

نشرة علاقات المستثمرين

النتائج المالية السنوية

للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م

مؤشرات الأداء الرئيسية

212 مليون ₩

قيمة العقود المتراكمة

0.4 مليون ₩

صافي الربح

135 مليون ₩

الإيرادات الإجمالية

240 موظف

رأس المال البشري

1,57 مليون ₩

معدل تغطية العقود المتراكمة

51 %

نسبة إنجاز المشاريع العاملة



نظرة عامة على النتائج المالية

للفترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025

صافي الربح

بلغ صافي ربح الشركة 352,172 ₩ لل فترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 مقارنة ب 20,554,909 ₩ لنفس الفترة المماثلة من العام السابق محققة انخفاض بنسبة 98%.

يعود سبب الانخفاض في صافي الربح خلال هذا العام بنسبة 98% مقارنة بالعام السابق إلى:

- انخفاض إيرادات مقاولات المباني بنسبة 2%.
- انخفاض إجمالي الربح بنسبة 73% نتيجة تأثر هوامش الربحية بسياسات التسعير التنافسية في ظل محدودية الترسيات الجديدة للمشاريع، مما أدى إلى ارتفاع نسبة مساهمة المشاريع ذات الهوامش المنخفضة ضمن هيكل الإيرادات.
- كما تبدلت الشركة مصادر تشغيلية من ضمنها تكاليف القوى العاملة المخصصة لبعض المشاريع القائمة والتي تأخر بدء تنفيذها لأسباب تنظيمية مرتبطة بالعملاء، الأمر الذي انعكس على انخفاض معدلات الاستغلال وعدم الاستفادة الكاملة من الطاقة التشغيلية المتاحة، في حين تم تأجيل الاعتراف بالإيرادات المرتبطة بها.

وتعمل الشركة حالياً على تحسين كفاءة استغلال الموارد وتوسيع نطاق الترسيات الجديدة لتصديع هوامش الربحية في الفترات القادمة.

الإيرادات

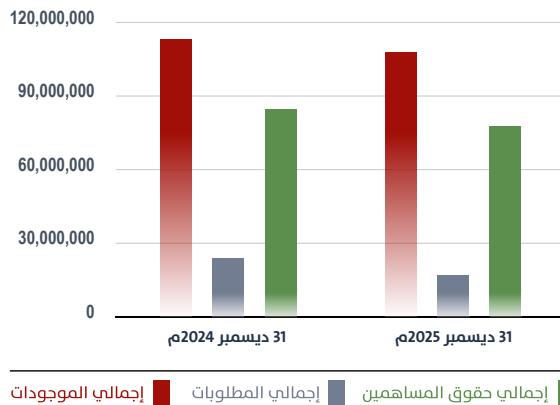
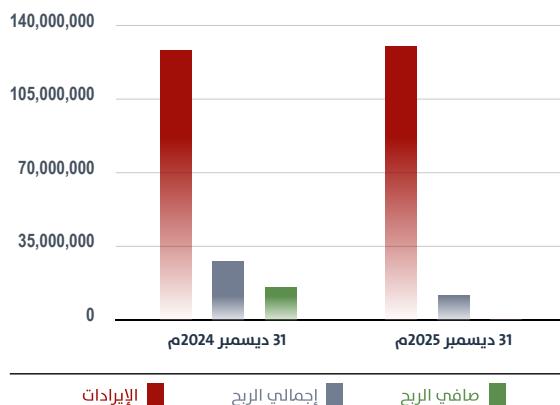
بلغت إيرادات الشركة 135,343,588 ₩ لل فترة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 مقارنة ب 135,048,311 ₩ لنفس الفترة المماثلة من العام السابق محققة ارتفاع بنسبة 0.2%.

يعود سبب الارتفاع في الإيرادات خلال هذا العام بنسبة 0.2% مقارنة بالعام السابق إلى:

- ارتفاع مبيعات مواد البناء بنسبة 61%.
- وذلك بالرغم من انخفاض إيرادات مقاولات المباني بنسبة 2% نتيجة محدودية الترسيات الجديدة للمشاريع وزيادة حدة المنافسة، بالإضافة إلى تأثر بدء تنفيذ بعض المشاريع القائمة لأسباب تنظيمية مرتبطة بالعملاء مما أدى إلى تأجيل توقيت الاعتراف بالإيراد خلال الفترة مع التأكيد على استمرار هذه المشاريع ضمن رصيد العقود المتراكمة.

ملخص القوائم المالية

ملخص قائمة الدخل



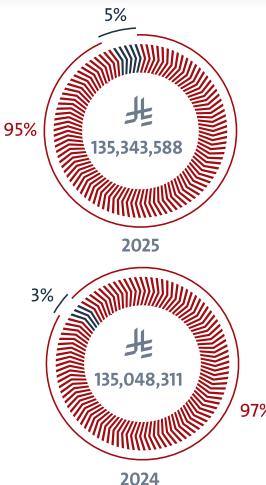
ملخص قائمة المركز المالي

البيان	31 ديسمبر ٢٠٢٥م	31 ديسمبر ٢٠٢٤م
إجمالي الموجودات	115,272,349	106,310,031
إجمالي المطلوبات	26,974,112	21,871,128
إجمالي حقوق المساهمين	88,298,237	84,438,903

ملخص قائمة التدفقات النقدية

البيان	31 ديسمبر ٢٠٢٥م	31 ديسمبر ٢٠٢٤م
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	(2,304,573)	16,748,894
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(255,200)	(640,585)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(4,955,802)	30,796,494

تحليل الإيرادات

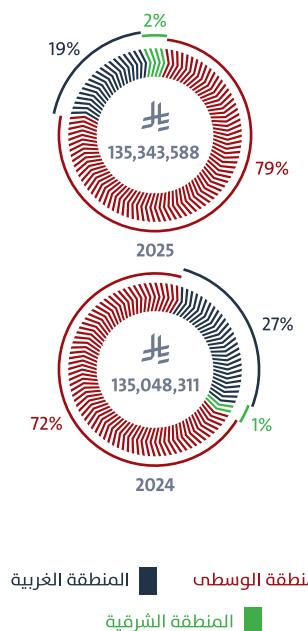


مواد البناء مقاولات المباني

تحليل الإيرادات حسب القطاعات

القطاع	المجموع	نسبة المساهمة (%)	2025	نسبة المساهمة (%)	2024
مقاولات المباني	1	%95	128,874,080	%97	131,029,049
مواد البناء	2	%5	6,469,508	%3	4,019,262
المجموع		%100	135,343,588	%100	135,048,311

تحليل الإيرادات حسب التوزيع الجغرافي

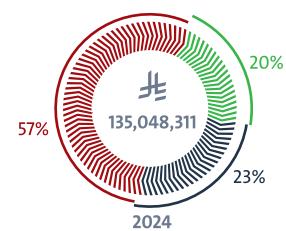
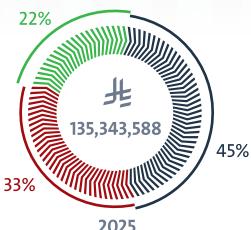


المنطقة الوسطى المنطقة الغربية المنطقة الشرقية

المنطقة الجغرافية	المجموع	نسبة المساهمة (%)	2025	نسبة المساهمة (%)	2024
المنطقة الوسطى	1	%79	107,405,092	%72	97,615,984
المنطقة الغربية	2	%19	25,076,185	%27	36,090,311
المنطقة الشرقية	3	%2	2,862,311	%1	1,342,016
المنطقة الجنوبية	4	%0	0	%0	0
المنطقة الشمالية	5	%0	0	%0	0
المجموع		%100	135,343,588	%100	135,048,311

▲ 37.29

19.65



خاص شبه حكومي حكومي

تحليل الإيرادات حسب العملاء

فئة العملاء	٢٠٢٤	٢٠٢٥	نسبة المساهمة
حكومي	31,491,253	60,968,768	%45
شبه حكومي	76,119,754	44,438,580	%33
خاص	27,437,304	29,936,240	%22
المجموع	135,048,311	135,343,588	%100



المناطق التجارية والتجزئية مكتبي سكني آخرين

تحليل الإيرادات حسب نشاط المشروع

نشاط المشروع	٢٠٢٤	٢٠٢٥	نسبة المساهمة
مكتبي	95,021,206	94,121,930	%70
المناطق التجارية والتجزئية	35,401,329	24,997,369	%18
سكنى	0	9,754,781	%7
آخرين	4,625,776	6,469,508	%5
المجموع	135,048,311	135,343,588	%100

شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع هي شركة سعودي مساهمة مدرجة بالسوق الموازي (نمو) بموجب الرقم الوطني الموحد (7001839005) لعام 2009م والصادر بمدينة الرياض، ويبلغ رأس المال الشركة الحالي خمسة عشر مليون (15,000,000) ₡ مقسم إلى خمسة عشر مليون (15,000,000) سهماً عاديًّا مدفوعة القيمة بالكامل، قيمة كل سهم منها واحد (1) ₡ وتمثل أنشطة الشركة الفعلية في تقديم خدمات مقاولات التصميم والبناء للتشطيبات المعمارية والديكور الداخلي والهندسة الكهربائية والميكانيكية للمباني والبيع بالتجزئة لمواد البناء والكهرباء والسباكه والتشطيبات للمباني.

للتواصل مع علاقات المستثمرين

طريق أنس بن مالك، حي النرجس
4556 الرياض 12237 ص.ب
هاتف: 920013202
البريد الإلكتروني: ir@mbg.sa

إخلاء المسؤولية

هذه النشرة معدة من قبل شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع من أجل توفير معلومات وبيانات عن نتائجها المالية، كما أنها قد أعدت بشكل موجز ومختصر ولا تحتوي على كافة المعلومات والبيانات الجوهرية الخاصة بشركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع، وأن المعلومات والبيانات التي تم ذكرها في هذه النشرة قابلة للتغير دون إشعار مسبق، وهي غير مضمونة الدقة وقد لا تخلو من أي خطأ أو سهو، ولم تتم مراجعتها أو تدقيقها أو الموافقة عليها من قبل أي مستشار مالي، ولذلك فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع أو أيًّا من مستشاريها لا يتحملون أية مسؤوليات أو التزامات تجاه المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة.

إضافة إلى ذلك، فإن هذه النشرة قد تحتوي على بيانات أو معلومات تشمل على توقعات مستقبلية وفقاً لخطط وتقديرات الشركة ومعطيات الأسواق التي تحمل فيها، ولذلك تنهي الشركة على وجوب عدم الإعتماد على هذه النشرة من قبل المستثمرين، حيث توجد العديد من العوامل التي قد تؤثر على هذه المعلومات والبيانات بشكل جوهري، وعليه فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع لا تلتزم بتحديث التوقعات المستقبلية في هذه النشرة سواء كان ذلك نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. كما أن النتائج الفعلية قد تختلف جوهرياً عن النتائج المتوقعة إن وجدت.

وعليه فإن شركة مجموعة الأعمال المتعددة للمشاريع لا تتوافق على نشر هذه النشرة بدون موافقة صريحة من قبل إدارة الشركة. كما أنها لا تعتبر عرضًا تسويقياً لبيع أو شراء الأوراق المالية الصادرة من الشركة.