

سيسكو القابضة تشهد نمواً في الإيرادات وإجمالي الربح في الربع الأول من عام 2025 مع ارتفاع معظم المؤشرات

- ارتفعت إيرادات المجموعة بنسبة 27.6% على أساس سنوي لتصل إلى 328.8 مليون ريال سعودي، مدفوعة بقطاع الموائ
- ارتفع إجمالي الربح بنسبة 37.1% على أساس سنوي ليصل إلى 182.1 مليون ريال سعودي. ارتفاع الأرباح المعدلة قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات بنسبة 36.4% ليصل إلى 212.0 مليون ريال سعودي
- ارتفاع هامش الربح الإجمالي إلى 55.4% من 51.6% قبل عام
- ارتفعت إيرادات قطاع الموائ بنسبة 31.6% على أساس سنوي لتصل إلى 274.2 مليون ريال سعودي، وهو ما يمثل 83.4% من إيرادات المجموعة

جدة، المملكة العربية السعودية، 11 مايو 2025: أعلنت شركة البنى التحتية المستدامة ("سيسكو القابضة"، "تداول: 2190")، اليوم عن نتائجها المالية للربع الأول من السنة المالية 2025، حيث سجلت نمواً مضاعفاً على أساس سنوي في الإيرادات وإجمالي الربح مدفوعاً بالأداء القوي في قطاع الموائ.

ارتفعت إيرادات المجموعة في الأشهر الثلاثة المنتهية في 31 مارس 2025، بنسبة 27.6% لتصل إلى 328.8 مليون ريال سعودي، مقارنة بـ 257.6 مليون ريال سعودي خلال نفس الفترة من العام الماضي. وقد شكّل قطاع الموائ ما نسبته 83.4% من إجمالي إيرادات المجموعة في الربع الأول من عام 2025، وذلك بعد ارتفاع سنوي بنسبة 31.6% في إيرادات هذا القطاع لتصل إلى 274.2 مليون ريال سعودي خلال الربع.

بلغ إجمالي الربح للمجموعة في الربع الأول 182.1 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 37.1% على أساس سنوي، في حين بلغت الأرباح التشغيلية 129.8 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 63.1% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي. كما ارتفعت الأرباح المعدلة قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات بنسبة 36.4% على أساس سنوي لتصل إلى 212.0 مليون ريال سعودي. لم تسجل المجموعة أي رسوم لمرة واحدة أو مخصصات أخرى خلال الربع، على الرغم من ارتفاع تكاليف التمويل للمجموعة بنسبة 1.0% على أساس سنوي لتصل إلى 72.8 مليون ريال سعودي.

شهد الأداء القوي للربع الأول ارتفاع هامش الربح الإجمالي الموحد للمجموعة إلى 55.4% مقارنة بـ 51.6% في نفس الفترة من العام الماضي بسبب تحسن مزيج الإيرادات. بلغ هامش الأرباح المعدلة قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات 64.5%، مقارنة بـ 60.3% في الربع الأول من عام 2024. وقد ساهم في هذا التحسن في الهوامش، الانخفاض الطفيف في المصاريف التشغيلية، التي تراجعت بنسبة 1.8% على أساس سنوي لتصل إلى 52.3 مليون ريال سعودي.

تراجعت إيرادات المجموعة في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 6.8% مقارنة بالربع السابق، ويُعزى ذلك إلى انخفاض حجم مناولة البضائع الصادرة والواردة في قطاع الموائ. ومع ذلك، ارتفع إجمالي الربح بنسبة 6.0% كما سجلت الأرباح المعدلة قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات ارتفاعاً بنسبة 32.7% مقارنة بالربع السابق (الربع الرابع من عام 2024).

ارتفعت الإيرادات في قطاعي الخدمات اللوجستية والمياه في سيسكو القابضة في الربع الأول من عام 2025 بشكل طفيف مقارنة بالعام الماضي. في قطاع الخدمات اللوجستية، تم تعويض انخفاض إيرادات الأراضي والخدمات بشكل كبير من خلال ارتفاع إيرادات المستودعات بسبب زيادة معدلات الإشغال وارتفاع أسعار الإيجارات. وقد انخفض إجمالي الربح في هذا القطاع نتيجة لضغوط الهوامش، التي عادت إلى مستوياتها التاريخية المعتادة في ظل تزايد حدة المنافسة وارتفاع التكاليف. أما في قطاع المياه، فقد سجل إجمالي الربح ارتفاعاً طفيفاً على أساس سنوي.

وتعليقا على النتائج، قال المهندس خالد سليمان، الرئيس التنفيذي لمجموعة سيسكو:

"يسرني أن أعلن عن بداية قوية للعام من قبل شركة سيسكو القابضة، حيث تجاوزت جميع المؤشرات المالية الرئيسية في الربع الأول من عام 2025، مثيلاتها خلال نفس الفترة من العام الماضي بشكل ملحوظ. كما شهدنا أيضاً تحسناً في هامش الربح.

على أساس سنوي، نحن في موقع أفضل بكثير مقارنة بالعام الماضي، نظراً لأن الأداء التشغيلي يكون عادةً أبطأ في الربع الأول لأسباب موسمية، فإن المسار المتوقع سيكون تصاعدياً إذا ما تكرر النمط الذي شهدناه في السنوات السابقة. ويُعد هذا التوجه إيجابياً، والذي انعكس في ارتفاع الإيرادات بنسبة 27.6% مقارنة بالفترة نفسها من العام الماضي، إلى جانب إدارتنا المنضبطة للتكاليف التي شهدت انخفاضاً يقارب 2% في المصاريف، مؤشراً مشجعاً للأداء المتوقع خلال ما تبقى من السنة المالية."

وأضاف: على نطاق أوسع، كان الأداء القوي لقطاع الموانئ في الربع الأول استمراراً للنمو الواضح الذي شهدناه العام الماضي، على الرغم من الأزمة المستمرة في البحر الأحمر. وقد ارتفع صافي الدخل بنسبة 216.5% على أساس سنوي، في حين شهد هامش إجمالي الربح، والهامش التشغيلي، وهامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات (EBITDA) زيادات قدرها 7.4%، و 27.8%، و 6.9% على التوالي.

عبر مختلف قطاعات الأعمال، بلغت نسبة إشغال المستودعات في شركة لوجي بوينت 90%، مما يعكس الضغط الحالي على القدرة الإنتاجية والذي نعمل على استثماره من خلال التوسع في إنشاء مستودعات إضافية. وضمن هذا الإطار، نخطط لإضافة 130,000 متر مربع من المستودعات خلال هذا العام. أما نسبة إشغال الأراضي فقد انخفضت إلى 58% في الربع الأول من عام 2025، مما يشير إلى وجود فرص نمو كبيرة، وهو أمر مهم في ظل تنامي الطلب المحلي الناتج عن مشاريع تطوير البنية التحتية الجارية.

بدأ ميناء بنغلاديش العام بوتيرة متواضعة، إلا أن الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات (EBITDA) وصافي الدخل جاء أعلى من التوقعات.

وبالنظر إلى المستقبل، نحن متفائلون بشأن آفاق الأعمال في المستقبل القريب، مدعومين بعوامل النمو المعززة ونهجنا الاستراتيجي، إضافةً إلى قناعتنا بأن الأزمة في البحر الأحمر ستشهد انفراجاً خلال الأشهر المقبلة."

قطاع الموانئ

واصل قطاع الموانئ دفع نمو الأعمال بشكل عام. فقد بلغت أحجام الشحن العابر خلال الربع الأول من عام 2025 ما مجموعه 347,240 حاوية نمطية (TEUs)، وهو انخفاض طفيف مقارنة بالعام الماضي، في حين ارتفع حجم مناولة البضائع الصادرة والواردة بنسبة 27% على أساس سنوي ليصل إلى 416,943 حاوية نمطية، مما أدى إلى رفع إجمالي حجم المناولة بشكل ملحوظ خلال هذا الربع.

ارتفعت الإيرادات الإجمالية لهذا القطاع بنسبة 30.2% على أساس سنوي لتصل إلى 271.3 مليون ريال سعودي مدفوعة بشكل أساسي بالزيادة في حجم مناولة البضائع الصادرة والواردة.

كما تحسن هامش الربح الإجمالي خلال الربع الأول ليصل إلى 58.0%، بزيادة قدرها 5.6% مقارنة بالعام الماضي، بينما بلغ هامش الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات لهذا القطاع 67.6%، مرتفعاً من 64.2%.

قطاع المرافق اللوجستية

ارتفعت إيرادات شركة لوجي بوينت في الربع الأول من عام 2025 بنسبة 22.9٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق لتصل إلى 32.2 مليون ريال سعودي. بلغت الأرباح قبل تكاليف التمويل والضرائب والاستهلاك والاستقطاعات المعلنة للربع 15.1 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 23.9٪ مقارنة بـ 12.2 مليون ريال سعودي في الربع الأول من عام 2024. انخفض هامش الربح الإجمالي لهذا القطاع بشكل طفيف إلى 46.8٪، مقارنة بـ 47.7٪ في العام السابق.

ارتفعت نسبة إشغال المستودعات إلى 90٪ في حين ارتفع متوسط متوسط السعر بنسبة 8.2٪ ليصل إلى 450 ريال سعودي للمتر المربع.

سجلت إيرادات الأراضي انخفاضاً أيضاً بنسبة 12٪ لتصل إلى 5.4 مليون ريال سعودي. وبلغت نسبة الإشغال 58٪، مرتفعةً بشكل طفيف مقارنة بالربعين الثالث والرابع من عام 2024، لكنها أقل من 68٪ المسجلة في نفس الفترة من العام الماضي. ارتفع متوسط متوسط السعر إلى 83 ريال سعودي للمتر المربع، مقارنة بـ 80 ريال سعودي في الربع الأول من عام 2024.

سجلت شركة أس.أي. تالكي إيرادات بقيمة 93.6 مليون ريال سعودي خلال الربع الأول من عام 2025 وصافي دخل بلغ 18.9 مليون ريال سعودي. بلغت حصة سيسكو القابضة من صافي دخل شركة أس.أي. تالكي 6.9 مليون ريال سعودي مقارنة بـ 4.6 مليون ريال سعودي في الفترة نفسها من العام الماضي، ما يمثل زيادة بنسبة 51.3٪.

قطاع حلول المياه

انخفضت إيرادات قطاع المياه خلال الربع الأول من عام 2025 بنسبة 3.1٪ على أساس سنوي لتصل إلى 22.4 مليون ريال سعودي. ومع ذلك، ارتفع إجمالي الربح ليصل إلى 11.8 مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها 5.4٪ مقارنة بالفترة نفسها من العام السابق. كما ارتفع هامش الربح الإجمالي للقطاع إلى 52.7٪ مقارنة بـ 48.4٪ في الربع الأول من عام 2024.

سجلت شركة "توزيع" إيرادات معدلة بقيمة 132.1 مليون ريالاً سعودياً في الربع الأول من عام 2025، مقارنة بـ 127.2 مليون ريال سعودي في نفس الربع من العام الماضي. وارتفع إجمالي الربح بنسبة 28.7٪ على أساس سنوي ليصل إلى 17.7 مليون ريال سعودي، مع ارتفاع هامش الربح الإجمالي إلى 13.4٪ مقابل 10.8٪ في الفترة نفسها من العام السابق. وبلغت حصة شركة سيسكو القابضة من صافي الدخل المعدل لشركة توزيع 3.3 ملايين ريال سعودي، مقارنة بـ 4.4 ملايين ريال سعودي في العام الماضي.

علاقات المستثمرين

البريد الإلكتروني: ir@sisco.com.sa

عن سيسكو

سيسكو القابضة هي شركة استثمارية تمتلك محفظة متنوعة من الأصول الفريدة التي تشمل قطاعات الموانئ ، والمجمعات والخدمات اللوجستية، وحلول المياه، بناء على النجاح في تأسيس شركات فريدة تحتل مكانة رائدة في السوق. تأسست سيسكو القابضة في عام 1984 ، بدعم من فريق يضم أكثر من 4,000 موظف وتقدم الدعم الاستراتيجي لشركات المحفظة بفلسفة استثمارية واضحة وطويلة الأجل لإطلاق العنان لفرص النمو المتاحة. تمتلك الشركة أصولا خاضعة للإدارة تزيد عن أربعة (4) مليارات ريال سعودي من خلال ثماني (8) شركات محفظة استراتيجية.

اخلاء المسؤولية

تم إعداد هذا المستند من قبل شركة البنى التحتية المستدامة القابضة ("سيسكو") ويعكس التوقعات أو الاستراتيجية الحالية للإدارة فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية التي تخضع لمخاطر وشكوك معروفة وغير معروفة. تشكل بعض البيانات الواردة في هذا البلاغ "بيانات تطلعية" لا تتعلق بشكل مباشر أو حصري بالحقائق التاريخية. تعكس هذه البيانات التطلعية نوايا سيسكو الحالية وخططها وتوقعاتها وافترضاها ومعتقداتها حول الأحداث المستقبلية وتخضع للمخاطر والشكوك وعوامل أخرى، وكثير منها خارج سيطرة سيسكو.

تشمل العوامل المهمة التي يمكن أن تتسبب في اختلاف النتائج الفعلية ماديًا عن التوقعات المعبر عنها أو الضمنية في البيانات التطلعية المخاطر المعروفة وغير المعروفة. لا تتعهد سيسكو بأي التزام بمراجعة أي من هذه البيانات التطلعية لتعكس أي تغييرات في توقعاتها أو أي تغيير في الظروف أو الأحداث أو الاستراتيجية أو الخطط. نظرا لأن النتائج الفعلية قد تختلف ماديًا عن نوايا سيسكو الحالية وخططها وتوقعاتها وافترضاها ومعتقداتها حول المستقبل، فإننا نحثك على الاطلاع على جميع البيانات التطلعية الواردة في هذا العرض التقديمي بعناية وحذر واجبتهم وطلب المشورة المستقلة عند تقييم القرارات الاستثمارية المتعلقة بشركة سيسكو.

لا يتم تقديم أو تقديم أي تعهد أو ضمان، صريحا أو ضمنا، من قبل أو نيابة عن سيسكو أو أي من أعضائها أو مديريها أو مسؤوليها أو موظفيها أو أي شخص آخر فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أو عدالة المعلومات أو الآراء الواردة في هذا البلاغ أو التي تمت مناقشتها في هذا الاتصال. لا يشكل هذا المراسل عرضا أو دعوة لشراء أي أسهم أو أوراق مالية أخرى في الشركة ولا يشكل هو أو أي جزء منها أساسا أو يمكن الاعتماد عليه فيما يتعلق بأي اتصال أو التزام من أي نوع.