

مستند تسجيل أسهم شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (٢٢٩/ق) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٤ م) والقرار الوزاري رقم (ق/٢٤١) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٩ م)، وبموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٢٠ م) الصادر بمدينة الدمام.

السعر الاسترشادي لتداول سهم الشركة في السوق الموازية واحد وعشرون (٢١) ريال سعودي

تأسست شركة أبناء محمد حسن الناقول ("الشركة" أو "المصدر") في البداية كمؤسسة فردية، حيث أسس السيد/ محمد حسن مجري الناقول السبيعي (رحمه الله) مؤسسة فردية باسم "مؤسسة الناقول للمقاولات"، وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة رأس تنورة (رحمة سابقاً) بالرقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) بتاريخ ١٣٩٧/٠٤/٢٩ هـ (الموافق ١٩٧٧/٠٤/١٨ م) وبأصل قدره خمسة وعشرين ألف (٢٥٠٠٠) ريال سعودي، وفي تاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٤/٢١ م) قرر مالك المؤسسة نقل المقر الرئيسي إلى بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف، وعليه تم شطب السجل التجاري رقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) وقيد المؤسسة في السجل التجاري رقم (٢٠٦٣٠١٥٣٦٣) بتاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٤/٢١ م). تحت الاسم التجاري "مؤسسة الناقول للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي" إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وتغيير اسمها لتصبح باسم "شركة محمد حسن الناقول المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات" وذلك بدخول الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقول السبيعي، وقد تم تقييم صافي أصول المؤسسة بمبلغ مليون وخمسمائة ألف (١٠٥٠٠٠٠) ريال سعودي لتحديد رأس مال الشركة والمقسم إلى عشرة آلاف (١٠٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائة وخمسين (١٥٠) ريال سعودي، وقام الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقول السبيعي بدفع قيمة حصته في رأس مال الشركة والبالغة خمسة وسبعين ألف (٧٥٠٠٠) ريال سعودي نقداً إلى الشريك السيد/ محمد حسن مجري الناقول السبيعي (رحمه الله) بتاريخ ١٤٣٧/٠٦/١١ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/١٥ م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون وخمسمائة ألف (١٠٥٠٠٠٠) ريال سعودي إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢٩٠٠٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائتين وتسعين (٢٩٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة مليون وأربعمائة ألف (١٠٤٠٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق إيداعات نقدية بموجب شهادة الصادرة من المحاسب القانوني للشركة بهذا الخصوص. بتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤ م) قرر الشركاء نقل المقر الرئيسي للشركة من بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف إلى مدينة الخبر، وتم قيدها بمدينة الخبر بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٥٩١٠) وتاريخ ١٤٣٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/٠٣ م). بتاريخ ١٤٣٦/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٦/١٧ م) حل الورثة محل الشريك المتوفى (محمد حسن مجري الناقول السبيعي) بحيث أصبح عدد الشركاء ثلاثة عشر (١٣) شركاء، كما تم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقول المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات". بتاريخ ١٤٣٧/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/١٦ م) قرر الشركاء نقل المقر الرئيسي للشركة من مدينة الخبر إلى مدينة الدمام، وتم قيدها بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٢٠ م). بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٣ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة، وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٤ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٢٩) بالموافقة على الترخيص بتحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة. بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحويلية) على تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقول". بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٩ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٤١) بالموافقة على إعلان تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقول". بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٢٣ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة الدمام، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٢٠ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٨ م). بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٧/٢٣ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مليونين وتسعمائة ألف (٢٩٠٠٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢٩٥٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنين مليون ومائتين وخمسة وتسعين ألف (٢٢٩٥٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية، وذلك عن طريق منح (٢٠٥) سهم مجاني مقابل كل (٢٩٠) سهم يمتلكها المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة عشرين مليون وخمسين ألف (٢٠٥٠٠٠٠) ريال سعودي بتحويل مبلغ ستة عشر مليون وتسعمائة وثلاثة عشر ألف وأربعمائة وثمانية وسبعين (١٦٩١٣٠٧٨) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وثلاثمائة وتسعة وستون ألف وستة عشر (١٦٣٦٩٠١٦) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، وتحويل مبلغ مليون وسبعمائة وسبعة وستين ألف وخمسمائة وستة (١٦٣٦٩٠١٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة. بتاريخ ١٤٣٩/٠١/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٧/٢٤ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢٩٥٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة وعشرين مليون (٢٩٠٠٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢٩٠٠٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالات سعودية، وقد تمت الزيادة عن طريق منح ستمائة وخمسة (٦٠٥) سهم مجاني مقابل كل ألفان ومائتان وخمسة وتسعون (٢٢٩٥) سهم يمتلكها المساهمون المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة ملايين وخمسين ألف (٦٠٥٠٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وثمانية وعشرين ألفاً وثمانمائة وتسعين (٢٢٢٨٩٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وستمائة وعشرة آلاف وخمسمائة وأربعة وثمانون (١٦٦٠٥٨٤) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، بالإضافة إلى تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وعشرة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٢٢٢٠٥٦٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعة وعشرون مليون (٢٩٠٠٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢٩٠٠٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية، جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم ("المساهم") أي حقوق تفضيلية، ويقع لكل مساهم أيًا كان عدد أسهمه حضور اجتماعات المساهمين ("الجمعية العامة") والتصويت فيها. تستحق الأسهم محل الإدراج المباشر حصتها من أي أرباح تعلقها الشركة اعتباراً من تاريخ مستند التسجيل هذا وعن السنوات المالية التي تلتها. (فضلاً راجع القسم رقم (٥) "سياسة توزيع الأرباح" في هذا المستند).

وكما في تاريخ هذا المستند، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٧/٥) أو أكثر من رأس مالها هم: ماجد محمد حسن الناقول السبيعي بنسبة ملكية (١١٣٠/٠)، وتري محمد حسن الناقول السبيعي بنسبة ملكية (٧٨٠/٠)، ونايف محمد حسن الناقول السبيعي بنسبة ملكية (٧٠/٠)، وحصة منفر ظافر السبيعي بنسبة ملكية (٧٠/٠)، وعبدالله محمد حسن الناقول السبيعي (٥٠/٠)، ولزبد من التفاصيل حول المساهمين فضلاً راجع قسم (٤-١) "هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج" في هذا المستند). ويحظر على كبار المساهمين المذكورين أعلاه التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ("فترة الحظر")، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية ("الهيئة") المسبقة.

ويقتصر التداول في الأسهم محل الإدراج المباشر في السوق الموازية على المساهمين الحاليين (باستثناء المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٧/٥) أو أكثر من رأس مالها المذكورين أعلاه والذين تنطبق عليهم فترة الحظر)، بالإضافة إلى فئات المستثمرين المؤهلين وهم:

١. أشخاص مرخص لهم يتصرفون لحسابهم الخاص.
 ٢. عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
 ٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
 ٤. الشركات المملوكة من الحكومة، أو عن طريق محافظة يديرها شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة.
 ٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
 ٦. صناديق الاستثمار.
 ٧. الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاستثماري لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.
 ٨. المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.
 ٩. أي أشخاص اعتباريين آخرون يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
 ١٠. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ) أن يكون قد قام بصفتها في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية.
 - ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د) أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ) أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دوليًا.
 - و) أي أشخاص آخرون تحددهم الهيئة.
- لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها بشكل مباشر في السوق الموازية. وقد تقدمت الشركة بطلب تسجيل الأسهم الخاضعة لهذا المستند إلى هيئة السوق المالية السعودية ("الهيئة") وطلب إدراجها إلى شركة السوق المالية السعودية ("تداول")، وتم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة واستيفاء جميع المتطلبات، وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية التسجيل والإدراج المباشر للأسهم الشركة في السوق الموازية، بما في ذلك موافقة الهيئة على مستند التسجيل هذا.
- ينطوي الاستثمار في الأسهم محل التسجيل والإدراج المباشر في السوق الموازية على مخاطر وأمر غير مؤكد ولذلك يجب دراسة قسبي "إشعار مهم" و"عوامل المخاطرة" الواردين في مستند التسجيل هذا بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الشركة بعد الانتهاء من تسجيلها وإدراجها إدراجاً مباشراً في السوق الموازية.

المستشار المالي

فالكم FALCOM



يحتوي هذا المستند على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ "الهيئة"). وتحتل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذا المستند، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في المستند إلى جعل أي إفادة واردة فيه مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة السوق المالية السعودية (تداول) أي مسؤولية عن محتويات هذا المستند، ولا تعطلان أي تأكيدات تتعلق بدقة هذا المستند أو اكتماله، وتخطيان أنفسهما صراحة من أي مسؤولية فيما كانت عن أي خسارة نتجت عما ورد في هذا المستند أو الاعتماد على أي جزء منه. ويجب على الراغبين في الاستثمار بموجب هذا المستند تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الإدراج المباشر في السوق الموازية. وفي حال تعذر فهم محتويات هذا المستند، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

صدر هذا المستند بتاريخ ١٤٤٧/٠٥/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٢/٣٠ م)



Committed to Deliver!

AL NAQOOL

الناقل

إشعار مهم

يقدم هذا المستند معلومات تفصيلية كاملة عن شركة أبناء محمد حسن الناقول والأسهم محل الإدراج المباشر. وسيعامل المستثمرون المؤهلون المحتملون الذين يرغبون بالاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر بعد الانتهاء من تسجيل أسهم الشركة وبدء تداولها في السوق الموازية على أساس أن قرار الاستثمار يستند إلى المعلومات التي يحتويها هذا المستند، والتي يمكن الإطلاع عليها من خلال زيارة موقع الشركة على الإنترنت (www.alnaqool.com) أو موقع المستشار المالي شركة فالكم للخدمات المالية (www.falcom.com.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa). كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي "شركة فالكم للخدمات المالية" على موقع السوق المالية السعودية "تداول" عن نشر مستند التسجيل وإتاحته للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل الإدراج المباشر) وعن أي تطورات أخرى.

يحتوي مستند التسجيل هذا على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسمائهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذا المستند، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذا المستند إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

وقد تم تعيين شركة فالكم للخدمات المالية كمستشار مالي ("المستشار المالي") فيما يتعلق بتسجيل أسهم الشركة وإدراجها بشكل مباشر في السوق الموازية.

إن المعلومات الواردة في هذا المستند كما في تاريخ إصداره عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم محل الإدراج المباشر بشكل سلبي بالتطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند)، ولا يجب اعتبار أو تفسير أو الاعتماد بأي شكل على هذا المستند ولا على أي اتصالات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الإدراج أو تفسيرها كوعد أو بيان فيما يتعلق بالأرباح أو النتائج أو الأحداث المستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذا المستند بمثابة توصية من الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها بالمشاركة في عملية الاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر. وتعتبر المعلومات التي يحتوي عليها هذا المستند ذات طبيعة عامة، وقد تم إعداد هذا المستند دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين بالاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر. وقبل اتخاذ أي قرار بالاستثمار، على كل مستلم لهذا المستند الحصول على استشارة مهنية مستقلة بخصوص الاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر بعد بدء تداولها من قبل مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة، وذلك لتقييم مدى ملاءمة فرصة الاستثمار والمعلومات المدرجة في هذا المستند للأهداف والأوضاع والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر، قد يكون الاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار طرف آخر بالاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصهم للاستثمار أو على الظروف الخاصة لأولئك المستثمرين.

وتطلب الشركة والمستشار المالي من متلقي هذا المستند الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بشراء أو بيع أسهم الإدراج ومراعاة التقيد بها.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)، وقد تمت مراجعة وتدقيق القوائم المالية للشركة المشار إليها أعلاه من قبل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذا المستند على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذا المستند. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذا المستند "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدر"، "يعتقد"، "يتوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذا المستند (راجع قسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذا المستند، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذا المستند.

ومراعاةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم مستند تسجيل تكميلي إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذا المستند من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في مستند التسجيل، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في مستند التسجيل. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذا المستند، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمر غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي يتناولها هذا المستند قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكلٍ أساسي.

أعضاء مجلس الإدارة *

الاسم	المنصب	صفة العضوية	الاستقلالية***	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة "مباشرة"		الأسهم المملوكة "غير مباشرة"	
						النسبة	العدد	النسبة	العدد
ماجد محمد حسن الناقل السبيعي**	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٢	١٣,٠٠٪	٣٧٧,٠٠٠	-	-
محمد مطلق دريميج الناقل السبيعي**	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٩	٤,٧٥٪	١٣٧,٧٥٠	-	-
تركي محمد حسن الناقل السبيعي**	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٢	٨,٠٠٪	٢٣٢,٠٠٠	-	-
مبارك عايض محمد الناقل السبيعي***	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٣٠	-	-	-	-
محمد هزاع محمد النعيس المطيري***	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٥٢	٠,٠٠١٪	٢٩	-	-
أمين سر مجلس الإدارة**									
مطلق عبدالله مطلق السبيعي	أمين سر مجلس الإدارة	-	-	سعودي	٣٥	٤,٥٠٪	١٣٠,٥٠٠	-	-

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة في تاريخ ١٨/٠٤/١٤٤١هـ (الموافق ١٥/١٢/٢٠١٩م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة ثلاث سنوات من تاريخ الجمعية.

** قرر مجلس الإدارة كما في تاريخ ١٩/٠٤/١٤٤١هـ (الموافق ١٦/١٢/٢٠١٩م) تعيين السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ محمد مطلق دريميج الناقل السبيعي كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد/ تركي محمد حسن الناقل السبيعي كعضو منتدب ورئيس تنفيذي للشركة، وتعيين السيد/ مطلق عبدالله مطلق السبيعي كأمين سر مجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية والتي تنتهي بتاريخ ٢٢/٠٥/١٤٤٤هـ (الموافق ١٥/١٢/٢٠٢٢م).

*** وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة في تاريخ ٢٥/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ١٧/٠٦/٢٠٢٠م) على انتخاب عضو مجلس الإدارة السيد/ مبارك عايض محمد الناقل السبيعي ليحل محل عضو مجلس الإدارة المستقيل السيدة/ عائشة محمد حسن الناقل السبيعي والتي قدمت استقالته بتاريخ ٠٩/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٠١/٠٦/٢٠٢٠م)، وعلى انتخاب عضو مجلس الإدارة السيد/ محمد هزاع محمد النعيس المطيري كعضو خامس في المركز الشاغر في مجلس الإدارة.

**** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة في كل من:

- أن يكون مالكا أو له مصلحة فيما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة حتى مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

عنوان الشركة المسجل



شركة أبناء محمد حسن الناقلول
 الدمام - حي الصناعية الثانية
 ص.ب. ٣١١٢ الدمام ٣٢٢٧٣
 المملكة العربية السعودية
 هاتف: +٩٦٦١٣٨٤١٤١٥٤
 فاكس: +٩٦٦١٣٨٤١٣٥٥٣
 البريد الإلكتروني: info@alnaqool.com
 الموقع الإلكتروني: www.alnaqool.com

ممثلا الشركة

الممثل الثاني	الممثل الأول	البيان
تركي محمد حسن الناقلول السبيعي	ماجد محمد حسن الناقلول السبيعي	الاسم
العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	رئيس مجلس الإدارة	الصفة
الدمام - حي الصناعية الثانية ص.ب. ٣١١٢ الدمام ٣٢٢٧٣ المملكة العربية السعودية	الدمام - حي الصناعية الثانية ص.ب. ٣١١٢ الدمام ٣٢٢٧٣ المملكة العربية السعودية	العنوان
تحويلة رقم: ١٠٥ +٩٦٦١٣٨٤١٤١٥٤	تحويلة رقم: ١٠٤ +٩٦٦١٣٨٤١٤١٥٤	رقم الهاتف
+٩٦٦١٣٨٤١٣٥٥٣	+٩٦٦١٣٨٤١٣٥٥٣	رقم الفاكس
turki@alnaqool.com	majed@alnaqool.com	البريد الإلكتروني
www.alnaqool.com		الموقع الإلكتروني

المصدر الشركة

سوق الأسهم



شركة السوق المالية السعودية (تداول)

طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم: ١٥

الرياض ١٢٢١١ - ٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦٩٢٠٠٠١٩١٩

فاكس: +٩٦٦١١٢١٨٩١٣٣

البريد الإلكتروني: csc@tadawul.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.tadawul.com.sa

المستشار المالي



شركة فالكوم للخدمات المالية

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦١١٢٠٥٤٨٢٧

البريد الإلكتروني: Info@falcom.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.falcom.com.sa

مستشار العناية المهنية القانوني

الصالح والسهلي
للمحاماة والاستشارات القانونية
Alsaleh & Alsahli Law Firm



شركة الصالح والسهلي للمحاماة والاستشارات القانونية

طريق الملك عبدالله، حي الورود

ص.ب ٩٠٥٤٩ الرياض ١١٦٢٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١١٢٠٥٤٥٥٥

فاكس: +٩٦٦١١٢٠٥٤٢٢٢

البريد الإلكتروني: corporate@ssfirms.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.ssfirms.com.sa

المحاسب القانوني



شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون

الخبر- الراكدة الجنوبية - طريق الملك فهد بن عبدالعزيز - برج ناصر

سعيد الهاجري - الطابق العاشر.

ص.ب ٣١٨٧ الخبر ٣١٩٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦٩٢٠٠١٣٠٢٢

فاكس: +٩٦٦١٣٨١٤٧٧٢٦

البريد الإلكتروني: tagco.khobar@tagi.com

الموقع الإلكتروني: www.tagi.com

تنويه

جميع المستشارين والمحاسب القانوني المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذا المستند وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذا المستند. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذا المستند.

الملخص

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذا المستند. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذا المستند، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذا المستند بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في الأسهم محل الإدراج المباشر من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذا المستند ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ أي قرار استثماري في الأسهم محل الإدراج المباشر الخاضعة لهذا المستند.

شركة أبناء محمد حسن الناقل، هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (٢٢٩/ق) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٤ م) والقرار الوزاري رقم (٢٤١/ق) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م)، وبموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م) الصادر بمدينة الدمام، ويبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعة وعشرون مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل ومقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية. ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في الدمام، حي الصناعية الثانية، ص.ب ٣١١٢ الدمام ٣٢٢٧٣، المملكة العربية السعودية.

• تأسست شركة أبناء محمد حسن الناقل في البداية كمؤسسة فردية، حيث أسس السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله) مؤسسة فردية بإسم "مؤسسة الناقل للمقاولات"، وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة رأس تنورة (رحيمة سابقاً) بالرقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) بتاريخ ١٣٩٧/٠٤/٢٩ هـ (الموافق ١٩٧٧/٠٤/١٨ م) وبرأس مال قدره خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.

• وفي تاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٢/١٠ م) قرر مالك المؤسسة نقل المقر الرئيس إلى بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف، وعليه تم شطب السجل التجاري رقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) وقيد المؤسسة في السجل التجاري رقم (٢٠٦٣٠١٥٣٦٣) بتاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٢/١٠ م)، تحت الاسم التجاري "مؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي".

• بتاريخ ١٤٣٢/٠١/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٢/١٤ م) تم تحويل الكيان القانوني لمؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وتغيير اسمها لتصبح باسم "شركة أبناء محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات" وذلك بدخول الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي، وقد تم تقييم صافي أصول المؤسسة بمبلغ مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتحديد رأس مال الشركة والمقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائة وخمسين (١٥٠) ريال سعودي، وقام الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي بدفع قيمة حصته في رأس مال الشركة والبالغة خمسة وسبعين ألف (٧٥,٠٠٠) ريال سعودي نقداً إلى الشريك السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله).

• بتاريخ ١٤٣٢/٠٦/١١ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٥/١٥ م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائتين وتسعين (٢٩٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة مليون وأربعمائة ألف (١,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق إيداعات نقدية بموجب الشهادة الصادرة من المحاسب القانوني للشركة بهذا الخصوص. • بتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤ م) قرر الشركاء نقل المقر الرئيس للشركة من بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف إلى مدينة الخبر، وتم قيدها بمدينة الخبر بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٥٠٩١٠) وتاريخ ١٤٣٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٠٣ م).

• بتاريخ ١٤٣٦/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٦/١٧ م) حل الورثة محل الشريك المتوفي (محمد حسن مجري الناقل السبيعي) بحيث أصبح عدد الشركاء ثلاثة عشر (١٣) شريكاً، كما تم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات".

• بتاريخ ١٤٣٧/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/١٦ م) قرر الشركاء نقل المركز الرئيس للشركة من مدينة الخبر إلى مدينة الدمام، وتم قيدها بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م).

• بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٣ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة، وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٤ م) صدر القرار الوزاري رقم (٢٢٩/ق) بالموافقة على الترخيص بتحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة.

• بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحولية) على تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".

• بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٩ م) صدر القرار الوزاري رقم (٢٤١/ق) بالموافقة على إعلان تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مقفلة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".

• بتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٢٣ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة الدمام، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٨ م).

اسم الشركة
ووصفها وتأسيسها

• بتاريخ ٢٩/١٠/٢٠١٤ هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠١٧ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنين مليون ومائتين وخمسة وتسعين ألف (٢,٢٩٥,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالات سعودية وجميعها أسهم عادية، وذلك عن طريق منح (٢,٠٠٥) سهم مجاني مقابل كل (٢٩٠) سهم يمتلكها المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة عشرين مليون وخمسين ألف (٢٠,٠٥٠,٠٠٠) ريال سعودي بتحويل مبلغ ستة عشر مليون وتسعمائة وثلاثة عشر ألف وأربعمائة وثمانية وسبعين (١٦,٩١٣,٤٧٨) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وثلاثمائة وتسعة وستون ألف وستة عشر (١,٣٦٩,٠١٦) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، وتحويل مبلغ مليون وسبعمائة وسبعة وستين ألف وخمسمائة وستة (١,٧٦٧,٥٠٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة.

• بتاريخ ١٠/١٠/٢٠١٤ هـ (الموافق ٢٤/٠٦/٢٠١٨ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة وعشرين مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالات سعودية، وقد تمت الزيادة عن طريق منح ستمائة وخمسة (٦٠٥) سهم مجاني مقابل كل ألفان ومائتان وخمسة وتسعون (٢,٢٩٥) سهم يمتلكها المساهمون المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة ملايين وخمسين ألف (٦,٠٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وثمانية وعشرين ألفاً وثمانمائة وتسعين (٢,٢٢٨,٨٩٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وستمائة وعشرة آلاف وخمسمائة وأربعة وثمانون (١,٦١٠,٥٨٤) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، بالإضافة إلى تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وعشرة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٢,٢١٠,٥٢٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة.

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ٢٤/٠٤/٢٠١٤ هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠١٦ م)، والترخيص الصناعي الوطني الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨) وتاريخ ٢٥/٠١/٢٠١٤ هـ (الموافق ١٣/٠٩/٢٠٢٠ م) تعديل للترخيص رقم (١٩٧٤) وتاريخ ١٧/٠٦/٢٠١٤ هـ (الموافق ١٥/٠٣/٢٠١٧ م)، وينتهي الترخيص الصناعي بتاريخ ٢٤/٠١/٢٠١٤ هـ (الموافق ١١/٠٨/٢٠٢٣ م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- إنتاج البلوك الإسمنتي والخرسانة الجاهزة.
- أعمال الألمنيوم والحداة والنجارة.
- شراء الأراضي وإقامة المباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة.
- خدمات الاستيراد والتصدير والوكالات التجارية وكلاء التوزيع.
- النقلات والكسارات.

ملخص أنشطة الشركة

وتمارس الشركة أنشطتها وفقاً للأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٣-١-٢) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١) "التراخيص والشهادات الحكومية" في هذا المستند).

وبتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في ما يلي:

- صناعة وإنتاج الخرسانة الجاهزة.
- ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم (٣-٣) "الطبيعة العامة لأعمال الشركة" في هذا المستند.

إن المساهمين الكبار الذين يملك كلاً منهم خمسة بالمائة (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة هم:

قبل الإدراج		الاسم
النسبة	عدد الأسهم	
١٣,٠٠٪	٣٧٧,٠٠٠	ماجد محمد حسن الناقول السبيعي
٨,٠٠٪	٢٣٢,٠٠٠	تركي محمد حسن الناقول السبيعي
٧,٠٠٪	٢٠٣,٠٠٠	نايف محمد حسن الناقول السبيعي
٦,٠٠٪	١٧٤,٠٠٠	حصة مفرح ظافر السبيعي
٥,٠٠٪	١٤٥,٠٠٠	عبدالله محمد حسن الناقول السبيعي
٣٩,٠٠٪	١,١٣١,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

المساهمون الكبار، وعدد أسهمهم، ونسب ملكيتهم قبل الإدراج

<p>لا يوجد شخص مرخص له معيّن لبيع أي من أسهم المساهمين الكبار في الشركة، وذلك نظراً لاستيفاء الشركة متطلبات السيولة الواردة في المادة الحادية والأربعون من قواعد الإدراج، حيث أن عدد المساهمين في الشركة والذين ينطبق عليهم تعريف الجمهور يبلغ (٥٢) مساهم يملكون مانسبته (٤٠,٩٩٨٪) من رأس مال الشركة كما في تاريخ هذا مستند.</p>	<p>المساهمون الكبار الذين يجوز للشخص المرخص له المعين بموجب قواعد الإدراج بيع أسهمهم وفقاً لتقديره، وعدد أسهمهم، ونسبة ملكيتهم قبل الإدراج وبعد تطبيق خطة استيفاء متطلبات السيولة المقدمة إلى السوق وفقاً لقواعد الإدراج</p>
<p>تسعة وعشرون مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل.</p>	<p>رأس مال المصدر</p>
<p>مليونان وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوع القيمة بالكامل.</p>	<p>إجمالي عدد أسهم المصدر</p>
<p>عشرة (١٠) ريالاً سعودية.</p>	<p>القيمة الاسمية للسهم</p>
<p>واحد وعشرون (٢١) ريال سعودي للسهم الواحد.</p>	<p>سعر السهم الاسترشادي عند الإدراج</p>
<p>تستحق الأسهم محل التسجيل و الإدراج المباشر حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ مستند التسجيل هذا وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع القسم رقم (٥) "سياسة توزيع الأرباح").</p>	<p>الأحقية في الأرباح</p>
<p>إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواءً العادية أو غير العادية) والتصويت فيه.</p>	<p>حقوق التصويت</p>
<p>يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ز) في هذا المستند التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ("فترة الحظر")، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.</p>	<p>القيود المفروضة على الأسهم</p>
<p>لم يسبق إدراج أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواءً داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها بشكل مباشر في السوق الموازية.</p>	<p>الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها</p>
<p>يقتصر التداول في الأسهم محل الإدراج المباشر في السوق الموازية على المساهمين الحاليين (باستثناء المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من رأس مالها المذكورين في الصفحة (ز) والذين تنطبق عليهم فترة الحظر)، بالإضافة إلى فئات المستثمرين المؤهلين وهم:</p> <ul style="list-style-type: none"> - أشخاص مرخص لهم يتصرفون لحسابهم الخاص. - عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. - حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. - الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة يديرها شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة. - الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. - صناديق الاستثمار. - الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية. - المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة. - أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. - أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: <ul style="list-style-type: none"> • أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشر شهراً الماضية. • أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. • أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. • أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. • أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً. - أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. 	<p>فئات المستثمرين الذين يحق لهم تداول أسهم الشركة</p>

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذا المستند؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذا المستند قراءته بالكامل قبل اتخاذ قرارهم بالاستثمار في أسهم الشركة بعد الانتهاء من تسجيلها وإدراجها إدراجاً مباشراً في السوق الموازية. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذا المستند في القسم (١) "التعريفات والمصطلحات" في هذا المستند.

نبذة عن الشركة

- تأسست شركة أبناء محمد حسن الناقل في البداية كمؤسسة فردية، حيث أسس السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله) مؤسسة فردية بإسم "مؤسسة الناقل للمقاولات"، وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة رأس تنورة (رحيمة سابقاً) بالرقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) بتاريخ ٢٩/٠٤/١٣٩٧ هـ (الموافق ١٨/٠٤/١٩٧٧ م) وبرأس مال قدره خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.
- وفي تاريخ ١٩/١٢/١٤٢٤ هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠٠٤ م) قرر مالك المؤسسة نقل المقر الرئيس إلى بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف، وعليه تم شطب السجل التجاري رقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) وقيد المؤسسة في السجل التجاري رقم (٢٠٦٣٠١٥٣٦٣) بتاريخ ١٩/١٢/١٤٢٤ هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠٠٤ م)، تحت الاسم التجاري "مؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي".
- وبتاريخ ٠٨/٠١/١٤٣٢ هـ (الموافق ١٤/١٢/٢٠١٠ م) تم تحويل الكيان القانوني لمؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وتغيير اسمها لتصبح باسم "شركة محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات" وذلك بدخول الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي، وقد تم تقييم صافي أصول المؤسسة بمبلغ مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتحديد رأس مال الشركة والمقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائة وخمسين (١٥٠) ريال سعودي، وقام الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي بدفع قيمة حصته في رأس مال الشركة والبالغة خمسة وسبعين ألف (٧٥,٠٠٠) ريال سعودي نقداً إلى الشريك السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله).
- وبتاريخ ١١/٠٦/١٤٣٢ هـ (الموافق ١٥/٠٥/٢٠١١ م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائتين وتسعين (٢٩٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة مليون وأربعمائة ألف (١,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق إيداعات نقدية بموجب الشهادة الصادرة من المحاسب القانوني للشركة بهذا الخصوص.
- وبتاريخ ٢٣/٠٥/١٤٣٥ هـ (الموافق ٢٤/٠٣/٢٠١٤ م) قرر الشركاء نقل المقر الرئيس للشركة من بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف إلى مدينة الخبر، وتم قيدها بمدينة الخبر بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٥٠٩١٠) وتاريخ ٢٠/٠١/١٤٣٤ هـ (الموافق ٠٣/١٢/٢٠١٢ م).
- وبتاريخ ٠١/٠٩/١٤٣٦ هـ (الموافق ١٧/٠٦/٢٠١٥ م) حل الورثة محل الشريك المتوفي (محمد حسن مجري الناقل السبيعي) بحيث أصبح عدد الشركاء ثلاثة عشر (١٣) شريكاً، كما تم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات".
- وبتاريخ ٠٥/٠٣/١٤٣٧ هـ (الموافق ١٦/١٢/٢٠١٥ م) قرر الشركاء نقل المركز الرئيس للشركة من مدينة الخبر إلى مدينة الدمام، وتم قيدها بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٨٢٢٠) وتاريخ ٢٤/٠٤/١٤٣٧ هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠١٦ م).
- وبتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٣٨ هـ (الموافق ٠٣/٠٤/٢٠١٧ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، وبتاريخ ٠٨/٠٧/١٤٣٨ هـ (الموافق ٠٤/٠٤/٢٠١٧ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٢٩) بالموافقة على الترخيص بتحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة.
- وبتاريخ ١٦/٠٧/١٤٣٨ هـ (الموافق ١٣/٠٤/٢٠١٧ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحويلية) على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".
- وبتاريخ ٢٣/٠٧/١٤٣٨ هـ (الموافق ١٩/٠٤/٢٠١٧ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٤١) بالموافقة على إعلان تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".
- وبتاريخ ٢٧/٠٧/١٤٣٨ هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٧ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة الدمام، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٨٢٢٠) وتاريخ ٢٤/٠٤/١٤٣٧ هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠١٦ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ٢٠/٠١/١٤٤٤ هـ (الموافق ١٨/٠٨/٢٠٢٢ م).

• بتاريخ ٢٩/١٠/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠١٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنين مليون ومائتين وخمسة وتسعين ألف (٢,٢٩٥,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية وجميعها أسهم عادية، وذلك عن طريق منح (٢,٠٠٥) سهم مجاني مقابل كل (٢٩٠) سهم يمتلكها المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة عشرين مليون وخمسين ألف (٢٠,٠٥٠,٠٠٠) ريال سعودي بتحويل مبلغ ستة عشر مليون وتسعمائة وثلاثة عشر ألف وأربعمائة وثمانية وسبعين (١٦,٩١٣,٤٧٨) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وثلاثمائة وتسعة وستون ألف وستة عشر (١,٣٦٩,٠١٦) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، وتحويل مبلغ مليون وسبعمائة وسبعة وستين ألف وخمسمائة وستة (١,٧٦٧,٥٠٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة.

• بتاريخ ١٠/١٠/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٤/٠٦/٢٠١٨م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة وعشرين مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وقد تمت الزيادة عن طريق منح ستمائة وخمسة (٦٠٥) سهم مجاني مقابل كل ألفان ومائتان وخمسة وتسعون (٢,٢٩٥) سهم يمتلكها المساهمون المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة ملايين وخمسين ألف (٦,٠٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وثمانية وعشرين ألفاً وثمانمائة وتسعين (٢,٢٢٨,٨٩٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وستمائة وعشرة آلاف وخمسمائة وأربعة وثمانون (١,٦١٠,٥٨٤) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، بالإضافة إلى تحويل مبلغ اثنين مليون ومائتين وعشرة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٢,٢١٠,٥٢٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعة وعشرون مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية.

هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج:

م	الأسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	النسبة
١	ماجد محمد حسن الناقل السبيعي	٣٧٧,٠٠٠	٣,٧٧٠,٠٠٠	١٣,٠٠٪
٢	تركي محمد حسن الناقل السبيعي	٢٣٢,٠٠٠	٢,٣٢٠,٠٠٠	٨,٠٠٪
٣	نايف محمد حسن الناقل السبيعي	٢٠٣,٠٠٠	٢,٠٣٠,٠٠٠	٧,٠٠٪
٤	حصّة مفرح ظافر السبيعي	١٧٤,٠٠٠	١,٧٤٠,٠٠٠	٦,٠٠٪
٥	عبدالله محمد حسن الناقل السبيعي	١٤٥,٠٠٠	١,٤٥٠,٠٠٠	٥,٠٠٪
٦	مساهمون آخرون يمتلكون أقل من ٥٪ (٥٩ مساهم)	١,٧٦٩,٠٠٠	١٧,٦٩٠,٠٠٠	٦١,٠٠٪
	المجموع	٢,٩٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٪

المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة في الشركة كما في تاريخ هذا المستند.

أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م)، والترخيص الصناعي الوطني الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨) وتاريخ ١٤٤٢/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/١٣ م) تعديل للترخيص رقم (١٩٧٤) وتاريخ ١٤٣٨/٠٦/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/١٥ م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- إنتاج البلوك الإسمنتي والخرسانة الجاهزة.
- أعمال الألمنيوم والحدادة والنجارة.
- شراء الأراضي وإقامة المباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة.
- خدمات الاستيراد والتصدير والوكالات التجارية ووكلاء التوزيع.
- النقلات والكسارات.

وتمارس الشركة أنشطتها وفقاً للأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذا المستند. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٣، ١، ٢) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣، ١١) "التراخيص والشهادات الحكومية" في هذا المستند).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في ما يلي:

- صناعة وإنتاج الخرسانة الجاهزة.
- (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة فضلاً راجع القسم (٣، ٣) "الطبيعة العامة لأعمال الشركة" من القسم (٣) في هذا المستند).

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة

أن تكون الشركة الرائدة والمفضلة لحلول البناء في المملكة العربية السعودية.

ب. رسالة الشركة

أن نقدم لعملائنا حلول بناء مبتكرة ذات جودة عالية، وتوفير بيئة عمل جذابة بأعلى معايير السلامة لموظفينا وخلق قيمة مضافة لمساهمي الشركة.

ج. استراتيجية الشركة

تتضمن استراتيجية الشركة ما يلي:

- **النمو:** زيادة الحصة السوقية من خلال نمو أعمال الشركة.
- **الكفاءة:** تعزيز الكفاءة التشغيلية.
- **الإبداع:** تطوير حلول البناء المبتكرة.
- **الثقافة:** بناء ثقافة عمل جاذبة لتكون الشركة الاختيار المفضل للتوظيف في مجال عملها.
- **زيادة الحصة السوقية من خلال نمو أعمال الشركة، بالعمل على مايلي:**
 - بناء مصانع جديدة للخرسانة الجاهزة في مواقع جغرافية مختلفة لزيادة الطاقة الإنتاجية والتغطية الجغرافية لقاعدة عملاء أكبر.
 - زيادة إمكانيات التوصيل المستمر لعدة مواقع/عملاء عن طريق زيادة المعدات المتاحة (مضخات وخلطات).
 - إنشاء شركة خدمات لوجستية لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات لتوفير وسائل نقل للمياه العذبة والبصص بغرض الاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - إنشاء مصنع لإنتاج الثلج لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات بغرض الاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - تحسين وتطوير معمل الجودة عن طريق زيادة عدد ونوعية المعدات المستخدمة لاختبارات الجودة الخاصة بمنتجات الشركة.
- **تعزيز الكفاءة التشغيلية، بالعمل على مايلي:**
 - الاستحواذ على محجر للبصص لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات وذلك للاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - تطوير نظام إدارة علاقة العملاء وإدارة المخزون لتمكين الإدارة من اتخاذ القرارات المناسبة التي تحقق الفائدة للشركة.
 - عقد اجتماعات مراجعة الأداء التشغيلي والإنجاز في تنفيذ الاستراتيجية والتدخل حسب الحاجة.
- **تطوير حلول البناء المبتكرة، بالعمل على مايلي:**
 - حضور المعارض المحلية والدولية المختصة بالبناء، والخرسانة، وتقنية البناء الحديث وكل ما يتعلق بنشاط الشركة للاطلاع على كافة التطورات في القطاع الذي تعمل فيه الشركة.
 - الحصول على التصنيف/الاعتمادات الحكومية اللازمة لتوريد واعتماد التقنيات الحديثة.
- **بناء ثقافة عمل جاذبة لتكون الشركة الاختيار المفضل للتوظيف في مجال عملها، بالعمل على مايلي:**
 - العمل المستمر على تطوير الهيكل الإداري للشركة وتحديد المهام والمسؤوليات بما يتناسب مع الاستراتيجية.
 - تطوير المهام الرئيسية للموارد البشرية مثل خدمات الموظفين والحفاظ على الموظفين ذوي الخبرة واختيار الكوادر البشرية أصحاب الكفاءة بما يخدم مصلحة الشركة.
 - العمل المستمر باطلاع الموظفين على خطة الشركة وأهدافها لغرض اندماج الموظفين مع أهداف الاستراتيجية والعمل على تحقيقها.
 - تطوير خطط التحفيز لجميع أنواع الوظائف في الشركة وربط المحفزات بالأداء.
 - التوعية والتدريب الداخلي للموظفين على السلامة المهنية.
 - الاجتماعات السنوية مع الموظفين لمراجعة المنجزات والتطلعات للسنة القادمة.

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- توفر الشركة منتجات متنوعة من الخرسانة الجاهزة والقوالب والبلوك الأسمنتي بجودة عالية واستخدام أفضل المواد الأولية في التصنيع وضمن نطاق سعري وتنافسي مناسب.
- اكتساب الشهرة في السوق من خلال اسم الشركة وسمعتها الممتازة.
- تركيز الشركة في المقام الأول على احتياجات العملاء والالتزام بتسليم المنتجات في الوقت والمكان المحددين من قبل العملاء.
- عملت الشركة على عدة مشاريع كبرى منها على سبيل المثال (مشروع الإسكان بالدمام ومشروع إسكان الدفاع الجوي ومشروع إسكان الحرس الوطني ومشروع إنشاء مستشفى الدمام المركزي).
- خبرة الشركة في مجال الخرسانة الجاهزة التي تزيد من قدرتها على النمو في مبيعاتها والاستحواذ على حصة أكبر من نصيب السوق المحلي.
- تتمتع الإدارة العليا للشركة بموظفين من أصحاب المؤهلات والكفاءة العالية.
- تبلغ الطاقة الإنتاجية القصوى السنوية لمصنع الشركة ١٨٠,٠٠٠ متر مكعب من الخرسانة الجاهزة.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م)، والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩م)، والإيضاحات المرفقة بهم.

قائمة الدخل (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩م (المفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (المفحوصة)
المبيعات	٢٩,١٩٢,٦٤٩	٣٤,٣٤٩,٦٦٨	١٦,٧٤٧,٥٧٩	١٨,٨٠٠,٩٨٣
تكلفة المبيعات	(٢٣,٨٠٢,٤٣٨)	(٢٦,٤٦٧,٧٧٣)	(١٣,٧٠٨,٣٧٠)	(١٥,٩٧٩,٥٤٩)
إجمالي الربح	٥,٣٩٠,٢١١	٧,٨٨١,٨٩٥	٣,٠٣٩,٢٠٩	٢,٨٢١,٤٣٤
دخل السنة من الأعمال الرئيسية	٤,٣١٣,٣٨٣	٦,١٢٩,٢٢٤	٢,١٠٢,٥٨٥	١,٥٦٨,٧٦٠
دخل السنة قبل الزكاة	٢,٥٤٨,٠٩٣	٦,٤٤٢,٩٩٠	٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥٦٨,٦١٤
دخل السنة	٢,٤٥٦,٦٠٨	٦,٢٥٤,٠٨٤	٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥١٨,٦١٤
الدخل الشامل للسنة	٢,٥٥٩,٢٥٧	٦,١٦٤,٥٤٢	٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥١٨,٦١٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م.

قائمة المركز المالي (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (المفحوصة)
مجموع الأصول المتداولة	١٩,٥٨٢,٥٠٨	٥,١٢٢,٣٤٢	١٣,٦٤٥,٠٣٦
مجموع الأصول غير المتداولة	٣٣,١٦٦,٠٣٤	٤١,٣٦٦,٥٩٤	٤٠,٣٤١,٠٥٩
مجموع الأصول	٥٢,٧٤٨,٥٤٢	٤٦,٤٨٨,٩٣٦	٥٣,٩٨٦,٠٩٥
مجموع الالتزامات المتداولة	١٦,٧٤٢,٧٠٤	١١,٥٢٤,٨١١	١٧,٤٤٣,٣٥٤
مجموع الالتزامات غير المتداولة	٤,٤٣٦,٧٢١	٥٢٣,٩٣٧	٥٨٣,٩٣٩
مجموع الالتزامات	٢١,١٧٩,٤٢٥	١٢,٠٤٨,٧٤٨	١٨,٠٢٧,٢٩٣
مجموع حقوق الملكية	٣١,٥٦٩,١١٧	٣٤,٤٤٠,١٨٨	٣٥,٩٥٨,٨٠٢
مجموع الالتزامات وحقوق الملكية	٥٢,٧٤٨,٥٤٢	٤٦,٤٨٨,٩٣٦	٥٣,٩٨٦,٠٩٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م (المفحوصة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠١٩ م (المفحوصة)
صافي التدفقات النقدية المتحقق من الأنشطة التشغيلية	٦,٤٨٥,٨٧٥	١٧,٣٥٩,٠٢٠	١,٠٣٤,٩٣١	٧,٤٢٤,٣٦٥
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(٥,٥٣٧,٩٢٤)	(١٠,٧٨٤,٠٢٢)	(٥٠٨,٧٠٨)	(٢٢١,٥٦٠)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية	(١,٢٠٠,٣٧٠)	(٦,٦١٤,٠٥٣)	(٢٧٠,٦٧٢)	(٦,٦١٤,٠٥٣)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م.

مؤشرات الأداء الرئيسية	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م (المفحوصة)
معدل النمو في المبيعات	-	-	%١٢,٣
معدل النمو في دخل السنة / الفترة	-	-	(%٣٦,٨-)
هامش إجمالي الربح	%١٨,٥	%٢٢,٩	%١٥
هامش دخل السنة / الفترة	%٨,٤	%١٨,٢	%٨,١
نسبة التداول (مرة)	١,٢	٠,٤	٠,٨
مجموع الأصول / مجموع الالتزامات (مرة)	٢,٥	٣,٩	٣,٠
المبيعات / مجموع الأصول	%٥٥,٣	%٧٣,٩	%٣٤,٨
نسبة الدين / مجموع الأصول	%٧,٧	%١,٤	%٠,٧
نسبة الدين / مجموع حقوق الملكية	%١٢,٨	%١,٨	%١,٠
العائد على مجموع الأصول	%٤,٧	%١٣,٥	%٢,٨
العائد على مجموع حقوق الملكية	%٧,٨	%١٨,٢	%٤,٢

المصدر: معلومات الإدارة.

ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها مباشراً وسيتم تداولها في السوق الموازية قبل اتخاذ قرار الاستثمار، دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذا المستند بعناية بما فيها على وجه الخصوص عوامل المخاطرة المبينة أدناه والتي ينبغي أن يتم مراجعة وصفها بالتفصيل في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند.

• المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها.

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الاستراتيجية
- المخاطر المتعلقة بالانتماء
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف الدوري وغير الدوري (المفاجئ) للأعمال
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- مخاطر تركيز إيرادات الشركة
- المخاطر المتعلقة بتركز موردي الأسمنت والمواد الخام
- المخاطر المتعلقة بتوفر الإمدادات وارتفاع أسعار الأسمنت والمواد الخام
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود تغطية تأمينية لأنشطة الشركة وممتلكاتها وعلى الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بالسيولة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراضٍ مستأجرة
- المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)
- المخاطر المتعلقة بالمشاريع الجديدة
- المخاطر المتعلقة بتوثيق عقود العمل
- المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بالنقل
- المخاطر المتعلقة بالمعدات وآلية الاستخدام
- المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية
- المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في شركتها التابعة في جمهورية مصر العربية
- المخاطر المتعلقة بدخول أعضاء مجلس الإدارة بأعمال منافسة للشركة عند تركهم للشركة
- المخاطر المتعلقة بنقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك إلى مصنع الشركة التابعة في جمهورية مصر العربية
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتكوين مخصص التفكيك

• المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة.

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة ولجمهورية مصر العربية
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء
- المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المتعلقة بانفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

• المخاطر المتعلقة في الأسهم التي سيتم إدراجها إدراجاً مباشراً في السوق الموازية.

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم
- المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج
- المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد عملية الإدراج
- مخاطر عدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصصة للبيع
- مخاطر عدم وجود علاقة قوية أو عدم وجود علاقة على الإطلاق بين الأسعار التاريخية لصفقات البيع والشراء التي تمت على أسهم الشركة في السابق وبين سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية
- مخاطر حدوث تقلبات في سعر سهم الشركة مقارنة مع أسعار أسهم الشركات المطروحة طرماً أولاً لعدم وجود سعر محدد للطرح
- مخاطر اختلاف الإدراج المباشر مقارنة مع الإدراج من خلال الطرح الأولي
- مخاطر رغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

جدول المحتويات

١	التعريفات والمصطلحات	١
٥	عوامل المخاطرة	٢
٥	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها	١-٢
١٧	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة	٢-٢
٢٠	المخاطر المتعلقة في الأسهم التي سيتم إدراجها مباشراً في السوق الموازية	٣-٢
٢٢	خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها	٣
٢٢	نبذة عن الشركة	١-٣
٢٢	تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها	٢-٣
٢٣	الطبيعة العامة لأعمال الشركة	٣-٣
٢٦	رؤية الشركة	٤-٣
٢٦	رسالة الشركة	٥-٣
٢٦	استراتيجية الشركة	٦-٣
٢٧	نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة	٧-٣
٢٧	مشروع المجمع الصناعي	٨-٣
٢٨	الشركة التابعة	٩-٣
٢٨	الفروع	١٠-٣
٢٩	التراخيص والشهادات الحكومية	١١-٣
٢٩	العقارات المستأجرة من الشركة	١٢-٣
٣١	العلامات التجارية وحقوق الملكية	١٣-٣
٣١	الموظفون والسعودة	١٤-٣
٣٢	هيكل الملكية والهيكل التنظيمي	٤
٣٢	هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج	١-٤
٣٢	الهيكل التنظيمي	٢-٤
٣٣	أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	٣-٤
٣٦	الإدارة التنفيذية	٤-٤
٣٩	لجان الشركة	٥-٤
٤١	سياسة توزيع الأرباح	٥
٤٢	تكاليف الإدراج المباشر	٦
٤٣	الإقرارات	٧
٤٤	المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الإدراج المباشر وشروطه	٨
٤٤	تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل الأسهم في السوق الموازية	١-٨
٤٤	سعر السهم الإسترشادي عند الإدراج والقيمة الاسمية لكل سهم	٢-٨
٤٥	الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة	٣-٨
٤٧	القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها	٤-٨
٤٧	الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر)	٥-٨
٤٧	نبذة عن السوق المالية السعودية (تداول)	٦-٨
٤٨	المستندات المتاحة للمعاينة	٩
٤٩	١٠ تقرير المحاسب القانوني	١٠
٥٠	القوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١-١٠
٦٠	القوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	٢-١٠

فهرس الجداول

٦	..... الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينة
٨	..... الجدول رقم (٢): أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) على عناصر قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
٨	..... الجدول رقم (٣): أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) على عناصر قائمة الدخل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
٩	..... الجدول رقم (٤): التوقعات غير الدورية للأعمال
٢٣	..... الجدول رقم (٥): مصنع الشركة
٢٤	..... الجدول رقم (٦): تفاصيل الإنتاج الفعلي لمصنع الشركة
٢٥	..... الجدول رقم (٧): تفاصيل إيرادات الشركة
٢٥	..... الجدول رقم (٨): أكبر خمسة عملاء للشركة
٢٦	..... الجدول رقم (٩): أكبر خمسة موردين للشركة
٢٧	..... الجدول رقم (١٠): الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء مشروع المجمع الصناعي
٢٨	..... الجدول رقم (١١): الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء مصنع الناقل للصناعات الأسمنتية وبدء التشغيل
٢٩	..... الجدول رقم (١٢): التراخيص والشهادات الحكومية
٢٩	..... الجدول رقم (١٣): قائمة العقارات المستأجرة من الشركة
٣١	..... الجدول رقم (١٤): العلامة التجارية للشركة
٣١	..... الجدول رقم (١٥): أعداد العاملين بالشركة
٣١	..... الجدول رقم (١٦): توزيع الموظفين على الإدارات
٣٢	..... الجدول رقم (١٧): هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج
٣٣	..... الجدول رقم (١٨): أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس
٣٤	..... الجدول رقم (١٩): السيرة الذاتية لمحمد حسن الناقل السبيعي
٣٤	..... الجدول رقم (٢٠): السيرة الذاتية لمحمد مطلق دريمح الناقل السبيعي
٣٥	..... الجدول رقم (٢١): السيرة الذاتية لتركي محمد حسن الناقل السبيعي
٣٥	..... الجدول رقم (٢٢): السيرة الذاتية لمبارك عايض محمد الناقل السبيعي
٣٥	..... الجدول رقم (٢٣): السيرة الذاتية لمحمد هزاع محمد النعيس المطيري
٣٦	..... الجدول رقم (٢٤): السيرة الذاتية لمطلق عبدالله مطلق السبيعي
٣٦	..... الجدول رقم (٢٥): أعضاء الإدارة التنفيذية
٣٦	..... الجدول رقم (٢٦): السيرة الذاتية لتركي محمد حسن الناقل السبيعي
٣٧	..... الجدول رقم (٢٧): السيرة الذاتية لحسين أحمد سالم محمد
٣٧	..... الجدول رقم (٢٨): السيرة الذاتية لمؤيد تيسير عبدالقادر أبو عريشة
٣٧	..... الجدول رقم (٢٩): السيرة الذاتية لمنيرة محمد حسن الناقل السبيعي
٣٨	..... الجدول رقم (٣٠): السيرة الذاتية للوي عبدالرحمن محمد طه
٣٨	..... الجدول رقم (٣١): السيرة الذاتية لكريم تشيلابا
٣٨	..... الجدول رقم (٣٢): السيرة الذاتية لحماة صبحي عمر الرفاعي
٣٩	..... الجدول رقم (٣٣): أعضاء لجنة المراجعة
٤٠	..... الجدول رقم (٣٤): السيرة الذاتية لمحمد عايض محمد الناقل السبيعي
٤٠	..... الجدول رقم (٣٥): السيرة الذاتية لنايف محمد حسن الناقل السبيعي
٤٠	..... الجدول رقم (٣٦): السيرة الذاتية لمبارك عايض محمد الناقل السبيعي
٤١	..... الجدول رقم (٣٧): توزيع الأرباح
٤٤	..... الجدول رقم (٣٨): تسلسل الجلسات

فهرس الأشكال

٣٢ الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة
----	---



Committed to Deliver!

AL NAQOOL

الناقل

١. التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارات المستخدمة في مستند التسجيل هذا:

المصطلح أو الاختصار المعرف	
الشركة أو المصدر	شركة أبناء محمد حسن الناقل - شركة مساهمة سعودية مغلقة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة الشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة (وزارة التجارة والاستثمار سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الصناعة والثروة المعدنية	وزارة الصناعة والثروة المعدنية (وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية سابقاً) بالمملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة	الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة بالمملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للزكاة والدخل	الهيئة العامة للزكاة والدخل (مصلحة الزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة الموكلة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨ هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٣٧/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٥/٠٢م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/٧٩) وتاريخ ١٤٣٩/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٤/١١م).
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ١٦-٨-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٥٧-٢٠١٩ وتاريخ ١٤٤٠/٠٩/١٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/٢٠م).
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٣/٠٨/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٠٥/٠٩/٢٧م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٧/٣١م). وما يطرأ عليه من تعديلات.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ١٤٣٩/٤/٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢ هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-١٠٤-٢٠١٩ وتاريخ ١٤٤١/٠٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٣٠م).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة السوق المالية السعودية (تداول) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠١٧-٢٢٣-٣ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٠٤-٢٠١٩) بتاريخ ١٤٤١/٠٢/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٣٠م).
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
شركة السوق المالية السعودية	شركة السوق المالية السعودية، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ ١٤٢٨/٠٢/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٣/١٩م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق	السوق المالية السعودية لتداول الأسهم.
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة" و"قواعد الإدراج".

مستند التسجيل أو المستند الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.	مستند التسجيل أو المستند
تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض الإدراج المباشر في السوق الموازية.	تسجيل الأسهم
الإدراج المباشر لأسهم الشركة في قائمة الشركات المدرجة في السوق الموازية والموافقة على تداولها.	الإدراج المباشر
واحد وعشرون (٢١) ريال سعودي لكل سهم.	سعر السهم الاسترشادي عند الإدراج
١٠٠٪ من مجموع أسهم رأس مال الشركة والتي تبلغ مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي.	أسهم المساهمين الحاليين قبل الإدراج
سهم عادي بقيمة اسمية (١٠) ريالات سعودية.	السهم
١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد.	القيمة الاسمية
الشخص الطبيعي أو الاعتباري.	الشخص
مساهمو الشركة الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ز) في هذا المستند.	المساهمون الكبار
المساهمون المبين أسماؤهم في القسم رقم (٤,١) في هذا المستند (هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج).	المساهمون الحاليون
أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.	يوم عمل
هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.	السنة المالية أو السنوات المالية
القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA).	القوائم المالية
التقويم الهجري	هـ
التقويم الميلادي	م
مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (د) و(ه).	المستشارون
شركة فالك للخدمات المالية.	المستشار المالي
شركة الصالح والسهي للمحاماة والاستشارات القانونية.	المستشار القانوني
المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه:	فئات المستثمرون المؤهلون
١ (أشخاص مرخص لهم بتصرفون لحسابهم الخاص.	
٢ (عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.	
٣ (حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.	
٤ (الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة يديرها شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة.	
٥ (الشركات والصناديق المؤسدة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.	
٦ (صناديق الاستثمار.	
٧ (الأجانب غير المقيمين المسموح لهم بالاستثمار في السوق الموازية والذين يستوفون المتطلبات المنصوص عليها في الدليل الاسترشادي لاستثمار الأجانب غير المقيمين في السوق الموازية.	
٨ (المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة.	
٩ (أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.	
١٠ (أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:	
أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.	

<p>(ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلًا على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلًا على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا. (١١) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.</p>	
<p>تعنى في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: (١) تابعي المصدر. (٢) المساهمين الكبار في المصدر. (٣) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. (٤) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. (٥) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. (٦) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١)، (٢)، (٣)، (٤) أو (٥) أعلاه. (٧) أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١)، (٢)، (٣)، (٤)، (٥) أو (٦) أعلاه. (٨) الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.</p>	الجمهور
<p>يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ز) في هذا المستند التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.</p>	فترة الحظر
<p>حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.</p>	المساهم أو المساهمون
<p>كل شخص يستثمر في الأسهم محل الإدراج المباشر بعد إدراجها في السوق الموازية.</p>	المستثمر
<p>المملكة العربية السعودية.</p>	المملكة
<p>هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في الأسهم محل التسجيل والإدراج المباشر في السوق الموازية.</p>	عوامل المخاطرة
<p>مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards). وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإيضاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.</p>	المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)
<p>مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. (For Small and medium-sized enterprises International Financial Reporting Standards) وتعتمد هذه المعايير على متطلبات إفصاح أقل، ومتطلبات قياس أسهل من تلك التي تطلبها النسخة الكاملة من المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)، ويتم تطبيق هذه المعايير من المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم والتي تعرّف لغرض تطبيق معايير المحاسبة بأنها تلك المنشآت التي لا تخضع للمسائلة العامة بغض النظر عن حجمها أو شكلها القانوني. (يقصد بالشركات التي تخضع للمسائلة العامة مثل الشركات المالية والشركات المدرجة في السوق المالية).</p>	المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (IFRS for SMEs)
<p>الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية.</p>	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)
<p>إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.</p>	التوطين أو السعودة
<p>تم اعتماد برنامج السعودة (نطاقات) بموجب قرار وزير العمل رقم ٤٠٤٠ بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ١٢/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/١٠/١٩٩٤م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الإجتماعية (وزارة العمل والتنمية الإجتماعية سابقاً) بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقدم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلايني والأخضر والأحمر.</p>	نطاقات
<p>ريال سعودي – العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.</p>	ريال / الريال السعودي / الريال

<p>قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠٢٠/٥/١٤ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/٣٠ م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨ م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠ م.</p>	<p>ضريبة القيمة المضافة (VAT)</p>
<p>هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - ١٩"، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠ م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.</p>	<p>جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا "كوفيد - ١٩"</p>
<p>هي نوع من أنواع البلك تستخدم على سبيل المثال لا الحصر في تنظيم صرف المياه ولمنع السيارات من الخروج عن الرصيف، وهي تحدد حاقة الرصيف وتحسن الشكل النهائي للطريق.</p>	<p>البردورة</p>
<p>هو نوع من أنواع البلاط الخرساني على هيئة أشكال هندسية متنوعة، يتم تركيبه دون استخدام الأسمنت حيث يتداخل البلاط بين بعضه بحيث يمكن خلعه وإعادة تركيبه عند الحاجة للحفر أسفله دون أن يتضرر أو ينكسر وهو يصنع بأشكال وألوان متعددة.</p>	<p>الإنترلوك</p>
<p>هي الهيئة المعنية بتقديم أفضل الخدمات للمستفيدين والحفاظ على صحة وسلامة المستهلك في المملكة، والعمل على تطوير المواصفات القياسية واللوائح الفنية بشكل مستمر لحماية الأسواق من السلع المقلدة والمغشوشة ودعم الاقتصاد الوطني.</p>	<p>الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة (SASO)</p>
<p>هو مخصص يتم تكوينه وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة" والذي يستدعي ضرورة قيام الشركة المقام أصولها على أراضي مستأجرة تكوين مخصص بتفكيك هذه الأصول.</p>	<p>مخصص التفكيك</p>

٢. عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها إيجاباً مباشراً في السوق الموازية ينطوي على مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أيّ خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها إيجاباً مباشراً وسيتم تداولها في السوق الموازية دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذا المستند بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحدها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذا المستند بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها إيجاباً مباشراً في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك المخاطر الغير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

٢-١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

٢-١-١ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطةها الاستراتيجية، والتي قد تشمل تحسين خطوط الإنتاج الحالية أو التوسع بإضافة خطوط إنتاج جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدره وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدره للمشروع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالانتمان

تنشأ مخاطر الانتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الانتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى دائنة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

بلغ رصيد الذمم المدينة التجارية للشركة سبعة مليون وأربعمائة وأربعة عشر ألف وتسعمائة وثلاثة وخمسين (٧,٤١٤,٩٥٣) ريال سعودي تمثل (١٤,١٪) من مجموع الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وبلغ مليونين وخمسمائة وخمسة وأربعين ألف وخمسمائة وستة وعشرين (٢,٤٤٥,٥٢٦) ريال سعودي تمثل (٥,٣٪) من مجموع الأصول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وبلغ ثلاثة مليون وسبعمائة وواحد وثلاثين ألف وثمانمائة وستة (٣,٧٣١,٨٠٦) ريال سعودي (٦,٩٪) من مجموع الأصول كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م.

وتمثل الذمم المدينة غير المسددة لأكثر من ٩٠ يوماً حوالي (٢١٪) و(٣٦٪) و(٣٣٪) من إجمالي الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. ويوضح الجدول التالي أعمار الذمم المدينة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م:

الجدول رقم (١): أعمار الذمم المدينة

أعمار الذمم المدينة		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	
(يوم)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة (%)	
٠ - ٣٠	٢,٤٧٨,٩٧٨	٪٣٣,٤٣	٧١٥,٤٥٨	٪٢٩,٢٦	٢,٤٣٧,١٥١	٪٦٥,٣١	
٣٠ - ٦٠	٢,٠٠٧,٥٠٢	٪٢٧,٠٧	٤٤٠,١١٣	٪١٨,٠٠	٥٦,٩٨٧	٪١,٥٣	
٦٠ - ٩٠	١,٣٧٣,٢٨٦	٪١٨,٥٢	٤١٩,٢٤٦	٪١٧,١٤	٥٣	٪٠,٠٠١	
٩٠ - ١٢٠	٧١٥,٢٧٢	٪٩,٦٥	١٤٠,٠٤٠	٪٥,٧٣	٩١,١٦٦	٪٢,٤٤	
١٢٠ - ١٥٠	٤١٦,٧٨٥	٪٥,٦٢	١٩٦,٩٩٣	٪٨,٠٦	٢٨٣,٢٨١	٪٧,٥٩	
أكثر من ١٥٠	٤٢٣,١٣٠	٪٥,٧١	٥٣٣,٦٧٦	٪٢١,٨٢	٨٦٣,١٦٨	٪٢٣,١٣	
الإجمالي	٧,٤١٤,٩٥٣	٪١٠٠,٠٠	٢,٤٤٥,٥٢٦	٪١٠٠,٠٠	٣,٧٣١,٨٠٦	٪١٠٠,٠٠	

المصدر الشركة

كما بلغ رصيد مخصص ديون مشكوك في تحصيلها مبلغ (١١١,٣٩٧) ريال سعودي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، والذي شكل نسبة (٤,٤٪) و(٢,٩٪) من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. وتقوم الشركة بمنح الشروط الائتمانية لعملائها من المؤسسات والشركات، ويتراوح متوسط فترة الائتمان الممنوحة للعملاء من ٣٠ يوم إلى ٦٠ يوم، ويتم تحديد فترة الائتمان الممنوحة للعملاء بشكل أساسي وفقاً لتقييم مدى التزام العميل بالسداد خلال الفترة التاريخية مع وضع حد أعلى لكل عميل على حده من ناحية القيمة.

وبشكل عام يتم شطب الذمم المدينة التجارية إذا كان موعد استحقاقها لأكثر من عامين ولا تخضع لنشاط إنفاذ إذا كان من المتوقع أن تكون تكلفة هذا النشاط أعلى من فائدة القيام بذلك. وتتم مراقبة مستحقات العملاء البارزة بانتظام.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفقاتها النقدية، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: الترخيص الصناعي الوطني الصادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية والتراخيص البيئي الصادر عن الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة وشهادة ترخيص باستعمال علامة الجودة (SASO) الصادرة عن الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة، وشهادات تسجيل الشركة الصادرة عن وزارة التجارة وشهادات تسجيل العلامات التجارية وشهادات السعودة وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة وشهادات التأمينات الاجتماعية.

لم تستكمل الشركة الإجراءات الخاصة بفرع الشركة (مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة)، حيث وكما بتاريخ هذا المستند لم يتم استخراج ترخيص بيئي لفرع الشركة (مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة) من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، وبالتالي يعتبر ذلك مخالفاً للنظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية ولتطلبات وزارة الصناعة والثروة المعدنية والتي توجب على الشركات الصناعية الحصول على موافقة بيئية من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة قبل بدء تشغيل منشأتها الصناعية وذلك من أجل المحافظة على الترخيص الصناعي المعطى لها، ووفقاً للفقرة (٢) من المادة (١٨) من النظام العام للبيئة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٤) وتاريخ ١٤٢٢/٠٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٠١/١٠/١٥م) يعاقب من يخالف أي حكم من أحكامه بعقوبة مالية لا تتجاوز عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي والزام المخالف بإزالة المخالفة، ويجوز إغلاق المنشأة لمدة لا تتجاوز ٩٠ يوم في حال التكرار. وفي حال فرض مثل هذه العقوبات على الشركة فإن ذلك سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

تمارس الشركة نشاطها بموجب الترخيص الصناعي الوطني الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨) وتاريخ ١٤٤٢/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/١٣م) تعديل للترخيص رقم (١٩٧٤) وتاريخ ١٤٣٨/٠٦/١٧هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/١٥م)، ويجب على الشركة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها وزارة الصناعة والثروة المعدنية على الشركات التي حصلت على تراخيص

صناعية. وعلى كافة الشركات الصناعية المرخصة من وزارة الصناعة والثروة المعدنية التقدم بطلب تعديل ترخيصها تبعاً لأي تعديلات في بياناتها ومنها على سبيل المثال تعديل الاسم التجاري أو زيادة عدد العمالة، وإذا لم تلتزم الشركة بشروط وتعليمات وزارة الصناعة والثروة المعدنية (والتي من أبرزها الالتزام بمطابقة المنتجات للمواصفات والمقاييس المعتمدة أو المواصفات المتبناة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس، والالتزام بمواد النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية للمحافظة على البيئة من التلوث (علماً أنه كما ذكر أعلاه لم يتم استخراج ترخيص بيئي لفرع الشركة كما في تاريخ هذا المستند)، والالتزام بالأنظمة والتعليمات ولوائح السلامة والأمن الصناعي والصحة العامة وغيرها)، فإنها ستكون معرضة لتعليق أو سحب الترخيص الصناعي الخاص بها، وفي حال تعليق أو سحب الترخيص من الشركة فإنه لن يكون باستطاعتها الاستمرار في ممارسة نشاطها. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية وسعر سهمها في السوق.

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أو سحب أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تُطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أياً من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٥ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سوف يؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٦ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدقيقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

٢-١-٧ المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر.

أعدت الشركة قوائمها المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (IFRS for SMEs)، وبداية من العام ٢٠١٩م قررت الشركة إعداد قوائمها المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA)، وقد نتج عن هذا التطبيق تغيير في المعالجات المحاسبية لعدد من البنود في القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. ووفقاً للقوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، فإن أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)

على عناصر قائمة المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م موضح في الجدول التالي:
 الجدول رقم (٢): أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) على عناصر قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)	أثر التحول	المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (IFRS for SMEs)	البند
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	(١,٢٨٩,٥٠٣)	٥٤,٠٣٨,٠٤٥	مجموع الأصول
٢١,١٧٩,٤٢٥	(٢٨٠,٨٣٢)	٢١,٤٦٠,٢٥٧	مجموع الالتزامات
٣١,٥٦٩,١١٧	(١,٠٠٨,٦٧١)	٣٢,٥٧٧,٧٨٨	مجموع حقوق الملكية
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	(١,٢٨٩,٥٠٣)	٥٤,٠٣٨,٠٤٥	مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

المصدر: الشركة

و على قائمة الدخل للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م موضح في الجدول التالي:
 الجدول رقم (٣): أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) على عناصر قائمة الدخل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)	أثر التحول	المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (IFRS for SMEs)	البند
٢٩,١٩٢,٦٤٩	-	٢٩,١٩٢,٦٤٩	المبيعات
(٢٣,٨٠٢,٤٣٨)	٤٨٨,٩٣٢	(٢٤,٢٩١,٣٧٠)	تكلفة المبيعات
٥,٣٩٠,٢١١	٤٨٨,٩٣٢	٤,٩٠١,٢٧٩	إجمالي الربح
٤,٣١٣,٣٨٣	٦٥٣,٩٧٠	٣,٦٥٩,٤١٣	دخل السنة من الأعمال الرئيسية
٢,٥٤٨,٠٩٣	(١,١١١,٣٢٠)	٣,٦٥٩,٤١٣	دخل السنة قبل الزكاة
٢,٤٥٦,٦٠٨	(١,١١١,٣٢٠)	٣,٥٦٧,٩٢٨	دخل السنة
٢,٥٥٩,٢٥٧	(١,٠٠٨,٦٧١)	٣,٥٦٧,٩٢٨	الدخل الشامل للسنة

المصدر: الشركة

وبناء على ما ذكر أعلاه، فقد أدى تطبيق الشركة لمعايير المحاسبة الدولية (IFRS) إلى تغييرات على قوائمها المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كما سيؤدي إلى تغييرات مماثلة في السنوات المالية اللاحقة أو تغييرات أخرى قد تكون جوهرية ولم يظهر أثرها حالياً أو قد لا تعلمها الشركة. وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٨ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة السعودية لدى الشركة كما في تاريخ ٣/٠٤/٢٠١٤ هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠٢٠م) (١٥,٤٪) ومُصنفة ضمن النطاق "الأخضر المنخفض"، وفي حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توظيف أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,١٤) "الموظفون والسعودة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذا المستند).

٢-١-٩ المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية عليها، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. كما يؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها والالتزام بمتطلباتها التعاقدية وبالتالي التقليل من نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١-٢-١٠ المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف الدوري وغير الدوري (المفاجئ) للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية خطوط الإنتاج وأنظمة العمل فيها، وتعتبر المنشآت الصناعية عرضة لمخاطر تشغيلية كبيرة نتيجة لعدة عوامل كالقوة القاهرة (مثل إجراءات حظر التجول التي فرضتها الحكومة بسبب انتشار وباء فيروس كورونا "كوفيد - ١٩"، حيث اضطرت المجموعة إلى تعليق عملياتها التشغيلية وقامت بغلق مكاتبها ومصانعها لفترة عشرين (٢٠) يوماً) فضلاً راجع الخطر رقم (٢٠١،٢٥) "المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا "كوفيد - ١٩" من هذا القسم)، والكوارث الطبيعية أو الأعطال المفاجئة بالمعدات الرئيسية وقصور أداء أو توقف خطوط الإنتاج وأجهزة الحاسب الآلي، وقد تتسبب تلك المخاطر في إحاق ضرر كبير بمرافق المنشآت الصناعية أو القوة العاملة بها، أو تتسبب في تعطل عملية الإنتاج وقدرة الشركة على تسليم منتجاتها، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. والجدير بالذكر أن الشركة تقوم بإيقاف خطوط الإنتاج بشكل دوري ومتسلسل كل ثلاث (٣) شهور لعمل صيانة دورية ولمدة يوم واحد وبما يضمن استمرار الإنتاج بنسبة تعطل لا تتجاوز (٢٠٪) من الإنتاج اليومي للشركة والذي يتراوح ما بين ٥٠٠-٦٠٠ متر مكعب من الخرسانة، أما فيما يتعلق بالتوقف غير الدوري فهو يتعلق بما تم الإشارة إليه أعلاه من مخاطر، بالإضافة إلى الأعطال التي قد تحدث بشكل مفاجئ لخطوط الإنتاج، ويوضح الجدول التالي التوقفات غير الدورية خلال الأعوام ٢٠١٨م و٢٠١٩م:

الجدول رقم (٤): التوقفات غير الدورية للأعمال

التاريخ	مدة التوقف	سبب التوقف	التأثير
٢٠١٨/٠٥/٠٩م	٦ ساعات	كسر في ذراع خط إنتاج الخرسانة	انخفاض الإنتاج في ذلك اليوم بمقدار ٨٠ متر مكعب خرسانة من الإنتاج اليومي.
٢٠١٨/٠٩/١٧م	٤ ساعات	عطل في لوحة التحكم في خط إنتاج الخرسانة	لا يوجد أثر نتيجة هذا التوقف.
٢٠١٩/٠٨/٢١م	١٢ ساعة	انحباس الخرسانة داخل خط الإنتاج	انخفاض الإنتاج في ذلك اليوم بمقدار ١٥٠ متر مكعب من الإنتاج اليومي.
٢٠١٩/١١/١١م	٣ ساعات	إنغلاق بوابة الميزان لخط إنتاج الخرسانة	لا يوجد أثر نتيجة هذا التوقف.

المصدر: الشركة

علماً أنه خلال العام ٢٠٢٠م لم يحدث أي توقف مفاجئ للأعمال حتى تاريخ هذا المستند، باستثناء ماتم الإشارة إليه أعلاه في ما يتعلق بتوقف الأعمال نتيجة حظر التجول جراء انتشار فيروس كورونا "كوفيد - ١٩" (فضلاً راجع الخطر رقم (٢-١-٢٥) "المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا "كوفيد - ١٩" من هذا القسم).

تتسبب التوقفات للأعمال سواءً الدورية أو غير الدورية في حدوث انخفاض في العملية الإنتاجية وبالتالي انخفاض في المبيعات، وفي حال تكرار التوقفات المفاجئة وبشكل كبير، فإن ذلك سيؤدي إلى تعطل جزئي أو كلي في عملية الإنتاج ويؤثر بشكل سلبي على قدرة الشركة على تسليم منتجاتها، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١-٢-١١ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل العملاء

تسعى الشركة إلى الاستمرار في تقديم نفس مستوى جودة منتجاتها، والالتزام بمعايير الجودة والمواصفات المطلوبة من قبل عملائها، ولكن في حال عدم قدرة الشركة على الاستمرار بتقديم منتجاتها بنفس مستوى الجودة، فإن ذلك سوف يؤثر سلباً على سمعتها لدى عملائها وبالتالي العزوف عن التعامل معها، مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١-٢-١٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي للهيئة العامة للزكاة والدخل لجميع السنوات السابقة من بداية تأسيس الشركة في عام ١٩٧٧م وحتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وحصلت على شهادة زكاة من الهيئة العامة للزكاة والدخل عن جميع الأعوام حتى عام ٢٠١٩م، حيث حصلت على شهادة الزكاة عن العام ٢٠١٩م برقم (١٠٤٠٩١٨٥٧٩) وتاريخ ١٤٤١/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٢٨م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٢/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٤/٣٠م)، علماً بأن الشركة استلمت أول ربط زكوي لها بتاريخ ٢٠٢٠/٠٥/١٣م عن العام ٢٠١٨م فقط، حيث طالبت الهيئة العامة للزكاة والدخل الشركة بدفع مبلغ زكاة إضافي بقيمة (٩٢٩،٢٣٠) ريال سعودي، وقامت الشركة بسداد مبلغ (٩١،٤٨٥) ريال سعودي مقابل تلك المطالبة، بتاريخ ١٤٤٢/٠١/١٩هـ (٢٠٢٠/٠٩/٠٧م) قدمت الشركة اعتراضها

على المبلغ المتبقي بقيمة (١٣٩,٤٤٤) ريال سعودي، ولا يزال هذا الاعتراض قيد المراجعة من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل كما في تاريخ هذا المستند. ولدى الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م مخصص زكاة يبلغ (٣١٠,٣٩١) ريال سعودي، وستقوم الشركة بإدراج المبلغ المتبقي من المطالبة والبالغ (١٣٩,٤٤٤) ريال سعودي ضمن مخصص الزكاة في القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت الهيئة العامة للزكاة والدخل ستقبل اعتراضها على المبلغ المتبقي من المطالبة المذكورة أعلاه، أو ستقبل تقديراتها الزكوية عن جميع السنوات السابقة من بداية تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (باستثناء العام ٢٠١٨م الذي استلمت الشركة الربط الزكوي له وفقاً لما ذكر أعلاه) والتي لم تقم الهيئة العامة للزكاة والدخل بإصدار الربط الزكوي لها حتى تاريخ هذا المستند، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وإذا ما قامت الهيئة العامة للزكاة والدخل فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٣-١-٢ مخاطر تركيز إيرادات الشركة

تتكون إيرادات الشركة من ثلاث قطاعات رئيسية وهي: (١) الخرسانة الجاهزة (٢) البلك (٣) تأجير المعدات، وتتركز إيرادات الشركة من هذه القطاعات في الإيرادات الناتجة من قطاع الخرسانة الجاهزة، حيث شكلت ما نسبته ٩٩,١٩٪ و ٩٩,٦٠٪ و ٨١,٠٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. وبالتالي فإنه في حال انخفاض إيرادات الشركة من قطاع الخرسانة الجاهزة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على إيرادات الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية. بالإضافة إلى ذلك فإن أعمال الشركة الحالية تتركز في المنطقة الشرقية من المملكة العربية السعودية وذلك بناءً على تواجد مصنع الشركة في مدينة الدمام، والذي تمارس الشركة أعمالها من خلاله، فإنه في حال ازدياد المنافسة أو حدوث أي أمر طارئ في مدينة الدمام أو المنطقة الشرقية بشكل عام كالكوارث الطبيعية على سبيل المثال، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركيز موردي الأسمنت والمواد الخام

تعتمد الشركة في توريد الأسمنت على مورد واحد، وفي توريد المواد الخام الأخرى على مجموعة من الموردين يبلغ عددهم حوالي (٣٦) مورد. وجميع موردي الشركة هم موردين محليين وتقوم العلاقة معهم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة، حيث بلغت نسبة أكبر خمسة منهم (بما فيهم مورد الأسمنت) من إجمالي المشتريات من المواد الخام حوالي (٧٦,٤٤٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، و (٥٦,٨٩٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، و (٥٣,١٨٪) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,٣,٤) "كبار الموردين" في هذا المستند) وبالتالي فإن حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغيير أحد الشروط أو الالتزامات سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر الإمدادات وارتفاع أسعار الأسمنت والمواد الخام

تعتمد الشركة على استمرار الإمدادات من الأسمنت والمواد الخام المستخدمة في العملية الإنتاجية، حيث شكلت ما نسبته (٥٦,٥٧٪) و (٦٤,٣٩٪) و (٦٩,٢٩٪) من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,٣,٤) "كبار الموردين" في هذا المستند). إن توفر الأسمنت والمواد الخام وأسعارها عرضة للتقلبات، ويعود ذلك على سبيل المثال لا الحصر لتوقيت الحصول على المواد الخام أو القدرة التفاوضية للشركة أو ارتفاع أسعار الأسمنت والمواد الخام نتيجة للعوامل المرتبطة بالعرض والطلب أو لأي تأثيرات أخرى، فإذا أصبحت الشركة غير قادرة على الحصول على هذه الإمدادات بشكل كافي وفي الوقت المناسب أو بشروط مقبولة، أو كان هناك زيادة في تكلفة هذه الإمدادات، فإن ذلك سيؤدي إلى التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. قامت الشركة بتقديم طلب لتسجيل علامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة ولم يتم الانتهاء من تسجيل العلامة التجارية كما في تاريخ هذا المستند. (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,١٣) "العلامات التجارية وحقوق الملكية" في هذا المستند) وبالتالي فإن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامة التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق، وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها، وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علامتها التجارية بشكل فعال من خلال تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود تغطية تأمينية لأنشطة الشركة وممتلكاتها وعلى الكوارث الطبيعية

لا يوجد لدى الشركة كما في تاريخ هذا المستند أي وثيقة تأمين ضد المخاطر التي قد تتعرض لها المكاتب والمنشآت الصناعية الخاصة بها، كالحريق أو السطو أو الكوارث الطبيعية، لذا فإنه في حال حدوث أي من هذه المخاطر أو غيرها من الأمور الغير مؤمن عليها سوف تؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر كبيرة. إن عدم توافر التغطية التأمينية الكافية لحادث ما، قد تفقد الشركة رأس المال المستثمر في أي ممتلكات تضررت أو دمرت وقد تخسر كذلك الإيرادات المستقبلية المتوقعة من تلك الممتلكات، وقد تتعرض في بعض الحالات للالتزامات مالية تتعلق بالملكية المتضررة. وسيكون لأي من هذه الحوادث تأثير سلبي وجوهري على الأعمال المستقبلية للشركة ومنشآتها الصناعية التابعة وطاقاتها الإنتاجية وبالتالي لا تقدم الشركة ضمانات بعدم وقوع أي من هذه الأحداث التي يمكن أن ينتج عنها أضرار تؤدي إلى خسائر مادية لن تتمكن الشركة من تعويضها جزئياً أو كلياً بسبب عدم وجود أي تغطية تأمينية لها مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وبالنسبة للتبعات القانونية فإنه وفي حال عدم وجود التغطية التأمينية وحدوث خسائر بشرية أو مادية أو أي ضرر يلحق بالغير أو بالمنشآت الخاصة بالشركة أو المجاورة لها بسبب أي من المخاطر المبينة أعلاه (كالحريق أو السطو أو الكوارث الطبيعية) فإن ذلك سيؤدي إلى أضرار مالية جسيمة على الشركة وبالتالي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

قامت الشركة بالتأمين الطبي على موظفيها وأسرهم. بالإضافة إلى التأمين على المركبات التي تملكها. وتتضمن عقود التأمين مبالغ مقتطعة وعوامل مستثناة من التغطية التأمينية، بالإضافة إلى قيود أخرى تتعلق بالغطاء التأميني يتم التفاوض عليها مع شركات التأمين، كما تعتمد إمكانية حصول الشركة على التعويض المستحق لها من قبل شركة التأمين ذات العلاقة على الملاءة المالية لشركة التأمين وقدرتها على الوفاء بقيمة هذا التعويض، لذا قد لا يغطي التأمين جميع الخسائر التي تكبدها الشركة ولا يتم إعطاء أي ضمان بأن الشركة لن تتكبد خسائر تتجاوز حدود وثائق التأمين أو خارج نطاق التغطية الواردة فيها. ومن الممكن أن تنشأ حالات تتجاوز فيها قيمة المطالبة قيمة التأمين الذي تحتفظ به الشركة أو أن يتم رفض مطالبة التعويض المقدمة من قبل الشركة لشركة التأمين ذات العلاقة أو أن تطول فترة المطالبة والتعويض مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية المتداولة حال استحقاقها، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من ذمم دائنة ومصاريف مستحقة، وقد بلغ معدل السيولة للشركة (١,٢ مرة) و(٠,٤ مرة) و(٠,٨ مرة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. ولا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر السيولة أيضاً عن عدم المقدرة على بيع الموجودات المالية المتداولة بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

لم يسبق للشركة إدراج أسهمها وكانت منذ نشأتها شركة خاصة، وعليه فإن كبار التنفيذيين في الشركة قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتفقد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذيين ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات

لا يوجد قضايا قانونية مرفوعة من قبل الشركة أو ضدها كما في تاريخ هذا المستند. إلا أنه وبحكم طبيعة عملها وطبيعة معاملاتها مع الغير فإن الشركة معرضة للدعاوى والشكاوى، ولا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات، والتأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة، وقد تشمل هذه الدعاوى على سبيل المثال لا الحصر: المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها، مما يُعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات الخاصة بالشركة أو بعملائها. وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة اعلاه، سيؤثر ذلك بشكل سلبي على أعمال الشركة ومركزها المالي نتائجها المالية والتشغيلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في تاريخ ١٤٤٢/٠٤/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/١٨ م) شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (٨٤,٦٪) من إجمالي الموظفين في الشركة، مما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغيير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كوادرها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها. أقرت الحكومة عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي اشتملت على إقرار رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من ٢٠١٨/٠١/٠١ م، وبواقع أربع مائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً عن كل موظف غير سعودي عام ٢٠١٨ م، تزيد إلى ستمائة (٦٠٠) ريال سعودي شهرياً عام ٢٠١٩ م ثم ثمانمائة (٨٠٠) ريال سعودي شهرياً عام ٢٠٢٠ م. الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، وبالتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها.

بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (٩٥) و(٧٣) و(٧٢) موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و٢٠١٩ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م على التوالي، وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين (٦٦ ألف) ريال سعودي عام ٢٠١٨ م، و(٧٤ ألف) ريال سعودي عام ٢٠١٩ م و(٩٠ ألف) ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م.

ومن الجدير بالذكر، أنه في تاريخ ١٤٤١/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤ م) وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين، على أن تتحمل الدولة لمدة خمسة أعوام المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة وفقاً للفئتين (١-أ) و(٢-أ) من البند (ثانياً) من قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٧) وتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٢ م)، عن المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي وذلك اعتباراً من تاريخ ١٤٤١/٠٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٠١ م) (مع الإشارة إلى أن إجمالي رسوم الموظفين غير السعوديين التي تكبدها الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م بلغت (٧٤ ألف ريال سعودي)، وبناءً عليه فإن الشركة معفاة من رسوم المقابل المالي على العمالة الوافدة لديها لمدة خمسة أعوام، وعند انتهاء المدة المحددة لتحمل الدولة هذه الرسوم وعدم تجديدها، أو في حال إلغاء هذا القرار، فإن الشركة ستكون معرضة لدفع هذه الرسوم، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، وبالتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٠١ م، علماً أنها سترتفع تدريجياً من مائة (١٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠١٧ م، لتصل إلى أربع مائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠٢٠ م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته من الممكن أن تؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

والجدير بالذكر أيضاً أنه في تاريخ ١٤٤٢/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/٠٤ م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية، والتي تستهدف دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسية، هي: خدمة التنقل الوظيفي،

وتطوير آليات الخروج والعودة النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد، على أن تدخل المبادرة حيز التنفيذ في ١٤ مارس ٢٠٢١م. وتتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه عند دخول هذه المبادرة حيز التنفيذ لا تضمن الشركة أن تحافظ على كوادرها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراضٍ مستأجرة

إن مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل مقام على أرض تم استئجارها بتاريخ ١٦/٤/١٤٣٢هـ (الموافق ٢١/٣/٢٠١١م) في مدينة الدمام من أمانة المنطقة الشرقية لمدة (٢٣) سنة تنتهي بتاريخ ٣٠/٨/١٤٥٤هـ (الموافق ٠٤/١٢/٢٠٣٢م)، وكما في تاريخ هذا المستند فإن مشروع المجمع الصناعي جاري العمل على إنشائه على أرض مستأجرة بتاريخ ٢٩/٦/١٤٣٩هـ (الموافق ١٦/٣/٢٠١٨م) في مدينة الدمام من أمانة المنطقة الشرقية ولمدة (٥) سنوات تبدأ من تاريخ سداد القيمة الإيجارية وذلك بتاريخ ٢١/٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٨/٢/٢٠١٧م) وتنتهي في تاريخ ١٧/٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٨/٢/٢٠٢٢م) (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٨) "مشروع المجمع الصناعي" في هذا المستند)، يحق لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقدين في حال تبين لاحقاً أن المصلحة العامة بحاجة إلى الموقع لإقامة مشروع حكومي، أو في حال التعارض مع تخطيط لاحق تدعو الحاجة إلى انساجمه مع شوارع وطرق، أو في حال أخلت الشركة بأي من مواد وشروط العقود، (لمزيد من المعلومات حول شروط العقود فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند) الأمر الذي إن حدث سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على استمرارية أعمال الشركة واستراتيجيتها، وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. بالإضافة إلى ذلك فإن مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية (شركة تابعة)، مقام على أرض مستأجرة بتاريخ ٠٨/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٤/١/٢٠١٩م) في جمهورية مصر العربية ولمدة (٥) سنوات تنتهي بتاريخ ٠٣/٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٣/١/٢٠٢٤م) (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" في هذا المستند)، وللاطلاع على شروط عقد الإيجار فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند).

ومن الجدير بالذكر أن مشروع المجمع الصناعي المشار إليه أعلاه من المتوقع أن يتم الانتهاء من أعمال الإنشاءات وبدء التأجير فيه في الربع الرابع من العام ٢٠٢١م (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٨) "مشروع المجمع الصناعي" في هذا المستند) مع العلم أن عقد إيجار الأرض المشار إليه أعلاه ينتهي في تاريخ ١٧/٧/١٤٤٣هـ (الموافق ١٨/٢/٢٠٢٢م)، وفي حال عدم قدرة الشركة على تجديد هذا العقد، لن تتمكن الشركة من الاستفادة من المجمع الصناعي أو من تحصيل الإيجار الخاص به، الأمر الذي إن حدث سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة واستراتيجيتها، وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط عقود الإيجار المبرمة أو عدم القدرة على تجديد هذه العقود، سوف يؤدي إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب الأراضي وتوقف أعمال الشركة ونقل أعمالها والبحث عن مواقع أخرى؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على خطط النمو للشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات حول العقارات المستأجرة من الشركة فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند).

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)

في أوائل العام ٢٠٢٠م انتشر مرض فيروس كورونا (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - ١٩")، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بتاريخ ١١ مارس ٢٠٢٠م بأنه جائحة عالمية ودعت جميع الدول إلى اتخاذ الإجراءات الوقائية اللازمة لمواجهة هذا الفيروس للحد من انتشاره. وعليه سارعت حكومة المملكة العربية السعودية إلى اتخاذ قرارات بهذا الشأن نتج عنها على سبيل المثال لا الحصر؛ فرض حظر التجول الجزئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة والتنقل بينها وإقفال المطارات والمجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات، وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات وإلزام بعضها بالعمل عن بعد. تأثرت الشركة كغيرها من الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية بالقرارات الاحترازية على وجه الخصوص بالنسبة إلى قرارات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية حيث اضطرت إلى تعليق عملياتها التشغيلية وطلبت من موظفيها البقاء في منازلهم والتزام الحجر الصحي ومتابعة العمل عن بُعد خاصة الطاقم الإداري، وعليه توقفت الشركة عن العمل كلياً لفترة عشرين (٢٠) يوم. ومن الجدير بالذكر أنه وفقاً للقرار الملكي بالسماح لشركات المقاولات والمصانع بالعودة لممارسة أنشطتها دون قيود على الوقت حسب طبيعة أعمالها ابتداء من يوم الأربعاء ٦ رمضان ١٤٤١هـ الموافق ٢٩ أبريل ٢٠٢٠م، عادت الشركة للعمل مع التقيد بجميع الإجراءات الاحترازية المتبعة في المملكة للحد من انتشار فيروس كورونا

(كوفيد - ١٩). إن توقف الشركة عن العمل لفترة عشرين (٢٠) يوم كان له تأثير على زيادة التكاليف الغير مباشرة (كرواتب الإدارة وتوفير لوازم العناية والصحة وجميع الوجبات للعاملين لديها أثناء فترة الحظر) التي تكبدتها الشركة نتيجة الإجراءات الاحترازية لمواجهة هذه الجائحة بالإضافة إلى قيام الشركة بدفع الرواتب والأجور كاملة لجميع الموظفين دون أي خصم مما أدى إلى انخفاض أرباح الشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م بنسبة (٣٦,٨٪) مقارنة مع نفس الفترة من العام ٢٠١٩م. ونظراً لاستمرار التقلبات الاقتصادية، لا يمكن تقدير أثر هذه الأحداث بشكل موثوق به كما في تاريخ هذا المستند، ويمكن أن تؤثر هذه الأحداث على النتائج المالية والتدفقات النقدية المستقبلية والمركز المالي المستقبلي للشركة، وستستمر إدارة الشركة في تقييم التأثير من هذه الأحداث بناءً على التطورات المستقبلية، وحيث أنه لا يوجد تاريخ متوقع لإنهاء هذا الوباء حتى تاريخ هذا المستند، ولا تضمن الشركة وجود تبعات لذلك في المستقبل قد تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمشاريع الجديدة

تتضمن استراتيجيات الشركة الاستمرار في التوسع في أعمالها، حيث تعمل الشركة كما في تاريخ هذا المستند على إنشاء مجمع صناعي في مدينة الدمام (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٨) "مشروع المجمع الصناعي" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذا المستند)، بالإضافة إلى إنشاء مصنع شركة الناقول للصناعات الأسمنتية (شركة تابعة في جمهورية مصر العربية) (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذا المستند)، قد تواجه الشركة تحديات وعوائق عديدة - على سبيل المثال لا الحصر - التأخر في إتمام إنشاء المشاريع وبدء التشغيل فيها، أو عدم الحصول على التراخيص اللازمة أو عدم القدرة على تجديدها، أو تعرض المشاريع لمخاطر تشغيلية قد تحدث بسبب عوامل مختلفة (فضلاً راجع الخطر (١٠-١-٢) "المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف الدوري وغير الدوري (المفاجئ) للأعمال" في هذا القسم)، أو عدم التزام الشركة بعقود إيجار الأراضي المقام عليها المشاريع الجديدة (فضلاً راجع الخطر (٢-١-٢) "مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراضي مستأجرة" في هذا القسم) أو عدم وجود إقبال على المشاريع الجديدة للشركة، مما لا يعطي أي ضمان أن توسع الشركة والدخول في أنشطة جديدة سيحقق نجاحاً وسيكون له القدرة على تحقيق الإيرادات وتغطية النفقات التشغيلية وغيرها من التكاليف مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوثيق عقود العمل

يلزم نظام العمل ولائحته التنفيذية جميع أصحاب العمل بأن يكون عقد العمل مع أي عامل مكتوب ومن نسختين على الأقل. كذلك ألزمت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية أن يتم توثيق عقود العمل إلكترونياً من خلال رفع وتحديث المعلومات الخاصة بعقود عمل العاملين وإتاحة الفرصة للعاملين للتحقق من صحة بيانات عقودهم من خلال توثيق العقود عبر بوابة الخدمات الإلكترونية للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وذلك وفقاً للقرار الوزاري رقم (١٥٦٣٠٩) وتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٨ هـ (الموافق ٢٣/٠٤/٢٠١٩م) علماً أنه يجب توثيق جميع عقود العاملين الذين يتم التعاقد معهم بعد تاريخ هذا القرار مباشرة، وأما المتعاقد معهم مسبقاً فيكون توثيق عقودهم على مراحل زمنية تنتهي بنهاية الربع الرابع من العام ٢٠٢٠م. وكما بتاريخ هذا المستند فإن الشركة عملت على توثيق جزء من عقود العاملين والجزء المتبقي جاري العمل على توثيقه، وفي حال انتهاء المدة الزمنية المحددة ولم تنتهي الشركة من توثيق العقود فإن الشركة تعتبر مخالفة لنظام العمل ولائحته التنفيذية، وبالتالي سيعرضها ذلك لعقوبة الغرامة ومقدارها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي تتعدد بتعدد العمال المخالفين وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (١٧٨٧٤٣) وتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٢٧ هـ (الموافق ٠١/٠٦/٢٠١٩م) الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ رصيد الذمم الدائنة التجارية للشركة (١١,٤٥٢,٥٩٢) ريال سعودي، و(٩,٢٨٨,٨٨٣) ريال سعودي، و(١٤,٧٣٩,٣٤٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. وتمثل نسبة الذمم الدائنة التجارية من مجموع الالتزامات (٥٤,١٪) و(٧٧,١٪) و(٨١,٨٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. مع الإشارة إلى أن فترة الائتمان الممنوحة للشركة من قبل الموردين تتراوح من ٣٠ يوم إلى ٦٠ يوم. قد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة التجارية أو سدادها في المدة المتفق عليها مع الموردين، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على عملياتها التشغيلية ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

بلغ رصيد المخزون في الشركة (٦٢٥,٢٩٥) ريال سعودي و(١,١٠٧,٧١١) ريال سعودي و(٨,٦٩١,٣٣٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي، وتمثل نسبة المخزون من مجموع الأصول (١,٢٪) و(٢,٤٪)

و(١٦,١٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. وتتمثل سياسة الشركة في السعي إلى المحافظة على المستوى الأمثل من المخزون للمواد الخام الداخلة في عملية الإنتاج من خلال إعداد خطة إنتاج دورية يتم من خلالها احتساب كمية المخزون الواجب توفرها بما يتوافق مع فترات العرض والطلب بحيث تضمن الشركة عدم توقف خطوط الإنتاج. فإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون من المواد الخام ومراقبته بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض شديد أو إلى فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء، في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون، في الحالة الثانية، مما سيؤثر على عمليات الشركة التجارية بشكل سلبي وجوهري وبالتالي على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

أبرمت الشركة عقود مع الغير تتمثل في عقود إيجار العقارات المستأجرة من قبل الشركة، (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند)، حيث إن مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل مقام على أرض تم استئجارها في مدينة الدمام من أمانة المنطقة الشرقية، أيضاً وكما في تاريخ هذا المستند فإن مشروع المجمع الصناعي جاري العمل على إنشائه على أرض مستأجرة في مدينة الدمام من أمانة المنطقة الشرقية (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,٨) "مشروع المجمع الصناعي" في هذا المستند)، ويحق لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقود في حال تبين لاحقاً أن المصلحة العامة بحاجة إلى الموقع لإقامة مشروع حكومي، أو في حال التعارض مع تخطيط لاحق تدعو الحاجة إلى انساجمه مع شوارع وطرق، أو في حال أخلت الشركة بأي من مواد وشروط العقود. بالإضافة إلى ذلك فإن مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية (شركة تابعة)، (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,٩) "الشركة التابعة" في هذا المستند)، مقام على أرض مستأجرة في جمهورية مصر العربية، ومن ضمن شروط عقد الإيجار أن الغرض من العقد هو إقامة مصنع الناقل للصناعات الأسمنتية، وإذا حدث تغيير في الغرض يعتبر العقد مفسوخ من تلقاء نفسه، (وللاطلاع على شروط عقد الإيجار فضلاً راجع القسم الفرعي (٣,١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند). بالإضافة إلى ذلك تتعامل الشركة مع عملائها ومع الموردين على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة، إلا أن هذه الأوامر قد تتضمن شروط معينة على سبيل المثال لا الحصر؛ كموعدهم التسليم، أو قيمة المنتجات، وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرتها أو قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتهم بالوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. وقد تخل الشركة أو الجهات التي تتعاقد معها بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة لإفلاسهم أو عدم ملاءمتهم المالية أو تعطل عملياتهم، أو في حال عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية تجاه الغير شاملاً ذلك عقود الإيجار القائمة أو أي عقود أخرى قد يتم توقيعها مستقبلاً على سبيل المثال عقود التوريد وعقود البيع، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة. كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف أو الشركة سوف تكون على مستوى تطاعات الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببند تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفعاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالنقل

تقوم الشركة بنقل الخرسانة الجاهزة لعملائها من خلال إجراءات منظمة ومعدة مسبقاً من الشركة وبالانفاق مع العميل وذلك لضمان وصول منتجاتها للعملاء بالمدة والجودة المتفق عليها، علماً أن اتفاقيات البيع تتضمن تكاليف النقل كاملة. وفي حال تأخر توريد شحنة الخرسانة الجاهزة إلى العميل أو تعرضت إلى التلف في جزء منها أو كلها أثناء النقل فقد تفقد الشركة ثقة عملائها أو سيقوم العملاء برفض استلام الشحنة أو طلب تعويض من قبل الشركة عن الشحنة سواء بإعادة إنتاجها أو خصم من قيمتها المالية، وبالتالي تحمل الشركة تكاليف إضافية. إن حدوث أي من هذه الأمور سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعدات وآلية الاستخدام

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية خطوط الإنتاج والآلات، والتي يبلغ معدل إهلاكها السنوي نسبة ٨٪، كما بلغت نسبة الإهلاك المجمع من إجمالي القيمة الدفترية للآلات والمعدات (٥٣,٣٪) و(٥٨,٢٪) و(٦١,٣٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. وتعد المنشآت الصناعية عرضة لمخاطر تشغيلية كبيرة ناتجة عن عدة عوامل منها الأعطال بخطط الإنتاج أو المعدات الرئيسية الناتجة عن قدم الآلات والمعدات أو سوء الاستخدام أو الحوادث الغير متوقعة كانهيار إمداد الكهرباء

أو اندلاع الحريق. مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية

يتمحور عمل الشركة حول إنتاج وبيع الخرسانة الجاهزة وهذه العمليات معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بالعيوب التي قد تحدث خلال إنتاجها أو نقلها أو العيوب الناتجة عن أخطاء نتيجة سوء سلوك أو تصرف من الموظفين (تقدر نسبة العيوب التصنيعية السنوية للشركة بـ ٤٪ من تكلفة الإنتاج)، إن أي عيوب في المنتجات المصنعة من قبل الشركة أو عدم التزامها بالموصفات المطلوبة من العملاء قد يعرضها إلى مخاطر رفض استلام منتجاتها من قبل عملائها، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة بالإضافة إلى تكاليف أو تعويضات ناتجة عن إعادة تصنيع المنتج للعميل أو صدور أي أحكام ضد الشركة تتعلق بأي مطالبات بشأن مسؤولية الشركة عن العيوب التصنيعية، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة باستثمار الشركة في شركتها التابعة في جمهورية مصر العربية

لدى الشركة شركة تابعة (شركة شخص واحد محدودة المسؤولية) مملوكة لها بالكامل تم تأسيسها في جمهورية مصر العربية ومقيدة باسم شركة الناقل للصناعات الأسمنتية، وجاري العمل كما في تاريخ هذا المستند على إنشاء مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية في جمهورية مصر العربية على أرض مستأجرة (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذا المستند). قد تواجه الشركة تحديات ومخاطر وعوائق عديدة في استثمارها في جمهورية مصر العربية - على سبيل المثال لا الحصر - المخاطر المتعلقة بالمشاريع الجديدة كالتأخر في إتمام إنشاء مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية وبدء التشغيل فيه (فضلاً راجع الخطر رقم (٢٦-١-٢) "المخاطر المتعلقة بالمشاريع الجديدة" في هذا القسم)، أو تعرض مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية لمخاطر تشغيلية قد تحدث بسبب عوامل مختلفة (فضلاً راجع الخطر رقم (١٠-١-٢) "المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف الدوري وغير الدوري (المفاجئ) للأعمال" في هذا القسم)، أو عدم التزام الشركة بعقد إيجار الأرض المقام عليها مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية (فضلاً راجع الخطر رقم (٢٤-١-٢) "مخاطر وجود بعض أصول الشركة على أراضي مستأجرة" في هذا القسم)، أو عدم الاستقرار الاقتصادي في جمهورية مصر العربية كركود السوق المصري أو الإعسار وارتفاع معدلات البطالة، أو المنافسة الكبيرة وقدرة الشركة التابعة " شركة الناقل للصناعات الأسمنتية " على جذب العملاء، بالإضافة إلى تعرض الشركة إلى مخاطر صرف العملات الأجنبية والذي يتعلق بشكل أساسي بالأنشطة التشغيلية لشركتها التابعة " شركة الناقل للصناعات الأسمنتية" عندما يتم تحديد الإيرادات والمصاريف بعملة الجنيه المصري أو أي عملات أجنبية أخرى وفقاً لتعاملات شركتها التابعة " شركة الناقل للصناعات الأسمنتية"، أو عدم تحقيق الشركة للجدوى الاقتصادية المرجوة من استثمارها في جمهورية مصر العربية. إن جميع التحديات والمخاطر المشار إليها أعلاه لا تعطي أي ضمان أن استثمار الشركة في شركتها التابعة " شركة الناقل للصناعات الأسمنتية" في جمهورية مصر العربية سيحقق نجاحاً وسيكون له القدرة على تحقيق الإيرادات وتغطية النفقات التشغيلية وغيرها من التكاليف وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بدخول أعضاء مجلس الإدارة بأعمال منافسة للشركة عند تركهم للشركة

كما في تاريخ هذا المستند لا يوجد بين أعضاء مجلس إدارة الشركة أي اتفاق أو ترتيب يخضعون بموجبه لأي التزام يمنعهم من الدخول في أعمال منافسة للشركة عند تركهم للشركة سواءً بتقديم استقالتهم أو انتهاء عضويتهم في مجلس الإدارة وعدم انتخابهم لدورة جديدة أو عدم رغبتهم بالترشح للدورة الجديدة. إن أعضاء مجلس الإدارة يمكنهم الاطلاع على المعلومات الداخلية للشركة، بالإضافة إلى اطلاعهم ومعرفتهم بألية العمل في الشركة وفي القطاع الذي تعمل فيه بشكل عام، وفي حال ترك أعضاء مجلس الإدارة أو أيًا منهم الشركة سواءً بتقديم استقالتهم أو انتهاء عضويتهم في مجلس الإدارة وعدم انتخابهم لدورة جديدة أو عدم رغبتهم بالترشح للدورة الجديدة، قد يشغلون عضويات مجالس أو يمتلكون في شركات تشترك في أعمال منافسة لأعمال الشركة، وبالتالي يستخدمون تلك المعلومات لمصالحهم الخاصة وبشكل قد يضر بمصالح الشركة، الأمر الذي قد يترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بنقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك إلى مصنع الشركة التابعة في جمهورية مصر العربية

في بداية العام ٢٠٢٠م قررت الشركة إيقاف خط إنتاج البلك، وذلك نظراً لعدم تحقيق الأرباح المستهدفة ورغبة الشركة بتركيز العمل على إنتاج الخرسانة الجاهزة، حيث بلغت نسبة المبيعات من البلك من إجمالي مبيعات الشركة (٥٧,٠٪) و(٠,٠٢٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي. وستقوم الشركة بنقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك إلى مصنع شركتها التابعة (شركة الناقل للصناعات

الأسمنتية) في جمهورية مصر العربية للإستفادة منها،(فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذا المستند)، ومن المتوقع أن تتم عملية النقل خلال الربع الأول من عام ٢٠٢١م. إن عملية نقل المعدات سيترتب عليها تكاليف للتفكيك والنقل والتكريب، بالإضافة إلى أن المعدات معرضة أثناء عملية النقل إلى سوء في التحميل والتنزيل والشحن أو وقوع حوادث أو غيرها من الأمور التي في حال حدوثها قد تؤدي إلى تلف جزء أو كامل المعدات، وبالتالي إلى تحمل الشركة تكاليف إضافية، الأمر الذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بتكوين مخصص التفكيك

لم تقم الشركة منذ تطبيقها للمعايير الدولية للتقرير المالي في عام ٢٠١٨م وحتى تاريخ هذا المستند بالالتزام بتكوين مخصص التفكيك وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة" والذي يستدعي ضرورة قيام الشركة المقام أصولها على أراضي مستأجرة تكوين مخصص بتفكيك هذه الأصول. إن الشركة معرضة لتحمل تكاليف التفكيك عند إزالة أو نقل المصنع والمعدات والآلات الخاصة بها لأي سبب كان (مثل في حالة انتهاء عقود الإيجار ولم يتم تجديدها، أو الحاجة إلى نقل الأصول إلى موقع آخر) حيث أن جميع أصول الشركة مقامة على أراضي مستأجرة (فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٢) "العقارات المستأجرة من الشركة" في هذا المستند)، وفي حال عدم التزام الشركة بتكوين مخصص التفكيك أو في حال كان مبلغ المخصص لا يغطي التكاليف التي قد تحتاجها الشركة عند الحاجة إلى تفكيك أصولها، فإن الشركة ستكون معرضة لتحمل تكاليف إضافية، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة ولجمهورية مصر العربية

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة وجمهورية مصر العربية بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي. بالإضافة إلى ذلك يعتمد اقتصاد جمهورية مصر العربية على عوامل عدة منها على سبيل المثال لا الحصر السياحة والزراعة والغاز، وفي حال حدوث أي تقلبات أو عدم استقرار في اقتصاد جمهورية مصر العربية من شأنه التأثير سلباً على الأداء المالي لشركة الناقل للصناعات الأسمنتية (شركة تابعة) وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أداء الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة وجمهورية مصر العربية على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلبي في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

يعتمد الأداء المالي للشركة على الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة في المملكة بالإضافة للظروف الاقتصادية العالمية التي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة. والجدير بالذكر أن معدل النمو الاقتصادي في المملكة شهد تباطؤاً خلال الأعوام الأخيرة. كما تواجه المملكة تحديات تتعلق بالارتفاع النسبي في معدلات النمو السكاني. وقد يكون لجميع هذه العوامل تأثير سلبي على اقتصاد المملكة، الأمر الذي سيترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وليس هناك ما يضمن أن التطورات السلبية في العلاقات مع هذه الدول، أو الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك الدول، أو في دول أخرى لن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو على أسواق المال في المملكة بوجه عام، وقد تؤثر تلك العوامل بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

إن من شأن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة و / أو أية دول أخرى في الشرق الأوسط، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي والإعسار وارتفاع معدلات البطالة والتحول التكنولوجية وغيرها من التطورات، أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية، ويعتمد الوضع التنافسي للشركة على العديد من العوامل التي تشمل قوة مركزها المالي والنطاق الجغرافي لأعمالها والعلاقة مع العملاء وسمعة الشركة، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على أدائها المالي، وقد تكون الشركة غير قادرة باستمرار على منافسة تلك الشركات، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده والتي تعتبر إلزامية على جميع الشركات، وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو إدارتها التنفيذية إلى مثل هذه العقوبات من غرامات مالية أو السجن أو كلاهما (على سبيل المثال نص نظام الشركات على أن كل مدير أو مسؤول أو عضو مجلس إدارة أو مراجع حسابات أو مصف سجل بيانات كاذبة أو مضللة فإنه يعاقب بالسجن مدة لا تزيد عن ٥ سنوات وبغرامة لا تزيد على خمسة ملايين ريال سعودي، كما نصت المادة (٢١٤) من نظام الشركات على تضاعف العقوبات في حال تكرار المخالفات) في حال عدم التزامها بأحكام وقواعد نظام الشركات، الأمر الذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٥-٢-٢ المخاطر المرتبطة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨ هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧ هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-٥٧-٢٠١٩) وتاريخ ١٥/٠٩/١٤٤٠ هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠١٩م). وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذا المستند، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجان الشركة والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، فإن هذه الأمور سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الصناعة والثروة المعدنية والهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة ووزارة التجارة، وهيئة السوق المالية (بعد الإدراج المباشر في السوق الموازية)، وبالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار عدد من الأنظمة واللوائح، أي أنها أكثر عرضة للتغيير والتطوير. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪. ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م، وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة وزيادة التي طرأت عليها. إن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيزيد أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على خدماتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء

أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (٩٥) وتاريخ ١٧/٠٣/١٤٣٧ هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٥م) برفع أسعار منتجات الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة. كما أصدرت وزارة الطاقة والصناعة والثروة المعدنية سابقاً بياناً في تاريخ ٢٤/٠٣/١٤٣٩ هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م) حول

خطة برنامج التوازن المالي لتصحيح أسعار منتجات الطاقة مثل البنزين والكبروسين وذلك ابتداءً من يوم ١٤/٤/٢٠١٨ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٠١ م)، مع الإشارة إلى أن أسعار منتجات الطاقة يتم تعديلها بشكل شهري وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه. تعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة والكهرباء، وقد بلغت تكاليف الطاقة والكهرباء حوالي (١,٤) مليون ريال سعودي و(١,١) مليون ريال سعودي و(٠,٥) مليون ريال سعودي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و٢٠١٩ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م على التوالي، والتي شكلت نسبة (١٣,٨٪) و(١١,٣٪) و(١٠,٣٪) من إجمالي تكاليف الإنتاج كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م و٢٠١٩ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م على التوالي، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هوامش أرباحها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بخضوع عمليات الشركة لأنظمة ولوائح البيئة والصحة والسلامة

تخضع عمليات الشركة إلى نطاق واسع من الأنظمة واللوائح المتعلقة بحماية البيئة والصحة والسلامة في المملكة، والتي تفرض بصورة متزايدة معايير صارمة يتوجب على الشركة الالتزام بها بصورة مستمرة. وقد تكون تكاليف الالتزام بتلك الأنظمة واللوائح والغرامات الناتجة عنها كبيرة، كما يتطلب الالتزام بمعايير جديدة وصارمة إلى تحمل مصروفات إضافية من رأس المال أو نشوء تعديلات في الممارسات التشغيلية. وقد تنشأ الحوادث المتعلقة بالبيئة والصحة والسلامة، فعلى سبيل المثال يمكن أن ينتج عن عمليات الشركة عدد من مواد النفايات والمواد الملوثة المنبعثة التي يمكن أن تؤدي، في حال لم يتم السيطرة عليها وإدارتها بالشكل الصحيح أو في حال تركزت من دون علاج أو إدارة سليمة، إلى خطر تلوث البيئة. إن عدم الالتزام والامتثال الكامل بالتشريعات والأنظمة البيئية يمكن أن يؤدي إلى إغلاق المنشآت الصناعية التابعة للشركة كما سوف يعرض الشركة إلى مخالفات أو غرامات أو عقوبات قد تفرضها الجهات الرقابية عليها (وفقاً للفقرة (٢) من المادة (١٨) من النظام العام للبيئة الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣٤) وتاريخ ٢٨/٠٧/٢٠٢٢ هـ (الموافق ١٥/١٠/٢٠٢٠ م) يعاقب من يخالف أي حكم من أحكامه بعقوبة مالية لا تتجاوز عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي وإلزام المخالف بإزالة المخالفة، ويجوز إغلاق المنشأة لمدة لا تتجاوز ٩٠ يوم في حال التكرار، والتي ستؤثر سلباً على عملياتها بحيث تحد من نمو إيراداتها أو تعليق عملها أو ترخيصها وسوف يؤثر ذلك على مقدرتها على مزاولة أعمالها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على وضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت الهيئة العامة للزكاة والدخل التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ هـ بتاريخ ٠٣/٠٣/١٤٣٨ هـ (الموافق ٠٥/١٢/٢٠١٦ م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والذكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في "نظام تداولاتي" في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت الهيئة العامة للزكاة والدخل خطابها رقم ١٤٣٨/١٦/١٢٠٩٧ هـ بتاريخ ٠٤/١٩/١٤٣٨ هـ (الموافق ١٧/١١/٢٠١٧ م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م والسنوات التي تليها. وإلى أن تُصدر الهيئة العامة للزكاة والدخل توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بانفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

قد تؤثر التقلبات في العناصر الاقتصادية الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك قدرة المستهلكين على الاقتراض ومعدلات الفائدة ومعدلات البطالة ومستويات الرواتب ومستويات الضرائب (كضريبة القيمة المضافة، التي تم زيادتها من ٥٪ إلى ١٥٪، ابتداءً من ١ يوليو ٢٠٢٠ م) وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء، وإلغاء دعم الحكومة السعودية - سواءً بشكل كامل أو جزئي - لبعض المواد والذي بدوره يؤثر بشكل سلبي على مستوى الدخل المتاح للإنفاق وعلى مستويات انفاق المستهلكين (بما في ذلك الإنفاق الاختياري على مختلف المنتجات) وبالتالي التأثير بشكل سلبي على الطلب على منتجات الشركة. إن أي تراجع في أعداد المستهلكين أو مستويات إنفاقهم، سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣ المخاطر المتعلقة بالأسهم التي سيتم إدراجها إدراجاً مباشراً في السوق الموازية

٢-٣-١ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقرًا بعد الإدراج، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغيير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذا المستند. إذ أن انجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٢-٣-٣ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

٢-٣-٤ المخاطر المتعلقة بتوزيع أرباح لحاملي الأسهم

تعتمد أرباح السهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها ربحية الشركة والمحافظة على مركزها المالي الجيد والاحتياجات الرأسمالية واحتياطياتها القابلة للتوزيع والقوة الانتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة. قد تؤدي زيادة رأس مال الشركة إلى انخفاض ربحية السهم في المستقبل على خلفية أن أرباح الشركة سوف توزع على عدد أكبر من الأسهم نتيجة لزيادة رأس مالها. لا تضمن الشركة بأن أية أرباح على الأسهم سوف توزع فعلياً، كما لا تضمن المبلغ الذي سيوزع في أي سنة معينة. يخضع توزيع الأرباح لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة. (فضلاً راجع القسم (٥) "سياسة توزيع الأرباح" في هذا المستند).

٢-٣-٥ المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج

بعد الانتهاء من عملية الإدراج، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٦ المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الإدراج المباشر وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

٢-٣-٧ المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد عملية الإدراج

قد يؤثر بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد اكتمال عملية الإدراج، أو احتمالية حدوث عملية البيع هذه، بصورة سلبية على سعر الأسهم في السوق. وقد يؤدي بيع المساهمين الحاليين أو أي منهم (لاسيما المساهمين الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة ويحق لهم التصرف بأسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر) لعدد كبير من الأسهم إلى التأثير سلباً على أسهم الشركة، وبالتالي انخفاض سعرها في السوق.

٢-٣-٨ مخاطر عدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

قد ترغب الشركة في المستقبل بالانتقال إلى السوق الرئيسية، وعليه، يجب عليها استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن السوق المالية السعودية (تداول) بناءً على قواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، وبالتالي فإنه في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الجهات الرقابية على الشركة

أو السوق ، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ مستند التسجيل هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصصة للبيع

يختلف الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية عن الإدراج من خلال الطرح العام الأولي من حيث عدم وجود تحديد مسبق للأسهم المخصصة للبيع، حيث أن جميع المساهمين الحاليين في الشركة يحق لهم بعد الإدراج المباشر عرض الأسهم التي يملكونها للبيع (باستثناء المساهمين الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة والذين يحق لهم التصرف بأسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر). وقد يترتب على عدم وجود عدد محدد من الأسهم مخصصة للبيع وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يكن هناك سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

١٠-٣-٢ مخاطر عدم وجود علاقة قوية أو عدم وجود علاقة على الإطلاق بين الأسعار التاريخية لصفقات البيع والشراء التي تمت على

أسهم الشركة في السابق وبين سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية

لم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، كما أنه لا توجد علاقة على الإطلاق بين الأسعار التاريخية لصفقات البيع والشراء التي تمت على أسهم الشركة في السابق وبين سعر الافتتاح في أول يوم تداول لأسهم الشركة في السوق الموازية، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج أسهم الشركة، وقد يترتب على الإدراج المباشر وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يكن هناك سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

١١-٣-٢ مخاطر حدوث تقلبات في سعر سهم الشركة مقارنة مع أسعار أسهم الشركات المطروحة طرماً أولاً لعدم وجود سعر محدد

للطرح

يختلف الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية بشكل كبير مقارنة مع الإدراج من خلال الطرح العام الأولي من حيث عدم وجود سعر محدد للطرح، حيث أنه لا يوجد سعر محدد عند الإدراج وتكون آلية تحديد السعر الاسترشادي موضحة في هذا المستند (للمزيد من المعلومات فضلاً راجع قسم رقم (٨-٢) "سعر السهم الاسترشادي عند الإدراج والقيمة الإسمية لكل سهم" في هذا المستند) ، ويتم تحديد السعر الافتتاحي بناءً على العرض والطلب على السهم ولا يكون السعر محدد مسبقاً. الأمر الذي قد يؤدي إلى حدوث تقلبات كبيرة في سعر سهم الشركة لا سيما أن نسبة التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية هي (٣٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً)، وعليه؛ فإنه ليس هناك ما يضمن أن المساهم سوف يتمكن من بيع أسهمه بسعر يساوي سعر الشراء أو يزيد عنه في المستقبل.

١٢-٣-٢ مخاطر اختلاف الإدراج المباشر مقارنة مع الإدراج من خلال الطرح الأولي

يختلف الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية بشكل كبير مقارنة مع الإدراج من خلال الطرح العام الأولي، من حيث عدم وجود طرح لعدد معين من أسهم الشركة للبيع قبل الإدراج وعدم وجود متعهد للتغطية، وعدم وجود عملية بناء سجل الأوامر لتحديد سعر السهم، وعدم وجود آلية استقرار سعري، حيث أن المساهمين الحاليين في الشركة (باستثناء المساهمين الكبار الذين يملكون ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة والذين يحق لهم التصرف بأسهمهم بعد انتهاء فترة الحظر) والمستثمرين المؤهلين سيتمكنوا من بيع وشراء أسهم الشركة بعد إدراجها في السوق الموازية، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود طلب على أسهم الشركة بعد إدراجها في السوق الموازية، كما لا يوجد ضمان ببيع الأسهم عند سعر محدد عند الإدراج، ولا يوجد ضمان باستقرار السعر عند الإدراج في السوق، وعليه، فقد لا يتمكن أي مساهم من بيع كل أو جزء من أسهمه في حال رغبته بالبيع، وقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير بعد الإدراج.

١٣-٣-٢ مخاطر رغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الإدراج في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ هذا المستند هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

٣. خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

٣-١ نبذة عن الشركة

شركة أبناء محمد حسن الناقل ("الشركة" أو "المصدر") هي شركة مساهمة سعودية مغلقة بموجب القرار الوزاري رقم (ق/٢٢٩) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٥ م) والقرار الوزاري رقم (ق/٢٤١) وتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٩ م) وبموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م) الصادر بمدينة الدمام، ويبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعة وعشرون مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية. ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي كما هو مذكور في السجل التجاري في الدمام، حي الصناعية الثانية، ص.ب ٣١١٢ الرمز الدمام ٣٢٢٧٣، المملكة العربية السعودية.

٣-٢ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة أبناء محمد حسن الناقل في البداية كمؤسسة فردية، حيث أسس السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله) مؤسسة فردية بإسم "مؤسسة الناقل للمقاولات"، وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة رأس تنورة (رحيمة سابقاً) بالرقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) بتاريخ ١٣٩٧/٠٤/٢٩ هـ (الموافق ١٩٧٧/٠٤/١٨ م) وبرأس مال قدره خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.
- وفي تاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٢/١٠ م) قرر مالك المؤسسة نقل المقر الرئيس إلى بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف، وعليه تم شطب السجل التجاري رقم (٢٠٥٤٠٠٠٢٧٤) وقيد المؤسسة في السجل التجاري رقم (٢٠٦٣٠١٥٣٦٣) بتاريخ ١٤٢٤/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٢/١٠ م)، تحت الاسم التجاري "مؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي".
- وبتاريخ ١٤٣٢/٠١/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٢/١٤ م) تم تحويل الكيان القانوني لمؤسسة الناقل للمقاولات العامة لصاحبها/ محمد حسن السبيعي إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وتغيير اسمها لتصبح باسم "شركة محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات" وذلك بدخول الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي، وقد تم تقييم صافي أصول المؤسسة بمبلغ مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتحديد رأس مال الشركة والمقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائة وخمسين (١٥٠) ريال سعودي، وقام الشريك السيد/ ماجد محمد حسن الناقل السبيعي بدفع قيمة حصته في رأس مال الشركة والبالغة خمسة وسبعين ألف (٧٥,٠٠٠) ريال سعودي نقداً إلى الشريك السيد/ محمد حسن مجري الناقل السبيعي (رحمه الله).
- وبتاريخ ١٤٣٢/٠٦/١١ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٥/١٥ م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مليون وخمسمائة ألف (١,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة، قيمة كل منها مائتين وتسعين (٢٩٠) ريال سعودي، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة مليون وأربعمائة ألف (١,٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق إيداعات نقدية بموجب الشهادة الصادرة من المحاسب القانوني للشركة بهذا الخصوص.
- وبتاريخ ١٤٣٥/٠٥/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٢٤ م) قرر الشركاء نقل المقر الرئيس للشركة من بلدة أم الساهك بمحافظة القطيف إلى مدينة الخبر، وتم قيدها بمدينة الخبر بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥١٠٥٠٩١٠) وتاريخ ١٤٣٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٠٣ م).
- وبتاريخ ١٤٣٦/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٥/٠٦/١٧ م) حل الورثة محل الشريك المتوفي (محمد حسن مجري الناقل السبيعي) بحيث أصبح عدد الشركاء ثلاثة عشر (١٣) شريكاً، كما تم تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات".
- وبتاريخ ١٤٣٧/٠٣/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٥/١٢/١٦ م) قرر الشركاء نقل المركز الرئيس للشركة من مدينة الخبر إلى مدينة الدمام، وتم قيدها بمدينة الدمام بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م).
- وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٣ م) قرر الشركاء تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة، وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٠٤ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٢٩) بالموافقة على الترخيص بتحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة.
- وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٣ م) وافقت الجمعية العامة للمساهمين (الجمعية التحويلية) على تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".
- وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/١٩ م) صدر القرار الوزاري رقم (ق/٢٤١) بالموافقة على إعلان تحول الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة مغلقة وتعديل الاسم التجاري ليصبح "شركة أبناء محمد حسن الناقل".
- وبتاريخ ١٤٣٨/٠٧/٢٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٤/٢٣ م) تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة بمدينة الدمام، وتسجيلها بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م) والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٨ م).
- وبتاريخ ١٤٣٨/١٠/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٧/٢٣ م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى اثنين مليون ومائتين وخمسة وتسعين ألف (٢,٢٩٥,٠٠٠) سهم، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية وجميعها أسهم عادية، وذلك عن طريق منح (٢,٠٠٥) سهم مجاني مقابل كل (٢٩٠) سهم يمتلكها المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة عشرين مليون وخمسين ألف

(٢٠,٥٥٠,٠٠٠) ريال سعودي بتحويل مبلغ ستة عشر مليون وتسعمائة وثلاثة عشر ألف وأربعمائة وثمانية وسبعين (١٦,٩١٣,٤٧٨) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وثلاثمائة وتسعة وستون ألف وستة عشر (١,٣٦٩,٠١٦) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، وتحويل مبلغ مليون وسبعمائة وسبعة وستين ألف وخمسمائة وستة (١,٧٦٧,٥٠٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة.

• بتاريخ ١٠/١٠/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٤/٠٦/٢٠١٨م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من اثنين وعشرين مليون وتسعمائة وخمسين ألف (٢٢,٩٥٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة وعشرين مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية، وقد تمت الزيادة عن طريق منح ستمائة وخمسة (٦٠٥) سهم مجاني مقابل كل ألفان ومانتان وخمسة وتسعون (٢,٢٩٥) سهم يمتلكها المساهمون المقيدون بسجلات الشركة يوم انعقاد الجمعية، وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ستة ملايين وخمسين ألف (٦,٠٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، عن طريق تحويل مبلغ اثنين مليون ومانتين وثمانية وعشرين ألفاً وثمانمائة وتسعين (٢,٢٢٨,٨٩٠) ريال سعودي من حساب جاري الشركاء، وتحويل مبلغ مليون وستمائة وعشرة آلاف وخمسمائة وأربعة وثمانون (١,٦١٠,٥٨٤) ريال سعودي من حساب الاحتياطي النظامي، بالإضافة إلى تحويل مبلغ اثنين مليون ومانتين وعشرة آلاف وخمسمائة وستة وعشرين (٢,٢١٠,٥٢٦) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي تسعة وعشرون مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالاً سعودية.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (٢٠٥٠١٠٨٢٢٠) وتاريخ ٢٤/٠٤/١٤٣٧هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠١٦م)، والترخيص الصناعي الوطني الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨) وتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤٢هـ (الموافق ١٣/٠٩/٢٠٢٠م) تعديل للترخيص رقم (١٩٧٤) وتاريخ ١٧/٠٦/١٤٣٨هـ (الموافق ١٥/٠٣/٢٠١٧م). وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- إنتاج البلوك الإسمنتي والخرسانة الجاهزة.
- أعمال الألمنيوم والحدادة والنجارة.
- شراء الأراضي وإقامة المباني عليها واستثمارها بالبيع أو الإيجار لصالح الشركة.
- خدمات الاستيراد والتصدير والوكالات التجارية ووكلاء التوزيع.
- النقلات والكسارات.

وتمارس الشركة أنشطتها وفقاً للأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذا المستند. باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٣) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (٣-١١) "التراخيص والشهادات الحكومية" في هذا المستند). لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ نشر هذا المستند، باستثناء ما تم ذكره في القسم الفرعي (٣-٨) "مشروع المجمع الصناعي" والقسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" في هذا المستند.

١-٣-٣ قطاعات الأعمال

لدى الشركة ثلاث قطاعات أعمال رئيسية تتمثل في:

١. قطاع الخرسانة الجاهزة
٢. قطاع البلك
٣. قطاع تأجير المعدات

تقوم الشركة بتصنيع وإنتاج الخرسانة والبلك عن طريق مصنعها والموضحة بياناته في الجدول التالي :

الجدول رقم (٥): مصنع الشركة

المصنع	الموقع	المساحة م ^٢	المنتجات	الطاقة الإنتاجية (القصوى سنوياً)	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء	القيمة الدفترية
مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل المحدودة للبلك والخرسانة الجاهزة	الدمام، الصناعية الثانية	٥,٠٦٧	البلك	١٦٠,٠٠٠ (متر مربع)	٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨ (تعديل للترخيص رقم ١٩٧٤)	١٤٤٢/٠١/٢٥هـ (الموافق ١٣/٠٩/٢٠٢٠م)	١٤٤٥/٠١/٢٤هـ (الموافق ١١/٠٨/٢٠٢٣م)	٧,٧٩٠,٣٧٤ ريال سعودي
			الخرسانة الجاهزة	١٨٠,٠٠٠ (متر مكعب)				

المصدر: الشركة

• قطاع الخرسانة الجاهزة

يتمثل عمل القطاع في إنتاج الخرسانة الجاهزة حسب طلب العملاء (والتي تقوم العلاقة معهم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة) ونقلها إلى مواقعهم في الوقت والمكان المحددين، وتبلغ الطاقة الإنتاجية القصوى من الخرسانة الجاهزة ١٨٠,٠٠٠ متر مكعب سنوياً، وتتمثل عملية إنتاج الخرسانة الجاهزة في مايلي:

- يتم استلام المواد الأولية الخاصة بالإنتاج من قبل الموردين.
- ثم يتم فحص المواد بمجرد وصولها واختبارها في مختبر المصنع للتحقق من جودتها وملاءمتها لعملية الإنتاج.
- ثم يتم إدخال الخلطة الخاصة بالخرسانة الجاهزة على جهاز الكمبيوتر المخصص لذلك وإضافة المواد الأولية كالأسمت والرمل والبص والماء.
- وعند الانتهاء من عملية الإنتاج يتم تحميل الخرسانة الجاهزة في الخلاطة لإرسالها للعميل في الوقت والمكان المحددين. بالإضافة إلى إخراج مضخة الخرسانة مع الخلاطة إذا كانت عملية البيع تشمل تكلفة إخراجها.

• قطاع البلك

يتمثل عمل القطاع في إنتاج البلك بجميع أنواعه (كالمصمت والمفرغ والمعزول) ثم تخزينه في المصنع، وبيعه إلى العملاء حسب الطلب (والتي تقوم العلاقة معهم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة)، وتبلغ الطاقة الإنتاجية القصوى من البلك ١٦٠,٠٠٠ متر مربع سنوياً، وتتمثل عملية إنتاج البلك بأنواعه في مايلي:

- يتم استلام المواد الأولية الخاصة بالإنتاج من قبل الموردين.
 - ثم يتم فحص المواد بمجرد وصولها واختبارها في مختبر المصنع للتحقق من جودتها وملاءمتها لعملية الإنتاج.
 - ثم يتم إدخال الخلطة الخاصة بكل نوع من أنواع البلك على جهاز الكمبيوتر المخصص لذلك وإضافة المواد الأولية كالأسمت والرمل والبص والماء.
 - وعند الانتهاء من عملية الإنتاج يترك البلك في أماكن مخصصة ليحفظ ثم يتم تخزينه، وبيعه إلى العملاء حسب الطلب.
- والجدير بالذكر بأن الشركة في بداية العام ٢٠٢٠م قررت إيقاف إنتاج البلك، وذلك نظراً لعدم تحقيق الأرباح المرجوة منه ولرؤية الشركة بتركيز العمل على إنتاج الخرسانة الجاهزة، حيث بلغت نسبة المبيعات من البلك من إجمالي مبيعات الشركة (٥٧٪) و(٠٢٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي. وستقوم الشركة بنقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك إلى مصنع شركتها التابعة (شركة الناقول للصناعات الأسمنتية) في جمهورية مصر العربية للإستفادة منها (لمزيد من المعلومات حول الشركة التابعة فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" في هذا المستند)، ومن المتوقع أن تتم عملية نقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك خلال الربع الأول من عام ٢٠٢١م. (فضلاً راجع الخطر رقم (٢-١-٣٨) "المخاطر المتعلقة بنقل المعدات الخاصة بخط إنتاج البلك إلى مصنع الشركة التابعة في جمهورية مصر العربية" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند).

• قطاع تأجير المعدات

يتمثل هذا القطاع بتأجير مضخات الخرسانة إلى العملاء حسب الطلب وبشكل فوري ليتم استخدامها مع خلطات نقل الخرسانة في مشاريع العمل الخاصة بالعملاء، وذلك في حال كانت عملية بيع الخرسانة لا تشملها تكلفة إخراج مضخة الخرسانة مع خلطات نقل الخرسانة. بالإضافة إلى قطاعات العمل الثلاث المذكورة أعلاه، لدى الشركة مبيعات أخرى عبارة عن مخزون من البص، حيث تقوم الشركة بشراء كميات من البص بشكل يومي كونه من ضمن المواد الأولية الخاصة بعمليات الإنتاج، وذلك للحفاظ على مخزون من البص يكفي الشركة لمدة ستة (٦) أشهر، وتقوم الشركة بتخزينه في المصنع لاستخدام ما تحتاج منه لعملية إنتاج الخرسانة الجاهزة والبلك (علماً أن الشركة تقوم بتحديد احتياجات المصنع من المواد الأولية بما فيها البص بشكل أسبوعي)، وبيع الجزء المتبقي إلى العملاء حسب الطلب. بلغ إجمالي أصول الشركة غير المتداولة (ممتلكات وآلات ومعدات ومشاريع رأسمالية تحت التنفيذ) كما في تاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م (٤٠,٣٤١,٠٥٩) ريال سعودي، تشكل أصول الشركة غير المتداولة داخل المملكة منها مبلغ (٣٢,٥١٥,٠٤٩) ريال سعودي، وخارج المملكة مبلغ (٧,٨٢٦,٠١٠) ريال سعودي. ويوضح الجدول التالي الإنتاج الفعلي للشركة من الخرسانة والبلك ونسبتها من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م ولفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م:

الجدول رقم (٦): تفاصيل الإنتاج الفعلي لمصنع الشركة

المنتج	الإنتاج الفعلي			نسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى		
	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣٠ يونيو ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣٠ يونيو ٢٠٢٠م
الخرسانة الجاهزة (متر مكعب)	١٧٢,١٢٥	١٧٧,٠٤٢	٨٥,٦٦٩	%٩٥,٦٣	%٩٨,٣٦	%٩٥,١٩**
البلك (متر مربع) *	٩,٧٦٣	٤٢٢	لا يوجد	%٦,١٠	%٠,٢٦	%٠,٠٠

المصدر: الشركة

* في بداية العام ٢٠٢٠م قررت الشركة إيقاف إنتاج البلك، وذلك نظراً لعدم تحقيق الأرباح المرجوة منه ولرؤية الشركة بتركيز العمل على إنتاج الخرسانة الجاهزة. ** تم احتسابها على أساس نصف الطاقة الإنتاجية القصوى السنوية للخرسانة الجاهزة وهي ٩٠,٠٠٠ متر مكعب.

٣-٣-٢ تفاصيل الإيرادات

ويوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة حسب القطاعات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م ولفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م:

الجدول رقم (٧): تفاصيل إيرادات الشركة

٣٠ يونيو ٢٠٢٠م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		القطاع
النسبة (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	النسبة (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	النسبة (%)	الإيرادات (ريال سعودي)	(يوم)
٪٨١,٠٤	١٥,٢٣٥,٨١٦	٪٩٩,٦٠	٣٤,٢١٣,٩٢٣	٪٩٩,١٩	٢٨,٩٥٧,٥٤٨	الخرسانة الجاهزة
-	-	٪٠,٠٢	٧,٩٢٦	٪٠,٥٧	١٦٦,٤١٥	البلك
٪٠,٢٧	٥١,٥٧٩	٪٠,٤٤	١٥١,٠٢١	٪٠,٠٨	٢٢,٨١٧	تأجير المعدات
٪١٨,٩٠	٣,٥٥٤,١٨٠	-	-	٪٠,١٦	٤٥,٨٦٩	مبيعات أخرى*
(٪٠,٢٢)	(٤٠,٥٩٢)	(٪٠,٠٧)	(٢٣,٢٠٢)	-	-	خصم مسموح به**
٪١٠٠	١٨,٨٠٠,٩٨٣	٪١٠٠	٣٤,٣٤٩,٦٦٨	٪١٠٠	٢٩,١٩٢,٦٤٩	الإجمالي

المصدر: الشركة

* تتعلق المبيعات الأخرى في مبيعات مخزون البحص فقط.
 ** هو خصم يتم منحه للعملاء في حال السداد المبكر وتحفيز للعملاء للتعامل مع الشركة.

٣-٣-٣ كبار العملاء

ويوضح الجدول التالي أكبر خمسة عملاء للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م ولفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، والذين جميعهم أطراف مستقلين وتقوم العلاقة معهم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة:

الجدول رقم (٨): أكبر خمسة عملاء للشركة

٣٠ يونيو ٢٠٢٠م			٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة من إجمالي المبيعات (ريال سعودي)	العميل	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة من إجمالي المبيعات (ريال سعودي)	العميل	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة من إجمالي المبيعات (ريال سعودي)	العميل
٪٥,٠٤	٩٤٧,٠٩٤	مؤسسة وسائل التعمير	٪٤,٨٢	١,٦٥٥,٨٥٠	شركة درر التمام	٪٧,٩٢	٢,٣١٢,٦٣٢	شركة درر التمام
٪٢,٨٨	٥٤١,٥٠٦	فيصل مرضي المطيري	٪٣,٦٤	١,٢٥٠,٠٠٠	مؤسسة أبراج العزيزيه	٪٣,٨٥	١,١٢٤,٣٦٧	شركة المبنى العالمي
٪٢,٢٢	٤١٨,٣١٥	مؤسسة بيئات العقارية	٪٢,٨٥	٩٧٩,٨٣٤	مؤسسة وسائل التعمير	٪٣,٥٤	١,٠٣٢,٢٢٢	مؤسسة صلابه المشاريع
٪٢,٢٨	٤٢٩,٤٠٣	نقاء سمير	٪٢,٢٥	٧٧٣,٢٣٣	مؤسسة تقنية الاستشارات الهندسية	٪٢,٩٦	٨٦٤,٥٠٠	شركة سين للمقاولات العامه
٪١,٩١	٣٥٩,٣١٥	سواعد الشرق للاستثمار والتنمية	٪٢,٢٦	٧٧٨,٠١٣	علاء اليوسف	٪٢,٨٨	٨٤١,٣٤٠	مؤسسة عبدالرحمن صالح العوضه
٪١٤,٣٣	٢,٦٩٥,٦٣٣	الإجمالي	٪١٥,٨٢	٥,٤٣٦,٩٣٠	الإجمالي	٪٢١,١٥	٦,١٧٥,٠٦١	الإجمالي

المصدر: الشركة

٣-٣-٤ كبار الموردين

بلغ إجمالي المشتريات من المواد الخام المستخدمة في العملية الإنتاجية (١٣,٤٦٤,٤٠٤) ريال سعودي، و(١٧,٠٤٢,٥٧٦) ريال سعودي، و(١١,٠٧٢,١٤٩) ريال سعودي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م ولفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي، والتي شكلت ما نسبته (٥٦,٥٧٪) و(٦٤,٣٩٪) و(٦٩,٢٩٪) من إجمالي تكلفة مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م على التوالي. ويوضح الجدول التالي أكبر خمسة موردين للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م ولفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، والذين جميعهم موردين محليين وأطراف مستقلين تقوم العلاقة معهم على أساس أوامر وطلبات الشراء المباشرة:

الجدول رقم (٩): أكبر خمسة موردين للشركة

٣٠ يونيو ٢٠٢٠م		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		المواد	المورد
نسبة من تكلفة المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	نسبة من تكلفة المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	نسبة من تكلفة المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)		
٪٢٣,٧٩	٣,٨٠٢,١٢٩	٪٣٢,١٩	٨,٥١٩,٢٥٧	٪٢٨,٦٥	٦,٨١٩,٩٢١	أسمنت	شركة مشيد للتجارة والنقل
٪٤,٥٤	٧٢٦,٢١٤	٪٢,٩٠	٧٦٧,٢٦٠	٪١١,٣٧	٢,٧٠٥,٣٧٦	بحص	مؤسسة جبال الذهب
٪٥,٨٠	٩٢٦,١١٨	-	٠	٪٣,٢٢	٧٦٧,٣٢٧	بحص	شركة الراشد للأسمنت
٪١,٢٧	٢٠٢,٨٦٠	٪١,٠٨	٢٨٥,٠٦٣	-	٠	رمل	مؤسسة سند
٪١,٤٤	٢٣٠,٦٩٠	٪٠,٤٧	١٢٣,٨٨٣	-	٠	رمل	مؤسسة السمو المثالي
٪٣٦,٨٥	٥,٨٨٨,٠١١	٪٣٦,٦٣	٩,٦٩٥,٤٦٣	٪٤٣,٢٤	١٠,٢٩٢,٦٢٤		الإجمالي

المصدر: الشركة

٣-٤ رؤية الشركة

أن تكون الشركة الرائدة والمفضلة لحلول البناء في المملكة العربية السعودية.

٣-٥ رسالة الشركة

أن نقدم لعملائنا حلول بناء مبتكرة ذات جودة عالية، وتوفير بيئة عمل جذابة بأعلى معايير السلامة لموظفينا وخلق قيمة مضافة لمساهمي الشركة.

٣-٦ استراتيجية الشركة

تتضمن استراتيجية الشركة ما يلي:

- **النمو:** زيادة الحصة السوقية من خلال نمو أعمال الشركة.
- **الكفاءة:** تعزيز الكفاءة التشغيلية.
- **الإبداع:** تطوير حلول البناء المبتكرة.
- **الثقافة:** بناء ثقافة عمل جاذبة لتكون الشركة الاختيار المفضل للتوظيف في مجال عملها.
- **زيادة الحصة السوقية من خلال نمو أعمال الشركة، بالعمل على مايلي:**
 - بناء مصانع جديدة للخرسانة الجاهزة في مواقع جغرافية مختلفة لزيادة الطاقة الإنتاجية والتغطية الجغرافية لقاعدة عملاء أكبر.
 - زيادة إمكانيات التوصيل المستمر لعدة مواقع/عملاء عن طريق زيادة المعدات المتاحة (مضخات وخلطات).
 - إنشاء شركة خدمات لوجستية لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات لتوفير وسائل نقل للمياه العذبة والبحص بغرض الاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - إنشاء مصنع لإنتاج الثلج لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات بغرض الاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - تحسين وتطوير معمل الجودة عن طريق زيادة عدد ونوعية المعدات المستخدمة لاختبارات الجودة الخاصة بمنتجات الشركة.
- **تعزيز الكفاءة التشغيلية، بالعمل على مايلي:**
 - الاستحواذ على محجر للبحص لتحقيق التكامل في سلسلة الإمدادات وذلك للاستخدام الذاتي للشركة والتجاري لزيادة الدخل.
 - تطوير نظام إدارة علاقة العملاء وإدارة المخزون لتمكين الإدارة من اتخاذ القرارات المناسبة التي تحقق الفائدة للشركة.
 - عقد اجتماعات مراجعة الأداء التشغيلي والإنجاز في تنفيذ الاستراتيجية والتدخل حسب الحاجة.
- **تطوير حلول البناء المبتكرة، بالعمل على مايلي:**
 - حضور المعارض المحلية والدولية المختصة بالبناء، والخرسانة، وتقنية البناء الحديث وكل ما يتعلق بنشاط الشركة للاطلاع على كافة التطورات في القطاع الذي تعمل فيه الشركة.
 - الحصول على التصنيف/الاعتمادات الحكومية اللازمة لتوريد واعتماد التقنيات الحديثة.
- **بناء ثقافة عمل جاذبة لتكون الشركة الاختيار المفضل للتوظيف في مجال عملها، بالعمل على مايلي:**
 - العمل المستمر على تطوير الهيكل الإداري للشركة وتحديد المهام والمسؤوليات بما يتناسب مع الاستراتيجية.
 - تطوير المهام الرئيسية للموارد البشرية مثل خدمات الموظفين والحفاظ على الموظفين ذوي الخبرة واختيار الكوادر البشرية أصحاب الكفاءة بما يخدم مصلحة الشركة.

- العمل المستمر باطلاع الموظفين على خطة الشركة وأهدافها لغرض اندماج الموظفين مع أهداف الاستراتيجية والعمل على تحقيقها.
- تطوير خطط التحفيز لجميع أنواع الوظائف في الشركة وربط المحفزات بالأداء.
- التوعية والتدريب الداخلي للموظفين على السلامة المهنية.
- الاجتماعات السنوية مع الموظفين لمراجعة المنجزات والتطلعات للسنة القادمة.

٧-٣ نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- توفر الشركة منتجات متنوعة من الخرسانة الجاهزة والقوالب والبلك الأسمنتي بجودة عالية واستخدام أفضل المواد الأولية في التصنيع وضمن نطاق سعري وتنافسي مناسب.
- اكتساب الشهرة في السوق من خلال اسم الشركة وسمعتها الممتازة.
- تركيز الشركة في المقام الأول على احتياجات العملاء والالتزام بتسليم المنتجات في الوقت والمكان المحددين من قبل العملاء.
- عملت الشركة على عدة مشاريع كبرى منها على سبيل المثال (مشروع الإسكان بالدمام ومشروع إسكان الدفاع الجوي ومشروع إسكان الحرس الوطني ومشروع إنشاء مستشفى الدمام المركزي).
- خبرة الشركة في مجال الخرسانة الجاهزة التي تزيد من قدرتها على النمو في مبيعاتها والاستحواد على حصة أكبر من نصيب السوق المحلي.
- تتمتع الإدارة العليا للشركة بموظفين من أصحاب المؤهلات والكفاءة العالية.
- تبلغ الطاقة الإنتاجية القصوى السنوية لمصنع الشركة ١٨٠,٠٠٠ متر مكعب من الخرسانة الجاهزة.

٨-٣ مشروع المجمع الصناعي

قامت الشركة خلال العام ٢٠١٧م باستئجار أرض بمدينة الدمام في منطقة دلة، من أمانة المنطقة الشرقية بمساحة إجمالية ١٣,٣٨٧,٧ متر مربع، ولمدة (٥) سنوات تبدأ من تاريخ سداد القيمة الإيجارية وذلك بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/٢١هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٨م) وتنتهي في تاريخ ١٤٤٣/٠٧/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٢/١٨م) وقابلة للتجديد بموافقة أمانة المنطقة الشرقية، بقيمة إيجار سنوية تبلغ مائتين ألف وثمانمائة وخمسة عشر (٢٠٠,٨١٥) ريال سعودي، كما يحق لأمانة المنطقة الشرقية إعادة النظر في تقدير الإيجار، ولا يجوز للشركة تأجير الأرض للغير (من الباطن)، ويحق لأمانة المنطقة الشرقية بعد انتهاء العلاقة التعاقدية مع الشركة التصرف بالمنشآت المقامة على الأرض من قبل الشركة دون أي تعويض عنها، ويحق أيضاً لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقد إذا أخلت الشركة بأي من مواد العقد وشروطه ولم تقوم الشركة بتصحيح الوضع خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ الإنذار.

إن غرض الشركة من استئجار الأرض هو الاستثمار من خلال إنشاء مجمع صناعي متكامل يشمل مصنع حدادة ونجارة والمنيوم وزجاج، ومن ثم تأجيره على الشركات أو الفنيين الراغبين من الاستفادة من هذا المجمع الصناعي، وقد بلغت نسبة الإنجاز في المشروع ٦٠٪ تقريباً كما في تاريخ هذا المستند ومن المتوقع الإنتهاء من أعمال الإنشاءات وبدء التأجير في الربع الرابع من العام ٢٠٢١م، علماً أنه ستعتمد الشركة على تمويل الأعمال المتبقية في المشروع من خلال حساب الأرباح المبقاة (المتضمن رصيد الأرباح الحالية بالإضافة إلى أرباح الشركة من عام ٢٠٢٠م و٢٠٢١م) أو عن طريق الحصول على تمويل بنكي، وتقدر التكلفة الكلية المتوقعة للمشروع بثمانية عشر مليون وثمانية وستين ألف وثمانمائة وستة وستين (١٨,٠٦٨,٨٦٦) ريال سعودي، وتبلغ قيمة التكلفة المدفوعة لإنشاء المشروع (القيمة الدفترية) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م عشرة مليون وثمانية وستين ألف وثمانمائة وستة وستين (١٠,٠٦٨,٨٦٦) ريال سعودي. ويوضح الجدول أدناه الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء المشروع.

الجدول رقم (١٠): الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء مشروع المجمع الصناعي

المرحلة	تاريخ البدء	تاريخ الإنتهاء
استئجار الموقع وتجهيزه لإقامة المشروع	الربع الأول ٢٠١٧م	الربع الأول ٢٠١٧م
تجهيز المخططات الإنشائية	الربع الأول ٢٠١٧م	الربع الأول ٢٠١٧م
تجهيز العقود مع المقاولين	الربع الأول ٢٠١٧م	الربع الأول ٢٠١٧م
الأعمال الإنشائية	الربع الثاني ٢٠١٧م	الربع الثالث ٢٠٢١م
الحصول على التراخيص*	الربع الثالث ٢٠٢١م	الربع الرابع ٢٠٢١م
الحملة التسويقية	الربع الرابع ٢٠٢١م	الربع الرابع ٢٠٢١م
تجهيز العقود وتعيين مكتب عقاري للتأجير	الربع الرابع ٢٠٢١م	الربع الرابع ٢٠٢١م

المصدر: الشركة

*التراخيص اللازمة للمشروع هي رخص الدفاع المدني والبلدية.

٣-٩ الشركة التابعة

لدى الشركة شركة تابعة (شركة شخص واحد محدودة المسؤولية) مملوكة لها بالكامل تم تأسيسها في جمهورية مصر العربية ومقيدة باسم شركة الناقل للصناعات الأسمنتية بالسجل التجاري رقم (١٤٤٥٨١) الصادر بتاريخ ١٤٤١/٥/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/٠١ م) وبرأس مال يبلغ (٥٠,٠٠٠) خمسين ألف جنيه مصري ما يعادل (١١,٧٧١) أحد عشر ألف وسبعمائة وواحد وسبعين ريال سعودي. يتمثل نشاط الشركة كما في سجلها التجاري في إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع المنتجات الأسمنتية والخرسانة الجاهزة. وتستهدف الشركة من خلال إنشاء شركة الناقل للصناعات الأسمنتية استكشاف واستغلال الفرص المتاحة في جمهورية مصر العربية في مجال الصناعات الأسمنتية للاستفادة من خبرة الشركة في السوق السعودية.

تم اختيار منطقة العلمين في جمهورية مصر العربية لتكون مقراً لأول مصانع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية في جمهورية مصر العربية وذلك للاستفادة من المشاريع الكبيرة في منطقة العلمين، وتم إنشاء المصنع على أرض صناعية مستأجرة مساحتها ٢٠ ألف متر مربع، وتبلغ قيمة التكلفة المدفوعة لإنشاء المصنع (القيمة الدفترية) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م سبعة مليون وثمانمائة وستة وعشرين ألف عشرة (٧,٨٢٦,٠١٠) ريال سعودي. وتقدر التكلفة الكلية المتوقعة للمشروع بـ عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. كما أن الشركة قامت بإنهاء جميع أعمال الإنشاءات الخرسانية للمصنع والمبنى الإداري والمستودع، وإنهاء إجراءات التعاقد والتوريد للمكان والمعدات المكونة من الآتي:

- ١- محطة خلط مركزية بحجم ١,٥٠٠ لتر.
- ٢- غرفة تشغيل وتحكم.
- ٣- خط لإنتاج البلك بقدرة إنتاجية ١٠٠ ألف قطعة بلك يومياً.
- ٤- خط لإنتاج بلاط الإنترنت بلك البردورة بقدرة إنتاجية ١٥ ألف متر مربع يومياً.

والجدير بالذكر أن نسبة الإنجاز في المشروع بلغت ٨٠٪ كما في تاريخ هذا المستند. وسيتم تمويل الأعمال المتبقية في المشروع من حساب الأرباح المبقة لشركة أبناء محمد حسن الناقل، بالإضافة إلى أن شركة الناقل للصناعات الأسمنتية لديها تسهيلات من قبل الجهة الموردة لمعدات المصنع تمنحها الحق في سداد المبالغ المترتبة عليها بعد سنة من تشغيل المصنع، وبالتالي سداد جزء أو كامل المبالغ من الأرباح الناتجة من تشغيل المصنع.

يوضح الجدول أدناه الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء مصنع الناقل للصناعات الأسمنتية وبدء التشغيل.

الجدول رقم (١١): الخطة الزمنية ومراحل العمل لإنشاء مصنع الناقل للصناعات الأسمنتية وبدء التشغيل

المرحلة	تاريخ البدء	تاريخ الإنتهاء
استئجار الموقع وتجهيزه لإقامة المشروع	الربع الثالث ٢٠١٨م	الربع الثالث ٢٠١٨م
أعمال الإنشاء الخرسانية	الربع الرابع ٢٠١٨م	الربع الثاني ٢٠١٩م
التعاقد مع الشركات الموردة للمكن والمعدات (شركات إيطالية وألمانية)	الربع الأول ٢٠١٩م	الربع الأول ٢٠١٩م
توريد المكن والمعدات	الربع الثالث ٢٠١٩م	الربع الرابع ٢٠١٩م
بدء أعمال التركيب والتشغيل	فور انتهاء أزمة كورونا والسماح للموردين بعملية التركيب والتشغيل	فور انتهاء أزمة كورونا
تعيين الكادر الإداري	الربع الثالث ٢٠١٩م	الربع الثالث ٢٠١٩م
تعيين الكادر التشغيلي وبدء العمل	فور انتهاء أزمة كورونا	فور انتهاء أزمة كورونا
الحملة التسويقية	سيتم تحديدها فور انتهاء أزمة كورونا	

المصدر: الشركة

٣-١٠ الفروع

لدى الشركة فرع واحد باسم مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة والواقع في مدينة الدمام - حي الصناعية الثانية والمقيد في السجل التجاري بالرقم (٢٠٥٠٠٧٧٣٣٢) وتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٢٧ م) وذلك لممارسة نشاط صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر، وإنتاج خرسانة جاهزة الخلط، بموجب الترخيص الصناعي الوطني الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية رقم (٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨) وتاريخ ١٤٤٢/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/١٣ م) تعديل للترخيص رقم (١٩٧٤) وتاريخ ١٤٣٨/٠٦/١٧ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٣/١٥ م).

١١-٣ التراخيص والشهادات الحكومية

يوضح الجدول التالي التراخيص والشهادات الحكومية التي حصلت عليها الشركة وفرعها لتمكينهم من القيام بعملياتهم، وهي كما يلي:
 الجدول رقم (١٢): التراخيص والشهادات الحكومية

#	التراخيص/الشهادة	صاحب الترخيص/الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ انتهاء
١	السجل التجاري	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٢٠٥٠١٠٨٢٢٠	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الدمام	١٤٣٧/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٢/٠٣ م)	١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٨ م)
٢	السجل التجاري	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة	٢٠٥٠٠٧٧٣٣٢	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة الدمام	١٤٣٢/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٢٧ م)	١٤٤٤/١١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٥ م)
٣	ترخيص صناعي - وطني	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة	٤٢١١٠٢١٠٦٧١٨ (تعديل للترخيص رقم ١٩٧٤)	وزارة الصناعة والثروة المعدنية	١٤٤٢/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/١٣ م)	١٤٤٥/٠١/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/١١ م)
٤	شهادة عضوية في الغرفة التجارية	شركة أبناء محمد حسن الناقل	١٩٨٤٩٠	غرفة الشرقية	١٤٤٤/١١/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٢٥ م)	١٤٤٤/٠١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٨ م)
٥	شهادة عضوية في الغرفة التجارية	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة	١٦٧٢٥٧	غرفة الشرقية	١٤٤٢/٠١/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/٠٣ م)	١٤٤٤/١١/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٥ م)
٦	رخصة مهنية إلكترونية (البلدية)	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٢٦٧٧٥	أمانة المنطقة الشرقية - بلدية غرب الدمام	١٤٣٨/٠٨/١٤ هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٥/١٠ م)	١٤٤٣/٠٣/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢٠ م)
٧	شهادة سعودية	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٢٠٠٢٠١٢٠١٠٢٦٥	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٤٤٢/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٩ م)	١٤٤٢/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/٠٩ م)
٨	شهادة سعودية	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة	٢٠٠٢٠١٢٠١٠٢٦٠	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٤٤٢/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٩ م)	١٤٤٢/٠٧/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/٠٩ م)
٩	شهادة اشتراك في التأمينات الاجتماعية	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٣٥٦٧٩٠٤٩	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	١٤٤٢/٠٤/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٠٩ م)	١٤٤٢/٠٥/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠١/٠٨ م)
١٠	تصريح الدفاع المدني - سلامة	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل للبلك والخرسانة الجاهزة	١٠٠٠٦٦٩٤٩٤٤٤٢	وزارة الداخلية المديرية العامة للدفاع المدني مركز السلامة الميدانية بشرق الدمام	١٤٤٢/٠٦/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٠٣ م)	١٤٤٣/٠٦/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/٢٤ م)
١١	شهادة الزكاة والدخل	شركة أبناء محمد حسن الناقل وفرعها	١٠٤٠٩١٨٥٧٩	الهيئة العامة للزكاة والدخل	١٤٤١/٠٨/٠٤ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٢٨ م)	١٤٤٢/٠٩/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٤/٣٠ م)
١٢	شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٣٠٠٥٩٧٤٥٩٤٠٠٠٣	الهيئة العامة للزكاة والدخل	١٤٣٩/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠١٧/١١/١١ م)	بدون
١٣	شهادة اعتماد لائحة تنظيم العمل	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٩٣٥٧٣٣	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	١٤٤٢/٠٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٠٥ م)	بدون
١٤	شهادة ترخيص باستعمال علامة الجودة (SASO)	شركة أبناء محمد حسن الناقل	٢٠٢١٠٢٢٠١٢١	الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة	١٤٤٢/٠٨/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٤/٠٨ م)	١٤٤٥/٠٩/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٠٧ م)

المصدر: الشركة

١٢-٣ العقارات المستأجرة من الشركة

أبرمت الشركة عدد من عقود الإيجار بصفقتها مستأجر، وفيما يلي نبذة عن عقود الإيجار:

الجدول رقم (١٣): قائمة العقارات المستأجرة من الشركة

#	المؤجر	موقع العقار	نوع العقار	الاستخدام	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	قيمة العقد (سنويًا)	ملاحظات	القيمة الدفترية
١	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	أرض	مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل ومبنى إدارة الشركة الرئيسي	١٤٣١/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٠/٨/١١ م)	١٤٥٤/٠٨/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٣٢/١٢/٠٤ م)	٢٦٠,٠٠٠ ريال سعودي	مدة العقد ٢٣ سنة (متبقية من العقد الأساسي) حيث تم التنازل من مؤسسة سالم ناصر باجبع التجارية عن عقد الإيجار رقم (٩/٧٠) وتاريخ ١٤٢٩/٠٧/٢٤ هـ (الموافق ٢٠٠٨/٠٧/٢٧ م) وعقد التنازل رقم (٧٧٤/٦٠٧) وتاريخ ١٤٣١/١١/٠٥ هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/١٢ م) لصالح الشركة	٧,٧٩٠,٣٧٤ ريال سعودي

#	الموَجِّر	موقع العقار	نوع العقار	الاستخدام	تاريخ بداية العقد	تاريخ نهاية العقد	قيمة العقد (سنوياً)	ملاحظات	القيمة الدفترية
٢	أمانة المنطقة الشرقية	الدمام	أرض	مشروع المجمع الصناعي	١٤٣٩/٠٦/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٣/١٦ م)	١٤٤٤/٠٦/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٢٢ م)	٢٠٠,٨١٥ ريال سعودي	مدة العقد ٥ سنوات يحدد بعد موافقة أمانة المنطقة الشرقية، وهو تجديد للعقد الأساسي والمنتهي في تاريخ ١٤٣٩/٠٦/٢٩ هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٣/١٦ م)	١٠,٠٦٨,٨٦٦ ريال سعودي
٣	إبراهيم سيف فهد الأسعد	مصر	أرض	مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية	١٤٤٠/٠٥/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/١٤ م)	١٤٤٥/٠٧/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠١/١٣ م)	١٠٠,٠٠٠ جنيه مصري (ما يعادل ٢٣,٧٩٤ ريال سعودي)	مدة العقد ٥ سنوات قابل للتجديد لمدد أخرى مماثلة مالم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته بعدم التجديد قبل انتهاء مدة العقد بشهرين على الأقل	٧,٨٢٦,٠١٠ ريال سعودي

المصدر: الشركة

وفي ما يلي توضيح لشروط عقود إيجار العقارات المذكورة في الجدول أعلاه:

١. عقد إيجار أرض مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقل ومبنى إدارة الشركة الرئيسي

- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقد في حال تبين لاحقاً أن المصلحة العامة بحاجة إلى الموقع لإقامة مشروع حكومي، أو في حال تعارض الموقع مع تخطيط لاحق تدعو الحاجة إلى انسجابه مع شوارع وطرق غيرها.
- ✓ يجب على الشركة الالتزام بجميع الشروط والالتزامات المحددة في العقد وإلا يعتبر العقد لاغياً ويحق لأمانة المنطقة الشرقية سحب الأرض دون أي تعويض عما خسرتة الشركة على الأرض من منشآت، ومن هذه الالتزامات الحصول على التراخيص اللازمة من البلدية ومن الجهات الأخرى ذات العلاقة وتأمين وسائل الأمن والسلامة اللازمة لحماية الأشخاص والمنشآت داخل العقار.
- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية إقفال موقع الأرض من قبلها دون اعتراض الشركة في حالة عدم القيام بسداد الإيجار خلال شهرين من تاريخ استحقاقه.

عقد إيجار أرض مشروع المجمع الصناعي

- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية إعادة النظر في تقدير الإيجار متى ما رأت ذلك.
- ✓ لا يجوز للشركة تأجير الأرض للغير (من الباطن).
- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية بعد انتهاء العلاقة التعاقدية مع الشركة التصرف بالمنشآت المقامة على الأرض من قبل الشركة دون أي تعويض عنها.
- ✓ يجب على الشركة الالتزام بالحصول على التراخيص اللازمة من البلدية ومن الجهات الأخرى ذات العلاقة وتأمين وسائل الأمن والسلامة اللازمة لحماية الأشخاص والمنشآت داخل العقار.
- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقد إذا أخلت الشركة بأي من مواد العقد وشروطه ولم تقوم الشركة بتصحيح الوضع خلال خمسة عشر (١٥) يوماً من تاريخ الإنذار.
- ✓ يحق لأمانة المنطقة الشرقية إلغاء العقد لدواعي التخطيط أو للمصلحة العامة وفي هذه الحالة يتم تعويض الشركة حسب الأنظمة المالية المتبعة.

٢. عقد إيجار أرض مصنع شركة الناقل للصناعات الأسمنتية

- ✓ الغرض من العقد هو إقامة مصنع الناقل للصناعات الأسمنتية، وإذا حدث تغيير في الغرض يعتبر العقد مفسوخ من تلقاء نفسه.
- ✓ التأمين المدفوع من الشركة إلى المؤجر (إبراهيم سيف فهد الأسعد) مبلغ مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) جنيه مصري ما يعادل ثلاثة وعشرين ألف وسبعمائة وأربعة وتسعين (٢٣,٧٩٤) ريال سعودي، ولا يحق للشركة أن تسترد مبلغ التأمين إلا بعد انتهاء مدة الإيجار وبعد تسليم الأرض.

٣-١٣ العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد الشركة في تسويق منتجاتها على علامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي، وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء، قامت الشركة بتقديم طلب لتسجيل علامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة العربية السعودية. ولم يتم الإنتهاء من تسجيل العلامة التجارية كما في تاريخ هذا المستند، (فضلاً راجع الخطر رقم (٢-١-١٦) "المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة في هذا المستند"، ويوضح الجدول أدناه العلامة التجارية ورقم طلب التسجيل:

الجدول رقم (١٤): العلامة التجارية للشركة

العلامة التجارية	اسم المالك	رقم طلب التسجيل	تاريخ تقديم الطلب
	شركة أبناء محمد حسن الناقول	٢٤٠٢٩٦	١٤٤٢/٠٣/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢٦ م)

المصدر: الشركة

٣-١٤ الموظفين والسعودة

كما في تاريخ ١٤٤٢/٠٤/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/١٨ م)، بلغ عدد موظفي الشركة (٧٨) موظف منهم (١٢) موظف سعودي و(٦٦) موظف غير سعودي، وبنسبة سعودة قدرها حوالي (١٥,٤٪)، وتندرج الشركة حالياً تحت النطاق "الأخضر المنخفض" من برنامج نطاقات للسعودة.

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال الأعوام ٢٠١٨ م و٢٠١٩ م، وحتى ١٨ نوفمبر ٢٠٢٠ م.

الجدول رقم (١٥): أعداد العاملين بالشركة

	٢٠١٨ م		٢٠١٩ م		١٨ نوفمبر ٢٠٢٠ م	
	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة
السعوديون	١٥	١٣,٦٪	١٢	١٤,١٪	١٢	١٥,٤٪
غير السعوديين	٩٥	٨٦,٤٪	٧٣	٨٥,٩٪	٦٦	٨٤,٦٪
المجموع	١١٠	١٠٠٪	٨٥	١٠٠٪	٤٣٨	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول رقم (١٦): توزيع الموظفين على الإدارات

الإدارة	٢٠١٨ م		٢٠١٩ م		١٨ نوفمبر ٢٠٢٠ م	
	السعوديون	غير السعوديون	السعوديون	غير السعوديون	السعوديون	غير السعوديون
الإدارة المالية	٠	٦	٠	٥	٠	٤
إدارة العمليات	٠	٧٧	٠	٦٠	٠	٥٤
إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية	١٥	٠	١٢	٠	١٢	٠
إدارة التميز المؤسسي	٠	١	٠	١	٠	١
إدارة المبيعات	٠	١١	٠	٧	٠	٧
المجموع	١٥	٩٥	١٢	٧٣	١٢	٦٦

المصدر: الشركة

باستثناء ماتم ذكره في القسم الفرعي (٣-٩) "الشركة التابعة" في هذا المستند، فإنه لا يوجد للشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذا المستند.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواء داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة من تاريخ هذا المستند، باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٢٥) "المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.

٤. هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤-١ هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج:

الجدول رقم (١٧): هيكل ملكية الشركة قبل الإدراج

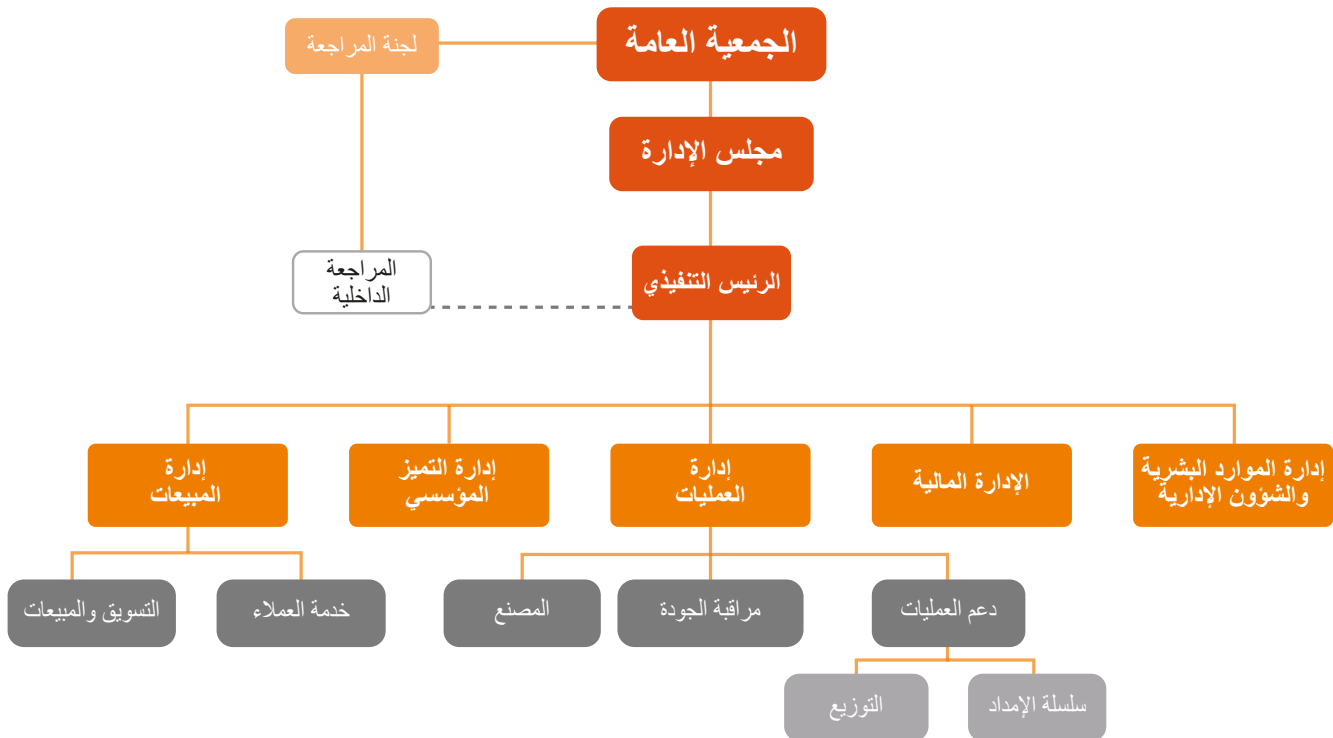
م	الاسم	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	النسبة *
١	ماجد محمد حسن الناقلول السبيعي	٣٧٧,٠٠٠	٣,٧٧٠,٠٠٠	٪١٣,٠٠
٢	تركي محمد حسن الناقلول السبيعي	٢٣٢,٠٠٠	٢,٣٢٠,٠٠٠	٪٨,٠٠
٣	نايف محمد حسن الناقلول السبيعي	٢٠٣,٠٠٠	٢,٠٣٠,٠٠٠	٪٧,٠٠
٤	حصة مفرح ظافر السبيعي	١٧٤,٠٠٠	١,٧٤٠,٠٠٠	٪٦,٠٠
٥	عبدالله محمد حسن الناقلول السبيعي	١٤٥,٠٠٠	١,٤٥٠,٠٠٠	٪٥,٠٠
٦	مساهمون آخرون يمتلكون أقل من ٥٪ (٥٩ مساهم)	١,٧٦٩,٠٠٠	١٧,٦٩٠,٠٠٠	٪٦١,٠٠
المجموع		٢,٩٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠,٠٠

المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة في الشركة كما في تاريخ هذا المستند.

٤-٢ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

٤-٣ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (١٨): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة *									
الاسم	المنصب	صفة العضوية	الاستقلالية***	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة "مباشرة"		الأسهم المملوكة "غير مباشرة"	
						النسبة	العدد	النسبة	العدد
ماجد محمد حسن الناقول السبيعي**	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٢	١٣,٠٠%	٣٧٧,٠٠٠	-%	-%
محمد مطلق دريمح الناقول السبيعي**	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٩	٤,٧٥%	١٣٧,٧٥٠	-%	-%
تركي محمد حسن الناقول السبيعي**	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٢	٨,٠٠%	٢٣٢,٠٠٠	-%	-%
مبارك عايض محمد الناقول السبيعي***	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٣٠	-	-	-%	-%
محمد هزاع محمد النعيس المطيري***	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٥٢	٠,٠٠١%	٢٩	-%	-%
أمين سر مجلس الإدارة**									
مطلق عبدالله مطلق السبيعي	أمين سر مجلس الإدارة	-	-	سعودي	٣٥	٤,٥٠%	١٣٠,٥٠٠	-%	-%

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة في تاريخ ١٨/٤/١٤٤١ هـ (الموافق ١٥/١٢/٢٠١٩ م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه وذلك لمدة ثلاث سنوات من تاريخ الجمعية.

** قرر مجلس الإدارة كما في تاريخ ١٩/٤/١٤٤١ هـ (الموافق ١٦/١٢/٢٠١٩ م) تعيين السيد/ ماجد محمد حسن الناقول السبيعي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ محمد مطلق دريمح الناقول السبيعي كنائب لرئيس مجلس الإدارة، وتعيين السيد/ تركي محمد حسن الناقول السبيعي كعضو منتدب ورئيس تنفيذي للشركة، وتعيين السيد/ مطلق عبدالله مطلق السبيعي كأمين سر مجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية والتي تنتهي بتاريخ ٢٢/٥/١٤٤٤ هـ (الموافق ١٥/١٢/٢٠٢٢ م).

*** وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة في تاريخ ٢٥/١٠/١٤٤١ هـ (الموافق ١٧/٦/٢٠٢٠ م) على انتخاب عضو مجلس الإدارة السيد/ مبارك عايض محمد الناقول السبيعي ليحل محل عضو مجلس الإدارة المستقيل السيدة/ عائشة محمد حسن الناقول السبيعي والتي قدمت استقالتها بتاريخ ٩/١٠/١٤٤١ هـ (الموافق ١٠/٦/٢٠٢٠ م)، وعلى انتخاب عضو مجلس الإدارة السيد/ محمد هزاع محمد النعيس المطيري كعضو خامس في المركز الشاغر في مجلس الإدارة.

**** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة للشركة في كل من:

- أن يكون مالكا أو له مصلحة فيما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة حتى مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

الجدول رقم (١٩): السيرة الذاتية لماجد محمد حسن الناقل السببي

ماجد محمد حسن الناقل السببي	
العمر	٤٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال للتفنيين (EMBA) من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٥م. • حاصل على درجة الماجستير في تقنية المعلومات من جامعة ليفربول في المملكة المتحدة عام ٢٠٠٦م. • حاصل على درجة البكالوريوس في هندسة الحاسب الآلي من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٠م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب رئيس مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب المدير التنفيذي في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مدير منطقة في الشركة السعودية للخرسانة (تعمل في مجال إنتاج وتوريد الخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٥م. • شغل منصب المدير التنفيذي في شركة محمد حسن الناقل المحدودة للصناعة والتجارة والمقاولات (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٤م. • شغل منصب مهندس كمبيوتر صناعي في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠١١م.
العضويات في مجالس إدارة أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٠): السيرة الذاتية لمحمد مطلق دريمح الناقل السببي

محمد مطلق دريمح الناقل السببي	
العمر	٤٩ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في أدب اللغة الإنجليزية من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠١م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب عضو مجلس إدارة في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مستشار إداري وقانوني في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠١٥م.
العضويات في مجالس إدارة أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢١): السيرة الذاتية لتركى محمد حسن الناقل السبيعي

تركى محمد حسن الناقل السبيعي	
العمر	٣٠ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة فيريس ستيت ميتشغن في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٧م. • يشغل منصب العضو المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب أمين سر مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٩م.
الخبرات العملية	
العضويات في مجالس إدارة أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٢): السيرة الذاتية لمبارك عايض محمد الناقل السبيعي

مبارك عايض محمد الناقل السبيعي	
العمر	٣٠ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٥م. • يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • يشغل منصب عضو لجنة المراجعة في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • شغل منصب مدير مشاريع في شركة التميمي للمقاولات (تعمل في مجال المقاولات) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠٢٠م.
الخبرات العملية	
العضويات في مجالس إدارة أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٣): السيرة الذاتية لمحمد هزاع محمد النعيس المطيري

محمد هزاع محمد النعيس المطيري	
العمر	٥٢ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في نظم المعلومات من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ١٩٩٧م. • يشغل منصب عضو مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • يشغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة وتد للطاقة (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠١٥م وحتى الآن. • شغل منصب محلل نظم في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠١٣م. • شغل منصب محلل نظم في الشركة السعودية للكهرباء (تعمل في مجال توليد ونقل وتوزيع الطاقة الكهربائية في المملكة العربية السعودية) من عام ١٩٩٧م وحتى عام ٢٠٠٠م. • يشغل منصب عضو مجلس إدارة في شركة وتد للطاقة (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠١٥م وحتى الآن.
الخبرات العملية	
العضويات في مجالس إدارة أخرى	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٤): السيرة الذاتية لمطلق عبدالله مطلق السبيعي

مطلق عبدالله مطلق السبيعي	
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	أمين سر مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في هندسة الكمبيوتر من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٨م. • حاصل على درجة الماجستير في هندسة علوم الكمبيوتر من جامعة جورج مايسن بالولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٣م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب أمين سر مجلس إدارة شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • يشغل منصب مهندس تطوير تقنية في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن. • شغل منصب مهندس تحليل معلومات في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٦م.

المصدر: الشركة

٤-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٢٥): أعضاء الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ التعيين في المنصب	الأسهم المملوكة* "مباشرة"	
						النسبة	العدد
١	تركي محمد حسن الناقل السبيعي	العضو المنتدب والرئيس التنفيذي	سعودي	٣٢	٢٠١٩/٠٩/٠١م	٨,٠%	٢٣٢,٠٠٠
٢	حسين أحمد سالم محمد	مدير الإدارة المالية	مصري	٣١	٢٠١٩/٠٩/٠١م	-	-
٣	مؤيد تيسير عبدالقادر أبو عريشة	مدير إدارة العمليات	أردني	٤٧	٢٠١٩/٠٣/٠٥م	-	-
٤	منيرة محمد حسن الناقل السبيعي	مدير إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية	سعودية	٥٦	٢٠١٩/٠٩/٠١م	٣,٥%	١٠١,٥٠٠
٥	لؤي عبدالرحمن محمد طه	مدير إدارة التميز المؤسسي	سوداني	٤٢	٢٠١٨/٠٧/٠١م	-	-
٦	كريم تشيلابا	مدير إدارة المراجعة الداخلية	هندي	٥٦	٢٠٢٠/١٠/٠١م	-	-
٧	حماده صبحي عمر الرفاعي	مدير إدارة المبيعات	مصري	٣٦	٢٠١٩/٠٧/٠١م	-	-

المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة في أسهم الشركة لأي من أعضاء الإدارة التنفيذية كما بتاريخ هذا المستند.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٢٦): السيرة الذاتية لتركي محمد حسن الناقل السبيعي

تركي محمد حسن الناقل السبيعي	
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٧): السيرة الذاتية لحسين أحمد سالم محمد

حسين أحمد سالم محمد		
العمر	٣١ سنة	
الجنسية	مصري	
المنصب	مدير الإدارة المالية	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على شهادة المحاسب الإداري (CMA) من معهد المحاسبين الإداريين المعتمدين في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٩م. • حاصل على شهادة معايير المحاسبة الدولية (CertIFR) من جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين في المملكة المتحدة عام ٢٠١٨م. • حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة من جامعة المنصورة في جمهورية مصر العربية عام ٢٠١٠م. 	
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب مدير الإدارة المالية في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب مراجع داخلي في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مراجع حسابات في شركة مصنع الخيالة للخرسانة (تعمل في مجال صناعة الخرسانة) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٥م. • شغل منصب محاسب في شركة عياد للإنتاج الداجني في مصر (تعمل في مجال الدواجن) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٢م. 	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٨): السيرة الذاتية لمؤيد تيسير عبدالقادر أبو عريشة

مؤيد تيسير عبدالقادر أبو عريشة		
العمر	٤٧ سنة	
الجنسية	أردني	
المنصب	مدير إدارة العمليات	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من كلية المجتمع في المملكة الأردنية الهاشمية عام ١٩٩٣م. 	
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب مدير إدارة العمليات في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب مدير الصيانة في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٦م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مدير الصيانة في الشركة النمساوية السعودية (تعمل في مجال صيانة المعدات) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٦م. • شغل منصب مشرف الصيانة في مجموعة المناصير في الأردن (تعمل في مجالات عدة منها صيانة المعدات) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٢م. • شغل منصب مشرف الصيانة والإنتاج في شركة جمعة الماجد في الإمارات (تعمل في مجال صيانة المعدات) من عام ١٩٩٥م وحتى عام ٢٠٠٩م. 	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٩): السيرة الذاتية لمنيرة محمد حسن الناقول السبيعي

منيرة محمد حسن الناقول السبيعي		
العمر	٥٦ سنة	
الجنسية	سعودية	
المنصب	مدير إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية	
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصلة على الثانوية العامة في المملكة العربية السعودية عام ١٩٨٤م. 	
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • تشغل منصب مدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغلت منصب مساعد مدير الموارد البشرية والشؤون الإدارية في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٩م. 	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٠): السيرة الذاتية للوي عبدالرحمن محمد طه

لوي عبدالرحمن محمد طه	
العمر	٤٢ سنة
الجنسية	سوداني
المنصب	مدير إدارة التميز المؤسسي
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة الدبلوم في إدارة الشبكات من معهد الكمبيوتر في جمهورية السودان عام ١٩٩٤م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب مدير إدارة التميز المؤسسي في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٨م وحتى الآن. • شغل منصب مسؤول تقنية المعلومات في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٨م. • شغل منصب مدير تقنية المعلومات والتطوير الإداري في مجموعة بادغيش (تعمل في مجال الخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠١٥م. • شغل منصب مهندس تقنية معلومات في شركة أبناء مهيوب لتقنية المعلومات (تعمل في مجال تقنية المعلومات) من عام ١٩٩٨م وحتى عام ٢٠٠١م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣١): السيرة الذاتية لكريم تشيلابا

كريم تشيلابا	
العمر	٥٦ سنة
الجنسية	هندي
المنصب	مدير إدارة المراجعة الداخلية
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة كالكوفا في جمهورية الهند عام ١٩٨٦م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب مدير إدارة المراجعة الداخلية في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • شغل منصب رئيس حسابات في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠٢٠م. • شغل منصب محاسب في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ١٩٨٧م وحتى عام ٢٠١٠م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٢): السيرة الذاتية لحماده صبحي عمر الرفاعي

حماده صبحي عمر الرفاعي	
العمر	٣٦ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير إدارة المبيعات
المؤهلات العلمية	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة من جامعة الزقازيق في جمهورية مصر عام ٢٠٠٥م.
الخبرات العملية	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل منصب مدير إدارة المبيعات في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٩م وحتى الآن. • شغل منصب مسؤول تشغيل في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٩م. • شغل منصب مدير المبيعات في شركة أبناء محمد حسن الناقول (تعمل في مجال الخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٣م.

المصدر: الشركة

٤-٥ لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين.

قامت الشركة بإعداد لائحة حوكمة خاصة بها تتوافق مع لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، حيث قامت الجمعية العامة غير العادية للشركة باعتماد لائحة الحوكمة الداخلية الخاصة بالشركة بتاريخ ١١/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٠٣/٠٦/٢٠٢٠م). وفيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها:

٤-٥-١ لجنة المراجعة

وافقت الجمعية العامة العادية في اجتماعها المنعقد في تاريخ ٠٥/٠٦/١٤٤١هـ (الموافق ٣٠/٠١/٢٠٢٠م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الحالية والتي بدأت من تاريخ الجمعية ولمدة ثلاث (٣) سنوات.

اختصاصات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

وتتلخص مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة في ما يلي:

- ١ (الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية في الشركة، من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددها لها مجلس الإدارة.
- ٢ (دراسة أي قيود على أعمال إدارة المراجعة الداخلية من شأنها التأثير في قدرتها على أداء أعمالها ومهامها، وتقديم المقترحات والتوصيات ومعالجتها .
- ٣ (دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها .
- ٤ (التوصية لمجلس الإدارة بتعيين المحاسبين القانونيين وتحديد أتعابهم، والتأكد من استقلاليتهم .
- ٥ (تقديم المشورة إلى مجلس الإدارة حيال فاعلية مدير المراجعة الداخلية والتوصية بخصوص تقييم أدائه .
- ٦ (التأكد من ملائمة وكفاية الترتيبات في الشركة فيما يخص قيام الموظفين بالابلاغ عما يقلقهم حيال أي ممارسات مخالفة أو نظامية داخل الشركة .
- ٧ (متابعة أعمال المحاسبين القانونيين، واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة.
- ٨ (دراسة خطة المراجعة مع المحاسب القانوني وإبداء ملحوظاتها عليها.
- ٩ (دراسة ملحوظات المحاسب القانوني على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها.
- ١٠ (دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية في شأنها.
- ١١ (دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٣٣): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	الوظيفة
محمد عايض محمد الناقول السبيعي	رئيس
نايف محمد حسن الناقول السبيعي	عضو
مبارك عايض محمد الناقول السبيعي	عضو

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٣٤): السيرة الذاتية لمحمد عايض محمد الناقل السببي

محمد عايض محمد الناقل السببي	
العمر	٣٩ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	• حاصل على درجة البكالوريوس في التسويق من جامعة جراند فالي في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٤م. • يشغل منصب رئيس لجنة المراجعة في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
الخبرات العملية	• يشغل منصب مدير الموارد البشرية في شركة مراكب (تعمل في مجال صيانة السيارات) من عام ٢٠١٤م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٥): السيرة الذاتية لنايف محمد حسن الناقل السببي

نايف محمد حسن الناقل السببي	
العمر	٤١ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة مدير مشاريع محترف (PMP) من معهد إدارة المشاريع في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠١٣م. • حاصل على درجة الماجستير في الهندسة الإنشائية والإدارة من جامعة واشنطن في سياتل في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٧م. • حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المدنية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٠٣م.
الخبرات العملية	• يشغل منصب عضو لجنة المراجعة في شركة أبناء محمد حسن الناقل (تعمل في مجال صناعة البلك والخرسانة الجاهزة) من عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. • يشغل منصب مستشار في إدارة مشاريع الطاقة المتجددة في وزارة الطاقة (جهة حكومية تعمل في مجال إدارة واستغلال النفط والغاز والموارد المعدنية) من عام ٢٠١٦م وحتى الآن. • شغل منصب مهندس مشاريع في شركة وورليبار سينز (تعمل في مجال الطاقة) في لوس أنجلوس في الولايات المتحدة الأمريكية من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٦م. • شغل منصب مهندس مشاريع في مركز الملك عبد الله للدراسات والبحوث البترولية (يعمل في مجال الأبحاث) من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥م. • شغل منصب مهندس تخطيط لمشاريع تابعة لشركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) في الرياض من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٣م. • شغل منصب مهندس مشاريع في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٠م. • شغل منصب أخصائي مشاريع في شركة بيكتيل الأمريكية (تعمل في مجال الصناعة) من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٨م. • شغل منصب مهندس مشاريع في شركة الزيت العربية السعودية "أرامكو السعودية" (تعمل في مجال الطاقة) من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٧م. • شغل منصب مهندس مشاريع في الهيئة الملكية بالجبيل (جهة حكومية مسؤولة عن تطوير مدينة الجبيل الصناعية) من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٤م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٦): السيرة الذاتية لمبارك عايض محمد الناقل السببي

مبارك عايض محمد الناقل السببي	
فضلاً راجع القسم رقم ٤-٣ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس	

المصدر: الشركة

٥. سياسة توزيع الأرباح

وفق النظام الأساسي للشركة، توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي:

١. يجنب (١٠٪) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٠٪) من رأس المال المدفوع.
٢. للجمعية العامة العادية بناءً على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب (١٥٪) من صافي الأرباح لتكوين احتياطي إضافي يخصص لغرض أو أغراض معينة.
٣. للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.
٤. يوزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن (٥٪) من رأسمال الشركة المدفوع.
٥. مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (٢٠) من النظام الأساسي للشركة، والمادة (٧٦) من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة (١٠٪) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م، مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذا المستند:

الجدول رقم (٣٧): توزيع الأرباح

البيان	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٣٠ يونيو ٢٠٢٠م
صافي الربح	٢,٤٥٦,٦٠٨	٦,٢٥٤,٠٨٤	١,٥١٨,٦١٤
توزيعات الأرباح المعلنة	-	٣,٢١١,١٣٥	-
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال الفترة	-	* ٣,٢١١,١٣٥	-
ربحية السهم**	٠,٨٥	٢,١٦	٠,٥٢
نسبة توزيعات الأرباح إلى صافي الربح	-	%٥١,٣٤	-

المصدر: الشركة

* وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١١ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٦م) على توزيع أرباح عن العام ٢٠١٨م بمبلغ ثلاثة ملايين ومائتين وأحد عشر ألف ومائة وخمسة وثلاثين (٣,٢١١,١٣٥) ريال سعودي، توزع على المساهمين في الشركة وفقاً لنسبة ملكية كل مساهم في رأس مال الشركة.

** تم احتساب القيمة على أساس أن عدد الأسهم ٢,٩٠٠,٠٠٠ سهم كما في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠م.

وعلى الرغم من أن الشركة قامت بتوزيع أرباح عن العام ٢٠١٨م وذلك خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل.

٦. تكاليف الإدراج المباشر

من المتوقع أن تبلغ إجمالي تكاليف الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية مبلغ مليون ومائة وخمسين ألف (١,١٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي، والمستشار القانوني، والمصاريف والتكاليف الأخرى المتعلقة بالإدراج المباشر في السوق الموازية. وستحمل الشركة جميع تكاليف الإدراج، وسيتم تضمين تكاليف الإدراج المباشر ضمن مصاريف الشركة، علماً بأن هناك دفعات قد تم سدادها ودفعات أخرى تستحق بعد موافقة هيئة السوق المالية وبعد الإدراج.

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

- ١- باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٢٥) " المخاطر المتعلقة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩) " في القسم (٢) " عوامل المخاطرة" في هذا المستند، لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً من تاريخ هذا المستند.
- ٢- لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
- ٣- لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل.
- ٤- بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، ٣٣) في هذا المستند، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ سهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر.
- ٥- أن الشركة ليست خاضعة لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمّلها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي كما بتاريخ هذا المستند.
- ٦- لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.
- ٧- أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذا المستند.
- ٨- أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لإدراج أسهمها في السوق الموازية.
- ٩- باستثناء ما ورد في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهريّة أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
- ١٠- لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمّلها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
- ١١- لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
- ١٢- لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
- ١٣- أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
- ١٤- باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-٣) "المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات أو سحب التراخيص" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية لممارسة أنشطتها.
- ١٥- أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفة أحكام نظام الشركات في السنة السابقة لتقديم الطلب.
- ١٦- باستثناء ما ذكر في الخطر رقم (٢-١-١٢) "المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية" في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" في هذا المستند، أن الشركة لا تخضع لأي نزاعات أو مطالبات قائمة من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل كما في تاريخ هذا المستند.
- ١٧- أن الشركة لا يوجد لديها تعاملات مع أطراف ذات علاقة كما في تاريخ هذا المستند، وأنه في حال حدوث تعاملات مع أطراف ذات علاقة في المستقبل سيتم التصويت عليها في الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
- ١٨- أن الشركة ستلتزم بتكوين مخصص التفكيك (بقيمة تقدر بـ ١٤٠,٠٠٠ ريال سعودي) وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) "المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة"، وذلك ابتداءً من القوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٨. المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الإدراج المباشر وشروطه

٨-١ تقديم طلب إلى الهيئة لتسجيل الأسهم في السوق الموازية

تقدمت الشركة بطلب تسجيل الأسهم الخاضعة لهذا المستند إلى هيئة السوق المالية السعودية، وتم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة واستيفاء جميع المتطلبات، وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية التسجيل والإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية، بما في ذلك موافقة الهيئة على مستند التسجيل هذا.

٨-٢ سعر السهم الإسترشادي عند الإدراج والقيمة الاسمية لكل سهم

لا توجد صفقات طرح خاص تمت مؤخراً على أسهم الشركة، وفي حال حدثت مثل هذه الصفقات فإنه يتم نقل الملكية بموجب عقد بيع بين الطرفين وليس للشركة علاقة في معرفة سعر البيع الذي تم بينهم .

تم تحديد السعر الإسترشادي من خلال تحديد القيمة السوقية العادلة للشركة والتي قامت بها شركة فالكم للخدمات المالية. وفقاً لذلك، يبلغ السعر الإسترشادي للسهم واحد وعشرون (٢١) ريال سعودي، وتبلغ القيمة الاسمية للسهم عشرة (١٠) ريالاً سعودية، ومما تجدر الإشارة إليه بأن رأس مال الشركة يبلغ تسعة وعشرين مليون (٢٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليونين وتسعمائة ألف (٢,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

يتم تحديد سعر الافتتاح للسهم بناءً على العرض والطلب على السهم عن طريق آلية مزاد الافتتاح وهي فترة تسبق افتتاح السوق (من الساعة ٩:٣٠ صباحاً إلى الساعة ١٠:٠٠ صباحاً)، ويمكن للمستثمرين خلال هذه الفترة إدخال أوامر البيع والشراء، ومن ثم يقوم نظام التداول بإيجاد السعر العادل الذي يتم عنده تنفيذ الأوامر بعد مطابقتها في فترة المزاد، ويكون سعر التنفيذ هو سعر الافتتاح مع نسبة تذبذب يومية مسموح بها تبلغ (٣٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً). ويعتبر السعر الإسترشادي كمرجع فقط للقيمة السوقية العادلة وهو سعر الإدراج لليوم الأول فقط، كما سيتم تطبيق حدود ثابتة للتذبذب السعري عند وصول سعر الورقة المالية إلى ١٠٪، سواء ارتفاعاً أو انخفاضاً، مما يؤدي إلى تفعيل مزاد التذبذب السعري، لتحديد حد ثابت جديد للورقة المالية بناءً على السعر المرجعي الجديد الناتج من مزاد التذبذب السعري. ويفعل مزاد التذبذب السعري لمدة خمس دقائق عند وصول سعر الورقة المالية إلى ١٠٪، سواء ارتفاعاً أو انخفاضاً، وهو مزاد يبدأ عندما يصل سعر الورقة المالية إلى الحد الثابت للتذبذب السعري ويمكن أن يتكرر عدة مرات خلال جلسة التداول و ينتج عنه سعر مرجعي جديد تُبنى عليه حدود سعريّة ثابتة.

يتم تمديد مزادي الافتتاح والإغلاق عند وصول سعر الورقة المالية الحد الأعلى أو الأدنى (+/- ١٠) من السعر الافتراضي، أو حين لم يتم بعد تكوين سعر الافتتاح و/أو الإغلاق الافتراضي. وتحسب السوق أسعار الافتتاح والإغلاق حسب الآتي:

١. يحدد نظام التداول سعر الحد الأقصى من الكمية التي يمكن تداولها من الأوراق المالية.
٢. إذا كان هناك سعران أو أكثر قد يتداولان الكمية نفسها، يحدد نظام التداول السعر الذي يترك أقل حد الأدنى المتبقي، وهو عدد الأوراق المالية غير المطابقة بهذا السعر.
٣. إذا وُجد سعران أو أكثر بنفس الحد الأدنى المتبقي، يحدد نظام التداول السعر وفق الآتي:
 - أ. الأعلى سعراً عند عدم توازن الكمية غير المطابقة في طرف الشراء فقط.
 - ب. الأقل سعراً عند عدم توازن الكمية غير المطابقة في طرف البيع فقط.
 - ج. (ج) متوسط أسعار (أ) و (ب) عند عدم توازن الكمية غير المطابقة في الطرفين (البيع والشراء). يقرب متوسط السعرين إلى أقرب وحدة تغير السعر عند الإمكان.

يكون تداول الأسهم من يوم الأحد إلى يوم الخميس، باستثناء العطلات الرسمية في المملكة. ويتبع يوم التداول تسلسل الجلسات المحدد في الجدول الآتي:

الجدول رقم (٣٨): تسلسل الجلسات

الجلسة	الجدول الزمني
الجلسة الأولى: مزاد الافتتاح	٩:٣٠ - ١٠:٠٠
الجلسة الثانية: السوق مفتوح - تنفيذ	١٠:٠٠ - ١٥:٠٠
الجلسة الثالثة: مزاد الإغلاق	١٥:٠٠ - ١٥:١٠
الجلسة الرابعة: التداول على سعر الإغلاق	١٥:١٠ - ١٥:٢٠
الجلسة الخامسة: السوق مغلق	١٥:٢٠ - ١٦:٠٠

المصدر: إجراءات التداول والعضوية - تداول

- يتاح تمرير وتعديل وإلغاء الأوامر خلال الجلسة الأولى والجلسة الثانية والجلسة الثالثة والجلسة الرابعة، ويتاح تعديل صلاحية الأمر وإلغاؤه خلال الجلسة الخامسة، ويتاح تعطيل الأوامر غير المنفذة خلال يوم التداول.
- تعرض الأوامر مجتمعة بحسب السعر عند مستوى سعري محدد (عرض السوق بحسب السعر) خلال الجلسة الأولى والجلسة الثالثة.
- تُطبق الأوامر في نهاية الجلسة الأولى والجلسة الثالثة وخلال الجلسة الثانية والجلسة الرابعة.
- يحدد وقت إنتهاء الجلستين الأولى والثالثة بشكل متغير يومياً خلال ٣٠ ثانية وفق الأوقات المحددة للجلستين في الجدول أعلاه.

٨-٣ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق أسهم الشركة

٨-٣-١ تعليق الإدراج أو إلغائه

- أ) يجوز للهيئة تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
- ١- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 - ٢- إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
 - ٣- إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 - ٤- إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق.
 - ٥- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 - ٦- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 - ٧- إذا لم تُستوف متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة الثانية والأربعين من قواعد الإدراج.
 - ٨- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - ٩- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 - ١٠- عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
 - ١١- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب) يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:
- ١- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 - ٢- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 - ٣- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 - ٤- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقفاً عن مزاوله نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٣) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج.
 - ٥- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقفاً عن مزاوله نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٤) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج.
- ج) تعلق السوق تداول الأوراق المالية للشركة في أي من الحالات الآتية:
- ١- عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
 - ٢- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
 - ٣- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الباب الثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعها ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
 - ٤- عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- د) ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و(٢) من الفقرة (ج) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ) يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثين لقواعد الإدراج.
- و) يجب على الشركة التي عُلق تداول أسهمها الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- ز) إذا استمر تعليق تداول الأسهم مدة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج أسهم الشركة.

(ح) عند إكمال الشركة لعملية استحواد عكسي، يلغى إدراج أسهم الشركة. وإذا رغبت الشركة في إعادة إدراج أسهمها، فعليها تقديم طلب جديد لإدراج أسهمها وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ط) لا تخل هذه المادة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٢-٣-٨ الإلغاء الاختياري للإدراج

(أ) لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

- ١- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
- ٢- نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
- ٣- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواد أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.
- ٤- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.

(ب) يجوز للهيئة بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.

(ج) يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

(د) عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٣-٣-٨ تعليق التداول المؤقت بطلب من المصدر

(أ) يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا يستطيع المصدر تأمين سرية حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.

(ب) عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

(ج) يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تحل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.

(د) للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.

(هـ) يُرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليها في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

٤-٣-٨ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٤-٨ القرارات والموافقات التي ستدرج الأسهم بموجبها

تتمثل القرارات والموافقات التي ستدرج أسهم الشركة بموجبها فيما يلي:

- ١) توصية مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/٢٦/١٤٤١هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٠م) إلى الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة بالتسجيل والإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- ٢) موافقة الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة بتاريخ ١٢/٢٨/١٤٤١هـ (الموافق ١٨/٠٨/٢٠٢٠م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.
- ٣) موافقة شركة السوق المالية السعودية (تداول) على طلب الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بتاريخ ١٧/٠٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٤/١٠/٢٠٢٠م).
- ٤) موافقة هيئة السوق المالية على طلب تسجيل أسهم الشركة في السوق الموازية، وقد تم الإعلان عن هذه الموافقة في موقع هيئة السوق المالية بتاريخ ١٥/٠٥/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/١٢/٢٠٢٠م).

٥-٨ الترتيبات القائمة لمنع التصرف في أسهم معينة (فترة الحظر):

يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ز) في هذا المستند التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.

٦-٨ نبذة عن السوق المالية السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويترز". وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2). وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

٩. المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المقر الرئيس للشركة خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، أو من خلال غرفة بيانات افتراضية سيبتجها المستشار المالي "شركة فالكم للخدمات المالية" للمستثمرين المؤهلين عند طلبهم من خلال البريد الإلكتروني للمستشار المالي: (Info@falcom.com.sa)، وذلك ابتداءً من تاريخ ١٤٤٢/٠٩/٢٠ هـ الموافق ٢٠٢١/٠٥/٠٢ م) وحتى تاريخ ١٤٤٢/١٠/١٥ هـ الموافق ٢٠٢١/٠٥/٢٧ م) (على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل الإدراج):

- النظام الأساسي للشركة وعقد التأسيس والتعديلات التي طرأت عليه.
- السجل التجاري للشركة.
- موافقة هيئة السوق المالية على تسجيل أسهم الشركة في السوق الموازية (كنسخة مطبوعة من موقع هيئة السوق المالية).
- موافقة شركة السوق المالية السعودية (تداول) على الإدراج.
- موافقة مجلس إدارة الشركة على الإدراج المباشر لأسهم الشركة في السوق الموازية
- الآلية التي حُدد بناءً عليها السعر الاسترشادي لتداول أسهم الشركة في السوق الموازية (تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي).
- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، والقوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م.
- خطابات الموافقة من:
 - أ. المستشار المالي (شركة فالكم للخدمات المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن هذا المستند.
 - ب. المستشار القانوني (شركة الصالح والسهي للمحاماة والاستشارات القانونية) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن هذا المستند.
 - ج. المحاسب القانوني (شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن هذا المستند.

١٠-١ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

شركة أبناء محمد حسن الناقول
(شركة مساهمة مغلقة)
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
وتقرير المراجع المستقل

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

فهرس

الصفحة	قائمة		
٢-١	-	٥٢-٥١	تقرير المراجع المستقل
٣	أ	٥٣	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٤	ب	٥٤	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٥	ج	٥٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٦	د	٥٦	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩
٣٢ - ٧	-	٨٢-٥٧	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩



٨٢٤٦٦ م

تقرير المراجع المستقل

إلى : السادة / المساهمين المحترمين
شركة أبناء محمد حسن الناقول
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
تقرير عن مراجعة القوائم المالية :

الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة أبناء محمد حسن الناقول - شركة مساهمة مغلقة - والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التغيرات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وأدائها المالي و تدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الواردة في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ولدي إيماننا بأن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية و مناسبة لتوفير أساس لرأينا.

مسؤوليات الإدارة و الممثلين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية و عرضها العادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين و أحكام نظام الشركات والتنظيم الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمشاة مستمرة و عن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، و استخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

و الممثلون بالحوكمة (والممثلين بأعضاء مجلس الإدارة) هم المسؤولون عن الإشراف على آية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد محقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، و في إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. و التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري مئى كان موجوداً. و يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، و تعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

تقرير المراجع المستقل لشركة أبناء محمد حسن الناقول (شركة مساهمة مغلقة) للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ - (نتجته)

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني و نحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. و نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد و تقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، و تصميم و تنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، و الحصول على أدلة مراجعة كافية و مناسبة لتوفير أساس لرأينا. و يعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، و ليس لغرض إبداء رأي في فعالية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقديرات المحاسبية و الإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأسس الإستمرارية في المحاسبة، و ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة إستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. و إذا خالصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. و تستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. و مع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفناً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية و هيكلها و محتواها، بما فيها الإفصاحات، و ما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات و الأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

أمر آخر :

تمت مراجعة القوائم المالية لشركة أبناء محمد حسن الناقول للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من قبل مراجع قانوني آخر والذي أصدر تقريره بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٠ مبنياً على رأي غير متحفظ .

و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة و توقيتها المخطط لهما و النتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية و التنظيمية الأخرى

تتطلب المادة (١٣٥) من نظام الشركات أن يضمن المراجع في تقريره ما يكون قد تبين له من مخالفات لأحكام النظام أو أحكام نظام الشركة الأساسي. و خلال مسار مراجعتنا الحالية للقوائم المالية لم يتبين لنا مخالفة لأحكام نظام الشركات أو أحكام النظام الأساسي للشركة.



عن طلال أبوغزاله وشركاه

(Signature)

عبد القادر عبد الله الوهيب

محاسب قانوني - ترخيص رقم (٤٨)

التاريخ : ٢٠ ذو الحجة ١٤٤١ هـ

١٠ أغسطس ٢٠٢٠ م

شركة أبناء محمد حسن الناقول
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

قائمة "أ"

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
(معنلة)			
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢	(٦)	الأصول
٧,٤١٤,٩٥٣	٢,٤٤٥,٥٢٦	(٧)	الأصول المتداولة
١,٤٢٢,٨٩٠	١,٥١٨,٣٤٣	(٨)	نقد ونقد معادل
٦٢٥,٢٩٥	١,١٠٧,٧١١	(٩)	ذمم مدينة تجارية - بالصافي
١٠,٠٢٩,٥٥٣	---	(١٠)	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
١٩,٥٨٢,٥٠٨	٥,١٢٢,٣٤٢		مخزون
			مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
			مجموع الأصول المتداولة
			الأصول غير المتداولة
٢٦,٢٤٢,٧٥٣	٢٣,٩١٩,٨٦٨	(١١)	ممتلكات وآلات ومعدات
٦,٩٢٣,٢٨١	١٧,٤٤٦,٧٢٦	(١٢)	مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ
٣٣,١٦٦,٠٣٤	٤١,٣٦٦,٥٩٤		مجموع الأصول غير المتداولة
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	٤٦,٤٨٨,٩٣٦		مجموع الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات المتداولة
١١,٤٥٢,٥٩٢	٩,٢٨٨,٨٨٣	(١٣)	ذمم دائنة تجارية
١,٢٩٣,٤٧٨	١,٣٤١,٠٦٦	(١٤)	مستحقات وذمم دائنة أخرى
٣,٩٠٥,١٤٩	٦٣٤,٤٧١	(١٥)	التزامات إيجارية قصيرة الأجل
٩١,٤٨٥	٢٦٠,٣٩١	(١٦)	مخصص الزكاة الشرعية
١٦,٧٤٢,٧٠٤	١١,٥٢٤,٨١١		مجموع الالتزامات المتداولة
			الالتزامات غير المتداولة
٣,٧٤١,٩٦٥	---	(١٠)	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٥٦٢,٥١٦	٥٢٣,٩٣٧	(١٧)	التزامات منافع الموظفين
١٣٢,٢٤٠	---	(١٥)	التزامات إيجارية طويلة الأجل
٤,٤٣٦,٧٢١	٥٢٣,٩٣٧		مجموع الخصوم غير المتداولة
			حقوق الملكية
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	(١٨)	رأس المال
٣٦٦,٦٥٣	٩٩٢,٠٦١	(١٨ ب)	احتياطي نظامي
٢,٢٠٢,٤٦٤	٤,٤٤٨,١٢٧		أرباح مبقاة
٣١,٥٦٩,١١٧	٣٤,٤٤٠,١٨٨		مجموع حقوق الملكية - قائمة "ج"
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	٤٦,٤٨٨,٩٣٦		مجموع الالتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

قائمة " ب "

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاح	
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي		
٢٩,١٩٢,٦٤٩	٣٤,٣٤٩,٦٦٨	(١٩)	المبيعات
(٢٣,٨٠٢,٤٣٨)	(٢٦,٤٦٧,٧٧٣)	(٢٠)	تكلفة المبيعات
٥,٣٩٠,٢١١	٧,٨٨١,٨٩٥		إجمالي الربح
(١,٠٧٦,٨٢٨)	(١,٧٥٢,٦٧١)	(٢١)	مصاريف إدارية وعمومية
٤,٣١٣,٣٨٣	٦,١٢٩,٢٢٤		دخل السنة من الأعمال الرئيسية
---	٥٨١,٧٧٤		إيرادات أخرى
---	(٨,٣٠٩)		(خسارة) بيع عقارات وآلات ومعدات
(١,٧٦٥,٢٩٠)	(٢٧٩,٦٩٩)		مصاريف تمويل
٢,٥٤٨,٠٩٣	٦,٤٢٢,٩٩٠		دخل السنة قبل الزكاة
(٩١,٤٨٥)	(١٦٨,٩٠٦)	(١٦)	مخصص الزكاة الشرعية
٢,٤٥٦,٦٠٨	٦,٢٥٤,٠٨٤		دخل السنة
			بنود الدخل الشامل الآخر :
			بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً للأرباح والخسائر:
			(خسائر) / أرباح أكتوارية وتسويات على منافع الموظفين
١٠٢,٦٤٩	(٨٩,٥٤٢)		مجموع الدخل الشامل الآخر
١٠٢,٦٤٩	(٨٩,٥٤٢)		الدخل الشامل للسنة - قائمة "ج"
٢,٥٥٩,٢٥٧	٦,١٦٤,٥٤٢		ربحية السهم من دخل السنة
٠,٨٥	٢,١٦	(٢٣)	

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية .

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

قائمة "ج"

المجموع	مساهمات أخرى	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩,٠٠٩,٨٦٠	٢,٢٢٨,٨٩٠	٢,٢١٠,٥٢٦	١,٦٢٠,٤٤٤	٢٢,٤٥٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/١/١
---	(٢,٢٢٨,٨٩٠)	(٢,٢١٠,٥٢٦)	(١,٦١٠,٥٨٤)	٦,٠٥٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٢,٤٥٦,٦٠٨	---	٢,٤٥٦,٦٠٨	---	---	دخل السنة - قائمة "ب"
١٠٢,٦٤٩	---	١٠٢,٦٤٩	---	---	الدخل الشامل الأخر
٢,٥٥٩,٢٥٧	---	٢,٥٥٩,٢٥٧	---	---	الدخل الشامل للسنة - قائمة "ب"
---	---	(٣٥٦,٧٩٣)	٣٥٦,٧٩٣	---	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٣١,٥٦٩,١١٧	---	٢,٢٠٢,٤٦٤	٣٦٦,٦٥٣	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٨/١٢/٣١ - قائمة "أ"
(٨٢,٣٣٦)	---	(٨٢,٣٣٦)	---	---	تعديلات سنوات سابقة
٣١,٤٨٦,٧٨١	---	٢,١٢٠,١٢٨	٣٦٦,٦٥٣	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد بعد التعديلات
(٣,٢١١,١٣٥)	---	(٣,٢١١,١٣٥)	---	---	أرباح موزعة على المساهمين *
٦,٢٥٤,٠٨٤	---	٦,٢٥٤,٠٨٤	---	---	دخل السنة - قائمة "ب"
(٨٩,٥٤٢)	---	(٨٩,٥٤٢)	---	---	الخسارة الشاملة الأخرى
٦,١٦٤,٥٤٢	---	٦,١٦٤,٥٤٢	---	---	الدخل الشامل للسنة - قائمة "ب"
---	---	(٦٢٥,٤٠٨)	٦٢٥,٤٠٨	---	محول إلى احتياطي نظامي
٣٤,٤٤٠,١٨٨	---	٤,٤٤٨,١٢٧	٩٩٢,٠٦١	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ - قائمة "ج"

• قامت الشركة خلال السنة بتوزيع أرباح على المساهمين بمبلغ ٣,٢١١,١٣٥ ريال سعودي وذلك حسب مساهمتهم في رأس المال .

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية .

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مغلقة
 المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

قائمة "د"

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(معدلة)		التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :
٢,٥٤٨,٠٩٣	٦,٤٢٢,٩٩٠	دخل السنة قبل الزكاة
		تعديلات لـ
٣,٥٢٣,٥٧٤	٣,٠٩٢,٧٠٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
---	(٥١٧,٥٥٣)	تعديلات على استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢١٧,١٨٥	٢٢١,٨٤٩	التزامات منافع الموظفين المحملة على التكاليف والمصاريف
---	٨,٣٠٩	خسائر من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
		التغيرات في الإلتزامات والإلتزامات التشغيلية :
٦,٥٣٥,٢٩٧	٤,٩٦٩,٤٢٧	ذمم مدينة تجارية
٧١٨,٧٤٩	(٩٥,٤٥٣)	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
(٤٣,٠٧٢)	(٤٨٢,٤١٦)	مخزون
(٩,٨٢٨,٦٠٣)	١٠,٠٢٩,٥٥٣	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١,٥١٧,٥٢٦	(٢,١٦٣,٧٠٩)	ذمم دائنة تجارية
١٢٠,٧٤٧	٤٧,٥٨٨	مستحقات وذمم دائنة أخرى
١,٣١٢,١٢٤	(٣,٧٤١,٩٦٥)	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٦,٦٢١,٦٢٠	١٧,٧٩١,٣٢٦	التدفق النقدي من العمليات
(٦٦,٦٤٣)	(٣٤٩,٩٧٠)	مدفوعات لقاء التزام منافع الموظفين
(٦٩,١٠٢)	---	زكاة مدفوعة
---	(٨٢,٣٣٦)	تعديلات سنوات سابقة - زكاة
٦,٤٨٥,٨٧٥	١٧,٣٥٩,٠٢٠	صافي النقد المتحقق من الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :
(١,٧٠٣,٢٢٤)	(٣٧٢,٥٧٧)	إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
(٣,٨٣٤,٧٠٠)	(١٠,٥٢٣,٤٤٥)	مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ
---	١١٢,٠٠٠	متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٥,٥٣٧,٩٢٤)	(١٠,٧٨٤,٠٢٢)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
٢,٢٢٨,٨٩٠	---	زيادة رأس المال من المساهمات الأخرى
---	(٣,٢١١,١٣٥)	توزيع أرباح
(٣,٤٢٩,٢٦٠)	(٣,٤٠٢,٩١٨)	إلتزامات إيجارية
(١,٢٠٠,٣٧٠)	(٦,٦١٤,٠٥٣)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
(٢٥٢,٤١٩)	(٣٩,٠٥٥)	صافي التغير في نقد ونقد معادل
٣٤٢,٢٣٦	٨٩,٨١٧	نقد ونقد معادل في بداية السنة
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢	نقد ونقد معادل في نهاية السنة - قائمة "أ"

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية .

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١.

تأسيس ونشاط الشركة والفروع :

شركة أبناء محمد حسن الناقول - شركة مساهمة مغلقة - تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي رقم ٢٠٥٠١٠٨٢٢٠ بتاريخ ١٤٣٧/٤/٢٤ هـ ، الصادر من الدمام (سجل مدينة الدمام) ويتمثل نشاطه في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر ، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط.

مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقول المحدودة للبلك والخرسانة الجاهزة (فرع شركة أبناء محمد حسن الناقول) ويسارس نشاطه بموجب السجل التجاري الفرعي رقم ٢٠٥٠٠٧٧٣٣٢ بتاريخ ١٤٣٢/٨/٢٦ هـ ، الصادر من الدمام (سجل مدينة الدمام) ويتمثل نشاطه في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر ، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط بموجب ترخيص صناعي رقم ١٩٧٤ بتاريخ ١٤٣٨/٦/١٧ هـ .

القوائم المالية المرفقة تشمل أصول والتزامات ونشاط الشركة لسجلات التجارية الموضحة أعلاه .

يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الدمام - حي الصناعية الثانية

ص.ب ٣١١٢ الرمز البريدي ٣٢٢٧٣

المملكة العربية السعودية .

بيان الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي :

تعتبر القوائم المالية المرفقة أول قوائم مالية سنوية تعدها الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ، حيث تم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) "تطبيق المعايير الدولية لأول مرة" وباستخدام نفس السياسات المحاسبية في إعداد كل من قائمة المركز المالي الإفتتاحية كما في ١ يناير ٢٠١٨ والقوائم المالية السنوية لعام ٢٠١٨ . وكانت الشركة تعد قوائمها المالية لكافة الفترات السابقة وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وفقاً للمعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المتعارف عليها بالمملكة العربية السعودية .

أينما وردت عبارة " المعايير الدولية للتقرير المالي " في هذه الإيضاحات فهي تشير إلى " المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين " .

والمعايير الدولية المعتمدة هي المعايير الدولية كما صدرت من المجلس الدولي بالإضافة إلى المتطلبات والإيضاحات التي أضافتها الهيئة لبعض تلك المعايير وفقاً لما ورد في وثيقة اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي . ويقصد بالمعايير والإصدارات الأخرى هو ما تعتمده الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين من معايير وآراء فنية لمواضيع لا تغطيها المعايير الدولية مثل موضوع الزكاة . كما يبين إيضاح رقم (٥) " الأثر المالي لتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي " والذي يوضح التحويلات التي نتجت عن تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠١٨ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وعلى الدخل الشامل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ .

٢ . أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية واستخدام أساس الاستحقاق ، ما تم يذكر خلاف ذلك.

عملة العرض :

تظهر البنود في القوائم المالية بالريال السعودي و هي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات التي قد تؤثر على قيمة الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ التقرير علاوة على ذلك تؤثر هذه التقديرات والافتراضات على الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغييرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات :

يتم إستهلاك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الممتلكات والآلات والمعدات. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقع الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- الإستخدام المتوقع للأصل.
- التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية.
- القيود القانونية وما شابه ذلك على استخدام الأصول.

انخفاض الذمم المدينة التجارية

يتم إجراء تقدير للمبالغ القابلة للتحويل من الذمم المدينة التجارية عند عدم إمكانية تحصيل المبلغ بالكامل. بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الهامة، يتم إجراء هذا التقدير لكل مبلغ على حده. أما المبالغ التي لا تعتبر هامة بمفردها ولكنها متأخرة السداد، فإنه يتم تقديرها بشكل جماعي؛ ويجنب مخصص حسب طول مدة التأخر في السداد بناءً على معدلات التحصيل السابقة.

إنخفاض قيمة المخزون :

تقوم الإدارة بمراجعة تقارير أعمار المخزون دورياً وتقرر بدءاً على ذلك قيمة المخزون بطيئ الحركة. وتقوم الإدارة بتقدير الإنخفاض في قيمة المخزون إلى القيمة القابلة للتحقق إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للإسترداد أو تعرض المخزون للتلف أو للتقادم أو إذا كان سعر البيع أقل من التكلفة أو أي عوامل أخرى. تستند هذه التقديرات إلى أكثر الأدلة موثوقة في وقت استخدام التقديرات.

التقييم الإكتواري لإلتزامات المنافع المحددة للموظفين :

يتم تحديد تكلفة إلتزامات المنافع المحددة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري. يشتمل التقييم الإكتواري على العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، وسلوك العاملين، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن الإلتزام المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة أو أكثر في الفترة الواحدة عند الضرورة.

٣- ملخص السياسات المحاسبية الهامة :

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة لكافة الفترات المعروضة وفي إعداد المركز المالي الإفتتاحي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠١٨م لأغراض الانتقال للمعايير الدولية. وفيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة :

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعامل عادلة في تاريخ القياس ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض ان الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي نية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية .

تعتبر الأداة المالية مدرجة في السوق النشطة إذا كانت الأسعار المدرجة متوفرة بصورة سهلة ومنتظمة من ناشر صرف صلات أجنبية أو وسيط أو مجموعة صناعة ، أو خدمات تسعير أو هيئة تنظيمية وأن هذه الأسعار تمثل معاملات سوقية حدثت بصورة فعالة ومنتظمة على أساس تجاري .

عند قياس القيمة العادلة ، تستخدم الشركة معلومات سوقية قابلة للملاحظة كلما كان ذلك ممكناً . تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة إستناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي :

المستوى ١ : أسعار مدرجة (غير معدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس .

المستوى ٢ : مدخلات عدا الأسعار المدرجة التي تم إدراجها في المستوى ١ وهي قابلة للملاحظة للموجودات أو المطلوبات بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار) .

المستوى ٣ : مدخلات لموجودات أو مطلوبات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة) .

١/٣ الأدوات المالية :

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .

أ . الموجودات المالية :

تتضمن الموجودات المالية :

- النقد .
- حق تعاقدي لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- حق تعاقدي لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان .
- عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

أ / ١ التصنيف والاعتراف الأولي :

- تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :
- الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الدخل ، أو من خلال الدخل الشامل الأخر) .
- الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .
- يعتمد التصنيف على نموذج الأصول المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية .

- بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الدخل أو الدخل الشامل الأخر . وبالنسبة للإستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الإستثمار . إما بالنسبة للإستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختيار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر . تكوّن المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات .
- عند الاعتراف الأولي بقياس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية . إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الدخل .

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢ / أ القياس في الفترة اللاحقة :

١/٢/ أ أدوات حقوق الملكية :

- يتم قياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة إختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في استثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر ، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .
- إن خسائر إنخفاض القيمة وعكس خسائر إنخفاض القيمة على الاستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة .
- يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال .

٢/٢/ أ أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

- التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحفوظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها . يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحفوظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وليعياً ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر . التغييرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل . وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

- القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصفى كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية .

٣/٢/ أ طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة . ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين ، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة النقدية عند الاعتراف الأولي .

٤/٢/١ انخفاض القيمة :

- تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .
- بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبني للمستحقات .

ب . المطبوبات المالية :

تصنيف المطبوبات المالية :

- التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .
- التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .
- عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقييم عند متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

ب/١ الاعتراف المبدي :

يتم الاعتراف بالمطبوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطبوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .

ب/٢ انقياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطبوبات المالية بعد الاعتراف المبدي بالتكلفة المطفأة .

ج . نقاص الأدوات المالية :

يتم إجراء النقص بين الموجودات والمطبوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية المزمعة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس النقص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطبوبات في نفس الوقت .

د . استبعاد الموجودات والمطبوبات المالية :

- تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالي والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .
- عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة النظرية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة .
- يتم إلغاء الاعتراف بالمطبوبات المالية فقط عندما يتم الإغناء من المطبوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاتها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة النظرية للمطبوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة ، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطبوبات متكبدة في قائمة الدخل .

نقد ونقد معادل:

لإعراض اعداد قائمة التدفقات النقدية يتكون نقد ونقد معادل من نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك وودائع تاريخ استحقاقها الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل "إن وجدت" والخاضعة لمخاطر ضئيلة في التغيرات في القيمة .

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى :

تعتبر الذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى من الأصول المالية غير المشقة التي لها مدفوعات ثابتة أو يمكن تحديدها . مبدئياً يتم تسجيل الذمم المدينة التجارية بمقدار المقابل غير المشروط الا إذا تضمنت على مكونات مالية ذات تأثير هام ، عندما يتم تسجيلهم بالقيمة العادلة . تحتفظ الشركة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولذلك يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المضافة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية . يتم تخفيض القيمة المسجلة للذمم المدينة من خلال استخدام مخصص، ويتم تسجيل الإنخفاض في القيمة في قائمة الدخل الشامل .

الذمم المدينة الناتجة من تقديم خدمات عبارة والذمم المدينة الأخرى المشابهة تخضع لنموذج الخسارة الإلتزامية المتوقعة . تطبق الشركة الطريقة المبسطة في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) لحساب الخسارة الإلتزامية المتوقعة والتي تستخدم مخصص الخسارة المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة . تم الإفصاح عن المعلومات حول خسائر الإلتزام المتوقعة في إيضاح (٢/٢٦) .

المخزون :

يتم تقييم المخزون في آخر السنة بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل ، وتحدد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح .

تتضمن تكلفة المخزون جميع تكاليف الشراء والتكاليف الأخرى المتكبدة لأحضار المخزون في حالته وموقعه . صافي القيمة القابلة للتحقق هو سعر البيع التقديري في ظروف النشاط العادي للشركة بعد خصم التكاليف التقديرية لمصروفات الإكمال والبيع .

مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة :

تدرج البضاعة بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل . تتم التعديلات لتخفيض تكلفة البضاعة إلى صافي القيمة القابلة للتحقق إذا لزم ذلك - على مستوى المنتج للزيادة/النقص المقدرة، أو التقلام أو الأرصدة المنخفضة. تتضمن العوامل المؤثرة على هذه التعديلات التغيرات في الطلب على البضاعة، والتغيرات التكنولوجية وتدهور النوعية وأمور الجودة، وبناءً على هذه العوامل تقوم الشركة بتحديد نسبة مئوية لإحتساب مخصص مخزون تالف وبطيئ الحركة . يتم دورياً مراجعة أية تعديلات قد تنتج عن الاختلاف في العناصر أعلاه ولا تقوم الشركة بحجز مخصص للبضاعة التالفة ولكنها تقوم بحمول البضاعة التالفة على تكلفة المبيعات مباشرة .

ممتلكات، آلات ومعدات :

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المترجمة والإنخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الإنتاجي المقدر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

العمر الإنتاجي	الأصل
٤٠ سنة	المباني
٥ سنوات	السيارات
٨ سنوات	الأثاث والتجهيزات
١٢,٥ سنة	الآلات ومعدات
٨ سنوات	أدوات مكتبية

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة . وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته النظرية عندئذ تخفيض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الإنخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الإنخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على أن لا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الإنخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الإنخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

الذمم الدائنة والذمم الدائنة الأخرى :

إن الذمم الدائنة هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع والخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين . يتم تصنيف الذمم الدائنة كالتزامات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل وخلافاً لذلك يتم عرضها كالتزامات غير متداولة . يتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

القروض:

يتم الاعتراف بالقروض مبدئياً بالقيمة العادلة بعد حسم تكاليف المعاملة المتكبدة ، وبعد الاعتراف المبدئي ، تُقاس هذه القروض قصيرة الأجل بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية . يتم الاعتراف بأي فروقات بين المتحصلات (بعد حسم تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية .

تخذف القروض من قائمة المركز المالي عند الوفاء بالالتزام المحدد في العقد أو إنجازه أو انقضائه . ويتم الاعتراف بالفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهائه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع ، بما في ذلك الأصول غير النقدية المحولة أو الإلتزامات المقدرة ، في قائمة الربح أو الخسارة كدخل آخر أو تكاليف تمويل .

الاعتراف بالإيرادات :

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للعرض المحصل أو المستحق للتحصيل وتظهر بالصافي بعد طرح الخصومات التجارية وتعجيل الدفع وخصومات الكمية وخصومات المبيعات وأية مبالغ مستلمة نيابة عن أطراف ثالثة . بصورة عامة تعترف الشركة بالإيرادات عندما يمكن قياس مبلغ الإيرادات بصورة موثوقة ومن المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للشركة ، ويمكن قياس التكاليف التي تحملتها أو ستحملها الشركة بصورة موثوقة وعند تحقق شروط الاعتراف الخاصة بكل نوع من إيرادات الشركة .

▪ بيع البضائع وتقديم خدمات :

يتم الاعتراف بالإيراد من البضائع والخدمات عند تسليم البضاعة أو تقديم الخدمة للعميل وهو الوقت الذي يتم فيه استيفاء التزام الأداء ويتم تسجيل المبيعات بعد خصم المردودات والخصم التجاري وخصم الكمية وتتم معظم المبيعات والخدمات على الأساس النقدي .

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

المصروفات :

مصاريف البيع والتوزيع تمثل المصاريف الناتجة عن مجهودات ووظائف البيع والتسويق والتوزيع . ويتم تصنيف كافة المصاريف الأخرى ، باستثناء التكاليف المباشرة ومصاريف التمويل ، كمصاريف عمومية وإدارية. يتم تسجيل مصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية وفقاً لأساس الإستحقاق في الفترة التي تم تكبدها بها. يتم توزيع المصاريف المشتركة بين تكلفة الإيرادات ومصاريف البيع والتوزيع والمصاريف العمومية والإدارية على أساس منظم، إذا لزم الأمر.

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل السعودية. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفرق بين مخصص الزكاة و الربط النهائي الذي تجريه الهيئة العامة للزكاة والدخل يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

ضريبة القيمة المضافة :

تمثل ضريبة القيمة المضافة ما نسبته ٥% من إجمالي قيمة المبيعات وتخضع ٥% على المدخلات المدفوعة ويتم عمل مقاصة بها ثم يتم توريد الفرق إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل .

تكاليف الإقراض :

- يتم الاعتراف بتكاليف الإقراض كمصروف في الفترة التي حدثت بها عدا عن التكاليف التي يمكن رسمتها والتي تتسبب مباشرة لأمتلاك أو إنشاء أو تصنيع أصل تنحل في تكلفة ذلك الأصل ويتم رسلة تكاليف الإقراض كجزء من تكلفة الأصل حينما يحتمل أن تحقق المنشأة منافع مستقبلية وإن التكلفة يمكن قياسها بشكل موثوق به بينما تعتبر تكاليف الإقراض الأخرى كنفقات في الفترة التي حدثت فيها .

- عندما يُقترض المنشأة أموال خصيصاً للحصول على أصل مؤهل معين فإن تكاليف الإقراض المتعلقة مباشرة بذلك الأصل المؤهل يمكن تحديدها بسهولة .

العملات الأجنبية :

يتم تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية خلال السنة بالريال السعودي على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية والمسجلة بالعملات الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الدخل.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير الماليه بالعملات الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية باستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها باستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة . و تتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل أو قائمة الدخل أو الخسائر فيتم تحميل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الدخل على الترتيب).

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتعترف الشركة بحصتها من الإشتراكات المثبنة بالشركة العامة للتأمينات الإجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى وإلتزامها الوحيد هو دفع الإشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها.

الإجازات السنوية

يتم عمل استحقاق للإجازات المقدرة للعاملين الخاصة بالإجازات السنوية بناءً على نظام العمل السعودي.

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

مخصص تعويض نهاية الخدمة

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "لالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة. إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب أجل التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة. تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إنجائها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية. لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

المخصصات :

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام (نظامي أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمالية نشوء تكاليف لسداد الالتزام يمكن قياسها بصورة يعتمد عليها. عندما تتوقع الشركة الحصول على تعويض مقابل بعض أو جميع المخصص - بموجب عقد تأمين على سبيل المثال - يتم تسجيل التعويض كأصل مستقل ولكن فقط في حالة كون التعويض مؤكداً من الناحية الفعلية. يتم عرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة بالصافي بدون خصم أي تعويض.

أطراف ذات علاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٢٤) وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر. ويتم اعتماد أسس وشرط هذه التعاملات من قبل الإدارة.

(الانخفاض) في قيمة الموجودات غير المالية :

- بالنسبة للممتلكات والمعدات التي تخضع للإستهلاك أو الإطفاء، تقوم عند وقوع أحداث أو ظروف تشير إلى وجود هبوط في قيمة الموجودات، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة لهذه الموجودات ويتم مقارنتها بالقيمة المسجلة لها. وإذا كانت القيمة القابلة للإسترداد أقل، يتم تخفيض القيمة المسجلة إلى القيمة القابلة للإسترداد المقننة للموجودات المولده للنقد أو يتم الاعتراف بخسارة الهبوط في القيمة في قائمة الدخل بمقدار الهبوط في القيمة. القيم القابلة للإسترداد للموجودات هي إما قيمته العادلة مطروحاً منها تكلفة الاستبعاد أو قيمة استخدامه أيهما أكبر.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات بأقل المستويات التي توجد فيها تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير. ويتم مراجعة الانخفاضات السابقة في الموجودات غير المالية بخلاف الشهرة للانعكاس المحتمل في تاريخ كل تقرير.
- يتم تقييم خسارة انخفاض القيمة المعترف بها في فترات سابقة في تاريخ كل مركز مالي لأي مؤشرات تدل على أن الخسارة قد انخفضت أو لم تعد موجودة. يتم عكس خسارة انخفاض القيمة، إذا كان هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للإسترداد يتم عكس خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى المدى الذي لا تتجاوز فيه القيمة النظرية للموجودات التي كان من الممكن تحديدها، بعد خصم الإستهلاك أو الإطفاء، إذا لم يتم الاعتراف بخسائر انخفاض القيمة.

شركة أبناء محمد حسن الناقول شركة مساهمة مغلقة المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية لتسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٤- تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة :

أ . تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة :

تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول في الفترات المالية التي تبدأ في الأول من يناير ٢٠١٩ أو بعد ذلك التاريخ ، في إعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية لتسنة والسنوات السابقة ، علماً بأنه قد يكون لها تأثيراً في المعالجة المحاسبية للمعاملات والرتببات المستقبلية :

المعايير الجديدة والمعدلة

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦م

- تشمل التحسينات تعديلات على كل من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) تطبيق المعايير الدولية لأول مرة ومعايير المحاسبة الدولي رقم (٢٨) استثمارات في شركات حليفة ومشاريع مشتركة (٢٠١١) .
- توضح التعديلات أن خيار تنظيم المشاريع الاستثمارية وغيره من المنشآت المسألة لقياس الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل متاحة بشكل منفصل لكل شركة حليفة أو مشروع مشترك ، وأنه ينبغي إجراء الاختيار عند الإقرار الأولي.
- وبخصوص خيار المنشأة التي ليست منشأة استثمارية ، الإبقاء على قياس القيمة العادلة الذي تطبقه الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي هي منشأة استثمارية عند تطبيق طريقة حقوق الملكية ، تقدم التعديلات توضيحاً مماثلاً بل هذا الخيار متاح لكل شركة حليفة ذات طبيعة استثمارية .

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٢٢) المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة

- يتناول هذا التفسير كيفية تحديد تاريخ المعاملة لفرض تحديد سعر الصرف الذي يتعين استخدامه عند الإقرار الأولي بالأصل أو المصروف أو الإيراد المالي عندما يؤخذ بعين الاعتبار بين ذلك البند قد سدد أو استلم مقدماً بعملة أجنبية ستؤدي إلى الإقرار بالأصول غير النقدية أو بمطلوبات غير نقدية .
- يحدد التفسير أن تاريخ المعاملة هو تاريخ الإقرار الأولي بالأصول غير النقدية أو الإلتزامات غير النقدية الناشئة عن دفع أو استلام النفقات مقدماً وإذا كان هناك مدفوعات أو مقبوضات متعددة مقبوضة مقدماً ، فإن التفسير يتطلب من الشركة أن يحدد تاريخ المعاملة لكل دفعة أو استلام المقابل النقدي مبيعاً .
- يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات في حال وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو بسعر العملة الأجنبية . تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الاعتراف بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة وان الموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية .

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) : الاستثمارات العقارية

توضح التعديلات أن التحول إلى الاستثمارات العقارية أو منها يستلزم إجراء تقييم يبين فيما إذا كانت العقارات تستوفي أو لم تعد تستوفي بتعريف الاستثمارات العقارية ومعززة بأدلة ومكان ملاحظتها يشير إلى حدوث تغيير في الاستخدام . وتوضح التعديلات كذلك من الحالات المدرجة في المعيار شاملة وأنه يمكن إجراء تغيير في الاستخدام فيما يتعلق بالعقارات تحت الإنشاء (أي أن تقرير الاستخدام لا يقتصر على العقارات المكتملة) .

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي رقم (٢) الدفع على أساس السهم .

تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم وتوضح هذه التعديلات مايلي :

- عند تقدير القيمة العادلة للدفعة على أساس أن الأسهم التي تسدد نقداً على شروط الإستحقاق لنفس الشئح المتبع في المدفوعات على أساس الأسهم التي تسدد من حقوق الملكية .

- إذا كان فالون الضريبة تتطلب من الشركة إبقاء عند محدد من أدوات حقوق الملكية مساوياً للقيمة النقدية للإلتزام الضريبي للموظف لتوفاء بالتزاماته الضريبية والتي تحول بعد ذلك إلى الهيئة العامة للزكاة والدخل ، أي أن ترتيب الدفعة على أساس الأسهم له "مميزة التسوية بالصافي" فإنه يجب تصنيف هذا الترتيب يكامله على أنه تسديد من حقوق الملكية بشرط أنه كان بالإمكان تصنيف الدفعة على أساس الأسهم على أنها تسديد من حقوق الملكية حتى لو لم تشمل ميزة التسوية بالصافي .

يجب إجراء المعالجة المحاسبية لتعديل الدفعة على أساس الأسهم الذي يعدل المعاملة من سداد نقدي إلى سداد من حقوق الملكية على النحو التالي :

- إلغاء الإعراف بالالتزام الأصلي .
- الإعراف بالدفعة على أساس الأسهم في تاريخ تعديل القيمة العادلة لأداة حقوق الملكية الممنوحة بقدر ما تكون الخدمات قدمت حتى تاريخ التعديل .
- الإعراف بأي فرق بين القيمة الحالية للالتزام في تاريخ التعديل والمبلغ المعترف به في حقوق الملكية في قائمة الدخل .

التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (عقود التأمين) :

تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ مريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين .

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء .

• صدر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) في مايو ٢٠١٤ الذي وضع نموناً شاملاً للمنشآت لاستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء . وسيحل هذا المعيار محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) " الإيرادات ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) عقود الإنشاء " والتفسيرات ذات الصلة .

• إن المبدأ الأساسي لهذا المعيار هو انه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعمول بمبالغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات وعلى وجه التحديد ، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات .

الخطوة ١ : تحديد العقود المنبرمة مع العميل .

الخطوة ٢ : تحديد التزامات الأداء في العقد .

الخطوة ٣ : تحديد سعر البيع .

الخطوة ٤ : تخصيص سعر البيع لالتزامات الأداء في العقد .

الخطوة ٥ : الاعتراف بالإيراد عندما يستوفي أو لدى إستيفاء المنشأة التزام الأداء .

• بموجب هذا المعيار تعترف المنشأة عندما أو لدى الوفاء بالتزام الأداء ، أي عندما تحول السيطرة على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل . وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار للتعامل مع سيناريوهات محددة وعلاوة على ذلك يتطلب المعيار إيضاحات شاملة .

التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء .

تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد للالتزامات الأداء ، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل ، والترخيص) وبعض الإعفاءات المالية رقم (١٥) الإنتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة .

ب . تعديلات أثرت على القوائم المالية للشركة :

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) الأدوات المالية .

• صدر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) في نوفمبر ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة للتصنيف وقياس الموجودات المالية ، ولاحقاً تم تعديل المعيار في أكتوبر ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الإعراف بها ، كما تم تعديل المعيار في نوفمبر ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام وصدرت نسخة معدلة من المعيار في يوليو ٢٠١٤ لتتضمن : (أ) متطلبات التثني للموجودات المالية ، و (ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس " القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر " لبعض أدوات الدين البسيطة .

• تم إتباع المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) " الأدوات المالية " الصادر عن المجلس الدولي لمعايير المحاسبة في يوليو ٢٠١٤ م حيث كان تاريخ التطبيق المبدئي لهذا المعيار في أول ديسمبر ٢٠١٩ وقد ترتب على تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) إحداث تغييرات على السياسات المحاسبية وتعديلات على المبالغ المعترف بها سابقاً في القوائم المالية .

شركة أبناء محمد حسن الناقل

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

• لقد أسفر تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) إحداه تغييرات في السياسات المحاسبية لتحديد الموجودات والمطلوبات المالية وتصنيفها وقياسها وكذلك الإلتفاض في قيمة الموجودات المالية. كما يقوم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) بتعديل المعايير الأخرى التي تتناول الأدوات المالية مثل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ الأدوات المالية للإفصاحات.

• تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) "الإعتراف والقياس"، وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

التصنيف والقياس:
 تصنف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة ٢٠١٤ تصنيف جديد لبعض أدوات الدين وحيث يمكن تصنيفها ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر وتصنيف المطلوبات المالية تصنيفاً مماثلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلا أن هنالك اختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الائتمان.

التدني:

قدمت نسخ ٢٠١٤ نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لقياس خسارة تدني الموجودات المالية وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية قبل الاعتراف بخسارة الائتمان.

ج. المعايير الدولية للتقرير المالية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

تم تطبيق الشركة المعايير الدولية للتقرير المالية الجديدة والمعدلة الواردة أدناه الصادرة لكن غير سارية المفعول بعد كما بتاريخ القوائم المالية وتفصيلها كما يلي:

• التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٧ (يبدأ من أول يناير ٢٠١٩).

• تشمل التحسينات والتعديلات على المعايير الدولية للتقرير المالية رقم (٣) "اندماج الأعمال" و (١١) "الترتيبات المشتركة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) "ضرائب الدخل" و (٢٣) "تكاليف الإقراض".

تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالية رقم (٢٣) عدم التيقن حول معالجة ضريبة الدخل يبدأ من أول يناير ٢٠١٩م.

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة والمنافع الضريبية غير المستخدمة والمعدلات الضريبية عندما يكون هناك عدم يقن بشأن معالجة ضريبة الدخل بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وهي تتناول على وجه التحديد:

- ما إذا كانت المعالجة الضريبية يجب أن تعتبر بشكل إجمالي.
- افتراضات تتعلق بإجراءات فحص السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والإعفاءات الضريبية غير المستخدمة ومعدلات وافر التغييرات في الوقائع والظروف خاصة لحالتها.

التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) الأدوات المالية يبدأ من أول يناير ٢٠١٩

• تتعلق هذه التعديلات بمزايا الدفع مقدماً مع التعويض السلبى، حيث تم تعديل المتطلبات الحالية المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) فيما يتعلق بحقوق انتهاء الخدمة وذلك للسماح بالقياس بالتكلفة المطفأة أو بناءً على نموذج الأعمال بالقيمة العادلة خلال الدخل الشامل الأخر حتى في حالة مدفوعات التعويضات السلبية.

• تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة وتوضح هذه التعديلات أن المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) الأدوات المالية للخصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشأنها.

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) منافع الموظفين
تتعلق هذه التعديلات بالتعديلات على الخطط أو التخفيضات أو التسويات .

تعديل على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية .
تتعلق هذه التعديلات بشأن تعريف الأهمية .

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) " عقود التأمين "

- يوفر منهج القياس والعرض اتساقاً أكثر لجميع عقود التأمين ، وتهدف هذه المتطلبات إلى تحقيق هدف المحاسبة المشقة القائمة على المبادئ لعقود التأمين ، ويحل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) محل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٤) " عقود التأمين " .
- يتطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء .
- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) " القوائم المالية الموحدة " ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) " الإستثمارات في المنشآت الحثيفة والمشاريع المشتركة " (٢٠١١) (تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى ، وما يزال التطبيق مسموحاً به) .
- تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الأولى باستثناء أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) وكما هو موضح أدناه :

المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) " عقود الإيجار "

يحدد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) كيفية التعرف على عقود الإيجار وقياسها وعرضها والكشف عنها يوفر المعيار نموذجاً واحداً للمحاسبة للصفحة ، مما يتطلب من المستأجرين التعرف على الموجودات والمطلوبات لجميع الإيجارات ما لم يكن مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل أو أن الأصل الأساسي له قيمة منخفضة . ويستمر الموجهرون في تصنيف عقود الإيجار على أنها تشغيل أو تمويل ، مع نهج المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لمحاسبة الموجهر بشكل كبير دون تغيير عن سابقتها ، معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ستقوم المنشأة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) في تاريخ السريان وهو الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٩ . تتوقع المنشأة عدم وجود أثر عملي عند تطبيق المعيار على القوائم المالية ابتداء من ١ يناير ٢٠١٩ م.

٥ - تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة

تعتبر القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م هي أول قوائم مالية سنوية تعدها الشركة وفقاً لمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية إلى جانب المعايير والبيانات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين السعوديين بالنسبة لجمع القرارات الممتدة حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م، أعدت الشركة قوائمها المالية وفقاً لمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم وفقاً لتحويل المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة المعتمد في المملكة العربية السعودية والبيانات الأخرى والمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

بناءً على ذلك، أعدت الشركة قوائم مالية تتوافق مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما هي معتمدة في المملكة العربية السعودية والمطبقة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م، جنباً إلى جنب مع بيانات الفترة المقارنة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م.

التقديرات

تتوافق التقديرات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م مع التقديرات الموضوعية لنفس التواريخ وفقاً لمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (بعد التعديلات لتعكس أي فروق في السياسات المحاسبية). التقديرات المستخدمة من قبل الشركة لتقديم هذه المبالغ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على النحو المعتمد في المملكة العربية السعودية تعكس حسب الشروط في تاريخ الانتقال إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م.

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مغلقة
 الممنكة العربية السعودية
 إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(٥) تطبيق المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمرة الأولى (تتمة)

فيما يلي تسوية لقائمة المركز المالي للشركة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم وقائمة المركز المالي بموجب المعايير الدولية بنسخها الكاملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م.

وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ريال سعودي	أثر التحول ريال سعودي	وفق للمعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ريال سعودي	الأصول
			الأصول المتداولة
			نقد ونقد معادل
٨٩,٨١٧	---	٨٩,٨١٧	نعم مدينة تجارية - بالماضي
٧,٤١٤,٩٥٣	---	٧,٤١٤,٩٥٣	مدفوعات مقدماً ودمج مدينة أخرى
١,٤٢٢,٨٩٠	٢٥٢,٤٣٤	١,١٧٠,٤٥٦	مخزون
٦٢٥,٢٩٥	---	٦٢٥,٢٩٥	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
١٠,٠٢٩,٥٥٣	---	١٠,٠٢٩,٥٥٣	مجموع الأصول المتداولة
١٩,٥٨٢,٥٠٨	٢٥٢,٤٣٤	١٩,٣٣٠,٠٧٤	الأصول غير المتداولة
			ممتلكات وألات ومعدات
٢٦,٢٤٢,٧٥٣	(١,٥٤١,٩٣٧)	٢٧,٧٨٤,٦٩٠	مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ
٦,٩٢٣,٢٨١	---	٦,٩٢٣,٢٨١	مجموع الأصول غير المتداولة
٣٣,١٦٦,٠٣٤	(١,٥٤١,٩٣٧)	٣٤,٧٠٧,٩٧١	مجموع الأصول
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	(١,٢٨٩,٥٠٣)	٥٤,٠٣٨,٠٤٥	الإلتزامات وحقوق الملكية
			الإلتزامات المتداولة
			دمج داتنة تجارية
١١,٤٥٢,٥٩٢	---	١١,٤٥٢,٥٩٢	مستحقات ودمج داتنة أخرى
١,٢٩٣,٤٧٨	---	١,٢٩٣,٤٧٨	التزامات إيجارية قصيرة الأجل
٣,٩٠٥,١٤٩	---	٣,٩٠٥,١٤٩	مخصص الزكاة الشرعية
٩١,٤٨٥	---	٩١,٤٨٥	مجموع الإلتزامات المتداولة
١٦,٧٤٢,٧٠٤	---	١٦,٧٤٢,٧٠٤	الإلتزامات غير المتداولة
			مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
٣,٧٤١,٩٦٥	---	٣,٧٤١,٩٦٥	التزامات منافع الموظفين
٥٦٢,٥١٦	(٢٨٠,٨٣٢)	٨٤٣,٣٤٨	إلتزامات إيجارية طويلة الأجل
١٣٢,٢٤٠	---	١٣٢,٢٤٠	مجموع الخصوم غير المتداولة
٤,٤٣٦,٧٢١	(٢٨٠,٨٣٢)	٤,٧١٧,٥٥٣	حقوق الملكية
			رأس المال
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	---	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	احتياطي نظامي
٣٦٦,٦٥٣	---	٣٦٦,٦٥٣	أرباح مبقاة
٢,٢٠٢,٤٦٤	(١,٠٠٨,٦٧١)	٣,٢١١,١٣٥	مجموع حقوق الملكية
٣١,٥٦٩,١١٧	(١,٠٠٨,٦٧١)	٣٢,٥٧٧,٧٨٨	مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية
٥٢,٧٤٨,٥٤٢	(١,٢٨٩,٥٠٣)	٥٤,٠٣٨,٠٤٥	

شركة أبناء محمد حسن الناقلون

شركة مساهمة مقفلة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

التالي هي تسوية الشركة لقائمة الدخل والدخل الشامل للتحويل من المعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة إلى

المعايير الدولية بنسختها الكاملة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨

وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ريال سعودي	أثر التحويل ريال سعودي	وفق للمعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ ريال سعودي	
٢٩,١٩٢,٦٤٩	---	٢٩,١٩٢,٦٤٩	المبيعات
(٢٣,٨٠٢,٤٣٨)	٤٨٨,٩٣٢	(٢٤,٢٩١,٣٧٠)	تكلفة المبيعات
٥,٣٩٠,٢١١	٤٨٨,٩٣٢	٤,٩٠١,٢٧٩	إجمالي الربح
(١,٠٧٦,٨٢٨)	١٦٥,٠٣٨	(١,٢٤١,٨٦٦)	مصاريف إدارية وعمومية
٤,٣١٣,٣٨٣	٦٥٣,٩٧٠	٣,٦٥٩,٤١٣	دخل السنة من الأعمال الرئيسية
(١,٧٦٥,٢٩٠)	(١,٧٦٥,٢٩٠)	---	مصاريف تمويل
٢,٥٤٨,٠٩٣	(١,١١١,٣٢٠)	٣,٦٥٩,٤١٣	دخل السنة قبل الزكاة
(٩١,٤٨٥)	---	(٩١,٤٨٥)	مخصص الزكاة الشرعية
٢,٤٥٦,٦٠٨	(١,١١١,٣٢٠)	٣,٥٦٧,٩٢٨	دخل السنة
			بنود الدخل الشامل الآخر :
١٠٢,٦٤٩	١٠٢,٦٤٩	---	بنود لن يتم تصنيفها لاحقاً للأرباح والخسائر: (خسائر) / أرباح أكتوارية وتساويات على منافع الموظفين
١٠٢,٦٤٩	١٠٢,٦٤٩	---	مجموع الدخل الشامل الآخر
٢,٥٥٩,٢٥٧	(١,٠٠٨,٦٧١)	٣,٥٦٧,٩٢٨	الدخل الشامل للسنة

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية
 إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٦ . نقد ونقد معادل:

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢

نقد لدى البنوك

المجموع - قائمة " أ "

٧ . ذمم مدينة تجارية - بالصفى:

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٧,٤١٤,٩٥٣	٢,٥٥٦,٩٢٣
---	(١١١,٣٩٧)
٧,٤١٤,٩٥٣	٢,٤٤٥,٥٢٦

ذمم مدينة

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

الصفى - قائمة " أ "

٨ . مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٩٢٨,٤٧٤	١,٠١٩,٧٦٩
٢٣٩,٩٧٣	٣٩٨,٨٢٠
٢,٠٠٩	٣١,٩٨٢
٢٥٢,٤٣٤	٦٧,٧٧٢
١,٤٢٣,٨٩٠	١,٥١٨,٣٤٣

مصاريف مدفوعة مقدماً

دفوعات مقدماً إلى موردين

عهد وسلف الموظفين

مصاريف فواتر مزجلة

المجموع - قائمة " أ "

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملوكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية لسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٩. المخزون :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٣٤٢,١٢٥	٨٢٤,٥٤١
٢٨٣,١٧٠	٢٨٣,١٧٠
٦٢٥,٢٩٥	١,١٠٧,٧١١

مخزون مواد أولية

قطع غيار

المجموع - قائمة " أ "

١٠. مبالغ مستحقة من/ إلى أطراف ذات علاقة :

يمثل هذا البند رصيد العمليات التي تمت مع أطراف ذات علاقة بالشركة وقد تمت الموافقة على أسعار وشروط هذه العمليات من قبل إدارة الشركة ، ويتلخص هذا البند فيما يلي :

الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١	مجموع دائن ريال سعودي	مجموع متدين ريال سعودي	رصيد افتتاحي ريال سعودي	نوع العلاقة	طبيعة العلاقة
---	(١٠,٠٢٩,٥٥٣)	---	١٠,٠٢٩,٥٥٣	تمويلية	أطراف ذات علاقة مدينة - مساهمين شريك
---	---	٣,٧٤١,٩٦٥	(٣,٧٤١,٩٦٥)	تمويلية	أطراف ذات علاقة دائنة - مساهمين شريك
---	---	---	١٠,٠٢٩,٥٥٣		مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة - قائمة " أ "
---	---	---	(٣,٧٤١,٩٦٥)		مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة - قائمة " أ "

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١١. ممتلكات وآلات ومعدات:

المجموع	أثاث وتجهيزات	أدوات مكتبية	السيارات ومعدات	سيارات	مباني	التكاليف
ريال سعودي ٥٣,٣٩٠,١٧٧	ريال سعودي ٧٩٠,٧٩٤	ريال سعودي ٦٠,٤١٦	ريال سعودي ٤٧,٦٤٣,٣٣٤	ريال سعودي ٢,٣٧٦,٨٧٢	ريال سعودي ٧,٥١٨,٩٠٩	الرصيد في ٢٠١٩/١١ إحصائيات خلال السنة إستثمارات خلال السنة
٣٧٢,٥٧٧	٢٨,٤٠٧	---	٩٠,٠٠٠	---	٢٥٣,٦٧٠	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ بطرح: الاستهلاك المتراكم الرصيد في ٢٠١٩/١١
(١,٦١١,٢٩١)	---	---	(١,٣٢٤,٥٠٠)	(٧٨٦,٧٩١)	---	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ بطرح: الاستهلاك المتراكم الرصيد في ٢٠١٩/١١
٥٢,١٥١,٤٥٨	٨١٩,٧٠١	٦٠,٤١٦	٤٦,٣١٨,٧٣٤	٢,٥٩٠,٠٨١	٧,٧٧٢,٥٧٦	٢٠١٩/١٢/٣١ في قائمة ١١
٢٧٦,٤٤٧,٤١٩	٤٠٨,٧٨٠	٤٢,٠٢٨	٢٧,٧٧٨,٧٣٤	١,٨٦١,٩١٣	٢,١٠٩,٧٨٤	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ في قائمة ١١
(٥١٧,٥٥٣)	(٤٣,٩٦٩)	(٢,٦٨٦)	(٧٤,٧٤٤)	٢١,٩١٨	(٤٦٨,٠٧٣)	الرصيد في ٢٠١٩/١١
٣,٠٩٢,٧٠٦	٨٠,٦٢٠	٤,٧٠٦	٢,٦٣١,٣١٧	١٨٨,٠٩٠	١٨٧,٩٧٣	كمدونات خلال السنة استهلاك السنة - ب متعلق بالاستثمارات
(١,٤٩٠,٩٨٢)	---	---	(١,٢٥٤,٠٤٨)	(٣٣٦,٩٣٤)	---	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ في قائمة ١١
٢٨,٢٣١,٥٤٠	٤٤٠,٤٣١	٤٤,٠٤٨	٢٤,٥٢٣,٣٥٩	١,٥٢٤,٩٧٧	١,٨٢٦,٦٨٥	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ في قائمة ١١
٢٣,٩١٩,٨٦٨	٣٧٤,٢٧٠	١٦,٣٦٨	١٧,٣٢٧,٤٧٥	٢٥٥,٨٦٤	٥,٩٤٥,٨٩١	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ في قائمة ١١
٢٦,٢٤٢,٧٥٣	٣٨٢,١٤٤	١٨,٣٨٨	١٩,٩١٤,٥٠٠	٥١٥,٧٢٩	٥,٤١٢,١٢٦	الرصيد في ٢٠١٨/١٢/٣١ في قائمة ١١

ب. تم تحميل مسروقات استهلاك السنة كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي ٣,٥١٣,٢٩٣	ريال سعودي ٣,٠٠٧,٣٨٠
١٠,٢٨١	٨٥,٣٢٦
٣,٥٢٣,٥٧٤	٣,٠٩٢,٧٠٦

محمل على مصروف التشغيل - إيضاح ٢٠ ب
محمل على المصروف الإدارية والمعمارية - إيضاح ٢١
المجموع - ١/١١

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مقفلة

المملوكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٢. مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ:

يتمثل هذا البند في إنشاءات تحت التنفيذ وما زالت قيد الإنجاز ، ويتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٧٤٤,٧٦٢	١٠,٠٦٨,٨٦٦	مشروع إنشاءات ورشة ومستودع
٢,١٧٨,٥١٩	٧,٣٧٧,٨٦٠	مشروع إنشاء مصنع للشركة في مصر
٦,٩٢٣,٢٨١	١٧,٤٤٦,٧٢٦	المجموع - قائمة " أ "

١٣. ذمم دائنة تجارية:

يتضمن هذا البند رصيد مورد رئيسي للشركة بمبلغ ٤,٤١٧,٤٠٢ ريال سعودي يشكل ما نسبته ٤٨% من إجمالي الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

١٤. مستحقات وذمم دائنة أخرى :

يتلخص هذا البند فيما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٦٩,٢٥٩	٣٢٥,٨٥٧	إجازات مستحقة
١٤٩,٥٤٢	١٦٩,٣٥٥	تذاكر سفر مستحقة
٢٢٨,٢٤٤	٧٣٣,٦٥٨	مصاريف مستحقة أخرى
٤٥١,١٧٨	---	مقبوضات مقدماً من عملاء
٩٤,٩٢٩	٩٠,٩٨٤	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
٣٢٦	٢١,٢١٢	ذمم دائنة متنوعة
١,٢٩٣,٤٧٨	١,٣٤١,٠٦٦	المجموع - قائمة " أ "

١٥. الإلتزامات الإيجارية:

قامت الشركة بشراء معدات وألات بطريقة الإيجار التمويلي ، بموجب هذه الطريقة يتم تحويل ملكية الأصل إلى المستأجر عندما يتم سداد كافة الإقساط والإلتزامات الإيجارية طبقاً للعقود / أو فترة الإيجار تبعاً للعمر الافتراضي للأصل .

يتم سداد الإلتزامات بموجب عقد الإلتزامات الإيجارية على أساس شهري ، يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٤٦٦,٦٤٩	٤,٠٣٧,٣٨٩	الرصيد في بداية السنة
٣٤٣,٦٤٩	---	إضافات خلال السنة
(٣,٧٧٢,٩٠٩)	(٣,٤٠٢,٩١٨)	المسدد خلال السنة
٤,٠٣٧,٣٨٩	٦٣٤,٤٧١	الرصيد في نهاية السنة
٣,٩٠٥,١٤٩	٦٣٤,٤٧١	الإلتزامات الإيجارية قصيرة الأجل - قائمة " أ "
١٣٢,٢٤٠	---	الإلتزامات الإيجارية طويلة الأجل - قائمة " أ "

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مغلقة
 المملوكة العربية السعودية
 إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٦ . مخصص الزكاة الشرعية :
 أ . تم احتساب مخصص الزكاة الشرعية كما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	صافي دخل السنة المعدل
٣,٦٥٩,٤١٣	٦,٧٥٦,٢٣٦	حقوق الملكية
٢٩,٠٠٩,٨٦٠	٣١,٤٨٦,٧٨١	مخصصات وأخرى
٤,٧١٧,٥٥٣	٩٣٨,٥٠٢	إجمالي الوعاء الزكوي
٣٧,٣٨٦,٨٢٦	٣٩,١٨١,٥١٩	يخصم :
(٣٤,٧٠٧,٩٧١)	(٤١,٣٦٦,٥٩٤)	أصول غير متداولة
٢,٦٧٨,٨٥٥	(٢,١٨٥,٠٧٥)	صافي الوعاء الزكوي
٩١,٤٨٥	١٦٨,٩٠٦	مخصص الزكاة الشرعية حسب النظام - قائمة "ب"

ب . حصلت الشركة على شهادة الزكاة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧ صالحة لغاية ٣٠ أبريل ٢٠١٩ .

ج . الحركة على مخصص الزكاة الشرعية :

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد في بداية السنة
٦٩,١٠٢	٩١,٤٨٥	مخصص الزكاة الشرعية
٩١,٤٨٥	١٦٨,٩٠٦	المدفوع خلال السنة
(٦٩,١٠٢)	---	الرصيد في نهاية السنة - قائمة "أ"
٩١,٤٨٥	٢٦٠,٣٩١	

١٧ . إلتزامات منافع الموظفين :

لدى الشركة نظام مكافأة نهاية الخدمة لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء بالالتزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية.

ويتمثل الإلتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري كانت الحركة على إلتزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد كما في بداية السنة
٥١٤,٦٢٣	٥٦٢,٥١٦	محمل على المصاريف خلال السنة - إيضاح ٢١
٢١٧,١٨٥	٢٢١,٨٤٩	المدفوع خلال السنة
(٦٦,٦٤٣)	(٣٤٩,٩٧٠)	خسائر/أرباح) خسائر إكتوارية
(١٠٢,٦٤٩)	٨٩,٥٤٢	الرصيد كما في نهاية السنة - قائمة "أ"
٥٦٢,٥١٦	٥٢٣,٩٣٧	

شركة أبناء محمد حسن الناقول
شركة مساهمة مغلقة
المملوكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

١٨. رأس المال والإحتياطي النظامي :
أ. رأس المال

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٢٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢,٩٠٠,٠٠٠ سهم ، قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي تم توزيعها على المساهمين كما يلي :

النسبة	اجمالي قيمة الأسهم	قيمة المسهم	عدد الأسهم	
%	ريال سعودي			
١٥%	٤,٣٥٠,٠٠٠	١٠	٤٣٥,٠٠٠	حصة مفرح ظافر السبيعي
١٠%	٢,٩٠٠,٠٠٠	١٠	٢٩٠,٠٠٠	حسن محمد حسن الناقول السبيعي
١٠%	٢,٩٠٠,٠٠٠	١٠	٢٩٠,٠٠٠	ماجد محمد حسن الناقول السبيعي
١٠%	٢,٩٠٠,٠٠٠	١٠	٢٩٠,٠٠٠	نواف محمد حسن الناقول السبيعي
١٠%	٢,٩٠٠,٠٠٠	١٠	٢٩٠,٠٠٠	عبدالله محمد حسن الناقول السبيعي
١٠%	٢,٩٠٠,٠٠٠	١٠	٢٩٠,٠٠٠	تركي محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	غزير محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	طفه محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	فاطمة محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	عائشة محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	مريم محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	شيخة محمد حسن الناقول السبيعي
٥%	١,٤٥٠,٠٠٠	١٠	١٤٥,٠٠٠	منيرة محمد حسن الناقول السبيعي
١٠٠%	٢٩,٠٠٠,٠٠٠		٢,٩٠٠,٠٠٠	المجموع - قائمة " أ "

ب. احتياطي نظامي :

طبقاً لنظام الشركات فإن على الشركة تجنب احتياطي نظامي بنسبة ١٠% على الأقل من صافي دخلها السنوي، ويحق للشركاء وقف هذا التجنيز متى بلغ رصيد هذا الاحتياطي ٣٠% من رأس مال الشركة .

١٩. المبيعات :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٨,٩٥٧,٥٤٨	٣٤,٢١٣,٩٢٣	مبيعات الخرسانة
١٦٦,٤١٥	٧,٩٢٦	مبيعات البلوك
٢٢,٨١٧	١٥١,٠٢١	تأجير معدات
٤٥,٨٦٩	---	مبيعات أخرى
---	(٢٣,٢٠٢)	خصم مسموح به
٢٩,١٩٢,٦٤٩	٣٤,٣٤٩,٦٦٨	المجموع - قائمة "ب"

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملوكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٠ . تكلفة المبيعات :

أ . يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٣٤٢,٤٣٧	٣٤٢,١٢٥
١٣,٤٦٤,٤٠٤	١٧,٠٤٢,٥٧٦
١٠,٣٣٧,٧٢٢	٩,٩٠٧,٦١٣
(٣٤٢,١٢٥)	(٨٢٤,٥٤١)
<u>٢٣,٨٠٢,٤٣٨</u>	<u>٢٦,٤٦٧,٧٧٣</u>

مخزون أول السنة
 صافي مشتريات مواد أولية
 مصاريف تشغيل - ب
 مخزون آخر السنة
 المجموع - قائمة "ب"

ب . مصاريف تشغيل :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٣,٥٨٥,١٧٠	٣,١٧٣,١٠٣
١,١٥٤,٠١٤	١,١١٦,٨٣٧
١,٤٢٥,٢٦٧	١,١٢٢,٦٧٩
١٥٤,٥٤٣	٢٢٣,٨٧٣
٣٧٢,٥٠٠	٧١١,٧٥٨
٣,٥١٣,٢٩٣	٣,٠٠٧,٣٨٠
١٣٢,٩٣٥	٥٥١,٩٨٣
<u>١٠,٣٣٧,٧٢٢</u>	<u>٩,٩٠٧,٦١٣</u>

رواتب وأجور وملحقاتها
 صيانة وإصلاح
 وقود ومحروقات
 تأمين
 إيجارات
 استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ١ ب
 مصاريف متنوعة
 المجموع - إيضاح ٢٠/ب

٢١ . المصروفات الإدارية والعمومية :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٨٩,٠٩٦	٥٢٥,٧١٨
٢٩,٤٦٩	٢٢١,٨٤٩
٣٠,٥٩٨	٣٨,٥٢٤
٨٦,٥٩٩	١٩,٧٧٥
١٧٣,٠٢٦	٢١٠,٥٤٢
١٥,٢٤٠	٣٨,٩١٧
١٠٢,٠٠٠	٧٤,٠٠٠
٣٤٠,٥١٩	٤٢٦,٦٢٣
---	١١١,٣٩٧
١٠,٢٨١	٨٥,٣٢٦
<u>١,٠٧٦,٨٢٨</u>	<u>١,٧٥٢,٦٧١</u>

رواتب وأجور وما في حكمها
 مكافأة نهاية الخدمة - إيضاح ١٧
 رسوم حكومية وتأمينات
 رحلات عمل وإقامة وتنقلات
 هاتف وبريد وإنترنت
 قرطاسية ومطبوعات
 أتعاب مهنية واستشارات
 مصاريف أخرى ومتفرقة
 ديون مشكوك في تحصيلها
 استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات - إيضاح ١ ب
 المجموع - قائمة "ب"

شركة أبناء محمد حسن الناقول
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية لثسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

٢٢. المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

المعاملات بين الأطراف ذات العلاقة تتمثل في المعاملات مع المساهمين في الشركة .

٢٠١٩	طبيعة الحركة	اليومان
ريال سعودي	توزيعات أرباح	مساهمين
٣,٢١١,١٣٥		

٢٣. ربحية السهم من دخل ائسنة

يتلخص هذا الئند فيما يلي :

٢٠١٨	٢٠١٩	دخل السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال السنة
٢,٤٥٦,٦٠٨	٦,٢٥٤,٠٨٤	ربحية السهم - قائمة " ب "
٢,٩٠٠,٠٠٠	٢,٩٠٠,٠٠٠	
٠,٨٥	٢,١٦	

٢٤ - معلومات قطاعية

يمثل قطاع التقارير أحد مكونات الشركة التي تمارس أنشطة تجارية والتي قد تكسب منها إيرادات وتحمل المصروفات ، بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من مكونات الشركة الأخرى. تتم مراجعة النتائج التشغيلية لجميع قطاعات التشغيل بانتظام من قبل كبار صانعي القرار التشغيلي في الشركة حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائها ، والتي تتوفر بها معلومات مالية منفصلة. تم تنظيم الشركة في وحدات أعمال بناءً على عملياتها وتضم القطاعات التالية:

(أ) الخرسانة .

(ب) البهلوك .

(ج) تأجير معدات .

تقوم إدارة الشركة بمراجعة القطاعات المذكورة أعلاه لمعرفة التغيرات الكمية وكذلك معايير عرض الإيرادات والمصروفات للقطاعات في تاريخ تقرير كل سنة.

يتم تسجيل عائدات القطاعات إما بقيم تقارب أسعار ائبيع للجهات الخارجية أو بأسعار متفق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة القطاعات التشغيلية.

لدى الشركة الوحدات الإستراتيجية الثلاث المذكورة أعلاه ، والتي هي قطاعاتها القابضة للتقرير تقدم هذه الوحدات منتجات وخدمات مختلفة وتتم إدارتها بشكل منفصل لأن لها خصائص اقتصادية مختلفة - مثل اتجاهات نمو المبيعات ومعدلات العائد ومستوى الإستثمار في رأس المال - ولديها إستراتيجيات تسويقية مختلفة.

٢٥ - إدارة المخاطر المالية

تشمل الخصوم المالية الرئيسية للشركة على القروض والذمم التجارية الدائنة. الغرض الرئيسي من هذه الألتزامات المالية هو تمويل عمليات الشركة وتوفير الضمان لدعم عملياتها. تشمل الأصول المالية الرئيسية للشركة الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة والنقد وما يعادله.

إن أنشطة الشركة تعرضها لسجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز البرنامج الشامل لإدارة المخاطر في الشركة على الإدارة القوية للسيولة بالإضافة إلى مراقبة مختلف متغيرات السوق ذات الصلة ، وبالتالي يسعى باستمرار إلى تقليل الأثر السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة.

مخاطر السوق :

مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تشمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى، مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. تشمل الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق القروض والذمم المدينة والدائنة التجارية.

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مغلقة
 المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

مخاطر معدل الفائدة :

مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمختلف المخاطر المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة والتدفقات النقدية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال الرصد المنتظم لأسعار الفائدة وادواتها المالية التي تحمل فائدة في تاريخ التقرير، تكون جميع القروض بسعر ثابت ولا توجد حساسية لسعر الربح للسنة.

مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية يتعلق بشكل أساسي بالأنشطة التشغيلية للشركة (عندما يتم تحديد الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية). أم تم الشركة بإجراء معاملات مهمة بعملات أخرى غير الريال السعودي .

مخاطر الائتمان :

تتمثل مخاطر الائتمان في احتمال فشل أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. لا يوجد لدى الشركة تركيز كبير لمخاطر الائتمان. تنشأ مخاطر التركيز عندما يقوم عدد من المتأخرين بممارسة أنشطة تجارية أو أنشطة مماثلة في نفس المنطقة الجغرافية أو ان يكون لهم ميزات اقتصادية قد تؤدي إلى فشل إلتزاماتها التعاقدية. لتقليل التعرض لمخاطر الائتمان، طورت الشركة الموافقة الرسمية التي يتم بموجبها تطبيق حدود الائتمان على عملائها. تقوم الإدارة أيضاً بمراقبة التعرض للإئتمان تجاه العملاء بشكل مستمر، وتتخذ مخصصات مقابل تلك الأرصدة التي تعتبر مشكوك في تحصيلها

إن الحد الأقصى الإجمالي لتعرض الشركة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	الأصول المالية
٧,٤١٤,٩٥٣	٢,٤٤٥,٥٢٦	ذمم مدينة تجارية
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢	التد وما في حكمه
٢٥٤,٤٤٣	٤٣٠,٨٠٢	ذمم مدينة متنوعة

يتم إجراء تحليل إنخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير باستخدام مصفوفة مخصص لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. يعكس الحساب النتيجة المرجحة للإحتمال والقيمة الزمنية للنقود والمعلومات المعقولة والداعة المتوفرة في تاريخ التقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية وبشكل عام يتم شطب الذمم المدينة التجارية إذا كان موعد إسحقاقها لأكثر من عامين ولا تخضع لنشاط إنفاذ إذا كان من المتوقع أن تكون تكلفة هذا النشاط أعلى من فائدة القيام بذلك. الحد الأقصى لتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة النظرية لكل فئة من الأصول المالية. تتم مراقبة مستحقات العملاء البارزة بانتظام.

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في المخاطرة التي تواجه منشأة ما صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالالتزامات المرتبطة بالأنوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بسرعة بمبلغ قريب من قيمته العادلة. تتم إدارة مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة التي توفر الأموال الكافية من خلال تسهيلات إئتمانية ملزمة بالوفاء بأي التزامات مستقبلية. يُلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المنفوعات التعاقدية غير المضمومة:

٢٠١٩	خلال سنة واحدة	سنة إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
الذمم الدائنة التجارية	٩,٢٨٨,٨٨٣	---	---	٩,٢٨٨,٨٨٣
المستحقات والخصوم الأخرى	١,٣٤١,٠٦٦	---	---	١,٣٤١,٠٦٦
٢٠١٨	خلال سنة واحدة	سنة إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	الإجمالي
الذمم الدائنة التجارية	١١,٤٥٢,٥٩٢	---	---	١١,٤٥٢,٥٩٢
المستحقات والخصوم الأخرى	١,٢٩٣,٤٧٨	---	---	١,٢٩٣,٤٧٨

٢٦ - القيمة العادلة للأصول والخصوم

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم إستلامه ببيع أصل أو دفعه لتحويل إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو نقل الإلتزام يتم إما:

- في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام ؛ أو
 - في حالة عدم وجود سوق رئيسي ، في أكثر الأسواق فائدة للأصل أو الإلتزام.
- يجب أن يكون بإمكان الشركة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يتعاملون في صالحهم الإقتصادي. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الإعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع إقتصادية باستخدام الأصل في أفضل حالاته وأفضل إستخدام أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أفضل إستخدام له.

تستخدم الشركة تقنيات التقييم المناسبة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وزيادة إستخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل إستخدام المدخلات غير الملحوظة.

يتم تصنيف جميع الأصول والخصوم التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، الموصوف على النحو التالي، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١ - أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتطابقة.
- المستوى ٢ - تقنيات التقييم التي يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة.
- المستوى ٣ - تقنيات التقييم التي لا يمكن ملاحظتها على أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى إدخال وهو مهم للقياس بأكمله.

تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، قدرت القيم العادلة للأدوات المالية للشركة مقارنة بقيمتها الدفترية وتصنف تحت المستوى ٢ من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. لم يتم تطبيق أي مدخلات مهمة في تقييم الدعم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨.

يتم تحديد القيم العادلة لقروض الشركة باستخدام طريقة التدفق النقدي المخصوم باستخدام معدل الخصم الذي يعكس معدل الإقتراض كما في نهاية فترة إعداد التقارير. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، لم تكن القيم الدفترية للقروض مختلفة جوهرياً عن قيمتها العادلة المخصومة.

٢٧ . حدث لاحق:

يواجه العالم منذ مطلع سنة ٢٠٢٠ م جائحة شملت مناطق جغرافية واسعة وتطورات متسارعة تتعلق بتفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد ١٩) - مسببا اضطرابات للأنشطة الاقتصادية والأعمال، وتسعى الدول ومن ضمنها المملكة العربية السعودية إلى اتخاذ إجراءات احترازية ووقائية للحد من انتشار الفيروس وتخفيف آثاره. إن مثل هذه الإجراءات على أهميتها قد ألقت بتأثيرها على بيئة الأعمال والنتائج المحلى الاجمالي، إلا أنه بالمقابل قامت حكومة المملكة العربية السعودية بوضع حزم من القرارات والإجراءات لتخفيف من الآثار الاقتصادية السلبية المترتبة نحو ذلك لمساعدة قطاع الأعمال على تجاوز هذه الجائحة الصحية بأقل قدر من الضرر.

تعتقد إدارة الشركة أن مثل هذا الحدث اللاحق لتاريخ القوائم المالية يعتبر من الأحداث التي لا تتطلب تعديلات نظراً لهذه الظروف، فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لفترة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة من خلال تقييم الآثار المتوقعة لأعمال الشركة، حيث توصلت إدارة الشركة إلى استنتاج أن المحاسبة وفقاً لمبدأ الاستمرارية تعد مناسبة. ونتيجة للتأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن الإدارة أخذت المعلومات المستقبلية للاتني عشر شهر التالية لفترة التقرير على الأقل، سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة، أو ما يتعلق بالتأثيرات الإيجابية لحزمة التسهيلات والدعم التي قدمتها المملكة للأعمال التجارية المتأثرة بانتشار الفيروس.

إضافة إلى ذلك، وعلى الرغم من انه قد يكون لهذه التطورات آثار على الشركة والنتائج المالية المستقبلية والتدفقات النقدية والوضع المالي لها، إلا انه قد لا يمكن حالياً تحديد تلك الآثار بدقة نظراً لعدم وجود معلومات كافية للتنبؤ بها كما في تاريخ إعداد القوائم المالية، وعليه ستقوم الإدارة بالإفصاح عن مدى مناسبة فرضية الاستمرارية بالتقدير الذي تتوفر فيه تلك المعلومات.

٢٨ . اعتماد القوائم المالية للإصدار .

تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢٠ ذو الحجة ١٤٤١ هـ الموافق ١٠ أغسطس ٢٠٢٠.

٢٩ . عام:

- تم تقريب أرقام القوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي .

١٠-٢ القوائم المالية الأولية (المفحوصة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ م

شركة أبناء محمد حسن الناقول
(شركة مساهمة مغلقة)
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

فهرس

الصفحة	قائمة
٨٥	تقرير فحص المراجع المستقل
٨٦	قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير المراجعة) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
٨٧	قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
٨٨	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
٨٩	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
١٠١-٩٠	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٨٢٤٦٦ م

إلى : السادة / المساهمين المحترمين
شركة أبناء محمد حسن الناقلون
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية

تقرير فحص المراجع المستقل عن المعلومات المالية الأولية الموجزة

مقدمة:

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموجزة عن المعلومات المالية الأولية الموجزة المرفقة لشركة أبناء محمد حسن الناقلون (شركة مساهمة مغلقة) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠ ، وقائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة ، قائمة التغييرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة لفترة السنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ وسلخساً للسياسات المحاسبية الهامة والإفصاحات التصحيحية الأخرى التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) المتعلق بـ "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية .
تتمثل مسؤوليتنا في أداء استنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص:

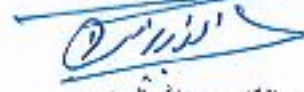
تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي لإرتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية الموجزة المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية يشمل فحص القوائم المالية الأولية الموجزة بصورة أساسية من توجيه استفسارات إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات الفحص الأخرى . وبعد الفحص أقل بكثير في نطاقه من عملية المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وبالتالي لا يمكننا هذا الفحص من الحصول على تأكيدات بأننا أصبحنا على علم بكافة الأمور الجوهرية التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة . وعليه ، فإننا لا نبيدي رأي مراجعة .

الإستنتاج:

بناءً على الفحص الذي قمنا به ، لم يلفت أنباهنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية الموجزة المرفقة تم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية ، وفقاً للمعيار الدولي للمحاسبة رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية .



عن طلال أبوغزالة وشركاه



عبدالقادر عبدالله الوهيب
محاسب قانوني - ترخيص رقم (٤٨)

التاريخ : ٢ محرم ١٤٤٢ هـ
٢٠ أغسطس ٢٠٢٠ م

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

قائمة المركز المالي الأولية الموجزة (غير مراجعة) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

قائمة "أ"

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	إيضاح	الأصول
ريال سعودي	ريال سعودي		الأصول المتداولة
(مراجعة)	(غير مراجعة)		
٥٠,٧٦٢	٣٠٦,٣١٣	(٥)	نقد ونقد معادل
٢,٤٤٥,٥٢٦	٣,٧٣١,٨٠٦	(٦)	ذمم مدينة تجارية - بالصادف
١,٥١٨,٣٤٣	٩١٥,٥٨٣	(٧)	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
١,١٠٧,٧١١	٨,٦٩١,٣٣٤	(٨)	مخزون
٥,١٢٢,٣٤٢	١٣,٦٤٥,٠٣٦		مجموع الأصول المتداولة
			الأصول غير المتداولة
٢٣,٩١٩,٨٦٨	٢٢,٤٤٦,١٨٣	(٩)	ممتلكات وآلات ومعدات
١٧,٤٤٦,٧٢٦	١٧,٨٩٤,٨٧٦		مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ
٤١,٣٦٦,٥٩٤	٤٠,٣٤١,٠٥٩		مجموع الأصول غير المتداولة
٤٦,٤٨٨,٩٣٦	٥٣,٩٨٦,٠٩٥		مجموع الأصول
			الإلتزامات وحقوق الملكية
			الإلتزامات المتداولة
٩,٢٨٨,٨٨٣	١٤,٧٣٩,٣٤٢		ذمم دائنة تجارية
١,٣٤١,٠٦٦	٢,٠٢٩,٨٢٢	(١٠)	مستحقات وذمم دائنة أخرى
٦٣٤,٤٧١	٣٦٣,٧٩٩		التزامات إيجارية قصيرة الأجل
٢٦٠,٣٩١	٣١٠,٣٩١	(١١)	مخصص الزكاة الشرعية - التقديري
١١,٥٢٤,٨١١	١٧,٤٤٣,٣٥٤		مجموع الإلتزامات المتداولة
			الإلتزامات غير المتداولة
٥٢٣,٩٣٧	٥٨٣,٩٣٩		التزامات منافع الموظفين
٥٢٣,٩٣٧	٥٨٣,٩٣٩		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
			حقوق الملكية
٢٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	(١٢)	رأس المال
٩٩٢,٠٦١	٩٩٢,٠٦١		احتياطي نظامي
٤,٤٤٨,١٢٧	٥,٩٦٦,٧٤١		أرباح مبقاة
٣٤,٤٤٠,١٨٨	٣٥,٩٥٨,٨٠٢		مجموع حقوق الملكية - قائمة "ج"
٤٦,٤٨٨,٩٣٦	٥٣,٩٨٦,٠٩٥		مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة).

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية

قائمة الدخل الشامل الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

قائمة "ب"

٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
١٦,٧٤٧,٥٧٩	١٨,٨٠٠,٩٨٣	(١٣)	المبيعات - صافي
(١٣,٧٠٨,٣٧٠)	(١٥,٩٧٩,٥٤٩)		تكلفة المبيعات
٣,٠٣٩,٢٠٩	٢,٨٢١,٤٣٤		إجمالي الربح
(٩٣٦,٦٢٤)	(١,٢٥٢,٦٧٤)		مصاريف إدارية وعمومية
٢,١٠٢,٥٨٥	١,٥٦٨,٧٦٠		دخل الفترة من الأعمال الرئيسية
٣٠٠,٦٤٥	٢٠,٠٦٩		إيرادات أخرى
---	(٢٠,٢١٥)		مصاريف تمويل
٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥٦٨,٦١٤		دخل الفترة قبل الزكاة
---	(٥٠,٠٠٠)	(١١)	مصروف الزكاة (التقديري)
٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥١٨,٦١٤		دخل الفترة
٠,٨٣	٠,٥٢	(١٤)	ربحية السهم من دخل الفترة - قائمة "ب"

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة).

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
 قائمة "ج"

المجموع	أرباح مبقاة	احتياطي نظامي	رأس المال	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣١,٥٦٩,١١٧	٢,٢٠٢,٤٦٤	٣٦٦,٦٥٣	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/١/١ (مراجعة)
(٨٢,٣٣٦)	(٨٢,٣٣٦)	---	---	تعديلات سنوات سابقة
٣١,٤٨٦,٧٨١	٢,١٢٠,١٢٨	٣٦٦,٦٥٣	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد بعد التعديلات
(٣,٢١١,١٣٥)	(٣,٢١١,١٣٥)	---	---	أرباح موزعة على المساهمين *
٦,٢٥٤,٠٨٤	٦,٢٥٤,٠٨٤	---	---	دخل السنة - قائمة "ب"
(٨٩,٥٤٢)	(٨٩,٥٤٢)	---	---	الدخل الشامل الآخر
---	(٦٢٥,٤٠٨)	٦٢٥,٤٠٨	---	المحول إلى الاحتياطي النظامي
٣٤,٤٤٠,١٨٨	٤,٤٤٨,١٢٧	٩٩٢,٠٦١	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠١٩/١٢/٣١ - قائمة "أ" (مراجعة)
١,٥١٨,٦١٤	١,٥١٨,٦١٤	---	---	دخل الفترة - قائمة "ب"
٣٥,٩٥٨,٨٠٢	٥,٩٦٦,٧٤١	٩٩٢,٠٦١	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في ٢٠٢٠/٦/٣٠ - قائمة "أ" (غير مراجعة)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة).

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠
قائمة "د"

٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي (غير مراجعة)	ريال سعودي (غير مراجعة)	
٢,٤٠٣,٢٢٠	١,٥٦٨,٦١٤	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية :
		دخل الفترة قبل الزكاة
		تعديلات لـ
١,٦٨٧,٦٧٠	١,٥٣٤,٢٤٣	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
---	٦٠,٠٠٢	التزامات منافع الموظفين المحملة على المصاريف
		التغيرات في الإلتزامات والإلتزامات التشغيلية :
(١٥٩,٢٣٠)	(١,٢٨٦,٢٨٠)	ذمم مدينة تجارية
٥٦,٢٣٠	٦٠٢,٧٦٠	مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى
(٢٥,٣٦٢)	(٧,٥٨٣,٦٢٣)	مخزون
٧,٦٥٢,٣٠١	---	مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
(٣,٢٦٥,٠١٢)	٥,٤٥٠,٤٥٩	ذمم دائنة تجارية
٨٩٦,٢٥١	٦٨٨,٧٥٦	مستحقات وذمم دائنة أخرى
(١,٦٥٥,٨٩٠)	---	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة
(١٦٥,٨٢٣)	---	مدفوعات مقابل منافع الموظفين
٧,٤٢٤,٣٦٥	١,٠٣٤,٩٣١	صافي النقد المتحقق من الأنشطة التشغيلية
		التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية :
(٢٢١,٥٦٠)	(٦٠,٥٥٨)	إضافات على ممتلكات وآلات ومعدات
---	(٤٤٨,١٥٠)	مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ
(٢٢١,٥٦٠)	(٥٠٨,٧٠٨)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية
		التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
(٦,٦١٤,٠٥٣)	(٢٧٠,٦٧٢)	إلتزامات إيجارية
(٦,٦١٤,٠٥٣)	(٢٧٠,٦٧٢)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٥٨٨,٧٥٢	٢٥٥,٥٥١	صافي التغير في نقد ونقد معادل
٨٩,٨١٧	٥٠,٧٦٢	نقد ونقد معادل في بداية الفترة
٦٧٨,٥٦٩	٣٠٦,٣١٣	نقد ونقد معادل في نهاية الفترة - قائمة "أ"

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (١٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة).

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١. تأسيس ونشاط الشركة والفروع :

شركة أبناء محمد حسن الناقول - شركة مساهمة مغلقة - تمارس نشاطها بموجب السجل التجاري الرئيسي رقم ٢٠٥٠١٠٨٢٢٠ بتاريخ ١٤٣٧/٤/٢٤ هـ ، الصادر من الدمام (سجل مدينة الدمام) ويتمثل نشاطه في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر ، انتاج خرسانة جاهزة الخلط.

مصنع شركة أبناء محمد حسن الناقول المحدودة للبلك والخرسانة الجاهزة (فرع شركة أبناء محمد حسن الناقول) ويمارس نشاطه بموجب السجل التجاري الفرعي رقم ٢٠٥٠٠٧٧٣٣٢ بتاريخ ١٤٣٢/٨/٢٦ هـ ، الصادر من الدمام (سجل مدينة الدمام) ويتمثل نشاطه في صناعة البلك الأسمنتي المفرغ والأجر ، انتاج خرسانة جاهزة الخلط بموجب ترخيص صناعي رقم ١٩٧٤ بتاريخ ١٤٣٨/٦/١٧ هـ .

القوائم المالية المرفقة تشمل أصول والتزامات ونشاط الشركة للسجلات التجارية الموضحة أعلاه .

يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الدمام - حي الصناعية الثانية

ص.ب ٣١١٢ الرمز البريدي ٣٢٢٧٣

المملكة العربية السعودية .

٢. أساس الإعداد

٢.١ الأساس الإعداد :

أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (يشار إليهم مجتمعين بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ") .

لا تتضمن القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية وينبغي قرائتها مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

٢.٢ أساس القياس:

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخي واستخدام أساس الاستحقاق ، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢.٣ العملة الوظيفية وعملة العرض :

تم عرض القوائم المالية للشركة بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة وتم تقريب جميع الأرقام لأقرب ريال سعودي بإستثناء معلومات ربحية السهم .

٢.٤ المعايير الجديدة والمعدلة المعتمدة من قبل الشركة :

لا توجد أي معايير دولية وتعديلات جديدة كانت سارية المفعول للسنة المالية والتي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠ والتي لها أثر جوهري على هذه المعلومات المالية الأولية الموجزة.

٢.٥ التغيرات المرتقبة في السياسات المحاسبية :

لم تقم الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية التي تم إصدارها ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد.

- تعريف الأهمية النسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عرض القوائم المالية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية .
- تعريف شركة الأعمال - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٣) ضرائب تجميع الأعمال ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣) تكاليف الاقتراض .
- تعديلات على مراجع الإطار المفاهيمي في المعايير الدولية للتقرير المالي .
- إصلاح معيار سعر الفائدة (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧) .
- تصنيف الإلتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولية "١") .

٣ . الأحكام والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة :

يتطلب إعداد القوائم المالية المعدة حسب المعايير الدولية للتقرير المالي للشركة من الإدارة عمل أحكام وتقديرات وإفتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات الأصول والإلتزامات المصرح عنها والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة كما في تاريخ التقرير المالي . إلا أن عدم التأكد بشأن هذه الإفتراضات والتقديرات يمكن أن يؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للأصول أو الإلتزامات التي ستأثر في الفترات المستقبلية .

تستند هذه التقديرات والإفتراضات الى الخبرة وعوامل أخرى مختلطة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الموجودة وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للأصول والإلتزامات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات الأساسية بشكل متواصل . يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والمستقبلية .

تم بيان الأحكام والتقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة التي لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة كالآتي :

الأحكام

إستيفاء التزمات الأداء .

يجب على الشركة تقييم كل عقد من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا تم إستيفاء التزمات الأداء على مدى الوقت أو في وقت محدد من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإدراج الإيرادات . قامت الشركة بتقييم ذلك بناء على إتفاقيات البيع والشراء التي أبرمتها مع العملاء وأحكام الأنظمة والقوانين ذات الصلة . وفي حال العقود التي يتم توقيعها لتقديم موجودات عقارية للعملاء لا تقوم الشركة بإيجاد أصل ذي إستخدام بديل للشركة وعادة يكون حق نافذ المفعول لسداد الإنجاز الذي تم اكتماله حتى تاريخه . في مثل هذه الظروف ، تدرج الشركة الإيرادات على مدار الوقت . وعندما لا يكون الحال كذلك يتم إدراج الإيرادات في وقت محدد .

اختارت الشركة تطبيق طريقة المدخلات في توزيع سعر المعاملة بالنسبة للإلتزام الأداء حيث يتم إدراج الإيرادات على مدى الوقت . تعتبر الشركة إن استخدام طريقة المدخلات والتي تتطلب إدراج الإيرادات إستناداً على جهود الشركة لإستيفاء التزم الأداء توفر أفضل مرجع للإيرادات المكتسبة فعلاً . وفي سياق تطبيق طريقة المدخلات تقوم الشركة بتقدير تكاليف إكمال المشاريع من أجل تحديد مبلغ الإيرادات التي يجب إدراجها .

التقديرات والإفتراضات .

برامج المنافع المحددة :

يتم تحديد تكلفة برامج المنافع المحددة والقيمة الحالية للإلتزام باستخدام تقييمات إكتوارية . يتضمن التقييم الإكتواري وضع العديد من الإفتراضات المتنوعة التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وهذا يتضمن تحديد معدلات الخصم وزيادة الرواتب في المستقبل ومعدلات الوفيات ومعدل حركة التوظيف ونتيجة التقديرات الخاصة بعملية التقييم وطبيعته الطويلة الأجل ، فإن التزم المنافع المحددة يمتاز بحساسية عالية تجاه التغيرات في هذه الإفتراضات ويتم فحص جميع الإفتراضات في تاريخ التقرير المالي . إن معايير القياس الأكثر عرضة للتغيير هي معدل الخصم والزيادة المستقبلية للرواتب عند تحديد معدلات الخصم الملائم ، تعتمد الإدارة على العائد السوقي على سندات الشركات العالية الجودة . تعتمد زيادات الرواتب المستقبلية على معدلات التضخم المستقبلية والأقدمية والترقية والعرض والطلب في سوق التوظيف يستند معدل الوفيات الى جداول الوفيات المتاحة والخاصة بالدول المحددة .

إنخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية:

يتم تقييم الذمم المدينة التجارية والتي تعتبر ذات تأثير هام من ضمن مجموعة واحدة ومتشابهة في صفات مخاطر الإئتمان لإنخفاض القيمة . الذمم المدينة التجارية والتي يتم تقييمها بشكل منفرد لإنخفاض القيمة .

تقوم الشركة بتقييم صفات مخاطر الإئتمان التي تمثل حالة التأخر في السداد وأي عوامل خسارة تدل على الإلتزام لدفع جميع المبالغ المتفقة كما في الشروط التعاقدية يتم تقدير المبالغ القابلة للتحويل للذمم المدينة التجارية وأصول العقود عندما تصبح احتمالية تحصيل كامل المبالغ غير مرجحة .

تتبع الشركة نموذج خسارة الإئتمان المتوقعة لتقدير الإنخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والأصول المالية الأخرى .

شركة أبناء محمد حسن الناقول

شركة مساهمة مقفلة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الإستثمارية :

تحدد الشركة الأعمار الإنتاجية التقديرية للممتلكات والمعدات والعقارات الإستثمارية لحساب الإستهلاك. يتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ في الإعتبار المدة المتوقع فيها إستخدام الأصل والتلف الطبيعي. تقوم الإدارة بفحص الأعمار الإنتاجية التقديرية وطريقة الإستهلاك دورياً للتأكد من توافق طريقة ومدة الإستهلاك مع النموذج المتوقع للمنافع الإقتصادية من هذه الأصول.

تكلفة مشاريع رأسمالية تحت التنفيذ :

تقوم الشركة بتقدير تكلفة إكمال المشاريع تحت التنفيذ لتحديد التكلفة التي يتم إدراجها وتتضمن هذه التقديرات من بين أمور أخرى تكاليف الإنشاء والمطالبات المتنوعة وتكلفة الوفاء بالتزامات تعاقدية أخرى. يتم فحص هذه التقديرات بصفة منتظمة قد تؤثر أي تغييرات لاحقة في التكاليف التقديرية للإكتمال على نتائج الفترات اللاحقة.

٤ . السياسات المحاسبية الهامة :

١/٤ السياسات المحاسبية التي طبقتها الشركة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة (غير المراجعة) تتوافق مع السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد القوائم المالية السنوية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.

٢/٤ العملات الأجنبية

معاملات وأرصدة

يتم تحويل المعاملات الى الريال السعودي بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ تلك المعاملات. يتم إثبات أرباح وخسائر فروق العملة الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذلك الناتجة عن تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية بخلاف الريال السعودي بإستخدام أسعار صرف العملات السائدة كما في نهاية الفترة ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل البنود غير النقدية التي تقاس من حيث التكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

٣/٤ نقد وأرصدة لدى البنوك :

لأغراض إعداد قائمة التدفقات النقدية يتكون نقد وأرصدة لدى البنوك من نقد في الصندوق ونقد لدى البنوك ، وودائع تاريخ استحقاقها الأصلي ثلاثة أشهر أو أقل " إن وجدت " والخاضعة لمخاطر ضئيلة في التغييرات في القيمة.

٤/٤ القيود على توزيعات الأرباح :

يوجد إتفاقيات قروض بنكية فلا يوجد أي قيود على توزيعات الأرباح على الشركاء ، ويتم إثباتها في السنة التي يقرر فيها الشركاء هذه التوزيعات.

٥ . نقد ونقد معادل:

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	نقد لدى البنوك
٥٠,٧٦٢	٣٠٦,٣١٣	
٥٠,٧٦٢	٣٠٦,٣١٣	المجموع - قائمة " أ "

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

٦ . ذمم مدينة تجارية - بالصافي:
يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٥٥٦,٩٢٣	٣,٨٤٣,٢٠٣
(١١١,٣٩٧)	(١١١,٣٩٧)
٢,٤٤٥,٥٢٦	٣,٧٣١,٨٠٦

ذمم مدينة
مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
الصافي - قائمة " أ "

٧ . مدفوعات مقدماً وذمم مدينة أخرى :
يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
ريال سعودي	ريال سعودي
١,٠١٩,٧٦٩	٤٧٤,٣٨٣
٣٩٨,٨٢٠	٣٠٥,١٥١
٣١,٩٨٢	١٥,٤٨٧
٦٧,٧٧٢	٥١,١٩٧
---	٦٩,٣٦٥
١,٥١٨,٣٤٣	٩١٥,٥٨٣

مصاريف مدفوعة مقدماً
دفعات مقدماً إلى موردين
عهد وسلف الموظفين
مصاريف فوائد مؤجلة
ضريبة القيمة المضافة
المجموع - قائمة " أ "

٨ . المخزون :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠
ريال سعودي	ريال سعودي
٨٢٤,٥٤١	٨,٤٠٨,١٦٤
٢٨٣,١٧٠	٢٨٣,١٧٠
١,١٠٧,٧١١	٨,٦٩١,٣٣٤

مخزون مواد أولية
قطع غيار
المجموع - قائمة " أ "

شركة أبناء محمد حسن الناقل
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية
 إيصاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير منبجعة) لفترة السنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

ممتلكات وآلات ومعدات :
 إن تفصيلاً التكلفة والإستهلاك المرآكم وصافي القيمة التقرية للممتلكات والآلات والإصاحات هي على النحو التالي:

المجموع	تلك وتجهيزات	أدوات مكتبية	الآلات ومعدات	معدات	مبني	التعليق
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٢,٥١٤,٤٥٨	٨١٩,٧٠١	٦٠,٤١٦	٤١,٤٠٨,٧٣٤	٢٠,٩٠٠,٣١١	٧,٧٧٢,٥٧٦	التكلفة الرصيد في ٢٠٢٠/١/١٩
١,٠٥٥٨	--	--	٤٣,٧٦٠	--	١٧,٧٤٨	إصاحات خلال السنة الرصيد في ٢٠٢٠/١/٣٠
٥٢,٣١٢,٠١٦	٨١٩,٧٠١	٦٠,٤١٦	٤١,٤٥٢,٤٩٤	٢٠,٩٠٠,٣١١	٧,٧٩٠,٣٢٤	يطرح: الإستهلاك المرآكم الرصيد في ٢٠٢٠/١/١٩
٢٨,٣٣١,٥٦٠	٤٤٥,٤٣١	٤٤,٠٤٨	٦٤,٠٠١,٢٥٩	١,٨٣٤,١٦٧	١,٨٧٦,٦٨٥	الإستهلاك المتراكم الرصيد في ٢٠٢٠/١/١٩
١,٥٢٤,٢٤٣	٤١,٣٨٩	٢,٣٦٨	١,٣٤٦,٠٥٧	٤٧,٧٤٩	٩٧,٣٨٠	الإستهلاك المتراكم الرصيد في ٢٠٢٠/١/٣٠
٢٩,٨٥٥,٨٠٣	٤٨٦,٨٢٠	٤٦,٤١٦	٢٥,٤٢٧,٣١٦	١,٨٨١,٣١٦	١,٩٧٤,٠٦٥	صافي القيمة المتبقية - قائمة ١٠
٢٧,٤٤٦,١٨٣	٢٣٢,٨٨١	١٤,١٠٠	١٩,٠٢٤,١٧٨	٢,٠٨,٧٦٥	٥,٨٢٦,٣٠٩	في ٢٠٢٠/١/٣٠
٢٢,٩١٤,٨٨٨	٣٧٤,٢٧٠	١٦,٣٦٨	١٧,٣٣٧,٤٧٥	٧٥٥,٨٦٤	٥,٤٤٥,٨١٦	في ٢٠١٩/١/٣١

شركة أبناء محمد حسن الناقل
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١٠ . مستحقات وئمم دائنة أخرى :
يتلخص هذا البند فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢٥,٨٥٧	٣٩٢,١٦٨	إجازات مستحقة
١٦٩,٣٥٥	٢٢٨,٩٩٣	تذاكر سفر مستحقة
٧٣٣,٦٥٨	٦٥١,٢٥٦	مصاريق مستحقة أخرى
---	٧٤٨,٤٨٨	مقبوضات مقدماً من عملاء
٩٠,٩٨٤	---	ضريبة القيمة المضافة المستحقة
٢١,٢١٢	٨,٩١٧	ئمم دائنة متنوعة
١,٣٤١,٠٦٦	٢,٠٢٩,٨٢٢	المجموع - قائمة " أ "

١١ . مخصص الزكاة الشرعية - التقديري:

الحركة على مخصص الزكاة الشرعية :

٣١ ديسمبر ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩١,٤٨٥	٢٦٠,٣٩١	الرصيد في بداية الفترة / السنة
١٦٨,٩٠٦	٥٠,٠٠٠	مخصص الزكاة المحمل على الفترة - تقديري
٢٦٠,٣٩١	٣١٠,٣٩١	الرصيد في نهاية الفترة/ السنة - قائمة " أ "

١٢ . رأس المال:

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٢٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٢,٩٠٠,٠٠٠ سهم ، قيمة السهم الواحد ١٠ ريال سعودي تم توزيعها على المساهمين جميعهم سعوديون .

شركة أبناء محمد حسن الناقول
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

١٣. المبيعات - صافي :

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦,٦٨٨,٧١٨	١٥,٢٣٥,٨١٦	مبيعات الخرسانة
٥٠,٩٣٥	٥١,٥٧٩	تأجير معدات
٧,٩٢٦	٣,٥٥٤,١٨٠	مبيعات أخرى
---	(٤٠,٥٩٢)	خصم مسموح به
١٦,٧٤٧,٥٧٩	١٨,٨٠٠,٩٨٣	صافي / مجموع - قائمة "ب"

١٤. ربحية السهم من دخل الفترة

يتلخص هذا البند فيما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠١٩	٣٠ يونيو ٢٠٢٠	
ريال سعودي	ريال سعودي	دخل الفترة
٢,٤٠٣,٢٣٠	١,٥١٨,٦١٤	المتوسط المرجح للأسهم القائمة خلال الفترة
٢,٩٠٠,٠٠٠	٢,٩٠٠,٠٠٠	ربحية السهم - قائمة "ب"
٠,٨٣	٠,٥٢	

١٥. إدارة المخاطر المالية

تشتمل الخصوم المالية الرئيسية للشركة على القروض والذمم التجارية الدائنة. الغرض الرئيسي من هذه الالتزامات المالية هو تمويل عمليات الشركة وتوفير الضمان لدعم عملياتها. تشمل الأصول المالية الرئيسية للشركة الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة والنقد وما يعادله. إن أنشطة الشركة تعرضها لمجموعة متنوعة من المخاطر المالية: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز البرنامج الشامل لإدارة المخاطر في الشركة على الإدارة القوية للسيولة بالإضافة إلى مراقبة مختلف متغيرات السوق ذات الصلة، وبالتالي يسعى باستمرار إلى تقليل الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للشركة.

مخاطر السوق :

مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق. تشتمل مخاطر السوق على ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات ومخاطر الأسعار الأخرى، مثل مخاطر أسعار الأسهم ومخاطر السلع. تشمل الأدوات المالية المتأثرة بمخاطر السوق القروض والذمم المدينة والدائنة التجارية.

شركة أبناء محمد حسن الناقل

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

مخاطر معدل الفائدة :

مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمختلف المخاطر المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة والتدفقات النقدية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال الرصد المنتظم لأسعار الفائدة وادواتها المالية التي تحمل فائدة. في تاريخ التقرير، تكون جميع القروض بسعر ثابت ولا توجد حساسية لسعر الربح للسنة.

مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية يتعلق بشكل أساسي بالأنشطة التشغيلية للشركة (عندما يتم تحديد الإيرادات أو المصاريف بعملة أجنبية). لم تقم الشركة بإجراء معاملات مهمة بعملات أخرى غير الريال السعودي .

مخاطر الائتمان :

تتمثل مخاطر الائتمان في احتمال فشل أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزامه مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. لا يوجد لدى الشركة تركيز كبير لمخاطر الائتمان. تنشأ مخاطر التركيز عندما يقوم عدد من المنافسين بممارسة أنشطة تجارية أو أنشطة مماثلة في نفس المنطقة الجغرافية أو ان يكون لهم ميزات إقتصادية قد تؤدي إلى فشل إلتزاماتها التعاقدية. لتقليل التعرض لمخاطر الائتمان، طورت الشركة الموافقة الرسمية التي يتم بموجبها تطبيق حدود الائتمان على عملائها. تقوم الإدارة أيضاً بمراقبة التعرض للإئتمان تجاه العملاء بشكل مستمر، وتتخذ مخصصات مقابل تلك الأرصدة التي تعتبر مشكوك في تحصيلها يتم إجراء تحليل إنخفاض القيمة في تاريخ كل تقرير باستخدام مصفوفة مخصص لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. يعكس الحساب النتيجة المرجحة للإحتمال والقيمة الزمنية للنقود والمعلومات المعقولة والداعمة المتوفرة في تاريخ التقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الإقتصادية المستقبلية وبشكل عام يتم شطب الذمم المدينة التجارية إذا كان موعد إستحقاقها لأكثر من عامين ولا تخضع لنشاط إنفاذ إذا كان من المتوقع أن تكون تكلفة هذا النشاط أعلى من فائدة القيام بذلك. الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة الدفترية لكل فئة من الأصول المالية. تتم مراقبة مستحقات العملاء البارزة بانتظام.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في المخاطرة التي تواجه منشأة ما صعوبة في جمع الأموال للوفاء بالإلتزامات المرتبطة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع الأصل المالي بسرعة بمبلغ قريب من قيمته العادلة. تتم إدارة مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة التي توفر الأموال الكافية من خلال تسهيلات إئتمانية ملزمة بالوفاء بأي إلتزامات مستقبلية.

١٦ - القيمة العادلة للأصول والخصوم

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم إستلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى إفتراض أن المعاملة لبيع الأصل أو نقل الإلتزام يتم إما:

شركة أبناء محمد حسن الناقل

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(أ) في السوق الرئيسي للأصل أو الإلتزام ؛ أوفي حالة عدم وجود سوق رئيسي ، في أكثر الأسواق فائدة للأصل أو الإلتزام.
 (ب) يجب أن يكون بإمكان الشركة الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر فائدة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام، على افتراض أن المشاركين في السوق يتعاملون في صالحهم الإقتصادي. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الإعتبار قدرة المشارك في السوق على توليد منافع إقتصادية باستخدام الأصل في أفضل حالاته وأفضل استخدام أو عن طريق بيعه إلى مشارك آخر في السوق يستخدم الأصل في أفضل استخدام له.

تستخدم الشركة تقنيات التقييم المناسبة في الظروف والتي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة، وزيادة استخدام المدخلات الملحوظة ذات الصلة وتقليل استخدام المدخلات غير الملحوظة.
 يتم تصنيف جميع الأصول والخصوم التي يتم قياس القيمة العادلة لها أو الإفصاح عنها في البيانات المالية ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، الموصوف على النحو التالي، بناءً على أدنى مستوى من المدخلات مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

(أ) المستوى ١ - أسعار السوق المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للأصول أو الخصوم المتطابقة.
 (ب) المستوى ٢ - تقنيات التقييم التي يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة.
 (ج) المستوى ٣ - تقنيات التقييم التي لا يمكن ملاحظتها على أدنى مستوى من المدخلات المهمة لقياس القيمة العادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
 إذا كانت المدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام تقع في مستويات مختلفة من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة، فسيتم تصنيف قياس القيمة العادلة بالكامل في نفس المستوى من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باعتباره أدنى مستوى إدخال وهو مهم للقياس بأكمله.
 تعترف الشركة بالتحويلات بين مستويات التسلسل الهرمي للقيمة العادلة في نهاية فترة إعداد التقارير التي حدث خلالها التغيير.

١٧. أحداث هامة:

خلال عام ٢٠٢٠ ، تسببت المخاوف من انتشار الفيروس (كوفيد١٩) في التأثير على أعمال الشركة ، حيث اتخذت الجهات النظامية بعض الإجراءات الاحترازية خلال شهر مارس ٢٠٢٠ . تتوقع الشركة تأثر إيراداتها تأثراً جوهرياً اعتباراً من الربع الثاني لعام ٢٠٢٠ . لا يمكن التنبؤ بتأثير ومدى هذه الأحداث بشكل دقيق في الوقت الحالي ونظراً لاستمرار التقلبات الاقتصادية ، لا يمكن تقدير أثر هذه الأحداث بشكل موثوق به كما في تاريخ اعتماد هذه القوائم المالية الأولية الموجزة. يمكن أن تؤثر هذه الأحداث على النتائج المالية والتدفقات النقدية المستقبلية والمركز المالي المستقبلي للشركة . ستستمر الإدارة في تقييم التأثير بناءً على التطورات المستقبلية .

ومع ذلك لا يتوقع أن يكون لهذه الأحداث أثر جوهري على قدرة الشركة على الإستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الإستمرارية.

١٨. اعتماد القوائم المالية للإصدار .

تم اعتماد القوائم المالية الأولية الموجزة (غير مراجعة) للإصدار من قبل مجلس الإدارة في ٢ محرم ١٤٤٢هـ الموافق ٢٠ أغسطس ٢٠٢٠.

١٩. عام:

- تم تقريب أرقام القوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي .



Committed to Deliver!

AL NAQOOL

الناقول

شركة أبناء محمد حسن الناقول

الدمام - حي الصناعية الثانية

ص.ب. ٣١١٢ الدمام ٣٢٢٧٣

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦١٣٨٤١٤١٥٤

فاكس: +٩٦٦١٣٨٤١٣٥٥٣

info@alnaqool.com

WWW.ALNAQOOL.COM