

شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية  
رأس المال المدفوع مليون ريال سعودي  
رقم السجل التجاري ٤٠٣٢٩١٢٤٥  
٤٢٢، شارع الأمير فيصل بن تركي  
ص.ب. ٤٨٩، الرياض ١١٤١١  
المملكة العربية السعودية  
ت: ٠١١ ٤٠٨ ١٨١١ / ٤٠٨ ١٨٠١  
ف: ٠١١ ٤٠٨ ١٨٣٦  
المركز الرئيسي - جدة  
[www.elayouty.com](http://www.elayouty.com)

### تقرير المراجع المستقل

إلى السادة مساهمي  
شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

### تقرير عن مراجعة القوائم المالية

#### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة وفرة للصناعة والتنمية - شركة مساهمة سعودية - الرياض ("الشركة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقائمة الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية، للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات من (١) إلى (٣٥) المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

#### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة براجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

#### أمر آخر

تمت مراجعة القوائم المالية لشركة وفرة للصناعة والتنمية - شركة مساهمة سعودية - للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من قبل مراجع آخر الذي أبدى رأي غير معدل في هذه القوائم المالية بتاريخ ٢٣ رمضان ١٤٤٥هـ الموافق ٢٠٢٤ أبريل.

إلى السادة مساهمي  
شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

### تقرير عن مراجعة القوائم المالية ... (نتمة)

#### الأمور الرئيسية للمراجعة

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت بحسب حكمنا المهني لها أهمية بالغة أثناء مراجعتنا للقوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية بكل، وعند تكوين رأينا حولها، ولا ننقم رأياً منفصلاً حول تلك الأمور، فيما يلي وصف لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية وكيفية معالجته:

تحقيق الإيرادات	أمر رئيسي للمراجعة
<p><b>الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>تضمنت إجراءات المراجعة التي قمنا بها من بين أمور أخرى بناء على حكمنا ما يلي:</li> <li>التحقق من مدى ملائمة السياسة المحاسبية لتحقق إيراد الشركة وفقاً لمتطلبات معيار التقرير الدولي رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء.</li> <li>تقييم تصميم وتنفيذ إجراءات الرقابة الداخلية وفعاليتها فيما يتعلق ببيانات الإيرادات والذمم المدينة الخاصة بها.</li> <li>تقييم الترتيبات التعاقدية الرئيسية والإرجاعات والخصومات من خلال النظر في الوثائق والاتفاقات ذات الصلة.</li> <li> إعادة حساب الخصومات لعينة من العملاء وفقاً لاتفاقياتهم.</li> <li>إجراءات تحطيلية لفهم أسباب التباين في الإيرادات مقارنة مع السنة السابقة والتحقق من منطقيتها وتحديد ما إذا كان هناك تقلبات هامة تحتاج إلى فحص إضافي في ضوء فهمنا لظروف السوق الحالية.</li> <li>اختبار إجراءات القطع للتتأكد من تسجيل الإيرادات في فتراتها الصحيحة.</li> <li>اختبارات تفصيلية لعينة من المنتجات المباعة والتحقق من التطبيق السليم لسياسة الاعتراف بالإيراد.</li> </ul>	<p>كما هو مبين بالإيضاح رقم (٢٤) حققت الشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بمجمالي إيرادات بلغت ١٦١,٦١٨,٦٣٩ ريال سعودي (٢٠٢٣: ٤٢٥,٤٢١,٦٣٩ ريال سعودي).</p> <p>يتم الاعتراف بالإيرادات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ - الإيرادات من العقود مع العملاء ("المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥")، والذي يتطلب مراعاة الخصومات المنوحة للعملاء على مبيعات الشركة.</p> <p>يتم الاعتراف بخصومات العملاء بناء على معايير الأداء بموجب كل عقد تجاري. يُعد هذا الجانب أساسياً في عمليات التدقيق التي تقوم بها، حيث إن تقييرات الخصومات المعترف بها تتطوّر على أحكام وتؤثر على الإيرادات المبلغ عنها، وبالتالي، فقد اعتُبر الاعتراف بالإيرادات من أهم مسائل التدقيق.</p>

\* راجع إيضاح رقم (١٩/٣) في القوائم المالية للسياسة المحاسبية المتعلقة بالإيرادات.

الأرصدة الافتتاحية	أمر رئيسي للمراجعة
<p><b>الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية للتحقق من صحة الأرصدة الافتتاحية:</li> <li>مراجعة السجلات المحاسبية لتحديد ما إذا كان قد تم نقل أرصدة إغلاق الفترة السابقة بشكل صحيح إلى الفترة الحالية.</li> <li>تمت مراجعة الأرصدة الافتتاحية لتحديد ما إذا كانت تعكس تطبيق السياسات المحاسبية المناسبة.</li> <li>تم تقييم ما إذا كانت إجراءات التدقيق التي تم إجراؤها في السنة الحالية توفر أدلة ذات صلة بأرصدة الافتتاح.</li> <li>تنفيذ إجراءات تدقيق محددة للحصول على أدلة بشأن الأرصدة الافتتاحية.</li> <li>تمت مراجعة أوراق عمل المراجع المستقل السابق للحصول على أدلة بشأن الأرصدة الافتتاحية.</li> </ul>	<p>تعتبر مراجعة الأرصدة الافتتاحية من الأمور الرئيسية للتدقيق حيث تتطلب معايير المراجعة الدولية من المراجعين عن ارتباط المراجعة الأولى (أي أن القوائم المالية للفترة السابقة تم تدقيقها من قبل مراجع سابق) الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة تثبت أن الأرصدة الافتتاحية خالية من أي أخطاء جوهيرية قد تؤثر على البيانات المالية للفترة الحالية وأن السياسات المحاسبية المناسبة المنعكسة في الأرصدة الافتتاحية مناسبة كما تم تطبيقها بشكل متson في البيانات المالية للفترة الحالية، أو أن التغييرات عليها يتم المحاسبة عنها بشكل مناسب وتقديرها بشكل كافٍ.</p>

إلى السادة مساهمي  
شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

### تقرير عن مراجعة القوائم المالية ... (تمة)

### الأمور الرئيسية للمراجعة ... (تمة)

الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	
أمر رئيسي للمراجعة	الكيفية التي تعاملنا بها أثناء المراجعة مع الأمور الرئيسية للمراجعة
<p>لقد قمنا بالإجراءات التالية:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>لقد قمنا بالتحقق من مدى ملاءمة تصنيف الشركة للأدوات المالية وفقاً لنموذج أعمال الشركة والتدفقات النقدية التعاقدية ذات الصلة.</li> <li>حصلنا على تقارير التقييم من مقيمين مستقلين ومعتمدين لقياس القيمة العادلة للأدوات المالية.</li> <li>قمنا بتقييم خبير من المدققين لمراجعة تقييمات التقييم والأساس والأفتراضات المستخدمة من قبل خبراء الإدارة لتقييم هذه الاستثمارات.</li> <li>لقد أجرينا إجراءات التدقيق لاختبار اكتمال ودقة المعلومات المقيدة من قبل الإدارة إلى المقيم الخارجي.</li> <li>لقد قمنا بمناقشة تقارير التقييم مع الإدارة وخبراءها للتحقق من بيانات السوق والأفتراضات المستخدمة.</li> <li>وبناءً على تقييمنا، تأكيدنا من أن الإفصاح مناسب في البيانات المالية.</li> </ul>	<p>تحتفظ الشركة بمستثمارات في أدوات حقوق الملكية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بقيمة ١٦,٥٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٢٠٢٤ ١٥,٠٢ مليون ريال سعودي).</p> <p>صنفت هذه الاستثمارات بناءً على نموذج أعمال الشركة وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية لها. يتطلب التصنيف بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩ إصدار أحكام جوهريه عند اختبار نموذج الأعمال وتقييم مواصفات التدفقات النقدية التعاقدية. ونظرًا لتعقيد هذه الأحكام وموضوعيتها، فقد اعتُبر هذا الأمر من أمور المراجعة الرئيسية.</p>

لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة السياسات المحاسبية في إيضاح (١١٨/٣) وتقديرات الإدارة وأحكامها في إيضاح (٤/٢).

### المعلومات الأخرى

ت تكون المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في تقرير الشركة السنوي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بخلاف القوائم المالية وتقرير مراجع الحسابات المستقل عنها. إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي، من المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يغطي المعلومات الأخرى، كما أنها لا ولن نبدي أي من أشكال التأكيدات حولها. وفيما يتعلق بمراجعةنا للقوائم المالية، فإن مسؤولياتنا تمثل في قراءة المعلومات الموضحة أعلاه، وعند القيام بذلك نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريف جوهري. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى عند قراءتها، فإنه يتبعنا إبلاغ المكلفين بالحكومة بذلك.

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكومة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن أنظمة الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، مالم تعترض الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي بدائل واقعية أخرى سوى القيام بذلك.

والمكلفين بالحكومة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في الشركة.

إلى السادة مساهمي  
شركة وفرة للصناعة والتنمية  
شركة مساهمة سعودية  
المملكة العربية السعودية - الرياض

### تقرير عن مراجعة القوائم المالية ... (نتمة)

#### مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسب غش أو خطأ، واصدار تقرير المراجع المستقل الذي يتضمن رأينا، والتاكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً، ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة التي نتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزوع الشك المهني طوال عملية المراجعة، ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتقديم أساس لرأينا. ويدع خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطير الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو إغفال ذكر متعمد، أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.

- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها إدارة الشركة.

- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمارارية في المحاسبة، استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكلاً كبيراً حول مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لأساس الإستمارارية وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يتبعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، يتبعين علينا تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في أعمالها وفقاً لأساس الإستمارارية.

- تقييم العرض العام وهيل ومحنتي القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

لقد أبلغنا المكلفين بالحكومة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتقويت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

كما زودنا المكلفين بالحكومة ببيان يفيد بأننا قد إلتزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم جميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على إستقلالنا، وإجراءات الوقاية ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحكومة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية للفترة الحالية، والتي تعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا مالما يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبع إلا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

عن السيد العيوطي وشركاه

محمد العيوطي

عبد الله بالعمش  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم (٣٤٥)



الموافق: ٢٣ مارس ٢٠٢٥ م  
الرياض في: ٢٣ رمضان ١٤٤٦ هـ