

المحترمين

السادة / مساهمي شركة مفيد

وبعد ،،،

تحية طيبة،

الموضوع: تبلغ مجلس الإدارة للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م.

بناء على متطلبات المادة (71) من نظام الشركات والتي تتطلب أن يبلغ عضو مجلس الإدارة المجلس بما له من مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة، فنود إبلاغكم بأن الشركة قد نفذت عدد من المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والتي يوجد مصلحة لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، ويود مجلس الإدارة إبلاغ جمعيتكم الموقرة بها وتسعى الشركة للحصول على ترخيص السادة المساهمين عليها.

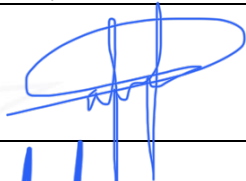
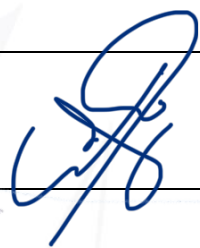
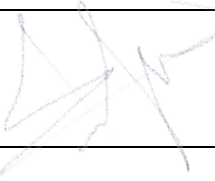
وفيما يلي بيان بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024م، والتي يوجد مصلحة لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها:

بالريال السعودي							
الطرف المتعاقد / العلاقة	طرف ذو علاقة	طبيعة المعاملات	رصيد التعاملات	قيمة التعاملات	رصيد التعاملات	نهاية العام	الدائنة
شركة إلبان السعودية	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	16,800,102	-	-	(16,800,102)
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك"	بالنيابة	-		-	-	
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-		-	-	
شركة إيفيكس إنترناشيونال	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	878	-	-	(878)
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك و مدير"	بالنيابة	-		-	-	
	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	15,016	-	-	(15,016)
شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك و مدير"	بالنيابة	-		-	-	
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-		-	-	
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "علاقة غير مباشرة"	مدفوعات	-	2,940	-	-	(2,940)
شركة تم المتميزة المحدودة	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"	بالنيابة	-		-	-	
	رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "علاقة غير مباشرة"	مدفوعات	-	2,940	-	-	(2,940)
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "حساب جاري"	بالنيابة	-		-	-	
وافي سعيد حسين القحطاني	رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "حساب جاري"	مدفوعات	(119,824)	2,971,209	(119,824)	(2,099,527)	(4,950,912)
نايف عواض عوض الله العتيبي الكرشعي	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "حساب جاري"	مدفوعات	(1,334,103)	1,958,911	(1,334,103)	(725,192)	(1,350,000)

ونود الإفادة بأن المجلس اتخذ الإجراءات النظامية اللازمة و تأكد بعدم وجود تفضيل للشركات المذكورة أعلاه في هذه التعاملات، وقد تبين بعد المراجعة أن التعامل قد تم وفق السياسات والإجراءات المعتمدة في الشركة. كما تبين للمجلس عدم حصول أي أضرار على المساهمين بسبب ذلك، وقد تم تعيين مراجع حسابات الشركة لتقديم تقريرهم حيال هذه الحالة حسب المتطلبات النظامية وفقا للمعايير الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ويقترح المجلس على جمعيتكم الموافقة على تلك المعاملات.

والله الموفق

مجلس الإدارة

الاسم	التوقيع
السيد / نايف عواض عوض الله العتيبي رئيس مجلس الإدارة	
السيد / م. وافي سعيد حسين القحطاني نائب رئيس مجلس الإدارة	
السيد / م. منصور عبد العزيز سعد الحواس عضو مجلس الإدارة	
السيد / عبدالله محمد سعيد القحطاني عضو مجلس الإدارة	
السيد / محمد عبدالرحمن العمر أمين سر المجلس	



شركة ذات مسئولية محدودة مهنية
رأس المال المدفوع مليون ريال سعودي
رقم السجل التجاري ٤٠٣٠٢٩١٢٤٥
طريق الخبر - الممّام السريع - حيّ البنبرية
ص.ب ٢٠٠، الخبر ٣١٩٥٢
المملكة العربية السعودية
ت: ٠١٣ ٨٨٢ ٢١٩٣
ف: ٠١٣ ٨٨٢ ١٩٧٣
المركز الرئيسي - جدة
www.elayouty.com

تقرير تأكيد محدود للمراجع المستقل

إلى السادة المساهمين في شركة مفيد
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية

لقد قمنا بتبنيذ ارتباط تأكيد محدود لبيان فيما إذا كان قد لفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أدناه ("الموضوع") لم يتم التقرير عنه وعرضه بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة المشار إليها أدناه.

الموضوع:

يتعلق موضوع ارتباط التأكيد المحدود بالمعلومات المالية الموضحة بالتبليغ المرفق (الملحق رقم ١) والمقدم من رئيس مجلس إدارة شركة مفيد ("الشركة") إلى الجمعية العامة العادية عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة فيها، والتي حدثت خلال الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤م وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وذلك وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات.

الضوابط ذات الصلة:

- المادة (٧١) من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار .
- التبليغ المقدم من رئيس مجلس إدارة الشركة (الملحق رقم ١).
- السجلات المحاسبية للشركة للفترة من ١ يناير ٢٠٢٤م وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

مسؤولية الإدارة:

إن الإدارة هي المسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للمعلومات الواردة في التبليغ المرفق والمعد وفقاً لما ورد بفقرة الموضوع أعلاه ومسؤولة أيضاً عن اختيار اساليب تطبيق الضوابط ذات الصلة كما إن الإدارة هي المسؤولة عن تطبيق أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية للإعداد والعرض العادل للمعلومات الواردة في فقرة الموضوع أعلاه وخلوها من أية تحريفات جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، واختيار وتطبيق الضوابط الملزمة والاحتفاظ بسجلات كافية وعمل تقديرات معقولة تبعاً للظروف والأحداث ذات الصلة.

مسؤوليتنا وأساس الاستنتاج:

إن مسؤوليتنا هي تقديم استنتاج تأكيد محدود حول الموضوع أعلاه بناء على ارتباط التأكيد المحدود الذي قمنا به وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد (٣٠٠٠ المعدل) "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" المعتمد في المملكة العربية السعودية، والشروط والاحكام المتعلقة بهذا الارتباط التي تم الاتفاق عليها مع إدارة الشركة.

لقد صممت إجراءاتنا للحصول على مستوى محدود من التأكيد كافي لتوفير اساس لإبداء استنتاجنا، وعليه، لم نقم بالحصول على جميع الأدلة المطلوبة لتوفير مستوى معقول من التأكيد. تعتمد الإجراءات المنفذة على حكمنا المهني بما في ذلك مخاطر وجود تحريفات جوهرية في الموضوع، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ. كما أخذنا بالاعتبار فعالية أنظمة الرقابة الداخلية عند تحديد طبيعة ومدى إجراءاتنا، ولم يكن ارتباطنا مصمماً لتقديم تأكيد حول فعالية تلك الأنظمة.

أننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة، كما التزمنا أيضاً بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد، كما نقوم بتطبيق المعيار الدولي لرقابة الجودة (١).

تقرير تأكيد محدود للمراجع المستقل

إلى السادة المساهمين في شركة مفيد
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية

ملخص الإجراءات المنفذة:

إن الإجراءات المطبقة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وأقل في مداها عن تلك المطبقة في ارتباطات التأكيد المعقول، ونتيجة لذلك، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي قد يتم الحصول عليه لو تم إجراء ارتباط تأكيد معقول.

تضمنت إجراءاتنا التي قمنا بتنفيذها على ما يلي:

- الحصول على التبليغ المقدم من رئيس مجلس الإدارة والذي يشتمل على المعلومات المالية عن الأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة فيها والتي حدثت خلال الفترة من ١ يناير ٢٠٢٤م وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وذلك وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات (الملحق رقم ١).
- مقارنة المعلومات المالية الواردة في الملحق رقم ١ بالسجلات المحاسبية للشركة للفترة من ١ يناير ٢٠٢٤م وحتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

الاستنتاج:

بناءً على إجراءات التأكيد المحدود التي قمنا بها والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يصل إلى علمنا أي أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أعلاه لم يتم التقرير عنه وعرضه بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة

أمور أخرى:

تم ختم الملحق رقم ١ المرفق من قبلنا لأغراض التعريف.

عن السيد العيوطي وشركاه

محمد العيش

عبد الله بالعمش
محاسب قانوني
ترخيص رقم (٣٤٥)



الدمام في: ٢١ ذو القعدة ١٤٤٦هـ
الموافق: ١٩ مايو ٢٠٢٥م

المحترمين

السادة / مساهمي شركة مفيد

وبعد ...

تحية طيبة.

الموضوع: تبلغ مجلس الإدارة للمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 م.

بناء على متطلبات المادة (71) من نظام الشركات والتي تتطلب أن يبلغ عضو مجلس الإدارة المجلس بماله من مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة. فنود إبلاغكم بأن الشركة قد نفذت عدد من المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة والتي يوجد مصلحة لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها. ويود مجلس الإدارة إبلاغ جمعيتكم الموقرة بها وتسعى الشركة للحصول على ترخيص السادة المساهمين عليها.

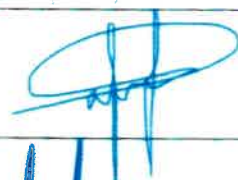
وفيما يلي بيان بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 م، والتي يوجد مصلحة لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها:

بالريال السعودي						
الطرف المتعاقد / العلاقة	طرف ذو علاقة	طبيعة المعاملات	رصيد التعاملات بداية العام	رصيد التعاملات المنتهية	قيمة التعاملات الدائنة	رصيد التعاملات نهاية العام
شركة إنيان السعودية	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	16,800,102	(16,800,102)	-
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-
شركة إيفيكس إنترناشيونال	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	878	(878)	-
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-
شركة إيفيكس للتصميمات الهندسية	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "شريك"	مدفوعات	-	15,016	(15,016)	-
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "شريك"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-
شركة تم المتميزة المحدودة	رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "علاقة غير مباشرة"	مدفوعات	-	2,940	(2,940)	-
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "مدير"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-
وافي سعيد حسين القحطاني	رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "حساب جاري"	مدفوعات	(119,824)	2,971,209	(4,950,912)	(2,099,527)
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ وافي القحطاني "حساب جاري"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-
نايف عوض عوض الله العتيبي الكرشعي	رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "حساب جاري"	مدفوعات	(1,334,103)	1,958,911	(1,350,000)	(725,192)
	نائب رئيس مجلس الإدارة/ نايف الكرشعي "حساب جاري"	بالنيابة	-			-
	عضو مجلس الإدارة/ عبدالله القحطاني "مدير"		-			-

ونود الإفادة بأن المجلس اتخذ الإجراءات النظامية اللازمة و تأكد بعدم وجود تفضيل للشركات المذكورة أعلاه في هذه التعاملات، وقد تبين بعد المراجعة أن التعامل قد تم وفق السياسات والإجراءات المعتمدة في الشركة. كما تبين للمجلس عدم حصول أي أضرار على المساهمين بسبب ذلك، وقد تم تعيين مراجع حسابات الشركة لتقديم تقريرهم حيال هذه الحالة حسب المتطلبات النظامية وفقاً للمعايير الصادرة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. ويقترح المجلس على جمعيتكم الموافقة على تلك المعاملات.

والله الموفق

مجلس الإدارة

الاسم	التوقيع
السيد / نايف عواض عوض الله العتيبي رئيس مجلس الإدارة	
السيد / م. وافي سعيد حسين القحطاني نائب رئيس مجلس الإدارة	
السيد / م. منصور عبد العزيز سعد الجواس عضو مجلس الإدارة	
السيد / عبدالله محمد سعيد القحطاني عضو مجلس الإدارة	
السيد / محمد عبدالرحمن العمر أمين سر المجلس	

