

## نشرة إصدار أسهم حقوق أولوية لأصناف أرقام الدورية القابضة

شركة مجموعة أنعام الدورية القابضة (أنعام) هي شركة مساهمة عامة سعودية بموجب سجل تجاري رقم ٤٣٠٠٣٥٠٠٠٠ الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤/٢/١٤٠٢هـ (الموافق ١٩٨٢/١/١٩م)

طرح أربع مائة واثان وسبعون مليون وخمسة مائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي بسعر طرح يبلغ خمسون (٥٠) هلة للسهم الواحد وذلك عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة إجمالية تبلغ مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتتمثل زيادة في رأس المال بنسبة (٧٥٪) ليصبح رأس مال الشركة (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، ليصبح عدد أسهم الشركة بعد الزيادة مليار ومائة واثان مليوناً وخمسة مائة ألف (١,٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

فترة التداول: تبدأ من يوم هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٨م) وتنتهي في يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م)  
فترة الاكتتاب: تبدأ من يوم هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٨م) وتنتهي في يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م)

بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في موعد أقصاه يوم ١٤٤٤/١/٢٩م (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) وبإشراك إله ب "تاريخ التخصيص" (فضلاً راجع القسم رقم (١٣) "المعلومات المتعلقة بأحكام الطرح وشروطه"). وبعد اكتمال عملية الاكتتاب سيصبح رأس مال الشركة خمسمائة وواحد وخمسون مليون ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى مليار ومائة واثان مليوناً وخمسة مائة ألف (١,٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، سيتم استخدام صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الاكتتاب في تمويل رأس المال العامل، تخفيض معدلات الأرباح ودعم أنشطة الشركة المستقبلية (فضلاً راجع القسم رقم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية").

إن جميع أسهم الشركة من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوقاً تفضيلية. وستكون الأسهم الجديدة مدفوعة القيمة بالكامل ومساوية تماماً للأسهم القائمة، ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة (وبإشراك إله ب "المساهمة") حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (وبإشراك إله ب "الجمعية العامة" سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه. وسيستحق مالكو الأسهم الجديدة أي أرباح تعلنها الشركة عن توزيعها بعد تاريخ إصدارها (إن وجدت).

بتاريخ ١٤٣٠/٣/١١هـ (الموافق ١٩٨٢/١٢/٢٧م) تم تحويل الشركة إلى مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٥٥٦، برأس مال قدره خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي قيمة كل سهم مائة (١٠٠) ريال سعودي وتم إدراجها في السوق المالية السعودية "تداول" في يناير ١٩٩٤م. وبتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٥/٣/٢٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق دمج شركة (ناصر محمد الكبريتش) في الشركة، بعدد أسهم إجمالي بلغ اثنا عشر مليون (١٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وقيمة اسمية قدرها (١٠٠) ريال سعودي للسهم. وبتاريخ ١٤٢٨/٩/٦هـ (الموافق ٢٠٠٧/٩/١٨م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة من مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وتسعة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بنسبة تخفيض بلغت (٩٦.٩٢٪) من رأس مال الشركة، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة عشرة ملايين وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلا من مائة وعشرون مليون (١٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، وبتاريخ ١٤٣٣/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وتسعة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد ثمان ملايين وسبع مائة ألف (٨,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية بلغت (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد ليصبح مجموع أسهم الشركة تسعة عشر مليون وست مائة وستة مائة ألف (١٩,٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي. وبتاريخ ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة من مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لإلغاء الديون المترتبة، بنسبة تخفيض بلغت (٩٢.٣٠٪) من رأس مال الشركة. وبتاريخ ١٤٤٢/٣/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/٢٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وخمسة مليون (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد تسع ملايين (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار ٦٠٪. وبتاريخ ١٤٤٣/١/١١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٥/١٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مائة وخمسة مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد واحد وعشرون مليون (٢١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار (٢٠٪). وبتاريخ ١٤٤٤/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٤/٩م) أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية للشركة بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسين (٥٠) هلة للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (١٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلا من واحد وثلاثون مليون وخمسمائة ألف (٣,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

يتم حاليا تداول الأسهم القائمة للشركة في السوق المالية السعودية ("تداول" أو "السوق") وقد تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية ("الهيئة") لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة كما قدمت طلب إلى شركة تداول السعودية ("تداول") لقبول إدراجها، وقد تم تقديم جميع المستندات المطلوبة والوفاء بكافة متطلبات الجهات ذات العلاقة وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم الجديدة في السوق خلال فترة قصيرة بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم الجديدة ورد الفاض (فضلاً راجع الصفحة (س) "التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب"). وسيكون التداول في الأسهم الجديدة - بعد تسجيلها وقبول إدراجها - متاحا لمواطني المملكة العربية السعودية والمقيمين فيها إقامة نظامية ومواثني الدول الأعضاء في مجلس التعاون الخليجي والشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والشركات والمؤسسات الخيرية والمستثمرين الأجانب خارج المملكة (من خلال اتفاقيات مبادلة أو كمستثمرين مؤهلين) بالتداول بالأسهم الجديدة بعد إدراجها وبداية تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الاجنبي المهمل والعمل للموافقة عليه التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة، وعلاوة على ذلك، يحق للفتن الأخرى من المستثمرين الأجانب الحصول على الفوائد الاقتصادية المرتبطة بالأسهم الجديدة من خلال إبرام اتفاقيات مبادلة مع الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة ("الشخص المرخص له"). مع العلم أن الشخص المرخص له سيكون في هذه الحالة المالك القانوني المسجل للأسهم.

ينبغي قراءة نشرة الإصدار هذه بالكامل ودراسة قسمي "إشعار مهم" في صفحة (أ) والقسم (٢) "عوامل المخاطرة" الواردة في هذه النشرة قبل اتخاذ أي قرار استثماري يتعلق بالحقوق أو بالأسهم الجديدة.

إن طرح أسهم حقوق الأولوية بموجب هذه النشرة يتوقف على موافقة المساهمين بزيادة رأس المال وفقاً لتوصية مجلس الإدارة وحصول الشركة على الموافقات النظامية. ولقد تم نشر دعوة لانعقاد الجمعية العامة غير العادية للشركة للموافقة على إصدار أسهم حقوق الأولوية بتاريخ ١٤٤٤/١/٢٨م (الموافق ١٤٤٤/١/٢٨م)، وعلى المساهمين العلم بأنه إذا لم يتم الحصول على موافقة المساهمين على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، فإن إصدار أسهم حقوق الأولوية سيتوقف تلقائياً، وفي ذلك الوقت سوف تعتبر هذه النشرة لاغية وسيتم إشعار المساهمين بذلك.

شركة مجموعة أنعام الدورية القابضة (بإشراك إله ب "الشركة" أو "المجموعة" أو "مجموعة أنعام") هي شركة مساهمة عامة سعودية تم قيدها لدى وزارة التجارة بموجب السجل التجاري رقم (٤٣٠٠٣٥٠٠٠٠) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤/٢/١٤٠٢هـ (الموافق ١٩٨٢/١/١٩م). يقع المقر الرئيسي للشركة في المملكة العربية السعودية - مدينة جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان، رقم المبنى ٧٦٣٢، الرقم الفرعي ٢٠٤٩، الرمز البريدي ٢٣٤٣١. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستمائة وثلاثون مليون (١٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلة للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل (وبإشراك إله ب "السهم الحالي" و"مجتمعة ب" "الأسهم الحالية"). وكما في تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمون كبار في الشركة (معهم يمتلكون نسبة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة). أوصى مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤٤٤/١/٢٨ (الموافق ٢٠٢٣/٥/١٨م) بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي. وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة وموافقة الجمعية العامة غير العادية. وفي يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٨م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية، ويتمثل الاكتتاب في طرح أربع مائة واثان وسبعون مليون وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد (وبإشراك إله ب "أسهم حقوق الأولوية" أو "الأسهم الجديدة") بسعر طرح يبلغ خمسون (٥٠) هلة للسهم الواحد (وبإشراك إله ب "سعر الطرح") وبقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلة للسهم، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وخمسة مليون ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وزيادة عدد الأسهم من ستمائة وثلاثون مليون (١٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى مليار ومائة واثان مليون وخمسمائة ألف (١,٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.

سوف يتم إصدار حقوق الأولوية كأوراق مالية قابلة للتداول (وبإشراك إله ب "حق الأولوية") للمساهمين المالكين للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال (وبإشراك إله ب "تاريخ الحقبة") والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال في يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) (وبإشراك إله ب "مجموعتهم ب" "المساهمين المقيدين" ومنفردتين ب"المساهمة المقيد") على أن توفد تلك الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية أخذاً في الاعتبار إجراءات التسوية بعدد (٧٥) - حق لكل (١) من أسهم الشركة ويعطى كل حق لحاملة أحمية الاكتتاب ب (١) سهم جديدة وذلك بسعر الطرح.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين وغيرهم من عامة المستثمرين ("المستثمرين الجدد") - الذين يجوز لهم تداول الحقوق والاكتتاب في الأسهم الجديدة - التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في السوق المالية السعودية ("تداول" أو "السوق"). وتبدأ فترة التداول وفترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال في يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) ("فترة التداول") بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) ("فترة الاكتتاب"). وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأ في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيدين تداول حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك من خلال بيع الحقوق المكتسبة أو حزم منها أو شراء حقوق إضافية عن طريق السوق. كما يحق لهم أيضاً عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها. كما سيكون بإمكان المستثمرين الجدد خلال فترة التداول القيام بشراء أسهم عن طريق السوق وبيع الحقوق التي يتم شراؤها خلال فترة التداول.

وسيتاح الاكتتاب في الأسهم الجديدة على مرحلة واحدة وفقاً لما يلي:

1. سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدين والمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
2. سيتاح للمساهم المقيد الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه أو أقل من عدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب. وفي حال شرائه حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يوماً عمل).
3. سيتاح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يوماً عمل).
4. سيتاح للاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط.

وفي حال تبقى أسهم لم يكتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب (وبإشراك إله ب "الأسهم المتبقية") فستترك تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (وبإشراك إله ب "المؤسسات الاستثمارية") وبإشراك إله ب "الطرح المتبقي") وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عرضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداء من الساعة العاشرة صباحاً يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م) (وبإشراك إله ب "فترة الطرح المتبقي") وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل بشرط أن لا يقل عن سعر الطرح على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل، وسيتم تسديد إجمالي سعر الطرح المحصل من عملية الطرح المتبقي للشركة، وتوزع باقي متحصلات عملية الطرح بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (بما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم \* هـ (الموافق ١٤٤٤/١/٢٩م).

وفي حال لم تكتتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لمعهد التغطية الذي سيقوم بشراؤها بسعر الطرح (فضلاً راجع القسم رقم (١٣) "المعلومات المتعلقة

### مدير الاكتتاب



### المستشار المالي ومتعهد التغطية

wasatah capital  
وساطة كابيتال

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت ضمن طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية (المشار إليها ب "الهيئة") وطلب قبول إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسمائهم في هذه النشرة مجتمعين ومنفردتين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل الهيئة والسوق المالية السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بقبولها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة عن أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ١٤٤٤/٧/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/٢/٥م)



مجموعة أنعام  
Anaam Group

تحتوي نشرة الإصدار هذه "نشرة الإصدار" على تفاصيل وافية عن الشركة وعن أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب. وعند التقدم بطلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة، ستم معاملة المستثمرين على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه والتي يمكن الحصول على نسخة منها من المقر الرئيسي للشركة ومن مدير الاكتتاب أو من خلال زيارة المواقع الإلكترونية لكل من الشركة ([www.anaamgroup.com](http://www.anaamgroup.com)) والمستشار المالي ([www.wasatah.com.sa](http://www.wasatah.com.sa)) وموقع هيئة السوق المالية ([www.cma.org.sa](http://www.cma.org.sa)).

سيتم نشر نشرة الإصدار والتأكد من إتاحتها للجمهور خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل موعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية خلال ستة أشهر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل وطرح حقوق الأولوية عُدت موافقة الهيئة ملغاة.

وقد قامت الشركة بتعيين شركة الوساطة المالية "وساطة كابيتال" كمستشار مالي "المستشار المالي" وشركة مجموعة النفيعي للاستثمار كمدير الاكتتاب "مدير الاكتتاب". كما قامت الشركة بتعيين شركة الوساطة المالية "وساطة كابيتال" للعمل كمتعهد تغطية فيما يتعلق بطرح أسهم حقوق الأولوية لزيادة رأس مال الشركة بموجب هذه النشرة.

تحتوي نشرة الإصدار على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ وتاريخ ٢٠١٧/٠٤/٠٩ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢٠١٧/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٧/٣١م) المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢٠٢٣-٥-٨ وتاريخ ٢٠٢٣/٠٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ت) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في نشرة الإصدار إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة، ولا تتحمل هيئة السوق المالية وشركة السوق المالية السعودية "تداول" أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في نشرة الإصدار هذه أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بكافة الدراسات المعقولة للتحري عن صحة المعلومات الواردة في هذه النشرة في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً من المعلومات الواردة في هذه النشرة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو أي من مدراءها أو أعضاء مجلس إدارتها أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة الواردة أسماؤهم في الصفحة (ج) "المستشارون" أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق بصورة مستقلة من هذه المعلومات، وبالتالي لا يمكن تقديم أي التزام أو إفادة فيما يتعلق بدقة هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات التي تضمنتها نشرة الإصدار هذه كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، لاسيما أن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الاكتتاب يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الأخرى الخارجة عن سيطرة الشركة (فضلاً راجع القسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة"). ولا يجوز اعتبار تقديم نشرة الإصدار هذه أو أية معلومات شفوية أو كتابية متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو أي من مستشاريها للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية، وتعتبر المعلومات الموجودة في نشرة الإصدار هذه ذات طبيعة عامة تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار الأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لنشرة الإصدار هذه -وقبل اتخاذ قرار بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب لتقييم مدى ملائمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة بخصوصه في نشرة الإصدار هذه للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيد وغيرهم من عامة المستثمرين "المستثمرين الجدد" - الذين يجوز لهم تداول الحقوق والاكتتاب في الأسهم الجديدة - التداول والاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية في تداول السعودية "تداول" أو "السوق". وتبدأ فترة التداول وفترة الاكتتاب بعد (٣) ثلاثة أيام من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، في يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) "فترة التداول"، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) "فترة الاكتتاب".

وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدأ في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة.

وسيكون بإمكان المساهمين المقيد تداول حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك من خلال بيع الحقوق المكتسبة أو جزء منها أو شراء حقوق إضافية عن طريق السوق، كما سيكون بإمكان المستثمرين الجدد خلال فترة التداول القيام بشراء حقوق عن طريق السوق وبيع الحقوق التي يتم شراؤها خلال فترة التداول. وسيحتاج الاكتتاب في الأسهم الجديدة على مرحلتين واحدة وفقاً لما يلي:

١. سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيد والمستثمرين الجدد للاكتتاب في الأسهم الجديدة.
٢. سيتاح للمساهم المقيد للاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه أو أقل من عدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب، وفي حال شرائه حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
٣. سيتاح للمستثمرين الجدد للاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
٤. سيتاح للاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط.

وفي حال تبقى أسهم لم يكتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب "الأسهم المتبقية" فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") (ويشار إلى عملية الطرح هذه بـ "الطرح المتبقي"). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) "فترة الطرح المتبقي". وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (بشرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل، وسيتم تسديد إجمالي سعر الطرح المحصل من عملية الطرح المتبقي للشركة وتوزع باقي متحصلات عملية الطرح (إن وجدت) (بما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م). علماً بأن المستثمر الذي لم يكتب أو يبع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

وفي حال لم تكتب المؤسسات الاستثمارية في جميع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم، فسيخصص ما تبقى من أسهم لمتعهد التغطية الذي سيقوم بشراؤها بسعر الطرح (فضلاً راجع القسم (١٣) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه"). وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائية في موعد أقصاه يوم ١٤٤٥/٠٣/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٠١م) "تاريخ التخصيص" (فضلاً راجع القسم (١٣) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه").

إن طرح أسهم حقوق الأولوية بموجب هذه النشرة يتوقف على موافقة المساهمين، وسيتم نشر دعوة انعقاد جمعية عامة غير عادية للشركة للموافقة على إصدار أسهم حقوق الأولوية بتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٢م) وعلى المستثمرين العلم بأنه إذا لم يتم الحصول على موافقة المساهمين في ذلك الاجتماع على طرح أسهم حقوق الأولوية، فإن إصدار أسهم حقوق الأولوية سيتوقف، وتعتبر هذه النشرة لاغية مباشرة، وسيتم إشعار المساهمين بذلك.

## المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م من قبل شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والبيانات المالية الأولية المفحوصة للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م من قبل شركة الدكتور محمد العمري وشركاه - محاسبون قانونيون. هذا وتقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي.

إن بعض المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة تم تقريبها إلى أقرب عدد صحيح، وعليه، فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجدول، قد لا يتوافق مجموعها مع ما تم ذكره في هذه النشرة.

## معلومات القطاع والسوق

تم الحصول على المعلومات والبيانات المتعلقة بالاقتصاد السعودي وقطاع التخزين وقطاع التأجير العقاري وقطاع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية وقطاع صناعة معدات الترفيه وبيانات السوق الواردة في هذه النشرة من مصادر عامة ومختلفة. وبالرغم من عدم وجود أي سبب للاعتقاد بأن هذه المعلومات تفتقر إلى الدقة في جوهرها، إلا أن أعضاء مجلس الإدارة والمساهمين والمستشارين لم يتحققوا بشكل مستقل من صحة هذه المعلومات والبيانات، وبالتالي لا يمكن إعطاء بيان أو تأكيد واضح بشأن صحة هذه المعلومات واكتمالها.

## التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة على أساس افتراضات محددة، وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن تلك الافتراضات، وبالتالي، فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات، وتؤكد الشركة بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناء على العناية المهنية اللازمة.

تمثل بعض التوقعات الواردة في نشرة الإصدار "إفادات مستقبلية"، ويستدل على هذه الإفادات المستقبلية عن طريق استخدام بعض الكلمات مثل "تخطط" أو "تقدر" أو "تعتقد" أو "توقع" أو "ربما" أو "سوف" أو "ينبغي" أو "من المتوقع" أو "سيكون" أو "يُحتمل" أو "الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى، وتعكس هذه الإفادات وجهة نظر الشركة الحالية فيما يتعلق بأحداث مستقبلية ولكنها ليست ضماناً للأداء المستقبلي.

كما أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر في الأداء الفعلي أو الإنجازات أو النتائج التي تحققها الشركة وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما كان متوقعاً صراحة أو ضمناً في الإفادات المستقبلية المذكورة. وقد تم استعراض بعض المخاطر أو العوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في القسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، وفي حال تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المتوقعة أو ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات التي تم الاعتماد عليها، فإن النتائج الفعلية قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

وفقاً للمادة (٤٩) من "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة"، فإن الشركة تلتزم بتقديم نشرة إصدار تكميلية لهيئة السوق المالية إذا علمت في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي:

١. وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو
٢. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات عن القطاع أو السوق أو إفادات التوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها، ولحالات عدم التيقن والافتراضات، فإن الأحداث والظروف الخاصة بالتوقعات المستقبلية الواردة في هذه النشرة قد لا تحدث بالشكل الذي تتوقعه الشركة، أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على الأشخاص المستحقين أن يدرسوا جميع التوقعات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات، وأن لا يعتمدوا على هذه الإفادات بشكل أساسي

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية	تاريخ العضوية***	التمثيل / اسم الممثل	الأسهام المملوكة *				
							مباشرة	غير مباشرة**	إجمالي	نسبة	
ا/ محمد عبد الرحمن صالح عطار	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٧٠	غير تنفيذي / مستقل	٢٠٢١/١١/٢٨ م	--	٤٠٥,٥٤٠	٠	٠	٤٠٥,٥٤٠	٠,٠٦٤٣٧١٤%
م/ حسان سعد فرحان اليماني	نائب الرئيس – العضو المنتدب	سعودي	٦٥	تنفيذي / غير مستقل	٢٠٢١/١١/٢٨ م	--	٢١,٥٢٠	٠	٠	٢١,٥٢٠	٠,٠٣٤١٥٩%
د. وليد جميل قطان	عضو مجلس الإدارة	سعودي	٦٧	غير تنفيذي / غير مستقل	٢٠٢١/١١/٢٨ م	--	٩٦,١٨٠	٠	٠	٩٦,١٨٠	٠,١٥٢٦٦٧%
رائد محمد عبدالله كاتي	عضو	سعودي	٥٠	غير تنفيذي / غير مستقل	٢٠٢١/١١/٢٨ م	--	٢,٠٠٠	٠	٠	٢,٠٠٠	٠,٠٠٣١٧٥%
خالد بن وهيب محمد مقلد	عضو	سعودي	٦٠	غير تنفيذي / مستقل	٢٠٢١/١١/٢٨ م	--	٢٦٠	٠	٠	٢٦٠	٠,٠٠٠٤١٣%
<b>الإجمالي</b>							<b>٥٢٥,٥٠٠</b>	<b>٠</b>	<b>٠</b>	<b>٥٢٥,٥٠٠</b>	<b>٠,٠٨٣٤١٢٨%</b>

المصدر: الشركة

- \* تعني الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بشكل مباشر أو غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة أو الأسهم المملوكة من قبل أقرباء أعضاء مجلس الإدارة سواء بشكل مباشر أو من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة.
- \*\* ليس لأعضاء مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة بالشركة.
- \*\*\* وافقت الجمعية العامة العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٧/٠٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/١١/٢٠٢١م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورة أسماؤهم أعلاه لعضوية مجلس الإدارة التي تبدأ من تاريخ ٢٨/١١/٢٠٢١م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية حتى تاريخ ٢٧/١١/٢٠٢٤م.

## عنوان الشركة



شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة  
جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان  
رقم المبنى ٦٧٢٣ ، الرقم الفرعي ٢٠٤٩ ، الرمز البريدي ٢٣٤٣١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
البريد الإلكتروني: [skhair@anaamgroup.com](mailto:skhair@anaamgroup.com)  
الموقع الإلكتروني: [www.anaamgroup.com](http://www.anaamgroup.com)

## ممثلو الشركة

### ممثل الشركة (المفوض الثاني)

رائد محمد عبدالله كاتي  
عضو مجلس الإدارة  
جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان  
رقم المبنى ٦٧٢٣ ، الرقم الفرعي ٢٠٤٩ ، الرمز البريدي ٢٣٤٣١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
البريد الإلكتروني: [kraied@anaamgroup.com](mailto:kraied@anaamgroup.com)

### ممثل الشركة (المفوض الأول)

حسان سعد فرحان اليماني  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي  
جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان  
رقم المبنى ٦٧٢٣ ، الرقم الفرعي ٢٠٤٩ ، الرمز البريدي ٢٣٤٣١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
فاكس: +٩٦٦ (١٢) ٦٦٢٣٠٠٠  
البريد الإلكتروني: [hyamani@anaamgroup.com](mailto:hyamani@anaamgroup.com)

## سوق الأسهم

### شركة تداول السعودية (تداول السعودية)



طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧  
وحدة رقم: ١٥  
ص.ب. ٣٣٨٨ ، الرياض ١٢٢١١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠١٩١٩  
فاكس: +٩٦٦ (١١) ٢١٨٩١٣٣  
البريد الإلكتروني: [csc@saudiexchange.sa](mailto:csc@saudiexchange.sa)  
الموقع الإلكتروني: [www.saudiexchange.sa](http://www.saudiexchange.sa)

## المستشارون

### المستشار المالي ومتعهد التغطية

wasatah capital  
وساطة كابيتال



شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال)  
الرياض - شارع العليا العام، حي المروج مبنى رقم ٧٤٥٩  
الرقم الفرعي ٢٢٠٧ الرمز البريدي ١٢٢٨٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٩٤٤٠٦٧  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٩٤٤٣٠٥  
البريد الإلكتروني: [info@wasatah.com.sa](mailto:info@wasatah.com.sa)  
الموقع الإلكتروني: [www.wasatah.com.sa](http://www.wasatah.com.sa)

### مدير الاككتاب



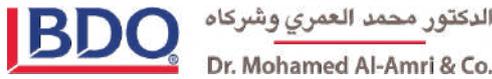
شركة مجموعة النفيعي للاستثمار  
جدة- شارع التحلية – مركز حمران  
ص.ب ١٧٣٨١ الرياض ٢١٤٨٤  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦٦٥٥٠٧١  
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٦٥٥٧٢٣  
البريد الإلكتروني: [info@nefaie.com](mailto:info@nefaie.com)  
الموقع الإلكتروني: [www.nefaie.com](http://www.nefaie.com)

### المستشار القانوني



شركة خالد عبدالناصر نصار وشريكة للمحاماة والاستشارات القانونية  
جدة -حي الشاطئ -طريق الكورنيش  
ص.ب ٢٣٥١١ جدة ٧٣٣٣٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦١١ ١٠١٢  
فاكس: لا يوجد  
البريد الإلكتروني: [info@knp.legal](mailto:info@knp.legal)  
الموقع الإلكتروني: [www.knp.legal](http://www.knp.legal)

### المحاسب القانوني للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م



الدكتور محمد العمري وشركاه  
Dr. Mohamed Al-Amri & Co.

شركة الدكتور محمد العمري وشركاه  
منطقة العزيزية -طريق المدينة  
ص.ب ٧٨٤ جدة ٢١٤٢١  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٢٨٣٠١١٢  
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٦١٢٧٨٨  
البريد الإلكتروني: [info@alamri.com](mailto:info@alamri.com)  
الموقع الإلكتروني: [www.bdoalamri.com](http://www.bdoalamri.com)

### المحاسب القانوني للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م



شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية  
الرياض - حي العليا - طريق العروبة - مبنى ٣١٩٣  
ص.ب ٨٣٣٥ الرياض ١٢٣٣٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٦١  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٦٩٣٤٩  
البريد الإلكتروني: [info@rsmksa.com](mailto:info@rsmksa.com)  
الموقع الإلكتروني: [www.rsmksa.com](http://www.rsmksa.com)

تنويه: قدم كلاً من المستشار المالي ومتعهد التغطية مدير الاككتاب والمستشار القانوني والمحاسبين القانونيين المذكورين أعلاه موافقاتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم بالشكل والمضمون الواردين في هذه النشرة. ولم يقيم أي منهم بسحب هذه الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة. ولا يمتلك أي من المستشارين أو المحاسبين القانونيين أو شركاتهم التابعة أو مساهمهم أو العاملين لديهم أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة.

يجب على المستثمرين الراغبين في الاكتتاب في أسهم هذا الطرح قراءة نشرة الإصدار كاملة قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية، حيث أن ملخص الطرح غير كافي لاتخاذ قرار استثماري. وفيما يلي ملخص عن الطرح:

شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة، هي شركة مساهمة عامة سعودية تم قيدها لدى وزارة التجارة بموجب السجل التجاري رقم (٤٣٠٠٣٥٠٧٣) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٠٢/٩/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٢٩م) يقع المقر الرئيسي للشركة في المملكة العربية السعودية - مدينة جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان، رقم المبنى ٦٧٢٣، الرقم الفرعي ٢٠٤٩، الرمز البريدي ٢٣٤٣١.

تأسست كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة الرياض بالرقم (٣٥١٦٨) وتاريخ ١٤٠١/٩/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١٩م) و برأس مال بلغ مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، تم تحويل الشركة إلى مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٨٥٦ وتاريخ ١٤٠٣/٠٣/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٧م) و برأس مال بلغ خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٢٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) على دمج شركة (ناصر المحمد المكيرش) في الشركة وبناء عليه تم تغيير اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح شركة (المواشي المكيرش المتحدة) وقيد الشركة في السجل التجاري بمدينة جدة بالرقم الجديد (٤٣٠٠٣٥٠٧٣) مع الاحتفاظ بنفس تاريخ السجل القديم ١٤٠٢/٩/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٢٩م)، بتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/١٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من شركة (المواشي المكيرش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة).

(لمزيد من التفاصيل، راجع القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" الفقرة الفرعية رقم (٢-٣) ("تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها")

اسم المصدر  
ووصفة ومعلومات  
عن تأسيسه

تتلخص الأغراض الرئيسية للشركة وفقاً لنظامها الأساسي في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- ◀ استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- ◀ امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.

نشاطات المصدر

في حين تتمثل أنشطة الشركة حسب سجلها التجاري في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة
  - ◀ استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة
  - ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة
  - ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة.
- وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

المساهمون الكبار

كما في تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمون كبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة ٥% أو أكثر من أسهم الشركة).

طبيعة الطرح

زيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية.

الغرض من إصدار  
اسهم حقوق  
الأولوية المقترح

تهدف الشركة لزيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية وذلك لتمويل رأس المال العامل، وتخفيض معدلات الإفراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة).

إجمالي عدد أسهم  
الشركة القائمة  
والمصدرة قبل  
الطرح

ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

القيمة الاسمية  
للسهم

خمسون (٥٠) هللة للسهم الواحد.

رأس مال الشركة  
قبل الطرح

ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

إجمالي عدد الأسهم  
الجديدة المطروحة  
للاكتتاب

أربعمائة واثنتان وسبعون مليون وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

سعر الطرح

خمسون (٥٠) هللة للسهم الواحد.

إجمالي قيمة الطرح

مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

السعر المعدل

تم تعديل سعر سهم الشركة في السوق المالية إلى (\*\*\*) ريال سعودي للسهم وذلك قبل تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، ويمثل ذلك انخفاض بسعر السهم بمقدار (\*\*\*) ريال سعودي للسهم الواحد.

فئات المستثمرين  
المستهدفين

المساهمون المقيدون والمستثمرون الجدد.

المساهمون المقيدون	المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية بتاريخ **/**/**** هـ (الموافق **/**/**** م).																								
المستثمرون الجدد	عامة المستثمرين من الأفراد والمؤسسات - غير المساهمين المقيدين - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.																								
حقوق الأولوية	هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطى لحاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد الموافقة على زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين. ويجوز تداول الحق خلال فترة التداول. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية في محافظ المساهمين المقيدين بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. وستظهر هذه الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية. وسيتم إشعار المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم.																								
معامل الأهمية	يمنح كل مساهم مقيد (٠,٧٥) حق لكل (١) سهم مملوك وهذا المعامل هو ناتج قسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة.																								
عدد حقوق الأولوية المصدرة	أربعمائة واثنتان وسبعون مليون وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) حق.																								
عدد الأسهم الجديدة المتعهد بتغطيتها	أربعمائة واثنتان وسبعون مليون وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.																								
إجمالي قيمة الأسهم الجديدة المتعهد بتغطيتها	مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي .																								
عدد الأسهم المصدرة بعد زيادة رأس المال	مليار ومائة واثنتان مليون وخمسمائة ألف (١,١٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.																								
رأس مال الشركة بعد زيادة رأس المال	خمسمائة وواحد وخمسون مليون ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.																								
نسبة الأسهم المطروحة من رأس مال الشركة	(٧٥٪).																								
الأسهم الجديدة	أربعمائة واثنتان وسبعون مليون وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي ستصدر نتيجة لزيادة رأس مال الشركة.																								
استخدام متحصلات الطرح	سوف تستخدم الشركة صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل ، وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية، (لمزيد من التفاصيل، فضلاً راجع القسم رقم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية".																								
إجمالي المتحصلات المتوقع الحصول عليها وتحليل ووصف الاستخدام المقترح لها	من المتوقع أن يبلغ إجمالي متحصلات طرح أسهم حقوق الأولوية مبلغ مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وسيدفع منها خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً لتغطية تكاليف الطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمستشار القانوني ومتعهد التغطية بالإضافة إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف الإعلان المتعلقة بالطرح وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب. وسيبلغ صافي متحصلات الطرح مئتان وواحد وعشرون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٢١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل ، وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية. ويوضح الجدول التالي الاستخدام المتوقع لصافي متحصلات الطرح:																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>النسبة</th> <th>المبلغ (بالريال السعودي)</th> <th>البند</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>٤٢,٣٣٪</td> <td>١٠,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية</td> </tr> <tr> <td>٨,٤٧٪</td> <td>٢٠,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين</td> </tr> <tr> <td>٤,٢٣٪</td> <td>١٠,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>تجديد عقارات تجاربه</td> </tr> <tr> <td>٣١,٨٥٪</td> <td>٧٥,٢٥٠,٠٠٠</td> <td>تخفيض تكاليف التمويل</td> </tr> <tr> <td>٦,٧٧٪</td> <td>١٦,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>تمويل رأس المال العامل</td> </tr> <tr> <td>٦,٣٥٪</td> <td>١٥,٠٠٠,٠٠٠</td> <td>تكاليف الطرح</td> </tr> <tr> <td>١٠٠٪</td> <td>٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠</td> <td><b>الإجمالي</b></td> </tr> </tbody> </table>	النسبة	المبلغ (بالريال السعودي)	البند	٤٢,٣٣٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية	٨,٤٧٪	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين	٤,٢٣٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	تجديد عقارات تجاربه	٣١,٨٥٪	٧٥,٢٥٠,٠٠٠	تخفيض تكاليف التمويل	٦,٧٧٪	١٦,٠٠٠,٠٠٠	تمويل رأس المال العامل	٦,٣٥٪	١٥,٠٠٠,٠٠٠	تكاليف الطرح	١٠٠٪	٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠	<b>الإجمالي</b>
النسبة	المبلغ (بالريال السعودي)	البند																							
٤٢,٣٣٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية																							
٨,٤٧٪	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين																							
٤,٢٣٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	تجديد عقارات تجاربه																							
٣١,٨٥٪	٧٥,٢٥٠,٠٠٠	تخفيض تكاليف التمويل																							
٦,٧٧٪	١٦,٠٠٠,٠٠٠	تمويل رأس المال العامل																							
٦,٣٥٪	١٥,٠٠٠,٠٠٠	تكاليف الطرح																							
١٠٠٪	٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠	<b>الإجمالي</b>																							
	المصدر: الشركة																								
تكاليف الطرح	من المتوقع أن تبلغ قيمة تكاليف الطرح حوالي خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية والمستشار القانوني والمحاسب القانوني ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب (لمزيد من التفاصيل، فضلاً راجع القسم رقم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية").																								
صافي متحصلات الطرح بعد خصم تكاليف الطرح	من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح حوالي مئتان وواحد وعشرون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٢١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بعد خصم جميع تكاليف الطرح والبالغة حوالي خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ، (فضلاً راجع القسم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية").																								

بلغ إجمالي المتحصلات التي حصلت عليها الشركة في آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية بعد موافقة الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٦/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٥/١٧م) مبلغ (٢١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث قامت الشركة بزيادة رأس مالها من (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم جديد بقيمة اسمية (١٠) ريالاً للسهم وقد تم استخدام متحصلات الاكتتاب بما يلي:

م	الوصف	المبلغ المعن (ريال سعودي)	الاستخدام الفعلي (ريال سعودي)	نسبة الإنفاق الفعلي للإنفاق المخطط له	مبلغ الانحراف	نسبة الانحراف	أسباب الانحراف
١	الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل*	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٣,٩٠٠,٠٠٠	٪١٥٩,٨٥	٣٨,٩٠٠,٠٠٠	٪٥٩,٨٥	حاولت الشركة الاستفادة باستغلال الفرصة المتاحة بالاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل مع تخفيض مبلغ الاقتراض لتجنب التكاليف التمويلية الزائدة.
٢	الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات الرعاية الصحية	٤٥,٠٠٠,٠٠٠	٦,١٠٠,٠٠٠	٪١٣,٥٥	(٣٨,٩٠٠,٠٠٠)	(٪٨٦,٤٤)	قامت الشركة بتوجيه جزء من استخدام متحصلات الطرح إلى الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل
٣	الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات المستودعات والتخزين*	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	-	٪٠	-
٤	رأس مال العامل	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	-	٪٠	-
٥	مصاريف الطرح**	١٣,٠٠٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	-	٪٠	-
	<b>الإجمالي</b>	<b>٢١٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٢١٠,٠٠٠,٠٠٠</b>	<b>٪١٠٠</b>	<b>-</b>	<b>٪٠</b>	<b>-</b>

إجمالي المتحصلات التي سبق الحصول عليها في آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية

المصدر: إدارة الشركة

\* قامت الشركة بالإعلان على موقع تداول بتاريخ ٢٤/٧/٢٠٢٢م عن انتهاءها من الإجراءات الخاصة بنقل ملكية مبنى المكاتب الخاصة الواقعة (بحي الروضة - شارع الأمير سلطان - مدينة جدة) إلى الشركة عن طريق تمويل ذاتي من قبل شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بمبلغ (١٥٩,٤٨٠,٢٨١) ريال سعودي، بالإضافة إلى التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من مصرف الإنماء بمبلغ (١٥٣,٢٢٦,١٥٣) ريال سعودي، ويتكون المبنى من بدروم ودور أرضي وميزانين وسبعة أدوار متكررة، ونظراً لما يحتويه المبنى من مستودعات، فقد اعتبرت الشركة أن المستودعات الموجودة بالمبنى هي نفس الاستخدام الموضح عنه في نشرة الإصدار السابقة تحت بند (الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات المستودعات والتخزين) باستثناء أن الشركة كانت تخطط لأن تستحوذ على عقار مكون من سبعة مستودعات (غير مبرده) مغلقة ذات ارتفاع عالي ١٤ متر مربع، مبنية على أرض بمساحة ١٦ ألف متر مربع، إلا أن الشركة قد استخدمت المبلغ المخصص والمقدر ب (٧٥) مليون ريال سعودي لنفس الهدف ولكن في عقار آخر. وتهدف الشركة من عملية الاستحواذ على المبنى إلى استخدام المساحات التأجير للقطاعات والمستودعات لغرض الاستثمار وذلك لدعم أنشطة الشركة المستقبلية.

وقامت الشركة بالإعلان على موقع تداول بتاريخ ٠٢/٨/٢٠٢٣م عن نقل مقر المكتب الرئيسي لشركة أنعام وشركاتها التابعة (الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار وشركة أنعام الدولية الغذائية) إلى مبنى المكاتب الخاصة الواقعة (بحي الروضة - شارع الأمير سلطان - مدينة جدة)، علماً بأن المساحة المستخدمة لمقر الشركة وشركاتها التابعة حوالي ٤٥٠ متر مربع وهو ما يمثل تقريباً ١٪ فقط من المساحة الإجمالية المتاحة للتأجير. ولا تقوم الشركة أو شركاتها التابعة بسداد أي مقابل لاستخدام المساحة التأجير نظراً لعدم تأثيرها الجوهري .

\*\* مصاريف الطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمستشار القانوني ومتعهد التغطية بالإضافة إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف الإعلان المتعلقة بالطرح.

تاريخ الأهمية

المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، وذلك بتاريخ ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م).

فترة التداول

تبدأ فترة التداول بعد (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال، يوم ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م)، وتنتهي في نهاية يوم ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - القيام بتداول حقوق الأولوية.

فترة الاكتتاب

تبدأ فترة الاكتتاب بعد (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال، يوم ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م)، وتنتهي في نهاية يوم ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م). ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة، وتجدر الإشارة إلى أن فترة التداول وفترة الاكتتاب سوف تبدآن في نفس اليوم في حين تستمر فترة التداول حتى انتهاء اليوم السادس من بداية الفترة، بينما تستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية اليوم التاسع من بداية نفس الفترة.

الأسهم المتبقية التي لم يتم الاكتتاب بها خلال فترة الاكتتاب.

الطرح المتبقي

في حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب (الأسهم المتبقية) فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (المؤسسات الاستثمارية)، وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداء من الساعة العاشرة صباحاً يوم ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م). وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م). (فترة الطرح المتبقي)، وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (بشرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل.

دفع مبالغ التعويض (إن وجدت)

سيتم دفع مبالغ التعويض النقدي للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه ١٤٤٥/٠٠/٠٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٠/٠٠م). علماً بأن مبالغ التعويض النقدي تمثل المبلغ الذي يزيد على سعر الطرح من صافي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم.

تدرج حقوق الأولوية في تداول ويتم تداولها خلال فترة تداول حقوق الأولوية. ويكون لحقوق الأولوية رمز منفصل ومستقل عن رمز الأسهم الحالية للشركة على شاشة تداول.	إدراج وتداول حقوق الأولوية
ويملك المساهمون المقيدون خلال فترة التداول عدة خيارات والتي تتضمن قيامهم ببيع الحقوق أو جزء منها في السوق أو شراء حقوق إضافية من خلال السوق أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال حقوق الأولوية سواءً ببيعها أو شراءها أو حقوق إضافية. وسيكون للمستثمرين الجدد خلال فترة التداول الحق في شراء حقوق عن طريق السوق أو بيع تلك الحقوق أو جزء منها أو عدم اتخاذ أي إجراء حيال الحقوق التي تم شراؤها خلال فترة التداول.	
وسيقوم نظام "تداول" بإلغاء رمز حقوق الأولوية للشركة على شاشة التداول بعد انتهاء فترة تداول حقوق الأولوية، وبالتالي سيتوقف تداول حقوق الأولوية مع انتهاء تلك الفترة.	
يتم تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسطاء الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات للمكتبيين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء.	طريقة الاكتتاب
قيام الأشخاص المستحقين بالاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية الجديدة عن طريق الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الوسطاء الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمات للمكتبيين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها الوسطاء. ويمكن للأشخاص المستحقين ممارسة حقوق الأولوية كالتالي:	ممارسة الاكتتاب في حقوق الأولوية
<ul style="list-style-type: none"> <li>◀ يتاح في مرحلة الاكتتاب ممارسة حقوق الأولوية للمساهمين المقيدون الممنوحة لهم وأي حقوق إضافية قاموا بشراؤها خلال فترة التداول، كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها.</li> <li>◀ يتاح في مرحلة الاكتتاب ممارسة حقوق الأولوية للمساهمين غير المقيدون والتي قاموا بشراؤها خلال فترة التداول، كما يحق لهم عدم اتخاذ أي إجراء بخصوص الحقوق التي يملكونها.</li> </ul>	
وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية من قبل المساهمين المقيدون والمستثمرين الجدد عند نهاية فترة الاكتتاب، سيتم طرح الأسهم المتبقية الناتجة عن عدم ممارسة تلك الحقوق في فترة الطرح المتبقي.	
تتمثل قيمة الحق الإرشادية في الفرق بين القيمة السوقية لسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح. وستقوم "تداول" باحتساب ونشر قيمة الحق الإرشادية خلال فترة التداول على موقعها الإلكتروني متأخرة بخمس دقائق، وسيقوم أيضاً مزود خدمات معلومات السوق بنشر هذه المعلومة حتى يتسنى للمستثمرين الاطلاع على قيمة الحق الإرشادية عند إدخال الأوامر.	قيمة الحق الإرشادية
هو السعر الذي يتم تداول الحق به علماً بأنه يحدد من خلال آلية العرض والطلب، وبالتالي فإنه قد يختلف عن قيمة الحق الإرشادية.	سعر تداول الحق
سيتم تخصيص الأسهم في موعد أقصاه يوم 14/05/2024 (الموافق 14/05/2024).	تاريخ التخصيص
سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناء على عدد الحقوق التي مارسها بشكل صحيح و مكتمل . وسيتم جمع الكسور الأسهم وإضافتها إلى الأسهم المتبقية ومن ثم طرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. ستحصل الشركة على إجمالي سعر الطرح المحصل من بيع الأسهم المتبقية، فيما ستوزع باقي متحصلات الطرح المتبقي (إن وجدت) بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (أي ما يتجاوز سعر الطرح) على مستحقيها الذين لم يكتتبوا كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو لم يبيع حقوقه، وأصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح (فضلاً راجع قسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه"). وسيتم رد فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب.	تخصيص الأسهم ورد الفائض
سيتم رد الفائض من الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب في موعد أقصاه يوم 14/05/2024 (الموافق 14/05/2024).	تاريخ رد الفائض من الاكتتاب
يبدأ تداول الأسهم الجديدة في "تداول" بعد استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم الجديدة وتخصيصها وإدراجها.	تداول الأسهم الجديدة
سيستحق مالكو الأسهم الجديدة أي أرباح تعلن الشركة عن توزيعها بعد تاريخ إصدارها.	الأحقية في الأرباح
إن جميع أسهم الشركة من فئة واحد، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوقاً تفضيلية. وستكون الأسهم الجديدة مدفوعة القيمة بالكامل ومساوية تماماً للأسهم القائمة. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه.	حقوق التصويت
لا يوجد أية قيود مفروضة على تداول أسهم الشركة، باستثناء القيود التنظيمية المفروضة على الأسهم المدرجة بشكل عام.	القيود المفروضة على تداول الأسهم
لا توجد أي قيود مفروضة على تداول الحقوق .	القيود المفروضة على تداول الحقوق
لا توجد أي قيود مفروضة على المساهمين بشكل عام والمساهمين المؤسسين بعد عملية الاكتتاب الناتجة عن زيادة رأس المال.	القيود المفروضة على الأسهم الجديدة نتيجة زيادة رأس المال

بتاريخ ١١/٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٧/١٢/١٩٨٢م) تم تحويل الشركة إلى مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٨٥٦، برأس مال قدره خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي قيمة كل سهم مائة (١٠٠) ريال سعودي وتم إدراجها في السوق المالية السعودية «تداول» في يناير ١٩٩٤م. وبتاريخ ١٠/١٢/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/٣/١٩٩٥م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق دمج شركة (ناصر المحمد الكيرش) في الشركة، بعدد أسهم إجمالي بلغ اثنا عشر مليون (١٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وقيمة اسمية قدرها (١٠٠) ريال سعودي للسهم. وبتاريخ ٦/٩/١٤٢٦هـ (الموافق ١٨/٩/٢٠٠٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة من مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وتسعة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بنسبة تخفيض بلغت (٩٠,٩٢٪) من رأس مال الشركة. وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة بعد التخفيض عشرة ملايين وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية بلغت (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد. وبتاريخ ١٢/٢٢/١٤٣٣هـ (الموافق ١١/٧/٢٠١٢م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وتسعة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد ثمان ملايين وسبعمائة ألف (٨,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية بلغت (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد ليصبح مجموع أسهم الشركة تسعة عشر مليون وستمائة ألف (١٩,٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي. وبتاريخ ٥/٥/١٤٤١هـ (الموافق ١٢/١٩/٢٠١٩م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة من مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة، بنسبة تخفيض بلغت (٩٢,٣٥٪) من رأس مال الشركة. وبتاريخ ١٠/٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٠م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وخمسة مليون (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد تسع ملايين (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار ٦٠٪، وبتاريخ ١٠/١٦/١٤٤٣هـ (الموافق ٥/٧/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مائة وخمسة مليون (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار (٢٠٪).

بتاريخ ١٨/٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٩/٤/٢٠٢٣م) أوصى مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليون وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي. بتاريخ ١٨/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٦/٧/٢٠٢٣م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليون وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

## الأسهم التي سبق للإصدار إدراجها

ينطوي الاستثمار في أسهم حقوق الأولوية على مخاطر معينة، ويمكن تصنيف هذه المخاطر إلى: (١) المخاطر المتعلقة بالمصدر، (٢) المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المصدر و(٣) مخاطر الأوراق المالية المطروحة، وقد تمت استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، والذي يتوجب دراسته بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري في الحقوق أو الأسهم الجديدة.

## عوامل المخاطرة

يجب على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب بالأسهم الجديدة استيفاء شروط الاكتتاب ذات الصلة، وللإطلاع على شروط وأحكام وتعليمات الاكتتاب يرجى مراجعة القسم (١٣) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه".

## شروط الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية

تعني حسب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:

١. تابعي المصدر.
٢. المساهمون الكبار في المصدر.
٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المصدر.
٤. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.
٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.
٦. أي أقارب الأشخاص المشار إليهم في (٤،٣،٢،١) أو ٥ أعلاه.
٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (٥،٤،٣،٢،١) أو ٦ أعلاه.
٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.

## الجمهور

تمت موافقة الهيئة على نشر آخر نشرة إصدار للشركة في تاريخ ١٤/٨/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٣/٢٠٢٢م)، وفيما يلي ملخص للتعديلات الجوهرية التي طرأت على المعلومات التي تم الإفصاح عنها في آخر نشرة إصدار والتي صدرت بتاريخ ١٤/٨/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٣/٢٠٢٢م).

٤ استخدام نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات، والعقارات الاستثمارية: بتاريخ ٢٨/٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٣١/٣/٢٠٢٢م) تم استخدام نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات والعقارات الاستثمارية، أما عن الأثر المالي المتوقع على صافي الأصول فهو مبلغ (٣٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وثلاثين مليون ريال سعودي بالزيادة، وسوف يبدأ الأثر المالي المتوقع اعتباراً من ٠٢/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٠١/٧/٢٠٢٢م).

٤ الحصول على تسهيلات مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من مصرف الإنماء: بتاريخ ١٦/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٤/٢٠٢٢م) تم الحصول على تسهيلات مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من مصرف الإنماء حيث أن قيمة التمويل (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي ولمدة ١٠ سنوات، مع العلم، أن الضمانات المقدمة عبارة عن رهن عقاري لمبنى تجاري يقع في مدينة جدة على شارع الأمير سلطان.

٤ توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) مع شركة مطاعم أبو زيد المحدودة (شركة شخص واحد): تم بتاريخ ٢٣/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٤/٢٠٢٢م) توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة مطاعم أبو زيد المحدودة فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة مطاعم أبو زيد المحدودة وعنوانها مدينة جدة - حي الصفا والتي تعمل في مجال إعداد وتقديم المأكولات الشعبية ولديها حوالي ٣٤ فرعاً في مدن المملكة وتزويد مبيعاتها عن مائة مليون ريال سنوياً، وذلك عند التوصل إلى اتفاق نهائي بين الطرفين. حيث تم الاتفاق على أن تكون القيمة الإجمالية للاستحواذ (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وسبعون مليون ريال سعودي وسعر الشراء (٤١,٢٥٠,٠٠٠) واحد وأربعين مليون ومئتان وخمسين ألف ريال سعودي. وعليه أصدرت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة إعلان إلحاقى بتاريخ ٢٣/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٤/٢٠٢٢م) عن انتهاء مذكرة التفاهم بتاريخ ٢٥/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٧/٢٠٢٢م) وعدم التوصل إلى الاتفاق.

## التعديلات الجوهرية التي طرأت على المعلومات التي تم الإفصاح عنها في آخر نشرة إصدار

٤ توقيع اتفاقية بيع وشراء للاستحواذ على نسبة (٥٥٪) من حصص شركة أرو للصناعة (شركة ذات مسئولية محدودة - شركة شخص واحد): بتاريخ ٢٥/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦/٤/٢٠٢٢م) تم التوقيع على اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة (٥٥٪) من حصص شركة أرو للصناعة، وتبلغ القيمة الإجمالية لهذه الصفقة مبلغاً وقدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي، وسيتم سداد القيمة نقداً من موارد الشركة الناتجة وذلك لتمويل زيادة خطوط الإنتاج ودعم المبيعات.

٤ النظام الأساسي: تم تحديثه تماشياً مع التعديلات التي طرأت على نظام الشركات الجديد من قبل الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٠/٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٠م). وقد تم تدقيقه واعتماده من قبل وزارة التجارة (إدارة حوكمة الشركات) بتاريخ ١٨/٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٣/١٢/٢٠٢٠م) و تحميل نسخة من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة.

- نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية التي تضمنت الموافقة على زيادة رأس مال: بتاريخ ١٦/١٠/١٤٤٣هـ، (الموافق ١٧/٠٥/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس المال من (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٣,١٥٠,٠٠٠) سهم عادي. علماً أن المبلغ الإجمالي للزيادة هو (٢١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. حيث أن نسبة التغيير في رأس المال عبارة عن ٢٠٠٪ وعدد الأسهم قبل الزيادة (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم وعدد الأسهم بعد الزيادة: (٣,١٥٠,٠٠٠) سهم ونسبة الزيادة لكل سهم هي (٢) سهم لكل سهم. وتهدف الشركة لتمويل رأس المال العامل، والاستثمار في أصول عقارية وتملك حصص في شركات ذات ملكية خاصة. طريقة زيادة رأس المال هي طرح وإدراج أسهم حقوق أولوية لعدد (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. علماً بأن تاريخ الأحقية في حال وافق مساهمو الشركة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال ستكون الأحقية لجميع مساهمي الشركة المقيدون بسجلات الشركة لدى مركز إيداع الأوراق المالية (مركز إيداع) بنهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية التي تقرر فيها زيادة رأس المال. وقيمة الطرح لكل سهم وقيمتها الاسمية هي ١٠ ريالاً سعودية وعدد الأسهم المطروحة ٢١,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي. وتضمنت نتائج الجمعية العامة غير العادية تعديل المادة (٧) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (رأس المال)، وتعديل المادة (٨) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (الاكتتاب في الأسهم)، والموافقة على تعديل المادة (٢٦) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بحضور الجمعيات، والموافقة على تحديث لائحة عمل لجنة المراجعة.
- انتهاء إجراءات صفقة الاستحواذ على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة: (شركة ذات مسؤولية محدودة - شركة شخص واحد): بتاريخ ٢٥/٠٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦/٠٤/٢٠٢٢م) تم التوقيع على اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة، وتبلغ القيمة الإجمالية لهذه الصفقة مبلغاً وقدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي، وسيتم سداد القيمة نقداً من موارد الشركة الذاتية وذلك لتمويل زيادة خطوط الإنتاج ودعم المبيعات.
- توقيع اتفاقية (ملزمة) لبيع وشراء والاستحواذ على نسبة (١٠٠٪) من مبنى المكاتب الخاصة: تم بتاريخ ٢٢/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/٠٦/٢٠٢٢م) توقيع اتفاقية بيع وشراء (ملزمة) فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة ١٠٠٪ من مبنى المكاتب الخاصة والواقعة بحي الروضة - شارع الأمير سلطان بمدينة جدة حيث أن قيمة الصفقة (٣١٢,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة واثنان عشر مليون ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية. علماً أنه سيتم سداد القيمة كالتالي: شيك مصرفي باسم البنك الأهلي السعودي من المشتري للمبلغ ٤٤,١٥٦,١٥٨ ريال صادر من بنك الإنماء وذلك سداداً للمتبقين من عقد التمويل المقدم من البنك الأهلي السعودي للمبلغ مقابل فك الرهن، وشيك مصرفي يباقي ثمن الشراء للمبلغ الإجمالي وقدره ٢٦٨,٥٥٠,٢٧٥ ريال، يسلم للمبلغ في تاريخ إفراغ ملكية العقار للمشتري لدى جهة التوثيق المختصة. وأنه سيتم تمويل الصفقة من خلال تمويل ذاتي من قبل مجموعة أنعام بمبلغ ١٥٩,٤٨٠,٢٨١ ريال بالإضافة إلى التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من مصرف الإنماء بمبلغ ١٥٣,٢٢٦,١٥٣ ريال.
- شراء أصل عقاري: تم بتاريخ ٢٣/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/٠٦/٢٠٢٢م) اقتناء أصول مدرة للدخل، فقد تم شراء أصل عقاري (عمارة سكنية إدارية) بشوارع الأمير محمد بن عبدالعزيز بمدينة جدة عن طريق البيع بالمزاد العلني بقيمة (٢٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وعشرين مليون ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية.
- انتهاء من إجراءات شراء ونقل ملكية مباني المكاتب الخاصة لأسم الشركة: تم بتاريخ ٢٥/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٠٧/٢٠٢٢م) الانتهاء من الإجراءات الخاصة بنقل ملكية العقار والمتعلقة باتفاقية بيع وشراء للاستحواذ على نسبة (١٠٠٪) من مبنى المكاتب الخاصة الواقع بحي الروضة - شارع الأمير سلطان - مدينة جدة لأسم الشركة.
- قرار مجلس الإدارة بالبدء بإجراءات تصفية بعض شركاتها التابعة: تم بتاريخ ١٨/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٢م) بالموافقة على البدء في إجراءات تصفية كل: من شركة أنعام الدولية المالية (ذات مسؤولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٠٪) لعدم الحاجة لها، حيث أنها لم تمارس نشاط فعلي منذ تأسيسها، وشركة أنعام الدولية الزراعية (شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٠٪)، حيث قامت المجموعة ببيع المشروع الزراعي الذي تشرف عليه هذه الشركة بهدف التخرج من القطاع الزراعي وبالتالي انتفى الغرض منها.
- الانتهاء من إجراءات شراء أصل عقاري: تم بتاريخ ١٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٤/٠٨/٢٠٢٢م) الانتهاء من الإجراءات الخاصة بشراء ونقل العقار والمكون من عمارة سكنية إدارية تقع بشوارع الأمير محمد بن عبدالعزيز (شارع التحلية أكثر المواقع حيوية في مدينة جدة) ومكونه من ٤ أدوار ومكاتب، وشقق سكنية، بقيمة إجمالية قدرها ٢٣ مليون ريال. صدور صك إلكتروني بملكية أرض الخمرة جنوبي جدة باسم الشركة: تم بتاريخ ١٣/٠٤/١٤٤٤هـ (الموافق ١١/٠٧/٢٠٢٢م) صدور صك إلكتروني بملكية كامل الأرض التابعة لها والواقعة بمنطقة الخمرة جنوب مدينة جدة لصالح الشركة، وتبلغ مساحة الأرض ١٥١,٤٦٥,٩٨ (مائة وواحد وخمسون ألفاً وأربعمائة وخمسة وستون متر مربعاً وثمانية وتسعون سنتيمتراً).
- آخر طرح لأسهم حقوق الأولوية: قامت الشركة بطرح أسهم حقوق أولوية في عام ٢٠٢٢م لزيادة رأس مالها بغرض تمويل رأس المال العامل، تخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية، وبموجب الطرح، حصلت الشركة على مبلغ (٢١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من المساهمين نتيجة طرح (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم حقوق الأولوية بسعر طرح بلغ (١٠) ريالاً للسهم الواحد تمثل القيمة الاسمية. وكما هو مبين في الصفحة "د" من نشرة الإصدار هذه فإن الشركة استخدمت متحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية وفق ما تم توضيحه في الجدول.
- توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) بتاريخ ٩/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠١/٢٠٢٢م) مدتها ١٢ يوماً من تاريخ التوقيع قابلة للتמיד، مع شركة مجموعة المرجان القابضة وذلك للاستحواذ على نسبة ١٠٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة والتي تمثل نسبة ٧٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة.
- توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة، الصادرة بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٨/٠٩/١٤٤٤هـ الموافق ٠٩/٠٤/٢٠٢٣م، بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من (١٠) عشرة ريالاً للسهم إلى ٥٠ هللة (٠,٥٠) ريال للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة ٦٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم بدلاً من ٣,١٥٠,٠٠٠ سهم، مع التزام الشركة باستكمال ما يلزم من إجراءات ذات علاقة.
- إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ٠٩/٠٦/١٤٤٤ (الموافق ٠٢/٠١/٢٠٢٣م)، عن توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة للاستحواذ على نسبة ٧٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة والتي تمثل ١٠٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة.
- وبالإشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة عن آخر التطورات بنفس الشأن والمنشور على موقع تداول بتاريخ ١١/٠١/١٤٤٤ (الموافق ٠١/٠٥/٢٠٢٣م)، تعلن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة "أنعام القابضة" أنه بتاريخ ١١/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٣١/٠٥/٢٠٢٣م) تم توقيع اتفاقية البيع والشراء (SPA) للاستحواذ على نسبة ٧٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة والتي تمثل ١٠٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة، وذلك بمقابل نقدي لكامل قيمة الصفقة، حيث تبلغ قيمة الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة ستة وخمسون مليون (٥٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتبلغ قيمة الصفقة ثمانية وثلاثون مليوناً وثمانمائة وخمسة وعشرون ألفاً وستمائة وسبعة وعشرون ريالاً سعودياً وتسعون هللة (٣٨,٨٢٥,٦١٧,٩٧).
- إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ٢١/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٧/٢٠٢٣م) عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الثالث)، حيث تمت الموافقة على تقسيم أسهم الشركة وفقاً لما يلي حيث أن القيمة الاسمية للسهم قبل التعديل ١٠ ريال سعودي لتصبح القيمة الاسمية للسهم بعد التعديل ٥٠ هللة (٠,٥٠) ريال سعودي، علماً أن عدد الأسهم قبل التعديل هي ٣,١٥٠,٠٠٠ سهم وعلماً أن عدد الأسهم بعد التعديل ٣١,٥٠٠,٠٠٠ سهم وعلى الموافقة على تعديل نظام الشركة الأساس بما يتوافق مع نظام الشركات الجديد وإعادة ترتيب مواد النظام وترقيمها لتتوافق مع التعديلات المقترحة.
- إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ١٢/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠١/٠٦/٢٠٢٣م) توقيع اتفاقية البيع والشراء (SPA) للاستحواذ على نسبة ٧٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة والتي تمثل ١٠٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة. أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بتاريخ ٠٧/٠٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٠١/٠٦/٢٠٢٣م) عن إلغاء الاتفاقية نتيجة عدم استيفاء عدد من الشروط التنظيمية والتجارية التي يجب الوفاء بها حسب بنود الاتفاقية

تابع التعديلات الجوهرية التي طرأت على المعلومات التي تم الإفصاح عنها في آخر نشرة إصدار

تتويبه: ينبغي دراسة قسم "إشعار مهم" في الصفحة "أ" والقسم "ب" وعوامل المخاطرة" من نشرة الإصدار هذه بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار استثماري في حقوق الأولوية.

التاريخ	الجدول الزمني
****/~/** هـ (الموافق **/~/**** م)	انعقاد الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال وتحديد تاريخ الأحقية والمساهمين المستحقين، علماً بأن المساهمين المستحقين هم المساهمون المالكون للأسهم بنهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية.
تبدأ فترة التداول بعد (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال، يوم ** **/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م) وتستمر حتى نهاية يوم ** **/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - القيام بتداول حقوق الأولوية.	فترة التداول
تبدأ فترة الاكتتاب بعد (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال، يوم ****/~/**** هـ (الموافق ****/~/**** م) وتستمر حتى نهاية يوم ** **/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م) ويجوز خلال هذه الفترة لجميع حملة حقوق الأولوية - سواء كانوا مستثمرين مقيدين أو مستثمرين جدد - ممارسة حقهم بالاكتتاب في الأسهم الجديدة.	فترة الاكتتاب
تنتهي فترة الاكتتاب وينتهي استقبال طلبات الاكتتاب بانتهاء يوم ****/~/**** هـ (الموافق ****/~/**** م).	تاريخ انتهاء فترة الاكتتاب
تبدأ الساعة العاشرة صباحاً من يوم ****/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م) وتستمر إلى الساعة الخامسة مساءً من يوم ****/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م).	فترة الطرح المتبقي
يوم ****/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م)	الإشعار بالتخصيص النهائي
يوم ****/~/**** هـ (الموافق **/~/**** م)	دفع مبالغ التعويض (إن وجدت) للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا في الاكتتاب كلياً أو جزئياً ومستحقي كسور الأسهم
بعد الانتهاء من جميع الإجراءات اللازمة، سوف يتم الإعلان عن تاريخ بدء التداول في الأسهم الجديدة على موقع تداول. على أن تكون الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم في محافظ المساهمين هي ٩ أيام عمل.	التاريخ المتوقع لبدء التداول في الأسهم الجديدة

تنويه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع تداول السعودية (www.saudiexchange.sa)

## تواريخ الإعلانات المهمة

تاريخ الإعلان	المعلن	الإعلان
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان الدعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان نتائج الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	تداول	إعلان تعديل سعر سهم الشركة وإيداع الحقوق وقيمة الحق الإرشادية
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	إيداع	إعلان إضافة حقوق الأولوية لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان تحديد فترة تداول الحقوق و فترة الاكتتاب
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	تداول	إعلان عن بدء فترة تداول الحقوق وفترة الاكتتاب
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان تذكيري عن بدء فترة تداول الحقوق و فترة الاكتتاب
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان تذكيري عن آخر يوم لتداول حقوق الأولوية والتنويه بأهمية قيام الذين لا يرغبون في الاكتتاب ببيع الحقوق الذي يملكونها
الإعلان عن:		
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	نتائج الاكتتاب
تفاصيل عملية بيع الأسهم التي لم يتم الاكتتاب فيها (إن وجدت) وبدء فترة الطرح المتبقي		
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان نتائج الطرح المتبقي والإشعار بالتخصيص النهائي
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	إيداع	إعلان بإيداع الأسهم الجديدة في محافظ المستثمرين
يوم ****/**/**** هـ (الموافق ****/**/**** م)	الشركة	إعلان توزيع مبالغ التعويض (إن وجدت)

تنويه: جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسيتم الإعلان عن التواريخ الفعلية على موقع تداول السعودية ([www.saudiexchange.sa](http://www.saudiexchange.sa)) وذلك بالتنسيق مع شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) لتحديد تاريخ إيداع الحقوق و الأسهم.

كما تجدر الإشارة بأنه وفقاً للمادة الحادية والخمسون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، في حال نشر إعلان يتعلق بالطرح في جريدة محلية بعد نشر نشرة الإصدار يجب أن يتضمن الإعلان ما يلي:

1. اسم المُصدر ورقم سجله التجاري
2. الأوراق المالية وقيمتها ونوعها ومُنتها التي يشملها طلب تسجيل الأوراق المالية وطرحها
3. العناوين والأماكن التي يمكن للجمهور الحصول فيها على نشرة الإصدار
4. تاريخ نشر نشرة الإصدار
5. بيان بأن الإعلان هو للعلم فقط ولا يشكل دعوةً أو طرماً لامتلاك الأوراق المالية أو شرائها أو الاكتتاب فيها
6. اسم مدير الاكتتاب ومنتهد التغطية (إن وجد) والمستشار المالي والمستشار القانوني
7. إخلاء مسؤولية بالصيغة الآتية: "لا تتحمل هيئة السوق المالية وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذا الإعلان، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق بدقته أو اكتماله، وتخليان نفسيهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذا الإعلان أو عن الاعتماد على أي جزء منه."

## كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين سواء كانوا من المساهمين المقيدين أو مستثمرين جدد، وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين فإن أي أسهم متبقية لم يكتتب بها من قبل الأشخاص المستحقين سوف تطرح على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي، ويتعين على الأشخاص المستحقين الراغبين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة تقديم طلبات الاكتتاب من خلال الوسائل والخدمات التي يوفرها الوسيط للمستثمرين، وذلك بشرط أن يكون للشخص المستحق حساب استثماري لدى أحد الوسطاء الذي يقدمون هذه الخدمات، أو أن تكون البيانات الخاصة بالشخص المستحق محدثة، وألا يكون قد طرأ أي تغييرات على البيانات أو المعلومات الخاصة بالشخص المستحق (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً ما لم تكن هذه التعديلات قد بلغت للوسطاء واعتمدت من قبلهم.

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافةً إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم. وتحتفظ الشركة بحقها في رفض أي طلب للاكتتاب في الأسهم الجديدة كلياً أو جزئياً، في حالة عدم استيفائه لأي من شروط أو متطلبات الاكتتاب. ولا يجوز التعديل في طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تسليمه ويمثل طلب الاكتتاب عند تقديمه عقداً ملزماً بين الشركة والمساهم المستحق. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (١٣) " المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه").

## أسئلة وأجوبة عن حقوق الأولوية

### ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين الملكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطي كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

### لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية وموافقتها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

### كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.

### كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة. وعليه فإن معامل الأحقية هو (٠.٧٥) حق لكل (١) سهم مملوك للمساهم المقيد في تاريخ الأحقية. ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيد يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في تاريخ الأحقية فسيحصل له سبعمائة وخمسون (٧٥٠) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

### هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

### ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق واحد (١) ريال سعودي، وسعر الطرح خمسون (٥٠) هللة، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون خمسون (٥٠) هللة.

### من هو المساهم المقيد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### هل يمكن الاكتتاب أكثر من مرة ومن خلال أكثر من وسيط؟

نعم، يمكن ولكن يجب مراعاة أن لا تزيد كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق، حيث أن أي زيادة في كمية الأسهم المكتتب بها عن عدد الحقوق المملوكة عند انتهاء فترة تداول الحقوق سينتج عنه إلغاء طلب الاكتتاب

### هل يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

### هل من الممكن أن يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحقيته في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

### كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

### هل يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق الاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

### في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في الشركة على النحو التالي: ثمانمائة (٨٠٠) سهم في محفظة (أ) و مائتا (٢٠٠) سهم في محفظة (ب)، فإن مجموع الحقوق التي ستودع سبعمائة وخمسون (٧٥٠) حق على اعتبار أن لكل سهم (٠.٧٥) حق. عليه فسيتم إيداع ستمائة (٦٠٠) حق في محفظة (أ) و مائة وخمسون (١٥٠) حق في محفظة (ب).

## هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟

نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية "مركز الإيداع"، وإحضار الوثائق اللازمة وذلك قبل نهاية فترة الاكتتاب.

## هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟

نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.

## هل بالإمكان بيع جزء من حقوق الأولوية؟

نعم، بإمكان المستثمر بيع جزء من هذه الحقوق والاكتتاب بالجزء المتبقي.

## متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟

بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.

## هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟

لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يتبقى لمالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية.

## ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟

في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تطرح الأسهم الجديدة المتبقية للاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

## من له الأحقية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يحق للمساهم المقيد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.

## متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

## لو قام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟

نعم، حيث أنه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيد في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

## إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟

سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقماً صحيحاً أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

## ماهي فترات التداول والاكتتاب؟

يبدأ تداول واكتتاب الحقوق في الوقت ذاته بعد (3) ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكتتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

## هل يمكن الاكتتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟

لا، لا يمكن ذلك.

## هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيد للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية؟

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

## هل سيتم إضافة أي رسوم أخرى لعمليات تداول حقوق الأولوية؟

سيتم تطبيق نفس العمولات على عمليات البيع والشراء كما هي بالأسهم ولكن دون حد أدنى لمبلغ العمولة على أن لا يتجاوز الحد الأعلى خمسة عشر ونصف نقطة أساس (0.15%) من إجمالي قيمة الصفقة.

## إذا تم الاكتتاب في الأسهم الجديدة وتم بيع الحقوق بعد ذلك ماذا يحدث في هذه الحالة؟

في حال قام أحد المساهمين المقيد للاكتتاب ومن ثم بيع حقوق الأولوية ولم يتم شراء عدد حقوق الأولوية الذي يعادل عدد الحقوق التي اكتتب فيها قبل نهاية فترة التداول فسيتم رفض طلب الاكتتاب كلياً في حال تم بيع جميع الحقوق أجزئياً بما يعادل ما تم بيعه من حقوق وسيتم إبلاغ المساهم المقيد وإعادة مبلغ الاكتتاب المرفوض إليه عبر الوسيط الخاص بالمساهم.

## مساعدة إضافية:

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني: [skhair@anaamgroup.com](mailto:skhair@anaamgroup.com). ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذا النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية.

ولمزيد من المعلومات عن شروط وأحكام الاكتتاب، فضلاً راجع القسم (13) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" وبقيّة المعلومات الواردة في هذه النشرة.

## ملخص المعلومات الرئيسية

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الأساسية الواردة في هذه النشرة. ونظراً لأنه ملخص، فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تهم المساهمين وغيرهم من عامة المستثمرين من المؤسسات والأفراد. ويتعين على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرار استثماري يتعلق بالحقوق أو الأسهم الجديدة.

## نبذة عن الشركة

شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة، هي شركة مساهمة عامة سعودية تم قيدها لدى وزارة التجارة بموجب السجل التجاري رقم (٤٣٠٠٣٥٠٧٣) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ١٩٨٢/٦/٢٩م) يقع المقر الرئيسي للشركة في المملكة العربية السعودية - مدينة جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان، رقم المبنى ٦٧٢٣، الرقم الفرعي ٢٠٤٩، الرمز البريدي ٢٣٤٣١.

تأسست الشركة كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة الرياض بالرقم (٣٥١٦٨) وتاريخ ١٤٠١/٩/٧هـ (الموافق ١٩٨٠/١٢/٧م) وبرأس مال بلغ مائة مليون ريال سعودي تحت الاسم التجاري (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي).

تم تحويل الشركة إلى مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٨٥٦ وتاريخ ١٤٠٣/٣/١١هـ (الموافق ١٩٨٢/١٢/٢٧م) وبرأس مال بلغ خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وبتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٥/٣/٢٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) على دمج شركة (ناصر المحمد الكيرش) في الشركة وبناءً عليه تم تغيير اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح (شركة المواشي الكيرش المتحدة)، ليصبح رأس مال الشركة مليار ومائتان مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

بتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/١٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من شركة (المواشي الكيرش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هللة للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.

وكما في تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه فإنه لا يوجد مساهمون كبار في الشركة (ممن يمتلكون نسبة ٥% أو أكثر من أسهم الشركة).

## هيكل رأس مال الشركة

تأسست شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة كشركة ذات مسؤولية محدودة من ٢٤ مؤسس من الشركات وعدد من رجال الأعمال بالمملكة بمدينة الرياض بسجل تجاري رقم ٣٥١٦٨ بتاريخ ١٤٠١/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٨٠/١٢/٧م) وبرأس مال بلغ مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.

بتاريخ ١٤٠٣/٣/١٢هـ (الموافق ١٩٨٢/١٢/٢٧م) تم تحويل الشركة إلى مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٨٥٦، وقد تم زيادة رأس مال الشركة إلى خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي قيمة كل سهم مائة (١٠٠) ريال سعودي.

بتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٥/٣/٢٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسمائة مليون (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق دمج شركة (ناصر المحمد الكيرش) في الشركة، بعدد أسهم إجمالي بلغ اثنا عشر مليون (١٢,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠٠) ريال سعودي للسهم، وقيد السجل التجاري للشركة برقم (٤٣٠٠٣٥٠٧٣) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ١٩٨٢/٦/٢٩م).

بتاريخ ١٤٢١/٩/٦هـ (الموافق ٢٠٠٧/٩/١٨م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة من مليار ومائتين مليون (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وتسعة مليون (١٠٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بنسبة تخفيض بلغت (٩٢,٩٢٪) من رأس مال الشركة.

بتاريخ ١٤٣٣/١٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٢/١١/٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من مائة وتسعة مليون (١٠٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد ثمان ملايين وسبعمائة ألف (٨,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية بلغت (١٠) ريال سعودي للسهم الواحد ليصبح مجموع أسهم الشركة تسعة عشر مليون وستمائة ألف (١٩,٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

بتاريخ ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على تخفيض رأس مال الشركة من مائة وستة وتسعون مليون (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة، بنسبة تخفيض بلغت (٩٢,٣٥٪) من رأس مال الشركة.

بتاريخ ١٤٤٢/٣/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى مائة وخمسة مليون (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد تسع ملايين (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار ٧٦٠٪.

بتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٥/١٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مائة وخمسة مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار (٢٠٠٪).

بتاريخ ١٤٤٤/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٤/٩م) أوصى مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي. بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٧/٦م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليون وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

بتاريخ ١٤٤٤/٣/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٣/٣٠م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسمائة واحد وخمسون مليون ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك من خلال طرح أسهم حقوق الأولوية بمبلغ مئتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي

## ملخص أنشطة الشركة

تتلخص الأغراض الرئيسية للشركة وفقاً لنظامها الأساسي في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- ◀ استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- ◀ امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.

في حين تتمثل أنشطة الشركة حسب سجلها التجاري رقم (٤٠٣٠٠٣٥٠٧٣) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩/٦/١٩٨٢م) في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة
  - ◀ استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة
  - ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة
  - ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة.
- وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

وتقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ أغراضها من خلال قطاعات الأعمال التالية:

### قطاع التخزين

تقدم المجموعة خدمة التخزين للغير للمنتجات المجمدة عن طريق مستودع الشركة الواقع على طريق المحجر بمدينة جدة. ويعتبر القطاع اللوجستي من القطاعات الواعدة في السوق السعودي وينمو الطلب عليها بصورة كبيرة. وتهدف الشركة خلال خطتها الخمسية القادمة لبناء مستودعين مجمدين بطاقة تخزينية تصل إلى عشرة آلاف طن مكعب وبناء مستودعات جافة على أرضها الواقعة بمنطقة الخمر في جدة. كما تهدف الشركة إلى توسيع هذا النشاط عن طريق الاستحواذ أو الدمج مع شركات أخرى في نفس المجال.

### قطاع التأجير العقاري

من إستراتيجيات الشركة الأساسية الاستثمار في العقارات المدرة للدخل بهدف تحقيق دخل ثابت وتحقيق نمو في القيمة السوقية لأصول الشركة. وتطبيقاً لهذا التوجه قامت المجموعة بشراء مبنى المكاتب الخاصة بمدينة جدة الواقع على شارع الأمير سلطان شرق مجمع الخطوط السعودية حيث يعتبر من أهم المباني التجارية في المدينة. كما قامت بشراء مبنى إداري وخلفه مبنى سكني على شارع التحلية بمدينة جدة غرب طريق المدينة بهدف إعادة تأهيله وتأجيره.

### قطاع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية

لدى المجموعة شركة تابعة وهي شركة أرو للصناعة، بدأت نشاطها في ٢٠١٧ من خلال مصنعها الواقع بالمدينة الصناعية الثالثة بجدة التابع للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية، تخصصت الشركة في صناعة المستهلكات والمستلزمات الطبية منخفضة الخطورة و ذات الاستخدام الواحد، كما تفردت الشركة بتصنيع الكمامات الطبية والجراحية وكانت أحد خطوط الدفاع الأولى أثناء جائحة كوفيد ١٩ سنة ٢٠٢٠م، بالإضافة إلى ذلك، ضمن الخطة التشغيلية لسنة ٢٠٢٣ إضافة منتجات نوعية لأول مرة داخل المملكة العربية السعودية كالضمامات الطبية واللصقات الطبية بكافة الأحجام والتصنيفات الطبية، كما تتميز الشركة بتصنيع المنتجات التجميلية والصحية كالمحارم الطبية و المناديل المبللة بكافة الأحجام والأنواع، وتحرص الشركة على تطبيق أعلى معايير الجودة العالمية بالتعاون مع الجهات الرقابية في المملكة لكسب ثقة المستهلك في المنتج المحلي. كما تسعى شركة أرو للصناعة أن تكون محركاً رئيسياً وهاماً في مجال صناعة المستلزمات الطبية والتجميلية في المملكة.

### صناعة معدات الترفيه

تماشياً مع توجهات المملكة وأهدافها الاقتصادية الممثلة في برنامج التحول الوطني ٢٠٢٠م ورؤية المملكة ٢٠٣٠ والتي جاء من ضمن أهدافها الرئيسية تشجيع الاستثمار والإنفاق على السياحة والترفيه داخلياً ودعم المحتوى المحلي والصناعة الوطنية تمتلك شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة نسبة ٥١٪ من شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل في مدينة سدبر للصناعة والأعمال والذي يبلغ مساحة مصنعها ٢٦ ألف متر مربع مهياً بأحدث التقنيات وخطوط الإنتاج ليكون المصنع الخليجي المتكامل الأول الذي ينتج محلياً كافة ألعاب الأطفال (بمختلف تصاميمها وأنواعها وخاماتها) ومعدات الترفيه وملحقاتها من مستلزمات الحدائق العامة والشواطئ والمنزهات وكذلك أثاث الحدائق وألعاب اللياقة والمدن المائية وذلك بمواصفات تراعي القوة والمتانة والجمال بأفضل مستويات الأمان والسلامة العالمية التي حددتها المواصفات والمقاييس الدولية وأقرتها هيئة المواصفات السعودية والذي أهلنا للحصول على شهادات متعددة بالجودة مثل الأيزو ٩٠٠١ و ٢٠١٥، مطابقة المواصفات السعودية SASO، شهادة المطابقة TUV وغيرها.

وفي خطة الشركة للتوسع استحوذت شركة أنعام القابضة على ٥١٪ من ملكية الشركة نهاية عام ٢٠٢١م، الشركة نفذت خلال الفترة القليلة الماضية العديد من المشاريع المهمة واستطاعت كسب ثقة كبار العملاء مثل أرامكو وروشن العقارية وأكثر من ١٥٠ بلدية وأمانة على مستوى المملكة والعديد من مشاريع الإسكان والتطوير العقاري.

## رؤية الشركة

"أن تصبح أفضل وأنجح شركة مساهمة تتميز بخبراتها الاستثمارية وقدراتها التنفيذية وإمكانياتها على تعظيم قيمة الشركة".

## رسالة الشركة

"الاستثمار في قطاعات تتوافر فيها فرص نمو كبيرة وعوائد مجزية عن طريق إدارة فعالة تركز على تحقيق قيمة مضافة للمساهمين والشركاء والموظفين والمجتمع".

## استراتيجية الشركة

حددت الشركة الأهداف الاستراتيجية العامة لها خلال السنوات الخمس القادمة وهي تفعيل كيائها كشركة قابضة والتركيز على الاستثمار في القطاع الصناعي، اللوجستي، الطبي، العقاري المدخل، والترفيهي ونشاط إدارة الممتلكات إضافة إلى الاستثمارات المالية ذات العوائد المجزية من أجل تحقيق استقرار مالي ربحي. وتتركز الأهداف المالية على تحقيق نمو مستدام في الإيرادات والدخل وتحسين السيولة وبالتالي توزيع أرباح سنويه للمساهمين. كما تهدف الشركة إلى زيادة القيمة السوقية لها عن طريق الاستثمارات الناجحة والأرباح الجيدة وطرح وإدراج الشركات المستثمر فيها في سوق الأسهم السعودي.

## نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تتمتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

1. لديها خبرة كبيرة وتواجد في مناطق المملكة الرئيسية.
2. تملك الشركة أسطول بري من السيارات المبردة (الثلاجات) من مختلف الأحجام وتوسعى لتطوير هذا الأسطول بما يخدم أهدافها.
3. تمتلك مخازن للتبريد مهياة وفي بيئة سليمة وصحية.
4. تمتلك فريقاً متخصصاً وذو خبرة كبيرة في مجال العمل.
5. القدرة على استقطاب كوادر مؤهلة لتنشيط أعمالها.
6. لديها علاقات وطيدة مع الشركات الأجنبية والمحلية العاملة في هذا المجال بما كسبته من ثقة.
7. تملك الشركة قطع أراضي قريبة من ميناء جدة الإسلامي يمكن استغلالها لما يخدم مصالح الشركة.

## أهداف الشركة

1. بناء كيان اقتصادي ناجح ومؤثر إيجابيا في القطاعات التي يعمل بها ويتعامل معها .
2. تحقيق مستوى نمو ملائم في العائد الاستثماري لمساهميها مقرونا بنمو متزن في حقوق الملكية .
3. تحسين وتطوير نموذج العمل بما يوائم المتغيرات الخارجية والقدرات الداخلية للشركة .
4. تعزيز الخبرة وتوظيفها في تحقيق النمو الإيجابي في قطاع استثمارات الثروة الحيوانية محليا وإقليميا .
5. إبرام التحالفات الداخلية والخارجية على مستوى القطاعات التي تعمل بها مع منشآت ناجحة محليا وإقليميا ودوليا لنقل التجربة وتبادل الخبرات .
6. إدخال التقنية في كافة المجالات .
7. التكامل مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ وبرامج تحقيقها وبشكل رئيسي فيما يتعلق بتطوير استثمارات الموارد المختلفة والأمن الغذائي وتحسين جودة الحياة.

## النظرة العامة إلى السوق

عملت شركة أنعام الدولية القابضة خلال الفترة الماضية على توسيع استثماراتها عن طريق الدخول في قطاعات جديدة، وتمثل القطاعات الرئيسية للشركة في :

- ◀ قطاع التخزين.
- ◀ قطاع التأجير العقاري
- ◀ قطاع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية
- ◀ صناعة معدات الترفيه

### قطاع التخزين

يعد قطاع التخزين السعودي واحد من أكثر القطاعات المتعشة في هذه الفترة مع ارتفاع حجم الطلب من المستهلك المحلي على كثير من السلع الغذائية والاستهلاكية، ويعد قطاع التخزين سوقاً مربحاً في المملكة العربية السعودية بإنفاق سنوي يتراوح بين (٣٣٧) إلى (٣٧٥) مليار ريال سعودي، أي ما يعادل ١٣٪ إلى ١٦٪ من إجمالي الناتج المحلي السعودي. وتشهد بيئة الشركات الناشئة نمواً فتهيمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة على القطاع في المملكة، حيث أن ٨٠٪ من الإنفاق في قطاع التخزين يتم من خلال التشغيل الداخلي مع مستوى منخفض نسبي من التعاقد الخارجي، مما يزيد احتمالية نمو كبيرة للقطاع في المملكة العربية السعودية. <sup>١</sup> بالإضافة إلى ذلك فقد بلغ حجم السوق العالمي للقطاع في سنة ٢٠٢٢م ما يقارب ٣٧,٣٥ تريليون ريال سعودي، ويتوقع نموه بمعدل نمو سنوي مركب (CAGR) ٦,٣٪ من ٢٠٢٣م إلى ٢٠٢٨م ليصل حجم السوق إلى ما يقارب ٥٣,٨٩ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٨م.

### قطاع التأجير العقاري

يشكل القطاع العقاري ركيزة أساسية لرؤية المملكة وتصورها للمجتمع الحيوي. تقدم الحكومة دعماً هاماً لتطوير القطاع من خلال مجموعة عناوين أبرزها: اعتماد أكبر على التكنولوجيا في سلاسل القيمة بشكل عام، تعزيز الشفافية من خلال نشر المؤشرات العقارية عبر الإنترنت، إطلاق مركز خدمات المطورين (إتمام) لإنشاء بيئة استثمارية جانبية، إضافة إلى توفير حلول مالية مبتكرة لتمكين الزبائن.

وتتملك السعودية إمكانات متنامية في قطاع البناء العقاري يعد الأكبر بين دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى النمو السريع للكثافة السكانية لا سيما فئة الشباب حيث يتوقع أن يبلغ حجم النمو السكاني ٦ مليون بحلول عام ٢٠٣٠م.

وتبلغ قيمة الطلب على الخدمات العقارية حالياً ٢٠,٥ مليار دولار موزعة على مجالات مختلفة بالشكل التالي: ٩,٩ مليار دولار لخدمات المقاولات والمقاولات الفرعية، ٦,٩ مليار دولار للخدمات الاستشارية المعمارية والهندسية والبيئية و ٣,٧ مليار دولار لخدمات إدارة المرافق. بالإضافة إلى ذلك فمن المتوقع أن ترتفع قيمة قروض الرهن العقاري من ١٣٣,٣ مليار دولار إلى ٢١٣,٣ مليار دولار خلال السنوات العشر المقبلة.

كما أن حجم سوق التأجير العقاري عالمياً إرتفع من ٢,٣٧٥,٩١ مليار دولار في عام ٢٠٢٢م إلى ٢,٥٦١,٨٤ مليار دولار في عام ٢٠٢٣م بمعدل نمو سنوي مركب (CAGR) ٧,٨٪، ويتوقع أن يصل في عام ٢٠٢٧م إلى ٣,٣٨٨,٨٥ مليار دولار بمعدل نمو سنوي مركب ٧,٢٪.

### قطاع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية

تعد الصناعات الطبية أحد روافد وقطاعات الصناعة الداعمة للاقتصاد الوطني وتحقق واحدا من أهم توجهات رؤية السعودية ٢٠٣٠ المتمثلة في تنويع مصادر الدخل حيث شهدت صناعة المستلزمات الطبية تقدماً ملموساً في المملكة العربية السعودية خلال السنوات القليلة الماضية، مستفيدة من استثمارات كبرى جرى ضخها في القطاع، فضلاً عن الاتجاه الرسمي إلى ضبط الأطر الناظمة لها، وترقية المعايير التي تحكم عمل المنتجين. وقد نجحت هذه الصناعة في تعزيز حضورها مستفيدة من التطور السريع الذي أصاب القطاع الصحي المحلي، والذي يحتل صدارة أولويات أهداف المملكة لتحقيق "رؤية ٢٠٣٠". وتتصف صناعة المستلزمات الطبية بالاستدامة، إذ تشهد في السعودية طلباً متواصلاً عليها بحكم التوسع المستمر في الخدمات الطبية.

وبحسب برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية "ندلب"، يبلغ حجم سوق الأجهزة والمعدات الطبية في المملكة ١٩ مليار ريال، مسجلاً نمواً سنوياً بنحو ٤,٤٪ في المائة، وتعد من الميز التنافسية للسوق العمل على توطين هذه الصناعات. كما توقع البرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية "ندلب"، وصول حجم سوق المستحضرات الدوائية في المملكة إلى ٤٤ مليار ريال بحلول ٢٠٣٠م، بعد أن سجل ٢٨ مليار ريال في ٢٠٢٠م. إضافة إلى جعل المملكة جهة تصنيع رائدة ومبتكرة ومصدرة لأسواق منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا ودول منظمة العالم الإسلامي بحجم أسواق تتجاوز ٤٠٠ مليار ريال.

ويطمح إلى تطوير صناعة الأجهزة والمستلزمات الطبية ودعم الأمن الصحي من خلال رفع نسبة توطين صناعة الأجهزة والمستلزمات الطبية إلى ١٥٪ في المئة، التي تشمل المستلزمات الطبية الاستهلاكية والأجهزة البسيطة والمتوسطة وعالية التعقيم، وتفعيل اتفاقيات توطين الصناعة ونقل المعلومات في مجال المستلزمات الطبية.

### صناعة معدات الترفيه

عملت الحكومة السعودية على تعزيز التجربة الترفيهية من خلال اتجاهين الأول على مستوى القطاع العام، إذ أنشأت الهيئة العامة للترفيه بالإضافة إلى ذراع ترفيهية لصندوق الاستثمارات العامة، فيما أفسحت المجال للقطاع الخاص لتقديم مساهماته في هذا القطاع من خلال مجموعة من القرارات والقوانين لتسهيل هذه المهمة أمامه.

وبالنسبة إلى الهيئة العامة للترفيه التي تأسست سنة ٢٠١٦ فهي تسعى إلى تطوير أكثر من المعارض والمركز الترفيهية موزعة بين مراكز عائلية ومدن مائية ومسارح ودور أوبرا بالإضافة إلى معارض الفنون والمتاحف وغيرها. كما تعمل الهيئة في إطار خطتها المستقبلية على إطلاق مواسم ترفيهية جديدة في مختلف مدن المملكة، تضاف إلى سلسلة من إنجازاتها في هذا المجال. وإلى جانب الهيئة تعمل شركة الترفيه للتطوير والاستثمار التي أسسها صندوق الاستثمارات العامة برأس مال أولي بلغ ١٠ مليارات ريال سعودي.

وبالإضافة إلى ما تقدم استقطبت مشاريع الترفيه في المملكة بعض شركات القطاع الخاص، ومن المتوقع أن تصل مساهمة هذا القطاع إلى نحو ٤٠ في المئة من حجم التمويلات المطلوبة لقطاع الترفيه.

كذلك تسعى المملكة إلى إنشاء صندوق استثماري برأس مال ٤٤ مليون ريال يتم تخصيصها لنحو ٦٠٠ مشروع متوسط وصغير الحجم، وذلك من أجل دعم وتحفيز الاستثمار السعودي في قطاع الترفيه.

١ <https://sa.investing.com>

٢ [www.expertmarketresearch.com](http://www.expertmarketresearch.com)

٣ [www.investsaudi.sa](http://www.investsaudi.sa)

٤ [www.thebusinessresearchcompany.com](http://www.thebusinessresearchcompany.com)

٥ <https://maaal.com>

٦ <https://www.awalan.com>

## ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية للشركة الواردة أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠٢١م من قبل شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، وقد تمت مراجعة وتدقيق البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والبيانات المالية الأولية المفحوصة للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م من قبل شركة الدكتور محمد العمري وشركاه - محاسبون قانونيون. هذا وتقوم الشركة بإصدار بياناتها المالية بالريال السعودي. وينبغي قراءة ملخص المعلومات المالية بالاقتران مع المعلومات المقدمة في قسم "عوامل المخاطرة" وقسم "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" وغير ذلك من البيانات المالية الواردة في أي جزء آخر من هذه النشرة.

### قائمة المركز المالي

البند (بالريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في				
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
موجودات متداولة	١٠٢,٩٦٩,٩٣٠	١١٣,٣٩٥,٧٠٦	٦٣,٩٧٢,٨٥١	١١٧,٨٣٣,١٥٥	٦٩,٥٢١,٢٥٤
موجودات غير متداولة	١٣٧,٥٩٣,٤٨٦	١٥٥,٥٣٤,٨٧٧	٥٣٠,٦٥٧,٣٨٠	١٤٤,٢٤٣,٧٩٥	٥٣٤,٧٧٢,٨١٤
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢٤٠,٥٦٣,٤١٦</b>	<b>٢٦٨,٩٣٠,٥٨٣</b>	<b>٥٩٤,٦٣٠,٢٣١</b>	<b>٢٦٢,٠٧٦,٩٥٠</b>	<b>٦٠٤,٢٩٤,٠٦٨</b>
مطلوبات متداولة	١٣٢,٢٣٠,٤٧٤	١٥١,٣٣٠,٣٨٤	٣٠٧,٨٤٧,٧٥١	١٤٢,٦٥٤,٩٢٢	٣١٣,٤٣١,٠٠١
مطلوبات غير متداولة	٤,٨٥٧,٢٠٥	٢,٣٠٠,٨٠٩	٥,٣٢٢,٩٧٦	١٤,٣٤٢,٨١٣	٧,٠٥٦,١٣٤
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>١٣٧,٠٨٧,٦٧٩</b>	<b>١٥٣,٦٣١,١٩٣</b>	<b>٣١٣,١٧٠,٧٢٧</b>	<b>١٥٦,٩٩٧,٠٠٥</b>	<b>٣٢٠,٤٨٧,١٣٥</b>
حقوق ملكية المساهمين	١٠٣,٤٧٥,٧٣٧	١١٥,٢٩٩,٣٩٠	٢٨١,٤٥٩,٥٠٤	١٠٥,٧٩,٩٤٥	٢٨٣,٨٠٦,٩٣٣
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<b>٢٤٠,٥٦٣,٤١٦</b>	<b>٢٦٨,٩٣٠,٥٨٣</b>	<b>٥٩٤,٦٣٠,٢٣١</b>	<b>٢٦٢,٠٧٦,٩٥٠</b>	<b>٦٠٤,٢٩٤,٠٦٨</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م و٣١ مارس ٢٠٢٣م.

### قائمة الدخل

البند (بالريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في				
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
المبيعات، الصافي	٨,١٩٢,٧٨٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٣,٣١٨,١٩٣	٣,٢١٨,٣٧٦	١٢,٠٨٥,٥٢٧
تكلفة المبيعات	(٦,٩٥٨,٥٥٦)	(٥,١٢٩,٧١٧)	(١٧,٤٢٤,٨١٥)	(٢,٩٣٩,٩٥٠)	(٥,٨٩٠,٧٧٤)
<b>إجمالي (الخسارة) / الربح التشغيلي</b>	<b>١,٢٣٤,٢٢٧</b>	<b>٢,٦٠٨,٠٧٦</b>	<b>١٢,٨٩٣,٣٧٨</b>	<b>٢٧٨,٤٢٦</b>	<b>٦,١٩٤,٧٥٣</b>
مصاريف بيعية وتسويقية	(٣٠٥,٥٥٩)	(٣٦٤,٥٠٥)	(٢,١٣٣,٩٥١)	(٣٩٥,٨٩٧)	(٩٨٣,٨٧٩)
مصاريف عمومية وإدارية	(٩,٦٤٣,٥٤٢)	(١٩,٢٩٤,٥٥٣)	(٢٧,٧٣٠,٥٩٨)	(٥,٨٥٥,٦٩)	(٤,٢٣١,٠٠١)
<b>صافي الربح (الخسارة) للنشاط التشغيلي</b>	<b>(٨,٧١٤,٨٧٤)</b>	<b>(١٧,٠٥٠,٩٨٢)</b>	<b>(١٦,٩٧١,١٧١)</b>	<b>(٥,٩٧٢,٥٤٠)</b>	<b>٩٧٩,٨٧٣</b>
صافي ربح (خسارة) السنة / الفترة قبل الزكاة	(٨,٧٠٥,٥٧٤)	(١٨,١٨١,٢٦٦)	(٢٧,٦٤٦,٤٢٠)	٣,٧٧٦,٤٥٠	٢,٣٤٧,٤٢٩
مخصص الزكاة	-	-	(٣,٨١٩,٠٧٥)	-	-
<b>صافي ربح (خسارة) السنة / الفترة من العمليات المستمرة</b>	<b>(٨,٧٠٥,٥٧٤)</b>	<b>(١٨,١٨١,٢٦٦)</b>	<b>(٣١,٤٦٥,٤٩٥)</b>	<b>٣,٧٧٦,٤٥٠</b>	<b>٢,٣٤٧,٤٢٩</b>
<b>العمليات الغير مستمرة</b>					
الربح من العمليات الغير مستمرة	٢,٧١٥,٥٧١	٢,٩٣٢,٥٥٨	-	-	-
<b>صافي ربح (خسارة) السنة / الفترة</b>	<b>(٥,٩٩٠,٠٠٣)</b>	<b>٢,٧٥١,٢٩٢</b>	<b>(٣١,٤٦٥,٤٩٥)</b>	<b>٣,٧٧٦,٤٥٠</b>	<b>٢,٣٤٧,٤٢٩</b>
<b>إجمالي (الخسارة) / الربح الشامل العائدة إلى:</b>					
ملاك الشركة الأم	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	٤,٤٨٠,٧٢	(٣٠,٢٠٨,٨٤٩)	٤,٤٤٥,٨٧٩	٣,٣٣٢,٠٢١
حقوق الملكية غير المسيطر عليها	-	(٩٨٦,٤١٩)	(٣,١٤٩,١٤٠)	(٦٦٩,٤٢٩)	(٩٨٤,٥٩٢)
<b>إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة للسنة</b>	<b>(٧,٣٤٤,٠٠٨)</b>	<b>٣,٤٩٣,٦٥٣</b>	<b>(٣٣,٣٥٧,٩٨٩)</b>	<b>٣,٧٧٦,٤٥٠</b>	<b>٢,٣٤٧,٤٢٩</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م و٣١ مارس ٢٠٢٣م.

### قائمة التدفقات النقدية

الفترة المنتهية في ٣١ مارس		السنة المالية المنتهية في			البند (بالريال سعودي)
٢٠٢٣م غير مراجعة	٢٠٢٢م غير مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	
(٣٤,٤٧٢,٩٠١)	٢,٦٥١,٤٠١	(١٥,٥٦٧,٣٧٦)	(٣٠,١٦٤,٥٦٥)	(١٥,٥٨٣,٦٩٨)	صافي النقد للأنشطة التشغيلية
٣٢,٣٥٦,٩٦٢	(٥٧,٠١٥,٣٤٢)	(٤٢٣,٩٧٨,٤١٩)	٤٥,١١٨,٣٢٨	٣,٦٧٨,٤٧٣	صافي النقد للأنشطة الاستثمارية
(١٨,٢٦٦)	(٣٥١)	٣٤٩,٠٠٧,٦٦٢	(١٧,١١٤)	٩١,٢٦٨,٧٧٣	صافي النقد للأنشطة التمويلية
<b>(٢,١٣٤,١٥٥)</b>	<b>(٥٤,٣٦٤,٢٩٢)</b>	<b>(٩٠,٥٣٨,١٣٣)</b>	<b>١٤,٩٣٦,٦٤٩</b>	<b>٧٩,٣٦٣,٥٤٨</b>	<b>صافي التدفق النقدي</b>
٤,٨٥٤,٨٧٦	٩٥,٣٩٣,٠٠٩	٩٥,٣٩٣,٠٠٩	٨,٤٥٦,٣٦٠	١,٩٢,٨١٢	النقد الافتتاحي وما في حكمه
<b>٢,٧٢٠,٧٢١</b>	<b>٤١,٠٢٨,٧١٧</b>	<b>٤,٨٥٤,٨٧٦</b>	<b>٩٥,٣٩٣,٠٠٩</b>	<b>٨٠,٤٥٦,٣٦٠</b>	<b>النقد الختامي وما في حكمه</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.

## جدول مؤشرات الأداء الرئيسية

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس		السنة المالية المنتهية في			وحدة القياس	مؤشرات الأداء الرئيسية
٢٠٢٣م غير مراجعة	٢٠٢٢م غير مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة		
٦,١٩٤,٨	٢٧٨,٤	١٢,٨٩٣,٤	٢,٦٠٨,١	١,٢٣٤,٢	ألف ريال سعودي	مجمل الربح
%٢٧٥,٥	%٦١,٣	%٢٩١,٨	(%٥,٦)	(%٢,٦)	%	نمو المبيعات
%٨,١	(%١٨٥,٦)	(%٥٦,٠)	(%٢٢٠,٤)	(%١٦,٤)	%	هامش الربح (خسارة) التشغيلي
%٠,٦	%١,٧	(%٥,١)	%١,٧	(%٣,١)	%	العائد على الموجودات
%١,٢	%٤,٢	(%١٠,٧)	%٣,٩	(%٧,١)	%	العائد على حقوق الملكية
٠,٢٢	٠,٨٣	٠,٢١	٠,٧٥	٠,٧٨	مرة	نسبة السيولة
٠,٥٣	٠,٦٠	٠,٥٣	٠,٥٧	٠,٥٧	مرة	نسبة المديونية
١,١٣	١,٤٩	١,١١	١,٣٣	١,٣٢	مرة	نسبة الدين إلى حقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م والقوائم المالية الأولية المفحوصة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.

## ملخص عوامل المخاطرة

ينبغي على المستثمرين الراغبين في الاكتتاب في أسهم هذا الطرح قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتتاب أو بالتداول في أسهم حقوق الأولوية دراسة ومراجعة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، بما فيها على وجه الخصوص عوامل المخاطرة التي تم توضيحها بشكل مفصل في القسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.

يوجد عدد من المخاطر التي تتعلق بإصدار أسهم حقوق الأولوية، وهي تتلخص فيما يلي:

## ◆ المخاطر المتعلقة بالمصدر

- ◀ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات الجديد:
- ◀ مخاطر تجاوز الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ فأكثر من رأس المال:
- ◀ مخاطر عدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات:
- ◀ مخاطر حماية العلامة التجارية:
- ◀ مخاطر فرض عقوبة الغرامة المتعلقة بمخالفة قوانين العمل:
- ◀ مخاطر عدم الالتزام بالقواعد واللوائح والسياسات ذات الصلة بحوكمة الشركة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بالسياسات والإجراءات والرقابة الداخلية:
- ◀ المخاطر المتعلقة بتأثير جائحة كورونا (Covid19)
- ◀ مخاطر قرارات الإدارة:
- ◀ مخاطر أخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم:
- ◀ مخاطر الاعتماد على العناصر البشرية المؤهلة:
- ◀ مخاطر توطين الوظائف "السعودية":
- ◀ مخاطر الاعتماد على الموظفين غير السعوديين:
- ◀ المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين:
- ◀ مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات التأمينات الاجتماعية:
- ◀ مخاطر عدم نجاح إستراتيجية التوسع:
- ◀ مخاطر التأخر في تنفيذ المشاريع المستقبلية:
- ◀ مخاطر الاستراتيجية الاستثمارية المتبعة
- ◀ مخاطر عمليات تخزين المواد الغذائية:
- ◀ مخاطر تركيز أعمال الشركة في مناطق جغرافية محددة:
- ◀ مخاطر توجه الشركة للعديد من الاستحواذات:
- ◀ مخاطر اضمحلال الشهرة في الشركات التابعة
- ◀ المخاطر المرتبطة بالأداء المالي للشركات التابعة.
- ◀ مخاطر إهلاك المستودعات المبردة للمجموعة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية:
- ◀ مخاطر التسهيلات الائتمانية:
- ◀ مخاطر مصادر التمويل:
- ◀ مخاطر السيولة:
- ◀ مخاطر العقود مع الغير:
- ◀ مخاطر الائتمان والتحصيل:
- ◀ مخاطر التغيرات في المعايير المحاسبية واعتماد معايير جديدة:
- ◀ مخاطر عدم التزام الشركة ببعض متطلبات معايير المحاسبة الدولية المعتمدة.
- ◀ مخاطر التقاضي والدعاوي القانونية:
- ◀ المخاطر المرتبطة باستحقاقات الزكاة الشرعية القائمة والمحتملة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بالشركات المتوقفة وغير النشطة:
- ◀ مخاطر الحفاظ على الأصول والممتلكات
- ◀ المخاطر المتعلقة بوجود إصدارات حقوق أولوية سابق

- ◀ مخاطر خطة عمل الشركة والافتراضات المستقبلية
- ◀ المخاطر المتعلقة بالقصور في التقارير المالية.
- ◀ مخاطر تعاملات الأطراف ذات العلاقة:
- ◀ مخاطر تقلبات أسعار المواد الأساسية للشركات الشقيقة.
- ◀ مخاطر تذبذب أسعار السوق العقاري و المنافسة.

#### ◆◆ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المصدر

- ◀ المخاطر الاقتصادية والسياسية
- ◀ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية:
- ◀ المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية:
- ◀ المخاطر المرتبطة بارتفاع أسعار الطاقة والمياه:
- ◀ مخاطر التغيرات في الأنظمة والقوانين ذات العلاقة:
- ◀ مخاطر التقارير المطلوبة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بإقرار ضريبة القيمة المضافة وتأثيرها على الشركة
- ◀ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار الفائدة
- ◀ مخاطر فرص النمو

#### ◆◆ المخاطر المتعلقة بالأوراق المالية المطروحة

- ◀ المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر الحقوق الأولوية:
- ◀ مخاطر متعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم :
- ◀ المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بألية تداول وممارستهم لحقوق الأولوية
- ◀ مخاطر عدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية:
- ◀ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية:
- ◀ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة:
- ◀ المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على أسهم الشركة والحقوق:
- ◀ مخاطر انخفاض نسب الملكية:
- ◀ مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب:
- ◀ مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم:
- ◀ المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية:
- ◀ المخاطر المتعلقة بعدم نشر القوائم والمعلومات المالية وتعليق التداول:

١	١- التعريفات والمصطلحات .....
٤	٢- عوامل المخاطرة .....
٤	١-٢ المخاطر المتعلقة بالمُصدر .....
٤	١-٢-١ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات الجديد .....
٤	١-٢-٢ مخاطر تجاوز الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ فأكثر من رأس المال .....
٥	١-٢-٣ مخاطر عدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات .....
٦	١-٢-٤ مخاطر حماية العلامة التجارية .....
٦	١-٢-٥ مخاطر فرض عقوبة الغرامة المتعلقة بمخالفة قوانين العمل .....
٦	١-٢-٦ مخاطر عدم الالتزام بالقواعد واللوائح والسياسات ذات الصلة بحوكمة الشركة .....
٧	١-٢-٧ المخاطر المتعلقة بالسياسات والإجراءات والرقابة الداخلية .....
٧	١-٢-٨ المخاطر المتعلقة بتأثير جائحة كورونا (COVID-19) .....
٨	١-٢-٩ مخاطر قرارات الإدارة .....
٨	١-٢-١٠ مخاطر أخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم .....
٨	١-٢-١١ مخاطر الاعتماد على العناصر البشرية المؤهلة .....
٩	١-٢-١٢ مخاطر توطين الوظائف "السعودية" .....
٩	١-٢-١٣ مخاطر الاعتماد على الموظفين غير السعوديين .....
٩	١-٢-١٤ المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين .....
٩	١-٢-١٥ مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات التأمينات الاجتماعية .....
١٠	١-٢-١٦ مخاطر عدم نجاح إستراتيجية التوسع .....
١٠	١-٢-١٧ مخاطر التأخر في تنفيذ المشاريع المستقبلية .....
١٠	١-٢-١٨ مخاطر الاستراتيجية الاستثمارية المتبعة .....
١٠	١-٢-١٩ مخاطر عمليات تخزين المواد الغذائية .....
١١	١-٢-٢٠ مخاطر تركيز أعمال الشركة في مناطق جغرافية محددة .....
١٢	١-٢-٢١ مخاطر توجه الشركة للعديد من الاستحوادات .....
١٢	١-٢-٢٢ مخاطر اضمحلال الشهرة في الشركات التابعة .....
١٣	١-٢-٢٣ المخاطر المرتبطة بالأداء المالي للشركات التابعة .....
١٣	١-٢-٢٤ مخاطر إهلاك المستودعات المبردة للمجموعة .....
١٤	١-٢-٢٥ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية .....
١٤	١-٢-٢٦ مخاطر التسهيلات الائتمانية .....
١٦	١-٢-٢٧ مخاطر مصادر التمويل .....
١٦	١-٢-٢٨ مخاطر السيولة .....
١٦	١-٢-٢٩ مخاطر العقود مع الغير .....
١٦	١-٢-٣٠ مخاطر الائتمان والتحصيل .....
١٧	١-٢-٣١ مخاطر التغيرات في المعايير المحاسبية واعتماد معايير جديدة .....
١٧	١-٢-٣٢ مخاطر عدم التزام الشركة ببعض متطلبات معايير المحاسبة الدولية المعتمدة .....
١٨	١-٢-٣٣ مخاطر التقاضي والدعاوي القانونية .....
١٩	١-٢-٣٤ المخاطر المرتبطة باستحقاقات الزكاة الشرعية القائمة والمحتملة .....
١٩	١-٢-٣٥ المخاطر المتعلقة بالشركات المتوقعة وغير النشطة .....
١٩	١-٢-٣٦ مخاطر الحفاظ على الأصول والممتلكات .....
١٩	١-٢-٣٧ المخاطر المتعلقة بوجود إصدارات حقوق أولوية سابق .....
٢٠	١-٢-٣٨ مخاطر خطة عمل الشركة والافتراضات المستقبلية .....
٢٠	١-٢-٣٩ المخاطر المتعلقة بالقصور في التقارير المالية .....
٢٠	١-٢-٤٠ مخاطر تعاملات الأطراف ذات العلاقة .....
٢١	١-٢-٤١ مخاطر تقلبات أسعار المواد الأساسية للشركات الشقيقة .....
٢٢	١-٢-٤٢ مخاطر تذبذب أسعار السوق العقاري والمنافسة .....
٢٢	٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدر .....
٢٢	١-٢-٢١ المخاطر الاقتصادية والسياسية .....
٢٢	٢-٢-٢٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية .....
٢٢	٢-٢-٢٣ المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية .....
٢٢	٢-٢-٢٤ المخاطر المرتبطة بارتفاع أسعار الطاقة والمياه .....
٢٣	٢-٢-٢٥ مخاطر التغيرات في الأنظمة والقوانين ذات العلاقة .....
٢٣	٢-٢-٢٦ مخاطر التقارير المطلوبة .....
٢٣	٢-٢-٢٧ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة .....
٢٣	٢-٢-٢٨ المخاطر المتعلقة بإقرار ضريبة القيمة المضافة وتأثيرها على الشركة .....
٢٣	٢-٢-٢٩ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار الفائدة .....
٢٣	١-٢-٢٠ مخاطر فرص النمو .....

٣٢	مخاطر الأوراق المالية المطروحة .....	٣-٢
٣٣	١-٣-٢ المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر الحقوق الأولوية	١-٣-٢
٣٣	٢-٣-٢ مخاطر متعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم	٢-٣-٢
٣٤	٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بألية تداول وممارستهم لحقوق الأولوية	٣-٣-٢
٣٤	٤-٣-٢ مخاطر عدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية	٤-٣-٢
٣٤	٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية	٥-٣-٢
٣٤	٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة	٦-٣-٢
٣٤	٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على أسهم الشركة والحقوق	٧-٣-٢
٣٤	٨-٣-٢ مخاطر انخفاض نسب الملكية	٨-٣-٢
٣٤	٩-٣-٢ مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب	٩-٣-٢
٣٤	١٠-٣-٢ مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم	١٠-٣-٢
٣٤	١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية	١١-٣-٢
٣٥	١٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم نشر القوائم والمعلومات المالية وتعليق التداول	١٢-٣-٢
٣٦	<b>٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها .....</b>	
٣٦	١-٣ نبذة عن الشركة .....	١-٣
٣٦	٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها .....	٢-٣
٣٧	٣-٣ الرؤية والرسالة والاستراتيجية .....	٣-٣
٣٨	٤-٣ الأنشطة الرئيسية للشركة .....	٤-٣
٣٩	٥-٣ الشركات التابعة .....	٥-٣
٣٩	٦-٣ الموظفون والسعودة .....	٦-٣
٣٩	٧-٣ انقطاع الأعمال .....	٧-٣
٣١	<b>٤- الهيكل التنظيمي للشركة .....</b>	
٣١	١-٤ الهيكل التنظيمي .....	١-٤
٣٢	٢-٤ مجلس الإدارة .....	٢-٤
٣٢	٣-٤ لجان الشركة .....	٣-٤
٣٢	١-٣-٤ لجنة المراجعة .....	١-٣-٤
٣٣	٢-٣-٤ لجنة الترشيحات والمكافآت .....	٢-٣-٤
٣٤	٤-٤ الإدارة التنفيذية .....	٤-٤
٣٥	<b>٥- الموظفون .....</b>	
٣٥	١-٥ برامج الأسهم للموظفين القائمة قبل تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة .....	١-٥
٣٥	٢-٥ ترتيبات تشرك الموظفين في رأس المال .....	٢-٥
٣٦	<b>٦- المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة .....</b>	
٣٦	١-٦ مقدمة .....	١-٦
٣٦	٢-٦ إقرارات مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية .....	٢-٦
٣٧	٣-٦ نبذة عن المجموعة والشركات التابعة لها .....	٣-٦
٣٨	٤-٦ أسس الإعداد .....	٤-٦
٣٨	١-٤-٦ المعايير المحاسبية المطبقة .....	١-٤-٦
٣٩	٥-٦ التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة .....	٥-٦
٤٠	٦-٦ ملخص بأهم السياسات المحاسبية .....	٦-٦
٤٠	١-٦-٦ التغييرات الهامة في السياسة المحاسبية .....	١-٦-٦
٤١	٢-٦-٦ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية .....	٢-٦-٦
٤١	٣-٦-٦ أسس توحيد القوائم المالية .....	٣-٦-٦
٤٢	٤-٦-٦ تبويب البنود المتداولة وغير المتداولة .....	٤-٦-٦
٤٢	٥-٦-٦ الأدوات المالية .....	٥-٦-٦
٤٢	٦-٦-٦ الأصول المالية .....	٦-٦-٦
٤٤	٧-٦-٦ الالتزامات المالية .....	٧-٦-٦
٤٤	٨-٦-٦ هيوط قيمة الأصول غير المالية .....	٨-٦-٦
٤٥	٩-٦-٦ ممتلكات وآلات ومعدات .....	٩-٦-٦
٤٥	١٠-٦-٦ الأصول غير الملموسة والشهرة .....	١٠-٦-٦
٤٦	١١-٦-٦ الذمم التجارية المدينة .....	١١-٦-٦
٤٦	١٢-٦-٦ النقد وما في حكمه .....	١٢-٦-٦
٤٦	١٣-٦-٦ المخزون .....	١٣-٦-٦

٤٦	مخصص الزكاة	١٤-٦-٦
٤٦	ضريبة القيمة المضافة	١٥-٦-٦
٤٦	مخصصات منافع الموظفين	١٦-٦-٦
٤٦	المخصصات	١٧-٦-٦
٤٧	المعاملات بالعملة الأجنبية	١٨-٦-٦
٤٧	الإيرادات	١٩-٦-٦
٤٧	الدخل المؤجل من المنح الحكومية	٢٠-٦-٦
٤٧	الاحتياطي النظامي	٢١-٦-٦
٤٧	ربحية السهم	٢٢-٦-٦
٤٧	القطاعات التشغيلية	٢٣-٦-٦
٤٧	المصرفيات	٢٤-٦-٦
٤٨	<b>المسائل الهامة خلال السنة</b>	٧-٦
٤٨	عمليات الاستحواذ خلال العام	١-٧-٦
٤٨	عملية توزيع أسعار الشراء	٢-٧-٦
٤٨	<b>أساس الرأي والاستنتاج والشك المتعلق بالاستمرارية في تقرير المحاسب القانوني</b>	٨-٦
٤٨	الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١-٨-٦
٤٨	الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢-٨-٦
٤٩	الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣-٨-٦
٤٩	الاستنتاج للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م	٤-٨-٦
٤٩	الاستنتاج للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م	٥-٨-٦
٥٠	<b>أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف</b>	٩-٦
٥٠	<b>نتائج العمليات</b>	١٠-٦
٥٠	قائمة الدخل	١-١٠-٦
٥٢	مؤشرات الأداء الرئيسية	١-١-١٠-٦
٥٢	الهيكل التمويلي للمجموعة	٢-١-١٠-٦
٥٣	المبيعات	٣-١-١٠-٦
٥٣	تكلفة المبيعات	٤-١-١٠-٦
٥٥	مصاريف البيع والتسويق	٥-١-١٠-٦
٥٥	المصاريف العمومية والإدارية	٦-١-١٠-٦
٥٦	المصاريف التمويلية	٧-١-١٠-٦
٥٦	إيرادات أخرى	٨-١-١٠-٦
٥٦	نتائج عمليات غير مستمرة	٩-١-١٠-٦
٥٧	الزكاة	١٠-١-١٠-٦
٥٧	صافي ربح / (خسارة) السنة	١١-١-١٠-٦
٥٧	<b>قائمة المركز المالي</b>	١١-٦
٥٨	الموجودات غير المتداولة	١-١١-٦
٥٨	ممتلكات وآلات ومعدات	١-١-١١-٦
٥٩	مجمع إهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	٢-١-١١-٦
٦٠	عقارات استثمارية	٣-١-١١-٦
٦٠	الموجودات المتداولة	٢-١١-٦
٦١	النقد وما في حكمه	١-٢-١١-٦
٦١	الذمم المدينة التجارية - صافي	٢-٢-١١-٦
٦٢	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى - صافي	٣-٢-١١-٦
٦٢	المخزون - صافي	٤-٢-١١-٦
٦٣	الاستثمارات القصيرة الأجل	٥-٢-١١-٦
٦٣	المطلوبات المتداولة	٣-١١-٦
٦٤	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	١-٣-١١-٦
٦٤	توزيعات ومستحقات المساهمين	٢-٣-١١-٦
٦٥	الزكاة	٣-٣-١١-٦
٦٥	المطلوبات غير المتداولة	٤-١١-٦
٦٦	حقوق المساهمين	٥-١١-٦
٦٦	رأس المال	١-٥-١١-٦
٦٧	أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)	٢-٥-١١-٦
٦٧	<b>قائمة التدفق النقدي</b>	١٢-٦
٦٧	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية	١-١٢-٦
٦٨	التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية	٢-١٢-٦
٦٩	التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية	٣-١٢-٦

٧٠	استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية
٧٠	١-٧ صافي متحصلات الطرح
٧٠	٢-٧ استخدام متحصلات الطرح
٧٢	٨- إفادات الخبراء
٧٣	٩- الإقرارات
٧٤	١٠- المعلومات القانونية
٧٤	١٠-١ تأسيس الشركة
٧٤	٢-١٠ تعديل اسم الشركة
٧٤	٣-١٠ تعديل رأس المال
٧٥	٤-١٠ تحديث النظام الأساسي
٧٦	٥-١٠ اسم الشركة
٧٦	٦-١٠ أغراض الشركة
٧٦	٧-١٠ مدة الشركة
٧٦	٨-١٠ رأس المال
٧٦	٩-١٠ تشكيل المجلس
٧٨	١٠-١٠ رئيس المجلس ونائب الرئيس وأمين السر
٧٩	١١-١٠ مكافآت المجلس
٧٩	١٢-١٠ اجتماعات المجلس
٧٩	١٣-١٠ لجان المجلس
٧٩	١٤-١٠ لجنة المراجعة
٧٩	١٥-١٠ لجنة المكافآت والترشيحات
٨٠	١٦-١٠ الموافقات والتراخيص الحكومية التي حصلت عليها الشركة
٨١	١٧-١٠ الشركات التابعة الجوهرية
٨١	١-١٧-١٠ شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة
٨٢	٢-١٧-١٠ شركة أنعام الدولية للاستثمار
٨٣	٣-١٧-١٠ الشركة السعودية للتبريد
٨٤	٤-١٧-١٠ شركة أرو للصناعة
٨٦	٥-١٧-١٠ شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة
٨٨	٦-١٧-١٠ شركة أنعام الدولية المالية
٨٨	٧-١٧-١٠ شركة أنعام الدولية الزراعية
٨٩	١٨-١٠ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة وشركاتها التابعة بصفتها "صاحب الترخيص"
٨٩	١-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة
٩٠	٢-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للغذاء والدواء
٩٠	٣-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب وزارة النقل
٩٠	٤-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
٩١	٥-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
٩٣	٦-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
٩٣	٧-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية
٩٦	١٩-١٠ العقود الجوهرية
٩٦	١-١٩-١٠ عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة
٩٧	٢-١٩-١٠ عقود وتعاملات ذات صلة بالأصول العقارية
٩٨	٣-١٩-١٠ عقود إيجار العقارات
١٠١	٤-١٩-١٠ اتفاقية بيع وشراء مع (مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل)
١٠٢	٥-١٩-١٠ القروض والتسهيلات الائتمانية
١٠٢	٦-١٩-١٠ العقود والتعاملات المتعلقة بالموردين
١٠٢	٢٠-١٠ الآلات والمعدات
١٠٣	٢١-١٠ التقاضي
١٠٣	٢٢-١٠ العلامات التجارية
١٠٤	٢٣-١٠ التأمين
١٠٤	٢٤-١٠ المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم
١٠٦	٢٥-١٠ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بالمعلومات القانونية

١٠٧.....	١١- متعهد التغطية .....
١٠٧.....	١-١١ متعهد التغطية.....
١٠٧.....	٢-١١ ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية .....
١٠٨.....	١٢- الإعفاءات.....
١٠٩.....	١٣- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه .....
١٠٩.....	١-١٣ الطرح.....
١٠٩.....	٢-١٣ كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة) .....
١٠٩.....	٣-١٣ طلب الاكتتاب .....
١٠٩.....	٤-١٣ مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي .....
١١٠.....	٥-١٣ الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة .....
١١٠.....	٦-١٣ التخصيص ورد الفائض .....
١١٠.....	٧-١٣ نشرة الإصدار التكميلية .....
١١١.....	٨-١٣ تعليق أو إلغاء الطرح.....
١١١.....	٩-١٣ أسئلة وأجوبة عن الآلية المطورة لحقوق الأولوية المتداولة .....
١١٣.....	١٠-١٣ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها.....
١١٣.....	١١-١٣ بنود متفرقة .....
١١٣.....	١٢-١٣ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة.....
١١٣.....	١٣-١٣ القيود المفروضة على التداول في حقوق الأولوية.....
١١٤.....	١٤- التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال .....
١١٥.....	١٥- التعهدات الخاصة بالاكتتاب.....
١١٥.....	١-١٥ نبذة حول طلب وتعهدات الاكتتاب .....
١١٥.....	٢-١٥ عمليات التخصيص .....
١١٥.....	٣-١٥ السوق المالية السعودية (تداول) .....
١١٥.....	٤-١٥ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي .....
١١٦.....	١٦- المستندات المتاحة للمعاينة .....

١٠	التعريفات والمصطلحات.....	الجدول رقم (١):
٥	تفاصيل الخسائر المتراكمة للشركة والشركات التابعة للسنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٢):
٨	عدد الدورات التي قضاها أعضاء المجلس.....	الجدول رقم (٣):
١٠	أعداد الموظفين بمسير الرواتب والتأمينات الاجتماعية.....	الجدول رقم (٤):
١١	إيرادات الشركة من قطاع النقل والتخزين ونسبتها من إجمالي الإيرادات.....	الجدول رقم (٥):
١١	التوزيع الجغرافي لإيرادات الشركة.....	الجدول رقم (٦):
١١	مجموعة من عمليات الاستحواذ والموقف منها والتي أعلنت عنها الشركة.....	الجدول رقم (٧):
١٣	الحركة على الأصول غير الملموسة (الشهرة).....	الجدول رقم (٨):
١٣	نتائج الشركات التابعة ونسبة شركة أنعام في نتائج الشركات.....	الجدول رقم (٩):
١٣	إيرادات تأجير المستودعات للغير ونسبتها من الإيرادات.....	الجدول رقم (١٠):
١٤	القروض القائمة على الشركة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (١١):
١٦	إجمالي قروض الشركة ونسبتها إلى إجمالي الأصول.....	الجدول رقم (١٢):
١٦	رصيد الذمم المدينة ونسبتها من المبيعات خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م.....	الجدول رقم (١٣):
١٧	رصيد الذمم المدينة ومعدل دوران الذمم المدينة لعام ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م.....	الجدول رقم (١٤):
١٧	أعمار الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (١٥):
١٧	التعديلات الجديدة التي لم تعتمدها الشركة بعد.....	الجدول رقم (١٦):
١٨	المعايير الدولية للتقارير المالية التي لم تلتزم بها الشركة في عرضها للمعلومات المالية خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (١٧):
٢١	المعاملات التي تمت بين الأطراف ذات العلاقة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (١٨):
٢١	المبالغ المستحقة كما في نهاية فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (١٩):
٢١	التغيرات في أسعار المواد الخام الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٢٠):
٢٩	الشركات التابعة ونسبة ملكيتها.....	الجدول رقم (٢١):
٣٠	أعداد موظفي الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٢٢):
٣٢	أعضاء مجلس الإدارة.....	الجدول رقم (٢٣):
٣٢	أعضاء لجنة المراجعة.....	الجدول رقم (٢٤):
٣٣	أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت.....	الجدول رقم (٢٥):
٣٤	أسماء موظفي الإدارة التنفيذية.....	الجدول رقم (٢٦):
٣٤	تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين.....	الجدول رقم (٢٧):
٣٨	نسبة الملكية في الشركات التابعة.....	الجدول رقم (٢٨):
٤١	المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية.....	الجدول رقم (٢٩):
٤٥	العمر الإنتاجي المقدر لبنود الممتلكات والآلات والمعدات.....	الجدول رقم (٣٠):
٥٠	أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.....	الجدول رقم (٣١):
٥٠	أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف كما في ١ يناير ٢٠٢١م.....	الجدول رقم (٣٢):
٥٠	قائمة الدخل للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٣٣):
٥٢	مؤشرات الأداء الرئيسية للقوائم المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م.....	الجدول رقم (٣٤):
٥٢	هيكل التمويل للمجموعة.....	الجدول رقم (٣٥):
٥٣	مبيعات الأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٣٦):
٥٣	تكلفة المبيعات للأعوام المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٣٧):
٥٥	مصاريف البيع والتسويق للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٣٨):
٥٥	المصاريف العمومية والإدارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٣٩):
٥٦	المصاريف التمويلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٠):
٥٦	الإيرادات الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤١):
٥٦	نتائج عمليات غير مستمرة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٢):
٥٧	قائمة المركز المالي للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٣):
٥٨	الموجودات غير المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٤):
٥٨	صافي القيمة الدفترية لممتلكات وآلات والمعدات للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٥):
٥٩	مجموع الإهلاك للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٦):
٦٠	العقارات الاستثمارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	الجدول رقم (٤٧):

الجدول رقم (٤٨):	الموجودات المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦١
الجدول رقم (٤٩):	النقد الموحد وما في حكمة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦١
الجدول رقم (٥٠):	الذمم المدينة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦١
الجدول رقم (٥١):	المصاريف المدفوعة مقدما والأرصدة المدينة الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٢
الجدول رقم (٥٢):	المخزون للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٢
الجدول رقم (٥٣):	الاستثمارات القصيرة الأجل للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٣
الجدول رقم (٥٤):	المطلوبات المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٣
الجدول رقم (٥٥):	المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٤
الجدول رقم (٥٦):	توزيعات ومستحقات المساهمين للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٤
الجدول رقم (٥٧):	المطلوبات غير المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٥
الجدول رقم (٥٨):	حقوق المساهمين للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٦
الجدول رقم (٥٩):	قائمة التدفق النقدي للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٧
الجدول رقم (٦٠):	قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٧
الجدول رقم (٦١):	قائمة التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٩
الجدول رقم (٦٢):	قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.....	٦٩
الجدول رقم (٦٣):	استخدام متحصلات الطرح.....	٧١
الجدول رقم (٦٤):	أعضاء مجلس الإدارة المنتخب من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين بتاريخ ٢٢/١١/٢٠١٨م.....	٧٦
الجدول رقم (٦٥):	أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/٠١/٢٠١٩م.....	٧٧
الجدول رقم (٦٦):	أعضاء مجلس الإدارة الحالي.....	٧٨
الجدول رقم (٦٧):	تاريخ قرارات تعيين (رئيس المجلس، نائب رئيس المجلس، أمين السر).....	٧٨
الجدول رقم (٦٨):	الموافقات والتراخيص التي حصلت عليها الشركة.....	٨٠
الجدول رقم (٦٩):	الشركات التابعة.....	٨١
الجدول رقم (٧٠):	التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة).....	٨١
الجدول رقم (٧١):	أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة.....	٨٢
الجدول رقم (٧٢):	التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية للاستثمار).....	٨٣
الجدول رقم (٧٣):	التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (الشركة السعودية للتبريد).....	٨٤
الجدول رقم (٧٤):	التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة).....	٨٥
الجدول رقم (٧٥):	أعداد الموظفين العاملين لدى الشركة.....	٨٦
الجدول رقم (٧٦):	التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة).....	٨٧
الجدول رقم (٧٧):	أعداد الموظفين العاملين لدى الشركة.....	٨٨
الجدول رقم (٧٨):	نبذة عن الشركات التابعة التي تجاوزت خسائرها المتراكمة ٥٠٪ من رأس المال والإجراءات المتخذة من قبلها.....	٩٠
الجدول رقم (٧٩):	أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين.....	٩١
الجدول رقم (٨٠):	أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة.....	٩٢
الجدول رقم (٨١):	أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أرو للصناعة.....	٩٢
الجدول رقم (٨٢):	أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة.....	٩٢
الجدول رقم (٨٣):	ملخص بأهم بنود لائحة حوكمة الشركات التي التزمت أو لم تلتزم بها الشركة.....	٩٤
الجدول رقم (٨٤):	المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م.....	٩٧
الجدول رقم (٨٥):	تفاصيل العقارات المملوكة من قبل الشركة.....	٩٧
الجدول رقم (٨٦):	العقارات المستأجرة.....	٩٨
الجدول رقم (٨٧):	أكبر عملاء تأجير ثلاجات تخزين المواد الغذائية المجمدة لعام ٢٠٢٠م (المبالغ بالريال السعودي).....	٩٨
الجدول رقم (٨٨):	أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢٠م (المبالغ بالريال السعودي).....	٩٩
الجدول رقم (٨٩):	أكبر عملاء تأجير ثلاجات تخزين المواد الغذائية المجمدة لعام ٢٠٢١م (المبالغ بالريال السعودي).....	٩٩
الجدول رقم (٩٠):	أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢١م (المبالغ بالريال السعودي).....	٩٩
الجدول رقم (٩١):	أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢٢م (المبالغ بالريال السعودي).....	١٠٠
الجدول رقم (٩٢):	أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢٣م (المبالغ بالريال السعودي).....	١٠١
الجدول رقم (٩٣):	العلامات التجارية الخاصة بالشركة.....	١٠٣

## الأشكال

الرسم التوضيحي رقم (١):	الهيكل التنظيمي للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.....	٣١
-------------------------	--	----

## 1- التعريفات والمصطلحات

الجدول رقم (1): التعريفات والمصطلحات

المصطلح	التعريف
مجموعة أنعام أو أنعام القابضة أو أنعام أو المجموعة أو الشركة أو المصدر	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
المركز الرئيسي	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
الشركات التابعة	ويقصد بالشركات التابعة: الشركات التي تسيطر عليها الشركة من خلال قدرتها على التأثير في أفعال شخص آخر أو قراراته من خلال أي مما يلي، سواء أكان ذلك بصورة مباشرة أم غير مباشرة، وسواء قام به الطرف المُسيطر بمفرده أم بالاشتراك مع قريب أو طرف تابع له: (1) امتلاك نسبة تساوي 30٪ أو أكثر من حقوق التصويت في شركة، أو (2) امتلاك حق تعيين 30٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري لشركة
الإدارة	فريق إدارة شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
المملكة	المملكة العربية السعودية
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة والذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ت).
كبار المساهمين	المساهمين الذين يمتلكون نسبة 5٪ أو أكثر من أسهم الشركة.
طرف ذو العلاقة	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ما يلي: 1. تابعي المصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمصدر. 2. المساهمين الكبار في المصدر. 3. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. 4. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. 5. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. 6. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5) أو 6 أعلاه. 7. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، 6) أو 7 أعلاه.
الجمهور	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه: 1. تابعو المصدر. 2. المساهمين الكبار في المصدر. 3. مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. 4. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. 5. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. 6. أي أقرباء الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5) أو 6 أعلاه. 7. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، 6) أو 7 أعلاه. 8. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
الأسهم المتبقية	الأسهم المتبقية التي لم يتم الاكتتاب بها خلال فترة الاكتتاب.
معامل الأحيوية	ناتج قسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة.
الأشخاص المستحقين	جميع حملة حقوق الأولوية سواء كانوا من المساهمين المقيدون أو ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.
المستثمرون الجدد	عامة المستثمرين من الأفراد والمؤسسات - باستثناء المساهمين المقيدون - ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.
المساهمون المقيدون	المساهمون المالكون للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدون في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي انعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية.
مساهم مقيد	المستثمر المسجل في سجل ملكية الأوراق المالية الخاصة بالمصدر.
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1/12/1443هـ (الموافق 30/1/2022م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ 26/6/1444هـ (الموافق 19/1/2023م).
نظام السجل التجاري	نظام السجل التجاري الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/1) وتاريخ 21/2/1416هـ (الموافق 20/7/1995م) ولائحته التنفيذية الصادرة بموجب قرار وزاري رقم (103) وتاريخ 21/9/1416هـ (الموافق 11/2/1996م).
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 بتاريخ 2/6/1424هـ (الموافق 31/7/2003م) والتعديلات التي طرأت عليه.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/51 بتاريخ 23/8/1426هـ (الموافق 27/9/2005م) والتعديلات التي طرأت عليه.
سوق الأسهم	السوق المالية السعودية "تداول".
نظام تداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
شركة مركز إيداع الأوراق المالية	هي شركة مساهمة مغلقة مملوكة بالكامل لشركة السوق المالية السعودية "تداول"، تأسست في عام 2016م بموجب نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/3 بتاريخ 28/1/1437هـ (الموافق 11/11/2015م)
الجمعية العامة	الجمعية العامة التي تنعقد بحضور المساهمين في الشركة بموجب أحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي قد تكون عادية أو غير عادية.

المصطلح	التعريف
الجمعية العامة العادية	اجتماع الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة الذي يعقد وفق النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة غير العادية	اجتماع الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة الذي يعقد وفق النظام الأساسي للشركة.
الأسهم الجديدة	أربعمائة واثنان وسبعون مليوناً وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي ، والتي سيتم إصدارها لزيادة رأس مال الشركة.
الناتج المحلي	الناتج المحلي الإجمالي للمملكة العربية السعودية.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) بناء على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/١/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والمعدلة بالقرار رقم (٢٠٢٣-٥-٨) وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م) بناء على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢٢/١٣/٢٠٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م)
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٩/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢/٦/١٤٢٤هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٨-٢٠٢٣-٥-٨ وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٨م).
القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة	وهي قواعد خاصة بتنظيم الاستثمار بالأوراق المالية من قبل أشخاص غير سعوديين مقيمين خارج المملكة، الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار (٢٠١٥-٤٢-١) وتاريخ ١٥/٧/١٤٣٦هـ (الموافق ٢٠١٥/٥/٤م) بناء على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢/٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٦/١٧م).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن السوق المالية السعودية "تداول" والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٢٠١٧-١٢٣-٣) بتاريخ ٩/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) والمعدلة بموجب قرار رقم (٢٠١٩-١٠٤-١) بتاريخ ١/٢/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٣٠م) والمعدلة بموجب قرار رقم (٢٠٢١-٢٢-١) بتاريخ ١٢/٧/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٢٤م) والمعدلة بموجب قرار رقم (٢٠٢٢-١٩-١) بتاريخ ١٢/٧/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/١٣م) والمعدلة بموجب قرار رقم (٢٠٢٢-٢٢-١٣) بتاريخ ١٠/٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٩/٠٦م) والمعدلة بموجب قرار رقم (٢٠٢٢-١٨-١) بتاريخ ٣/٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٩م).
إدراج الأوراق المالية في السوق الرئيسية.	إدراج الأوراق المالية في السوق الرئيسية.
الحقوق أو حقوق الأولوية	هي أوراق مالية قابلة للتداول تمنح حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة عند الموافقة على الزيادة في رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المقيدين، ويعطى كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد من الأسهم الجديدة بسعر الطرح، ويتم إيداع الحقوق بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس مال، وستظهر هذه الحقوق في حسابات المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، وسيتم إبلاغ المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم.
المستشارون	مستشارو الشركة فيما يخص عملية الطرح الموضحة أسماؤهم على الصفحة (ج).
مدير الاكتتاب	شركة مجموعة النقيعي للاستثمار.
متعهد التغطية	شركة الوساطة المالية.
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد حسم مصاريف الطرح.
سعر الطرح/الاكتتاب	خمسون (٥٠) هللة لكل سهم.
المكتتب	أي شخص يكتتب في أسهم مطروحة للاكتتاب.
قيمة الحق الإرشادية	الفرق بين القيمة السوقية لسهم الشركة خلال فترة التداول وسعر الطرح.
سعر تداول الحق	هو السعر الذي يتم تداول الحق به علماً بأنه يحدد من خلال آلية العرض والطلب، وبالتالي فإنه قد يختلف عن قيمة الحق الإرشادية.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم ****/****/****هـ (الموافق ****/****/****م) إلى يوم ****/****/****هـ (الموافق ****/****/****م).
فترة الطرح المتبقي	وفي حال تبقى أسهم لم يكتتب بها بعد انتهاء فترة الاكتتاب "الأسهم المتبقية" فستطرح تلك الأسهم على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") (ويشار إلى عملية الطرح هذه بـ "الطرح المتبقي"). وتقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروضها لشراء الأسهم المتبقية وسيتم استقبال تلك العروض ابتداءً من الساعة العاشرة صباحاً يوم ****/****/****هـ (الموافق ****/****/****م) وحتى الساعة الخامسة مساءً من يوم ****/****/****هـ (الموافق ****/****/****م) "فترة الطرح المتبقي". وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شرط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض. أما بالنسبة لكسور الأسهم فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل.
السنة المالية/السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في النظام الأساسي للشركة، علماً أن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
التوطين/السعودية	إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.
نشرة الإصدار	هذه الوثيقة المعدة من قبل الشركة فيما يتعلق باكتتاب أسهم حقوق الأولوية.
ريال	الريال السعودي العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
وزارة البيئة والمياه والزراعة	وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية.
وزارة الطاقة	وزارة الطاقة في المملكة العربية السعودية.
وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان	وزارة الشؤون البلدية والقروية في المملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك	وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الجهة الموكلة بأعمال جباية الزكاة وتحصيل الضرائب.

المصطلح	التعريف
الهيئة العامة للغذاء والدواء	الهيئة العامة للغذاء والدواء في المملكة العربية السعودية.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة العربية السعودية.
شركة الوساطة المالية أو وساطة كايبتال	شركة الوساطة المالية وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية بترخيص رقم (٣٧-١٨٢٥) والذي يجيز لها التعامل، الترتيب، الحفظ، إدارة الاستثمارات وتشغيل الصناديق الاستثمارية.
شركة مجموعة النفيعي للاستثمار	شركة مجموعة النفيعي للاستثمار وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة مرخصة من هيئة السوق المالية بترخيص رقم (٣٧-٧٨٢) والذي يجيز لها التعامل بصفة أصيل والتعامل بصفة وكيل والتعهد بالتغطية والإدارة والترتيب وتقديم المشورة والحفظ في الأوراق المالية وإدارة الاستثمار وتشغيل الصناديق.
	تشمل مجموعة من المؤسسات وهي كالتالي:
	١. الجهات الحكومية والشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محافظة خاصة، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
	٢. صناديق الاستثمار العامة المؤسسة في المملكة المطروحة طرماً عاماً إضافة إلى الصناديق الخاصة والتي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار.
	٣. الأشخاص المرخص لهم في التعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع التزام متطلبات الكفاية المالية.
المؤسسات الاستثمارية	٤. عملاء شخص مرخص له في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن يكون ذلك الشخص المرخص له قد تم تعيينه بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق المالية السعودية نيابة عن العميل دون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
	٥. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، أخذاً بالاعتبار ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية، على أن لا تؤدي مشاركة الشركة إلى أي تعارض في المصالح.
	٦. المستثمرون الخليجيون من ذوي الشخصية الاعتبارية والتي تشمل الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
	٧. المستثمرون الأجانب المؤهلون.
	٨. مستفيد نهائي من ذوي الصفة الاعتبارية في اتفاقية مبادلة مبرمة مع شخص مرخص له وفق شروط وضوابط اتفاقيات المبادلة.
الهيئة السعودية للمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS)	مجموعة من المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢٠١٨/٠٥/١٤هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ وذلك ابتداءً من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (الأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم).
يوم أو يوم عمل	يوم عمل في المملكة طبقاً لأيام العمل الرسمية.
يوم تقومي	أي يوم، سواء أكان يوم عمل أم لا.
هـ	التقويم الهجري.
م	التقويم الميلادي.
رؤية ٢٠٣٠	البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيماويات وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات.
معدل النمو السنوي المركب (م ن س م)	أحد الطرق المستخدمة لحساب معدل النمو في بند معين خلال فترة زمنية محددة.
كحول ايزوبروبيل	عبارة عن مركب عضوي ينتمي إلى مجموعة الكحولات، وهو أبسط الكحولات الثانوية، يستخدم كمطهر خارجي للوقاية من الالتهابات الموسمية المصاحبة للحروق أو الجروح الطفيفة / الخدوش.
بولي إيثيلين منخفض الكثافة	هو بلاستيك حراري يستخدم على نطاق واسع لتصنيع مختلف حاويات التوزيع والأنابيب البلاستيكية وأكياس ومكونات الكمبيوتر المختلفة ومعدات المختبرات، ويتمثل الاستخدام الأكثر شيوعاً في الأكياس البلاستيكية. غيرها من المنتجات المصنوعة من ذلك.
مادة الريزين	مادة كيميائية سائلة نقية ذات قوام سميك تدخل في تركيب الصمغ.
خشب ميرانتى	نوع من أنواع الخشب عادة ما يكون لها لون بني غامق.

## ٢- عوامل المخاطرة

بالإضافة إلى المعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة، يتوجب على كل من يرغب بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب دراسة كافة المعلومات التي تحتويها نشرة الإصدار هذه بعناية، بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه في هذا القسم قبل اتخاذ قرار شراء أسهم الطرح. علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه لا تشمل كافة المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، ومن الممكن وجود مخاطر إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي، أو قد تعتبرها الشركة غير جوهرية بتاريخ نشرة الإصدار هذه وقد يتغير أثرها أو مدى جوهريتها لاحقاً. وقد يتأثر نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتدفعاتها النقدية وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي وجوهري في حال حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطر المشار إليها أدناه.

كما يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة - بحسب علمهم واعتقادهم - بعدم علمهم بوجود أي مخاطر جوهرية من الممكن أن يؤثر عدم نكرها على قرار المساهمين والمستثمرين المحتملين قد تكون معلومة لديهم بتاريخ هذه النشرة؛ غير ما تم بالفعل الإفصاح عنه ضمن هذا القسم.

ولا يكون الاستثمار في الأسهم المطروحة مناسباً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا ذلك الاستثمار والذين يملكون موارد كافية لتحمل أي خسارة قد تنجم عن ذلك الاستثمار، وينبغي على المستثمر المحتمل الذي لديه أي شكوك بشأن قرار الاستثمار في الشركة أن يستعين بمستشار مالي مرخص له من قبل هيئة السوق المالية للحصول على المشورة المناسبة بشأن الاستثمار في الأسهم المطروحة.

وفي حال حدوث أو تحقق أي من عوامل المخاطرة التي تعتقد الشركة في الوقت الحاضر بأنها مهمة، أو حدوث أي مخاطر أخرى لم يتسن للشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحاضر غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وقد يخسر المستثمر المحتمل كامل استثماره بهذه الأسهم أو جزء منها.

إن المخاطر المبينة أدناه مذكورة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها، كما أن ترتيب المخاطر أيضاً لا يعبر عن الأثر المتوقع لها على الشركة. كما أن المخاطر الإضافية غير المعلومة أو التي تعتبر غير جوهرية حالياً قد يكون لها نفس الآثار أو العواقب الواردة في هذه النشرة.

### ١-٢ المخاطر المتعلقة بالمصدر

#### ١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات الجديد

التزمت الشركة بنظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (٣/م) وتاريخ ١٠/٢٨/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠١٥م) والمنشور بالجريدة الرسمية (أم القرى) بتاريخ ١٠/٢٢/١٤٣٧هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٥م)، والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ ١٠/٢٧/١٤٣٧هـ (الموافق ٥/٠٤/٢٠١٦م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (٧٩/م) وتاريخ ٢٥/٠٧/١٤٣٩هـ (الموافق ١١/٠٤/٢٠١٨م). كما التزمت بالمادة (٢٢٤) من نظام الشركات من ناحية تعديل نظامها الأساسي وفقاً لأحكام نظام الشركات، حيث وافقت الجمعية العامة غير العادية على النظام الأساسي المحدث للشركة وفقاً لنظام الشركات الجديد باجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠/٢٠/١٤٣٨هـ (الموافق ١١/٠٩/٢٠١٦م) وقد تم إصدار آخر نسخة للنظام الأساسي بناءً على قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٠/٠٥/١٤٤١هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠١٩م)، وتم اعتماده من قبل وزارة التجارة بتاريخ ١٨/٠٦/١٤٤١هـ (الموافق ١٢/٠٢/٢٠٢٠م).

بتاريخ ٢٥/٠٧/١٤٣٩هـ (الموافق ١١/٠٤/٢٠١٨م) صدر المرسوم الملكي رقم (٧٩/م) بتعديل بعض مواد نظام الشركات الجديد لا سيما المادة (٩١) الخاصة بمدد الدعوة لانعقاد الجمعية العامة والمادة (١٠٤) الخاصة بتقرير لجنة المراجعة والفقرة رقم (٣) من المادة (١٣٦) الخاصة بالوثائق المالية والمادة (٨٠) الخاصة بدعوى المسؤولية حيث أجاز النظام تحميل الشركة النفقات التي تكلفها المساهم لإقامة دعوى على الشركة أيما كانت نتائجها. قامت الشركة بعرض هذه التعديلات على الجمعية العامة غير العادية لاعتمادها بتاريخ ١٠/٠٣/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/٢٧/٢٠٢٠م)، ووافقت الجمعية العامة غير العادية على النظام الأساسي المحدث للشركة وفقاً لنظام الشركات وتم اعتماده من قبل وزارة التجارة بتاريخ ١٨/٠٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠٢٠م).

بتاريخ ١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١/٠٦/٢٠٢٢م)، صدر المرسوم الملكي رقم (١٣٢/م) القاضي بتعديل نظام الشركات، ودخل النظام الجديد حيز النفاذ في ٢٦/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠٢٣م) ويمنح النظام الجديد للشركات فترة مدتها سنتين من تاريخ النفاذ لتعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه. ينص نظام الشركات الجديد على متطلبات جديدة منها الالتزام بالتسجيل الرسمي لكل الشركات، بما في ذلك المشاريع المشتركة غير المسجلة، وتنظيم وتدوين ترتيبات خيارات الأسهم، وفرض شروط مسبقة معينة لتوزيع الأرباح. ولم تقم الشركة بتقييم تأثير نظام الشركات الجديد على عملياتها.

وقامت الشركة بتحديث مسودة النظام الأساس بما يتماشى مع نظام الشركات الجديد ولوائحه التنفيذية، ووافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة بتاريخ ١٠/٠٧/٢٠٢٣م على اعتماد النظام الأساس الذي يتوافق على التعديلات الجديدة. ولا يوجد ضمان ما إذا كان سيكون هناك تعديلات لنظام الشركات تستلزم الامتثال لها مستقبلاً. وفي حال كان هذا التعديل جوهرياً فإن الشركة قد تكبد تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الامتثال لها، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها وزارة التجارة في حال عدم التزام الشركة بهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، وبالتالي سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

#### ٢-١-٢ مخاطر تجاوز الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ فأكثر من رأس المال

بلغت الخسائر المتراكمة للشركة ٦٥,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، كما بلغت الخسائر المتراكمة للشركة (٨٢,٢) مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، وقد أعلنت الشركة في ١١/٢٥/٢٠١٩م أنها سجلت خسائر متراكمة قدرها (١٨١) مليون ريال سعودي، أي ما يمثل (٩٢,٣٪) من رأس مالها وقتئذٍ. وقد حصلت الشركة في ٣١/١٢/٢٠١٩م على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) على تخفيض رأس مالها من (١٩٦) مليون ريال سعودي إلى (١٥) مليون ريال سعودي، مما خفض الخسائر المتراكمة للشركة إلى ٠٪ من رأس مالها. وبلغت الخسائر المتراكمة للشركة ١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تمثل ما نسبته ١,٤٥٪ من رأس المال نتيجة تحقيق خسائر شاملة بقيمة ٧,٣ مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠٢٠م، بالإضافة إلى ٩,٥ مليون ريال سعودي تكاليف زيادة رأس المال، بإجمالي خسائر متراكمة بلغت ١٦,١ مليون ريال سعودي، قبل أن ينخفض المبلغ بمقدار ١٤,٥ مليون ريال سعودي نتيجة التغيير في السياسات المحاسبية حيث بدأت المجموعة في قياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة بموجب متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٤٠. وتعود سبب الخسارة إلى انخفاض المبيعات، وارتفاع التكاليف العمومية الإدارية نتيجة تكبد الشركة لمصاريف استشارات مهنية لتقييم جدوى الاستثمارات والاستحواذات الجديدة للشركة، بالإضافة إلى دفع مبلغ ٢,٧ مليون ريال سعودي مقابل فروقات زكوية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

وبلغت الخسائر المتراكمة للشركة ٤٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لتبلغ نسبة ١٢,٨٪ من رأس المال وذلك بعد تحقيق الشركة خسائر شاملة بقيمة ٣٠,٢ مليون ريال سعودي خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. ويعود السبب الرئيسي لتحقيق خسائر خلال العام المالي ٢٠٢٢م إلى الخسارة المتكبدة من الاستثمارات قصيرة الأجل في الأوراق المالية وانخفاض قيمة الشهرة المرتبطة بالشركات التابعة. ثم انخفضت الخسائر المتراكمة لتصبح (١١,٧٪) من رأس المال كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م. إن تكبد الشركة لخسائر إضافية في المستقبل سيؤثر على توفر السيولة اللازمة لأعمال الشركة وخططها التوسعية وسينعكس سلباً على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

ويوضح الجدول التالي تفاصيل الخسائر المتراكمة للشركة والشركات التابعة للسنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٢): تفاصيل الخسائر المتراكمة للشركة والشركات التابعة للسنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الشركة	٢٠٢٠م			٢٠٢١م			٢٠٢٢م			فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م	
	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	صافي خسائر (أرباح) الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	صافي خسائر (أرباح) الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	صافي خسائر (أرباح) الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة	صافي خسائر (أرباح) الفترة	الخسائر (والأرباح المبقاة) نهاية الفترة
شركة أنعام الدولية الغذائية	(٠,٢٩)	٠,١٤	(٠,١٥)	(٠,٥٨)	(٠,٤٣)	(٠,٤٣)	(٠,٤٣)	(٠,٤٣)	(٠,٦٤)	(٠,٦٤)	(٠,٦٤)
شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	(٠,٤٩)	١٦,٧٠	١٦,٢١	١٦,٢١	(٦,٦٨)	٩,٥٢	٩,٥٢	٢٤,٤٢	٣٣,٩٤	٣٣,٩٤	٣٣,٩٤
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	-	-	-	-	١,٠٣	١,٠٣	١,٠٣	٥,٣٦	٦,٣٨	٦,٣٨	٦,٣٨
شركة أرو للصناعة	-	-	-	-	-	-	-	٢,٢٤	٢,٢٤	٢,٢٤	٢,٢٤
<b>الإجمالي</b>	<b>(٠,٧٩)</b>	<b>١٦,٨٤</b>	<b>١٦,٠٥</b>	<b>(٦,٢٤)</b>	<b>١٠,١٢</b>	<b>١٠,١٢</b>	<b>٣٠,٢٢</b>	<b>٤٠,٣٤</b>	<b>٤٠,٣٤</b>	<b>٤٠,٣٤</b>	<b>٣٧,٠٠</b>

وتجدر الإشارة أنه بتاريخ ١٤٤٤هـ/١٨/١٠/٢٠٢٣م صدر قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٥٠٨-٢٠٢٣) بتعديل الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق والتي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر وبما يقل عن ٣٥٪ من رأس مالها في ضوء نظام الشركات، والتي تنص على أنه في حال بلغت الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ أو أكثر من رأس مالها، يجب على الشركة أن تعلن عن هذا الحدث فوراً.

كذلك تنص تلك الإجراءات على الآتي:

عند بلوغ الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ فأكثر وبما يقل عن ٣٥٪ من رأس مالها فيجب على الشركة أن تفصح للجمهور فوراً ودون تأخير بإعلان مستقل عند بلوغ خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر وبما يقل عن ٣٥٪ من رأس مالها، على أن يتضمن الإعلان مقدار الخسائر المتراكمة ونسبتها من رأس المال والأسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر مع الإشارة في الإعلان إلى أنه سيتم تطبيق هذه الإجراءات والتعليمات عليها، وفي حال تزامن الإفصاح المطلوب وفقاً لهذه الفقرة مع الإفصاح الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية تعفى الشركة من الإفصاح بإعلان مستقل في حال قامت بتضمينه في الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية.

ثم عند الحصول على تقرير من المحاسب القانوني يوضح مركزها المالي، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور فوراً ودون تأخير بإعلان مستقل عند خفض خسائرها المتراكمة عن ٢٠٪ من رأس مالها، على أن يتضمن الإعلان الإجراءات التي اتخذتها الشركة لتعديل أوضاعها، ويرفق بالإعلان تقرير المحاسب القانوني المشار إليه في هذه الفقرة.

ولا يوجد تأكيد حول تكبد الشركة لخسائر إضافية أخرى في المستقبل، مما سيجرها لأخذ الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق والتي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر وبما يقل عن ٣٥٪ من رأس مالها في ضوء نظام الشركات

### ٣-١-٢ مخاطر عدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات

يتعين على الشركة وشركاتها التابعة الحصول على التصاريح والتراخيص والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأشطتها والمحافظة عليها. وتشتمل هذه التراخيص على سبيل المثال لا الحصر: شهادة تسجيل الشركة الصادرة من وزارة التجارة، شهادات عضوية الغرفة التجارية، شهادات تسجيل العلامات التجارية، شهادات التوطين "السعودية" وشهادات الزكاة والضريبة والجمارك وشهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة والتأمينات الاجتماعية (ولمزيد من التفاصيل حول التراخيص والشهادات التي حصلت عليها الشركة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية (١٠-١٦) "الموافقات والتراخيص الحكومية التي حصلت عليها الشركة" من القسم (١٠) "المعلومات القانونية".

ولم تستخرج الشركة (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة) وشركاتها التابعة (الشركة السعودية للتبريد المحدودة، وشركة أنعام الدولية للاستثمار، وشركة أنعام الدولية الغذائية) رخصة مزاولة النشاط التجاري (بلدي)، (ولمزيد من التفاصيل حول التراخيص والشهادات التي حصلت عليها الشركات المذكورة، الرجاء الاطلاع على الفقرة الفرعية (١٠-١٦) "الموافقات والتراخيص الحكومية التي حصلت عليها الشركة" من القسم (١٠) "المعلومات القانونية") مما سيعرض الشركات المذكورة أعلاه للعقوبات المنصوص عليها بلائحة الغرامات والجزاءات عن المخالفات البلدية (الصادرة بقرار الوزراء رقم ٢١٨ وتاريخ ١٤٢٢م/١٠/٦هـ) والتي حددت غرامات تتراوح ما بين (١,٠٠٠) ألف ريال بحد أدنى إلى (٥,٠٠٠) خمسة آلاف ريال بحد أقصى، بالإضافة إلى عدم تمكنها من فتح حساب لدى مكتب العمل والاستفادة من الخدمات الإلكترونية التي يقدمها، مما يؤثر سلباً على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها.

كما لم تستخرج الشركة (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة) وشركاتها التابعة (الشركة السعودية للتبريد المحدودة، وشركة أنعام الدولية للاستثمار، وشركة أنعام الدولية الغذائية) شهادة سلامة والتي تصدر عن المديرية العامة للدفاع المدني (موقع سلامة) فيما يخص مقراتها الرئيسية حتى تاريخ نشر هذه النشرة؛ مما قد يعرض الشركة وشركاتها التابعة للعقوبات والغرامات المنصوص عليها في المادة (٣٠) من نظام الدفاع المدني الصادر بالمرسوم الملكي رقم (١٠/م) وتاريخ ١٤٦٠م/٥/١٠هـ (الموافق ١٩٨٦م/١/٣١) والمعدلة بالمرسوم الملكي رقم (٦٦/م) وتاريخ ١٤٢٤م/١٠/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣م/١١/٦) والتي تنص على فرض عقوبة على المخالف لأي حكم من أحكام هذا النظام أو لوائحه أو القرارات الصادرة بناءً عليه بالسجن مدة لا تزيد على ستة أشهر، أو بغرامة لا تزيد على (٣٠) ألف ريال أو بهما معاً عن كل مخالفة، كما سيؤدي عدم حصول الشركة على رخص الدفاع المدني إلى عدم تمكن الشركة من استخراج رخص بلدية جديدة أو تجديد الرخص الحالية وفي حال عدم قدرتها على استخراج تراخيص الأمن والسلامة من الدفاع المدني قد يؤدي ذلك إلى إغلاق المقر الرئيسي أو الفروع أو المنشآت التابعة للشركة حتى يتم استكمال الإجراءات النظامية لاستخراج تراخيص الدفاع المدني، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. علماً بأنه قد تم نقل المكتب الرئيسي للشركة وجميع المكاتب والممتلكات الخاصة بالإدارة لكل من الشركة وشركاتها التابعة (الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار وشركة أنعام الدولية الغذائية) إلى موقع جديد على طريق الأمير سلطان - حي الروضة، بالقرب من مبنى مدينة الخطوط السعودية وفقاً لإعلان الشركة بتاريخ ١٤٤٥م/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٣م/١٠/٢) ومن الجدير بالذكر بأنه يتعين على كل من الشركة وشركاتها التابعة (الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار وشركة أنعام الدولية الغذائية) استخراج التراخيص اللازمة لذلك (البلدية والدفاع المدني).

والجدير بالذكر أنه وبحسب إفادة أمانة منطقة جدة لإدارة شركة أنعام الدولية الغذائية، عند محاولتها استخراج بعض الرخص المطلوبة (كرخص الدفاع المدني ومزاولة النشاط التجاري (بلدي))، والذي يتطلبه النشاط التشغيلي لشركة أنعام الدولية الغذائية والذي يقع في منطقة جنوب جدة ضمن المناطق العشوائية المهدة بالإزالة في مدينة جدة، طلبت الأمانة من شركة أنعام الدولية الغذائية الانتظار حتى يتم الانتهاء من إعداد مخططات إرشادية للمنطقة الواقعة فيها شركة أنعام الدولية الغذائية وإفادة شركة أنعام الدولية الغذائية حال الانتهاء من ذلك.

لم يتم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) لكل من الشركات التابعة: (شركة أنعام الدولية للاستثمار) و (الشركة السعودية للتبريد)، كما وان هذه الشركات غير مسجلة لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية ومكتب العمل، بسبب أنها متوقفة عن مزاولة أي نشاط تشغيلي و لم يتم توظيف أي عماله في هذه الشركات، وبالتالي لن تتمكن من الحصول على شهادات التزام أو الاستفادة من الخدمات التي تقدمها الجهات المذكورة.

ونظراً لوضع الشركة والشركات التابعة فيما يتعلق بالربط الزكوي، فإن الشركة والشركات التابعة لم تتمكن من استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، علماً بأن الشركة وأعمالها قد تكون عرضة للتعتل نتيجة عدم استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، علماً بأن الشركة ملتزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية، وفي حال عدم تقديم الإقرارات الضريبية فإنها قد تتعرض لغرامة تأخير تصل حتى ٢٥٪ من الضريبة التي كان يتعين تقديم الإقرار عنها. ولمزيد من المعلومات عن الزكاة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية "١٠-١٨-٤" الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، من القسم (١٠) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة.

وكما بتاريخ هذه النشرة، لم تقم الشركة التابعة "شركة أرو للصناعة" بتجديد شهادة التأمينات الاجتماعية وشهادة التوظيف "السعودية"، ولمزيد من المعلومات عن الزكاة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية "١٠-١٧-٤" شركة أرو للصناعة، من القسم (١٠) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة.

إن عدم تمكن الشركة وشركاتها من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة وشركاتها التابعة، أو في حالة عدم قدرة الشركة وشركاتها التابعة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تُطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة وشركاتها التابعة للتوقف والمنع من القيام بأعمالها كإغلاق المقر الرئيسي للشركة وشركاتها التابعة أو تجميد جزء أو جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للمنشآت المرخصة من قبلها، مما سينتج عنه تعطل عمليات المجموعة وتكبدها تكاليف إضافية مما سيؤثر سلباً على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

## ٤-١-٢ مخاطر حماية العلامة التجارية

سجلت الشركة وعدد من شركاتها التابعة عدد (٥) علامات تجارية والتي تعتمد عليها كعلامة تجارية خاصة بأعمالها (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي "١٠-٢٢-١" العلامات التجارية" من القسم ١٠ "المعلومات القانونية").

لدى الشركة علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تختص (باللحوم والدواجن).

وأيضاً لدى الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تختص (باللحوم والدواجن)، ولدى الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٣٧٠١٨٠٥٨) تحت الفئة (٥) وهي إحدى فئات العلامات التجارية التي تندرج تحتها منتجات (المستحضرات الصحية والمبيدات)، ولدى الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة) علامة تجارية أخرى تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٤٤٠٣٣٤٦٦) تحت الفئة (٥) وهي إحدى فئات العلامات التجارية التي تندرج تحتها منتجات (المستحضرات الصحية والمبيدات)، ولدى الشركة التابعة (مصنع واسط السعودية للصناعة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٤٣٠٠٦٦٦٤).

ولم تقم الشركة السعودية للتبريد المحدودة وشركة أنعام الدولية للاستثمار بتسجيل علامة تجارية لها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية، الجدير بالذكر بأن الهدف من تسجيل العلامة التجارية، هو بغرض توفير الحماية اللازمة لها، كذلك يعتمد الوضع التنافسي للشركة على قدرتها على الاستمرار في استخدام هذه العلامات التجارية وحماية حقوقها المتعلقة بتلك العلامات التجارية ضد أي استخدام غير قانوني لها من قبل الغير. وفي حال اضطرت إلى الدفاع عن تلك العلامات التجارية، فقد تكبد تكاليف عالية في الدعاوى والإجراءات القضائية، وتضطر إلى تحويل الموارد البشرية الفنية والإدارية تجاه ذلك، وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، علماً بأن العلامات التجارية لكل من الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار لم تتعرض لأي انتهاكات حتى تاريخ هذه النشرة، كما أنها لم تقم بأي تسويات قضائية بخصوص استخدام العلامة التجارية.

## ٥-١-٢ مخاطر فرض عقوبة الغرامة المتعلقة بمخالفة قوانين العمل

يلزم نظام العمل ولائحته التنفيذية جميع أصحاب العمل بأن يكون عقد العمل مع أي موظف وعامل مكتوب ومن نسختين. كذلك ألزمت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية أن يتم توثيق عقود العمل إلكترونياً من خلال رفع وتحديث المعلومات الخاصة بعقود عمل العاملين وإتاحة الفرصة للعاملين التحقق من صحة بيانات عقودهم من خلال توثيق العقود الخاصة للسعوديين وغير السعوديين عبر منصة "قوى" وذلك وفقاً للقرار الوزاري الصادر بتاريخ ١٦/٥/١٤٤٤هـ (الموافق ١١/٢٢/٢٠٢٢م). علماً بأنه يجب توثيق جميع عقود العاملين الذين يتم التعاقد معهم بعد تاريخ هذا القرار مباشرة، أما المتعاقد معهم مسبقاً فيكون توثيق عقودهم إلزامياً وعلى مراحل زمنية تنتهي بنهاية الربع الرابع من العام ٢٠٢٠م. علماً بأن الشركة ملتزمة بتوثيق العقود إلكترونياً بنسبة ١٠٪، علماً بأن عدم التزام الشركة بذلك قد يعتبر مخالفة لنظام العمل ولائحته التنفيذية وسيعرض الشركة لعقوبة غرامة مقدارها (١٠,٠٠٠) ألف ريال تتعدد بتعدد العمال المخالفين، وذلك وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (١٧٨٧٤٣) وتاريخ ٢٧/٩/١٤٤٠هـ (الموافق ١/٦/٢٠١٩م)، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

كما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه، تلتزم الشركة بتطبيقها لنظام حماية الأجور والذي يُعد أحد برامج وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية الهادفة إلى توفير بيئة عمل مناسبة وأمنة في القطاع الخاص، من حيث رفع مستوى الشفافية وحفظ حقوق الأطراف المتعاقدة، حيث يرصد النظام عمليات صرف الأجور لجميع العاملين والعاملات في القطاع الخاص (السعوديين والوافدين)، ويقيس مدى التزام المنشآت بدفع الأجور في الوقت المحدد، وبالقيمة المتفق عليها بين أطراف التعاقد، هادفاً إلى تقليص خلافات الأجور بين المنشآت والعمال في القطاع الخاص. ويلزم هذا النظام المنشأة رفع ملف صرف الأجور في بوابة الخدمات الإلكترونية للوزارة وتحديث بيانات العمالة بشكل دوري فور حدوث أي تغييرات. حيث يقوم البرنامج برصد بيانات صرف الأجور الشهرية للمنشآت ومقارنتها مع البيانات المسجلة في وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وتقوم الوزارة برصد انضباط صاحب العمل بالسداد في الوقت وبالقيمة المتفق عليهما، وذلك حسب ما تم تسجيله في نظام حماية الأجور. وفي حال عدم التزام الشركة برفع ملف الأجور إلى موقع الوزارة في تاريخ الاستحقاق وعدم صرف الأجور في الوقت و/أو القيمة المتفق عليها قد يعرضها إلى فرض عقوبات وغرامات قد تصل إلى إيقاف خدمات الوزارة وبغرامة مالية مقدارها (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف ريال وغرامة مقدارها (٣,٠٠٠) ثلاثة آلاف ريال عن كل عامل يثبت عدم دفع راتبه بتاريخ الاستحقاق وفق ما ورد في جدول المخالفات والعقوبات الصادر بموجب القرار الوزاري رقم (١٧٨٧٤٣) وتاريخ ٢٧/٩/١٤٤٠هـ (الموافق ١/٦/٢٠١٩م)، وإذا لم تلتزم الشركة برفع ملف حماية الأجور بشكل شهري سيعرضها ذلك إلى الغرامات المترتبة على عدم دفع الرواتب في تاريخ استحقاقها ويوجد بعض التناقضات في أعداد الموظفين وتحركاتهم بين مختلف السجلات القانونية والداخلية، بما في ذلك التأمينات الاجتماعية والرواتب (ولمزيد من المعلومات يرجى مراجعة الفقرة الفرعية رقم ١٥-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات التأمينات الاجتماعية). وعليه في حال تم فرض هذه العقوبات على الشركة، فإنها سوف تؤثر بشكل سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها، علماً بأنه حتى تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لم تتعرض لأي مخالفات أو عقوبات نتيجة مخالفة نظام العمل والتي تصل إلى إغلاق المنشأة لمدة ثلاثين يوماً وقد تصل إلى إغلاقها نهائياً.

## ٦-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بالقواعد واللوائح والسياسات ذات الصلة بحوكمة الشركة

لدى الشركة لائحة حوكمة تم إعدادها وفقاً لمتطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م بناءً على نظام الشركات الصادرة بالمرسوم الملكي رقم (٣/م) وتاريخ ٢٨/١/١٤٣٧هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٥-٨-٢٠٢٣هـ وتاريخ ٢٥/٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠٢٣م)، وفيما يلي المواد التي لم تلتزم بها الشركة كما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه:

- ٤ المادة ٥/٢٥: وضع الهياكل التنظيمية والوظيفية للشركة ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر في اعتمادها من قبل مجلس الإدارة. وقد تم اعتماد الهيكل التنظيمي للمجموعة لعام ٢٠٢٠م بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ ٢٦/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ١٨/١١/٢٠٢٠م) وجاري العمل لاعتماد الهياكل الوظيفية.
- ٤ المادة ٥/٢٤ ب/٤/ والمادة ٧/ب/أ: تعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته. يوجد عقد عمل للمراجع الداخلي المعتمد من قبل الرئيس التنفيذي وذلك بناءً على القرار الإداري الصادر عن الرئيس التنفيذي بالرقم (٣٢ ر ت ٢٠١٦) وتاريخ ٢٣/٢/١٤٣٨هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٦م). وذلك بناءً على تفويض صادر من مجلس الإدارة إلى الرئيس التنفيذي.

- المادة ٦٧: تشكيل لجنة تسمى لجنة إدارة المخاطر يكون رئيسها وغالبية أعضائها من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، ويُشترط أن يتوافر في أعضائها مستوى ملائم من المعرفة بإدارة المخاطر والشؤون المالية، وبناءً على ذلك تنوي الشركة تطبيق هذه المادة عند زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة، نظراً لقلّة عدد أعضاء مجلس الإدارة الحالية.
- المادة ٣٩: وضع الآليات اللازمة لتقييم أداء المجلس وأعضائه ولجانته والإدارة التنفيذية سنوياً؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الإستراتيجية للشركة وجودة إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن تحدّد جوانب القوة والضعف واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة، يخضع تقييم أداء المجلس ولجانته لأنظمة الرقابة الداخلية للشركة، علماً بأنه جار العمل حالياً على تطبيق هذه المادة حسبما وردت.
- المادة ٨٤: وضع سياسة تكفل إقامة التوازن بين أهدافها والأهداف التي يصبو المجتمع إلى تحقيقها؛ بغرض تطوير الأوضاع الاجتماعية والاقتصادية للمجتمع. تعمل الشركة حالياً على تطبيق هذه المادة وفقاً للائحة حوكمة الشركات.

وعليه وحتى تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لم تتعرض لأي غرامات أو عقوبات نتيجة عدم التزامها بلائحة حوكمة الشركات، علماً أن إخفاق الشركة في تطبيق لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة قد يعرضها لغرامات مالية بموجب الفقرة (ج) من المادة (٥٩) من نظام السوق المالية والتي تنص على أنه يجوز لهيئة السوق المالية - إذا تبين لها أن الشركة ارتكبت أو شرعت في أعمال تشكل مخالفة لأي من أحكام النظام أو القواعد التي تصدرها الهيئة- القيام بكل ما يأتي ما يأتي من:

١. إنذار الشركة.
  ٢. إلزام الشركة باتخاذ الخطوات الضرورية لتجنب وقوع المخالفة، أو اتخاذ الخطوات التصحيحية اللازمة لمعالجة نتائج المخالفة.
  ٣. فرض غرامة مالية من المجلس على أي شخص مسؤول عن مخالفة هذا النظام ولوائحه التنفيذية، ولوائح السوق ومركز الإيداع ومركز المقاصة وقواعدها. ويجب ألا تزيد الغرامة المفروضة عن خمسة ملايين (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن كل مخالفة ارتكبتها المخالف.
- وفي حال تم فرض أي غرامات مالية أو عقوبات نتيجة عدم الالتزام بتطبيق لائحة حوكمة الشركات فسيكون له تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

## ٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسياسات والإجراءات والرقابة الداخلية

تظهر السياسات والإجراءات وبيئة الرقابة الداخلية ضعفاً في آلية عمل الشركة، ويشمل ذلك الضعف نظام التقارير المالية بما فيها حساب التكاليف وتحليل إجمالي الربح، ونظام الموازنة التقديرية ومقارنتها مع الأداء الفعلي، وكذلك التدفقات النقدية وتدقيق العمليات لكل قسم، بالإضافة إلى خطة تعاقب القوى العاملة وألية تعيينها.

كما لا يوجد لدى الشركة سياسة واضحة لتقسيم السلطة فيما يخص حجم المعاملات الاستثمارية بين مجلس الإدارة ومساهمي الشركة فيما يتعلق بالموافقة على الاستثمارات التي تقوم بها المجموعة.

كما أنه ووفقاً للمادة السابعة والستون (الاسترشادية) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ٢٠١٦/٥/١٦ الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨هـ الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٥-٨-٢٠٢٣ وتاريخ ١٤٤٤/٦/٢٥هـ الموافق ٢٠٢٣/١/١٨م، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/١هـ الموافق ٢٠٢٢/٦/٣٠م، يتعين على الشركات المدرجة إنشاء وحدات أو إدارات لتقييم وإدارة المخاطر، إلا أن الشركة وحتى تاريخ هذه النشرة لم تقم بتشكيل لجنة لتقييم وإدارة المخاطر.

وبالنسبة للتدقيق الداخلي، وعلى الرغم من أن مجلس إدارة الشركة اعتمد في قراره بالتمرير وتاريخ ١٤٣٩/٤/١٣هـ الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية وفقاً للمادة الستون والمادة الرابعة والستون من لائحة حوكمة الشركات الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ٢٠١٦/٥/١٦هـ الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨هـ الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م، إلا أن أعمال التدقيق الداخلي لا تعمل بكامل طاقتها داخل الشركة، مما قد يؤثر على جودة التقارير الإدارية المقدمة للإدارة وبالتالي يؤثر ذلك على كفاءة اتخاذ القرارات، وقد أشارت الشركة بالخطأ في تقرير مجلس الإدارة السنوي لعام ٢٠٢٢م إلى أن إدارة المراجعة الداخلية تقوم برفع تقاريرها الدورية للجنة المراجعة، إلا أنه لم تقم الشركة برفع أي تقارير دورية تتعلق بالرقابة الداخلية إلى لجنة المراجعة. حيث أنه يجب أن يكون لفريق المراجعة الداخلية سياسة تدقيق معتمده ومستقله وتُقدم تقاريره مباشرة إلى مجلس الإدارة وأن تشمل هذه السياسة الأنشطة المتعلقة بالتمويل والضوابط الداخلية والموارد البشرية وتكنولوجيا المعلومات والمجالات التنظيمية الرئيسية الأخرى ذات الصلة بما يتماشى مع أفضل الممارسات المتبعة، بالإضافة لذلك؛ لا يوجد لدى الشركة دليل يقدم إرشادات واضحة فيما يتعلق بمعالجة حسابات القبض، وإدارة الخزنة، وإثبات الإيرادات، وتسجيل وعكس المخصصات والتعهدات الطارئة والالتزامات الرأسمالية، ومعاملات الأطراف ذات العلاقة، وكذلك الحفاظ على شهادة الزكاة. إن عدم التزام الشركة بإعداد دليل يقدم إرشادات واضحة بشأن النقاط المذكورة أعلاه سيؤدى على المدى البعيد إلى مشكلات تشغيلية وإدارية وكذلك تدهور جودة التقارير المالية والإدارية.

ويجب على الشركة تحديث تلك السياسات والإجراءات وأنظمة الرقابة الداخلية، ويجب على الشركة تنشيط عمل لجنة المراجعة الداخلية ورفع تقاريرها الدورية بشكل فعال ومنظم بما يتماشى مع أفضل الممارسات المتبعة، وتخصيص الوقت والموارد الكافية لعمل خطة مراجعه لتغطية جميع المهام المتعلقة بالمسائل المالية والتشغيلية للشركة، وكذلك للمراجعات الدورية والمراجعة السنوية لضمان استيفاء القوائم المالية للإقصاءات المطلوبة وخلوها من الأخطاء.

كما يجب أن تضمن الشركة إعداد حساب تفصيلي بشكل دوري بما في ذلك نتائج عمليات جميع الشركات التابعة ويجب أن يتماشى مع القوائم المالية للشركة التي تم الإفصاح عنها. يجب أن تتضمن القوائم المالية عمل توحيد وربط مع موازين المراجعة لضمان الدقة، وفي حال عدم تمكن إدارة الشركة من إجراء تلك التعديلات فإنها قد تواجه مخاطر تؤدي إلى مشاكل تشغيلية سيكون لها تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

## ٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بتأثير جائحة كورونا (COVID-19)

بدأ انتشار فيروس كورونا المستجد (COVID-19) في ديسمبر ٢٠١٩م، وأعلنت منظمة الصحة العالمية الفيروس وباءً عالمياً في مارس ٢٠٢٠م، وانتشر الفيروس بعد ذلك بشكل واسع وسريع ليؤثر على أكثر من ١٩٤ دولة حول العالم، ليوافق العالم أزمةً صحيةً واقتصاديةً لم يسبق لها مثيل. وفي النصف الثاني من شهر فبراير ٢٠٢٠م، عندما انتشر الفيروس وبلغ الكثر من الدول حول العالم، بدأت الكثير من الدول بفرض تدابير احتواء صحية عامة لتأخير انتشاره وتعزيز قدرة القطاع الصحي، وقد أدى تطور الوضع بهذا الشكل إلى توقف مفاجئ في الأنشطة الاقتصادية وانخفاض حاد في الأرباح الاقتصادية، ونتيجة لذلك كان لانتشار الفيروس تأثير كبير على الاقتصاد العالمي وشكل ضغطاً على الأفراد والشركات والحكومات.

وقد قامت حكومة المملكة العربية السعودية بفرض تدابير صحية واقتصادية لاحتواء تبعات تزايد تفشي الفيروس مثل كثير من دول العالم والمنطقة، وشملت التدابير الصحية فرض الإغلاق الكامل والجزئي للأنشطة الاقتصادية والحكومية، والحجر الصحي، و تقييد السفر أو منعه، بينما تضمنت التدابير الاقتصادية الدعم المالي للمواطنين والمتضررين من جائحة كورونا، والإجازات العائلية والمرضية المدفوعة من الدولة، والتوسع في تعويضات البطالة، وتأخير مدفوعات الضرائب، وتدابير أخرى لدعم الشركات.

وقد استفادت الشركة من مبادرات الحكومة السعودية لدعم وحماية القطاع الخاص من مخاطر انخفاض السيولة النقدية وعدم القدرة على سداد الالتزامات قصيرة الأجل وذلك من خلال المبادرات التي تم طرحها من قبل الدولة والتي شملت تحمل حكومة المملكة العربية السعودية نسبةً من رواتب الموظفين السعوديين وتمديد كروت العمل للموظفين غير السعوديين وتأجيل سداد مستحقات ضريبة القيمة المضافة والزكاة .

وبتاريخ ١٤٤١/٩/٠٣هـ الموافق ٢٠٢٠/٤/٢٦م صدر القرار الملكي بعودة الحياة إلى طبيعتها ورفع منع التجول جزئياً في جميع مناطق المملكة مع التأكد على الالتزام بالإجراءات الاحترازية من التباعد الجسدي وتحديد عدد المتواجدين في أماكن العمل وتقديم الخدمات و يخضع الوضع الصحي في المملكة خلال فترة إعداد نشرة الإصدار هذه إلى المتابعة اليومية من قبل وزارة

الصحة بإصدار التقرير الإحصائي اليومي لمتابعة أعداد الإصابات وحالات الشفاء والوفيات، وتخضع جميع مناطق ومدن المملكة العربية السعودية إلى التقييم المستمر من قبل وزارة الصحة، مما قد يستدعي إعادة فرض الإغلاق الكامل أو الجزئي في بعض مدن المملكة، ومع أن الشركة تعمل في مجال الخدمات اللوجستية في النقل والتخزين المبرد وهو من ضمن القطاعات التي تحظى بدعم من قبل حكومة المملكة العربية السعودية لما يساهم فيه بتوفير الاحتياجات الغذائي للمواطنين والمقيمين إلا أن أنه يصعب التنبؤ بأثر جائحة كورونا على نشاط الشركة في حال تم إعادة فرض الحظر الكامل أو الجزئي في مدن المملكة بشكل عام و مدينة جدة بشكل خاص حيث تتواجد مستودعات الشركة و مقرها الرئيسي.

ووفقاً لقرار الهيئة العامة للمحكمة العليا رقم (م/٤٥) وتاريخ ١٤٤٢/٥/٨هـ بإقرار مبادئ قضائية بشأن الجوانب ذات الصلة بجائحة (فيروس كورونا) وأثر القوة القاهرة والظروف الطارئة على الالتزامات والعقود التي تأثرت بها وكيفية تقدير تلك الآثار واشترطت لتطبيق المبدأ على العقود والالتزامات المتأثرة، خمس اشتراطات، حيث أن التطبيق يسري إذا كان العقد مبرماً قبل بدء الإجراءات الاحترازية للجائحة واستمر تنفيذه بعد وقوعها، وأن يكون أثر الجائحة مباشرة على العقد ولا يمكن تلافيه، وأن يستقل أثر الجائحة الواقع على العقد دون مشاركة سبب آخر، وألا يكون المتضرر قد تنازل عن حقه أو اصطاح بشأنه، وأخيراً ألا تكون آثار الجائحة وضررها معالجة بنظام خاص، أو بقرار من الجهة المختصة. وأكدت المحكمة العليا على أن تتولى المحكمة بناءً على طلب مدعي الضرر وبعد الموازنة بين الطرفين والنظر في الظروف المحيطة بتعديل الالتزام التعاقدية الذي طرأت عليه الجائحة، بما يحقق العدل. وأكدت المحكمة على أنه ستطبق في عقود أجرة العقار والمنقول التي تأثرت بالجائحة، الأحكام في حالتين .

الأولى: إذا تعذر على المستأجر بسبب الجائحة الانتفاع بالعين المؤجرة كلياً أو جزئياً، فتتنقص المحكمة من الأجرة بقدر ما نقص من المنفعة المقصودة المعتادة. وفي الحالة الثانية: لا يثبت للمؤجر حق فسخ العقد إذا كان تأخر المستأجر عن دفع أجرة الفترة التي تعذر الانتفاع فيها كلياً أو جزئياً بسبب الجائحة.

ومن الصعب تقدير الأثر المحتمل الذي قد يحدثه تفشي ذلك الفيروس من جديد أو غيره من الأمراض المعدية على اقتصاد المملكة والعمليات التجارية للشركة، كما من الممكن أن يعرض الشركة لمخاطر انقطاع الأعمال. كما لا يمكن ضمان أن الإجراءات الاحترازية سوف تنجح في إيقاف أو الحد من تفشي فيروس كورونا أو أي من الأمراض المعدية، ومن المرجح أن يكون لهذه الإجراءات آثار سلبية وجوهية على الاقتصاد السعودي وعلى ثقة المستثمرين والأعمال لدرجة يصعب التنبؤ بها، وسيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة، ونتائج عملياتها، ووضعها المالي، وتوقعاتها المستقبلية

## ٩-١-٢ مخاطر قرارات الإدارة

تعتمد نتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة بشكل رئيس على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأعمالها وأنشطتها. وبتاريخ ٢٢/١١/٢٠٢١م وافقت الجمعية العامة العادية على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للدورة الحالية التي بدأت من تاريخ ٢٨/١١/٢٠٢١م ولمدة ٣ سنوات تنتهي بتاريخ ٢٧/١١/٢٠٢٤م، مع العلم بأن عدد أربعة من أعضاء المجلس الحالي المنتخب قد تم إعادة انتخابهم للدورة الحالية. ويوضح الجدول التالي عدد الدورات "بما فيها الدورة الحالية" التي قضاها كل عضو من أعضاء المجلس:

الجدول رقم (٣): عدد الدورات التي قضاها أعضاء المجلس

الاسم	عدد الدورات بما فيها الدورة الحالية
حسان سعد فرحان اليماني	أربعة دورات من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠٢٤م
وليد جميل قطان	أربعة دورات من عام ٢٠١٢م إلى عام ٢٠٢٤م
رائد محمد عبدالله كاتي	ثلاث دورات من عام ٢٠١٥م إلى عام ٢٠٢٤م
محمد عبد الرحمن صالح عطار	دورتان من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٤م
خالد بن وهيب محمد مقلد	الدورة الحالية من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م

وفي حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها، فسوف ينعكس ذلك سلباً على أداء الشركة ونتائج عملياتها وربحياتها.

## ١٠-١-٢ مخاطر أخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

تلتزم الشركة بإعداد لائحة لتنظيم العمل وفق النموذج المعد من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، ويجوز للشركة تضمين اللائحة بشروط وأحكام إضافية، بما لا يتعارض مع أحكام نظام العمل ولائحته والقرارات الإدارية الخاصة به، ويجب على الشركة أن تعلن لائحة تنظيم العمل وأي تعديل يطرأ عليها في مكان ظاهر في المنشأة أو أي وسيلة أخرى تكفل عمل الخاضعين لها بأحكامها.

يوجد لدى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة) لائحة تنظيم عمل داخلية معتمدة من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالرقم (٤٥٢) وتاريخ ١١/٢/٢٠١٣هـ الموافق ٢٣/١١/٢٠١٥م).

ولكن على الرغم من ذلك فإن الشركة وشركاتها التابعة لا تستطيع أن تضمن تلافي سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم كالعش والأخطاء المتعمدة أو غير المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية. لذا فإن الشركة لا تستطيع أن تضمن أن سوء سلوك موظفيها لن يؤدي إلى الإضرار بشكل جوهري بوضعها المالي أو نتائج عملياتها

## ١١-١-٢ مخاطر الاعتماد على العناصر البشرية المؤهلة

تهدف الشركة وشركاتها التابعة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة أعمالها من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. وحيث أن نجاح الشركة يعتمد على قدرتها على استقطاب الموظفين المؤهلين والاحتفاظ بهم.

وقد بلغ إجمالي عدد الموظفين في الشركة والشركات التابعة حوالي ١٩٠ موظف كما بتاريخ نشر هذه النشرة على النحو التالي: يبلغ عدد الموظفين في شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة ٢٩ موظف ما يمثل ١٥,٣٪ من إجمالي عدد الموظفين، منهم ١٣ سعوديين من ضمنهم الرئيس التنفيذي. كما بلغ عدد الموظفين في شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة عدد ٢٧ موظف ما يمثل ١٤,٢٪ من إجمالي عدد الموظفين، منهم ٨ سعوديين من ضمنهم مدير الموارد البشرية وشؤون المساهمين، كما بلغ مجموع عدد الموظفين في شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة ٨٦ موظف ما يمثل ٤٥,٣٪ من إجمالي عدد الموظفين، منهم ٢١ سعوديين، كما بلغ مجموع عدد الموظفين في شركة أرو للصناعة ٤٨ موظف ما يمثل ٢٥,٢٪ من إجمالي عدد الموظفين، منهم ١٣ سعوديين. ولا يوجد موظفون مسجلون تحت الشركات التابعة الأخرى.

وتعتمد الشركة بشكل رئيسي على نشاطها اللوجستي المتمثل في تشغيل مستودعاتها المبردة والجافة، بالإضافة إلى نشاطها العقاري المتمثل في تأجير العقارات، هذا بالإضافة إلى نشاط شركاتها التابعة الصناعي والترفيهي. وتعتقد إدارة الشركة بأنها تواجه مخاطر توفر الأيدي العاملة في هذه المجالات حيث أنه يتطلب الحصول على الأيدي العاملة المدربة ذات الكفاءة العالية للعمل كسائقي شاحنات نقل أو عمال مستودعات أو العمل في نشاطها الصناعي والمتمثل في مصنع أرو ومصنع واسط السعودية وذلك إما عن طريق الاستقدام من خارج المملكة أو التوظيف من داخلها من غير السعوديين حيث أن طبيعة هذه الوظائف لا تتناسب مع مؤهلات الباحثين عن عمل من المواطنين. وعليه، فإن عدم توفر هذه الأيدي العاملة وارتفاع تكلفة استقدامها من الخارج أو ما تدفعه الشركة من رسوم مقابل العمالة غير السعودية من رخص عمل وإقامات سيكون له أثر سلبي على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

وبلغت رسوم الإقامات ومكتب العمل ورسوم الاستقدام قيمة ١,٣٣,٧٥٣ ريال سعودي، و ١,٥٨,٩٩٥ ريال سعودي، و ١,٩٧,٢٢٣ ريال سعودي، و ١,٣٧,١٠٤ ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي. وهو ما يمثل ما نسبته ١,١١٪ و ٤,٢٧٪ و ٢,٣٢٪ و ١,٤٢٪ من إجمالي التكاليف خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي.

ولدى الشركة وشركاتها التابعة معدل دوران للموظفين مرتفع نسبياً نتيجة لإعادة الهيكلة التي قامت بها الشركة خلال السنوات ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، حيث أنه خلال العام ٢٠٢٠م لم يتم تعيين موظفين جدد في حين بلغ عدد الموظفين المغادرين للعمل (سواء بالفصل أو الاستقالة) عدد ٣ موظفين، وفي عام ٢٠٢١م تم تعيين ١١ موظفاً جديداً في حين بلغ عدد الموظفين المغادرين للعمل (سواء بالفصل أو الاستقالة) عدد ١٢ موظف، وفي عام ٢٠٢٢م تم تعيين ٢٦ موظف في حين بلغ عدد الموظفين المغادرين للعمل (سواء بالفصل أو الاستقالة) عدد ١٨ موظف، وخلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م تم تعيين ١٤ موظف جديد في حين بلغ عدد الموظفين المغادرين للعمل (سواء بالفصل أو الاستقالة) عدد ٩ موظفين. ويعود ذلك بشكل أساسي إلى عمليات الاستحواذ التي قامت بها الشركة مؤخراً والمتمثلة في الاستحواذ على شركة سعودي واسط خلال عام ٢٠٢١م، وشركة أرو للصناعة خلال عام ٢٠٢٢م ومبنى المكاتب الخاصة بشوارع الأمير سلطان بجدة خلال عام ٢٠٢٢م أيضاً.

إن فقدان الشركة وشركاتها التابعة للعناصر البشرية المهمة أو عدم قدرتها على الاحتفاظ بهم سينعكس سلباً على أعمال الشركة وقد تتأثر ربحية الشركة في حال اضطرت الشركة لدفع رواتب ومزايا أعلى مقابل الاحتفاظ بهم، مما سينعكس سلباً على أداء الشركة ونتائج عملياتها وربحيتها

## ١٢-١-٢ مخاطر توظيف الوظائف "السعودية"

تتشرط قوانين العمل بالملكة العربية السعودية على جميع المنشآت أن لا تقل نسبة السعودة لديها عن نسبة محددة وذلك وفقاً لبرنامج نطاقات وهي مبادرة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية السعودية لتقييم المنشآت العاملة في السوق السعودي حسب عدد المواطنين السعوديين العاملين فيها.

وقد تم فتح ملف لدى الوزارة (مكتب العمل) بالرقم الموحد (٩-١٣٣٢٩) وفقاً لشهادة التوظيف "السعودية" المستخرجة من مكتب العمل رقم (٥٥-٩٤٠٣٣-١١٢٩٢) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٤م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٥/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/٣/٩م)، للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات وهي مصنفة ضمن خدمات (التأمين وخدمات الأعمال) وتقع في النطاق الأخضر المتوسط وتبلغ نسبة التوظيف (٤٥٪) صغيرة فئة (ب). و وفقاً للمادة (٣) من النظام الأساسي للشركة ووفقاً للسجل التجاري فإن أنشطة الشركة محددة حصراً بأنشطة الشركة القابضة ووفقاً لدليل نطاقات الذي أصدرته وزارة العمل والموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لم تلحظ وجود أي تصنيف لهذا النوع من الشركات، لذا يجب على الشركة التحقق من مكتب العمل عن سبب تصنيفها ضمن التأمين وخدمات الأعمال واتخاذ الإجراءات اللازمة لتصحيح تصنيفها حتى لا تتعرض لأي مخالفة قد تفرضها وزارة العمل والموارد البشرية والتنمية الاجتماعية مستقبلاً، مما سيؤثر سلباً على نتائج عملياتها ووضعها المالي.

جدير بالذكر أن نسبة التوظيف شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة تبلغ ٣٩٪، في حين تبلغ ٣٤٪ لشركة أرو للصناعة، و ٣٥٪ لشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة. وعلى الشركة الحفاظ على نسبة التوظيف المطلوبة منها وفقاً لبرنامج نطاقات وهي مصنفة ضمن خدمات (التأمين وخدمات الأعمال) وتقع في النطاق الأخضر المتوسط وتبلغ نسبة التوظيف (٤٥٪) صغيرة فئة (ب). فيتوجب على الشركة التحقق بشكل مستمر للاستمرار ضمن النطاق الأخضر. حيث أن الشركة قد سبق وأن دخلت في النطاق الأحمر خلال شهر يونيو ٢٠٢١م وحققت نسبة سعودة (٢٠,١٦٪). ووفقاً للنطاق الأحمر، فإنه لن يسمح للشركة بتجديد تأشيرات العمل للعمال الأجانب، كما أنها ستُمنع من فتح فروع أو مرافق جديدة. وفي حال عدم تمكن الشركة من رفع نسبة التوظيف لديها فقد تواجه عقوبات أخرى منها حظر المشاركة في المناقصات الحكومية ومنع الحصول على القروض والحوافز الحكومية الأخرى، مما قد يؤثر سلباً على عمليات الشركة وأدائها المالي.

لمزيد من المعلومات عن توظيف الوظائف للشركة والشركات التابعة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية (١٠-١٨-١) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية" من القسم (١٠) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

## ١٣-١-٢ مخاطر الاعتماد على الموظفين غير السعوديين

تمثل نسبة الموظفين السعوديين (نسبة التوظيف) في الشركة حوالي ٤٥٪ من إجمالي الموظفين، في حين تبلغ نسبة التوظيف في شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة ٣٩٪، و تبلغ ٣٤٪ لشركة أرو للصناعة، وتبلغ ٣٥٪ لشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة. وتبلغ نسبة الموظفين غير السعوديين في الوظائف القيادية للشركة نسبة ٤٠٪. وعليه إذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من غير الموظفين السعوديين أو إيجاد بديل عنهم بنفس المهارات والخبرات أو حدث تغير في سياسات ولوائح وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع، فإن نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي سيتأثران بشكل سلبي جوهري. لمزيد من المعلومات عن الموظفين غير السعوديين، فضلاً راجع الفقرة الفرعية (٦-٣) (الموظفون والسعودية) من القسم (٣) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة.)

## ١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين

أقرت الحكومة خلال عام ٢٠٢١م عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي من ضمنها إقرار فرض رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من ١/١٠/٢٠١٧م بواقع أربع مائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً عن كل موظف غير سعودي لعام ٢٠١٨م، تزيد إلى ٦٠٠ (ستمائة) ريال سعودي شهرياً لعام ٢٠١٩م ثم إلى ٨٠٠ (ثمانمائة) ريال سعودي شهرياً لعام ٢٠٢٠م. وسيؤدي ذلك إلى زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها.

بالإضافة إلى ذلك فقد فرضت الحكومة رسوم مقابل مالي على تابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين اعتباراً من ١/٧/٢٠١٧م، بواقع مائة (١٠٠) ريال سعودي شهرياً عن كل تابع في عام ٢٠١٧م، وترتفع سنوياً لتصل إلى ٤٠٠ (أربع مائة) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠٢٠م، وعليه فإن رسوم المقابل المالي التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته ستؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجر الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة مما سيؤثر بشكل سلبي على نتائج عملياتها.

## ١٥-١-٢ مخاطر عدم الالتزام بمتطلبات التأمينات الاجتماعية

يوجد لدى الشركة اختلاف بين أعداد الموظفين المسجلين بالتأمينات الاجتماعية والموظفين الذي تظهر أسمائهم في كشوف الرواتب، ويعود السبب الرئيسي في ذلك إلى وجود بعض الموظفين الذين لم يسجلوا في التأمينات الاجتماعية حتى تاريخ هذه النشرة. والذي يعد مخالفة من قبل الشركة وقد يعرض ذلك الشركة لمخالفات وغرامات متعلقة بمخالفة قوانين العمل بغرامة أو بما لا يتجاوز ضعف إجمالي قيمة الاشتراكات عن المدة التي سجلت للشخص أيهما أكثر، وتتعدد الغرامات بتعدد الأشخاص المسجلين بالمخالفة. كما نصت المادة الثانية والستون من نظام التأمينات الاجتماعية على أنه مع عدم الإخلال بأي عقوبة أشد ينص عليها نظام آخر، يعاقب كل من يخالف أي حكم من أحكام هذا النظام ولو اتجه - بما في ذلك تقديم أي بيانات غير صحيحة أو الامتناع عن تقديم البيانات التي تطلبها المؤسسة - بغرامة لا تزيد على (١٠,٠٠٠) عشرة آلاف ريال، ويضاعف هذا الحد في حالة التكرار، وتتعدد الغرامة بتعدد العمال المشتركين الذين ارتكب صاحب العمل بصددهم مخالفة أو أكثر، كما تتعدد بتعدد البيانات المقدمة أو الممتنع عن تقديمها. علماً بأن الشركة لم تتعرض لأي مخالفات أو عقوبات من قبل المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية فيما يخص ذلك. ويوضح الجدول التالي أعداد الموظفين المسجلين لدى التأمينات الاجتماعية وأعداد الموظفين في مسير الرواتب للشركة والاختلافات بينهم:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣		٢٠٢٢م		٢٠٢١م		البيان
التأمينات الاجتماعية	مسار الرواتب	التأمينات الاجتماعية	مسار الرواتب	التأمينات الاجتماعية	مسار الرواتب	
٢٦	٤١	٢٥	٣٧	٣٠	٢٩	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
٢٦	٢٢	٢٨	٢٤	٣٩	٢٩	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة
٩٣	١٠٩	٨١	١٠٢	-	٢٦	شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة
٤٨	٥٤	٤٣	٥١	-	-	شركة أنعام الدولية الغذائية

ويجب على الشركة الالتزام بتسجيل موظفيها لدى التأمينات الاجتماعية حتى لا تتعرض لمخالفات وغرامات متعلقة بمخالفة قوانين العمل وفي حالة حدوث ذلك فسوف يؤثر ذلك على الأداء المالي للشركة ونتائج عملياتها بشكل سلبي جوهري

## ١٦-١-٢ مخاطر عدم نجاح إستراتيجية التوسع

يعتمد النمو المستقبلي المتوقع للشركة على نجاح استراتيجيتها التوسعية وتحديث الأنشطة القائمة والتوسع فيها. وحيث تستهدف الشركة التنوع في أنشطتها وهو ما نتج عنه الاستثمار في أصول عقارية وتملك حصص في شركات ذات ملكية خاصة، وذلك لتحقيق نمو مستدام في الإيرادات والدخل وتعظيم العائد لمساهمي الشركة، إلا أن عدم قدرة الشركة على تنفيذ خططها التوسعية المرسومة أو فشل تلك الخطط التوسعية، سيؤثر على فرص النمو المستقبلية بشكل سلبي مما يؤثر على الوضع المالي للشركة، وبالتالي نتائج عملياتها. كما أنه في حال تم تنفيذ هذه الخطط التوسعية، فإنه لا يمكن إعطاء تأكيد على تحقق النتائج المرجوة من عملية التوسع هذه كونها مرتبطة بتوقعات مستقبلية. وبالتالي في حال عدم تحقق النتائج المرجوة كلياً أو جزئياً فإن ذلك سيؤثر على الأداء المالي للشركة ونتائج عملياتها بشكل سلبي جوهري.

وقد قامت الشركة في يوم الخميس ١٢/٢٦/١٤٤٢ هـ (الموافق ٠٨/٠١/٢٠٢١م) بالانتهاء من إجراءات صفقة الاستحواذ على ٥١٪ من حصص مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل - فرع لمؤسسة واسط السعودية، كما قامت الشركة بتاريخ ٠٩/٠٩/١٤٤٣ هـ (الموافق ٠٤/٠٤/٢٠٢٢م) بالاستحواذ على ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة، وحققت شركة مصنع واسط السعودية خسائر بقيمة (٤,٤) مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠٢٢م، كما حققت شركة أرو خسائر بقيمة (٢,٢) مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة.

ويعود السبب الأساسي لتحقيق الخسائر أن الشركات المذكورة هي شركات ناشئة وبالتالي تحتاج إلى فترة زمنية لإعادة الهيكلة واكتمال عمليات التوسع وخطوط الإنتاج وتعيين الموظفين اللازمة لتلك التوسعات، ومن ثم ينعكس ذلك على الأداء التشغيلي للشركات المذكورة أعلاه.

ولا يوجد تأكيد ما إذا تستطيع الشركات التابعة التحول للأرباح مستقبلاً أم لا، وفي حال استمرت الشركات التابعة في تحقيق خسائر إضافية في الفترات القادمة فإن ذلك سيؤثر على الأداء المالي للشركة ونتائج عملياتها بشكل سلبي جوهري

## ١٧-١-٢ مخاطر التأخر في تنفيذ المشاريع المستقبلية

قد تواجه الشركة مخاطر ناتجة عن تنفيذ خططها ومشاريعها المستقبلية، وتعتمد الشركة من خلال زيادة رأس مالها عن طريق إصدار أسهم حقوق الأولوية موضوع هذه النشرة إلى تمويل رأس المال العامل وتخفيض تكاليف التمويل ودعم أنشطة الشركة المستقبلية. (فضلاً راجع قسم (٧) "استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية" من هذه النشرة.) وعلى الرغم من أن الشركة قد أعدت خطة عمل لتنفيذ هذه المشاريع وفقاً لجدول زمني معين، إلا أن هناك عدة عوامل خارجة عن سيطرة الشركة والتي يمكن أن تؤدي في حال حدوثها إلى التأخر في تنفيذ المشاريع أو التوقف عن تنفيذها بشكل مؤقت أو دائم، وتشمل هذه العوامل على سبيل المثال: الحصول على الموافقات والترخيص الحكومية، وكذلك التوصل إلى اتفاقيات مع الأطراف الأخرى، وتوافر الأيدي العاملة وغيرها من العوامل المؤدية إلى توقف العمل بشكل مؤقت أو دائم وبالتالي التأثير على إمكانية تحقيق الفائدة المرجوة من هذه المشاريع كما هو مخطط لها، مما سينعكس بشكل سلبي على عمليات الشركة ومركزها المالي

## ١٨-١-٢ مخاطر الاستراتيجية الاستثمارية المتبعة

ليس لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة خطة أو استراتيجية استثمارية محددة للقيام باستثماراتها الإستراتيجية. فمعظم استثمارات الشركة في الفترات الأخيرة مدفوعة في الغالب بالتدفقات النقدية وتوافر الأموال وعلى الرغم من أن الشركة لديها لائحة استثمار عامه تحدد القطاعات المستهدفة إلا أنه لا يوجد لدى الشركة معايير مالية محددة مسبقاً فيما يتعلق بالعائد على الاستثمار ومقدار الفائدة التي تتوقع أن تحصل عليها من استثماراتها في الفترات المقبلة. وقد تم إجراء جميع الاستثمارات الحديثة في صناعات مختلفة مثل الترفيه، والعقارات، والصناعات الطبية، والاستثمار قصير وطويل الأجل في الأسهم دون إجراء أي أبحاث سوقية حول التهديدات والفرص الموجودة في الصناعة المستهدفة، وبالتالي لا يوجد تأكيد على إمكانية تحقيق الفائدة المرجوة من هذه المشاريع، مما سينعكس بشكل سلبي على عمليات الشركة ومركزها المالي.

استخدمت الشركة بعض متحصلات حقوق الأولوية السابقة خلاف الاستخدام المفصّل عنه في نشرة الإصدار السابقة والمتعلقة بطلب زيادة رأس المال من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية فيما يخص الاستثمارات المفصّل عنها، حيث أعادت الشركة توجيه مبلغ ٣٨,٩ مليون ريال سعودي من الاستثمار في قطاع الرعاية الصحية إلى الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل. حيث أنه طبقاً لنشرة الإصدار السابقة فقد أعلنت الشركة عن الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل بقيمة ٦٥ مليون ريال سعودي، في حين أن الاستخدام الفعلي بلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي وذلك بانحراف مرتفع عن المبلغ المعلن بقيمة ٣٨,٩ مليون ريال سعودي وبنسبة انحراف مرتفع بلغت ٥٩,٨٥٪. كذلك خططت للدخول في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات الرعاية الصحية بقيمة ٤٥ مليون ريال سعودي، في حين أن الاستخدام الفعلي بلغ ٦,١ مليون ريال سعودي وذلك بانحراف منخفض عن المبلغ المعلن بقيمة ٣٨,٩ مليون ريال سعودي وبنسبة انحراف منخفض بلغت ٨٦,٤٤٪.

## ١٩-١-٢ مخاطر عمليات تخزين المواد الغذائية

تحقق الشركة جزءاً من إيراداتها الحالية من أنشطتها في المجال اللوجستي والمتمثل في خدمات النقل للغير وتأجير المستودعات المبردة والجافة والتي شكلت نسبة ٨٤,٨٪ و ٩٠,١٪ و ٢٠,٧٪ و ١٤,٩٪ من مجمل إيرادات الشركة خلال عام ٢٠٢٠م، و ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م وانخفضت إيرادات النقل للغير كما هو موضح في الجدول أدناه من ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢١م ثم إلى ٠,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م، وذلك بسبب قيام الشركة بوقف خدمات النقل للغير نظراً لعدم الجدوى الاقتصادية له. ويوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة من قطاعي النقل والتخزين ونسبتها من إجمالي الإيرادات خلال عام ٢٠٢٠م، و ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م:

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			البند (بالريال السعودي)
	٢٠٢٢ م مراجعة	٢٠٢١ م مراجعة	٢٠٢٠ م مراجعة	
١,٧٩٧,٧٩٣	٦,١٥٢,١٥	٤,٧٧٧,٣٠٠	٤,٨١٣,٤٧٨	تأجير المستودعات الجافة والمبردة
-	١٢١,٤٨٠	٢,١٨٦,٣٢٢	٢,١٢٩,٨٨٥	خدمات النقل للغير
١,٧٩٧,٧٩٣	٦,٢٧٣,٤٩٥	٦,٩٧٣,٦٢٢	٦,٩٤٣,٣٦٣	الإجمالي
١٢,٠٨٥,٥٢٧	٣٠,٣١٨,١٩٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٨,١٩٢,٧٨٣	المبيعات الإجمالية
%١٤,٩	%٢٠,٧	%٩٠,١	%٨٤,٨	نسبة مبيعات تأجير المستودعات والنقل من إجمالي المبيعات

وبالنسبة للمواد الغذائية المجمدة، هناك خطر المحافظة على درجة الحرارة المطلوبة والتي تتراوح ما بين ١٠ و ١٨ درجة مئوية تحت الصفر. لذا يجب توافر مولد كهربائي يتناسب مع حجم غرفة التخزين والحفاظ على معدلات البرودة المطلوبة. أما بالنسبة للمواد الغذائية الجافة مثل الأرز وغيره، فهناك خطر تعرض المنتجات للحشرات والقوارض وكذلك ضرورة المحافظة على درجة رطوبة معينة. وقامت الشركة بعمل صيانة لكامل الوحدات والبالغ عددها ٢٢ وحدة تبريد. وكذلك تقوم الشركة بعمل صيانة دورية لمستودعاتها، إلا أن حدوث أي تعطل للتلاجات أو نقص في كفاءتها التشغيلية، قد يترتب عليه فساد للمنتجات الغذائية التي تخص المستأجرين. وطبقاً لل عقود الموقعة مع المستأجرين فإن الشركة سوف تتحمل أي خسائر في المواد الغذائية التي تنتج عن تعطل التلاجات، وفي حالة حدوث أي عطل سوف تضطر الشركة طبقاً لاتفاقيات التأجير بدفع تعويضات بقيمة البضائع التالفة نتيجة ذلك مما سيؤثر على نتائج عمليات المجموعة ومركزها المالي بشكل سلبي وجوهري.

وفي حال حدوث أي خطأ في عملية التخزين في مستودعات الشركة المبردة أو الجافة، فإن هذا يؤدي إلى تلف المنتجات الغذائية مما يؤدي لتحمل الشركة لغرامات أو لدفع تعويضات لأصحاب المنتجات المستأجرين لتلاجات الشركة، مما سيؤثر سلباً على دخل الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي

## ٢-١-٢ مخاطر تركب أعمال الشركة في مناطق جغرافية محددة

تتمركز أعمال الشركة وشركاتها التابعة الحالية جميعها في مدينة جدة ومحافظتها المجمع (مدينة سدير). ويوضح الجدول التالي التوزيع الجغرافي لإيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م:

الجدول رقم (٦): التوزيع الجغرافي لإيرادات الشركة

المنطقة	٢٠٢٠ م		٢٠٢١ م		٢٠٢٢ م		فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ م	
	النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ	النسبة	المبلغ
المنطقة الغربية	%٨٥	٦,٩٤٣,٣٦٣,٠٠	%١٠٠	٧,٧٣٧,٧٩٣,٠٠	%٧٥	٢٢,٧٥٨,٥٤٩,٨٠	%٧٢	٨,٧٥٩,٨٦٣,١٢
المنطقة الشمالية	%١٥	١,٢٤٩,٤٢٠,٠٠	-	-	%٤	١,٢٦٥,٥٩١,٧٥	-	-
المنطقة الوسطى	-	-	-	-	%١٥	٤,٦٩١,٨٦١,١٨	%١٣	١,٥٢٧,٤٣٧,٢١
المنطقة الشرقية	-	-	-	-	%١	٢٣٧,٠٢٤,١٣	%٨	١,٠١٩,٣٦٨,٩٠
المنطقة الجنوبية	-	-	-	-	%٥	١,٣٦٥,١٦٥,٧٠	%٦	٧٧٨,٨٥٨,٠٠
<b>الإجمالي</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>٨,١٩٢,٧٨٣,٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>٧,٧٣٧,٧٩٣,٠٠</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>٣٠,٣١٨,١٩٢,٥٦</b>	<b>%١٠٠</b>	<b>١٢,٠٨٥,٥٢٧,٢٣</b>

وأعلنت الشركة عن عدد من عمليات الاستحواذ في مناطق وقطاعات مختلفة، ويوضح الجدول التالي مجموعة من عمليات الاستحواذ والموقف منها والتي أعلنت عنها الشركة خلال الفترة الماضية:

الجدول رقم (٧): مجموعة من عمليات الاستحواذ والموقف منها والتي أعلنت عنها الشركة

تاريخ الإعلان	البيــــــــــــــــان	الموقف الحالي
١- سبتمبر ٢٠٢٠ م	توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) مع شركة غدير للعقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة).	انتهاء مدة مذكرة التفاهم وعدم التوصل إلى الاتفاق بتاريخ ١٠/٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٠ م).
٣٠ مارس ٢٠٢١ م	توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة التكامل الوطنية للزراعة فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة (١٠٠٪) من حصص شركة التكامل الوطنية للزراعة.	انتهاء مذكرة التفاهم بتاريخ ٢٤/٩/٢٠٢١ م وعدم التوصل إلى الاتفاق.
٥- إبريل ٢٠٢١ م	توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع مؤسسة واسط السعودية فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة (٥١٪) من مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل - فرع لمؤسسة واسط.	تم الانتهاء من إجراءات صفقة الاستحواذ على ٥١٪ من حصص مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل - فرع لمؤسسة واسط السعودية بتاريخ يوم الخميس ١٢/١٢/١٤٤٢ هـ (الموافق ٥/١٠/٢٠٢١ م).
١٦ فبراير ٢٠٢٢ م	توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع ملاك مباني المكاتب الخاصة الواقعة بمدينة جدة حي الروضة شارع الأمير سلطان أمام مبنى الخطوط السعودية، فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة ١٠٠٪ من مباني المكاتب الخاصة، وبقيمة إجمالية للشركة مبلغ ٣٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال غير شاملة ضريبة التصرفات العقارية.	تم الانتهاء من الإجراءات الخاصة بنقل ملكية العقار لأسم الشركة وذلك بتاريخ الأحد ٢٤/٧/٢٠٢٢ م.
٢٤ إبريل ٢٠٢٢ م	توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة مطاعم أبوزيد المحدودة، فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة مطاعم أبوزيد المحدودة.	انتهاء مذكرة التفاهم بتاريخ ٢٥/٧/٢٠٢٢ م وعدم التوصل إلى الاتفاق.

تاريخ الإعلان	البيان	الموقف الحالي
١ يونيو ٢٠٢٢م	توقيع اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة (٥٥٪) من حصص شركة أرو للصناعة.	تم الانتهاء من إجراءات صفقة الاستحواذ على ٥٥٪ من حصص شركة أرو بتاريخ ١٤٤٣/٩/٢٥هـ، (الموافق ٢٠٢٢/٤/٢٦م).
٢٢ يونيو ٢٠٢٢م	شراء المبنى العقاري المكون من عمارة سكنية إدارية بشارع الأمير محمد بن عبدالعزيز (شارع التحلية) ومكون من ٤ أدوار ومكاتب وشقق سكنية، وذلك بقيمة ٢٣ مليون ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية.	بتاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٢٤م) أعلنت الشركة عن انتهائها من الإجراءات الخاصة بشراء ونقل العقار لأسم الشركة.
٢ يناير ٢٠٢٣م	توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) بتاريخ ١٤٤٤/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٠م) مدتها ١٢٠ يوماً من تاريخ التوقيع قابلة للتמיד، مع شركة مجموعة المرجان القابضة وذلك للاستحواذ على حصة مجموعة المرجان القابضة والتي تبلغ ٦٩,٣٣٪ في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة.	بتاريخ ١٤٤٤/١١/١١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٥/٣١م) تم توقيع اتفاقية البيع والشراء (SPA) للاستحواذ على نسبة ٦٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة والتي تمثل ١٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة، وذلك بمقابل نقدي لكامل قيمة الصفقة، حيث تبلغ قيمة الشركة المتحدة لإنتاج الألبان المحدودة ستة وخمسون مليون (٥٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتبلغ قيمة الصفقة ثمانية وثلاثون مليون وثمانمائة وخمسة وعشرون ألفاً وستمائة وسبعة عشر ريال سعودي وسبعة وتسعون هلالاً (٣٨,٨٢٥,٦١٧,٩٧). وبتاريخ ١٤٤٥/٥/٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٢١م) أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة عن إلغاء الاتفاقية نتيجة عدم استيفاء لعدد من الشروط التنظيمية والتجارية التي يجب الوفاء بها حسب بنود الاتفاقية.

وبالرغم من إتمام بعض هذه الاستحواذات كالاستحواذ على مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل وشركة أرو للصناعة إلا أن الشركة لم تتمكن من الوصول إلى اتفاق فيما يخص بعض الاستحواذات الأخرى، وهو الأمر الذي قد يتكرر مستقبلاً ما إن قررت الشركة الدخول في عمليات استحواذات أخرى، وفي حال عدم إتمام هذه الاستحواذات أو في حال تغير الطلب أو العرض أو ازدياد المنافسة أو حدوث أي أمر طارئ في مدينة جدة ومحافظه المجمعة (مدينة سدير) - لا سمح الله - كالكوارث الطبيعية وغيرها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج عمليات الشركة وربحياتها ووضعها المالي.

## ٢١-١-٢ مخاطر توجه الشركة للعديد من الاستحواذات

تتجه الشركة إلى تنويع استثماراتها بالدخول في استثمارات جديدة لتنويع الدخل وتقليل مخاطر تركيز الإيرادات. وعلى الرغم من إتمام الشركة لبعض هذه الاستحواذات، إلا أن هناك بعض الاتفاقيات التي لم تصل فيها الشركة إلى اتفاق نهائي بشأن عملية الاستحواذ.

على سبيل المثال: بتاريخ ٠١ سبتمبر ٢٠٢٠م تم توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) مع شركة غدير للعقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وقد انتهت الاتفاقية بتاريخ ٢٥ نوفمبر ٢٠٢٠م دون الوصول إلى اتفاق، وقامت الشركة أيضاً بتاريخ ٣٠ مارس ٢٠٢١م بتوقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة التكامل الوطنية للزراعة فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة (١٠٪) من حصص شركة التكامل الوطنية للزراعة، وأعلنت الشركة عن انتهاء مذكرة التفاهم بتاريخ ٢٤/٩/٢٠٢٢م دون التوصل إلى اتفاق.

ثم قامت الشركة بتاريخ ٢٤ إبريل ٢٠٢٢م بتوقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة مطاعم أبوزيد المحدودة، فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة مطاعم أبوزيد المحدودة، وانتهت المذكرة بتاريخ ٢٥/٧/٢٠٢٢م وعدم التوصل إلى الاتفاق.

وتتحمل الشركة نفقات الفحص النافي للجهالة وأتعاب الاستشارات المالية وأي أتعاب أخرى تتعلق بعملية الاستحواذ، ولا تضمن الشركة نجاح عمليات الاستحواذ التي قد تعلن عنها مستقبلاً في إطار خطتها التوسعية مما قد يؤثر سلباً على وضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية

## ٢٢-١-٢ مخاطر اضمحلال الشهرة في الشركات التابعة

في ضوء توجه الشركة للعديد من الاستحواذات لتنويع استثماراتها والتنوع الجغرافي والقطاعي لأنشطتها، تواجه الشركة خطر خسائر اضمحلال الشهرة الناتجة عن عملية الاستحواذ. وقد قامت الشركة بالعديد من الاستحواذات خلال العامين الماضيين ونتج عن ذلك إثبات أصول غير ملموسة في صورة شهرة بقيمة ١٤,٦١,٤٨٥ ريال سعودي.

بتاريخ ٠٨/٥/٢٠٢١م قامت الشركة بالاستحواذ على ٥١٪ من حصة ملكية مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل، بقيمة ٢٤,٤٨٠,٠٠٠ ريال سعودي ونتج عن عملية الاستحواذ أصول غير ملموسة (شهرة) بقيمة ١١,٧٣٠,٠٠٠ ريال سعودي.

وبتاريخ ٢٦ إبريل ٢٠٢٢م، استحوذت الشركة على ٥٥٪ من أسهم شركة أرو للصناعة، بقيمة ٦,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ونتج عن عملية الاستحواذ أصول غير ملموسة (شهرة) بقيمة ٢,٨٧١,٤٨٥ ريال سعودي.

وقد قامت الشركة بإعادة تقييم الشركات أعلاه لتقييم القيمة العادلة وقيمة الشهرة المثبتة ونتج عن ذلك إثبات خسائر اضمحلال في الشهرة بقيمة ٦,٧٣٩,٢٨٩ ريال سعودي خلال العام المالي ٢٠٢١م خاصة بشركة مصنع واسط السعودية، كما تم إثبات خسائر اضمحلال في قيمة الشهرة بقيمة ٧,٨٦٢,١٩٦ ريال سعودي خلال العام المالي ٢٠٢٢م مكونه من ٤,٩٩ مليون ريال سعودي خاصة بشركة مصنع واسط السعودية، و٢,٨٧٠ مليون ريال سعودي خاصة بشركة أرو للصناعة. وبناء عليه فقد خسرت الشركة كامل قيمة الشهرة المثبتة في الدفاتر بقيمة ١٤,٦١,٤٨٥ ريال سعودي.

وجدير بالذكر أن الشركة عند إجراء إعادة التقييم لشركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل لم تأخذ في الحسبان أي تخفيض في التكاليف نتيجة عملية الاستحواذ، كانخفاض النفقات الإدارية المشتركة نتيجة عملية الاستحواذ. كما لم تأخذ الشركة بتأثير التضخم على الفترات المستقبلية في تقدير الإيرادات والنفقات، الأمر الذي يجعل التقديرات المستقبلية غير دقيقه وهو ما سينعكس بالفعل على القيمة المقدرة للشركة. كما افترض نموذج التقييم زيادة في أيام المخزون وزيادة في أيام متوسط تحصيل الذمم المدينة وانخفاض في متوسط أيام سداد الذمم الدائنة، الأمر الذي يعطى تنبؤ بالتأثير السلبي للتدفقات النقدية التشغيلية للنشاط في الفترات المستقبلية

كما أظهر نموذج التقييم افتراض نسبة ثابتة للرواتب والأجور من الإيرادات وكذلك إضافة استثمارات رأسمالية كبيرة في الفترات المستقبلية دون وجود خطة واضحة لهذه الاستثمارات. إن كل ما سبق يكون له تأثير سلبي على دقة تقييم مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل التي اتخذته الشركة كأساس لاحتساب اضمحلال الشهرة وعكسها في القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ولا يوجد ما يثبت تكرار الأمر في أي افتراضات محاسبية أخرى اتخذتها الشركة في العرض والإفصاح عن المعلومات المالية الخاصة بها، وفي حالة حدوث ذلك في أي افتراضات أخرى مستقبلاً فسوف يؤثر ذلك سلباً على دقة المعلومات المالية للشركة، وبالتالي على عرض الصورة الصحيحة للوضع المالي بما له من أصول وما عليه من التزامات.

ويوضح الجدول التالي أرصدة الأصول غير الملموسة (الشهرة) التي كونتها الشركة خلال عمليات الاستحواذ والحركة التي تمت عليها.

(الجدول رقم ٨): الحركة على الأصول غير الملموسة (الشهرة)

المبلغ	البند (بالريال السعودي)
-	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢١م
١١,٧٣,٠٠٠	الإضافات
(٦,٧٣٩,٢٨٩)	هبوط القيمة
٤,٩٩٠,٧١١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
٢,٨٧١,٤٨٥	الإضافات
٧,٨٦٢,١٩٦	هبوط القيمة
-	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

وتنوّى الشركة الدخول في مزيد من الاستثمارات والتوسعات لتنويع استثماراتها، والتي من المتوقع أن ينتج عنها أصول غير ملموسة كالشهرة. وفي حال استمرت الشركة في إثبات خسائر لانخفاض قيمة استثماراتها فإن ذلك يؤثر سلباً على وضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية

## ٢٣-١-٢ المخاطر المرتبطة بالأداء المالي للشركات التابعة.

بتاريخ ٢٠٢١/٠٨/٠٥م قامت الشركة بالاستحواذ على ٥١٪ من حصة ملكية مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل، بقيمة ٢٤,٤٨٠,٠٠٠ ريال سعودي، وبتاريخ ٢٦ إبريل ٢٠٢٢م، استحوذت الشركة على ٥٥٪ من أسهم شركة أرو للصناعة، بقيمة ٦,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. ويوضح الجدول التالي نتائج الشركات التابعة خلال العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م وحصة شركة أنعام في نتائج الشركات:

(الجدول رقم ٩): نتائج الشركات التابعة ونسبة شركة أنعام في نتائج الشركات

العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م			
البيــــــــــــــــان	مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل	شركة أرو للصناعة	الإجمالي
خسارة السنة	٤,٣٦٤,٦٠	٢,٢٣٨,٣١٤	٦,٦٠٢,٣٧٤
نصيب شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة من الخسارة	٢,٢٢٥,٦٧١	١,٢٣١,٠٧٣	٣,٤٥٦,٧٤٤
فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م			
البيــــــــــــــــان	مصنع واسط لأنظمة الترفيه والتجميل	شركة أرو للصناعة	الإجمالي
خسارة السنة	٢,١٣٩,٩٧١	١,٨١٧,٤٢٩	٣,٩٥٧,٤٠٠
نصيب شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة من الخسارة	١,٠٩١,٣٨٥	٩٩٩,٥٨٦	٢,٠٩٠,٩٧١

ولا يوجد تأكيد هو ما إذا سوف تستطيع الشركات التابعة والمشار إليها أعلاه أن تستطيع تحسين أداؤها مستقبلاً، وفي حالة استمرت الشركة في تحقيق خسائر إضافية فسوف ينعكس ذلك بشكل سلبي على نتائج عمليات الشركة.

## ٢٤-١-٢ مخاطر إهلاك المستودعات المبردة للمجموعة

تشكل إيرادات الشركة من تأجير المستودعات ما نسبته ٥٨,٨٪، ٦١,٩٪، ٢٠,٣٪، ٤,٩٪ من إجمالي الإيرادات خلال الأعوام المالية ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي. وتعتمد قدرة المجموعة على تأجير مستودعاتها المبردة على الكفاءة التشغيلية لهذه المستودعات، والتي تتأثر بشكل كبير بعوامل التقادم والإهلاك وتوفر الصيانة وعمليات التحديث والإحلال. وتقوم الشركة بإثبات معدل إهلاك سنوي بنسبة ١٠٪ بشكل ثابت، وبلغت مصاريف الإهلاك للمستودعات المبردة مبلغ (٣٠٣,٧٦٥) ريال سعودي و (٣٣١,١٠٩) ريال سعودي، و (٣٤٨,٢٠١) ريال سعودي، و (٨٠,٥٣٥) ريال سعودي للسنوات ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي. وقد تم إنشاء مستودعات المجموعة المبردة في تاريخ ١٩٩٥م ولا تتبع الشركة سياسة صيانة محددة ويقوم قسم الصيانة والتشغيل في المجموعة بإجراء عمليات الصيانة الدورية اللازمة بالإضافة إلى أعمال الصيانة الاستثنائية في حال حدوث أي عطل فني، وإذا لم تتمكن المجموعة من عمل التحديث والصيانة المطلوبة في الوقت المناسب، فإنها قد تفقد بعض أو كل عملائها وقد تخرج هذه المستودعات عن الخدمة وبالتالي تخسر المجموعة جزءاً رئيسياً من إيراداتها الحالية، مما يؤدي بدوره إلى انخفاض ربحية المجموعة وزيادة خسائرها وتأثر مركزها المالي بشكل سلبي جوهري، ويوضح الجدول التالي إيرادات تأجير المستودعات للغير ونسبتها من الإيرادات:

(الجدول رقم ١٠): إيرادات تأجير المستودعات للغير ونسبتها من الإيرادات

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			البيان (بالريال سعودي)
	٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	
١,٧٩٧,٧٩٣	٦,١٥٢,١٥	٤,٧٨٧,٣٠٠	٤,٨١٣,٤٧٨	تأجير المستودعات الجافة والمبردة
١٢,٠٨٥,٥٢٧	٣٠,٣١٨,١٩٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٨,١٩٢,٧٨٣	المبيعات الإجمالية
٪١٤,٨٨	٪٢٠,٢٩	٪٦١,٨٧	٪٥٨,٧٥	نسبة مبيعات تأجير المستودعات من إجمالي المبيعات

لمزيد من المعلومات عن سياسات إهلاك المستودعات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم "٦-٦" (ملخص بأهم السياسات المحاسبية) من القسم (٦) "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" من هذه النشرة.

## ٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

لدى كلاً من الشركة والشركات التابعة وثيقة تأمين صحي لموظفيها وأسرههم بموجب وثيقة رقم (٤٩٥٤٨١٠٠) مبرمة مع شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين لمدة سنة ميلادية اعتباراً من تاريخ ١٣/١٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٧/٠١/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ١٣/١٣/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٦/٠١/٢٠٢٤م).

لدى شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة وثيقة تأمين ضرر الممتلكات وذلك بموجب وثيقة رقم (P/300/3402/23/000030) مبرمة مع شركة اتحاد الخليج الأهلية للتأمين التعاوني وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين اعتباراً من تاريخ ٠٣/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٣م) ولمدة سنة ميلادية وتنتهي بتاريخ ٠٣/٠٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٤م)، حيث أنه إذا حدث للممتلكات المؤمن عليها أو أي جزء منها خسارة عرضية مادية أو هلكت أو تلفت فإن شركة التأمين ستدفع للمؤمن له قيمة الممتلكات وقت حدوث هذه الخسارة.

ولدى شركة أرو للصناعة وثيقة تأمين جميع أخطار الممتلكات وذلك بموجب وثيقة رقم (P-01-2023-2-205-023321) مبرمة مع شركة الوطنية للتأمين وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين اعتباراً من تاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٣م) ولمدة سنة ميلادية وتنتهي بتاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٤م)، حيث أنه إذا حدث للممتلكات المؤمن عليها أو أي جزء منها خسارة عرضية مادية أو هلكت أو تلفت فإن شركة التأمين ستدفع للمؤمن له قيمة الممتلكات وقت حدوث هذه الخسارة.

ولا يوجد أي وثائق تأمين صحي للشركات التابعة الأخرى (الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار المحدودة)، علماً بأن كل من الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية للاستثمار متوقفة عن مزاولة أي نشاط تشغيلي ولا يترتب على عدم وجودها أي مخاطر لعدم وجود موظفين عاملين تحت هذه الشركات.

تتضمن عقود التأمين هذه على مبالغ مقتطعة وعوامل مستثناة من التغطية التأمينية، بالإضافة إلى قيود أخرى تتعلق بالغطاء التأميني يتم التفاوض عليه مع شركات التأمين، كما تعتمد إمكانية حصول الشركة على التعويض المستحق لها من قبل شركة التأمين ذات العلاقة على ملاءتها المالية وقدرتها على الوفاء بقيمة هذا التعويض، لذا قد لا يغطي التأمين جميع الخسائر التي تكبدتها الشركة ولا يتم إعطاء أي ضمان بأن لن تتكبد الشركة خسائر تتجاوز حدود وثائق التأمين أو خارج نطاق التغطية الواردة في هذه الوثائق. ومن الممكن أن تنشأ حالات تتجاوز فيها قيمة المطالبة قيمة التأمين الذي تحتفظ به الشركة أو أن يتم رفض مطالبة التعويض المقدمة من قبل الشركة لشركة التأمين ذات العلاقة أو أن تطول فترة المطالبة والتعويض، مما سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي (لمزيد من المعلومات عن التغطية التأمينية، فضلاً راجع الفقرة الفرعية (١٠-٢٣) "التأمين" من القسم (١٠) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة).

باستثناء التأمين الطبي، لم توفر الشركة، بصفتها مؤمن له، وثائق تأمين مع شركات تأمين محلية لتغطية بعض المخاطر التي قد تتعرض لها أصول المجموعة أو ممتلكاتها في سياق ممارستها لنشاطها (مثل التأمين على المستودعات والمباني ضد حوادث الحريق وبعض الكوارث الطبيعية وكافة المخاطر المتعلقة بالأصول والممتلكات والتي لا تعتبر إلزامية على الشركة): باستثناء كل من شركة أرو وشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل وقد ينتج عن هذه الحوادث في حال حصولها (لا سمح الله) أضرار جسمية ستؤدي إلى خسائر مادية لن تتمكن الشركة من تعويضها جزئياً أو كلياً بسبب عدم وجود أي تغطية تأمينية مناسبة مما سيؤثر سلباً على عمليات الشركة وعلى قدرتها في تحمل المبالغ الناتجة عن الخسائر إضافة إلى توقف عملياتها مؤقتاً سيكون لذلك أثر سلبي على نتائجها المالية وأرباحها

## ٢٦-١-٢ مخاطر التسهيلات الائتمانية

لدى الشركة والشركات التابعة قروض وتسهيلات ائتمانية مع صندوق التنمية الصناعي وبنك الرياض ومصرف الإنماء، حيث استحوذت الشركة على شركة سعودي واسط خلال عام ٢٠٢١م، حيث كان لدى شركة سعودي واسط قرض من صندوق التنمية الصناعي بقيمة ١٥,١ مليون ريال سعودي عند عملية الاستحواذ. واستحوذت الشركة على شركة أرو للصناعة خلال عام ٢٠٢٢م حيث كان لدى شركة أرو قرض مع بنك الرياض بقيمة ٣٧٥,٩ ألف ريال سعودي عند عملية الاستحواذ والذي زاد خلال العام بقيمة ١١,٥ ألف ريال سعودي ليصبح في نهاية العام ٢٠٢٢م بقيمة ٧٨٧,٥ ألف ريال سعودي، وقرض آخر من صندوق التنمية الصناعي بقيمة ١,٨ مليون ريال سعودي عند عملية الاستحواذ والذي أصبح ١,٥ مليون ريال سعودي بنهاية العام ٢٠٢٢م. وخلال عام ٢٠٢٢م قامت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بالحصول على تمويل من مصرف الإنماء بقيمة ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل الاستحواذ على مبني المكاتب الخاصة بشارة الأمير سلطان بجدة. ويوضح الجدول التالي القروض القائمة على الشركة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م:

الجدول رقم (١١): القروض القائمة على الشركة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

جهة التمويل	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.
صندوق التنمية الصناعي*	-	١٥,١٥,٢٥٤	١٤,٩٦٠,٧٥١	١٥,١٩,٨٣٩
مصرف الإنماء	-	-	١٥٣,٢٢٥,٢٣٤	١٥٣,٢٢٥,٢٣٤
بنك الرياض	-	-	٧٨٧,٥٠٠	٧٥٠,٢٩١
إجمالي القروض	-	١٥,١٥,٢٥٤	١٦٨,٩٧٣,٤٨٥	١٦٩,٠٨٥,٣٦٤
الجزء المتداول من القرض طويل الأجل	-	١٥,١٥,٢٥٤	١٦٨,٣٥٤,٩٠٦	١٦٨,٥٠٣,٩٩٤
الجزء غير المتداول من القرض طويل الأجل	-	-	٦١٨,٥٧٩	٥٨١,٣٧٠

\* يتكون قرض صندوق التنمية الصناعي خلال العام ٢٠٢١م من قرض مستحق على شركة مصنع سعودي واسط لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، ويتكون القرض خلال العام ٢٠٢٢م من قرض مستحق على شركة مصنع سعودي واسط لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة بقيمة ١٣,٥ مليون ريال سعودي، وقرض مستحق على شركة أرو للصناعة بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي، ويتكون القرض كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م من قرض مستحق على شركة مصنع سعودي واسط لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة بقيمة ١٣,٧ مليون ريال سعودي، وقرض مستحق على شركة أرو للصناعة بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي.

وتحتوي بعض ترتيبات التمويل الحالية للشركة والشركات التابعة على تعهدات تفرض قيوداً تشغيلية ومالية على المجموعة.

## شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة

قام صندوق التنمية الصناعي السعودي ("الصندوق") بتاريخ ٢٩/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠٢١م)، بإبرام عقد قرض رقم (٢٨٢١) مع السيد/ محمد بن إبراهيم بن محمد الحيدري (مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل)، والذي بموجب يمنح صندوق التنمية الصناعي السعودي مصنع واسط السعودي لأنظمة الترفيه والتجميل ("المشروع") قرض بمبلغ (١٦٨,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي كحد أقصى، مقابل بعض الضمانات والتعهدات التي تشمل على سبيل المثال لا الحصر التأمين على المشروع بما يرتضيه الصندوق من حيث القيمة والأخطار والقيود والتحفظات، بشرط أن يكون الصندوق هو المستفيد النهائي عند استحقاق مبلغ التعويض، وتقديم رهونات إضافية على الأملاك التي يشملها سند الرهن عند طلب الصندوق، وألا تقل نسبة الأصول المتداولة إلى المطلوبات المتداولة عن ١:١ طوال أجل القرض، وألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة (صافي قيمة الأصول المادية) على ١:٣ طوال أجل القرض، وألا تزيد توزيعات الأرباح عن ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أو إجمالي أقساط قرض الصندوق المستحقه خلال سنة التوزيع أيهما أقل، و ألا تزيد النفقات الرأسمالية السنوية عن ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي، وألا تزيد الإيجارات السنوية عن ٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.

قام صندوق التنمية الصناعي السعودي بتاريخ ٢٨/٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٤/٢/٢٠١٨م)، بإبرام عقد قرض رقم (٣٠٨٧) مع السيد/ أنس بن راشد بن واهس الحربي (مالك لما نسبته (١٠٪) من رأس مال شركة أرو للصناعة قبل استحواذ الشركة على ما نسبته (٥٥٪) من رأس مال شركة أرو للصناعة لمنح قرض بمبلغ إجمالي وقدره (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بغرض تمويل مصنع أنس راشد واهس الحربي للمنتجات الورقية الواقع في المدينة الصناعية الثالثة بجدة، مقابل الضمانات والتعهدات تشمل على سبيل المثال لا الحصر ألا تقل نسبة الأصول المتداولة إلى المطلوبات المتداولة عن ١:١ طوال أجل القرض، وألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة ( صافي قيمة الأصول المادية) عن ١:٣ طوال أجل القرض، وألا تزيد المصروفات الرأسمالية السنوية عن (٢٠,٠٠٠) ريال سعودي، وألا تزيد الإيجارات السنوية عن ١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وألا تزيد توزيعات الأرباح عن ٢٥٪ من رأس المال المدفوع أو إجمالي أقساط قرض الصندوق المستحقه خلال سنة التوزيع أيهما أقل .

## الشركة (أنعام)

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية بتاريخ ١٨/٥/١٤٤٣هـ، (الموافق ٢٩/٣/٢٠٢٢م) مع مصرف الإنماء، للحصول على تمويل من خلال البيع الأجل (المرابحة المرنة)، وبحد إجمالي وقدره (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، لمدة (١٠) سنوات تبدأ من تاريخ ٢٥/٨/١٤٤٣هـ، (الموافق ٢٩/٣/٢٠٢٢م)، وتنتهي بتاريخ ١٩/١٢/١٤٥٣هـ، (الموافق ٣١/٣/٢٠٢٣م)، بغرض تمويل ما نسبته (٤٩,٢٣٪) بحد أقصى من قيمة شراء مبنى تجاري، الواقع في مدينة جدة بمساحة إجمالية تبلغ (٤,٤١١) متراً مربعاً، مقابل الضمانات والتعهدات والمستندات الممنوحة لصالح مصرف الإنماء ، والتي شملت على سبيل المثال لا الحصر رهن العقار محل التمويل لصالح مصرف الإنماء أو من يوب عنه، بشرط أن يغطي (١٠٪) من مبلغ التمويل، كذلك تحويل ما لا يقل عن (٨٠٪) من العوائد الإيجارية للمبنى إلى حساب مصرف الإنماء وبما لا يقل عن (٢٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء، التنازل عن تعويض التأمين على المبنى خلال فترة التمويل بمبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء. بالإضافة لذلك، سند لأمر بإجمالي حد التمويل، وسند لأمر إضافي بمبلغ (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء. كما قدمت الشركة مجموعة من التعهدات مقابل القرض الممنوح شملت:

- ← استخدام التمويل للغرض الذي منح من أجله.
- ← سداد الالتزامات المستحقه في مواعيد استحقاقها.
- ← التوقيع على أي مستندات يطلبها المصرف.
- ← إخطار مصرف الإنماء بأي تغيير محتمل لشكله القانوني أو نسب ملكيته.
- ← عدم إنشاء أي رهن أو عقد أو امتياز أو حق أو غيرها على الأموال الثابتة والمنقولة والتي سبق تقديمها كضمان للمصرف.
- ← عدم الدخول في أي التزامات أخرى تؤثر على التزاماته بموجب اتفاقية التمويل.
- ← دفع جميع رسوم ومصروفات التقاضي بما في ذلك أتعاب المحامي المترتبة في حالة التخلف عن سداد التزاماته بموجب التمويل

كما شملت الاتفاقية على بعض التعهدات المالية مثل توجيه ٨٠٪ من إيرادات الشركة إلى حسابات الشركة لدى البنك والالتزام بذلك طوال فترة التمويل، وألا تزيد نسبة إجمالي الالتزامات إلى صافي حقوق الملكية الملموسة عن ٣:١ طوال مدة القرض، بالإضافة إلى ذلك يجب ألا تقل نسبة السيولة عن ١:١، والاحتفاظ بحد أدنى من صافي حقوق الملكية الملموسة (رأس المال + الاحتياطي + الأرباح المحتجزة) بما لا يقل عن مبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي خلال فترة التمويل.

تجدر الإشارة إلى أن الشركة قد حصلت سابقاً على تمويل بمبلغ وقدره (٢٧ مليون ريال) من شركة كرناف للاستثمار والتقسيم حيث أن الشركة تمتلك عقار عبارة عن ثلاجة ومستودعات ومكاتب بجدة تم رهنها لشركة كرناف المالية مقابل القرض وتم سداه بالكامل حيث كان آخر قسط منه بتاريخ مارس ٢٠١٨م وصدرت مخالصة نهائية بين الطرفين بموجب خطاب (رقم العقد COM/RST/L/000012) وتاريخ ٧/٧/٢٠١٨م، وجاري العمل لإفراغ الصك باسم شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة. حيث أن العقار يشمل مساحة (٩,٩٨٧ م<sup>٢</sup>) مثبت بالصك رقم ٩٧٩ وتاريخ ٢٤/١٠/١٩٧٧م مكون من ٣ أدوار عبارة عن مكاتب إدارية وثلاجة تبريد وتجميد مواد غذائية وصيد تحمیل وتنزيل من دورين وسكن عمل وورشه صيانة). وحتى تاريخ هذه النشرة لم تتمكن الشركة من إفراغ الصك باسم الشركة.

وكما بتاريخ هذه النشرة لم تلتزم الشركة وشركاتها التابعة ببعض التعهدات المشار إليها أعلاه، متمثلة في الحفاظ على نسبة السيولة عند نسبة (١:١)، ويعود السبب الرئيسي لذلك إلى تسجيل الشركة مخصص زكاه بقيمة ١٠٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م مما أدى إلى زيادة المطلوبات المتداولة عن الأصول المتداولة، حيث انخفضت نسبة السيولة للشركة من السنة المالية ٢٠٢٠م إلى السنة المالية ٢٠٢١م بمقدار ٠,٢٪ ومن السنة المالية ٢٠٢١م إلى السنة المالية ٢٠٢٢م انخفضت نسبة السيولة للشركة بشكل ملحوظ بمقدار ٧٢٪ من ٧٦ مرة إلى ٢١ مرة بسبب انخفاض الأصول المتداولة بمقدار ٤٤٪ بمبلغ ٤٩ مليون ريال سعودي، وزيادة في المطلوبات المتداولة بشكل ملحوظ بمقدار ١٠٥٪ لتصل إلى ١٥٦ مليون ريال. بالإضافة إلى ذلك فقد أدى انخفاض معدل غطاء الفائدة وزيادة نسبة الدين إلى إجمالي الأصول وسوء الوضع النقدي إلى ضعف المركز المالي والسيولة لدى الشركة وشركاتها التابعة وقد نتج عن عدم الالتزام بنسبة السيولة إلى تصنيف كامل القروض كالتزامات قصيرة الأجل. وقد حصلت الشركة على خطاب تنازل من مصرف الإنماء فيما يتعلق بنسبة السيولة المطلوبة فيما يخص السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. إلا أن الشركة ما زالت تعاني من الامتثال لباقي التعهدات المشار إليها، وهذا يعطى الحق للجهة التمويلية بطلب تعجيل سداد كامل القرض نتيجة ذلك، وفي حالة عجز الشركة عن السداد سيعطى ذلك الحق للجهة التمويلية باستخدام الضمانات الممنوحة من الشركة مقابل ذلك التمويل.

وقد تتأثر قدرة المجموعة على الالتزام بهذه التعهدات والقيود بأحداث خارجة عن إرادتها، ولا يوجد ما يضمن قدرة المجموعة على الحصول على موافقة المقرضين على التنازل أو تعديل التعهدات الضرورية أو المفيدة لأعمال المجموعة، مما قد يؤثر في أداء المجموعة، وقد يؤدي أي طلب للتنازلات أو التعديلات إلى زيادة التكاليف على المجموعة، أو يؤدي أيضاً إلى قيام المقرضين بتعديل شروط ترتيبات التمويل الحالية أو فرض قيود تشغيلية ومالية إضافية. وفي حال لم تتمكن المجموعة من الالتزام بأي من التعهدات المنصوص عليها في ترتيباتها التمويلية الحالية أو المستقبلية أو لم تتمكن من الحصول على أي تنازل أو تعديل، فقد يؤدي ذلك إلى وقوع حالة تقصير بموجب شروط هذه الاتفاقيات، كما يمكن أن يؤدي إلى تعجيل أو إنفاذ السداد بموجب ترتيبات التمويل. وفي تلك الحالات، لا يوجد ما يضمن قدرة المجموعة على الحصول على تمويل بديل يكفي للوفاء بكل تلك المدفوعات. كما أن اعتماد المجموعة على التسهيلات التمويلية لتمويل أعمالها يشكل مخاطرة بحد ذاتها لاحتمالية إنهاؤها بسبب إخلال أي من بنودها أو انتهاء مدتها دون تجديد. ومن شأن حدوث أي من العوامل السابق ذكرها التأثير بشكل سلبي ووجهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢٧-١-٢ مخاطر مصادر التمويل

قد تحتاج الشركة أو أي من شراكاتها التابعة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية من أجل تمويل أو المساعدة في تمويل التوسع المستقبلي. وبما أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة من قبلها. ويوضح الجدول التالي إجمالي القروض والالتزامات ونسبتها إلى أصول الشركة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م، و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (١٢): إجمالي قروض الشركة ونسبتها إلى إجمالي الأصول

البند (بالريال السعودي)	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م
إجمالي القروض	-	١٥,١٠,٢٥٤	١٦٨,٩٧٣,٤٨٥	١٦٩,٠٨٥,٣٦٤
إجمالي الالتزامات	١٣٧,٠٨٧,٦٧٩	١٥٥,٨٠٧,٤٠٠	٣١٣,١٧٠,٧٢٧	٣٢٠,٤٨٧,١٣٥
نسبة إجمالي الالتزامات إلى إجمالي الأصول	٪٦٠,٦	٪٦٠,٤	٪٥٢,٧	٪٥٣,٠

ولا يوجد أي تأكيد أو ضمان حول قدرة الشركة على الحصول على التمويل المناسب في الوقت المناسب وبالشروط الملائمة، وعليه فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من الجهات الممولة سيكون له أثر سلبي على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية. لمزيد من المعلومات عن الأنشطة التمويلية للشركة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية "١٢-١٣" "التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية" من الفقرة الفرعية رقم (١٢-٦) "قائمة التدفق النقدي" من القسم (٦) "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة" من هذه النشرة.

## ٢٨-١-٢ مخاطر السيولة

تواجه الشركة وشركاتها التابعة مخاطر السيولة عندما تعجز عن توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتزاماتها المالية الناشئة عن الأنشطة التشغيلية ومطلوباتها في الوقت المحدد. ولا تضمن الشركة عدم وقوع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر على الأداء التشغيلي للشركة وعلى وضعها المالي، وقد بلغت نسبة السيولة المتداولة للشركة ٠,٧٨ مرة، و٠,٨٢ مرة، و٠,٢١ مرة، و٠,٢٢ مرة كما في ٣١/١٢/٢٠٢٠م و٣١/١٢/٢٠٢١م و٣١/١٢/٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي، وذلك بقسمة إجمالي الأصول المتداولة إلى إجمالي المطلوبات المتداولة أي أن الشركة غير مهيأة لتغطية التزاماتها ونفقاتها التشغيلية القصيرة الأجل، وقد قامت الشركة بتكوين مخصص زكاة بقيمة (٨٨) مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠١٩م ووصل مخصص الزكاة إلى (١٠٢,٥) مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالإضافة إلى تصنيف القروض طويلة الأجل كالتزام قصير الأجل على الشركة نظراً لعدم التزامها بشروط اتفاقيات التمويل (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي "٢٦-١-٢ مخاطر التسهيلات الائتمانية") من هذا القسم. وقد تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة موجوداتها بمبلغ (٢٤٣,٩) مليون ريال سعودي بنهاية ٣١ مارس ٢٠٢٣م. إن تجاوز الالتزامات المتداولة الأصول المتداولة للشركة يؤثر سلباً على رأس المال العامل وقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل وبالتالي تؤثر على أعمال الشركة ووضعها المالي

## ٢٩-١-٢ مخاطر العقود مع الغير

يوجد لدى شركة أنعام الدولية الغذائية بعض عقود إيجار بصفقتها "مؤجر"، حيث أنها تملك وتدير عقارات وتلاجات لمجهزة لتخزين المواد الغذائية المجمدة بمدينة جدة، لمزيد من المعلومات، راجع الفقرة الفرعية "٣-١٩-١٠" "عقود إيجار العقارات" من القسم "١٠" المعلومات القانونية، حيث تقوم الشركة بموجبها بتأجير عدد من المستودعات وتلاجات التخزين المواد الغذائية التي تملكها وكذلك العقود الإيجارية للمكاتب والوحدات السكنية، والعقود الأخرى المتعلقة بالهيئات الحكومية.

وتجدر الإشارة إلى قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لآثاره الإدارية والقضائية وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (وزارة الإسكان سابقاً) في تاريخ ١٧/٥/١٤٣٩هـ وقد صدر تعميم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد تاريخ ٤/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١/١٠/٢٠١٩م).

وقد أبرمت الشركة عدة عقود إيجار وذلك لتأجير المستودعات والتلاجات التي تملكها وذلك بعد تاريخ ٤/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١/١٠/٢٠١٩م)، ولم تلتزم الشركة بتوثيق تلك العقود إلكترونياً، يجب على الشركة أن تقوم بتحديث عقود الإيجار وتسجيلها وفق النموذج الإلكتروني في منصة (إيجار) وأن تُسجل في الشبكة الإلكترونية وذلك حماية لحقوقها وحقوق المستأجر. كما تجدر الإشارة إلى أنه في حال نشوء أي نزاع أو دعوى عن عقود الإيجار تلك فإنها لا تنظر من قبل المحاكم في المملكة العربية السعودية.

وتعتمد الشركة على استعداد وقدرة هذه الأطراف على الوفاء بالتزاماتها بموجب شروط وأحكام الاتفاقيات المذكورة. ولا يمكن إعطاء أي ضمانات أو تأكيد بأن هذه الأطراف ستكون على مستوى التطلعات، الأمر الذي سيؤثر سلباً على مركز الشركة المالي ونتائج أعمالها في حالة عدم قدرة هذه الأطراف على الوفاء بالتزاماتها.

## ٣٠-١-٢ مخاطر الائتمان والتحصيل

تواجه الشركة وشركاتها التابعة مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان عند فشل أطراف أخرى بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة. وفي حالة عدم الوفاء بالالتزام من قبل تلك الأطراف، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها. بالإضافة إلى أن عدم التزام تلك الأطراف قد يكون نتيجة لعدم قدرة الشركة على تحصيل مستحقاتها لدى الغير، الأمر الذي يؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي، ويوضح الجدول التالي رصيد الذمم المدينة ونسبتها من المبيعات خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م

الجدول رقم (١٣): رصيد الذمم المدينة ونسبتها من المبيعات خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م

البيان	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م
رصيد الذمم المدينة	١,٩٥٧,٨٣٧	١,٣١٧,٠٠٦	٩,١١٩,٣١٢
إجمالي الإيرادات	٨,١٩٢,٧٨٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٣٠,٣١٨,١٩٣
نسبة الذمم المدينة إلى الإيرادات	٪٢٣,٩	٪١٧,٠	٪٣٠,١

وتتبع الشركة المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية للتقارير المالية والخاص بتسجيل خسائر الائتمان، ويتم استخدام نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة من قبل الشركات لحساب رسوم انخفاض القيمة على الذمم المدينة. إلا أن الشركة قد قامت بحساب معدل التخلف عن السداد للأربعاء الثلاثة السابقة لتاريخ الاحتساب كأساس لاحتساب الخسائر المتوقعة، وكان من المفترض أن تعتمد الشركة على مدة سنتين إلى ثلاث سنوات على الأقل وبالتالي فإن معدلات التخلف عن السداد لا تعطي تمثيلاً دقيقاً، بالإضافة لذلك لم يظهر نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة احتساب خسائر الائتمان المتوقعة للذمم المدينة للفترة من صفر وحتى ٣٠ يوماً ضمن فترات التقادم، وهذا يؤثر على دقة الخسائر الائتمانية المتوقعة المحتملة.

وجدير بالذكر أن الشركة لم تسجل خسائر ائتمانية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، حيث أن جدول احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة نتج عنه فرق بالتخفيض بقيمة ٢٠ ألف ريال فقط خلال الثلاثة أشهر مما اعتبرته الشركة غير جوهري.

ويوضح الجدول التالي رصيد الذمم المدينة ومعدل دوران الذمم المدينة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م.

الجدول رقم (١٤): رصيد الذمم المدينة ومعدل دوران الذمم المدينة لعام ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م

البيان	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م
رصيد الذمم المدينة	١,٩٥٧,٨٣٧	١,٣١٧,٠٠٦	٩,١١٩,٣١٢
معدل دوران الذمم المدينة "مرة"	٤,١٨	٥,٨٨	٣,٣٢
معدل دوران الذمم المدينة "يوم"	٨٧	٦٢	١١٠

وكما يتضح من الجدول أعلاه بلغ متوسط أيام التحصيل للمبيعات عدد ٨٧ يوم، و٦٢ يوم، و١١٠ يوم خلال السنوات ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، و٢٠٢٢م على التوالي.

ويوضح الجدول التالي أعمال الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (١٥): أعمار الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الشركة	غير مستحق	من ١ يوم إلى ٣٠ يوم	من ٣١ يوم إلى ٦٠ يوم	من ٦١ يوم إلى ٩٠ يوم	من ٩١ يوم إلى ١٢٠ يوم	أكثر من ١٢٠ يوم	الإجمالي	مخصص ديون مشکوك في تحصيلها	صافي قيمة الذمم المدينة التجارية
شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٠,٠٠	٤١٥,٨٢٧,٠٠٠	١٦٨,٨٤٨,٠٠٠	١٩٨,٧٣١,٥٠٠	١٣٣,٠٧٨,٠٠٠	٠,٠٠	٩١٦,٤٨٤,٥٠٠	(٢٤٠,١١٩,٧٣٣)	٦٧٦,٣٦٤,٧٧٧
شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٣٥١,٩٩٩,٣٢	٣٥٦,٣٥٩,٩٠٠	٣٧٢,١١٠,٢٩٠	٦,٧٠٥,١٨٠	٥٩٧,٤٨٠,٨٢	٠,٠٠	١,٦٨٣,٧٥٥,٥١٠	(٣٩,٨٣٣,٠٠١)	١,٦٤٣,٩٢٢,٥٠٩
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل	٢,٩٦٩,٧٦١,٥٠٠	١٩٧,٦٦٦,١٥٠	٦٤٢,٣٣٧,٩٧٠	١,٦٠٢,٢٣٦,٣١٠	١,٦٣٣,٦٨٧,٧٨٠	٠,٠٠	٦,١٧٢,٩٠٤,٧١٠	(١٣٠,٦٣٣,٠٠٠)	٦,٠٤٢,٢٧١,٧١٠
شركة أرو للصناعة	١,٠٥٣,٠١٨,٢٣٣	١٩٠,٤٤٨,٧١٠	٣٠٩,١٨٣,٦٧٠	١٩٣,٥٢٣,١٥٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١,٧٤٦,١٧٣,٧٦٠	(١٤٧,٥٣٨,٠٠٠)	١,٥٩٨,٦٣٥,٧٦٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٣,٥١٠,٩٤٠,٥٠٠</b>	<b>١,١٦٠,٣٠١,٧٦٠</b>	<b>١,٤٩٢,٤٧٧,٩٣٠</b>	<b>٢,٠٠١,١٩٦,١٤٠</b>	<b>٢,٣٦٤,٢٤٦,٦٠٠</b>	<b>٠,٠٠</b>	<b>١٠,٥١٩,٣١٨,٤٨٠</b>	<b>(٥٥٨,١٢٣,٧٤٠)</b>	<b>٩,٩٦١,١٩٤,٧٤٠</b>

أن أي عجز من الأطراف التي تتعامل معها الشركة قد تؤثر على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل وبالتالي سيؤثر سلباً على الشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها.

## ٣١-١-٢ مخاطر التغيرات في المعايير المحاسبية واعتماد معايير جديدة

يتم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والشركة ملتزمة بتطبيق التعديلات والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) أو التغيرات التي تطرأ على هذه المعايير من حين لآخر. وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن يؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي.

وقد قامت الشركة خلال العام ٢٠٢٢م بقياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، بموجب متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٤ "العقارات الاستثمارية" وبناء على ذلك ووفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" تم الإفصاح عن التأثيرات بالقوائم المالية لعام ٢٠٢٢م. ونتج عن أثر التغيير في السياسة المحاسبية إلى زيادة الأرباح المبقاة بقيمة ١٩,٨ مليون ريال سعودي، وقد تم عكس التعديلات المذكورة في السنة المالية ٢٠٢١م.

كما يوجد بعض التعديلات الجديدة التي لم تعتمدها الشركة بعد، كما هو موضح أدناه:

الجدول رقم (١٦): التعديلات الجديدة التي لم تعتمدها الشركة بعد

المعيار الدولي	ملخص	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة الدولي رقم ١	تعديلات - الإفصاح عن السياسات المحاسبية	١ يناير ٢٠٢٣م
معيار المحاسبة الدولي رقم ٨	تعديلات - تعريف التقديرات المحاسبية	١ يناير ٢٠٢٣م
معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢	تعديلات - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحده	١ يناير ٢٠٢٣م
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦	تعديلات - التزامات الإيجار في البيع ورد الإيجار	١ يناير ٢٠٢٤م
معيار المحاسبة الدولي رقم ١	تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة	١ يناير ٢٠٢٤م
معيار المحاسبة الدولي رقم ١	تعديلات - تعهدات الالتزامات غير المتداولة	١ يناير ٢٠٢٤م

ولا يوجد أي تأكيدات عن أي تطورات قد تطرأ على المعايير المحاسبية من حين لآخر وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن يؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي.

## ٣٢-١-٢ مخاطر عدم التزام الشركة ببعض متطلبات معايير المحاسبة الدولية المعتمدة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى التعديلات والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) أو التغيرات التي تطرأ على هذه المعايير من حين لآخر. ويوجد بعض المعايير الدولية للتقارير المالية التي لم تلتزم بها الشركة خلال عرض المعلومات المالية للشركة، والتي كان لبعضها تأثير مباشر على جودة العرض والإفصاح للمعلومات المالية للشركة. ويقصد بجودة التقارير المالية ما تتصف به المعلومات المحاسبية، التي تشمل عليها تلك التقارير، من مصداقية، وما تحققه من منفعة لمستخدميها، مع خلوها من التحريف والتضليل وإعدادها في ضوء مجموعة من المعايير المهنية بما يساعد على تحقيق الهدف من استخدامها. ويقصد بالعرض والإفصاح شمول التقارير المالية على جميع المعلومات اللازمة لإعطاء مستخدم هذه التقارير صورة واضحة وصحيحة عن الشركة.

ولم تلتزم الشركة بالفقرة رقم ١٠ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ والمتعلقة بالهبوط في قيمة الأصول حيث لم تقم الشركة باختبار وجود هبوط في قيمة الشهرة خلال السنوات المالية ٢٠٢١م، وقامت الشركة بإجراء اختبار وجود هبوط في قيمة الشهرة خلال العام المالي ٢٠٢٢م، وقد نتج عن هذا الاختبار خسارة هبوط القيمة في هبوط في قيمة الأصول غير المتداولة والمتمثلة في الشهرة بقيمة ٦,٧ مليون ريال سعودي، وقد تم عكسها بأثر رجعي علي القوائم المالية لعام ٢٠٢١م.

ويوضح الجدول التالي المعايير الدولية للتقارير المالية التي لم تلتزم بها الشركة في عرضها للمعلومات المالية خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، والتي كان لها تأثير مباشر علي جودة العرض والإفصاح للمعلومات المالية للشركة.

الجدول رقم (١٧): المعايير الدولية للتقارير المالية التي لم تلتزم بها الشركة في عرضها للمعلومات المالية خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الرقم	المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS)	الفترة المالية التي لم يطبق بها
١	الفقرة رقم ٩ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ الهبوط في قيمة الأصول: لم تقم الشركة بتقويم ما إذا كان هناك مؤشر على احتمال هبوط في قيمة أصولها	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
٢	الفقرة رقم ١٠ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٦ الهبوط في قيمة الأصول: لم تقم الشركة باختبار وجود هبوط في قيمة الشهرة	السنوات المالية ٢٠٢١م
٣	الفقرة رقم ٧ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية": لم تفصح المجموعة بشكل واضح عن صفقة بيع مزرعة الجوف وعن العوض المستلم وذلك وفقاً لما ورد في الإيضاح رقم ١٤ من القوائم المالية	السنوات المالية ٢٠٢١م
٤	الفقرة رقم ١٣٤ و ١٣٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية": لم تفصح المجموعة عن معلومات نوعية تمكن مستخدمي القوائم المالية من تقويم أهدافها وسياساتها وإجراءاتها لإدارة رأس المال ولم تفصح عن بيانات كمية مختصرة عما تديره على أنه رأس المال	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م
٥	الفقرة رقم ١١ و ١١٤ و ١١٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح المجموعة عن الإيرادات المثبتة من العقود مع العملاء إلى أصناف تصف كيفية تأثير طبيعة ومبلغ وتوقيت الإيراد	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
٦	الفقرة رقم ١١٩ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح الشركة عن سياسة الشركة في توقيت وفاء المنشأة بواجباتها تجاه العملاء وشروط السداد والواجبات المتعلقة بالمرتجعات	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
٧	الفقرة رقم ١٢٠ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح الشركة عن معلومات المبلغ الكلي لسعر المعاملة على واجبات الأداء التي لم يتم الوفاء بها في نهاية فترة التقرير بالإضافة إلى توضيح للوقت الذي تتوقع المنشأة أن تثبت فيه المبلغ المفصح عنه على أنه إيراد	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
٨	الفقرة رقم ١٢٣ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح الشركة عن الاجتهادات المستخدمة والتي تؤثر بشكل جوهري على توقيت وطبيعة الإيراد	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
٩	الفقرة رقم ١٢٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح الشركة عن واجبات الأداء التي تفي بها المنشأة على مدى فترة زمنية	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٠	الفقرة رقم ١٢٦ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١٥ "الإيرادات من عقود العملاء": لم تفصح الشركة عن المعلومات المتعلقة بتحديد سعر المعاملة والمبالغ المخصصة على واجبات الأداء والطرق والافتراضات المستخدمة في تحديد سعر المعاملة	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١١	الفقرة رقم ٢٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات": حيث لم تقم الشركة بالإفصاح عن القيمة العادلة لكل صنف من الأصول المالية والالتزامات المالية	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٢	الفقرة رقم ٣٣ و ٣٤ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات": حيث لم تقدم الشركة إفصاحات نوعية وكمية كافية عن المخاطر الناشئة عن الأدوات المالية بما يتوافق مع الفقرات المشار إليها	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٣	الفقرة رقم ٣٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات": حيث لم توضح الشركة ممارساتها لإدارة المخاطر الائتمانية وكيفية ارتباطها لإثبات وقياس المخاطر الائتمانية المتوقعة	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٤	الفقرة رقم ٣٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات": حيث لم توضح الشركة المدخلات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٥	الفقرة رقم ٣٥ و ٣٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ "الأدوات المالية: الإفصاحات": حيث لم توضح الشركة المدخلات وأساليب التقدير المستخدمة في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م
١٦	الفقرة رقم ٢٥ من معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية" لم تفصح الشركة عن حالات عدم التأكد حول قدرة المنشأة على البقاء كمنشأة مستمرة	السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م

إن عدم التزام الشركة ببعض متطلبات معايير المحاسبة الدولية المعتمدة وكما يظهر أعلاه يؤثر بشكل مباشر علي جودة عرض المعلومات المالية والإفصاح غير الكافي للإيضاحات المرفقة بها. ويقصد بالإفصاح الكافي الحد الأدنى من المعلومات الذي يلزم الإفصاح عنه لتكون القوائم المالية غير مضللة لمستخدمي القوائم المالية. ويجب على الشركة الالتزام التام بمتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى التعديلات والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA) أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من حين لآخر لضمان الإفصاح الكافي لمستخدمي المعلومات المالية سواء كانوا مستخدمين داخليين أو خارجيين. إن عدم التزام الشركة بالإفصاح الكافي قد يكون لها تأثير سلبي مباشر على مستخدمي المعلومات المالية وقراراتهم.

## ٣٣-١-٢ مخاطر التقاضي والدعاوي القانونية

قد تتعرض الشركة وشركاتها التابعة في سياق ممارسة أعمالها لقضايا ودعاوى تتعلق بعملياتها، ولا تضمن الشركة عدم وقوع نزاع بينها وبين أطراف داخلية (كموظفين أو مدراء) أو أطراف خارجية تتعامل معها كالعملاء والموردين والموزعين وسواهم، مما قد يؤدي إلى رفع قضايا (كدعاوى عمالية أو مطالبات مالية أو دعاوى فسخ عقود قائمة لإخلال أحد المتعاقدين بالتزاماته أو تعهداته) لدى الجهات القضائية المختصة. ونتيجة لذلك، قد تكون الشركة عُرضة لمطالبات قضائية من هيئات وإدارات حكومية وتحقيقات، وبطبيعة الحال، لا يمكن للشركة توقُّع نتائج تلك المطالبات في حال حدوثها. كما لا تضمن أن لا يكون لتلك المطالبات تأثير جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها. كما أن الشركة لا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات، كما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه، فإن الشركة ليست طرفاً في أي دعوى قضائية أو مطالبة أو تحكيم أو إجراءات إدارية مجتمعة أو منفردة قائمة أو من المحتمل إقامتها، باستثناء القضية المرفوعة من الشركة بصفة مدعي ضد (شركة كرناف للتمويل) بتاريخ ٢٠٢٢/٩/٣٠م، رقم (٤٢١٤٥٤٦٩٣) والمنظورة أمام المحكمة العامة بالرياض المتعلقة بمطالبة نقل ملكية العقار الواقع في مدينة جدة بمساحة في حدود ١٠ آلاف متر مربع، تم رهنها لشركة كرناف المالية مقابل الحصول على قرض، علماً بأنه قد تم سداد كامل القرض. وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بسداد كامل القرض في موعده إلا أن شركة كرناف لم تقم بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد صدر قرار المحكمة العامه بالرياض بالقضية رقم (٤٢١٤٥٤٦٩٣) بتاريخ ٢٠٢٢/٢/١٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/١٩م) بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد تم الاتفاق مع شركة كرناف للتمويل لدى القاضي في المحكمة على نقل الصك باسم الشركة بعد تحديثه حسب النظام وجاري العمل على تحديث الصك عن طريق أحد المكاتب الهندسية.

## ٣٤-١-٢ المخاطر المرتبطة باستحقاقات الزكاة الشرعية القائمة والمحتملة

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية للفترة ما بين ١٩٩٥م وحتى ٢٠٢١م، على أساس القوائم المالية الموحدة وحصلت على شهادة مقيدة صالحة حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٢م. في ١٧ نوفمبر ٢٠١٩م، قدمت الشركة اعتراضاً على تقييم السنوات سالف الذكر، ولا يزال الاعتراض قيد المراجعة، وتم إصدار تقدير زكوي نهائي للفترة ما بين ٢٠١٢م وحتى ٢٠١٨م، مما أدى إلى مطالبة فرق زكاة إضافية بمبلغ (٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. تم تقديم اعتراض على هذه الربوط إلى الأمانة العامة للجان الضريبية في ١٥ أكتوبر ٢٠٢٠م.

أيضاً الشركة مطالبة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بسداد فروق زكوية بمبلغ (١٠٦,٩٢٧,٦٧٨) ريال سعودي عن الفترة ما بين ١٩٩٥م وحتى ٢٠١١م، عليه، قامت الشركة بتكوين مخصص بمبلغ (٨٨,٥٥٢,٩٠٦) ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، بالإضافة إلى المبلغ المخصص لعام ٢٠١٨م بمبلغ (١٨,٣٧٤,٣٧٢) ريال سعودي، جدير بالذكر أن إجمالي مبلغ المخصص المسجل في القوائم المالية الموحدة (١٠٢,٥١,٦٧٣) ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

كما قامت الشركة بالاستئناف لدى اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية على قرار لجنة الفصل في الأمانة العامة للجان الضريبية، إضافة إلى ذلك قامت الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل بمحافظه جده بإصدار قراراتها عن الربط الزكوي للسنوات من ٢٠١٢م وحتى ٢٠١٨م، حيث قبلت الدعوى للسنوات ٢٠١٢م و٢٠١٣م مع رفض السنوات من ٢٠١٤م حتى ٢٠١٨م، ولم تقم الشركة بالاستئناف على قرارات الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ومنازعات ضريبة الدخل. علماً أنه تم سداد الفروقات الزكوية للفترة ما بين ٢٠١٢-٢٠١٨م بالكامل، وتتوقع الشركة أن يتم البت في الاعتراض المقدم لدى لجنة الاستئناف وصور القرار النهائي خلال العام الحالي ٢٠٢٣م. كما وقد قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن الأعوام من ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٢م، وتم سداد المبالغ الزكوية المستحقة، وحتى تاريخ هذه النشرة لم تتلقى الشركة ربوطات زكوية إضافية من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الأعوام من ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٢م، وبالتالي ونظراً لوضع الشركة والشركات التابعة فيما يتعلق بالربط الزكوي، فإن الشركة والشركات التابعة متخلفة من ناحية التقيد بالتزاماتها تجاه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

وتقوم الشركة والشركات التابعة المملوكة لها بنسبة ٧١٠٪ برفع إقرار زكوي موحد، وتقوم بموجبة شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بدفع الزكاة المستحقة عن الشركة والشركات التابعة لها والمملوكة لها بنسبة ٢٩٪، في حين يجب على الشركات التابعة لها والمملوكة لها بنسبة ٧١٠٪ رفع إقرارات زكوية منفردة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك ولا ينتج عنها أي مطالبات مالية إضافية.

ولم تقم الشركات التابعة المملوكة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة والمملوكة لها بنسبة ٧١٠٪ والتي تشمل ( شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة، شركة أنعام الدولية للاستثمار، الشركة السعودية للتبريد) برفع إقرارات ضريبية منفردة لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وعليه لم تتمكن الشركات التابعة من استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. علماً بأن الشركة وأعمالها قد تكون عرضة للتعتل نتيجة عدم استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وعليه لم تتمكن الشركات التابعة من استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. علماً بأن الشركة وأعمالها قد تكون عرضة للتعتل نتيجة عدم استخراج شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

ومن الجدير بالذكر بأنه لا يمكن للشركة التنبؤ بقرار لجنة الاستئناف لدى الأمانة العامة للجان الضريبية، حيث أنه في حال لم يتم قبول اعتراض الشركة فإنها ستكون عرضة لسداد هذه المبالغ الإضافية، التي من شأن أن تؤثر على أعمال الشركة ومركزها المالي.

وكما بتاريخ نشر هذه النشرة، ولم تقم الشركة بتخصيص مبلغ إضافي عن ما تم تخصيصه سابقاً، مما يشكل خطراً بأن تكون الشركة ملزمة بدفع مبالغ للهيئة العامة للزكاة والدخل تزيد عن ما تم تخصيصه لتلك السنوات، الأمر الذي سيؤثر سلباً على ربحية الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي. ولמיד من المعلومات عن الزكاة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية "١-١٨-٤" الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، من القسم (١٠) "المعلومات القانونية" من هذه النشرة

## ٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالشركات المتوقعة وغير النشطة

لدى الشركة شركتين تابعيتين متوقعين عن العمل (الشركة السعودية للتبريد المحدودة وشركة أنعام الدولية للاستثمار المحدودة) في حين قامت إدارة الشركة بتصفية وشطب شركة أنعام الدولية المالية، وشركة أنعام الدولية الزراعية، وحتى تاريخ هذه النشرة لم تتخذ الشركة أي قرار فيما يتعلق بشطب أو تفعيل الشركات الغير نشطة.

إن استمرار الشركتين التابعيتين المشار إليهم أعلاه يكبد الشركة خسائر سنوية متعلقة بأتعاب المحاسب القانوني، والسجل التجاري وشهادة عضوية الغرف التجارية، وغيرها من الشهادات والتراخيص اللازمة.

كما لم تخصص الشركة حصة المصاريف العامة للشركات المتوقعة بما في ذلك رسوم المراجعة والذكاة والتراخيص الأخرى والمصاريف الدورية غير التشغيلية ذات العلاقة. إن استمرار الشركات الغير نشطة والتي لا تمارس نشاط تشغيلي يمثل عبئاً وتكاليف إضافية على الشركة كونها مملوكة للشركة بنسبة ٧١٠٪، مما سوف يؤثر سلباً على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

## ٣٦-١-٢ مخاطر الحفاظ على الأصول والممتلكات

لدى الشركة أراضي ومباني وآلات وسيارات وأثاث تستخدمها في أنشطتها الاعتيادية، وكما بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تضمنت الممتلكات والآلات وأراض ومباني بقيمة ١٤ مليون ريال سعودي مرهونة لصالح شركة كرناف للتمويل، وعلى الرغم من سداد قيمة القرض المستحق لصالح شركة كرناف إلا أن الشركة وحتى تاريخ هذه النشرة لم تتمكن من نقل ملكية الصك لصالحها، مما استدعى الشركة إلى رفع دعوى قضائية على شركة كرناف للتمويل لتتمكن من نقل ملكية العقار.

كما تشمل العقارات الاستثمارية قيمة أرض بمدينة جدة بمساحة ١٩٧,٥٥٤ متراً مربعاً وبقيمة بلغت ١٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، ليس لديها صك ملكية وغير مسجله باسم الشركة وقد تم الحصول على هذه الأرض من قبل الشركة خلال عملية الإندماج في عام ١٩٩٥م، وعلى الرغم من أن الشركة تضع كامل سيطرتها على العقارات المشار إليها أعلاه إلا أنها لا تملك صك ملكية قانوني لهذه العقارات، مما قد ينتج عنه خسارة هذه العقارات وبالتالي تكبد خسائر رأسمالية إضافية تؤثر سلباً على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي. بالإضافة إلى ذلك يوجد لدى الشركة رهن عقار المكاتب الخاصة الواقع بشارع الأمير سلطان والتي استحوذت عليه الشركة خلال عام ٢٠٢٢م مقابل تمويل من مصرف الإنماء بقيمة ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي، ورهن ممتلكات وآلات ومعدات تبلغ قيمتها ٣١,٢٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لصالح صندوق التنمية الصناعية السعودي.

جدير بالذكر أن الشركة لم تجر اختبار انخفاض في قيمة الأصول الثابتة في العام المالي ٢٠٢٠م و٢٠٢١م باستثناء ما تم تنفيذ بيع مشروع الجوف، حيث نفذت الشركة اختبار انخفاض قيمة الأصول الثابتة في السنة المالية ٢٠٢٢م والتي خلصت إليها الشركة أنه لا يوجد انخفاض مطلوب في كلاً من مصنع سعودي واسط وشركة أرو للصناعة. إلا أن الخسائر التشغيلية التي حققتها الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م و٢٠٢٢م وذلك رغم أن إضافات الأصول الثابتة والاستبعادات التي تمت للأصول تشير إلى وجود خسائر انخفاض لقيمه خلال الأعوام ٢٠٢٠م و٢٠٢١م، والتي كان يستدعى من الشركة إجراء تقييم لانخفاض الأصول الثابتة خلال هذه الفترات، خصوصاً للشركات التابعة التي تحقق خسائر مثل شركة مصنع سعودي واسط. و يجب أن يتم عمل تقييم الأصول الثابتة على الأقل في نهاية كل سنة. إن عدم التزام الشركة بعمل تقييم للأصول الثابتة في نهاية كل سنة مالية يؤدي إلى المبالغة في تقدير الأصول الثابتة في القوائم المالية مما قد يؤثر على دقة البيانات المالية. كما لم تقم الشركة بوضع علامات على الأصول الثابتة لأغراض تتبع الأصول، جدير بالذكر أيضاً أنه لم تقم الشركة بجرد ميداني لأي أصول ثابتة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م، كما لا يوجد لدى الشركة سياسة واضحة لرسملة الأصول الثابتة. إن ضعف السياسات كسياسة الرسملة وعدم الجرد الميداني من شأنه أن يؤدي إلى فقدان الشركة لبعض أصولها، وبالتالي يؤثر سلباً على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

## ٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بوجود إصدارات حقوق أولوية سابق

في تاريخ ١١/١٢/٢٠١٨م قامت الشركة بزيادة رأس المال من ١٠٩ مليون ريال سعودي إلى (١٩٦) مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة (٨٧) مليون ريال سعودي، وفي تاريخ ٣١/١٢/٢٠١٩م قررت الجمعية العامة غير العادية تخفيض رأس مال الشركة إلى (١٥) مليون ريال سعودي وذلك لإطفاء خسائرها المتراكمة التي بلغت (١٨١) مليون، وفي تاريخ ٢٧/١٠/٢٠٢٠م قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأس مال الشركة إلى (١٠٥) مليون ريال سعودي. وفي تاريخ (الموافق ٢٠٢٠/٠٨/٢٠م) صدر قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة (٢١٠) مليون ريال. وأفصحت الشركة في نشرات الإصدار ذات العلاقة أنه سيتم استخدام متحصلات الطرح في دعم عمليات التوسع في نشاط

الشركة، وتم توزيع مبلغ متحصلات الطرح على عدد من البنود التي تعتزم الشركة العمل عليها مثل دعم أنشطة الشركة التوسعية ودعم رأس المال العامل وغيرها من البنود. وقد تم استخدام متحصلات الطرح كما ورد في نشرات الإصدار السابقة باستثناء ما تم ذكره أدناه فيما يتعلق بالاختلاف في استخدام متحصلات الطرح عما ذكر في النشرة السابقة (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة الفقرة "إجمالي المتحصلات التي سبق الحصول عليها في آخر عملية إصدار أسهم حقوق أولوية" من القسم "ملخص الطرح" في الصفحة "د"). إلا أن الاعتماد المستمر على إصدار حقوق الأولوية قد يخلق تخوف لدى المستثمرين مما إذا كان بإمكانهم أن يحصلوا على عائد ونمو مجدي نتيجة الاكتتاب في حقوق الأولوية المصدرة.

وخططت أنعام لاستثمار ٤٥ مليون ريال سعودي في مشاريع قطاع الرعاية الصحية حتى الربع الرابع من عام ٢٠٢٢م واستثمرت أنعام في شركة أرو للصناعة التي تعمل في مجال الرعاية الصحية في عام ٢٠٢٢م وبمبلغ هذا الاستثمار ٦,١ مليون ريال سعودي. قامت الشركة بتوجيه جزء من استخدام متحصلات الطرح بقيمة ٣٨,٩ مليون ريال سعودي والمخصصة لقطاع الرعاية الصحية إلى الاستثمار في أصول عقاريه مدرة للدخل.

وخططت أنعام لاستثمار مبلغ ٦٥ مليوناً في الأنشطة العقارية و ٧٥ مليوناً في الشركات والمشاريع المملوكة للقطاع الخاص في قطاعي المستودعات والتخزين خلال عام ٢٠٢٢م. إلا أن الشركة قد وجهت مبلغ ١٧٨,٩ مليون ريال سعودي إلى القطاع العقاري والمشاريع المملوكة للقطاع الخاص في قطاعي المستودعات والتخزين مجتمعة، محققه بذلك زيادة بقيمة ٣٨,٩ مليوناً في العقارات والكيانات المملوكة للقطاع الخاص في التخزين والمستودعات مجتمعة وذلك بالاستحواذ على مبنى المكاتب الخاصة الواقع بطريق الأمير سلطان بمدينة جدة. وعلى الرغم من إعداد الشركة دراسة جدوى مسبقه للقطاعات المستهدفة، إلا أن الشركة لم تلتزم بالقطاعات المحددة في نشرة الإصدار السابقة والمفصّل عنها.

كما لم تلتزم الشركة بالمادة الثانية والسبعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وذلك بالإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة ٥٪ أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية مقابل ما أفصح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه بذلك، وفي حال عدم التزام الشركة بالنظام والإفصاح عن الاختلاف في استخدام متحصلات الطرح عما ذكر في نشرة الإصدار ذات العلاقة، فإن ذلك يُعرض الشركة للمخالفات. إن أي تغيير في استخدام متحصلات الطرح أو انخفاض في إيرادات الشركة نتيجة الاستخدام الخاطئ لمتحصلات الطرح قد يكبد الشركة خسائر انخفاض في قيمة أسهمها مما ينتج عنه عزوف المستثمرين وبالتالي يقضي على فرص الشركة في التوسع مستقبلاً عن طريق المزيد من إصدار الأسهم، مما سيؤثر سلباً على نتائج عمليات الشركة ووضعها المالي.

### ٣٨-١-٢ مخاطر خطة عمل الشركة والافتراضات المستقبلية

تتعرض مدى صحة افتراضات إعداد المعلومات المالية المستقبلية على جودة المعلومات المالية المقدمة وبالتالي تأثيرها على عرض وإفصاح المعلومات المالية والهدف منها في عكس نتائج حقيقية عن النشاط الاقتصادي، وهو ما يجعل المعلومات المالية مضللة في الاعتماد عليها لاتخاذ القرارات سواء لإدارة التنفيذية للشركة أو للمستثمرين بشكل عام.

وتقوم الشركة بعمل نموذج عمل مستقبلي يعبر عن افتراضات مالية متوقعة بناء على توقعات الإدارة ونظرتها المستقبلية، وتعتمد الإدارة في خطط عملها على توقعات الإيرادات والتدفقات والتدفقات النقدية المتوقعة والتي من شأنها أن تساعد الإدارة في اتخاذ القرارات الاستثمارية.

وتعكس خطة عمل الشركة المستقبلية افتراضات قد يكون مبالغ فيها نظراً لعدم توفر الأدلة الواضحة والملفات الداعمة لمدى تحقق هذه الافتراضات، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى عدم توفر نتائج تاريخيه للشركات المستحوذ عليها مؤخراً كصنع سعودي واسط وشركة أرو للصناعة نظراً لحدثة عملية الاستحواذ.

إن الاستخدام المفرط للافتراضات (غير المستندة إلى الأداء التاريخي) إلى جانب عدم توفر بيانات التحقق من صحة هذه الافتراضات قد يؤثر على قدرة الشركة على الأداء وفقاً للأرقام المتوقعة مما يؤدي بدوره إلى تقليل ثقة المساهمين في الشركة في المستقبل، علاوة على ذلك، يمكن أن تؤدي خطة العمل مع معدلات العائد على الاستثمار المفترضة دون الدراسات الصحية المطلوبة ودراسة العوامل الديموغرافية وتحليل السيناريوهات إلى انحراف كبير عن النتائج المخططة وهدف الشركة على المدى البعيد. الأمر الذي سينعكس بشكل سلبي على خطط الشركة المستقبلية وبالتالي قرارات الإدارة فيما يتعلق بذلك.

### ٣٩-١-٢ المتخاطر المتعلقة بالقصور في التقارير المالية.

إن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة تصدر قوائمها المالية الموحدة مع مجموعته من الشركات التابعة والتي تشمل عدد ٦ شركات، التي تسيطر عليها الشركة بشكل مباشر وغير مباشر. وتشمل هذه الشركات (الشركة السعودية للتبريد، وشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة، وشركة أنعام الدولية الزراعية، وشركة أنعام الدولية للاستثمار، شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، وشركة أرو للصناعة)، وتساعد مدى توفر المعلومات والتقارير المالية الدقيقة على مطابقة البيانات المالية الموحدة وكذلك على مراقبة الأداء المالي لكل شركة بشكل منفصل.

وقد احتوت القوائم المالية للشركة على بعض أخطاء التصنيف متمثلة في المصاريف المحملة على تكلفة المبيعات والمصروفات الإدارية والبيعية في السنوات المالية ٢٠٢١م والسنة المالية ٢٠٢٢م والربع الأول من عام ٢٠٢٣، على سبيل المثال، تم تحميل بعض المصروفات مثل الديون المعدومة والصيانة ورسوم الإعلانات والرسوم المصرفية وما إلى ذلك، إلى تكلفة المبيعات مما يعني أنه تم تحميلها كتكاليف مباشرة مرتبطة بتوليد الإيرادات وفقاً لتقدير الإدارة، وذلك في كلاً من مصنع سعودي واسط لمدة ٦ أشهر من السنة المالية ٢٠٢٢م ومصنع أرو للسنة المالية ٢٠٢٢م بالكامل. ويعود السبب الأساسي لذلك إلى عدم حفظ البيانات المالية للشركتين بالنظام المحاسبي الموحد للمجموعة وذلك لكي تتمكن الشركة من تصنيف موحد لكامل بنود المصاريف على مستوى المجموعة ككل. كما لم تقم الشركة بالاحتفاظ بسجلات المشتريات لفترات الدراسة فيما يتعلق بالمشتريات الرئيسية بـ شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، وشركة أرو للصناعة. كما شملت القوائم المالية على بعض المبالغ المستحقة على الشركة والتي تم تصنيفها كالتزامات قصيرة الأجل رغم مرور وقت كبير على استحقاقها. كالفراغمة المستحقة للجمارك المصنفة ضمن مصاريف مستحقة دائنة أخرى بقيمة ٢,٥٦ مليون ريال سعودي مستحقة منذ السنة المالية ٢٠٢٠م، كما احتفظت الشركة بمبلغ ١٢ مليون ريال سعودي تحت حساب رصيد الحساب "توزيعات الأرباح والمستحقة للمساهمين والمصنفة كمطلوبات متداولة في الميزانية المدققة للسنة المالية ٢٠٢٠م وحتى الربع الأول من السنة المالية ٢٠٢٣م وهي قائمة منذ فترة طويلة.

وتؤدي هذه الأخطاء في المعالجة المحاسبية والقصور في التقارير المالية إلى الصعوبة في قراءة ومقارنة المعلومات المالية مما سيؤثر على جودة اتخاذ القرار المبني على المعلومات المالية من هذه القوائم مما قد يؤثر ذلك سلباً على نتائج أعمال الشركة وأعمالها المستقبلية.

### ٤٠-١-٢ مخاطر تعاملات الأطراف ذات العلاقة

قد تتعرض الشركة في سياق ممارستها لأعمالها إلى وجود تعاملات مع أطراف ذات علاقة يتم عرضها على الجمعية العامة دون إعطاء الحق لأعضاء مجلس الإدارة الذين لهم مصلحة في تلك العقود بالتصويت عليها سواء في الجمعية (إذا كانوا يملكون أسهماً) أو في اجتماع مجلس الإدارة، وإقرار أعضاء مجلس الإدارة بعدم منافسة أعمال الشركة والتعامل مع الأطراف ذات العلاقة بناء على أسس تنافسية. كما أنه في حال قرر أي عضو من أعضاء المجلس الانسحاب من الشركة فقد يتم إيقاف التعاملات مع الشركات ذات العلاقة بتلك العضو أو قد يتم طلب تعديل شروط الاتفاق أو التعامل بشروط لا ترضي الشركة مما سيضطرها لاختيار شركات أخرى لتتعاقد معها وقد لا تحصل على نفس المعاملة منهم، الأمر الذي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة وربحياتها.

وكما بتاريخ نشر نشرة الإصدار هذه، فإنه لا يوجد لدى الشركة وشركاتها التابعة عقود وتعاملات تجارية مع أطراف ذات علاقة طبقاً للائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب قرار مجلس الهيئة رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ الموافق ١٣/٢/٢٠١٧م بناء على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/١/١٤٣٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠١٥م). والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٥٠-٢٢٣-٥-٨ وتاريخ ٢٥/١/١٤٤٤هـ الموافق ١٨/١/٢٠٢٣م، بناء على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٢/١/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/١/٢٠٢٢م)، ويشمل ذلك أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين أو أقاربهم باستثناء المكافآت السنوية لأعضاء المجلس ورواتب كبار الموظفين. ونظراً لأن الشركة تملك حق السيطرة على الشركات التابعة، فلا ينتج عن التعاملات الداخلية بين الشركة وشركاتها التابعة أي مبالغ مستحقة من أو إلى الشركة في قوائمها المالية، ولا يوجد لدى الشركة عقود رسمية للتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة. وسيؤدي ذلك على المدى البعيد إلى صعوبة تتبع الأرصدة المستحقة بين الأطراف وكذلك التأثير على جودة التقارير المالية التحليلية المقدمة للإدارة. ويجب على الشركة أن يكون لديها عقود رسمية واتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة لتنظيم العلاقة مع الشركات التابعة لضمان الحوكمة الرشيدة. جدير بالذكر أن جميع المعاملات للأطراف ذات العلاقة تمثلت في دفع مصاريف بالإنابة، وفيما يلي المعاملات التي تمت بين الأطراف ذات العلاقة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (١٨): المعاملات التي تمت بين الأطراف ذات العلاقة خلال السنوات المالية ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الأطراف ذات العلاقة	طبيعة التعاملات	طبيعة المصلحة	٢٠٢٠م (بالريال السعودي)	٢٠٢١م (بالريال السعودي)	٢٠٢٢م (بالريال السعودي)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م. (بالريال السعودي)
أنس الحربي	مصاريف بالإئابة	لا تنطبق	-	-	٥,١٤,٩٨٧	-
محمد إبراهيم حيدري	مصاريف بالإئابة	لا تنطبق	-	٢,٥٧٢,٤٥١	-	-
طارق محمد إبراهيم حيدري	مصاريف بالإئابة	لا تنطبق	-	٩٥٥,٩٠٣	-	-
<b>الإجمالي</b>			<b>-</b>	<b>٣,٥٢٨,٣٥٤</b>	<b>٥,١٤,٩٨٧</b>	<b>-</b>

وقد نصت الفقرة الأولى من المادة السابعة والعشرون من نظام الشركات على أنه لا يجوز لمدير الشركة، ولا لعضو مجلس إدارتها، أن تكون له أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الشركاء أو الجمعية العامة أو المساهمين أو من يفوضونه. كما نصت الفقرة الأولى من المادة الواحد والسبعون من نظام الشركات أنه مع مراعاة حكم المادة السابعة والعشرون من نظام الشركات يجب على عضو مجلس الإدارة فور علمه بأي مصلحة له سواء مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تكون لحساب الشركة، أن يبلغ المجلس بذلك ويثبت هذا الإبلاغ في محضر اجتماع المجلس عند اجتماعه. ولا يجوز لهذا العضو الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في المجلس والجمعيات العامة. ويبلغ المجلس الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويرفق بالإبلاغ تقرير خاص من مراجع حسابات الشركة يعد وفق معايير المراجعة المعتمدة في المملكة. بالإضافة إلى نص الفقرة الثانية من المادة الحادية والسبعون أنه إذا تخلف عضو مجلس الإدارة الإفصاح عن مصلحته المشار إليها في الفقرة الأولى المشار لها أعلاه، جاز للشركة أو لكل ذي مصلحة المطالبة أمام الجهة القضائية المختصة بإبطال العقد أو إلزام العضو بأداء أي ربح أو منفعة تحققت له من ذلك. وقد نصت الفقرة الثالثة من المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات أنه تقع المسؤولية عن الأضرار الناتجة عن هذه الأعمال والعقود المشار إليها في الفقرة الأولى أعلاه، على العضو صاحب المصلحة من العمل أو العقد، وعلى أعضاء مجلس الإدارة عند تقصيرهم أو إهمالهم في أداء التزاماتهم بالمخالفة لأحكام تلك الفقرة أو إذا ثبت أن تلك الأعمال والعقود غير عادلة أو تنطوي على تعارض في المصالح وتلحق الضرر بالمساهمين. علاوة على ذلك، نصت الفقرة الأولى من المادة السابعة والثمانون من لائحة حوكمة الشركات على أنه يجب أن يتضمن تقرير مجلس الإدارة عرضاً لعملياته خلال السنة المالية الأخيرة، وجميع العوامل المؤثرة في أعمال الشركة، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة ما طبق من أحكام من لائحة حوكمة الشركات وما لم يطبق منها وأسباب ذلك. ولم تشمل المعاملات المشار إليها أعلاه على أي تعاملات تجارية حيث أنها عبارة عن تمويل إضافي بدون فوائد من الشركاء لكل من شركة مصنع سعودي واسط وشركة أرو للصناعة، ولا يترتب عليه أي التزامات أخرى. جدير بالذكر أن المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة المشار إليها أعلاه لم يحدث عليها أي تغيير حتى تاريخ هذه النشرة، وتبلغ المبالغ المستحقة كما في نهاية فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م ما يلي:

الجدول رقم (١٩): المبالغ المستحقة كما في نهاية فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م

الأطراف ذات العلاقة	الرصيد المستحق كما في ٣٠/٩/٢٠٢٣م. (بالريال السعودي)
أنس الحربي	٥,١٤,٩٨٧
محمد إبراهيم حيدري	٢,٥٧٢,٤٥١
طارق محمد إبراهيم حيدري	٩٥٥,٩٠٣
<b>الإجمالي</b>	<b>٨,٦٣٣,٣٤١</b>

علاوة على ذلك، ليس لدى الشركة أيضاً أي قائمة معتمدة لتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً لما تتطلبه المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. وعلى الرغم من أن عدم الالتزام بالمعايير فيما يتعلق بإعداد قائمة معتمدة لتحديد الأطراف ذات العلاقة لا يعد خطأ جوهرياً يستدعي التحفظ أو لفت الانتباه، إلا أن عدم وجود آلية واضحة للتعامل مع الأطراف ذات العلاقة وآلية واضحة لتحديد هذه الأطراف، يجعل المعلومات المالية لكل طرف على حدى مضللة في اتخاذ القرار، وكذلك لا يضع أساس واضح للتعاملات طويلة الأجل. الأمر الذي سينعكس سلباً على الأداء التشغيلي للشركة.

## ١-٢-٤ مخاطر تقلبات أسعار المواد الأساسية للشركات الشقيقة.

إن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة تسيطر على ٦ شركات بشكل مباشر وغير مباشر. وتشمل هذه الشركات (الشركة السعودية للتبريد، وشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة، وشركة أنعام الدولية الزراعية، وشركة أنعام الدولية للاستثمار، شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، وشركة أرو للصناعة). ونظراً لطبيعة عمل شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة والذي يعمل في تصنيع المنتجات الترفيهية ولعب الأطفال، وكذلك شركة أرو للصناعة والتي تعمل في تصنيع المستلزمات الطبية ذات الاستخدام الواحد، فإن أي تغيير في أسعار المواد الخام أو أي ارتفاع يحدث في أسعار بعض المنتجات الخام أو أي تغيير يحدث في شروط توفيرها أو تأخير في الإمداد سيؤثر بشكل مباشر وسلباً على نتائج عمليات هذه الشركات. ويوضح الجدول التالي التغيرات في أسعار المواد الخام الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م لكلاً من شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة وشركة أرو للصناعة.

الجدول رقم (٢٠): التغيرات في أسعار المواد الخام الرئيسية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

المواد الخام	وحدة القياس	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م
<b>شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة</b>					
حبل فولاذي لمراجيح الألعاب	متر	٥	٥	٥	٥
ماسورة ستيل بوضه ١,٥م*٦م	متر	٢٣,٥	٢٣,٩٦	٢٣,٩٦	٢٣,٩٦
صاح استيل ١,٢٢متر*٢,٤٤متر*٥م	وحدة	٣٤٨,٩٠	٣٤٩,٥٥	٣٤٩,٥٥	٣٤٩,٥٥
بولي إيثيلين منخفض الكثافة	كيلو جرام	٤,٧٠	٤,٧٠	٤,٧٠	٤,٧٠
ملونات بلاستيك ماستر باتش-أحمر	كيلو جرام	١٣,٥	١٣,٥	١٣,٥	١٣,٥
مادة اليريزن	كيلو جرام	٦	٦	٦	٦
خشب ميرانتني	وحدة	٣١٠	٣١٠	٣١٠	٣١٠

المواد الخام	وحدة القياس	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م
<b>شركة أرو للصناعة</b>				
مناديل غير منسوجة	كيلو جرام	٨,٧٥	٨,٥٠	٧,٤٥
كحول ايزوبروبيل	كيلو جرام	٨,٥٠	٨,٥٠	٩,٢٠
الكرتون	وحدة	٢,٦٠	٢,٦٩	٢,٧٥

إن ربحية الشركة تتأثر بشكل سلبي مع ارتفاع أسعار المواد الخام وفي حال ما ارتفعت أسعار المواد الخام ولم تنجح الشركة في رفع أسعار منتجاتها أو لم تتمكن من توفير مواد خام ذات جودة عالية بأسعار منخفضة أو لم تستطع من تخفيض التكاليف التشغيلية الأخرى لتغطية العجز الناتج عن زيادة تكاليف الإنتاج. سيؤثر ذلك بشكل سلبي على أعمال الشركة وشركاتها التابعة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٤-١-٢ مخاطر تذبذب أسعار السوق العقاري والمنافسة.

لدى شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة مجموعة من العقارات الاستثمارية والتي بلغت قيمتها ٤٦٦,٩ مليون ريال سعودي، (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي "٣-١-١١" "عقارات استثمارية" من القسم "٦" "المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة). ومنذ تأسيس الشركة وتقوم شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة باستخدام نموذج التكلفة لقياس العقارات الاستثمارية. وخلال العام ٢٠٢٢م قررت الإدارة تغيير سياستها المحاسبية لقياس العقارات الاستثمارية إلى نموذج القيمة العادلة.

ويصعب التنبؤ بقيمة الأصول العقارية بشكل دقيق بسبب الطبيعة الفردية لكل عقار وبسبب الخصائص المحلية والإقليمية للأسواق العقارية التي تخضع للتغيير بمرور الوقت وتتأثر بعوامل متعددة تتضمن طرق التقدير والتنمين، هذا بالإضافة إلى أن تقديرات التقييم العقاري تخضع لشكوك جوهرية نظراً لأنها تبني على الافتراضات التي ربما تكون خاطئة. وعليه في حال انخفض تقييم أصول الشركة العقارية عن القيم المثبتة بالقوائم المالية لأي سبب من الأسباب، أو تبين أن تقييمها الحالي لم يكن دقيقاً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وجوهرياً على قيمة الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أن أداء الشركة عرضة لجميع المخاطر المرتبطة بالاستثمار في القطاع العقاري السعودي، بما في ذلك التغيرات السلبية في الأوضاع الاقتصادية على المستوى الإقليمي أو العالمي وظروف السوق المحلية والوضع المالي لمستأجري العقارات ومشتريها وبائعيها، والزيادة المفرطة في العرض في القطاع التجاري وقلة الطلب والمنافسة، والتغيرات في الإقبال النسبي على أنواع العقارات والمواقع وغير ذلك من الأحداث والظروف الطارئة والعوامل الأخرى الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة، والتي سيكون لها - في حال تحققها - أثر سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدِر

### ١-٢-٢ المخاطر الاقتصادية والسياسية

ما تزال مساهمة قطاع النفط في الناتج المحلي الإجمالي للمملكة كبيرة بالرغم من استمرار سياسة التنوع التي تنتهجها الحكومة. وبالتالي تُحدث التقلبات في أسعار النفط، وخاصة انخفاضاتها الكبيرة، تأثيراً سلبياً مباشراً على اقتصاد المملكة العربية السعودية ونشاطها الاقتصادي. كما تواجه المملكة العربية السعودية التحدي المتمثل في المستويات العالية نسبياً للنمو السكاني والبطالة ووسط الشباب السعودي. وربما تنعكس هذه الظروف وغيرها من المخاطر الخارجة عن سيطرة الشركة انعكاساً سلبياً على الاقتصاد.

ومن شأن أي تدهور في الظروف الاقتصادية أن يولد على الأرجح مزيداً من الضغوطات على الدخل المتاح للعمال في المملكة العربية السعودية، كما سيؤثر سلباً على إيرادات الشركة، حيث إن مستوى إنفاق العمال عرضة للتغيير والانخفاض. كما تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان لن يكون لها تأثير سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وعلاوة على ذلك، يمكن لفرض أي ضرائب ورسوم إضافية في المملكة العربية السعودية أو دول مجلس التعاون الخليجي، أن يؤثر سلباً وجوهرياً على أعمال الشركة وربما مستوى الطلب على خدماتها، مما ينعكس بشدة على أعمالها أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها. كما يمكن لأي تغييرات جوهرية غير متوقعة في البيئة الاقتصادية أو السياسية في المملكة العربية السعودية أو البلدان المجاورة أن تؤثر سلباً وبشدة على أعمال الشركة وأفاقها ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

### ٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة التنافسية

تعمل الشركة في بيئة تنافسية وتواجه منافسة قوية ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق. بالإضافة إلى ذلك، تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة على أدائها المالي، وعلاوة على ذلك، فإن الزيادة في العرض على المنتجات التي تصنعها بالمقارنة مع الطلب عليها سيؤدي إلى الضغط سلباً على أسعارها، وبالتالي التأثير سلباً على أعمال الشركة وتوقعاتها المستقبلية ونتائج عملياتها ووضعها المالي بشكل عام. تعتمد قدرة الشركة التنافسية على تمييز منتجات الشركة عن المنتجات الأخرى المعروضة في السوق، وذلك من خلال توفير منتجات عالية الجودة وبأسعار معقولة. وفي حال قام المنافسون الحاليون أو المحتملون بتقديم منتجات ذات جودة أعلى أو ذات أسعار تنافسية أفضل من تلك التي تقدمها الشركة فلا تضمن الشركة مواكبتها وتكيفها بشكل سريع مع اتجاهات الصناعة المتطورة أو متطلبات السوق المتغيرة مما سيكون له الأثر السلبي على نتائج الشركة المالية وربحيتها.

### ٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بحدوث الكوارث الطبيعية

إن الكوارث الطبيعية الخارجة عن سيطرة الشركة كالفيضانات والزلازل والعواصف وغيرها قد تلحق ضرراً بمرافق الشركة في حال حدوثها، مما يترتب عليه تكبد الشركة لتكاليف باهظة، كما قد يؤثر ذلك على قدرة الشركة على الاستمرار في ممارسة عملياتها التشغيلية وبالتالي يقلص دخلها من تلك العمليات، وعليه في حال حدوث مثل هذه الكوارث وإضرارها بمرافق الشركة فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي.

### ٤-٢-٢ المخاطر المرتبطة بارتفاع أسعار الطاقة والمياه

أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (٩٥) وتاريخ ١٧/٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٥م) برفع أسعار منتجات الطاقة وتعريفه استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برشيد استهلاك الطاقة وتقليل الدعم الحكومي في المملكة. كما أصدرت وزارة الطاقة بياناً في تاريخ ٢٤/٣/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م) حول خطة برنامج التوازن المالي لتصحيح أسعار منتجات الطاقة وذلك ابتداءً من يوم ١٤/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ١/١٠/٢٠١٨م). وتعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة والكهرباء، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر بشكل كبير على ربحية الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٥-٢-٢ مخاطر التغيرات في الأنظمة والقوانين ذات العلاقة

كغيرها من الشركات العاملة في المملكة العربية السعودية، تخضع الشركة لعدد من الأنظمة والقوانين كنظام الشركات، ونظام العمل وأنظمة البلديات والدفاع المدني والأنظمة واللوائح الصادرة عن هيئة السوق المالية وغيرها، والتي قد تتغير أو يتم تحديثها من قبل الجهات المختصة. كذلك، فقد تصدر قوانين وأنظمة جديدة من الجهات الرسمية ذات العلاقة من حين إلى آخر. وعليه فإن أعمال الشركة قد تتأثر بشكل سلبي في حال حدوث أي تغيير جوهري من الأنظمة ذات العلاقة أو استحداث أنظمة إضافية لها تأثير مباشر على أداء وربحية الشركة وتوقعاتها المستقبلية.

## ٦-٢-٢ مخاطر التقارير المطلوبة

يتطلب على الشركة الإعلان على قوائمها المالية الربعية والسنوية وتقرير مجلس الإدارة خلال المدة الزمنية المقررة من قبل هيئة السوق المالية كما يتطلب على الشركة الإفصاح عن أي معلومات جوهري فور وقوعها وقد تخضع الشركة لعقوبات وغرامات في حال عدم استيفائها لمتطلبات هيئة السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية وقواعد الإدراج الصادرة عن السوق المالية السعودية "تداول"، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة

لا تخضع الشركة في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة البالغة ١٥٪ من رسوم الخدمات أو المنتجات التي تقدمها الشركة. ونظراً إلى أن ضريبة القيمة المضافة قد طبقت مؤخراً نوعاً ما، فمن المحتمل أن ترتكب الشركة أخطاء في تنفيذها للمتطلبات التنظيمية، مما قد يؤدي إلى إنزال عقوبات عليها من جانب هيئة الزكاة والضريبة والجمارك طبقاً لنظام ضريبة القيمة المضافة. وفي حال حدث هذا الأمر، فسوف يحمل معه آثاراً سلبية وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وفي حال جرى إدخال تعديلات على الضرائب السارية حالياً أو فرض ضرائب أو رسوم جديدة على الشركات، أو في حال حدوث أي زيادة محتملة في المستقبل في ضريبة القيمة المضافة فقد تقلل من مستوى الطلب على منتجات الشركة أو تؤثر على ربحيتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بإقرار ضريبة القيمة المضافة وتأثيرها على الشركة

قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٠٢ جمادى الأولى عام ١٤٣٨هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والتي بدأ العمل بها ابتداءً من ٠١ يناير ٢٠١٨م. كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى على قطاعات محددة في المملكة، بما في ذلك القطاعات التي تعمل بها الشركة، وكانت تبلغ قيمة الضريبة ٥٪ يتم دفعها من قبل المستهلك، إلا أنه مع تداعيات جائحة كورونا اضطرت الحكومة إلى رفع قيمة الضريبة إلى ١٥٪ بداية من شهر يوليو لعام ٢٠٢٠م، وفي حال ارتفعت نسبة ضريبة القيمة المضافة في المستقبل مرة أخرى، فقد لا تتمكن الشركة من رفع أسعار منتجاتها لتعويض القيمة الكاملة للضريبة وذلك لعدة عوامل واعتبارات منها طبيعة العلاقة التعاقدية مع بعض العملاء أو عوامل المنافسة السائدة في السوق، الأمر الذي سيؤدي إلى تحمل الشركة لقيمة الضريبة المضافة غير المحصلة من العميل، مما سيكون لها أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

## ٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار الفائدة

لدى الشركة والشركات التابعة قروض وتسهيلات ائتمانية مع صندوق التنمية الصناعي وبنك الرياض ومصرف الإنماء، حيث استحوذت الشركة على شركة سعودي واسط خلال عام ٢٠٢١م، حيث كان لدى شركة سعودي واسط قرض من صندوق التنمية الصناعي بقيمة ١٣,٥ مليون ريال سعودي. واستحوذت الشركة على شركة أرو للصناعة خلال عام ٢٠٢٢م حيث كان لدى شركة أرو قرض مع بنك الرياض بقيمة ٧٨٧,٥ ألف ريال سعودي، وقرض آخر من صندوق التنمية الصناعي بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي. وخلال عام ٢٠٢٢م قامت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بالحصول على تمويل من مصرف الإنماء بقيمة ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي وذلك لتمويل الاستحواذ على مبني المكاتب الخاصة بشوارع الأمير سلطان بجدة.

كما وقد تحصل الشركة على تمويلات وتسهيلات إضافية، من أجل دعم عملياتها اليومية وتطوير أعمالها. قد تحدث أمور خارجة عن سيطرة الشركة تؤثر على ترتيبات التمويل الخارجية وعلى تكلفة التمويل بشكل خاص، ومن ضمن تلك الأمور، السياسات الحكومية والسياسات النقدية والضريبة بالإضافة إلى الظروف الاقتصادية والسياسية المحلية والعالمية. مما قد يؤدي إلى تغيير أسعار الفائدة تبعاً لذلك، إن الزيادة في تكلفة التمويل تؤدي إلى ارتفاع تكاليف التمويل وبالتالي انخفاض التدفقات النقدية للشركة، ومن شأن ذلك التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

## ١٠-٢-٢ مخاطر فرص النمو

تعتمد قدرة الشركة في تطوير أعمالها على مستوى المنافسة في السوق، وتوفر الموارد المادية والبشرية، وقدرة فريق إدارتها، والأنظمة القانونية، وغيرها. وليس هنالك ضمان بالمحافظة على مستوى متواصل من النمو، حيث إن الشركة قد تواجه صعوبات في توسعة نشاطها وتنمية حصتها السوقية وزيادة مبيعاتها، وعليه فإنه في حال لم تتمكن الشركة من إدارة نموها بشكل إيجابي فقد تتأثر قدرتها على تطوير نشاطها وزيادة حصتها السوقية أو الحفاظ عليها وزيادة أرباحها وتعزيز العوائد لمساهميها، مما يعني تأثير الوضع المالي للشركة بشكل سلبي.

## ٣-٢ مخاطر الأوراق المالية المطروحة

### ١-٣-٢ المخاطر المرتبطة بالتذبذب المحتمل في سعر الحقوق الأولية

قد يخضع السعر السوقي لحقوق الأولية لتذبذبات كبيرة بسبب تغيير في توجهات السوق فيما يخص أسهم الشركة. وهذه التذبذبات قد تكون كبيرة نظراً لاختلاف نطاق التغيير المسموح به (والتي تتمثل في ١٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق) لأسعار تداول حقوق الأولية بالمقارنة مع التغيير المسموح به للأسهم العادية. ونظراً لأن سعر تداول حقوق الأولية يعتمد على سعر سهم الشركة الحالي، وتصور السوق للسعر المحتمل للأسهم بعد عملية الاكتتاب، فقد تؤثر هذه العوامل بالإضافة إلى ما ذكر في فقرة "مخاطر متعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم" الواردة أدناه، على سعر حقوق الأولية.

### ٢-٣-٢ مخاطر متعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد يتعرض سعر سهم الشركة لدرجة كبيرة من التذبذب وقد لا يكون مستقرًا نتيجة لعدة عوامل تشمل دون حصر ظروف السوق المتعلقة بالأسهم، وأي تغييرات تنظيمية في القطاع، وتدهور نتائج أعمال الشركة، وعدم القدرة على تنفيذ الخطط المستقبلية، ودخول شركات منافسة جديدة والمضاربة على عمليات الشركة. كما ينبغي التنبيه إلى أن السعر السوقي للأسهم الشركة في فترة طرح حقوق الأولية ليس مؤشراً للسعر السوقي لها بعد الطرح، وليس هنالك أي ضمان بأن لا يقل السعر السوقي للأسهم الشركة فور إدراجها في السوق المالية عن سعر شرائها، مما يؤثر سلباً على المستثمرين.

### ٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة بضعف وعي المساهمين بألية تداول وممارستهم لحقوق الأولوية

يشكل تداول حقوق الأولوية سوقاً جديدة للمستثمرين في "تداول". فإن العديد من المستثمرين قد لا يعرفون الكثير عن آلية تداول هذه الحقوق، ما سيؤثر سلباً على استعدادهم للاستثمار فيها وتداولها. وعليه، ستخضع نسبة ملكيتهم في الشركة، ما سيضر أولئك الذين لم يستخدموا حقوقهم في الاكتتاب، خاصة في حال عدم توزيع أي تعويضات عليهم، عندما لا يعرض المستثمرون أسعاراً أعلى للأسهم المتبقية.

### ٤-٣-٢ مخاطر عدم ربحية أو بيع الحقوق الأولوية

ليس هنالك ما يضمن ربحية السهم من خلال التداول به بسعر أعلى. ويضاف إلى ذلك، عدم ضمان التمكّن من بيعه من الأساس، مما ينوه إلى عدم وجود ما يضمن الطلب الكافي في السوق لممارسة حقوق الأولوية أو استلام تعويض من قبل الشركة، علماً أن المستثمر الذي لم يكتتب أو يبيع حقوقه، و أصحاب كسور الأسهم، قد لا يحصلون على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

### ٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عما هي موجودة في هذه النشرة. إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري. حيث أنه في حال اختلاف النتائج المستقبلية وبيانات الأداء اختلافاً جوهرياً عن ما هو مذكور في هذه النشرة فإن ذلك سيؤدي إلى خسارة المساهمين جزء من أو كل استثماراتهم في أسهم الشركة.

### ٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة (غير أسهم حقوق الأولوية المذكورة في هذه النشرة)، وعدم ممارسة المساهمين الحاليين حقوقهم عند إصدار حقوق أولوية جديدة فإن ملكية الأسهم سوف تنخفض بشكل تناسبي إضافة إلى ما يلحقها من حق التصويت وحق الحصول على الأرباح وقد يكون لأي طرح إضافي أثر جوهري على السعر السوقي للأسهم.

### ٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بانخفاض الطلب على أسهم الشركة والحقوق

ليس هناك ما يضمن أنه سيكون هناك طلب كافٍ على حقوق الأولوية خلال فترة التداول وذلك لتمكين حامل حقوق الأولوية (سواء كان مساهماً مقيداً أو مستثمراً جديداً) من بيع حقوق الأولوية وتحقيق ربح منها، أو تمكينه من بيع الحقوق على الإطلاق. كما أنه ليس هناك أي ضمان بأنه سيكون هناك طلب كافٍ على أسهم الشركة من قبل المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي. وفي حال لم تقم المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض للأسهم المتبقية بسعر عالي، قد لا يكون هناك تعويض كافٍ لتوزيعه على أصحاب حقوق الأولوية الذين لم يمارسوا حقهم بالاكتتاب ومستحقي كسور الأسهم. وعلاوة على ذلك، ليس هناك ضمان من وجود طلب كافٍ في السوق على الأسهم التي حصل عليها مكتب إما من خلال ممارسة حقوق الأولوية لهذه الأسهم، أو من خلال الطرح المتبقي أو من خلال السوق المفتوحة.

### ٨-٣-٢ مخاطر انخفاض نسب الملكية

إذا لم يكتتب أصحاب حقوق الأولوية بكامل حقهم في الأسهم الجديدة، سوف تنخفض ملكيتهم وحقوق التصويت التابعة لها. كما أنه ليس هناك أي ضمان في حال رغب حامل حقوق الأولوية المقيد ببيع حقوق الأولوية الخاصة به خلال فترة التداول، بأن يكون العائد الذي يتلقاه كافياً لتعويضه بالكامل عن انخفاض نسبة ملكيته في رأس مال الشركة نتيجة لزيادة رأس مالها.

### ٩-٣-٢ مخاطر عدم ممارسة حقوق الأولوية في الوقت المناسب

تبدأ فترة الاكتتاب بعد ثلاثة (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال في \*\*\*\*/\*\*/م هـ (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م) وستنتهي في \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م). ويجب على مالكي الحقوق والوسطاء الماليين الذين يمثلونهم اتخاذ التدابير المناسبة لاتباع جميع التعليمات اللازمة قبل انقضاء فترة الاكتتاب. إذا لم يتمكن المساهمون المستحقون من ممارسة حقوق الاكتتاب بشكل صحيح بحلول نهاية فترة الاكتتاب، بناءً على ما يملكونه من حقوق الأولوية، فلا يوجد ضمان أن يكون هناك مبلغ تعويض يوزع على المساهمين المستحقين غير المشاركين أو ممن لم يقوموا بإجراءات ممارسة الاكتتاب بشكل صحيح أو لأصحاب كسور الأسهم.

### ١٠-٣-٢ مخاطر توزيع أرباح لحاملي الأسهم

تعتمد أرباح السهم في المستقبل على عدد من العوامل من بينها ربحية الشركة والمحافظة على مركزها المالي الجيد والاحتياجات الرأسمالية واحتياطياتها القابلة للتوزيع والقوة الائتمانية المتوفرة للشركة والأوضاع الاقتصادية العامة. قد تؤدي زيادة رأس مال الشركة إلى انخفاض ربحية السهم في المستقبل على خلفية أن أرباح الشركة سوف توزع على عدد أكبر من الأسهم نتيجة لزيادة رأس مالها.

لا تضمن الشركة بأن أي أرباح على الأسهم سوف توزع فعلياً، كما لا تضمن المبلغ الذي سيوزع في أي سنة معينة. يخضع توزيع الأرباح لقيود وشروط معينة ينص عليها النظام الأساسي للشركة.

### ١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالمضاربة في حقوق الأولوية

تخضع المضاربة في حقوق الأولوية لمخاطر قد تتسبب في خسائر جوهريّة. ويفوق نطاق التذبذب اليومي المسموح به لسعر تداول حقوق الأولوية نطاق التذبذب اليومي المسموح به للسعر السوقي (والذي يمثل في ١٠٪ ارتفاعاً وهبوطاً من سعر الإغلاق لليوم السابق). كما توجد علاقة طردية بين سعر سهم الشركة وقيمة الحق الإرشادية. وعليه ستأثر الحدود السعرية اليومية (أي نطاق التذبذب اليومي) لتداول الحقوق بالحدود السعرية اليومية لتداول الأسهم. وفي حال عدم بيع المضارب للحقوق قبل نهاية فترة التداول، ولم يتم بممارسة هذه الحقوق للاكتتاب في الأسهم الجديدة، قد يتكبّد بعض الخسائر. وبالتالي يجب على المستثمرين مراجعة التفاصيل الكاملة عن آلية إدراج وتداول الحقوق والأسهم الجديدة وطريقة عملها، والإلمام بجميع العوامل المؤثرة فيها، وذلك للتأكد من استناد أي قرار استثماري على وعي وإدراك كاملين.

## ١٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم نشر القوائم والمعلومات المالية وتعليق التداول

طبقاً للمادة الثالثة والستين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يجب على المُصدر إعداد قوائمه المالية الأولية وفحصها وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأن يفصح عنها للجمهور خلال فترة لا تتجاوز ٣٠ يوماً من نهاية الفترة المالية التي تشملها تلك القوائم. كما يجب على المُصدر إعداد قوائمه المالية السنوية ومراجعتها وفقاً لمعايير المحاسبة والمراجعة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وأن يفصح عنها للجمهور خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة أشهر من نهاية الفترة المالية السنوية التي تشملها تلك القوائم. ويجب على المُصدر أن يفصح عن هذه القوائم المالية خلال مدة لا تقل عن ٢١ يوماً تقويمياً قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة السنوية للمُصدر، وطبقاً للمادة السادسة والثلاثين من قواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) بتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/٢٧/٢٠١٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (١-١٨٠-٢٠٢٢م) بتاريخ ٠٣/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٢م). فإنه يجوز للسوق المالية السعودية تعليق تداول الأوراق المالية للمصدر عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية. وفي حال تم تعليق تداول الأوراق المالية للمصدر سوف يؤثر ذلك سلبياً على إكمال عملية الطرح وبالتالي على وضع الشركة المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وقد تعرضت الشركة إلى إيقاف تداول أسهمها وذلك بعد نشر الشركة لقوائمها المالية عن عام ٢٠٢٢م. حيث نشرت مجموعة أنعام الدولية القابضة إعلان نتائجها المالية لعام ٢٠٢٢م على موقع تداول السعودية يوم ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣م)، حيث كان من المفترض أن يتم نشرها بتاريخ ٠٣/٠٣/٢٠٢٣م.

واستناداً إلى صلاحيات السوق المنصوص عليها في قواعد الإدراج وإلى إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة، أعلنت شركة تداول السعودية عن تعليق تداول سهم مجموعة أنعام الدولية القابضة في السوق لجلسة تداول واحدة والتي توافق يوم الأحد ١١/٠٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠٤/٢٠٢٣م)، ثم يستأنف تداول سهم الشركة لمدة عشرين جلسة وفي حالة لم تقم الشركة بالإعلان عن نشر القوائم المالية خلال المدة المشار إليها في الفقرة (٢)، سيتم إعادة تعليق تداول سهم مجموعة أنعام الدولية القابضة.

وقد أعلنت الشركة بتاريخ ١٤/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣م) عن النتائج المالية للسنة المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٢م.

## ٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

### ١-٣ نبذة عن الشركة

شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة هي شركة مساهمة عامة سعودية تأسست بموجب السجل التجاري رقم (٤٣٠٠٣٥٠٧٣) الصادر من مدينة جدة بتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ١٩٨٢/٦/٢٩م) وعنوان مقرها الرئيسي المملكة العربية السعودية - مدينة جدة - حي الروضة - شارع الأمير سلطان، رقم المبنى ٦٧٢٣، الرقم الفرعي ٢٠٤٩، الرمز البريدي ٢٣٤٣١. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلة للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل.

تأسست الشركة في العام ١٤٠١هـ (١٩٨٠م) تحت الاسم التجاري (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي)، وبتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٥/٣/٢٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) على دمج شركة (ناصر محمد الكيرش) في الشركة وبناءً عليه تم تغيير اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح شركة (المواشي الكيرش المتحدة). وبتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/١٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من شركة (المواشي الكيرش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة).

تتلخص الأغراض الرئيسية للشركة وفقاً لنظامها الأساسي في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
- ◀ استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
- ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
- ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- ◀ امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية والصناعة وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها، وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.

في حين تتمثل أنشطة الشركة حسب سجلها التجاري في:

- ◀ إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة.
  - ◀ استثمار أموال الشركات التابعة للشركات القابضة.
  - ◀ امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة.
  - ◀ تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة للشركات القابضة.
- وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

### ٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

في ١٤٠١/١/٢٠هـ (الموافق ١٩٨٠/١١/٢٨م) تأسست شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة كشركة ذات مسؤولية محدودة من ٢٤ مؤسس من رجال المال والأعمال بالمملكة بمدينة الرياض بسجل تجاري رقم ٣٥١٦٨ وبرأس مال مدفوع بلغ (١٠٠) مليون ريال سعودي.

في ١٤٠٣/٣/١٢هـ (الموافق ١٩٨٢/١٢/٢٨م) تم تحويلها إلى شركة مساهمة عامة بموجب قرار وزير التجارة رقم ٨٥٦، برأس مال قدره (٥٠٠) مليون ريال سعودي مقسم إلى (٥) ملايين سهم عادي قيمة كل سهم (١٠٠) ريال منها (٣,٨١٥,٤٦٧) سهم نقدي و(١,١٨٤,٥٣٣) سهم عيني عبارة عن صافي أصول والتزامات الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي (شركة ذات مسؤولية محدودة) في ١٤٠٢/١٠/١١هـ (الموافق ١٩٨٢/٠٨/٠٢م) وفقاً للمركز المالي المعد في ذلك التاريخ. حيث اكتتب المؤسسون في مليوني سهم قيمتها الاسمية (٢٠٠) مليون ريال سعودي منها (١,١٨٤,٥٣٣) سهم عيني قيمتها الاسمية (١١٨,٤٥٣,٣٠٠) ريال سعودي تمثل صافي أصول والتزامات الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ١٤٠٢/١٠/١١هـ (الموافق ١٩٨٢/٠٨/٠٢م). و(٨١٥,٤٦٧) سهم نقدي قيمتها الاسمية (٨١,٥٤٦,٧٠٠) ريال. وقد دفع المساهمون ما نسبته ٥٠% من قيمتها الاسمية قبل انعقاد الجمعية التأسيسية. وقد تم طرح باقي أسهم رأس مال الشركة والبالغة (٣) ملايين سهم للاكتتاب العام وبلغ مجموع الأسهم التي اكتتب فيها الجمهور (٢,٩٩٩,٩٦٦) سهم. دفع المكتتبون ما نسبته ٥٠% من قيمة الأسهم المكتتب بها أي مبلغ (٢٩٩,٩٩٢,٦٠٠) ريال سعودي.

انعقدت الجمعية العمومية غير العادية للشركة في ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٥/٠٣/٢٨م)، وكانت أهم قراراتها ما يلي:

- دمج شركة ناصر محمد الكيرش وشركاه في الشركة.
- زيادة رأس مال الشركة ليصبح (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بعدد أسهم إجمالي بلغ (١٢) مليون سهم وقيمة اسمية قدرها (١٠٠) ريال للسهم.
- تعديل اسم الشركة ليصبح "شركة المواشي الكيرش المتحدة".
- تعديل المركز الرئيسي للشركة ليصبح جدة بدلاً من الرياض.

في ١٤١٥/١١/٠١هـ (الموافق ١٩٩٥/٤/٠١م) وبناءً على قرارات الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٥هـ (الموافق ١٩٩٥/٠٣/٢٧م) تم إصدار (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عيني لصالح (شركة ناصر محمد الكيرش وشركاه) قيمتها الاسمية (٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقابل صافي موجودات (شركة ناصر محمد الكيرش وشركاه) وتم إصدار (١,٠٠٠,٠٧٤) سهم نقدي لصالح (شركة ناصر محمد الكيرش وشركاه) بقيمتها الإسمية البالغة (١٠٠,٠٠٠,٤٠٠) ريال سعودي والتي تنازل عنها لبيعها في سوق الأسهم واستخدام العائد منها لإطفاء الخسائر المتراكمة. وقد قامت الشركة ببيع هذه الأسهم في عام ٢٠٠٣م بمبلغ (٧٦,٢) مليون ريال سعودي لصالح الشركة.

حصلت الشركة على موافقة وزارة التجارة على الدمج بتاريخ ١٤١٥/١٢/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٥/٠٥/٠٢م) وتم تغيير السجل التجاري للشركة ليصبح ٤٣٠٠٣٥٠٧٣

في عام ١٩٩٦م، تم سداد الـ ٥٠% المتبقية من قيمة الأسهم التي اكتتب فيها المؤسسون والبالغ عددها (٨١٥,٤٦٧) سهماً وقيمتها الاسمية (٨١,٥٤٦,٧٠٠) ريال سعودي، كما قام المساهمون بتسديد الـ ٥٠% المتبقية من الأسهم التي اكتتبوا فيها والبالغ عددها (٢,٩٩٩,٩٦٦) سهم وقيمتها (٢٩٩,٩٩٢,٦٠٠) ريال سعودي.

- ◀ قررت الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤١٨/١٠/١٢ (الموافق ١٩٩٨/٠٢/١٠م) تخفيض القيمة الاسمية لأسهم الشركة العادية من (١٠٠) ريال سعودي للسهم إلى ٥٠ ريال سعودي، وبذلك أصبح عدد الأسهم المصرح بها (٢٤) مليون سهم جميعها مصدره ومسند قيمتها الاسمية بالكامل.
- ◀ بناءً على قرار مجلس الوزراء الصادر بتاريخ ١٤٢٧/٠٢/٢٧ (الموافق ٢٠٠٧/٠٣/٢٧م) أصبحت القيمة الاسمية لأسهم الشركات المساهمة (١٠) ريالاً، وبالتالي أصبح عدد أسهم الشركة بعد التجزئة (١٢٠) مليون سهم بدلاً من (٢٤) مليون سهم، وأصبحت القيمة الاسمية للسهم (١٠) ريالاً بدلاً من خمسين ريالاً. وتم تداول أسهم الشركة بعد التجزئة اعتباراً من ١٤٢٧/٠٣/١٧ (الموافق ٢٠٠٧/٠٤/١٦م).
- ◀ في ١٤٢٧/٠٩/٢٦ (الموافق ٢٠٠٦/١٠/١٩م) انسحبت (مجموعة المكيرش) من إدارة الشركة وبدأت دورة مجلس إدارة جديد يرأسه سمو الأمير الدكتور مشعل بن عبدالله بن تركي.
- ◀ في ١٤٢٧/١١/٢٦ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/١٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة من (شركة المواشي المكيرش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة).
- ◀ بتاريخ ١٤٢٧/١٢/٢٨ (الموافق ٢٠٠٧/٠١/١٨م) اتخذت هيئة السوق المالية قراراً بإيقاف تداول أسهم الشركة إلى حين استقرار وضعها المالي، حيث بلغ إجمالي خسائر الشركة المتراكمة عندئذ (١,٠٩١) مليون ريال، وبنسبة بلغت ٩٠,٩٪ من رأس المال.
- ◀ في ١٤٢٨/٠٣/٢٥ (الموافق ٢٠٠٧/٠٤/١٣م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على استمرارية الشركة ودعم نشاطها وإعادة هيكلتها.
- ◀ في ١٤٢٨/٠٩/٦ (الموافق ٢٠٠٧/٠٩/١٨م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة تخفيض رأس مال الشركة من (١,٢٠٠) مليون ريال إلى (١٠٩) مليون ريال بشطب كافة خسائر الشركة المتراكمة ليصبح عدد الأسهم (١٠,٩٠٠,٠٠٠) سهم.
- ◀ في ١٤٢٨/١٢/٢١ (الموافق ٢٠٠٧/١٢/٣١م) أصدر مجلس هيئة السوق المالية قراراً بالسماح بتداول أسهم الشركة خارج نظام التداول المستمر إلى حين تحقيق الشركة أرباحاً من نشاطاتها الرئيسية لعامين ماليين متتاليين.
- ◀ في ١٤٣٠/١١/٠٦ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٢٥م) أصدر مجلس هيئة السوق المالية قراراً بإعادة تداول أسهم الشركة إلى نظام التداول الآلي المستمر ابتداءً من ١٤٣٠/١١/٠٩ (الموافق ٢٠٠٩/١٠/٢٨م) حيث أن الشركة قد أوفت بمتطلبات هيئة السوق المالية بتحقيقها أرباحاً من نشاطها الرئيسي لعامي ٢٠٠٧م و٢٠٠٨م.
- ◀ في ١٤٣٣/١٢/٢٢ (الموافق ٢٠١٢/١١/٠٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأس مال الشركة من (١٠٩) مليون ريال إلى (١٩٦) مليون ريال، وبالتالي زيادة عدد الأسهم من (١٠,٩٠٠,٠٠٠) إلى (١٩,٦٠٠,٠٠٠) سهم.
- ◀ بتاريخ ١٤٣٦/٠٧/١٠ (الموافق ٢٠١٥/٠٤/٢٩م) صدر قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة (١١٠) ملايين ريال زائد مصاريف الإصدار والتي تقدر بحوالي (٧,٦) مليون ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٣٨/٠١/٠٣ (الموافق ٢٠١٦/١٠/٠٤م) أعلنت الشركة على موقع شركة السوق المالية السعودية "تداول" أنه وبعد التشاور مع الجهات الاستشارية للشركة، ونتيجةً لانخفاض أسعار الأسهم في ذلك الوقت، فإن الشركة قررت أن يتم إرجاء تقديم ملف طلب زيادة رأس المال لهيئة السوق المالية لحين استقرار أسعار الأسهم ومن ثم تحديث الملف وتقديمه حسب الإجراءات النظامية المطلوبة.
- ◀ في تاريخ ١٤٤١/٠٥/٠٥ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م) قررت الجمعية العامة غير العادية تخفيض رأس مال الشركة إلى (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم، تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية وذلك لإطفاء خسائرها المتراكمة التي بلغت (١٨١) مليون، وبنسبة بلغت ٩٢,٣٪ من رأس المال.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٢/٠٣/١٠ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢٧م) قررت الجمعية العامة غير العادية لزيادة رأس مال الشركة إلى (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (١٠) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٢/٠٦/٢٦ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/٠٨م) صدر قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة (٢١٠) مليون ريال. وبتاريخ ١٤٤٣/١٠/١٦ (الموافق ٢٠٢٢/٠٥/١٧م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مائة وخمسة مليون (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بعدد واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة زيادة في رأس المال بمقدار (٧٢٠٪).
- ◀ في تاريخ ١٤٤٤/٠٣/٠٨ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٠٤م) صدر قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مائة وسبعة وخمسون مليون وخمسمائة ألف (١٥٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٤/١٠/٢٨ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٨م) صدر قرار مجلس إدارة الشركة بتعديل التوصية بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية ليصبح إجمالي المبلغ المراد الحصول عليه مئتان وستة وثلاثون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٤/٠٩/١٨ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٠٩م) أوصى مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٤/١٢/١٨ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٠٦م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالات للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
- ◀ في تاريخ ١٤٤٥/٠٣/٢٢ (الموافق ٢٠٢٤/٠٣/٢٢م) قررت الجمعية العامة غير العادية بزيادة رأس مال الشركة إلى (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليار ومائة واثنتان مليوناً وخمسمائة ألف (١,١٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي تبلغ القيمة الاسمية لكل منها (٥٠) هللة وجميعها أسهم عادية.

### ٣-٣ الرؤية والرسالة والاستراتيجية

#### رؤية الشركة

"أن تصبح أفضل وأنجح شركة مساهمة تتميز بخبراتها الاستثمارية وقدراتها التنفيذية وإمكانياتها على تعظيم قيمة الشركة".

#### رسالة الشركة

"الاستثمار في قطاعات تتوافر فيها فرص نمو كبيرة وعوائد مجزية عن طريق إدارة فعالة تركز على تحقيق قيمة مضافة للمساهمين والشركاء والموظفين والمجتمع".

## نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تمتتع الشركة بعدد من المزايا التنافسية منها:

- ◀ لديها خبرة كبيرة وتواجد في مناطق المملكة الرئيسية.
- ◀ تمتلك مخازن للتبريد مهيأة وفي بيئة سليمة وصحية.
- ◀ تمتلك كوادر متخصصة بخبرة كبيرة في مجال العمل ولها القدرة على استقطاب الكوادر المؤهلة .
- ◀ تمتلك الشركة قطع أراضي قريبة من ميناء جدة الإسلامي يمكن استغلالها لما يخدم مصالح الشركة

## قيم الشركة

الأخلاقيات والنزاهة: تطور ونمى أعمال الشركة مع الالتزام بالنواحي الأخلاقية وعدم التهاون فيها لعدم التأثير على نزاهة الشركة وسمعتها. ونعمل ضمن رؤية الشركة وأهدافها ونطبق أعلى المستويات المهنية والأخلاقية في تعاملنا مع أصحاب المصلحة ومع بعضنا البعض

- ◀ **الشفافية:** نلتزم بمبدأ الشفافية الكامل في تعاملنا مع أصحاب المصلحة، ونهدف إلى خلق بيئة عمل تتميز بوضوحها ومصداقيتها ونزاهتها.
- ◀ **الالتزام:** نحترم التزاماتنا تجاه أصحاب المصلحة عن طريق بناء وتكوين بيئة عمل مهنية لمنسوبي الشركة تنمو وتزدهر ونقدم القيمة لمساهمي الشركة وبنينا علاقة مريحة مع شركائنا ونفي بمسؤولية الشركة الاجتماعية.
- ◀ **المساءلة:** نتحمل المسؤولية الكاملة لأعمالنا متمسكين بالوفاء بالتزاماتنا وتوقعاتنا ومتطلباتنا ونعترف بأخطائنا وأيضاً نحتفل بنجاحاتنا.
- ◀ **القيادة:** نسعى جاهدين لنكون قدوة للغير في كل ما نقوم به، وهذا يعني أن نكون رائدين في الفرص الاستثمارية والأفكار المبتكرة والخبرة والقدرات التنفيذية وخلق القيمة. نسعى جاهدين للتفوق في كل ما نقوم به، ونركز على تقديم أعلى العوائد بعد احتساب المخاطر وخلق قيمة مضافة تفوق التوقعات.

## استراتيجية الشركة

حددت الشركة الأهداف الاستراتيجية العامة لها خلال السنوات الخمس القادمة وهي تفعيل كيانها كشركة قابضة والتركيز على الاستثمار في القطاع الصناعي، اللوجستي، الطبي، العقاري المراد للدخل، والترفيهي ونشاط إدارة الممتلكات إضافة إلى الاستثمارات المالية ذات العوائد المجزية من أجل تحقيق استقرار مالي ربحي. وتتركز الأهداف المالية على تحقيق نمو مستدام في الإيرادات والدخل وتحسين السيولة وبالتالي توزيع أرباح سنويه للمساهمين. كما تهدف الشركة إلى زيادة القيمة السوقية لها عن طريق الاستثمارات الناجحة والأرباح الجيدة وطرح وإدراج الشركات المستثمر فيها في سوق الأسهم السعودي.

## أهداف الشركة

- ◀ بناء كيان اقتصادي ناجح ومؤثر إيجابيا في القطاعات التي يعمل بها ويتعامل معها .
- ◀ تحقيق مستوى نمو ملائم في العائد الاستثماري لمساهميها مقرونا بنمو متزن في حقوق الملكية .
- ◀ تحسين وتطوير نموذج العمل بما يوائم المتغيرات الخارجية والقدرات الداخلية للشركة .
- ◀ تعزيز الخبرة وتوظيفها في تحقيق النمو الإيجابي في قطاع استثمارات الثروة الحيوانية محليا وإقليميا .
- ◀ إبرام التحالفات الداخلية والخارجية على مستوى القطاعات التي تعمل بها مع منشآت ناجحة محليا وإقليميا ودوليا لنقل التجربة وتبادل الخبرات .
- ◀ إدخال التقنية في كافة المجالات .
- ◀ التكامل مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ وبرامج تحقيقها وبشكل رئيسي فيما يتعلق بتطوير استثمارات الموارد المختلفة والأمن الغذائي وتحسين جودة الحياة .

## ٤-٣ الأنشطة الرئيسية للشركة

تمارس الشركة نشاطها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها. وتقوم الشركة بمزاولة وتنفيذ أغراضها من خلال قطاعات الأعمال التالية:

### ◀ قطاع التخزين

تقدم المجموعة خدمة التخزين للغير للمنتجات المجمدة عن طريق مستودع الشركة الواقع على طريق المحجر بمدينة جدة، والقطاع اللوجستي من القطاعات الواعدة في السوق السعودي وينمو الطلب عليها بصورة كبيرة. وتهدف الشركة خلال خطتها الخمسية القادمة لبناء مستودعين مجمدين بطاقة تخزينية تصل إلى عشرة آلاف طن مكعب وبناء مستودعات جافة على أرضها الواقعة بمنطقة الخمرة في جدة. كما تهدف الشركة إلى توسيع هذا النشاط عن طريق الاستحواذ أو الدمج مع شركات أخرى في نفس المجال.

### ◀ قطاع التأجير العقاري

من إستراتيجيات الشركة الأساسية الاستثمار في العقارات المدرة للدخل بهدف تحقيق دخل ثابت وتحقيق نمو في القيمة السوقية لأصول الشركة. وتطبيقا لهذا التوجه قامت المجموعة بشراء مبنى المكاتب الخاصة بمدينة جدة الواقع على شارع الأمير سلطان شرق مجمع الخطوط السعودية حيث يعتبر من أهم المباني التجارية في المدينة. كما قامت بشراء مبنى إداري وخلفه مبنى سكني على شارع التحلية بمدينة جدة غرب طريق المدينة بهدف إعادة تأهيله وتأجييره .

### ◀ قطاع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية

لدى المجموعة شركة تابعة وهي شركة أرو للصناعة ، بدأت نشاطها في ٢٠١٧م من خلال مصنعها الواقع بالمدينة الصناعية الثالثة بجدة التابع للهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية ، تخصصت الشركة في صناعة المستلزمات والمستلزمات الطبية منخفضة الخطورة و ذات الاستخدام الواحد ، كما تفردت الشركة بتصنيع الكمامات الطبية والجراحية و كانت أحد

خطوط الدفاع الأولى أثناء جائحة كوفيد-19 سنة ٢٠٢٠م ، بالإضافة إلى ذلك ، وضمت الخطة التشغيلية لسنة ٢٠٢٣م إضافة منتجات نوعية لأول مرة داخل المملكة العربية السعودية كالضمانات الطبية واللصقات الطبية بكافة الأحجام والتصنيفات الطبية، كما تتميز الشركة بتصنيع المنتجات التجميلية والصحية كالمحارم الطبية و المناديل المبللة بكافة الأحجام والأنواع ، وتحرص الشركة على تطبيق أعلى معايير الجودة العالمية بالتعاون مع الجهات الرقابية في المملكة لكسب ثقة المستهلك في المنتج المحلي. كما تسعى شركة أرو للصناعة أن تكون محركاً رئيسياً وهاماً في مجال صناعة المستلزمات الطبية والتجميلية في المملكة.

### صناعة معدات الترفيه

تماشياً مع توجهات المملكة وأهدافها الاقتصادية الممتدة في برنامج التحول الوطني ٢٠٢٠م ورؤية المملكة ٢٠٣٠م والتي جاء من ضمن أهدافها الرئيسية تشجيع الاستثمار والإنفاق على السياحة والترفيه داخلياً ودعم المحتوى المحلي والصناعة الوطنية تمتلك شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة نسبة ٥١٪ من شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل في مدينة سدير للصناعة والأعمال بمساحة قدرها ٢٦ ألف متر مربع مهياً بأحدث التقنيات وخطوط الإنتاج ليكون المصنع الخليجي المتكامل الأول الذي ينتج محلياً كافة ألعاب الأطفال (بمختلف تصاميمها وأنواعها وخاماتها) ومعدات الترفيه وملحقاتها من مستلزمات الحدائق العامة والشواطئ والمنتزهات وكذلك أثاث الحدائق وألعاب اللياقة والمدن المائية وذلك بمواصفات تراعي القوة والمتانة والجمال بأفضل مستويات الأمان والسلامة العالمية التي حددتها المواصفات والمقاييس الدولية وأقرتها هيئة المواصفات السعودية مما أهلها للحصول على شهادات متعددة بالجودة مثل الأيزو ٩٠٠١ و ٢٠١٥ ، مطابقة المواصفات السعودية SASO ، شهادة المطابقة TUV وغيرها.

وفي خطة الشركة للتوسع استحوذت شركة أنعام القابضة على ٥١٪ من ملكية الشركة نهاية عام ٢٠٢١م ، الشركة نفذت خلال الفترة القليلة الماضية العديد من المشاريع المهمة واستطاعت كسب ثقة كبار العملاء مثل أرامكو و روشن العقارية وأكثر من ١٥٠ بلدية وأمانة على مستوى المملكة والعديد من مشاريع الإسكان والتطوير العقاري ، الشركة حالياً بصد

### ٥-٣ الشركات التابعة

يوضح الجدول التالي الشركات التابعة ونسبة الملكية لكلاً منها:

الجدول رقم (٢١): الشركات التابعة ونسبة ملكيتها.

الاسم	نسبة الملكية المباشرة	نسبة الملكية غير المباشرة	رأس المال (ريال سعودي)
الشركة السعودية للتبريد المحدودة	٧١٠٪	-	١٩,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة أرو للصناعة	٥٥٪	-	١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٥١٪	-	١٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة أنعام الدولية للاستثمار	٧١٠٪	-	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة أنعام الدولية الغذائية	٥٠٪	٥٠٪	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

### الشركة السعودية للتبريد المحدودة

تأسست الشركة السعودية للتبريد المحدودة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٧٩٧١-٤٠٣٠٠٠٠) بتاريخ ١١/٨/١٣٩٣هـ (الموافق ١٢/٣/١٩٧٣م) وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، يقع مقرها الرئيسي في مدينة جدة في المملكة العربية السعودية تم تأسيسها برأس مال (٦٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وتمت زيادة رأس المال إلى (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. في تاريخ ٢٨/٨/١٩٩٥م، ثم تمت زيادة رأس مال الشركة إلى (٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. وفي تاريخ ١٧/٥/٢٠٠٩م تم تخفيض رأس المال إلى (١٩,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. ويتمثل نشاط الشركة السعودية للتبريد في مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن المواد الغذائية المجمدة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع.

### شركة أرو للصناعة

تأسست شركة أرو للصناعة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٦٨٨١١-٤٠٣٠٠٠٠) بتاريخ ٥/٢٦/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٦/٣/٢٠١٦م) وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة، يقع مقرها الرئيسي في جدة في المملكة العربية السعودية، ويتمثل نشاط الشركة في صناعة الورق الصحي ومناديل التنظيف والمناديل المائدة، وصناعة مناديل المائدة، وصناعة المطهرات والمعقمات الخاصة بالأجهزة والمنتجات الطبية، صناعة المطهرات والمعقمات للاستخدام الغير طبي، صناعة المنظفات الصناعية، صناعة مواد ومستحضرات الغسيل والتنظيف، صناعة المستحضرات الصيدلانية للاستخدام البشري، صناعة الضمانات الجراحية ضمادات الكسور، صناعة القطن الطبي، صناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد، صناعة أجهزة ومعدات التعقيم، صناعة أجهزة ومعدات التعقيم، صناعة الكمامات والأقنعة للحماية من الغازات، والمخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع.

### شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة

تأسست شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٢٢١٨-١١٢٦٠٠٠) بتاريخ ٦/١٠/١٤٣٦هـ (الموافق ٣/٢٤/٢٠١٥م)، وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة، يقع مقرها الرئيسي في محافظة المجمعة (مدينة سدير للصناعة والأعمال)، المملكة العربية السعودية، ويتمثل نشاط الشركة في صناعة معدات ألعاب القوى، وصناعة الدمى وملابس الدمى وألعاب الأدوات الصوتية والموسيقية وتوابعها، صناعة اللعب ذات العجلات المصممة للركوب المصنوعة من اللدائن، صناعة طاوولات التنس، صناعة طاوولات البلياردو، صناعة نماذج مصغرة للتسليية يشمل (القطارات الصغيرة، ومكعبات البناء)، صناعة لعب تركيب الألغاز من جميع الأنواع، صناعة أوراق اللعب، صناعة الألعاب ذات الرقعة وما شبهها يشمل (لعب الشطرنج)، صناعة مظلات (شمس - مطر) للاستخدام الشخصي، رعاية وصيانة المنتزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام.

### شركة أنعام الدولية الغذائية

تأسست شركة أنعام الدولية الغذائية بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٦٦٨٩-٤٠٣٠٠٠٠) بتاريخ ١/٢٤/١٤٢٨هـ (الموافق ١٢/٢/٢٠٠٧م)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، يقع مقرها الرئيسي في جدة في المملكة العربية السعودية، ونشاطها البيع بالتجزئة للدواجن المذبوحة، البيع بالتجزئة للحوم والدواجن المجمدة، مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن المواد الغذائية المجمدة.

### شركة أنعام الدولية للاستثمار

تأسست شركة أنعام الدولية للاستثمار بموجب شهادة السجل التجاري رقم (١٦٥٧٣٥-٤٠٣٠٠٠٠) بتاريخ ١١/٢٩/١٤٢٧هـ (الموافق ١٢/٢/٢٠٠٦م)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، يقع مقرها الرئيسي في جدة في المملكة العربية السعودية، ويتمثل نشاطها في شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة

### ٦-٣ الموظفون والسعودة

وفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة التوظيف كما في تاريخ هذه النشرة (٤٥) ومصنفة ضمن النطاق الأخضر المتوسط صغيرة الفئة (ب) لبرنامج نطاقات. ويوضح الجدول التالي أعداد موظفي الشركة لأخر ثلاث سنوات (٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م)، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٢٢): أعداد موظفي الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م		٢٠٢٢م		٢٠٢١م		٢٠٢٠م		البيان
النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	
٪٤٣,٨٦	١١	٪١٨,٢٣	٩	٪١٨,٢٣	٩	٪١٧,٥٦	١٣	السعوديون
٪٥٦,١٤	١٦	٪٨١,٧٧	١٥	٪٨١,٧٧	١٥	٪٨٢,٤٣	٦١	غير السعوديين
٪١٠٠	٢٧	٪١٠٠	٢٤	٪١٠٠	٢٤	٪١٠٠	٧٤	المجموع

المصدر: مجموعة الأتعام القابضة

### ٧-٣ انقطاع الأعمال

لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ(١٢) شهراً الأخيرة.

## ٤- الهيكل التنظيمي للشركة

### ١-٤ الهيكل التنظيمي

يوضح الشكل التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الرسم التوضيحي رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م.



## ٢-٤ مجلس الإدارة

ويوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة:

الجدول رقم (٢٣): أعضاء مجلس الإدارة

الإجمالي	الأسهام المملوكة *				التمثيل / اسم الممثل	تاريخ العضوية ***	صفة العضوية	العمر	الجنسية	المنصب	الاسم
	غير مباشرة **	مباشرة		إجمالي							
	نسبة	عدد	نسبة	عدد							
٤٥,٥٤٠	-	-	٪٠,٦٤٣٧١٤	٤٥,٥٤٠	--	٢٠٢١/١١/٢٨	غير تنفيذي / مستقل	٧٠	سعودي	رئيس مجلس الإدارة	أ/ محمد عبد الرحمن صالح عطار
٢١,٥٢٠	-	-	٪٠,٣٤١٥٩	٢١,٥٢٠	--	٢٠٢١/١١/٢٨	تنفيذي / غير مستقل	٦٥	سعودي	نائب الرئيس - العضو المنتدب	م/ حسان سعد فرحان اليماني
٩٦,١٨٠	-	-	٪٠,١٥٢٦٦٧	٩٦,١٨٠	--	٢٠٢١/١١/٢٨	غير تنفيذي / غير مستقل	٦٧	سعودي	عضو مجلس الإدارة	د. وليد جميل قطان
٢,٠٠٠	-	-	٪٠,٠٣١٧٥	٢,٠٠٠	--	٢٠٢١/١١/٢٨	غير تنفيذي / غير مستقل	٥٠	سعودي	عضو	رائد محمد عبدالله كاتي
٢٦٠	-	-	٪٠,٠٠٤١٣	٢٦٠	--	٢٠٢١/١١/٢٨	غير تنفيذي / مستقل	٦٠	سعودي	عضو	خالد بن وهيب محمد مقلد
٥٢٥,٥٠٠	-	-	٪٠,٨٣٤١٢٨	٥٢٥,٥٠٠							<b>الإجمالي</b>

المصدر: الشركة

\* تعني الأسهم المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة بشكل مباشر أو غير مباشر في الشركة من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة أو الأسهم المملوكة من قبل أقرباء أعضاء مجلس الإدارة سواء بشكل مباشر أو من خلال ملكيتهم في شركات تملك أسهم في الشركة.

\*\* ليس لأعضاء مجلس الإدارة ملكية غير مباشرة بالشركة.

\*\*\* وافقت الجمعية العامة العادية للشركة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٧/٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٢م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة المذكورة أسماؤهم أعلاه لعضوية مجلس الإدارة التي تبدأ من تاريخ ٢٠٢١/١١/٢٨م ولمدة ثلاث سنوات ميلادية حتى تاريخ ٢٠٢٤/١١/٢٧م

## ٣-٤ لجان الشركة

فيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين لكل لجنة:

### ١-٣-٤ لجنة المراجعة

وفق المادة التاسعة والثلاثون (٣٩) من النظام الأساسي للشركة، فإن لجنة المراجعة يجب أن تتكون من ثلاثة (٣) أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين، ويبلغ عدد أعضاء اللجنة الحاليين ثلاثة (٣) أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٧/٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٢م) وتنتهي بنهاية دورة المجلس الحالية في ٢٥/٥/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/٢٧م) وتتكون من الأعضاء التالية أسماؤهم:

الجدول رقم (٢٤): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
أحمد طارق عبدالرحمن مراد	رئيس اللجنة
رائد محمد عبدالله كاتي	عضو
خالد بن وهيب محمد مقلد	عضو

### مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

#### أولاً: التقارير المالية

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة والإعلانات المتعلقة بها وعرضها على مجلس الإدارة.
- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - بشأن عدالة ووضوح القوائم المالية للشركة وتضمينها المعلومات التي تتيح للمساهمين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو مستجدة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهام أو مسؤوليات الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.
- التأكد من إعداد القوائم المالية وفقاً للمبادئ المحاسبية المتعارف عليها بالمملكة.

## ثانياً: نظام الرقابة الداخلية

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- النظر في مدى كفاءة تقدير الشركة للمخاطر الجوهرية التي قد تتعرض لها والخطوات التي اتخذتها الشركة لمراقبة ومواجهة هذه المخاطر.
- دراسة خطة المراجعة السنوية لإدارة المراجعة الداخلية واعتمادها.
- متابعة تنفيذ إدارة المراجعة الداخلية للمهام المنوطة بها ومدى قيام إدارة المراجعة الداخلية لأعمالها وفقاً للخطة السنوية المعتمدة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجعة الداخلية في الشركة للتحقق من توفر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين رئيس المراجعة الداخلية واقتراح مكافآته.
- إعداد تقرير عن رأي لجنة المراجعة في شأن مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة، وعمما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بعشرة أيام على الأقل؛ لتزويد كل من يرغب من المساهمين بنسخة منه. ويتم استعراض التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

## ثالثاً: مراجع الحسابات

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجع الحسابات وعزله وتحديد أعنابه وتقييم أدائه، بعد التحقق من استقلاليته ومراجعة نطاق أعماله وشروط التعاقد معه.
- التحقق من استقلالية مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع الحسابات وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنيةً أو إداريةً تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرئياتها حيال ذلك.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.
- مناقشة ملاحظات مراجع الحسابات بشكل دوري والعمل على التأكد من معالجتها مع إدارة الشركة، والرفع لمجلس الإدارة إذا لزم الأمر.

## رابعاً: ضمان الالتزام

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة للإجراءات اللازمة بشأنها.
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة، وتقديم مرئياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- رفع المسائل التي ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها ورفع تقاريرها لمجلس الإدارة.

## ٢-٣-٤ لجنة الترشيحات والمكافآت

تتشكل لجنة المكافآت والترشيحات من ثلاثة (٣) أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات من قبل مجلس الإدارة بموجب القرار الصادر بتاريخ ١٧ / ٤ / ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٢ / ١١ / ٢٠٢١م) وتبدأ دورة لجنة المكافآت والترشيحات مع بداية دور المجلس بتاريخ ٢٣ / ٤ / ١٤٤٣ هـ (الموافق ٢٨ / ١١ / ٢٠٢١م)، وتنتهي بنهاية دورة المجلس الحالية في ٢٥ / ٥ / ١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٧ / ١١ / ٢٠٢٤م)، وتتكون من الأعضاء التالية أسماؤهم :

الجدول رقم (٢٥): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	المنصب
خالد بن وهيب محمد مقلد	رئيس اللجنة
محمد عبدالرحمن عطار	عضو
وليد جميل محمد علي قطان	عضو

المصدر: الشركة

## مهام ومسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت

- تطوير سياسات وضوابط الترشيح لعضوية المجلس واللجان بما يتماشى مع النظم والقوانين ذات العلاقة والصادرة من الجهات لإشرافية على أعمال الشركة.
- تطوير ومراجعة وتحديث السياسات المتعلقة بتعويضات ومكافآت أعضاء المجلس واللجان والإدارة التنفيذية والرفع بأي توصيات حيالها إلى مجلس الإدارة تمهيداً لعرضها على الجمعية العامة لاعتمادها.
- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة والسياسة المعمول بها وبيان أي انحرافات جوهرية عن السياسة وأسبابها.
- المراجعة الدورية لسياسات المكافآت وتقييم مدى فاعليتها في تحقيق الأهداف المرجوة منها.
- التوصية لمجلس الإدارة بخصوص مكافآت أعضاء المجلس واللجان وكبار التنفيذيين وفقاً للسياسات المعتمدة.
- مراجعة طلبات الترشيح لعضوية المجلس واللجان والتأكد من توأومها مع السياسات والضوابط ذات العلاقة والرفع بالتوصيات إلى مجلس الإدارة. الإشراف على عملية الترشيح لعضوية مجلس الإدارة واللجان بالتنسيق مع سكرتارية المجلس والجمعية العمومية والجهات التنظيمية ذات العلاقة.

- التقييم الدوري لفعالية هيكل المجلس والإدارة التنفيذية وفق أسس ومعايير تضعها اللجنة والرفع بالتوصيات بشأن التغييرات الممكن إجراؤها إلى مجلس الإدارة.
- المراجعة الدورية للاحتياجات المطلوبة من المهارات والكفاءات لعضوية المجلس واللجان وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة للعضوية بما يشمل الوقت الذي يلزم للعضو تخصيصه لأعمال المجلس واللجان.
- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة واللجان وتقديم التوصيات والمقترحات بخصوص آلية معالجة نقاط الضعف والاستفادة من جوانب القوة.
- تتولى اللجنة تحديد فيما إذا كان للعضو صفة العضو المستقل، أخذة بعين الاعتبار الحد الأدنى للمتطلبات الواجب توافرها لصفة الاستقلالية. وتقوم اللجنة سنوياً بتأكيد استقلالية الأعضاء المستقلين. والتأكد من عدم وجود تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين في الشركة.
- تتولى اللجنة مسؤولية توفير المعلومات والتقارير حول المواضيع الهامة ذات العلاقة بنطاق عملها لأعضاء المجلس عند الطلب.
- وضع الإجراءات الخاصة لمعالجة شعور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة واللجان أو كبار التنفيذيين في الشركة.
- التأكد من وجود سياسة مكافآت وتعويضات لدى الشركة ملائمة وواضحة لاستقطاب والاحتفاظ بالموارد البشرية المؤهلة وأن تكون تلك السياسة مرتبطة بالأداء والأهداف.
- التأكد من وجود خطة للتعاقب الوظيفي لكبار التنفيذيين في الشركة.
- التأكد من أن يفوق عدد المرشحين لعضوية المجلس الذين تُطرح أسمائهم أمام الجمعية العامة للمساهمين عدد المقاعد المتوفرة بحيث يكون لدى الجمعية فرصة للاختيار بين المرشحين.
- التأكد من الإفصاح الملائم عن المكافآت والتعويضات في التقرير السنوي للشركة وفقاً للنظم والقوانين ذات العلاقة.
- دراسة المواضيع المحولة للجنة من المجلس وتقديم التوصيات حيالها.

## ٤-٤ الإدارة التنفيذية

يوضح الجدول التالي تفاصيل أسماء موظفي الإدارة التنفيذية:

الجدول رقم (٢٦): أسماء موظفي الإدارة التنفيذية

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	تاريخ الالتحاق بالشركة	الأسهم المملوكة			
					مباشر		غير مباشر	
					النسبة	العدد	النسبة	العدد
حسان سعد فرحان اليماني	الرئيس التنفيذي - نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	٦٥	٢٠١٠/٠١/٠١	٢١,٥٢٠	-	٣٤١٥٩٪	-
سعيد أحمد صديقي	الرئيس المالي التنفيذي	باكستاني	٥٣	٢٠٢١/٠١/١٧	-	-	-	-
إيمان طاهر حجازي	مدير الموارد البشرية	سعودية	٣٠	٢٠٢١/٠٩/٠١	-	-	-	-
حسن علي هاشم عقيل	مدير تطوير الأعمال	سعودي	٣٦	٢٠٢٢/٠٧/١٧	-	-	-	-
أحمد عثمان أندجاني	مدير الحسابات	سعودي	٣٣	٢٠٢٢/٠٨/١٥	-	-	-	-
مهند محمد ردة الحربي	مدير علاقات المستثمرين	سعودي	٣١	٢٠١٣/٠٨/٢٦	-	-	-	-
أحمد طلعت نصار	المدير المالي	مصري	٤٠	٢٠٢٢/١١/٠١	-	-	-	-

المصدر: الشركة

## تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

تقع مسؤولية اقتراح التعويضات والمكافآت التي يتقاضها أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين على لجنة الترشيحات والمكافآت. ويوضح الجدول التالي قيمة الرواتب والمكافآت والبدلات التي تقاضها أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير المالي ٣ من الموظفين القياديين خلال الثلاثة أعوام الماضية:

الجدول رقم (٢٧): تعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

البيان (آلاف الريالات السعودية)	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م
أعضاء مجلس الإدارة	٧٢	٢,٢٠٣	٩,٧٠٠
كبار التنفيذيين (بمن فيهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي ٣ من الموظفين القياديين)	٦,١٦٧	٣,٩٠٣	٤,٣٧٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٦,٢٣٩</b>	<b>٣,٩٨١</b>	<b>٤,٤٦٠</b>

## ٥- الموظفون

### ١-٥ برامج الأسهم للموظفين القائمة قبل تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة

كما بتاريخ هذه النشرة. لا يوجد لدى الشركة أي برنامج تخصيص أسهم لموظفيها.

### ٢-٥ ترتيبات تشرك الموظفين في رأس المال

كما بتاريخ هذه النشرة. لا يوجد لدى الشركة أي ترتيبات تشرك الموظفين في رأس المال.

## ٦- المعلومات المالية ومناقشة وتحليل الإدارة

### ١-٦ مقدمة

يتضمن القسم التالي المتعلق بمناقشة الإدارة وتحليلها كمراجعة للوضع المالي والأداء التشغيلي (لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة) (أنعام) وشركاتها التابعة. وإن هذا القسم مبني على القوائم المالية الموحدة للشركة عن السنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م و٢٠٢٢م، والقوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة عن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و٣١ مارس ٢٠٢٣م. تمت مراجعة القوائم المالية الموحدة (لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة) وشركاتها التابعة عن السنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، والقوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م من قبل (شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية (RSM)). كما تم مراجعة القوائم المالية الموحدة عن السنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م من قبل شركة الدكتور محمد العمري وشركاه (BDO)، وتعتبر القوائم المالية الموحدة المشار إليها أعلاه جزءاً من هذه النشرة.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. الإشارة إلى جميع المبالغ بالريال السعودي ما لم يتم النص على خلاف ذلك كما تم تقريب النسب المئوية إلى أقرب منزلة عشرية، وبالإضافة إلى ذلك، ولأغراض هذا القسم المتعلق بمناقشة وتحليل الإدارة، فقد تم استخدام المعلومات المالية للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م و٢٠٢٢م من خلال المعلومات المالية المتضمنة في القوائم المالية الموحدة والمراجعة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م و٢٠٢٢م على التوالي والقوائم المالية الموحدة للفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م و٣١ مارس ٢٠٢٣م.

لا تملك (شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية (RSM)) ولا (شركة الدكتور محمد العمري وشركاه) (BDO) (محاسبون قانونيين) ولا أي من شركاتهم التابعة أو أي من موظفيها أو أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة من شأنها أن تؤثر على استقلاليتهم، وتم إعطاء الموافقة الكتابية بدون تراجع فيما يتعلق بنشر أسماهم وشعاراتهم وإفادتهم في نشرة الإصدار هذه كمراجعي حسابات شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة وشركاتها التابعة للسنوات المشار إليها أعلاه.

تضمنت القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م لفت انتباه من المحاسب القانوني والتي تم الإفصاح عنها في هذا القسم. تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات أراضي بلغت قيمتها (٤٧,١) مليون ريال سعودي، ليست مسجلة باسم المجموعة. كما تضمنت القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م لفت انتباه من المحاسب القانوني والتي تم الإفصاح عنها في هذا القسم. حيث تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات أرض ومبنى بقيمة (٢٠) مليون ريال سعودي ليست مسجلة باسم المجموعة، بالإضافة إلى أرض بقيمة (٢٦) مليون ريال سعودي ليس لها صك ملكية وليست مسجلة باسم المجموعة. كما تضمنت القوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لفت انتباه من المحاسب القانوني والتي تم الإفصاح عنها في هذا القسم. حيث تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات قطعة أرض بقيمة (١٤) مليون ريال سعودي لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة، بالإضافة إلى أرض بقيمة (١٦,٥) مليون ريال سعودي كذلك لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة.

تتكون الممتلكات والآلات والمعدات المجموعة من أراضي مبان، آلات ومعدات زراعية وأبار ومعدات ري وسيارات وشاحنات اثاث ومفروشات ومعدات مكتبية وحاسب آلي ونباتات مثمرة مشاريع رأس مالية تحت التنفيذ بصافي قيمة دفترية (٧,١) مليون ريال سعودي للعام المالي ٢٠٢٠م، وبلغت (٥٧,٥) مليون ريال سعودي للعام المالي ٢٠٢١م، (٦٢,٦) مليون ريال سعودي للعام المالي ٢٠٢٢م، و(٥٩,٨) مليون ريال سعودي للفترة المالية. المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و(٦٣,٩) مليون ريال سعودي للفترة العالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، ولا يوجد لدى المجموعة أو شركاتها التابعة أي ممتلكات بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية أو أي أصول قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي الموحد للمجموعة حيث تقوم إدارة المجموعة بمراجعة القيمة الدفترية لهذه الأصول لتقييم ما إذا كان هناك أي مؤشر على وجود هبوط في القيمة.

بتاريخ ٢٥ صفر ١٤٣٧هـ صدر قرار مجلس الوزراء رقم (٦٦) والذي يقضي بالتوقف عن زراعة الأعلاف الخضراء قبل حلول ٢٥ صفر ١٤٤٠هـ. (الموافق ٠٣ نوفمبر ٢٠١٨م) وبناء على ذلك توقفت المجموعة عن زراعة الأعلاف الخضراء خلال عام ٢٠١٨م، حيث تنوعت إيرادات المجموعة خلال سنوات الدراسة.

يتمثل هيكل تمويل المجموعة من رأس المال بلغ (١٠٥) مليون ريال سعودي للعامين الماليين ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م، والربع الأول للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، وبلغ (٣١٥) مليون ريال سعودي للعام المالي ٢٠٢٢م، والربع الأول للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م، وذلك بعد زيادة رأس مال الشركة بمقدار (٢١٠) مليون ريال سعودي عن طريق إصدار حقوق أولوية بتاريخ ١٦ شوال ١٤٤٣هـ (الموافق ١٧ مايو ٢٠٢٢م) لتمويل رأس المال العامل والاستثمار في العقارات والاستثمار في أسهم الكيانات الأخرى المملوكة للقطاع الخاص.

قد يشتمل هذا القسم على بيانات مستقبلية ذات صلة بالتوقعات المستقبلية للشركة اعتماداً على الخطط الحالية للإدارة وتوقعاتها فيما يخص نمو الشركة، ونتائج عملياتها، ومركزها المالي، والذي قد ينطوي على مخاطر وتصورات غير مؤكدة، وقد تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل جوهري عن النتائج التي تمت الإشارة إليها أو تضمينها في هذه البيانات المستقبلية وذلك بسبب عوامل مختلفة وأحداث مستقبلية، بما فيها تلك التي تمت مناقشتها فيما يلي وفي مواضع أخرى من هذه النشرة، لاسيما في قسم "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة.

### ٢-٦ إقرارات مجلس الإدارة بشأن المعلومات المالية

٤ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه قد تم الإفصاح عن جميع الحقائق الجوهرية فيما يتعلق الشركة وشركاتها التابعة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي معلومات أو مستندات أو حقائق أخرى لو تم إغفال ذكرها ستصبح البيانات الواردة في هذه النشرة بيانات مضللة.

٤ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة حسب علمه واعتقاده بأن المعلومات المالية المدرجة في هذا القسم قد تم استخراجها من القوائم المالية الموحدة والمراجعة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م، و٢٠٢٢م (غير مراجعة) المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و٣١ مارس ٢٠٢٣م، دون إجراء أي تعديل جوهري عليها وبما يتوافق معها، وأن القوائم المالية الموحدة والمراجعة قد تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المتعمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي "٣٢-١-٣" "مخاطر عدم التزام الشركة ببعض متطلبات معايير المحاسبة الدولية المعتمدة" من القسم "٣" "عوامل المخاطرة".

٤ يقر مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة (المجموعة) تكبدت خسائر خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢٢م، وباستثناء ما تم الإفصاح عنه في الفقرة الفرعية ٢-٥-١١-٦ "أرباح مبقاة" / "خسائر متراكمة" من هذه النشرة فيما يتعلق بالخسائر المتراكمة، لم يطرأ أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة وشركاتها التابعة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٢٠٢١م، و٢٠٢٢م والتي سبقت مباشرة تاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة. لهذه النشرة إضافة إلى نهاية الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.

- ◀ يقر مجلس الإدارة بأن المجموعة وشركاتها التابعة تمتلك الأموال الكافية لتلبية متطلبات رأس المال العامل لمدة ١٢ شهراً اعتباراً من تاريخ هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس الإدارة بأن المجموعة وشركاتها التابعة لم تقم بإصدار أية أدوات دين صادرة وقائمة أو تم الموافقة عليها ولم يتم إصدارها حتى تاريخ هذه النشرة كما أنه لا يوجد لدى الشركة وشركاتها التابعة أي قروض أو فروض لأجل (سواء مشمولة بضمان شخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن)، باستثناء ما تم الإفصاح عنها في الفقرات الفرعية ٣-١١-٦ ("المطلوبات المتداولة")، و ٤-١١-٦ ("المطلوبات الغير متداولة") من هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه لا توجد في المجموعة أو شركاتها التابعة أسهم تخضع لحق خيار كما في تاريخ هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس الإدارة بأنه ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي سهم مصلحة من أي نوع في المجموعة وشركاتها التابعة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في الفقرة الفرعية (٢-٤) "مجلس الإدارة".
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأن المجموعة وشركاتها التابعة ليس لديها معلومات عن أي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) في عمليات المجموعة وشركاتها التابعة باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في القسم (٢) "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأن المجموعة وشركاتها التابعة لم تمنح أية عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو عوض غير نقدي منحه المصدر أو أي من شركاته التابعة لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من أعضاء مجلس الإدارة المقترحين أو كبار التنفيذيين أو القائمين بعرض أو طرح الأوراق المالية أو الخبراء خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب إصدار أسهم حقوق الأولوية الخاضعة لهذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس الإدارة أنه لا يوجد أي تغييرات جوهريّة من سنة إلى أخرى في المعلومات المالية، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم الفرعي "١-٦-١" (نتائج العمليات)، والقسم الفرعي رقم "١-١١-٦" ممتلكات وآلات ومعدات، والقسم الفرعي "٣-١١-٦" (عقارات استثمارية) من هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه لا يوجد هناك تحفظ في تقرير المحاسب القانوني على القوائم المالية للمُصدر أو أي من شركاته التابعة عن أيّ من السنوات المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه لا يوجد أي إجراء أو الالتزام بإجراء أي تعديل جوهري للقوائم المالية المراجعة والمعلنة خلال السنوات المالية الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه لا توجد أي رهونات أو حقوق أو تكاليف على ممتلكات المجموعة وشركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في الفقرة الفرعية (٣-١-٢) "مخاطر الحفاظ على الأصول والممتلكات".
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأن المجموعة وشركاتها التابعة لا تمتلك أي حيازات في أوراق مالية تعاقدية أو غيرها من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير على تقييم الموقف المالي.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه ليس لدى المجموعة أو أي من شركاتها التابعة أي أصول ثابتة حالية مهمة (بما في ذلك الأصول المستأجرة)، أو أي أصول ثابتة مهمة مزعم على شراؤها أو استثمارها بخلاف ما تم الإفصاح عنه في القسم ١-١١-٦ ("ممتلكات وآلات ومعدات") من هذا القسم، والقسم "٧" استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية من هذه النشرة.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه ليس لدى المجموعة أو أي من شركاتها التابعة أي قروض أو مديونيات أخرى، أو حسابات سحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، أي التزامات تحت القبول أو ائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيلي، سواء مشمولة بضمان شخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن، باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في الأقسام ٣-١١-٦ ("المطلوبات المتداولة")، و ٤-١١-٦ ("المطلوبات الغير متداولة") من هذا القسم.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأنه ليس لدى المجموعة وشركاتها التابعة أي التزامات محتملة أو ضمانات.
- ◀ يقر مجلس إدارة المجموعة وشركاتها التابعة بأن ليس لدى المجموعة وشركاتها التابعة أي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في الأعمال والوضع المالي للشركة وشركاتها التابعة، باستثناء ما تم الإشارة إليه في القسم (٢-٢) المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه المُصدر من هذه النشرة.

### ٣-٦ نبذة عن المجموعة والشركات التابعة لها

- شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة هي شركة مساهمة عامة سعودية مدرجة بموجب السجل التجاري رقم ٤٣٠٠٣٥٠٧٣ الصادر من مدينة جدة في المملكة العربية السعودية بتاريخ ٠٧ رمضان ١٤٠٢هـ (الموافق ٢٩ يونيو ١٩٨٢م). وللشركة استثمارات في الشركات التابعة التالية والتي تم تأسيسها بالكامل في المملكة العربية السعودية.
- شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية مسجلة بموجب السجل التجاري الصادر من مدينة جدة برقم ٤٣٠٠٣٥٠٧٣ وتاريخ ١٤٠٢/٠٩/٠٧هـ (الموافق ٢٩/٠٦/١٩٨٢م).
- تتمثل النشاطات الأساسية للشركة والشركات التابعة لها (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") في القيام بجميع عمليات النقل البحري للمواشي داخل المملكة وخارجها وامتلاك جميع وسائل النقل البحري والبري اللازمة للمجموعة وتجارة المعدات البحرية اللازمة لسفن المجموعة وتجارة المواشي والأعلاف وكل ما يتعلق بإنتاج اللحوم ونقلها وإدارة وتشغيل المسالخ وتصنيع اللحوم وإقامة وإدارة وتشغيل المراكز وإقامة وإدارة وتشغيل المشاريع الصناعية وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية والقيام بأعمال الاستيراد والتصدير والتسويق والتأجير للغير والقيام بأعمال الخدمات العامة في مجال الوكالات التجارية ووكالات التوزيع.
- في ٠٣ ديسمبر ٢٠٢٠م، غيرت المجموعة نشاطها من زراعة وتداول المواد الأولية، تجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية وخدمات التخزين والتأجير لإدارة الشركات التابعة أو المشاركة في إدارة الشركات الأخرى التي تساهم فيها المجموعة، توفير الدعم اللازم لهم، واستثمار أموالها في الأسهم والأوراق المالية الأخرى، وامتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها، وتقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
- فيما يلي بيان بالشركات التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الموحدة، إن جميع هذه الشركات تم تأسيسها في المملكة العربية السعودية وتمتلكها المجموعة بنسبة ١٠٠٪ بصورة مباشرة وغير مباشرة باستثناء شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفية والتجميل للصناعة حيث تمتلك الشركة ٥١٪ وشركة أرو للصناعة حيث تمتلك ٥٥٪.

اسم الشركة التابعة	النشاط الرئيسي	السجل التجاري	موقف المنشأة	نسبة الملكية
الشركة السعودية للتبريد	تجارة المواد الغذائية والتأجير والتخزين	٤٠٣٠٠٧٩٧١	لا تمارس نشاط	٪١٠٠
شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	تجارة المواد الغذائية	٤٠٣٠١٦٦٨٠٩	عاملة	٪١٠٠
شركة أنعام الدولية للاستثمار	عقارات وخدمات	٤٠٣٠١٦٥٧٣٥	لا تمارس نشاط	٪١٠٠
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة	الترفيه والجمال	١١٢٦٠٢٢١٨	عاملة	٪٥١
شركة أرو للصناعة	تصنيع المعدات الطبية ومنتجات الرعاية الصحية	٤٠٣٠٢٨٨١٠٦	عاملة	٪٥٥

خلال شهر أغسطس ٢٠٢١م، استحوذت الشركة على ٪٥١ من أسهم مصنع واسط السعودي للترفيه وأنظمة التجميل وهي شركة مسجلة في المملكة العربية السعودية، كما أنه خلال شهر إبريل ٢٠٢٢م، استحوذت المجموعة على ٪٥٥ من أسهم شركة أرو للصناعة، التي تأسست في جدة مقابل إجمالي ٦,١ مليون ريال سعودي وهي شركة مسجلة في المملكة العربية السعودية. قرر مجلس الإدارة تصفية شركة أنعام الدولية الزراعية، كما تمت تصفية شركة أنعام الدولية المالية خلال العام المالي ٢٠٢٢م. تبدأ السنة المالية للمجموعة من بداية شهر يناير من كل سنة ميلادية وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من نفس السنة.

## ٤-٦ أسس الإعداد

### ١-٤-٦ المعايير المحاسبية المطبقة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة "المجموعة" وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية.

أيضاً وردت عبارة "المعايير الدولية للتقرير المالي" في هذه الإيضاحات فهي تشير إلى "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين". إن المعايير الدولية المعتمدة هي المعايير الدولية كما صدرت من المجلس الدولي بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات التي أضافتها الهيئة لبعض تلك المعايير وفقاً لما ورد في وثيقة اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي، ويقصد بالمعايير والإصدارات الأخرى هو ما تعتمده الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين من معايير وآراء فنية لمواضيع لا تغطيها المعايير الدولية.

وفقاً لتعميم هيئة السوق المالية من خلال قرارها بتاريخ ١٦ أكتوبر ٢٠١٦م ينبغي على المجموعة تطبيق نموذج التكلفة لقياس الممتلكات والآلات والمعدات والعقارات الاستثمارية عند تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لفترة الثلاث سنوات التي تبدأ من تاريخ تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي.

سمحت هيئة السوق المالية للشركات المدرجة باستخدام القيمة السوقية العادلة أو وحدة إعادة التقييم لقياس العقارات والعقارات الاستثمارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢م. كما طلبت من الشركات الاستثمار في استخدام وحدة التكلفة للممتلكات والآلات والمعدات والأصول غير الملموسة.

### أساس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية ما عدا التزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين والتي تم احتسابها على أساس القيمة الحالية للالتزامات المستقبلية.

### مبدأ الاستمرارية

تكبدت المجموعة خسارة للسنة المالية بمبلغ ٣١,٥ مليون ريال سعودي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وخسائر متراكمة بلغت ٤٠,٣ مليون ريال سعودي، كما تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٤٢,٣ مليون ريال سعودي. تشير هذه الأحداث أو الظروف إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهري قد تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية من بين أمور أخرى:

- قرر المساهمون في الشركة زيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢١٠ مليون ريال سعودي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية لتمويل رأس المال العامل للمجموعة (انظر الإيضاح ١٥ للحصول على التفاصيل).
- تنازل مصرف الإنماء عن إخلال الشركة بالتعهدات الخاصة بالقرض بعد تاريخ التقرير.
- إن إجمالي حقوق الملكية موجبة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م؛ و
- تخطط المجموعة أيضاً لزيادة رأس المال.

### الفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

حققت المجموعة صافي ربح (٢,٣) مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٣,٨ مليون ريال سعودي)، حيث بلغت الخسائر المتراكمة (٣٧) مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٤٠,٣ مليون ريال سعودي)، كما تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ (٢٤٣,٩) مليون ريال سعودي. تشير هذه الأحداث أو الظروف إلى وجود حالة عدم تأكيد جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس مبدأ الاستمرارية من بين أمور أخرى:

- تنازل مصرف الإنماء عن إخلال الشركة بالتعهدات الخاصة بالقرض بعد تاريخ التقرير؛ و
- إن إجمالي حقوق الملكية موجبة في ٣١ مارس ٢٠٢٣م؛ و
- تخطط المجموعة أيضاً لزيادة رأس المال.

### العملة الوظيفية

تم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهي العملة الوظيفية للمجموعة وكذلك عملة العرض.

## 6-5 التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير والسياسات المحاسبية المطبقة استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن المطلوبات المحتملة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المتأثرة في الفترات المستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة ومختلف المصادر الرئيسية الأخرى والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للأصول والالتزامات. ويتم استعراض التقديرات والافتراضات بصورة دورية، ويعترف بالتسويات المدخلة على التقديرات المحاسبية في الفترة التي تنتج فيها التقديرات أو تقييد في سنة التسوية، والسنوات المقبلة.

فيما يلي الافتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة والتي تشكل مخاطر عالية قد تؤدي إلى تعديلات جوهرية في القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية التالية. هذا وتعتمد المجموعة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية الموحدة وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة المجموعة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

### الاستحواذ على شركة شقيقة

القيمة العادلة للاستحواذ (بما في ذلك الاستحواذ المحتمل) والقيمة العادلة للأصول المستحوذ والمطلوبات المفترضة، مقاسة على أساس التخصيص.

### تجميع الأعمال

يتطلب حساب الاستحواذ للمنشأة تخصيص سعر الشراء لمختلف أصول و التزامات المنشأة المكتسبة. وبالنسبة لمعظم الأصول و الالتزامات، يتم توزيع أسعار الشراء بتسجيل الأصول أو الالتزامات بقيمتها العادلة المقدرة. ويتطلب تحديد القيمة العادلة للأصول المكتسبة والالتزامات المحتملة تقديراً من الإدارة وكثيراً ما ينطوي على استخدام تقديرات وافتراضات هامة، بما في ذلك الافتراضات المتعلقة بالتدفقات النقدية الواردة والصادرة في المستقبل، ومعدلات الخصم والعمر النافع للأصول.

### مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

تقيس المجموعة مخصص خسارة الذمم المدينة التجارية باستخدام مصفوفة مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى تجربة المدين السابقة في التخلف عن السداد وتحليل الوضع المالي الحالي للمدين، بعد تعديله حسب العوامل الخاصة بالمدينين، والظروف الاقتصادية العامة للصناعة التي يعمل فيها المدينون، وتقييم كل من الاتجاه الحالي وكذلك الاتجاه المتوقع للشروط في تاريخ التقرير. تراجع المجموعة أرصدة الذمم المدينة التجارية بتاريخ كل تقرير لتقييم ما إذا كان ينبغي تسجيل مخصص لخسائر الائتمان في القوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحد.

### تقييم التأثير الجوهري

بما أن المجموعة تمتلك أقل من 20٪ من حقوق التصويت في الاستثمار ولكن لها تأثير جوهري كبير، فإن هذا الاستثمار يعامل كشركة زميلة. بالمقابل عندما تمتلك المجموعة أكثر من 20٪ من حقوق التصويت (ولكن ليس أكثر من 50٪) ولا تمتلك المجموعة فيها تأثيراً جوهرياً كبيراً، يعامل الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

### تقديرات الزكاة

تمثل الزكاة التي يتم احتسابها من قبل المجموعة على الأنشطة العادية لتقديم إجمالي الزكاة. ويعتمد حساب الزكاة التي تدفعها المجموعة على درجة من التقدير والحكم فيما يتعلق بنود معينة لا يمكن تحديد معاملتها بشكل نهائي في معالجتها إلى أن يتم التوصل إلى حل مع السلطة الضريبية ذات الصلة أو، حسب الاقتضاء، من خلال عملية قانونية رسمية.

### العمر المقدر للممتلكات والآلات والمعدات

تقوم الإدارة بتقدير العمر الافتراضي للممتلكات والآلات والمعدات بغرض احتساب الاستهلاك. ويتم استهلاك تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقدم للأصل وبرنامج الصيانة والإصلاح بالإضافة إلى التقدم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والعمر الافتراضي للممتلكات والآلات والمعدات على أساس سنوي، يتم تعديل الاستهلاك في السنوات التالية إذا كانت القيمة الدفترية للأصل تختلف عن التقديرات السابقة لتقدير الإدارة.

### القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية

تسجل المجموعة عقاراتها الاستثمارية بالقيمة العادلة، مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

يتم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من قبل خبراء تقييم عقاري مستقلين باستخدام طرق التقييم المعترف بها، وتشمل هذه الأساليب طريقة مقارنه السوق وطريقه التكلفة وطريقة رسملة الدخل.

تعتمد طريقة مقارنة السوق على مقارنة العقار بالعقارات المماثلة من السوق، للعثور على رأس المال أو القيمة الإيجابية للعقار مباشرة. يمكن تحديد القيمة السوقية من خلال البحث عن أدلة حول المعاملات والصفقات التي تمت مؤخراً في سوق العقارات.

طريقة التكلفة للتقييم العادل هي تقنية تستخدم لتقييم الاستثمار أو الأصل بناءً على تكلفته الأصلية. بموجب طريقة التكلفة، يتم تقييم الاستثمار على تكلفة الحصول عليه، بالإضافة إلى أي تكاليف إضافية يتم تكبدها للوصول به إلى حالته أو موقعه الحالي. تفترض هذه الطريقة أن التكلفة الأصلية هي مؤشر موثوق للقيمة العادلة، طالما لم تحدث تغييرات كبيرة في الاستثمار أو الأصل منذ شرائه.

وبموجب طريقة رسملة الدخل، يتم رسملة الدخل المستحق القبض بموجب اتفاقيات الإيجار الحالية وتدفقات الإيجار المتوقعة في المستقبل بأسعار مناسبة لتعكس ظروف سوق الاستثمار في تواريخ التقييم.

ويتطلب التحليل الذي قامت به المجموعة للتدفقات النقدية المستقبلية دون خصم، وتقييم الفترة المتبقية المتوقعة للاحتفاظ بالعقارات الاستثمارية وتوقعات الإيرادات المتعلقة بها، أن تضع الإدارة تقديرات وأحكاماً هامة تتعلق بعائدات الإيجار ومعدلات الرسملة في المستقبل.

### التقييم الإكتواري لالتزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد تكلفة التزامات المنافع المحددة للموظفين بموجب برنامج المكافآت المحددة غير الممولة التي يتم قياسها باستخدام التقييم الإكتواري. يشمل التقييم الإكتواري العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، وسلوك الموظف، ومعدل دوران الموظفين.

ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل فإن التزام المكافأة المحددة غير الممولة بشديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. لذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة أو أكثر في السنة الواحدة عند الضرورة.

## مخصص المخزون التالف وبطيء الحركة

تتضمن العوامل المؤثرة في تقدير المخصص بناءً على خبرة المجموعة السابقة في حالة المخزون الحالية والتوقعات الحالية والمستقبلية للمبيعات. وبناءً على ذلك تقوم المجموعة بدراسة هذه العوامل وأخذها في الاعتبار لاحتساب مخصص مخزون تالف وبطيء الحركة، وقد تتغير تقديرات المخصص بصورة جوهرية من سنة إلى أخرى. يتم دورياً مراجعة أية تعديلات قد تنتج عن الاختلاف في هذه العوامل.

## قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي سيتم استلامها ببيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة (مثل السعر الحاضر - على سبيل المثال) بغض النظر أن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدراً باستخدام أسلوب تقييم آخر.

ويستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن يبيع الأصل أو تحويل الالتزام سيتم إما :

◀ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام أو

◀ من خلال السوق الأكثر منفعة للأصل أو الالتزام في ظل غياب سوق رئيسية.

◀ يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام المجموعة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام الافتراضات المتعارف عليها بين المتعاملين في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن المتعاملين في السوق يعملون بما يحقق أفضل مصالح اقتصادية لهم.

يأخذ قياس القيمة العادلة للأصل غير المالي في الحسبان قدرة المتعاملين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصل فيما يحقق أفضل منفعة منه أو يبيعه إلى طرف آخر لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه. تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وتعظيم استخدام المعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليل استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي تقاس بالقيمة العادلة أو يتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في القوائم المالية الموحدة يتم تصنيفها وفقاً لنطاق الهيكل الهرمي للقيم العادلة المبين أدناه استناداً إلى معطيات المستوى الأدنى الذي يعتبر جوهرياً لقياس القيمة العادلة ككل:

◀ **المستوى الأول:** الأسعار المعلنة (غير المعدلة) والمتداولة في الأسواق النشطة للأصول أو الالتزامات المماثلة.

◀ **المستوى الثاني:** أساليب تقييم المدخلات التي من الممكن ملاحظتها أو رصدها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر أو غير مباشر بخلاف الأسعار المعلنة المدرجة ضمن المستوى الأول.

◀ **المستوى الثالث:** المدخلات التي لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن رصدها أو ملاحظتها (مدخلات غير قابلة للملاحظة) للأصل أو الالتزام.

## هبوط في قيمة موجودات غير مالية

يتحقق الهبوط في القيمة عند تجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنقد قيمتها القابلة للاسترداد، ولتحديد المبلغ القابل للاسترداد، تقوم الإدارة بتقدير التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من كل وحدة توليد نقد وتحديد سعر فائدة مناسب من أجل احتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية. في عملية قياس التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، تضع إدارة التدفقات النقدية افتراضات حول نتائج التشغيل المستقبلية. وترتبط هذه الافتراضات بالأحداث والظروف المستقبلية. وقد تختلف النتائج الفعلية وقد تتسبب في تعديلات جوهرية على موجودات المجموعة خلال السنة المالية القادمة

## 6-1 ملخص بأهم السياسات المحاسبية

### 6-1-1 التغييرات الهامة في السياسة المحاسبية

خلال السنة، غيرت المجموعة سياساتها المحاسبية فيما يتعلق بالقياس اللاحق للعقارات الاستثمارية من نموذج التكلفة إلى نموذج القيمة العادلة. وتعتقد المجموعة أن القياس اللاحق باستخدام نموذج القيمة العادلة يوفر معلومات أكثر صلة بالأداء المالي لهذه الأصول ويساعد المستخدمين على فهم المخاطر المرتبطة بهذه الأصول بشكل أفضل.

انظر الإيضاح ٣٤ للإطلاع على أثر التغيير في السياسة المحاسبية للعقارات الاستثمارية من نموذج التكلفة إلى نموذج القيمة العادلة.

تتمثل العقارات الاستثمارية في أراضي تحتفظ بها المجموعة بغرض كسب إيرادات الإيجار أو زيادة رأس المال من خلال زيادة القيمة أو لكلا الغرضين، ولا تشمل على الأراضي والمباني المستخدمة في إنتاج أو توريد البضائع أو الخدمات أو لأغراض إدارية أو لأغراض البيع الاعتيادي.

يتم قياس العقارات الاستثمارية في البداية بالتكلفة بما في ذلك تكاليف المعاملات. بعد الاعتراف الأولي، يتم قياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، مما يعكس ظروف السوق في تاريخ التقرير. تُدرج الأرباح أو الخسائر الناشئة عن التغييرات في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في الربح أو الخسارة الموحدة في الفترة التي تنشأ فيها. وتحدد القيم العادلة استناداً إلى التقييمات السنوية التي يجريها مقيّمون خارجيون مستقلون معتمدون يطبقون نماذج التقييم التي أوصت بها اللجنة الدولية لمعايير التقييم.

تتم التحويلات من/إلى العقارات الاستثمارية فقط عندما يحدث تغيير في الاستخدام. بالنسبة للنقل من العقارات الاستثمارية إلى العقارات التي يشغلها المالك، فإن التكلفة المعتبرة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ التغيير في الاستخدام. وإذا أصبحت العقارات التي يشغلها المالك ملكية استثمارية، تقوم المجموعة بحساب تلك العقارات وفقاً للسياسة المبينة في إطار العقارات والمنشآت والمعدات حتى تاريخ تغيير الاستخدام. إذا أصبحت عقارات المخزون ملكية استثمارية، فإن الفرق بين القيمة العادلة للعقارات في تاريخ التحويل وقيمتها الدفترية السابقة يُعترف بها في الربح أو الخسارة.

يتم إلغاء إثبات المبلغ الدفترى للعقار الاستثماري عند استبعاده (عن طريق البيع أو من خلال الدخول في عقد تأجير تمويلي) أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري من الاستخدام بشكل دائم ولا يتوقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعاده. يتم تسجيل الفرق بين (أ) صافي المتحصلات من استبعاد العقار الاستثماري و(ب) مبلغه الدفترى في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر في السنة التي يتم فيها الاستبعاد أو الشطب.

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية التي استخدمتها المجموعة في إعداد القوائم المالية الموحدة "القوائم".

## ٦-٦-٢ المعايير والتفسيرات والتعديلات على المعايير الحالية

### أ. معايير وتفسيرات وتعديلات جديدة لم تصبح سارية المفعول بعد

هناك عدد من المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية والتي تعتبر سارية المفعول في الفترات المحاسبية المستقبلية التي قررت الشركة عدم تطبيقها في وقت مبكر. وأهمها كما يلي:

الجدول رقم (٢٩): المعايير والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي أصدرها مجلس معايير المحاسبة الدولية

المعيار الدولي	ملخص	تاريخ التطبيق
معيار المحاسبة الدولي ١	تعديلات - الإفصاح عن السياسات المحاسبية	١ يناير ٢٠٢٣م
معيار المحاسبة الدولي ٨	تعديلات - تعريف التقديرات المحاسبية	١ يناير ٢٠٢٣م
معيار المحاسبة الدولي ١٢	تعديلات - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول و الالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة	١ يناير ٢٠٢٣م
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١٦	تعديلات - التزامات الإيجار في البيع و رد الإيجار	١ يناير ٢٠٢٤م
معيار المحاسبة الدولي ١	تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة	١ يناير ٢٠٢٤م
معيار المحاسبة الدولي ١	تعديلات - تعهدات الالتزامات غير المتداولة	١ يناير ٢٠٢٤م

### ب. المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة سارية المفعول في السنة الحالية

طبقت المجموعة لأول مرة معايير وتعديلات معينة تسري للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٢م ولكن لم يكن لها أي تأثير جوهري على هذه البيانات المالية الموحدة.

#### معيار المحاسبة الدولي ٣٧ (التعديل - العقود المحملة بالالتزامات - تكلفة إتمام العقد)

يعرّف معيار المحاسبة الدولي ٣٧ العقد المرهق بأنه عقد تتجاوز فيه التكاليف التي لا يمكن تجنبها (التكاليف التي التزمت بها المجموعة بموجب العقد) للوفاء بالالتزامات بموجب عقد المنافع الاقتصادية المتوقع استلامها بموجبه.

#### معيار المحاسبة الدولي ١٦ الممتلكات والآلات والمعدات (المتحصل قبل حق الاستخدام)

يحظر التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ على المنشأة أن تخصم من تكلفة أي بند من بنود الممتلكات والمنشآت والمعدات أي عائدات مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء تحضير المنشأة للأصل للاستخدام المقصود (على سبيل المثال، عائدات بيع العينات المنتجة خلال مرحلة اختبار منشأة التصنيع بعد بنائها ولكن قبل بدء الإنتاج التجاري). يتم الآن الاعتراف بعائدات بيع هذه العينات، إلى جانب تكاليف إنتاجها، في الربح أو الخسارة.

#### الإطار المفاهيمي للتقارير المالية (التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣)

في مايو ٢٠٢٠م أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٣، لتحديث الإطار المفاهيمي للتقارير المالية دون تغيير المتطلبات المحاسبية كدمج الأعمال.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية: دورة ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ١، والمعيار الدولي للتقارير المالية ٩، والمعيار الدولي للتقارير المالية ١٦، و معيار المحاسبة الدولي ٤١)

٤ المعيار الدولي ١ لإعداد التقارير المالية: التطبيق لأول مرة.

٤ المعيار الدولي ٩ لإعداد التقارير المالية: الرسوم في اختبار "١٠ في المائة" لإلغاء الاعتراف بالالتزامات المالية.

٤ معيار المحاسبة الدولي ٤١: قياس القيمة العادلة للضريبة.

## ٦-٦-٣ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

### تجميع الأعمال

تقوم المجموعة بالمحاسبة عن عمليات تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ عندما يتم تحويل السيطرة إلى المجموعة. يتم بشكل عام قياس المقابل المحول عند الاستحواذ بالقيمة العادلة، وكذلك صافي الموجودات المقتناة القابلة للتحديد. يتم الاعتراف بأي مكسب ناتج عن صفقة شراء ضمن الربح أو الخسارة على الفور. يتم الاعتراف بمتابعة المعاملة كمصاريف عند تكديدها، إلا إذا كانت تتعلق بإصدار سندات دين أو حقوق ملكية، إن وجدت.

لا يشمل المقابل المحول المبالغ المتعلقة بتسوية المعاملات القائمة مسبقاً. يتم الاعتراف بهذه المبالغ بشكل عام في الربح أو الخسارة.

يتم قياس أي مقابل محتمل بالقيمة العادلة في تاريخ الشراء. إذا تم تصنيف التزام بدفع مقابل محتمل يستوفي تعريف الأداة المالية كحقوق ملكية، فلا يتم إعادة قياسه ويتم المحاسبة عن التسوية ضمن حقوق الملكية. بخلاف ذلك، يتم إعادة قياس المقابل المحتمل الآخر بالقيمة العادلة في تاريخ كل تقرير، ويتم الاعتراف بالتغيرات اللاحقة في القيمة العادلة للمقابل المحتمل في الربح أو الخسارة.

### الشركات التابعة

تعتبر الشركات التابعة منشآت خاضعة لسيطرة المجموعة. وتنشأ هذه السيطرة عندما تكون المجموعة معرضة أو يكون لديها حقوق في عوائد من ارتباطها بالشركات المستثمر فيها، ويكون لديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على تلك الشركات وتدرج القوائم المالية للشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ بدء السيطرة وحتى تاريخ توقف السيطرة.

### الحصص غير المسيطرة

يتم قياس الحصص غير المسيطرة بحصتها النسبية من صافي الأصول التي يمكن تحديدها في تاريخ الاستحواذ. وتعتبر التغييرات في حصة المجموعة في شركة تابعة التي لا تؤدي إلى فقدان السيطرة بمثابة معاملات رأس المال.

## فقدان السيطرة

عندما تفقد المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تلغي الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصص غير مسيطر عليها ذات صلة ومكونات حقوق الملكية الأخرى. يتم الاعتراف بأي مكسب أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة. يتم قياس أي حصة محتفظ بها في الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

### المعاملات المستبعدة الناتجة عن التوحيد

يتم حذف الأرصدة و المعاملات داخل المجموعة، وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناشئة عن المعاملات داخل المجموعة. وتلغى المكاسب غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى حد حصة المجموعة في الشركة المستثمر فيها. ويتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها استبعاد المكاسب غير المحققة، ولكن فقط بقدر عدم وجود دليل على هبوط القيمة.

### ٤-٦-٦ تبويب البنود المتداولة وغير المتداولة

يتم عرض الموجودات والمطلوبات بقائمة المركز المالي الموحدة وتصنف على أنها متداولة وغير متداولة. تكون الموجودات متداولة عندما:

- ٤ تتوقع المجموعة تحقق الأصل أو تنوي بيعه أو استخدامه خلال دورة التشغيل العادية.
  - ٤ تحتفظ المجموعة بالأصل بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
  - ٤ تتوقع المجموعة تحقق الأصل خلال مدة اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
  - ٤ يكون الأصل نقداً أو ما في حكمه إلا إذا كانت خاضعة لقيود على استبداله أو استخدامه لتسوية التزام لمدة تزيد عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- وتبويب جميع الموجودات الأخرى على أنها موجودات غير متداولة.
- تكون المطلوبات متداولة عندما:

- ٤ يتوقع أن تسوية الالتزام خلال دورة التشغيل العادية.
  - ٤ يحتفظ بالالتزام بشكل أساسي لغرض المتاجرة.
  - ٤ يكون الالتزام واجب التسوية خلال اثني عشر شهراً من بعد السنة المالية.
  - ٤ لا يكون للمجموعة حق غير مشروط في أن تؤجل تسوية الالتزام لمدة تزيد على اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- وتبويب جميع المطلوبات الأخرى على أنها غير متداولة.

وترد أنماه السياسات المحاسبية المطبقة في هذه القوائم المالية الموحدة. وقد طبقت هذه السياسات باستمرار على جميع السنوات السابقة، باستثناء التغييرات في السياسات المحاسبية المذكورة في إيضاح ٤-١.

### ٥-٦-٦ الأدوات المالية

الأداة المالية هي العقد الذي ينشأ عنه أصل مالي لكيان ومطلوب مالي أو أداة حقوق ملكية لكيان آخر.

### ٦-٦-٦ الأصول المالية

#### أ. الاعتراف والقياس الأولي

يتم تصنيف الأصول المالية في أدوات الدين، عند الاعتراف الأولي، كما تُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة من خلال قائمة الربح والخسارة.

يعتمد تصنيف الأصول المالية للديون عند الاعتراف الأولي على خصائص التدفقات النقدية التعاقدية للأصل المالي ونموذج أعمال المجموعة لإدارتها. باستثناء الذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على مكون مالي جوهري والتي طبقت عليها المجموعة المضاعف العملي، فإن المجموعة مبدئياً تقوم بقياس الأصل المالي بقيمته العادلة زائداً، في حالة الأصل المالي غير المصنف بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، تكاليف المعاملة. يتم قياس الذمم المدينة التجارية التي لا تحتوي على مكون مالي جوهري أو التي طبقت عليها المجموعة المضاعف العملي بسعر المعاملة المحدد بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥).

من أجل تصنيف الأصل المالي لأداة من أدوات الدين وقياسه بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يجب أن ينتج عنها تدفقات نقدية والتي هي فقط "مدفوعات لأصل المبلغ أو فائدة على أصل المبلغ القائم". يُشار إلى هذا التقييم أنه اختبار فقط "لمدفوعات أصل المبلغ أو الفائدة على أصل المبلغ القائم" ويتم على مستوى الأداة. يتم تصنيف الأصول المالية ذات التدفقات النقدية التي ليست ضمن "مدفوعات لأصل المبلغ أو فائدة على أصل المبلغ القائم" وقياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة بغض النظر عن نموذج الأعمال.

إن نموذج أعمال المجموعة لإدارة الأصول المالية يشير إلى كيفية إدارتها لأصولها المالية من أجل توليد تدفقات نقدية. يحدد نموذج الأعمال ما إذا كانت التدفقات النقدية ناتجة عن تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، أو بيع موجودات مالية، أو كلاهما. يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمُقاسة بالتكلفة المطفأة في نطاق نموذج أعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية منها، بينما يتم الاحتفاظ بالأصول المالية المصنفة والمُقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في نطاق نموذج أعمال بهدف الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وبيعها.

يتم الاعتراف بالمشتريات أو المبيعات للأصول المالية التي تستدعي تسليم أصول خلال إطار زمني معين منصوص عليه قانوناً أو معترف به في السوق (التجارة المعتادة) في تاريخ المتاجرة، أي في تاريخ التزام المجموعة بشراء أو بيع هذه الأصول.

## ب. القياس اللاحق

لأغراض القياس اللاحق، تصنف الأصول المالية إلى أربع فئات:

- ◀ الأصول المالية بالتكلفة المطفأة (أدوات الدين)،
- ◀ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع إعادة تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة (أدوات الدين)،
- ◀ الأصول المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع عدم تدوير الأرباح والخسائر المتراكمة عند إلغاء الاعتراف (أدوات حقوق الملكية)،
- ◀ الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

## ج. الأصول المالية بالتكلفة المطفأة (أدوات الدين)

يتم قياس الأصول المالية بالتكلفة المطفأة لاحقاً باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي وتخضع للهبوط في القيمة. يتم الاعتراف بالأرباح والخسائر في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند استبعاد الأصل أو تعديله، أو هبوط قيمته.

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة لدى المجموعة تتضمن ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى ومبالغ مستحقة.

## د. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات الدين)

بخصوص أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم الاعتراف بالدخل من الفائدة وإعادة تقييم صرف العملات الأجنبية وخسائر هبوط القيمة أو عكس القيود في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وتحتسب بنفس طريقة الأصول المالية المُقاسة بالتكلفة المطفأة. تدرج تغيرات القيمة العادلة المتبقية في الدخل الشامل الآخر. عند الاستبعاد، فإن التغير في القيمة العادلة المتراكم المدرج في الدخل الشامل الآخر يُعاد تدويره إلى قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

## هـ. الأصول المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (أدوات حقوق الملكية)

عند الاعتراف الأولي، يمكن للمجموعة أن تختار تصنيف استثماراتها في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي (٣٢) "الأدوات المالية": العرض وعدم الاحتفاظ بها للمتاجرة. تم تحديد التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم نهائياً تدوير الأرباح والخسائر من هذه الأصول المالية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند نشوء الحق في الدفع، إلا عندما تستفيد المجموعة من هذه المتحصلات كاسترداد جزء من تكلفة الأصل المالي، وفي هذه الحالة، يتم تسجيل هذه المكاسب في الدخل الشامل الآخر. إن أدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير معرضة لتقدير هبوط القيمة

## و. الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

تدرج الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي الموحد بالقيمة العادلة مع صافي التغيرات في القيمة العادلة المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

وتشمل هذه الفئة الأدوات المشتقة والاستثمارات في الأسهم المدرجة التي لم تختارها المجموعة بشكل نهائي للتصنيف بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إثبات توزيعات الأرباح على استثمارات الأسهم المدرجة كإيرادات أخرى في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند إثبات حق الدفع.

## ز. إلغاء الاعتراف

يتم بشكل رئيسي إلغاء الاعتراف بأصل مالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة من موجودات مالية متماثلة) (أي استبعادها من قائمة المركز المالي الموحد للمجموعة) عند:

- ◀ انتهاء الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل، أو
- ◀ قيام المجموعة بتحويل حقوقها في استلام تدفقات نقدية من أصل أو تحمل التزام بدفع تدفقات نقدية مستلمة بالكامل دون تأخير جوهري إلى طرف ثالث بموجب اتفاقية "تمرير"، أو (أ) قيام المجموعة بتحويل كافة مخاطر ومنافع الأصل أو (ب) عدم قيام المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومنافع الأصل ولكن قامت بتحويل السيطرة على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بتحويل حقوقها لاستلام التدفقات النقدية من أصل ما أو الدخول في ترتيبات تمرير، فإنها تقوم بتقييم إذا ما، وإلى أي مدى، احتفظت بالمخاطر والمنافع المرتبطة بالملكية ولم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بصورة جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بالأصل ولم تحوّل سيطرتها على الأصل، وتستمر المجموعة في الاعتراف بالأصل المحوّل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. وفي تلك الحالة تستمر المجموعة بالاعتراف أيضاً بالمطلوبات المرتبطة بالأصل. ويقاس الالتزام المرتبط والأصل المحوّل على أساس يعكس الحقوق والمطلوبات التي احتفظت بها المجموعة.

يقاس استمرار العلاقة الذي يتخذ شكل ضمان على الأصل المحوّل بالقيمة الدفترية الأصلية للأصل وأقصى مبلغ يمكن مطالبة المجموعة بسداده - أيهما أقل.

## ح. هبوط قيمة الأصول المالية

تعترف المجموعة بمخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى الفرق ما بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة وفقاً للعقد لجميع التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة أن تستلمها، مخصومةً بشكل تقريبي حسب معدل الفائدة الفعال الأصلي. تتضمن التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمان المحتفظ به أو التحسينات الائتمانية الأخرى التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

تُدرج خسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين: فيما يتعلق بالتعرض لمخاطر الائتمان التي لا يوجد بها زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يتم تكوين مخصص خسائر ائتمان متوقعة لخسائر الائتمان التي تنتج عن أحداث تعثر محتملة خلال ١٢ الشهر القادمة (خسائر ائتمان متوقعة على مدى ١٢ شهراً). أما بالنسبة للتعرض لمخاطر الائتمان التي يوجد بها زيادة جوهريّة في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولي، يجب تكوين مخصص خسائر طوال الفترة المتبقية للمخاطر بغض النظر عن توقيت التعثر (العمر الزمني لخسائر الائتمان المتوقعة).

بالنسبة للذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى، طبقت المجموعة منهجاً مُبسّطاً في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. نتيجة لذلك، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان، لكن تقوم بإدراج مخصص خسائر بناءً على العمر الزمني لخسائر الائتمان المتوقعة في تاريخ كل تقرير مالي. كونت المجموعة مخصص مصفوفة تعتمد على خبرة الخسائر الائتمانية السابقة، معدلةً بحسب عوامل مستقبلية تتعلق بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تعتبر المجموعة أن الأصل المالي متعثرًا عندما تكون الدفعات التعاقدية متأخرة عن موعدها بـ (٣٦٠) يوماً، إلا أنه في بعض الحالات قد تعتبر المجموعة أيضاً أن الأصل المالي متعثرًا عندما توضح المعلومات الداخلية والخارجية عدم احتمالية استلام المجموعة كامل المبالغ التعاقدية القائمة قبل أخذ التحسينات الائتمانية المحتفظ بها لدى المجموعة بالحسبان. يتم شطب الأصل المالي في حال عدم وجود توقع معقول من استرداد التدفقات النقدية التعاقدية.

## ٧-٦-١ الالتزامات المالية

### أ. الاعتراف والقياس الأولي

تُصنف الالتزامات المالية، عند الاعتراف الأولي، كالتزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة - كقروض وسلف أو ندم دائنة أو مشتقات محددة بأدوات التحوط في تحوط فعال حسب مقتضى الحال. يتم الاعتراف بجميع الالتزامات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، وفي حال القروض والسلف والذمم الدائنة ناقص التكاليف العائدة مباشرة إلى المعاملات. تشمل الالتزامات المالية للمجموعة الذمم الدائنة التجارية والمبالغ مستحقة الدفع والقروض وعقود المراجعات الإسلامية والأدوات المالية المشتقة.

### ب. القياس اللاحق

يعتمد قياس الالتزامات المالية على تصنيفها كما هو موضح أدناه. تتضمن الالتزامات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة تشمل الالتزامات المالية المحتفظ بها بغرض المتاجرة والالتزامات المالية المحددة عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

تُصنف الالتزامات المالية كالتزامات محتفظ بها بغرض المتاجرة عند الحصول عليها بغرض إعادة شرائها في المستقبل القريب. تتضمن هذه الفئة أيضاً الأدوات المالية المشتقة المبرمة من قبل المجموعة والتي هي غير مصنفة بأدوات التحوط في علاقة تحوط كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩). تصنف أيضاً المشتقات المستقلة الضمنية كمحتفظ بها للمتاجرة ما لم يتم تصنيفها كأدوات تحوط فعالة

يتم إدراج المكاسب أو الخسائر من الالتزامات المحتفظ بها للمتاجرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد. الالتزامات المالية المصنفة عند الاعتراف الأولي بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة في تاريخ الاستحواذ الأولي للاعتراف و فقط عند استيفاء متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (٩).

### ج. القروض

بعد الاعتراف الأولي، تُقاس القروض والتسهيلات التي يترتب عليها فائدة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج الأرباح والخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد عند إلغاء الاعتراف بالمطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء معدل الفائدة الفعلي. يتم احتساب تكلفة الإطفاء عن طريق الأخذ في الاعتبار أي خصم أو علاوة على الاقتناء والرسوم والتكاليف التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. يتم تضمين إطفاء معدل الفائدة الفعلي كتكاليف تمويل في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

### د. إلغاء الاعتراف

يتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي عند الوفاء به أو إلغاؤه أو انتهاءه. وعند استبدال التزام مالي موجود بأخر من نفس المقرض حسب شروط مختلفة تماماً أو شروط الالتزام الحالي بشكل جوهري، فإن مثل هذا الاستبدال أو التعديل يتم التعامل معه كإلغاء قيد للالتزام المالي الأصلي مع الاعتراف بالالتزام الجديد. يتم تسجيل الفرق ما بين القيم الدفترية المعنية في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

### هـ. مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والمطلوبات المالية وتُسجل بالصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عند وجود حق حالي نافذ نظاماً لتسوية المبالغ المدرجة وتوافر النية لدى المجموعة لتسوية الموجودات مع المطلوبات على أساس الصافي أو تحقيق الموجودات وسداد المطلوبات في آن واحد.

## ٨-٦-١ هبوط قيمة الأصول غير المالية

تقوم الشركة في تاريخ إعداد القوائم المالية بتقدير ما إذا كان هناك مؤشراً على هبوط قيمة الأصل، وفي حالة وجود أي مؤشر على ذلك، أو عند الحاجة إلى إجراء اختبار سنوي لهبوط قيمة الأصل تقوم الشركة بتقدير القيمة الاستردادية للأصل. وتتمثل القيمة الاستردادية للأصل في القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة قيد الاستخدام للأصل أيهما أعلى، وتحدد للأصل المفرد ما لم يكن الأصل يتولد عنه تدفقات نقدية مستقلة بشكل كبير عن التدفقات المتولدة من موجودات أو مجموعات أخرى من الموجودات. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد القيمة الاستردادية للأصل يتعين تخفيض قيمة الأصل وتخفيض قيمته إلى القيمة الاستردادية له. وعند تحديد القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية إلى القيمة الحالية باستخدام سعر الخصم قبل الضريبة الذي يعكس التقديرات السوقية للقيمة الوقتية للمال والمخاطر المرتبطة بالأصل. وعند تحديد القيمة العادلة ناقص تكاليف إتمام البيع، يتم مراعاة المعاملات السوقية الحديثة - عند توافرها، أو يتم استخدام نموذج التقييم المناسب.

تعتمد الشركة في حساب الهبوط في القيمة على ميزانيات تفصيلية وحسابات تقديرية يتم إعدادها بشكل منفصل لكل وحدة توليد نقد في الشركة التي يتم توزيع موجودات فردية لها. وعادة ما تغطي هذه الميزانيات التفصيلية والحسابات التقديرية خمس سنوات، لتغطية فترات أطول، يتم حساب معدل نمو طويل الأجل ويطبق على التدفقات النقدية المستقبلية للمشروع بعد السنة الخامسة.

يتم الاعتراف بخسائر الهبوط في القيمة للعمليات المستمرة - بما في ذلك هبوط قيمة البضائع - في قائمة الدخل الموحدة تحت بند المصاريف التي تتفق مع وظيفة الأصل الذي تهبط قيمته.

بالنسبة للموجودات عدا الشهرة، يتم إجراء تقييم في تاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة لمعرفة ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن الخسائر الناتجة عن هبوط القيمة والتي سبق تسجيلها لم تعد موجودة أو أنها قد انخفضت، وفي حال وجود مثل هذا المؤشر، تقوم الشركة بإجراء تقييم للمبلغ الممكن استرداده من الأصل أو وحدة توليد النقد. ويتم عكس قيد خسارة الهبوط في القيمة فقط إذا حصل تغير في الافتراضات المستخدمة في تحديد مبلغ الاسترداد من الأصل منذ آخر خسارة هبوط في القيمة تم تسجيلها. ويكون عكس القيد محدوداً بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية للأصل المبلغ الممكن استرداده ولا تتجاوز القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها - بعد خصم الاستهلاك - فيما لو لم يتم تسجيل خسارة من الهبوط في القيمة للأصل في سنوات سابقة. ويتم تسجيل عكس القيد هذا في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

يتم اختبار الهبوط في قيمة الشهرة سنوياً كما في ٣١ ديسمبر عندما تشير الظروف إلى احتمال هبوط القيمة الدفترية. يتم تحديد الهبوط في قيمة الشهرة عن طريق تقييم المبلغ القابل للاسترداد لكل وحدة منتجة للنقد (أو مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد) التي تتعلق بها الشهرة. عندما تكون القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المنتجة للنقد أقل من قيمتها الدفترية، يتم الاعتراف بخسارة الهبوط في القيمة. لا يمكن عكس خسائر الهبوط في القيمة المتعلقة بالشهرة في الفترات المستقبلية.

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد طرح الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة (ما عدا الأراضي حيث أنها لا تستهلك). يتم الاعتراف بالنفقات المتكبدة لاستبدال أي من مكونات الأصل كبنء منفصل ويتم رسمته مقابل شطب المبالغ الدفترية للجزء المستبدل وترسمل أي نفقات أخرى فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالأصل أما تكاليف الإصلاح والصيانة الدورية للممتلكات والمعدات والمصانع يعترف بها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند تكبدها.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة وفي حالة اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما سبق تقديره سابقاً يتم استهلاك القيمة المتبقية الدفترية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

فيما يتعلق في الالتزامات الحالية للإزالة والاستعادة والالتزامات المماثلة (تفكيك وإزالة الأصل) تتم إضافة التغييرات في الالتزام إلى تكلفة الأصل ذو العلاقة أو خصمها منه في الفترة الحالية بحيث لا يزيد المبلغ المخصوم من تكلفة الأصل عن مبلغه المسجل، وفي حال زيادة الالتزام عن المبلغ المسجل للأصل فإنه يجب الاعتراف بالزيادة فوراً في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد، إذا نتج عن التعديل إضافة إلى تكلفة الأصل، فإن المجموعة تنظر فيما إذا كان ذلك دلالة على أن المبلغ الجديد المسجل للأصل قد لا يكون قابلاً للاسترداد بكامله، وإذا كان الأمر كذلك، تقوم المجموعة باختبار الأصل لأجل الهبوط في القيمة وذلك بتقدير قيمته القابلة للاسترداد ومعالجة أية خسارة في هبوط القيمة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات. يتم استهلاك الموجودات المقامة على أراضي مستأجرة (تحسينات المباني المستأجرة) على مدة عقد الإيجار أو على الإعمار الإنتاجية للموجودات أيهما أقل.

عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والآلات والمعدات يتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة.

يتم احتساب الاستهلاك على جميع بنود الممتلكات والآلات والمعدات وذلك لتخفيض قيمتها الدفترية حسب العمر الإنتاجي المقدر كما يلي:

الجدول رقم (٣٠): العمر الإنتاجي المقدر لبنود الممتلكات والآلات والمعدات

الأعمار الإنتاجية / سنة	النوع
٤ - ٥	مباني
١٠ - ٤	آلات ومعدات زراعية وآبار ومعدات ري
١٠ - ٥	سيارات وشاحنات
٥ - ٤	أثاث ومفروشات ومعدات مكتبية وحاسب آلي

تقوم المجموعة بمراجعة الإعمار الإنتاجية والقيمة المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية، للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتحصلة عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغييرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات اللاحقة)، كما لا يوجد أي تعديلات متوقعة لسياسات الاستهلاك المتبعة من قبل المجموعة وشركاتها التابعة.

#### التكاليف اللاحقة

تسجل تكلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات ضمن القيمة الدفترية لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس تكلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم إلغاء اعتراف القيمة المدرجة للجزء القديم المستبدل. تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد عند تكبدها. يتم رسملة التحسينات التي تزيد بصورة جوهريّة من قيمة الأصل أو عمر الأصل المعني.

#### النباتات المثمرة

معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦) " الممتلكات والآلات والمعدات " حيث عرّف النباتات المثمرة بأنها:

← تستخدم في إنتاج أو توريد منتجات زراعية.

← من المتوقع أن تثمر لأكثر من مرة خلال الفترة.

← هناك احتمال بعيد من بيعها كمنتجات زراعية بخلاف مبيعات الخردة العرضية.

يتم الاعتراف الأولي بالنباتات المثمرة بالتكلفة بعد طرح الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. تشمل التكلفة المبالغ التي تكبدها المجموعة للحصول على الأصل وتشمل تكاليف المواد الخام والعمالة وجميع التكاليف المباشرة الأخرى المرتبطة بوضع الأصل بالحالة التي تمكنها من تحقيق الغرض الذي تم شراؤها من أجله.

يتم الاعتراف بأي أرباح أو خسائر ناجمة عن استبعاد النباتات المثمرة (تحسب على أساس الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للنباتات) في بند إيرادات أخرى في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد.

#### ١٠-٦-٦ الأصول غير الملموسة والشهرة

##### أ. الأصول غير الملموسة

يتم قياس الأصول غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً الإطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للهبوط في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الأصول غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على أساس القسط الثابت على مدى العمر الاقتصادي لها والبالغ اربعة سنوات من عمرها الاقتصادي.

يتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالنفقات إلى المجموعة، ويمكن قياس النفقات بشكل موثوق.

يتم مراجعة القيم المتبقية للموجودات غير الملموسة وأعمارها الإنتاجية ومؤشرات الهبوط في القيمة في نهاية كل سنة مالية وتعديل بأثر مستقبلي عند الضرورة.

## ب. الشهرة

تمثل الشهرة الزيادة في تجميع الأعمال عن حصة المجموعة في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة المقنتاة.

تتكون التكلفة من القيمة العادلة للموجودات الممنوحة والمطلوبات المفترضة وأدوات حقوق الملكية الصادرة، إن وجدت، بالإضافة إلى مبلغ أي حصص غير مسيطرة في الشركة المقنتاة بالإضافة إلى القيمة العادلة لحصة حقوق الملكية الحالية في حالة تحقيق اندماج الأعمال على مراحل. وتدرج الاعتبارات المكتسبة في التكلفة في القيمة العادلة لتاريخ الاقتناء، وفي حالة الاعتبارات المكتسبة المصنفة كالتزامات مالية، يعاد قياسها لاحقاً عن طريق الربح أو الخسارة.

يعترف بالشهرة كأصل غير ملموس مع تحميل أي هبوط في القيمة الدفترية على القوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة. وعندما تتجاوز القيمة العادلة للأصول والالتزامات والالتزامات المحتملة التي يمكن تحديدها بالقيمة العادلة للمقابل المدفوع، تقيد الفائض بالكامل لحساب القوائم الموحدة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر في تاريخ الاقتناء.

### 11-6-11 الذمم التجارية المدينة

الذمم التجارية المدينة هي المبالغ المستحقة من العملاء نظير المنتجات المباعة في سياق العمل الاعتيادي. يتم إثبات الذمم التجارية المدينة مبدئياً بالقيمة العادلة وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، ناقصاً مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في القيمة والتي يتم الاعتراف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر الموحدة.

### 12-6-12 النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والودائع تحت الطلب لدى البنوك وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي يكون تواريخ استحقاقها خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

### 13-6-13 المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل بعد أخذ المخصص اللازم لأي مخزون بطيء الحركة، وتحدد التكلفة باستخدام المتوسط المرجح. تشمل التكلفة مجموع تكلفة الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المرتبطة بوضع المخزون في حالته وموقعه الحالي. أما القيمة القابلة للتحقق فتمثل سعر البيع المتوقع في النشاط العادي للمجموعة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة.

### 14-6-14 مخصص الزكاة

يتم احتساب مخصص الزكاة سنوياً في القوائم المالية الموحدة وفقاً لتعليمات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية. أية تعديلات قد تنتج عند الربط النهائي للزكاة يتم تسجيلها ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة في السنة التي يتم استلام الربط النهائي فيها، حيث يتم حينئذ تسوية المخصص.

### 15-6-15 ضريبة القيمة المضافة

تخضع المجموعة لنظام ضريبة القيمة المضافة ويتم احتساب الضريبة فور صدور الفاتورة أو تسليم السلعة أو استلام الثمن أو جزء منه، ويتم تقديم إقرار ضريبة القيمة المضافة على أساس شهري للشركة القابضة وعلى أساس ربعي للشركات التابعة.

### 16-6-16 مخصصات منافع الموظفين

تقوم المجموعة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي.

#### أ. الإجازات السنوية

يتم عمل استحقاق للالتزامات المقدرة للعاملين الخاصة بالإجازات السنوية بناءً على نظام العمل السعودي.

#### ب. التزامات المنافع المحددة للموظفين

تستحق التزامات المنافع المحددة للموظفين العاملين وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل المتبع في المجموعة، عند انتهاء عقود خدماتهم.

يتم احتساب التزام المجموعة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي تستحق للموظفين في الفترات الحالية والمستقبلية وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. تضع المجموعة الافتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه الالتزامات المستقبلية. يتم وضع هذه الافتراضات بعد استشارة الخبير الإكتواري وتشمل تلك الافتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات. يقوم الخبير الإكتواري المؤهل باحتساب التزام المنافع المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. يتم الاعتراف بإعادة تقييم التزامات المنافع المحددة التي تتكون من الأرباح والخسائر الإكتوارية مباشرة في قائمة الدخل الشامل الأخر الموحدة، تحدد المجموعة مصروف الفائدة الصافي على التزامات المنافع المحددة للسنة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس التزامات المنافع المحددة عند بداية السنة وصافي الالتزامات المحددة فيها بعد الأخذ بالاعتبار أي تغيير يطرأ على صافي التزامات المنافع المحددة خلال السنة والمدفوعات للالتزامات. يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصاريف الأخرى المتعلقة بخطط المنافع المحددة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

### 17-6-17 المخصصات

يُعرف بالمخصصات عندما يقع على المجموعة التزام (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق، وهناك احتمال أن تنشأ تكاليف لتسوية الالتزام يمكن قياسها بشكل موثوق. وعندما تتوقع المجموعة الحصول على تعويض عن بعض أو كل هذا الحكم - على سبيل المثال، بموجب عقد تأمين - يُعترف بالتعويض بوصفه أصلاً مستقلاً ولكن فقط في حالة تأكيد التعويض عملياً. وترد النفقات المتصلة بهذا المخصص في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة، بعد خصم أي تعويض.

## ١٨-٦-٦ المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تقوم بها المجموعة بعملات مختلفة عن عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تمارس المجموعة نشاطها من خلالها (عملتها الوظيفية - الريال السعودي) باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ حدوث تلك المعاملات، يتم إعادة تقييم الموجودات والالتزامات النقدية باستخدام أسعار الصرف السائدة بتاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر فروقات العملة الناجمة مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحدة. يتم إثبات الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالتكلفة التاريخية باستخدام السعر السائد في تاريخ حدوث تلك المعاملات بينما يتم تحويل البنود غير النقدية المثبتة بالقيمة العادلة باستخدام السعر السائد بتاريخ تقييم تلك الموجودات ويتم الاعتراف بأرباح وخسائر التقييم كجزء من تلك القيمة العادلة.

## ١٩-٦-٦ الإيرادات

### أ. الإيرادات من العقود مع العملاء

تقاس الإيرادات من بيع البضائع بالقيمة العادلة للمقابل النقدي الذي تم تحصيله أو القابل للتحويل من بيع البضائع في سياق أنشطة المجموعة العادية. تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات عندما يتم نقل السيطرة على البضائع، أو عندما يتم تسليم البضائع للعميل، ويتمتع العميل بمطلق الحرية في استخدام أو بيع هذه البضائع، وألا يكون هناك التزام غير مستوفي بما يؤثر على قبول العميل للبضائع. ويتم التسليم عندما يتم شحن البضائع إلى الموقع المحدد وتحويل مخاطر التقادم والخسائر إلى العميل، وإما أن يقبل العميل البضائع وفقاً لعقد البيع أو مع انقضاء أحكام القبول أو أن يكون لدى المجموعة دليل موضوعي على استيفاء جميع معايير القبول.

### ب. إيرادات الإيجار

يتم الاعتراف بإيرادات الإيجار الناشئة عن عقود الإيجار التشغيلية للعقارات الاستثمارية، بعد الخصم، وفقاً لشروط عقود الإيجار على مدى فترة الإيجار على أساس ثابت، باستثناء الحالات التي يكون فيها الأساس البديل أكثر تمثيلاً لنمط الفوائد التي يجب جنيهاً من الأصل المؤجر.

## ٢٠-٦-٦ الدخل المؤجل من المنح الحكومية

المنح الحكومية هي تحويلات إلى منشأة من قبل منشأة حكومية مقابل الامتثال لبعض الشروط السابقة أو المستقبلية المتعلقة بالأنشطة التشغيلية للمنشأة، ويشير تعريف "الحكومة" إلى الحكومات و الوكالات الحكومية و الهيئات المماثلة، سواء كانت محلية أو وطنية أو دولية.

يتم الاعتراف بالمنحة الحكومية بالقيمة العادلة، كإيرادات مؤجلة، عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وستكون المجموعة قادرة على الامتثال للشروط المرتبطة بالمنحة. وتفيد المنح التي تعوض المجموعة عن المصاريف المتكبدة على أساس منتظم في الدخل عن السنة التي يقيد فيها الدخل. وتفيد المنح التي تعوض عن تكلفة الأصل في الدخل على أساس منهجي على مدى العمر النافع المتوقع للأصل ذي صلة.

يتم الاعتراف بالقرض مبدئياً ثم يتم قياسه لاحقاً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية ٩. القروض بمعدلات أقل من السوق يتم قياسها مبدئياً بقيمتها العادلة، على سبيل المثال، القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة مخصومة بسعر الفائدة المرتبط بالسوق. يتم قياس المنفعة التي تمثل المنحة الحكومية على أنها الفرق بين القيمة العادلة للقرض عند الاعتراف الأولي والمبلغ المستلم، والذي يتم احتسابه وفقاً لطبيعة المنحة.

## ٢١-٦-٦ الاحتياطي النظامي

طبقاً للمادة الأربعون من النظام الأساسي للشركة، يجب أن ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية التوقف عن هذا التجنيد متى بلغ الاحتياطي المذكور ٢٠٪ من رأس المال المدفوع. وتقرير توزيع ما جاوز منه هذه النسبة على مساهمي الشركة في السنوات المالية التي لا تحقق الشركة فيها أرباحاً صافية.

## ٢٢-٦-٦ ربحية السهم

يتم عرض ربحية السهم الأساسي و ربحية السهم المخفضة (إن وجدت) وذلك للأسهم العادية، حيث يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة، معدلة بعدد الأسهم العادية المعاد شراؤها أو المصدرة خلال السنة. ويتم تعديل ربحية السهم المخفضة بتعديل الربح أو الخسارة الخاصة بحملة الأسهم العادية للشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة بتأثير جميع الأسهم العادية المخفضة المحتمل إصدارها خلال السنة.

## ٢٣-٦-٦ القطاعات التشغيلية

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة:

- الذي يقوم بأنشطة أعمال قد يكتسب منها إيرادات ويحمل عنها مصروفات (بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع مكونات المجموعة نفسها).
- تتم مراجعة نتائج التشغيل بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في المنشأة لاتخاذ قرارات بشأن الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع ولتقييم أدائه.
- الذي تتوفر عنه معلومات مالية منفصلة.

نتائج القطاع التشغيلي التي يتم التقرير عنها لمتخذي القرارات التشغيلية تتضمن البنود المباشرة المتعلقة بالقطاع التشغيلي والبنود التي توزع على القطاع التشغيلي بدرجة معقولة. لدى المجموعة قطاعات تشغيلية كما هو موضح في الإيضاح ٣٢.

## ٢٤-٦-٦ المصروفات

تتضمن المصروفات البيعية والتسويقية و العمومية والإدارية و المصروفات المباشرة وغير المباشرة التي لا تعتبر جزء من تكلفة المبيعات. تتمثل المصروفات البيعية والتسويقية في كل ما يتعلق بنشاط البيع وسيارات توصيل البضاعة بالإضافة إلى باقي المصاريف الأخرى المتعلقة بالتسويق. كل المصاريف الأخرى تصنف ضمن المصروفات العمومية والإدارية. يتم توزيع المصاريف المشتركة بين تكلفة المبيعات، المصروفات البيعية والتسويقية، المصروفات العمومية والإدارية على أساس منتظم عند الحاجة إلى ذلك.

## ٧-٦ المسائل الهامة خلال السنة

### ١-٧-٦ عمليات الاستحواذ خلال العام

#### أ. شركة أرو للصناعة - شركة تابعة

في ٢٦ أبريل ٢٠٢٢م، استحوذت المجموعة على ٥٥٪ من أسهم شركة أرو للصناعة، التي تأسست في جدة، مقابل إجمالي ٦,١ مليون ريال سعودي. انظر الإيضاح ٨-٢-١ للحصول على مزيد من التفاصيل.

#### ب. عقارات استثمارية

خلال هذه الفترة، حصل المجموعة على عقارات استثمارية إضافية في مدينة جدة بمبلغ ٣٢٥ مليون ريال سعودي و٢٤,٢ مليون ريال سعودي على التوالي. انظر الإيضاح ٧ للحصول على مزيد من التفاصيل.

### ٢-٧-٦ عملية توزيع أسعار الشراء

#### أ. شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة - شركة تابعة

فيما يتعلق بالمساهمة البالغة ٥١٪ في شركة مصنع واسط السعودي لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة ("واسط السعودية") التي تم الحصول عليها في ١ يوليو ٢٠٢١م، أكملت المجموعة عملية تخصيص أسعار الشراء عالية المستوى خلال ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م بمساعدة خبير مستقل، وأسفر توزيع أسعار الشراء عن فرق - بين القيمة العادلة لصافي الأصول وقدره ٨,٦٧ مليون ريال سعودي والاعتبار المدفوع وقدره ٢٠,٤ مليون ريال سعودي - بلغ ١١,٧٣ مليون ريال سعودي، وهو ما يعزى إلى الشهرة فقط. انظر الإيضاح ٨-٢-٢ للحصول على مزيد من التفاصيل.

#### ب. شركة أرو للصناعة - شركة تابعة

فيما يتعلق بالمساهمة البالغة ٥٥٪ في شركة أرو للصناعة التي تم الحصول عليها في ٢٦ أبريل ٢٠٢٢م، أكملت المجموعة عملية تخصيص أسعار الشراء عالية المستوى خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمساعدة خبير مستقل، وأسفر توزيع أسعار الشراء عن فرق بين القيمة العادلة لصافي الأصول وقدرها ٣,١٨ مليون ريال سعودي والاعتبار المدفوع وقدره ٦,١ مليون ريال سعودي، وقدره ٢,٨٧ مليون ريال سعودي، وهو ما يعزى إلى الشهرة فقط. يتطلب الاقتناء أيضاً التزام محتمل قدره ٢,٢ مليون ريال سعودي مرهون بتحقيق هدف الإيرادات، والذي لا يمكن للإدارة تحديد احتماله بشكل مؤكد بشكل معقول. وبناء على ذلك، يُنظر في الاعتبارات المحتملة بصفر لغرض حساب الشهرة. انظر الإيضاح ٨-٢-١ للحصول على مزيد من التفاصيل.

## ٨-٦ أساس الرأي والاستنتاج والشك المتعلق بالاستمرارية في تقرير المحاسب القانوني

### ١-٨-٦ الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

عدم التأكد الجوهرى المتعلق بالاستمرارية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

كما هو مبين في الإيضاح (٣-٢) من القوائم المالية الموحدة المنتهية في ٣١ ديسمبر والذي يشير إلى أن المجموعة تكبدت صافي خسارة قدرها (٥,٩) مليون ريال سعودي خلال السنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٢٠١٩م: ٩٧,٧) مليون ريال سعودي) وبذلك التاريخ تجاوزت المطلوبات المتداولة الحالية للمجموعة موجوداتها بمبلغ (٢٩,٢) مليون ريال سعودي، وكما هو موضح في الإيضاح (١) فإنه لا يوجد بديل عملي تشغيلي حتى نهاية سنة ٢٠٢٠م لزراعة الأعلاف الخضراء والتي تم إيقاف زراعتها والتي تمثل حوالي ٨٠٪ من إيرادات المجموعة وذلك لتغطية المطلوبات المتداولة ومصاريف المجموعة. تلك الأحداث أو الظروف جنباً إلى جنب مع الأمور الأخرى المشار إليها في الإيضاح (٣-٢)، تشير إلى وجود شك بشأن قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل رأي مراجع الحسابات فيما يتعلق بهذا الأمر.

لفت انتباه

يلفت المراجع الانتباه إلى ما هو مبين في الإيضاح (١٢) حول القوائم المالية الموحدة تتضمن الممتلكات والآلات والمعدات أراضي بلغت قيمتها (٤٧,١) مليون ريال سعودي ليست مسجلة باسم المجموعة.

### ٢-٨-٦ الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

عدم التأكد الجوهرى المتعلق بالاستمرارية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

كما هو مبين في الإيضاح رقم (٢٧) المرفق بالقوائم المالية الموحدة والذي يشير إلى أن لدى المجموعة خسائر متراكمة قدرها ١٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (٢٠٢٠م: ١٦ مليون ريال سعودي) وبذلك التاريخ تجاوزت المطلوبات المتداولة الحالية للمجموعة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢٣,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٢٩,٣ مليون ريال)، وكما هو موضح في الإيضاح رقم ٢٧ فإنه لا يوجد بديل عملي وتشغيلي لزراعة الأعلاف الخضراء لتغطية الالتزامات المتداولة والمصاريف للمجموعة حتى نهاية سنة ٢٠٢١م، والتي تم إيقاف زراعتها خلال عام ٢٠١٨م حيث كانت تمثل حوالي ٨٠٪ من إيرادات المجموعة. تلك الأحداث أو الظروف جنباً إلى جنب مع أمور أخرى المشار إليها في الإيضاح رقم (٢٧) تشير إلى وجود شك جوهري بشأن قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

لفت انتباه

يلفت المراجع الانتباه لما يلي:

كما هو مبين في إيضاح رقم (٥) للقوائم المالية الموحدة، تشمل الممتلكات والآلات والمعدات أرض ومبنى بقيمة ٢٠ مليون ريال سعودي ليست مسجلة باسم المجموعة.

كما هو مبين في إيضاح رقم (٦) للقوائم المالية الموحدة، تشمل العقارات الاستثمارية تشمل أرض بمبلغ ٣٦ مليون ريال سعودي ليس لها صك ملكية وليست مسجلة باسم المجموعة.

## ٦-٨-٣ الرأي المطلق للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

عدم التأكد الجوهري المتعلق بالاستمرارية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

يلفت المراجع الانتباه للإيضاح (٤-٢) حول هذه القوائم المالية الموحدة والذي يوضح أن الشركة تكبدت خسارة بعد الزكاة بمبلغ (٣١,٥) مليون ريال سعودي خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كما تجاوزت الالتزامات المتداولة للمجموعة الأصول المتداولة بمبلغ (٢٤٢,٢٧) مليون ريال سعودي، تشير هذه الأحداث أو الظروف إلى وجود عدم تأكد جوهري بشأن قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة. لم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

لفت انتباه

يلفت المراجع الانتباه لما يلي:

- ٤ كما هو مبين في إيضاح رقم (٦) للقوائم المالية الموحدة، يتضمن بند الممتلكات والآلات والمعدات قطعة أرض بلغت قيمتها ١٤ مليون ريال سعودي ولم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة.
- ٤ كما هو مبين في إيضاح رقم (٧) للقوائم المالية الموحدة، يتضمن بند العقارات الاستثمارية تشمل أرض قيمتها ١٦,٥ مليون ريال سعودي، لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة.

## ٦-٨-٤ الاستنتاج للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م

قام مراجع الحسابات بفحص القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، والتغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموجزة الموحدة، والتدفقات النقدية الأولية الموجزة الموحدة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وتقتصر مسؤوليتنا في إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة بناءً على فحصه لها.

لفت انتباه

يلفت المراجع الانتباه لما يلي:

- ٤ كما هو مبين في إيضاح رقم (٤-٢) المرفق بالقوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة، والذي يشير إلى أن لدى المجموعة خسائر متراكمة قدرها ٦,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ مارس ٢٠٢٢م (٢٠٢١م: ١٠,١ مليون ريال سعودي)، وحيث أنه لا يوجد بديل عملي وتشغيلي لزراعة الأعلاف الخضراء لتغطية الالتزامات المتداولة والمصاريف للمجموعة حتى ٣١ مارس ٢٠٢٢م، والتي تم إيقاف زراعتها خلال عام ٢٠١٨م، فإن تلك الأحداث أو الظروف تشير إلى وجود شك جوهري بشأن قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة.
- ٤ كما هو مبين في إيضاح رقم (٣) حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة تتضمن الممتلكات والآلات، المصنع والمعدات أراضي ومباني بلغت قيمتها ٢٠ مليون ريال سعودي ليست مسجلة باسم المجموعة.
- ٤ كما هو مبين في إيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية الأولية الموجزة الموحدة تتضمن العقارات الاستثمارية أرض بلغت قيمتها ٢٦ مليون ريال سعودي، ليس لها صك ملكية وليست مسجلة باسم المجموعة.

الاستنتاج

استناداً إلى فحص المراجع، لم يلفت انتباهه شيء يجعله يعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموجزة المرفقة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٢م غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية

## ٦-٨-٥ الاستنتاج للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

عدم التأكد الجوهري المتعلق بالاستمرارية للفترة المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م

قام مراجع الحسابات بفحص القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة (شركة مساهمة سعودية) ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهم معاً بـ "المجموعة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية المختصرة للربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الأولية الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل لهذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤)، "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية المختصرة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

لفت انتباه

يلفت المراجع الانتباه لما يلي:

- ٤ كما هو مبين في الإيضاح رقم (٤) حول القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة، يتضمن بند الممتلكات والآلات والمعدات أرض ومبنى بمبلغ ١٤ مليون ريال سعودي لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة.
- ٤ كما هو مبين في الإيضاح رقم (٥) حول القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة، يتضمن بند العقارات الاستثمارية أرض بمبلغ ١٦,٥ مليون ريال سعودي، و لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم المجموعة.

الاستنتاج

بناءً على فحص المراجع، لم يصل إلى علمه أي شيء يجعله يعتقد أن القوائم المالية الأولية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية

## ٩-٦ أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف

خلال السنة الحالية، بدأت المجموعة في قياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة بموجب متطلبات معيار المحاسبة الدولي ٤٠ "العقارات الاستثمارية". وبناءً على ذلك، وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء"، يتم الإفصاح عن التأثير الناتج أدناه

الجدول رقم (٣١): أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدلة)	إعادة تصنيف	خطأ السنة السابقة	تأثير خسارة هيوط القيمة بسبب الخطأ	أثر التغيير في السياسة المحاسبية	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (مذكور سابقاً)	
<b>التأثير على قوائم المركز المالي: التأثير على الالتزامات المتداولة</b>						
١٥,١٠٥,٢٥٤	١٣,٥٠٠,٦٣٦	-	-	-	١,٦٠٤,٦٢٨	قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول
٩,٥٦٩,٨٤٧	-	(٢,١٧٦,٢٠٧)	-	-	١١,٧٤٦,٠٥٤	المصاريف المستحقة والذمم الدائنة الأخرى
<b>التأثير على الالتزامات غير المتداولة</b>						
-	(١٣,٥٠٠,٦٣٦)	-	-	-	١٣,٥٠٠,٦٣٦	قروض طويلة الأجل - الجزء غير المتداول
<b>التأثير على الخسائر المتراكمة</b>						
٢,٩٥٥,٨٠٩	-	-	(٦,٧٣٩,٢٨٩)	١٩,٨١٢,١٨٤	(١,١١٧,٨٦٦)	الخسائر المتراكمة
<b>التأثير على الأصول غير المتداولة</b>						
٨٨,٦١١,٥٠٠	-	-	-	١٩,٨١٢,١٨٤	٦٨,٧٩٩,٣١٦	استثمارات عقارية
٤,٩٩٠,٧١١	-	-	(٦,٧٣٩,٢٨٩)	-	١١,٧٣٠,٠٠٠	خسارة هيوط قيمة الأصول غير المتداولة والشهرة
٥٧,٤٨٨,٣٩٣	-	(٢,١٧٦,٢٠٧)	-	-	٥٩,٦٦٤,٦٠٠	الممتلكات والآلات والمعدات

الجدول رقم (٣٢): أثر التغيير في السياسات المحاسبية وأخطاء السنوات السابقة وإعادة التصنيف كما في ١ يناير ٢٠٢١م

١ يناير ٢٠٢١م (معدلة)	إعادة التصنيف	خطأ السنة السابقة	تأثير خسارة هيوط القيمة بسبب الخطأ	أثر التغيير في السياسة المحاسبية	١ يناير ٢٠٢١م (مذكور سابقاً)	
<b>التأثير على قوائم المركز المالي: التأثير على الالتزامات المتداولة</b>						
(١,٥٢٤,٢٦٣)	-	-	١٤,٥٣٠,٤٨٤	(١٦,٠٥٤,٧٤٧)		الخسائر المتراكمة
<b>التأثير على الأصول غير المتداولة</b>						
٦٦,٨٢٩,٨٠٠	-	-	١٤,٥٣٠,٤٨٤	٥٢,٢٩٩,٣١٦		عقارات استثمارية
٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (معدلة)	إعادة التصنيف	خطأ السنة السابقة	تأثير خسارة هيوط القيمة بسبب الخطأ	أثر التغيير في السياسة المحاسبية	٣١ ديسمبر ٢٠٢١م (مذكور سابقاً)	
<b>التأثير على قائمة الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الأخر: التأثير على الخسارة قبل الزكاة</b>						
٥,٢٨١,٧٠٠	-	-	-	٥,٢٨١,٧٠٠		مكاسب القيمة العادلة على العقارات الاستثمارية

## ١٠-٦ نتائج العمليات

### ١-١٠-٦ قائمة الدخل

يمثل الجدول التالي قائمة الدخل لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٣٣): قائمة الدخل للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس	زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م			
المبيعات، الصافي	٨,١٩٢,٧٨٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٣,٣١٨,١٩٣	(٢٥,٦)	٪٢٩١,٨	٪٩٢,٤	٣,٢١٨,٣٧٦	١٢,٨٥,٥٢٧
تكلفة المبيعات	(٦,٩٥٨,٥٥٦)	(٥,١٢٩,٧١٧)	(١٧,٤٢٤,٨١٥)	(٢٦٦,٣)	٪٢٣٩,٧	٪٥٨,٢	(٢,٩٣٩,٩٥٠)	(٥,٨٩٠,٧٧٤)
<b>إجمالي (الخسارة) / الربح التشغيلي</b>	<b>١,٢٣٤,٢٢٧</b>	<b>٢,٦٠٨,٠٧٦</b>	<b>١٢,٨٩٣,٣٧٨</b>	<b>٪١١١,٣</b>	<b>٪٣٩٤,٤</b>	<b>٪٢٢٣,٢</b>	<b>٢٧٨,٤٢٦</b>	<b>٦,١٩٤,٧٥٣</b>
مصاريف بيعية وتسويقية	(٣,٥٥٩)	(٣٦٤,٥٠٥)	(٢,١٣٣,٩٥١)	٪١٩,٣	٪٤٨٥,٤	٪١٦٤,٣	(٣٩٥,٨٩٧)	(٩٨٣,٨٧٩)
مصاريف عمومية وإدارية	(٩,٦٤٣,٥٤٢)	(١٩,٢٩٤,٥٥٣)	(٢٧,٧٣٠,٥٩٨)	٪١٠٠,١	٪٤٣,٧	٪٦٩,٦	(٥,٨٥٥,٦٩)	(٤,٢٣١,٠٠١)
<b>إجمالي المصاريف التشغيلية</b>	<b>(٩,٩٤٩,١٠١)</b>	<b>(١٩,٦٥٩,٠٥٨)</b>	<b>(٢٩,٨٦٤,٥٤٩)</b>	<b>٪٩٧,٦</b>	<b>٪٥١,٩</b>	<b>٪٧٣,٣</b>	<b>(٦,٢٥٠,٩٦٦)</b>	<b>(٥,٢١٤,٨٨٠)</b>
<b>صافي الخسارة للنشاط التشغيلي</b>	<b>(٨,٧١٤,٨٧٤)</b>	<b>(١٧,٠٥٠,٩٨٢)</b>	<b>(١٦,٩٧١,١٧١)</b>	<b>٪٩٥,٧</b>	<b>(٢,٠٥)</b>	<b>٪٣٩,٥</b>	<b>(٥,٩٧٢,٥٤٠)</b>	<b>٩٧٩,٨٧٣</b>

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣	٢٠٢٢		ديسمبر ٢٠٢٢	ديسمبر ٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	
%٠	-	-	%٠	%١٦,٧	%١٠	(٧,٨٦٢,١٩٦)	(٦,٧٣٩,٦٨٩)	-	هبوط قيمة الشهرة
%٠	١,٠٣٤,٤٧٣	-	%٠	%٠	%٠	-	-	-	أرباح استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة - صافي
(%٩٧,٢)	٢٥٤,٥٢٨	٨,٩٧٤,٣٤٨	%٠	%٠	%٠	(٢٤,٦٢٧,٦٢)	-	-	أرباح غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة - صافي
%٤٦٦,٥	٢,٨٩٢,٢٢٤	٥١,٥٠٠	%٠	%٠	%٠	-	-	-	أرباح تقييم العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة
(%٩٦,٣)	١٤,٤٨٦	٣٨٨,٦٩٨	%٠	%٠	%٠	-	-	-	توزيعات الأرباح
%١٦٨٤,١	(٢,٩٧٥,٧٠١)	(١٦٦,٧٨٨)	%٠	%١٧٥,٢	%١٠	(٥,٨٦٢,٢٢)	(٣١٦,٨٣٥)	-	تكاليف تمويل
%٢٤٩,٤	١٤٧,٥٤٦	٤٢,٢٣٢	%٥٣٥٥,٢	%٣٦٧,٠	%٦٣٦٨,٧	٢٧,٦٧٦,٣١	٥,٩٢٥,٨٤٠	٩,٣٠٠	إيرادات أخرى
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%٧٨,٢	%٥٢,١	%١٠٨,٨	(٢٧,٦٤٦,٤٢٠)	(١٨,١٨١,٦٦٦)	(٨,٧٠٥,٥٧٤)	صافي خسارة السنة / الفترة قبل الزكاة
%٠	-	-	%٠	%١٠	%٠	(٣,٨١٩,٠٧٥)	-	-	مخصص الزكاة
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%٩٠,١	%٧٣,١	%١٠٨,٨	(٣١,٤٦٥,٤٩٥)	(١٨,١٨١,٦٦٦)	(٨,٧٠٥,٥٧٤)	<b>صافي خسارة السنة / الفترة من العمليات المستمرة</b>
<b>العمليات الغير مستمرة</b>									
%٠	-	-	(%١٠)	(%١٠)	%٦٧,٨	-	٢,٩٣٢,٥٥٨	٢,٧١٥,٥٧١	الربح من العمليات الغير مستمرة
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%١٢٩,٢	(%١٢٤٣,٧)	(%١٤٥,٩)	(٣١,٤٦٥,٤٩٥)	٢,٧٥١,٢٩٢	(٥,٩٩٠,٠٠٣)	<b>صافي خسارة السنة / الفترة</b>
<b>(الخسارة) / الدخل الشامل الأخر</b>									
<b>البند التي لن يتم إعادة تصنيفها لاحقاً ضمن الأرباح أو الخسائر:</b>									
%٠	-	-	%١٨,٢	(%٣٥٤,٩)	(%١٥٤,٨)	(١,٨٩٢,٤٩٤)	٧٤٢,٣٦١	(١,٣٥٤,٠٠٥)	(الخسائر) / الأرباح الاكتوارية من إعادة قياس منافع الموظفين
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%١١٣,١	(%١٠٤,٨)	(%١٤٧,٦)	(٣٣,٣٥٧,٩٨٩)	٣,٤٩٣,٦٥٣	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	إجمالي (الخسارة) / الربح الشاملة الأخرى للسنة
إجمالي (الخسارة) / الربح للسنة العائدة إلى:									
(%٢٥,١)	٣,٣٣٢,٠٢١	٤,٤٤٥,٨٧٩	%٩٦,٤	(%٨٥٧,٧)	(%١٥٠,٩)	(٢٨,٣١٩,٨٦٤)	٣,٧٣٧,٧١١	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	ملاك الشركة الأم
%٤٧,١	(٩٨٤,٥٩٢)	(٦٦٩,٤٢٩)	%٠	%٢١٨,٩	%١٠	(٣,١٤٥,٦٣١)	(٩٨٦,٤١٩)	-	حقوق الملكية غير المسيطر عليها
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%١٠٧,٠	(%١٢٤٣,٧)	(%١٣٧,٥)	(٣١,٤٦٥,٤٩٥)	٢,٧٥١,٢٩٢	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	إجمالي (الخسارة) / الربح الشامل العائدة إلى:
%٠	-	-	%٠	(%٣٥٤,٥)	%١٠	(١,٨٨٨,٩٨٥)	٧٤٢,٣٦١	-	ملاك الشركة الأم
%٠	-	-	%٠	%١٠	%٠	(٣,٥٠٩)	-	-	حقوق الملكية غير المسيطر عليها
%٠	-	-	%٠	(%٣٥٤,٩)	%١٠	(١,٨٩٢,٤٩٤)	٧٤٢,٣٦١	-	<b>إجمالي الخسارة الشاملة للسنة</b>
<b>إجمالي (الخسارة) / الربح الشامل العائدة إلى:</b>									
(%٢٥,١)	٣,٣٣٢,٠٢١	٤,٤٤٥,٨٧٩	%١٠٢,٨	(%٧٧٤,٣)	(%١٦١,٠)	(٣٠,٢٠٨,٨٤٩)	٤,٤٨٠,٧٢٢	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	ملاك الشركة الأم
%٤٧,١	(٩٨٤,٥٩٢)	(٦٦٩,٤٢٩)	%٠	%٢١٩,٢	%١٠	(٣,١٤٩,١٤٠)	(٩٨٦,٤١٩)	-	حقوق الملكية غير المسيطر عليها
(%٣٧,٨)	٢,٣٤٧,٤٢٩	٣,٧٧٦,٤٥٠	%١١٣,١	(%١٠٤,٨)	(%١٤٧,٦)	(٣٣,٣٥٧,٩٨٩)	٣,٤٩٣,٦٥٣	(٧,٣٤٤,٠٠٨)	<b>إجمالي الخسارة الشاملة للسنة</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة العام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، ٣١ مارس ٢٠٢٣.

ملاحظة: في القوائم المالية العام ٢٠٢٠ قامت المجموعة بإعادة تصنيف لبلد الإيرادات الأخرى إلى حساب نتائج عمليات غير مستمرة نظراً لقرار إيقاف مشروع الجوف

انخفضت المبيعات لعام ٢٠٢١ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠ بمبلغ (٠,٥) مليون ريال سعودي بنسبة (٥,٦)٪ وتُعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسية إلى هبوط مبيعات البرسيم بمشروع الجوف الزراعي نتيجة قرار إيقاف زراعة الأعلاف نهاية عام ٢٠١٨ وعدم وجود إنتاج أعلاف خلال عام ٢٠٢٠. كما زادت المبيعات لعام ٢٠٢٢ بالمقارنة مع العام ٢٠٢١ بمبلغ ٢٢,٦ مليون ريال سعودي بنسبة ٣٩١,٨٪، وتُعزى هذه الزيادة بصورة رئيسية إلى زيادة إيرادات التأجير وإيرادات قطاع الترفيه والتجميل وقطاع الرعاية الطبية والصحية. تمثلت إيرادات التأجير والتخزين بصورة رئيسية في الدخل التأجيري المتحصل من تأجير مساحات التخزين والتبريد والسيارات من قبل الشركة السعودية للتبريد وشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة، كما تمثلت إيرادات قطاع الترفيه والتجميل من قبل شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، كما تمثلت إيرادات قطاع الرعاية الصحية والطبية من قبل شركة أرو للصناعة.

يعزى الانخفاض في تكلفة المبيعات بمبلغ (١,٨) مليون ريال سعودي وبنسبة (٣,٣)٪ خلال عام ٢٠٢١ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠ بصورة رئيسية إلى توقف نشاط زراعة الأعلاف نهاية عام ٢٠١٨ ولكن استمرت تكاليف شركة أنعام الزراعية عن النشاط خلال العام المالي ٢٠٢١، وبالرغم من إغلاق نشاط الجوف إلا أنه استمر بعض الموظفين إلى ٢٠٢٠ وبعض التكاليف الغير مباشرة مما أدى إلى ارتفاع تكلفة المبيعات، وفي عام ٢٠٢٢ حصل زيادة في تكلفة المبيعات بمبلغ ١٢,٣ مليون ريال سعودي وبنسبة ٣٣٩,٧٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢١ وتعزى هذه الزيادة بصفة رئيسية إلى مصاريف التشغيل القطاع الطبي والقطاع الترفيهي والناجمة بشكل رئيسي من إهلاك الممتلكات والآلات والمعدات، بالإضافة لاستحواذ المجموعة على ٥٥٪ من أسهم شركة أرو للصناعة، وكذلك استحواذ المجموعة على ٥١٪ من نسبة شركة مصنع واسط.

يعزى إجمالي الربح إلى إضافة إيرادات مبنى المكاتب الخاصة بشمارح الأمير سلطان مع انخفاض تكلفة إيراد مبنى شمارح الأمير سلطان والتي استحوذت عليه المجموعة خلال العام المالي ٢٠٢٢م، حيث في العام ٢٠٢٢م نتج إجمالي ربح تشغيلي بمبلغ ١٢,٩ مليون ريال سعودي، بالمقابل في العام ٢٠٢١م نتج إجمالي ربح تشغيلي بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي، مقابل ربح تشغيلي في العام ٢٠٢٠م بلغ ١,٢ مليون ريال سعودي.

تعزى مصاريف البيع والتسويق بصورة رئيسة لشركة أرو للصناعة وشركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل وهي تمثل مصاريف غير مباشرة ترتبط بمبيعات الشركة من المنتجات الغذائية.

تعزى المصاريف العمومية والإدارية بصورة رئيسة لمصاريف المكتب الرئيسي وشركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل من رواتب وإهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وبعض المخصصات الأخرى.

يعزى صافي الخسارة للسنة بمبلغ (٧,٣) مليون ريال سعودي في العام ٢٠٢٠م بصورة رئيسة بسبب استمرار بعض الموظفين الخاص بمشروع الجوف وأيضاً استمرار بعض التكاليف الغير مباشرة للمشروع، كما يعزى صافي الخسارة للسنة بمبلغ (٣٣,٣) مليون ريال سعودي في العام ٢٠٢٢م بصورة رئيسة إلى الخسارة التي تكبدتها الشركة من استثماراتها قصيرة الأجل، وكذلك بسبب انخفاض قيمة الشهرة للشركات التابعة.

## ١-١-١-٦ مؤشرات الأداء الرئيسية

يوضح الجدول التالي مؤشرات الأداء الرئيسية للقوائم المالية لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م

الجدول رقم (٣٤): مؤشرات الأداء الرئيسية للقوائم المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و ٢٠٢١م، و ٢٠٢٢م.

السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	
٣,٣١٨,١٩٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٨,١٩٢,٧٨٣	مبيعات (ريال سعودي)
%٢٩١,٨	(%٥,٦)	(%٢,٦)	نمو المبيعات (%)
(١٦,٩٧١,١٧١)	(١٧,٠٥٠,٩٨٢)	(٨,٧١٤,٨٧٤)	خسارة تشغيلية (ريال سعودي)
(%٥٦,٠)	(%٢٢,٤)	(%١٦,٤)	هامش خسارة تشغيلي (%)
٢٤,٢٢٩,٥٣٣	١٤,٩١٥,٦٥٩	٦,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(١,١٧)	٠,٢٥	(١,٢٢)	خسارة لكل سهم (ريال سعودي)
٥٩٤,٦٣٠,٢٣١	٢٦٨,٩٣٠,٥٨٣	٢٤٠,٥٦٣,٤١٦	إجمالي الموجودات (ريال سعودي)
(%٥,١)	%١,٧	(%٣,١)	العائد على الموجودات (%)
٢٨١,٤٥٩,٥٠٤	١١٥,٢٩٩,٣٩٠	١٠٣,٤٧٥,٧٣٧	إجمالي حقوق الملكية (ريال سعودي)
(%١٠,٧)	%٣,٩	(%٧,١)	العائد على حقوق الملكية (%)
٠,٥٣	٠,٥٧	٠,٥٧	نسبة المديونية
١,١١	١,٣٣	١,٣٢	نسبة الدين إلى حقوق الملكية

المصدر: معلومات الإدارة

## ٢-١-١-٦ الهيكل التمويلي للمجموعة

إن هيكل التمويل في المجموعة يعتمد على مصادر التمويل المتاحة لدى الشركة من إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات المتداولة والمطلوبات غير المتداولة كما هو موضح في الجدول التالي:

الجدول رقم (٣٥): هيكل التمويل للمجموعة

السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	
٣٠٦,٢٣٩,٨٤٤	١٤٩,٥٦٩,٠٤٧	١٣٢,٢٣٠,٤٧٤	قروض وضم تجارية دائنة ومستحقات وأرصدة دائنة أخرى
٦١٨,٥٧٩	-	-	قروض طويلة الأجل
٣٠٦,٨٥٨,٤٢٣	١٤٩,٥٦٩,٠٤٧	١٣٢,٢٣٠,٤٧٤	إجمالي الدين
٤,٨٥٤,٨٧٦	٩٥,٣٩٣,٠٠٩	٨,٤٥٦,٣٦٠	نقد وما في حكمه
٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
(٤,٣٣٥,٥٤٠)	(١٠,١١٧,٨٦٦)	(١٦,٥٤,٧٤٧)	(أرباح) خسائر متراكمة
٢٨١,٤٥٩,٥٠٤	١١٥,٢٩٩,٣٩٠	١٠٣,٤٧٥,٧٣٧	إجمالي حقوق المساهمين
٥٨٨,٣١٧,٩٢٧	٢٦٤,٨٦٨,٤٣٧	٢٣٥,٧٦٦,٢١١	رأس المال (حقوق المساهمين + إجمالي الدين)
%٥٢,٢	%٥٦,٥	%٥٦,١	معدل الاقتراض % = (إجمالي الدين / رأس المال)

المصدر: القوائم المالية للمراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

يمثل الجدول التالي مبيعات شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٣٦): مبيعات الأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م مراجعة	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
<b>المركز الرئيسي:</b>									
	٦,٦٦١,٥٢٣	٦,٨٣,٧١٦	٣٣٠,٣	١٨٥٨,٧	(٥,٥)	١٤,٩٦٨,٢٩	٧٦٤,١٧١	٨٠٨,٣٢٣	تأجير مستودعات للغير
	٦,٦٦١,٥٢٣	٦,٨٣,٧١٦	٣٣٠,٣	١٨٥٨,٧	(٥,٥)	١٤,٩٦٨,٢٩	٧٦٤,١٧١	٨٠٨,٣٢٣	<b>الإجمالي</b>
<b>القطاع الغذائي:</b>									
	١,٣٧٠,٧٥١	١,٩٠,٣٥٠	٩,٦	(٣١,٠)	٧٤,٠	٤,٨١٥,٠٠٠	٦,٩٧٣,٦٢٢	٤,٠٨,١٨٥	التأجير للغير - مستودعات
	-	-	(١٠٠)	٠,٠	(١٠٠)	-	-	٢,١٦٦,٨٥٥	التأجير للغير- سيارات
	١,٣٧٠,٧٥١	١,٩٠,٣٥٠	٠,٠	(٣١,٠)	١٣,٧	٤,٨١٥,٠٠٠	٦,٩٧٣,٦٢٢	٦,١٣٥,٤٠	<b>الإجمالي</b>
<b>القطاع الزراعي:</b>									
	-	-	(١٠٠)	٠,٠	(١٠٠)	-	-	١,٢٤٩,٤٢٠	البرسيم
	-	-	(١٠٠)	٠,٠	(١٠٠)	-	-	١,٢٤٩,٤٢٠	<b>الإجمالي</b>
<b>قطاع الرعاية الصحية والطبية:</b>									
	١,١٢٠,٣٤٨	-	٠,٠	١٠٠	٠,٠	٢,٢٠٧,٢٨٥	-	-	الإيرادات من العقود مع العملاء
	١,١٢٠,٣٤٨	-	٠,٠	١٠٠	٠,٠	٢,٢٠٧,٢٨٥	-	-	<b>الإجمالي</b>
<b>قطاع الترفيه والتجميل:</b>									
	٣,٣٣٢,٩٠٥	١,٤٤٤,٣١٠	٠,٠	١٠٠	٠,٠	٨,٣٢٧,٨٧٩	-	-	الإيرادات من العقود مع العملاء
	٣,٣٣٢,٩٠٥	١,٤٤٤,٣١٠	٠,٠	١٠٠	٠,٠	٨,٣٢٧,٨٧٩	-	-	<b>الإجمالي</b>
	١٢,٠٨٥,٥٢٧	٣,٢١٨,٣٧٦	٩٢,٤	٢٩١,٨	(٥,٦)	٣٠,٣١٨,١٩٣	٧,٧٣٧,٧٩٣	٨,١٩٢,٧٨٣	<b>المبيعات الإجمالية</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

شكلت إيرادات المركز الرئيسي نسبة ٩,٩٪ و ٩,٩٪ و ٤٩,٤٪ من إجمالي مبيعات (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة)، كما شكلت إيرادات (الشركة السعودية للتبريد) و (شركة مجموعة أنعام الدولية الغذائية المحدودة نسبة ٧٤,٩٪ و ٩٠,١٪ و ١٥,٩٪ من إجمالي مبيعات شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة في ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م على التوالي، بالمقابل شكل مشروع الجوف نسبة ١٥,٣٪ من إجمالي مبيعات الشركة في ٢٠٢٠م ولم يشكل أي إيرادات خلال الأعوام ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م بسبب توقف النشاط، كما شكلت إيرادات (شركة أرو للصناعة) نسبة ٧,٣٪ خلال العام ٢٠٢٢م وشكلت إيرادات (شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة) نسبة ٢٧,٥٪ من إجمالي مبيعات الشركة في ٢٠٢٢م.

في العام ٢٠٢٠م مثلت إيرادات التأجير نسبة ٥٨,٨٪ وتأجير السيارات ٦,٠٪، كما قرر مجلس الإدارة إيقاف زراعة الأعلاف بصفة نهائية وبيع الآلات والمعدات الزراعية ومعدات الري وإعادة تأهيل الآبار بتأجيرها للغير أو الدخول في شراكة، في المقابل مثلت إيرادات التأجير نسبة ١٠٪ من إيرادات المجموعة خلال العام ٢٠٢١م، بينما مثلت إيرادات التأجير ٦٥,٣٪، ومثلت إيرادات قطاع الرعاية الصحية والطبية ٧,٣٪، ومثل إيرادات قطاع الترفيه والتجميل ٢٧,٥٪ من إجمالي إيرادات المجموعة خلال العام ٢٠٢٢م.

ارتفعت المبيعات الإجمالية للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى نمو المبيعات في قطاع التأجير بنسبة ٨١٥,٨٪، بالإضافة لبدء تحقيق مبيعات من قطاع الرعاية الصحية والطبية وقطاع الترفيه والتجميل.

٦-١-١-٤ تكلفة المبيعات

يوضح الجدول التالي تكلفة المبيعات الشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٣٧): تكلفة المبيعات للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م مراجعة	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
<b>القابضة:</b>									
	٩٤٩,٨٨٥	-	(١٠٠)	٠,٠	(١٠٠)	-	-	٦٦٦,٣٥٢	استهلاك
	٩٤٩,٨٨٥	-	(١٠٠)	٠,٠	(١٠٠)	-	-	٦٦٦,٣٥٢	<b>الإجمالي</b>

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنتوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م مراجعة	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	
<b>القطاع الغذائي:</b>									
%٠	-	-	(%١٠٠)	%٠	(%١٠٠)	-	-	١,٨٢٧,٩٩٧	تكلفة التشغيل
(%٤٢,١)	٣٨٣,٦١	٦٦٢,٦٨	(%٧,٦)	%١٠٠	(%١٠٠)	١,٧٠٠,٧٨	-	١,٩٨٩,٩٢١	رواتب
(%٥٩,٠)	٩١,٤٧٨	٢٢٢,٩٥٧	(%١٨,٦)	%١٠٠	(%١٠٠)	٥٤٦,٨٢٩	-	٨٢٤,٣٢٣	استهلاك
%٦,٠	٢٥١,٥٦٥	٢٣٧,٢٨٣	%٨٤,١	%١٠٠	(%١٠٠)	٩٦١,٦٢٤	-	٢٨٣,٦٨٦	مصاريف أخرى
(%٣٥,٣)	٧٢٦,١٠٤	١,١٢٢,٢٦٨	(%١٩,٣)	%١٠٠	(%١٠٠)	٣,٢٠٨,٥٣١	-	٤,٩٢٥,٩٢٧	<b>الإجمالي</b>
<b>القطاع الزراعي:</b>									
%٠	-	-	(%١٠٠)	%٠	(%١٠٠)	-	-	٣٩,٤٣٧	تكلفة المواد الخام
%٠	-	-	%٠	(%٣٤,٦)	%٠	١,٢٧٨,٤٠٨	١,٩٥٣,٧٨٢	-	رواتب
%٠	-	-	(%٣٣,٢)	(%٧٣,٧)	%٦٩,٥	٦٩,٢٨٤	٢,٣١٦,١٩٧	١,٣٦٦,٨٤٠	استهلاك
%٠	-	-	%٠	%٢٤٣,٢	%٠	٢,٩٥٠,٨٩٣	٨٥٩,٧٣٨	-	مصاريف أخرى
%٠	-	-	%٨٥,٥	(%٥,٧)	%٢٦٤,٨	٤,٨٣٨,٥٨٥	٥,١٢٩,٧١٧	١,٤٠٦,٢٧٧	<b>الإجمالي</b>
<b>قطاع الرعاية الصحية والطبية:</b>									
%١٠٠	٨١١,٨٩٦	-	%٠	%١٠٠	%٠	١,٦١٢,٢٦٦	-	-	تكلفة المواد الخام
%١٠٠	٣٢٢,١٠٤	-	%٠	%١٠٠	%٠	٣٨٣,٨٨٨	-	-	رواتب
%١٠٠	٢٨,٩٤٥	-	%٠	%١٠٠	%٠	٥٢٧,٩٣٠	-	-	مصاريف أخرى
%١٠٠	١٤٥,٥٠٠	-	%٠	%٠	%٠	-	-	-	استهلاك
%١٠٠	١,٣٠٨,٤٤٥	-	%٠	%١٠٠	%٠	٢,٥٢٤,٠٣٤	-	-	<b>الإجمالي</b>
<b>قطاع الترفيه والتجميل:</b>									
%٢٥٠,١	١,٤٢٩,٨٧٧	٤٠٨,٤٢٩	%٠	%٠	%٠	٢,٢٧٠,٤٥٩	-	-	تكلفة المواد الخام
%١١٤,٥	٧٨٣,٨٧٣	٣٦٥,٤٩٠	%٠	%٠	%٠	١,٢٩٤,٥٥٦	-	-	رواتب
(%٦٠,٦)	٢١٠,٥٤٠	٥٣٤,٣٥٤	%٠	%٠	%٠	١,٢٣١,٣٠٩	-	-	مصاريف أخرى
(%٥,٤)	٤٨٢,٥٠٠	٥٠٩,٤٠٩	%٠	%٠	%٠	٢,٠٥٧,٦١١	-	-	استهلاك
%٥٩,٩	٢,٩٠٦,٣٤٠	١,٨١٧,٦٨٢	%٠	%٠	%٠	٦,٨٥٣,٦٦٥	-	-	<b>الإجمالي</b>
%١٠٠,٤	٥,٨٩٠,٧٧٤	٢,٩٣٩,٩٥٠	%٥٨,٢	%٢٣٩,٧	(%٢٦,٣)	١٧,٤٢٤,٨١٥	٥,١٢٩,٧١٧	٦,٩٥٨,٥٥٦	<b>تكلفة المبيعات الإجمالية</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م

انخفض إجمالي تكلفة المبيعات بالقطاع الغذائي من (٤,٩) مليون ريال سعودي إلى صفر ونسبة (١٠٠٪) في عام ٢٠٢١م مقابل عام ٢٠٢٠م، بالمقارنة مع العام ٢٠٢٣م مثلت تكاليف القطاع الغذائي ٣,٢ مليون ريال سعودي ويعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسية نتيجة لبيع بعض أصول المستخدمة في النشاط الزراعي نظراً لإيقاف التجارة في المواد الغذائية، وتمثلت التكاليف بصورة رئيسية في الرواتب واستهلاك الآلات والمعدات، حيث مثلت تكاليف القطاع نسبة ١٨٪ من إجمالي تكاليف المبيعات المجموعه.

خلال العام ٢٠٢١م ارتفعت تكاليف المبيعات في القطاع الزراعي بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي بنسبة ٢٦٤,٨٪ مقابل عام ٢٠٢٠م والتي مثلت ١,٤ مليون ريال سعودي، كما انخفضت في العام ٢٠٢٢م بمبلغ (٠,٣) مليون ريال سعودي ويعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسية نتيجة لانخفاض رواتب الموظفين واستهلاك الآلات والمعدات. حيث مثلت تكلفة مبيعات القطاع نسبة ٢٨٪ من إجمالي تكاليف المبيعات المجموعه.

خلال العام ٢٠٢٢م سجلت المجموعة تكلفة المبيعات من قطاع الرعاية الصحية والطبية بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي حيث مثلت تكلفة مبيعات القطاع نسبة ١٤٪ من إجمالي تكاليف مبيعات المجموعه.

خلال العام ٢٠٢٢م سجلت المجموعة تكاليف مبيعات لقطاع الترفيه والتجميل بقيمة ٦,٩ مليون ريال، حيث مثلت تكلفة مبيعات القطاع نسبة ٣٩٪ من إجمالي تكاليف مبيعات المجموعه.

ارتفعت تكلفة المبيعات خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بقيمة ٣ مليون ريال بنسبة ١٠٠,٤٪ ويرجع ذلك بشكل رئيسي نتيجة البدء في تشغيل قطاع الرعاية الصحية والطبية (والممثل في مصنع أرو للصناعة) حيث مثلت تكلفة المبيعات مبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي بالإضافة لارتفاع تكلفة المواد الخام في قطاع الترفيه والتجميل.

## ٦-١-١-٥ مصاريف البيع والتسويق

يوضح الجدول التالي مصاريف البيع والتسويق لشركة مجموعة أُنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٣٨): مصاريف البيع والتسويق للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
رواتب ومزايا أخرى	٢٩٩,٧٦٥	٣٣٢,٩٣٢	٧٦٥,٣٩٣	١١,١%	١٢٩,٩%	٥٩,٨%	١٣٣,٥٢٨	٤٧٨,٧٣٦	٢٥٨,٥%
استهلاك ممتلكات ومعدات	٩٢٨	-	٤٩,٧٧٥	(١٠٠%)	١٠٠%	٦٣٢,٤%	١٢,٥٦	٤٩,٠٣٨	٣٠٦,٨%
مصاريف مرافق	-	-	-	٠%	٠%	٠%	٢٥,٣١٣	٤٥٦,١٠٥	٨٢,٢%
أخرى	٤,٨٦٦	٣١,٥٧٣	١,٣١٨,٧٨٣	٥٤٨,٨%	٤٧٦,٩%	١٥٤٦,٣%	-	-	٠%
<b>إجمالي مصاريف البيع والتسويق</b>	<b>٣٠٥,٥٥٩</b>	<b>٣٦٤,٥٠٥</b>	<b>٢,١٣٣,٩٥١</b>	<b>١٩,٣%</b>	<b>٤٨٥,٤%</b>	<b>١٦٤,٣%</b>	<b>٣٩٥,٨٩٧</b>	<b>٩٨٣,٨٧٩</b>	<b>١٤٨,٥%</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أُنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م

تتمثل مصاريف البيع والتسويق إلى حد كبير بالمصاريف الخاصة بالشركة السعودية للتبريد وشركة أُنعام الدولية الغذائية المحدودة وقد ارتفعت هذه المصاريف بمبلغ (١,٨) مليون ريال سعودي وبنسبة ٤٨٥,٤% للعام المالي ٢٠٢٢م بالمقارنة مع العام ٢٠١٩م، و(٠,١) مليون ريال سعودي وبنسبة ١٩,٣% للعام المالي ٢٠٢١م بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م، وتعزى هذه الزيادات بصورة رئيسة إلى ارتفاع رواتب ومزايا موظفي المبيعات والتسويق خلال السنوات ٢٠٢٢م، ٢٠٢١م.

ارتفعت مصاريف البيع والتسويق خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بمبلغ ٦,٦ مليون ريال سعودي بنسبة ١٤٨,٥% مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م وتعزى هذه الزيادات بصورة رئيسة إلى ارتفاع رواتب ومزايا موظفي الأقسام البيعية والتسويقية في المجموعة.

## ٦-١-١-٦ المصاريف العمومية والإدارية

يوضح الجدول التالي المصاريف العمومية والإدارية لشركة مجموعة أُنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٣٩): المصاريف العمومية والإدارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
رواتب ومزايا	٦,٥٧٢,٥٤٤	٦,٤٣١,٩٢٥	٢,٠١٤,٤٢٢	(٢,١%)	٢١٢,٦%	٧٤,٩%	٢,٢٣١,٧٦١	٢,٩٨٤,٢٨١	٣٣,٧%
استهلاك ممتلكات ومعدات	١,٢٧٤,٩٥٠	١,٢٤٦,١٦٧	١,٢١٣,٢٦٨	(٢,٣%)	(٢,٦%)	(٢,٤%)	٢٨٤,٢٥٦	١٤١,٩١٦	(٥٠,١%)
إطفاء موجودات غير ملموسة وشهرة	٢١,٨٢٣	٢٠,٢٧١	٥٣,٧٦٠	٨١٧,٧%	١٥١,٥%	٣٨٠,٥%	-	٥,٣٣٩	٠%
أتعاب مهنية واستشارات	٥٧٧,٢١٣	٣,٣٢٥,٢٩٩	١,٥٣٢,٩٢٨	٤٧٦,١%	(٥٣,٩%)	٦٣,٠%	٢,٧٠٥,٣٥٨	٤٢٠,١٦٧	(٨٤,٥%)
مصاريف مرافق	١٤٩,٧٣٨	٢٤٢,٦٤٠	١١٦,٤٧٩	١٦٢,٠%	(٥٢,٠%)	(١١,٨%)	١٣,٦٤٨	٣٩,٣٩٩	١٨٨,٧%
بدل حضور اجتماعات مجلس الإدارة	١١٧,٠٠٠	٢,٧٢٩,٥٠٠	٨٩,٠٠٠	٢٢٣٢,٩%	(٢٦,٤%)	١١٥,٨%	١٤,٠٠٠	-	(١٠٠,٠%)
رسوم حكومية	٣٨٠,٩٥٠	٦١١,٥٤٩	١٧٤,٣٩٦	٦٠,٥%	(٧١,٥%)	(٣٢,٣%)	٦٧,٣٧٥	٨,٩٤٠	(٨٦,٧%)
مصاريف سيارات	٣٠,١٥٣	١٢,٥٢٠	١٨٨,٦٧١	(٥٨,٥%)	١٤٠,٠%	١٥٠,١%	٣,٢٢٤	٣٠,٨٢٠	٨٥٦,٠%
مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين	٢٧١,٥٦١	٣٤٨,٣٥٠	٦٤٤,٦٢٩	٢٨,٣%	٨٥,١%	٥٤,١%	١٢٥,٩٧٨	١٤٥,٣٠١	١٥,٣%
خسائر الائتمان المتوقعة	-	٢,٦١,٤٨٢	٦٧٥,٠٠٠	٠%	(٧٤,١%)	٠%	-	-	٠%
نفقات سفر	٣٤,٩٥٠	١٦٥,٤٢٠	١٣٨,٤٣٩	٣٧٣,٣%	(١٦,٣%)	٩٩,٠%	٢١,٥٨٣	٥٨,٤٦٣	١٧٠,٩%
أخرى	٢١٢,٦٠	١,٣٧٩,٤٣٠	١,٥٤٨,٦٠٦	٥٤٨,٧%	١٢,٣%	١٦٩,٩%	٣٨٧,٨٨٨	٣٩٦,٣٧٦	٢,٢%
<b>إجمالي المصاريف العمومية والإدارية</b>	<b>٩,٦٤٣,٥٤٢</b>	<b>١٩,٢٩٤,٥٥٣</b>	<b>٢٧,٧٣٠,٥٩٨</b>	<b>١٠٠,١%</b>	<b>٤٣,٧%</b>	<b>(١١,١%)</b>	<b>٥,٨٥٥,٦٩٠</b>	<b>٤,٢٣١,٠٠١</b>	<b>(٢٧,٧%)</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أُنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م

ارتفعت إجمالي المصاريف العمومية والإدارية للعام ٢٠٢١م بمبلغ ٩,٧ مليون ريال سعودي بنسبة ١٠٠% عن العام ٢٠٢٠م، كما ارتفعت أيضاً بمبلغ ٨,٤ مليون ريال سعودي بنسبة ٤٣,٧% للعام ٢٠٢٢م مقابل عام ٢٠٢١م ويرجع ذلك إلى الأسباب الموضحة أدناه:

تمثلت الرواتب والمزايا بصورة رئيسة في التعويض الذي يتم دفعه للموظفين العاملين في المركز الرئيسي والشركات التابعة، حيث مثلت الزيادة في العام ٢٠٢٢م مبلغ ١٣,٧ مليون ريال سعودي بنسبة ١٢٢,٦% مقابل العام ٢٠٢١م والذي لم يمثل فروق جوهرياً خلال العام ٢٠٢٠م.

تمثلت الأتعاب المهنية والاستشارات في أتعاب الاستشارات القانونية ورسوم المراجعة حيث ارتفعت خلال العام ٢٠٢١م بمبلغ ٢,٧ مليون ريال وبنسبة ٤٧١,١%، كما انخفضت خلال العام ٢٠٢٢م بمبلغ (١,٨) مليون ريال سعودي بنسبة (٥٣,٩%) عن العام ٢٠٢١م.

تمثلت بدلات حضور اجتماعات مجلس الإدارة في المبالغ المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة مقابل الحضور اجتماعات المجلس، وارتفعت خلال العام ٢٠٢١م بمبلغ ٢,٦ مليون ريال بنسبة ٢٢٣٢,٩٪، وانخفضت خلال العام ٢٠٢٢م بمبلغ (١,٨) مليون ريال بنسبة (٦٧,٤)٪ خلال العام ٢٠٢١م.

تم تكوين مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بقيمة ٢,٦ مليون ريال خلال العام ٢٠٢١م، وبمبلغ ٧ مليون ريال خلال العام ٢٠٢٢م.

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بمبلغ (٢,٢) مليون ريال، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض أتعاب مهنية واستشارات بمبلغ (٢,٣) ملايين ريال سعودي.

#### ٧-١-١-٦ المصاريف التمويلية

يوضح الجدول التالي المصاريف التمويلية لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م. الجدول رقم (٤٠): المصاريف التمويلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢م مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
المصاريف التمويلية	-	(٣١٦,٨٣٥)	(٥,٨٦٢,٠٢٢)	١٠٠٪	١٧٥٠,٢٪	(١٠٠)٪	(١٦٦,٧٨٨)	(٢,٩٧٥,٧٠١)	(١٠٥,٩)٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

تمثلت المصاريف التمويلية بصورة رئيسية في الرسوم المالية لقرض بنك الإنماء، وقرض صندوق التنمية الصناعي.

#### ٨-١-١-٦ إيرادات أخرى

يوضح الجدول التالي الإيرادات الأخرى لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م. الجدول رقم (٤١): الإيرادات الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢م مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
أرباح القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية	-	٥,٢٨١,٧٠٠	٦١,٢٥٠,٣٥٢	٠٪	٣٩٧,٠٪	٠٪	-	١١٨,٨٦٦	٠٪
عمولات	٩,٣٠٠	-	-	(١٠٠)٪	٠٪	(١٠٠)٪	-	-	٠٪
إيرادات أخرى - صافي	-	٦٤٤,١٤٠	١,٤٢٥,٦٧٩	١٠٠٪	١٢١,٣٪	٠٪	٤٢,٢٣٢	٢٨,٦٨٠	(٣٣٢,١)٪
<b>إجمالي الإيرادات الأخرى</b>	<b>٩,٣٠٠</b>	<b>٥,٩٢٥,٨٤٠</b>	<b>٢٧,٦٧٦,٠٣١</b>	<b>٦٣,٦١٨,٧٪</b>	<b>٣٦٧,٠٪</b>	<b>٥٣٥٥,٢٪</b>	<b>٤٢,٢٣٢</b>	<b>١٤٧,٥٤٦</b>	<b>٢٤٩٪</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ملاحظة: في القوائم المالية لعام ٢٠٢٠م قامت المجموعة بإعادة تصنيف لبند الإيرادات الأخرى إلى حساب نتائج عمليات غير مستمرة نظراً لقرار إيقاف مشروع الجوف

تتمثل أرباح القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في القيمة العادلة للأراضي التي تمتلكها الشركة في الخمرة وينبع والجبيل، وكذا في المباني التي استحوذت عليها المجموعة متمثلة في مبنى الأمير سلطان ومبنى في شارع التحلية (مبنى العنقري) وأيضاً فندق الحياه فرسان بالجوف.

ارتفعت الإيرادات الأخرى للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٢٠٢٢م وذلك نتيجة لاستثمار المجموعة في الودائع البنكية خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٣م.

#### ٩-١-١-٦ نتائج عمليات غير مستمرة

يوضح الجدول التالي نتائج عمليات غير مستمرة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٤٢): نتائج عمليات غير مستمرة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢م مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
ربح من بيع ممتلكات وآلات ومعدات	٢,٤٣٠,٩٥٨	٢٥,١٨٦,٥٦٨	-	٩٣٦,١٪	(١٠٠)٪	٠٪	-	-	٠٪
إيرادات / (مصاريف) أخرى - صافي	٢٨٤,٦١٣	(٤,٢٥٤,١٠٠)	-	(١٥٩٤,٧)٪	(١٠٠)٪	٠٪	-	-	٠٪
<b>إجمالي نتائج عمليات غير مستمرة</b>	<b>٢,٧١٥,٥٧١</b>	<b>٢٠,٩٣٢,٥٥٨</b>	<b>-</b>	<b>٦٧٠,٨٪</b>	<b>(١٠٠)٪</b>	<b>٠٪</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>٠٪</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ارتفع إجمالي نتائج العمليات غير المستمرة خلال العام ٢٠٢١م بمبلغ ١٨,٢ مليون ريال سعودي بنسبة ٦٧,٨٪ نتيجة أرباح بيع الممتلكات والآلات والمعدات المتعلقة بإنتاج الأعلاف لمشروع الجوف نتيجة لقرار مجلس الإدارة بإيقاف النشاط بشكل نهائي، وذلك لتوفير سيولة لدعم أعمال المجموعة القائمة.

ليس هناك تغيير جوهري في إجمالي نتائج عمليات غير مستمرة لكلا الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس للعامين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م.

## ١-١-١-٦-١ الزكاة

قامت المجموعة بتقديم إقراراتها الزكوية لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن السنوات من ١٩٩٥م إلى ٢٠١٨م على أساس القوائم المالية الموحدة.

قدمت المجموعة إقرارها الزكوي للسنة المنتهية في ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

استلمت المجموعة خطاب من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠١٨م يتضمن المطالبة بسداد فروقات زكوية بمبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي للأعوام من ١٩٩٥م إلى ٢٠١١م. تم تكوين مخصص في هذه القوائم المالية الموحدة بمبلغ ٨٨,٥٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، إضافة لمبلغ المخصص المسجل في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م البالغ ١٨,٣٧ مليون ريال سعودي ليصبح إجمالي مبلغ المخصص المسجل في هذه القوائم المالية الموحدة مبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي. قامت المجموعة بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠١٩م بتقديم اعتراض لهيئة على الربط الزكوي النهائي عن السنوات المذكورة ولا يزال الاعتراض قيد المراجعة من قبل الهيئة. تم إصدار ربط زكوي نهائي بمبلغ ٧ مليون ريال سعودي للسنوات من ٢٠١٢م حتى ٢٠١٨م، وتم تقديم اعتراض على هذه الربوط الزكوية إلى الأمانة العامة للجان الضريبية بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠٢٠م.

في ٢٣ يونيو ٢٠٢١م، رفضت اللجنة الضريبية لحل المخالفات والنزاعات الضريبية اعتراض المجموعة على مطالبة الزكاة الإضافية بمبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي. قدمت المجموعة اعتراضها وتعتقد أنه لا يزال لديها فرصة محتملة لقبول هذا الاعتراض.

## ١-١-١-٦-٢ ١١-١-١-٦ صافي ربح / (خسارة) السنة

حققت المجموعة صافي ربح خلال العام ٢٠٢١م مبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي، بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م والتي حققت خلاله خساره بمبلغ (٧,٣) مليون ريال سعودي، ويعزى هذا بصورة رئيسة إلى الخسارة المتكبدة من شركة أنعام الزراعية في عام ٢٠٢٠م، وتحسن الأداء لشركة أنعام الغذائية في عام ٢٠٢١م.

وحققت المجموعة صافي خسارة خلال العام ٢٠٢٢م بمبلغ (٣٣,٣) مليون ريال سعودي، بالمقارنة مع العام ٢٠٢١م والتي حققت خلاله صافي ربح ٣,٥ مليون ريال، ويعزى هذا بصورة رئيسة إلى بسبب الخسارة التي تكبدتها الشركة من الاستثمارات قصيرة الأجل بالإضافة إلى الخسارة المحققة من انخفاض قيمة الشهر للشركات التابعة خلال عام ٢٠٢٢م.

انخفض صافي الربح خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بمبلغ (١,٤) مليون ريال سعودي وبنسبة (٣٧,٨٪) ويعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسة إلى وجود أرباح غير محققة معدلة من إعادة تقييم العقارات الاستثمارية خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٢م.

تمثل الأرباح الأساسية مقدار الأرباح التي تعكس الخصائص الاقتصادية للعمليات العادية والمتكررة للشركة وبالتالي يتم تعديل الأرباح المفصح عنها للتخلص من تأثير البنود التي لا تعتبر انعكاساً للعمليات العادية الجارية للشركة، في محاولة تقدير الأرباح الأساسية الحقيقية للشركة. ويشمل ذلك تعديلات مصروف الزكاة ومخصص الذمم المدينة التجارية ومخصص إضافي مطلوب مقابل المخزون نتيجة لاختبار صافي القيمة القابلة للتحقق، وتأثير هبوط قيمة الممتلكات والمعدات وأي مخصص مطلوب ضد القضايا القانونية قيد التنفيذ، وتعديل مخصص الزكاة، والتأمين على الممتلكات والمعدات. ولكن بسبب محدودية المعلومات، لم يتم تحديد تأثير هذه التعديلات

## ١١-٦ قائمة المركز المالي

يوضح الجدول التالي قائمة المركز المالي لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٤٣): قائمة المركز المالي للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	
موجودات متداولة	١٠٢,٩٦٩,٩٣٠	١١٣,٣٩٥,٧٠٦	٦٣,٩٧٢,٨٥١	٪١٠,١	(٪٤٣,٦)	(٪٢١,٢)	١١٧,٨٣٣,١٥٥	٦٩,٥٢١,٢٥٤	(٪٤١,٠)
موجودات غير متداولة	١٣٧,٥٩٣,٤٨٦	١٥٥,٥٣٤,٨٧٧	٥٣٠,٦٥٧,٣٨٠	٪١١,٣	٪٢٤١,٢	٪٩٦,٤	١٤٤,٢٤٣,٧٩٥	٥٣٤,٧٧٢,٨١٤	٪٢٧,٧
<b>إجمالي الموجودات</b>	<b>٢٤٠,٥٦٣,٤١٦</b>	<b>٢٦٨,٩٣٠,٥٨٣</b>	<b>٥٩٤,٦٣٠,٢٣١</b>	<b>٪١١,٨</b>	<b>٪١٢١,١</b>	<b>٪٥٧,٢</b>	<b>٢٦٢,٠٧٦,٩٥٠</b>	<b>١,٤٢٩,٠٦٨</b>	<b>٪١٣٠,٦</b>
مطلوبات متداولة	١٣٢,٢٣٠,٤٧٤	١٤٩,٥٦٩,٠٤٧	٣٠٦,٢٣٩,٨٤٤	٪١٣,١	٪١٠٤,٧	٪٥٢,٢	١٤٢,٦٥٤,٩٢٢	٣١٣,٤٣١,٠٠١	٪١١٩,٧
مطلوبات غير متداولة	٤,٨٥٧,٢٠٥	٤,٦٢٣,١٤٦	٦,٩٣٠,٨٨٣	(٪١٦,٤)	٪٧,٦	٪١٩,٥	١٤,٣٤٢,٠٨٣	٧,٠٥٦,١٣٤	(٪٥٠,٨)
<b>إجمالي المطلوبات</b>	<b>١٣٧,٠٨٧,٦٧٩</b>	<b>١٥٣,٦٣١,١٩٣</b>	<b>٣١٣,١٧٠,٧٢٧</b>	<b>٪١٢,١</b>	<b>٪١٠٣,٨</b>	<b>٪٥١,١</b>	<b>١٥٦,٩٩٧,٠٠٥</b>	<b>٣٢٠,٤٨٧,١٣٥</b>	<b>٪١٠٤,١</b>
حقوق ملكية المساهمين	١٠٣,٤٧٥,٧٣٧	١١٥,٢٩٩,٣٩٠	٢٨١,٤٥٩,٥٠٤	٪١١,٤	٪١٤٤,١	٪٦٤,٩	١٠٥,٧٩,٩٤٥	٢٨٣,٨٠٦,٩٣٣	٪١٧٠,١
<b>إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>	<b>٢٤٠,٥٦٣,٤١٦</b>	<b>٢٦٨,٩٣٠,٥٨٣</b>	<b>٥٩٤,٦٣٠,٢٣١</b>	<b>٪١١,٨</b>	<b>٪١٢١,١</b>	<b>٪٥٧,٢</b>	<b>٢٦٢,٠٧٦,٩٥٠</b>	<b>١,٤٢٩,٠٦٨</b>	<b>٪١٣٠,٦</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ملاحظة: تم إعادة تصنيف بيانات المقارنة لعام ٢٠٢١م من بند القروض طويلة الأجل - الجزء الغير متداول إلى بند القروض طويلة الأجل - الجزء المتداول وذلك وفق القوائم المالية المعتمدة للعام ٢٠٢٢م.

ارتفع إجمالي الموجودات للعام المالي ٢٠٢١م بمبلغ ٢٨,٤ مليون ريال سعودي بنسبة ١١,٨٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسة إلى ارتفاع قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ ٢٨,٤ مليون ريال سعودي، وذلك بسبب ارتفاع حجم الاستثمارات العقارية بالإضافة إلى زيادة الشهرة للشركات التابعة بالإضافة إلى زيادة المدنيين. وارتفع إجمالي الموجودات للعام

المالي ٢٠٢٢م بمبلغ ٣٢٥,٧ مليون ريال سعودي بنسبة ١١٦,١٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢١م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى ارتفاع قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ ٣٧٥,٤ مليون ريال سعودي، و ذلك بسبب قيام الشركة بالاستحواذ على مبنى المكاتب الخاصة بشارع الأمير سلطان بمبلغ ٣٢٥ مليون ريال.

ارتفع إجمالي المطلوبات للعام المالي ٢٠٢١م بمبلغ ١٦,٥ مليون ريال سعودي بنسبة ١١٢,١٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى تحصل المجموعة على قروض متداولة بقيمة ١٥,١ مليون ريال سعودي، و ذلك لارتفاع قيمة الدائنين، وارتفع إجمالي المطلوبات للعام المالي ٢٠٢٢م بمبلغ ١٥٩,٥ مليون ريال سعودي بنسبة ١٠٣,٨٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢١م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى ارتفاع قيمة القروض طويلة الأجل - الجزء المتداول بمبلغ ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي

#### ١-١١-٦ الموجودات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات الغير متداولة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٤٤): الموجودات غير المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		غير مراجعة ٢٠٢٢م	غير مراجعة ٢٠٢٣م	
ممتلكات وآلات ومعدات	٧,٠٩٦,٣٩٢	٥٧,٤٨٨,٣٩٣	٦٢,٦٨٨,٧٩٦	(٪١٨,٠)	٪٨,٩	(٪٥,٥)	٥٩,٧٧٧,٣١٥	٦٣,٨٥٧,٣٤٦	٪٦,٨
عقارات استثمارية	٦٦,٨٢٩,٨٠٠	٨٨,٦١١,٥٠٠	٤٦٤,١١٨,٥٥٢	٪٣٢,٦	٪٤٢٣,٦	٪١٦٣,٥	٦٨,٣٨٦,٨١٦	٤٦٦,٩٠٤,٧٦	٪٥٨٢,٧
موجودات غير ملموسة وشهرة - صافي	٦٦٧,٢٩٤	٥,٤٨٣,٧٣٤	٦٥,٤٨٢	٪٧٢١,٨	(٪٩٨,٨)	(٪٦٨,٧)	١٢,١٣٥,٤١٤	٦,١٤٢	(٪٩٩,٥)
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة - طويلة الأجل	-	٣,٩٥١,٢٥٠	٣,٩٥١,٢٥٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٣,٩٥١,٢٥٠	٣,٩٥١,٢٥٠	٪٠,٠
<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>	<b>١٣٧,٥٩٣,٤٨٦</b>	<b>١٥٥,٥٣٤,٨٧٧</b>	<b>٥٣٠,٦٥٧,٣٨٠</b>	<b>٪١٣,٠</b>	<b>٪٢٤١,٢</b>	<b>٪٩٦,٤</b>	<b>١٤٤,٢٤٣,٧٩٥</b>	<b>٥٣٤,٧٧٢,٨١٤</b>	<b>٪٢٧٠,٧</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م

ملاحظة: تم إعادة تصنيف بيانات المقارنة لعام ٢٠٢١م من بند القروض طويلة الأجل - الجزء الغير متداول إلى بند القروض طويلة الأجل - الجزء المتداول وذلك وفق القوائم المالية المعتمدة للعام ٢٠٢٢م.

ارتفع إجمالي الموجودات الغير متداولة للعام المالي ٢٠٢١م بمبلغ ١٧,٩ مليون ريال سعودي بنسبة ١١٣٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى ارتفاع قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ ٦١,٨ مليون ريال سعودي، وارتفع إجمالي الموجودات الغير متداولة للعام المالي ٢٠٢٢م بمبلغ ٣٧٥,١ مليون ريال سعودي بنسبة ٢٤١,٢٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢١م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى ارتفاع قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ ٣٧٥,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفع إجمالي الموجودات الغير متداولة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بمبلغ ٢٩٠,٥ مليون ريال سعودي ، بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٢٠٢٢م، نتيجة ارتفاع قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ ٣٩٨,٥ مليون ريال سعودي.

#### ١-١١-٦-١ ممتلكات وآلات ومعدات

يوضح الجدول التالي صافي القيمة الدفترية لممتلكات وآلات ومعدات لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٤٥): صافي القيمة الدفترية لممتلكات وآلات والمعدات للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		غير مراجعة ٢٠٢٢م	غير مراجعة ٢٠٢٣م	
أراضي	٩٦,٦٨٨,٤٤٢	٤٥,٣٣٥,١٢٦	١٤,٠٠٠,٠٠٠	(٪٥٣,١)	(٪٦٩,١)	(٪٦١,٩)	١٤,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٠,٠
مباني	٤٣,١٢٩,٣٦٨	٤٥,١٢٠,٨٤٧	٤٨,٤٤٥,٩٣١	٪٤,٦	٪٧,٤	٪٦,٠	٤١,٦٩٣,١٣٣	٤٣,٤٨٢,٩٧٥	٪٤,٣
معدات وآلات زراعية وري	١٤٨,٣٥٠,٦٤٢	٥١,٦١٢,٢٨٩	٢٠,١٦٦,٢٢٣	(٪٦٥,٢)	(٪٦٠,٩)	(٪٦٣,١)	١٣٤,٦٤٣	١٣٤,٦٤٣	٪٠,٠
شاحنات وسيارات	١٦,٣٥٦,٥٨٩	١٢,١٨٨,٥٩٥	٣,٦٦٣,٩٠٥	(٪٢٥,٥)	(٪٦٩,٩)	(٪٥٢,٧)	١٣,٤١٧,٦٥٠	٣,٦٦٣,٩٠٥	(٪٧٢,٧)
أثاث ومفروشات	٩,٨٩٥,٢٨٧	١٠,٣٥٠,٩١٥	٧,٤٠٦,١٣٥	٪١,٤	(٪٢٦,٢)	(٪١٣,٥)	٣,٦٦٦,٦٩٩	٤,٠٢١,٦٤٦	٪٩,٧
سوفت وير	-	-	-	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٢,٩٨٩,٨٤٢	٧,٤١٤,٥٤	٪١٤٨,٠
المصانع والآلات المملوكة	-	-	-	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	١٦,٥٤٢,٨٦٦	٢٠,٢٢٠,٣٠٦	٪٢٢٢,٢
أعمال رأسمالية تحت التنفيذ	-	٦٥,٠٠٠	١,٦٤٧,٨٥٩	٪٠,٠	٪٢٤٣٥,٢	٪٠,٠	٣٩٦,٨٠٨	٣,٠٣٥,٩١٠	٪٦٦٥,١
<b>الإجمالي</b>	<b>٣١٤,٤٢٠,٣٢٨</b>	<b>١٦٤,٣٥٧,٧٧٢</b>	<b>٩٥,٣٢٩,٨٥٣</b>	<b>(٪٤٧,٧)</b>	<b>(٪٤٢,٠)</b>	<b>(٪٤٤,٩)</b>	<b>٩٢,٨٤٦,٦٤١</b>	<b>٩٥,٩٧٣,٤٣٩</b>	<b>٪٣,٤</b>

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) م٢٠٢٠ - م٢٠٢٢ مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	م٢٠٢٠ مراجعة	م٢٠٢١ مراجعة	م٢٠٢٢ مراجعة	ديسمبر م٢٠٢١	ديسمبر م٢٠٢٢		م٢٠٢٢	م٢٠٢٣	
إعادة تصنيف لاستثمارات عقارية	(٥١,٣٥٣,٣١٦)	٣٤,٤١٦,٢٥٩	-	(٪١٧٠,٠)	(٪١٠٠)	(٪١٠٠)	-	-	٪٠,٠
إعادة تصنيف لمحتفظ به لغرض البيع	(١٠١,٠٣,٢٤٧)	(٩٨,٦٤٥,٧٣١)	-	(٪٢,٣)	(٪١٠٠)	(٪١٠٠)	-	-	٪٠,٠
تأثير الخطأ	-	(٥,٥٠٥,٥٣١)	-	٪٠,٠	(٪١٠٠)	٪٠,٠	-	-	٪٠,٠
<b>الموجودات الثابتة - صافي</b>	<b>١٦٢,٠٦٣,٧٦٥</b>	<b>٩٤,٦٢٢,٧٦٩</b>	<b>٩٥,٣٢٩,٨٥٣</b>	<b>(٪٤١,٦)</b>	<b>٪٠,٧</b>	<b>(٪٢٣,٣)</b>	<b>٩٢,٨٤١,٦٤١</b>	<b>٩٥,٩٧٣,٤٣٩</b>	<b>٪٣,٤</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر م٢٠٢٠، م٢٠٢١، م٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس م٢٠٢٢، م٢٠٢٣.

## ٦-١-١١-٦ مجمع إهلاك الممتلكات والآلات والمعدات

يوضح الجدول التالي مجمع الإهلاك لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر م٢٠٢٠، م٢٠٢١، م٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس م٢٠٢٢ و٣١ مارس م٢٠٢٣

الجدول رقم (٤٦): مجمع الإهلاك للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر م٢٠٢٠، م٢٠٢١، م٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس م٢٠٢٢، م٢٠٢٣.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) م٢٠٢٠ - م٢٠٢٢ مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	م٢٠٢٠ مراجعة	م٢٠٢١ مراجعة	م٢٠٢٢ مراجعة	ديسمبر م٢٠٢١	ديسمبر م٢٠٢٢		م٢٠٢٢	م٢٠٢٣	
مباني	٢٨,٢٥٨,١٧٣	٢٩,٤٧٨,٧٢١	١٨,٤١٨,٤٧٤	٪٤,٣	(٪٣٧,٥)	(٪١٩,٣)	١١,٥١٦,٨٤٩	١٣,٧٦٩,٤٠٧	٪١٩,٦
معدات وآلات زراعية وري	٤٣,٥٤٤,٧٢٣	٤٥,٨٩٢,٢٩٠	٥,٥٥٩,٢٢٢	٪٥,٤	(٪٨٧,٩)	(٪٦٤,٣)	١٣٤,٩٧٨	١٣٤,٦٤٣	(٪٠,٢)
شاحنات وسيارات	١,٤٦٧,٦٧٤	١١,٠٤٥,٣١١	٢,٢٥١,١٦٧	٪٥,٥	(٪٧٩,٦)	(٪٥٣,٦)	١١,٣٨٠,٢٧٧	٢,٣٥٦,٦٥٤	(٪٧٩,٣)
أثاث ومفروشات	٩,٦٩٦,٨٠٣	٩,٧٣٣,٨٦٢	٦,٤٧٢,١٩٤	٪٠,٤	(٪٣٣,٥)	(٪١٨,٣)	٣,٣٣٨,٢٦٤	٣,٥٠٠,٨٤٩	٪٤,٩
سوفت وير	-	-	-	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٢,٩١٧,٥٧٨	٦,٣٤٨,٢٣٣	٪١١٧,٦
المصانع والآلات المملوكة	-	-	-	٪٠,٠	٪٠,٠	٪٠,٠	٣,٧٨٣,٣٨٠	٦,٠٠٦,٣٠٧	٪٥٨,٨
<b>الإجمالي</b>	<b>٩١,٩٦٧,٣٧٣</b>	<b>٩٦,١٥٠,١٨٤</b>	<b>٣٢,٧٠١,٠٥٧</b>	<b>٪٤,٥</b>	<b>(٪٦٦,٠)</b>	<b>(٪٤٠,٤)</b>	<b>٣٣,٠٧١,٣٢٦</b>	<b>٣٢,١١٦,٠٩٣</b>	<b>(٪٢,٩)</b>
إعادة تصنيف لمحتفظ به لغرض البيع	-	(٥٧,١٢٧,٢٠٣)	-	٪٠,٠	(٪١٠٠)	(٪١٠٠)	-	-	٪٠,٠
هبوط القيمة	-	١,٤٤٠,٧١٩	-	٪٠,٠	(٪١٠٠)	(٪١٠٠)	-	-	٪٠,٠
تأثير الخطأ	-	(٣,٣٢٩,٣٢٤)	-	٪٠,٠	(٪١٠٠)	(٪١٠٠)	-	-	٪٠,٠
<b>الموجودات الثابتة - صافي</b>	<b>٩١,٩٦٧,٣٧٣</b>	<b>٣٧,١٣٤,٣٧٦</b>	<b>٣٢,٧٠١,٠٥٧</b>	<b>(٪٥٩,٦)</b>	<b>(٪١١,٩)</b>	<b>(٪٤٠,٤)</b>	<b>٣٣,٠٧١,٣٢٦</b>	<b>٣٢,١١٦,٠٩٣</b>	<b>(٪٢,٩)</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر م٢٠٢٠، م٢٠٢١، م٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس م٢٠٢٢، م٢٠٢٣.

تتمثل الأراضي في أراضي الشركة بجدة وأراضي الشركة بمنطقة الجوف وأراضي التلجعات والمستودعات المركزية بجدة وقد انخفض إجمالي الأراضي بمبلغ (٥١,٤) مليون ريال بنسبة (٥٣,١)٪ في العام م٢٠٢١ نتيجة حصول الشركة على أراضي مستودعات مقابل ديون معدومة من سنوات سابقة، وتعزى المباني بصورة رئيسية للمكتب الرئيسي ومستودع التبريد في مدينة جدة، بالإضافة إلى ذلك اشتملت المباني أيضاً على مكاتب، وورش، ومستودعات، ومباني سكنية لمشروع الجوف، وكذا إعادة تبويب مجموعة من الأراضي من العقارات والآلات والمعدات إلى حساب عقارات استثمارية.

تعزى معدات وآلات الزراعة والري لعمليات الإنتاج الزراعي في مشروع الجوف. بلغت صافي القيمة الدفترية للمعدات والآلات الزراعية للعام م٢٠١٨ مبلغ (٤٢) مليون ريال سعودي. انخفضت القيمة الدفترية لمعدات وآلات الزراعة والري بمبلغ (٣٢,٨) مليون ريال سعودي وبنسبة ٧٨,١٪ لتصبح (٩,٢) مليون ريال سعودي للعام م٢٠١٩ بسبب مصروف الإهلاك للعام بمبلغ (٨,٧) مليون ريال سعودي بالإضافة إلى استيعادات بصافي مبلغ (٢,٢) مليون ريال سعودي، كما قامت المجموعة بإعادة تصنيف معدات وآلات الزراعة والري بمبلغ صافي (٢١,٢) مليون ريال سعودي إلى موجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع بعد خصم الهبوط في القيمة بمبلغ (٤,٥) ملايين ريال سعودي نتيجة إيقاف النشاط الزراعي. انخفض صافي القيمة الدفترية للمعدات والآلات الزراعية للعام م٢٠٢٠ بنسبة ١٣,٣٪ بالمقارنة للعام م٢٠١٩ نتيجة مصروف إهلاك الموجودات الثابتة.

تمثلت الشاحنات والسيارات بصفة رئيسية بالشاحنات المستخدمة في العمليات اللوجستية والتأجير في شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة إضافة إلى استخدامها في مشروع الجوف. انخفضت صافي القيمة الدفترية بمبلغ (١,١) مليون ريال سعودي وبنسبة ٢٦,٦٪ للعام م٢٠١٩ بالمقارنة مع العام م٢٠١٨، ويُعزى هذا الانخفاض بسبب مصروف الإهلاك بمبلغ (٠,٩) مليون ريال سعودي بالإضافة إلى استيعادات بصافي قيمة دفترية (٢) مليون ريال سعودي، كما انخفض صافي القيمة الدفترية للشاحنات والسيارات بمبلغ (١,٣) مليون ريال سعودي وبنسبة ٤١,٩٪ بسبب مصروف الإهلاك بمبلغ (٠,٥) مليون ريال سعودي وإعادة تصنيف بصافي قيمة دفترية (٨) مليون ريال سعودي إلى موجودات غير متداولة محتفظ بها بغرض البيع لعدم حاجة المجموعة لها.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للأثاث والمفروشات بنسبة ٥٢,٢٪ و ٢٩,٢٪ للعامين م٢٠٢١ م٢٠٢٢ على التوالي بسبب استحواذ المجموعة على شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل خلال العام المالي م٢٠٢١، و شركة مصنع ارو للصناعة في العام المالي م٢٠٢٢.

يُعزى ارتفاع صافي الموجودات للفترة المنتهية في ٣١ مارس م٢٠٢٣ بالمقارنة مع م٢٠٢٢ بنسبة إجمالية ٦,٨٪ إلى ارتفاع كل من المصانع والآلات والمعدات بنسبة ٢٢,٢٪ الخاصة ب وذلك بسبب استحواذ الشركة على مصنع ارو بالإضافة إلى ارتفاع الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ بنسبة ٦٦٥,١٪.

ورد في تقرير الفحص المالي النافى للجهالة بأنه وفقاً لإيضاح الممتلكات والمعدات في القوائم المالية الموحدة بأن الجزء الأكبر من إجمالي قيمة الممتلكات والآلات والمعدات يخص الأراضي. حيث تمتلك المجموعة (٨٤,٨) مليون متر مربع من الأراضي الزراعية في منطقة بسيطاء - الجوف، بالإضافة إلى ٧ قطع من الأراضي الزراعية في منطقة الجوف بمساحة ١٥,٢ مليون متر مربع بمبلغ (٤,١) مليون ريال سعودي، وكذلك أرض بحى الخمرية بجهة مساحة ١٩٧,٥٥٥ متر مربع بقيمة (٢٣) مليون ريال سعودي وليس لها صك ملكية وليست مسجلة باسم المجموعة. كما يشمل بند ممتلكات ومعدات أرض ومبنى بقيمة (٢٠) مليون ريال سعودي كضمان وفقاً لاتفاقية التمويل مع شركة كرناف للاستثمار والتقسيم، وعلى أن يتم إعادة الملكية للشركة بمجرد سداد جميع الأقساط قامت الشركة بسداد جميع الأقساط المتبقية مع مبلغ الفائدة خلال السنة المالية ٢٠١٨م ولم يتم نقل الملكية إلى الشركة حتى تاريخ النشرة. كما ورد أيضاً في تقرير الفحص المالي النافى للجهالة بأنه وفقاً للقوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المالية ٢٠٢٠م قامت الشركة بتقييم المشروع الزراعي في الجوف من قبل شركة تقييم ريماكس للتقييم العقاري - مئمن معتمد من الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين وفقاً للقيمة السوقية العادلة بناء على إمكانية التحقق منها في حالة البيع وبلغت القيمة (٦٧,٢١٧,٥٠٠) ريال سعودي لم يتم تسجيل أي هبوط في القيمة على الرغم من القيمة الدفترية أعلى من القيمة السوقية العادلة حيث بلغت القيمة الدفترية لأصول مزرعة الجوف في القوائم المالية للشركة كما في ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ (٦٩,٤٢٥,٥٨٧) ريال سعودي . بتاريخ ٢٩ سبتمبر ٢٠٢١م، أعلنت الشركة عن بيع أراضي مشروع الجوف والأصول الأخرى الموجودة على الأرض بمبلغ (٨٥) مليون ريال سعودي.

كما وضع التقرير بأن الشركة سجلت هبوطاً بمبلغ (٤٥) مليون ريال سعودي في القوائم المالية الموحدة المدققة في ديسمبر ٢٠٢٠م مع عدم وجود تقييم للهبوط بتلك القيمة. كما تم استخدام مستودع الشركة للحصول على إيرادات إيجارية في السنة المالية ٢٠١٩م من خلال تأجير مظلات الحظائر الفولاذية. نعتقد أنه يجب تصنيف جزء من الأصل الذي يتم تأجيره بشكل منفصل كعقار استثماري. وذلك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٤: العقارات الاستثمارية إذا استخدم المالك جزءاً من العقار لاستخدامه الخاص، وجزءاً لكسب الإيجارات، وتم بيع أو تأجير جزء من العقار بشكل منفصل، فسيتم حسابهما بشكل منفصل. وبالتالي، فإن الجزء الذي تم تأجيره هو عقار استثماري لم تقم الشركة بجرد أي أصول ثابتة خلال الأعوام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م والرابع الأول لعام ٢٠٢١م.

وبتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، لدى الشركة أرض بقيمة (٢٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ليس لها صك ملكية وليست مسجلة باسم الشركة. بالإضافة إلى أن الشركة تملك أرض ومبنى بقيمة (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي غير مسجلة باسم الشركة. حيث تبلغ القيمة الإجمالية للأرض الواقعة بحى الخمرية قيمة ٢٦ مليون ريال سعودي، مكونة من قطعتين أحدهم بقيمة ١٠ مليون ريال سعودي وقد تمكنت الشركة من إصدار صك إلكتروني لها، في حين أن باقي قيمة الأرض والتي تقدر قيمتها الدفترية بقيمة ١٦,٥ مليون ريال سعودي فلم تتمكن الشركة من إصدار صك إلكتروني لها، والتي آلت للشركة عند دمج شركتي المواشي والمكيرش.

أما فيما يخص أرض ومبنى بقيمة ٢٠ مليون ريال. فقد قامت الشركة برفع دعوى قضائية على شركة كرناف للتمويل والتي قامت الشركة سابقاً بأخذ قرض منها بضمان هذا العقار وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بسداد كامل القرض في موعده إلا أن شركة كرناف لم تقم بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد صدر قرار المحكمة بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد تم الاتفاق مع شركة كرناف للتمويل لدى القاضي في المحكمة على نقل الصك باسم الشركة بعد تحديده حسب النظام وجاري العمل على تحديث الصك عن طريق أحد المكاتب الهندسية.

وبتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وجود أرض بمبلغ ١٤ مليون ريال سعودي لم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم الشركة. كما يوجد أرض بالعقارات الاستثمارية بمبلغ ١٦,٥ مليون ريال سعودي، ولم يتم الانتهاء من إجراءات تسجيلها باسم الشركة. حيث تبلغ القيمة الإجمالية للأرض الواقعة بحى الخمرية قيمة ٢٦ مليون ريال سعودي، مكونة من قطعتين أحدهم بقيمة ١٠ مليون ريال سعودي وقد تمكنت الشركة من إصدار صك إلكتروني لها، في حين أن باقي قيمة الأرض والتي تقدر قيمتها الدفترية بقيمة ١٦,٥ مليون ريال سعودي فلم تتمكن الشركة من إصدار صك إلكتروني لها، والتي آلت للشركة عند دمج شركتي المواشي والمكيرش.

أما فيما يخص أرض ومبنى بقيمة ٢٠ مليون ريال. فقد قامت الشركة برفع دعوى قضائية على شركة كرناف للتمويل والتي قامت الشركة سابقاً بأخذ قرض منها بضمان هذا العقار وعلى الرغم من أن الشركة قد قامت بسداد كامل القرض في موعده إلا أن شركة كرناف لم تقم بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد صدر قرار المحكمة بإعادة إفراغ الصك باسم الشركة. وقد تم الاتفاق مع شركة كرناف للتمويل لدى القاضي في المحكمة على نقل الصك باسم الشركة بعد تحديده حسب النظام وجاري العمل على تحديث الصك عن طريق أحد المكاتب الهندسية.

جدير بالذكر أن لفت الانتباه للعام المالي ٢٠٢٢م قد فصل قيمة الأرض عن المكاتب والمباني والتي تبلغ قيمتها ١٤ مليون ريال سعودي، في حين تشمل قيمة المباني ٦ مليون ريال سعودي.

## ١١-٣-١ عقارات استثمارية

يوضح الجدول التالي العقارات الاستثمارية لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٤٧): العقارات الاستثمارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠٢١م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٣م مراجعة	٢٠٢٢م مراجعة	
مباني	-	١٤,٥٧٤,٥٤٥	٢٦,٣٤٥,٩٤٧	٪١٠٠	٪١٧,٥	٪٠	١٦,٠٨٧,٥٠٠	٢٦,٣٩٦,٤٤٤	٪١٥٤,٨
أراضي	٦٦,٨٢٩,٨٠٠	٧٤,٣٦٩,٩٥٥	٢٠,٥٧٥,٩٠٥	٪١٠,٨	٪١٧,٩	٪٧٣,٢	٥٢,٢٩٩,٣١٦	٢٠,٩٤٤,٣٣٢	٪٢٨٨,٠
<b>الإجمالي</b>	<b>٦٦,٨٢٩,٨٠٠</b>	<b>٨٨,٩٤٤,٥٠٠</b>	<b>٤٦,٩٢١,٨٥٢</b>	<b>٪٣٢,٦</b>	<b>٪٤٣,٦</b>	<b>٪١٦٣,٥</b>	<b>٦٨,٣٨٦,٨١٦</b>	<b>٤٦,٩٠٤,٠٧٦</b>	<b>٪٥٨٢,٧</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ارتفع إجمالي العقارات الاستثمارية بنسبة ٣٢,٦٪، ٤٣,٦٪ للأعوام المالية ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م على التوالي، ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسة إلى إعادة تبويب مجموعة من الأراضي من العقارات والآلات والمعدات إلى حساب عقارات استثمارية، وكذلك استحوذت المجموعة على مبني الأمير سلطان ومبنى شارع التحلية (مبنى العنقري). كما أدى ذلك إلى ارتفاع إجمالي العقارات الاستثمارية بنسبة ٣٩٨,٥ مليون ريال سعودي بنسبة ٥٨٢,٧٪ بالمقارنة مع العام ٢٠٢٢م

## ١١-٢ الموجودات المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات المتداولة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م



انخفض صافي الذمم المدينة بمبلغ (٦٠) مليون ريال سعودي وبنسبة (٣٢,٧٪) للعام ٢٠٢١م بالمقارنة مع العام ٢٠٢٠م ، ويعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسة للشطب (ديون معدومة) بمبلغ (٢,٣) مليون ريال سعودي بالإضافة إلى تسوية مخصص خسائر ائتمانية مع رصيد الذمم المدينة التجارية في الجهة المقابلة ارتفع صافي الذمم المدينة التجارية للعام ٢٠٢٢م بالمقارنة مع العام ٢٠٢١م نتيجة زيادة الذمم المدينة التجارية بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي بنسبة ١٤٧٪ .

ارتفعت أرصدة الذمم المدينة للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بمبلغ ٨ مليون ريال سعودي وبنسبة ٤٠,١٪ عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسة إلى أرصدة الذمم المدينة الخاصة بشركة مصنع واسط وشركة أرو للصناعة .

### ٣-٢-١١-٦ مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى - صافي

يوضح الجدول التالي المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٥١): المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
مصاريف مدفوعة مقدماً	٥٥٤,٨٤٤	٥٣٥,٥١٨	٨٥٩,١١٥	(٣,٥)٪	٦٠,٤٪	٢٤,٤٪	١,٧٣٥,٧٥٨	٧٤٧,٣٩٧	١٣٢,٢٪
دفعات مقدمة للموردين	-	١,١٥,٣٧١	٦٢٥,٨٢	٠٪	٨,٢٪	٠٪	٥٧٦,٧٢٤	٨٣,٥٨١	٥٩,٠٪
سلف وعهد الموظفين	٣١٨,٩٥٧	٥٧٧,٤٤٥	١٧٥,١٨٠	٠٪	٠٪	(٢٥,٩)٪	٧٧٠,٠٨	٧٣٧,٠١٢	٤,٥٪
ضريبة قيمة مضافة	١,١٩١,٣٦٢	٦٦٧,٦٢٠	١٦٦,٥٣٨	(٧٧,٥)٪	(٣٧,٨)٪	(٢٦,٦)٪	٣١٠,٢٧٦	٤٤,٣٩٣	(٢٩,٥)٪
أخرى	-	١٣,٦٩,٤٧٤	٧٣٧,٤٣١	٠٪	(٩٤,٦)٪	٠٪	٣٩,٥٢,٥١٩	٦,٦٣٩,٨٣٠	٤٩٦,٠٪
<b>إجمالي مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى</b>	<b>٢,٠٦٥,١٦٣</b>	<b>١٦,١٧٦,٤٢٨</b>	<b>٢,٥٦٣,٣٤٦</b>	<b>(٨٤,٢)٪</b>	<b>(٦٨٣,٣)٪</b>	<b>(١١,٤)٪</b>	<b>٤٢,٩١٣,٢٨٥</b>	<b>٨,٦٣٩,٢١٣</b>	<b>٣٩٦,٧٪</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ارتفع إجمالي المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ ١٤,١ مليون ريال سعودي وبنسبة ٦٨٣,٣٪ للعام ٢٠٢١م مقارنة بالعام ٢٠٢٠م نتيجة للمبالغ المستحقة من مشتري مشروع الجوف، وبالمقابل في العام ٢٠٢٢م انخفض إجمالي المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ (١٣,٦) مقارنة بالعام ٢٠٢١م نتيجة لتحصيل المبالغ المستحقة من المشتري.

ارتفع إجمالي المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بمبلغ ٣٤,٣ مليون ريال سعودي وبنسبة ٣٩٦,٧٪ ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسة إلى قيام المجموعة ببيع أسهم من استثماراتها قصيرة الأجل من خلال شركة النفيعي ولن يتم تحويل المبلغ إلا في الربع الثاني، وذلك بسبب قيام الشركة ببيع استثماراتها قصيرة الأجل.

### ٣-٢-١١-٦-٤ المخزون - صافي

يوضح الجدول التالي المخزون لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٥٢): المخزون للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
المواد الخام والمواد الاستهلاكية	-	٥٩,٢٦٣	٣,٠٥٧,٤١٨	٠٪	٥٠٠,٤٪	٠٪	٢,٥٤٢,٥٣٧	١,٢٥٠,٢٤٣	١٠٣,٤٪
قطع غيار	٣,٢٢٣,٢٣٢	-	-	(١٠)٪	٠٪	(١٠)٪	٢٥٠,٨١٦	-	٠٪
المواد تامة الصنع	٤٤٦,٥٥٥	-	٣٤٤,٢٤٥	(١٠)٪	٠٪	(١٢,٢)٪	٤١٠,٧٨٠	-	٠٪
<b>إجمالي المخزون قبل المخصص</b>	<b>٣,٦٦٩,٧٨٧</b>	<b>٥٩,٢٦٣</b>	<b>٣,٤٠١,٦٦٣</b>	<b>(٨٦,١)٪</b>	<b>٥٦٨,٠٪</b>	<b>(٣,٧)٪</b>	<b>٣,٢٠٤,١٣٣</b>	<b>١,٢٥٠,٢٤٣</b>	<b>١٥٦,٣٪</b>
ناقص: مخزون بطى الحركة	(١,٧٩١,٣٨١)	-	-	(١٠)٪	٠٪	(١٠)٪	-	-	٠٪
<b>إجمالي المخزون</b>	<b>١,٨٧٨,٤٠٦</b>	<b>٥٩,٢٦٣</b>	<b>٣,٤٠١,٦٦٣</b>	<b>(٧٢,٩)٪</b>	<b>٥٦٨,٠٪</b>	<b>(٣,٤)٪</b>	<b>٣,٢٠٤,١٣٣</b>	<b>١,٢٥٠,٢٤٣</b>	<b>١٥٦,٣٪</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

انخفض المخزون بنسبة (٧٢,٩)٪ للعام ٢٠٢١م مقارنة مع العام ٢٠٢٠م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى قيام المجموعة ببيع مشروع الجوف وبالتالي تصفية المخزون الخاص بالمشروع. كما ارتفع المخزون بنسبة ٥٦٨,٠٪ للعام ٢٠٢٢م مقارنة بالعام ٢٠٢١م بسبب إضافة مخزون شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة، وكذلك شركة أرو للصناعة.

ارتفع المخزون بنسبة ١٥٦,٣٪ خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م مقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م ويعزى ذلك نتيجة إلى استحواد المجموعة على مخزون شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٢م، وتم اكتمال خطوط الإنتاج والتشغيل للمصنع بعد الربع الأول من عام ٢٠٢٢م.

كان هناك مخزون متقادم خاص بقطع غيار وكان غير قابل للبيع أو الاستخدام، قامت المجموعة بضمه لصفحة بيع مشروع الجوف وتم تحصيل قيمة المشروع بالكامل، حيث كانت القيمة الدفترية لمخزون قطع الغيار ١,٨ مليون ريال سعودي.

### ٦-١١-٥ الاستثمارات قصيرة الأجل

يوضح الجدول التالي الاستثمارات قصيرة الأجل لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٥٣): الاستثمارات قصيرة الأجل للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢٣م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
شركة المشروعات السياحية	-	-	٣١,٨٥٤,٨٧٣	%٠	%٠	%٠	٤٤,٤٠,٨٨٠	غير مراجعة	(%١٠)
شركة رؤوم التجارية	-	-	٧,٤٣٠,٦٥٤	%٠	%٠	%٠	٨,٦١٧,٠٦٦	غير مراجعة	(%١٠)
صندوق الواحة ريت	-	-	٤,٣١٨,٣٦٦	%٠	%٠	%٠	-	٢,٥٣٧,٩٨٢	%٠
صندوق الراجحي ريت	-	-	٤٢٩,٧٦١	%٠	%٠	%٠	٣,٨٥٧,٠٠٠	٤٢٤,٤٩٣	(%٨٩٠)
شركة الزيت العربية السعودية	-	-	-	%٠	%٠	%٠	٤,١١٦,٠٠٢	-	(%١٠)
صندوق الرياض ريت	-	-	-	%٠	%٠	%٠	٤,٣١٢,٠٠٠	-	(%١٠)
<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>	-	-	<b>٤٤,٠٣٣,٦٥٤</b>	<b>%٠</b>	<b>%٠</b>	<b>%٠</b>	<b>٦٤,٩٤٢,٩٠٨</b>	<b>١٠,٧٢١,٩١٩</b>	<b>(%٨٣,٥)</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

خلال العام المالي ٢٠٢٢م، اشترت المجموعة أسهم مدرجة في السوق بمبلغ ٨٠,٥١ مليون ريال سعودي. تم بيع أسهم بقيمة سوقية قدرها ١٠,٩٣ مليون ريال سعودي خلال العام مما نتج عنه خسارة محققة بلغت ٠,٥٤ مليون ريال سعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تبلغ القيمة السوقية العادلة للأسهم المتبقية ٤٤,٣ مليون ريال سعودي مع خسارة غير محققة تبلغ ٢٥,١ مليون ريال سعودي، فيما يلي القيمة السوقية العادلة للاستثمارات.

انخفضت الاستثمارات قصيرة الأجل خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بنسبة (٨٣,٥%) ويعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى بيع المجموعة لأسهمها في شركة المشروعات السياحية، وشركة الزيت العربية السعودية، وصندوق الرياض ريت.

### ٦-١١-٣ المطلوبات المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات المتداولة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٥٤): المطلوبات المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢٣م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
قروض طويلة الأجل - الجزء المتداول	-	١٥,١٠٥,٢٥٤	١٦٨,٣٥٤,٩٠٦	%٠	%١١٤,٥	%٠	٣,١٢٢,٣٤٥	١٦٨,٥٠٣,٩٩٤	%٥٩٦,٧
مخصص الزكاة	١٦,٩٢٧,٢٧٨	١٦,٩٢٧,٢٧٨	١٠٢,٥١١,٧٧٣	%٠	(%٤,١)	(%٢,١)	١٠٦,٩٢٧,٢٧٨	١٠٢,٥١١,٧٧٣	(%٤,١)
توزيعات ومستحقات المساهمين	١٢,٩٩٦,٤٧٣	١٢,٩٩٦,٣٥٩	١٣,٨٤٨,١٦٥	(%٠,١)	%٦,٧	%٣,٢	١٢,٩٧٩,٠٠٨	١٣,٨٤٥,٨٨٩	%٦,٧
مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى	٣,٧٩٢,٧٥٧	٩,٥٦٩,٨٤٧	٩,٦٦٢,٢٣٤	%١٥٢,٣	%١,٠	%٥٩,٦	١٢,٩٦٩,٥٠٧	١٥,٤٤٥,٥٩٤	%١٩,١
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	٣,٥٢٨,٣٥٤	٨,٦٣٣,٣٤١	%٠	%١٤٤,٧	%٠	٣,٥٢٨,٣٥٤	٨,٦٣٣,٣٤١	%١٤٤,٧
ذمم دائنة تجارية	٨,٥١٣,٩٦٦	١,٢٩٨,٨٣٣	٣,٠٧٩,٤٠٣	(%٨٤,٧)	%١٣٧,١	(%٣٩,٩)	٣,١٢٨,٤٣٠	٤,٣٤٠,٣٨٨	(%٣٨,٧)
منح حكومية - الجزء المتداول	-	١٦,٠١٢٢	١٦,٠١٢٢	%٠	%٠	%٠	-	١٦,٠١٢٢	%٠
<b>إجمالي الالتزامات قصيرة الأجل</b>	<b>١٣٢,٢٣٠,٤٧٤</b>	<b>١٤٩,٥٦٩,٠٤٧</b>	<b>٣٠٦,٢٣٩,٨٤٤</b>	<b>%١٣,١</b>	<b>%١٠٤,٧</b>	<b>%٥٢,٢</b>	<b>١٤٢,٦٥٤,٩٢٢</b>	<b>٣١٣,٤٣١,٠٠١</b>	<b>%١١٩,٧</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

ارتفع إجمالي المطلوبات المتداولة بمبلغ ١٧,٣ مليون ريال سعودي وبنسبة ١٣,١% للعام ٢٠٢١م مقارنة بالعام ٢٠٢٠م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية لحصول المجموعة على قروض تمويلية بمبلغ ١٥,١ مليون ريال سعودي، كما ارتفعت المصروفات المستحقة بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي وكذلك ارتفعت المستحق للأطراف ذات العلاقة بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي، في حين تم تسوية و سداد الذمم الدائنة التجارية وانخفضت بقيمة (٧,٢) مليون ريال سعودي. ارتفعت إجمالي المطلوبات المتداولة بمبلغ ١٥٦,٧ مليون ريال سعودي وبنسبة ١٠٤,٧% للعام ٢٠٢٢م مقابل العام ٢٠٢١م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية لارتفاع القروض التمويلية بقيمة ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي وكذا ارتفاع المستحق لأطراف ذات العلاقة بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي.

ارتفع إجمالي المطلوبات المتداولة بمبلغ ١٧٠,٨ مليون ريال سعودي وبنسبة ١١٩,٧% خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية لارتفاع القروض التمويلية بقيمة ١٦٥,٤ مليون ريال سعودي وكذا ارتفاع المستحق لأطراف ذات العلاقة بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي.

### ١-٣-١١-٦ مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

يوضح الجدول التالي المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، و٢٠٢٣ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ مارس ٢٠٢٣

الجدول رقم (٥٥): المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢، و٢٠٢٣.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) م٢٠٢٠ - م٢٠٢٢ مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	م٢٠٢٠ مراجعة	م٢٠٢١ مراجعة	م٢٠٢٢ مراجعة	ديسمبر م٢٠٢١	ديسمبر م٢٠٢٢		غير مراجعة م٢٠٢٢	غير مراجعة م٢٠٢٣	
دفعات مقدمة من العملاء	١٨٦,٩٢٨	١٠٧,٣٥٢	٤,٧٤٣,١٤٤	(%)٤٢,٦	٤٤٣١٨,٣	٤٤,٣٠٧	٢٦,٨٣٤	٧,٥١٩,٩٥	٢٧٧٩٢,٨
غرامات مستحقة	٢,٩٣٠,٣٣٣	٢,٥٦٠,٠٠٠	٢,٥٦٠,٠٠٠	(%)١٢,٦	٪٠	(%)٦,٥	٢,٥٦٠,٠٠٠	٢,٥٦٠,٠٠٠	٪٠
المزايا والحوافز المستحقة للموظفين	-	١,٦٥٧,٥٠١	١,٨٢٤,٠٠٨	٪٠	٪١٠	٪٠	١٤١,٨٠٠	٢١,٠٢٦	(%)٨٥,٢
مصاريف مستحقة	٦٧٥,٤٩٦	٨٨٤,٨٢٢	٥٣٥,٨٢	(%)٣٩,٥	(%)٣١,٠	(%)١١,٠	٤,٤٥,٠٣٧	٥,٠٧,٦٣١	٢٥,٤
ضريبة قيمة مضافة مستحقة	-	٤,٢١٧,٧٦٦	-	(%)١٠	٪٠	٪٠	٢١٦,٥١٨	(٨٦٥,٨٧٨)	(%)٤٩٩,٩
أخرى	-	١٤٢,٤٠٦	-	(%)١٠	٪٠	٪٠	٥,٩٧٩,٣١٨	١,١٤٠,٧٢٠	(%)٨٠,٩
<b>إجمالي المصروفات المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى</b>	<b>٣,٧٩٢,٧٥٧</b>	<b>٩,٥٦٩,٨٤٧</b>	<b>٩,٦٦٢,٢٣٤</b>	<b>(%)١٥٢,٣</b>	<b>٪١٠</b>	<b>٪٥٩,٦</b>	<b>١٢,٩٦٩,٥٠٧</b>	<b>١٥,٤٤٥,٥٩٤</b>	<b>٪١٩,١</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، و٢٠٢٣.

تمثلت المصاريف المستحقة بصورة رئيسة في رواتب مستحقة الدفع، وإجازات مستحقة الدفع، وتأمينات اجتماعية، ورسوم خدمات مستحقة الدفع ورسوم تدقيق مستحقة الدفع، وتكاليف حضور اجتماعات مجلس الإدارة. وقد ارتفعت المصاريف المستحقة بنسبة ١٥٢,٣٪ و ١٠٪ للعامين ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ على التوالي، ويعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسة إلى وجود دفعات محصلة مقدماً من عملاء مبنى مبني المكاتب الخاصة بشمارع الأمير سلطان خلال العام ٢٠٢١، و ٢٠٢٢.

### ٢-٣-١١-٦ توزيعات ومستحقات المساهمين

يوضح الجدول التالي توزيعات ومستحقات المساهمين لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ مارس ٢٠٢٣.

الجدول رقم (٥٦): توزيعات ومستحقات المساهمين للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢، و٢٠٢٣.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) م٢٠٢٠ - م٢٠٢٢ مراجعة	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	م٢٠٢٠ مراجعة	م٢٠٢١ مراجعة	م٢٠٢٢ مراجعة	ديسمبر م٢٠٢١	ديسمبر م٢٠٢٢		غير مراجعة م٢٠٢٢	غير مراجعة م٢٠٢٣	
فائض تخفيض الأسهم	٢,١٢٧,٦١٧	٢,١٢٧,٦١٧	٢,١٢٧,٦١٧	٪٠	٪٠	٪٠	٢,١٢٢,٣٩٨	٢,١٢٢,٣٩٨	٪٠
توزيعات الأرباح النهائية على الأسهم العادية	٩٤٠,٢٧	٩٣٩,٣٠٧	٩٣٩,٠٠٧	(%)١	(%)٠	(%)١	٩٣٩,٢٤٧	٩٣٩,٠٠٧	(%)٠
أسهم مباع بالمزاد	٥,١٣٧,٤١٨	٥,١٢٥,٢٠٠	٥,١٢٢,٤٤٠	(%)٢	(%)١	(%)١	٥,١٢٤,٩٢٤	٥,١٢١,٨١٩	(%)١
توزيعات أرباح غير مطالب بها على الأسهم العادية	٣٧٤,١٨٧	٣٧٤,١٨٧	١,٢٥٢,٣٦٩	٪٠	(%)٣٤,٧	٪٠	٣٧٤,١٨٧	٣٧٤,١٨٦	(%)٠
رد فائض زيادة رأس المال	٢,٩١٣,٧٧٩	٢,٩١٠,٧٤٣	٢,٩١٠,٧٤٣	(%)١	٪٠	(%)٠	٢,٩١٠,٧٤٣	٢,٩١٠,٧٤٣	٪٠
رد فائض اكتتاب م٢٠٢٠	١,٩١,٨٤٥	١,٩٠,٢٤٤	١,٨٤,٨٥	(%)١	(%)٦	(%)٤	١,٩٠,٢٢٩	١,٨٢,٤٦٣	(%)٧
رد فائض اكتتاب م٢٠١٩	١٧٩,١٧٧	١٧٨,٩٣٧	١٧٨,٧٨٢	(%)١	(%)١	(%)١	١٧٨,٩٣٧	١٧٨,٧٤٨	(%)١
توزيعات أرباح مؤقتة على الأسهم العادية	٢٣٣,١٢٣	٢٣٣,١٢٤	٢٣٣,١٢٢	٪٠	(%)٠	(%)٠	٢٣٣,١٢٤	٢٣٣,١٢٤	٪٠
الكسور الناتجة عن زيادة رأس المال ٢٠١٢	-	-	-	٪٠	٪٠	٪٠	٥,٢١٩	٥,٢١٩	٪٠
حق فائض م٢٠٢٢، (قابل للاسترداد)	-	-	-	٪٠	٪٠	٪٠	-	٨٧٨,١٨٢	٪٠
<b>إجمالي توزيعات ومستحقات المساهمين</b>	<b>١٢,٩٩٦,٤٧٣</b>	<b>١٢,٩٧٩,٣٥٩</b>	<b>١٣,٨٤٨,١٦٥</b>	<b>(%)١</b>	<b>٪٦,٧</b>	<b>٪٣,٢</b>	<b>١٢,٩٧٩,٠٠٨</b>	<b>١٣,٨٤٥,٨٨٩</b>	<b>٪٦,٧</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، و٢٠٢٣.

ظل فائض تخصيص الأسهم معلقاً منذ عام ١٩٨٢م، وهو الوقت الذي طرحت فيه شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للاكتتاب العام. وقد نتج هذا الفائض عن اكتتاب المساهمين في عدد أكبر من الأسهم التي تم تخصيصها فعلياً وقت الطرح العام. ولذلك، ظل لدى شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة رصيد نقدي فائض لهؤلاء المستثمرين. وقد أعلنت الشركة على موقع مجموعة تداول السعودية "تداول" الخاص بهيئة السوق المالية والصحف المحلية عدة مرات للمساهمين بضرورة مراجعة الشركة لصرف تلك المبالغ. وتقوم الشركة بصرف مبالغ سنوية للمساهمين الذين يقومون بمراجعة الشركة لهذا الغرض. وتتعلق أرباح الأسهم التي لم يطلب بها المساهمين حتى الآن بصورة رئيسية بالأرباح التي لم تدفع، وتمثل هذه الأرباح بما تم اعتمادها من الجمعية العامة للمساهمين عن عامي ١٩٨٦م و ١٩٨٧م. الأسهم المباعة بالمزاد بالطرح العام لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة في عام ١٩٩٧م، حيث لم يتم الإيفاء من قبل المساهمين الرئيسيين آنذاك بالتزامهم في المساهمة بنسبة ٥٠٪ المتبقية بعد الإيداع الأولي. وعليه، قامت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة ببيع تلك الأسهم بالمزاد لكن المساهمين الذين ساهموا بالقسط الأول لم يقوموا بتقديم أية مطالبات ذات علاقة إلى الشركة لاسترداد هذه الأموال، والتي ظلت مستحقة الدفع للمساهمين وقد أعلنت الشركة عدة مرات للمساهمين بمراجعة الشركة لصرف تلك المبالغ. حيث تقوم الشركة بصرف مبالغ سنوية للمساهمين الذين يقوموا بمراجعة الشركة لهذا الغرض ولا توجد لدى الشركة أي خطة واضحة لغرض إعادة هذه المبالغ لمستحقها غير الإعلان بشكل دوري لهذا الغرض من خلال موقع مجموعة تداول السعودية "تداول". تتمثل شيكات المساهمين التي لم يتم صرفها إلى الشيكات التي أصدرتها الشركة لصالح بعض المساهمين لتسديد المبالغ المستحقة لهم

يتعلق فائض زيادة رأس المال إلى العام ٢٠١٢م والذي لم تتم المطالبة به بمبلغ النقد الذي تمت المساهمة به وقت إصدار حقوق الأولوية حيث ساهم بعض المساهمين نقداً، بالرغم من أن ذلك لم يكن ضرورياً، وهو مستحق الدفع لهم. رد فائض الاكتتاب للعامين ٢٠١٩ م وعام ٢٠٢٠ م بمبلغ ٠,١٨ مليون ريال سعودي و (١,١) مليون ريال سعودي على التوالي ناتج من زيادة رأس المال بعدد (٩) ملايين سهم بمبلغ (٩٠) مليون ريال سعودي، وبذلك ارتفع عدد الأسهم المصدرة من (١٠٥) مليون سهم إلى (١٠٥) مليون سهم. تعزى الفروقات الناتجة عن تخفيض رأس المال بصورة رئيسية لتخفيض رأس المال في عام ٢٠٠٧م، حيث تم إلغاء عدد (١٠) أسهم لكل (١١) سهم مملوكة من المساهمين. لكن الإدارة أوضحت أن بعض المساهمين يمتلكون أسهماً لا تقبل القسمة على العدد ١١، مثال (١٠) سهم، في هذه الحالة، كان يجب إعادة المبلغ النقدي للمساهمين، لم يقم البعض من المساهمين بتحصيل النقد. ارتفعت توزيعات ومستحقات المساهمين بمبلغ (١) مليون ريال سعودي وبنسبة ٩١٪ خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢١م بالمقارنة مع الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٠م وذلك بسبب الفائض الناتج عن عملية اكتتاب المساهمين خلال العام المالي ٢٠٢٠م.

### ٣-١١-٦ الزكاة

قامت المجموعة بتقديم إقراراتها الزكوية لهيئة الزكاة و الضريبة والجمارك عن السنوات من ١٩٩٥م إلى ٢٠١٨م على أساس القوائم المالية الموحدة.

قدمت المجموعة إقرارها الزكوي للسنة المنتهية في ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م و ٢٠٢١م لهيئة الزكاة و الضريبة والجمارك.

استلمت المجموعة خطاب من هيئة الزكاة و الضريبة والجمارك بتاريخ ٢٥ فبراير ٢٠١٨م يتضمن المطالبة بسداد فروقات زكوية بمبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي للأعوام من ١٩٩٥م إلى ٢٠١١م. تم تكوين مخصص في هذه القوائم المالية الموحدة بمبلغ ٨٨,٥٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، إضافة لمبلغ المخصص المسجل في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م البالغ ١٨,٣٧ مليون ريال سعودي ليصبح إجمالي مبلغ المخصص المسجل في هذه القوائم المالية الموحدة مبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي. قامت المجموعة بتاريخ ١٧ نوفمبر ٢٠١٩م بتقديم اعتراض لهيئة على الربط الزكوي النهائي عن السنوات المذكورة ولا يزال الاعتراض قيد المراجعة من قبل الهيئة. تم إصدار ربط زكوي نهائي بمبلغ ٧ مليون ريال سعودي للسنوات من ٢٠١٢م حتى ٢٠١٨م، وتم تقديم اعتراض على هذه الربط الزكوية إلى الأمانة العامة للجان الضريبية بتاريخ ١٥ أكتوبر ٢٠٢٠م.

في ٢٣ يونيو ٢٠٢١م، رفضت اللجنة الضريبية لحل المخالفات والنزاعات الضريبية اعتراض المجموعة على مطالبة الزكاة الإضافية بمبلغ ١٠٦,٩٣ مليون ريال سعودي. قدمت المجموعة اعتراضها وتعتقد أنه لا يزال لديها فرصة محتملة لقبول هذا الاعتراض.

### ٤-١١-٦ المطلوبات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٥٧): المطلوبات غير المتداولة للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م.

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
(٩٥,٢٪)	٥٨١,٣٧٠	١٢,١٤٩,١٩٧	٪٠	٪٠	٪٠	٦١٨,٥٧٩	-	-	قروض طويلة الأجل - الجزء غير المتداول
٪٠	١,٥٧٧,٨٧٧	-	٪٠	(٨,٧٪)	٪٠	١,٦٠٧,٩٠٧	١,٧٦١,٣٣٧	-	منحة حكومية - الجزء غير المتداول
١٢٣,٨٪	٤,٩٠٦,٨٨٧	٢,١٩٢,٣٨٦	(١,٦٪)	١٤,٥٪	(٥٢,٦٪)	٤,٧٠٤,٣٩٧	٢,٣٠٠,٨٠٩	٤,٨٥٧,٢٠٥	التزامات المنافع المحددة للموظفين
(٥٠,٨٪)	٧,٠٥٦,١٣٤	١٤,٣٤٢,٠٨٣	١٩,٥٪	٧٠,٦٪	(١٦,٤٪)	٦,٩٣٠,٨٨٣	٤,٠٦٢,١٤٦	٤,٨٥٧,٢٠٥	إجمالي المطلوبات غير المتداولة

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م

انخفض إجمالي المطلوبات غير المتداولة بنسبة (١٦,٤٪) خلال العام ٢٠٢١م، ويُعزى هذا الانخفاض بصورة رئيسية إلى لانخفاض مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين نظراً لقيام الشركة باستبعاد موظفين قطاع المواصلات.

### التزامات المنافع المحددة للموظفين

تستحق مكافأة نهاية الخدمة لكافة الموظفين العاملين وفقاً لشروط وأحكام نظام العمل عند انتهاء عقود خدماتهم. يتم احتساب التزام المجموعة المتعلقة بخطة المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي تستحق للموظفين في الفترات الحالية والمستقبلية وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. تضع المجموعة الافتراضات التي تستخدم عند تحديد العناصر الرئيسية للتكاليف بغرض الوفاء بهذه الالتزامات المستقبلية. يتم وضع هذه الافتراضات بعد استشارة الخبير الإكتواري وتشمل تلك الافتراضات التي تستخدم لتحديد تكلفة الخدمة الاعتيادية وكذلك عناصر التمويل المتعلقة بالمطلوبات. يقوم الخبير الإكتواري المؤهل باحتساب التزام المنافع المحددة وذلك باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة. يتم الاعتراف بإعادة تقييم التزامات المنافع المحددة التي تتكون من الأرباح والخسائر الإكتوارية مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر، تحدد المجموعة مصروف الفائدة الصافي على التزامات المنافع المحددة للسنة عن طريق تطبيق معدل الخصم الذي يستخدم في قياس التزامات المنافع المحددة عند بداية السنة وصافي الالتزامات المحددة فيها بعد الأخذ بالاعتبار أي تغيير يطرأ على صافي التزامات المنافع المحددة خلال السنة والمدفوعات للالتزامات. يتم الاعتراف بمصروف الفائدة الصافي والمصاريف الأخرى المتعلقة بخطة المنافع المحددة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يوضح الجدول التالي حقوق المساهمين لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ مارس ٢٠٢٣

الجدول رقم (٥٨): حقوق المساهمين للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢، و٢٠٢٣.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
رأس المال	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠٠,٠	٪٠,٠	٪٧٣,٢	١٠٥,٠٠٠,٠٠٠	٣١٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٢٠٠,٠
خسائر متراكمة (أرباح مبقاة)	(١,٥٢٤,٦٦٣)	٢,٩٥٥,٨٠٩	(٤,٣٣٥,٥٤٠)	(٪٢٩٣,٩)	(٪١٤٦,٦)	٪٤١٤,٤	(٦,٥٩٤,٢٠٩)	(٣,٧٠٠,٥١٩)	٪٤٦١,٢
<b>إجمالي حقوق الملكية العائدة إلى المساهمين في الشركة الأم</b>	<b>١٠٣,٤٧٥,٧٣٧</b>	<b>١٠٧,٩٥٥,٨٠٩</b>	<b>٣١٠,٦٦٤,٤٦٠</b>	<b>٪٤,٣</b>	<b>٪١٥٤,٤</b>	<b>٪١٢٦,٩</b>	<b>٩٨,٤٠٥,٧٩١</b>	<b>٣١٧,٩٩٦,٤٨١</b>	<b>٪١٢٨,٥</b>
الحصة غير المسيطرة	-	٧,٣٤٣,٥٨١	٦,٧٩٥,٤٤٤	٪٠,٠	(٪٧,٥)	٪٠,٠	٦,٦٧٤,١٥٤	٥,٨١٠,٤٥٢	(٪١٢,٩)
<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>	<b>١٠٣,٤٧٥,٧٣٧</b>	<b>١١٥,٢٩٩,٣٩٠</b>	<b>٣١٧,٤٦٠,٩٠٤</b>	<b>٪١١,٤</b>	<b>٪١٤٤,١</b>	<b>٪١٢٦,٩</b>	<b>١٠٥,٠٧٩,٩٤٥</b>	<b>٣٢٣,٨٠٦,٩٣٣</b>	<b>٪١٧٠,١</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، ٢٠٢٣.

## ١-٥-١١-٦ رأس المال

بلغ رأس مال الشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م مبلغ ١٩٦ مليون ريال سعودي مكون من ١٩,٦ مليون سهم مدفوع بالكامل بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم.

خلال ديسمبر ٢٠١٩م، وبناءً على اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م قرر المساهمون إطفاء الخسائر المتراكمة كما في ٢٥ نوفمبر ٢٠١٩م والبالغة ١٨١ مليون ريال سعودي وتخفيض رأس المال بذلك المبلغ ليصبح رأس المال بعد التخفيض بمبلغ ١٥ مليون ريال سعودي بدلاً عن ١٩٦ مليون ريال سعودي بنسبة تخفيض قدرها ٩٢,٣٥٪ ويصبح بذلك عدد الأسهم بعد التخفيض ١,٥ مليون سهم بواقع ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد بدلاً عن ١٩,٦ مليون سهم، وتم تعديل النظام الأساسي والسجل التجاري للشركة وفقاً لذلك.

في ٢ سبتمبر ٢٠٢٠م أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٩٠ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية عن طريق إصدار عدد ٩ مليون سهم عادي بقيمة اسمية ١٠ ريالات للسهم الواحد. وبتاريخ ٥/٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٢ سبتمبر ٢٠٢٠م) وافقت هيئة السوق المالية على الطلب ووافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين بتاريخ ٢٧ أكتوبر ٢٠٢٠م على زيادة رأس مال الشركة إلى ١٠٥ مليون ريال سعودي بدلاً من ١٥ مليون ريال سعودي وزيادة عدد الأسهم إلى ١٠,٥ مليون سهم. قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي والسجل التجاري وفقاً لذلك.

في ٨ فبراير ٢٠٢١م أوصى مجلس إدارة الشركة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ ٢١٠ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية عن طريق طرح ٢١ مليون سهم عادي بقيمة اسمية ١٠ ريالات سعودية. وبتاريخ ١٤ يوليو ٢٠٢١م أعلنت المجموعة أنها تقدمت بملف طلب الموافقة على زيادة رأس مال المجموعة عن طريق طرح أسهم أولوية بمبلغ ٢١٠ مليون ريال سعودي إلى هيئة السوق المالية، بشرط الحصول على موافقة الجهات الرسمية ذات العلاقة والجمعية العامة غير العادية.

في ١٧ مايو ٢٠٢٢م، وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال بمقدار ٢١٠ مليون ريال سعودي عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية، وذلك لتمويل رأس المال العامل والاستثمار في العقارات والاستثمار في أسهم الكيانات الأخرى المملوكة للقطاع الخاص. تم الانتهاء من عملية الإصدارات خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م وتم استلام إجمالي العائدات الناتجة عن الإصدار في ٢٦ يونيو ٢٠٢٢م. حيث في طرح لإصدار حق جديد، كان استحقاق المساهمين سهمين جديدين مقابل كل سهم واحد يملكه. ومع ذلك، فقد مارس المساهمون حقهم بما يتجاوز استحقاقاتهم وأودعوا ٢٥٢,٣ مليون ريال سعودي في الحساب المصرفي للشركة. وبذلك تم تجاوز الاكتتاب الصحيح بقيمة ٢١٠ مليون ريال بمبلغ ٤٢,٣ مليون ريال. وفقاً للإعلان، تمكنت من رد المدفوعات الزائدة للمساهمين، واعتباراً من ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، لم يتبقى سوى ٠,٨٨ مليون ريال سعودي للمساهمين مستحقة الدفع. علماً أنه لم يتم سداد هذا المبلغ حتى تاريخ النشرة للمساهمين المستحقين.

استوفت الشركة جميع المتطلبات التنظيمية المتعلقة بزيادة رأس المال أعلاه خلال الفترة الحالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بلغ رأس مال الشركة ٣١٥ مليون ريال سعودي، مقسمة إلى ٣١,٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم. (٣١ ديسمبر ٢٠٢١م: رأس مال بقيمة ١٠٥ مليون ريال سعودي مقسم إلى ١٠,٥ مليون سهم بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل منها).

بخصوص الشركات التابعة للمجموعة، فلم تقم هذه الشركات بأي تعديلات على رأس المال خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.

خلال اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في يوم الخميس الموافق ٦/٧/٢٠٢٣م تمت الموافقة على تجزئة "تقسيم" أسهم الشركة وفقاً لما يلي:

- ◀ القيمة الاسمية للسهم قبل التعديل ١٠ ريال سعودي
- ◀ القيمة الاسمية للسهم بعد التعديل ٥٠ هالة (٠,٥٠) ريال سعودي
- ◀ عدد الأسهم قبل التعديل ٣١,٥٠٠,٠٠٠ سهم
- ◀ عدد الأسهم بعد التعديل ٦٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم
- ◀ لا يوجد تغيير في رأس مال الشركة قبل وبعد عملية تقسيم الأسهم.

## الاحتياطي النظامي

طبقاً للمادة الأربعون من النظام الأساسي للشركة، يجنب ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية التوقف عن هذا التجنيد متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس المال المدفوع. وتقرير توزيع ما جاوز منه هذه النسبة على مساهمي الشركة في السنوات المالية التي لا تحقق الشركة فيها أرباحاً صافية.

خلال العام المالي ٢٠٢٠م ارتفعت الخسائر المتراكمة، وذلك بسبب الخسائر المحققة خلال العام والتي تتمثل بشكل رئيسي في مصروفات زيادة رأس المال بقيمة (٩,٥) مليون ريال سعودي. بينما خلال العام ٢٠٢١م ارتفعت الأرباح المبقاة ٣ مليون ريال وذلك بعد احتساب أثر التغيير في السياسة المحاسبية مما أدى إلى زيادة الأرباح بقيمة ١٤,٥ مليون ريال سعودي. بينما خلال العام المالي ٢٠٢٢م ارتفعت الخسائر المتراكمة وذلك بسبب الخسائر المحققة من بيع أسهم الاستثمارات قصيرة الأجل وأيضاً من انخفاض قيمة الشهرة للشركات التابعة.

## ١٢-٦ قائمة التدفق النقدي

يوضح الجدول التالي قائمة التدفق النقدي لشركة مجموعة أرقام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٥٩): قائمة التدفق النقدي للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م. وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
صافي النقد للأنشطة التشغيلية	(١٥,٥٨٣,٦٩٨)	(٣٠,١٦٤,٥٦٥)	(١٥,٥٦٧,٣٧٦)	٩٣,٦٪	(٤٨,٤)٪	(٠,١)٪	٢,٦٥١,٤٠١	(٣٤,٤٧٢,٩٠١)	(١٤٠,٢)٪
صافي النقد للأنشطة الاستثمارية	٣,٦٧٨,٤٧٣	٤٥,١١٨,٣٢٨	(٤٢٣,٩٧٨,٤١٩)	١١٢,٦٪	(١٠٣٩,٧)٪	٠,٠٪	(٥٧,١٥,٣٤٢)	٣٢,٣٥٦,٩٦٢	(١٥٦,٨)٪
صافي النقد للأنشطة التمويلية	٩١,٢٦٨,٧٧٣	(١٧,١١٤)	٣٤٩,٠٠٧,٦٦٢	(١٠٠)٪	(٢٢٣٩٤١٠,٩)٪	٩٥,٥٪	(٣٥١)	(١٨,٢١٦)	٥٠٨٩,٧٪
<b>صافي التدفق النقدي</b>	<b>٧٩,٣٦٣,٥٤٨</b>	<b>١٤,٩٣٦,٦٤٩</b>	<b>(٩٠,٥٣٨,١٣٣)</b>	<b>(٢١,٢)٪</b>	<b>(٧٠٦,١)٪</b>	<b>٠,٠٪</b>	<b>(٥٤,٣٦٤,٢٩٢)</b>	<b>(٢,١٣٤,١٥٥)</b>	<b>(٩٦,١)٪</b>
النقد الافتتاحي وما في حكمه	١,٠٩٢,٨١٢	٨٠,٤٥٦,٣٦٠	٩٥,٣٩٣,٠٠٩	٧٢٦,٣٪	١٨,٦٪	٨٣٤,٣٪	٩٥,٣٩٣,٠٠٩	٤,٨٥٤,٨٧٦	(٩٤,٩)٪
<b>النقد الختامي وما في حكمه</b>	<b>٨٠,٤٥٦,٣٦٠</b>	<b>٩٥,٣٩٣,٠٠٩</b>	<b>٤,٨٥٤,٨٧٦</b>	<b>١٨,٦٪</b>	<b>(٩٤,٩)٪</b>	<b>(٧٥,٤)٪</b>	<b>٤١,٠٢٨,٧١٧</b>	<b>٢,٧٢٠,٧٢١</b>	<b>(٩٣,٤)٪</b>

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أرقام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م

كما في نهاية العام ٢٠٢٠م بلغ النقد وما في حكمه المتاح للشركة (٨٠,٥) مليون ريال سعودي والنتائج بصورة رئيسة من النقد المتولد من الأنشطة التمويلية بمبلغ ٩١,٣ مليون ريال سعودي وتعزى هذه الزيادة إلى عملية زيادة رأس المال من خلال إصدار حقوق أولوية بمبلغ (٩٠) مليون ريال سعودي، والنقد المتولد من الأنشطة الاستثمارية بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي وذلك بعد تخفيض صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية بمبلغ (١٥,٦) مليون ريال سعودي.

كما نهاية العام ٢٠٢١م بلغ النقد وما في حكمه المتاح للشركة ٩٥,٤ مليون ريال سعودي والنتائج بصورة رئيسة من النقد الافتتاحي وما في حكمه والنقد المتولد من الأنشطة الاستثمارية خلال السنة بمبلغ ٤٥,١ مليون ريال سعودي وذلك بعد تخفيضه من صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية بإجمالي مبلغ (٣٠,١) مليون ريال سعودي.

كما في نهاية العام ٢٠٢٢م بلغ النقد وما في حكمه المتاح للشركة ٤,٩ مليون ريال سعودي والنتائج بصورة رئيسة من النقد الافتتاحي وما في حكمه والنقد المتولد من الأنشطة التمويلية خلال السنة بمبلغ ٣٤٩ مليون ريال سعودي وذلك بعد تخفيضه من صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية والأنشطة التمويلية بإجمالي مبلغ (٤٢٤) مليون ريال سعودي، (١٥,٦) مليون ريال سعودي على التوالي.

كما في نهاية الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بلغ النقد وما في حكمه المتاح للشركة ٢,٧ مليون ريال سعودي والنتائج بصورة رئيسة من النقد الافتتاحي وما في حكمه والنقد المتولد من الأنشطة الاستثمارية خلال السنة بمبلغ ٣٢,٤ مليون ريال سعودي. كما في نهاية الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بلغ النقد وما في حكمه المتاح للشركة ٤١ مليون ريال سعودي والنتائج بصورة رئيسة من النقد الافتتاحي وما في حكمه للسنة المالية ٢٠٢١م.

## ١٢-٦-١ التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية لشركة مجموعة أرقام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م

الجدول رقم (٦٠): قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م. وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

البيان (بالريال السعودي)	السنة المالية المنتهية في			زيادة / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		زيادة / انخفاض
	٢٠٢٠م	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	ديسمبر ٢٠٢٢م		٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
ربح / خسارة السنة	(٨,٧٠٥,٥٧٤)	٢,٧٥١,٢٩٢	(٢٧,٦٤٦,٤٢٠)	(١٣١,٦)٪	(١١٤,٩)٪	(٧٨,٢)٪	٣,٧٧٦,٤٥٠	٢,٣٤٧,٤٢٩	(٣٧,٨)٪
ربح السنة من العمليات غير المستمرة	٢,٧١٥,٥٧١	(٢٠,٩٣٢,٥٥٨)	-	(٨٧,٠)٪	(١٠٠)٪	(١٠٠)٪	-	-	٠,٠٪
<b>ربح / (خسارة) السنة قبل الزكاة</b>	<b>(٥,٩٩٠,٠٠٣)</b>	<b>(١٨,١٨١,٢٦٦)</b>	<b>(٢٧,٦٤٦,٤٢٠)</b>	<b>(٢٣,٥)٪</b>	<b>(٢٥,١)٪</b>	<b>(١١٤,٨)٪</b>	<b>٣,٧٧٦,٤٥٠</b>	<b>٢,٣٤٧,٤٢٩</b>	<b>(٣٧,٨)٪</b>
استهلاكات وممتلكات وآلات ومعدات	٤,٩٣٣,٣٩٩	٤,١٩٣,٢٦٦	٣,٩٨٣,٧٤٤	٢,٤٪	(٥,٠)٪	(١,٣)٪	٩٤١,٦٧	١,٠١٥,٢٢٤	٧,٩٪
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٩٥,٣٧٠	٢٠٠,٢٧١	٥٠٣,٧٦٠	٢,٥٪	١٥١,٥٪	٦٠,٦٪	٨٧,٦٠٩	٥,٣٣٩	(٩٣,٩)٪
أرباح القيمة العادلة من إعادة تقييم العقارات الاستثمارية	-	(٥,٢٨١,٧٠٠)	(٦١,٢٥٠,٣٥٢)	٠,٠٪	٣٩٧,٠٪	٠,٠٪	(٥١,٥٠٠)	(٢,٨٩٢,٢٢٤)	٤٦٦,٥٪

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠ - ٢٠٢٢	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣	٢٠٢٢		ديسمبر ٢٠٢٢	ديسمبر ٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	
%٠	-	-	%٠	(%٨٩,٣)	%٠	٢٧٨,١٧١	٢,٦١,٣٩٧	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة ومشطوبة
%٠	(١,٣٤,٤٧٣)	-	%٠	%٠	%٠	-	-	-	أرباح استبعاد استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
%٠	-	-	(%٣٦,٠)	%٠	(%١٠)	(١,١١,١٦٠)	-	(٢,٧١٤,٤٥٠)	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
%٠	-	-	%٠	%١٦,٧	%٠	٧,٨٦٢,١٩٦	٦,٧٣٩,٢٨٩	-	هبوط في الشهرة
(%٩٦,٣)	(١٤,٤٨٦)	(٣٨٨,٦٩٨)	%٠	%٠	%٠	-	-	-	إيرادات توزيعات الأرباح المحققة
(%٩٧,٢)	(٢٥٤,٥٢٨)	(٨,٩٧٤,٣٤٨)	%٠	%٠	%٠	-	-	-	أرباح غير محققة من إعادة تقييم استثمارات بالقيمة العادلة
%٠	-	-	%٠	%٠	%٠	٢٥,٠١,١٩٦	-	-	خسارة القيمة العادلة غير محققة على الاستثمارات من خلال الربح والخسارة
%٠	-	-	%٠	%٠	%٠	٥٤١,١٥٥	-	-	خسارة القيمة العادلة المحققة على الاستثمارات من خلال الربح والخسارة
%٠	(٤,٠٣٠)	-	%٠	%٠	%٠	-	-	-	إطفاء منحة حكومية
%١٦٨,٤١	٢,٩٧٥,٧٠١	١٦٦,٧٨٨	%٠	%١٧٥,٢	%٠	٥,٨٦٢,٠٢٢	٣١٦,٨٣٥	-	تكاليف التمويل
%٥٠,٣	٢٤٨,٠٠٧	١٦٥,٦١	%٣٤,٢	%١٧٣,٢	(%٣٤,١)	٨٤٦,٤١٤	٣٠٩,٨٢٥	٤٧,٣٠٩	التزامات المنافع المحددة للموظفين المكون
%٠	-	-	(%١٠)	%٠	(%١٠)	-	-	(٩,٥٠,٠٠٠)	مصاريف زيادة رأس المال
%٠	-	-	%٠	%٠	%٠	(٩٢٤,٢٨٩)	-	-	توزيعات أرباح
(%١١٦,٧)	١٩٧,٥٣٠	(٧٤,٩٨٠)	%٠	%٢١٧,٣	(%١٦٦,٤)	(١,٦١٥,٦٦٨)	(٥٠٩,٢٦٣)	٧٦٧,١١٠	مخزون
%٢٨,٥	(٨٤١,٨٨٤)	(٦٥٥,٦٨)	%٤٤٨,٨	(%١٨٦,٥)	(%٢٧٤,٥)	(٦,٦٦٣,٧٤٤)	٣٨٥,٩٦٣	(٢٢١,٦١٦)	ذمم مدينة تجارية
(%٢٣٥,٦)	(٤,٣٧١,٢٠٨)	٧,٥٣٧,٦١٥	%٠	(%١٧١,٢)	%١٣١٤,٤	١٤,٧٦,٥١٦	(١٩,٧٥٧,٧٩٤)	(١,٣٩٦,٩٤٤)	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
(%٥٢٦,٦)	٢,٩٧٨,٠١٧	(٦٩٨,٠٠٦)	%٤٩,٩	(%١٣٧,٣)	(%٧٠٢,٤)	(٢,٠٣٥,٠٢٤)	٥,٤٥٦,١١٧	(٩٠٥,٧٩٣)	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
%٠	-	-	%٠	%٠	%٠	٥,١٤,٩٨٧	-	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(%٣١,١)	١,٢٦٠,٩٨٥	١,٨٢٩,٥٩٧	%٠	(%١٣٦,٩)	%١٠٩٧,٥	١,٥٤٦,٩٢٨	(٤,١٩٦,٩٠٦)	(٣٥٠,٤٨٠)	ذمم دائنة تجارية
(%٨٣,٤)	(٤٥,٥١٧)	(٢٧٣,٤٨٤)	%٤١٧,٨	(%٦٠,٩)	%٦٧٥,٧	(٨٣١,١٠٦)	(٢,١٢٣,٧٢٤)	(٣١,٠٠٠)	التزامات مكافأة نهاية الخدمة المسددة للموظفين
%٠	(٦١,٢٦٩)	-	%٠	%١٧٥,٢	%٠	(٥,٨٦٢,٠٢٢)	(٣١٦,٨٣٥)	-	مصاريف تمويلية مدفوعة
%٠	-	-	%٠	%٠	%٠	(٨,٢٤٤,٦٨٠)	-	-	زكاة مدفوعة
(%٩٦,٣)	١٤,٤٨٦	٣٨٨,٦٩٨	%٠	%٠	%٠	-	-	-	توزيعات الأرباح
(%١٤٠,٢)	(٣٤,٤٧٢,٩٠١)	٢,٦٥١,٤٠١	(%٠,١)	(%٤٨,٤)	%٩٣,٦	(١٥,٥٦٧,٣٧٦)	(٣٠,١٦٤,٥١٥)	(١٥,٥٨٣,٦٩٨)	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أرقام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢، وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢، ٢٠٢٣

حققت الشركة صافي تدفق نقدي سالب من الأنشطة التشغيلية خلال الأعوام ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢ بمبلغ (١٥,٦) مليون ريال سعودي، (٣,٢) مليون ريال سعودي، (١٥,٦) مليون ريال سعودي على التوالي وذلك بسبب انخفاض إيرادات الأعوام المذكورة بشكل عام، وبشكل خاص يرجع ذلك إلى المصروفات التمويلية خلال العام ٢٠٢٢ وأيضاً المبلغ المدفوع لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك بقيمة ٨ مليون ريال وارتفاع الذمم المدينة التجارية خلال العام نفسه، وكان السبب في العام ٢٠٢٠ زيادة تكلفة زيادة رأس المال.

حققت الشركة صافي تدفق نقدي موجب من الأنشطة التشغيلية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ بمبلغ ٢,٧ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى صافي الربح المحقق خلال الفترة بالإضافة إلى تحصيل مبالغ ٧,٥ مليون ريال سعودي من الذمم المدينة، بينما حققت الشركة صافي تدفق نقدي سالب من الأنشطة التشغيلية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ بمبلغ (٣٤,٥) مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى وجود مبالغ مستحق ناتجة عن بيع استثمارات قصيرة الأجل بسبب ارتفاع الذمم المدينة الأخرى بمبلغ ٤٠ مليون نتيجة بيع أسهم استثمارات الشركة قصيرة الأجل وعدم تحصيلها خلال الربع الأول.

## ٢-١٢-٦ التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية لشركة مجموعة أرقام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، ٢٠٢١، ٢٠٢٢ وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢ و ٣١ مارس ٢٠٢٣.

الجدول رقم (٦١): قائمة التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
٪٠	(٢,٢٤٣,٧٧٤)	(١,٤٦,٧٨٢)	٪٠	٪٠	٪١٩٧٢,٩	(٣,٧٠٨,٤٦٤)	(٢,٣٠٤,٤٢٢)	(١١١,١٦٨)	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٪٠	-	-	٪٠	٪٠	٪١٩٣,٢	(٧٦,٢١٩)	(٢٦,٠٠٠)	-	إضافات أصول غير ملموسة وشهرة
(٪١٠)	-	(٥٥,٩٦٨,٥٦٠)	٪٠	٪٠	٪١٩٣٧,٦	(٨,٥١١,٧٦٧)	(٣,٩٥١,٢٥٠)	-	شراء الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٪٠	٣٤,٦٠٠,٧٣٦	-	٪٠	٪٠	٪٠	١٠,٩٦٦,٧٦٢	-	-	متحصلات من بيع الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة
٪٠	-	-	٪٠	٪٠	٪٠	(٣٤٩,١٥٠,٠٠٠)	-	-	شراء عقار استثماري
٪٠	-	-	(٪١٠)	٪٠	(٪١٠)	-	-	٨٣٥,٠٨٨	صافي الحركة في موجودات غير متداولة مصنفة كمحتفظ بها بغرض البيع
٪٠	-	-	٪٠	(٪٧٨,٥)	٪٠	(٤,٣٨٥,٧٣٦)	(٢,٤٠٠,٠٠٠)	-	الاستحواذ على شركة شقيقة - صافي النقد الناتج من الاستحواذ
٪٠	-	-	(٪٠,٥)	(٪٩٥,٩)	٪٢٣٣,١	٢,٩٢٧,٠٠٥	٧١,٨٠٠,٠٠٠	٢,٩٥٤,٥٥٣	متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(٪١٥٦,٨)	٣٢,٣٥٦,٩٦٢	(٥٧,٠١٥,٣٤٢)	٪٠	(٪١٠٣٩,٧)	٪١١٦٦,٦	(٤٢٣,٩٧٨,٤١٩)	٤٥,١١٨,٣٢٨	٣,٦٧٨,٤٧٣	صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

حققت الشركة صافي تدفق نقدي موجب من الأنشطة الاستثمارية خلال العامين ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي، ٤٥,١ مليون ريال سعودي على التوالي، ويرجع ذلك إلى قيام المجموعة ببيع مشروع الجوف بالكامل وتحصيل مبالغ من عملية البيع.

بينما حققت الشركة صافي تدفق نقدي سالب من الأنشطة الاستثمارية خلال العام ٢٠٢٢م بمبلغ (٤٢٤) مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى وذلك لقيام الشركة بشراء مبنى شارع الأمير سلطان ومبنى شارع التحلية بمبلغ ٣٢٥ مليون ريال سعودي.

حققت الشركة صافي تدفق نقدي سالب من الأنشطة الاستثمارية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢م بمبلغ (٥٧) مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى قيام المجموعة بشراء أسهم بغرض الاستثمار قصير الأجل بمبلغ ٥٦ مليون ريال سعودي. بينما حققت الشركة صافي تدفق نقدي موجب من الأنشطة الاستثمارية خلال الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م بمبلغ ٣٢,٤ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى قيام المجموعة ببيع جزء كبير من الأسهم التي تمتلكها الشركة تحت بند استثمارات قصيرة الأجل حوالي ٣٤ مليون ريال.

### ٣-١٢-٦ التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م و ٣١ مارس ٢٠٢٣م.

الجدول رقم (٦٢): قائمة التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية للأعوام المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وعن الفترتين المنتهيتين في ٣١ مارس ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م.

زيادة / انخفاض	الفترة المنتهية في ٣١ مارس		معدل النمو السنوي المركب (م ن س م) ٢٠٢٠م - ٢٠٢٢م	زيادة / انخفاض		السنة المالية المنتهية في			البيان (بالريال السعودي)
	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م		ديسمبر ٢٠٢٢م	ديسمبر ٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢١م	٢٠٢٠م	
٪٠	-	-	٪٠	٪٠	٪٠	١٩٦,٩١٧,٥٠٠	-	-	إصدار اسهم بالصافي بعد عمولة الاكتتاب
٪٠	-	-	٪٠	٪٠	٪٠	١٥٣,٧٩١,٣٥٦	-	-	متحصلات من القروض طويلة الأجل
٪٠	(١٥,٩٤٠)	-	٪٠	٪٠	٪٠	(٢,٥٧٠,٠٠٠)	-	-	سداد قروض طويلة الأجل
٪٠	-	-	(٪١٠)	٪٠	(٪١٠)	-	-	٩٠,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال
٪٥٤٨,٤	(٢,٢٧٦)	(٣٥١)	(٪١٧,٢)	(٪٥١٧,٦)	(٪١١٠,٣)	٨٦٨,٨٠٦	(١٧,١١٤)	١,٢٦٨,٧٧٣	توزيعات ومستحقات مساهمين
٪٥٠٨٩,٧	(١٨,٢١٦)	(٣٥١)	٪٩٥,٥	(٪٢٣٩٤١,٩)	(٪١٠٠)	٣٤٩,٠٠٧,٦٦٢	(١٧,١١٤)	٩١,٢٦٨,٧٧٣	صافي النقد من الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة لشركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأعوام المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م وعن الفترتين المنتهيتين بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م.

حققت الشركة صافي تدفق نقدي موجب من الأنشطة التمويلية خلال العامين ٢٠٢٠م، ٢٠٢٢م، بمبلغ ٩١,٣ مليون ريال سعودي، ٣٤٩ مليون ريال سعودي على التوالي، ويرجع ذلك إلى أنه خلال عام ٢٠٢٠م قامت الشركة بزيادة رأس المال بمبلغ ٩٠ مليون وخلال عام ٢٠٢٢م قامت الشركة بزيادة رأس المال بمبلغ ١٩٦ مليون وقيام الشركة باقتراض مبلغ ١٥٣ مليون من بنك الإنماء.

بينما حققت الشركة صافي تدفق نقدي سالب من الأنشطة التمويلية خلال العام ٢٠٢١م بمبلغ (١٠٠) مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى أنه لم تقم الشركة بأي نشاط تمويلي خلال العام ٢٠٢١م باستثناء سداد بعض التوزيعات للمساهمين.

## ٧- استخدام متحصلات الطرح والمشاريع المستقبلية

يقدر إجمالي متحصلات طرح أسهم حقوق الأولوية بمبلغ مئتان وستة وثلاثون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وسيُدفع منها خمسة عشر مليون (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي تقريباً لتغطية تكاليف الطرح والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمستشار القانوني، والمحاسبين القانونيين، ومتعهد التغطية بالإضافة إلى مصاريف التسويق والطباعة والتوزيع ومصاريف الإعلان المتعلقة بالطرح وغيرها من المصاريف المتعلقة بالاكتتاب.

سيبلغ صافي متحصلات الطرح مئتان وواحد وعشرون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل، وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية، عن طريق الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية، بالإضافة إلى الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين.

ويتم اتخاذ القرار الاستثماري من قبل الشركة وذلك بتفعيل دور الحوكمة ومعاييرها حيث أنه عند اتخاذ قرار الاستحواذ والاستثمار تتبع الشركة ما ورد بلائحتها الاستثمارية، منها إجراء مفاوضات مبدئية عن طريق إدارة التطوير والاستثمار والإدارة التنفيذية للفرص المتاحة في القطاع المستهدف، وفي حالة التوافق المبدئي يتم إجراء تقييم للفرص عن طريق المكاتب المختصة، وبعد التوصل إلى اتفاق مبدئي فيما يخص القيمة المستهدفة يتم توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة لإجراء دراسات العناية المهنية المالية والقانونية اللازمة. وبعد إكمال هذه الدراسات والتوصل إلى اتفاق نهائي يتم توقيع اتفاقية البيع والشراء النهائية بعد الموافقة عليها من مجلس إدارة الشركة، وتتبع الشركة في كل ذلك خطوات وإجراءات الإفصاح والإعلانات في تداول ولحين الانتهاء من إتمام الصفقات.

وقد قامت الشركة بإعداد دراسات الجدوى اللازمة لتقييم الأثر المالي والتوقعات المستقبلية للقطاعات المستهدفة ومدى جدوى الاستثمار فيها وكذلك تأثيرها على الوضع المالي وربحية الشركة.

وستقوم الشركة بالإفصاح للجمهور على موقع شركة السوق المالية السعودية (تداول) قبل افتتاح جلسة التداول، عند وجود اختلاف بنسبة ٥% أو أكثر بين الاستخدامات الفعلية لمتحصلات الطرح مقابل ما تم الإفصاح عنه في نشرة الإصدار هذه فور علمها بذلك وفقاً للفقرة (و) من المادة (٧٢) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة التي تنص على أنه "يجب على المُصدر الإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة ٥% أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية أو إصدار أسهم مع وقف العمل بحق الأولوية مقابل ما أفصح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه بذلك".

### ١-٧ صافي متحصلات الطرح

سيبلغ صافي متحصلات الطرح مئتان وواحد وعشرون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في بهدف تمويل رأس المال العامل، وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية.

### ٢-٧ استخدام متحصلات الطرح

تعتمد الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل رأس المال العامل، وتخفيض معدلات الإقراض، ودعم أنشطة الشركة المستقبلية وذلك على النحو التالي:

#### الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية.

تكمّن استراتيجية الشركة في تفعيل كيانها كشركة قابضة والاستثمار في قطاعات واعدة والدخول في شراكات مع شركات تحقق عوائد مجزية مما سوف ينعكس على أداء الشركة الأم في تحقيق نمو مستدام في الإيرادات والدخل وتحسين السيولة وبالتالي توزيع أرباح سنوية للمساهمين.

وتستهدف الشركة تخصيص مبلغ (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من متحصلات الطرح للاستثمار في شركات ذات ملكية خاصة في القطاعات التالية: مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية، وقد قامت الشركة بعمل دراسة سوق لقياس المؤشرات الاقتصادية للقطاعات المستهدفة، وفيما يلي بيان تفاصيل القطاعات التي تستهدفها الشركة، وتتوقع الشركة أن تتم عملية الاستثمار والاستحواذ خلال الربع الثاني والثالث من العام ٢٠٢٤م.

#### قطاع مستلزمات مواد التعبئة والتغليف.

يلعب القطاع دوراً أساسياً في كل الصناعات دون استثناء، وتتركز أهميته في أنه يمثل حلقة وصل بين المنتج والمستهلك وهو جزء لا يتجزأ من بعض الصناعات الغذائية والدوائية والكيميائية وغيرها من الصناعات الحيوية، وتسعى الشركة الحصول على فرصتها في هذا القطاع من خلال الاستحواذ على حصص ملكية في شركة أو أكثر تعمل في مجال تصنيع المواد المستعملة في طباعة الكراتين ومواد التعبئة وغيرها مثل الجبر وأي منتجات أخرى. وتستهدف الشركة تخصيص مبلغ (٣٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من متحصلات الطرح للاستثمار في شركات ذات ملكية خاصة في قطاع مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وتتوقع الشركة أن تتم عملية الاستثمار خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٤م.

#### قطاع قطع غيار السيارات.

تعد المملكة العربية السعودية أكبر سوق لمبيعات السيارات الجديدة والمستعملة وقطع غيار السيارات في الشرق الأوسط، تقدر أعداد السيارات في المملكة في العام ٢٠٢٢م بنحو ٢٦,٧ مليون سيارة ومن المتوقع استمرار النمو بمعدل ٦% سنوياً.

ويبلغ حجم سوق قطع غيار السيارات بالمملكة العربية السعودية نحو ١٧,٧٩٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢١م ومن المتوقع أن يستمر بالنمو بمتوسط ٦,٢٤%، ويمثل الإنتاج المحلي من قطع غيار السيارات المعدنية ما يعادل ٢٣٣,١٥ وحدة ومن المتوقع أن تستمر بالنمو بمعدل ١,١% من قطع غيار السيارات/وحدة، وبلغ حجم متوسط واردات المملكة من قطع غيار السيارات الصغيرة ٦١,١٥٦ طناً حتى ٢٠٢١م ويتوقع أن تنخفض كمية الواردات بمعدل ١١,٦% سنوياً، مدفوعاً بزيادة المصانع المحلية.

وبناء عليه، تتلخّص استراتيجية الشركة في الاستحواذ على حصص ملكية في قطاع بيع الجملة والتجزئة لقطع غيار السيارات والاستثمار في صناعة هذه القطع محلياً بالمشاركة مع المصنعين العالميين. وتستهدف الشركة تخصيص مبلغ (٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من متحصلات الطرح للاستثمار في قطاع قطع غيار السيارات، وتتوقع الشركة أن تتم عملية الاستثمار خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٤م.

## قطاع المنتجات الغذائية.

بلغ حجم الاستثمار في صناعة المنتجات الغذائية أكثر من ٨٧ مليار ريال سعودي وهو ما يشكل ٨٪ من إجمالي حجم الاستثمارات في القطاع الصناعي<sup>٨</sup>، كما شكلت المصانع الغذائية نسبة ١١٪ من إجمالي عدد المصانع في المملكة، تجدر الإشارة إلى أن متوسط نسبة صافي الربح في قطاع صناعة المنتجات الغذائية يقدر بحوالي ٤١,٨٪ وتوسع الشركة في البحث عن فرص مناسبة ومربحة في هذا القطاع والاستحواد على حصص ملكية شركات إنتاج وبيع المنتجات الغذائية بأنواعها المختلفة مثل: المشروبات المتنوعة وشركات الوجبات السريعة وإنتاج اللحوم وكل ما يتعلق بهذا القطاع. وتستهدف الشركة تخصيص مبلغ (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من متحصلات الطرح للاستثمار في قطاع المنتجات الغذائية، وتتوقع الشركة أن تتم عملية الاستثمار خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٤م.

## الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين.

بناء على دراسة السوق، يعد القطاع اللوجستي من أهم القطاعات الحديثة خاصة أن المملكة تمتلك موقعاً جغرافياً استراتيجياً مميزاً، وتمثل خدمة النقل والتخزين ما نسبته ٧٠٪ من إجمالي القيمة السوقية للقطاع اللوجستي في المملكة، وقد بلغ متوسط نسبة صافي الربح من العام ٢٠١٤م وحتى ٢٠٢٢م ٤٥٪ في نشاط التخزين وأنشطة الدعم للنقل، بلغ متوسط معدل نمو سوق المخازن بالسعودية نسبة ٢٨,٨٪ بين عامي ٢٠١٥م و٢٠٢٠م<sup>٩</sup> ومن المتوقع أن يستمر بالنمو حتى عام ٢٠٢٥م على الأقل؛ مدفوعاً بالنمو في قطاع التجارة الإلكترونية وقطاع التجزئة ونشاط التصنيع والتجارة الدولية، تبلغ مساحة التخزين واللوجستيات في المملكة ٧٢ مليون متر مربع في المراكز اللوجستية بالرياض ومدينة الملك عبد الله الاقتصادية (جدة) والخبر (الدمام)، وتملك مدينة جدة غالبية حصة عائدات المستودعات.

وعليه سوف تستمر الشركة في الاستثمار في هذا القطاع خصوصاً مع وجود نمو في الطلب ورغبة الشركة في استغلال الفرص، ويتمثل الاستثمار المستهدف في بناء وتطوير التلجالات على الأراضي المملوكة للشركة في منطقة الخمره بجدة، والحصول على كفاءة تشغيلية عالية وتخفيض التكاليف وتقديم خدمة أفضل لعملاء التخزين لدى الشركة.

وسوف تقوم الشركة بتخصيص مبلغ (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من صافي متحصلات الطرح للتوسع والاستثمار في هذا القطاع، وتتوقع أن تتم عملية الاستثمار في الربع الثاني من عام ٢٠٢٤م.

## تجديد عقارات تجاريه.

استحوذت الشركة على عقار تجاري مكون من أربعة أدوار يقع على شارع التحلية بمدينة جدة وهو من الشوارع التجارية المهمة في المدينة، ويتكون العقار من مبنيين، الأول تجاري يقع على شارع التحلية مباشرة والثاني سكني يقع من الجهة الخلفية مكون من ١٦ وحدة سكنية تتنوع ما بين غرفتين وثلاث غرف نوع وملحقاتها، وتهدف الشركة إلى تجديد المبنى التجاري والسكني بالكامل وإعادة تأهيلهم ليتواءم مع النهضة العمرانية بالمنطقة ومن ثم تأجيرهم. وخصصت الشركة لذلك مبلغ عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، ومن المتوقع أن تبدأ أعمال التجديد في بداية الربع الثاني من عام ٢٠٢٤م ومن المتوقع أن تنتهي أعمال التجديد بنهاية الربع الثالث لعام ٢٠٢٤م.

## تخفيض تكاليف التمويل.

لدى الشركة تسهيلات ائتمانية بلغت قيمتها مائة وتسعة وستون مليون وخمسة وثمانون ألف وثلاثمائة وأربعة وستون (١٦٩,٨٥,٣٦٤) كما بتاريخ ٣١ مارس ٢٠٢٣م. وبلغت تكاليف التمويل قيمة (٣١٦,٨٣٥) ريال سعودي، و(٥,٨٦٢,٠٢٢) ريال سعودي، و(٢,٩٧٥,٧٠١) ريال سعودي، خلال السنوات المالية ٢٠٢١م، ٢٠٢٢م، وفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣م على التوالي.

سوف تقوم الشركة بتخصيص مبلغ (٧٥,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي من متحصلات الطرح، في سبيل تخفيض تكاليف التمويل المتكبدة عن طريق سداد جزء من القرض المستحق على الشركة لمصرف الإنماء، ومن المتوقع أن يتم السداد خلال الربع الثاني من العام ٢٠٢٤م.

## تمويل رأس المال العامل.

تسعى الشركة إلى تنويع استثماراتها والدخول في قطاعات جديدة كما تم الإشارة إليه أعلاه، أن تنويع أعمال وأنشطة الشركة وتوسعها يتطلب إلى توفير رأس مال عامل يدعم مستويات السيولة للشركة بالإضافة إلى تحقيق استراتيجية الشركة، سيتطلب الدخول في استثمارات جديدة إلى توفير السيولة اللازمة لتلبية احتياجات الشركة في ممارسة أنشطتها اليومية على المدى المتوسط والبعيد. وسوف تقوم الشركة باستخدام المبلغ المخصص إلى زيادة أعداد الموظفين وتحسين أنظمة العمل الداخلية، وقد خصصت الشركة مبلغ ستة عشر مليون (١٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بواقع أربعة ملايين ريال سعودي عن كل ربع بدأ من الربع الثاني لعام ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٦٣): استخدام متحصلات الطرح.

النسبة	الإجمالي	٢٠٢٤م				الوصف
		الربع الأول	الربع الرابع	الربع الثالث	الربع الثاني	
٤٢,٣٣٪	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات مستلزمات مواد التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، والمنتجات الغذائية
٨,٤٧٪	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	الاستثمار في قطاع المستودعات والتخزين
٤,٢٣٪	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	تجديد عقارات تجاريه
٣١,٨٥٪	٧٥,٢٥٠,٠٠٠	-	-	-	٧٥,٢٥٠,٠٠٠	تخفيض تكاليف التمويل
٦,٧٧٪	١٦,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	تمويل رأس المال العامل
٦,٣٥٪	١٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١٥,٠٠٠,٠٠٠	تكاليف الطرح
١٠٠٪	٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠	٧٤,٠٠٠,٠٠٠	١٥٤,٢٥٠,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

## ٨- إفادات الخبراء

تم الحصول على الموافقة الكتابية من كلٍ من المستشار المالي والمستشار القانوني ومتعهد التغطية ومدير الاكتتاب للشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج) على إدراج أسماؤهم وشعاراتهم وإفاداتهم بالصيغة الواردة في هذه النشرة. كما تم الحصول على الموافقة الكتابية من المحاسبين القانونيين للشركة على إدراج أسماؤهم وشعاراتهم وإفاداتهم بالصيغة الواردة في هذه النشرة. ولم يتم سحب تلك الموافقات كما في تاريخ هذه النشرة، كما أنه ليس لأي من المذكورين أعلاه أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو أي مصلحة في الشركة أو شركاتها التابعة مهما كان نوعها.

## ٩- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة حتى تاريخ هذه النشرة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو أي شركة من شركاتها التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الاثني عشر شهراً الأخيرة.
٢. لم تمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر أو أي شركة من شركاته التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية في ما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
٣. بخلاف ما ورد في الفقرة الفرعية (٢-١-٢) "مخاطر تجاوز الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠% فأكثر من رأس المال" لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر أو أي شركة من شركاته التابعة خلال السنوات الثلاثة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسب القانوني حتى اعتماد نشرة الإصدار.
٤. بخلاف ما ورد في الصفحة "ت" من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر أو في أي من شركاته التابعة.
٥. لم تحتفظ الشركة بأسهم خزينة، ولم تقم الجمعية العامة غير العادية للشركة بالموافقة على عملية شراء أسهم الشركة.

## 1- المعلومات القانونية

### 1-1 تأسيس الشركة

- 1 شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة هي شركة مساهمة عامة سعودية تأسست بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٠٣٥٧٣) وتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩/٦/١٩٨٢م) الصادرة من مدينة جدة، والتي تنتهي صلاحيتها بتاريخ ١٤٤٨/٥/٣٠هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٦م).
- 2 تأسست الشركة في العام ١٤٠١هـ (١٩٨٠م) تحت الاسم التجاري (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) وتم قيدها في السجل التجاري بمدينة الرياض بالرقم (٣٥١٦٨) وتاريخ ١٤٠١/٩/٧هـ (الموافق ١٢/٧/١٩٨٠م) وبرأس مال قدره (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال.
- 3 تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة بموجب القرار الوزاري رقم (٨٥٦) وتاريخ ١٤٠٣/٣/١٢هـ (الموافق ١٢/٢٧/١٩٨٢م) وذلك بعد زيادة رأس مال الشركة من (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال إلى (٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال.
- 4 اكتتب المؤسسون في مليوني سهم قيمتها الاسمية ٢٠٠ مليون ريال سعودي منها (١,١٨٤,٥٣٣) سهم عيني قيمتها الاسمية (١١٨,٤٥٣,٣٠٠) ريال سعودي تمثل صافي أصول والتزامات الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي (شركة ذات مسؤولية محدودة) كما في ١٤٠٢/١٠/١١هـ (الموافق ٣١/٧/١٩٨٢م)، و (٨١٥,٤٦٧) سهم نقدي قيمتها الاسمية (٨١,٥٤٦,٧٠٠) ريال سعودي، وقد دفع المساهمون ما نسبته ٥٠٪ من قيمتها الاسمية قبل انعقاد الجمعية التأسيسية. وقد تم طرح باقي أسهم رأس المال والبالغة (٣) ملايين سهم للاكتتاب العام وبلغ مجموع الأسهم التي اكتتب فيها الجمهور (٢,٩٩٩,٩٣٦) سهم دفع المكتتبين ما نسبته ٥٠٪ من قيمة الأسهم المكتتب بها أي بمبلغ (٢٩٩,٩٩٢,٦٠٠) ريال سعودي.
- 5 أدرجت أسهم الشركة في السوق المالية السعودية "تداول" في يناير ١٩٩٤م.
- 6 بتاريخ ١٤١٥/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٧/٣/١٩٩٥م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) على دمج شركة (ناصر محمد المكيروش) في الشركة وبناءً عليه تم زيادة رأس مال الشركة إلى (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار ومائتي مليون ريال؛ وقد تم نقل المركز الرئيسي للشركة من مدينة الرياض إلى جدة، وتغيير اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح شركة (المواشي المكيروش المتحدة) وقد صدرت موافقة وزارة التجارة على عملية الاندماج والتعديلات المقترحة بموجب القرار الوزاري الصادر بتاريخ ١٤١٥/١٢/٢هـ (الموافق ٢/٥/١٩٩٥م). وبناءً عليه تم قيد الشركة في السجل التجاري بمدينة جدة بالرقم الجديد (٤٠٣٠٠٣٥٧٣) مع الاحتفاظ بنفس تاريخ السجل القديم ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩/٦/١٩٨٢م).
- 7 بتاريخ ١٤٤٢/١١/٢٦هـ (الموافق ١/٧/٢٠٢١م) تم إبرام اتفاقية شراء بين كل من شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة والسيد/ محمد إبراهيم محمد الحيدري صاحب مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل وذلك للاستحواذ على نسبة ٥١٪ من حصص المصنع بقيمة (٢٤,٤٨٠,٠٠٠) أربعة وعشرين مليون وأربعمائة وثمانين ألف ريال سعودي، والتي تمثل (٥١٪) فقط من إجمالي قيمة المصنع. لمزيد من التفاصيل حول الاتفاقية فضلاً راجع الفقرة الفرعية (١٠-١٩-٤) "اتفاقية بيع وشراء مع مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل" من هذا القسم.
- 8 بتاريخ ١٤٤٣/٩/٢٥هـ (الموافق ٢٦/٤/٢٠٢٢م) تم إبرام اتفاقية بيع وشراء نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو بقيمة (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي، والتي تمثل (٥٥٪) فقط من إجمالي حصص شركة أرو.
- 9 أدخلت الشركة عدة تعديلات على نظامها الأساسي بعد موافقة المساهمين في الجمعيات العامة (غير العادية) وفيما يلي أبرز التغييرات:

### ٢-١٠ تعديل اسم الشركة

- ١ بتاريخ ١٩٩٥/٣/٢٧م وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح شركة (المواشي المكيروش المتحدة).
- ٢ بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/١٧م وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من شركة (المواشي المكيروش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة).

### ٣-١٠ تعديل رأس المال

تم تعديل المادة (٧) من النظام الأساسي الخاصة برأس مال الشركة عدة مرات على النحو التالي:

- ١ تعديل القيمة الاسمية للسهم - تم التعديل مرتين وفق الآتي:
  - 2 الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤١٨/١٠/١٢هـ (الموافق ٩/٢/١٩٩٨م) وافقت على تجزئة السهم لتصبح القيمة الاسمية ٥٠ ريال للسهم، وبذلك أصبح عدد الأسهم المصرح بها (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) أربعة وعشرون مليون سهم وبرأس مال قدره (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار ومائتا مليون ريال سعودي.
  - 3 الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤٢٧/١١/٢٦هـ (الموافق ١٧/١٢/٢٠٠٦م) وافقت على تعديل القيمة الاسمية للسهم لتصبح (١٠) ريالات للسهم الواحد، وبالتالي أصبح عدد أسهم الشركة ١٢٠ مليون سهم وبرأس مال (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار ومائتي مليون ريال سعودي.
- ٢ بتاريخ ١٤٢٨/٩/٦هـ (الموافق ١٨/٩/٢٠٠٧م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تخفيض رأس المال وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة من (١,٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) مليار ومائتي مليون ريال إلى (١٩٠,٠٠٠,٠٠٠) مائة وتسعة ملايين ريال وبنسبة تغير (٢٩.٠٨٣٪) وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من (١٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم مائة وعشرين مليون سهم إلى (١٠,٩٠٠,٠٠٠) عشرة ملايين وتسعمائة ألف سهم، وبنسبة تخفيض تساوي سهماً واحداً لكل (١١) سهم.
- ٣ بتاريخ ١٤٣٣/١٢/٢٢هـ (الموافق ٧/١١/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس المال من (١٠,٩٠٠,٠٠٠) مائة وتسعة ملايين ريال إلى (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستة وتسعين مليون ريال وبالتالي زيادة عدد أسهم الشركة من (١٠,٩٠٠,٠٠٠) عشرة مليون وتسعمائة ألف سهم إلى (١٨١,١٠٠,٠٠٠) ثمانية عشر مليون ومائة ألف سهم وبمعدل تخفيض (٩٢,٣٥) سهم لكل ١٠٠ سهم وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم وذلك لإطفاء خسائر الشركة المتراكمة بقيمة (١٨١) مليون ريال الناتجة عن تطبيق المعايير المحاسبية الدولية على النشاط الزراعي وتكوين مخصص زكاة عن سنوات سابقة وخسائر أخرى؛ حيث أن تطبيق معيار النباتات المثمرة عام ٢٠١٧م ترتب عليه خسائر إضافية بلغت ٢٥ مليون ريال سعودي، وزيادة رأس المال والمادة الثامنة المتعلقة بالاكتمال (بالأسهم).
- ٤ بتاريخ ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس المال من (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستة وتسعين مليون ريال إلى (١٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال أي إلغاء عدد (١٨١,١٠٠,٠٠٠) ثمانية عشر مليون ومائة ألف سهم وبمعدل تخفيض (٩٢,٣٥) سهم لكل ١٠٠ سهم وبالتالي تخفيض عدد أسهم الشركة من (١٩٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم وذلك لإطفاء خسائر الشركة المتراكمة بقيمة (١٨١) مليون ريال الناتجة عن تطبيق المعايير المحاسبية الدولية على النشاط الزراعي وتكوين مخصص زكاة عن سنوات سابقة وخسائر أخرى؛ حيث أن تطبيق معيار النباتات المثمرة عام ٢٠١٧م ترتب عليه خسائر إضافية بلغت ٢٥ مليون ريال سعودي،

- وتطبيق المعايير الدولية على مخزون المنتجات الزراعية وتقييمها بالقيمة العادلة عام ٢٠١٧م ترتب عليه خسائر إضافية بمبلغ ١,٩ مليون ريال سعودي، وتكوين مخصص إضافي للزكاة بمبلغ ٨٨ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٩م حسب الربط المستلم من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. وقد تم التصويت على تعديل المواد (٧ و٨) من النظام الأساسي وفقاً لذلك.
٥. بتاريخ ١٠/٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٠م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس المال من (١٥,٠٠٠,٠٠٠) مقسم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١٠,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة تغيير (٧٠٪)، وذلك من خلال طرح وإدراج أسهم حقوق أولية لعدد (٩,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
٦. بتاريخ ١٠/١/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٥/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس المال من (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١,٥٠٠,٠٠٠) إلى (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي وبنسبة تغيير (٢٠٠٪)، وذلك من خلال طرح وإدراج أسهم حقوق أولية لعدد (٣١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

## ٤-١٠ تحديث النظام الأساسي

١. موافقة الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤٣١/٧/٠٢هـ (الموافق ١٤/١٠/٢٠٢٠م) على تعديل المواد التالية من النظام الأساسي:
- أ. المادة (٣) من النظام الأساسي والخاصة بأغراض الشركة.
- ب. إضافة مادة جديدة تحمل الرقم (٤) من النظام الأساسي والخاصة بالمشاركة والاندماج.
- ت. المادة (٤) والخاصة بمدى الشركة وتعديل رقمها ليصبح (٦).
- ث. إضافة مادة جديدة تحمل الرقم (٩) والخاصة بالأسهم الممتازة.
- ج. تعديل المادة (١٨) والخاصة بصلاحيات مجلس الإدارة لتصبح رقمها (١٩).
- ح. تعديل المادة (٢٠) والخاصة بصلاحيات رئيس المجلس والرئيس التنفيذي وإلغاء المادة رقم (٢١) الخاصة بتعيين سكرتير المجلس لدمجها بالمادة (٢٠).
- خ. تعديل المادة (٢٢) والخاصة باجتماعات مجلس الإدارة.
- د. تعديل المادة (٢٣) والخاصة بنصاب اجتماعات المجلس لتصبح بعد التعديل رقمها (٢٥).
- ذ. إضافة مادة جديدة تحمل الرقم (٤٦) والخاصة بأرباح الأسهم الممتازة.
- ر. إضافة مادة جديدة تحمل رقم (٤٧) والخاصة بحل الشركة وتصفيتها.
- ز. إضافة باب للنظام يحمل اسم اللجان وذلك بالأرقام (٥٠) ، (٥١) ، (٥٢).
- س. الموافقة على إعادة ترقيم مواد النظام الأساسي للشركة وفقاً للتعديلات أعلاه.
٢. الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤٣٨/٢/٠٩هـ (الموافق ١١/١١/٢٠٢٠م) وافقت على تحديث النظام الأساسي تماشياً مع أحكام نظام الشركات.
٣. الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤٤١/٥/٠٥هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠١٩م) وافقت على تعديل المواد ٧-٨ (كما هو مبين في البند ٤ أعلاه من الفقرة الفرعية ٣-١٠) والمادة ١٨ (بنشاط العبارة التي تحتها خط "إذا شغل مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة كان للمجلس أن يعين عضواً مؤقتاً في المركز الشاغر بحسب الترتيب في الحصول على الأصوات في الجمعية التي انتخب المجلس") وأضاف الجمعية بدلاً منها ("على أن يكون ممن تتوافر فيهم الخبرة والكفاية") من النظام الأساسي.
٤. الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٤٤٢/٣/١٠هـ (الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٠م) وافقت على تحديث بعض بنود النظام الأساسي ليتطابق مع نظام الشركات الجديد، وقد تم تدقيقه واعتماده من قبل وزارة التجارة (إدارة حوكمة الشركات) بتاريخ ١٨/٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٣/١٢/٢٠٢٠م). وتم تعديل المواد التالية من النظام الأساسي:
- أ. تعديل المادة (٧) من نظام الشركة الأساس، المتعلقة بـ (رأس المال).
- ب. تعديل المادة (٨) من نظام الشركة الأساس، المتعلقة بـ (الاكتتاب في الأسهم).
- ت. الموافقة على تعديل المادة (٤) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (المشاركة والتملك في الشركات).
- ث. الموافقة على إضافة مادة إلى نظام الشركة الأساس برقم (١٤) تتعلق بـ (شراء الشركة لأسهمها وبيعها وارتهانها).
- ج. الموافقة على تعديل المادة (٣٠) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (دعوة الجمعيات).
- ح. الموافقة على تعديل المادة (٤١) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (تقارير اللجنة).
- خ. الموافقة على تعديل المادة (٤٥) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (الوثائق المالية).
- د. الموافقة على تعديل المادة (٤٦) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (توزيع الأرباح).
- ذ. الموافقة على تعديل المادة (٥٠) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (دعوى المسؤولية).
- ر. الموافقة على تعديل المادة (٥٢) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (أحكام ختامية).
- ز. الموافقة على إعادة ترتيب مواد نظام الأساس وترقيمها، لتتوافق مع التعديلات المقترحة في البنود أعلاه.
٥. الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في بتاريخ ١٦/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٥/٢٠٢٢م) وافقت على تحديث بعض بنود النظام الأساسي ليتطابق مع نظام الشركات الجديد، وقد تم تدقيقه واعتماده من قبل وزارة التجارة (إدارة الخدمات المشتركة) بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٢/١٠/٢٠٢٢م). وتم تعديل المواد التالية من النظام الأساسي:
- أ. تعديل المادة رقم (٧) من نظام الشركة الأساس والمتعلقة بـ (رأس المال).
- ب. تعديل المادة رقم (٨) من نظام الشركة الأساس والمتعلقة بـ (الاكتتاب بالأسهم).
- ت. تعديل المادة رقم (٢٦) من نظام الشركة الأساس والمتعلقة بـ (حضور الجمعيات).
٩. التزمت الشركة بمتطلبات هيئة السوق المالية والسوق المالية السعودية (تداول) من ناحية تحميل نسخة من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة.

## 5-10 اسم الشركة

تم تعديله مرتين وفقاً للتالي:

- بتاريخ ٢٧/٣/١٩٩٥م وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من (الشركة السعودية لنقل وتجارة المواشي) ليصبح شركة (المواشي المكيرش المتحدة).
- بتاريخ ١٧/١٢/٢٠٠٦م وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل اسم الشركة من شركة (المواشي المكيرش المتحدة) إلى (شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة)، مقيدة في السجل التجاري لشركة المساهمة بمدينة جدة.
- وتشير بيانات شهادة السجل التجاري والنظام الأساسي إلى الاسم التجاري الحالي.

## 6-10 أغراض الشركة

- وفق شهادة السجل التجاري والمادة (٣) من النظام الأساسي، يجوز للشركة القيام بالأنشطة الآتية:
  - إدارة الشركات التابعة لها، أو المشاركة في إدارة الشركات التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها.
  - استثمار أموالها في الأسهم وغيرها من الأوراق المالية.
  - امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
  - تقديم القروض والكفالات والتمويل للشركات التابعة لها.
  - امتلاك حقوق الملكية الصناعية من براءات الاختراع والعلامات التجارية الصناعية وحقوق الامتياز وغيرها من الحقوق المعنوية، واستغلالها وتأجيرها للشركات التابعة لها أو لغيرها.
- تمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة.

## 7-10 مدة الشركة

- نصت المادة (٦) السادسة من النظام الأساسي على أن تكون مدة الشركة (٩٩) تسعاً وتسعين سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من تاريخ قيدها في السجل التجاري. ويجوز إطالة مدة الشركة بقرار تصدده الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.
- تشير بيانات السجل التجاري إلى انتهاء مدة الشركة في ١٢/٢/١٥٠٣هـ (الموافق ٠٦/١٢/٢٠٧٩م).

## 8-10 رأس المال

- بلغ رأس المال كما بتاريخ نشر هذه النشرة (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال مقسم إلى (٦٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة، قيمة كل منها (٥٠) هللة وجميعها أسهم عادية.
- بتاريخ ١٨/٩/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٩/٢٠٢٣م) أوصى مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالاً للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك يصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي. بتاريخ ١٨/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٦/٠٧/٢٠٢٣م) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تجزئة القيمة الاسمية للسهم من عشرة (١٠) ريالاً للسهم إلى خمسون (٥٠) هللة للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة ستمائة وثلاثون مليون (٦٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بدلاً من واحد وثلاثون مليوناً وخمسمائة ألف (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
- بتاريخ ٢٨/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/١٠/٢٠٢٣م) أوصى مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية للحصول على مبلغ مائتان وستة وثلاثون مليون ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، ليصبح رأس المال بعد الزيادة (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١,١٠٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة. وهي مشروطة بحصول الشركة على موافقات الجهات المختصة (هيئة السوق المالية "الهيئة" وشركة السوق المالية "تداول" ووزارة التجارة) والمساهمين في الجمعية العامة (غير العادية). ويجب الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) خلال (٦) ستة أشهر من تاريخ موافقة الهيئة، وإذا لم تتمكن الشركة من الحصول على موافقة الجمعية العامة (غير العادية) خلال تلك الفترة، عُدت موافقة الهيئة ملغاة.

## 9-10 تشكيل المجلس

- بتاريخ ٢٦/١١/١٤٢٧هـ (الموافق ١٧/١٢/٢٠١٦م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على تعديل المادة (١٥) من النظام الأساسي وتخفيض عدد أعضاء مجلس الإدارة ليكون (٥) خمسة أعضاء تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة ثلاث سنوات.

الجدول رقم (٦٤): أعضاء مجلس الإدارة المنتخب من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين بتاريخ ٢٢/١١/٢٠١٨م.

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية**	تاريخ العضوية	الأسهم المملوكة			التمثيل / اسم الممثل
						مباشر	غير مباشر	إجمالي	
نواف بن عبد الله بن تركي آل سعود	الرئيس	سعودي	٥٦	غير تنفيذي/ غير مستقل	٢٨/١١/٢٠١٨م	٧٦	--	٧٦	--
م/ حسان سعد فرحان اليماني*	نائب الرئيس - العضو المنتدب	سعودي	٦٢	تنفيذي/ غير مستقل	٢٨/١١/٢٠١٨م	٧٦	--	٧٦	--
د. وليد جميل محمد علي قطان*	عضو	سعودي	٦٣	غير تنفيذي/ مستقل	٢٨/١١/٢٠١٨م	٢٢٩	--	٢٢٩	--
رائد محمد عبدالله كاتي	عضو	سعودي	٤٦	غير تنفيذي/ مستقل	٢٨/١١/٢٠١٨م	٧٦	--	٧٦	--
محمد عبد الرحمن صالح عطار	عضو	سعودي	٦٧	غير تنفيذي / مستقل	٢٨/١١/٢٠١٨م	٧٦	--	٧٦	--
<b>الإجمالي</b>						<b>٥٣٣</b>		<b>٥٣٣</b>	<b>٣٥٪</b>

المصدر: الشركة

\* يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ابتداءً من ٢٠١٢/١١/٢٨م.

\*\* وفق لائحة حوكمة الشركات، يكتسب عضو مجلس الإدارة صفة "العضو التنفيذي" عندما يكون عضواً في الإدارة التنفيذية للشركة وبشارك في أعمال الإدارة اليومية لها أو يتقاضى راتباً منها لقاء ذلك.

◀ بالنسبة "للعضو غير التنفيذي" فهو عضو مجلس الإدارة الذي لا يكون متفرغاً لإدارة الشركة أو لا يتقاضى راتباً منها عدا مكافأة العضوية عن المجلس واللجان.

◀ وفق لائحة حوكمة الشركات فإن العضو المستقل: هو عضو مجلس الإدارة غير تنفيذي يتمتع بالاستقلال التام في مركزه وقراراته، ولا تنطبق عليه أي من عوارض الاستقلال المنصوص عليها فيما يلي:

أ. أن يكون مالكاً أو له مصلحة فيما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.

ب. أن يكون ممثلاً لشخص ذي صفة اعتبارية يملك ما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها.

ج. أن يكون من كبار التنفيذيين خلال العامين الماضيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

د. أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

هـ. أن تكون له صلة قرابة حتى مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.

و. أن تكون له صلة قرابة مع أي من مستشاري الشركة.

ز. أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.

ح. أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو أي طرف متعامل معها أو بشركة أخرى من مجموعتها، كالمحاسبين القانونيين وكبار الموردين، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى أي من تلك الأطراف خلال العامين الماضيين.

ط. أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.

ي. أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.

ك. أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة (أصبحت إلزامية ابتداءً من دورة مجلس إدارة الشركة المساهمة المدرجة التي تكون بعد تاريخ ٢٠١٩/١/١م).

ل. أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.

◀ بتاريخ ٢٠٢٠/٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٢٨م) عقد مجلس الإدارة اجتماعه رقم (٢٦١) وقرر تعيين سمو الأمير/نواف بن عبد الله بن تركي آل سعود رئيساً لمجلس الإدارة وتعيين المهندس/ حسان سعد اليماني – الرئيس التنفيذي- نائباً للرئيس.

الجدول رقم (٦٥): أعضاء مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٩/١/٦م

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية	تاريخ العضوية	التمثيل/ اسم الممثل	الأسم المملوكة كما بتاريخ ٢٠٢٣/١٠/٣١		
							مباشر	غير مباشر	إجمالي
محمد عبد الرحمن صالح عطار	الرئيس	سعودي	٦٨	غير تنفيذي / مستقل	٢٠١٩/١/٦م	--	٢٠	--	٢٠,٠٠٠١٢٪
م/ حسان سعد فرحان اليماني	نائب الرئيس – العضو المنتدب	سعودي	٦٣	تنفيذي / غير مستقل	٢٠١٨/١١/٢٨م	--	١,٠٠٠	--	١,٠٠٠٠١٢٪
د. وليد جميل قطان	عضو	سعودي	٦٤	غير تنفيذي / مستقل	٢٠١٨/١١/٢٨م	--	٦,٣٦٦	--	٦,٣٦٦٠٣٤٧٩٪
رائد محمد عبدالله كاتي	عضو	سعودي	٤٧	غير تنفيذي / مستقل	٢٠١٨/١١/٢٨م	--	١,٠٠٠	--	١,٠٠٠٠١٢٪
نواف بن عبد الله بن تركي آل سعود*	عضو	سعودي	٥٧	غير تنفيذي / غير مستقل	٢٠١٨/١١/٢٨م	--	١,٠٠٠	--	١,٠٠٠٠١٢٪
<b>الإجمالي</b>							<b>٩,٣٨٦</b>	<b>--</b>	<b>٩,٣٨٦٠٤٧٨٨٨٪</b>

المصدر: الشركة

\* بالنسبة لعضو المجلس سمو الأمير/نواف بن عبدالله بن تركي آل سعود فإن شقيقه سمو الأمير/مشعل بن عبد الله بن تركي بن عبد العزيز آل سعود يشغل منصب مدير عام في شركتين تابعيتين للمجموعة "الشركة السعودية للتبريد" و "شركة أنعام الدولية الزراعية" مما قد ينفي عنهما صفة العضو المستقل.

\* بتاريخ ٢٠٢٩/٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١/٦م) قرر مجلس إدارة الشركة قبول استقالة رئيس المجلس، الأمير نواف بن عبد الله بن تركي آل سعود من منصب رئيس المجلس للدورة السابقة البادئة في ٢٨ نوفمبر ٢٠١٨ وتنتهي في ٢٧ نوفمبر ٢٠٢١م ، مع احتفاظه بعضوية مجلس الإدارة ، علماً بأنه قد تقدم بالاستقالة من منصب رئيس المجلس بتاريخ ٢٣/٤/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٣١م) لظروف خاصة. كما تم تعيين الأستاذ محمد عبد الرحمن صالح عطار (عضو مستقل) رئيساً لمجلس الإدارة اعتباراً من ٢٩/٤/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/١/٦م) وذلك لدورة المجلس السابقة

بتاريخ ٢٠٢١/٨/٨م أعلنت الشركة عن فتح باب الترشيح لعضوية مجلس الإدارة لدورة جديدة التي تبدأ أعمالها اعتباراً من ٢٨/١١/٢٠٢١م ولمدة ثلاث سنوات.

الشركة ملتزمة بنظام الشركات ولائحة الحوكمة حيث تبين أن عدد أعضاء المجلس لا يقل عن (٣) ثلاثة ولا يزيد على (١١) أحد عشر عضو.

وفق المادة (١٦) السادسة عشر من لائحة الحوكمة، ينبغي أن تكون أغلبية أعضاء مجلس الإدارة من الأعضاء غير التنفيذيين وبأن لا يقل عدد أعضائه المستقلين عن عضوين أو عن ثلث أعضاء المجلس (أيهما أكثر). باستثناء، العضو المنتدب (المهندس/حسان اليماني)، إن جميع أعضاء مجلس إدارة الشركة هم من غير التنفيذيين؛ وثلاثة أعضاء تعتبرهم الشركة مستقلين وهم: الدكتور/ وليد جميل قطان والأستاذ/ محمد عبد الرحمن صالح عطار والأستاذ/ رائد عبد الله كاتي. وبالنسبة لسмо الأمير/نواف بن عبدالله بن تركي آل سعود فإن شقيقه سمو الأمير/مشعل بن عبد الله بن تركي بن عبد العزيز آل سعود يشغل منصب مدير عام في شركتين تابعتين للمجموعة فهو سيعتبر بالتالي عضو غير مستقل.

بتاريخ ١٤٤٣/٤/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٢٢م) انتخبت الجمعية العامة العادية للمساهمين أعضاء مجلس الإدارة لدورة جديدة تبدأ من تاريخ ٢٨/١١/٢٠٢١م ولمدة ثلاث سنوات وتنتهي في ٢٧/١١/٢٠٢٤م، وقد تشكل مجلس الإدارة للدورة الحالية من السادة التالية أسماؤهم:

الجدول رقم (٦٦): أعضاء مجلس الإدارة الحالي

الاسم	المنصب	الجنسية	العمر	صفة العضوية	تاريخ العضوية	التمثيل / اسم الممثل	الأسهم المملوكة		
							مباشر	غير مباشر	إجمالي
محمد عبد الرحمن صالح عطار	الرئيس	سعودي	٧٠	غير تنفيذي / مستقل	٢٨/١١/٢٠٢١م	--	٤٠,٥٤٠	--	٤٠,٥٤٠
م/ حسان سعد فرحان اليماني**	نائب الرئيس - العضو المنتدب	سعودي	٦٥	تنفيذي / غير مستقل	٢٨/١١/٢٠٢١م	--	٢١,٥٢٠	--	٢١,٥٢٠
د. وليد جميل قطان**	عضو	سعودي	٦٧	غير تنفيذي / غير مستقل	٢٨/١١/٢٠٢١م	--	٩٦,١٨٠	--	٩٦,١٨٠
رائد محمد عبدالله كاتي	عضو	سعودي	٥٠	غير تنفيذي / غير مستقل	٢٨/١١/٢٠٢١م	--	٢,٠٠٠	--	٢,٠٠٠
خالد بن وهيب محمد مقلد	عضو	سعودي	٦٠	غير تنفيذي / مستقل	٢٨/١١/٢٠٢١م	--	٣٠	--	٣٠
<b>الإجمالي</b>							<b>٥٢٥,٥٠٠</b>	<b>--</b>	<b>٥٢٥,٥٠٠</b>

المصدر: الشركة

\*\* يشغل منصب عضو مجلس الإدارة ابتداءً من ٢٨/١١/٢٠١٢م.

## ١٠-١٠ رئيس المجلس ونائب الرئيس وأمين السر

وفقاً للمادة (٢٢) الثانية والعشرين من النظام الأساسي للشركة يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس ويجوز أن يعين عضواً منتدباً ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة، ويجب على مجلس الإدارة أن يعين أميناً لسر المجلس.

الشركة ملتزمة بالنظام الأساسي ولائحة الحوكمة لناحية التعيين الإلزامي في هذه المناصب حيث وافق مجلس الإدارة على التعيين في هذه المناصب وفقاً للتالي:

الجدول رقم (٦٧): تاريخ قرارات تعيين (رئيس المجلس، نائب رئيس المجلس، أمين السر)

المنصب	تاريخ قرار المجلس أو الجمعية بالتعيين	اسم الشخص المعين
رئيس المجلس	محضر اجتماع مجلس الإدارة (رقم ٢٨٠) بتاريخ ٢٣/٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/١١/٢٠٢١م)	محمد عبد الرحمن صالح عطار
نائب الرئيس	محضر اجتماع مجلس الإدارة (رقم ٢٨٠) بتاريخ ٢٣/٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/١١/٢٠٢١م)	م/ حسان سعد فرحان اليماني*
أمين السر	محضر اجتماع مجلس الإدارة (رقم ٢٨٠) بتاريخ ٢٣/٤/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٨/١١/٢٠٢١م)	صلاح عمر محمد الخير

المصدر: القرارات الإدارية التي اطلع عليها المستشار القانوني

\* يشغل منصب الرئيس التنفيذي بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (١٩٦) ١٦/١١/١٤٣١هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٠٩م) وقد وافق مجلس الإدارة باجتماعه رقم (٢٧٠) بتاريخ ٢٥/١٠/١٤٤١هـ. (الموافق ٢٠٢٠/٢/١٩م) وبناء على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت، على تجديد عقد الرئيس التنفيذي لمدة خمس سنوات تبدأ من ٦/٥/١٤٤١هـ. (الموافق ١/١٠/٢٠٢٠م) مع الموافقة على أن يشمل العقد فترة إدارته للشركة عن العام ٢٠١٩م.

تم تحديد صلاحيات مجلس الإدارة في المادة (٢٠) العشرين من النظام الأساسي كما تم تفصيل صلاحيات رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر في المادة (٢٢) الثانية والعشرين من النظام الأساسي. ويتولى أمين سر المجلس المهام والصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة.

## 11-10 مكافآت المجلس

- تتكون مكافأة مجلس الإدارة من النسبة المنصوص عليها في النظام الأساسي للشركة ويشتمل تقرير مجلس الإدارة لعام 2018م والذي تمت الموافقة عليه من قبل الجمعية العامة (العادية) في تاريخ 10/1/2019هـ (الموافق 25/1/2019م) على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من رواتب ونصيب في الأرباح وبدل حضور ومصروفات وغير ذلك من المزايا؛ كما تضمن التقرير المذكور على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم موظفين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارية ويشتمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو منذ تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.
- نصت المادة (21) الحادية والعشرين من النظام الأساسي على أن تتكون مكافأة مجلس الإدارة من النسبة المنصوص عليها في البند الخامس من المادة (46) من النظام الأساسي للشركة وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه بحيث يجوز في حال حققت الشركة أرباحاً، تخصيص نسبة لا تزيد عن (10%) لمكافأة مجلس الإدارة بشرط أن لا يتجاوز مجموع ما يحصل عليه عضو مجلس الإدارة من مكافآت ومزايا مالية أو عينية مبلغ (500,000 ريال) خمسمائة ألف ريال، وعلى أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسباً مع عدد الجلسات التي حضرها العضو، وكل تقدير يخالف ذلك يكون باطلاً.
- وقد بلغت قيمة نفقات أعضاء مجلس الإدارة للعام المنتهي في 31 / 12 / 2018 م مبلغاً وقدره (114,000) مائة وأربعة عشر ألف ريال ومبلغ (153,000) مائة وثلاثة وخمسين ألف ريال عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2019م. و (72,000) اثنان وسبعين ألف ريال عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2020م.
- وقد بلغت قيمة نفقات أعضاء مجلس الإدارة للعام المنتهي في 31 / 12 / 2021م مبلغاً وقدره (78,000) ثمانية وسبعين ألف ريال ومبلغ (90,000) وتسعين ألف ريال عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2022م.

## 12-10 اجتماعات المجلس

- وفق المادة (23) الثالثة والعشرين من النظام الأساسي، يجتمع مجلس الإدارة (4) أربع مرات على الأقل في السنة بدعوة من رئيسته وتكون الدعوة خطية ويجوز أن تسلم باليد أو ترسل بالبريد أو الفاكس أو الإيميل وذلك قبل التاريخ المحدد للاجتماع بأسبوع على الأقل ويجب على رئيس المجلس أن يدعو إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء.
- وفق تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في 31/12/2018م فقد حقق المجلس الحد الأدنى من اجتماعاته خلال العام حيث بلغ عدد اجتماعات المجلس (6) اجتماعات، وخلال العام 2019م عقد المجلس (7) اجتماعات، وخلال العام 2020م عقد المجلس (5) اجتماعات، وخلال العام 2021م عقد المجلس (7) اجتماعات، وخلال العام 2022م عقد المجلس (5) اجتماعات.

## 13-10 لجان المجلس

لدى مجلس الإدارة لجنتان تعاونانه في أداء مهامه على النحو التالي:

## 14-10 لجنة المراجعة

- تتشكل لجنة المراجعة من (3) ثلاثة أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) المنعقدة بتاريخ 17/4/1443هـ (الموافق 22/11/2021م) لمدة (3) سنوات تنتهي تبدأ من تاريخ 23/4/1443هـ (الموافق 28/11/2021م) وتنتهي في تاريخ 25/11/1446هـ (الموافق 27/11/2024م)، وهي تتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:
  1. الأستاذ/ أحمد طارق عبد الرحمن مراد (رئيس اللجنة)
  2. الأستاذ/ رائد محمد عبد الله كاتي (عضو)
  3. الدكتور/ خالد وهيب محمد مقلد (عضو)
- تم إقرار لائحة عمل لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 14/3/1444هـ (الموافق 22/11/2021م).
- تجتمع اللجنة بدعوة من رئيستها بصفة دورية على أن لا تقل اجتماعاتها عن (4) اجتماعات خلال السنة المالية للشركة. وقد عقدت اللجنة (5) اجتماعات خلال العام 2018م، و(5) اجتماعات خلال العام 2019م، و(5) اجتماعات خلال العام 2020م، و(5) اجتماعات خلال العام 2021م، و(5) اجتماعات خلال العام 2022م.

## 15-10 لجنة المكافآت والترشيحات

- تتشكل لجنة المكافآت والترشيحات من ثلاثة (3) أعضاء، وقد تم تعيين أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل مجلس الإدارة بموجب القرار الصادر بتاريخ 23/4/1443هـ (الموافق 28/11/2021م) وتبدأ دورة اللجنة مع بداية دورة المجلس بتاريخ 23/4/1443هـ (الموافق 28/11/2021م) وتنتهي في 25/11/1446هـ (الموافق 27/11/2024م)، وهي تتكون من الأعضاء التالية أسمائهم:
  1. الدكتور/ خالد بن وهيب محمد مقلد (رئيس)
  2. الأستاذ/ محمد عبد الرحمن صالح عطار (عضو)
  3. الأستاذ/ وليد جميل محمد علي قطان (عضو)
- بتاريخ 1-4/1439هـ (الموافق 19/12/2017م) تم إقرار لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل الجمعية العامة العادية.
- تجتمع لجنة المكافآت والترشيحات بصفة دورية كل (6) أشهر على الأقل أي بمعدل اجتماعين خلال السنة المالية للشركة وقد عقدت اللجنة اجتماعين (2) خلال العام 2018م، و(2) اجتماعين خلال العام 2019م، و (2) واجتماعين خلال العام 2020م، واجتماع واحد (1) خلال العام 2021م، واجتماعين (2) خلال العام 2022م.

## ١٦-١٠ الموافقات والتراخيص الحكومية التي حصلت عليها الشركة

- حصلت الشركة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية.
- توضح الجداول التالية التراخيص والموافقات الحالية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول رقم (٦٨): الموافقات والتراخيص التي حصلت عليها الشركة

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٤٠٣٠٠٣٥٠٧٣	١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩/٦/١٩٨٢م)	١٤٤٨/٥/٣٠هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٦م)	وزارة التجارة- مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري شهادة عضوية	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٧-١١٤٧٥٠٦٣	١٤٠٢/١٠/٢١هـ (الموافق ١٠/٨/١٩٨٢م)	١٤٤٨/٥/٣٠هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٦م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة الزكاة والدخل	لتمكين الشركة من مراجعة جميع الجهات الحكومية وإنهاء معاملاتها لديها.	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١١١٠٤٣٩٩٨١	١٤٤٥/٢/٢٨هـ (الموافق ١٣/٩/٢٠٢٣م)	١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٤/٤/٢٠٢٤م)	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تقديم الإقرارات	للإفادة بتقديم الإقرارات عن الفترة المنتهية في ١٤٤٤/٦/٧هـ	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١١١٠٤٣٦٩٨١	١٤٤٥/٢/٢٨هـ (الموافق ١٣/٩/٢٠٢٣م)	١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٤/٤/٢٠٢٤م)	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٣٠٠١٠٥٦٦١١٠٠٠٣	١٤٣٨/١٢/٠٣هـ (الموافق ١٠/٨/٢٠١٧م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة التوظيف "السعودية"	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١١٢٩٢٠٣٣-٩٤٠٠٥٥	١٤٤٥/٥/٢١هـ (الموافق ١٢/٤/٢٠٢٣م)	١٤٤٥/٨/٢٨هـ (الموافق ٣/٩/٢٠٢٤م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٥٩٤٢٨٤٠٥	١٤٤٥/٥/٢١هـ (الموافق ١٢/١٠/٢٠٢٣م)	١٤٤٥/٦/٢٦هـ (الموافق ٨/١٠/٢٠٢٤م)*	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بضوابط برنامج حماية الأجور وتحقيقها نسبة الالتزام المحددة نظاماً	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٩٦٩٧١٧٠٠٠٠١٦٩١٥١	١٤٤٥/٥/٢١هـ (الموافق ١٢/٤/٢٠٢٣م)	١٤٤٥/٦/٢٢هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠٢٤م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة تسجيل علامة تجارية	قيد العلامة التجارية الخاصة بالشركة من أجل الحماية القانونية لها	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١٤٤٣٠١٨٥٩٦	١٤٤٣/٨/١٧هـ (الموافق ٣/١٠/٢٠٢٢م)	١٤٥٣/٥/٢٨هـ (الموافق ١٦/٩/٢٠٣١م)	الهيئة السعودية للملكية الفكرية
شهادة الإنهاء ومطابقة الأعمال	التزام الشركة بمتطلبات المديرية العامة للدفاع المدني	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	ZBF23006	١٤٤٤/٧/٢٨هـ (الموافق ٢/١٩/٢٠٢٣م)	-	زوايا البناء للاستشارات الهندسية
<b>فروع الشركة</b>						
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	فرع شركة أنعام الدولية القابضة	٤٠٣٠٢٢٠٢٩٠	١٤٣٣/٢/٠١هـ (الموافق ٢٦/١٢/٢٠١١م)	١٤٤٣/٢/٠١هـ (الموافق ١٠/٩/٢٠٢١م)**	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

\* تجدر الإشارة بأن المؤسسة العامة للتأمينات تمنح المنشآت المسجلة لديها شهادات التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر واحد (بحد أقصى) وهي قابلة للتجديد لمدة مماثلة.

\*\* تجدر الإشارة بأن الشركة قامت بشطب السجل التجاري لفرع الشركة المقيّد تحت السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٢٠٢٩٠) الصادر بتاريخ ١٤٣٣/٢/٠١هـ (الموافق ٢٦/١٢/٢٠٢١م)، وينتهي بتاريخ ١٤٤٣/٢/٠١هـ (الموافق ١٠/٩/٢٠٢١م).

## ١٠-١٧ الشركات التابعة الجوهرية

لدى الشركة (٥) خمس شركات تابعة تم تأسيسها داخل المملكة العربية السعودية (ويشار إليها مجتمعة بالمجموعة)، وفيما يلي تفاصيل عن هذه الشركات:

الجدول رقم (٦٩): الشركات التابعة

الشركة التابعة	رأس المال	مجموعة أنعام الدولية القابضة	الشركة السعودية للتبريد المحدودة	شركة أنعام الدولية الغذائية	شركة أنعام الدولية للاستثمار	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	شركة أرو للصناعة
		نسبة الملكية	نسبة الملكية	نسبة الملكية	نسبة الملكية	نسبة الملكية	نسبة الملكية
<b>الشركات العاملة</b>							
شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٥٠٠ ألف ريال سعودي	٪٥٠	-	-	٪٥٠	-	-
شركة أرو للصناعة	١,٢ مليون ريال سعودي	٪٥٥	-	-	-	-	-
شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	١٧ مليون ريال سعودي	٪٥١	-	-	-	-	-
<b>الشركات المتوقفة عن مزاوله أي نشاط تشغيلي</b>							
الشركة السعودية للتبريد المحدودة	١٩,٥ مليون ريال سعودي	٪١٠٠	-	-	-	-	-
شركة أنعام الدولية للاستثمار المحدودة	١ مليون ريال سعودي	٪١٠٠	-	-	-	-	-

المصدر: الشركة

### ١٠-١٧-١ شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة

نبذة عن الشركة

- تأسست الشركة في العام ٢٠٠٧م كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الاسم التجاري "شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة"، ووفقاً لشهادة السجل التجاري تقوم الشركة بالأنشطة التالية (البيع بالتجزئة للدواجن المذبوحة، البيع بالتجزئة للحوم والدواجن المجمدة، مخازن المواد الغذائية المبردة، مخازن المواد الغذائية المجمدة، المخازن العامة التي تضم مجموعة متنوعة من السلع، إدارة وتأجير المخازن ذاتية التخزين).
- تأسست الشركة لمدة (٩٩) تسع وتسعين سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من تاريخ قيدها في السجل التجاري وتنتهي في ١٥٢٧/٠١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٣/٠٣/٢١م). يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة جدة ولها الحق بافتتاح فروعها لها داخل المملكة أو خارجها متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بقرار من الشركاء.
- يبلغ رأس مال الشركة مبلغاً قدره (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال مقسم إلى (٥٠٠) خمسمائة حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة (١٠٠٠) ألف ريال المملوكة من شركة أنعام الدولية القابضة بنسبة (٥٠٪) وشركة أنعام الدولية للاستثمار بنسبة (٥٠٪)، ويدير الشركة مجلس مديريين مكون من ثلاثة مدراء هم (حسان اليماني ومهند الحربي وإبراهيم العسيري) تم تعيينهم من قبل الشركاء بموجب القرار الصادر بتاريخ ٢٠١٩/٠١/٢٠م ولهم كافة الصلاحيات المنصوص عليها في عقد التأسيس.
- تجدر الإشارة إلى أن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة تملك شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة بشكل مباشر بنسبة (٥٠٪) وبشكل غير مباشر بنسبة (٥٠٪) عن طريق شركة أنعام الدولية المالية سابقاً.
- تجدر الإشارة إلى أنه صدر قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٤/٠١/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/١٦م) بالبدء في إجراءات تصفية شركة أنعام الدولية المالية، علماً بأن شركة أنعام الدولية للاستثمار أصبحت مالكة لنسبة (٥٠٪) في شركة أنعام الدولية الغذائية.

التراخيص والموافقات والشهادات الخاصة بشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة

يُبين الجدول أدناه التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة):

الجدول رقم (٧٠): التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة)

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٤٠٣٠١٦٦٨٩	١٤٢٨/٠١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٢م)	١٤٤٨/٠١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٠٩م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخرجت الشركة شهادة عضوية	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٧٠٠١٥٥٩٩٢٦	١٤٢٨/٠١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠٢/١٤م)	١٤٤٨/٠١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٠٩م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة الزكاة والدخل	لتمكين الشركة من مراجعة جميع الجهات الحكومية وإنهاء معاملاتها لديها	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	١١١٠٩١٤٨٤٥	١٤٤١/٠٨/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/٢٨م)	١٤٤٢/٠٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٤/٣٠م)*	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٣٠٠٠٩٩٤٨٥٢٠٠٠٣	١٤٣٨/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/٢٥م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
شهادة التوطين "السعودية"	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٢٠١١٦٦٣٣-٩١١١٦٠	١٤٤٥/٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م)	١٤٤٥/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/٣/٠٩م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	٥٩٤٢٨٤٩١	١٤٤٥/٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م)	١٤٤٥/٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٤/١/٠٨م)**	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	للإفادة بأن الشركة ملتزمة بضوابط برنامج حماية الأجور وتحقيقها نسبة الالتزام المحددة نظاماً	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	١٩٦٨٠٢-١٩٨٥١٠	١٤٤٥/٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م)	١٤٤٥/٦/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١/١٠م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة تسجيل علامة تجارية	قيد العلامة التجارية الخاصة بالشركة لتأمين الحماية القانونية لها	شركة أنعام الدولية الغذائية	١٤٣١٠٧٣٥٧	١٤٣٣/١/١٥هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/١٠م)	١٤٥١/٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٩/١٢/٠٥م)	الهيئة السعودية للملكية الفكرية

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

- \* لم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب التأخر في رفع إقرارها الزكوي المنفرد على موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع الشركة الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م. جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية، ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة (٤-١٨-١٠) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.
- \*\* تجدر الإشارة بأن المؤسسة العامة للتأمينات تمنح المنشآت المسجلة لديها شهادات التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر واحد (بحد أقصى) وهي قابلة للتجديد لمدة مماثلة.

#### القروض

وفقاً لإفادة إدارة الشركة، ومن خلال المستندات التي تم الاطلاع عليها والتي تم تزويدنا بها من إدارة الشركة لا يوجد أي قروض أو تسهيلات بنكية ولم تبرم أي اتفاقيات من نوع الإيجار التمويلي مع أي من البنوك السعودية وغير السعودية

#### الزكاة والضريبة

- شركة أنعام الغذائية ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠٩٩٤٨٥٢) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠١٩م بالرقم (١١١٠٩١٤٨٤٥) وتاريخ ١٤٤١/٨/٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/٣/٢٨م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)، ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب المستحقات التي عليها، ولمزيد من التفاصيل حول المطالبة بسداد الفروقات الزكوية الرجاء مراجعة الفقرة (٤-١٨-١٠) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.
- كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠٩٩٤٨٥٢٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ١٤٣٨/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٨/٢٥م).

#### الموظفون والسعوديون

يبين الجدول أدناه أعداد الموظفين العاملين لدى الشركة وفقاً لبيانات الجهات الحكومية المختلفة المذكورة أعلاه:

الجدول رقم (٧١): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة

الجهة	المرجع	أعداد الموظفين السعوديين	أعداد الموظفين غير السعوديين	المجموع
التأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات	٨	١٩	٢٧

المصدر: الشهادات التي اطلع عليها المستشار القانوني

- وفقاً للقرار الوزاري رقم ٧٣٩ لعام ٢٠١٦ بشأن حماية الأجور، يتعين على جميع المنشآت المسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية البشرية سداد أجور العاملين لديها في تاريخ استحقاقها من خلال نظام حماية الأجور، ويكون أجر العامل مستحقاً بدءاً من اليوم التالي لانتهاء المدة المحدد على أساسها الأجر في العقد. شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة ملتزمة بإيداع أجور العاملين بها عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور وقد تم منحها شهادة صادرة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بناء على سجلات الشركة خلال آخر ثلاث أشهر في برنامج حماية الأجور برقم (١٩٦٨٠٢-١٩٨٥١٠) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م) وصالحه حتى تاريخ ١٤٤٥/٦/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٤/١/١٠م).

#### ٢-١٧-١٠ شركة أنعام الدولية للاستثمار

##### نبذة عن الشركة

- بتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٠م) تأسست الشركة في العام ٢٠٠٧م كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت الاسم التجاري "شركة أنعام الدولية للاستثمار"، ووفقاً لشهادة السجل التجاري للشركة تقوم الشركة بأنشطة (شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة)، تأسست الشركة لمدة (٩٩) تسع وتسعين سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من تاريخ قيدها في السجل التجاري وتنتهي في ١٥٣٦/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٣/١/٠٩م).
- يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة جدة ولها الحق بافتتاح فروعها لها داخل المملكة أو خارجها متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بقرار من الشركاء.

- يبلغ رأس مال الشركة مبلغاً قدره (1,000,000) مليون ريال مقسم إلى (1000) ألف حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة (1000) ألف ريال، وهي مملوكة من شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بنسبة (100٪). ويدير الشركة مجلس مديريين مكون من ثلاثة مدراء هم (حسان اليماني وإبراهيم العسيري ومهند الحربي). ولهم كافة الصلاحيات المنصوص عليها في عقد التأسيس.
- تجدر الإشارة إلى أن شركة أنعام الدولية للاستثمار كانت في السابق مملوكة من قبل شركة أنعام الدولية المالية بنسبة (1٪) ومملوكة من قبل شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بنسبة (99٪)، قام الشركاء في شركة أنعام الدولية المالية بالتنازل عن جميع حصصهم في شركة أنعام الدولية للاستثمار والبالغة (10) حصة وقيمتها (1000) ريال سعودي إلى شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة، كما تجدر الإشارة إلى أنه صدر قرار مجلس الإدارة بتاريخ 18/01/1444هـ (الموافق 16/08/2022م) بالبدء في إجراءات تصفية شركة أنعام الدولية المالية.

#### التراخيص والموافقات والشهادات الخاصة بشركة أنعام الدولية للاستثمار

يُبين الجدول أدناه التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركة التابعة:

الجدول رقم (٧٢): التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية للاستثمار)

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	شركة أنعام الدولية للاستثمار	٤٠٣٠١٦٥٧٣٥	١٤٢٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٠م)	١٤٤٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٥م)	وزارة التجارة-مكتب السجل التجاري بجدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخرجت الشركة شهادة عضوية	شركة أنعام الدولية للاستثمار	٧٠١١٣٤٤٧٢٣	١٤٢٨/٠١/٠١هـ (الموافق ٢٠٠٧/٠١/١٩م)	١٤٤٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٦م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة الزكاة والدخل	لتمكين الشركة من مراجعة جميع الجهات الحكومية وإنهاء معاملتها لديها	شركة أنعام الدولية للاستثمار	١٠٢٠٨٢٨٧٢٤	١٤٤٢/١١/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٢٦م)	١٤٤٣/٠٩/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٣٠م)*	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة أنعام الدولية للاستثمار	٣٠١٠٠٨٥٩٨٠٠٠٠٣	١٤٣٩/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٢م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

- \* لم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب التأخر في رفع إقرارها الزكوي المنفرد علي موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع الشركة الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م. جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية، ولمزيد من التفاصيل حول المطالبات بسداد الفروقات الزكوية الرجاء مراجعة الفقرة (١٠-١٨-٤) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.

#### القروض

وفقاً لإفادة إدارة الشركة، ومن خلال المستندات التي تم الاطلاع عليها والتي تم تزويدنا بها من إدارة الشركة لا يوجد أي قروض أو تسهيلات بنكية ولم تبرم أي اتفاقيات من نوع الإيجار التمويلي مع أي من البنوك السعودية وغير السعودية .

#### الزكاة والضريبة

- شركة أنعام الدولية للاستثمار ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠١٠٠٨٥٩٨) وقد حصلت على شهادة زكاة بالرقم (١٠٢٠٨٢٨٧٢٤) وتاريخ ١١/١٧/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٢٧م) وهي صالحة حتى تاريخ ١١/٢٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٤/٣٠م) ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب المستحقات التي عليها، ولمزيد من التفاصيل حول المطالبات بسداد الفروقات الزكوية الرجاء مراجعة الفقرة (١٠-١٨-٤) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.
- كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠١٠٠٨٥٩٨٠٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ١١/٢٩/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م).

#### الموظفون والسعودة

لم يتم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) للشركة حيث لم يتم توظيف أي عامل فيها.

#### ٣-١٧-١٠ الشركة السعودية للتبريد

##### نبذة عن الشركة

- تأسست الشركة في العام ١٩٧٣م كشركة تضامنية وتم تحويلها في العام ١٩٨٥م إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت الاسم التجاري "الشركة السعودية للتبريد"، ووفقاً لشهادة السجل التجاري للشركة تقوم الشركة بأنشطة (تجارة الجملة في المواد الغذائية: ألبان وأجبان ومشتقات الحليب ولحوم وأسماك وطيور وزيوت وسمن صناعي وسكاكر وحلوى وخضار وفواكه، تملك وإدارة واستئجار واستثمار المستودعات المركزية بأنواعها المجمدة والمبردة والجافة)، تأسست الشركة لمدة (٩٩) تسع وتسعين سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من تاريخ قيدها في السجل التجاري وتنتهي في ١١/٨/١٤٩٢هـ (٢١/١٢/٢٠١٩م).

يقع المركز الرئيسي للشركة في مدينة جدة ولها الحق بافتتاح فروعها لها داخل المملكة أو خارجها متى اقتضت مصلحة الشركة وذلك بقرار من الشركاء.

- يبلغ رأس مال الشركة مبلغاً قدره (١٩,٥٠٠,٠٠٠) تسعة عشر مليون وخمسمائة ألف ريال مقسم إلى (١٩٥٠٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة (١٠٠) ألف ريال، وهي مملوكة من شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بنسبة (100٪). ويدير الشركة مجلس مديريين مكون من ثلاثة مدراء هم (حسان اليماني وإبراهيم العسيري ومهند الحربي) ولهم كافة الصلاحيات المنصوص عليها في عقد التأسيس.

- تجدر الإشارة إلى أن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة تملك شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة بشكل مباشر بنسبة (٩٠٪) وبشكل غير مباشر بنسبة (١٠٪) عن طريق شركة أنعام الدولية الزراعية سابقاً.
- تجدر الإشارة إلى أنه صدر قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٨/١٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٢م) بالبدء في إجراءات تصفية شركة أنعام الدولية الزراعية.
- تجدر الإشارة إلى أن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة أصبحت مالكة لشركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة بشكل مباشر بنسبة (١٠٠٪).

## التراخيص والموافقات والشهادات الخاصة بالشركة السعودية للتبريد

يُبين الجدول أدناه التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركة التابعة:

الجدول رقم (٧٣): التراخيص والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (الشركة السعودية للتبريد)

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	الشركة السعودية للتبريد	٤٠٣٠٠٧٩٧١	١١/٠٨/١٣٩٣هـ (الموافق ١٢/٠٣/١٩٧٣م)	١٤٤٧/٠٥/٢٩هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخرجت الشركة شهادة عضوية	الشركة السعودية للتبريد	٧٠٠١١٤٢٨٥	١٤٠١/٠١/٢٥هـ (الموافق ١٢/٠٢/١٩٨٠م)	١٤٤٧/٠٥/٢٩هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة الزكاة والدخل	لتمكن الشركة من مراجعة جميع الجهات الحكومية وإنهاء معاملتها لديها	الشركة السعودية للتبريد	١١١٠٨٠٢٤٨١	١٤٤١/٠٨/٠٣هـ (الموافق ٠٣/٠٣/٢٠٢٠م)	١٤٤٢/٠٩/١٨هـ (الموافق ٠٤/٠٣/٢٠٢١م)*	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل بضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	الشركة السعودية للتبريد	٣٠٠٢٩١٤١٥١٠٠٠٣	١٤٣٩/٠٣/٢٥هـ (الموافق ١٣/٠٣/٢٠١٧م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

- \* لم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب التأخر في رفع إقرارها الزكوي المنفرد على موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع الشركة الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م، جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية، ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة (١٠-١٨-٤) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.

## القروض

وفقاً لإفادة إدارة الشركة، ومن خلال المستندات التي تم الاطلاع عليها والتي تم تزويدنا بها من إدارة الشركة لا يوجد أي قروض أو تسهيلات بنكية ولم تبرم أي اتفاقيات من نوع الإيجار التمويلي مع أي من البنوك السعودية وغير السعودية .

## الزكاة والضريبة

- الشركة السعودية للتبريد ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفحتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠٢٩١٤١٥١) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠١٩م بالرقم (١١١٠٨٠٢٤٨١) وتاريخ ٠٣/٠٨/١٤٤١هـ (الموافق ٠٣/٠٣/٢٠٢٠م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٨/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٠٤/٠٣/٢٠٢١م) ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب المستحقات التي عليها، ولمزيد من التفاصيل حول المطالبة بسداد الفروقات الزكوية الرجاء مراجعة الفقرة (١٠-١٨-٢) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.
- كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولاتحتته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠٢٩١٤١٥١٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٥هـ (الموافق ١٣/٠٣/٢٠١٧م).

## الموظفون والسعودة

لم يتم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) للشركة حيث لم يتم توظيف أي عامل فيها.

## ١٠-١٧-٤ شركة أرو للصناعة

### نبذة عن الشركة

- تأسست شركة أرو للصناعة بموجب شهادة السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٨٨١٠٦) بتاريخ ٠٥/٠٧/١٤٣٧هـ (الموافق ٠٦/٠٣/٢٠١٦م)، وهي شركة مساهمة سعودية مغلقة، ووفقاً لشهادة السجل التجاري للشركة تقوم الشركة بأنشطة (صناعة الورق الصحي والمناديل ومناديل التنظيف والمناديل المائدة وصناعة مناديل المائدة وصناعة المطهرات والمعقمات الخاصة بالأجهزة والمنتجات الطبية وصناعة المطهرات والمعقمات للاستخدام الغير طبي وصناعة المنظفات الصناعية وصناعة مواد ومستحضرات الغسيل والتنظيف وصناعة المستحضرات الصيدلانية للاستخدام البشري وصناعة الضمادات الجراحية ضمادات الكسور وصناعة القطن الطبي وصناعة المنتجات والمستهلكات الطبية ذات الاستخدام الواحد وصناعة أجهزة ومعدات التعقيم وصناعة الكمامات والأقنعة للحماية من الغازات)، تأسست الشركة لمدة (٩٩) تسعة وتسعون سنة ميلادية تبدأ اعتباراً من ٠١/٠٥/١٤٤٣هـ (الموافق ٠٥/٠٢/٢٠٢١م) وتنتهي في ١٥/٠٥/١٥٤٥هـ (الموافق ٠٩/٠٤/٢٠٧٧م).
- يقع مقرها الرئيسي في مدينة جدة بالملكة العربية السعودية.
- يبلغ رأس مال الشركة مبلغاً قدره (١,٢٠٠,٠٠٠) مليون و مائتان ألف ريال مقسم إلى (١٢٠) حصة متساوية القيمة، قيمة كل حصة (١٠٠٠) عشرة آلاف ريال، وهي مملوكة من كل من شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بنسبة (٥٥٪)، والسيد/ أنس راشد واهس الحربي بنسبة (٤٥٪) ويدير الشركة مجلس مديرين مكون من ثلاثة مدراء هم (حسان اليماني وأنس الحربي ورائد كاتي) ولهم كافة الصلاحيات المنصوص عليها في عقد التأسيس.

يُبين الجدول أدناه التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركة التابعة:

الجدول رقم (٧٤): التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة)

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	شركة أرو للصناعة	٤٠٣٠٢٨٨١٠٦	١٤٣٧/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٠٦م)	١٤٤٨/٠٥/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٢م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخرجت الشركة شهادة عضوية	شركة أرو للصناعة	٧١٢٧٤٦٥٠٤	١٤٣٧/٠٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٣/٠٦م)	١٤٤٦/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٧م)	الغرفة التجارية الصناعية بمدينة جدة
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة أرو للصناعة	٥٦٥٩٢٠٨٣	١٤٤٥/٠١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٨/١٠م)	١٤٤٥/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٠٨م)**	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة تسجيل علامة تجارية	قيد العلامة التجارية الخاصة بالشركة من أجل الحماية القانونية لها	شركة أرو للصناعة	١٤٣٧٠١٨٠٥٨	١٤٣٨/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠١/٢٦م)	١٤٤٧/٠٨/٠٨هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٢٧م)	الهيئة السعودية للملكية الفكرية
شهادة التوطين "السعودية"	التزام الشركة بنسبة التوطين المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة أرو للصناعة	٩٨٥٢٤٣٨٥-١٦٧٧٥٥	١٤٤٤/١١/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/١٨م)	١٤٤٥/٠٤/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٢م)**	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
ترخيص منشأة صناعية	التزام الشركة بأنظمة وزارة الصناعة والثروة المعدنية	شركة أرو للصناعة	٤٤١٠٢١٩٩٣٤	١٤٤٤/٠١/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٧/٣١م)	١٤٤٧/٠١/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٩م)	وزارة الصناعة والثروة المعدنية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزام الشركة بضوابط برنامج حماية الأجور	شركة أرو للصناعة	٧٢٨٢٣٧٦٧-١٥٦٣٤١	١٤٤٥/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٥م)	١٤٤٥/٠٧/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٢٥م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
ترخيص مصنع/ أجهزة ومستلزمات طبية	التزام شركة أرو بأنظمة ومتطلبات الهيئة العامة للغذاء والدواء	شركة أرو للصناعة	ML-2022-MD-0343	١٤٤٤/٠٧/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/٢٥م)	١٤٤٨/٠٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٢/٢٨م)	الهيئة العامة للغذاء والدواء
ترخيص مدن	التزام شركة أرو بأنظمة مدن	شركة أرو للصناعة	٥٨٥١٤٤٤٦١٠٠٣١٤٦	١٤٤٥/٠٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٥م)	١٤٤٦/٠٦/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٢م)	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية
شهادة منشآت	التزام الشركة بالأنظمة	شركة أرو للصناعة	٢٣٤٠٦١٢٠٨٥	١٤٤٥/٠٥/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١١م)	١٤٤٦/٠٦/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١١م)	الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة
شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة	للإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة أرو للصناعة	٣١١١٧٠٥٦٠٩٠٠٠٣	١٤٤٣/٠٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٣/٠١م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل علامة تجارية	قيد العلامة التجارية الخاصة بالشركة من أجل الحماية القانونية لها	شركة أرو للصناعة	١٤٤٤٠٣٣٤٦٦	١٤٤٤/٠٩/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/٠٥م)	١٤٥٤/٠٩/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/١٦م)	الهيئة السعودية للملكية الفكرية
شهادة الزكاة والدخل	التزام شركة أرو بأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	شركة أرو للصناعة	١١١٠٠٤٥٨٩	١٤٤٥/١١/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٢١م)	١٤٤٥/١٠/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠م)	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

- \* تجدر الإشارة إلى أن الشركة لم تقم بتجديد شهادة التأمينات الاجتماعية وستعمل على تجديدها في أقرب وقت، علماً بأن شركة أرو للصناعة لم تتعرض إلى أي مخالفات أو غرامات نتيجة عدم تجديدها.
- \*\* تجدر الإشارة إلى أن الشركة لم تقم بتجديد شهادة التوطين "السعودية" وستعمل على تجديدها في أقرب وقت، علماً بأن شركة أرو للصناعة لم تتعرض إلى أي مخالفات أو غرامات نتيجة عدم تجديدها.

#### القروض

قام صندوق التنمية الصناعي السعودي بتاريخ ٢٨/٠٥/١٤٣٩هـ (الموافق ١٤/٠٢/٢٠١٨م)، بإبرام عقد قرض رقم (٣٠٨٧) مع السيد/ أنس بن راشد بن واهس الحربي لمنح قرض بمبلغ إجمالي وقدره (٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بغرض تمويل مصنع أنس راشد واهس الحربي للمنتجات الورقية الواقع في المدينة الصناعية الثالثة بجدة، مقابل الضمانات والتعهدات التالية، ما لم يوافق الصندوق على خلاف ذلك:



يُبين الجدول أدناه التراخيص والموافقات والشهادات التي حصلت عليها الشركة التابعة:

الجدول رقم (٧٦): التراخيص والشهادات والموافقات التي حصلت عليها الشركة التابعة (شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة)

نوع الترخيص	الغرض	صاحب الترخيص	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار / التجديد	تاريخ الانتهاء	الجهة المصدرة
السجل التجاري	قيد الشركة في سجل الشركات التجارية	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	١١٢٦٠٠٢٢٨	١٤٣٦/٦/٤هـ (الموافق ٢٠١٥/٣/٢٤م)	١٤٤٦/١/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/١٦م)	وزارة التجارة - مكتب السجل التجاري بمدينة جدة
شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية	التزاماً بأحكام نظام السجل التجاري استخرجت الشركة شهادة عضوية	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	-	١٤٤٥/٦/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٥م)	١٤٤٦/٦/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/٢٠م)	الغرفة التجارية الصناعية في محافظة المجمعة
شهادة التأمينات الاجتماعية	التزام الشركة تجاه أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٥٩٥-٩٢١٧	١٤٤٥/٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٣/١٣م)	١٤٤٥/٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١١/١١م)*	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
شهادة تسجيل علامة تجارية	قيد العلامة التجارية الخاصة بالشركة من أجل الحماية القانونية لها	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	١٤٤٣٠٠٦٦٦٤	١٤٤٣/٥/١٠هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٦م)	١٤٥٣/٢/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/٩م)	الهيئة السعودية للملكية الفكرية
شهادة التوظيف "السعودية"	التزام الشركة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٦٩١٥٨٤٨-١٨٨٩٥١	١٤٤٤/٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٣م)	١٤٤٥/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٣/١٠م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
شهادة التزام بنظام حماية الأجور	التزام الشركة بضوابط برنامج حماية الأجور	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٤٧٨٣٦٥٩٨٦٠٧٠٦	١٤٤٥/٥/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٣١م)	١٤٤٥/٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/١/١١م)	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية
ترخيص منشأة صناعية	التزام الشركة بأنظمة وزارة الصناعة والثروة المعدنية	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٤٤١١١٠١٣٦٠٠٢	١٤٤٤/٩/٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٣/٣٠م)	١٤٤٥/٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٤/٣/٣٠م)	وزارة الصناعة والثروة المعدنية
شهادة تسجيل في ضريبة القيمة المضافة	الإفادة بأن الشركة مسجلة بضريبة القيمة المضافة	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	٣١١٠٦٧٥٣٥٣٠٠٠٣	١٤٤٣/١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/١٠م)	تصدر لمرة واحدة	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
شهادة تسجيل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	التزام شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة بأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة	١٠٢٢١٠٠٣٤٧٥٧٦٠	١٤٤٤/١/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٧م)	١٤٤٥/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٣٠م)**	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

المصدر: الشهادات والتراخيص والموافقات التي اطلع عليها المستشار القانوني

\* تجدر الإشارة بأن المؤسسة العامة للتأمينات تمنح المنشآت المسجلة لديها شهادات التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر واحد (بحد أقصى) وهي قابلة للتجديد لمدة مماثلة.

\*\* لم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب المستحقات التي عليها، ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الفقرة (٤-١٨-١-١) "الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك" من هذا القسم.

#### القروض

قام صندوق التنمية الصناعي السعودي ("الصندوق") بتاريخ ١٤٤٠/١/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٨/١/٠٩م)، بإبرام عقد قرض رقم (٢٨٣١) مع السيد/ محمد بن إبراهيم بن محمد الحيدري (مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل)، والذي بموجب يمنح صندوق التنمية الصناعي السعودي مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل ("المشروع") قرض بمبلغ (١٦,٨٧,٠٠٠) ريال سعودي كحد أقصى، مقابل الضمانات والتعهدات التالية، ما لم يحصل على موافقة الصندوق بخلاف ذلك:

- التأمين على المشروع بما يرضيه الصندوق من حيث القيمة والأخطار والقيود والتحفظات، بشرط أن يكون الصندوق هو المستفيد النهائي عند استحقاق مبلغ التعويض.
- تقديم رهونات إضافية على الأملاك التي يشملها سند الرهن عند طلب الصندوق.
- ألا تقل نسبة الأصول المتداولة إلى المطلوبات المتداولة عن ١:١ طوال أجل القرض.
- ألا تزيد نسبة إجمالي المطلوبات إلى صافي القيمة الملموسة على ١:٣ طوال أجل القرض.
- ألا تزيد الأرباح المخصصة للتوزيع/المسحوبات على نسبة (٣٥٪) من رأس المال المدفوع أو مجموع أقساط القرض المستحقة في سنة التوزيع، أيهما أقل.
- ألا تزيد المصروفات الرأسمالية السنوية عن (٤٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- ألا تزيد الإيجارات السنوية عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- تقديم الميزانية العمومية مع حساب الأرباح والخسائر خلال (٩٠) يوم من انتهاء السنة المالية، مع تقديم بيانات مالية مؤقتة كل (٣) أشهر تتضمن استخدامات القرض. بالإضافة إلى أي بيانات مالية أخرى يطلبها الصندوق، كما أن يمكن الصندوق من الإطلاع على دفاتر وعقود وسجلات وأي وثائق أخرى.
- أن يمثل لجميع الأنظمة واللوائح، وأن يقوم بسداد أي من الزكاة والضرائب والرسوم المتعلقة بالمشروع، بالإضافة إلى الاحتفاظ بسجله التجاري والترخيص الصناعي الخاص بالمشروع، كما أن يتمتع عن القيام بأي عمل يتعارض مع المشروع.
- إبلاغ الصندوق بأي حالة نزاع أو دعاوى أو إجراءات قضائية أو إدارية.
- الإندماج مع أي شخص أو منشأة، أو بيع أو تأجير أو التخلص من كل أو جزء جوهري من المشروع أو أصوله.
- إجراء أي تغيير جوهري في المشروع أو/و أي تغيير في الوصف القانوني للمقتضى.



## ١٨-١٠ الالتزامات المستمرة التي تفرضها الجهات الحكومية على الشركة وشركاتها التابعة بصفتها "صاحب الترخيص"

تلزم الجهات الرقابية أدناه الشركة وشركاتها التابعة بالالتزام ببعض المتطلبات الجوهرية على النحو التالي:

### ١٨-١٠-١ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة التجارة

- الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية التسجيل لدى إدارة السجل التجاري في مدينة جدة حيث المقر الرئيسي بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٠٣٥٠٧٣) وتاريخ ١٤٠٢/٩/٧هـ (الموافق ٢٩/٦/١٩٨٢م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/٥/٣٠هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٦م)، كما تم قيد فرع الشركة لدى إدارة السجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٢٢٢٩٠) وتاريخ ١٤٣٣/٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١٢/٥/٠٢م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/٢/٠١هـ (الموافق ١٥/٧/٢٠٢٦م).
- الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات المتعلقة بعمل الشركات القابضة في المملكة فهي تملك أكثر من نصف رأس مال الشركات سواء بشكل مباشر أو غير مباشر (سواء أكانت شركة مساهمة أو شركة ذات مسؤولية محدودة) كما أنها تسيطر على إدارة تلك الشركات حيث يتم إدارتها من قبل مجلس مديريين يتكون من رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي وعضو آخر من مجلس الإدارة باستثناء شركتين تابعيتين وهما (شركة أرو للصناعة وشركة واسط لسعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة) ويتم إدارتهما من قبل من قبل مجلس إدارة يتكون من رئيس لمجلس الإدارة وعضوين لمجلس الإدارة.
- بتاريخ ٢٠١٦/١١/٩م تم تحديث النظام الأساسي تماشياً مع نظام الشركات الجديد. وتم اعتماد النسخة الحالية من النظام الأساسي من قبل إدارة الخدمات المشتركة (وزارة التجارة) بتاريخ ١٤٤٢/٤/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣م) وقد تم نشرها في الموقع الإلكتروني للسوق (تداول) وذلك بعد أخذ موافقة مسبقة من وزارة التجارة على مسودة النظام الأساسي وموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العامة (غير العادية) بتاريخ ١٤٤٢/٣/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/٢٧م).
- لدى الشركة علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٣١٠٧٣٣٨) تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تندرج تحتها منتجات (اللحوم والدواجن)؛ وبالنسبة للشركات التابعة، يوجد لدى شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٣١٠٧٣٥٧) تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تندرج تحتها منتجات (اللحوم والدواجن). وسيمكن ذلك الشركة وشركتها التابعة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب التي تشغلها الشركة كونها قامت بتسجيل العلامة التجارية ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية. وبالنسبة للشركات التابعة الأخرى لم يتم تسجيل أية ماركات أو علامة أو اسم تجاري كعلامة تجارية حتى تاريخ نشر هذه النشرة.
- كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة والصناعة للمقر الرئيسي بموجب الشهادة رقم (٢٣٥٤٩٥) وتاريخ ١٤٤٣/٥/٠٨هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٢١م) وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/٥/٣٠هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٦م) ولفروعها.
- الشركة ملتزمة بتطبيق الأنشطة عملاً بلائحة الأنشطة الاقتصادية المعتمدة من وزارة التجارة (الأيترك).
- الشركة ملتزمة بالبند (١٥) من نظام الشركات الذي يلزم تبيان رأس مال الشركة على ورقها الرسمي وكافة الوثائق التي تستخدمها مع الغير وعكس التعديلات التي تطرأ على رأس المال.
- الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات امن ناحية شطب السجل التجاري لفرع الشركة المقيد تحت السجل التجاري رقم (٤٠٣٠٢٢٠٢٩٢) الصادر بتاريخ ١٤٣٣/٢/٠١هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/٢٦م)، وينتهي بتاريخ ١٤٤٣/٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/٠٨م).
- تلتزم الشركة بأحكام نظام الشركات، حيث لا تمتلك أي من الشركات التابعة أسهم في الشركة.
- الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات المتعلقة بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة ومدة عضوية مجلس الإدارة، حيث وافقت الجمعية العامة العادية رقم (٤١) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٣/٤/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٦م) على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة في دورته القادمة لمدة (٣) سنوات.
- الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات المتعلقة باجتماعات مجلس الإدارة، حيث اجتمع أعضاء مجلس إدارة الشركة (٤) مرات على الأقل تماشياً مع نظام الشركات ونظام الشركة الأساس.
- الشركة ملتزمة بأحكام نظام الشركات المتعلقة بدعوة الجمعيات، حيث قام مجلس إدارة الشركة بدعوة المساهمين للمشاركة والتصويت في اجتماع الجمعية العامة العادية رقم (٤٢) المنعقدة بتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٢٣م).
- تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركة وعدد من الشركات التابعة - باستثناء كل من شركة أنعام الدولية الزراعية (صدر قرار بتصفيتها)، وشركة أرو للصناعة وشركة واسط السعودية (تم الاستحواذ عليها حديثاً) - (٥٠٪) من رأس مالها حسب القوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. ونتيجة لذلك قامت الشركة باتخاذ الإجراءات النظامية المنصوص عليها في نظام الشركات والتي يتوجب تطبيقها متى ما بلغت الخسائر المتراكمة (٥٠٪) من رأس المال؛ عليه قامت الشركة بتخفيض رأس مالها بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م بغرض إهلاك الخسائر المتراكمة للشركة وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية. كما قدمت الشركة قرار الدعم والاستمرارية الصادر عن الشركاء وتم تقديم نسخة عنه إلى وزارة التجارة. علماً أن الشركة والشركات التابعة لا تخضع لأحكام المادة (١٨٢) من الشركات كما في تاريخ هذه النشرة.

### الشركات التابعة

التزمت الشركات التابعة بنظام السجل التجاري من ناحية قيد الشركة لدى إدارة السجل التجاري والتسجيل لدى غرفة التجارة والصناعة وذلك وفقاً للتالي:

١. **شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة:** مسجلة في السجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٦٦٨٩) وتاريخ ١٤٢٨/١٠/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٢م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٧/٩م). كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة والصناعة بموجب الشهادة رقم (٧٠١٥٥٩٣٦) وتاريخ ١٤٢٨/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٤م) وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/١٠/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٧/٩م).
٢. **شركة أنعام الدولية للاستثمار:** مسجلة في السجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠١٦٥٧٣٥) وتاريخ ١٤٢٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٠م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٦/٥/١٥م). كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة والصناعة بموجب الشهادة رقم (٧٠١١٣٤٧٢٣) بتاريخ ١٤٢٨/١٠/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/١/٢٠م) وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٧/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٦/٥/١٦م).
٣. **الشركة السعودية للتبريد:** مسجلة في السجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣٠٠٧٩٧١) وتاريخ ١٤٣٩٣/١١/٠٨هـ (الموافق ١٩٧٣/١٢/٠٣م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٧/٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٩م). كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة بموجب الشهادة رقم (٧٠١١٤٢٨٥) بتاريخ ١٤٠١/١٠/٢٥هـ (الموافق ١٩٨٠/١٢/٠٣م) وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٧/٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٩م).

٤. **شركة أرو للصناعة:** مسجلة في السجل التجاري في مدينة جدة بموجب شهادة رقم (٤٠٣-٢٨٨١٦) وتاريخ ١٤٣٧/٥/٢٦هـ، (الموافق ٢٠١٦/٣/١٦م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٨/٥/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٠/١٢م)، كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة بموجب الشهادة رقم (٧٠١٢٧٤٦٥٤) بتاريخ ١٤٣٧/٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٦/٣/١٦م)، وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٦/١١/٩هـ، (الموافق ٢٠٢٥/٥/٧م).

٥. **شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة:** مسجلة في السجل التجاري في محافظة المجمعة - مدينة سدير - بموجب شهادة رقم (١١٢٦٠٢٢١٨) وتاريخ ١٤٣٦/٦/١٠هـ، (الموافق ٢٠١٥/٣/٢٥م) والتي تنتهي صلاحيتها في ١٤٤٦/١/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٧/١٦م)، كما أن الشركة ملتزمة بنظام السجل التجاري لناحية استخراج شهادة عضوية في غرفة التجارة بموجب الشهادة رقم (١٠٢٠٠١١٧٣٦٦) بتاريخ ١٤٤٤/١٠/١٢هـ، (الموافق ٢٠٢٣/١/٥م)، وتنتهي صلاحيتها في ١٤٤٥/٦/١٨هـ، (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٣١م).

تجاوزت الخسائر المتراكمة لكل من شركة أنعام الدولية الغذائية وشركة أنعام الدولية للاستثمار والشركة السعودية للتبريد نسبة ٥٠٪ من رأس مالها وكانت تخضع لأحكام المادة ١٨١ من نظام الشركات التي تلزم اتخاذ إجراءات استثنائية عند تجاوز الخسائر المتراكمة للشركات التابعة نسبة ٥٠٪. وكما بتاريخ هذه النشرة لا يوجد شركات تابعة تخضع لأحكام المادة ١٨١ من نظام الشركات.

ويبين الجدول التالي مدى التزام الشركات التابعة بنظام الشركات على النحو التالي:

الجدول رقم (٧٨): نبذة عن الشركات التابعة التي تجاوزت خسائرها المتراكمة ٥٠٪ من رأس المال والإجراءات المتخذة من قبلها

الشركة التابعة	الخسائر المتراكمة	الإجراءات المتخذة من قبل الشركة
شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	كما في ٢٠١٩/١٢/٣١م تم إطفاء الخسائر المتراكمة، على حساب الشركة القابضة ولا توجد خسائر متراكمة حالياً.	قامت الشركة القابضة بتخفيض رأس المال بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م لإطفاء الخسائر المتراكمة للشركة القابضة وشركاتها التابعة وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية، كما قدمت الشركة قرار الدعم والاستمرارية الصادر عن الشركاء وتم تقديم نسخة عنه إلى وزارة التجارة.
شركة أنعام الدولية للاستثمار	كما في ٢٠١٩/١٢/٣١م تم إطفاء الخسائر المتراكمة، على حساب الشركة القابضة ولا توجد خسائر متراكمة حالياً.	قامت الشركة القابضة بتخفيض رأس المال بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م لإطفاء الخسائر المتراكمة للشركة القابضة وشركاتها التابعة وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية، كما قدمت الشركة قرار الدعم والاستمرارية الصادر عن الشركاء وتم تقديم نسخة عنه إلى وزارة التجارة.
الشركة السعودية للتبريد	كما في ٢٠١٩/١٢/٣١م تم إطفاء الخسائر المتراكمة على حساب الشركة القابضة ولا توجد خسائر متراكمة حالياً.	قامت الشركة القابضة بتخفيض رأس المال بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١م لإطفاء الخسائر المتراكمة للشركة القابضة وشركاتها التابعة وفقاً لقرار الجمعية العامة غير العادية، كما قدمت الشركة قرار الدعم والاستمرارية الصادر عن الشركاء وتم تقديم نسخة عنه إلى وزارة التجارة.

المصدر: الشركة

- بتاريخ ٢٠١٩/١١/٢٥م تم إعلام الشركاء في الشركات التابعة بتجاوز الخسائر المتراكمة ٥٠٪ وذلك من قبل مراجع الحسابات.
- فيما يخص الفترات المالية السابقة خلال ٢٠١٧م-٢٠١٨م، حيث تجاوزت الخسائر المتراكمة للشركات التابعة ٥٠٪ من رأس المال وحيث قامت الشركة بتابع الإجراءات النظامية المنصوص عليها في نظام الشركات والتي يتوجب تطبيقها متى بلغت الخسائر المتراكمة ٥٠٪ من رأس مال الشركة. كما قدمت الشركة لوزارة التجارة قرار الدعم والاستمرارية الصادر عن الشركاء.
- قامت المجموعة بتحديث عقود تأسيسها تماشياً مع نظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ١٤٣٧/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٣٧/٧/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٥/٢م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/٧٩) وتاريخ ١٤٣٩/٧/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٨/٤/١١م).
- من الجدير بالذكر بأن الشركة قامت بتحديث مسودة النظام الأساس بما يتماشى مع نظام الشركات الجديد ولوائحه التنفيذية الصادر بموجب المرسوم الملكي (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٣١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/١٣م)، علماً بأن الشركة بتاريخ ١٤٤٤/١٢/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٣/٧/٦م) عقدت الجمعية العامة غير العادية لاعتماد النظام الأساس. باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة"، فإن الشركة وشركاتها التابعة ملتزمة بأنظمة وتعليمات وزارة التجارة كما بتاريخ نشر هذه النشرة.

## ١٨-٢-١-٢-١ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات الهيئة العامة للغذاء والدواء

- تخضع أعمال بعض الشركات التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة - الشركة السعودية للتبريد) لنظام الغذاء الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١) وتاريخ ١٤٣٦/١/١٠هـ (الموافق ٢٠١٤/١/٣٠م) وذلك خلال كافة المراحل التي يمر بها الغذاء من الإنتاج الأولي حتى وصوله إلى المستهلك، بما في ذلك استيراده، وتصديره، وتصنيعه، وتحضيره، ومعالجته، وتعبئته، وتغليفه، وتجهيزه، وتخزينه، ونقله، وحياتته، وتوزيعه، وعرضه للبيع، وبيعه، وتوزيعه الخ. ولا يجوز لأي منشأة غذائية تداول الغذاء قبل الحصول على ترخيص فني من الهيئة العامة للغذاء والدواء؛ لم تقم الشركة السعودية للتبريد باستخراج التراخيص اللازمة حيث أنها متوقفة عن مواصلة أي نشاط تشغيلي.
- وكما بتاريخ نشر هذه النشرة، حصلت (شركة أنعام الغذائية المحدودة) على رخصة منشأة غذائية صادرة من الهيئة العامة للغذاء والدواء برقم (WL-2021-FO-0826) وتاريخ ٢٠٢١/٩/٥م و تنتهي بتاريخ ٢٠٢٤/٩/٥م.

## ١٨-٣-١-٢-١ الالتزامات المستمرة حسب وزارة النقل

- بحسب إفادة إدارة الشركة، فإن شركة أنعام الدولية الغذائية توقفت عن ممارسة نشاط خدمات نقل للبضائع برأ (المجمدات والمبردات)، وبالتالي فإن شركة أنعام الدولية الغذائية غير ملزمة باشتراطات هيئة النقل العام.

## ١٨-٤-١-٢-١ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

- الشركة كغيرها من المنشآت والشركات المسجلة والتي تعمل في المملكة ملزمة بتقديم إقراراتها الزكوية والضريبية خلال ١٢٠ يوم من انتهاء السنة المالية وذلك لغرض تجديد الشهادة التي تصدر عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. تم تسجيل الشركة بصفحتها مكلفاً بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠-١٠٥٦٦١) وقد حصلت على شهادة زكاة بالرقم (١١١٠٥٧١٥٠) وتاريخ ١٤٤١/٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/٢٦م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م) و لم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب المستحقات التي عليها، وفقاً للتفصيل الآتي: وفق تقرير مراجع الحسابات عن السنة المالية المنتهية في ديسمبر ٢٠١٩م، قدمت الشركة إقراراتها الزكوية عن السنوات من ١٩٩٥م - ٢٠١٧م على أساس القوائم المالية الموحدة وتم الحصول على شهادة مقيدة. كما قدمت إقرارها عن العام ٢٠١٨م وحصلت على شهادة مقيدة صالحة حتى ٢٠٢١/٤/٣٠م ولم يتم تجديدها لوجود اعتراض قائم وفقاً للتفصيل الآتي:

- بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٥م استلمت الشركة خطاباً يتضمن المطالبة بسداد فروقات زكوية بمبلغ (١٠٦,٩٢٧,٢٧٨) ريال للأعوام ١٩٩٥م-٢٠١١م. تم تكوين مخصص من قبل الشركة بمبلغ (٨٨,٥٥٢,٩٠٦) ريال خلال عام ٢٠١٩م إضافة إلى المبلغ المخصص سابقاً والمبين في القوائم المالية عن عام ٢٠١٨م والبالغ (١٨,٣٧٤,٣٧٢) ليصبح إجمالي ما تم تخصيصه وفق القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩م مبلغ (١٠٦,٩٢٧,٢٧٨) ريال. هذا وقد قدمت الشركة اعتراضاً على الربط الزكوي النهائي عن السنوات السابقة بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٩م.
- وبتاريخ ٢٠٢١/٦/٢٣م صدر قرار لجنة الفصل في المخالفات والمنازعات الضريبية بقبول بعض بنود اعتراضات الشركة ورفض بعضها مع إمكانية طلب استئناف القرار خلال ٣٠ يوم. وستقوم الشركة باستئناف القرار في البنود التي لم تجتزأ من اللجنة.

ت. تم إصدار ربط زكوي نهائي للأعوام من ٢٠١٢م إلى ٢٠١٨م مما نتج عنه مطالبة بفروقات زكوية إضافية بمبلغ (٧) ملايين ريال سعودي وقد تم تقديم اعتراض على هذه الربوط الزكوية لدى الأمانة العامة للجان الضريبية بتاريخ ١٥/١٠/٢٠٢٠م ولا يزال الاعتراض قيد المراجعة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والدخل، كما قامت الشركة بالاستئناف لدى اللجنة الاستئنافية على قرار لجنة الفصل في الأمانة العامة للجان الضريبية. قامت الدائرة الأولى للفصل في مخالفات ضريبة الدخل بمحاظفة جده بقبول الدعوى للسنوات ٢٠١٢م و٢٠١٣م ورفض السنوات من ٢٠١٤م وحتى ٢٠١٨م، ولم تقم الشركة بالاستئناف على القرارات الصادرة من قبلهم. ومن الجدير بالذكر بأن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك قامت بالاستئناف لدى اللجنة الاستئنافية للمخالفات والمنازعات الضريبية على القرارات الصادرة للسنوات ٢٠١٢م و٢٠١٣م.

ث. من الجدير بالذكر أن الربوطات الزكوية للسنوات السابقة لا تمنع إصدار شهادة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، طالما أنها ما زالت تحت النظر.

الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠١٠٥٦١١٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٣٠/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٥/٠٨/٢٠١٧م).

## الشركات التابعة

الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة) ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠٠٩٩٤٨٥٢) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠١٩م بالرقم (١١١٠٩٤٨٤٥) وتاريخ ٤/٠٨/١٤٤١هـ (الموافق ٢٨/٠٣/٢٠٢٠م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٨/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢١م). ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة زكاة جديدة بسبب تأخر شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة في رفع إقرارها الزكوي المنفرد على موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م. جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية. حيث أنه يتم سداد المبالغ الزكوية المستحقة من خلال رفع الإقرار الزكوي الموحد عن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة والشركات التابعة المملوكة لها بنسبة ١٠٠٪. كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠٠٩٩٤٨٥٢٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٣٠/١٢/١٤٣٨هـ (الموافق ٢٥/٠٨/٢٠١٧م).

الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية للاستثمار) ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠١٠٨٥٩٨٣) وقد حصلت على شهادة زكاة بالرقم (١١١٠٥٦٧٤٧) وتاريخ ٢/٠٨/١٤٤١هـ (الموافق ٢٦/٠٣/٢٠٢٠م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٨/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢١م) ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب تأخر شركة أنعام الدولية للاستثمار في رفع إقرارها الزكوي المنفرد على موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع شركة أنعام الدولية للاستثمار الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م. جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية. حيث أنه يتم سداد المبالغ الزكوية المستحقة من خلال رفع الإقرار الزكوي الموحد عن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة والشركات التابعة المملوكة لها بنسبة ١٠٠٪. كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠١٠٨٥٩٨٣٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٢٤/٠٣/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/٠٨/٢٠١٧م).

الشركة التابعة (الشركة السعودية للتبريد) ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣٠٠٢٩١٤١٥١) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠١٩م بالرقم (١١١٠٨٠٢٤٨١) وتاريخ ٣/٠٨/١٤٤١هـ (الموافق ٢٧/٠٣/٢٠٢٠م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٨/٠٩/١٤٤٢هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢١م) ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب تأخر الشركة السعودية للتبريد في رفع إقرارها الزكوي المنفرد على موقع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتتوقع الشركة السعودية للتبريد الانتهاء منها خلال الربع الأول لعام ٢٠٢٤م. جدير بالذكر أن رفع الإقرار الزكوي المنفرد لا ينتج عنه أي مطالبات مالية. حيث أنه يتم سداد المبالغ الزكوية المستحقة من خلال رفع الإقرار الزكوي الموحد عن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة والشركات التابعة المملوكة لها بنسبة ١٠٠٪. كما أن الشركة ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣٠٠٢٩١٤١٥١٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٢٥/٠٣/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/٠٨/٢٠١٧م).

الشركة التابعة (شركة أبو للصناعة) ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣١١١٧٠٥٦٩) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠١٤م بالرقم (١١١٠٠٤٥٨٩) وتاريخ ١/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠٢٣م) وهي صالحة حتى تاريخ ٢١/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤م). كما أنها ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣١١١٧٠٥٦٩٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٢٨/٠٧/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠١/٢٠٢٢م).

الشركة التابعة (شركة واسط السعودية للأظلمة الترفيه والتجميع للصناعة). ملتزمة بنظام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وهي مسجلة بصفتها مكلف بموجب الرقم الضريبي المميز (٣١١٠٦٧٥٣٥٣) وقد حصلت على شهادة زكاة حتى عام ٢٠٢٣م بالرقم (١٠٢٢١٠٠٣٤٧٥٧٦٠) وتاريخ ١/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠٢٢م) وهي صالحة حتى تاريخ ١٦/٠٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/١١/٢٠٢٣م). ولم تتمكن الشركة من استخراج شهادة جديدة بسبب المستحقات التي عليها. كما أنها ملتزمة بنظام ضريبة القيمة المضافة ولائحته التنفيذية وهي مسجلة لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك تحت الرقم الضريبي (٣١١٠٦٧٥٣٥٣٠٠٠٣) بموجب شهادة صدرت بتاريخ ٢٤/٠١/١٤٤٣هـ (الموافق ٠١/٠٩/٢٠٢١م).

باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، فإن الشركة وشركاتها التابعة ملتزمة كما بتاريخ نشر هذه النشرة بأنظمة الضريبة والدخل واللوائح التنفيذية والتعليمات التي تصدرها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

## ١٠-١٨-٥- الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية

تم فتح ملف لدى الوزارة (مكتب العمل) بالرقم الموحد (٩-١٣٣٢٩) وفقاً لشهادة التوظيف "السعودية" رقم (٩٤٠٠٥٥-١١٢٩٢٠٣٣-٩٤٠٥٥) المستخرجة من مكتب العمل بتاريخ ٢١/٠٥/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٤/١٢/٢٠٢٣م) والتي تنتهي صلاحيتها في ٢٨/٠٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٩/٠٣/٢٠٢٤م) للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات وهي مصنفة ضمن خدمات (التأمين وخدمات الأعمال) وتقع في النطاق الأخضر المتوسط وتبلغ نسبة التوظيف (٤٥٪) صغيره فئة (ب). يبين الجدول أدناه عدد الموظفين في الشركة كما بتاريخ هذه النشرة.

الجدول رقم (٧٩): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين

الجهة	المرجع	أعداد الموظفين السعوديين	أعداد الموظفين غير السعوديين	المجموع
التأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات	١٥	١٩	٣٤

المصدر: الشهادات التي تم الإطلاع عليها من قبل المستشار القانوني

\* الشركة ملتزمة بالأنظمة ذات الصلة بالموظفين والعمال لديها لاسيما نظام العمل ونظام التأمينات الاجتماعية حيث تتطابق أعداد العمالة المسجلة في مكتب العمل باستثناء فرق بسيط (موظف واحد) بين أعداد الموظفين (غير سعوديين) المسجلين في الجوازات ومكتب العمل وأولئك المسجلين في التأمينات ويعود السبب في ذلك إلى أن الموظف ابن مواطنة وهو على كفاءة والدته وتنطبق عليه الشروط.

تم تصميم برنامج نطاقات ( وهي مبادرة من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لتقييم المنشآت العاملة في السوق السعودي حسب عدد المواطنين السعوديين العاملين فيها) بحيث تكون المنشآت صاحبة أعلى نسب توظيف في "النطاق البلاطيني" والأقل في "النطاق الأحمر" وتتوزع بقية المنشآت بحسب نسب التوظيف في النطاقات. تعد الشركة ضمن نطاق الأخضر المتوسط، حيث أن مجموع متوسط السعوديين بعد تطبيق قواعد الحالات الخاصة (١٠) موظفين، ومجموع متوسط الوافدين بعد تطبيق قواعد الحالات الخاصة (١٤) موظف، حيث أن نسبة التوظيف تبلغ (٤٥٪).

لدى الشركة لائحة تنظيم عمل داخلية (HR Manual) معتمدة من قبل مكتب العمل برقم الصادر (٩٨٧١٥) وتاريخ ٢٥/٠٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٣١/٠١/٢٠٢١م).

وفقاً للقرار الوزاري رقم ٧٣٩ لعام ٢٠١٦ بشأن حماية الأجور، يتعين على جميع المنشآت المسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية سداد أجور العاملين لديها في تاريخ استحقاقها من خلال نظام حماية الأجور، ويكون أجر العامل مستحقاً بدءاً من اليوم التالي لانتهاء المدة المحدد على أساسها الأجر في العقد. الشركة ملتزمة بإيداع أجور العاملين بها عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور وقد تم منحها شهادة صادرة من وزارة الموارد البشرية بناء على سجلات الشركة خلال آخر ثلاثة أشهر في برنامج حماية الأجور برقم (١٦٩١٥١-٩٦٩٧٧٧) وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢١ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٤م)، وصالحة حتى تاريخ ١٤٤٥/٦/٢٢ (الموافق ٢٠٢٤/١/٤م).

#### بالنسبة للشركات التابعة

**شركة أنواع الدولية الغذائية المحدودة:** تم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) وفقاً لشهادة التوظيف "السعودية" المستخرجة من مكتب العمل. وكما بتاريخ نشر هذه النشرة تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وتم استخراج شهادة السعودية برقم ٩١١١٦-٢٠١٦٢٣٣ وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٧ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م)، والمنتبهة بتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٨ (الموافق ٢٠٢٤/٥/٩م)، للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات والبالغة (٧٣٩٪) وهي مصنفة ضمن خدمات تجارة الجملة والتجزئة (المواد - الأغذية - الأثاث والسلع الزراعية) وتقع في النطاق الأخضر المنخفض - صغير فئة (ب). يبين الجدول أدناه عدد الموظفين في الشركة وفرعها كما في ٢٠٢٣/٥/١٥م:

الجدول رقم (٨٠): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أنواع الدولية الغذائية المحدودة

الجهة	المرجع	أعداد الموظفين السعوديين	أعداد الموظفين غير السعوديين	المجموع
التأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات	١٠	١٨	٢٨

المصدر: الشهادات التي اطلع عليها المستشار القانوني

لدى شركة أنواع الدولية الغذائية المحدودة لأئحة تنظيم عمل داخلية (HR Manual) معتمدة من قبل مكتب العمل برقم الصادر (٤٤٥٣٩٧) وتاريخ ١٤٤٤/٥/٢٢ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/١٦م). وفقاً للقرار الوزاري رقم ٧٣٩ لعام ٢٠١٦ بشأن حماية الأجور، يتعين على جميع المنشآت المسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية سداد أجور العاملين لديها في تاريخ استحقاقها من خلال نظام حماية الأجور، ويكون أجر العامل مستحقاً بدءاً من اليوم التالي لانتهاء المدة المحدد على أساسها الأجر في العقد. شركة أنواع الدولية الغذائية ملتزمة بإيداع أجور العاملين بها عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور وقد تم منحها شهادة صادرة من وزارة الموارد البشرية بناء على سجلات الشركة خلال آخر ثلاثة أشهر في برنامج حماية الأجور برقم ١٩٦٠٨٠٢-١٩٨٥١٠ وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٧ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٠م) حتى ١٤٤٥/٦/٢٨ (الموافق ٢٠٢٤/١/١٠م).

**شركة أرو للصناعة:** بتاريخ نشر هذه النشرة تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وتم استخراج شهادة السعودية برقم ١٦٧٧٥٥-٩٨٥٢٤٣٨٥ وتاريخ ١٤٤٤/١١/٣٠ (الموافق ٢٠٢٣/٥/١٨م) والمنتبهة بتاريخ ١٤٤٥/٤/٢٩ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٢م)، للإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات والبالغة (٧٣٤٪) وتقع في النطاق الأخضر متوسط - صغير فئة (ب). يبين الجدول أدناه عدد الموظفين في الشركة وفرعها كما في ١٤٤٥/١/٣٠ (الموافق ٢٠٢٣/١/١٦م):

الجدول رقم (٨١): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة أرو للصناعة

الجهة	المرجع	أعداد الموظفين السعوديين	أعداد الموظفين غير السعوديين	المجموع
التأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات	١٣	٣٥	٤٨

المصدر: الشهادات التي اطلع عليها المستشار القانوني

لدى شركة أرو الصناعية المحدودة لأئحة تنظيم عمل داخلية (HR Manual) معتمدة من قبل مكتب العمل برقم الصادر (٩٨٧٥٠) وتاريخ ١٤٤٤/٢/٠٢ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٢٩م). وفقاً للقرار الوزاري رقم ٧٣٩ لعام ٢٠١٦ بشأن حماية الأجور، يتعين على جميع المنشآت المسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية سداد أجور العاملين لديها في تاريخ استحقاقها من خلال نظام حماية الأجور، ويكون أجر العامل مستحقاً بدءاً من اليوم التالي لانتهاء المدة المحدد على أساسها الأجر في العقد. شركة أرو الصناعية ملتزمة بإيداع أجور العاملين بها عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور وقد تم منحها شهادة صادرة من وزارة الموارد البشرية بناء على سجلات الشركة خلال آخر ثلاثة أشهر في برنامج حماية الأجور برقم (٢٠٩٢٣٠٨٠٠٤٨١٥) وتاريخ ١٤٤٥/١/٢٦ (الموافق ٢٠٢٣/٨/١٣م) وصالحة حتى تاريخ ١٤٤٥/٣/٢٩ (الموافق ٢٠٢٣/١/١٣م).

**شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة:** بتاريخ نشر هذه النشرة تستفيد الشركة من الخدمات الإلكترونية لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وللإفادة بأن الشركة ملتزمة بنسبة التوظيف المطلوبة منها وفق برنامج نطاقات والبالغة (٧٣٥٪) وتقع في النطاق الأخضر المرتفع - فئة (أ). يبين الجدول أدناه عدد الموظفين في الشركة وفق شهادة التأمينات الاجتماعية:

الجدول رقم (٨٢): أعداد الموظفين السعوديين وغير السعوديين بشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة

الجهة	المرجع	أعداد الموظفين السعوديين	أعداد الموظفين غير السعوديين	المجموع
التأمينات الاجتماعية	شهادة التأمينات	٣١	٧٤	١٠٥

لدى شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة لأئحة تنظيم عمل داخلية (HR Manual) معتمدة من قبل مكتب العمل برقم الصادر (١٢٢٦٧٧) وتاريخ ١٤٤٣/٣/٢٧ (الموافق ٢٠٢١/١١/٠٢م).

وفقاً للقرار الوزاري رقم ٧٣٩ لعام ٢٠١٦ بشأن حماية الأجور، يتعين على جميع المنشآت المسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية سداد أجور العاملين لديها في تاريخ استحقاقها من خلال نظام حماية الأجور، ويكون أجر العامل مستحقاً بدءاً من اليوم التالي لانتهاء المدة المحدد على أساسها الأجر في العقد. شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة ملتزمة بإيداع أجور العاملين بها عن طريق البنوك المحلية والرفع المنتظم لملف الأجور وقد تم منحها شهادة صادرة من وزارة الموارد البشرية بناء على سجلات الشركة خلال آخر ثلاثة أشهر في برنامج حماية الأجور برقم ٧٠٠٦-٧٠٠٦-٤٧٨٣١٥٩٨٦ وتاريخ ١٤٤٥/٥/٢٨ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١١م) وحتى ١٤٤٥/٦/٢٩ (الموافق ٢٠٢٤/١/١١م).

لم يتم فتح ملف لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (مكتب العمل) لكل من شركة أنواع الدولية للاستثمار والشركة السعودية للتبريد حيث لم يتم توظيف أي عامل في هذه الشركات.

باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، فإن الشركة وشركاتها التابعة ملتزمة كما بتاريخ نشر هذه النشرة بنظام العمل واللائحة التنفيذية والتعليمات والقرارات الصادرة عن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية.

## ٦-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

تم فتح ملفات للشركة وشركاتها التابعة لدى المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية وفقاً للتالي:

١. **الشركة القابضة - المركز الرئيسي بجدة:** بناءً على شهادة التأمينات الاجتماعية رقم (٥٩٤٢٨٤٥) وتاريخ ٢٦/٥/١٤٤٥هـ، (الموافق ١٠/١٢/٢٠٢٣م)، الشركة مشتركة في فرعي المعاشات والأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين السعوديين، إلى جانب الاشتراك في فرع الأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين غير السعوديين بموجب اشتراك رقم (١٠٠٠٧١٤٦) حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.
٢. **شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة:** بناءً على شهادة التأمينات الاجتماعية رقم (٥٩٤٢٨٤٩١) وتاريخ ٢٦/٥/١٤٤٥هـ، (الموافق ١٠/١٢/٢٠٢٣م)، الشركة مشتركة في فرعي المعاشات والأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين السعوديين، إلى جانب الاشتراك في فرع الأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين غير السعوديين بموجب اشتراك رقم (٥٠٢٩٩٤٢٥٥) حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.
٣. **شركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة:** بناءً على شهادة التأمينات الاجتماعية رقم (٥٩٥٠٩٢١٧٩) وتاريخ ٢٩/٥/١٤٤٥هـ، (الموافق ١٣/١٢/٢٠٢٣م)، الشركة مشتركة في فرعي المعاشات والأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين السعوديين، إلى جانب الاشتراك في فرع الأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين غير السعوديين بموجب اشتراك رقم (٢١٢٦١٢٣٣٢) حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.
٤. **شركة أرو للصناعة:** بناءً على شهادة التأمينات الاجتماعية رقم (٥٦٦٧٢٣٥) وتاريخ ٢٧/١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٤/٠٨/٢٠٢٣م) الشركة مشتركة في فرعي المعاشات والأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين السعوديين، إلى جانب الاشتراك في فرع الأخطار المهنية فيما يتعلق بالمشاركين غير السعوديين بموجب اشتراك رقم (٥٢٥٠٥٧٩٣٣) حسب متطلبات المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية.

لم يتم تسجيل الشركات التابعة (شركة أنعام الدولية للاستثمار والشركة السعودية للتبريد) في التأمينات الاجتماعية، حيث لم يتم توظيف أي عامل في هذه الشركات.

تجدر الإشارة بأن المؤسسة العامة للتأمينات تمنح المنشآت المسجلة لديها شهادات التزام تكون صلاحيتها لمدة شهر واحد (بحد أقصى) وهي قابلة للتجديد لمدة ممتثلة.

بلغت قيمة الاشتراكات المسددة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية عن عام ٢٠٢٢م لشركة أنعام الدولية القابضة مبلغاً وقدره (١١,٥٨١) مائة وعشرة آلاف وخمسمائة وواحد وثمانون ريالاً، بينما بلغت قيمة الاشتراكات المسددة عن الشركة وشركاتها التابعة خلال العام ٢٠٢٠م لشركة أنعام الدولية الغذائية مبلغ (١٢٧,٩٥٢) مائة وسبعة وعشرين ألفاً وتسعمائة واثنان وخمسين ريال سعودي. الالتزامات المستمرة حسب متطلبات وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.

لدى الشركة مكاتب وعقارات مملوكة منها تمارس من خلالها أنشطتها وفق ما هو مبين في الفقرة الفرعية (١٠-١٩-٣) "عقود إيجار العقارات" من هذا القسم. يجب استخراج رخصة بلدية للمكاتب الإدارية والمنشآت التجارية حتى تتمكن الشركة من تشغيلها مع الأخذ بالاعتبار أن البلدية تتطلب الوثائق التالية: صورة السجل التجاري وصورة عقد التأسيس (النظام الأساسي) وصورة من عقد الإيجار أو صك الملكية وصورة من فسخ البناء للمبنى أو المحل التجاري والمستودع وصورة من ترخيص المكتب العقاري وتصوير المبنى من بعد ويشمل اللوحة (مع نسخة عن فاتورة النوحة وتسجيل ملكية العلامة التجارية للشركة ليتم استخدامها على الواجهة) بالإضافة إلى ترخيص الدفاع المدني.

لم تستخرج الشركة وشركاتها التابعة رخصة بلدية وتصريح السلامة اللازمة لفتح مكاتبها ومنشآتها الغذائية ومستودعاتها وثلاجاتها، وهي غير ملتزمة بمتطلبات وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان والدفاع المدني حتى تاريخ نشر هذه النشرة، حيث أنه بحسب إفادة أمانة منطقة جدة لإدارة الشركة، فإن الشركة تقع ضمن المناطق العشوائية المهتدة بالإزالة في مدينة جدة، وبالتالي لم تتمكن الشركة من استخراج رخصة الدفاع المدني، حيث أنه تم طلب الشركة بالتزيت حتى يتم الانتهاء من إعداد مخططات إرشادية للمنطقة الواقعة فيها الشركة وإبلاغ الشركة بذلك. علماً بأن الشركة استخرجت شهادة الإنهاء والمطابقة برقم ZBF٢٣٠٠٦ بتاريخ ٢٨/٧/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/٢/٢٠٢٣م) وفقاً لمتطلبات المديرية العامة للدفاع المدني. ولمزيد من التفاصيل الرجاء الاطلاع على القسم الفرعي "٣-١-٣" "مخاطر عدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والشهادات" من القسم رقم "٣" "عوامل المخاطرة".

باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، لا يوجد أي مخالفات على الشركة وشركاتها التابعة في البلدية أو الدفاع المدني.

## ٧-١٨-١٠ الالتزامات المستمرة حسب متطلبات هيئة السوق المالية

تلتزم الهيئة الشركات المدرجة الالتزام بقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة والتعليمات الخاصة الصادرة عن الهيئة وقواعد الإدراج لاسيما الالتزام بالإفصاح الدوري عن التطورات الجوهرية والمالية وتقرير مجلس الإدارة ويجب التقيد بنماذج الإعلانات الواردة ضمن التعليمات الخاصة بإعلانات الشركات لنتائجها المالية، وعلى الشركة أيضاً تقديم بيان بجميع الأسباب والمؤثرات للتغير في النتائج المالية للسنة المالية الحالية مع فترة المقارنة بحيث تشمل الأسباب جميع بنود إعلان النتائج المالية.

كما ألزمت الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية بالإفصاح على مراحل عن مواكبتهم للتحويل لمعايير المحاسبة الدولية. وبتاريخ ٢٥/١١/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٨/٨/٢٠١٦م)، أعلنت الشركة في موقع تداول عن التزامها بذلك.

بالإشارة إلى قواعد الطرح، والمادة (٢٧) (أ) من قواعد الإدراج الصادرة عن مجلس الهيئة التي تنص على أنه إذا رغب المُصدر في تعديل رأس ماله أو إجمالي قيمة أصول صندوقه أو اتخاذ أي إجراء قد يؤدي إلى تعديل سعر أوراقه المالية المدرجة، فيجب عليه أن يُفصح للجمهور عن تفاصيل الإجراء وأثره في سعر أوراقه المالية المدرجة، أعلنت الشركة في موقع تداول بتاريخ ٨/٣/١٤٤٤هـ (الموافق ٤/١٠/٢٠٢٢م)، عن توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية للحصول على (١٥٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بهدف تمويل رأس المال العامل، وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية. وإحافاً بذلك أعلنت الشركة بتاريخ ٢٨/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٥/٢٠٢٣م) عن التوصية بزيادة المبلغ الإجمالي المراد الحصول عليه من (١٥٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

بالإشارة إلى قواعد الطرح، وإجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة وفقاً لقواعد الإدراج، تلتزم الشركة بالإفصاح عن المعلومات المالية بما في ذلك القوائم المالية السنوية والقوائم المالية الأولية للربع الأول والثاني والثالث من السنة المالية، أعلنت الشركة في موقع تداول بتاريخ ٢٧/١/١٤٤٤هـ، (الموافق ٢٥/٨/٢٠٢٢م)، بأنها لن تتمكن من نشر القوائم المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م في الموعد المحدد (للمربع الأول والربع الثاني من السنة المالية) نظراً لعدم الانتهاء من تزويد مراجع الحسابات بالتقارير الخارجية المطلوبة، كما وضحت الشركة بإعلانها الوارد أعلاه بأنه سينطبق عليها "إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة" وفقاً لقواعد الإدراج، وإحافاً بذلك أعلنت الشركة بتاريخ ٣٠/٢/١٤٤٤هـ، (الموافق ٢٦/٩/٢٠٢٢م)، عن النتائج المالية الأولية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م في الموعد المحدد (للمربع الأول والربع الثاني من السنة المالية).

بالإشارة إلى قواعد الإدراج، والمادة (٨٠) من قواعد الطرح التي تنص على أنه يجب أن يفصح المُصدر فوراً ودون تأخير عند صدور قرار من المُصدر أو من تابعيه بحل الشركة أو تصفيتها، أو وقوع حدث أو انتهاء فترة زمنية توجب وضع المُصدر تحت التصفية أو الإحلال، أعلنت الشركة في موقع تداول بتاريخ ١٩/١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٧/٨/٢٠٢٢م)، عن صدور قرار مجلس إدارتها بتاريخ ١٨/١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٨/٢٠٢٢م)، بالموافقة على البدء في إجراءات تصفية كل من: ١/ شركة أنعام الدولية المالية (ذات مسؤولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٪)، و٢/ شركة أنعام الدولية الزراعية (شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٪). بهدف التركيز والدخول في استثمارات بديلة تحقق عوائد مستدامة للشركة وتوزيع أنشطتها المختلفة.

الإشارة إلى قواعد الإدراج، والمادة (٨٠) من قواعد الطرح التي تنص على أنه يجب أن يفصح المُصدر فوراً ودون تأخير أي صفقة لشراء أصل أو بيعه أو تأجيره بسعر يساوي أو يزيد على (١٠٪) من صافي أصول المُصدر وفقاً لآخر قوائم مالية أولية مفحوصة أو قوائم مالية سنوية مراجعة، أيهما أحدث، أعلنت الشركة في موقع تداول بتاريخ ١١/٢/١٤٤٣هـ، (الموافق ٢٢/٦/٢٠٢٢م)، عن توقيع اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة (٥٥٪) من حصص شركة أرو للصناعة بتاريخ ١٤٤٣/٩/٢٥هـ (الموافق ٢٢/٤/٢٠٢٢م)، بمبلغ إجمالي قدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، كما أعلنت الشركة بتاريخ ١٤٤٤/٤/١٣هـ، (الموافق ١١/٧/٢٠٢٢م)، عن صدور صك إلكتروني بملكية كامل الأرض التابعة لها والواقعة بمنطقة الخمرية جنوب مدينة جدة لصالح الشركة. وتبلغ مساحة الأرض ١٥١,٤٦٥,٩٨ مائة وواحد وخمسون ألفاً وأربعمائة وخمسة وستون متر مربع وثمانية وتسعون سنتيمتر، ومن الجدير بالذكر، بأن الشركة أعلنت بتاريخ ١٤٤٤/١/٢٦هـ، (الموافق ٢٢/٨/٢٤م)، عن انتهائها من الإجراءات الخاصة بشراء ونقل أصل عقاري (عمارة سكنية إدارية) بشارع الأمير محمد بن عبدالعزيز بمدينة جدة لاسم الشركة بقيمة إجمالية قدرها (٢٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بتاريخ ١٤٤٤/١/٢٦هـ (الموافق ٢٢/٨/٢٤م)، بالإضافة إلى إعلان الشركة بتاريخ ١٤٤٣/١١/٢٢هـ، (الموافق ٢٢/٦/٢٠٢٢م)، عن شراء عقار بما عليه من مبنى والمكاتب الخاصة وكافة مرافقه وأجزائه وخدماته وأصوله، الواقع بمدينة جدة في حي الخالدية بشارع الأمير سلطان بما يقارب قيمة إجمالية قدرها (٣١٢,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية، كما أعلنت الشركة بتاريخ ١٤٤٢/١١/٢١هـ، (الموافق ٢١/٧/٢٠٢٢م)، عن توقيع اتفاقية البيع والشراء فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة (٥١٪) من حصص شركة واسط لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة بقيمة إجمالية قدرها (٢٤,٤٨٠,٠٠٠) ريال سعودي.

كما تجدر الإشارة إلى أنه بالنسبة لملاءة شركات المساهمة العامة فقد صدرت بتاريخ ١٤٣٨/١/٢٣هـ (الموافق ١٦/١/٢٤م) قرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٣٠٠١-٢٠٢١م) بتعديل الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها في ضوء نظام الشركات، حيث تم تعديل مساهما لتصبح "الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر من رأس مالها"، وتم العمل بها ابتداءً من تاريخ ١٤٣٨/٧/٢٥هـ (الموافق ٢٢/٤/٢٠٢١م)، والتي تنص على أنه في حال بلغت الخسائر المتراكمة للشركة ٢٠٪ أو أكثر من رأس مالها، يجب على الشركة أن تعلن عن هذا الحدث فوراً.

وقد حددت المادة (٥) الإجراءات والتعليمات الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها في السوق التي بلغت خسائرها المتراكمة ٥٠٪ أو أكثر من رأس المال على النحو الآتي:

١. الإفصاح للجمهور فوراً ودون تأخير بإعلان مستقل عند بلوغ خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس المال، على أن يتضمن الإعلان مقدار الخسائر المتراكمة ونسبتها من رأس المال، والأسباب الرئيسية التي أدت إلى بلوغ هذه الخسائر، مع الإشارة في الإعلان إلى أنه سيتم تطبيق هذه الإجراءات والتعليمات عليها، وفي حال تزامن الإفصاح المطلوب وفقاً لهذه الفقرة مع الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية تعفى الشركة من الإفصاح بإعلان مستقل في حال قامت بتضمينه في الإعلان الخاص بالنتائج المالية الأولية أو السنوية.

٢. يضيف السوق علامة إلى جانب اسم الشركة في موقع السوق الإلكتروني ترمز إلى بلوغ الخسائر المتراكمة للشركة ٥٠٪ من رأس مالها فور صدور الإعلان المشار إليه في الفقرة (١) أعلاه من هذه المادة.

٣. مع مراعاة أحكام المادة الخمسين بعد المائة من نظام الشركات، يجب على الشركة بعد إعلانها بلوغ خسائرها المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس مالها الإعلان عن الآتي:

تاريخ آخر يوم يتسنى فيه لمجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة (غير العادية) للاجتماع، وتاريخ آخر يوم لانعقاد الجمعية العامة (غير العادية) لمعالجة الخسائر المتراكمة.

توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة (غير العادية) حيال خسائرها المتراكمة فور صدورها، إما بزيادة رأس مال الشركة أو خفضه، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في نظامها الأساسي.

تاريخ آخر يوم لإتمام عملية الاكتتاب في زيادة رأس المال لمعالجة الخسائر المتراكمة - حيثما ينطبق.-

قامت الشركة بتاريخ ١٤٤١/١/٢٥هـ (الموافق ١٩/٩/٢٥م) بالإعلان عن بلوغ خسائرها المتراكمة نسبة ٩٢.٣٪ من رأس المال.

بتاريخ ١٤٤١/٥/٠٤هـ (الموافق ١٩/١٢/٣١م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على توصية مجلس الإدارة بتخفيض رأس مال الشركة وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة.

بتاريخ ١٤٤١/٧/٠١هـ (الموافق ٢٠/٢/٢٥م) أعلنت الشركة عن انخفاض خسائرها المتراكمة إلى ٠٪ من رأس المال.

تُلزم الهيئة الشركات المدرجة في السوق المالية التي سبق لها أن طرحت أسهم حقوق أولوية الإفصاح للجمهور عند وجود اختلاف بنسبة ٥٪ أو أكثر بين الاستخدام الفعلي لمتحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية مقابل ما أفصح عنه في نشرة الإصدار ذات العلاقة فور علمه. حصلت الشركة على متحصلات الاكتتاب الذي تم عام ٢٠٢٢م وتم استخدامه بشكل كامل على المشاريع المشار إليها في نشرة الإصدار الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٨/١٤هـ، (الموافق ٢٢/٣/١٧م)، وتشمل (١) الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل بنسبة (٧٣٣,٩٩٪)؛ (٢) الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات الرعاية الصحية بنسبة (٢٢,٨٤٪)؛ (٣) الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات المستودعات والتخزين بنسبة (٣٨,٧٪)؛ و (٤) رأس مال العامل بنسبة (٦,٩٪) من صافي متحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية. علماً بأن الاستخدام الفعلي لصافي متحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية انحرف عما تم الإفصاح عنه في آخر نشرة إصدار أسهم حقوق الأولوية الصادرة بتاريخ ١٤٤٣/٨/١٤هـ (الموافق ٢٢/٣/١٧م). ولمزيد من التفاصيل عن بيانات ومعلومات عن متحصلات أي إصدار أسهم حقوق أولوية سابق واستخدام تلك المتحصلات مقارنة بما تم الإفصاح عنه في نشرة إصدار سابقة، فضلاً راجع الفقرة الفرعية "(٣٧-١-٢) المخاطر المتعلقة بوجود إصدارات حقوق أولوية سابق" من القسم رقم (٢) "عوامل المخاطرة". وبالنسبة للأنحة حوكمة الشركات، يتضمن الجدول أدناه ملخص لأهم بنود لائحة حوكمة الشركات التي التزمت أو لم تلتزم بها الشركة.

الجدول رقم (٨٣): ملخص بأهم بنود لائحة حوكمة الشركات التي التزمت أو لم تلتزم بها الشركة

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
ب/٩	يجب على مجلس الإدارة وضع سياسة واضحة بشأن توزيع أرباح الأسهم بما يحقق مصالح المساهمين والشركة وفقاً لنظام الشركة الأساس.	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١م
أ/٨	توفير نسخة من المعلومات عن المرشحين لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة.	مجلس الإدارة	ملتزمة - بتاريخ ٢٠٢١/٨/٣١م قامت الشركة بالإعلان عن فتح باب الترشيح لعضوية المجلس لدورة جديدة تبدأ من ٢٠٢١/١١/٢٨م وتم إرفاق نموذج السير الذاتية للمرشحين على الموقع.
٥٤ و ٥/١٢	تشكيل لجنة المراجعة.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم تعيين أعضاء لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) رقم (٤١) بتاريخ ١٤٤٣/٤/١٦هـ، (الموافق ٢١/١١/٢٢م)
ج/٥٤	تصدر الجمعية العامة للشركة - بناء على اقتراح من مجلس الإدارة - لائحة عمل لجنة المراجعة على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات عمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، وكيفية ترشيحهم، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم، وآلية تعيين أعضائها بشكل مؤقت في حال شغور أحد مقاعد اللجنة.	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم اعتماد لائحة لجنة المراجعة من قبل الجمعية العامة (العادية) رقم (٣٧) بتاريخ ١٤٤٠/٣/١٤هـ (الموافق ١٨/١١/٢٢م)

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
٦/١٢	الموافقة على القوائم المالية لعام ٢٠٢١م،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - وافقت الجمعية العامة (العادية) رقم (٤٢) على القوائم المالية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١١/٢٣/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/١٣م)
٧/١٢	الموافقة على التقرير السنوي لمجلس الإدارة لعام ٢٠٢٠م،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - وافقت الجمعية العامة (العادية) وعلى القوائم المالية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠/٢٢/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٢٤م)
٨ و ٩/١٢	تعيين مراجعي حسابات الشركة، وتحديد مكافآتهم، وإعادة تعيينهم، وتغييرهم، والموافقة على تقاريرهم،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم تعيين من قبل الجمعية العامة (العادية) رقم (٣٨) على القوائم المالية في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠/٢٢/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/٢٥م)
١٣د	نشر الإعلان عن موعد انعقاد الجمعية العامة ومكان وجدول أعمالها قبل الموعد بواحد وعشرين يوماً على الأقل في الموقع الإلكتروني للشركة،	مجلس الإدارة	ملتزمة
١٤ج	الإتاحة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للشركة - عند نشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة - الحصول على المعلومات المتعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وبخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية وتقرير لجنة المراجعة،	مجلس الإدارة	ملتزمة
٢/٢٢	وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها منها: وضع سياسة مكتوبة لمعالجة حالات "تعارض المصالح" الفعلية والمحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومرافقها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة، والتأكد من سلامة الأنظمة المالية والمحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية، والتأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لقياس وإدارة المخاطر، وذلك بوضع تصور عام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة، وإنشاء بيئة ملمة بثقافة إدارة المخاطر على مستوى الشركة وطرحها بشفافية مع أصحاب المصالح والأطراف ذات الصلة بالشركة والمراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة،	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم اعتماد السياسة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م)
٣/٢٢	وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة، ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - وافقت الجمعية العامة (العادية) رقم (٣٥) على لائحة عمل مجلس الإدارة في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٠/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٩م)، لم تلتزم الشركة بمبدأ الفصل بين المناصب لئلاحية الجمع بين منصب نائب رئيس المجلس والعضو المنتدب
٤/٢٢	وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح وفق أحكام لائحة الحوكمة، ويجب أن تغطي - بشكل خاص - الآتي: آليات تعويض أصحاب المصالح في حالة انتهاك حقوقهم التي تقرها الأنظمة وتحميها العقود، وآليات تسوية الشكاوى أو الخلافات التي قد تنشأ بين الشركة وأصحاب المصالح، وآليات مناسبة لإقامة علاقات جيدة مع العملاء والموردين والمحافظة على سرية المعلومات المتعلقة بهم،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م)
٥/٢٢	وضع السياسات والإجراءات التي تضمن تقييد الشركة بالأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح، والتحقق من تقييد الإدارة التنفيذية بها،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٣/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م)
١٣/٥ و ١٣/٦ و ١٣/٦٤	تشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدد فيها مدة اللجنة وصلحايتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها،	مجلس الإدارة	ملتزمة - (تم تعيين لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت في اجتماع مجلس الإدارة رقم (٢٦١) بتاريخ ١١/٢٨/٢٠١٨م، وتم إعادة تشكيل اللجان في اجتماع مجلس الإدارة رقم (٢٦٢) بتاريخ ٣٠/٤/١٤٤٠هـ (الموافق ٢٠١٩/١/٦م)
٥١	عدم جواز الجمع بين منصب رئيس المجلس وعضوية لجنة المراجعة وتجوز مشاركة رئيس المجلس في عضوية اللجان الأخرى من دون أن يسمح له بترؤسها،	مجلس الإدارة	ملتزمة
١/٢٣	اعتماد السياسات الداخلية المتعلقة بعمل الشركة وتطويرها، بما في ذلك تحديد المهام والاختصاصات والمسؤوليات الموكولة إلى المستويات التنظيمية المختلفة،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢١/٥/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٨/٢/٧م)
٢/٢٣	اعتماد سياسة مكتوبة وتفصيلية بتحديد الصلاحيات المفوضة إلى الإدارة التنفيذية وجدول يوضح تلك الصلاحيات، وطريقة التنفيذ ومدة التفويض، ولمجلس الإدارة أن يطلب من الإدارة التنفيذية رفع تقارير دورية بشأن ممارستها للصلاحيات المفوضة،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢١/٥/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٨/٢/٧م)
٢٥	تعيين الرئيس التنفيذي	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم تعيين من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٦/١/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢٣م)
٥/٢٦	وضع الهياكل التنظيمية والوظيفية للشركة ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر في اعتمادها،	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم اعتماد الهيكل التنظيمي للمجموعة للعام ٢٠٢٠م بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ ١٠/٢٦/١٤٤١هـ

المادة من لائحة حوكمة الشركات	التفصيل	الجهة المسؤولة	التعليق
١/٢٦	اقتراح سياسة وأنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه رقم (٥٦) بتاريخ ١٤٣٩/٥/٢١هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٠٧م)
٤٣	سياسة مكتوبة وواضحة للتعامل مع حالات تعارض المصالح الواقعة أو المحتمل وقوعها التي يمكن أن تؤثر في أداء أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية أو غيرهم من العاملين في الشركة عند تعاملهم مع الشركة أو مع أصحاب المصالح الآخرين	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه رقم (٢٥٥) وتاريخ ١٤٣٩/٤/١٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م)
٧٤ و ٤/٥٥	تعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي واقتراح مكافآته،	مجلس الإدارة	ملتزمة - عقد عمل المرجع الداخلي المعتمد من قبل الرئيس التنفيذي، وذلك بناء على القرار الإداري الصادر عن الرئيس التنفيذي بالرقم (٣٢ ر ت ٢٠١٦) وتاريخ ١٤٣٨/٠٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/٢٣م)
٦٠ب/٦٤ب	تصدر الجمعية العامة للشركة - بناء على اقتراح من مجلس الإدارة - لائحة عمل لجنة المكافآت والترشيحات على أن تشمل هذه اللائحة ضوابط وإجراءات وخطة عمل اللجنة، ومهامها، وقواعد اختيار أعضائها، وكيفية ترشيحهم، ومدة عضويتهم، ومكافآتهم، وآلية تعيين أعضائها بشكل مؤقت في حال شغور أحد مقاعد اللجنة،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - تم إقرار لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت من قبل الجمعية العامة العادية باجتماعها رقم (٣٥) المنعقد بتاريخ ١٤٣٩/٤/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٩م)
١/٦١	تقوم لجنة المكافآت والترشيحات بإعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، على أن يراعى في تلك السياسة اتباع معايير ترتبط بالأداء، والإفصاح عنها، والتحقق من تنفيذها،	الجمعية العامة للمساهمين	ملتزمة - معتمدة من قبل الجمعية العامة العادية باجتماعها رقم (٣٥) المنعقد بتاريخ ١٤٣٩/٤/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٩م)
٣/٦٥	إعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية،	لجنة المكافآت والترشيحات	ملتزمة - معتمدة من الجمعية العامة بتاريخ ١٤٣٩/٤/٠١هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٩م)
٦٨	نشر إعلان الترشح لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة،	مجلس الإدارة	ملتزمة - تم الإعلان بتاريخ ٢٠١٨/٠٢/١٢م
٨٤	إجراءات يتبناها أصحاب المصالح في تقديم شكاوهم أو الإبلاغ عن الممارسات المخالفة،	مجلس الإدارة	ملتزمة
٨٦	سياسة للسلوك المهني والقيم الأخلاقية،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه رقم (٢٥٦) وتاريخ ٢٠١٨/٠٢/٠٧م،
٨٩	سياسات مكتوبة للإفصاح وإجراءات وأنظمتها الإشرافية بما يتفق مع متطلبات الإفصاح الواردة في نظام الشركات ونظام السوق المالية،	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من قبل مجلس الإدارة باجتماعه رقم (٢٥٦) وتاريخ ٢٠١٨/٠٢/٠٧م
٩١ب	نشر تقرير لجنة المراجعة في الموقع الإلكتروني للشركة،	مجلس الإدارة	ملتزمة
٧٠	تشكيل لجنة تسمى لجنة إدارة المخاطر يكون رئيسها وغالبية أعضائها من أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين، ويُشترط أن يتوافر في أعضائها مستوى ملائم من المعرفة بإدارة المخاطر والشؤون المالية	مجلس الإدارة	غير ملتزمة - أوضحت الشركة بأنها تنوي تطبيق هذه المادة عند زيادة عدد أعضاء مجلس الإدارة، نظراً لقلّة عدد أعضاء مجلس الإدارة
٤١	وضع الآليات اللازمة لتقييم أداء المجلس وأعضائه ولجانه والإدارة التنفيذية سنوياً؛ وذلك من خلال مؤشرات قياس أداء مناسبة ترتبط بمدى تحقيق الأهداف الإستراتيجية للشركة وجودة إدارة المخاطر وكفاية أنظمة الرقابة الداخلية وغيرها، على أن تحدّد جوانب القوة والضعف واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة	مجلس الإدارة	غير ملتزمة - أوضحت الشركة بأنه جار العمل حالياً على تطبيق المادة حسبما وردت، علماً بأن تقييم أداء المجلس ولجانه يخضع لأنظمة الرقابة الداخلية للشركة
٧٨	وضع سياسة تكفل إقامة التوازن بين أهدافها والأهداف التي يصبو المجتمع إلى تحقيقها؛ بغرض تطوير الأوضاع الاجتماعية والاقتصادية للمجتمع،	الجمعية العامة العادية	غير ملتزمة - أوضحت الشركة بأنها تعمل على تنفيذ هذه المادة وفقاً للائحة الحوكمة
٩٤	قواعد حوكمة خاصة بالشركة لا تتعارض مع الأحكام الإلزامية	مجلس الإدارة	ملتزمة - معتمدة من مجلس الإدارة في اجتماعه رقم (٢٥٦) وتاريخ ١٤٣٩/٥/٢١هـ (الموافق ٢٠١٨/٠٢/٠٧م)

المصدر: قرارات مجلس الإدارة ومحاضر الجمعيات العامة للمساهمين والسياسات واللوائح التي اطلع عليها المستشار القانوني.

باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة" من هذه النشرة، لا يوجد أي مخالفات على الشركة وشركائها التابعة.

## ١٠-١٩ العقود الجوهرية

### ١٠-١٩-١ عقود وتعاملات الأطراف ذات العلاقة

باستثناء المكافآت السنوية لأعضاء المجلس ورواتب كبار الموظفين، لا يوجد لدى الشركة عقود وتعاملات مع أطراف ذات علاقة ويشمل ذلك أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين أو أقاربهم. علماً بأنه لدى الشركة تعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تتمثل في تمويل بدون فوائد ودون أي التزامات أخرى كما هو موضح في **عامل المخاطرة رقم ١٠-٢-٤ مخاطر تعاملات الأطراف ذات العلاقة، من القسم "٣" "عوامل المخاطرة"**. لم تشمل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة على تعاملات تجارية، حيث أنها عبارة عن تمويل إضافي بدون فوائد من الشركاء لكل من شركة مصنع سعودي واسط وشركة أرو للصناعة، ولا يترتب عليه أي التزامات أخرى، علماً بأن المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة ليس لها تاريخ استحقاق محدد، ويوضح الجدول التالي المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م :

الأطراف ذات العلاقة	الرصيد المستحق كما في ٣٠/٩/٢٠٢٣م. (بالريال السعودي)
أنس الحربي	٥,١٤,٩٨٧
محمد إبراهيم حيدري	٢,٥٧٢,٤٥١
طارق محمد إبراهيم حيدري	٩٥٥,٩٠٣
<b>الإجمالي</b>	<b>٨,٦٣٣,٣٤١</b>

## ٢-١٩-١٠ عقود وتعاملات ذات صلة بالأصول العقارية

### العقارات المملوكة من الشركة

- تمتلك الشركة عدد (٥٥) مشروع زراعي في بسيطاء بمنطقة الجوف، قامت مجموعة أنعام الدولية القابضة بتوقيع اتفاقية بتاريخ ٢٩/٩/٢٠٢١م لبيع أراضي مشروع الجوف والذي تبلغ مساحته (١٠٠) مليون متر مربع، ويتكون من عدد (٥٥) قطعة كما تتضمن عملية البيع جميع المعدات والآلات والمباني والسيارات الموجودة في المشروع و بقيمة ( ٨٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي بالإضافة إلى تحمل المشتري ضريبة التصرفات العقارية، وجاري إنهاء إجراءات إفراغ الصكوك.
- تمتلك الشركة عقاراً عبارة عن ثلاجة ومستودعات ومكاتب جيدة تم رهنها لشركة كرناف المالية مقابل قرض للشركة تم سداؤه بالكامل وجاري العمل لإفراغ الصك باسم الشركة بعد تحديث بيانات الصك لدى أمانة جدة لإصدار صك إلكتروني.
- تمتلك الشركة عدد (٢) قطع أراضي بمنطقة الخمرة بجدة، الأولى بموجب صك رسمي مسجل باسم الشركة صادر من كتابة العدل والثانية بموجب مستندات تملك باسم الشركة من تاريخ دمج شركة المواشي وشركة المكيرش منذ العام ١٩٩٥م، وكلتا الأرضين بحوزة الشركة ومقام عليها ورش ومستودعات ومكاتب الصيانة وسكن العاملين، وصدر صك إلكتروني بملكيته بموجب الصك رقم (٢٥١-٦٦٢-٢٦) وتاريخ ١٢/٤/١٤٤٤هـ، (الموافق ١١/٦/٢٠٢٢م).
- تمتلك الشركة قطعة الأرض رقم (٢٢٧٢) و (٢٢٧٣) و (٢٢٧٤) و (٢٢٧٥) من المخطط رقم (٤٧٨/٣) الواقعة في حي الخالدية بمدينة جدة، وتبلغ مساحتها أربعة آلاف وأربعمائة وأحد عشر متر مربعاً وإثنين سنتيمتر (٢م٤,٤١١,٠٢) متراً مربعاً، بموجب الصك رقم (٣٩٩١٣٥٠٠٠٤٣٣) وتاريخ ٢٥/١٢/١٤٤٣هـ الذي يثبت انتقال ملكيتها إلى شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة وذلك بمبلغ وقدره ثلاثمائة واثنان عشر مليوناً وسبعمائة وستة ألفاً وأربعمائة وأربعة وثلاثون (٣١٢,٧٠٦,٤٣٤) ريال سعودي. علماً بأن العقار مرهون لصالح مصرف الإنماء بموجب خطاب الرهن رقم (١٣١/٢٢م) بتاريخ ٤/١٢/١٤٤٣هـ مقابل تمويل بمبلغ وقدره (١٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- تمتلك الشركة أصل عقاري عبارة عن (عمارة سكنية إدارية) بشوارع الأمير محمد بن عبدالعزيز بمدينة جدة مكون من أربعة (٤) أدوار ومكاتب وشقق سكنية وقيمة إجمالية في حدود أربعة وعشرون مليون (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، بموجب الصك النظامي الصادر عن كتابة العدل في المملكة رقم (٣٢٣٢٠٠٣٨٥) وتاريخ ١/٦/١٤٤٤هـ.
- تمتلك الشركة وشركاتها التابعة عدد من العقارات والإنشاءات بموجب صكوك نظامية صادرة عن كتابة العدل في المملكة، ولمزيد من التفاصيل حول ملكية تلك العقارات الرجاء الاطلاع على الجدول أدناه:

### الجدول رقم (٨٥): تفاصيل العقارات المملوكة من قبل الشركة

م	نوع العقار	الموقع	رقم الصك / العقد	المالك	المساحة - م <sup>٢</sup>	ملاحظات
١	أرض	الأرض الواقعة بينبع ذات الرقم ٣٦٧ س،ع من المخطط المعتمد برقم ٤/٢٥/١/ت في ٥/١٣٨٩ هـ الواقع في مخطط ١٣/بج الربوطة	٢٤١٧٠٠٠٦٨٢٤	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٦٤٤,٧٦ متر مربع	
٢	أرض	الأرض الواقعة بجدة، بترمين	٤٠٠	شركة أنعام الدولية المالية المحدودة	٩,٩٨٧ متر مربع	وهي نفس الأرض التي تم رهنها لشركة كرناف وجاري نقل ملكيتها إلى شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة
٣	أرض	جدة-الوادي	٣٢٠٢١٨٠١٠٢١٧	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٢,٩٩٣ متر مربع	
٤	أرض	جدة - الوادي	٣٢٠٢٢٨٠٠٣١٤٩	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٣,٩٦٦,٩٢ متر مربع	
٥	أرض	الأرض رقم ٦٤ الواقعة بغرب المزارع في الجبيل	٣٣٤٤٠٠٢٠٤٩٥٧	شركة أنعام الدولية القابضة	٤٠٠ متر مربع	
٦	أرض	الأرض رقم ٦٣ الواقعة بغرب المزارع في الجبيل	٣٣٤٤٠٠٢٠٤٩٥٨	شركة أنعام الدولية القابضة	٤٠٠ متر مربع	
٧	أرض	الأرض رقم ٦٥ الواقعة بغرب المزارع في الجبيل	٣٣٤٤٠٠٢٠٤٩٥٩	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٤٠٠ متر مربع	
٨	فندق	فندق حياة فرسان الواقع في مدينة القريات والمقام على قطعة الأرض رقم (٢٢٧٢) وقطعة الأرض رقم (٢٢٧٣) وقطعة الأرض رقم (٢٢٧٤) وقطعة الأرض رقم (٢٢٧٥) من المخطط رقم (٤٧٨/٣)	٣٤١٩٠٠١٢٤٩	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة		
٩	مبنى	الواقع بمدينة جدة حي الخالدية شارع الأمير سلطان والمقام على قطعة الأرض رقم (٢٢٧٢) وقطعة الأرض رقم (٢٢٧٣) و قطعة الأرض رقم (٢٢٧٤) وقطعة الأرض رقم (٢٢٧٥)	٣٩٩١٣٥٠٠٠٤٣٣	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	٤,٤١١,٠٢ متر مربع	وهي نفس الأرض التي تم رهنها لصالح مصرف الإنماء
١٠	أرض	الواقعة في منطقة الخمرة جنوب مدينة جدة	٢٦٠٦٦٢٠٠٢٥١	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١٥١,٤٦٥,٩٨ متر مربع	

المصدر: الصكوك التي تم الاطلاع عليها من قبل المستشار القانوني

- وباستثناء ما ذكر آنفاً لا يوجد أي حقوق متصلة بعقارات الشركة سواء كان رهن أو وقف. وفقاً للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بلغت القيمة الدفترية للأراضي مبلغ (١٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال.

ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة أي عقود إيجار بصفقتها "المستأجر"، باستثناء كل من شركة أرو للصناعة وشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل للصناعة لديها عقود إيجار بصفقتها "مستأجر"

الجدول رقم (٨٦): العقارات المستأجرة

م	اسم المستأجر	المؤجر	القيمة (ريال سعودي)
١	شركة أرو للصناعة	المؤجر (١)	١٠,١٤٣ ريال سعودي سنوياً
٢	شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل	المؤجر (٢)	٥١,٩٩٨ ريال سعودي للسنة الأولى. مبلغ مقابل التخصيص الشهري حتى بدء الإنتاج ١٢,٩٩٩ ريال سعودي.

يوجد لدى شركة أنعام الدولية الغذائية بعض عقود إيجار بصفقتها "مؤجر"، حيث أنها تملك وتدير عقارات وتلاجات مجهزة لتخزين المواد الغذائية المجمدة بمدينة جدة، يوضح الجدول التالي أكبر عملاء الشركة خلال الأعوام ٢٠٢٠م و٢٠٢١م و٢٠٢٢م:

الجدول رقم (٨٧): أكبر عملاء تأجير تلاجت تخزين المواد الغذائية المجمدة لعام ٢٠٢٠م (المبالغ بالريال السعودي)

م	اسم العميل	القيمة
١	عميل (١)	١,٩٢٣,٠٠٠,٠٠
٢	عميل (٢)	٦٦٦,٧١٠,٠٠
٣	عميل (٣)	٣١٤,٧٠٠,٠٠
٤	عميل (٤)	٢٣٢,٠٠٠,٠٠
٥	عميل (٥)	١٦١,٦٤٠,٠٠
٦	عميل (٦)	١٤٣,٨٠٠,٠٠
٧	عميل (٧)	١٣٧,٨٤٠,٠٠
٨	عميل (٨)	١١١,٧٢٠,٠٠
٩	عميل (٩)	٧٣,٢٠٠,٠٠
١٠	عميل (١٠)	٥٠,١٦٠,٠٠
١١	عميل (١١)	٤٣,٧٠٠,٠٠
١٢	عميل (١٢)	٣٦,١١٠,٠٠
١٣	عميل (١٣)	٣٠,١٢٠,٠٠
١٤	عميل (١٤)	١٤,٤٠٠,٠٠
١٥	عميل (١٥)	١٤,٢٠٠,٠٠
١٦	عميل (١٦)	١٠,٠٠٠,٠٠
١٧	عميل (١٧)	٩,٤٨٠,٠٠
١٨	عميل (١٨)	٩,١٢٠,٠٠
١٩	عميل (١٩)	٨,٩٠٠,٠٠
٢٠	عميل (٢٠)	٨,٥٢٠,٠٠
٢١	عميل (٢١)	٤,٦٨٠,٠٠
٢٢	عميل (٢٢)	٣,٨٤٠,٠٠
٢٣	عميل (٢٣)	٣٤٥,٠٠
٢٤	عميل (٢٤)	تدفع أجرة تخزين بقيمة ١٠,٠٠٠ ريال سعودي ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم مناولة) لتفريغ الشاحنة أو براد.
٢٥	عميل (٢٥)	تدفع أجرة تخزين بقيمة ١٠٠ ريال سعودي ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم مناولة) لتفريغ الشاحنة أو براد.
٢٦	عميل (٢٦)	تدفع أجرة تخزين بقيمة ١٢٠ ريال سعودي ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم مناولة) لتفريغ الشاحنة أو براد.
٢٧	عميل (٢٧)	تدفع أجرة تخزين بقيمة ١١٥ ريال سعودي ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو براد.
٢٨	عميل (٢٨)	تدفع أجرة تخزين بقيمة ١١٥ ريال سعودي ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم مناولة) لتفريغ الشاحنة أو براد.
٢٩	عميل (٢٩)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (١,٥٠٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣٠	عميل (٣٠)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (٢,٠٠٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣١	عميل (٣١)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (١٢٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣٢	عميل (٣٢)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (١٢٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣٣	عميل (٣٣)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (١٢٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣٤	عميل (٣٤)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (١٢٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.
٣٥	عميل (٣٥)	تدفع أجرة تخزين بقيمة (٥,٠٠٠) ريال سعودي شهرياً ورسوم ٤٠٠ ريال (رسوم المناولة) لتفريغ الشاحنة أو البراد.

الجدول رقم (٨٨): أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢٠م (المبالغ بالريال السعودي)

م	اسم المستأجر	القيمة
١	عميل (١)	٢٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢	عميل (٢)	٢٨٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٣	عميل (٣)	٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً

الجدول رقم (٨٩): أكبر عملاء تأجير ثلاثيات تخزين المواد الغذائية المجمدة لعام ٢٠٢١م (المبالغ بالريال السعودي)

م	اسم العميل	القيمة
١	عميل (١)	١,٩٢٣,٠٠٠
٢	عميل (٢)	٦٦٦,٧١,٠٠٠
٣	عميل (٣)	٣١٤,٧٠,٠٠٠
٤	عميل (٤)	٢٣٢,٠٠,٠٠٠
٥	عميل (٥)	١٦١,٦٤,٠٠٠
٦	عميل (٦)	١٤٣,٨٠,٠٠٠
٧	عميل (٧)	١٣٧,٨٤,٠٠٠
٨	عميل (٨)	١١١,٧٢,٠٠٠
٩	عميل (٩)	٧٣,٢٠,٠٠٠
١٠	عميل (١٠)	٥٠,١٦,٠٠٠
١١	عميل (١١)	٤٣,٧٠,٠٠٠
١٢	عميل (١٢)	٣٦,١١,٠٠٠
١٣	عميل (١٣)	٣٠,١٢,٠٠٠
١٤	عميل (١٤)	١٤,٤٠,٠٠٠
١٥	عميل (١٥)	١٤,٢٠,٠٠٠
١٦	عميل (١٦)	١٠,٠٠,٠٠٠
١٧	عميل (١٧)	٩,٤٨,٠٠٠
١٨	عميل (١٨)	٩,١٢,٠٠٠
١٩	عميل (١٩)	٨,٩٠,٠٠٠
٢٠	عميل (٢٠)	٨,٥٢,٠٠٠
٢١	عميل (٢١)	٤,٦٨,٠٠٠
٢٢	عميل (٢٢)	٣,٨٤,٠٠٠
٢٣	عميل (٢٣)	٣٤٥,٠٠٠
	<b>الإجمالي</b>	<b>٢٨٣,٦٦٥</b>

الجدول رقم (٩٠): أكبر عملاء تأجير لعام ٢٠٢١م (المبالغ بالريال السعودي)

م	اسم المستأجر	القيمة
١	عميل (١)	١,٦٠٦,٨٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢	عميل (٢)	٢١,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٣	عميل (٣)	١٢,٥٠٠ ريال سعودي سنوياً
٤	عميل (٤)	٥,٠٦٠ ريال سعودي سنوياً

م	اسم المستأجر	القيمة
١	عميل (١)	٤١٤,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢	عميل (٢)	١٢٦,٥٠٠ ريال سعودي سنوياً
٣	عميل (٣)	١٠٣,٥٠٠ ريال سعودي سنوياً
٤	عميل (٤)	٥٥,٢٠٠ ريال سعودي سنوياً
٥	عميل (٥)	٥٠,٠٠٢ ريال سعودي سنوياً
٦	عميل (٦)	٤٦,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٧	عميل (٧)	٣٤,٥٠٠ ريال سعودي سنوياً
٨	عميل (٨)	٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٩	عميل (٩)	٣٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٠	عميل (١٠)	٢٨,٧٥٠ ريال سعودي سنوياً
١١	عميل (١١)	٢٨,٧٥٠ ريال سعودي سنوياً
١٢	عميل (١٢)	٤٨,٣٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٣	عميل (١٣)	٦٩,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٤	عميل (١٤)	٣٢,٧٧٥ ريال سعودي سنوياً
١٥	عميل (١٥)	١٢٨,٨٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٦	عميل (١٦)	٤٦,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٧	عميل (١٧)	٥٥,٢٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٨	عميل (١٨)	١٤٧,٢٠٠ ريال سعودي سنوياً
١٩	عميل (١٩)	٧٨,٢٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢٠	عميل (٢٠)	٦٩,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢١	عميل (٢١)	٨٣٧,٦٣٦ ريال سعودي
٢٢	عميل (٢٢)	٨٨,٦٢٤ ريال سعودي
٢٣	عميل (٢٣)	١,٦٧٥,٢٧٢ ريال سعودي سنوياً
٢٤	عميل (٢٤)	١٤٧,٧٠٩ ريال سعودي سنوياً
٢٥	عميل (٢٥)	١٤٠,٢٤٣ ريال سعودي سنوياً
٢٦	عميل (٢٦)	١٢٢,٦٤٨ ريال سعودي
٢٧	عميل (٢٧)	٢٢٤,٧١٠ ريال سعودي
٢٨	عميل (٢٨)	٩٧,٣١٠ ريال سعودي
٢٩	عميل (٢٩)	١,٠٩٨,٤٤٠ ريال سعودي
٣٠	عميل (٣٠)	١,١٧٥,٣٥٧ ريال سعودي
٣١	عميل (٣١)	٩٦,٤٤٥ ريال سعودي
٣٢	عميل (٣٢)	١٤٥,٢٤٥ ريال سعودي
٣٣	عميل (٣٣)	٦١,١٨٨ ريال سعودي
٣٤	عميل (٣٤)	١٠٥,٠٠٨ ريال سعودي
٣٥	عميل (٣٥)	٩٥,٧٧٥ ريال سعودي
٣٦	عميل (٣٦)	٣,٧٥٧ ريال سعودي
٣٧	عميل (٣٧)	٧٩,١٧٨,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً
٣٨	عميل (٣٨)	١٤,٨٦٦,٥٠٢,٢٠ ريال سعودي سنوياً
٣٩	عميل (٣٩)	٨,٥٨٧,٧٨٤,١٥ ريال سعودي سنوياً
٤٠	عميل (٤٠)	٣,٨٣٣,٠٠٠ ريال سعودي
٤١	عميل (٤١)	٩,٩٦٧,٠٠٠ ريال سعودي
٤٢	عميل (٤٢)	١,١٧٥,٣٥٧,٨٠ ريال سعودي

المصدر: إدارة الشركة

م	اسم المستأجر	القيمة
١	عميل (١)	٣٨,١٥٥,٠٠ ريال سعودي سنوياً
٢	عميل (٢)	١٨٥,١٥٦,٠٠ ريال سعودي
٣	عميل (٣)	٦,٦٨٨,٥٢٧,٠٠ ريال سعودي سنوياً
٤	عميل (٤)	٢٤,٠٠٠,٠٠ ريال سعودي سنوياً
٥	عميل (٥)	١٤,٨٦٦,٥٠٢,٢٠ ريال سعودي سنوياً
٦	عميل (٦)	٦,٨١٨,٠٠ ريال سعودي
٧	عميل (٧)	١٤,٩٥٠,٠٠ ريال سعودي سنوياً
٨	عميل (٨)	١,٥٥٧,٩٢٨,٠٠ ريال سعودي
٩	عميل (٩)	١,٩١٢,١٩٨,٠٠ ريال سعودي
١٠	عميل (١٠)	١,٠٩٨,٤٤٠,٠٠ ريال سعودي
١١	عميل (١١)	٩٧,٣١٠,٠٠ ريال سعودي
١٢	عميل (١٢)	٢٣,٩٦٥,٠٠ ريال سعودي
١٣	عميل (١٣)	١٥٣,٤٨٥,٠٠ ريال سعودي
١٤	عميل (١٤)	١,٦٧٥,٢٧٢,٠٠ ريال سعودي
١٥	عميل (١٥)	١,٩١٢,١٩٨,٠٠ ريال سعودي
١٦	عميل (١٦)	٣٤٥,١٧٣,٠٠ ريال سعودي
١٧	عميل (١٧)	٢١٣,٤١٧,٠٠ ريال سعودي
١٨	عميل (١٨)	١,٦٢٢,٦٨٢,٠٠ ريال سعودي
١٩	عميل (١٩)	٦٤٣,٤٦٤,٠٠ ريال سعودي
٢٠	عميل (٢٠)	٢٣,٩٦٥,٠٠ ريال سعودي

تجدر الإشارة إلى قرار مجلس الوزراء رقم (٢٩٢) وتاريخ ١٦/٥/١٤٣٨هـ المتضمن عدم اعتبار عقد الإيجار غير المسجل في الشبكة الإلكترونية عقداً صحيحاً منتجاً لآثاره الإدارية والقضائية وحيث أنه قد تم إطلاق الشبكة الإلكترونية لخدمات الإيجار بالتعاون بين وزارتي العدل ووزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان (وزارة الإسكان سابقاً) في تاريخ ١٧/٥/١٤٣٩هـ وقد صدر تعميم وزارة العدل باعتماد تطبيق ذلك على كافة العقود المبرمة بعد تاريخ ٤/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠١٩م).

يلزم الوسطاء العقاريون المرخص لهم - بتسجيل جميع عقود إيجار الوحدات السكنية والتجارية إلكترونياً من خلال الشبكة الإلكترونية الموافقة على إنشائها بقرار مجلس الوزراء رقم (١٣١) وتاريخ ٣/٤/١٤٣٥هـ، ومن يخالف ذلك تطبق عليه العقوبات الواردة في لائحة تنظيم المكاتب العقارية، الصادرة بقرار مجلس الوزراء رقم (٣٣٤) وتاريخ ٧/٣/١٣٩٨هـ.

(المؤجر) ملزم بتعيين وسيط عقاري وذلك لتسجيل عقود الإيجار لدى "منصة إيجار" التابعة لوزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان.

أبرمت الشركة عدة عقود إيجار وذلك لتأجير المستودعات والثلاجات التي تملكها وذلك بعد تاريخ ٤/٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٠/١٠/٢٠١٩م)، ولم تلتزم الشركة بتوثيق تلك العقود إلكترونياً، **يجب على الشركة أن تقوم بتحديث عقود الإيجار وتسجيلها وفق النموذج الإلكتروني في منصة (إيجار) وأن تُسجل في الشبكة الإلكترونية وذلك حماية لحقوقها وحقوق المستأجر.**

باستثناء ما تم ذكره في قسم "عوامل المخاطرة" "٢-١-٢٩" مخاطر العقود مع الغير" من هذه النشرة، لا يوجد أي مخالفات على الشركة وشركاتها التابعة.

#### ١٠-١٩-٤ اتفاقية بيع وشراء مع (مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل)

بتاريخ ١١/١١/١٤٤٢هـ (الموافق ١/٧/٢٠٢١م) تم إبرام اتفاقية شراء بين كل من شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة (الطرف الأول) والسيد/ محمد إبراهيم محمد الحيدري صاحب مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل (الطرف الثاني).

سبق للطرفين أن دخلا في علاقة تعاقدية غير ملزمة من خلال مذكرة تفاهم مؤرخة في ٢٢/٨/١٤٤٢هـ (الموافق ٤/٤/٢٠٢١م) فيما يخص قيام الطرف الأول بشراء ما نسبته (٥١٪) من إجمالي حصص الطرف الثاني، وتم ذلك بواسطة شركة وساطة كاييتال.

بموجب أحكام وشروط الاتفاقية، يقر الطرف الثاني (المصنع) أنه باع وتنازل عن (٥١٪) من صافي حقوق الملكية وما يتضمنه من كافة الحقوق الشرعية والقانونية بالمصنع، وقد قبل الطرف الأول (شركة أنعام) هذا البيع.

سيقوم الطرف الثاني بتحويل المصنع إلى شركة مساهمة مغلقة مباشرة بنفس رقم وتاريخ السجل التجاري للمصنع.

المسائل المالية:

- تبلغ القيمة الإجمالية للبيع والتنازل مبلغاً وقدره (٢٠,٤٠٠,٠٠٠) عشرون مليوناً وأربعمائة ألف ريال سعودي إضافة إلى تحميل شركة أنعام ما يعادل هذه النسبة من قرض الصندوق العقاري: (تتضمن حقوق الملكية القروض طويلة الأجل من صندوق التنمية الصناعية البالغة (١٦,٨٧٠,٠٠٠) ريال بحيث يتحمل كل طرف نسبته من القروض وفقاً لعقد البيع، ٥١٪، ٤٩٪ على الطرف الأول والطرف الثاني على التوالي).

- يفتح حساب جديد باسم الشركة الجديد بإيداع الطرفين قيمة مبلغ إجمالي قدره (٨) مليون ريال كل طرف حسب نسبة تملكه، الطرف الأول قيمة (٤,٩٨٩,٠٠٠) أربعة ملايين وتسعمائة وتسعة وثمانون ألف ريال سعودي، والطرف الثاني (٣,٩٢٠,٠٠٠) ثلاثة ملايين وتسعمائة وعشرون ألف ريال سعودي، تخصص لاستكمال الإنشاءات وذلك فور صدور سجلها كشركة مساهمة مغلقة.

- اتفق الطرفان على قيام الطرف الأول بتمويل رأس المال العامل للشركة الجديدة بمبلغ خمسة ملايين ريال قرصاً حسناً حسب تقدير الطرف الأول المطلق شريطة استكمال صرف مبلغ الدعم والبالغ ثمانية مليون ريال سعودي ويسترد المبلغ حسب قرار مجلس الإدارة.
- ◀ تفاصيل المصنع :
- يقع المصنع في مدينة سدیر للصناعة والأعمال في المملكة العربية السعودية وتبلغ مساحته ما مقداره (٢٥,٩٩٩) متر مربع، وحيث أن العقار الذي يقع عليه المصنع مملوك من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية "مدن".
- ◀ الإدارة:
- يتألف مجلس إدارة الشركة من ثلاث أعضاء يتكون من عضوين من الطرف الأول وعضو واحد من الطرف الثاني.
- يتولى رئاسة مجلس الإدارة الرئيس التنفيذي للطرف الأول أو أي شخص من طرفه يكون من أحد أعضاء الطرف الأول.
- ◀ الشركة ملتزمة بنظام المنافسة الصادر بالمرسوم ملكي رقم (م/٢٥) بتاريخ ٠٤/٠٥/١٤٢٥هـ وقرار مجلس الوزراء رقم (١٣٨) بتاريخ ٠٤/٢٦/١٤٢٥هـ. ويهدف هذا النظام إلى حماية المنافسة العادلة وتشجيعها، ومكافحة الممارسات الاحتكارية التي تؤثر على المنافسة المشروعة .
- ◀ تم تحويل المصنع إلى (شركة مساهمة مغلقة) وإصدار مستنداتها اللازمة (سجل تجاري - نظام أساسي) والتزمت الشركة بأنظمة وزارة التجارة حيث تم تعديل عقد تأسيس المصنع وإدخال شريك جديد وهو شركة مجموعة أنعام القابضة والتي تملك نسبة ٥١٪ .

#### ١٩-١-٥ القروض والتسهيلات الائتمانية

- ◀ أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات ائتمانية بتاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٣هـ، (الموافق ٢٩/٠٣/٢٠٢٢م) مع مصرف الإنماء، للحصول على تمويل غير دوار من خلال البيع الآجل (المرابحة المرنة)، وبحد إجمالي وقدره (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، لمدة (١٠) سنوات تبدأ من تاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٣هـ، (الموافق ٢٩/٠٣/٢٠٢٢م)، وتنتهي بتاريخ ١٩/١٢/١٤٥٣هـ، (الموافق ٣١/٠٣/٢٠٣٢م)، بغرض تمويل ما نسبته (٤٩,٢٣٪) بحد أقصى من قيمة شراء مبنى تجاري، الواقع في مدينة جدة ب إجمالي تبلغ (٤١١,٠٢م<sup>٢</sup>) متراً مربعاً، مقابل الضمانات والتعهدات والمستندات الممنوحة لصالح مصرف الإنماء.
- ◀ قدمت الشركة مقابل التمويل الممنوح الضمانات التالية:
- ١. رهن العقار محل التمويل لصالح مصرف الإنماء أو من ينوب عنه، بشرط أن يغطي (١٠٠٪) من مبلغ التمويل.
- ٢. التنازل عن العوائد الإيجابية بمبلغ لا يقل عن (٢٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء.
- ٣. التنازل عن تعويض التأمين خلال فترة التمويل بمبلغ (١٦٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء.
- ٤. سند لأمر بإجمالي حد التمويل.
- ٥. سند لأمر إضافي بمبلغ (٣٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لصالح مصرف الإنماء.
- تعهدت الشركة مقابل، التمويل الممنوح، ب:
- ١. استخدام التمويل للغرض الذي منح من أجله.
- ٢. سداد الالتزامات المستحقة في مواعيد استحقاقها.
- ٣. التوقيع على أي مستندات يطلبها المصرف.
- ٤. إخطار مصرف الإنماء بأي تغيير محتمل لشكله القانوني أو نسب ملكيته.
- ٥. عدم إنشاء أي تصرف من رهن أو عقد أو امتياز أو حق أو غيرها على الأموال الثابتة والمنقولة والتي سبق تقديمها كضمان للمصرف.
- ٦. عدم الدخول في أي التزامات أخرى تؤثر على التزاماته بموجب اتفاقية التمويل.
- ٧. دفع جميع رسوم ومصروفات التقاضي بما في ذلك أتعاب المحامي المترتبة في حالة التخلف عن سداد التزاماته بموجب التمويل.

- ◀ لا تتضمن اتفاقية التسهيلات الائتمانية أعلاه أي بنود تفيد وجوب إخطار أو أخذ موافقة الأطراف المتعاقدة في حال تغيير الوضع المالي للشركة وبالتالي لن يكون لعملية رفع رأس المال تأثير على نفاذها.
- ◀ كما قد سبق وأن حصلت الشركة على تمويل بمبلغ وقدره (٢٧ مليون ريال) من شركة كرناف للاستثمار والتقسيم حيث أن الشركة تمتلك عقار عبارة عن ثلاثة ومستودعات ومكاتب بجدة تم رهنها لشركة كرناف المالية مقابل القرض وتم سداها بالكامل حيث كان آخر قسط منه بتاريخ مارس ٢٠١٨م وصدرت مخالصة نهائية بين الطرفين بموجب خطاب (رقم العقد COM/RST/L/000012) بتاريخ ٠٧/١٨/٢٠١٨م، وجاري العمل لإفراغ الصك باسم شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة. حيث أن العقار يشمل مساحة ٩٩٨٧م<sup>٢</sup> مثبت بالصك رقم (٩٧٩) وتاريخ ١٠/٠١/١٩٧٧م مكون من ٣ أدوار عبارة عن (مكاتب إدارية وثلاثة تبريد وتجميد مواد غذائية وورصف تحميل وتنزيل من دورين وسكن عمل وورش صيانة). لدى الشركة أيضاً تعاملات أخرى مع شركة كرناف فيما يتعلق ببيعها سيارات بالتقسيم بموجب عقد رقم (COM/VEH/M/000099) بمبلغ حوالي (٧٤ مليون ريال) لقيام الشركة بشراء عدد ٢١ سيارة والذي يستحق آخر قسط منه بتاريخ يناير ٢٠١٨م.
- ◀ تؤكد الشركة بأنها لم تقدم قرصاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس إدارتها وأنها لم تقدم أي ضمانات لأي قروض لأعضاء مجلس الإدارة أو موظفيها مع الغير، ولم تفتح أي اعتمادات بنكية.
- ◀ كما أن الشركة لم تمنح قروضاً لأي من الموظفين باستثناء الدفعات المقدمة على الراتب والتي تحتسب من بدل السكن و/أو النقل بحسب عقد العمل.

#### ١٩-١-٦ العقود والتعاملات المتعلقة بالموردين

- ◀ بحسب إفادة إدارة الشركة، فإنه ليس لدى الشركة أو أي من شركاتها التابعة أي عقود أو اتفاقيات فيما يتعلق بتقديم أي خدمات مع أي من الموردين.

#### ٢٠-١-٢ الآلات والمعدات

- بعد مراجعة القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م فقد تبين لنا بأن الشركة تمتلك من الأدوات والمعدات الزراعية والآبار ومعدات الري وسيارات وشاحنات وأثاث ومعدات مكتبية وأجهزة الحاسب الآلي تقدر بمبلغ وقدره (٢٣,٠٨٠,٨٢) ريال سعودي

## ٢١-١٠ التقاضي

- يؤكد مجلس إدارة الشركة بأن الشركة (وشركاتها التابعة) - كما بتاريخ نشر هذه النشرة - ليست طرفاً في أي دعوى قضائية أو مطالبة أو تحكيم أو إجراءات إدارية مجتمعة أو منفردة قائمة أو من المحتمل إقامتها، من شأنها أن تؤثر جوهرياً على أعمال الشركة أو وضعها المالي، باستثناء:
  - القضيتين المرفوعتين ضد الشركة من قبل أمانة محافظة جدة ومن المدعي (طارق عبد الرحمن الفدا) والتي تم الحكم فيها لصالح الشركة.
  - الدعوى المرفوعة من الشركة بصفة مدعي ضد (أحمد علي أحمد الغامدي) والتي تم صدور قرار فيها بإلزام المدعي عليه بدفع مبلغ إجمالي قدره (٢٥,٥٠٠,٠٠٠) ريال ولم ينفذ الحكم، وقد صدر أمر قاض التنفيذ ببيع كامل المصنع ومحتوياته في مزاد علني وتسديد الدائنين قسمة الغرماء مع تقديم دائني المصنع.
  - القضية المرفوعة من الشركة بصفة مدعي ضد (شركة كرناف للتمويل) بتاريخ ٣٠/٩/٢٠٢٢م، رقم (٤٢١٤٥٤٦٩٣) والمنظورة أمام المحكمة العامة بالرياض المتعلقة بمطالبة نقل ملكية العقار الواقع في مدينة جدة بمساحة في حدود ١٠ ألف متر مربع، تم رهنها لشركة كرناف المالية مقابل الحصول على قرض، علماً بأنه قد تم سداد كامل القرض.

## ٢٢-١٠ العلامات التجارية

- لدى الشركة علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تختص (باللحوم والدواجن).
- أيضاً لدى الشركة التابعة (شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية تحت الفئة (٢٩) وهي إحدى فئات العلامات التجارية والتي تختص (باللحوم والدواجن).
- لدى الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٣٧-١٨-٥٨) تحت الفئة (٥) وهي إحدى فئات العلامات التجارية التي تندرج تحتها منتجات (المستحضرات الصحية والمبيدات).
- لدى الشركة التابعة (شركة أرو للصناعة) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٤٤-٣٣٤٦٦) تحت الفئة (٥) وهي إحدى فئات العلامات التجارية التي تندرج تحتها منتجات (المستحضرات الصحية والمبيدات).
- لدى الشركة التابعة (شركة واسط) علامة تجارية تم تسجيلها لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية بالرقم (١٤٤٣-٦٦٦٤).
- إن تسجيل العلامة التجارية سيمكن الشركة وشركتها التابعة من وضع اسمها وشعارها على الواجهة الخارجية للمبنى أو المكاتب التي تشغلها الشركة كونها قامت بتسجيل العلامة التجارية ومنحها الحماية القانونية اللازمة وفقاً لنظام العلامات التجارية.
- تجدر الإشارة بأن ليس لدى الشركة أي أصول غير ملموسة فيما عدا علاماتها التجارية كما في تاريخ نشر هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي تفاصيل العلامة التجارية الخاصة بالشركة:

الجدول رقم (٩٣): العلامات التجارية الخاصة بالشركة

شكل العلامة	رقم الشهادة	الشركة المالكة	تاريخ التسجيل	بداية الحماية	نهاية الحماية
	١٤٣١-٧٣٣٨	شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة	١٤٣٣/١/١٥ (الموافق ١٢/١٠/٢٠٢٠م)	١٤٤١/٧/٢٩ (الموافق ٠٣/٠٣/٢٠٢٠م)	١٤٥١/٧/٢٨ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٩م)
	١٤٣١-٧٣٥٧	شركة أنعام الدولية الغذائية المحدودة	١٤٣٣/١/١٥ (الموافق ١٢/١٠/٢٠٢٠م)	١٤٤١/٧/٢٩ (الموافق ٠٣/٠٣/٢٠٢٠م)	١٤٥١/٧/٢٨ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٩م)
	١٤٣٧-١٨-٥٨	شركة أرو للصناعة	١٤٣٨/١/٢٥ (الموافق ١٢/٠١/٢٠٢٩م)	١٤٣٧/٠٨/٠٨ (الموافق ١٦/٠٥/٢٠٢٦م)	١٤٤٧/٠٨/٠٨ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٦م)
	١٤٤٤-٣٣٤٦٦	شركة أرو للصناعة	١٤٤٤/١١/٢٢ (الموافق ١١/٠٦/٢٠٢٣م)	١٤٤٤/٠٩/١٤ (الموافق ٠٤/٠٥/٢٠٢٣م)	١٤٥٤/٠٩/١٣ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢٣م)
	١٤٤٣-٦٦٦٤	مصنع واسط السعودية للصناعة	١٤٤٣/٠٥/٠١ (الموافق ١٢/٠٦/٢٠٢١م)	١٤٤٣/٠٢/١٩ (الموافق ٠٩/٠٦/٢٠٢١م)	١٤٥٣/٠٢/١٨ (الموافق ٠٦/٠٩/٢٠٢١م)

المصدر: الشركة

- لدى كل من شركة مجموعة أنعام القابضة وشركاتها التابعة وثيقة تأمين طبي بموجب وثيقة رقم (٤٩٥٨١٠٠) مبرمة مع شركة بوبا العربية للتأمين التعاوني وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين لمدة سنة ميلادية اعتباراً من تاريخ ١٣/١٢/١٤٤٤هـ (الموافق ١/٧/٢٠٢٣م) وتنتهي بتاريخ ٢٤/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٦/٢٠٢٤م). تُغطي هذه الوثيقة الرعاية الصحية من خلال شبكة مقدمي الخدمة المعيّنين من قبل الشركة وبشرط أن تكون الحالة مشمولة بالتغطية التأمينية.
- لدى شركة مصنع واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة وثيقة تأمين ضرر الممتلكات وذلك بموجب وثيقة رقم (P/300/3402/23/000030) مبرمة مع شركة اتحاد الخليج الأهلية للتأمين التعاوني وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين اعتباراً من تاريخ ٣/٨/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٣/١٠/٢٠٢٣م) ولمدة سنة ميلادية وتنتهي بتاريخ ١٣/٨/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٢/١٠/٢٠٢٤م)، حيث أنه إذا حدث للممتلكات المؤمن عليها أو أي جزء منها خسارة عرضية مادية أو هلكت أو تلفت فإن شركة التأمين ستدفع للمؤمن له قيمة الممتلكات وقت حدوث هذه الخسارة.
- لدى شركة أرو للصناعة وثيقة تأمين جميع أخطار الممتلكات وذلك بموجب وثيقة رقم (P-01-2023-2-205-023321) مبرمة مع شركة الوطنية للتأمين وهي شركة مرخص لها للعمل في المملكة. تسري وثيقة التأمين اعتباراً من تاريخ ٧/٧/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٣م) ولمدة سنة ميلادية وتنتهي بتاريخ ٨/٨/١٤٤٥هـ (الموافق ١٨/١٠/٢٠٢٤م)، حيث أنه إذا حدث للممتلكات المؤمن عليها أو أي جزء منها خسارة عرضية مادية أو هلكت أو تلفت فإن شركة التأمين ستدفع للمؤمن له قيمة الممتلكات وقت حدوث هذه الخسارة.
- لم توفر الشركة وثيقة تأمين ضد المخاطر (باستثناء ضرر الممتلكات لشركة واسط السعودية لأنظمة الترفيه والتجميل والصناعة وجميع أخطار الممتلكات لشركة أرو) التي قد تتعرض لها مكاتب الشركة ومنشأتها ومستودعاتها ولم تؤمن حماية أفضل لها ولمحتوياتها من الأخطار أو الأضرار التي قد تنتج عن أخطار الحريق أو السطو أو الكوارث الطبيعية، أو تلك الناتجة، على سبيل المثال، عن انفجار خزانات أو أجهزة أو أنابيب المياه.

## ١٠-٢٤ المعلومات الجوهرية التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم

- فيما يلي ملخص لأبرز المعلومات التي تغيرت منذ موافقة الهيئة على آخر نشرة إصدار أسهم والتي صدرت بتاريخ ١٤/٨/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٣/٢٠٢٢م).
- استخدام نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات، والعقارات الاستثمارية: بتاريخ ٢٨/٨/١٤٤٣هـ (الموافق ٣١/٣/٢٠٢٢م) تم استخدام نموذج القيمة العادلة أو إعادة التقييم لقياس العقارات والعقارات الاستثمارية، أما عن الأثر المالي المتوقع على صافي الأصول فهو مبلغ (٣٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وثلاثين مليون ريال سعودي بالزيادة، وسوف يبدأ الأثر المالي المتوقع اعتباراً من ٢٠/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ١/١٠/٢٠٢٢م).
- الحصول على تسهيلات مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من مصرف الإنماء: بتاريخ ١٦/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٤/٢٠٢٢م) تم الحصول على تسهيلات مصرفية متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من مصرف الإنماء حيث أن قيمة التمويل (١٦,٠٠٠,٠٠٠) مائة وستين مليون ريال سعودي ولمدة ١٠ سنوات. مع العلم، أن الضمانات المقدمة عبارة عن رهن عقاري لمبنى تجاري يقع في مدينة جدة على شارع الأمير سلطان.
- توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) مع شركة مطاعم أبو زيد المحدودة (شركة شخص واحد): تم بتاريخ ٢٣/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٤/٢٠٢٢م) توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة مع شركة مطاعم أبوزيد المحدودة فيما يتعلق بالاستحواذ المحتمل على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة مطاعم أبوزيد المحدودة وعنوانها مدينة جدة - حي الصفا والتي تعمل في مجال إعداد وتقديم المأكولات الشعبية ولديها حوالي ٣٤ فرعاً في مدن المملكة وتزيد مبيعاتها عن مائة مليون ريال سنوياً، وذلك عند التوصل إلى اتفاق نهائي بين الطرفين. حيث تم الاتفاق على أن تكون القيمة الإجمالية للاستحواذ (٧٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وسبعون مليون ريال سعودي وسعر الشراء (٤١,٢٥٠,٠٠٠) واحد وأربعين مليون ومئتان وخمسين ألف ريال سعودي. وعليه أصدرت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة إعلان إلحاقى بتاريخ ٢٣/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٤/٢٠٢٢م) عن انتهاء مذكرة التفاهم بتاريخ ٢٥/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٧/٧/٢٠٢٢م) وعدم التوصل إلى الاتفاق.
- توقيع اتفاقية بيع وشراء للاستحواذ على نسبة (٥٥٪) من حصص شركة أرو للصناعة (شركة ذات مسئولية محدودة - شركة شخص واحد): بتاريخ ٢٥/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦/٤/٢٠٢٢م) تم التوقيع على اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة، وتبلغ القيمة الإجمالية لهذه الصفقة مبلغاً وقدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي، وسيتم سداد القيمة نقداً من موارد الشركة الذاتية وذلك لتمويل زيادة خطوط الإنتاج ودعم المبيعات.
- النظام الأساسي: تم تحديثه تماشياً مع التعديلات التي طرأت على نظام الشركات الجديد من قبل الجمعية العامة (غير العادية) المنعقدة في ١٠/٣/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٧/١٠/٢٠٢٢م). وقد تم تدقيقه واعتماده من قبل وزارة التجارة (إدارة حوكمة الشركات) بتاريخ ١٨/٤/١٤٤٢هـ (الموافق ٣/١٢/٢٠٢٢م) و تحميل نسخة من النظام الأساسي على موقع تداول في الصفحة الخاصة بالشركة.
- نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية التي تضمنت الموافقة على زيادة رأس مال: بتاريخ ١٦/١٠/١٤٤٣هـ (الموافق ١٧/١٠/٢٠٢٢م) وافقت الجمعية العامة (غير العادية) للمساهمين على زيادة رأس المال من (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي إلى (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. علماً أن لمبلغ الإجمالي للزيادة هو (٢١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. حيث أن نسبة التغيير في رأس المال عبارة عن ٢٠٪ وعدد الأسهم قبل الزيادة (١٠٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم وعدد الأسهم بعد الزيادة: (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم ونسبة الزيادة لكل سهم هي (٢) سهم لكل سهم. وتهدف الشركة لتمويل رأس المال العامل، والاستثمار في أصول عقارية وتملك حصص في شركات ذات ملكية خاصة. طريقة زيادة رأس المال هي طرح وإدراج أسهم حقوق أولوية لعدد (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. علماً أن تاريخ الأحقية في حال وافق مساهمو الشركة في اجتماع الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال ستكون الأحقية لجميع مساهمي الشركة المقيدون بسجلات الشركة لدى مركز إيداع الأوراق المالية (مركز إيداع) بنهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية التي تقرر فيها زيادة رأس المال. وقيمة الطرح لكل سهم وقيمه الاسمية هي ١٠ ريالات سعودية وعدد الأسهم المطروحة (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي. وتضمنت نتائج الجمعية العامة غير العادية تعديل المادة (٧) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (رأس المال)، وتعديل المادة (٨) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بـ (الاكتتاب في الأسهم). والموافقة على تعديل المادة (٢٦) من نظام الشركة الأساس المتعلقة بحضور الجمعيات، والموافقة على تحديث لائحة عمل لجنة المراجعة.
- انتهاء إجراءات صفقة الاستحواذ على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة: (شركة ذات مسئولية محدودة - شركة شخص واحد): بتاريخ ٢٥/٩/١٤٤٣هـ (الموافق ٢٦/٤/٢٠٢٢م) تم التوقيع على اتفاقية البيع والشراء الملزمة فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة ٥٥٪ من حصص شركة أرو للصناعة، وتبلغ القيمة الإجمالية لهذه الصفقة مبلغاً وقدره (١٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة عشر مليون ريال سعودي، وسيتم سداد القيمة نقداً من موارد الشركة الذاتية وذلك لتمويل زيادة خطوط الإنتاج ودعم المبيعات.
- توقيع اتفاقية (ملزمة) لبيع وشراء والاستحواذ على نسبة (١٠٠٪) من مبنى المكاتب الخاصة: تم بتاريخ ٢٢/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ٢١/٦/٢٠٢٢م) توقيع اتفاقية بيع وشراء (ملزمة) فيما يتعلق بالاستحواذ على نسبة ١٠٠٪ من مبنى المكاتب الخاصة والواقعة بحي الروضة - شارع الأمير سلطان بمدينة جدة حيث أن قيمة الصفقة (٣١٢,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وأثنى عشر مليون ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية. علماً أنه سيتم سداد القيمة كالتالي: شيك مصرفي باسم البنك الأهلي السعودي من المشتري للبايع بمبلغ (٤٤,١٥٦,١٥٨) ريال صادر من بنك الإنماء وذلك سداداً للمتبقي من عقد التمويل المقدم من البنك الأهلي السعودي للبايع مقابل فك الرهن، وشيك مصرفي بباقي ثمن الشراء للبايع بمبلغ إجمالي وقدره (٢٨٠,٥٥٠,٢٧٥) ريال، يسلم للبايع في تاريخ إفراغ ملكية العقار للمشتري لدى جهة التوثيق المختصة. وأنه سيتم تمويل الصفقة من خلال تمويل ذاتي من قبل مجموعة أنعام بمبلغ (١٥٩,٤٨٠,٢٨١) ريال بالإضافة إلى التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمجموعة من مصرف الإنماء بمبلغ (١٥٣,٢٢٦,١٥٣) ريال.

- ◀ شراء أصل عقاري: تم بتاريخ ٢٣/١١/٤٤٣هـ (الموافق ٢٢/٠٦/٢٠٢٢م) اقتناء أصول مدرة للدخل فقد تم شراء أصل عقاري (عمارة سكنية إدارية) بشوارع الأمير محمد بن عبدالعزيز بمدينة جدة عن طريق البيع بالمزاد العلني بقيمة (٢٣,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثة وعشرين مليون ريال سعودي غير شاملة لضريبة التصرفات العقارية.
- ◀ انتهاء من إجراءات شراء ونقل ملكية مباني المكاتب الخاصة لأسم الشركة: تم بتاريخ ٢٥/١٢/٤٤٣هـ (الموافق ٢٤/٠٧/٢٠٢٢م) الانتهاء من الإجراءات الخاصة بنقل ملكية العقار والمتعلقة بتأقيفة بيع وشراء للاستحواذ على نسبة (١٠٠٪) من مبنى المكاتب الخاصة الواقع بحي الروضة - شارع الأمير سلطان - مدينة جدة لأسم الشركة.
- ◀ قرار مجلس الإدارة بالبدء بإجراءات تصفية بعض شركاتها التابعة: تم بتاريخ ١٨/٠١/٤٤٤هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٢م) بالموافقة على البدء في إجراءات تصفية كل: من شركة أنعام الدولية المالية (ذات مسئولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٠٪) لعدم الحاجة لها، حيث أنها لم تمارس نشاط فعلي منذ تأسيسها، وشركة أنعام الدولية الزراعية (شركة ذات مسئولية محدودة مملوكة للمجموعة بنسبة ١٠٠٪)، حيث قامت المجموعة ببيع المشروع الزراعي الذي تشرف عليه هذه الشركة بهدف التخارج من القطاع الزراعي وبالتالي انتفى الغرض منها.
- ◀ الانتهاء من إجراءات شراء أصل عقاري: تم بتاريخ ٢٦/٠١/٤٤٤هـ (الموافق ٢٤/٠٨/٢٠٢٢م) الانتهاء من الإجراءات الخاصة بشراء ونقل العقار والمكون من عمارة سكنية إدارية تقع بشوارع الأمير محمد بن عبدالعزيز (شارع التحلية اكثر المواقع حيوية في مدينة جدة) ومكونه من ٤ أدوار ومكاتب، وشقق سكنية، بقيمة إجمالية قدرها (٢٣) مليون ريال.
- ◀ نشر النتائج المالية: تم بتاريخ ٢٧/٠١/٤٤٤هـ (الموافق ٢٥/٠٨/٢٠٢٢م) الإعلان أن الشركة لم تتمكن من نشر القوائم المالية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م في الموعد المحدد، وذلك نظراً لعدم الانتهاء من تزويد مراجع الحسابات بالتقارير الخارجية المطلوبة لتاريخه، ومن المتوقع الانتهاء من ذلك خلال ثلاثة أسابيع، كما تود الشركة التوضيح بأنه سينطبق عليها "إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة" وفقاً لقواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٠١-٢٠١٩) بتاريخ ٢٤/٠٥/٤٤٤هـ (الموافق ٣٠/٠١/٢٠١٩م) والمعلن عنها على موقع (تداول) بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠١٩م .
- ◀ صدور صك إلكتروني بملكية أرض الخمرة جنوبي جدة باسم الشركة: تم بتاريخ ١٣/٠٤/٤٤٤هـ (الموافق ١١/٠٧/٢٠٢٢م) صدور صك إلكتروني بملكية كامل الأرض التابعة لها والواقعة بمنطقة الخمرة جنوب مدينة جدة لصالح الشركة. وتبلغ مساحة الأرض (١٥١,٤٦٥,٩٨) (مائة وواحد وخمسون ألفاً وأربعمائة وخمسة وستون متر مربع وثمانية وتسعون سنتيمتر).
- ◀ آخر طرح لأسهم حقوق الأولوية: قامت الشركة بطرح أسهم حقوق أولوية في عام ٢٠٢٢م لزيادة رأس مالها بغرض تمويل رأس المال العامل، تخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية، وبموجب الطرح، حصلت الشركة على مبلغ (٦١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من المساهمين نتيجة طرح (٦١,٠٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم حقوق الأولوية بسعر طرح بلغ (١٠) ريالاً للسهم الواحد تمثل القيمة الاسمية. وكما هو مبين في الصفحة "ع" من نشرة الإصدار هذه فإن الشركة قامت بالانحراف في أوجه صرف متحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية مقارنة ما تم الإفصاح عنه في آخر نشرة إصدار أسهم حقوق الأولوية الصادرة بتاريخ ١٤/٠٨/٤٤٣هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٢م). حيث أفصحت الشركة بأنها سوف تقوم باستخدام صافي متحصلات إصدار أسهم حقوق الأولوية في: (١) الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل بنسبة (٣٣,٩٩٪)؛ (٢) الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات الرعاية الصحية بنسبة (٢٢,٨٤٪)؛ (٣) الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات المستودعات والتخزين بنسبة (٣٨,٠٧٪)؛ و (٤) رأس مال العامل بنسبة (٦,٠٩٪)، ومن الجدير بالذكر بأن الشركة انخرفت في الاستثمار في أصول عقارية مدرة للدخل بنسبة (٥٩,٨٥٪) أعلى من النسبة المفصحة عنها بمبلغ إجمالي وقدره (٣٨,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، كما انخرفت في الاستثمار في شركات ومشاريع ذات ملكية خاصة في قطاعات الرعاية الصحية بنسبة (٨٦,٤٤٪) أقل من النسبة المفصحة عنها بمبلغ إجمالي وقدره (٣٨,٩٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
- ◀ توقيع مذكرة تفاهم (غير ملزمة) بتاريخ ٠٩/٠٦/٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠١/٢٠٢٢م) مدتها ١٢ يوماً من تاريخ التوقيع قابلة للتמיד، مع شركة مجموعة المرجان القابضة وذلك للاستحواذ على نسبة ١٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة والتي تمثل نسبة ٦٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة.
- ◀ عدم تمكن الشركة من نشر قوائمها المالية السنوية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٢م في الموعد المحدد، وذلك نظراً لعدم تمكن مراجع الحسابات من الانتهاء من التدقيق، حيث يعتقدون انهم بحاجة إلى مزيد من الوقت لإكمال عملهم بموجب خطابهم الوارد للشركة بتاريخ اليوم ٣٠/٠٣/٢٠٢٣م. كما وضحت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بأنه سينطبق عليها "إجراءات تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة وفقاً لقواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (١٠١-٢٠١٩) بتاريخ ٢٤/٠٥/٤٤٤هـ (الموافق ٣٠/٠١/٢٠١٩م) والمعلن عنها على موقع (تداول) بتاريخ ٢٥ مارس ٢٠١٩م
- ◀ توصية مجلس الإدارة للجمعية العامة غير العادية للشركة، الصادرة بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٨/٠٩/٤٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٩/٢٠٢٣م)، بتجزئة القيمة الاسمية للسهم من (١٠) عشرة ريالاً للسهم إلى ٥٠ هلة (٠,٥٠) ريال للسهم، وبذلك سيصبح عدد أسهم الشركة (٦٣,٠٠٠,٠٠٠) مليون سهم بدلاً من (٣١,٥٠٠,٠٠٠) مليون سهم. مع التزام الشركة باستكمال ما يلزم من إجراءات ذات علاقة .
- ◀ إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة عن توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بتاريخ ٤ أكتوبر ٢٠٢٢م وذلك للحصول على مبلغ إجمالي قدره (١٥٧,٥٠٠,٠٠٠) ريال بهدف تمويل رأس المال العامل وتخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية. أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بان مجلس الإدارة قد قرر بتاريخ ١٨/٠٥/٢٠٢٣م وبناء على الدراسات التي أجريت، التوصية بزيادة المبلغ الإجمالي المراد الحصول عليه من ١٥٧,٥ مليون ريال إلى ٢٣٦,٢٥ مليون ريال سعودي .
- ◀ دعوة المساهمين الكرام للمشاركة والتصويت في اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول) عن طريق وسائل التقنية الحديثة بمشيئة الله تعالى، في تمام الساعة السادسة والنصف مساءً يوم الثلاثاء ٢٤/١١/٤٤٤هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٠٢٣م) وذلك للمناقشة والتصويت على جدول أعمال الجمعية .
- ◀ إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ٠٩/٠٦/٤٤٤هـ (الموافق ٠٢/٠١/٢٠٢٣م)، عن توقيع مذكرة تفاهم غير ملزمة للاستحواذ على نسبة ٦٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة والتي تمثل ١٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة. وبالإشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة عن آخر التطورات بنفس الشأن والمنشور على موقع تداول بتاريخ ١١/٠١/٤٤٤هـ (الموافق ٠١/٠٥/٢٠٢٣م). تعلن شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة "أنعام القابضة" أنه بتاريخ ١١/٠١/٤٤٤هـ (الموافق ٣١/٠٥/٢٠٢٣م) تم توقيع اتفاقية البيع والشراء (SPA) للاستحواذ على نسبة ٦٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة والتي تمثل ١٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة، وذلك بمقابل نقدي لكامل قيمة الصفقة، حيث تبلغ قيمة الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة ستة وخمسون مليون (٥٦,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتبلغ قيمة الصفقة ثمانية وثلاثون مليون وثمانمائة وخمسة وعشرون ألفاً وستمائة وسبعة عشر ريال سعودي وسبعة وتسعون هلة (٣٨,٨٢٥,٦١٧,٩٧).
- ◀ إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ٢١/١٢/٤٤٤هـ (الموافق ٠٩/٠٧/٢٠٢٣م) عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الثالث)، حيث تمت الموافقة على تقسيم أسهم الشركة وفقاً لما يلي حيث أن القيمة الاسمية للسهم قبل التعديل: ١٠ ريال سعودي لتصبح القيمة الاسمية للسهم بعد التعديل: ٥٠ هلة (٠,٥٠) ريال سعودي، علماً أن عدد الأسهم قبل التعديل هي (٣١,٥٠٠,٠٠٠) سهم وعلماً أن عدد الأسهم بعد التعديل: (٦٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم وعلى الموافقة على تعديل نظام الشركة الأساس بما يتوافق مع نظام الشركات الجديد وإعادة ترتيب مواد النظام وترقيمها لتتوافق مع التعديلات المقترحة.
- ◀ إشارة إلى إعلان شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة على موقع تداول بتاريخ ١٢/١١/٤٤٤هـ (الموافق ٠١/٠٦/٢٠٢٣م) توقيع اتفاقية البيع والشراء (SPA) للاستحواذ على نسبة ٦٩,٣٣٪ من الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة والتي تمثل ١٠٪ من حصص شركة مجموعة المرجان القابضة المحدودة في الشركة المتحدة لإنتاج الأحبار المحدودة، أعلنت شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة بتاريخ ٠٧/٠٥/٤٤٤هـ (الموافق ٢١/١١/٢٠٢٣م) عن إلغاء الاتفاقية نتيجة عدم استيفاء لعدد من الشروط التنظيمية والتجارية التي يجب الوفاء بها حسب بنود الاتفاقية

## ٢٥-١٠ إقرارات أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بالمعلومات القانونية

إضافة إلى الإقرارات الأخرى المشار إليها في هذه النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

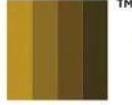
- أ. بأن الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- ب. أن لا يخل الإصدار بأيّ من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة أو شركاتها التابعة طرفاً فيها.
- ت. أنه تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة وشركاتها التابعة في نشرة الإصدار.
- ث. أن الشركة وشركاتها التابعة ليسوا خاضعين لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.
- ج. أن أعضاء مجلس إدارة الشركة ليسوا خاضعين لأيّ دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.

## 11- متعهد التغطية

أبرمت الشركة ومتعهد تغطية الاكتتاب شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال) اتفاقية تعهد تغطية اكتتاب أربعمئة وأثنان وسبعون مليوناً وخمسمئة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي، بسعر خمسون (٥٠) هلالاً للسهم الواحد، تمثل 1٠% من أسهم حقوق الأولوية المطروحة للاكتتاب (اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب).

### 1-11 متعهد التغطية

wasatah capital  
وساطة كابيتال



شركة الوساطة المالية (وساطة كابيتال)  
الرياض - شارع العليا العام، حي المروج مبنى رقم ٧٤٥٩  
الرقم الفرعي ٢٢٠٧ الرمز البريدي ١٢٢٨٣  
المملكة العربية السعودية  
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٩٤٤٠٦٧  
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٩٤٤٠٥٠  
البريد الإلكتروني: [info@wasatah.com.sa](mailto:info@wasatah.com.sa)  
الموقع الإلكتروني: [www.wasatah.com.sa](http://www.wasatah.com.sa)

### 2-11 ملخص اتفاقية التعهد بالتغطية

طبقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بتغطية الاكتتاب، فإنه:

1. تتعهد الشركة لمتعهد التغطية أنه في تاريخ التخصيص سوف تصدر وتخصص لمتعهد التغطية جميع أسهم حقوق الأولوية المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب التي لم يكتب بها المساهمون المستحقون كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
2. يتعهد متعهد تغطية الاكتتاب للشركة بأنه في تاريخ التخصيص، سوف يقوم بشراء الأسهم المتعهد بتغطيتها في هذا الاكتتاب، والتي لم يتم الاكتتاب بها من قبل المساهمين المستحقين كأسهم إضافية وذلك بسعر الاكتتاب.
3. يتقاضى متعهد التغطية مقابل مادي محدد لقاء تعهده بالتغطية والذي سيتم دفعه من متحصلات الاكتتاب.

## ١٢- الإعفاءات

لم تحصل الشركة على أي إعفاءات من الهيئة فيما يتعلق بالطرح.

## ١٣- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة وإلى شركة السوق المالية السعودية (تداول) لإدراج الأسهم الجديدة وتم الوفاء بكافة المتطلبات بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

يجب على جميع المساهمين المستحقين وحملة الحقوق المكتسبة ومقدمي العروض قراءة شروط وتعليمات الاكتتاب بعناية تامة قبل الاكتتاب الإلكتروني أو تقديم طلب الاكتتاب من خلال الوسيط أو تعبئة نموذج الطرح المتبقي. حيث يعتبر تقديم طلب الاكتتاب أو توقيع وتسليم نموذج الطرح المتبقي بمثابة موافقة وقبول بالشروط والأحكام المذكورة.

### ١٣-١ الطرح

يعتبر طرح زيادة في رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية بقيمة أربع مائة واثنتان وسبعون مليوناً وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بسعر طرح يبلغ خمسون (٥٠) هلة للسهم وبقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلة، وبقيمة طرح إجمالية مئتان وستة وثلاثون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وذلك لزيادة رأس مال الشركة من ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسمائة وواحد وخمسون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

### ١٣-٢ كيفية التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية (الأسهم الجديدة)

يتعين على المساهمين المقيدين والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم في المملكة خلال فترة الاكتتاب. وذلك بشرط أن يكون للشخص المستحق حساب استثماري لدى أحد الوسطاء الذي يقدمون هذه الخدمات، أو أن تكون البيانات الخاصة بالشخص المستحق محدثة، وألا يكون قد طرأ أي تغييرات على البيانات أو المعلومات الخاصة بالشخص المستحق (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً ما لم تكن هذه التعديلات قد بلغت للوسطاء واعتمدت من قبلهم. وفي حال وجود فترة طرح متبقية فيمكن أيضاً خلالها تقديم طلبات اكتتاب لأية أسهم متبقية من قبل المؤسسات الاستثمارية فقط.

بالمشاركة في الاكتتاب فإن المكتتب يقر بما يلي:

- ٤ الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في طلب الاكتتاب
- ٤ أنه قد اطلع على نشرة الإصدار وعلى كافة محتوياتها ودرسها وفهم مضمونها
- ٤ الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار
- ٤ أنه لم يسبق له التقدم للاكتتاب في نفس الأسهم لهذا الطرح لدى الوسيط وللشركة الحق في رفض كافة الطلبات في حال تكرار طلب الاكتتاب
- ٤ قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاكتتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في الطلب وفي نشرة الإصدار
- ٤ ضمان عدم إلغاء أو تعديل الطلب بعد تقديمه للوسيط

سيكون بإمكان المساهمين المقيدين تداول حقوق الأولوية المودعة في محافظهم عبر نظام تداول. وتعتبر هذه الحقوق حقاً مكتسباً لجميع المساهمين المقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال (تاريخ الأهمية). ويعطى كل حق لحامله أهمية الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية بعد انعقاد الجمعية غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال بيومي عمل على الأكثر. وستظهر الحقوق في محافظ المساهمين المقيدين تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية وسيتم حينها إشعار المساهمين المقيدين بإيداع الحقوق في محافظهم

### ١٣-٣ طلب الاكتتاب

على الشخص المستحق الذي يرغب بممارسة كامل حقه والاكتتاب في جميع أسهم حقوق الأولوية التي يحق له الاكتتاب فيها أن يقوم بالاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط وأمين حفظ الأسهم.

يحسب عدد الأسهم التي يحق للشخص المستحق الاكتتاب فيها بحسب عدد حقوق الأولوية التي يملكها. أما مبلغ الاكتتاب الذي يتعين على المكتتب دفعه فيحسب بضرب عدد حقوق الأولوية القائمة التي يملكها قبل نهاية فترة الاكتتاب في خمسون (٥٠) هلة.

### ١٣-٤ مرحلة التداول والاكتتاب وفترة الطرح المتبقي

يتعين على المساهمين المستحقين والراغبين في الاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب الاكتتاب أثناء فترة الاكتتاب والتي تبدأ بعد ثلاثة (٣) أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال، في يوم \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*) وتنتهي يوم \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*)، خلال الفترة من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثانية (٢:٠٠) مساءً.

كما يتعين على المساهمين المستحقين والراغبين في التداول في أسهم حقوق الأولوية تقديم طلب التداول أثناء فترة التداول والتي تبدأ في يوم \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*) وتنتهي يوم \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*). خلال الفترة من الساعة العاشرة (١٠:٠٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣:٠٠) مساءً. وافقت الجمعية العامة غير العادية المنعقدة يوم \*\*\*\* بتاريخ \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*) على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة عن طريق إصدار أسهم حقوق أولوية. وبموجب نشرة الإصدار هذه سيتم طرح أربع مائة واثنتان وسبعون مليوناً وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية والتي تمثل حوالي (٧٥٪) من رأس مال الشركة قبل الاكتتاب وبسعر طرح يبلغ خمسون (٥٠) هلة للسهم الواحد شاملاً قيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلة وبقيمة طرح إجمالية تبلغ مئتان وستة وثلاثون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي، وسيتم إصدار الأسهم الجديدة بنسبة سهم واحد لكل حق من حقوق الأولوية. وسيكون للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية المطروحة للمساهمين المقيدين في سجل المساهمين في الشركة في نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم \*\*\*\* بتاريخ \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\* (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*) وللمستحقين ممن قاموا بشراء حقوق الأولوية خلال فترة تداول حقوق الأولوية، بمن فيهم المساهمون المقيدون الذين قاموا بشراء حقوق أولوية إضافية بجانب الحقوق التي يملكونها أصلاً.

وفي حال عدم ممارسة حقوق الأولوية الخاصة بالأشخاص المستحقين بحلول نهاية فترة الاكتتاب، سوف تطرح الأسهم المتبقية الناتجة عن عدم ممارسة تلك الحقوق أو بيعها من قبل الأشخاص المستحقين على المؤسسات الاستثمارية من خلال طرحها في فترة الطرح المتبقي.

سيكون بإمكان المساهمين المقيدون تداول حقوق الأولوية التي تم إيداعها في المحافظ عبر السوق المالية السعودية "تداول". وتعتبر هذه الحقوق حقاً مكتسباً لجميع المساهمين المقيدون في سجلات الشركة نهاية ثاني يوم تداول يلي انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال. ويعطي كل حق لحامله أحقية ممارسة الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. وسيتم إيداع حقوق الأولوية بعد انعقاد الجمعية. وستظهر الحقوق في محافظ المساهمين المقيدون تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية وسيتم حينها إشعار المساهمين المقيدون بإيداع الحقوق في محافظهم.

وسيكون الجدول الزمني لتسلسل وتفصيل عملية طرح أسهم حقوق الأولوية كالتالي:

1. تاريخ الأهمية: نهاية تداول يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م).
  2. مرحلة التداول والاكتتاب: تبدأ مرحلة التداول والاكتتاب بعد ثلاثة أيام عمل من موافقة الجمعية العامة غير العادية المتضمنة الموافقة على زيادة رأس المال في يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م) على أن تنتهي فترة التداول في يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م) وتستمر فترة الاكتتاب حتى نهاية \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م). تجدر الإشارة بأن ساعات تداول حقوق الأولوية تبدأ من الساعة العاشرة (10:00) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (13:00) مساءً، فيما تبدأ ساعات الاكتتاب في حقوق الأولوية من الساعة العاشرة (10:00) صباحاً وحتى الساعة الثانية (12:00) مساءً.
  3. فترة الطرح المتبقية: تبدأ يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م) من الساعة العاشرة صباحاً وحتى الساعة الخامسة مساءً من اليوم التالي بتاريخ \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م)، وسيتم خلال هذه الفترة طرح الأسهم المتبقية على عدد من المستثمرين ذوي الطابع المؤسسي (ويشار إليهم بـ "المؤسسات الاستثمارية") على أن تقوم تلك المؤسسات الاستثمارية بتقديم عروض شراء الأسهم المتبقية. وسيتم تخصيص الأسهم المتبقية للمؤسسات الاستثمارية ذات العرض الأعلى ثم الأقل فالأقل (شروط أن لا يقل عن سعر الطرح) على أن يتم تخصيص الأسهم بالتناسب على المؤسسات الاستثمارية التي تقدم نفس العرض، أما بالنسبة لكسور الأسهم، فسيتم إضافتها للأسهم المتبقية ومعاملتها بالمثل. وسوف يكون سعر الاكتتاب في الأسهم الجديدة التي لم يكتب بها في هذه الفترة بحد أدنى سعر الطرح، وإذا كان سعر الأسهم غير المكتتب بها أعلى من سعر الطرح يوزع الفرق (إن وجد) كتعويض لحملة حقوق الأولوية الذين لم يقوموا بالاكتتاب بحقوقهم وأصحاب كسور الأسهم بنسبة ما يملكون من حقوق.
  4. التخصيص النهائي للأسهم: سيتم تخصيص الأسهم لكل مستثمر بناء على عدد الحقوق التي مارسها بشكل مكتمل وصحيح، أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقية. وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم بدون احتساب أي رسوم أو استقطاعات (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل حسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م).
  5. تداول الأسهم الجديدة في السوق: سيبدأ تداول الأسهم المطروحة للاكتتاب في نظام (تداول) عند استكمال كافة الإجراءات المتعلقة بتسجيل الأسهم المطروحة وتخصيصها، على أن تكون الفترة الزمنية بين نهاية الاكتتاب في حقوق الأولوية وإيداع الأسهم في محافظ المساهمين هي 9 أيام عمل.
- لقد تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم الجديدة كما تقدمت الشركة بطلب إلى السوق المالية السعودية "تداول" لقبول إدراجها.

## 13-5 الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة

سيكون المساهمون المقيدون الذين لا يشاركون كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة عرضة للخسارة ولانخفاض نسبة ملكيتهم في الشركة إضافة إلى انخفاض قيمة الأسهم المملوكة لهم حالياً بينما سيحتفظ المساهمون المقيدون الذين لم يمارسوا حقوقهم بالاكتتاب بنفس عدد الأسهم التي كانوا يملكونها قبل زيادة رأس المال.

ولن يحصل الأشخاص المستحقون غير المشاركين في الاكتتاب في الأسهم الجديدة على أية مزايا أو منافع مقابل أسهم حقوق الأولوية المستحقة لهم. ما عدا حصولهم على تعويض نقدي من متحصلات بيع الأسهم في الطرح المتبقي كلاً حسب ما يستحقه. يجدر التنبيه هنا على أنه في حال أن المؤسسات الاستثمارية تقدمت بشراء الأسهم المتبقية بسعر الطرح فقط. أو في حال لم تكتتب هذه المؤسسات الاستثمارية في الطرح المتبقي وبالتالي قام متعهد التغطية بشراء الأسهم المتبقية بسعر الطرح فلن يحصل الأشخاص المستحقين غير المشاركين في الاكتتاب على أي تعويض مقابل حقوق الأولوية في الأسهم الجديدة والتي لم يقوموا بممارستها. وفي حال تم بيع الأسهم المتبقية على المؤسسات الاستثمارية بسعر أعلى من سعر الطرح فسيتم تحديد مبلغ التعويض للأشخاص المستحقين الذين لم يشاركوا في الاكتتاب في الأسهم الجديدة كلياً أو جزئياً حسب المعادلة التالية:

مبلغ التعويض عن كل سهم لم يتم الاكتتاب به = (إجمالي متحصلات الطرح المتبقي - إجمالي سعر طرح المتبقي) / عدد الأسهم التي لم يكتب به.

## 13-6 التخصيص ورد الفائض

ستقوم الشركة ومدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي يتم إيداع متحصلات الاكتتاب فيه.

يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقي، وفي حال تبقى أسهم بعد ذلك غير مكتتب فيها فسيقوم متعهد التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له بسعر الطرح البالغ خمسون (50) هاللة للسهم الواحد. وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل حسب ما يستحقه في موعد أقصاه \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م).

ويتوقع الإعلان عن العدد النهائي للأسهم التي تم تخصيصها لكل شخص مستحق دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب وذلك بقيدتها في حسابات المكتتبين. ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم تقديم طلب الاكتتاب من خلاله للحصول على أية معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم \*\*\*\*/\*\*/م (الموافق \*\*\*\*/\*\*/م).

سيتم رد الفائض (باقي متحصلات عملية الطرح بما يتجاوز سعر الطرح) (إن وجد)، ومبلغ التعويض (إن وجد) وذلك من قبل شركة مجموعة أنعام الدولية القابضة للأشخاص المستحقين الذين لم يمارسوا حقهم في الاكتتاب كلياً أو جزئياً في الأسهم الجديدة ولمستحقي كسور الأسهم من دون أي استقطاعات في موعد أقصاه يوم \*\*\*\*/\*\*/م ١٤٤٥هـ (الموافق \*\*\*\*/\*\*/٢٠٢٤م).

## 13-7 نشرة الإصدار التكميلية

يتعين على الشركة أن تقدم إلى الهيئة نشرة إصدار تكميلية، وذلك حسب متطلبات المادة (٤٩) من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، إذا علمت الشركة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار هذه وقبل اكتمال الطرح بأي من الآتي:

- ٤ وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة.
- ٤ ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في هذه النشرة.

ويجوز للمستثمر الذي اكتتب في الأسهم الجديدة قبل نشر نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل اكتتابه في هذه الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح.

## ٨-١٣ تعليق أو إلغاء الطرح

لهيئة السوق المالية في أي وقت أن تصدر قراراً بتعليق الطرح إذا رأت أن الطرح يمكن أن ينتج عنه إخلال بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق. كما أنه من الممكن أن يتم إلغاء الطرح في حال عدم موافقة الجمعية العامة غير العادية على أي من تفاصيل الطرح.

## ٩-١٣ أسئلة وأجوبة عن الآلية المطورة لحقوق الأولوية المتداولة

### ماهي حقوق الأولوية؟

هي أوراق مالية قابلة للتداول تعطي حاملها أحقية الاكتتاب في الأسهم الجديدة المطروحة عند اعتماد زيادة رأس المال، وهو حق مكتسب لجميع المساهمين المالكين للأسهم يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال والمقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويعطى كل حق لحامله أحقية الاكتتاب في سهم واحد، وذلك بسعر الطرح.

### لمن تمنح حقوق الأولوية؟

لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### متى يتم إيداع حقوق الأولوية؟

بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية ووافقها على زيادة رأس المال من خلال طرح أسهم حقوق أولوية، وتودع حقوق الأولوية كأوراق مالية في المحافظ الخاصة بالمساهمين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية، وستظهر الأسهم في محافظهم تحت رمز جديد خاص بحقوق الأولوية، ولن يسمح بتداول هذه الحقوق أو الاكتتاب فيها إلا عند بداية فترتي التداول والاكتتاب.

### كيف يتم إشعار المستثمر بحقوق الأولوية بإيداع الحقوق في المحفظة؟

يتم الإشعار عن طريق الإعلان في موقع تداول وكذلك عن طريق خدمة (تداولاتي) المقدمة من قبل شركة مركز إيداع الأوراق المالية ورسائل نصية قصيرة ترسل عن طريق شركات الوساطة.

### كم عدد حقوق الأولوية التي سيحصل عليها المساهم المقيد؟

يعتمد العدد على نسبة ما يملكه كل مساهم في رأس المال بحسب سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### ما هو معامل الأحقية؟

هو المعامل الذي يمكن للمساهمين المقيدين من معرفة عدد حقوق الأولوية المستحقة لهم مقابل الأسهم التي يمتلكونها بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ويحسب هذا المعامل بقسمة عدد الأسهم الجديدة على عدد الأسهم الحالية للشركة. وعليه فإن معامل الأحقية هو (٠,٧٥) حق تقريباً لكل (١) سهم مملوك للمساهم المقيد في تاريخ الأحقية. ووفقاً لذلك، إذا كان مساهم مقيد يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في تاريخ الأحقية فسيخصص له سبعمائة وخمسون (٧٥٠) حق مقابل ما يملكه من أسهم.

### هل سيختلف اسم ورمز تداول هذه الحقوق عن اسم ورمز أسهم الشركة؟

نعم، حيث سيتم إضافة الحق المكتسب إلى محافظ المستثمرين تحت اسم السهم الأصلي، وبإضافة كلمة حقوق أولوية، إضافة إلى رمز جديد لهذه الحقوق.

### ما هي قيمة الحق عند بداية تداوله؟

سعر الافتتاح للحق سيكون الفرق بين سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق لإدراج الحق وسعر الطرح (قيمة الحق الإرشادية). فعلى سبيل المثال، إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة في اليوم السابق واحد (١) ريال سعودي، وسعر الطرح خمسون (٥٠) هللة، فإن السعر الافتتاحي للحق سيكون خمسون (٥٠) هللة.

### من هو المساهم المقيد؟

هو أي مساهم يظهر في سجل مساهمي الشركة بنهاية ثاني يوم تداول بعد انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

### هل يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية؟

نعم، يستطيع المساهمون المقيدون الاكتتاب في أسهم إضافية من خلال شراء حقوق جديدة عن طريق السوق في فترة التداول.

هل من الممكن أن يفقد المساهم أحقية في الاكتتاب حتى لو كان له حق حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس المال عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

نعم، يفقد المساهم أحقية في الاكتتاب في حال قام ببيع أسهمه في يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية أو قبلها بيوم عمل.

### كيف تتم عملية الاكتتاب؟

يتم تقديم طلبات الاكتتاب عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء، إضافة إلى إمكانية الاكتتاب من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين وأمين حفظ الأسهم.

### هل يمكن للشخص المستحق للاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له؟

لا يمكن للشخص المستحق للاكتتاب في أسهم أكثر من الحقوق المملوكة له.

### في حال امتلاك أسهم الشركة من خلال أكثر من محفظة استثمارية، في أي محفظة يتم إيداع حقوق الأولوية؟

سيتم إيداع حقوق الأولوية في نفس المحفظة المودع بها أسهم الشركة المرتبطة بالحقوق. فعلى سبيل المثال، إذا كان مساهم يملك ألف (١,٠٠٠) سهم في الشركة على النحو التالي: ثمانمائة (٨٠٠) سهم في محفظة (أ) و مائتا (٢٠٠) سهم في محفظة (ب)، فإن مجموع الحقوق التي ستودع سبعمائة وخمسون (٧٥٠) حق على اعتبار أن لكل سهم (٠,٧٥) حق. عليه فسيتم إيداع ستمائة (٦٠٠) حق في محفظة (أ) و مائة وخمسون (١٥٠) حق في محفظة (ب).

## هل يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب والتداول؟

نعم، يحق لحملة شهادات الأسهم الاكتتاب، لكنهم لن يستطيعوا التداول إلا بعد إيداع الشهادات في محافظ إلكترونية عن طريق الجهات المستلمة أو شركة مركز إيداع الأوراق المالية "مركز الإيداع"، وإحضار الوثائق اللازمة، وذلك قبل نهاية فترة الاكتتاب.

## هل يحق لمن اشترى حقوقاً إضافية تداولها مرة أخرى؟

نعم، يحق له بيعها وشراء حقوق أخرى خلال فترة التداول فقط.

## هل بالإمكان بيع جزء من حقوق الأولوية؟

نعم، بإمكان المستثمر بيع جزء من هذه الحقوق والاكتتاب بالجزء المتبقي.

## متى يستطيع المساهم الاكتتاب في حقوق الأولوية التي اشتراها خلال فترة تداول الحقوق؟

بعد انتهاء تسوية شراء الحقوق (وهي يومي عمل)، على أن يتم الاكتتاب في حقوق الأولوية خلال فترة الاكتتاب.

## هل يستطيع صاحب حقوق الأولوية البيع أو التنازل عن الحق بعد انقضاء فترة التداول؟

لا، لا يمكن ذلك. بعد انقضاء فترة التداول يتبقى لمالك الحق فقط ممارسة الحق في الاكتتاب بأسهم حقوق الأولوية أو عدم ممارسة ذلك. وفي حال عدم ممارسة الحق يمكن أن يخضع المستثمر للخسارة أو الانخفاض في قيمة محفظته الاستثمارية.

## ماذا يحدث لحقوق الأولوية التي لم يتم بيعها أو ممارسة الاكتتاب فيها خلال فترة التداول ومرحلة الاكتتاب؟

في حال عدم الاكتتاب بكامل الأسهم الجديدة خلال فترة الاكتتاب، تطرح الأسهم الجديدة المتبقية لاكتتاب ينظمه مدير الاكتتاب، ويتم احتساب قيمة التعويض (إن وجد) لمالك الحقوق بعد خصم سعر الاكتتاب. علماً أن المستثمر قد لا يحصل على أي مقابل إذا تم البيع في فترة الطرح المتبقي بسعر الطرح.

## من له الأحقية في حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يحق للمساهم المقيّد في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بعد نهاية يوم تداول يوم الجمعية العامة غير العادية حضور الجمعية العامة غير العادية والتصويت على زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية.

## متى يتم تعديل سعر السهم نتيجة لزيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية؟

يتم تعديل سعر السهم عن طريق السوق قبل بداية تداول اليوم التالي ليوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية.

## لو قام مستثمر بشراء الأوراق المالية في يوم انعقاد الجمعية فهل يحق له الحصول على حقوق الأولوية المترتبة على زيادة رأس مال المصدر؟

نعم، حيث أنه سيتم قيد المستثمر في سجل مساهمي الشركة بعد يومي عمل من تاريخ شراء الأسهم (أي بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي يوم انعقاد الجمعية العامة غير العادية)، مع العلم بأن حقوق الأولوية ستمنح لجميع حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة بنهاية تداول ثاني يوم تداول يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية. ولكن لن يحق له الحضور أو التصويت في الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

## إذا كان لدى المستثمر أكثر من محفظة مع أكثر من شركة وساطة، كيف سيتم احتساب الحقوق له؟

سيتم توزيع نصيب المستثمر على المحافظ التي يملكها المستثمر، بحسب نسبة الملكية الموجودة في كل محفظة، وفي حال وجود كسور سيتم تجميع تلك الكسور، وإذا أكملت رقماً صحيحاً أو أكثر يتم إضافة الرقم الصحيح إلى المحفظة التي يملك فيها المستثمر أكبر كمية من الحقوق.

## ماهي فترات التداول والاكتتاب؟

يبدأ تداول واكتتاب الحقوق في الوقت ذاته حتى انتهاء التداول في اليوم السادس، بينما يستمر الاكتتاب حتى اليوم التاسع وذلك حسب ما هو مذكور في هذه النشرة وإعلانات الشركة.

## هل يمكن الاكتتاب خلال عطلة نهاية الأسبوع؟

لا، لا يمكن ذلك.

## هل يستطيع عامة المستثمرين من غير المساهمين المقيدين للاكتتاب في أسهم حقوق الأولوية؟

نعم، وذلك بعد إتمام شراء حقوق الأولوية خلال فترة التداول.

## هل سيتم إضافة أي رسوم أخرى لعمليات تداول حقوق الأولوية؟

سيتم تطبيق نفس العمولات على عمليات البيع والشراء كما هي بالأسهم ولكن دون حد أدنى لمبلغ العمولة على أن لا يتجاوز الحد الأعلى خمسة عشر ونصف نقطة أساس (1.05%) من إجمالي قيمة الصفقة.

## إذا تم الاكتتاب في الأسهم الجديدة وتم بيع الحقوق بعد ذلك ماذا يحدث في هذه الحالة؟

في حال قام أحد المساهمين المقيدين بالاكتتاب ومن ثم بيع حقوق الأولوية ولم يتم شراء عدد حقوق الأولوية الذي يعادل عدد الحقوق التي اكتتب فيها قبل نهاية فترة التداول فسيتم رفض طلب الاكتتاب كلياً في حال تم بيع جميع الحقوق أجزئياً بما يعادل ما تم بيعه من حقوق وسيتم إبلاغ المساهم المقيّد وإعادة مبلغ الاكتتاب المرفوض إليه عبر الوسيط الخاص بالمساهم

## مساعدة إضافية:

في حال وجود أي استفسارات، الرجاء التواصل مع الشركة على البريد الإلكتروني: [skhair@anaamgroup.com](mailto:skhair@anaamgroup.com). ولأسباب قانونية، سوف يكون بمقدور الشركة فقط تقديم المعلومات الواردة في هذا النشرة ولن يكون بمقدورها تقديم المشورة بشأن الأسس الموضوعية لإصدار الحقوق أو حتى تقديم المشورة المالية أو الضريبية أو القانونية أو الاستثمارية.

## ١٠-١٣ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

أوصى مجلس إدارة الشركة في قراره بتاريخ ١٠/٢٨/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٥/٢٠٢٣م) بزيادة رأس مال الشركة من خلال طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة مئتان وستة وثلاثون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٢٣٦,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي وذلك بهدف تمويل رأس المال العامل، و تخفيض معدلات الإقراض ودعم أنشطة الشركة المستقبلية.

وفي يوم \*\*\* بتاريخ \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*هـ (الموافق \*\*\*\*/\*\*\*\*/\*\*\*\*م)، وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على زيادة رأس مال الشركة من خلال إصدار أسهم حقوق أولوية ("الاكتتاب")، ويتمثل الاكتتاب في طرح أربعمائة واثنتان وسبعون مليوناً وخمسمائة ألف (٤٧٢,٥٠٠,٠٠٠) سهم عادي جديد بسعر طرح يبلغ خمسون (٥٠) هلاله للسهم الواحد، وبقيمة اسمية قدرها خمسون (٥٠) هلاله وذلك لزيادة رأس مال الشركة من ثلاثمائة وخمسة عشر مليون (٣١٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى خمسمائة وواحد وخمسون مليوناً ومئتان وخمسون ألف (٥٥١,٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي.

وافقت السوق المالية السعودية (تداول) على طلب إدراج الأسهم الجديدة يوم الخميس بتاريخ ١٠/٢٣/١٤٤٥هـ (الموافق ١٠/٨/٢٠٢٣م)

كما تمت الموافقة على نشر نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقع الهيئة يوم الإثنين بتاريخ ١٠/٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٠/٢/٢٠٢٤م)

## ١١-١٣ بنود متفرقة

سيكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطرافها وخلفائهم والمتنازل منهم لصالحهم ومنفذو الوصايا ومديرو التركات والورثة ويشترط أنه فيما عدا ما جرى النص عليه تحديداً في هذه النشرة، فإنه لا يتم التنازل عن الطلب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه، أو التفويض بها لأي من الأطراف المشار إليهم في هذه النشرة دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لبرنامج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر طبقاً لها. وقد يتم توزيع نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، وفي حالة التعارض بين النص العربي والنص الإنجليزي، يُعمل بالنص العربي لنشرة الإصدار.

## ١٢-١٣ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

لا يوجد أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أي أسهم.

## ١٣-١٣ القيود المفروضة على التداول في حقوق الأولوية.

لا توجد أي قيود مفروضة على تداول الحقوق.

## ١٤- التغيير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

أن سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، هو (\*\*) ريال سعودي ومن المتوقع أن يصل إلى (\*\*) ريال سعودي في افتتاحية اليوم الذي يليه والتغيير يمثل نقصاً بنسبة (%\*\*). وفي حال عدم اكتتاب أي من حملة الأسهم المقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع في نهاية ثاني يوم يلي تاريخ انعقاد الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال، فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض نسبة ملكيتهم في الشركة.

طريقة احتساب سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال كالتالي:

### أولاً احتساب القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال

عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال x سعر الإغلاق لسهم الشركة في يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال = القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العمومية غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

### ثانياً احتساب سعر السهم في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال

(القيمة السوقية للشركة عند الإغلاق في يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال + قيمة الأسهم المطروحة) / (عدد الأسهم في نهاية يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال + عدد الأسهم المطروحة للاكتتاب) = سعر السهم المتوقع في افتتاحية اليوم الذي يلي يوم الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال.

## ١٥- التعهدات الخاصة بالاكتتاب

### ١-١٥ نبذة حول طلب وتعهدات الاكتتاب

يُمكن الاكتتاب باستخدام منصات التداول أو من خلال أي وسائل أخرى يوفرها الوسيط للمستثمرين. وسيتم الاكتتاب بالأسهم الجديدة على مرحلة واحدة وفقاً لما يلي:

١. سيتاح في هذه الفترة لجميع المساهمين المقيدين والمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة.
٢. سيتاح للمساهم المقيّد الاكتتاب مباشرة بعدد أسهمه أو أقل من عدد أسهمه خلال فترة الاكتتاب وفي حال شرائه حقوقاً جديدة فسيتاح له الاكتتاب بها بعد انتهاء فترة تسويتها (يومي عمل).
٣. سيتاح للمستثمرين الجدد الاكتتاب في الأسهم الجديدة بعد تسوية عملية شراء الحقوق مباشرة (يومي عمل).
٤. سيتاح الاكتتاب إلكترونياً عن طريق المحفظة الاستثمارية في منصات وتطبيقات التداول التي يتم من خلالها إدخال أوامر البيع والشراء بالإضافة إلى الاكتتاب في القنوات والوسائل الأخرى المتوفرة لدى الوسيط، على أن يتم فقط الموافقة على الاكتتاب بعدد من الأسهم الجديدة المستحقة بموجب حقوق الأولوية الموجودة في المحفظة الاستثمارية. يعطي كل حق من حقوق الأولوية لحامله أحقية الاكتتاب بسهم واحد جديد، وذلك بسعر الطرح. ويقر المكتب في الأسهم الجديدة بالتالي:
  - ◀ قبوله كافة شروط وتعليمات الاكتتاب الواردة في نشرة الإصدار هذه.
  - ◀ بأنه قد اطّلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
  - ◀ قبوله للنظام الأساسي للشركة.
  - ◀ التعهد بعدم إلغاء أو تعديل طلب الاكتتاب بعد تنفيذه.

### ٢-١٥ عمليات التخصيص

يتم تخصيص أسهم حقوق الأولوية على الأشخاص المستحقين بناءً على عدد الحقوق التي مارسوها بشكل مكتمل وصحيح. أما بالنسبة لمستحقي كسور الأسهم، فسيتم جمع كسور الأسهم وطرحها على المؤسسات الاستثمارية خلال فترة الطرح المتبقية، وسوف يتم تسديد إجمالي سعر طرح الأسهم المتبقية للشركة، وتوزع باقي متحصلات بيع الأسهم المتبقية وكسور الأسهم (بما يتعدى سعر الطرح) على مستحقيها كل بحسب ما يستحقه في موعد أقصاه يوم \*\*\* هـ (الموافق \*\*/ \*\*/ \*\*\*\* م) وفي حال تبقى أسهم بعد ذلك غير مكتب فيها فسيقوم متعهد التغطية بشراء تلك الأسهم الجديدة المتبقية وستخصص له.

ويجب على الأشخاص المستحقين الاتصال بالوسيط الذي تم الاكتتاب من خلاله للحصول على أي معلومات إضافية. وسوف يتم الإعلان عن نتائج التخصيص في موعد أقصاه يوم \*\*\* هـ (الموافق \*\*/ \*\*/ \*\*\*\* م).

### ٣-١٥ السوق المالية السعودية (تداول)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠١١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصرًا ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتملة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "روبترز". وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

### ٤-١٥ تداول أسهم الشركة في سوق الأسهم السعودي

تم تقديم طلب لدى الهيئة لتسجيل وطرح أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية وطلب لدى السوق المالية السعودية "تداول" لإدراجها وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم الوفاء بالمتطلبات كافة.

ومن المتوقع اعتماد التسجيل وبدء التداول في أسهم حقوق الأولوية في سوق الأسهم السعودية بعد الانتهاء من عملية التخصيص النهائي لأسهم حقوق الأولوية، وسوف يعلن عن ذلك في حينه في موقع تداول الإلكتروني. وتعتبر التواريخ المذكورة في هذه النشرة مبدئية ويمكن تغييرها بموافقة هيئة السوق المالية.

وبالرغم من أن الأسهم القائمة مسجلة في سوق الأسهم السعودية وأن الشركة مدرجة أسهمها في السوق المالية "تداول"، إلا أنه لا يمكن التداول في الأسهم الجديدة إلا بعد اعتماد التخصيص النهائي للأسهم وإيداعها في محافظ المكتبتين. ويحظر حظراً تاماً التداول في الأسهم الجديدة قبل اعتماد عملية التخصيص.

يتحمل المكتبتون ومقدمو العروض في الطرح المتبقي الذين يتعاملون في نشاطات التداول المحظورة هذه المسؤولية الكاملة عنها ولن تتحمل الشركة أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

## ١٦- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المقر الرئيسي للشركة الكائن في مدينة جدة وذلك خلال ساعات العمل الرسمية (من الساعة ٨:٠٠ صباحاً حتى الساعة ٥:٠٠ مساءً) قبل ١٤ يوم من تاريخ الجمعية العامة غير العادية الخاصة بزيادة رأس المال وستبقى هذه المستندات متاحة للمعاينة حتى نهاية الطرح:

### المستندات الخاصة بالتأسيس ونظام الشركة

- ◀ شهادة السجل التجاري للشركة.
- ◀ النظام الأساسي للشركة.
- ◀ عقد التأسيس للشركة.

### الموافقات المتعلقة بأسهم زيادة رأس المال

- ◀ قرار مجلس الإدارة بالتوصية بزيادة رأس المال.
- ◀ قرار مجلس الإدارة بتعديل التوصية بزيادة رأس المال.
- ◀ موافقة السوق المالية السعودية (تداول) المشروطة على إدراج أسهم حقوق الأولوية.
- ◀ موافقة هيئة السوق المالية على طرح أسهم حقوق الأولوية.
- ◀ قرار الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال الصادرة بتاريخ \*\*/١٤٤٥هـ (الموافق \*\*/٢٤/٢٠٢٤م).

### التقارير والخطابات والمستندات

- ◀ اتفاقية التعهد بالتغطية واتفاقية إدارة الاكتتاب.
- ◀ الموافقات الخطية من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمتعهد بالتغطية، والمستشار القانوني على استخدام اسمهم وشعارهم وإفاداتهم ضمن نشرة الإصدار.
- ◀ الموافقات الخطية من قبل المحاسبين القانونيين على استخدام اسمهم وشعارهم ضمن نشرة الإصدار.
- ◀ دراسات جدوى لقطاعات التعبئة والتغليف، وقطع غيار السيارات، وقطاع المنتجات الغذائية، وقطاع المستودعات، الذي سيتم تمويله من متحصلات الطرح.