

تقرير الاجراءات متفق عليها فيما يتعلق بقائمة الملاءة المالية ("القائمة") لتقديمه إلى هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة")

إلى السادة المساهمين
المحترمين
شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض، المملكة العربية السعودية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

الغرض من تقرير الإجراءات المتفق عليها

إن تقريرنا هو فقط لغرض مساعدة شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات ("الشركة") فيما يتعلق بالتزامها بتقديم القائمة إلى هيئة السوق المالية، وقد لا يكون التقرير مناسباً لأي غرض آخر. إن هذا التقرير معد فقط لإدارة الشركة ويجب عدم استخدامه أو توزيعه على أي أطراف أخرى.

مسؤوليات الطرف القائم بالتكليف والطرف المسؤول

إن شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات قد أقرت بأن الإجراءات المتفق عليها مناسبة للغرض من الارتباط. وانها هي المسؤولة عن الموضوع المُنفذ عليه الإجراءات المتفق عليها.

مسؤوليات المحاسب القانوني

لقد نفذنا ارتباط الإجراءات المتفق عليها وفقاً لمعيار الخدمات ذات العلاقة رقم (٤٤٠٠) (المُحدّث) "ارتباطات الإجراءات المتفق عليها" المعتمد في المملكة العربية السعودية. وينطوي ارتباط الإجراءات المتفق عليها على قيامنا بتنفيذ الإجراءات التي تم الاتفاق عليها مع شركة مصاعد أطلس للتجارة العامة والمقاولات، والتقرير له عن المكتشفات التي تُعد النتائج الواقعية للإجراءات المتفق عليها التي تم تنفيذها. ونحن لا نقدم أية إفادة بشأن مناسبة الإجراءات المتفق عليها.

إن هذا الارتباط لتنفيذ الإجراءات المتفق عليها لا يعد ارتباطاً تأكيدياً. وبناءً عليه، فنحن لا نندي أي رأي أو استنتاج تأكيد. وفي حالة ما إذا كنا قد قمنا بتنفيذ المزيد من الإجراءات، ربما كانت ستنمو إلى علمنا أمورٍ أخرى كنا سنقوم بالتقرير عنها.

سلوكيات وأداب المهنة ورقابة الجودة

لقد التزمنا بالمتطلبات المسلكية ذات الصلة. ولغرض تنفيذ هذا الإرتباط، لا توجد متطلبات للاستقلال يتعين علينا الالتزام بها. ويطبق مكتبنا معيار رقابة الجودة (١) "رقابة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة وفحص للقوائم المالية وارتباطات التأكيد الأخرى وارتباطات الخدمات ذات العلاقة"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، وبناءً عليه، فإنه يحافظ على نظام شامل لرقابة الجودة يضم سياسات وإجراءات موثقة بشأن الالتزام بالمتطلبات المسلكية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

تقرير الاجراءات متفق عليها فيما يتعلق بقائمة الملاءة المالية ("القائمة") لتقديمه إلى هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة") (تتمة)

الإجراءات والمكتشفات

لقد قمنا بتنفيذ الإجراءات الموضحة أدناه، والتي تم الاتفاق عليها مع إدارة الشركة والمتعلقة بالقائمة التي سيتم تقديمها إلى هيئة السوق المالية.

المكتشفات	الإجراءات	
بناءً على الإجراء الذي تم تنفيذه، لم نلاحظ أي إستثناء.	الحصول على القائمة التي أعدتها الإدارة وتتضمن معلومات مالية: - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م استناداً إلى القوائم المالية الموحدة المدققة للشركة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ. - كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م استناداً إلى القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ. - كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م استناداً إلى القوائم المالية الموحدة المتوقعة المعدة من قبل الإدارة.	١.
بناءً على الإجراء الذي تم تنفيذه، لم نلاحظ أي إستثناء.	مطابقة المعلومات المالية المتعلقة بالمطلوبات المتداولة والإلتزامات المحتملة وإجمالي المطلوبات والموجودات المتداولة وإجمالي الموجودات في قائمة الملاءة مع القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م والقوائم المالية الموحدة المدققة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ومع القوائم المالية الموحدة المتوقعة التي أعدتها الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والمنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.	٢.
بناءً على الإجراء الذي تم تنفيذه، لم نلاحظ أي إستثناء.	إعادة احتساب القيمة في قائمة الملاءة المالية للتحقق من ما يلي: - كفاية راس المال العامل للإثني عشر شهراً التالية لتاريخ إتمام عملية إعادة شراء الأسهم. - إن قيمة أصول الشركة لم تكن أقل من قيمة التزاماتها (بما في ذلك الإلتزامات المحتملة)، قبل وعند دفع سعر الشراء، وفقاً لأخر قوائم مالية مدققة، أي اعتباراً من ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م. - إن قيمة أسهم الخزينة لا تزيد عن الأرباح المبقة للشركة.	٣.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٢ جمادى الآخرة ١٤٤٥ هـ (الموافق ٤ يناير ٢٠٢٤م).

شركة مصاعد أطلس
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الملاءة المالية

جميع المبالغ بالريال السعودي

هيئة السوق المالية بالتملكة العربية السعودية

القواعد والإجراءات التنظيمية

البناب المسنس " شراء الشركة لأسهمها وبيعها وارتجتها " الفصل الأول " ضوابط عملية الشراء " المادة " 17 ، القسم (3)

التاريخ المتوقع لإعادة شراء الأسهم هو 20 مارس 2024 م

1- يجب ان يكون لدى الشركة قبل القيام بشراء أسهمها رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (١٢) شهرا تلي مباشرة تاريخ اتمام شراء الاسهم.

الموجودات المتداولة

المطلوبات المتداولة

زيادة (عجز) الموجودات المتداولة على المطلوبات المتداولة قبل معاملات إعادة الشراء المقترحة

زيادة الموجودات المتداولة على المطلوبات المتداولة بعد معاملات إعادة الشراء المقترحة

2- يجب الا تقل موجودات الشركة عن قيمة مطلوباتها (بما في ذلك المطلوبات المحتملة) ، قبل وفورا عند نفع من الشراء وفقاً لأحدث القوائم المالية الأولية الخاضعة للفحص أو القوائم المالية السنوية المراجعة ، أيها أحدث .

زيادة مجموع الموجودات على مجموع المطلوبات والمطلوبات المحتملة

3- يجب الا يتجاوز مبلغ أسهم الخزينة المحتفظ بها مبلغ الأرباح المبقاة للشركة كما في وقت التاريخ المتوقع لإعادة شراء الأسهم وفقاً لتقرير الإدارة.

زيادة الأرباح المبقاة على قيمة إعادة شراء أسهم الخزينة المقترحة في التاريخ المتوقع في 31 ديسمبر 2023

** المطلوبات المالية المتوقعة هي وفقاً لحساب الإدارة

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

Handwritten signature of the Financial Manager



31/12/2024 (متوقفة)	12/31/2023 (متوقفة)	6/30/2023 (فحص اولي)	12/31/2022 (متوقفة)	12/31/2021 (متوقفة)
83,203,115	80,169,694	67,465,643	64,867,112	61,049,461
18,709,721	18,175,283	15,401,727	17,063,752	21,577,344
64,493,394	61,994,411	52,063,916	47,203,360	39,472,117
61,493,394	58,994,411	49,063,916	44,203,360	36,472,117
12/31/2023 (متوقفة)	6/30/2023 (فحص اولي)			
82,241,480	72,202,646			
12/31/2023 (متوقفة)				
13,187,173				

شركة مساهمة مدرجة - سجل تجاري ١٠١٠٢٨٠٨٠٥ - رأس المال المدفوع ٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال

أبها
Abha

جازان
Jazan

الخرج
Al-Kharj

الأحساء
Al-Ahsa

الطائف
Tauf

الدمام
Dammam

جده
Jaddah

الرياض
Riyadh