



هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
Zakat, Tax and Customs Authority

الرقم المرجعي 610250167912
التاريخ 2025-03-18
النسخة 1

فاتورة ضريبة التصرفات العقارية

بيع بمقابل
9,935,000.00 ريال سعودي
5361731087800000
5%
496,750.00 ريال سعودي
620250167912
(020) هيئة الزكاة والضريبة والجمارك

نوع التصرف العقاري :
قيمة التصرف العقاري :
رقم السجل العقاري
نسبة الضريبة :
إجمالي المبلغ المستحق :
رقم فاتورة سداد :
رقم المفوتر :

تفاصيل المبلغ المستحق

ريال سعودي	496,750.00
ريال سعودي	496,750.00
ريال سعودي	0.00
ريال سعودي	496,750.00

مبلغ الضريبة :
إجمالي المبلغ المستحق :
المبلغ المدفوع :
المبلغ المطلوب سداؤه :

بيانات المتصرف بالعقار

الاسم	نوع الهوية	رقم الهوية
ماجد علي ابن سعيد حويزي	هوية وطنية	1064222274

بيانات المتصرف له

الاسم	نوع الهوية	رقم الهوية
شركة لمسات	سجل تجاري	7001519813

للاستفسارات، نسعد بتواصلكم على الرقم: 19993 أو زيارة موقعنا: Zatca.gov.sa
*هذه الوثيقة صادرة من النظام الآلي ولا تحتاج إلى توقيع

تنبيه:

نود التنويه أن الضريبة تستحق على العقار بناء على أساس المبلغ المتفق عليه بين طرفي / أطراف التصرف، على ألا تقل قيمة العقار عن القيمة السوقية العادلة في تاريخ التصرف

ويحق للهيئة إعادة تقييم قيمة العقار لأغراض احتساب الضريبة المستحقة بشكل صحيح إذا تبين لها أن قيمة العقار المتصرف به أقل من القيمة السوقية العادلة أو أن العقار غير مستثنى من دفع الضريبة، والمطالبة بفارق الضريبة المستحقة غير المسددة وفرض العقوبات والغرامات المستحقة نظامًا