

## بيان النتائج

## شركة المملكة القابضة تعلن عن تحقيق صافي ربح قدره ٢٦٩ مليون ريال سعودي في الربع الأول من عام ٢٠٢٦ م

الرياض، ٢٣ أبريل ٢٠٢٦ م – يسر شركة المملكة القابضة (مؤشر السوق الرئيسية "تاسي": ٤٢٨٠)، إحدى أبرز وأكبر الشركات الاستثمارية القابضة باستثمارات متنوعة على مستوى العالم، الإعلان عن نتائجها المالية للفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م.

### أبرز النتائج خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٦ م:

- بلغ صافي الربح العائد إلى المساهمين ٢٦٩ مليون ريال سعودي، بانخفاض قدره ٣٨٪ مقارنةً بالعام الماضي، وذلك نتيجة وجود بند استثنائي ضمن إجمالي دخل توزيعات الأرباح خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٥ م.
- بلغت إيرادات الفنادق والإيرادات التشغيلية الأخرى ٣٩١ مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها ١١٪ مقارنةً بالعام الماضي.
- انخفضت المصروفات العمومية والإدارية والتسويقية بنسبة ٣٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ١١٩ مليون ريال سعودي.
- تراجعت النفقات المالية بنسبة ١٤٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ٢٠٦ مليون ريال سعودي تماشيًا مع انخفاض نسبة الدين.
- انخفض صافي الدين بنسبة ١١٪ ليصل إلى ١٠,٥ مليار ريال سعودي.

### صرح المهندس/ طلال إبراهيم الميمان، الرئيس التنفيذي لشركة المملكة القابضة قائلاً:

"بدأنا عام ٢٠٢٦ م بأداء تشغيلي قوي عبر قطاعات أعمالنا الرئيسية، مدعومًا بمرونة محفظتنا الاستثمارية المتنوعة وقوة أصولنا الأساسية.

واصلت محفظتنا في قطاع الضيافة تحقيق النمو، بينما حافظت استثماراتنا على أدائها القوي، مما يعكس قوة محفظتنا الاستثمارية واتساع نطاقها. في الوقت نفسه، واصلنا تعزيز وضعنا المالي، مما عزز قدرتنا على التعامل مع التقلبات والتحرك بانتقائية نحو اغتنام الفرص الناشئة.

بعد نهاية الربع، أعلننا عن صفقة استراتيجية رئيسية تمثّلت في اتفاقية الاستحواذ على حصة أغلبية في شركة نادي الهلال لكرة القدم، التي تتمتع بواحدة من أكبر القواعد الجماهيرية في الشرق الأوسط، ولا تزال واحدة من أكثر العلامات التجارية الرياضية تأثيرًا في المنطقة، مما يعزز تركيزنا على اغتنام فرص استثمارية متميزة ويزيد من تنوع منصتنا الاستثمارية.

نحن على ثقة باستراتيجيتنا طويلة الأجل، ونحن في وضع قوي يمكننا من التعامل مع البيئة الحالية مع تحقيق قيمة مستدامة لمساهميننا".

صرح الأستاذ/ عادل عبد العزيز العبد السلام، الرئيس التنفيذي المالي لشركة المملكة القابضة قائلاً:

"في الربع الأول من عام ٢٠٢٦م، حققنا صافي ربح قدره ٢٦٩ مليون ريال سعودي، مدعومًا بقوة محفظتنا الأساسية والتزامنا المستمر بالانضباط المالي.

تتمتع الشركة بمركز مالي قوي، مع انخفاض صافي الدين بمقدار ١,٤ مليار ريال سعودي مدفوعًا بقوة التدفقات النقدية والعوائد من الأنشطة الاستثمارية. وقد تزامن ذلك مع استمرار تراجع النفقات المالية، التي انخفضت بنسبة ١٤٪ مقارنةً بالعام الماضي، مما يعكس تركيزنا المستمر على تحسين هيكل تمويل المجموعة.

وبوجه عام، تواصل الشركة المحافظة على مركز مالي قوي، مدعومة بانخفاض في مستويات نسبة الدين، والنهج المنضبط في تخصيص رأس المال".

أبرز النتائج المالية للربع الأول من عام ٢٠٢٦م:

أعلنت شركة المملكة القابضة عن تحقيق صافي ربح عائد إلى المساهمين قدره ٢٦٩ مليون ريال سعودي في الربع الأول من عام ٢٠٢٦م، مقارنةً بـ ٤٣٢ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها من العام الماضي. ويُعزى هذا الانخفاض مقارنةً بالعام الماضي في المقام الأول إلى تراجع دخل توزيعات الأرباح، حيث تضمن الربع الأول من عام ٢٠٢٥م تحقيق بعض الاستحقاقات السابقة؛ مما أدى إلى قاعدة مقارنة مرتفعة، في حين ظل الأداء التشغيلي الأساسي مستقرًا. وبلغت ربحية السهم نحو ٠,٠٧ ريال سعودي.

- ارتفعت إيرادات الفنادق والأنشطة التشغيلية الأخرى بنسبة ١١٪ لتصل إلى ٣٩١ مليون ريال سعودي، مما يعكس استمرار قوة أداء قطاع الضيافة.
- بلغ إجمالي الربح ٣٠٤ مليون ريال سعودي، بانخفاض قدره ٣٩٪ مقارنةً بالعام الماضي، وذلك نتيجة انخفاض دخل توزيعات الأرباح عقب القاعدة المرتفعة في الربع الأول من عام ٢٠٢٥م، التي استفادت من التوقيت المناسب وتحقيق بعض الاستحقاقات السابقة.
- بلغت حصة الشركة من نتائج الاستثمارات بطريقة حقوق المساهمين ٢٩٦ مليون ريال سعودي، مما يدل على استمرار مرونة محفظة الاستثمار.
- انخفضت المصروفات العمومية والإدارية وغيرها بنسبة ٣٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ١١٩ مليون ريال سعودي، بما يعكس استمرار ضبط التكاليف.
- تواصل شركة المملكة القابضة إعطاء أولوية لخفض الرافعة المالية وتقليل تكاليف التمويل؛ حيث تراجع صافي الدين بنسبة ١١٪ منذ بداية العام ليصل إلى ١٠,٥ مليار ريال سعودي، مدفوعًا بتوليد قوي للسيولة شمل عوائد بيع استثمارات (بقيمة ١,١ مليار ريال سعودي).
- انخفضت النفقات المالية بنسبة ١٤٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ٢٠٦ مليون ريال سعودي، مدفوعة باستمرار خفض الرافعة المالية وتحسين هيكل التمويل.

- انخفضت الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بنسبة ٧٪ خلال الربع الأول ٢٠٢٦ م لتصل إلى ٣٦,٦ مليار ريال سعودي، نتيجة إعادة التقييم السلبية لحقوق المساهمين المدرجة في ظل التقلبات واسعة النطاق في الأسواق.
- انخفض صافي الأصول بنسبة ٢٪ منذ بداية العام ليصل إلى ٥٧,٩ مليار ريال سعودي، بينما بلغت القيمة الدفترية للسهم ١٥,٣٤ ريال سعودي.
- بلغ صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) ٧٨ مليار ريال سعودي يبلغ صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) ٢١,٠٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م، ونظرًا لأن الشركة تُجري عمليات إعادة تقييم للأصول على أساس نصف سنوي، فإن هذا يعكس أحدث تقييم تم إجراؤه بنهاية العام.
- وتواصل شركة المملكة القابضة التزامها بتحقيق التوازن بين النمو وتوزيعات رأس المال. وقد أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية قدرها ٠,٢٨ ريال سعودي للسهم عن السنة المالية ٢٠٢٥ م (ما يعادل ٢,٨٪ من القيمة الاسمية)، على أن تُعرض على المساهمين لاعتمادها في اجتماع الجمعية العمومية العادية المقرر عقده في ١١ مايو ٢٠٢٦ م.

#### أبرز التطورات خلال عام ٢٠٢٦ م

- في ١٦ أبريل ٢٠٢٦ م، وقّعت شركة المملكة القابضة اتفاقية بيع وشراء أسهم مع صندوق الاستثمارات العامة للاستحواذ على حصة ٧٠٪ في شركة نادي الهلال مقابل ٨٤٠ مليون ريال سعودي، ما يعني قيمة مؤسسية تقارب ١,٤ مليار ريال سعودي.
- نادي الهلال هو أحد أنجح الأندية الرياضية وأكثرها تطورًا تجاريًا في المنطقة، حيث حقق إيرادات بلغت حوالي ١,٢٧ مليار ريال سعودي في موسم ٢٠٢٤-٢٠٢٥ م، مسجلًا بذلك نموًا مزدوج الرقم مقارنةً بالعام الماضي، وهو أعلى إيراد يُسجَله نادي رياضي سعودي.
- كذلك أظهر النادي نموًا تاريخيًا قويًا، حيث ارتفعت إيراداته من ٤١٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣ م إلى ٨٤٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٥ م، مدعومًا بمكانته الرائدة في الدوري السعودي للمحترفين وتوسع أنشطته التجارية بشكل ملحوظ.
- تمثل هذه الصفقة دخولًا استراتيجيًا إلى قطاع الرياضة والترفيه سريع النمو في المملكة العربية السعودية، بما يتماشى مع رؤية ٢٠٣٠، ومن المتوقع أن تدعم الصفقة خلق قيمة طويلة الأجل من خلال تعزيز الشراكات التجارية، وتوسيع نطاق العلامة التجارية عالميًا، ومواصلة تطوير منظومة الرياضة.
- بالإضافة إلى ذلك، وعقب الفترة المشمولة بالتقرير، وقّعت شركتنا المملكة للتطوير العقاري المحدودة وشركة المركز التجاري المحدودة، التابعتان لشركة المملكة القابضة، اتفاقية مع شركة سمو العقارية للعمل بصفة مدير تطوير حصري لمشروع تطوير أرض خام في مدينة الرياض، تمتد على مساحة تقارب ٣ مليون متر مربع.
- تشمل الاتفاقية تطوير البنية التحتية، بالإضافة إلى تسويق وبيع قطع أراضي سكنية وتجارية.

- من المتوقع تنفيذ المشروع على مدى ٣٦ شهرًا، ويمثل خطوة أساسية في تحقيق القيمة المضافة من محفظة أراضي شركة المملكة القابضة، مع ظهور الأثر المالي تدريجيًا خلال دورة التطوير.

بنود مختارة من بيان الدخل

عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م

بالمليون ريال سعودي	الربع الأول من عام ٢٠٢٦ م	الربع الأول من عام ٢٠٢٥ م	نسبة التغيير مقارنةً بالعام الماضي
إيرادات الفنادق والإيرادات التشغيلية الأخرى	٣٩١	٣٥٣	١١٪
الدخل من توزيعات الأرباح	١٨٢	٣٨٨	-٥٣٪
إجمالي الإيرادات	٥٧٣	٧٤٢	-٢٣٪
تكاليف الفنادق والتكاليف التشغيلية الأخرى	(٢٦٩)	(٢٤٣)	١١٪
إجمالي الأرباح	٣٠٤	٤٩٩	-٣٩٪
المصروفات العمومية والإدارية والمصروفات الأخرى	(١١٩)	(١٢٣)	-٣٪
حصة الشركة من نتائج الاستثمارات المقومة بطريقة حقوق المساهمين	٢٩٦	٣١٢	-٥٪
الدخل من العمليات الرئيسية	٤٩٤	٦٩٥	-٢٩٪
نفقات ماليّة	(٢٠٦)	(٢٤٠)	-١٤٪
الدخل قبل الزكاة والضريبة	٢٨٧	٤٥٥	-٣٧٪
ضريبة الاستقطاع وضريبة الدخل	٤	(٨)	-١٤٩٪
الزكاة	(٣١)	(٣١)	٠٪
الربح للفترة	٢٦١	٤١٦	-٣٧٪
مساهمو الشركة	٢٦٩	٤٣٢	-٣٨٪
الحصص غير المسيّطة	(٨)	(١٥)	-٤٨٪
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٠,٠٧	٠,١٢	-٤٢٪

بنود مختارة من الميزانية العمومية

عن الفترة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٦ م

نسبة التغيير منذ بداية العام	الربع الرابع من عام ٢٠٢٥ م	الربع الأول من عام ٢٠٢٦ م	بالمليون ريال سعودي
٤٨%	٢,٨٤١	٤,١٩٢	إجمالي الأصول المتداولة
٧٤%	١,٥٢٥	٢,٦٥٩	النقد وما في حكمه
-٤%	٧٢,٠٩٣	٦٩,١٢٨	إجمالي الأصول غير المتداولة
-٧%	٣٩,٥٣٦	٣٦,٦٣٨	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٠%	١٩,٦١٨	١٩,٥٤٠	الاستثمارات المقومة بطريقة حقوق المساهمين
٠%	٧,٤٢٢	٧,٣٩٤	الممتلكات والمنشآت والمعدات
-٢%	٧٤,٩٣٤	٧٣,٣١٩	إجمالي الأصول
-٩%	٣,٤٧٥	٣,١٥٣	إجمالي المطلوبات المتداولة
-٢%	١٢,٤٤١	١٢,١٨٧	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٢%	١٢,٧٦٩	١٣,٠٦٨	القروض
-٤%	١٥,٩١٦	١٥,٣٤٠	إجمالي المطلوبات
-٢%	٥٩,٠١٨	٥٧,٩٨٠	صافي الأصول
-٣%	٥٨,٤٠٤	٥٦,٨٦٤	حقوق المساهمين العائدة إلى مساهمي الشركة
٨١%	٦١٥	١,١١٥	الحصص غير المسيطرة
-٢%	٥٩,٠١٨	٥٧,٩٨٠	إجمالي حقوق المساهمين

## مؤتمر الإعلان عن الأرباح

ستقوم الشركة بعقد لقاء هاتفي لمناقشة النتائج المالية للربع الأول من عام ٢٠٢٦ م مع المحللين والمستثمرين، وذلك يوم الثلاثاء، الموافق ٢٨ أبريل ٢٠٢٦ م، في تمام الساعة ٤:٠٠ مساءً بتوقيت الرياض (٢:٠٠ مساءً بتوقيت لندن، ٥:٠٠ مساءً بتوقيت دبي، و٩:٠٠ صباحاً بتوقيت نيويورك).

[رابط البث عبر الإنترنت](#)

لأي أسئلة أو استفسارات إضافية، يُرجى التواصل مع علاقات المستثمرين.

## معلومات إضافية

عنوان المقر الرئيسي للشركة

الرياض ١١٣٢١، المملكة العربية السعودية

علاقات المستثمرين

[investor.relations@kingdom.com.sa](mailto:investor.relations@kingdom.com.sa)

قسم الإعلام

[media@kingdom.com.sa](mailto:media@kingdom.com.sa)