

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

القوائم المالية الموحدة
وتقرير المراجع المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

صفحة	فهرس
٥ - ١	- تقرير المراجع المستقل
٦	- قائمة المركز المالي الموحدة
٧	- قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٨	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٠ - ٩	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٥ - ١١	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

الرأي المتحفظ

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة تبوك للتنمية الزراعية (تادكو)، (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك معلومات السياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، وباستثناء تأثيرات الأمر المحتمل الموضحة في قسم "أساس الرأي المتحفظ" الوارد في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو موضح في الإيضاح رقم (١٥-أ) حول القوائم المالية الموحدة، لدى الشركة استثمار في شركة مصادر الأعلاف الزراعية (شركة تابعة) والمصنفة على أنها عمليات غير مستمرة وبلغ صافي العجز في قيمتها الدفترية ٣,٥٥ مليون ٤:

- لم تتمكن من الحصول على القوائم المالية المراجعة لهذه الشركة التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، ولم نستطع القيام بإجراءات مراجعة بديلة للتأكد من صحة رصيد الاستثمار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وبالتالي لم تتمكن من تحديد الأثر المحتمل على القوائم المالية الموحدة.
- استمرت المجموعة في عرض الاستثمار في الشركة التابعة على أنها عمليات غير مستمرة، بالرغم من قرار الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠٢٥م، على الغاء التخارج من الاستثمار بشركة مصادر الأعلاف الزراعية بموجب قرار الجمعية العامة العادية السابق المنعقدة بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤م، وتفويض مجلس الإدارة باتخاذ ما يراه مناسباً في هذا الشأن. ولم تتمكن من الحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة تؤكد استمرار استيفاء المجموعة لشروط هذا التصنيف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٥).

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة في تقريرنا. إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد في المملكة العربية السعودية ("الميثاق") المتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لمتطلبات الميثاق. وفي اعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

أمر آخر

تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة للمجموعة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، من قِبَل مراجع حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير معديلاً على تلك القوائم بناءً على تقريره الصادر في ١١ شوال ١٤٤٦ هـ (الموافق ٩ أبريل ٢٠٢٥م)، والذي لم يتم اعتماده بعد من قبل مساهمي الشركة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

عدم التأكد الجوهرى المتعلق بالاستمرارية

نود أن نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٣٠) حول القوائم المالية الموحدة، والذي يشير إلى وجود حالات عدم تأكد جوهرى تتعلق بالاستمرارية، حيث بلغ إجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة ٣٠٣,٢٨ مليون إ.مما يمثل ٧٧٪ من رأس المال وتجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ١٧٦,٩٣ مليون إ.م، وكذلك فقد بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥,٥٦ مليون إ.م، ولقد قامت الإدارة بإعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة على أساس مبدأ الاستمرارية بناء على خطط أعمال المجموعة المستقبلية لتوليد تدفقات نقدية إيجابية كافية لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وإستمرار عملياتها. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

الأمر الرئيسة للمراجعة

الأمر الرئيسة للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للفترة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور. فيما يلي وصف لكل أمر من الأمور الرئيسة للمراجعة وكيفية معالجتها.

الأمر الرئيسة للمراجعة	
تقييم الانخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات	
<p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، بلغ صافي رصيد الممتلكات والآلات والمعدات مبلغ ١٥٢,٦٢ مليون إ.م.</p> <p>تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير مالي، بتحديد الوحدة المدرة للنقد لهذه الموجودات عند أدنى المستويات التي لها تدفقات نقدية داخلية قابلة للتحديد بصورة منفصلة ودقيقة. وتجري الإدارة مراجعة على القيم الدفترية للوحدة المدرة للنقد لتقييم ما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على الإنخفاض في القيمة وفي حال وجود مؤشرات الإنخفاض في القيمة تقوم بتحديد القيمة القابلة للاسترداد أو القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، أيهما أعلى.</p> <p>ولهذا الغرض تم تعيين خبير خارجي مستقل لإجراء تقييم إنخفاض القيمة، وبناءً على ذلك رأيت إدارة المجموعة أن القيمة القابلة للاسترداد لهذه الموجودات كانت أقل من قيمتها الدفترية، والذي أدى إلى تسجيل خسائر إنخفاض في القيمة بمبلغ ١٤,٦٨ مليون إ.م.</p> <p>تم توضيح السياسة المحاسبية للممتلكات والآلات والمعدات في الإيضاح رقم ٥/٤ وتم عرض تفاصيل الممتلكات والآلات والمعدات في الإيضاح رقم ٦.</p>	<p>اشتملت إجراءات مراجعتنا، من بين إجراءات أخرى، على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • حصلنا على فهم لهيكل المجموعة والوحدات المدرة للنقد ذات الصلة. • تقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة فيما يتعلق بوجود مؤشرات على الإنخفاض في القيمة، وذلك في ضوء الأداء التشغيلي الحالي والعوامل الداخلية والخارجية ذات العلاقة. • مراجعة وتقييم تقرير الخبير الخارجي المستقل، بما في ذلك تقييم كفاءته واستقلاليتته. • تقييم مدى ملاءمة المنهجية المستخدمة من قبل الإدارة لاحتساب القيمة القابلة للاسترداد. • تقييم مدى معقولية الافتراضات الرئيسة المستخدمة من قبل الإدارة. • تقييم مدى حساسية نتائج اختبار الإنخفاض في القيمة للتغيرات في الافتراضات الرئيسة. • تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والإفصاحات في القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

الأمر الرئيسية للمراجعة (تتمة)

الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة	الأمر الرئيسية للمراجعة الاعتراف بالإيرادات
<p>اشتملت إجراءات مراجعتنا، من بين إجراءات أخرى، على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> • تقويم مدى ملاءمة سياسة الشركة لإثبات الإيرادات؛ • اختبار معاملات الإيرادات التي تمت خلال السنة، على أساس العينة، وفحص المستندات الداعمة لها (بما في ذلك الفواتير، وأدلة التسليم، وغيرها)؛ • اختبار معاملات الإيرادات التي تمت قبل فترة التقرير وبعدها، على أساس العينة، للتحقق من أن الإيرادات قد تم إثباتها في الفترة المحاسبية الصحيحة؛ • اجراء دراسة تحليلية للإيرادات للحكم على مدى معقولية مبلغ الإيراد المدرج بالقوائم المالية الموحدة المرفقة؛ • تقويم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة. 	<p>خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، أثبتت الشركة إيرادات بقيمة ٣٥,٥٩ مليون ريال.</p> <p>تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عند الوفاء بواجبات الأداء عند نقطة زمنية محددة، وعادة ما يكون ذلك عند تحويل السيطرة على البضائع إلى العملاء.</p> <p>يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة للعرض المستلم أو مستحق القبض، بعد الأخذ بعين الاعتبار شروط السداد، واستبعاد أي ضرائب ورسوم، حسبما ينطبق.</p> <p>تركز الشركة على الإيرادات كمؤشر رئيسي للأداء، الأمر الذي قد يوجد حافزاً لإثبات الإيرادات قبل تحويل السيطرة.</p> <p>وبناءً على العوامل المذكورة أعلاه، وبالنظر إلى الأهمية النسبية للمبالغ المعنية، فقد اعتبرنا إثبات الإيرادات من الأمور الرئيسية للمراجعة.</p> <p>تم توضيح السياسة المحاسبية في الإيضاح رقم ٢١/٤ وتم عرض المعلومات الأخرى ذات الصلة بإثبات الإيرادات في الإيضاح رقم ٢٨.</p>

المعلومات الأخرى

تتألف المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٥م، بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع عنها، والإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة متاحاً لنا بعد تاريخ هذا التقرير.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ونحن لا نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه عند توفرها، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى إنها محرفة بشكل جوهري.

وإذا توصلنا إلى وجود أي تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإننا مطالبون بالتقرير عن تلك الحقيقة. وليس لدينا ما نقرر عنه في هذا الشأن.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل "وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي" المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة كذلك عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة والإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك لدى الإدارة دليل واقعي آخر بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريفٍ جوهري عند وجوده. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، إذا كان يمكن التوقع بدرجة معقولة، أن تؤثر بمفردها أو في مجملها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم بـ:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف أي تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف متعمد، أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتعين علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها.



تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة/ مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"
شركة مساهمة سعودية

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة. لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

نقوم بالتواصل مع المكلفين بالحوكمة من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

كما نقدم للمكلفين بالحوكمة بياناً نوضح فيه أننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلال، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يُعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلالنا، ونبلغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الأمور التي نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة عنها، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة خلال مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، ومن ثم تُعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسة للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو ما لم نرى، في حالات نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمية الأخرى

تتطلب المادة (٢٠) من نظام الشركات أن يضمن المراجع في تقريره ما يكون قد تبين له من مخالفات لأحكام النظام أو أحكام النظام الأساسي للشركة. وأثناء مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة الحالية، تبين لنا مخالفة الشركة لنظام الشركات حيث لم تقم الشركة بتعديل نظامها الأساسي ليتواءم مع نظام الشركات الجديد إلا بعد نهاية السنة المالية (أنظر إيضاح ٣٣).

عن شركة ياسر زومان والفهد والحجاج
وزاهر عبدالله الحجاج للاستشارات المهنية



زاهر عبدالله الحجاج
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٥٦٢)

الرياض، المملكة العربية السعودية

التاريخ: ٢٠ شوال ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٨ ابريل ٢٠٢٦ م

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة المركز المالي الموحدة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

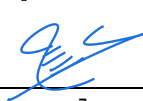
(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح	
الموجودات			
الموجودات غير المتداولة			
١٨١,١٠٩,٥٧٩	١٥٢,٦٢٢,٣٧٨	٦	الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي
١٣١,٣٨٥,٣١٣	١٣٨,٤٨٠,٣٨٩	١/٧	استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
١,١٣١,٦٠٠	٢٢٢,٤٠٠	٣/٧	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١٣,٦٢٦,٤٩٢	٢٩١,٣٢٥,١٦٧		إجمالي الموجودات غير المتداولة من العمليات المستمرة
الموجودات المتداولة			
٤,١٤٧,٦٩٦	٣٩٣,١٤٠	٨	ذمم تجارية مدينة، بالصافي
٢٠,٢٨٥,٤٨٠	١٠,٠٣٤,٢٠٠	٩	مخزون، بالصافي
٢٣,٨٢٦,٠٠٦	-	١٠	موجودات حيوية، بالصافي
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	١/١١	مستحق من طرف ذو علاقة
١,٨٥١,٦٦٧	-	١٢	منح حكومية مؤجلة
٣٥,٦٢٨	-		ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
٢,٧٢١,٩٢٢	٢,٤٩٢,٣٣١	١٣	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى، بالصافي
١,١٤٣,٧٩٨	١,٣٤٤,١٨١	١٤	نقد وما في حكمه
٥٤,٠١٢,١٩٧	١٩,٣٢٣,٨٥٢		إجمالي الموجودات المتداولة من العمليات المستمرة
٢٠,٥٠٩,١١٥	١٨,٠٢١,٩٠٨	١٥	إجمالي الموجودات من العمليات غير المستمرة
٣٨٨,١٤٧,٨٠٤	٣٢٨,٦٧٠,٩٢٧		إجمالي الموجودات
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	١	رأس المال
١,٨٥٨,٧٣٤	١,٨٥٨,٧٣٤	١٦	إحتياطيات أخرى
(١٦٥,٤١٥)	٣,٧٠٣,٩٣٧	١٧	إحتياطي إعادة قياس إلتزامات المنافع المحددة للموظفين
(٧,٢٨٣,٣١١)	(٧,٠٨٦,٠٥٨)	٢/٧	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية
٧١٨,٨٠٠	(١٩٠,٤٠٠)	١/٣/٧	إحتياطي القيمة العادلة
(٢٠٧,٤١٠,٦١٨)	(٣٠٣,٢٨٢,٥٣١)		خسائر متراكمة
١٧٩,٤٨٥,١٩٠	٨٦,٧٧٠,٦٨٢		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة
٥٠٠,٠٠٠	٤٤٦,٣٤٥		حقوق الملكية غير المسيطرة
١٧٩,٩٨٥,١٩٠	٨٧,٢١٧,٠٢٧		إجمالي حقوق الملكية
المطلوبات			
المطلوبات غير المتداولة			
٣,٣٨١,٣٦٦	١٤,٥٥٣,٣٨٥	١٨	قروض طويلة الأجل - الجزء غير المتداول
١٤,٨٢١,٠٣٠	١٢,٦٢٩,٦٢٠	١٧	التزامات المنافع المحددة للموظفين
١٨,٢٠٢,٣٩٦	٢٧,١٨٣,٠٠٥		إجمالي المطلوبات غير المتداولة من العمليات المستمرة
المطلوبات المتداولة			
٦٤,٢٧٩,٣٤٦	٦٨,٦٩٢,٤٢٠	١٨	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
٣٤,٧٣٠,٢٣٤	٤٠,٦٤٥,١٤٥		ذمم تجارية دائنة
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	٢/١١	مستحق إلى طرف ذو علاقة
١,٢٧٧,٢٠٠	١,٣٥٦,٩٥٦	٢٩	مخصص إزالة ونقل
١,٨٥١,٦٦٧	٥٢١,٨١٧	١٢	منح حكومية مؤجلة
٣٨,٥٧٧,٦٣٨	٤٩,٧٨٩,٨٦٨	١٩	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٢٢,٩٤١,٧٣٧	٢٢,٨٧١,٨١٢	٢٠	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٤,٧٠٧,٨٢٠	٣,٧٥٨,٤٨٩	٢/٢١	مخصص الزكاة
١٦٨,٣٦٥,٦٤٢	١٩٢,٦٩٦,٥٠٧		إجمالي المطلوبات المتداولة من العمليات المستمرة
٢١,٥٩٤,٥٧٦	٢١,٥٧٤,٣٨٨	١٥	إجمالي المطلوبات من العمليات غير المستمرة
٢٠٨,١٦٢,٦١٤	٢٤١,٤٥٣,٩٠٠		إجمالي المطلوبات
٣٨٨,١٤٧,٨٠٤	٣٢٨,٦٧٠,٩٢٧		إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

رئيس مجلس الإدارة
ناصر ضيف الله نقا الرحيلي



الرئيس التنفيذي
عبد الله حمود الصالحي الحربي



المدير المالي
زند يحيى محمد الغزوي



تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح	
٤٧,٣٥٣,٧٨٩	٣٥,٥٩١,٩٨٧	٢٨	الإيرادات، صافي
(٥٩,٣٥٠,٩٢٢)	(٨٨,٦٨٦,١١٧)	٢٢	تكلفة الإيرادات
(١١,٩٩٧,١٣٣)	(٥٣,٠٩٤,١٣٠)		مجمّل الخسارة من العمليات المستمرة
(١٩,٧٠٠,٠٨٦)	(١٦,٤٩٣,٨٥٣)	٢٣	مصاريف بيع وتوزيع
(٢٧,٤٤٣,٣٢٩)	(٢٣,٦٣١,٨٦٠)	٢٤	مصاريف عمومية وإدارية
-	(١٤,٦٧٩,٥٠٤)	٦	الإنخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات
(٥٩,١٤٠,٥٤٨)	(١٠٧,٨٩٩,٣٤٧)		خسارة التشغيل من العمليات المستمرة للسنة
(١,٣٥١,٢٤٤)	(٣,٦٧٠,٩٧٢)	١/٨	الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	٣٧٦,٥٧٣	١/١٣	رد مخصص دفعات مقدمة للموردين
٦,٦٦١,٨٥٠	١٤,٣٦٧,٤٦٢	١/٧	حصة المجموعة من أرباح إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
(٧١,٤٩٠,٨٠٣)	-	١/١/٧	الإنخفاض في قيمة إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
(١,٠٩٤,١٦٧)	(١,٢٥٦,٩١٠)	١/١٢	تكاليف تمويلية، صافي
٢,٩٤٣,٤٨٤	٢,١٤١,٧٨٣	٢٥	إيرادات أخرى، صافي
(١٢٣,٤٧١,٤٢٨)	(٩٥,٩٤١,٤١١)		الخسارة قبل الزكاة من العمليات المستمرة للسنة
(٦٨٨,٧٣٠)	-	٤/٢١	الزكاة
(١٢٤,١٦٠,١٥٨)	(٩٥,٩٤١,٤١١)		صافي الخسارة من العمليات المستمرة للسنة
(٢١,٦٩٨,٦٦٩)	١٥,٨٤٣	١٥	العمليات غير المستمرة
(١٤٥,٨٥٨,٨٢٧)	(٩٥,٩٢٥,٥٦٨)		ربح / (خسارة) السنة من العمليات غير المستمرة
			صافي خسارة السنة
(١٤٤,٢٢٦,٠٠٨)	(٩٥,٨٧١,٩١٣)		خسارة السنة العائدة إلى:
(١,٦٣٢,٨١٩)	(٥٣,٦٥٥)		المساهمين في الشركة الأم
(١٤٥,٨٥٨,٨٢٧)	(٩٥,٩٢٥,٥٦٨)		الحصص غير المسيطرة
			بنود الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
٣٤٢,٠٨٠	(٩٠٩,٢٠٠)	١/٣/٧	بنود لن يعاد تصنيفها إلى قائمة الربح أو الخسارة:
(١٤٤,٨٧٠)	(١٢٧,١٢٤)	١٧	(خسائر) / أرباح غير محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٧٥,١٣٤	٣,٩٩٦,٤٧٦	١٧	حصة المجموعة من الخسائر الاكتوارية من إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين
(٥,١٣٦,١٣٣)	١٩٧,٢٥٣	٢/٧	للإستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
(٤,٥٦٣,٧٨٩)	٣,١٥٧,٤٠٥		أرباح إكتوارية من إعادة قياس إلتزامات منافع الموظفين
(١٥٠,٤٢٢,٦١٦)	(٩٢,٧٦٨,١٦٣)		بنود قد يعاد تصنيفها لاحقاً إلى قائمة الربح أو الخسارة:
			فروقات ترجمة عملات أجنبية
(١٤٨,٧٨٩,٧٩٧)	(٩٢,٧١٤,٥٠٨)		إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
(١,٦٣٢,٨١٩)	(٥٣,٦٥٥)		إجمالي الخسارة الشاملة للسنة
(١٥٠,٤٢٢,٦١٦)	(٩٢,٧٦٨,١٦٣)		الخسارة الشاملة العائدة إلى:
			المساهمين في الشركة الأم
			الحصص غير المسيطرة
(٣,٦٨)	(٢,٤٥)	٢٦	خسارة السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم
(٣,١٧)	(٢,٤٥)	٢٦	خسارة السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم من العمليات المستمرة
(٠,٥١)	٠,٠٠٢	٢٦	ربح / (خسارة) السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

رئيس مجلس الإدارة
ناصر ضيف الله نقا الرحيليالرئيس التنفيذي
عبد الله حمود الصالحي الحربيالمدير المالي
زيد يحيى محمد الغزوي

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر" ما لم يذكر خلاف ذلك)

رأس المال	احتياطيات أخرى	احتياطي إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة	حقوق الملكية غير المسيطرة	الإجمالي
٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	١,٨٥٨,٧٣٤	(١٦٥,٤١٥)	(٧,٢٨٣,٣١١)	٧١٨,٨٠٠	(٢٠٧,٤١٠,٦١٨)	١٧٩,٤٨٥,١٩٠	٥٠٠,٠٠٠	١٧٩,٩٨٥,١٩٠
-	-	-	-	-	(٩٥,٨٧١,٩١٣)	(٩٥,٨٧١,٩١٣)	(٥٣,٦٥٥)	(٩٥,٩٢٥,٥٦٨)
-	-	٣,٨٦٩,٣٥٢	١٩٧,٢٥٣	(٩٠٩,٢٠٠)	-	٣,١٥٧,٤٠٥	-	٣,١٥٧,٤٠٥
-	-	٣,٨٦٩,٣٥٢	١٩٧,٢٥٣	(٩٠٩,٢٠٠)	(٩٥,٨٧١,٩١٣)	(٩٢,٧١٤,٥٠٨)	(٥٣,٦٥٥)	(٩٢,٧٦٨,١٦٣)
٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	١,٨٥٨,٧٣٤	٣,٧٠٣,٩٣٧	(٧,٠٨٦,٠٥٨)	(١٩٠,٤٠٠)	(٣٠٣,٢٨٢,٥٣١)	٨٦,٧٧٠,٦٨٢	٤٤٦,٣٤٥	٨٧,٢١٧,٠٢٧
٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	١,٨٥٨,٧٣٤	(٣٩٥,٦٧٩)	(٢,١٤٧,١٧٨)	٣٧٦,٧٢٠	(٦٣,١٨٤,٦١٠)	٣٢٨,٢٧٤,٩٨٧	٥٠٠,٠٠٠	٣٢٨,٧٧٤,٩٨٧
-	-	-	-	-	(١٤٤,٢٢٦,٠٠٨)	(١٤٤,٢٢٦,٠٠٨)	(١,٦٣٢,٨١٩)	(١٤٥,٨٥٨,٨٢٧)
-	-	٢٣٠,٢٦٤	(٥,١٣٦,١٣٣)	٣٤٢,٠٨٠	-	(٤,٥٦٣,٧٨٩)	-	(٤,٥٦٣,٧٨٩)
-	-	٢٣٠,٢٦٤	(٥,١٣٦,١٣٣)	٣٤٢,٠٨٠	(١٤٤,٢٢٦,٠٠٨)	(١٤٨,٧٨٩,٧٩٧)	(١,٦٣٢,٨١٩)	(١٥٠,٤٢٢,٦١٦)
-	-	-	-	-	-	-	١,٦٣٢,٨١٩	١,٦٣٢,٨١٩
٣٩١,٧٦٧,٠٠٠	١,٨٥٨,٧٣٤	(١٦٥,٤١٥)	(٧,٢٨٣,٣١١)	٧١٨,٨٠٠	(٢٠٧,٤١٠,٦١٨)	١٧٩,٤٨٥,١٩٠	٥٠٠,٠٠٠	١٧٩,٩٨٥,١٩٠

٢٠٢٥م

الرصيد ١ يناير ٢٠٢٥م

صافي خسارة السنة

الدخل الشامل الآخر

إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

٢٠٢٤م

الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م

صافي خسارة السنة

الخسارة الشاملة الأخرى

إجمالي الخسارة الشاملة للسنة

تحمل حقوق الملكية غير المسيطرة

للخسائر في شركة تابعة*

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

* تتمثل في قيمة تحمل حقوق الملكية غير المسيطرة للخسائر في شركة مصادر الأعلاف الزراعية (شركة تابعة) التي تمتلك بها شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو" نسبة ٦٠٪ وقد بلغت الخسائر التي سوف يتحملها الشركاء مبلغ ٤,٠٨٢,٠٤٨ ر" تبلغ حصة حقوق الملكية غير المسيطرة، التي تمثل ٤٠٪، ١,٦٣٢,٨١٩ ر" بناء على قرار الشركاء في الشركة التابعة بتاريخ ٣ إبريل ٢٠٢٥م.

رئيس مجلس الإدارة
ناصر ضيف الله نقا الرحيلي



الرئيس التنفيذي
عبد الله حمود الصالحي الحربي



المدير المالي
زيد يحيى محمد الغزوي



تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	الإيضاح
		الأنشطة التشغيلية
(١٢٣,٤٧١,٤٢٨)	(٩٥,٩٤١,٤١١)	الخسارة قبل الزكاة من العمليات المستمرة للسنة
(٢١,٦٩٨,٦٦٩)	١٥,٨٤٣	الربح / (الخسارة) من العمليات غير المستمرة للسنة
		تسويات:
٢٠,١٤٢,٥٣٤	١٥,١٣١,٣٤٩	٦ استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٤,٦٧٩,٥٠٤	٦ الانخفاض في قيمة الممتلكات والآلات والمعدات
(١,٧٢٩,٤٠٠)	-	٢٥ أرباح رأسمالية من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢,٣٥٣,٦٠٩	٢,١٨٩,٤٤٥	١٧ التزامات المنافع المحددة للموظفين - المكون خلال السنة
١٣,٦٣٠	-	استهلاك حق استخدام أصول
١٨,٠١٠,٥٣٥	٢٠,٠٩٦,٢٩٢	١٠ الإنخفاض في قيمة الموجودات الحيوية
١,٣٥١,٢٤٤	٣,٦٧٠,٩٧٢	١/٨ المكون من خسائر ائتمانية متوقعة - ذمم تجارية مدينة
-	(٣٧٦,٥٧٣)	١/١٣ رد مخصص دفعات مقدمة للموردين
(٦,٦٦١,٨٥٠)	(١٤,٣٦٧,٤٦٢)	١/٧ حصة المجموعة من أرباح إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
٧١,٤٩٠,٨٠٣	-	١/١/٧ الإنخفاض في قيمة إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
١١,١٣٥,٨٤٣	٣,٥٩٠,٣٥٣	١/٩ هبوط في قيمة مخزون
٢٩٨,٩٦٨	(٤٦٨,٠٥٤)	١/٩ (رد) / مخصص مخزون راكد وبطئ الحركة
(٦,٥١٤,٣٨١)	(٧,٨١٩,٧١٥)	١/٩ المستخدم من مخصص المخزون
-	(١,٠٨٢,٧٥٤)	١/٩ شطب مخزون
-	٧٩,٧٥٦	٢٩ المكون من مخصص مخزون إزالة ونقل
١,٠٩٤,١٦٧	١,٢٥٦,٩١٠	١/١٢ تكاليف تمويلية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(٥,٩٥٩,٠٠٣)	١٦,٠٣١,٤٥٠	مخزون
١,٦٢٢,٨٢٣	٨٣,٥٨٤	ذمم تجارية مدينة
٤٣,٨٢٨	١١٣,٧٢٦	مستحق من طرف ذو علاقة
٢,٥٧٧,٥٨٩	٦٠٦,١٦٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
(٦,٧٦٣,٣٨٦)	٦,١٠٣,١٩٥	موجودات حيوية
١,٤١٧,٦٤٥	٥,٩١٤,٩١١	ذمم تجارية دائنة
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	مستحق إلى طرف ذو علاقة
(٥,١٣٨,٢٣٥)	١١,٢٠٧,٥١٨	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
(٤٦,٣٨٣,١٣٤)	(١٤,٢٢٤,٩٩٧)	النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
(١,١٩٥,٩٩٩)	(٣٨٤,٣٧٩)	١٧ التزامات منافع محددة مدفوعة للموظفين
(١,١٧٦,١٢٦)	(٩٤٩,٣٣١)	٢/٢١ زكاة مدفوعة خلال السنة
(٤٨,٧٥٥,٢٥٩)	(١٥,٥٥٨,٧٠٧)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
-	٢,٢٨٢,٥١٥	٣/١/٧ متحصلات تخفيض رأس مال استثمار بطريقة حقوق الملكية
٢١,٤٨٠	٣٥,٦٢٨	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات معدة للبيع
(٢,٢٣٧,١٥٠)	(١,٣٢٣,٦٥٢)	٦ المدفوع لشراء ممتلكات وآلات ومعدات
٢,١٦١,٧٩٢	-	المحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٥٣,٨٧٨)	٩٩٤,٤٩١	صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية

تشكل الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

الإيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
الأنشطة التمويلية			
المحصل من القرض طويل الأجل	١٤,٨٥٠,٠٠٠	٤٠,٥٠٠,٠٠٠	١/١٨
توزيعات ارباح مدفوعة	(٦٩,٩٢٥)	(١٩,٣٦٩)	٢٠
المسدد من التزامات عقود الإيجار	(١٥,٤٧٦)	(١٤,٤٦٤)	
صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية	١٤,٧٦٤,٥٩٩	٤٠,٤٦٦,١٦٧	
صافي التغير في النقد وما في حكمه	٢٠٠,٣٨٣	(٨,٣٤٢,٩٧٠)	
النقد وما في حكمه في بداية السنة	١,١٤٣,٧٩٨	٩,٤٨٦,٧٦٨	
النقد وما في حكمه في نهاية السنة	١,٣٤٤,١٨١	١,١٤٣,٧٩٨	١٤
المعاملات غير النقدية الهامة:			
المحول من الموجودات إلى العمليات غير المستمرة	-	(٢٠,٥٠٩,١١٥)	١٥
المحول من المطلوبات إلى العمليات غير المستمرة	-	(٢١,٥٩٤,٥٧٦)	١٥
استبعاد استثمارات بطريقة حقوق الملكية مقابل المستحق من طرف ذو علاقة	(٥,٠٦٠,٠٠٠)	-	٣/١/٧

رئيس مجلس الإدارة
ناصر ضيف الله نقا الرحيلي



الرئيس التنفيذي
عبد الله حمود الصالحي الحربي



المدير المالي
زيد يحيى محمد الغزو



١- المجموعة والأنشطة الرئيسية

إن شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو" هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بموجب السجل التجاري للشركة الصادر من مدينة تبوك برقم ٣٥٥٠٠٠٥٤٠٣ بتاريخ ١٥ شعبان ١٤٠٤هـ الموافق ١٦ مايو ١٩٨٤م. تمارس الشركة نشاطها بموجب القرار الملكي رقم (١١/م) بتاريخ ٢٢ مارس ١٩٨٣م.

يبلغ رأس مال الشركة ٤٥٠ مليون ر.س مقسم إلى ٤٥ مليون سهم بقيمة إسمية ١٠ ر.س للسهم. بتاريخ ١٨ مارس ٢٠٢٠م تم تخفيض رأس المال ليصبح ٢٤١,٧٦٧,٠٠٠ سعودي بقيمة إسمية ١٠ ر.س للسهم لتغطية خسائر الشركة المتراكمة وبتاريخ ٤ مايو ٢٠٢١م تم زيادة رأس المال بقيمة ١٥٠ مليون ر.س ليصبح ٣٩١,٧٦٧,٠٠٠ ر.س مقسم إلى ٣٩,١٧٦,٧٠٠ سهم بقيمة اسمية ١٠ ر.س للسهم وقد نتج عن ذلك تكاليف إصدار أدوات حقوق ملكية بلغت ٦,٨ مليون ر.س تم حسمها من حقوق الملكية.

بتاريخ ٣ مايو ٢٠٢١م وافق مجلس إدارة الشركة على استخدام الاحتياطي النظامي والبالغ ٦٨ مليون ر.س لإطفاء جزء من الخسائر المتراكمة حسب القوائم المالية المراجعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والبالغ قيمتها ٨٦,٥ مليون ر.س.

يتمثل نشاط المجموعة الرئيسي في الزراعة المختلطة (إنتاج مختلط بين المحاصيل والحيوانات بدون إنتاج متخصص في المحاصيل والحيوانات)، أنشطة الدعم للإنتاج الحيواني، صناعة الأعلاف المركزة للحيوانات وإدارة وتأجير العقارات السكنية وغير السكنية.

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) بتاريخ ١ ذو الحجة ١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م) (يشار إليه فيما بعد بـ "النظام") حيز التنفيذ في ٢٦ جمادى الثانية ١٤٤٤هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣م). قامت إدارة الشركة بتاريخ ١٢ يناير ٢٠٢٦م بالموائمة مع نظام الشركات الجديد، وقامت بتعديل نظامها الأساسي لتتماشى مع أحكام نظام الشركات الجديد.

تبدأ السنة المالية للشركة من بداية شهر يناير من كل سنة ميلادية وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس السنة.

يقع المركز الرئيسي للشركة في منطقة تبوك ص.ب ٨٠٨ تبوك ٧١٤٢١ ويجوز لمجلس الإدارة أن ينشئ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل وخارج المملكة العربية السعودية.

٢- أسس الإعداد

١/٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ومتطلبات نظام الشركات المعمول به في المملكة العربية السعودية والنظام الأساسي للشركة.

٢/٢ أسس القياس والعرض

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، إلا إذا سمحت المعايير الدولية للتقرير المالي بالقياس وفقاً لطرق تقييم أخرى. إن إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، يتطلب من الإدارة وضع الأحكام، وتقديرات وإفترضات التي قد تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المصرح عنها بالقوائم المالية الموحدة. إن هذه التقديرات والافتراضات الهامة قد تم الإفصاح عنها بإيضاح رقم ٥. يتم قياس البنود المدرجة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة ("العملة الوظيفية"). يتم عرض القوائم المالية بالريال السعودي "ر.س" وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٣/٢ المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

١- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي ٢١- عدم إمكانية التحويل

تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للتحويل لعملة أخرى في تاريخ قياس لغرض محدد. التعديل المذكورة أعلاه ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة خلال السنة.

٢- المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٦م مع السماح بالتطبيق المبكر، ولكن لم تقم المجموعة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية.

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والمعيار المحاسبي الدولي رقم ٧ - تصنيف وقياس الأدوات المالية:

- توضيح متطلبات توقيت الاعتراف ببعض الموجودات والمطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها، مع استثناء جديد لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها من خلال نظام تحويل نقدي إلكتروني.
- توضيح وإضافة المزيد من الإرشادات لتقييم ما إذا كان الأصل المالي يفي بمعيار مدفوعات أصل الدين والفائدة فقط.
- إضافة إفصاحات جديدة لبعض الأدوات ذات الشروط التعاقدية التي يمكن أن تغير التدفقات النقدية مثل بعض الأدوات ذات الميزات المرتبطة بتحقيق الأهداف البيئية والاجتماعية والحوكمة؛ و
- إجراء تحديثات على الإفصاحات الخاصة بأدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨، "العرض والإفصاح في القوائم المالية"

المعيار الجديد للعرض والإفصاح في القوائم المالية مع التركيز على تحديثات قائمة الربح أو الخسارة، تشمل المفاهيم الرئيسية الجديدة التي تم إدخالها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ ما يلي:

- هيكل قائمة الربح أو الخسارة.
- الإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية لبعض مقاييس أداء الأرباح أو الخسائر التي يتم الإبلاغ عنها خارج القوائم المالية للمنشأة (أي مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة).
- تعزيز مبادئ التجميع والتصنيف التي تنطبق على القوائم المالية والإيضاحات بشكل عام.

٣- أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو" ("الشركة" أو "الشركة الأم") وشركاتها التابعة (ويشار إليهما معا بلفظ "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. تاريخ القوائم المالية لجميع الشركات التابعة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

الشركات التابعة هي تلك الشركات التي يكون للشركة الأم سيطرة عليها. وتوجد السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة بشكل مباشر أو غير مباشر في التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركة التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها. تسيطر الشركة الأم على الشركة المستثمر فيها إذا توافرت لديها العناصر الثلاثة التالية بالكامل:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها؛
- الانكشاف أو الحصول على حق في عوائد مختلفة من مشاركته مع الشركة المستثمر فيها.
- قدرة المستثمر على استخدام سيطرته بحيث يؤثر عائدات الشركة المستثمر فيها.

عندما لا يكون لدى الشركة الأم غالبية حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، تأخذ الشركة الأم في اعتبارها الحقائق والعوامل الأخرى عند تقييم السيطرة والتي تتضمن:

- الترتيبات التعاقدية بين الشركة الأم وأصحاب الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- حقوق تصويت الشركة الأم.
- حقوق التصويت المحتملة الأخرى.

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركات التابعة المستحوذ عليها أو المباعه من تاريخ بداية السيطرة الفعلية حتى انتهاء تلك السيطرة فعلياً.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة على أساس كل بند من خلال إضافة البنود المتشابهة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. إن كافة الأرصدة والمعاملات بين الشركات، بما في ذلك الأرباح أو الخسائر غير المحققة الناتجة من المعاملات داخل المجموعة، قد تم استبعادها بالكامل. يجب إعداد القوائم المالية الموحدة باستخدام سياسات محاسبية موحدة للمعاملات المتشابهة والأحداث الأخرى في الظروف المتشابهة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس التاريخ أو خلال ثلاثة أشهر من تاريخ فترة القوائم المالية للشركة الأم كما أن القوائم المالية لكافة الشركات التابعة تنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، باستخدام سياسات محاسبية متماثلة.

ويتم إجراء التعديلات لتوحيد أية سياسات محاسبية غير متماثلة قد توجد بين تاريخ السنة المالية للشركات التابعة وتاريخ السنة المالية للشركة الأم.

يتم تحديد الحصص غير المسيطرة في صافي موجودات الشركات التابعة الموحدة بشكل منفصل عن حقوق ملكية المجموعة في هذه الشركات. تتكون الحصص غير المسيطرة من مبلغ تلك الحقوق في تاريخ الدمج الفعلي للأعمال والحصص غير المسيطرة للمنشأة في التغيرات في حقوق الملكية منذ تاريخ الدمج. إن الخسائر ضمن شركة تابعة تعود إلى الحصص غير المسيطرة حتى إذا أدى ذلك إلى عجز في الرصيد.

إن التغيرات في حصص ملكية المجموعة في الشركات التابعة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة على هذه الشركات يتم المحاسبة عنها كمعاملات حقوق ملكية. بالنسبة للمشتريات من الحصص غير المسيطرة يتم تسجيل الفرق بين أي مبلغ مدفوع والحصص المشتراة المتعلقة به من القيمة العادلة لصافي موجودات الشركة التابعة في حقوق الملكية. يتم أيضا تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن الاستبعادات لصالح الحصص غير المسيطرة في حقوق الملكية.

عندما تتوقف سيطرة المجموعة أو تأثيرها الجوهرية يتم إعادة قياس أي حصة محتفظ بها في حقوق الملكية إلى قيمتها العادلة وإثبات التغير في القيمة الدفترية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. القيمة العادلة هي القيمة الدفترية الأولية لأغراض الاحتساب اللاحق للحصص المحتفظ بها كشركة زميلة أو مشروع مشترك أو أصل مالي. بالإضافة إلى ذلك، فإن أي مبالغ تم إثباتها سابقا في الدخل الشامل الآخر تتعلق بهذه المنشأة يتم احتسابها كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد هذه الموجودات أو المطلوبات (أي أنه يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة أو تحويلها مباشرة إلى الأرباح المبقة وفقاً لما تحدده المعايير الدولية للتقرير المالي).

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣- أسس توحيد القوائم المالية (تتمة)

اسم الشركة	رقم السجل التجاري	الشكل النظامي	بلد التأسيس	نسبة الملكية المباشرة كما في		النشاط
				٢٠٢٥م	٢٠٢٤م	
شركة مصادر الاعلاف الزراعية *	٤٠٣٠٣٢٥٦٤٧	شركة ذات مسؤولية محدودة	المملكة العربية السعودية	٦٠٪	٦٠٪	وكلاء البيع في الحيوانات الحية البيع بالجملة للحبوب والبذور ماعدا الشعير البيع بالجملة لأعلاف الماشية.
شركة تبوك للتسويق الزراعي **	٣٥٥٠١٢٣٥٣٤	شركة شخص واحد مساهمة مقفلة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	التسويق الزراعي
شركة تبوك للمشاتل **	٣٥٥٠١٢٣٥٣٥	شركة شخص واحد مساهمة مقفلة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تنسيق الحدائق

* تنازلت المجموعة عن جميع حصصها بشركة مطاحن الدقيق الفاخر "شركة تابعة" والبالغة ٧٥٠ حصة إلى طرف ذو علاقة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وذلك مقابل تأسيس شركة جديدة "شركة مصادر الاعلاف" برأس مال قدره ١,٢٥٠,٠٠٠ ر.س. على أن تمتلك المجموعة نسبة ٦٠٪ من رأس المال بقيمة ٧٥٠,٠٠٠ ر.س. وقد تم اصدار السجل التجاري للشركة التابعة بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠١٩م وتعمل ادارة المجموعة مع ادارة الشركة التابعة لإنهاء الاجراءات الخاصة بنقل ملكية الاصول وتحويل جميع العمليات المالية التشغيلية باسم المجموعة التابعة لاتفاقية التنازل الموقعة بين مالك المؤسسة (أحد الشركاء) والمجموعة حيث بلغ اجمالي موجودات شركة مصادر الاعلاف الزراعية المتضمنة في هذه القوائم المالية الموحدة مبلغ ١٨,٠٢١,٩٠٨ ر.س. وحفظاً لحقوق مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية قامت المجموعة برفع دعوى للمطالبة بإسترداد مبلغ ١٨,٠٠٠,٠٠٠ ر.س. والتي تم تقديمها للشركة التابعة مقابل تنازل الشريك عن أصول المصنع وذلك حال تعذر نقل الملكية إلى الشركة التابعة وقد تم رفض الدعوة.

بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤م، حصلت شركة تبوك للتنمية الزراعية على موافقة المساهمين على قرار مجلس الإدارة بالتخارج من الاستثمار بشركة مصادر الأعلاف الزراعية وذلك ببيع كامل الحصص المملوكة لشركة تبوك للتنمية الزراعية والتي تمثل ٦٠٪ من إجمالي حصص الشركة إلى الشريك أحمد حسين العمري وتم البدء في إجراءات التخارج (إيضاح ١٥).

بموجب الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠٢٥م، تم التصويت بالموافقة على الغاء قرار الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤م، بخصوص الموافقة على توصية مجلس الإدارة بالتخارج من الاستثمار بشركة مصادر الأعلاف الزراعية ببيع كامل الحصص المملوكة لشركة تبوك والتي تقدر نسبتها بـ ٦٠٪ من إجمالي حصص الشركة، وتم تفويض مجلس الإدارة باتخاذ ما يراه مناسباً في مصلحة الشركة.

**بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية في ١١ أكتوبر ٢٠٢٢م، تم الموافقة على تصفية كلاً من شركة تبوك للمشاتل وتنسيق الحدائق وشركة تبوك للتسويق الزراعي، وتم البدء في الإجراءات النظامية للتصفية، وبتاريخ لاحق لتاريخ التقرير المالي في ١٦ مارس ٢٠٢٦م، قرر مجلس إدارة شركة تبوك للمشاتل وتنسيق الحدائق ومجلس إدارة شركة تبوك للتسويق الزراعي بوقف إجراء التصفية لكلا الشركتين ليتم دراسة وضع كلا الشركتين وإمكانية الإستفادة منهما وتفعيلهما بما يخدم مصالح شركة تبوك للتنمية الزراعية.

الحصص غير المسيطرة

يتم قياس حصص غير المسيطرين في تاريخ الإستحواذ إما بالقيمة العادلة أو الحصة التناسبية لحصص غير المسيطرين من القيمة العادلة لصافي الأصول المحددة للشركة المستحوذ عليها. يتم إختيار أساس القياس لكل عملية إستحواذ على حدى. بعد الإستحواذ، تظهر حقوق غير المسيطرين بالقيمة عند الاعتراف الأولي بالإضافة إلى حصتها من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية للشركات المستحوذ عليها، ويتم إظهارها كبنود مستقل في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحدة وضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة.

تصنف عمليات الإستحواذ أو التخلص من الحصص غير المسيطرة والتي لا تؤثر على سيطرة الشركة الأم على الشركات التابعة كعاملات مع أصحاب حقوق الملكية. يتم إدراج الفرق بين القيمة العادلة للمبلغ المدفوع أو المستلم والتغيير في الحصص غير المسيطرة مباشرة في حقوق الملكية.

٣- أسس توحيد القوائم المالية (تتمة)

إندماج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن عمليات الدمج للشركات التابعة والأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحول في دمج الأعمال بالقيمة العادلة التي يتم احتسابها بمجموع مبلغ القيم العادلة للموجودات التي حولتها المجموعة بتاريخ الاستحواذ، أو المطلوبات التي تكبدها المجموعة أو تحملتها عن المالكين السابقين للشركة المستحوذ عليها وأدوات حقوق الملكية التي أصدرتها المجموعة مقابل السيطرة على الشركة المستحوذ عليها بالإضافة إلى أي تكاليف يمكن أن تتعلق مباشرة بعملية دمج الأعمال. يتم بوجه عام إثبات التكاليف المتعلقة بعملية الاستحواذ في الربح أو الخسارة عند تكبدها. إن الموجودات والمطلوبات والالتزامات الطارئة التي تحقق شروط الاعتراف بها وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي ٣: دمج الأعمال، يتم إثباتها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ.

عندما يتضمن المقابل الذي حولته المجموعة في عملية دمج الأعمال موجودات أو مطلوبات ناتجة عن المقابل المحتمل المترتب بموجب الاتفاقية، فإنه يتم قياس المقابل المحتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ وإدراجه كجزء من المقابل المحول في عملية دمج الأعمال. يتم تعديل التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل التي تتأهل لأن تكون تعديلات فترة القياس بأثر رجعي، مع قيد التعديلات المقابلة في حساب الشهرة. تعديلات فترة القياس هي التعديلات التي تنتج عن توفر معلومات إضافية تم الحصول عليها خلال "فترة القياس" (التي لا يجب أن تتعدى سنة من تاريخ الاستحواذ) حول الحقائق والظروف التي كانت موجودة في تاريخ الاستحواذ.

إن المحاسبة اللاحقة عن التغيرات في القيمة العادلة للمقابل المحتمل غير المؤهل كتعديل في فترة القياس معتمد على كيفية تصنيف المقابل المحتمل. إن المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية لا يتم قياسه في تواريخ تقارير مالية لاحقة ويتم المحاسبة عن تسويته اللاحقة ضمن حقوق الملكية. إن المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام يعاد قياسه في تواريخ البيانات المالية اللاحقة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٧ المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة، وفقاً لما هو ملائم، مع إثبات الربح أو الخسارة المقابلة في الربح أو الخسارة.

يتم قياس الشهرة باعتبارها الزيادة في مبلغ المقابل المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المستحوذ عليها، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المستحوذ عليها وذلك فوق صافي المبالغ بتاريخ الاستحواذ للموجودات المحددة التي تم الاستحواذ عليها والمطلوبات التي تم تحملها. وإن حدث، بعد إعادة التقييم، أن كان صافي المبالغ بتاريخ الشراء للموجودات المحددة التي تم شراؤها والمطلوبات التي تم تحملها تزيد عن إجمالي الثمن المحول، ومبلغ أية حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة، والقيمة العادلة لحصة حقوق الملكية (إن وجدت) التي كانت تحتفظ بها سابقاً الشركة المشتري في الشركة المشتراة، يتم الاعتراف بالزيادة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر كربح شراء من الصفقة.

الحصص غير المسيطرة التي تكون حصص ملكية حالية وتعطي الحق للمالكين في حصة متناسبة من صافي موجودات المنشأة في حالة التصفية يمكن قياسها مبدئياً إما بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية للحصص غير المسيطرة في المبالغ المعترف بها لصافي المطلوبات المحددة للشركة المشتراة. يتم اختيار أساس القياس بناءً على كل معاملة على حدى.

إذا لم تكتمل المحاسبة الأولية الخاصة بدمج الأعمال بنهاية فترة القوائم المالية التي حدث فيها الدمج، تقوم المجموعة بالإفصاح عن مبالغ مؤقتة للبنود التي لم تكتمل محاسبتها. يتم تعديل المبالغ المؤقتة هذه خلال فترة القياس (انظر أعلاه)، أو يتم الاعتراف بموجودات أو مطلوبات إضافية، لكي تعكس المعلومات الجديدة التي تم الحصول عليها الحقائق والظروف التي كانت موجودة بتاريخ الاستحواذ، والتي، لو كانت معروفة، كانت ستؤثر في المبالغ المعترف بها في ذلك التاريخ.

عندما يتم إنجاز دمج الأعمال على مراحل، فإن حصة حقوق الملكية التي كانت تحتفظ بها المجموعة سابقاً في الشركة المستحوذ عليها يتم إعادة قياسها بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (أي، تاريخ سيطرة المجموعة) ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة، إن وجدت، في الربح أو الخسارة. يتم إعادة تصنيف المبالغ الناتجة من حصص في الشركة المستحوذ عليها قبل تاريخ الاستحواذ، والتي تم في السابق الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر، الربح أو الخسارة وذلك في حالة أن معاملتها على هذا النحو ستكون مناسبة إذا تم استبعاد تلك الحصة.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة

١/٤ الأدوات المالية

الموجودات المالية

أ) التصنيف

تقوم المجموعة بتصنيف الموجودات المالية وفقاً للفئات التالية:

- تلك التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (سواء من خلال الدخل الشامل الآخر، أو الأرباح أو الخسائر)، و
- تلك التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على طريقة أعمال المجموعة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. وفيما يتعلق بالموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة، يتم تسجيل الأرباح والخسائر ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر أو الدخل الشامل الآخر.

ب) القياس

عند التسجيل المبدئي، تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة، في حالة الأصل المالي غير المقاس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر فيتم قياسه من خلال تكاليف المعاملات العائدة مباشرة من الإستحواذ على الأصل المالي. إن تكاليف المعاملات للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم تحميلها كمصروفات ضمن الأرباح أو الخسائر.

الأدوات المالية المتضمنة للمشتقات المالية تؤخذ في الاعتبار في مجملها عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية هي الدفعة الوحيدة للمبلغ الرئيسي والفائدة.

أدوات الدين

لاحقاً لقياس أداة الدين والذي يعتمد على طريقة أعمال المجموعة لإدارة الأصل وخصائص التدفقات النقدية للأصل، فإن هناك ثلاث فئات للقياس والتي تقوم المجموعة بتصنيف أدوات الدين وفقاً لها:

التكلفة المطفأة

إن الموجودات المحتفظ بها بغرض تجميع التدفقات النقدية التعاقدية حيث تتمثل هذه التدفقات النقدية في سداد الموجودات المقاسة بالتكلفة المطفأة والفوائد. إن الأرباح أو الخسائر من أداة الدين والتي يتم إعادة قياسها بالتكلفة المطفأة والتي لا تعتبر جزء من علاقة التحوط يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند الغاء اثبات الأصل أو حدوث هبوط في قيمته. إن إيرادات الفوائد من هذه الأدوات المالية يتم إدراجها ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

إختارت المجموعة إثبات التغيرات في القيمة العادلة للإستثمارات في الدخل الشامل الآخر. يتم تجميع هذه التغيرات ضمن التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر وقد يتحول هذا المبلغ من التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاه عندما يتم إلغاء إثبات الأسهم ذات صلة.

يتم إثبات توزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يثبت حق المجموعة في إستلام المدفوعات.

إعادة التصنيف

عندما تقوم المنشأة بتغيير نموذج أعمالها في إدارة الموجودات المالية، فإنه يجب عليها إعادة تصنيف جميع موجوداتها المالية المتأثرة بذلك وفقاً لمتطلبات التصنيف المذكورة أعلاه.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وتسجل بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عند وجود حق حالي لتسوية المبالغ المدرجة وتوافر النية لدى المجموعة لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في نفس الوقت.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

١/٤ الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

(ب) القياس (تتمة)

رأس المال

يتم تصنيف الأدوات الصادرة من قبل المجموعة كحقوق ملكية (حقوق مساهمين) فقط إلى الحد الذي لا ينطبق عليها تعريف الأصل أو الإلتزام. يتم تصنيف الأسهم العادية للمجموعة كأدوات حقوق ملكية (حقوق مساهمين).

الإنخفاض في قيمة الموجودات المالية

يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) من المنشأة اتباع نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالإنخفاض في قيمة الموجودات المالية. وبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، يتم قياس مخصصات الخسارة بإحدى الأسس التالية:

- الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً. تنتج هذه الخسارة الائتمانية المتوقعة عن أحداث التعثر في السداد والمحملة خلال ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.
- الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر. هي الخسارة الائتمانية المتوقعة التي تنتج عن جميع أحداث التعثر في السداد على مدار العمر المتوقع للأداة المالية.

بالنسبة للخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر، يطبق القياس إذا ازدادت المخاطر الائتمانية للأصول الائتمانية بشكل كبير في تاريخ التقرير منذ الاعتراف الأولي لها، ويطبق قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً إذا لم تزيد هذه المخاطر الائتمانية بشكل كبير. يمكن للمجموعة أن تفترض أن المخاطر الائتمانية على أداة مالية لم تزداد - بشكل كبير - منذ الاعتراف الأولي لها إذا تم تحديد أن الأداة المالية لديها مخاطر ائتمانية منخفضة في تاريخ التقرير. إلا أن قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على مدى العمر يطبق دائماً للذمم المدينة التجارية وأصول العقود دون وجود عنصر تمويلي جوهري، بحيث يمكن للشركة أن تختار تطبيق هذه السياسة أيضاً للذمم المدينة التجارية مع عدم وجود عنصر تمويلي جوهري.

يعد قياس خسائر الائتمان المتوقعة دليل على احتمال التعثر في السداد، أو الخسارة الناشئة عن التعثر في السداد (بمعنى حجم الخسارة إذا كان هناك تعثر في السداد) والتعرض للتعثر في السداد. يستند تقييم احتمالية التعثر في السداد والخسارة الناشئة في التعثر في السداد على البيانات التاريخية المعدلة بواسطة معلومات مستقبلية كما هو موضح أعلاه. أما بالنسبة للتعرض للتعثر في السداد، بالنسبة للموجودات المالية، فإن ذلك يتم تسجيله بالقيمة الدفترية الإجمالية للموجودات في تاريخ التقرير.

يتم خفض القيمة الدفترية للأصل المالي من خلال استخدام حساب المخصص ويتم إدراج مبلغ الخسارة في الربح أو الخسارة. تستمر إيرادات الفائدة في الاستحقاق على القيمة الدفترية المخفضة باستخدام معدل الفائدة المستعمل في خصم التدفقات النقدية المستقبلية بغرض قياس خسارة الانخفاض. يتم شطب القروض مع المخصص المرتبط بالقروض، عندما لا يكون هناك نظرة واقعية للاسترداد المستقبلي وتم تحقق جميع الضمانات أو تحويلها إلى المجموعة. وفي حال زاد أو نقص . في سنة لاحقة . مبلغ خسارة الانخفاض التقديرية بسبب حدث وقع بعد تسجيل الانخفاض في القيمة فيتم زيادة أو تقليص خسارة الانخفاض المثبتة سابقاً من خلال تعديل حساب المخصص. إذا ما تم عكس قيد شطب ما في وقت لاحق، فيتم قيده في الربح أو الخسارة في الفترة التي تم استرداده فيها.

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك انخفاضاً في القيمة. وفي حالة وجود مثل ذلك المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

يكون هناك انخفاضاً في القيمة عندما تزيد القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المحققة للنقد عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة قيد الاستعمال للأصل. أيهما أعلى.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

١/٤ الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

(ب) القياس (تتمة)

الإنخفاض في قيمة الموجودات المالية (تتمة)

يتم تحديد القيمة القابلة للاسترداد لأصل واحد من الموجودات، ما لم يكن الأصل مولداً للتدفقات النقدية التي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية من موجودات أخرى أو مجموعات أخرى من الموجودات. عندما تتجاوز القيمة الدفترية لأصل أو لوحة محققة للنقد القيمة القابلة للاسترداد فإن الأصل يعتبر قد تعرض لانخفاض في القيمة ويتم خفضه إلى القيمة القابلة للاسترداد. وعند تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف إتمام البيع، يتم مراعاة أحدث المعاملات السوقية. وفي حال عدم القدرة على تحديد مثل هذه المعاملات يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. تستند القيمة قيد الاستعمال على أساس نموذج التدفق النقدي المخصص، حيث يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

يتم عمل تقييم في تاريخ كل تقرير مالي لتحديد ما إذا كان هناك دليلاً على انتفاء خسائر انخفاض قيمة مسجلة مسبقاً أو تقلصها. وفي حال وجود مثل هذا الدليل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد من الأصل أو الوحدة المولدة للنقد. يتم عكس قيد خسارة انخفاض القيمة المسجلة مسبقاً إذا كان هناك تغييراً في الفرضيات التي استخدمت في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ إدراج آخر خسارة انخفاض في القيمة. ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل قيمته القابلة للاسترداد أو تتجاوز القيمة الدفترية التي كان ليتم تحديدها. بعد طرح الاستهلاك. مع عدم تسجيل خسارة انخفاض قيمة للأصل في سنوات سابقة. ويتم إثبات مثل هذا العكس في القيد في قائمة الربح أو الخسارة. ويتم فحص أي موجودات غير مالية انخفضت قيمتها. عدا الشهرة، إن وجدت. لاحتمالية عكس قيد هذا الانخفاض في القيمة في نهاية كل فترة تقرير مالي.

المطلوبات المالية

يتم قياس جميع المطلوبات المالية لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. ليس لدى المجموعة أي مطلوبات مالية يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

طريقة الفائدة الفعلية هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة للإلتزام المالي وتوزيع مصروفات الفوائد على مدى الفترة ذات الصلة. إن معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يقوم بخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة (بما في ذلك جميع الرسوم والنقاط المدفوعة أو المستلمة والتي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي وتكاليف المعاملة والأقساط الأخرى أو الخصومات) على مدى العمر المتوقع للمطلوبات المالية، أو (إذا كان ملائماً)، فترة أقصر، إلى التكلفة المطفأة للإلتزام المالي.

إلغاء إثبات المطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية عندما يتم الإغفاء من الإلتزام المحدد أو إلغاؤه أو انتهاء مدته. عند استبدال إلتزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو بتعديل شروط المطلوبات الحالية بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كعدم تحقق للإلتزام الأصلي وتحقق الإلتزام جديد، ويتم الاعتراف بالفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

تسوية الأدوات المالية

يتم تسوية الموجودات والمطلوبات المالية ويتم إدراج صافي المبلغ في قائمة المركز المالي الموحدة عندما يكون هناك حق قانوني ملزم لتسوية المبالغ المعترف بها وهناك نية لتسوية صافي قيمة الموجودات / وتسوية الإلتزامات في آن واحد. يجب ألا يكون الحق القانوني القابل للتنفيذ مرهوناً بالأحداث المستقبلية، ويجب أن يكون قابل للتنفيذ في سياق الأعمال الاعتيادية وفي حالة التخلف عن السداد أو إعسار أو إفلاس المجموعة أو الطرف المقابل.

٢/٤ موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان العقد إيجاراً أو يحتوي على إيجار، في بداية العقد تقوم المجموعة بإثبات حق استخدام الأصل وإلتزام الإيجار المقابل فيما يتعلق بجميع اتفاقيات الإيجار التي يكون فيها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل (والمحددة بأنها عقود الإيجار ذات مدة الإيجار البالغة ١٢ شهراً أو أقل) وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بإثبات مدفوعات لعقود الإيجار هذه كمصروف تشغيلي على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار ما لم يكن هناك أساس منهجي آخر يكون أكثر تمثيلاً للنمط الزمني والتي يتم فيه إستنفاد المنافع الاقتصادية من الأصل المؤجر.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٢/٤ موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار (تتمة)

أ) موجودات حق الاستخدام

يشتمل حق استخدام الأصول على القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار المقابل، مدفوعات عقد الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ البدء وأي تكاليف مباشرة أولية. يتم إعادة قياسها لاحقاً بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة.

يتم إثبات مخصص وقياسه بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧)، عندما تتكبد المجموعة التزام بتكاليف تفكيك وإزالة أصل مؤجر، إعادة تأهيل الموقع الذي تتواجد فيه أو إعادة الاصل الاساسي للحالة المطلوبة بموجب شروط وأحكام عقد الإيجار. يتم إدراج التكاليف في حق استخدام الاصل ذو الصلة، مالم يتم تكبد هذه التكاليف لانتاج المخزون.

يتم استهلاك حق استخدام الأصول على فترة عقد الإيجار أو العمر الانتاجي للأصل الاساسي أيهما أقصر. يتم استهلاك حق استخدام الاصل ذو الصلة على مدى العمر الانتاجي للأصل الاساسي، في حال كان عقد الإيجار ينقل ملكية الاصل الاساسي أو تكلفة حق استخدام الاصل تعكس بأن الشركة تتوقع ممارسة خيار الشراء. يبدأ الاستهلاك في تاريخ بدء عقد الإيجار.

ب) التزامات عقود الإيجار

يتم قياس التزام عقد الإيجار مبدئياً بالقيمة الحالية لمدفوعات عقد الإيجار والتي لم يتم دفعها في تاريخ البدء، مخصومة باستخدام المعدل الضمني في عقد الإيجار. تقوم المجموعة باستخدام معدل إقتراض متزايد إذا لم يتم تحديد المعدل بسهولة، تتكون مدفوعات عقد الإيجار المدرجة في قياس التزام عقد الإيجار من:

- مدفوعات عقد الإيجار الثابتة (متضمنة المدفوعات الضمنية الثابتة)، ناقصاً أي حوافز تأجيرية،
- مدفوعات عقد الإيجار المتغيرة والتي تعتمد على مؤشر أو معدل، تقاس مبدئياً باستخدام المؤشر أو المعدل في تاريخ البدء،
- المبلغ المتوقع أن يكون مستحق الدفع من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية،
- سعر ممارسة خيارات الشراء، في حال كان المستأجر على يقين معقول بممارسة الخيارات، و
- مدفوعات الغرامات في حال إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت شروط عقد الإيجار تعكس ممارسة خيار إنهاء عقد الإيجار.

يتم عرض التزام عقد الإيجار كبند منفصل في قائمة المركز المالي. يتم قياس التزام عقد الإيجار لاحقاً بزيادة القيمة الدفترية لتعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار (باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي) وبتخفيض القيمة الدفترية لتعكس ماتم دفعه من عقد الإيجار.

تقوم المجموعة بإعادة قياس التزام عقد الإيجار (وإجراء التسوية المقابلة لحق استخدام الاصل) كلما:

- تم تغيير مدة العقد أو كان هناك تغيير في تقييم ممارسة خيار الشراء، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم المعدل،
- تغيرت مدفوعات عقد الإيجار بسبب التغيير في المؤشر أو المعدل أو التغيير في الدفعة المتوقعة بموجب القيمة المتبقية المضمونة، وفي هذه الحالات يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل الخصم الأولي (مالم تتغير مدفوعات عقد الإيجار بسبب التغيير في معدل الفائدة العائم، وفي هذه الحالة يتم استخدام معدل الخصم المعدل).
- تم تعديل عقد الإيجار ولم يتم المحاسبة عن تعديل عقد الإيجار كعقد إيجار منفصل، وفي هذه الحالة يتم إعادة قياس التزام عقد الإيجار بخصم مدفوعات عقد الإيجار المعدلة باستخدام معدل خصم معدل.

ت) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات موجودات منخفضة القيمة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود بمدة إيجار ١٢ شهر أو أقل. الموجودات منخفضة القيمة هي البنود التي لا تفي بحدود الرسملة الخاصة بالمجموعة وتعتبر غير جوهرية لقائمة المركز المالي الموحدة بالمجموعة ككل. يتم الاعتراف بمدفوعات عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الارباح أو الخسائر.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٣/٤ ترجمة العملات الأجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بعملة أخرى غير العملة الوظيفية للمجموعة (العملات الأجنبية) وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية كل فترة مالية على أساس أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم ترجمة البنود غير النقدية المدرجة بالقيمة العادلة والمدرجة بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة.

يتم الاعتراف بفروق أسعار الصرف على البنود النقدية في قائمة الربح أو الخسارة في السنة التي تنشأ فيها باستثناء فروق أسعار صرف العملات الأجنبية على البنود النقدية المطلوبة من أو المستحقة إلى عملية أجنبية من غير المحتمل أو المقرر أن يتم تسويتها (وهي بالتالي تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في العملية الأجنبية) والتي يتم الاعتراف بها أولاً في الدخل الشامل الأخر ويتم إعادة تصنيفها من حقوق المساهمين إلى قائمة الربح أو الخسارة عند تسديد البنود النقدية.

عند استبعاد عملية أجنبية (استبعاد حصة المجموعة بالكامل في عملية أجنبية، استبعاد يتضمن فقدان سيطرة على شركة تابعة تتضمن عملية أجنبية)، يتم إعادة تبويب جميع فروقات أسعار الصرف التراكمية في حقوق المساهمين بخصوص تلك العملية العائدة لمساهمي المجموعة، إلى قائمة الربح أو الخسارة. بالإضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بالاستبعاد الجزئي لشركة تابعة تتضمن عملية أجنبية، والذي لا يؤدي إلى خسارة المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة، يعاد توزيع الحصة النسبية من فروقات أسعار الصرف المتراكمة على الحصص غير المسيطرة ولا يتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة. بالنسبة لجميع عمليات الاستبعاد الجزئية الأخرى (مثل عمليات الاستبعاد الجزئي للشركات الزميلة أو الترتيبات المشتركة التي لا تؤدي إلى خسارة المجموعة لتأثير جوهري أو سيطرة مشتركة)، يتم إعادة تبويب الحصة التناسبية من فروق أسعار الصرف المتراكمة إلى قائمة الربح أو الخسارة.

٤/٤ فروق ترجمة العملات الأجنبية للشركات التابعة

كل شركة من شركات المجموعة يتم إثبات المعاملات المقومة بعملة أخرى غير عملة العرض وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملات. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية في نهاية كل فترة مالية على أساس أسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ. يتم الاعتراف بفروق أسعار الصرف على البنود النقدية في قائمة الربح والخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها باستثناء ذلك عندما يتم تأجيل الربح الشامل الآخر لتغطية التدفقات النقدية المؤهلة.

يتم عرض الموجودات والمطلوبات المدرجة في القوائم المالية الموحدة للشركات الأجنبية والتي أصدرت بالعملة الوظيفية لها بالريال السعودي وهي العملة الوظيفية وعملة العرض للمجموعة باستخدام أسعار الصرف السائدة في نهاية السنة.

التغيرات الناتجة من إعادة ترجمة الرصيد الافتتاحي لصافي موجودات من العمليات الخارجية والتغيرات الناتجة من ترجمة صافي نتائج السنة للعمليات الخارجية يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الأخر.

عندما يكون هناك تغيير في السيطرة على العمليات الخارجية، يتم إثبات التغيير في أسعار الصرف والمدرجة ضمن حقوق الملكية يتم تحميلها على قائمة الربح أو الخسارة الموحدة كجزء من أرباح أو خسائر الاستبعادات.

٥/٤ ممتلكات وآلات ومعدات

أ) الاعتراف والقياس

يتم قياس بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالإضافة إلى الأشجار والنباتات المثمرة بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة - إن وجد.

تتضمن تكلفة المصروفات العائدة مباشرة للاستحواذ على الأصل. إن تكلفة الموجودات المكونة ذاتياً تتضمن تكاليف المواد والعمالة المباشرة وأي تكاليف أخرى عائدة مباشرة لإعداد الأصل للاستخدام المخصص له وتكاليف تفكيك وإزالة وإعادة تركيبها في موقع العمل.

عندما تكون الأعمار الإنتاجية لبعض عناصر الممتلكات والآلات والمعدات مختلفة تتم المحاسبة عنها كعناصر منفصلة (عناصر أساسية) للممتلكات والآلات والمعدات.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٥/٤ ممتلكات وآلات ومعدات (تتمة)

أ) الاعتراف والقياس (تتمة)

يتم تحديد الأرباح أو الخسائر عند استبعاد أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المبلغ المحصل من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للأصل ويتم إثباته بالصافي ضمن الإيرادات الأخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

ب) التكاليف اللاحقة والعمرات

إن تكلفة استبدال أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن القيمة الدفترية للأصل إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية من ذلك الأصل للمجموعة، ويمكن قياس تلك المنافع بشكل موثوق ويتم إلغاء إثبات القيمة الدفترية للجزء المستبدل. إن التكلفة اليومية لخدمة الممتلكات والآلات والمعدات والعمرات يتم إثباتها ضمن الأرباح والخسائر عند تكبدها.

ت) الأستهلاك

يتم إحتساب الإستهلاك على مدى المبلغ القابل للإستهلاك وهو تكلفة الأصل أو مبلغ آخر بديل لقيمة التكلفة مخصصاً منه القيمة المتبقية.

يتم إثبات الإستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدره لكل بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات، حيث أن هذه هي الطريقة الأقرب التي تعكس نمط الإستهلاك المتوقع للمنافع الإقتصادية الكامنة في الأصل.

تقوم المجموعة بتطبيق سنوات الأعمار الإنتاجية المقدره التالية للممتلكات والآلات والمعدات:

النسبة %	
٢,٥ - ١٠	مباني وإنشاءات
٢,٥ - ١٧,٥	آلات ومعدات
٣,٣٣ - ٢٠	آبار وأنظمة ري
١٤,٥ - ٢٥	وسائل نقل وانتقال
٢,٢٧ - ٨,٣٣	نباتات وأشجار مثمرة
١٧,٥	أثاث ومفروشات

الأراضي الزراعية والمشروعات تحت التنفيذ والأشجار والنباتات الغير مثمرة لا تستهلك.

تشمل المشاريع قيد التنفيذ في نهاية السنة بعض الموجودات التي تم اقتنائها ولكنها غير جاهزة للاستخدام المعدة لأجله، ويتم تحويل هذه الموجودات إلى فئات الموجودات ذات الصلة ويتم استهلاكها عندما تصبح جاهزة للاستخدام.

تقوم المجموعة بمراجعة طرق الإستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصلة عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة).

المشروعات تحت التنفيذ

يتم إحتساب تكلفة المشروعات تحت التنفيذ على أساس التكلفة الفعلية ويتم إظهارها كمشروعات تحت التنفيذ حتى يتم إستلام المشروع من المقاول ثم يتم تحويلها إلى البنود المختلفة ضمن الممتلكات والآلات والمعدات ومن ثم يتم البدء في إستهلاكها.

٦/٤ النباتات المثمرة

معياري المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والآلات والمعدات" عرف النباتات المثمرة بأنها:

- تستخدم في إنتاج أو توريد منتجات زراعية.
- من المتوقع أن تثمر لأكثر من مرة خلال الفترة.
- هناك إحتمال بعيد من بيعها كمنتجات زراعية بخلاف مبيعات الخردة.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٦/٤ النباتات المثمرة (تتمة)

يتم الاعتراف الأولي بالنباتات المثمرة بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم وخسائر الهبوط المتراكمة وتشمل التكلفة التي تكبدها المجموعة بالحصول على الاصل وتكاليف المواد الخام والعمالة وجميع التكاليف المباشرة الأخرى المرتبطة بوضع الموجودات بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناجمة عن إستبعاد النباتات المثمرة (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للنباتات) في بند إيرادات أخرى في قائمة الأرباح والخسائر في السنة التي يتم فيها الإستبعاد.

٧/٤ الموجودات الحيوية

يتم قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة مخصصاً منها تكلفة البيع إلا إذا كانت القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق، ففي تلك الحالة يتم قياس الموجودات الحيوية بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسارة المتراكمة للإخفاض في القيمة، ان وجدت.

كما تتضمن أيضاً الموجودات الحيوية المحاصيل في مرحلة النمو والتي لم تصل بعد لنقطة الحصاد ويتم تبويبها ضمن الموجودات المتداولة ونتيجة لأن القيمة العادلة لا يمكن قياسها بشكل موثوق فيتم القياس بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الاستهلاك المتراكم وخسائر الإخفاض في القيمة المتراكمة.

أشجار الفواكه والزيتون والنخيل تعتبر نباتات مثمرة وبالتالي يتم عرضها والمحاسبة عنها كمتلكات. ومع ذلك، فإن الثمار التي تنمو على تلك الأشجار تتم المحاسبة عنها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها. تكاليف الزراعة المتعلقة بهذه الأشجار المثمرة كمصروفات المياه وتكاليف العمالة وتكاليف الأسمدة والمبيدات يتم تحميلها كموجودات حيوية لحين الانتهاء من فترة الحصاد.

المحاصيل الموسمية مثل القمح والبطاطس والمحاصيل الحقلية الأخرى تتم المحاسبة عليها كموجودات حيوية حتى تاريخ حصادها.

٨/٤ إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية

الشركة الزميلة هي ذلك الكيان التي تمارس عليه المجموعة تأثيراً كبيراً. التأثير الكبير هو قدرة المجموعة على المشاركة في القرارات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها ولكنها لا تُعد سيطرة أو سيطرة مشتركة على هذه السياسات.

يتم إدراج نتائج وموجودات ومطلوبات الشركات الزميلة في هذه القوائم المالية الموحدة باستخدام طريقة حقوق الملكية والتي بموجبها يسجل الاستثمار في الشركة الزميلة بالتكلفة في قائمة المركز المالي الموحدة وتعديل التكلفة بعد ذلك بحيث تسجل حصة المجموعة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة. عندما تتجاوز حصة المجموعة في خسائر الشركة الزميلة ملكيتها في الشركة الزميلة (التي تشمل أي ملكية طويلة الأجل تشكل في مضمونها جزء من صافي استثمار المجموعة في الشركة الزميلة)، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بحصتها من الخسائر الإضافية. تسجل الخسائر الإضافية فقط بالقدر الذي تتكبد فيه المجموعة التزامات قانونية أو تعاقدية أو قامت بمدفوعات نيابة عن الشركة الزميلة. وإذا قامت الشركة الزميلة في فترة لاحقة بتسجيل أرباح، تستأنف المجموعة تسجيل حصتها من هذه الأرباح فقط عندما تتعادل حصتها من الأرباح مع حصتها من الخسائر غير المسجلة.

تتم المحاسبة عن استثمار المجموعة في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية من التاريخ الذي تصبح فيه الشركة المستثمر فيها شركة زميلة. وعند الإستحواذ على الإستثمار في الشركة الزميلة، تسجل أي زيادة في تكلفة الإستثمار عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة للشركة المستثمر فيها كشهرة وتدرج في القيمة الدفترية للإستثمار. تسجل أي زيادة في حصة المجموعة من صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة للشركة الزميلة عن تكلفة الإستثمار بعد إعادة التقييم مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة في السنة التي يتم فيها الإستحواذ على الإستثمار.

عندما تتعامل إحدى شركات المجموعة مع شركة زميلة للمجموعة، تسجل الأرباح والخسائر الناتجة عن هذا التعامل في القوائم المالية الموحدة للمجموعة فقط بقدر ملكيتها في الشركة الزميلة التي لا تتعلق بالمجموعة.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٩/٤ الموجودات غير الملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير، لا يتم رسملتها، ويتم إثبات المصروفات في قائمة الأرباح أو الخسائر عند تكبدها. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الاقتصادي المقدر لها.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى المجموعة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.

يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الهبوط في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعديل بأثر مستقبلي عند الضرورة.

١٠/٤ المخزون

يتم تقييم المخزون فيما عدا التالف بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (أيهما أقل). ويتم إثبات الانخفاض في صافي القيمة القابلة للتحقق كمصروفات خلال الفترة التي نشأ فيها ذلك الانخفاض. أي رد لقيمة الانخفاض يتم تحميله على قائمة الربح أو الخسارة خلال الفترة التي نشأت فيها ذلك الرد. ويتم تحديد صافي القيمة القابلة للاسترداد بواسطة السعر التقديري لبيع المنتجات خلال النشاط العادي للمجموعة ناقصاً منها أي تكاليف إضافية متوقعة لإكمال المنتج والمصروفات اللازمة لتسويق وتوزيع وبيع هذا المنتج.

ويتم تحديد التكلفة كما يلي:

البند	طريقة تحديد التكلفة
المواد الخام و قطع غيار ومستلزمات صيانة	المتوسط المرجح
انتاج تحت التشغيل	تكلفة وحدة الانتاج للفترة على أساس نسبة الانجاز في المرحلة المعنية
بضاعة تامة الصنع	تكلفة الوحدة المنتجة، يتم تحديد تكلفة وحدة الانتاج بقسمة إجمالي تكلفة الانتاج للفترة على مخرجات الانتاج القابلة للبيع للفترة وتتضمن تكلفة الوحدة ما يلي: - تكلفة المواد الخام المستخدمة - تكلفة العمالة واستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات وإطفاء حق استخدام الأصول (المستخدمة في الإنتاج). - تكاليف الإنتاج الإضافية المتغيرة والثابتة.

صافي القيمة القابلة للتحقق وتقييم مخصص المخزون

إن صافي القيمة القابلة للتحقق هو سعر البيع المقدر في سياق النشاط الطبيعي للمجموعة ناقصاً التكاليف التقديرية للإكمال ومصروفات البيع والتوزيع. يتم إجراء تقييم صافي القيمة القابلة للتحقق لتخفيض المخزون عادة على أساس فردي. وهذا عندما يكون المنتج من نفس خط الإنتاج (الذي له غرض واستخدام نهائي مماثل).

إن تخفيض المخزون اقل من التكلفة إلى صافي القيمة القابلة للتحقق تتفق مع المعايير الدولية للتقرير المالي بأنه لا يجب أن تزيد قيمة الموجودات بما يفوق المبالغ المتوقع تحققها من بيعها.

يتم تكوين مخصص للمخزون بطيء الحركة والمتقادم والتالف. يتم تحديد المخزون التالف وتخفيض عند إجراء الجرد للمخزون. يتم تقييم مخصص المخزون بطيء الحركة والمتقادم حسب كل فئة من قوائم الجرد كجزء من التقرير المالي. يتم تقييم المرحلة على أساس مقارنة مستوى أكمال المخزون الذي يحتفظ به بالمبيعات المستقبلية المحتملة والمتوقعة.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

١١/٤ الموجودات المحتفظ بها لغرض البيع

يتم تصنيف الموجودات غير المتداولة كأصول محتفظ بها لغرض البيع إذا كان مبلغها الدفترى سيتم إسترداده بشكل رئيسي من خلال معاملة بيع بدلا من الاستخدام المستمر، وتكون معاملة البيع محتملة بدرجة عالية، وتدرج بالقيمة الدفترية أو بالقيمة العادلة مطروحا منها تكاليف البيع أيهما أقل ويتم إيقاف الاستهلاك.

١٢/٤ نقد وما في حكمه

يشمل النقد في البنوك والودائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الإستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

١٣/٤ ذمم مدينة تجارية ومصرفيات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

يتم تسجيل الذمم المدينة التجارية والمصرفيات المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى مبدئياً بسعر المعاملة ناقصاً خسائر الهبوط في القيمة بمبلغ يعادل خسارة الائتمان المقدرة على مدار العمر. عندما تكون تلك المبالغ غير قابلة للتحويل يتم شطبها مقابل خسائر الهبوط في القيمة. تقيد أي مبالغ مستردة لاحقة للمبالغ المشطوبة سابقاً مقابل خسائر الهبوط في القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

١٤/٤ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة في نهاية كل فترة تقرير بمراجعة القيم الدفترية لموجوداتها الملموسة وغير الملموسة وذلك لتحديد ما إذا كان هناك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر هبوط في القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر هبوط في القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل محدد، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه.

عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الموجودات المشتركة أيضاً إلى وحدات منتجة للنقد، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها. يتم اختبار وحدة إنتاج النقد التي تم توزيع الشهرة عليها لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الوحدة عن طريق مقارنة القيمة الدفترية للوحدة، بما في ذلك الشهرة، مع المبلغ القابل للاسترداد للوحدة.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي غير المحدد وعضواً عن ذلك يتم اختبار الأصل لتحديد الهبوط في القيمة سنوياً، وكلما كان هناك مؤشر على هبوط قيمة الأصل.

إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو قيمة الاستخدام، أيهما أكبر. عند تقييم قيمة الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى قيمها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر الخاصة بالأصل التي لم يتم تعديل تقييم التدفقات النقدية المستقبلية لها.

في حال تم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) بأقل من القيمة الدفترية، يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للاسترداد. يتم إثبات خسائر الهبوط مباشرةً في الربح أو الخسارة.

عندما يتم عكس خسارة الهبوط في القيمة لاحقاً تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة المعاد تقديرها القابلة للاسترداد، بحيث لا تزيد القيمة الدفترية المعدلة عن قيمة الأصل (أو الوحدة المنتجة للنقد) فيما لو لم يتم احتساب خسارة هبوط القيمة له في السنوات السابقة. يتم تسجيل رد خسارة هبوط القيمة مباشرةً في الربح أو الخسارة. لا يتم عكس خسارة هبوط القيمة التي تم إثباتها في الفترات الماضية للشهرة في الفترة اللاحقة.

١٥/٤ مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة سنوياً في القوائم المالية وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. تتم تسوية مخصص الزكاة في السنة المالية التي يتم خلالها اعتماد التقييم ويتم إثبات أي فروقات بين مخصص الزكاة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة".

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

١٦/٤ ضريبة القيمة المضافة

تخضع المجموعة لنظام ضريبة القيمة المضافة ويتم احتساب الضريبة فور صدور الفاتورة أو تسليم السلعة أو إستلام الثمن أو جزء منه، ويتم تقديم إقرار ضريبة القيمة المضافة على أساس شهري.

١٧/٤ القروض

تثبت القروض مبدئياً بالقيمة العادلة صافية من تكاليف المعاملة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تلغى القروض من قائمة المركز المالي عند تنفيذ الإلتزام المحدد في العقد أو الغائه أو إنتهاء مدته، يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة عندما تستحق في أقل من ١٢ شهر.

١٨/٤ التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم المجموعة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الإجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي.

أ) مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة لكافة الموظفين العاملين وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في المجموعة، عند انتهاء عقود خدماتهم.

يتم احتساب الإلتزام المجموعة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي تستحق للموظفين في الفترات الحالية والمستقبلية وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية.

تضع المجموعة الإفتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه الإلتزامات المستقبلية. يتم وضع هذه الإفتراضات بواسطة خبير اكتواري وتشمل تلك الإفتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات، إن وجد. يقوم الخبير الاكتواري المؤهل باحتساب الإلتزام المنافع المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

يتم الاعتراف بإعادة تقييم التزامات المنافع المحددة التي تتكون من الأرباح أو الخسائر الاكتوارية مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر، تحدد المجموعة مصروف الفائدة الصافي على الإلتزامات المنافع المحددة للسنة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس التزامات المنافع المحددة عند بداية السنة وصافي الإلتزامات المحددة فيها بعد الأخذ بالاعتبار أي تغير يطرأ على صافي التزامات المنافع المحددة خلال السنة نتيجة المساهمات والمدفوعات للإلتزامات.

يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصروفات الأخرى المتعلقة بخطط المنافع المحددة في قائمة الربح أو الخسارة.

ب) منافع الموظفين قصيرة الاجل

يتم قياس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخفض ويتم تحميلها كمصروفات عند تقديم الخدمة المتعلقة بها.

يتم إثبات الإلتزام للمبلغ المتوقع دفعه بموجب خطة دفع المكافآت النقدية قصيرة الأجل أو خطة حصص الربح إذا كان للمجموعة إلتزام قانوني أو تعاقدى لدفع ذلك المبلغ نتيجة لخدمة مسبقه تم تقديمها من قبل الموظف، وإذا كان من الممكن تقدير قيمة الإلتزام بشكل موثوق.

١٩/٤ منح حكومية

يتم إثبات المنحة الحكومية حينما يكون هناك تأكيد معقول بأن المجموعة ستلتزم بالشروط الملحقة بها وأن المنحة سيتم الحصول عليها ويعالج أي إلتزام محتمل أو أصل محتمل متعلق بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٧ "المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة". ويتم القياس الأولي بالقيمة العادلة في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي يتم الاعتراف بتلك المنح.

٢٠/٤ المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصص ما إذا ترتب على المجموعة نتيجة لأحداث سابقة إلتزام قانوني حالي أو ضمني يمكن تقديره بشكل موثوق، مع احتمال وجود ضرورة إقتصادية لسداد ذلك الإلتزام. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لتسوية الإلتزام الحالي والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الخاصة بذلك الإلتزام (عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً). يتم الاعتراف بالخصم ضمن تكاليف التمويل.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٢١/٤ الإيرادات

يتم اثبات الإيراد عند وفاء المجموعة بالتزاماتها في العقود مع العملاء بالمبلغ الذي يعكس التعويض المادي الذي تتوقعه المجموعة مقابل السلع أو الخدمات. على وجه التحديد، يقدم المعيار نموذج من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات:

الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.

الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة.

الخطوة الرابعة: تحميل سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المجموعة بالوفاء بمتطلبات الأداء.

يتم الاعتراف بالإيرادات عند أداء الالتزامات التعاقدية، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء إلتزام معين إلى العميل بما يمكنه من استخدامها للغرض المشتراة من أجله وبدون قيود أو بانتفاعه بالخدمات المقدمة له بموجب العقد.

تحقق المجموعة إيراداتها مما يلي:

- مبيعات الفواكه والخضروات.
- مبيعات القمح ومشتقاته.
- مبيعات زيت الزيتون.

يتم معاملة الإيراد من بيع أي منتجات فرعية ناجمة عن المخلفات الزراعية أو الصناعية كإيرادات أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر.

الخصومات

يتم منح خصومات إضافية للعملاء وفق الأوضاع التنافسية وحالة السوق، لذا يتم إثبات الإيرادات من المبيعات على أساس السعر المحدد في العقد أو المتفق عليه مع العميل بعد حسم الخصومات المحددة لكل عميل، ويتم استخدام الخبرة المتراكمة لتقدير الخصومات وتوفيرها، باستخدام طريقة القيمة المتوقعة، ويتم الاعتراف بالإيراد فقط إلى الحد الذي يكون فيه من المحتمل جدًا ألا يحدث انعكاس كبير، يتم الاعتراف بالإلتزام التعاقدية للخصومات المتوقعة في حجم المبالغ المستحقة الدفع للعملاء فيما يتعلق بالمبيعات التي تتم حتى نهاية الفترة المشمولة بالتقرير.

عنصر التمويل

لا تتوقع المجموعة وجود أي عقود تتجاوز الفترة بين تسليم المنتجات المتفق على بيعها للعميل والدفع من قبل العميل سنة واحدة، لذلك لا تقوم المجموعة بتعديل أي من أسعار المعاملات بالقيمة الزمنية للنقود.

٢٢/٤ المصروفات

تتضمن المصروفات البيعية والتسويقية المصروفات المباشرة وغير المباشرة التي لا تعتبر جزء من تكلفة الإيرادات. تتمثل مصروفات البيع والتسويق في كل ما يتعلق بنشاط البيع وسيارات توصيل البضاعة بالإضافة إلى باقي المصروفات الأخرى المتعلقة بالتسويق.

تتضمن المصروفات العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي ليست جزءاً محدداً من الأنشطة التشغيلية حيث تتضمن الرواتب وحقوق الموظفين الأخرى والإيجارات وأتعاب الخدمات الإستشارية ومصروفات الاتصالات وغيرها. ويتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات البيعية والتسويقية، والمصروفات العمومية والإدارية على أساس منتظم عند الحاجة إلى ذلك.

٢٣/٤ التقارير القطاعية

يتكون النشاط الرئيسي للمجموعة من قطاعات تشتمل على الإنتاج الزراعي وتصنيع وتسويق المنتجات النباتية. ان قطاعات التشغيل هي عناصر رئيسية في المجموعة وترتبط بأنشطتها من خلال تحصيل إيرادات أو تكبد مصروفات. يتم مراجعة كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بصورة منتظمة بواسطة صانعي القرار التشغيلي بالمجموعة، حيث يتم اتخاذ قرارات بشأن الموارد التي يتم توزيعها على القطاعات وتقييم أدائها والتي تتوفر معلوماتها المالية المفصلة.

٤- معلومات السياسات المحاسبية المهمة (تتمة)

٢٤/٤ ربحية السهم

تحسب ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات وذلك بقسمة:

- الربح من العمليات العائد إلى حملة الأسهم العادية للمجموعة.
- على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة المالية.

لم يتم إصدار أي أسهم عادية من قبل المجموعة وبالتالي فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة هي نفسها.

٥- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة من الإدارة القيام باجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ الخاصة بالإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ إعداد القوائم المالية. إلا أن عدم التأكد المتضمن في هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى إجراء تعديلات هامة على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات التي قد تتأثر في فترات مستقبلية.

الاجتهادات

أثناء تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بالاجتهادات التالية التي لها أثر جوهري على المبالغ المثبتة في القوائم المالية الموحدة:

التقديرات والافتراضات

فما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمصادر المستقبلية والمصادر الأخرى التي تسبب عدم التأكد من التقديرات في تاريخ إعداد القوائم المالية والتي يرتبط بها مخاطر جوهريّة قد تسبب تعديلات هامة على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات في الفترات المالية التالية. اعتمدت المجموعة في تقديراتها وافتراضاتها على المعلومات المتاحة عند إعداد القوائم المالية. إلا أنه ربما تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة المجموعة. وتنعكس هذه التغيرات على الافتراضات عند حدوثها.

أ) الخسائر الإئتمانية

يتم تحديد الخسائر الإئتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العوامل للتأكد من أن ارصدة الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، على أساس العمر من تاريخ الاعتراف الأولي للذمم المدينة لقياس خسائر الإئتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة بناء على خصائص مخاطر الإئتمان المشتركة وعدد الأيام المتقدمة. تم إستنتاج معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للمجموعة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أي معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي. تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية بالإيضاح رقم (٢٧).

ب) مخصص المخزون بطيء الحركة

تقوم المجموعة بتحديد المخصص للمخزون بطيء الحركة على أساس الخبرة التاريخية، ومعدل الدوران المتوقع للمخزون، عمر المخزون وحالته الراهنة، والتوقعات الحالية والمستقبلية فيما يتعلق بالمبيعات. إن الافتراضات المستند عليها عند تحديد مخصص تقادم المخزون تتضمن اتجاهات المبيعات المستقبلية، والمتطلبات المتوقعة للمخزون ومكونات المخزون اللازمة لدعم المبيعات المستقبلية والعروض. إن تقديرات المجموعة لمخصص تقادم المخزون قد تختلف جوهرياً من فترة إلى أخرى نتيجة للتغيرات في عروض المنتجات المتعلقة بالمخزون.

ج) الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة

تقدر العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات لإحتساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الإعتبار الغرض من استخدام هذه الموجودات أو مدة الإنقضاء الفعلي لهذه الموجودات. تقوم المجموعة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية لهذه الموجودات سنوياً ويتم تعديل الاستهلاك في المستقبل عندما ترى المجموعة أن العمر الإنتاجي لهذه الموجودات يختلف عن التقديرات السابقة.

٥- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

د) الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة الموجودات غير المالية للتأكد فيما إذا كان هناك أي خسائر نتيجة الهبوط في قيمتها كما كانت الأحداث أو التغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون قابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسارة الهبوط في القيمة من خلال إيجاد الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقابلة للاسترداد. إن القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل بعد خصم تكاليف البيع والقيمة المتبقية للاستخدام أيهما أعلى. لغرض تقييم الهبوط يتم تجميع الموجودات إلى أدنى مستوى لها حيث يوجد تدفقات نقدية مستقلة (وحدة توليد النقد) قابلة للتحديد. يتم مراجعة الموجودات غير المالية بخلاف الشهرة وتلك التي تعرضت للهبوط في قيمتها وذلك لاحتمالية عكس الهبوط في القيمة بتاريخ كل قائمة مركز مالي. وعندما يتم لاحقاً عكس خسارة الهبوط في القيمة، يتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد إلى التقدير المعدل لقيمتها القابلة للاسترداد، ولكن القيمة الدفترية التي المجموعة تمت زيادتها يجب أن لا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها، والتي فيما لو تم تحديدها لم يتم تسجيل أي خسارة للهبوط في قيمة الموجودات أو وحدة توليد النقد في السنوات السابقة، ويتم إثبات عكس خسارة الهبوط في القيمة كإيرادات مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر ولا يتم عكس خسائر الهبوط في الشهرة.

هـ) التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزامات المنافع المحددة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة التي يتم قياسها باستعمال التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، وسلوك العاملين، ومعدل دوران العاملين. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن إلتزام المكافأة المحددة غير الممولة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات، لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة أو أكثر في السنة الواحدة عند الضرورة. تم الإفصاح عن الافتراضات الرئيسية بالإيضاح رقم (١٧).

و) أصول حق الاستخدام والتزامات الإيجار

يتم قياس مطلوبات عقود الإيجار بالقيمة المخصومة لمدفوعات الإيجار، باستخدام معدل الإقتراض الإضافي حيث لا يمكن بسهولة تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وهو ما ينطبق بشكل عام على عقود الإيجار في المجموعة. معدل الإقتراض الإضافي هو المعدل الذي يتعين على المجموعة دفعة لإقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة إقتصادية مماثلة بشروط وضمائنات وبنود مماثلة.

ولتحديد معدل الإقتراض الإضافي، تستخدم المجموعة عروض التمويل الأخيرة التي تستلمها المجموعة من طرف ثالث كنقطة إنطلاق، والمعدلة لتعكس التغيرات في شروط التمويل.

ز) المخصصات

تعتمد المخصصات بحسب طبيعتها، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد مما إذا تم استيفاء معايير الإثبات، بما في ذلك تقدير احتمالية التدفقات النقدية الصادرة. تستند تقديرات الإدارة بشأن المخصصات المتعلقة بالأمور البيئية إلى تقدير التكاليف، بعد الأخذ بعين الإعتبار، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً. كما تتضمن مخصصات منافع انتهاء الخدمة وتكاليف التخارج إن وجدت، بالإضافة إلى إبداء الإدارة لحكم في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لمدفوعات إنتهاء الخدمة وإغلاق الموقع أو تكاليف التخارج الأخرى. تنطوي مخصصات العقود التي تعتبر تكاليفها أكبر من منافعها أو المطلوبات غير المؤكدة على أفضل تقدير للإدارة فيما إذا كانت التدفقات النقدية الصادرة محتملة.

ح) الموجودات الحيوية

يجب قياس الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع من تاريخ الاعتراف الأولي بهذه الموجودات الحيوية حتى وقت الحصاد. نظراً لعدم وجود نشاط في المملكة العربية السعودية ونقص بيانات السوق التي يمكن ملاحظاتها، إستخدمت الإدارة بعض الافتراضات الهامة للوصول إلى التقييم العادل للموجودات الحيوية بتاريخ كل تقرير.

ط) إستثمارات في أدوات حقوق الملكية

بالنسبة لجميع إستثمارات حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتقويم هذه الموجودات المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، سواء تم إثبات الأرباح والخسائر إما في صافي الدخل ("القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل") أو الدخل الشامل الآخر ("القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر") من خلال إختيار غير قابل للإلغاء في وقت الإثبات الأولي.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦- الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي

التكلفة	أراضي*	مباني وإنشاءات	آلات ومعدات****	آبار وأنظمة ري	وسائل نقل وانتقال	نباتات وأشجار مثمرة	أثاث ومفروشات	مشروعات تحت التنفيذ***	إجمالي
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	٤٣,٢٢٠,٦٠٠	٣١٩,٢٤٨,٠٠٩	١٣٨,٨٣٤,٨٣٨	١٨٩,٦٨٤,٤٨٠	٢٢,٥٦٧,٤٦٥	٧٤,٧٣٣,٦٩٢	١٠,٩٣٧,٥٣٠	٢٧,٧٨٢,١٤٤	٨٢٧,٠٠٨,٧٥٨
إضافات	-	-	٩٧,٦٦٦	-	٨٢,٤٥٠	-	٤,٣١٨	٢,٠٥٢,٧١٦	٢,٢٣٧,١٥٠
المحول من مشروعات تحت التنفيذ للممتلكات والآلات والمعدات	-	-	-	٢,٤٢٦,٢٦٤	-	١٤,٨٦٤,٠٠١	-	(١٧,٢٩٠,٢٦٥)	-
إستبعادات	(٢٧٠,٦٠٠)	(٢٨٢,٨٣٩)	(١,٨٤٥,٩٨٤)	(٥١٧,٣٣٤)	(١,٥١٣,٩١٧)	(٤,٢٢٨,٤٨٦)	(٤٩٣,٠٢٠)	-	(٩,١٥٢,١٨٠)
المحول إلى الموجودات من العمليات غير المستمرة**	-	(٢٠,٨٨٢,٨٨١)	(٩,١٥٩,٦٢٠)	-	-	-	(٧٧,٣٩٨)	-	(٣٠,١١٩,٨٩٩)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٤٢,٩٥٠,٠٠٠	٢٩٨,٠٨٢,٢٨٩	١٢٧,٩٢٦,٩٠٠	١٩١,٥٩٣,٤١٠	٢١,١٣٥,٩٩٨	٨٥,٣٦٩,٢٠٧	١٠,٣٧١,٤٣٠	١٢,٥٤٤,٥٩٥	٧٨٩,٩٧٣,٨٢٩
إضافات	-	-	٣٦,٠٦٨	-	-	-	١٦,٠٣١	١,٢٧١,٥٥٣	١,٣٢٣,٦٥٢
المحول من مشروعات تحت التنفيذ للممتلكات والآلات والمعدات	-	-	-	١,٣١٧,٨٧٢	-	-	-	(١,٣١٧,٨٧٢)	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٤٢,٩٥٠,٠٠٠	٢٩٨,٠٨٢,٢٨٩	١٢٧,٩٦٢,٩٦٨	١٩٢,٩١١,٢٨٢	٢١,١٣٥,٩٩٨	٨٥,٣٦٩,٢٠٧	١٠,٣٨٧,٤٦١	١٢,٤٩٨,٢٧٦	٧٩١,٢٩٧,٤٨١
الاستهلاك	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ١ يناير ٢٠٢٤م	-	٢٢١,٧٠٤,١٣٦	١٣٤,٩٣٠,٣٧٢	١٧٩,٨٥٨,٠٤٧	٢٠,٥٦١,٤٢٩	٤٦,٧٢٥,٩٣٠	١٠,٥٢٤,٣١٧	-	٦١٤,٣٠٤,٢٣١
إضافات	-	٧,٩٠٨,٤٢٧	٣,٤١٢,٣٣٨	٣,٠٨٠,٦٥٤	٥٦٣,٢٩٢	٥,٠٢١,٤٠٩	١٥٦,٤١٤	-	٢٠,١٤٢,٥٣٤
إستبعادات	-	(٢٨٢,٨٣٥)	(١,٧٩٧,٦٥٦)	(٤٧٩,١٥٧)	(١,٤٣٨,٦٣٤)	(٤,٢٢٨,٤٨٦)	(٤٩٣,٠٢٠)	-	(٨,٧١٩,٧٨٨)
المحول إلى الموجودات من العمليات غير المستمرة**	-	(٦,٠٢٦,٧٢١)	(١٠,٧٣١,٤٧٩)	-	-	-	(١٠٤,٥٢٧)	-	(١٦,٨٦٢,٧٢٧)
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	-	٢٢٣,٣٠٣,٠٠٧	١٢٥,٨١٣,٥٧٥	١٨٢,٤٥٩,٥٤٤	١٩,٦٨٦,٠٨٧	٤٧,٥١٨,٨٥٣	١٠,٠٨٣,١٨٤	-	٦٠٨,٨٦٤,٢٥٠
إضافات	-	٣,٢٥٠,٧٣٣	٥٣٦,٣٧٨	٥,٩٣٧,٢٤٦	٣٩٣,٤٦٤	٤,٨٩٥,٨١٨	١١٧,٧١٠	-	١٥,١٣١,٣٤٩
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	-	٢٢٦,٥٥٣,٧٤٠	١٢٦,٣٤٩,٩٥٣	١٨٨,٣٩٦,٧٩٠	٢٠,٠٧٩,٥٥١	٥٢,٤١٤,٦٧١	١٠,٢٠٠,٨٩٤	-	٦٢٣,٩٩٥,٥٩٩
الإنخفاض	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إضافات ****	-	٧,٢٢٧,٣٦٨	١٦٢,٩٨٢	٤٥٦,١٥٢	١٠٦,٧٤٥	٣,٣٢٩,٧٨٣	١٨,٨٥٢	٣,٣٧٧,٦٢٢	١٤,٦٧٩,٥٠٤
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	-	٧,٢٢٧,٣٦٨	١٦٢,٩٨٢	٤٥٦,١٥٢	١٠٦,٧٤٥	٣,٣٢٩,٧٨٣	١٨,٨٥٢	٣,٣٧٧,٦٢٢	١٤,٦٧٩,٥٠٤
صافي القيمة الدفترية	-	-	-	-	-	-	-	-	-
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٤٢,٩٥٠,٠٠٠	٦٤,٣٠١,١٨١	١,٤٥٠,٠٣٣	٤,٠٥٨,٣٤٠	٩٤٩,٧٠٢	٢٩,٦٢٤,٧٥٣	١٦٧,٧١٥	٩,١٢٠,٦٥٤	١٥٢,٦٢٢,٣٧٨
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٤٢,٩٥٠,٠٠٠	٧٤,٧٧٩,٢٨٢	٢,١١٣,٣٢٥	٩,١٣٣,٨٦٦	١,٤٤٩,٩١١	٣٧,٨٥٠,٣٥٤	٢٨٨,٢٤٦	١٢,٥٤٤,٥٩٥	١٨١,١٠٩,٥٧٩

٦- الممتلكات والآلات والمعدات، بالصافي (تتمة)

* تم رهن الأراضي البالغ قيمتها الدفترية ٤٣ مليون ر. لصالح صندوق التنمية الزراعية كضمان للقروض الممنوح للمجموعة (إيضاح ١٨).

** بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤م، تم موافقة الجمعية العامة العادية على تخارج شركة تبوك للتنمية الزراعية من شركة مصادر الأعلاف الزراعية ومن ثم تم إعادة تبويب الممتلكات والآلات والمعدات الخاصة بشركة مصادر الأعلاف الزراعية بالقوائم المالية الموحدة ببند الموجودات من العمليات غير المستمرة (إيضاح ١٥) وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٥).

*** تتمثل مشروعات تحت التنفيذ بشكل رئيسي في إضافات خلال السنة على الآبار وأنظمة الري (٢٠٢٤م: ١٤,٨٦ مليون ر. تمثل إضافات على الأشجار غير المثمرة).

**** تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات أصول شركة مصادر الأعلاف الزراعية (شركة تابعة) والتي بلغ صافي قيمتها الدفترية مبلغ ١٣,٢٦ مليون ر. وهي مرهونة لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي كضمان للقروض الممنوح.

***** كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت الإدارة بتعيين خبير خارجي مستقل لمراجعة نموذج الانخفاض في قيمة وحدات توليد النقد للمجموعة، وبناءً على ذلك، تم تحديد المبلغ القابل للاسترداد والبالغ ١٥٢,٦٢ مليون ر. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، بناءً على احتساب القيمة الاستخدامية باستخدام نموذج التدفقات النقدية المخصومة، على أساس معدل خصم يعكس المتوسط المرجح لتكلفة رأس المال، نظراً لعدم إمكانية قياس القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد بشكل موثوق. وبناءً على نتائج هذا التحليل، تبين أن القيمة القابلة للاسترداد أقل من القيمة الدفترية لوحدة توليد النقد، وعليه قامت الإدارة بإثبات إجمالي مخصص انخفاض في القيمة بمبلغ ١٤,٦٨ مليون ر. تعتقد الإدارة بأن أي تغير محتمل بشكل معقول في الافتراضات المستخدمة قد يؤدي إلى إنخفاض القيمة القابلة للاسترداد إلى أقل من القيمة الدفترية لوحدة توليد النقد الخاصة لها.

١/٦ تم توزيع مصروف الاستهلاك ضمن البنود التالية:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	إيضاح	
١١,٧٢١,٨٨٩	١٠,٠٠٦,٦٩٥	٢٢	تكلفة الإيرادات
١,٤٤٣,٨٢٥	٩٨٣,٤٥١	٢٣	مصاريف بيع وتوزيع
١,٩٦٥,٠٢٦	١,٦٤٥,٧٣٩	٢٤	مصاريف عمومية وإدارية
٥,٠١١,٧٩٤	٢,٤٩٥,٤٦٤		تكلفة إنتاج الموجودات حيوية
٢٠,١٤٢,٥٣٤	١٥,١٣١,٣٤٩		

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- استثمارات

١/٧ إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية

لدى المجموعة إستثمارات في الشركات التالية بطريقة حقوق الملكية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	نسبة المشاركة	الرصيد كما في ١ يناير	حصة المجموعة من الأرباح والخسائر	تخفيض رأس المال	حصة المجموعة من بنود الدخل الشامل الآخر	حصة المجموعة في فروقات ترجمة عملات أجنبية	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
شركة آفاق الغذاء (إيضاح ١/١/٧)	٪٣٩,٩٩	١٢١,٦٠٠,٠٠٠	٢,٤١٧,٤٣٣	-	(١٢٦,٩٩٣)	-	١٢٣,٨٩٠,٤٤٠
شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (إيضاح ٢/١/٧)	٪٢١,٦١	٨,٢٧٩,٧٠٥	٢,١٨١,٠٤١	-	(١٣١)	١٩٧,٢٥٣	١٠,٦٥٧,٨٦٨
شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (إيضاح ٣/١/٧)	٪٢٨,٥٧	١,٥٠٥,٦٠٨	٩,٧٦٨,٩٨٨	(٧,٣٤٢,٥١٥)	-	-	٣,٩٣٢,٠٨١
شركة الخليج لتكنولوجيا الطاقة المستدامة (إيضاح ٤/١/٧)	٪٥٠	-	-	-	-	-	-
		١٣١,٣٨٥,٣١٣	١٤,٣٦٧,٤٦٢	(٧,٣٤٢,٥١٥)	(١٢٧,١٢٤)	١٩٧,٢٥٣	١٣٨,٤٨٠,٣٨٩

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	نسبة المشاركة	الرصيد كما في ١ يناير	حصة المجموعة من الأرباح والخسائر	الإنخفاض في قيمة الاستثمار	حصة المجموعة من بنود الخسارة الشاملة الأخرى	حصة المجموعة في فروقات ترجمة عملات أجنبية	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر
شركة آفاق الغذاء (إيضاح ١/١/٧)	٪٤٠	١٨٩,٣٨٢,٣٠٣	٣,٨٥٣,٣٧٠	(٧١,٤٩٠,٨٠٣)	(١٤٤,٨٧٠)	-	١٢١,٦٠٠,٠٠٠
شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية (إيضاح ٢/١/٧)	٪٢١,٦١	١٢,١١٢,٩٦٦	١,٣٠٢,٨٧٢	-	-	(٥,١٣٦,١٣٣)	٨,٢٧٩,٧٠٥
شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (إيضاح ٣/١/٧)	٪٢٨,٥٧	-	١,٥٠٥,٦٠٨	-	-	-	١,٥٠٥,٦٠٨
شركة الخليج لتكنولوجيا الطاقة المستدامة (إيضاح ٤/١/٧)	٪٥٠	-	-	-	-	-	-
		٢٠١,٤٩٥,٢٦٩	٦,٦٦١,٨٥٠	(٧١,٤٩٠,٨٠٣)	(١٤٤,٨٧٠)	(٥,١٣٦,١٣٣)	١٣١,٣٨٥,٣١٣

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- استثمارات (تتمة)

١/٧ استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية (تتمة)

١/١/٧ شركة آفاق الغذاء

بتاريخ ٣ سبتمبر ٢٠٢٣م، أعلن مجلس الإدارة فقدان سيطرة شركة تبوك للتنمية الزراعية على شركة آفاق الغذاء وذلك بناء على إعلان شركة آفاق الغذاء بتاريخ ٦ أغسطس ٢٠٢٣م، باستقالة رئيس مجلس الإدارة وعضوين من مجلس الإدارة ومن هذا التاريخ فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة وتم إدراجها كشركة زميلة بطريقة حقوق الملكية ولذلك تم التوقف عن توحيد موجودات ومطلوبات شركة آفاق الغذاء بالقوائم المالية الموحدة منذ ذلك التاريخ، على أن يتم إثبات أي استثمار محتفظ به في المنشأة التابعة السابقة بقيمته العادلة في تاريخ فقدان السيطرة وأن الفرق الناتج بين القيمة الدفترية والقيمة العادلة في تاريخ فقد السيطرة يتم إثباتها في الربح أو الخسارة. وقد بلغ في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م كالتالي:

الفرق	إجمالي القيمة	عدد الاسهم	القيمة الدفترية للسهم	إجمالي القيمة	عدد الاسهم	القيمة العادلة للسهم
١٤٨,٤٤٠,٩١٢	٣٨,٧٥٩,٠٨٨	٣,٢٠٠,٠٠٠	١٢,١١	١٨٧,٢٠٠,٠٠٠	٣,٢٠٠,٠٠٠	٥٨,٥

وفيما يلي ملخص بحصة المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م:

البيان	القيمة
حصة المجموعة من نتائج أعمال الفترة من ١ أكتوبر حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٢,١٨٢,٣٠٣
قيمة الاستثمار في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م	١٨٧,٢٠٠,٠٠٠
الإجمالي	١٨٩,٣٨٢,٣٠٣

خلال عام ٢٠٢٤م، تبين وجود إنخفاض جوهري في سعر السهم لشركة آفاق الغذاء مقارنة بسعر السهم في تاريخ فقد السيطرة حيث بلغت قيمة السهم في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، (٣٨) ر. مقارنة بسعر السهم في تاريخ فقد السيطرة ٥٨,٥ ر. وعلى الرغم من أنه وفقاً للقوائم المالية لشركة آفاق الغذاء فإنه لا توجد أي مؤشرات للإنخفاض في الأداء إلا أنه وفقاً للفقرة رقم ٤١ ج من المعيار الدولي للمحاسبة رقم ٢٨ حيث أشارت تلك الفقرة إلى أن الهبوط المهم أو الطويل في القيمة العادلة للاستثمار في إحدى أدوات حقوق الملكية إلى ما دون تكلفة الاستثمار دليلاً موضوعياً على حدوث هبوط في القيمة، حيث أن الهبوط بدأ خلال العام ووفقاً للفقرة رقم ٤٢ من المعيار المحاسبي الدولي رقم ٢٨ أنه يجب مقارنة المبلغ الدفترية مع قيمة الاستخدام أو القيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف الاستبعاد أيهما أكبر، وقد أشارت الدراسة إلى أن القيمة العادلة أكبر. وقد تم إعداد تلك الدراسة من خلال خبير تقييم مستقل معتمد لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم) وهي شركة منصة القيمة وشريكه لتقييم المنشآت الاقتصادية ترخيص رقم ١٨ ٣٩١٢٠٠٠٠، ويوضح الجدول التالي كيفية احتساب مبلغ الانخفاض في قيمة الاستثمار المدرج في الربح والخسارة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

عدد الأسهم	قيمة السهم	إجمالي القيمة	القيمة الدفترية	الإنخفاض في القيمة
٣,٢٠٠,٠٠٠	٣٨	١٢١,٦٠٠,٠٠٠	١٩٣,٠٩٠,٨٠٣	٧١,٤٩٠,٨٠٣

بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥م، حصلت الشركة على قرض بمبلغ ١٥ مليون ر. وكضمان للقرض تم رهن عدد ٨٠٠ ألف سهم من أسهم شركة آفاق الغذاء المملوكة للمجموعة.

بتاريخ ١٦ سبتمبر ٢٠٢٥م، تم بيع عدد ٢٣٤ سهم من أسهم شركة آفاق الغذاء، ليصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة للمجموعة ٣,١٩٩,٧٦٦ سهم وبنسبة ملكية ٣٩,٩٩٪.

بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٢٦م، وبموجب اجتماع مجلس إدارة شركة تبوك للتنمية الزراعية المنعقد بتاريخ، تمت الموافقة على بيع جزء من أسهم المجموعة المملوكة في شركة آفاق الغذاء، بعدد ١ مليون سهم وبسعر لا يقل عن ٣٥ ر.، وحتى تاريخ ٢٦ مارس ٢٠٢٦م، اللاحق لتاريخ القوائم المالية الموحدة، تم بيع عدد ٥٤٢,٧٥٠ سهم بقيمة إجمالية قدرها ١٨,٩٩٦ مليون ر.

٧- استثمارات (تتمة)

١/٧ استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية (تتمة)

٢/١/٧ شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية

تمتلك المجموعة استثمار بنسبة ٢٧,٨٪ وبمبلغ ١٧,٥٠ مليون ر.س. في شركة جنات للاستثمار الزراعي - شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة - تحت التصفية، وقد تم الاعتراف سابقاً بكامل خسارة الاستثمار بكامل الحصة المستثمر فيها.

تمتلك شركة جنات للاستثمار الزراعي حصة بنسبة ٧٨٪ من رأس مال شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية - شركة مساهمة مصرية - وبسبب إجراءات التصفية تنازلت الشركة عن حصتها البالغة ٧٨٪ لصالح الشركاء وتحولت الحصص بأسمائهم كل حسب نصيبه وعليه أصبحت ملكية المجموعة ٢١,٦١٪ حصة مباشرة في شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية.

خلال عام ٢٠٠٩م حصلت شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على قرض بمبلغ ١٠٠ مليون ر.س. وذلك بضمانات مقدمة من الشركاء في شركة جنات للاستثمار الزراعي. وبسبب العجز في القوائم المالية وعدم قدرة شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على السداد، قامت المجموعة بإثبات حصتها في القرض مقابل الضمان المقدم لصالح الصندوق السعودي للتنمية بمبلغ ١٦,٤٧ مليون ر.س.

وخلال عام ٢٠٢٢م، إتفق المساهمين بشركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على تحويل رصيد القرض المقيد بسجلات شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية ليصبح قرض من المساهمين بدون أي عوائد مالية وبالجنية المصري وتحويلة لإطفاء الخسائر المتراكمة بالشركة وذلك بغرض دعمها وتم إجتماع الجمعية العامة لشركة رحاء للإستثمار الزراعي والتنمية وإعتماده بالجمعية العامة العادية التي تم إنعقادها بتاريخ ١٨ يوليو ٢٠٢٢م.

وبتاريخ ١٥ أغسطس ٢٠٢٣م، قرر مجلس إدارة الشركة بالإجماع استخدام مبلغ ٢٠٧,٤٠١,٣٢٥ جنية مصري في زيادة رأس مال الشركة والذي يمثل المبلغ المبوب والمجنب تحت حساب زيادة رأس المال بمبلغ ١٠,٩٠٢,٢٦٦ جنية مصري وقيمة التمويل من المساهمين البالغ ١٩٦,٤٩٩,٠٥٩ جنية مصري. لذلك قامت إدارة المجموعة بإدراج الحساب الجاري ضمن تكلفة الاستثمار كمسدد تحت استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية.

بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤م، ووفقاً لعقد حوالة الدين، وافق الصندوق السعودي للتنمية على طلب المساهمين في شركة رحاء للاستثمار الزراعي والتنمية على تحويل المديونية على المساهمين بدلاً من الشركة ولذلك تم تحويل الرصيد الخاص بحصة شركة تبوك للتنمية الزراعية والبالغ ١٦,٤٧ مليون ر.س. من مخصص ضمان قروض في شركة زميلة إلى قروض.

بموجب اجتماع مجلس الإدارة المنعقد في تاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠٢٥م، تمت الموافقة بالإجماع على تحويل مبلغ وقدره ٥ مليون ر.س. خصماً من بند تمويل المساهمين إلى السادة مساهمي الشركة وفقاً لحصة كل مساهم في رأس مال الشركة بما يعادل المبلغ بالجنية المصري على ان يتم استخدام المبلغ المتبقي في زيادة رأس مال الشركة بعد صدور قرار هيئة الأداء الاقتصادي عن مدى إمكانية استفادة الشركة من استخدام المبلغ الخاص ببند تمويلات المساهمين في زيادة رأس المال.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- استثمارات (تتمة)

١/٧ استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية (تتمة)

٣/١/٧ شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي (إيضاح ٣/١/٧)

تم تأسيس شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي في ٧ مايو ٢٠١٣م، في المملكة العربية السعودية برأس مال ٧٠ مليون ر.، ويتمثل نشاطها في الاستثمار الزراعي واقامه المشاريع الزراعية لإنتاج المحاصيل والحبوب والأرز والشعير والفواكه والزيتون والأعلاف وكافة المنتجات الزراعية والحاصلات الحقلية وإنشاء وإدارة وصيانة مصانع للصناعات الغذائية وإقامة مشاريع الإنتاج الحيواني ويشمل تربية الماشية والدواجن وإنشاء وإدارة مصانع منتجات الألبان واللحوم والأعلاف، وخلال الأعوام السابقة قامت المجموعة بإثبات خسائر ائتمانية متوقعة على حصة المجموعة من رصيد المستحق من طرف ذو علاقة بشركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي بمبلغ ٤٥,٥٠ مليون ر. وبلغت حصة المجموعة منه مبلغ ١٢,٩٩ مليون ر..

بتاريخ ٨ مايو ٢٠٢٤م تم تحصيل مبلغ ٨,٩٤ مليون ر. من رصيد المستحق من طرف ذو علاقة عن طريق تنفيذ قضائي ومن ثم تم رد جزء من المخصص المكون بما يمثل حصة المجموعة من المبلغ المسدد، وتبلغ حصة المجموعة من المبلغ المسدد ٢,٥٥ مليون ر.

بتاريخ ٢٦ مايو ٢٠٢٥م، و ٢٧ مايو ٢٠٢٥م، تم تحصيل مبلغ ٣٤,٥٠ مليون ر. ومبلغ ٢,٠٦ مليون ر.، على التوالي، من رصيد المستحق من طرف ذو علاقة عن طريق تنفيذ قضائي ومن ثم تم رد المتبقي من المخصص المكون بما يمثل حصة المجموعة من المبلغ المسدد، وتبلغ حصة المجموعة من المبلغ المسدد ١٠,٤٤ مليون ر. وبهذا فقد تم تحصيل كامل مبلغ المديونية المستحقة والبالغة ٤٥,٥٠ مليون ر.، وكامل حصة المجموعة بمبلغ ١٢,٩٩ مليون ر.

بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٥م، تمت الموافقة على تخفيض رأس المال المدفوع لشركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي ليصبح ١٥ مليون ر. بدلاً من ٧٠ مليون ر.، وعلى أن يتم إطفاء الخسائر المتراكمة البالغة ٢٩,٣٠ مليون ر.، حتى ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، كما تقرر رد المبلغ الفائض عن عملية تخفيض رأس المال للمساهمين كـ بحسب حصته في رأس المال والبالغ إجمالاً ٢٥,٧٠ مليون ر.، وقد بلغت حصة شركة تبوك للتنمية الزراعية من هذا المبلغ ٧,٣٤ مليون ر.، ولقد تم تحصيل مبلغ وقدره ٢,٢٨ مليون ر. منها، فيما تم تسجيل الجزء غير المحصل والبالغ ٥,٠٦ مليون ر. كمستحق من طرف ذو علاقة (إيضاح ١١).

٤/١/٧ شركة الخليج لتكنولوجيا الطاقة المستدامة (تحت التصفية)

تمتلك المجموعة حصة بنسبة ٥٠٪ في شركة الخليج لتكنولوجيا الطاقة المستدامة (تحت التصفية) بقيمة ٢٥٠ ألف ر. وتم تكوين مخصص خسائر هبوط بإجمالي قيمة الاستثمار وجاري استكمال الإجراءات القانونية اللازمة لتصفية الشركة. فيما يلي قائمة المركز المالي والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر لكلا من شركة آفاق الغذاء ورعاء للاستثمار الزراعي وشرق آسيا للاستثمار الزراعي كما في ٣١ ديسمبر:

شركة آفاق الغذاء		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٨٨,٦٠٥,٠٧١	٨٦,١٢٢,٢٧١	موجودات غير متداولة
٣٥,٥٣٣,٤٢٥	٤٣,٥٩٥,٨٧٩	موجودات متداولة
(١,٥٧١,٧٣٠)	(١,٩١١,٦١٧)	مطلوبات غير متداولة
(١٠,٤٠٦,١٠٥)	(١٠,٤٥٥,٣١٥)	مطلوبات متداولة
١١٢,١٦٠,٦٦١	١١٧,٣٥١,٢١٨	صافي الموجودات
٦٧,٩٣٥,٣٥٩	٧٢,٩٢٧,٤٨٢	إيرادات
(٤٦,١٦٧,٢٠٦)	(٥٢,١٧٣,٤٣٦)	تكلفة الإيرادات
(١٢,١٣٤,٧٣٠)	(١٥,٢٤٥,٩٨٣)	المصاريف
(٣٦٢,١٧٦)	(٣١٧,٥٠٦)	الخسارة الشاملة الأخرى
٩,٢٧١,٢٤٧	٥,١٩٠,٥٥٧	إجمالي الدخل الشامل

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- استثمارات (تتمة)

١/٧ استثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية (تتمة)

شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢٦,٨١١,٠٦٢	٣٠,٢٠٥,٨١٧	موجودات غير متداولة
٣٢,٩٧٩,٦٥٠	٣٧,٩٤٤,٩٠٧	موجودات متداولة
(٨٩٥,١٧٦)	(١,٨٠٤,٧٧٤)	مطلوبات غير متداولة
(١٧,٠١٧,٠١٠)	(١٢,٩٠٠,٨٤٧)	مطلوبات متداولة
٤١,٨٧٨,٥٢٦	٥٣,٤٤٥,١٠٣	صافي الموجودات
٤٥,٥٨٠,٠٤٦	٥٩,٥٢٧,٦٦٥	إيرادات
(٣٥,٤٣٩,٠٤٦)	(٤١,٨٦٦,١٨٣)	تكلفة الإيرادات
(٤,١٤٧,٧٧٨)	(٧,٥٦٨,٧٤٤)	المصاريف بالصافي
٣٥,٨٠٢	(٦٠٧)	(الخسارة) / الدخل الشامل الآخر
٦,٠٢٩,٠٢٤	١٠,٠٩٢,١٣١	إجمالي الدخل الشامل
شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
-	-	موجودات غير متداولة
٨,٦٥٢,١٣٧	٢٦,٦٨٦,٤٧٠	موجودات متداولة
(٢,١٥٩)	(٢,١٥٩)	مطلوبات غير متداولة
(٣,٣٨٠,٠٨٨)	(١٢,٩٢٠,٠٥٥)	مطلوبات متداولة
٥,٢٦٩,٨٩٠	١٣,٧٦٤,٢٥٦	صافي الموجودات
(٢,٠٤٠,٢٥٨)	(٢,٣٧٠,٣٣٣)	المصاريف
٨,٩٤٦,٤٨٥	٣٦,٥٦٣,٥٠١	رد خسائر إئتمانية متوقعة
٦,٩٠٦,٢٢٧	٣٤,١٩٣,١٦٨	إجمالي الدخل الشامل

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧- استثمارات (تتمة)

٢/٧ ملخص الحركة على إحتياطي ترجمة عملات أجنبية

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(٢,١٤٧,١٧٨)	(٧,٢٨٣,٣١١)	الرصيد في بداية السنة
(٥,١٣٦,١٣٣)	١٩٧,٢٥٣	المكون خلال السنة
(٧,٢٨٣,٣١١)	(٧,٠٨٦,٠٥٨)	الرصيد في نهاية السنة

تتمثل ترجمة العملات الأجنبية في ترجمة القوائم المالية لشركة رحاء للإستثمار الزراعي والتنمية بجمهورية مصر العربية.

٣/٧ استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتمثل الاستثمارات بالقيمة العادلة في قيمة إستثمار المجموعة في أدوات حقوق الملكية في الشركة الوطنية لإنتاج البذور (بذور) بمبلغ ٢٢٢,٤٠٠ ر.

(٢٠٢٤م: ١,١٣١,٦٠٠ ر.) والتي تمثل ١,٤٪ من إجمالي رأس مال الشركة.

تم قياس الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وتم التقييم باستخدام المستوى الثاني من نموذج القيمة العادلة وفقاً لمعيار التقرير المالي رقم ٩ (الأدوات المالية) ومعيار التقرير الدولي رقم ١٣ (قياس القيمة العادلة).

١/٣/٧ فيما يلي ملخص الحركة على إحتياطي القيمة العادلة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٣٧٦,٧٢٠	٧١٨,٨٠٠	الرصيد كما في ١ يناير
٣٤٢,٠٨٠	(٩٠٩,٢٠٠)	(خسائر) / أرباح غير محققة من إعادة التقييم
٧١٨,٨٠٠	(١٩٠,٤٠٠)	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٨- ذمم تجارية مدينة، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح
١٦,٦٥٩,٠٥٥	١٦,٥٧٥,٤٧١	
(١٢,٥١١,٣٥٩)	(١٦,١٨٢,٣٣١)	١/٨
٤,١٤٧,٦٩٦	٣٩٣,١٤٠	

ذمم مدينة تجارية

يخصم: المكون من الخسائر الإئتمانية متوقعة

١/٨ فيما يلي الحركة على الخسائر الإئتمانية المتوقعة

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م
١١,٥٢٤,١٤٦	١٢,٥١١,٣٥٩
١,٣٥١,٢٤٤	٣,٦٧٠,٩٧٢
(٣٦٤,٠٣١)	-
١٢,٥١١,٣٥٩	١٦,١٨٢,٣٣١

الرصيد في بداية السنة

المكون خلال السنة

المحول إلى العمليات غير المستمرة

الرصيد في نهاية السنة (إيضاح ٢٧)

٩- مخزون، بالصافي

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	إيضاح
١٠,٨٢٥,٣٠١	١٠,٠٥٠,٧١٠	
٩,٧٨٣,١٦٣	٦,٨٠٩,٤٠٢	
٥٨٦,٧٠٥	١,٨٢٢,٦٦٤	
٩٠١,١٥٠	٩٧٩,٤٣٩	
١٣,٦٨٤,٧٠٩	٨٧,٣٦٣	
٣٥,٧٨١,٠٢٨	١٩,٧٤٩,٥٧٨	
(١٥,٤٩٥,٥٤٨)	(٩,٧١٥,٣٧٨)	١/٩
٢٠,٢٨٥,٤٨٠	١٠,٠٣٤,٢٠٠	

قطع غيار ومواد مستهلكة

ثمار

بذور

أسمدة ومواد كيميائية

قمح

يخصم:

مخصص المخزون

١/٩ مخصص المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
١٠,٥٧٥,١١٨	١٥,٤٩٥,٥٤٨
١١,١٣٥,٨٤٣	٣,٥٩٠,٣٥٣
٢٩٨,٩٦٨	(٤٦٨,٠٥٤)
(٦,٥١٤,٣٨١)	(٧,٨١٩,٧١٥)
-	(١,٠٨٢,٧٥٤)
١٥,٤٩٥,٥٤٨	٩,٧١٥,٣٧٨

الرصيد في بداية السنة

الانخفاض في قيمة المخزون (إيضاح ٢٢)

(رد) / المكون من مخصص مخزون راكد وبطئ الحركة - (إيضاح ٢٢)

المستخدم خلال السنة

شطب مخزون خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠- موجودات حيوية، بالصافي

تتمثل الموجودات الحيوية في تكاليف المحاصيل الموسمية المزروعة في نهاية السنة والتي لم يتم حصادها.

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
١٩,٩٣١,٨٤١	٢٣,٨٢٦,٠٠٦	الرصيد في ١ يناير
٧٨,١٩١,٠٢٦	٥٥,٢٧٢,٨٢٧	الإضافات خلال السنة
(٧٤,٢٩٦,٨٦١)	(٥٩,٠٠٢,٥٤١)	تحويلات إلى مخزون
-	(٢٠,٠٩٦,٢٩٢)	الانخفاض في القيمة خلال السنة* - إيضاح ٢٢
٢٣,٨٢٦,٠٠٦	-	

تم قياس المحاصيل باستخدام التكلفة مخصوم منها الاستهلاكات أو الهبوط المتراكم طبقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٤١) بناء على المدخلات المستخدمة. ويرجع ذلك إلى عدم القدرة على تقييمها بالقيمة العادلة نظراً لغياب سوق نشط للمحاصيل الزراعية الخاصة بالمزارع في المملكة العربية السعودية، وعدم إمكانية تحديد الكميات المزروعة بدقة، بالإضافة إلى نقص البيانات السوقية القابلة للملاحظة بسبب الفروقات الكبيرة في الموقع والبيئة والتكاليف المرتبطة بها ومتوسط العائد لكل محصول زراعي. كما أنه لا يمكن تطبيق طريقة التقييم بالتدفقات النقدية المخصومة بسبب طبيعة وتغيرات موسمية تلك المحاصيل.

* تم خلال السنة تسجيل انخفاض في قيمة الموجودات الحيوية بمبلغ ٢٠,٠٩٦,٢٩٢ ر.س.، وذلك نتيجة عدم توقع تحقيق منافع مستقبلية منها بسبب غياب برنامج زراعي محدد، واستمرار فترات الجفاف، وتفشي الأمراض الفطرية، بالإضافة إلى الانتشار الكثيف للآفات.

** بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، قرر مجلس إدارة المجموعة بالموافقة على توصية لجنة الإستراتيجية والإستثمار ببيع مشروع الأغنام وتصفيته وتفويض الإدارة التنفيذية بالحصول على عروض أسعار لبيع مشروع الأغنام، وتم بيع وتصفية المشروع خلال السنة (إيضاح ١٥).

فيما يلي الحركة على مشروع الأغنام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
١٧,٥١٤,٧٩٥	الرصيد في ١ يناير
٥,٠٦٧,٩٥٦	الإضافات خلال السنة
(٢,١٩٨,٧٣٥)	تكلفة المبيعات
(١٨,٠١٠,٥٣٥)	الانخفاض في القيمة خلال السنة - إيضاح ٢٢
٢,٣٧٣,٤٨١	الرصيد المحول إلى العمليات غير المستمرة - إيضاح ١٥

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١١- المعاملات مع الاطراف ذات العلاقة

تتمثل الأطراف ذات العلاقة في كبار المساهمين واعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة في المجموعة ومنشآت مدارة أو يمارس عليها تأثيراً هاماً من قبل هذه الأطراف. وفيما يلي بيان بالأطراف ذات العلاقة بالمجموعة:

١/١١ مستحق من طرف ذو علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي

٢/١١ مستحق إلى طرف ذو علاقة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي

تتمثل أهم المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات علاقة فيما يلي:

حجم المعاملات خلال السنة				طبيعة المعاملات	طبيعة العلاقة	الطرف ذو العلاقة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م				
دائن	مدين	دائن	مدين			
-	-	٥,٠٦٠,٠٠٠	-	دفعة مقدمة مقابل بيع وتسويق محاصيل زراعية*	شركة زميلة	شركة شرق آسيا للتنمية والاستثمار الزراعي
-	-	-	٧,٣٤٢,٥١٥	تخفيض رأس مال الشركة**		
-	-	٢,٢٨٢,٥١٥	-	تحصيل**		
٤,٧٧٩,٩٥٢	-	-	-	معاملات نقدية	طرف ذو علاقة آخر	مؤسسة احمد حسين العمري***
-	١٤,١٤٥,٤٧٣	-	-	معاملات نقدية	حصص غير مسيطرة	أحمد حسين العمري***
١,٦٣٢,٨١٩	-	-	-	تحمل خسائر سنة ٢٠٢٤م		

* بتاريخ ٨ سبتمبر ٢٠٢٥م، وقعت الشركة عقد لبيع وتسويق محاصيل زراعية (٤ آلاف طن بصل) مع شركة شرق آسيا بإجمالي مبلغ وقدره ٥,٠٦ مليون ر. والذي تم تحصيله مقدماً بتاريخ ١٠ سبتمبر ٢٠٢٥م، وتضمنت شروط الاتفاقية على التزام المجموعة بتسويق كامل الكمية المذكورة في مدة أقصاها ١٠ أشهر من تاريخ التعاقد، ويحق لشركة شرق آسيا حجز أي مستحقات للشركة إلى حين الإنهاء من تسويق كامل الكمية.

** بموجب اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة شرق آسيا للاستثمار الزراعي والمنعقد بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٥م، تمت الموافقة على تخفيض رأس المال المدفوع لشركة شرق آسيا للاستثمار الزراعي ليصبح ١٥ مليون ر. بدلاً من ٧٠ مليون ر.، لإلغاء جزء من الخسائر المتراكمة لشركة شرق آسيا، وتوزيع الفائض للمساهمين، بلغت حصة المجموعة من الفائض ٧,٣٤ مليون ر.، وتم تحصيل مبلغ منه وقدره ٢,٢٨ مليون ر. (إيضاح ٣/١/٧).

*** تم تحويل الرصيد إلى المعاملات غير المستمرة نتيجة إلى موافقة الجمعية العامة العادية على تخارج شركة تبوك للتنمية الزراعية من شركة مصادر الأعلاف الزراعية ومن ثم إعادة الموجودات والمطلوبات الخاصة بشركة مصادر الأعلاف الزراعية بالقوائم المالية الموحدة إلى بند الموجودات / المطلوبات من العمليات غير المستمرة.

٣/١١ بدلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتنفيذيين

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٤,٣٧٠,٥٧٨	٢,٥٩١,٠٣١	مكافآت وبدلات أعضاء مجلس الإدارة
٤,٤٨١,٧٢٧	٤,٠٠٩,٣٨٣	رواتب ومكافآت التنفيذيين

لم يتم استحقاق أي مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة واللجان التابعة له وذلك عن الفترة من تاريخ بداية دورة مجلس الإدارة الحالي بتاريخ ١٢ أغسطس ٢٠٢٥م، وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، (باستثناء بدلات الحضور والمصاريف المرتبطة به) وذلك بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بهذا الشأن بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠٢٦م.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر" ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٢- منح حكومية

بتاريخ ٧ نوفمبر ٢٠٢٣ م، حصلت الشركة على قرض من صندوق التنمية الزراعية ("الصندوق") بمبلغ ٥٠,٥٠٠ مليون ر. وقد بلغت المصاريف الإدارية والفائدة للقرض مبلغ ٢,٠٢ مليون ر.، وبتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥ م، حصلت الشركة على قرض آخر من الصندوق بمبلغ ١٤,٨٥٠ مليون ر. وقد بلغت المصاريف الإدارية والفائدة للقرض مبلغ ٧٥٠ الف ر. تم معالجة المنفعة من قرض حكومي بمعدل فائدة أقل من معدل الفائدة في السوق على أنه منحة حكومية فيما يلي ملخص الحركة على رصيد المنح الحكومية:

إجمالي الفائدة طبقاً لعقد القرض	إجمالي الفائدة طبقاً لمعدل السوق	الفرق والتمثل في رصيد المنح الحكومية	إطفاء خلال الفترة على قائمة الأرباح أو الخسائر	رصيد المنح الحكومية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
٢,٠٢٠,٠٠٠	٦,٠٦٠,٠٠٠	٤,٠٤٠,٠٠٠	(١,٨٥١,٦٦٧)	-
٧٥٠,٠٠٠	١,٤٨٤,٤٤٠	٧٣٤,٤٤٠	(٢١٢,٦٢٣)	٥٢١,٨١٧

١/١٢ تتكون التكاليف التمويلية، بالصافي مما يلي:

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	التكاليف التمويلية
(٣,٢٨٢,٥٠٠)	(٣,٣٢١,٢٠٠)	إيرادات منح حكومية
٢,١٨٨,٣٣٣	٢,٠٦٤,٢٩٠	
(١,٠٩٤,١٦٧)	(١,٢٥٦,٩١٠)	

١٣- مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى، بالصافي

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	سلف وعهد موظفين
٢,٥١١,٢٥٧	٢,٣٤٧,٤٤٢		دفعات مقدمة للموردين
١,٨٠٧,٢١٥	١,٤٤٠,٧٣٨		أخرى
٧٥,٨٧٢	-		يخصم: مخصص دفعات مقدمة للموردين
(١,٦٧٢,٤٢٢)	(١,٢٩٥,٨٤٩)	١/١٣	
٢,٧٢١,٩٢٢	٢,٤٩٢,٣٣١		

١/١٣ فيما يلي الحركة في مخصص دفعات مقدمة للموردين

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	الرصيد في بداية السنة
١٠,٦٨٤,٧٨٦	١,٦٧٢,٤٢٢	المحول إلى العمليات غير المستمرة
(٩,٠١٢,٣٦٤)	-	(رد) / المكون خلال السنة
-	(٣٧٦,٥٧٣)	الرصيد في نهاية السنة
١,٦٧٢,٤٢٢	١,٢٩٥,٨٤٩	

١٤- نقد وما في حكمه

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	إيضاح	نقد لدى البنوك
١,١٥٠,٦٨٨	١,٣٥١,٠٧١		يخصم: خسائر إئتمانية متوقعة
(٦,٨٩٠)	(٦,٨٩٠)	١/١٤	
١,١٤٣,٧٩٨	١,٣٤٤,١٨١		

١/١٤ فيما يلي الحركة على الخسائر الائتمانية المتوقعة

٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	الرصيد في بداية السنة
٦,٨٩٠	٦,٨٩٠	المكون خلال السنة
-	-	الرصيد في نهاية السنة
٦,٨٩٠	٦,٨٩٠	

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٥ - العمليات غير المستمرة

فيما يلي بيان بالموجودات والمطلوبات غير المستمرة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
		الموجودات غير المستمرة
١٨,١٣٥,٦٣٤	١٨,٠٢١,٩٠٨	الموجودات غير المستمرة من شركة مصادر الأعلاف الزراعية - أ *
٢,٣٧٣,٤٨١	-	الموجودات غير المستمرة من مشروع الأغنام - ب **
٢٠,٥٠٩,١١٥	١٨,٠٢١,٩٠٨	
		المطلوبات غير المستمرة
٢١,٥٩٤,٥٧٦	٢١,٥٧٤,٣٨٨	المطلوبات غير المستمرة من شركة مصادر الأعلاف الزراعية - أ *

* بلغ صافي المطلوبات غير المستمرة (صافي الاستثمار) بشركة مصادر الأعلاف الزراعية ٣,٥٥ مليون ر. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، (٢٠٢٤م: ٣,٤٦ مليون ر.).

بتاريخ ٢٥ سبتمبر ٢٠٢٤م وافق مساهمي شركة تبوك للتنمية الزراعية على التخرج وبيع كامل حصصها المملوكة بشركة مصادر الأعلاف الزراعية والتي تقدر نسبتها ٦٠٪ من إجمالي حصص الشركة إلى الشريك / أحمد حسين العمري مقابل ٧ مليون ر.

بموجب الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ١٠ ديسمبر ٢٠٢٥م، تم التصويت بالموافقة على الغاء قرار الجمعية العامة العادية المذكور أعلاه للتخرج من الاستثمار بشركة مصادر الأعلاف الزراعية و تفويض مجلس الإدارة باتخاذ ما يراه مناسباً بهذا الشأن.

أ) يعرض الجدول التالي العمليات غير المستمرة من الموجودات والمطلوبات الخاصة بشركة مصادر الأعلاف الزراعية:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	البيان
		الموجودات
١٣,٢٥٧,١٧٢	١٣,٢٥٧,١٧٢	ممتلكات وآلات ومعدات، بالصافي
٨١,٧٨٦	٨١,٧٨٦	حق استخدام أصول، بالصافي
١,٠٠٠	١,٠٠٠	مخزون، بالصافي
٤,٧٧٩,٩٥٢	٤,٦٦٦,٢٢٦	مستحق من طرف ذو علاقة
١٥,٧٢٤	١٥,٧٢٤	مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى، بالصافي
١٨,١٣٥,٦٣٤	١٨,٠٢١,٩٠٨	إجمالي الموجودات
		المطلوبات
٧٤,٥٣١	٥٩,٠٥٥	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٢٨٢,٠٣٦	٢٦٨,٠١٤	التزامات المنافع المحددة للموظفين
٥,٥٠٠,٠٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
١٤,٤٦٣	١٤,٤٦٣	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
١٦٠,٠٤٩	١٦٠,٠٤٩	ذمم تجارية دائنة
١٢,٥١٢,٦٥٤	١٢,٥١٢,٦٥٤	مستحق إلى طرف ذو علاقة
٢,٩٣٢,٢٢٤	٢,٩٤١,٥٣٤	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
١١٨,٦١٩	١١٨,٦١٩	مخصص الزكاة
٢١,٥٩٤,٥٧٦	٢١,٥٧٤,٣٨٨	إجمالي المطلوبات

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٥ - العمليات غير المستمرة (تتمة)

* بلغ صافي الموجودات غير المستمرة من مشروع الأغنام لاشيء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، (٢٠٢٤م: ٢,٣٧٣,٤٨١ ر.).

بتاريخ ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م قرر مجلس إدارة شركة تبوك للتنمية الزراعية بالموافقة على توصية لجنة الإستراتيجية والإستثمار ببيع مشروع الأغنام وتصفيته وتفويض الإدارة التنفيذية بالحصول على عروض أسعار لبيع مشروع الأغنام، وتم بيع وتصفية المشروع خلال ٢٠٢٥م. إيضاح ١٠.

(ب) يعرض الجدول التالي العمليات غير المستمرة من الموجودات الخاصة بمشروع الأغنام:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
٢,٣٧٣,٤٨١	-

الرصيد المحول من الموجودات الحيوية - إيضاح ١٠

كما يلي إجمالي خسائر السنة من العمليات غير المستمرة:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م
(٤,٠٨٢,٠٤٨)	(١٣٤,١٣٨)
(١٧,٦١٦,٦٢١)	١٤٩,٩٨١
(٢١,٦٩٨,٦٦٩)	١٥,٨٤٣

خسارة السنة من العمليات غير المستمرة لشركة مصادر الأعلاف الزراعية - ج

ربح / (خسارة) السنة من العمليات غير المستمرة لمشروع الأغنام - د

ربح / (خسارة) السنة من العمليات غير المستمرة

(ج) يعرض الجدول التالي العمليات غير المستمرة بقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الخاصة بشركة مصادر الأعلاف الزراعية:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م
٢١٢,٨٦٦	-
(٣,٨٣١,٨٨٣)	-
(٣٧٨,٧٤٤)	(١٣٤,١٣٨)
(١٠٣,٨٥٠)	-
١٩,٥٦٣	-
(٤,٠٨٢,٠٤٨)	(١٣٤,١٣٨)

الإيرادات، صافي

تكلفة الإيرادات

مصاريف عمومية وإدارية

خسائر إئتمانية متوقعة

إيرادات أخرى، صافي

خسارة السنة من العمليات غير المستمرة

(د) يعرض الجدول التالي العمليات غير المستمرة بقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الخاصة بمشروع الأغنام:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م
٢,٥٩٢,٦٤٩	٢,٧٥٨,١٣١
(٢,١٩٨,٧٣٥)	(٢,٦٠٨,١٥٠)
(١٨,٠١٠,٥٣٥)	-
(١٧,٦١٦,٦٢١)	١٤٩,٩٨١

الإيرادات

تكلفة الإيرادات

الإنخفاض في قيمة الموجودات الحيوية

ربح / (خسارة) السنة من العمليات غير المستمرة

١٦ - إحتياطات أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
١,٨٢٣,٠٠٣	١,٨٢٣,٠٠٣
٣٥,٧٣١	٣٥,٧٣١
١,٨٥٨,٧٣٤	١,٨٥٨,٧٣٤

إحتياطي إتفاقي *

إحتياطي طوارئ

* الإحتياطي الإتفاقي هو إحتياطي يتم تكوينه بناء على قرار الجمعية العامة العادية ولا يجوز أن يستخدم إلا بقرار من الجمعية العامة غير العادية وفي حال لم يكن هذا الإحتياطي مكون لغرض معين يجوز للجمعية العامة العادية بناء على إقتراح من مجلس الإدارة أن تقرر صرفه فيما يعود بالنفع على المجموعة أو المساهمين وقد تم تكوين هذا الإحتياطي منذ أكثر من ١٠ سنوات.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٧- التزامات المنافع المحددة للموظفين

فيما يلي الحركة على القيمة الحالية للالتزامات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
١٤,٣٢٠,٥٩٠	١٤,٨٢١,٠٣٠	الرصيد في بداية السنة
(٢٨٢,٠٣٦)	-	المحول إلى العمليات غير المستمرة (إيضاح ١٥)
٢,٣٥٣,٦٠٩	٢,١٨٩,٤٤٥	المدرج ضمن الربح أو الخسارة
(٣٧٥,١٣٤)	(٣,٩٩٦,٤٧٦)	تكلفة الخدمة الحالية وتكلفة الفائدة
(١,١٩٥,٩٩٩)	(٣٨٤,٣٧٩)	المدرج ضمن الدخل الشامل الآخر
١٤,٨٢١,٠٣٠	١٢,٦٢٩,٦٢٠	أرباح إكتوارية
		الحركة في النقد
		المكافأة المدفوعة
		الرصيد في نهاية السنة

فيما يلي الافتراضات الاكتوارية الأساسية في حساب القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة للموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
%٥,٥٠	%٥	معدل الخصم
%٨	%٨	معدل زيادة الرواتب

التأثير على إلتزام المنافع المحددة

التغير في الإفتراضات	الزيادة في الإفتراضات	النقص في الإفتراضات	
١٢,١٤٢,٥٣١	١٣,١٧٠,٠٤٨	١٢,١٥١,١٩٢	معدل الخصم
%١	%١		معدل زيادة الرواتب

حركة التغيرات المتراكمة في بنود الدخل الشامل الآخر:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(٣٩٥,٦٧٩)	(١٦٥,٤١٥)	الرصيد في بداية السنة
٢٣٠,٢٦٤	٣,٨٦٩,٣٥٢	أرباح إعادة قياس التزامات مزايا الموظفين*
(١٦٥,٤١٥)	٣,٧٠٣,٩٣٧	الرصيد في نهاية السنة

* تتمثل حركة أرباح إعادة قياس التزامات مزايا الموظفين فيما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٣٧٥,١٣٤	٣,٩٩٦,٤٧٦	حصة شركة تبوك للتنمية الزراعية
(١٤٤,٨٧٠)	(١٢٧,١٢٤)	حصة الشركة من إستثمارات في شركات بطريقة حقوق الملكية
٢٣٠,٢٦٤	٣,٨٦٩,٣٥٢	الرصيد نهاية السنة

التدفقات النقدية المتوقعة على مدى السنوات القادمة على أساس غير مخصص كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢,٤٣٣,٥٠٨	٤,٨١٣,٢١٨	١ سنة
٦,٠٧٨,٦٨٩	٣,٧٣١,٦٠٩	من سنتين إلى ٥ سنوات
١٤,١٦٨,٨٠٧	٧,٥٢٢,٥٨٢	من ٦ إلى أكثر

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨- القروض

تتكون القروض من الآتي:

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
قرض صندوق التنمية الزراعية	٦٦,٧٧٠,٣٨٥	٥١,١٨٥,٢٩٢
قرض الصندوق السعودي للتنمية	١٦,٤٧٥,٤٢٠	١٦,٤٧٥,٤٢٠
	٨٣,٢٤٥,٨٠٥	٦٧,٦٦٠,٧١٢

تم عرض القروض في قائمة المركز المالي الموحدة كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
الجزء غير المتداول	١٤,٥٥٣,٣٨٥	٣,٣٨١,٣٦٦
الجزء المتداول	٦٨,٦٩٢,٤٢٠	٦٤,٢٧٩,٣٤٦
	٨٣,٢٤٥,٨٠٥	٦٧,٦٦٠,٧١٢

١/١٨ حصلت الشركة على قرض من صندوق التنمية الزراعية بتاريخ ٧ نوفمبر ٢٠٢٣م بمبلغ ٥٠,٥٠٠ مليون ر. والذي تم سحبه بالكامل وذلك لتمويل النشاط التشغيلي للشركة وتم منح القرض بضمان صك الأرض رقم ١١٦٣٩٠١٠٧٠٠٥٥ المدرجة ضمن بند ممتلكات وآلات ومعدات، على أن يتم السداد على دفعة واحدة بتاريخ ٧ نوفمبر ٢٠٢٥م، ولم يتم السداد في التاريخ المحدد، وتقوم الشركة حالياً بالتواصل مع الصندوق لإعادة جدولة هذا القرض.

كما حصلت الشركة على قرض من صندوق التنمية الزراعية بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٥م بمبلغ ١٤,٨٥٠ مليون ر. والذي تم سحبه بالكامل وذلك لتمويل النشاط التشغيلي للشركة وتم منح القرض بضمان صك الأرض رقم ٢٨٢٦٤٣٦٠٠٢١٠٠ المدرجة ضمن بند ممتلكات وآلات ومعدات، كما تم رهن عدد ٨٠٠ ألف سهم من حساب محفظة الأسهم المملوكة للشركة من أسهم شركة آفاق الغذاء (الشركة الزميلة - إيضاح ١/٧)، على أن يتم السداد على دفعة واحدة بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٧م.

٢/١٨ بتاريخ ٣٠ ديسمبر ٢٠٢٤م، ووفقاً لعقد حوالة الدين وافق الصندوق السعودي للتنمية على طلب المساهمين في شركة رخاء للاستثمار الزراعي والتنمية على تحويل المديونية على الشركاء بدلاً من الشركة، وعليه فقد تم تحويل الرصيد الخاص بحصة شركة تبوك للتنمية الزراعية من مخصص ضمان قروض في شركة زميلة إلى قروض.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٩- مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
١٤,٦٩٢,٧٦٦	١٣,٨٥٦,٨٩٣	مصاريف مستحقة
٤,٣٧٤,٧٨٣	٨,٩٩٣,٢٥٥	عملاء دفعات مقدمة
٨,٥٢٦,١٧٣	٨,٥٢٦,١٧٣	دائنو اكتتاب وأمانات مساهمين
٣,٥٣٢,١٦٢	٥,١٩٥,٤٦٦	التأمينات الإجتماعية
٣,٨٠٦,٨٣٨	٢,٨٥١,٣٦٥	بدلات مستحقة
١٦٠,٧٧٢	١,٦٥١,٥٧٨	ضريبة القيمة المضافة
٣,٤٨٤,١٤٤	٨,٧١٥,١٣٨	أرصدة دائنة أخرى
<u>٣٨,٥٧٧,٦٣٨</u>	<u>٤٩,٧٨٩,٨٦٨</u>	

٢٠- توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين

تتمثل توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين في أرباح لم تصرف من سنوات سابقة وفيما يلي حركة توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين خلال العام:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢٢,٩٦١,١٠٦	٢٢,٩٤١,٧٣٧	الرصيد في بداية السنة
(١٩,٣٦٩)	(٦٩,٩٢٥)	المسدد خلال السنة
<u>٢٢,٩٤١,٧٣٧</u>	<u>٢٢,٨٧١,٨١٢</u>	الرصيد في نهاية السنة

٢١- مخصص الزكاة

١/٢١ إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢٠١,٨٠٧,٢٨٦	٢٩١,٣٢٥,١٦٧	الإضافات
٣١٣,٦٢٦,٤٩٢	٢٩١,٣٢٥,١٦٧	الحسميات
-	-	الوعاء الزكوي
-	-	الزكاة الشرعية

٢/٢١ حركة المخصص

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٥,٣١٣,٨٣٥	٤,٧٠٧,٨٢٠	الرصيد في بداية السنة
٦٨٨,٧٣٠	-	ربوط زكوية عن سنوات سابقة
-	-	الزكاة للسنة
(١١٨,٦١٩)	-	المحول للعمليات غير المستمرة
(١,١٧٦,١٢٦)	(٩٤٩,٣٣١)	المسدد خلال السنة
<u>٤,٧٠٧,٨٢٠</u>	<u>٣,٧٥٨,٤٨٩</u>	الرصيد في نهاية السنة

٣/٢١ عناصر الوعاء الزكوي

إن العناصر الرئيسية للوعاء الزكوي ووفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تتمثل في حقوق المساهمين، المخصصات كما في بداية السنة وصافي الدخل المعدل، ناقصاً صافي القيمة الدفترية للموجودات غير المتداولة وبعض البنود الأخرى.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر.س." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢١- مخصص الزكاة (تتمة)

٤/٢١ الموقف الزكوي

- يوجد على الشركة الأم الروبوت الزكوية كما يلي:

المبلغ (ر.س.)	السنوات	وصف الإلتزام
٢,٩٢٥,٦٨٤	٢٠١٨ حتى ٢٠١٤م	روبوت نهائية ناتجة من قرارات لجان استئنافية
٨٠٦,٩١٦	٢٠٢١ حتى ٢٠٢٢م	روبوت نهائية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك "الهيئة"
٣,٧٣٢,٦٠٠		الإجمالي

- بلغت إجمالي المديونية المستحقة على الشركة الأم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، ٣,٧٣٢,٦٠٠ ر.س. عن المطالبات المذكورة أعلاه للشركة الأم، كما بلغت الزكاة المستحقة على الشركات التابعة مبلغ ٢٥,٨٨٩ ر.س.
- خضع إقرار الزكاة المقدم للهيئة عن سنة ٢٠٢٣م، للفحص والدراسة من الهيئة بتاريخ ٢ يوليو ٢٠٢٥م، ورد إشعار انتهاء الفحص من الهيئة بأنه لا حاجة إلى إجراء أية تعديلات.
- قدمت الشركة إقرارها الزكوي لعام ٢٠٢٤م، بناءً على البيانات المالية المقدمة إلى مستشارها الزكوي، ولا يستحق على الشركة أي زكاة ويخضع عام ٢٠٢٤م، حالياً إلى فحص من قِبل الهيئة ولا يوجد أية ريبوط مبدئية أو نهائية صادرة حتى تاريخه، وبناءً على البيانات المقدمة إلى المستشار الزكوي تم إعداد احتساب الزكاة المقدرة لعام ٢٠٢٥م، والتي نتج عنها عدم وجود زكاة مستحقة مقدرة.

٢٢- تكلفة الإيرادات

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	إيضاح	
٢٤,٧٦٢,٨٩٧	٤٠,٥٤٧,٤٧٧		تكلفة مواد مستهلكة
١٢,٥٧٢,١٦٤	١٣,٩٤٧,٢٧٠		رواتب وأجور وما في حكمها
١١,٧٢١,٨٨٩	١٠,٠٠٦,٦٩٥	٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١٨,٠١٠,٥٣٥	٢٠,٠٩٦,٢٩٢	١٠	إنخفاض في قيمة الموجودات الحيوية
١١,١٣٥,٨٤٣	٣,٥٩٠,٣٥٣	١/٩	هبوط في قيمة المخزون*
٢٩٨,٩٦٨	(٤٦٨,٠٥٤)	١/٩	(رد) / المكون مخصص مخزون راكد وبطئ الحركة
٤١٠,٦٦٩	٣١٤,٥٣٤		قطع غيار ومواد تعبئة
١٣,٦٣٠	-		استهلاك حق استخدام أصول
٤,٤٦٥,٤٨٠	٣,٢٥٩,٧٠٠		أخرى
(٢٤,٠٤١,١٥٣)	(٢,٦٠٨,١٥٠)	١٥	المحول للعمليات غير المستمرة**
٥٩,٣٥٠,٩٢٢	٨٨,٦٨٦,١١٧		

* يتمثل الهبوط في تقييم مخزون محاصيل عند نقطة الحصاد في الفرق بين التكلفة الفعلية والقيمة القابلة للتحقق للمحاصيل بعد الحصاد بعد الخصم للمصروفات التسويقية والتخزينية وأي مصروفات أخرى متوقعة حتى إتمام البيع.

** تتمثل العمليات غير المستمرة فيما يلي:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	إيضاح	
(٣,٨٣١,٨٨٣)	-	١٥	تكلفة الإيرادات - شركة مصادر الاعلاف الزراعية
(٢,١٩٨,٧٣٥)	(٢,٦٠٨,١٥٠)	١٥	تكلفة الإيرادات - مشروع الأغنام
(١٨,٠١٠,٥٣٥)	-	١٠	الانخفاض في قيمة الموجودات الحيوية - مشروع الأغنام
(٢٤,٠٤١,١٥٣)	(٢,٦٠٨,١٥٠)		

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٣- مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	إيضاح	
١٠,٤٤٦,٨٤٤	٩,٤٥٨,٥٠١		رواتب وأجور وما في حكمها
٣,٥٢٨,٥٠٤	٢,٤٠٦,٧٣٥		تعبئة وتغليف
١,٧١٠,٩٧٦	١,٦١٢,٣١٠		نقل وشحن
١,٤٤٣,٨٢٥	٩٨٣,٤٥١	٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٥٦١,٥٦٨	٦٨٤,٠٦٨		وقود وطاقة
١٧٠,١٧٨	٦٢٨,٩٠٠		معارض ودعاية وإعلان
٣٤٩,٦٦٨	١٨٦,٠٠٨		بريد وهاتف
٢٥٤,٦٦٩	١٤٥,٩٦٥		مواد مستهلكة
١,٢٣٣,٨٥٤	٣٨٧,٩١٥		أخرى
١٩,٧٠٠,٠٨٦	١٦,٤٩٣,٨٥٣		

٢٤- مصاريف عمومية وإدارية

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	إيضاح	
١٥,٧٦٥,٢١٠	١٠,٨٢٢,١٩٣		رواتب وأجور وما في حكمها
-	٢,٩٣٦,٢٥٥		رسوم وغرامات
٤,٣٧٠,٥٧٨	٢,٥٩١,٠٣١		مكافآت وبدلات ومصروفات أعضاء مجلس الإدارة واللجان
١,٨٣٩,٨٢٥	٢,٢٥٦,٣٦٣		أتعاب مهنية واستشارات
١,٩٦٥,٠٢٦	١,٦٤٥,٧٣٩	٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١,٠١٥,٨٦٧	٨٤٠,٤٤٣		وقود وطاقة وقطع غيار
١٣٥,١٧١	٣٢٥,٠٤١		علاقات عامة ومعارض
١٣٨,٨٨٩	١٧٨,٣١٥		تراخيص وإشتراكات
٢٥٢,٣٥٤	١٧٥,٢١١		بريد وهاتف
٢,٣٣٩,١٥٣	١,٨٦١,٢٦٩		أخرى
(٣٧٨,٧٤٤)	-	١٥- ج	المحول للعمليات غير المستمرة
٢٧,٤٤٣,٣٢٩	٢٣,٦٣١,٨٦٠		

٢٥- إيرادات أخرى، صافي

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م		
٥٤١,٢٨٧	١,٣٠٩,٤٣٨		بيع خردة ومستهلكات
٤٨٣,٠٢٧	٢٢,٣٩٤		إيرادات إيجار
١٨٩,٧٧٠	٨٠٩,٩٥١		إيرادات أخرى
١,٧٢٩,٤٠٠	-		أرباح رأسمالية من استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٢,٩٤٣,٤٨٤	٢,١٤١,٧٨٣		

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٦- خسارة السهم

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
(١٤٤,٢٢٦,٠٠٨)	(٩٥,٨٧١,٩١٣)	خسارة المساهمين في الشركة الأم
(١٢٤,١٦٠,١٥٨)	(٩٥,٩٤١,٤١١)	خسارة المساهمين في الشركة الأم من العمليات المستمرة
(٢٠,٠٦٥,٨٥٠)	٦٩,٤٩٨	الربح / (الخسارة) للمساهمين في الشركة الأم من العمليات غير المستمرة
٣٩,١٧٦,٧٠٠	٣٩,١٧٦,٧٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المستخدم كمقام في حساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة
(٣,٦٨)	(٢,٤٥)	خسارة السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم
(٣,١٧)	(٢,٤٥)	خسارة السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم من العمليات المستمرة
(٠,٥١)	٠,٠٠٢	ربح / (خسارة) السهم الأساسية للمساهمين في الشركة الأم من العمليات غير المستمرة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الخسارة العائدة إلى مساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة.

٢٧- إدارة المخاطر المالية

إدارة رأس المال

تدير المجموعة رأس مالها لضمان استمراريته وتعظيم العائد لأصحاب المصالح من خلال تحسين التوازن بين الدين وحقوق الملكية. لا تزال الاستراتيجية العامة للمجموعة دون تغيير عن السنة السابقة.

يتكون هيكل رأس مال المجموعة من حقوق الملكية والديون التي تتكون من رأس المال والاحتياطيات والخسائر المتراكمة والمبالغ المستحقة عن القروض.

فئات الأدوات المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
		موجودات مالية
		بالتكلفة المطفأة
٢,٥١١,٢٥٧	٢,٣٤٧,٤٤٢	مصاريف مدفوعة مقدماً ودمم مدينة أخرى، بالصافي
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	مستحق من طرف ذو علاقة
٤,١٤٧,٦٩٦	٣٩٣,١٤٠	دمم تجارية مدينة، صافي
١,١٤٣,٧٩٨	١,٣٤٤,١٨١	النقد وما في حكمه
٧,٨٠٢,٧٥١	٩,١٤٤,٧٦٣	
		مطلوبات مالية
		بالتكلفة المطفأة
٦٧,٦٦٠,٧١٢	٨٣,٢٤٥,٨٠٥	قروض
٣٤,٧٣٠,٢٣٤	٤٠,٦٤٥,١٤٥	دمم تجارية دائنة
١٥,٨١٧,١٥٥	٢٠,٠٩٢,٦٧٦	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٢٢,٩٤١,٧٣٧	٢٢,٨٧١,٨١٢	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	مستحق إلى طرف ذو علاقة
١٤١,١٤٩,٨٣٨	١٧١,٩١٥,٤٣٨	

إن هدف المجموعة عند إدارة رأس المال هو الحفاظ على قدرة المجموعة على الإستمرار حتى تتمكن من مواصلة تقديم عوائد للمساهمين ومنافع لأصحاب المصالح الآخرين. والحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التنمية المستدامة لأعمالها.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

فئات الأدوات المالية (تتمة)

تبلغ نسبة صافي التزامات المجموعة المعدلة إلى صافي حقوق الملكية ما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	
٢٠٨,١٦٢,٦١٤	٢٤١,٤٥٣,٩٠٠	إجمالي المطلوبات
(١,١٤٣,٧٩٨)	(١,٣٤٤,١٨١)	يخصم: نقد وما في حكمه
٢٠٧,٠١٨,٨١٦	٢٤٠,١٠٩,٧١٩	صافي المطلوبات
١٧٩,٩٨٥,١٩٠	٨٧,٢١٧,٠٢٧	إجمالي حقوق الملكية
١,١٥	٢,٧٥	صافي المطلوبات إلى حقوق الملكية

مخاطر السوق

تتعرض المجموعة لمخاطر السوق في شكل مخاطر أسعار الفائدة، خلال فترة المراجعة، لم تحدث أي تغيرات في هذه الظروف عن السنة السابقة.

إدارة مخاطر العملات الأجنبية

تنشأ مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتركز مخاطر العملة عندما تكون المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المعترف بها مقومة بعملة تختلف عن عملة المجموعة. تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية على المعاملات بالدولار الأمريكي والجنيه المصري بصفة رئيسية نتيجة التغيرات في أسعار صرف العملات، ولا تتعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية التي تخص عملة الدولار الأمريكي، حيث إن عملة المجموعة مرتبطة بالدولار الأمريكي. تقوم المجموعة بمراقبة التقلبات في أسعار الصرف للجنيه المصري على أساس مستمر ولم يتم تعويم عملة الجنيه المصري في الفترة اللاحقة.

إدارة المخاطر الزراعية

الإضطراب التشغيلي الشديد (الحريق والفيضان وما إلى ذلك) المجموعة مستعدة للإستجابة للإضطرابات التشغيلية لتقليل الخسائر والحفاظ على الاستمرارية. يتم مراجعة خطة إستمرارية الأعمال الفعالة بصورة دورية وجعلها مرنة مع الطبيعة المتغيرة للإضطرابات التشغيلية. ويتم إجراء تقييم المخاطر باستمرار لتحديد الأحداث المحتملة التي يمكن أن تسبب اضطرابات هامة. ويتم تجنب خطر تعطل الأعمال بسبب الفيضانات من خلال تصميم المزارع. ويتم تشييد المباني الزراعية في مناطق التي لا تتعرض لفيضانات مفاجئة ومرتفعة أيضاً فوق مستوى سطح الأرض.

تغير المناخ

تتعرض المجموعة لمخاطر تتعلق بتغير المناخ على المدى القصير والطويل تعد هذه المخاطر جزءاً لا يتجزأ من النشاط الزراعي. تعمل المجموعة باستمرار على تقليل التأثير البيئي من الأعمال، ويرجع ذلك جزئياً، بسبب المخاطر الملازمة.

إن ارتفاع تكاليف الوقود وانبعثات غازات الاحتباس الحراري المرتبطة باستهلاك الوقود والكهرباء لها تأثير ليس فقط على البيئة ولكن أيضاً على صافي أرباح المجموعة. يؤدي تغير المناخ إلى مخاطر على الإنتاج الزراعي من خلال الجفاف والآفات والأمراض وما إلى ذلك، والتي تشكل تحديات لاستدامة مستويات الإنتاج وزيادتها.

تعمل المجموعة على استراتيجية الاستدامة، توضح كيف ستعمل على تحسين أداء الطاقة لديها من خلال استهلاك الطاقة بكفاءة وتوليدها من مصادر مستدامة. تركز الإستراتيجية على توليد الطاقة الشمسية وترشيد استهلاك المياه والطاقة وممارسات الزراعة المستدامة وقد قامت إدارة المجموعة بمراقبة استهلاك المياه من خلال تركيب عدادات خاصة على الآبار لمراقبة استهلاك المياه.

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في الصعوبات التي تواجهها منشأة ما في توفير الأموال للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. يمكن أن تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية ما بسرعة وبمبلغ يقارب قيمتها العادلة. تقع المسؤولية الرئيسية لإدارة مخاطر السيولة على عاتق مجلس الإدارة الذي وضع إطاراً مناسباً لإدارة مخاطر السيولة لإدارة متطلبات المجموعة قصيرة ومتوسطة وطويلة الأجل ومتطلبات إدارة السيولة. تدير المجموعة مخاطر السيولة بالاحتفاظ بأرصدة كافية من خلال مراقبة التدفقات النقدية المتوقعة والفعلية بشكل مستمر من خلال مطابقة تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية. يتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق مراقبة السيولة بصورة مستمرة والتأكد من وجود الموارد المالية الكافية. قد ينشأ التركيز في مخاطر السيولة من شروط سداد الالتزامات المالية أو مصادر التمويل والقروض أو الإعتماد على سوق محدد للحصول على موجودات سائلة. فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية في نهاية السنة والتي تم عرضها بالمبالغ الإجمالية وغير مخصصة.

التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة

إجمالي القيمة الدفترية	إجمالي الاستحقاقات التعاقدية	فوائد مستحقة		من سنة إلى ٣ سنوات	سنة أو أقل	
		للفترة مستقبلية	٣ سنوات أو أكثر			
٨٤,٢٩٢,٤٢٠	-	-	-	١٥,٦٠٠,٠٠٠	٦٨,٦٩٢,٤٢٠	٢٠٢٥م المطلوبات المالية
٤٠,٦٤٥,١٤٥	-	-	-	-	٤٠,٦٤٥,١٤٥	قروض ذمم تجارية دائنة
٢٢,٨٧١,٨١٢	-	-	-	-	٢٢,٨٧١,٨١٢	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
٢٠,٠٩٢,٦٧٦	-	-	-	-	٢٠,٠٩٢,٦٧٦	مصارييف مستحقة وذمم دائنة أخرى
١٦٧,٩٠٢,٠٥٣	-	-	-	١٥,٦٠٠,٠٠٠	١٥٢,٣٠٢,٠٥٣	
						٢٠٢٤م المطلوبات المالية
٦٨,٦٩٢,٤٢٠	-	-	-	٣,٣٨١,٣٦٦	٦٥,٣١١,٠٥٤	قروض
٣٤,٧٣٠,٢٣٤	-	-	-	-	٣٤,٧٣٠,٢٣٤	ذمم تجارية دائنة
٢٢,٩٤١,٧٣٧	-	-	-	-	٢٢,٩٤١,٧٣٧	توزيعات أرباح مستحقة للمساهمين
١٥,٨١٧,١٥٥	-	-	-	-	١٥,٨١٧,١٥٥	مصارييف مستحقة وذمم دائنة أخرى
١٤٢,١٨١,٥٤٦	-	-	-	٣,٣٨١,٣٦٦	١٣٨,٨٠٠,١٨٠	

- لا يتوقع أن تستحق التدفقات النقدية المتضمنة في تحليل الاستحقاق أعلاه في وقت مبكر أو بمبالغ مختلفة جوهرياً.

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر أسعار الفائدة

تعرض المجموعة لمخاطر محدودة لأسعار الفائدة نتيجة القروض الحكومية، والتي تُمنح عادةً بأسعار فائدة ثابتة أو مدعومة. وبناءً عليه، فإن تعرض المجموعة لتقلبات أسعار الفائدة في السوق يُعد غير جوهري، وبالتالي لم يتم عرض تحليل حساسية لأسعار الفائدة.

إدارة مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تنشأ مخاطر التركيز عندما يكون هناك عدة أطراف ذات أنشطة متشابهة أو تمارس أنشطتها في نفس المناطق الجغرافية أو لديهم سمات إقتصادية متشابهة تمنعهم من الوفاء بالتزاماتهم التعاقدية. وللمحد من المخاطر الائتمانية قامت المجموعة بوضع إجراءات لإدارة التعرض لمخاطر الائتمان بما في ذلك تقييم الملاءة الائتمانية للعملاء والموافقات الائتمانية وتخصيص حدود الائتمان ومراقبة أعمار الذمم المدينة ومتابعتها بشكل دائم.

كذلك تقوم الإدارة بالإستمرار في مراقبة مخاطر الائتمان المتعلقة بعملائها وتكوين مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة. يتم مراقبة أرصدة العملاء القائمة بإستمرار وتعديل الحدود الائتمانية لهم لكما دعت الحاجة. تستحق الذمم التجارية المدينة والأخرى بشكل رئيسي من عملاء في السوق المحلي، وقد تم إظهار الذمم المدينة بقيمتها القابلة للاسترداد المقدرة. تحتفظ المجموعة بالنقد لدى البنوك ببنوك محلية ذات تصنيف ائتماني مرتفع.

يتم حالياً إجراء مراجعة وإعادة هيكلة أساسية لمؤشرات أسعار الفائدة الرئيسية على مستوى العالم، تتابع إدارة الشركة عن كثب تلك التغيرات لتحديد الأثر المالي المحتمل على نتائج أعمالها خلال الفترات القادمة.

ذمم تجارية مدينة

تتم إدارة مخاطر إئتمان العملاء من قبل كل وحدة من وحدات الأعمال وفقاً للسياسات والإجراءات المتبعة بالمجموعة. لدى المجموعة سياسة للتعامل مع الأطراف ذات القوة الائتمانية فقط. يتم الحصول على معلومات التصنيف الائتماني للعملاء من وكالات التصنيف المستقلة حيثما تكون متاحة، وفي حال عدم توفرها، تستخدم المجموعة المعلومات المتاحة وسجلات التداول الخاصة بها لتقييم عملاءها الرئيسيين. يتم وضع حدود الإئتمان لجميع العملاء بناءً على معايير التقييم الداخلي.

إن الذمم المدينة التجارية لا تحمل فائدة وغالباً ما يكون لها فترة إئتمان بما يتماشى مع معايير الصناعة. وعادة ما تكون الضمانات غير مطلوبة، وكذلك الاعتمادات المستندية ولكن يمكن استخدامها في ظل ظروف معينة في بعض الأسواق، وخاصة في الأسواق الأقل تطوراً. لا يوجد للمجموعة تركيز لمخاطر الإئتمان حيث أن قاعدة العملاء موزعة على المستويين الاقتصادي والجغرافي على حد سواء.

تقوم المجموعة بمراجعة المبالغ الممكن استردادها لكل دين تجاري على أساس فردي في نهاية فترة التقرير للتأكد من وجود مخصص كافي للمبالغ غير القابلة للاسترداد. بالإضافة إلى ذلك، يتم أيضاً إجراء تحليل هبوط القيمة في تاريخ كل تقرير استناداً إلى الحقائق والظروف القائمة في ذلك التاريخ لتحديد الخسائر المتوقعة بسبب القيمة الزمنية للنقود ومخاطر الإئتمان. ولأغراض هذا التحليل، تصنف الذمم المدينة في محافظ تستند إلى مستحقات متجانسة. يتم تقييم كل محفظة بعد ذلك لتحديد هبوط القيمة باستخدام نموذج خسائر الإئتمان المتوقعة وفقاً لأحكام المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩). وتستند عملية الحساب إلى مصفوفة المخصصات التي تعتبر البيانات التاريخية الفعلية معدلة بشكل مناسب للتوقعات والإحتمالات المستقبلية. تستند معدلات الخسارة على الخبرة الفعلية لخسائر الإئتمان على مدى السنوات الماضية. يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة بشكل ملائم لتعكس الفروق بين الظروف الاقتصادية الحالية والتاريخية ورؤية المجموعة للظروف الاقتصادية على مدى العمر المتوقع للذمم المدينة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧- إدارة المخاطر المالية (تتمة)

ذمم تجارية مدينة (تتمة)

إن أعمار الذمم التجارية المدينة كما في تاريخ التقرير هي كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م			
نسبة	مخصص	الإجمالي	نسبة	مخصص	الإجمالي	
الخسارة	الانخفاض في		الخسارة	الانخفاض في		
الاتمائية	القيمة		الاتمائية	القيمة		
المتوقعة			المتوقعة			
-	-	٦٥٦,٨٨٦	%٥٤	١٥٢,٩٩٤	٢٨١,٩٥٠	أقل من ثلاثة أشهر
%٤	٦٩,٤٨١	١,٨٥٠,٠٥٣	%٨٤	٤٥٧,١٦٨	٥٤٢,٥٥٨	أكثر من ثلاثة أشهر وأقل من ستة أشهر
%٧	١٣١,٥٩٧	١,٨٤١,٨٣٥	%٨٨	١,٢٦٠,٢٤٢	١,٤٣٩,٠٣٣	أكثر من تسعة أشهر وأقل من سنة
%١٠٠	١٢,٣١٠,٢٨١	١٢,٣١٠,٢٨١	%١٠٠	١٤,٣١١,٩٢٧	١٤,٣١١,٩٣٠	أكثر من سنة
	١٢,٥١١,٣٥٩	١٦,٦٥٩,٠٥٥		١٦,١٨٢,٣٣١	١٦,٥٧٥,٤٧١	

فيما يلي بيان لأقصى تعرض لمخاطر الائتمان يمكن أن يؤثر على المجموعة في تاريخ القوائم المالية الموحدة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الموجودات المالية
١,١٤٣,٧٩٨	١,٣٤٤,١٨١	النقد وما في حكمه
٤,١٤٧,٦٩٦	٣٩٣,١٤٠	ذمم تجارية مدينة، صافي
-	٥,٠٦٠,٠٠٠	مستحق من طرف ذو علاقة
٥,٢٩١,٤٩٤	٦,٧٩٧,٣٢١	

القيمة العادلة للأدوات المالية

لأغراض إعداد التقارير المالية، استخدمت المجموعة التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المصنفة في المستوى الأول والثاني والثالث بناءً على درجة ملاحظة المدخلات في قياس القيمة العادلة وأهمية هذه المدخلات في قياس القيمة العادلة في مجملها كما هي موضحة أدناه:

- **المستوى ١** - الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو التزامات مماثلة التي يمكن للشركة تقييمها في تاريخ القياس (بدون تعديل).
- **المستوى ٢** - مدخلات غير الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن اعتبارها كقيمة للموجودات أو الالتزامات، إما بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مثل مشتقة من الأسعار).
- **المستوى ٣** - مدخلات للموجودات والالتزامات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

لا يوجد لدى المجموعة أدوات مالية مقاسة بالقيمة العادلة باستثناء الإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتزامات المنافع المحددة للموظفين، ويتم إدراج الأدوات المالية بالتكلفة المطفأة. كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة، تقارب القيمة العادلة لهذه الأدوات التكلفة المطفأة التي تم أخذها في الاعتبار في التقارير المالية والإفصاحات ذات العلاقة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨- التقارير القطاعية

إن المعلومات المقدمة إلى متخذ القرار المسؤول عن العمليات بهدف توزيع الموارد وتقييم أداء القطاعات تركز على أنواع السلع أو الخدمات المقدمة. قررت إدارة المجموعة تنظيم المجموعة وفقاً للاختلافات في هيكل التقرير المالي الداخلي. إن القطاعات التشغيلية للمجموعة هي كما يلي:

		البيان والأنشطة					القطاع التشغيلي
							أعلاف
							صناعة الأعلاف
							زراعة الخضروات
							زراعة الفاكهة الموسمية
							تجارة الحبوب
							صناعة زيت الزيتون والعسل والمنتجات الأخرى
							حبوب
							منتجات أخرى
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م	الإجمالي	منتجات أخرى	حبوب	فاكهة	خضار	أعلاف	
الإيرادات *	٣٥,٥٩١,٩٨٧	١,٥٥٨,٤٩٩	١٧,٤٤٤,٠٦٩	١٠,٢٠٨,٤٤٥	٢,٩٤٥,٨٥٣	٣,٤٣٥,١٢١	
الاستهلاك والإطفاء	(١٥,١٣١,٣٤٩)	(٦٦٢,٥٧٠)	(٧,٤١٦,٠٦٠)	(٤,٣٣٩,٩٥٣)	(١,٢٥٢,٣٨١)	(١,٤٦٠,٣٨٥)	
صافي خسارة السنة	(٩٥,٩٢٥,٥٦٨)	(٤,٢٠٠,٣٨٠)	(٤٧,٠١٤,٢٩٨)	(٢٧,٥١٣,٢٤٠)	(٧,٩٣٩,٥٠١)	(٩,٢٥٨,١٤٩)	
إجمالي الموجودات	٣٢٨,٦٧٠,٩٢٧	١٤,٣٩١,٨١٦	١٦١,٠٨٥,٦٤٩	٩٤,٢٦٨,٩٤٥	٢٧,٢٠٣,٢٠٨	٣١,٧٢١,٣٠٩	
إجمالي المطلوبات	٢٤١,٤٥٣,٩٠٠	١٠,٥٧٢,٧٦٣	١١٨,٣٣٩,٥١٦	٦٩,٢٥٣,٤٧٧	١٩,٩٨٤,٤٩٠	٢٣,٣٠٣,٦٥٤	
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	الإجمالي	منتجات أخرى	حبوب	فاكهة	خضار	أعلاف	
الإيرادات *	٤٧,٣٥٣,٧٨٩	٥,١٠٣,٢٦٧	١١,٢٤٦,٠٣٠	١٦,٠٨٤,٢٩٦	٨,٣٨٣,١٥٢	٦,٥٣٧,٠٤٤	
الاستهلاك والإطفاء	(٢٠,١٤٢,٥٣٤)	(٢,١٧٠,٧٣٩)	(٤,٧٨٣,٦٤١)	(٦,٨٤١,٦٥٩)	(٣,٥٦٥,٨٨٠)	(٢,٧٨٠,٦١٤)	
صافي خسارة السنة	(١٤٥,٨٥٨,٨٢٧)	(٧٣,٥٦١,٤٥٦)	(١٩,٢٤٣,٧٤٨)	(٢٧,٥٢٢,٧٩٢)	(١٤,٣٤٤,٩٠٨)	(١١,١٨٥,٩٢٣)	
إجمالي الموجودات	٣٨٨,١٤٧,٨٠٤	١٦٠,٠٦٥,٩٨٠	٦٠,٧٠٩,٦٦٥	٨٦,٨٢٨,١٧٢	٤٥,٢٥٤,٩٣٤	٣٥,٢٨٩,٠٥٣	
إجمالي المطلوبات	٢٠٨,١٦٢,٦١٤	٢٢,٤٣٣,٤٦٢	٤٩,٤٣٦,٤٤٥	٧٠,٧٠٤,٩٨٨	٣٦,٨٥١,٥١٤	٢٨,٧٣٦,٢٠٥	

* تتمثل إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء من خلال بيع المنتجات الاستهلاكية. يتم إنتقال السيطرة على المنتجات في نقطة زمنية محددة ويتم بيعها مباشرة للعملاء.

٢٩- مخصص إزالة ونقل

يتمثل في قيمة الالتزام الناشئ عن إلزام تكاليف إزالة ونقل أنظمة الري ومشروع الأغنام والمقامة على أراضي من المحتمل إستقطاعها من قبل الدولة. وفيما يلي الحركة على مخصص إزالة ونقل:

٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	
١,٢٧٧,٢٠٠	١,٢٧٧,٢٠٠	الرصيد في بداية السنة
-	٧٩,٧٥٦	مكون خلال السنة
١,٢٧٧,٢٠٠	١,٣٥٦,٩٥٦	الرصيد في نهاية السنة

٣٠- مبدأ الاستمرارية

تشير القوائم المالية الموحدة إلى أن إجمالي الخسائر المتراكمة للمجموعة قد بلغت ٣٠٣,٢٨ مليون ر.س. مما يمثل ٧٧٪ من رأس المال (٢٠٢٤م: ٢٠٧,٤١ مليون ر.س. تمثل ٥٣٪ من رأس المال) وتجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ١٧٦,٩٣ مليون ر.س. (٢٠٢٤م: ١١٥,٤٤ مليون ر.س.) وكذلك فقد بلغت تدفقاتها النقدية السالبة من الأنشطة التشغيلية ١٥,٥٦ مليون ر.س. (٢٠٢٤م: ٤٨,٧٦ مليون ر.س.) ولقد قامت الإدارة بإعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة على أساس مبدأ الاستمرارية بناء على خطط أعمال المجموعة المستقبلية لتوليد تدفقات نقدية إيجابية كافية لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها وإستمرار عملياتها.

الافتراضات والخطط الرئيسية التي اعتمدت عليها الإدارة لدعم مبدأ الاستمرارية:

قامت المجموعة بإعداد خطة عمل للسنوات القادمة حتى ٢٠٣٠م، وخطة زراعية لعام ٢٠٢٦م، وإعتمدت هذه الدراسة إلى أن قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة على نجاح تنفيذ خطة التعافي التشغيلي التي وضعتها الإدارة، والتي تتضمن إعادة تأهيل الأصول الزراعية خلال عام ٢٠٢٦م، مع الاعتماد المؤقت على الأنشطة التجارية لدعم الإيرادات، واستئناف الأنشطة الزراعية تدريجيًا اعتبارًا من عام ٢٠٢٧م.

كما تشمل الخطة تحسين الكفاءة التشغيلية وخفض التكاليف، من خلال التحول إلى مصادر طاقة أقل تكلفة، وترشيد المصاريف التشغيلية، بالإضافة إلى تحقيق وفورات الحجم مع زيادة مستويات الإنتاج مستقبلاً. وقد اتخذت المجموعة إجراءات لتعزيز السيولة، من خلال إعادة هيكلة بعض الاستثمارات وتوليد تدفقات نقدية تدعم تنفيذ الخطة التشغيلية.

كما تضمنت الخطة الزراعية على استهداف زراعة المحاصيل الآتية:

- البصل بمساحة ٢١٠ هكتار.
- الذرة العلفية بمساحة ١٧٥٠ هكتار.

كما تضمنت الخطة الزراعية تنوع مصادر الدخل والتوسع في الأنشطة التجارية وذلك من خلال التركيز على مجموعة من المنتجات الرئيسية تشمل الأعلاف والحبوب وزيت الزيتون وبعض أنواع الفواكه.

- إعتمدت مصادر تمويل الخطة الزراعية على إمكانية بيع جزء من أسهم المجموعة المملوكة في شركة آفاق الغذاء، وتم بالفعل بيع جزء من هذه الأسهم في فترة لاحقة لتاريخ التقرير المالي - إيضاح ١/١/٧.
- كما قامت إدارة الشركة بتاريخ ١ يناير ٢٠٢٦م، بتوقيع عقد استثمار بساتين العنب بمساحة ١٩٦ هكتار، لمدة ١٠ سنوات قابلة للتמיד بإتفاق الطرفين وبقيمة إجمالية ٢٣,٣٥ مليون ر.س.، كما تم الحصول على موافقة صندوق التنمية الزراعية (الصندوق) من تأجير المساحة المذكورة، بشرط أن يتم تحويل قيمة الإيجار لصالح الصندوق لسداد المستحق القائم على الشركة.

وترى الإدارة أن هذه الإجراءات كفيلة بتمكين الشركة من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها والاستمرار في أعمالها. ومع ذلك، فإن هذه الافتراضات تعتمد على تقديرات مستقبلية بطبيعتها غير مؤكدة، والتي قد تؤثر على قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة.

شركة تبوك للتنمية الزراعية "تادكو"

شركة مساهمة سعودية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)

للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م

(جميع المبالغ بالريال السعودي "ر." ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣١- أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب لبعض أرقام المقارنة لتتماشى مع العرض الحالي للقوائم وفيما يلي أهم البنود التي تم إعادة تبويبها على قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	إعادة التبويب	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م كما	إيضاح	
٦٧,٦٦٠,٧١٢	٦٨٥,٢٩٢	٦٦,٩٧٥,٤٢٠	١/٣١	قروض
٣٨,٥٧٧,٦٣٨	٣,٠٠٧,٦٤٢	٣٥,٥٦٩,٩٩٦	٢/٣١	مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى
٣٤,٧٣٠,٢٣٤	(٣,٦٩٢,٩٣٤)	٣٨,٤٢٣,١٦٨	١/٣١	ذمم تجارية دائنة

١/٣١ تتمثل في إعادة تبويب فوائد التمويل المستحقة إلى القروض بمبلغ ٦٨٥,٢٩٢ ر.

٢/٣١ تتمثل في إعادة تبويب مبلغ التأمينات الاجتماعية ٣,٥٣٢,١٦٢ ر. وضريبة القيمة المضافة ١٦٠,٧٧٢ ر. من حساب ذمم تجارية دائنة إلى مصاريف مستحقة وذمم دائنة أخرى.

٣٢- الدعاوى القضائية

اعتباراً من تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة، توجد على الشركة عدد من الدعاوى القضائية المقامة ضدها من قبل أطراف مختلفة تتعلق ببعض المعاملات التجارية والتعاقدية، والتي كان من أهمها أحكام قضائية بمبلغ يقارب من ٢٥ مليون ر. والذي تم سداد جزء منه بمبلغ يقارب ٨ مليون ر.، فيما تم تسجيل الجزء المتبقي ضمن التزامات المجموعة.

تقوم إدارة المجموعة بمتابعة هذه القضايا واتخاذ الإجراءات القانونية اللازمة لمعالجة آثارها. وستواصل إدارة المجموعة متابعة تطورات هذه القضايا وتحديث الإفصاح في الفترات المالية اللاحقة وفقاً للأنظمة والتعليمات والمعايير ذات الصلة.

٣٣- أحداث لاحقة

بخلاف ما تم ذكره في إيضاح رقم ١/١/٧ والمتعلق ببيع جزء من أسهم المجموعة المملوكة لدى شركة آفاق الغذاء، وما تم الإشارة إليه في إيضاح ٣٠ والمتعلق بتوقيع عقد استثمار بسنتين العنب، لاحقاً بتاريخ ١٢ يناير ٢٠٢٦م، تم موائمة النظام الأساسي للشركة ليتماشى مع نظام الشركات الجديد، لم تقع أي أحداث بعد تاريخ قائمة المركز المالي والتي تتطلب تعديلاً أو إفصاحاً في هذه القوائم المالية بخلاف ما تم الإفصاح عنه في القوائم المالية الموحدة.

٣٤- الموافقة على القوائم المالية الموحدة

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في ١٢ شوال ١٤٤٧ هـ (الموافق ٣١ مارس ٢٠٢٦م).