

نشرة علاقات المستثمرين

للفترة المنتهية في 30 يونيو 2026م

أبرز مؤشرات الأداء المالي

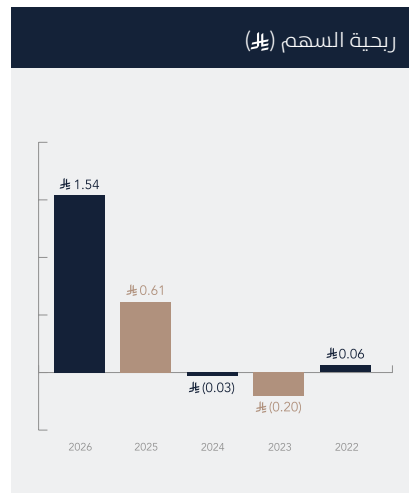
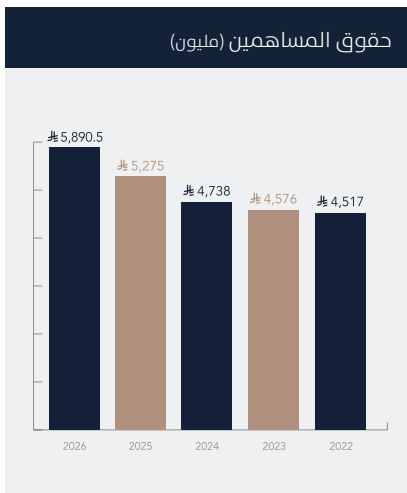
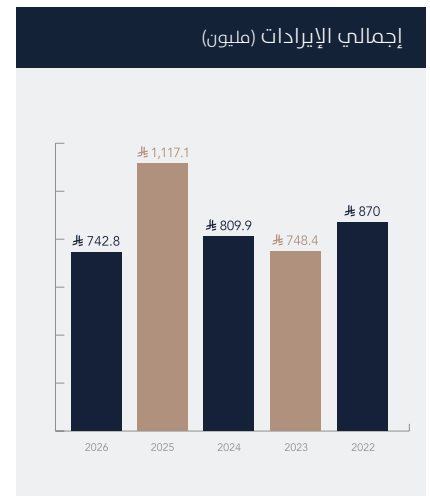
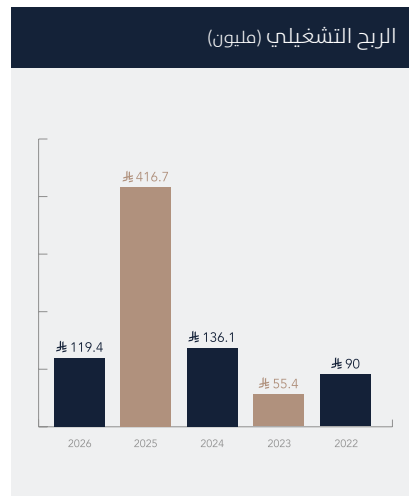
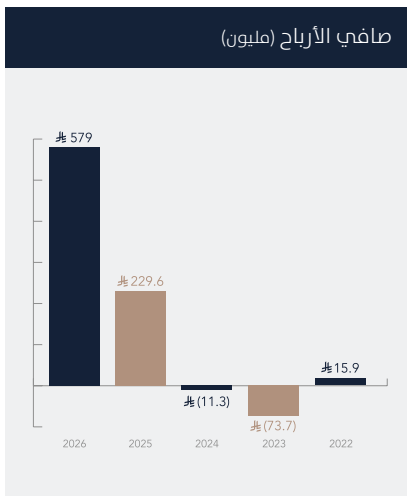
مقارنة الأداء للربع الثاني من عام 2026م

يستعرض هذا القسم أداءنا المالي في الربع الثاني من عام 2026م مقارنة بالربع نفسه من العام السابق. جميع الأرقام بالمليون ما لم يُذكر خلاف ذلك.



الأداء المالي للشركة للنصف الأول من عام 2026م

يستعرض هذا القسم أداءنا المالي للنصف الأول من عام 2026م مقارنةً بالفترات المماثلة من الأعوام السابقة. جميع الأرقام بالمليون ما لم يُذكر خلاف ذلك.

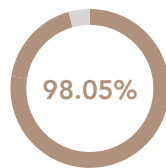


أهم العقود الجوهرية خلال النصف الأول من عام 2026م

- تأجير مجمع الريف السكني بقيمة 1,199,299,500 ريال سعودي.
- ترسية تنفيذ مشروع بورتا جدة متعدد الاستخدامات بمدينة جدة (الحزمة الأولى) مع شركة مؤنس محمد الشايب للأعمال المدنية ("موبكو") بقيمة 463 مليون ريال سعودي.

مستجدات مشاريع الشركة كما في 30 يونيو 2026م

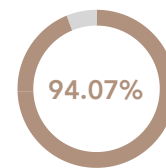
مشاريع تحت الإنشاء



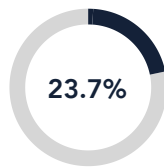
العقارية هيلز
سابقًا مركز تلال الرياض التجاري



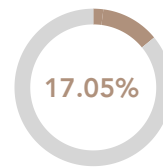
قَيّ سدرّة 1



مجمع الريف السكني

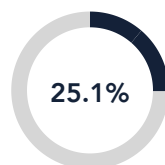


قَيّ سدرّة 2



الترجس بزنس بارك

مشاريع الترميم



مركز العقارية 2 و 3

إخلاء المسؤولية

هذا المستند الصادر عن الشركة العقارية السعودية ("العقارية") مخصص للاستخدام العام فقط ولم يتم التحقق منه بشكل مستقل، ولا ينبغي اعتباره دعوة أو عرضاً أو توصية للمشاركة في أي نشاط استثماري أو لشراء أو الاحتفاظ أو بيع أي أوراق مالية متعلقة بالعقارية أو في المملكة العربية السعودية.

لا تقدم العقارية أي ضمان، صريح أو ضمني، بشأن نزاهة أو دقة أو اكتمال المعلومات المقدمة، ولا ينبغي الاعتماد عليها لأي غرض.

بالإضافة إلى ذلك، تعكس أي بيانات مستقبلية واردة في هذا المستند تحديثات عامة حول الوضع المالي وعمليات وأهداف الشركة، لكنها لا تشكل أي شكل من أشكال التوصية الاستثمارية أو عرضاً للحصول على أوراق مالية للعقارية.

نشرة علاقات المستثمرين

للمزيد من المعلومات أو الاستفسارات،
لا تترددوا في الاتصال بنا على:

أيوب بن عمران العمراني
رئيس علاقات المستثمرين

هاتف: +966 11 460 0000 تحويل: 3408

البريد الإلكتروني: investor.relations@al-akaria.com

الموقع الإلكتروني: al-akaria.com



