تداول السعودية

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

جدول المحتوى

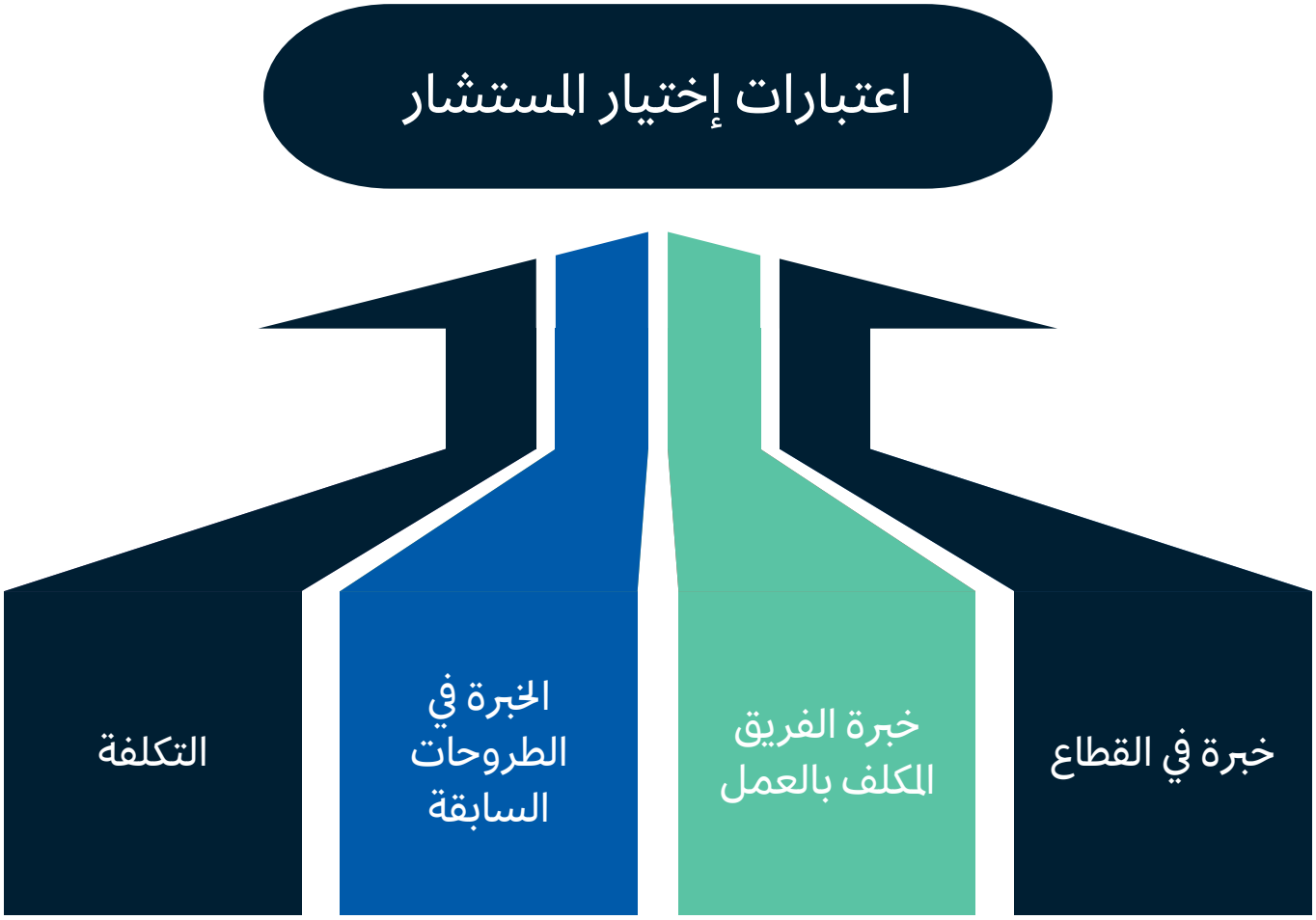
	الموضوع	الصفحة
1	كيف ومتى تختار المستشار الخاص بك	3
2	نظرة عامة على مستشاري الطرح والإدراج	10
3	الملحقات	23
4	تفاصيل الطرح والإدراج في السوق الرئيسية	24
5	تفاصيل الطرح والإدراج في نمو – السوق الموازية	31
6	تفاصيل الطرح والإدراج للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة	34
7	تفاصيل الطرح العام الأولي للصناديق الاستثمارية المغلقة المتداولة	37
8	تفاصيل الطرح العام الأولي في سوق أدوات الدين	39

تداول السعودية

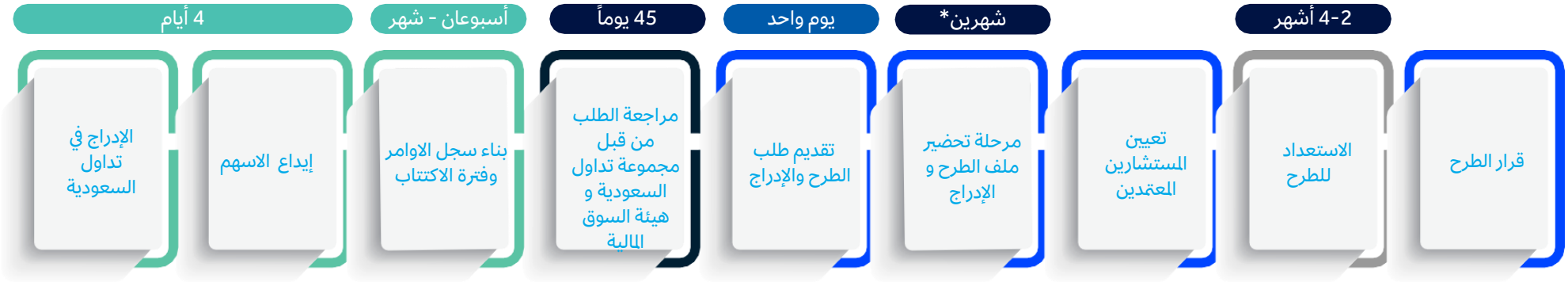
كيف ومتى تختار المستشار الخاص بك

الاعتبارات لاختيار المستشار

على الرغم من وجود عدد كبير من المستشاريين المرخصين من قبل هيئة السوق المالية لغرض استيفاء متطلبات الطرح والإدراج للشركة، فإنه يجب على الشركات الراغبة في الطرح والإدراج تعيين المستشارين المناسبين للشركة، كما يمكن أخذ بعض الاعتبارات التالية بالحسبان في مرحلة إختيار المستشار:



الجدول الزمني للطرح والإدراج



- إنشاء فريق داخلي لعملية الاكتتاب العام الأولي
- تقييم الاستعداد للاكتتاب العام الأولي لتحديد العوائق الشاملة على مستوى الشركة التي تؤثر على عملية الاكتتاب العام
- البدء بتنفيذ جميع التغييرات المطلوبة لدعم الاكتتاب العام الأولي

تقدم مجموعة تداول للشركات الراغبة بالإدراج أداة تقييم الاستعداد للإدراج على الموقع الرسمي

- تعيين مستشار مالي، مستشار قانوني، ومستشار محاسبي قانوني والمستشارين الآخرين، حسب ما ينطبق.
- فهم متطلبات حوكمة الشركات وآلية إعداد التقارير المالية

تقدم مجموعة تداول السعودية تقارير إحصائية عن المستشارين المعتمدين على الموقع الرسمي

- ضمان الاستعداد العام، وإجراء الفحص النافي للجهالة، وتحديد القيمة السوقية للشركة وإعداد نشرة الإصدار و إكمال المتطلبات التنظيمية
- إعداد المعلومات المالية للسنوات السابقة

- تقديم طلب الإدراج إلى مجموعة تداول
- تقديم طلب التسجيل والطرح إلى هيئة السوق المالية

يتم تقديم طلب الطرح والإدراج عبر البوابة الإلكترونية

- تقوم "مجموعة تداول" بمراجعة الطلب خلال 10أيام من تاريخ تقديم الطلب بشكل مكتمل وفي حالة قبوله، يتم تقديم الموافقة المشروطة للإدراج.
- تراجع هيئة السوق المالية الطلب خلال45 يوما ، من تاريخ تقديم الطلب بشكل مكتمل، وتعلن الموافقة النهائية من خلال موقع الهيئة
- في حال طلب الإدراج في نمو – السوق الموازية، تراجع الهيئة الطلب خلال 30يوما من تاريخ تسلم جميع المعلومات والمستندات المطلوبة

- تسويق الشركة للمستثمرين المؤسساتيين ،تحديد سعر الاكتتاب ،فترة اكتتاب الأفراد ،عملية التخصيص للأفراد والمؤسسات
- يتم استلام عائدات الاكتتاب وتخصيص الأسهم و إعادة الفائض للمكتتبين

يجب على الشركة الراغبة في الإدراج المباشر نشر "مستند التسجيل" والتأكد من إتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال فترة لا تقل عن 14يوما قبل الإدراج المباشر

- إيداع الأوراق المالية في المحافظ و الإعلان من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) عن إضافة الأوراق المالية المكتتبة في حسابات المركز لحاملي الأوراق المالية

- بعد استكمال الوثائق المطلوبة ، يتم الإعلان عن تاريخ الإدراج على الموقع الرسمي لشركة مجموعة تداول
- يقام حفل إدراج تستضيفه السوق المالية في أول يوم تداول (في حال رغبة الشركة لإقامة الحفل)

* المدة الزمنية التقريبية حسب جاهزية الشركة.

تداول السعودية

ما الذي يقدمه المستشار المالي

مرحلة ما قبل التخطيط

- تقديم وتطوير قصة نجاح الشركة
- وضع استراتيجية شاملة عن الطرح العام

التخطيط والتنفيذ

المرحلة الأولى: تخطيط التحول

- تعيين مستشاريين تابعين لجهات خارجية لإعداد تقارير العناية المالية والقانونية الواجبة، وإجراء دراسات أبحاث السوق والمشاركة في الحملات التوعوية الخاصة بالعلاقات العامة
- إنشاء خطة مشروع متكاملة

المرحلة الثانية: إدارة وتنفيذ المشروع

- مراجعة وتقييم جميع البيانات المالية السابقة وكذلك التوقعات المستقبلية، والدوافع التجارية الرئيسية للشركة والمخاطرالمحتملة
- تحديد منهجية التقييم المناسبة وبناء النموذج المالي
- اقتراح النطاق السعري للسهم
- تطوير مواد الطرح والوثائق اللازمة
- تقديم المشورة للمصدر بشأن الحوكمة والإطار التنظيمي
- إعداد نشرة الإصدار
- وضع خطة النفقات الرأسمالية
- قياس مدى اهتمام السوق للطرح
- تحضير ملف الطرح والإدراج وتقديمه إلى هيئة السوق المالية ومجموعة تداول
- تعديل الملف وفقًا لملاحظات الجهات المختصة – إن وجد – للحصول على الموافقة بطريقة سريع

عملية الطرح وبناء سجل الأوامر

- إدارة عملية الطرح
- إدارة عملية بناء سجل الأوامر
- تحديد سعر السهم النهائي وفقا لعملية بناء سجل الأوامر
- التسوية وبدء التداول

ما الذي يقدمه المحاسب القانوني

مهام المحاسب القانوني

تنص القواعد التنظيمية فيما يخص الطرح والإدراج على ضرورة تعيين محاسب قانوني معتمد للشركة الراغبة بالإدراج بشكل إلزامي.

يتمثل دور المحاسب القانوني بشكل رئيسي في مراجعة وتقييم البيانات المالية للشركة الراغبة بالطرح والإدراج، وعادة ما يقتصر نطاق عمل المحاسب القانوني على مراجعة الحسابات المالية للشركة ولكن في بعض الحالات، تشمل هذه المراجعة حسابات مالية أخرى مثل البيانات المالية الافتراضية وذلك للتعبير بأثر رجعي عن التغييرات في نتائج العمليات والمركز المالي للشركة بسبب الأحداث الاخيرة مثل إعادة الهيكلة.

ويشمل دور المحاسب القانوني إعداد تقرير العناية المالية الواجبة عن الحسابات المالية للشركة وفقا للإفصاح المطلوب، وكذلك إعداد تقرير عن رأس المال العامل للشركة.

ما الذي يقدمه المستشار القانوني

مهام المستشار القانوني

تنص القواعد التنظيمية فيما يخص الطرح والإدراج على ضرورة تعيين مستشار قانوني للشركة الراغبة بالإدراج بالسوق الرئيسية بشكل إلزامي.

أما فيما يخص الإدراج في نمو – السوق الموازية فتعيين المستشار القانوني هو أمر اختياري عائد للشركة.

- المستشار القانوني مسؤول عن ضمان تلبية جميع المتطلبات القانونية والتنظيمية للعملية، والتأكد بأن جميع الوثائق دقيقة وكاملة، ويشمل ذلك طلب الطرح والإدراج، وقرار مجلس الإدارة، وإقرارات أعضاء مجلس الادارة، ونشرة الاصدار وكافة الوثائق الداعمة – حسب الاقتضاء – وكذلك الوثائق الاخرى غير التنظيمية المطلوبة، كما أن المستشار القانوني للمصدر مسؤول أيضا عن إعداد تقرير العناية الواجبة القانونية، وصياغة أجزاء متعددة من نشرة الإصدار، ودعم الشركة في أي عملية إعادة تنظيم أو إعادة هيكلة قانونية أو اعتبارية .

اختيار المستشار المالي والمحاسب القانوني

توفر هيئة السوق المالية تراخيص للمستشاريين مما يؤهلهم لتقديم الخدمات المتعلقة بالطرح والإدراج للمصدرين. كما يقدم المستشار المالي الإرشادات اللازمة لاستيفاء المتطلبات التنظيمية للجهات المعنية من خلال العمل كممثل للشركة. كما تقدم الهيئة مجموعة من مكاتب المحاسبة و المحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية لممارسة عمليات المراجعة للشركات المدرجة وصناديق الاستثمار.

للحصول على قائمة مفصلة لجميع الأشخاص المرخص لهم في المملكة ومكاتب المحاسبة و المحاسبين القانونيين المسجلين لدى هيئة السوق المالية، يرجى الضغط على الروابط أدناه:

الأشخاص المرخص لهم:
https://cma.org.sa/Market/AuthorisedPersons/Pages/default.aspx
مكاتب المحاسبة:
https://cma.org.sa/Market/rafs/Pages/default.aspx

نظرة عامة على مستشاري الطرح والإدراج

معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

منذ عام 2010 ،تم طرح وإدراج أكثر من 80 ورقة مالية. أدناه المستشارين الماليين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:

تداول السعودية

معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

منذ عام 2010 ،تم طرح وإدراج أكثر من 80 ورقة مالية. أدناه المستشارين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:

تداول السعودية

معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

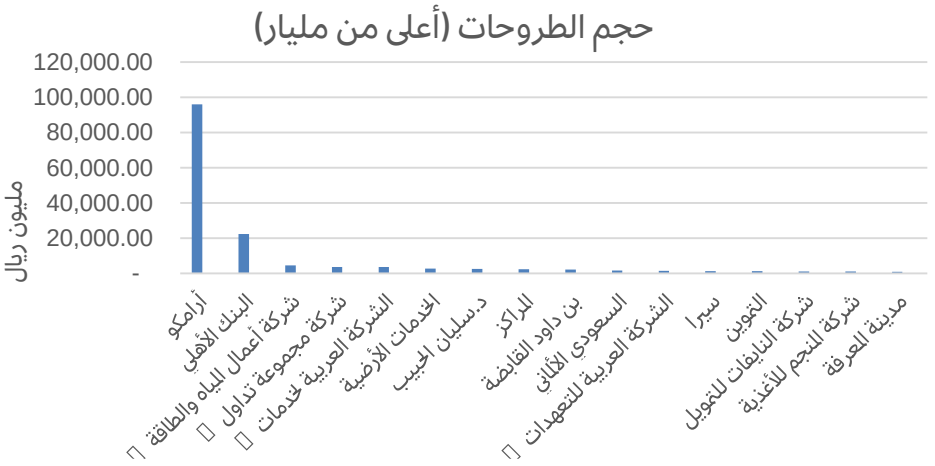
منذ عام 2010 ،تم طرح وإدراج أكثر من 80 ورقة مالية. أدناه المحاسبين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة:

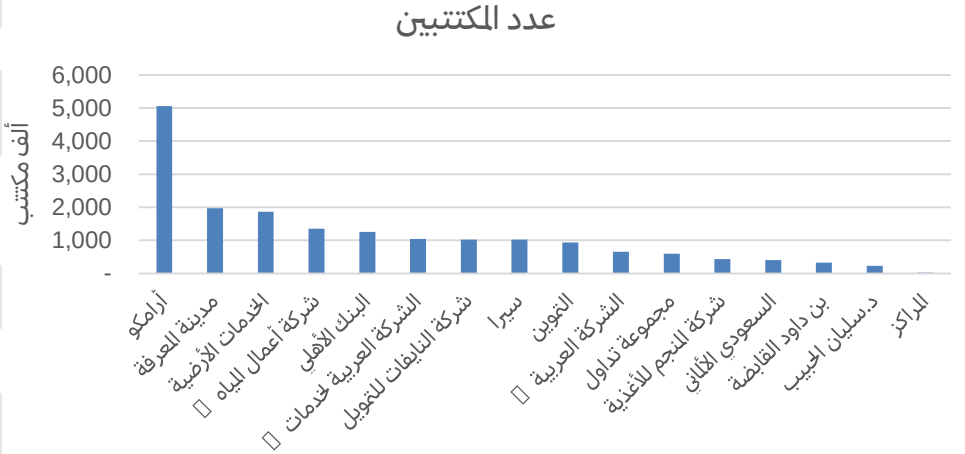
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 – السوق الرئيسية

ملخص الاكتتابات (أعلى من مليار ريال)

يمثل الرسم البياني والجدول أدناه مدراء الاكتتاب ومستشاري الطرح والإدراج وعدد المكتتبين وحجم الطروحات التي قاموا بها في السوق الرئيسية خلال الفترة من 2010 إلى النصف الثاني من 2021:

الشركة	المستشارين الماليين	المستشارين القانونيين	المحاسبين القانونيين
أرامكو	سامبا كابيتال / كريديت سويس العربية السعودية / الأهلي كابيتال / جولدمان ساكس العربية السعودية / سيتي جروب العربية السعودية / جي بي مورغان العربية السعودية / إتش إس بي سي السعودية / ميريل لينش المملكة العربية السعودية / مورغان ستانلي السعودية	مكتب مقرن بن محمد الشعلان للمحاماة	برايس وترهاوس كوبرز
البنك الأهلي	اتش اس بي سي السعودية / جي أي بي كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة بالتعاون مع ليثم آند واتكنز	آرنست ويونغ وشركاهم كي بي إم جي الفوزان وشركاه
الخدمات الأرضية	اتش اس بي سي السعودية	كليفورد تشانس إل إل بي	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
د. سليمان الحبيب	جدوى للاستثمار / الرياض المالية	صلاح الحجيلان للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
المراكز	سامبا كابيتال / مورغان ستانلي السعودية / الأهلي كابيتال / جولدمان ساكس السعودية	عبدالعزيز العجلان وشركاه بالتعاون مع بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم كي بي إم جي الفوزان وشركاه
بن داود القابضة	جي بي مورغان / جولدمان ساكس العربية السعودية	عبدالعزيز العجلان وشركاه	آرنست ويونغ وشركاهم
السعودي الألماني	سامبا كابيتال	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة بالتعاون مع ليثم آند واتكنز	الدار لتدقيق الحسابات
سيرا	سامبا كابيتال	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
التموين	الفرنسي كابيتال	شركة الجدعان وشركاؤهم كليفورد تشانس إل إل بي	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
مدينة المعرفة	الأهلي كابيتال / سويكورب المالية	تركي الشبيكي بالتعاون مع بيكر أند ماكينزي ليمتد	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
الشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات	شركة إتش إس بي سي العربية السعودية شركة الأهلي المالية شركة مورغان ستانلي السعودية	مكتب سلمان متعب السديري للمحاماة	شركة إرنست ويونغ وشركاهم محاسبون قانونيون
شركة أعمال المياه والطاقة الدولية (أكواباور)	شركة سيتي جروب العربية السعودية شركة جي بي مورغان العربية السعودية شركة الرياض المالية ناتيكسيس العربية السعودية للاستثمار	شركة فهد أحمد أبوحيمد وماجد عبداللطيف آل الشيخ ومنصور عبدالعزيز الحقباني محامون ومستشارون قانونيون	إرنست ويونغ محاسبون قانونيون مرخصون
الشركة العربية للتعهدات الفنية	جي آي بي كابيتال	عبد العزيز العجلان وشركاه محامون ومستشارون قانونيون	بيكر تيلي م ك م وشركاه (محاسبون قانونيون معتمدون)
شركة النايفات للتمويل	إتش إس بي سي العربية السعودية	مكتب مقرن بن محمد الشعلان للمحاماة	شركة برايس وتر هاوس كوبرز محاسبون قانونيون
شركة مجموعة تداول السعودية القابضة	شركة الأهلي المالية شركة جي بي مورغان العربية السعودية شركة سيتي جروب العربية السعودية	شركة فهد أحمد أبوحيمد وماجد عبداللطيف آل الشيخ ومنصور عبدالعزيز الحقباني محامون ومستشارون قانونيون	كي بي إم جي للإستشارات المهنية
شركة المنجم للأغذية	إتش إس بي سي العربية السعودية	عبد العزيز العجلان وشركاه محامون ومستشارون قانونيون	شركة ارنست ويونغ وشركاهم محاسبون قانونيون





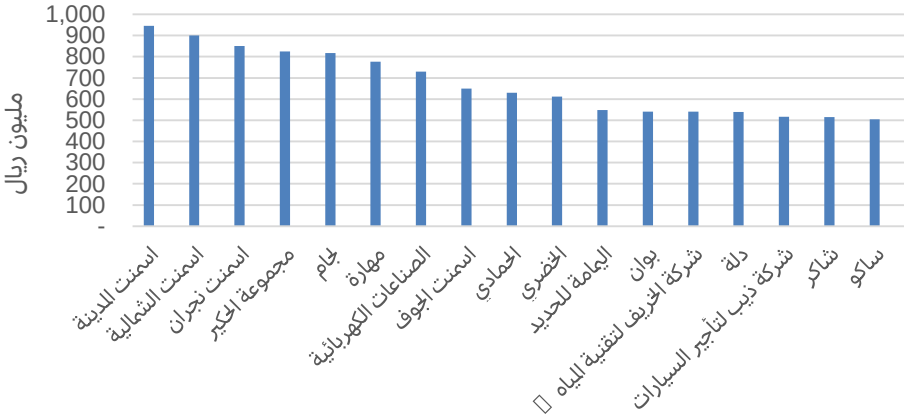
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 – السوق الرئيسية

ملخص الاكتتابات (من 500 إلى 1000 مليون ريال)

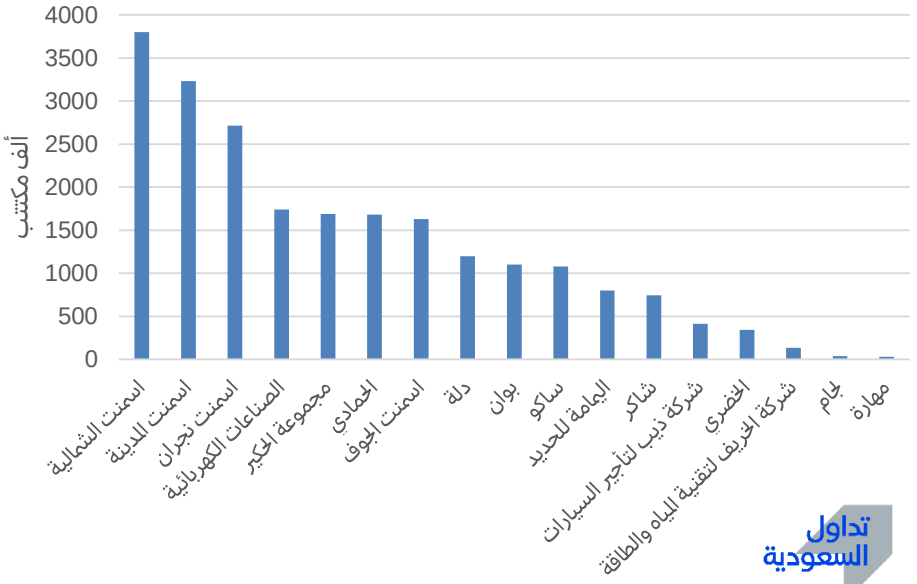
يمثل الرسم البياني والجدول أدناه مدراء الاكتتاب ومستشاري الطرح والإدراج وعدد المكتتبين وحجم الطروحات التي قاموا بها في السوق الرئيسية خلال الفترة من 2010 إلى النصف الثاني من 2021:

الشركة	المستشارين الماليين	المستشارين القانونيين	المحاسبين القانونيين
اسمنت المدينة	الرياض المالية	مكتب عبدالعزيز الفهد	شركة طلال أبو غزالة وشركاه شركة سمير الأموي و عادل أبوالخير
اسمنت الشمالية	العربي للاستثمار / إثراء كابيتال	عبدالعزيز البصيلي للمحاماة و الاستشارات بالتعاون مع كلايد اند كو	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
اسمنت نجران	الفرنسي كابيتال	المستشارون القانونيون، بالاتحاد مع بيكر آند ماكينزي	شركة د. محمد العمري وشركاه
مجموعة الحكير	الفرنسي كابيتال	فريش فيلدز بالتعاون مع مكتب صلاح الحجيلان	برايس وترهاوس كوبرز آرنست ويونغ وشركاهم
لجام	سامبا كابيتال	شركة زياد السلوم ويزيد الطعيمي للمحاماة بالتعاون مع وايت آند كيس	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
مهارة	سامبا كابيتال	مكتب سلمان السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
الصناعات الكهربائية	سامبا كابيتال	عبدالعزيز العجلان وشركاه بالتعاون مع بيكر أند ماكينزي	آرنست ويونغ وشركاهم برايس وترهاوس كوبرز
اسمنت الجوف	كسب المالية / الأهلي كابيتال	المحامي هاني القرشي للمحاماة	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
الحمادي	سامبا كابيتال	مكتب لؤي العكاس بالتعاون مع قُنسن وإلكنز	برايس وترهاوس كوبرز
الخضري	جي أي بي كابيتال	مكتب مهند ال رشيد للاستشارات القانونية بالتعاون مع بيكر إل بي	آرنست ويونغ وشركاهم
اليمامة للحديد	الرياض المالية	مكتب سلمان السديري بالتعاون مع ليثْ آند واتكنز	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
بوان	الفرنسي كابيتال	المستشارون القانونيون، بالاتحاد مع بيكر آند ماكينزي	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
دلة	سامبا كابيتال	مكتب عبدالعزيز الفهد	برايس وترهاوس كوبرز آرنست ويونغ وشركاهم
شاكر	جدوى للاستثمار	مكتب محمد آل شيخ للمحاماة بالتعاون مع وايت آند كيس	آرنست ويونغ وشركاهم
ساكو	اتش اس بي سي السعودية	عبدالعزيز العجلان وشركاه بالتعاون مع بيكر أند ماكينزي	برايس وترهاوس كوبرز
شركة الخريف لتقنية المياه والطاقة	الفرنسي كابيتال	شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة والاستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم
شركة ذيب لتأجير السيارات	الفرنسي كابيتال	شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة واالستشارات القانونية	آرنست ويونغ وشركاهم الدار لتدقيق الحسابات

حجم الطروحات (1000-500 مليون ريال)



عدد المكتتبين

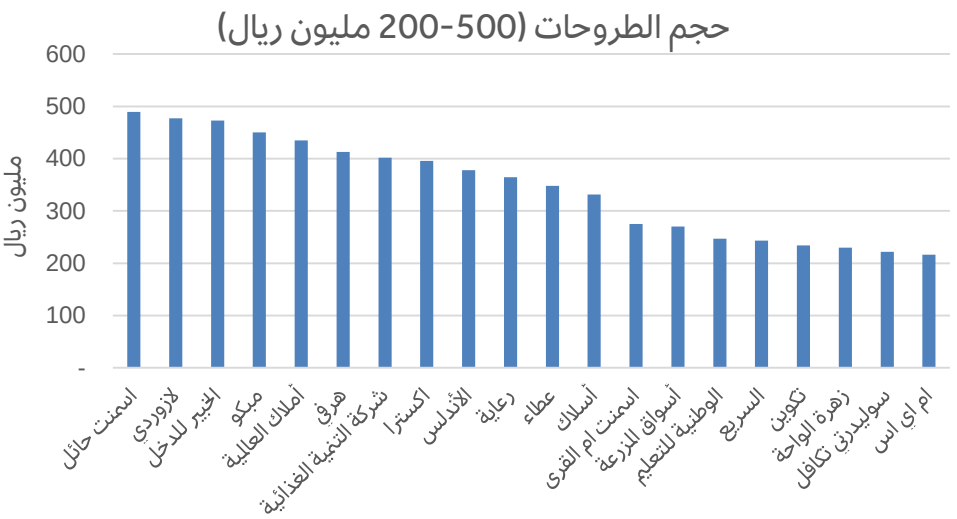


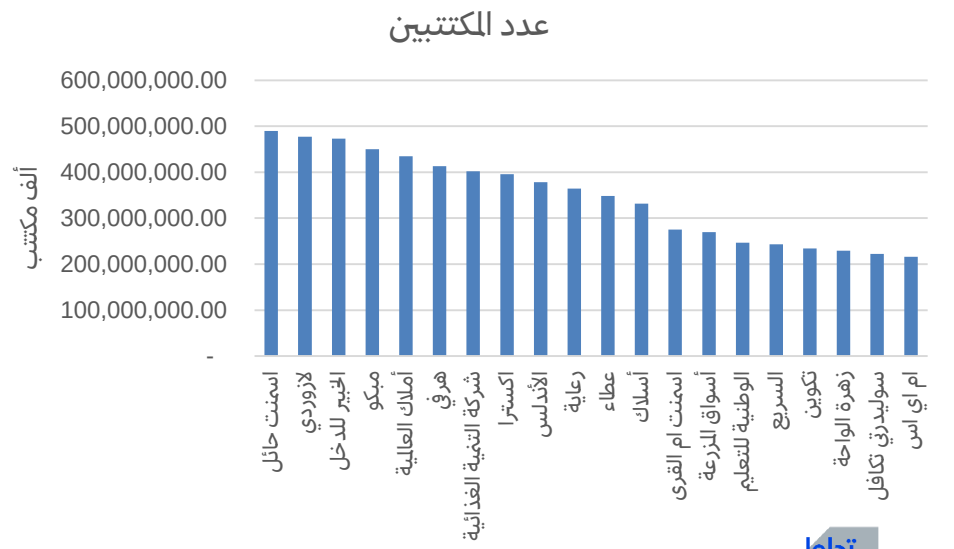
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 – السوق الرئيسية

ملخص الاكتتابات (من 200 إلى 500 مليون ريال)

يمثل الرسم البياني والجدول أدناه مدراء الاكتتاب ومستشاري الطرح والإدراج وعدد المكتتبين وحجم الطروحات التي قاموا بها في السوق الرئيسية خلال الفترة من 2010 إلى النصف الثاني من 2021:

الشركة	المستشارين الماليين	المستشارين القانونيين	المحاسبين القانونيين
اسمنت حائل	جي اي بي كابيتال	مشعل العقيل للمحاماة بالتعاون مع حوراني	آرنست ويونغ وشركاهم
لازوردي	الفرنسي كابيتال	وايت آند كيس بالتعاون مع مكتب زياد السلوم والطعيمي	آرنست ويونغ وشركاهم
مبكو	الرياض المالية	مكتب لؤي العكاس بالتعاون مع قُنسن وإلكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
أملاك العالمية	الاهلي كابيتال	مكتب لؤي العكاس	كي بي ام جي الفوزان وشركاه آرنست ويونغ وشركاهم
هرفي	مجموعة الدخيل المالية	تركي الشبيكي بالتعاون مع بيكر أند ماكينزي ليمتد	برايس وترهاوس كوبرز
اكسترا	اتش اس بي سي السعودية	مشعل العقيل للمحاماة بالتعاون مع حوراني	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الأندلس	الرياض المالية	مكتب سلمان السديري بالتعاون مع ليثْ آند واتكنز	شركة د. محمد العمري وشركاه
رعاية	الرياض المالية	زياد خشيم للمحاماة بالتعاون مع آلن اوفري	كي بي ام جي الفوزان وشركاه آرنست ويونغ وشركاهم ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
عطاء	اتش اس بي سي السعودية	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
أسلاك	فالكم المالية	مكتب عبدالعزيز العساف بالتعاون مع نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
أسمنت ام القرى	الرياض المالية	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	الهوشان محاسبون ومراجعون قانونيون
أسواق المزرعة	فالكم المالية	مكتب لؤي العكاس	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
الوطنية للتعليم	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	كي بي إم جي الفوزان وشركاه
السريع	مجموعة الدخيل المالية	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
تكوين	مورغان ستانلي السعودية	مكتب محمد آل الشيخ للمحاماة بالتعاون مع الثْ آند واتكنز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
زهرة الواحة	الفرنسي كابيتال	مكتب سلمان السديري للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
سوليدرتي تكافل	مجموعة بي إم جي	مكتب عبدالعزيز العساف بالتعاون مع نورتون روز	يو إتش واي البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
ام آي اس	الفرنسي كابيتال	صلاح الحجيلان للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
شركة التنمية الغذائية	شركة السعودي الفرنسي كابيتال	شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة والاستشارات القانونية	شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون



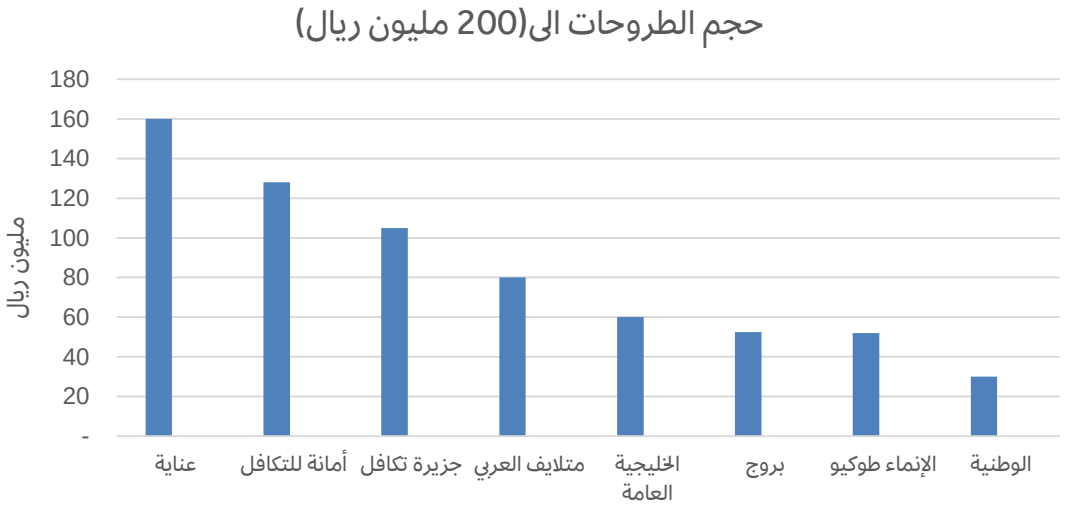


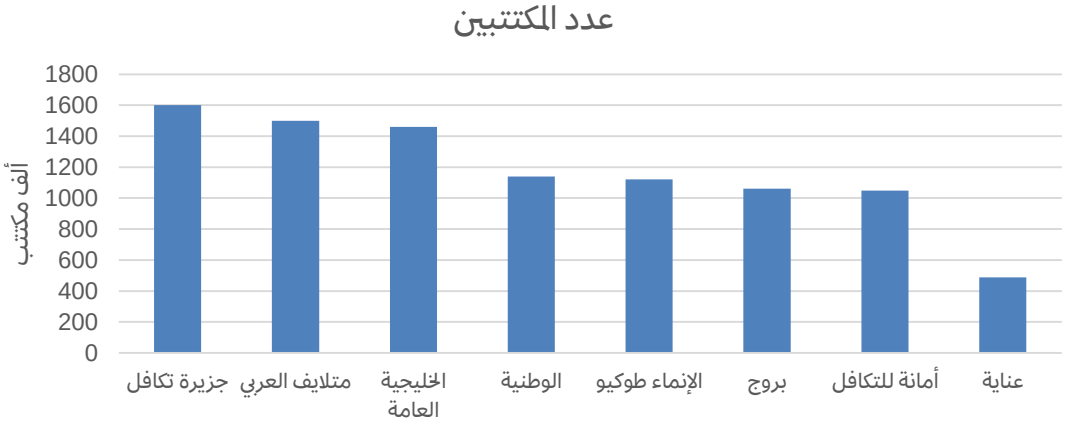
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 – السوق الرئيسية

ملخص الاكتتابات (أقل من 200 مليون ريال)

يمثل الرسم البياني والجدول أدناه مدراء الاكتتاب ومستشاري الطرح والإدراج وعدد المكتتبين وحجم الطروحات التي قاموا بها في السوق الرئيسية خلال الفترة من 2010 إلى النصف الثاني من 2021:

الشركة	المستشارين الماليين	المستشارين القانونيين	المحاسبين القانونيين
عناية	الأول للاستثمار	الحوراني ومشاركوه بالتعاون مع مشعل العقيل للمحاماة	آرنست ويونغ وشركاهم
أمانة للتأمين	فالكم المالية	مكتب عبدالعزيز العساف بالتعاون مع نورتون روز	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
جزيرة تكافل	مجموعة بي إم جي المالية	مشعل العقيل للمحاماة بالتعاون مع حوراني	برايس وترهاوس كوبرز
الخليجية العامة	الأول للاستثمار	مكتب عبدالعزيز العساف بالتعاون مع نورتون روز	آرنست ويونغ وشركاهم
الإنماء طوكيو	الإنماء للاستثمار	حاتم غزاوي وشركاه	آرنست ويونغ وشركاهم
متلايف العربي	الفرنسي كابيتال	ليثم آند واتكنز بالتعاون مع مكتب سلمان السديري	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
بروج	مورغان ستانلي السعودية	مكتب عبد العزيزالعساف للمحاماة، بالتعاون مع نورتون روز	البسام محاسبون قانونيون واستشاريون
الوطنية	الأول للاستثمار	مكتب ناجي للمحاماة بالتعاون مع دي ال أيه بايير	كي بي إم جي الفوزان وشركاه





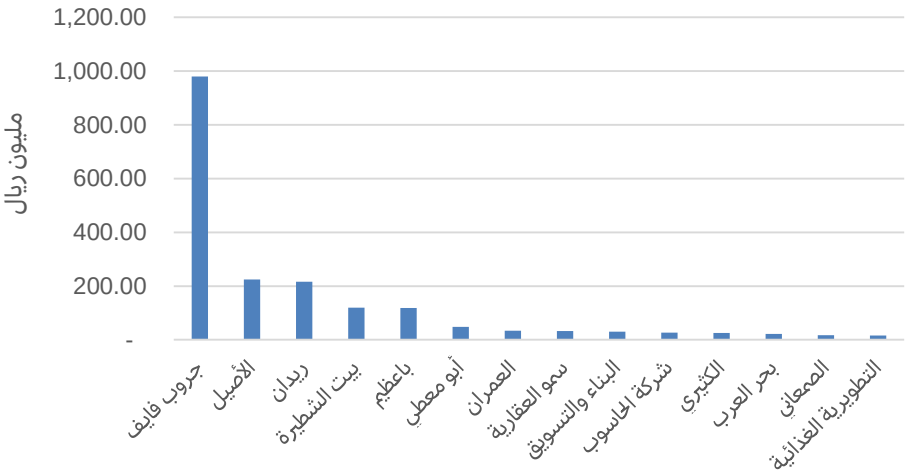
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 – السوق الموازية

ملخص الاكتتابات (السوق الموازية – نمو)

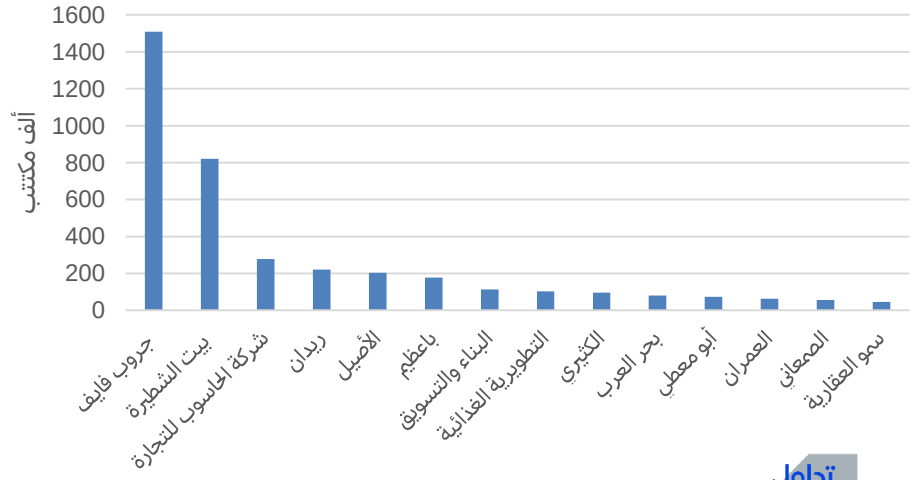
يمثل الرسم البياني والجدول أدناه مدراء الاكتتاب ومستشاري الطرح والإدراج وعدد المكتتبين وحجم الطروحات التي قاموا بها في السوق الموازية خلال الفترة من 2010 إلى النصف الثاني من 2021:

الشركة	المستشارين الماليين	المستشارين القانونيين	المحاسبين القانونيين
الاسمنت الابيض*	فالكم المالية	-	برايس وترهاوس كوبرز
الأصيل	فالكم المالية	-	شركة عبدالله ابراهيم الحمزة كي بي إم جي الفوزان وشركاه
ريدان	الاستثمار كابيتال	شركة الدكتور سلطان المسعود ومشاركوه للمحاماة بالتعاون مع شيرمن وستيرلنغ ل.ل.ب	ديلويت آند توش بكر أبو الخير وشركاه
باعظيم	الاستثمار كابيتال	عبدالعزيز الفهد محامون ومستشارون	شركة السيد العيوطي وشركاه
أبو معطي	فالكم المالية	-	شركة الخراشي وشركاه
العمران	بيت التمويل السعودي الكويتي	مكتب فراس الشواف للمحاماة	شركة المحاسبون المتضامنون
البناء والتسويق	كسب المالية	-	شركة السيد العيوطي وشركاه
سمو العقارية	الدخيل المالية	-	شركة طلال أبو غزالة وشركاه
الكثيري	فالكم المالية	-	البسام والنمر محاسبون- يو تي سي انترناشونال
بحر العرب	شركة كسب المالية	-	مكتب عبدالوهاب العقيل محاسبون قانونيون
الصمعاني	مجموعة بي إم جي المالية	-	الموسى محاسبون قانونيون و استشاريون – الربيش محاسبون و مراجعون قانيون
التطويرية الغذائية	فالكم المالية	-	السليمان محاسبون قانونيون – اللحيد محاسبون قانونيون
وطني للحديد والصلب*	فالكم المالية	-	شركة إبراهيم أحمد البسام وشركاؤه محاسبون قانونيون- البسام وشركاؤه
مصنع فش فاش للمواد الغذائية*	فالكم المالية	-	العظم والسديري وآل الشيخ وشركاؤهم – محاسبون ومراجعون قانونيون
شركة أبناء محمد حسن الناقول*	فالكم المالية	-	شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون
الشركة الوطنية لصناعة الأسمدة الكيماوية*	شركة فالكم للخدمات المالية	-	شركة سليمان عبدالله الخراشي
شركة مجمع المركز الكندي الطبي العام*	مجموعة الدخيل المالية	العنزي للمحاماة بالتعاون مع إي كاي بي	بيكر تيلي م ك م وشركاه محاسبون قانونيون
شركة بنان العقارية*	مجموعة الدخيل المالية	الصالح والسهلي للمحاماة والاستشارات القانونية	شركة أسامة عبد الله الخريجي وشريكه محاسبون قانونيون
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	شركة الإمارات دبي الوطني كابيتال السعودية	شركة الصالح والسهلي للمحاماة واالستشارات القانونية	بي. دي. أو. شركة محمد العمري وشركاه
شركة توزيع الغاز الطبيعي*	شركة فالكم للخدمات المالية	-	شركة سليمان عبدالله الخراشي
شركة إنماء الروابي*	شركة فالكم للخدمات المالية	-	شركة سليمان عبدالله الخراشي
شركة الحاسوب للتجارة	شركة دار التمويل والإستثمار المالية	-	الخراشي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون
شركة جروب فايف السعودية للأنابيب	مجموعة الدخيل المالية	شركة عبد العزيز بن حمد الفهد وشركاه محامون	كي بي ام جي الفوزان وشركاه

حجم الطروحات



عدد المكتتبين

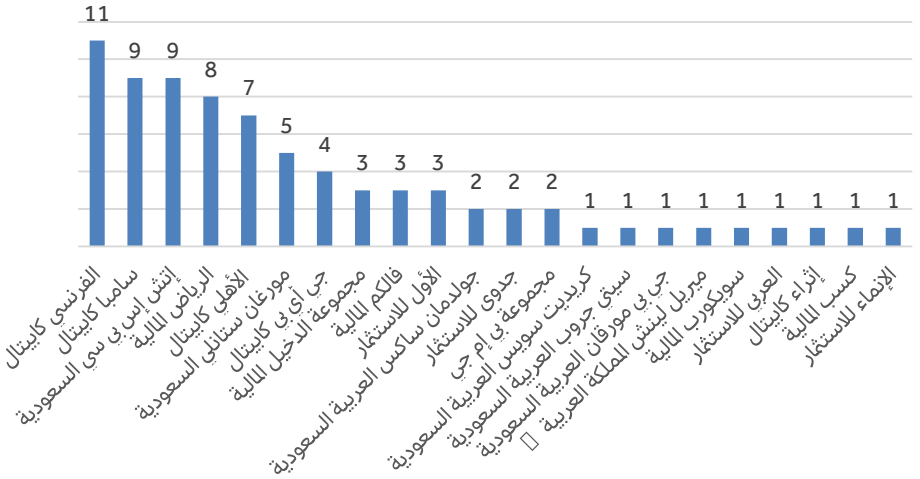


* إدراج مباشر

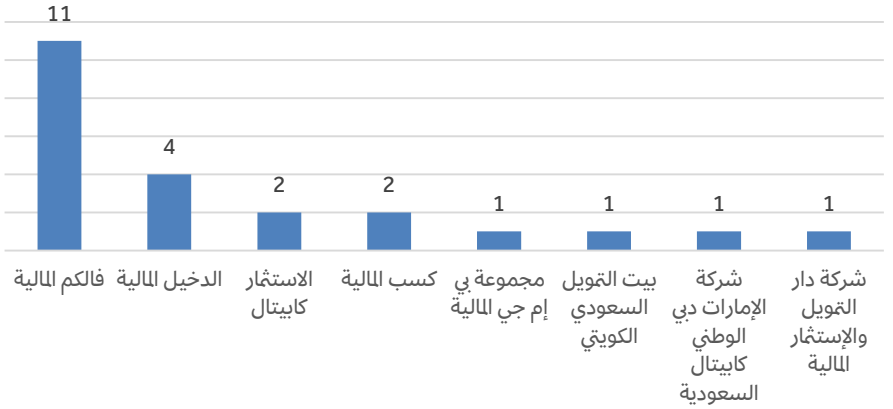
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

المستشارين الماليين الذين شاركوا في الطروحات السابقة

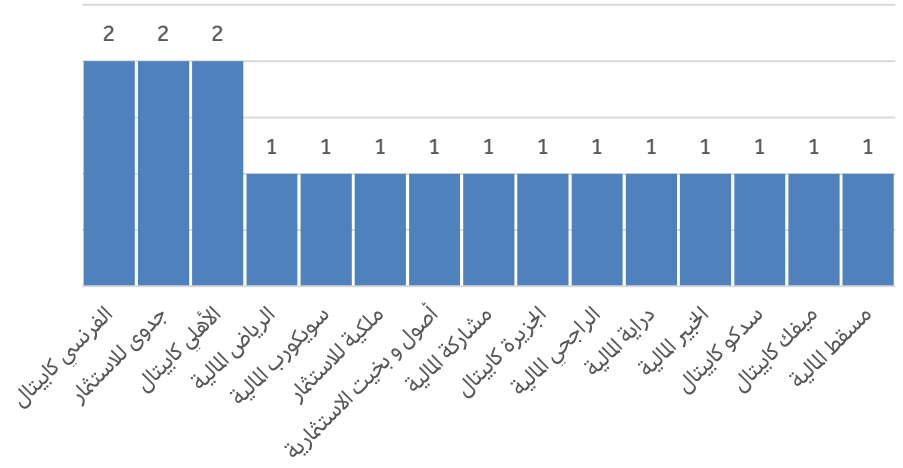
السوق الرئيسي



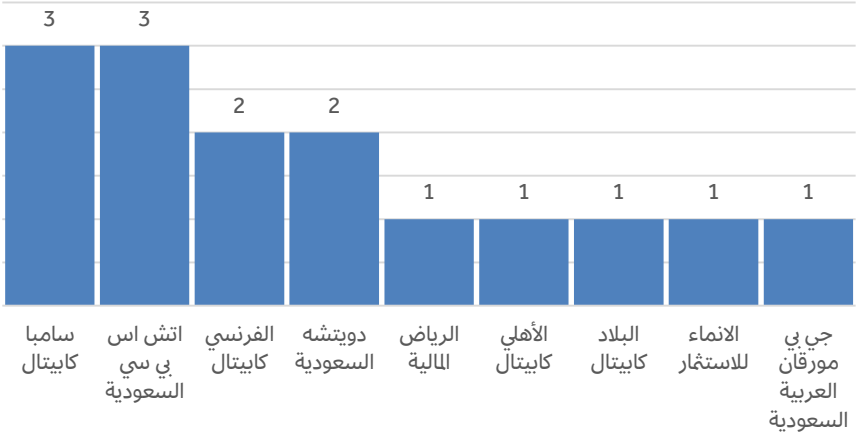
نمو- السوق الموازي



الصناديق العقارية المتداولة



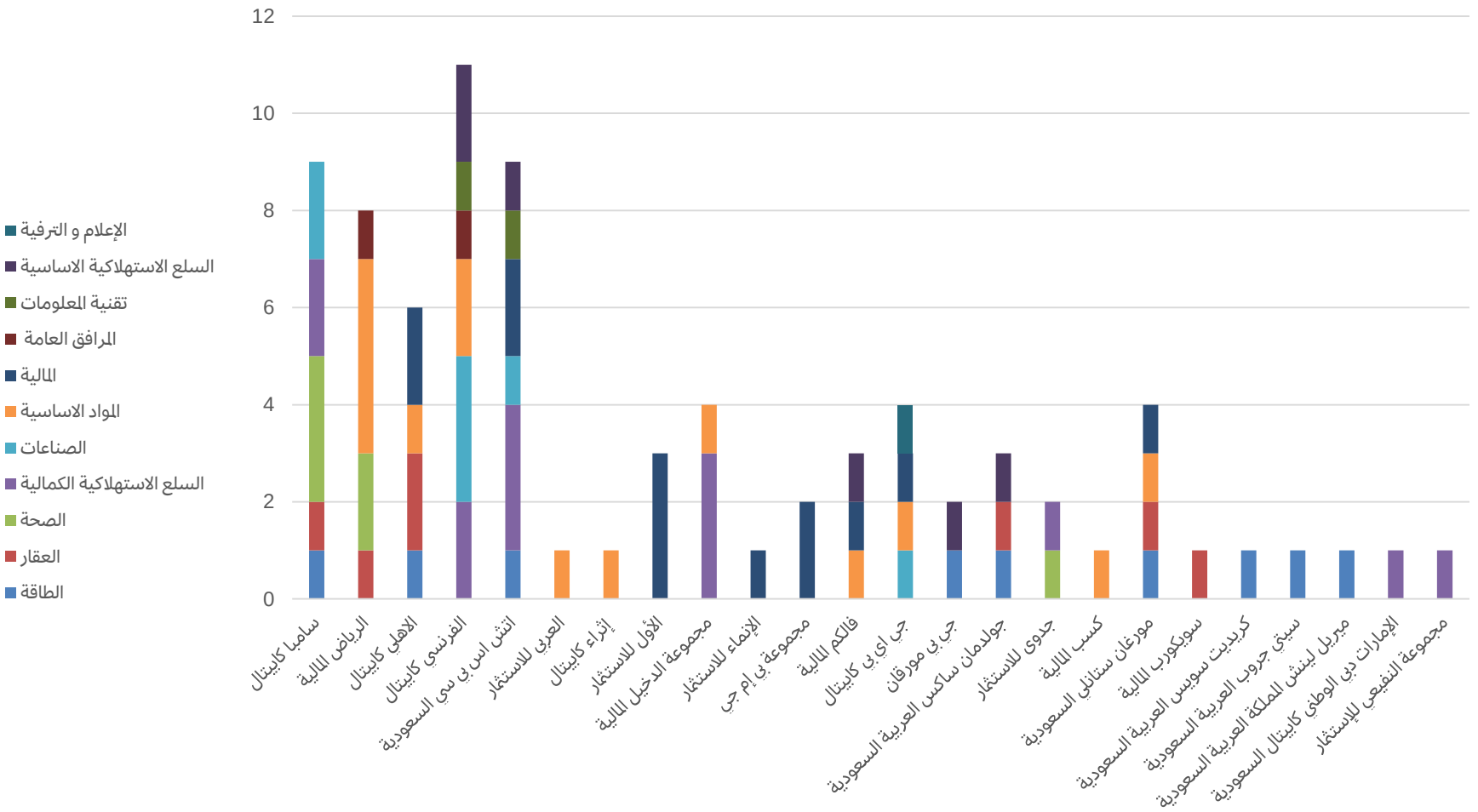
الصكوك والسندات



معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

إحصائيات المستشارين الماليين*

توزيع قطاعات الطروحات للمستشارين الماليين

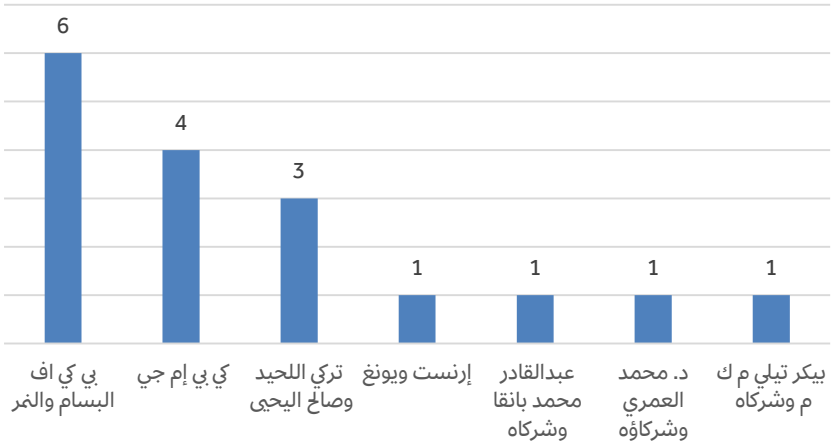


* تشمل الطروحات الاولية في السوق الرئيسية فقط

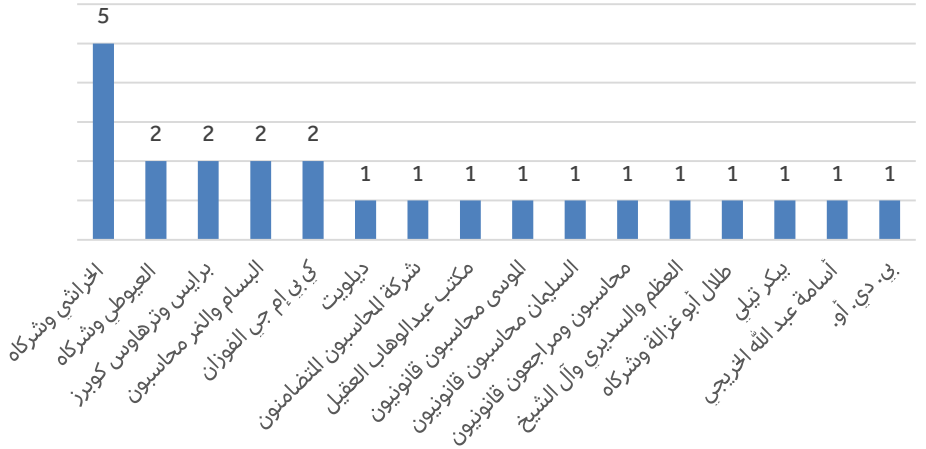
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

المحاسبين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة

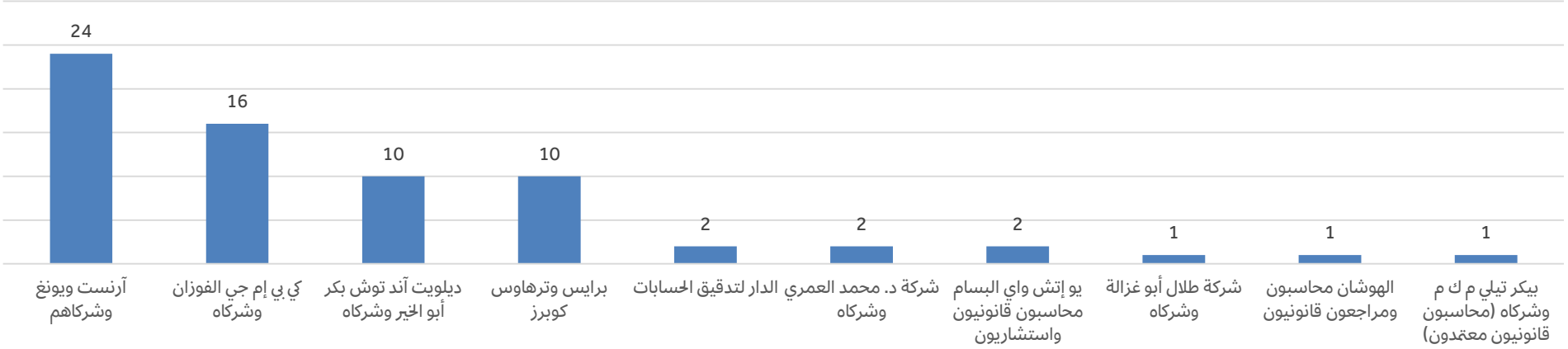
الصناديق العقارية المتداولة



نمو- السوق الموازي



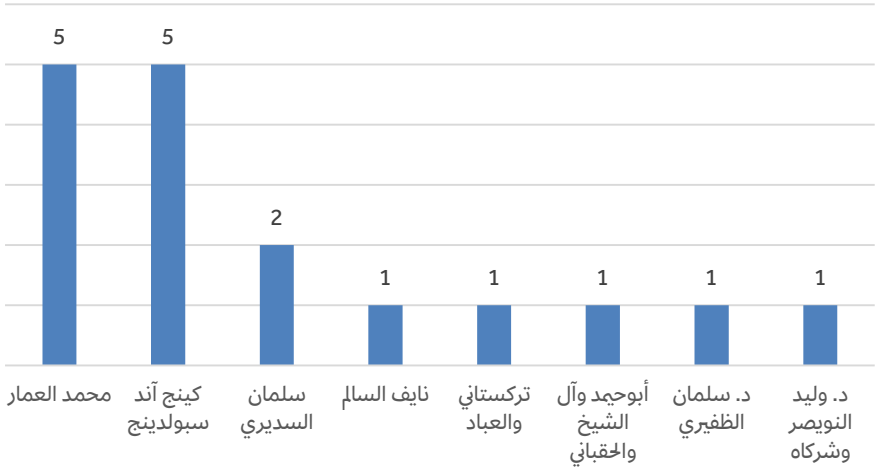
السوق الرئيسي



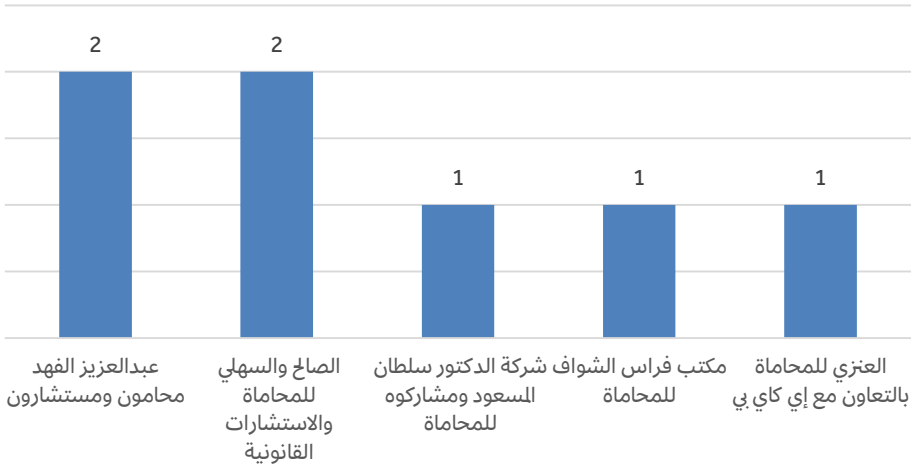
معلومات الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021

المستشارين القانونيين الذين شاركوا في الطروحات السابقة

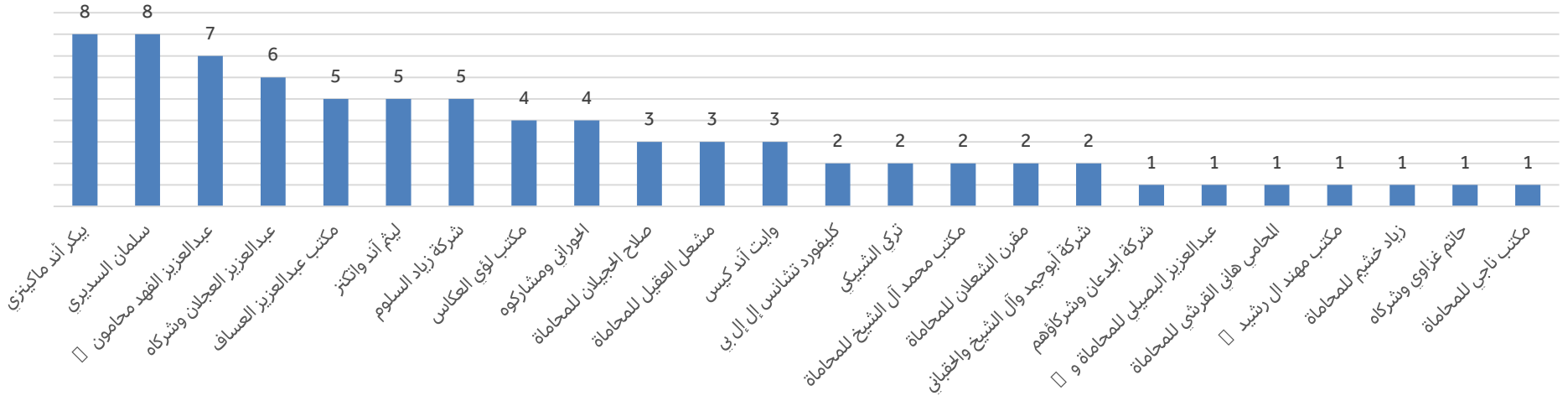
الصناديق العقارية المتداولة



نمو- السوق الموازي

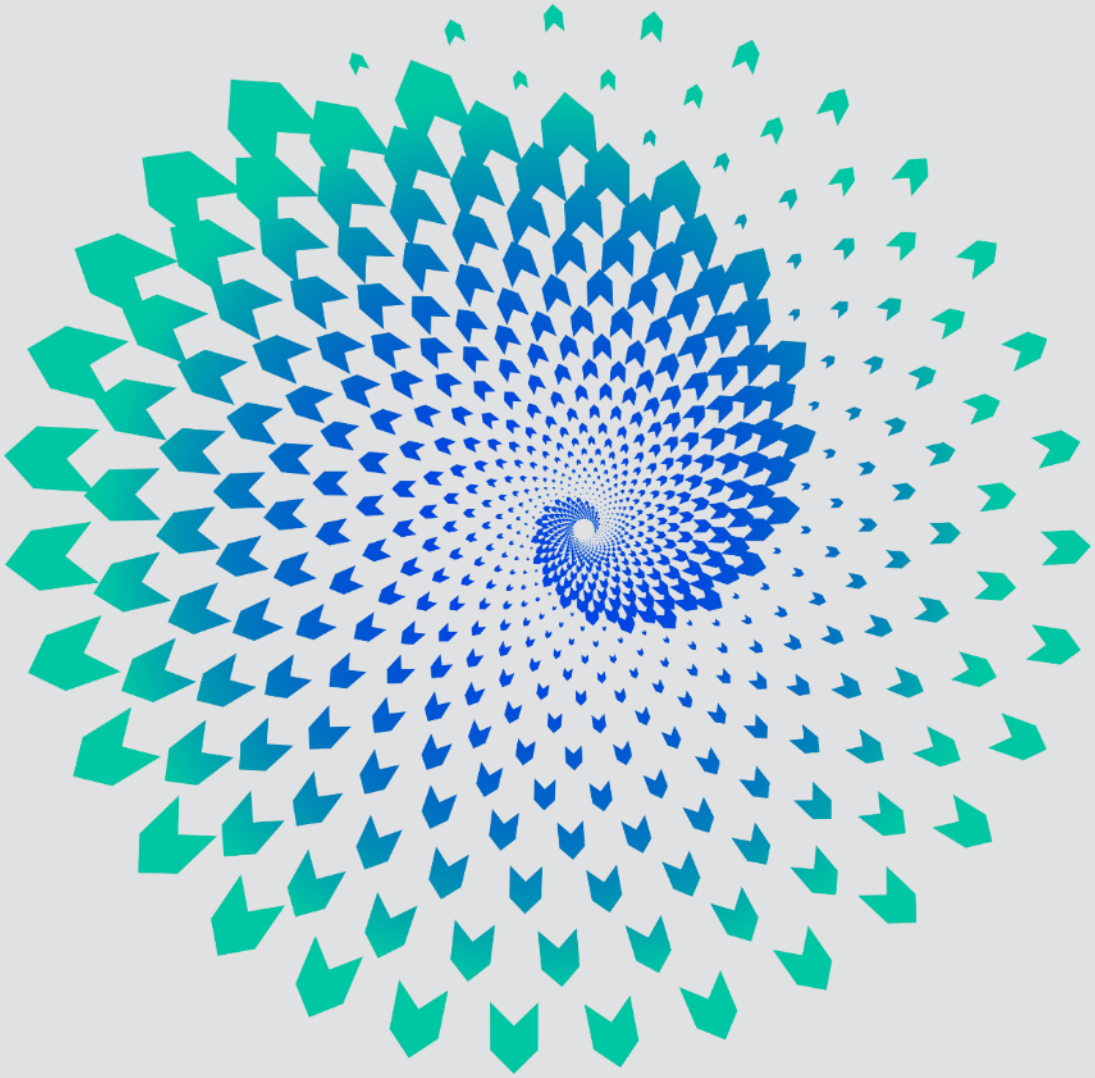


السوق الرئيسي



تداول السعودية

الملحقات



تفاصيل الطرح العام الأولي في السوق الرئيسية

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس المال المصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
شركة المنجم للأغذية	2021/12/20	السلع الاستهلاكية الأساسية	600,000,000	18,000,000	60	1,080,000,000	30%	1200%	431.3	إتش إس بي سي العربية السعودية
شركة مجموعة تداول السعودية القابضة	2021/12/08	الاستثمار و التمويل	1,200,000,000	36,000,000	105	3,780,000,000	30%	443%	598.3	شركة الأهلي المالية
شركة النايفات للتمويل	2021/11/22	الاستثمار و التمويل	1,000,000,000	35,000,000	34	1,190,000,000	35%	2095%	1,021.8	إتش إس بي سي العربية السعودية
الشركة العربية للتعهدات الفنية	2021/11/15	الإعلام و الترفية	500,000,000	15,000,000	100	1,500,000,000	30%	1480%	650	جي آي بي كابيتال
شركة أعمال المياه والطاقة الدولية	2021/10/11	المرافق العامة	7,310,997,290	81,199,299	56	4,547,160,744	11.1%	1990%	1,347.7	الرياض المالية
الشركة العربية لخدمات الإنترنت والاتصالات	2021/09/30	تقنية المعلومات	1,200,000,000	24,000,000	151	3,624,000,000	20%	2365%	1,040	إتش إس بي سي العربية السعودية
شركة التنمية الغذائية	2021/08/04	السلع الاستهلاكية الأساسية	200,000,000	6,000,000	67	402,000,000	30%	1170.5%	69.6	السعودي الفرنسي كابيتال

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس المال المصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
شركة ذيب لتأجير السيارات	29/03/2021	الصناعات	430,000,000	12,900,000	40	516,000,000	30%	3385%	415	الفرنسي كابيتال
شركة الخريف لتقنية المياه والطاقة	01/03/2021	المرافق العامة	250,000,000	7,500,000	72	540,000,000	30%	1511%	137	الفرنسي كابيتال
شركة بن داود القابضة	21/10/2020	السلع الاستهلاكية الأساسية	1,143,000,000	22,860,000	96	2,194,560,000	%20	%1396	324	الأهلي كابيتال
أملاك العالمية	13/07/2020	المالية	906,000,000	27,180,000	16	434,880,000	%30	%2690	266.8	الأهلي كابيتال
مجموعة سليمان الحبيب	17/03/2020	الصحة	3,500,000,000	52,500,000	50	2,625,000,000	15%	710%	224.4	الرياض المالية
أرامكو السعودية	11/12/2019	الطاقة	60,000,000,000	3,450,000,000	32	110,400,000,000	1.5%	465%	5056	سامبا كابيتال
شركة عطاء التعليمية	31/07/2019	السلع الاستهلاكية الكمالية	400,000,000	12,000,000	29	348,000,000	30%	426%	38.56	اتش اس بي سي السعودية
شركة مهارة للموارد البشرية	18/06/2019	الصناعات	375,000,000	11,250,000	69	776,250,000	30%	230%	31	سامبا كابيتال
شركة المراكز العربية	22/05/2019	العقار	4,750,000,000	95,000,000	26	2,470,000,000	20%	60%	26.48	سامبا كابيتال
شركة المعمر لأنظمة المعلومات (ام آي اس)	24/04/2019	تقنية المعلومات	160,000,000	4,800,000	45	216,000,000	30%	148%	7.94	الفرنسي كابيتال
الشركة الوطنية للتربية و التعليم	18/11/2018	السلع الاستهلاكية الكمالية	430,000,000	13,000,000	19	247,000,000	30%	327%	62	الدخيل / الانماء للاستثمار
شركة لجام للرياضة	10/09/2018	السلع الاستهلاكية الكمالية	523,833,610	15,720,000	52	817,440,000	30%	245%	40.4	سامبا كابيتال
شركة زهرة الواحة للتجارة	17/09/2017	المواد الأساسية	150,000,000	4,500,000	51	229,500,000	30%	267%	49.1	الفرنسي كابيتال
شركة لازوردي للمجوهرات	29/06/2016	السلع الاستهلاكية الكمالية	430,000,000	12,900,000	37	477,300,000	30%	293%	385.4	الفرنسي كابيتال

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
شركة اليمامة للصناعات الحديدية	22/05/2016	المواد الأساسية	508,000,000	15,245,000	36	548,820,000	30%	479%	800	الرياض المالية
المستشفى السعودي الألماني	29/03/2016	السلع الاستهلاكية الكمالية	920,400,000	27,612,000	64	1,767,168,000	30%	274%	406	سامبا كابيتال
شركة الأندلس العقارية	12/01/2016	العقار	700,000,000	21,000,000	18	378,000,000	30%	469%	1100	الرياض المالية
الشركة السعودية للخدمات الأرضية	25/06/2015	الصناعات	1,880,000,000	56,400,000	50	2,820,000,000	30%	339%	1900	اتش اس بي سي السعودية
الشركة السعودية للعدد والأدوات (ساكو)	12/05/2015	السلع الاستهلاكية الكمالية	240,000,000	7,200,000	70	504,000,000	30%	620%	1080	اتش اس بي سي السعودية
شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق	03/05/2015	المواد الأساسية	500,000,000	15,000,000	30	450,000,000	30%	473%	1340	الرياض المالية
شركة الصناعات الكهربائية	07/12/2014	الصناعات	450,000,000	13,500,000	54	729,000,000	30%	523%	1740	سامبا كابيتال
البنك الأهلي التجاري	12/11/2014	المالية	20,000,000,000	500,000,000	45	22,500,000,000	25%	2301%	1250	اتش اس بي سي السعودية / جي أي بي المالية
شركة الحمادي للتنمية والاستثمار	15/07/2014	الصحة	750,000,000	22,500,000	28	630,000,000	30%	248%	1680	سامبا كابيتال
مجموعة عبدالمحسن الحكير للسياحة والتنمية	26/06/2014	السلع الاستهلاكية الكمالية	550,000,000	16,500,000	50	825,000,000	30%	329%	1690	الفرنسي كابيتال
شركة أسمنت ام القرى	12/06/2014	المواد الأساسية	550,000,000	27,500,000	10	275,000,000	50%	848%	3310	الرياض المالية

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
أسواق المزرعة	16/02/2014	السلع الاستهلاكية الأساسية	250,000,000	7,500,000	36	270,000,000	30%	564%	1430	فالكم المالية
شركة بوان	24/12/2013	الصناعات	500,000,000	15,000,000	36	540,000,000	30%	261%	1100	الفرنسي كابيتال
متلايف إيه أي جي العربي	26/11/2013	المالية	175,000,000	5,250,000	10	52,500,000	30%	1182%	1060	الفرنسي كابيتال
شركة الجزيرة تكافل تعاوني	21/07/2013	المالية	350,000,000	10,500,000	10	105,000,000	30%	913%	1600	الجزيرة كابيتال
الشركة الوطنية للرعاية الطبية (رعاية)	13/03/2013	الصحة	448,500,000	13,500,000	27	364,500,000	30.1%	705%	2140	الرياض المالية
شركة أسمنت المنطقة الشمالية	05/02/2013	المواد الأساسية	1,800,000,000	90,000,000	10	900,000,000	50%	323%	3800	العربي للاستثمار
شركة دله للخدمات الصحية	17/12/2012	الصحة	472,000,000	14,200,000	38	539,600,000	30.08%	313%	1200	سامبا كابيتال
شركة أسمنت المدينة	13/10/2012	المواد الأساسية	1,892,000,000	94,600,000	10	946,000,000	50%	301%	3230	الرياض المالية
شركة الخطوط السعودية للتموين	09/07/2012	الصناعات	820,000,000	24,600,000	54	1,328,400,000	30%	221%	938	الفرنسي كابيتال

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

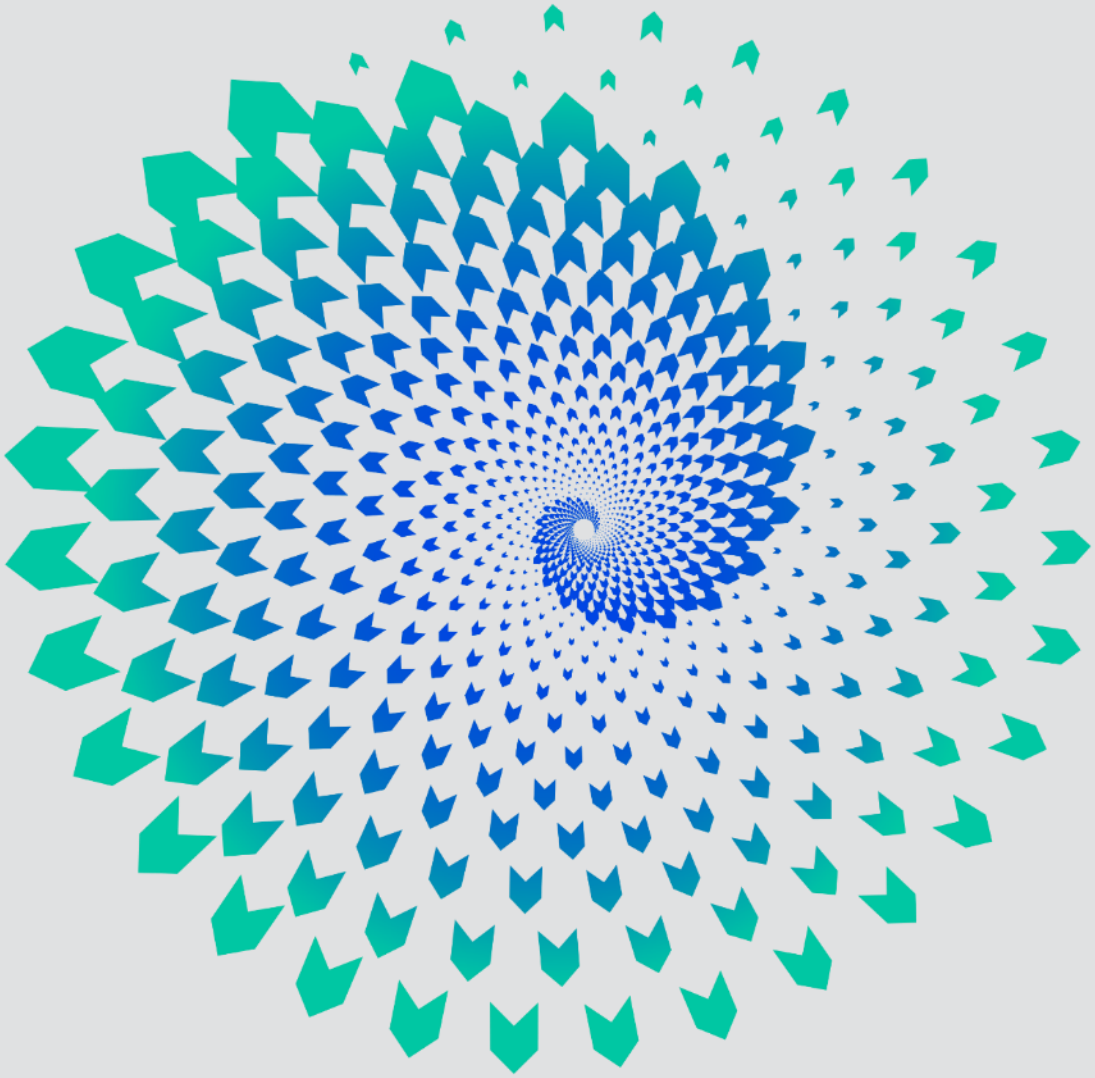
الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
شركة الإنماء طوكيو مارين	24/06/2012	المالية	200,000,000	6,000,000	10	60,000,000	30%	1612%	1460	الإنماء للاستثمار
مجموعة سيرا القابضة	04/06/2012	السلع الاستهلاكية الكمالية	800,000,000	24,000,000	57	1,368,000,000	30%	241%	1020	سامبا كابيتال
شركة أسمنت نجران	12/05/2012	المواد الأساسية	1,700,000,000	85,000,000	10	850,000,000	50%	306%	2714	الفرنسي كابيتال
شركة تكوين المتطورة للصناعات	07/02/2012	المواد الأساسية	300,000,000	9,000,000	26	234,000,000	30%	571%	688	الأهلي كابيتال
الشركة المتحدة للإلكترونيات (اكسترا)	24/12/2011	السلع الاستهلاكية الكمالية	240,000,000	7,200,000	55	396,000,000	30%	215%	260.9	اتش اس بي سي السعودية
شركة أسمنت حائل	16/10/2011	المواد الأساسية	979,000,000	48,950,000	10	489,500,000	50%	227%	917.17	جي أي بي كابيتال
شركة عناية السعودية للتأمين التعاوني	27/08/2011	المالية	400,000,000	16,000,000	10	160,000,000	40%	238%	488.4	الأول للاستثمار
شركة اتحاد مصانع الأسلاك	21/08/2011	المواد الأساسية	325,000,000	9,750,000	34	331,500,000	30%	115%	197.5	فالكم المالية
شركة أبناء عبدالله عبدالمحسن الخضري	23/10/2010	الصناعات	425,000,000	12,750,000	48	612,000,000	30%	142%	342	جي أي بي كابيتال

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 - السوق الرئيسية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الاكتتاب
شركة أسمنت الجوف	11/08/2010	المواد الأساسية	1,300,000,000	65,000,000	10	650,000,000	50%	204%	1630	الأهلي كابيتال
مدينة المعرفة الاقتصادية	09/08/2010	العقار	3,393,000,000	102,000,000	10	1,020,000,000	30.06%	173%	1970	الأهلي كابيتال / سويكورب المالية
شركة أمانة للتأمين التعاوني	13/06/2010	المالية	320,000,000	12,800,000	10	128,000,000	40%	451%	1048.3	فالكم المالية
شركة سوليدرتي السعودية للتكافل	08/06/2010	المالية	555,000,000	22,200,000	10	222,000,000	40%	300%	1242.1	الرياض المالية
الشركة الوطنية للتأمين	06/06/2010	المالية	100,000,000	3,000,000	10	30,000,000	30%	2000%	1140	الأول للاستثمار
شركة الحسن غازي إبراهيم شاكر	17/05/2010	السلع الاستهلاكية الكمالية	350,000,000	10,500,000	49	514,500,000	30%	169%	743.2	جدوى للاستثمار
مجموعة نسيج العالمية	22/02/2010	السلع الاستهلاكية الكمالية	300,000,000	9,000,000	27	243,000,000	30%	457%	1430	مجموعة الدخيل المالية
شركة بروج للتأمين التعاوني	15/02/2010	المالية	130,000,000	5,200,000	10	52,000,000	40%	%1163	1121	الراجحي المالية
الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني	08/02/2010	المالية	200,000,000	8,000,000	10	80,000,000	40%	%1015	1500	الأول للاستثمار
شركة هرفي للخدمات الغذائية	02/02/2010	السلع الاستهلاكية الكمالية	270,000,000	8,100,000	51	413,100,000	30%	241%	745.1	مجموعة الدخيل المالية



تفاصيل الطرح العام الأولي نمو - السوق الموازية

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

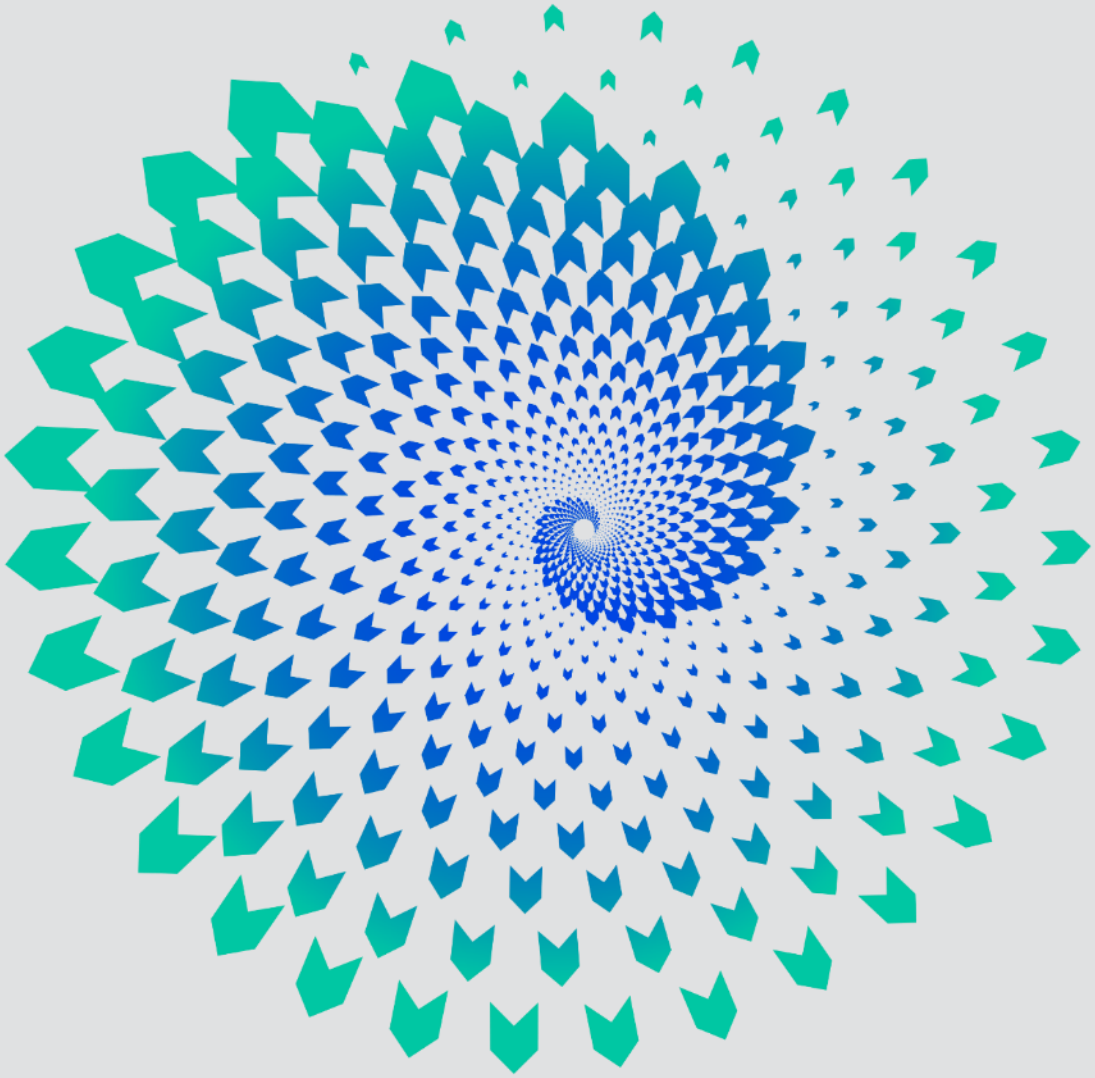
الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من 2021 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس المال المصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب
شركة جروب فايف السعودية للأنابيب	2021/11/29	المواد الأساسية	280,000,000	2,800,000	35	98,000,0000	10%	1207.77 %	-	مجموعة الدخيل المالية
شركة الحاسوب للتجارة	2021/11/04	السلع الاستهلاكية الكمالية	14,000,000	280,000	95	26,600,000	20%	2318%	-	مجموعة النفيعي للإستثمار
شركة إنماء الروابي	2021/10/28	العقار	400,000,000	إدراج مباشر						
شركة توزيع الغاز الطبيعي	2021/09/22	المرافق العامة	50,000,000	إدراج مباشر						
شركة مطاعم بيت الشطيرة للوجبات السريعة	2021/09/08	السلع الاستهلاكية الكمالية	25,000,000	725,000	165	119,625,000	29%	6646%	-	الإمارات دبي الوطني كابيتال السعودية
شركة بنان العقارية	2021/08/11	العقار	200,000,000	إدراج مباشر						
شركة مجمع المركز الكندي الطبي العام	2021/08/02	الصحة	77,000,000	إدراج مباشر						
الشركة الوطنية لصناعة الأسمدة الكيماوية	2021/07/28	المواد الأساسية	50,000,000	إدراج مباشر						

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2017 إلى النصف الثاني من 2021 - نمو - السوق الموازية

الشركة	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	الأسهم المطروحة	سعر الطرح (ريال)	قيمة الطرح (ريال سعودي)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين	مدير الاكتتاب
شركة أبناء محمد حسن الناقول	02/06/2021	المواد الاساسية	29,000,000	إدراج مباشر						
شركة مصنع فش فاش للمواد الغذائية	04/05/2021	السلع الاستهلاكية الاساسية	11,300,000	إدراج مباشر						
شركة وطني للحديد والصلب	17/02/2021	المواد الاساسية	121,100,000	إدراج مباشر						
الاسمنت الابيض	02/09/2020	المواد الأساسية	1,200,000,000	إدراج مباشر						
سمو العقارية	11/05/2020	العقار	250,000,000	1,250,000	24	30,000,000	5%	236%	113	الدخيل المالية
الوطنية للبناء والتسويق	29/04/2018	الصناعات	60,000,000	1,200,000	27	32,400,000	20%	100%	46	كسب المالية
الكثيري القابضة	09/07/2017	المواد الأساسية	31,395,000	819,000	31	25,398,000	26.11%	251%	97	فالكم المالية
ثوب الأصيل	15/06/2017	السلع الاستهلاكية	150,000,000	3,000,000	85	225,000,000	20%	150%	204	فالكم المالية
ريدان	26/02/2017	السلع الاستهلاكية	225,000,000	6,750,000	32	216,000,000	30%	493%	221	الاستثمار كابيتال
أبو معطي للمكتبات	26/02/2017	السلع الاستهلاكية	160,000,000	3,200,000	15	48,000,000	20%	290%	73	فالكم المالية
التطويرية الغذائية	26/02/2017	السلع الاستهلاكية	12,500,000	250,000	65	16,250,000	20%	503%	103	فالكم المالية
العمران	26/02/2017	الصناعات	60,000,000	1,200,000	28	33,600,000	20%	219%	63	بيت التمويل السعودي الكويتي
الصمعاني	26/02/2017	الصناعات	11,250,000	225,000	78	17,550,000	20%	166%	56	مجموعة بي ام جي المالية
باعظيم للتجارة	26/02/2017	السلع الاستهلاكية	101,250,000	3,037,500	39	118,462,500	30%	421%	177	الاستثمار كابيتال
بحر العرب	26/02/2017	تقنية المعلومات	100,000,000	2,000,000	11	22,000,000	20%	249%	80	كسب المالية



تفاصيل الطرح العام الأولي للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

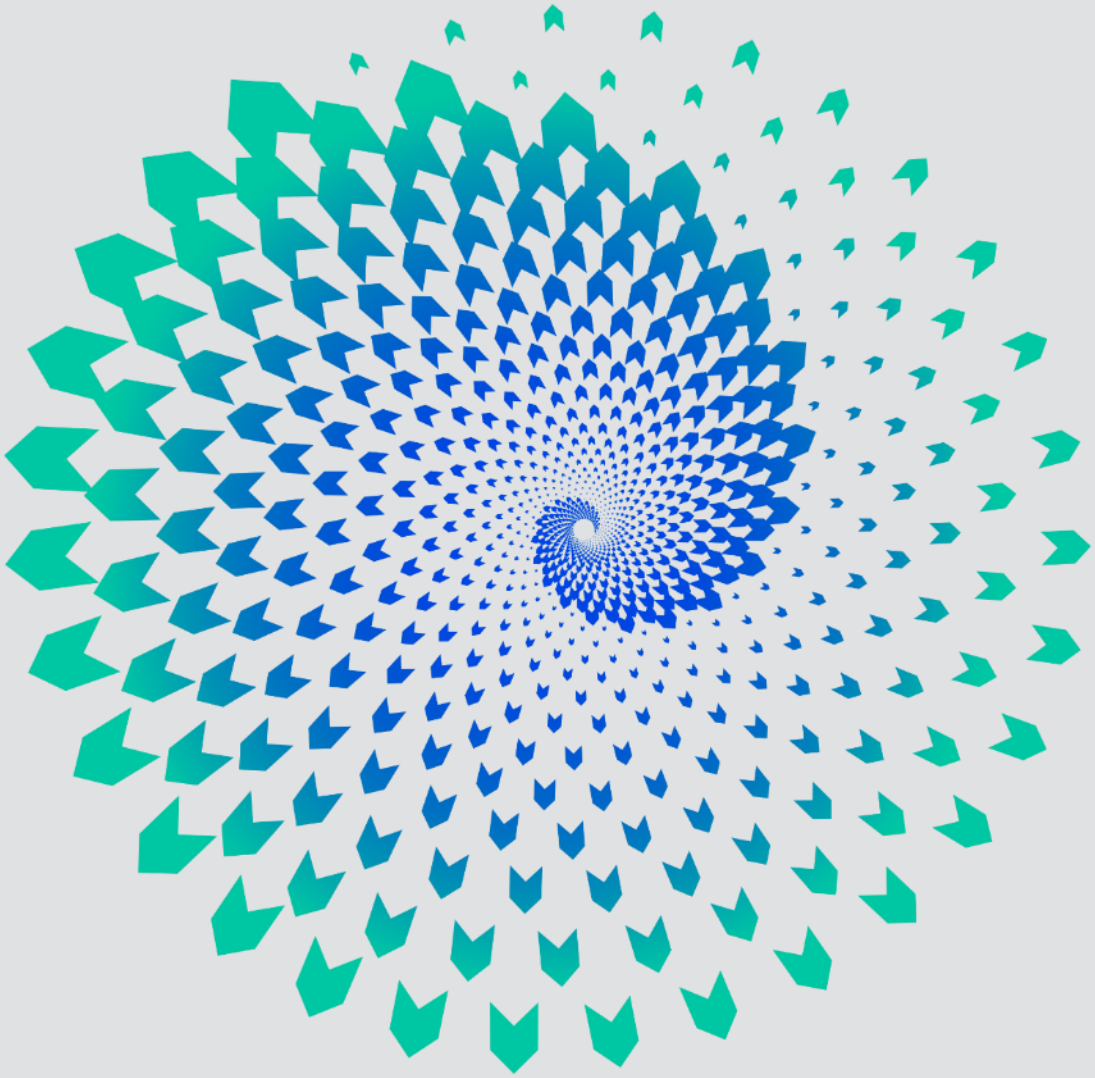
الطرح العام الأولي من 2016 إلى النصف الثاني من2021 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الصندوق	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس المال المصرح به (ريال سعودي)	عدد الوحدات	سعر الطرح (ريال)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الصندوق
الخبير ريت	20/03/2019	العقار	664,423,860	66,442,386	10	36%	104%	25	الخبير المالية
ميفك ريت	13/11/2018	العقار	732,768,000	73,276,800	10	72%	100%	31.12	ميفك كابيتال
سويكورب وابل ريت	06/08/2018	العقار	1,180,000,000	118,000,000	10	30%	101%	18.6	سويكورب
بنيان ريت	25/07/2018	العقار	1,628,811,000	162,881,100	10	40%	100%	26.3	الفرنسي كابيتال
سدكو كابيتال ريت	01/05/2018	العقار	600,000,000	60,000,000	10	100%	101%	74	سدكو كابيتال / الأهلي كابيتال
دراية ريت	26/03/2018	العقار	1,075,070,350	107,507,035	10	34%	125%	10.6	دراية المالية
الراجحي ريت	20/03/2018	العقار	1,222,006,090	122,200,609	10	35%	174%	90.6	الراجحي المالية
جدوى ريت السعودية	11/02/2018	العقار	1,580,000,000	158,000,000	10	30%	121%	57.64	جدوى للاستثمار

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2016 إلى النصف الثاني من2021 للصناديق الاستثمارية العقارية المتداولة

الصندوق	تاريخ الإدراج	القطاع	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	عدد الوحدات	سعر الطرح (ريال)	نسبة الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الصندوق
مشاعر ريت	18/01/2018	العقار	572,400,000	57,240,000	10	100%	100%	2.4	مسقط المالية
الأهلي ريت 1	08/01/2018	العقار	1,375,000,000	137,500,000	10	30%	157%	25	الأهلي كابيتال
ملكية ريت	05/11/2017	العقار	600,000,000	60,000,000	10	33%	2,000%	27.8	ملكية للاستثمار
مشاركة ريت	01/10/2017	العقار	880,000,000	88,000,000	10	41%	1,021%	12	مشاركة المالية
المعذر ريت	22/08/2017	العقار	613,700,000	61,370,000	10	30%	1,520%	3.6	أصول و بخيت الاستثمارية
تعليم ريت	30/05/2017	العقار	285,000,000	28,500,000	10	100%	890%	2.2	الفرنسي كابيتال
جدوى ريت الحرمين	30/04/2017	العقار	660,000,000	66,000,000	10	100%	1257%	5.8	جدوى للاستثمار
الجزيرة ريت	15/02/2017	العقار	118,000,000	11,800,000	10	100%	300%	494	الجزيرة كابيتال
الرياض ريت	13/11/2016	العقار	500,000,000	50,000,000	10	إدراج مباشر	إدراج مباشر	إدراج مباشر	الرياض المالية

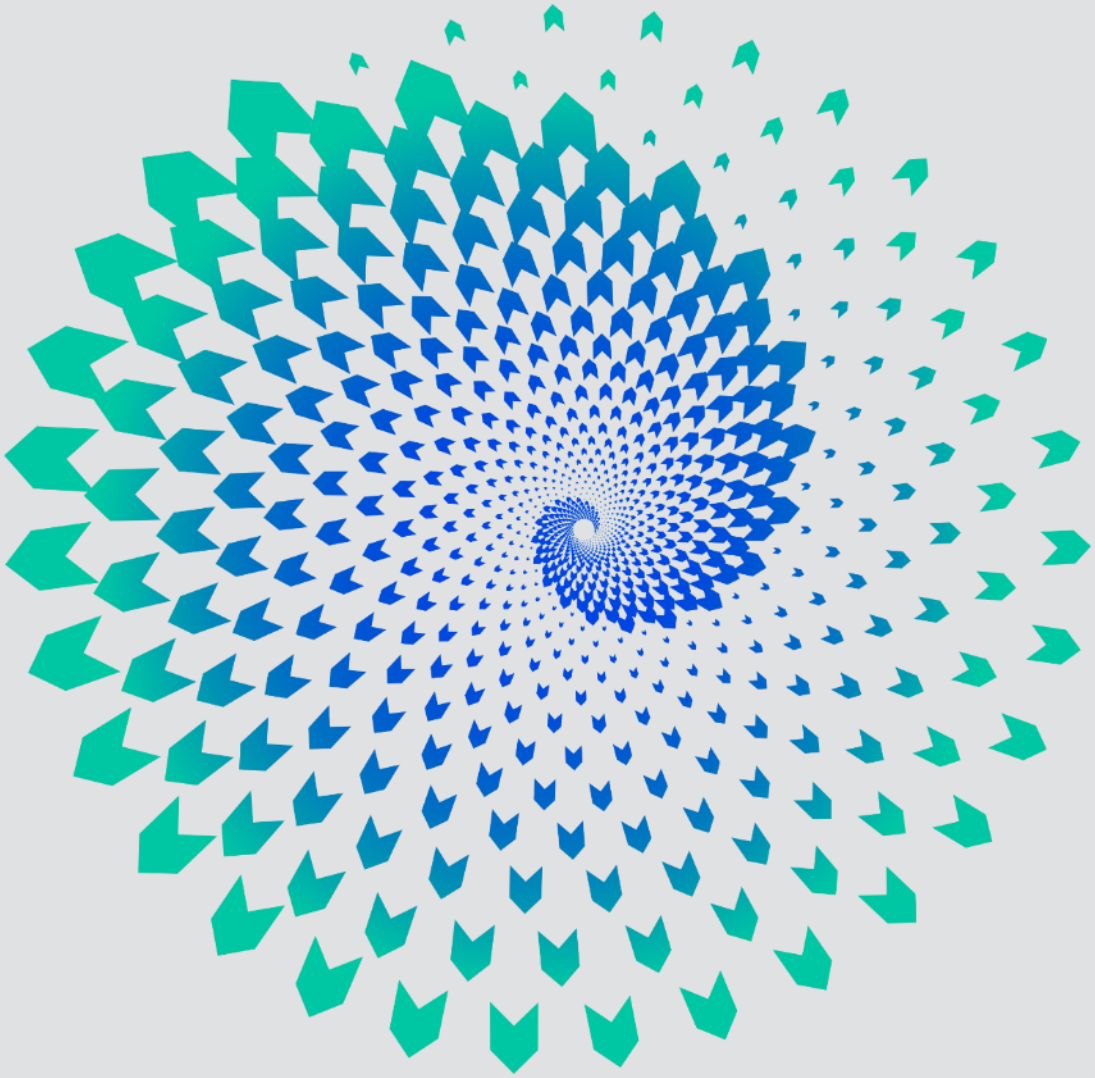


تفاصيل الطرح العام الأولي للصناديق الاستثمارية المغلقة المتداولة

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 في سوق صناديق الاستثمار المغلقة

الشركة	تاريخ الادراج	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	عدد الوحدات	سعر الطرح	نسبة التغطية	عدد المكتتبين (000)	مدير الصندوق
صندوق الخبير للدخل المتنوع المتداول	19/02/2021	472,814,700	47,281,470	10	%157	89.6	الخبير المالية



تفاصيل الطرح العام الأولي في سوق أدوات الدين

تقرير مستشاري الطرح والإدراج

الطرح العام الأولي من 2010 إلى النصف الثاني من 2021 في سوق أدوات الدين

الشركة	تاريخ الإصدار	رأس مال مصرح به (ريال سعودي)	القيمة الاسمية	قيمة الإصدار الإجمالية (ر.س)	تاريخ الانتهاء	المستشارين الماليين
صكوك البحري	30-07-2015	3,937,500,000	1,000,000	3,900,000,000	30-07-2022	إتش إس بي سي السعودية / جي بي مورجان السعودية/ سامبا كابيتال
صكوك كهرباء السعودية 4	30-01-2014	41,665,938,150	1,000,000	4,500,000,000	30-01-2054	إتش إس بي سي السعودية / الفرنسي كابيتال
صكوك صدارة	02-04-2013	2,000,000	47,850	7,500,000,000	15-12-2028	البلاد للاستثمار / الإنماء للاستثمار / دويتشه السعودية / الرياض المالية
صكوك ساتورب	09-10-2011	2,000,000	67,460	3,749,900,000	20-12-2025	دويتشه السعودية / سامبا كابيتال / الفرنسي كابيتال
صكوك كهرباء السعودية 3	10-05-2010	41,665,938,150	10,000	7,000,000,000	10-05-2030	إتش إس بي سي السعودية / الأهلي كابيتال / سامبا كابيتال

تم إعداد هذه المادة ونشرها لأغراض إرشادية فقط، ولا تعتبر استشارة مقدمة من مجموعة تداول السعودية. تخلي مجموعة تداول السعودية نفسها صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه المادة أو عن الاعتماد على أي جزء منها. مجموعة تداول السعودية لا تقوم بأي حال من الأحوال، بالتسويق لأي من المستشارين المذكورين في هذه المادة، وأي إشارة إلى مستشار مالي في هذه المادة، تستند فقط إلى مشاركتهم في الاكتتابات العامة السابقة. ولا تضمن مجموعة تداول السعوديةأن يكون الأداء السابق لأي مستشار مؤشرًا على النتائج المستقبلية. ويجب على اي شركة في حال رغبتها في طرح أوراقها المالية وإدراجها اتباع جميع الإجراءات النظامية واستيفاء كافة المتطلبات في هذا الشأن.

للإستفسارات، يرجى مراسلتنا عبر البريد الإلكتروني:
Listing@tadawul.com.sa

شكـــراً

92000 1919
saudiexchange.sa