

بيان النتائج

تعلن شركة المملكة القابضة عن تحقيق صافي ربح بلغ ٢,١ مليار ريال خلال عام ٢٠٢٥ م، مسجلة نموًا بنسبة ٧٣٪ مقارنة بالعام الماضي، فيما ارتفعت حقوق المساهمين لتصل إلى ٥٨,٤ مليار ريال، بزيادة قدرها ٥٠٪ مقارنة بالعام الماضي.

الرياض، ٢٥ مارس ٢٠٢٦ م – يسرّ شركة المملكة القابضة (مؤشر السوق الرئيسية "تاسي": ٤٢٨٠)، إحدى أكبر وأبرز الشركات الاستثمارية القابضة باستثمارات متنوعة على مستوى العالم، الإعلان عن نتائجها المالية للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م.

أبرز النتائج خلال عام ٢٠٢٥ م:

- بلغ صافي الربح العائد إلى المساهمين ٢,١ مليار ريال، بزيادة قدرها ٧٣٪ مقارنة بالعام الماضي.
- ارتفع إجمالي الربح إلى ١,٦ مليار ريال، بزيادة قدرها ١٩٪ مقارنة بالعام الماضي.
- ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية والتسويقية بشكل طفيف لتصل إلى ٥١٣ مليون ريال، في حين تراجعت النفقات المالية بنسبة ١٦٪ مقارنة بالعام الماضي لتصل إلى ٨٢٩ مليون ريال.
- ارتفعت القيمة الدفترية للسهم بنسبة ٥٠٪ مقارنة بالعام الماضي، لتصل إلى ١٥,٨ ريال.
- بلغ صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) ٧٨ مليار ريال، وارتفع صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) للسهم إلى ٢١,٠٥ ريال، بزيادة قدرها ٣٠٪ مقارنة بالعام الماضي.

صرّح المهندس/ طلال إبراهيم الميمان، الرئيس التنفيذي لشركة المملكة القابضة قائلاً:

"تعكس نتائج عام ٢٠٢٥ م إحدى نقاط القوة التنافسية الأساسية لشركة المملكة القابضة، والمتمثلة في القدرة على الوصول وخلق فرص استثمارية خاصة وحصريّة. ويُعدّ ارتفاع صافي قيمة الأصول عقب آخر جولة تمويلية لإكس أيه آي و سبيس إكس، إلى جانب طرح العام الأولي لأسهم طيران ناس، مثالين بارزين على استراتيجية الشركة نحو تعظيم القيمة لمساهميننا.

من جهة أخرى، حققت محفظة الأسهم المدرجة للشركة أداءً قويًا خلال عام ٢٠٢٥ م، في حين واصلت استثماراتنا في الأراضي والعقارات وقطاع الضيافة توفير إمكانات نمو كبيرة على المدى الطويل، مدفوعة بالزخم الاقتصادي للمملكة وتسارع وتيرة مشاريعها التنموية. تواصل شركة المملكة القابضة لعب دور محوري في مسيرة التحول بالمملكة العربية السعودية، والمساهمة في مشاريع رؤية ٢٠٣٠، وتقديم فرص استثمارية جذابة إقليميًا وعالميًا للمساهمين.

صرّح الاستاذ/ عادل عبد العزيز العبد السلام، الرئيس التنفيذي المالي لشركة المملكة القابضة قائلاً:

"يعكس أداء شركة المملكة القابضة خلال عام ٢٠٢٥ م مزيجًا قويًا يتمثل في محفظة استثمارات متنوعة ومركز مالي قوي. خلال عام ٢٠٢٥، ارتفع صافي الربح العائد إلى المساهمين بنسبة ٧٣٪ مقارنة بالعام الماضي ليصل إلى ٢,١ مليار ريال، مدفوعًا بارتفاع الدخل من الإستثمارات الأساسية، ومكاسب إعادة التقييم، والإدارة الفعالة للقروض والنفقات المالية.

وخلال العام، ارتفعت أيضاً حقوق المساهمين بنسبة ٥٠٪ لتصل إلى ٥٨,٤ مليار ريال، مدفوعة بشكل رئيسي من تحسن احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من رصيد سلمي قدره ٢,٤ مليار ريال بنهاية عام ٢٠٢٤ إلى رصيد ايجابي قدره ١٥,٦ مليار ريال بنهاية عام ٢٠٢٥. بزيادة قدرها ١٨ مليار ريال، ويرجع ذلك في المقام الأول إلى التقييم العادل للاستثمار في إكس أي و سبيس إكس بناءً على آخر جولة تمويلية بالإضافة إلى الأداء القوي لسوق الأسهم بشكل عام.

ومع تطلعنا إلى المرحلة المقبلة، ستواصل شركة المملكة القابضة البناء على هذه الأسس الراسخة لتحقيق نمو مستدام وتعظيم القيمة على المدى الطويل، من خلال الإدارة الفاعلة في توظيف مواردها المالية، وتحسين إدارة محفظتها الاستثمارية والقدرة على اغتنام الفرص الجديدة والواعدة.

أبرز النتائج المالية خلال عام ٢٠٢٥ م:

حققت شركة المملكة القابضة أداءً ماليًا قويًا خلال عام ٢٠٢٥ م، حيث سجلت صافي ربح عائد إلى المساهمين قدره ٢,١ مليار ريال، بزيادة قدرها ٧٣٪ مقارنة بالعام الماضي. ويُعزى هذا النمو في المقام الأول إلى ارتفاع الدخل من الإستثمارات المحلية، وتحقيق أرباح من بيع شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية، إضافةً إلى عكس مخصصات انخفاض القيمة وانخفاض النفقات المالية. كذلك ارتفعت ربحية السهم لتصل إلى ٠,٥٨ ريال.

- ارتفع إجمالي الربح خلال عام ٢٠٢٥ م بنسبة ١٩٪ مقارنةً بالعام الماضي ليصل إلى ١,٦ مليار ريال، مدفوعًا بنمو الإيرادات وتحسن الكفاءة التشغيلية لأصول قطاع الضيافة وارتفاع الدخل من توزيعات الأرباح.

- تجاوزت الحصة في النتائج من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية ١ مليار ريال. تأثر الأداء بمصروفات استثنائية لمرة واحدة متعلقة بخطة خيارات أسهم موظفي طيران ناس ورسوم الطرح العام الأولي المسجلة في النصف الأول من عام ٢٠٢٥ م، بينما تأثرت إيجابًا بنتائج العام الماضي من دخل الضريبة المؤجلة من فور سيزونز، المُعترف بها في الربع الثاني من عام ٢٠٢٤ م.

- قامت الشركة بعكس مخصص انخفاض القيمة لشركة أكور بمقدار ٥٠٠ مليون ريال خلال الربع الثالث من عام ٢٠٢٥ م، مما يعكس تحسن الأداء المالي والتشغيلي وارتفاع القيمة القابلة للاسترداد لتتجاوز القيمة الدفترية.

- ارتفعت المصروفات العمومية والإدارية والتسويقية بشكل طفيف لتصل إلى ٥١٣ مليون ريال، بينما انخفضت النفقات المالية بنسبة ١٦٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ٨٢٩ مليون ريال.

- ارتفع صافي الدين بنسبة ٤٪ مقارنةً بالعام الماضي ليصل إلى ١١,٨ مليار ريال، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى تقلبات سعر صرف اليورو مقابل الريال السعودي خلال الفترة.

- ارتفع احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بما يقارب ١٨ مليار ريال ليصل إلى ١٥,٦ مليار ريال، والمرتبب بشكل رئيسي بالارتفاع الاستثنائي في تقييم إكس إيه أي و سبيس إكس، فضلًا عن التعافي المستمر خلال عام ٢٠٢٥ م والأداء القوي في أسواق الأسهم.

- ارتفعت حقوق المساهمين بنسبة ٥٠٪ مقارنةً بالعام الماضي، ليقرب من ٥٨,٤ مليار ريال، وارتفعت القيمة الدفترية للسهم إلى ١٥,٨ ريال.

تؤكد شركة المملكة القابضة التزامها المستمر بتحقيق توازن استراتيجي بين النمو وتوزيعات الأرباح. ففي ٢٤ مارس ٢٠٢٦ م، أوصى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للمساهمين عن كامل عام ٢٠٢٥ م بإجمالي قدره ٠,٢٨ مليار ريال للسهم الواحد (على أربعة أقساط متساوية).

بنود مختارة من بيان الدخل

عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

نسبة التغيير مقارنةً بالعام الماضي	السنة المالية ٢٠٢٤ م	السنة المالية ٢٠٢٥ م	بالمليون R.S.
%٥+	١,٦٠٤	١,٦٧٨	إيرادات فنادق وإيرادات تشغيلية الأخرى
%٢١+	٧٨٦	٩٤٨	دخل توزيعات الأرباح
%١٣+	٢,٣٩١	٢,٦٩٢	إجمالي الإيرادات
%٤+	(١,٠٥٥)	(١,٠٩٩)	تكاليف فنادق وتكاليف تشغيلية الأخرى
%١٩+	١,٣٣٥	١,٥٩٣	إجمالي الأرباح
%٣+	(٤٩٨)	(٥١٣)	مصاريف عمومية وإدارية وتسويقية
%١٤-	١,٢٠٩	١,٠٣٩	حصة في النتائج من شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
%١٥٠+	٢٠٠	٥٠٠	عكس انخفاض في قيمة شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
-	٠	٤٧٠	ربح من بيع شركة مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
%٣١+	٢,٣٨٩	٣,١٣٧	الدخل من العمليات الرئيسية
%١٠٠-	٤٧	٠	إيرادات مالية
%١٦-	(٩٨٥)	(٨٢٩)	نفقات مالية
%٥٩+	١,٤٥١	٢,٣٠٨	الدخل قبل الزكاة والضريبة
%٢٠-	(٩٣)	(٧٤)	ضريبة الاستقطاع وضريبة الدخل
%١٩-	(١٥١)	(١٢٢)	الزكاة
%٧٥+	١,٢٠٧	٢,١١٣	أرباح السنة
%٧٣+	١,٢٣٧	٢,١٤٣	مساهمو الشركة
-	(٣٠)	(٣٠)	حصة غير مُسيطر
%٧٦+	٠,٣٣	٠,٥٨	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

بنود مختارة من الميزانية العمومية

عن الفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م

نسبة التغيير مقارنة بالعام الماضي	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	بالمليون Riyal
٪٨+	٢,٦٢٩	٢,٨٤١	إجمالي الأصول المتداولة
٪١٠-	١,٦٩٠	١,٥٢٥	النقد وما في حكمه
٪٣٨+	٥٢,٠٩٠	٧٢,٠٩٣	إجمالي الأصول غير المتداولة
٪٧٩+	٢٢,١٠٦	٣٩,٥٣٦	الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٪٨+	١٨,١٩٧	١٩,٦١٨	شركات مستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية
٪٩+	٦,٨٠١	٧,٤٢٢	الممتلكات والمعدات
٪٣٧+	٥٤,٧١٩	٧٤,٩٣٤	إجمالي الأصول
٪٢٧-	٤,٧٦٧	٣,٤٧٥	إجمالي المطلوبات المتداولة
٪٢٠+	١٠,٣٩٣	١٢,٤٤١	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
٪٢٠+	٩,٥٥٢	١١,٤٨٧	القروض (غير المتداولة)
٪٥+	١٥,١٦٠	١٥,٩١٦	إجمالي المطلوبات
٪٤٩+	٣٩,٥٥٩	٥٩,٠١٨	صافي الأصول
٪٥٠+	٣٨,٩٣٣	٥٨,٤٠٤	حقوق المساهمين العائدة إلى مساهبي الشركة
٪٢-	٦٢٦	٦١٥	حصة غير مُسيطر عليها
٪٤٩+	٣٩,٥٥٩	٥٩,٠١٨	إجمالي حقوق المساهمين

تقييم صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) لشركة المملكة القابضة

نسبة التغيير مقارنةً بالعام الماضي	٢٠٢٤ م	٢٠٢٥ م	بالمليون SAR
٪٦١+	٣٠,٨٥٧	٤٩,٧٥٠	استثمارات الأسهم
٪٢-	٢١,٩٧٦	٢١,٤٧٢	استثمارات قطاع الضيافة
٪١١+	٣,١٦٦	٣,٥٢٩	استثمارات العقارات
٪١-	١٥,٢٩٢	١٥,١٠٦	استثمارات الأراضي
٪٢٦+	٧١,٢٩١	٨٩,٨٥٧	إجمالي قيمة الأصول
٪٤+	(١١,٤١٩)	(١١,٨٤٨)	صافي القروض
٪٣٠+	٥٩,٨٧٢	٧٨,٠٠٩	صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة)
-	٣,٧٠٦	٣,٧٠٦	عدد الأسهم (بالملايين)
٪٣٠+	١٦,١٦	٢١,٠٥	صافي قيمة الأصول للسهم (على أساس القيمة العادلة) (SAR)

منذ عام ٢٠٢٤ م، تُقيّم شركة المملكة القابضة صافي قيمة أصولها على أساس نصف سنوي.

منهجية التقييم: تستخدم الشركة منهجية القيمة السوقية لتقييم الأسهم المتداولة المدرجة، بينما تُقيّم استثمارات الشركات/ الأصول غير المدرجة من قبل جهات تقييم خارجية معتمدة، أو بالإستناد إلى صفقات مرجعية مماثلة.

تحديث صافي قيمة الأصول (على أساس القيمة العادلة) لعام ٢٠٢٥ م وأبرز التطورات

بلغ صافي قيمة أصول شركة المملكة القابضة (على أساس القيمة العادلة) ٧٨ مليار SAR بنهاية عام ٢٠٢٥ م، مسجلاً نمواً بنسبة ٣٠٪ مقارنة بالعام الماضي. ويعكس هذا النمو ارتفاعاً بنسبة ٢٦٪ في إجمالي قيمة الأصول، وزيادة بنسبة ٤٪ في صافي الدين. ويعود الارتفاع في إجمالي قيمة الأصول في المقام الأول إلى مكاسب التقييم في محافظ الأسهم والعقارات.

استثمارات الأسهم

ارتفعت استثمارات أسهم شركة المملكة القابضة، التي تضم استثمارات عالمية وسعودية مدرجة وخاصة، بنسبة ٦١٪ مقارنةً بالعام الماضي لتصل إلى ٤٩,٨ مليار SAR ، مدفوعةً بعدة تطورات رئيسية خلال عام ٢٠٢٥ م:

- أسفرت آخر جولة تمويلية لإكس أيه آي و سبيس إكس عن زيادة تقديرية في قيمة استثمار شركة المملكة القابضة بمقدار ١١,٦ مليار SAR ، وهو ما يمثل أكثر من ثلاثة أضعاف القيمة الدفترية لعام ٢٠٢٤ م.
- اكتمل الطرح العام الأولي لشركة طيران ناس في الربع الثاني من عام ٢٠٢٥ م، بسعر طرح يتجاوز بشكل ملحوظ القيمة الدفترية. ونظراً لتقييمنا المتحفظ سابقاً، فقد أدى ذلك إلى تحقيق قيمة تقارب ١,٥ مليار SAR . وعلى الرغم من بعض التصحيحات في القيمة السوقية خلال النصف الثاني من عام ٢٠٢٥ م، فقد سجل الاستثمار زيادة في القيمة بنسبة ٣٢٪ مقارنةً بالعام الماضي.
- حافظت محفظة الأسهم المدرجة على استقرارها العام ووضعها الجيد لتحقيق نمو مستدام، مسجلةً زيادة قدرها ٣٧٪ مقارنةً بالعام الماضي خلال عام ٢٠٢٥ م، مدفوعةً في المقام الأول بالمكاسب المحققة في قطاعات البنوك والتأمين والنقل.

استثمارات قطاع الضيافة

حافظت استثمارات قطاع الضيافة التابعة لشركة المملكة القابضة، التي تضم فنادق فائقة الفخامة مثل مجموعة فنادق فور سيزونز، وفندق جورج الخامس في باريس، وفندق سافوي في لندن، على استقرارها عند ٢١,٥ مليار € .

على الرغم من التعافي القوي الذي أعقب جائحة كورونا، فإننا نواصل تطبيق نهج تقييم متحفّظ، حيث لم نشهد أي زيادة في تقييم أصول الضيافة الخاصة الرئيسية في السنوات الأخيرة، مما يوفر قاعدة متينة لخلق قيمة مستقبلية.

ساهمت أعمال التجديد الأخيرة في فندق جورج الخامس وسافوي في رفع متوسط السعر اليومي للغرفة، وتحسين تجربة النزلاء، وخلق فرص إضافية لزيادة الإيرادات المحتملة.

استثمارات قطاع العقارات

سجلت استثمارات العقارات، والذي تركز في المقام الأول على أصول الرياض، ارتفاعًا في التقييم بنسبة ١١٪ خلال عام ٢٠٢٥م ليصل إلى ٣,٥ مليار € . مدفوعًا في المقام الأول بإعادة تقييم مركز المملكة عقب تشغيل شاشة الإعلانات على واجهة البرج، إضافة إلى أعمال التجديد المستمرة في البرج والمركز التجاري والفندق، مما عزز الجاذبية التجارية للأصل وزاد من إمكاناته في توليد الدخل.

استثمارات الأراضي

حافظت استثمارات الأراضي والتي تتألف في المقام الأول من أراضٍ غير مطورة وأخرى مطورة في الرياض واستثمارات في مدينة جدة الاقتصادية على استقرارها إلى حدٍ كبير عند ١٥,١ مليار € .

- تماشيًا مع النهج المتحفّظ الذي اتبعته شركة المملكة القابضة عقب تطبيق رسوم الأراضي البيضاء، حافظت على معدل خصم بنسبة ١٠٪ عند تقييم الأراضي غير المطورة.
- يتواصل التقدم في أعمال إنشاء برج شركة جدة الاقتصادية وفق الخطة الموضوعية، حيث تُنفذ حاليًا أعمال تكسية الواجهة، إلى جانب استمرار تنفيذ الأعمال الميكانيكية والكهربائية والتمديدات الصحية. كما بلغ البرج الطابق الحادي والتسعين بارتفاع يقارب ٣٧٠ مترًا، محققًا وتيرة تنفيذ متسارعة بمعدل طابق كل خمسة أيام، بدعم من قوة عاملة تقارب ٥,٢٠٠ عامل، مع التزام صارم بأعلى معايير السلامة، تجلّى في تسجيل أكثر من ٨ ملايين ساعة عمل دون حوادث مُسببة للتوقف عن العمل، ودون تسجيل أي حالات وفاة.

مؤتمر الإعلان عن الأرباح

ستقوم الشركة بعقد لقاء هاتفي لمناقشة النتائج المالية السنوية لعام ٢٠٢٥ م مع المحللين والمستثمرين، وذلك يوم الاثنين، الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٦ م، في تمام الساعة ٤:٠٠ مساءً بتوقيت الرياض (١:٠٠ مساءً بتوقيت لندن، ٥:٠٠ مساءً بتوقيت دبي، و ٩:٠٠ صباحاً بتوقيت نيويورك).

[رابط البث عبر الإنترنت](#)

لأي أسئلة أو استفسارات إضافية، يُرجى التواصل مع علاقات المستثمرين.

معلومات إضافية

عنوان المقر الرئيسي للشركة

الرياض ١١٣٢١، المملكة العربية السعودية

علاقات المستثمرين

investor.relations@kingdom.com

قسم الإعلام

media@kingdom.com.sa