

اليوم	الالتحقين	التاريخ	مقر انعقاد الاجتماع	عمر وماس التقنية الجديدة
وقت البداية	14:30 م	الغرض من الاجتماع		مناقشة جدول الأعمال
وقت النهاية	15:30 م			

بعون الله تعالى، فقد عقدت لجنة المراجعة في شركة شيف لإدارة المرافق "شركة مدرعة" اجتماعها الثالث للعام 2023 م بناء على دعوة رئيسها السيد / بسام بن سلمان السنمسي للاحتتماع، والذي عقد في يوم الاثنين بتاريخ 14/11/1446هـ الموافق: 12/05/2023 م عبر وسائل التقنية الحديثة، بحضور كل من:

#	الاسم	المنصب
1	المجيد / ياسر بن سلمان - السعود	رئيس لجنة المراجعة
2	السيد / ناصر بن محمد السعيد	عضو لجنة المراجعة
3	السود / سامر احمد بنغاز	عضو / أمين سر لجنة المراجعة

وحيث رغب رئيس اللجنة بالأعضاء الحضور، ومن ثم قام أمين سر اللجنة بعرض جدول الأعمال للتعليق كالتالي :

جدول أعمال اللجنة	
1	مناقشة عروض الأسعار المقدمة من مكاتب مريحة الصيانات الخارجية للشركة للعام 2025 م. والتخفيف الأول من العام 2025 م.
2	ما يستجد من أعمال

أولاً/ مناقشة عروض الأسعار المقدمة من مكاتب مراجعة الحسابات الخارجية للمشركة للعام 2025م، والنصف الأول من العام 2025م.

حيث قامت اللجنة باستعراض ودراسة وعمل المقارنات المأثمة تعرضي الأسعار المقدمة من مكاتب مراجعة الحسابات والتي تم تزويد اللجنة بها من خلال المدير المالي في الشركة وعندها (4) عروض وذلك بناءً على طلب اللجنة بموجب محضر الاجتماع رقم 21 المسجل بتاريخ (23/03/2025م) وفيما يلي بيان تفصيلي لتلك العروض المقدمة:

اسم المكتب	مراجعة المقوائم المالية المستة العالية المستوية في 31 ديسمبر 2025م	التحقيق المالي المستة العالية المستوية في 30 يونيو 2025م	مزاولة الأعمال المستة العالية المستوية في 31 ديسمبر 2025م	خدمات ترميم الانقضاء على معدات من الاطراف ذات العلامة الممثلة لدارنة المستوية في 1 ديسمبر 2025م	الحصة الرجوع في الحصة	الحصة الرجوع في الحصة
مكتب السيد الجبوتي وشركاه (Maore)	400,000	80,000	20,000	500,000	-	900,000
شركة مهام للاستشارات المهنية (Maham)	300,000	50,000	20,000	15,000	425,000	375,000
مكتب السيد للمحاسبة القانونية (PKT)	229,000	18,000	50,000	-	110,000	910,000
شركة بيكر تيل م ك م وشركاه محاسبون قانونيون (Babartilly)	450,000	70,000	25,000	-	550,000	520,000

علماً بأن جميع المبالغ الواردة أعلاه لا تشمل ضريبة القيمة المضافة. وقد خلصت اللجنة في اجتماعها إلى التوصية باعتماد أحد ما يلي:

اسم لمكتب	مراجعة الحوالم قائمة قائمة المتنوعة في 31 ديسمبر 2025	التقارير قائمة المتنوعة في 30 يونيو 2025	متابعة قائمة المتنوعة في 31 ديسمبر 2025	اعداد التقارير الاصحاح عن الاعمال بين الاطراف ذات العلاقة للمنة العالية المتنوعة في 31 ديسمبر 2025	الاجمالي قبل الخصم	الخصم	الاجمالي بعد الخصم
1- شركة مهام للاستشارات المعنونة (AlAhram)	340,000	50,000	20,000	15,000	425,000	(50,000)	375,000
2- مكتب مهام للمحاسبة القانونية (PMF)	223,000	18,000	69,000	-	310,000	-	310,000

لانیار ما پستجد من اعمال

الرفع بالتوصية إلى الجمعية العامة بشأن اعتماد مراجع الحسابات لنسبة المالية المنتهية في 2025/12/31.

وفي نهاية الاجتماع شكر سعادة الرئيس السادة الحضور، واثني على الجهود المبذولة في العمل في سبيل إنجاح الشركة وتقديمها وتمنى لهم مزيد من التقدم والأداء وقد حذر هذا المعاصر من قبل أمين سر اللجنة.

هذا وقد إنتهى الاجتماع في تمام الساعة الثالثة والنصف مساءً من يوم الاثنين 14/11/1446هـ الموافق 2025/05/12م

والله الموفق

مصادقة وتوقيع أعضاء اللجنة			
#	الاسم	المنصب	التحفظات
1	المعيد/ ياسل بن سليمان العليمان	رئيس لجنة المراجعة	
2	المعيد/ باهر بن محمد المعيد	عضو لجنة المراجعة	
3	المعيد/ سامر احمد بكار	عضو / أمين سر لجنة المراجعة	



٢٨ أبريل ٢٠٢٥ م

خاص وسري

السادة المحترمين / شركة شلفا لإدارة المرافق - شركة ممهسة سعودية

الرياض - المملكة العربية السعودية

الموضوع: خدمات مراجعة القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

السيد الفاضل،

يسرنا أن نقدم هذا العرض المتضمن تقديم خدمات مراجعة الحسابات لشركة شلفا لإدارة المرافق عليه، فإننا على يقين بأننا سنتمكن من تقديم خدماتنا بأعلى معايير الجودة والكفاءة وتحقيق تطلعاتكم وذلك بسبب تواجدها المتميز في السوق المحلي والقدرات والخبرات العالية التي يتميز بها موظفينا.

حيث تسرد في هذا العرض قدراتنا على تقديم الخدمات المهنية بجودة عالية، وزيادة ثقتكم فيما يتعلق باختياركم لمقتربتنا.

نشكركم على إتاحة الفرصة لنا لتقديم هذا العرض، ونشرف بالعمل والتعاون مع شركة شلفا لإدارة المرافق.

ونسعد للرد على استفساراتكم واستنلتكم في أي وقت فيما يخص هذا العرض.

مع فائق التقدير والاحترام،

عن السيد العيوطي وشركاه

الشريك / عبدالله بالمش



MOORE

السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

المحتوى

٤	من نحن
٥	خدماتنا المهنية
٦	عن شبكة مور
٧	منهج وأسلوب العمل
٨	الأنعاب ونطاق العمل
١١	فريق العمل
١٣	بعض عملائنا
١٥	الشروط والأحكام
١٦	فروعنا

من عالمنا
إلى عالمك

70
Years



MOORE

السيد العيوطي وشركاه

محاسبون ومراجعون قانونيون

من نحن

السيد العيوطي وشركاه ("نحن، "المنشأة") هي شركة مهنية مرخصة لممارسة خدمات المحاسبة والمراجعة منذ عام ١٩٥٤ ومقرها الرئيسي في جدة. ومسجلة لدى هيئة السوق المالية بموجب تسجيل رقم ١٩٠٦٠٠ المؤرخ في ٢٠١٩/٧/٢٢ ويدير شركتنا ثلاثة شركاء مرخص لهم من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية وهم على النحو التالي:

الأستاذ/ محمد العيوطي	ترخيص رقم (٢١١)
الأستاذ/ عبد الله بالمش	ترخيص رقم (٣٤٥)
الأستاذ/ محمد الخبتي	ترخيص رقم (٨٢٣)

تعتبر شركتنا من ضمن أكبر شركات المحاسبين القانونيين والاستشاريين في المملكة العربية السعودية وتمارس أعمالها عبر المدن الرئيسية في المملكة ولها فروع أخرى في دول مجلس التعاون الخليجي .

هذا الالتزام المبكر بالسوق السعودي بجانب تركيزنا الثابت على الجودة كان أساس خبرتنا المتراكمة، مما انعكس في تعيين العديد من الشركات المرموقة في المملكة العربية السعودية لنا.

إن المزيج الراسخ من الخبرة الدولية والمعرفة المحلية يجعلنا في وضع جيد لخدمة الشركات في السوق السعودي التي تتطلع إلى الانضمام إلى الاقتصاد العالمي وكذلك الشركات الدولية التي تسعى لدخول السوق السعودية.

نحن شركة عضو مستقل في شبكة مور العالمية المحدودة منذ ١٩٩٨، والذي يعتبر واحد من أكبر عشرة شركات محاسبة واستشارات على مستوى العالم خارج نطاق الأربعة الكبار ، ويضم أكثر من ٦٢٤ شركة عضوا ومكاتب ومراسلين في ١٠١ بلداً حول العالم .

حقائق أساسية



70
Years



خدماتنا المهنية

"نحن نقوم بتقديم مجموعة من الخدمات المتكاملة لمساعدتكم على تحقيق النمو وحماية ثرواتكم ، والهدف من تلك الخدمات التي نقدمها هي إضافة قيمة حقيقية لعمالنا"

المراجعة والتدقيق	الزكاة والضرائب	القضايا والتصفيات	الاستشارات
مراجعة القوائم المالية	الامتثال الزكوي والضريبي	تصفية الشركات والفرعيات	المراجعة الداخلية
الفحص المحدود	الامتثال لضريبة القيمة المضافة والضريبة الانتقالية	الحراسات القضائية	الالتزام بالفحص المحدود
مراجعة ذات غرض خاص	الاستشارات الزكوية والضريبة	دراسة الخلافات المالية وإصدار التقارير المهنية عنها	استشارات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية
	التمثيل الضريبي للشركات غير المقيمة		
الإجراءات المتفق عليها	تسعير المعاملات المالية	إجراءات الإفلاس وإعادة التنظيم المالي	مسك الدفاتر المحاسبية
	الاعتراضات والاستئناف لحل المنازعات الزكوية والضريبية		المحتوى المحلي



MOORE

السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

عن شبكة مور

نساعدك لتحقيق أهدافك العالمية،

"تستمر التغييرات بشكل سريع في الأسواق الدولية في يوماً بعد يوم. عليه، فإن النجاح يتطلب رؤية ومرونة ودعم من المتخصصين. فهدفنا لا يكمن في تغيير العميل، بل وازدهاره منها"

هدفنا في مور هو مساعدة عملائنا، وموظفينا على الازدهار، بما يتوافق مع المجتمعات التي يعيشون ويعملون فيها. نحن عائلة محاسبية واستشارية عالمية تضم أكثر من ٣٧,١٥٣ موظف عبر أكثر من ٢٦٠ شركة مستقلة و١١٤ دولة، يتوحدون ويتعاونون لرعاية احتياجاتك المحلية، والوطنية، والدولية. عندما تعمل مع شركات مور، عليك أن تدرك أنك ستعمل مع الأشخاص الذين يهتمون بشدة بنجاحك ولديهم الدافع والتفاني لتحقيق النتائج لك ولعملك. ستتمتع بإمكانية أكبر للوصول إلى الخبرة العليا مقارنة بالعديد من الشركات. ستكون هنا من أجلك متى احتجت إلينا لمساعدتك في الاطلاع على مائة المعلومات، وإرشادك في قراراتك وللتأكد من الاستفادة من كل فرصة لمساعدتك على الازدهار في عالم متغير.



70
Years
of world partnership

نفوذ وقوة
عائلتنا العالمية



منهج وأسلوب العمل

قامت مور بتصميم المنهجية الدولية لمراجعة الحسابات بطريقة تلائم السوق السعودي، وذلك وفق معايير المراجعة الدولية (ISAs) والتي تتبناها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). ونظراً لطبيعة واختصاص بعض القطاعات، فقد قمنا بتطوير منهجية مركزة لتنفيذ خدمات المراجعة.

منهجية المراجعة لدى مور العالمية

التخطيط	تقييم المخاطر والاستجابة	تنفيذ المراجعة	التقرير والاستنتاج
فهم طبيعة نشاط العميل	دراسة مخاطر الاحتيال	تطوير إجراءات المراجعة	خطاب إدارة المراجعة
	تحديد المخاطر	مراجعة تصميم أنظمة تقنية المعلومات	
تنفيذ إجراءات التخطيط الأولى	التصدي للمخاطر المحددة	أداء اختبار الضوابط	تقرير مراجع الحسابات المستقل
		إجراءات المراجعة الموضوعية	
		جمع الأدلة	

المنهج الذي يقوده الشريك | استقلالية الشركة | خبراء محاسبين | أهداف الشركاء



الأتعاب ونطاق العمل

نحن شركائكم في النجاح، لذا فأنتم تستحقون أن تحصل على الخدمات بأعلى معايير الجودة مع التزامنا بإدارة التكاليف بشكل فعال والحصول على القيمة مقابل المال. عليه، نتصور بأن تكون إجمالي الأتعاب هي ٥٠٠,٠٠٠ ريال فقط (خمس مائة ألف ريال سعودي) كتعاب تتناسب مع مستوى الخدمات التي يتم تقديمها، كالآتي:

١. من ممارستنا أن تكون فواتير النفقات وفقاً لما يلي :-

- ٥٠% عند البدء بالمراجعة
- ٥٠% عند تسليم مسودة القوائم المالية

ريال سعودي	البيان
٤٠٠,٠٠٠	مراجعة القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
٨٠,٠٠٠	فحص التقارير المالية الأولية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
٢٠,٠٠٠	متابعة الزكاة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م
٥٠٠,٠٠٠	الإجمالي

النتائج المستهدفة

تقرير المراجع المستقل للقوائم المالية السنوية والتقارير المالية الأولية لشركة شلفا لإدارة المرافق

٢. يمكن نشوء مصاريف إضافية اعتماداً على تعقيد العملية، والوقت المستهلك، والمخاطر المصاحبة لها، على أن يتم الاتفاق مسبقاً قبل البدء بأي مهمة.
٣. لا تشمل أتعابنا ضريبة القيمة المضافة.



الأتعاب ونطاق العمل، تنمّه

وفقاً لتفهمنا المبدئي لمستوى عمليات الشركة، فإننا نقدر ساعات العمل التالية كحد أدنى من الالتزام لأداء هذه المهمة كما يلي :

الالتزام الزمني لكل فترة / ساعة	العدد	فريق العمل
٧١	١	الشريك المسؤول عن الارتباط
١٤٣	١	الشريك المسؤول عن المراجعة
٢١٤	١	مدير تنفيذي
٢٨٦	١	مدير الارتباط
٧١٤	٣-٥	مراجعين
١٤٢٨		الإجمالي

نحن ندرك أن القيمة
مقابل المال تعتبر
شرط أساسي لكافة
النفقات الخاصة
بالأعمال - والأتعاب
المهنية ليست
استثناء



MOORE

السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

فريق العمل

الاستاذ عبدالله بالعمش الشريك المسؤول عن الارتباط
الاستاذ محمد الخبتي الشريك المسؤول عن المراجعة
الاستاذ احمد فاروق مدير تنفيذي
الاستاذ حماده سعيد مدير الارتباط
الاستاذ علي زين مدير الزكاة والضرائب
يتكون فريق المراجعة من ٣-٥ من كبار المراجعين

الفطنة
العملية

الشراكة

بناء
العلاقات

القراءة

قيادة مور
للتدقيق

70
Years



السيرة الذاتية لفريق العمل

عبدالله بالعمش – الشريك المسؤول عن الارتباط - FCI Arb - SOCPA

بكالوريوس محاسبة وماجستير تمويل وحاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حاصل على زمالة التحكيم التجاري الدولي. الشريك الذي سيكون لديه المسؤولية الشاملة لإدارة العلاقة مع العميل. سيتولى مسؤولية جميع الخدمات التي تقدمها. وسيساعد خبرته العمل على مواجهة تحديات وفرص الأعمال الحديثة غير المسبوقة. عبد الله رئيس لجنة معايير المراجعة سابقاً وعضو حالياً، كما أنه حاصل على ترخيص أمين أقلاس رقم (١٤١٠٤٧). يتمتع بخبرة كبيرة في المراجعة والاستشارات والضرائب تزيد عن ٢٧ عامًا. خبرته في قطاعات متنوعة، لا سيما البناء، والتصنيع، والخدمات المصرفية / التأمين، والأعمال العقارية، وقطاعات الضيافة، والرعاية الصحية.

محمد الخبتي – الشريك المسؤول عن المراجعة - SOCPA

بكالوريوس محاسبة حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وحاصل على درجة الماجستير بإدارة خبرة ١٠ سنوات في مجال المراجعة (ديلويت ، كي بي ام جي و شركة السيد العيوطي). خبرة مجال مراجعته شركات المساهمة وشركات ذات المسؤولية المحدودة كما لديه خبرة في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) كاملة النطاق وكذلك في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) لعمليات تحويل SMEs

أحمد فاروق – مدير تنفيذي - SOCPA

بكالوريوس تجارة (شعبة محاسبة) حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ولديه خبرة تزيد عن ١٦ سنة في مجال مراجعة الشركات المساهمة والصناعية والتجارية والمقاولات والسياحية والفنادق والهيئات الحكومية وشبه الحكومية. وسوف يكون مسئولاً عن الإشراف على أداء فريق العمل فيما يتعلق بإجراءات المراجعة والاتصالات بين الفريق وإدارة الشركة والشركة.

حماده سعيد - مدير الارتباط - ESAA

بكالوريوس محاسبة، عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية ولديه خبرة ١٢ سنة في مجال المراجعة وتدقيق الحسابات (ديلويت - بيكر تيللي - مور جلوبان - مازارز). خلال فترة العمل تم مراجعة وتدقيق العديد من الشركات في مجالات مختلفة مثل البنوك وشركات التأمين والتأجير التمويلي والشركات الصناعية والعقارية.

علي زين – مدير الزكاة والضرائب - MSc

علي هو مدير للضرائب والزكاة ويشارك بنشاط في تقديم الالتزام الضريبي وخدمات الزكاة لعدد كبير من الشركات العاملة في مختلف الصناعات في المملكة العربية السعودية. ولديه خبرة تزيد عن ١٧ عامًا في مجالات الاستثمارات الزكوية والضريبية. علي حصل على ماجستير في المحاسبة المالية. بصفته الحالية مديراً لخدمات الزكاة والضرائب ، فإنه يهتم بجميع الأمور المتعلقة بالزكاة والضرائب للعلاء. قبل العمل مع شركة العيوطي كان يعمل مفتش ضرائب في ديوان الضرائب في السودان و منسق حسابات في دائرة ضريبة القيمة المضافة في السودان.



MOORE

السيد العيوطي وشركاه

محاسبون ومراجعون قانونيون

بعض عملاؤنا

هدفنا هو تعزيز علاقات عمل وثيقة مع عملائنا حتى نكون على دراية دائمة بالمتغيرات والتطورات وبالتالي نكون قادرين على أن نكون سباقين في تقديم الدعم والمشورة المناسبة في الوقت المناسب.



AVIATION

SAUDI AIRCRAFT SERVICES LIMITED



المتحدة للتأمين التعاوني
UNITED COOPERATIVE ASSURANCE



VOLVO TRUCKS



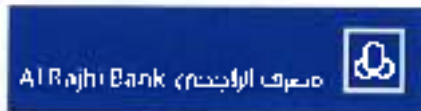
ARABIAN SHIELD
THE ONLY COVER YOU NEED



مجموعة بن لادن السعودية
SAUDI BIN LADIN GROUP



Volkswagen



Audi



JANKOM WESCOR
SAUDI ARABIA CO.
LTD



The Arabian Petroleum Supply Company



سالمكو
MARINE
SALAMA



Hitachi Zosen Corporation





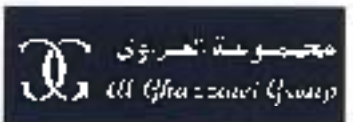
MOORE

السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

بعض عملاؤنا، يتبع ..



شركة ولاء للتأمين التكاملي
Wala Cooperative Insurance Co.



أكثر اتصالاً



المراجعة الخارجية

تتطبق شروط العمل التالية على الارتباطات التي تقبلها الشركة. تخضع جميع الأعمال المنفذة لهذه الشروط باستثناء ما يتفق عليه صراحةً وخطياً.

مسؤوليتنا

سنجري مراجعاتنا وتدقيقنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية كما أقرتها الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين والقوانين التجارية للمملكة. تتطلب هذه المعايير أن نقوم بتخطيط وإجراء المراجعة للحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية خالية من الأخطاء الجوهرية. يشمل المراجعة الفحص على أساس اختياري للأدلة التي تدعم المبالغ والإفصاحات المنرجحة في البيانات المالية. كما يتضمن تقييم المبادئ المحاسبية المستخدمة والتقديرات التي أجرتها الإدارة، وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية.

لا ينبغي الاعتماد على تدقيقنا لاكتشاف جميع الاختلالات أو المخالفات الأخرى التي حدثت، ولكن اكتشافاتهم لها إن وجدت، قد ينتج عنها اختيارات المراجعة التي نجريها وسنبذل عن مثل هذه الحالات. بالإضافة إلى تقريرنا عن البيانات المالية، نتوقع أن نزود الإدارة بتقرير يسلط الضوء على نقاط الضعف المادية في أنظمة المحاسبة والمراقبة التي نلتفت انتباهنا إليها في الوقت المناسب.

في حين أن تقاريرنا ونصائحنا قد تكون عاملاً يجب أخذه في الاعتبار عند اتخاذ قرار بشأن المضي في مسار عمل معين، كما تظل الإدارة مسؤولة عن أي قرارات تجارية تتخذها.

إن الشركة وكذلك جميع الموظفين المهنيين المعيّنين للتحقيق والمراجعة مستقلين تماماً عن الكيان وليس لديهم أي علاقة عمل.

نخضع الشركة بما يلي:

- التسجيل السليم للمعاملات، والحفاظ على الأصول ونفقات الأستاذ العامة، وميزان المراجعة بثلاثة العربية، وإعداد البيانات المالية.

- أفعّل كل ما في وسعك للمساهمة في إدارة مخاطر الارتباط. ستكون مسؤوليتك وحدك إدارة المخاطر المنسوبة إلى عوامل خارج نطاق المهمة أو خارجة عن السيطرة المفقولة للشركة.

- التنفيذ والحفاظ على الضوابط لمنع وكشف عمليات الاحتيال.

تقديم تأكيد مكتوب بشأن القرارات المقدمة إليها فيما يتعلق بالمراجعة.

حقوق الملكية الفكرية

نحتفظ بجميع حقوق الطبع والنشر وحقوق الملكية الفكرية الأخرى في كل شيء ضروريته شركتنا قبل أو أثناء الارتباط بما في ذلك الأنظمة، والبرمجيات، والبرامج، والتمرفة الفنية. نحتفظ أيضاً بجميع حقوق الطبع والنشر وحقوق الملكية الفكرية الأخرى في جميع التقارير، أو النصائح المكتوبة، أو المواد الأخرى التي تقدمها لك على الرغم من أنك ستتمتع بالحق الكامل في استخدام هذه المواد داخل مؤسستك. إذا كنت ترغب في الاستفادة من هذه المواد خارج مؤسستك فسيطلب ذلك إذنًا مسبقاً منا.



MOORE

السيد العيوطي وشركاه
محاسبون ومراجعون قانونيون

اكتشف مواقعنا

مكتب جدة

٥٨ شارع الوطن العربي حي الحمراء

هاتف: +966 12 669-3478

فاكس: +966 12 660-2432

Jeddah@elayouty.com

مكتب المدينة

مكتب ١٠٣ ، مركز حكيم ، شارع سعد بن خيثامه

هاتف: +966 14 849-2577

فاكس: +966 14 849-3188

Madinah@elayouty.com

مكتب الرياض

مركز الإبداع التجاري ١٢٢

شارع الأمير فيصل بن تركي حي المربع

هاتف: +966 11 408-1811

فاكس: +966 11 408-1836

Riyadh@elayouty.com

مكتب مكة

مكتب ٥ ، مركز الشريف يحيى برج تايم،
الطريق الدائري الثالث

هاتف: +966 12 556-2664

فاكس: +966 14 849-3188

Makkah@elayouty.com

مكتب الخبر

طريق الخبر الدمام السريع ، حي البندرية

هاتف: +966 13 882-2193

فاكس: +966 13 882-1973

Alkhobar@elayouty.com

مكتب الهفوف

٤٠٤ برج المعلم شارع الشرايت

هاتف: +966 13 582-7381

فاكس: +966 13 582-8641

Alahsa@elayouty.com



www.elayouty.com

info@elayouty.com

نعتقد أن المعلومات الواردة في هذه الوثيقة صحيحة عند طباعتها، ولكن لا يمكننا قبول أي مسؤولية عن أي خسارة يتعرض لها أي شخص نتيجة لعمل أو الامتناع عن اتخاذ إجراء نتيجة لأي عنصر هنا. طبع ونشر بواسطة السيد العيوطي وشركاه (سبتمبر ٢٠١٩) شبكة مور العالمية المحدودة هي شركة تأسست وفقاً لقوانين إنجلترا، ولا تقدم أي خدمات تتفق لخدمات مهنية أخرى للملاء. يقدم هذه الخدمات فقط الأعضاء والشركات المرخصة لشبكة مور العالمية المحدودة في المناطق الجغرافية الخاصة بكل منها. تعد شبكة مور والشركات الأعضاء فيها كيانات منفصلة ومستقلة من الناحية القانونية. هذه الكيانات ليست في علاقة الشركة الأم أو الشركات التابعة أو الشركاء أو المشاريع المشتركة أو الوكلاء ولا يجوز تفسير أي شيء على أنه يضع في هذا المقام. لا تملك أي شركة عضو في شبكة مور العالمية المحدودة أي سلطة (فعالية، أو ظاهرية، أو ضمنية، أو غير ذلك) لإلزام أو ربط شبكة مور العالمية المحدودة أو أي عضو آخر من شبكة مور العالمية المحدودة لو شركة مرخصة بأي طريقة كانت. سبتمبر ٢٠١٩.

عرض خدمات مهنية

شركة شلفا لإدارة المرافق

٤ مايو ٢٠٢٥

شركة شامفا لإدارة المرافق
الرياض
المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته. وبعد

يسعدنا ان نقدم لكم عرض خدماتنا المهنية لمراجعة القوائم المالية لشركة شامفا لإدارة المرافق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. وأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجهة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. وخدمات تقديم التقارير الزكوي للشركة.

وفي حال كان لديكم أية استفسارات حول محتوى هذا العرض، فالرجاء عدم التردد في الاتصال بنا وسوف نكون سعداء بالرد على كافة استفساراتكم.

شاكرين ومقدرين لكم إتاحة هذه الفرصة لتقديم عرضنا، واملين أن يحول هذا العرض على رضاكم.

ولكم منا خالص التحيات.

عن شركة محام للاستشارات المهنية



سامر الفايزي
مسؤول تنفيذي وميسر

قائمة المحتويات

٢٠

خدماتنا

٢٨

عمليتنا

٣٠

أهم عملات خدمات المراجعة والتأكدات الأخرى

٤

نبذة عن مهام

٥

نطاق العمل

١١

القتاب المهنية وصلاحيات العرض

١٢

الأعمال الغير مشمولة

١٣

فريق العمل



نبذة عن مهام

تضم مهام فريق عمل من الخبراء المتخصصين في عدة مجالات مهنية، منها مراجعة الحسابات والضريبة الدخل والمجال المالي والمحاسبي، بالإضافة إلى وجود أعضاء تنفيذيين بخبرات امتدت لعشرات السنوات في مجال مراجعة حسابات كبرى الشركات والمجموعات العائلية العاملة في المملكة، وهو ما يعطي مهام ميزة في قدرة فريقها على التعامل مع أمور المحاسبة والمراجعة والضرائب بكافة أنواعها، وتقديم حلول فعالة معتمدة على تجاربها السابقة والممارسات المطبقة في إطار الأنظمة والمعايير ذات الصلة.

كما تلزم شركة مهام بمتطلبات المعيار الدولي لرقابة الجودة والمعيار الدولي لإدارة الجودة بالإضافة إلى متطلبات الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين فيما يتعلق بالتعليم والتدريب المهني المستمر لموظفيها وذلك حرصاً من إدارتها على الارتقاء والتميز في مستوى الخدمات المقدمة لعملائها.

كما أن مهام هي واحدة من الشركات المسجلة مع هيئة السوق المالية السعودية لممارسة عمليات المراجعة للمنشآت الخاضعة لإشراف الهيئة.

وقد انضمت شركة مهام منذ بداية عام 2025 إلى شبكة (PCI) Pan-China International وهي شبكة عالمية من شركات المحاسبة والاستشارات المستقلة، والتي تم تصنيفها بالمرتبة الثامنة عشر بين أكبر الشبكات المحاسبية على مستوى العالم وفقاً للمصحح العالمي للعام 2018 لنشرة المحاسبة الدولية (IAB).

يوجد لدى شركة مهام حالياً أكثر من 100 موظف، كما من المتوقع أن يتجاوز عدد العملاء أكثر من 250 عميل خلال سنة 2025.

نطاق العمل

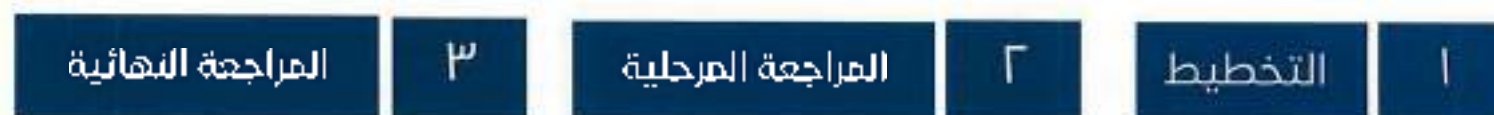
أولاً: أعمال المراجعة النظامية للقوائم المالية لشركة شلفا لإدارة المرافق

بناء على طلبكم سوف نقوم بمراجعة القوائم المالية لشركة شلفا لإدارة المرافق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

وبشمل نطاق العمل ما يلي:

مراجعة القوائم المالية لشركة شلفا لإدارة المرافق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

وسوف تتم أعمال المراجعة حسب المراحل الموضحة أدناه.



نطاق العمل - تتمة

التخطيط

- الاجتماع مع الإدارة التنفيذية للطلدع على آخر تطورات الأعمال والتغيرات بشكل عام بالإضافة الى الاتفاق على مواعيد زيارات المراجعة وتقديم التقارير الشهرية.
- الحصول على فهم لعمليات الشركة وتوضيح الإجراءات المتبعة وفهم طبيعة الحسابات والدورات المستندية.
- هيكلية المنظمة المعلومات وإجراءات الرقابة الداخلية بهدف تحديد مواطن مخاطر المراجعة الهامة.
- وضع برنامج المراجعة المبني على المخاطر بهدف التحقق من عدالة القوائم المالية للشركة وفقاً لمتطلبات معايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.
- الاجتماع مع المكلفين بالحوكمة لعرض خطة المراجعة حسب المتطلبات للمعايير ذات العلاقة.

ملخص الإجراءات

المخرجات

- محضر اجتماع المراجعة مع الإدارة التنفيذية والذي يوثق الأمور التي تم الاتفاق عليها في الاجتماع.
- ملخص بالأمور الهامة وذات الخطورة النسبية المرتفعة والتي سوف يتم التركيز عليها أثناء المراجعة.
- تقديم قائمة أولية بمتطلبات المراجعة لمرحلة الرجعة المرحلية.

التوقيت

- نتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ٢٥ الى ٣٠ يوم عمل وذلك خلال النصف الثاني من العام ٢٠٢٥م.

نطاق العمل - تنمة

المراجعة المرحلية

٠٢

ملخص الإجراءات

- القيام بأعمال المراجعة المرحلية والتي تشمل فحص عينات من الإيرادات والمصاريف، وإضافات الأصول الثابتة، وتكاليف الموظفين.
- القيام بإجراءات فحص أنظمة الرقابة الداخلية لأهداف المراجعة.
- حضور أعمال الجرد إن وجدت خلال فترة أعمال المراجعة المرحلية.
- تحديث خطة المراجعة بأي متغيرات أو معلومات تطرأ خلال أعمال المراجعة المرحلية.
- وإذا لزم الأمر الاجتماع مع إدارة الشركة لمناقشة أي أمور محاسبية هامة يمكن أن تؤثر على سير العمل أو تتطلب أن تقوم الإدارة باتخاذ قرار حيالها.
- في حال وجود أمور هامة نمت التي علمنا أثناء تنفيذ أعمال المراجعة المرحلية وإذا كان الأمر ضروريا فقد نجتمع مع المكلفين بالحوكمة لاطلاعهم على سير أعمال المراجعة وإية أمور هامة تتطلب أن يتم مناقشتها معهم لاختلاف الإجراءات المناسبة.

- تقديم تقرير بالأمور المحاسبية الهامة التي يمكن أن تطرأ خلال أعمال المراجعة والتي تتطلب معها قبل إكمال الحسابات السنوية.
- تقديم قائمة بمتطلبات المراجعة النهائية.

المخرجات

- تتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ٢٥ إلى ٣٥ يوم عمل وذلك خلال الربع الرابع من العام ٢٠٢٥م.

التوقيت

نطاق العمل - تتمة

المراجعة النهائية

٠٣

ملخص الاجراءات

- ويتم خلالها القيام بمراجعة كافة الأرصدة والحصول على المصادقات المختلفة.
- مراجعة العرض العام للقوائم المالية قبل إصدارها.
- إصدار مسودة تقرير المراجعة.
- تحديد الأمور المتعلقة والتي يمكن أن تؤثر على إصدار التقرير النهائي.
- الاجتماع مع الإدارة التنفيذية لمناقشة مسودة القوائم المالية ومسودة تقريرنا حولها.
- تقديم تقرير الإدارة بملاحظاتنا حيال أي قصور جوهري في إجراءات الرقابة أو أية تحسينات مقترحة على الإجراءات والدورات المستندية والتي تمت إلى علمنا من خلال إجراءات المراجعة للقوائم المالية.
- الاجتماع مع المكلفين بالحوكمة لمناقشة تقرير المراجعة وأية أمور هامة تتعلق بأعمال المراجعة.

المخرجات

- تقرير المراجعة النهائي.
- تقرير الإدارة والذي يشمل ملاحظاتنا حيال أوجه القصور في الرقابة الداخلية أو توصياتنا حيال تحسين بعض الدورات المستندية.

التوقيت

- نتوقع أن يستغرق هذه المرحلة من ٢٥ إلى ٣٠ يوم عمل من تاريخ استلام موازين المراجعة النهائية من قبل الإدارة.

نطاق العمل - تامة

ثانياً: أعمال فحص القوائم المالية الأولية

سنقوم بأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية الموجزة لشركة شلعا لإدارة المرافق، للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ملخص الاجراءات

- توجيه استفسارات إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية،
- وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى.
- يشتمل الفحص، الحصول على فهم كافٍ لنشاط الشركة ونظام الرقابة الداخلية لديها فيما يتعلق بإعداد المعلومات المالية الأولية من أجل: تحديد أنواع تحريفات المحتملة في المعلومات المالية الأولية والنظر في احتمال حدوثها؛ واختيار الاستفسارات والقيام بالإجراءات التحليلية وإجراءات الفحص الأخرى.
- وتعد عملية الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي، لا يمكننا هذا الفحص من الحصول على تأكيد بأننا أصبحنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحييدها أثناء القيام بأعمال المراجعة، بالتالي لا نبدى رأي مراجع حول المعلومات المالية الأولية.

المخرجات

- تقرير المراجع المستقل حول فحص المعلومات المالية الأولية.

التوقيت

- نلوقع ان تستغرق هذه المرحلة من ١٠ الى ١٥ يوم عمل من تاريخ استلام موازين المراجعة النهائية من قبل الإدارة.

نطاق العمل - تنمة

ثالثاً: أعمال الزكاة

في حال طلبكم، سوف نقوم بمساعدة الإدارة في مراجعة احتساب الزكاة وتقديم إقرار الزكاة وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وإصدار تقرير تأكيد محدود حول نموذج الإفصاح عن المعاملات بين الأطراف المرتبطة لإقرار عام ٢٠٢٥.

ملخص الإجراءات

- التنسيق مع الإدارة المالية فيما يتعلق بإعداد وتقديم الإقرارات الزكوية السنوية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ مع كافة الجداول والتحليلات المطلوبة .
- الاطلاع على مسودة القوائم المالية بما فيها من إيصاحات قبل اعتمادها وإصدارها بشكل نهائي وتقديم التوصيات في حال وجود أية أمور قد ينتج عنها تعرض الشركات لرفض التزامات زكوية إضافية غير عادلة .
- مراجعة الإقرار الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ والمعد من قبل الإدارة وما يتعلق به من ملحق وجدول تفصيلية.
- مراجعة احتساب قيمة مخصص الزكاة العادلة والمعد من قبل الإدارة من واقع القوائم المالية المعدة للسنة ذات العدة.
- تقديم إقرار الزكاة بشكل إلكتروني على النظام بما في ذلك كافة الملحقات والجداول التفصيلية .
- الحصول على شهادة الزكاة وذلك بعد أن يتم سداد أي التزامات زكوية تستحق عليها بناء على الإقرارات المعدة.

المخرجات

- إقرار الزكاة للشركة.
- استخراج شهادة الزكاة.
- إصدار تقرير تأكيد محدود حول نموذج الإفصاح عن المعاملات بين الأطراف المرتبطة لإقرار عام ٢٠٢٥.

التوقيت

- نتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ١٥ إلى ٢٠ يوم عمل بعد الحصول على مسودة القوائم المالية النهائية وميزان المراجعة النهائي وكافة متطلبات إعداد الإقرارات الزكوية الأخرى.



الأتعاب المهنية

فيما يلي تفاصيل اتعابنا المهنية للقيام بأعمال المراجعة للسنة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ حسب ما هو موضح في نطاق العمل:

ريال سعودي	الشرح
	خدمات المراجعة والفحص:
٣٠,٠٠٠	١) مراجعة القوائم المالية للشركة، شملها في دأله المرافق للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.
٤٠,٠٠٠	٢) أعمال المحصن المحدود للقوائم المالية الأولية المؤجلة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م.
	الخدمات الأخرى:
٢٠,٠٠٠	٣) مراجعة احتساب الركام للشركة وتقديم الاقرار الضريبي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.
١٥,٠٠٠	٤) تقرير تأكيد محدود حول نموذج الإفصاح عن المخاطر بين الجهات ذات العلاقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

- لا تتضمن الأتعاب أعلاه ضريبة القيمة المضافة وأية ضرائب أخرى قد يتم فرضها من السلطات عند تقديم الخدمة وإصدار الفواتير.
- يتم فوترة ٥٠% من الأتعاب أعلاه عند توقيع الاتفاقية كدفعة مقدمة غير مستردة، وتستخدم خلال ٥ أيام عمل من تاريخ إصدار الفاتورة. ويتم فوترة المبلغ المتبقي عند إصدار مسودة تقريرنا حول القوائم المالية.
- يتم المحاسبة عن اتعابنا المهنية بناء على الوقت المقدر اللازم والمصاريف المتكبدة مع مراعاة درجة المسؤولية المتضمنة والخبرات والمهارات اللازمة لمراجعة القوائم المالية. لقد حددنا اتعابنا المهنية لمراجعة القوائم المالية بناء على مدى تعاون موظفيكم حول إعداد جدول المواعيد والأمور الأخرى اللازمة.

صلاحية العرض: ان هذا العرض صالح حتى انعقاد الجمعية العامة للمساهمين لتعيين مراجعي الحسابات للعام ٢٠٢٥ . وبعد أقصا لا يتجاوز تاريخ ٣١ مايو ٢٠٢٥ م.

الأعمال الغير مشمولة

ان الاعتاب الواردة في هذا العرض لا تغطي أي من الخدمات التالية:

- ☐ تقديم اقرارات ضريبة الاستقطاع او معلومات العقود -
- ☐ تقديم اقرارات ضريبة القيمة المضافة .
- ☐ أية اعمال استشارية زكوية أو ضريبية بخلاف ما هو مبين في نطاق العمل .
- ☐ مساعدة الشركة في الرد على استفسارات الهيئة العامة للزكاة والدخل عن أي من السنوات السابقة أو الحالية.
- ☐ مساعدة الشركة في الاعتراض على أية ربوط تصدر عن الهيئة.
- ☐ مساعدة الإدارة في عمل الدراسة الاختوارية المتعلقة بلحساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين.
- ☐ في حال احتاجت الإدارة الى القيام بدراسة للتخفيض في قيمة الأصول أو تحديد قدرة الشركة على الاستثمارية.

وفي حال رغبتكم في مساعدتكم في أي من الأمور أعلاه فسوف نكون سعداء بتقديم عرض مستقل لكل خدمة بعد الاطلاع على كافة التفاصيل اللازمة.



فريق العمل

فريق العمل

يتألف فريق العمل من مجموعة من المهنيين الحاصلين على زمالات عالمية أو محلية أو ممن لديهم خبرة واسعة في المجال المحاسبي والمالي وفي مجال الزكاة والضريبة في المملكة.



أحمد الوهيباني
مسؤول مستقل لفحص الجوة



عبد العزيز الشيباني
الشريك المدير والمبخص



سامر القاضي
المسؤول التنفيذي عن أعمال
المراجعة وقائد الفريق

خدمات مراجعة القوائم المالية



عمرو سالم
المدير المسؤول عن العملية



محمد مصطفى
المشرف على العملية

خبراء الزكاة والضريبة



أحمد حسن قصر
مدير تنفيذي خدمات
الزكاة والضريبة

عبد العزيز سعود الشيبيني

رئيس مجلس الإدارة والمؤسس والشريك المدير (SOCPA, CPA)

تمتد حياة عبد العزيز لما يزيد عن ٣٤ سنة بدأت منذ مارس ١٩٩٠م، واشتملت على أكثر من ٢٧ سنة عمل خلالها مع شركة أنست وبيوتز فلها أكثر من ١٧ سنة كشريك.

حصل عبد العزيز على الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين في عام ١٩٩٧م، وعلى الزمالة السعودية للمحاسبين القانونيين في عام ٢٠٠٨م. اشتملت خبرة عبد العزيز على مراجعة حسابات العديد من المجموعات المالية والشركات التجارية والخدمية والصناعية والشركات التي تعمل في قطاعات الطاقة والغاز والبتر وكيمائيات والعقار، وتقديم خدمات للزكاة والصوبة وتمثيل كبار الشركات المحلية والأجنبية في حلقاتها أمام إدارات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (سابقاً الهيئة العامة للزكاة والدخل) و اللجان الزكوية والضريبية للبحثية والاستشارية.

كما قاد عبد العزيز العديد من المشاريع الاستشارية لهيئة المجموعات المالية وكذلك قام بدور المستشار المالي للعديد من رجال الأعمال فيما يتعلق بحل نزاعات مالية وتجارية وتوفير الدعم المحاسبي والمالي للمجموعات المالية في هذا المجال.

شارك عبد العزيز في العديد من المجالس الاستشارية ومجالس الإدارة ولجان المراجعة ومنها المجلس الاستشاري لشركة أنست وبيوتز في الشرق الأوسط والمجلس الاستشاري لهيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية ومجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، وشارك حالياً في المجلس الاستشاري لمركز جلاس للأسماء المالية، وفي عدد من مجالس إدارات ولجان المراجعة لعدد من الشركات.



سامر محمد القاضي

المسؤول التنفيذي وعضو مجلس الإدارة (CPA)

تمتد خبرة سامر لما يزيد عن ٢٧ عام في مجال المراجعة والاستشارات. عمل خلالها مع شبكة ارنست ويونغ في الشرق الأوسط ولها ٧ سنوات كشريك. حصل سامر على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية (عمان). المملكة الأردنية الهاشمية في العام ١٩٩٦م. واجتاز امتحانات الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين خلال العام ٢٠١٠م.

انتمت خبرة سامر على مراجعة حسابات العديد من المجموعات المالية والشركات التجارية والخدمية والصناعية والشركات التي تعمل في قطاعات الطاقة والغاز والبنوك وكيماويات والنفط. وتقديم خدمات استشارية متعلقة بالمعايير المحاسبية والمعالجات المالية لقطاع واسع من الشركات المحلية والعالمية. كما لدى سامر خبرة في إدارة مشاريع التحول من معايير المحاسبة السعودية إلى المعايير الدولية للتقرير المالي للشركات المساهمة والشركات العالمية في مختلف القطاعات.

كما قاد سامر مشاريع استشارية تتعلق بهيكل الشركات الناشئة وتقديم المشورة للوصول إلى الهيكلية المالية المثلى والتأهب لتحقيق تمويل للمركز المالي للشركات والوصول لأفضل هيكل ضريبية وكوبية في نفس الوقت. وكذلك قاد سامر بنجاح العديد من العمليات المتعلقة بالعمليات المالية بين الأطراف وأصدر تقارير خاصة لدعم موقف العملاء في مطالباتهم تجاه الغير.

وقد شارك سامر بشكل فعال في تدريب مجتمع الأعمال فيها يتعلق بالمعايير المحاسبية والرقابة الداخلية والحوكمة ونظام الشركات السعودية. كما ساهم في التدريب الداخلي في شركة ارنست ويونغ. كما أنه ساهم بشكل فعال في تطوير وتدريب فريق عمل Maham وشرف على البرامج التدريبية للمواطنين لدعم التوطين في الشركة.

كما شارك سامر كعضو في لجان المراجعة لعدد من كبرى الشركات في المملكة.



أحمد الوهيبي

مسؤول تنفيذي / خدمات المراجعة (CPA)

تمتد خبرة أحمد أكثر من ١٩ عاماً في مجال المراجعة والاستشارات. عمل خلالها مع شركة إرنست ويونغ في السعودية والكويت. حصل أحمد على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية (عمان، المملكة الأردنية الهاشمية) في العام ٢٠٠٥م.

كما حصل على شهادة محاسب عام معتمد (CPA) من مجلس المحاسبة الأمريكي في ولاية نيو هامبشير في الولايات المتحدة الأمريكية، وهو عضو في الجمعية السعودية للمراجعة الداخلية والخبرة السعودية للمحاسبين القانونيين.

لدى أحمد خبرة واسعة في مراجعة البنوك وشركات التمويل العاملة في المملكة العربية السعودية وعلى درجة بتطورات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة. حيث أنه يشرف بشكل مباشر على أعمال المراجعة الخارجية لكل من مصرف الراجحي وبنك البلاد بالإضافة إلى بنوك أخرى وأسرف على مراجعة مجموعة من الشركات المدرجة في مختلف القطاعات. كما قاد أحمد العديد من عمليات الفحص النهائي للجودة لعدد من الشركات العاملة في مجال التعليم والتكنولوجيا وغيرها من الشركات.

كما يشارك أحمد في برامج التطوير والتدريب لموظفي الشركة والمعلمين فيما يتعلق بمعايير التقرير المالي الدولية وكذلك التدريب المتعلق بأساليب المراجعة وإدارة المخاطر.



أحمد حسن قمر

مدير تنفيذي / خدمات الزكاة والضريبة

تمتد حياة أحمد في مجال المحاسبة الزكوية والضريبية لما يزيد عن 28 عاماً منذ أكتوبر 1999م. حيث تم التحاقه بالعمل بمصلحة الضرائب المصرية في قسم شركات المساهمة والفروع الأجنبية بوظيفة محاسب ضريبي حتى نوفمبر 2005م وبعد ذلك التحق أحمد بالمركز الضريبي لكبار الممولين بمصلحة الضرائب المصرية. وكان هذا المركز هو الأول من نوعه على مستوى الشرق الأوسط وذلك حتى نوفمبر 2011م. وقام بعد ذلك بالالتحاق بهيئة الزكاة والضريبة والجمارك (سابقاً: الهيئة العامة للزكاة والدخل) بالدمام حيث عمل بها كمحاسب زكاة وضرائب إلى أن تمت ترفيقته بوظيفة مراجع بفهم الهيئة بالدمام وذلك حتى يوليو 2018م.

من خلال تلك الهيئات عمل على مراجعة القرارات وتعديلها وإصدار الربوط الزكوية والضريبية. وفحص دفاتر كبار المالكين والمتمثلة في الفروع الأجنبية للشركات العالمية وشركات الأموال المختلفة والسعودية والأجنبية المبرجة والفهر مبرجة في سوق الأوراق المالية السعودي لمختلف الأنشطة الصناعية والتجارية والخدمات والمقاولات والسياحة وشركات الأدوية الفندقية والمستشفيات ومراكز التحاليل الطبية الكبرى. بالإضافة إلى متابعة ودراسة الاعتراضات المتعلقة بتلك الربوط ودراسة القضايا الزكوية والضريبية وإبداء عليها وتطبيق الاتفاقيات الدولية. وتدريب الزملاء السعوديين في مجال الفحص والربط الزكوي والضريبي.



عمرو سالم

مدير تافعذي / خدمات المراجعة (CPA)

يمتلك عمره أكثر من ١٥ عامًا من الخبرة المهنية في مجال المراجعة والمحاسبة والمستشارات. عمل خلالها مع إحدى كبرى الشركات العالمية الأربعة لمدة عشر سنوات في أرمست ويونغ المحاسبة العربية السعودية وثلاث سنوات في أرمست ويونغ الأردن. بالإضافة إلى ذلك عمل في مجال المحاسبة لمدة ثلاث سنوات.

كما حصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الزيتونة الأردنية في عام ٢٠٠٦، واجتاز اختبارات جمعية المحاسبين القانونيين لأمريكا في عام ٢٠١٦ وأنهى متطلبات بكافة المحاسب القانوني الأمريكي من ولاية جورجيا.

يشتمل خبره عمرو على مراجعة وفحص القوائم المالية ومراجعة القوائم المالية وتقديم الاستشارات المنطقة بالمعاملات المحاسبية والموازنات التقديرية والمتوقعة بالإضافة الى خبرته الواسعة في الإشراف على مشاريع التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

تشتمل خبرة عمرو على مراجعة حسابات العديد من الشركات المدرجة في السوق السعودي والإقليمي بالإضافة لمراجعة الشركات المالية والمجموعات المالية والتجارية والخدمية والصناعية والمعمولة.





خدماتنا

خدمات المراجعة والتأكدات



- ١ • خدمات المراجعة النظامية.
- ٢ • خدمات القحص المحدود.
- ٣ • تنفيذ الإجراءات المتفق عليها.
- ٤ • خدمات التأكيدات الأخرى.



خدمات الزكاة والضريبة/ خدمات الالتزام

- ١ المساعدة في اعداد وتقديم القرارات الزكوية والضريبة السنوية.
- ٢ المساعدة في اعداد وتقييم اقرارات ضريبة الاستقطاع.
- ٣ المساعدة في اعداد وتقديم اقرارات ضريبة القيمة المضافة.
- ٤ طلب الحصول على شهادة.
- ٥ طلب خطة تقسيط.
- ٦ طلب الامراج عن عقد.
- ٧ تحديث التسجيل لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.
- ٨ تقديم معلومات العقود
- ٩ طلب تخفيض الدفعة المقدمة لضريبة الدخل.
- ١٠ طلب تأجيل دفع ضريبة القيمة المضافة.
- ١١ طلب الامراج عن الضمانات.
- ١٢ طلب تسجيل/ إلغاء التسجيل مجموعة في ضريبة القيمة المضافة.
- ١٣ استرداد المدفوعات لضريبة القيمة المضافة.
- ١٤ ايقاف أو إلغاء التسجيل في ضريبة القيمة المضافة.



خدمات الاستشارات الزكوية والضريبية

- ١ • التخطيط الزكوي المستقبلي عن طريق دراسة عناصر الوعاء الزكوي، لتحديد الوعاء الزكوي العادل والأمثل لمكلف الزكاة.
- ٢ • مساعدة الشركات في إعداد وتقديم الردود على استفسارات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وتقديم المعلومات المطلوبة.
- ٣ • مساعدة الشركات في إعداد وتقديم الاعتراضات على الربوط الزكوية والضريبية.
- ٤ • تمثيل الشركات في الاعتراض أمام الهيئة وأمام الأمانة العامة للجان الضريبية واللجان الاستئنافية.
- ٥ • إعداد التظلمات لتقديمها للجنة (عادة النظر).
- ٦ • تمثيل الشركات أمام لجان التسويات.
- ٧ • دراسة الوضع الحالي للشركات وتقييم الموقف الزكوي والضريبي العام للشركات وتحديد المخاطر القائمة ووضع استراتيجية للتعامل معها.



خدمات الاستشارات الزكوية والضريبية

- ٨ دراسة النظام المحاسبي والدورة المستندية للشركات، بهدف التأكد من توفر كافة المتطلبات النظامية المتعلقة بمسك السجلات المحاسبية، وتوفير التقارير المطلوبة والتي تساعد الشركة على التأكد من الالتزام بكافة متطلبات الظمة الإكاة والضريبة في المملكة.
- ٩ عمل دراسة تحليلية للآثار الزكوية والضريبية للمعاملات المالية المختلفة، وإعادة الهيكلة المالية والإدارية والقانونية، وتقديم التوصيات للتأكد من تقليل الآثار السلبية على التدفقات النقدية المستقبلية والتي يمكن أن تنشأ عن الخصوم للإكاة والضريبة نتيجة لتلك المعاملات.
- ١٠ دراسة الآثار الزكوية والضريبية للتغيرات في السياسات المحاسبية، أو الناتجة عن تطبيق معايير محاسبية لأول مرة.



خدمات المراجعة الداخلية

- ١ القيام بكافة أعمال المراجعة الداخلية (Internal Audit Out Sourcing).
- ٢ القيام بأعمال المراجعة الداخلية مع فريق عمل الشركة (Internal Audit Co-sourcing).
- ٣ المساعدة في تأسيس إدارة المراجعة الداخلية (اعداد ميثاق المراجعة الداخلية، واعداد دليل السياسات والإجراءات المتعلقة بالمراجعة الداخلية واعداد منهجية عمل إدارة المراجعة الداخلية).
- ٤ المساعدة في اعداد آلية التقارير للجان المراجعة الداخلية ومراجعة التقارير المقدمة لها.
- ٥ تقديم الدعم الفني اللازم لأنظمة المراجعة الداخلية.
- ٦ المتابعة المستمرة لأعمال المراجعة الداخلية والقيام بالإجراءات التحليلية لدعم وظيفة المراجعة الداخلية للشركات.
- ٧ المساعدة في انشاء برنامج لمخص جودة أعمال المراجعة الداخلية.
- ٨ القيام بتحديد مخاطر الاحتيال والفحص الخاص بعمليات الاحتيال.
- ٩ عمده ورشات عمل تدريبية لأعضاء فريق المراجعة الداخلية وتوفير التوجيه والإرشاد لهم.



خدمات الاستشارات المالية والإدارية

- ١ • خدمات تطوير وتحسين إجراءات الإفصاح المحاسبي الدوري، وإصدار التقارير المالية
للمتأهلين بالالتزام بالمتطلبات النظامية.
- ٢ • الفحص النهائي للجهة في عمليات الاستحواذ والاندماج.
- ٣ • دراسات الجدوى الاقتصادية.
- ٤ • السياسات والإجراءات المالية والمحاسبية.



تصفية الشركات

تشمل الأعمال التي نقوم بها عند تصفية الشركات على:

- ١ وفاء ما على الشركة من ديون.
- ٢ بيع مال الشركة منقولاً أو عقاراً بالمزاد العلني أو بآية طريقة أخرى ما لم ينص في وثيقة تعيين المصممي على إجراء البيع بطريقة أخرى.
- ٣ تمثيل الشركة أمام القضاء ومبزل الصلح والتحكيم.
- ٤ إيفاء الرقم المميز لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.



عملائنا



قامت مهام منذ نشأتها بتقديم خدمات لعدد كبير من كبرى الشركات العالمية ومنها:

شركة عبدالرحمن صالح الراجحي	مجموعة الجعيد	مجموعة شركات عبد القادر المهيدب وأولاده
شركة عمار العقارية (أعمال مرآحمة)	مجموعة خليفة عبدالرحمن للأقتصاد	مجموعة علي زيد الغريشي وأخوانه
مجموعة الصمد الحريم	الشركة السعودية للمباني (سواقي الخرقة) التي هي من بين أهم الشركات السعودية	شركة الصناعات الكهربائية (شركة مدرجة على سوق الأسهم السعودية)
شركة بن سليمان القابضة المحدودة	شركة صرماء لحذراء	شركة البمامة
شركة عيسى بن عبدالعزيز مروم السعودية المحدودة	شركة مجموعة كابل الرياض التي هي من بين أهم الشركات السعودية	شركة مفارقة المالبة





أهم عملاء خدمات المراجعة
والتأكدات الأخري

الشركة المصرية للتأجير

(تأجير)
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة محمد حسن الناقول للتأجير

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة تصنيع مواد التعبئة

والتغليف (تغليف)
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة المشروعات

السياحية (تسويق)
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة نبع الصحة للخدمات الطبية

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة الخلق للفداء

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة شلها العالمية للتجارة والمقاولات

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة حيلة النظافة

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

صندوق سيوف بيتك

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة ميرال للمعدات الطبية

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة مجموعة الأعمال المتعددة

للخدمات
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

شركة المشيبي للصناعات

الحديدية
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية، أعمال مراجعة)

مجموعة راز للدعاية والإعلان (أعمال مراجعة)	علي محمد العجينة للتجارة والمقاولات (أعمال مراجعة)	مجموعة الشوبر (أعمال مراجعة)	شركة بشوم المالكي (شبكة مبدجة فاب سوق الأسهم المسوددة) (أعمال مراجعة)
مجموعة العايد للصناعة (أعمال مراجعة)	شركة مطاعم الناضج (أعمال مراجعة)	صندوق اربان كابيتال العقاري الهدر للدخل (أعمال مراجعة)	شركات تابعة لمجموعة عبدالقادر العصوي (أعمال مراجعة)
شركة الجوي للقطاعات (أعمال مراجعة)	شركة بحور الدولية للاستثمار (أعمال مراجعة)	باجة للصناعات الغذائية (أعمال مراجعة)	شركة آل سعيدان للمقاولات (أعمال مراجعة)

مجموعة عالم لطء للاتصالات الشبكية والحاسبات ولتكم الأعمال (أعمال مراجعة)	شركة النموذج المختصر المحدودة فالجارد (أعمال مراجعة)	شركة تمهينات الصفوة (أعمال مراجعة)	محطة زيت الجري المحروقات (أعمال مراجعة)
شركة البترول الذهبي للاستثمار (أعمال مراجعة)	مجموعة سارة (أعمال مراجعة)	شركة قطائف القاهرة (أعمال مراجعة)	شركة القحطاني للمحركات (أعمال مراجعة)
مجموعة الفخار (أعمال مراجعة)	شركة دخون الوطنية للتجارة (أعمال مراجعة)	مجموعة بام الفاخرة (أعمال مراجعة)	مجموعة شوح الإعلامية (أعمال مراجعة)

شركة مفيد الجريبي وشركاه (أعمال مراجعة)	شركة حلول للأثاث (إنشائي) (أعمال مراجعة)	شركة حلول التطبيقات الممتازة (أعمال مراجعة)	شركة صالح عبدالعزيز الراشد وأنوكبه (أعمال مراجعة)
شركة الاتحاد الدولية للتجارة (أعمال مراجعة)	شركة ملكية للاستثمار (أعمال مراجعة)	شركة المهندسين للتجارة والإفعل (أعمال مراجعة)	مجموعة خليفة عبد اللطيف الملاحم (أعمال مراجعة)
شركة بادشيب للتجارة والمقاولات المحدودة (أعمال مراجعة)	شركة مجمع عيادات المركز الاستشاري (أعمال مراجعة)	شركة مسقا للاستثمار (أعمال مراجعة)	شركة محمد عبدالله آل طالب للتجارة والزراعة (أعمال مراجعة)



الاتصال بنا



المركز الرئيسي: ٤٢٩٢ طريق الملك فهد بن عبدالعزيز - الخالدية
الشمالية، الدمام ٣٢٢٢٢ - ٦١٤٠، المملكة العربية السعودية.
فرع الرياض: برج الوفاق، شارع العليا، حي النسيم، الرياض،
المملكة العربية السعودية.

رقم الاتصال القوي: +966-13-858-9000

سامر محمد القاضي: S.AlQadi@maham.com

احمد الشيبيني: a.alsharbi@maham.com



**Shalfa Facilities Management
Co**

**Audit Financial
Proposal**

6 May 2025

Shalfa Facilities Management Co
Riyadh
Kingdom of Saudi Arabia
Attn: Audit Committee

Dear Sir,

Thank you for providing us the opportunity for rendering the professional services relating to the audit and review of the financial statements of Shalfa Facilities Management Co ("the Company") for the year ending December 31, 2025

The following is the fee structure for the above services (SAR excluding VAT):

S. No	Description	Fees	Payment Terms	Total Allocated Team Hours
1.	Annual Audit of the Financial Statements for the year ending 31 December 2025 of the Company	223,000	50% upon signing of Engagement letter 50% upon issuance of draft deliverables	588
2.	Zakat Annual Return Filing for the year ending 31 December 2025	18,000		-
3.	Semi Annual Audit of the Financial Statements for the period ending 30 June 2025 of the Company	69,000	100% upon issuance of each draft deliverable	210
4.	QAWAEM Upload	Nil	N/A	-
5.	Total	310,000		-

RIYADH

Tel: +966 11 208 6229 / P.O.Box 49994
Fax: +966 11 208 5444 Riyadh 11567

JEDDAH

Tel: +966 12 667 6023 P.O.Box 11661
Fax: +966 12 667 2864 Jeddah 21464

AL KHOBAR

Tel: +966 13 660 3010 / P.O.Box 44036
Fax: +966 13 662 3210 Al Khobar 31962

TERMS AND CONDITIONS

- All Invoices are required to be cleared within 1 week of invoice date. Signed deliverables will be issued upon clearance of outstanding dues only. Without limiting its rights or remedies, Firm may halt or terminate immediately its services entirely, without any prior written notice if payment is not received within 30 days of the date of the invoice.
 - Our proposal is valid for the period of 60 working days.
 - Acceptance of proposal is subject to clearance from risk and quality department.
 - Out of pocket expenses will be billed separately based on the overrun hours due to management delays, implication of new accounting treatment and adoption of new standards after manual consent.
 - Pricing of the proposal is based on the minimum timeline required. If there is a need to reduce the timeline, additional resources can be deployed as per the required and the pricing will be increased in the same proportion.
 - Pricing is based on the assumptions that field work will start in according to the RFP
 - Pricing is considered as a group package and will not be valid for individual selection.
 - For any travelling need (including inventory counts and field visits) logistics including accommodation, food and per diem other than Riyadh, has to be arranged by the management or PKF can arrange the same and will be billed to the client.
- The fees quoted for the services are based on certain assumptions. Circumstances may arise during the engagement that may significantly affect the targeted completion dates and our fee estimate. As a result, additional fees may be necessary. Such circumstances include but are not limited to the following:
- **Audit Facilitation**
 - Changes to the timing of the engagement at the Company's request usually require reassignment of personnel used by the firm in the performance of services hereunder. However, because it is often difficult to reassign individuals to other engagements, firm may incur significant unanticipated costs.
 - Deterioration in the quality of the Company's accounting records.
 - A completed trial balance, referenced to the supporting analyses and schedules and the Financial Statements, is not provided timely by the Company.
 - Draft of the Financial Statements with appropriate supporting documentation are not prepared accurately and timely by the Company's personnel.
 - Electronic files in an appropriate format and containing the information requested are not provided by the Company on the date requested for our use in performing file interrogation. Firm will provide the Company with a separate listing of the required files and the dates the files are needed.

RIYADH

Tel. +966 11 200 5323 | P.O.Box 68805
P.O. 2000 11 200 5323 | Riyadh 11567

JEDDAH

Tel. +966 12 842 9773 | P.O.Box 4464
P.O. 12 842 9773 | Jeddah 21464

AL KHOBAR

Tel. +966 13 883 3079 | P.O.Box 4005
P.O. 13 883 3040 | Al Khobar 31962

Significant issues or changes

- Significant deficiencies or material weaknesses in the design or operating effectiveness of the Company's internal control over financial reporting are identified during our audit that result in either an expansion of the scope of our testing procedures related to internal control over financial reporting and/or an expansion of our audit procedures on the related financial-statement accounts.
- A significant level of proposed audit adjustments is identified during our audit.
- A significant number of drafts of the Financial Statements submitted for our review or we identify a significant level of deficiencies in the draft of the Financial Statements.
 - *Significant new issues or changes as follows:*
 - *New accounting issues.*
 - *Changes in accounting policies or practices from those used in prior year.*
 - *Events or transactions not contemplated in our budgets.*
 - *Changes in the Company's financial reporting process or IT systems.*
 - *Changes in the Company's accounting personnel, their responsibilities, or their availability.*
 - *Changes in auditing standards.*
- Change in the Company's use of specialists or their work product does not meet the qualifications required by generally accepted auditing standards for our reliance upon their work.
- The procedures necessary to adopt any new Financial Reporting Framework Standards have not been completed by the Company's personnel.
- Changes in audit scope caused by events that are beyond our control.

RIYADH

Tel. +966 11 206 5333 P.O.Box 88886
 Fax +966 11 206 5444 Riyadh 11467

JEDDAH

Tel. +966 12 652 5333 P.O.Box 16661
 Fax +966 12 652 9034 Jeddah 21464

AL KHOBAR

Tel. +966 13 803 3378 P.O.Box 4008
 Fax +966 13 803 3349 Al Khobar 31852

Upon your acceptance, we will provide you with the engagement letter, which will formalize the terms of the engagement for our professional services

We want to take this opportunity to assure you that, if appointed, our people will be responsive and contribute in every way to your future success.

Sincerely,

For PKF Al-Bassam Chartered Accountants

Abdulellah Al Bassam
Partner

RIYADH

Tel. +966 11 206 5333 **رقم الهاتف ٢٠٦٥٣٣٣**
Fax +966 11 206 5444 **رقم الفاكس ٢٠٦٥٤٤٤**

JEDDAH

Tel. +966 12 652 6333 **رقم الهاتف ١٢٦٥٢٦٣٣٣**
Fax +966 12 652 2894 **رقم الفاكس ١٢٦٥٢٢٨٩٤**

AL KHOBAR

Tel. +966 13 000 33711 **رقم الهاتف ١٣٠٠٠٣٣٧١١**
Fax +966 13 000 3340 **رقم الفاكس ١٣٠٠٠٣٣٤٠**

Strictly Private And Confidential

PROPOSAL TO PROVIDE PROFESSIONAL SERVICES

Submitted To:

Shalfa Facilities Management Company

Kingdom of Saudi Arabia

May 2025



Now,
for tomorrow

May 8, 2025

To the Management

Shalfa Facilities Management Company

Riyadh, Saudi Arabia

Subject: Proposal to provide statutory audit services for the year ending December 31, 2025.

With reference to your request to provide statutory audit services for Shalfa Facilities Management Company (the "Company") for the financial year ending December 31, 2025, we thank you for your request and are pleased to present our proposal to provide the Company with the requested services. We are confident that this proposal will show that our Firm is the best placed to meet and exceed your expectations on this assignment.

Our technical proposal will illustrate our experience and qualifications and introduce to you the members of the team that we have formed for this assignment. We will demonstrate the experience of our team in serving similar operations and the substantial experience of our team in similar industry.

We trust that with this proposal we have demonstrated a thorough understanding of your requirements and our professional approach to meet those requirements. We are delighted to have been given the opportunity to prepare this proposal and look forward to receiving your approval to begin this engagement.

If you have any questions or require further information in respect of our response to your Request for Proposal ("RFP"), please do not hesitate to contact the undersigned at +956 11 835 1600.

Yours faithfully,

Baker Tilly Professional Services



Majed Al Nemer
Partner



Baker Tilly Professional Services

Baker Tilly Professional Services, trading as Baker Tilly, is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities.

Professional Limited Liability Company
Paid up capital SAR 10,000,000
Head Office - Riyadh
CR: 4118428101

P.O. Box 390467, Riyadh 11372, Kingdom of Saudi Arabia
T + 966 11 836 1000
F + 966 11 836 1000
www.bakertillysaudi.com

Table Of Contents



Section		Page No.
1	Executive summary	4
2	Understanding of Assignment	6
3	Scope of Work	8
4	Baker Tilly Profile	12
5	Proposed Methodology	37
6	Project Schedule	46
7	Project Professional Fees	48
8	Team Profile	50
9	Credentials	59

Executive Summary

This section provides a high-level overview of your agenda, our methodology and time frame to achieve the desired objectives.

Executive Summary



Your Objectives

- You require statutory audit service of the annual financial statements of the Company the year ending December 31, 2025.
- Review of Interim Financial statements for June 30, 2025.
- Provide independent, professional audit opinion on the Company's financial statements.

Team Combination

- A highly experienced team that provides an optimal mix of expertise;
- Access to regional and international network of management, financial, economic and market experts.

Methodology

- A concise and focused approach based on the vast experience of our Assurance Team and Baker Tilly International Guidelines.

Proposed Compensation

- Our fees are based on time occupied and expenses incurred, having regard to the degree of responsibility and skills involved, and we have given priority to strengthen relationship on a long-term basis.

Understanding Of Assignment

This section details information about the assignment and outlines your requirements as well as key objectives.

Understanding of Assignment



Your requirements

As per your request, Baker Tilly will provide audit of the Company's financial statements services for the year ending December 31, 2025.

Review of interim Financial statements for June 30, 2025.

Our Understanding

As per the requirements stated above, our scope of work would include the following:

- Audit of statutory financial statements of the Company for the year ending December 31, 2025.
 - Review of interim Financial statement for June 30, 2025.
 - Our reports shall be in Arabic language as required.
-

Scope Of Work

This section covers an overview of our detailed scope of Work.

Scope Of Work



Statutory Audit of Annual Financial Statements

The objective of our audits of the entity's financial statements is to express an opinion on the fair presentation of the entity's financial position, financial performance and cash flows, as a whole, for the financial year in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) as adopted in the Kingdom of Saudi Arabia and other standards and pronouncements issued by the Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants.

We will conduct our audit in accordance with the International Standards on Auditing (ISAs) as adopted in the Kingdom of Saudi Arabia . Those Standards require that we comply with ethical requirements, plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement.

Our audit will include examinations, on a test basis, of the documents, vouchers and books of accounts. It will include examination of the proper recording of transactions and the compliance of the entity with the Saudi laws governing the preparation and filing of the statutory financial statements. Our audit will include the full set of financial documents and we preserve the right to review any document or record that can help us in the completion of our engagement. We also retain the right of direct contact with all employees when necessary. Our audit will include other tests and audit procedures that we determine to be necessary in the circumstances.

As part of our work, we will provide you with management letter of our findings and observations on the internal accounting control system and recommendations to enhance the efficiency and effectiveness.

We expect that your employees will provide the necessary help including the preparation of schedules and analyses necessary for the audit.

As per the regulations, we shall file the audited financial statements in the Qawaem system of the Ministry of Commerce and Investment.

Scope Of Work



Review report on the interim condensed financial statements

The objective of our reviews of the entity's interim, semi annual financial information is to conclude whether anything has come to our attention that causes us to believe that the financial statement is not prepared in all material respects in accordance with International Accounting Standard 34, "Interim Financial Reporting" ("IAS 34") as adopted in the Kingdom of Saudi Arabia.

Our reviews of interim financial information will be conducted in accordance with the International Standards on Auditing (ISAs) applicable to review of interim financial information, ISRE 2400 and ISRE 2410, as adopted in the Kingdom of Saudi Arabia.

A review of the interim financial statements consists of making inquiries, primarily to persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures.

A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with the International Standards on Auditing as adopted in the Kingdom of Saudi Arabia, and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified through audit procedures. Accordingly, we do not express an audit opinion.

We expect that your employees will provide the necessary help including the preparation of schedules and analyses necessary for the audit.

Scope Of Work



Group Audit Requirements (If Any)

As per ISA 600 "Special Considerations - Audits of Group Financial Statements", our acceptance of this assignment is subject to enabling us to participate in the audit of the components of the Group (including non-consolidated group components as defined by ISA 600). Accordingly, our audit plan shall include specific required audit procedures including, but not limited to, providing group instructions to the components' auditors and the review of their work.

We draw your attention to the requirement that all associates' financial statements should be prepared under the same framework (i.e., full IFRS).

Baker Tilly Profile

This section represents our proposition in providing quality services by applying the right combination of experience, approach and team. It also highlights our capability statement and our Services Sectors

Mission



The mission of Baker Tilly is to deliver, with integrity and objectivity, superior independent accounting, assurance, tax and specialist business advice to clients through best resources and relationships.

Vision



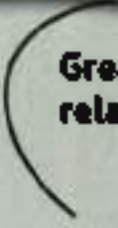
To be widely recognized as independent accounting firm serving leading national organizations.

This recognition will reflect the quality, broad intellectual capabilities, depth of talent, specialized industry expertise, integrity and stature of our firm.

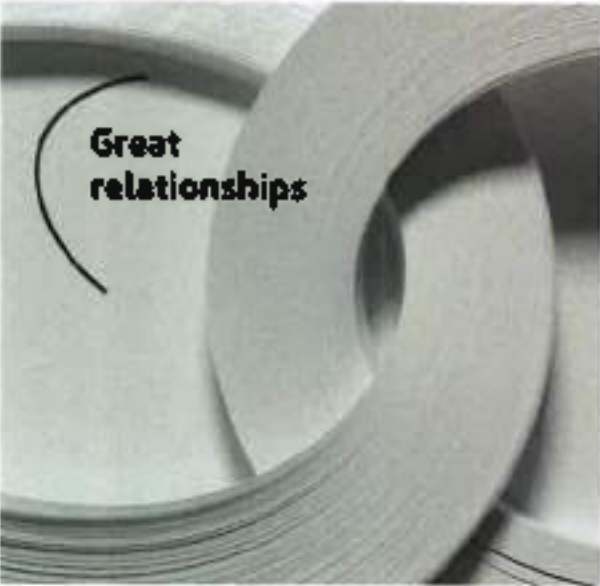
Collaboration will enable our firm to prosper with a unique, sustainable competitive advantage in our market.



**Now,
for tomorrow**



**Great
relationships**



**Great
conversations**



**Great
futures**



Now,
for tomorrow

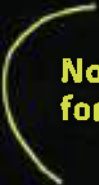
For our clients



We create meaningful experiences with our clients to solve their most pressing problems and seize new opportunities.

Our relationships with clients are genuine. We understand their world today and provide insights that shape their tomorrow.

Network members collaborate seamlessly to serve our clients across the globe.



Now,
for tomorrow

**For our
people**



Our profession is dynamic and our network and firms are innovative and growing. This gives team members rewarding opportunities at every stage of their career.

**Now,
for tomorrow**

**For our
communities**

We are vested in the communities where we live and work, making a difference for future generations.



Now,
for tomorrow

**For our
profession**



We share our profession through leadership roles in key organisations.

Our network's global influence makes us outstanding advocates for our profession.



Now, for tomorrow

An introduction to
Baker Tilly International

Baker Tilly International



We are proud to be a member of the Baker Tilly network, a global network of independent accounting and business advisory firms, whose member firms share our dedication to exceptional client service.

The international network gives us significant global reach in addition to our substantial national presence. We collaborate to leverage our skills, resources and local expertise to help our clients grow locally, nationally and globally.



Now, for tomorrow

Translating your ambitions into new markets



- **Global reach** and **local knowledge**
 - Language skills
 - Large enough to meet your needs and able to maintain personal relationships
- **Single point of contact**
- Hands on approach with effective **project management, transparency** and **accountability**

Why choose us?



- A **team** approach with **strong relationships**
 - Help us to overcome time and cross border complexities to deliver a quality service to you
 - We operate globally as one team
- Not just **technical expertise**
 - We apply your knowledge to the benefit of your business
- **Tailored solutions** to a diverse range of international challenges



Baker Tilly - Saudi Arabia

- Baker Tilly Saudi Arabia currently headquartered in Riyadh and operates through three offices in the Kingdom, Riyadh, Jeddah and AlKhobar, that are served by multicultural partners and senior directors who have extensive experience in Saudi Arabia.
- A strong foundation, a dream to grow, a commitment to quality, exceptional client service, technical expertise and above all an international perspective has brought us where we are today.
- The firm has grown multifold in the last 5 years under a clear strategic vision.
- Our team of over 250 professionals through their widespread knowledge and professional qualifications fosters an enthusiasm for success and have widespread experience of providing professional services in the Kingdom of Saudi Arabia.
- Baker Tilly has a strong presence in niche sectors of practice which include Education, Hospitality, Healthcare, Logistics & Supply Chain Management and Industrial Projects.



**27% Growth
in revenues in
2024**

Now, for tomorrow



3 OFFICES



**25 PARTNERS
AND
DIRECTORS**



**RIYADH
JEDDAH
KHOBAR**



**>250
PROFESSIONALS**

Our Team - Saudi Arabia



Particulars	Riyadh	Jeddah	AL Khobar	Total
Number of Offices	1	1	1	3
Number of Saudi Partners	3	1	1	5
Number of Senior Directors & Directors	14	2	4	20
Number of Managers	17	3	7	27
Number of Professional Staff	88	18	65	171
Number of administrative & logistics support staff	11	2	7	20

Professional Staff Accreditation Summary	Riyadh	Jeddah	AL Khobar	Total
Number of SOCPA accredited members	5	3	2	10
Number of CPAs from USA	9	4	5	18
Number of CA , ACCA from UK members	3	-	2	5
Number of CPAs from other countries	9	1	6	16
Other qualifications	2	-	1	3

Our Team - Saudi Arabia



We introduce below the partners and business leaders in the Saudi Arabian practice:



Bader Altsamimi
Partner
(CPA, SOCPA) Master of
Science in Financial Analysis

Over seven years of consulting and auditing experience including Big four International accounting firms in Saudi Arabia. Extensive experience in different industries including Manufacturing, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction, Hotels, ISP and Not-for Profit Organizations

Over 25 years specialized experience in audits and assurance services, valuation and analysis of investments and other consulting services.

Extensive exposure to a wide range of clients in different industries including Manufacturing, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction, Hotels and Not-for Profit Organizations

Majed Alnemer
Partner
(CPA, SOCPA, Accredited
Valuer "Taqeem")
Master in Accounting



Hashem Abu Farha
Senior Director
Representative of Baker Tilly
JFC Group
(CPA) (JCPA)

Over 30 years of rich experience in industries including Manufacturing, Banking, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction, Oil and gas, Hotels, ISP and Not-for Profit Organizations.

Over 6 Years specialized experience in audits and fraud examination, internal control system, financial and accounting system development and consulting services

Rich experience in several industries including manufacturing, investments, trading, insurance, hospitals, construction, hotels and not-for profit organizations.

Abdulmajed Alkhalafawi
Partner
(SOCPA) Bachelor of accounting



Abdulrahman M. Vazqi
Partner
Bachelor of accounting
SOCPA, IFRS Diploma, CPA
(USA)

Over 8 Years specialized experience in audits, and fraud examination, financial and accounting system development and consulting services

Rich experience in several industries including manufacturing, investments, trading, insurance, hospitals, construction, hotels and not-for profit organizations.

Our Team - Saudi Arabia



Mohamed Alkhatib
CPA
Senior Director
IFRS Expert

Over 30 years of rich experience in audit and accounting services of which 14 years with big four accounting firm in KSA and USA.

Solid professional practice of all types of assurance services including internal audits, taxes, budgeting & forecasting, policies & procedures and systems implementations.

Over 30 years in audit and assurance services, internal audit and advisory services. Big four international accounting firms experience has given him vast expertise in audit, advisory, accounting and IFRS.

Abdelmurti Abdelhadi
CPA, JCPA
Senior Director
IFRS Expert



Jamal Shalh
CPA
Senior Director
IFRS Expert

Over 30 years of rich experience in industries including Manufacturing, Banking, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction and Not-for Profit Organizations

He has over 15 years of auditing and in-depth knowledge of IFRS.

Big four international accounting firms experience has given him vast expertise in audit and IFRS.

Khaled Barashmeh CPA,
SOCPA
Senior Director
IFRS Expert



Yazan Odeh
CPA
Senior Director
IFRS Expert

15 years of big four audit experience including experience in an IFRS reporting jurisdiction.

Certified public Accountant – USA

Our Team - Saudi Arabia



Hassan Abu Awad
JCPA (Jordan)
Director
IFRS Expert

Hassan has over 17 years of professional experience in Audit and Assurance.

Big four International accounting firms experience has given him vast expertise in audit and IFRS.

Over 21 years of rich experience in audit and accounting services of which 17 years with big four accounting .

In charge for several audits of IFRS reporting clients.

Wassim Alaya
CPA
Senior Director
IFRS Expert



Sohail Bhatti
ACA (UK)
Senior Director
IFRS Expert

Over 25 years of experience in the provision of audit, accounting compliance and reporting services for a diverse base of clients predominately based in the Financial Services sector (Including banking), Oil and Gas, Retail, Manufacturing.

Over 25 years experience in Internal Audit and similar disciplines.

Industry experience including work with Lafarge.

Qualified Chartered Accountant and CISA

Robert Brown
CA, CISA
Senior Director
Risk Management & Information Systems



Hasan Hussain
CPA, PCPA
Senior Director

He has over 17 years in audit and assurance services, internal audit and advisory services.. Big four International accounting firms experience has given him vast expertise in audit, advisory, accounting and IFRS.

He has over 11 years of auditing and accounting services. Big four international accounting firms experience has given him vast expertise in audit and IFRS.

Amr Barbarawi
CPA
Director
IFRS Expert



Baker Tilly - Saudi Arabia



 Riyadh Office
Level 3 7533 Uthman Ibn Affan Branch Rd, At Taawun, Riyadh 12476 - 4287,
PO Box 300467, Riyadh 11372, Kingdom of Saudi Arabia
T: +966 11 835 1600 F: +966 11 835 1601
Email: info@bakertillyjfc.sa
Google Maps



 Jeddah Office
Office B610, Bin Hamran Centre 4568 Prince Mohammed Bin Abdulaziz Branch Rd, Ar Rawda District, Jeddah 23432
PO Box 23432, Jeddah 23432, Kingdom of Saudi Arabia
T: +966 12 663 9777 F: +966 12 663 1888
Email: info@bakertillyjfc.sa
Google Maps



 Khobar Office
First Floor, Curvatures Mall, 6759 King Fahd Road, Al Bandariyah P.O. Box: 4037
Khobar 34423 Kingdom of Saudi Arabia
T: +966 13 830 0906
Email: info@bakertillyjfc.sa
Google Maps

Email: info@bakertillyjfc.sa

Website: bakertillymkn.com

Our Services



Audit and Assurance

- Statutory Audits & Reviews.
- Agreed Upon Procedures (AUP)
- Other assurance services



Taxation

- Zakat & Tax Compliance and Consultancy
- Appeal Assistance
- Tax Planning and Transaction Structuring
- Transfer Pricing Compliance and Consultancy
- VAT Compliance and Consultancy



Risk Advisory

- Internal Audit.
- Risk Assessment and Management.
- Fraud Investigations.
- Governance, Risk & Control.
- Technology Risk



Local Content Certification

- Certification of Saudi Aramco 'In-Kingdom Total Value Add Program (IKTVAP)'.
• Local Content Certification for Government Procurement Authority



Accounting & Business Advisory

- IFRS and Financial Reporting Advisory.
- Management Accounting and Bookkeeping.
- Payroll.
- GOSI assistance.
- Policies and Procedures



Restructuring & Recovery

- Corporate Restructuring.
- Formal Insolvency.
- Special Investigation.



Business Improvement

- Risk and Governance.
- Policies and Procedures.



Corporate Finance

- Financial Modelling.
- Business Valuation
- Due Diligence
- M&A
- Private Equity.

Audit & Assurance



We don't subscribe to the stereotypical view that an audit is a box ticking, legal requirement and merely a formality.

We believe it is a highly valuable exercise to protect your business and encourage it to thrive. It provides a unique opportunity to review not only the finances of your business but also its systems, controls and operations.

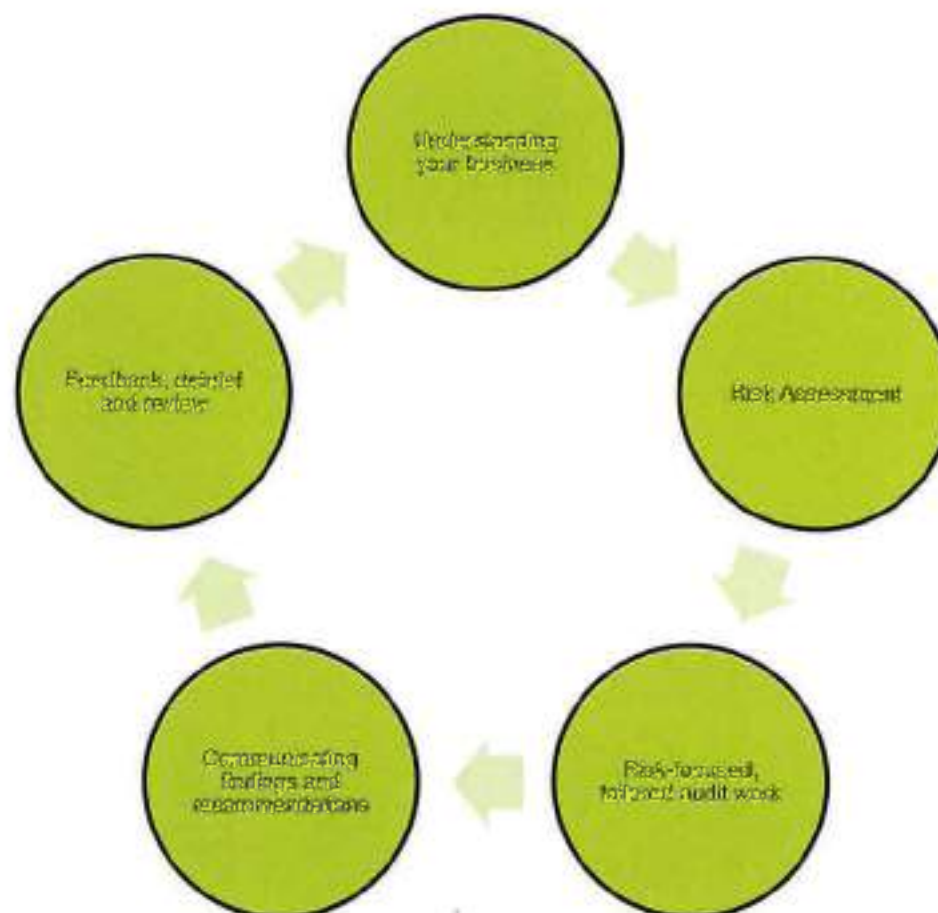
The Baker Tilly approach is risk focused and quality-led. (See the figure on the right)

Our audit approach is characterized by clear, timely communication and the pragmatic resolution of issues. You should expect an intelligent, robust audit by auditors who will challenge the status quo and give you constructive feedback and recommendations to enhance your business. We will also update you on relevant financial reporting and related legislative and technical changes.

We believe that an audit is an opportunity, not just an overhead. This attitude is shared by our clients, many of whom choose to have an audit performed by a Baker Tilly network member even where it is not a legal necessity.

Through use of the latest audit tools, techniques, resources and procedures, we deliver robust audit services, adhering to the highest standards of independence, ethics and professional objectivity whilst applying technical excellence. As part of our strategy and commitment to continuous improvement, the quality of audit performance and delivery to clients is regularly assessed through the Baker Tilly International Quality Improvement Program.

As well as financial audit services, we provide a range of additional assurance services including internal audit, information systems and controls assurance, cyber-security, forensic audit and investigation, reviews of historical financial information, compilation of financial statements and a wide range of engagements based on agreed-upon procedures.



Tax

Businesses trading internationally need top quality tax advice if they are to prosper in today's competitive global markets.

At Baker Tilly we offer specialists in all of the spheres of tax.

Find out how we guide our clients through today's complex international tax environment by visiting our website and reading more on the below.

Practical international tax structuring and financing is imperative in the current climate for multinational groups.

Proactive transfer pricing planning and robust documentation comes most effectively through global collaboration.

Agile indirect tax reporting comes from consistent processes and tailored advisory.

Bespoke global mobility management helps support business travelers manage their tax and immigration needs.

Communicative private clients services help protect legacies and manage international assets.

Download our mobile application "Tax Mapp"

Tax Mapp

Tax Mapp gives users access to the latest global tax news and content at the touch of a button. Tax Mapp now includes PE Tracker, which is designed to quickly and efficiently detect PE risk.



Advisory



We help businesses and organizations of all kinds negotiate risk, improve their performances and realize their potential within the unique and dynamic environments in which they do business. Specialists worldwide come together to deliver these services under the following categories:

- Governance, risk and compliance
- IFRS reporting
- Corporate recovery and insolvency.



Corporate Finance



- Transaction Services including:
 - ✓ Financial due diligence;
 - ✓ Vendor due diligence / vendor assistance;
 - ✓ Valuation; and
 - ✓ Financial business planning.



IFRS Reporting



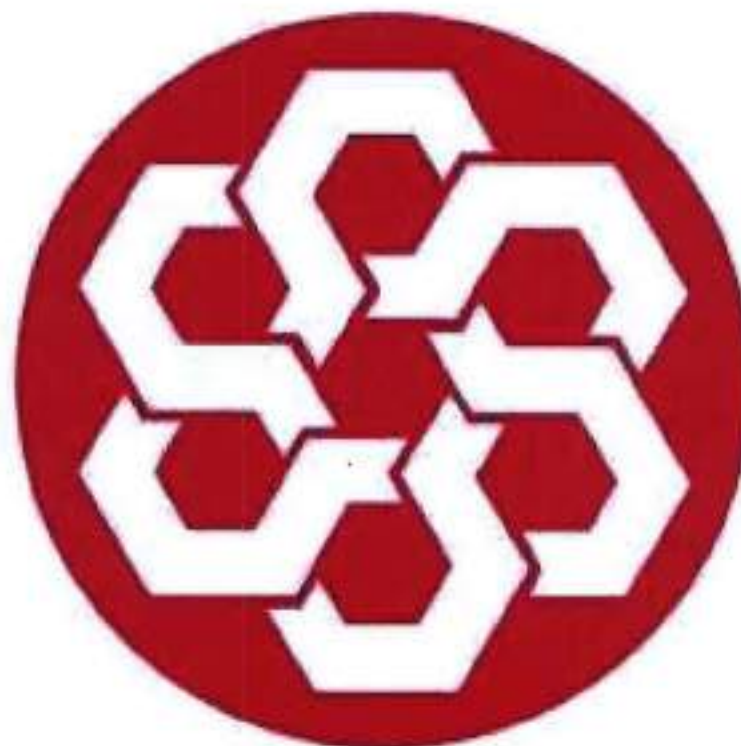
As the world moves towards global accounting standards, many companies must deal with the issues raised by the need to convert their financial reporting systems to comply with International Financial Reporting Standards (IFRS). The complexities of converting to IFRS pose a considerable drain on time and resources for any financial department, requiring potentially hundreds of hours of work to deal effectively with all matters arising.

Using specialist teams, we can provide training and assistance, managing the complete conversion process for our non-audit clients, ensuring that they have the resource they need, for the period that they need it.

We offer a four-stage process for clients requiring IFRS conversion, including:

- Preliminary fact assessment
- Detailed planning
- Implementation
- Post-implementation review.

Whether it is describing the differences in reconciliations of published accounts or providing a clear audit trail for boards and auditors, our conversion tools and proven methodology can ensure a smooth and painless transition to IFRS.



Sectors Served



Business Support & Services



Energy & Natural Resources



Education



Financial Services



Food & Beverage



Leisure & Hospitality



Industrial Manufacturing



Media & Technology



Transport & Logistics



Real Estate & Construction



Retail



Insurance Sectors

Proposed Methodology

This section covers an overview of our detailed methodology devised for this engagement. Our methodology is based on our understanding of your nature of business, operations and information provided to us.

Proposed Methodology



Overview



Objectives of the audit

The objectives for the audit engagement are as follows:

- To act as auditor of the Group and to express an opinion on the financial statements.
- To highlight key issues that have been of relevance in the forming of our audit opinion.

In addition to the above formal objectives, we aim to achieve the following:

- Provide advice and support on the resolution of key issues/interpretation of new accounting requirements;
- Provide a high quality audit and client service;
- Provide timely warning of issues requiring management's attention;

Proposed Methodology



Information Gathering

Terms of Engagement, mobilization and information gathering

- Enter into our formal engagement contract.
- Mobilization of engagement team.
- Meetings to gain an understanding of the business objectives and related risks and controls, and your needs and expectations.
- Performing preliminary analytical review procedures.
- Assessing the control environment.
- Gathering information about the systems and IT environment.
- Understand the identification of reporting entity.
- Evaluate the assumptions and estimates used by the management for the preparation and presentation of financial statements.

Proposed Methodology



Risk Evaluation

Risk evaluation, audit strategy and audit program

- Risk analysis and identification of audit risk.
- Analysis of business issues and identification of audit focus areas.
- Audit planning with management.
- Agreement of audit logistics.
- Assessment of controls/processes.
- Understanding business objectives and strategies
- Understand the processes and factors that drive business performance
- Identify business risks and evaluate the design and operating effectiveness of controls
- Preparation of task plan and budget.
- Communication with the BOD members regarding any potential accounting and auditing issues.
- Assessment of business processes and high level controls.
- Assessment of residual audit risk and planning of remaining audit procedures.

Proposed Methodology



Audit Execution

Audit execution, issues meetings with client

- Undertake systems and procedures audit - report to management and consider impact on audit plan.
- Execute plan: Perform the detailed audit tests and gather evidence to support the audit report based on the planned audit program.
- Timely resolution of issues by discussion with management as and when they arise.
- Documenting audit procedures performed.
- Evaluate results of work.
- Meet management and the BOD members, whenever necessary, to discuss issues arising.
- Frequent and informal feedback on key issues, results and opportunities for improvement

Proposed Methodology



Reporting

Reporting on the financial statements

- Ensure that the financial statements prepared by the management conform with the International Financial Reporting Standards (IFRS) as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia.
- Discuss any disclosure issues arising.
- Discuss the audit conclusions at a clearance meeting with the senior/upper management.
- Obtain representations from management and issue our auditor's report.
- Clearance of financial statements disclosures.
- Issue audit opinion
- Attend the Board of Directors' meetings as required.

Proposed Methodology



Debriefing

Debriefing, internal control reporting and other

- Review and assessment on how we met the Company's expectations;
- Achievement of milestones set by the Company;
- Assess efficiency of audit, use of technology;
- Evaluation of individual team member performance.

Proposed Methodology



Other Matters

Group Audit & component auditors

- We shall obtain written representation from the component auditors with respect to their independence and compliance to the Code of Ethics.
- We shall provide written audit instructions to the component auditors
- We shall be granted unlimited access to component auditors' work papers and engagement staff.
- The Company shall arrange and facilitate access to the component auditors work papers and staff.
- We shall perform direct audit procedures on the subsidiaries' financial statements, if deemed necessary.

Proposed Methodology



Quality control

- At the engagement level, our Audit Quality Assurance Manual specifies the criteria for an Engagement Quality Control Review (EQCR) to be performed by an independent technical partner before issuing our audit report;
- At the Firm level, completed engagements are subject to annual internal quality control review as well as periodic "Audit Quality Control Reviews" by Baker Tilly International, the Capital Market Authority and SOCPA;

The acceptance of this assignment is subject to our completion of the pre-engagement procedures in accordance with International Standard on Quality Management No. 1 (ISQM1), including those relating to independence. In this regard,

- We shall confirm our independence from the Company as required the international standards on Auditing and the Code of ethics
- We shall fulfill the requirements of other ethical provisions as required by the code of ethics.



Project Schedule

Project Schedule & Fees



PROJECT SCHEDULE

We are prepared to commence work on this assignment within two weeks time from your formal acceptance of our proposal, subject to executing a letter of engagement, which would form the basis of our contractual relationship. We have estimated the project schedule as follows:

Tasks / Proposed Dates											
	Week 1	Week 2	Week 3	Week 4	Week 5	Week 6	Week 7	Week 8	Week 9	Week 10	Week 11
Planning											
Interim Audit											
Final Audit											
Reporting											

- To be confirmed with management.
- For review of interim financial statements, we need 10 working days to issue our review reports.

Project Professional Fees



Project Schedule & Fees

PROFESSIONAL FEE - YEAR ENDING 2025, AND LIMITED REVIEWS.

Our professional fees for the services are computed on the basis of the scope of services, degree of responsibility and skill involved, the deliverables to be given under the assignment, the level of experience required of the staff concerned, and the time necessarily spent on the assignment by our Partners, Associates, Directors, Managers, Senior & Junior Consultants and their sub-ordinate staff on the level of skill and responsibility. Our fee for the assignment is proposed as follows depending on the scope of our work:

Deliverables	Fees (SAR)
Statutory financial statements for the year ending December 31, 2025	420,000
Review financial statements for the period ending June 30, 2025	75,000
ZAKAT service of the year ending December 31, 2025	25,000
	520,000

Our fees above are net of any applicable taxes such as VAT. Our fees do not include the professional fees for professional experts such as appraisers, valuers, and actuarial that will be billed directly to you if any. Out-of-pocket expenses, if any, such as travel, hotel, courier, and per diems, will be billed separately to you on an actual basis.

Mode of Payment

50% of the proposed fee would be payable as an advance fee on the confirmation of the assignment. The remaining 50% of the fee would be payable upon completion of each project.

Team Profile

This section contains the team structure and profile of key team members.

Our Team



Team Leadership

A well-established approach for leading teams



Continuing Professional Education

POLICY

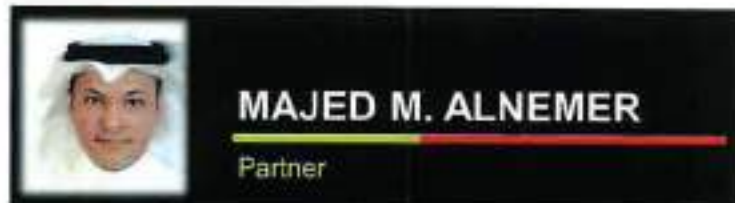
Baker Tilly has established its Continuance Professional Education Policy as part of its Quality Assurance Guidelines.

A minimum of 50 credit points per year is targeted for all professional staff through the in-house training courses, the Saudi Organization for Certified Public Accountants (SOCPA) training courses and the Baker Tilly International training courses and webinars.

A tremendous number of training courses and webinars are available for all staff on the Firm's intranet.

On-the-job training is given a high attention and is being monitored by a designated senior director.

Our Team



SOCFA, CPA (USA)

Over 25 years specialized experience in

- Audits and assurance services
- Valuation and analysis of investments
- Consulting services

Professional Experience

- Mr. Alnemer is a partner at Baker Tilly, Saudi Arabia.
- In 1990, he was awarded his Bachelor degree in accounting from King Saudi University, Riyadh, Saudi Arabia.
- In 1994, he was awarded his Master degree in accounting from University of Southern California, Los Angeles, USA.
- Mr. Alnemer was the founder and managing director of Alnemer CPA and Consulting Firm since 2008.
- His earlier experience at big four international accounting firms in Saudi Arabia and as consultant of large groups of companies in Saudi Arabia have given him vast expertise in auditing, financial and accounting systems development, restructuring studies, internal control systems, fraud examination, implementation of ERP systems, due diligence, and other financial and management consulting services.
- In the course of his work, Mr. Alnemer extended his services to a wide range of clients in different industries including Manufacturing, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction, Hotels and Not-for Profit Organizations

Our Team



HASHEM ABU FARHA

Senior Director
Rep. Baker Tilly Group

CPA (USA), JCPA

Over 30 years specialized experience in

- Audits and fraud investigations
- Corporate governance
- Financial and accounting system developments
- Implementation of ERP systems.
- Due diligence

Professional Experience

Hashem Abu Farha is a Senior Director in Baker Tilly KSA based in Riyadh Kingdom of Saudi Arabia.

He is a Certified Public Accountant, USA, 1994 and a Certified Public Accountant, Jordan, 1994.

His earlier experience at one of the big four international accounting firms in Saudi Arabia, Deloitte, and as CFO of large companies in Saudi Arabia and the Middle East have given him vast expertise in auditing, financial and accounting systems development, restructuring studies, internal control systems, fraud examination, implementation of ERP systems, due diligence, and other financial and management consulting services.

In the course of his work, Abu Farha has been exposed to a wide range of clients in different industries including Manufacturing, Banking, Investments, Trading, Insurance, Hospitals, Construction, Oil and gas, Hotels, ISP and Not-for Profit Organizations.

Mr. Abu Farha was in-charge of large engagements such as Al Jomaih Group, Abu Nayyan Group, El Ajou Group, Abdullatif Jamil, Safari Group, Al Melhem Group and Al Barakat Group.

Our Team



CPA (USA)

Over 30 years of specialized experience in:

- Audits and other assurance
- Corporate finance
- Due diligence
- Internal audit
- Risk management
- Internal control system
- Implementation of ERP systems.

Professional Experience

Mohammad Alkhatib is Senior Director based in Riyadh, Saudi Arabia.

He is a Certified Public Accountant, USA, 1993. He also holds a bachelor degree in economics and accounting from Yarmouk University, Jordan 1988.

His earlier experience at one of the big four international accounting firms, Deloitte, in the United States of America and in Saudi Arabia and as CFO of a large manufacturing FMCG organization in Saudi Arabia have given him vast expertise in auditing, corporate finance, restructuring studies, internal control systems, fraud examination, implementation of ERP systems, due diligence, and other financial and management consulting services. During his service he performed audits for well known wholesale and retail, manufacturing, construction and real-estate, financing institutions, insurance sector, Hotels & Hospitality sector and services sector. He was in charge for audit assignments of several manufacturing, wholesale and retail clients in Saudi Arabia and the USA.

In addition to the internal training at the Firm, Mr. Alkhatib was selected by the Saudi Organization for Certified Public Accountants SOCPA, on several occasions, for the presentation of learning material and seminars for CPA examination candidates and public accountants and auditors in the fields of accounting and auditing.

Huge exposure and experience in income tax and zakat.

Our Team



CPA (USA), CMA, CFM, CIA

Over 17 years specialized experience in

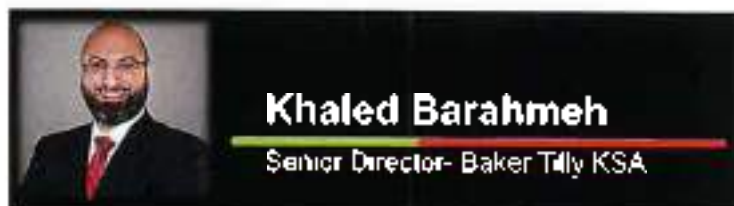
- Audits and fraud investigations
- Risk assessments
- Internal control system
- Financial and accounting system developments
- Implementation of ERP systems.
- Due diligence

Professional Experience

Mr. Wassim Alaya is an Audit Director in Baker Tilly KSA based in Riyadh Kingdom of Saudi Arabia.

- Wassim is an MBA graduate from American University in Beirut – Lebanon. He is also a US Certified Public Accountant (CPA), Certified Management Accountant (CMA), Certified in Financial Management (CFM), and Certified Internal Auditor (CIA).
- Wassim has over 17 years of Big 4 experience in providing audit, assurance and advisory in Saudi Arabia, Lebanon and in the United States of America for a broad range of large, multinational and listed companies. He has led many financial audits, due diligence assignments, and compliance audits of internal control over financial reporting.
- Wassim has also industry experience, having worked as Regional and Group Financial Controller for Global Petrochemical Company and Family Diversified Group of Businesses for a period of 4 years.
- His main areas of expertise is Financial Services Industry, Trading, Contracting, Transportation, and Not-for-Profit Organizations.
- Representative clients include Central Bank of Lebanon, Group Med SAL, Bank of Beirut, Microsoft SAL, American Community School, Mitsubishi Motor North America, Kaiser Aluminum, Aviation Capital Group, MSC Software, Saudi Electricity Company, Saudi Hollandi Bank, Etihad Etisalat (Mobily), Saudi Public Transport Company and Alissa Group.

Our Team



MSc., CPA, CMA, CFM

Over 17 Years professional experience in

- Audit
- IFRS
- Risk services
- Corporate finance consultations

Professional Experience

- Khaled Barahmeh is a Senior Director in Baker Tilly KSA based in Jeddah, Kingdom of Saudi Arabia.
- He is a Certified Public Accountant (CPA) in the state of New Hampshire, USA.
- He is also a Certified Management Accountant (CMA) from the Institute of Certified Management Accountants in New Jersey, USA.
- Barahmeh holds a masters degree in accounting from the University of Essex in the United Kingdom.
- His earlier experience at one of the big four international accounting firms in the Middle East, EY, has given him vast expertise in auditing, IFRS, Risk services and other consulting services.
- Mr. Barahmeh, in the course of his work, has been exposed to a wide range of clients in different industries including Holdings, Petrochemicals, Manufacturing, Contracting, Trading, Services, Real Estate and others.

Our Team



ROBERT BROWN

Senior Director

CA, CISA,
Masters of Commerce (Information Systems)

Over 28 years of specialized experience in:

- Financial Advisory
- Due Diligence
- Deal Support
- Post Merger Integration
- Enterprise Risk Management
- IT Audit including COBIT
- Sarbanes Oxley
- Risk Management
- Financial Management & Governance

Professional Experience

- Robert is a qualified Chartered Accountant and an experienced Internal Audit and Risk professional with over 28 years of experience.
- He has held a number of leadership positions in Internal Audit and related disciplines. He is skilled at identifying risks in all areas of a business, identifying optimal control mechanisms and performing appropriate testing.
- Robert has experience working in different territories including the GCC, other parts of the MENA region, the UK, Europe, Africa, Bermuda and the USA as part of an international team.
- Industry experience includes Financial Services (Banking and Insurance), FMCG, Telecoms, Construction, Retail, MNC's and Government.
- Robert has previously held leadership roles with consulting firms such as PwC, PricewaterhouseCoopers, BDO, Deloitte and EY. He also held a leadership role in an internal audit department of a well known Fortune 500 Company. In this role, he led internal audits in various parts of Europe, Bermuda and the USA.
- Robert has worked with a number of insurance companies in the region and globally including AXA, Allianz, Zurich, AXA XL, Bahrain National Holdings, Al Ahlia Insurance (now Solidarity), Solidarity Bahrain, Bahrain Kuwait Insurance Company, Takaful International and Arab War Risk Insurance Syndicate.

Our Team



Hassan Abu Awad
Engagement Director

Audit Director

JCPA

Over 16 Years professional experience in

- Audit and Assurance.
- Agreed upon procedures
- IFRS expert.

Hassan will act as the Lead Audit Senior Director on this assignment and will be responsible for the related day to day management and liaison with yourself.

Professional Experience

Hassan Abu Awad is a Director at Baker Tilly Riyadh, Saudi Arabia.

Jordanian Certified Public Accountant - Jordan Association of Certified Public Accountant

B.Sc. in Accounting – Applied Science University.

Hassan Abu Awad has in total over 16 years of Audit and Assurance experience in Big Four firms providing Audit and Assurance services across a wide variety of public and private corporations with primary focus on banking, financial institutions, retail, manufacturing and investment companies.

Hassan Abu Awad is well versed in International Financial Reporting Standards and has participated in several advanced audit techniques training seminars held by his previous employers in Europe and the Middle East.

Additionally, he:

- Possesses and maintains knowledge of Audit methodologies and professional standards and applies that knowledge to enhance client service.
- Sets the audit strategy, including the weight given to specific risks identified and control reliance strategy and ensures that control weaknesses are addressed, and promptly communicated to the client.
- Establishes suitable audit approach and directs audit work to achieve audit strategy.

Our Team



Mostafa Hamdy Abdalla

Audit Assistant Manager

CPA (Egypt), ETS

Over 9 Years of specialized experience in

- Audit and Assurance.
- IFRS expert.
- Consulting services.

Mostafa will act as Engagement Manager on this assignment and will be responsible for the related day to day management and liaison with yourself.

Professional Experience

- Mostafa Hamdy Abdalla is an Audit Assistant Manager at Baker Tilly KSA based in Riyadh Kingdom of Saudi Arabia.
- He is a Member of the Egyptian Society of Accountants & Auditors (CPA).
- Member of Egyptian Tax Society - ETS.
- He holds a bachelor's degree in accounting. He is an all-semester's good graduate from Cairo University, Egypt, in 2013.
- IFRS expert and US GAAP specialist.
- He has over 8 years of auditing and assurance services experience with big 4 audit firms and multinational companies.
- Mostafa, in the course of his work, has been exposed to a wide range of clients in different industries including holdings, Manufacturing, Investments, Hotels, Contracting, Trading, Services, Real estate, and Non for profit.

Credentials

This section contains some of our key clients

Our Clients Reference

Listed Companies



Our Clients Reference

Listed Companies



دار المعدات الطبية والعلمية
Scientific & Medical Equipment House



شركة العرض المثقن
Perfect Presentation



المركز الطبي
Canadian Medical Center



الشركة السعودية للطباعة والتغليف
Saudi Printing & Packaging Company



المجموعة السعودية للأبحاث والتسويق
SAUDI RESEARCH & MARKETING GROUP



شركة الاهلي للتكافل
ALAHLI TAKAFUL COMPANY



الشركة العربية للتعهدات العنينة
ARABMAN CONTRACTING SERVICES



Our Clients Reference

Listed Companies



شركة أسمنت المنطقة الشمالية
NORTHERN REGION CEMENT CO.



Saudi Chemical

Saudi Joint Stock Co. شركة مساهمة سعودية



الشركة السعودية للمواد الصناعية
Saudi Industrial Export Company

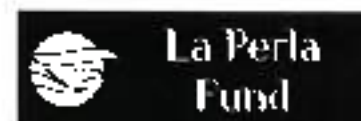


الشركة العقارية للاستثمار



EXCELLENCE everywhere

Our Clients Reference



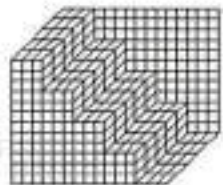
Our Clients Reference



Our Clients Reference



شيفرون العربية السعودية
Saudi Arabian Chevron



Buro Happold



Our Clients Reference



Arabian Plastic Manufacturing Company



شركة الخليج لهيئة التأمين وإعادة التأمين
Gulf Insurance & Reinsurance Brokers Co.



مجموعة الحكير
al hokar group



شركة مصنع اللبن الحديثة (بدر ديري)
Modern Dairy Plant Co. (Badr Dairy)



شركة العثيم
للسياحة والترفيه
AL OTHAIM
LEISURE & TOURISM COMPANY



صلب ستيل
SOLB STEEL



شركة الحرب للترading و المقاولات المعمورة
AL HARBI TRADING & CONTRACTING CO., LTD.



شركة
عبدالمعز بن ناصر الصبيحان القابضة
Abdulaziz bin Nasser Al-Sayegh
Holding Company



شركة مملكة للإستقدام
QUEEN REPAIRMENT COMPANY



المهيديب
Contracting المقاولات

IDOM



شركة فواز للتوريد وتجهيز الجوار

Our Clients Reference



Our Clients Reference



Our Clients Reference



Our Clients Reference



التنقية الأوسط



الهيئة العامة للغذاء والدواء
Saudi Food & Drug Authority



الحياة

NITI institute
National Industrial Training Institute
المعهد الوطني للتدريب الصناعي

الشركة السعودية لخدمات التعدين
وزارة الصناعة
والمعادن



الرياض

إمداد
emdad

سيجما
SIGMA

AL HARBI HOLDING 50 YEARS

اليوم



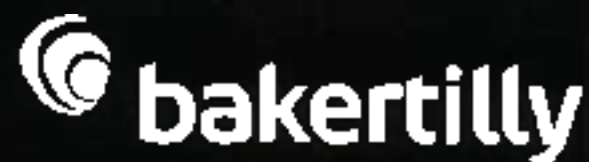
IK Isam K. Kabbani
Group of Companies

سبك
SAPAC
شركة سبك للصناعات المعدنية - مكة
SAUDI PAN KINGDOM COMPANY - SAPAC

Our Clients Reference



Thank you



Bader Al Tamimi
Partner
Baker Tilly – Khobar

T: +966 13 830 0906
F: +966 13 834 7582
M: +966 50 386 8488
E: batamimi@bakertillyjfc.sa

Hashim Abu Farha
Senior Director
Baker Tilly - Riyadh

T: +966 11 835 1600
F: +966 11 835 1601
M: +966 55 013 1222
E: habufarha@bakertillyjfc.sa

Khaled Barahmeh
Director
Baker Tilly - Jeddah

T: +966 12 663 9777
F: +966 12 663 1888
M: +966 55 254 5218
E: kbarahmeh@bakertillyjfc.sa

Email: info@bakertillyjfc.sa

Website: bakertillymkm.com

Baker Tilly Professional Services Certified Public Accountants trading as Baker Tilly is an independent member of Baker Tilly International. Baker Tilly International Limited is an English company. Baker Tilly International provides no professional services to clients. Each member firm is a separate and independent legal entity, and each describes itself as such. Baker Tilly Professional Services Certified Public Accountants is not Baker Tilly International's agent and does not have the authority to bind Baker Tilly International or act on Baker Tilly International's behalf. None of Baker Tilly International, Baker Tilly Professional Services Certified Public Accountants, nor any of the other member firms of Baker Tilly International has any liability for each other's acts or omissions. The name Baker Tilly and its associated logo is used under license from Baker Tilly International Limited.



bakertilly

now, for tomorrow.