

PROJECT IRON

فحص قانوني لشركة بيان النقل

المسودة [1] | [2025/06/01]

les

المحتويات

1-1	المقدمة	1
2-1	نظرة عامة على قائمة الملاحظات	1
1-2	تنظيم الشركة وملكيته	1
2-2	الرخص والتصاريح النظامية	1
3-2	الاتفاقيات الجوهرية	2
4-2	العقار	2
5-2	وثائق التمويل	2
6-2	الموظفون والسعودة	2
7-2	الملكية الفكرية	3
8-2	القضايا	1
9-2	الزكاة والضريبة	1
10-2	القوائم المالية	3
11-2	رخص النقل	1
12-2	تاريخ الشركة	4
13-2	السجلات التجارية	2
3-3	التنويه	1

Handwritten signature
i

١- المقدمة

إن الغرض الأساسي من إعداد هذا التقرير هو أن يتم مراجعة كافة المستندات والوثائق التابعة لشركة بيان النقل وفرعها ("الشركة والفرع") وذلك تمهيداً لإتمام عملية الاستحواذ عليها من قبل شركة الطاقات المعدنية. وقد تم إعداد هذا التقرير بناء على ما تم تزويدنا به من قبل الشركة من مستندات ووثائق.

٢- نظرة عامة على قائمة الملاحظات.

١-٢ تنظيم الشركة وملكيته

لا توجد ملاحظات حالياً على تنظيم الشركة أو فرعها، قد يتطلب تحديث المعلومات لاحقاً.

٢-٢ الرخص والتصاريح النظامية

حالة المستندات	المستندات	
لا توجد ملاحظات على الرخص المذكورة في الجدول وجميع الرخص المسجلة في الجدول سارية الصلاحية ولا توجد أي شهادة منتهية الصلاحية.	١- شهادة بلدية (بلدي) ٢- شهادة سلامة صادرة من المديرية العامة للدفاع المدني ٣- شهادة تسجيل العمال السعوديين وغير السعوديين (السعودة) ٤- شهادة تأمينات اجتماعية	١. بالاطلاع على المستندات تبين بأن الرخص والتصاريح النظامية لشركة بيان النقل هي كما في الآتي:

٣-٢ الاتفاقيات الجوهرية

لا توجد ملاحظات حالياً على الاتفاقيات الجوهرية، قد يتطلب تحديث المعلومات لاحقاً.

٤-٢ العقار

الملاحظة	الإجراء المقترح / الحالة
1. عقد إيجار مبرم مع شركة الرياض الفابضة منتهي بتاريخ 2024/1/31م	أفاد ممثل شركة بيان النقل بأنه تم تجديد عقد الإيجار بتاريخ 2024/01/31م وسيقوم بإرسال نسخة العقد.

٥-٢ وثائق التمويل

لا توجد ملاحظات حالياً على وثائق التمويل، قد يتطلب تحديث المعلومات لاحقاً.

٦-٢ الموظفون والسعودة

الملاحظة	الإجراء المقترح / الحالة
1. شهادات السعودة والتأمينات المرفقة منتهية ويجب تحديثها لغرض هذا الفحص	تم الاطلاع على شهادة السعودة الصادرة بتاريخ 2024/05/09م ولا توجد ملاحظات بشأنها.

٧-٢ الملكية الفكرية

لا توجد ملاحظات حالياً على الملكية الفكرية، قد يتطلب تحديث المعلومات لاحقاً.

٨-٢ القضايا

بالإطلاع على موقع ناجز (أعمال) حساب شركة بيان النقل تبين عدم وجود قضايا مرفوعة ضد الشركة، وكذلك لا توجد قضايا مرفوعة من قبل الشركة، ولأن النظام العدلي لا يقبل بقيد الدعاوى على فروع الشركات فلا يتصور وجود أي دعوى ضد الفرع أو من الفرع.

٩-٢ الزكاة والضريبة

تم الاطلاع على شهادة الزكاة والضريبة للشركة والفرع الصادرة بتاريخ 2024/04/28م ولا توجد ملاحظات حالياً على الزكاة والضريبة، مع العلم بأن الإقرار الضريبي لشركة بيان النقل إقرارات شهرية دورية

١٠-٢ القوائم المالية لشركة بيان النقل

١- القوائم المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/31م والصادر من مكتب الهوشان محاسبون قانونيون ومستشارون	بعد الاطلاع على القوائم المالية المنتهية بتاريخ 2021/12/32م لا توجد ملاحظات عليها
٢- القوائم المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/31م والصادر من مكتب الهوشان محاسبون قانونيون ومستشارون	بعد الاطلاع على القوائم المالية المنتهية بتاريخ 2022/12/32م لا توجد ملاحظات عليها
٣- القوائم المالية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/31م والصادر من مكتب الهوشان محاسبون قانونيون ومستشارون	بعد الاطلاع على القوائم المالية المنتهية بتاريخ 2023/12/32م لا توجد ملاحظات عليها

● يفضل بأن يقوم المدير المالي بشركة الطاقات المعدنية بمراجعة القوائم المالية مراجعة فنية واعداد ملاحظاته فيما يراه.

١١-٢ رخص النقل للعاملين

بالاطلاع على رخص النقل للعاملين لدى شركة بيان النقل وفرعها تبين بأن جميع الرخص مازالت سارية ولكن توجد بعض الرخص تنتهي خلال فترة وجيزة.

١٢-٢ معلومات الشركة

١- تاريخ الشركة

- بتاريخ 1435/02/23 تم تأسيس شركة باسم بيان النقل بإدارة كلاً من: 1- أحمد عبد القادر صالح الصيعري، 2- عصام مانع سالم بن مخاشن.
- وبتاريخ 1438/07/20 تم إنشاء فرع للشركة بإدارة: أحمد عبد القادر صالح الصيعري.

٢- مدة الشركة

تبلغ مدة الشركة 99 سنة

تنتهي شهادة الفرع بتاريخ 1447/07/20 هـ

٣- السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهي بنهاية شهر ديسمبر من كل عام

٤- رأس المال

يبلغ رأس مال الشركة (500,000) ريال سعودي

يبلغ رأس مال الفرع (500,000) ريال سعودي

١٣-٢ السجلات التجارية

اسم الشركة/الفرع	رقم السجل التجاري	المدير/مجلس الإدارة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
شركة بيان النقل التجارية	1011020957	١- أحمد عبدالقادر صالح الصيعري. ٢- عصام مانع سالم بن مخاشن	1435/02/23 هـ	1445/02/23 هـ
مصنع الطاقات للصناعات المعدنية	1010600008	١- أحمد عبدالقادر صالح الصيعري.	1438/07/20 هـ	1444/07/20 هـ
فرع شركة بيان النقل التجارية	1010600008	١- أحمد عبدالقادر صالح الصيعري.	1438/07/20 هـ	1447/07/20 هـ

٣- التنويه

وفي النهاية تم هذا الفحص حسب التاريخ 1446/12/05 هـ الموافق 2025/06/01 م وفي حال وجود أي مستجدات تطراً بعد هذا التاريخ يتم تغيير الفحص القانوني بناءً على حسب ما طرأ من تغير.

