

صندوق كسب الفرص العقارية

البيان النصف سنوي

كما في 2022/10/31

البيانات النصف سنوية	
المبلغ	الوصف
9.60 ريال سعودي	سعر الوحدة
15,921,250.59 ريال سعودي	أجمالي قيمة الأصول
15,701,454 ريال سعودي	صافي قيمة أصول الصندوق
0.00%	نسبة الاقتراض من إجمالي الأصول
55,350	أجمالي قيمة الرسوم والمصاريف
0.35%	نسبة الرسوم والمصاريف من إجمالي أصول الصندوق

أكتوبر 2022	أكتوبر 2021	بيان التوزيعات على مالكي الوحدات
N/A	N/A	أجمالي التوزيعات
N/A	N/A	عدد الوحدات القائمة التي تم التوزيع لها
N/A	N/A	قيمة التوزيعات لكل وحدة بالريال السعودي
N/A	N/A	نسبة التوزيع من صافي قيمة أصول الصندوق
N/A	N/A	تاريخ أحقية التوزيعات النقدية التي تم توزيعها خلال النصف المعني

بيان العقار		
نسبة الأشغال	نسبته من إجمالي الأصول	أسم العقار
N/A	28.60%	أرض أجياد مكة
N/A	71.40%	محفظة أرض الطائف

التغيرات الأساسية والغير الأساسية خلال الفترة	
التغيرات الأساسية	التغيرات الأساسية
لا يوجد	لا يوجد

ملاحظة:

- تم تعديل الاستثمارات العقارية في حصة صندوق كسب الفرص العقارية في أرض أجياد السد من (75) متر الي (97.09) متر كما هو موضح بالقوائم المالية المدققة الأولية كما في 2022/10/31م
- لا يوجد اثر سلبي على هذا التعديل وانما اثر ايجابي يتمثل في زيادة الحصة.