

## تقرير تأكيد محدود حول المعاملات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة

إلى السادة المساهمين المحترمين  
شركة الخليج للتدريب والتعليم  
(شركة مساهمة سعودية مدرجة)  
الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد قمنا بتنفيذ ارتباط تأكيد محدود لبيان فيما إذا كان قد لفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أدناه ("الموضوع") لم يتم التقرير عنه وعرضه بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة ("الضوابط") المشار إليها أدناه.

### الموضوع:

يتعلق موضوع ارتباط التأكيد المحدود حول الخطاب المقدم والمعتمد من رئيس مجلس إدارة شركة الخليج للتدريب والتعليم ("الشركة") حول الأعمال والعقود التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ كما هو مرفق بهذا التقرير.

### الضوابط ذات الصلة:

المادة (٧١) من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة.

### مسؤولية الإدارة:

إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للمعلومات الواردة في فقرة الموضوع أعلاه وفقاً للضوابط ذات الصلة. كما إن الإدارة هي المسؤولة عن تطبيق أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد وعرض المعلومات الواردة في فقرة الموضوع أعلاه وخلوها من أي تحريفات جوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتطبيق الضوابط الملائمة والاحتفاظ بسجلات كافية وعمل تقديرات معقولة تبعاً للظروف والأحداث ذات الصلة.

### مسؤوليتنا:

إن مسؤوليتنا هي تقديم استنتاج تأكيد محدود حول الموضوع أعلاه بناءً على ارتباط التأكيد الذي قمنا به وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد (٣٠٠٠) "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، والشروط والأحكام المتعلقة بهذا الارتباط التي تم الاتفاق عليها مع إدارة الشركة.

لقد صُممت إجراءاتنا للحصول على مستوى محدود من التأكيد كافي لتوفير أساس لإبداء استنتاجنا، وعليه لم نقم بالحصول على جميع الأدلة المطلوبة لتوفير مستوى معقول من التأكيد. تعتمد الإجراءات المنفذة على حكمنا المهني بما في ذلك مخاطر وجود تحريفات جوهرية في الموضوع، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ. كما أخذنا بالاعتبار فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية عند تحديد طبيعة ومدى إجراءاتنا، ولم يكن ارتباطنا مصمماً لتقديم تأكيد حول فعالية تلك الأنظمة.

### آداب المهنة وإدارة الجودة

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى وفقاً لقواعد آداب المهنة الدولية للمحاسبين المهنيين (متضمنة معايير الاستقلال الدولية) الصادرة عن مجلس المعايير الدولية لآداب مهنة المحاسبين والمعتمدة في المملكة العربية السعودية.

كما نقوم بتطبيق المعيار الدولي لإدارة الجودة (١) المعتمد في المملكة العربية السعودية، وبالتالي نحافظ على نظام شامل لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المعمول بها.

## تقرير تأكيد محدود حول المعاملات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة (تتمة)

### ملخص الإجراءات المنفذة:

إن الإجراءات المطبقة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وأقل في نطاقها عن تلك المطبقة في ارتباط التأكيد المعقول. ونتيجة لذلك، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي قد يتم الحصول عليه لو تم إجراء ارتباط تأكيد معقول.

تضمنت الإجراءات التي قمنا بتنفيذها - لكنها لم تقتصر - على ما يلي:

- الحصول على الخطاب المرفق والذي يتضمن قائمة بالأعمال والعقود التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥.
- الحصول على فهم لطبيعة المعاملات التي تمت خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ بين الشركة والمنشآت التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.
- الحصول على كشف حساب للجهات التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها والمذكورة في الخطاب المرفق ومقارنة إجمالي حجم التعامل مع ما تم ذكره في الخطاب المقدم والمعتمد من رئيس مجلس الإدارة.
- إجراء فحص على أساس العينة وفقاً للمستندات المؤيدة للمعاملات للتحقق من صحتها.

### نتيجة التأكيد المحدود:

بناءً على إجراءات التأكيد المحدود التي قمنا بها والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يلفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أعلاه والمبين في الخطاب المرفق لم يتم التقرير عنه وعرضه بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة.

### تقييد الاستخدام:

تم إعداد هذا التقرير، بناءً على طلب من إدارة الشركة فقط وذلك لمساعدة الشركة للوفاء بالتزاماتها للتقرير إلى الجمعية العامة بموجب المادة (٧١) من نظام الشركات. ولا يجوز استخدام التقرير لأي غرض آخر أو توزيعه إلى أي أطراف أخرى باستثناء وزارة التجارة وهيئة السوق المالية ومساهمي الشركة، أو الاقتباس منه أو الإشارة إليه دون الحصول على موافقتنا المسبقة.

بيكر تيلي للاستشارات المهنية



بدر حاتم التميمي  
(محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٨٩)  
الرياض في ٢٤ شوال ١٤٤٧هـ  
الموافق ١٢ أبريل ٢٠٢٦م

تحريراً في: 2026/03/17م

حفظكم الله،

السادة / المساهمين بشركة الخليج للتدريب والتعليم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

بالإشارة إلى ما نصت عليه المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات ، من أنه يجب على عضو مجلس الإدارة فور علمه بأي مصلحة له سواء مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تكون لحساب الشركة، أن يبلغ المجلس بذلك، ويثبت هذا الإبلاغ في محضر اجتماع المجلس عند اجتماعه. ولا يجوز لهذا العضو الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في المجلس والجمعيات العامة . ويبلغ المجلس الجمعية العامة عند انعقادها عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، وبناءً على التبليغات المقدمة لمجلس إدارة الشركة من بعض أعضاء المجلس عن الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة ولهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للموافقة عليها والترخيص بها وأثبت هذا التبليغ في محضر اجتماع المجلس ، وعليه يود مجلس إدارة الشركة تبليغ الجمعية العامة للمساهمين عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها للموافقة عليها والترخيص بها وهذه التعاملات على النحو التالي :-

الأول: عقد استئجار مبني من شركة الخليج المحدودة

م	طبيعة العمل أو العقد	مبلغ العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد إيجار (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم على إستئجار مبني من شركة الخليج المحدودة بمساحة (4000) متر مربع بمدينة الخبر)	900.000 ريال سنوياً	سنة ويجدد تلقائياً	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزاي تفضيلية	أ. عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة وشريك بشركة الخليج المحدودة

الثاني : عقد تأمين طبي مع الشركة التعاونية للتأمين .

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تأمين طبي (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم مع الشركة التعاونية للتأمين على تقديم خدمات التأمين الطبي لمنسوبي الشركة وعوائلهم) .	36.232.828.00 ريال سعودي	سنة	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزاي تفضيلية	م. محمد بن حمد ال قريشة عضو مجلس إدارة والرئيس التنفيذي لعلاقات العملاء بالشركة التعاونية للتأمين أ. سلمان بن فارس محمد الفارس رئيس مجلس إدارة شركة سمارة لينك وعضو مجلس إدارة بالشركة التعاونية للتأمين

الثالث : عقد تشغيل مجمع مدارس رواد الخليج بمدينة الاحساء

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تشغيل (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم مع مالك مجمع مدارس الاحساء "مدارس رواد الخليج بالاحساء" على تشغيل المدارس) مقابل هامش ربح من التكاليف التشغيلية .	1,039,273	20 سنة	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزاي تفضيلية	أ. عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة والمالك لمجمع مدارس الاحساء

الرابع: عقد تأجير مركز طيف الصحة للرياضة النسائية – فرع الرياض

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تأجير (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم على تأجير مراكز طيف الصحة للرياضة النسائية - فرع الرياض لكل من: - أ/ عبد العزيز الراشد ، شركة رمادي المحدودة المملوكة لـ أ. نايف الراجحي ، م / الوليد عبد الرزاق الدريعان	4.392.080	سنتين	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزايا تفضيلية	أ.عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة أ.نايف بن صالح الراجحي نائب رئيس مجلس الإدارة م.الوليد بن عبد لرزاق الدريعان عضو مجلس الإدارة

الخامس: عقد تأجير مركز فوغ للتجميل النسائي – فرع الرياض

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تأجير (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم على تأجير مركز فوغ للتجميل النسائي- فرع الرياض لكل من: - أ/ عبد العزيز الراشد، شركة رمادي المحدودة المملوكة لـ أ. نايف الراجحي، م / الوليد عبد الرزاق الدريعان	789.360	سنتين	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزايا تفضيلية	أ.عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة أ.نايف بن صالح الراجحي نائب رئيس مجلس الإدارة م.الوليد بن عبد لرزاق الدريعان عضو مجلس الإدارة

السادس: عقد تأجير مركز طيف الصحة للرياضة النسائية – فرع الخبر

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تأجير (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم على تأجير مراكز طيف الصحة للرياضة النسائية – فرع الخبر لكل من: - أ/ عبد العزيز الراشد ، شركة رمادي المحدودة المملوكة لـ أ. نايف الراجحي، م / الوليد عبد الرزاق الدريعان	787.152 ريال سعودي	سنتين	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزايا تفضيلية	أ.عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة أ.نايف بن صالح الراجحي نائب رئيس مجلس الإدارة م.الوليد بن عبد لرزاق الدريعان عضو مجلس الإدارة

السابع: عقد تأجير مركز فوغ للتجميل النسائي – فرع الخبر

م	طبيعة العمل أو العقد	قيمة العقد	مدة العقد	شروط العقد	أسم العضو صاحب المصلحة
1	عقد تأجير (تعاقد شركة الخليج للتدريب والتعليم على تأجير مركز فوغ للتجميل النسائي – فرع الخبر لكل من: - أ/ عبد العزيز الراشد، شركة رمادي المحدودة المملوكة لـ أ. نايف الراجحي، م / الوليد عبد الرزاق الدريعان	112,608 ريال سعودي	سنتين	أعمال اعتيادية بدون أي شروط أو مزايا تفضيلية	أ.عبد العزيز بن راشد الراشد رئيس مجلس الإدارة أ.نايف بن صالح الراجحي نائب رئيس مجلس الإدارة م.الوليد بن عبد لرزاق الدريعان عضو مجلس الإدارة

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،

رئيس مجلس إدارة شركة الخليج للتدريب والتعليم



الاستاذ / عبد العزيز بن راشد عبد الرحمن الراشد