

LEEJAM
LEEJAM

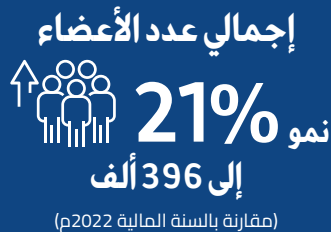
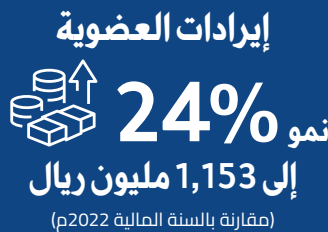
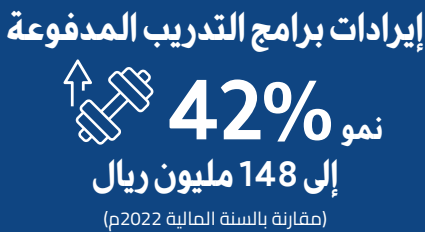
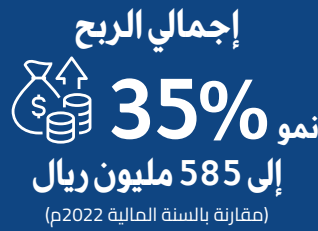
النتائج المالية السنوية، 2023م
نشرة الأرباح

لجام تنهي عام 2023م بإيرادات وأرباح قياسية وزيادة قوية في أعداد العضوية

الربع الرابع 2023م



السنة المالية 2023م



لجام تنهي عام 2023م بإيرادات وأرباح قياسية وزيادة قوية في أعداد العضوية

المملكة العربية السعودية، الرياض، (التاريخ) 2024م: أعلنت شركة لجام للرياضة ('لجام' أو 'الشركة') تحقيق نتائج قياسية على صعيد الإيرادات وصافي الأرباح خلال السنة المالية 2023م، مسجلةً 1,325 مليون ريال و 356 مليون ريال، وهو ما يمثل زيادة سنوية بنسبة 24% و 40% على التوالي مقارنة بعام 2022م. كما سجلت الشركة أيضاً أعلى عدد في تاريخها على الإطلاق من الأعضاء مع نهاية العام، بنمو قوي للإيرادات وعضويات المراكز الرجالية والنسائية على السواء وكذلك نمو في إيرادات الشركة من السعودية والامارات.

تأتي تلك النتائج المالية والتشغيلية تتويجاً لأربعة أرباع متتالية من النمو، حيث ساهم الأداء للاستثنائي للجام في ارتفاع إيرادات الربع الرابع من عام 2023م بنسبة 18% على أساس سنوي مسجلةً 398 مليون ريال. كما حقق الربع الرابع صافي ربح قدره 129 مليون ريال، بزيادة تناهز 24% مقارنة بنفس الفترة من عام 2022م.

نمو العضوية والإيرادات نمو الإيرادات

وفي أعقاب إغلاق اثنين من مراكز المجموعة ضمن المناطق المنزوعة لصالح مشروعات تطوير بوابة الدرعية، كان من الضروري إجراء عمليات شطب بقيمة إجمالية قدرها 11 مليون ريال وسيكون صافي الربح بعد استبعاد الشطب 367 مليون ريال. ورغم أن المركزين الذي تم إغلاقهما كانا من بين أفضل مراكز المجموعة من حيث الأداء، فقد نجحنا في تخفيف أثر الإغلاق من خلال زيادة أعداد الأعضاء وإنشاء مراكز جديدة. وبالتوازي مع ذلك، ارتفعت تكاليف التمويل بسبب زيادة أسعار الفائدة، وهو ما تم تعويضه عبر مزيد من الاعتماد على النقد المتولد من الأنشطة التشغيلية على مدار العام لتقليل مستويات تعرض المجموعة.

هوامش الربح

حققت المجموعة خلال عام 2023م ربح إجمالي بقيمة 585 مليون ريال، فيما سجل الربح قبل احتساب مصاريف الاستهلاك والإطفاء والفوائد والضرائب 702 مليون ريال، وبلغ صافي الربح 356 مليون ريال مقارنة بـ 434 مليون ريال، و 559 مليون ريال، و 255 مليون ريال، على التوالي، للسنة المالية 2022م. يعود الفضل في تحقيق نمو في هوامش الربح، رغم زيادة تكلفة الإيرادات، إلى طبيعة نموذج عمل المجموعة المعتمد على نموذج تكاليف ثابتة. وعلى الرغم من احتمال ارتفاع تكلفة الإيرادات، تظل الاستراتيجية الاستثمارية للمجموعة مستندة إلى أسس قوية أبرزها النمو الهائل في أعداد الأعضاء وحجم البرامج المدفوعة.

حققت لجام نمواً قوياً في الإيرادات مستفيدةً من الزيادة الملحوظة في إيرادات العضوية والاشتراكات والبرامج المدفوعة التي تقدم خدمات متنوعة مثل خدمات التدريب الشخصي، والتدريبات المتقطعة عالية الكثافة (HIIT)، وحصص السباحة وغيرها. وجاء النمو مدفوعاً أيضاً بزيادة عدد مراكز وقت اللياقة العاملة بعدد 174 مركزاً خلال عام 2023م. وتمثل تلك النتائج القوية أيضاً إحدى ثمار استثماراتنا السخية والمستمرة للارتقاء بتجربة الأعضاء، وتنويع خيارات برامج التدريب الجماعي وإتاحتها لأكثر شريحة ممكنة من عملائنا، وتواصل برنامجنا لتجديد المراكز على مدار العام. بالإضافة إلى ذلك، قامت المجموعة بتحديد ساعات العمل في عددٍ من المراكز التي تم اختيارها بعناية لإتاحة خيارات أفضل وأكثر ملائمة للأعضاء.

حرصت المجموعة أيضاً على تيسير رحلة انضمام الأعضاء المحتملين عبر الإنترنت من خلال استثمارات ذكية في التقنيات والتطبيقات الموجهة لخدمة العملاء، مما سهل إجراءات بدء العضوية والاشتراك. كما تم تحسين وتطوير الموقع الإلكتروني لتسهيل وتسريع رحلة انضمام الأعضاء الجدد.

علاوة على ذلك، وشعت المراكز الجديدة التي تم افتتاحها على مدار العام في مختلف مناطق المملكة من انتشار شبكتنا، في خطوة ساهمت بقوة في دفع النمو في كافة قطاعات الأعمال وقاعدة العضوية بمختلف فئاتها.

التكاليف وهوامش الربح التكاليف

ارتفعت تكلفة الإيرادات خلال عام 2023م على خلفية تنامي شبكة مراكزنا وزيادة تكلفة المواد الاستهلاكية والخدمات والإصلاحات والصيانة الوقائية. وتأتي هذه الزيادة في التكاليف نتيجة لتنامي قاعدة العضوية والتركيز المستمر على تقديم خدمات ومرافق وتقنيات نوعية ترتقي لتطلعات أعضائنا. وارتفعت كذلك المصروفات العمومية والإدارية بسبب التحسينات التقنية التي تم إدخالها خلال العام، إلى جانب التكاليف الإضافية الخاصة بالموظفين وفريق العمل.



جاءت النتائج المالية والتشغيلية الاستثنائية التي حققتها لجام في عام 2023م ثمرة لنجاحها في تنفيذ استراتيجية المجموعة والتي ركزت على ضبط بوصلتها وإحداث تحول نوعي في أعمالها وتحقيق النمو. وقد أدى زيادة أعداد الأعضاء وأعلى صافي عدد افتتاحات لمراكز وقت اللياقة في تاريخ الشركة ضمن قطاعات عملنا الأساسية إلى نمو الإيرادات والهوامش، كما ساهمت سلسلة من الشراكات الجديدة في توسيع حضور المجموعة الجغرافي وضم قطاعات ورياضات جديدة إلى محافظتها. وبالمثل، ساهم افتتاح مجموعة إضافية من الاستديوهات المتخصصة وأكاديميات التدريب ومرافق العلاج الطبيعي في تنويع عمليات وتعزيز مشاركة الأعضاء بشكل كبير. وهكذا، اختتمت لجام عام 2023م بوضع تشغيلي ومالي قوي واستثنائي، متأهبة بكل عزم لمواصلة مسيرة النجاحات وهي تقف على أعتاب عامها الثاني من استراتيجية السنوات الثلاث.

عدنان بن عبد الله الخلف

قطاعات الأعمال

قطاع المراكز الرجالية

حقق قطاع المراكز الرجالية نمواً قوياً في عام 2023م ناهز 23%، مدفوعاً إلى حد كبير بالنمو المستمر في أعداد الأعضاء وزيادة إجمالي عدد المراكز على مدار العام. ويعكس هذا تركيز المجموعة على تجربة الأعضاء الرقمية، والصيانة التشغيلية والتجديدات، وحملات وعروض المبيعات المخصصة، والاستثمارات في الأنشطة والبرامج التعريفية. كما واصلت المجموعة تصميم حصصها التدريبية الجماعية الخاصة لتلبية احتياجات النشاط الرقمي والبدني للأعضاء، وهي عملية مدعومة بالتحليلات واستراتيجية متكاملة لتخصيص تجاربنا بهدف زيادة التفاعل والاحتفاظ بالأعضاء الحاليين وجذب أعضاء جدد.

قطاع المراكز النسائية

حقق قطاع المراكز النسائية نمواً بنسبة 27% في عام 2023م نتيجة لزيادة عدد المراكز النسائية، وارتفاع عدد العضوات في جميع أنحاء المملكة والزيادة الملحوظة لمعدلات المشاركة في الفصول التدريبية الجماعية، نتيجة لإضافة المجموعة للعديد من الخيارات التدريبية الأوسع والأكثر تنوعاً. كما ساعدت التحليلات واستثمارات المجموعة في المنصات الرقمية الشركة على تقديم خدمات مصممة خصيصاً لقطاع المراكز النسائية، مدعومة بحملات المبيعات والبرامج التعريفية المخصصة.

قطاع مراكز اكسبرس

شهد قطاع مراكز اكسبرس نمواً قوياً في عام 2023م في مؤشر قوي على مستوى النضج الذي يحققه نموذج عمل القطاع بمرور الوقت. وتركز المجموعة على تطوير هذا القطاع الذي تقدم من خلاله خدمات عالية القيمة ومنخفضة التكلفة لجذب اهتمام أكبر من شريحة مختلفة من الأعضاء، حيث مكنت هذه التجربة ميسورة التكلفة المجموعة من توسيع نطاق وصولها إلى فئات أوسع بكثير، مما ساعد على دفع نمو الأعمال وتعزيز المشاركة الرياضية في جميع أنحاء المملكة.

تركز لجام على تطوير القطاع الناشئ لمراكز اكسبرس التي تقدم من خلاله خدمات عالية القيمة ومنخفضة التكلفة لجذب اهتمام أكبر من شريحة مختلفة من المجموعات المستهدفة.

قطاع المراكز التقليدية

حققت المجموعة أيضاً نمواً قوياً في قطاع المراكز التقليدية على خلفية ارتفاع أعداد العضوية والبرامج المدفوعة، إضافة إلى زيادة ساعات العمل وبرنامج التجديد المخصص لتلك المراكز.

أبرز نتائج الأعمال

نمو قطاعات الأعمال الأساسية (وقت اللياقة)

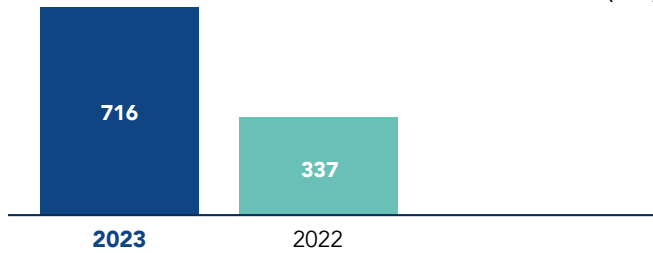
خدمات الشركات

شهد قطاع خدمات الشركات والذي يتضمن إنشاء صالات رياضية خاصة داخل المقار المكتبية التجارية والمجمعات السكنية، توقيع المجموعة على ثمانية مشاريع في عام 2023م مع مجموعة من كبار العملاء، تضم هيئات حكومية وشركات ومطورين عقاريين وبحلول نهاية العام، وصل إجمالي عدد المراكز الرياضية للشركات إلى 13. (لا تحتسب ضمن أعداد المراكز العاملة)

كما شهدت عضويات الشركات نمواً مدفوعاً بتحسين تجربة انضمام أعضاء القطاع من خلال خدمات رقمية سهلة وسلسة ومتعددة القنوات.

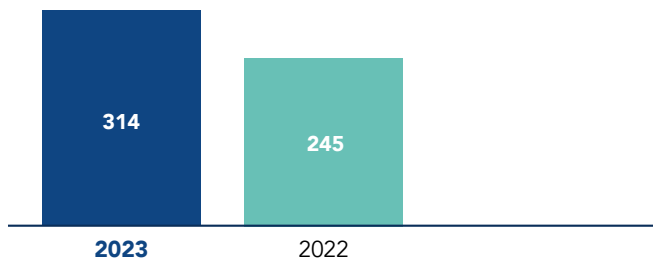
حصص البرامج المدفوعة المنفذة

(ألف)



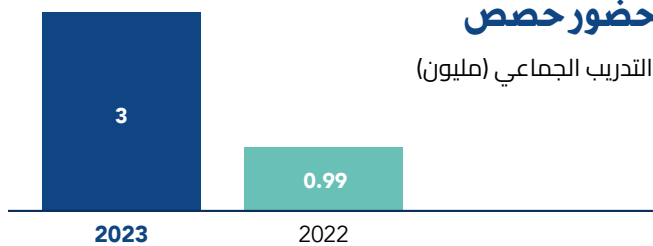
حصص التدريب الجماعي

(ألف)



حضور حصص

التدريب الجماعي (مليون)



مراكز جديدة

افتتحت المجموعة 9 مركزاً تقليدياً رجالياً ونسائياً جديداً في إطار جهودها لتنمية قطاعات أعمالها الأساسية (وقت اللياقة) كما وسعت نطاق خدماتها في أسواقها الحالية - بما في ذلك دولة الإمارات العربية المتحدة، التي تشهد طلباً قوياً على التجارب النسائية المخصصة التي تطورها المجموعة، وإضافة إلى ذلك، تم افتتاح 11 مركز اكسبرس جديد في المملكة خلال العام 2023م.

نمو العضويات

ارتفع إجمالي عدد الأعضاء على مستوى المجموعة في عام 2023م بنسبة 21% على أساس سنوي، وهو ما يعزى إلى النمو الشامل الذي شهدته جميع القطاعات وترددت أصدأه الإيجابية على الخدمات الموجهة للجنسين، مدعوماً بخبرات أفضل ومنصات رقمية أكثر تطوراً وخيارات أوفر وحضور سوقي أوسع.

عروض الخدمات الرياضية

سجلت عروض التدريب الشخصي الحصص الجماعية نمواً قوياً جاء مواكباً للنمو في أعداد العضويات والاشتراكات. وتقدم هذه النتائج دليلاً إضافياً على الترابط بين نجاح استراتيجية المجموعة للاستثمار ونجاح استراتيجيتها لإشراك الأعضاء.

كما ارتفعت إيرادات برامج التدريب المدفوعة إلى 148 مليون ريال ، بزيادة سنوية قدرها 44% مدفوعةً بزيادة أعداد الأعضاء وتقديم عدد أكبر من الحصص التدريبية.

وتم تقديم البرنامج التعريفي والترحيبي للأعضاء الجدد «FT90» لأكثر من 128,000 عضو في عام 2023م، ويستهدف البرنامج دعم الأعضاء ومساعدتهم على الاندماج بشكل كامل في مراكزهم، ويشجعهم على المشاركة، وإثراء يضيف تجارب الأعضاء - وتشجيع الوصول إلى المزيد من الخدمات المدفوعة.

ارتفعت إيرادات البرامج المدفوعة إلى 148 مليون ريال ، بزيادة سنوية قدرها 44% مدفوعةً بزيادة أعداد الأعضاء وتقديم عدد أكبر من الحصص التدريبية.

قطاعات جديدة

الأستوديوهات المتخصصة

واصلت لجام في إطار استراتيجيتها التوسعية تعزيز حضورها في قطاعات جديدة، بما في ذلك مجموعتها من الأستوديوهات المتخصصة. وفي هذا السياق، استحوذت المجموعة على شركة التأثير الرياضية T-Sport KSA في عام 2023، والتي تدير تسعة 8 أستوديوهات متخصصة في مجال رياضة الكروس فيت تحت العلامة التجارية «3days» وتقدم عروضاً للرجال والنساء و2 أستوديوهات مستقلة متخصصة في رياضة الملاكمة تحت العلامة التجارية Box12. ويمثل هذا الاستحواذ تطوراً مهماً يدعم مساعي لجام لتعزيز حضورها في قطاع اللياقة البدنية سريع النمو. وهذا يمثل بداية جهود المجموعة في هذا السوق.

الأستوديوهات المتخصصة

واصلت لجام في إطار استراتيجيتها التوسعية تعزيز حضورها في قطاعات جديدة، بما في ذلك مجموعتها من الأستوديوهات المتخصصة. وفي هذا السياق، استحوذت المجموعة على شركة التأثير الرياضية T-Sport KSA في عام 2023، والتي تدير تسعة 8 أستوديوهات متخصصة في مجال رياضة الكروس فيت تحت العلامة التجارية «3days» وتقدم عروضاً للرجال والنساء و2 أستوديوهات مستقلة متخصصة في رياضة الملاكمة تحت العلامة التجارية Box12. ويمثل هذا الاستحواذ تطوراً مهماً يدعم مساعي لجام لتعزيز حضورها في قطاع اللياقة البدنية سريع النمو. وهذا يمثل بداية جهود المجموعة في هذا السوق.

الرياضات الأخرى

في إطار مساعيها المتنامية لتعزيز خدماتها ومنشأتها المتخصصة في رياضات أخرى، أبرمت لجام عدت شراكات للاستثمار في مجال رياضة البادل. كما أطلقت المجموعة أكاديميات رياضية أخرى ضمن مراكز وقت اللياقة التابعة لها بالتعاون مع نجوم الرياضة المحليين في مجال كرة القدم وكرة السلة والسباحة وغيرها من الرياضات الأخرى.

العلاج الطبيعي

أضافت لجام قطاع العلاج الطبيعي إلى محفظتها بموجب الشراكة التي أبرمتها مع «برجيل القابضة»، تمثل فروع «فيزيوثيرابيا» نهجاً جديداً للعلاج الطبيعي المتقدم وإعادة التأهيل ونمط الحياة الصحي، من خلال مراكز تقع في مدينة الرياض. حيث تقدم الفروع الرئيسية - بما في ذلك فرع العليا - خدمات شاملة في مجال العلاج الطبيعي، بما في ذلك العلاج بالتبريد وغرف الأكسجين، وبحلول نهاية عام 2023م، تم بتشغيل فروع إضافية داخل مرافقها في مركز المونسية للرجال ومركز المونسية للسيدات. تمتد الفروع الكائنة داخل المراكز على مساحة 120 متراً مربعاً وتقدم خدمات مصممة لتلبية احتياجات الأعضاء وغير الأعضاء من أفراد المجتمع.

الأكاديميات و شرائح عملاء جديدة

انتهت المجموعة في عام 2023م من مشروع داخلي لإطلاق أكاديمية بلو للسباحة. تستفيد الأكاديمية من المساحات غير المستغلة ومزيج المهارات والكفاءات الموجودة ضمن القوى العاملة في لجام لإنشاء أكاديمية خاصة للأطفال - تضاف إلى شبكة المسابح الحالية للمجموعة، والتي تعتبر الأكبر من نوعها في السعودية. وتهدف لجام إلى نشر فروع أكاديمية بلو للسباحة في جميع أنحاء المملكة، والاستفادة من فرص الإيرادات الإضافية التي توفرها أصولها الحالية. كما تدير شركة التأثير الرياضي، المستحوذ عليها، أيضاً أكاديميتين للفنون القتالية للأطفال تحت العلامة التجارية 3Days Kinds Academy

بلغت معدلات تقييم رضا الأعضاء
عن حصص التدريب الجماعية 4.8
من 5 في عام 2023م، فيما حققت
في البرامج المدفوعة 4.9 من 5.

نمو مستدام

واصلت لجام الاستثمار في تحسين منصتها الرقمية المخصصة للأعضاء خلال عام 2023م بهدف الحفاظ على معدلات نمو مستدامة وتعزيز قدرتها على خلق قيمة حقيقية لصالح أصحاب المصلحة. حيث ساهمت التحسينات التي تم إجراؤها على منصات المجموعة وموقعها الإلكتروني في تسهيل تجارب الأعضاء خلال عمليات الشراء والدفع والحجز وتسجيل الدخول وتقييم الجلسات التدريبية. وتمثلت أبرز النتائج في هذا الصدد في رفع مستوى تجارب عملاء التدريب الشخصي وتعزيز جودة الخدمات المقدمة لهم بشكل واضح، وهو ما تبرهن عليه مؤشرات رضا العملاء وحجم النمو في المنتجات المدفوعة.

تتيح الرقمنة المحسنة لتجربة الأعضاء وتفاعلهم مع المدربين الشخصيين من خلال المنصة عبر الإنترنت حالياً الاستفادة بشكل أفضل من قدرات الموظفين، وإتاحة مزيد من الفرص أمام المدربين الشخصيين لتعزيز نشاطهم وتحقيق أرباح أعلى لأنفسهم ولصالح الشركة. كما بلغت معدلات تقييم رضا الأعضاء عن حصص التدريب الجماعية إلى 4.8 من 5 في عام 2023م، فيما حققت البرامج المدفوعة 4.9 من 5.

تقدم لجام نهجاً جديداً ومثيراً
للعلاج الطبيعي المتقدم في
المملكة عبر ضم خدمات
«فيزيوثيرابيا» إلى محفظتها.

ملخص قائمة الربح والخسارة

التغير %	سنوي 2022	سنوي 2023	التغير %	الربع 2022	الربع 2023	مليون ريال
↑ 24%	1,066	1,325	↑ 18%	337	398	الإيرادات
↑ 35%	434	585	↑ 18%	163	192	اجمالي الربح
↑ 3%	41%	44%	— -	48%	48%	هامش اجمالي الربح
↑ 38%	327	450	↑ 18%	131	154	الربح التشغيلي
↑ 3%	31%	34%	— -	39%	39%	هامش الربح التشغيلي
↑ 27%	554	702	↑ 16%	191	221	الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
↑ 1%	52%	53%	↓ -1%	57%	56%	هامش الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك
↑ 40%	255	356	↑ 23%	105	129	صافي الربح
↑ 3%	24%	27%	↑ 2%	31%	32%	هامش صافي الربح
	4.86	6.80				ربحية السهم (ريال)

ملخص قائمة المركز المالي

التغير %	31 ديسمبر 2022	31 ديسمبر 2023	مليون ريال
↓ -8%	301	277	النقد وما يعادله
↑ 27%	2,674	3,401	إجمالي الأصول
↑ 12%	396	444	الإيرادات المؤجلة
↑ 31%	1,759	2,309	اجمالي المطلوبات
↑ 19%	915	1,092	حقوق الملكية

ملخص قائمة التدفقات النقدية

التغير %	سنوي 2022	سنوي 2023	مليون ريال
↑ 2%	673	686	التدفقات النقدية التشغيلية
↑ 106%	-184	-379	التدفقات النقدية الاستثمارية
↓ -10%	-369	331	التدفقات النقدية التمويلية
↓ -37%	490	307	التدفقات النقدية الحرة

لجـام LEEJAM

عن شركة لجام للرياضة

”لجام للرياضة“ شركة مدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)، وهي المالك والمشغل لسلسلة مراكز وقت اللياقة المتواجدة في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.

توفر مرافق لجام المتكاملة أجواء عصرية تتسم بالنظافة والترحاب ومزودة بأحدث التقنيات في عالم اللياقة، ويدعمها طاقم من الخبراء المؤهلين والمحترفين وفلسفة تشغيلية تتجاوز المعايير العالمية.

إخلاء مسؤولية

كافة المعلومات الواردة في هذه الوثيقة هي لأغراض الاستخدام العام فقط ولم يتم التحقق منها بشكل مستقل، كما أنها لا تشكل أو تعتبر جزءاً من أي دعوة أو حافز للدخول في أي نشاط استثماري، ولا تمثل عرضاً أو دعوة أو توصية للشراء أو الاكتتاب في أي أوراق مالية في المملكة العربية السعودية، ولا تمثل عرضاً أو دعوة أو توصية فيما يتعلق بشراء أو حيازة أو بيع أي أوراق مالية خاصة بشركة لجام للرياضة.

ولا تتحمل شركة لجام للرياضة أي مسؤولية حالية أو مستقبلية عن أي خسارة أو ضرر - مهما كان - ينشأ بشكل مباشر أو غير مباشر (بما في ذلك الخسارة أو الضرر الخاص أو العرضي أو التبعية) من استخدام محتويات هذه الوثيقة، بما في ذلك أي خسارة أو ضرر أو مصاريف ناشئة عن، على سبيل المثال لا الحصر، أي خلل أو خطأ أو سهو أو عدم دقة في هذه الوثيقة.

يجوز أن تشمل هذه الوثيقة على بيانات تمثل ”بيانات تطلعية“ أو يمكن اعتبارها كذلك فيما يتعلق بالمركز المالي للشركة ونتائج العمليات والأعمال. إن المعلومات المتعلقة بخطط الشركة ونواياها وتوقعاتها وافتراساتها وأهدافها ومعتقداتها هي لأغراض التعريف فقط، ولا تشكل أو تعتبر جزءاً من أي دعوة أو حافز للدخول في أي نشاط استثماري، ولا تمثل عرضاً أو دعوة أو توصية للشراء أو الاكتتاب في أي أوراق مالية في أي ولاية قضائية، ولا تمثل عرضاً أو دعوة أو توصية فيما يتعلق بشراء أو حيازة أو بيع أي أوراق مالية خاصة بشركة لجام للرياضة.

اتصل بنا

شركة لجام للرياضة

طريق الثمامة

صندوق بريد 295245

الرياض 11352

المملكة العربية السعودية

+966 56 414 9752

investor.relations@leejam.com.sa

www.leejam.com.sa