

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة/ المساهمين المحترمين
شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات
(شركة مساهمة سعودية)

التقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات - شركة مساهمة ("الشركة")، والشركة التابعة لها (يشار إليهما معاً بلفظ "المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وكلاً من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة والتغيرات في حقوق المساهمين الموحدة والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الجوهرية والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية ("الميثاق") ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

الأمور للمراجعة الرئيسية

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقد تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذه الأمور، وفيما يلي وصف لكل أمر من الأمور الرئيسية للمراجعة وكيفية معالجته:

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
الإيرادات	
تقوم المجموعة الاعتراف بالإيرادات عند حصول العميل على السيطرة على البضاعة ويتم ذلك عند قبول وتسليم البضاعة إلى العميل وإصدار فاتورة البيع وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥)، الإيرادات من العقود مع العملاء.	اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات على ما يلي: - تم تقييم سياسة الاعتراف بإيرادات المجموعة وامتثالها للمعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة. - اختبار تصميم إجراءات الرقابة الداخلية وفعاليتها فيما يتعلق بأثبات الإيرادات. - اختبارات الفحص المستندي على أساس العينة من المنتجات المباعة والتحقق من التطبيق السليم لسياسة الاعتراف بالإيراد. - إجراءات تحليلية لفهم أسباب التباين في الإيرادات مقارنة مع السنة السابقة والتحقق من منطقيتها وتحديد ما إذا كان هناك تقلبات هامة تحتاج إلى فحص إضافي في ضوء فهمنا لظروف السوق الحالية. - اختبار إجراءات القطع للتأكد من تسجيل الإيرادات في فتراتها الصحيحة.
تعتبر الإيرادات أحد المؤشرات الجوهرية لقياس الأداء و يترتب على ذلك وجود مخاطر متأصلة من خلال اثبات الإيرادات بأكثر من قيمتها الفعلية لزيادة الربحية، تسجيل الإيرادات قبل الوفاء بالتزام الأداء، كما تركز المجموعة على الإيرادات كمقياس أداء رئيسي يمكن أن يخلق حافزاً للاعتراف بالإيرادات قبل نقل السيطرة. لذلك تم اعتبار عملية اثبات الإيرادات كأمر مراجعة رئيسي.	
خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، قامت المجموعة بالاعتراف بإجمالي إيرادات بلغت ٧١,٢٩١,٣٠٦ ريال سعودي (٢٠٢٢: ٣٩٢,٣٤٤,٧٧ ريال سعودي).	
يرجى الرجوع إلى إيضاح (٥) للسياسة المحاسبية المتعلقة بالاعتراف بالإيرادات والإيضاح رقم (٣٠) لمزيد من التفاصيل حول الإيرادات.	

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين
شركة مساعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات
(شركة مساهمة سعودية)

الأمر للمراجعة الرئيسية (تتمة)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
المخزون	
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ رصيد مخزون المجموعة ٤٣,١٢١,٩٤٠ ريال سعودي (٢٠٢٢م: مبلغ ٣٣,٧٦٠,٩١٥ ريال سعودي).	اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بوجود المخزون على ما يلي: - تقييم التصميم والتنفيذ، واختبار الفعالية التشغيلية للضوابط الرقابية للمجموعة حول الاعتراف بالمخزون والقياس اللاحق. - حضور الجرد الفعلي في مواقع مختارة في نهاية السنة وتقييم مدى كفاية الرقابة على وجود المخزون. - مراجعة إجراءات المجموعة لعكس نتائج الجرد الفعلي على السجلات المحاسبية.
تضمن أخطار المخزون بعدم قيام المجموعة بإجراءات الجرد اللازمة، أو عدم القيام بتقييم المخزون والأخذ في الاعتبار تذبذب الأسعار، أو هبوط الأسعار.	اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بتكلفة المخزون على ما يلي: - تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية للمجموعة بالاعتراف بقياس المخزون بما يتماشى مع متطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي. - اختبارات الفحص المستندي على أساس العينة والمستندات المؤيدة لبنود المشتريات خلال السنة.
يرجى الرجوع إلى إيضاح (٥) للسياسة المحاسبية المتعلقة بالمخزون والإيضاح (١٢) لعرض لتفاصيل المخزون.	اشتملت إجراءات مراجعتنا المتعلقة بتحديد صافي القيمة للتحقق للمخزون على ما يلي: - اختبار صافي القيمة القابلة للتحقق للمخزون على أساس العينة ومقارنتها مع أسعار البيع الحديثة للمخزون بعد خصم التكلفة حتى بيعه، بالإضافة إلى الافتراضات المستخدمة من قبل الإدارة للتحقق من تقدير قيمة المخزون بالتكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. - الأخذ بعين الاعتبار مدى كفاية الإفصاح في القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي.

معلومات أخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولن نبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك. وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري. عند قراءتنا للتقرير السنوي، عندما يكون متاحاً لنا، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة المساهمين
شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات
(شركة مساهمة سعودية)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواءً بسبب غش أو خطأ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرى عند وجوده. وتعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، ونقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهرى في القوائم المالية الموحدة، سواءً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهرى الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها إدارة المجموعة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام إدارة المجموعة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهرى متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خالصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهرى، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. استنتاجاتنا تستند على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداثاً أو ظروفناً مستقبلية في توقف المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة للشركة والشركة التابعة لها ("المجموعة").
- كما زدنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، وإجراءات الوقاية ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.
- ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية، والتي تعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٤ رمضان ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٤ مارس ٢٠٢٤ م)



تقرير مجلس الإدارة لمساهمي
شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31م

المحتويات

4	..... نشاط الشركة	أولا :
5	..... الشركة التابعة	ثانيا :
6	..... نتائج أعمال الشركة	ثالثا :
9	..... التسويق	رابعا :
20	..... الخطط والمشاريع المستقبلية	خامسا :
21	..... التوقعات لعام 2024	سادسا :
22	..... المخاطر	سابعا :
23	..... القروض كما في 2023/12/31 م	ثامنا :
23	..... المسؤولية الإجتماعية	تاسعا :
24	..... الموارد البشرية	عاشرا :
24	..... السلامة والصحة المهنية	حادي عشر :
24	..... الحوكمة	ثاني عشر :
25	..... الجزاءات والعقوبات المفروضة على الشركة	ثالث عشر :
25	..... الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه - خاصة غير التنفيذيين - علما بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها	رابع عشر :
25	..... الوسائل التي اعتمدها مجلس الإدارة في تقييم أدائه وأداء لجانته وأعضائه والجهة الخارجية التي قامت بالتقييم وعلاقتها بالشركة...	خامس عشر :
25	..... توصية لجنة المراجعة بشأن مدى الحاجة إلى مراجع داخلي وفي حال عدم وجوده تعيين مكتب مراجعة داخلية للقيام بعملية المراجعة	سادس عشر :
26	..... توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة أو التي رفض المجلس الأخذ بها	سابع عشر :
26	..... عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات وأسبابها	ثامن عشر :
26	..... أسماء أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان ، والإدارة التنفيذية ، ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم	تاسع عشر :
34	..... أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضو في مجالس إدارتها الحالية أو السابقة أو من مديرتها	عشرون :
35	..... تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه على النحو الآتي : عضو مجلس إدارة تنفيذي - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي - عضو مجلس إدارة مستقل	الحادي والعشرون :
35	..... بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة ، وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات	الثاني والعشرون :

35	الثالث والعشرون :	عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية الأخيرة ، وتواريخ انعقادها ، وسجل حضور كل اجتماع موضحا فيه أسماء الحاضرين
36	الرابع والعشرون :	لجان مجلس الإدارة
40	الخامس والعشرون :	مصلحة وحقوق أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها.....
41	السادس والعشرون :	وصف لأي مصلحة في الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وأقربائهم) أبلغوا الشركة بتلك الحقوق بموجب المادة الخامسة والأربعين من قواعد التسجيل والإدراج ، وأي تغير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة
41	السابع والعشرون :	رواتب وتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين وكبار التنفيذيين.....
43	الثامن والعشرون :	إقرارات الشركة
43	التاسع والعشرون :	الأطراف ذات العلاقة
44	الثلاثون :	معلومات تتعلق بال عقود التي تكون الشركة طرفا فيها ، أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم
44	الحادي والثلاثون :	نتائج المراجعة السنوية لفعاليات إجراءات نظام الرقابة الداخلية
44	الثاني والثلاثون :	النتائج المالية الموحدة
49	الثالث والثلاثون :	إيضاح لأي فروقات جوهرية في النتائج التشغيلية عن نتائج السنة السابقة أو أي توقعات أعلنتها الشركة
50	الرابع والثلاثون :	إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.....
50	الخامس والثلاثون :	تقرير المراجع الخارجي
51	السادس والثلاثون :	المدفوعات النظامية
51	السابع والثلاثون :	سياسة الشركة في توزيع الأرباح
52	الخاتمة :	.....

أولاً: نشاط الشركة:

وصف الأنشطة الرئيسية للشركة :-

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (1010280805) وتاريخ 1431/02/12 هـ (الموافق 2010/01/27 م) الصادر بمدينة الرياض.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في استيراد وبيع المصاعد، تركيب وصيانة المصاعد بموجب خطاب الهيئة العليا للأمن الصناعي رقم (151306) وتاريخ 1439/06/26 هـ (الموافق 2018/03/14 م).

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- الصناعات التحويلية.
- التشييد والبناء.
- الزراعة والحراجه وصيد الأسماك.
- التعدييد واستغلال المحاجر.
- إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
- إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
- تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
- النقل والتخزين.
- أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
- المعلومات والاتصالات.
- الأنشطة العقارية.
- الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
- أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول علي التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

حجم اعمال الأنشطة واسهامه في النتائج للشركة

النسبة	ايراد النشاط	
88.88 %	59,574,294	ايراد التركيبات
10 %	6,710,147	ايراد الصيانة
1.12 %	751,392	ايراد المقاييسات
100 %	67,035,833	المجموع

ثانياً: الشركة التابعة:

وصف الأنشطة الرئيسية للشركة التابعة (1):

نسبة الملكية	نشاطها	المكان الرئيسي للعمليات		مكان التأسيس	رأس المال (الريال السعودي)	اسم الشركة	الرقم
		الدولة	المدينة				
99%	انتاج أبواب خاصة للمصاعد بجميع أنواعها، منتجات حديدية خاصة بالمصاعد، و الاستانلس ستي الخاصة بالمصاعد، بجميع أنواعها، وأبراج حديدية خاصة بالمصاعد، شاصية الهيدروليك والعادي الخاص بالمصاعد والسلالم	المملكة العربية السعودية	الرياض	الرياض	16,500,000	مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد	1

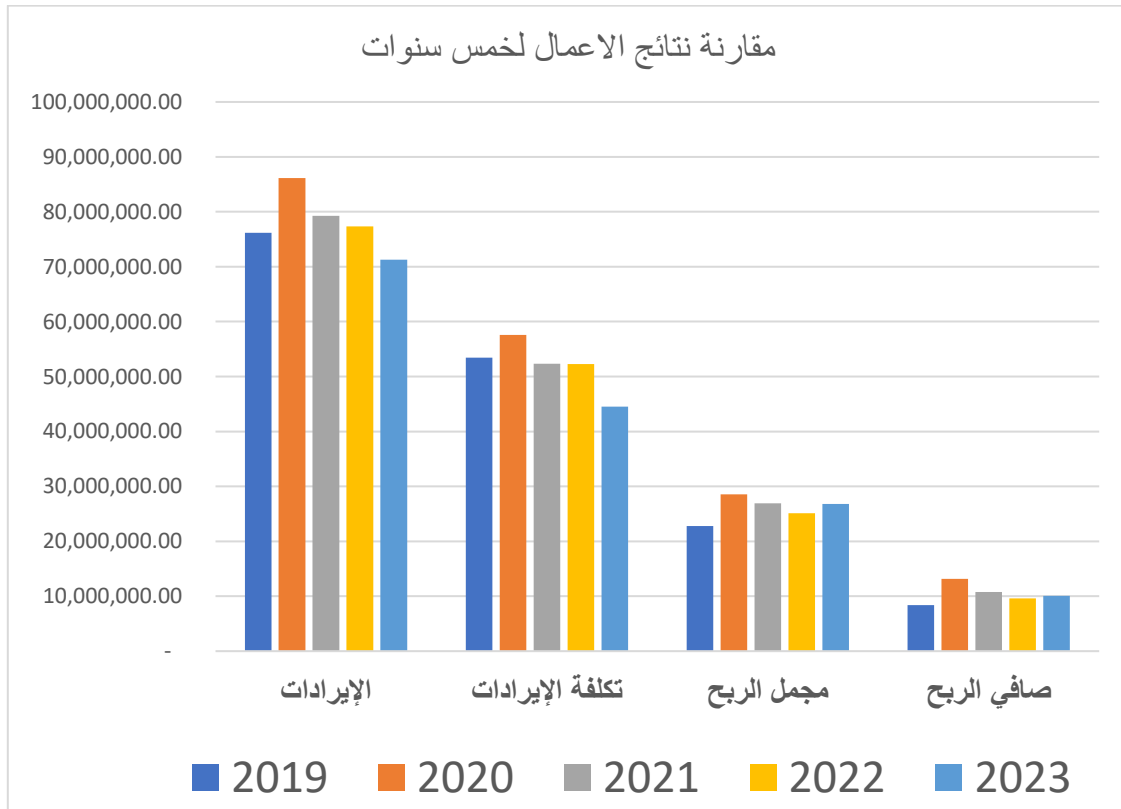
حجم اعمال الأنشطة للشركات التابعة واسهامه في النتائج للشركة

النسبة	ايراد النشاط	
91%	44,772,269	إيرادات مبيعات المصنع لشركة أطلس وفروعها
8%	4,115,673	إيرادات مبيعات المصنع للعملاء الآخرين المحليين
1%	139,800	إيرادات مبيعات المصنع لعملاء خارج المملكة العربية السعودية
100%	49,027,742	المجموع

ثالثاً: نتائج أعمال الشركة:

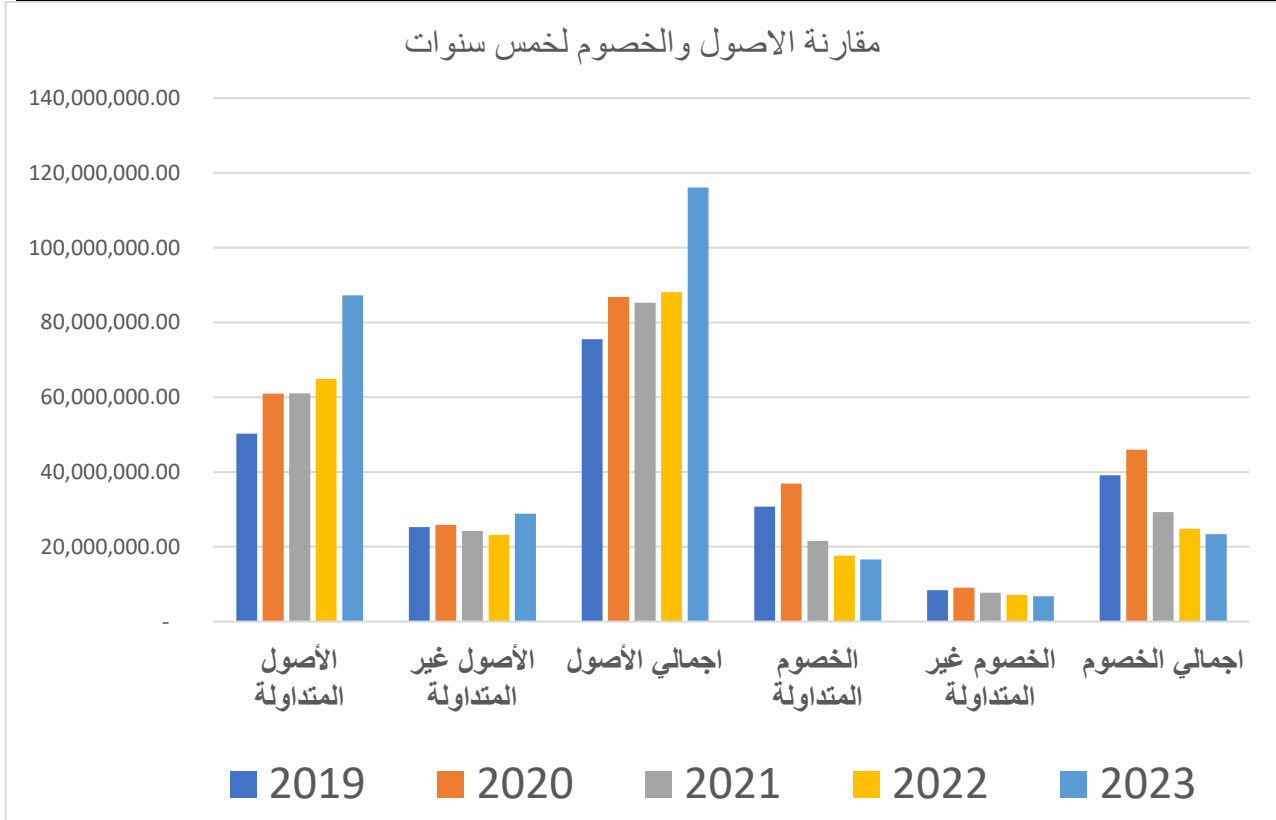
- بلغ مجموع إيرادات العمليات من أنشطة الشركة للعام المالي 2023 م مبلغاً وقدره 71,291,306 ريال سعودي ، مقارنة مع 77,344,392 ريال سعودي في العام المالي 2022 م ، بنقص بلغ 6,053,086 ريال ونسبته 7.83% ، بينما بلغ صافي أرباح الشركة للعام المالي 2023 مبلغ 10,099,019 ريال سعودي ، مقارنة مع 9,618,901 ريال سعودي في العام المالي 2022 م بارتفاع قدره 480,118 ريال ونسبته 4.99%.
- خلاصة على شكل جدول أو رسم بياني لأصول الشركة وخصومها ونتائج أعمالها في السنوات المالية الخمس الأخيرة أو منذ التأسيس أيهما أقصر.
- 1 مقارنة نتائج الأعمال في شكل جدول:

البيان	2019	2020	2021	2022	2023
الإيرادات	76,190,218	86,160,177	79,287,102	77,344,392	71,291,306
تكاليف الإيرادات	53,418,383	57,598,827	52,353,218	52,260,161	44,516,245
مجموع الربح	22,771,835	28,561,350	26,933,884	25,084,231	26,775,061
صافي الربح بعد الزكاة	8,386,808	13,169,377	10,771,817	9,618,901	10,099,019



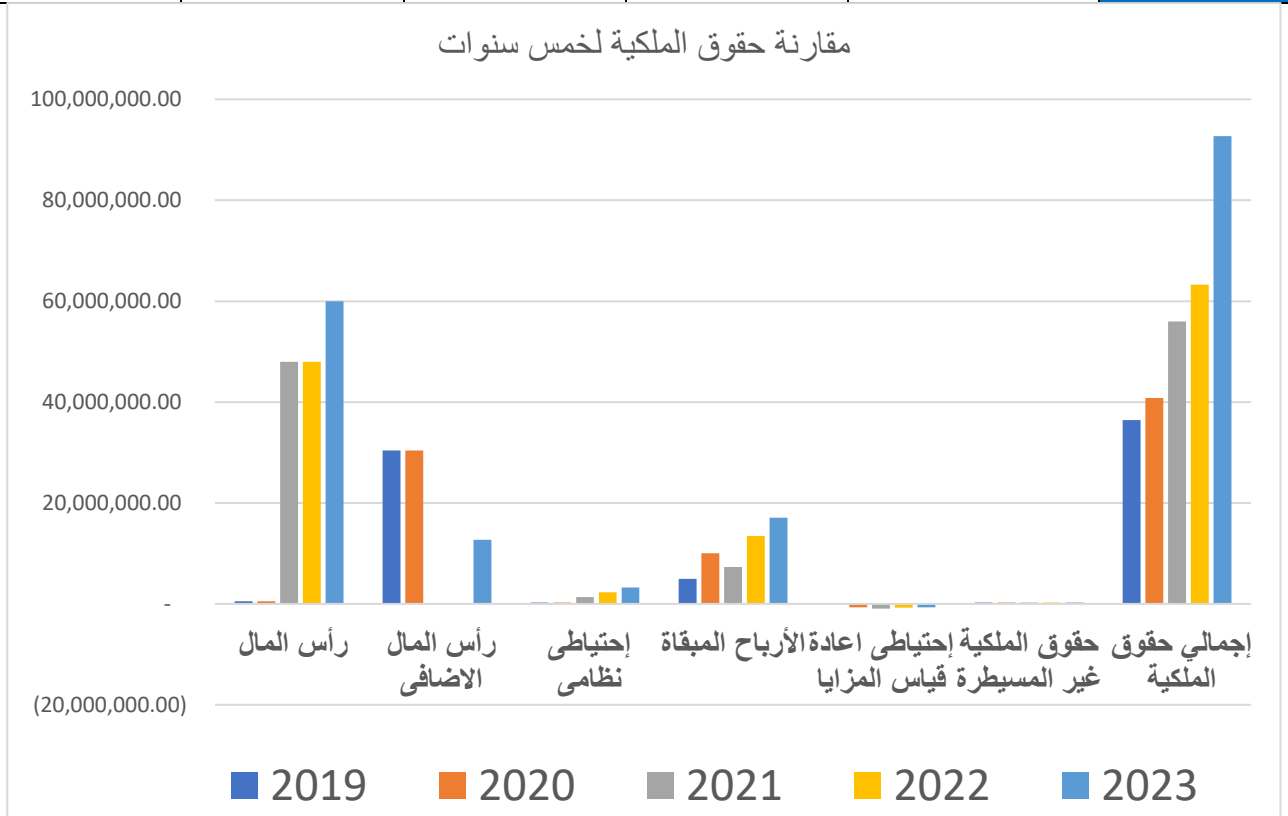
2- مقارنة الأصول والخصوم في شكل جدول:

2019	2020	2021	2022	2023	البيان
50,222,559	60,950,517	61,049,461	64,867,112	87,216,527	الأصول المتداولة
25,282,222	25,890,578	24,218,374	23,213,017	28,876,614	الأصول غير المتداولة
75,504,781	86,841,095	85,267,835	88,080,129	116,093,141	إجمالي الأصول
30,712,285	36,896,668	21,577,344	17,663,752	16,625,368	الخصوم المتداولة
8,375,005	9,100,969	7,730,792	7,121,820	6,774,967	الخصوم غير المتداولة
39,087,290	45,997,637	29,308,136	24,785,572	23,400,335	إجمالي الخصوم



3- مقارنة حقوق الملكية في شكل جدول:

2019	2020	2021	2022	2023	البيان
500,000	500,000	48,000,000	48,000,000	60,000,000	رأس المال
30,429,000	30,429,000	0	0	12,700,000	رأس المال الاضافي
250,000	250,000	1,318,207	2,271,157	3,273,421	الإحتياطي النظامي
4,978,156	10,069,903	7,312,763	13,489,311	17,109,688	أرباح مبقاة
0	(663,519)	(944,189)	(747,256)	(668,683)	إحتياطي قياس المزايا
260,335	258,074	272,918	281,345	278,380	حقوق الملكية غير المسيطرة
36,417,491	40,843,458	55,959,699	63,294,557	92,692,806	إجمالي حقوق الملكية

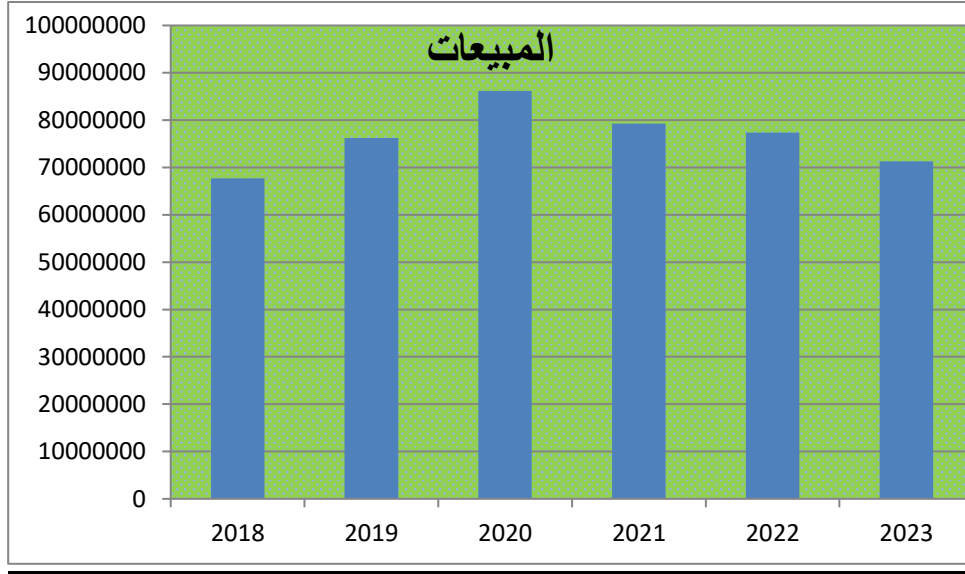


رابعاً - :- التسويق :-

1/4 - المبيعات الكلية (إيرادات النشاط) :

- بلغ إجمالي المبيعات لعام 2023 م مبلغاً وقدره 71,291,306 ريال سعودي ، مقارنة مع 77,344,392 ريال سعودي في العام المالي 2022 م ، بنقص بلغ 6,053,086 ريال ونسبته 7.83% .

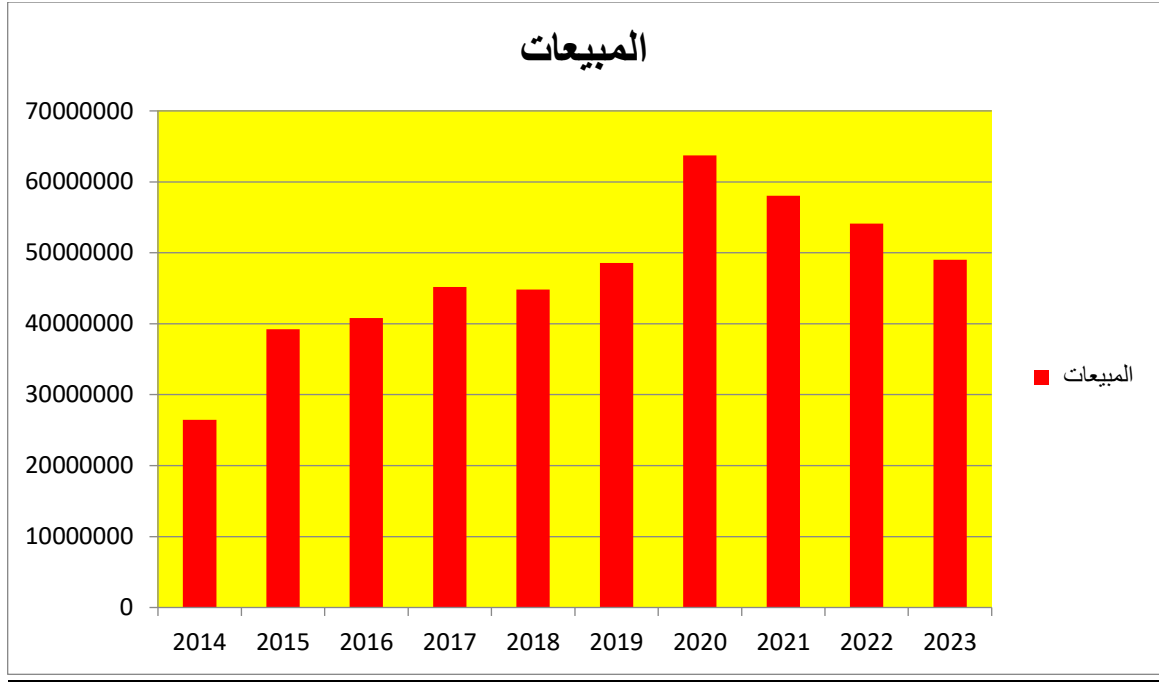
- والشكل التالي يوضح تطور المبيعات الاجمالية للموحدة خلال 6 سنوات من عام 2018 حتى عام 2023 م .



- والرسم البياني التالي يوضح تطور المبيعات للشركة فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م .



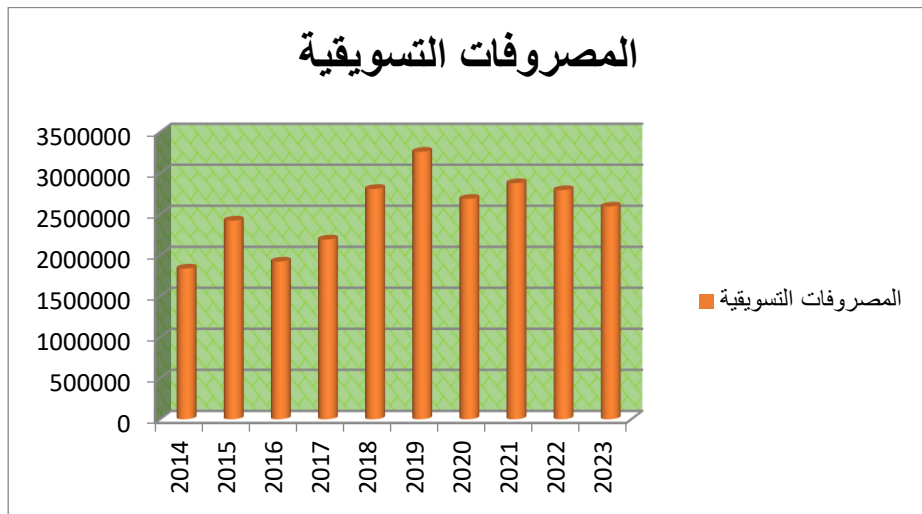
- والشكل البياني التالي يوضح تطور المبيعات للمصنع فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م .



2/4 - المصروفات التسويقية ونسبتها للمبيعات :

- بلغت المصاريف البيعية والتسويقية لعام 2023 م مبلغ وقدره 2,592,521 ريال بينما بلغت المصاريف البيعية والتسويقية لعام 2022 مبلغ وقدره 2,793,208 ريال بانخفاض قدره 200,687 ريال ونسبته 7,18% من إجمالي المصاريف البيعية في عام 2022 م - ويرجع السبب في ذلك الى انخفاض مصاريف تنشيط المبيعات لعام 2023م حيث بلغت 224,562 ريال مقابل 345,304 ريال في عام 2022 م بانخفاض قيمته 120,742 ريال ونسبته 34,96% ، وذلك بسبب انتهاء غالبية العقود التي تتضمن عروض تتحمل فيها الشركة 50% من ضريبة القيمة المضافة المستحقة علي العميل - وانخفاض العمولات البيعية إلي 787,168 ريال عام 2023 مقابل 839,072 ريال عام 2022 بانخفاض قدره 51,904 ريال ونسبته 6,19% ، وذلك بسبب انخفاض المبيعات لعام 2023 م عن عام 2022 م - وانخفاض مصاريف الدعاية والإعلان إلي 158,524 ريال عام 2023 مقابل 569,328 ريال عام 2022 بانخفاض قدره 360,804 ريال ونسبته 63,37% - وقد قابل هذا الانخفاض زيادة في بعض البنود أدت إلي تقليل قيمة الانخفاض ، حيث بلغ بند رواتب ومزايا الموظفين 1,241,703 ريال عام 2023م مقابل 911,790 ريال عام 2022م بزيادة قدرها 329,913 ريال ونسبتها 36,18% - وارتفع أيضا بند مصاريف هاتف وبريد حيث بلغت 19,520 ريال عام 2023م مقابل 16,659 ريال عام 2022م بارتفاع قدره 2,861 ريال ونسبته 17,17% .

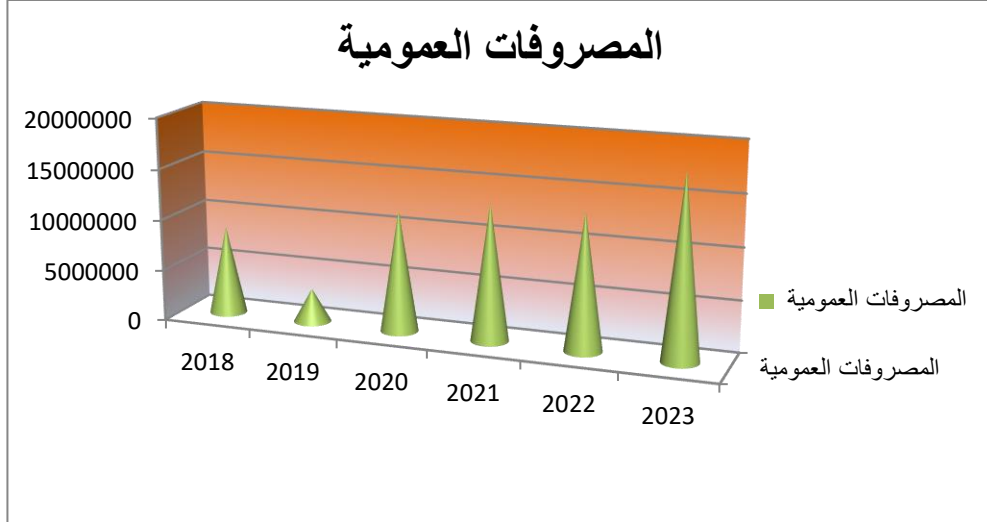
- وبلغت نسبة المصاريف التسويقية والبيعية عام 2023 م نسبة 3,6 خلال عامي المقارنة .



وحيث أنه لا يوجد مصروفات تسويقية بالمصنع فيعتبر ما سبق هو تطور المصاريف التسويقية للموحدة خلال تلك الفترة .

3/4 – المصروفات العمومية والإدارية ونسبتها للمبيعات :

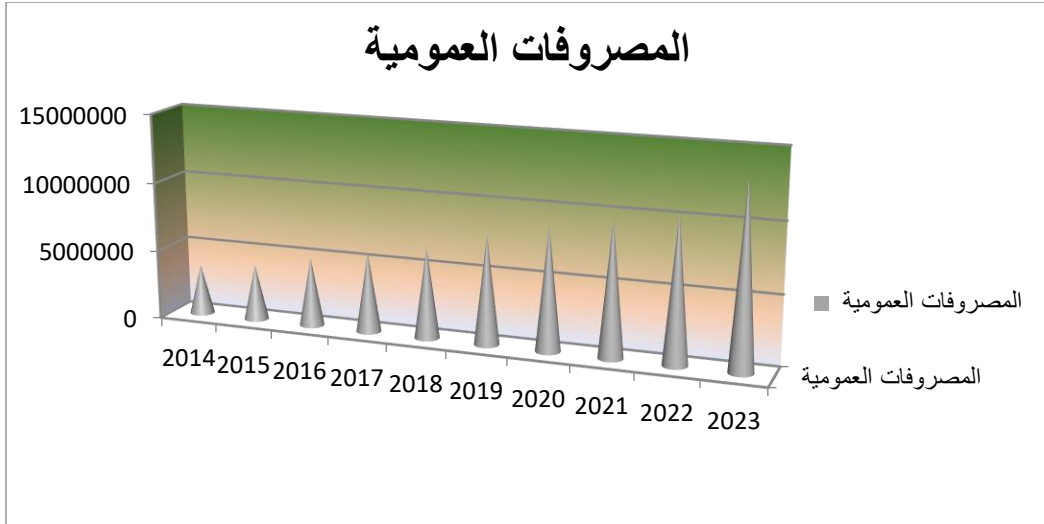
- بلغت المصروفات العمومية والإدارية 17,783,640 ريال عام 2023 مقابل 13,278,154 ريال عام 2022 بارتفاع قيمته 4,605,486 ريال ونسبته 34.86%.
- كما بلغت نسبة المصروفات الإدارية والعمومية للمبيعات بالموحدة عام 2023 م نسبة 24,95 % مقابل 17,2 % في عام 2022 م .
- والشكل البياني التالي يوضح تطور المصاريف العمومية والإدارية للموحدة - على مدار الخمس سنوات الماضية من عام 2018 م حتى عام 2023 م .



وهذه الزيادة هي محصلة الزيادة في المصاريف الإدارية والعمومية لكل من الشركة والمصنع وذلك على النحو التالي :

أولاً : الشركة :-

- بلغت المصروفات العمومية والإدارية 13,205,102 ريال عام 2023 مقابل 10,463,703 ريال عام 2022 بزيادة قيمتها 2,741,399 ريال ونسبتها 26,20% - وكانت معظم الزيادة في مصروفات أجور ومزايا الموظفين حيث بلغت عام 2023 م مبلغا وقدره 6,714,074 ريال مقابل 3,625,717 ريال عام 2022 م بزيادة قدرها 3,088,357 ريال ونسبتها 85.18% - ويرجع السبب في ذلك إلى زيادة عدد الموظفين - كما بلغت الزيادة الثانية في الرسوم الحكومية والاشتراكات حيث بلغت 1,139,596 ريال في عام 2023 م مقابل 830,338 ريال عام 2022 م بزيادة قدرها 309,258 ريال ونسبتها 37,24% - ويرجع السبب في ذلك إلى زيادة التأمينات الاجتماعية حيث بلغت 889,343 في عام 2023 م مقابل 650,018 في عام 2022 م وذلك بسبب زيادة عدد الموظفين السعوديين - كما بلغت الزيادة الثالثة في المصاريف البنكية بمبلغ 180,047 ريال في عام 2023 م مقابل 157,006 ريال في عام 2022 م بزيادة 23,041 ريال ونسبتها 14.68% - ويرجع السبب في ذلك إلى زيادة عمليات التحويل والإيداع التي تمت من خلال البنوك خلال العام - كما قابلت هذه الزيادة انخفاض في معظم البنود أدت إلى تقليل نسبة هذه الزيادة ، وقد كان معظم هذا الانخفاض متمثل في أتعاب مهنية واستشارات حيث بلغ 150,275 ريال عام 2023 مقابل 475,490 ريال عام 2022 بانخفاض قدره 325,415 ريال 68,41% ، وانخفض مصروف الانتقالات حيث بلغ 325,605 ريال مقابل 441,476 ريال بانخفاض قدره 115,871 ريال ونسبته 26.25%.
- بلغت نسبة الفوائد المدينة إلى المصروفات الإدارية والتمويلية 2,2 عام 2023 م مقابل 2,1 عام 2022 م .
- كما بلغت نسبة المصروفات الإدارية والعمومية للمبيعات عام 2023 م نسبة 19,7 % مقابل 15,1 % في عام 2022 م .
- والشكل البياني التالي يوضح تطور المصروفات العمومية للشركة فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-

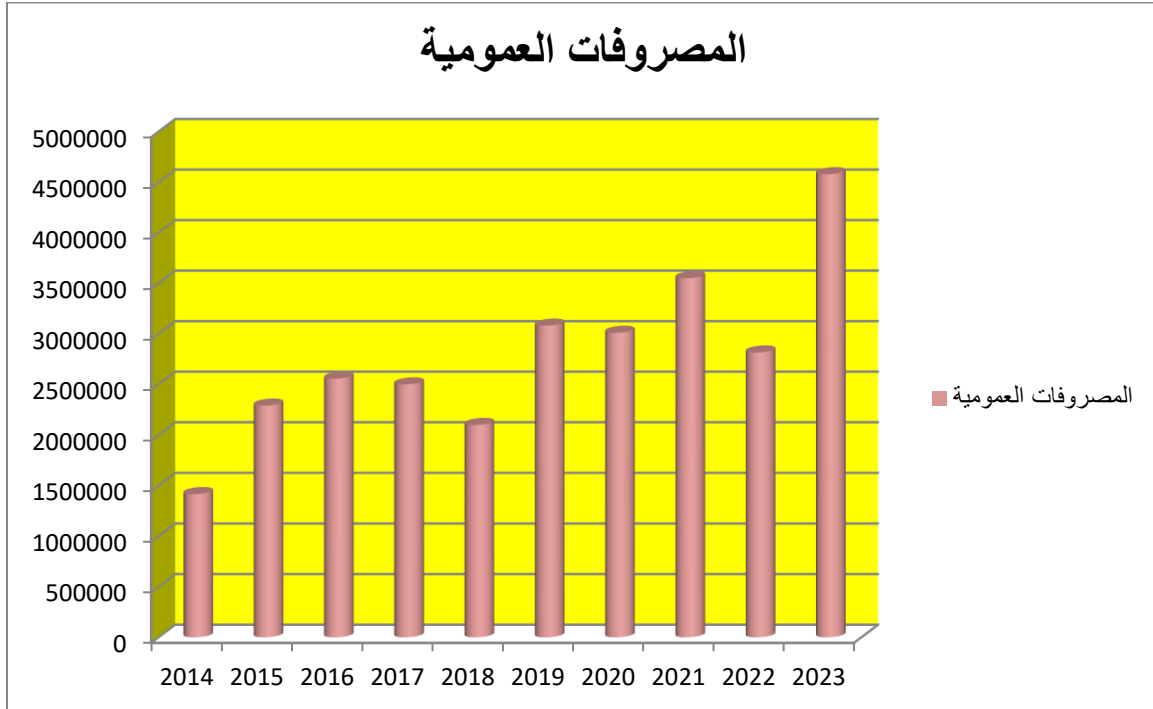


ثانياً :- المصنع - الشركة التابعة :-

- بلغت المصروفات العمومية والإدارية 4,578,538 ريال عام 2023 مقابل 2,814,451 ريال عام 2022 بزيادة قيمتها 1,764,087 ريال ونسبتها 62,68% - وكانت معظم الزيادة تتمثل في مصاريف الرواتب والأجور وما في حكمها حيث بلغت عام 2023 م مبلغ وقدره 1,983,552 ريال مقابل 1,446,062 ريال عام 2022 م زيادة قدرها 537,490 ريال ونسبتها 37,17% ، بالإضافة إلي الاعتب المهنية والاستشارات حيث بلغت 1,113,760 ريال عام 2023 م مقابل 235,213 ريال بزيادة قدرها 878,547 ريال ونسبتها 373,51% ويرجع السبب في ذلك ان نصيب المصنع من مصاريف طرح شركة مصاعد أطلس بالسوق الموازي حيث بلغت 897,500 ريال عام 2023 م مقابل صفر ريال عام 2022 م ، زيادة مصروف المدفوعات الحكومية حيث بلغت 276,333 ريال في عام 2023 م مقابل 159,573 ريال في عام 2022 م بزيادة قدرها 116,760 ريال ونسبتها 73.17% .

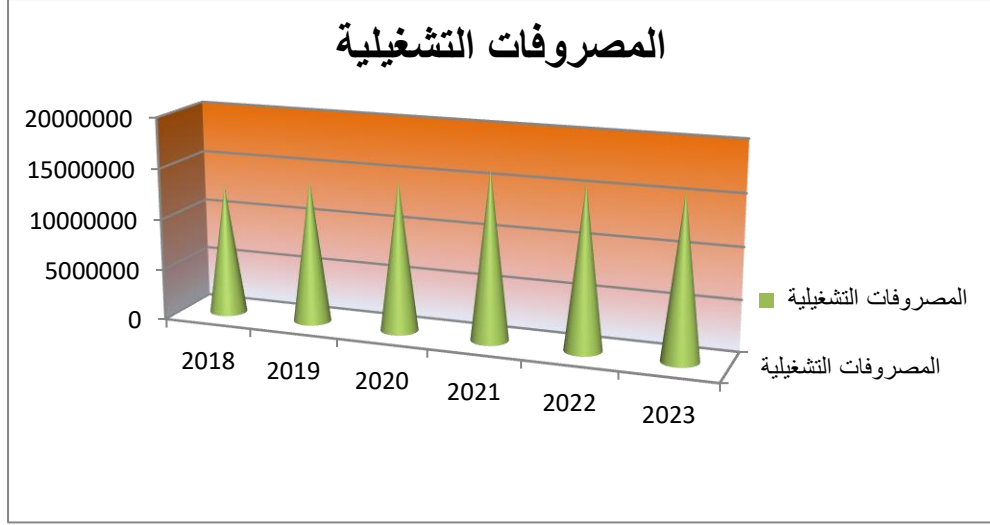
- كما بلغت نسبة المصروفات الإدارية والعمومية للمبيعات عام 2023 م نسبة 9.3% مقابل 5.2% في عام 2022 م .

- والشكل البياني التالي يوضح تطور المصروفات العمومية للمصنع - الشركة التابعة - فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



4/4 - مصروفات التشغيل الصناعية :-

- بلغت مصروفات التشغيل الصناعية عام 2023 م مبلغا وقدره 15,904,127 ريال مقابل 15,892,104 ريال عام 2022 م بانخفاض قدره 12,023 ريال ونسبتها 0.08% تقريبا .
- والشكل البياني التالي يوضح تطور التشغيلية للموحدة - على مدار الأربع سنوات الماضية من عام 2018 م حتى عام 2023 م

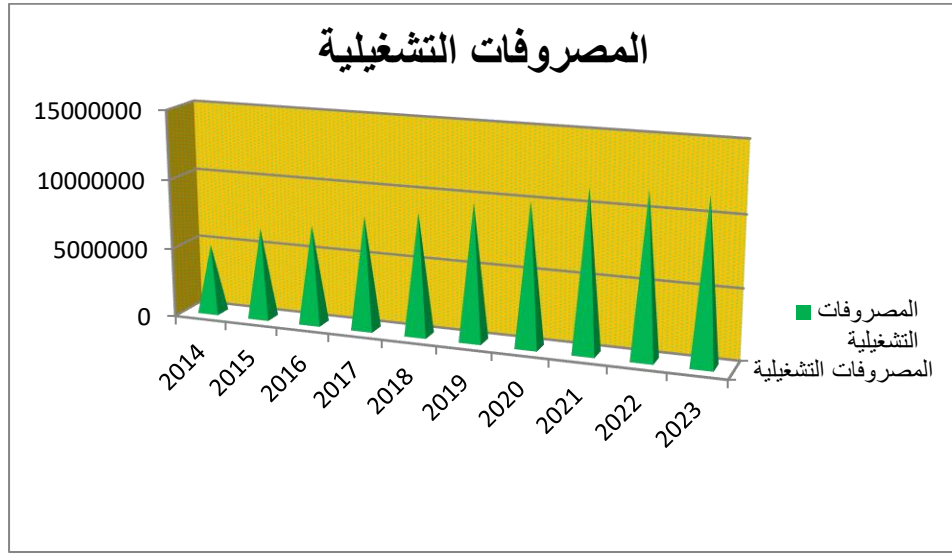


- كما بلغت نسبة مصروفات التشغيل للمبيعات للموحدة 22,31% في عام 2023 م مقابل 20,55% في عام 2022 م - كما بلغت نسبة تكاليف الإيرادات إلى المبيعات 62,44% عام 2023 م مقابل 67,57% في عام 2022 م.
- وهذه الزيادة هي محصلة الزيادة في المصاريف التشغيلية لكل من الشركة والمصنع وذلك على النحو التالي :

أولا : الشركة :-

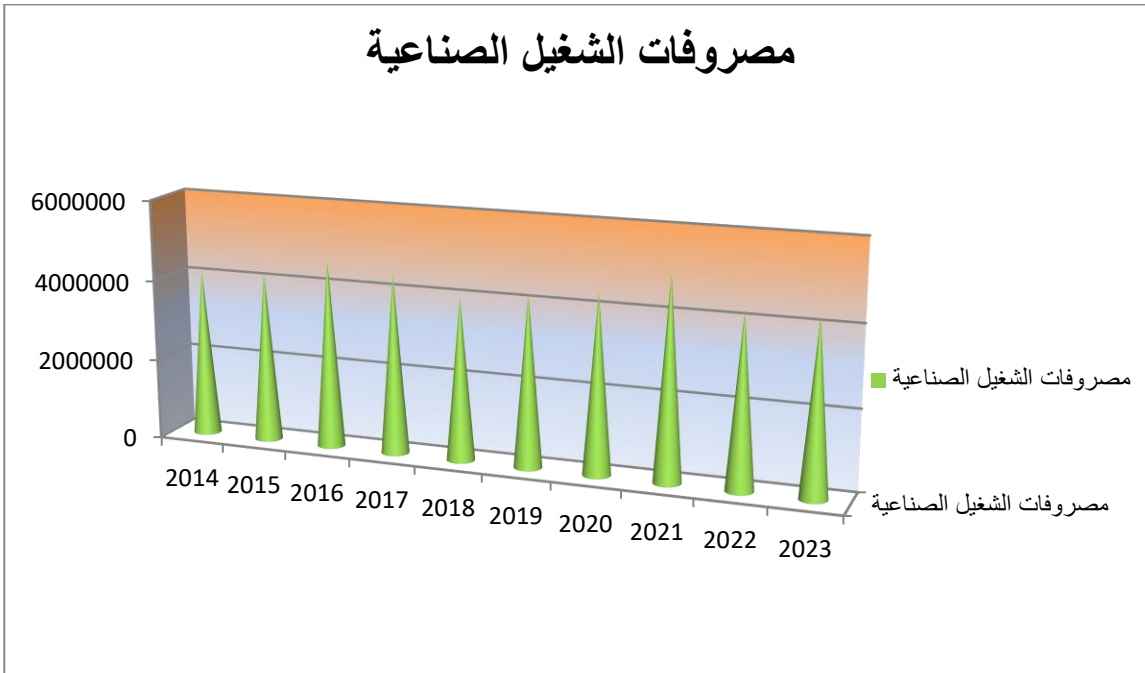
- بلغت مصروفات التشغيل الصناعية عام 2023 م مبلغا وقدره 11,605,374 ريال مقابل 11,618,068 ريال عام 2022 م بنقص قدره 12,694 ريال ونسبته 0.11% تقريبا ويرجع ذلك إلى الانخفاض في بعض المصاريف تتمثل معظمها فيما يلي:-
- انخفض بند إيجارات ورسوم تشغيلية حيث بلغ 526,309 ريال عام 2023 مقابل 644,036 ريال بانخفاض قدره 117,727 ريال ونسبته 6,4%.
- 1- انخفضت مصاريف السيارات حيث بلغت 637,565 ريال عام 2023 مقابل 1,019,441 ريال عام 2022 م بانخفاض قدره 381,876 ريال ونسبته 37,46%.
 - 2- انخفضت مصروفات سكن العمال حيث بلغت 171,082 ريال عام 2023 مقابل 230,147 ريال عام 2022 م بانخفاض قدره 59,065 ريال ونسبته 25.66% - في المقابل زادت بعض البنود الأخرى التي أدت إلى تقليل هذه الانخفاض تتمثل معظمها فيما يلي:-
 - 1- الرواتب والأجور وما في حكمها حيث بلغ هذا البند في عام 2023 م مبلغ 5,518,136 ريال مقابل 5,200,856 ريال عام 2022 م بزيادة قدرها 317,280 ريال ونسبتها 6.10%.
 - 2- ارتفعت مصروفات الصيانة التشغيلية حيث بلغت 675,882 ريال عام 2023 م مقابل 545,220 ريال عام 2022 م بارتفاع قدره 130,662 ريال ونسبته 23,97%.
 - 3- ارتفع بند أعمال التركيب والتنفيذ حيث بلغ 3,410,124 في عام 2023 مقابل 3,328,525 في عام 2022 م بارتفاع قدره 81,599 ريال ونسبته 2.45%.

- والشكل البياني التالي يوضح تطور المصروفات التشغيلية للشركة فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



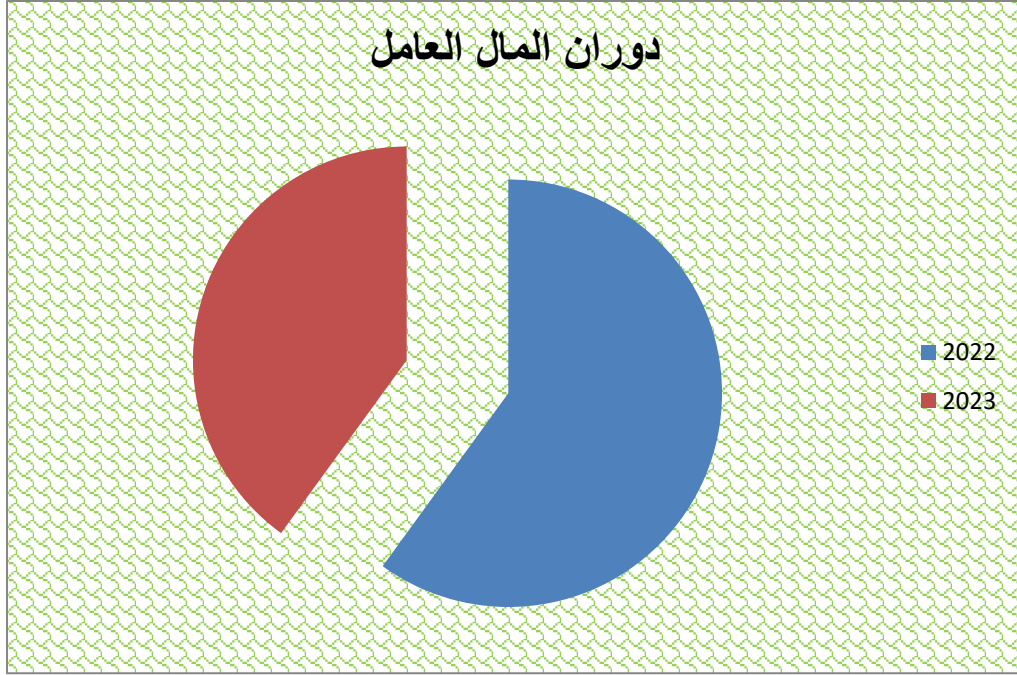
ثانياً :- المصنع – الشركة التابعة :-

- بلغت مصروفات التشغيل الصناعية عام 2023 م مبلغاً وقدره 4,298,753 ريال مقابل 4,274,036 ريال عام 2022 م بزيادة طفيفة قدرها 24,717 ريال ونسبتها 0.58% - وكان معظم الزيادة متمثلة في مصاريف الرواتب والأجور حيث بلغت عام 2023 م مبلغ وقدره 2,764,179 ريال مقابل 2,559,263 ريال عام 2022 م بزيادة قدرها 204,916 ريال ونسبتها 8.01% وكذلك بند مصاريف إطفاء حق استخدام الأصول حيث بلغ في عام 2023 مبلغ 930,829 ريال مقابل 787,828 ريال في عام 2022 بزيادة قدرها 143,001 ريال ونسبتها 18.15%، وقابل هذه الزيادة انخفاضات في بعض البنود أدت إلي تقليل قيمة الزيادة في المصروفات التشغيلية، تتمثل هذه البنود في مصروف كهرباء ومياه حيث بلغ في عام 2023 م 91,172 ريال مقابل 109,004 ريال في عام 2022 م بانخفاض قدره 17,832 ريال ونسبتها 16.36%، وكذلك بند الصيانة حيث بلغ في عام 2023 م 42,625 ريال مقابل 80,113 ريال عام 2022 م بانخفاض قدره 37,488 ريال ونسبته 46.79%.
- كما بلغت نسبة مصروفات التشغيل للمبيعات عام 2023 م نسبة 8.77% مقابل 7.9% في عام 2022 م.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور مصاريف التشغيل الصناعية للمصنع – الشركة التابعة - منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م.



5/4 – معدل دوران المال العامل :

- بلغ معدل دوران المال العامل 0,8 دورة تقريبا عام 2023 مقابل 1,2 دورة عام 2022 - ويرجع السبب في ذلك الى أن نسبة الانخفاض في المبيعات أقل من نسبة الزيادة الموجودات المتداولة خلال العام حيث بلغ إجمالي المبيعات لعام 2023 م مبلغا وقدره 71,291,306 ريال سعودي ، مقارنة مع 77,344,392 ريال سعودي في العام المالي 2022م ، بنقص بلغ 6,053,086 ريال ونسبته 7.83% ، بينما بلغت الموجودات المتداولة عام 2023 مبلغ وقدره 87,216,527 ريال مقابل 64,867,112 ريال عام 2022 بارتفاع قدره 22,349,415 ريال ونسبته 34.45%.
- وأهم بند في الموجودات المتداولة هو بند المخزون حيث ارتفع في عام 2023 م الى 43,121,940 مقابل 33,760,915 ريال عام 2022 بارتفاع قدره 9,361,025 ريال ونسبته 27.73%.
- هذا وبلغت نسبة المخزون إلى إجمالي الموجودات المتداولة 49,44% خلال عام 2023م مقابل 52,04% خلال عام 2022م.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور معدل دوران رأس المال العامل خلال عامي المقارنة للموحددة 2021-2023 م :-



ويرجع هذا التطور الى تطور دوران رأس المال العامل في كل من الشركة – والمصنع التابع لها وذلك على النحو التالي بيانه :-

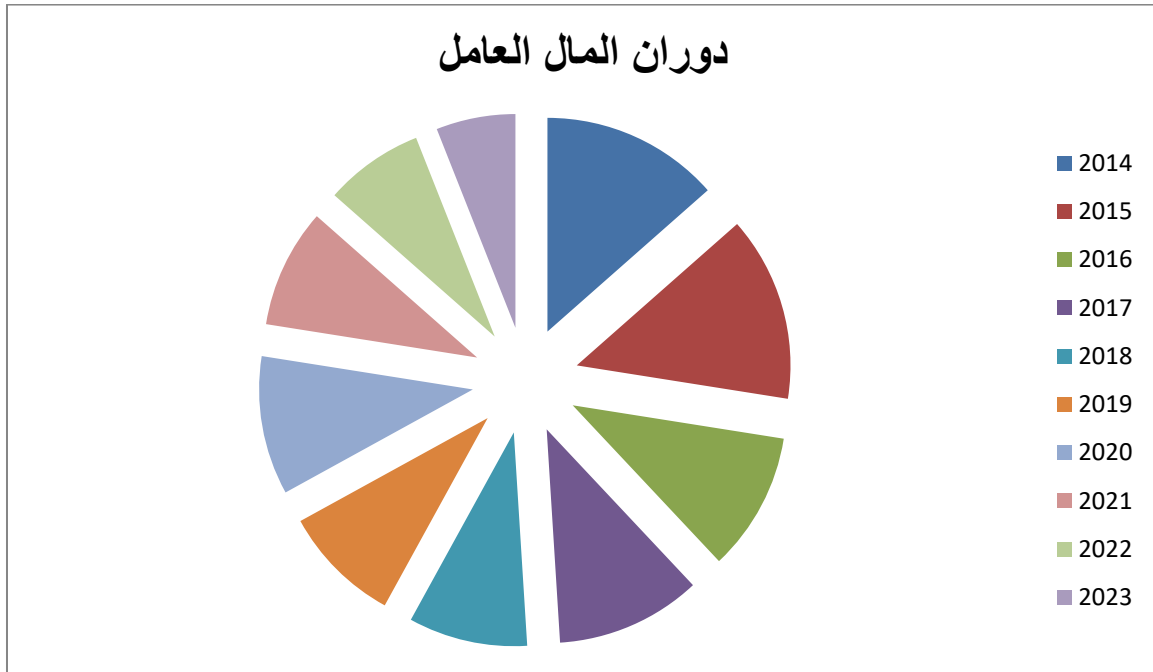
أولا :- الشركة :-

- بلغ معدل دوران المال العامل 1,2 دورة تقريبا عام 2023 مقابل 2,2 دورة عام 2022 - ويرجع السبب في ذلك إلى أن الانخفاض في المبيعات أقل من نسبة الزيادة في المستثمر في الموجودات المتداولة خلال العام حيث بلغ إجمالي المبيعات لعام 2023 م مبلغ وقدره 67,035,833 ريال بينما بلغ إجمالي المبيعات لعام 2022 مبلغ وقدره 69,288,066 ريال بانخفاض قدره 2,252,233 ريال ونسبتها 3.25% - بينما الارتفاع في المستثمر في الموجودات المتداولة مبلغ وقدره 23,896,228 ريال ونسبتها 75.37% عن عام 2022 .
- وأهم بند في الموجودات المتداولة هو بند النقدية حيث زاد في عام 2023 إلى 29,509,533 مقابل 11,842,139 ريال عام 2022 بزيادة قدرها 17,667,394 ريال ونسبته 149.19%.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور معدل دوران رأس المال العامل منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م للشركة فقط :-



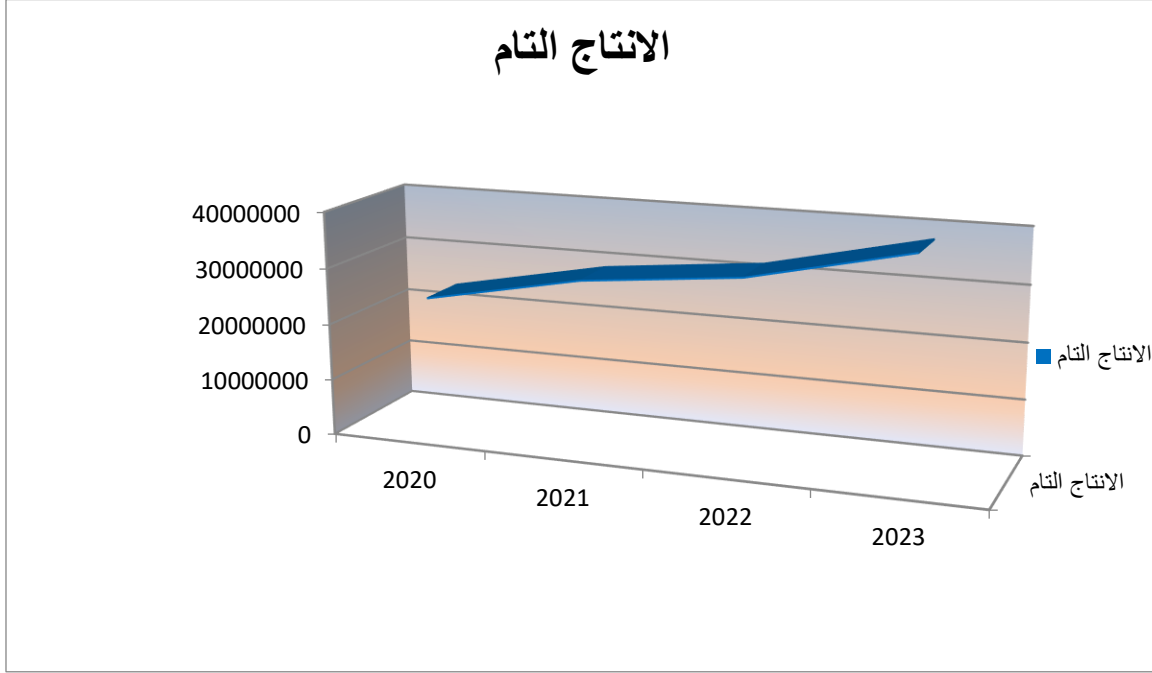
ثانياً :- المصنع :-

- بلغ معدل دوران المال العامل 1.2 دورة عام 2023 م ، مقابل 1.5 مرة عام 2022 م - ويرجع السبب في ذلك إلى أن نسبة الانخفاض في المبيعات أكبر من نسبة الزيادة في الموجودات المتداولة - حيث بلغ إجمالي المبيعات لعام 2023 م مبلغ وقدره 49,027,742 ريال بينما بلغ إجمالي المبيعات لعام 2022 مبلغ وقدره 54,122,146 ريال بانخفاض قدره 5,094,404 ريال ونسبته 9.41%، بينما بلغت الموجودات المتداولة عام 2023 م مبلغ 39,264,518 ريال مقابل 36,293,789 ريال عام 2022 بزيادة قدرها 2,970,729 ريال ونسبتها 8.19%.
- وأهم بند في الموجودات المتداولة هو بند المخزون حيث بلغ المخزون في عام 2023 م مبلغ وقدره 29,049,121 ريال مقابل 23,751,565 ريال عام 2022 م - بزيادة قدرها 5,297,556 ريال ونسبتها 22.30%.
- هذا وقد بلغت نسبة المخزون إلى إجمالي الأصول المتداولة نسبة 73.98% في عام 2023 مقابل 65.44% عام 2022 م.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور معدل دوران المبيعات للمصنع - الشركة التابعة - منذ عام 2014 م حتى 2023 م :-



6/4 الإنتاج التام ومعدل دورانه :

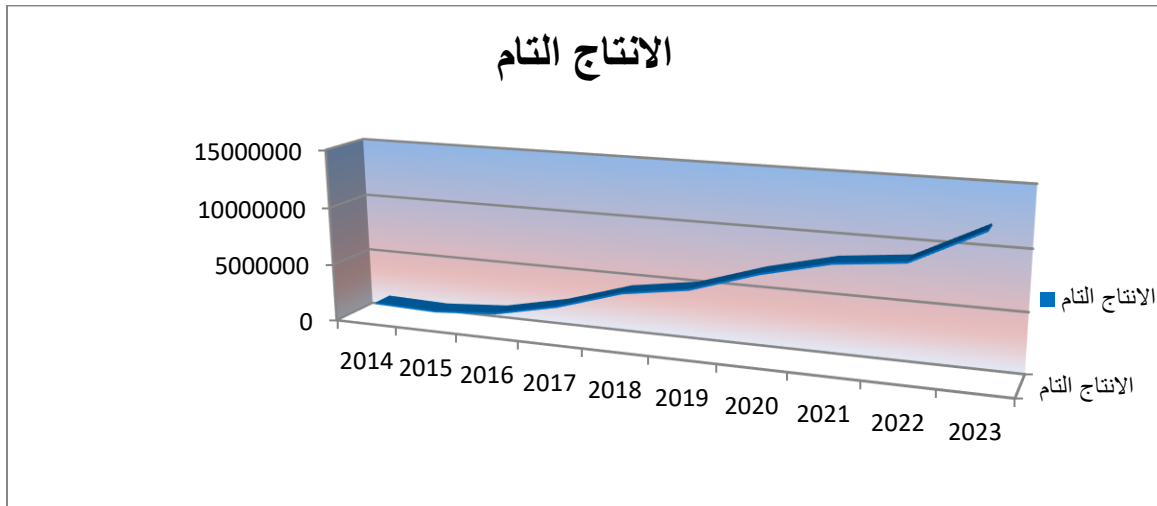
- ارتفع الإنتاج التام بسعر التكلفة إلى 38,441,428 ريال عام 2023 مقابل 32,158,151 ريال عام 2022 بارتفاع قدره 6,283,277 ريال ونسبته 19.54%.
- انخفض معدل دوران المخزون من الإنتاج التام إلى 1,9 مرة عام 2023 مقابل 2,4 مرة عام 2022 مما يشير إلى عدم تحقيق الكفاءة والفاعلية للشركة في تشغيل أموالها المستثمرة في المخزون.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور متوسط المخزون من الإنتاج التام للشركة الموحدة خلال الثلاث سنوات من 2020-2023 م :-



ويرجع السبب في ذلك الى تطور المخزون من الإنتاج التام ومعدل دورانه لكل من الشركة والمصنع على النحو الأتي بيانه :-
أولا :- الشركة :-

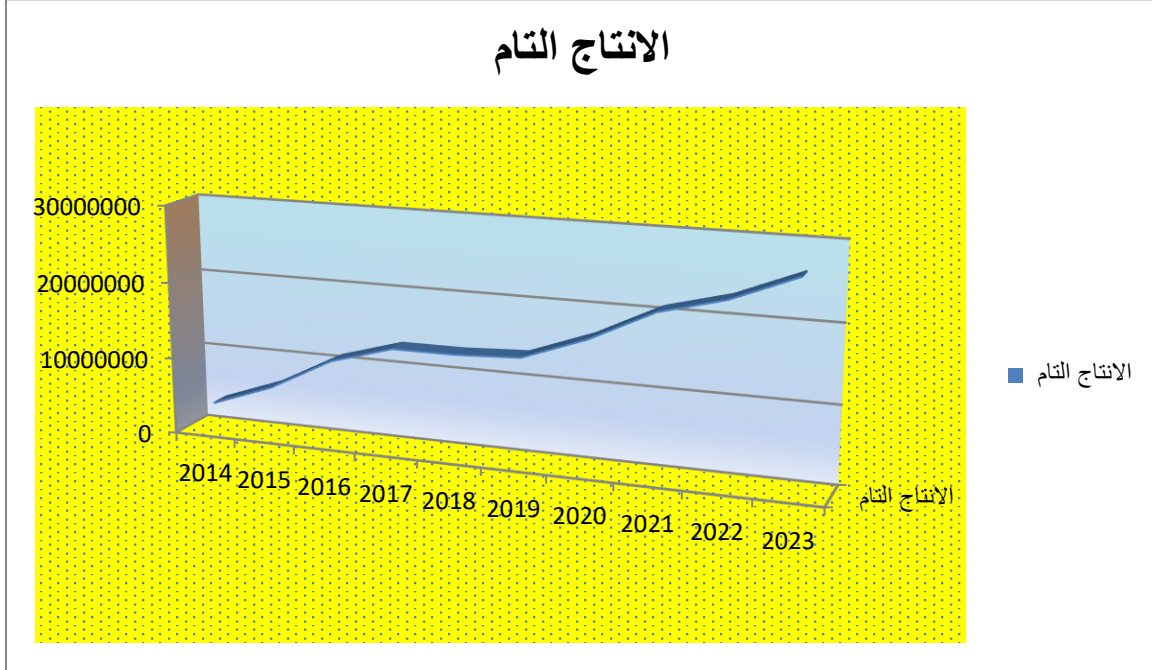
الإنتاج التام ومعدل دورانه :

- ارتفع متوسط الإنتاج التام بسعر التكلفة إلى 12,041,085 ريال عام 2023 مقابل 9,136,609 ريال عام 2022 بارتفاع قدره 2,904,476 ريال ونسبته 31.79%.
- انخفض معدل دوران المخزون من الإنتاج التام إلى 5,6 مرة عام 2023 مقابل 7,6 مرة عام 2022 مما يشير إلى تحقيق الكفاءة والفاعلية للشركة في تشغيل أموالها المستثمرة في المخزون.
- والشكل البياني التالي يوضح تطور الإنتاج التام للشركة فقط منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م.



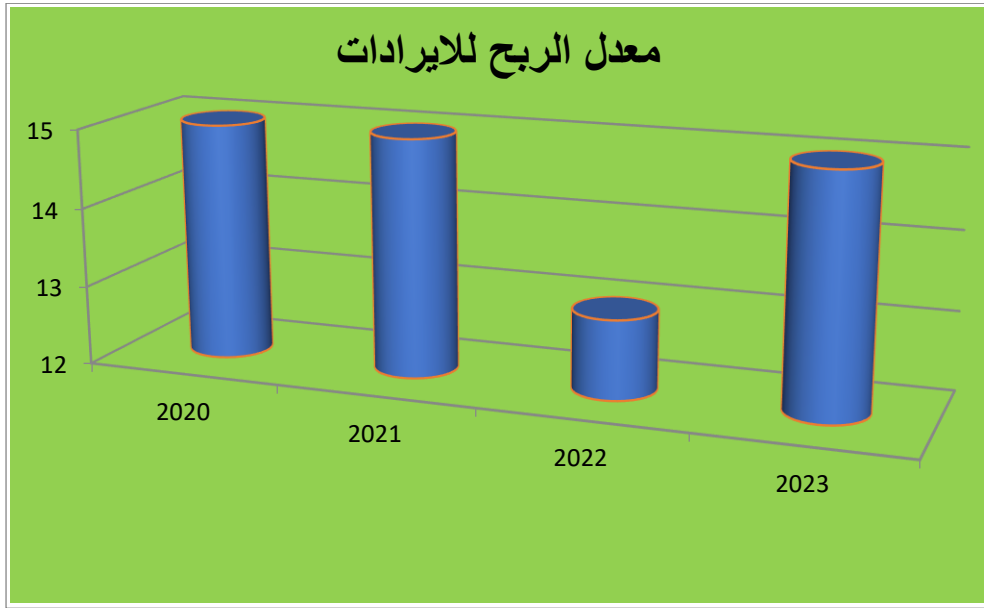
ثانياً : المصنع – الشركة التابعة :-

- ارتفع متوسط الانتاج التام بسعر التكلفة إلى 26,400,343 ريال عام 2023 مقابل 23,021,542 ريال عام 2022 بارتفاع قيمته 3,378,801 ريال ونسبته 14.68%.
- بلغ معدل دوران المخزون من الإنتاج التام 1.9 مرة خلال عام 2023 م مقابل 2.4 مرة في عام 2022م ، مما يشير إلى عدم تحقيق الكفاءة والفاعلية للمصنع في تشغيل أمواله المستثمرة في المخزون (النسبة المعيارية 3 بالشركات الصناعية أقل عن 3 يشير إلى وجود تالف ، ولو زاد عن 4 يشير إلى وجود إسراف في استخدام المخزون).



7/4 – معدل الربح عن كل ريال إيرادات :-

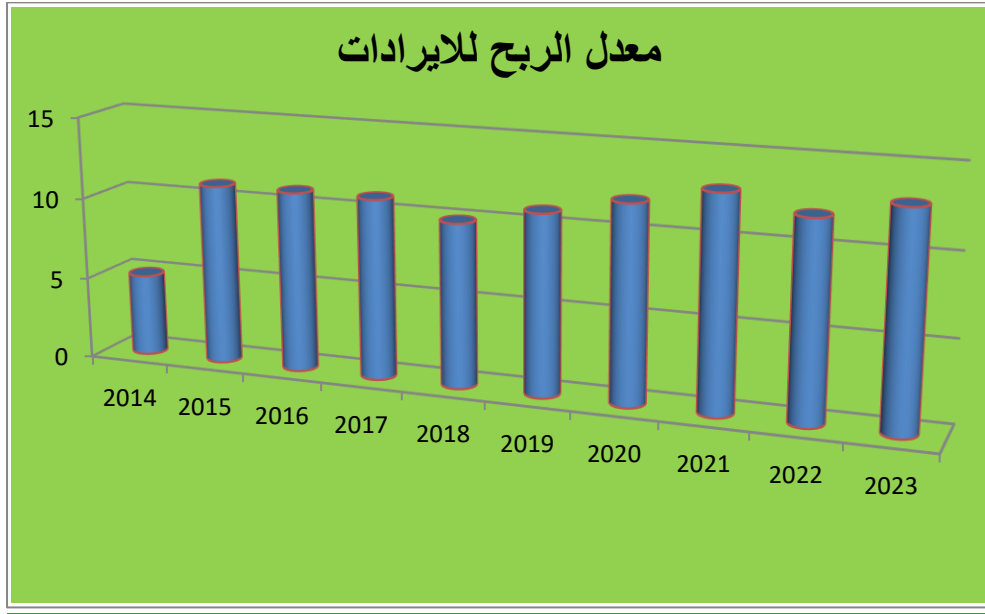
- بلغ معدل الربح عن كل ريال إيرادات حيث بلغ 0,15 ريال في عام 2023 م مقابل 0,13 في عام 2022 م .
- والشكل البياني التالي يوضح تطور معدل الربح عن كل ريال إيرادات للشركة الموحدة – خلال الأعوام 2023-2020 م :



ويرجع السبب في ذلك الى تطور معدل الربح عن كل ريال إيرادات لكل من الشركة والمصنع على النحو الاتي بيانه :-

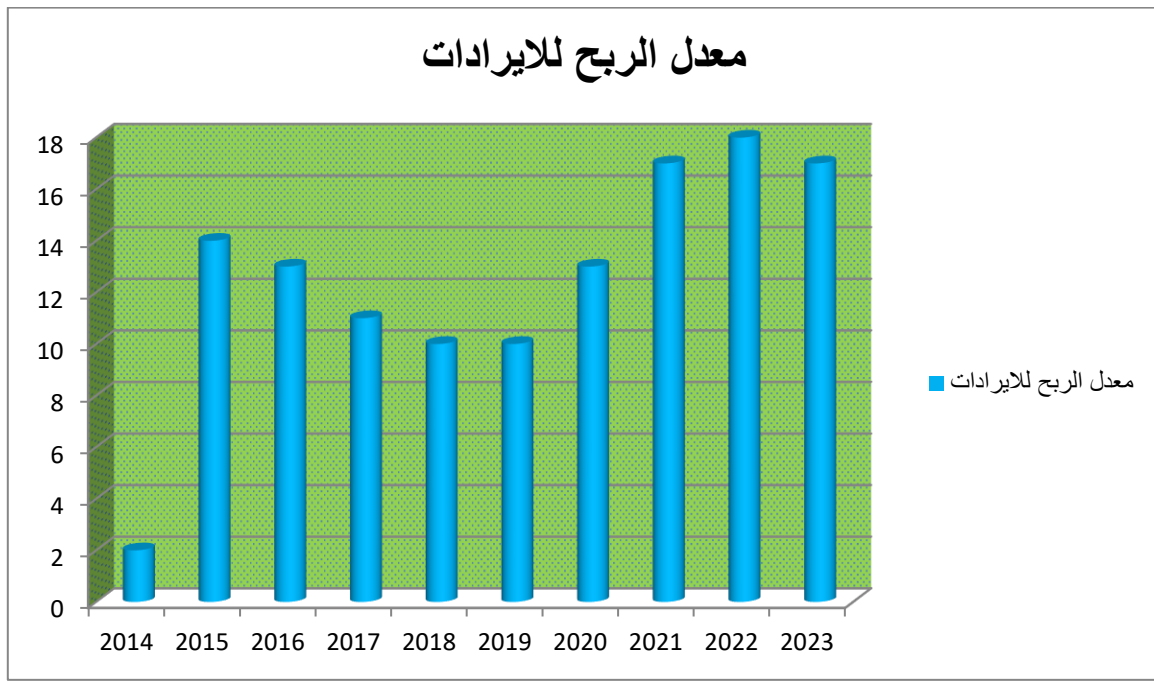
أولاً:- الشركة :-

- ارتفع معدل الربح عن كل ريال إيرادات حيث بلغ 0.13 ريال في عام 2023 م مقابل 0,12 في عام 2022 م.
- والشكل البياني التالي يوضح معدل الربح للإيرادات للشركة - منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



ثانياً :- المصنع - الشركة التابعة :-

- بلغ معدل الربح عن كل ريال إيرادات 0.17 ريال خلال عام 2023 م مقابل 0.18 خلال عام 2022 م.
- والشكل البياني التالي يوضح معدل الربح للإيرادات للمصنع - الشركة التابعة - منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



خامساً: الخطط والمشاريع المستقبلية:

أولاً: الشركة :-

صافي متحصلات الطرح :-

بلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (24,700,000) أربعة وعشرين مليون وسبعمائة ألف ريال سعودي، لن يحصل المساهمين على أي جزء من متحصلات الطرح.

استخدام صافي متحصلات الطرح :-

حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل خططها التوسعية ورأس مالها العامل. حيث ستستخدم نسبة (99.70%) من صافي متحصلات الطرح لتمويل خططها التوسعية المستقبلية، فيما سيتم استخدام الجزء المتبقي لتمويل رأس المال العامل بغرض استقطاب الكفاءات المتخصصة في التسويق والمبيعات لإعداد الخطط التسويقية، حيث تستهدف الشركة تمويل خططها التوسعية ورأس مالها العامل بنسبة (100%) من صافي متحصلات الطرح، ولن تقوم الشركة باستخدام المتحصلات في سداد الديون. مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة خطة التوسعة الموضحة في هذه النشرة أو أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها ضمن خطة التوسعة فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة. كما أنه سيضاف أي فائض ينتج عن صافي متحصلات الطرح إلى رأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة.

يوضح الجدول التالي ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة:

ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة وما تم منها :-

ملاحظات حول ماتم / ماتم تأجيله بالجمعية العامة الغير عادية في 21 يناير 2024 م	ملخص الجدول الزمني لاستخدام صافي المتحصلات		نسبة استخدام صافي متحصلات الطرح الى التكلفة التقديرية (نسبة مئوية)	توزيع صافي متحصلات الطرح على التكلفة التقديرية لخطة التوسعات (ريال سعودي)	التكلفة التقديرية (ريال سعودي)	تفاصيل المشروع
	2024م	2023م				
تم		فوري	2.27%	748,485	1,000,000	• شراء سيارات صغيرة مخصصة لأعمال فرق الصيانة.
تم		فوري	17.92%	5,913,779	8,000,000	• شراء مكائن وقطع غيار لمصاعد تابعة لشركات أخرى وتسويقها.
تم تأجيله الى الربع الأول من عام 2025		فوري	22.68%	7,484,848	10,000,000	• شراء مبنى المقر الرئيسي للشركة.
تم تأجيله الى الربع الثاني من عام 2025		فوري	2.27%	748,485	1,000,000	• تأسيس معرض جديد بمدينة نجران.
تم تأجيله الى الربع الرابع من عام 2025		فوري	6.80%	2,245,455	3,000,000	• تأسيس وإدارة وتشغيل مصنع متخصص لتكريب المصاعد بمنطقة عسير.
تم تأجيله الى الربع الأول من عام 2026		فوري	22.68%	7,484,848	10,000,000	• شراء مصنع مجهز جديد في منطقة الصناعية الثانية بمدينة الرياض (سيتم نقل مصنع الشركة الحالي إلى المصنع الجديد).

ثانياً :- بالنسبة للمصنع :-

خطة التسويق الاستراتيجية

تأسيس ادارة تسويق لمصنع أطلس الوطنية للمصاعد، الهدف منها هو وضع خطة التسويق الاستراتيجية للتركيز على أهم العملاء وأبرز المنتجات التي يتوقع أن تحقق الأرباح، ودراسة احتياجات العملاء، وتحليل جيد لدراسة المحيط المنافس لمنتجات المصنع.

الاستحواذ على مصنع فرع مؤسسة على محمد حسن الزايدى العسيري – الجنوب .
حيث ان مصنع اطلس الرياض شريك بنسبة 50 % من قيمة مصنع الجنوب وانه يعتبر من اهم الموردين له ونظرا لقيام شركة مصاعد اطلس بفتح فرع لتركيبات المصاعد بابها فان مصنع اطلس الرياض سوف يقوم بامتلاك مصنع الجنوب بنسبة 100 % خلال عام 2023 حتى يمكن تغطية طلبات فرع الشركة بابها بالإضافة الى العملاء الاخرين .
استيراد البضاعة الصينية لبيعها لشريحة معينة من السوق المحلي .

فتح أسواق جديدة للبيع بشمال أفريقيا .

عمل خطة إنتاج للمصاعد الكاملة .

المحافظة على درجة تنافسية عالية في السوق وكذلك المحافظة على عملائنا داخل المملكة وخارجها حيث ان المحافظة على العملاء من الأمور البالغة الأهمية والأساسية لكي تصبح الشركة الرائدة في البيئة التنافسية الكبيرة وإحراز تميز واختلاف عن المنافسين، وذلك عن طريق تقديم خدمات لعملاء تفوق توقعاتهم ويفوق ما يقدمه المنافسون من خدمات لعملائهم. فهدفنا بناء جسر للثقة ما بين العميل ومصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد في الدرجة الأولى ليشكل ذلك علاقة طويلة الأمد مبنية على قاعدة صلبة من الإخلاص والوفاء يصعب التأثير عليها أو تقليدها في أي بيئة تنافسية.

ومما سبق يتوقع ان يكون حجم مبيعات مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد خلال الخمس سنوات القادمة كما يلي:

(القيم بالمليون ريال) .

2028	2027	2026	2025	2024	العام
63	59	56	54	52	المبيعات المتوقعة

يعد تخطيط الإنتاج من المهام التخطيطية الهامة لارتفاع مستوى الدقة المطلوبة في منتجاتنا الوطنية ، لذا تم وضع استراتيجية تخطيط إنتاج للتأكد من القدرة على الإيفاء بتوقعات الطلب خلال الخمس سنوات القادمة ومن أهم أهداف هذه الاستراتيجية هو تقليل التكاليف إلى الحد الأدنى / زيادة الأرباح إلى الحد الأقصى ، و الاستخدام الأمثل للموارد وتحقيق الكفاءة ، و تحسين معدلات الاستفادة من المصنع والمعدات إلى الحد الأقصى حيث ان الطاقة المستغلة حالياً لا تتعدى نسبة 70% من الطاقة القصوى للمصنع ، وكذلك تحديد المتطلبات اللازمة للوصول لهذه الاهداف، كما تتطلب استراتيجية تخطيط الانتاج دراسة كيفية توفير المواد الخام اللازمة لتصنيع منتجاتنا لما لها من دورا هاما في عملية الإنتاج، ولذلك حرصنا على التعامل مع العديد من الموردين سواء داخل المملكة العربية السعودية او خارجها لتوفير المواد الخام اللازمة للتصنيع ، مع العلم بانه يتم تخزين كميات كافية من المواد الخام بالمخزون لمجابهة الانتاج لفترة لا تقل عن ثلاثة شهور

يستخدم مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد أحدث الآلات والمعدات في التصنيع بمراحله المختلفة بدءاً من مرحلة القص للصاج (الحديد) المستخدم في تصميمات الكابن وغيرها من المنتجات ومن ثم تطعيمها وتشكيلها بأشكال متنوعة بواسطة أحدث الآلات بمصنعنا و تجميعها بقسم الكابن والحداة والنجارة على ايدي امهر الفنيين العاملين بمصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد ومتابعة الاوامر الانتاجية عن طريق مسؤولي الاقسام بالمصنع وتقديمها لمهندس الانتاج المسئول عن خطط الانتاج الشهرية ومن ثم عرضها على مدير المصنع.

سادساً: التوقعات لعام 2024م:

تتوقع الشركة انخفاض في الإنجاز خلال النصف الأول من عام 2024 على أن يبدأ التحسن من النصف الثاني من عام 2024م نتيجة الحصول على مشاريع قوية وضخمة سيبدأ التنفيذ فيها في النصف الثاني ، وتوسع إدارة الشركة للتخفيف من حدة آثار انخفاض الإنجاز في النصف الأول من خلال الاستمرار في تنفيذ برنامج ترشيد التكاليف والاستجابة السريعة لمتغيرات السوق.

سابعا: المخاطر:

المعلومات المتعلقة بأي مخاطر تواجهها الشركة (سواء أكانت مخاطر تشغيلية أم مخاطر تمويلية، أم مخاطر السوق) وسياسة إدارة هذه المخاطر ومراقبتها.

1. الإنتاج والتسويق

تواجه الشركة كباقي الشركات العاملة في قطاع المقاولات بعض المخاطر المتعلقة بالتكلفة التشغيلية المتمثلة في إمكانية تقلب أسعار المواد الخام وتكاليف التصنيع، وكذلك مخاطر تسويقية متمثلة في تحديات المنافسة الشرسة بمجال المصاعد في ظل منافسين خارجيين داخل السوق المحلي ولكن ونظرا لتوقعات استمرار النمو الجيد في الاقتصاد السعودي إن شاء الله فإننا نستبعد حدوث هذه المخاطر على أرض الواقع.

2. المنافسة

تعمل الشركة في قطاع واحد يتسم بالمنافسة الشديدة في المجالين المحلي والخارجي وذلك بسبب دخول الشركات الغير مؤهلة في هذا المجال بجذب العميل عن طريق السعر مما قد يؤثر على الأسعار التنافسية ولذلك بدأت الشركة بتقليل المخاطر عن طريق تنويع المنتجات مما يخفف من المخاطر.

3. تغير القرارات الاقتصادية الصادرة من الدولة

صدور أي قرارات سيادية من قبل الدولة بالتأكد يؤثر على أسعار المدخلات وأسعار البيع وسيكون له أثره الاقتصادي على أرباح الشركة المستقبلية - ولكن والحمد لله في ظل القيادة الرشيدة للمملكة العربية السعودية والاستقرار الاقتصادي والسياسي - نستبعد مثل هذه المخاطر.

ولمواجهة هذه المخاطر - إن حدثت - تعمل الشركة على:

- الحفاظ على جودة المنتج والتنوع في إنتاج مواد جديدة.
- المحافظة على قاعدة عملائها في الأسواق الداخلية والخارجية والسعي لتوسيع قاعدة عملائها.
- الاستمرار في خطة الشركة الرامية لترشيد التكاليف والمصاريف لتعزيز قدراتها التنافسية.

4. إدارة المخاطر

تواجه الشركة كباقي الشركات العاملة في المملكة من مخاطر تتمثل بالتالي:

• مخاطر أسعار العملات الخاصة

تتعلق مخاطر أسعار العملات الخاصة في المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية نتيجة للتغير في أسعار العملات السائدة في السوق، وتخضع المجموعة لمخاطر أسعار العملات الخاصة بشأن استيرادها من الخارج لبعض مستلزمات الإنتاج من الخارج - ولكن بسبب ثبات أسعار صرف العملات بالمملكة فلن تؤثر تلك المشكلة تأثير جوهري على القوائم المالية.

• مخاطر السيولة

لا يوجد هذا النوع من المخاطر نظرا للسداد المبكر والدفع المقدم من العملاء لقيمة المنتج قبل توريده وتركيبه.

• زيادة تركيز المخاطر

ينشأ تركيز المخاطر عند ممارسة عدد من الأطراف الأخرى أنشطة تجارية مماثلة أو أنشطة في المنطقة الجغرافية ذاتها أو عندما يكون لديها خصائص اقتصادية تؤدي بها أن تتأثر قدرتهم على الوفاء بالالتزامات التعاقدية تأثرا مماثلا بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. ويشير تركيز المخاطر إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة تجاه التطورات التي تؤثر على صناعة معينة. (

ثامناً: القروض كما هي في 2023/12/31م:

حصلت الشركة على عقد منتج مرابحة إسلامية للمنشآت المتوسطة والصغيرة طبقاً لشروط برنامج ضمان التمويل للمنشآت المتوسطة والصغيرة (برنامج كفالة) لمدة سنة تبدأ من 2022/12/01 م وتم الانتهاء من آخر قسط في 2023/11/01 م من شركة كوارا للتمويل قيمته أربعة ملايين ريال، عليه مصاريف مؤجلة بقيمة 160 ألف ريال، وفيما يلي الحركة التي تمت على المrabحات الإسلامية :-

2022م	2023م	
-	3,813,333	الرصيد، بداية السنة
4,000,000	-	إضافات
160,000	-	مصاريف مؤجلة
(346,667)	(3,813,333)	المسدد خلال السنة
3,813,333	-	الرصيد، نهاية السنة
		يطرح: مصاريف مؤجلة
-	135,655	الرصيد، بداية السنة
160,000	-	إضافات
(24,345)	(135,655)	إطفاءات
135,655	-	الرصيد، نهاية السنة
3,677,678	-	صافي المrabحات الإسلامية
-	-	المrabحات الإسلامية – الجزء غير المتداول
3,677,678	-	المrabحات الإسلامية – الجزء المتداول

وفيما يلي جدول للقروض والمسدد منه خلال عام 2023 م :-

المديونية الإجمالية للشركة وشركائها التابعة	المبلغ المتبقي من القرض	المبالغ المدفوعة سداداً للقرض خلال السنة	مدة القرض	مبلغ أصل القرض	اسم الجهة المانحة للقرض	تسلسل
0	0	3,813,333	12 شهر	4,000,000	كوارا للتمويل	(1)

- كما تقر إدارة الشركة أنه لا توجد أي قروض أخرى على الشركة.

تاسعاً: المسؤولية الاجتماعية

انطلاقاً من حرصنا على تحقيق الأهداف الأخلاقية وإدراكاً بأن الاستثمار في المجتمع المحلي سيعود بالنفع على الجميع لذلك واصلت الشركة مشاركتها في المسؤولية الاجتماعية إنها هي التزام مستمر لتبقى ركناً وركيزة ضمن المجتمع ولها دورها وتأثيرها في سد احتياجاته والمساهمة في تطويره :

تحرص الشركة على دورها الريادي في المسؤولية الاجتماعية وإدراكاً لأهمية توعية وتنمية المجتمع وبما تملية المشاعر الوطنية والقيم الأخلاقية وفيما يلي نبذة التي اسهمت بها الشركة :

1. برامج تدريب الدفاع المدني على الإنقاذ بدون مقابل .
2. برامج وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية .
3. عقد رعاية نادي الشباب .

عاشراً: الموارد البشرية:

سعيًا من الشركة لتحقيق أهدافها فيما يتعلق بتنمية وتدريب الموارد البشرية فقد قامت من عدة سنوات على عدة برامج متخصصة بتدريب وتطوير الكفاءات الوطنية وتخطيط مساراتهم الوظيفية وذلك لتمكينهم على شغل المناصب القيادية بالكفاءات الوطنية المميزة لدينا وذلك لخلق بيئة عمل ملائمة والان بفضل الله نصل لنتائج هذا العمل بنسبة 51% موظفين سعوديين بنطاق أخضر مرتفع في وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية .

حادي عشر: السلامة والصحة المهنية:

تؤكد الشركة التزامها بتطبيق كافة المتطلبات حسب المعايير السعودية والعالمية للحفاظ على سلامة البيئة تحت إشراف الهيئة العامة للدفاع المدني مع الحرص التام على المحافظة على جودة منتجاتها وقد حصلت الشركة على الشهادات التالية :-

		1. QUALITY MANAGEMENT SYSTEM ISO 9001:2015. Expiry date :31 August 2026.
		2. Certificate of Compliance. No.5Q220113.AAWQQ07. Expiry date :12 September 2027.

تقوم الشركة بتوفير وسائل الامن والسلامة لجميع افراد الشركة طبقا للمعايير السعودية للأمن والسلامة والحرص على التزام جميع الافراد باستخدام مثل هذه الادوات (حزام امان - الخوذة وغيرها) بشكل مستمر كما تقوم الشركة بتوفير وسائل الامن والسلامة لمستخدمي المصاعد حتى بعد الانتهاء من تركيب المصعد وتشمل هذه الادوات البراشوت إيطالياي الصنع وحساس طولي إيطالياي الصنع وغيره من المعدات ، ومن ناحيه اخرى تقوم الشركة بعمل محاضرات عن الامن والسلامة لرجال الدفاع المدني وتقديم الدعم لهم في المواقع على مدار الساعة حتى وان كان المصعد ليس من شركتنا وهذا واجب وطني وشرف عظيم نقدمه تجاه بلدنا الغالي .

ثاني عشر: الحوكمة:

أصدرت شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات قواعدها الخاصة بحوكمة الشركة وقد تم اعتماد تشكيل لجنة المراجعة ومهامها في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 1443/04/16 هـ (الموافق 2021/11/21 م) والتي بدأت دورتها في تاريخ 2021/11/21 ولمدة ثلاث (3) سنوات .

بالإضافة الى اللوائح والسياسات المعتمدة ضمن مهام لجنة المراجعة فان الشركة تطبق جزء من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية والتي تعد لائحة استرشادية بالنسبة للشركات المدرجة في السوق الموازي نمو

جدول (مالم يتم تطبيقه من لائحة الحوكمة)

رقم المادة	نص المادة	أسباب عدم التطبيق
37	التدريب - تدريب اعضاء مجلس الادارة	المادة استرشادية
39	التقييم	المادة استرشادية
67	تشكيل لجنة ادارة المخاطر	المادة استرشادية
68	اختصاصات لجنة ادارة المخاطر	المادة استرشادية
69	اجتماعات لجنة ادارة المخاطر	المادة استرشادية

المادة استرشادية	تحفيز العاملين	82
المادة استرشادية	المسؤولية الاجتماعية	84
المادة استرشادية	مبادرات العمل الاجتماعي	85
المادة استرشادية	تطبيق الحوكمة الفعالة	91
المادة استرشادية	تشكيل لجنة حوكمة اشتراكات	92

ثالث عشر: الجزاءات والعقوبات المفروضة على الشركة:

ليس هناك أية عقوبات أو جزاءات أخرى مفروضة على الشركة خلال العام 2023م.

رابع عشر: الإجراءات التي اتخذها مجلس الإدارة لإحاطة أعضائه - وبخاصة غير التنفيذيين - علماً بمقترحات المساهمين وملحوظاتهم حيال الشركة وأدائها:

يستعرض المجلس في اجتماعاته ملاحظاته المساهمين وأسئلتهم واستفسارات إن وجدت ، ولا توجد أي مقترحات أو ملاحظات حيال الشركة وأدائها خلال العام 2023م.

خامس عشر: الوسائل التي اعتمدها مجلس الإدارة في تقييم أدائه وأداء لجانته وأعضائه والجهة الخارجية التي قامت بالتقييم وعلاقتها بالشركة:

تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (2024/2م) بتاريخ 1445/09/05 هـ الموافق 2024/03/14م ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت :-

الاسم	الوظيفة
السيد / فلاح سعود عبيد السبيعي	رئيس اللجنة
السيد / يوسف محمد ناصر القفاري	عضو
الدكتور / يعقوب يوسف عبد اللطيف العتيقي	عضو

وسيتم عرض دليل عمل لجنة الترشيحات والمكافآت على الجمعية العمومية للشركة لإقراره واعتماده من الجمعية العامة العادية ، وبعدها تبدأ لجنة الترشيحات والمكافآت في ممارسة عملها طبقاً لما سيتم اعتماده وإقراره .

سادس عشر: توصية لجنة المراجعة بشأن مدى الحاجة إلى تعيين مراجع داخلي في الشركة وفي حال عدم وجوده تعيين مكتب مراجعة داخلية للقيام بعملية المراجعة الداخلية للشركة .

تم تعيين مكتب مراجعة داخلية للقيام بعملية المراجعة الداخلية بتاريخ 2023/06/20 بناءً على توصية لجنة المراجعة وقد قام المكتب بعمل الخطة الاستراتيجية والتشغيلية عن الفترة من 2024 إلى 2026 وتم مناقشتها مع لجنة المراجعة التي أوصت باعتمادها وتم العمل اعتباراً من عام 2024 على تنفيذ تلك الخطة وفي انتظار تقارير المراجعة الداخلية .

سابع عشر: توصيات لجنة المراجعة التي يوجد تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة أو التي رفض المجلس الأخذ بها :

(لا يوجد توصيات من لجنة المراجعة فيما تعارض بينها وبين قرارات مجلس الإدارة)

ثامن عشر: عدد طلبات الشركة لسجل المساهمين وتواريخ تلك الطلبات واسبابها:

تاريخ ملف الملكيات	وقت الطلب	أسباب الطلب
2023/10/09 (1)	2023/10/09	أخرى
2023/10/30 (2)	2023/10/22	ملف أرباح

تاسع عشر: أسماء أعضاء مجلس الإدارة، وأعضاء اللجان، والإدارة التنفيذية ، ووظائفهم الحالية والسابقة ومؤهلاتهم وخبراتهم: فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة .

م	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	يوسف محمد ناصر القفاري	<ul style="list-style-type: none"> رئيس مجلس الإدارة لشركة مصاعد أطلس يشغل عضو مجلس إدارة شركة نقي للمياه منذ عام 2021م. يشغل رئيس لجنة المكافآت والترشيحات لشركة نقي للمياه منذ عام 2021م. يشغل عضو مجلس إدارة شركة عبد الله سعد أبو معطي للمكثبات منذ عام 2013م وحتى الآن. يشغل عضو مجلس إدارة شركة انوفست للتطوير العقاري منذ عام 2020م وحتى الآن. يشغل رئيس مجلس إدارة شركة مقدار للاستثمار من عام 2020م وحتى الآن يشغل رئيس مجلس إدارة شركة السماء الزرقاء لتعليم الطيران منذ عام 2022م وحتى الآن. مؤسس ورئيس مجلس إدارة شركة صمام للأمان القابضة منذ 2022 /نوفمبر وحتى الآن. رئيس مجلس إدارة شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات منذ عام 2020 وحتى الآن. رئيس مجلس إدارة شركة وصول الأولى لتقنية ونظم المعلومات (شركة مساهمة مغلقة) منذ نهاية عام 2023 وحتى الآن عضو مجلس إدارة شركة مدفوع (شركة مساهمة مغلقة) منذ بداية عام 2024 	<ul style="list-style-type: none"> عضو مجلس إدارة في شركة مهارة للموارد البشرية من عام 2018م وحتى عام 2020م. الرئيس التنفيذي في شركة مهارة للموارد البشرية من عام 2018م وحتى عام 2020م. رئيس مجلس إدارة شركة الدولية للموارد البشرية منذ 2020 وحتى 2023. رئيس مجلس إدارة الشركة السعودية للصناعات المتطورة منذ 2022 وحتى 2023. رئيس مجلس إدارة شركة معين للموارد البشرية منذ 2015 وحتى 2017. العضو المنتدب في شركة أبو معطي للمكثبات من عام 2017م وحتى عام 2018م. عضو مجلس إدارة شركة الوسطى للصناعات الغذائية من عام 2015م وحتى عام 2017م. عضو مجلس إدارة شركة الرياض فود للصناعات الغذائية من عام 2013م وحتى عام 2017م. مستشار رئيس مجلس إدارة شركة العثيم القابضة شركة مساهمة مغلقة من عام 2021م وحتى 2022م. عضو مجلس إدارة شركة العثيم للاستثمار من عام 2006م وحتى عام 2016م. الرئيس التنفيذي شركة أسواق العثيم من عام 2006م وحتى عام 2017م. 	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على درجة الثانوية العامة معهد العاصمة النموذجي في المملكة العربية السعودية في عام 1988م. 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في الشركة الدولية للموارد البشرية (مساهمة عامة) والتي تعمل في مجال خدمات الموارد البشرية) منذ عام 2020م وحتى 2023م. يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في الشركة السعودية للصناعات المتطورة (مساهمة عامة) والتي تعمل في مجال الصناعة) منذ عام 2022م وحتى 2023م. شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة مهارة للموارد البشرية (مساهمة عامة) والتي تعمل في مجال خدمات الموارد البشرية) من عام 2018م وحتى عام 2019م. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مهارة للموارد البشرية (مساهمة عامة) والتي تعمل في مجال خدمات الموارد البشرية) من عام 2018م وحتى عام 2020م. شغل منصب العضو مجلس الإدارة المنتدب في شركة عبدالله أبو معطي للمكثبات (مساهمة عامة) والتي تعمل في مجال تجارة وبيع المستلزمات المكتبية) من عام 2017 وحتى عام 2018م. شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة الوسطى للخدمات الغذائية (ذات مسؤولية محدودة) والتي تعمل في مجال الأغذية) من عام 2015م وحتى عام 2017م. شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة الرياض للصناعات الغذائية (والتي تعمل في مجال تصنيع المواد الغذائية وتسيورها) من عام 2013م وحتى عام 2017م. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة العثيم القابضة (مساهمة مغلقة) والتي تعمل في مجال الأعمال في مجال الاستثمار) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة العثيم القابضة (مساهمة مغلقة) والتي تعمل في مجال

<p>تعمل في مجال الاستثمار) من عام 2006م وحتى عام 2017م.</p> <ul style="list-style-type: none"> • شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة العثيم للاستثمار والتطوير العقاري (مساهمة مغلقة) (والتي تعمل في مجال الاستثمار والتطوير العقاري) من عام 2007م وحتى عام 2017م. • شغل منصب عضو مجلس الإدارة في شركة أسواق عبدالله العثيم (مساهمة عامة) (والتي تعمل في مجال سلسلة الأسواق المركزية) من عام 2009م وحتى عام 2017م. • شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة أسواق عبدالله العثيم (مساهمة عامة) (والتي تعمل في مجال سلسلة الأسواق المركزية) من عام 2006م وحتى عام 2016م. • شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي في شركة لازوردي للمجوهرات (والتي تعمل في مجال صناعة المجوهرات) من عام 2005م وحتى عام 2006م. • شغل منصب نائب الأمين العام المساعد في الهيئة العامة للسياحة والآثار (والتي تعمل في مجال تنظيم القطاع السياحي) من عام 2000م وحتى عام 2004م. • شغل منصب مدير عام التطوير الإداري في الهيئة العامة للسياحة والآثار (والتي تعمل في مجال تنظيم القطاع السياحي) من عام 2000م وحتى عام 2004م. • شغل منصب مدير الموارد البشرية في مجموعة سامبا المالية (والتي تعمل في مجال الخدمات المصرفية والمالية) من عام 1997م وحتى عام 2004م. • شغل منصب مسؤول ائتمان في بنك الرياض (والتي تعمل في مجال الخدمات المصرفية والمالية) من عام 1995م وحتى عام 1997م. • شغل منصب مدير شؤون الموظفين في مصرف الراجحي (والتي تعمل في مجال الخدمات المصرفية والمالية) من عام 1991م وحتى عام 1994م. 		<ul style="list-style-type: none"> • نائب الرئيس التنفيذي لشركة لازوردي للمجوهرات من عام 2005م وحتى عام 2006م. • نائب الأمين العام المساعد الهيئة العامة للسياحة (إعارة من سامبا) من عام 2000م وحتى عام 2004م. • مدير الموارد البشرية في مصرف الراجحي من عام 1991م وحتى عام 1994م. • رئيس مجلس إدارة شركة معين للموارد البشرية منذ عام 2015 وحتى عام 2017م. • رئيس مجلس إدارة الشركة السعودية للصناعات المتطورة منذ 2022 وحتى فبراير / 2023م. • عضو مجلس إدارة شركة أسواق العثيم من 2006 وحتى 2017م 		<p>عواد برد جاعد العتزي</p>	<p>2</p>
<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب رئيس قسم العقيدة والدعوة في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية في جامعة الكويت (والتي تعمل في مجال التعليم الجامعي) من عام 2021م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب مدير برنامج الدراسات العليا قسم العقيدة والدعوة في جامعة الكويت (والتي تعمل في مجال التعليم الجامعي) من عام 2021م وحتى الآن • شغل منصب عضو البرلمان العربي (والتي تعمل في مجال التشريعات القانونية العربية) من عام 2004م . • شغل منصب عضو مجلس الأمة الكويتي (والتي تعمل في مجال التشريعات القانونية الكويتية) من عام 2003م وحتى عام 2011م. • شغل منصب رئيس العديد من الوفود البرلمانية الكويتية لبعض الدول الأجنبية (والتي تعمل في مجال إستقبال الوفود القادمة من الخارج لدولة الكويت نيابة عن الأمير) من عام 2003م وحتى عام 2006م. 	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة الدكتوراه في أصول الدين قسم العقيدة والمذاهب الفكرية المعاصرة من جامعة أم القرى بالمملكة العربية السعودية عام 2000م. • حاصل على درجة الماجستير في أصول الدين قسم العقيدة والمذاهب الفكرية المعاصرة من جامعة أم القرى 	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب رئيس قسم العقيدة والدعوة في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية في جامعة الكويت (والتي تعمل في مجال التعليم الجامعي) من عام 2021م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب مدير برنامج الدراسات العليا قسم العقيدة والدعوة في جامعة الكويت (والتي تعمل في مجال التعليم الجامعي) من عام 2021م وحتى الآن • شغل منصب عضو البرلمان العربي (والتي تعمل في مجال التشريعات القانونية العربية) من عام 2004م . • شغل منصب عضو مجلس الأمة الكويتي (والتي تعمل في مجال التشريعات القانونية الكويتية) 	<p>نائب رئيس مجلس الإدارة لشركة مصاعد أطلس</p>	<p>عواد برد جاعد العتزي</p>	<p>2</p>

		من عام 2003م وحتى عام 2011م. شغل منصب رئيس العديد من الوفود البرلمانية الكويتية لبعض الدول الأجنبية (والتي تعمل في مجال استقبال الوفود القادمة من الخارج لدولة الكويت نيابة عن الأمير) من عام 2003م وحتى عام 2006م.				
3	محسن علي دالي العتيبي	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم المتحركة) من عام 2022م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب المدير العام في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2022م وحتى الآن. • شغل منصب الرئيس التنفيذي في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2021م. • شغل منصب المدير العام في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم المتحركة) من عام 2010م وحتى عام 2021م. 	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم المتحركة) من عام 2022م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب المدير العام في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2022م وحتى الآن. • شغل منصب الرئيس التنفيذي في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2021م. • شغل منصب المدير العام في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم المتحركة) من عام 2010م وحتى عام 2021م. 	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مصاعد أطلس • يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة لشركة المغسلة المتنقلة للسيارات (مساهمة مغلقة) (والتي تعمل في مجال خدمات السيارات) من عام 2021م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب عضو في مجلس المديرين لشركة مطاعم ملاس الكويت المحدودة (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2019م وحتى الآن. 		
4	فلاح سعود عبيد السبيعي	لا يوجد.	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة دبلوم في اللغة الانجليزية من جامعة أنغلو كوتننتال بالملكة المتحدة - لندن عام 1992م. • حاصل على ثانوية عامة قسم علمي بالملكة العربية السعودية عام 1988م. 	لا يوجد.	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس الإدارة بشركة مصاعد أطلس • يشغل حالياً منصب عضو مجلس المديرين في شركة ثمار النخيل (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال المواد الغذائية) من عام 2021م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب نائب الرئيس لمجلس الإدارة في شركة قمة النجاح للتطوير العقاري (مساهمة مغلقة) (والتي تعمل في مجال الاستثمار) من عام 2019م وحتى الآن. • يشغل حالياً منصب نائب رئيس مجلس الإدارة في جمعية شركاء النجاح التعاونية (جمعية تعاونية) من عام 2018م وحتى الآن. 	
5	عبد الرحمن محمد عمر العمر	شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مطاعم المحدودة (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2020م وحتى الآن.	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة بكالوريوس في العلوم الإدارية والمالية قسم إدارة الأعمال من إربد 	شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مطاعم ملاس الكويت المحدودة (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات	عضو مجلس الإدارة	

		<ul style="list-style-type: none"> تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2020م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطعم راهي وواي (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطعم عداني (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطاعم ملاس بو خماس (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2012م وحتى عام 2017م. 	<ul style="list-style-type: none"> الأهلية بالأردن عام 2016م. 	<ul style="list-style-type: none"> شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطعم راهي وواي (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطعم عداني (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مطاعم ملاس بو خماس (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2012م وحتى عام 2017م. 		
6	عبد الرحمن فهد عالي العتيبي	<ul style="list-style-type: none"> أمين سر مجلس الإدارة لشركة مصاعد أطلس 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب مدير الشئون القانونية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والمتحركة) من عام 2013م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والمتحركة) من عام 2014م وحتى عام 2021م. شغل منصب باحث قانوني في الجمعية الوطنية لحقوق الإنسان (والتي تعمل في مجال حقوق الإنسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2009م وحتى عام 2010م. 	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على زمالة المستشار الشرعي في فقه المالية الإسلامية وتسوية المنازعات من الجمعية العلمية القضائية السعودية بالمملكة العربية السعودية عام 2020م. حاصل على درجة بكالوريوس في أنظمة قانون - كلية الحقوق والعلوم السياسية من جامعة الملك سعود بالمملكة العربية السعودية عام 2010م. 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب مدير الشئون القانونية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمتحركة) من عام 2013م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والمتحركة) من عام 2014م وحتى عام 2021م. شغل منصب باحث قانوني في الجمعية الوطنية لحقوق الإنسان (والتي تعمل في مجال حقوق الإنسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2009م وحتى عام 2010م. 	

أعضاء اللجان

م	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	تركي هديبان محمد التركي	رئيس لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب شريك ومؤسس في شركة العوفي والحري محاسبون ومراجعون قانونيون (والتي تعمل في مجال المراجعة والمحاسبة). 	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA). 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب شريك ومؤسس في شركة العوفي والحري محاسبون ومراجعون قانونيون (والتي تعمل في مجال المراجعة والمحاسبة).

<ul style="list-style-type: none"> • شغل منصب الرئيس التنفيذي في الجمعية السعودية للداخلين (والتي تعمل في مجال المراجعة). • شغل منصب مدير استشارات المخاطر في شركة كي بي ام جي (والتي تعمل في مجال المحاسبة والاستشارات). • شغل منصب محاضر في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). • شغل منصب محاضر في الجامعة العربية المفتوحة (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). • شغل منصب رئيس لجنة المحاسبين القانونيين بالغرفة التجارية (والتي تعمل في مجال تنظيم ودعم قطاع الأعمال). • شغل منصب رئيس اللجنة التنفيذية في الجمعية السعودية للداخلين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). • شغل منصب عضو لجنة المراجعة في الهيئة السعودية للمقاولين (والتي تعمل في مجال تنظيم قطاع المقاولات). • شغل منصب عضو مجلس الإدارة في الجمعية السعودية للداخلين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). • شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الملك فيصل (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). 	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة ماجستير في المحاسبة المالية من جامعة ساوثمبتون بإنجلترا. • حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة العلوم التطبيقية. 	<ul style="list-style-type: none"> • شغل منصب الرئيس التنفيذي في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة). • شغل منصب مدير استشارات المخاطر في شركة كي بي ام جي (والتي تعمل في مجال المحاسبة والاستشارات). • شغل منصب محاضر في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). • شغل منصب محاضر في الجامعة العربية المفتوحة (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). • شغل منصب رئيس لجنة المحاسبين القانونيين بالغرفة التجارية (والتي تعمل في مجال تنظيم ودعم قطاع الأعمال). • شغل منصب رئيس اللجنة التنفيذية في الجمعية السعودية للداخلين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). • شغل منصب عضو لجنة المراجعة في الهيئة السعودية للمقاولين (والتي تعمل في مجال تنظيم قطاع المقاولات). • شغل منصب عضو مجلس الإدارة في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). • شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الملك فيصل (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). • شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الإمام 			
--	--	--	--	--	--

		محمد بن سعود (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) .			
	<ul style="list-style-type: none"> • شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الإمام محمد بن سعود (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) . 				
2	جاسم يعقوب يوسف العتيبي	عضو لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب مدقق مالي بالإدارة المالية بوزارة الخارجية بالكويت (والتي تعمل في مجال تنظيم العلاقات الخارجية) منذ عام 2019م وحتى الآن. • شغل منصب أخصائي مراقبة النفقات في مجموعة التخطيط الاستراتيجي ومراقبة المحاسبة المالية ببنك عجمان (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 2017م وحتى عام 2019م. • شغل منصب مراجع النفقات القضائية بالكويت (والتي تعمل في مجال إدارة الرسوم القضائية) من عام 2012م وحتى عام 2016م. 	<ul style="list-style-type: none"> • حاصل على درجة الماجستير في الإدارة المالية من جامعة عجمان للعلوم والتكنولوجيا بالإمارات العربية المتحدة عام 2015م. • حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة - تخصص محاسبة من جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا بالكويت عام 2011م. 	<ul style="list-style-type: none"> • يشغل حالياً منصب مدقق مالي بالإدارة المالية بوزارة الخارجية بالكويت (والتي تعمل في مجال تنظيم العلاقات الخارجية) منذ عام 2019م وحتى الآن. • شغل منصب أخصائي مراقبة النفقات في مجموعة التخطيط الاستراتيجي ومراقبة المحاسبة المالية ببنك عجمان (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 2017م وحتى عام 2019م. • شغل منصب مراجع النفقات القضائية بالكويت (والتي تعمل في مجال إدارة الرسوم القضائية) من عام 2012م وحتى عام 2016م.
3	احمد علي دالي العتيبي	عضو لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> • خبرة أكثر من عشر سنوات في مجال المصاعد. 	<ul style="list-style-type: none"> • بكالوريوس محاسبة من جامعة مودرن أكاديمي بمصر عام 2005م. • دبلوم علوم شرطية من أكاديمية سعد العبد الله للعلوم الشرطية بالكويت عام 2003م. 	<ul style="list-style-type: none"> • خبرة أكثر من عشر سنوات في مجال المصاعد.

الإدارة التنفيذية:

م	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	محسن علي دالي العتيبي	عضو مجلس الإدارة المنتدب والرئيس التنفيذي لشركة مصاعد أطلس يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة لشركة المغسلة المتنقلة للسيارات (مساهمة مغلقة) (والتي تعمل في مجال خدمات السيارات) من عام 2021م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب عضو في مجلس المديرين لشركة مطاعم ملابس الكويت المحدودة (ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال خدمات تقديم الأطعمة والإعاشة) من عام 2019م وحتى الآن.	يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2022م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب المدير العام في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2022م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2021م. شغل منصب المدير العام في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2010م وحتى عام 2021م.	حاصل على درجة الثانوية العامة بالكويت عام 1996م.	يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2022م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب المدير العام في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2022م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في مصنع شركة أطلس الوطنية للمصاعد (والتي تعمل في مجال منتجات المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2021م. شغل منصب المدير العام في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2010م وحتى عام 2021م.
2	عبد الله فهد عالي العتيبي	مدير إدارة المبيعات	يشغل حالياً منصب مدير إدارة المبيعات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2021م وحتى الآن.	لا يوجد	يشغل حالياً منصب مدير إدارة المبيعات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2021م وحتى الآن.
3	محمود حسن احمد الزيني	مدير إدارة تقنية المعلومات	يشغل حالياً منصب مدير تقنية المعلومات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب مبرمج سوفت وير في شركة مروان للحاسبات والمعلومات (والتي تعمل في مجال البرمجة) من عام 2012م وحتى عام 2015م. شغل منصب دعم فني في شركة تي داتا (والتي تعمل في مجال الدعم الفني والانترنت) من عام 2016م وحتى عام 2017م.	حاصل على درجة البكالوريوس في نظم المعلومات الإدارية من المعهد العالي لتنظيم المعلومات الإدارية والحاسبات بمصر عام 2015م.	يشغل حالياً منصب مدير تقنية المعلومات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2017م وحتى الآن. شغل منصب مبرمج سوفت وير في شركة مروان للحاسبات والمعلومات (والتي تعمل في مجال البرمجة) من عام 2012م وحتى عام 2015م. شغل منصب دعم فني في شركة تي داتا (والتي تعمل في مجال الدعم الفني والانترنت) من عام 2016م وحتى عام 2017م.
4	عبد الرحمن فهد عالي العتيبي	أمين سر مجلس الإدارة لشركة مصاعد أطلس	يشغل حالياً منصب مدير الشؤون القانونية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2013م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى عام 2021م. شغل منصب باحث قانوني في الجمعية الوطنية لحقوق الانسان (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2009م وحتى عام 2010م.	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على زمالة المستشار الشرعي في فقه المالية الإسلامية وتسوية المنازعات من الجمعية العلمية القضائية السعودية بالمملكة العربية السعودية عام 2020م. حاصل على درجة بكالوريوس في أنظمة قانون – كلية الحقوق والعلوم السياسية من جامعة الملك سعود عام 2010م.	يشغل حالياً منصب مدير الشؤون القانونية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2013م وحتى الآن. شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى عام 2021م. شغل منصب باحث قانوني في الجمعية الوطنية لحقوق الانسان (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2011م وحتى عام 2013م. شغل منصب رئيس مجلس الاستشاري الطلابي لعميد كلية الأنظمة والعلوم السياسية في جامعة الملك سعود (والتي تعمل في مجال حقوق الانسان) من عام 2009م وحتى عام 2010م.

5	مصطفى كمال ناجي شامة	مدير إدارة الصيانة	يشغل حالياً منصب مدير إدارة الصيانة في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2010م وحتى الآن. شغل منصب مشرف خط إنتاج في شركة سنوريتا للأغذية الخفيفة (والتي تعمل في مجال الأغذية) من عام 2009م وحتى عام 2010م. شغل منصب مهندس صيانة في الشركة المصرية اليابانية (والتي تعمل في مجال المصاعد) من عام 2008م وحتى عام 2009م.	بالمملكة العربية السعودية عام 2010م.	يشغل حالياً منصب مدير إدارة الصيانة في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2010م وحتى الآن. شغل منصب مشرف خط إنتاج في شركة سنوريتا للأغذية الخفيفة (والتي تعمل في مجال الأغذية) من عام 2009م وحتى عام 2010م. شغل منصب مهندس صيانة في الشركة المصرية اليابانية (والتي تعمل في مجال المصاعد) من عام 2008م وحتى عام 2009م.
6	محمود احمد عبده كامل	مدير إدارة التركيبات	يشغل حالياً منصب مدير إدارة التركيبات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى الآن. شغل منصب مهندس في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2013م وحتى عام 2014م. شغل منصب نائب مدير التركيبات في شركة الفا مطر للمصاعد (والتي تعمل في مجال توريد وتركيب المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2013م. شغل منصب مهندس في شركة الفا مطر للمصاعد (والتي تعمل في مجال توريد وتركيب المصاعد) من عام 2009م وحتى عام 2012م.	حاصل على درجة البكالوريوس في هندسة الكهرباء من جامعة حلوان بمصر عام 2009م.	يشغل حالياً منصب مدير إدارة التركيبات في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى الآن. شغل منصب مهندس في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2013م وحتى عام 2014م. شغل منصب نائب مدير التركيبات في شركة الفا مطر للمصاعد (والتي تعمل في مجال توريد وتركيب المصاعد) من عام 2012م وحتى عام 2013م. شغل منصب مهندس في شركة الفا مطر للمصاعد (والتي تعمل في مجال توريد وتركيب المصاعد) من عام 2009م وحتى عام 2012م.
7	عماد فوزي عبدالحليم رواش	مدير الإدارة المالية	يشغل حالياً منصب مدير الإدارة المالية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب رئيس مجموعة مراجعة المجموعة النوعية للوظائف الفنية والرقابية بالدرجة الثانية بالجهاز المركزي للمحاسبات (والتي تعمل في مجال الرقابة المالية بشقيها المحاسبي والقانوني) من عام 1998م وحتى الآن. شغل منصب رئيس قسم المراجعة الداخلية في شركة اسمنت الشمالية (والتي تعمل في مجال الاسمنت) من عام 2009م وحتى عام 2012م. شغل منصب مدير مالي وإداري في شركة تدوير المعادن المحدودة (والتي تعمل في مجال إعادة التدوير) من عام 2007م وحتى عام 2009م. شغل منصب مراجع حسابات في المكتب العربي للمقاولات العمومية (والتي تعمل في مجال المقاولات) منذ عام 1997م وحتى عام 2000م. شغل منصب مصرفي في بنك مصر (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 1997م وحتى عام 1998م. شغل منصب محاسب في شركة بتر تريد للمنظفات الصناعية (والتي تعمل في مجال المنظفات الصناعية) من عام 1996م وحتى عام 1997م.	حاصل على درجة البكالوريوس في تجارة شعبية المحاسبة من جامعة القاهرة بمصر عام 1996م.	يشغل حالياً منصب مدير الإدارة المالية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلامم والسيور المتحركة) من عام 2014م وحتى الآن. يشغل حالياً منصب رئيس مجموعة مراجعة المجموعة النوعية للوظائف الفنية والرقابية بالدرجة الثانية بالجهاز المركزي للمحاسبات (والتي تعمل في مجال الرقابة المالية بشقيها المحاسبي والقانوني) من عام 1998م وحتى الآن. شغل منصب رئيس قسم المراجعة الداخلية في شركة اسمنت الشمالية (والتي تعمل في مجال الاسمنت) من عام 2009م وحتى عام 2012م. شغل منصب مدير مالي وإداري في شركة تدوير المعادن المحدودة (والتي تعمل في مجال إعادة التدوير) من عام 2007م وحتى عام 2009م. شغل منصب مراجع حسابات في المكتب العربي للمقاولات العمومية (والتي تعمل في مجال المقاولات) منذ عام 1997م وحتى عام 2000م. شغل منصب مصرفي في بنك مصر (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 1997م وحتى عام 1998م. شغل منصب محاسب في شركة بتر تريد للمنظفات الصناعية (والتي تعمل في مجال المنظفات الصناعية) من عام 1996م وحتى عام 1997م.

		المنظفات الصناعية) من عام 1996م وحتى عام 1997م.			
8	أميرة بنت محمد بن محيل الذهلي	مدير إدارة الموارد البشرية	تشغل حالياً منصب مدير إدارة الموارد البشرية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم والسيور المتحركة) من عام 2023م وحتى الآن. شغل منصب مدير الموارد البشرية في شركة الإبداع السعودي للاستشارات الهندسية (والتي تعمل في مجال تقديم الخدمات الاستشارية الهندسية) من عام 2021م وحتى عام 2022م. شغل منصب إداري في شركة المجمع الطبي (شركة ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال تقديم الخدمات والرعاية الطبية) من عام 2018م وحتى عام 2021م.	حاصلة على درجة البكالوريوس في الإدارة العامة (تنظيم وتطوير إداري) من جامعة الملك عبدالعزيز بالمملكة العربية السعودية عام 2013م. حاصلة علي درجة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من جامعة الطائف بالمملكة العربية السعودية عام 2022م.	تشغل حالياً منصب مدير إدارة الموارد البشرية في شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات (والتي تعمل في مجال البيع بالتجزئة للمصاعد والسلالم والسيور المتحركة) من عام 2023م وحتى الآن. شغل منصب مدير الموارد البشرية في شركة الإبداع السعودي للاستشارات الهندسية (والتي تعمل في مجال تقديم الخدمات الاستشارية الهندسية) من عام 2021م وحتى عام 2022م. شغل منصب إداري في شركة المجمع الطبي (شركة ذات مسئولية محدودة) (والتي تعمل في مجال تقديم الخدمات والرعاية الطبية) من عام 2018م وحتى عام 2021م.

عشرون: أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو السابقة أو من مديريها:

اسم العضو	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	الكيان القانوني (مساهمة)	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	الكيان القانوني (مساهمة)	الكيان القانوني (مساهمة)
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة نقي للمياه	داخل المملكة	شركة مقدار للاستثمار	مساهمة عامة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة عبد الله سعد أبو معطي للمكتبات	داخل المملكة	شركة صمام للأمان القابضة	مساهمة عامة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة السماء الزرقاء لتعليم الطيران	داخل المملكة	شركة مدفوع لتقنية المعلومات	ذات مسئولية محدودة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة وصول الأولي لتقنية ونظم المعلومات	داخل المملكة	الشركة الدولية للموارد البشرية	مساهمة مغلقة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة مهارة للموارد البشرية	داخل المملكة	شركة معين للموارد البشرية	مساهمة عامة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	الشركة الدولية للصناعات المتطورة	داخل المملكة	شركة الرياض فود للصناعات الغذائية	مساهمة عامة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	الوسط للصناعات الغذائية	داخل المملكة	شركة العثيم للاستثمار	ذات مسئولية محدودة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	السعودية للصناعات المتطورة	داخل المملكة	شركة أسواق العثيم	مساهمة عامة	داخل المملكة
يوسف محمد ناصر القفاري	شركة العثيم القابضة	داخل المملكة		مساهمة مغلقة	
محسن علي دالي العتيبي	شركة المغسلة المتنقلة للسيارات	داخل المملكة		مساهمة مغلقة	
فلاح سعود عبيد السبيعي	شركة قمة النجاح للتطوير العقاري	داخل المملكة	جمعية شركاء النجاح التعاونية	مساهمة مغلقة	داخل المملكة

الحادي والعشرون : تكوين مجلس الإدارة وتصنيف أعضائه على النحو الآتي:
 عضو مجلس إدارة تنفيذي-عضو مجلس إدارة غير تنفيذي-عضو مجلس إدارة
 مستقل:

م	اسم العضو	تصنيف العضوية (تنفيذي / غير تنفيذي / مستقل)
1	يوسف محمد ناصر القفاري	غير تنفيذي - مستقل
2	عواد برد جاعد العازي	غير تنفيذي - غير مستقل
3	محسن علي دالي العتيبي	تنفيذي - غير مستقل
4	فلاح سعود عبيد السبيعي	غير تنفيذي - مستقل
5	عبد الرحمن محمد عمر العمر	غير تنفيذي - مستقل

الثاني والعشرون: بيان بتواريخ الجمعيات العامة للمساهمين المنعقدة خلال السنة المالية الأخيرة وأسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاضرين لهذه الجمعيات:

م	الاسم	اجتماع الجمعية الأول 2023 / 04 / 06م
1	يوسف محمد القفاري	حضر
2	عواد جاعد العازي	حضر
3	محسن علي دالي العتيبي	حضر
4	فلاح سعود عبيد العتيبي	حضر
5	عبد الرحمن محمد عمر عبدالله العمر	حضر

الثالث والعشرون: عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال السنة المالية الأخيرة،
 وتواريخ انعقادها، وسجل حضور كل اجتماع موضحا فيه أسماء الحاضرين:

اسم العضو	اجتماع مجلس الإدارة الأول 2023/3/27م	اجتماع مجلس الإدارة الثاني 2023/8/6م	اجتماع مجلس الإدارة الثالث 2023/11/30م	الإجمالي
يوسف محمد القفاري	حضر	حضر	حضر	3
عواد جاعد العازي	حضر	حضر	حضر	3
محسن علي دالي العتيبي	حضر	حضر	حضر	3
فلاح سعود عبيد العتيبي	حضر	حضر	حضر	3
عبد الرحمن محمد عمر عبدالله العمر	حضر	حضر	حضر	3

الرابع والعشرون: لجان مجلس الإدارة:

- قام مجلس إدارة الشركة بتشكيل لجنة المراجعة وتم التصويت على دليل عمل لجنة المراجعة وتشكيل لجنة المراجعة بالجمعية العمومية المنعقدة في 2021/11/21 م.

- وقام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار رقم (2024/2) بتاريخ 1445/09/05 هـ ، الموافق 2024/03/14 م.

- تقرير مختصر عن اختصاص لجنة المراجعة ومهامها :

لجنة المراجعة هي لجنة مستقلة تشكل بقرار من الجمعية العامة العادية للشركة وتختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وكذلك السياسات المحاسبية والإشراف على أعمال المراجعة الداخلية والمراجعين الخارجيين وقد تم تعيين اللجنة الحالية بتاريخ انعقد الجمعية العامة العادية غير العادية في 2021/11/21 م وتتألف لجنة المراجعة من (3) ثلاثة أعضاء وهم

- 1- الأستاذ / تركي هديبان محمد العوفي رئيساً .
- 2- الأستاذ / جاسم يعقوب يوسف العتيقي عضواً.
- 3- الأستاذ / أحمد علي دالي العتيبي عضواً.

وتنتهي مدة عضويتهم بتاريخ 2024/11/21 وهو تاريخ انتهاء دورة المجلس الحالي.

مهام ومسئوليات لجنة المراجعة:

أعمال تدخل في نطاق اختصاصها وأبرزها:

1. مراجعة واعتماد خطة المراجعة الداخلية للعام المالي 2023 م.
2. الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ خطة المراجعة المعتمدة للعام المالي 2023 م.
3. تقييم أداء وقوة النظام المالي خلال العام 2023 م.
4. دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ التوصيات الهامة الواردة في تقارير المراجعة الداخلية.
5. اجتمعت اللجنة منفردة مع مراجع الحسابات القانوني.
6. دراسة جميع صفقات الأطراف ذات الصلة كما حددتها النظم والقواعد واللوائح المطبقة.
7. دراسة مدى فاعلية عملية تحديد المخاطر الهامة لنشاط الشركة وتقييمها وإعداد التقارير عنها وأسلوب إدارة الشركة لتلك المخاطر ورفع التوصيات المناسبة في هذا الصدد إلى مجلس الإدارة.
8. دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للعام المالي المنتهي في 2023/12/31 م وملاحظات المراجع على القوائم المالية ومتابعة ما تم بشأنها ونتائج مراجعة العام المالي للشركة مع المراجعين الخارجيين وممثلي الإدارة المناسبين ورفع التوصية للنظر باعتمادها إلى مجلس الإدارة.
9. الإشراف على مراجع الحسابات.
10. دراسة خطاب الإدارة الصادر من مراجع الحسابات.
11. دراسة تقارير الالتزام التي تعكس مدى الالتزام بالمتطلبات النظامية ومتابعة تنفيذ التوصيات المتضمنة في التقارير.
12. مراجعة السياسات والممارسات المحاسبية المهمة بما في ذلك مدى ثبات هذه السياسات سنوياً.
13. فضلاً عن المسؤوليات المذكورة بعالية تأخذ لجنة المراجعة على عاتقها تنفيذ أي مهام أخر توكلها إليها مجلس الإدارة وتقدم للمجلس تقريراً دورياً عما قامت به اللجنة من عمليات فحص وتوصياتها في هذا الشأن.
14. إقرار تقرير مراجع الحسابات الخارجي للعام المالي 2023 م.
15. دراسة عروض مراجع الحسابات وتوصية اللجنة إلى المجلس بشأن المحاسب القانوني المرشح وتقرير اللجنة إلى الجمعية العامة للسنة المنتهية في 2023/12/31 م

والجدول التالي يوضح عدد اجتماعات لجنة المراجعة خلال عام 2023 م ونسب الحضور :-

اسم العضو	طبيعة العضوية	عدد الاجتماعات (3.) اجتماع		
		الاجتماع الأول 2023 / 03 / 26 م	الاجتماع الثاني 2023 / 08 / 05 م	الاجتماع الثالث 2023 / 12 / 25 م
1	رئيس اللجنة	حضر	حضر	حضر
2	عضو اللجنة	حضر	حضر	حضر
3	عضو اللجنة	حضر	حضر	حضر

تشكيل لجنة المراجعة:

تتكون لجنة المراجعة ثلاثة أعضاء مستقلين من خارج المجلس (، وتتلخص مهامها في العمل مع الإدارة لضمان تطبيق النظام المحاسبي في الشركة مع المعايير المحاسبية والمالية ومراجعة القوائم المالية الأولية والسنوية، والتوصية باختيار مراجعي الحسابات، وتم تفعيل دور المراجعة الداخلية بعد أن تم تعيين الكادر المناسب.

أ. أعضاء اللجان

م	الاسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	تركي هديبان محمد التركي	رئيس لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب شريك ومؤسس في شركة العوفي والحربي محاسبون ومراجعون قانونيون (والتي تعمل في مجال المراجعة والمحاسبة). شغل منصب الرئيس التنفيذي في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة). شغل منصب مدير استشارات المخاطر في شركة كي بي ام جي (والتي تعمل في مجال المحاسبة والاستشارات). شغل منصب محاضر في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). شغل منصب محاضر في الجامعة العربية المفتوحة (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). شغل منصب رئيس لجنة المحاسبين القانونيين بالغرفة التجارية (والتي تعمل في مجال تنظيم ودعم قطاع الأعمال). شغل منصب رئيس اللجنة التنفيذية في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). شغل منصب عضو لجنة المراجعة في الهيئة السعودية للمقاولين (والتي تعمل في مجال تنظيم قطاع المقاولات). شغل منصب عضو مجلس الإدارة في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). 	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على زمالة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA). حاصل على درجة ماجستير في المحاسبة المالية من جامعة ساوثمبتون بإنجلترا. حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة العلوم التطبيقية. 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب شريك ومؤسس في شركة العوفي والحربي محاسبون ومراجعون قانونيون (والتي تعمل في مجال المراجعة والمحاسبة). شغل منصب الرئيس التنفيذي في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة). شغل منصب مدير استشارات المخاطر في شركة كي بي ام جي (والتي تعمل في مجال المحاسبة والاستشارات). شغل منصب محاضر في جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). شغل منصب محاضر في الجامعة العربية المفتوحة (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). شغل منصب رئيس لجنة المحاسبين القانونيين بالغرفة التجارية (والتي تعمل في مجال تنظيم ودعم قطاع الأعمال). شغل منصب رئيس اللجنة التنفيذية في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية). شغل منصب عضو لجنة المراجعة في الهيئة السعودية للمقاولين (والتي تعمل في مجال تنظيم قطاع المقاولات). شغل منصب عضو مجلس الإدارة في الجمعية السعودية للمراجعين الداخليين (والتي تعمل في مجال المراجعة الداخلية).

		<ul style="list-style-type: none"> شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الملك فيصل (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). شغل منصب عضو اللجنة الاستشارية في جامعة الإمام محمد بن سعود (والتي تعمل في مجال التعليم العالي). 			
2	جاسم يعقوب يوسف العتيقي	عضو لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب مدقق مالي بالإدارة المالية بوزارة الخارجية بالكويت (والتي تعمل في مجال تنظيم العلاقات الخارجية) منذ عام 2019م وحتى الآن. شغل منصب أخصائي مراقبة النفقات في مجموعة التخطيط الاستراتيجي ومراقبة المحاسبة المالية ببنك عجمان (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 2017م وحتى عام 2019م. شغل منصب مراجع النفقات بوزارة العدل في إدارة الرسوم القضائية بالكويت (والتي تعمل في مجال إدارة الرسوم القضائية) من عام 2012م وحتى عام 2016م. 	<ul style="list-style-type: none"> حاصل على درجة الماجستير في الإدارة المالية من جامعة عجمان للعلوم والتكنولوجيا بالإمارات العربية المتحدة عام 2015م. حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة - تخصص محاسبة من جامعة الخليج للعلوم والتكنولوجيا بالكويت عام 2011م. 	<ul style="list-style-type: none"> يشغل حالياً منصب مدقق مالي بالإدارة المالية بوزارة الخارجية بالكويت (والتي تعمل في مجال تنظيم العلاقات الخارجية) منذ عام 2019م وحتى الآن. شغل منصب أخصائي مراقبة النفقات في مجموعة التخطيط الاستراتيجي ومراقبة المحاسبة المالية ببنك عجمان (والتي تعمل في مجال المصرفية) من عام 2017م وحتى عام 2019م. شغل منصب مراجع النفقات بوزارة العدل في إدارة الرسوم القضائية بالكويت (والتي تعمل في مجال إدارة الرسوم القضائية) من عام 2012م وحتى عام 2016م.
3	احمد علي دالي العتيبي	عضو لجنة المراجعة	<ul style="list-style-type: none"> خبرة أكثر من عشر سنوات في مجال المصاعد. 	<ul style="list-style-type: none"> بكالوريوس محاسبة من جامعة مودرن أكاديمي بمصر عام 2005م. دبلوم علوم شرطية من أكاديمية سعد العبد الله للعلوم الشرطية بالكويت عام 2003م. 	<ul style="list-style-type: none"> خبرة أكثر من عشر سنوات في مجال المصاعد.

(2) لجنة الترشيحات والمكافآت:

الاسم	الوظيفة
السيد / فلاح سعود عبيد السبيعي	رئيس اللجنة
السيد / يوسف محمد ناصر القفاري	عضو
الدكتور / يعقوب يوسف عبد اللطيف العتيقي	عضو

تم تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة رقم (2024/2م) بتاريخ 1445/09/05 هـ الموافق 2024/03/14م ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت: -

وسيتم عرض دليل عمل لجنة الترشيحات والمكافآت على الجمعية العمومية للشركة لإقراره واعتماده من الجمعية العامة العادية ، وبعدها تبدأ لجنة الترشيحات والمكافآت في ممارسة عملها طبقاً لما سيتم اعتماده وإقراره .

وفيما يلي ملخص للسير الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت :-

م	الإسم	المنصب	الوظيفة الحالية	الوظيفة السابقة	المؤهلات والخبرات
1	• فلاح سعود • عبید السببعی	• رئیس لجنة الترشیحات والمكافأة (عضو مجلس الإدارة - عضو مستقل)	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة
2	• یوسف محمد ناصر القفاری	• عضو لجنة الترشیحات والمكافأة (رئیس مجلس الإدارة - عضو مستقل)	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة	• یراجع فی ذلك البند التاسع عشر ملخص السیر الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة
3	• الدكتور / یعقوب یوسف عبد اللطیف العتیقی	• عضو لجنة الترشیحات والمكافأة (من خارج المجلس - عضو مستقل)	• سفیر متقاعد	• تم تعینة سفیرا فی بوخارست رومانیا فی 2006/5/18 • قدم أوراق اعتماده الی الرئیس الجورجی کسفر غیر مقیم فی 2007/5/12 • رقی الی درجة وزیر مفوض فی 2007/7/29 • تم تعینة سفیر فی کولومبو - جمهورية سریلانکا فی 2009/10/2 • قدم أوراق اعتماده الی الرئیس السریلانکی فی 2009/11/23 • مثل نائب رئیس الوزراء ووزیر الخارجیة فی مؤتمر دول المانحة لجمهورية المالدیف فی 2010/3/28 • قدم أوراق اعتماده الی الرئیس المالدیفی کسفر غیر مقیم فی 2010/4/15 • رقی الی درجة سفیر فی 2010/5/17 • تمک تعینة سفیراً فی صوفیا - جمهورية بلغاریا فی 2015/10/15 • قدم أوراق اعتماده الی الرئیس البلغاری فی 2015/10/20 • قدم أوراق اعتماده الی الرئیس المقدونی کسفر فی 2027/10/17	• بکالوريوس الدراسات الإداریة والتعاونیة 87 - کلیة الدراسات الإداریة القاهرة • یونیو 2007 حاصل علی درجة الماجستیر فی اللغات والثقافات من جامعه بوخارست رومانیا • إبریل 2008 دورة بالعلوم الدبلوماسية الدولیة فی القرن الجدید - البرنامج التنفیذی للكویت ضمن جامعة هارفارد الولايات المتحدة. • إبریل 2011 حاصل علی درجة الماجستیر فی التعاون الدولي والمشاریع الأورپیة جامعة روسی - بلغاریا. • مايو 2018 حاصل علی درجة الدكتوراه فی العلوم السیاسیة - جامعة روسی - بلغاریا.

الخامس والعشرون: مصلحة وحقوق أعضاء مجلس الإدارة في أسهم أو أدوات دين الشركة أو أي من شركاتها وكذلك .

وصف لأى مصلحة وأوراق مالية تعاقدية وحقوق اكتتاب تعود لأعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم في أسهم وأدوات دين الشركة						
م	الاسم	بداية العام		نهاية العام		نسبة التغير
		عدد الأسهم	أدوات الدين	عدد الأسهم	أدوات الدين	
1	يوسف محمد ناصر القفاري	192,000		194,512		2,512
2	محسن علي دالي العتيبي	713,205		713,205		-
3	مشعل علي دالي العتيبي	144,000		144,000		-
4	احمد علي دالي العتيبي	144,000		144,000		-
5	عبد الله علي دالي العتيبي	161,999		161,999		-
6	فهد علي دالي العتيبي	340,072		340,072		-
7	الدكتور / عواد برد العنزي	340,072		340,072		-
8	فلاح سعود عبيد السبيعي	47,995		26,000		(21,995)
9	أميره بن فلاح بن سعود العزة السبيعي	283		-		(283)
10	سلطان فلاح سعود السبيعي	850		-		(850)
11	عبدالرحمن فهد عالي العتيبي	24,002		23,602		(400)
12	نجلاء عايض محمد المطيري	1,415		283		(1,132)
13	محمد فهد عالي الزيادي العتيبي	24,002		24,002		-
14	عبدالله فهد عالي العتيبي	387,305		387,305		-
15	عبدالعزیز فهد عالي العتيبي	850		850		-

السادس والعشرون: وصف لأي مصلحة في الأسهم ذات الأحقية في التصويت تعود لأشخاص (عدا أعضاء مجلس إدارة الشركة وكبار التنفيذيين وأقربانهم) أبلغوا الشركة بتلك الحقوق بموجب المادة الخامسة والأربعين من قواعد التسجيل والإدراج، وأي تغيير في تلك الحقوق خلال السنة المالية الأخيرة:
لا ينطبق.

السابع والعشرون: رواتب وتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين وكبار التنفيذيين:

الإفصاح عن مكافآت أعضاء مجلس الإدارة والتنفيذية وفقا لما هو منصوص عليه في المادة الثالثة والتسعين من لائحة حوكمة الشركات:-

بدل المصروفات	الجموع الكلي	مكافأة نهاية الخدمة	المكافآت المتغيرة							المكافآت الثابتة						
			المجموع	الأسهم الممنوحة/ يتم ادخال القيمة)	خطط تعجيلية طويلة الأجل	خطط تعجيلية قصيرة الأجل	مكافآت دورية	نسبة من الأرباح	المجموع	مكافأة رئيس المجلس أو العضو المنتدب أو أمين السر إن كان من الأعضاء العضو المنتدب أو أمين السر	بيان ما قيضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين	مجموع بدل حضور جلسات المجلس	بدل حضور جلسات المجلس	مبلغ معين		
أولا: الأعضاء المستقلين																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	يوسف محمد ناصر القفاري	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	فلاح سعود عبيد السبيعي	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	عبد الرحمن محمد العمر	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000	المجموع	
ثانيا: الأعضاء غير التنفيذيين																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	عواد برد جاعد العززي	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000	المجموع	
ثالثا: الأعضاء التنفيذيين																
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	محسن علي دالي العتيبي	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000	المجموع	

مكافأة كبار التنفيذيين

بدل المصروفات	مجموع مكافأة التنفيذيين عن المجلس إن وجدت	مكافأة نهاية الخدمة	المكافآت المتغيرة					المكافآت الثابتة					
			المجموع	النسب الممنوحة/ يتم ادخال القيمة	خطط تنفيذية طويلة الأجل	مكافآت تنفيذية خلال العام	خطط تنفيذية قصيرة الأجل	أرباح	المجموع	مزايا عينية	بدلات	رواتب	
-	-	-	-	-	-	-	1,029,210	-	-	-	-	716,594	1- الرئيس التنفيذي
-	-	-	-	-	-	125,383	-	-	-	-	-	324,812	2- المدير المالي
-	-	-	-	-	-	6,000	-	-	-	-	-	198,501	3- مدير التركيبات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,840	4- مدير الجودة
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,204	5- مدير الصيانة
-	-	-	-	-	-	17,125	-	-	-	-	-	75,415	6- مدير تقنية المعلومات
-	-	-	-	-	-	148,508	1,029,210	-	-	-	-	1,495,366	المجموع

مكافآت أعضاء اللجان

المجموع	بدل حضور جلسات	المكافآت الثابتة (عدا بدل حضور الجلسات)	
أعضاء لجنة المراجعة			
		40,000	1 تركي هديبان محمد التركي
		30,000	2 جاسم يعقوب يوسف العتيبي
		30,000	3 احمد علي دالي العتيبي
		100,000	المجموع

الثامن والعشرون: إقرارات الشركة:

تقر الشركة بما يلي:

- 1- أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- 2- أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة ونُفذ بفاعلية.
- 3- أنه لا يوجد أي شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
- 4- لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو أحد كبار التنفيذيين عن أي مكافآت.
- 5- لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد مساهمي الشركة عن أي حقوق في الأرباح.
- 6- لا يوجد أسهم خزينة محتفظ بها .
- 7- لا يوجد أي استثمارات أو احتياطات أنشئت لمصلحة موظفي الشركة.

التاسع والعشرون: الأطراف ذات العلاقة:

يمكن تلخيص أهم التعاملات التي تمت مع أطراف ذات علاقة ومرخصة من قبل الجمعية العامة عن عامي 2022 ، 2023 م وذلك من خلال البيان التالي :-

أولا :- عام 2022 م :-

أطراف ذات علاقة خلال الفترة من 2022/01/01 إلى 2022/12/31							
بيان	نوع العلاقة	طبيعة العلاقة	الحركة بالمصنع من 2022/01/01 حتى 2022/12/31		الحركة بالشركة من 2022/12/31 حتى 2022/01/01		الحركة بالموحدة من 2022/01/01 حتى 2022/12/31
			دائن	مدين	دائن	مدين	دائن
الشيخ مالك الحمود الصباح	مساهم	مسحوبات		31,679.64	-	31,679.64	-
فلاح سعود السبيعي	عضو مجلس إدارة	مسحوبات		11,817.00	-	11,817.00	-
شركة مطاعم ملاس الكويت المحدودة	مرتبطة	مبيعات	6,510.00	50,569.09	23,785.40	57,079.09	23,785.40

ثانيا :- عام 2023 م :-

أطراف ذات علاقة خلال الفترة من 2023/01/01 إلى 2023/12/31							
بيان	نوع العلاقة	طبيعة العلاقة	الحركة بالمصنع من 2023/01/01 حتى 2023/12/31		الحركة بالشركة من 2023/01/01 حتى 2023/12/31		الحركة بالموحدة من 2023/01/01 حتى 2023/12/31
			دائن	مدين	دائن	مدين	دائن
الشيخ مالك الحمود الصباح	مساهم	مسحوبات	-	902.00	32,581.64	902.00	32,581.64
عبدالله فهد عالي العتيري	مساهم	مسحوبات	-	-	-	-	-
فلاح سعود السبيعي	مساهم	مسحوبات	-	-	11,817.00	-	11,817.00
فرع مؤسسة علي محمد حسن الزايد العسيري - ابها الجنوب	وكيل	حساب جارى	37,879.00	-	-	37,879.00	-
شركة أطلس شمال للتجارة - عطا الله العنزى	وكيل	حساب جارى	-	8,448.29	701,410.00	8,448.29	701,410.00
شركة مطاعم ملاس الكويت المحدودة	مرتبطة	مبيعات	300.00	26,082.78	17,125.05	26,382.78	17,125.05

الثلاثون: معلومات تتعلق بالعقود التي تكون الشركة طرفا فيها، أو كانت فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس إدارة الشركة أو لكبار التنفيذيين فيها أو لأي شخص ذي علاقة بأي منهم: لا يوجد.

الحادي والثلاثون: نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات نظام الرقابة الداخلية:

يهدف نظام الرقابة الداخلية لضمان تحقيق أهداف الشركة بفعالية وكفاءة وبشمل إصدار تقارير مالية موثوق بها ، والامتثال للأنظمة واللوائح والسياسات ، إلى جانب إدارة المخاطر المحتملة للحد من آثار المخاطر على تحقيق أهداف الشركة ، وإدارة الشركة مسؤولة عن إعداد نظام رقابي شامل وفعال يتناسب مع مستوي المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة ، ولضمان وصول الشركة الى نظام رقابة داخلية يعطي تأكيدا كافيا لتفادي الأخطاء الجوهرية والخسائر التي قد تنتج عنها تم تعيين مكتب على الغانم للمراجعة الداخلية ، وتقوم لجنة المراجعة بشكل مستمر بمراجعة التقارير الدورية التي يعدها المراجعين الداخليين والخارجيين وإدارات الشركة المختلفة والمتعلقة بالرقابة الداخلية ، وبناء على ما أظهرته نتائج المراجعات السنوية لم يتبين للجنة المراجعة وجود أي ضعف جوهري في إجراءات الرقابة الداخلية المعمول بها .

الثاني والثلاثون: النتائج المالية الموحدة:

تم التلخيص على شكل جدول لأصول الشركة وخصومها ونتائج أعمالها في السنوات المالية الخمس الأخيرة.

1- مقارنة نتائج الأعمال في شكل جدول:

(القيمة بالآلاف الريالات)

2019م	2020م	2021م	2202م	2023م	
76,190	86,160	79,287	77,344	71,291	الإيرادات
-53,418	-57,590	-52,353	-52,260	-44,516	تكاليف الإيرادات
22,772	28,561	26,933	25,084	26,775	مجمل الربح
8,387	13,169	10,771	9,618	10,099	صافي الربح

مجمل الربح :-

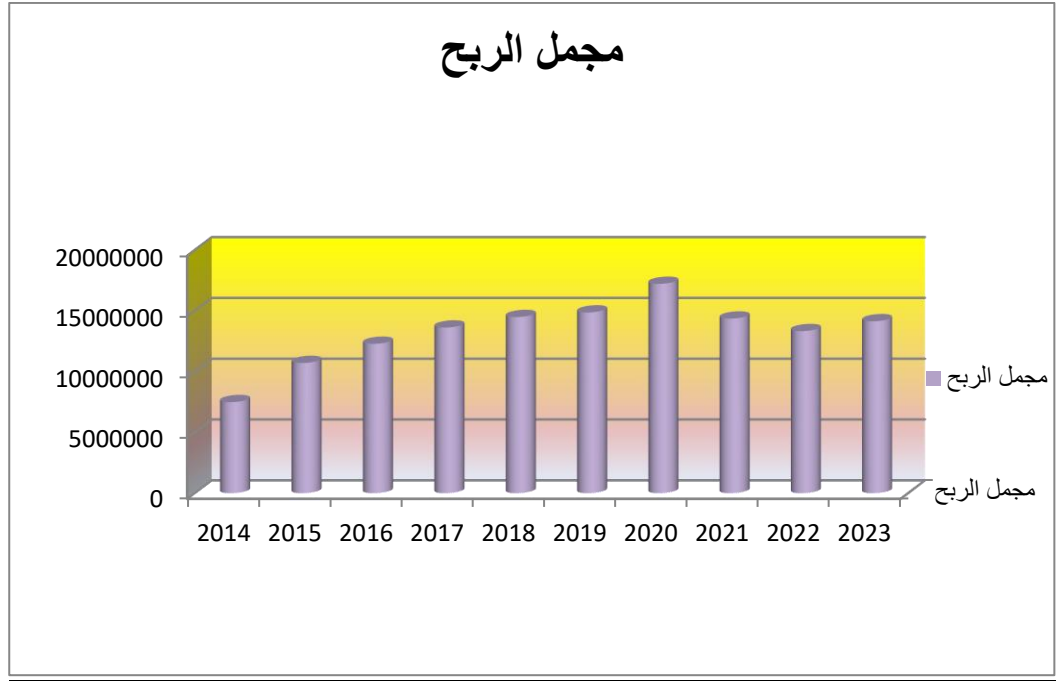
الشكل البياني التالي يوضح تطور مجمل الربح للموحدة خلال 5 سنوات من عام 2019 م حتى عام 2023 م



ويرجع السبب في ذلك إلى تطور مجمل الربح لكل من الشركة والمصنع على النحو الآتي بيانه :-

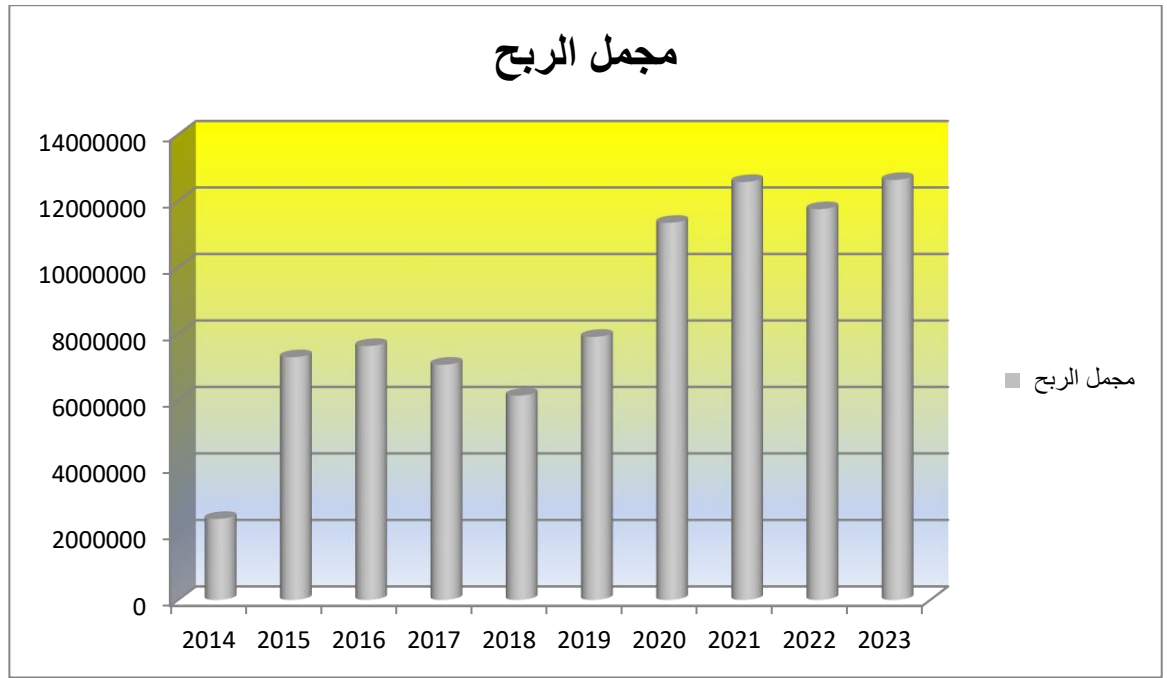
أولاً : الشركة :-

الشكل البياني التالي يوضح تطور مجمل الربح للشركة من عام 2014 حتى عام 2023 م



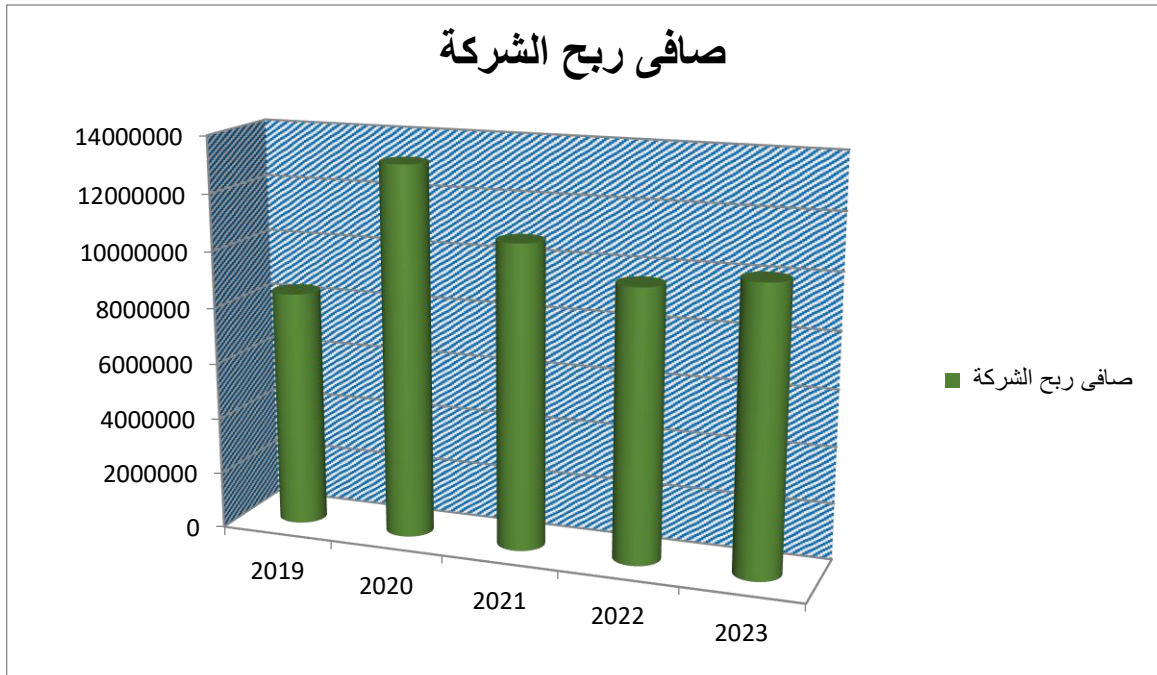
ثانياً :- المصنع – الشركة التابعة :-

الشكل البياني التالي يوضح تطور مجمل الربح للمصنع – الشركة التابعة – منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م .



صافى الربح :

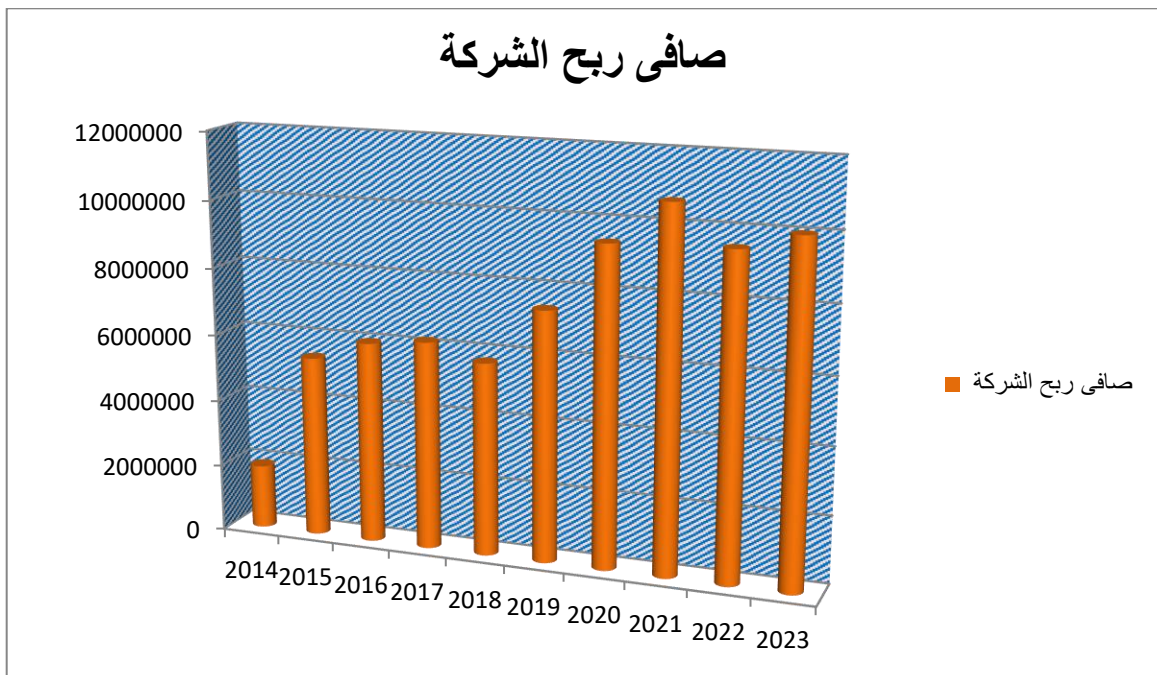
الرسم البياني التالي يحدد صافى ربح الشركة الموحدة خلال آخر 5 سنوات من عام 2019 م حتى عام 2023 م :-



ويرجع السبب في ذلك الى تطور مجمل الربح لكل من الشركة والمصنع على النحو الاتي بيانه :-

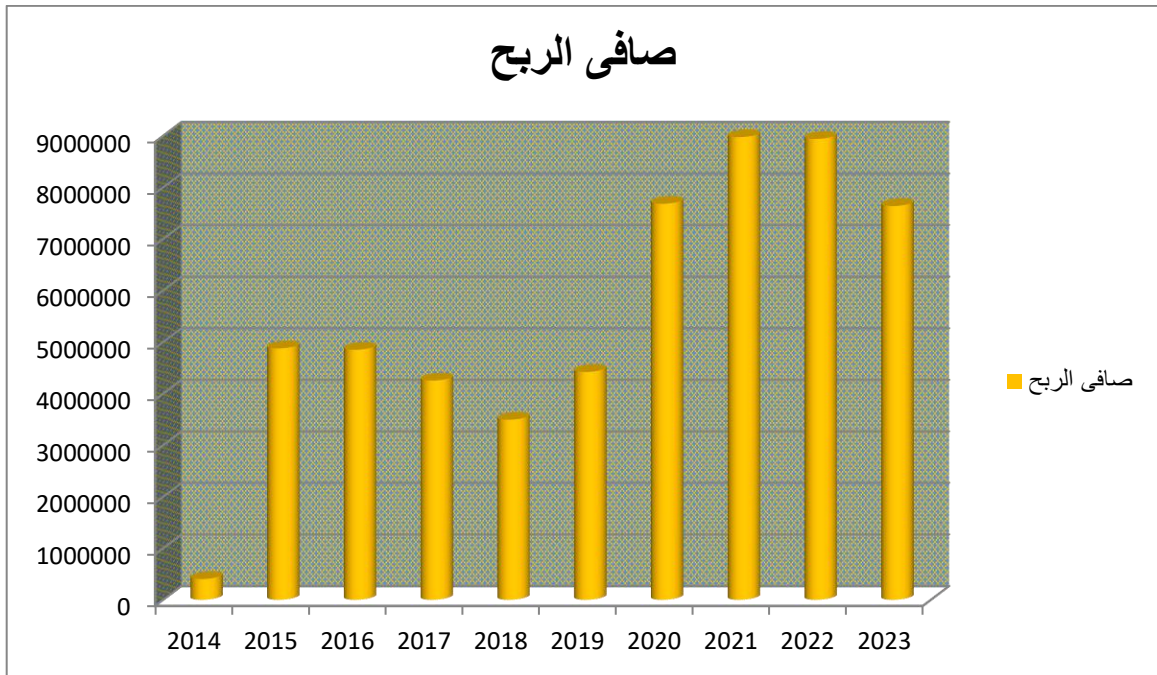
أولا :- الشركة :-

الشكل البياني التالي يوضح تطور صافى الربح للشركة منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



ثانياً :- المصنع – الشركة التابعة :-

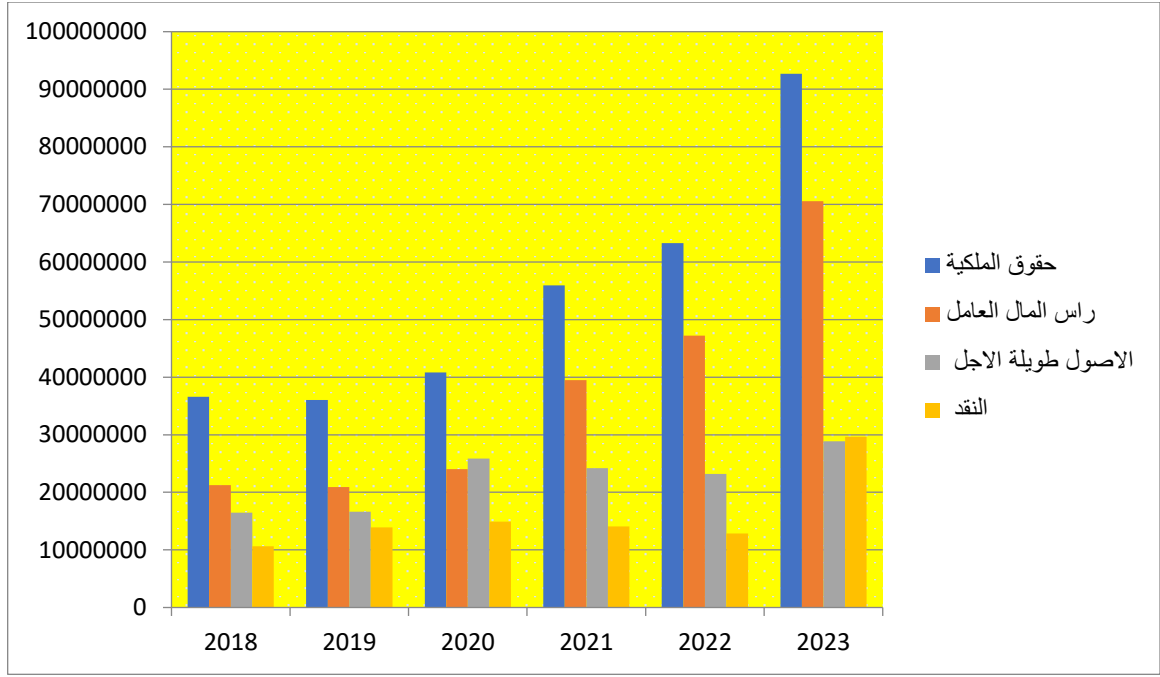
الشكل البياني التالي يوضح تطور صافي الربح للمصنع – الشركة التابعة - منذ عام 2014 م حتى عام 2023 م :-



2- مقارنة الأصول والخصوم في شكل جدول: (القيمة بالآلاف الريالات)

2019م	2020م	2021م	2022م	2023م	
50,223	60,950	61,050	64,867	87,216	الأصول المتداولة
25,282	25,891	24,218	23,213	28,877	الأصول غير المتداولة
75,505	86,841	85,268	88,080	116,093	إجمالي الأصول
36,418	40,843	55,960	63,295	92,693	حقوق الملكية
30,712	36,897	21,577	17,663	16,625	الخصوم المتداولة
8,375	9,101	7,731	7,122	6,775	الخصوم غير المتداولة
75,505	86,841	85,268	88,080	116,093	إجمالي الخصوم وحقوق الملكية

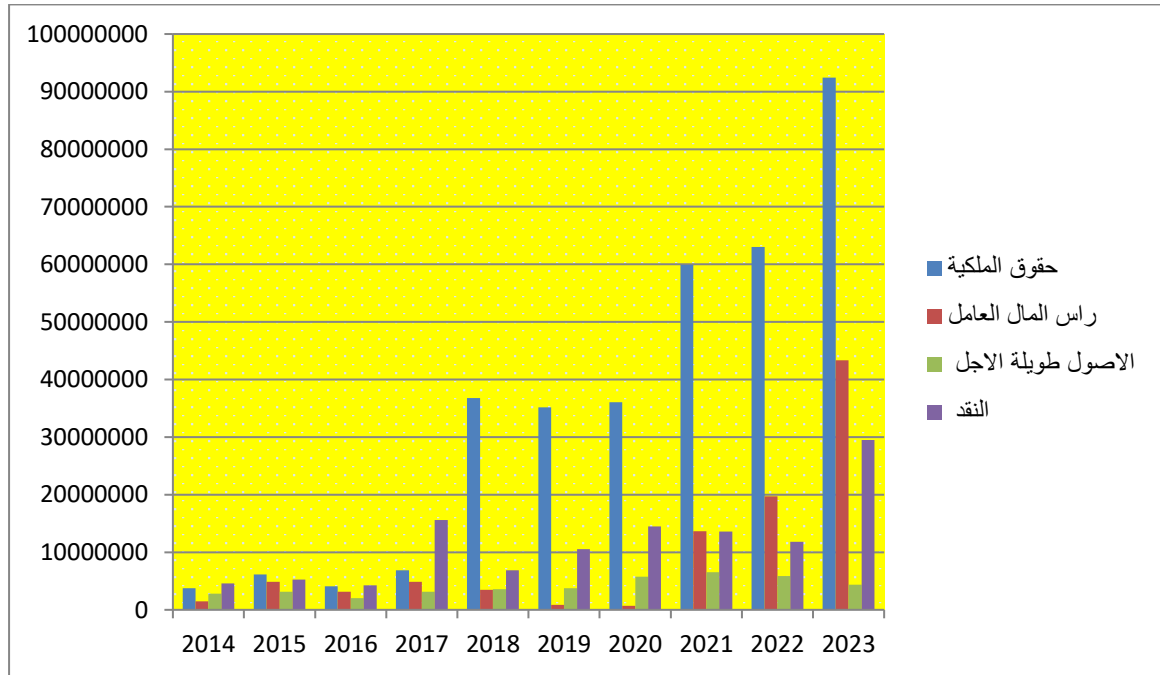
- والشكل البياني التالي يوضح تطور حقوق الملكية ورأس المال العامل والأصول طويلة الأجل والنقد خلال الأعوام من 2018 حتى 2023 م للشركة ومصنعها التابع من خلال القوائم الموحدة .



- والتطور السابق لحقوق الملكية ورأس المال العامل والأصول طويلة الأجل والنقد كان محصلة لتطور كل البنود السابقة بالشركة والمصنع على النحو الذي سيتم شرحه تفصيلا فيما يلي:-

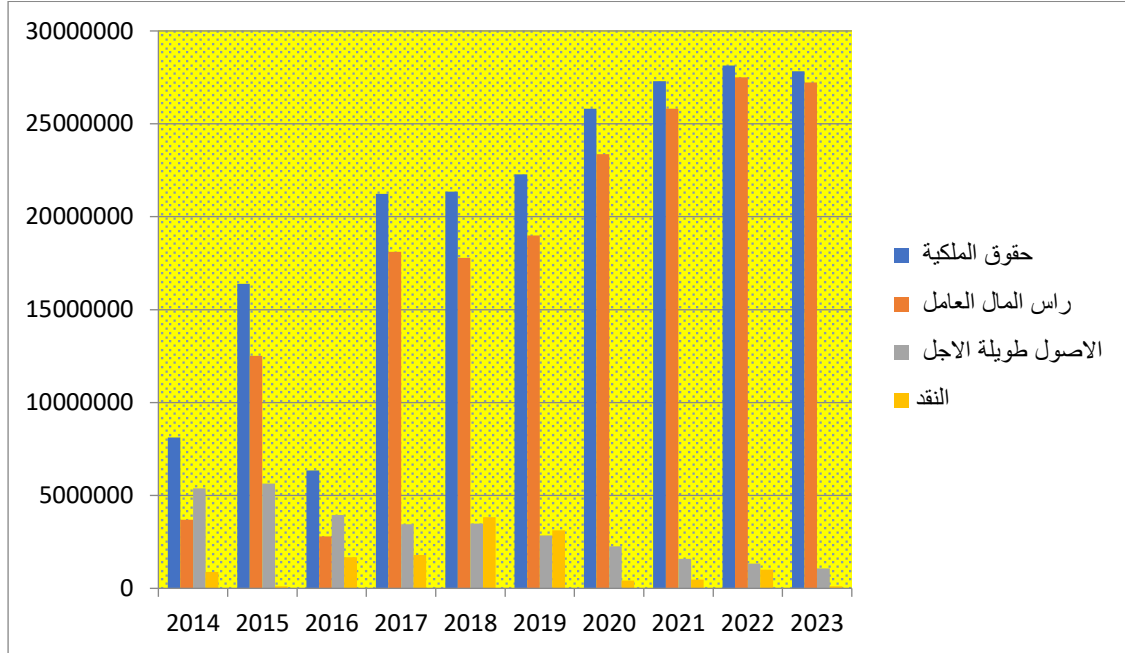
أولا : الشركة :-

الشكل البياني التالي يوضح تطور حقوق الملكية ورأس المال العامل والأصول طويلة الأجل والنقد للشركة فقط خلال الأعوام من 2014 م حتى 2023 م .



ثانياً - المصنع - الشركة التابعة :-

الشكل البياني التالي يوضح تطور حقوق الملكية ورأس المال العامل والأصول طويلة الأجل والنقد عن الفترة من 2014 م حتى 2023 م للشركة التابعة - المصنع:-



الثالث والثلاثون: إيضاح لأي فروقات جوهرية في النتائج التشغيلية عن نتائج السنة السابقة أو أي توقعات أعلنتها الشركة:

(القيمة بالآلاف الريالات)

البيان	2022	2023	التغيرات (+) أو (-)	نسبة التغير
المبيعات / الإيرادات	77,344	71,291	(6,053) -	- 7.83%
تكلفة المبيعات / الإيرادات	52,260	44,516	(7,743) -	- 14.82%
مجموع الربح	25,084	26,775	1,690	6.74%
إيرادات أخرى	0	2,661	2,661	0%
مصروفات تشغيلية أخرى	16,071	20,537	4,465	27.79%
الربح (الخسارة) التشغيلي	9,012	8,899	(113) -	- 1.26%

الرابع والثلاثون: إيضاح لأي اختلاف عن معايير المحاسبة المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين:

أعدت الشركة قوائمها المالية المراجعة خلال الفترات السابقة بما فيها السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر 2017م، وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. حيث أن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر 2020 م هي أول قوائم مالية سنوية أعدتها الشركة وفقا للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي والمعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والأحكام الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

وبناء عليه قامت الشركة بإعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية كما في ١ يناير 2019 م وهو تاريخ تحول الشركة إلى المعايير الدولية للتقرير المالي بعد إدخال بعض التعديلات المطلوبة تماشيا مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (1) والمعتمد في المملكة العربية السعودية لتعكس بذلك عملية التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

إن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر 2020 م هي أول قوائم مالية سنوية أعدتها الشركة وفق المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي - النسخة الكاملة - والمعتمدة في المملكة العربية السعودية وغيرها من المعايير والأحكام الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. قامت الشركة بتحليل الأثر على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير 2019 م و٣١ ديسمبر 2019 م وعلى قوائم الربح والخسارة والدخل الشامل الأخر والتدفقات النقدية.

إن القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي قوائم مالية للشركة أعدت وفق للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ومن الجدير بالذكر أن الشركة تتبع معايير المحاسبة الدولية (IFRS) وبالتالي فإنه لا يوجد أي اختلاف جوهري عن المعايير المحاسبية المعتمدة.

الخامس والثلاثون: تقرير المراجع الخارجي:

لم ترد أية ملاحظات بتقرير المراجع الخارجي للشركة عن القوائم المالية الأولية كما في 31 ديسمبر 2023م.

السادس والثلاثون: المدفوعات النظامية:

بيان بقيمة المدفوعات النظامية المسددة والمستحقة لسداد أي زكاة، أو ضرائب، أو رسوم، أو أي مستحقات أخرى ولم تسدد حتى نهاية الفترة المالية السنوية، مع وصف موجز لها وبيان أسبابها.

بيان الأسباب	وصف موجز لها	2023م		البيان
		المستحق حتى نهاية الفترة المالية السنوية ولم يسدد	المسدد	
سيتم الدفع عند تقديم الاقرار	مخصص	1,050,625	968,507	الزكاة
تم سداد المستحق في يناير 2023 م	مخصص	917,347.73	7,832,104.78	الضريبة
تم سداده في يناير 2023	التأمينات الاجتماعية المسددة عن موظفي الشركة	126,164.63	1,259,372.29	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية
مسدد	رسوم تجديد الاقامات والتأشيرات ونقل الكفالة	-	351,992	تكاليف تأشيرات وجوازات
مسدد	رسوم رخص العمل	-	1,417,442	رسوم مكتب العمل

السابع والثلاثون: سياسة الشركة في توزيع الأرباح:

وفقا للمادة السابعة والأربعين (47) من النظام الأساسي للشركة. توزيع أرباح الشركة الصافية علي الوجه الاتي:-

1. يجنب (10%) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز ان تقرر الجمعية العامة العادية وفق هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (30%) من رأس المال المدفوع.
2. للجمعية العامة العادية بناء علي اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب (5%) من صافي الأرباح لتكوين احتياطي اتفاقي يخصص لغرض أو أغراض معينة.
3. للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى. وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان علي المساهمين وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائما من هذا المؤسسات.
4. يوزع من الباقي بعد ذلك علي المساهمين نسبة لا تقل عن (5%) من رأس مال الشركة المدفوع.

5 . مع مراعاة الاحكام المقررة في المادة (23) من النظام الأساسي والمادة (76) من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة (10%) كحد أقصى من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسبا مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.

6 . يجوز للشركة بعد استيفاء الضوابط الموضوعه من الجهات المختصة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية و ربع سنوية

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقا لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن و يبين تاريخ الاستحقاق و تاريخ التوزيع و تكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها عن السنه الماليه المنتهية في 31 ديسمبر 2022م و عن فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو من عام 2023م مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذا المستند :

إجمالي الأرباح	نسب الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة	نسب الأرباح التي تم توزيعها خلال السنة			النسبة
		2023/--/--	2023/10/22	2023/04/05	
%15	%5	%	%5	%5	
8,400,000	3,000,000	-	3,000,000	2,400,000	الإجمالي

وفي الختام نتمنى بأن يكون العرض المقدم عن شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات وتطورات أعمالها قد نال رضاكم, كما نؤكد علي الاستمرار في بذل كافة الجهود لرسم مستقبل مشرق وتعظيم عوائد الاستثمار على مساهمينا وفي هذا الصدد يتقدم أعضاء مجلس الإدارة بالشكر للمساهمين ,على ثقتهم واستثمارهم فيها والشكر موصول لكافة منسوبي شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات ومورديها وعملائها والجهات التمويلية والجهات الحكومية وغير الحكومية ذات العلاقة وذلك لدعمهم وتعاونهم المستمر, وسوف تستمر شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات بعون الله وتوفيقه بتحقيق أهدافها وخططها في التوسع والنمو.

الرئيس التنفيذي

التقرير السنوي للجنة المراجعة عن نتائج المراجعة السنوية لفعالية إجراءات الرقابة الداخلية بالشركة ومدى كفاية نظام الرقابة الداخلية بالشركة للعام المالي المنتهي في 2023/12/31م لشركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات

أولاً: نبذة مختصرة عن لجنة المراجعة:

لجنة المراجعة هي لجنة مستقلة تشكل بقرار من مجلس ادارة الشركة وفقاً الى ما نصت اليه احكام المادة (47) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية وتختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وكذلك السياسات المحاسبية والإشراف على أعمال المراجعة الداخلية والمراجعين الخارجيين وقد تم تعيين اللجنة بتاريخ في 2021/11/21 م وتنتهي مدة عضويتهم بتاريخ 2024/11/21 وهو تاريخ انتهاء دورة المجلس الحالي ولمدة 3 سنوات .

وتتألف لجنة المراجعة من (3) ثلاث أعضاء وهم :-

- 1- الأستاذ / تركي هديبان محمد العوفي رئيساً
- 2- الأستاذ / جاسم يعقوب يوسف العتيقي عضواً
- 3- الأستاذ / أحمد علي دالي العتيبي عضواً

ثانياً: أداء لجنة المراجعة للعام المالي 2023م

قامت لجنة المراجعة خلال العام 2023م بعقد عدد من الاجتماعات الخاصة بأعمال مراقبة مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية والتي نعرض ادناه موجزا عن الاعمال التي قامت لجنة المراجعة بمتابعتها خلال السنة المالية المنتهية في 2023/12/31م، وكان اجتماعات اللجنة خلال العام عدد (3) اجتماعات والتي تتفق مع خطة اللجنة المعتمدة والمتفقة مع لائحة حوكمة الشركات وهي كما يلي:

- 1- اجتماع لجنة المراجعة رقم 1 المنعقد في مقر الشركة الرئيسي بالرياض بتاريخ 2023/3/26م
- 2- اجتماع لجنة المراجعة رقم 2 المنعقد في مقر الشركة الرئيسي بالرياض بتاريخ 2023/8/5م
- 3- اجتماع لجنة المراجعة رقم 3 المنعقد في مقر الشركة الرئيسي بالرياض بتاريخ 2023/12/25م



شركة مساهمة سعودية مقللة رأس مال 60,000,000 ريال (ستون مليوناً ريال سعودي)

أبها
Abha

الخرج
Al Kharj

الاحساء
Al Ahsa

الطائف
Taif

الدمام
Al Dammam

جدة
Jeddah

الرياض
Riyadh

ثالثاً: مهام ومسئوليات لجنة المراجعة:

أعمال تدخل في نطاق اختصاصها وأبرزها:

- 1- مراجعة واعتماد خطة المراجعة الداخلية للعام المالي 2023م.
- 2- الاشراف على إدارة المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ خطة المراجعة المعتمدة للعام المالي 2023م.
- 3- تقييم أداء وقوة النظام المالي خلال العام 2023م.
- 4- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ التوصيات الهامة الواردة في تقارير المراجعة الداخلية.
- 5- اجتمعت اللجنة منفردة مع مراجع الحسابات القانوني.
- 6- دراسة جميع صفقات الأطراف ذات الصلة كما حددتها النظم والقواعد واللوائح المطبقة.
- 7- دراسة مدى فاعلية عملية تحديد المخاطر الهامة لنشاط الشركة وتقييمها وإعداد التقارير عنها وأسلوب إدارة الشركة لتلك المخاطر ورفع التوصيات المناسبة في هذا الصدد إلى مجلس الإدارة.
- 8- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للعام المالي المنتهي في 2023/12/31م وملاحظات المراجع على القوائم المالية ومتابعة ما تم بشأنها ونتائج مراجعة العام المالي للشركة مع المراجعين الخارجيين وممثلي الإدارة المناسبين ورفع التوصية للنظر باعتمادها إلى مجلس الإدارة.
- 9- الاشراف على مراجع الحسابات.
- 10- دراسة خطاب الإدارة الصادر من مراجع الحسابات.
- 11- دراسة تقارير الالتزام التي تعكس مدى الالتزام بالمتطلبات النظامية ومتابعة تنفيذ التوصيات المتضمنة في التقارير.
- 12- مراجعة السياسات والممارسات المحاسبية المهمة بما في ذلك مدى ثبات هذه السياسات سنوياً.
- 13- فضلاً عن المسؤوليات المذكورة بعالية تأخذ لجنة المراجعة على عاتقها تنفيذ أي مهام آخر توكلها إليها مجلس الإدارة وتقديم للمجلس تقريراً دورياً عما قامت به اللجنة من عمليات فحص وتوصياتها في هذا الشأن.
- 14- إقرار تقرير مراجع الحسابات الخارجي للعام المالي 2023م.
- 15- دراسة عروض مراجع الحسابات وتوصية اللجنة إلى المجلس بشأن المحاسب القانوني المرشح وتقرير اللجنة إلى الجمعية العامة للسنة المنتهية في 2023/12/31م

رابعاً: نظام الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر:

- 1- الإجراءات الرقابية وفعاليتها في غاية الأهمية وتلعب دوراً محورياً في تحقيق أهداف الشركة وإدارة الشركة مسؤولة عن إعداد نظام شامل وفعال للرقابة الداخلية
- 2- يستند نظام الرقابة الداخلية على رؤية وتقدير إدارة الشركة لوضع نظام رقابة يتناسب مع الأهمية النسبية للمخاطر المالية وغيرها من المخاطر الكامنة في أنشطة الشركة وبقدر معقول من التكلفة والمنفعة لتفعيل ضوابط رقابية محدودة



شركة مساهمة سعودية مقلدة رأس مال 60,000,000 ريال (ستون مليوناً ريال سعودي)

أبها
Abhaالخرج
Al Kharjالاحساء
Al Ahsaالطائف
Taifالدمام
Al Dammamجدة
Jeddahالرياض
Riyadh

- 3- تم تصميم نظام الرقابة الداخلية بغرض إدارة مخاطر عدم تحقيق الأهداف وليس لتفاديها وبالتالي فإن نظام الرقابة الداخلية مصمم لإعطاء تأكيدات معقولة لتفادي الأخطاء الجوهرية والخسائر المتعلقة بها.
- 4- لجنة المراجعة تراجع بشكل دوري التقارير التي تعد من المراجعين الداخليين والخارجيين وتتضمن هذه التقارير تقييم لكفاية وفعالية الرقابة الداخلية.

خامساً: رأي لجنة المراجعة:

استناداً على التقارير الدورية التي عرضت على اللجنة في عام 2023م من قبل كل من إدارة المراجعة الداخلية وإدارة الالتزام والمراجعين الخارجيين وتقارير الإدارة التنفيذية وإدارة المخاطر ترى لجنة المراجعة سلامة وفعالية كفاءة الضوابط المالية والتشغيلية وأنه لا يوجد ثغرات رقابية أو ضعف جوهري في أعمال الشركة خلال العام المالي 2023م بما يؤثر على سلامة وعدالة القوائم المالية للشركة.

سادساً: الخاتمة:

تؤيد لجنة المراجعة التأكيدات والقرارات السنوية من قبل الإدارة التنفيذية وإدارة المراجعة الداخلية بعدم وجود أي قصور قد يؤثر على التقارير المالية للسنة المنتهية في 2023/12/31م وتؤكد اللجنة بأن الشركة لديها نظام رقابة داخلية سليم وفعال بدرجة معقولة من حيث التصميم والتطبيق ولا يوجد شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة أعمالها وخلال العام لم يكن هناك ملاحظات جوهرية تتعلق بفعالية نظام وإجراءات الرقابة الداخلية في الشركة – علماً بأن أي نظام رقابة داخلية – بغض النظر عن مدى سلامة تصميمه وفاعلية تطبيقه لا يمكن أن يوفر تأكيداً مطلقاً.

والله الموفق ،،،،،

رئيس لجنة المراجعة ،،،،،

.....



شركة مساهمة سعودية مقفلة رأس مال 60,000,000 ريال (ستون مليوناً ريال سعودي)

أبها
Abha

الخرج
Al Kharj

الاحساء
Al Ahsa

الطائف
Taif

الدمام
Al Dammam

جدة
Jeddah

الرياض
Riyadh