

مجموعة سيرا تحقق نموًا سنويًا بنسبة 18% في الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة المعدلة¹ مقارنة بعام 2023

- شهدت صافي قيمة الحجوزات في العام المالي 2024 نموًا بنسبة 18% على أساس سنوي لتصل إلى 14.67 مليار ريال سعودي. وجاء هذا النمو مدفوعًا بالأداء القوي في قطاع السفر في المملكة المتحدة، يليه قطاع لومي لتأجير السيارات، بينما سجلت منصة المسافرين أداءً قوياً على أساس سنوي على الرغم من تأثير التغييرات في سياسة السفر الحكومية.
- شهدت الإيرادات نمو سنوي بنسبة 25% ليصل إلى 4.11 مليار ريال سعودي خلال العام المالي 2024، مدفوعة بالأداء المتميز في مختلف قطاعات الأعمال.
- سجلت المجموعة ارتفاعاً في إجمالي الربح بنسبة 25% على أساس سنوي ليصل إلى 1.77 مليار ريال سعودي مدفوعاً بالأداء القوي لقطاع السفر والسياحة، رغم تراجع إيراداتها.
- تراجعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة بنسبة 30% على أساس سنوي لتصل إلى 575 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، ويعود ذلك نتيجة لتسجيل مخصصات استثنائية والتي ترتبط بشكل رئيسي بالأصول العقارية في قطاع الضيافة كجزء من اختبار انخفاض القيمة السنوي ومع استبعاد هذه المخصصات، ارتفعت الأرباح المعدلة¹ قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة بنسبة 18% على أساس سنوي لتصل إلى 869 مليون ريال سعودي.
- تأثرت النتائج النهائية بشكل رئيسي بمخصصات استثنائية، مما أدى إلى تسجيل صافي خسارة قبل حقوق الأقلية غير المسيطرة قدرها 138 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024. ومع استبعاد هذه المخصصات، بلغ صافي الربح المعدل¹ 153 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مما يعكس استقراراً إيجابياً في الأداء. ويعكس ذلك نموًا بنسبة 2% مقارنة بصافي الربح المعدل الذي بلغ 150 مليون ريال سعودي في العام المالي 2023، وذلك نتيجة لارتفاع تكاليف التمويل الخاصة بشركة لومي للتأجير.
- واصلت مجموعة سيرا تنفيذ برنامج إعادة شراء الأسهم، حيث أعادت شراء 17.1 مليون سهم حتى 31 ديسمبر 2024، أي ما يعادل 5.7% من إجمالي رأس المال المصدر و 64.8% من إجمالي برنامج إعادة شراء الأسهم، وتستهدف المجموعة مواصلة تنفيذ البرنامج خلال الإطار الزمني المقرر وحسب معطيات السوق الممكنة مع الأخذ بالاعتبار تعليمات وأنظمة ولوائح هيئة السوق المالية ذات العلاقة. وتتماشى عملية إعادة الشراء مع استراتيجية سيرا التي تركز على التخصيص المنضبط لرأس المال بهدف تعظيم عوائد مستدامة للمساهمين.
- تظل مجموعة سيرا ملتزمة استراتيجياً بمواصلة اعتماد نهج المحفظة القائمة على العائدات، مع التركيز على تعزيز عوائد المساهمين في المستقبل.

الرياض، 4 مارس 2025 – أعلنت اليوم مجموعة سيرا القابضة، المستثمر الاستراتيجي الذي يمتلك محفظة متوازنة من الشركات الرائدة في السوق على المستويين المحلي والدولي في مجالات السفر وتأجير السيارات والضيافة، عن نتائجها المالية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

¹ يستثنى المخصصات والعناصر غير المتكررة لمرة واحدة للتركيز على الأداء الأساسي (المخصصات، الأرباح الناتجة عن الدفعات المؤجلة من شركة "كريم"، وعمليات الدمج والاستحواذ في مجموعة بورتمان للسفر).

مليون ريال سعودي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2023	نسبة التغيير
صافي قيمة الحجوزات	14,667	12,486	+17%
الإيرادات	4,106	3,291	+25%
إجمالي الربح	1,768	1,412	+25%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	575	817	-30%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة المعدلة ²	866	733	+18%
صافي الربح ³	(138)	234	n/m
صافي الربح المعدل ²	153	150	+2%

%	السنة المالية 2024	السنة المالية 2023	التغيير بالنقاط المئوية
هامش الربح الإجمالي ⁴	12.1%	11.3%	ppt 0.7+
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	14.1%	24.8%	ppt 10.8-
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة المعدلة ²	21.1%	22.3%	ppt 1.2-
هامش صافي الربح	-4.8%	6.9%	ppt 11.7-
هامش صافي الربح المعدل ²	3.7%	4.6%	ppt 0.8-

أبرز النتائج المالية للمجموعة :

حققت مجموعة سيرا أداءً قوياً في العام المالي 2024، مدعوماً بزيادة حجم الحجوزات ونمو الإيرادات. ورغم تأثير بعض الخسائر لمرة واحدة على الأرباح المعلنة للمجموعة، استمر الأداء القوي للأعمال، مع خطة استراتيجية للنمو المستقبلي وخلق عوائد للمساهمين.

حيث شهدت القيمة الصافية للحجوزات ارتفاعاً بنسبة 17% على أساس سنوي لتصل إلى 14,667 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مدفوعةً بأداء قوياً بما في ذلك أداء مجموعة بورتمان للسفر عُقب الاستحواذات الأخيرة، وشركة لومي للتأجير بفضل مجهود التوسع.

كما نمت الإيرادات بنسبة 25% على أساس سنوي لتصل إلى 4.11 مليار ريال سعودي في العام المالي 2024، وذلك نتيجة الأداء القوي في قطاعات الأعمال، بما في ذلك زيادة بنسبة 40% في إيرادات تأجير السيارات، ونموً بنسبة 25% في منصة السفر بورتمان وارتفاعاً بنسبة 17% في إيرادات المسافرين، ونموً بنسبة 8% في قطاع الضيافة. إن الزخم الإيجابي في الإيرادات يعكس قوة نموذج الأعمال وفعالية استراتيجية التوسع التي اعتمدها سيرا طوال العام.

² يستثنى المخصصات والعناصر غير المتكررة لمرة واحدة للتركيز على الأداء الأساسي (المخصصات، الأرباح الناتجة عن الدفعات المؤجلة من شركة "كريم"، وعمليات الدمج والاستحواذ في مجموعة بورتمان للسفر).

³ صافي الربح قبل حقوق الأقلية

⁴ هامش الربح الإجمالي كنسبة من صافي قيمة الحجوزات

تحسّن هامش الربح الإجمالي كنسبة مئوية من صافي قيمة الحجوزات بمقدار 0.7 نقطة مئوية ليصل إلى 12.1% في العام المالي 2024، مدعوماً بتنوّع المنتجات وارتفاع الهوامش المتوسطة في منصة السفر وأعمال الاستثمار في قطاع السفر بالمملكة المتحدة.

على الرغم من انخفاض الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة بنسبة 30% على أساس سنوي لتصل إلى 575 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، نتيجة المخصصات الاستثنائية المسجلة في العام المالي 2024. إلا أن الأرباح الأساسية قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة المعدلة التي تستبعد العناصر غير المتكررة، ارتفعت بنسبة 18% على أساس سنوي لتصل إلى 866 مليون ريال سعودي، بهامش 21.1% في العام المالي 2024.

بلغ صافي الخسارة قبل حقوق الأقلية غير المسيطرة 138 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى خسارة قدرها 291 مليون ريال سعودي تم تسجيلها في العام المالي 2024 بسبب مخصصات استثنائية. ومع استبعاد هذه المخصصات، بلغ صافي الربح المعدل 153 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2024، مما يعكس نمواً مستقراً بنسبة 2% مقارنة بصافي الربح المعدل البالغ 150 مليون ريال سعودي في العام المالي 2023، نتيجة لارتفاع تكاليف التمويل الخاصة بشركة لومي للتأجير.

المخصصات الاستثنائية :

على الرغم من الحفاظ على الأداء القوي للأعمال الأساسية لمجموعة سيرا خلال العام، قامت المجموعة بتسجيل عدد من المخصصات الاستثنائية في ظل سعيها لتحسين هيكل رأس المال. وتواصل المجموعة تركيزها على تخصيص رأس المال بكفاءة لتعزيز عوائد المساهمين من خلال إضافة مشاريع عالية العائد إلى محفظتها الاستثمارية.

تم تسجيل المخصصات الاستثنائية بقيمة 291 مليون ريال سعودي والتي ترتبط بشكل أساسي بالأصول العقارية كجزء من اختبار انخفاض القيمة السنوي. حيث تتطلب بعض هذه الأصول نفقات رأسمالية كبيرة للحفاظ على جدواها.

وتعليقاً على النتائج، صرّح الأستاذ/ الوليد عبدالعزيز الناصر، الرئيس التنفيذي المكلف للمجموعة :

"لقد شهدت قطاعات سيرا أداءً قوياً في العام المالي 2024، رغم المخصصات الاستثنائية المسجلة خلال الفترة، والتي أثرت سلباً على النتائج المالية للمجموعة. وبشأن أداء المجموعة ونتائجها المالية ومنجزاتها خلال العام المالي 2024، اعتبر أن استمرار الشركات التابعة للمجموعة في أدائها القوي هو تأكيد لمكانتها الرائدة في أسواقها، حيث تمضي خطط طرح "المسافر" للاكتتاب العام والتخارج من "بورتمان" وفق المسار المخطط له، كما أثبت التنفيذ الناجح لبرنامج إعادة شراء الأسهم قدرة الإدارة على تنفيذ استراتيجية تخصيص رأس المال بكفاءة.

عززت مجموعة سيرا مركزها المالي خلال العام الماضي، مدعوماً ذلك بتحقيق ربحية قوية للأعمال الأساسية، وتدفقات نقدية حرة إيجابية، وتحسن العوائد على رأس المال، مع مستوى منخفض من المديونية، ويعكس ذلك النتائج الأولية للنجاح في تنفيذ استراتيجيتنا الهادفة إلى خلق عوائد مستدامة للمساهمين، من خلال نهج استثماري فاعل، وإدارة محفظة ذكية، وتخصيص فعال لرأس المال."

مراجعة قطاعات الأعمال الاستراتيجية :

1. المسافر - منصة السفر

تُعدُّ المسافر، منصة السفر الرائدة في المملكة العربية السعودية التي ترتقي برحلات المسافرين من المملكة العربية السعودية، ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وخارجها. وتشمل خطوط أعمالها المتنوعة: سفر الأفراد وسفر الأعمال والقطاع الحكومي، وإدارة الوجهات، وخدمات الحج والعمرة، والتوزيع عبر الإنترنت.

نسبة التغيير	السنة المالية 2023	السنة المالية 2024	مليون ريال سعودي
-1%	7,608	7,513	صافي قيمة الحجوزات
+17%	813	947	الإيرادات
+19%	536	639	إجمالي الربح
+1.5 ppt	7.0%	8.5%	هامش الربح الإجمالي ⁵
+15%	(522)	(601)	المصروفات التشغيلية
+124%	30	68	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة
+0.5 ppt	0.4%	0.9%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة ⁶

استمرت منصة المسافر في تحقيق نتائج إيجابية خلال العام المالي 2024، على الرغم من تأثير التغييرات في سياسة السفر الحكومية، حيث بلغت صافي قيمة الحجوزات 7.51 مليار ريال سعودي، مما يعكس استقراراً قوياً متماشياً مع مستوى العام السابق، ويعزز النمو المستمر في قطاع سفر الأفراد. كما حققت إيرادات منصة المسافر بنسبة 17% على أساس سنوي لتصل إلى 947 مليون ريال سعودي للعام المالي 2024.

هذه النتائج الإيجابية لمنصة المسافر تحققت على الرغم من بعض التحديات التي شهدها العام، بما في ذلك التغييرات التي طرأت في حجوزات الرحلات الجوية للجهات الحكومية بعد صدور قرار وزارة المالية بإجراء جميع حجوزات الرحلات الجوية للجهات الحكومية مباشرة من خلال منصة مخصصة للجهات الحكومية، دون الحاجة وكالات السفر التابعة للجهات خارجية. ومع استبعاد هذا التأثير، شهدت صافي قيمة الحجوزات المعدلة نمواً بنسبة 35%، حيث ارتفعت من 5.51 مليار ريال سعودي في العام المالي 2023 إلى 7.43 مليار ريال سعودي في العام المالي 2024، مدفوعةً بنمو ملحوظ في سفر الأفراد وزيادة في خدمات الحج والعمرة، بالإضافة إلى توسع التوزيع عبر الإنترنت.

ووفقاً للتوجيهات التي تم إصدارها في الربع الثاني من العام المالي 2024، تواصل المسافر التقدم بثبات نحو تحقيق قيمة حجوزات تبلغ 12 مليار ريال سعودي بحلول عام 2027، مع هامش للأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة يتراوح بين 1.8% و 2.0% من قيمة الحجوزات. وفي ظل الأداء القوي والمستدام للمنصة، تؤكد الإدارة التزامها بخطة إدراج المسافر في السوق ضمن الإطار الزمني المحدد سابقاً في استراتيجية مجموعة سيراف.

وبالنظر إلى الأداء حسب خطوط الأعمال، حقق قطاع سفر الأفراد أداءً قياسياً جديداً، حيث سجل 6.10 مليار ريال سعودي في صافي قيمة الحجوزات للعام المالي 2024، بنمو قدره 28% على أساس سنوي. في المقابل، واجه قطاع السفر الحكومي والشركات ضغطاً، حيث انخفض صافي قيمة الحجوزات بنسبة 75% على أساس سنوي ليصل إلى 599 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، بسبب التوجيهات الحكومية الجديدة. نجحت المسافر في استبدال جزء كبير من الأعمال الحكومية المفقودة بحسابات شركات جديدة وتوسيع الحجوزات غير الجوية. ومع ذلك، تمكنت المسافر من تعويض جزء كبير من الأعمال الحكومية المفقودة من خلال اكتساب حسابات شركات جديدة والتوسع في الحجوزات غير الجوية. باستثناء

⁵ هامش الربح الإجمالي كنسبة من صافي قيمة الحجوزات

⁶ هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة كنسبة من صافي قيمة الحجوزات

الأعمال التي تأثرت بسياسات السفر الحكومية الجديدة، سجلت حجوزات الرحلات الجوية في قطاع سفر الشركات والقطاع الحكومي نموًا بنسبة 16%، بينما زادت الحجوزات الفندقية بنسبة 85% في العام المالي 2024 مقارنةً بالعام السابق.

حققت "موسم"، العلامة التجارية للحج والعمرة التابعة للمسافر، نموًا قويًا في العام المالي 2024. وقد تحقق ذلك من خلال مبيعات باقات الحج المباشرة ومبادرات رحلات نسك، فقد سجلت 266 مليون ريال سعودي في صافي قيمة الحجوزات في العام المالي 2024، وهو ما يزيد عن الضعف على أساس سنوي. بصفتها شريكًا مع منصة نسك، مستفيدةً من علاقات المسافرين مع شركات الطيران وموقعها في السوق، وقدمت حجوزات طيران للحجاج عبر أكثر من 450 شركة طيران.

وأظهرت إدارة الوجهات نموًا قويًا، حيث ارتفعت قيمة الحجوزات بنسبة 117% على أساس سنوي لتصل إلى 190 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مدفوعةً ببرنامج التعليمية المتخصص برحلات الطلاب في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية ومشاريع جديدة في سياحة الاجتماعات والمؤتمرات والمعارض.

شهد قطاع التوزيع عبر الإنترنت ديناميكية قوية، حيث تضاعفت قيمة الحجوزات أكثر من الضعف على أساس سنوي لتصل إلى 355 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024. وقد تحقق ذلك من خلال توسيع الاتصال بواجهة برمجة التطبيقات (API) من خلال قاعدة عملاء من الشركاء في جميع أنحاء الصين وأوروبا والمملكة المتحدة.

حققت المسافرين نموًا في الإيرادات بنسبة 17% على أساس سنوي لتصل إلى 947 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، متجاوزةً الأداء المسجل في الفترات السابقة. وقد تحقق هذا النمو بشكل رئيسي من قطاعات سفر الأفراد والحج والعمرة وإدارة الوجهات. حيث ارتفعت إيرادات سفر الأفراد بنسبة 31% على أساس سنوي لتصل إلى 569 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مستفيدةً من التركيز القوي على المنتجات دوليًا ومحليًا، والحجوزات والخدمات الإضافية ذات القيمة المضافة، بالإضافة إلى شبكة ولاء قوية. كما شهدت إيرادات الحج والعمرة بنسبة 33% لتصل إلى 161 مليون ريال سعودي، مدعومةً بالشراكات الاستراتيجية مع الهيئات الحكومية الرسمية للحج والعمرة. كما حققت إيرادات إدارة الوجهات نموًا بنسبة 41% على أساس سنوي لتصل إلى 123 مليون ريال سعودي، مدفوعةً بعمليات الجولات المحلية ومشاريع سياحة الاجتماعات والمؤتمرات والمعارض.

تحسّن هامش الربح الإجمالي من 7.0% من صافي قيمة الحجوزات في العام المالي 2023 إلى 8.5% في العام المالي 2024، ويعود هذا التحسن إلى حد كبير إلى زيادة الحجوزات غير الجوية وتعزيز الهامش على المنتجات الجوية في كل من سفر الأفراد والشركات والقطاع الحكومي، فضلًا عن المشاريع ذات الهامش المرتفع ضمن خط أعمال إدارة الوجهات.

نمت المصروفات التشغيلية بمعدل أبطأ من الإيرادات في العام المالي 2024، مما أسهم في تحسين الرافعة التشغيلية مع توسع في الأعمال. ونتيجة لذلك، حققت المسافرين أرباحًا قبل خصم الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة قدرها 68 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مما يمثل نموًا بنسبة 124% على أساس سنوي ويعزز مسار النمو المربح للمنصة.

2. لومي - تأجير السيارات

شركة لومي للتأجير هي المزود الرائد لخدمات تأجير السيارات في المملكة العربية السعودية. تعمل الشركة من خلال ثلاثة أقسام رئيسية: التأجير طويل الأجل، والتأجير قصير الأجل، ومبيعات السيارات المستعملة.

مليون ريال سعودي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2023	نسبة التغيير
الإيرادات	1,550	1,106	+40%
إجمالي الربح	438	381	+15%
هامش الربح الإجمالي	28.2%	34.4%	-6.2 ppt
المصروفات التشغيلية	(151)	(139)	+8%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	703	503	+40%
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	45.3%	45.5%	-0.2 ppt

حافظت لومي في العام المالي 2024 على النمو عبر جميع قطاعات الأعمال. حيث نما إجمالي أسطولها إلى 34.1 ألف مركبة، مما يمثل زيادة بنسبة 3% عن العام المالي 2023.

تشمل المحركات الرئيسية لهذا التوسع عرض متنوع للمركبات مصمم خصيصاً لتلبية احتياجات العملاء، ومزايا التشغيل وتجربة العملاء الناتجة عن الاستثمار في المنصات الرقمية، وتركيز الشركة الاستراتيجي على دعم قطاع السياحة بما يتماشى مع رؤية المملكة 2030 الطموحة.

شهد أسطول قطاع التأجير في لومي تقليصاً بنسبة 17% مقارنة بالعام المالي 2023، مما يعكس تحسناً استراتيجياً منعمداً من خلال بيع المركبات التي وصلت إلى نهاية عمرها التشغيلي. وقد أسهم هذا التغيير تحسين كفاءة الأسطول، كما حقق نسبة التشغيل زيادة ملحوظة بنسبة 15.5 نقطة مئوية على أساس سنوي ليصل إلى 80.6%. علاوة على ذلك شهد متوسط سعر الإيجار لكل مركبة نمواً بنسبة 15% في العام المالي 2024، مدعوماً بتحسين استخدام الأسطول وتنفيذ استراتيجية تسعير فعّاله.

توسع أسطول قطاع التأجير التمويلي بنسبة 14% على أساس سنوي من 20.8 ألف إلى 23.8 ألف مركبة. استفاد هذا القطاع من الفوز بصفقات جديدة وتجديد أساطيل العملاء الكبيرة، مما عزز من قوة الأداء حيث نما متوسط سعر التأجير التمويلي إلى 25.4 ألف ريال سعودي في العام المالي 2024، بزيادة قدرها 14% على أساس سنوي.

أما قطاع مبيعات السيارات المستعملة في لومي، فقد حقق زيادة بنسبة 47% في عدد المركبات المباعة على أساس سنوي، ليصل إلى 8.3 آلاف وحدة. ويعود ذلك إلى التوسع في قنوات جديدة بين الشركات والأفراد والتنفيذ الفعال للتكنولوجيا الرقمية لتحسين عملية المبيعات بشكل كبير.

3. مجموعة بورتمان للسفر - مجموعة السفر في المملكة المتحدة

تتخصص مجموعة بورتمان للسفر-التابعة لمجموعة سيرا ومقرها المملكة المتحدة- في السفر لغرض الأعمال والرفاهية والرياضة. والتي تضم بعض من أشهر العلامات التجارية للسفر في المملكة المتحدة وقطاعات السفر الأوروبية مثل

كلاريتي، وإيليجانت ريزورتس، و ifOnly، و Destination Sports Group. وتمثل مجموعة واسعة من خدمات السفر المتميزة مما يعزز مكانة بورتمان كقائد رئيسي في سوق السفر في المملكة المتحدة.

مليون ريال سعودي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2023	نسبة التغيير
صافي قيمة الحجوزات	5,193	3,218	+61%
الإيرادات	1,387	1,112	+25%
إجمالي الربح	595	357	+66%
هامش الربح الإجمالي ⁷	11.5%	11.1%	+0.3 ppt
المصروفات التشغيلية	(492)	(301)	+64%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	139	156	-11%
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة ⁸	2.7%	4.9%	-2.2 ppt

شهدت مجموعة بورتمان للسفر نمواً قوياً في العام المالي 2024، فقد ارتفعت صافي قيمة الحجوزات بنسبة 61% على أساس سنوي لتصل إلى 5.19 مليار ريال سعودي. يعكس هذا النمو كلاً من الحجم المضاف الناتج عن الاستحواذات على Agiito و Mike Burton Sports في العام المالي 2023، بالإضافة إلى عرضها المتميز في سوق يشهد ازدهاراً نسبياً. كان النمو مدعوماً بشكل أساسي من قطاع سفر الأعمال، الذي قفز بنسبة 89% على أساس سنوي ليصل إلى 3.88 مليار ريال سعودي في العام المالي 2024، مما يعكس الاستحواذ الاستراتيجي على Agiito في العام المالي 2023. كما سجل قطاع السفر الرياضي نمواً قوياً، حيث نمت قيمة الحجوزات بنسبة 19% على أساس سنوي لتصل إلى 888 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024. وفي الوقت ذاته حافظ قطاع السفر الترفيهي الفاخر على أداء مستقر مع نمو بنسبة 3% على أساس سنوي ليصل إلى 422 مليون ريال سعودي في قيمة الحجوزات في العام المالي 2024.

نمت إيرادات بورتمان الإجمالية بنسبة 25% على أساس سنوي لتصل إلى 1.39 مليار ريال سعودي في العام المالي 2024. وكان قطاع سفر الأعمال الأكثر نشاطاً في نمو الإيرادات، حيث زادت أحجام الحجوزات بشكل ملحوظ بعد الاستحواذ. ونتيجة لذلك، تضاعفت إيرادات سفر الأعمال تقريباً على أساس سنوي لتصل إلى 406 ملايين ريال سعودي في العام المالي 2024. كما استمر قطاع السفر الرياضي في كونه أكبر مساهم في إيرادات بورتمان حيث بلغت إيراداته 548 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024. يُعد القطاع الرياضي لبورتمان قطاعاً رائداً في مجاله، ويشهد تزايداً في التآزر مع مجموعة سيرا فقد أصبحت المملكة العربية السعودية وجهة رياضية عالمية. علاوة على ذلك، أظهر قطاع الترفيه الفاخر نمواً مستقرًا في الإيرادات بنسبة 5% على أساس سنوي ليصل إلى 433 مليون ريال سعودي في العام المالي 2024، مما يعكس سوقاً مرناً ومحفوظة قوية إلى جانب دعم من شركاء استراتيجيين.

شهدت بورتمان نمواً في إجمالي الأرباح بنسبة 66% على أساس سنوي، بينما انخفضت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة بنسبة 11% على أساس سنوي، ويعزى ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع التكاليف المرتبطة بالاستحواذات. ومن المتوقع أن تستقر هذه التكاليف بمجرد دمج عمليات الاستحواذ بشكل كامل. كما زاد هامش الربح الإجمالي كنسبة مئوية من صافي قيمة الحجوزات بنسبة 0.3 نقطة مئوية ليصل إلى 11.5%، في حين انخفض هامش

⁷ هامش الربح الإجمالي كنسبة من صافي قيمة الحجوزات

⁸ هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة كنسبة من صافي قيمة الحجوزات

الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة كنسبة مئوية من صافي قيمة الحجوزات على أساس سنوي إلى 2.7% في العام المالي 2024، ومن المتوقع أن يكون هناك تحسن مع استمرار تحقيق فوائد التكامل.

4. الضيافة

يدير قطاع الضيافة في مجموعة سيرا شبكة من الفنادق في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، والتي تضم مجموعة متنوعة من العلامات التجارية الفندقية الرائدة التي تلبى مختلف الأسعار. ويشمل ذلك العلامات التجارية البارزة مثل شيراتون، بالإضافة إلى خيارات أكثر اقتصادية مثل كومفورت إن وكلازيون، مما يوفر مجموعة فنادق شاملة ومتنوعة تلبى احتياجات المسافرين.

مليون ريال سعودي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2023	نسبة التغيير
الإيرادات	200	184	8%
إجمالي الربح	101	88	15%
هامش الربح الإجمالي	50.4%	47.5%	3 ppt
المصروفات التشغيلية	(71)	(69)	3%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	(204)	86	n/m
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	-101.9%	46.9%	-148.8 ppt
الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	66	74	-11%
هامش الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة	33.0%	40.1%	-7.1 ppt

في الربع الرابع من العام المالي 2024، تم تسجيل مخصص استثنائي يتعلق بالأصول العقارية كجزء من اختبار انخفاض القيمة السنوي.

وعلى الرغم من تسجيل هذه المخصصات شهد قطاع الضيافة نموًا عبر محفظة فنادقه في العام المالي 2024. وقد جاء هذا التحسن بسبب زيادة الطلب من السياح دوليًا و محليًا وزيادة متوسط الأسعار اليومية. كما ساهمت مستويات الإشغال المتزايدة في فندق شيراتون جبل الكعبة وفندق Choice الذي تم افتتاحه حديثًا في هذا الاتجاه الإيجابي، مما أدى إلى زيادة الإيرادات بنسبة 8% على أساس سنوي في العام المالي 2024، لتصل إلى 200 مليون ريال سعودي.

كما ارتفع إجمالي الربح للقطاع بنسبة 15% على أساس سنوي في العام المالي 2024، ليبلغ الإجمالي 101 مليون ريال سعودي. وأدى تحسن الإشغال ومتوسط الأسعار اليومية إلى توسع هامش الربح الإجمالي بنسبة 3.0 نقاط مئوية على أساس سنوي ليصل إلى 50.4%. في حين أن المخصصات الاستثنائية على الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة تأثرت بسبب المخصصات الاستثنائية فقد سجل قطاع الضيافة 66 مليون ريال سعودي في الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة في العام المالي 2024، مما يعكس مرونة القطاع في مواجهة التحديات.

تخصيص رأس المال :

وفقاً لاستراتيجية المجموعة فيما يتعلق بتخصيص رأس المال وتعظيم التدفق النقدي الحر للسهم الواحد، تواصل المجموعة العمل على :

1. تخفيض المديونية في الميزانية العمومية لتعزيز الاستقرار المالي.
2. البحث عن فرص استثمارية جديدة تضمن معدل عائد داخلي لا يقل عن 15%.
3. تنفيذ برنامج إعادة شراء الأسهم.

وتماشياً مع الاستراتيجية، تواصل المجموعة التخرج من أصولها العقارية غير الأساسية، حيث نجحت في بيع عدد من العقارات والأراضي، وتظل المجموعة ملتزمة بالاستفادة من الفرص المتاحة في السوق لتحقيق تقييمات مثالية، مع إعادة استثمار العائدات بطريقة تعزز الكفاءة المالية وتعظيم القيمة للمساهمين.

آخر مستجدات إعادة شراء الأسهم :

حتى نهاية العام، تمكنت المجموعة من شراء 5.7% من أسهمها القائمة، وهو ما يمثل إجمالي 17.1 مليون سهم من أصل 26.4 مليون سهم مُصرَّح بها لإعادة الشراء. وتستهدف المجموعة مواصلة تنفيذ البرنامج خلال الإطار الزمني المقرر و حسب معطيات السوق الممكنة مع الأخذ بالاعتبار تعليمات وأنظمة ولوائح هيئة السوق المالية ذات العلاقة. وتتماشى عملية إعادة الشراء مع استراتيجية سيرا التي تركز على التخصيص المنضبط لرأس المال بهدف تعظيم عوائد مستدامة للمساهمين.

التطلعات المستقبلية :

واجهت مجموعة سيرا العديد من التحديات الخارجة عن إرادتها في عام 2024. أدت التغييرات التي طرأت في سياسات السفر الحكومية والمخصصات الاستثنائية غير المتوقعة إلى تسجيل المجموعة نتائج مالية أقل من المتوقع للسنة المالية 2024.

ومع ذلك، فإن الصورة الأساسية للأعمال لا تزال قوية للغاية، مدعومة ببيئة اقتصادية إيجابية في المملكة العربية السعودية. فقد تجاوزت أعداد السياح بالفعل الأهداف المحددة لعام 2030، مما يعكس النمو المتسارع في قطاع السياحة. كما عززت المملكة مكانتها كمركز رياضي عالمي.

وتواصل لومي ترسيخ مكانتها كمشغل رائد في قطاع تأجير السيارات في المملكة العربية السعودية، محققة تقدماً ملموساً نحو تنفيذ استراتيجيتها الطموحة للنمو والتوسع.

في المملكة المتحدة، حققت بورتمان مستوى متقدماً من حجم أعمالها وحصلت على تقدير واسع لعلامتها التجارية، مما يوفر لها فرصاً للتوسع الاستراتيجي والانطلاق إلى مرحلة جديدة من النمو، مما يعزز قدرتها على تعزيز حضورها والريادة في القطاعات المستهدفة بالسوق. مستقبلاً، تسعى مجموعة سيرا إلى تحسين محفظتها على المدى المتوسط، مع التركيز على تحسين وزيادة عوائد المساهمين. كما تخطط المجموعة للاستفادة من الزخم الإيجابي لقطاعاتها الرئيسية في عام 2025، مما يضعها في مكانة لتحقيق الربحية والنمو المستدامين على المدى الطويل.

مكالمة أرباح مع المستثمرين والمحللين الماليين لمناقشة النتائج المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024

ستنظم المجموعة اجتماع هاتفية لمناقشة النتائج المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2024 -- مع المحللين والمستثمرين يوم 13 مارس 2025، الساعة 3:00 ظهراً بتوقيت الرياض (12:00 ظهراً بتوقيت لندن، 4:00 عصرًا بتوقيت دبي، 8:00 صباحًا بتوقيت نيويورك).

سيكون بث المكالمة عبر الإنترنت متاحًا باستخدام الرابط التالي: [الرابط](#)

للمزيد من المعلومات، يرجى التواصل عبر البريد الإلكتروني: investors@seera.sa

لمحة عن مجموعة سيرا القابضة

تمتلك مجموعة سيرا القابضة (تداول: 1810) محفظة ديناميكية من الشركات الرائدة في السوق في مجالات السفر وتأجير السيارات والضيافة، متجذرة بعمق في المملكة العربية السعودية وتمتد عبر خمسة قطاعات استراتيجية: المسافرين للسفر والسياحة، ولومي لتأجير السيارات، وبورتمان للسفر، والضيافة، والاستثمارات. وشهد العام المالي 2024، فترة من الإنجازات المالية القوية للمجموعة فقد ارتفعت الحجوزات الصافية بنسبة 17% على أساس سنوي ليصل إلى 14.67 مليار ريال سعودي، بينما ارتفعت الإيرادات بنسبة 25% لتصل إلى 4.12 مليار ريال سعودي. كما بلغت الأرباح المعدلة قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة 866 مليون ريال سعودي (هامش أرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك وانخفاض قيمة الذمم المدينة بنسبة 21%)، وبلغ صافي الدخل المعدل 153 مليون ريال سعودي (هامش بنسبة 4%).

إخلاء المسؤولية

جميع المعلومات الواردة في هذه الوثيقة مخصصة للاستخدام العام فقط ولم يتم التحقق منها بشكل مستقل، كما أنها لا تشكل أو تشكل جزءاً من أي دعوة أو حافز للمشاركة في أي نشاط استثماري، كما أنها لا تشكل عرضاً أو توصية لشراء أو الاكتتاب في أي أوراق مالية في المملكة العربية السعودية، أو عرض أو دعوة أو توصية فيما يتعلق بشراء أو حيازة أو بيع أي أوراق مالية تابعة لمجموعة سيرا القابضة.

لا تقدم مجموعة سيرا القابضة أي ضمان، صريحاً أو ضمنياً، ولا ينبغي الاعتماد من قبل أي شخص أو أي كيان قانوني لأي غرض على المعلومات والآراء الواردة في هذه الوثيقة، أو عدالتها أو دقتها أو اكتمالها أو صحتها.

قد تتضمن هذه الوثيقة بيانات تعتبر، أو يمكن اعتبارها، "بيانات تطلعية" فيما يتعلق بالمركز المالي للشركة ونتائج عملياتها وأعمالها. المعلومات المتعلقة بخطة الشركة ونواياها وتوقعاتها وافتراساتها وأهدافها ومعتقداتها هي للتحديث العام فقط ولا تشكل أو تشكل جزءاً من أي دعوة أو حافز للمشاركة في أي نشاط استثماري، كما أنها لا تشكل عرضاً أو دعوة أو توصية لشراء أو الاشتراك في أي أوراق مالية في أي ولاية قضائية، أو عرض أو دعوة أو توصية فيما يتعلق بشراء أو الاحتفاظ أو بيع أي أوراق مالية تابعة لمجموعة سيرا القابضة.