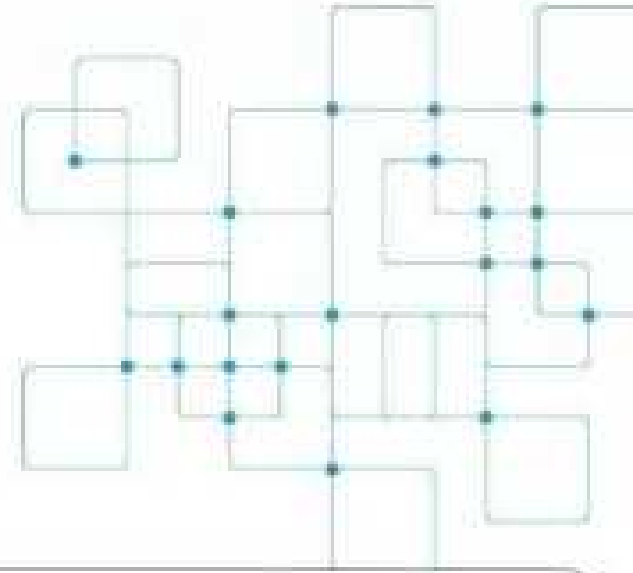


المرفق المتعلق بالبند 2 -القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م



شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة
وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

الصفحة	المحتويات
٧ - ٣	تقرير المراجع المستقل والقوائم المالية الموحدة
٨	قائمة المركز المالي الموحدة
٩	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر الموحدة
١٠	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
١٢ - ١١	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٥٥ - ١٢	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة



نبني المستقبل
بثقة

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

الأمور الرئيسية للمراجعة (تتمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة	كيفية معالجة هذا الأمر أثناء مراجعتنا
<p>إثبات الإيرادات</p> <p>خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت المجموعة بإثبات إيرادات بقيمة ٣,٠٩٠,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢,٧٩٠,٨ مليون ريال سعودي).</p> <p>تثبت المجموعة الإيرادات عند استيفاء التزامات الأداء المرتبطة بالخدمات الطبية والخدمات ذات الصلة بالقيمة العادلة للعرض المستلم أو مستحق القبض، بعد خصم العوض المتغير.</p> <p>تتضمن العقود الجوهرية مع العملاء عوضاً متغيراً يتمثل في خصومات الكميات، وخصومات السداد المبكر، ورفض المطالبات. وقد قامت الإدارة باستخدام أحكام وتقديرات وافتراسات محاسبية هامة لتحديد العوض المتغير.</p> <p>تم اعتبار إثبات الإيرادات أمراً رئيساً للمراجعة نظراً لأن تحديد العوض المتغير المرتبط بها ينطوي على قدر كبير من الأحكام والتقديرات.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٤-١٥ للسياسة المحاسبية المتعلقة بإثبات الإيرادات، والإيضاح ٢-٢ (و) للتقديرات والافتراضات المستخدمة في إثبات الإيرادات، والإيضاح ٢١ للإفصاح عن الإيرادات.</p>	<p>من أجل تقييم الإيرادات التي تم تسجيلها والإفصاح عنها خلال السنة، قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية من ضمن إجراءات مراجعة أخرى:</p> <ul style="list-style-type: none">• قمنا بتقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية الخاصة بإثبات الإيرادات لدى المجموعة، بما في ذلك توقيت إثبات الإيرادات.• قمنا بتقييم مدى ملائمة الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي وضعتها الإدارة لتحديد العوض المتغير.• قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الداخلية لدى المجموعة المتعلقة بإثبات الإيرادات وتقدير العوض المتغير.• قمنا بإجراء اختبارات، على أساس العينة، لإرسال المطالبات والفوترة والتحصيلات مع العملاء الرئيسيين في المجموعة.• قمنا بإجراء فحص بأثر رجعي، على أساس العينة، للمطالبات الفعلية التي تم تسويتها مقابل إجمالي المطالبات الأصلية.• قمنا بإجراء إجراءات تحليلية جوهرية بمقارنة التوقعات مع الإيرادات الفعلية وتحليل الفروقات.• قمنا بإجراء اختبارات القطع للتأكد من إثبات الإيرادات في الفترة المحاسبية الصحيحة.• قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م
تشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م، فيما عدا القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م متوفر لنا بعد تاريخ تقرير المراجع.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة تلك المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وعند القيام بذلك، يتم الأخذ في الحسبان فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

وعندما نقرأ التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري، نكون مطالبين بالإبلاغ عن الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات المعمول بها والنظام الأساسي للشركة، وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملانم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملانم بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي لجنة المراجعة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري موجود. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان بشكل معقول يمكن توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا حول المراجعة. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
 - تخطيط وتنفيذ مراجعة المجموعة للحصول على ما يكفي من أدلة مراجعة ملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه والإشراف وفحص أعمال المراجعة التي تم تنفيذها لأغراض مراجعة حسابات المجموعة. ونظّل المسؤولين الوحيدين عن رأينا في المراجعة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

كما أننا نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى، التي قد يعتقد تأثيرها بشكل معقول على استقلالنا، وعند الاقتضاء، نبلغهم بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وبناءً على ذلك تعد هي الأمور الرئيسة للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العثني عن الأمر، أو عندما - في ظروف دائرة للغاية - نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أن التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية



أحمد إبراهيم رضا

محاسب قانوني
رقم الترخيص (٣٥٦)

جدة: ٢١ رمضان ١٤٤٧ هـ
(١٠ مارس ٢٠٢٦ م)

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
٢,٧٩٠,٨٨٠	٣,٠٩٠,٢٤٥	٢١	إيرادات
(٢,٠٩١,٨٤١)	(٢,٣٨٦,٣٥٥)	٢٢	تكلفة إيرادات
٦٩٩,٠٣٩	٧٠٣,٨٩٠		إجمالي الربح
١١,١٨٥	١٤,٨٦١		إيرادات أخرى، صافي
(٥٩,١٦٨)	(٨٠,٨٧٠)	٢٢	مصروفات بيع وتسويق
(٢٧٨,٥١٧)	(٣٠٥,٤٦٢)	٢٢	مصروفات عمومية وإدارية
(١٣,٤٧٥)	(٢٤,٤٢٠)	١-١٢	خسارة انخفاض في قيمة ذمم مدينة
٣٥٩,٠٦٤	٣٠٧,٩٩٩		الربح التشغيلي
(٩٥,٦٦٧)	(٤٨,٨٤٦)	١-٢٣	تكاليف تمويل
٢٣,٦٧١	٢١,٣٠٣	٢-٢٣	إيرادات تمويل
٢٨٧,٠٦٨	٢٨٠,٤٥٦		الربح قبل الزكاة
(٢٣,٣٩٨)	(٣٢,٣٣٥)	٢٠	الزكاة
٢٦٣,٦٧٠	٢٤٨,١٢١		ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر:
			<i>ينود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:</i>
(١٨,٦٤٧)	(٧,٣٨١)	١٨	خسارة من إعادة قياس التزام المنافع المحددة
٢٤٥,٠٢٣	٢٤٠,٧٤٠		إجمالي الدخل الشامل للسنة
			الربح / (الخسارة) للسنة العائدة إلى:
٢٨٧,٥٥١	٢٩٠,١٨٢		- المساهمين في الشركة الأم
(٢٣,٨٨١)	(٤٢,٠٦١)		- حصص غير مسيطرة
٢٦٣,٦٧٠	٢٤٨,١٢١		
			مجموع الدخل الشامل / (الخسارة) للسنة العائدة إلى:
٢٦٩,٦٠٨	٢٨٢,٥٩٠		- المساهمين في الشركة الأم
(٢٤,٥٨٥)	(٤١,٨٥٠)		- حصص غير مسيطرة
٢٤٥,٠٢٣	٢٤٠,٧٤٠		
			ربحية السهم
١,٣٢	١,٢٦	٢٥	الربح الأساسي والمخفض للسهم



السيد/ باناجيوتيس تشاتزبانتونيو
المدير المالي للمجموعة



الدكتور/ مازن فقيه
الرئيس



السيد/ عمار فقيه
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

العائد إلى مالكي الشركة الام							
حقوق	اجمالي	حصص	إجمالي	الأرباح المبقة	علاوة إصدار	أسهم خزينة	رأس المال
الملكية	الملكية	غير مسيطرة					
	١,٢٥٥,٤٧٥	٢٣٥,٢٢٠	١,٠٢٠,٢٥٥	٨٢٠,٢٥٥	-	-	٢٠٠,٠٠٠
	٢٦٣,٦٧٠	(٢٣,٨٨١)	٢٨٧,٥٥١	٢٨٧,٥٥١	-	-	-
	(١٨,٦٤٧)	(٧٠٤)	(١٧,٩٤٣)	(١٧,٩٤٣)	-	-	-
	٢٤٥,٠٢٣	(٢٤,٥٨٥)	٢٦٩,٦٠٨	٢٦٩,٦٠٨	-	-	-
	١,٦٨٣,٤٧٣	-	١,٦٨٣,٤٧٣	-	١,٦٥٣,٤٧٣	-	٣٠,٠٠٠
	-	-	-	(٢,٠٠٠)	-	-	٢,٠٠٠
	-	-	-	٢,٠٠٠	-	(٢,٠٠٠)	-
	١٣٥,٤٥٣	١٣٥,٤٥٣	-	-	-	-	-
	-	٢٧,٩٩٠	(٢٧,٩٩٠)	(٢٧,٩٩٠)	-	-	-
	٣,٣١٩,٤٢٤	٣٧٤,٠٧٨	٢,٩٤٥,٣٤٦	١,٠٦١,٨٧٣	١,٦٥٣,٤٧٣	(٢,٠٠٠)	٢٣٢,٠٠٠
	٢٤٨,١٢١	(٤٢,٠٦١)	٢٩٠,١٨٢	٢٩٠,١٨٢	-	-	-
	(٧,٣٨١)	٢١١	(٧,٥٩٢)	(٧,٥٩٢)	-	-	-
	٢٤٠,٧٤٠	(٤١,٨٥٠)	٢٨٢,٥٩٠	٢٨٢,٥٩٠	-	-	-
	٦,٠٤٣	-	٦,٠٤٣	٦,٠٤٣	-	-	-
	(٦٩,٠٠٠)	-	(٦٩,٠٠٠)	(٦٩,٠٠٠)	-	-	-
	-	(٧,٠٥٤)	٧,٠٥٤	٧,٠٥٤	-	-	-
	٨٤,١٧٩	٨٤,١٧٩	-	-	-	-	-
	٣,٥٨١,٣٨٦	٤٠٩,٣٥٣	٣,١٧٢,٠٣٣	١,٢٨٨,٥٦٠	١,٦٥٣,٤٧٣	(٢,٠٠٠)	٢٣٢,٠٠٠

إجمالي الدخل الشامل للسنة

ربح السنة
الدخل الشامل الآخر للسنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
احتياطي الدفع على أساس الأسهم للموظفين المحمل على الربح والخسارة
المعاملات مع المساهمين
توزيعات أرباح معلن عنها (إيضاح ١٥-١)
تأثير الأسهم المحولة من الحصص غير المسيطرة إلى الشركة الأم (إيضاح ١٦)
مساهمة إضافية في رأس المال من الحصص غير المسيطرة (إيضاح ١٦-١)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

السيد/ باناجيو تيس تشاتز يانتونيو
المدير المالي للمجموعة

الدكتور/ مازن فقيه
الرئيس

السيد/ عمار فقيه
رئيس مجلس الإدارة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٣٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	
٢٨٧,٠٦٨	٢٨٠,٤٥٦		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الزكاة
			تعديلات للبنود التالية:
٩٧,٢٣١	١١١,٥٥٧	٥	- استهلاك ممتلكات ومعدات
٥٨,١٥١	٦٢,٦٩٠	١-٦	- استهلاك موجودات حق الاستخدام
٧,٤٦٠	٧,٩٩٦	٧	- إطفاء موجودات غير ملموسة
٤٢	٤١		- استهلاك عقارات استثمارية
٤١,٨٣٧	٦٠,٩٦٦	١٨	- مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين
١٣,٤٧٥	٢٤,٤٢٠	١-١٢	- خسارة انخفاض في قيمة ذمم مدينة
٤,٤٨٢	(١,٩١٠)		- خسارة / (مكسب) من استبعاد ممتلكات ومعدات وموجودات حق الاستخدام
-	٦,٠٤٣		- مصروف خطة الدفع غير النقدي على أساس الأسهم
٩٦٩	١,٥٢٤		- تأثير الخصم لبرنامج المنح الدراسية "دعم"
٧١,٩٩٦	٢٧,٥٤٣		- صافي التكاليف التمويلية
٥٨٢,٧١١	٥٨١,٣٢٦		
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
(١٥,٦٠٦)	(١٧,٥٦٦)		- مخزون
(١٦٣,٢٩٨)	(١٠٣,٨٧٨)		- ذمم مدينة وذمم مدينة أخرى
٣٣,٧٦٦	٢٨,٧٥١		- موجودات عقود
(٢٥,٣٥٨)	(٢٨,٥٥٦)		- ذمم مدينة أخرى طويلة الأجل
(٨,١٣٢)	(٣,٢٦٠)		- مبالغ مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٩٧,٦٠٠	(١٠,٦٦٦)		- ذمم دائنة
٩٩,٧٨٦	١٢٥,٣٥٨		- مستحقات ومطلوبات متداولة أخرى
٦٠١,٤٦٩	٥٧١,٥٠٩		النقد من الأنشطة التشغيلية
(٩١,١٢٣)	(٤١,٨٨٥)		فائدة مدفوعة
(٣٣,٠٦٣)	(٣٢,١٥٠)	٢-٦	فائدة مدفوعة على عقود إيجار
(١٨,٨٠٨)	(١٦,٠٤٠)	١٨	منافع نهاية خدمة مدفوعة لموظفين
(٢٢,٣٧٢)	(٢٧,٥٢٨)	٢٠	زكاة مدفوعة
٤٣٦,١٠٣	٤٥٣,٩٠٦		صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية:
(٥١٧,٦٥٢)	(٥٢٠,٣٢٩)	٥	إضافات إلى ممتلكات ومعدات
(١٩٥,٦٠٤)	(٩٩,١٥٢)	٨	إضافة إلى موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٧,١٩٦)	(٩,٠٨١)	٧	إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(٧,٤٢٤)	(٧,٢٢٠)		مبالغ مدفوعة مقدماً وموجودات متداولة أخرى
٢٣,٦٧١	١٧,٩٣٣	٢-٢٣	فائدة مستلمة
٩٩٣	٢,٥٢٠		متحصلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
(٧٠٣,٢١٢)	(٦١٥,٣٢٩)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
-	(٦٩,٠٠٠)	١-١٥	توزيعات أرباح مدفوعة
١٣٥,٤٥٣	٨٤,١٧٩	١-١٦	مساهمة إضافية في رأس المال من قبل الحصة غير المسيطرة
(٤٧,٩٠٢)	(٤٣,٤٢٢)	٢-٦	سداد الجزء الأساسي من التزامات عقود إيجار
١,٦٨٣,٤٧٣	-	١٥	صافي متحصلات من إصدار أسهم عادية
١١١,٥٠٠	١٣,٥٠٠		متحصلات من قروض طويلة الأجل
(١,٠١٦,٩٣٠)	(١,٠٠٠)		سداد قروض طويلة الأجل
(٢٧٨,٩٩٦)	٨٢,٥٤٣		صافي الحركة في قروض قصيرة الأجل
٥٨٦,٥٩٨	٦٦,٨٠٠		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٣١٩,٤٨٩	(٩٤,٦٢٣)		صافي (النقص) / الزيادة في النقد وما في حكمه
٢١٤,٢٩٦	٥٣٣,٧٨٥		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٥٣٣,٧٨٥	٤٣٩,١٦٢	١٤	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

<u>٢٠٢٤</u>	<u>٢٠٢٥</u>	إيضاح	معاملات هامة غير نقدية:
٤٤,٨٣٢	٦٧,٤٩٠	٦	إضافات إلى موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود إيجار
٢٠,٤٠٤	٢٩,١١٧	١-٥	تكلفة اقتراض مرسلة

السيد/ باناجيو تيس تشاتز بانونيو
المدير المالي للمجموعة

الدكتور/ مازن فقيه
الرئيس

السيد/ عمار فقيه
رئيس مجلس الإدارة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. عام

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة سعودية تشكلت بموجب أنظمة المملكة العربية السعودية ومسجلة في السجل التجاري في جدة الرقم الموحد (٧٠٠١٧١٣٣٤١) بتاريخ ١١ ربيع الثاني ١٣٩٨ هـ (الموافق ٢٠ مارس ١٩٧٨ م). تم تحويل الشركة الأم من مؤسسة فردية إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة بموجب القرار الوزاري رقم ٢٨ بتاريخ ١ صفر ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٦ ديسمبر ٢٠١١ م) والموافقة على إعلان تأسيس شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه (شركة مساهمة سعودية مغلقة). بتاريخ ٢٧ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٤ يونيو ٢٠٢٤ م)، نجحت الشركة الأم في التحول من "شركة مساهمة سعودية مغلقة" إلى "شركة مساهمة سعودية". وبعد ذلك، في ٢٨ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٤ م)، أكملت الشركة الأم طرحها العام الأولي، وتم إدراج أسهمها في سوق تداول الرئيسي، وبدأ التداول بالرمز ٤٠١٧ ورمز الترميم الدولي SA562GSHUOH7.

يتمثل النشاط الرئيسي للمجموعة في إدارة وإنشاء وتشغيل المستشفيات والعيادات والمراكز الطبية والتعليمية والتدريبية. بالإضافة إلى ما سبق، تقوم المجموعة أيضا بإدارة وتشغيل الخدمات الطبية، والتحليل والأشعة المخبرية وإدارة الصيدليات وإنشائها، وتجارة الجملة والتجزئة للمعدات الطبية وصيانة معدات تقنية المعلومات والخدمات المتعلقة ببرامج الحاسب الآلي.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة موجودات، والتزامات ونتائج عمليات الشركة الأم والشركات التابعة لها التالية والمشار إليها مجتمعة بـ ("المجموعة"). ويتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة بنفس فترة التقرير وبنفس السياسات المحاسبية للشركة الأم.

لدى المجموعة ثلاث قطاعات تُعد تقارير بشأنها، وتشمل الخدمات الطبية والتعليم والتجارة وتجارة التجزئة وأعمال أخرى (إيضاح ٢٦).

يقع المكتب المسجل للشركة الأم والمقر الرئيسي لأعمال الشركة في جدة.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، يوجد لدى المجموعة استثمارات في الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	حصة الملكية الفعلية		الأنشطة الرئيسية
		٢٠٢٥	٢٠٢٤	
شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة ("فارابي")	المملكة العربية السعودية	٧٠٪	٧٠٪	مزود خدمات الرعاية الصحية
شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات (سابقا شركة كاميدا العربية المحدودة) *	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	٧٠٪	معدات تقنية معلومات وخدمات برامج حاسب آلي
مراكز الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لطب الأسرة	المملكة العربية السعودية	٩٠٪	٩٠٪	مزود خدمات الرعاية الصحية
شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للتعليم الطبي المحدودة ("إف إم اي سي")	المملكة العربية السعودية	٨٠٪	٨٠٪	مزود خدمات تعليم طبي
شركة الدكتور مازن فقيه التكاملية المحدودة ("إف سي إتش سي")	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	بيع المعدات الطبية بالجملة والتجزئة
شركة الطور للخدمات الطبية ("الطور")	المملكة العربية السعودية	٥١٪	٥١٪	مزود خدمات الرعاية الصحية
شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية ("إس إم إس")	المملكة العربية السعودية	٧٥٪	٧٥٪	مزود خدمات الرعاية الصحية
شركة الفرع الطبية للأدوية ("الفرج")	المملكة العربية السعودية	٨٩,٨٢٪	٨٩,٨٢٪	تجارة المنتجات الدوائية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١. عام (تتمة)

الأنشطة الرئيسية	حصة الملكية الفعلية		بلد التأسيس	اسم الشركة التابعة
	٢٠٢٤	٢٠٢٥		
إنشاءات ومقاولات	٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة إنشاءات الأفاق المتقدمة للمقاولات ("أيه إنش سي")
خدمات الطوارئ الطبية	٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة الاتحاد الذهبي الطبية
مزود خدمات الرعاية الصحية	٪٦٨,٣٦	٪٦٨,٣٦	المملكة العربية السعودية	شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية ("دي إس إف إنش الرياض")
تجارة المنتجات الدوائية	٪٧٤,٢٥	٪٧٤,٢٥	المملكة العربية السعودية	شركة الخطوط البيضاء الطبية
تجارة النظارات ومستحضرات التجميل	٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة بصريات فقيه المحدودة
العناية الرعاية المنزلية	٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للرعاية الصحية المنزلية
تجارة المنتجات الدوائية	٪٧٤,٢٥	٪٧٤,٢٥	المملكة العربية السعودية	الخطوط المتقدمة الطبية - ايه ال ام
مزود خدمات برامج تقنية المعلومات للرعاية الصحية	-	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة حلول الخوارزميات الحديثة لتقنية المعلومات**
مزود خدمات الرعاية الصحية	٪١٠٠	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	مسار مستشفى دكتور سليمان الفقيه ("مسار")
مزود خدمات برامج تقنية المعلومات للرعاية الصحية	-	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	الخدمات الطبية المدمجة**
معدات تقنية معلومات وخدمات برامج حاسب الي	-	٪٧٠	المملكة العربية السعودية	شركة سايبير ايميونتي سيرفيسيز
مزود خدمات الرعاية الصحية	-	٪١٠٠	المملكة العربية السعودية	شركة كيركوم

* خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، تبرع مساهمي الحصص غير المسيطرة بحصصهم إلى الشركة الام.
** خلال السنة الحالية، أسست المجموعة شركات تابعة جديدة مسجلة في المملكة العربية السعودية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد

٢.١ بيان الالتزام

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها فيما بعد بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

أ- العرف المحاسبي / أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، ما لم يذكر خلاف ذلك.

بالإضافة إلى ذلك، تم إعداد القوائم المالية الموحدة باستخدام أساس الاستحقاق المحاسبي وافترض الاستمرارية. تطبق الشركات التابعة نفس السياسات المحاسبية المطبقة من قبل الشركة في هذه القوائم المالية الموحدة. بالإضافة إلى ذلك، فإن فترة التقرير للشركات التابعة هي نفس فترة التقرير للشركة الأم، حيث تنتهي السنة المالية في ديسمبر.

ب- العملة الوظيفية وعملة العرض

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة. جميع المبالغ بالريال السعودي وتم تقريبها لأقرب ألف ريال سعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك.

٢-٢ الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة إجراء الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات المسجلة والإفصاحات المرفقة، والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. وقد يترتب عن عدم التأكد من هذه الافتراضات والتقديرات نتائج قد تتطلب إجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات المتأثرة بذلك في الفترات المستقبلية.

تم أدناه بيان الافتراضات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ التقرير، والتي لها تأثير جوهري يؤدي إلى إجراء تعديل جوهري على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية القادمة. اعتمدت المجموعة في تقديراتها وافتراضاتها على المعايير المتاحة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. إلا أنه يجوز أن تتغير الظروف والافتراضات القائمة حول التطورات المستقبلية وفقاً للتغيرات في السوق أو الظروف الناشئة خارج سيطرة المجموعة. يتم عكس هذه التغيرات في الافتراضات عند حدوثها.

أ) الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

يحدث الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المحققة للنقد القيمة القابلة للاسترداد باعتبارها القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد أو قيمتها قيد الاستعمال – أيهما أعلى. ويستند حساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف الاستبعاد إلى ناقص التكاليف الإضافية لبيع الأصل. يتم احتساب القيمة قيد الاستعمال على أساس نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ التدفقات النقدية من الميزانية والتوقعات التسويقية لفترة الخمس سنوات القادمة ولا تشمل على أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المجموعة بعد أو أداء الاستثمارات المستقبلية الهامة للوحدات المحققة للنقد التي يجري اختبارها. إن القيمة القابلة للاسترداد حساسة للغاية تجاه معدل الخصم المستخدم في نموذج التدفقات النقدية المخصومة وكذلك معدل النمو المستخدم لأغراض استقراء المستقبل.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

ب) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم وموجودات العقد

يعتبر قياس مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفاة من المجالات التي تتطلب استخدام نماذج معقدة وافتراضات مهمة بخصوص الظروف الاقتصادية المستقبلية والسلوك الائتماني.

تقوم المجموعة، بناءً على المعلومات المستقبلية، بإجراء تقييم لخسائر الائتمان المتوقعة المصاحبة لموجوداتها المالية المقيدة بالتكلفة المطفاة، تقاس خسارة الائتمان بالقيمة الحالية لجميع العجز النقدي (أي الفرق بين التدفقات النقدية المستحقة للمنشأة وفقاً للعقد والتدفقات النقدية التي يتوقع الصندوق استلامها). تقوم المجموعة بالاعتراف بمخصص خسارة لهذه الخسائر في كل تاريخ تقرير. يعكس قياس خسائر الائتمان المتوقعة ما يلي:

- مبلغ غير منحاز ومرجح بالاحتمال يتم تحديده من خلال تقييم مجموعة من النتائج المحتملة؛
- القيمة الوقتية للموارد؛
- المعلومات المعقولة والقابلة للدعم المتاحة دون تكلفة أو جهد غير مبرر في تاريخ التقرير حول الأحداث الماضية والظروف الحالية وتوقعات الظروف الاقتصادية المستقبلية.

تقوم المجموعة بقياس مخصصات الخسائر بمبلغ مساوٍ لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر.

ج) منافع الموظفين - برنامج المنافع المحددة

تحدد تكلفة المنافع المحددة الخاصة بمنافع نهاية الخدمة للموظفين باستخدام التقييمات الاكتوارية. تم تطبيق بعض الافتراضات الاكتوارية المفصّل عنها في الإيضاح (١٨) حول هذه القوائم المالية الموحدة الخاص بتقييم القيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة. إن أي تغييرات في هذه الافتراضات في السنوات المستقبلية قد تؤثر على مكاسب وخسائر تلك السنوات.

يتضمن التقييم الاكتواري إجراء العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. والتي تشمل على تحديد معدل الخصم، والزيادات المستقبلية في الرواتب، ومعدلات الوفيات. ونتيجة التعقيدات الخاصة بعملية التقييم وطبيعته طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يتسم بحساسية عالية تجاه التغييرات في تلك الافتراضات. يتم فحص كافة الافتراضات بتاريخ كل تقرير. إن الحساسيات أكثر حساسية تجاه التغييرات في معدل الخصم. عند تحديد معدل الخصم المناسب، تأخذ الإدارة في الاعتبار معدل الفائدة الخاص بالسندات الحكومية في المملكة العربية السعودية. يتم تحديد معدل الزيادات المستقبلية في الرواتب على أساس معدلات التضخم المستقبلية المتوقعة.

د) تحديد مدة عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر

تحدد المجموعة مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإنهاء لعقد الإيجار، إلى جانب أي فترات مشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار تمديد عقد الإيجار، أو إنهاء عقد الإيجار إذا من المؤكد بدرجة معقولة ممارسة خيار إنهاء العقد لأي فترات مشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار. يوجد لدى المجموعة العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء. تطبق المجموعة الأحكام في تقييم ما إذا كان هناك يقين معقول لممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار من عدمه. أي أنها تأخذ بعين الاعتبار كافة العوامل ذات الصلة التي من شأنها إيجاد حافز اقتصادي لممارسة خيار التجديد أو الإنهاء. وبعد تاريخ بدء الإيجار، تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حالة وقوع أي حدث هام أو تغيير في الظروف التي تقع تحت سيطرتها وتؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد أو الإنهاء.

هـ) عقود الإيجار - تقدير معدل الاقتراض الإضافي

لا يمكن للشركة أن تحدد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي تستخدم معدل الاقتراض المتزايد الخاص بها لقياس مطلوبات الإيجار. يمثل معدل الاقتراض المتزايد معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذو قيمة مماثلة لأصل حق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، وذلك على مدى فترة مماثلة وبضمان مماثل. وبالتالي يعكس معدل الاقتراض المتزايد المبلغ الذي قد تضطر المجموعة لدفعه وهو ما يتطلب تقديراً عندما لا يكون هناك معدلات قابلة للملاحظة متاحة، أو عندما تحتاج للتعديل لتعكس أحكام وشروط عقد الإيجار. تقدر المجموعة معدل الاقتراض المتزايد باستخدام المدخلات القابلة للملاحظة (مثل معدلات الفائدة بالسوق) عندما تكون متاحة وينبغي القيام بتقديرات خاصة بالمنشأة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢. أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ الأحكام والتقدير والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

(و) إثبات الإيرادات - تقدير العوض المتغير

الوفاء بواجبات الأداء - يجب على المجموعة تقييم كل عقد من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا تم استيفاء واجبات الأداء على مدى زمني أو عند نقطة من الزمن من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإثبات الإيرادات.

تحديد أسعار المعاملات - تقوم المجموعة بتقدير العوض المتغير ليتم إدراجها في سعر المعاملة فيما يتعلق بعقودها مع العملاء. عند إعداد هذه التقديرات، تقوم المجموعة بتقييم أثر أي عوض متغير في العقد أو خصم أو أي بنود متغيرة أخرى. تستخدم المجموعة خبرتها التاريخية المتراكمة لتقدير النسبة (فحص بأثر رجعي). يتم تطبيق هذه النسب المئوية لتحديد النتيجة الأكثر احتمالاً للعوض المتغير. إن أي تغييرات جوهرية فعلية مقارنة بنمط الإرجاع السابق سوف تؤثر على التعديلات المتوقعة المقدر من قبل المجموعة.

(ز) تحديد ما إذا كانت المجموعة تعمل كأصيل أو كوكيل

تقوم الإدارة بإجراء حكم هام في تحديد ما إذا كانت المجموعة هي الأصيل أو الوكيل في الترتيب. تقوم المجموعة بتقييم ترتيبات الإيرادات الخاصة بها مقابل معايير محددة لتحديد ما إذا كانت تعمل كأصيل أو وكيل. يؤثر تحديد ما إذا كانت المنشأة تعمل كأصل أو وكيل على مقدار الإيرادات التي تعترف بها المنشأة. عندما تكون المجموعة هي الأصيل في الترتيب، تكون الإيرادات المعترف بها هي المبلغ الإجمالي الذي تتوقع المجموعة أن تكون مستحقة لها. عندما تكون المجموعة هي الوكيل، تكون الإيرادات المعترف بها هي صافي المبلغ الذي يحق للمجموعة الاحتفاظ به مقابل خدماتها كوكيل.

(ح) الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات

يتم تقدير العمر الانتاجي لكل من ممتلكات ومعدات المجموعة بحسب الفترة التي يتوقع أن تتاح فيها تلك الموجودات للاستخدام. تستند مثل هذه التقديرات إلى تقييم مجمع لممارسات أعمال تجارية مشابهة، وتقييم تقني داخلي، وخبرة مع موجودات مماثلة، وتطبيق الأحكام المتعلقة بالفترة الذي تصبح فيها الموجودات متاحة للاستخدام وبدء رسوم الاستهلاك. يتم فحص العمر الانتاجي المقدر لكل أصل بصورة دورية ويتم تحديثه إذا اختلفت التوقعات عن التقديرات السابقة بسبب التلف المادي والتقدم التقني أو التجاري والقيود القانونية أو غيرها من القيود المفروضة على استخدام الأصل. (انظر الإيضاح ٤-٤).

(ط) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

في حالة عدم إمكانية قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس الأسعار المعروضة في أسواق نشطة، يتم تحديد القيمة العادلة لها باستخدام طرق التقييم بما في ذلك نموذج التدفقات النقدية المخصومة. تؤخذ مدخلات هذه النماذج من خلال الأسواق القابلة للملاحظة حيثما كان ذلك ممكناً، وعندما لا يكون ذلك مجدياً، فإن الأمر يتطلب إبداء درجة من الأحكام لتحديد القيمة العادلة. تشمل الأحكام على الأخذ بالاعتبار المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه الأحكام قد تؤثر على القيمة العادلة المصرح عنها للأدوات المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣. المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة، والتي لم تدخل حيز التنفيذ بعد، حتى تاريخ إصدار القوائم المالية الموحدة للمجموعة كما هو أدناه. تعزز المجموعة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة، حيثما تنطبق، عندما تكون مؤثرة.

١-٣ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

قامت المجموعة بتطبيق بعض المعايير والتعديلات لأول مرة، والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ م (ما لم يرد خلاف ذلك). ولم تنفذ المجموعة التطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل آخر صدر، لكنه غير ساري المفعول بعد.

عدم القابلية للصراف - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١)
لقرارات التقرير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٥ م، تحدد التعديلات على "عدم القابلية للصراف - التعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١): آثار التغييرات في أسعار الصرف الأجنبي"، كيف يجب على المنشأة تقييم ما إذا كانت العملة قابلة للصراف وكيف يجب أن تحدد سعر الصرف الفوري عند عدم وجود قابلية للصراف. تتطلب التعديلات أيضاً الإفصاح عن المعلومات التي تمكن مستخدمي قوائمها المالية من فهم كيف أن عدم قابلية صرف العملة إلى عملة أخرى يؤثر، أو من المتوقع أن يؤثر، على الأداء المالي والمركز المالي والتدفقات النقدية للمنشأة. ليس للتعديلات أثر جوهري هام على القوائم المالية للشركة.

٢-٣ المعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨): العرض والإفصاح في القوائم المالية

في أبريل ٢٠٢٤ م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨)، والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي (١) "عرض القوائم المالية". يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) متطلبات جديدة للعرض ضمن قائمة الربح أو الخسارة، بما في ذلك المجاميع والمجاميع الفرعية المحددة. علاوة على ذلك، يتعين على المنشآت تصنيف جميع الإيرادات والمصروفات ضمن قائمة الربح أو الخسارة إلى واحدة من خمس فئات: تشغيلية، استثمارية، وتمويلية، وضرائب الدخل، وعمليات متوقفة، والثلاثة الأولى منها جديدة. يتطلب المعيار الإفصاح عن مقاييس الأداء التي تحددها الإدارة حديثاً والمجاميع الفرعية للإيرادات والمصروفات ويتضمن متطلبات جديدة لتجميع وتصنيف المعلومات المالية بناءً على "الأدوار" المحددة للقوائم المالية الرئيسية والإيضاحات.

بالإضافة إلى ذلك، أدخلت تعديلات محدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية، والتي تشمل تغيير نقطة البداية لتحديد التدفقات النقدية من العمليات بموجب الطريقة غير المباشرة، من "الربح أو الخسارة" إلى "الربح أو الخسارة التشغيلية" وإزالة الخيار المتعلق بتصنيف التدفقات النقدية من توزيعات الأرباح والفائدة. بالإضافة إلى ذلك، هناك تعديلات استثنائية على العديد من المعايير الأخرى. يسري المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) والتعديلات على المعايير الأخرى على فترات التقرير التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٧ م أو بعد ذلك التاريخ، ولكن يسمح بالتطبيق المبكر ويجب الإفصاح عنه.

سيتم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (١٨) بأثر رجعي. تعمل المجموعة حالياً على تحديد جميع الآثار التي ستسببها التعديلات على القوائم المالية الموحدة الأولية والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة.

التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي - الإصدار ١١

في يوليو ٢٠٢٤ م، أصدر مجلس المعايير الدولية للمحاسبة تسع تعديلات محدودة النطاق كجزء من دورة تحسيناته الدورية للمعايير الدولية للتقرير المالي. تتضمن هذه التعديلات توضيحات وتبسيطات وتصحيحات وتغييرات لتحسين الاتساق في المعيار الدولي للتقرير المالي (١) "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة"، والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧) الأدوات المالية: الإفصاح والإرشادات المصاحبة له حول تنفيذ المعيار الدولي للتقرير المالي (٧)، والمعيار الدولي للتقرير المالي (٩) "الأدوات المالية"، المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) القوائم المالية الموحدة، ومعيار المحاسبة الدولي (٧) قائمة التدفقات النقدية.

تسري التعديلات على فترات التقرير التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٦ م أو بعد ذلك التاريخ. يسمح بالتطبيق المبكر ويجب الإفصاح عنها.

ليس من المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المجموعة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٣. المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والمعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد (تتمة)

٢-٣ المعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد (تتمة)

التعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية— التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧)

في مايو ٢٠٢٤م، أصدر مجلس المعايير الدولية للمحاسبة تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧)، تعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية ("التعديلات"). تتضمن التعديلات:

توضيح بشأن التوقف عن إثبات الالتزام المالي في "تاريخ التسوية"، وتطبيق خيار سياسة محاسبية (في حال استيفاء شروط محددة) للتوقف عن إثبات المطلوبات المالية التي تمت تسويتها باستخدام نظام دفع إلكتروني قبل تاريخ التسوية. إرشادات إضافية حول كيفية تقييم التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية ذات الخصائص البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات وما شابهها.

توضيحات حول ما يُمثل "خصائص حق عدم الرجوع" وخصائص الأدوات المرتبطة تعاقدياً. طرح إفصاحات للأدوات المالية ذات الخصائص المحتملة ومتطلبات إفصاح إضافية لأدوات حقوق الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر.

تسري هذه التعديلات على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير ٢٠٢٦م، مع السماح بالتطبيق المبكر لتصنيف الموجودات المالية والإفصاحات ذات الصلة فقط. لا تتوقع المجموعة أن التعديلات سيكون لها أثرًا جوهريًا على القوائم المالية للمجموعة.

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية

قامت المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بصورة ثابتة على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة، ما لم يذكر خلاف ذلك.

١-٤ الأدوات المالية

الموجودات المالية

(أ) الإثبات والقياس الأولى

تشتمل الموجودات المالية للمجموعة على النقد وما في حكمه، والذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى (المتداولة)، والذمم المدينة طويلة الأجل الأخرى (غير المتداولة)، وموجودات العقود، والهامش مقابل خطاب الائتمان والضمانات، والذمم المدينة الأخرى.

يتم إثبات الموجودات المالية مبدئياً عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة.

يتم قياس الأصل المالي مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليه، بالنسبة لبند غير مدرج بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة، تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ عليه أو طرحه.

(ب) التصنيف والقياس اللاحق

عند الإثبات الأولى، يتم تصنيف الأصل المالي وفقاً لقياسه بـ:

- التكلفة المطفأة،
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - الاستثمار في أدوات الدين
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر - الاستثمار في حقوق الملكية، أو
- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

لا يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية بعد الإثبات الأولى لها، إلا إذا قامت المجموعة بتغيير نموذج أعمالها لإدارة الموجودات المالية في تلك الفترة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١-٤ الأدوات المالية (تتمة)

الموجودات المالية (تتمة)

(ب) التصنيف والقياس اللاحق (تتمة)

يقاس الأصل المالي بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين وأن تكون غير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج الأعمال الذي يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل تدفقات نقدية تعاقدية، و
- أن ينتج عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات لأصل الدين والفائدة على مبلغ الدين الأصلي القائم.

يقاس الاستثمار في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في حالة استيفاء الشرطين التاليين وألا يكون مدرج كمقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية،
و
- أن ينتج عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تمثل فقط دفعات لأصل الدين والفائدة على مبلغ الدين الأصلي القائم.

عند الإثبات الأولي لاستثمارات حقوق الملكية التي لا يتم الاحتفاظ بها بغرض المتاجرة، يحق للمجموعة أن تختار بشكل نهائي عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار ضمن الدخل الشامل الآخر (مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - استثمارات في حقوق الملكية). يتم هذا الاختيار على أساس كل استثمار على حدة.

تقاس كافة الموجودات المالية، غير المصنفة كمقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كما هو مبين أعلاه، بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. وعند الإثبات الأولي، يمكن للمجموعة أن تخصص بشكل لا رجعة فيه أصل مالي يستوفي بطريقة أخرى المتطلبات اللازمة لقياسه بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر كمقاس بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة إذا كان القيام بذلك يزيل أو يقلص بشكل كبير من عدم التماثل المحاسبي الذي قد ينشأ بخلاف ذلك.

الموجودات المالية: تقييم نموذج الأعمال

تقوم المجموعة بتقييم الهدف من نموذج الأعمال الذي يتم فيه الاحتفاظ بالأصل المالي على مستوى المحفظة لأن ذلك يعكس أفضل طريقة لإدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة.

القياس اللاحق والأرباح والخسائر

تقاس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. ويتم إثبات صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك أية فائدة أو إيرادات توزيعات أرباح، في الربح أو الخسارة.

الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

تقاس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويتم تخفيض التكلفة المطفأة بحسب خسائر الانخفاض في القيمة. يتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة ضمن الربح أو الخسارة. كما يتم إثبات أي مكسب أو خسارة ناتجة عن التوقف عن الإثبات في الربح أو الخسارة.

الاستثمارات في أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقاس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. تدرج إيرادات الفائدة وفقاً لطريقة الفائدة الفعلية، وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية والانخفاض في القيمة يتم إثباتها في الربح أو الخسارة. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر. وعند التوقف عن الإثبات، يتم إعادة تصنيف الأرباح والخسائر المترتبة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تقاس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. كما يتم إثبات توزيعات الأرباح كإيرادات في الربح أو الخسارة، وذلك ما لم تمثل توزيعات الأرباح بشكل واضح جزءاً مسترداً من تكلفة الاستثمار. يتم إثبات صافي الأرباح والخسائر الأخرى في الدخل الشامل الآخر ولا يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١-٤ الأدوات المالية (تتمة)

المطلوبات المالية: التصنيف والقياس اللاحق والأرباح والخسائر

يتم تصنيف المطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يصنف الالتزام المالي بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حالة تصنيفه كالالتزام مالي محتفظ به لأغراض المتاجرة أو كأداة مشتقة أو تم تخصيصه على هذا النحو عند الإثبات الأولي له. تقاس المطلوبات المالية، المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالقيمة العادلة ويتم إثبات صافي الأرباح والخسائر، بما في ذلك مصروف الفائدة، في الربح أو الخسارة. تقاس المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. ويتم إثبات مصروف الفائدة وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. يتم أيضاً إثبات أي ربح أو خسارة عند التوقف عن الإثبات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.

تتضمن المطلوبات المالية الهامة القروض، والتزامات عقود الإيجار، والذمم الدائنة والمصروفات المستحقة والمطلوبات المتداولة الأخرى.

التوقف عن الإثبات

الموجودات المالية

تتوقف المجموعة عن إثبات الأصل المالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة بالتدفقات النقدية الخاصة بهذا الأصل المالي أو نقل حقوق استلام التدفقات النقدية التعاقدية بموجب معاملة ما يتم بموجبها تحويل كافة المخاطر والمنافع المصاحبة لملكية الأصل المالي أو عدم قيام المجموعة بتحويل أو الإبقاء على كافة المخاطر والمنافع المصاحبة للملكية ولم تقم بالاحتفاظ بالسيطرة على الأصل المالي.

المطلوبات المالية

تقوم المجموعة بالتوقف عن إثبات الالتزام المالي عند سداد الالتزامات التعاقدية أو إلغائها أو انتهاء مدتها.

تقوم المجموعة أيضاً بالتوقف عن إثبات الالتزام المالي عندما يتم تعديل شروطها، وعندما تكون التدفقات النقدية بموجب الشروط المعدلة مختلفة اختلافاً جوهرياً. وفي مثل هذه الحالة، يتم إثبات أي التزام مالي جديد وفق الشروط المعدلة بالقيمة العادلة. يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم استنفاده والالتزام المالي الجديد مع الشروط المعدلة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.

مقاصة الأدوات المالية

يتم عمل مقاصة للأصل المالي والالتزام المالي وصافي المبلغ المعروض في قائمة المركز المالي فقط عندما تكون المجموعة:

- لديها في الوقت الراهن حق نظامي ملزم لعمل مقاصة للمبالغ المثبتة، و
- تتوي إما التسوية على أساس صافي، أو تحقيق الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

٢-٤ تجميع الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن تجميع الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. تقاس تكلفة الاستحواذ بالقيمة العادلة للموجودات، في حال اصدار أدوات حقوق ملكية، والمطلوبات المتكبدة أو التي تم تحملها في تاريخ التبادل، بالإضافة إلى التكاليف العائدة مباشرة إلى الاستحواذ. تقاس الموجودات المستحوذ عليها والمطلوبات المحتملة التي تم تحملها في تجميع الأعمال بداية بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. تدرج أي زيادة في تكلفة تجميع الأعمال عن حصة المجموعة في صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها والمطلوبات المحتملة، يتم تصنيفها كشهرة. في حال كان الفائض بالسالب، يتم إثبات ربح معاملة الشراء مباشرة في الربح أو الخسارة. ويتم تحميل تكاليف المعاملات عند تكبدها، ما لم تكن متعلقة بإصدار سندات الدين أو حقوق الملكية.

وفي حالة إجراء عملية تجميع الأعمال على مراحل، يعاد قياس حصة حقوق الملكية المملوكة سابقاً بالقيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ، ويدرج أي ربح أو خسارة ناتجة عن ذلك في الربح أو الخسارة.

١) الشركات التابعة

الشركات التابعة هي المنشآت التي تسيطر عليها المجموعة. تعتبر المجموعة 'مسيطر على المنشأة، عندما تتعرض أو يكون لديها الحق في الحصول على عوائد متغيرة من مشاركتها مع المنشأة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال تحكمها في المنشأة. يتم توحيد القوائم المالية الموحدة للشركات التابعة في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من تاريخ الاستحواذ، أي تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويتم الاستمرار في التوحيد حتى تاريخ التوقف عن تلك السيطرة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٢-٤ تجميع الأعمال والشهرة (تتمة)

(١) الشركات التابعة (تتمة)

يتم حذف كافة الأرصدة داخل المجموعة والمعاملات والإيرادات والمصروفات الناتجة عن المعاملات داخل المجموعة بالكامل. كما يتم حذف أي أرباح أو خسائر غير محققة ناتجة عن المعاملات داخل المجموعة عند التوحيد.

عند فقدان المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة، تقوم بالتوقف عن إثبات موجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأي حصص غير مسيطرة ذات صلة وأي مكونات حقوق ملكية أخرى. كما يتم إثبات أية أرباح أو خسائر ناتجة في الربح أو الخسارة. تقاس أي حصص محتفظ بها في الشركة التابعة السابقة بالقيمة العادلة عند فقدان السيطرة.

يتم احتساب التغيرات في حصة المجموعة في ملكية شركة تابعة لها التي لا ينتج عنها تغيير في السيطرة كعمالة حقوق ملكية ويتم تعديل القيم الدفترية للحصص غير المسيطرة مقابل القيمة العادلة للمبلغ المدفوع ويتم إثبات الفرق مباشرة في حقوق الملكية تحت "تأثير المعاملات مع الحصص غير المسيطرة دون تغيير في السيطرة".

(٢) الشهرة

تمثل الشهرة الفرق بين تكلفة الأعمال عن حصة المجموعة المستحوذ عليها في صافي القيمة العادلة للموجودات القابلة للتحديد للشركة المستحوذ عليها والمطلوبات والمطلوبات المحتملة في تاريخ الاستحواذ. يتم فحص الشهرة الناتجة عن الاستحواذ سنويًا أو أكثر لمعرفة مدى الانخفاض في القيمة حال أشارت الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى احتمالية الانخفاض في قيمة القيمة الدفترية. لا يتم عكس قيد الخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة. لاحقًا للإثبات الأولي، تقاس الشهرة بالتكلفة ناقصاً خسائر الانخفاض في القيمة.

يتم توزيع الشهرة على الوحدات المحققة للنقد لغرض اختبار الانخفاض في القيمة. يتم إجراء التخصيص لتلك الوحدات المحققة للنقد أو مجموعات الوحدات المحققة للنقد التي يتوقع أن تستفيد من تجميع الأعمال التي ارتفعت فيها الشهرة. يتم تحديد الوحدات أو مجموعات الوحدات عند أقل مستوى تتم عنده مراقبة الشهرة لأغراض الإدارة الداخلية، حيث إنها تمثل هي القطاعات التشغيلية.

(٣) الحصص غير المسيطرة

تتمثل الحصص غير المسيطرة في الحصص في الشركات التابعة التي ال تحتفظ المجموعة بها والتي تقاس بالحصة التناسبية في صافي الموجودات المحددة للشركة التابعة. ويتم معالجة المعاملات مع أطراف الحصص غير المسيطرة كعمالات مع أطراف من خارج المجموعة.

يتم احتساب التغيرات في حصة المجموعة في شركة تابعة كنتيجة للمعاملات مع الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان للسيطرة كعمالات حقوق ملكية، أي كعمالات مع المالكين بصفتهم مالكين. يسجل الفرق بين القيمة العادلة لأي عوض مدفوع / مستلم الحصة المقتناة / المستبعدة للقيمة الدفترية لصافي موجودات الشركة التابعة في حقوق الملكية. تسجل أي أرباح أو خسائر استبعاد / اقتناء الحصص غير المسيطرة ضمن حقوق الملكية.

٣-٤ الانخفاض في القيمة

(١) الموجودات المالية (بما في ذلك الذمم المدينة)

يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) اتباع نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بانخفاض قيمة الموجودات المالية. يتطلب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة من المنشأة أن تحاسب عن خسائر الائتمان المتوقعة والتغيرات في تلك الخسائر الائتمانية المتوقعة في كل تاريخ تقرير لتعكس التغيرات في مخاطر الائتمان منذ الإثبات الأولي. وبصيغة أخرى، ليس من الضروري حصول حدث ائتماني قبل إدراج خسائر الائتمان. بدلاً من ذلك، تقوم المنشأة باحتساب خسائر الائتمان المتوقعة والتغيرات في تلك الخسائر الائتمانية المتوقعة. وبالتالي، يتم تقديم مزيد من المعلومات في الوقت المناسب حول الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يجب قياس الخسارة المتوقعة وعمل مخصص لها إما بمبلغ يعادل (أ) خسائر المتوقعة على مدى اثني عشر شهرًا، أو (ب) الخسائر المتوقعة على مدى العمر. وفي حال عدم زيادة المخاطر الائتمانية للأداة المالية بشكل جوهري منذ نشأتها، يتم تجنب مخصص يعادل الخسارة المتوقعة على مدى اثني عشر شهرًا. وفي حالات أخرى، يجب تكوين مخصص لخسائر الائتمان على مدى العمر. بالنسبة للذمم المدينة التي تتضمن عنصرًا تمويليًا جوهريًا، يتم استخدام طريقة مبسطة بحيث لا توجد حاجة لعمل تقييم للزيادة في المخاطر الائتمانية في تاريخ كل تقرير. بدلاً من ذلك، يمكن أن تختار المنشأة تجنب مخصص الخسائر المتوقعة بناءً على الخسائر المتوقعة على مدى العمر.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٣-٤ الانخفاض في القيمة (تتمة)

٢) الموجودات غير المالية

يتم فحص القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة في تاريخ كل تقرير لتحديد وجود أي مؤشر على الانخفاض في القيمة. في حال وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير قيمة الأصل القابلة للاسترداد.

يظهر الانخفاض في القيمة عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المحققة للنقد القيمة القابلة للاسترداد باعتبارها القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع أو قيمتها قيد الاستخدام - أيهما أعلى. تستند القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع إلى البيانات المتاحة من معاملات البيع الملزمة التي تمت بشروط تعامل عادل لموجودات مماثلة. يستند حساب القيمة قيد الاستخدام إلى نموذج التدفقات النقدية المخصومة، حيث إن التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة المخصومة باستخدام معدل خصم ما قبل الضريبة تعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الوقتية للمال والمخاطر المتعلقة بالأصل.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. فيما يتعلق بالخسائر الناتجة عن الانخفاض في القيمة للوحدة المحققة للنقد يتم توزيعها مبدئياً لتخفيض القيمة الدفترية لأي شهرة موزعة على الوحدات المحققة للنقد. ومن ثم يتم تخفيض القيم الدفترية للموجودات الأخرى في الوحدات المحققة للنقد على أساس نسبي.

لا يتم عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة، بما في ذلك الشهرة. بالنسبة للموجودات الأخرى، يتم عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة فقط بالمقدار الذي لا يسمح بتجاوز القيمة الدفترية للأصل عن القيمة الدفترية التي كان ليتم تحديدها بعد خصم الاستهلاك أو الاطفاء فيما لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة.

٤-٤ الممتلكات والمعدات

يتم قياس بنود الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد خصم الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة فيما عدا الأرض والأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ المدرجة بالتكلفة ناقصاً الانخفاض في القيمة، إن وجد. تتضمن التكلفة المصروفات التي تتعلق مباشرة بالاستحواذ على الأصل بما في ذلك أي تكاليف أخرى تتعلق مباشرة بإحضار الأصل إلى حالة جاهز يته للعمل وفقاً للغرض المنشود منه، وتكاليف تفكيك والإزالة وتكاليف الاقتراض لمشاريع الانشاء طويلة الأجل في حال استيفاء معايير الإثبات واستعادة الموقع المقام عليه الأصل.

عندما تكون الأجزاء الهامة من بند من الممتلكات والمعدات ذات أعمار إنتاجية مختلفة فإنها تحتسب كبنود موحدة (مكونات رئيسية) للممتلكات والمعدات.

إن أرباح وخسائر استبعاد بند من الممتلكات والمعدات يتم تحديدها عن طريقة مقارنة المتحصلات من الاستبعاد مع القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر.

أ- التكاليف اللاحقة

يتم إدراج التكلفة المتعلقة باستبدال جزء من أي بند من بنود الممتلكات والمعدات في القيمة الدفترية للبند إذا كان من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في ذلك الجزء إلى المجموعة، ويمكن قياس تكلفته بشكل موثوق به. يتم التوقف عن إثبات القيمة الدفترية للبند المستبدل. يتم تسجيل تكاليف الخدمة اليومية للممتلكات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر عند تكديدها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤-٤ الممتلكات والمعدات (تتمة)

ب- الاستهلاك

يُحْتَسَب الاستهلاك لشطب تكلفة بنود الممتلكات والمعدات ناقصاً قيمتها المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة، ويتم إثباتها في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى. يمثل الاستهلاك التخصيص المنهجي لقيمة الأصل القابل للاستهلاك على مدى عمره الإنتاجي التقديري. تمثل القيمة القابلة للاستهلاك تكلفة الأصل أو أي مبلغ آخر بديل للتكلفة ناقصاً قيمته المتبقية.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترات الحالية والمقارنة هي كما يلي:

السنوات	
٥٠-٣٣	• مباني
٢٥ - ٤	• المعدات الطبية والدعم
١٠-٣	• أثاث وتركيبات
٧	• سيارات
٥	• معدات مكتبية
٥	• أجهزة حاسب آلي

يتم مراجعة طرق الاستهلاك والاعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير ويتم تعديلهم إن كان ملائماً. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، قامت المجموعة بفحص العمر الإنتاجي المقدر للممتلكات والألات والمعدات وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (١٦). استناداً إلى هذه الفحص، ومع الأخذ في الاعتبار حالة المباني وأنماط استخدامها والمنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لها، قامت الإدارة بفحص العمر الإنتاجي المقدر لهذه الموجودات ليكون من ٣٣ سنة إلى ٥٠ سنة. يعكس هذا التغيير أفضل تقدير لدى الإدارة للعمر الاقتصادي المتبقي للمباني.

وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٨)، تم احتساب هذا التعديل بشكل مستقبلي كتغيير في التقدير المحاسبي. كان أثر التغيير على مصروف الاستهلاك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ انخفاضاً بمقدار ٤,٥ مليون ريال سعودي، مع تأثيرات مقابلة على القيمة الدفترية للممتلكات والألات والمعدات وربح السنة. ستستمر الإدارة في فحص الأعمار الإنتاجية للموجودات بشكل دوري لضمان بقائه مناسباً في ظل الظروف التشغيلية والاقتصادية.

٥-٤ الموجودات غير الملموسة

تتكون الموجودات غير الملموسة التي تحتفظ بها المجموعة من علاقات العملاء وبرامج حاسب آلي وتراخيص طبية ذات أعمار إنتاجية محددة وتقاس بالتكلفة بعد خصم الإطفاء المتراكم وأي خسائر انخفاض في القيمة متراكمة.

أ- التكاليف اللاحقة

تتم رسملة المصاريف اللاحقة وذلك فقط عندما تؤدي إلى زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية التي يتضمنها الأصل المحدد الذي تتعلق به تلك المصاريف. ويتم إثبات كافة المصاريف الأخرى في الربح أو الخسارة عند تكبدها.

ب- الإطفاء

يتم احتساب الإطفاء لشطب تكلفة الموجودات غير الملموسة على مدار عمرها الإنتاجي المقدر ناقصاً القيم المتبقية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت للبرامج والتراخيص الطبية وطريقة تقليل الرصيد لعلاقات العملاء. يتم إثبات الإطفاء بشكل عام في الربح أو الخسارة.

إن الأعمار الإنتاجية المقدرة للفترات الحالية والمقارنة هي كما يلي:

السنوات	
٢٥	علاقات العملاء
١٠	التراخيص الطبية
٧-٣	برامج الحاسب الآلي

يتم مراجعة طرق الإطفاء والاعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في كل تاريخ تقرير ويتم تعديلهم إن كان ملائماً.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٦-٤ الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ جميع التكاليف المتعلقة مباشرة بالمشروع الجاري قيد التنفيذ ويتم رسملتها كمتلكات ومعدات عند اكتمال المشروع.

٧-٤ المخزون

يتم قياس المخزون الذي يتكون من أدوية وموارد طبية متنوعة و مواد استهلاكية بسعر التكلفة وصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تحدد التكلفة على أساس المتوسط المرجح. وتتضمن أخرى التكلفة النفقات التي يتم تكبدها للحصول على المخزون، والتكاليف الأخرى التي يتم تحملها لجلب المخزون إلى موقعه الحالي وحالته الراهنة.

تتضمن البضاعة في الطريق التكلفة والمصروفات المتعلقة والبضائع المشحونة بنهاية السنة.

يتكون صافي القيمة القابلة للتحقق من سعر البيع التقديري في سياق العمل العادي، بعد خصم تكاليف البيع والتوزيع. يتم إثبات مبلغ أي تخفيض في قيمة مخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وجميع خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يحدث فيها الانخفاض أو الخسارة.

٨-٤ منافع الموظفين

برامج المنافع المحددة غير الممولة

تدير المجموعة برنامج منافع نهاية الخدمة للموظفين. يتم تكوين مخصص لمنافع نهاية الخدمة وفقاً لنظام العمل في المملكة العربية السعودية بناءً على طول فترة خدمة الموظف.

يتم احتساب صافي التزامات المجموعة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة غير الممولة ("الالتزامات") بشكل منفصل لكل برنامج بواسطة تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفون مقابل خدماتهم في الفترة الحالية والفترة السابقة. يتم خصم المنافع لتحديد قيمتها الحالية وأي تكاليف خدمة سابقة غير مثبتة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية كما في تاريخ التقرير والتي لها تواريخ استحقاق تقارب مدة التزامات المجموعة. يتم تحديد تكلفة تقديم المنافع بموجب برامج المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة، لتحديد القيمة الحالية للالتزامات المجموعة بهذا الشأن مع تقييمات اكنوارية يتم تحميلها كل سنة تالثة وتحديثها للسنتين اللاحقتين في حال التغيرات الجوهرية - إن وجدت.

تتكون التزامات المنافع المحددة من القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة والمعدلة بتكلفة الخدمة السابقة والتي لم يتم إدراجها بعد. ولا يوجد في الوقت الراهن أي تكاليف خدمة سابقة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الاكنوارية في الدخل الشامل الأخر على الفور.

٩-٤ عقود الإيجار

موجودات حق الاستخدام

تُثبت المجموعة موجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يصبح فيه الأصل المعني متاحاً للاستخدام). تقاس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، ويتم تعديلها نتيجة إعادة قياس التزامات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة الموجودات حق الاستخدام قيمة التزامات عقود الإيجار المسجلة والتكاليف المباشرة الأولية ودفعات الإيجار المدفوعة في أو قبل تاريخ بداية العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. وما لم تكن المجموعة متيقنة بصورة معقولة حيال الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة عقد الإيجار، تُستهلَك موجودات حق الاستخدام المثبتة وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي التقديري أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر. وتخضع موجودات حق الاستخدام للانخفاض في القيمة.

التزامات عقود إيجار

بتاريخ بدء عقد الإيجار، تقوم المجموعة بإثبات التزامات عقود الإيجار التي تم قياسها بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين سدادها على مدى فترة الإيجار. تشمل عقد دفعات الإيجار على دفعات ثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل، والمبالغ المتوقع سدادها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. وتتضمن أيضاً دفعات الإيجار سعر ممارسة خيار الشراء المؤكّد بصورة معقولة أن تمارسه المجموعة ومبالغ الغرامات المدفوعة لإنهاء عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار يعكس ممارسة المجموعة خيار إنهاء العقد. وتثبت مدفوعات عقد الإيجار المتغيرة، التي لا تعتمد على مؤشر أو مُعدّل معيّن، كمصروف في الفترة التي يتسبب خلالها الحدث أو الظرف في الدفع.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٩-٤ عقود الإيجار (تتمة)

وعند حساب القيمة الحالية لدفعات عقد الإيجار، تستخدم المجموعة مُعدّل الاقتراض الإضافي عند بدء عقد الإيجار إذا كان مُعدّل الفائدة المنصوص عليها ضمنياً في عقد الإيجار يتعدّى تحديده بئسر. وبعد تاريخ بدء عقد الإيجار، يتم زيادة قيمة التزامات عقود الإيجار لتعكس زيادة الفائدة، وتُخفض لتعكس دفعات عقد الإيجار المسددة. فضلاً عن ذلك، يُعاد قياس القيمة الدفترية للالتزامات عقد الإيجار إذا كان هناك تعديل أو تغيير في مدة عقد الإيجار؛ سواء كان تغيير في دفعات الإيجار الثابتة في جوهرها أو تغيير في تقييم شراء الأصل المعني.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات المنخفضة القيمة

تقوم المجموعة بتطبيق الإعفاء من إثبات عقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل اعتباراً من تاريخ بدء الإيجار ولا تتضمن خيار الشراء). كما تقوم بتطبيق استثناء إثبات عقود الإيجار للموجودات المنخفضة القيمة على ما لديها من عقود إيجار لمعدات مكتبية والتي تُعتبر منخفضة القيمة. وتُثبت دفعات عقود الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة كمصروف وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

١٠-٤ المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام حالي نظامي أو ضمني ناشئ عن حدث سابق، ويكون هناك احتمال أن يُطلب من المجموعة سداد هذا الالتزام من تدفق منافع اقتصادية إلى خارج المجموعة. يتم فحص المخصصات وتعديلها في تاريخ كل تقرير. ويتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة (التي تمثل أفضل تقدير للتدفقات المطلوبة لتسوية الالتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي) بمعدل ما قبل الضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام. يتم إثبات الزيادة في الخصم كتكاليف تمويل. ولا يتم تضمين خسائر التشغيل المستقبلية المتوقعة. إذا لم تعد التدفقات الخارجة لتسوية المخصصات محتملة، يتم تسجيل عكس المخصص كإيراد.

يمثل المبلغ إثباتها كمخصص أفضل تقدير للإدارة بشأن الثمن المطلوب لسداد الالتزام الحالي بتاريخ التقرير، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالات عدم التأكد المحيطة بالالتزام.

١١-٤ الزكاة

يتم احتساب الزكاة في القوائم المالية الموحدة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة"). تحمل زكاة السنة الحالية المنتهية على الربح والخسارة. يحتسب التزام الزكاة الإضافي - إن وجد - والمتعلق بربوط سنوات سابقة من الهيئة للفترة التي يتم فيها الانتهاء من الربط.

تقوم المجموعة باستقطاع ضرائب على المعاملات مع الأطراف غير المقيمة وفقاً لأنظمة الهيئة.

١٢-٤ ضريبة القيمة المضافة

تخضع المجموعة لضريبة القيمة المضافة ("ضريبة القيمة المضافة") وفقاً لأنظمة ضريبة القيمة المضافة المطبقة في المملكة العربية السعودية. يتم فرض ضريبة القيمة المضافة على التوريدات الخاضعة للضريبة بالمعدل المطبق، باستثناء التوريدات المعفاة تحديداً بموجب نظام ضريبة القيمة المضافة.

يتم حساب ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع كضريبة قيمة مضافة على المخرجات على التوريدات الخاضعة للضريبة ناقصاً ضريبة القيمة المضافة على المدخلات القابلة للاسترداد على المشتريات والمصروفات المؤهلة.

يتم إثبات الإيرادات والمصروفات والموجودات بعد خصم ضريبة القيمة المضافة، باستثناء الحالات التي لا يمكن فيها استرداد ضريبة القيمة المضافة التي تم تكبدها على المشتريات من الهيئة الضريبية، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بها كجزء من تكلفة الأصل أو المصروف ذات الصلة. وبالتالي، يتم استبعاد ضريبة القيمة المضافة من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة لجميع الفترات المعروضة.

١٣-٤ النقد وما في حكمه

تكون النقد وما في حكمه المدرج في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق والودائع قصيرة الأجل عالية السيولة وفترة استحقاقها ثلاثة أشهر أو أقل، المحتفظ بها بغرض استيفاء التزامات نقدية قصيرة الأجل، والتي يمكن تحويلها بسهولة إلى مبالغ نقدية محددة وتخضع لمخاطر غير هامة بشأن التغيرات في القيمة. ولأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتكون النقد وما في حكمه من النقد والودائع القصيرة الأجل.

١٤-٤ أسهم الخزينة

تُثبت أدوات حقوق الملكية المملوكة التي يُعاد شرائها / يتم شراؤها (أسهم الخزينة) بالتكلفة، وتُخصم من حقوق الملكية. ولا يُثبت أي ربح أو خسارة في الربح أو الخسارة من شراء أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمجموعة، أو بيعها، أو إصدارها، أو إلغائها. ويُثبت أي فرق بين القيمة الدفترية والعوض، إن أعيد إصداره، في علاوة الإصدار.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤-١٥ الإيرادات

طبقت المجموعة المعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) "الإيراد من العقود مع العملاء" للمحاسبة عن الإيرادات. يتمثل المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقرير المالي (١٥) في أنه يتعين على منشأة ما إثبات الإيرادات لتوضيح تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العملاء بمبلغ يعكس العوض الذي تتوقع الشركة استحقاقه مقابل تلك البضائع أو الخدمات. يتطلب المعيار (١٥) من المنشآت تطبيق نموذج من خمس خطوات لتحديد متى يتم إدراج الإيرادات والمبالغ.

- الخطوة (١): تحديد العقد المبرم مع العميل
- الخطوة (٢): تحديد واجبات الأداء في العقد
- الخطوة (٣): تحديد سعر المعاملة
- الخطوة (٤): توزيع سعر المعاملة على واجبات الأداء في العقد
- الخطوة (٥): إثبات الإيرادات عند أو حال وفاء المنشأة بواجب الأداء

تدرج مجموعة الإيرادات عندما أو في حال تأدية واجب الأداء نقل السيطرة على البضائع أو تقديم الخدمات المتعلقة بواجب الأداء المعني إلى العميل.

بيع البضائع

تقوم المجموعة بتوزيع الأدوية واللوازم الطبية كجزء من تقديم خدمات الرعاية الصحية. يتم إثبات مبيعات البضائع عندما تقوم المجموعة بصرفها للمرضى.

تقديم خدمات

تقدم المجموعة خدمات الرعاية الصحية. يتم إثبات الإيرادات عند تقديم العلاج (أي بعد الوفاء بواجب الأداء). تتضمن بعض العقود مبالغ متغيرة مثل الخصومات والمطالبات. تقوم الإدارة بتقدير المقابل المتغير باستخدام النتيجة الأكثر ترجيحاً. بالإضافة إلى ذلك، نظرت الإدارة في جميع المعلومات (التاريخية والحالية والمتوقعة) المتاحة بشكل معقول للشركة وحددت عدداً معقولاً من مبالغ السعر المحتملة.

تتكون الإيرادات من تقديم الخدمات بشكل رئيسي من الأتعاب المحملة بموجب العقود لخدمات المستشفى للمرضى الداخليين والخارجيين. تشمل خدمات المستشفى رسوم السكن والخدمات الطبية المهنية والمعدات والأشعة والمختبرات والسلع الصيدلانية المستخدمة في العلاجات المقدمة للمرضى. يتم إثبات صافي إيرادات خدمات المرضى بالقيمة الصافية المقدرة القابلة للتحقيق من دافعي الطرف الآخر (مثل شركات التأمين) وغيرها من الخدمات المقدمة، صافي تعديلات الإيرادات المقدرة (رفض المطالبات والخصومات) عند تقديم الخدمات ذات الصلة.

تشمل الإيرادات من العقود التشغيلية، من بين أمور أخرى، توريد القوى العاملة إلى المرافق الطبية الأخرى. وقد تم إثبات الإيرادات على مدى الفترة الزمنية عند تقديم الخدمات.

الخدمات الطبية ذات العلاقة

يتم إثبات الخدمات الطبية ذات العلاقة كإيرادات متفق عليها بموجب اتفاقية مستوى الخدمة المبرمة مع العملاء عندما يتم تقديم الخدمات.

الإيرادات من خدمات التعليم

يتم إثبات الرسوم الدراسية والرسوم الأخرى كإيراد خلال السنة الدراسية (أي على مدى الوفاء بواجب الأداء).

إيرادات من خدمات تقنية المعلومات

يتم إثبات إيرادات من خدمات تقنية المعلومات عند تقديم الخدمات إلى العملاء.

الإيراد من خدمات البيع بالتجزئة

يتم الإقرار بالإيرادات من المبيعات عند تسليم أو شحن المنتجات التي يتم من خلالها نقل حقوق ملكية البضائع إلى المشتري وليس للشركة سيطرة فعلية أو مشاركة إدارية مستمرة إلى الدرجة المرتبطة عادةً بملكية البضائع. يتم تسجيل المبيعات بعد خصم العوائد والخصومات التجارية والخصم على الكميات، إن وجد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

٤-١٦ المتداول مقابل غير المتداول

تقوم المجموعة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس تصنيف متداولة / غير متداولة.

الموجودات

يعتبر الأصل متداولاً، وذلك:

- توقع بيع الأصل أو هناك نية لبيعه أو استهلاكه خلال دورة الأعمال العادية،
- الاحتفاظ بالأصل بشكل رئيسي بغرض المتاجرة،
- توقع تحقق الأصل خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير، أو
- كون الأصل نقداً أو في حكم النقد إلا إذا كان محظوراً لتبادل الأصل أو استخدامه لتسوية التزام ما خلال اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير.

المطلوبات

يعد الالتزام متداولاً، وذلك:

- توقع تسوية الالتزام خلال دورة الأعمال العادية،
- الاحتفاظ بالأصل بشكل رئيسي بغرض المتاجرة،
- توقع تسوية الالتزام خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير، أو
- عدم وجود حق غير مشروط للمنشأة لتأجيل سداد الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات الأخرى كغير متداولة.

٤-١٧ تكاليف الطرح العام الأولي

إن تكاليف الطرح العام الأولي هي متزايدة وتتعلق بشكل مباشر بإدراج الأسهم في السوق المالية. وتشمل هذه على سبيل المثال لا الحصر؛ أتعاب الاكتتاب وعمولة المبيعات وتكاليف التقييم ورسوم التداول ورسوم هيئة السوق المالية وأتعاب المحاسبين القانونيين المعتمدين وتكاليف الإعلان وتكاليف المشورة القانونية والتكاليف الأخرى.

يتم اقتطاع تكاليف الطرح العام الأولي من إصدار أسهم جديدة (معاملة حقوق الملكية) من حقوق الملكية. يتم إثبات تكاليف الطرح العام الأولي غير العائدة بشكل مباشر إلى إصدار أسهم جديدة، إن وجدت، كمصرف في الفترة التي يتم فيها تكبدها.

٤-١٨ قياس القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس الادوات المالية بالقيمة العادلة في تاريخ كل قائمة مركز مالي. القيمة العادلة هي الثمن المستلم لبيع أصل ما أو الثمن المدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الموجودات أو تحويل المطلوبات تتم إما:

- من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق فائدة للأصل أو الالتزام

يجب ان تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة للوصول إليها من قبل المجموعة. تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم.

إن قياس القيمة العادلة لأصل ما غير مالي يأخذ بعين الاعتبار قدرة الطرف المتعامل في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال الاستخدام الأمثل والأفضل لذلك الأصل أو من خلال بيعه إلى متعامل آخر في السوق سيقوم باستخدامه بالطريقة المثلى.

تستخدم المجموعة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وتقليل استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

وُصِّفَت كافة الموجودات والمطلوبات، التي تُقاس قيمتها العادلة أو يُفصح عنها في القوائم المالية الموحدة، ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة المُبيِّن أدناه، على أساس مدخلات المستوى الأدنى والهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى ١: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٤. السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

١٩-٤ الدفع على أساس الأسهم

يتلقى الموظفون (بما في ذلك كبار التنفيذيين) في المجموعة مكافآت على شكل مدفوعات على أساس الأسهم، حيث يقدم الموظفون خدمات مقابل أدوات حقوق الملكية (معاملات تسوية حقوق الملكية).

المعاملات التي تُسوى بحقوق الملكية

يتم تحديد تكلفة معاملات يتم تسويتها على أساس حقوق الملكية من خلال القيمة العادلة في تاريخ تقديم المنحة باستخدام التقييم المناسب. يتم إثبات هذه التكلفة في مصروفات منافع الموظفين، جنباً إلى جنب مع زيادة مقابلة في الأرباح المبقاة، في الفترة التي يتم فيها استيفاء الخدمة وشروط الأداء، عند الاقتضاء (فترة الاستحقاق). يعكس المصروف المتراكم المثبت بشأن معاملات الدفع التي تُسوى بحقوق الملكية بتاريخ كل تقرير حتى تاريخ المنح المدى الذي انتهت فيه فترة المنح وأفضل تقديرات المجموعة لعدد أدوات حقوق الملكية التي سيتم منحها في نهاية المطاف. تمثل المصروفات أو الائتمان في قائمة الربح أو الخسارة لفترة ما حركة المصروفات التراكمية المعترف بها كما في بداية ونهاية تلك الفترة.

ولا يُنظر إلى شروط الخدمة والأداء غير المرتبطة بالسوق عند تحديد القيمة العادلة للمكافآت بتاريخ منح المكافآت، بل تُقدَّر أرجحية الوفاء بالشروط كجزء من أفضل تقديرات المجموعة بشأن عدد أدوات حقوق الملكية التي سُسْتَحَق بصفة نهائية.

ولا يُثبت أي مصروف للمكافآت التي لا تُستحق بصفة نهائية بسبب عدم الوفاء بشروط الأداء و/أو الخدمة غير السوقية.

عند تعديل شروط المكافأة التي تم تسويتها على أساس حقوق الملكية، فإن الحد الأدنى للمصروفات المعترف بها هو القيمة العادلة لتاريخ المنحة للمكافأة غير المعدلة، شريطة استيفاء شروط الاستحقاق الأصلية للمكافأة. يتم الاعتراف بالمصروفات الإضافية، التي تم قياسها في تاريخ التعديل، لأي تعديل يزيد من إجمالي القيمة العادلة لمعاملة الدفع على أساس الأسهم، أو يكون مفيداً للموظف. في حالة إلغاء المكافأة من قبل المنشأة أو الطرف المقابل، يتم صرف أي عنصر متبقي من القيمة العادلة للمكافأة على الفور من خلال الربح أو الخسارة.

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥- الممتلكات والمعدات

١-٥ تسوية مقابل القيم الدفترية:

الإجمالي	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ*	أجهزة حاسب آلي	معدات مكتبية	سيارات	أثاث و تركيبات	معدات طبية ومعدات داعمة	مبانى وتحسينات عقارات مستأجرة	أرض	التكلفة:
٢,٩٧٠,١٠٠	٦٠٠,٦٦٩	١٠٥,١١٢	٤٣,٠٨٣	٣١,٧٢٦	٨٩,٣١٢	٦٤٥,٢٣٧	١,١٢٦,٢٦٩	٣٢٨,٦٩٢	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
٥٢٠,٣٢٩	٣٦٣,٢٦٧	١٠,٥٥٤	٦,٨٠٩	٢,٤٦٧	٩,٣٩٩	٤٧,٢٩٩	٢١,٧٠٥	٥٨,٨٢٩	إضافات
(٢,٥٠٣)	(٤٥٧,٩٢١)	٢١,٣٦١	٨,٠٦٥	١٥٢	٢,٩٤٥	١٥٩,٧٣٦	٢٦٣,١٥٩	-	تحويلات
(٣١,٣٠٤)	-	(٨,٢١٠)	(٤٢٢)	(١,٣٥٥)	(١,٨١١)	(١٩,٤٩٢)	(١٤)	-	استبعادات
٣,٤٥٦,٦٢٢	٥٠٦,٠١٥	١٢٨,٨١٧	٥٧,٥٣٥	٣٢,٩٩٠	٩٩,٨٤٥	٨٣٢,٧٨٠	١,٤١١,١١٩	٣٨٧,٥٢١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
الاستهلاك المتراكم:									
٨٧٤,٢٥٧	-	٧٣,٠٨٧	٢٤,٠١٣	١١,٢٦٠	٥٦,٩٠١	٣٢١,٦٥٠	٣٨٧,٣٤٦	-	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥
١١١,٥٥٧	-	١٣,١٣٤	٩,٧٣٤	٤,٠٧٩	٩,٢٣٣	٥٠,٢١٠	٢٥,١٦٧	-	محمل للسنة
(٢٧,٩٤٧)	-	(٧,٩٣٢)	(٢٤٦)	-	(١,٦١٢)	(١٨,١٤٨)	(٩)	-	استبعادات
٩٥٧,٨٦٧	-	٧٨,٢٨٩	٣٣,٥٠١	١٥,٣٣٩	٦٤,٥٢٢	٣٥٣,٧١٢	٤١٢,٥٠٤	-	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٢,٤٩٨,٧٥٥	٥٠٦,٠١٥	٥٠,٥٢٨	٢٤,٠٣٤	١٧,٦٥١	٣٥,٣٢٣	٤٧٩,٠٦٨	٩٩٨,٦١٥	٣٨٧,٥٢١	القيم الدفترية: في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥. الممتلكات والمعدات (تتمة)

١-٥ تسوية مقابل القيم الدفترية (تتمة):

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ*	أجهزة حاسب آلي	معدات مكتبية	سيارات	أثاث وتركيبات	معدات طبية ومعدات داعمة	مبانى وتحسينات عقارات مستأجرة	أرض	التكلفة:
الإجمالي								
٢,٤٣٥,٢٨٩	٢٥٨,٧٣١	١٠٢,٤٦٢	٢٦,٨٢٥	٢٠,٦٣٥	٧٩,٨٩٧	٥٤٢,٩٤٨	١,١١٢,٩٤٩	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤
٥٥٩,٢٦١	٣٩١,٦٠٤	٩,٤٦٤	٤,٣٥٧	١٣,١٢٢	١٠,٦٦٨	٥٥,٣٣٦	٣٧,٨٥٠	إضافات
-	(٤٩,٤٥٦)	(٢,١٩٧)	١٢,٢٥٢	-	٣١٧	٦٢,٠٧٠	(٢٢,٩٨٦)	تحويلات
(٢٤,٤٥٠)	(٢١٠)	(٤,٦١٧)	(٣٥١)	(٢,٠٣١)	(١,٥٧٠)	(١٥,١١٧)	(٥٥٤)	استبعادات
٢,٩٧٠,١٠٠	٦٠٠,٦٦٩	١٠٥,١١٢	٤٣,٠٨٣	٣١,٧٢٦	٨٩,٣١٢	٦٤٥,٢٣٧	١,١٢٦,٢٦٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٨٠٠,٠٨٠	-	٦٦,٧٨٨	١٩,٧٠٨	١٠,٦٢٨	٤٩,٥٣٨	٢٩٤,٥٥٨	٣٥٨,٨٦٠	الاستهلاك المتراكم:
٩٧,٢٣١	-	١٠,٨١٧	٤,٥٩٤	٢,٦٢٣	٨,٨٦٩	٤١,٦٦٢	٢٨,٦٦٦	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤م
(٢٣,٠٥٤)	-	(٤,٥١٨)	(٢٨٩)	(١,٩٩١)	(١,٥٠٦)	(١٤,٥٧٠)	(١٨٠)	محمل للسنة
٨٧٤,٢٥٧	-	٧٣,٠٨٧	٢٤,٠١٣	١١,٢٦٠	٥٦,٩٠١	٣٢١,٦٥٠	٣٨٧,٣٤٦	استبعادات
٢,٠٩٥,٨٤٣	٦٠٠,٦٦٩	٣٢,٠٢٥	١٩,٠٧٠	٢٠,٤٦٦	٣٢,٤١١	٣٢٣,٥٨٧	٧٣٨,٩٢٣	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
							٣٢٨,٦٩٢	القيم الدفترية:
								في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم رسملة مبلغ ٢٩,١ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ٢٠,٤ مليون ريال سعودي) كتكلفة اقتراض.

* تتكون الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بشكل رئيسي من أعمال الإنشاء والتجديد والتطوير للمباني والمستشفيات والمراكز الصحية الأولية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٥. الممتلكات والمعدات (تتمة)

٢-٥ تم توزيع محمل الاستهلاك للسنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٧٨,٩٦٧	٨٥,٤٧٤	تكلفة إيرادات
١٦,٨٤٧	٢٤,٠٥٢	مصاريف عمومية وإدارية
١,٤١٧	٢,٠٣١	مصاريف بيع وتسويق
٩٧,٢٣١	١١١,٥٥٧	

٦. موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

١-٦ موجودات حق الاستخدام

(أ) تسوية القيم الدفترية

الإجمالي	معدات طبية	مباني	أرض	التكلفة:
٦٧٩,٤٧٨	-	٣٥٩,٦٦٧	٣١٩,٨١١	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤
٤٤,٨٣٢	-	٤٤,٨٣٢	-	إضافات خلال السنة
(٩,٩٣٧)	-	(٩,٩٣٧)	-	تعديلات
(٦,٢٩٧)	-	(٦,٢٩٧)	-	إنهاء
٧٠٨,٠٧٦	-	٣٨٨,٢٦٥	٣١٩,٨١١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٧,٤٩٠	-	٦٧,٤٩٠	-	إضافات خلال السنة
(٢٢,٦٣٩)	-	(٢٢,٦٣٩)	-	تعديلات
(١٤,٠٦١)	-	(١٤,٠٦١)	-	إنهاء
٧٣٨,٨٦٦	-	٤١٩,٠٥٥	٣١٩,٨١١	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
١٥٨,٢٤٣	-	٨٦,٧٦٩	٧١,٤٧٤	الاستهلاك المتراكم:
٥٨,١٥١	-	٣٨,٥٩٦	١٩,٥٥٥	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٤
(٧,٧٥٣)	-	(٧,٧٥٣)	-	محمل للسنة
(٥,٩٠٣)	-	(٥,٩٠٣)	-	تعديلات
٢٠٢,٧٣٨	-	١١١,٧٠٩	٩١,٠٢٩	إلغاء
٢٠٢,٧٣٨	-	١١١,٧٠٩	٩١,٠٢٩	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦٢,٦٩٠	-	٤٥,٣٩٩	١٧,٢٩١	محمل للسنة
(١٠,٦٥١)	-	(١٠,٦٥١)	-	تعديلات
(٨,١٥٨)	-	(٨,١٥٨)	-	إنهاء
٢٤٦,٦١٩	-	١٣٨,٢٩٩	١٠٨,٣٢٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
٤٩٢,٢٤٧	-	٢٨٠,٧٥٦	٢١١,٤٩١	القيم الدفترية:
٥٠٥,٣٣٨	-	٢٧٦,٥٥٦	٢٢٨,٧٨٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	-			في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٦- موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار (تتمة)

٦-٢ التزامات عقود إيجار

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٤٢,٩٦٣	٥٤١,٣٩٤	الرصيد كما في ١ يناير
٤٤,٨٣٢	٦٧,٤٩٠	إضافات خلال السنة
٢٨,٧١٨	٢٣,١٠٩	مصاريف فائدة للسنة
٤,٣٤٥	٩,٠٤١	فائدة مرسلة خلال السنة
٢,٠٠٦	(١٤,٤٦٠)	تعديلات خلال السنة
(٥٠٥)	(٦,١٧٨)	إنهاء خلال السنة
(٣٣,٠٦٣)	(٣٢,١٥٠)	فائدة مدفوعة خلال السنة
(٤٧,٩٠٢)	(٤٣,٤٢٢)	مدفوعات أصل المبلغ خلال السنة
٥٤١,٣٩٤	٥٤٤,٨٢٤	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر

يتم عرض التزامات عقود الإيجار في قائمة المركز المالي الموحدة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٨١,٢٠٨	٤٨١,١٦٢	جزء غير متداول من التزامات عقود الإيجار
٦٠,١٨٦	٦٣,٦٦٢	جزء متداول من التزامات عقود إيجار
٥٤١,٣٩٤	٥٤٤,٨٢٤	

٦-٣ تتضمن بعض عقود إيجار العقارات خيارات تمديد تمارسها المجموعة قبل نهاية فترة العقد غير القابل للإلغاء. تقوم المجموعة في تاريخ بدء عقد الإيجار بتقييم ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة خيارات التمديد. تجري المجموعة إعادة تقييم فيما إذا كان من المعقول تأكيد ممارسة الخيارات إذا كان ثمة أحداث أو تغيير مهم في الظروف.

٦-٤ بلغت المصاريف المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل، والمدرجة ضمن تكلفة الإيرادات والمصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتسويق، ٦٦,٧ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ٨٨,١ مليون ريال سعودي).

٦-٥ فيما يلي توزيع أعمار الحد الأدنى لدفعات الإيجار، بالإضافة إلى القيمة الحالية للحد الأدنى لدفعات الإيجار كما في ٣١ ديسمبر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥			
القيمة الحالية للدفعات	الحد الأدنى لدفعات عقود الإيجار	القيمة الحالية للدفعات	الحد الأدنى لدفعات عقود الإيجار	
٦٠,١٨٦	٧٠,٨٦٣	٦٣,٦٦٢	٧٣,٨٦٠	أقل من سنة
١٩١,١٣٦	٢٦٣,٩٧٧	٢٠٥,٢٤٠	٢٨٠,٦٥٥	سنة إلى خمس سنوات
٢٩٠,٠٧٢	٦٦٥,٧٤٩	٢٧٥,٩٢٢	٦٣٨,٣١١	أكثر من خمس سنوات
٥٤١,٣٩٤	١,٠٠٠,٥٨٩	٥٤٤,٨٢٤	٩٩٢,٨٢٦	الإجمالي
-	(٤٥٩,١٩٥)	-	(٤٤٨,٠٠٢)	ناقصاً: أعباء مالية
٥٤١,٣٩٤	٥٤١,٣٩٤	٥٤٤,٨٢٤	٥٤٤,٨٢٤	كما في نهاية السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧. الموجودات غير الملموسة والشهرة

١-٧ تسوية القيم الدفترية:

شهرة	تراخيص طبية	علاقات عملاء	برامج حاسب آلي	برامج حاسب آلي قيد التطوير	الإجمالي
التكلفة:					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٢٦,٦٩٧	٣٢,٣٣٩	٣٣,٣٨٦	٧,٠٠٢	٥٨٨,٢٤٠
إضافات	-	-	٥,٢٨٣	٣,٧٩٨	٩,٠٨١
تحويل	-	-	٢,٥٠٣	-	٢,٥٠٣
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٢٦,٦٩٧	٣٢,٣٣٩	٤١,١٧٢	١٠,٨٠٠	٥٩٩,٨٢٤
الإطفاء المتراكم:					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٥	٥,٧٨٤	١٣,٦٩٤	٢٤,٧٨٢	-	٤٤,٢٦٠
محمل للسنة	٢,٦٧٠	١,٣٩٨	٣,٩٢٨	-	٧,٩٩٦
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	٨,٤٥٤	١٥,٠٩٢	٢٨,٧١٠	-	٥٢,٢٥٦
القيم الدفترية:					
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	١٨,٢٤٣	١٧,٢٤٧	١٢,٤٦٢	١٠,٨٠٠	٥٤٧,٥٦٨

يتكون مبلغ الشهرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ من (١) ٣٧٣,٨ مليون ريال سعودي لشركة الخطوط الجوية السعودية للخدمات الطبية ("إس إم إس") و (٢) ١١٥,٠ مليون ريال سعودي لشركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية ("دي إس إف إنتش الرياض").

شهرة	تراخيص طبية	علاقات العملاء	برامج حاسب آلي	برامج حاسب آلي قيد التطوير	الإجمالي
التكلفة:					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	٢٦,٦٩٧	٣٢,٣٣٩	٣٠,٣٤٠	٢,٩٦٠	٥٨١,١٥٢
إضافات	-	-	٣,١٥٤	٤,٠٤٢	٧,١٩٦
شطب	-	-	(١٠٨)	-	(١٠٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢٦,٦٩٧	٣٢,٣٣٩	٣٣,٣٨٦	٧,٠٠٢	٥٨٨,٢٤٠
الإطفاء المتراكم:					
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٤	٣,١١٥	١٢,١٨٣	٢١,٦١٠	-	٣٦,٩٠٨
محمل للسنة	٢,٦٦٩	١,٥١١	٣,٢٨٠	-	٧,٤٦٠
شطب	-	-	(١٠٨)	-	(١٠٨)
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٥,٧٨٤	١٣,٦٩٤	٢٤,٧٨٢	-	٤٤,٢٦٠
القيم الدفترية:					
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢٠,٩١٣	١٨,٦٤٥	٨,٦٠٤	٧,٠٠٢	٥٤٣,٩٨٠

٢-٧ تم توزيع محمل الإطفاء للسنة على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦,٣٦٠	٢,٨٤٤	تكلفة إيرادات
١,١٠٠	٥,١٥٢	مصاريف إدارية
٧,٤٦٠	٧,٩٩٦	

٣-٧ بغرض اختبار انخفاض قيمة الشهرة، حددت الإدارة كامل أعمال شركة الخطوط الجوية السعودية للخدمات الطبية وشركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية كوحدة منفصلة لتحقيق النقد.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

٧. الموجودات غير الملموسة والشهرة (تتمة)

تم تقدير المبلغ القابل للاسترداد من الوحدة المحققة للنقد هذه باستخدام التدفقات النقدية المخصومة. تستند القيمة قيد الاستخدام إلى التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة بناءً على خطة الإدارة المعتمدة لمدة خمس سنوات، مخصومة إلى قيمتها الحالية باستخدام معدلات النمو، ومعدلات الخصم المطبقة، ونسبة معدل النمو النهائي. ترد أدناه الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تقدير المبلغ القابل للاسترداد. تمثل القيم المخصصة للافتراضات الرئيسية تقييم الإدارة للاتجاهات المستقبلية في القطاع ذي الصلة، وقد استندت إلى بيانات تاريخية من مصادر خارجية وداخلية.

		<u>بالنسبة السنوية</u>	
		<u>٢٠٢٥</u>	<u>٢٠٢٤</u>
<u>شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية</u>			
معدل الخصم		٩,٤٨%	١٠,٦%
معدل نمو القيمة النهائية		٢,٠%	٢,٠%
<u>شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية</u>			
معدل الخصم		١٠,٨٥%	١٠,٤٥%
معدل نمو القيمة النهائية		٢,٠%	١,٥٠%

يُقدَّر معدل الخصم بناءً على متوسط التكلفة المرجحة لرأس المال في القطاع، مع عدم وجود أي احتمال للتمويل عن طريق الاقتراض، وذلك استنادًا إلى الاتجاهات التاريخية وخطط تمويل الأعمال المستقبلية.

شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية:

تجاوز المبلغ القابل للاسترداد المُقدَّر للوحدة المحققة للنقد قيمتها الدفترية بحوالي ٤٢,٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ١٩٧ مليون ريال سعودي). لاحظت الإدارة أن أي تغيير محتمل في أي من الافتراضات الرئيسية قد يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للمبلغ القابل للاسترداد. يتطلب الأمر تغيير افتراضات معدل الخصم بشكل فردي بنسبة ٠,٨% (٢٠٢٤: ٣,٢٧%) لكي يتساوى المبلغ القابل للاسترداد المُقدَّر مع القيمة الدفترية.

شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية:

تجاوز المبلغ القابل للاسترداد المُقدَّر للوحدة المحققة للنقد قيمتها الدفترية بحوالي ٣٠٣ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ١١٣,٦ مليون ريال سعودي). لاحظت الإدارة أن أي تغيير محتمل في أي من الافتراضات الرئيسية قد يؤدي إلى تجاوز القيمة الدفترية للمبلغ القابل للاسترداد. يتطلب الأمر تغيير افتراضات معدل الخصم بشكل فردي بنسبة ٥,٨% (٢٠٢٤: ١,٣%) لكي يتساوى المبلغ القابل للاسترداد المُقدَّر مع القيمة الدفترية.

٨. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

يمثل هذا البند استثمارًا في صكوك مُحتفظ بها بالتكلفة المطفأة، صادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية، وتتمتع بتصنيفات ائتمانية جيدة. تحمل هذه الصكوك معدل قسائم سنوي قدره ٣,٥٥%، بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ مليون لكل صك، وتُصنف كأصل غير متداول، وتستحق في أواخر يوليو ٢٠٢٧.

		<u>٢٠٢٥</u>		<u>٢٠٢٤</u>	
		٢٩٨,١٢٦	١٩٥,٦٠٤	٢٩٨,١٢٦	١٩٥,٦٠٤
صكوك حكومية					

٩. المبالغ المدفوعة مقدمًا والموجودات غير المتداولة الأخرى

		<u>٢٠٢٥</u>		<u>٢٠٢٤</u>	
		٥,٨٤٤	٦,١٥٠	٥,٨٤٤	٦,١٥٠
		١٦,٤٠٠	٨,١١٤	١٦,٤٠٠	٨,١١٤
		-	٧٦٠	-	٧٦٠
		٢٢,٢٤٤	١٥,٠٢٤	٢٢,٢٤٤	١٥,٠٢٤
منافع موظفين مدفوعة مقدمًا					
سلف إيجار طويلة الأجل					
أتعاب ترتيب قرض - غير متداولة					

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٠. الذمم المدينة الأخرى طويلة الأجل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١١٧,٧١٦	١٤٤,٧٤٨	الجزء غير المتداول من الذمم المدينة بموجب برنامج المنح الدراسية "دعم"
١١٧,٧١٦	١٤٤,٧٤٨	

برنامج دام للمنح الدراسية: مبادرة دعم تعليمي من المجموعة، تهدف إلى دعم الطلاب في المجالات الطبية والرعاية الصحية. بموجب هذا البرنامج، تتكفل المجموعة بدفع الرسوم الدراسية كاملة للطلاب مقابل توظيفهم مستقبلاً لدى المجموعة. تُسجل المجموعة الرسوم الدراسية المدفوعة كذمم مدينة طويلة الأجل، والتي يتم سدادها عن طريق خصمها من الرواتب المستقبلية عند التوظيف في المجموعة.

١١. المخزون

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٥٢,٦٢٦	١٦٦,٤٦٤	أدوية ومستلزمات طبية ومواد استهلاكية
٢٩,٣٠٢	٣٣,٤٩٧	اكسسوارات للبصريات واكسسوارات ذات الصلة
١٨١,٩٢٨	١٩٩,٩٦١	
(٣,٢٠١)	(٣,٦٦٨)	ناقصاً: تخفيض قيمة مخزون
١٧٨,٧٢٧	١٩٦,٢٩٣	

وفقاً لشروط اتفاقية المورد، يحق للمجموعة إعادة المنتجات التي تقترب صلاحيتها من تاريخ انتهاء الصلاحية إلى المورد.

١١-١ خلال السنة المنتهية في ٢٠٢٥، بلغت تكلفة الأدوية والمستلزمات الطبية والمواد الاستهلاكية المدرجة ضمن تكلفة المبيعات ٧١٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ٦٦٨ مليون ريال سعودي).

١٢. الذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٠١١,٣٥٤	١,٠٩٢,٧٩٦	ذمم مدينة تجارية
١٥,٢٤٥	٢٣,٣٥١	ذمم دائنة تجارية - جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٤)
١,٠٢٦,٥٩٩	١,١١٦,١٤٧	
(١٣١,٠٧٩)	(١٤١,١٦٩)	ناقص: مخصص خسائر الانخفاض في القيمة
٨٩٥,٥٢٠	٩٧٤,٩٧٨	

إن جميع الذمم المدينة غير مضمونة، ولا تتبع المجموعة سياسة الحصول على ضمانات. قبل الموافقة على أي عميل، تقوم إدارة المجموعة بتقييم الجودة الائتمانية للعملاء المحتملين بشكل فردي وتحديد أقصى مدة لفترة الائتمان والحدود الائتمانية. تقوم المجموعة، بناءً على عدة عوامل تشمل على سبيل المثال لا الحصر خبرتها السابقة واتجاهات التحصيل، وظروف السوق الحالية، والتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة، بتكوين مخصص للديون المشكوك في تحصيلها مقابل ذمم مدينة.

١٢-١ حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة كما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٣٤,١٦٩	١٣١,٠٧٩	الرصيد في بداية السنة
١٣,٤٧٥	٢٤,٤٢٠	مخصص خسارة ائتمان متوقعة خلال السنة
(١٦,٥٦٥)	(١٤,٣٣٠)	شطب خلال السنة
١٣١,٠٧٩	١٤١,١٦٩	الرصيد في نهاية السنة

١٢-٢ يتعلق أصل العقد بشكل أساسي بالعقود المبرمة مع العملاء لتشغيل وإدارة المشاريع.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٣. المبالغ المدفوعة مقدماً والموجودات المتداولة الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٤٩,٠٥٨	٥٩,٣٠٥	دفعات مقدمة لموردين
٣٥,١٨٨	٥٤,٩٣٩	مبالغ مدفوعة مقدماً
٤٨,١٣٤	١٤,٠٦٠	ضريبة قيمة مضافة مستحقة القبض - صافي
٣٥,٦٥٨	١٩,٥٨٥	مستحق من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٣)
٥٩٨	٥٩٨	هامش ربح مقابل خطابات ائتمان و ضمان
٢,٤٨٦	٢٥,٨٩٥	أخرى
١٧١,١٢٢	١٧٤,٣٨٢	

١٤. النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه من النقد والأرصدة البنكية.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٢٦٥	٣,٩٩٢	نقد في الصندوق
١١٥,٠٢٠	١٦٧,١٧٠	نقد لدى البنوك - حسابات جارية
٤١٦,٥٠٠	٢٦٨,٠٠٠	ودائع قصيرة الأجل (إيضاح ١٤-١)
٥٣٣,٧٨٥	٤٣٩,١٦٢	

في تاريخ كل تقرير، يتم تقييم كافة الأرصدة البنكية فيما إذا كانت تتضمن مخاطر ائتمان منخفضة حيث يتم الاحتفاظ بها لدى مؤسسات مصرفية محلية مرموقة وذات تصنيف ائتماني مرتفع، ولا يوجد تاريخ تعثر لأي من الأرصدة البنكية للمجموعة. ولذلك، فإن احتمالية التعثر تستند إلى العوامل المستقبلية وأي خسائر تنتج عن التعثر لا تكاد تذكر.

١-١٤ تتم الودائع قصيرة الأجل على فترات مختلفة ما بين يوم واحد وثلاثة أشهر، اعتماداً على متطلبات النقد المباشرة للمجموعة وتكتسب فائدة وفقاً لمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

١٥. رأس المال

في يونيو ٢٠٢٤م، قامت الشركة الأم بزيادة رأس مالها من ٢٠٠ مليون سهم إلى ٢٣٢ مليون سهم من خلال (أ) إصدار ٣٠ مليون سهم جديد معروضة في الطرح العام الأولي بسعر اكتتاب قدره ٥٧,٥ ريال سعودي و (ب) إصدار ٢ مليون سهم جديد لبرنامج ملكية أسهم الموظفين ويتم تمويلها من خلال رسملة مبلغ ٢ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة. تم الانتهاء من الإجراءات النظامية لهذه الزيادة، وتم إدراج أسهم الشركة الأم في ٢٨ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ يونيو ٢٠٢٤م) في سوق تداول الأولية (إيضاح ١).

وقد نتج عن إصدار ٣٠ مليون سهم جديد علاوة الإصدار بمبلغ ١,٦٥٣,٤ مليون ريال سعودي بعد خصم ٤١,٥ مليون ريال سعودي من مصاريف الطرح.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، يتكون رأس مال الشركة الأم من ٢٣٢ مليون سهم بقيمة اسمية قدرها ١ ريال سعودي للسهم الواحد (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م: ٢٣٢ مليون سهم).

بعد الاكتتاب		قبل الاكتتاب		
المبلغ	عدد الأسهم	المبلغ	عدد الأسهم	
٧١,٦٤٩	٧١,٦٤٩	٧٩,٩٨٤	٧٩,٩٨٤	الدكتور/ مازن سليمان عبد القادر فقيه
٧١,٦٤٩	٧١,٦٤٩	٧٩,٩٨٤	٧٩,٩٨٤	السيد عمار سليمان فقيه
٣٥,٨٢٤	٣٥,٨٢٤	٣٩,٩٩٢	٣٩,٩٩٢	الدكتورة/ منال سليمان عبد القادر فقيه
٢٠	٢٠	٢٠	٢٠	شركة فقيه العقارية المحدودة
٢٠	٢٠	٢٠	٢٠	(شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة)
٢٠	٢٠	٢٠	٢٠	شركة السليمانية المتحدة المحدودة
٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	-	-	(شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة)
٥٠,٨٣٨	٥٠,٨٣٨	-	-	خطة ملكية أسهم الموظفين (إيضاح ١٥-٢)
٢٣٢,٠٠٠	٢٣٢,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	الأسهم المتغيرة الحرة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٥. رأس المال (تتمة)

١-١٥ خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، وافقت الجمعية العامة على توزيع أرباح نقدية للسنة المالية ٢٠٢٤ بقيمة ٦٩ مليون ريال سعودي، أي ما يعادل ٠,٣٠ ريال سعودي للسهم الواحد. تمت الموافقة على التوزيع في اجتماع الجمعية العامة المنعقد بتاريخ ٢٥ يونيو ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: لا شيء).

٢-١٥ برنامج تملك الأسهم للموظفين

بتاريخ ٢٣ نوفمبر ٢٠٢٣ م (الموافق ٩ جمادى الأولى ١٤٤٥هـ)، وافقت الجمعية العمومية غير العادية للشركة الأم على إصدار ٢ مليون سهم جديد من خلال رسملة مبلغ ٢ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة والاحتفاظ بها كأسهم خزينة. سيتم تخصيص أسهم الخزينة هذه لبرنامج أسهم الموظفين للمجموعة وفقاً للشروط والأحكام المعمول بها. سيتم إعداد برنامج أسهم الموظفين بعد الحصول على الموافقات المطلوبة لجذب الموظفين المتميزين والاحتفاظ بهم. فوضت الجمعية العمومية غير العادية مجلس الإدارة لتنفيذ برنامج أسهم الموظفين مع مراعاة الأنظمة ذات العلاقة.

خلال الربع الأول من سنة ٢٠٢٥، تمت الموافقة على السياسة التفصيلية لخطة الحوافز طويلة الأجل من قبل مجلس الإدارة والتي تم التصديق عليها من قبل الجمعية العامة غير العادية في ٤ مارس ٢٠٢٦. ستستمر دورة خطة الحوافز طويلة الأجل لمدة ٣ سنوات بدءاً من ١ يناير ٢٠٢٥ وعلى الرغم من وجود انخفاض، سيتم الاعتراف بالقيمة العادلة للمكافأة كدفعات غير نقدية على أساس الأسهم خلال فترة الثلاث سنوات بشكل متناسب وعلى أساس ربع سنوي.

يتم تسوية خطة الحوافز طويلة الأجل فقط من خلال الأسهم. يتم الإبلاغ بشأن عدد الأسهم المخصصة لكل موظف في تاريخ المنح للموظفين، ومع ذلك، فإن العدد الفعلي للأسهم في نهاية فترة ٣ سنوات سيختلف بناءً على شروط الاستحقاق الفعلية على هذا النحو، وتقع خطة الحوافز طويلة الأجل ضمن "معاملات الدفع على أساس الأسهم التي تتم تسويتها بحقوق الملكية".

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٦. الحصة غير المسيطرة

يلخص الجدول التالي المعلومات المتعلقة بكل شركة من الشركات التابعة للمجموعة التي لديها حقوق ملكية غير مسيطرة جوهرية، قبل أي عمليات استبعاد داخل المجموعة:

الإجمالي	شركة سايبير إيمبوتني سير فيسز**	الخطوط المتقدمة الطبية	شركة الخطوط البيضاء الطبية	شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية بالرياض	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية	شركة الطور للخدمات الطبية	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للتعليم الطبي المحدودة	مراكز الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لطب الأسرة	شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
	%٣٠	%٢٥,٧٥	%٢٥,٧٥	%٣١,٦٤	%٢٥	%٤٩	%٢٠	%١٠	%٣٠	%٣٠	نسبة الحصة غير المسيطرة
	١٠	-	-	٦٠٣,٤٦٥	٥٢١,٠٥٠	٥٨٣,٦٦٧	١٢٣,٥٤٧	-	٤٠٦	٣,٦٩٩	موجودات غير متداولة
	٩٨٤	١٠٠	١	١٢٣,٧٧٢	١٩٩,٧٣٤	٤٥,٤٢٠	١١٨,٧٤٣	٩٩٥	٤٦,٦٩٨	٣٥,٢٠١	موجودات متداولة
	-	-	(١٤)	(٣٣٤,٢٣٢)	(١٠٨,٥٢٥)	(٤١,٨٥٦)	(١٩,١٤٤)	-	(٢٤,٠٦٠)	(٧٤٢)	مطلوبات غير متداولة
	(١٣)	(٢٠)	(٢٢١)	(٢٤٣,٦٥٠)	(٧٩,٨٦٧)	(٢٠٢,٥٣٦)	(٩٥,٦٠٨)	(٢٨٢)	(١٤,٥٩٦)	(٢٣,٠٩٦)	مطلوبات متداولة
	٩٨١	٨٠	(٢٣٤)	١٤٩,٣٥٥	٥٣٢,٣٩٢	٣٨٤,٦٩٥	١٢٧,٥٣٨	٧١٣	٨,٤٤٨	١٥,٠٦٢	صافي الموجودات (١٠٠٪)
٤٠٩,٣٥٣	٢٩٥	١	-	٥٩,٣٤٧	١٣٣,٠٩٧	١٨٨,٥٠١	٢٥,٥٠٨	٧٠	٢,٥٣٤	-	صافي الموجودات المتعلقة بالحصة غير المسيطرة
	١٧٣	-	-	٢٩٢,٧٥٤	٣٣٥,٢٣٣	٣٦,٥٢٦	١٢٥,٨٢٩	-	١٠٠,٦٦١	٢٩,٩٢٩	إيرادات
	(١٩)	(٢٠)	(١٤٩)	(١١٠,٧٤٤)	٩٠,٤٣٦	(٨٢,٤٥٤)	٣٧,٦٨٤	(٦٣)	١,٥٧٣	١٠,٧١٠	ربح/ (خسارة)
	-	-	-	(٥٢٦)	٩٦٣	١٩٥	٢٢٥	-	(١٤)	١٠	دخل شامل آخر
	(١٩)	(٢٠)	(١٤٩)	(١١١,٢٧٠)	٩١,٣٩٩	(٨٢,٢٥٩)	٣٧,٩٠٩	(٦٣)	١,٥٥٩	١٠,٧٢٠	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة) (١٠٠٪)
(٤٢,٠٦١)	(٥)	-	-	(٣٥,٠٤٠)	٢٢,٦٠٨	(٤٠,٤٠٣)	٧,٥٣٧	(٧)	٤٧٢	٢,٧٧٧	الربح / (الخسارة) الموزع على الحصة غير المسيطرة
٢١١	-	-	-	(١٦٦)	٢٤١	٩٥	٤٥	-	(٤)	-	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة) المتعلقة بالحصة غير المسيطرة

* خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تبرع مساهمو الحصة غير المسيطرة بأسهمهم للشركة الأم.

شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٦. الحصص غير المسيطرة (تتمة)

الإجمالي	شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية بالرياض	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية	شركة الطور للخدمات الطبية	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للتعليم الطبي المحدودة	مراكز الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لطب الأسرة	شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
	%٣١,٦٤	%٢٥	%٤٩	%٢٠	%١٠	%٣٠	%٣٠	نسبة الحصص غير المسيطرة
	٦١٢,٧٨١	٣٥٤,٣١١	٤١٢,١٥٣	٨١,٧٠١	-	٥٧٧	١٢,٤٤٧	موجودات غير متداولة
	١١١,٣٥٥	٢٧٠,٢٠٩	١٠٢,٤٧٢	١٠٩,٨٢٢	١,٠٦٦	٤٠,١٦٨	١٠,٠٦٤	موجودات متداولة
	(٣٣٢,٨٥٣)	(١٢٣,٥٤٩)	(٥٥٢)	(١٨,٤١٢)	-	(٢٢,٧٧٧)	(٦٠٦)	مطلوبات غير متداولة
	(١٣٠,٦٥٧)	(٥٩,٩٧٧)	(٢١٨,٣٠٢)	(٨٣,٤٨١)	(٢٨٦)	(١١,٠٧٩)	(٧,٦٤٣)	مطلوبات متداولة
	٢٦٠,٦٢٦	٤٤٠,٩٩٤	٢٩٥,٧٧١	٨٩,٦٣٠	٧٨٠	٦,٨٨٩	١٤,٢٦٢	صافي الموجودات (١٠٠٪)
	٣٧٤,٠٧٨	٩٤,٥٥٣	١٤٤,٩٢٧	١٧,٩٢٦	٧٨	٢,٠٦٧	٤,٢٧٩	صافي الموجودات المتعلقة بالحصص غير المسيطرة
	٢١٦,٩٦٠	٣٦٣,١٦٦	-	١١٣,٧٣٣	-	٨٢,٥١١	٢١,٠٠٨	إيرادات
	(١٥٤,٦١٧)	٩٢,٠٩٤	(٦,٦٠٧)	٢٩,٧٢١	(١٠٨)	٤,٥٩٧	٨,٢١٧	لربح/ (خسارة)
	(١,٣٢٩)	١,٨٦٤	(٥٤)	(٢٣٧)	-	(٢,٢٥٨)	٥	الدخل الشامل الآخر
	(١٥٥,٩٤٦)	٩٣,٩٥٨	(٦,٦٦١)	٢٩,٤٨٤	(١٠٨)	٢,٣٣٩	٨,٢٢٢	إجمالي الدخل الشامل / (الخسارة) (١٠٠٪)
	(٢٣,٨٨١)	٢٣,٠٢٣	(٣,٢٣٧)	٥,٩٤٤	(١١)	١,٣٧٩	٢,٤٦٥	الربح / (الخسارة) الموزع على الحصص غير المسيطرة
	(٧٠٤)	(٤٢٢)	(٢٦)	(٤٧)	-	(٦٧٧)	٢	الدخل الشامل الآخر / (الخسارة) المتعلقة بالحصص غير المسيطرة
		٤٦٦	(٢٦)	(٤٧)	-	(٦٧٧)	٢	١-١٦ مساهمة إضافية من قبل الحصص غير المسيطرة:

خلال السنة، قمت الحصص غير المسيطرة في الشركات التابعة مساهمة إضافية قدرها ٨٤,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤: ١٣٥,٤ مليون ريال سعودي) في حصصهم من الأسهم.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٧. القروض والسلف

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٧٢٠,٩٢٦	٥٣٦,٥٠٠	رصيد في بداية السنة
١,٤٩٦,٠٠٠	٧٤٨,١١١	قروض تم الحصول عليها خلال السنة
(٢,٦٨٠,٤٢٦)	(٦٥٣,٠٦٨)	مدفوعات خلال السنة
٥٣٦,٥٠٠	٦٣١,٥٤٣	رصيد في نهاية السنة

١٠١٧ القروض طويلة الأجل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣٢١,٥٠٠	٣٣٤,٠٠٠	قروض طويلة الأجل
٣٢١,٥٠٠	٣٣٤,٠٠٠	الجزء غير المتداول من القروض طويلة الأجل

(١) حصلت المجموعة على تسهيلات طويلة الأجل بقيمة ١,٤ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ١,١ مليار ريال سعودي) من بنوك تجارية لتمويل استثمارات جديدة ومشاريع رأسمالية، وقد استخدمت المجموعة منها ٣٣٤,٠ مليون ريال سعودي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٢١,٥ مليون ريال سعودي). يحمل القرض فائدة بمعدلات الفائدة السائدة في السوق.

(٢) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لا تخضع هذه القروض طويلة الأجل لأي تعهدات مالية.

٢-١٧ القروض قصيرة الأجل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢١٥,٠٠٠	٢٩٧,٥٤٣	قروض قصيرة الأجل
٢١٥,٠٠٠	٢٩٧,٥٤٣	قروض قصيرة الأجل

تتألف القروض قصيرة الأجل بشكل أساسي مما يلي:

(١) خلال السنة، حصلت المجموعة على تسهيل قصير الأجل جديد بقيمة ١٠٠ مليون ريال سعودي لأغراض عامة من أحد البنوك التجارية، ولم يُستخدم منها أي مبلغ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. يخضع القرض لفوائد وفقاً لأسعار السوق السائدة، وهو مُنح بدون ضمانات أو رهونات.

(٢) إجمالاً، تمتلك المجموعة تسهيلات قصيرة الأجل بقيمة ١ مليار ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٩٠٠ مليون ريال سعودي) من بنوك تجارية لاستثمارات جديدة ومشاريع رأسمالية، وقد استخدمت المجموعة منها ٢٩٧,٥ مليون ريال سعودي حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢١٥ مليون ريال سعودي). يحمل القرض فائدة بمعدلات الفائدة السائدة في السوق.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨. منافع نهاية الخدمة للموظفين

تقوم المجموعة بتشغيل برنامج معتمد لمنافع نهاية الخدمة للموظفين غير ممول لموظفيها الدائمين. القيمة الحالية المدرجة لإجمالي التزام منافع الموظفين في قائمة المركز المالي هي كالتالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢٦٠,٦٨٩	٣١٢,٩٩٦

القيمة الحالية لصافي التزام المنافع المحددة

الحركة في صافي التزام المنافع المحددة
فيما يلي الحركة في القيمة الحالية لصافي التزام المنافع المحددة على مدى السنة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
٢١٩,٠١٣	٢٦٠,٦٨٩
٣٨,١١٦	٤٧,٥٣٠
٣,٧٢١	١٣,٤٣٦
٤١,٨٣٧	٦٠,٩٦٦
١٨,٦٤٧	٧,٣٨١
(١٨,٨٠٨)	(١٦,٠٤٠)
٢٦٠,٦٨٩	٣١٢,٩٩٦

الرصيد في بداية السنة
مدرج في الربح أو الخسارة
تكاليف خدمة حالية
تكاليف فائدة
مدرج في الدخل الشامل الأخر
خسارة إعادة القياس:
منافع مدفوعة
الرصيد في نهاية السنة

الافتراضات الاكتوارية

فيما يلي الافتراضات المالية الرئيسية المستخدمة في احتساب مؤشر التزامات برامج المنافع المحددة:

٢٠٢٤	٢٠٢٥
%٥,٥٢	%٥,١٢
%٥,١٤	%٤,٠٢

الافتراضات الاكتوارية
معدل الخصم
زيادة مستقبلية في الرواتب

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

١٨. منافع نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

الافتراضات الاكتوارية (تتمة)

إن حساسية التزام المنافع المحددة تجاه التغيرات في الافتراضات الرئيسية المرجحة كانت كما يلي:

التأثير على التزام المنافع المحددة (زيادة) / نقص في الأرقام الفعلية			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
نقص في الافتراض بنسبة	زيادة في الافتراض بنسبة	التغير في الافتراض بنسبة	
			<i>الافتراضات المالية</i>
١٧,٣٨٣	٢١,٦٣٤	%١	معدل الخصم
			الزيادة المستقبلية في الرواتب / المعدل المتوقع للزيادة في الرواتب
٢٣,٣٠٦	١٨,٨٨٠	%١	
التأثير على التزام المنافع المحددة (زيادة) / نقص في الأرقام الفعلية			٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
نقص في الافتراض بنسبة	زيادة في الافتراض بنسبة	التغير في الافتراض بنسبة	
			<i>الافتراضات المالية</i>
١٥,٨٨٣	١٥,٩١٥	%١	معدل الخصم
١٧,٣٢٨	١٧,١٦٠	%١	معدل زيادة الرواتب المستقبلي / المتوقع

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، تم عمل تقييم اكتواري مستقل للتأكد من كفاية مخصص منافع نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لأحكام نظام العمل في المملكة العربية السعودية من خلال استخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (١٩) "منافع الموظفين".

يتعرض برنامج المنافع المحددة لعدد من المخاطر الاكتوارية، وأهمها نمو الرواتب في المستقبل ومعدل الخصم.

١٩. المستحقات والمطلوبات المتداولة الأخرى

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١٧١,٩٥٨	٢٤٦,١٤٨	مصاريف مستحقة الدفع ومطلوبات المشروع
٧٧,٣٤٧	٩٣,٣٠٣	دخل مؤجل
٢,٣٩١	٦,٣١٩	أعباء مالية مستحقة الدفع
٩٦١	٥,٣٨٣	رسوم منصة مستحقة الدفع
٢٨٥	-	مستحق لجهات ذات علاقة (إيضاح ٢٤)
١٢,٢٩٢	١٤,٢٥٠	ذمم دائنة أخرى (إيضاح ١٩-١)
٢٦٥,٢٣٤	٣٦٥,٤٠٣	

١-١٩ تشمل الذمم الدائنة الأخرى الأعمال الخيرية والمطلوبات الأخرى غير التجارية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٠. الزكاة

(أ) المحمل للسنة:

تتكون الزكاة المدرجة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر مما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٣,٣٩٨	٣٢,٣٣٥	السنة الحالية
٢٣,٣٩٨	٣٢,٣٣٥	

المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٣,٩٨٥,٦٣٩	٤,٥١٣,٥٨٧	حقوق المالك وما يماثلها
٦٧٦,٩٩١	١,٣١٨,٩٦٢	مطلوبات وما يماثلها
(٣,٦٩٢,٥٨٦)	(٤,٧١٢,١٩٣)	إجمالي الاقتطاعات

(ب) فيما يلي الحركة في مبلغ الزكاة مستحق الدفع:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٤,٤٥٨	٢٥,٤٨٤	الرصيد في بداية السنة
٢٣,٣٩٨	٣٢,٣٣٥	محمل للسنة الحالية
(٢٢,٣٧٢)	(٢٧,٥٢٨)	دفعات خلال السنة
٢٥,٤٨٤	٣٠,٢٩١	الرصيد في نهاية السنة

(ج) وضع الربوط النهائية

قامت جميع الشركات أدناه بتقديم إقراراتها الزكوية للسنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وحصلت على شهادات زكاة غير مقيدة حتى نفس الفترات.

السنوات المالية المفتوحة لربط الزكاة	اسم الشركة
٢٠٢٤ - ٢٠٢٠	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
٢٠٢٠ - ٢٠٢٤	شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة
٢٠٢٠ - ٢٠٢٤	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات
٢٠٢٠ - ٢٠٢٤	مراكز الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لطب الأسرة
٢٠٢١ - ٢٠٢٤	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للتعليم الطبي المحدودة
٢٠٢١ - ٢٠٢٤	شركة الدكتور مازن فقيه التكاملية المحدودة شركة شخص واحد
٢٠٢٤ - ٢٠٢٢, ٢٠٢٠	شركة الطور للخدمات الطبية
٢٠٢٠ - ٢٠٢٤	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية
٢٠٢٤ - ٢٠٢٠	شركة الفرع الطبية للأدوية
٢٠٢١ - ٢٠٢٤	شركة إنشاءات الأفق المتقدمة للمقاولات
٢٠٢٤ - ٢٠٢١	شركة الاتحاد الذهبي الطبية
٢٠٢٠ - ٢٠٢٤	شركة مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية
٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	شركة الخطوط البيضاء الطبية
٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	بصريات فقيه
٢٠٢٣ - ٢٠٢٤	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للرعاية الصحية المنزلية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢١. الإيرادات

تفصيل الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء
في الجدول التالي، يتم تفصيل إيرادات العقود مع العملاء حسب خطوط الخدمة الرئيسية وتوقيت إثبات الإيرادات، وتأتي جميع الإيرادات بشكل أساسي في المملكة العربية السعودية:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢,٥٥٦,٢٩٢	٢,٨١٧,٢٧١	الإيرادات من عمليات الرعاية الصحية
١٠٧,٦٩٩	١٢٤,٣٨٠	الإيرادات من الخدمات الطبية ذات الصلة
١١٢,٧٦٤	١٢٤,٣٠٦	الإيرادات من خدمات التعليم
١٤,١٢٥	٢٤,٢٨٨	الإيرادات من خدمات تقنية المعلومات والخدمات الأخرى
<u>٢,٧٩٠,٨٨٠</u>	<u>٣,٠٩٠,٢٤٥</u>	
١,٧٥٠,١٨٠	١,٩٣١,٣٧٠	توقيت إثبات الإيرادات
١,٠٤٠,٧٠٠	١,١٥٨,٨٧٥	عند نقطة من الزمن
<u>٢,٧٩٠,٨٨٠</u>	<u>٣,٠٩٠,٢٤٥</u>	على مدى زمني
		الإيرادات من العقود مع العملاء

الإيرادات من عمليات الرعاية الصحية
تشمل إيرادات خدمات الرعاية الصحية الإيرادات من المستشفيات والمراكز الطبية (بما في ذلك علاجات المرضى الداخليين والخارجيين)، بالإضافة إلى عقود التشغيل والإدارة، ومختلف الخدمات المساندة.

الإيرادات من الخدمات الطبية ذات الصلة
تُسجل إيرادات الخدمات الطبية ذات الصلة في وقت محدد، وتشمل إيرادات بيع النظارات، والإكسسوارات، والمعدات الطبية، والمستلزمات الطبية.

الإيرادات من خدمات التعليم
تشمل إيرادات الخدمات التعليمية الإيرادات من تقديم الخدمات التعليمية للطلاب، وتُسجل على مدار الزمن.

الإيرادات من خدمات تقنية المعلومات والخدمات الأخرى
تشمل إيرادات خدمات تقنية المعلومات الإيرادات من بيع تراخيص البرامج، وتقديم خدمات ما بعد البيع، وخدمات التنفيد.

٢٢. المصاريف حسب طبيعتها

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
١,٢٦٠,٥٨٠	١,٤٩٨,٦٣٠	رواتب ومنافع ذات علاقة
٦٦٨,٣٤٠	٧١٢,٣٠٢	مواد ومستهلكات
٩٧,٢٣١	١١١,٥٥٧	استهلاك ممتلكات ومعدات
٨٨,١٧٥	٦٦,٦٧٤	إيجار
٥٨,١٥١	٦٢,٦٩٠	استهلاك موجودات حق الاستخدام
٤٤,٢٥٧	٥٨,٣٩٥	تأمين
٣٩,٨٥٣	٤٢,٦٧٧	إصلاح وصيانة
٢٦,٢٨٩	٣٧,٧١٦	إعلان ودعاية
٧,٤٦٠	٧,٩٩٦	إطفاء
١٣٩,١٩٠	١٧٤,٠٥٠	مصاريف أخرى
<u>٢,٤٢٩,٥٢٦</u>	<u>٢,٧٧٢,٦٨٧</u>	

١-٢٢ تتعلّق المصاريف الأخرى بشكل رئيسي بالمنافع العامة وتقنية المعلومات والاتصالات والطباعة، والفرطاسية، والأطعمة، والمشروبات.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٣. تكاليف التمويل ودخل التمويل

١-٢٣ تكلفة التمويل

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٦٦,٩٤٩	٢٥,٧٣٧	مصرف فائدة - قروض
٢٨,٧١٨	٢٣,١٠٩	مصرف فائدة - التزامات عقود الإيجار
٩٥,٦٦٧	٤٨,٨٤٦	

٢-٢٣ إيرادات التمويل

يتم إثبات إيرادات التمويل باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم وضع الودائع لأجل لدى المؤسسات المالية في المملكة العربية السعودية، وهذه الودائع متوافقة مع الشريعة الإسلامية.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٣,٦٧١	٢١,٣٠٣	دخل من ودايع لدى بنوك محلية وصكوك
٢٣,٦٧١	٢١,٣٠٣	

٢٤. المعاملات مع الجهة ذات العلاقة وأرصدتها

تقوم المجموعة خلال السياق الاعتيادي للأعمال بإبرام معاملات مع منشآت أخرى تدخل ضمن تعريف الطرف ذو العلاقة الوارد في معيار المحاسبة الدولي (٢٤). تتكون الجهات ذات العلاقة من مساهمي المجموعة، وهم الشركات الأم، والشركات التابعة لها والزميلة وشركات أخرى ذات إدارة مشتركة وتتمتع بتأثير جوهري على شركات أخرى وكبار موظفي الإدارة. تنشأ المعاملات مع الجهات ذات العلاقة بشكل رئيسي من البضائع / الخدمات المستلمة والعديد من اتفاقيات الأعمال المنفذة بموجب شروط تعاقدية متفق عليها.

المعاملات مع كبار موظفي الإدارة

تعويضات كبار موظفي الإدارة

أ- تشمل مكافآت وتعويضات كبار موظفي الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة على ما يلي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٨,٤٥٧	٢٦,٧٥٧	منافع موظفين قصيرة الأجل
١,٤٥٠	١,٥٩٧	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة واللجان ذات الصلة
١٤٩	٣٥	مكافآت أخرى
٣,٨٥٠	١,١٢٣	منافع نهاية الخدمة
٣٣,٩٠٦	٢٩,٥١٢	

ب- علاقات الجهات ذات العلاقة

العلاقة

الاسم

المنشآت التي تخضع للسيطرة المشتركة أو منشآت ذات تأثير كبير على المنشأة

خاضعة لملكية مشتركة لمساهمين مسيطرين في المجموعة	مركز فقيه للتعليم الطبي - دبي
خاضعة لملكية مشتركة لمساهمين مسيطرين في المجموعة	مطاعم سليمان مازن فقيه لتقديم الوجبات
خاضعة لملكية مشتركة لمساهمين مسيطرين في المجموعة	شركة صفة للتشخيص المحدودة
خاضعة لملكية مشتركة لمساهمين مسيطرين في المجموعة	شركة السماء الباردة للطاقة المحدودة (هالة للطاقة المتجددة)

المساهمون المسيطرون

الدكتور/ مازن سليمان عبد القادر فقيه	مساهم رئيسي
السيد عمار سليمان فقيه	مساهم
الدكتورة/ منال سليمان عبد القادر فقيه	مساهم

جهات ذات علاقة أخرى

السيد/ عبدالله عباس	مساهم غير مسيطر في شركة تابعة
مجموعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية	مساهم غير مسيطر وشركاته التابعة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٤. المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها (تتمة)

ج- معاملات الجهات ذات العلاقة

الاسم	طبيعة المعاملة	قيمة المعاملات	قيمة المعاملات
		٢٠٢٤	٢٠٢٥
مركز فقيه للتعليم الطبي - دبي	رسوم اتفاقية مستوى الخدمة	١,٢٠٠	١,٢٠٠
	رسوم امتياز	٣,٠٠٠	٣,٠٠٠
	دفعات تمت بالنيابة عن جهة ذات علاقة	٢٩٦	٨١١
	إيرادات	١,٤٣٨	٤,٤٠٦
مجموعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية	إيرادات	٤٦,٧١٣	٣٥,٤٢٠
	دفعات تمت بالنيابة عن جهة ذات علاقة -	٤,٥٩١	-
	دفعات إيجار	٢٨,٩٤٥	٢٧,٥٠٤
مطاعم سليمان مازن فقيه لتقديم الوجبات	دفعات إيجار	٥٤٩	٦٥٧
	منحة الكرسي العلمي	١,٠٠٠	-
	مبيعات	٣٣٢	-
الدكتور/ مازن سليمان عبد القادر فقيه	دفعات تمت بالنيابة عن جهة ذات علاقة	٢,٧٦٠	١,٢٤٦
	دفعات إيجار	١٠,٨٣٢	٩,٠٨٥
السيد عمار سليمان عبدالقادر فقيه	دفعات تمت بالنيابة عن جهة ذات علاقة	١,٦٧٢	٤٩٧
	دفعات إيجار	١٠,٨٣٢	٩,٠٨٥
شركة صفة للتشخيص المحدودة	مشتريات	٢,٨٩٢	٥,٥٦٢
شركة السماء الباردة للطاقة المحدودة (هالة للطاقة المتجددة)	مشتريات	٧٢٩	-
الدكتورة/ منال سليمان عبد القادر فقيه	مبيعات	٨٢	٢٠
	منحة الكرسي العلمي	١,٠٠٠	-
	دفعات بالنيابة عن جهة ذات علاقة	٧٠٢	٥١
	دفعات إيجار	٧,٤٥٥	٦,٥٨١

د- أرصدة الجهات ذات العلاقة

الاسم	الرصيد الختامي	الرصيد الختامي
	٢٠٢٤	٢٠٢٥
<u>المستحق من الجهات ذات العلاقة (نم مدينة تجارية ونم مدينة أخرى)</u>		
مجموعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية	٣٥,٥٠٦	٢٥,٢٦١
مركز فقيه للتعليم الطبي - دبي	٦,١٦٦	١٣,٩٦٢
الدكتورة/ منال سليمان عبد القادر فقيه	٢,٠٣٥	١,٨١٨
الدكتور/ مازن سليمان عبد القادر فقيه	٤,٨٩٤	١,٢٢٦
السيد عمار سليمان عبدالقادر فقيه	٢,١٣٦	٤٨٨
مطاعم سليمان مازن فقيه لتقديم الوجبات	١٦٥	١٠١
أخرى	١	٨٠
	٥٠,٩٠٣	٤٢,٩٣٦

المستحق للجهات ذات العلاقة (نم دائنة ومبالغ مستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى)		
شركة صفة للتشخيص المحدودة	-	١,٤٣٤
مجموعة المؤسسة العامة للخطوط الجوية العربية السعودية	٣١٨	-
	٣١٨	١,٤٣٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٥. الإلتزامات والإرتباطات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، يوجد لدى المجموعة ما يلي:

- خطابات ضمان قائمة بمبلغ ٣٨,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٢٦,١ مليون ريال سعودي).
 - خطابات انتمان قائمة بمبلغ ٤,٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٦٣,٨ مليون ريال سعودي) تتعلق بشكل رئيسي بالمعدات الطبية.
 - التزامات لأعمال رأسمالية تحت التنفيذ بمبلغ ١٦٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٣٧٤ مليون ريال سعودي) تتعلق بشكل رئيسي بالبناء والترميم والتطوير للمباني.
- كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥، لا توجد دعاوى قضائية ومطالبات هامة ضد المجموعة.

٢٦. ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسي بقسمة الربح للفترة العائد لحملة الأسهم العادية للشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة المصدرة خلال الفترة.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٢٨٧,٥٥١	٢٩٠,١٨٢	ربح الفترة العائد إلى مالكي الأسهم العادية في الشركة الأم
٢١٧,١٧٨	٢٣٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية في الإصدار
١,٣٢	١,٢٦	ربحية السهم الأساس والمخفض

١-٢٦ المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	
٢٠٠,٠٠٠	٢٣٢,٠٠٠	أسهم صادرة في ١ يناير
١٨,٣٢٣	-	تأثير الأسهم المصدرة في يونيو (إيضاح ١٥)
(١,١٤٥)	(٢,٠٠٠)	تأثير أسهم الخزينة (إيضاح ١٥)
٢١٧,١٧٨	٢٣٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم كما في ٣١ ديسمبر

٢٧. قطاعات التشغيل

نظراً لأن عمليات المجموعة تتم في المملكة العربية السعودية، وفقاً لذلك، ولأغراض الإدارة، يتم تنظيم المجموعة إلى وحدات أعمال بناء على منتجاتها وخدماتها ويكون لديها ثلاث قطاعات يمكن التقرير عنها. يتم تحديد القطاعات التشغيلية بناء على التقارير الداخلية للمجموعة المقدمة إلى المسؤول الرئيسي عن صنع القرارات التشغيلية. تم تحديد المسؤول الرئيسي عن صنع القرارات التشغيلية ليكون الرئيس لأنه مسؤول بشكل رئيسي عن تخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أداء كل قطاع من القطاعات. يستخدم المسؤول الرئيسي عن صنع القرارات التشغيلية الدخل الأساسي كما تم فحصه في اجتماعات اللجنة التنفيذية والأداء الشهرية كمقياس رئيسي لنتائج القطاعات لأنه يعكس أداء القطاعات للفترة الخاضعة للتقييم. تعتبر الإيرادات وأرباح القطاع مقياساً ثابتاً ضمن المجموعة. إن القطاعات الرئيسية المحددة هي الخدمات الطبية والتعليم والتجارة وتجارة التجزئة.

تقوم الإدارة العليا للمجموعة بفحص تقارير الإدارة الداخلية لكل وحدة أعمال استراتيجية بشكل ربع سنوي على الأقل. تتضمن نتائج القطاعات التابعة للإدارة العليا البنود العائدة مباشرة إلى القطاع وكذلك تلك التي يمكن توزيعها على أساس معقول. إن المعلومات المتعلقة بنتائج كل قطاع تشغيلي مبنية أدناه. يتم قياس الأداء استناداً إلى إجمالي الربح القطاعات بالشكل الوارد في التقارير الداخلية للإدارة التي تم فحصها من قبل الإدارة العليا.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧. قطاعات التشغيل (تتمة)

يوضح الجدول التالي معلومات القطاعات (الموجودات والمطلوبات والإيرادات وصافي الدخل) لكل قطاع من قطاعات الأعمال كما في
وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

الإجمالي	غير الموزعة	القطاعات التابعة			٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
		التجارة وتجارة التجزئة وأخرى	تعليم	خدمات طبية	
٣,٤٣٧,٠٨٧	-	٤٣٩,٣٤١	١٢٥,٨٢٩	٢,٨٧١,٩١٧	إيرادات
(٣٤٦,٨٤٢)	-	(٣٢٢,٧٦٥)	(١,٥٢٤)	(٢٢,٥٥٣)	استبعاد الإيرادات بين القطاعات
٣,٠٩٠,٢٤٥	-	١١٦,٥٧٦	١٢٤,٣٠٥	٢,٨٤٩,٣٦٤	الإيرادات القطاعية
(٢,٦٧٣,٩٣٤)	-	(٣٣٥,٣٥٣)	(٦٣,٧٥٧)	(٢,٢٧٤,٨٢٤)	تكاليف مباشرة
٢٨٧,٥٧٩	-	٢٦٥,٠٢٦	-	٢٢,٥٥٣	تكاليف مباشرة بين القطاعات
(٢,٣٨٦,٣٥٥)	-	(٧٠,٣٢٧)	(٦٣,٧٥٧)	(٢,٢٥٢,٢٧١)	التكلفة القطاعية
٧٠٣,٨٩٠	-	٤٦,٢٤٩	٦٠,٥٤٨	٥٩٧,٠٩٣	إجمالي الأرباح القطاعية
(٣٨٦,٣٣٢)	(٣٨٦,٣٣٢)	-	-	-	مصاريف التشغيل
(٢٤,٤٢٠)	-	(٤,٨٧٠)	(١,٥٤٠)	(١٨,٠١٠)	خسارة الانخفاض في القيمة حول
١٤,٨٦١	١٤,٨٦١	-	-	-	الذمم المدينة
٣٠٧,٩٩٩	(٣٧١,٤٧١)	٤١,٣٧٩	٥٩,٠٠٨	٥٧٩,٠٨٣	إيرادات أخرى
٢١,٣٠٣	٢١,٣٠٣	-	-	-	الربح التشغيلي
(٤٨,٨٤٦)	(٤٨,٨٤٦)	-	-	-	إيرادات تمويل
(٣٢,٣٣٥)	(٣٢,٣٣٥)	-	-	-	تكلفة تمويل
٢٤٨,١٢١	(٤٣١,٣٤٩)	٤١,٣٧٩	٥٩,٠٠٨	٥٧٩,٠٨٣	الزكاة
٥,٨٢٨,٦٧٧	-	١٩٩,٧٢٦	١٩٩,٢٩٣	٥,٤٢٩,٦٥٨	الربح للفترة
٢,٢٤٧,٢٩١	٣٦,٦١٠	٣٩٤,٩٩٧	١٠٨,٧٤٩	١,٧٠٦,٩٣٥	موجودات القطاع
					مطلوبات القطاع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٧. قطاعات التشغيل (تتمة)

<u>الإجمالي</u>	<u>غير الموزعة</u>	<u>القطاعات التابعة</u>			
		<u>التجارة وتجارة التجزئة وأخرى</u>	<u>تعليم</u>	<u>خدمات طبية</u>	
					٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٢,٩٩٢,١١٦	-	٢٧٧,٧٤٧	١١٣,٧٣٣	٢,٦٠٠,٦٣٦	إيرادات
(٢٠١,٢٣٦)	-	(١٩٨,٤٧٥)	(٩٦٩)	(١,٧٩٢)	استبعاد إيرادات بين القطاعات
٢,٧٩٠,٨٨٠	-	٧٩,٢٧٢	١١٢,٧٦٤	٢,٥٩٨,٨٤٤	الإيرادات القطاعية
(٢,٢٥٠,٠٤٨)	-	(٢٠٦,٨٥٤)	(٦٠,٤٠٩)	(١,٩٨٢,٧٨٥)	تكاليف مباشرة
١٥٨,٢٠٧	-	١٥٦,٤١٥	-	١,٧٩٢	تكلفة إيرادات بين القطاعات
(٢,٠٩١,٨٤١)	-	(٥٠,٤٣٩)	(٦٠,٤٠٩)	(١,٩٨٠,٩٩٣)	التكلفة القطاعية
٦٩٩,٠٣٩	-	٢٨,٨٣٣	٥٢,٣٥٥	٦١٧,٨٥١	إجمالي الأرباح القطاعية
(٣٣٧,٦٨٥)	(٣٣٧,٦٨٥)	-	-	-	مصاريف التشغيل
(١٣,٤٧٥)	-	(٧٩٦)	(١,٧٧٦)	(١٠,٩٠٣)	خسارة الانخفاض في القيمة حول
١١,١٨٥	١١,١٨٥	-	-	-	الذمم المدينة
٣٥٩,٠٦٤	(٣٢٦,٥٠٠)	٢٨,٠٣٧	٥٠,٥٧٩	٦٠٦,٩٤٨	إيرادات أخرى
٢٣,٦٧١	٢٣,٦٧١	-	-	-	ربح التشغيل
(٩٥,٦٦٧)	(٩٥,٦٦٧)	-	-	-	إيرادات تمويل
(٢٣,٣٩٨)	(٢٣,٣٩٨)	-	-	-	تكلفة تمويل
					الزكاة
٢٦٣,٦٧٠	(٤٢١,٨٩٤)	٢٨,٠٣٧	٥٠,٥٧٩	٦٠٦,٩٤٨	الربح للفترة
٥,٣٢١,٦٢٥	-	٧٤٣,٠٣٥	١٨٠,٤٠٧	٤,٣٩٨,١٨٣	موجودات القطاع
٢,٠٠٢,٢٠١	٢٧,٨٧٥	١٩٩,٨٨٣	١٠١,٠٦٩	١,٦٧٣,٣٧٤	مطلوبات القطاع

القطاعات الجغرافية

تقع جميع الموجودات التشغيلية للمجموعة وأسواق نشاطها الرئيسية في المملكة العربية السعودية.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨. الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر المالية

القيم العادلة

تعتبر الإدارة أن القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في القوائم المالية الموحدة تقارب قيمها العادلة.

إدارة المخاطر المالية

تتعرض نشاطات المجموعة لمخاطر مالية مختلفة: مخاطر السوق (تشمل على مخاطر العملات ومخاطر القيمة العادلة ومخاطر أسعار الفائدة الخاصة بالتدفقات النقدية ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. يركز برنامج إدارة المخاطر الكلي بالمجموعة على عدم إمكانية التنبؤ بأوضاع الأسواق المالية، والحد من الآثار السلبية المحتملة على الأداء المالي للمجموعة.

إطار إدارة المخاطر

تتم إدارة المخاطر بواسطة الإدارة العليا بموجب السياسات المعتمدة من مجلس الإدارة. تقوم الإدارة العليا بالتحديد والتقييم والتحوط من المخاطر المالية بالتعاون الوثيق مع وحدات العمليات للمجموعة. إن أهم أنواع المخاطر هي مخاطر الائتمان ومخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة.

يتحمل مجلس الإدارة المسؤولية الكاملة فيما يتعلق بوضع إطار إدارة المخاطر التي تتعرض لها المجموعة والإشراف على إدارة المخاطر. يتولى فريق الإدارة التنفيذية مسؤولية تطوير ومراقبة سياسات إدارة المخاطر في المجموعة. يجتمع الفريق بشكل دوري، ويتم إبلاغ مجلس الإدارة بأي تغييرات ومشكلات الامتثال من خلال لجنة المراجعة.

يتم فحص أنظمة إدارة المخاطر بانتظام من فريق الإدارة التنفيذية لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال معايير وإجراءات التدريب والإدارة، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبناءة يفهم فيها جميع الموظفون أدوارهم والتزاماتهم.

وتشرف لجنة المراجعة على امتثال الإدارة لسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالمجموعة، ويقوم بفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة.

تشمل الأدوات المالية المدرجة في القوائم المالية الموحدة النقد وما في حكمه، والذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى (متداولة)، والذمم المدينة الأخرى طويلة الأجل (غير المتداولة)، والهامش مقابل خطابات الائتمان والضمانات، والمستحق من الجهات ذات العلاقة، والقروض قصيرة الأجل، والمستحق للجهات ذات العلاقة، والمصاريف مستحقة الدفع والمطلوبات المتداولة الأخرى وذمم دائنة. تم الإفصاح عن طرق الإثبات الخاصة المطبقة في قوائم السياسات الفردية المرتبطة بكل بند.

مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية ما نتيجة التغيرات في الأسعار في السوق. تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملة ومخاطر الأسعار الأخرى.

مخاطر أسعار الفائدة

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن التعرض للمخاطر المتنوعة المصاحبة لأثر التقلبات في أسعار العملات السائدة في السوق على قائمة المركز المالي والتدفقات النقدية للمجموعة. تنشأ مخاطر أسعار الفائدة التي تواجهها المجموعة بشكل رئيسي من قروضها، والتي تخضع لسعر فائدة متغير، وتخضع لإعادة التسعير بشكل منتظم حيث تقوم الإدارة بمراقبة التغيرات في أسعار عن كتب.

فيما يلي بيان معدل الفائدة للأدوات المالية التي يترتب عليها فائدة خاصة بالمجموعة والمفصّل عنها إلى إدارة المجموعة:

أدوات ذات معدل متغير	٢٠٢٥	٢٠٢٤
المطلوبات المالية	٦٣١,٥٤٣	٥٣٦,٥٠٠

تم تحميل هذه المطلوبات المالية بسعر فائدة سايبور مضافاً إليه هامش ربح.

تحليل حساسية الأدوات ذات سعر الفائدة المتغير

كان من شأن تغيير سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى، أن يزيد أو ينقص حقوق الملكية والربح قبل الزكاة وضريبة الدخل للسنة بمقدار ٦,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤: ٥,٤ مليون ريال سعودي).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨. الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر العملة

تتم المعاملات الهامة للمجموعة بالريال السعودي المرتبط بالدولار الأمريكي. لم يكن لدى المجموعة أي موجودات أو مطلوبات نقدية هامة مقومة بعملة أجنبية في تاريخ التقرير، مما جعلها معرضة لتقلبات أسعار العملات الأجنبية. وبالتالي، لم يتم تقديم أي تحليل لحساسية العملات الأجنبية.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تُقيّم الإدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء بشكل دوري.

يشمل النقد وما في حكمه الأرصدة الموجودة داخل المملكة العربية السعودية والمودعة لدى بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة تتراوح بين +A و +BB. تستحق الذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى بشكل رئيسي من جهات حكومية وشبه حكومية، وعملاء محليين، وجهات ذات علاقة، ويتم تقييمها بقيمتها التقديرية القابلة للتحقق. لا تتوقع الإدارة أي خسارة هامة من عدم الأداء من الجهات المقابلة في الائتمان الممنوح خلال السنة المالية قيد الفحص، بخلاف الخسائر المبيّنة في هذه القوائم المالية الموحدة.

تخضع الجهات المقابلة المحتملة لتقييم الائتمان والموافقة عليه قبل إبرام المعاملات وتخضع بعد ذلك لفحص يتم بصورة منتظمة، بما في ذلك إعادة تقييم الحد المحدد سابقاً والموافقة عليه.

يتم تقييم الجدارة الائتمانية للجهات المقابلة على أساس تحليل البيانات الكمية والنوعية المتعلقة بالمركز المالي والمخاطر التجارية، وكذلك فحص أي معلومات ذات علاقة من طرف ثالث ومعلومات السوق.

يخضع التعرض لخطر الائتمان، وهو في الأساس تعرض اقتصادي أو تعرض مادي متوقع في المستقبل، للمراقبة الدائمة ويخضع لتدابير الحساسية. تُغطى مخاطر الائتمان التي تتجاوز المستويات المعتمدة بسندات إئتمانية وترتيبات تأمينية.

تُعتبر الذمم المدينة غير المُفوترة موجودات مالية، إذ يحق للمجموعة الحصول على مقابل غير مشروط مقابل الخدمات المقدمة، وذلك فقط بمرور الوقت. سيتم إصدار فواتير الإيرادات غير المُفوترة بعد نهاية السنة المالية.

أما بالنسبة لمخاطر الائتمان الناشئة عن الموجودات المالية الأخرى للمجموعة، بما في ذلك النقد والأرصدة البنكية، والذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى (المتداولة)، والذمم المدينة الأخرى (غير المتداولة)، والهامش مقابل خطابات الائتمان والضمانات، والمستحق من الجهات ذات العلاقة، فإن تعرض المجموعة للمخاطر ينشأ عن تخلف الطرف المقابل عن السداد، بحد أقصى للمخاطر يساوي القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

تُعتبر الذمم المدينة التي تزيد مدتها عن سنة واحدة متعثرة ائتمانياً.

فيما يلي إجمالي الحد الأقصى لتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير:

	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
الموجودات المالية			
ذمم مدينة وذمم مدينة أخرى - إجمالي	١,١١٦,١٤٧	١,٠٢٦,٥٩٩	
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٢٩٨,١٢٦	١٩٥,٦٠٤	
ذمم مدينة أخرى طويلة الأجل	١٤٤,٧٤٨	١١٧,٧١٦	
مستحق من جهات ذات علاقة	١٩,٥٨٥	٣٥,٦٥٨	
موجودات عقود	٣٩,٧٩٨	٦٨,٥٤٩	
نقد لدى البنوك	٤٣٥,١٧٠	٥٣١,٥٢٠	
	<u>٢,٠٥٣,٥٧٤</u>	<u>١,٩٧٥,٦٤٦</u>	

تدرج الذمم المدينة والذمم المدينة الأخرى بعد خصم مخصصات الانخفاض في القيمة.

	٢٠٢٥	٢٠٢٤	
الموجودات المالية			
- غير مضمونة	٩٧٤,٩٧٨	٨٩٥,٥٢٠	

خسارة الانخفاض في القيمة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر الائتمان فيما يتعلق بالذمم المدينة من العملاء وفقاً للسياسات والإجراءات المحددة. تستمر الإدارة في المراقبة المستمرة لمخاطر الائتمان تجاه العملاء لتكوين مخصصات مقابل تلك الأرصدة والتي تعتبر مشكوك في استردادها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨. الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر المالية (تتمة)

إطار عمل إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

خسارة الانخفاض في القيمة (تتمة)

- يتم إظهار الذمم المدينة بعد خصم مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة. تقوم المجموعة بتطبيق الطريقة المبسطة الواردة في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، والتي تستخدم مخصص الخسائر المتوقعة على مدى العمر لكافة الذمم المدينة. وقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تقسيم الذمم المدينة بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر عن السداد. يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية عن عوامل الاقتصاد الكلي (مثل توقعات إجمالي الناتج المحلي وتوقعات الصناعة) التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. يعكس الحساب المخرجات المحتملة المرجحة، والقيمة الزمنية للمال والمعلومات المعفولة والداعمة المتوفرة في تاريخ التقرير حيال الأحداث الماضية والظروف الحالية والتوقعات المستقبلية للظروف الاقتصادية المستقبلية.

توصلت المجموعة إلى أن تركيز المخاطر منخفض فيما يتعلق بالذمم المدينة وموجودات العقود. يوضح الجدول التالي معلومات حول أعمار الذمم المدينة وموجودات العقود وخسائر الائتمان المتوقعة لها.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

مخصص خسارة الائتمان المتوقعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٥	أيام التأخر عن السداد
٦٤	٣٥٥,٧٢٥	غير مستحقة السداد بعد
٩٢٧	١٦١,٠٠٦	٩٠ - ١
٣,٥٢٣	١٣٢,٦٤٦	٩١ - ١٨٠
١,٥٠٣	٧٢,٧٩٣	١٨١ - ٢٧٠
٣,٢٨٦	١٠٩,٢١١	٢٧١ - ٣٦٥
١٣١,٨٦٦	٣٢٤,٥٦٤	أكثر من ٣٦٥ يوماً
١٤١,١٦٩	١,١٥٥,٩٤٥	الإجمالي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

مخصص خسارة الائتمان المتوقعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	أيام التأخر عن السداد
١٠٦	٤٠١,٩٧٢	غير مستحقة السداد بعد
٩٥٦	٢٣٢,٩٢٥	٩٠ - ١
٢,٢٨٢	٤٤,٠٩٨	٩١ - ١٨٠
٢,٠٨٧	٧١,٨٩١	١٨١ - ٢٧٠
٢,٠٤١	٧٠,٣٠٢	٢٧١ - ٣٦٥
١٢٣,٦٠٧	٢٧٣,٩٦٠	أكثر من ٣٦٥ يوماً
١٣١,٠٧٩	١,٠٩٥,١٤٨	الإجمالي

فيما يتعلق بمخاطر الائتمان الناتجة عن الموجودات المالية الأخرى للمجموعة، ينتج تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان عن تعثر الطرف المقابل مع أقصى تعرض يساوي القيمة الدفترية كما هو مفصّل عنها في قائمة المركز المالي.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨. الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر المالية (تتمة)

إطار عمل إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المنشأة في توفير الأموال اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبمبلغ يعادل قيمته العادلة. تتطلب إدارة مخاطر السيولة الحكيمة الاحتفاظ بسيولة نقدية كافية وأوراق مالية قابلة للتداول، وتوفير التمويل من خلال تسهيلات ائتمانية كافية.

يتم تخفيف مخاطر السيولة لدى المجموعة من خلال توفير الأموال اللازمة لتغطية الالتزامات المستقبلية. وتدير المجموعة مخاطر السيولة من خلال عمليات فحص مستمرة للالتزامات المستقبلية والتسهيلات الائتمانية. ويتم إعداد توقعات التدفقات النقدية ومراقبة التسهيلات الائتمانية المستخدمة بانتظام.

فيما يلي تحليل الاستحقاق التعاقدى غير المخصص للمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥. المجموعة لا تحتفظ بموجودات مالية لإدارة مخاطر السيولة. ولهذا فإن هذه المخاطر لم يتم أخذها بالاعتبار عند تحليل الاستحقاق.

الاجمالي	أكثر من ٥ سنوات	١ الى ٥ سنوات	سنة واحدة أو أقل	القيمة الدفترية	
					٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
					المطلوبات المالية غير المشتقة
٣٦٢,٢٣٤	-	-	٣٦٢,٢٣٤	٣٦٢,٢٣٤	ذمم دائنة
					مبالغ مستحقة الدفع ومطلوبات
٣٦٥,٤٠٣	-	-	٣٦٥,٤٠٣	٣٦٥,٤٠٣	اخرى
٩٩٢,٨٢٦	٦٣٨,٣١١	٢٨٠,٦٥٥	٧٣,٨٦٠	٥٤٤,٨٢٤	التزامات عقود إيجار
٧٢٢,٤٨٦	-	٣٩٦,٩٤٢	٣٢٥,٥٤٤	٦٣١,٥٤٣	قروض وسلف
٢,٤٤٢,٩٤٩	٦٣٨,٣١١	٦٧٧,٥٩١	١,١٢٧,٠٠٤	١,٩٠٤,٠٠٤	
					٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
					المطلوبات المالية غير المشتقة
٣٧٢,٩٠٠	-	-	٣٧٢,٩٠٠	٣٧٢,٩٠٠	ذمم دائنة
					مبالغ مستحقة الدفع ومطلوبات
٢٦٥,٢٣٤	-	-	٢٦٥,٢٣٤	٢٦٥,٢٣٤	اخرى
١,٠٠٠,٥٨٩	٦٦٥,٧٤٩	٢٦٣,٩٧٧	٧٠,٨٦٣	٥٤١,٣٩٤	التزامات عقود إيجار
٦٥٤,٠٠١	١١٦,٦١٨	٢٩٤,٨١١	٢٤٢,٥٧٢	٥٣٦,٥٠٠	قروض وسلف
٢,٢٩٢,٧٢٤	٧٨٢,٣٦٧	٥٥٨,٧٨٨	٩٥١,٥٦٩	١,٧١٦,٠٢٨	

ليس من المتوقع أن تحدث تدفقات نقدية مدرجة في تحليل الاستحقاق بصورة هامة قبل المواعيد المحددة أو بمبالغ مختلفة كلياً.

إدارة مخاطر رأس المال

يتمثل هدف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية بحيث يمكنها الاستمرار في تقديم عوائد إلى المساهمين ومنافع للجهات المستفيدة الأخرى والحفاظ على قاعدة رأسمال قوية لدعم التطور المستديم لأعمالها.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال من خلال مراقبة العائد على صافي الموجودات وإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. من أجل الحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، قد تقوم المجموعة بتعديل مبلغ توزيعات الأرباح المدفوعة إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. كما تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال باستخدام نسبة الرفع المالي، وهي صافي الدين والقروض والسلف التي تحمل فائدة بما في ذلك تكاليف التمويل المتعلقة بها ناقصا النقد والأرصدة البنكية. يشير رأس المال إلى حقوق الملكية كما هو مبين في قائمة المركز المالي الموحدة مضافا إليه صافي الدين. فيما يلي نسبة الرفع المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م
(جميع المبالغ بالآلاف الريالات السعودية، ما لم يذكر خلاف ذلك)

٢٨. الأدوات المالية - القيم العادلة وإدارة المخاطر المالية (تتمة)

إدارة مخاطر رأس المال (تتمة)

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
٥٣٦,٥٠٠	٦٣١,٥٤٣	قروض وسلف
٥٤١,٣٩٤	٥٤٤,٨٢٤	التزامات عقود إيجار
١,٠٧٧,٨٩٤	١,١٧٦,٣٦٧	مجموع الدين
(٥٣٣,٧٨٥)	(٤٣٩,١٦٢)	نقد وما في حكمه
٥٤٤,١٠٩	٧٣٧,٢٠٥	صافي الدين
٢٣٢,٠٠٠	٢٣٢,٠٠٠	رأس المال
(٢,٠٠٠)	(٢,٠٠٠)	أسهم خزينة
١,٦٥٣,٤٧٣	١,٦٥٣,٤٧٣	علاوة إصدار
١,٠٦١,٨٧٣	١,٢٨٨,٥٦٠	أرباح مبقاة
٣٧٤,٠٧٨	٤٠٩,٣٥٣	حصص غير مسيطرة
٣,٣١٩,٤٢٤	٣,٥٨١,٣٨٦	حقوق الملكية
%١٦,٣٩	%٢٠,٥٨	نسبة الرفع المالي (مجموع صافي الدين/ مجموع حقوق الملكية)

٢٩. الأحداث اللاحقة


في ٤ مارس ٢٠٢٦، وافقت الجمعية العامة غير العادية على التالية:

- خطة الحوافز طويلة الأجل وفقاً للسياسة التفصيلية التي تم اعتمادها من مجلس الإدارة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٥.
- الاستحواذ على نسبة (٥٠,٠١٪) في شركة صفوة للتشخيص المحدودة، مقابل إجمالي مبلغ قدره ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، منها ٥٥,٣٥ مليون ريال سعودي تُدفع إلى شركة فقيه العقارية، و ١٤,٦٥ مليون ريال سعودي تُضخ كزيادة في رأس مال شركة صفوة للتشخيص المحدودة.

٣٠. تاريخ اعتماد الإصدار

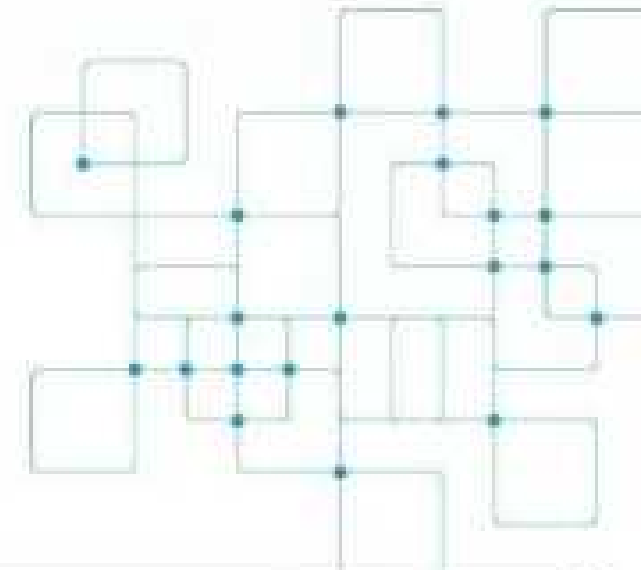
تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة للإصدار من قبل مجلس أعضاء مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٣ مارس ٢٠٢٦ (الموافق ١٤ رمضان ١٤٤٧هـ).


السيد/ باناجيوتيس تشارنز يانتونيو
المدير المالي للمجموعة


الدكتور/ مازن فقيه
الرئيس


السيد/ عمار فقيه
رئيس مجلس الإدارة

المرفق المتعلق بالبند 3 - تقرير مراجع حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م





نبني المستقبل
بثقة

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية)

الأمور الرئيسية للمراجعة (تتمة)

الأمور الرئيسية للمراجعة	كيفية معالجة هذا الأمر أثناء مراجعتنا
<p>إثبات الإيرادات</p> <p>خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، قامت المجموعة بإثبات إيرادات بقيمة ٣,٠٩٠,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٤م: ٢,٧٩٠,٨ مليون ريال سعودي).</p> <p>تثبت المجموعة الإيرادات عند استيفاء التزامات الأداء المرتبطة بالخدمات الطبية والخدمات ذات الصلة بالقيمة العادلة للعرض المستلم أو مستحق القبض، بعد خصم العوض المتغير.</p> <p>تتضمن العقود الجوهرية مع العملاء عوضاً متغيراً يتمثل في خصومات الكميات، وخصومات السداد المبكر، ورفض المطالبات. وقد قامت الإدارة باستخدام أحكام وتقديرات وافتراسات محاسبية هامة لتحديد العوض المتغير.</p> <p>تم اعتبار إثبات الإيرادات أمراً رئيساً للمراجعة نظراً لأن تحديد العوض المتغير المرتبط بها ينطوي على قدر كبير من الأحكام والتقديرات.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح ٤-١٥ للسياسة المحاسبية المتعلقة بإثبات الإيرادات، والإيضاح ٢-٢ (و) للتقديرات والافتراضات المستخدمة في إثبات الإيرادات، والإيضاح ٢١ للإيضاح عن الإيرادات.</p>	<p>من أجل تقييم الإيرادات التي تم تسجيلها والإفصاح عنها خلال السنة، قمنا بتنفيذ الإجراءات التالية من ضمن إجراءات مراجعة أخرى:</p> <ul style="list-style-type: none">• قمنا بتقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية الخاصة بإثبات الإيرادات لدى المجموعة، بما في ذلك توقيت إثبات الإيرادات.• قمنا بتقييم مدى ملائمة الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة التي وضعتها الإدارة لتحديد العوض المتغير.• قمنا بتقييم تصميم وتنفيذ الضوابط الداخلية لدى المجموعة المتعلقة بإثبات الإيرادات وتقدير العوض المتغير.• قمنا بإجراء اختبارات، على أساس العينة، لإرسال المطالبات والفوترة والتحصيلات مع العملاء الرئيسيين في المجموعة.• قمنا بإجراء فحص بأثر رجعي، على أساس العينة، للمطالبات الفعلية التي تم تسويتها مقابل إجمالي المطالبات الأصلية.• قمنا بإجراء إجراءات تحليلية جوهرية بمقارنة التوقعات مع الإيرادات الفعلية وتحليل الفروقات.• قمنا بإجراء اختبارات القطع للتأكد من إثبات الإيرادات في الفترة المحاسبية الصحيحة.• قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م
تشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م، فيما عدا القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى في تقريرها السنوي. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م متوفر لنا بعد تاريخ تقرير المراجع.

لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة تلك المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تكون متاحة، وعند القيام بذلك، يتم الأخذ في الحسبان فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

وعندما نقرأ التقرير السنوي للمجموعة لسنة ٢٠٢٥ م، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري، نكون مطالبين بالإبلاغ عن الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات المعمول بها والنظام الأساسي للشركة، وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملانم، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملانم بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، أي لجنة المراجعة، مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن تحريف جوهري موجود. يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرياً، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان بشكل معقول يمكن توقع أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما نقوم بـ:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للمجموعة.
 - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
 - استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا حول المراجعة. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
 - تخطيط وتنفيذ مراجعة المجموعة للحصول على ما يكفي من أدلة مراجعة ملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة كأساس لتكوين رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه والإشراف وفحص أعمال المراجعة التي تم تنفيذها لأغراض مراجعة حسابات المجموعة. ونظّل المسؤولين الوحيديين عن رأينا في المراجعة.
- نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.
- كما أننا نقوم بتزويد المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى، التي قد يعتقد تأثيرها بشكل معقول على استقلالنا، وعند الاقتضاء، نبلغهم بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

تقرير المراجع المستقل
إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه
(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

ومن الأمور التي يتم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، فإننا نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، وبناءً على ذلك تعد هي الأمور الرئيسة للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العثني عن الأمر، أو عندما - في ظروف دائرة للغاية - نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أن التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق - بشكل معقول - المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية

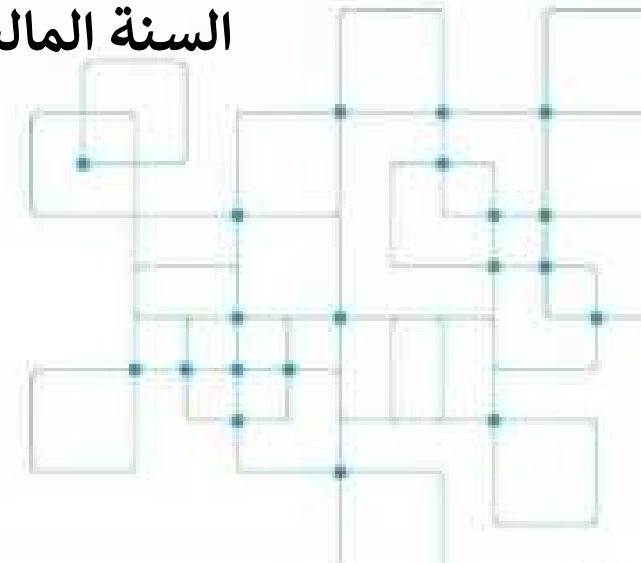


أحمد إبراهيم رضا

محاسب قانوني
رقم الترخيص (٣٥٦)

جدة: ٢١ رمضان ١٤٤٧ هـ
(١٠ مارس ٢٠٢٦ م)

المرفق المتعلق بالبند 2 و 3 - التقرير السنوي للجنة المراجعة المقدم إلى الجمعية العامة العادية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م



May 4, 2026

Subject: Audit Committee Activities Report FY 2025

The main task of the Audit Committee is ensuring that an effective internal control system is in place is one of the responsibilities entrusted to the Board of Directors. The main task of the Audit Committee is to verify the adequacy and effective implementation of the internal control system and to make any recommendations to the Board of Directors that would activate, develop the system to achieve the Company's objectives, and protect the interests of Shareholders and investors with high efficiency and at reasonable cost. The Committee is also responsible for reviewing risk management policies, annual risk reports, and risk-mitigation plans before presenting them to the Board of Directors. The Committee is responsible for ensuring compliance with the Company's Corporate Governance Regulations and Practices issued by Capital Market Authority (CMA) and the Company's Corporate Governance Manual and Policy. The Audit Committee is responsible for monitoring the Company's activities and ensuring the integrity and effectiveness of the reports, financial statements and internal control systems.

The Audit Committee is responsible for monitoring the Company's activities, ensuring the integrity and effectiveness of its reports, financial statements and internal control systems. The duties of the Audit Committee particularly include the following:

1. Monitor and oversee the performance and activities of the internal audit function of the Company to ensure their effectiveness in performing the assigned activities and duties specified by the Board of Directors;
2. Review the system of internal and financial control as well as risk management, and prepare a

تتمثل المهمة الرئيسية للجنة المراجعة في التحقق من كفاية نظام الرقابة الداخلية وفعاليتها تطبيقه، ورفع أي توصيات إلى مجلس الإدارة من شأنها تفعيل النظام وتطويره بما يحقق أهداف الشركة ويحمي مصالح المساهمين والمستثمرين بكفاءة عالية وبتكلفة معقولة. كما تتولى اللجنة مراجعة سياسات إدارة المخاطر، وتقارير المخاطر السنوية، وخطط الحد من المخاطر قبل عرضها على مجلس الإدارة. وتحمل اللجنة مسؤولية التأكد من الالتزام بلائحة حوكمة الشركات وممارساتها الصادرة عن هيئة السوق المالية، وكذلك دليل وسياسة حوكمة الشركة. كما تختص لجنة المراجعة بمتابعة أنشطة الشركة وضمائمها ونزاهة وفعاليتها والتقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية.

وتتولى لجنة المراجعة متابعة أنشطة الشركة، وضمائمها ونزاهة وفعاليتها وتقاريرها وقوائمها المالية وأنظمة الرقابة الداخلية. وتشمل مهام لجنة المراجعة على وجه الخصوص ما يلي:

1. متابعة والإشراف على أداء وأنشطة إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بما يضمن فاعليتها في أداء الأنشطة والمهام المسندة إليها من مجلس الإدارة .
2. مراجعة أنظمة الرقابة الداخلية والرقابة المالية وإدارة المخاطر، وإعداد تقرير مكتوب بشأنها يتضمن توصياتها ورأيها حول مدى كفاية تلك الأنظمة والأعمال التي قامت

written report thereon, including its recommendations and opinion on the adequacy of such system and the work it has performed that fall under its purview, to be submitted to the General Assembly, if required by law;

3. Analyze the internal audit reports and follow up the implementation of the corrective measures in respect of the remarks made in such reports;

4. Review reports of regulatory authorities and verify that the Company has taken the necessary measures in that regard;

5. Verify the Company's compliance with the relevant laws, regulations, policies, and instructions, and review the effectiveness of the systems adopted in the Company in relation to ethical conduct;

6. Review proposed contracts and transactions between the Company and Related Parties, and submit its recommendations in that regard to the Board of Directors;

7. Submit to the Board of Directors the issues it may deem necessary to be addressed, and recommend the steps to be taken;

8. Monitor processes relating to management risks;

9. Assess the adequacy of the Company's internal control system, including the control devices of computer information and security system;

10. Make recommendations to the Board of Directors regarding the External Auditor's appointment, dismissal, and fees, and ensure the independence of the auditor before making any such recommendation, taking into account the relevant rules and standards;

11. Oversee the activities of the auditor and approve any activity that may fall beyond the scope of work assigned thereto during the implementation of the duties thereof;

بها ضمن اختصاصها، لعرضه على الجمعية العامة إذا اقتضى النظام ذلك .

3. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية بشأن الملاحظات الواردة فيها .

4. مراجعة تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها .

5. التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة، ومراجعة فعالية الأنظمة المعتمدة بالشركة فيما يتعلق بالسلوك المهني والأخلاقي .

6. مراجعة العقود والتعاملات المقترحة بين الشركة والأطراف ذات العلاقة، ورفع توصياتها بشأنها إلى مجلس الإدارة .

7. رفع ما تراه من مسائل إلى مجلس الإدارة لاتخاذ ما يلزم بشأنها، والتوصية بالإجراءات المناسبة .

8. متابعة العمليات المتعلقة بإدارة المخاطر .

9. تقييم مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة، بما في ذلك ضوابط أنظمة المعلومات والحماية والأمن السيبراني .

10. التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعيين مراجع الحسابات الخارجي أو عزله أو تحديد أتعابه، والتحقق من استقلاليتته قبل رفع أي توصية بهذا الشأن وفقاً للأنظمة والمعايير ذات العلاقة .

11. الإشراف على أعمال مراجع الحسابات واعتماد أي أعمال تقع خارج نطاق المراجعة المسندة إليه أثناء تنفيذه لمهامه .

12. Review the audit plan with the auditor, verify that the auditor does not submit any technical or administrative work that may fall beyond the scope of work assigned thereto, and submit comments thereon;
13. Assess the auditor's reports, provide comments on the financial statements, and follow up on actions to be taken in that regard;
14. Answer the auditor's inquiries;
15. Analyze the Company's interim and annual financial statements before presenting them to the Board and providing its opinion and recommendations thereon to ensure their integrity, fairness and transparency;
16. Review the applicable accounting policies and make recommendations to the Board of Directors related thereto;
17. Provide its technical opinion, at the request of the Board, regarding whether the Board's report and the Company's financial statements are fair, balanced, understandable, and contain information that allows Shareholders and investors to assess the Company's financial position and performance;
18. Analyze any important or non-familiar issues contained in the financial reports and accounts, and carefully research any issues raised by the Company's CFO, compliance officer, or auditor; and
19. Examine accounting estimates in respect of material matters contained in the financial reports.
20. The Audit Committee reviewed the Consolidated FS and Auditor's report for FY ending December 31, 2025 and recommended their approval; the approval by the Board followed and this preceded by publication on TADAWUL platform. The audit opinion for the year ending December 31, 2025, was unqualified.
21. After shortlisting two qualified auditors, the Committee recommended the reappointment
12. مراجعة خطة المراجعة مع مراجع الحسابات، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية قد تخرج عن نطاق عمله، وإبداء ملاحظاتها حيال ذلك .
13. تقييم تقارير مراجع الحسابات، وإبداء الملاحظات على القوائم المالية، ومتابعة ما يُتخذ بشأنها من إجراءات .
14. الإجابة على استفسارات مراجع الحسابات .
15. دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة، وإبداء رأيها وتوصياتها بشأنها بما يضمن نزاهتها وعدالتها وشفافيتها .
16. مراجعة السياسات المحاسبية المطبقة ورفع التوصيات ذات العلاقة إلى مجلس الإدارة .
17. تقديم الرأي الفني، بناءً على طلب مجلس الإدارة، حول ما إذا كان تقرير المجلس والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة، وتتضمن معلومات تمكن المساهمين والمستثمرين من تقييم المركز المالي للشركة وأدائها .
18. دراسة أي مسائل جوهرية أو غير اعتيادية تتضمنها التقارير المالية والحسابات، والبحث بعناية في أي مسائل يثيرها المدير المالي أو مسؤول الالتزام أو مراجع الحسابات .
19. فحص التقديرات المحاسبية المتعلقة بالمسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية .
20. قامت لجنة المراجعة بمراجعة القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، وأوصت باعتمادها، ثم تم اعتمادها من مجلس الإدارة بعد الإفصاح عنها في منصة تداول. وقد جاء رأي المراجع الخارجي عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 غير متحفظ .
21. بعد تضمين مدققين مؤهلين ضمن القائمة المختصرة، أوصت اللجنة بإعادة تعيين شركة إرنست ويونغ (EY) لمراجعة الربع الأول من عام 2026، علماً بأن مجلس

of EY for the Audit of Q1-2026, where the Board and General Assembly have appointed EY as external auditors for the annual audit of the 2025 financial statements.

22. The Audit Committee has overseen that the internal audit activities are independent and efficient. Furthermore, they reviewed and approved the Internal Audit Charter and the Annual Audit Plan, acknowledged the internal audit reports, provided recommendations, and followed up on key audit matters through committee meetings and regular catch-up meetings between the AC Chairman and the Group Chief Audit Executive. In 2025, the committee focused on the IA function's productivity improvement, cycle time reduction, and digitalization.

23. The Audit Committee evaluated risk reports, identifying key risks faced by the group. Recommendations to strengthen the risk framework were provided.

24. Internal Audit and management reports were analyzed to assess the effectiveness of internal controls. The Audit Committee reviewed management's implementation of key recommendations, emphasizing accounting and finance control enhancements.

25. The Audit Committee reviewed the related party transactions presented during the year and provided its recommendations to the Board in accordance with the applicable regulations.

26. The Audit Committee reviewed and confirmed the independence of the external auditor and ensured that their work was free from any conflicts of interest.

27. The Audit Committee believes that the Company's internal control system provides reasonable assurance regarding the reliability of financial reporting and the preparation of financial statements. Based on the work performed, no material weaknesses were identified, while certain

الإدارة والجمعية العامة كانا قد عيّنا الشركة كمراجع خارجي للقوائم المالية السنوية لعام 2025 .

22. أشرفت لجنة المراجعة على استقلالية وكفاءة أنشطة المراجعة الداخلية. كما راجعت واعتمدت ميثاق المراجعة الداخلية والخطة السنوية للمراجعة، واطلعت على تقارير المراجعة الداخلية، وقدمت التوصيات، وتابعت الموضوعات الجوهرية من خلال اجتماعات اللجنة والاجتماعات الدورية بين رئيس اللجنة والرئيس التنفيذي للمراجعة الداخلية بالمجموعة. وخلال عام 2025، ركزت اللجنة على تحسين إنتاجية وظيفة المراجعة الداخلية، وتقليص أوقات الإنجاز، والتحول الرقمي .

23. قِيمت لجنة المراجعة تقارير المخاطر وحددت المخاطر الرئيسية التي تواجه المجموعة، كما قدمت توصيات لتعزيز إطار إدارة المخاطر .

24. تم تحليل تقارير المراجعة الداخلية وتقارير الإدارة لتقييم فعالية الضوابط الداخلية. كما راجعت لجنة المراجعة تنفيذ الإدارة للتوصيات الرئيسية، مع التركيز على تعزيز الضوابط المحاسبية والمالية .

25. قامت لجنة المراجعة بمراجعة معاملات الأطراف ذات العلاقة التي تم عرضها خلال العام، وقدمت توصياتها إلى مجلس الإدارة وفقاً للأنظمة واللوائح ذات الصلة.

26. قامت لجنة المراجعة بمراجعة والتأكد من استقلالية مراجع الحسابات الخارجي، وضمان خلو أعماله من أي تضارب في المصالح.

27. ترى لجنة المراجعة أن نظام الرقابة الداخلية في الشركة يوفر درجة معقولة من التأكد بشأن موثوقية التقارير المالية وإعداد القوائم المالية. واستناداً إلى الأعمال التي تم تنفيذها، لم يتم تحديد أي نقاط ضعف جوهرية، مع الإشارة إلى وجود بعض مجالات التحسين التي يجري العمل على معالجتها.

improvement areas were noted and are being addressed.

The Audit committee reassures the Board and shareholders its commitment to exercise its duties with independence, transparency, and compliance with CMA and Companies Law requirements.

The Audit Committee consists of three (3) Independent Board members appointed by the Board of Directors for a period of four (4) years, provided that the Committee includes at least two independent members competent with financial and accounting affairs.

The Board of Directors take the necessary measures to enable the Committee to carry out its functions, including informing the Committee, without any restrictions, of all data, information, reports, records, correspondence, or other matters which the Committee may deem necessary to have access to. The following members are appointed to the Audit Committee by the Board of Directors as well as attended all their meetings scheduled as follows:

Member	2- Mar	8- May	4- Aug	3- Nov	11/16/2025 Ad Hoc # 1- 2025
Mr. Torben Hilbertz	P	P	P	P	P
Eng. Anees Moumina	P	P	P	P	P
Mr. Noor Abid Resigned Nov 4	P	P	P	P	NA
Dr. Zeyad Alhekail Appointed Nov 14	NA	NA	NA	NA	P

وتؤكد لجنة المراجعة لمجلس الإدارة والمساهمين التزامها بأداء مهامها باستقلالية وشفافية، وبما يتوافق مع متطلبات هيئة السوق المالية ونظام الشركات.

تتكون لجنة المراجعة من ثلاثة (3) أعضاء مستقلين من مجلس الإدارة يعيّنهم مجلس الإدارة لمدة أربع (4) سنوات، على أن تضم اللجنة عضوين مستقلين على الأقل من ذوي الخبرة والكفاءة في الشؤون المالية والمحاسبية.

ويتخذ مجلس الإدارة التدابير اللازمة لتمكين اللجنة من أداء مهامها، بما في ذلك تزويدها، دون أي قيود، بجميع البيانات والمعلومات والتقارير والسجلات والمراسلات أو غيرها من الأمور التي ترى اللجنة ضرورة الاطلاع عليها. وقد عيّن مجلس الإدارة الأعضاء التاليين في لجنة المراجعة، كما حضروا جميع الاجتماعات المجدولة على النحو الآتي:

العضو	2 مارس	8 مايو	4 أغسطس	3 نوفمبر	16/11/2025 اجتماع مخصص رقم 2025-1
السيد توربن هيلبرتز	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
المهندس أنيس مؤمنة	حضر	حضر	حضر	حضر	حضر
السيد نور عابد (استقال في 4 نوفمبر)	حضر	حضر	حضر	حضر	غير منطبق
الدكتور زياد الحقبيل (عيّن في 14 نوفمبر)	غير منطبق	غير منطبق	غير منطبق	غير منطبق	حضر

Results of the Annual Review of the Effectiveness of the Internal Control Procedures of the Company

Internal control at Fakeeh Care is presented as an integrated and continuously evolving system led by the Board of Directors, management, and employees to manage risks and support the achievement of strategic, operational, reporting, and compliance objectives. The 2025 Audit Committee assessment highlights a strong commitment to accountability, ethical conduct, and operational excellence across the Group. Particular emphasis is placed on Internal Control Over Financial Reporting (ICOFR), where accounting and closing policies are designed to ensure accurate recognition, measurement, and presentation of financial statements in accordance with IFRS. Oversight is exercised by the Audit Committee and Board, supported by senior management and key stakeholders, while regular independent meetings between the Audit Committee Chair, Group CFO, and statutory auditors reinforce governance and financial transparency. The overall control environment is further strengthened through clear standards, structures, and processes that embed integrity and responsible decision-making throughout the organization.

The governance framework remains a central pillar of Fakeeh Care's internal control system. During 2025, the Board continued compliance with Saudi corporate governance requirements, with independent directors representing 38% of Board membership to enhance objective oversight. Leadership sets the "tone at the top" by promoting integrity, competence, and a just culture across the organization. A formal Code of Conduct guides employees on professional behavior, conflicts of interest, confidentiality, and compliance obligations. The organizational structure was

نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة

يُنظر إلى الرقابة الداخلية في مجموعة فقيه كير باعتبارها نظامًا متكاملًا ومتطورًا باستمرار تقوده لجنة الإدارة العليا ومجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفون بهدف إدارة المخاطر ودعم تحقيق الأهداف الاستراتيجية والتشغيلية وأهداف التقارير والامتثال. وقد أبرز تقييم لجنة المراجعة لعام 2025 التزامًا قويًا بالمساءلة والسلوك الأخلاقي والتميز التشغيلي على مستوى المجموعة. وتم التركيز بشكل خاص على الرقابة الداخلية على التقارير المالية، حيث صُممت السياسات المحاسبية وإجراءات الإفصاح المالي لضمان الاعتراف والقياس والعرض الدقيق للقوائم المالية وفقًا للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) وتماثل لجنة المراجعة ومجلس الإدارة الإشراف على ذلك بدعم من الإدارة العليا وأصحاب العلاقة الرئيسيين، بينما تسهم الاجتماعات المستقلة المنتظمة بين رئيس لجنة المراجعة والمدير المالي للمجموعة والمراجعين الخارجيين في تعزيز الحوكمة والشفافية المالية. كما يتعزز بيئة الرقابة العامة من خلال معايير واضحة وهيكل وإجراءات ترسخ النزاهة واتخاذ القرار المسؤول في جميع أنحاء المنظمة.

ويظل إطار الحوكمة ركيزة أساسية في نظام الرقابة الداخلية لدى فقيه كير. وخلال عام 2025، واصل مجلس الإدارة الالتزام بمتطلبات الحوكمة السعودية، حيث مثل الأعضاء المستقلون 38% من عضوية المجلس بما يعزز الإشراف الموضوعي. وتعمل القيادة على ترسيخ "النبرة من الأعلى" من خلال تعزيز النزاهة والكفاءة وثقافة العدالة في المنظمة. كما يوجّه مدونة سلوك رسمية للموظفين فيما يتعلق بالسلوك المهني وتعارض المصالح والسرية ومتطلبات الالتزام. وتم تحديث الهيكل التنظيمي واعتماده في سبتمبر 2025 ليعكس التطورات التشغيلية، ويحسن قنوات التواصل، ويوضح خطوط الصلاحيات والمسؤوليات. بالإضافة إلى ذلك، تمت المحافظة على إطار الحوكمة المؤسسية والسياسات ذات العلاقة وتعزيزها، بما في ذلك التحديثات المتوافقة مع

updated and approved in September 2025 to reflect operational developments, improve communication, and clarify authority and accountability lines. In addition, the Corporate Governance Framework and related policies were maintained and enhanced, including updates to align with Capital Market Authority requirements and leading internal audit standards. A robust Delegation of Authority framework also supports efficient decision-making while preserving proper checks, balances, and accountability.

Risk management and control activities were significantly advanced across the Group in 2025. Fakeeh Care applies a dynamic risk assessment process that identifies and evaluates strategic, operational, fraud, cybersecurity, and emerging risks at both entity and departmental levels. Risk workshops were facilitated with support from Internal Audit and Quality & Risk Management teams, while key enterprise risks were escalated to the Board. A dedicated corporate risk management function now oversees group-wide risk monitoring and mitigation. Control activities were strengthened through expanded compliance programs, an independent internal audit function, employee training, cybersecurity governance, and centralized KPI monitoring. Additional initiatives included intercompany reconciliations, service level agreement processes, fraud control and whistleblower mechanisms, data privacy awareness programs, and phishing simulations. Targeted improvements were also directed toward specific entities such as Riyadh Hospital, NEOM Hospital (as a business facility), Medical Fakeeh, Al Farabi Co., Emergency Medical Services, and Fakeeh Home Healthcare Company to ensure controls are tailored to their unique operational environments.

Effective communication and continuous monitoring complete the internal control

متطلبات هيئة السوق المالية وأفضل ممارسات ومعايير المراجعة الداخلية. كما يدعم إطار تفويض الصلاحيات القوي كفاءة اتخاذ القرار مع الحفاظ على الضوابط والتوازنات والمساءلة.

شهدت أنشطة إدارة المخاطر والضوابط تقدماً ملحوظاً عبر المجموعة خلال عام 2025. تطبق فقيه كير عملية تقييم مخاطر ديناميكية تحدد وتقيم المخاطر الاستراتيجية والتشغيلية ومخاطر الاحتيال والأمن السيبراني والمخاطر الناشئة على مستوى الكيانات والإدارات. وتم تنفيذ ورش عمل للمخاطر بدعم من إدارة المراجعة الداخلية وفرق الجودة وإدارة المخاطر، كما تم تصعيد المخاطر الجوهرية إلى مجلس الإدارة. وتتولى الآن وظيفة متخصصة لإدارة المخاطر المؤسسية الإشراف على رصد المخاطر والتخفيف منها على مستوى المجموعة. كما تم تعزيز أنشطة الرقابة من خلال توسيع برامج الالتزام، واستقلالية المراجعة الداخلية، وتدريب الموظفين، وحوكمة الأمن السيبراني، والمتابعة المركزية لمؤشرات الأداء الرئيسية. وشملت المبادرات الإضافية التسويات بين الشركات، وعمليات اتفاقيات مستوى الخدمة، وآليات مكافحة الاحتيال والإبلاغ عن المخالفات، وبرامج التوعية بخصوصية البيانات، وتمارين التصيد الاحتيالي. كما تم توجيه تحسينات مستهدفة إلى كيانات محددة مثل مستشفى الرياض، ومستشفى نيوم (كمنشأة)، وميديكال فقيه، وشركة الفارابي، وخدمات الإسعاف الطبي، وشركة فقيه للرعاية الصحية المنزلية، لضمان تصميم الضوابط بما يتناسب مع طبيعة عملياتها.

ويكتمل إطار الرقابة الداخلية من خلال التواصل الفعال والمتابعة المستمرة. فقد حافظت فقيه كير على قنوات اتصال مفتوحة عبر منصات مثل Fakeeh Workplace، والتقارير الإدارية الدورية،

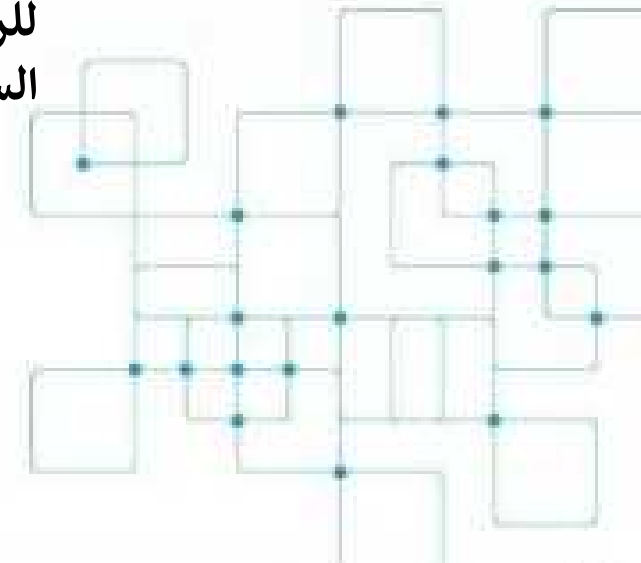
framework. Fakeeh Care maintained open communication channels through platforms such as Fakeeh Workplace, regular management reporting, monthly departmental meetings, executive committees, and one-on-one leadership reviews. A business intelligence system with interactive dashboards provided real-time visibility into revenue, utilization, and operational performance, enabling timely decision-making. External feedback sources, including Press Ganey surveys, accreditation reviews, and regulatory reports, were also used to drive improvement. Monitoring activities included dashboard reporting, internal audits, risk reviews, incident reporting through the OVR system, compliance assessments, and independent external evaluations. The Group also achieved several notable accreditations in 2025, including JCI Enterprise Accreditation, CBAHI, CAP, and international quality recognitions, reflecting strong operational standards. While the Audit Committee acknowledges that no control system can provide absolute assurance due to the risk-based and sample-based nature of auditing, it affirms that the Three Lines governance model, together with Board and Audit Committee oversight, provides reasonable assurance and supports the continuous enhancement of internal controls across Fakeeh Care.

Mr. Torben Hilbertz
Audit Committee Chairman

Eng. Anees Moumina
Member

Dr. Zeyad Alhekail
Member

المرفق المتعلق بالبند 4 - عروض أسعار خدمات المراجعة لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية الموحدة للربع الثاني والربع الثالث والقوائم المالية السنوية للسنة المالية 2026، وكذلك القوائم المالية للربع الأول من السنة المالية 2027 و توصية لجنة المراجعة



4 May 2026

4 مايو 2026

Subject: Audit Committee Recommendation of the Company's 2026-2027 Statutory Auditor

**الموضوع: توصية لجنة المراجعة بشأن تعيين مراجع الخارجي
التقاضي للشركة لعام 2026-2027**

Dear General Assembly of Fokeeh Care Group,

This is to confirm that FCG Audit Committee has reviewed proposals received by External Auditor candidates. The proposals' technical and financial terms were examined and the Audit committee shortlisted Ernst & Young Professional Services (Professional LLC) and Alzoman, Alfahad & Alhajjaj CPA for their services to examine, review and audit the Company's consolidated second quarter, third quarter and annual financial statements of the fiscal year ending 31 December 2026 as well as first quarter of the fiscal year ending 31 December 2027. Their fees were SAR 1,710,000 (exclusive of VAT and out-of-pocket expenses) and SAR 1,991,000 (exclusive of VAT and out-of-pocket expenses), respectively.

The Audit Committee recommends the reappointment of Ernst & Young Professional Services (Professional LLC) as the external auditor of FCG for Q2, Q3 & FY of 2026 as well as Q1 of the fiscal year ending 31 December 2027 with fees of SAR 1,710,000 (exclusive of VAT and out-of-pocket expenses), for endorsement by the Board of Directors and subsequent approval by the General Assembly.

Mr. Torben Hilbertz
Audit Committee Chairman

Eng. Ances Moumina
Member

Dr. Zeyad Alhekail
Member

السادة الجمعية العامة لمجموعة فقيه للرعاية الصحية،
نؤكد بموجب خطاب التوصية هذا أن لجنة المراجعة في مجموعة
فقيه للرعاية الصحية (FCG) قد قامت بمراجعة العروض المقدمة من
المرشحين لمنصب مراجع الحسابات الخارجي. حيث تم فحص الجوانب
الفنية والمالية للعروض، والاختار لجنة شركتي إرنست ويونغ
للخدمات المهنية (مهيئة ذات مسؤولية محدودة) و الزومان، الفهد و
الحجاج للاستشارات المهنية لتقديم خدمات فحص ومراجعة وتقييم
القوائم المالية الموحدة للشركة للربع الثاني والربع الثالث والقوائم المالية
السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026، بالإضافة إلى
القوائم المالية للربع الأول من السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر
2027. وقد بلغت أتعاب كل من الشركتين مبلغ 1,710,000 ريال
سعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة والمصاريف الثغرية)
ومبلغ 1,991,000 ريال سعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة
والمصاريف الثغرية) على التوالي.

وتقدمكم بأن لجنة المراجعة توصي بإعادة تعيين شركة إرنست
ويونغ للخدمات المهنية (مهيئة ذات مسؤولية محدودة) كمراجع
الحسابات للشركة للربع الثاني والربع الثالث والقوائم المالية السنوية
للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026، بالإضافة إلى القوائم المالية
للربع الأول من السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2027، و أتعاب
بمبلغ 1,710,000 ريال سعودي (غير شامل ضريبة القيمة المضافة
والمصاريف الثغرية) ورفعت التوصية إلى مجلس الإدارة لإقرارها
تعميداً لموافقة الجمعية العامة.

مقترحات المراجعة الخارجية لمجموعة فقيه للرعاية الصحية (2026-2027)

يما يلي مقترحات للمراجعة الخارجية يغطيان القوائم المالية الأولية للربع الثاني 2026، والربع الثالث 2026، والربع الأول 2027، بالإضافة إلى أعمال المراجعة السنوية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2026. ويشمل نطاق المراجعة السنوية بشكل صريح القوائم المالية الموحدة والمنفصلة للشركة الأم، بالإضافة إلى القوائم المالية السنوية للشركات التابعة. وبعد إجراء تقييم شامل لكلا العرضين، توصي الإدارة بأن تعتمد لجنة المراجعة تعيين شركة إرنست ويونغ (EY) لتنفيذ الأعمال.

أبرز عناصر عرض EY

فريق العمل الرئيسي:

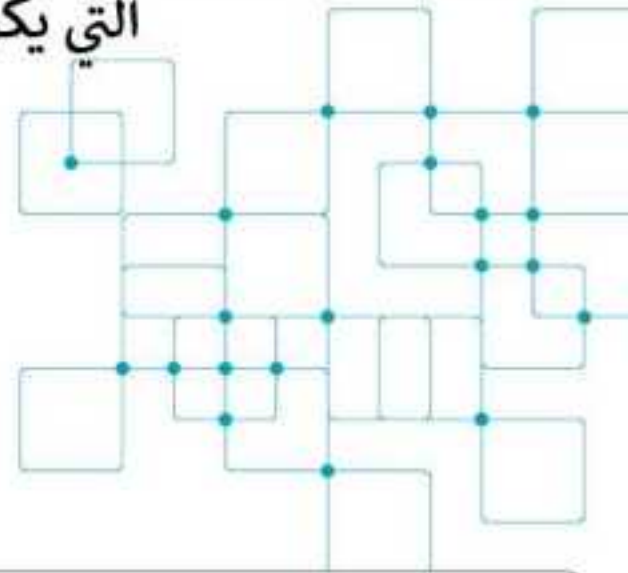
- الشريك الموقع: أحمد رضا أحمد، محاسب قانوني معتمد وزميل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). بدأ مسيرته المهنية مع EY في المملكة العربية السعودية عام 1996 قبل أن يصبح قائد خدمات الضمان في المملكة. كما يقود قطاع المستهلك والاتصالات والإعلام والتكنولوجيا (Consumer & TMT لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، مع التركيز على استراتيجيات السوق وتكييف الحلول العالمية للأسواق المحلية.
- شريك الارتباط: قيس ملك – زميل معهد المحاسبين القانونيين في باكستان (ICAP). يشغل منصب مدير أول في خدمات الضمان لدى EY، ويقود مكتب مراجعة جدة.
- المدير الأول: سارة مثنى.
- الأتعاب التجارية: إجمالي الأتعاب المقترحة للمجموعة: 1,710,000 ريال سعودي (غير شاملة ضريبة القيمة المضافة والمصاريف النثرية)، بالإضافة إلى مبلغ 45,000 ريال سعودي يتعلق بتقرير التأكيد المحدود الخاص بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً للمادة 71.

أبرز عناصر عرض الزومان والفهد والحجيلي (A&Y)

فريق العمل الرئيسي:

- الشريك: ياسر الزومان – يتمتع بخبرة عملية تزيد عن 10 سنوات، عمل خلالها كمراجع مالي في صندوق التنمية الصناعية السعودي (SIDF) لمدة 7 سنوات.
- المدير التنفيذي الأول: حسام حلاوة يشغل منصب مدير أول في شركة A&Y. وقبل انضمامه للشركة، أمضى أكثر من 29 عاماً في خدمات المراجعة لدى شركة برايس ووترهاوس كوبرز (PWC) في المملكة العربية السعودية.
- المدير: أحمد مجاهد يشغل منصب مدير في الاستشارات. وقبل انضمامه للشركة، أمضى 10 سنوات كمدير أول ورئيس قطاع في كل من KPMG و EY في المملكة العربية السعودية وجمهورية مصر العربية.
- مدعوم من لجنة استشارية تضم شركاء ومديرين ذوي خبرة في المسائل الفنية والمعقدة.
- الأتعاب التجارية: إجمالي الأتعاب المقترحة للمجموعة: 1,991,000 ريال سعودي (غير شاملة ضريبة القيمة المضافة والمصاريف النثرية).

الملحق المتعلق بالبنود من 8 إلى 48 - تقرير الفحص المحدود وإخطار مجلس الإدارة للمساهمين التي يكون لأعضاء مجلس الإدارة أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها



تقرير تأكيد محدود إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه (شركة مساهمة سعودية)

النطاق

لقد تم تعييننا من قبل شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("الشركة") لتنفيذ "ارتباط تأكيد محدود" وفقاً لما نصت عليه المعايير الدولية لارتباطات التأكيد المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمشار إليه فيما بعد بالارتباط، وذلك لإصدار تقرير بشأن التزام الشركة بمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات ("الموضوع") كما هو وارد في إشعار الشركة المرفق بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٦م (الملحق أ)، والمقدم من قبل مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة العادية بشأن التعاملات والعقود التي يكون لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.

الضوابط التي طبقتها الشركة

عند إعداد الموضوع، طبقت الشركة الضوابط التالية ("الضوابط"). صُممت هذه الضوابط خصيصاً للإشعار المقدم من قبل مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة العادية (الملحق أ). وعليه، قد لا تكون معلومات الموضوع مناسبة لغرض آخر.

- المادة (٧١) من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة.
- الإشعار بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٦م المقدم من مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة العادية (الملحق أ).
- الإقرارات المقدمة من أعضاء مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٦م بشأن التعاملات والعقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، والتعاملات والعقود التي تنوي الشركة إبرامها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م والتي يكون لأعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.

مسؤوليات الشركة

إن إدارة الشركة هي المسؤولة عن اختيار الضوابط وعرض الموضوع وفقاً لتلك الضوابط من كافة النواحي الجوهرية. نتضمن هذه المسؤولية إنشاء أنظمة الرقابة الداخلية والمحافظة عليها، والاحتفاظ بسجلات كافية وإجراء تغييرات ذات صلة بأعداد الموضوع، بحيث يكون خالي من أي تحريف جوهري، سواء كان ناتج عن غش أو خطأ.

مسؤولياتنا

إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول عرض الموضوع بناءً على الأدلة التي حصلنا عليها.



بنين المستقبل
بثمة

تقرير تأكيد محدود إلى مساهمي شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه (شركة مساهمة سعودية) (تتمة)

مسؤولياتنا (تتمة)

لقد قمنا بتنفيذ ارتباطنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد (٣٠٠٠ المعدل) "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" المعتمد في المملكة العربية السعودية، والشروط المرجعية المتعلقة بهذا الارتباط التي تم الاتفاق عليها مع الشركة في ١٩ مايو ٢٠٢٦م. تتطلب منا تلك المعايير أن نقوم بتخطيط وتنفيذ ارتباطنا لإبداء استنتاج فيما لو كان لدينا علم بأية تعديلات جوهرية يتطلب إجرائها على الموضوع ليتمشى مع الضوابط وإصدار التقرير. تعتمد طبيعة وتوقيت ومدى الإجراءات المحددة على حكمنا المهني، بما في ذلك توفير مخاطر التحريف الجوهرية، سواء كان ناتجاً عن غش أو خطأ.

باعتقادنا أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفير أساس لإبداء استنتاج التأكيد المحدود الخاص بنا.

استقلاليتنا وإدارة الجودة

لقد التزمنا باستقلاليتنا ونؤكد بأننا استوفينا متطلبات الميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد في المملكة العربية السعودية وأن لدينا الكفاءات اللازمة والخبرة لتنفيذ ارتباط التأكيد هذا.

كما أن الشركة تطبق المعيار الدولي لإدارة الجودة (١) "إدارة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة أو فحص القوائم المالية أو ارتباطات التأكيد الأخرى أو ارتباطات الخدمات ذات العلاقة" المعتمد في المملكة العربية السعودية والذي يتطلب منا تصميم وتنفيذ وتشغيل نظام لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات بشأن الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات القانونية والتنظيمية المعمول بها.

وصف الإجراءات التي تم تنفيذها

إن الإجراءات المطبقة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وأقل في مداها عن تلك المطبقة في ارتباط التأكيد المعقول. ونتيجة لذلك، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي قد يتم الحصول عليه فيما لو تم إجراء ارتباط تأكيد معقول. لقد صُممت إجراءاتنا للحصول على مستوى محدود من التأكيد لتوفير أساس لإبداء استنتاجنا، كما أنها لا تقدم جميع الأدلة التي كان من الممكن أن تكون مطلوبة لتوفير مستوى معقول من التأكيد.

وعلى الرغم من أننا أخذنا في الاعتبار فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للإدارة عند تحديد طبيعة ومدى إجراءاتنا، لم يكن ارتباط تأكيدنا مُصمماً لتقييم تأكيد حول الرقابة الداخلية. لم تتضمن إجراءاتنا اختبار أنظمة الرقابة أو تنفيذ إجراءات تتعلق بالتحقق من مجموع أو احتساب البيانات في أنظمة تقنية المعلومات.

يشتمل ارتباط التأكيد المحدود على توجيه استفسارات بشكل أساسي إلى الأشخاص المسؤولين عن إعداد الموضوع والمعلومات ذات الصلة وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات أخرى ملائمة.



لبلبي المستقبل
بثقة

تقرير تأكيد محدود إلى مساهمي
شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه (شركة مساهمة سعودية) (تنمة)

وصف الإجراءات التي تم تنفيذها (تنمة)
تضمنت إجراءاتنا:

- الحصول على الإشعار بتاريخ ١٨ مايو ٢٠٢٦م المقدم من مجلس إدارة الشركة إلى الجمعية العامة العادية (ملحق أ) عن التعاملات والعقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، والتعاملات والعقود التي تنوي الشركة إبرامها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م والتي يكون لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- الإطلاع على الإقرارات المقدمة من أعضاء مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٦م عن التعاملات والعقود التي أبرمتها الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، والتعاملات والعقود التي تنوي الشركة إبرامها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م والتي يكون لأعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.
- المناقشة مع الإدارة حول التعاملات والعقود التي تنوي الشركة إبرامها والتي يكون لبعض أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.

كما قمنا بتنفيذ إجراءات أخرى رأيناها ضرورية في ظل هذه الظروف.

أمور أخرى

- ١) تم ختم الإشعار (الملحق أ) المرفق من قبلنا لأغراض التعريف فقط.
- ٢) تخضع المعاملات والعقود التي تنوي الشركة إبرامها خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م لموافقة الجمعية العامة العادية ومتطلبات الإجراءات التنظيمية الأخرى.

الاستنتاج

بناءً على إجراءاتنا والأدلة التي تم الحصول عليها، ليس لدينا علم بأية تعديلات جوهرية يتطلب إجراؤها على الموضوع ليتماشى مع الضوابط المطبقة من قبل الشركة المشار إليها أعلاه.

عن أرنست ويونغ للخدمات المهنية



أحمد إبراهيم رضا

محاسب قانوني

ترخيص رقم ٣٥٦

جدة: ٤ ذو الحجة ١٤٤٧هـ

٢١ مايو ٢٠٢٦م

مبلغ التعاقدات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة
				2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتور منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه. 4 - عضو مجلس الإدارة البروفيسور أيمن أسعد سليمان عبده.		شركة مملوكة بالكامل.
بلغت قيمة التعاقدات مبلغ 32,234,448 ريال سعودي .	خدمات لمشروع محدد	إنشاء مركز المهارات التعليمية (FMEC).	مصلحة غير مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتور منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للتعليم الطبي المحدودة ("أف سي أم أس") شركة تابعة.	3. شركة إنشاءات الآفاق المتقدمة للمقاولات ("أيه إتش سي") شركة مملوكة بالكامل.
بلغت قيمة التعاقدات مبلغ 675,312 ريال سعودي	خدمات لمشروع محدد	أعمال ترميم لمدخل المركز الطبي.	مصلحة غير مباشرة	1- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية ("أس إم أس") شركة تابعة.	4. شركة إنشاءات الآفاق المتقدمة للمقاولات ("أيه إتش سي") شركة مملوكة بالكامل.
بلغت قيمة التعاقدات مبلغ 65,245,189 ريال سعودي.	سنوي	تقديم خدمات القوى العاملة للتدبير المنزلي، الأمن، وخدمات الصيانة، بالإضافة إلى صيانة المعدات مثل المصاعد والمولدات.	مصلحة غير مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	5. شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة

الشركة	الطرف المتعاقد	أطراف ذو علاقة	نوع المصلحة	طبيعة التعاقد	مدة التعاقد	مبلغ التعاملات
6.	شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة ("فارابي") شركة تابعة.	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه للرعاية الصحية المنزلية ("إف إتش إتش سي") شركة مملوكة بالكامل.	مصلحة غير مباشرة	تقديم خدمات دعم النقل وخدمات التدبير المنزلي.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 4,083,304 ريال سعودي.
7.	شركة الفارابي المتميزة للرعاية الصحية المحدودة ("فارابي") شركة تابعة.	شركة الإتحاد الذهبي الطبية ("جي يو إم سي") شركة مملوكة بالكامل.	مصلحة غير مباشرة	توفير القوى العاملة لخدمات التدبير المنزلي والأمن.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 236,964 ريال سعودي.
8.	شركة الإتحاد الذهبي الطبي ("جي يو إم سي") شركة مملوكة بالكامل.	مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبي ("دي إس إف إتش الرياض") شركة تابعة.	مصلحة غير مباشرة	أوامر شراء لخدمات الإسعاف الطبي.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 1,872,000 ريال سعودي.

الشركة	الطرف المتعاقد	أطراف ذو علاقة	نوع المصلحة	طبيعة التعاقد	مدة التعاقد	مبلغ التعاملات
		2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتور منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه. 4- عضو مجلس الإدارة البروفيسور أيمن أسعد سليمان عبده.				
9.	شركة الإتحاد الذهبي الطبية ("جي يو إم سي") شركة مملوكة بالكامل.	شركة الطور للخدمات الطبية ("الطور") شركة تابعة.	1- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	مصلحة غير مباشرة	أوامر شراء لخدمات الإسعاف الطبي. سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 1,512,140 ريال سعودي.
10.	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات ("فقيه لتقنية المعلومات") شركة مملوكة بالكامل.	شركة الطور للخدمات الطبية ("الطور") شركة تابعة.	1- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	مصلحة غير مباشرة	توريد وتركيب وتنفيذ وصيانة سنوية لنظام معلومات المستشفيات (HIS) وتطبيق الهاتف المحمول. سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 5,055,657 ريال سعودي.
11.	شركة الدكتور سليمان عبد القادر فقيه لتقنية المعلومات ("فقيه لتقنية المعلومات") شركة تابعة.	مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية ("دي إس إف إتش الرياض") شركة تابعة.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتور منال سليمان عبد القادر فقيه.	مصلحة غير مباشرة	الصيانة السنوية لنظام (HIS) وتطبيق الهاتف المحمول بالإضافة إلى دعم وصيانة لوحة بيانات (Power Bi) وخدمات الذكاء الاصطناعي والأمن السبراني. سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 1,887,289 ريال سعودي.

الشركة	الطرف المتعاقد	أطراف ذو علاقة	نوع المصلحة	طبيعة التعاقد	مدة التعاقد	مبلغ التعاملات
		3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه. 4- عضو مجلس الإدارة البروفيسور أيمن أسعد سليمان عبده.				
12.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	مستشفى الدكتور سليمان فقيه الطبية ("دي إس إف إتش الرياض") شركة تابعة.	مصلحة غير مباشرة	خدمات الفحص التشخيصي المخبري.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 1,551,635 ريال سعودي
13.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية ("إس إم أس") شركة تابعة.	مصلحة غير مباشرة .	خدمات الفحص التشخيصي المخبري.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات 990,039 ريال سعودي.
14.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	شركة الخطوط السعودية للخدمات الطبية ("إس إم أس") شركة تابعة.	مصلحة غير مباشرة	تكاليف اتفاقية مستوى الخدمة "SLA" للشركات.	سنوي	بلغت قيمة التعاملات مبلغ 2,756,170 ريال سعودي.

مبلغ التعاقدات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة
لكامل مدة التعاقد.	العقد الثاني - سنة واحدة تبدأ من 1 مايو 2025			2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.		
بلغت قيمة العقد 21,484,064 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمبنى مستشفى د. سليمان عبد القادر فقيه - جدة (مبنى 1).	مصلحة مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	4. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 8,625,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمبنى مستشفى د. سليمان عبد القادر فقيه - جدة (مبنى 2).	مصلحة مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	5. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 862,500 ريال	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمستودع مستشفى د. سليمان عبد القادر فقيه - جدة في فو المبنى 3.	مصلحة مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه.	6. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه

مبلغ التعاقدات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة
سعودي لكامل مدة التعاقد				2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	"دي إس إف (إتش جدة)"
بلغت قيمة العقد 1,725,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للمكاتب الإدارية (مبني 4).	مصلحة مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	7. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه "دي إس إف (إتش جدة)"
بلغت قيمة العقد 4,500,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للمكاتب الإدارية (مبني 5).	مصلحة مباشرة	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1- رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	8. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه "دي إس إف (إتش جدة)"

مبلغ التعاقدات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة	
بلغت قيمة العقد 1,265,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمبنى مركز خديجة عطار الطي (مبنى 6).	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	9.
بلغت قيمة العقد 4,600,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمواقف الحافلات.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	10.
بلغت قيمة العقد 1,265,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5 سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للمكاتب الإدارية (مبنى 8).	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")	11.

مبلغ التعاملات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة
					3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	
بلغت قيمة العقد 14,375,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمركز البساتين الطبي.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	12. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 16,575,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للمواقف الغربية.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	13. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 23,000,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للمواقف الشرقية.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه.	14. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")

مبلغ التعاملات	مدة التعاقد	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	أطراف ذو علاقة	الطرف المتعاقد	الشركة
				3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	
بلغت قيمة العقد 3,737,500 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار لمستودع الخمرة.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	15. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 2,875,000 ريال سعودي لكامل مدة التعاقد.	5سنوات تبدأ من 1 يناير 2023	عقد إيجار للعبادة التنفيذية.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائب رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	16. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة العقد 6,095,000 ريال سعودي	5سنوات تبدأ من 1 مارس 2025	عقد إيجار لسكن الموظفين في حائل.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه.	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه.	17. شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه

الجزء 2 - الأعمال و العقود المزمع إبرمها خلال السنة المالية المنتهية في 2026/12/31م:

مبلغ التعاملات	حالة الاتفاق و خطة العمل	اساس التوصل للقيمة العادلة	طبيعة التعاقد	نوع المصلحة	عضو مجلس الادارة ذو علاقة وغير مسموح له التصويت على البند.	اطراف التعاقد	الطرف ذو العلاقة
بلغت قيمة التعاملات مبلغ 2,534,486 ريال سعودي.	المعاملة بانتظار موافقة مجلس الادارة والجمعية العامة العادية واستكمال المتطلبات التنظيمية.	القيمة الدفترية.	نقل ملكية 30% من حصص شركة الغرابي المتميزة للعناية الصحية المحدودة الى شركة مستشفى الدكتور سليمان عبدالقادر فقيه.	مصلحة مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1- السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2- الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3- الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	1 شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")
بلغت قيمة التعاملات مبلغ 71,337 ريال سعودي.	المعاملة بانتظار موافقة مجلس الادارة والجمعية العامة العادية واستكمال المتطلبات التنظيمية.	القيمة الدفترية.	نقل ملكية 10% من حصص شركة مراكز الدكتور سليمان عبدالقادر فقيه لطب الأسرة الى شركة مستشفى الدكتور سليمان عبدالقادر فقيه.	مصلحة غير مباشرة	1-رئيس مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه. 2-نائبة رئيس مجلس الإدارة الدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه. 3-عضو مجلس الإدارة الدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.	شركة سليمان عبدالقادر فقيه العقارية	2 شركة مستشفى الدكتور سليمان عبد القادر فقيه ("دي إس إف إتش جدة")

تواقیع أعضاء مجلس الإدارة

التاريخ	التوقيع	المنصب	الاسم
May 17, 2026		رئيس مجلس الإدارة	عمر سليمان عبدالقادر فقيه
May 18, 2026		نائب رئيس مجلس الإدارة	منال سليمان عبدالقادر فقيه
May 17, 2026		العضو المنتدب	منال سليمان عبدالقادر فقيه
May 17, 2026		عضو مجلس إدارة	أيمن اسعد سليمان عبده
May 18, 2026		عضو مجلس إدارة	زياد عثمان الحقييل
May 17, 2026		عضو مجلس إدارة	أنيس أحمد محمد مؤمنه
May 17, 2026		عضو مجلس إدارة	ديبورا جيل
May 17, 2026		عضو مجلس إدارة	توربين هيلبرت

**Audit Committee Recommendation by Circulation
Fakeeh Care Group ("Company")
Review of Related Party Transaction(s)
Date: 10 May 2026**

توصية لجنة المراجعة بالتمرير
مجموعة فقيه للرعاية الصحية ("الشركة")
مراجعة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
بتاريخ 10 مايو 2026

In compliance with Article 52(d)(3) of the Corporate Governance Regulations issued by the Capital Market Authority, the Audit Committee of the Company have examined the following related party transactions:

تنفيذاً للمادة 52(د)(3) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، قامت لجنة المراجعة في الشركة بدراسة معاملات الأطراف ذات العلاقة التالية:

1. Related party transaction between the Company and the Board Members Mr. Ammar Soliman Abdel Kader Faqih, Dr. Manal Soliman Abdel Kader Fakeeh and Dr. Mazen Soliman Abdel Kader Fakeeh.

1. معاملة طرف ذي علاقة بين الشركة و أعضاء مجلس الادارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه، والدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه والدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.

The Audit Committee has examined the management's presentation (Annex A) that has been presented with respect to the related party transaction mentioned above. After reviewing the presentation, the Investment Committee's assessment concluding the transaction is reasonable, fair and in the best interest of the Shareholders, and the Internal Audit review report of the control framework, the Audit Committee did not identify any material issues impacting the decision and concluded that the transactions are conducted at arm's length, and that no material issues were identified from governance and control perspective. Therefore, the Audit Committee recommends the related party transaction to the Board of Directors and requires the conflicted members to abstain from voting.

وقد قامت لجنة المراجعة بمراجعة عرض الإدارة المقدم (الملحق أ) بخصوص معاملة الأطراف ذات العلاقة المشار إليها أعلاه، بعد مراجعة العرض وتقييم لجنة الاستثمار الذي خلص إلى أن الصفقة معقولة وعادلة وفي مصلحة المساهمين، وكذلك تقرير المراجعة الداخلية لإطار الضوابط، لم تحدد لجنة المراجعة أي مسائل جوهرية تؤثر على القرار، وخلصت إلى أن المعاملات تمت على أساس تجاري بحت (على أساس التعامل بين أطراف مستقلة)، وأنه لم يتم تحديد أي مسائل جوهرية من منظور الحوكمة والرقابة. وعليه، توصي لجنة المراجعة بإحالة معاملة الأطراف ذات العلاقة إلى مجلس الإدارة و إلزام الأعضاء ذوالعلاقة بالامتناع عن التصويت.

Recommendation Dated: 10 May 2026

تاريخ التوصية: 10 مايو 2026

تواقيع / Signatures

الاسم: توربين هيلبرتز

المنصب: رئيس اللجنة

التوقيع:

التاريخ: 9 مايو 2026

الاسم: انيس احمد محمد مؤمنه

المنصب: عضو لجنة

التوقيع:

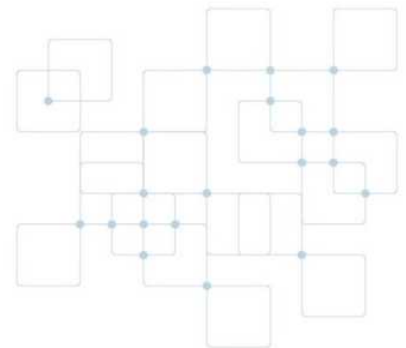
التاريخ: 10 مايو 2026

الاسم: زياد عثمان الحقييل

المنصب: عضو لجنة

التوقيع:

التاريخ: 9 مايو 2026



الملحق أ/ Annex A

عرض بخصوص التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة/Presentation on Related Party Transaction(s)

No.	Related Party Name	Contracting party	Conflicted Board Members Not Allowed to Vote on The Transaction	Type of interest	Transaction Description	Arms' Length Basis Conclusion	Status of Agreement and Action Plan	Transaction Value (SAR)
<u>1</u>	Dr. Soliman Abdul Kader Fakeeh Hospital Company ("DSFH Jeddah")	1-Mr. Ammar Sulayman A. Faqih 2-Dr. Mazen Soliman Abdel Kader Fakeeh 3-Dr. Manal Soliman Abdel Kader Fakeeh	1- Mr. Ammar Sulayman A.Faqih 2- Dr. Mazen Soliman Abdel Kader Fakeeh 3- Dr. Manal Soliman Abdel Kader Fakeeh	Has direct Interest.	Transfer 30% of Shares Al-Farabi Special Health Care Company . to Dr. Soliman Abdul Kader Fakeeh Hospital Company at book value	Book value	The transaction is pending Board of Directors and OGM approval and the completion of regulatory requirements	The transaction amount is SAR 2,534,486

**Board of Directors Resolution by Circulation
Fakeeh Care Group ("Company")
In Connection with the Audit Committee
Recommendation(s) on Related Party Transaction(s)**

قرار مجلس الإدارة بالتميرير
مجموعة فقيه للرعاية الصحية ("الشركة")
بخصوص توصيات لجنة المراجعة فيما يتعلق بالتعاملات مع الأطراف
ذات العلاقة

The Board of Directors of the Company have examined the following voting subject dated **11 May 2026**.

قام مجلس إدارة الشركة بدراسة موضوعات التصويت التالية بتاريخ **11 مايو 2026**.

1. Voting on Audit Committee recommendation dated **May 10, 2026** (item no. 1 thereof) with respect to the related party transaction between the Company and the Board Members Mr. Ammar Soliman Abdel Kader Faqih, Dr. Manal Soliman Abdel Kader Fakeeh and Dr. Mazen Soliman Abdel Kader Fakeeh.

1. التصويت على توصية لجنة المراجعة المؤرخة **10 مايو 2026** (البند رقم 1 منها) بشأن معاملة الطرف ذي العلاقة بين الشركة و أعضاء مجلس الإدارة السيد عمار سليمان عبد القادر فقيه والدكتورة منال سليمان عبد القادر فقيه والدكتور مازن سليمان عبد القادر فقيه.

After review of the votes received, the Board approved, and Dr. Mazen Fakeeh, Mr. Ammar Fakeeh & Dr. Manal Fakeeh abstained from voting on, the above to enter / continue with the related party transaction(s), as applicable, and to raise the related party transactions to the General Assembly in accordance with Article 71 of the Companies Law.

وبعد مراجعة نتائج التصويت الواردة، وافق مجلس الإدارة، و امتنع كل من د/ مازن فقيه، و الأستاذ عمار فقيه، و د/ منال فقيه عن التصويت، على ما ورد أعلاه للدخول في / الاستمرار في معاملة الأطراف ذات العلاقة، حسب الأحوال، ورفع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة إلى الجمعية العامة وفقاً للمادة (71) من نظام الشركات.

Resolution Dated: **11 May 2026**.

تاريخ القرار: **11 مايو 2026**.

Signatures of the Board of Directors/تواقيع أعضاء مجلس الإدارة

الاسم: أيمن اسعد سليمان عبده

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: **11 مايو 2026**

الاسم: انيس احمد محمد مؤمنه

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: **11 مايو 2026**

الاسم: زياد عثمان الحقييل

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: **11 مايو 2026**

الاسم: توربين هيلبرتز

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: **11 مايو 2026**

الاسم: ديبورا جيل

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: **11 مايو 2026**

Audit Committee Recommendation by Circulation
Fakeeh Care Group ("Company")
Review of Related Party Transaction(s)
Date: 10 May 2026

توصية لجنة المراجعة بالتمرير
مجموعة فقيه للرعاية الصحية ("الشركة")
مراجعة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
بتاريخ 10 مايو 2026

In compliance with Article 52(d)(3) of the Corporate Governance Regulations issued by the Capital Market Authority, the Audit Committee of the Company have examined the following related party transactions:

تنفيذاً للمادة 52(د)(3) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية، قامت لجنة المراجعة في الشركة بدراسة معاملات الأطراف ذات العلاقة التالية:

1. Related party transaction between the Company and Sulaiman Abdul-Qader Fakeeh Real Estate Co.

1. معاملة طرف ذي علاقة بين الشركة و شركة سليمان عبدالقادر فقيه العقارية.

The Audit Committee has examined the management's presentation (Annex A) that has been presented with respect to the related party transaction mentioned above. After reviewing the presentation, the Investment Committee's assessment concluding the transaction is reasonable, fair and in the best interest of the Shareholders, and the Internal Audit review report of the control framework, the Audit Committee did not identify any material issues impacting the decision and concluded that the transactions are conducted at arm's length, and that no material issues were identified from governance and control perspective. Therefore, the Audit Committee recommends the related party transaction to the Board of Directors and requires the conflicted members to abstain from voting.

وقد قامت لجنة المراجعة بمراجعة عرض الإدارة المقدم (الملحق أ) بخصوص معاملة الأطراف ذات العلاقة المشار إليها أعلاه، بعد مراجعة العرض وتقييم لجنة الاستثمار الذي خلص إلى أن الصفقة معقولة وعادلة وفي مصلحة المساهمين، وكذلك تقرير المراجعة الداخلية لإطار الضوابط، لم تحدد لجنة المراجعة أي مسائل جوهرية تؤثر على القرار، وخلصت إلى أن المعاملات تمت على أساس تجاري بحت (على أساس التعامل بين أطراف مستقلة)، وأنه لم يتم تحديد أي مسائل جوهرية من منظور الحوكمة والرقابة. وعليه، توصي لجنة المراجعة بإحالة معاملة الأطراف ذات العلاقة إلى مجلس الإدارة و إلزام الأعضاء ذوالعلاقة بالامتناع عن التصويت.

Recommendation Dated:
10 May 2026

تاريخ التوصية:
10 مايو 2026

تواقيع/ Signatures

الاسم: توربين هيلبرتز

المنصب: رئيس اللجنة

التوقيع:

التاريخ: 9 مايو 2026

الاسم: زياد عثمان الحقييل

المنصب: عضو لجنة

التوقيع:

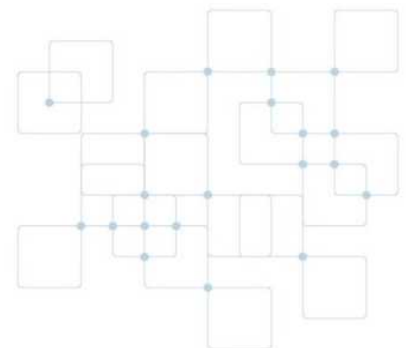
التاريخ: 9 مايو 2026

الاسم: انيس احمد محمد مؤمنه

المنصب: عضو لجنة

التوقيع:

التاريخ: 10 مايو 2026



الملحق أ/ Annex A

عرض بخصوص التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة/ Presentation on Related Party Transaction(s)

No.	Related Party Name	Contracting party	Conflicted Board Members Not Allowed to Vote on The Transaction	Type of interest	Transaction Description	Arms' Length Basis Conclusion	Status of Agreement and Action Plan	Transaction Value (SAR)
<u>1</u>	Dr. Soliman Abdul Kader Fakeeh Hospital Company ("DSFH Jeddah")	Sulaiman Abdul-Qader Fakeeh Real Estate Co.	1. Mr. Ammar Sulayman A. Faqih 2. Dr. Mazen Soliman Abdel Kader Fakeeh 3. Dr. Manal Soliman Abdel Kader Fakeeh	Has indirect Interest.	Transfer 10% of Shares in Dr. Soliman Abdel Kader Fakeeh Family Medicine Centers Co. to Dr. Soliman Abdul Kader Fakeeh Hospital Company at book value.	Book value	The transaction is pending Board of Directors and OGM approval and the completion of regulatory requirements	The transaction amount is SAR 71,337

**Board of Directors Resolution by Circulation
Fakeeh Care Group ("Company")
In Connection with the Audit Committee
Recommendation(s) on Related Party Transaction(s)**

قرار مجلس الإدارة بالتمرير
مجموعة فقيه للرعاية الصحية ("الشركة")
بخصوص توصيات لجنة المراجعة فيما يتعلق بالتعاملات مع الأطراف
ذات العلاقة

The Board of Directors of the Company have examined the following voting subject dated **11 May 2026**.

قام مجلس إدارة الشركة بدراسة موضوعات التصويت التالية بتاريخ **11 مايو 2026**

1. Voting on Audit Committee recommendation dated **10 May 2026** (item no. 1 thereof) with respect to the related party transaction between the Company and Sulaiman Abdul-Qader Fakeeh Real Estate Co. ;

1. التصويت على توصية لجنة المراجعة المؤرخة **10 مايو 2026** (البند رقم 1 منها) بشأن معاملة الطرف ذي العلاقة بين الشركة وشركة سليمان عبدالقادر فقيه العقارية؛

After review of the votes received, the Board approved, and Dr. Mazen Fakeeh, Mr. Ammar Fakeeh & Dr. Manal Fakeeh abstained from voting, on the above to enter / continue with the related party transaction(s), as applicable, and to raise the related party transactions to the General Assembly in accordance with Article 71 of the Companies Law.

وبعد مراجعة نتائج التصويت الواردة، وافق مجلس الإدارة، و امتنع كل من د/ مازن فقيه، و الأستاذ عمار فقيه، و د/ منال فقيه عن التصويت، على ما ورد أعلاه للدخول في / الاستمرار في معاملة الأطراف ذات العلاقة، حسب الأحوال، ورفع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة إلى الجمعية العامة وفقاً للمادة (71) من نظام الشركات.

Resolution Dated: **11 May 2026**.

تاريخ القرار: **11 مايو 2026**

Signatures of the Board of Directors/توقيع أعضاء مجلس الإدارة

الاسم: أيمن اسعد سليمان عبده

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: 11 مايو 2026.

الاسم: انيس احمد محمد مؤمنه

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: 11 مايو 2026.

الاسم: زياد عثمان الحقييل

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: 11 مايو 2026.

الاسم: توريين هيلبرتز

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: 11 مايو 2026.

الاسم: ديبورا جيل

المنصب: عضو مجلس إدارة

التوقيع:

التاريخ: 11 مايو 2026.