

تقرير التأكيد المحدود المستقل إلى شركة بن داود القابضة حول التبليغ المقدم من مجلس الإدارة حول متطلبات المادة ٧١ من قانون الشركات

للسادة مساهمي شركة بن داود القابضة

لقد تم تكليفنا من قبل إدارة شركة بن داود القابضة ("الشركة") لإعداد تقرير عن التبليغ المقدم من مجلس الإدارة والمعد من قبل الإدارة وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات والذي يتكون من المعاملات التي نُفذت من قبل الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م والتي كان لأي من أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية فيها سواء بشكل مباشر أو غير مباشر وفقاً للتفصيل الوارد أدناه ("الموضوع محل التأكيد") وفقاً لبيان الإدارة المرفق المتعلق بهذا الموضوع وذلك كما هو مبين في الملحق رقم ١، في شكل استنتاج تأكيد محدود مستقل أنه استناداً إلى العمل الذي قمنا به والأدلة التي حصلنا عليها، لم يلفت انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن الموضوع محل التأكيد لم يتم إعداده، من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للضوابط المنطبقة المبينة أدناه ("الضوابط المنطبقة").

الموضوع محل التأكيد

يتعلق الموضوع محل التأكيد لارتباط التأكيد المحدود بالتبليغ المقدم من مجلس الإدارة المرفق في الملحق رقم (١) ("التبليغ") والمعد وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات وتم عرضه من قبل مجلس إدارة شركة بن داود القابضة ("الشركة"). يتكون التبليغ من المعاملات التي نُفذت من قبل الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م والتي كان لأي من أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة شخصية فيها سواء بشكل مباشر أو غير مباشر.

الضوابط المنطبقة

لقد استخدمنا التالي كضوابط منطبقة:

١. المادة ٧١ من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة.

مسؤوليات شركة بن داود القابضة

إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد خالية من التحريفات الجوهرية وفقاً للضوابط المنطبقة والمعلومات الواردة فيه. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد (أي الملحق رقم (١)).

وتشمل هذه المسؤوليات: تصميم وتنفيذ والاحتفاظ بنظام رقابة داخلية ملائم لإعداد وعرض معلومات الموضوع محل التأكيد بصورة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ. كما تشمل اختيار الضوابط المنطبقة وضمان التزام الشركة بنظام الشركات؛ وتصميم وتنفيذ وتشغيل ضوابط فعالة لتحقيق أهداف الرقابة المعلنة؛ واختيار وتطبيق السياسات؛ واستخدام أحكام وتقديرات معقولة في ظل الظروف؛ والاحتفاظ بسجلات كافية فيما يتعلق بمعلومات الموضوع محل التأكيد.

كما أن إدارة الشركة مسؤولة عن منع واكتشاف الغش وتحديد وضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح التي تنطبق على أنشطتها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن ضمان تدريب الموظفين المشاركين في إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بالشكل المناسب، وتحديث الأنظمة بالشكل المناسب، وأن أي تغييرات في إعداد التقارير تشمل جميع وحدات الأعمال المهمة.

إن مسؤوليتنا هي فحص معلومات الموضوع محل التأكيد المعدة بواسطة الشركة وتقريرنا عليه في شكل استنتاج تأكيد محدود مستقل استناداً إلى الأدلة التي حصلنا عليها. لقد قمنا بارتباطنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد ٣٠٠٠ "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" المعتمد في المملكة العربية السعودية وكذلك شروط وأحكام هذا الارتباط وفقاً لما تم الاتفاق عليه مع إدارة الشركة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ إجراءاتنا للحصول على مستوى معقول من التأكيد حول ما إذا كانت معلومات الموضوع محل التأكيد تم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، كأساس لاستنتاج التأكيد المحدود الخاص بنا.

يطبق مكتبنا المعيار الدولي لإدارة الجودة (١)، الذي يقتضي من المكتب تصميم وتطبيق وتشغيل نظام لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الامتثال للمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني.

تعتمد الإجراءات المختارة على فهمنا للموضوع محل التأكيد والظروف الأخرى للارتباط، كما تعتمد على دراستنا للمجالات التي يحتمل أن تنشأ فيها تحريفات جوهرية.

للحصول على فهم للموضوع محل التأكيد وظروف الارتباط الأخرى، فقد أخذنا في الاعتبار العملية المستخدمة لإعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بغرض تصميم إجراءات تأكيد ملائمة للظروف المتاحة، وليس بغرض إبداء استنتاج حول فاعلية عملية الشركة أو الرقابة الداخلية على إعداد وعرض معلومات الموضوع محل التأكيد.

كما اشتمل ارتباطنا على: تقدير مدى ملائمة الموضوع محل التأكيد ومدى مناسبة الضوابط المستخدمة بواسطة الشركة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد وفقاً لظروف الارتباط وتقييم مدى ملائمة الإجراءات المستخدمة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد ومدى معقولية التقديرات المستخدمة بواسطة الشركة.

إن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وتعد أقل منها في المدى من ارتباط التأكيد المعقول. وبالتالي، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه فيما لو قمنا بتنفيذ ارتباط التأكيد المعقول. لم نقوم بإجراءات لتحديد الإجراءات الإضافية التي كان من الممكن تنفيذها فيما لو كان هذا يُعد ارتباط تأكيد معقول.

وكجزء من هذا الارتباط، لم نقوم بأي إجراءات تتمثل في مراجعة أو فحص أو التحقق من معلومات الموضوع محل التأكيد ولا للسجلات الأساسية أو المصادر الأخرى التي تم استخراج معلومات الموضوع محل التأكيد منها.

الإجراءات المنفذة

فيما يلي إجراءاتنا المنفذة:

- الحصول على التبليغ الذي يتضمن المعاملات و / أو العقود المنفذة والتي يكون لأي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م؛
- الاطلاع على محاضر اجتماعات مجلس الإدارة التي تشير إلى قيام عضو (أعضاء) بإبلاغ مجلس الإدارة بوجود تضارب مصالح فعلي أو محتمل سواء بشكل مباشر أو غير مباشر فيما يخص المعاملات و/أو العقود ذات العلاقة بعضو مجلس الإدارة؛
- التحقق من أن محاضر اجتماعات مجلس الإدارة تسجل أن عضو (أعضاء) مجلس الإدارة المعني الذي أبلغ مجلس الإدارة بوجود تضارب مصالح فعلي أو محتمل بشكل مباشر أو غير مباشر، لم يصوت على القرار بالتوصية بتنفيذ المعاملة (المعاملات) و / أو العقد (العقود) ذات العلاقة؛
- على أساس العينة، الحصول على الموافقات اللازمة بالإضافة إلى الوثائق الداعمة المتعلقة بالمعاملات و/أو العقود المذكورة في التبليغ؛
- التحقق من أن مبالغ المعاملات المدرجة في التبليغ مطابقة، حيثما كان ذلك مناسباً، لمبالغ المعاملات الواردة في الإيضاح (١٨) من القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

لقد تم الوصول إلى استنتاجنا على أساس الأمور المحددة في هذا التقرير ووفقاً لها.

ونعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء استنتاجنا.

بناءً على الإجراءات المنفذة والأدلة التي حصلنا عليها، لم يلفت انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن معلومات الموضوع محل التأكيد لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للضوابط المنطبقة.

القيود على استخدام تقريرنا

لا ينبغي اعتبار تقريرنا مناسباً للاستخدام أو للاعتماد عليه من قبل أي طرف يرغب في الحصول على حقوق ضدنا بخلاف الشركة ووزارة التجارة لأي غرض أو في أي سياق. إن حصول أي طرف آخر غير الشركة ووزارة التجارة على تقريرنا أو على نسخة منه ويختار الاعتماد عليه (أو أي جزء منه) سيكون على مسؤوليته الخاصة. إلى أقصى حد يسمح به القانون، نحن لا نقبل أو نتحمل أي مسؤولية ونرفض تحمل أي التزام تجاه أي طرف آخر غير الشركة ووزارة التجارة عن عملنا، لتقرير التأكيد المحدود المستقل هذا أو عن الاستنتاجات التي توصلنا إليها.

تم إصدار تقريرنا إلى الشركة ووزارة التجارة على أساس عدم نسخه أو الإشارة إليه أو الإفصاح عنه منفرداً أو في مجمله (باستثناء الأغراض الداخلية الخاصة بالشركة) دون موافقتنا الخطية المسبقة.

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية



عبدالله عوده الثقفي
رقم الترخيص ٤٥٥



جدة، في ١٧ مايو ٢٠٢٦ م
الموافق ٣٠ ذو القعدة ١٤٤٧ هـ



العام المالي 2025م
التاريخ: 1447/11/26هـ
الموافق: 2026/05/13م

Appendix 1

Dear BinDawood Holding Company Shareholders

Greetings,

Re: Board Letter to the Ordinary General Assembly

With reference to article (71) of the companies law, we would like to inform you that during the fiscal year 2025, BinDawood Holding Company through its subsidiaries, has entered into number of transactions and contracts in which some of the board members have interest (whether direct or indirect), such contracts were executed in accordance of the relevant regulation and with no preferential terms.

The aforementioned contracts and transactions were also disclosed in the Board of Directors annual report of the year 2025 as per legal requirements, noting that the company in such transactions follows the same terms and commercial principles followed with other parties, without any preferences.

Enclosed to this report, The Auditor ("KPMG"), is providing its special report regarding these transactions as per the regulatory requirements, the Board recommend to the esteemed General Assembly to ratify and approve the transactions and authorize them for next year.

With Kind Regards,

السادة/ مساهمي شركة بن داود القايزة المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد:

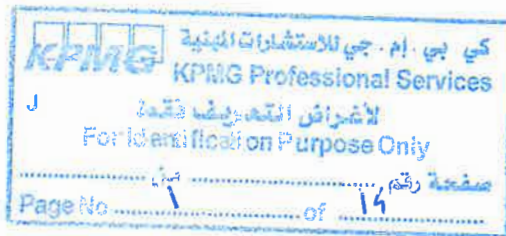
الموضوع/ خطاب تبليغ مجلس الإدارة للجمعية العامة العادية

بالإشارة إلى المادة (71) من نظام الشركات، نود إبلاغكم بأنه خلال العام المالي 2025م قامت شركة بن داود القايزة من خلال شركاتها التابعة بالدخول في عقود وتعاملات تجارية كان لبعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها (بطريقة مباشرة أو غير مباشرة) والتي تم التعامل معها في ضوء الأنظمة ذات العلاقة وبدون أي شروط تفضيلية.

كما تم الإفصاح عنها في التقرير السنوي لمجلس الإدارة للعام 2025م، حسب المتطلبات النظامية علما بأن الشركة في مثل هذه التعاملات تتبع نفس الشروط والأسس التجارية المتبعة مع الغير دون أي تفضيل.


ونرفق لكم مع هذا التبليغ التقرير الخاص بمراجع حسابات الشركة ("KPMG") عن هذه المعاملات حسب المتطلبات النظامية، ويوصي المجلس للجمعية بالمصادقة على هذه التعاملات والتفويض بتجديدها لعام قادم.

ولكم خالص الشكر والتقدير،،،



توقيعات رئيس و أعضاء مجلس الإدارة

Chairman of the Board
د. عبدالرزاق بن داود
Dr. Abdulrazzaq Bindawood

DocuSigned by:

EB7B074AE0EB4A0...
Signature:

Executive Vice Chairman
الأستاذ/ عبدالخالق بن داود
Mr. Abdulkhaliq Bindawood

DocuSigned by:


637DFE400ED6404...
Signature:

Non-Executive Board Member
الأستاذ/ خالد بن داود
Mr. Khalid Bindawood


DocuSigned by:

DECD8912C9FB49E...
Signature:

Executive Board Member
الأستاذ/ احمد عبدالرزاق بن داود
Mr. Ahmed AR Bindawood

DocuSigned by:

64E93C0130414E3...
Signature:

Executive Board Member
الأستاذ/ طارق بن داود
Mr. Tariq Bindawood

Signed by:

8E480558E6BB4F6...
Signature:

Non-Executive Director
الأستاذ/ فارس بن إبراهيم الراشد الحميد
Mr. Faris Ibrahim Alrashed Alhumaid

Signed by:

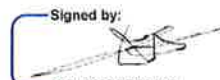
ACB18E7427A44E4...
Signature:

Independent Board Member
الدكتور/ عبدالرحمن البراك
Dr. Abdulrahman Al Barrak

DocuSigned by:

ACDCDBE4B11C490...
Signature:

Independent Board Member
الدكتور/ خالد بن محمد الطويل
Dr. Khalid Mohamed Altawil

Signed by:

86610B6BBEB94A0...
Signature:

Independent Board Member
الأستاذ/ وسيم الخطيب
Mr. Wasim Alkhatib

Signed by:

042BB1164C0A45E...
Signature:



العام المالي 2025م
التاريخ: 1447/11/26هـ
الموافق: 2026/05/13م

المرفقات

Annexure

قائمة بالأعمال والعقود

Table of all Transactions



قائمة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة 2025م

رقم	الطرف ذو العلاقة	طبيعة المعاملة	المدة	شروط تفضيلية	قيمة المعاملة (ر.س)	عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة	مصلحة مباشرة / غير مباشرة
1	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد إيجار بمدينة جدة - طريق المدينة	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م ويجدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	5,250,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبدالرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة
2	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد إيجار بمدينة مكة المكرمة- الششة	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م ويجدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	5,250,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبدالرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة
3	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	عقد إيجار بمدينة جدة - الحمراء	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م ويجدد تلقائياً	دون شروط تفضيلية	3,675,000	عبد الرزاق بن داود	غير مباشرة
						عبد الخالق بن داود	غير مباشرة
						خالد بن داود	غير مباشرة
						أحمد عبدالرزاق بن داود	غير مباشرة
						طارق عبدالله بن داود	غير مباشرة

غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,625,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة جدة -الستين	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	4
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,625,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة مكة المكرمة - العوالي	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	5
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	3,150,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة مكة المكرمة- الرصيفة	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	6
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	5,250,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م	عقد إيجار بمدينة المدينة المنورة - روثانا	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	7
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						

غير مباشرة	عبدالخالق بن داود			10 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2025/01/01م وينتهي بتاريخ 2034/12/31م يجدد تلقائي	عقد إيجار بمدينة جدة - النهضة	شركة أمواج العقارية المحدودة	
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	4,356,164	دون شروط تفضيلية	6 سنوات و 8 شهور و 21 يوم ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/09/22م	عقد إيجار بمدينة جدة - العزيزية	شركة أمواج العقارية المحدودة	16
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	5,880,000	دون شروط تفضيلية	10 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2025/01/01م وينتهي بتاريخ 2034/12/31م يجدد تلقائي	عقد إيجار بمدينة جدة - شارع حراء	شركة أمواج العقارية المحدودة	17
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,800,000	دون شروط تفضيلية	10 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2025/01/01م وينتهي بتاريخ 2034/12/31م يجدد تلقائي	عقد إيجار بمدينة جدة - الفلاح	شركة أمواج العقارية المحدودة	18
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	945,000	دون شروط تفضيلية				19

غير مباشرة	عبدالخالق بن داود			9 سنوات ميلادية و 4 أشهر يبدأ من تاريخ 2025/01/01م وينتهي بتاريخ 2028/04/30م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة مكة المكرمة - الشوقية	شركة أمواج العقارية المحدودة	
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار- سكن الأحساء	شركة أمواج العقارية المحدودة	20
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار- سكن الرياض 1	شركة أمواج العقارية المحدودة	21
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,260,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار- سكن الرياض 2	شركة أمواج العقارية المحدودة	22
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,592,850	دون شروط تفضيلية				23

غير مباشرة	عبدالخالق بن داود			9 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2027/12/31م يجدد تلقائيا	عقد إيجار- سكن النعيم	شركة أمواج العقارية المحدودة	
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,860,600	دون شروط تفضيلية	16 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2020/01/01م وينتهي بتاريخ 2035/12/31م يجدد تلقائيا	عقد إيجار- مستودع الرياض	شركة أمواج العقارية المحدودة	24
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,050,000	دون شروط تفضيلية	7 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2019/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائيا	عقد إيجار بمدينة جدة - مواقف سيارات الخالدية	شركة أمواج العقارية المحدودة	25
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,504,000	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2021/01/01م وينتهي بتاريخ 2035/12/31م يجدد تلقائيا	عقد إيجار - فيفا أفينيو	شركة أمواج العقارية المحدودة	26
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						

غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,050,000	دون شروط تفضيلية	6 سنوات ميلادية يبدأ من تاريخ 2020/01/01م وينتهي بتاريخ 2025/12/31م يجدد تلقائيا	عقد إيجار سكن العزيفية	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	27
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,746,650	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2024/03/15م وينتهي بتاريخ 2039/03/14م يجدد تلقائيا	عقد إيجار بمدينة جدة - الروضة أفينيو	شركة أمواج العقارية المحدودة	28
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	2,692,950	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2024/03/01م وينتهي بتاريخ 2039/02/28م يجدد تلقائيا	عقد إيجار بمدينة جدة - الحمراء أفينيو	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	29
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبد الرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	4,442,300	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ	عقد إيجار بالمدينة المنورة - السلطانة	شركة الريادة الوطنية العقارية المحدودة	30
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود						

غير مباشرة	خالد بن داود			2024/03/01م وينتهي بتاريخ 2039/02/28م يجدد تلقائياً			
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,146,750	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2025/01/01م وينتهي بتاريخ 2039/12/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة مكة - الزايدي	شركة أمواج العقارية المحدودة	31
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	941,021	دون شروط تفضيلية	15 سنة ميلادية يبدأ من تاريخ 2025/08/01م وينتهي بتاريخ 2040/07/31م يجدد تلقائياً	عقد إيجار بمدينة جدة - أبحر	شركة أمواج العقارية المحدودة	32
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	3,125,498	دون شروط تفضيلية	لمدة 12 شهراً يجدد تلقائياً لمدة 12 شهراً أخرى فيما عدا إخطار أحد الطرفين للآخر برغبته بعدم التجديد قبل شهرين على الأقل	عقد شراء منتجات	شركة الصفا للأوابي المنزلية المحدودة	33
غير مباشرة	عبدالخالق بن داود						
غير مباشرة	خالد بن داود						
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود						
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود						

				من تاريخ إنتهاء مدة العقد.				
غير مباشرة	عبد الرزاق بن داود	1,032,316	دون شروط تفضيلية	تجدد الاتفاقية بشكل سنوي لمدة 5 سنوات مع إمكانية تجديدها لمدة 5 سنوات أخرى، فيما عدا إخطار أحد الطرفين الآخر كتابيا برغبته في الإنهاء قبل 3 أشهر، بالإضافة إلى ذلك يوجد بعض البنود التي قد تؤدي في حالة مخالفة أحد الطرفين لها لإنهاء الاتفاقية.	رسوم الخدمة المشتركة المحملة من الشركة	شركة بن داود للاستثمار	34	
غير مباشرة	عبد الخالق بن داود							
غير مباشرة	خالد بن داود							
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود							
غير مباشرة	طارق عبدالله بن داود							
غير مباشرة	أحمد عبدالرزاق بن داود	15,100,000	دون شروط تفضيلية	لمدة 12 شهرا يجدد تلقائيا لمدة 12 شهرا أخرى. إلا إذا أخطر أحد الطرفين للآخر برغبته بعدم التجديد قبل شهرين على الأقل من تاريخ إنتهاء مدة العقد.	تمويل إضافي	شركة سعودي كونفينينس	35	
غير مباشرة	داود إسماعيل بن داود							
105,625,599							الإجمالي	

لا يشمل هذا الخطاب المعاملات ال كمي تمث بين شركة بن داود القابضة وال شركات التابعة لها



KPMG Professional Services Company

Zahran Business Center
Prince Sultan Street
P. O. Box 55078
Jeddah 21534
Kingdom of Saudi Arabia
Commercial Registration No 4030290792

Headquarters in Riyadh

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية

مركز زهران للأعمال
شارع الأمير سلطان
ص. ب. ٥٥٠٧٨
جده ٢١٥٣٤
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ٤٠٣٠٢٩٠٧٩٢

المركز الرئيسي في الرياض

تقرير التأكيد المحدود المستقل إلى شركة بن داود القابضة بشأن بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالبند ٣ من المادة ١٧، الباب ٦، الفصل الأول من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية.

للسادة مساهمي شركة بن داود القابضة

لقد تم تكليفنا من قبل إدارة شركة بن داود القابضة ("الشركة") لإعداد تقرير عن بيان المعلومات المالية فيما يتعلق بالتزام الشركة بالبند ٣ من المادة ١٧، الباب ٦، الفصل الأول من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة الصادرة عن هيئة السوق المالية والذي سيتم الموافقة عليه من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة غير وفقا للتفصيل الوارد أدناه ("الموضوع محل التأكيد") وبيان الإدارة المرفق المتعلق بهذا الموضوع وذلك كما هو مبين في الملحق رقم (١)، في شكل استنتاج تأكيد محدود مستقل أنه استناداً إلى العمل الذي قمنا به والأدلة التي حصلنا عليها، لم يلفت انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن الموضوع محل التأكيد لم يتم إعداده، من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً للضوابط المنطبقة المبينة أدناه ("الضوابط المنطبقة").

الموضوع محل التأكيد

يتعلق الموضوع محل التأكيد لارتباط التأكيد المحدود بتقديم بيان المعلومات المالية المعد من قبل الشركة فيما يتعلق بالتزام الشركة بمتطلبات الملاءة المالية، فيما يتعلق بالبند ٣ من المادة ١٧، الباب ٦، الفصل الأول من "اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة" ("البيان") الصادرة عن هيئة السوق المالية إلى مساهمي الشركة، كجزء من مجموعة مستندات اجتماع الجمعية العمومية إلى جانب المعلومات الأخرى الواردة فيها، لدعم عملية إعادة شراء الشركة المقترحة لأسهمها البالغة ١,٠٠٠,٠٠٠ سهم والتي تنوي الشركة تنفيذها بحلول ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م.

الضوابط المنطبقة

لقد استخدمنا الضوابط المنطبقة وفقاً للبند ٣ من المادة ١٧، الباب ٦، الفصل الأول من "اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة" المتعلقة بإعادة شراء الأسهم، الصادرة عن هيئة السوق المالية على النحو التالي:

١. قبل شراء الأسهم، يجب أن يكون لدى الشركة رأس مال عامل يكفي للاثني عشر شهراً التالية مباشرة لإتمام معاملة إعادة شراء الأسهم.

٢. يجب ألا نقل قيمة إجمالي موجودات الشركة عن قيمة إجمالي مطلوباتها (بما في ذلك إجمالي المطلوبات المحتملة)، قبل دفع سعر الشراء وفور دفعه، وفقاً للقوائم المالية الموحدة المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

٣. يجب ألا يتجاوز مبلغ أسهم الخزينة المملوكة مبلغ الأرباح المبقة للشركة.

تقرير التأكيد المحدود المستقل

للسادة مساهمي شركة بن داود القابضة (يتبع)

مسؤوليات الإدارة

إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد الموضوع محل التأكيد والمعلومات الواردة فيه وعرضه بصورة سليمة وفقاً للضوابط المنطبقة. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد (أي الملحق رقم (١)).

وتشمل هذه المسؤوليات: تصميم وتنفيذ والاحتفاظ بنظام رقابة داخلية ملائم لإعداد وعرض معلومات الموضوع محل التأكيد بصورة خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن غش أو خطأ. كما تشمل اختيار الضوابط المنطبقة والتأكد من أن الشركة تلتزم بتصميم وتنفيذ وتشغيل ضوابط فعالة لتحقيق أهداف الرقابة المعلنة؛ واختيار وتطبيق السياسات؛ واستخدام أحكام وتقديرات معقولة في ظل الظروف؛ والاحتفاظ بسجلات كافية فيما يتعلق بمعلومات الموضوع محل التأكيد.

كما أن إدارة الشركة مسؤولة عن منع واكتشاف الغش وتحديد وضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح التي تنطبق على أنشطتها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن ضمان تدريب الموظفين المشاركين في إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بالشكل المناسب، وتحديث الأنظمة بالشكل المناسب، وأن أي تغييرات في إعداد التقارير تشمل جميع وحدات الأعمال المهمة.

كما أن إدارة الشركة مسؤولة عن إنشاء والاحتفاظ بنظام رقابة داخلية ملائم لإعداد وعرض الموضوع محل التأكيد خالياً من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن غش أو خطأ، واختيار وتطبيق الضوابط الملائمة، والاحتفاظ بسجلات كافية وإجراء التقديرات المعقولة وفقاً للظروف.

مسؤولياتنا

إن مسؤوليتنا هي فحص معلومات الموضوع محل التأكيد المعدة بواسطة الشركة وتقريرنا عليه في شكل استنتاج تأكيد محدود مستقل استناداً إلى الأدلة التي حصلنا عليها. لقد قمنا بارتباطنا وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد ٣٠٠٠ "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية" المعتمد في المملكة العربية السعودية وكذلك شروط وأحكام هذا الارتباط وفقاً لما تم الاتفاق عليه مع إدارة الشركة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وتنفيذ إجراءاتنا للحصول على مستوى معقول من التأكيد حول ما إذا كانت معلومات الموضوع محل التأكيد تم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، كأساس لاستنتاج التأكيد المحدود الخاص بنا.

يطبق مكتبنا المعيار الدولي لإدارة الجودة (١)، الذي يقتضي من المكتب تصميم وتطبيق وتشغيل نظام لإدارة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الامتثال للمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخلاقية الأخرى للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والتي تعتمد على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني.

تعتمد الإجراءات المختارة على فهمنا للموضوع محل التأكيد والظروف الأخرى للارتباط، كما تعتمد على دراستنا للمجالات التي يحتمل أن تنشأ فيها تحريفات جوهرية.

للحصول على فهم للموضوع محل التأكيد وظروف الارتباط الأخرى، فقد أخذنا في الاعتبار العملية المستخدمة لإعداد معلومات الموضوع محل التأكيد بغرض تصميم إجراءات تأكيد ملائمة للظروف المتاحة، وليس بغرض إبداء استنتاج حول فاعلية عملية الشركة أو الرقابة الداخلية على إعداد وعرض معلومات الموضوع محل التأكيد.

كما اشتمل ارتباطنا على: تقدير مدى ملائمة الموضوع محل التأكيد ومدى مناسبة الضوابط المستخدمة بواسطة الشركة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد وفقاً لظروف الارتباط وتقييم مدى ملائمة الإجراءات المستخدمة عند إعداد معلومات الموضوع محل التأكيد ومدى معقولية التقديرات المستخدمة بواسطة الشركة.

تقرير التأكيد المحدود المستقل

للسادة مساهمي شركة بن داود القابضة (يتبع)

مسؤولياتنا (يتبع)

إن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وتُعد أقل منها في المدى من ارتباط التأكيد المعقول. وبالتالي، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه فيما لو قمنا بتنفيذ ارتباط التأكيد المعقول. لم نقوم بإجراءات لتحديد الإجراءات الإضافية التي كان من الممكن تنفيذها فيما لو كان هذا يُعد ارتباط تأكيد معقول.

وكجزء من هذا الارتباط، لم نقوم بأي إجراءات تتمثل في مراجعة أو فحص أو التحقق من معلومات الموضوع محل التأكيد ولا للسجلات الأساسية أو المصادر الأخرى التي تم استخراج معلومات الموضوع محل التأكيد منها.

ملخص الإجراءات

إن الإجراءات المنفذة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وتُعد أقل منها في المدى من ارتباط التأكيد المعقول. وبالتالي، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي سيتم الحصول عليه فيما لو قمنا بتنفيذ ارتباط التأكيد المعقول.

وكجزء من هذا الارتباط، لم نقوم بأي إجراءات تتمثل في مراجعة أو فحص أو التحقق من الموضوع محل التأكيد ولا للسجلات أو المصادر الأخرى التي تم استخراج الموضوع محل التأكيد منها. وعليه، فإننا لن نبدي مثل هذا الرأي.

تشتمل إجراءاتنا على ما يلي:

١. الحصول من إدارة الشركة على قرار مجلس الإدارة ("القرار") والتأكد من أنه يتضمن قرار مجلس الإدارة بالمضي قدماً في معاملة إعادة شراء الأسهم وأن المعاملة متوافقة مع النظام الأساسي للشركة.

٢. الحصول من الإدارة على بيان المعلومات المالية المتعلقة بالتزام الشركة بمتطلبات الملاءة المالية كما هو مرفق في الملحق (أ)، والذي يتكون مما يلي:

أ. رأس المال العامل المتوقع للشركة للاثني عشر شهراً التالية مباشرةً بعد تاريخ الإكمال المقترح لمعاملة إعادة شراء الأسهم، أي ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م.

ب. أرصدة إجمالي الموجودات وإجمالي المطلوبات وإجمالي المطلوبات المحتملة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.

ج. رصيد الأرباح المبقاة للشركة ورصيد أسهم الخزينة بعد إعادة الشراء المقترحة والزيادة في رصيد الأرباح المبقاة عن رصيد أسهم الخزينة.

١. فيما يتعلق بالنقطة (أ):

- التحقق من الدقة الحسابية لاحتساب رأس المال العامل المتوقع لمدة الـ ١٢ شهراً التالية مباشرةً للتاريخ المقترح لإعادة شراء الأسهم عن طريق إعادة احتساب رأس المال العامل المتوقع لمدة الـ ١٢ شهراً التالية مباشرةً للتاريخ المقترح لإعادة الشراء.

تقرير التأكيد المحدود المستقل

للسادة مساهمي شركة بن داود القابضة (يتبع)

ملخص الإجراءات (يتبع)

٢. فيما يتعلق بالنقطة (ب):

- الحصول على سعر الإغلاق في السوق لسهم الشركة السائد كما في تاريخ تقرير التأكيد من السوق المالية السعودية؛ أي "تداول" ومقارنته مع سعر الإغلاق في السوق المستخدم من الإدارة لتقدير تكلفة الشراء لعملية إعادة شراء الأسهم.
- مقارنة أرصدة إجمالي الموجودات وإجمالي المطلوبات وإجمالي المطلوبات المحتملة مع القوائم المالية التي تم مراجعتها للشركة كما في والفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.
- التحقق من مدى الدقة الحسابية لحساب الموجودات الفائضة كما هو مسجل في البيان (أي قيمة الموجودات المتبقية بعد خصم المطلوبات والمطلوبات المحتملة والتكلفة المقدرة لإعادة شراء الأسهم المقترحة).

٣. فيما يتعلق بالنقطة (ج):

- مقارنة رصيد الأرباح المبقاة للشركة كما هو مفصّل عنه في البيان مع رصيد الأرباح المبقاة وفقاً للقوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، كما هو وارد في النقطة ١ أعلاه.
- التحقق من الدقة الحسابية لاحتساب رصيد الأرباح المبقاة للشركة بعد خصم بالصافي من رصيد أسهم الخزينة بعد إعادة شراء أسهم الخزينة هذه.

الاستنتاج

لقد تم الوصول إلى استنتاجنا على أساس الأمور المحددة في هذا التقرير ووفقاً لها.

ونعتقد أن الأدلة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء استنتاجنا.

بناءً على الإجراءات المنفذة والأدلة التي حصلنا عليها، لم يلفت انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن معلومات الموضوع محل التأكيد لم يتم إعدادها، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً للضوابط المنطبقة.

الأمور الأخرى

لنفادي الشك، نورد النقاط المهمة التالية ذات الصلة بفهم نطاق عملنا، وإجراء اتنا، واستنتاجنا المتعلق بعملية إعادة شراء الأسهم المقترحة:

- تم احتساب مبلغ رأس المال العامل المعروض في البيان بناءً على المعلومات المالية المتوقعة غير المراجعة للمجموعة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م.
- تم إعداد البيان على أساس تصوري لتوضيح تأثير عملية إعادة شراء الأسهم المقترحة بناءً على التقديرات والافتراضات المذكورة فيه. ستتأثر النتائج الفعلية بالأحداث والمعاملات المستقبلية، وقد تكون مختلفة.

لا ينبغي اعتبار تقريرنا مناسباً للاستخدام أو للاعتماد عليه من قبل أي طرف يرغب في الحصول على حقوق ضدنا بخلاف الشركة وهيئة السوق المالية لأي غرض أو في أي سياق. أي طرف آخر غير الشركة وهيئة السوق المالية يحصل على حق الحصول على تقريرنا أو على نسخة منه ويختار الاعتماد على تقريرنا (أو أي جزء منه) سيقوم بذلك على مسؤوليته الخاصة. إلى أقصى حد يسمح به القانون، نحن لا نقبل أو نتحمل أي مسؤولية ونرفض تحمل أي التزام عن عملنا تجاه أي طرف آخر غير الشركة وهيئة السوق المالية، لتقرير التأكيد المحدود المستقل هذا أو عن الاستنتاجات التي توصلنا إليها.

تم إصدار تقريرنا إلى الشركة وهيئة السوق المالية على أساس عدم نسخه أو الإشارة إليه أو الإفصاح عنه منفرداً أو في مجمله (باستثناء الأغراض الداخلية الخاصة بالشركة) دون موافقتنا الخطية المسبقة.

شركة كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية



عبدالله عوده الثقفي
رقم الترخيص ٤٥٥



جدة، في ١٧ مايو ٢٠٢٦م
الموافق ٣٠ ذو القعدة ١٤٤٧هـ

الملحق (أ) - بيان المعلومات المالية

شركة بن داود القابضة

بيان المعلومات المالية المعد من قبل الشركة فيما يتعلق بالتزام الشركة بمتطلبات الملاءة المالية، فيما يتعلق بالبند 3 من المادة 17، الباب 6، الفصل الأول من "اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بالشركات المساهمة المدرجة" الصادرة عن هيئة السوق المالية.

أ. كفاية رأس المال العامل

قبل شراء أسهمها، يجب أن يكون لدى الشركة رأس مال عامل يكفي للثاني عشر شهرا مباشرة بعد تاريخ إتمام عملية إعادة شراء الأسهم. تتوقع الشركة إتمام عملية إعادة شراء الأسهم كما في 30 سبتمبر 2026م.

(المبالغ بالآلاف الريالات السعودية)

حسب توقعات الإدارة	31 أكتوبر 2026م	30 نوفمبر 2026م	31 ديسمبر 2026م	31 يناير 2027م	28 فبراير 2027م	31 مارس 2027م	30 أبريل 2027م	31 مايو 2027م	30 يونيو 2027م	31 يوليو 2027م	31 أغسطس 2027م	30 سبتمبر 2027م
تجاوز قيمة الموجودات المتداولة لقيمة المطلوبات المتداولة - بعد إتمام معاملة إعادة شراء الأسهم	246,000	236,713	227,263	217,646	207,861	197,906	187,778	177,476	166,996	156,337	145,497	134,472

WT
SA

[Handwritten signature]



ب. ملخص الموجودات والمطلوبات كما في 31 ديسمبر 2025م

كما في 31 ديسمبر 2025م
(المبالغ بالآلاف الريالات
السعودية)

6,141,047
(4,477,076)
(147,210)
1,516,761

إجمالي الموجودات
إجمالي المطلوبات
إجمالي المطلوبات المحتملة
صافي الموجودات

(4,890)

1,511,871

التكلفة التقديرية لأسهم الخزينة التي سيتم شراؤها (1,000,000 * 4.89)
[الحد الأقصى للأسهم المراد شراؤها (1,000,000 سهم) * سعر الشراء المقدر للسهم (4.89 ريال سعودي)]

صافي الموجودات بعد إعادة شراء الأسهم

ج. الأرباح المبقاة بعد إعادة شراء الأسهم

كما في 31 ديسمبر 2025م
(المبالغ بالآلاف الريالات
السعودية)

417,844
(14,985)
(4,890)
397,969

الأرباح المبقاة
قيمة أسهم الخزينة المحتفظ بها حالياً
التكلفة المقدرة لأسهم الخزينة التي سيتم شراؤها
الأرباح المبقاة بعد إعادة شراء الأسهم

يجب قراءة هذا الملحق بالاقتران مع تقرير النتائج الفعلية بتاريخ 17 مايو 2026م، الصادر بموجب خطاب الارتباط بين كي بي إم جي وشركة بن داود القابضة بتاريخ 12 مايو 2026م.

المدير المالي



الرئيس التنفيذي