

## لومي تحقق أداء قويا خلال السنة المالية 2025 مدعوماً بإيرادات نوعية، وعلامة تجارية متميزة ورافعة مالية متينة

- ارتفاع الإيرادات بنسبة 7.7% على أساس سنوي لتصل إلى 1,668.8 مليون ريال سعودي مدفوعة بالنمو القوي في عمليات التأجير طويل الأجل وقصير الأجل، ونمو الإيرادات التشغيلية من القطاعات الرئيسية باستثناء مبيعات السيارات المستعملة، بنسبة 14.9% مما يعكس قوة الطلب وتحسن نوعية الإيرادات.
- ارتفاع الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء بنسبة 8.8% ليصل إلى 764.6 مليون ريال، مع ارتفاع الهامش إلى 45.8%، مدعوماً بانضباط الأسعار، واستقرار التكلفة لكل سيارة، واستمرار التحول نحو العقود النوعية.
- ارتفاع صافي الربح بنسبة 9.9% ليصل إلى 198.1 مليون ريال سعودي، وتحسن صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء إلى 1.9 مرة، وصافي الدين / حقوق الملكية إلى 1.1 مرة، مدعوماً بالتحسن في توليد النقد وتخصيص رأس المال.

**الرياض، 24 فبراير 2026:** حققت شركة لومي للتأجير [لومي، رمز تاسي: 4262] أداء قويا في السنة المالية 2025، مما يعكس تحسنا ملموسا في نوعية الأرباح، والإيرادات، والتعزيز المتواصل للميزانية العمومية. وكان الأداء خلال العام مدعوماً بالنمو عبر قطاعات التأجير طويل الأجل وقصير الأجل، والإدارة المنضبطة لدورة حياة الأسطول، والتركيز المستمر على الكفاءة التشغيلية وتخصيص رأس المال.

ارتفع إجمالي الإيرادات بنسبة 7.7% على أساس سنوي لتصل إلى 1,668.8 مليون ريال سعودي، بفضل استمرار النمو في قطاعات التأجير طويل الأجل وقصير الأجل. وباستثناء مبيعات السيارات المستعملة، ارتفع صافي الإيرادات التشغيلية بنسبة 14.9%، مما يؤكد قوة الأداء وتحسن نوعية الإيرادات. ويمثل النمو في الإيرادات ترجمة لزيادة العقود وتحسن الربحية لكل سيارة، حيث ارتفع معدل التأجير لكل سيارة بنسبة 18.9%، وزيادة إيرادات التأجير طويل الأجل لكل سيارة بنسبة 11.5% نتيجة التوظيف المنضبط لأسطول السيارات في الشركة.

زادت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء بنسبة 8.8% على أساس سنوي لتصل إلى 764.6 مليون ريال سنوي، مع تحسن الهامش ليصل إلى 45.8% (السنة المالية 2024: 45.3%)، مدعوماً بضبط الأسعار، والرافعة التشغيلية، واستقرار التكلفة لكل سيارة. كما ارتفع صافي الربح بنسبة 9.9% ليصل إلى 198.1 مليون ريال سعودي.

عززت لومي أيضاً من مركزها المالي خلال العام، حيث انخفض صافي الدين إلى 1,490.1 مليون ريال سعودي، وتحسن صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء إلى 1.9 مرة، مما يعكس تحسناً في توليد النقد وتخصيص رأس المال.

وفي معرض تعليقه على النتائج التي تحققت، قال السيد أظفر شكيل، الرئيس التنفيذي لشركة لومي: كانت هذه السنة حافلة بالأداء الإيجابي، حيث واصلنا تحقيق النمو في عمليات التأجير طويل الأجل وقصير الأجل، كما عززنا من نوعية أرباحنا وانتشار علامتنا

التجارية، وحققتنا نموا في قطاعي التأجير طويل الأجل وقصير الأجل، الأمر الذي عزز من هوامش الربح نتيجة الرقابة الصارمة على التكاليف واستثمار رأس المال.

مع تزايد إيرادات عقود التأجير طويل الأجل التي تشكل عامل دعم للأرباح في المستقبل، والإدارة الرشيدة لدورة حياة الأسطول في الشركة، وقوة الميزانية العمومية، فإننا ننتقل إلى عام 2026 ونحن في وضع جيد يمكننا من تحقيق نمو مستدام وقيمة طويلة الأمد لمساهميننا.

## أبرز النتائج المالية

التغيير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
+7.7%	1,549.8	1,668.8	الإيرادات
+14.9%	1,032.6	1,186.4	صافي الإيرادات (التأجير طويل وقصير الأجل)
+8.8%	702.6	764.6	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء
50+ نقطة أساس	45.3%	45.8%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء
+9.9%	180.3	198.1	صافي الربح
30+ نقطة أساس	11.6%	11.9%	هامش صافي الربح
+9.9%	3.28	3.60	ربحية السهم (ريال)
+1.2%	3,374.3	3,414.2	إجمالي الأصول
(5.7%)	1,580.0	1,490.1	صافي الدين
تحسن	2.2 مرة	1.9 مرة	صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (مرة)

## المراجعة التشغيلية والمالية

تدير لومي أسطولها من السيارات وفق منهجية مرنة، تركز على تعظيم الإيرادات لكل سيارة، وطريق استخدامها، وقيمة دورة حياتها، مع الحفاظ على التخصيص المنضبط لرأس المال والمرونة التشغيلية.

كما في نهاية السنة المالية 2025، بلغ إجمالي أسطول لومي من السيارات 34.4 ألف سيارة، وهو مستقر بشكل عام مقارنة بالسنة المالية 2024. مما يعكس نهجا متوازنا في نشر الأسطول بما يتماشى مع الطلب على عقود التأجير وتوجهات الاستخدام في قطاعات العمل في الشركة.

وتواصل الإدارة وضع خطط توسع استراتيجية اعتمادا على مؤشرات أداء تشغيلي لا تخضع لتقديرات محاسبية، مثل الإيرادات لكل سيارة والأداء التشغيلي القائم على النقد. هذه المعايير تدعم عملية اتخاذ القرارات من قبل الإدارة فيما يتعلق بتخصيص رأس المال، ونشر الأسطول والتطوير الاستراتيجي.

أداء القطاعات

التغير على أساس سنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	
+0.9%	34.1	34.4	+0.9%	34.1	34.4	الأسطول الكلي، السيارات <sup>1</sup>
<b>قطاع التأجير قصير الأجل</b>						
+5.8%	10.3	10.9	+5.8%	10.3	10.9	الأسطول، السيارات <sup>1</sup>
(9.7 نقطة مئوية)	84.9%	75.2%	(4.0 نقطة مئوية)	80.6%	76.6%	نسبة الاستخدام
+18.2%	1.1	1.3	+18.2%	1.1	1.3	متوسط عمر الأسطول، سنوات
+1.9%	46.2	47.1	+18.9%	41.1	48.8	سعر الإيجار لكل سيارة <sup>2</sup> ، ريال
<b>قطاع التأجير طويل الأجل</b>						
(1.3%)	23.8	23.5	(1.3%)	23.8	23.5	الأسطول، السيارات <sup>1</sup>
+29.4%	1.7	2.2	+29.4%	1.7	2.2	متوسط عمر الأسطول، السنوات
+7.0%	27.0	28.9	+11.5%	25.4	28.3	إيرادات الإيجار لكل سيارة

<sup>1</sup> نهاية الفترة

<sup>2</sup> بناء على متوسط عدد السيارات

<sup>3</sup> خلال الفترة

<sup>4</sup> استناداً إلى متوسط عدد السيارات المباعة على مدار العام

التغير على أساس سنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	
<b>قطاع مبيعات السيارات المستعملة</b>						
( 4.5%)	2.2	2.1	(4.8 %)	8.3	7.9	السيارات المباعة، الوحدات <sup>3</sup>
+33.3%	2.7	3.6	+38.5%	2.6	3.6	متوسط العمر، السنوات
2.5 نقطة مئوية)	70.3%	67.8%	2.9 نقطة مئوية)	70.7%	67.8%	نسبة استرداد سعر الشراء
+8.9%	55.9	60.9	(1.8%)	62.3	61.2	الإيرادات لكل سيارة مباعة <sup>4</sup>

ارتفع عدد السيارات في أسطول قطاع التأجير قصير الأجل بشكل طفيف إلى 10.9 ألف سيارة، مما دعم الطلب من قبل العملاء من الأفراد والشركات مع إعطاء الأولوية لجودة الخدمة والتحسينات الرقمية من أجل تعزيز تجربة المستخدم. وكان نمو الإيرادات في القطاع مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة الإيرادات لكل سيارة وتحسن الأسعار، وليس نتيجة تعزيز الأسطول، في حين انخفض استخدام السيارات على أساس سنوي إلى 76.6٪، والذي تم تعويضه بزيادة بنسبة 18.9٪ في معدل التأجير قصير الأجل لكل سيارة، مما يعكس ضبط الأسعار وتحسن مزيج الخدمات.

كان تنوع القنوات ومزيج العملاء عامل دعم لأداء قطاع التأجير قصير الأجل، فقد تحقق أكثر من نصف إيرادات التأجير قصير الأجل من العملاء من الشركات في حين تحقق الرصيد المتبقي من العملاء الأفراد، مما يعكس النمو المستمر في قطاع السفر والسياحة على المستوى المحلي.

ساهمت القنوات الرقمية (14.2٪) والقائمة على الفروع (25.6٪) بشكل ملموس في الإيرادات، مما يؤكد قوة منصة لومي متعددة القنوات. يعزز الاستثمار المتواصل في المنتجات الرقمية التي تهدف إلى الارتقاء بتجربة العميل، من حصة القطاع الرقمي في الإيرادات. وعلى مستوى المملكة، توزعت الإيرادات على مختلف المناطق، حيث تمثل المناطق الشمالية (49.1٪) والغربية (22.2٪) والوسطى (16.3٪) أكبر المساهمين في الإيرادات، مدعومة بشبكة لومي الوطنية ووجودها في مراكز تجارية وسياحية رئيسية.

في قطاع التأجير طويل الأجل، انخفض حجم الأسطول بنسبة 1.3٪ ليصل إلى 23.5 ألف مركبة. وكان أداء القطاع ترجمة لتحسن الإيرادات لكل سيارة ومساهمة العقود التي تم إبرامها في فترة سابقة خلال السنة بكاملها، رغم الخطط التي وضعت لزيادة متوسط عمر الأسطول إلى 2.2 سنة. وظلت قيمة العقود المتبقية ثابتة بشكل عام خلال العام حيث بلغت 1,179.7 مليون ريال سعودي، مما

<sup>3</sup> خلال الفترة

<sup>4</sup> استناداً إلى متوسط عدد السيارات المباعة على مدار العام

يمثل تنامي قاعدة الإيرادات المتحققة من عقود التأجير طويل الأجل التي لم تصدر فواتير بشأنها، ويوفر رؤية أفضل للإيرادات المستقبلية.

حافظ قطاع العملاء من الشركات على مكانته كمساهم رئيسي في إيرادات التأجير طويلة الأجل، بنسبة 65%، في حين بلغت نسبة مساهمة العملاء الحكوميين في الإيرادات 35%. هذا المزيج يعتبر نتاجاً لمرونة محفظة لومي من العقود طويلة الأجل ووضوح رؤيتها المستقبلية.

في قطاع مبيعات السيارات المستعملة، واصلنا في لومي التركيز على تجديد الأسطول وإعادة تدوير رأس المال، بدلاً من اعتباره من قبل الإدارة كرافد أساسي للدخل. وقد انخفض حجم السيارات التي تم بيعها بنسبة 4.8% على أساس سنوي، مما يعكس نهج لومي المنضبط في تحسين كفاءة التشغيل وإطالة العمر الافتراضي للأصول حيثما يكون ذلك مناسباً. كما ارتفع متوسط عمر السيارات التي تم بيعها خلال السنة المالية 2025، بنسبة 38.5%، مما ساهم في استرداد ما نسبته 67.8% من سعر الشراء الأصلي، ومع ذلك ظلت نسبة الاسترداد ضمن النطاقات المستهدفة عند تقييمها خلال دورة حياتها كاملة.

## نظرة على قائمة الدخل

التغير على أساس سنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال)
+6.1%	402.1	426.7	+7.7%	1,549.8	1,668.8	الإيرادات
+12.8%	(289.3)	(326.2)	+8.7%	(1,112.0)	(1,209.2)	تكلفة الإيرادات
(10.8%)	112.8	100.6	+5.0%	437.8	459.5	إجمالي الربح
(17.2%)	80.9	67.0	+0.6%	317.9	319.7	الأرباح قبل الفوائد والضريبة
+12.0%	102.4	114.7	+15.7%	384.6	444.9	الإهلاك والإطفاء
(0.9%)	183.3	181.7	+8.8%	702.6	764.6	الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء
3.0 نقطة مئوية	45.6%	42.6%	0.5+ نقطة مئوية	45.3%	45.8%	هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (%)
(23.1%)	49.4	38.0	+9.9%	180.3	198.1	صافي الدخل
3.4 نقطة مئوية	12.3%	8.9%	0.3+ نقطة مئوية	11.6%	11.9%	هامش صافي الربح (%)

خلال السنة المالية 2025، ارتفعت الإيرادات بنسبة 7.7% على أساس سنوي لتصل إلى 1,668.8 مليون ريال سعودي، مدفوعةً بالنمو المستمر في قطاعي التأجير طويل الأجل والقصير الأجل. وارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة 8.7% على أساس سنوي لتصل

إلى 1,209.2 مليون ريال سعودي. ويعود هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى زيادة إهلاك السيارات المصاحب لعمليات تجديد الأسطول والاستثمارات التي تمت خلال الفترات الأخيرة، بالإضافة إلى التوسع في البنية التحتية التشغيلية بما يتماشى مع نمو الإيرادات.

نتيجة لذلك، ارتفع إجمالي الأرباح بنسبة 5.0% على أساس سنوي ليصل إلى 459.5 مليون ريال سنوي. في حين حافظ إجمالي الربح على مرونته رغم ارتفاع الإهلاك، مما يعكس الإدارة المنضبطة للتكاليف وتحسن الرافعة التشغيلية.

كما ارتفعت الأرباح قبل الفوائد والضرائب بنسبة 0.6% على أساس سنوي لتصل إلى 319.7 مليون ريال سعودي. وزادت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء بنسبة 8.8% لتصل إلى 764.6 مليون ريال سعودي، مع ارتفاع الهامش إلى 45.8%؛ مدعوماً بضبط الأسعار، والرافعة التشغيلية، واستقرار التكلفة لكل سيارة. وارتفع صافي الربح بنسبة 9.9% ليصل إلى 198.1 مليون ريال سعودي، نتيجة تحسن الرافعة المالية وانخفاض تكاليف التمويل.

كان الأداء في الربع الرابع متمشياً بشكل عام مع سير الأعمال خلال العام بأكمله، حيث ارتفعت الإيرادات بنسبة 6.1% على أساس سنوي لتصل إلى 426.7 مليون ريال سعودي مدعومة باستقرار الطلب عبر خطوط الأعمال الرئيسية. وفي حين أن إجمالي الربح انخفض خلال الربع على أساس سنوي، مما يعكس زيادة في الإهلاك وتحييد التكاليف، إلا أن الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء بقيت مستقرة بشكل عام عند 181.7 مليون ريال سعودي.

## نظرة على التكاليف

التغير على أساس سنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير على أساس سنوي، %	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
6.6%	119.7	127.6	(2.6%)	490.4	477.8	تكلفة السيارات المباعة
11.3%	90.8	101.1	15.7%	339.9	393.2	إهلاك السيارات
32.6%	21.8	28.9	31.5%	86.0	113.1	الرواتب والمزايا الأخرى
0.4%	23.4	23.5	(0.5%)	59.4	59.1	عمليات الإصلاح والصيانة
60.0%	8.5	13.6	12.2%	45.8	51.4	التأمين
24.8%	25.2	31.4	26.4%	90.6	114.5	أخرى
<b>12.8%</b>	<b>289.3</b>	<b>326.2</b>	<b>8.7%</b>	<b>1,112.0</b>	<b>1,209.2</b>	<b>إجمالي تكلفة الإيرادات</b>
9.1%	36.3	39.6	4.1%	144.8	150.7	المصروفات العامة والإدارية
130.8%	1.3	3.0	212.1%	3.3	10.3	المخصصات
(100.0%)	0.8	0.0	(100.0%)	5.8	0.0	حوافر الموظفين
38.5%	(6.5)	(9.0)	(38.1%)	(34.1)	(21.1)	إيرادات تشغيلية أخرى
<b>12.0%</b>	<b>321.2</b>	<b>359.8</b>	<b>9.5%</b>	<b>1,231.8</b>	<b>1349.1</b>	<b>إجمالي المصروفات</b>

في السنة المالية 2025، ارتفع إجمالي تكلفة الإيرادات بنسبة 8.7% على أساس سنوي لتصل إلى 1,209.2 مليون ريال سعودي، وهو ما يتماشى بشكل عام مع نمو الإيرادات ويعكس استمرار التوسع في العمليات. وقد كان هذا الارتفاع مدفوعاً بشكل أساسي

بزيادة إهلاك السيارات بنسبة 15.7% على أساس سنوي، وهو ما يتوافق مع نمو الأسطول وتجديده خلال الفترات الأخيرة، كما هو متوقع بالنظر للحجم الكبير للأعمال في لومي، بالإضافة إلى الارتباط الوثيق للإهلاك مع حجم الأسطول وعمره واستراتيجية دورة الحياة الخاصة به. ظلت التكلفة لكل سيارة مستقرة إلى حد كبير، مما دعم مرونة الهامش وتحسن نوعية الربح. في الربع الرابع، كانت توجهات التكلفة بشكل عام انعكاساً لطبيعة الأعمال خلال السنة بأكملها، حيث ارتفع إجمالي تكلفة الإيرادات بنسبة 12.8% على أساس سنوي لتصل إلى 326.2 مليون ريال سنوي.

## مناقشة وتحليل الإدارة

التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
+11.1%	465.4	516.9	إيرادات التأجير قصير الأجل
+18.1%	567.2	669.6	إيرادات التأجير طويل الأجل
+14.9%	1,032.6	1186.5	صافي الإيرادات (باستثناء مبيعات السيارات المستعملة)
+13.7%	(153.0)	(174.0)	إجمالي تكلفة الملكية (باستثناء الإهلاك)
+15.1%	879.6	1,012.5	هامش المساهمة (باستثناء الإهلاك)
مستقرة	85.2%	85.3%	نسبة هامش المساهمة
+15.0%	(274.0)	(315.0)	المصروفات التشغيلية (إيجار، رواتب، مصروفات عامة وإدارية)
+15.2%	605.6	697.5	الربح التشغيلي (باستثناء إهلاك السيارات والربح عمليات من البيع)
+15.7%	(339.9)	(393.2)	إهلاك السيارات
+14.5%	265.7	304.3	الربح التشغيلي (باستثناء الربح من عمليات البيع)
-83.2%	26.8	4.5	الأرباح من عمليات البيع
+5.5%	292.9	308.9	الأرباح قبل الفوائد والضرائب (باستثناء البنود غير المتكررة)
+20.6%	155.3	187.3	صافي الدخل (باستثناء البنود غير المتكررة)
+9.9%	180.3	198.1	صافي الدخل

وفي حين أن النتائج النظامية تشمل مبيعات السيارات المستعملة، إلا أن الإدارة تقوم بتقييم الأداء التشغيلي بناءً على نشاطات التأجير طويل الأجل وقصير الأجل، حيث تتم معاملة مبيعات السيارات المستعملة كنشاط لتجديد الأسطول وإعادة تدوير رأس المال. هذه المنهجية توفر رؤية واضحة حول الإيرادات المتكررة وتدعم اتخاذ القرارات من قبل الإدارة فيما يتعلق بنشر الأسطول، وأسعار العقود، وتخصيص رأس المال، وتحسين دورة الحياة.

بناء على ذلك، ارتفعت الإيرادات التشغيلية لقطاعات الأعمال الرئيسية (التأجير طويل الأجل وقصير الأجل – باستثناء مبيعات السيارات المستعملة) بنسبة 14.9% على أساس سنوي لتصل إلى 1,186.5 مليون ريال سعودي، مدفوعة بزيادة الإيرادات لكل سيارة في كلا القطاعين وزيادة عقود التأجير طويلة الأجل، في حين ارتفعت إيرادات التأجير قصير الأجل بنسبة 11.1%، كما ارتفعت إيرادات التأجير طويل الأجل بنسبة 18.1%، مما يعكس تحسن أسعار ومزيج العمليات في الشركة.

وارتفع إجمالي تكلفة الملكية<sup>5</sup> باستثناء الإهلاك، بنسبة 13.7% على أساس سنوي لتصل إلى 174 مليون ريال سنوي. نتيجة لذلك، زاد هامش المساهمة (باستثناء الإهلاك) بنسبة 15.1% على أساس سنوي ليصل إلى 1,012.5 مليون ريال سعودي، وظل هامش المساهمة مستقرا عند نسبة 85.3%، مما يؤكد على مرونة اقتصاديات الوحدات وتعزيز نوعية الأرباح واستدامتها.

كما ارتفعت المصروفات التشغيلية مثل الإيجار والرواتب والمزايا والمصروفات العامة والإدارية بنسبة 15.0% على أساس سنوي لتصل إلى 315.0 مليون ريال سعودي، مما أدى إلى زيادة الربح التشغيلي قبل الإهلاك والربح من عمليات البيع بنسبة 15.2% على أساس سنوي ليصل إلى 697.5 مليون ريال سعودي، وهو ما يعكس تحسنا في العمليات التشغيلية وضبط الأسعار في قطاعات الأعمال الرئيسية. وارتفع الإهلاك بنسبة 15.7% على أساس سنوي ليصل إلى 393.2 مليون ريال سعودي، بما يتماشى مع استراتيجية تجديد الأسطول وإدارة دورة حياة الأصول. وبناءً عليه، زاد الربح التشغيلي باستثناء الربح الناتج عن عمليات البيع بنسبة 14.5% على أساس سنوي ليصل إلى 304.3 مليون ريال سعودي.

وخلال السنة المالية 2025، انخفض الربح من مبيعات السيارات إلى 4.5 مليون ريال سعودي، بالمقارنة مع 26.8 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2024، وهو ما يعكس بصورة رئيسية استقراراً في أحجام بيع السيارات والعودة إلى المستويات الطبيعية لمبيعات السيارات، والمعالجة المحاسبية للقيم المتبقية والتي تم تسجيلها بصورة دقيقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية طوال العام الأمر الذي نتج عنه عدم تحقيق أي أرباح أو خسائر. بشكل عام، بلغ صافي الدخل ما قيمته 198.1 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2025، مما يعكس تحسن الرافعة التشغيلية، وضبط التكاليف، وتعزيز نوعية الأرباح في قطاعي التأجير طويل الأجل وقصير في الشركة.

### نظرة على الميزانية العمومية

التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
+1.2%	3,374.3	3,414.2	إجمالي الأصول
(1.5%)	2,860.0	2,816.1	السيارات، صافي
+21.4%	374.2	454.1	إجمالي الأصول المتداولة
+16.1%	1,212.2	1,407.8	إجمالي حقوق الملكية
(7.2%)	2,162.1	2,006.4	إجمالي المطلوبات
(5.7%)	1,580.0	1,490.1	صافي الدين

<sup>5</sup> إجمالي تكلفة الملكية، يمثل التكاليف التشغيلية المباشرة المرتبطة بإدارة الأسطول، بما في ذلك عمليات الإصلاح والصيانة، والتأمين، والتسجيل، وغيرها من المصروفات ذات الصلة بالسيارات، باستثناء تكاليف الإهلاك والتمويل.

التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
-	2.2x	1.9x	صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء (مرة)
-	1.3x	1.1x	صافي الدين إلى حقوق الملكية (مرة)

وكما في 31 ديسمبر 2025، بلغ إجمالي قيمة أصول لومي 3.41 مليار ريال سعودي، مما يعني استقرار الأصول على أساس سنوي بشكل عام، ويعكس نهجا متوازنا في استثمار الأسطول، وتخصيص رأس المال، وتحسين إدارة رأس المال العامل، في حين بلغت القيمة الدفترية للسيارات 2.82 مليار ريال سعودي بانخفاض بنسبة 1.5% مقارنة بالعام السابق، مما يمثل انعكاسا للتطور الطبيعي في إهلاك الأسطول وبيع السيارات، والذي قابله جزئيا استمرار الاستثمار لدعم النمو عبر قطاعات التأجير طويل وقصير الأجل.

وزاد إجمالي حقوق الملكية بنسبة 16.1% لتصل إلى 1,407.8 مليون ريال سعودي، مدعوما بالربحية القوية والأرباح المبقاة. وانخفض صافي الدين إلى 1,490.1 مليون ريال سعودي، مما أدى إلى تحسن جوهري في الرافعة المالية، حيث بلغت نسبة صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء 1.9 مرة (السنة المالية 2024: 2.2 مرة)، وصافي الدين / حقوق الملكية 1.1 مرة (السنة المالية 2024: 1.3 مرة).

## نظرة على التدفق النقدي المعدل

التغير على أساس سنوي	الربع الرابع 2024	الربع الرابع 2025	التغير على أساس سنوي	السنة المالية 2024	السنة المالية 2025	(مليون ريال سعودي)
(23.1%)	49.4	38.0	9.9%	180.3	198.1	الأرباح بعد الزكاة
5.3%	262.6	276.5	3.5%	1,027.4	1,063.0	التعديلات غير النقدية
35.0%	120.8	163.1	(51.4%)	(322.7)	(156.8)	التغيرات في رأس المال العامل
<b>10.3%</b>	<b>432.8</b>	<b>477.6</b>	<b>24.8%</b>	<b>885.0</b>	<b>1,104.3</b>	<b>التدفق النقدي، النشاطات التشغيلية</b>
(11.4%)	(33.7)	(29.9)	(10.9%)	(137.2)	(122.3)	الزكاة، الفائدة، ومكافآت نهاية الخدمة
<b>12.2%</b>	<b>399.1</b>	<b>447.7</b>	<b>31.3%</b>	<b>747.8</b>	<b>982.0</b>	<b>صافي النقد المعدل والنشاطات التشغيلية</b>
(27.6%)	(318.1)	(230.2)	(14.6%)	(956.8)	(817.1)	الاستثمار في السيارات، صافي
(14.7%)	(5.9)	(5.1)	(5.6%)	(28.8)	(27.2)	المصرفوات الرأسمالية (غير السيارات)، صافي
99.9%	(105.5)	(210.9)	NA	226.1	(145.8)	صافي النقد، نشاطات التمويل
لا ينطبق	<b>(30.3)</b>	<b>1.6</b>	<b>(30.8%)</b>	<b>(11.7)</b>	<b>(8.1)</b>	<b>صافي التغير في النقد وما في حكمه</b>

حققت لومي تحسناً ملموساً في توليد النقد خلال السنة المالية 2025، حيث ارتفع صافي النقد المعدل من النشاطات التشغيلية إلى 982.0 مليون ريال سعودي، بالمقارنة مع 747.8 مليون ريال سعودي في السنة المالية 2024. وقد كان هذا التحسن مدعوماً بإدارة الفاعلة لرأس المال العامل وانخفاض صافي الاستثمار في السيارات.

كما انخفض الاستثمار في السيارات إلى 817.1 مليون ريال سعودي بالمقارنة مع 956.8 مليون ريال سعودي في العام السابق، مما يعكس الوتيرة المتأنية لتعزيز الأسطول بعد زيادة الاستثمار في الفترات السابقة.

<sup>6</sup> باستثناء صافي الاستثمار في السيارات

## نظرة مستقبلية

مع المضي قدما، انصب تركيز لومي على التخطيط للنمو المدروس على المدى المتوسط، ونوعية الإيرادات، وكفاءة رأس المال. وتتوقع الإدارة أن يشهد نمو الأسطول عبر قطاعات التأجير قصير الأجل والتأجير طويل الأجل نموا معتدلا، حيث يتوقع أن يحقق أسطول التأجير قصير الأجل نموا بنسبة تقارب 9%-11%، وأسطول التأجير طويل الأجل نموا بنسبة تقارب 10%-12% على المدى المتوسط. كما أن من المتوقع أن يكون استمرار النمو في الإيرادات مدفوعا بشكل رئيسي بالتحسن المتواصل في الإيرادات لكل سيارة والأسعار، وليس تعزيز الأسطول.

من المتوقع أيضا أن يظل نشاط مبيعات السيارات المستعملة مرتبطا بإدارة دورة حياة الأسطول بدلا من أن يكون رافدا رئيسيا للنمو، وبقاء أحجام البيع السنوية للسيارات ضمن نطاق حوالي 9,000 إلى 12,000 سيارة، واستمرار الاستقرار في الإيرادات لكل سيارة إلى حد كبير. كما أن من المتوقع المحافظة على ضبط الإنفاق الرأسمالي على الأسطول، في ظل الخطط التي وضعت للاستثمار في السيارات بنسبة تتراوح بين 71% إلى 74% من الإيرادات.

واستنادا إلى منظور الربحية والميزانية العمومية، تتوقع الإدارة أن تحافظ الهوامش وتوليد النقد على مرونتها، مدعومة باستقرار كل من التكلفة لكل سيارة والرافعة التشغيلية. ومن المتوقع طوال الفترة المستهدفة أن تبقى هوامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء قريبة من 40%، مع ضبط الرافعة التشغيلية، واستهداف بقاء نسبة صافي الدين إلى حقوق الملكية ضمن نطاق يتراوح بين 0.9 إلى 1.1 مرة.

## ندوة الإعلان عن الأرباح

ستعقد الشركة لقاء عبر الإنترنت مع المحللين والمستثمرين في الساعة الثالثة بعد الظهر بتوقيت الرياض، الثانية عشرة بتوقيت لندن، الرابعة عصرا بتوقيت دبي، السابعة صباحا بتوقيت نيويورك من يوم الاربعاء الموافق 25 فبراير 2026 لمناقشة النتائج المالية لعام 2025.

رابط البث الإلكتروني: [Lumi Rental Company FY2025 webcast](#)  
لمزيد من الأسئلة أو الاستفسارات، يرجى التواصل مع علاقات المستثمرين.

### التواصل - المؤسسات الاستثمارية

علاقات المستثمرين - شركة لومي للتأجير

[investors@lumirental.com](mailto:investors@lumirental.com)

### الموقع الإلكتروني لعلاقات المستثمرين

<https://lumirental.com/en/company/IR>

### عنوان المقر الرئيسي للشركة

شركة لومي للتأجير

طريق الإمام سعود بن عبد العزيز بن محمد، حي التعاون

صندوق بريد 6477

الرياض 12476

المملكة العربية السعودية

## عن شركة لومي للتأجير

شركة لومي للتأجير (لومي، رمز تداول: 4262) شركة رائدة في خدمات التأجير طويل وقصير الأجل، يقع مقرها في مدينة الرياض، المملكة العربية السعودية. ويتميز نموذج عملها ببنية تحتية تشغيلية قوية وقاعدة أصول كبيرة، مما يمكنها من الوفاء بنطاق واسع من احتياجات العملاء من الشركات والأفراد. كما تتميز الشركة بامتلاكها لأسطول كبير من السيارات من مختلف الأنواع، ومنهجيتها المبتكرة في خدمة العملاء، والذي يؤكد الاستثمار الكبير في القنوات الرقمية. وكما في نهاية عام 2025، بلغ إجمالي حجم أسطول الشركة 34.4 ألف سيارة، وحققت لومي خلال السنة المالية 2025 إيرادات بلغت 1,668.8 مليون ريال سعودي (مسجلة زيادة بنسبة +7.7% على أساس سنوي)، والأرباح قبل الفوائد والضرائب والإهلاك والإطفاء قدرها 764.6 مليون ريال سعودي (هامش 45.8%)، وصافي ربح قدره 198.1 مليون ريال سعودي (هامش بنسبة 11.9%).