

مجموعة سيرا القابضة تحقق صافي أرباح قدرها 265 مليون ريال سعودي للسنة المالية 2023

- ارتفع صافي قيمة الحجوزات بنسبة 35% إلى 12,486 مليون ريال سعودي، وهي قيمة حجوزات قياسية في تاريخ مجموعة سيرا الذي يزيد عن 40 عاماً (9,279 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2022)، مما يعكس الطلب المستمر عبر جميع القطاعات.
- ارتفعت إيرادات السنة المالية 2023 بنسبة 56% إلى 3,291 مليون ريال سعودي (2,114 ريال سعودي في السنة المالية 2022) مدفوعة بنمو بنسبة 60% في منصة السفر (المسافر)، ونمو بنسبة 41% في تأجير السيارات (لومي)، ونمو بنسبة 66% في مجموعة السفر في المملكة المتحدة (مجموعة بورتمان للسفر)، مع عودة السفر إلى مستويات نشاط ما قبل جائحة كوفيد-19 وتجاوز جميع القطاعات مستويات غير مسبقة.
- تحسن إجمالي الهوامش +1.3 نسبة مئوية للمجموعة إلى 11.3% (10.0% في السنة المالية 2022) بفضل تحسن في تنوع المنتجات، لا سيما في حجوزات الفنادق وباقات العطلات من "المسافر" و"مجموعة بورتمان للسفر".
- بفضل درجة الكفاءة التشغيلية الكبيرة المضمنة في نشاط الشركات، سجلت النفقات التشغيلية زيادة بنسبة 15% بقيمة 1,184 مليون ريال سعودي (1,029 ريال سعودي في السنة المالية 2022) مقارنة بنمو بنسبة 35% و56% في قيمة الحجوزات والإيرادات على التوالي.
- تم استعادة ربحية العام بأكمله في جميع قطاعات الأعمال وسجلت المجموعة صافي دخل قدره 265 مليون ريال سعودي، تحسن من خسارة قدرها 46 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2022 مما يعكس الأداء التشغيلي المريح.
- ارتفعت الأرباح الأساسية للسهم بشكل كبير إلى 0.87 ريال سعودي للسهم الواحد (السنة المالية 2022 - خسارة 0.16 ريال سعودي للسهم الواحد).
- ولا يزال صافي الدين إلى حقوق الملكية عند مستويات متحفظة للغاية عند 29%.
- كشفت "سيرا" عن أحدث التزاماتها الإستراتيجية التي تهدف إلى خفض المديونية بشكل أكبر في الميزانية العمومية، واتباع نهج المحفظة القائمة على العائدات، والالتزام بالعائدات المستقبلية للمساهمين.

الرياض، 25 مارس 2024 – تعلن مجموعة سيرا القابضة، التي تضم مجموعة من الشركات الرائدة في السوق في مجال السفر وتأجير السيارات والفندقة، اليوم عن نتائجها المالية للعام بأكمله الأشهر الاثني عشر المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
+35%	9,279	12,486	صافي قيمة الحجوزات
+56%	2,114	3,291	الإيرادات
+53%	924	1,412	إجمالي الربح
+1.3%	10.0%	11.3%	هامش إجمالي الربح، % من قيمة الحجوزات
+97%	430	848	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
-	-46	265	صافي الربح
-	-0.16	0.87	ربحية السهم

أبرز النتائج المالية للمجموعة

سجلت سيرا في السنة المالية 2023 نتائج قوية، وساهمت صافي قيمة الحجوزات والإيرادات القياسية في تحقيق نمو قوي في صافي الأرباح. تجاوزت قيمة الحجوزات الصافية عتبة الـ 10 مليارات ريال مسجلة 12,486 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 35% عن قيمة الحجوزات في السنة المالية 2022. ارتفعت إيرادات السنة المالية 2023 بنسبة 56% لتصل إلى 3,291 مليون ريال سعودي (2,114 ريال سعودي في السنة المالية 2022). ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين بنسبة 97% إلى 848 مليون ريال سعودي، مقارنة بزيادة متواضعة في النفقات التشغيلية بنسبة 15% إلى 1,184 مليون ريال سعودي. ارتفع صافي الدخل للسنة المالية 2023 ليصل إلى 265 مليون ريال سعودي، وعادت ربحية السهم إلى 0.87 ريال سعودي للسهم الواحد.

مراجعة قطاعات الأعمال الإستراتيجية
1. المسافر – منصة السفر

المسافر هي شركة السفر الرائدة في المملكة العربية السعودية التي ترتقي برحلات المسافرين من المملكة العربية السعودية، المنطقة والعالم، ويشمل القطاعات التالية: سفر الأفراد، وسفر الأعمال، وإدارة الوجهات، والحج والعمرة وخط أعمال التوزيع عبر الإنترنت الذي تم احتضانه ضمن إدارة الوجهة.

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
+24%	6,127	7,608	صافي قيمة الحجوزات
+59%	515	822	الإيرادات
+43%	377	540	إجمالي الربح
+0.9 pts	6.2%	7.1%	هامش إجمالي الربح، % من قيمة الحجوزات
-	-97	51	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
-	-1.6%	0.7%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين، % من قيمة الحجوزات

أعلنت شركة المسافر عن نمو في صافي قيمة الحجوزات بنسبة 24% إلى 7,608 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2023، مدفوعاً بسفر الأفراد، حيث سجلت نمواً بنسبة 23% وساهمت بمبلغ 4,785 مليون ريال سعودي، كما أظهر سفر الشركات والقطاع الحكومي نمواً ثابتاً بنسبة 18% إلى 2,430 مليون ريال سعودي، ونما سفر الحج والعمرة بشكل ملحوظ بنسبة 118% ليصل إلى 130 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2023، وأظهرت إدارة الوجهات انخفاضاً هامشياً بنسبة 2% إلى 88 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2023، وسجل خط أعمال التوزيع عبر الإنترنت الذي تم إنشاؤه حديثاً 131 مليون ريال سعودي.

سجلت المنصة إيرادات بقيمة 822 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 59% مدفوعة بنمو إيرادات سفر الأفراد بنسبة 65% إلى 435 مليون ريال سعودي، وتزايد أعمال الحج والعمرة بنسبة 116% إلى 130 مليون ريال سعودي، وزيادة

مساهمة حجوزات القطاع الخاص ومبيعات الفنادق ضمن خط أعمال السفر للشركات والقطاع الحكومي الذي حقق إيرادات بقيمة 165 مليون ريال سعودي بنسبة نمو 63%.

تحسنت الهوامش الإجمالية من 6.2% إلى 7.1% في السنة المالية 2023 بسبب تزايد مبيعات غير الطيران ومعدلات العمولة الأمتل في السنة المالية 2023. ونظرًا لقابلية توسع المنصة والضوابط الصارمة على النفقات التشغيلية، تحسنت هامش الربح التشغيلية لشركة المسافر بشكل ملحوظ مع الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين بقيمة 51 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2023، وهو تحول عن الخسارة المبلغ عنها في العام السابق، مسجلًا نموًا ثابتًا ومربحًا يتماشى مع النمو الكبير في المبيعات.

2. لومي - تأجير السيارات

شركة لومي لتأجير السيارات هي شركة رائدة في مجال تأجير واستئجار السيارات ومقرها الرياض، المملكة العربية السعودية. تدير المجموعة ثلاثة أقسام: التأجير طويل الأمد (35% من المبيعات)، والتأجير قصير الأمد (33% من المبيعات)، ومبيعات السيارات المستعملة (32% من المبيعات).

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
+41%	783	1,106	الإيرادات
+46%	260	381	إجمالي الربح
+1.2%	33.2%	34.4%	هامش إجمالي الربح، %
+15%	437	503	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
-10.4%	55.9%	45.5%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين، %

في السنة المالية 2023، سجلت لومي إجمالي إيرادات قدرها 1,106 مليون ريال سعودي، بزيادة كبيرة قدرها 41% من 783 مليون ريال سعودي في العام السابق، يتجاوز عتبة إيرادات المليار ريال. وكان هذا النمو مدفوعًا بالإيرادات عبر قطاعات الأعمال الثلاثة. حقق قطاع الإيجار طويل الأمد زيادة في الإيرادات بنسبة 30%، حيث ساهم بمبلغ 389 مليون ريال سعودي، في حين نما قطاع الإيجار قصير الأمد بنسبة 33%، بإضافة 370 مليون ريال سعودي. وشهد قطاع مبيعات السيارات المستعملة زيادة بنسبة 69%، بإجمالي 347 مليون ريال سعودي، وذلك بفضل الإدارة الإستراتيجية للأسطول وظروف السوق المواتية لمبيعات السيارات.

وصلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين للسنة المالية 2023 إلى 503 مليون ريال سعودي، مما يدل على زيادة قوية بنسبة 15% عن العام السابق، مما يدل على الفعالية التشغيلية لشركة لومي. بلغ هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين في السنة المالية 2023 45.5%، وهو أقل مقارنة بالسنة المالية 2022 مدفوعًا بتسارع نفقات التشغيل.

3. مجموعة بورتمان للسفر - مجموعة السفر في المملكة المتحدة

مجموعة بورتمان للسفر استثمار تابع لمجموعة سييرا مقرها في المملكة المتحدة وتشمل سفر الأعمال والترفيهي الفاخر والرياضي. تضم بورتمان بعضًا من أشهر العلامات التجارية للسفر في قطاع السفر في المملكة المتحدة وأوروبا، بما في ذلك كلاريتي، إيجانت ريزورتس. ومجموعة الوجهات الرياضية.

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
+57%	2,044	3,218	صافي قيمة الحجوزات
+66%	669	1,112	الإيرادات
+75%	204	357	إجمالي الربح
+1.1 %	10.0%	11.1%	هامش إجمالي الربح، % من قيمة الحجوزات
+790%	21	187*	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين
+4.8%	1.0%	5.8%*	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين، % من قيمة الحجوزات

*تتضمن ربحاً غير متكرر من الاستثمار بقيمة 97 مليون ريال سعودي

أعلنت بورتمان عن نمو بنسبة 57% في قيمة الحجوزات بقيمة 3,218 مليون ريال سعودي، بقيادة سفر الأعمال التي بلغت 2,056 مليون ريال سعودي. وينمو نسبته 58% مدفوعاً بالنمو العضوي، نما السفر الرياضي بشكل ملحوظ بنسبة 109% ليصل إلى 749 مليون ريال سعودي نتيجة لأحداث رياضية كبرى وعمليات الاستحواذ الجديدة، في حين ظل النمو في السفر الترفيهي الفاخر ثابتاً بنسبة 7% ليصل إلى 412 مليون ريال سعودي. بشكل عام، سجلت بورتمان إيرادات بقيمة 1,112 ريال سعودي، أي نمو بنسبة 66%، مع مساهمة كبيرة من قسم السفر الرياضي الذي حقق إيرادات بقيمة 509 ملايين ريال سعودي (زيادة قدرها 181%) مع استمراره في خدمة فرق الدوري الإنجليزي الممتاز لكرة القدم ودعم السفر كبرى الأحداث الرياضية بما في ذلك كأس العالم للرجبي 2023 التي أقيمت في فرنسا.

تحسنت هوامش أرباح بورتمان بشكل ملحوظ بسبب مكاسب المرة الواحدة من الاستثمار بقيمة 97 مليون ريال سعودي، حيث سجلت أرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين وبعد استثناء مكاسب المرة الواحدة 90 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2023، وهو نمو كبير مقارنة بالعام السابق مما يعكس التنوع في مبيعات غير الطيران وعودة سفر الأعمال والمساهمة المتزايدة من عروض السفر عالية القيمة.

4. الفنادق

يدير قطاع الفنادق في مجموعة "سيرا" شبكة من الفنادق في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية، تضم علامات تجارية فندقية رائدة عبر مختلف نطاق الأسعار - شيراتون، وموفنبيك، وكمفورت إن، وكلازيون.

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
+82%	101	184	الإيرادات
+633%	12	88	إجمالي الربح
+35.9 ppts	11.9%	47.8%	هامش إجمالي الربح، %
+38%	63	86	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين

التغيير	السنة المالية 2022	السنة المالية 2023	مليون ريال سعودي
-15.7 ppts	62.4%	46.7%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين، %

شهد قطاع الفنادق تحسن عبر محفظتها الفندقية مدفوعة بالطلب السياحة الوافدة والداخلية، مما أدى إلى نمو الإيرادات بنسبة +82% على أساس سنوي في السنة المالية 2023 إلى 184 مليون ريال سعودي وانعكست الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والاستهلاك الدين البالغة 86 مليون ريال سعودي بزيادة 38% مقارنة بالعام الماضي.

وتنتقل "سيرا" إلى هيكل أكثر كفاءة في رأس المال من خلال التخارج من أصول الضيافة والأصول العقارية القديمة غير المنتجة من خلال آليات التخارج المناسبة والتركيز على قوتها وخبرتها في تشغيل الفنادق المملوكة لأطراف ثالثة. تهدف "سيرا" إلى تعظيم قيمة التخارج لكل أصل لتكون بمثابة المصدر الرئيسي للسيولة للمجموعة لتحقيق استراتيجية تخصيص رأس المال.

5. الإستثمارات

ينجح قطاع الاستثمار لشركة سيرا تحقيق رؤيتها المتمثلة في الاستثمار في "الأبطال السعوديين". لقد تحولت استراتيجية مجموعة سيرا إلى التركيز على الاستثمارات ذات العائد المستدام الذي من شأنه أن يدعم توليد المزيد من التدفق النقدي. وعلى هذا الأساس قامت المجموعة باستثمار مبلغ 600 مليون ريال سعودي في صندوق عقاري خاص تابع لشركة استثمار كابيتال لتطوير مشروع مجمع كيانات للأعمال في المنطقة الشمالية من مدينة الرياض. التطوير المتكامل متعدد الاستخدامات. ومن المتوقع أن يحقق المشروع تدفقات نقدية تشغيلية بقيمة 230 مليون ريال سعودي سنوياً، ومن المرجح أن يبدأ تأثيره في النصف الثاني من عام 2026، وبالتالي تحقيق معدل عائد داخلي بنسبة 15%.

تخصيص رأس المال

لقد تحولت استراتيجية تخصيص رأس المال للمجموعة من الاستثمار في المحفظة الحالية للشركات، التي تعمل الآن على الحفاظ على نموها بشكل مستقل، إلى استراتيجية تركز على تعظيم التدفق النقدي الحر للسهم الواحد من خلال ثلاث أدوات رئيسية:

1. تقليص الميزانية العمومية.
2. فرص استثمارية جديدة بمعدل عائد داخلي لا يقل عن 15%.
3. سيتم اعتماد برنامج إعادة شراء الأسهم المحتمل وفقاً لموافقة الجمعية العمومية.

التوقعات

بعد أداء قوي مع قيمة الحجوزات الصافية والإيرادات في عام 2023، بدأ العام جيداً مع الثقة في استمرار النمو في الأحجام والإيرادات. هذا البيئة مواتية لمحفظة المجموعة التي سنواصل تقويتها لاستمرار خلق قيمة للمساهمين. وفي المدى المتوسط، سيكون هناك المزيد من التحسين في المحفظة لصالح عوائد المجموعة وعوائد المساهمين.

مكالمة إعلان الأرباح المالية

ستعقد الشركة مكالمة لمناقشة النتائج للسنة المالية 2023 مع المحللين والمستثمرين يوم الأربعاء الموافق 3 أبريل 2024، الساعة 2:00 ظهراً بتوقيت الرياض (12:00 ظهراً لندن، 3:00 مساءً دبي، 7:00 صباحاً نيويورك).

تفاصيل البث عبر الإنترنت:

سيكون البث عبر الإنترنت للمكالمة متاحاً باستخدام [الرابط](#).

رقم الحدث: 4113 411 2379

كلمة المرور: 1234.

تفاصيل الاتصال:

المملكة العربية السعودية:

8008147102

الإمارات العربية المتحدة:

800 033 05914

المملكة المتحدة:

800 026 6257

المملكة المتحدة (الرقم):

+44 20 7660 8149

رمز الوصول:

2379 411 4113

لمزيد من المعلومات يرجى التواصل مع: investors@seera.sa في شركة سيرا القابضة

لمحة عن مجموعة سيرا القابضة

تعرض مجموعة سيرا القابضة (تداول: 1810) محفظة ديناميكية من الشركات الرائدة في السوق في مجال السفر وتأجير السيارات والفندقة، والتي لها جذور عميقة في المملكة العربية السعودية وتغطي خمسة قطاعات استراتيجية: المسافر للسفر والسياحة، لومي لتأجير السيارات، مجموعة بورتمان للسفر والفندقة والاستثمارات. شهد العام المالي 2023 فترة من الإنجازات المالية القوية لمجموعة "سيرا"، وارتفع صافي الحجوزات إلى 12,486 مليون ريال سعودي، مما يعكس زيادة بنسبة 35% على أساس سنوي، بينما ارتفعت الإيرادات بنسبة 56% إلى 3,291 مليون ريال سعودي. وصلت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين إلى 848 مليون ريال سعودي (هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك واستهلاك الدين بنسبة 26%)، وارتفع صافي الدخل إلى 265 مليون ريال سعودي (هامش 8%)، مما يؤكد عامًا حافلاً بالإنجازات والنمو الكبير.

إخلاء مسؤولية

جميع المعلومات المدرجة في هذه الوثيقة هي للاستخدام العام فقط ولم تتم المصادقة عليها بشكل مستقل، كما أنها لا تشكل أو تعتبر جزءاً من أي دعوة أو حافز للمشاركة في أي نشاط استثماري، ولا تشكل عرضاً أو دعوة أو توصية لشراء أو الاكتتاب في أية أوراق مالية في المملكة العربية السعودية، أو عرضاً أو دعوة أو توصية بخصوص شراء، أو الاحتفاظ بأو بيع أي من أوراق مجموعة سيرا القابضة المالية.

لا تقدم مجموعة سيرا القابضة أي ضمان، صريحاً كان أو ضمنياً، ولا يجب أن يعتمد عليها أي شخص أو كيان قانوني لأي غرض من الأغراض على المعلومات والآراء المحتواة في هذه الوثيقة، أو على عدالتها، أو دقتها، أو اكتمالها، أو صحتها.

قد تتضمن هذه الوثيقة عبارات يمكن اعتبارها "تصريحات تطلعية" بالنسبة للوضع المالي للشركة، ونتائج التشغيل والأعمال. المعلومات حول خطط الشركة، ونواياها، وتوقعاتها، واقتراضاتها، وأهدافها، ومعتقداتها هي للتحديث العام فقط ولا تشكل أو تعتبر جزءاً من أي دعوة أو حافز للمشاركة في أي نشاط استثماري، ولا تشكل عرضاً أو دعوة أو توصية لشراء أو الاكتتاب في أية أوراق مالية في أي ولاية قضائية، أو عرضاً أو دعوة أو توصية بخصوص شراء، أو الاحتفاظ أو بيع أي من أوراق مجموعة سيرا القابضة المالية.