



LEAF
GLOBAL
ENVIRONMENTAL
SERVICES

تقرير مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية

شركة مساهمة
لعام ٢٠٢٤





مقدمة



السادة / مساهمي شركة الليف العالمية للخدمات البيئية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

يسر رئيس وأعضاء مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية تقديم تقريره عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م الى مساهمي الشركة والذي يلقي الضوء على أهم إنجازات الشركة والذي تم إعداده بما يتوافق مع متطلبات لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية والنظام الأساسي للشركة أملين أن يعكس التقرير تطلعات المساهمين نحو المزيد من التقدم.

تنشر شركة الليف العالمية للخدمات البيئية معلومات مفصلة عن الأنشطة والاعمال ذات الصلة بأداء العام المالي ٢٠٢٤م في تقريرها السنوي، الذي يحتوي على البيانات المالية السنوية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، لتعزيز صلة شركة الليف بمساهميها وأصحاب المصالح، والجهات المعنية.

التأسيس



تأسست شركة الليف العالمية للخدمات البيئية كشركة ذات مسؤولية محدودة وتم إثبات عقد التأسيس لدى كاتب عدل غرفة جدة بمحافظة جدة تحت الرقم (٣٩٨٩٧٤٧٢) وتاريخ ١٢/٠٦/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٨/٠٢/٢٠١٨م)، وقرر الشركاء تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وذلك بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية، وتم اعتماد قرار الشركاء بتحول الكيان القانوني للشركة لدى موظف وزارة التجارة بالرقم (١٠٠٤٥٥٢٧) وتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠٦/٢٠٢٣م)، وبتاريخ ٢٠/١٢/١٤٤٥هـ الموافق ٢٧/٠٦/٢٠٢٤م تم إدراج شركة الليف العالمية للخدمات البيئية بالسوق الموازي (نمو) وطرح ٣٠% من أسهمها بالسوق.

النشاط



تمارس الشركة الأنشطة التالية:

- تنظيف وتطهير وإعادة تأهيل الشواطئ من الملوثات.
- إنشاء أرصفة الموانئ والمرافق البحرية.
- إنشاء الموانئ والمراسي السياحية (المارينا).
- اختبار وقياس المؤشرات البيئية.
- أنشطة الاستشارات البيئية.

رأس المال



تأسست شركة الليف العالمية للخدمات البيئية برأس مال بلغ عند التأسيس (٣٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة ألف ريال سعودي تم إثبات عقد التأسيس لدى كاتب لدى الغرفة التجارية بمحافظة جدة تحت الرقم (٣٩٨٩٧٤٧٢) وتاريخ ١٢/٦/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٨/٢/٢٠١٨م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة بقيمة أربعة وعشرين مليون وسبعمائة ألف (٢٤,٧٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاه ليصبح رأس مال الشركة (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرين مليون ريال سعودي، وذلك بموجب عقد التأسيس الإلكتروني المعتمد من قبل وزارة التجارة بالعقد رقم (٣٩٠٨٨) وتاريخ ١٧/١١/١٤٤٣هـ (الموافق ١٦/٦/٢٠٢٣م). ويبلغ رأس مال الشركة الحالي (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة وعشرين مليون ريال سعودي، مقسم إلى (٥,٠٠٠,٠٠٠) خمسة ملايين سهم متساوية القيمة قيمة كل منها (٥) خمس ريالات سعودية، وجميعها أسهم عادية مدفوعة القيمة بالكامل.

رؤية الشركة



رؤية الشركة



أن نكون شركة عالمية رائدة في مجال الخدمات البيئية، وأن نصبح رائدة في الحلول المستدامة من أجل مستقبل أكثر اخضراراً.

في الجوهر نحن ملتزمون بالحفاظ على صحة كوكبنا واستعادتها. نتصور عالم يتحقق فيه الانسجام بين الأنشطة البشرية والطبيعة من خلال خدمات بيئية مبتكرة. هدفنا هو أن نكون في طليعة هذه الحركة، وأن نقود الطريق في إيجاد حلول مستدامة تخفف من الأثر البيئي وتعزز كوكباً أكثر صحة ومرونة.

نحن نسعى جاهدين لتكون الشريك الأول للشركات والحكومات والمجتمعات التي تسعى للحصول على خدمات بيئية شاملة. من خلال الجمع بين أحدث التقنيات والخبرة العلمية والفهم العميق للتحديات البيئية المحلية والعالمية، نقدم حلولاً مخصصة تعالج القضايا المعقدة في مجالات مثل إدارة النفايات، ومكافحة التلوث، والطاقة المتجددة واستعادة النظام البيئي. من خلال التعاون والشراكات الإستراتيجية، نهدف إلى إحداث تغيير إيجابي على نطاق واسع، نحن نعمل عن كثب مع عملائنا لتطوير استراتيجيات مستدامة وتنفيذ التقنيات المبتكرة وتحسين إدارة الموارد. تمتد رؤيتنا إلى ما هو أبعد من المكاسب قصيرة المدى، حيث نعطي الأولوية للاستدامة على المدى الطويل ورفاهية الأجيال القادمة.

نحن ملتزمون بتعزيز ثقافة الإشراف البيئي داخل شركتنا وبين موظفينا. من خلال تعزيز التنوع والشمول والتعلم المستمر، نقوم بتمكين فريقنا لدفع حدود العلوم والهندسة البيئية. معاً نسعى للتميز والنزاهة والإبداع في جميع جوانب عملنا في النهاية، تتمثل رؤيتنا في أن نكون حافراً للحلول البيئية التحويلية في جميع أنحاء العالم. من خلال تبني الاستدامة كقيمة أساسية، نحن ملتزمون بإيجاد عالم يسير فيه الازدهار الاقتصادي والرفاهية البيئية جنباً إلى جنب، مما يضمن مستقبلاً أكثر إشراقاً وأكثر اخضراراً للجميع.

رسالة الشركة





في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية، نحن ملتزمون بإحداث تأثير إيجابي على البيئة وخلق مستقبل مستدام للجميع. مهمتنا هي تقديم خدمات بيئية شاملة تتجاوز الامتثال وتمكين الشركات والحكومات والمجتمعات لتحقيق التميز البيئي. نعتقد أنه يمكن تحويل التحديات البيئية إلى فرص للابتكار والتقدم. من خلال خبرتنا وشغفنا والتزامنا، نقدم حلولاً مخصصة تعالج القضايا البيئية المعقدة وتحمي الموارد الطبيعية وتعزز الممارسات المستدامة.

من خلال التعاون والتكنولوجيا والتحسين المستمر، نقود التغيير الإيجابي على المستويات المحلية والإقليمية والعالمية. نحن نعمل عن كثب مع عملائنا لفهم احتياجاتهم وتحدياتهم وتطلعاتهم الفريدة. يجمع فريق الخبراء لدينا بين المعرفة العلمية والتقدم التكنولوجي ورؤى الصناعة لتطوير استراتيجيات مخصصة تزيد من الفوائد البيئية مع موازنة الاعتبارات الاقتصادية.

النزاهة والكفاءة المهنية والإشراف البيئي هي جوهر كل ما نقوم به. نلتزم بأعلى المعايير الأخلاقية، ونضمن الشفافية والمساءلة والامتثال للوائح. تعتمد حلولنا على تحليل علمي صارم، باستخدام أحدث التطورات في العلوم والهندسة البيئية. نعتقد أن الاستدامة ليست مجرد كلمة طنانة؛ إنها مسؤولية أساسية. من خلال تبني الاستدامة كمبدأ إرشادي من التغيير الإيجابي للأجيال القادمة. هدفنا هو خلق عالم يتشابك فيه الازدهار الاقتصادي فإننا نخلق إرثاً ورفاهية البيئة بشكل متناغم. انضم إلينا في هذه الرحلة نحو مستقبل أكثر اخضراراً واستدامة. معاً، يمكننا إحداث فرق دائم وترك إرث بيئي إيجابي للأجيال القادمة.

استراتيجية الشركة



التميز البيئي: نسعى جاهدين لتحقيق التميز البيئي في جميع جوانب عملياتنا. تدور استراتيجيتنا حول تقديم خدمات عالية الجودة تلبي المتطلبات التنظيمية أو تتجاوزها مع تقليل التأثير البيئي. نستثمر باستمرار في البحث والتطوير والابتكار للبقاء في طليعة التحديات البيئية الناشئة وتقديم حلول متطورة لعملائنا.

نهج يركز على العميل: عملائنا هم في قلب كل ما نقوم به. نحن نستمع لاحتياجاتهم، ونفهم تحدياتهم الفريدة ونطور حلولاً مخصصة تتعامل مع أهدافهم البيئية المحددة. من خلال تعزيز العلاقات القوية وتقديم خدمة عملاء استثنائية، نهدف إلى أن نكون الشريك الموثوق به المفضل لجميع احتياجات الخدمات البيئية الخاصة بهم.

الحلول الشاملة: نؤمن باتباع نهج شامل للخدمات البيئية. نركز استراتيجيتنا على تقديم حلول شاملة تغطي دورة الحياة الكاملة للمشاريع البيئية. من التقييم الأولي والتخطيط إلى التنفيذ والمراقبة والدعم المستمر، نقدم خدمات شاملة تضمن الاستدامة البيئية والامتثال.

التكنولوجيا والابتكار: نتبنى التكنولوجيا والابتكار كمحركين للتقدم في صناعة الخدمات البيئية، ونستثمر في أحدث التقنيات وتحليلات البيانات والحلول الرقمية لتعزيز كفاءة وفعالية عملياتنا من خلال الاستفادة من قوة التقنيات الناشئة، ونهدف إلى تقديم حلول مبتكرة وفعالة من حيث التكلفة والاستدامة لعملائنا.

التعاون والشراكات: نحن ندرك أن حل التحديات البيئية المعقدة يتطلب التعاون والشراكات. نسعى بنشاط للحصول على فرص للتعاون مع خبراء الصناعة والمؤسسات البحثية والوكالات الحكومية والمجتمعات المحلية للاستفادة من المعرفة والموارد الجماعية من خلال الشراكات الإستراتيجية، يمكننا توسيع نطاق تأثيرنا وإحداث تغيير ذي مغزى على نطاق أوسع.

التحسين المستمر: نحن ملتزمون بثقافة التحسين المستمر. نقوم بتقييم عملياتنا بانتظام، ونقيس أدائها، ونطلب آراء العملاء وأصحاب المصلحة. من خلال تبني ثقافة التعلم، يمكننا التكيف مع الاحتياجات البيئية المتطورة، والبقاء في طليعة اتجاهات الصناعة، وتحسين جودة خدماتنا وفعاليتها باستمرار.

التوسع العالمي: بينما نفخر بوجودنا المحلي، فإننا نهدف إلى توسيع بصمتنا العالمية. تتضمن استراتيجيتنا التوسع المستهدف في مناطق وأسواق جديدة، حيث يمكن لخبراتنا وخدماتنا أن تحدث فرقاً كبيراً من خلال إقامة شراكات استراتيجية وتعاون محلي، يمكننا توسيع نطاق وصولنا والتأثير بشكل إيجابي على الاستدامة البيئية في جميع أنحاء العالم.

من خلال مواءمة استراتيجيتنا مع رؤيتنا، نحن واثقون من قدرتنا على قيادة صناعة الخدمات البيئية، ودفع التغيير الإيجابي، وخلق مستقبل أكثر استدامة للأجيال القادمة.



فريق الخبراء: تفتخر شركتنا بفريق من المهنيين البيئيين ذوي المهارات العالية والخبرة. من العلماء والمهندسين إلى خبراء السياسات ومديري المشاريع، يجلب فريقنا المتنوع ثروة من المعرفة والخبرة لكل مشروع. نحن متحمسون للاستدامة البيئية ونكرس جهودنا لتقديم أعلى معايير الخدمة لعملائنا.

محفظة خدمات شاملة: نحن نقدم مجموعة شاملة من الخدمات البيئية، تغطي مختلف المجالات مثل إدارة النفايات، ومكافحة التلوث، وتقييمات الأثر البيئي، والمعالجة، وحلول الطاقة المستدامة، والمزيد. إن قدرتنا على تقديم حلول شاملة تميزنا وتسمح لنا بتلبية الاحتياجات المتنوعة لعملائنا.

الابتكار التكنولوجي: نبقي في طليعة التقدم التكنولوجي في صناعة البيئة. من خلال الاستثمار في التقنيات المتطورة والحلول الرقمية، فإننا نعزز كفاءة خدماتنا ودقتها وفعاليتها. نحن نستفيد من تحليلات البيانات والاستشعار عن بعد والنمذجة التنبؤية لتوفير رؤى قائمة على البيانات وتحسين استراتيجيات الإدارة البيئية.

حلول مخصصة: نحن ندرك أن كل عميل ومشروع فريد من نوعه. نحن نفخر بقدرتنا على تطوير حلول مخصصة تتوافق مع متطلبات عملائنا المحددة وأهدافهم وأطرهم التنظيمية. من خلال مراعاة السياق المحلي وأصحاب المصلحة والحساسيات البيئية، نقدم استراتيجيات مخصصة تزيد من الفوائد البيئية وتقلل من المخاطر.

الامتثال التنظيمي: لدينا فهم عميق للأنظمة البيئية المحلية والدولية. تضمن خبرتنا في التنقل في المناظر الطبيعية التنظيمية المعقدة، وأن يظل عملاؤنا متوافقين مع جميع القوانين واللوائح المعمول بها. نحن نقدم التوجيه والدعم في الحصول على التصاريح اللازمة، وإجراء التقييمات البيئية، والوفاء بالتزامات الإبلاغ.

المزايا التنافسية



السمعة والثقة: لقد أنشأنا سمعة طيبة في الصناعة من أجل نزاهتنا واحترافنا والتزامنا بالتميز. يثق العملاء بنا لتقديم خدمات بيئية موثوقة وعالية الجودة، كما أن سجلنا الحافل بالمشاريع الناجحة يميزنا عن المنافسين.

التركيز على الاستدامة: يمنحنا التزامنا القوي بالاستدامة ميزة تنافسية. نحن ملتزمون بشدة بتقليل التأثير البيئي، وتعزيز مبادئ الاقتصاد الدائري، ودمج الممارسات المستدامة في خدماتنا. يُقدر عملاؤنا نهجنا القائم على الاستدامة، والذي يتماشى مع أهدافهم البيئية ويعزز جهود المسؤولية الاجتماعية للشركات.

النهج التعاوني: نحن نؤمن بالتعاون والشراكات. نحن نشترك بنشاط مع العملاء وأصحاب المصلحة والمجتمعات طوال دورة حياة المشروع. نهجنا الشامل يعزز الثقة ويضمن التواصل الفعال ويسهل صنع القرار المشترك. من خلال إشراك أصحاب المصلحة بنشاط، نخلق إحساسًا بالملكية ونبني علاقات طويلة الأمد.

الوصول العالمي: قدرتنا على العمل على نطاق عالمي يمنحنا ميزة تنافسية. لقد نجحنا في تنفيذ مشاريع في مواقع جغرافية متنوعة، واكتسبنا رؤى في السياقات البيئية المختلفة والأطر التنظيمية. تتيح لنا هذه التجربة العالمية تقديم وجهات نظر قيمة وأفضل الممارسات لعملائنا، بغض النظر عن موقعهم.

التعلم المستمر والتكيف: لدينا ثقافة التعلم والتكيف المستمر. نبقي على اطلاع بأحدث اتجاهات الصناعة يمكننا هذا الالتزام بالتطوير المهني المستمر من توقع التحديات البيئية الناشئة والاستجابة لها بفعالية من خلال الاستفادة من نقاط قوتنا ومزاياها التنافسية، فإننا في وضع جيد لتقديم حلول مبتكرة ومستدامة والحفاظ على مكانة قوية في السوق في صناعة الخدمات البيئية.

أنشطة الشركة



تتركز إيرادات الشركة من قطاع وحيد وهو قطاع الخدمات البيئية، وهو قطاع واسع ويشتمل على طيف كبير من الخدمات الالامحدودة التي تقدمها الشركة وتتركز أبرز هذه الخدمات في التالي.

- خطط الإدارة البيئية للبناء (CEMPs)
- الإشراف على الامتثال للبناء البيئي.
- توفير متطلبات المراقبة البيئية
- والتحقق من الامتثال (الهواء/الماء/التربة/الرواسب/الغبار/الضوضاء/الاهتزاز إلخ).
- إجراء التحاليل المختبرية الكاملة.
- دراسات تقييم الأثر البيئي والاجتماعي (معايير مؤسسة التمويل الدولية)
- إصدار تصاريح وشهادات البناء والتشغيل البيئي.
- تقييمات المخاطر البيئية (ERA).
- إدارة النفايات وخطط الاستجابة للطوارئ للتسرب النفطي
- توفير خطط وتدابير مكافحة التلوث.
- تنظيف تسريبات وبقع النفط وإعادة تأهيل السواحل.
- نمذجة الهيدروديناميكية/عمود الرواسب/تصريف المياه المالحة
- مسوحات الموائل البحرية والبرية.
- تطوير وتجديد الشعاب المرجانية الاصطناعية
- استزراع الشعاب المرجانية ونقلها.
- زراعة أشجار المانجروف وتهيئة البيئة لتكاثر موائلها.

البيان السنوي للمدير التنفيذي - ٢٠٢٤



شركة الليف العالمية للخدمات البيئية السادة المساهمون الكرام

بينما نطوي صفحة عام ٢٠٢٤، أود وبكل فخر أن ألقى الضوء على هذا العام المُنعم بالنمو والضمود والالتزام الصارم تجاه كوكبنا العزيز. فنحن، في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية، نستمر في جعل النزاهة البيئية جوهر أعمالنا ونسعى لتمكين القطاعات والمجتمعات للخطو نحو مستقبل أكثر استدامه. كان ٢٠٢٤ عامًا مميزًا بالنسبة لنا حيث نجحنا في إدراج الشركة في "نمو - السوق الموازية" بتاريخ ٢٦ يونيو ٢٠٢٤، ويمثل هذا الإنجاز منعطفًا حاسمًا ذا بُعدين في مسيرتنا. فنحن شركة الاستشارات البيئية الأولى والوحيدة التي تمكنت من دخول سوق الأسهم بالملكة العربية السعودية، كما تمكنا من التحول من شركة استشارية مدفوعة بالغرض المطلوب إلى شركة مدرجة في سوق الأسهم ملتزمة بتحقيق قيمة حقوق المساهمين وتأثير بيئي قابل للقياس.

نقطة تحول في الاستدامة وتحقيق النمو.

لا يُعد إدراج الشركة مرحلة محورية في السياق المالي فقط، بل إنه إعلان واضح عن نيتنا لما هو آت، كما يؤكد الاعتراف المتزايد بأن مفهوم المسؤولية البيئية والنجاح التجاري ليسا متناقضين، بل مرتبطين ارتباطًا جوهريًا. ومع تزايد التحديات العالمية مثل تغير المناخ وفقدان التنوع البيولوجي والتدهور البيئي، أصبحت الحاجة إلى خدمات استشارية قائمة على العلم ومركزة على الحلول أكثر إلحاحًا من ذي قبل.

على مر العقد الماضي، تمكنت شركة الليف من تأسيس سمعة راسخة في توفير الحلول عبر اختبارات التأثير البيئي والممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات واستراتيجيات الكربون والحلول المرتكزة على الطبيعة. فأدى الإتمام الناجح لأكثر من ٢٠ مشروع في أنحاء المملكة العربية السعودية إلى وثوق المؤسسات متعددة الجنسيات والهيئات الحكومية المحلية والهيئات التنظيمية (مثل المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي والمركز الوطني لتنمية الحياة الفطرية والمركز الوطني لتنمية الغطاء النباتي ومكافحة التصحر والمؤسسة العامة للمحافظة على الشعاب المرجانية والسلاخف في البحر الأحمر "شمس") وصناديق الاستثمار العام (مثل نيوم وأمالا والبحر الأحمر الدولية و مشاريع الترفيه السعودية ووسط جدة للتطوير) وغيرهم من مؤسسات التطوير بخبراتنا المتميزة.

صفحة جديدة مليئة بالفرص

كما ساعد إدراج شركتنا في زيادة قدرتنا على توسيع رؤيتنا، ساهم أيضًا في تعزيز تأثيرنا. وسمح لنا رأس المال المُتحصل عليه عبر هذا الطرح باستكشاف فرص الاستثمار الاستراتيجي في الآتي.

- تعزيز حضورنا في المناطق ذات الطلب المتزايد بما في ذلك دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى مثل الإمارات العربية المتحدة والبحرين وعمان .
- تطوير قدرات جديدة فيما يتعلق بتوفير آليات تعقب الممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والامتثال لها .
- تسريع عمليات البحث والابتكار في استراتيجيات الاقتصاد الدائري وتقييمات الائتمان الكربوني وتحليلات تقليص إنتاج النفايات .
- شراء أحدث أجهزة التقنيات المطلوبة لمراقبة الامتثال البيئي وإجراء استقصاءات البيئة البرية والبحرية.
- زيادة قاعدة عمالنا للوفاء بالطلب المتزايد على كامل نطاق خدماتنا المقدمة .
- إنشاء مشتل لزراعة أنواع النباتات المحلية التي تتمتع بقدرة عالية على امتصاص الكربون.

الالتزام بالمساءلة

يظل امتثالنا للنزاهة والعلوم والاستدامة غير متزعزع بينما نخطو إلى هذه المرحلة الجديدة، وسنحرص على الالتزام بتحقيق أعلى معايير الحوكمة المؤسسية والشفافية ومشاركة المساهمين. وستظل عملية إعداد التقارير متوائمة مع الأطر والمعايير العالمية المعترف بها للحرص على حصول مساهميننا على رؤية واضحة ومتسقة عن أدائنا المالي والبيئي.

أداء الأعمال والتأثير

رغم التحديات الاقتصادية العالمية المستمرة والظروف البيئية متزايدة الصعوبة، ارتفع مستوى أداء شركة الليف خلال عام ٢٠٢٤. حيث إننا نجحنا في توفير الخدمات، ولا زلنا نوفرها، لأكثر من ٦٠ مشروع استشاري يغطي تقييمات التأثير البيئي وزراعة أشجار المانجروف ومراقبة الشعاب المرجانية ونقلها ومراقبة الامتثال ومكافحة التلوث وتقليص إنتاج النفايات وتطوير استراتيجيات عزل الكربون. ارتفعت إيراداتنا بنسبة ٤.٤٨% مقارنة بعام ٢٠٢٣ نتيجة لتوسع الخدمات والطلب المتزايد من العملاء الذين يسعوا إلى العمل مع شراء ذو ثقة في رحلاتهم نحو الاستدامة .

وعلاوة على ذلك، حظيت مشاريعنا بنتائج بيئية ملموسة كالاتي :

- إعادة تأهيل ما يزيد عن ٤,٠٠٠ متر مربع من الموائل البحرية بفضل جهودنا المشتركة في نقل الشعاب المرجانية وزراعة الشعاب الاصطناعية ونقل الأعشاب البحرية.

- إعادة تأهيل ما يزيد عن ٤,٠٠٠ هكتار من المناطق الساحلية الواقعة بين المدّ والجَزَر في المنطقة الغربية بفضل زراعة ٤ مليون شتلة مانجروف عبر تنفيذ البروتوكولات المطورة.

- ساهمت خدمات حساب الكربون في التخفيف مما يُعادل ٤٠,٠٠٠ طن من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون في عمليات العملاء.

الابتكار وتوسيع نطاق الخدمات

في عام ٢٠٢٤، أنشأنا قسم الاستدامة بهدف مساعدة العملاء على مراقبة معايير مؤشرات أدائهم الرئيسية للاستدامة ومقارنتها. كما توسعنا في خدماتنا الاستشارية في تطوير استراتيجيات تقليص إنتاج النفايات وعزل الكربون ومعادلة التنوع البيولوجي، وهي ثلاث مجالات تشهد اهتمامًا متزايدًا وضرورة متنامية داخل المملكة.

وتعاون فريق البحث والتطوير لدينا مع المنشآت الأكاديمية وصناديق الاستثمار العام لنشر الدراسات المحكمة فيما يخص الحالة البيئية البحرية في منطقة البحر الأحمر جنبًا إلى جنب مع مراقبة الأنواع الغازية والأمراض التي تؤدي إلى تدهور الشعاب المرجانية، وبذلك نساهم في إثراء المعرفة على مستوى القطاع بشأن تقييم النظم البيئية وتخطيط البنية التحتية منخفضة التأثير.

الالتزام بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات والاستدامة الداخلية

نحن نؤمن بمطابقة الأقوال بالأفعال. فعلى الصعيد الداخلي، قامت شركة الليف بالاتي :

- تقليل الانبعاثات التشغيلية في أنشطة مواقعنا بنسبة ٢٢% من خلال استخدام مصادر الطاقة الخضراء (مثل الألواح الشمسية وتوربينات الرياح).

- الحصول على إعادة اعتماد المنظمة العالمية للمواصفات والمقاييس (ISO) التالية:

- ١٤٠١:٢٠١٥ ، نظم الإدارة البيئية
- ٤٥٠١:٢٠١٨ ، نظم إدارة السلامة والصحة المهنية
- ٩٠٠١:٢٠١٥ ، أنظمة إدارة الجودة

- الحصول على شهادات المنظمة العالمية للمواصفات والمقاييس (ISO).

- ٣١٠٠:٢٠١٨ ، نظم إدارة المخاطر
- ٣٧٠٠:٢٠١٨ ، أنظمة إدارة مكافحة الرشوة
- ٥٠١:٢٠١٨ ، أنظمة إدارة الطاقة

- تجديد شهادة الشراكة مع معهد الإدارة البيئية والتقييم (IEMA)

- دعم المبادرات التطوعية البيئية التي يقودها الموظفون في مشاريع البحر الأحمر الدولية/أمالا

يظل موظفونا أعظم ثرواتنا. في هذا العام، استثمرنا أكثر من ٢٠٠ ساعة في تطوير المهني لضمان بقاء فرقنا في طليعة التميز في علوم البيئة والاستشارات.

التطلع لعام ٢٠٢٥

بدخول عام ٢٠٢٥، إلحاح الخطة البيئية يشند. فتواصل التغيرات المناخية وفقدان التنوع البيولوجي والتغيرات التنظيمية إعادة تشكيل قطاع الأعمال. وسيبقى تركيزنا على الآتي.

- توطيد الشراكات مع صناديق الاستثمار العامة والجهات الحكومية وأصحاب المصلحة في القطاع الخاص.

- الاستثمار في الأدوات الرقمية لرصد المسائل البيئية وتقديم التقارير عنها.

- التوسع في الأسواق الناشئة في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي حيث تزداد احتياجات التنمية المستدامة بسرعة كبيرة.

الامتنان

ما كان أي من ذلك ممكنًا لولا ثقة عملاؤنا وتفاني فريقنا وتوجيه مجلس الإدارة. شكرًا لوقوفكم معنا في مهمتنا لصنع عالم أنظف وأكثر قدرة على الصمود.

بالإضافة، أود تقديم خالص الشكر لموظفينا، أولئك الذين يشكل تفانيهم وخبرتهم حجر الأساس لنجاحنا، وكذلك عملاؤنا وشركاؤنا، والآن أيضًا مساهمونا. إيمانكم برسالتنا أوصلنا إلى هذه اللحظة.

هذه ليست نهاية الرحلة، بل هي بداية رحلة أكثر طموحًا. فمعًا، لدينا الآن الوسيلة والمسؤولية للمساهمة في تشكيل عالم أكثر استدامة وقدرة على الصمود نتطلع لكسب ثقتكم الدائمة في الأعوام القادمة.

مع خالص التقدير،

بيتر إيمانويل

الرئيس التنفيذي

شركة الليف العالمية للخدمات البيئية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

تقرير المدير المالي



السادة المساهمون الكرام ،

يسعدنا تقديم الأداء المالي لشركة الليف العالمية للخدمات البيئية لعام ٢٠٢٤، عام يتسم بالإنجازات الاستراتيجية والتوسعات الإقليمية والإدارة المالية المستدامة - وذلك على الرغم من الظروف غير المواتية للسوق.

أبرز الإنجازات

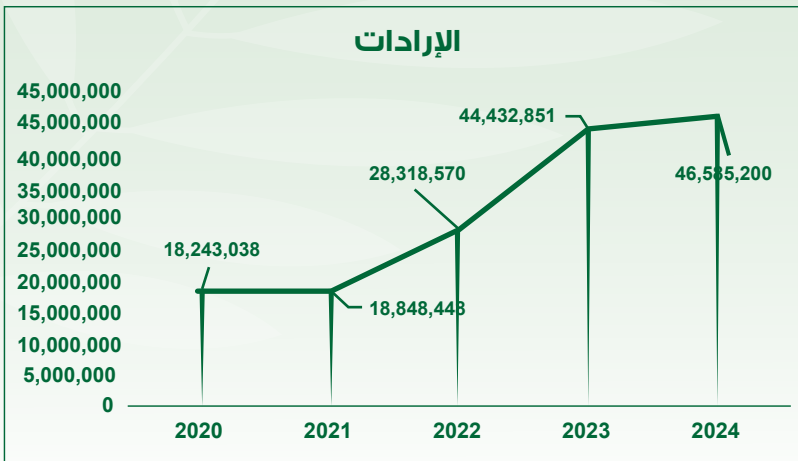
- الإدراج غير المُسبق: شركة الليف هي أول شركة استشارات بيئية تُدرج في المنطقة، حيث أدرجت بتاريخ ٢٧ يونيو ٢٠٢٤، وهذه شهادة على تفاني فريقنا وإدارته للسوق.
- التوسع الإقليمي: افتتحنا مكتبنا بأبوظبي مما عزز وضع شركة الليف في السوق الإماراتي وهيئتها للنمو الذاتي.
- التقنية والابتكار: منحت الشركة الأولوية للتقنيات الحديثة والمتطورة في المراقبة البيئية لتعزيز تباين الخدمات.
- الحيلة المالية: استثمرت الشركة ٨,٠٩٨,٧٤٩ ريال سعودي في صناديق مربحة تمثل للشريعة مما ساعد على الاستخدام الأمثل للسيولة الفائضة.

نبذة عن الأداء المالي

١- نمو الإيرادات

- إيرادات عام ٢٠٢٤: ٤٦,٥٨٥,٢٠٠ ريال سعودي (زيادة بنسبة ٤.٨٤ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣ بإيرادات ٤٤,٤٣٢,٨٥١ ريال سعودي).

- قفزة قطاع أشجار المانجروف: ارتفعت الإيرادات ارتفاعاً ملحوظاً إلى ١١,٠١١,١٤٤ ريال سعودي (زيادة بنسبة ١٧.٩٩ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣ بإيرادات ٥,٠٩٢,٤٣٥ ريال سعودي).



معدل نمو الإيرادات (٢٠٢٤-٢٠٢٠)

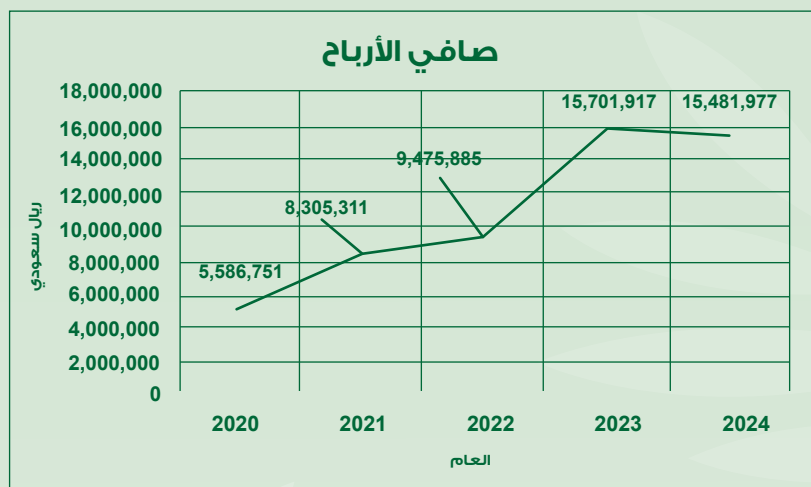
٢- الربحية

- نمو الأرباح: ٢٠,٨٧,٧٩٢ ريال سعودي (انخفضت الأرباح بنسبة ١٩.٢٢ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣)

- الأرباح التشغيلية: ٩,٨٩٦,٨٢٠ ريال سعودي (انخفضت الأرباح بنسبة ٣٩.٥٤ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣)

- صافي الأرباح: ١٥,٤٨١,٩٧٧ ريال سعودي (انخفضت الأرباح بنسبة ١.٤ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣)

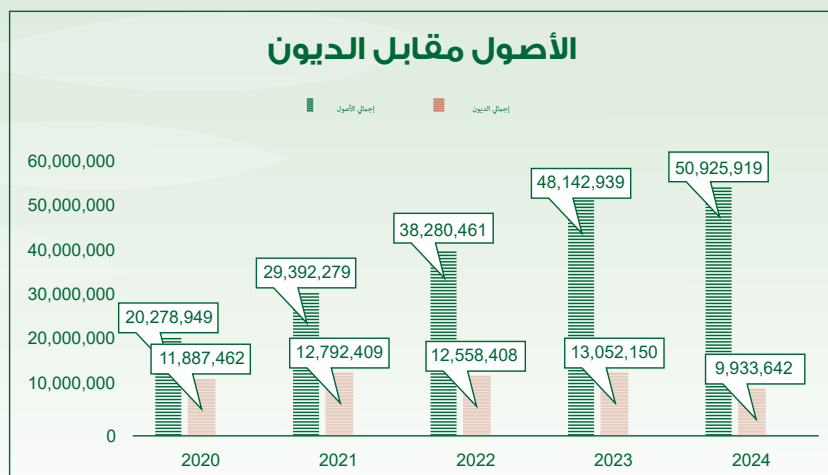
تأثرت هوامش الأرباح بتزايد المنافسة في السوق واستراتيجيات التخفيف قيد التنفيذ
معدل نمو صافي الأرباح (٢٠٢٠-٢٠٢٤)



٣- قوة المركز المالي

- إجمالي الأصول: ٥٠,٩٢٥,٩١٩ ريال سعودي (زيادة بنسبة ٥.٧٨ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣)

- إجمالي الديون: ٩,٩٣٣,٦٤٢ ريال سعودي (انخفاض بنسبة ٢٣.٨٩ % مقارنةً بعام ٢٠٢٣)
مما يعكس الإدارة الرشيدة للديون



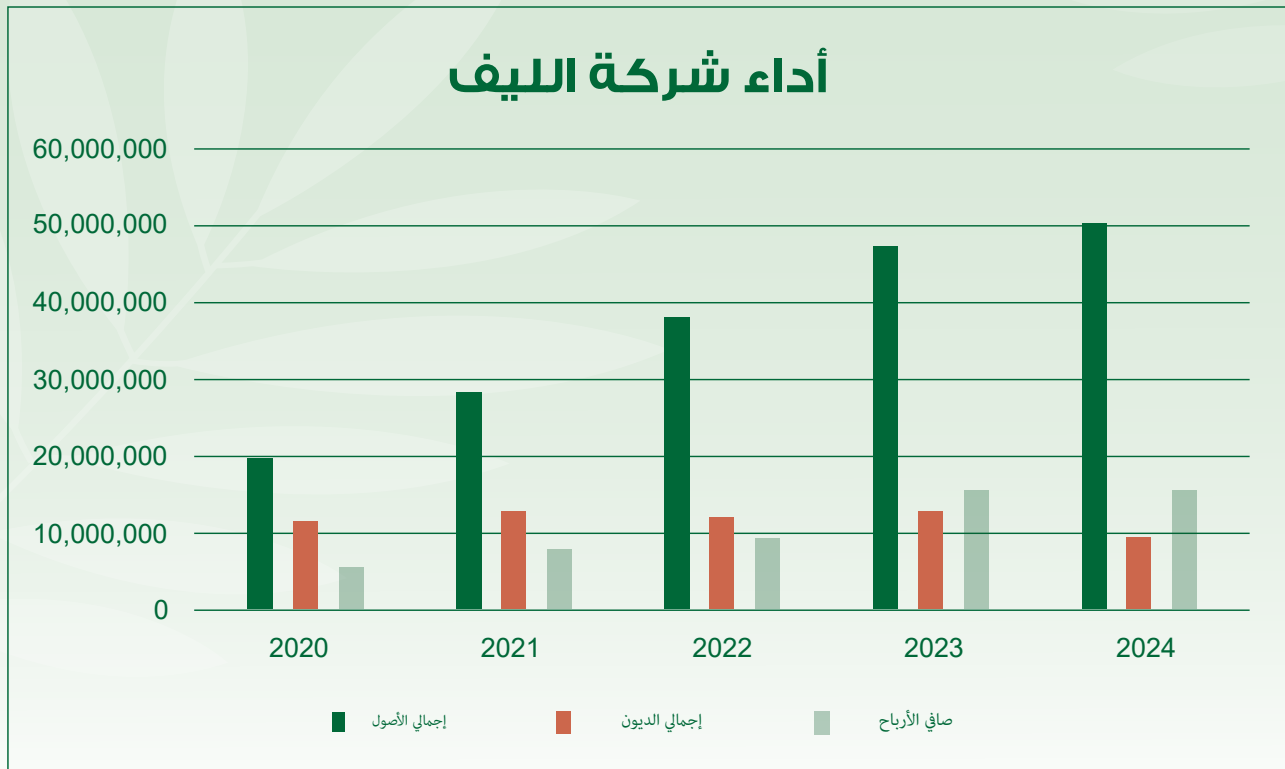
٤- قيمة حقوق المساهمين

- ربحية السهم: ٣.١٠ (مقارنة بـ ٣.١٤ لعام ٢٠٢٣)

- الدخل الشامل: ١٥,٩٠١,٤٨٨ ريال سعودي (زيادة بنسبة ١.٧٥% مقارنة بعام ٢٠٢٣)

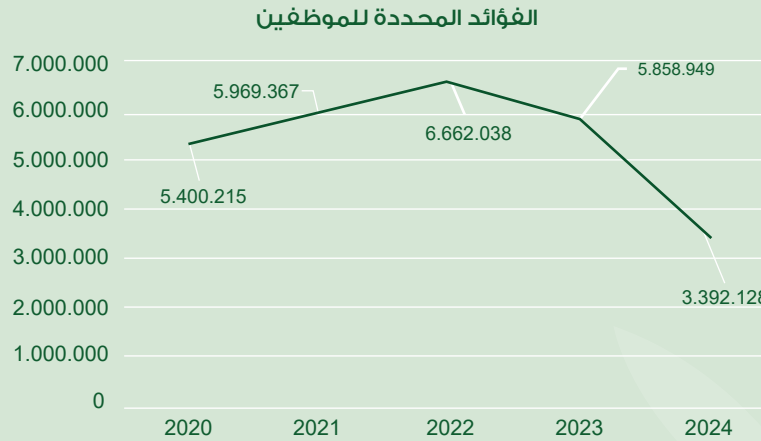
المقاييس المالية الاستراتيجية
الملخص المالي للخمس سنوات الأخيرة

2024	2023	2022	2021	2020	
50,925,919	48,142,939	38,280,461	29,392,279	20,278,949	إجمالي الأصول
9,933,642	13,052,150	12,558,408	12,792,409	11,887,462	إجمالي الديون
15,481,977	15,701,917	9,475,885	8,305,311	5,586,751	إجمالي الأرباح

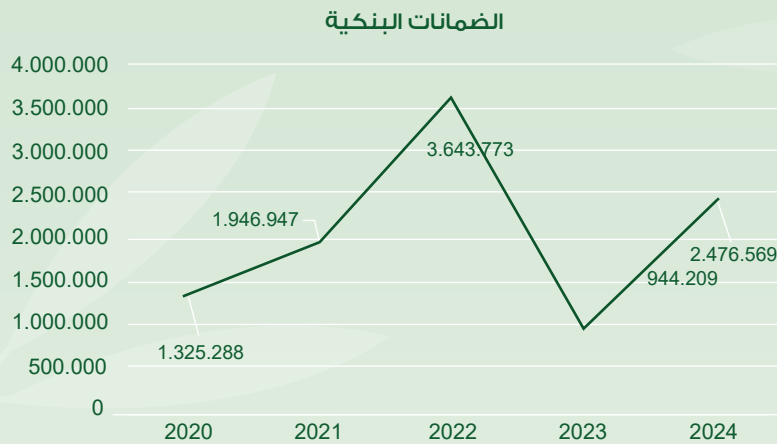


أبرز الملاحظات

- فوائد الموظفين: مُسجلة بمبلغ ٣,٣٩٢,١٢٨ ريال سعودي (انخفاض بنسبة ٤٢.١% مقارنةً بعام ٢٠٢٣).



- خال من الديون: لا توجد قروض مؤسسية، ويبلغ التسهيل الائتماني المُخصص للضمانات المُستحق ٢,٤٧٦,٩٦٩ ريال سعودي.



التوقعات المستقبلية واستراتيجيات التخفيف

- على الرغم من أن عام ٢٠٢٤ قد تسبب في ضغوط على هوامش الأرباح، تعمل شركة الليف على الآتي
- تنويع تدفقات الإيرادات (على سبيل المثال: مشاريع أشجار المانجروف والتوسع في الإمارات).
- تعزيز فعالية التكاليف عبر اعتماد أحدث التقنيات.
- دعم عمليات الحفاظ على العملاء لمواجهة المنافسة المتزايدة.



الأخطار

أخطار الائتمان: تتمثل أخطار الائتمان في عدم قدرة أحد الأطراف على الوفاء بالتزاماته، وذلك يؤدي بدوره إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية، وتتكون الأصول المالية الخاضعة لمجموعة من أخطار الائتمان أساسًا من النقد ومخصصاته والمستحقات التجارية. تحتفظ الشركة بالنقد في البنوك ذات التصنيف الائتماني الجيد وبذلك تقوم بتحديد الأخطار، ثم تظهر المستحقات بعد خصم بدل استحقاق القيمة. وتلتزم الشركة بإدارة الأخطار الائتمانية المتعلقة بالعملاء من خلال وضع حدود ائتمانية لكل عميل ومتابعة المستحقات غير المسددة.

أخطار السيولة: تتمثل أخطار السيولة في الصعوبات التي تواجهها الشركة عند جمع الأموال للوفاء بالالتزامات الخاصة بالاوراق المالية، وتنتج أخطار السيولة من العجز عن بيع أحد الأصول المالية بسرعة كافية بمبلغ يعادل قيمتها العادلة. وتدير الشركة أخطار السيولة عن طريق الحفاظ على أرصدة نقدية كافية في البنوك، والتأكد من أنها تستطيع أن تنال تسهيلات كافية - عند الحاجة - للوفاء بالتزاماتها قصيرة الأجل بصورة مستمرة.

أخطار السوق: تتمثل أخطار السوق في الأخطار الناتجة عن تقلبات القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية القادمة من الأدوات المالية بسبب تغيرات في أسعار السوق، وتتكون أخطار السوق من نوعين :

- **أخطار العملة:** تنتج أخطار العملة من التقلبات في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية وتتم معاملات الشركة أساسًا بالريال السعودي، وبالتالي فإن الشركة لا تتعرض لأخطار كبيرة فيما يتعلق بالعملة.

- **أخطار سعر الفائدة:** هي التعرض إلى أخطار مختلفة متعلقة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية، وتعد إيرادات الشركة وتدفقاتها النقدية التشغيلية مستقلتين إلى حد كبير عن التغيرات في أسعار الفائدة في السوق.

- **قرارات مجلس الإدارة بتوزيع أرباح**

أوصى مجلس إدارة الشركة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين عن العام المالي المنتهي في تاريخ ٢٤ ديسمبر ٢٠٢٤ بواقع ٢ ريال للسهم الواحد بمبلغ إجمالي ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ عشرة مليون ريال.

أولاً: أسماء أعضاء مجلس الإدارة واللجان والإدارة التنفيذية ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم.

مجلس الإدارة ولجنة المراجعة

المؤهلات	الخبرات	الوظيفة الحالية	الاسم
المهندس: عبدالله صالح بن لادن رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ٢٠١٨ - ٢٠٢٣ الرئيس التنفيذي والشريك المؤسس شركة الليف العالمية - ٢٠١٧ - زميل - SYSTEMIQv المملكة المتحدة - ٢٠١٤ - ٢٠١٦ برنامج القيادة الشابة - Johnson Controls، المملكة العربية السعودية - ٢٠١٢ - تدريب داخلي في شركة المقاولون المبتكرون للمعايير المتطورة (إيكاد) - ٢٠١٢ - صانع ألعاب - أولمبياد لندن - ٢٠١١ - تدريب داخلي في هوتا للأعمال البحرية - ٢٠٠٨ - مراقب جودة في شركة مجموع للصناعات الطبية	- ماجستير العلوم من المملكة المتحدة - بكالوريوس الهندسة من المملكة المتحدة
مشعل غانم الجهني نائب رئيس مجلس الإدارة و عضو لجنة المراجعة	نائب رئيس مجلس الإدارة و عضو لجنة المراجعة في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ٢٠٢٠ مارين باور ٢٠٢٢ ميزان الحكمة	ماجستير في القانون بكالوريوس في الدراسات الإسلامية
رضوان بابر نصرالله عضو مجلس الإدارة	المدير المالي و عضو مجلس الإدارة في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ٢٠١٨ شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	ماجستير في التمويل من المملكة المتحدة المحاسبة والتمويل أيرلندا
محمد درار أمين سر الشركة	المدير الإداري / مدير المخاطر وأمين سر مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ١٩٩٢ مؤسسة شربتلي للتجارة ٢٠١٨ شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	بكالوريوس محاسبة و إدارة أعمال
هيثم كمال عبد الغني رئيس لجنة المراجعة	رئيس لجنة المراجعة في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ٢٠١٩ رئيس حسابات شركة أطياب الكرم ٢٠٢٠ نائب المدير المالي بمجموعة ناصر الميمان ٢٠٢١ ميم سين باء القابضة ٢٠٢٢ باور سابورت	بكالوريوس تجارة شعبة محاسبة
أحمد حسن نور الدين نائب رئيس لجنة المراجعة	نائب رئيس لجنة المراجعة في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	- ٢٠١٨ محاسب أول بشركة الحمدانية ٢٠٢٠ رئيس حسابات بمجموعة ناصر الميمان ٢٠٢٢ باور سابورت	بكالوريوس تجارة شعبة محاسبة

الإدارة التنفيذية

الاسم	الوظيفة الحالية	الخبرات
بيتروس إيمانويل	الرئيس التنفيذي	٢٠١٠-١٩٩٦ مهندس مدني ٢٠٢٣-٢٠١٠ مدير مشروع ٢٠٢٣ الرئيس التنفيذي
رضوان بابر نصرالله	المدير المالي وعضو مجلس الإدارة في شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	٢٠١٨ الليف العالمية للخدمات البيئية
محمد درار أمين سر الشركة	المدير الإداري/ مدير المخاطر وأمين سر مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	١٩٩٢ مؤسسة شربتلي للتجارة ٢٠١٨ شركة الليف العالمية للخدمات البيئية
عبدالقادر صالح باجنيد	الموارد البشرية/ الإدارة	٢٠٢٤-٢٠١٣ مدير الموارد البشرية -مجموعة الشايغ

ثانيًا: أسماء الشركات داخل المملكة وخارجها والتي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو أحد مديريها .

الاسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو أحد مديريها	داخل المملكة أو خارجها	الكيان القانوني	أسماء الشركات التي كان عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو أحد مديريها	داخل المملكة أو خارجها	الكيان القانوني
المهندس عبدالله صالح بن لادن	شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	داخل المملكة	مساهمة مقفلة	-شركة البركة المتميزة للاستثمار -شركة البركة الأولى للاستثمار -البركة المتقدمة القابضة -شركة عالم الثقافة المحدودة -شركة مبتكر الأعمال الحديثة -شركة الازدهار والرفاه للتجارة	داخل المملكة	شركة ذات مسؤولية محدودة
مشعل غانم الجهني	شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	داخل المملكة	مساهمة مقفلة	-شركة ميزان الحكمة للاستشارات المهنية		
رضوان بابر نصر الله	شركة الليف العالمية للخدمات البيئية	داخل المملكة	مساهمة مقفلة			

ثالثاً: تشكيل مجلس الإدارة وتصنيفه
يتكون مجلس إدارة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية من ثلاثة (٣) أعضاء،
ويوضح الجدول التالي تصنيف أعضاء مجلس الإدارة الرئيسيين.

تصنيف الأعضاء				
التسلسل	اسم العضو	عضو تنفيذي	عضو غير تنفيذي	عضو مستقل
١	المهندس عبدالله صالح بن لادن		✓	
٢	مشعل غانم الجهني			✓
٣	رضوان بابر نصر الله	✓		

رابعاً: اجتماعات مجلس الإدارة خلال العام ٢٠٢٤ على النحو التالي

تاريخ اجتماعات مجلس الإدارة						
	٠٢ أبريل ٢٠٢٤	٠٣ يوليو ٢٠٢٤	٠٨ أكتوبر ٢٠٢٤	٠٩ فبراير ٢٠٢٥	الاجمالي	
١	✓	✓	✓	✓	٤	المهندس عبدالله صالح بن لادن
٢	✓	✓	✓	✓	٤	مشعل غانم الجهني
٣	✓	✓	✓	✓	٤	رضوان بابر نصر الله

خامساً: الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإبلاغ أعضائه، وخاصة الأعضاء غير التنفيذيين، باقتراحات المساهمين وملاحظاتهم حول الشركة وأدائها
تطلع إدارة الشركة أعضاء مجلس الإدارة، وخاصة الأعضاء غير التنفيذيين، على ملاحظاتهم حول الشركة وأدائها، بالإضافة إلى تزويد الأعضاء بمحاضر اجتماعات الجمعيات التي تحتوي على استفسارات المساهمين (إن وجدت)، ويتم إخطار الأعضاء بأي استفسارات أو أسئلة تتلقاها الشركة من خلال وسائل الاتصال المختلفة
يتضمن ميثاق مجلس الإدارة ولجانه وجود لجنة المكافآت والترشيحات كما توجد الاختصاصات المتعلقة بذلك، ولكن لم يتم تشكيل اللجنة المذكورة من قبل الشركة. يعتبر تشكيل هذه اللجنة دليل إرشادي وليس ضروري للكيان المدرج في قائمة سوق نمو

سادساً: وصف موجز لاختصاصات اللجنة ومهامها

وصف موجز لاختصاصات اللجان ومهامها العاملة في الشركة بالنسبة للجنة المراجعة وتفاصيل هذه اللجان كالتالي

تتكون لجنة المراجعة من ثلاثة أعضاء، وتختص اللجنة، على سبيل المثال لا الحصر، في مراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية ودراسة نظام الرقابة الداخلية ومراجعتها وإدارة المخاطر في الشركة، وتوصية مجلس الإدارة بتعيين مدير وحدة أو مدير قسم المراجعة الداخلية أو اقتراح مكافأته، وتوصية مجلس الإدارة بترشيح المراجعين وعزلهم، وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم بعد التأكد من استقلاليتهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط تعاقدتهم، والتحقق من التزام الشركة بالقوانين واللوائح والسياسات والتعليمات المعنية، ووضع الخطط والاستراتيجيات للتعامل مع الأزمات وحالات الطوارئ .

تعزز لجنة المراجعة استقلالية المراجعة الداخلية للشركة من خلال التحكم في نشاطاتها ومتابعة تنفيذ توصياتها، وتولي الشركة أهمية قصوى للرقابة الداخلية ضمن جهودها لتحسين كفاءة الأداء وفعاليتها وزيادة الربحية مع مراعاة اللوائح التي تعمل الشركة من خلالها. وتكفل العناصر التي تعتمد عليها الرقابة الداخلية للشركة توافر الموارد والأنظمة الكافية لإدارة المخاطر، ومراقبة المخاطر التي قد تواجهها الشركة ومواجهتها، وإجراء تقييمات مستمرة للمخاطر، ووضع الخطط والاستراتيجيات للتعامل مع الأزمات والطوارئ. وفي هذا السياق، تعمل الشركة على وضع إجراءات وسياسات توفر أساساً معقولاً للرقابة الداخلية لمواجهة المخاطر المحتملة على مستوى الشركة بشكل عام وعلى مستويات مختلفة.

نفذت المراجعة الداخلية خطة العمل للعام ٢٠٢٤م وأصدرت التقارير اللازمة ومن ضمنها التوصيات المقدمة بخصوص تحسين الأداء، ولم تقدم أي ملاحظات جوهرية على نظام الرقابة الداخلية خلال عام ٢٠٢٤م .

توصية لجنة المراجعة المتعلقة بضرورة تعيين مراجع داخلي في الشركة:

أوصت لجنة المراجعة باستمرار خدمات السيد/ محمد عمران بصفته مدير إدارة المراجعة الداخلية وأن يصبح المراجع الداخلي للشركة وتم ترشيحه مراجعاً داخلياً للشركة للسنة المالية ٢٠٢٥م .

لا توجد توصيات من لجنة المراجعة تتعارض مع قرارات مجلس الإدارة، أو رفض المجلس الأخذ بها بشأن تعيين مراجع للشركة، أو عزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه، أو تعيين المراجع الداخلي.

سابعاً: الوسائل التي يتبعها مجلس الإدارة عند تقييم أداءه وأداء لجانه وأعضائه وأي جهة خارجية قامت بتقييم علاقتها بالشركة إذا وجدت .

سيعد المديرون تقييم ذاتي سنوي لمجلس الإدارة واللجنة، وستقوم الشركة بتعيين طرف خارجي للقيام بمهام التقييم المستقبلية عند الحاجة .

ثامناً: الإفصاح عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

تلتزم الشركة بسياسة توزيع المكافآت المنصوص عليها في لوائح الشركة وخلال عام ٢٠٢٤م، حيث صُرفت مكافآت ونفقات لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وأعضاء اللجان دون الإخلال بالمتطلبات القانونية وعقد تأسيس الشركة ومتطلبات لوائح الحوكمة ذات الصلة، وتخضع مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء لجانه وكبار التنفيذيين في الشركة للمعايير التالية .

- ١- يجب أن تكون المكافأة عادلة ومتناسبة مع مهارات العضو وكفاءاته وعمله والمسؤوليات التي يتحملها، ويمكن أن تختلف قيمة المكافأة من عضو لآخر بناء على خبرة العضو والمهام التي يسند لها مجلس الإدارة وعدد الاجتماعات التي يحضرها، وأية اعتبارات أخرى في مصلحة الشركة.
- ٢- يجوز أن تكون المكافأة مبلغاً معيناً أو بدل حضور اجتماعات أو مزايا عينية، كما يجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر من هذه المزايا، وفي كل الأحوال لا يجوز أن يتجاوز مجموع مكافآت عضو مجلس الإدارة (٥٠,٠٠٠) خمسمائة ألف ريال سنوياً وفقاً للوائح التي تضعها الجهات التنظيمية المختصة.
- ٣- يجب أن تكون المكافأة متوافقة مع استراتيجية الشركة وأهدافها .
- ٤- تقدم المكافآت بهدف حث أعضاء مجلس الإدارة على العمل على إنجاح الشركة وتطويرها على المدى الطويل، مثل ربط المكافآت بالأداء على المدى الطويل.
- ٥- تُحدد المكافأة بناءً على المستوى الوظيفي والمهام والمسؤوليات الموكلة لشاغلها والمؤهلات العلمية والخبرات العملية والمهارات ومستوى الأداء .
- ٦- يتم النظر للمكافأة من حيث توافقها مع حجم المخاطر التي تواجهها الشركة وطبيعتها ودرجتها.
- ٧- الأخذ بعين الاعتبار الممارسات التي تتبعها الشركات الأخرى في تحديد المكافآت، وتجنب الارتفاع غير المبرر في المكافآت والتعويضات التي قد تنشأ .
- ٨- الهدف هو جذب الكفاءات المهنية والحفاظ على تحفيزها، وليس المبالغة في مقدار المكافأة.
- ٩- لا ينبغي أن تكون مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المستقلين عبارة عن نسبة من الأرباح، أو أن تعتمد بشكل مباشر أو غير مباشر على ربحية الشركة.
- ١٠- تُستحق المكافأة لعضو مجلس الإدارة أو عضو اللجنة بنهاية كل سنة مالية.
- ١١- يجوز منح عضو مجلس الإدارة مكافأة مقابل عضويته في لجنة المراجعة، أو مقابل أي أعمال، أو مناصب تنفيذية، أو فنية، أو إدارية، أو استشارية إضافية توكل إليه من الشركة، بالإضافة إلى المكافأة التي يحصل عليها بصفته عضواً في مجلس الإدارة وأي لجان أخرى.
- ١٢- تُحسب المكافأة حتى تاريخ انتهاء العضوية، وإذا تقرر إنهاء العضوية بسبب الغياب عن ثلاث اجتماعات متتالية دون عذر مشروع أو أسباب طارئة، عندئذٍ تُحسب مكافأة العضو إلى آخر اجتماع حضره قبل إنهاء عضويته أو عضويتها.

تفصيل مكافآت أعضاء مجلس الإدارة المكافآت المدفوعة لأعلى خمسة تنفيذيين أجراً، بما في ذلك الرئيس التنفيذي والمدير المالي.

رقم التسلسل	المنصب	مكافآت ثابتة				مكافآت متغيرة				إجمالي المكافآت التنفيذية لمجلس الإدارة إن وجدت	مكافأة نهاية الخدمة	المجموع الكلي
		المرتبات	البدلات	مزايا عينية	المجموع	المكافآت الدورية	الأرباح	خطط الحوافز طويلة الأجل	الأسهم الممنوحة	المجموع		
1	رئيس مجلس الإدارة (عبدالله بن لادن)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200,000	0,00	200,000
2	نائب رئيس مجلس الإدارة (مشعل الجهني)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,000	0,00	100,000

تاسعا: التنازل عن المكافآت

تم التنازل عن مكافأة عضو مجلس الإدارة والمدير المالي / رضوان بابر نصر الله لعام ٢٠٢٤ .

عاشرا: العقوبات والجزاءات

لم يتم خلال عام ٢٠٢٤، فرض أي عقوبات، أو جزاءات، أو تدابير احترازية، أو وقائية من قبل الهيئة أو من قبل أي جهة إشرافية أو تنظيمية.

أحد عشر: المساهمات الاجتماعية للشركة

تهدف الشركة إلى أن يكون لها دور مجتمعي فعال يخدم مجالات المجتمع المختلفة، حيث حققت الشركة خطتها وأهدافها من خلال وضع حلول مستدامة من أجل مستقبل أكثر اخضراراً وتحقيق الانسجام بين الأنشطة البشرية والطبيعة، وإيجاد حلول تخفف من الأثر البيئي وتعزز كوكباً أكثر صحة ومرونة.

اثني عشر: الاستثمارات أو الاحتياطيات المخصصة للعاملين في الشركة
تُحسب الالتزامات المحددة للموظفين وفقاً لقانون العمل السعودي. ويُحسب الالتزام في البداية بالقيمة الحالية للمزايا المكتسبة التي يحق للموظف الحصول عليها في حال إنهاء خدمته في تاريخ المركز المالي. وتعتبر مكافآت نهاية الخدمة الذي، ("DBO") للشركة بمثابة خطة منافع محددة. والالتزام المكافآت المحددة يتم حسابه مبدئياً، يتم إعادة قياسه على أساس سنوي باستخدام الافتراضات الاكتوارية بطريقة وحدة الائتمان المتوقعة، وتأخذ عملية التقييم الاكتواري بعين الاعتبار أحكام قانون العمل السعودي وقانون العمل وسياسة الشركة، وتراجع جميع الافتراضات في تاريخ كل تقرير.

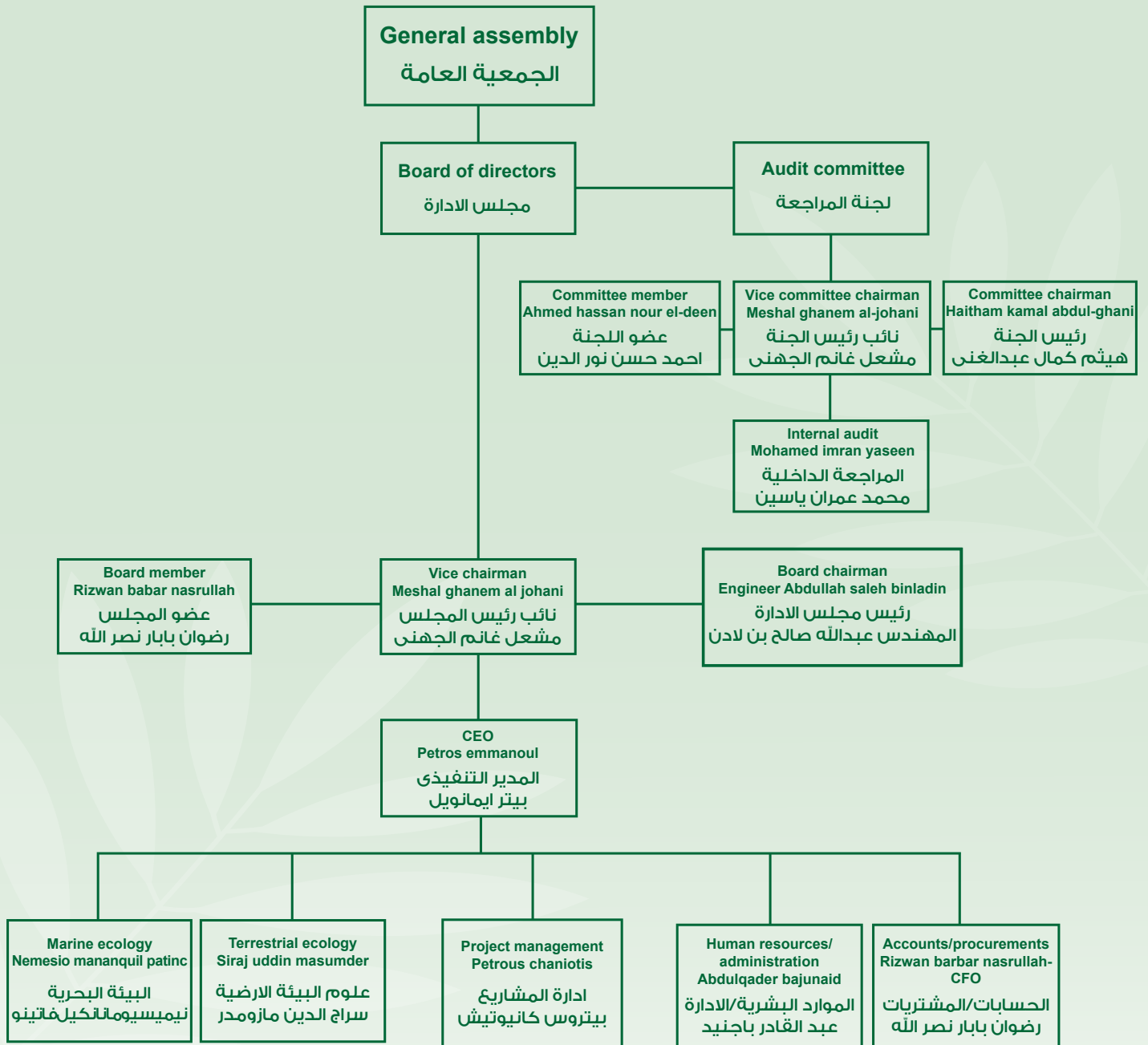
فيما يتعلق بموظفيها من المواطنين العاملين، تقوم الشركة بدفع مساهمات للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية، والتي يتم احتسابها كنسبة مئوية من رواتب الموظفين، وتقتصر التزامات الشركة على هذه المساهمات، والتي يتم تحميلها على المصروفات عند استحقاقها.

ثالث عشر: نسبة الملكية والتغيير في الأسهم وأدوات الدين خلال عام ٢٠٢٤م والتي تعود لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين وأقاربهم.

- في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ إجمالي رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع للشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم. شمل ذلك ٣,٣٠٠,٠٠٠ سهم ٦٦٪ مملوكة لعبدالله صالح محمد بن لادن، بقيمة اسمية هريالات سعودية للسهم الواحد، وبإجمالي ١٦,٥٠٠,٠٠٠. بالإضافة إلى ذلك، كان ١,٧٠٠,٠٠٠ سهم ٣٤٪ مملوكاً لغيث صالح محمد بن لادن، بقيمة اسمية هريالات سعودية للسهم الواحد، وبإجمالي ٨,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

- في ٢٧ يونيو ٢٠٢٤م، تم إدراج الشركة في السوق المالية السعودية (تداول). كما في هذا التاريخ بإجمالي رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع للشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم. شمل ذلك ٣,٢٧٥,٠٠٠ سهم ٦٥.٥٪ مملوكة لعبدالله صالح محمد بن لادن، بقيمة اسمية هريالات سعودية للسهم الواحد، وبإجمالي ١٦,٣٧٥,٠٠٠ ريال سعودي. بالإضافة إلى ذلك، كان هناك ٢٢٥,٠٠٠ سهم ٤.٥٪ مملوكاً لغيث صالح محمد بن لادن، بقيمة اسمية هريالات سعودية للسهم الواحد، وبإجمالي ١,١٢٥,٠٠٠ ريال سعودي. أما الأسهم المتبقية وعددها ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم ٣٠٪ فكانت مملوكة للمستثمرين المؤهلين في السوق الموازية، بقيمة اسمية هريالات سعودية للسهم الواحد، وبإجمالي ٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتؤول ملكيته على النحو التالي:

خامس عشر: الهيكل التنظيمي



اعتباراً من ٢٧ يونيو ٢٠٢٤	عدد الأسهم	قيمة الأسهم	% من حصة الملكية
عبد الله صالح محمد بن لادن	3,275,000	16,375,000	65.5 %
غيث صالح محمد بن لادن	225,000	1,125,000	4.5 %
مستثمرين مؤهلين في السوق الموازية	1,500,000	7,500,000	30 %
المجموع	5,000,000	25,000,000	100 %

اعتباراً من ٢٧ يونيو ٢٠٢٤	عدد الأسهم	قيمة الأسهم	% من حصة الملكية
عبد الله صالح محمد بن لادن	3,300,000	16,500,000	66 %
غيث صالح محمد بن لادن	1,700,000	8,500,000	34 %
المجموع	5,000,000	25,000,000	100 %

أربعة عشر: الإفصاح عن تفاصيل أسهم الخزانة التي تمتلكها الشركة وتفاصيل استخدام هذه الأسهم.

لا توجد أسهم الخزانة تمتلكها الشركة.

سادس عشر: التوقعات المستقبلية لأعمال الشركة
توسيع العمليات وزيادة حصة الشركة في السوق (التوسع الرأسي والأفقي) بالإضافة إلى حصول الشركة على فرص للاستحواذ على شركات أخرى متكاملة.

سابع عشر: موافقات مجلس الإدارة

يوافق مجلس الإدارة على ما يلي .
. أن سجلات الحسابات أعدت بشكل صحيح .
. أن نظام الرقابة الداخلية تم تطويره وتنفيذه بشكل فعال .
. لا يوجد شك في قدرة الشركة على مواصلة نشاطه .

ثامن عشر: معلومات تتعلق بأي أعمال أو عقود تكون الشركة طرفاً فيها، أو كانت في مصلحة أحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو أي شخص مشارك في أي منها

يقر مجلس الإدارة بإفصاح أعضائه عن العقود مع الأطراف ذات العلاقة والتي يكون لأي منهم مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها والتي تم عرضها على الجمعية العامة العادية المنعقدة بتاريخ ١٤٤٥/٠٨/١٨ الموافق ٢٠٢٤/٠٢/٢٨، وتجدر الإشارة إلى أن كافة العقود التي تمت مع أطراف ذات علاقة كان الأصل فيها هو تحقيق مصلحة شركة الليف العالمية للخدمات البيئية

تاسع عشر: معاملات الأطراف ذات العلاقة.

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والإدارة العليا للمجموعة والشركات التابعة التي تمارس عليها هذه الأطراف ذات العلاقة سيطرة مشتركة أو نفوذاً كبيراً. تتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال دورة العمل العادية بشروط مماثلة لتلك المتفق عليها بين الأطراف، وفيما يلي المعاملات المهمة مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام وأرصدها.

العلاقة	طبيعة المعاملات	2024	2023
الشركات التابعة			
شركة مبتكري حلول النفائات الحيوية	المصاريف المدفوعة نيابة عن الشركة	339,221	62,634
	تحويل أموال	144,000	4,095,000
	الأموال المستلمة من الشركة	8,499,608	725,000
بن لادن المحدودة	المصاريف المحملة (الإيجار)	213,760	49,759
	مبلغ مدفوع	213,760	0
	المصاريف المدفوعة نيابة عن الشركة	220,458	1,600
شركة هوتا هيجرفيلد للأعمال الهيئية المحدودة	تحويل الالتزامات (مكافأة نهاية الخدمة)	5,465	0
	الإيرادات (تشمل ضريبة القيمة المضافة)	172,500	184,000
هوتا للأعمال البحرية المحدودة			

عشرون: مكافآت لجنة المراجعة الداخلية

بدل حضور لكل اجتماع من اجتماعات اللجنة قدره . (١٠,٠٠٠) ريال لأعضاء اللجنة مجتمعين

الاسم	الصفه	
الأستاذ / هيثم كمال السيد	رئيس اللجنة	5,000
الأستاذ / احمد حسن نورالدين	نائب رئيس اللجنة	3,000
الأستاذ / مشعل غانم الجهني	عضو لجنة المراجعة	2,000