



شركة حلول كرو للإستشارات المهنية  
عضو كرو الدولية

اختبار ذكي، قيمة دائمة

صندوق الخير كابيتال للمراقبة - بالريال السعودي  
(مدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)

القواعد المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

**صندوق الخير كابيتال للمراقبة - بالريال السعودي  
(مدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)  
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل  
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣**

---

صفحة	فهرس
٢ - ١	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح او الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في صافي الموجودات العائدة لمالكي الوحدات
٦	قائمة التدفقات النقدية
١٩ - ٧	ايضاحات حول القوائم المالية

### تقرير المراجع المستقل

إلى السادة مالكي الوحدات المحترمين  
صندوق الخير كابيتال للمراقبة - بالريال السعودي  
(مدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)

#### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لصندوق الخير كابيتال للمراقبة - بالريال السعودي ("الصندوق")، المدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية ("مدير الصندوق")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وقائمة التغيرات في صافي الموجودات العائد لمالكى الوحدات والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعد، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للصندوق كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائه المالي وتتفقاته النافية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم المسؤوليات المراجعة عن مراجعة القوائم المالية الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الصندوق وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعةنا للقوائم المالية، كما التزمنا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه القواعد. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للصندوق لسنة ٢٠٢٣ تكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للصندوق لسنة ٢٠٢٣، خلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الصندوق مسؤول عن المعلومات الأخرى. من المتوقع أن يكون التقرير السنوي للصندوق لسنة ٢٠٢٣ متاحاً لنا بعد تاريخ هذا التقرير.

ولا يعطي رأينا في القوائم المالية المرفقة المعلومات الأخرى، ولن نبني أي شكل من اشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك. وفيما يتعلق بمراجعةنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، وعند القيام بذلك نأخذ بعين الاعتبار فيما إذا كانت هذه المعلومات غير متنسقة بشكل جوهرى مع القوائم المالية المرفقة، أو مع المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة أو تظهر بشكل آخر على أنها محرفة بشكل جوهرى. وعند قرائتنا للتقرير السنوي عندما يكون متاحاً لنا وفي حال وجدنا أي تحريرات جوهرية فيه، فإنه يتبع علينا الإبلاغ عن هذا الأمر للمكاففين بالحكومة.

#### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكومة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والأصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، واحكام لائحة صناديق الاستثمار المعمول بها الصادرة عن هيئة سوق المال وشروط واحكام الصندوق ومتذكرة المعلومات، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة الصندوق على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي مالم تكن هناك نية لتصفية الصندوق أو إيقاف عملياتها، أو مالم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك. إن المكلفين بالحكومة "أي مجلس الإدارة" مسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي للصندوق.

تقرير المراجع المستقل - تتمة  
صندوق الخير كابيتال للمراجعة - بالريال السعودي  
(مدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول بما إذا كانت القوائم المالية بكل خالية من أي تحريرات جوهريه سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً بأن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحرير جوهري عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريرات عن الغش أو الخطأ وتُعد جوهريه، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول بأنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. ونقوم أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريرات الجوهريه في القوائم، سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا. يعد خطأ عدم اكتشاف أي تحرير جوهري ناتج عن الغش أعلى من الخطأ الناتج عن الغش، لأن الغش قد ينطوي على توافق أو تزوير أو إغفال ذكر متعدد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية الصندوق.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى مقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإداره.

- استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبية وكذلك، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول مقدرة الصندوق على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا ما استنتجنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتبعنا علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، وإذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتبعنا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الصندوق عن الاستمرار في أعمالها وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

- تقويم العرض العام وهيكل ومحنوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تظهر المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحكومة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية التي اكتشفناها خلال المراجعة.

كما زودنا المكلفين بالحكومة ببيان يفيد بأننا قد إنترنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالإستقلالية، وأبلغناهم جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلاليتنا، وإجراءات الوقاية ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.

شركة حلول كرو  
للإستشارات المهنية



عبد الله محمد العظيم  
ترخيص رقم (٢٣٥)



٢٠ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٤)  
الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٠٢٢ ٣١ دسمبر ريال سعودي      ٢٠٢٣ ٣١ دسمبر ريال سعودي      ايضاح

			<u>الموجودات</u>
٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	١١٦,٥٨١,٨٤٢	٧	النقد وما في حكمه
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٢١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١,٩٧١,٥١٥	٢٠,٤١٤		مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
<u>٦٩٣,٨٦٥,٨٧٨</u>	<u>١٢٦,٦٠٢,٢٤٦</u>		<u>اجمالي الموجودات</u>
<u>المطلوبات وحقوق الملكية العائدة لمالك الوحدات</u>			
١٧٠,٩٧٧	٤٧,٢٩٧	١٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٧٦٠,٧٦٦	٩٧,٢٢٨	١٤	أتعاب إدارة مستحقة
٢٨٩,٠٧٣,٦٠١	-		ذمم استرداد مستحقة
<u>٢٩٠,٠٠٥,٣٤٤</u>	<u>١٤٤,٥٢٥</u>		<u>اجمالي المطلوبات</u>
<u>٤٠٣,٨٦٠,٥٣٤</u>	<u>١٢٦,٤٥٧,٧٢١</u>		<u>صافي الموجودات العائد لمالك الوحدات</u>
<u>٣٣,٧٥١,٧٢٣</u>	<u>١٠,١٠٢,٨٧٥</u>		<u>عدد الوحدات المصدرة</u>
<u>١١,٩٦٥٦</u>	<u>١٢,٥١٧٠</u>		<u>صافي قيمة الموجودات العائد لكل وحدة</u>

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال سعودي	ريال سعودي	إيضاح
٥٤,٣٥٣,٩٤١	١١,٢٥٥,٨٩٩	<u>دخل الاستثمار</u> الدخل من الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
٣,٧٨٩,٤٩١	١,٢٩٤,٥٣٦	الربح من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٨,١٤٣,٤٣٢	١٢,٥٥٠,٤٣٥	
(٥,٥٨١,٨٣٥)	(٧٤٥,٤٢٦)	<u>المصاريف</u> تعاب إدارة
(٧٧,٧٤٠)	(٧٧,٣٨٤)	مصاريف أخرى
(٥,٦٥٩,٥٧٥)	(٨٢٢,٨١٠)	
٥٢,٤٨٣,٨٥٧	١١,٧٢٧,٦٢٥	صافي الدخل للسنة
-	-	الدخل الشامل الآخر
٥٢,٤٨٣,٨٥٧	١١,٧٢٧,٦٢٥	اجمالي الدخل الشامل للسنة

شكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

صندوق الخير كابيتال للمرابحة - باليارل السعودي  
 (مُدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)  
 قائمة التغيرات في صافي الموجودات العائدة لمالكي الوحدات  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	صافي الموجودات في بداية السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	التغيرات من العمليات
٢,١٩٧,٢٩٢,٣٥٦	٤٠٣,٨٦٠,٥٣٤	إجمالي الدخل الشامل للسنة
٥٢,٤٨٣,٨٥٧	١١,٧٢٧,٦٢٥	صافي التغير من العمليات
٥٢,٤٨٣,٨٥٧	١١,٧٢٧,٦٢٥	التغيرات من معاملات الوحدات
١,٩٣١,٩٥٣,١٨٩	٣١٧,٠٨٧,٦٢٢	متحصلات من وحدات مصدرة
(٣,٧٧٧,٨٦٨,٨٦٨)	(٦٠٦,٢١٨,٠٦٠)	قيمة وحدات مستردة
(١,٨٤٥,٩١٥,٦٧٩)	(٢٨٩,١٣٠,٤٣٨)	صافي التغير من معاملات الوحدات
٤٠٣,٨٦٠,٥٣٤	١٢٦,٤٥٧,٧٢١	صافي الموجودات في نهاية السنة

  

		معاملات الوحدات
٢٠٢٢	٢٠٢٣	
وحدات	وحدات	
١٨٨,٩٦٩,٥٧٧	٣٣,٧٥١,٧٢٣	الوحدات في بداية السنة
١٦٥,٠٠٨,٣٤١	٢٦,٠٢٥,٣١٧	وحدات مباعة
(٣٢٠,٢٢٦,١٩٥)	(٤٩,٦٧٤,١٦٥)	وحدات مستردة
(١٥٥,٢١٧,٨٤٥)	(٢٣,٦٤٨,٨٤٨)	صافي (النقد) في الوحدات
٣٣,٧٥١,٧٢٣	١٠,١٠٢,٨٧٥	الوحدات في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

صندوق الخير كابيتال للمراقبة - بالي ريال السعودي  
 (مدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية)  
 قائمة التدفقات النقدية  
 للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
ريال سعودي	ريال سعودي	صافي الدخل للسنة
٥٢,٤٨٣,٨٥٧	١١,٧٢٧,٦٢٥	التعديلات لتسوية صافي الدخل إلى صافي النقدية من النشاطات التشغيلية:
(١,٧٢٨,٠٧٣)	-	(ربح) غير محقق من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
٥٠,٧٥٥,٧٨٤	١١,٧٢٧,٦٢٥	التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٧٦,٠٦٦,٢١١	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,١٧٥,٠٩٨,٠٣٥	١١,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية مدرجة بالتكلفة المطفأة
٧,٦٦٨,٥٢٤	١,٩٥١,١٠١	مصاريف مدفوعة مقدماً وارصدة مدينة أخرى
(٥٣٨,٢٨٧)	(٦٦٣,٥٣٨)	أتعاب إدارة مستحقة
(٥٩,٥٣١)	(١٢٣,٦٨٠)	مصاريف مستحقة وأرصدة دانتة أخرى
٢٨٨,١٩٣,٦٠١	(٢٨٩,٠٧٣,٦٠١)	استردادات مستحقة
١,٥٩٧,١٨٤,٣٣٧	(١٥٢,٦١٩,١٢٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من الأنشطة التشغيلية
<hr/>		<u>الأنشطة التمويلية</u>
١,٩٣١,٩٥٣,١٨٩	٣١٧,٠٨٧,٦٢٢	متحصلات من وحدات مصدرة
(٣,٧٧٧,٨٦٨,٨٦٨)	(٦٠٦,٢١٨,٠٦٠)	قيمة وحدات مستردة
(١,٨٤٥,٩١٥,٦٧٩)	(٢٨٩,١٣٠,٤٣٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
(٢٤٨,٧٣١,٣٤٢)	(٤٤١,٧٤٩,٥٦١)	صافي (النقص) في النقد وما في حكمه
٨٠٧,٠٦٢,٧٣٥	٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	١١٦,٥٨١,٨٣٢	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

## ١ - عام

إن صندوق الخير كابيتال للمرابحة - بالريال السعودي ("الصندوق") هو صندوق استثماري مفتوح منشأً ومدار من قبل شركة الخير كابيتال السعودية ("مدير الصندوق")، لصالح مالكي الوحدات في الصندوق ("مالك الوحدات"). إن عنوان مدير الصندوق كما يلي:

ص ب ٦٩٤١٠

١١٥٤٧ الرياض

المملكة العربية السعودية

يهدف الصندوق إلى إنتاج الدخل والسيولة بما يتناسب مع أسعار السوق النقدية قصيرة الأجل والمحافظة على قيمة استثمار مالكي الوحدات كما أقرته الهيئة الشرعية للصندوق.

إن مدير الصندوق هو شركة الخير كابيتال السعودية، وأمين الحفظ مؤكلاً لشركة الإنماء للاستثمار. الشروط والأحكام تمت مصادقتها من قبل هيئة سوق المال في تاريخ ١٩ جمادى الثاني ١٤٣٥ هـ (الموافق ٢٠ ابريل ٢٠١٤) ولاحقاً تم تعديلها ومصادقتها عدة مرات كان آخرها في تاريخ ٠٧ ربيع الثاني ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٢ اكتوبر ٢٠٢٣). بدأ الصندوق عملياته في ٢٧ جمادى الثاني ١٤٣٥ هـ (الموافق ٢٧ أبريل ٢٠١٤).

## ٢ - اللوائح النظامية

يخضع الصندوق للائحة صناديق الاستثمار ("اللائحة") الصادرة من قبل هيئة السوق المالية بتاريخ ٣ ذي الحجة ١٤٢٧ هـ (الموافق ٤ ديسمبر ٢٠٠٦) واعتباراً من ٦ صفر ١٤٣٨ هـ (الموافق ٦ نوفمبر ٢٠١٦) للائحة صناديق الاستثمار الجديدة ("اللائحة المعizada") المنصورة من قبل هيئة السوق المالية بتاريخ ١٦ شعبان ١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٣ مايو ٢٠١٦)، بالإضافة إلى التعديل الجديد رقم ٢٢-٢-٢٠٢١ الصادر بتاريخ ٣٠ جمادى الآخرة ١٤٤٢ هـ (الموافق ٢٤ فبراير ٢٠٢٢) والتي تنص على الأمور التي يتعين على جميع الصناديق الاستثمارية العاملة في المملكة العربية السعودية اتباعها.

## ٣ - بيان الالتزام وأسس الإعداد

### ٣-١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (ويشار إليها مجتمعة بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

يتم عرض الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي من حيث السيولة.

يبين الإيضاح (١٦) تحليلاً بالاستردادات أو التسويات التي تتم في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ إعداد القوائم المالية (متداولة) وأكثر من ١٢ شهراً بعد تاريخ إعداد القوائم المالية (غير متداولة).

### ٣-٢ أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء البنود التي ينطبق عليها قياس القيمة العادلة، القيمة الحالية، القيمة القابلة للتحقق، والتكلفة الإستبدالية في ضوء اساس الاستحقاق واساس الاستمرارية للصندوق.

### ٣-٣ العملة الوظيفية

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية.

### ٣-٤ استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر في تطبيق السياسات والمبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. على وجه الخصوص، المعلومات حول الأمور الهامة بشأن تقيير عدم التيقن في تطبيق السياسات المحاسبية ذات التأثير الهام على المبالغ المعترف بها في القوائم المالية تتلخص على النحو التالي:

### ٣- بيان الالتزام وأسس الإعداد - تتمة

#### ٤- استخدام الأحكام والتقديرات - تتمة

- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقاومة ضد الشركة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها الشركة في المستقبل جراء تلك القضية.
- تقوم الإدارة بتقيير القيمة القابلة لللاسترداد للموجودات المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تعتمد المخصصات، بحسب طبيعتها، على تقييرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة، أفضل تقديرات الإدارة فيما إذا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.
- يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المطبقة باستمرار ويتم الاعتراف بالتغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات القادمة التي تتأثر بذلك التغيير.

#### ٤- السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية مطابقة للسياسات والأوضاع التي تم تطبيقها على القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية:

##### الأدوات المالية

##### الإثباتات الأولى

يقوم الصندوق بتسجيل الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز العائلي وذلك فقط عندما يصبح طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة المالية.

عند الإثباتات الأولى، تقام الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالقيمة العادلة لها. ويتم إثبات تكاليف المعاملات المتعلقة بالموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في الربح أو الخسارة. وفي حالة الموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فإن القيمة العادلة لها ناقصاً تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على الموجودات المالية والمطلوبات المالية أو إصدارها تعتبر مبلغ الإثبات الأولى.

##### التصنيف

يقوم الصندوق بتصنيف الموجودات المالية الخاصة به ضمن الفئات التالية:

- بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- بالتكلفة المطفأة.

تتم هذه التصنيفات بناءً على نموذج عمل الصندوق لإدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

يقوم الصندوق بقياس الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة وذلك عندما تقع ضمن نموذج العمل الخاص باقتناء الموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وعندما يتبع عن الشروط التعاقدية للموجودات المالية في تواريخ محددة تدفقات نقدية تمثل فقط عمليات سداد أصل المبلغ والعمولة على أصل المبلغ القائم.

وبالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، فإنه سيتم إثبات الأرباح والخسائر إما في الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر. وبالنسبة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، فإن ذلك يعتمد على ما إذا قد قام الصندوق بوضع خيار غير قابل للإلغاء عند الإثبات الأولى للمحاسبة عن استثمارات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يقوم الصندوق بتصنيف كافة المطلوبات المالية كمقاسة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي، فيما عدا المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يقوم الصندوق بتصنيف المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقل بشكل كبير عدم اتساق القياس أو الإثبات أو في حالة إدارة مجموعة من المطلوبات المالية وتقويم أدائها على أساس القيمة العادلة.

#### ٤- السياسات المحاسبية الهامة - تتمة الأدوات المالية - تتمة

##### التوقف عن إثبات الأدوات المالية

يتم التوقف عن إثبات (أي استبعاده من قائمة المركز المالي للصندوق) أصل مالي (أو جزء منه أو جزء من مجموعة من موجودات مالية متشابهة، حيّثما ينطبق ذلك) عند:

- انتهاء الحقوق المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الموجودات، أو
- قيام الصندوق بتحويل حقوق استلام التدفقات النقدية من الأصل أو التعهد بسداد التدفقات النقدية المستلمة بالكامل إلى طرف آخر دون أي تأخير وفق "ترتيبات فورية" وإذا ما (أ) قام الصندوق بتحويل كافة المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو (ب) لم يقم الصندوق بالتحويل أو الإبقاء على كافة المنافع والمخاطر المصاحبة للأصل، ولكنه قام بتحويل السيطرة على الأصل.

وفي الحالات التي يقوم فيها الصندوق بتحويل حقوق استلام التدفقات النقدية من الأصل أو إبرام اتفاقية ترتيبات فورية، فإنه يجب عليه تقويم فيما إذا ولأي مدى قام بالإبقاء على المنافع والمخاطر المصاحبة للملكية.

وفي الحالات التي لا يتم فيها تحويل أو الإبقاء على كافة المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل أو لم يتم فيها تحويل السيطرة على الأصل، يستمر الصندوق في إثبات الأصل بقدر ارتباط الصندوق المستمر به. وفي تلك الحالة، يقوم الصندوق أيضاً بإثبات المطلوبات المصاحبة لها. يتم قياس الموجودات المحولة والمطلوبات المصاحبة لها وفق نفس الأساس الذي يعكس الحقوق والالتزامات التي أبقى عليها الصندوق.

يتم قياس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الموجودات المحولة بالقيمة الدفترية الأصلية للموجودات، والحد الأقصى للبالغ الذي قد يطلب من الصندوق سداده، أيهما أقل.

يتم التوقف عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد الالتزام المحدد في العقد أو الغاؤه أو انتهاء مدته. وفي حالة تبدل المطلوبات المالية الحالية بأخرى من نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة تماماً، أو بتعديل شروط المطلوبات الحالية، عندئذ يتم اعتبار مثل هذا التبدل أو التعديل كتوقف عن إثبات المطلوبات الأصلية وإثبات مطلوبات جديدة. يتم إثبات الفرق بين القيم الدفترية المعنية في الربح أو الخسارة.

#### مقاصة الأدوات المالية

تم مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية ويدرج بالصافي في قائمة المركز المالي وذلك فقط عند وجود حق نظامي ملزم لمقاصة المبالغ التي تم إثباتها، وعند وجود نية لتسوية الموجودات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وتضليل المطلوبات في آن واحد.

#### الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يقوم الصندوق، بناء على النظرة المستقبلية، بتقدير خسائر الائتمان المتوقعة المصاحبة لموجوداتها المالية، المدرجة بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، ويتم تحديد خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً وخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر. إن خسائر الائتمان المتوقعة على مدى ١٢ شهراً تمثل ذلك الجزء من خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر، والتي تنتج عن حالات التغير بشأن أداة مالية ما والتي من المحتمل حدوثها في غضون ١٢ شهراً بعد تاريخ إعداد القوائم المالية. وعند وجود زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ نشأتها، فإنه سيتم تحديد المخصص على أساس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر.

#### ٤- السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

##### الوحدات القابلة للاسترداد

يقوم الصندوق بتصنيف وحداته القابلة للاسترداد كأدوات حقوق ملكية عند:

استحقاق المالك حصة تتناسبية في صافي موجودات الصندوق في حالة تصفية الصندوق.

تصنيف الأداة المالية ضمن فئة الأدوات المالية التي يتم ردها بعد كافة فئات الأدوات المالية الأخرى.

وجود خصائص مماثلة لكافة الأدوات المالية المصنفة ضمن فئة الأدوات المالية التي يتم ردها بعد كافة فئات الأدوات المالية الأخرى.

عدم تضمن الأداة المالية أي تعهدات تعاقدية لتسليم النقدية أو أصل مالي آخر بخلاف حقوق المالك في حصة تتناسبية في صافي موجودات الصندوق.

تحديد إجمالي التدفقات النقدية المتوقعة المتعلقة بالأداة المالية على مدى عمر الأداة المالية بصورة جوهرية على أساس الربح أو الخسارة أو التغير في صافي الموجودات المثبت أو التغير في القيمة العادلة لصافي الموجودات المثبت وغير المثبت للصندوق على مدى عمر الأداة المالية.

بالإضافة إلى الأسهم القابلة للاسترداد التي تحتوي على جميع الميزات المذكورة أعلاه، يجب ألا يكون لدى الصندوق أي صك أو عقد مالي آخر يتضمن:

إجمالي التدفقات النقدية يعتمد بشكل كبير على الربح أو الخسارة أو التغير في صافي الأصول المعترف بها أو التغير في القيمة العادلة لصافي أصول الصندوق المعترف بها وغير المعترف بها.

تأثير تقييد أو تحديد العائد المتبقى بشكل كبير على المساهمين القابلين للاسترداد

يقوم الصندوق بصورة مستمرة بتقييم تصنيف الوحدات القابلة للاسترداد. وفي حالة توقف الوحدات القابلة للاسترداد عن امتلاك كافة الخصائص أو الوفاء بكافة الشروط المنصوص عليها فإن الصندوق سيقوم بإعادة تصنيفها كمطلوبات مالية وقياسها بالقيمة العادلة بتاريخ إعادة التصنيف، مع إثبات أي فروقات ناتجة عن القيمة الدفترية السابقة في صافي الموجودات العائد لمالك الوحدات. وفي حالة امتلاك الوحدات القابلة للاسترداد كافة الخصائص لاحقاً واستيفائها للشروط المنصوص عليها فإن الصندوق سيقوم بإعادة تصنيفها كأدوات حقوق ملكية وقياسها بالقيمة الدفترية كمطلوبات بتاريخ إعادة التصنيف.

يتم المحاسبة عن عملية الاشتراك في واسترداد الوحدات القابلة للاسترداد كمعاملات حقوق ملكية طالما أنه يتم تعيين الوحدات كأدوات حقوق ملكية

لا يتم الاعتراف بأي مكسب أو خسارة في بيان الدخل الشامل عند شراء أو إصدار أو إلغاء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالصندوق.

##### النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه البند القابلة للتحويل بسهولة لمبالغ نقدية معروفة وتخضع لمخاطر تغيرات في القيمة غير جوهرية. تشمل النقد وما في حكمه في قائمة الموجودات والمطلوبات على الأرصدة في إيداعات المرابحة وفترة استحقاقها الأصلية أقل من ثلاثة أشهر والأرصدة في الحسابات البنكية.

##### دخل توزيعات الأرباح

يتم إثبات دخل توزيعات الأرباح في الربح أو الخسارة وذلك بتاريخ الإقرار بأحقية استلامها. وبالنسبة للأوراق المالية المتداولة، فإنه يتم إثباتها عادة بتاريخ توزيعات الأرباح السابقة. وبالنسبة للأوراق المالية غير المتداولة، فإنه يتم إثباتها عادة بتاريخ اعتماد المساهمين دفع تلك التوزيعات. ويتم إثبات دخل توزيعات الأرباح من الأوراق المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في بند مستقل في قائمة الدخل الشامل.

##### صافي الربح أو الخسارة عن الموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

يمثل صافي الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المقننة لأغراض المتاجرة أو المصنفة عند الإثبات الأولى لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة وذلك باستثناء العمولة ودخل توزيعات الأرباح والمصاريف.

تتمثل الأرباح والخسائر غير المحققة التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المالية للسنة والناجمة عن عكس قيد الأرباح والخسائر غير المحققة الخاصة بالأدوات المالية للسنة السابقة والتي تم تحقيقها خلال فترة إعداد القوائم المالية. يتم احتساب الأرباح والخسائر المحققة عن عمليات استبعاد الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة باستخدام طريقة تكلفة المتوسط المرجع. وتمثل تلك الأرباح والخسائر الفرق بين القيمة الدفترية الأولية للأداة المالية ومبلغ الاستبعاد أو المدفوعات أو المقبولات النقدية التي تمت بشأن عقود المشتقات (باستثناء المدفوعات أو المقبولات بشأن حسابات الهامش على الضمانات لقاء تلك الأدوات المالية).

#### ٤ - السياسات المحاسبية الهامة - تتم

##### المخصصات

يتم إثبات المخصصات عند وجود التزامات (قانونية أو متوقعة) على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، وأن تكاليف سداد الالتزام متحملة ويمكن قياسها بشكل موثق به. وإذا كان أثر القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، فإنه يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي والذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يتم إثبات الزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كأعباء تمويل.

في الحالات التي يتوقع فيها استرداد بعض أو كل المنافع الاقتصادية المطلوبة لتسوية المخصص من طرف آخر، يتم إثبات المبلغ المستحق القبض كأصل إذا كان من المؤكد فعلاً استلام المبلغ المسترد ويمكن قياس المبلغ المستحق القبض

##### المصاريف المستحقة

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجبة الدفع مستقبلاً لقاء البضاعة أو الخدمات المستلمة، سواء قدمت بها فواتير من الموردين أم لا. ويتم إثبات تلك الالتزامات في الأصل بالقيمة العادلة وتقيس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلية.

##### أتعاب الإدارة

يتم إثبات أتعاب إدارة الصندوق على أساس مبدأ الاستحقاق وتحمل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم تحمل أتعاب إدارة الصندوق وفقاً للمعدلات المتفق عليها مع مدير الصندوق وكما هو منصوص عليه في الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق.

##### المصاريف

يتم قياس وإثبات المصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق في الفترة المحاسبية التي يتم تكبدها فيها.

##### الزكاة وضريبة الدخل

وفقاً لقواعد جبائية الزكاة من المستثمرين في الصناديق الاستثمارية فإن الصناديق الاستثمارية غير ملزمة بسداد الزكاة ويتم تقديم فقط إقرار معلومات باحتساب الوعاء الزكوي للصندوق، وبالتالي لا يتم تكوين مخصص لمثل هذه الالتزامات في هذه القوائم المالية.

##### العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السادة بتاريخ إجراء تلك المعاملات. ويتم إعادة تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بتاريخ قائمة المركز المالي بأسعار التحويل السائدة في ذلك التاريخ. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الربح أول الخسارة والدخل الشامل الآخر.

##### صافي قيمة الموجودات

يتم احتساب صافي قيمة الموجودات لكل وحدة والمفصح عنه في قائمة المركز المالي وذلك بقسمة صافي موجودات الصندوق على عدد الوحدات القائمة في نهاية السنة.

#### ٥ - الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية استخدام بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المصرح عنها. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الأحكام في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للصندوق. ويتم تقويم تلك الأحكام والتقديرات والافتراضات باستخدام أو تأكيد بناء على الخبرة السابقة وعوامل أخرى، بما في ذلك الحصول على الاستشارات المهنية والتوقعات بشأن الأحداث المستقبلية التي يعتقد بأنها معقولة وفقاً للظروف. يتم مراجعة التقديرات والافتراضات المعنية بصورة مستمرة. ويتم إثبات التعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي. وفيما يلي النواحي الرئيسية التي استخدمت فيها الإداره التقديرات والافتراضات أو مارست فيها الأحكام:

##### مبدأ الاستثمارية

قامت إدارة الصندوق بإجراء تقويم لمقدرة الصندوق على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستثمارية، وهي على قناعة بأن الصندوق لديه الموارد الكافية للاستمرار في العمل في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، ليس لدى الإدارة علم بأي حالات عدم تأكيد جوهري قد يثير شكوكاً حول مقدرة الصندوق على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستثمارية. عليه، يتم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ الاستثمارية.

## ٥- الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة - تتمة

### قياس القيمة العادلة

يقوم الصندوق بقياس استثماراته في الأدوات المالية، بالقيمة العادلة بتاريخ إعداد كل قوائم مالية. إن القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سدادها عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القیاس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات ستتم إما في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات، أو في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للموجودات أو المطلوبات. إن السوق الرئيسي أو الأكثر فائدة يجب أن تكون قابلة للوصول إليها من قبل الصندوق. تقلص القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية. يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية المتداولة في الأسواق النشطة بتاريخ إعداد القوائم المالية على أساس السعر المتداول لها (سعر العرض للمرأكز المدينة وسعر الطلب للمرأكز الدائنة)، بدون أي خصم لقاء تكاليف المعاملات.

يقوم الصندوق بقياس الأدوات المالية بالقيمة العادلة بتاريخ كل قوائم مالية. تم الإفصاح عن القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية في الإيضاح (١٥).

### ٦- المعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم يتم الصندوق بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية.  
ويرى مجلس إدارة الصندوق أنه من غير المتوقع أن تؤثر هذه المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات على الصندوق.

#### التفسير

توضح هذه التعديلات كيفية تأثير الشروط التي يجب على الصندوق الامتثال لها خلال اثنى عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات. وتهدف هذه التعديلات أيضاً إلى تحسين المعلومات التي يوفرها الصندوق فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.

تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة التأجير في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لتوضيح طريقة محاسبة الصندوق عن معاملات البيع وإعادة التأجير بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة التأجير التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود الإيجار بأنها مدفوعات عقد إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحمّل جداً أن يتاثر.

تطلب هذه التعديلات إضاحات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل المورد وتأثيراتها على مطلوبات الصندوق والتడفقات النقدية وعرضها لمخاطر السيولة. إن متطلبات الإفصاح هي استجابة مجلس معايير المحاسبة الدولية لمخاوف المستثمرين من أن بعض ترتيبات تمويل موردين الصناديق غير مرئية بشكل كاف، مما يعيق تحليل المستثمرين.

يتضمن هذا المعيار الإطار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص الجوهرية المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأ.

يعد هذا المعيار الموضوعي الأول الصادر الذي يحدد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.

#### المعيار

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ - التزامات عقود الإيجار على أساس البيع وإعادة التأجير

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والإعداد التقاريري لإعداد التقارير المالية ٧ - ترتيبات تمويل الموردين

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"

المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"

#### ٧- النقد وما في حكمه

٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر	رصيد لدى البنك
ريال سعودي	ريال سعودي	إيداعات مرابحة مستحقة خلال تسعين يوما *
٥٤٤,٠٢٧	٣٠٠,٨٣٢	
٥٥٧,٧٨٧,٣٦٦	١١٦,٢٨١,٠٠٠	
٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	١١٦,٥٨١,٨٣٢	

\*يشمل ذلك مواضع المرابحة التي يتم دفعها بمعدل فائدة يتراوح بين٪٣,٥ - ٪٦,٢ - ٪٣,٠٥ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مع تاريخ استحقاق فعلي أقل من ٣ أشهر.

٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة من الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية ويتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تحديد القيمة العادلة على أساس أسعار الإقفال المتداولة في سوق الأسهم.

٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر	الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية
-	صندوق يقين للمرابحة بالريال السعودي
-	صندوق الاستثمار كابيتال للمرابحة بالريال السعودي
-	
-	

٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر	الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية
-	صندوق يقين للمرابحة بالريال السعودي
-	صندوق الاستثمار كابيتال للمرابحة بالريال السعودي
-	
-	

- تم بيع جميع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح او الخسارة من الاستثمارات خلال السنة في صندوق يقين للمرابحة بالريال السعودي وصندوق الاستثمار كابيتال للمرابحة بالريال السعودي مما نتج عنه أرباح محققة في نهاية السنة المالية.  
 - يبين الإيضاح (١٥) قياس القيمة العادلة والمستوى المستخدم في التقييم.

٩- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة  
 يتكون هذا البند من ودائع المرابحة التي يتم تسجيلها بمعدل فائدة٪٣,٠٥ - ٪٦,٢ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مع استحقاق أولى لأكثر من ثلاثة أشهر.

فيما يلي تكوين ودائع المرابحة حسب تاريخ الاستحقاق في نهاية كل سنة:

التكلفة ريال سعودي ٢٠٢٢	النسبة ٢٠٢٢	التكلفة ريال سعودي ٢٠٢٣	النسبة ٢٠٢٣	المستحق المتبقى
٢١,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	٣ إلى ٦ أشهر
-	%٠	-	-	٦ إلى ٩ أشهر
٢١,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	

- باعتقاد الإدارة فإن اثر الخسائر الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة غير جوهري وعليه لم يتم قيد أي مخصصات تدنى.

#### ١٠- مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

٢٠٢٢ دسمبر ٣١ ريال سعودي	٢٠٢٣ دسمبر ٣١ ريال سعودي	ضريبة القيمة المضافة أتعاب مراجعة أتعاب أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٤) أتعاب حفظ رسوم تداول
١٢٠,٢٢٧	١٧,٥٤٧	
٣٢,٠٠٠	١٦,٠٠٠	
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	
٣,٧٥٠	٣,٧٥٠	
٥,٠٠٠	-	
<b>١٧٠,٩٧٧</b>	<b>٤٧,٢٩٧</b>	

#### ١١- الربح من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

٢٠٢٢ ريال سعودي	٢٠٢٣ ريال سعودي	ربح غير متحقق ربح محقق*
١,٧٢٨,٠٧٣	-	
٢,٠٦١,٤١٨	١,٢٩٤,٥٣٦	
<b>٣,٧٨٩,٤٩١</b>	<b>١,٢٩٤,٥٣٦</b>	

\*تم بيع جميع الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الاستثمارات خلال السنة في صندوق يقين للمرابحة بالريال السعودي وصندوق الاستثمار كابيتال للمرابحة بالريال السعودي مما نتج عنه أرباح محققة في نهاية السنة المالية.

#### ١٢- مصاريف أخرى

٢٠٢٢ ريال سعودي	٢٠٢٣ ريال سعودي	أتعاب مهنية أتعاب حفظ أتعاب أعضاء مجلس الإدارة ضريبة القيمة المضافة رسوم الجهات الرقابية رسوم تداول أخرى الإجمالي
٣٢,٠٠٠	٣٢,٠٠٠	
١٥,٠٠٠	١٥,٠٠٠	
١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	
٧,٨٠٠	٧,٨٠٠	
٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	
٥,٠٠٠	٥,٠٠٠	
٤٤٠	٨٤	
<b>٧٧,٧٤٠</b>	<b>٧٧,٣٨٤</b>	

#### ١٣- الوعاء الزكوي

وفقاً لقواعد جبائية الزكاة من المستثمرين في الصناديق الاستثمارية فإن الصناديق الاستثمارية غير ملزمة بسداد الزكاة ويتم تقديم فقط إقرار معلومات باحتساب الوعاء الزكوي للصندوق، تم التطبيق في بداية ٢٠٢٣ وعليه لم يتم عرض ارقام مقارنة. يتم عرض الوعاء الزكوي كما يلي:

٢٠٢٣ دسمبر ٣١	صافي الدخل للسنة صافي الدخل المعدل للسنة يضاف إليه:
١١,٧٢٧,٦٢٥	
<b>١١,٧٢٧,٦٢٥</b>	
١١٤,٧٣٠,٠٩٦	صافي الموجودات العائد لمالكي الوحدات
١٢٦,٤٥٧,٧٢١	وعاء الزكاة
-	الزكاة التقديرية

#### ٤- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تشتمل الجهات ذات العلاقة للصندوق على مالكي الوحدات ومدير الصندوق ومساهم مدير الصندوق (الخير كابيتال) والصناديق الأخرى المداراة من قبل مدير الصندوق.

يقوم مدير الصندوق، اعتباراً من ٧ يناير ٢٠١٥، بتحميل الصندوق في كل يوم تداول أتعاب إدارة بمعدل سنوي قدره ٢٥٪ من صافي قيمة موجودات الصندوق. تستحق هذه الأتعاب يومياً وتدفع على أساس ربع سنوي.

وفقاً للأحكام والشروط، يقوم مدير الصندوق بتحصيل أي مصاريف أخرى من الصندوق تكبدتها نيابة عنه مثل أتعاب المراجعة وأتعاب تنظيمية وقانونية وواسطة وخدمات استشارية وأتعاب أخرى مماثلة. ليس هناك أتعاب اشتراك / استرداد تدفع لمدير الصندوق.

وخلال دورة الأعمال العادية، يتعامل الصندوق مع الجهات ذات العلاقة. يتم إجراء كافة المعاملات مع الجهات ذات العلاقة على أساس الأسعار المتفق عليها بصورة متبادلة بموجب اتفاقية رسمية يتم اعتمادها من قبل مجلس إدارة الصندوق.

فيما يلي المعاملات مع الجهات ذات العلاقة للسنة:

الجهة ذات العلاقة	طبيعة المعاملة				الرصيد مدين (دائن) كما في ٣١ ديسمبر	مبلغ المعاملة كما في ٣١ ديسمبر
	أتعاب إدارة متصلات	في اشتراك الوحدات	لاسترداد مدفوعات الوحدات	المحتفظ بها الوحدات		
مدير الصندوق	-	-	٣١,٠٠٠,٠٠٠	١,٤٩٤,٠٧٥	٢٠٢٢	٥,٥٨١,٨٣٥
شركة صندوق الخير العقاري	-	-	(٢٣,٤٣٥,٨٤٤)	(٣٣,٦٨٩,١٠٥)	٢٠٢٣	٧٤٥,٤٦
الخير كابيتال (دبي)	٣١,٥٩٩,٩٨٣	-	-	-	٢٠٢٢	٣١,٣٦٥,٦٢٨
المحدودة بصفة انتمانية	٤٧٤,٠٦٦	٤٩٥,٩١١	-	-	٢٠٢٣	(٣٠,٦٤٥,٣٥٤)
صناديق أخرى يديرها مدير الصندوق	-	-	(٣١,٣٦٥,٦٢٨)	(٣٠,٦٤٥,٣٥٤)	٢٠٢٢	٢٠,٥٤٠,٩٨٦
أعضاء مجلس إدارة الصندوق	٨٠٧,٤١٤	٨٤٤,٦٥٢	-	-	٢٠٢٣	٣٠,١٥٠,٧٦٨
إدارة الصندوق	(١٠,٠٠٠)	(١٠,٠٠٠)	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٢٠٢٢	(٢٥,٦٢٤,٥٩٦)

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وأرصدة نهاية السنة كما يلي:  
 عدد الوحدات المملوكة من قبل الخير كابيتال السعودية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بلغ ٢٠٢٣ ٢,٤١٥,٥٥٦ وحدة تمثل ٢٠٢٣٪ (٣١)  
 ٢٠٢٢: ٢,٦٤١,٧٨٦ وحدة تمثل ٢٠٢٢٪ (٧,٨٣٪) بينما ١٠٧,٠٩٩ وحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٣١) ٢٠٢٢٪ (١٠٧,٠٩٩٪).  
 وحدة مملوكة من قبل صناديق أخرى مداراة، تابعة وشركات زميلة للصندوق مدير ويمثل ٢٠٢٢٪ (١,٠٦٪) (٣١) ٢٠٢٢٪ (٠,٣٢٪) من ملكية الصندوق.

- ١٥- القيمة العادلة للأدوات المالية
- تحديد القيمة العادلة والتسلسل الهرمي لقيمة العادلة
- القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو دفعه عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. يحدد قياس القيمة العادلة بافتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات قد تمت إما:
- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات أو
  - في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للموجودات والمطلوبات.
- إن السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة يجب أن تكون قابلة للوصول إليها من قبل الصندوق. تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيسقون عن تسويير الموجودات أو المطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدره الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأفضل والأفضل لذلك الأصل أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه الأفضل والأمثل.

يستخدم الصندوق طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف كثيراً عن قيمتها الدفترية المدرجة في هذه القوائم المالية نظراً للمدة القصيرة لهذه الأدوات المالية.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الافتتاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة، المذكورة أدناه، وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة (أي بدون تعديل أو تجديد الأسعار).
- المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى، الهامة لقياس القيمة العادلة، قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى، الهامة لقياس القيمة العادلة، غير قابلة للملاحظة.

يبين الجدول التالي القيمة الدفترية والقيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية، بما في ذلك مستويات التسلسل الهرمي لقيمة العادلة للأدوات المالية المقاسة بالقيمة العادلة. ولا يشمل معلومات القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية غير المقاسة بالقيمة العادلة نظراً لأن القيمة الدفترية تقارب بشكل معقول قيمتها العادلة.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، لم تكن هناك عمليات نقل بين قياسات القيمة العادلة من المستوى ١ والمستوى ٢، ولم يتم إجراء عمليات نقل إلى أو خارج قياسات القيمة العادلة من المستوى ٣.

الإجمالي	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	القيمة الدفترية	٢٠٢٣ ديسمبر
-	-	-	-	-	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
-	-	-	-	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
-	-	-	-	-	الإجمالي
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	-	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	٢٠٢٢ ديسمبر
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	-	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	-	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	-	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	الإجمالي

#### ٦-تحليل تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول أدناه تحليل الموجودات والمطلوبات حسب الفترة المتوقع فيها استردادها أو تسويتها، على التوالي:

الإجمالي	بعد ١٢ شهراً ريال سعودي	خلال ١٢ شهراً ريال سعودي	كم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ الموجودات
١١٦,٥٨١,٨٣٢	-	١١٦,٥٨١,٨٣٢	النقد وما في حكمه
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالتكلفة المطافأة
٢٠,٤١٤	-	٢٠,٤١٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
<b>١٢٦,٦٠٢,٢٤٦</b>	<b>-</b>	<b>١٢٦,٦٠٢,٢٤٦</b>	<b>إجمالي الموجودات</b>
٩٧,٢٢٨	-	٩٧,٢٢٨	أتعاب إدارة مستحقة
٤٧,٢٩٧	-	٤٧,٢٩٧	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
<b>١٤٤,٥٢٥</b>	<b>-</b>	<b>١٤٤,٥٢٥</b>	<b>إجمالي المطلوبات</b>
٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	-	٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	كم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ الموجودات
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-	١١٢,٥٦٢,٩٧٠	النقد وما في حكمه
٢١,٠٠٠,٠٠٠	-	٢١,٠٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٩٧١,٥١٥	-	١,٩٧١,٥١٥	موجودات مالية بالتكلفة المطافأة
<b>٦٩٣,٨٦٥,٨٧٨</b>	<b>-</b>	<b>٦٩٣,٨٦٥,٨٧٨</b>	<b>مصاريف مدفوعة مقدماً ومدينون آخرون</b>
٧٦٠,٧٦٦	-	٧٦٠,٧٦٦	<b>إجمالي الموجودات</b>
١٧٠,٩٧٧	-	١٧٠,٩٧٧	أتعاب إدارة مستحقة
٢٨٩,٠٧٣,٦٠١	-	٢٨٩,٠٧٣,٦٠١	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
<b>٢٩٠,٠٠٥,٣٤٤</b>	<b>-</b>	<b>٢٩٠,٠٠٥,٣٤٤</b>	<b>مصاريف الاسترداد المستحقة</b>
			<b>إجمالي المطلوبات</b>

## ١٧- إدارة المخاطر المالية

### مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. لا يوجد لدى الصندوق نظام تصنيف داخلي معتمد. تتم إدارة مخاطر الائتمان والحد منها وذلك من خلال مراقبة التعرضات لمخاطر الائتمان، وتقليل المعاملات مع أطراف مقابلة محددة، وتقسيم الجدارة الائتمانية باستمرار للأطراف المقابلة. تتم إدارة مخاطر الائتمان بشكل عام على أساس أنظمة التصنيف الائتماني الخارجية للأطراف المقابلة. يقوم مدير الصندوق بإدارة مخاطر الائتمان وذلك من خلال مراقبة التعرضات لمخاطر الائتمان والتعامل مع الأطراف منخفضة المخاطر

يوضح الجدول أدناه الحد الأقصى لمخاطر الائتمان التي يتعرض لها الصندوق بشأن بنود قائمة المركز المالي:

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ ديسمبر ٣١
ريال سعودي	ريال سعودي
٥٥٨,٣٣١,٣٩٣	١١٦,٥٨١,٨٣٢
١١٢,٥٦٢,٩٧٠	-
٢١,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
<b>٦٩١,٨٩٤,٣٦٣</b>	<b>١٢٦,٥٨١,٨٣٢</b>

النقد وما في حكمه  
 موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة  
 موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

### مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي يواجهها الصندوق في توفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات المصاحبة للمطلوبات المالية والتي تم تسويتها من خلال تقديم النقدية والموجودات المالية الأخرى.

تنص شروط وأحكام الصندوق على شروط الاشتراك في الوحدات واستردادها، وبالتالي يتعرض الصندوق لمخاطر السيولة بشأن الوفاء باستردادات مالكي الوحدات. ويسمح للصندوق بالاقتراض للوفاء بذلك الاستردادات. تعتبر الأوراق المالية الخاصة بالصندوققابلة للتحقيق الفوري حيث أن جميعها مدرجة في أسواق الأسهم. يقوم مدير الصندوق بمراقبة متطلبات السيولة بصورة منتظمة والتأكد من توفر الأموال الكافية للوفاء بالالتزامات عند نشوئها.

إن القيمة المخصومة لجميع المطلوبات المالية للصندوق بتاريخ إعداد القوائم المالية تقارب قيمها الدفترية وجميعها سيتم تسويتها خلال عام واحد من تاريخ إعداد القوائم المالية.

### مخاطر العملات

تمثل مخاطر العملات المخاطر الناتجة عن التقلبات التي تطرأ على قيمة أداء مالية ما بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. يتم تسجيل الأدوات المالية للصندوق، أي النقدية والاستثمارات المقننة بالتكلفة المطفأة والدائنون، بالريال السعودي. عليه، لا يتعرض الصندوق لمخاطر العملات.

### مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق المخاطر الناتجة عن تأثير التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحويل العملات الأجنبية، وأسعار الأسهم، وأسعار العمولات، على دخل الصندوق أو التدفقات النقدية الخاصة به. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرضات لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

### مخاطر أسعار الفائدة

تمثل مخاطر أسعار الفائدة بالposure إلى مخاطر المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. الوديعة لأجل المودعة من قبل الشركة عبارة عن إيداع قصير الأجل بسعر فائدة ثابت، بصرف النظر عن ذلك، لا تخضع الشركة لأية مخاطر لسعر الفائدة، حيث أن جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى لا تتحمل عمولات.

#### ١٧- إدارة المخاطر المالية - تتمة

##### مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل مخاطر أسعار الأسهم بعرض الأدوات المالية إلى تقلبات في الأسعار والتي تعود إلى التغير في سعر السوق.

استثمارات الصندوق تعتبر سريعة التأثير بمخاطر سعر السوق الناتجة من عدم اليقين بشأن الأسعار المستقبلية. تتم إدارة هذه المخاطر عن طريق مدير الصندوق من خلال تنويع محافظ الاستثمار.

##### تحليل الحساسية

يوضح الجدول أدناه مدى التأثير على الربح أو الخسارة من خلال الزيادة والنقص في سعر سوق الأسهم الفردية بنسبة ٥٪ كما في تاريخ التقرير. يتم عمل التقديرات على أساس الاستثمار الفردي. يفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة أسعار الفائدة والعملات الأجنبية، تظل ثابتة.

٢٠٢٢ ديسمبر ٣١	٢٠٢٣ ديسمبر ٣١	زيادة % ٥
ريال سعودي	ريال سعودي	نقص % ٥
٥,٦٢٨,١٤٨	-	
(٥,٦٢٨,١٤٨)	-	

#### ١٨- الأحداث اللاحقة

لم تحدث أي أحداث بعد تاريخ إعداد القوائم المالية وقبل إصدار هذه القوائم المالية تتطلب التعديل أو الإفصاح في هذه القوائم المالية.

١٩- آخر يوم للتقويم  
كان آخر يوم تقويم للسنة هو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ (٢٠٢٢ ديسمبر ٢٩).

#### ٢٠- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الصندوق في ١٨ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٨ مارس ٢٠٢٤).