

## تقرير تأكيد محدود إلى المساهمين في شركة بن داود القابضة (شركة مساهمة سعودية)

لقد قمنا بتنفيذ ارتباط تأكيدات محدود لبيان فيما إذا كان قد لفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع ادناه ("الموضوع") لم يتم الإفصاح عنه وعرضه بشكل سليم، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة المشار إليها أدناه.

### الموضوع:

يتعلق موضوع ارتباط التأكيد المحدود بالتبليغ المرفق (الملحق ١) والمقدم من رئيس مجلس إدارة شركة بن داود القابضة (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") إلى الجمعية العامة العادية عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة حدثت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وذلك وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات.

### الضوابط ذات الصلة:

- المادة (٧١) من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار (١٤٣٧هـ - ٢٠١٥م).
- التبليغ المقدم من رئيس مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة العادية (الملحق ١).
- الإقرارات المقدمة من أعضاء مجلس إدارة الشركة عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة فيها.
- السجلات المحاسبية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

### مسؤولية الإدارة:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض المعلومات الواردة في فقرة الموضوع اعلاه وفقاً للضوابط ذات الصلة، ومسؤولة أيضاً عن اختيار اساليب تطبيق تلك الضوابط. كما إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن تطبيق أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد وعرض المعلومات الواردة في فقرة الموضوع اعلاه وخلوها من أية تحريفات جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، واختيار وتطبيق الضوابط الملانمة والاحتفاظ بسجلات كافية وعمل تقديرات معقولة تبعا للظروف والأحداث ذات الصلة.

### مسؤوليتنا:

إن مسؤوليتنا هي تقديم استنتاج تأكيد محدود حول الموضوع اعلاه بناء على ارتباط التأكيد الذي قمنا به وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد (٣٠٠٠) "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، والشروط والاحكام المتعلقة بهذا الارتباط التي تم الاتفاق عليها مع إدارة الشركة.

لقد صُممت إجراءاتنا للحصول على مستوى محدود من التأكيد كافي لتوفير اساس لإبداء استنتاجنا، وعليه، لم نَقم بالحصول على جميع الأدلة المطلوبة لتوفير مستوى معقول من التأكيد. تعتمد الإجراءات المنفذة على حكمنا المهني بما في ذلك مخاطر وجود تحريفات جوهرية في الموضوع، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ. كما أخذنا بالاعتبار فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية عند تحديد طبيعة ومدى إجراءاتنا، ولم يكن ارتباطنا مصمماً لتقديم تأكيد حول فاعلية تلك الأنظمة.

### الاستقلالية ورقابة الجودة:

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى لقواعد آداب وسلوك المهنة للمحاسبين المهنيين الصادرة عن مجلس المعايير الأخلاقية الدولية للمحاسبين والتي تأسست على المبادئ الأساسية للنزاهة، والموضوعية، والكفاءة المهنية، والعناية الواجبة، والسرية والسلوك المهني.

كما نقوم بتطبيق المعيار الدولي لرقابة الجودة (١)، وبالتالي نحافظ على نظام شامل لرقابة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المعمول بها.

تقرير تأكيد محدود  
إلى المساهمين في شركة بن داود القايزة  
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

### ملخص الإجراءات المنفذة:

إن الإجراءات المطبقة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وأقل في مداها عن تلك المطبقة في ارتباط التأكيد المعقول. ونتيجة لذلك، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي قد يتم الحصول عليه لو تم إجراء ارتباط تأكيد معقول.

تضمنت إجراءاتنا التي قمنا بتنفيذها - لكنها لم تقتصر - على ما يلي:

- الحصول على التبليغ المقدم من رئيس مجلس الإدارة والذي يشتمل على المعلومات المالية للأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة حدثت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وذلك وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات (ملحق ١).
- فحص قرار مجلس الإدارة الذي يشير إلى تبليغ أعضاء مجلس الإدارة المجلس بالأعمال والعقود للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
- الحصول على إقرارات من أعضاء مجلس الإدارة بالأعمال والعقود التي يقومون بها مع الشركة.
- مقارنة المعلومات المالية الواردة في (الملحق ١) بالسجلات المحاسبية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

### نتيجة التأكيد المحدود:

بناءً على إجراءات التأكيد المحدود التي قمنا بها والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يلفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أعلاه لم يتم الإفصاح عنه وعرضه بشكل سليم، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة.

### الأمر الأخرى:

تم ختم (الملحق ١) المرفق من قبلنا لأغراض التعريف فقط.

عن إرنست ويونغ



أحمد إبراهيم رضا

محاسب قانوني

رقم الترخيص (٣٥٦)

٢٠ شوال ١٤٤٢هـ

١ يونيو ٢٠٢١م

جدة

المحترمين

السادة/ مساهمي شركة بن داود القابضة  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد؛

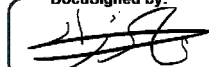
**الموضوع/ تقرير خاص عن التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، والإفصاح عن  
مصالح أي من أعضاء مجلس الإدارة بطريقة مباشرة أو غير مباشرة للعام المالي  
المنتهي 2020م**

بناءً على متطلبات المادة (71) من نظام الشركات المتعلقة بتبليغ الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال و العقود التي تمت لحساب شركة بن داود القابضة ("الشركة")، و يكون لأي من أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، فإننا إذ نزودكم بإقرارات أعضاء مجلس الإدارة بخصوص التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة، وأي مصلحة لأيًا من الأعضاء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة للعام المالي المنتهي 2020م.

و بصفتي رئيس مجلس إدارة الشركة وبعد الاطلاع على إقرارات أعضاء مجلس الإدارة فأفيدكم بأنه لا توجد أي مصلحة أخرى لأي من أعضاء المجلس إلا ما سيتم ذكره بالجدول المرفق.

ونرفق لكم مع هذا التبليغ التقرير الخاص بمراجع حسابات الشركة ("شركة آرنست ويونغ وشركاهم محاسبون قانونيون") عن هذه المعاملات حسب المتطلبات النظامية، و يوصي المجلس الجمعية المصادقة على هذه التعاملات و التراخيص بتجديدها لعام قادم.

لكم مني خالص الشكر والتقدير،،،

DocuSigned by:  
  
EB7B074AE0EB4A0...



الأستاذ/ عبدالرزاق داود بن داود  
رئيس مجلس الإدارة

المرفق  
حدول التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة 2020

(المرفق يبدأ من الصفحة القادمة)



## قائمة التعاملات مع الأطراف ذو العلاقة 2020م

م	الطرف ذو المصلحة	طبيعة المعاملة	المدة	شروط تفضيلية	قيمة المعاملة عن عام 2020م (ر.س)	عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة	مصلحة / مباشرة / غير مباشرة
1.	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد ايجار بمدينة جدة - طريق المدينة	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يحدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	5,000,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة
2.	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد ايجار بمدينة مكة المكرمة - الششة	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يحدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	5,000,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة
3.	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد ايجار بمدينة جدة - الحمرا	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يحدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	3,500,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة

غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,500,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة جدة - طريق الملك فهد	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	.4
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,500,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة مكة المكرمة- العوالي	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	.5
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	3,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة مكة-الرصيفة	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	.6
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	5,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بالمدينة المنورة- روتانا	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	.7
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01			.8
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						

غير مباشرة	خالد بن داود			ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بالمدينة المنورة - جامعات	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	300,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة جدة - المخيز المركزي	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	9.
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	180,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة مكة - سكن الحرم	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	10
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة مكة المكرمة - سكن أبراج البيت	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	11
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	300,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية	عقد ايجار بمدينة جدة - سكن الحمراء	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	12
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						



غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود			يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	3,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة الرياض - سكن مارسيل	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	13
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	400,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة جدة - سكن طريق الملك فهد	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	14
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	170,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة جدة - سكن الرحاب	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	15
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	300,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بالمدينة المنورة- سكن الجامعات	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	16
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	4,500,000					17



غير مباشرة	عبد الخالق بن داود		دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة بحرة-مستودع بحرة (شركة أسواق بن داود)	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة
غير مباشرة	خالد بن داود					
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود					
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود					
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,500,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة بحرة-مستودع بحرة (شركة الدانوب)	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود					
غير مباشرة	خالد بن داود					
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود					
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود					
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	900,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة بحرة-المقر الرئيسي (شركة الدانوب)	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود					
غير مباشرة	خالد بن داود					
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود					
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود					
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,500,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد ايجار بمدينة مكة المكرمة - المقر الرئيسي (شركة أسواق بن داود)	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود					
غير مباشرة	خالد بن داود					
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود					
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود					
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	5,250,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01	عقد إيجار بمدينة جدة-النهضة	21

غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			ولمدة 6 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً		شركة أمواج العقارية المحدودة	
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	6,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01	عقد إيجار بمدينة جدة - العزيزية بن داود	شركة أمواج العقارية المحدودة	22
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,800,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2020/07/01	عقد إيجار بمدينة جدة - حراء	شركة أمواج العقارية المحدودة	23
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			ولمدة 4 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01	عقد إيجار بمدينة جدة- الفلاح	شركة أمواج العقارية المحدودة	24
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			ولمدة 6 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	900,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01	عقد إيجار بمدينة مكة المكرمة- الشوقية	شركة أمواج العقارية المحدودة	25
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	خالد بن داود						

غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	600,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة خميس مشيط - سكن الخميس 1	شركة أمواج العقارية المحدودة	26
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود	450,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة خميس مشيط - سكن الخميس 3	شركة أمواج العقارية المحدودة	27
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الأحساء - سكن الأحساء	شركة أمواج العقارية المحدودة	28
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	294,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية	عقد إيجار بمدينة جيزان - سكن جيزان	شركة أمواج العقارية المحدودة	29
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						

غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود			يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	210,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الخرج - سكن الخرج 1	شركة أمواج العقارية المحدودة	30
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	160,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الخرج - سكن الخرج 2	شركة أمواج العقارية المحدودة	31
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الرياض - سكن الرياض 1	شركة أمواج العقارية المحدودة	32
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الرياض - سكن الرياض 2	شركة أمواج العقارية المحدودة	33
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	892,500					34

غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 7 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الرياض - سكن الرياض 3	شركة أمواج العقارية المحدودة	
غير مباشرة	خالد بن داود		دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة خميس مشيط- سكن الخميس 2	شركة أمواج العقارية المحدودة	35
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	450,000					
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود		دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة 9 سنوات ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة جدة - سكن النعيم	شركة أمواج العقارية المحدودة	36
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود	1,517,000					
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود		دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2020/01/01 ولمدة 16 سنة ميلادية يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة الرياض-مستودع الرياض	شركة أمواج العقارية المحدودة	37
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود	930,300					
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود	1,000,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01			38



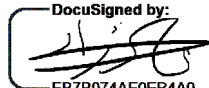


غير مباشرة	خالد بن داود			ولمدة سنة ميلادية واحدة و يجدد تلقائياً		مؤسسة عبدالخالق بن داود مؤسسة عبدالخالق بن داود	
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,065,000	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2020/01/01 ولمدة 5 سنوات ميلادية وتجدد تلقائياً	رسوم الخدمة المشتركة التي تتكبدتها الشركات التابعة	مؤسسة عبدالخالق بن داود	43
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,376,600	دون شروط تفضيلية	يبدأ من 2019/01/01 ولمدة سنة ميلادية ويجدد تلقائياً	عقد إيجار وارد للشركات التابعة	مؤسسة عبدالخالق بن داود	44
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	741,108	دون شروط تفضيلية	عقد لمرة واحدة بتاريخ 2020/02/29	عقد توريد منتجات للشركات التابعة	مؤسسة عبدالخالق بن داود	45
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	245,660	دون شروط تفضيلية	عقد لمرة واحدة	تقبيل فرع إلى شركة تابعة		46





غير مباشرة	عبد الخالق بن داود			بتاريخ 2020/01/01		مؤسسة عبدالخالق بن داود	
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
135,941,621 ريال سعودي				المبلغ الاجمالي			

DocuSigned by:  
  
 EB7B074AE0EB4A0...

الأستاذ/ عبدالرزاق داود بن داود  
 رئيس مجلس الإدارة