

مجموعة فقيه للرعاية الصحية تحقق إيرادات بلغت 2.8 مليار ريال في العام المالي 2024 بنمو بنسبة 20% على أساس سنوي مدفوعاً بالنمو الكبير في عدد المرضى الذين تم خدمتهم وتسجل صافي ربح عائد بلغ 287.6 مليون ريال بنمو 19% مقارنة بصافي الربح المعدل في العام الماضي؛ ويوصي مجلس الإدارة بأول توزيع أرباح بعد طرح العام الأول بقيمة 69 مليون ريال

تواصل مجموعة فقيه تحقيق أهدافها الاستراتيجية في ضوء الانتهاء من تجهيز مستشفى المدينة المنورة وبدء الأعمال في مارس 2025

أبرز نتائج 1&2 العام المالي 2024

صافي الربح 263.7 مليون ريال ▲ 36% على أساس سنوي ¹ بهامش 9.4%	إجمالي الربح 699 مليون ريال ▲ 13.4% على أساس سنوي بهامش 25%	الإيرادات 2,790.9 مليون ريال ▲ 20% على أساس سنوي
صافي الدين (النقد)² / الأرباح (0.37) مرة مقابل 3.1 مرة في 31 ديسمبر 2023	الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء 521.9 مليون ريال ▲ 8% على أساس سنوي ¹ بهامش 18.7%	إجمالي المرضى المرضى الذين تم خدمتهم 1,743,075 مريض ▲ 12.5% على أساس سنوي

جدة، المملكة العربية السعودية، 5 مارس 2025: أعلنت اليوم شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه وشركاتها التابعة (المعروفة باسم مجموعة فقيه للرعاية الصحية، ويشار إليها بـ "الشركة" أو "المجموعة")، وهي إحدى الشركات الرائدة في تقديم خدمات الرعاية الصحية والأكاديمية المتكاملة والمدرجة في مؤشر السوق السعودية للأسهم (TASI) (رمز تداول: 4017، ورمز دولي SA562GSHUOH7)، عن نتائجها المالية³ عن العام المالي المنتهي في 31 ديسمبر 2024.

أبرز المعالم المالية والتشغيلية

- **نمو كبير في الإيرادات:** بلغت إيرادات المجموعة خلال العام المالي 2024 2.8 مليار ريال، بزيادة كبيرة بلغت 20% على أساس سنوي. وجاء ذلك مدفوعاً بارتفاع عدد المرضى الذين تم خدمتهم خلال تلك الفترة بما يعكس النمو في مستشفى جدة وتكثيف العمليات التشغيلية بمستشفى الرياض، وتحسين مزيج الأعمال الذي عزز من متوسط الإيرادات لكل مريض عبر منشآت المجموعة، بالإضافة إلى نمو المساهمة من عقود المجموعة للتشغيل والإدارة.
- **أداء ريادي لقطاع خدمات الرعاية الصحية الأساسية:** واصلت خدمات المجموعة الطبية (خدمات الرعاية الصحية والخدمات الطبية ذات الصلة) مساهمتها باعتبارها المصدر الرئيسي للإيرادات حيث بلغت مساهمتها 95.5% من إجمالي الإيرادات وسجلت نمواً قوياً فيها بلغ 20% على أساس سنوي. وبلغت مساهمة قطاعات التعليم والتكنولوجيا مجتمعة 4.5% من الإيرادات بنمو قوي بلغ 24% مقارنة بالعام المالي 2023.
- **نمو متواصل في أعداد المرضى:** بلغ إجمالي عدد المرضى الذين تم تقديم الخدمة لهم (شاملاً عدد المرضى المنومين وزيارات العيادات الخارجية) 1.74 مليون مريض بنهاية عام 2024 (غير شامل زيارات المتابعة المجانية)، بنمو قوي بلغ 12.5% على أساس سنوي. وحققت خدمات العيادات الخارجية والمرضى المنومين والعمليات الجراحية وعمليات الولادة قفزة كبيرة في النمو في عام 2024 على أساس سنوي.
- **استمرار النمو في الربحية:** سجل إجمالي الربح 699 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، بنمو بلغ 13.4% على أساس سنوي، مع استقرار هامش إجمالي الربح بصورة كبيرة عند 25%، مقابل 26.5% خلال العام الماضي. ويأتي استقرار الربحية الإجمالية على الرغم من تكاليف تكثيف العمليات التشغيلية في المنشآت الجديدة – خاصة فيما يتعلق بالرواتب والمكافآت – إلى جانب ارتفاع تكاليف الإقامة المتعلقة بعقد تشغيل وإدارة مستشفى نيوم. إلا أن

¹ تم تعديل صافي الربح المقارن للسنة المالية 2023 لاستبعاد نفقات مالية غير متكررة بقيمة 38.2 مليون ريال. هذه النفقات التمويلية متعلقة بنمو مدينة طويلة الأجل من الطرف ذي العلاقة بالمجموعة في الإمارات، وهو ما تم سداؤه في سبتمبر 2023. علاوة على ذلك، تم تعديل النتائج المقارنة للأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء للسنة المالية 2023 باستبعاد نفقات مالية متكررة وغير متكررة بقيمة 4.7 مليون ريال و 38.2 مليون ريال على التوالي تم تسجيلها سابقاً تحت بند إيرادات أخرى.

² وفقاً للأرصدة النقدية التي بلغت 729.4 مليون ريال بحلول 31 ديسمبر 2024، وتشمل مبالغ النقدية وما في حكمها التي تبلغ 533.8 مليون ريال وكذلك استثمار فقيه في الصكوك الحكومية الذي يبلغ 195.6 مليون ريال.

³ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS).

تلك التكاليف تم تعويض جزء منها من خلال تركيز المجموعة على تقديم خدمات الرعاية والجراحات المتقدمة والمعقدة بالتوازي مع مبادرات تحسين العمليات التشغيلية عبر المجموعة.

- **نمو الأرباح المجموعة قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء رغم تكاليف التوسعات:** سجلت الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء 521.9 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، بنسبة نمو بلغت 8% على أساس سنوي مقارنة بالأرباح المعدلة قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء خلال العام الماضي البالغة 483.4 مليون ريال. وبلغ هامش الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء نسبة 18.7% خلال السنة المالية 2024 مقابل هامش الأرباح المعدلة البالغ 20.8% خلال العام السابق، وذلك على خلفية المبادرات التوسعية والتكاليف المصاحبة لها بما في ذلك مبادرات الاحتفاظ بالعاملين التي عمقت من تكلفة الرواتب، إلى جانب ارتفاع زيادة الإنفاق على التسويق لتعزيز مكانة المجموعة، بالإضافة إلى افتتاح مستشفى المدينة. لكن بالرغم مما سبق فإن البنية الأساسية المتكاملة للمجموعة تمكنها من امتصاص جزء من تلك الضغوط على هامش الأرباح.
- **أداء قوي للإيرادات:** قفز صافي الربح للسنة المالية 2024 بنسبة 13.6% على أساس سنوي ليسجل 263.7 مليون ريال مقارنة بالسنة المالية 2023، بينما ارتفع بنسبة 36% مقارنة بصافي ربح معدل² الذي بلغ 193.8 مليون ريال خلال عام 2023، بينما ارتفع هامش صافي الربح بواقع حوالي 110 نقطة أساس ليسجل 9.4% مقابل هامش معدل² بلغ 8.3% خلال عام 2023. كما سجلت المجموعة 287.6 مليون ريال صافي ربح عائد بارتفاع 19.1% مقارنة بالنتائج المعدلة² في السنة المالية 2023 البالغة 241.4 مليون ريال.
- **مركز مالي قوي:** سجلت المجموعة **رصيد صافي دين** بلغ 2.7 مليون ريال بنهاية السنة المالية 2024، وصافي نقدية بلغ 192.9 مليون ريال مع احتساب استثمار المجموعة النقدي في الصكوك الحكومية. وبعكس ذلك قدرة المجموعة على توليد التدفقات النقدية إلى جانب **تقليل مديونيتها بواقع 1.2 مليار ريال** خلال السنة المالية 2024، عن طريق توظيف المجموعة لجزء من متحصلات الطرح البالغة 1.7 مليار ريال لدعم موقفها المالي.
- **تواصل تكثيف العمليات التشغيلية بمستشفى الرياض:** ارتفع إجمالي عدد المرضى المستفيدين من الخدمة في مستشفى الرياض بأكثر من 198% على أساس سنوي خلال السنة المالية 2024، حيث يواصل المستشفى تكثيف عملياته باتجاه الطاقة التشغيلية الكاملة، حيث وصلت نسبة استخدام الطاقة التشغيلية إلى 69% خلال عام 2024 (103 سريراً) مقابل 33% خلال العام السابق (70 سريراً).
- **يبدأ مستشفى د/ سليمان فقيه – المدينة المنورة العمليات التشغيلية في مارس 2025.** وسيعمل المستشفى بسعة مبدئية تبلغ حوالي 50 سريراً مرخصاً مع استهداف رفع الطاقة التشغيلية ومعدل الاستخدام خلال عام 2025 في ضوء مواصلة المجموعة تعيين الكوادر المتخصصة في جميع الأقسام الرئيسية وزيادة التخصصات بالمستشفى والخدمات المقدمة به.
- **التوسع في المراكز الطبية:** تواصل المجموعة المضي قدماً في أبرز مشروعاتها للتوسع، بما في ذلك مركز العوالي الطبي (مكة)، ومركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بحي أبحر الشمالية (جدة). كما أعلنت مجموعة فقيه عن توقيع اتفاقية شراكة إستراتيجية مع مستثمر سعودي بارز لإنشاء وتأجير منشأة طبية تعمل باسم مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بحي الزهراء (جدة). وأخيراً، أتمت المجموعة شراء قطعة أرض في حي النرجس بالرياض تخطط لأن تنشئ عليها مركزاً طبياً على أحدث طراز ليكمل مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بالحمراء في الرياض، وذلك في إطار استراتيجية المجموعة لتكرار نموذج المركز والأطراف (Hub-and-Spoke).
- سجلت مجموعة فقيه خلال السنة المالية 2024 نفقات رأسمالية بلغت 566 مليون ريال (تشمل الموجودات غير الملموسة)، بما يمثل ارتفاعاً مقارنة بنفقات عام 2023 البالغة 376 مليون ريال.
- تمكن قطاع فقيه للرعاية الصحية المنزلية من زيادة نطاق تواجده ليشمل 6 مدن رئيسية، كما حقق نمواً كبيراً في الإيرادات، حيث ارتفع عدد الأطباء ومقدمي الرعاية إلى 140، بزيادة كبيرة من 91 طبيباً ومقدم رعاية في ديسمبر 2023. وتمكنت الشركة من مضاعفة عدد الزيارات المنزلية من 53.3 ألف زيارة في السنة المالية 2023 إلى 106.2 ألف زيارة في السنة المالية 2024.
- واصل قطاع خدمات الطوارئ الطبية (طارئ) نموه الكبير، حيث وصل أسطول من سيارات الإسعاف إلى 83 سيارة، وهو ما يعزز من نموذج المركز والأطراف (Hub-and-Spoke) واستراتيجية تغطية الفعاليات الوطنية التي تنتبها المجموعة مدعومة بأكبر أسطول من سيارات الإسعاف الخاصة بالمملكة.
- عزز مشروع بصريات فقيه من انتشاره ليشمل 17 فرعاً عاماً بنهاية السنة المالية 2024، مستغلاً اسم المجموعة المرموق وسمعتها الطبية في تدعيم مكانته السوقية في الرياض وغيرها من المناطق الرئيسية.
- سجلت كلية فقيه الطبية زيادة في عدد الطلاب الملتحقين بها في السنة المالية 2024 ليلبلغ 1679 طالباً جديداً، وهو ما يؤكد التزام المجموعة تجاه التعليم الطبي والرعاية الصحية المدعومة بالمنظومة الأكاديمية المتخصصة، وتقديم الكوادر الطبية في كبرى التخصصات إلى السوق. ولتلبية الطلب المتزايد، تواصل كلية فقيه الطبية إنشاء مركز المهارات والمحاكاة السريرية الذي يُتوقع أن يبدأ العمل بحلول موعد الدفعة المقبلة في سبتمبر ٢٠٢٥.
- **أبرز الاعتمادات:** حصلت المجموعة على العديد من الاعتمادات خلال العام ومن أبرزها: حصد مستشفى الدكتور سليمان فقيه – جدة لقب أفضل مستشفى خاص للعام الرابع على التوالي في تصنيف مجلة نيوزويك لأفضل مستشفيات العالم والمركز الثاني على مستوى جميع مستشفيات المملكة السعودية (بعد أن كان في المركز الثالث في عام 2023)؛ وحصل فريق المختبرات بمستشفى الدكتور سليمان فقيه – جدة على إعادة اعتماد الجمعية الأمريكية لعلوم الأمراض CAP دون ملاحظات؛ كما حصل مستشفى الرياض على اعتماد اللجنة الدولية المشتركة (JCIA) وكذلك المركز السعودي لاعتماد المنشآت الصحية (CEBAHI) بما يؤكد التزام المجموعة بأعلى معايير الجودة والكفاءة؛ وحصل مركزي المجموعة الطبيين في البساتين وفي النزهة على اعتماد اللجنة الدولية المشتركة (JCIA) وهو شهادة على استيفاء أعلى معايير الجودة والسلامة في الخدمات الطبية؛ كذلك حصل مستشفى الرياض على الاعتماد المؤسسي من الهيئة السعودية للتخصصات الصحية و اعتماد برنامج البورد في تخصص النساء والولادة بما يعزز دور مجموعة فقيه في مجال التعليم

¹ تم تعديل النتائج المقارنة للأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء في السنة المالية 2023 لاستبعاد نفقات مالية متكررة وغير متكررة بقيمة 4.7 مليون ريال و 38.2 مليون ريال على التوالي تم تسجيلها سابقاً تحت بند إيرادات أخرى.

² تم تعديل صافي الربح المقارن للسنة المالية 2023 لاستبعاد نفقات مالية غير متكررة بقيمة 38.2 مليون ريال. هذه التدفقات التمويلية متعلقة بزم مدينة طويلة الأجل من الطرف ذي العلاقة بالمجموعة في الإمارات، وهو ما تم سداؤه في سبتمبر 2023.

والتدريب الطبيين؛ وأخيراً فاز الطرح العام الأولي للمجموعة بلقب "صفقة الاكتتاب العام الأولي المحلية للعام" من قبل Global Banking & Markets (GBM) حيث يمثل حدثاً مهماً في مجال الاستثمار في الرعاية الصحية على المستوى الإقليمي.

- في ضوء الأداء القوي لشركة فقيه والتزامنا بتقديم قيمة لمساهميننا، يوصي مجلس الإدارة—رهنًا بموافقة الجمعية العامة—بتوزيع أرباح نقدية عن السنة المالية 2024 بقيمة 0.3 ريال سعودي للسهم، بإجمالي 69 مليون ريال سعودي، ما يعادل 24% من صافي الدخل العائد للمجموعة عن العام.

وفي سياق تعليقه على أداء المجموعة، قال الدكتور مازن سليمان فقيه رئيس المجموعة: "يسرني ونحن ننظر إلى عام منقضي حافل بالإنجازات الاستثنائية أن أقول إن مجموعة فقيه للرعاية الصحية قد حققت أهدافها الاستراتيجية والمالية لعام 2024. فقد بلغت إيراداتنا 2.8 مليار ريال سعودي، محققة نمواً بنسبة 20% مقارنة بالعام السابق، مما يعكس قوة نموذجنا المتكامل في تقديم الرعاية الصحية، والتفاني المستمر لفرق عملنا، والثقة التي يضعها مرضانا وشركاؤنا في خدماتنا عبر المملكة.

إن نجاحنا يرتكز على أسس عدة أهمها التزامنا بمعايير التميز السريري والابتكار وإتاحة الخدمات للجميع، بينما يستمر تميزنا عن الآخرين نتيجة نموذجنا الفريد القائم على ثلاثة محاور – الخدمات الصحية والتعليم الطبي والتكنولوجيا. فمن خلال تمكين الأطباء من الدمج السلس بين الممارسة السريرية والتعليم الأكاديمي والبحث، فإننا نعزز ثقافة الابتكار التي تستقطب أفضل الكفاءات وترتقي بجودة الرعاية. وبالمثل، فإن طموحاتنا التوسعية لكلية فقيه ومركز المحاكاة التابع لها تسلط الضوء على استثمارنا في بناء الجيل القادم من المتخصصين في الرعاية الصحية. وقد جاءت إعادة الاعتماد والألقاب التي حصدها هذا العام من مؤسسات إقليمية وعالمية مرموقة لتؤكد التزامنا بالتميز من جديد.

إننا إذ نسير وفقاً خارطة الطريق التي وضعناها بعد الطرح العام الأولي، نواصل التوسع في تقديم خدمات رعاية صحية على مستوى عالمي في مختلف أنحاء المملكة. وفي هذا السياق، تواصل استراتيجيتنا التوسعية المضي قدماً، حيث يواصل مستشفى فقيه في الرياض تكثيف عملياته التشغيلية باتجاه طاقته الاستيعابية الكاملة، فيما يمثل استكمال مستشفى الدكتور سليمان فقيه في المدينة المنورة – الذي من المقرر أن يبدأ تشغيله في مارس 2025 – محطة بارزة في مسيرتنا لتعزيز ريادته فقيه في قطاع الرعاية الصحية بالمملكة. إن هذه المنشآت الجديدة، إلى جانب الاستحواذات الاستراتيجية على الأراضي وعقد الشراكات في الرياض والمدينة المنورة ومكة المكرمة، تعكس نهجنا في زيادة طاقتنا الاستيعابية، مستفيدين من نموذج المركز والأطراف (hub-and-spoke) الناجح الذي يتيح لنا تقديم رعاية متكاملة تولى المريض الأولوية القصوى في جميع أنحاء المملكة. كذلك، يواصل قطاع عقود التشغيل والإدارة في المجموعة نموه القوي، حيث يسهم تركيزنا المنصب على خدمات الرعاية المعقدة وذات القيمة العالية في تحقيق نمو مستدام، مع الالتزام الدائم بمعايير الجودة التي أصبحت مرادفة لعلامة فقيه.

ولا يزال الانضباط المالي ركيزة أساسية في استراتيجيتنا. ففي ضوء ميزانيتنا القوية وانخفاض مستويات الدين وتحقيق صافي رصيد نقدي¹، فإننا في وضع مثالي لتمويل نمو المجموعة عن طريق التوسع في عملياتنا واغتنام الفرص الاستراتيجية. ومع تواصل تشغيل المنشآت الجديدة في عام 2025، ستسهم الكفاءة التشغيلية والتركيز المتزايد على الرعاية المعقدة في تحقيق هوامش نمو مستدامة. وفي ضوء البيئة الاقتصادية المواتية في المملكة، تقف مجموعة فقيه للرعاية الصحية في وضع قوي يتيح لها تحقيق قيمة مستدامة لمساهميها، مع المساهمة في تحقيق نقلة في قطاع الرعاية الصحية في المملكة بما يتماشى مع رؤية 2030.

إلى موظفينا وشركائنا والأطراف ذات الصلة أقول: شكراً لكم على ثقتكم وتعاونكم. إن إنجازنا لا يقتصر على بناء المستشفيات فحسب، بل إننا نعيد صياغة مستقبل الرعاية الصحية للأجيال القادمة."

¹ يشمل مبالغ النقدية وما في حكمها وكذلك استثمار فقيه في الصكوك الحكومية الذي يبلغ 195.6 مليون ريال.

التطورات التشغيلية

واصل قطاع الرعاية الطبية بالمجموعة تسجيل ارتفاع في حجم إقبال المرضى ومعدلات الإشغال خلال عام 2024، بما يعكس استمرار الطلب المرتفع مدعوماً بالتوسعات الاستراتيجية في شبكة التغطية

خلال السنة المالية 2024، بلغ عدد المرضى متلقي الخدمة بمقابل – بما في ذلك المرضى المنومين وزيارات العيادات الخارجية – 1.74 مليون مريض، بزيادة 12.5% على أساس سنوي. وسجل متوسط الإشغال لدى المجموعة خلال العام 82% مقابل 76% خلال العام السابق. وعزز معدلات الاستخدام أن بلغ متوسط مدة إقامة المرضى المنومين 4 أيام عبر منشآت المجموعة. كما واصلت المجموعة تعظيم القيمة المستفادة من العمليات التشغيلية بفضل نمو المتوسط المختلط للإيرادات وارتفاع المتوسط الضمني للإيرادات لكل حالة.

واصلت مجموعة فقيه للرعاية الصحية الاستفادة من هيكلها التشغيلي المتكامل وشبكة الإحالات الفعالة لخدمة المرضى في جميع مراحل العلاج. وفي هذا السياق، ارتفع إجمالي زيارات العيادات الخارجية بأكثر من 12.6% خلال السنة المالية 2024 ليصل إلى حوالي 1.7 مليون زيارة، حيث بلغت مساهمة المراكز الطبية والإسعاف التابعة للمجموعة نسبة 44% من مجموع الزيارات المدفوعة – وهو ما يعكس كفاءة نموذج أعمال المركز والأطراف (Hub-and-Spoke) الذي تتبناه المجموعة في جذب المزيد من إحالات المرضى عبر منشآتها. وتجدر الإشارة إلى أن النمو في عدد المرضى الخارجيين جاء مصحوباً بزيادة 6% في متوسط الإيرادات لكل مريض.

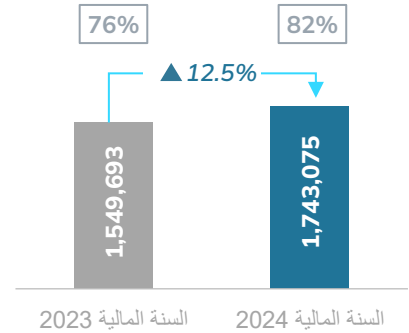
سجل عدد المرضى المنومين الذين تم خدمتهم نمواً بنسبة 10% على أساس سنوي ليلبلغ 46,795 مريضاً خلال السنة المالية 2024، مدفوعاً بتسجيل أعلى نسبة تحول من مرضى العيادات الخارجية إلى مرضى منومين في القطاع الطبي. وفي ضوء ذلك، قفز عدد العمليات الجراحية التي تم إجراؤها بنسبة 12% ليصل إلى 24,107 عملية. كما جاء هذا النمو مدفوعاً بتكثيف العمليات التشغيلية في مستشفى الرياض الذي استقبل حوالي 6,500 حالة طوال العام، بنمو بلغ 192% على أساس سنوي. كما صاحب هذا النمو في عدد المرضى المنومين نمو متوسط الإيرادات لكل مريض بنسبة 9%، بما يعكس فاعلية استراتيجية المجموعة لزيادة التركيز على الحالات المعقدة إلى جانب مبادرات التسعير.

واصل مستشفى الرياض تكثيف العمليات التشغيلية حيث ارتفع إجمالي عدد المرضى متلقي الخدمة (شاملاً المرضى المنومين وزيارات العيادات الخارجية) ليصل إلى 172,879 مريض خلال السنة المالية 2024، وهي زيادة إلى ثلاثة أضعاف مقارنة بـ 57,954 مريض خلال السنة المالية 2023. أما على مستوى الربع الأخير منفرداً، فقد ارتفع إجمالي عدد المرضى متلقي الخدمة إلى 47,954 حالة، بنمو بلغ 52.5% مع اقتراب المستشفى من الوصول إلى كامل طاقتها الاستيعابية الحالية. وبصورة عامة، بلغ معدل الإشغال في مستشفى الدكتور سليمان فقيه – الرياض 68.8% خلال السنة المالية 2024 مقابل 32.6% خلال العام السابق. وفي 31 ديسمبر 2024، بلغ عدد الأسرة المخصصة بالمستشفى 103 أسرة.

أما أحدث مستشفيات المجموعة في المدينة المنورة – المرخصة في مارس 2025 – فستبدأ مسيرتها لزيادة وتيرة التشغيل. وبالنظر لسعة المستشفى الإجمالية التي يمكن رفعها حتى 200 سرير و49 عيادة متخصصة، فإن المستشفى مصمم لتقديم خدمات الرعاية الشاملة من الدرجة الثالثة، ليؤكد من جديد التزام المجموعة بتقديم خدمات الرعاية الصحية عالية الجودة عبر المملكة العربية السعودية. وسيقدم المستشفى الخدمات الطبية المتقدمة لكل من السكان المحليين والزوار مستفيداً من السمعة المرموقة التي تتمتع بها مجموعة فقيه، وهو ما يمثل خطوة مهمة في مسيرة توسيع نطاق التغطية الإقليمية للمجموعة. ومن المتوقع أن يعزز المستشفى من مؤشر تعقيد الحالات التي تستقبلها المجموعة بتلبية الحاجة الماسة لخدمة الحالات المعقدة في المدينة المنورة من خلال مراكز التميز المجهزة، بما في ذلك مركز تميز على أعلى مستوى في طب الأورام – وهو المركز الوحيد من نوعه في المدينة المنورة.

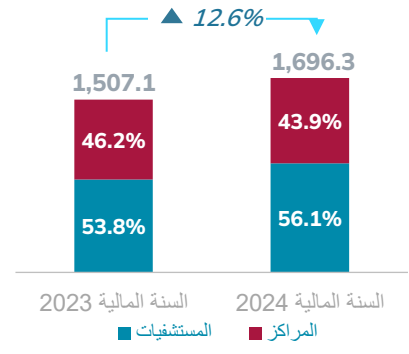
إجمالي المرضى متلقي الرعاية

(عدد المرضى / نسبة الإشغال)



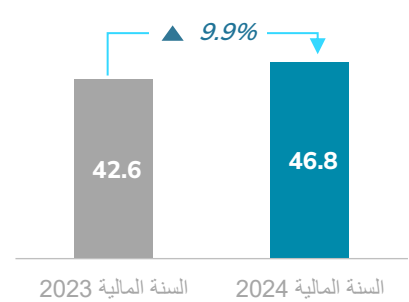
زيارات العيادات الخارجية

(ألف زيارة)



عدد المرضى الذي تم خدمتهم

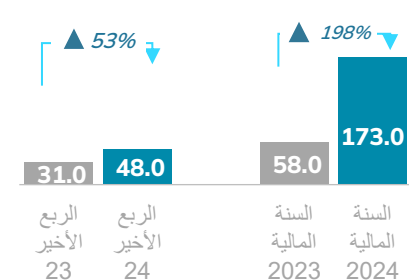
(ألف مريض)



تكثيف العمليات التشغيلية

بمستشفى الرياض

(إجمالي المرضى المستفيدين من الخدمة بمقابل - ألف مريض)



تعزيز منظومة الرعاية الصحية المتكاملة بالمجموعة

تشهد جميع قطاعات الأعمال بالمجموعة نمواً كبيراً بما يعزز منظومة فقيه للرعاية الصحية المتكاملة. فقد نجح قطاع الرعاية الصحية المنزلية في المجموعة في توسيع نطاق عملياته على المستوى الوطني، حيث توسع بجانب فروعه في جدة والرياض والمدينة المنورة ومكة إلى مدينتين جديدتين: أبها والدمام، والذي بدأ العمل بهما في الربع الأخير من 2024. وبحلول نهاية عام 2025، عزز المشروع من عملياته حيث ضم فريق عمل مكون من 140 مقدم رعاية وطبيب، ارتفاعاً من 91 في ديسمبر 2023 – بالتوازي مع مضاعفة عدد الزيارات التي تم إجرائها من 53.3 ألف زيارة إلى 106.2 ألف زيارة وزيادة الإيرادات بنسبة 120%. جدير بالذكر أن خدمات فقيه للرعاية الصحية المنزلية تتماشى بشكل كامل مع رؤية السعودية 2030، حيث يعمل المشروع على تعزيز إتاحة خدمات الرعاية الصحية ويوسع التغطية الشاملة لتمتد إلى منازل المرضى مباشرة، مما يعزز نمط الحياة الصحية والنشطة في المجتمع. كما تجدر الإشارة إلى أن الشركة قد أطلقت أول برنامج تدريب للأطباء في مجال الرعاية الصحية المنزلية في القطاع الخاص.

انتقل قطاع خدمات الطوارئ الطبية (طارئ) الذي يمثل أحد القطاعات الرئيسية في نموذج المركز والأطراف بالمجموعة مؤخراً إلى مقره الجديد بمساحة 4000 متر مربع في جدة. وتعزز هذه المنشأة الحديثة المجهزة بمركز إرسال وقيادة وسيطرة عالي المستوى من الكفاءة التشغيلية وتدعم التزام "طارئ" بتحقيق التميز التشغيلي والابتكار. ويواصل القطاع توسيع نطاق عمله عبر المملكة حيث يقدم الدعم الضروري للمستشفيات والعيادات والمصانع إلى جانب مختلف الفعاليات والمناسبات في ضوء امتلاكه أكبر أسطول خاص من سيارات الإسعاف بالمملكة. ومع تسلم القطاع لسيارة الإسعاف رقم 83، يعمل حالياً حوالي 80% من أسطوله بشكل كامل مع تحقيق زيادة بواقع مرة ونصف في الإيرادات في عام 2024.

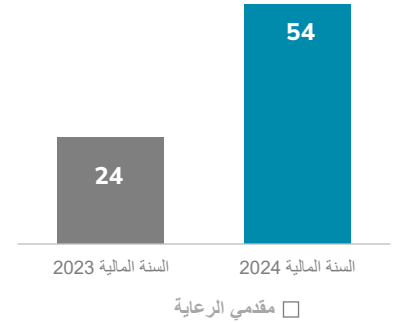
حققت شركة فقيه الطبية التكاملية نمواً قوياً عبر جميع قطاعاتها بما يعكس استراتيجية المجموعة المتنوعة. فقد واصل مشروع بصريات فقيه توسعه ليضم 17 فرعاً عاملاً و 8 متاجر جديدة في السنة المالية 2024، منها 4 متاجر جديدة بالرياض، ليحقق زيادة 34% في الإيرادات و 26% في مستوى تفاعل العملاء. ومن المخطط افتتاح ثماني متاجر إضافية في عام 2025، ليعزز المشروع من تواجده في الرياض ويوسع من نطاق التغطية إلى الدمام والخبر. تزامن ذلك مع سجل القطاع الطبي نمواً بنسبة 41%، مدعوماً بالشراكات الاستراتيجية مع أبرز الشركاء في مجالات طب الأسنان وفحوصات الخزعة.

في العام الدراسي 2024/2025، استقبلت كلية فقيه 352 طالباً جديداً، ليرتفع عدد الطلاب لديها بأكثر من 10%. وانعكس الطلب العالي على برامج الكلية في عملية القبول الصارمة، حيث وقع الاختيار على 30% فقط من المتقدمين. وقد بدأت الكلية في إطار سعيها لتلبية هذا الطلب المتزايد في إنشاء مركز المهارات والمحاكاة السريرية على مساحة 6,500 متر مربع حيث من المخطط أن يصل لجاهزيته في سبتمبر 2025. ويشمل المركز 15 فصلاً دراسياً، و 12 مختبراً للمهارات السريرية، و 18 غرفة للاختبارات الهيكلية السريرية الموضوعية (OSCE)، ومكتبة واسعة، ومرافق حديثة بإمكانيات تسمح باستيعاب أكثر من 500 طالب ومتدرب يومياً. ويؤكد هذا الاستثمار التزام المجموعة بتحقيق التميز الأكاديمي والابتكار في مجال التعليم الطبي.

قطاع الرعاية المنزلية

(مليون ريال)

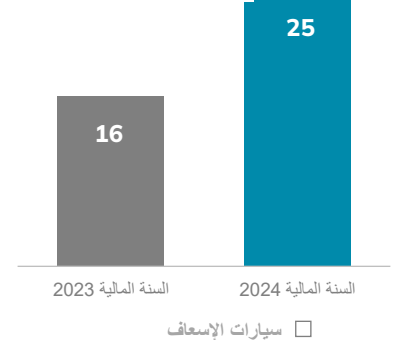
91 - 54% - 140



خدمات الطوارئ الطبية (طارئ)

(مليون ريال)

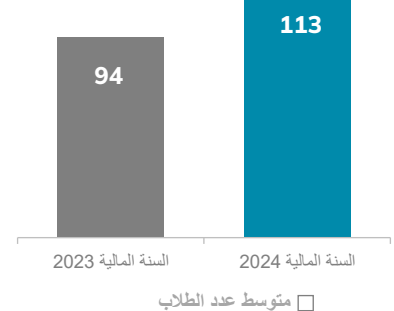
48 - 73% - 83



قطاع التعليم

(مليون ريال)

1,524 - 10% - 1,679



الأداء المالي

انعكس النمو في الإيرادات على الربحية القوية على خلفية تنوع مزيج الأعمال وهيكل التكلفة المحسن

حققت مجموعة فقيه للرعاية الصحية أداءً قوياً خلال السنة المالية 2024، حيث بلغت الإيرادات 2.8 مليار ريال، بنمو بلغ 20% على أساس سنوي مقابل 2.3 مليار ريال في السنة المالية 2023. وجاء هذا النمو مدفوعاً بصورة رئيسية بقطاع خدمات الرعاية الصحية الذي بلغت مساهمته 2.6 مليار ريال، بزيادة 20% على أساس سنوي، وذلك على خلفية النمو في الإقبال والنمو في متوسط الإيرادات الضمنية لكل مريض نتيجة تحسن مزيج الأعمال. علاوة على ذلك، سجل عقد المجموعة لتشغيل وإدارة مستشفى نيوم أداءً قوياً مقابل العام الماضي، حيث عكست نتائجه المساهمة طوال العام مقارنة بمساهمة في العام الماضي بداية من أواخر الربع الثاني فقط.

كما عزز أداء قطاع الخدمات ذات الصلة بالقطاع الطبي في المجموعة من النمو المجمع، حيث سجل إيرادات بلغت 107.7 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، بنمو بلغ 9% على أساس سنوي، وذلك على خلفية توسع مشروع بصريات فقيه، الذي ضم 17 فرعاً عاملاً في جدة والرياض بحلول 31 ديسمبر 2024، بخلاف التوسعات المخططة في الفترة المقبلة. كما حقق قطاعي التعليم والتكنولوجيا بالمجموعة نمواً كبيراً في الإيرادات، حيث بلغ إجمالي إيرادات القطاعين معاً 126.9 مليون ريال بنمو بلغ 24% على أساس سنوي. جدير بالذكر أن قطاع التكنولوجيا بالمجموعة حقق نمواً كبيراً بنسبة 79% خلال السنة المالية 2024، في ضوء اتساح إمكانيات القطاع التي قد تمكنه من المساهمة القوية في مسيرة المجموعة للنمو والابتكار.

وبصورة عامة، لم يتغير توزيع المساهمة في إيرادات المجموعة بصورة كبيرة، حيث استحوذ قطاع خدمات الرعاية الصحية على 91.6% من الإيرادات المجمعة، يليه قطاع الخدمات ذات الصلة بالقطاع الطبي وقطاع التعليم بنسبة 4% لكل منهما، بينما ساهم قطاع التكنولوجيا بنسبة 0.5%.

ارتفعت تكاليف المبيعات إلى 2,091.8 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، بنمو بلغ 22.3% على أساس سنوي، وهو ما يتماشى بصورة كبيرة مع النمو في الإيرادات.

وتجدر الإشارة إلى أنه بينما تمضي المجموعة قدماً على طريق استثماراتها للتوسعات المرحلية، فإن التكلفة الأساسية تشهد بعض الضغوط التضخمية، وخاصة على مستوى الرواتب والامتيازات ذات الصلة، حيث تطبق مجموعة فقيه استراتيجية تهدف للاحتفاظ بالعاملين لديها إلى جانب زيادة وتيرة تعيين الكوادر في المنشآت الجديدة، إلى جانب ارتفاع تكاليف الإقامة المتعلقة بعقد تشغيل وإدارة مستشفى نيوم.

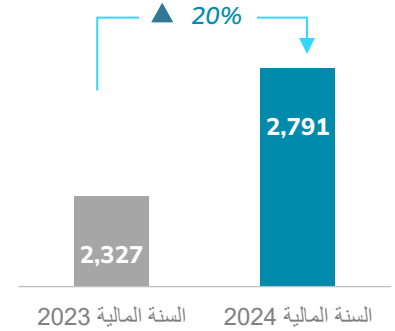
على الرغم من ذلك، فإن منظومة فقيه شديدة التكامل ونموذجها التشغيلي عالي الكفاءة، فضلاً عن جهود المجموعة لتحسين مزيج الحالات التي تستقبلها كلها عوامل ساهمت في معادلة ضغوط التكلفة. علاوة على ذلك، فإن عقد تشغيل وإدارة مستشفى نيوم لا يزال يقدم عوائد مرتفعة وجذابة على الاستثمار مقارنة باستراتيجيات النمو التقليدية من خلال التوسع في المنشآت.

وفي ضوء ذلك، ارتفع إجمالي الربح خلال السنة المالية 2024 بنسبة 13.4% على أساس سنوي ليسجل 699 مليون ريال، مصحوباً باستقرار هامش إجمالي الربح عند مستوى 25% مقابل 26.5% خلال العام السابق، وذلك على الرغم من ضغوط التكلفة المذكورة.

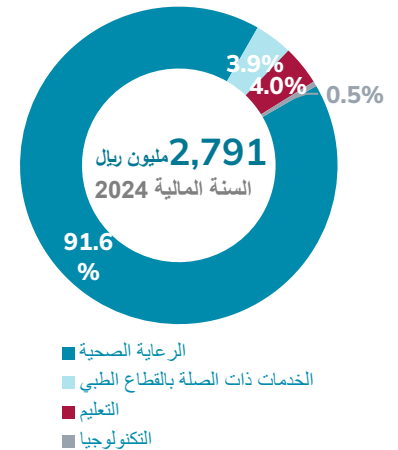
بلغت الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء 521.9 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، بنمو 8% على أساس سنوي مقارنة بالأرباح المعدلة في العام السابق البالغة 483.4 مليون ريال، والتي تستبعد التدفقات النقدية المتكررة وغير المتكررة البالغة 4.7 مليون ريال و38.2 مليون ريال على الترتيب والمسجلة سابقاً تحت بند الإيرادات الأخرى. وسجل هامش الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء 18.7% خلال السنة المالية 2024، مقارنة بهامش أرباح معدلة بلغ 20.8% خلال العام السابق، وهو ما يعكس ارتفاع تكاليف المبيعات إلى جانب ارتفاع نفقات التسويق المتعلقة بالمنشآت الجديدة في ضوء تعزيز المجموعة لتواجدها بالسوق.

إيرادات المجموعة

(مليون ريال)

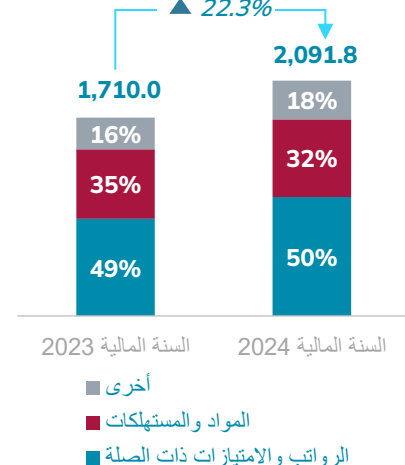


المساهمة في الإيرادات



تكاليف المبيعات

(مليون ريال / النسبة المئوية)



ارتفع صافي ربح المجموعة بنسبة 13.6% على أساس سنوي ليصل إلى 263.7 مليون ريال خلال السنة المالية 2024، وذلك على خلفية النمو في الإيرادات وتحسن العمليات التشغيلية وانخفاض مصروفات الفائدة في أعقاب سداد جزء كبير من المديونية. وبعد استبعاد مصروفات الفائدة غير المتكررة، فإن صافي الربح يسجل نمواً كبيراً بنسبة 36% على أساس سنوي خلال السنة المالية 2024، مقابل 193.8 مليون ريال صافي الربح المعدل في السنة المالية 2023. كما ارتفع هامش صافي الربح لـ 9.4% خلال السنة المالية 2024 مقابل هامش صافي ربح معدل بلغ 8.3% خلال العام السابق.

مركز نقدي ومالي قوي بعد طرح العام الأولي للمجموعة

بحلول 31 ديسمبر 2024 ارتفع إجمالي الأرصدة النقدية إلى 729.4 مليون ريال (تشمل 195.6 مليون ريال من الصكوك الحكومية)، وهو ارتفاع كبير مقابل 214.3 مليون ريال في 31 ديسمبر 2023، بما يعكس متحصلات المجموعة من طرح العام الأولي خلال الربع الثاني من 2024 – وما تلى ذلك من مدفوعات تسوية المديونية.

ارتفعت قيمة المخزون لتصل إلى 178.7 مليون ريال وارتفعت الذمم المدينة إلى 895.5 مليون ريال بحلول 31 ديسمبر 2024 بما يتماشى مع النمو في إيرادات المجموعة. وبلغ عدد أيام تحصيل المبيعات المستحقة 107 يوماً بحلول 31 ديسمبر 2024، انخفاضاً من متوسط 119 يوماً في العام الماضي بما يعكس التحسن في كفاءة عمليات التحصيل.

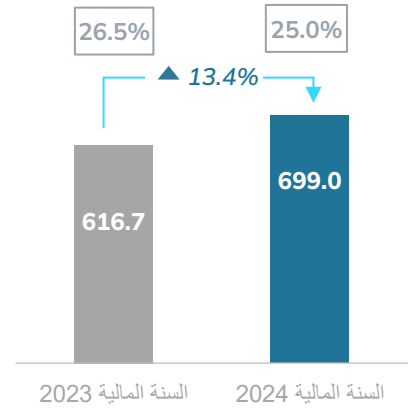
بلغ إجمالي النفقات الرأسمالية 566 مليون ريال خلال السنة المالية 2024 (تشمل الموجودات الملموسة)، وهو ارتفاع مقابل 376 مليون ريال خلال السنة المالية 2023، حيث تواصل المجموعة أعمال الانتهاء من مستشفى المدينة المنورة والمراكز الطبية في كل من جدة ومكة المكرمة إلى جانب شراء قطعة أرض للمركز الطبي الثاني للمجموعة بالرياض. ويمكن الاطلاع على بيان كامل عن حالة مشاريع المجموعة الجارية ملحقاً بنهاية هذا التقرير.

سجلت المجموعة صافي رصيد نقدي بلغ 192.9 مليون ريال في 31 ديسمبر 2024² (2.7 مليون ريال صافي دين عند استبعاد الصكوك الحكومية)، مقابل صافي دين بقيمة 1.5 مليار ريال في 31 ديسمبر 2023 بما يعكس أثر تسوية مديونيات بقيمة 1,201 مليون ريال في أعقاب طرح العام الأولي في الربع الثاني من 2024. وفي حالة احتساب عقود الإيجار، يبلغ صافي دين المجموعة 348.5 مليون ريال¹ بتراجع كبير عن صافي الدين المسجل في 31 ديسمبر 2023 الذي بلغ 2.0 مليار ريال.

بلغت نسبة² صافي الدين (النقد) إلى الأرباح قبل الضرائب والفوائد والاستهلاك والإطفاء 0.37 ضعفاً أو 0.67 ضعفاً شاملة عقود الإيجار، وهو ما يعكس قوة المركز المالي للمجموعة وما تتمتع به من مرونة مالية تتيح استغلال فرص النمو المستقبلية.

إجمالي الربح

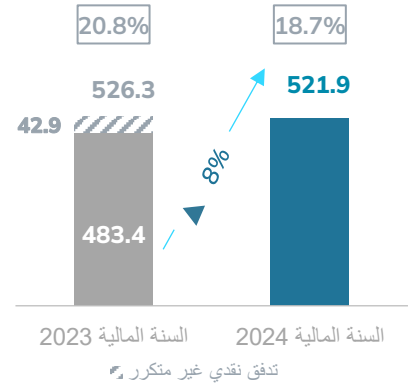
(مليون ريال / الهامش %)



الأرباح قبل الضرائب والفوائد

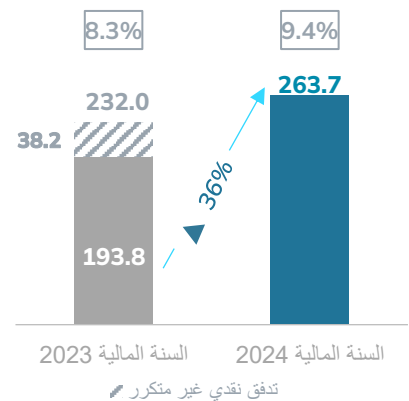
والاستهلاك والإطفاء

(مليون ريال / الهامش %)



صافي الربح

(مليون ريال / الهامش %)



² يشمل مبالغ النقدية وما في حكمها وكذلك استثمار فقيه في الصكوك الحكومية الذي يبلغ 195.6 مليون ريال.

النظرة المستقبلية

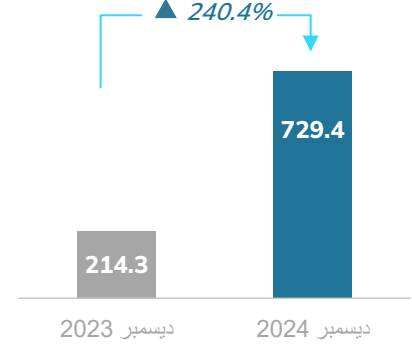
مواصلة النمو والمضي قدماً في تنفيذ أولويات المجموعة الاستراتيجية في ضوء الظروف الإيجابية للاقتصاد الكلي

تؤكد مجموعة فقيه للرعاية الصحية نظرتها المستقبلية الإيجابية للسنة المالية 2025، حيث تتبنى الإدارة نظرة متفائلة لأفاق نمو المجموعة وذلك على خلفية العوامل التالية:

- الحفاظ على ريادة المجموعة للسوق في مدينة جدة مع نمو نسب التشغيل عبر المراكز الطبية التابعة لها (الأطراف).
- مواصلة تكثيف العمليات التشغيلية في مستشفى فقيه بالرياض مع تحسين مزيج الأعمال وزيادة عدد الأسرة وبقاوة الخدمات المقدمة وتعزيز الكفاءة التشغيلية.
- تطبيق نموذج المركز والأطراف (hub-and-spoke) في الرياض في ضوء تنمية شبكة المراكز الطبية الاستراتيجية.
- زيادة وتيرة العمليات التشغيلية في مستشفى فقيه المدينة، مستفيداً من قوة العلامة التجارية وتوسيع نطاق التواجد الجغرافي للمجموعة إقليمياً.
- الاستفادة من النمو في قطاعات التعليم والرعاية الصحية المنزلية وخدمات الطوارئ الطبية والتجزئة.
- المشاركة في العطاءات الجذابة لعقود التشغيل والإدارة، لا سيما في مبادرات الخصخصة.
- التحسن على نطاق واسع في تعزيز القيمة مع تركيز المجموعة المتنامي على خدمات الرعاية المتطورة والجراحات المعقدة، وتحسين إدارة اقتصاديات الوحدات وتخفيف الضغوط على هوامش الأرباح.
- مواصلة الاستفادة من البيئة الاقتصادية المواتية في المملكة، بما في ذلك النمو السكاني السريع وتزايد الطلب على خدمات الرعاية الصحية المتقدمة.

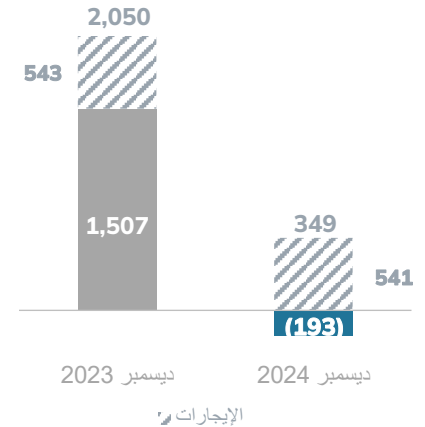
الأرصدة النقدية¹

(مليون ريال)



صافي الدين (نقدي)¹

(مليون ريال)



¹ يشمل مبالغ النقدية وما في حكمها وكذلك استثمار فقيه في الصكوك الحكومية الذي يبلغ 195.6 مليون ريال.

آخر مستجدات الشركة

مستشفى الدكتور سليمان فقيه بجدة يعلن تعيين الدكتور سهيل باجمال رئيساً تنفيذياً

أعلنت مجموعة فقيه للرعاية الصحية تعيين الدكتور سهيل باجمال في منصب الرئيس التنفيذي لمستشفى الدكتور سليمان فقيه، جدة. ويأتي تعيين د/ سهيل باجمال في إطار رسالة المجموعة الهادفة لتقديم خدمات طبية وتعليمية على أعلى مستوى وتعزيز البحوث والابتكار. إن ما يتمتع به د/ باجمال من الخبرة القيادية والخلفية السريرية والفهم العميق لمعايير الرعاية الصحية، إلى جانب نظراته الاستراتيجية البعيدة، تمثل إضافة كبيرة للمجموعة، حيث تواصل بناءها لمنظومة متكاملة تماماً تركز على التميز في مجال الرعاية الصحية.

متابعة سير العمل في المشروعات المقبلة:

مستشفى الدكتور سليمان فقيه - الحمراء في الرياض، الاستحواذ الاستراتيجي على الأراضي

استحوذت مجموعة فقيه للرعاية الصحية على قطعة أرض تبلغ مساحتها 3,706 أمتار مربعة في حي النرجس بالرياض، على طريق عثمان بن عفان شمال طريق الملك سلمان. وتعد هذه الاستثمارات التي تبلغ قيمتها 35.2 مليون ريال سعودي خطوة استراتيجية رئيسية لتكرار نموذج "المركز والأطراف" الناجح في الرياض، حيث تخطط المجموعة لإنشاء مركز طبي متطور يعزز من خدماتها المتكاملة في مجال الرعاية الصحية.

مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي الجديد في حي الزهراء، جدة

أعلنت مجموعة فقيه للرعاية الصحية أنها قد وقعت إطار اتفاقية مع شركة ياسر يوسف ناغي للاستثمار، لبناء وتأجير مبنى مخصص ليعمل باعتباره مركزاً طبياً تابعاً لمجموعة فقيه للرعاية الصحية في جدة. ويمتد المركز الطبي على مساحة بناء تبلغ 20,000 متر مربع وسيضم 60 عيادة خارجية بالإضافة إلى قسم طوارئ بسعة 20 سريراً إلى جانب وحدة جراحات بجانب مراكز تميز متخصصة أخرى. وتشمل الاتفاقية أعمال إنشاء وتجهيز المبنى باستثناء المعدات الطبية والأثاث وهو ما ستتولى توفيره مجموعة فقيه. وسيخدم المركز عدداً متنامياً من المرضى مع توفير تغطية كاملة لاحتياجات الأشعة والمختبر بأحدث التقنيات المتقدمة، بما يعزز من خطط المجموعة للتوسع في جدة.

اتفاقية إنشاء مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بشمال أبهر

وقعت مجموعة فقيه للرعاية الصحية عقداً بقيمة 67.7 مليون ريال سعودي مع شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات (AHC) لإنشاء مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي في أبهر الشمالية بجدة. وسيتمد المركز الطبي الجديد على مساحة إجمالية تقارب 8,600 متر مربع، وتبلغ مساحة المباني حوالي 3,600 متر مربع. وسيشتمل المركز 22 عيادة خارجية وحدتين لجراحة اليوم الواحد، وسيقدم مجموعة متنوعة من الخدمات الطبية، بما في ذلك خدمات الرعاية الصحية الأولية والرعاية التخصصية إلى جانب الخدمات التشخيصية. ويأتي هذا التوسع في إطار استراتيجية المجموعة لتعزيز خدمات الرعاية الطبية في أنحاء جدة، من خلال توفير خدمات رعاية طبية متقدمة للمجتمع المحلي، كما يتوقع أن يؤدي دوراً محورياً في تعزيز شبكة رعاية مرضى العيادات الخارجية التابعة للمجموعة.

اتفاقية إنشاء مستشفى الدكتور سليمان فقيه - جنوب أبهر

تخطو المجموعة خطوات ثابتة في تطوير مستشفى الدكتور سليمان فقيه - جنوب أبهر، وهو مستشفى متميز بسعة 300 سرير يهدف إلى الارتقاء بمستوى خدمات الرعاية الصحية في جدة. ومنذ الاستحواذ على الأرض في مارس 2023، انتهت المجموعة من وضع التصاميم الأولية بالتعاون مع مكتب التصميم العالمي HKS. وفي أعقاب اعتماد التصميم، تتحرك المجموعة نحو الخطوة الحاسمة التالية، وهي الحصول على التراخيص البلدية. يمثل هذا المشروع استثماراً كبيراً في البنية التحتية للرعاية الصحية المتقدمة، حيث يقدر إجمالي النفقات الرأسمالية بـ 900 مليون ريال سعودي، مع بقاء التقديرات لإنجاز المشروع في النصف الأول من عام 2028 كما هي.

استمرار العمل بمستشفى الدكتور سليمان فقيه بمكة (مسار)

أعلنت مجموعة فقيه للرعاية الصحية عن تواصل سير العمل في مشروعها لإنشاء مستشفى جديد يقع استراتيجياً مقابل محطة قطار الحرمين في مشروع "مسار مكة". ومن المتوقع أن يتضمن المستشفى ما لا يقل عن 200 سرير بإجمالي مساحة مبنية تقارب 136,000 متر مربع. ومن المخطط أن يقدم المستشفى مجموعة من الخدمات الطبية من خلال 70 عيادة وسبع غرف عمليات و36 وحدة عناية مركزة. وقد وقعت شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات التي تمتلكها المجموعة عقداً بقيمة 18.7 مليون ريال مع شركة "أساس العمار للمقاولات" لتنفيذ أعمال التثبيت ورفع المياه والحفر لمستشفى الدكتور سليمان فقيه مسار مكة. ويمثل هذا المشروع علامة فارقة في توسع مجموعة فقيه في منطقة مكة.

اتفاقية إنشاء مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي في العوالي (مكة المكرمة)

وقعت مجموعة فقيه للرعاية الصحية عقداً بقيمة 104.1 مليون ريال سعودي مع شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات (AHC) لإنشاء مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي في العوالي بمكة. تمتد المنشأة على مساحة 14,400 متر مربع وتقع المباني على مساحة 2,450 متر مربع، وستضم 20 عيادة تخصصية، وقسم طوارئ موسع، ووحدة لجراحة اليوم الواحد، وصيدلية، ومختبراً بأحدث التقنيات لتقديم خدمات مخبرية وأشعة المتطورة. من المتوقع أن يلبي المركز

الطبي الطلب المتزايد على خدمات الرعاية الصحية عالية الجودة في المنطقة. وتستثنى الأعمال الإنشائية أعمال الحفر والدعائم وإزالة المياه التي تم إنجازها بالفعل، مما يسرع وتيرة إنجاز المشروع. وتُعد هذه المبادرة جزءاً من الاستراتيجية الأوسع لمجموعة فقيه لتوسيع خدماتها للرعاية الصحية في مكة.

مركز التعليم الطبي بحي الحمراء، جدة

وقعت مجموعة فقيه للرعاية الصحية عقداً بقيمة 46.4 مليون ريال سعودي مع شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات لأعمال إنشاء مركزها الجديد للمهارات الطبية والسريرية في حي الحمراء بجدة. يمتد المركز على مساحة 7,200 متر مربع، وسيضم 15 فصلاً دراسياً، ومختبراً، وغرفة للاختبارات الهيكلية السريرية الموضوعية (OSCE)، ومكتبة حديثة، مما يسمح باستيعاب أكثر من 500 طالب يوميًا. وتهدف هذا المنشأة الحديثة إلى تلبية الاحتياجات التعليمية المتزايدة للكوادر المهنية في مجال الرعاية الصحية في المملكة العربية السعودية، من خلال توفير التدريب والإمكانيات اللازمة للطلاب والكوادر الطبية. ويمثل المركز دليلاً على التزام مجموعة فقيه بتطوير التعليم في مجال الرعاية الصحية في المنطقة، وإعداد الطلاب لمواجهة التحديات السريرية الحديثة.

بيان بحالة المشاريع المقبلة لمجموعة فقيه للرعاية الصحية

المشروع	الموقع	الطاقة الاستيعابية	الحالة	تاريخ الانتهاء
توسعة مجمع مستشفى جدة "برج الجراحة"	جدة، الحمراء	الأسرة: 140 غرف العمليات: 13	في المرحلة الأخيرة من استخراج تصاريح وبدء الأعمال الإنشائية في النصف الثاني من 2024.	النصف الثاني 2027
مستشفى الدكتور سليمان فقيه في جنوب أبهر	جدة ، جنوب أبهر	الأسرة: 300 غرف العمليات: 11	تم الحصول على الأرض وتعيين مكتب التصميم العالمي HKS	النصف الأول 2028
مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي في حي أبهر الشمالية	جدة، شمال أبهر	العيادات: 22 وحدات جراحات اليوم الواحد: 2	تم الحصول على الأرض وبدء أعمال الإنشاء	النصف الثاني 2025
مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي في حي الزهراء	جدة، الزهراء	العيادات: 60	تم التوقيع على إيجار المبنى، وتم اختيار مكتب التصميم لتنفيذ أعمال التجهيز النهائي، ومن المقرر البدء في أعمال البناء والتجهيز في النصف الأول من 2025	النصف الأول 2026
مستشفى فقيه الطبي (HEAL) لطب الأعصاب وإعادة التأهيل ورعاية الحالات الطبية ما بعد الحادة	جدة، الزهراء	الأسرة: 200	منشأة طبية متكاملة مملوكة بالكامل للمجموعة تحل محل مشروع معبر الحمراء	النصف الثاني 2027
مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بالحمراء	الرياض، الحمراء	العيادات: 22 وحدات جراحات اليوم الواحد: 2	تم الحصول على الأرض والانتهاء من تصميم المحلة الأولى؛ ومن المقرر بدء أعمال الإنشاء في الربع الأخير من 2024.	النصف الثاني 2026
مستشفى الدكتور سليمان فقيه بمكة	مكة، المسار	الأسرة: 200 غرف العمليات: 7	تم استئجار الأرض لمدة 40 عاماً، واختيار مكتب التصميم، وتسليم الرسوم التخطيطية للحصول على الموافقة؛ وتم التوقيع على عقد أعمال الحفر والإنشاء. ومن المقرر البدء في أعمال الإنشاء في الربع الأخير من 2024.	النصف الثاني 2027
مركز الدكتور سليمان فقيه الطبي بالعوالي	مكة، العوالي	العيادات: 20 وحدات جراحات اليوم الواحد: 2	تم ترسية الباقي من أعمال الإنشاء لشركة تابعة بالكامل للمجموعة وهي شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات (AHC)	النصف الثاني 2025

– انتهى –

نبذة عن مجموعة فقيه للرعاية الصحية

تأسست مجموعة فقيه للرعاية الصحية عام 1978 على يد الدكتور سليمان فقيه رحمه الله، ورستخت مكانتها الريادية في تقديم خدمات الرعاية الصحية المتكاملة في المملكة العربية السعودية. وتتضمن حلول الرعاية الشاملة التي تقدمها المجموعة خدمات الرعاية الصحية الأساسية، بدءاً من مراكز رعاية المرضى الخارجيين وصولاً إلى الرعاية الثانوية والمتقدمة (الرعاية الاستشارية المتخصصة)، إلى جانب الدعم من الخدمات الطبية لحالات الطوارئ وشركة فقيه للرعاية الصحية المنزلية. وعلاوة على ذلك، ندعم حلولنا وخدماتنا العلاجية ببرامج الرعاية الصحية الأكاديمية الرائدة على مستوى القطاع. وفي العام 2022، إثر مرحلة من التطور والنمو الهائل في مدينة جدة، انخرطت المجموعة في تنفيذ استراتيجية طموحة للتوسع عبر المملكة، بهدف نشر نظام المقر والأفرع وما تقدمه من خدمات دعم الرعاية الصحية في المدن الكبرى عبر أنحاء المملكة العربية السعودية.

في يونيو 2024، نجحت مجموعة فقيه للرعاية الصحية في إتمام الطرح العام الأولي في سوق تداول، حيث بلغ إجمالي متحصلات الطرح 2.9 مليار ريال سعودي (764 مليون دولار أمريكي) لصالح الشركة والمساهمين البائعين، حيث ستوظف المجموعة جزءاً من متحصلات الطرح البالغة 1.7 مليار ريال في دعم اهدافها وإستراتيجيتها للنمو.

لمزيد من المعلومات، يرجى التواصل مع:

بانا جيوتيس تشاتزانتونيو
المدير المالي لمجموعة فقيه للرعاية الصحية
بريد إلكتروني: investors@fakeeh.care

وليد حامد
مدير الاستثمارات وعلاقات المستثمرين
بريد إلكتروني: wahamed@fakeeh.care

التصريحات التطلعية

يحتوي هذا البيان على تصريحات تطلعية. التصريح التطلعي هو أي تصريح لا يتصل بوقائع أو أحداث تاريخية، ويمكن التعرف عليه عن طريق استخدام مثل العبارات والكلمات الاتية "وفقاً للتقديرات"، "تهدف"، "مرتبب"، "تقدر"، "تتحمل"، "تعتقد"، "قد"، "التقديرات"، "تفترض"، "توقعات"، "تعتزم"، "ترى"، "تخطط"، "ممكن"، "متوقع"، "مشروعات"، "ينبغي"، "على علم"، "سوف"، أو في كل حالة، ما ينفيا أو تعبيرات أخرى مماثلة التي تهدف إلى التعرف على التصريح باعتباره تطلعي. هذا ينطبق، على وجه الخصوص، إلى التصريحات التي تتضمن معلومات عن النتائج المالية المستقبلية أو الخطط أو التوقعات بشأن الأعمال التجارية والإدارة، والنمو أو الربحية والظروف الاقتصادية والتنظيمية العامة في المستقبل وغيرها من المسائل التي تؤثر على الشركة.

تخضع هذه البيانات التوقعية المستقبلية للمخاطر والتوقعات والافتراضات المتعلقة بأعمال الشركة وشركاتها التابعة واستثماراتها، بما في ذلك، تطور أعمالها ووضعها المالي وأفاقها ونموها واستراتيجياتها، فضلاً عن الاتجاهات في تطور الصناعة والاقتصاد الكلي في المملكة العربية السعودية. تتعلق العديد من هذه المخاطر والتوقعات بعوامل خارجة عن سيطرة الشركة أو تقديرها الدقيق، مثل ظروف السوق المستقبلية، وتقلبات العملة، وسلوك المشاركين الآخرين في السوق، وإجراءات الجهات التنظيمية وأي تغييرات في القوانين أو اللوائح المعمول بها أو السياسات الحكومية. وفي ضوء هذه المخاطر والتوقعات والافتراضات، قد لا تحدث التوقعات الواردة في البيانات، كما لا يجوز اعتبار أداء الشركة السابق ضماناً للنتائج المستقبلية. لا تقدم الشركة أي تعهد أو ضمان فيما يتعلق بأي بيان توقعي مستقبلي صادر عنها. ولا تنوي الشركة تحديث، أو استكمال، أو تعديل أو مراجعة أي من هذه البيانات التوقعية المستقبلية سواء نتيجة لمعلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو غير ذلك. لا يجوز تفسير أي شيء في المعلومات على أنه توقعات للأرباح.

قد تتضمن المعلومات معلومات مالية غير محددة أو غير معرفة بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS). هذه المعايير مستمدة من البيانات المالية الموحدة للشركة وتقدم كمعلومات إضافية لاستكمال المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. لا ينبغي الاعتماد على أي معلومات مالية تقدمها الشركة بشكل منفصل عن تحليل المعلومات المالية للشركة كما هو مذكور بموجب المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS).

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة

ريال سعودي	السنة المالية 2024 (غير مراجعة)	السنة المالية 2023 (غير مراجعة)	التغير
الإيرادات	2,790,879,572	2,326,687,767	20.0%
تكاليف الإيرادات	(2,091,840,772)	(1,710,011,609)	22.3%
مجمد الربح	699,038,800	616,676,158	13.4%
هامش مجمد الربح	25.0%	26.5%	-1.5 pp
الإيرادات الأخرى	11,186,262	21,139,084	-47.1%
مصاريف عمومية وإدارية	(278,516,597)	(243,212,644)	14.5%
مصاريف المبيعات والتسويق	(59,168,294)	(49,279,221)	20.1%
الانخفاض في الذمم المدينة	(13,475,358)	(11,345,180)	18.8%
الربح التشغيلي	359,064,813	333,978,197	7.5%
هامش الربح التشغيلي	12.9%	14.4%	1.5 pp
التكاليف التمويلية	(95,667,734)	(122,150,246)	-21.7%
الإيرادات التمويلية ¹	23,671,346	4,672,803	406.6%
الإيرادات التمويلية غير متكررة ²	-	38,209,074	-
الربح قبل الزكاة	287,068,425	254,709,828	12.7%
الزكاة	(23,398,425)	(22,689,988)	3.1%
ربح الفترة	263,670,000	232,019,840	13.6%
هامش ربح الفترة	9.4%	10.0%	-0.5 pp
ربح / (خسارة) الفترة العائدة إلى:			
مالكو الشركة الأم	287,550,617	279,594,908	2.8%
الحصص غير المسيطرة	(23,880,617)	(47,575,068)	-49.8%
	263,670,000	232,019,840	13.6%
ربحية السهم الأساسية والمخفضة ³	1.32	1.40	-5.3%
الربح المعدل (باستبعاد البنود غير المتكررة)	263,670,000	193,810,766	36.0%
هامش الربح المعدل	9.4%	8.3%	1.1 pp
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	521,948,226	483,419,634	8.0%
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	18.7%	20.8%	-2.1 pp
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة	521,948,226	526,301,521	-0.8%
هامش الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء المعدلة	18.7%	22.6%	-3.9 pp

¹ تم تسجيلها سابقاً تحت بند إيرادات أخرى
² تدفق نقدي غير متكرر متعلق بالنعم المدينة طويلة الأجل من الطرف ذي العلاقة بالمجموعة في الإمارات، وهو ما تم سداؤه في سبتمبر 2023.
³ تم حساب الإيرادات لكل سهم على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم الذي بلغ 217,178,082 سهماً بعد الطرح العام الأولي.

قائمة المركز المالي الموحدة

ريال سعودي	31 ديسمبر 2024 م (غير مراجعة)	31 ديسمبر 2023 م (مراجعة)
الموجودات		
الممتلكات والمعدات	2,095,842,636	1,635,208,564
موجودات حق الاستخدام	505,338,249	521,234,589
الموجودات غير الملموسة والشهرة	543,979,762	544,243,738
الأصول الاستثمارية	417,621	458,719
مصاريف مدفوعة مسبقاً والموجودات غير المتداولة	15,021,339	49,211,158
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	195,604,128	-
موجودات أخرى طويلة الأجل	117,716,423	93,327,252
الموجودات غير المتداولة	3,473,919,998	2,843,684,020
المخزون	178,727,298	163,120,518
الذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى	895,520,151	745,696,546
موجودات العقود	68,549,377	102,314,728
مصاريف مدفوعة مسبقاً والموجودات المتداولة الأخرى	171,122,167	162,989,742
النقد وما في حكمه	533,785,404	214,295,756
الموجودات المتداولة	1,847,704,399	1,388,417,290
إجمالي الموجودات	5,321,624,397	4,232,101,310
حقوق الملكية		
رأس المال	232,000,000	200,000,000
أسهم خزانة	(2,000,000)	-
علاوة الإصدار	1,653,473,036	-
الأرباح المبقة	774,321,929	820,255,030
حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة	2,945,345,582	1,020,255,030
الحصص غير المسيطرة	374,077,529	235,219,964
إجمالي حقوق الملكية	3,319,423,111	1,255,474,994
المطلوبات		
القروض طويلة الأجل	321,500,000	1,196,445,000
التزامات عقود الإيجار	481,207,732	495,866,960
مخصصات مكافأة نهاية الخدمة	260,688,990	219,013,090
المطلوبات غير المتداولة	1,063,396,722	1,911,325,050
القروض قصيرة الأجل	215,000,000	493,995,693
الجزء المتداول من القروض قصيرة الأجل	-	30,485,000
الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار	60,186,353	47,096,049
داننوت	372,899,960	275,300,060
المصروفات المستحقة والالتزامات المتداولة الأخرى	265,233,998	193,966,796
الزكاة المستحقة	25,484,251	24,457,668
المطلوبات المتداولة	938,804,564	1,065,301,266
إجمالي المطلوبات	2,002,201,286	2,976,626,316
إجمالي حقوق الملكية والمطلوبات	5,321,624,397	4,232,101,310
معلومات إضافية:		
القروض مخصص النقدية	2,714,596	1,506,629,937
إجمالي الدين	544,108,681	2,049,592,946
صافي الدين / حقوق الملكية	0.1%	120%
إجمالي الدين/حقوق الملكية	16%	163%
الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإستهلاك والإطفاء 12 شهر متداول ¹	521,948,226	483,419,633
صافي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإستهلاك والإطفاء ¹	0.005	3.1
إجمالي الدين / الأرباح قبل الفوائد والضرائب والإستهلاك والإطفاء ¹	1.0	4.2
الأرباح السنوية قبل الضرائب والفوائد والإستهلاك والإطفاء كما تم عرضها سابقاً	521,948,226	526,301,521
صافي الدين / الأرباح السنوية قبل الضرائب والفوائد والإستهلاك والإطفاء كما تم عرضها سابقاً	0.0	2.9
إجمالي الدين / الأرباح السنوية قبل الضرائب والفوائد والإستهلاك والإطفاء كما تم عرضها سابقاً	1.0	3.9

¹ الأرباح قبل الضرائب والفوائد والإستهلاك والإطفاء للفترة السابقة معدلة باستبعاد التدفقا النقدي المتكرر وغير المتكرر كما تم عرضه سابقاً تحت بند الإيرادات الأخرى.