

**POST-STABILISATION ANNOUNCEMENT AND**  
**EXERCISE OF PURCHASE OPTION**

**إعلان ما بعد فترة الاستقرار السعري**  
**وممارسة خيار الشراء**

20.06.2019

2019/06/20م

**Arabian Centres Company announces it has received a notification from Goldman Sachs Saudi Arabia, the stabilization manager for its initial public offering containing its post-stabilisation announcement and exercise of purchase option**

**تعلن شركة المراكز العربية عن تلقيها إخطار من شركة جولدمان ساكس العربية السعودية، مدير الاستقرار السعري فيما يتعلق بالطرح العام الأولي لأسهمها، يتضمن إعلان ما بعد مدة الاستقرار السعري [وممارسة خيار التخصيص الإضافي]**

**Exercise of the purchase option**

**ممارسة خيار الشراء**

Goldman Sachs Saudi Arabia, acting as stabilizing manager in connection with the initial public offering (the “Offer”) of the shares of Arabian Centers Company (the “Issuer”), has today given notice to exercise the over-allotment option granted by FAS Real Estate Company in respect of 217,678 ordinary shares of the Issuer (the “Over-allotment Shares”) at the Offer price of SAR 26.00 per Over-allotment Share (the “Purchase Option”). Following the exercise of the Purchase Option, the total offering size will be 95,217,678 ordinary shares. Settlement of the Purchase Option will take place on 24.06.2019.

تعلن شركة جولدمان ساكس العربية السعودية باعتبارها مدير الاستقرار السعري فيما يخص الطرح الأولي (“الطرح”) لأسهم شركة المراكز العربية (“المصدر”) اليوم عن تقديمها إخطار ممارسة خيار شراء الأسهم المضمنة في التخصيص الإضافي والمقدم من قبل شركة فاس العقارية فيما يخص 217,678 سهماً عادياً من أسهم المصدر (“أسهم التخصيص الإضافي”) بسعر الطرح والبالغ 26 ريال سعودي لكل سهم تخصيص إضافي (“خيار الشراء”). وبعد ممارسة خيار الشراء، سيصبح الحجم الإجمالي للطرح 95,217,678 سهم عادي. وستتم تسوية خيار الشراء بتاريخ 2019.06.24م

**Stabilisation Notice**

**إشعار الاستقرار السعري**

Further to its third and final mid-stabilisation announcement dated 18 June 2019, Goldman Sachs Saudi Arabia, acting as stabilizing manager in connection with the initial public offering of the shares of Arabian Centers Company, hereby gives notice that it did undertake stabilisation (in accordance with the Instructions on the Price Stabilisation Mechanism in Initial Public Offerings) in relation to the offer of the following securities and that the price stabilisation period has ended:

تعبيراً على ثالث وآخر إعلان لها خلال فترة الاستقرار السعري بتاريخ 18 يونيو 2019م، تقوم شركة جولدمان ساكس العربية السعودية باعتبارها مدير الاستقرار السعري فيما يخص الطرح الأولي لأسهم شركة المراكز العربية بموجبه بالإخطار عن قيامها بتنفيذ الاستقرار السعري (وفقاً للتعليمات الخاصة بتنظيم آلية الاستقرار السعري للطروحات الأولية) فيما يخص طرح الأوراق المالية التالية والإنهاء المبكر لمدة الاستقرار السعري وعن انتهاء فترة الاستقرار السعري:

| Securities     |   | الأوراق المالية  |  |
|----------------|---|------------------|--|
| Issuer:        | Arabian Centers Company.                              | المصدر:          | شركة المراكز العربية.                                      |
| Securities:    | Ordinary shares with a nominal value of SAR 10 each.  | الأوراق المالية: | أسهم عادية بقيمة اسمية تبلغ 10 ريالاً سعودية للسهم الواحد. |
| Description:   | Initial public offering of ordinary shares.           | الوصف:           | طرح أولي لأسهم عادية.                                      |
| Offering size: | 95,000,000 ordinary shares excluding purchase option. | حجم الطرح:       | 95,000,000 سهم عادي باستثناء خيارات الشراء.                |

|              |                                 |                                 |            |
|--------------|---------------------------------|---------------------------------|------------|
| Offer price: | SAR 26.00.                      | 26 ريال سعودي.                  | سعر الطرح: |
| Market:      | Saudi Stock Exchange (Tadawul). | السوق المالية السعودية (تداول). | السوق:     |

| Stabilisation   |  | الاستقرار السعري   |  |
|---|--|--|--|
| Stabilising Manager:  | Goldman Sachs Saudi Arabia.                        | شركة جولدمان ساكس العربية السعودية.                      | مدير الاستقرار السعري:                       |
| Stabilisation period:   | From 22 May 2019 to 20 June 2019.                  | من 22 مايو 2019م إلى 20 يونيو 2019م.                     | فترة الاستقرار السعري:                       |
| Number of shares over which the over-purchase option was exercised: | 217,678 ordinary shares.                           | 217,678 سهم عادي.  | عدد الأسهم التي تم ممارسة خيار الشراء عليها: |
| Price Range (SAR):  | SAR 22.19 (lower limit) – SAR 26.00 (upper limit). | 22.19 ريال سعودي (حد أدنى) – 26.00 ريال سعودي (حد أقصى). | النطاق السعري (بالريال السعودي):             |

Details of the final set of executed price stabilisation transactions is included in the table below.

يتضمن الجدول أدناه تفاصيل آخر عمليات استقرار سعري تم تنفيذها.

This announcement is for information purposes only and does not constitute an invitation or offer to underwrite, subscribe for or otherwise acquire or dispose of any securities of the Issuer in any jurisdiction.

تم تقديم هذا الإعلان لغرض المعلومات فقط ولا يعد بمثابة دعوة أو عرض للتعهد بتغطية أي من الأوراق المالية للمصدر أو الاكتتاب بها أو لشراء أو بيع أي من الأوراق المالية للمصدر في أي دولة.

عمليات الاستقرار السعري

| محل تداول الاستقرار السعري     | العملة         | السعر/النطاق السعري | الكمية  | تاريخ التنفيذ |
|--------------------------------|----------------|---------------------|---------|---------------|
| السوق المالية السعودية (تداول) | الريال السعودي | 25.90 – 25.95       | 939,264 | 19.06.2019    |
| السوق المالية السعودية (تداول) | الريال السعودي | 25.90 – 26.00       | 983,763 | 20.06.2019    |

Stabilisation Transactions

| Execution Date | Quantity | Price/Price Range | Price Currency | Stabilisation Trading Venue |
|----------------|----------|-------------------|----------------|-----------------------------|
| 19.06.2019     | 939,264  | 25.90 – 25.95     | SAR            | Saudi Stock Exchange        |
| 20.06.2019     | 983,763  | 25.90 – 26.00     | SAR            | Saudi Stock Exchange        |