

بيان صحفي

جبل عمر تعلن عن نتائج الربع الثاني لعام 2023م

مكة المكرمة، المملكة العربية السعودية، 13 أغسطس 2023: أعلنت شركة جبل عمر للتطوير ("الشركة") (المدرجة في السوق المالية السعودية "تداول" تحت الرمز 4250، اليوم عن نتائجها المالية للربع الثاني وفترة الستة أشهر لعام 2023م.

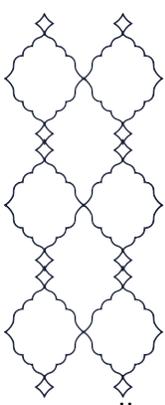
المؤشرات المالية:

أداء نصف السنة		أداء الربع الثاني		SAR '000
%	النصف الأول 2023	%	الربع الثاني 2022	
97%	391,292	61%	281,645	الإيرادات
402%	71,511	143%	97,249	إجمالي الربح (الخسارة)
1114%	(31,113)	419%	41,112	الربح (الخسارة) التشغيلي
35%	(283,59)	45%	(171,52)	التكاليف المالية
141%	(311,06)	119%	(128,62)	صافي الربح (الخسارة) قبل الزكاة والضريبة
78%	(311,06)	38%	(128,62)	صافي الربح (الخسارة) بعد الزكاة والضريبة

[1] تتضمن احتياطي مخصص الزكاة للأعوام السابقة.

النصف الأول من السنة

- حققت جبل عمر نتائج تشغيلية تاريخية لفترة الستة أشهر الأولى حيث بلغت 772 مليون ريال سعودي.
- نمو إيرادات الفنادق بنسبة 98% للنصف الأول من عام 2023م لتصل إلى 683 مليون ريال سعودي، وهو تحسن غير مسبوق مقارنة بـ 345 مليون ريال سعودي للفترة نفسها من عام 2022م.
- نمو إيرادات المراكز التجارية بنسبة 37% للنصف الأول من عام 2023م لتصل إلى 56 مليون ريال سعودي، وهو تحسن كبير مقارنة بـ 41 مليون ريال سعودي للفترة نفسها من عام 2022م.



بيان صحفي

- نمو الأرباح التشغيلية للنصف الأول لعام 2023م بنسبة 1,114% لتصل إلى 316 مليون ريال سعودي مقارنة بخسائر تشغيلية بلغت 31 مليون ريال سعودي للنصف الأول لعام 2022م، بسبب التحسن الكبير في إجمالي الربح وعكس مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة بمبلغ 44 مليون ريال.
- رفضت لجنة الاستثنائية للمخالفات والمنازعات الزكوية والضريبية طلب التماس الاستئناف، وبناءً على ذلك، قامت الشركة بحجز مخصص زكاة إضافي قدره 190 مليون ريال للسنوات السابقة، مما نتج عنه صافي خسارة في الربع الحالي.
- حققت الشركة صافي ربح يقدر بـ 126 مليون ريال سعودي (قبل الزكاة والضريبة) للنصف الأول من عام 2023م، مقارنة بصافي خسائر تقدر بـ 311 مليون ريال للفترة المماثلة من عام 2022م، مدفوعة بالإجراءات الفعالة التي نفذتها الشركة لزيادة متوسط المعدل اليومي والإشغال.

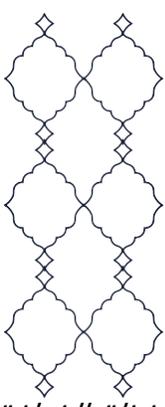
محفظة متنامية من الأصول الفريدة

- تشفيل اول برج من ابراج فندق العنوان في الأسبوع الأخير من الربع الثاني و متوقع تشفيل البرج الثاني في الربع الرابع من 2023.
- متوقع أن تزيد محفظة الأصول الفندقية الفاخرة لشركة جبل عمر للتطوير الى أكثر من 5.9 ألف غرفة فندقية بطاقة إستيعابية تبلغ 5.5 مليون نزيل سنوياً بمجرد أن تصبح جميع الغرف المتبقية جاهزة للتشغيل في المرحلتين الثانية والثالثة.
- أما محفظة أصول المراكز التجارية الحالية فتحتوي على مساحة قابلة للتأجير تقدر بأكثر من 32 ألف متر مربع بالإضافة إلى أكثر من 20 ألف متر من المتوقع إضافتها مع انتهاء المرحلة الثانية و الثالثة.

وتعليقاً على هذه النتائج، قال سعيد الغامدي، رئيس مجلس إدارة شركة جبل عمر:

”تواصل جبل عمر دورها القيادي كداعم لتحقيق أهداف برنامج ضيوف الرحمن أحد برامج رؤية 2030 التي تهدف إستضافة المزيد من المعتمدين وتقديم الخدمات ذات الجودة العالية وإثراء التجربة الدينية والثقافية لهم، والذي أثمر بتحقيق نتائج إيجابية في الربع الثاني وفترة الستة أشهر، حيث تظهر نتائجنا الفصلية الى

اتجاهنا الإيجابي في عملياتنا والتي أثمرت بتحقيق نمو قوي في الإيرادات، مدعوماً بتحسين أداء محفظة الضيافة والمراكز التجارية.



بيان صحفي

وأضاف الغامدي: "في موسمي رمضان والحج، حققنا نموًا ملحوظًا في الإيرادات في محافظة الضيافة مقارنة بموسمي رمضان والحج 2022. نحن واثقون من تحقيق أهداف الشركة الطموحة وتأمين مكانتنا كمطور وطني موثوق. وبينما نشق طريقنا إلى المستقبل، فإننا نؤكد التزامنا للسادة مساهمي الشركة والمستثمرين ببذل المزيد من الجهد نحو النمو المستدام والنجاح المتواصل".

كما قال خالد العمودي، الرئيس التنفيذي لشركة جبل عمر:

ساهمت النتائج التاريخية للربع الثاني في تحقيق نتائج نصفية قوية، حيث استجبنا للطلب المتزايد على الضيافة في أسواق العمرة والحج والسياحة مع تطبيق سياسة جديدة للتسعير. حيث ينصب تركيزنا على التأكد من استمرار نجاح خطة التحول الاستراتيجي للشركة، بهدف تعزيز مركزنا المالي والتزامنا بتعظيم قيمة حقوق المساهمين. لذلك فإننا نتطلع بتفاؤل إلى المستقبل، خاصة مع نجاح المملكة في تفعيل المبادرات الإستراتيجية لزيادة أعداد الحجاج والمعتمرين والزوار إلى مكة المكرمة وتسهيل وصولهم بأعداد كبيرة لأداء المناسك مما يشكل أساسًا قويًا لما يمكن أن نتوقعه في المستقبل.

وعلى الرغم من ارتفاع سعر الفائدة، إلا أننا ما زلنا مصممين على المضي قدمًا في تسليم مشاريعنا وتحسين أداء الشركة عبر مختلف مستوياتها. ولا شك أن جهودنا تسيير في الاتجاه الصحيح بعد افتتاح فندق (جبل عمر العنوان) وقريباً فندق (جبل عمر جميرا) وهو دليل قوي على ذلك. ومما لا شك فيه فقد ساهمت جهودنا في تخفيض تكاليفنا المالية بشكل ملحوظ وجذري، وهو ما يمثل مسارا إيجابياً للشركة، ويساهم في زيادة الاستقرار المالي، ويمهد الطريق لتحقيق نمو مستدام للشركة في المستقبل.

أود أن أعرب عن امتناني لفريق "جبل عمر" على التزامهم الراسخ ببذل المزيد من الأداء المتميز وأتطلع إلى مواصلة مسيرتنا نحو مستقبل أكثر استدامة في خدمة ضيوف الرحمن".

-إنتهى-