

# باتك

باتك للإستثمار والأعمال اللوجستية  
Batic Investments & Logistics Company



## مجموعة باتك

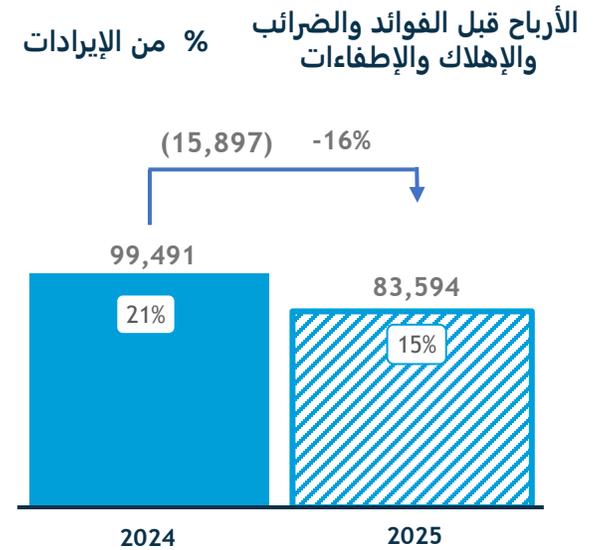
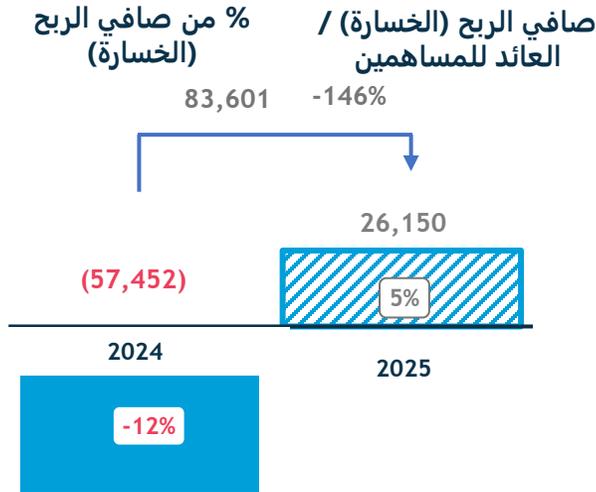
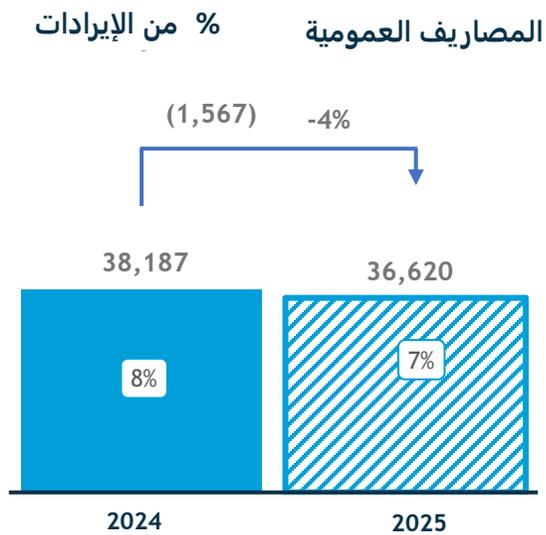
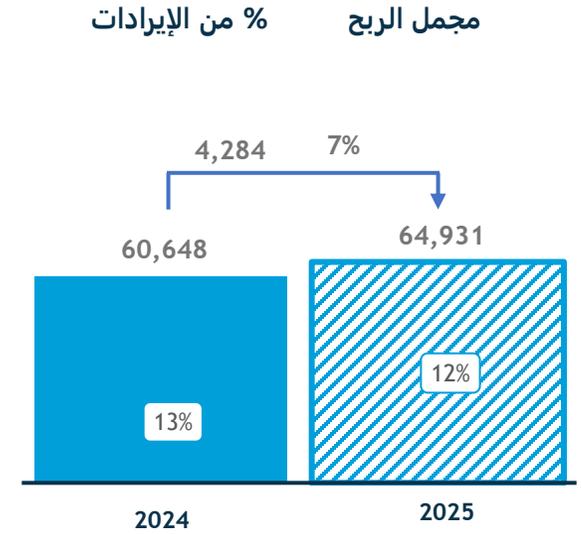
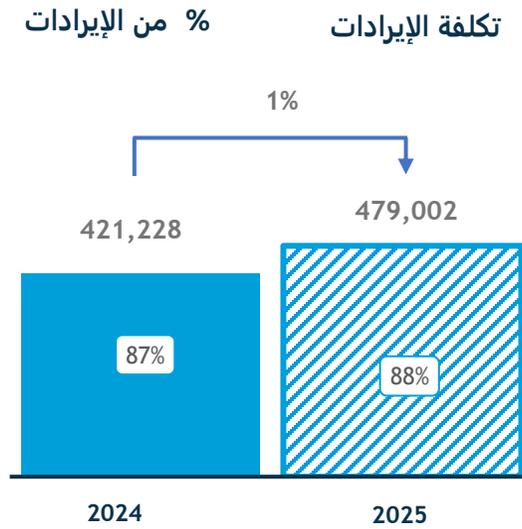
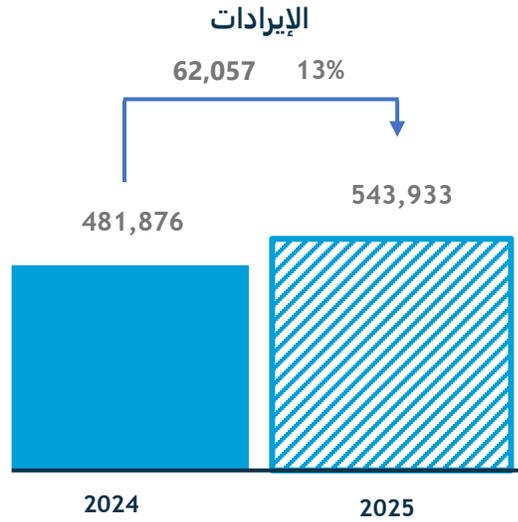
الأداء المالي  
( لعام 2025م )

# باتك

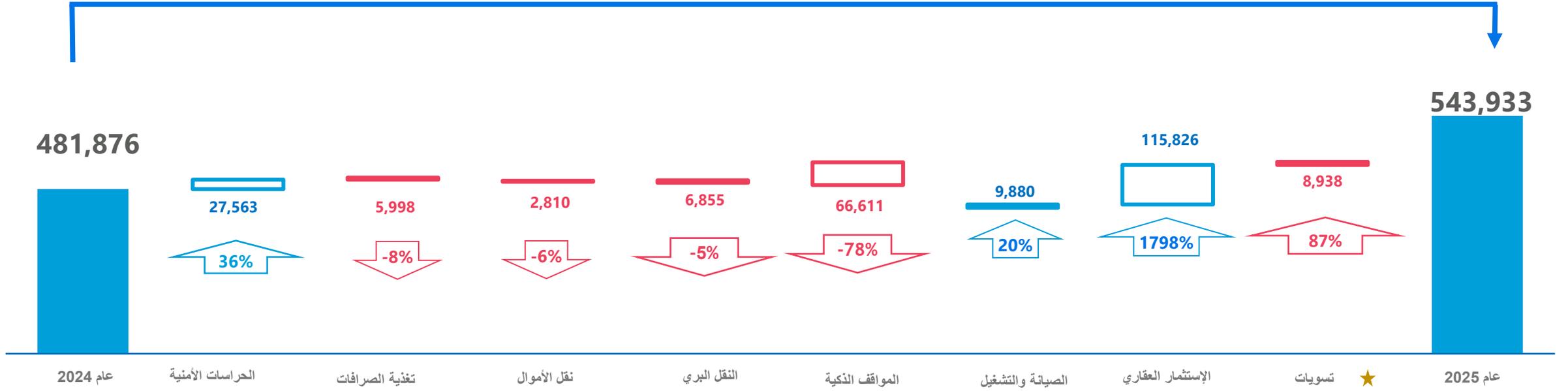
## إخلاء مسؤولية

المعلومات الواردة في هذا العرض التقديمي عرضة للتغيير دون إشعار آخر ، ودقتها غير مضمونة ، وقد لا تحتوي على جميع المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة ولذلك فإن الشركة أو أيًا من مستشاريها لا يتحملون أي مسؤوليات أو التزامات تجاه المعلومات والبيانات الواردة في هذا العرض.

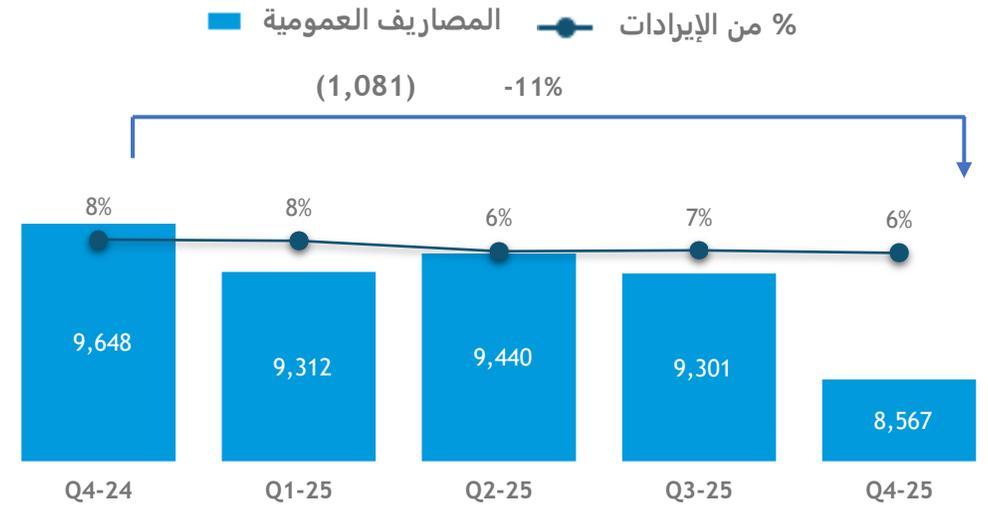
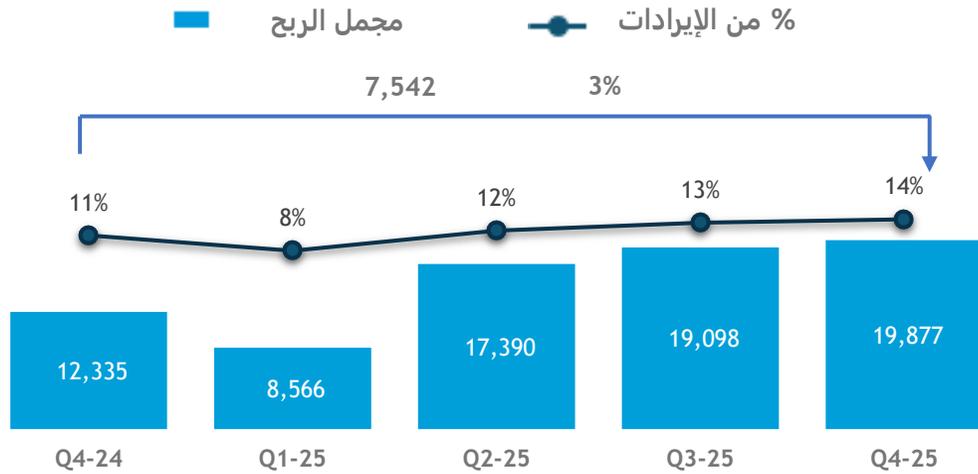
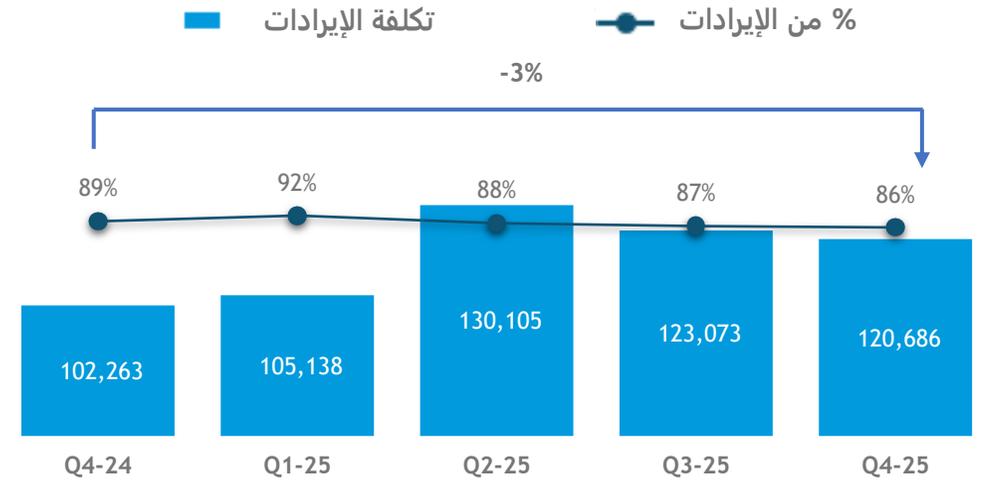
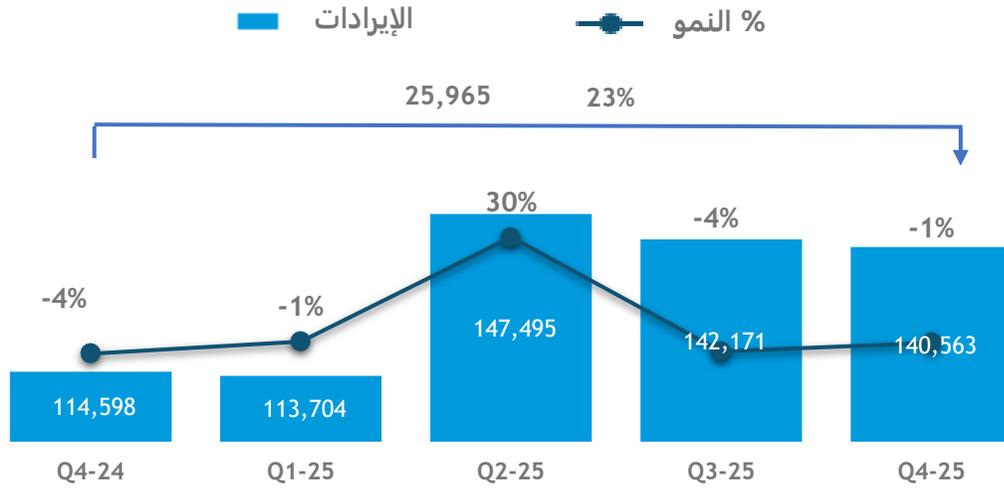
ولذلك فإن الشركة تنوه على أنه لا يجوز توزيع هذا العرض التقديمي دون موافقة صريحة من شركة باتك وإدارة الشركات التابعة لها تحت أي ظرف من الظروف.

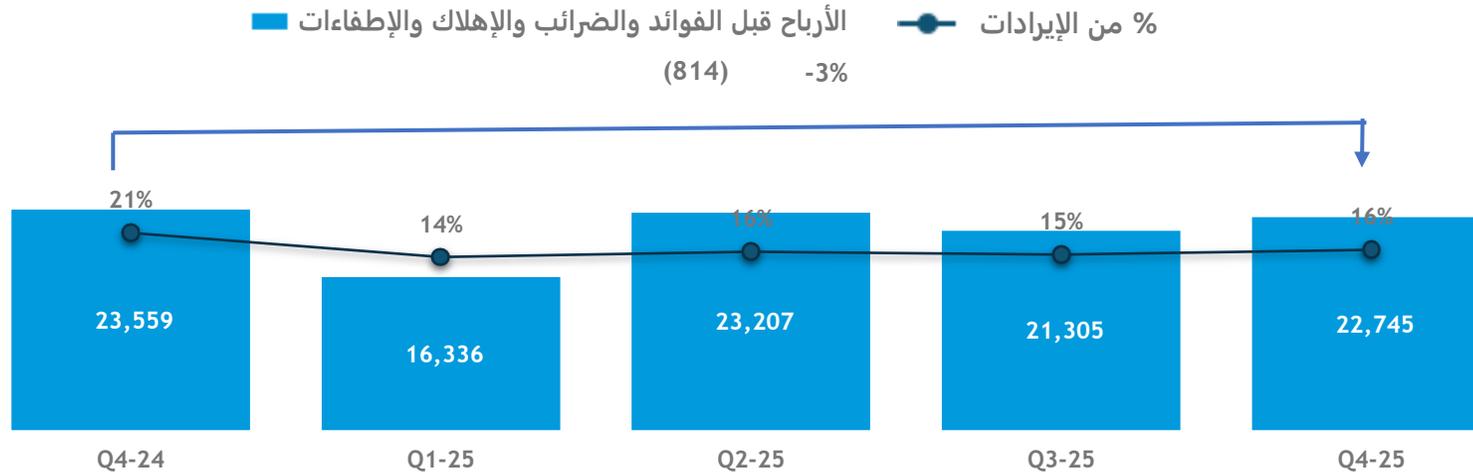
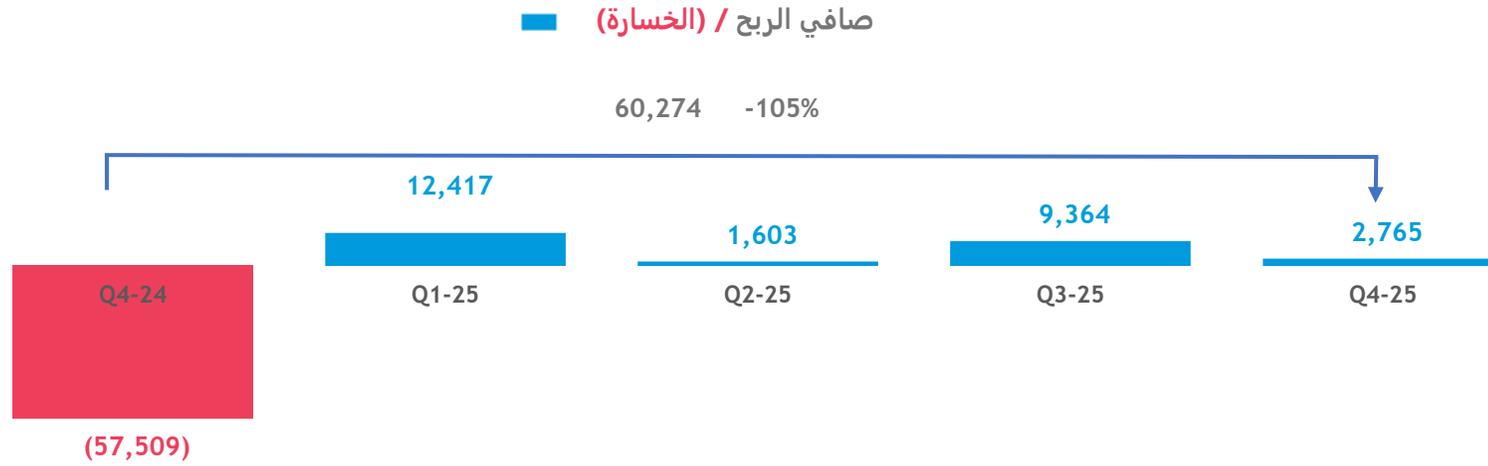


62,057 13%

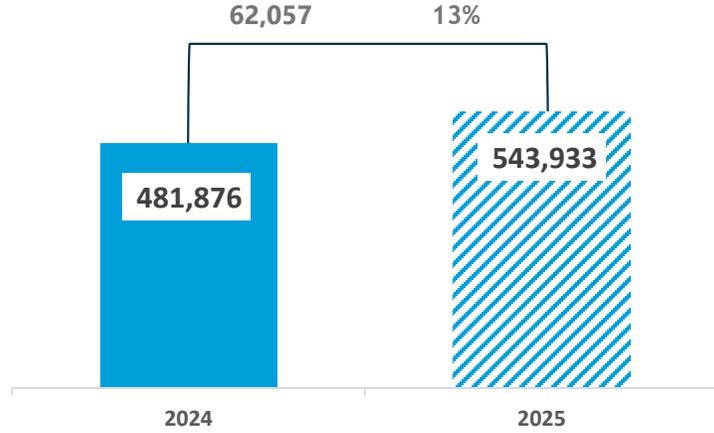


Year	الحراسات الأمنية	تغذية الصرافات	نقل الأموال	النقل البري	المواقف الذكية	الصيانة والتشغيل	الاستثمار العقاري	تسويات
2025	104,028	66,486	45,726	145,079	19,176	60,343	122,269	(19,174)
% من الاجمالي	19%	12%	8%	27%	4%	11%	22%	-4%
2024	76,465	72,484	48,536	151,934	85,788	50,463	6,444	(10,237)
% من الاجمالي	16%	15%	10%	32%	18%	10%	1%	-2%



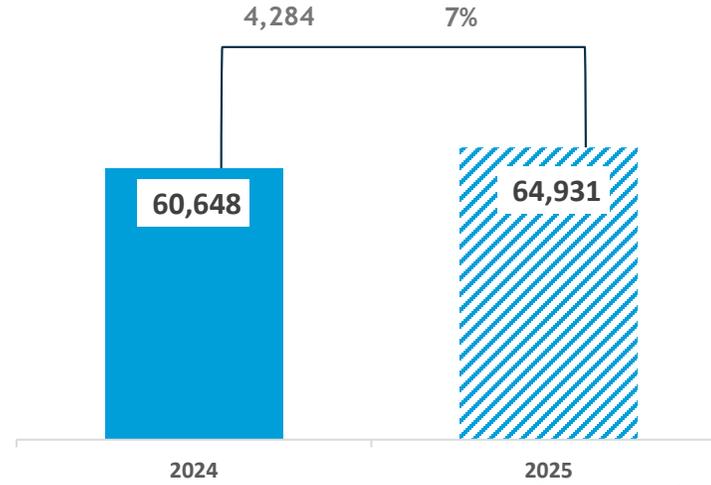


### الإيرادات



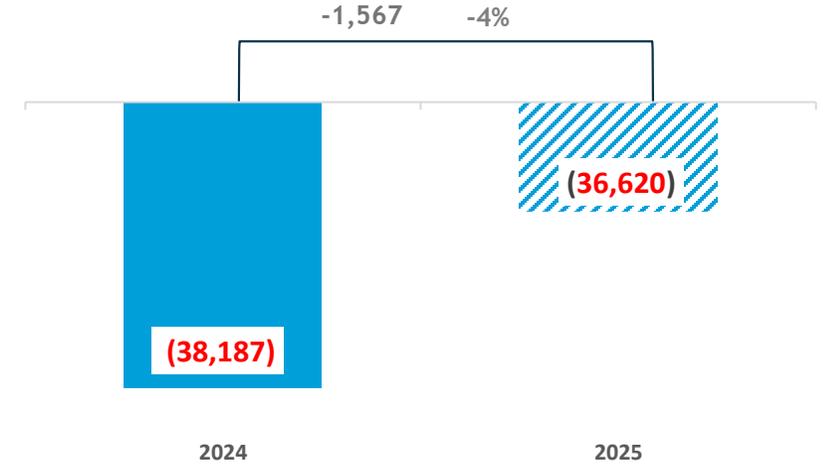
زيادة إيرادات شركة باتك العقارية بمبلغ 115.8 مليون وامنكو 18.7 مليون بينما انخفضت إيرادات شركة حلول المدن 66.9 مليون ريال وشركة مبرد ب 6.8 مليون ريال.

### مجمّل الربح



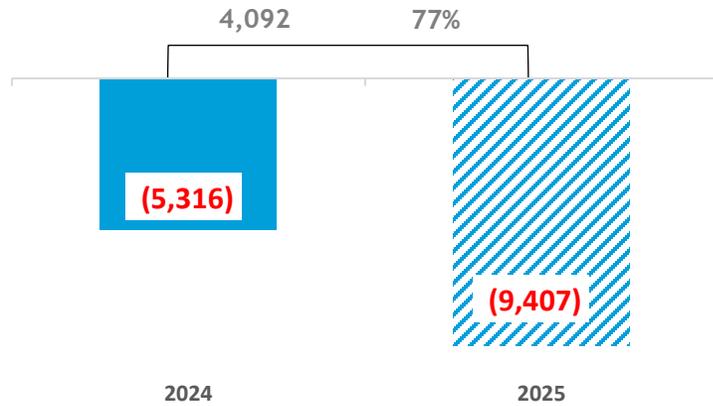
شركة باتك العقارية كانت المساهم الرئيسي في ارتفاع إجمالي الربح بمقدار 43.7 مليون ريال وشركة أمنكو ب 6.1 مليون ريال بينما انخفض إجمالي الربح بمقدار 27.4 مليون ريال في شركة حلول المدن وفي شركة مبرد ب 17.1 مليون ريال.

### المصاريف العمومية والإدارية



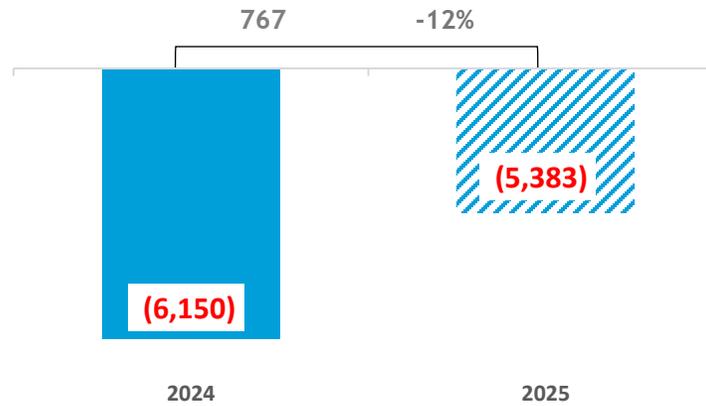
انخفضت المصاريف العمومية والإدارية في شركة باتك "المركز الرئيسي" بمبلغ 549 ألف وايضاً شركة أمنكو انخفضت المصاريف الادارية والعمومية بمقدار 622 الف وايضاً شركة مبرد انخفضت 291 الف بينما ارتفعت المصاريف العمومية في باتك العقارية بمقدار 97 الف.

### مصاريف الفائدة علي القروض



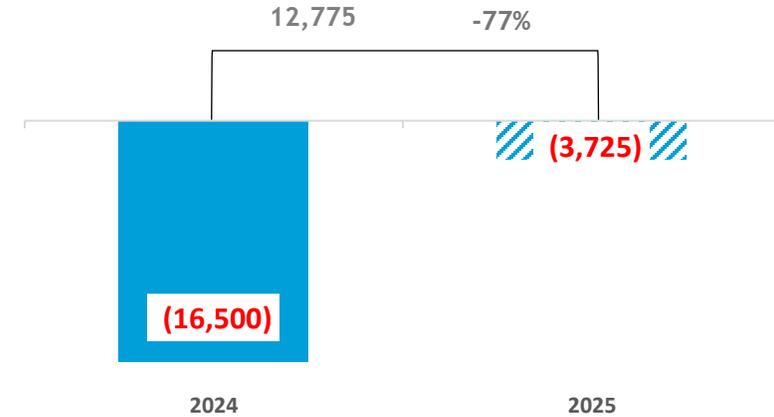
ارتفعت مصاريف الفائدة علي القروض في شركة باتك المنفصله بمقدار 2.3 مليون ريال وأيضا في باتك العقارية 2.3 مليون ريال بينما انخفضت في شرك حلول المدن بمقدار 1 مليون ريال.

### مصاريف الفائدة على عقود الإيجار



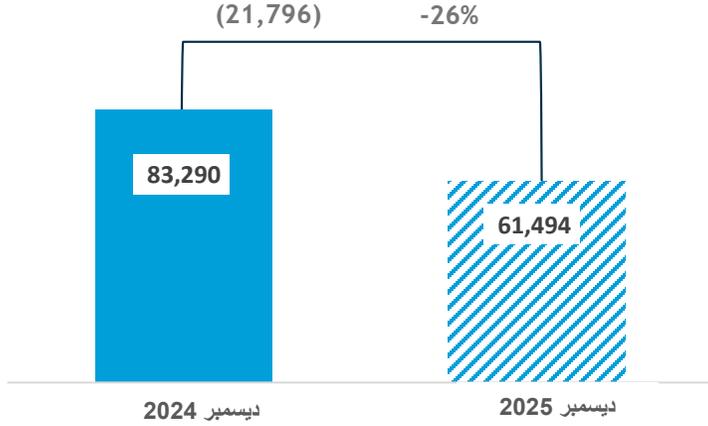
انخفضت مصاريف الفائدة على عقود الإيجار في شركة مبرد بمقدار 612 الف بينما إرتفعت في شركة أمنكو مرافق بمقدار 68 الف.

### مصاريف تمويلية على الالتزام بموجب اتفاقية امتياز الخدمة



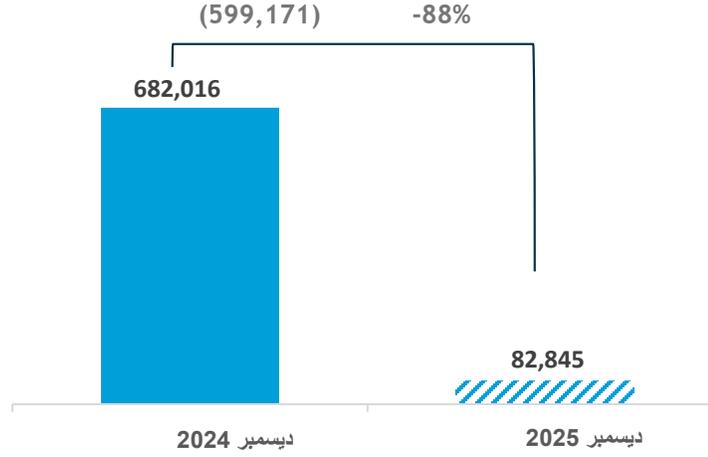
تسجيل شركة حلول المدن تحمل التزامات الفوائد بموجب إتفاقية إمتياز الخدمة خلال شهري يناير وفبراير 2025 بمبلغ 3.7 مليون ريال وتم إلغاء الإمتياز بداية من شهر مارس 2025.

أصل حق استخدام



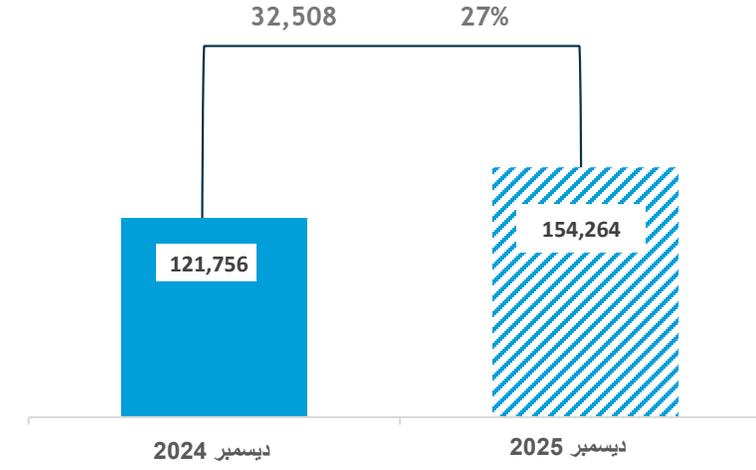
السبب الرئيسي لانخفاض قيمة الاصول خلال الفترة نتيجة للإستهلاكات والاستبعادات في شركة مبرد بمقدار 18.1 مليون ريال و إنخفاض في شركة أمنكو بمقدار 3.5 مليون ريال.

الأصول الغير ملموسة



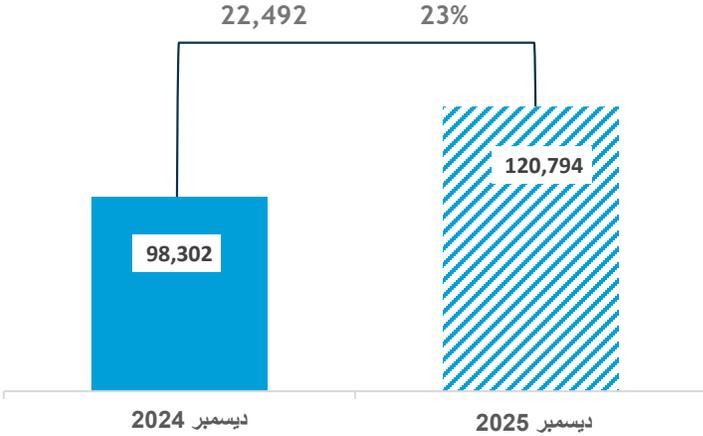
انخفضت الأصول غير الملموسة نتيجة الإنهاء المبكر لبعض العقود في شركة حلول المدن.

المدينون التجاريون



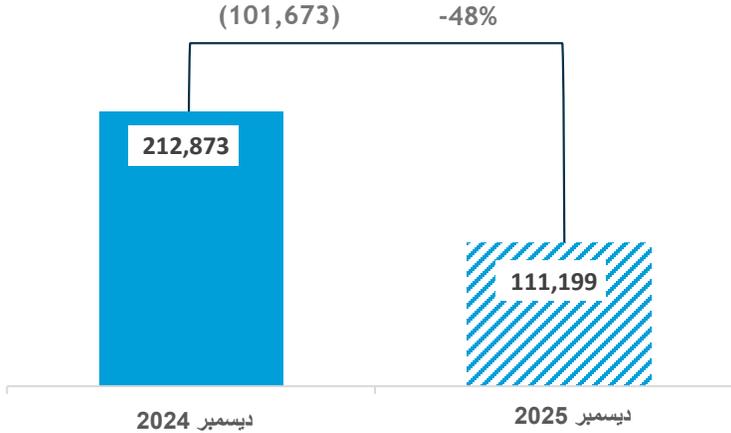
يعود الارتفاع في المدينون التجاريون إلى زيادة في شركة أمنكو بحوالي 25.5 مليون بالإضافة لزيادة أيضا في شركة مبرد بحوالي 5.7 مليون.

الدائنون التجاريون أرصدة دائنة أخرى



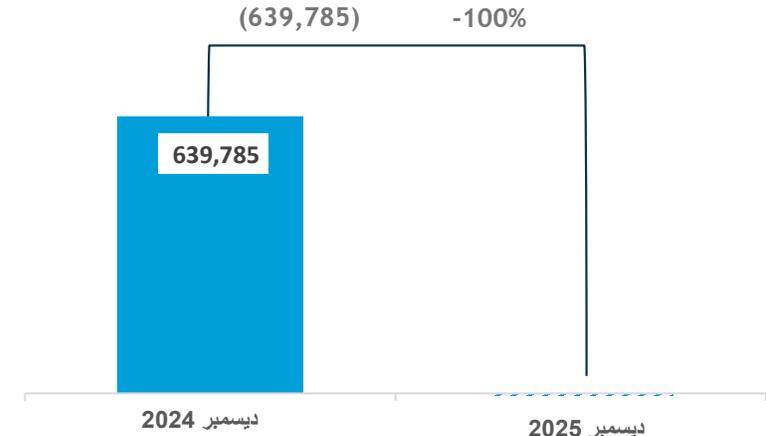
السبب الرئيسي في الارتفاع يرجع لتسجيل مخصصات في شركة حلول المدن بمبلغ 15.8 مليون ريال وزيادة رصيد الدائنون في شركة أمنكو بمقدار 8 مليون ريال وشركة مبرد ب 6.4 مليون ريال.

القروض



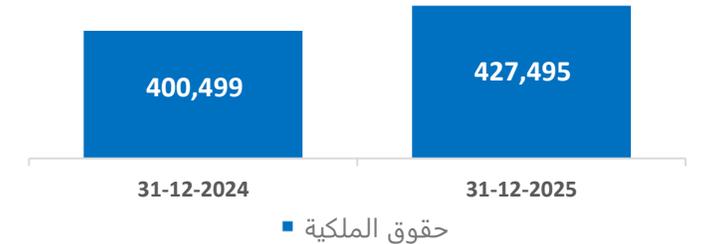
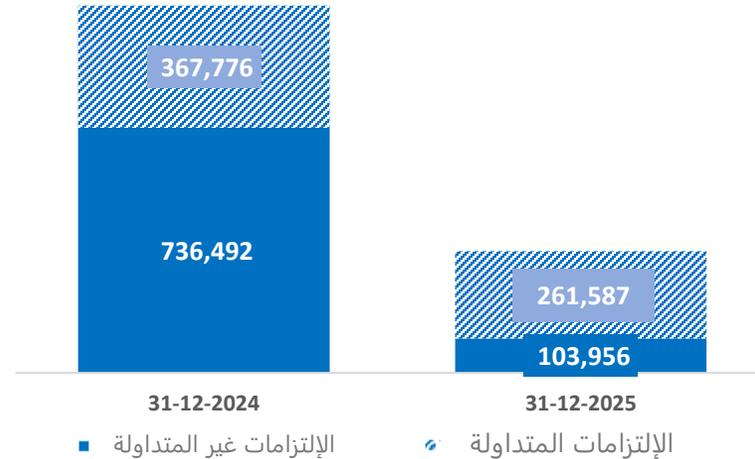
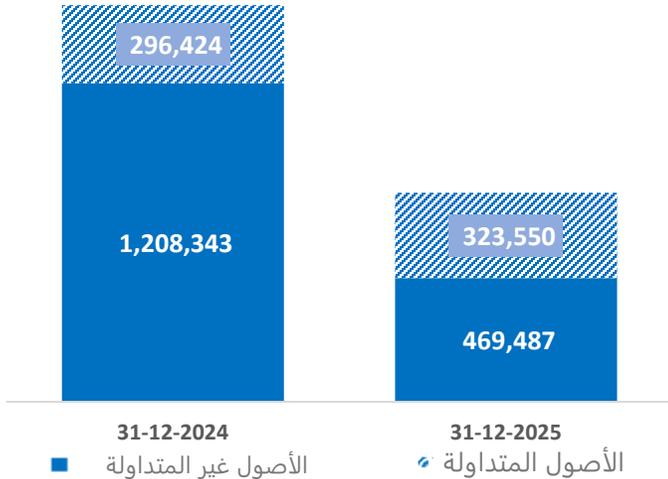
السبب الرئيسي لسداد شركة بانك العقارية مبلغ وقدره 104 مليون ريال وأيضا شركة حلول المدن 15.4 مليون وشركة مبرد قامت بتسديد قرض ب 20.9 مليون بينما مبرد حصلت علي قرض ب 38.9 مليون ريال.

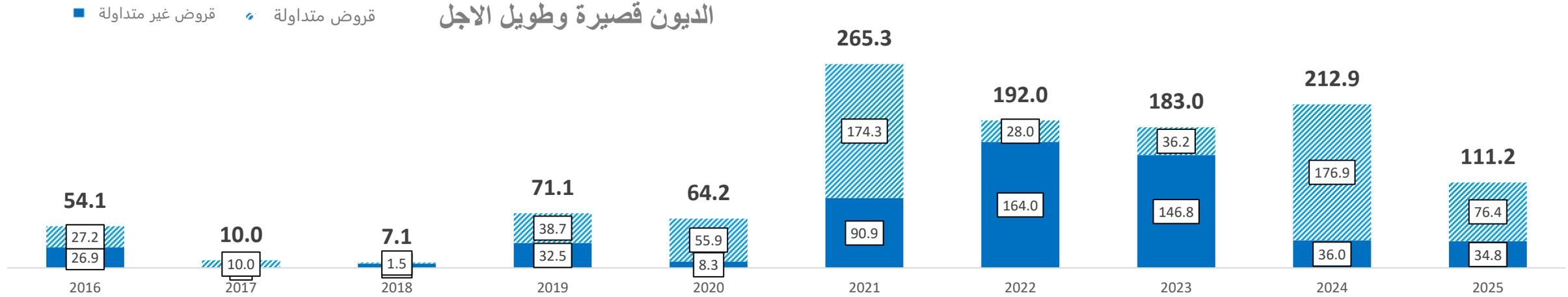
الالتزام بموجب امتياز الخدمة



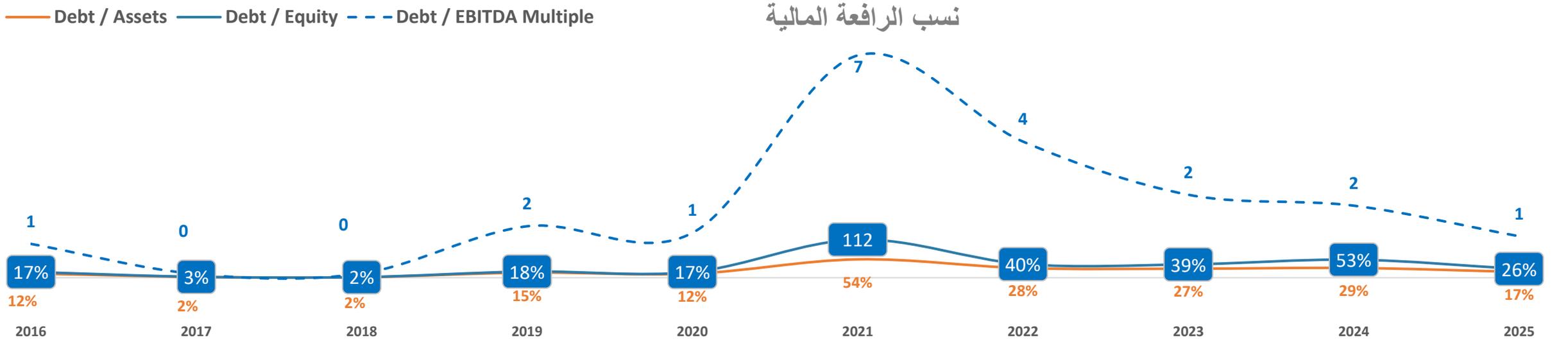
قامت شركة حلول المدن بإثبات الإنهاء المبكر من عقود إمتياز الخدمة في منطقة القصيم والمنطقة الشرقية.

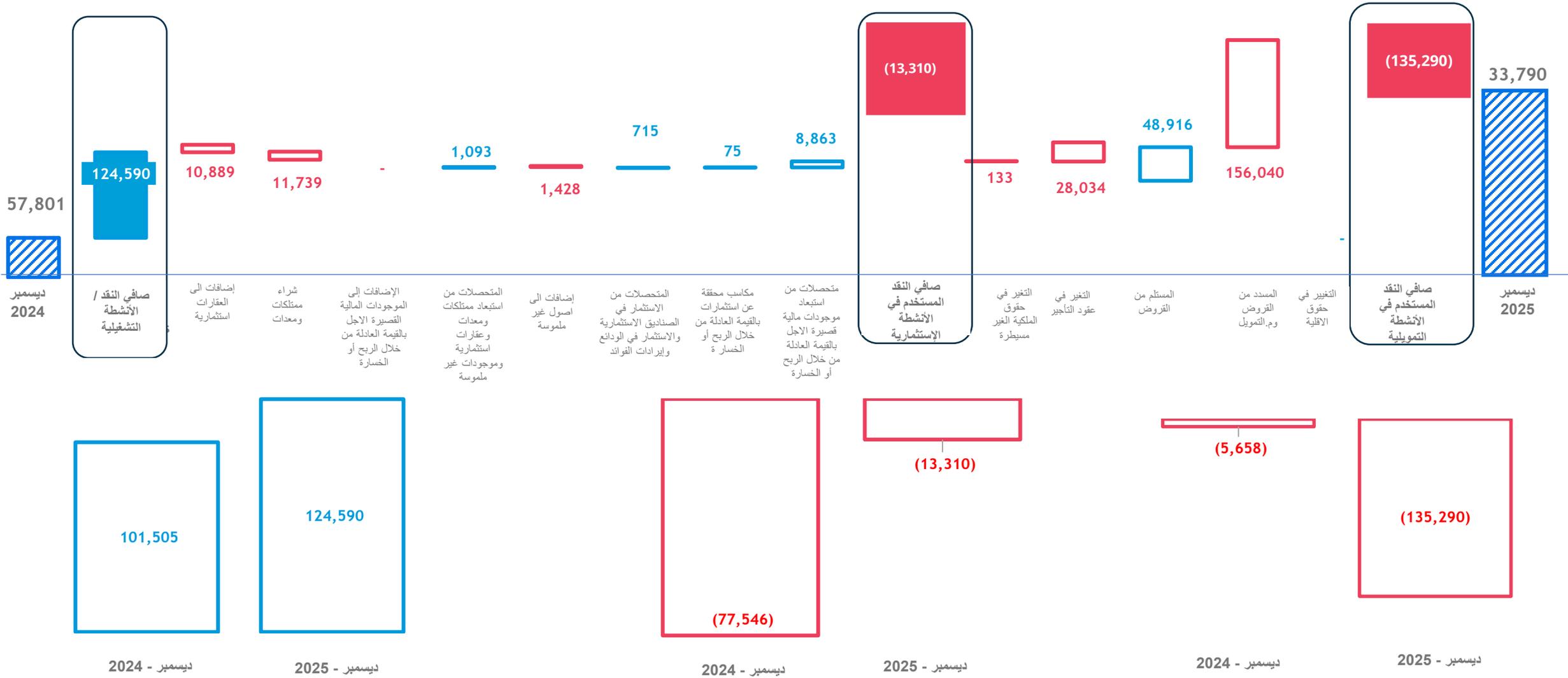
	%	التغير	31 ديسمبر 2024	31 ديسمبر 2025	
●	-25%	(36,099)	143,058	106,959	النقدية واستثمارات ق. الاجل
●	-47%	(711,730)	1,504,767	793,037	إجمالي الاصول
●	-67%	(738,725)	1,104,267	365,542	إجمالي الالتزامات
●	7%	26,996	400,499	427,495	حقوق الملكية
●	-48%	(101,674)	212,873	111,199	إجمالي الديون
●	-94%	(65,575)	69,815	4,240	صافي الديون
●	-27%		53%	26%	الديون / حقوق الملكية
●	0%		14%	14%	الديون / الاصول





- الديون تشمل قروض البنوك.





صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية

صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية

شكراً لكم

للمزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني:

<http://www.batic.com.sa>

وللمزيد من المعلومات نأمل التواصل مع:

قسم علاقات المستثمرين

هاتف : +966 11 418 7877

بريد إلكتروني : [investor.relations@batic.sa](mailto:investor.relations@batic.sa)