



# نظام أساس

شركة لدن للاستثمار مساهمة عامة

مساهمة



# النظام الأساسي لشركة لدن للاستثمار مساهمة عامة (شركة مساهمة)

## الباب الأول : تأسيس الشركة

### اللادة الأولى : التأسيس

تؤسس طبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) تاريخ 1443/12/1 ولواحده التنفيذية وهذا النظام شركة مساهمة سعودية وفقاً لما يلي :

### اللادة الثانية : اسم الشركة

شركة لدن للاستثمار مساهمة عامة (شركة مساهمة)

### اللادة الثالثة : للمركز الرئيس للشركة

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض ويجوز أن ينشأ لها فروع داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة.

### اللادة الرابعة : أغراض الشركة

تقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

الفئة	الباب
الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة	الأنشطة العقارية

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص الازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

### اللادة الخامسة : مدة الشركة

• مدة الشركة (99) سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائمًا إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

### اللادة السادسة : التأسيس

تأسست طبقاً لأحكام نظام الشركات ولوائحه وهذا النظام شركة مساهمة سعودية وفقاً لما يلي:

### اللادة السابعة : أغراض الشركة

تقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: 1. شراء وتملك العقارات والاراضي وبيعها لحساب الشركة. 2. إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة السكنية أو غير السكنية. 3. شراء الاراضي واقامة مباني عليها واستثمارها بالبيع او الاجار لصالح الشركة. 4. الوساطة العقارية. 5. إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهمن فيها وتوفير الدعم اللازم لها. 6. تملك العقارات وتطويرها واستثمارها بالبيع والشراء والاستئجار والتأجير وإدارتها وتشغيلها وصيانتها. 7. تملك الفنادق والمستشفيات والمجمعات السكنية بأنواعها وللمرافق الترفيهية والسياحية واستثمارها وإدارتها وتشغيلها وصيانتها. 8. أعمال الصيانة والتشغيل للمدن والمرافق والمنشآت العامة والخاصة. 9. الإشراف على تنفيذ المشروعات العقارية. 10. استيراد المواد والأجهزة والأثاث والأدوات والمعدات فيما يخص أعمال الشركة. 11. أي غرض آخر مشروع يتفق مع طبيعة هذه الشركة. 12. الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية. 13. التشييد والبناء. 14. التجارة. 15. خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى. 16. تقنية المعلومات. 17. الأمن والسلامة. وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على



التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

## المادة الثامنة : المشاركة والتملك في الشركات

يجوز للشركة بمفردها إنشاء شركات ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مغفلة أو مساهمة مبسطة، كما يجوز لها أن تمتلك الأوراق المالية والحقوق في شركات أخرى قائمة أو حقوق الملكية في تأسيس الشركات، وذلك بعد استيفاء ما تتطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن. كما يجوز للشركة أن تصرف في هذه الأوراق المالية أو الحقوق على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

## المادة التاسعة : المركز الرئيسي للشركة

يكون المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض ويجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبناءً على اقتراح مجلس الإدارة موافقة الجهات المختصة نقل المركز الرئيسي إلى مدينة أخرى في المملكة العربية السعودية وللشركة أن تنشئ لها فرعاً أو مكتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها بعد موافقة مجلس الإدارة.

## المادة العاشرة : مدة الشركة

مدة الشركة (99) تسعين وتسعون سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري / أو صدور قرار معالي وزير التجارة والاستثمار بإعلان تأسيسها ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة على الأقل.

## الباب الثاني : رأس المال والأوراق المالية

### المادة الحادية عشر : رأس المال

حدد رأس مال الشركة المصدر بخمسين مليون ريال سعودي (500,000,000) ريال مقسم إلى (500,000,000) سهم أسمى متساوية القيمة، قيمة كل منها (1) ريال سعودي، وجميعها أوراق عادية مقابل حقوق عينية مدفوعة بالكامل بموجب تقرير تقييم معتمد.

### المادة الثانية عشر : الأكتاب في الأوراق المالية

اكتتب المؤسسون في كامل أوراقه رأس المال المصدر البالغة 500,000,000 ريال مدفوعة بالكامل

### المادة الثالثة عشر : رأس مال

حدد رأس مال الشركة بـ (500,000,000) (خمسين مليون ريال سعودي) مقسم إلى (500,000,000) خمسين مليون سهم أسمى متساوية القيمة، قيمة كل منها (1) ريال سعودي، وجميعها أوراق عادية.

### المادة الرابعة عشر : الأكتاب في الأوراق المالية

اكتتب المؤسسون في كامل أوراقه رأس المال البالغة (500,000,000) خمسين مليون سهم، مدفوعة بالكامل، وقيمتها الإسمية (500,000,000) خمسين مليون سعودي.

### المادة الخامسة عشر : بيع الأوراق المالية غير مستوفاة القيمة

يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في الموعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق، جاز لجلس الإدارة بعد إعلامه عن طريق عنوانه المثبت في سجل المساهمين، أو بإبلاغه بخطاب مسجل بيع السهم في المزاد العلني أو سوق الأوراق المالية بحسب الأحوال وفقاً للضوابط التي تحدها الجهة المختصة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم، وإذا لم تكفي حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم. ومع ذلك يجوز للمساهم المتأخر عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن. وتلغى الشركة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطى للشريء سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملاقي، وتوشر في سجل الأوراق المالية بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد.



## اللادة السادسة عشر : إصدار الأسم

تكون الأسم اسميّة ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الأسمية، وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين، ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين، والاسم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة، فإذا ملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة به، ويكون هؤلاء الأشخاص مسئولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة من ملكية السهم.

## اللادة السابعة عشر : تداول الأسم

لا يجوز تداول الأسم الذي يكتب بها المؤسسون إلا بعد نشر القوائم المالية عن سنتين ماليتين لا تقل كل منهما عن أثني عشر شهراً من تاريخ تأسيس الشركة، ويؤشر على صكوك هذه الأسم بما يدل على نوعها وتاريخ تأسيس الشركة والمدة التي يمنع فيها تداولها. ومع ذلك يجوز خلال مدة الحظر نقل ملكية الأسم وفقاً لأحكام بيع الحقوق من أحد المؤسسين إلى مؤسس آخر أو من ورثة أحد المؤسسين في حالة وفاته إلى الغير أو في حالة التنفيذ على أموال المؤسس المعاشر أو المفلس، على أن تكون أولوية امتلاك تلك الأسم للمؤسسين الآخرين. وتسرى أحكام هذه المادة على ما يكتب به المؤسسون في حالة زيادة رأس المال قبل انتهاء مدة الحظر.

## اللادة الثامنة عشر : شراء الأسم ورهنها

1- يجوز أن تشتري الشركة أسمها أو ترهنها وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة، ولا يكون للأسم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين. 2- يجوز للشركة شراء أسمها بهدف تخصيصها لموظفي الشركة ضمن برنامج أسم الموظفين وفقاً للشروط والضوابط التي تضعها الجهات المختصة والأنظمة المعول بها في هذا الشأن. 3- يجوز للشركة بيع أسم الخزينة على مرحلة واحدة أو عدة مراحل وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. يجوز رهن الأسم وفقاً للضوابط تضعها الجهة المختصة ويكون للدائن المرتهن قبض الأرباح واستعمال الحقوق المتصلة بالاسم، مالم يتفق في عقد الرهن على غير ذلك ولكن يجوز للدائن المرتهن حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين أو التصويت عليها.

## اللادة التاسعة عشر : سجل المساهمين

تداول أسم الشركة وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحه وأي أنظمة أخرى ذات علاقة.

## اللادة العشرون : زيادة رأس المال

1- للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس المال الشركة، بشرط أن يكون رأس المال قد دفع كاملاً ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسم. 2- للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة والشركات التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك، ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسم المخصصة للعاملين. 3- للمساهم المالك للاسم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب بالأسم الجديدة التي تصدر مقابل حصة نقديّة، ويبلغ هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإبلاغهم بواسطة البريد المسجل عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه. 4- يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصة نقديّة أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لصالحة الشركة. 5- يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. 6- مع مراعاة ما ورد في الفقرة (4) أعلاه، توزع الأسم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسم الجديد، وبطريق ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسم الجديد، وبطريق ما تبقى من الأسم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو على غير ذلك.

## اللادة الحادية وعشرون : تخفيض رأس المال



للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا منيت الشركة بخسائر، ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد الوارد في المادة (الناتعة والخمسين) من النظام. ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلويه بيان في الجمعية العامة يعده مجلس الإدارة عن الأسباب الموجبة للتخفيف والتزامات الشركة وأثر التخفيف في الوفاء بها، ويرفق بهذا البيان تقرير من مراجع حسابات الشركة. ويجوز الاكتفاء بعرض البيان المذكور على المساهمين في الحالات التي يصدر فيها قرار الجمعية العامة بالتمرير، وتكون الإجراءات حسب ما يلي :

- إذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادة على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إيداع اعراضاتهم إن وجدت على التخفيض قبل (خمسة وأربعين) يوماً على الأقل من التاريخ المحدد لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية لاتخاذ قرار التخفيض ، على أن يرفق بالدعوة بيان يوضح مقدار رأس المال قبل التخفيض وبعده ، موعد عقد الاجتماع وتاريخ نفاذ التخفيض ، فإن اعراض على التخفيض أي من الدائنين يقدم إلى الشركة مستنداته في الموعد المذكور، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تؤدي إليه ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان أجلاً . وللدائن الذي اختر الشركة باعتراضه على التخفيض ولم يتم الوفاء بيده إذا كان حالاً ، أو تقديم ضمان كافٍ للوفاء به إذا كان أجالاً أن يتقدم إلى الجهة القضائية المختصة قبل التاريخ المحدد لعقد الجمعية العامة غير العادية لاتخاذ قرار التخفيض ، ويكون للجهة القضائية المختصة في هذه الحالة أن تأمر بالوفاء بالدين أو بتقديم ضمان كافٍ أو تأجيل عقد اجتماع الجمعية العامة غير العادية حسب الأحوال.
- لا يحتاج بالتخفيض قبل الدائن الذي قدم طلبه في الموعد المنصوص عليه في الفقر (١) من هذه المادة إلا إذا أستوفى ما حل من دينه أو حصل على الضمان الكافي للوفاء بما لم يحل منه.

### الباب الثالث : مجلس الإدارة

#### المادة الثانية وعشرون : إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من (٧) أعضاء ويشرط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية تتتخذه الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

واستثناءً من ذلك عين المؤسسين أول مجلس إدارة لمدة ٣ سنة/سنوات على النحو التالي:

الاسم	م	المنصب
ابراهيم بن فهد بن محمد العساف	١	نائب رئيس مجلس إدارة
عادل بن عبدالعزيز بن ناصر العبدالسلام	٢	عضو مجلس إدارة
سلطان عبداللطيف عبد الله بن نقي	٣	عضو مجلس إدارة
عبدالعزيز محمد عبدالعزيز الخريف	٤	عضو مجلس إدارة
ناصر بن سعد بن سعود العرنبي	٥	رئيس مجلس إدارة
سليمان بن عبدالعزيز بن ناصر الباتلي	٦	عضو متعدد
حسن شوقي احمد الحازمي	٧	عضو مجلس إدارة

#### المادة الثالثة وعشرون : انتهاء أو إنهاء عضوية المجلس

١ - تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدة أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم وذلك دون إخلال بحق العضو المعزل تجاه الشركة بالطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتذر بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسؤولاً قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

#### المادة الرابعة وعشرون : صلاحيات المجلس

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون مجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها وله

الرئيسية	تجديد	اصدار	يحق التوكيل
			يحق التوكيل



শطب	حق التوكيل	السجلات التجارية
اصدار	حق التوكيل	الفرعية
تجديد	حق التوكيل	
شطب	حق التوكيل	
	حق التوكيل	شركة المؤسسة
	حق التوكيل	توقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية
	حق التوكيل	بيع المؤسسة
	حق التوكيل	مراجعة إدارة السجلات
	حق التوكيل	استخراج السجلات
	حق التوكيل	نقل السجلات التجارية
	حق التوكيل	إدارة السجلات
	حق التوكيل	إلغاء السجلات
	حق التوكيل	الإشراف على السجلات
	حق التوكيل	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية
	حق التوكيل	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية
	حق التوكيل	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية
	حق التوكيل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
	حق التوكيل	تحويل فرع للمؤسسة
	حق التوكيل	مراجعة التأمينات الاجتماعية
	حق التوكيل	مراجعة مصلحة الركاة والدخل
	حق التوكيل	فتح فروع للسجلات
	حق التوكيل	إدارة السجل التجاري
	حق التوكيل	إلغاء السجل التجاري
	حق التوكيل	مراجعة الدفع المدني
	حق التوكيل	تعديل السجلات
	حق التوكيل	إضافة نشاط
	حق التوكيل	جزء الاسم التجاري
	حق التوكيل	تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية
	حق التوكيل	تعديل السجل التجاري



نقل السجل التجاري	يحق التوكيـل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيـل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيـل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكيـل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكيـل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكيـل
استخراج التراخيص	يحق التوكيـل
شركة القوارب	يحق التوكيـل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصريح الصيد	يحق التوكيـل
استيراد قوارب	يحق التوكيـل
إلغاء رخصة قوارب	يحق التوكيـل
تجديد التراخيص	يحق التوكيـل
تعديل التراخيص	يحق التوكيـل
إضافة نشاط	يحق التوكيـل
جز الأسماء	يحق التوكيـل
إلغاء التراخيص	يحق التوكيـل
تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية	يحق التوكيـل
فتح الفروع	يحق التوكيـل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيـل
مراجعة الدفاع المدني	يحق التوكيـل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكيـل
استخراج تصريح صيد	يحق التوكيـل
استخراج رخصة قارب	يحق التوكيـل
تجديد رخصة قارب	يحق التوكيـل
نقل رخصة قارب	يحق التوكيـل
بيع القارب	يحق التوكيـل
تجديد تصريح الصيد	يحق التوكيـل
إلغاء تصريح الصيد	يحق التوكيـل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يحق التوكيـل



يحق التوكيـل	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيـل	نقل الترخيص
يحق التوكيـل	تأسيس شركة
يحق التوكيـل	توقيع على عقود التأسيـس وملـاقـ التعديل
يحق التوكيـل	إلغـاء عقود التأسيـس وملـاقـ التعديل
يحق التوكيـل	توقيع قرارات الشركـاء
يحق التوكيـل	تعيين المدرء وعزلـهم
يحق التوكيـل	تعديل أغراض الشركة
يحق التوكيـل	تصفـية الشركة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من مساهمـة إلى ذات مسؤولـة محدودـة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من ذات مسؤولـة محدودـة إلى مساهمـة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من تضامـنة إلى ذات مسؤولـة محدودـة
يحق التوكيـل	نـادـة رأس المال
يحق التوكيـل	خفـض رأس المال
يحق التوكيـل	دخول وخروج شركـاء
يحق التوكيـل	الدخول في شركـات قائـمة
يحق التوكيـل	نقل الحصـص والأـسـهم والـسـندـات
يحق التوكيـل	تحديد رأس المال
يحق التوكيـل	استـلام فـائـض التـخصـيص
يحق التوكيـل	بيع الحصـص والأـسـهم واستـلام الـقيـمة
يحق التوكيـل	تناـزل عن الحصـص والأـسـهم من رأسـمالـ
يحق التوكيـل	بيع فـرع الشـرـكة
يحق التوكيـل	تعديل جـنسـية أحدـ الشرـكـاء في العـقد
يحق التوكيـل	قولـ التـناـزل عنـ الحـصـص والأـسـهم ورأسـمالـ
يحق التوكيـل	شركةـ الحـصـص والأـسـهم ودفعـ الثـمن
يحق التوكيـل	قـفلـ الحـاسـبـات لـدـيـ الـبـنـوـكـ باـسـمـ الشـرـكـة



يحق التوكيـل	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيـل	توقيع الاتفاقيات
يحق التوكيـل	تسجيل الشركة
يحق التوكيـل	تسجيل الوكالـات والعلامات التجارية
يحق التوكيـل	حضور الجمعيات العامة
يحق التوكيـل	فتح الفروع للشركة
يحق التوكيـل	فتح الملفات للشركة
يحق التوكيـل	التوقيع على عقود التأسيـس وملحق التعديل لدى كاتب العدل
يحق التوكيـل	استخراج السجلـات التجارية وتجديدها للشركة
يحق التوكيـل	الاشـتراك بالغرفة التجارية وتجديدها
يحق التوكيـل	مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتـوقيـع أمامها
يحق التوكيـل	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفـات والمـقاييس
يحق التوكيـل	مراجعة هيئة سوق المال
يحق التوكيـل	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
يحق التوكيـل	تحويل المؤسـسة إلى شركة
يحق التوكيـل	تحويل فـرع الشركة إلى مؤسـسة
يحق التوكيـل	تحويل فـرع الشركة إلى شركة
يحق التوكيـل	نشر عـقد التأسيـس وملحقـ التعديل وملخصـاتها والأـنظـمة الأساسية في الجـريـدة الرـسمـية
يحق التوكيـل	مراجعة شـركـات الـاتـصالـات وتأسيـس الهـوـافـ الثـلـاثـة أو الجـوالـات باـسـمـ الشـرـكـة
يحق التوكيـل	دخول المناقصـات واسـتـلامـ الاستـثمـارات
يحق التوكيـل	توقيع العـقودـ الخـاصـةـ بـالـشـرـكـةـ معـ الغـيرـ
يحق التوكيـل	التـناـزلـ عنـ العـلـامـاتـ التجـارـيةـ أوـ إـلـغـائـهاـ
يحق التوكيـل	تعديلـ اسـمـ الشـرـكـةـ



استخراج التأشيرات	يحق التوكل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكل
استلام تعويضات التأشيرات	يحق التوكل
تحديث بيانات العمال	يحق التوكل
فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها والغاؤها	يحق التوكل
تصفية العمالة والغاؤها	يحق التوكل
التبليغ عن هروب العمالة	يحق التوكل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يحق التوكل
نقل الكفالات	يحق التوكل
تعديل المهن	يحق التوكل
نقل ملكية المنشآت وتصفيتها والغاؤها	يحق التوكل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للستقدام	يحق التوكل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يحق التوكل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يحق التوكل
استلام شهادات السعودية	يحق التوكل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل
إضافة وحذف السعوديين	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
فتح ملف	يحق التوكل
تفعيل البوابة السعودية	يحق التوكل
استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكل
إنباء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل
إلغاء التأشيرات	يحق التوكل
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكل
تعديل الجنسيات	يحق التوكل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكل
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يحق التوكل



يحق التوكيـل	مراجعة السفارة
يحق التوكيـل	تمديد تأشيرات الخروج والعودة
يحق التوكيـل	تمديد تأشيرات الزيارة
يحق التوكيـل	استخراج كشف بيانات (برنت)
يحق التوكيـل	إلغاء التأشيرة
يحق التوكيـل	استرداد مبلغ التأشيرة
يحق التوكيـل	تعديل جهة القدوم
توقيع عقود الشركات	الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
شراء الحصص	
تصفية الشركة	
بيع الحصص	
تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها	
تسجيلها في الوزارة	
تمثيل امام كاتب العدل	
التوقيع على عقد الشركة	
التوقيع على قرارات الشركاء	تأسيس الشركات باسم الشركة
اصدار	
تجديد	السجلات التجارية
شطب	
يحق التوكيـل	استخراج الإقامات
يحق التوكيـل	تجديـد الإقامـات
يحق التوكيـل	عمل خروج وعودة
يحق التوكيـل	عمل الخروج النهائي
يحق التوكيـل	نقل الكفالـات
يحق التوكيـل	استخراج الإقامـات بدل مفقـود أو تلف
يحق التوكيـل	إنهـاء إجراءـات العمـالة المتوفـاة
يحق التوكيـل	التبليـغ عن الـهروب
يحق التوكيـل	إلغـاء بلاغـات الـهروب
يحق التوكيـل	نقل المعلومات وتحـديث البيانات
يحق التوكيـل	التـسوية والـتنازل عن العـمال
يحق التوكيـل	مراجعة إدارة الترحـيل والـوافـدين



استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يحق التوكيل
إدارة أعمال التجربة	يحق التوكيل
نقل كفالة العمالة لنفسه	يحق التوكيل
إضافة المولود	يحق التوكيل
إنباء إجراءات العامل المتوفى	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يحق التوكيل
إضافة تابعين	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكيل
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيل
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	يحق التوكيل
تعديل المهن	يحق التوكيل
استخراج تصاريح حج	يحق التوكيل
مراجعة شئون الخادمات	يحق التوكيل
التسجيل في الخدمة الإلكترونية	يحق التوكيل
فتح الحسابات	يحق التوكيل
فتح الاعتمادات	يحق التوكيل
الإيداع	يحق التوكيل
السحب	يحق التوكيل
اصدار الشيكات	يحق التوكيل
تحديث الحسابات	يحق التوكيل
استخراج كشوف الحسابات	يحق التوكيل
طلب التسوييات	يحق التوكيل
طلب الضمانات	يحق التوكيل
توقيع عقود القروض	يحق التوكيل
توقيع الأوراق التجاربة	يحق التوكيل

البنكية



يحق التوكيل	توقيع سندات لأمر التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
يحق التوكيل	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة - للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
يحق التوكيل		مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص
يحق التوكيل		مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها
يحق التوكيل		التنازل عن القرار الزراعي
يحق التوكيل		نقل القرار الزراعي
يحق التوكيل		استلام الروابط
يحق التوكيل		استلام الروابط التقاعدية
يحق التوكيل		استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات
يحق التوكيل		تحويل الراتب
يحق التوكيل		استلام المكافأة
يحق التوكيل		استخراج تعريف بالراتب
يحق التوكيل		استلام مستحقاتي
يحق التوكيل		فتح الحسابات بضوابط شرعية
يحق التوكيل		قفل الحسابات وتسويتها
يحق التوكيل		السحب من الحسابات
يحق التوكيل		استخراج بطاقات صراف آلي
يحق التوكيل		استخراج البطاقات الاستثمارية للموافقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكيل		استلام الحوالات وصرفها
يحق التوكيل		صرف الشيكات
يحق التوكيل		إصدار الشيكات المصدقة
يحق التوكيل		استخراج دفاتر شيكات
يحق التوكيل		استخراج كشف حساب
يحق التوكيل		التحويل من الحسابات
يحق التوكيل		طلب القروض البنكية للموافقة



مع الأحكام والضوابط الشرعية	
فتح حساب بضوابط شرعية	يحق التوكل
الإيداع في الحساب	يحق التوكل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكل
فتح صناديق الأمانات	يحق التوكل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكل
طلب الإعفاء من القروض	يحق التوكل
الاعتراض على الشيكات	يحق التوكل
تحديث البيانات	يحق التوكل
تنشيط الحسابات	يحق التوكل
استلام الشيكات	يحق التوكل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يحق التوكل
مراجعة	يحق التوكل
إعادة جدولة الأقساط	يحق التوكل
طلب نقاط البيع	يحق التوكل
طلب اعتماد بنكي	يحق التوكل
طلب ضمان بنكي	يحق التوكل
الاكتتابات في الشركات المساهمة	يحق التوكل
استلام شهادات المساهمات	يحق التوكل
شراء الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكل
بيع الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكل
استلام قيمة الأسهم	يحق التوكل
استلام الأرباح	يحق التوكل
استلام الفائض	يحق التوكل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يحق التوكل
الاكتتاب	يحق التوكل
شراء أسهم	يحق التوكل
بيع أسهم	يحق التوكل
استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يحق التوكل



نقل الأسم من المحفظة	يحق التوكيـل			
الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتواقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكيـل			
إدارة المحافظ الاستثمارية	يحق التوكيـل			
استخراج إثبات مديونية	يحق التوكيـل			
تصفية المحافظ الاستثمارية	يحق التوكيـل			
شراء	يحق التوكيـل		العقـار	
بيع	يحق التوكيـل			
أفراغ	يحق التوكيـل			
شراء	يحق التوكيـل		الراـضـي	
بيع	يحق التوكيـل			
أفراغ	يحق التوكيـل			
شراء	يحق التوكيـل		الأسـمـ	
بيع	يحق التوكيـل			
	يحق التوكيـل	حق الـرهـن		
	يحق التوكيـل	فـكـ الـرهـن		
	يحق التوكيـل	الـقـبـض		
فتح محل	يحق التوكيـل			
استخراج الكروت الصحية	يحق التوكيـل			
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق التوكيـل			
مراجعة الإدارـةـ العـامـةـ لـلتـخطـيطـ العـمـرـانـيـ	يحق التوكيـل			
فتح الحالـاتـ	يحق التوكيـل			
استخراج رخصـ	يحق التوكيـل			
تجـديـدـ الرـخـصـ	يحق التوكيـل			
إلغـاءـ الرـخـصـ	يحق التوكيـل			
نقل الرـخـصـ	يحق التوكيـل			
استخراج فـسـوحـاتـ الـبـنـاءـ وـالـترـمـيمـ	يحق التوكيـل			
تـخطـيطـ الـأـرـاضـيـ	يحق التوكيـل			
استخراج شـهـادـاتـ إـنـامـ الـبـنـاءـ	يحق التوكيـل			
استخراج رـخـصـ تـسـوـبـرـ	يحق التوكيـل			



استخراج رخص هدم	يحق التوكيلا	
	غير الكيان القانوني	يحق التوكيل
	زيادة أو تخفيف رأس المال	يحق التوكيل
	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يحق التوكيل
	دخول وخروج الشركاء	يحق التوكيل
	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يحق التوكيل
	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يحق التوكيل
	تصفية الشركة	يحق التوكيل
	تحول الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكيل
توقيع عقد الإيجار		يحق التوكيل
التنازل عن العقد		يحق التوكيل
عمل مخطط للأرض المملوكة		يحق التوكيل
مراجعة أمانة		يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية		يحق التوكيل
الإشراف على البناء		يحق التوكيل
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين		يحق التوكيل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات		يحق التوكيل
	تعيين المحكمين	يحق التوكيل
	تعيين المحامين	يحق التوكيل
	الممثل أمام كتابات العدل	يحق التوكيل
	سماع الدعاوى والرد عليها	يحق التوكيل
	المصالحة	يحق التوكيل
	رفض وقبول التحكيم	يحق التوكيل
	رفض وقبول الصلح	يحق التوكيل
	الاقرار والاتكال	يحق التوكيل
	التنازل	يحق التوكيل
	الرافعه	يحق التوكيل
	المدافعه	يحق التوكيل
	المطالبه	يحق التوكيل
الممثل أمام المحاكم الشرعية		



المختصة	الحق التوكيل	
استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل	القضاء
تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - النزال عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستند)	يحق التوكيل	
(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يحق التوكيل	
(إصدار وتعديل وإلغاء اعلان النزال)	يحق التوكيل	
البيع والإفراغ للمشتري	يحق التوكيل	
الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يحق التوكيل	
استلام الصكوك	يحق التوكيل	
التأجير	يحق التوكيل	
استلام الأجرة	يحق التوكيل	
توقيع عقود الأجرة	يحق التوكيل	
تجديد عقود الأجرة	يحق التوكيل	
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يحق التوكيل	
الرهن	يحق التوكيل	
فك الرهن	يحق التوكيل	
التجزئة والفرز	يحق التوكيل	
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتوارثها وأسماء الأحياء	يحق التوكيل	
بيع	يحق التوكيل	



قبول الرهن	يحق التوكل
تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يحق التوكل
بيع التصيير من	يحق التوكل
شركة	يحق التوكل
شركة التصيير من	يحق التوكل
تأجير	يحق التوكل
تعديل اسم المالك ورقم السجل المدنى الحفيدة	يحق التوكل
الربوة والإفراغ	يحق التوكل
قبول الربة والإفراغ	يحق التوكل
التنازل عن التنصيص في المساحة	يحق التوكل
دمج الصكوك	يحق التوكل
قبول التنازل والإفراغ	يحق التوكل
إسترخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يحق التوكل
إسترخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يحق التوكل
البيع والإفراغ للورثة	يحق التوكل
التنازل عن التصيير من	يحق التوكل
إثبات المبلي	يحق التوكل
استخراج صك بدل تالف	يحق التوكل
وذلك للعقارات الواقعه	يحق التوكل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يحق التوكل
الدخول في المساهمات العقارية	يحق التوكل
شركة أسهم المساهمات العقارية	يحق التوكل
بيع أسهم المساهمات العقارية	يحق التوكل
التنازل عن الأرض المؤجرة	يحق التوكل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يحق التوكل
استخراج صك بدل مفقود	يحق التوكل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق التوكل
بناء الأرض	يحق التوكل



حق التوكل	استئجار الأرض
حق التوكل	تغير الكيان القانوني للشركة
حق التوكل	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
حق التوكل	قسمة الأسمى بين الورثة ونقلها إلى محافظتهم

ويشترط حصول مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة عند بيع أصول تتجاوز قيمتها (خمسين في المائة) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات، وفي هذه الحالة تعتبر الصفقة التي تؤدي إلى تجاوز نسبة (خمسين في المائة) من قيمة الأصول هي الصفقة التي يلزم موافقة الجمعية العامة عليها، وتحسب هذه النسبة من تاريخ أول صفقة تمت خلال (الاثني عشر) شهراً السابقة. ولمجلس الإدارة في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

## اللادة الخامسة وعشرون : مكافأة أعضاء المجلس

1. تكون مكافأة مجلس الإدارة من نسبة من صافي الأرباح أو مزايا عينية أو بدل حضور عن الجلسات أو مبلغاً معيناً أو ما تحدده الجمعية العادية
2. يجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية في اجتماعها السنوي على بيان شامل لكل ما حصل عليه أو استحق الحصول عليه كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل حضور الجلسات وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا. وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات، وأن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو.

## اللادة السادسة وعشرون : صلاحيات الرئيس والنائب والعضو للتدب وأمين السر

- يعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه رئيساً للمجلس، ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً ويعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه نائباً للرئيس.
1. يعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم.

ويختص رئيس المجلس بـ

حق التوكل	إصدار	الرئيسية	السجلات التجارية	
حق التوكل	تجديد			
حق التوكل	شطب			
حق التوكل	إصدار	الفرعية		
حق التوكل	تجديد			
حق التوكل	شطب			
حق التوكل	شركة المؤسسة	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية		
حق التوكل	حق التوكل			
حق التوكل	بيع المؤسسة			
حق التوكل	مراجعة إدارة السجلات			



استخراج السجلات	يحق التوكييل
نقل السجلات التجارية	يحق التوكييل
إدارة السجلات	يحق التوكييل
إلغاء السجلات	يحق التوكييل
الإشراف على السجلات	يحق التوكييل
فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يحق التوكييل
اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية	يحق التوكييل
إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية	يحق التوكييل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يحق التوكييل
تحويل فرع المؤسسة	يحق التوكييل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكييل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكييل
فتح فروع للسجلات	يحق التوكييل
إدارة السجل التجاري	يحق التوكييل
إلغاء السجل التجاري	يحق التوكييل
مراجعة الدفاع المدني	يحق التوكييل
تعديل السجلات	يحق التوكييل
إضافة نشاط	يحق التوكييل
جزء الاسم التجاري	يحق التوكييل
تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يحق التوكييل
تعديل السجل التجاري	يحق التوكييل
نقل السجل التجاري	يحق التوكييل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكييل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكييل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكييل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكييل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكييل
استخراج التراخيص	يحق التوكييل
شراء القوارب	يحق التوكييل



يحق التوكيل	استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد
يحق التوكيل	استيراد قوارب
يحق التوكيل	إلغاء رخص قوارب
يحق التوكيل	تجديد التراخيص
يحق التوكيل	تعديل التراخيص
يحق التوكيل	إضافة نشاط
يحق التوكيل	حجز الأسماء
يحق التوكيل	إلغاء التراخيص
يحق التوكيل	تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية
يحق التوكيل	فتح الفروع
يحق التوكيل	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	مراجعة الدفع المدني
يحق التوكيل	مراجعة مصلحة الركآة والدخل
يحق التوكيل	استخراج تصريح صيد
يحق التوكيل	استخراج رخصة قارب
يحق التوكيل	تجديد رخصة قارب
يحق التوكيل	نقل رخصة قارب
يحق التوكيل	بيع القارب
يحق التوكيل	تجديد تصريح الصيد
يحق التوكيل	إلغاء تصريح الصيد
يحق التوكيل	استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب
يحق التوكيل	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيل	نقل الترخيص
يحق التوكيل	تأسيس شركة
يحق التوكيل	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل
يحق التوكيل	توقيع قرارات الشركاء
يحق التوكيل	تعيين المدراه وعزلهم
يحق التوكيل	تعديل أغراض الشركة



تصفيه الشركة	يحق التوكيـل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيـل
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يحق التوكيـل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيـل
زيادة رأس المال	يحق التوكيـل
خفض رأس المال	يحق التوكيـل
دخول وخروج شركاء	يحق التوكيـل
الدخول في شركات قائمة	يحق التوكيـل
نقل الحصص والأسهم والسنادات	يحق التوكيـل
تحديد رأس المال	يحق التوكيـل
استلام فائض التخصيص	يحق التوكيـل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يحق التوكيـل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يحق التوكيـل
بيع فرع الشركة	يحق التوكيـل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يحق التوكيـل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يحق التوكيـل
شركة الحصص والأسهم ودفع الثمن	يحق التوكيـل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يحق التوكيـل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يحق التوكيـل
توقيع الاتفاقيات	يحق التوكيـل
تسجيل الشركة	يحق التوكيـل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يحق التوكيـل
حضور الجمعيات العامة	يحق التوكيـل
فتح الفروع للشركة	يحق التوكيـل
فتح الملافلات للشركة	يحق التوكيـل



يحق التوكيـل	التـوقـع عـلـى عـقـود التـأـسـيس وـمـلاـحـق التـعـدـيل لـدى كـاتـبـ العـدـل
يحق التوكيـل	استـخـرـاج السـجـلـات التجـارـية وـتـجـديـدهـا لـلـشـرـكـة
يحق التوكيـل	الـاشـتـراكـ بالـغـرـفـةـ التجـارـية وـتـجـديـدهـا
يحق التوكيـل	مراـجـعةـ الـبـيـنـةـ العـامـةـ لـلـاسـتـثـمـارـ وـالـتـوـقـعـ أـمـامـهـا
يحق التوكيـل	مراـجـعةـ إـدـارـةـ الجـودـةـ وـالـنـوعـيـةـ وـهـيـنـةـ الـمواـصـفـاتـ وـالـمـقـابـيـسـ
يحق التوكيـل	مراـجـعةـ هـيـنـةـ سـوقـ مـالـ
يحق التوكيـل	استـخـرـاجـ التـراـخـيـصـ وـتـجـديـدهـا لـلـشـرـكـةـ
يحق التوكيـل	تحـوـيلـ المؤـسـسـةـ إـلـىـ شـرـكـةـ
يحق التوكيـل	تحـوـيلـ فـرعـ الشـرـكـةـ إـلـىـ مؤـسـسـةـ
يحق التوكيـل	تحـوـيلـ فـرعـ الشـرـكـةـ إـلـىـ شـرـكـةـ
يحق التوكيـل	نشرـ عـقـدـ التـأـسـيسـ وـمـلاـحـقـ التـعـدـيلـ وـمـلـخـصـاتـهاـ وـالـنـظـمـةـ الـأسـاسـيـةـ فيـ الـجـريـدةـ الرـسـمـيـةـ
يحق التوكيـل	مراـجـعةـ شـرـكـاتـ الـاتـصـالـاتـ وـتأـسـيـسـ الـهـوـافـتـ الثـابـتـةـ أوـ الـجـوـالـاتـ باـسـمـ الشـرـكـةـ
يحق التوكيـل	دخـولـ المـناـقـصـاتـ وـاسـتـلـامـ الـاسـتـمـارـاتـ
يحق التوكيـل	توقيعـ العـقـودـ الـخـاصـةـ بـالـشـرـكـةـ معـ الـغـيرـ
يحق التوكيـل	الـتـنـازـلـ عـنـ الـعـلـمـاتـ الـتجـارـيـةـ أوـ إـلـقـائـهـاـ
يحق التوكيـل	تعديلـ اـسـمـ الشـرـكـةـ
يحق التوكيـل	استـخـرـاجـ التـأـشـيرـاتـ
يحق التوكيـل	تحـوـيلـ الشـرـكـةـ إـلـىـ مؤـسـسـةـ
يحق التوكيـل	اسـتـلـامـ تـعـوـرـضـاتـ التـأـشـيرـاتـ
يحق التوكيـل	تحـديثـ بـيـانـاتـ الـعـمـالـ
يحق التوكيـل	فتحـ الـملـفـاتـ الـأسـاسـيـةـ وـالـفـرعـيـةـ وـتـجـديـدهـاـ وـإـلـغـاؤـهـاـ
يحق التوكيـل	تصـفيـةـ الـعـمـالـةـ وـالـغـاؤـهـاـ
يحق التوكيـل	تبـليـغـ عـنـ هـرـوبـ الـعـمـالـةـ
يحق التوكيـل	إـلـغـاءـ بـلـاغـاتـ الـبرـوبـ لـلـعـمـالـةـ



نقل الكفالات	يحق التوكل
تعديل المبن	يحق التوكل
نقل ملكية المنشآت وتصفيتها والغاؤها	يحق التوكل
مراجعة قسم المكاتب الأهلية للاستقدام	يحق التوكل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يحق التوكل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يحق التوكل
استلام شهادات السعودية	يحق التوكل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل
إضافة وحذف السعوديين	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
فتح ملف	يحق التوكل
تفعيل البوابة السعودية	يحق التوكل
استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكل
إنباء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل
الفاء التأشيرات	يحق التوكل
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكل
تعديل الجنسيات	يحق التوكل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكل
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يحق التوكل
مراجعة السفارة	يحق التوكل
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكل
تمديد تأشيراتزيارة	يحق التوكل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل
إلغاء التأشيرة	يحق التوكل
استرداد مبالغ التأشيرة	يحق التوكل
تعديل جهة القدوم	يحق التوكل
توقيع عقود الشركات	يحق التوكل
شراء الحصص	يحق التوكل



			تصفيه الشركة	الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
			بيع الحصص	
		يحق التوكيل	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها	
			تسجيلها في الوزارة	
		يحق التوكيل	تمثيل امام كاتب العدل	
			التوقيع على عقد الشركة	
		يحق التوكيل	التوقيع على قرارات الشركاء	تأسيس الشركات باسم الشركة
			اصدار	
		يحق التوكيل	تجديد	السجلات التجارية
		يحق التوكيل	شطب	
				استخراج إقامات
		يحق التوكيل		تجديد إقامات
		يحق التوكيل		عمل خروج وعودة
		يحق التوكيل		عمل الخروج النهائي
		يحق التوكيل		نقل الكفاليات
		يحق التوكيل		استخراج إقامات بدل مفقود أو تالف
		يحق التوكيل		إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة
		يحق التوكيل		التبلغ عن الهروب
		يحق التوكيل		إلغاء بلاغات الهروب
		يحق التوكيل		نقل المعلومات وتحديث البيانات
		يحق التوكيل		التسوية والتنازل عن العمال
		يحق التوكيل		مراجعة إدارة الترحيل والوافدين
		يحق التوكيل		استخراج كشف بيانات العمال (رنت)
		يحق التوكيل		اسقاط العمالة
		يحق التوكيل		إدارة أعمال التجاربة
		يحق التوكيل		نقل كفالة العمالة لنفسه
		يحق التوكيل		إضافة المولود
		يحق التوكيل		إنهاء إجراءات العامل المتوفى
		يحق التوكيل		إدارة شؤون المنافذ
		يحق التوكيل		استخراج مشاهد الإعادة



		إضافة تابعين
	يحق التوكيـل	إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم
	يحق التوكيـل	فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم
	يحق التوكيـل	إلغاء تأشيرات الخروج والعودة
	يحق التوكيـل	إلغاء تأشيرات الخروج النهائي
	يحق التوكيـل	استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود
	يحق التوكيـل	استخراج تمديد تأشيرات الزيارة
	يحق التوكيـل	تعديل المـن
	يحق التوكيـل	استخراج تصاريـح حج
	يحق التوكيـل	مراجعة شئون الخـادمات
	يحق التوكيـل	التسجيل في الخـدمـه الالكتروـنيـه
	فتح الحسابـات	
	يحق التوكيـل	فتح الاعتمـادات
	يحق التوكيـل	الإيداع
	يحق التوكيـل	السحب
	يحق التوكيـل	اصدار الشـيـبات
	يحق التوكيـل	تحديث الحـسابـات
	يحق التوكيـل	استخراج كـشـوفـ الحـسابـات
	يحق التـوكـيل	طلب التـسـبـيلـات
	يحق التـوكـيل	طلب الضـمـانـات
	يحق التـوكـيل	توقيع عـقـودـ القرـوض
	يحق التـوكـيل	توقيع الأوراق التجـارـية
	يحق التـوكـيل	توقيع سـندـاتـ لأـمـرـ
يحق التـوكـيل		التـقدـيمـ بـأـيـ طـلـبـ أوـ خـدـمـةـ منـ الـطـلـبـاتـ أوـ الـخـدـمـاتـ الـنـدرـةـ تـحـتـ اختـصـاصـ هـيـةـ الـاتـصالـاتـ وـتقـنـيـةـ الـعـلـومـاتـ
يحق التـوكـيل		صلاحيـةـ التـفـويـضـ لـأـيـ شـخـصـ -ـ وـفقـاـ لـلـأـنظـمةـ ذاتـ العـلـاقـةـ لـلتـقـمـ بـأـيـ منـ الـطـلـبـاتـ أوـ الـخـدـمـاتـ الـنـدرـةـ تـحـتـ اختـصـاصـ هـيـةـ الـاتـصالـاتـ وـتقـنـيـةـ الـعـلـومـاتـ
	يحق التـوكـيل	مراجعة وزارة الزـرـاعـةـ ومـديـرـةـ الـزـرـاعـةـ بـخـصـوصـ
		مراجعة كتابـةـ العـدـلـ أوـ الـمحـكـمةـ



يحق التوكل	لقبول إفراغها
يحق التوكل	التنازل عن القرار الزراعي
يحق التوكل	نقل القرار الزراعي
يحق التوكل	استلام الرواتب
يحق التوكل	استلام الرواتب التقاعدية
يحق التوكل	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات
يحق التوكل	تحويل الراتب
يحق التوكل	استلام المكافأة
يحق التوكل	استخراج تعريف بالراتب
يحق التوكل	استلام مستحقاتها
يحق التوكل	فتح الحسابات بضوابط شرعية
يحق التوكل	قفل الحسابات وتسويتها
يحق التوكل	السحب من الحسابات
يحق التوكل	استخراج بطاقات صراف آلي
يحق التوكل	استخراج البطاقات الائتمانية المتواقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكل	استلام الحوالات وصرفها
يحق التوكل	صرف الشيكات
يحق التوكل	إصدار الشيكlets المصدقة
يحق التوكل	استخراج دفاتر شيكات
يحق التوكل	استخراج كشف حساب
يحق التوكل	التحويل من الحسابات
يحق التوكل	طلب القروض البنكية المتواقة مع الأحكام والضوابط الشرعية
يحق التوكل	فتح حساب بضوابط شرعية
يحق التوكل	الإيداع في الحساب
يحق التوكل	تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات
يحق التوكل	فتح صناديق الأمانات
يحق التوكل	الاشتراك في صناديق الأمانات
يحق التوكل	طلب الإعفاء من القروض
يحق التوكل	الاعتراض على الشيكlets
يحق التوكل	تحديث البيانات



يحق التوكل	تشييط الحسابات
يحق التوكل	استلام الشيكات
يحق التوكل	استرداد وحدات صناديق الأمانات
يحق التوكل	مراجعة
يحق التوكل	إعادة جدولة الأقساط
يحق التوكل	طلب نقاط البيع
يحق التوكل	طلب اعتماد بنكي
يحق التوكل	طلب ضمان بنتي
يحق التوكل	الاكتتابات في الشركات المساهمة
يحق التوكل	استلام شهادات الساهمات
يحق التوكل	شراء الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكل	بيع الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكل	استلام قيمة الأسهم
يحق التوكل	استلام الأرباح
يحق التوكل	استلام الفائض
يحق التوكل	فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر
يحق التوكل	الاكتتاب
يحق التوكل	شركة أسهم
يحق التوكل	بيع أسهم
يحق التوكل	استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية
يحق التوكل	نقل الأسهم من المحفظة
يحق التوكل	الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية المتواقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكل	إدارة المحافظ الاستثمارية
يحق التوكل	إستخراج إثبات مدينونية
يحق التوكل	تصفية المحافظ الاستثمارية

يحق التوكل	شراء
يحق التوكل	بيع

العقل



يحق التوكيل	افراغ			
يحق التوكيل	شراء			
يحق التوكيل	بيع	الارضي		
يحق التوكيل	افراغ			ادارة الاملاك
يحق التوكيل	شراء			
يحق التوكيل	بيع	الاسهم		
	يحق التوكيل	حق الرهن		
	يحق التوكيل	فك الرهن	رهن الاملاك	
	يحق التوكيل	القبض		
				فتح محل
				استخراج الكروت الصحية
				تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
				مراجعة الإداره العامة للتخطيط العمراني
				فتح المحلات
				استخراج رخص
				تجديد الرخص
				إلغاء الرخص
				نقل الرخص
				استخراج فسوحات البناء والترميم
				تخطيط الأراضي
				استخراج شهادات إتمام البناء
				استخراج رخص تسوير
				استخراج رخص هدم
يحق التوكيل	تغير الكيان القانوني			
يحق التوكيل	زيادة أو تخفيف رأس المال			
يحق التوكيل	قبول الشنازل عن الحصص وشراء الحصص			
يحق التوكيل	دخول وخروج الشركاء			
يحق التوكيل	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج			
يحق التوكيل	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس			
	يحق التوكيل			تصفية الشركة
				تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
				الموافقة على قرارات الشركاء



		تحول الشركة إلى مؤسسة
	يحق التوكيل	توقيع عقد الإيجار
	يحق التوكيل	التنازل عن العقد
	يحق التوكيل	عمل مخطط للأرض المملوكة
	يحق التوكيل	مراجعة أمانة
	يحق التوكيل	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية
	يحق التوكيل	الإشراف على البناء
	يحق التوكيل	توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين
	يحق التوكيل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
	يحق التوكيل	تعيين المحكمين
	يحق التوكيل	تعيين المحامين
	يحق التوكيل	التمثيل أمام كتابات العدل
	يحق التوكيل	سماع الدعاوى والرد عليها
	يحق التوكيل	المصالحة
	يحق التوكيل	رفض وقبول التحكيم
	يحق التوكيل	رفض وقبول الصلح
	يحق التوكيل	الاقرار والحكم
	يحق التوكيل	التنازل
	يحق التوكيل	الرافعه
	يحق التوكيل	المدافعه
	يحق التوكيل	المطالبه
	يحق التوكيل	المخاصمه
	يحق التوكيل	استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الإلكترونية
	يحق التوكيل	تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الإلكترونية
	يحق التوكيل	(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب



		الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستند ()
	يحق التوكيل	(التوقيع على الضمان الاعتباري)
	يحق التوكيل	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)
	يحق التوكيل	(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)
	يحق التوكيل	(إصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)
	يحق التوكيل	البيع والإفراغ للمشتري
	يحق التوكيل	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن
	يحق التوكيل	استلام الصكوك
	يحق التوكيل	التأجير
	يحق التوكيل	استلام الأجرة
	يحق التوكيل	توقيع عقود الأجرة
	يحق التوكيل	تجديد عقود الأجرة
	يحق التوكيل	إلغاء و فسخ عقود التأجير
	يحق التوكيل	الرهن
	يحق التوكيل	فك الرهن
	يحق التوكيل	التجزئة والفرز
	يحق التوكيل	تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتاريخها وأسماء الأحياء
	يحق التوكيل	بيع
	يحق التوكيل	قبول الرهن
	يحق التوكيل	تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل
	يحق التوكيل	بيع النصيب من
	يحق التوكيل	شركة
	يحق التوكيل	شراء النصيب من
	يحق التوكيل	تأجير
	يحق التوكيل	تعديل اسم المالك ورقم السجل المدنى الحفيدة
	يحق التوكيل	الرهبة والإفراغ



يحق التوكيـل	قبول الـرـبة والإفراج
يحق التوكيـل	التنازل عن النـصـف في المسـاحـة
يحق التوكيـل	دمـجـ الصـكـوكـ
يحق التوكيـل	قبـولـ التـنـازـلـ والإـفـرـاجـ
يحق التوكيـل	إـسـتـخـرـاجـ مـجـمـوعـةـ صـكـوكـ بـدـلـ مـفـقـودـ وـبـيـانـهـاـ كـالـتـالـيـ :
يحق التوكيـل	إـسـتـخـرـاجـ مـجـمـوعـةـ صـكـوكـ بـدـلـ تـالـفـ وـبـيـانـهـاـ كـالـتـالـيـ :
يحق التوكيـل	الـبـيعـ وـالـإـفـرـاجـ لـلـورـثـةـ
يحق التوكيـل	التـنـازـلـ عنـ النـصـيبـ منـ
يحق التوكيـل	إـتـابـ المـبـيـ
يحق التوكيـل	اسـتـخـرـاجـ صـكـ بـدـلـ تـالـفـ
يحق التوكيـل	وـذـكـ لـلـعـقـارـاتـ الـوـاقـعـةـ
يحق التوكيـل	تـحـوـيلـ الـأـرـضـ الزـارـعـيـةـ إـلـىـ سـكـنـيـةـ أـوـ صـنـاعـيـةـ
يحق التوكيـل	الـدـخـولـ فـيـ الـمـسـاهـمـاتـ الـعـقـارـيـةـ
يحق التوكيـل	شـرـاءـ أـسـهـمـ الـمـسـاهـمـاتـ الـعـقـارـيـةـ
يحق التوكيـل	بـيعـ أـسـهـمـ الـمـسـاهـمـاتـ الـعـقـارـيـةـ
يحق التوكيـل	التـنـازـلـ عنـ الـأـرـضـ الـمـؤـجـرـةـ
يحق التوكيـل	تحـديثـ الصـكـ وـادـخـالـهـ فـيـ النـظـامـ الشـامـلـ
يحق التوكيـل	اسـتـخـرـاجـ صـكـ بـدـلـ مـفـقـودـ
يحق التوكيـل	تـحـوـيلـ الـأـرـاضـيـ الزـارـعـيـةـ إـلـىـ سـكـنـيـةـ
يحق التوكيـل	بنـاءـ الـأـرـضـ
يحق التوكيـل	استـهـجـارـ الـأـرـضـ
يحق التوكيـل	تـغـيـيرـ الـكـيـانـ الـقـانـونـيـ لـلـشـرـكـةـ
يحق التوكيـل	تـحـوـيلـ الشـرـكـةـ مـنـ شـرـكـةـ تـوصـيـةـ بـسـيـطـةـ إـلـىـ ذاتـ مـسـؤـولـيـةـ مـحـدـودـةـ
يحق التوكيـل	قـسـمـةـ الـأـسـهـمـ بـيـنـ الـوـرـثـةـ وـنـقلـهـ إـلـىـ مـحـافـظـهـمـ

ويختص نائب الرئيس بـ

اصدار	الرئيسية
يحق التوكيـل	تجـديـدـ
يحق التوكيـل	شـطـبـ



السجلات التجارية		
الفرعية	اصدار	يحق التوكيل
شطب	تجديد	يحق التوكيل
يحق التوكيل	يحق التوكيل	شركة المؤسسة
يحق التوكيل	يحق التوكيل	توقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	بيع المؤسسة
يحق التوكيل	يحق التوكيل	مراجعة إدارة السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	استخراج السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	نقل السجلات التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إدارة السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إلغاء السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	الإشراف على السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	تحويل فرع المؤسسة
يحق التوكيل	يحق التوكيل	مراجعة التأمينات الاجتماعية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	مراجعة مصلحة الرزاعة والدخل
يحق التوكيل	يحق التوكيل	فتح فروع للسجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إدارة السجل التجاري
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إلغاء السجل التجاري
يحق التوكيل	يحق التوكيل	مراجعة الدفاع المدني
يحق التوكيل	يحق التوكيل	تعديل السجلات
يحق التوكيل	يحق التوكيل	إضافة نشاط
يحق التوكيل	يحق التوكيل	جزء الاسم التجاري
يحق التوكيل	يحق التوكيل	تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية
يحق التوكيل	يحق التوكيل	تعديل السجل التجاري
يحق التوكيل	يحق التوكيل	نقل السجل التجاري



استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكل
استخراج التراخيص	يحق التوكل
شراء القوارب	يحق التوكل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يحق التوكل
استيراد قوارب	يحق التوكل
إلغاء رخص قوارب	يحق التوكل
تجديد التراخيص	يحق التوكل
تعديل التراخيص	يحق التوكل
إضافة نشاط	يحق التوكل
جز الأسماء	يحق التوكل
إلغاء التراخيص	يحق التوكل
تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية	يحق التوكل
فتح الفروع	يحق التوكل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل
مراجعة الدفاع المدني	يحق التوكل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكل
استخراج تصريح صيد	يحق التوكل
استخراج رخصة قارب	يحق التوكل
تجديد رخصة قارب	يحق التوكل
نقل رخصة قارب	يحق التوكل
بيع القارب	يحق التوكل
تجديد تصريح الصيد	يحق التوكل
إلغاء تصريح الصيد	يحق التوكل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يحق التوكل
فتح فرع للترخيص	يحق التوكل



نقل الترخيص	يحق التوكيل
تأسيس شركة	يحق التوكيل
التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل	يحق التوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملحق التعديل	يحق التوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يحق التوكيل
تعيين المدرب وعزله	يحق التوكيل
تعديل أغراض الشركة	يحق التوكيل
تصفية الشركة	يحق التوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيل
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يحق التوكيل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيل
زيادة رأس المال	يحق التوكيل
خفض رأس المال	يحق التوكيل
دخول وخروج شركاء	يحق التوكيل
الدخول في شركات قائمة	يحق التوكيل
نقل الحصص والأسهم والسنادات	يحق التوكيل
تحديد رأس المال	يحق التوكيل
استلام فائض التخصيص	يحق التوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يحق التوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يحق التوكيل
بيع فرع الشركة	يحق التوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يحق التوكيل
قول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يحق التوكيل
شركة الحصص والأسهم ودفع الثمن	يحق التوكيل
قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يحق التوكيل
فتح الحسابات لدى البنوك باسم	يحق التوكيل



الشركة	
توقيع الاتفاقيات	يحق التوكل
تسجيل الشركة	يحق التوكل
تسجيل الوكالات والعلامات التجارية	يحق التوكل
حضور الجمعيات العامة	يحق التوكل
فتح الفروع للشركة	يحق التوكل
فتح الملافلات للشركة	يحق التوكل
التوقيع على عقود التأسيس وملحق التعديل لدى كاتب العدل	يحق التوكل
استخراج السجلات التجارية وتتجديدها للشركة	يحق التوكل
الاشتراك بالغرفة التجارية وتتجديدها	يحق التوكل
مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتوقع أمامها	يحق التوكل
مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المعاصفات والمقاييس	يحق التوكل
مراجعة هيئة سوق المال	يحق التوكل
استخراج التراخيص وتتجديدها للشركة	يحق التوكل
تحويل المؤسسة إلى شركة	يحق التوكل
تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكل
تحويل فرع الشركة إلى شركة	يحق التوكل
نشر عقد التأسيس وملحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية	يحق التوكل
مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الروافد الثابتة أو الجوالات باسم الشركة	يحق التوكل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يحق التوكل
توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغر	يحق التوكل
التنازل عن العلامات التجارية أو إلغائها	يحق التوكل
تعديل اسم الشركة	يحق التوكل
استخراج التأشيرات	يحق التوكل



تحويل الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكل
استلام تعويضات التأشيرات	يحق التوكل
تحديث بيانات العمال	يحق التوكل
فتح للغات الأساسية والفرعية وتجديدها والغايتها	يحق التوكل
تصفية العمالة والغايتها	يحق التوكل
التبليغ عن هروب العمالة	يحق التوكل
إلغاء بلاغات البروب للعمالة	يحق التوكل
نقل الكفالات	يحق التوكل
تعديل المبن	يحق التوكل
نقل ملكية النشآت وتصفيتها والغايتها	يحق التوكل
مراجعة قسم المكتب الأهلية للستقدام	يحق التوكل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يحق التوكل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يحق التوكل
استلام شهادات السعودية	يحق التوكل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل
إضافة وحذف السعوديين	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
استقدام	يحق التوكل
فتح ملف	يحق التوكل
تفعيل البوابة السعودية	يحق التوكل
استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكل
إنباء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل
إلغاء التأشيرات	يحق التوكل
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكل
تعديل الجنسيات	يحق التوكل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكل
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يحق التوكل
مراجعة السفاراة	يحق التوكل



تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكل	
تمديد تأشيرات الزيارة	يحق التوكل	
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل	
إلغاء التأشيرة	يحق التوكل	
استرداد مبلغ التأشيرة	يحق التوكل	
تعديل جهة القدوم	يحق التوكل	
توقيع عقود الشركات	يحق التوكل	
شراء الحصص	يحق التوكل	
تصفيه الشركة	يحق التوكل	الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
بيع الحصص	يحق التوكل	
تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها	يحق التوكل	
تسجيلها في الوزارة	يحق التوكل	
تمثيل امام كاتب العدل	يحق التوكل	
التوقيع على عقد الشركة	يحق التوكل	
التوقيع على قرارات الشركاء	يحق التوكل	تأسيس الشركات باسم الشركة
اصدار	يحق التوكل	
تجديد	يحق التوكل	السجلات التجارية
شطب	يحق التوكل	
استخراج الإقامات	يحق التوكل	
تجديد الإقامات	يحق التوكل	
عمل خروج وعودة	يحق التوكل	
عمل الخروج النهائي	يحق التوكل	
نقل الكفالات	يحق التوكل	
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يحق التوكل	
إنباء إجراءات العمالة المتوفاة	يحق التوكل	
التبلغ عن الهروب	يحق التوكل	
إلغاء بلاغات الهروب	يحق التوكل	
نقل المعلومات وتحديث البيانات	يحق التوكل	
التسوية والتنازل عن العمال	يحق التوكل	
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يحق التوكل	
استخراج كشف بيانات العمال		



يحق التوكييل	(برنت)
يحق التوكييل	اسقاط العمالة
يحق التوكييل	إدارة أعمال التجارية
يحق التوكييل	نقل كفالة العمالة لنفسه
يحق التوكييل	إضافة المولود
يحق التوكييل	إنباء إجراءات العامل المتوفى
يحق التوكييل	إدارة شؤون النافذ
يحق التوكييل	استخراج مشاهد الإعادة
يحق التوكييل	إضافة تابعين
يحق التوكييل	إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم
يحق التوكييل	فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم
يحق التوكييل	إلغاء تأشيرات الخروج والعودة
يحق التوكييل	إلغاء تأشيرات الخروج النهائي
يحق التوكييل	استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود
يحق التوكييل	استخراج تجديد تأشيرات الزيارة
يحق التوكييل	تعديل المهن
يحق التوكييل	استخراج تصاريح حج
يحق التوكييل	مراجعة شئون الخادمات
يحق التوكييل	التسجيل في الخدمة الإلكترونية
فتح الحسابات	
فتح الاعتمادات	
الإيداع	
السحب	
إصدار الشيكات	
تحديث الحسابات	
استخرجكشف الحسابات	
طلب التسوييات	
طلب الضمانات	
توقيع عقود القروض	البنكية
توقيع الأوراق التجارية	
توقيع سندات لأمر	



يحق التوكيل	التقديم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
يحق التوكيل	صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة - للتقديم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	
يحق التوكيل	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة
يحق التوكيل	مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها
يحق التوكيل	التنازل عن القرار الزراعي	التنازل عن القرار الزراعي
يحق التوكيل	نقل القرار الزراعي	نقل القرار الزراعي
يحق التوكيل	استلام الرواتب	استلام الرواتب
يحق التوكيل	استلام الرواتب التقاعدية	استلام الرواتب التقاعدية
يحق التوكيل	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات
يحق التوكيل	تحويل الراتب	تحويل الراتب
يحق التوكيل	استلام المكافأة	استلام المكافأة
يحق التوكيل	استخراج تعريف بالراتب	استخراج تعريف بالراتب
يحق التوكيل	استلام مستحقاتي	استلام مستحقاتي
يحق التوكيل	فتح الحسابات بضوابط شرعية	فتح الحسابات بضوابط شرعية
يحق التوكيل	قفل الحسابات وتسويتها	قفل الحسابات وتسويتها
يحق التوكيل	السحب من الحسابات	السحب من الحسابات
يحق التوكيل	استخراج بطاقات صراف آلي	استخراج بطاقات صراف آلي
يحق التوكيل	استخراج البطاقات الائتمانية التوافقة مع الأحكام الشرعية	استخراج البطاقات الائتمانية التوافقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكيل	استلام الحوالات وصرفها	استلام الحوالات وصرفها
يحق التوكيل	صرف الشيكات	صرف الشيكات
يحق التوكيل	إصدار الشيكات المصدقة	إصدار الشيكات المصدقة
يحق التوكيل	استخراج دفاتر شيكات	استخراج دفاتر شيكات
يحق التوكيل	استخراج كشف حساب	استخراج كشف حساب
يحق التوكيل	التحويل من الحسابات	التحويل من الحسابات
يحق التوكيل	طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	طلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية



فتح حساب بضوابط شرعية	يحق التوكل
الإيداع في الحساب	يحق التوكل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكل
فتح صناديق الأمانات	يحق التوكل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكل
طلب الإعفاء من القروض	يحق التوكل
الاعتراض على الشيكات	يحق التوكل
تحديث البيانات	يحق التوكل
تشييط الحسابات	يحق التوكل
استلام الشيكات	يحق التوكل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يحق التوكل
مراجعة	يحق التوكل
إعادة جدولة الأقساط	يحق التوكل
طلب نقاط البيع	يحق التوكل
طلب اعتماد بنكي	يحق التوكل
طلب ضمان بنكي	يحق التوكل
الاكتتابات في الشركات المساهمة	يحق التوكل
استلام شهادات المساهمات	يحق التوكل
شركة الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكل
بيع الأسهم المتواقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكل
استلام قيمة الأسهم	يحق التوكل
استلام الأرباح	يحق التوكل
استلام الفائض	يحق التوكل
فتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يحق التوكل
الاكتتاب	يحق التوكل
شركة أسهم	يحق التوكل
بيع أسهم	يحق التوكل
استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يحق التوكل





١	غير الكيان القانوني	تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك
٢	زيادة أو تخفيض رأس المال	الموافقة على قرارات الشركاء
٣	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	تصفيه الشركة
٤	دخول وخروج الشركاء	تحول الشركة إلى مؤسسة
٥	التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	توقيع عقد الإيجار
٦	التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	التنازل عن العقد
٧	تصفيه الشركة	عمل مخطط للأرض المملوكة
٨	تحول الشركة إلى مؤسسة	مراجعة أمانة
٩	ال توکیل	تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية
١٠	ال توکیل	الإشراف على البناء
١١	ال توکیل	توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين
١٢	ال توکیل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
١٣	تعيين المحكمين	
١٤	تعيين المحامين	
١٥	الممثل امام كتابات العدل	
١٦	سماع الدعاوى والرد عليها	
١٧	الصالحة	
١٨	رفض وقبول التحكيم	
١٩	رفض وقبول الصلاح	
٢٠	الاقرار والذكاري	الممثل امام المحاكم الشرعية
٢١	التنازل	
٢٢	الرافعه	
٢٣	المدافعه	
٢٤	المطالبه	
٢٥	المخاصمه	



استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يحق التوكيل	القضاء
تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض - التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستند)	يحق التوكيل	
(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يحق التوكيل	
(إصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يحق التوكيل	
البيع والإفراغ للمشتري	يحق التوكيل	
الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يحق التوكيل	
استلام الصكوك	يحق التوكيل	
التأجير	يحق التوكيل	
استلام الأجرة	يحق التوكيل	
توقيع عقود الأجرة	يحق التوكيل	
تجديد عقود الأجرة	يحق التوكيل	
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يحق التوكيل	
الرهن	يحق التوكيل	
فك الرهن	يحق التوكيل	
التجزئة والفرز	يحق التوكيل	
تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتاريخها وأسماء الأحياء	يحق التوكيل	
بيع	يحق التوكيل	
قبول الرهن	يحق التوكيل	



تحديث الصكوك و إدخالها في النظام الشامل	يحق التوكل
بيع النصيب من	يحق التوكل
شراء	يحق التوكل
شركة النصيب من	يحق التوكل
تأجير	يحق التوكل
تعديل اسم المالك و رقم السجل المدني الحفظة	يحق التوكل
الببة والإفراغ	يحق التوكل
قبول الببة والإفراغ	يحق التوكل
التنازل عن النقص في المساحة	يحق التوكل
دمج الصكوك	يحق التوكل
قبول التنازل والإفراغ	يحق التوكل
استخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يحق التوكل
استخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يحق التوكل
البيع والإفراغ للورثة	يحق التوكل
التنازل عن النصيب من	يحق التوكل
إثبات المبلي	يحق التوكل
استخراج صك بدل تالف	يحق التوكل
وذلك للعقارات الواقعة	يحق التوكل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يحق التوكل
الدخول في المساهمات العقارية	يحق التوكل
شراء أسهم المساهمات العقارية	يحق التوكل
بيع أسهم المساهمات العقارية	يحق التوكل
التنازل عن الأرض المؤجرة	يحق التوكل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يحق التوكل
استخراج صك بدل مفقود	يحق التوكل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق التوكل
بناء الأرض	يحق التوكل
استئجار الأرض	يحق التوكل



يحق التوكل	نغير الكيان القانوني للشركة
يحق التوكل	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكل	قسمة الأسماء بين الورثة ونقلها إلى محافظهم

كما يختص العضو المنتدب بـ

يحق التوكل	اصدار	الرئيسية	السجلات التجارية	
يحق التوكل	تجديد			
يحق التوكل	شطب			
يحق التوكل	اصدار	الفرعية		
يحق التوكل	تجديد			
يحق التوكل	شطب			
يحق التوكل	شركة المؤسسة	شركة المؤسسة	التوقيع على جميع المستندات لدى الغرفة التجارية	
يحق التوكل	بيع المؤسسة			
يحق التوكل	مراجعة إدارة السجلات			
يحق التوكل	استخراج السجلات			
يحق التوكل	نقل السجلات التجارية			
يحق التوكل	إدارة السجلات			
يحق التوكل	إلغاء السجلات			
يحق التوكل	الإشراف على السجلات			
يحق التوكل	فتح الاشتراك لدى الغرفة التجارية			
يحق التوكل	اعتماد التوقيع لدى الغرفة التجارية			
يحق التوكل	إلغاء التوقيع لدى الغرفة التجارية			
يحق التوكل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات			
يحق التوكل	تحويل فرع للمؤسسة	مراجعة التأمينات الاجتماعية	مراجعة التأمينات الاجتماعية	
يحق التوكل	مراجعة التأمينات الاجتماعية			
يحق التوكل	مراجعة مصلحة الزكاة والدخل			
يحق التوكل	فتح فروع للسجلات			
يحق التوكل	إدارة السجل التجاري			



إلغاء السجل التجاري	يحق التوكل
مراجعة الدفاع المدني	يحق التوكل
تعديل السجلات	يحق التوكل
إضافة نشاط	يحق التوكل
جزء الاسم التجاري	يحق التوكل
تجديد الاشتراك لدى الغرفة التجارية	يحق التوكل
تعديل السجل التجاري	يحق التوكل
نقل السجل التجاري	يحق التوكل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكل
استخراج التراخيص	يحق التوكل
شركة القوارب	يحق التوكل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد	يحق التوكل
استيراد قوارب	يحق التوكل
إلغاء رخص قوارب	يحق التوكل
تجديد التراخيص	يحق التوكل
تعديل التراخيص	يحق التوكل
إضافة نشاط	يحق التوكل
جزء الأسماء	يحق التوكل
إلغاء التراخيص	يحق التوكل
تجديد الاشتراك بالغرفة التجارية	يحق التوكل
فتح الفروع	يحق التوكل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل
مراجعة الدفاع المدني	يحق التوكل
مراجعة مصلحة الركآة والدخل	يحق التوكل
استخراج تصريح صيد	يحق التوكل



يحق التوكيـل	استخراج رخصة قارب
يحق التوكيـل	تجدد رخصة قارب
يحق التوكيـل	نقل رخصة قارب
يحق التوكيـل	بيع القارب
يحق التوكيـل	تجدد تصريح الصيد
يحق التوكيـل	إلغاء تصريح الصيد
يحق التوكيـل	استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب
يحق التوكيـل	فتح فرع للترخيص
يحق التوكيـل	نقل الترخيص
يحق التوكيـل	تأسيس شركة
يحق التوكيـل	التوقيع على عقود التأسيـس وملحق التعديل
يحق التوكيـل	إلغاء عقود التأسيـس وملحق التعديل
يحق التوكيـل	توقيع قرارات الشركـاء
يحق التوكيـل	تعيين المدـرك وعزلـه
يحق التوكيـل	تعديل أغراض الشركة
يحق التوكيـل	تصفـية الشركة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من مساهمـة إلى ذات مسؤولـية محدودـة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من ذات مسؤولـية محدودـة إلى مساهمـة
يحق التوكيـل	تحويل الشركة من تضامـنية إلى ذات مسؤولـية محدودـة
يحق التوكيـل	زيادة رأس لـال
يحق التوكيـل	خفض رأس لـال
يحق التوكيـل	دخول وخروج شـركـاء
يحق التوكيـل	الدخول في شـركـات قـائـمة
يحق التوكيـل	نقل الحصـص والأـسـهم والـسـندـات
يحق التوكيـل	تحـديد رأس لـال
يحق التوكيـل	استـلام فـائـض التـخصـيص
يحق التوكيـل	بيع الحصـص والأـسـهم واستـلام الـقيـمة
	التـناـزل عن الحصـص والأـسـهم من



يحق التوكيـل	رأس المال
يحق التوكيـل	بيع فرع الشركة
يحق التوكيـل	تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد
يحق التوكيـل	قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال
يحق التوكيـل	شركة الحصص والأسهم ودفع الثمن
يحق التوكيـل	قفل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيـل	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
يحق التوكيـل	توقيع الاتفاقيات
يحق التوكيـل	تسجيل الشركة
يحق التوكيـل	تسجيل الوكالـات والعلامات التجارية
يحق التوكيـل	حضور الجمعيات العامة
يحق التوكيـل	فتح الفروع للشركة
يحق التوكيـل	فتح الملفات للشركة
يحق التوكيـل	التوقيع على عقود التأسيـس وملحق التعديل لدى كاتب العدل
يحق التوكيـل	استخراج السجلـات التجارية وتجديدها للشركة
يحق التوكيـل	الاشـتراك بالغرفة التجارية وتجديدها
يحق التوكيـل	مراجعة الهيئة العامة للاستثمار والتـوقيع أمامها
يحق التوكيـل	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المراقبـات والمقيـيس
يحق التوكيـل	مراجعة هيئة سوق رأس المال
يحق التوكيـل	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
يحق التوكيـل	تحويل المؤسـسة إلى شركة
يحق التوكيـل	تحويل فرع الشركة إلى مؤسـسة
يحق التوكيـل	تحويل فرع الشركة إلى شركة
يحق التوكيـل	نشر عقد التأسيـس وملحقـاته وملخصـاتها والأنظمة الأساسية في الجريـدة الرسمـية



يحق التوكل	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الروافد الثابتة أو الجوالات باسم الشركة
يحق التوكل	دخول المناقصات واستلام الاستثمارات
يحق التوكل	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع التفير
يحق التوكل	التنازل عن العلامات التجارية أو إلغاؤها
يحق التوكل	تعديل اسم الشركة
يحق التوكل	استخراج التأشيرات
يحق التوكل	تحويل الشركة إلى مؤسسة
يحق التوكل	استلام تعويضات التأشيرات
يحق التوكل	تحديث بيانات العمال
يحق التوكل	فتح الملفات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها
يحق التوكل	تصفية العمالة وإلغاؤها
يحق التوكل	التبليغ عن هروب العمالة
يحق التوكل	إلغاء بلاغات البروب للعمالة
يحق التوكل	نقل الكفالات
يحق التوكل	تعديل المبن
يحق التوكل	نقل ملكية المنشآت وتصفيتها وإلغاؤها
يحق التوكل	مراجعة قسم المكتب الأهلية للستقدام
يحق التوكل	مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة
يحق التوكل	استخراج رخص العمل وتجديدها
يحق التوكل	استلام شهادات السعودية
يحق التوكل	استخراج كشف بيانات (برنت)
يحق التوكل	إضافة وحذف السعوديين
يحق التوكل	استقدام
يحق التوكل	استقدام
يحق التوكل	فتح ملف
يحق التوكل	تفعيل البوابة السعودية



استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكل	
إئباء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكل	
الغاء التأشيرات	يحق التوكل	
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكل	
تعديل الجنسيات	يحق التوكل	
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكل	
استخراج تأشيرات استقدام العوائل	يحق التوكل	
مراجعة السفارة	يحق التوكل	
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكل	
تمديد تأشيرات الزيارة	يحق التوكل	
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكل	
إلغاء التأشيرة	يحق التوكل	
استرداد مبلغ التأشيرة	يحق التوكل	
تعديل جهة القدوم	يحق التوكل	
توقيع عقود الشركات	يحق التوكل	
شراء الحصص	يحق التوكل	
تصفية الشركة	يحق التوكل	
بيع الحصص	يحق التوكل	
تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها	يحق التوكل	
تسجيلها في الوزارة	يحق التوكل	
تمثيل امام كاتب العدل	يحق التوكل	
التوقيع على عقد الشركة	يحق التوكل	
التوقيع على قرارات الشركاء	يحق التوكل	
إصدار	يحق التوكل	
السجلات التجارية	تجديد	
شطب	يحق التوكل	
استخراج الإقامات	يحق التوكل	
تجديد الإقامات	يحق التوكل	
عمل خروج وعودة	يحق التوكل	
عمل الخروج النهائي	يحق التوكل	



حق التوكل	نقل الكفالات
حق التوكل	استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف
حق التوكل	إنهاء إجراءات العمالة المتوفاة
حق التوكل	التبليغ عن البروب
حق التوكل	إلغاء بلاغات البروب
حق التوكل	نقل المعلومات وتحديث البيانات
حق التوكل	التسوية والتنازل عن العمال
حق التوكل	مراجعة إدارة الترحيل والوافدين
حق التوكل	استخراج كشف بيانات العمال (ربن)
حق التوكل	اسقاط العمالة
حق التوكل	إدارة أعمال التجاربة
حق التوكل	نقل كفالة العمالة لنفسه
حق التوكل	إضافة المولود
حق التوكل	إنهاء إجراءات العامل المتوفى
حق التوكل	إدارة شؤون النافذ
حق التوكل	استخراج مشاهد الإعادة
حق التوكل	إضافة تابعين
حق التوكل	إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم
حق التوكل	فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم
حق التوكل	إلغاء تأشيرات الخروج والعودة
حق التوكل	إلغاء تأشيرات الخروج النهائي
حق التوكل	استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود
حق التوكل	استخراج تمديد تأشيرات الزيارة
حق التوكل	تعديل المهن
حق التوكل	استخراج تصاريح حج
حق التوكل	مراجعة شئون الخادمات
حق التوكل	التسجيل في الخدمة الإلكترونية
حق التوكل	فتح الحسابات
حق التوكل	فتح الاعتمادات



الإيداع السحب	يحق التوكيل يحق التوكيل	
إصدار الشيكات	يحق التوكيل	
تحديث الحسابات	يحق التوكيل	
استخراج كشوف الحسابات	يحق التوكيل	
طلب التسوييات	يحق التوكيل	
طلب الضمانات	يحق التوكيل	
توقيع عقود القروض	يحق التوكيل	
توقيع الأوراق التجارية	يحق التوكيل	
توقيع سندات لأمر	يحق التوكيل	
البنكية	التقديم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يحق التوكيل
صلاحية التفويض لأي شخص - وفقاً للأنظمة ذات العلاقة - للتقديم بأي من الطلبات أو الخدمات المدرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	يحق التوكيل	
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	يحق التوكيل	
مراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها	يحق التوكيل	
التنازل عن القرار الزراعي	يحق التوكيل	
نقل القرار الزراعي	يحق التوكيل	
استلام الرواتب	يحق التوكيل	
استلام الرواتب التقاعدية	يحق التوكيل	
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجازات	يحق التوكيل	
تحويل الراتب	يحق التوكيل	
استلام المكافأة	يحق التوكيل	
استخراج تعريف بالراتب	يحق التوكيل	
استلام مستحقاتي	يحق التوكيل	
فتح الحسابات بضوابط شرعية	يحق التوكيل	
قفل الحسابات وتسويتها	يحق التوكيل	
السحب من الحسابات	يحق التوكيل	



يحق التوكيـل	استخراج بطاقات صراف آلي
يحق التوكيـل	استخراج البطاقات الائتمانية
يحق التوكيـل	الموافقة مع الأحكام الشرعية
يحق التوكيـل	استلام الحالـات وصرفـها
يحق التوكيـل	صرف الشيكـات
يحق التوكيـل	إصدار الشيكـات المـصدقة
يحق التوكيـل	استخراج دفـائر شـيكـات
يحق التوكيـل	استخراج كـشف حـساب
يحق التوكيـل	التحويل من الحـسابـات
يحق التوكيـل	طلب القروـض البنـكـية المـتوافـقة
يحق التوكيـل	مع الأـحكـام والـضـوابـط الشـرعـية
يحق التوكيـل	فتح حـساب بـضـوابـط شـرعـية
يحق التوكيـل	الـبـيـدـاع في الحـساب
يحق التوكيـل	تحـديـد الاـشـتـراك في صـنـادـيق الـأـمـانـات
يحق التوكيـل	فتح صـنـادـيق الـأـمـانـات
يحق التوكيـل	الـاشـتـراك في صـنـادـيق الـأـمـانـات
يحق التوكيـل	طلب الإـعـفـاء من القـرـوض
يحق التوكيـل	الـاعـتـراض عـلـى الشـيكـات
يحق التوكيـل	تحـديث الـبـيـانـات
يحق التوكيـل	تنـشـيـط الحـسـابـات
يحق التوكيـل	استـلام الشـيكـات
يحق التوكيـل	استـرـدـاد وـحدـات صـنـادـيق الـأـمـانـات
يحق التوكيـل	مـراـجـعـة
يحق التوكيـل	إـعادـة جـوـلـة الأـقـسـاط
يحق التوكيـل	طلـب نقاط البيـع
يحق التوكيـل	طلـب اـعـتـمـاد بنـي
يحق التوكيـل	طلـب ضـمان بنـي
يحق التوكيـل	الـاـكتـتابـات في الشـركـات المـساـهـمة
يحق التوكيـل	استـلام شـهـادـات السـاـهـمـات
يحق التوكيـل	شـرـكـة الأـسـهـم المـتوـافـقة مع الأـحـكـام الشـرعـية
يحق التوكيـل	بيـع الأـسـهـم المـتوـافـقة مع الأـحـكـام الشـرعـية



يحق التوكيـل	استـلام قـيمـة الأـسـهم	
يحق التوكيـل	استـلام الأـرـبـاح	
يحق التوكيـل	استـلام الفـائـض	
يحق التوكيـل	فتح المـحـافـظ الـاسـتـثـمـارـيـة بـالـضـوابـط الـشـرـعـيـة وـتـحرـير وـتـعـدـيل وـإـغـاءـه الـأـوـامـر	
يحق التوكيـل	الـاـكـتـاب	
يحق التوكيـل	شـرـكـة أـسـهم	
يحق التوكيـل	بيـع أـسـهم	
يحق التوكيـل	استـرـدـاد وـحدـات الصـنـادـيق الـاسـتـثـمـارـيـة	
يحق التوكيـل	نـقـل الأـسـهم مـنـ الـمـفـضـة	
يحق التوكيـل	الـاشـتـراكـيـة فـيـ وـحدـات الصـنـادـيق الـاسـتـثـمـارـيـة الـمـوـافـقـة مـعـ الـأـحـكـامـ الـشـرـعـيـة	
يحق التوكيـل	إـدـارـةـ الـمـحـافـظـ الـاسـتـثـمـارـيـة	
يحق التوكيـل	إـسـتـخـرـاجـ إـثـيـاتـ مـديـونـيـة	
يحق التوكيـل	تصـفـيـةـ الـمـحـافـظـ الـاسـتـثـمـارـيـة	
يـحقـ التـوكـيل	شـراءـ	الـعـقـار
يـحقـ التـوكـيل	بيـعـ	
يـحقـ التـوكـيل	افـرـاغـ	
يـحقـ التـوكـيل	شـراءـ	الـأـرـاضـي
يـحقـ التـوكـيل	بيـعـ	
يـحقـ التـوكـيل	افـرـاغـ	
يـحقـ التـوكـيل	شـراءـ	الـأـسـهـم
يـحقـ التـوكـيل	بيـعـ	
يـحقـ التـوكـيل	حقـ الرـهـن	الـقـبـضـ
يـحقـ التـوكـيل	فـكـ الرـهـن	
يـحقـ التـوكـيل	الـقـبـضـ	
يـحقـ التـوكـيل	فـتحـ محلـ	فـتحـ الـحالـات
يـحقـ التـوكـيل	إـسـتـخـرـاجـ الـكـروـتـ الصـحـيـة	
يـحقـ التـوكـيل	تـحـوـيلـ الـأـرـاضـيـ الزـرـاعـيـة إـلـىـ سـكـنـيـة	
يـحقـ التـوكـيل	مـراـجـعـةـ الـإـدـارـةـ الـعـامـةـ لـلتـخطـيـطـ الـعـمـرـانـيـ	
يـحقـ التـوكـيل	فـتحـ الـحالـات	



استخراج رخص	يحق التوكل
تجديد الرخص	يحق التوكل
إلغاء الرخص	يحق التوكل
نقل الرخص	يحق التوكل
استخراج فسوحات البناء والترميم	يحق التوكل
تخطيط الأراضي	يحق التوكل
استخراج شهادات إتمام البناء	يحق التوكل
استخراج رخص تسوير	يحق التوكل
استخراج رخص هدم	يحق التوكل
اللواقة على قرارات الشركات	
تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك	غير الكيان القانوني زيادة أو تخفيض رأس المال قبول الننازل عن الحصص وشراء الحصص دخول وخروج الشركاء التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج التعديل على باقي بنود عقد التأسيس تصفية الشركة تحول الشركة إلى مؤسسة
توقيع عقد الإيجار	يحق التوكل
الننازل عن العقد	يحق التوكل
عمل مخطط للأرض المملوكة	يحق التوكل
مراجعةأمانة	يحق التوكل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يحق التوكل
الإشراف على البناء	يحق التوكل
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يحق التوكل
دخول المناقصات واستلام الاستثمارات	يحق التوكل
التعيينات	
تعيين المحكمين	يحق التوكل
تعيين المحامين	يحق التوكل
التمثيل أمام كتابات العدل	يحق التوكل
سماع الدعاوى والرد عليها	يحق التوكل



الصالحة	يحق التوكيل	
رفض وقبول التحكيم	يحق التوكيل	
رفض وقبول الصاح	يحق التوكيل	
الاقرار والذكاء	يحق التوكيل	
التنازل	يحق التوكيل	
الرافعه	يحق التوكيل	
المدافعه	يحق التوكيل	
المطالبة	يحق التوكيل	
المخاصمه	يحق التوكيل	
استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية	يحق التوكيل	القضاء
تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية التأمينة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستند)	يحق التوكيل	
(التوقيع على الضمان الاعتباري)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض)	يحق التوكيل	
(التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يحق التوكيل	
(إصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يحق التوكيل	
البيع والإفراغ للمشتري	يحق التوكيل	
الشركة وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يحق التوكيل	
استلام الصكوك	يحق التوكيل	
التأجير	يحق التوكيل	
استلام الأجرة	يحق التوكيل	
توقيع عقود الأجور	يحق التوكيل	



يحق التوكيـل	تجـيد عـقود الأجرـة
يحق التوكيـل	إلغـ و فـسـ عـقود التـأجـير
يحق التوكيـل	الرهـن
يحق التوكيـل	فكـ الرهـن
يحق التوكيـل	التجـزـةـ والـفـرـز
يحق التوكيـل	تعديلـ الحـدودـ والأـطـوالـ وـالـمسـاحـةـ وـأـقـامـ القـطـعـ وـالـمـخـطـطـاتـ وـالـصـكـوكـ وـتـارـيخـهاـ وـأـسـمـاءـ الـأـحـيـاءـ
يحق التوكيـل	بـيعـ
يحق التوكيـل	قبـولـ الرـهـنـ
يحق التوكيـل	تحـديثـ الصـكـوكـ وـإـدـخـالـهـ فـيـ الـنـظـامـ الشـامـلـ
يحق التوكيـل	بـيعـ النـصـيبـ مـنـ
يحق التوكيـل	شـركـ
يحق التوكيـل	شـركـ النـصـيبـ مـنـ
يحق التوكيـل	تأـجـيرـ
يحق التوكيـل	تعديلـ اـسـمـ لـلـاـكـ وـرـقـمـ السـجـلـ لـلـدـنـيـ الـحـفـيـظـةـ
يحق التوكيـل	الـهـبـةـ وـالـإـفـرـاغـ
يحق التوكيـل	قبـولـ الـهـبـةـ وـالـإـفـرـاغـ
يحق التوكيـل	الـتـنـازـلـ عـنـ النـصـيبـ فـيـ الـمـسـاحـةـ
يحق التوكيـل	دمـجـ الصـكـوكـ
يحق التوكيـل	قبـولـ التـنـازـلـ وـالـإـفـرـاغـ
يحق التوكيـل	إـسـتـخـرـاجـ مـجـمـوعـةـ صـكـوكـ بـدـلـ مـفـقـودـ وـبـيـانـهـاـ كـالـتـالـيـ :
يحق التوكيـل	إـسـتـخـرـاجـ مـجـمـوعـةـ صـكـوكـ بـدـلـ تـالـفـ وـبـيـانـهـاـ كـالـتـالـيـ :
يحق التوكيـل	بـيعـ وـالـإـفـرـاغـ لـلـوـرـةـ
يحق التوكيـل	الـتـنـازـلـ عـنـ النـصـيبـ مـنـ
يحق التوكيـل	إـثـبـاتـ الـبـيـ
يحق التوكيـل	اسـتـخـرـاجـ صـكـ بـدـلـ تـالـفـ
يحق التوكيـل	وـذـكـ لـلـعـقـارـاتـ الـوـاقـعـةـ
يحق التوكيـل	تـحـوـيلـ الـأـرـضـ الزـرـاعـيـةـ إـلـىـ سـكـنـيـةـ أـوـ صـنـاعـيـةـ
يحق التوكيـل	الـدـخـولـ فـيـ الـمـسـاهـمـاتـ الـعـقـلـيـةـ



يحق التوكل	شراء أسهم المساهمات العقارية
يحق التوكل	بيع أسهم المساهمات العقارية
يحق التوكل	التنازل عن الأرض المؤجرة
يحق التوكل	تحديث الصك وادخاله في النظام الشامل
يحق التوكل	استخراج صك بدل مفقود
يحق التوكل	تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية
يحق التوكل	بناء الأرض
يحق التوكل	استئجار الأرض
يحق التوكل	تغيير الكيان القانوني للشركة
يحق التوكل	تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة
يحق التوكل	قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى ملوكهم

ويعين مجلس الإدارة أمين سريختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ولرئيس مجلس الإدارة أن يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو من الغير ل مباشرة عمل أو أعمال معينة. ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابه في الحالات التي يكون فيها مجلس الإدارة نائب للرئيس.

## اللادة السابعة وعشرون : إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مألف من سبعة أعضاء (7) أعضاء منتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

## اللادة الثامنة وعشرون : انتهاء عضوية المجلس

تنهي عضوية المجلس بانتهاء مدةه أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم وذلك دون إخلال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالطالبة بالتعويض إذا وقع العزل بسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسؤولاً قبل الشركة عما يترب على الاعتزال من أضرار.

## اللادة التاسعة وعشرون : المركز الشاغر في المجلس

1- إذا شغف مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة كان للمجلس أن يعين عضواً مؤقتاً في المركز الشاغر، على أن يكون ممن تتواافق فيهم الخبرة والكفاية ويجب أن تبلغ بذلك الجهات المختصة (وزارة التجارة وهيئة السوق المالية) خلال خمسة عشر يوم عمل من تاريخ التعيين وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمم العضو الجديد مدة سلفه. 2- إذا لم تتوافر الشروط الالزمة لانعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو هذا النظام وجب على بقية الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

## اللادة الثلاثون : صلاحيات المجلس

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون مجلس الإدارة أوسع السلطات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها وله على سبيل المثال لا الحصر تمثيل الشركة في البيع والشراء والإفراغ وقبوله في الشقق والأراضي والعقارات واستلام الثمن والتأجير واستلام الأجرة والقسمة والفرز



والرهن وفك الرهن وتسليم الثمن والتأجير واستلام الأجرة وتوقيع العقود الخاصة بالشركة والاستيراد والتصدير بما يراه بالصلاحية والدخول في المناقصات والزيادات والمشتريات والمقابلات الحكومية والشركات والمؤسسات العامة والفردية وإبرام العقود الخاصة بها والتوقيع على كافة المستندات المتعلقة بها وتنفيذها والاشراف عليها وإنشاء شركات ومؤسسات تكون الشركة شريكًا فيها ومراجعة وزارة التجارة والاستثمار لإنتمام تأسيسها واستخراج السجلات التجارية والترخيص والإضافة والشطب وإصدار بدل فاقد وتعديلها وحذفها وشطبها والتوقع على عقود تأسيس الشركات التي تشارك الشركة فيها وتوثيق عقودها لدى كاتب العدل والتوقع على ملحقات أو تعديلات لعقود تأسيسها أمام كاتب العدل وجميع الجهات المختصة والانسحاب وبيع وشراء بعض أو كل الحصص فيها والتنازل وقبول التنازل فيها وعدم المشاركة بها أو طلب تصفيتها وشطبها وللموافقة والتصويت نيابة عن الشركة في الجمعيات التأسيسية أو جمعية الشركاء ومجلس الإدارة والمتحدة بكافة الاعمال التجارية وفي العقارات والأملاك والمعدات والتحركات والأراضي الزراعية والتجارية والسكنية وغيرها والقبول والتسجيل عند الشراء والإفراغ عند البيع والشفعية والبدل والتنازل والتنازل وطلب القروض دون الفوائد الربوية واستلامها وصرفها وإيداعها في حسابات الشركة والشراء عن طريق البنك والبيع عن طريقه وله حق صرف الشيكولات واستلام مبلغها وإيداعها في حساب الشركة كما له الحق في مراجعة جميع الدوائر الحكومية وصندوق التنمية الصناعية السعودية وفروعه والتقييم بطلب كافة القروض دون الفوائد الربوية واستلام الدفعات وصرفها وإيداعها وسحبها وصرفها وإيداعها كافة الإجراءات والتوقع على عقود القروض وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة والتوقع على المستندات لأمر ورهن ممتلكات الشركات والاستلام والتسليم ومراجعة كافة الدوائر الحكومية ذات العلاقة وإنباء كافة الإجراءات المتعلقة بذلك، والتوقع عن الشركة وله الحق بمراجعة جميع الوزارات والهيئات الحكومية والجهات ذات المعاقة وأي جهة أخرى ذات علاقة وذلك فيما يخص الشركة والتوقع نيابة عن الشركة فيما يلزم حضور الشركة لدى الجهات المذكورة أعلاه والتفاوض والتفاهم واستلام وتسليم العاملات والأوراق الرسمية، وله حق في بيع وشراء السيارات باسم ولصالح الشركة ودفع واستلام الثمن وإيداعه في أي بنك وفي أي حساب، كما له حق إصدار وتجديد الاستثمارات وإصدار بدل فاقد وبدل تالف، ومراجعة الفحص الدوري بجميع فروعه، وله حق إصلاح ورقة إصلاح في حالة الحوادث، وإنباء كافة الإجراءات المتعلقة بذلك، وللمجلس أيضاً في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

## اللادة الحادية وثلاثون : مكافأة أعضاء المجلس

- تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة من مبلغ معين أو بدل حضور عن الجلسات أو بدل مصروفات أو مزايا عينية أو نسبة من الأرباح ويجوز الجمع بين اثنين أو أكثر من هذه المزايا حسبما يتم تحديده من مجلس الإدارة وبناء على توصية لجنة المكافآت ، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وإن يشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.
- دون الإخلال بأية أنظمة أو قرارات تصدرها الجهات المختصة يحدد مجلس الإدارة وفق تقديره الكافية الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس ونائب الرئيس والعضو المنتدب والرئيس التنفيذي

## اللادة الثانية وثلاثون : صلاحيات الرئيس أو العضو المنتدب وأمين السر.

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ويجوز له أن يعين عضواً متدبراً، وأمين سر ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة ويمثل الشركة رئيس مجلس الإدارة أو العضو المنتدب في جميع الصلاحيات وله حق التوقيع منفرداً أو مجتمعاً وإنباء جميع الإجراءات لدى الشركات والأفراد والدوائر الحكومية. وبختص رئيس المجلس أو العضو المنتدب بما يلي:- صلاحيات الرئيس أو العضو المنتدب ١. صلاحيات كاملة لجميع الدوائر الحكومية حسب نظام وزارة العدل. وذلك في مراجعة وزارة التجارة والاستثمار، والغرفة التجارية، الجوازات واستخراج بطاقة معقب ، مكتب العمل ومكتب التأشيرات والحصول على تأشيرات الدخول والعمل ، صندوق تنمية الموارد البشرية ، والإدارة العامة للمرور والجهات الأمنية لرriage الإماراة وشعبة تنفيذ الأحكام ومركز الشرطة والرئاسة العامة للحرس الوطني والمديرية العامة للدفاع المدني والباحث العام والإدارية والجنائية ومكافحة المخدرات والمديرية العامة لحرس الحدود ومراجعة وزارة العدل وللصادقة على الوثائق في كتابة العدل وجميع الوزارات الأخرى ذات العلاقة والإدارات الحكومية ومراجعة وزارة البترول والثروة المعدنية للمفاوضة، والتوقع نيابة عن الشركة في جميع العقود بالوزارة وله حق مراجعة الجوازات ومكتب العمل والعمال والاستقدام واستخراج التأشيرات وعمل الإقامات والخروج والعودة والنهائي لاستخراج كشف بيانات (برنت) ومراجعة المرور ووزارة الخارجية والتجارة والاستثمار



ومصلحة الزكاة والدخل والغرف التجارية للاشتراك وتجديده وإلغائه، ومراجعة جميع السفارات والقنصليات العاملة في المملكة وسفارات المملكة والقنصليات خارجياً والتعاقد مع المؤسسات والشركات والأفراد ومراجعة جميع الوزارات والهيئات والمديريات داخل المملكة وأي جهة ذات علاقة وذلك فيما يخص الشركة والتوفيق نيابة عن الشركة فيما يلزم حضور الشركة لدى الجهات المذكورة أعلاه والتفاوض والتفاهم واستلام وتسليم المعاملات والأوراق الرسمية، وله حق في بيع وشراء السيارات باسم ولصالح الشركة دفع واستلام الثمن وإيداعه في أي بنك وفي أي حساب، كما له حق إصدار وتجديد الاستثمارات وإصدار بدل فاقد وبدل تالف، ومراجعة الفحص الدوري بجميع فروعه، وله الحق إصلاح السيارات واستخراج ورقة إصلاح في حالة الحوادث، وإنباء كافة الإجراءات المتعلقة بذلك ، كما له حق التوقيع على النظام الأساسي ومذكرة التعيين وقرارات المجلس وتعديلاتها أمام كاتب العدل ومتابعة واتخاذ جميع الخطوات الازمة باسم الشركة تسجيل في النظام ، ومراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنباء جميع الإجراءات الازمة ، والتوفيق فيما يتطلب ذلك وكالة وأصالة - وله حق توكيل غيره.

### **اللادة الثالثة وثلاثون : 2 صلاحيات الرئيس أو العضو المنتدب وأمين السر.**

2. صلاحيات البنك شاملة مراجعة جميع البنوك والمصارف وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر وفتح الحسابات وإلغائها وطلب وإلغاء التسوييات البنكية والتوفيق عليها وفتح الاعتمادات البنكية والتوفيق عليها وطلب كافة الضمانات البنكية وبكل أنواعها والتوفيق عليها وسحب من الحساب والإيداع التحويل من الحساب واستخراج بطاقة الصرف الآلي واستخراج البطاقات الائتمانية المتوفقة مع الأحكام الشرعية واستخراج دفتر الشيكاب وسلامتها إصدار الشيكاب المصدقة واستلامها وإصدار الصكوك والسننات القابلة للتداول استلام الحالات وصرفها- الاشتراك في صناديق الأمانات - و استرداد وحدات صناديق الأمانات - طلب القروض البنكية المتوفقة مع الأحكام والضوابط الشرعية (كل ما يتعلق بالقروض تم بعد موافقة للمجلس)- طلب الإعفاءات من القروض -تشييط الحسابات- قفل الحسابات وتسويتها- صرف الشيكاب- الاعتراض على الشيكاب- استلام الشيكاب المرجعة- تحديث بيانات الكتاب -في الشركات المساهمة شراء الأسهم المتوفقة مع الأحكام الشرعية- بيع الأسهم المتوفقة مع الأحكام الشرعية استلام شهادات المساهمات واستلام قيمة الأسهم واستلام الأرباح واستلام الفائض وفتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية والتوفيق على سندات لأمر والكافلات الخاصة بالبنك والتوفيق عليها واسترداد وحدات الصناديق الاستثمارية. ويفهم الرؤوف استلام الرواتب واستلام المكافآت والاستلام والتسليم و مراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنباء جميع الإجراءات الازمة والتوفيق فيما يتطلب ذلك. التوفيق نيابة عن الشركة وكذا عن كل مدير أو مساهماً أو عضواً مجلس إدارة بالشركة بصفته الشخصية و الطبيعية أو كفيلي كفالة غرم وأداء تضامنية بتوفيقه بالكفالة والضمان للتسوييات المنوحة للشركة وأو التسوييات المنوحة لغير الشركة مهما بلغ حجمها أو تنوّع و لئي مدة يراها مناسبة لاستحقاق الدين أو كفالة الشركات التي تشارك فيها الشركة وإصدار الكفالات المالية وكفالات الغرم والأداء مهما بلغت قيمتها وتوقيع اتفاقيات المزادات الإسلامية وعقود الاستثمار والتنازل عن الحقوق والملاعنة ، توقيع اتفاقيات وأعمال ومنتجات الخزينة وإجراء كافة المعاملات المصرفية الازمة لنشاط الشركة بما في ذلك الرهن للعقار أو المنشئ أو الأسهم. توقيع اتفاقيات القروض وأي تعديلات تطرأ عليها بما في ذلك أي مستندات ذات صلة كرهن الحسابات والضمادات العقارية والأرصدة والحسابات الجارية والاستثمارية بأنواعها والضمادات البنكية وأسهم الشركات ورهنها وأي قروض من الشركة بصفتها شركاً واتفاقيات إعطاء الأولوية لديون الغير وما في حكم ذلك. الطلب والحصول على التسوييات البنكية للشركات التي تشارك فيها لئي شركة والتوفيق على جميع العقود والاتفاقيات الازمة لذلك وال المتعلقة بالضمادات والكافلات الخاصة بالشركات التي تكون الشركة فيها وإصدار هذه الكفالات وجميع المستندات والوثائق واللاحق والتي قد تكون لازمة لإنفاذ هذه الضمانات والكافلات، وله حق التوقيع في كل ما ذكر وكالة وأصالة وله حق توكيل غيره.

### **اللادة الرابعة وثلاثون : 3 صلاحيات الرئيس أو العضو المنتدب وأمين السر.**

3. صلاحيات العقارات شاملة. وذلك في البيع والشراء والتأجير والإفراغ وقبوله في الشقق والأراضي والعقارات واستلام الثمن والتأجير واستلام الأجرة والقسمة والفرز والرهن وفك الرهن ودمج وتحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل والتنازل عن النقص في المساحة - وقبول الإفراغ ودفع الثمن والربة والإفراغ و قبول الربة وتسليم الثمن والتأجير واستلام الأجرة تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية وتعديل اسم الملك ورقم السجل المدني و توقيع عقود الأجرة و تجديد عقود الأجرة -استلام الأجرة- وذلك للعقارات الواقعة و البيع والإفراغ للورثة و تعديل إثبات الملك وله حق مراجعة الديوان الملكي و مراجعة البلدية بخصوص قطع الأراضي المنوحة والتقديم على منحة ارض سكنية استلام الاستثمارات وتعبيتها وسحب القرعة قبول التعويض عن الأراضي المنوحة و الموافقة على نقل المنحة ومراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغ قطعة ارض منسوحة واستلام الصك وكذلك له حق مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص قطعة ارض منسوحة واستلام القرار ومراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها أو استلام الصك والتنازل عن القرار الزراعي ونقل القرار الزراعي والاستلام والتسليم ومراجعة



جميع الجهات ذات العلاقة وإنباء الإجراءات الازمة والتوجيه فيما يتطلب ذلك ووله حق التوكيل غيره.

#### **اللادة الخامسة وثلاثون : 4 صلاحيات الرئيس أو العضو للتدب وأمين السر.**

4. صلاحيات الشركات كاملة. وله بذلك فيما يخص الشركة حق الاستيراد والتصدير بما يراه بالصلاحية والدخول في المناقصات والمزايدات والمشتريات والمقابلات الحكومية والشركات والمؤسسات العامة والفردية وإبرام العقود الخاصة بها والتوجيه على كافة المستندات المتعلقة بها وتنفيذها والأشراف عليها وإنشاء شركات ومؤسسات تكون الشركة شريكاً فيها ومراجعة وزارة التجارة والاستثمار لإنتمام تأسيسها واستخراج السجلات التجارية والترخيص والإضافة والشطب وإصدار بدل فاقد وتعديلها وحذفها وشطبها والتوجيه على عقود تأسيس الشركات التي تشارك الشركة فيها وتوثيق عقودها لدى كاتب العدل والتوجيه على ملحقات أو تعديلات لعقود تأسيسها أمام كاتب العدل وجميع الجهات المختصة والانسحاب وبيع وشراء بعض أو كل الحصص فيها والتنازل وقبول التنازل فيها وعدم المشاركة بها أو طلب تصفيتها وشطبها وللموافقة والتصويت نيابة عن الشركة في الجمعيات التأسيسية أو جمعية الشركاء ومجلس الإدارة والمراجحة بكافة الأعمال التجارية وفي العقارات والأملاك والمعدات والتحركات والأراضي الزراعية والتجارية والسكنية وغيرها والقبول والتسجيل عند الشراء والإفراغ عند البيع والشفعة والبدل والتنازل والاستلام والتسليم وقبض ثمن المباع ويختص رئيس المجلس في كافة السلطات وصلاحيات الازمة لتسير أعمال الشركة و منها على سبيل المثال لا الحصر : - المطالبة وإقامة الدعاوى - المراقبة والمدافعة - سماع الدعاوى والرد عليها - الإقرار - الإنكار - التنازل - الإبراء - طلب اليمين ورده والامتناع عنه - إحضار الشهود والبيانات والطعن فيها - الإجابة والجرح والتعديل - الطعن بالتزوير - إنكار الخطوط والاختفاء والتواقيع - طلب المنع من السفر ورفعه - مراجعة دوائر الحجز والتنفيذ - طلب التحكيم - تعين الخبراء والمحكمين - الطعن بتقارير الخبراء والمحكمين وردهم واستبدالهم - المطالبة بتنفيذ الأحكام - قبول الأحكام ونفيها - الاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف - التماس إعادة النظر - التهميش على صكوك الأحكام - طلب رد الاعتبار - طلب الشفعة - إنباء ما يلزم حضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم - استلام المبالغ - قسمة التركة وفرز النصيب - تنفيذ الوصية - لدى المحاكم الشرعية - استلام صكوك الأحكام - طلب تبني القاضي - طلب الإدخال والتدخل - طلب إحالة الدعوى - لدى المحاكم الإدارية (ديوان المظالم) - لدى اللجان الطبية الشرعية - لدى اللجان العمالية - لدى لجان فض المنازعات المالية ولجان تسوية المنازعات المصرفية لدى لجان الفصل في منازعات الأوراق المالية - لدى مكاتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية ولجان حسم المنازعات التجارية - لدى اللجان الجنائية ولجان الغش التجاري - لدى لجان الفصل في المنازعات والمخالفات التأمينية - لدى هيئة الرقابة والتحقيق - لدى النيابة العامة - طلب نقض الحكم لدى المحكمة العليا - لدى المحكمة العليا - لدى لجنة النظر في مخالفات نظام مزاولة المهن الصحية - لدى لجنة النظر في مخالفات احكام نظام المؤسسات الصحية - لجنة تأديب الحامين بوزارة العدل ، ويحق للرئيس التفويض أو التوكيل لغيره وإعطاء الوكيل حق التوكيل وله حق التوجيه في كل ما ذكر ذلك وكالة وأصالة، وله حق توكيل الغير في كل ما ذكر واعطاء الوكيل حق التوكيل ولم يح حق التوجيه على جميع القرارات والإجراءات مجتمعين أو منفردين.

#### **اللادة السادسة وثلاثون : 5 صلاحيات الرئيس أو العضو للتدب وأمين السر.**

ويعين مجلس الإدارة أمين سريختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص الآتي: - 1. تحرير دعوات انعقاد مجلس الإدارة والجمعية العمومية والاشتراك مع الرئيس في تحديد جدول الأعمال. 2. تحرير محاضر انعقاد مجلس الإدارة والجمعية العمومية والتوجيه عليها مع الرئيس. 3. تحرير المراسلات الخاصة بالجلسات وتسلم المكاتب الواردة إليه وعرضها على المجلس. 4. الإشراف على أمساك السجلات والدفاتر الإدارية. 5. إرسال الأوراق المطلوب إرسالها للوزارة في مواعيدها. 6. حفظ كافة أوراق الجمعية العمومية ومستنداتها وتحدد مكافأته، ولا تزيد مدة رئيس مجلس ونائبه والعضو للتدب وأمين سر عضو مجلس الإدارة على مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أياً منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل لسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

#### **اللادة السابعة وثلاثون : اجتماعات المجلس**

1- يجتمع مجلس الإدارة (4) مرات على الأقل في السنة بدعة من رئيسه، وتكون بخطابات مسجلة أو عبر وسائل التقنية الحديثة ويجب على رئيس المجلس دعوة المجلس إلى الاجتماع متى طلب منه ذلك كتابة أي عضو في المجلس لمناقشة أي موضوع أو أكثر. 2- يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة

#### **اللادة الثامنة وثلاثون : نصاب اجتماع المجلس**

لا يكون اجتماع المجلس صحيحًا إلا إذا حضره أربعة أعضاء. ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس طبقاً للضوابط الآتية: - أ. لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عنه أكثر من عضو واحد في حضور ذلك الاجتماع. ب. أن تكون الإذابة



ثابتة بالكتابة ويشأن اجتماعاً محدداً. ت. لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحضر النظام على النائب التصويت بشأنها. تصدر قرارات مجلس الإدارة بالأغلبية المطلقة لآصوات أعضاء المجلس الحاضرين في الاجتماع. وعند تساوي الأصوات يرجح الرأي الذي منه رئيس المجلس أو من يرأس المجلس في حال غيابه. مجلس الإدارة أن يصدر قرارات بالتمرير عن طريق عرضها على كافة الأعضاء متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء كتابة اجتماع المجلس للمدوالة فيها، وتعرض هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له."

## اللادة التاسعة وثلاثون : مداولات المجلس

تبث مداولات مجلس الإدارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس إدارة الحاضرون وأمين السر وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر.

## الباب الرابع : جمعيات المساهمين

### اللادة الأربعون : دعوة الجمعيات

1- تتعقد الجمعيات العامة والخاصة بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو مساهم أو أكثر يمثلون (عشرة في المائة) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، ويجوز لراجع الحسابات دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد إذا لم يوجه المجلس الدعوة خلال (ثلاثين) يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

2- يجب أن يبين الطلب المشار إليه في الفقرة (1) من هذه اللادة المسائل المطلوب أن يصوت عليها المساهمون.

3- يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد له (بواحد وعشرين) يوماً على الأقل وفقاً لأحكام النظام، مع مراعاة الآتي:

أ- إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة.

ب- إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى السجل التجاري، وكذلك صورة إلى هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية في تاريخ إعلان الدعوة.

4- يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي:

أ- بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إثباته من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت.

ب- مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده.

ج- نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة

د- جدول أعمال الاجتماع متضمناً البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

### اللادة الخامسة وأربعون : التصويت في الجمعيات

1- يكون انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي. ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بالأعمال والعقود، التي لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة أو التي تتطوي على تعارض مصالح.

### اللادة الثانية وأربعون : إعداد محاضر الجمعيات

1- يحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين بالأصل أو النيابة، وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصل أو النيابة، وعدد الأصوات المقررة لها، والقرارات التي اتخذت، وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو عارضتها، وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون للمحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجماعو الأصوات.

### اللادة الثالثة وأربعون : حضور الجمعيات

لكل مكتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية ولكل مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين وله في ذلك أن يوكـل



عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عامل الشركة في حضور الجمعية العامة.

#### اللادة الرابعة وأربعون : الجمعية التأسيسية

يدعو المؤسسون جميع الكتيبين إلى عقد جمعية تأسيسية خلال خمسة وأربعين يوماً من تاريخ قرار الوزارة بالترخيص بتأسيس الشركة ويشرط لصحة الاجتماع حضور عدد من الكتيبين يمثل نصف رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوافر هذا النصاب وجئت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ عقد بعد خمسة عشر يوماً على الأقل من توجيه الدعوة إليه. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيًّا كان عدد الكتيبين الممثلين فيه.

#### اللادة الخامسة وأربعون : اختصاصات الجمعية العادلة

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادلة تختص الجمعية العادلة بجميع الأمور المتعلقة بالشركة وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الأشهر الستة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة ويجوز دعوة جماعيات عامة عادلة أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

#### اللادة السادسة وأربعون : اختصاصات الجمعية العامة غير العادلة

تحتفظ الجمعية العامة غير العادلة بتعديل نظام الشركة الأساسي باستثناء الأمور المحظوظ عليها تعديلاً نظاماً ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة أصلًا في اختصاصات الجمعية العادلة وذلك بالشروط والأوضاع نفسها المقررة للجمعية العامة العادلة

#### اللادة السابعة وأربعون : سجل حضور الجمعيات

يسجل المساهمون الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة أو الخاصة أسمائهم في مركز الشركة الرئيسي قبل الوقت المحدد لانعقاد الجمعية بثلاثة أيام على الأقل

#### اللادة الثامنة وأربعون : النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العادلة

لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العادلة صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت على الأقل وإذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد هذا الاجتماع الأول. يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع. وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيًّا كان عدد الأسهم الممثلة فيه.

#### اللادة التاسعة وأربعون : النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة غير العادلة

1- لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادلة صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت على الأقل. 2- إذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الأول وفق الفقرة (1)، يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع. على أن يعقد بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة (91) من نظام الشركات وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا كان عدد الأسهم الممثلة في الاجتماع تمثل ربع أسهم الشركة التي لها حقوق التصويت على الأقل. 3- إذا لم يتوافر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجئت الدعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد بنفس الأوضاع المنصوص عليها في المادة (91) من نظام الشركات ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أيًّا كان عدد الأسهم الممثلة فيه. تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادلة بموافقة ثلاثة (3) حقوق التصويت للممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة رأس المال أو تخفيضه أو بإطالة مدة الشركة أو بحلها قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى أو تقسيمتها إلى شركتين أو أكثر، فلا يكون صحيحاً إلا إذا صدر بموافقة ثلاثة (3) حقوق التصويت للممثلة في الاجتماع.

#### اللادة الخامسون : قرارات الجمعيات

تصدر القرارات في الجمعية التأسيسية بالأغلبية المطلقة للأسماء الممثلة فيها وتصدر قرارات الجمعية العادلة بالأغلبية المطلقة للأسماء الممثلة في الاجتماع، كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادلة بأغلبية ثلاثة (3) أسماء الممثلة في الاجتماع إلا إذا كان قراراً متعلقاً بزيادة رأس المال أو تخفيضه أو بإطالة مدة الشركة أو بحلها قبل انقضاء المدة المحددة في نظامها الأساس أو باندماجها مع شركة أخرى فلا يكون صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة (3) أسماء الممثلة في الاجتماع.



## اللادة الحادية والخمسون : المناقشة في الجمعيات

المناقشة في الجمعيات لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع الحسابات. ويجب مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع، احتمم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

## اللادة الثانية والخمسون : رئاسة الجمعيات واعداد الحاضر

يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه لذلك في حال غياب رئيس مجلس الإدارة ونائبه. ويحرر باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين وعدد الأسهم التي في حيازتهم بالأصلية أو الوكالة وعدد الأصوات المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات.

## الباب الخامس : مراجع الحسابات

### اللادة الثالثة والخمسون : تعيين مراجع الحسابات

1- يجب أن يكون للشركة مراجع حسابات (أو أكثر) من بين مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة تعينه وتحدد أتعابه ومدة عمله الجمعية العامة ويجوز إعادة تعينه بشرط لا تتجاوز مدة تعينه اللادة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات. 2- يجوز بموجب قرار تتخذه الجمعية العامة عزل مراجع الحسابات وذلك دون الإخلال بحقه في التعويض عن الضرر الذي يلحق به إذا كان له مقتضى ويجب على رئيس مجلس الإدارة إبلاغ الجهة المختصة بقرار العزل وأسبابه وذلك خلال مدة لا تجاوز (5) أيام من تاريخ صدور القرار. 3- لمراجعة الحسابات أن يعتزل مرمته بموجب مكتوب يقدمه إلى الشركة وتنبغي مرمتها من تاريخ تقديمها أو في تاريخ لاحق يحدده في الإبلاغ وذلك دون إخلال بحق الشركة في التعويض عن الضرر الذي يلحق بها إذا كان له مقتضى ويلتزم مراجع الحسابات المعزول بان يقدم إلى الشركة والجهة المختصة عند تقديم الإبلاغ بياناً بأسباب اعتزاله ويجب على مجلس الإدارة دعوة الجمعية إلى الاعقاد للنظر في أسباب الاعتزال وتعيين مراجع حسابات آخر وتحديد أتعابه ومدة عمله ونطاقه.

### اللادة الرابعة والخمسون : صلاحيات مراجع الحسابات

لمراجعة الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق، وله أيضاً طلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، ليتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم إلى مجلس الإدارة. فإذا لم يسر المجلس عمل مراجعة الحسابات، يجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

## الباب السادس : مالية الشركة وتوزيع الأرباح

### اللادة الخامسة والخمسون :

تكون السنة المالية للشركة اثني عشر شهراً ميلادياً تبدأ من يوم 01 من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم 31 من شهر ديسمبر

### اللادة السادسة والخمسون : السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل سنة على أن تبدأ السنة المالية الأولى من تاريخ التحول بالقرار الوزاري الصادر بالموافقة على إعلان التحول أو تاريخ قيدها بالسجل التجاري و حتى نهاية 31 ديسمبر من السنة التالية.

### اللادة السابعة والخمسون : القوائم المالية وتقرير نشاط الشركة

1- يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية



النقضية، وينصّن هذا التقرير الطريقة المقترنة لتوزيع الأرباح. ويضع للجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعود المحدد لانعقاد الجمعية العامة العادية السنوية بخمسة وأربعين يوماً على الأقل. 2- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديريها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (1) من هذه المادة، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين. 3- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في أي من وسائل التقنية الحديثة وذلك قبل الموعود المحدد لانعقاد الجمعية العامة العادية السنوية بـ(21) يوماً على الأقل وعليه أيضاً إيداع هذه الوثائق وفقاً لما تحدده اللوائح المنظمة

## اللادة الثامنة والخمسون : توزيع الأرباح

توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي: 1- يجنب (10%) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنّب ممّا يبلغ الاحتياطي المذكور (30%) من رأس المال المدفوع. 2- للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتحصيصه لغرض أو أغراض معينة. وفقاً لما تراه الجمعية العامة. 3- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعامل الشركة أو لعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات. 4- تحدد الجمعية نسبة توزيع الأرباح للمساهمين بناء على توصية مجلس الإدارة وذلك بعد خصم الاحتياطات إن وجدت. 5- مع مراعاة الأحكام القررة في المادة (العشرون) (من هذا النظام، والمادة السادسة والسبعين من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة (5%) من الباقي لكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متتناسبًا مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو. 6- يجوز للشركة توزيع أرباح محلية على مساهميها بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي وفقاً لضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

## اللادة التاسعة والخمسون : استحقاق الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن وبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقيّة الأرباح لباقي الأسماء المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق

## اللادة الستون : خسائر الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس المال المصدر، وجب على مجلس الإدارة الإفصاح عن ذلك وعما توصل إليه من توصيات بشأن تلك الخسائر خلال ستين (يوماً) من تاريخ علمه ببلاورها هذا المقدار، ودعوة الجمعية العامة غير العادية إلى الاجتماع خلال) مائة وثمانين (يوماً من تاريخ العلم بذلك للنظر في استمرار الشركة مع اتخاذ أي من الإجراءات الالزمة لمعالجة تلك الخسائر، أو حلّها.

## الباب السابع : انقضاء الشركة وتصفيتها

### اللادة الحادية والستون : انقضاء الشركة

تنقضي الشركة بأحد أسباب الانقضاء الواردة في المادة (الثالثة والأربعون بعد المائتين) من نظام الشركات وبانقضائها تدخل في دور التصفية وفقاً لأحكام الباب الثاني عشر من نظام الشركات وإذا انقضت الشركة وكانت أصولها لا تكفي لسداد ديونها أو كانت متعثرة وفقاً لنظام الإفلاس وجب عليها التقدم إلى الجهة القضائية المختصة لافتتاح أي من إجراءات التصفية بموجب نظام الإفلاس ولا يجوز للجمعية العامة اتخاذ قرار بحل الشركة إلا كانوا مسؤولين بالتضامن عن أي دين متبقي في ذمتها.

## الباب الثامن : الأحكام الختامية

### اللادة الثانية والستون : الأحكام الختامية

- 1- تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- 2- أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يعتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا النظام الأساس يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.



3 - يقر المؤسسوں بصحة البيانات والأحكام المدرجة في هذا النظام واتفاقها مع أحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/132) بتاريخ 1/12/1443هـ ولوائح التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل المؤسسوں المسؤولية وجميع التبعات النظمية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك. كما ان المؤسسوں على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظمية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في النظام الأساس.

### اللادة الثالثة والستون : أحكام ختامية

يودع هذا النظام وينشر طبقاً لأحكام نظام الشركات ولوائحه.

### اللادة الرابعة والستون : دعوى المسؤولية

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة إذا كان من شأن الخطأ الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به. ولا يجوز للمساهم رفع الدعوى المذكورة إلا إذا كان حق الشركة في رفعها لا يزال قائماً، ويجب على المساهم أن يبلغ الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

### اللادة الخامسة والستون : تشكيل لجنة المراجعة

تشكل بقرار من مجلس الإدارة لجنة مراجعة مكونة من 3 (أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم ويراعي في التعيين ما اقرته اللوائح والأنظمة الخاصة بهذا الشأن). - تصدر الجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة لائحة لجنة المراجعة على ان تشتمل على ما اقرته اللوائح والأنظمة الخاصة بهذا الشأن.

### اللادة السادسة والستون : نصاب اجتماع لجنة المراجعة

يشترط لصحة اجتماع لجنة المراجعة حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس اللجنة.

### اللادة السابعة والستون : اختصاصات لجنة المراجعة

تحتفظ لجنة المراجعة بالراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاد مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

### اللادة الثامنة والستون : تقارير لجنة المراجعة

على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مرأياتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عنرأيها في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس والموقع الإلكتروني للموقع الإلكتروني للهيئة عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.

تم تدقيق النظام الأساس من قبل المؤسسين واعتماده من قبل معتمد الوزارة وتم نشر العقد في صحيفة أعمالٍ : <https://emagazine.aamaly.sa>

والله ولي التوفيق،