



# نظام أساس

شركة هوية للمزادات

مساهمة مدرجة



## النظام الأساس ل شركة هوية للمزادات (شركة مساهمة مدرجة)

### الباب الأول : تأسيس الشركة

#### المادة الأولى : التأسيس

تؤسس طبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) بتاريخ 1443/12/1 ولوائحه التنفيذية وهذا النظام شركة مساهمة سعودية وفقاً لما يلي :

#### المادة الثانية : اسم الشركة

### شركة هوية للمزادات (شركة مساهمة مدرجة)

#### المادة الثالثة : المركز الرئيس للشركة

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض

#### المادة الرابعة : أغراض الشركة

تقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

| الباب  | الفئة   |
|--|---|
| تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية | بيع المركبات ذات المحركات                         |
| تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية | البيع بالجملة نظير رسم أو على أساس عقد            |
| الأنشطة العقارية   | الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة |
| الأنشطة العقارية   | الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود            |
| الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية                                    | الإعلان   |

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

#### المادة الخامسة : مدة الشركة

• مدة الشركة (99) سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

### الباب الثاني : رأس المال والأسهم

#### المادة السادسة : رأس المال

حدد رأس مال الشركة المصدر بعشرون مليون ريال سعودي (20000000.0) ريال سعودي مقسم الى (20000000) سهم أسمي متساوية القيمة، قيمة كل منها (1.0) ريال سعودي، وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية، وقيمة المدفوع منه نقداً مبلغ عشرون مليون ريال



سعودي (20000000.0) ريال سعودي، وقد تم ايداع المبالغ النقدية المدفوعة من رأس المال المصدر لدى أحد البنوك المرخص لها .

### المادة السابعة : الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال المصدر البالغة 20000000.0 ريال سعودي مدفوعة بالكامل

### المادة الثامنة : سجل المساهمين

- 1- تُعد الشركة سجلاً خاصاً بأسماء المساهمين وجنسياتهم وبياناتهم وأماكن إقامتهم ومهنتهم، وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم، وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، وللشركة أن تتعاقد على إعداد هذا السجل، ويجب حفظه في المملكة.
- 2- على الشركة تزويد السجل التجاري ببيانات السجل المشار إليه في الفقرة (1) من هذه المادة وأي تعديل يطرأ عليه خلال (خمسة عشر) يوماً من تاريخ قيد الشركة لدى السجل التجاري أو من تاريخ التعديل بحسب الأحوال.

### المادة التاسعة : تداول الأسهم

- 1- تتداول أسهم الشركة بالقيود في سجل المساهمين ولا يُعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ هذا القيد.

### المادة العاشرة : بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة

- 1- يلتزم المساهم بدفع المتبقي من قيمة السهم في المواعيد المحددة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في الموعد المحدد، جاز لمجلس الإدارة- بعد إعلامه عن طريق .إعلامه أو إبلاغه بخطاب مسجل أو بأي وسيلة من وسائل التقنية الحديثة- بيع السهم في المزاد العلني أو السوق المالية، بحسب الأحوال.

أ - على أن يكون للمساهمين الآخرين أولوية في شراء أسهم المساهم المتخلف عن الدفع

- 2- تستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم. وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم.

- 3- يُعلق نفاذ الحقوق المتصلة بالأسهم المتخلف عن الوفاء بقيمتها عند انقضاء الموعد المحدد لها إلى حين بيعها أو دفع المستحق منها وفقاً لحكم الفقرة (1) من هذه المادة، وتشمل حق الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها وحق حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها. ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن، وفي هذه الحالة يكون للمساهم الحق في طلب الحصول على الأرباح التي تقرر توزيعها.

- 4- تلغي الشركة شهادة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري شهادة جديدة بالسهم تحمل الرقم ذاته، وتؤثر في سجل المساهمين بوقوع البيع مع إدراج البيانات اللازمة للمالك الجديد.

### المادة الحادية عشر : تخفيض رأس المال

- 1- للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا مُنبت الشركة بخسائر. ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد الوارد في المادة (التاسعة والخمسين) من نظام الشركات. ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة بيان، في جمعية عامة يعده مجلس الإدارة عن الأسباب الموجبة للتخفيض والتزامات الشركة وأثر التخفيض في الوفاء بها، على أن يرفق في شأن هذا البيان تقرير من مراجع حسابات الشركة.

- 2- إذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادته على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إيداع اعتراضاتهم- إن وجدت- على التخفيض قبل (خمسة وأربعين) يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية لاتخاذ قرار التخفيض، على أن يرفق بالدعوة بيان يوضح مقدار رأس المال قبل التخفيض وبعده، وموعد عقد الاجتماع وتاريخ نفاذ التخفيض، فإن اعترض على التخفيض أي من الدائنين وقدم إلى الشركة مستنداته في الموعد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم إليه ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً.

- 3- يجب مراعاة المساواة بين المساهمين الحاملين أسهمًا من ذات النوع والفئة عند تخفيض رأس المال.



## المادة الثانية عشر : زيادة رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة بشرط أن يكون رأس المال المصدر قد دفع كاملاً. ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع منه يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها.

## الباب الثالث : مجلس الإدارة

### المادة الثالثة عشر : إدارة الشركة

(أ) يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (5) عضواً ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

(ب) يحدد طريقة العمل في مجلس الإدارة كالاتي

ويكون مكان إنعقاد الجلسات في يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة

ويكون النصاب الصحيح للاجتماع بحضور 50% من اعضاء مجلس الادارة

ويكون النصاب القانوني الصحيح لإتخاذ القرارات بموافقة 51% من الاعضاء الحاضرين

ويجوز لأعضاء المجلس التوكيل بحضور الجلسات

### المادة الرابعة عشر : انتهاء أو إنهاء عضوية المجلس

1 - تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ويجوز للجمعية العامة (بناء على توصية من مجلس الإدارة) إنهاء عضوية من تغيب عن الأعضاء عن حضور (ثلاثة) اجتماعات متتالية أو (خمسة) اجتماعات متفرقة خلال مدة عضويته دون عذر مشروع يقبله مجلس الإدارة.

### المادة الخامسة عشر : انتهاء مدة مجلس الإدارة أو اعتزال أعضائه أو شغور العضوية

1 - على مجلس الإدارة قبل انتهاء مدة دورته أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة. وإذا تعذر إجراء الانتخاب وانتهت مدة دورة المجلس الحالي، يستمر أعضاؤه في أداء مهامهم إلى حين انتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة، على ألا تتجاوز مدة استمرار أعضاء المجلس المنتهية دورته المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

2 - إذا اعتزل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وجب عليهم دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة جديد، ولا يسري الاعتزال إلى حين انتخاب المجلس الجديد، على ألا تتجاوز مدة استمرار المجلس المعتزل المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

3 - يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يعتزل من عضوية المجلس بموجب إبلاغ مكتوب يوجهه إلى رئيس المجلس، وإذا اعتزل رئيس المجلس وجب أن يوجه الإبلاغ إلى باقي أعضاء المجلس وأمين سر المجلس، وبعد الاعتزال نافذاً -في الحالين- من التاريخ المحدد في الإبلاغ.

4 - إذا شغل مركز أحد أعضاء مجلس إدارة لوفاة أي من أعضائه أو اعتزاله ولم ينتج عن هذا الشغور إخلال بالشروط اللازمة لصحة انعقاد المجلس بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى، فللمجلس أن يعين (مؤقتاً) في المركز الشاغر من تتوافر فيه الخبرة والكفاية، على أن يبلغ بذلك السجل التجاري، وكذلك هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية، خلال (خمسة عشر) يوماً من تاريخ التعيين، وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، ويكمل العضو المعين مدة سلفه.

5 - إذا لم تتوافر الشروط اللازمة لصحة انعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو في هذا النظام، وجب على باقي الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال (ستين) يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

### المادة السادسة عشر : صلاحيات المجلس



مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق اغراضها وله

| الرئيسية                            | التأكيد السنوي                      | يحق التوكيل |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------|
| السجلات التجارية                    | شطب                                 | يحق التوكيل |
|                                     | اصدار                               | يحق التوكيل |
|                                     | التأكيد السنوي                      | يحق التوكيل |
|                                     | شطب                                 | يحق التوكيل |
|                                     | توقيع عقود الشركات                  | يحق التوكيل |
| الشركات التي تدخل فيها الشركة كمشرك | شراء الحصص                          | يحق التوكيل |
|                                     | تصفية الشركة                        | يحق التوكيل |
|                                     | بيع الحصص                           | يحق التوكيل |
|                                     | تمثيل الشركة في الشركة للمساهم فيها | يحق التوكيل |
|                                     | اصدار                               | يحق التوكيل |
| السجلات التجارية                    | التأكيد السنوي                      | يحق التوكيل |
|                                     | شطب                                 | يحق التوكيل |
|                                     | تسجيلها في الوزارة                  | يحق التوكيل |
| تأسيس الشركات بأسم الشركة           | تمثيل امام كاتب العدل               | يحق التوكيل |
|                                     | التوقيع على عقد الشركة              | يحق التوكيل |
|                                     | التوقيع على قرارات الشركاء          | يحق التوكيل |
|                                     | فتح الحسابات                        | يحق التوكيل |
|                                     | فتح الاعتمادات                      | يحق التوكيل |
|                                     | الايداع                             | يحق التوكيل |
|                                     | السحب                               | يحق التوكيل |
|                                     | اصدار الشيكات                       | يحق التوكيل |
|                                     | تحديث الحسابات                      | يحق التوكيل |
|                                     | استخراج كشوف الحسابات               | يحق التوكيل |
|                                     | طلب التسهيلات                       | يحق التوكيل |
|                                     | طلب الضمانات                        | يحق التوكيل |
| البنكية                             | توقيع عقود القروض                   | يحق التوكيل |
|                                     | توقيع الأوراق التجارية              | يحق التوكيل |
|                                     | توقيع سندات لأمر                    | يحق التوكيل |
|                                     | التقدم بأي طلب أو خدمة من           |             |



|  |       |             |   |                             |
|--|-------|-------------|---|-----------------------------|
|  |       |             | الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات   | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | تحرير الأوراق التجارية (إلكترونيا)  | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | توقيع الأوراق التجارية (إلكترونيا)  | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | تحرير العقود التنفيذية (إلكترونيا)  | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | توقيع العقود التنفيذية (إلكترونيا)  | يحق التوكيل                 |
|  |       |             | توقيع الضمانات والاعتمادات الإلكترونية  | يحق التوكيل                 |
|  | شراء  | يحق التوكيل |   |                             |
|  | بيع   | يحق التوكيل | العقار  |                             |
|  | افراغ | يحق التوكيل |   |                             |
|  | شراء  | يحق التوكيل |   |                             |
|  | بيع   | يحق التوكيل | الإراضي   |                             |
|  | افراغ | يحق التوكيل |   |                             |
|  | شراء  | يحق التوكيل |   |                             |
|  | بيع   | يحق التوكيل | الاسهم  |                             |
|  |       | يحق التوكيل |   |                             |
|  |       | يحق التوكيل |   |                             |
|  |       | يحق التوكيل |   |                             |
|  |       | يحق التوكيل | حق الرهن  |                             |
|  |       | يحق التوكيل | فك الرهن  | رهن الاملاك                 |
|  |       | يحق التوكيل | القبض   |                             |
|  |       | يحق التوكيل |   |                             |
|  |       | يحق التوكيل | الموافقة والتوقيع على الأوراق التجارية  |                             |
|  |       | يحق التوكيل | انشاء الأوراق التجارية  | تحرير الأوراق التجارية      |
|  |       | يحق التوكيل | الغاء الأوراق التجارية  |                             |
|  |       | يحق التوكيل | اغلاق الأوراق التجارية  |                             |
|  |       | يحق التوكيل |   |                             |
|  |       | يحق التوكيل | تغيير الكيان القانوني   |                             |
|  |       | يحق التوكيل | زيادة أو تخفيض رأس المال  |                             |
|  |       | يحق التوكيل | قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص   |                             |
|  |       | يحق التوكيل | دخول وخروج الشركاء  | تعديل عقد الشركات التي تدخل |
|  |       |             |   |                             |



| فيها الشركة كمشرك |  |
|-------------------|--|
| يحق التوكيل       | التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج   |
| يحق التوكيل       | التعديل على باقي بنود عقد التأسيس  |
|                   | تصفية الشركة   |
|                   | تحول الشركة الى مؤسسة  |
| يحق التوكيل       | سماع الدعاوي والرد عليها   |
| يحق التوكيل       | المصالحة   |
| يحق التوكيل       | رفض وقبول التحكيم  |
| يحق التوكيل       | رفض وقبول الصلح  |
| يحق التوكيل       | الاقرار والانتكار  |
| يحق التوكيل       | التنازل  |
| يحق التوكيل       | الرافعه  |
| يحق التوكيل       | المدافعه   |
| يحق التوكيل       | المطالبة   |
| يحق التوكيل       | المخاصمة   |
|                   | تعيين المحكمين   |
|                   | تعيين المحامين   |
|                   | التمثيل امام المحاكم الشرعية   |
|                   | استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية  |
|                   | تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية  |
| يحق التوكيل       | (التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي) |
| يحق التوكيل       | (التوقيع على الضمان الاعتباري)   |
| يحق التوكيل       | (التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)  |
|                   | (التوقيع على اتفاقية ترتيب   |

القضاء



|             |  |   |
|-------------|--|---|
| يحق التوكيل | الديون عن الشركة والشركاء)   |   |
| يحق التوكيل | (اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)  |   |
| يحق التوكيل | خدمات وسطاء الجمع والصرف والتسويق وغيرها من خدمات الوساطة في القطاع غير الربحي | خدمات المركز الوطني لتنمية القطاع غير الربحي                                    |
| يحق التوكيل | خدمات التطوع   |   |
| يحق التوكيل | خدمات تأسيس وإدارة الكيانات غير الربحية  |   |
| يحق التوكيل | خدمات تقديم السلع والخدمات للكيانات غير الربحية                                |   |
| يحق التوكيل |  | استخدام وتنفيذ كافة خدمات منصة اعتماد   |
| يحق التوكيل |  | استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة الموارد البشرية والتنمية الإجتماعية الالكترونية |
| يحق التوكيل |  | شراء المؤسسة  |
| يحق التوكيل |  | التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية                                  |
| يحق التوكيل |  | بيع المؤسسة   |
| يحق التوكيل |  | مراجعة إدارة السجلات  |
| يحق التوكيل |  | استخراج السجلات   |
| يحق التوكيل |  | نقل السجلات التجارية  |
| يحق التوكيل |  | إدارة السجلات   |
| يحق التوكيل |  | إلغاء السجلات   |
| يحق التوكيل |  | الإشراف على السجلات   |
| يحق التوكيل |  | فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية  |
| يحق التوكيل |  | اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية  |
| يحق التوكيل |  | إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية   |
| يحق التوكيل |  | دخول المناقصات واستلام الاستثمارات  |
| يحق التوكيل |  | مراجعة التأمينات الاجتماعية   |
| يحق التوكيل |  | مراجعة مصلحة الزكاة والدخل  |
| يحق التوكيل |  | إدارة السجل التجاري   |
| يحق التوكيل |  | إلغاء السجل التجاري   |



|  |             |
|--|-------------|
| مراجعة الدفاع المدني                   | يحق التوكيل |
| تعديل السجلات                          | يحق التوكيل |
| إضافة نشاط                             | يحق التوكيل |
| حجز الاسم التجاري                      | يحق التوكيل |
| تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية     | يحق التوكيل |
| تعديل السجل التجاري                    | يحق التوكيل |
| نقل السجل التجاري                      | يحق التوكيل |
| استخراج سجل بدل تالف أو مفقود          | يحق التوكيل |
| استخراج سجل بدل تالف أو مفقود          | يحق التوكيل |
| تسجيل العلامة التجارية                 | يحق التوكيل |
| التنازل عن العلامة التجارية            | يحق التوكيل |
| التنازل عن الاسم التجاري               | يحق التوكيل |
| استخراج التراخيص                       | يحق التوكيل |
| شراء القوارب                           | يحق التوكيل |
| استخراج بدل تالف أو مفقود لتصريح الصيد | يحق التوكيل |
| استيراد قوارب                          | يحق التوكيل |
| إلغاء رخص قوارب                        | يحق التوكيل |
| تجديد التراخيص                         | يحق التوكيل |
| تعديل التراخيص                         | يحق التوكيل |
| إضافة نشاط                             | يحق التوكيل |
| حجز الأسماء                            | يحق التوكيل |
| إلغاء التراخيص                         | يحق التوكيل |
| تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية        | يحق التوكيل |
| فتح الفروع                             | يحق التوكيل |
| مراجعة التأمينات الاجتماعية            | يحق التوكيل |
| مراجعة الدفاع المدني                   | يحق التوكيل |
| مراجعة مصلحة الزكاة والدخل             | يحق التوكيل |
| استخراج تصريح صيد                      | يحق التوكيل |



|   |             |
|---|-------------|
| استخراج رخصة قارب                                 | يحق التوكيل |
| تجديد رخصة قارب                                   | يحق التوكيل |
| نقل رخصة قارب                                     | يحق التوكيل |
| بيع القارب  | يحق التوكيل |
| تجديد تصريح الصيد                                 | يحق التوكيل |
| إلغاء تصريح الصيد                                 | يحق التوكيل |
| استخراج بدل تالف أو مفقود<br>لرخصة القارب         | يحق التوكيل |
| فتح فرع للترخيص                                   | يحق التوكيل |
| نقل الترخيص                                       | يحق التوكيل |
| تأسيس شركة  | يحق التوكيل |
| التوقيع علي عقود التأسيس<br>وملاحق التعديل        | يحق التوكيل |
| إلغاء عقود التأسيس وملاحق<br>التعديل              | يحق التوكيل |
| توقيع قرارات الشركاء                              | يحق التوكيل |
| تعيين المدراء وعزلهم                              | يحق التوكيل |
| تعديل أغراض الشركة                                | يحق التوكيل |
| تصفية الشركة                                      | يحق التوكيل |
| تحويل الشركة من مساهمة إلى<br>ذات مسؤولية محدودة  | يحق التوكيل |
| تحويل الشركة من ذات مسؤولية<br>محدودة إلى مساهمة  | يحق التوكيل |
| تحويل الشركة من تضامنية إلى<br>ذات مسؤولية محدودة | يحق التوكيل |
| زيادة رأس المال                                   | يحق التوكيل |
| خفض رأس المال                                     | يحق التوكيل |
| دخول وخروج شركاء                                  | يحق التوكيل |
| الدخول في شركات قائمة                             | يحق التوكيل |
| نقل الحصص والأسهم والسندات                        | يحق التوكيل |
| تحديد رأس المال                                   | يحق التوكيل |
| استلام فائض التخصيص                               | يحق التوكيل |
| بيع الحصص والأسهم واستلام<br>القيمة               | يحق التوكيل |



|  |             |
|--|-------------|
| التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال                  | يحق التوكيل |
| بيع فرع الشركة   | يحق التوكيل |
| تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد                       | يحق التوكيل |
| قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال               | يحق التوكيل |
| شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن                          | يحق التوكيل |
| قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة                    | يحق التوكيل |
| فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة                    | يحق التوكيل |
| توقيع الاتفاقيات                                       | يحق التوكيل |
| تسجيل الشركة   | يحق التوكيل |
| تسجيل الوكالات والعلامات التجارية                      | يحق التوكيل |
| حضور الجمعيات العامة                                   | يحق التوكيل |
| فتح الفروع للشركة                                      | يحق التوكيل |
| فتح الملفات للشركة                                     | يحق التوكيل |
| التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل | يحق التوكيل |
| استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة               | يحق التوكيل |
| الاشتراك بالفرقة التجارية وتجديدها                     | يحق التوكيل |
| مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها         | يحق التوكيل |
| مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس | يحق التوكيل |
| مراجعة هيئة سوق المال                                  | يحق التوكيل |
| استخراج التراخيص وتجديدها للشركة                       | يحق التوكيل |
| تحويل المؤسسة إلى شركة                                 | يحق التوكيل |
| تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة                             | يحق التوكيل |
| تحويل فرع الشركة إلى شركة                              | يحق التوكيل |
| نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة      | يحق التوكيل |



| الأساسية في الجريدة الرسمية  |             |
|--|-------------|
| مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجواللات باسم الشركة | يحق التوكيل |
| دخول المناقصات واستلام الاستثمارات                                     | يحق التوكيل |
| توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير                                   | يحق التوكيل |
| التنازل عن العلامات التجارية أو إلقائها                                | يحق التوكيل |
| تعديل اسم الشركة   | يحق التوكيل |
| استخراج التأشيرات  | يحق التوكيل |
| تحويل الشركة إلى مؤسسة   | يحق التوكيل |
| استلام تعويضات التأشيرات   | يحق التوكيل |
| تحديث بيانات العمال  | يحق التوكيل |
| فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها                        | يحق التوكيل |
| تصفية العمالة وإلغاؤها   | يحق التوكيل |
| التبليغ عن هروب العمالة  | يحق التوكيل |
| إلغاء بلاغات الهروب للعمالة  | يحق التوكيل |
| نقل الكفالات   | يحق التوكيل |
| تعديل المهن  | يحق التوكيل |
| نقل ملكية المنشآت وتصفيته وإلغاؤها                                     | يحق التوكيل |
| مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام                                   | يحق التوكيل |
| مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة                             | يحق التوكيل |
| استخراج رخص العمل وتجديدها   | يحق التوكيل |
| استلام شهادات السعودية   | يحق التوكيل |
| استخراج كشف بيانات (برنت)  | يحق التوكيل |
| إضافة وحذف السعوديين   | يحق التوكيل |
| استقدام  | يحق التوكيل |
| استقدام  | يحق التوكيل |
| فتح ملف  | يحق التوكيل |



|             |  |
|-------------|--|
| يحق التوكيل | تفعيل البوابة السعودية                         |
| يحق التوكيل | استقدام العمالة من الخارج                      |
| يحق التوكيل | إنهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية |
| يحق التوكيل | إلغاء التأشيرات                                |
| يحق التوكيل | استرداد مبالغ التأشيرات                        |
| يحق التوكيل | تعديل الجنسيات                                 |
| يحق التوكيل | استخراج تأشيرات الزيارات العائلية              |
| يحق التوكيل | استخراج تأشيرات استقدام العوائل                |
| يحق التوكيل | مراجعة السفارة                                 |
| يحق التوكيل | تمديد تأشيرات الخروج والعودة                   |
| يحق التوكيل | تمديد تأشيرات الزيارة                          |
| يحق التوكيل | استخراج كشف بيانات (برنت)                      |
| يحق التوكيل | إلغاء التأشيرة                                 |
| يحق التوكيل | استرداد مبلغ التأشيرة                          |
| يحق التوكيل | تعديل جهة القدوم                               |
| يحق التوكيل | استخراج الإقامات                               |
| يحق التوكيل | تجديد الإقامات                                 |
| يحق التوكيل | عمل خروج وعودة                                 |
| يحق التوكيل | عمل الخروج النهائي                             |
| يحق التوكيل | نقل الكفالات                                   |
| يحق التوكيل | استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف             |
| يحق التوكيل | إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة                 |
| يحق التوكيل | التبليغ عن الهروب                              |
| يحق التوكيل | إلغاء بلاغات الهروب                            |
| يحق التوكيل | نقل المعلومات وتحديث البيانات                  |
| يحق التوكيل | التسوية والتنازل عن العمال                     |
| يحق التوكيل | مراجعة إدارة الترحيل والوافدين                 |
| يحق التوكيل | استخراج كشف بيانات العمال (برنت)               |
| يحق التوكيل | اسقاط العمالة                                  |



|   |             |
|---|-------------|
| إدارة أعمال التجارية                            | يحق التوكيل |
| نقل كفالة العمالة لنفسه                         | يحق التوكيل |
| إضافة المولود                                   | يحق التوكيل |
| إنهاء إجراءات العامل المتوفى                    | يحق التوكيل |
| إدارة شؤون المنافذ                              | يحق التوكيل |
| استخراج مشاهد الإعادة                           | يحق التوكيل |
| إضافة تابعين                                    | يحق التوكيل |
| إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم             | يحق التوكيل |
| فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم                | يحق التوكيل |
| إلغاء تأشيرات الخروج والعودة                    | يحق التوكيل |
| إلغاء تأشيرات الخروج النهائي                    | يحق التوكيل |
| استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود           | يحق التوكيل |
| استخراج تمديد تأشيرات الزيارة                   | يحق التوكيل |
| تعديل المهن                                     | يحق التوكيل |
| استخراج تصاريح حج                               | يحق التوكيل |
| مراجعة شؤون الخادمات                            | يحق التوكيل |
| التسجيل في الخدمة الإلكترونية                   | يحق التوكيل |
| مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص      | يحق التوكيل |
| مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها     | يحق التوكيل |
| التنازل عن القرار الزراعي                       | يحق التوكيل |
| نقل القرار الزراعي                              | يحق التوكيل |
| استلام الرواتب                                  | يحق التوكيل |
| استلام الرواتب التقاعدية                        | يحق التوكيل |
| استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات | يحق التوكيل |
| تحويل الراتب                                    | يحق التوكيل |
| استلام المكافأة                                 | يحق التوكيل |
| استخراج تعريف بالراتب                           | يحق التوكيل |
| استلام مستحقاتي                                 | يحق التوكيل |



|  |             |
|--|-------------|
| فتح الحسابات بضوابط شرعية                                | يحق التوكيل |
| قفل الحسابات وتسويتها                                    | يحق التوكيل |
| السحب من الحسابات  | يحق التوكيل |
| استخراج بطاقات صراف آلي                                  | يحق التوكيل |
| استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية | يحق التوكيل |
| استلام الحوالات وصرفها                                   | يحق التوكيل |
| صرف الشيكات  | يحق التوكيل |
| إصدار الشيكات المصدقة                                    | يحق التوكيل |
| استخراج دفاتر شيكات                                      | يحق التوكيل |
| استخراج كشف حساب   | يحق التوكيل |
| التحويل من الحسابات                                      | يحق التوكيل |
| طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية | يحق التوكيل |
| فتح حساب بضوابط شرعية                                    | يحق التوكيل |
| الإيداع في الحساب  | يحق التوكيل |
| تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات                        | يحق التوكيل |
| فتح صناديق الأمانات                                      | يحق التوكيل |
| الاشتراك في صناديق الأمانات                              | يحق التوكيل |
| طلب الإعفاء من القروض                                    | يحق التوكيل |
| الاعتراض على الشيكات                                     | يحق التوكيل |
| تحديث البيانات   | يحق التوكيل |
| تنشيط الحسابات   | يحق التوكيل |
| استلام الشيكات   | يحق التوكيل |
| استرداد وحدات صناديق الأمانات                            | يحق التوكيل |
| مراجعة   | يحق التوكيل |
| إعادة جدولة الأقساط                                      | يحق التوكيل |
| طلب نقاط البيع   | يحق التوكيل |
| طلب اعتماد بنكي  | يحق التوكيل |
| طلب ضمان بنكي  | يحق التوكيل |
| الاكتتابات في الشركات المساهمة                           | يحق التوكيل |
| استلام شهادات المساهمات                                  | يحق التوكيل |



|             |   |
|-------------|---|
| يحق التوكيل | شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية                              |
| يحق التوكيل | بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية                               |
| يحق التوكيل | استلام قيمة الأسهم  |
| يحق التوكيل | استلام الأرباح  |
| يحق التوكيل | استلام الفائض   |
| يحق التوكيل | فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر |
| يحق التوكيل | الاكتتاب  |
| يحق التوكيل | شراء أسهم   |
| يحق التوكيل | بيع أسهم  |
| يحق التوكيل | استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية                                    |
| يحق التوكيل | نقل الأسهم من المحفظة   |
| يحق التوكيل | الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتوافقة مع الأحكام الشرعية   |
| يحق التوكيل | إدارة المحافظ الاستثمارية   |
| يحق التوكيل | إستخراج إثبات مديونية   |
| يحق التوكيل | تصفية المحافظ الاستثمارية   |
| يحق التوكيل | فتح محل   |
| يحق التوكيل | استخراج الكروت الصحية   |
| يحق التوكيل | تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية                                      |
| يحق التوكيل | مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني                                |
| يحق التوكيل | فتح المحلات   |
| يحق التوكيل | استخراج رخص   |
| يحق التوكيل | تجديد الرخص   |
| يحق التوكيل | إلغاء الرخص   |
| يحق التوكيل | نقل الرخص   |
| يحق التوكيل | استخراج فسوحات البناء والترميم  |
| يحق التوكيل | تخطيط الأراضي   |



|  |             |
|--|-------------|
| استخراج شهادات إتمام البناء  | يحق التوكيل |
| استخراج رخص تسوير  | يحق التوكيل |
| استخراج رخص هدم  | يحق التوكيل |
| توقيع عقد الإيجار  | يحق التوكيل |
| التنازل عن العقد   | يحق التوكيل |
| عمل مخطط للأرض المملوكة  | يحق التوكيل |
| مراجعة أمانة   | يحق التوكيل |
| تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية   | يحق التوكيل |
| الإشراف على البناء   | يحق التوكيل |
| توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين   | يحق التوكيل |
| دخول المناقصات واستلام الاستثمارات   | يحق التوكيل |
| البيع والإفراغ للمشتري   | يحق التوكيل |
| الشرء وقبول الإفراغ ودفء الثمن   | يحق التوكيل |
| استلام الصكوك  | يحق التوكيل |
| التأجير  | يحق التوكيل |
| استلام الأجرة  | يحق التوكيل |
| توقيع عقود الأجرة  | يحق التوكيل |
| تجديد عقود الأجرة  | يحق التوكيل |
| إلغاء و فسخ عقود التأجير   | يحق التوكيل |
| الرهن  | يحق التوكيل |
| فك الرهن   | يحق التوكيل |
| التجزئة والفرز   | يحق التوكيل |
| تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء | يحق التوكيل |
| بيع  | يحق التوكيل |
| قبول الرهن   | يحق التوكيل |
| تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل  | يحق التوكيل |
| بيع النصيب من  | يحق التوكيل |
| شراء   | يحق التوكيل |



|             |   |
|-------------|---|
| يحق التوكيل | شراء النصيب من  |
| يحق التوكيل | تأجير   |
| يحق التوكيل | تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة              |
| يحق التوكيل | الهبة والإفراغ  |
| يحق التوكيل | قبول الهبة والإفراغ                                     |
| يحق التوكيل | التنازل عن النقص في المساحة                             |
| يحق التوكيل | دمج الصكوك  |
| يحق التوكيل | قبول التنازل والإفراغ                                   |
| يحق التوكيل | إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :       |
| يحق التوكيل | إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :        |
| يحق التوكيل | البيع والإفراغ للورثة                                   |
| يحق التوكيل | التنازل عن النصيب من                                    |
| يحق التوكيل | إثبات المبني  |
| يحق التوكيل | استخراج صك بدل تالف وذلك للعقارات الواقعة               |
| يحق التوكيل | تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية                |
| يحق التوكيل | الدخول في المساهمات العقارية                            |
| يحق التوكيل | شراء أسهم المساهمات العقارية                            |
| يحق التوكيل | بيع أسهم المساهمات العقارية                             |
| يحق التوكيل | التنازل عن الأرض المؤجرة                                |
| يحق التوكيل | تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل                     |
| يحق التوكيل | استخراج صك بدل مفقود                                    |
| يحق التوكيل | تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية                        |
| يحق التوكيل | بناء الأرض  |
| يحق التوكيل | استئجار الأرض   |
| يحق التوكيل | تغيير الكيان القانوني للشركة                            |
| يحق التوكيل | تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة |





|               |                                    |
|---------------|------------------------------------|
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | مراجعة إدارة السجلات               |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | استخراج السجلات                    |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | نقل السجلات التجارية               |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | إدارة السجلات                      |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | إلغاء السجلات                      |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | الإشراف على السجلات                |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية   |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية  |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | دخول المناقصات واستلام الاستثمارات |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | مراجعة التأمينات الاجتماعية        |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | مراجعة مصلحة الزكاة والدخل         |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | إدارة السجل التجاري                |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | إلغاء السجل التجاري                |
| يحق التوكيل   |                                    |
| يمارسها منفرد | مراجعة الدفاع المدني               |
| يحق التوكيل   |                                    |



|               |   |
|---------------|---|
| يمارسها منفرد | تعديل السجلات                           |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | إضافة نشاط                              |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | حجز الاسم التجاري                       |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية      |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تعديل السجل التجاري                     |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | نقل السجل التجاري                       |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج سجل بدل تالف أو مفقود           |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج سجل بدل تالف أو مفقود           |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تسجيل العلامة التجارية                  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | التنازل عن العلامة التجارية             |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | التنازل عن الاسم التجاري                |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج التراخيص                        |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | شراء القوارب                            |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استيراد قوارب                           |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | إلغاء رخص قوارب                         |



|               |                                 |
|---------------|---------------------------------|
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | تجديد التراخيص                  |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | تعديل التراخيص                  |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | إضافة نشاط                      |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | حجز الأسماء                     |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | إلغاء التراخيص                  |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | فتح الفروع                      |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | مراجعة التأمينات الاجتماعية     |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | مراجعة الدفاع المدني            |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | مراجعة مصلحة الزكاة والدخل      |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | استخراج تصريح صيد               |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | استخراج رخصة قارب               |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | تجديد رخصة قارب                 |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | نقل رخصة قارب                   |
| يحق التوكيل   |                                 |
| يمارسها منفرد | بيع القارب                      |
| يحق التوكيل   |                                 |



|               |   |
|---------------|---|
| يمارسها منفرد | تجديد تصريح الصيد                                 |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | إلغاء تصريح الصيد                                 |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج بدل تالف أو مفقود<br>لرخصة القارب         |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | فتح فرع للترخيص                                   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | نقل الترخيص                                       |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تأسيس شركة  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | التوقيع علي عقود التأسيس<br>وملاحق التعديل        |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | إلغاء عقود التأسيس وملاحق<br>التعديل              |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | توقيع قرارات الشركاء                              |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تعيين المدراء وعزلهم                              |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تعديل أغراض الشركة                                |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تصفية الشركة                                      |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الشركة من مساهمة إلى<br>ذات مسؤولية محدودة  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الشركة من ذات مسؤولية<br>محدودة إلى مساهمة  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الشركة من تضامنية إلى<br>ذات مسؤولية محدودة |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد |   |



|  |               |
|--|---------------|
| زيادة رأس المال                          | يحق التوكيل   |
| خفض رأس المال                            | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| دخول وخروج شركاء                         | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| الدخول في شركات قائمة                    | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| نقل الحصص والأسهم والسندات               | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تحديد رأس المال                          | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| استلام فائض التخصيص                      | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة         | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال    | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| بيع فرع الشركة                           | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد         | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن            | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة      | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة      | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| توقيع الاتفاقيات                         | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |



|  |               |
|--|---------------|
| تسجيل الشركة   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تسجيل الوكالات والعلامات التجارية                      | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| حضور الجمعيات العامة                                   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| فتح الفروع للشركة                                      | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| فتح الملفات للشركة                                     | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة               | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| الاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها                     | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقيع أمامها         | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| مراجعة هيئة سوق المال                                  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| استخراج التراخيص وتجديدها للشركة                       | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تحويل المؤسسة إلى شركة                                 | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة                             | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تحويل فرع الشركة إلى شركة                              | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| نشر عقد التأسيس وملاحق                                 | يمارسها منفرد |



|               |  |
|---------------|--|
| يحق التوكيل   | التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية                 |
| يمارسها منفرد | مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجواللات باسم الشركة |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | دخول المناقصات واستلام الاستثمارات                                     |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير                                   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | التنازل عن العلامات التجارية أو إلقائها                                |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تعديل اسم الشركة   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استخراج التأشيرات  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تحويل الشركة إلى مؤسسة   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام تعويضات التأشيرات   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تحديث بيانات العمال  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها                        |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تصفية العمالة وإلغاؤها   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | التبليغ عن هروب العمالة  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | إلغاء بلاغات الهروب للعمالة  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | نقل الكفالات   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تعديل المهن  |



|               |   |
|---------------|---|
| يحق التوكيل   | نقل ملكية المنشآت وتصفيتها<br>والغاؤها            |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | مراجعة قسم المكاتب الأهلية<br>للاستقدام           |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | مراجعة إدارة الحاسب الآلي في<br>القوى العاملة     |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استخراج رخص العمل وتجديدها                        |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استلام شهادات السعودية                            |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استخراج كشف بيانات (برنت)                         |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | إضافة وحذف السعوديين                              |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استقدام   |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استقدام   |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | فتح ملف   |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | تفعيل البوابة السعودية                            |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استقدام العمالة من الخارج                         |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | إنهاء إجراءات العمالة لدى<br>التأمينات الاجتماعية |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | الغاء التأشيرات                                   |
| يمارسها منفرد |   |
| يحق التوكيل   | استرداد مبالغ التأشيرات                           |
| يمارسها منفرد |   |



|               |                                     |                                      |
|---------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| يمارسها منفرد | تعديل الجنسيات                      |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | استخراج تأشيرات الزيارات العائلية   |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | استخراج تأشيرات استقدام العوائل     |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | مراجعة السفارة                      |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تمديد تأشيرات الخروج والعودة        |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تمديد تأشيرات الزيارة               |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | استخراج كشف بيانات (برنت)           |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | إلغاء التأشيرة                      |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | استرداد مبلغ التأشيرة               |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تعديل جهة القدوم                    |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | توقيع عقود الشركات                  |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | شراء الحصص                          |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تصفية الشركة                        | الشركات التي تدخل فيها الشركة كمشريك |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | بيع الحصص                           |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تمثيل الشركة في الشركة للمساهم فيها |                                      |
| يحق التوكيل   |                                     |                                      |
| يمارسها منفرد | تسجيلها في الوزارة                  |                                      |



|               |                |                                    |                           |
|---------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | تمثيل امام كاتب العدل              |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | التوقيع على عقد الشركة             |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | التوقيع على قرارات الشركاء         | تأسيس الشركات بأسم الشركة |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
| يمارسها منفرد | اصدار          |                                    |                           |
| يحق التوكيل   |                |                                    |                           |
| يمارسها منفرد | التأكيد السنوي | السجلات التجارية                   |                           |
| يحق التوكيل   |                |                                    |                           |
| يمارسها منفرد | شطب            |                                    |                           |
| يحق التوكيل   |                |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | استخراج الإقامات                   |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | تجديد الإقامات                     |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | عمل خروج وعودة                     |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | عمل الخروج النهائي                 |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | نقل الكفالات                       |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | إنهاء إجراءات العمالة للتوفاة      |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | التبليغ عن الهروب                  |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |
|               | يمارسها منفرد  | إلغاء بلاغات الهروب                |                           |
|               | يحق التوكيل    |                                    |                           |



|               |                                     |
|---------------|-------------------------------------|
| يمارسها منفرد | نقل المعلومات وتحديث البيانات       |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | التسوية والتنازل عن العمال          |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | مراجعة إدارة الترحيل والوافدين      |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | استخراج كشف بيانات العمال (برنت)    |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | اسقاط العمالة                       |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إدارة أعمال تجارية                  |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | نقل كفالة العمالة لنفسه             |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إضافة المولود                       |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إنهاء إجراءات العامل المتوفى        |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إدارة شؤون المنافذ                  |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | استخراج مشاهد الإعادة               |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إضافة تابعين                        |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم    |
| يحق التوكيل   |                                     |
| يمارسها منفرد | إلغاء تأشيرات الخروج والعودة        |
| يحق التوكيل   |                                     |



|               |                                       |
|---------------|---------------------------------------|
| يمارسها منفرد | إلغاء تأشيرات الخروج النهائي          |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | استخراج تمديد تأشيرات الزيارة         |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | تعديل المهن                           |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | استخراج تصاريح حج                     |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | مراجعة شؤون الخادمت                   |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | التسجيل في الخدمة الالكترونيه         |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | فتح الحسابات                          |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | فتح الاعتمادات                        |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | الايداع                               |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | السحب                                 |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | اصدار الشيكات                         |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | تحديث الحسابات                        |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | استخراج كشوف الحسابات                 |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد | طلب التسهيلات                         |
| يحق التوكيل   |                                       |
| يمارسها منفرد |                                       |



| طلب الضمانات  | يحق التوكيل   |
|---|---------------|
| توقيع عقود القروض   | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| توقيع الأوراق التجارية  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| توقيع سندات لأمر  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات   | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| تحرير الأوراق التجارية (إلكترونيا)  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| توقيع الأوراق التجارية (إلكترونيا)  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| تحرير العقود التنفيذية (إلكترونيا)  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| توقيع العقود التنفيذية (إلكترونيا)  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| توقيع الضمانات والاعتمادات الإلكترونية  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها   | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| التنازل عن القرار الزراعي   | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |
| نقل القرار الزراعي  | يمارسها منفرد |
|   | يحق التوكيل   |



|               |  |
|---------------|--|
| يمارسها منفرد | استلام الرواتب   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام الرواتب التقاعدية                                 |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات          |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | تحويل الراتب   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام المكافأة  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استخراج تعريف بالراتب                                    |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام مستحقاتي  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | فتح الحسابات بضوابط شرعية                                |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | قفل الحسابات وتسويتها                                    |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | السحب من الحسابات  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استخراج بطاقات صراف آلي                                  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استلام الحوالات وصرفها                                   |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | صرف الشيكات  |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | إصدار الشيكات المصدقة                                    |
| يحق التوكيل   |  |
| يمارسها منفرد | استخراج دفاتر شيكات                                      |
| يحق التوكيل   |  |



|               |  |
|---------------|--|
| يحق التوكيل   | استخراج كشف حساب   |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | التحويل من الحسابات                                      |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | فتح حساب بضوابط شرعية                                    |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | الإيداع في الحساب  |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات                        |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | فتح صناديق الأمانات                                      |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | الاشتراك في صناديق الأمانات                              |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | طلب الإعفاء من القروض                                    |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | الاعتراض على الشيكات                                     |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | تحديث البيانات   |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | تنشيط الحسابات   |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | استلام الشيكات   |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | استرداد وحدات صناديق الأمانات                            |
| يمارسها منفرد |  |
| يحق التوكيل   | مراجعة   |
| يمارسها منفرد |  |



|   |                              |
|---|------------------------------|
| إعادة جدولة الأقساط   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| طلب نقاط البيع  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| طلب اعتماد بنكي   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| طلب ضمان بنكي   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| الاكتتابات في الشركات المساهمة  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| استلام شهادات المساهمات   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| شراء الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية                              | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| بيع الأسهم المتوافقة مع الأحكام الشرعية                               | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| استلام قيمة الأسهم  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| استلام الأرباح  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| استلام الفائض   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| الاكتتاب  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| شراء أسهم   | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| بيع أسهم  | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
| استرداد وحدات الصناديق  | يمارسها منفرد                |





| يتمارسها منفرد | القبض          |  |  |  |
|----------------|----------------|--|--|--|
| يحق التوكيل    |                |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد | الموافقة والتوقيع على الأوراق التجارية | تحرير الأوراق التجارية                 |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد | انشاء الأوراق التجارية                 |  |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد | الغاء الأوراق التجارية                 |  |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد | اغلاق الأوراق التجارية                 |  |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | فتح محل                                |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | استخراج الكروت الصحية                  |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية       |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | فتح المحلات                            |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | استخراج رخص                            |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | تجديد الرخص                            |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | إلغاء الرخص                            |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | نقل الرخص                              |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | استخراج فسوحات البناء والترميم         |  |
|                | يحق التوكيل    |  |  |  |
|                | يتمارسها منفرد |  | تخطيط الأراضي                          |  |



|               |                                    |               |                             |
|---------------|------------------------------------|---------------|-----------------------------|
|               |                                    | يحق التوكيل   | استخراج شهادات إتمام البناء |
|               |                                    | يمارسها منفرد |                             |
|               |                                    | يحق التوكيل   | استخراج رخص تسوير           |
|               |                                    | يمارسها منفرد |                             |
|               |                                    | يحق التوكيل   | استخراج رخص هدم             |
|               |                                    | يمارسها منفرد |                             |
|               |                                    | يحق التوكيل   | الموافقة على قرارات الشركاء |
| يمارسها منفرد | تغيير الكيان القانوني              | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
| يمارسها منفرد | زيادة أو تخفيض رأس المال           | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
| يمارسها منفرد | قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص  | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
| يمارسها منفرد | دخول وخروج الشركاء                 | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
| يمارسها منفرد | التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
| يمارسها منفرد | التعديل على باقي بنود عقد التأسيس  | يحق التوكيل   |                             |
| يحق التوكيل   |                                    |               |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | تصفية الشركة                |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | تحول الشركة إلى مؤسسة       |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | توقيع عقد الإيجار           |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | التنازل عن العقد            |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | عمل مخطط للأرض المملوكة     |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |
|               |                                    | يمارسها منفرد | مراجعة أمانة                |
|               |                                    | يحق التوكيل   |                             |



|  |  |                                       |   |                              |
|--|--|---------------------------------------|---|------------------------------|
|  |  | تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية        | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل                |                              |
|  |  | الإشراف على البناء                    | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل                |                              |
|  |  |                                       | توقيع العقود مع مؤسسات البناء<br>والمقاولين |                              |
|  |  | دخول المناقصات واستلام<br>الاستثمارات | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل                |                              |
|  |  |                                       | تعيين المحكمين                              |                              |
|  |  | تعيين المحامين                        | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل                |                              |
|  |  |                                       | التمثيل امام كتابات العدل                   |                              |
|  |  | التمثيل امام المحاكم الشرعية          | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل                |                              |
|  |  |                                       | سماع الدعاوي والرد عليها                    |                              |
|  |  |                                       | المصالحة                                    | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
|  |  |                                       |   | رفض وقبول التحكيم            |
|  |  |                                       | رفض وقبول الصلح                             | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
|  |  |                                       |   | الاقرار والانتكار            |
|  |  |                                       | التنازل                                     | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
|  |  |                                       |   | المرافعة                     |
|  |  |                                       | المدافعة                                    | يمارسها منفرد<br>يحق التوكيل |
|  |  |                                       |   | المطالبة                     |
|  |  |                                       |   | القضاء                       |





| منصة اعتماد  | يحق التوكيل   |
|--|---------------|
| البيع والإفراغ للمشتري   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| الشراء وقبول الإفراغ ودفق الثمن  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| استلام الصكوك  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| التأجير  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| استلام الأجرة  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| توقيع عقود الأجرة  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تجديد عقود الأجرة  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| إلغاء و فسخ عقود التأجير   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| الرهن  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| فك الرهن   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| التجزئة والفرز   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| بيع  | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| قبول الرهن   | يمارسها منفرد |
|  | يحق التوكيل   |
| تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل  | يمارسها منفرد |
|  |               |



|                              |  |
|------------------------------|--|
| يحق التوكيل<br>يمارسها منفرد | بيع النصيب من  |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | شراء   |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | شراء النصيب من                                       |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | تأجير  |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | تعديل اسم المالك ورقم السجل<br>المدني الحفيظة        |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | الهبة والإفراغ                                       |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | قبول الهبة والإفراغ                                  |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | التنازل عن النقص في المساحة                          |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | دمج الصكوك   |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | قبول التنازل والإفراغ                                |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | إستخراج مجموعة صكوك بدل<br>مفقود وبياناتها كالتالي : |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | إستخراج مجموعة صكوك بدل<br>تالف وبياناتها كالتالي :  |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | البيع والإفراغ للورثة                                |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | التنازل عن النصيب من                                 |
| يحق التوكيل                  |  |
| يمارسها منفرد                | إثبات المبني   |
| يحق التوكيل                  |  |



|               |   |
|---------------|---|
| يمارسها منفرد | استخراج صك بدل تالف   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | وذلك للعقارات الواقعة   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | الدخول في المساهمات العقارية  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | شراء أسهم المساهمات العقارية  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | بيع أسهم المساهمات العقارية   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | التنازل عن الأرض المؤجرة  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخراج صك بدل مفقود  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | بناء الأرض  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استئجار الأرض   |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تغيير الكيان القانوني للشركة  |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة                         |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة الموارد البشرية والتنمية الإجتماعية الإلكترونية |
| يحق التوكيل   |   |
| يمارسها منفرد | قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها   |



يحق التوكيل

إلى محافظهم

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ولرئيس مجلس الإدارة أن يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو من الغير لمباشرة عمل أو أعمال معينة. ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابه في الحالات التي يكون فيها لمجلس الإدارة نائب للرئيس.

### المادة التاسعة عشر : اجتماعات المجلس

- 1 - يجتمع مجلس الإدارة (أربع) مرات على الأقل في السنة بدعوة من رئيسه . ويجب على رئيس المجلس دعوة المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك كتابةً أي عضو في المجلس لمناقشة موضوع أو أكثر.
- 2 - يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة.

### المادة العشرون : اجتماع المجلس وقراراته

- 1 - لا يكون اجتماع مجلس الإدارة صحيحاً إلا إذا حضره نسبة 50 من الاعضاء أصالة أو نيابة على الأقل.
- أ - يجوز لعضو المجلس أن ينيب عنه أيّاً من الأعضاء على ألا يكون للعضو النائب أكثر من إنابة واحدة.
- 2 - تصدر قرارات مجلس الإدارة بأغلبية أصوات الأعضاء الحاضرين أصالة أو نيابة على الأقل، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس الاجتماع
- 3 - يسري قرار مجلس الإدارة من تاريخ صدوره، ما لم ينص فيه على سريانه بوقت آخر أو عند تحقق شروط معينة.

### المادة الحادية وعشرون : إصدار قرارات المجلس في الأمور العاجلة

- 1 - لمجلس الإدارة أن يصدر قراراته في الأمور العاجلة بعرضها على جميع الأعضاء بالتمرير، ما لم يطلب أحد الأعضاء- كتابة- اجتماع المجلس للمداولة فيها. وتصدر تلك القرارات بموافقة أغلبية أصوات أعضائه، وتعرض هذه القرارات على المجلس في أول اجتماع تالي له لإثباتها في محضر ذلك الاجتماع.

### المادة الثانية وعشرون : مداولات المجلس

- 1 - تُثبت مداولات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يعدها أمين السر ويوقعها رئيس الاجتماع وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر.
- 2 - تدون المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.
- 3 - يجوز استخدام وسائل التقنية الحديثة للتوقيع وإثبات المداولات والقرارات وتدوين المحاضر.

### المادة الثالثة وعشرون : إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من 5 خمسة أعضاء ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

### المادة الرابعة وعشرون : انتهاء أو إنهاء عضوية المجلس

ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم، وعلى الجمعية العامة العادية في هذه الحالة انتخاب مجلس إدارة جديد أو من يحل محل العضو المعزول بحسب الأحوال وذلك وفقاً لأحكام نظام الشركات.

### المادة الخامسة وعشرون : صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

ويحدد مجلس الإدارة صلاحيات واختصاصات الرئيس التنفيذي بموجب قرار يصدر منه ، ولا تزيد مدة رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب



وأمين السر عضو مجلس الإدارة على مدة عضوية كل منهم في المجلس، ولجلس الإدارة أن يعفي رئيس المجلس، ونائبه، والرئيس التنفيذي، وأمين السر، أو أيًا منهم، من تلك المناصب، ولا يترتب على ذلك إعفاؤهم من عضويتهم في مجلس الإدارة.

### المادة السادسة وعشرون : الإفصاح عن المصلحة في الأعمال والعقود

1. مع مراعاة حكم المادة السابعة والعشرين من النظام، يجب على عضو مجلس الإدارة فور علمه بأي مصلحة له سواء مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تكون لحساب الشركة، أن يبلغ المجلس بذلك، ويثبت هذا الإبلاغ في محضر اجتماع المجلس عند اجتماعه. ولا يجوز لهذا العضو الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في المجلس والجمعيات العامة. ويبلغ المجلس الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرفق بالإبلاغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة يعد وفق معايير المراجعة المعتمدة في المملكة. 2. إذا تخلف عضو المجلس عن الإفصاح عن مصلحته المشار إليها في الفقرة 1 من هذه المادة، جاز للشركة أو لكل ذي مصلحة المطالبة أمام الجهة القضائية المختصة بإبطال العقد أو إلزام العضو بأداء أي ربح أو منفعة تحققت له من ذلك. 3. تقع المسؤولية عن الأضرار الناتجة عن الأعمال والعقود المشار إليها في الفقرة 1 من هذه المادة على العضو صاحب المصلحة من العمل أو العقد، وعلى أعضاء مجلس الإدارة عند تقصيرهم أو إهمالهم في أداء التزاماتهم بالمخالفة لأحكام تلك الفقرة أو إذا ثبت أن تلك الأعمال والعقود غير عادلة أو تنطوي على تعارض في المصالح وتلحق الضرر بالمساهمين. 4. يعفى أعضاء مجلس الإدارة المعارضون للقرار من المسؤولية متى أثبتوا اعتراضهم صراحة في محضر الاجتماع، ولا يعد الغياب عن حضور الاجتماع الذي يصدر فيه القرار سببًا للإعفاء من المسؤولية إلا إذا ثبت أن العضو الغائب لم يعلم بالقرار أو لم يتمكن من الاعتراض عليه بعد علمه به.

### المادة السابعة وعشرون : الإفصاح عن أعمال المنافسة للشركة

مع مراعاة ما ورد في المادة السابعة والعشرين من نظام الشركات إذا رغب عضو مجلس الإدارة أو عضو إحدى لجانته في الاشتراك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو منافستها في أحد فروع النشاط الذي تزاوله فيجب مراعاة ما يلي: 1. إبلاغ مجلس الإدارة بالأعمال المنافسة التي يرغب في ممارستها وإثبات هذا الإبلاغ في محضر اجتماع مجلس الإدارة. 2. عدم اشتراك العضو صاحب المصلحة في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة ولجانته وجمعيات المساهمين. 3. قيام مجلس الإدارة بإبلاغ الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال المنافسة التي يزاولها عضو المجلس أو عضو إحدى لجانته وذلك بعد تحقق مجلس الإدارة من منافسة عضو المجلس أو عضو إحدى لجانته لأعمال الشركة أو منافستها في أحد فروع النشاط الذي تزاوله وفق للضوابط التي يقرها على أن يتم التحقق من هذه الأعمال بشكل سنوي ومال لم يكن للمجلس مفوضًا بصلاحيحة الترخيص في أعمال المنافسة. 4. الحصول على ترخيص مسبق من الجمعية العامة العادية أو من مجلس الإدارة المفوض -بحسب الأحوال- يسمح للعضو بممارسة الأعمال المنافسة، على أن يجدد هذا الترخيص سنويًا.

### المادة الثامنة وعشرون : مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

1. تتكون مكافأة مجلس الإدارة من صافي الأرباح أو مزايا عينية أو بدل حضور عن الجلسات أو مبلغًا معينًا أو ما تحدده الجمعية العادية، ويجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر مما تقدم، وتحدد الجمعية العامة العادية مقدار ونوع تلك المكافآت بقرار أو سياسة موافقة عليها من الجمعية. 2. يجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية في اجتماعها السنوي على بيان شامل لكل ما حصل عليه أو استحق الحصول عليه كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل حضور الجلسات وبدل مصروفات وغير ذلك من الزايات. وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات، وأن يشتمل أيضًا على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو.

### الباب الرابع : جمعيات المساهمين

### المادة التاسعة وعشرون : اجتماع الجمعية العامة للمساهمين

- 1 - يرأس اجتماع الجمعية العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه، أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه عند غيابهما، وفي حال تعذر ذلك يرأس الجمعية العامة من ينتدبه المساهمون من بين أعضاء المجلس أو من غيرهم عن طريق التصويت.
- 2 - لكل مساهم حق حضور اجتماع الجمعية العامة، وله في ذلك أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة.



3 - يجوز عقد اجتماع الجمعية العامة واشتراك المساهم في المداولات والتصويت على القرارات بوساطة وسائل التقنية الحديثة.

### المادة الثلاثون : دعوة الجمعيات

- 1 - تنعقد الجمعيات العامة والخاصة بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو مساهم أو أكثر يمثلون (عشرة في المائة) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد إذا لم يوجه المجلس الدعوة خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.
- 2 - يجب أن يبين الطلب المشار إليه في الفقرة (1) من هذه المادة المسائل المطلوب أن يصوت عليها المساهمون.
- 3 - يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الموعد المحدد له (بواحد وعشرين) يوماً على الأقل وفقاً لأحكام النظام، مع مراعاة الآتي:
  - أ - إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة.
  - ب - إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى السجل التجاري، وكذلك صورة إلى هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية في تاريخ إعلان الدعوة.
- 4 - يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي:
  - أ - بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إنابة من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت.
  - ب - مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده.
  - ج - نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة
  - د - جدول أعمال الاجتماع متضمناً البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

### المادة الحادية وثلاثون : نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية

- 1 - لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل
- 2 - إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة العادية وفق الفقرة (1) من هذه المادة، توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات خلال (الثلاثين) يوماً التالية للتاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع السابق. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذاً كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت المثلة فيه.

### المادة الثانية وثلاثون : نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية

- 1 - لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل
- 2 - إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية وفق الفقرة (1) من هذه المادة، توجه الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات. ومع ذلك يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لعقد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل (ربع) أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.
- 3 - إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد الاجتماع الثاني، وجهت دعوة إلى اجتماع ثالث يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة (الحادية والتسعين) من نظام الشركات، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً إذاً كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت المثلة فيه.



## المادة الثالثة وثلاثون : التصويت في الجمعيات

1 - يكون انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي. ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بالأعمال والعقود، التي لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة أو التي تنطوي على تعارض مصالح.

## المادة الرابعة وثلاثون : قرارات الجمعيات

1 - تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بموافقة أغلبية حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع.  
2 - تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بموافقة (ثلاثي) حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان القرار متعلقًا بزيادة رأس المال، أو تخفيضه، أو إطالة مدة الشركة أو بحلها قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى أو تقسيمها إلى شركتين أو أكثر، فلا يكون صحيحًا إلا إذا صدر بموافقة (ثلاثة أرباع) حقوق التصويت الممثلة في الاجتماع.

## المادة الخامسة وثلاثون : المناقشة في الجمعيات

1 - لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات. ويجب على مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. فإذا رأى أحد المساهمين أن الرد على سؤاله غير كافٍ، احتكم إلى الجمعية العامة، وكان قرارها في هذا الشأن نافذًا.

## المادة السادسة وثلاثون : إعداد محاضر الجمعيات

1 - يحضر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين بالأصالة أو النيابة، وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصالة أو النيابة، وعدد الأصوات المقررة لها، والقرارات التي اتخذت، وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو عارضتها، وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامعو الأصوات.

## المادة السابعة وثلاثون : إصدار الصكوك والسندات

1. يجوز للشركة أن تصدر -وفقًا لنظام السوق المالية- أدوات دين أو صكوكًا تمويلية قابلة للتداول متساوية القيمة وغير قابلة للتجزئة وفقًا لأحكام نظام الشركات. 2. يحق للشركة أن تصدر أدوات دين أو صكوك تمويلية قابلة للتحويل إلى أسهم وذلك بعد صدور قرار من الجمعية العامة غير العادية تحدد فيه الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يجوز إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك، سواء أصدرت تلك الأدوات أو الصكوك في الوقت نفسه أو من خلال سلسلة من الإصدارات، أو من خلال برنامج أو أكثر لإصدار أدوات دين أو صكوك تمويلية، ويصدر مجلس الإدارة دون الحاجة إلى موافقة جديدة من الجمعية العامة الغير عادية أسهمًا جديدة مقابل تلك الأدوات أو الصكوك التي يطلب حاملوها تحويلها فور انتهاء فترة طلب التحويل المحددة لحملة تلك الأدوات أو الصكوك ويتخذ المجلس ما يلزم لتعديل نظام الشركة الأساس فيما يتعلق بعدد الأسهم المصدرة ورأس المال ويجب على مجلس الإدارة إشهار اكتمال إجراءات كل زيادة في رأس المال بالطريق المحددة في هذا النظام لإشهار قرارات الجمعية العامة غير العادية.

## الباب الخامس : مالية الشركة وتوزيع الأرباح

### المادة الثامنة وثلاثون :

تكون السنة المالية للشركة اثني عشر شهرًا ميلادياً تبدأ من يوم 01 من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم 31 من شهر ديسمبر.  
2. تعد ميزانية مستقلة عن الفترة الانتقالية الناتجة عن تعديل السنة المالية.

## المادة التاسعة وثلاثون : الوثائق المالية

1 - يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعدّ القوائم المالية للشركة وتقريرًا عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمّن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات إن وجد، قبل الموعد



المحدد لانتعقاد الجمعية العامة العادية السنوية (بخمسة وأربعين) يومًا على الأقل.

2 - يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي، ومديرها المالي إن وجد، الوثائق المشار إليها في الفقرة (1) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين.

3 - على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة وتقرير مجلس الإدارة، بعد توقيعها، وتقرير مراجع الحسابات إن وجد، ما لم تنشر في أي من وسائل التقنية الحديثة، وذلك قبل الموعد المحدد لانتعقاد الجمعية العامة العادية السنوية (بواحد وعشرين) يومًا على الأقل، وعليه أيضًا إيداع هذه الوثائق وفقًا لما تحدده اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.

### المادة الأربعون : تكوين الاحتياطات

1 - للجمعية العامة العادية- عند تحديد نصيب الأسهم في صافي الأرباح- أن تقرر تكوين احتياطات، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة- قدر الإمكان- على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لتحقيق أغراض اجتماعية لعاملي الشركة.

2 - تحدد الجمعية العامة النسبة التي يجب توزيعها على المساهمين من الأرباح الصافية بعد خصم الاحتياطات إن وجدت.

### المادة الحادية وأربعون : استحقاق الأرباح

1 - يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقًا لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، وبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح للمالكين المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

### المادة الثانية وأربعون : توزيع أرباح مرحلية

1. يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على مساهميها بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي، بعد استيفاء المتطلبات التالية: أن تفوض الجمعية العامة إلى المجلس توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يجدد سنويًا. بأن تكون الشركة ذات ربحية جيدة ومنتظمة. جأن يتوافر لديها سيولة معقولة وتستطيع أن تتوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها. دأن يتوفر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقًا لآخر قوائم مالية مراجعة، كافية لتغطية الأرباح المقترح توزيعها، بعد خصم ما تم توزيعه ورسمته من تلك الأرباح بعد تاريخ هذه القوائم المالية. 2. تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطات قابلة للتوزيع. 3. يعد من قبيل الاحتياطات القابلة للتوزيع الاحتياطات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله. 4. على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي وُزعت على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح. 5. تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فورًا وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.

### الباب السادس : انقضاء الشركة وتصفيتها

#### المادة الثالثة وأربعون : انقضاء الشركة

1 - تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقًا لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات، وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقًا لنظام الإفلاس، وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس.

#### الباب السابع : الأحكام الختامية

#### المادة الرابعة وأربعون : الأحكام الختامية

1 - تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.



2 - أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا النظام الأساس يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.

3 - يقر للمؤسسون بصحة البيانات والأحكام المدرجة في هذا النظام واتفقوا مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل المؤسسون المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك.. كما ان المؤسسين على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في النظام الاساس.

### المادة الخامسة وأربعون : النشر

1 - يودع هذا النظام وينشر طبقاً لأحكام نظام الشركات ولائحته التنفيذية.

تم تدقيق النظام الاساس من قبل المؤسسين واعتماده من قبل معتمد الوزارة و تم نشر نظام الاساس عبر صحيفة اعمال و بالامكان التحقق من صحة النظام الاساس عبر الرابط التالي :  
<https://emagazine.aamaly.sa>

والله ولي التوفيق،،

تم اصدار نسخة النظام بناء على قرارا الجمعية العامة غير العادية / قرار مالك رأس المال بتاريخ 02/07/1447

نظام الاساس، لا يتطلب وجود الختم الرسمي لوزارة التجارة



## ملحق نظام الأساس

### 1 - تعديل (اسم الشركة)

قبل التعديل: شركة هوية للمزادات شركة مساهمة مقفلة

بعد التعديل: شركة هوية للمزادات

### 2 - تعديل (رأس المال)

قبل التعديل:

1. حدد رأس المال المصرح به بمبلغ 0.0 ريال صفر ريال سعودي 2. حدد رأس مال الشركة المصدر بـ 20000000.0 ريال عشرون مليون ريال سعودي

وقيمة المدفوع منه مبلغ 20000000.0 ريال عشرون مليون ريال سعودي

بعد التعديل:

1. حدد رأس المال المصرح به بمبلغ 0.0 ريال صفر ريال سعودي 2. حدد رأس مال الشركة المصدر بـ 20000000.0 ريال عشرون مليون ريال سعودي

2. وقيمة المدفوع منه مبلغ 20000000.0 ريال عشرون مليون ريال سعودي

### 3 - تعديل (البنود النصية)

تم التعديل على البنود النصية

والله ولي التوفيق،،



## قرار المؤسسين بانتخاب الإدارة

شركة هوية للمزادات مساهمة

بناءً على قرار الجمعية العامة لشركة هوية للمزادات مساهمة بمدينة الرياض وحيث قررت الجمعية العامة تعيين مجلس إدارة وفق ما نصت عليه (مادة الإدارة الخاصة بالشركة بتعيين مجلس إدارة بعقد مستقل) فقد قررت الجمعية العامة تعيين كلا من مجلس إدارة مكون من (لا يقل عن 3) وهم:

| م             | الاسم                       | الجنسية  | المنصب               |
|---------------|-----------------------------|----------|----------------------|
| المدير الأول  | محمد عبدالله محمد العليان   | السعودية | رئيس مجلس إدارة      |
| المدير الثاني | عبدالله عماد حمد العسكر     | السعودية | نائب رئيس مجلس إدارة |
| المدير الثاني | عبدالله عماد حمد العسكر     | السعودية | رئيس تنفيذي          |
| المدير الثالث | بدر محمد عبدالعزيز السلیمان | السعودية | عضو مجلس إدارة       |
| المدير الرابع | وليد محمد حمد البسام        | السعودية | عضو مجلس إدارة       |
| المدير الخامس | نادر حسن عطا الله العمري    | السعودية | عضو مجلس إدارة       |

ولهم في سبيل ذلك كافة الصلاحيات في نظام الاساس.

والله ولي التوفيق،،