

# باتك

باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية  
Batic Investments & Logistics Company



## مجموعة باتك

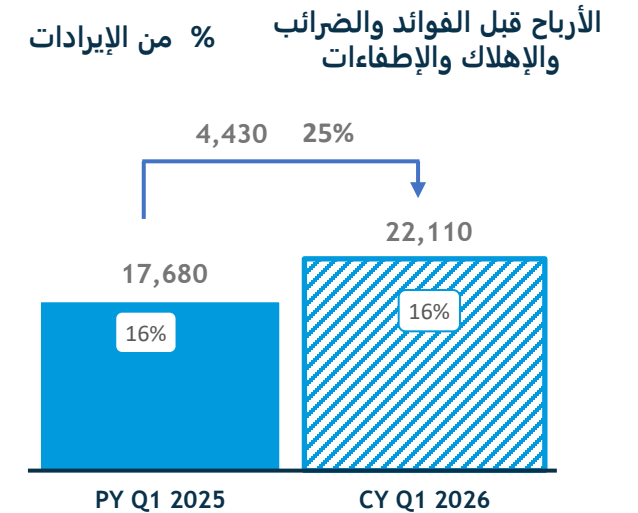
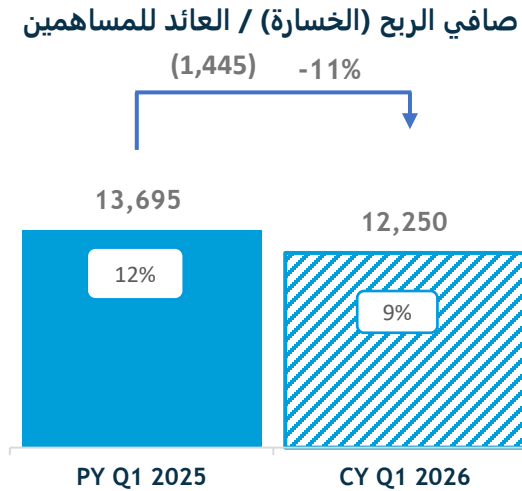
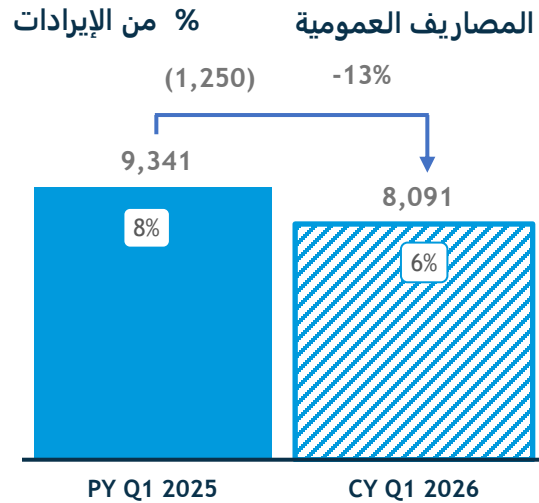
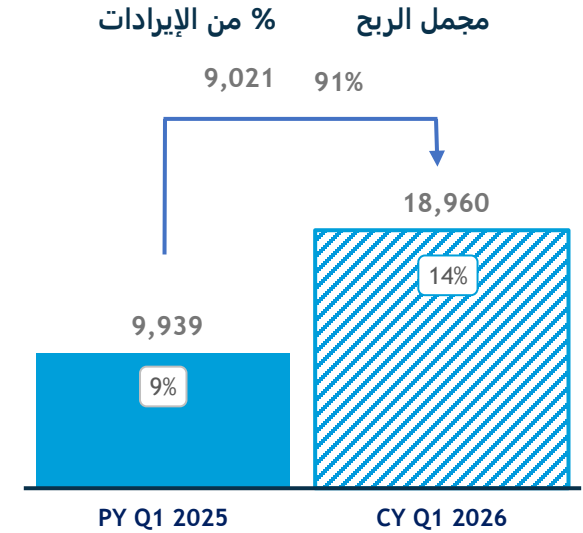
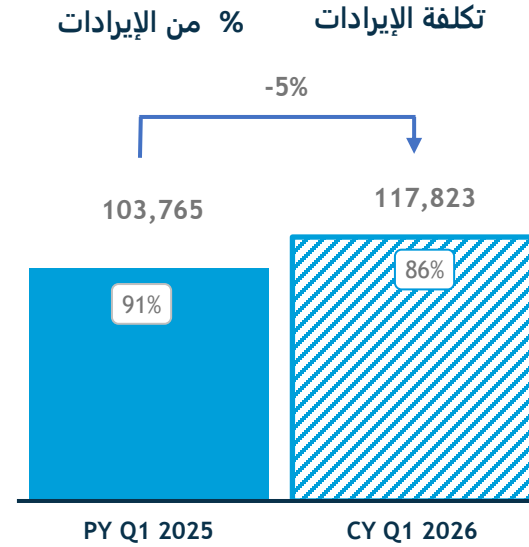
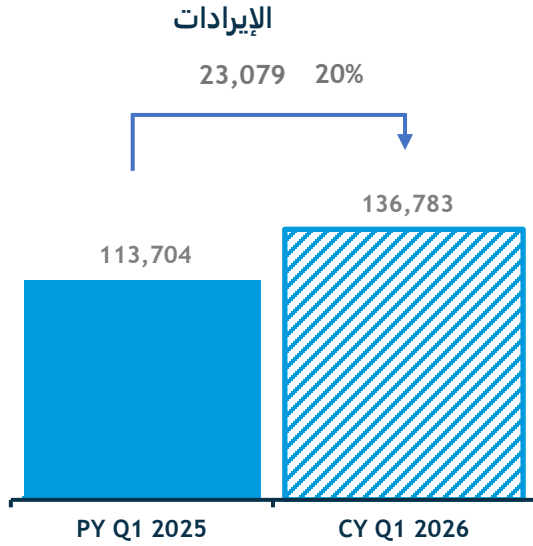
الأداء المالي  
(للربع الاول 2026م)

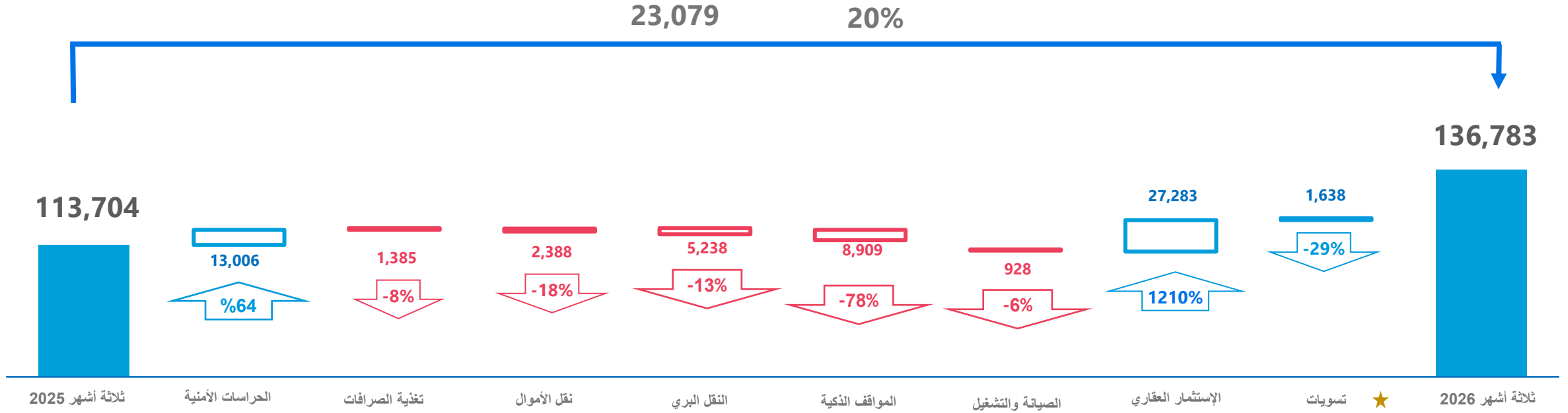
# باتك

## إخلاء مسؤولية

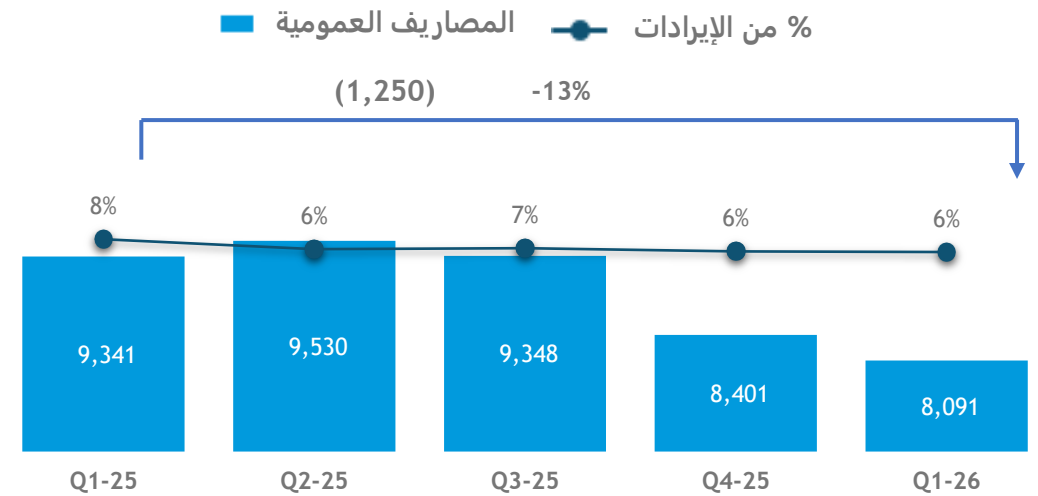
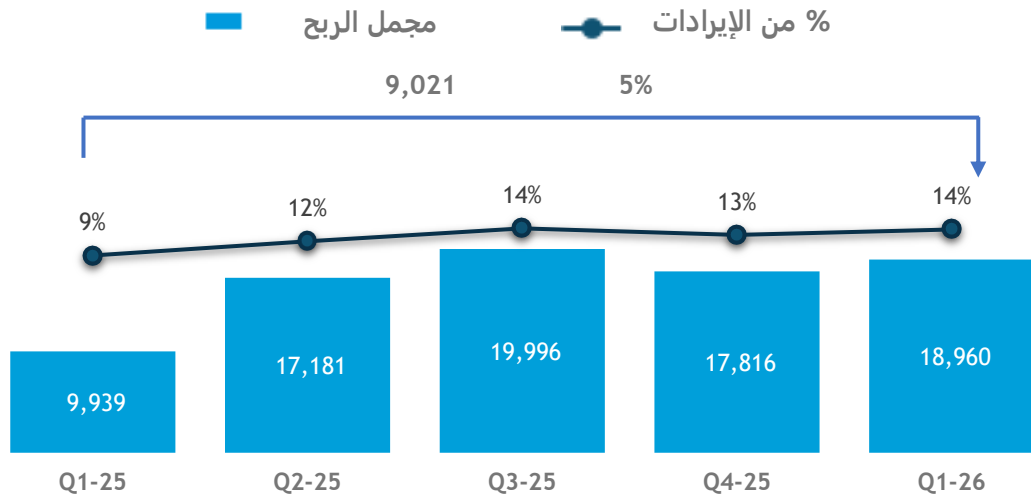
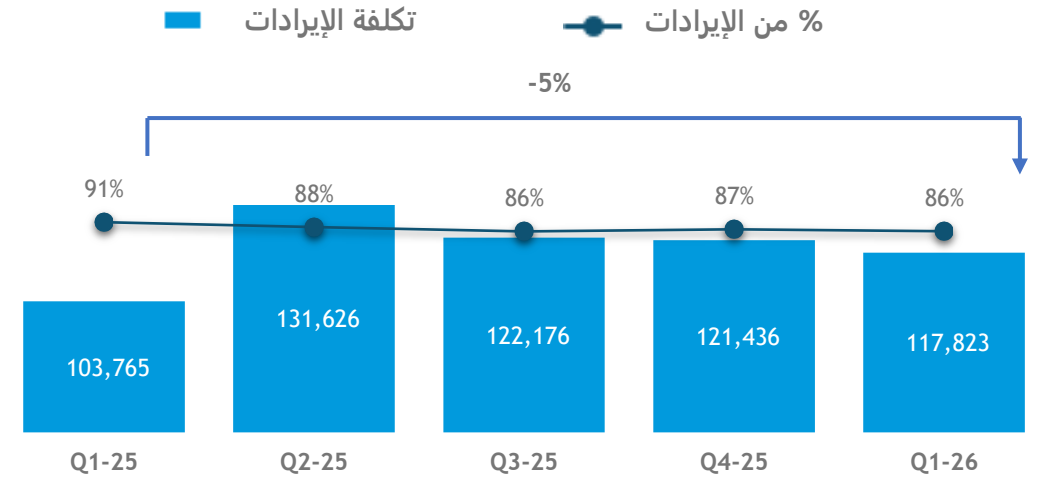
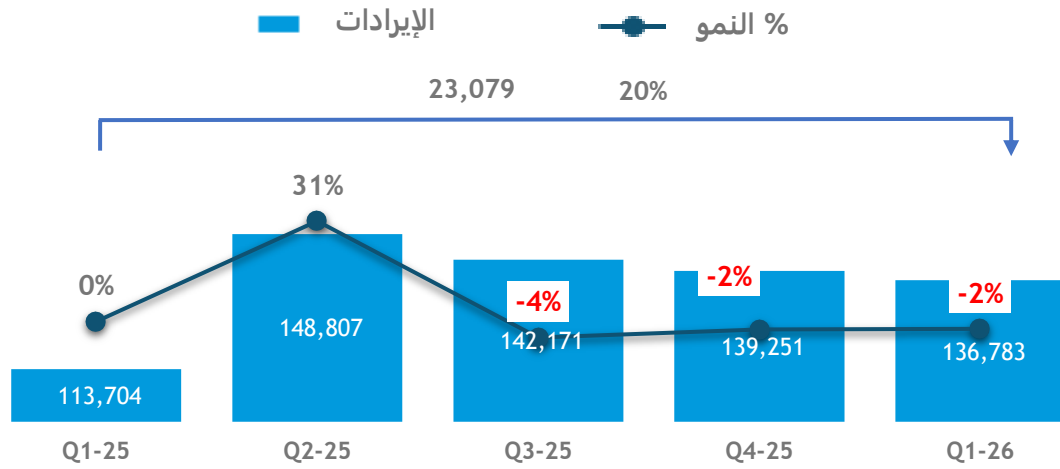
المعلومات الواردة في هذا العرض التقديمي عرضة للتغيير دون إشعار آخر ، ودقتها غير مضمونة ، وقد لا تحتوي على جميع المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة ولذلك فإن الشركة أو أيًا من مستشاريها لا يتحملون أي مسؤوليات أو التزامات تجاه المعلومات والبيانات الواردة في هذا العرض.

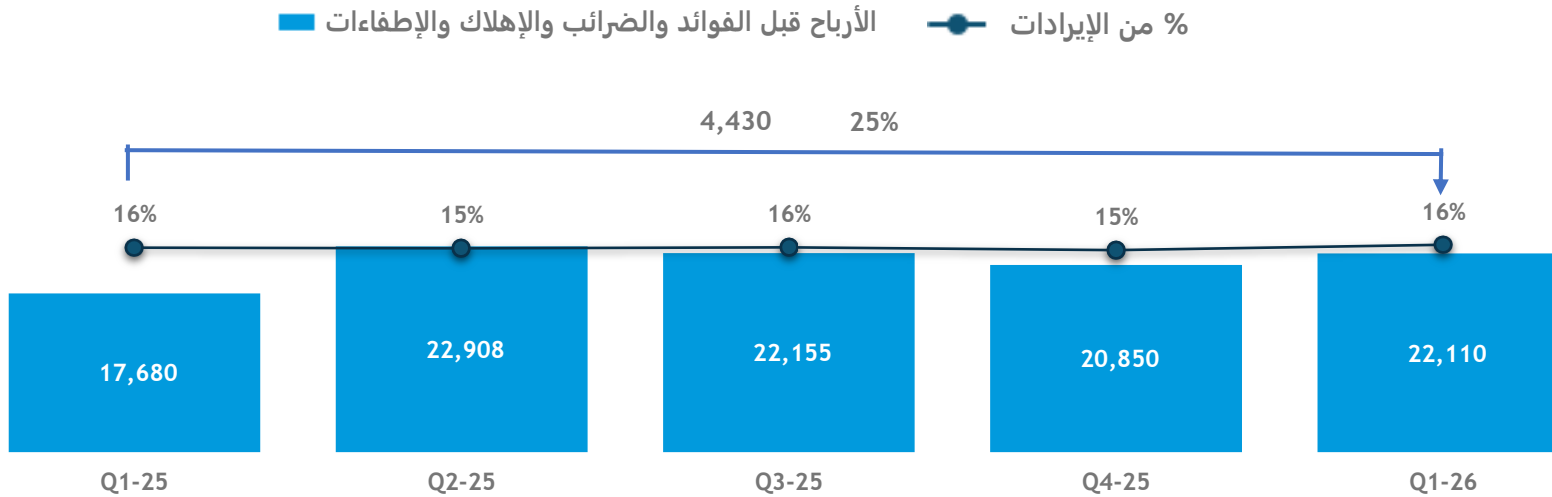
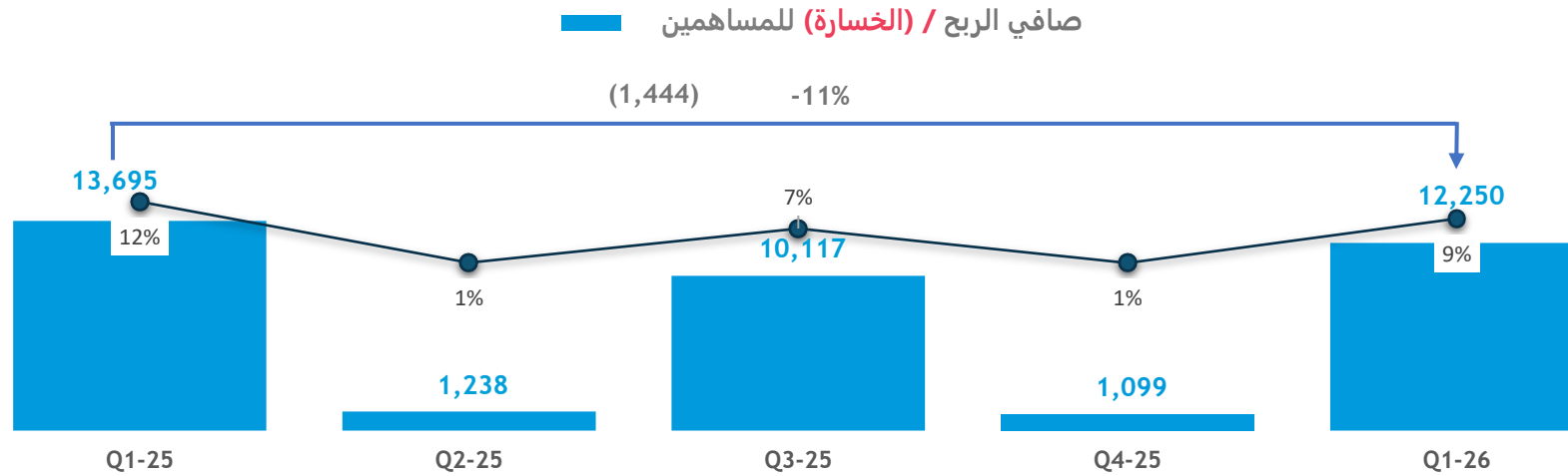
ولذلك فإن الشركة تنوه على أنه لا يجوز توزيع هذا العرض التقديمي دون موافقة صريحة من شركة باتك وإدارة الشركات التابعة لها تحت أي ظرف من الظروف.



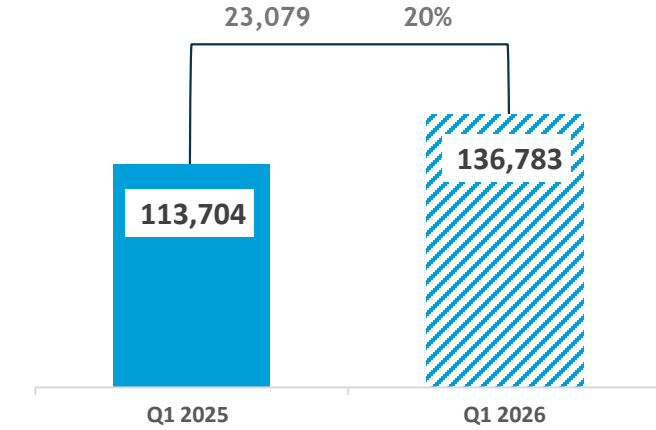


القطاع	2026	2025
الحراسات الأمنية	33,482	20,475
تغذية الصرافات	14,987	16,372
نقل الأموال	10,529	12,918
النقل البري	35,757	40,995
المواقف الذكية	2,477	11,385
الصيانة والتشغيل	14,041	14,969
الاستثمار العقاري	29,538	2,256
تسويات	(4,028)	(5,666)
الإجمالي	113,704	113,704



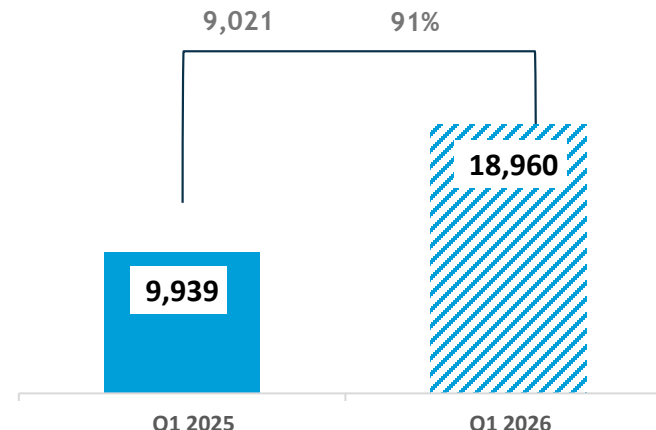


**الإيرادات**



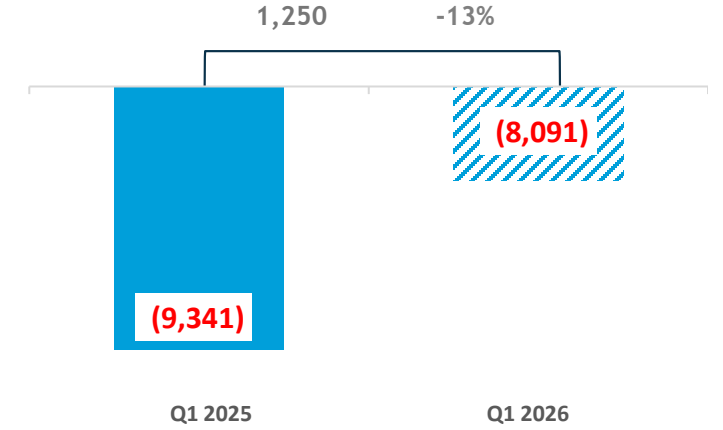
زيادة إيرادات شركة باتك العقارية بمبلغ 27.2 مليون ريال كما سجلت شركة أمنكو زيادة قدرها 9.2 مليون ريال أيضا بينما انخفضت إيرادات شركة حلول المدن 8.9 مليون ريال وشركة مبرد ب 5.2 مليون ريال.

**مجمّل الربح**



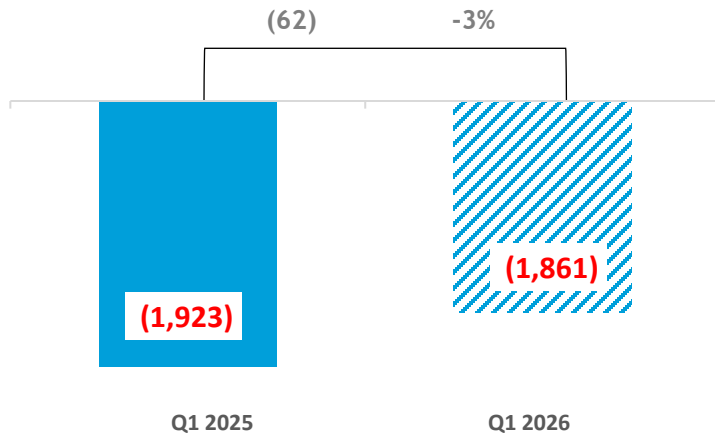
ساهمت شركة باتك العقارية بشكل رئيسي في نمو إجمالي الربح بزيادة قدرها 10.8 مليون ريال وشركة أمنكو ب 0.8 مليون ريال، بينما شركة مبرد سجلت تراجعاً في إجمالي الربح بمقدار 4.6 مليون ريال.

**المصاريف العمومية والإدارية**



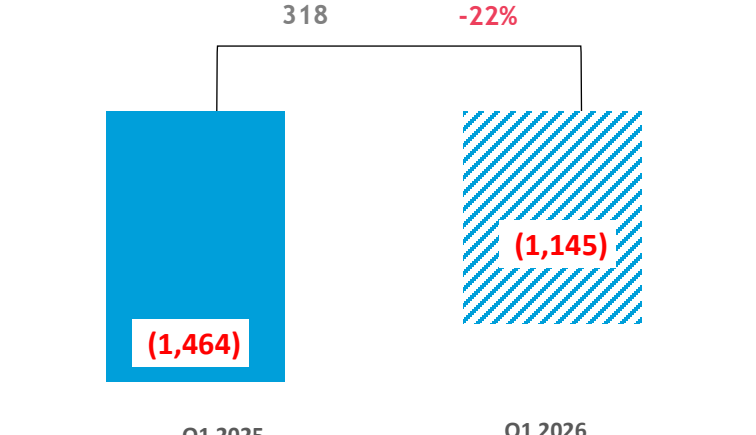
أنخفض المصاريف العمومية والإدارية في شركة باتك "المركز الرئيسي" بمبلغ 648 ألف وايضاً شركة حلول المدن انخفضت بمقدار 1.3 مليون ريال بينما ارتفعت المصاريف العمومية في باتك العقارية بمقدار 121 ألف وشركة أمنكو ب 381 ألف ريال. مصاريف تمويلية على الالتزام بموجب اتفاقية امتياز الخدمة

**مصاريف الفائدة على القروض**



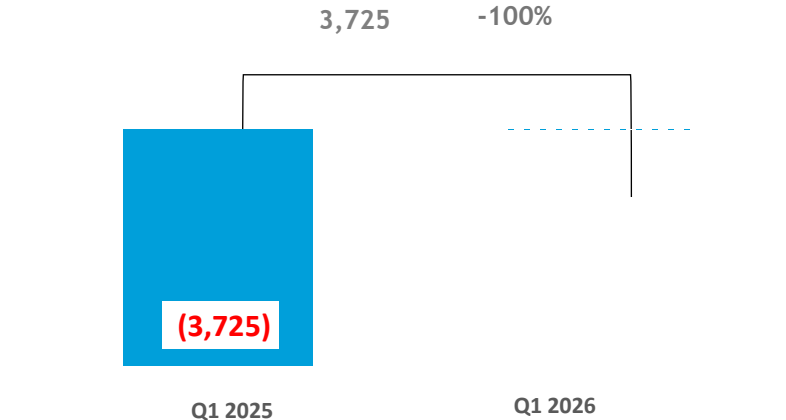
ارتفعت مصاريف الفائدة على القروض في شركة مبرد بمقدار 264 ألف ريال بينما انخفضت في شركة حلول المدن بمقدار 217 ألف و باتك العقارية ب 86 ألف ريال.

**مصاريف الفائدة على عقود الإيجار**



انخفضت مصاريف الفائدة على عقود الإيجار في شركة مبرد بمقدار 233 ألف وأيضاً في شركة حلول المدن بمقدار 74 ألف.

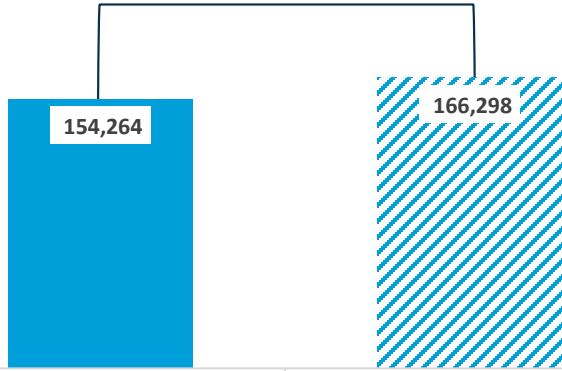
**مصاريف تمويلية على الالتزام بموجب اتفاقية امتياز الخدمة**



تسجيل شركة حلول المدن تحمل التزامات الفوائد بموجب إتفاقية إمتياز الخدمة خلال شهري يناير وفبراير 2025 بمبلغ 3.7 مليون ريال وتم إلغاء الإمتياز بداية من شهر مارس 2025.

المدينون التجاريون

12,034 8%



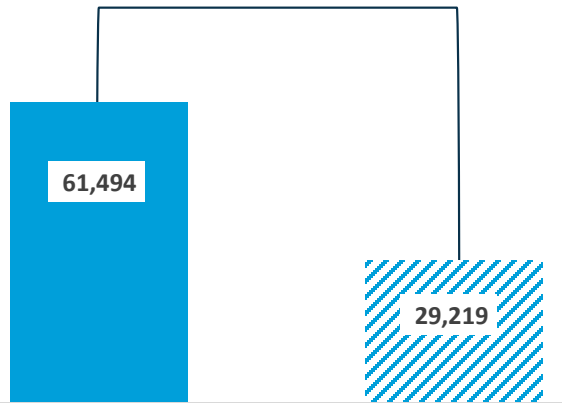
ديسمبر 2025

مارس 2026

يعود الارتفاع في الحسابات الدائنة إلى زيادة في شركة أمنكو بحوالي 9.0 مليون بالإضافة لزيادة أيضا في شركة مبرد بحوالي 4.9 مليون.

أصل حق استخدام

(32,275) -52%



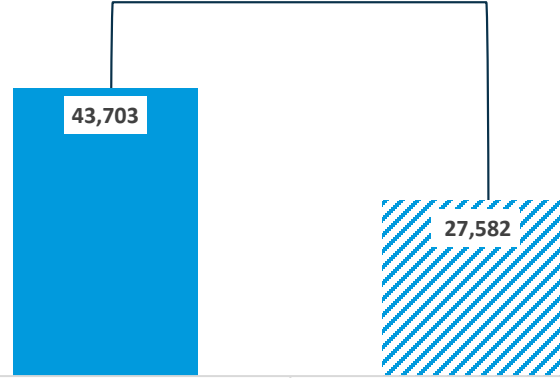
ديسمبر 2025

مارس 2026

انخفضت أصول حق الاستخدام نتيجة قيام شركة مبرد بإلغاء بعض عقود الإيجار والتحول نحو تملك الأصول.

المخزون

(16,121) -37%



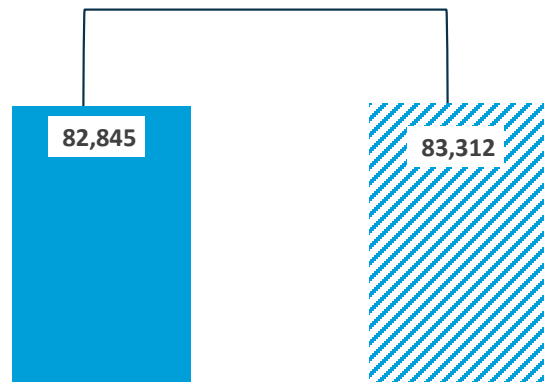
ديسمبر 2025

مارس 2026

انخفض المخزون نتيجة قيام شركة باتك العقارية ببيع جزء من مخزون الأراضي المحتفظ بها بغرض البيع.

أصول غير ملموسة

467 1%



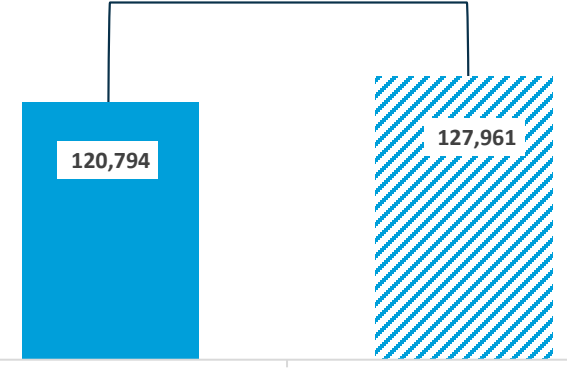
ديسمبر 2025

مارس 2026

لم تتغير الأصول غير الملموسة تغيير جوهري ، حيث تم تسجيل إضافات طفيفة خلال الربع الأول من عام 2026.

الدائنون التجاريون أرصدة دائنة أخرى

7,167 6%



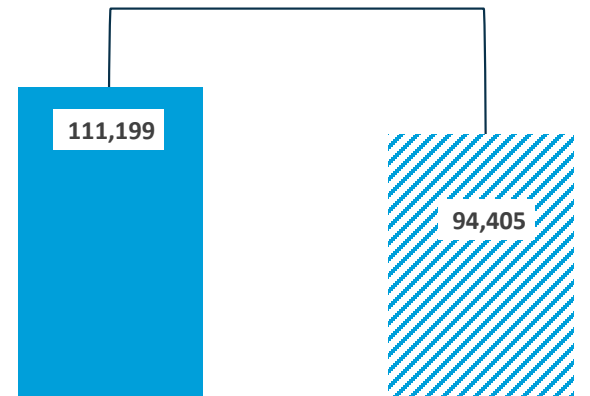
ديسمبر 2025

مارس 2026

يعود الارتفاع في الحسابات الدائنة إلى زيادة في شركة أمنكو بحوالي 6.8 مليون بالإضافة لزيادة أيضا في شركة باتك العقارية ب 11.6 مليون ريال بينما انخفضت في شركة مبرد ب 10 مليون.

القروض

(16,795) -15%

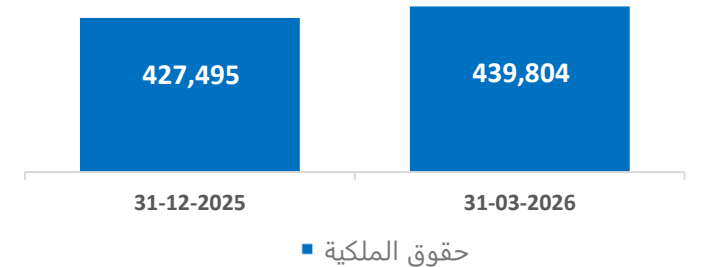
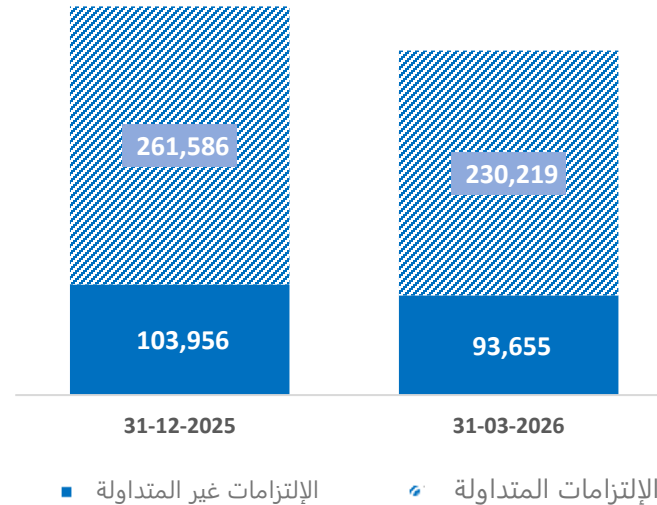
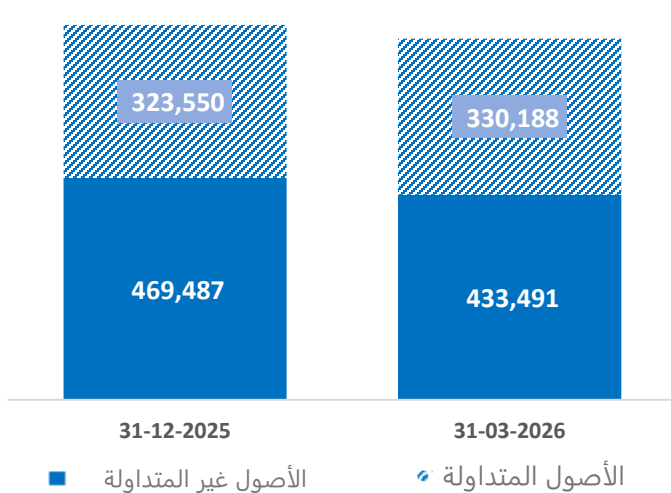


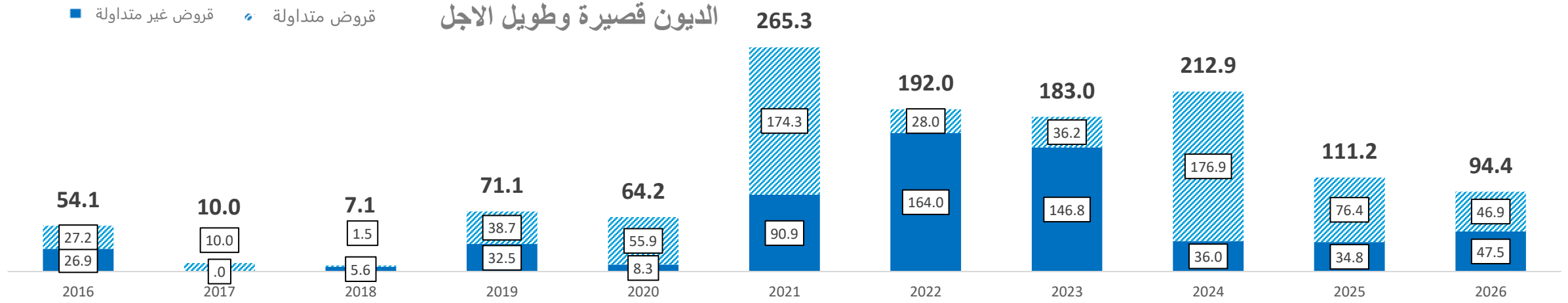
ديسمبر 2025

مارس 2026

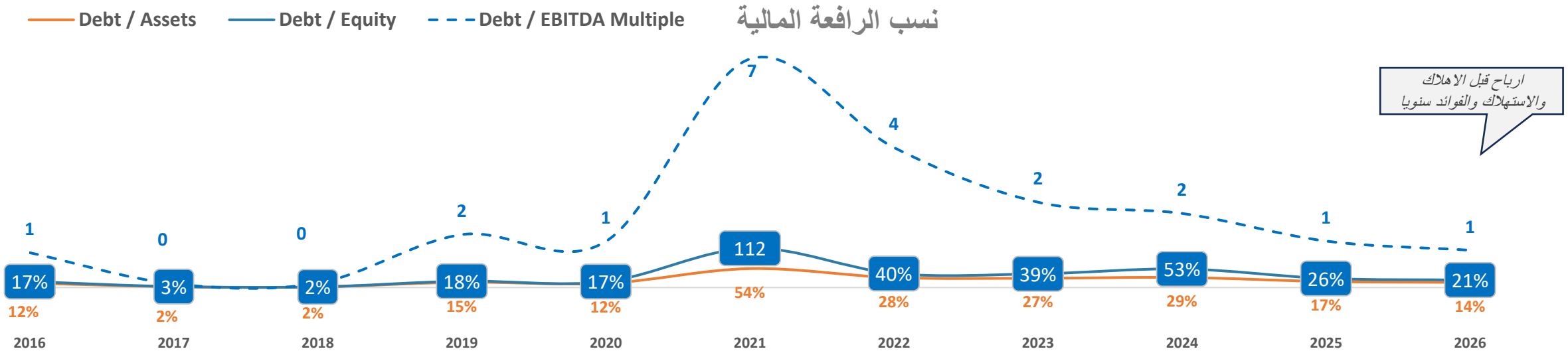
قامت شركة باتك الغير موحدة بسداد مبلغ 29.8 مليون ريال ، بينما حصلت شركة مبرد على قرض بقيمة 23.9 مليون ريال.

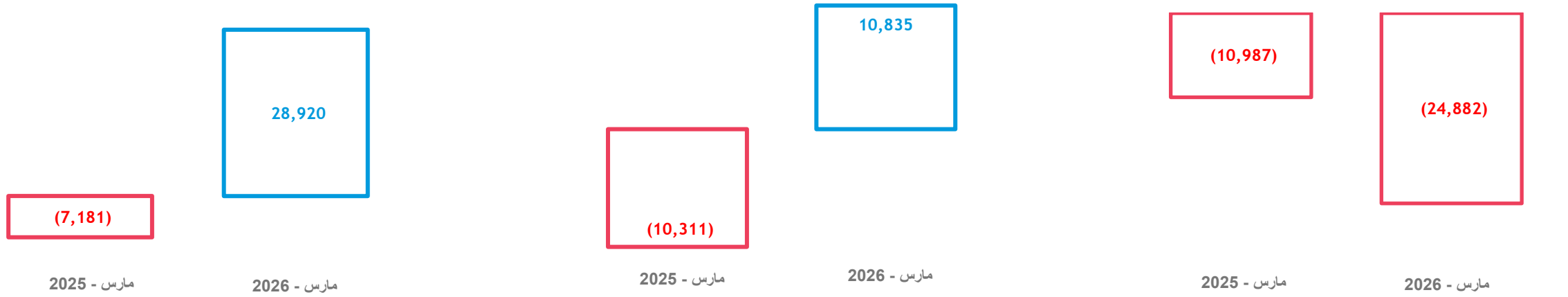
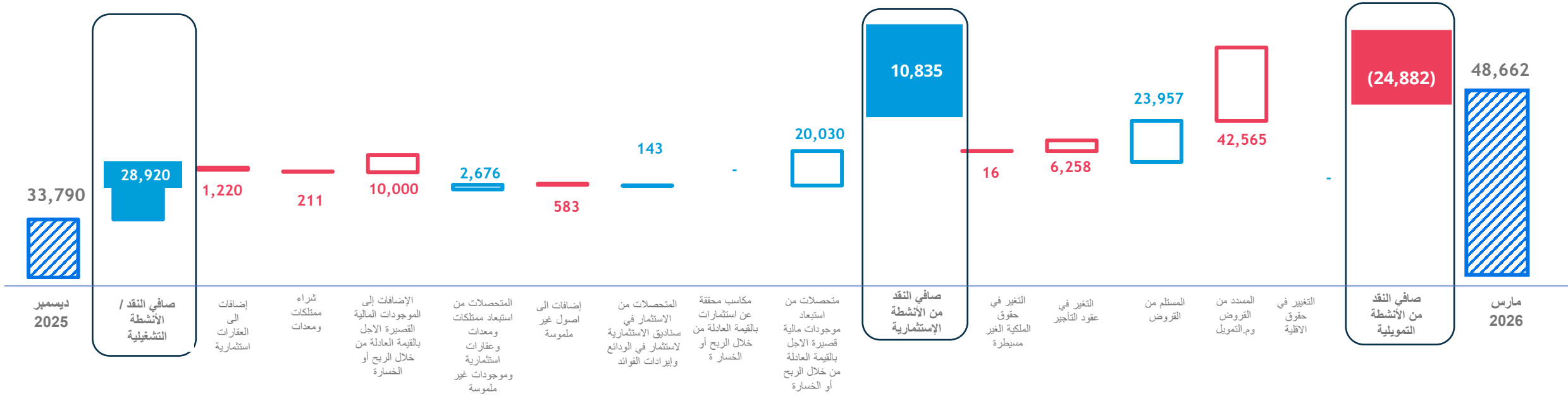
	%	التغير	31 مارس 2026	31 ديسمبر 2025	
●	9%	9,256	116,215	106,959	النقدية واستثمارات ق . الاجل
●	-4%	(29,358)	763,679	793,037	إجمالي الاصول
●	-11%	(41,667)	323,875	365,542	إجمالي الالتزامات
●	3%	12,309	439,804	427,495	حقوق الملكية
●	-15%	(16,794)	94,405	111,199	إجمالي الديون
●	-614%	(26,051)	(21,811)	4,240	صافي الديون
●	-5%	-	21%	26%	الديون / حقوق الملكية
●	-2%	-	12%	14%	الديون / الاصول





- الديون تشمل قروض البنوك.





صافي التدفقات النقدية المستخدمة / الناتجة من الأنشطة التشغيلية

صافي التدفقات النقدية المستخدمة / الناتجة في الأنشطة الإستثمارية

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية

شكراً لكم

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني:

<http://www.batic.com.sa>

وللمزيد من المعلومات نأمل التواصل مع:

قسم علاقات المستثمرين

هاتف : +966 11 418 7877

بريد إلكتروني : [investor.relations@batic.sa](mailto:investor.relations@batic.sa)