

صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مدار من قبل بيت التمويل السعودي الكويتي)

القوائم المالية  
وتقرير المراجع المستقل

للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الصفحة	الفهرس
٢ - ١	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٦ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير المراجع المستقل

إلى مالكي الوحدات في صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مُدار من قِبل شركة بيت التمويل السعودي الكويتي)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لصندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي (صندوق استثماري عام مفتوح) ("الصندوق")، المُدار من قبل شركة بيت التمويل السعودي الكويتي ("مدير الصندوق")، والتي تشمل على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات وقائمة التدفقات النقدية للفترة من ٨ إبريل ٢٠٢٥م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، والايضاحات حول القوائم المالية، والتي تتضمن ملخصاً بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة ككل، تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للصندوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وأدائه المالي وتدفقاته النقدية للفترة المالية المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المُعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

### أساس الرأي

لقد أجرينا مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المُعتمدة في المملكة العربية السعودية. وإنَّ مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مُبيَّنة بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. وإنَّنا مستقلون عن الصندوق وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد بالمملكة العربية السعودية ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتبارنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن توفر أساساً لإبداء رأينا.

### مسؤوليات مدير الصندوق والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن مدير الصندوق مسؤول عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المُعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام لائحة صناديق الاستثمار المعمول بها الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق المالية، وشروط وأحكام الصندوق ومذكرة المعلومات، وعن الرقابة الداخلية التي يراها مدير الصندوق ضرورية لتمكته من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري، ناتج عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن مدير الصندوق مسؤول عن تقويم مقدرة الصندوق على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والإفصاح، بحسب ما هو ملائم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى مدير الصندوق لتصفية الصندوق أو إيقاف عملياته، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

ويتولى مجلس إدارة الصندوق مسؤولية الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي للصندوق.

### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري، ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهرياً، بمفردها أو في مجموعها، إذا أمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقويم مخاطر وجود التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.





## تقرير المراجع المستقل

إلى مالكي الوحدات في صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مُدار من قبل شركة بيت التمويل السعودي الكويتي)

## مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للصندوق.
  - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قام بها مدير الصندوق.
  - استنتاج مدى ملائمة تطبيق مدير الصندوق لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الصندوق على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الصندوق عن الاستمرار في أعماله كمنشأة مستمرة.
  - تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحكومة، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

عن شركة مهام للاستشارات المهنية

عبد العزيز سعود الشبيبي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

التاريخ: ٢٠ رمضان ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٩ مارس ٢٠٢٦ م



صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مُدار من قبل مُدار شركة بيت التمويل السعودي الكويتي)

قائمة المركز المالي  
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م دولار أمريكي	إيضاح	
		<b>الأصول</b>
٤٢,٦٠٣	٥	النقد وما في حكمه
٣,٧٨٤,٠٢٧	٦	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٧٩,٨٧٠	٧	الأرصدة المدينة الأخرى
<u>٣,٩٠٦,٥٠٠</u>		<b>إجمالي الأصول</b>
		<b>المطلوبات</b>
٤٥,١٠٣	٨	المُستحق إلى الجهات ذات العلاقة
٣,٤٦٧		المصاريف المستحقة الدفع
<u>٤٨,٥٧٠</u>		<b>إجمالي المطلوبات</b>
<u>٣,٨٥٧,٩٣٠</u>		<b>صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات القابلة للاسترداد</b>
<u>٣٧,١٢٣</u>		الوحدات القابلة للاسترداد المُصدرة (بالعدد)
<u>١٠٣,٩٢</u>		صافي قيمة الأصول العائدة لكل وحدة (بالريال السعودي)

صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مُدار من قبل مُدار شركة بيت التمويل السعودي الكويتي)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر  
للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

للفترة من ٨ إبريل  
٢٠٢٥ إلى ٣١  
ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

ايضاح

		الدخل
٨٣,٤٨٧	٦	إيرادات عمولة المرابحة الصكوك بالصافي
٥١,٠٠٠	٦	توزيعات الأرباح من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - الصناديق الاستثمارية
٧٩,٨٣٢	٦	الأرباح غير المحققة من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
<u>٢١٤,٣١٩</u>		<b>إجمالي الدخل</b>
		<b>المصاريف</b>
(٣١,١٨٣)	١١-٤	رسوم الإدارة
(٨,٢٨٠)	١١-٤	رسوم الحفظ
(٧,٦٦٧)	١١-٤	الأتعاب المهنية
(٢٠,٥٢٤)	٩	المصاريف التشغيلية الأخرى
<u>(٦٧,٦٥٤)</u>		<b>إجمالي المصاريف</b>
<u>١٤٦,٦٦٥</u>		<b>صافي الربح للفترة</b>
<u>١٤٦,٦٦٥</u>		<b>اجمالي الدخل الشامل للفترة</b>

صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي  
(مُدار من قبل شركة بيت التمويل السعودي الكويتي)  
قائمة التغيرات في صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات  
للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

للفترة من ٨ إبريل  
٢٠٢٥ إلى ٣١ ديسمبر  
٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

١٤٦,٦٦٥	اجمالي الدخل الشامل للفترة
٣,٧٨٢,٢٥٦ (٧٠,٩٩١)	التغيرات من معاملات الوحدات: المُنحصل من إصدار الوحدات خلال الفترة المدفوع لاسترداد وحدات خلال الفترة
٣,٧١١,٢٦٥	صافي التغير من معاملات الوحدات
٣,٨٥٧,٩٣٠	صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات القابلة للاسترداد في نهاية الفترة

معاملات الوحدات القابلة للاسترداد  
فيما يلي ملخص لمعاملات الوحدات القابلة للاسترداد خلال الفترة

٢٠٢٥ م الوحدات	
-	إصدار الوحدات بداية الفترة
٣٧,٨١٧ (٦٩٤)	إصدار الوحدات خلال الفترة استرداد وحدات خلال الفترة
٣٧,١٢٣	صافي التغير في عدد الوحدات خلال الفترة
٣٧,١٢٣	عدد الوحدات في نهاية الفترة

للفترة من ٨ إبريل  
٢٠٢٥ إلى ٣١  
ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

إيضاح

	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١٤٦,٦٦٥	صافي الربح للفترة
(٧٩,٨٣٢)	التعديلات لـ:
٧,٥٢٥	الأرباح غير المحققة من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٧٤,٣٥٨	استهلاك علاوة إصدار الصكوك
(٣,٧١١,٧٢١)	التغيرات في الأصول والمطلوبات التشغيلية:
٤٥,١٠٣	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(٧٩,٨٧٠)	المستحق إلى جهات ذات علاقة
٣,٤٦٨	الأرصدة المدينة الأخرى
(٣,٦٦٨,٦٦٢)	المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى
	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
٣,٧٨٢,٢٥٦	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٧٠,٩٩١)	المُتحصل من إصدار الوحدات خلال الفترة
٣,٧١١,٢٦٥	المدفوع لاسترداد وحدات خلال الفترة
٤٢,٦٠٣	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

## ١- معلومات عامة عن الصندوق

إن صندوق بيتك للصكوك العالمية بالدولار الأمريكي ("الصندوق") هو صندوق استثماري عام مفتوح المدة، تم تأسيسه وإدارته بموجب الاتفاقية بين شركة بيت التمويل السعودي الكويتي ("مدير الصندوق") والمستثمرين في الصندوق ("مالكي الوحدات")، وذلك بهدف الاستثمار في أدوات الدين وفقاً للوائح هيئة السوق المالية والضوابط الشرعية الصادرة عن الهيئة الشرعية لمدير الصندوق.

منحت هيئة السوق المالية الموافقة على تأسيس الصندوق بتاريخ ٢١ جمادى الآخرة ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٢ ديسمبر ٢٠٢٤ م)، وبدأ الصندوق عملياته في ١٠ شوال ١٤٤٦ هـ (الموافق ٨ أبريل ٢٠٢٥ م). وعليه، فإن هذه القوائم المالية هي أول قوائم مالية للصندوق للفترة من ٨ إبريل ٢٠٢٥ م حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م. وعليه، لم تُعرض أي معلومات مقارنة في هذه القوائم المالية.

يتمثل الهدف الاستثماري الرئيسي للصندوق في تحقيق عوائد استثمارية متوسطة إلى طويلة المدى لمالكي الوحدات من خلال الاستثمار في الصكوك السيادية وشبه السيادية وصكوك الشركات. وقد يستثمر الصندوق أيضاً في صفقات أسواق النقد المبرمة مع طرف خاضع لتنظيم البنك المركزي أو لهيئة رقابية مماثلة للبنك المركزي خارج المملكة بما في ذلك عقود المراجحة أو الضاربة والوكالة والمشاركة على أن تكون متوافقة مع الضوابط والمعايير الشرعية المعتمدة من المستشار الشرعي للصندوق. كما يمكن للصندوق الاستثمار في صناديق أدوات الدين والصناديق الخاصة وفي صفقات وصناديق أسواق النقد وفي عقود المشتقات والمنتجات المهيكلة على أن تكون جميع الاستثمارات الصندوق متوافقة مع الضوابط والمعايير الشرعية المعتمدة من المستشار الشرعي وذلك وفق استراتيجيات الاستثمار التي يتبناها مدير الصندوق.

يُدار الصندوق من قبل شركة بيت التمويل السعودي الكويتي، وهي شركة مساهمة مُقفلة ومرخصة من قبل هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية بموجب الترخيص رقم ٣٧-٠٨١٢٤.

وعنوان المكتب المسجل للصندوق ومدير الصندوق هو برج القمر، طريق الملك فهد الطابق ١٦ ص.ب. ٥٠٠٥١ الرياض ١١٥٢٣، المملكة العربية السعودية.

عين الصندوق شركة البلاد المالية ("أمين الحفظ") أميناً للحفظ. ويحمل الصندوق أتعاب أمين الحفظ.

يخضع الصندوق للائحة صناديق الاستثمار ("الوائح") الصادرة عن مجلس إدارة هيئة السوق المالية بتاريخ ٣ ذي الحجة ١٤٢٧ هـ (الموافق ٢٤ ديسمبر ٢٠٠٦ م) المُعدلة بقرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية بتاريخ ١٢ رجب ١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٤ فبراير ٢٠٢١ م). كما تم تعديله بموجب قرار مجلس إدارة هيئة السوق المالية بتاريخ ٢٣ ذو القعدة ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢١ مايو ٢٠٢٥ م).

## ٢- أساس الإعداد

### ٢-١ أساس المحاسبة

تم إعداد القوائم المالية للصندوق وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المُعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين يُشار إليها معاً ("بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية") والأحكام المعمول بها في لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية، وشروط وأحكام الصندوق ومذكرة المعلومات الخاصة بالصندوق.

### ٢-٢ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي، باستثناء الأصول المالية المُدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

ليس لدى الصندوق دورة تشغيلية محددة بوضوح؛ ولذلك، لا يعرض الأصول والمطلوبات المتداولة وغير المتداولة بشكل منفصل في قائمة المركز المالي. وبدلاً من ذلك، يتم عرض الأصول والمطلوبات حسب ترتيب السيولة.

### ٢-٣ العملة الوظيفية وعملة العرض

تُعرض القوائم المالية بالدولار الأمريكي، باعتباره العملة الوظيفية للصندوق، ويتم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب دولار أمريكي، ما لم يرد خلاف ذلك.

### ٢-٤ استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الجوهرية التي قد تؤثر على أرصدة الأصول والمطلوبات المُصرّح عنها. كما يتطلب من مدير الصندوق ممارسة حكمه في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للصندوق. ويتم تقويم هذه الأحكام والتقديرات والافتراضات بصورة مستمرة وذلك بناءً على الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك الحصول على المشورة المهنية وتوقعات الأحداث المستقبلية التي يُعتقد أنها معقولة وفقاً للظروف. تتم دراسة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكلٍ مستمر، ويتم إثبات التعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

## ٢- أساس الإعداد (تتمة)

### ٥-٢ مبدأ الاستمرارية

قام مجلس الإدارة، بالتعاون مع مدير الصندوق، بإجراء تقييم لقدرة الصندوق على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وهما على قناعة بأن الصندوق لديه الموارد اللازمة للاستمرار في الأعمال في المستقبل المنظور. وعلاوةً على ذلك، فإن الإدارة ليست على يقين بوجود عدم تأكد جوهري قد يثير شكوكاً هامة حول قدرة الصندوق على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. ولذلك، فقد تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية.

### ١-٣ المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المُعتمدة من قبل الصندوق

تدخل المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية حيز التنفيذ اعتباراً من فترة التقرير المالي السنوي التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥ ويتم اعتمادها في هذه القوائم المالية، ومع ذلك، ليس لها أي تأثير على القوائم المالية.

- عدم القدرة على تبادل العملات الأجنبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢١)؛

### ٢-٣ المعايير الصادرة وغير السارية المفعول بعد

فيما يلي بيان بالمعايير والتفسيرات الصادرة ولكنها لم تدخل حيز التنفيذ بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل الصندوق حتى تاريخ إصدار القوائم المالية للصندوق. وبنوي الصندوق تطبيق المعايير المدرجة أدناه عندما تصبح سارية المفعول:

- تصنيف وقياس الأدوات المالية - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧)؛
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٨) العرض والإفصاح في القوائم المالية؛
- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٩) الشركات التابعة بدون مساهمة عامة: الإفصاحات.

### ٤- السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي ملخص بالسياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية. وقد تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، ما لم يُذكر خلاف ذلك.

### ١-٤ النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في قائمة المركز المالي في النقد في حساب التداول وفي الحساب الاستثماري لدى أمين الحفظ.

### ٢-٤ الأدوات المالية

#### الاثبات الأولي والقياس اللاحق

يتم إثبات الأصول والمطلوبات المالية عندما يصبح الصندوق طرفاً في الأحكام التعاقدية للأدوات المالية. ويتم اثبات عمليات شراء أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليمها خلال الفترة الزمنية التي تنص عليها اللوائح أو الاتفاقيات المتعارف عليها في السوق (بالمعاملات الاعتيادية)، بتاريخ التداول، أي التاريخ الذي يلتزم فيه الصندوق بشراء أو بيع الأصل.

#### الأصول المالية

#### الاثبات الأولي والقياس

تصنف الأصول المالية للصندوق، عند الإثبات الأولي لها، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يعتمد تصنيف الأصول المالية عند الإثبات الأولي لها على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال الصندوق لإدارتها. ولتصنيف وقياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة، يجب أن تنتج عنها تدفقات نقدية تمثل "فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعمولة" على المبلغ الأصلي القائم. يُشار إلى هذا التقييم بـ "اختبار الدفعات فقط من المبلغ الأصلي والعمولة"، ويتم إجراؤه على مستوى الأداة المالية. يتم تصنيف وقياس الأصول المالية ذات التدفقات النقدية التي لا تعد فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعمولة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بصرف النظر عن نموذج الأعمال. يشير نموذج أعمال الصندوق الخاص بإدارة الأصول المالية إلى كيفية إدارة هذه الأصول المالية بهدف تحقيق التدفقات النقدية. ويحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية ستننتج عن تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو بيع الأصول المالية أو كليهما، ويتم الاحتفاظ بالأصول المالية المُصنفة والمُقاسة بالتكلفة المطفأة ضمن نموذج أعمال يهدف إلى الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.

#### ٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٤-٢ الأدوات المالية (تتمة)

##### القياس اللاحق

ولأغراض القياس اللاحق، تصنف الأصول المالية إلى الفئات التالية:

##### الأصول المالية المُقاسة بالتكلفة المُطفأة

يتم قياس الأصول المالية المُحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، حيث تُمثل هذه التدفقات النقدية فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعمولة، ولم يتم تصنيفها على أنها مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالتكلفة المُطفأة. وتُعد القيمة الدفترية لهذه الأصول بأي مخصص لخسائر الائتمان المتوقعة يتم إثباته في قائمة الربح أو الخسارة. يتم احتساب العمولة على هذه الأصول المالية باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة. إن الأصول المالية المُقاسة بالتكلفة المُطفأة للصندوق تشمل النقد وما في حكمه.

##### الأصول المالية المُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا:

- لم ينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعمولة على المبلغ الأصلي القائم؛
- لم تكن الأصول محتفظ بها ضمن نموذج أعمال هدفه إما تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع معاً؛ و
- يؤدي التصنيف إلى إزالة أو تقليل تناقضات القياس أو الإثبات بشكل كبير، والتي قد تنشأ خلاف ذلك نتيجة لقياس الأصول أو المطلوبات أو اثبات الأرباح والخسائر المتعلقة بها على أسس مختلفة.

تُدرج الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة مع صافي التغيرات في القيمة العادلة المُثبتة في قائمة الربح أو الخسارة.

إن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة للصندوق تشمل الاستثمارات في وحدات الصناديق الأخرى، التي لم يختر الصندوق تصنيفها، بشكلٍ لا رجعة فيه، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

(أ) قام الصندوق بتحويل كافة المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل بشكلٍ جوهري؛ أو

(ب) لم يتم الصندوق بالتحويل أو الإبقاء على كافة المنافع والمخاطر المصاحبة للأصل بشكلٍ جوهري، ولكن قام بتحويل السيطرة على الأصل.

وفي الحالات التي يقوم فيها الصندوق بتحويل حقوقه في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو إبرام اتفاقية ترتيبات فورية، يجب عليه تقويم ما إذا كان قد احتفظ بالمنافع والمخاطر المصاحبة للملكية. وفي الحالات التي لا يتم فيها تحويل أو الإبقاء على جميع المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل أو لم يتم فيها تحويل السيطرة على الأصل، يستمر الصندوق في إثبات الأصل بقدر ارتباطه المستمر به. وفي تلك الحالة، يقوم الصندوق أيضاً بإثبات المطلوبات المصاحبة له. يتم قياس الأصول المحولة والمطلوبات المصاحبة لها وفق نفس الأساس الذي يعكس الحقوق والالتزامات التي أبقى عليها الصندوق.

##### انخفاض قيمة الأصول المالية

يقوم الصندوق بإثبات مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن كافة أدوات الدين غير المقتناه بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وتحدد خسائر الائتمان المتوقعة على أساس الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد وجميع التدفقات النقدية التي يتوقع الصندوق استلامها، مخصومة بما يقارب معدل العمولة الفعلي الأصلي. وتشمل التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمانات الرهينة المُحتفظ بها أو التعزيزات الائتمانية الأخرى التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

يتم إثبات خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي لم تزداد مخاطر الائتمان الخاصة بها بشكلٍ جوهري منذ الإثبات الأولى لها، يجنب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لقاء الخسائر الائتمانية التي تنتج عن حالات التعثر المحتملة خلال مدة الاثني عشر شهراً التالية (خسائر الائتمان المتوقعة لمدة ١٢ شهراً). أما بالنسبة للتعرضات الائتمانية التي تزداد مخاطر الائتمان بها بشكلٍ جوهري منذ الإثبات الأولى لها، فإنه يجب تجنب مخصص خسارة لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر المتبقي للتعرض للمخاطر، بصرف النظر عن وقت التعثر (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر).

##### المطلوبات المالية

##### الإثبات الأولي والقياس

يتم إثبات جميع المطلوبات المالية ميدنياً بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة المعاملة، باستثناء المطلوبات المالية المُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، حيث لا تُخصم تكلفة المعاملة، إن وجدت، من قياس القيمة العادلة عند الإثبات الأولي، وتُدرج في قائمة الربح أو الخسارة. يُصنف الصندوق مطلوباته المالية بالتكلفة المُطفأة، ما لم يكن هناك مطلوبات مُحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

لا يحتفظ الصندوق بأي مطلوبات مالية مُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.

#### ٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

#### ٤-٢ الأدوات المالية (تتمة)

#### القياس اللاحق

#### المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة

وهذه هي الفئة الأكثر صلة بالصندوق. بعد الإثبات الأولى لها، يتم قياس المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. يتم إثبات الأرباح والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة عند التوقف عن إثبات المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل العمولة الفعلي. يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد الأخذ بعين الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الشراء وكذلك الأتعاب أو التكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل العمولة الفعلي. ويُدرج إطفاء معدل العمولة الفعلي كتكاليف تمويل في قائمة الربح أو الخسارة.

تنطبق هذه الفئة بشكل عام على رسوم الإدارة مستحقة الدفع والذمم الدائنة الأخرى.

#### التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد الالتزام المحدد في العقد أو إلغائه أو انتهاء مدته. وفي حالة تبديل الالتزامات المالية بأخرى من نفس الجهة المفرضة بشروط مختلفة تماماً أو بتعديل شروط الالتزامات الحالية بشكل جوهري، عندئذٍ يتم اعتبار مثل هذا التبديل أو التعديل كتوقف عن إثبات الالتزامات الأصلية وإثبات التزامات جديدة. يتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية المعنية في قائمة الربح أو الخسارة.

#### مقاصة الأدوات المالية

تتم مقاصة الأصول والمطلوبات المالية وتدرج بالصافي في قائمة المركز المالي وذلك فقط عند وجود حق نظامي ملزم لمقاصة المبالغ المثبتة وعند وجود نية لتسوية الأصول مع المطلوبات على أساس الصافي أو بيع الأصول وسداد المطلوبات في آن واحد. ولا ينطبق ذلك عموماً على اتفاقيات المقاصة الرئيسية ما لم يتعثر أحد أطراف الاتفاقية، ويتم عرض إجمالي المطلوبات والتكاليف ذات العلاقة في قائمة المركز المالي.

#### ٤-٣ القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع أصل ما أو سداده لتحويل التزام ما بموجب معاملة نظامية تتم بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل المطلوبات قد تتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصول أو المطلوبات أو؛
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ملائمة الخاصة بالأصول أو المطلوبات.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام بافتراض أن المشاركين في السوق يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

تعتمد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في الأسواق النشطة في تاريخ التقرير المالي على سعر إغلاقها في ذلك التاريخ.

يستخدم الصندوق طرق تقويم ملائمة في ظل الظروف التي تتوفر فيها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

يتم تصنيف كافة الأصول والمطلوبات، التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية، ضمن مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المذكورة أدناه، وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول أو مطلوبات مماثلة؛
- المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛
- المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

بالنسبة للأصول والمطلوبات التي يتم إثباتها في القوائم المالية بالقيمة العادلة بشكل متكرر، يقوم الصندوق بالتأكد فيما إذا تم التحويل بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة وذلك بإعادة تقييم التصنيف (على أساس مدخلات المستوى الأدنى الأهمية لقياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل سنة مالية. يقوم الصندوق بتحديد السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكرر وقياس القيمة العادلة غير المتكرر.

وفي تاريخ كل تقرير مالي، يقوم الصندوق بتحليل التغيرات في قيمة الأصول والمطلوبات المراد إعادة قياسها أو إعادة تقييمها طبقاً للسياسات المحاسبية للصندوق. ولأغراض هذا التحليل، يقوم الصندوق بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم وذلك بمطابقة المعلومات المستخدمة في احتساب التقييم مع العقود والمستندات ذات الصلة الأخرى. كما يقوم الصندوق أيضاً بمقارنة التغيرات في القيمة العادلة لكل فئة من فئات الأصول والمطلوبات مع المصادر الخارجية ذات الصلة لتحديد ما إذا كان التغيير معقولاً.

ولأغراض افصاحات القيمة العادلة، حدد الصندوق فئات الأصول والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة.

#### ٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

##### ٤-٤ المصاريف المُستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً مقابل الخدمات المستلمة، سواء قُدمت بها فواتير من قبل الموردين أم لا. ويتم إثباتها في الأصل بالقيمة العادلة، ولاحقاً بالتكلفة المطفاة باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي.

##### ٤-٥ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات حالية (نظامية أو ضمنية) على الصندوق ناتجة عن أحداث سابقة، وتكون تكاليف سداد الالتزام محتملة ويمكن قياسها بشكل موثوق. وإذا كان أثر القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، فإنه يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي والذي يعكس، عندما يكون ملائماً، المخاطر المتعلقة بالالتزام. وعند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص الناتجة عن مرور الوقت كتكاليف تمويل.

##### ٤-٦ الوحدات القابلة للاسترداد

تصنف الوحدات القابلة للاسترداد كأدوات حقوق ملكية عندما:

- يتم تصنيف الوحدات القابلة للاسترداد ضمن فئة الأدوات المالية التي يتم ردها بعد كافة فئات الأدوات المالية الأخرى؛
  - وجود خصائص مماثلة لكافة الوحدات القابلة للاسترداد المصنفة ضمن فئة الأدوات المالية التي يتم ردها بعد كافة فئات الأدوات المالية الأخرى؛
  - استحقاق مالك الوحدات القابلة للاسترداد حصة تناسبية في صافي أصول الصندوق في حالة تصفية الصندوق؛
  - عدم تضمّن الوحدات القابلة للاسترداد أي تعهدات تعاقدية لتسليم نقدية أو أصل مالي آخر بخلاف حقوق مالك الوحدة في حصة تناسبية في صافي أصول الصندوق؛
  - تحديد إجمالي التدفقات النقدية المتوقعة المتعلقة بالوحدات القابلة للاسترداد على مدى عمر الأداة المالية بصورة جوهرية على أساس الربح أو الخسارة أو التغير في صافي الأصول المثبتة أو التغير في القيمة العادلة لصادفي الأصول المثبتة وغير المثبتة للصندوق على مدى عمر الأداة المالية.
- وبالإضافة إلى الوحدات القابلة للاسترداد، التي تتضمن كافة الخصائص المذكورة أعلاه، فإنه يجب ألا يكون لدى الصندوق أدوات مالية أخرى أو عقد يشتمل على:
- إجمالي التدفقات النقدية المحددة بصورة جوهرية على أساس الربح أو الخسارة أو التغير في صافي الأصول المثبتة أو التغير في القيمة العادلة لصادفي الأصول المثبتة وغير المثبتة للصندوق.
  - الأثر الناتج عن التقييد أو التحديد الجوهري للعائد المتبقي للمالكي الوحدات القابلة للاسترداد.

يقوم الصندوق بتقييم تصنيف الوحدات القابلة للاسترداد بصورة مستمرة. وفي حالة توقف الوحدات القابلة للاسترداد عن امتلاك كافة الخصائص أو الوفاء بكافة الشروط المنصوص عليها لكي يتم تصنيفها كحقوق ملكية، فإن الصندوق سيقوم بإعادة تصنيفها كمطلوبات مالية وقياسها بالقيمة العادلة بتاريخ إعادة التصنيف، مع إثبات أي فروقات ناتجة عن القيمة الدفترية السابقة في صافي الأصول العائدة لمالكي الوحدات. وفي حالة امتلاك الوحدات القابلة للاسترداد كافة الخصائص لاحقاً واستيفائها لشروط تصنيفها كحقوق ملكية، فإن الصندوق سيقوم بإعادة تصنيفها كأدوات حقوق ملكية وقياسها بالقيمة الدفترية للمطلوبات بتاريخ إعادة التصنيف.

يتم محاسبة عملية إصدار وشراء وإلغاء الوحدات القابلة للاسترداد كعمليات حقوق ملكية. ولا يتم إثبات أي ربح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر عند شراء أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالصندوق

##### ٤-٧ صافي قيمة الأصول لكل وحدة

إن صافي قيمة الأصول لكل وحدة، والمُفصح عنه في قائمة المركز المالي، يتم احتسابه بقسمة صافي أصول الصندوق على عدد الوحدات القائمة في نهاية السنة

##### ٤-٨ الزكاة وضريبة الدخل

وفقاً للأنظمة الزكوية والضريبية المعمول بها حالياً في المملكة العربية السعودية، فإن الصندوق ليس مُلزماً بدفع أي زكاة أو ضريبة دخل، حيث تُعتبر من مسؤوليات مالكي الوحدات، وعليه، لم يُجنّب لها مخصص في هذه القوائم المالية.

##### ٤-٩ دخل عمولة المراجعة

يتم إثبات دخل عمولة المراجعة من الأصول المالية المُقاسة بالتكلفة المطفاة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وذلك باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. ويمثل معدل العمولة الفعلي المعدل الذي يخصمُ بشكلٍ دقيق المدفوعات والمقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية (أو لفترة أقصر، حيثما كان ذلك ملائماً) إلى القيمة الدفترية للأداة المالية عند الإثبات الأولي. وعند احتساب معدل العمولة الفعلي، يقوم الصندوق بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية وذلك بمراعاة كافة الشروط التعاقدية للأداة المالية، وليس خسائر الائتمان المستقبلية.

٤ - السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤-١٠ صافي الربح / (الخسارة) من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة  
يتكون صافي الأرباح أو الخسائر من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من التغيرات المحققة وغير المحققة في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وتشتمل الأرباح والخسائر غير المحققة على التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المالية للسنة بالإضافة الى عكس الأرباح والخسائر غير المحققة للسنة السابقة للأدوات المالية، التي تم تحقيقها خلال فترة اعداد التقرير المالي. ويتم احتساب الأرباح والخسائر المُحققة من استبعاد الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باستخدام طريقة المتوسط المرجح للتكلفة.

٤-١١ رسوم الإدارة ورسوم الحفظ والمصاريف الأخرى  
يتم تحميل رسوم الإدارة ورسوم الحفظ والمصاريف الأخرى بالنسب/ المبالغ المحددة في شروط وأحكام الصندوق.

٥ - النقد وما في حكمه

يمثل هذا البند الأرصدة البنكية المحتفظ بها لدى أمين الحفظ والذي يتمتع بتصنيف ائتماني جيد.

٦ - الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

القيمة السوقية دولار أمريكي	متوسط التكلفة دولار أمريكي
٢,١٥٠,٤٤١	٢,٥٣١,٣٦٦
٨٧١,٧٦٧	٨٧٣,٩٦٢
٧٦١,٨١٩	٧٢٤,٩٩٩
<u>٣,٧٨٤,٠٢٧</u>	<u>٤,١٣٠,٣٢٨</u>

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

صكوك

صندوق بيتك كابيتال للصكوك

صندوق أرقام الإسلامى للدخل - أرقام كابيتال

كانت حركة الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

للفترة من ٨ إبريل  
٢٠٢٥ إلى ٣١  
ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

٤,١٣٠,٣٢٨
(٤١٨,٦٠٨)
(٧,٥٢٥)
٧٩,٨٣٢
<u>٣,٧٨٤,٠٢٧</u>

شراء الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

استرداد الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة خلال الفترة - صكوك

استهلاك علاوة إصدار الصكوك

الأرباح غير المحققة من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

القيمة العادلة في نهاية السنة

الدخل من الصكوك والمرابحة

خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت إيرادات عمولة المرابحة من الصكوك ٨٨,٥٧٥ دولار أمريكي، في حين بلغت إيرادات عمولة المرابحة من المرابحة مبلغ ٢,٤٣٧ دولار أمريكي، كما تم تسجيل مبلغ ٧,٥٢٥ دولار أمريكي كمصروف ناتج عن استهلاك علاوة إصدار الصكوك.

الدخل من الصناديق الاستثمارية

خلال الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، بلغت توزيعات الأرباح من الصناديق الاستثمارية ٥١,٠٠٠ دولار أمريكي.

٧- الأرصدة المدينة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

٤٦,١٢٠
٢٩,٧٥٠
٤,٠٠٠
<u>٧٩,٨٧٠</u>

إيرادات عمولة المرابحة المستحقة من الصكوك  
توزيعات أرباح مستحقة - الصناديق الاستثمارية  
المصاريف المدفوعة مقدما

٨- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تعتبر الجهات ذات علاقة إذا كان لدى إحدى الجهات القدرة على السيطرة على الجهة الأخرى أو ممارسة تأثير هام عليها عند اتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية، يُركز الاهتمام على جوهر العلاقة، وليس فقط على شكلها القانوني. تخضع معاملات الجهات ذات علاقة لحدود تحددها اللوائح الصادرة عن هيئة أسواق المال. وتُعتمد جميع معاملات الجهات ذات علاقة من قبل المكلفين بالحوكمة.

تشمل الجهات ذات العلاقة بالصندوق مدير الصندوق ومجلس إدارة الصندوق والصناديق الأخرى التي يديرها مدير الصندوق والموظفين الرئيسيين فيه ومراجع الحسابات وفقا لتعريف الجهات ذات العلاقة في اللوائح التنفيذية ذات العلاقة الصادرة عن هيئة السوق المالية (قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها).

يدفع الصندوق لمدير الصندوق رسوم إدارة سنوية بنسبة ١٪ من صافي أصول الصندوق، تحتسب في كل يوم تقييم بناء على آخر تقييم لصافي أصول الصندوق ويلتزم مدير الصندوق بخصوم رسوم الإدارة سنويا

يدفع الصندوق لأمين الحفظ ٠,٠٢ ٪ من صافي قيمة أصول الصندوق تحتسب شهريا ويتم دفعها نهاية كل شهر، ويبلغ الحد الأدنى للرسوم ٩,٥٨٣ دولار أمريكي (ما يعادل).

فيما يلي تفاصيل المعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة:

للفترة من ٨ إبريل  
٢٠٢٥ إلى ٣١ ديسمبر  
٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	دولار أمريكي
شركة بيت التمويل السعودي الكويتي	مدير الصندوق	رسوم الإدارة اشترائك الوحدات استرداد الوحدات	٣١,١٨٣ ٣,٧٨٢,٢٥٦ (٧٠,٩٩١)
شركة البلاد المالية مجلس الإدارة مراجع حسابات الصندوق	أمين الحفظ أعضاء مجلس الإدارة	رسوم الحفظ أتعاب مجلس الإدارة الأتعاب المهنية	٨,٢٨٠ ٥,٣٣٣ ٧,٦٦٧

فيما يلي تفاصيل الأرصدة الدائنة الناتجة عن المعاملات مع الجهات ذات العلاقة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

٣١,١٨٣
٧,٦٦٧
٥,٣٣٣
٩٢٠
<u>٤٥,١٠٣</u>

اسم الجهة ذات العلاقة

شركة بيت التمويل السعودي الكويتي  
مراجع حسابات الصندوق  
مجلس الإدارة  
شركة البلاد المالية

٩ - المصاريف التشغيلية الأخرى

للفترة من ٨ إبريل ٢٠٢٥ إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م دولار أمريكي
٨,٠٠٠
٥,٣٣٣
٣,٤٦٧
٢,٥٩٦
٢٨٢
٨٤٦
<b>٢٠,٥٢٤</b>

مصاريف اشتراكات - مؤشر داو جونز للصكوك  
أتعاب أعضاء مجلس الإدارة  
مصاريف عمومية وإدارية  
اشتراك تداول وهيئة سوق المال  
مصروفات بنكية  
مصروفات أخرى

١٠ - إدارة المخاطر المالية

إن أنشطة الصندوق تعرضه لمخاطر مالية متنوعة بما في ذلك مخاطر أسعار السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

يقع على عاتق مدير الصندوق مسؤولية تحديد المخاطر والسيطرة عليها. ويقوم مجلس إدارة الصندوق بالإشراف على مدير الصندوق، وهو المسؤول النهائي عن إدارة المخاطر العامة للصندوق.

يتم بصورة رئيسية وضع إجراءات متابعة ومراقبة المخاطر ليتم تنفيذها على أساس الحدود المقررة من قبل مجلس إدارة الصندوق. وتحدد مذكرة الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق جميع استراتيجيات العمل الخاصة به ومدى تحمله للمخاطر وفلسفة إدارة المخاطر بوجه عام، ويكون ملزماً اتخاذ الإجراءات بموجبها لإعادة توازن المحفظة بما يتماشى مع إرشادات الاستثمار.

يستخدم الصندوق طرقاً مختلفة لقياس وإدارة مختلف أنواع المخاطر التي يتعرض لها، وقد تم توضيح هذه الطرق أدناه:

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر التي قد تؤثر على دخل الصندوق أو القيمة العادلة لممتلكاته في الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار العمولة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم وفروق الائتمان.

(أ) مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية نتيجة لتغيرات أسعار صرف العملات الأجنبية. تُجرى معاملات الصندوق بشكل رئيسي بالريال السعودي والدولار الأمريكي. وحيث أن سعر صرف الريال السعودي مُتَّبت مقابل الدولار الأمريكي، فإن مخاطر العملات لا تُمثل مخاطر جوهرية.

(ب) مخاطر أسعار عمولة المرابحة على التدفقات النقدية والقيمة العادلة

تنشأ مخاطر أسعار عمولة المرابحة من آثار التقلبات في المستويات السائدة لأسعار عمولة المرابحة في السوق على القيمة العادلة للأصول والمطلوبات المالية والتدفقات النقدية المستقبلية. إن كافة استثمارات الصندوق حالياً هي في ودائع مرابحة وصكوك، والتي تحمل معدل عمولة ثابت.

(ج) مخاطر الأسعار

إن مخاطر الأسعار هي المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة الأدوات المالية للصندوق نتيجة للتغيرات في الأسعار السائدة في السوق والناتجة عن عوامل أخرى بخلاف التغيرات في حركة أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار العملات. تنشأ مخاطر الأسعار بشكل أساسي من عدم التأكد بشأن الأسعار المستقبلية للأدوات المالية التي يحتفظ بها الصندوق. ويراقب مدير الصندوق عن كثب حركة أسعار أدواته المالية. كما يقوم الصندوق بإدارة هذه المخاطر من خلال تنويع محفظته الاستثمارية وذلك بالاستثمار في مختلف قطاعات الصناعة.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)  
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

١٠- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

(ج) مخاطر الأسعار (تتمة)

تحليل الحساسية

يوضح الجدول أدناه تأثير الانخفاض / الارتفاع المحتمل بشكل معقول في صافي قيمة الأصول بنسبة ٥٪ في تاريخ التقرير المالي على الربح أو الخسارة. ويتم إجراء التقديرات على أساس الاستثمار الفردي. يفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، وخاصة أسعار العملات الأجنبية وأسعار العمولة، تبقى ثابتة.

للفترة من ٨ إبريل ٢٠٢٥  
إلى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م  
دولار أمريكي

١٨٩,٢٠١	%+	صافي الأرباح/ (الخسائر) من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
(١٨٩,٢٠١)	%-	

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة بمخاطر الصعوبات التي قد يواجهها الصندوق في تسهيل الأموال للوفاء بالتزاماته المرتبطة بالمطلوبات المالية. وقد تنشأ مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة وبمبلغ مُقارب لقيمتِه العادلة. ويتم إدارة مخاطر السيولة بالتأكد المستمر من توفر الأموال الكافية من خلال التسهيلات الائتمانية المُلتزم بها للوفاء بأي التزامات مستقبلية.

تنص شروط وأحكام الصندوق على الاشتراك في الوحدات واستردادها أسبوعياً، ولذلك، فإن الصندوق مُعرضٌ لمخاطر السيولة بشأن عدم الوفاء باستردادات مالكي الوحدات. وتعتبر الأوراق المالية للصندوق قابلة للتحقق ويمكن تسهيلها على الفور في أي وقت. ومع ذلك قام مدير الصندوق بوضع إرشاداتٍ معينة للسيولة الخاصة بالصندوق، كما ويقوم بمراقبة متطلبات السيولة بشكلٍ منتظم لضمان توفر الأموال الكافية للوفاء بأي التزامات عند نشأتها، وذلك إما من خلال الاشتراكات الجديدة أو تصفية المحفظة الاستثمارية أو عن طريق الحصول على تمويل من جهات ذات علاقةٍ بالصندوق.

إن قيمة كافة المطلوبات المالية غير المخصومة الخاصة بالصندوق بتاريخ التقرير المالي تقارب قيمتها الدفترية، وتُسد جميعها خلال سنة من تاريخ التقرير المالي. ولذلك، تكون فترة الاستحقاق المتوقعة لكافة المطلوبات القائمة بتاريخ التقرير المالي خلال اثني عشر شهراً.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان المخاطر الناتجة عن إخفاق أحد طرفي الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. لا يوجد لدى الصندوق نظام تصنيف داخلي رسمي، ويتم إدارة مخاطر الائتمان من خلال مراقبة التعرض لهذه المخاطر ووضع حدود ائتمان للمعاملات مع أطرافٍ أخرى مُقابلة مُحددة وتقويم الملاءة الائتمانية لهذه الأطراف الأخرى بصورة مستمرة. يتم إدارة مخاطر الائتمان بشكلٍ عام بناءً على التصنيف الائتماني الخارجي للأطراف الأخرى المُقابلة، كما يسعى مدير الصندوق للحد من مخاطر الائتمان من خلال مراقبة الأرصدة القائمة بصورة مستمرة، والتعامل مع أطرافٍ مُقابلة ذات سمعة جيدة.

يبين الجدول التالي الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان فيما يتعلق ببنود قائمة المركز المالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
ريال سعودي
٤٢,٦٠٣
٤٢,٦٠٣

النقد وما في حكمه

#### ١١- التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية

لدى الصندوق استثمارات مُدرجة بالقيمة العادلة وتُصنف ضمن المستوى ٢ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. وتعتقد الإدارة أن القيم العادلة لجميع الأصول والمطلوبات المالية الأخرى مُصنفة بالتكلفة المطفاة وتقارب قيمها الدفترية بتاريخ التقرير المالي، وذلك نظراً لمدتها القصيرة الأجل وإمكانية تسيلها على الفور. تُصنف جميع الأصول والمطلوبات ضمن المستوى ٣ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. علماً بأنه لم يكن هنالك أي تحويلات بين المستويات المختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة الحالية.

يبين الجدول التالي القيمة العادلة للأصول المالية، بما في ذلك مستوياتها في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة:

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م			
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي
ريال سعودي	دولار أمريكي	ريال سعودي	دولار أمريكي
-	٣,٧٨٤,٠٢٧	-	٣,٧٨٤,٠٢٧

الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تُقوم الاستثمارات في صناديق الاستثمار المفتوحة غير المدرجة بصافي قيمة الأصول كما يحدده مدير الصندوق، دون إجراء أي تعديلات.

تُقوم الاستثمارات في الصكوك بالقيمة العادلة كما في تاريخ المركز المالي، اعتماداً على أسعار التداول في السوق الثانوية.

#### ١٢- الالتزامات المحتملة

لا توجد أي التزامات محتملة كما بتاريخ التقرير المالي.

#### ١٣- الأحداث اللاحقة

لم تنشأ أي أمور حتى تاريخ اعتماد القوائم المالية يمكن أن تؤثر بشكل جوهري على القوائم المالية والإفصاحات للفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

#### ١٤- آخر يوم للتقويم

كان آخر يوم تقويم للفترة هو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

#### ١٥- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية للصندوق عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م للإصدار من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠ رمضان ١٤٤٧ هـ (الموافق: ٩ مارس ٢٠٢٦ م).