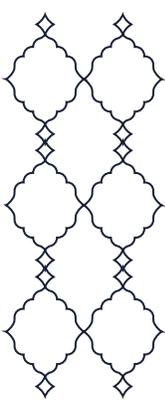


خبر صحفي

جبل عمر تعلن عن النتائج المالية للربع الأول لعام 2023م

نمو إيرادات الشركة بنسبة 189% لتصل إلى 317 مليون ريال سعودي مقارنة بالربع الأول لعام 2022م

- نمو إيرادات الفنادق للربع الأول لعام 2023م بنسبة 179% لتصل إلى 268 مليون ريال سعودي، في تحسن قياسي مقارنة بـ 96 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2022 مدفوعاً بنجاح إستراتيجية تحسين أداء محفظة الضيافة.
- نمو إيرادات المراكز التجارية للربع الأول لعام 2023م بنسبة 109% لتصل إلى 27 مليون ريال سعودي، في تحسن قياسي مقارنة بـ 13 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2022 مدفوعاً بنجاح إستراتيجية تحسين أداء محفظة المراكز التجارية وارتفاع الطلب على تأجير المحلات التجارية.
- حققت الشركة إرتفاعاً في إجمالي الربح للربع الأول لعام 2023م بواقع 575% لتصل إلى 122 مليون ريال سعودي، مما شكّل تحسناً ملحوظاً مقارنة بإجمالي الخسائر البالغة 26 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2022م ويُعود ذلك بشكل رئيسي إلى التعافي القوي للإيرادات بالإضافة إلى الإجراءات الفعالة التي نفذتها الشركة لضبط التكاليف وتحسين كفاءة الإنفاق.
- نمو الأرباح التشغيلية للربع الأول لعام 2023م بواقع 241% لتصل إلى 102 مليون ريال سعودي مقارنة بخسائر تشغيلية بلغت 72 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2022م ويُعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الإيرادات ونجاح إستراتيجية ضبط التكاليف وتحسين كفاءة الإنفاق.
- حققت الشركة صافي ربح يقدر بـ 12 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2023م مقارنة بصافي خسائر 182 مليون ريال سعودي للربع الأول لعام 2022م ويُعود ذلك بشكل رئيسي إلى تحسن نسب الإشغال مقروناً بنجاح إستراتيجية تحسين أسعار الغرف.
- الأرباح المبقاة للربع الأول لعام 2023م تقدر بـ 12 مليون ريال سعودي مقارنة بخسائر متراكمة تقدر بـ 1.4 مليار ريال سعودي للربع الأول لعام 2022م نتيجة إطفاء الخسائر المتراكمة والتي تمت باستخدام رصيد علاوة الإصدار .



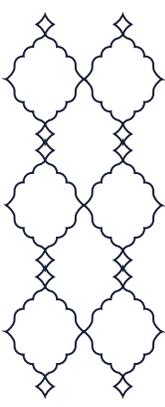
خبر صحفي

مكة المكرمة، المملكة العربية السعودية، 23 مايو 2023: أعلنت شركة جبل عمر للتطوير ("الشركة") (المدرجة في السوق المالية السعودية "تداول" تحت الرمز 4250)، إحدى أكبر شركات التطوير العقاري في المملكة العربية السعودية والمطور الرائد لمشروع "جبل عمر" المجاور للحرم المكي والمتعدّد الاستخدامات، اليوم عن نتائجها المالية للربع الأول لعام 2023.

وتعليقاً على هذه النتائج، قال سعيد الغامدي، رئيس مجلس إدارة شركة جبل عمر:
"إن البداية الإيجابية في الربع الأول من عام 2023 ليست مجرد نجاح منفرد، بل تؤكد على جهودنا من خلال الإستمرار في قطف ثمار تنفيذ خطة التحول الإستراتيجي للشركة والتي بدأت في عام 2020م، حيث تظهر نتائجنا الفصلية الى اتجاهنا السليم في عملياتنا والتي أثمرت بتحقيق نمو قوي في الإيرادات، مدعوماً بتحسّن أداء محفظة الضيافة والمراكز التجارية بوتيرة تجاوزت النمو في تكاليف التشغيل. وهذا يؤكد التزامنا التام في الوقت ذاته بالحفاظ على ضبط التكاليف.

وأضاف الغامدي نحن واثقون بفضل الله ثم بفريق الإدارة القوي، من قدرتنا على تحقيق أهدافنا الطموحة وتأمين مكانتنا كمطور وطني موثوق به. وبينما نشق طريقنا إلى المستقبل، فإننا نؤكد التزامنا للسادة مساهمي الشركة والمستثمرين ببدل المزيد من الجهد نحو النمو المستدام والنجاح المتواصل."

كما قال خالد العمودي، الرئيس التنفيذي لشركة جبل عمر:
"حققت شركة جبل عمر إيرادات رבעية غير مسبوقه بالرغم من تزامن أقل من عشرة أيام فقط من موسم رمضان في هذا الربع، حيث تظهر النتائج المالية إستمرارنا في قطف ثمار نجاح خطة التحول الإستراتيجية للشركة بهدف تعزيز مركزنا المالي وإلتزامنا بتعظيم قيمة حقوق المساهمين. لذلك نحن ننظر بعين التفاؤل إلى المستقبل، وخصوصاً مع اقتراب موسم الحج وبعد نجاح المملكة في تفعيل المبادرات الإستراتيجية لزيادة أعداد المعتمرين والزوار لمكة المكرمة وتسهيل توافدهم بأعداد كبيرة لأداء فريضة العمرة خلال موسم العمرة وشهر رمضان المبارك، مما يشكل أساساً قوياً لما يمكن أن نتوقعه في المستقبل بفضل الله.



خبر صحفي

كلنا عزم بمواصلة المضي قدماً في جهود الارتقاء بأداء الشركة عبر مختلف مستوياتها. ومما لا شك فيه فقد ساهمت جهودنا بوضع هيكل قوي لرأس مال الشركة في تخفيض تكاليفنا المالية بشكل ملحوظ وجذري، وهو ما يمثل مساراً إيجابياً للشركة، ويساهم في زيادة الاستقرار المالي، ويمهد الطريق لتحقيق نمو مستدام للشركة في المستقبل. أود أن أعرب عن امتناني لفريق "جبل عمر" على التزامهم الراسخ ببذل المزيد من الأداء المتميز وأتطلع إلى مواصلة مسيرتنا نحو مستقبل أكثر استدامة في خدمة ضيوف الرحمن".

محفظة متنامية من الأصول الفريدة

تتكون محفظة الأصول الفندقية الفاخرة لشركة جبل عمر للتطوير خلال العام 2023 من 8 فنادق مكتملة تحتوي على 5,961 غرفة فندقية. أما محفظة أصول المراكز التجارية فتتكون من 5 مراكز تجارية تحتوي على مساحة قابلة للتأجير تبلغ 52,855 متر مربع. ومن المتوقع أن تضيف الشركة ثلاث فنادق جديدة إلى محفظة أصول الضيافة تحتوي على 1,798 غرفة فندقية و مركز تجاري بمساحة قابلة للتأجير تبلغ أكثر من 24 ألف متر مربع في المرحلة الرابعة بنهاية عام 2024م.

-انتهى-