

تدعو شركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضري مساهميها لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية الثانية عشر والمتضمنة زيادة رأس مال الشركة (الاجتماع الثالث).

نظراً لعدم إكمال النصاب القانوني لإنعقاد الجمعية العامة غير العادية الثانية عشر (الاجتماع الأول والإجتماع الثاني)، والذي كان مقرراً لها يوم الإثنين 17 ذو القعده 1439 هـ الموافق 30 يوليه 2018 م، يسر مجلس إدارة شركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضري أن يدعو جميع مساهمي الشركة الكرام لحضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية الثانية عشر(الاجتماع الثالث) في تمام الساعة السادسة والنصف من مساء يوم الثلاثاء 19 ذو القعده 1440 هـ الموافق 27 نوفمبر 2018 م بفندق كارلتون المعبيد بطريق الدمام الخبر السريع بمدينة الخبر (https://goo.gl/maps/NT26QtLcFu42)، وذلك للنظر في جدول الأعمال التالي:

- 1- التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضري للاستثمار القابضة، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السادة/ جميل وفواز علي عبدالله عبد المحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضري للاستثمار القابضة بمبلغ 167,000,000 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علمًا بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ المواقف الالزمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)
- 2- التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة مصنع الخضري للآليات الحديدية، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السادة/ جميل وفواز علي عبدالله عبد المحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة مصنع الخضري للآليات الحديدية بمبلغ 15,000,000 ريال ، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علمًا بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ المواقف الالزمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)
- 3- التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة أبناء الخضري وإال في شيبنج لوجيستكس المحدودة، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السادة/ جميل وفواز علي عبدالله عبد المحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة أبناء الخضري وإال في شيبنج لوجيستكس المحدودة بمبلغ 299,198 ريال ، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علمًا بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ المواقف الالزمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)
- 4- التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة مساحات العقارية، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السادة/ جميل وفواز علي عبدالله عبد المحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة مساحات العقارية بمبلغ 4,000,000 ريال ، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علمًا بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ المواقف الالزمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)

- 5 - التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة وكالة الخضري للسفريات والسياحة، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السادة/ جمیل وفواز وعلي عبدالله عبدالمحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة وكالة الخضري للسفريات والسياحة بمبلغ 14,173,588 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ الموافقات الازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)
- 6 - التصويت على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة تقنية تتبع المركبات، والتي لبعض أعضاء مجلس الإدارة (السيد/ فواز عبدالله عبدالمحسن الخضري) مصلحة مباشرة فيها، وتمثل طبيعة التعامل في اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم، لغرض تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة تقنية تتبع المركبات بمبلغ 1,047,297 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال اكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المتضمنة زيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ الموافقات الازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية. وهذا التعامل لم يتضمن أي شروط تفضيلية. (مرفق)
- 7 - التصويت على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ يصل إلى 255.8 مليون ريال عن طريق إصدار أسهم جديدة مقابل تسوية ما على الشركة من ديون لبعض دائناتها التجاريين من غير الأطراف ذات العلاقة والبالغة 166,217,594 ريال، وذلك من خلال اكتتاب هؤلاء الدائنين في زيادة رأس المال ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة وتسجيل الأسهems وطرح هذه الأseems. وسيتم تحديد مبلغ الزيادة الفعلية في رأس المال بعد احتساب عدد الأseems المصدرة الجديدة والتي سيتم احتسابها بناء على متوسط سعر السهم المتداول في السوق المالية السعودية (تداول) للشركة وفق الآلية المحددة بتعميم المساهمين، علماً بأن تاريخ أحقيبة الأseems المصدرة الجديدة هو تاريخ إنعقاد الجمعية العامة غير العادية. وتهدف هذه التوصية إلى تحسين وضع نسب السيولة لدى الشركة والتي تتيح بدورها هامش أكبر من السلامة لتغطية الالتزامات، وتخفيف نسبة الرافعة المالية مما يحسن من وضع الشركة الائتماني ونظرتها المستقبلية.
- 8 - التصويت على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ يصل إلى 53.2 مليون ريال عن طريق إصدار أسهم جديدة مقابل تسوية ما على الشركة من ديون لبعض دائناتها التجاريين من الأطراف ذات العلاقة والبالغة 34,520,083 ريال، وذلك من خلال اكتتاب هؤلاء الدائنين في زيادة رأس المال ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة وتسجيل الأseems وطرح هذه الأseems. وسيتم تحديد مبلغ الزيادة الفعلية في رأس المال بعد احتساب عدد الأseems المصدرة الجديدة والتي سيتم احتسابها بناء على متوسط سعر السهم المتداول في السوق المالية السعودية (تداول) للشركة وفق الآلية المحددة بتعميم المساهمين، علماً بأن تاريخ أحقيبة الأseems المصدرة الجديدة هو تاريخ إنعقاد الجمعية العامة غير العادية. وتهدف هذه التوصية إلى تحسين وضع نسب السيولة لدى الشركة والتي تتيح بدورها هامش أكبر من السلامة لتغطية الالتزامات، وتخفيف نسبة الرافعة المالية مما يحسن من وضع الشركة الائتماني ونظرتها المستقبلية.
- 9 - التصويت على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة بمبلغ يصل إلى 257 مليون ريال عن طريق إصدار أسهم جديدة مقابل تسوية ما على الشركة من ديون لشركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضري للاستثمار القابضة والبالغة 167,000,000 ريال، وذلك من خلال اكتتاب شركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضري للاستثمار القابضة (الدائنة) في زيادة رأس المال ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة وتسجيل الأseems وطرح هذه الأseems. وسيتم احتساب عدد الأseems المصدرة الجديدة بناء على متوسط سعر السهم المتداول في السوق المالية السعودية (تداول) للشركة وفق الآلية المحددة بتعميم المساهمين، علماً بأن تاريخ أحقيبة الأseems المصدرة الجديدة هو تاريخ إنعقاد الجمعية العامة غير العادية. وتهدف هذه التوصية إلى تحسين وضع نسب السيولة لدى الشركة والتي تتيح بدورها هامش أكبر من السلامة لتغطية الالتزامات، وتخفيف نسبة الرافعة المالية مما يحسن من وضع الشركة الائتماني ونظرتها المستقبلية.

- ١ - التصويت على تعديل المادة (7) من نظام الشركة الأساسية والخاصة برأس المال، وذلك في حال تمت الموافقة على زيادة رأس المال المقترحة في البنود (7) و(8) و(9) من جدول الأعمال أو الموافقة على أي منهم. (مرفق)
- ١ - التصويت على تعديل المادة (8) من نظام الشركة الأساسية والخاصة بالإكتتاب في الأسهم، وذلك في حال تمت الموافقة على زيادة رأس المال المقترحة في البنود (7) و(8) و(9) من جدول الأعمال أو الموافقة على أي منهم. (مرفق)
- ٢ - التصويت على تعديل المادة (29) من نظام الشركة الأساسية والخاصة بدعوة الجمعيات العامة. (مرفق)
- ٣ - التصويت على تعديل المادة (40) من نظام الشركة الأساسية والخاصة بتقارير لجنة المراجعة. (مرفق)
- ٤ - التصويت على تعديل المادة (44) من نظام الشركة الأساسية والخاصة بالوثائق المالية. (مرفق)

ونود أن نوجه عناية السادة المساهمين إلى ما يلي:

- يحق لكل المساهمين المقيدين في سجل مساهمي الشركة لدى مركز الإيداع بنهاية جلسة التداول التي تسبق اجتماع الجمعية حضور الجمعية العامة وبحسب الأنظمة واللوائح، علماً بأن أحقيه تسجيل الحضور لاجتماع الجمعية تنتهي وقت إنعقاد الجمعية وأحقيه التصويت على بنود الجمعية للحاضرين تنتهي عند إنتهاء لجنة الفرز من فرز الأصوات.
- يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الثالث) صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة فيه.
- يحق للمساهم توكيل شخص آخر عنه في الحضور بموجب توكيل خطى على لا يكون عضواً في مجلس الإدارة أو موظفاً في الشركة، وأن يكون مصادقاً عليه من إحدى الجهات التالية:
  - الغرف التجارية الصناعية متى كان المساهم منتسباً لأحد其ها أو إذا كان المساهم شركة أو مؤسسة اعتبارية.
  - إحدى البنوك المرخصة أو الأشخاص المرخص لهم في المملكة شريطة أن يكون للموكل حساب لدى البنك أو الشخص المرخص له الذي يقوم بالتصديق.
  - كتابة العدل أو الأشخاص المرخص لهم بأعمال التوثيق.
- وعلى المساهم أو وكيله تزويد الشركة بنسخة من التوكيل قبل يومين على الأقل من موعد إنعقاد الجمعية وإرساله إلى مقر الشركة وذلك على العنوان التالي: شركة أبناء عبد الله عبدالمحسن الخضري، طريق الدمام الخبر السريع، أبراج مازن السعيد، ص.ب 3589 الخبر 31952 عنابة: أمين سر مجلس الإدارة، وعلى الوكيل إبراز أصل التوكيل قبل انعقاد الجمعية، كما يجب على جميع المساهمين/ الوكيل إحضار الهوية الوطنية.
- سيكون بإمكان السادة المساهمين المسجلين في خدمات تداولاتي التصويت عن بعد على بنود الجمعية إبتداءً من الساعة العاشرة صباح يوم الجمعة 15 ربيع الأول 1440 هـ الموافق 23 نوفمبر 2018م وحتى الساعة الرابعة عصر يوم انعقاد الجمعية، وسيكون التسجيل والتصويت في خدمات تداولاتي متاحاً ومجاناً لجميع المساهمين باستخدام الرابط التالي: [www.tadawulaty.com.sa](http://www.tadawulaty.com.sa)
- وفي حال وجود أي إستفسار نأمل التواصل مع إدارة علاقات المساهمين عبر الهاتف (0138147222) تحويلة (141) أو البريد الإلكتروني [walid.mabrok@alkhodari.com](mailto:walid.mabrok@alkhodari.com)

## نموذج توكيل

الموافق: تاريخ تحرير التوكيل:

أنا المساهم [اسم الموكل رياضي] [\*] الجنسية، بموجب هوية شخصية / إقامة/ جواز سفر رقم[\*]، صادرة من [\*] بصفتي [الشخصية] أو [مفوض بالتوقيع عن مدير/ رئيس مجلس إدارة شركة [اسم الشركة الموكلة]]، والمالك لأسهم عددها[\*] سهم من أسهم شركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضرى (مساهمة سعودية) والمسجلة في السجل التجاري في 25/07/1412 برقم 2050022550 واستناداً لنص المادة 26 من نظام الشركة الأساس، فإنني بهذا أوكل [اسم الوكيل رياضي] لينوب عنِّي في حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية الثانية عشر لشركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضرى الذي سيعقد في فندق كارلتون المعيبد بطريق الدمام الخبر السريع، المملكة العربية السعودية في تمام الساعة السادسة والنصف من مساء يوم الثلاثاء 19 ربيع الأول 1440 هـ الموافق 27 نوفمبر 2018م ، وقد وكلته بالتصويت نيابة عنِّي على المواضيع المدرجة على جدول الأعمال وغيرها من المواضيع التي قد تطرحها الجمعية العامة للتصويت عليها، والتوقيع نيابة عنِّي على كافة القرارات والمستندات المتعلقة بهذا الاجتماع، ويعتبر هذا التوكيل ساري المفعول لهذا الاجتماع أو أي اجتماع لاحق يُؤجل إليه.

اسم موقع التوكيل:

صفة موقع التوكيل:

رقم السجل المدني لموقع التوكيل (أو رقم الإقامة أو جواز السفر لغير السعوديين):

توقيع الموكل (بالإضافة للختم الرسمي إذا كان مالك الأسهم شخص معنوي):

**البنود من الأول إلى السادس**

**Head Office :**  
P. O. Box 3589  
Al-Khobar 31952  
Tel. : (013) 814-7222  
Fax : (013) 814-7171

**Riyadh Office :**  
P. O. Box 3894  
Riyadh 11481  
Tel. : (011) 476 0117  
Fax : (011) 476 1351

# شركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضرى

شركة مساهمة سعودية - س.ت. ٢٠٥٠٢٢٥٥ - الدمام  
رأس المال ٥٥٧,٨١٢,٥٠٠ ريال سعودي مدفوع بالكامل

**ABDULLAH A. M. AL-KHODARI SONS CO.**  
Saudi Joint Stock Company - C. R. 2050022550 - Dammam  
Capital SAR 557,812,500 Fully Paid

الادارة العامة :  
٣١٩٥٢ ص. ب ٣٥٨٩  
الخبار ٨١٤-٧٢٢٢ ماتف : (٠١٣) ٨١٤-٧١٧١  
فاكس : (٠١٣) ٨١٤-٧١٧١ فاكس : (٠١١) ٤٧٦١٣٥١  
مكتب الرياض :  
٣٨٩٤ ص. ب ١١٤٨١  
الرياض ١١٧٠١٧ ماتف : (٠١١) ٤٧٦١٣٥١

## تبليغ رئيس مجلس الإدارة للجمعية العامة للمساهمين بالأعمال والعقود التي لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها، والمزمع عرضها على الجمعية العامة للنظر في الترخيص بها

الكرام

السادة/ مساهمي شركة أبناء عبدالله عبد المحسن الخضرى

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

إعمالاً لنص المادة 71 من نظام الشركات، فإنه يتعين إبلاغكم بما لبعض أعضاء مجلس الإدارة من مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي ستم لحساب الشركة، وذلك على الوجه التالي:

قيمة العقد/ ريال	مدة العقد	تاريخ إبرام العقد	الغرض من العقد وشروطه	الطرف الآخر في العقد	طبيعة العقد
167,000,000	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضرى للأستثمار القابضة (مساهم كبير) (والتي يملك بعض حصصها بصورة مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى أعضاء مجلس إدارة الشركة). بمبلغ 167,000,000 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروع بأخذ الموافقات الازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة أبناء عبد الله عبد المحسن الخضرى للأستثمار القابضة (مساهم كبير) (والتي يملك بعض حصصها بصورة مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى أعضاء مجلس إدارة الشركة).	1 إتفاقية تحويل الدين إلى أسهم
15,000,000	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة مصنع الخضرى للصناعات الثقيلة بمبلغ 15,000,000 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروع بأخذ الموافقات الازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة مصنع الخضرى للآلات الحديبية (والتي يملك بعض حصصها بصورة مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى أعضاء مجلس إدارة الشركة).	2 إتفاقية تحويل الدين إلى أسهم
299,198	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة أبناء الخضرى وإل في شينج لوجيستكس المحدودة (والتي يملك بعض حصصها بصورة غير مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى أعضاء مجلس إدارة الشركة). بمبلغ 299,198 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروع بأخذ الموافقات الازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة أبناء الخضرى وإل في شينج لوجيستكس المحدودة (والتي يملك بعض حصصها بصورة غير مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى أعضاء مجلس إدارة الشركة).	3 إتفاقية تحويل الدين إلى أسهم

\_\_\_\_\_

# شركة أبناء عبد العزiz الخضرى

**Head Office :**  
P. O. Box 3589  
Al-Khobar 31952  
Tel. : (013) 814-7222  
Fax : (013) 814-7171

**Riyadh Office :**  
P. O. Box 3894  
Riyadh 11481  
Tel. : (011) 476 0117  
Fax : (011) 476 1351

شركة مساهمة سعودية - س.ت. ٢٠٥٠٢٢٥٠ - الدمام  
رأس المال ٥٥٧,٨١٢,٥٠٠ ريال سعودي مدفوع بالكامل

الادارة العامة :  
٣٥٨٩ ص.ب.  
٣١٩٥٢ الخبر  
هاتف: ٨١٤-٧٢٢٢ (٠١٣)  
فاكس: ٨١٤-٧١٧١ (٠١٣)

مكتب الرياض :  
٣٨٩٤ ص.ب.  
١١٤٨١ الرياض  
هاتف: ٤٧٦ ٠١١٧ (٠١١)  
فاكس: ٤٧٦ ١٣٥١ (٠١١)

**ABDULLAH A. M. AL-KHODARI SONS CO.**  
Saudi Joint Stock Company - C. R. 2050022550 - Dammam  
Capital SAR 557,812,500 Fully Paid

4,000,000	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة مساحات العقارية بمبلغ 4,000,000 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ الموافقات اللازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة مساحات العقارية (والتي يملك بعض حصتها بصورة مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى) أعضاء مجلس إدارة الشركة.	اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم	4
14,173,588	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة لصالح شركة وكالة الخضرى للسفرىات والسياحة بمبلغ 14,173,588 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ الموافقات اللازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة وكالة الخضرى للسفرىات والسياحة (والتي يملك بعض حصتها بصورة مباشرة السادة/ جميل وفواز وعلى الخضرى) أعضاء مجلس إدارة الشركة.	اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم	5
1,047,297	يتم التنفيذ فور موافقة الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس المال.	بعد موافقة الجمعية العمومية	تنقية تتبع المركبات بمبلغ 1,047,297 ريال، وسوف تتم تسوية الدين من خلال إكتتاب الشركة الدائنة في زيادة رأس مال الشركة ومن ثم تحويل الدين إلى أسهم ملكية جديدة في الشركة، وذلك في ضوء توصية مجلس الإدارة المعلنة بزيادة رأس مال الشركة مقابل تسوية ما عليها من مطلوبات، علماً بأن زيادة رأس المال مشروط بأخذ الموافقات اللازمة من الجهات المختصة والجمعية العامة غير العادية.	شركة تنقية تتبع المركبات (والتي يملك بعض حصتها بصورة مباشرة السيد/ فواز الخضرى) أعضاء مجلس إدارة الشركة.	اتفاقية تحويل الدين إلى أسهم	6

والله الموفق.....

٢٠١٨١٤ /١٩  
رئيس مجلس الإدارة  
المهندس/ علي عبدالله الخضرى



## تقرير تأكيد مستقل

المحترمين

السادة / المساهمين  
شركة ابناء عبدالله عبدالمحسن الخضرى  
شركة مساهمة سعودية  
الدمام - المملكة العربية السعودية

### مقدمة

لقد ارتبطنا مع شركة ابناء عبدالله عبدالمحسن الخضرى لأداء تأكيد مستقل محدود حول التبليغ المقدم من رئيس مجلس إدارة الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

### النطاق

فحص التبليغ المقدم من رئيس مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٩ أبريل ٢٠١٨م ("التبليغ") الذي سيتم عرضه على مساهمي شركة ابناء عبدالله عبدالمحسن الخضرى ("الشركة") في اجتماع الجمعية العامة، والذي سيتم التقرير فيه عن المصلحة الشخصية المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس إدارة الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

### مسؤولية ادارة الشركة

إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد التبليغ وفقاً لأحكام المادة رقم (٧١) من نظام الشركات في المملكة العربية السعودية والمادة (٢٧) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وتقديمه لنا مع كافة المعلومات والإيضاحات التي طلبناها.

### رقابة الجودة والالتزام بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى

يطبق المكتب معيار رقابة الجودة (١) "رقابة الجودة للمكاتب التي تنفذ عمليات مراجعة وفحص قوائم مالية، وارتباطات تأكيد خدمات أخرى ذات علاقة"، وبالتالي يحافظ على نظام شامل لرقابة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الامتثال مع المتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظمية والتنظيمية المطبقة.

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى في قواعد سلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، والتي تأسست على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعنابة الواجبة، والسرية والسلوك المهني.

### مسؤوليتنا

إن مسؤوليتنا هي إبداء تأكيد مستقل محدود حول التبليغ المذكور بناءً على الإجراءات التي قمنا بها وذلك طبقاً لمعيار المراجعة رقم (٣٠٠٠) "ارتباطات التأكيد بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية".

ونظراً لأن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقفتها عن ارتباط التأكيد المعقول، وأنها أقل منها في المدى، وبناءً عليه، فإن مستوى التأكيد الذي تم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود هو أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه عند تنفيذ ارتباط تأكيد معقول.

إن تقريرنا هو فقط للغرض المنصوص عليه أعلاه وللمعلوماتكم، وليس لاستخدامه في أي غرض آخر أو لتوزيعه على أية أطراف أخرى. ويتعلق هذا التقرير فقط بالبنود المحددة أعلاه، ولا يمتد إلى أي قوائم شركة ابناء عبدالله عبدالمحسن الخضرى في مجلها.

**ملخص الإجراءات المنفذة**  
تتلخص الإجراءات المنفذة التي قمنا بها في:

- التحقق من واقع سجلات الشركة أن مبلغ تسوية الدين المترصد في ذمة الشركة خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م مع الجهة التي تكون لها علاقة مباشرة أو غير مباشرة بعضو مجلس الإدارة، مطابق لتلقيح رئيس مجلس الإدارة.

**الاستنتاج**  
بناء على الإجراءات المنفذة والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يلفت انتباها أية أمور جوهيرية تجعلنا نعتقد أن المعلومات المذكورة في التلقيح غير صحيحة.

عن/ الدكتور محمد العمري وشركاه

جهاد محمد عبد اللطيف العمري  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم ٣٦٢



التاريخ : ١٤ شعبان ١٤٣٩ هـ  
الموافق : ٣٠ أبريل ٢٠١٨ م

البنود من العاشر إلى الرابع عشر

## مقارنة مواد النظام الأساسي المعدلة (قبل وبعد التعديل)

بعد التعديل	قبل التعديل
<b>مادة (7) - رأس المال:</b> حدد رأس مال الشركة ب (557,812,500) خمسمائة وسبعة وخمسون مليون وثمانمائة وإثنى عشر ألف وخمسمائة ريال سعودي (1,123,812,500) مليار ومائة وثلاثة وعشرون مليون وثمانمائة وإثنى عشر الف وخمسمائة ريال سعودي مقسم إلى (55,781,250) سهم وقيمة السهم الإسمية (10) عشرة ريالات سعودية، وجميع أسهم الشركة الحالية عاديّة وعینية.	<b>مادة (7) - رأس المال:</b> حدد رأس مال الشركة ب (557,812,500) خمسمائة وسبعة وخمسون مليون وثمانمائة وإثنى عشر ألف وخمسمائة ريال سعودي مقسم إلى (55,781,250) سهم إسمى متساوية القيمة، وقيمة السهم الإسمية (10) عشرة ريالات سعودية، وجميع أسهم الشركة الحالية عاديّة وعینية.
<b>مادة (8) - الإكتتاب في الأسهم:</b> اكتتب المساهمون في كامل رأس المال البالغ (557,812,500) خمسمائة وسبعة وخمسون مليون وثمانمائة وإثنى عشر ألف وخمسمائة ريال سعودي (1,123,812,500) مليار ومائة وثلاثة وعشرون مليون وثمانمائة وإثنى عشر الف وخمسمائة ريال سعودي وقد تم إيداع كافة المبالغ النقدية المدفوعة من رأس المال لدى بنك الرياض باسم الشركة.	<b>مادة (8) - الإكتتاب في الأسهم:</b> اكتتب المساهمون في كامل رأس المال البالغ (557,812,500) خمسمائة وسبعة وخمسون مليون وثمانمائة وإثنى عشر ألف وخمسمائة ريال سعودي وقد تم إيداع كافة المبالغ النقدية المدفوعة من رأس المال لدى بنك الرياض باسم الشركة.
<b>مادة (29) - دعوة الجمعيات العامة:</b> تتعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وفقاً للأوضاع المنصوص عليها في هذا النظام، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العاديّة إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (5%) في المائة من رأس المال على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للإنعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات. وتنشر الدعوة للإنعقاد الجمعية العامة في صحفة يومية توزع في المدينة التي بها المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد للإنعقاد <b>ب什ّرة أيام واحد وعشرين يوماً</b> على الأقل وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال، وترسل صورة من الدعوة وجداول الأعمال إلى كل من وزارة التجارة والاستثمار وهيئة السوق المالية خلال المدة المحددة للنشر.	<b>مادة (29) - دعوة الجمعيات العامة:</b> تتعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة وفقاً للأوضاع المنصوص عليها في هذا النظام، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العاديّة إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل خمسة (5%) في المائة من رأس المال على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للإنعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات. وتنشر الدعوة للإنعقاد الجمعية العامة في صحفة يومية توزع في المدينة التي بها المركز الرئيسي للشركة قبل الميعاد المحدد للإنعقاد عشرة أيام على الأقل وتشتمل الدعوة على جدول الأعمال، وترسل صورة من الدعوة وجداول الأعمال إلى كل من وزارة التجارة والاستثمار وهيئة السوق المالية خلال المدة المحددة للنشر.
<b>مادة (40) - تقارير اللجنة:</b> على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مئيّاتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى	<b>مادة (40) - تقارير اللجنة:</b> على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مئيّاتها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شأن مدى

كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد إنعقاد الجمعية العامة **بـعشـرةـأـلـيـامـ بـواـحـدـ وـعـشـرـينـ يـوـمـاً** على الأقل لتزويـد كل من رغـبـ منـ المـسـاـهـمـيـنـ بـنـسـخـةـ مـنـهـ. ويـتـلـىـ التـقـرـيرـ أـثـنـاءـ إـنـعـقـادـ الجـمـعـيـةـ.

كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد إنعقاد الجمعية العامة عشرة أيام على الأقل لتزويـd كل من رغـbـ منـ mـasـah~m~i~n~i~n~s~ بـn~s~x~a~ مـنـهـ. ويـtـlـiـ التـq~r~i~r~ أـt~h~n~a~ إـn~u~c~a~d~ j~g~m~u~y~i~e~.

#### مادة (44) - الوثائق المالية:

- 1- يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين يوماً على الأقل.
- 2- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (1) من هذه المادة، وتودع نسخاً منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة **بـعـشـرةـأـلـيـامـ بـواـحـدـ وـعـشـرـينـ يـوـمـاً** على الأقل.
- 3- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في جريدة يومية توزع في مركز الشركة الرئيس. وعليه أيضاً أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى وزارة التجارة والإستثمار وكذلك إلى هيئة السوق المالية قبل تاريخ إنعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.

#### مادة (44) - الوثائق المالية:

- 1- يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية المنقضية، ويضمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين يوماً على الأقل.
- 2- يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة (1) من هذه المادة، وتودع نسخاً منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لإنعقاد الجمعية العامة عشرة أيام على الأقل.
- 3- على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تنشر في جريدة يومية توزع في مركز الشركة الرئيس. وعليه أيضاً أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى وزارة التجارة والإستثمار وكذلك إلى هيئة السوق المالية قبل تاريخ إنعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل.