

Approving Result on The General Assembly Meeting Agenda	نتائج الموافقة على جدول أعمال الجمعية
1- Reviewed and discussed the report of the Board of Directors for the fiscal year ending on December 31, 2024.	١- تم الاطلاع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
2-Reviewed and discussed the consolidated Financial Statements for the fiscal year ended on December 31, 2024.	٢- تم الاطلاع ومناقشة القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
3- Approving the External Auditor Report for the fiscal year ended on December 31, 2024.	٣- الموافقة على تقرير مراجع الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
4- Approving the payment of SAR 2,700,000 (two million seven hundred thousand), as remuneration for the Board members for the fiscal year ending on 31 December 2024.	٤- الموافقة على صرف مبلغ ٢,٧٠٠,٠٠٠ (مليونان وسبعمائة ألف) ريال سعودي مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
5- Approving the absolving of the Board of Directors members from their liabilities pertaining to the management of the Company for the fiscal year ended on December 31, 2024.	٥- الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.
6- Approving the request of the external auditor for the cost overrun and increase in audit fees approved previously by the GA for the (second and third) quarters and annual financial statements of the fiscal year 2023 and the (first, second, and third) quarters and annual financial statements of the fiscal year 2024, the (first, second, and third) quarters and annual financial statements of the fiscal year 2025 and the (first) quarter financial statements of the fiscal year 2026 to be SAR 3,982,950 (three million nine hundred eighty-two thousand nine hundred fifty), and the total of the revised fees to be amounting to SAR 4,682,950 (four million six hundred eighty-two thousand nine hundred fifty) as a compensation for the audit cost overrun for the financial statements for the year ended December 31, 2023 as a result of unanticipated additional effort and adjust to audit fees the subsequent years ending December 31, 2024 and December 31 2025 and review the first quarter of 2026.	٦- الموافقة على طلب المراجع الخارجي بزيادة أتعاب المراجعة للربعين (الثاني والثالث) والسنوية من العام المالي ٢٠٢٣م، وللأربع (الأول والثاني والثالث) والسنوية من العام المالي ٢٠٢٤م، والأربع (الأول، والثاني، والثالث) والسنوية من العام المالي ٢٠٢٥م، والربع الأول من العام المالي ٢٠٢٦م المعتمدة سابقاً من الجمعية بمبلغ ٣,٩٨٢,٩٥٠ (ثلاث ملايين وتسعمائة واثنتان وثمانون ألفاً وتسعمائة وخمسون) ريال سعودي، ليصبح إجمالي الأتعاب بعد التعديل ٤,٦٨٢,٩٥٠ (أربع ملايين وستمائة واثنتان وثمانون ألفاً وتسعمائة وخمسون) ريال سعودي، وذلك للتعويض عن التكاليف الإضافية الناجمة عن مراجعة البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة الجهد الإضافي غير المتوقع وتعديل تكاليف المراجعة للسنوات اللاحقة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م ومراجعة الربع الأول من عام ٢٠٢٦م.
7- Approving transactions and non-binding agreement concluded between the Company and the Public Investment Fund ("PIF") for the year 2024 regarding a shareholder loan agreement containing a conversion option whereby the PIF has the right to convert the debt amount into equity in the Company, amounting to 1,000,000,000 (one billion) Saudi Riyals, in which the Chairman of the Board of Directors of the Company, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the members of the non-executive Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest (The PIF is a major shareholder of EEC). However, it has been executed under standard commercial terms without any preferential terms.	٧- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وصندوق الاستثمارات العامة ("الصندوق") لعام ٢٠٢٤م بشأن اتفاقية غير ملزمة لقرض من مساهم تحتوي خيار التحويل إلى حقوق ملكية يمكن للصندوق حق تحويله للملكية في الشركة بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ (مليار) ريال سعودي، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة (ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار)، وذلك دون أي شروط تفضيلية.
8- Approving the transactions and contracts concluded between the Company and the Public Investment Fund ("PIF") for the year 2024 regarding the mortgage transfer agreement related to the loan transfer agreement due to the Ministry of Finance to the PIF, which includes the mortgage transfer amounting to 2,911,604,223 (two billion nine hundred eleven million six hundred four thousand two hundred twenty-three) SAR for a period of 7 years, in which the Chairman of the Board of Directors of the Company, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour	٨- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وصندوق الاستثمارات العامة ("الصندوق") لعام ٢٠٢٤م بشأن اتفاقية حوالة الرهن المرتبطة باتفاقية حوالة القرض المستحق لوزارة المالية إلى صندوق الاستثمارات العامة التي تتضمن حوالة الرهن بقيمة ٢,٩١١,٦٠٤,٢٢٣ (اثنان مليار وتسعمائة وأحد عشر مليوناً وستمائة وأربعة آلاف ومائتان وثلاثة وعشرون) ريال سعودي لمدة ٧ سنوات، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم

Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest (The PIF is a major shareholder of EEC). However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

9- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and Hyundai Motor Manufacturing Middle East Company for the year 2024 regarding land lease agreement to lease a land in the Special Economic Zone, Industrial Valley in King Abdullah Economic City for a value of SAR 175,682,974 (one hundred and seventy-five million, six hundred and eighty-two thousand, nine hundred and seventy-four) for a period of 20 years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Hyundai Motor Manufacturing Middle East Company. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

10- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and Hyundai Motor Manufacturing Middle East Company for the year 2024 regarding commercial lease agreement in King Abdullah Economic City for a value of SAR 2,524,647 (two million five hundred twenty-four thousand six hundred forty-seven) for a period of two years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Hyundai Motor Manufacturing Middle East Company. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

11- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and MENA Tyre Company for the year 2024 regarding land lease agreement to lease a land in the Special Economic Zone, Industrial Valley in King Abdullah Economic City for a value of SAR 88,683,289 (eighty-eight million six hundred eighty-three thousand two hundred eighty-nine) for a period of 20 years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls MENA Tyre Company. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

12- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and National Automotive and Vehicles Academy for the year 2024 regarding retail units lease agreement in Industrial Valley in King Abdullah Economic City for a value of SAR 3,137,780 (three million, one hundred and thirty-seven thousand, seven hundred and eighty) for a period of 5 years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan

جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة (ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار)، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

٩- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة هيونداي الشرق الأوسط لصناعة المحركات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير أرض في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ١٧٥,٦٨٢,٩٧٤ (مائة وخمسة و سبعون مليون و ستمائة و اثنان و ثمانون ألف و تسعمائة و أربعة و سبعون) ريال سعودي لمدة ٢٠ سنة، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة (ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار) الذي يسيطر على شركة هيونداي الشرق الأوسط لصناعة المحركات، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٠- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة هيونداي الشرق الأوسط لصناعة المحركات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير تجاري في مدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ٢,٥٢٤,٦٤٧ (مليونان وخمسمائة وأربعة وعشرون ألفاً وستمائة وسبعة وأربعون) ريال سعودي ولمدة سنتان، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على شركة هيونداي الشرق الأوسط لصناعة المحركات وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١١- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للإطارات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير أرض في المنطقة الاقتصادية الخاصة في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ٨٨,٦٨٣,٢٨٩ (ثمانية وثمانون مليوناً وستمائة وثلاثة وثمانون ألفاً ومائتان وتسعة وثمانون) ريال سعودي لمدة ٢٠ سنة والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة (ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار) والذي يسيطر على شركة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا للإطارات، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٢- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة والأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير وحدات تجارية في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ٣,١٣٧,٧٨٠ (ثلاثة مليون و مائة و سبعة و ثلاثون ألف و سبعمائة و ثمانون) ريال سعودي لمدة ٥ سنوات والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار

and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Ceer National Automotive Company and Lucid Limited, which collectively own the National Automotive and Vehicles Academy. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

13- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and National Automotive and Vehicles Academy for the year 2024 regarding office lease agreement in Industrial Valley in King Abdullah Economic City for a value of SAR 18,492,675 (eighteen million four hundred and ninety-two thousand six hundred and seventy-five) for a period of 5 years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Ceer National Automotive Company and Lucid Limited, which collectively own the National Automotive and Vehicles Academy. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

14- Approving the transactions and contracts that were concluded between the Company and National Automotive and Vehicles Academy for the year 2024 regarding a residential lease agreement in King Abdullah Economic City worth SAR 1,244,100 (one million two hundred forty-four thousand one hundred) for a period of one year, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Ceer National Automotive Company and Lucid Limited, which collectively own the National Automotive and Vehicles Academy. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

15- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and Automotive Solutions Company for Logistics Services for the year 2024 regarding commercial lease agreement in Industrial Valley in King Abdullah Economic City for a value of SAR 466,039 (four hundred sixty-six thousand thirty-nine) for a period of 2 years, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls Automotive Solutions Company for Logistics Services. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

16- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and National Grid SA for the year 2024 regarding the KAEC-4 power substation connection for a value of SAR 142,820,000 (one hundred and forty-two million, eight hundred and twenty thousand) for a period of 21 months, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and

المساهمين في شركة إعمار والذي يسيطر على شركة سير الوطنية للسيارات وشركة لوسيد المحدودة، وهما المساهمين في الأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٣- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة والأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير مكاتب في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ١٨,٤٩٢,٦٧٥ (ثمانية عشر مليون و أربعة مائة و اثنان و تسعون ألف و ستة مائة و خمسة و سبعون) ريال سعودي ولمدة ٥ سنوات، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على شركة سير الوطنية للسيارات وشركة لوسيد المحدودة، وهما المساهمين في الأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٤- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة والأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير سكني بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ١,٢٤٤,١٠٠ (مليون ومائتان وأربعة وأربعون ألفاً ومائة) ريال سعودي ولمدة سنة، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على شركة سير الوطنية للسيارات وشركة لوسيد المحدودة، وهما المساهمين في الأكاديمية الوطنية للسيارات والمركبات، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٥- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة حلول السيارات للخدمات اللوجستية لعام ٢٠٢٤م بشأن عقد تأجير تجاري في الوادي الصناعي بمدينة الملك عبدالله الاقتصادية بقيمة ٤٦٦,٠٣٩ (أربعمائة وستة وستون ألفاً وتسعة وثلاثون) ريال سعودي ولمدة سنتان، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على شركة حلول السيارات للخدمات اللوجستية، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٦- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة والشركة الوطنية لنقل الكهرباء لعام ٢٠٢٤م بشأن ربط محطة KAEC-4 بقيمة ١٤٢,٨٢٠,٠٠٠ (مائة و اثنان و أربعون مليون و ثمانمائة و عشرون ألف) ريال سعودي ولمدة ٢١ شهر، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد



Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls the Saudi Electricity Company which controls the National Grid SA. However, it has been executed under standard commercial terms without any preferential terms.

17- Approving the transactions and contracts that were conducted between the Company and National Grid SA for the year 2024 regarding the KAEC Substation 2 & 3 and Overhead Transmission Lines for a value of SAR 390,750,000 (three hundred and ninety million, seven hundred and fifty thousand) for a period of 23 months, in which EEC Chairman Mr. Fahad Al-Saif (Non-executive member and one of the PIF's senior executives), and the non-executive members of the Board of Directors, Mr. Naif Al-Hamdan and Mr. Mansour Al-Salem (As they're part of the PIF's executive management), have an indirect interest. The PIF is a major shareholder of EEC, which controls the Saudi Electricity Company which controls the National Grid SA. However, it has been executed under standard commercial terms without preferential terms.

18- Approving delegating the Board of Directors by Ordinary General Assembly of its authorization power referred to in Paragraph (1) of Article (27) of the Companies Law, for a year from the date of Ordinary General Assembly's approval to the delegation or until the end of the current term of the Board of Directors, whichever is earlier. Such delegation or until the end of the requirements stipulated in the Regulatory Rules and Procedure Issued pursuant to the Companies Law relating to Listed Joint Stock Companies.

الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على الشركة السعودية للكهرباء والتي تسيطر على الشركة الوطنية لنقل الكهرباء، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٧- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة والشركة الوطنية لنقل الكهرباء لعام ٢٠٢٤م بشأن ربط محطات KAEC-2 و-٣ بقيمة ٣٩٠,٧٥٠,٠٠٠ (ثلاثمائة وتسعون مليون وسبعمائة وخمسون ألف) ريال سعودي ولمدة ٢٣ شهر، والذي لكل من رئيس مجلس إدارة الشركة الأستاذ/ فهد السيف (عضو غير تنفيذي وأحد كبار التنفيذيين في الصندوق) وأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين الأستاذ/ نايف الحمدان والأستاذ/ منصور السالم (وهم جزء من الإدارة التنفيذية في الصندوق) مصلحة غير مباشرة. ويعد الصندوق أحد كبار المساهمين في شركة إعمار، والذي يسيطر على الشركة السعودية للكهرباء والتي تسيطر على الشركة الوطنية لنقل الكهرباء، وذلك دون أي شروط تفضيلية.

١٨- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بصلاحيه الجمعية العامة العادية بالترخيص الوارد في الفقرة (١) من المادة (٢٧) من نظام الشركات، وذلك لمدة عام من تاريخ موافقة الجمعية العامة العادية أو حتى نهاية دورة مجلس الإدارة المفوض أيهما أسبق، وذلك وفقا للائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة.