

التاريخ: 1445/11/01هـ
الموافق: 2024/05/09م

السادة / مساهمي شركة رتال للتطوير العمراني المحترمين

**الموضوع: تبليغ أعضاء مجلس الإدارة للجمعية العامة
على التعاملات التي لهم مصلحة فيها (أطراف ذات علاقة)**

بالإشارة إلى متطلبات المادة (71) من نظام الشركات، ندرج لكم أدناه الأعمال والعقود التي تمت خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م مع ملاحظة عدم وجود أي شروط تفضيلية أو مزايا في تلك الأعمال والعقود:

تعاملات رئيس مجلس الإدارة ورئيس اللجنة التنفيذية السيد / عبدالله اللطيف الفوزان:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	11,018,913
2	شركة مدار لمواد البناء المحدودة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	57,694,171
3	مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	21,704,629
4	شركة صندوق رمال بارك العقارية	مساهمة عينية إلى الإستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية (الإستثمار في الصندوق)	43,798,424
5	شركة صندوق رمال بارك العقارية	دفعة مقدمة لشراء أرض مقابل الإستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية (الإستثمار في الصندوق)	22,881,375
6	صندوق الأحساء العقاري	شراء أرض من شركة زميلة قبل إلغاء الربح غير المحقق	306,899,581
7	صندوق الأحساء العقاري	استرداد وحدات من الصندوق معدلة مقابل أرض مستحقة	33,766,454
الإجمالي			497,763,547

تعاملات نائب رئيس مجلس الإدارة السيد / علي عبداللطيف الفوزان:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	11,018,913
2	شركة مدار لمواد البناء المحدودة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	57,694,171
3	مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	21,704,629
4	صندوق الأحساء العقاري	شراء أرض من شركة زميلة قبل إلغاء الربح غير المحقق	306,899,581
5	صندوق الأحساء العقاري	استرداد وحدات من الصندوق معدلة مقابل أرض مستحقة	33,766,454
الإجمالي			431,083,748



تعاملات عضو مجلس الإدارة السيد / فوزان محمد الفوزان:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	11,018,913
2	شركة مدار لمواد البناء المحدودة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	57,694,171
3	مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	21,704,629
4	صندوق الأحساء العقاري	شراء أرض من شركة زميلة قبل إلغاء الربح غير المحقق	306,899,581
5	صندوق الأحساء العقاري	استرداد وحدات من الصندوق معدلة مقابل أرض مستحقة	33,766,454
الإجمالي			431,083,748

تعاملات عضو مجلس الإدارة وعضو اللجنة التنفيذية السيد / م. عبدالله فيصل البريكان:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	شركة صندوق رمال بارك العقارية	مساهمة عينية إلى الإستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية (الإستثمار في الصندوق)	43,798,424
2	شركة صندوق رمال بارك العقارية	دفعة مقدمة لشراء أرض مقابل الإستثمارات التي يتم المحاسبة عنها بطريقة حقوق الملكية (الإستثمار في الصندوق)	22,881,375
الإجمالي			66,679,799

تعاملات عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت السيد / فهد عبدالرحمن المعجل:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	صندوق الأحساء العقاري	شراء أرض من شركة زميلة قبل إلغاء الربح غير المحقق	306,899,581
2	صندوق الأحساء العقاري	استرداد وحدات من الصندوق معدلة مقابل أرض مستحقة	33,766,454
الإجمالي			340,666,035

تعاملات عضو لجنة الترشيحات والمكافآت وعضو اللجنة التنفيذية السيد / محمد عبدالعزيز العقيل:

#	الطرف ذو العلاقة	نوع التعامل	مبلغ التعامل لعام 2023م (ر.س)
1	شركة بوان للصناعات المعدنية	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	11,018,913
2	مصنع بناء للمنتجات الخرسانية المتقدمة	تكاليف عقود وخدمات / مصاريف محملة	21,704,629
الإجمالي			32,723,542

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،


