

النظام الأساس لشركة أدير العقارية

<u>بعد التعديل:</u>	<u>قبل التعديل:</u>
النظام الأساس لشركة أدير العقارية مساهمة مدرجة (شركة مساهمة مدرجة).	النظام الأساس لشركة أدير العقارية مساهمة سعودية مقفلة (شركة مساهمة).
<u>المادة الثانية: اسم الشركة:</u> شركة أدير العقارية مساهمة مدرجة (شركة مساهمة مدرجة).	<u>المادة الثانية: اسم الشركة:</u> شركة أدير العقارية مساهمة سعودية مقفلة (شركة مساهمة)
<u>حذف المادة</u>	<u>المادة التاسعة: سجل المساهمين:</u> ١- تعد الشركة سجلاً خاصة بأسماء المساهمين وجنسياتهم وبياناتهم وأماكن إقامتهم ومهنتهم، وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم، وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، وللشركة أن تتعاقد على إعداد هذا السجل ويجب حفظه في المملكة. ٢- على الشركة تزويد السجل التجاري ببيانات السجل المشار عليه في الفقرة "١" من هذه المادة وأي تعديل يطرأ عليه خلال (خمسة عشر) يوماً من تاريخ قيد الشركة لدى السجل التجاري أو من تاريخ التعديل بحسب الأحوال.
<u>المادة العاشرة: تداول الأسهم:</u> تداول أسهم الشركة وفقاً لأحكام نظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية.	<u>المادة العاشرة: تداول الأسهم:</u> تداول أسهم الشركة بالقيود في سجل المساهمين ولا يعتد بنقل ملكية السهم في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ هذا القيد.
<u>المادة الحادية عشر: بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة:</u> ١- يلتزم المساهم بدفع المتبقي من قيمة السهم في المواعيد المحددة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في الموعد المحدد، جاز لمجلس الإدارة بعد إعلامه عن طريق البريد الإلكتروني أو إبلاغه بخطاب مسجل أو بأي وسيلة من وسائل التقنية الحديثة بيع السهم في المزاد العلني أو السوق المالية، بحسب الأحوال. أ- على أن يكون للمساهمين الآخرين أولوية شراء أسهم المساهم المتخلف عن الدفع. ٢- تستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم،	<u>المادة الحادية عشر: بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة:</u> ١- يلتزم المساهم بدفع المتبقي من قيمة السهم في المواعيد المحددة لذلك، وإذا تخلف عن الوفاء في الموعد المحدد، جاز لمجلس الإدارة بعد إعلامه عن طريق البريد الإلكتروني أو إبلاغه بخطاب مسجل أو بأي وسيلة من وسائل التقنية الحديثة بيع السهم في المزاد العلني أو السوق المالية، بحسب الأحوال. ٢- تستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم، وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع

وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم. ٣- يُعلق نفاذ الحقوق المتصلة بالأسهم المتخلف عن الوفاء بقيمتها عند انقضاء الموعد المحدد لها إلى حين بيعها أو دفع المستحق منها وفقاً لحكم لفقرة (١) من هذه المادة، وتشمل حق الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها وحق حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها، ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن، وفي هذه الحالة يكون للمساهم الحق في طلب الحصول على الأرباح التي تقرر توزيعها. ٤- تلغي الشركة شهادة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري شهادة جديدة بالسهم تحمل الرقم ذاته، وتؤشر في سجل المساهمين بوقوع البيع مع إدراج البيانات اللازمة للمالك الجديد.	أموال المساهم. ٣- يُعلق نفاذ الحقوق المتصلة بالأسهم المتخلف عن الوفاء بقيمتها عند انقضاء الموعد المحدد لها إلى حين بيعها أو دفع المستحق منها وفقاً لحكم لفقرة (١) من هذه المادة، وتشمل حق الحصول على نصيب من صافي الأرباح التي يتقرر توزيعها وحق حضور الجمعيات والتصويت على قراراتها، ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن، وفي هذه الحالة يكون للمساهم الحق في طلب الحصول على الأرباح التي تقرر توزيعها. ٤- تلغي الشركة شهادة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري شهادة جديدة بالسهم تحمل الرقم ذاته، وتؤشر في سجل المساهمين بوقوع البيع مع إدراج البيانات اللازمة للمالك الجديد.
المادة الثامنة عشر: إعادة شراء الشركة لأسهمها وبيعها وارتهاها. ١- يجوز للشركة شراء أسهمها أو بيعها أو ارتهاها بموافقة الجمعية العامة غير العادية، وفقاً للأنظمة والضوابط ذات العلاقة والصادرة من الجهات المختصة، ولا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة صوت في جمعيات المساهمين. ٢- يجوز للشركة إعادة شراء أسهمها لاستخدامها لتخفيض رأس المال وفقاً للأنظمة ذات العلاقة والصادرة من الجهات المختصة. ٣- يجوز للشركة شراء أسهمها لاستخدامها كأسهم خزينة في الحالات التالية: أ- إذا اعتبر مجلس الإدارة أو من يفوضه أن سعر السهم في السوق أقل من قيمته العادية. ب- الوفاء بحق حملة أدوات الدين القابلة للتحويل إلى أسهم وفقاً لشروط وأحكام تلك الأدوات. ت- عمليات المبادلة مقابل الاستحواذ على الأسهم أو ملكية الشركة أو شراء الأصول.	المادة الثامنة عشر: شراء وبيع وارتهاها الشركة لأسهمها أسهم الخزينة: ١- يجوز للشركة شراء وبيع أسهمها العادية أو الممتازة (أسهم الخزينة) وفقاً لنظام الشركات والضوابط الصادرة بموجبه من قبل هيئة السوق المالية وذلك بناء على موافقة الجمعية العامة غير العادية ومجلس الإدارة، وإذا كان الغرض من شراء الشركة لأسهمها تخصيصها لموظفي الشركة ضمن برنامج أسهم الموظفين، فيجوز للجمعية العامة غير العادية تفويض مجلس الإدارة من أجل تحديد شروط هذا البرنامج بما فيها سعر التخصيص لكل سهم معروض على الموظفين إذا كان بمقابل. ٢- كما يحق للشركة ارتهاها أسهمها العادية أو الممتازة ضمناً لدين وفقاً لنظام الشركات والضوابط الصادرة بموجبه من قبل هيئة السوق المالية وذلك بناء على موافقة الجمعية العامة العادية ومجلس الإدارة.

ث- تخصيصها لموظفي الشركة كجزء من خطة ملكية الأسهم الموظفين. ج- أي غرض آخر توافق عليه هيئة السوق المالية. ٤- يجوز للشركة بيع أسهم الخزينة على مرحلة واحدة أو عدة مراحل وفقاً للضوابط ذات العلاقة والصادرة من الجهات المختصة. ٥- يجوز للشركة ارتهان أسهمها ضماناً لدين وفقاً للضوابط التي تضعها الجهات المختصة. ٦- مع عدم الإخلال بالأنظمة واللوائح الأخرى ذات الصلة يجوز لمن له حق تملك أسهم الشركة أو حيازتها لمصلحة طرف أن يرتبها وفقاً للضوابط التي تضعها الجهات المختصة، ويكون للدائن المرتهن قبض الأرباح واستعمال الحقوق المتصلة بالسهم، ما لم يتفق في عقد الرهن على غير ذلك، ولكن يجوز للدائن المرتهن حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين أو التصويت فيها.	
المادة التاسعة عشر : أدوات الدين والصكوك التمويلية: ١- يجوز للشركة أن تصدر -وفقاً لنظام السوق المالية- أدوات دين أو صكوكاً تمويلية قابلة للتداول. ٢- يشترط لإصدار الشركة أدوات دين أو صكوكاً تمويلية قابلة للتحويل إلى أسهم، صدور قرار من الجمعية العامة غير العادية تبين فيه الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يجوز إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك، سواء أصدرت تلك الأدوات أو الصكوك في وقت واحد أم من خلال سلسلة من الإصدارات أم من خلال برنامج أو أكثر لإصدارها. ويصدر مجلس الإدارة -دون حاجة إلى موافقة جديدة من هذه الجمعية- أسهماً جديدة مقابل تلك الأدوات أو الصكوك التي يطلب حاملوها تحويلها فور انتهاء مدة طلب التحويل المحددة لحملة تلك الأدوات أو الصكوك، أو عند تحقق شروط تحويلها تلقائياً إلى أسهم أو بمضي المدة المحددة لهذا التحويل، ويتخذ المجلس ما يلزم لتعديل النظام الأساسي فيما يتعلق بعدد الأسهم المصدرة ورأس المال. ٣- يجب على مجلس الإدارة قيد اكتمال إجراءات كل زيادة في رأس المال لدى السجل	المادة التاسعة عشر : أدوات الدين والصكوك التمويلية: يجوز للشركة إصدار أي نوع من أنواع الدين والصكوك التمويلية القابلة للتداول داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها وذلك وفقاً للأنظمة المرعية والضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

التجاري.

٤- يجوز تحويل أدوات الدين أو الصكوك التمويلية إلى أسهم وفقاً لنظام السوق المالية، وذلك بموافقة حاملها سواء أكانت بموافقة سابقة كأن تكون ضمن شروط الإصدار أم باتفاق لاحق.

المادة: الخامسة وعشرون: صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

يعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه رئيساً للمجلس، ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً أو نائب لرئيس مجلس الإدارة.

١. يعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم:

ويختص رئيس المجلس بـ

المادة: الخامسة وعشرون: صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

يعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه رئيساً للمجلس، ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً ويعين مجلس الإدارة في أول اجتماع له من بين أعضائه نائباً للرئيس.

١. يجوز أن يعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم:

ويختص رئيس المجلس بـ

السجلات التجارية	الرئيسية	اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
	الفرعية	اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك	توقيع عقود الشركات		يحق التوكيل
	شراء الحصص		يحق التوكيل
	تصفية الشركة		يحق التوكيل
	بيع الحصص		يحق التوكيل
	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها		يحق التوكيل
تأسيس الشركات باسم الشركة	السجلات التجارية	اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
	تسجيلها في الوزارة	يحق التوكيل	
		تمثيل امام كاتب العدل	يحق التوكيل
		التوقيع على عقد الشركة	يحق التوكيل
		التوقيع على قرارات الشركاء	يحق التوكيل
	فتح الحسابات	يحق التوكيل	
		فتح للاعتمادات	يحق التوكيل
		الهدايع	يحق التوكيل
		السحب	يحق التوكيل

السجلات التجارية	الرئيسية	اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
	الفرعية	اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
الشركات التي تدخل فيها الشركة كشارك	توقيع عقود الشركات		يحق التوكيل
	شراء الحصص		يحق التوكيل
	تصفية الشركة		يحق التوكيل
	بيع الحصص		يحق التوكيل
	تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها		يحق التوكيل
السجلات التجارية		اصدار	يحق التوكيل
		تجديد	يحق التوكيل
		شطب	يحق التوكيل
تأسيس الشركات باسم الشركة	تسجيلها في الوزارة		يحق التوكيل
	تمثيل امام كاتب العدل		يحق التوكيل
	التوقيع على عقد الشركة		يحق التوكيل
	التوقيع على قرارات الشركاء		يحق التوكيل
	فتح الحسابات		يحق التوكيل
	فتح الاعتمادات		يحق التوكيل
	الهداع		يحق التوكيل
	السحب		يحق التوكيل

القضاء				القضاء			
تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كمشرك	لإلزام الشركة على قرارات الشركاء	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يحق التوكيل	تعديل عقد الشركات التي تدخل فيها الشركة كمشرك	لإلزام الشركة على قرارات الشركاء	قبول التنازل عن الحصص وشراء الحصص	يحق التوكيل
		دخول وخروج الشركاء	يحق التوكيل			دخول وخروج الشركاء	يحق التوكيل
		التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يحق التوكيل			التوقيع على قرار الشركاء بالاندماج	يحق التوكيل
		التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يحق التوكيل			التعديل على باقي بنود عقد التأسيس	يحق التوكيل
	تصفية الشركة	يحق التوكيل			تصفية الشركة	يحق التوكيل	
		تحول الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكيل			تحول الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكيل
	التمثيل أمام المحاكم الشرعية	سماع الدعاوي وإلزام عليها	يحق التوكيل		التمثيل أمام المحاكم الشرعية	سماع الدعاوي وإلزام عليها	يحق التوكيل
		لإلزام	يحق التوكيل			لإلزام	يحق التوكيل
		رفض وقبول التحكيم	يحق التوكيل			رفض وقبول التحكيم	يحق التوكيل
		رفض وقبول الصلح	يحق التوكيل			رفض وقبول الصلح	يحق التوكيل
		الإقرار والاعتراف	يحق التوكيل			الإقرار والاعتراف	يحق التوكيل
		التنازل	يحق التوكيل			التنازل	يحق التوكيل
		الإفصاح	يحق التوكيل			الإفصاح	يحق التوكيل
		الدافعة	يحق التوكيل			الدافعة	يحق التوكيل
		الطالبة	يحق التوكيل			الطالبة	يحق التوكيل
		الخاصة	يحق التوكيل			الخاصة	يحق التوكيل
القضاء	القضاء	تعيين المحكمين	يحق التوكيل	القضاء	القضاء	تعيين المحكمين	يحق التوكيل
		تعيين المحامين	يحق التوكيل			تعيين المحامين	يحق التوكيل
		التمثيل أمام كتابات العدل	يحق التوكيل			التمثيل أمام كتابات العدل	يحق التوكيل
		استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل			استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل
		تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل			تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الإلكترونية	يحق التوكيل
		(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتمديداته وملحقته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية للتأجيل - التوقيع على اتفاقية للشورى - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)	يحق التوكيل			(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتمديداته وملحقته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية للتأجيل - التوقيع على اتفاقية للشورى - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام القرض - التنازل عن القرض - طلب الإعفاء من القرض - تسديد القرض- التوقيع على اتفاقية الاعتماد المستندي)	يحق التوكيل
		(التوقيع على الضمان الاعتيادي)	يحق التوكيل			(التوقيع على الضمان الاعتيادي)	يحق التوكيل

	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض) (التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يحق التوكيل
	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يحق التوكيل
تحويل فرع المؤسسة	يحق التوكيل	
فتح فروع للسجلات	يحق التوكيل	
شراء المؤسسة	يحق التوكيل	
التوقيع على جميع المستندات لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
بيع المؤسسة	يحق التوكيل	
مراجعة إدارة السجلات	يحق التوكيل	
استخراج السجلات	يحق التوكيل	
نقل السجلات التجارية	يحق التوكيل	
إدارة السجلات	يحق التوكيل	
إلغاء السجلات	يحق التوكيل	
الإشراف على السجلات	يحق التوكيل	
فتح الاشتراك لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
اعتماد التوقيع لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
إلغاء التوقيع لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
دخول المناقصات واستلام الاستمارات	يحق التوكيل	
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل	
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكيل	
إدارة السجل التجاري	يحق التوكيل	
إلغاء السجل التجاري	يحق التوكيل	
مراجعة الدفاع للدلي	يحق التوكيل	
تعديل السجلات	يحق التوكيل	
إضافة نشاط	يحق التوكيل	
حجز الاسم التجاري	يحق التوكيل	
تجديد الاشتراك لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
تعديل السجل التجاري	يحق التوكيل	

	(التوقيع على اتفاقية نقل الالتزامات وتعديل عقد القرض) (التوقيع على اتفاقية ترتيب الديون عن الشركة والشركاء)	يحق التوكيل
	(اصدار وتعديل وإلغاء اعلان التنازل)	يحق التوكيل
تحويل فرع المؤسسة	يحق التوكيل	
فتح فروع للسجلات	يحق التوكيل	
شراء المؤسسة	يحق التوكيل	
التوقيع على جميع المستندات لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
بيع المؤسسة	يحق التوكيل	
مراجعة إدارة السجلات	يحق التوكيل	
استخراج السجلات	يحق التوكيل	
نقل السجلات التجارية	يحق التوكيل	
إدارة السجلات	يحق التوكيل	
إلغاء السجلات	يحق التوكيل	
الإشراف على السجلات	يحق التوكيل	
فتح الاشتراك لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
اعتماد التوقيع لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
إلغاء التوقيع لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
دخول المناقصات واستلام الاستمارات	يحق التوكيل	
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل	
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكيل	
إدارة السجل التجاري	يحق التوكيل	
إلغاء السجل التجاري	يحق التوكيل	
مراجعة الدفاع للدلي	يحق التوكيل	
تعديل السجلات	يحق التوكيل	
إضافة نشاط	يحق التوكيل	
حجز الاسم التجاري	يحق التوكيل	
تجديد الاشتراك لدى الفرقة التجارية	يحق التوكيل	
تعديل السجل التجاري	يحق التوكيل	

نقل السجل التجاري	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكيل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكيل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكيل
استخراج التراخيص	يحق التوكيل
شراء القوالب	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصريح الصيد	يحق التوكيل
استيراد قوالب	يحق التوكيل
إلغاء رخص قوالب	يحق التوكيل
تجديد التراخيص	يحق التوكيل
تعديل التراخيص	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يحق التوكيل
حجز لأسماء	يحق التوكيل
إلغاء التراخيص	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك بالهرفة التجارية	يحق التوكيل
فتح الفروع	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع للدلي	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكيل
استخراج تصريح صيد	يحق التوكيل
استخراج رخصة قارب	يحق التوكيل
تجديد رخصة قارب	يحق التوكيل
نقل رخصة قارب	يحق التوكيل
بيع القارب	يحق التوكيل
تجديد تصريح الصيد	يحق التوكيل
إلغاء تصريح الصيد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يحق التوكيل
فتح فرع للترخيص	يحق التوكيل

نقل السجل التجاري	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيل
استخراج سجل بدل تالف أو مفقود	يحق التوكيل
تسجيل العلامة التجارية	يحق التوكيل
التنازل عن العلامة التجارية	يحق التوكيل
التنازل عن الاسم التجاري	يحق التوكيل
استخراج التراخيص	يحق التوكيل
شراء القوالب	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لتصريح الصيد	يحق التوكيل
استيراد قوالب	يحق التوكيل
إلغاء رخص قوالب	يحق التوكيل
تجديد التراخيص	يحق التوكيل
تعديل التراخيص	يحق التوكيل
إضافة نشاط	يحق التوكيل
حجز لأسماء	يحق التوكيل
إلغاء التراخيص	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك بالهرفة التجارية	يحق التوكيل
فتح الفروع	يحق التوكيل
مراجعة التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل
مراجعة الدفاع للدلي	يحق التوكيل
مراجعة مصلحة الزكاة والدخل	يحق التوكيل
استخراج تصريح صيد	يحق التوكيل
استخراج رخصة قارب	يحق التوكيل
تجديد رخصة قارب	يحق التوكيل
نقل رخصة قارب	يحق التوكيل
بيع القارب	يحق التوكيل
تجديد تصريح الصيد	يحق التوكيل
إلغاء تصريح الصيد	يحق التوكيل
استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب	يحق التوكيل
فتح فرع للترخيص	يحق التوكيل

نقل الترخيص	يحق للتوكيل
تأسيس شركة	يحق للتوكيل
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يحق للتوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يحق للتوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يحق للتوكيل
تعيين للدرء وعزلهم	يحق للتوكيل
تعديل أغراض الشركة	يحق للتوكيل
تصفية الشركة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق للتوكيل
زيادة رأس المال	يحق للتوكيل
خفض رأس المال	يحق للتوكيل
دخول وخروج شركاء	يحق للتوكيل
الدخول في شركات فلكمة	يحق للتوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يحق للتوكيل
تحديد رأس المال	يحق للتوكيل
استلام فاقض التخصيص	يحق للتوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يحق للتوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يحق للتوكيل
بيع فرع الشركة	يحق للتوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يحق للتوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يحق للتوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يحق للتوكيل
قتل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يحق للتوكيل

نقل الترخيص	يحق للتوكيل
تأسيس شركة	يحق للتوكيل
التوقيع علي عقود التأسيس وملاحق التعديل	يحق للتوكيل
إلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل	يحق للتوكيل
توقيع قرارات الشركاء	يحق للتوكيل
تعيين للدرء وعزلهم	يحق للتوكيل
تعديل أغراض الشركة	يحق للتوكيل
تصفية الشركة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من مساهمة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من ذات مسؤولية محدودة إلى مساهمة	يحق للتوكيل
تحويل الشركة من تضامنية إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق للتوكيل
زيادة رأس المال	يحق للتوكيل
خفض رأس المال	يحق للتوكيل
دخول وخروج شركاء	يحق للتوكيل
الدخول في شركات فلكمة	يحق للتوكيل
نقل الحصص والأسهم والسندات	يحق للتوكيل
تحديد رأس المال	يحق للتوكيل
استلام فاقض التخصيص	يحق للتوكيل
بيع الحصص والأسهم واستلام القيمة	يحق للتوكيل
التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال	يحق للتوكيل
بيع فرع الشركة	يحق للتوكيل
تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد	يحق للتوكيل
قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال	يحق للتوكيل
شراء الحصص والأسهم ودفع الثمن	يحق للتوكيل
قتل الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	يحق للتوكيل

	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة	فتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة
	توقيع الاتفاقيات	توقيع الاتفاقيات	توقيع الاتفاقيات
	تسجيل الشركة	تسجيل الشركة	تسجيل الشركة
	تسجيل الوكالات والمعاملات التجارية	تسجيل الوكالات والمعاملات التجارية	تسجيل الوكالات والمعاملات التجارية
	حضور الجمعيات العامة	حضور الجمعيات العامة	حضور الجمعيات العامة
	فتح الفروع للشركة	فتح الفروع للشركة	فتح الفروع للشركة
	فتح للمفاتيح للشركة	فتح للمفاتيح للشركة	فتح للمفاتيح للشركة
	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل	التوقيع على عقود التأسيس وملاحق التعديل لدى كاتب العدل
	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة	استخراج السجلات التجارية وتجديدها للشركة
	الاختبار بالفرقة التجارية وتجديدها	الاختبار بالفرقة التجارية وتجديدها	الاختبار بالفرقة التجارية وتجديدها
	مراجعة الهيئة العامة للمستثمر والتوقيع أمامها	مراجعة الهيئة العامة للمستثمر والتوقيع أمامها	مراجعة الهيئة العامة للمستثمر والتوقيع أمامها
	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس	مراجعة إدارة الجودة والنوعية وهيئة المواصفات والمقاييس
	مراجعة هيئة سوق المال	مراجعة هيئة سوق المال	مراجعة هيئة سوق المال
	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة	استخراج التراخيص وتجديدها للشركة
	تحويل المؤسسة إلى شركة	تحويل المؤسسة إلى شركة	تحويل المؤسسة إلى شركة
	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة	تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة
	تحويل فرع الشركة إلى شركة	تحويل فرع الشركة إلى شركة	تحويل فرع الشركة إلى شركة
	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والنظم الأساسية في الجريدة الرسمية	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والنظم الأساسية في الجريدة الرسمية	نشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والنظم الأساسية في الجريدة الرسمية
	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس البوكتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس البوكتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة	مراجعة شركات الاتصالات وتأسيس البوكتف الثابتة أو الجوال باسم الشركة
	دخول للناقصات واستلام الاستثمارات	دخول للناقصات واستلام الاستثمارات	دخول للناقصات واستلام الاستثمارات
	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير	توقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير
	التنازل عن الطلقات التجارية أو إقامتها	التنازل عن الطلقات التجارية أو إقامتها	التنازل عن الطلقات التجارية أو إقامتها
	تعديل اسم الشركة	تعديل اسم الشركة	تعديل اسم الشركة

استخراج التأشيرات	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يحق التوكيل
فتح للنفقات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يحق التوكيل
نقل الكتلات	يحق التوكيل
تعديل اللين	يحق التوكيل
نقل ملكية للشركات وتصفيتها وإلغاؤها	يحق التوكيل
مراجعة قسم للكتاب الأهلية للاستخدام	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يحق التوكيل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يحق التوكيل
استلام شهادات العودة	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكيل
إضافة وحذف السعوديين	يحق التوكيل
استقدام	يحق التوكيل
استقدام	يحق التوكيل
فتح ملف	يحق التوكيل
تنفيذ البوابة السعودية	يحق التوكيل
استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكيل
إهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرات	يحق التوكيل
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكيل
تعديل الجنسيات	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات استخدام المواصل	يحق التوكيل

استخراج التأشيرات	يحق التوكيل
تحويل الشركة إلى مؤسسة	يحق التوكيل
استلام تعويضات التأشيرات	يحق التوكيل
تحديث بيانات العمال	يحق التوكيل
فتح للنفقات الأساسية والفرعية وتجديدها وإلغاؤها	يحق التوكيل
تصفية العمالة وإلغاؤها	يحق التوكيل
التبليغ عن هروب العمالة	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب للعمالة	يحق التوكيل
نقل الكتلات	يحق التوكيل
تعديل اللين	يحق التوكيل
نقل ملكية للشركات وتصفيتها وإلغاؤها	يحق التوكيل
مراجعة قسم للكتاب الأهلية للاستخدام	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الحاسب الآلي في القوى العاملة	يحق التوكيل
استخراج رخص العمل وتجديدها	يحق التوكيل
استلام شهادات العودة	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكيل
إضافة وحذف السعوديين	يحق التوكيل
استقدام	يحق التوكيل
استقدام	يحق التوكيل
فتح ملف	يحق التوكيل
تنفيذ البوابة السعودية	يحق التوكيل
استقدام العمالة من الخارج	يحق التوكيل
إهاء إجراءات العمالة لدى التأمينات الاجتماعية	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرات	يحق التوكيل
استرداد مبالغ التأشيرات	يحق التوكيل
تعديل الجنسيات	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات الزيارات العائلية	يحق التوكيل
استخراج تأشيرات استخدام المواصل	يحق التوكيل

مراجعة السفرة	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الزيارة	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرة	يحق التوكيل
استرداد مبلغ التأشيرة	يحق التوكيل
تعديل جهة التقديم	يحق التوكيل
استخراج الإقامات	يحق التوكيل
تجديد الإقامات	يحق التوكيل
عمل خروج وعودة	يحق التوكيل
عمل الخروج النهائي	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يحق التوكيل
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة للتوفاة	يحق التوكيل
التبليغ عن الهروب	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب	يحق التوكيل
نقل للمعلومات وتحديث البيانات	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يحق التوكيل
إدارة أعمالي التجارية	يحق التوكيل
نقل كفاية العمالة لنفسه	يحق التوكيل
إضافة المولود	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل للتوفيق	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يحق التوكيل
إضافة تأخير	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل

مراجعة السفرة	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الخروج والعودة	يحق التوكيل
تمديد تأشيرات الزيارة	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات (برنت)	يحق التوكيل
إلغاء التأشيرة	يحق التوكيل
استرداد مبلغ التأشيرة	يحق التوكيل
تعديل جهة التقديم	يحق التوكيل
استخراج الإقامات	يحق التوكيل
تجديد الإقامات	يحق التوكيل
عمل خروج وعودة	يحق التوكيل
عمل الخروج النهائي	يحق التوكيل
نقل الكفالات	يحق التوكيل
استخراج الإقامات بدل مفقود أو تالف	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العمالة للتوفاة	يحق التوكيل
التبليغ عن الهروب	يحق التوكيل
إلغاء بلاغات الهروب	يحق التوكيل
نقل للمعلومات وتحديث البيانات	يحق التوكيل
التسوية والتنازل عن العمال	يحق التوكيل
مراجعة إدارة الترحيل والوافدين	يحق التوكيل
استخراج كشف بيانات العمال (برنت)	يحق التوكيل
اسقاط العمالة	يحق التوكيل
إدارة أعمالي التجارية	يحق التوكيل
نقل كفاية العمالة لنفسه	يحق التوكيل
إضافة المولود	يحق التوكيل
إنهاء إجراءات العامل للتوفيق	يحق التوكيل
إدارة شؤون المنافذ	يحق التوكيل
استخراج مشاهد الإعادة	يحق التوكيل
إضافة تأخير	يحق التوكيل
إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل
فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم	يحق التوكيل

إلغاء تأشيرات الخروج والعودة	إلغاء تأشيرات الخروج والعودة
إلغاء تأشيرات الخروج النهائي	إلغاء تأشيرات الخروج النهائي
استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود	استخراج تأشيرات سفر بدل تالف أو مفقود
استخراج تمديد تأشيرات الزيارة	استخراج تمديد تأشيرات الزيارة
تعديل للجن	تعديل للجن
استخراج تصريح حج	استخراج تصريح حج
مراجعة شئون الخدمات	مراجعة شئون الخدمات
التسجيل في الخدمة الالكترونية	التسجيل في الخدمة الالكترونية
مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص	مراجعة وزارة الزراعة ومديرية الزراعة بخصوص
مراجعة كتابة العدل أو للحكمة لقبول إقرارها	مراجعة كتابة العدل أو للحكمة لقبول إقرارها
التنازل عن القرار الزراعي	التنازل عن القرار الزراعي
نقل القرار الزراعي	نقل القرار الزراعي
استلام الرواتب	استلام الرواتب
استلام الرواتب التقاعدية	استلام الرواتب التقاعدية
استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجراءات	استلام مكافأة نهاية الخدمة والتعويض عن الإجراءات
تحويل الراتب	تحويل الراتب
استلام المكافأة	استلام المكافأة
استخراج تعريف بالراتب	استخراج تعريف بالراتب
استلام مستحقاتي	استلام مستحقاتي
فتح الحسابات بضوابط شرعية	فتح الحسابات بضوابط شرعية
قفل الحسابات وتسويتها	قفل الحسابات وتسويتها
السحب من الحسابات	السحب من الحسابات
استخراج بطاقات صراف آلي	استخراج بطاقات صراف آلي
استخراج البطاقات الائتمانية للتوافقة مع الأحكام الشرعية	استخراج البطاقات الائتمانية للتوافقة مع الأحكام الشرعية
استلام الموالفات وصرفها	استلام الموالفات وصرفها
صرف الشيكات	صرف الشيكات
إصدار الشيكات للصدقة	إصدار الشيكات للصدقة
استخراج دفاتر شيكات	استخراج دفاتر شيكات
استخراج كشف حساب	استخراج كشف حساب

التحويل من الحسابات	يحق التوكيل
طلب القروض البنكية للتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يحق التوكيل
فتح حساب بضوابط شرعية	يحق التوكيل
الإيداع في الحساب	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكيل
فتح صناديق الأمانات	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكيل
طلب الإعطاء من القروض	يحق التوكيل
لاعتراض على الشيكات	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يحق التوكيل
تشريط الحسابات	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يحق التوكيل
مراجعة	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يحق التوكيل
الاكتتابات في الشركات للمساهمة	يحق التوكيل
استلام شهادات للمساهمة	يحق التوكيل
شراء الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكيل
بيع الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يحق التوكيل
استلام النقض	يحق التوكيل
فتح لحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يحق التوكيل
الاكتتاب	يحق التوكيل
شراء أسهم	يحق التوكيل
بيع أسهم	يحق التوكيل

التحويل من الحسابات	يحق التوكيل
طلب القروض البنكية للتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية	يحق التوكيل
فتح حساب بضوابط شرعية	يحق التوكيل
الإيداع في الحساب	يحق التوكيل
تجديد الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكيل
فتح صناديق الأمانات	يحق التوكيل
الاشتراك في صناديق الأمانات	يحق التوكيل
طلب الإعطاء من القروض	يحق التوكيل
لاعتراض على الشيكات	يحق التوكيل
تحديث البيانات	يحق التوكيل
تشريط الحسابات	يحق التوكيل
استلام الشيكات	يحق التوكيل
استرداد وحدات صناديق الأمانات	يحق التوكيل
مراجعة	يحق التوكيل
إعادة جدولة الأقساط	يحق التوكيل
طلب نقاط البيع	يحق التوكيل
طلب اعتماد بنكي	يحق التوكيل
طلب ضمان بنكي	يحق التوكيل
الاكتتابات في الشركات للمساهمة	يحق التوكيل
استلام شهادات للمساهمة	يحق التوكيل
شراء الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكيل
بيع الأسهم للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق التوكيل
استلام قيمة الأسهم	يحق التوكيل
استلام الأرباح	يحق التوكيل
استلام النقض	يحق التوكيل
فتح لحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر	يحق التوكيل
الاكتتاب	يحق التوكيل
شراء أسهم	يحق التوكيل
بيع أسهم	يحق التوكيل

استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يحق للتوكيل
نقل الأسهم من الحفظ	يحق للتوكيل
الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق للتوكيل
إدارة المحافظ الاستثمارية	يحق للتوكيل
إستخراج إيداع مديونية	يحق للتوكيل
تصفية المحافظ الاستثمارية	يحق للتوكيل
فتح محل	يحق للتوكيل
استخراج الكروت الصحية	يحق للتوكيل
تحويل للأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق للتوكيل
مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يحق للتوكيل
فتح للحالت	يحق للتوكيل
استخراج رخص	يحق للتوكيل
تجديد الرخص	يحق للتوكيل
إلغاء الرخص	يحق للتوكيل
نقل الرخص	يحق للتوكيل
استخراج فسوحات البناء والترميم	يحق للتوكيل
تخطيط الأراضي	يحق للتوكيل
استخراج شهادات إتمام البناء	يحق للتوكيل
استخراج رخص تصوير	يحق للتوكيل
استخراج رخص هدم	يحق للتوكيل
توقيع عقد الإيجار	يحق للتوكيل
التنازل عن العقد	يحق للتوكيل
عمل مخطط للأرض للموكة	يحق للتوكيل
مراجعة أمانة	يحق للتوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يحق للتوكيل
الإشراف على البناء	يحق للتوكيل
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يحق للتوكيل
دخول للمناقصات واستلام الاستثمارات	يحق للتوكيل

استرداد وحدات الصناديق الاستثمارية	يحق للتوكيل
نقل الأسهم من الحفظ	يحق للتوكيل
الاشتراك في وحدات الصناديق الاستثمارية للتوافقة مع الأحكام الشرعية	يحق للتوكيل
إدارة المحافظ الاستثمارية	يحق للتوكيل
إستخراج إيداع مديونية	يحق للتوكيل
تصفية المحافظ الاستثمارية	يحق للتوكيل
فتح محل	يحق للتوكيل
استخراج الكروت الصحية	يحق للتوكيل
تحويل للأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق للتوكيل
مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني	يحق للتوكيل
فتح للحالت	يحق للتوكيل
استخراج رخص	يحق للتوكيل
تجديد الرخص	يحق للتوكيل
إلغاء الرخص	يحق للتوكيل
نقل الرخص	يحق للتوكيل
استخراج فسوحات البناء والترميم	يحق للتوكيل
تخطيط الأراضي	يحق للتوكيل
استخراج شهادات إتمام البناء	يحق للتوكيل
استخراج رخص تصوير	يحق للتوكيل
استخراج رخص هدم	يحق للتوكيل
توقيع عقد الإيجار	يحق للتوكيل
التنازل عن العقد	يحق للتوكيل
عمل مخطط للأرض للموكة	يحق للتوكيل
مراجعة أمانة	يحق للتوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية	يحق للتوكيل
الإشراف على البناء	يحق للتوكيل
توقيع العقود مع مؤسسات البناء والمقاولين	يحق للتوكيل
دخول للمناقصات واستلام الاستثمارات	يحق للتوكيل

البيع والإفراغ للمشتري	يحق التوكيل	البيع والإفراغ للمشتري	يحق التوكيل
الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يحق التوكيل	الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن	يحق التوكيل
استلام الصكوك	يحق التوكيل	استلام الصكوك	يحق التوكيل
التأجير	يحق التوكيل	التأجير	يحق التوكيل
استلام الأجرة	يحق التوكيل	استلام الأجرة	يحق التوكيل
توقيع عقود الأجرة	يحق التوكيل	توقيع عقود الأجرة	يحق التوكيل
تجديد عقود الأجرة	يحق التوكيل	تجديد عقود الأجرة	يحق التوكيل
إلغاء و فسخ عقود التأجير	يحق التوكيل	إلغاء و فسخ عقود التأجير	يحق التوكيل
الرهن	يحق التوكيل	الرهن	يحق التوكيل
فك الرهن	يحق التوكيل	فك الرهن	يحق التوكيل
التجربة والغر	يحق التوكيل	التجربة والغر	يحق التوكيل
تعديل الحدود والأطوال والمساحة ورقاف القطع والمخططات والصكوك وتوليدها وأسماء الأحياء	يحق التوكيل	تعديل الحدود والأطوال والمساحة ورقاف القطع والمخططات والصكوك وتوليدها وأسماء الأحياء	يحق التوكيل
بيع	يحق التوكيل	بيع	يحق التوكيل
قبول الرهن	يحق التوكيل	قبول الرهن	يحق التوكيل
تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل	يحق التوكيل	تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل	يحق التوكيل
بيع النصب من	يحق التوكيل	بيع النصب من	يحق التوكيل
شراء	يحق التوكيل	شراء	يحق التوكيل
شراء النصب من	يحق التوكيل	شراء النصب من	يحق التوكيل
تأجير	يحق التوكيل	تأجير	يحق التوكيل
تعديل اسم المالك ورقم السجل للدي الحفيظة	يحق التوكيل	تعديل اسم المالك ورقم السجل للدي الحفيظة	يحق التوكيل
الهيئة والإفراغ	يحق التوكيل	الهيئة والإفراغ	يحق التوكيل
قبول الهيئة والإفراغ	يحق التوكيل	قبول الهيئة والإفراغ	يحق التوكيل
التنزل عن النقص في المساحة	يحق التوكيل	التنزل عن النقص في المساحة	يحق التوكيل
دمج الصكوك	يحق التوكيل	دمج الصكوك	يحق التوكيل
قبول التنزل والإفراغ	يحق التوكيل	قبول التنزل والإفراغ	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يحق التوكيل	إستخراج مجموعة صكوك بدل مفقود وبياناتها كالتالي :	يحق التوكيل
إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يحق التوكيل	إستخراج مجموعة صكوك بدل تالف وبياناتها كالتالي :	يحق التوكيل
البيع والإفراغ للورثة	يحق التوكيل	البيع والإفراغ للورثة	يحق التوكيل

التنازل عن النصيب من	يحق التوكيل
إثبات للبي	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يحق التوكيل
شراء أسهم للمساهمات العقارية	يحق التوكيل
بيع أسهم للمساهمات العقارية	يحق التوكيل
التنازل عن الأرض للوجرة	يحق التوكيل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يحق التوكيل
استخراج صك بدل مفقود	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق التوكيل
بناء الأرض	يحق التوكيل
استلجار الأرض	يحق التوكيل
تغيير الكيان القانوني للشركة	يحق التوكيل
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيل
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يحق التوكيل

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم
ولرئيس مجلس الإدارة أو يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو
من الغير لمباشرة عمل أو أعمال معينة، ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس

التنازل عن النصيب من	يحق التوكيل
إثبات للبي	يحق التوكيل
استخراج صك بدل تالف	يحق التوكيل
وذلك للعقارات الواقعة	يحق التوكيل
تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية	يحق التوكيل
الدخول في المساهمات العقارية	يحق التوكيل
شراء أسهم للمساهمات العقارية	يحق التوكيل
بيع أسهم للمساهمات العقارية	يحق التوكيل
التنازل عن الأرض للوجرة	يحق التوكيل
تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل	يحق التوكيل
استخراج صك بدل مفقود	يحق التوكيل
تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية	يحق التوكيل
بناء الأرض	يحق التوكيل
استلجار الأرض	يحق التوكيل
تغيير الكيان القانوني للشركة	يحق التوكيل
تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة	يحق التوكيل
قسمة الأسهم بين الورثة ونقلها إلى محافظهم	يحق التوكيل

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم
ولرئيس مجلس الإدارة أو يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو

من غير مباشرة عمل أو أعمال معينة، ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابة في الحالات التي يكون فيها لمجلس الإدارة نائب للرئيس.	الإدارة عند غيابة في الحالات التي يكون فيها لمجلس الإدارة نائب للرئيس.
المادة الثلاثون: اللجان يكون للمجلس في حدوده اختصاصه أن يشكل عدد من اللجان التي يرتئي تعيينها حسب حاجة الشركة وحسب ظروفها للقيام بأعمال محددة يعينها مجلس الإدارة من حين لآخر. ويجوز تعيين أعضاء اللجان من بين أعضاء مجلس الإدارة، أو من غيرهم، ولا يمارس الأفراد المعينين كأعضاء في هذه اللجان إلا الأعمال التي يولمها لهم المجلس من حين لآخر وفقاً لتعليمات وتوجيهات المجلس.	المادة الثلاثون: اللجان يكون لمجلس في حدوده اختصاصه أن يشكل عدد من اللجان التي يرتئي تعيينها حسب حاجة الشركة وحسب ظروفها للقيام بأعمال محددة يعينها مجلس الإدارة من حين لآخر. ويجوز - بإستثناء ما نص عليه بخلاف ذلك في هذا النظام تعيين أعضاء اللجان من بين أعضاء مجلس الإدارة، أو من غيرهم، ولا يمارس الأفراد المعينين كأعضاء في هذه اللجان إلا الأعمال التي يولمها لهم المجلس من حين لآخر وفقاً لتعليمات وتوجيهات المجلس.
إضافة مادة جديدة <u>صلاحيات إضافية للمجلس:</u> إضافة للصلاحيات الممنوحة للمجلس بموجب هذا النظام، فيكون للمجلس كافة السلطات والصلاحيات اللازمة لإجراء كافة المعاملات المصرفية في داخل المملكة وخارجها بما في ذلك فتح الحسابات بالعملة المحلية وأي عملية أجنبية وتحديث البيانات وتنشيط وإغلاق الحسابات وتسويتها، واعتماد والغاء التوقيع، والسحب منها، والإيداع فيها، والتحويل داخلياً وخارجياً، وطلب كشوف الحسابات، والقيام بعمليات بيع و شراء العملات الأجنبية وطلب الشيكات، اصدار الشيكات بأنواعها وصرفها واصدارها واستلام المرتجع منها والاعتراض عليها، وطلب الحصول على ورقة الاعتراض وطلب جميع الخدمات الالكترونية التي يوفرها البنك والحصول على الارقام السرية الخاصة بها، والتوقيع على اتفاقيات الهاتف المصرفي والفاكس واتمام جميع الموافقات بالنيابة عن الشركة عن طريق الهاتف والفاكس والتوقيع على اتفاقيات وأعمال منتجات الخزينة و التفاوض مع البنك بالنيابة عن الشركة لأجل طلب القروض و التسهيلات بأنواعها من البنوك التجارية بأي مبالغ ولأي مدة والتوقيع على جميع مستنداتها ويشمل ذلك اتفاقيات الاحلال والقبول بشروطها وأحكامها وتعهداتها والقيام بتجديدها وتعديلها واعادة جدولتها، تقديم الكفالات، التوقيع على الكفالات باسم الشركة لكفالة التسهيلات التي تمنح للشركة وللشركات	

التي تشترك فيها الشركة من وقت لآخر وكذلك لكفالة التسهيلات الممنوحة للغير، تقديم الضمانات باسم الشركة لضمان التسهيلات التي تمنح للشركة وللشركات التي تشترك الشركة فيها من وقت لآخر وكذلك لضمان التسهيلات الممنوحة للغير - كفالة الغير - تقديم الضمانات - وطلب إصدار خطابات الضمان المالية بكافة أنواعها وفتح الاعتمادات المستندية وتجديدها والغائها نيابة عن الشركة، وتوقيع اتفاقيات المراجعات الإسلامية و التورق و غيرها من اتفاقيات التمويل الإسلامية وعقود الاستثمار بأنواعها، والتنازل عن الحقوق والتوقيع على جميع أنواع اتفاقيات التنازل والمنافع والاقرار بها، والرهن وفك الرهن وإصدار خطابات التعهد بكافة انواعها وبيع جميع أصول الشركة بما في ذلك وعلى سبيل المثال لا الحصر رهن وبيع العقارات، والأسهم، والمعدات، وصناديق الاستثمار، والودائع بجميع أنواعها، وتصفياتها، وفتح صناديق الأمانات ، وتحصيل مستحقات الشركة لدى الغير، وتحصيل حقوق الشركاء، وأداء ما على الشركة من التزامات، وللمجلس حق الإقرار بالمديونيات سواء الجديدة أو القديمة ويكون إقراره ملزماً للشركة وإبرام التسويات وتوقيع اتفاقياتها واتفاقيات اعادة الجدولة ، إنشاء الأوراق التجارية ، توقيع السندات لأمر ، تقديم السندات لأمر ، استرجاعها والاعتراض عليها واستلامها، وتمثيل الشركة أمام كافة البنوك والجهات الحكومية التنفيذية والقضائية وأمام الغير في كل أمر يتصل بمصالح الشركة وشئونها وتحقيق أغراضها وتكون كافة الأعمال والتصرفات التي يجريها ملزمة للشركة والشركاء، وللمجلس حق التوقيع نيابة عن الشركة والشركاء في قرارات الشركة وملاحق تعديل عقود التأسيس و كذلك في الشركات الأخرى التي تشترك بها الشركة، وللمجلس الحق في توكيل الغير في كل أو بعض من صلاحياته المذكورة أعلاه بموجب وكالات شرعية.	
إضافة مادة جديدة <u>صلاحيات إضافية لرئيس المجلس:</u> إضافة للصلاحيات الممنوحة لرئيس المجلس في هذا النظام، فيكون لرئيس المجلس كافة السلطات والصلاحيات اللازمة لإجراء كافة المعاملات المصرفية في داخل المملكة وخارجها بما في ذلك فتح الحسابات بالعملية المحلية وأي	

عملية أجنبية وتحديث البيانات وتنشيط وإغلاق الحسابات وتسويتها، واعتماد والغاء التوقيع، والسحب منها، والإيداع فيها، والتحويل داخلياً وخارجياً، وطلب كشف الحسابات، والقيام بعمليات بيع و شراء العملات الأجنبية وطلب الشيكات، اصدار الشيكات بأنواعها وصرفها واصدارها واستلام المرتجع منها والاعتراض عليها، وطلب الحصول على ورقة الاعتراض وطلب جميع الخدمات الالكترونية التي يوفرها البنك والحصول على الارقام السرية الخاصة بها، والتوقيع على اتفاقيات الهاتف المصرفي والفاكس واتمام جميع الموافقات بالنيابة عن الشركة عن طريق الهاتف والفاكس والتوقيع على اتفاقيات وأعمال منتجات الخزينة و التفاوض مع البنك بالنيابة عن الشركة لأجل طلب القروض و التسهيلات بأنواعها من البنوك التجارية بأي مبالغ ولأي مدة والتوقيع على جميع مستنداتها ويشمل ذلك اتفاقيات الاحلال والقبول بشروطها وأحكامها وتعدياتها والقيام بتجديدها وتعديلها واعادة جدولتها، تقديم الكفالات، التوقيع على الكفالات باسم الشركة لكفالة التسهيلات التي تمنح للشركة وللشركات التي تشترك فيها الشركة من وقت لآخر وكذلك لكفالة التسهيلات الممنوحة للغير، تقديم الضمانات باسم الشركة لضمان التسهيلات التي تمنح للشركة وللشركات التي تشترك الشركة فيها من وقت لآخر وكذلك لضمان التسهيلات الممنوحة للغير - كفالة الغير وتقديم الضمانات - وطلب إصدار خطابات الضمان المالية بكافة أنواعها وفتح الاعتمادات المستندية وتجديدها والغاءها نيابة عن الشركة، وتوقيع اتفاقيات المراجحات الإسلامية و التورق و غيرها من اتفاقيات التمويل الإسلامية وعقود الاستثمار بأنواعها، والتنازل عن الحقوق والتوقيع على جميع أنواع اتفاقيات التنازل والمنافع والاقرار بها، والرهن وفك الرهن واصدار خطابات التعهد بكافة انواعها وبيع جميع أصول

الشركة بما في ذلك وعلى سبيل المثال لا الحصر رهن وبيع العقارات، والأسهم، والمعدات، وصناديق الاستثمار، والودائع بجميع أنواعها، وتصفياتها، وفتح صناديق الأمانات، وتحصيل مستحقات الشركة لدى الغير، وتحصيل حقوق الشركاء، وأداء ما على الشركة من التزامات، وله حق الإقرار بالمديونيات سواء الجديدة أو القديمة ويكون إقراره ملزماً للشركة وإبرام التسويات وتوقيع اتفاقياتها واتفاقيات إعادة الجدولة، إنشاء الأوراق التجارية، توقيع السندات لأمر، تقديم السندات لأمر، استرجاعها والاعتراض عليها واستلامها، وتمثيل الشركة أمام كافة البنوك والجهات الحكومية التنفيذية والقضائية وأمام الغير في كل أمر يتصل بمصالح الشركة وشئونها وتحقيق أغراضها وتكون كافة الأعمال والتصرفات التي يجريها ملزمة للشركة والشركاء، وله حق التوقيع نيابة عن الشركة والشركاء في قرارات الشركة وملاحق تعديل عقود التأسيس وكذلك في الشركات الأخرى التي تشترك بها الشركة، ولرئيس المجلس الحق في توكيل الغير في كل أو بعض من صلاحياته المذكورة أعلاه بموجب وكالات شرعية.

ملاحظة: سيتم إعادة ترقيم مواد النظام الأساس بعد حذف وإضافة المواد وفق ما هو موضح أعلاه.