

التاريخ: 2023/05/25م

توصية لجنة المراجعة بترشيح مراجعي الحسابات

فيما يتعلق بمراجعة القوائم المالية النصف سنوية والسنوية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31م، لقد راجعت لجنة المراجعة عروض الخدمات المقدمة من ثلاث شركات تدقيق كما هو موضح أدناه وصدرت توصية لجنة المراجعة بترشيح مكاتب المراجعة التالية كمراجعين مستقلين لحسابات الشركة للعام المالي المنتهي في 2023/12/31م:

م	الشركة
1	شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية
2	شركة الخراشي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون
3	شركة الحديد واليحيى محاسبون قانونيون

توصية لجنة المراجعة:

توصي لجنة المراجعة بتعيين شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية، كمراجعين مستقلين لحسابات الشركة حيث أنهم على درجة عالية من الفعالية والكفاءة. كما تشعر لجنة المراجعة بالرضا عن استقلالية شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية وموضوعيتها، كما أن أتعابهم المهنية تنافسية للغاية، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية النصف سنوية والسنوية للسنة المالية المنتهية في 2023/12/31م.

على أن تعرض هذه التوصية على مجلس الإدارة والجمعية العامة لاعتمادها.

رئيس لجنة المراجعة

في عبد العزيز إبراهيم المنيع



Info@meyar.sa
www.meyar.sa
@meyar_co
@alturki.co



التاريخ: 2023/05/24م

عروض سعر لمراجعي الحسابات الخارجيين

المبلغ بالريالات	الشركة	م
120,000	شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية	1
176,000	شركة الخراشي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون	2
185,160	شركة الحديد واليحيى محاسبون قانونيون	3



Info@meyar.sa
www.meyar.sa
@meyar_co
@alturki.co



التاريخ: 2023/05/27م

التقرير السنوي للجنة المراجعة للعام 2022م

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، نعرض أدناه بنود التقرير السنوي للجنة المراجعة عن عام 2022م، والذي يستعرض تفاصيل الأداء لاختصاصات ومهام اللجنة حسب ما ورد في اللائحة المعتمدة لعمل اللجنة بما فيها توصياتها ورأيها في مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية والمالية للشركة وذلك استناداً إلى اجتماعات ومداومات اللجنة خلال عام 2022م.

أولاً: التقارير المالية:

قامت اللجنة بدراسة القوائم المالية الأولية والسنوية لعام 2022م، والتحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية، كما قامت اللجنة بدراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وبحثت المسائل المثارة من قبل مراجع الحسابات إلى الرئيس التنفيذي والإدارة المالية، وترى اللجنة أن القوائم المالية والتقديرات والسياسات المحاسبية المتبعة لا تتعارض مع معايير المحاسبة الدولية وتتوافق مع طبيعة نشاط الشركة وتتناسب مع عملياتها.

ثانياً: المراجعة الداخلية:

إن تنفيذ أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية هي مسؤولية الإدارة التنفيذية للشركة، وبإشراف اللجنة من خلال دراسة تلك الأنظمة وفاعلية إجراءاتها وإشرافها على أعمال إدارة المراجعة الداخلية بالشركة، إلى جانب دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة الإجراءات التصحيحية والتطويرية التي نفذتها الإدارة التنفيذية أو التي سوف تقوم بتنفيذها بناء على التوصيات المتعلقة بملاحظات إدارة المراجعة الداخلية بهدف التوافق مع أنظمة الرقابة والضبط الداخلي وتعزيز فاعليتها والعمل على تحسينها وتطويرها.

كما تقوم اللجنة برفع ما تراه مناسباً من قرارات وتوصيات إلى مجلس الإدارة من خلال محاضر اجتماعات اللجنة، بالإضافة إلى ما يطرحه رئيس اللجنة أثناء اجتماعات مجلس الإدارة.

ولم يتبين للجنة أي ملاحظات ذات تأثير جوهري على سير أعمال الشركة بالشكل المعتاد تحت نظام الرقابة الحالي.

ثالثاً: مراجع الحسابات:

قامت اللجنة بالتوصية إلى مجلس الإدارة باختيار مراجع الحسابات للعام المالي 2023م، والتأكد من استقلاليتهم وتحديد أتعابهم، كما قامت أيضاً بدراسة خطة المراجعة لمراجع الحسابات للعام المالي 2022م، وقد تابعت أعمال مراجع الحسابات وقامت بدراسة ومناقشة ملاحظاته حول القوائم المالية ومتابعة ما تم بشأنها مع الإدارة التنفيذية للشركة.

النتائج العامة التي توصلت إليها لجنة المراجعة:

أطلعت اللجنة على ما عرضه مراجع الحسابات من ملاحظات أثناء فحص وتدقيق القوائم المالية لعام 2022م، كما قامت بالإشراف على إدارة المراجعة الداخلية طبقاً للمهام المنوطة بها ومناقشة التقارير التي تم رفعها للإدارة التنفيذية، والتي تضمنت ملاحظات وتوصيات تم التوصل إليها لتعزيز نظام الرقابة الداخلية، وقد قامت لجنة المراجعة بتوجيه ملاحظاتها إلى الإدارة التنفيذية ورفع توصياتها ذات الشأن لمجلس الإدارة كلما رأت ذلك مناسباً، كما تقوم الإدارة التنفيذية وبشكل مستمر بالعمل على تنفيذ الإجراءات التصحيحية من خلال توثيق وتطوير واستكمال السياسات والإجراءات والهيكل التنظيمية وأنظمة الحاسب الآلي وميكنة الأعمال وبمتابعة مستمرة من قبل اللجنة، ويمكن القول أن نظام الرقابة الداخلية أعد وينفذ على أسس مقبولة.

رئيس لجنة المراجعة

في عبد العزيز إبراهيم المنيع



Info@meyar.sa
www.meyar.sa
@meyar_co
@alturki.co



شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م

صفحة	المحتويات
٣ - ١	تقرير المراجع المستقل
٤	قائمة المركز المالي
٥	قائمة الدخل الشامل
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٧	قائمة التدفقات النقدية
٢٧ - ٨	الإيضاحات حول القوائم المالية

"تقرير المراجع المستقل"

المحترمين

إلى السادة / المساهمين

شركة معيار

(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي:

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية لشركة معيار (شركة مساهمة سعودية مغلقة) ("الشركة") ، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ، قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ ، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ، والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في "قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وذات العلاقة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما وفينا أيضاً بمسؤولياتنا الأخلاقية طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا في المراجعة.

الأمور الرئيسية للمراجعة :

الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت لها، بحسب حكمنا المهني الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية للسنة الحالية . وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية ككل ، وعند تكوين رأينا فيها ، ولم نقدم رأياً منفصلاً في تلك الأمور . فيما يلي وصفاً لكل أمر من الأمور الرئيسية للمراجعة وكيفية معالجتها:

الإجراءات المتخذة تجاه الأمور الرئيسية للمراجعة	الأمور الرئيسية للمراجعة
قمنا بتنفيذ إجراءات المراجعة لتقييم الاعتراف بالمبيعات علي النحو التالي:	أولاً: الإقرار بالمبيعات: قامت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بإثبات مبيعات بإجمالي مبلغ ٣٨,٠٦٥,٤٦٣ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢١: ٤١,٢٨٨,٨٧٤ ريال سعودي).
- الحصول على فهم لعملية إثبات المبيعات مع الأخذ في الاعتبار معايير المحاسبة ذات العلاقة وتقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير رقم (١٥) "الإيراد من العقود مع العملاء"	تتكون مبيعات الشركة بشكل رئيسي من مبيعات خرسانية ومبيعات بلوك. وقد تم اعتبار تحقق المبيعات أمر مراجعة رئيسي وذلك لوجود مخاطر تجاوز الإدارة للضوابط الداخلية بأن يتم إثبات المبيعات بأكثر من قيمتها الفعلية لزيادة الربحية حيث تركز الشركة على الإيرادات كمؤشر رئيسي لأدائها..
- الحصول على فهم لإجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإثبات المبيعات وفعاليتها التشغيلية، بما في ذلك إجراءات الرقابة الخاصة بمكافحة الغش للشركة.	إن السياسة المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بالمبيعات مبنية في الإفصاحات حول القوائم المالية، راجع الإفصاح رقم (٣) للسياسة المحاسبية، والإفصاح رقم (١٥) للإفصاحات ذات العلاقة.
- تنفيذ إجراءات مراجعة تحليلية للمبيعات، وذلك بمقارنة كميات المبيعات والأسعار للسنة الحالية بالسنة السابقة وتحديد ما إذا كان هناك أية اتجاهات أو تقلبات هامة تحتاج إلى فحص إضافي في ضوء فهمنا لظروف السوق الحالية.	
- فحص على أساس العينة لمعاملات المبيعات مع المستندات المؤيدة لها، وإجراءات القطع للتحقق من تسجيل المبيعات في فتراتها الصحيحة.	
- اختبار عينة من قيود اليومية العامه المرحلة إلى حسابات المبيعات في سجلات الشركة لتحديد البنود غير العادية أو التسويات الجوهرية.	
- تقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات العلاقة بالمبيعات التي قامت الإدارة بإدراجها في القوائم المالية المالية المرفقة.	

المعلومات الأخرى المدرجة في التقرير السنوي للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى الواردة في تقريرها السنوي وتتكون المعلومات الأخرى من المعلومات المدرجة في التقرير السنوي للشركة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بخلاف القوائم المالية وتقرير المراجع عنها. ويتوقع أن تقدم لنا المعلومات الأخرى المدرجة في التقرير السنوي بعد ذلك التاريخ.

إن رأينا حول القوائم المالية لا تغطي المعلومات الأخرى، كما أننا لا ولن نبدي أي من أشكال التأكيدات حولها. وفيما يتعلق بمراجعتنا للقوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الموضحة أعلاه، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية المراجعة، أو تظهر بطريقة أخرى أنها تحتوي على تحريف جوهري.

عندما نقرأ المعلومات الأخرى ويتبين لنا وجود تحريف جوهري فيها، فإنه يتعين علينا إبلاغ المكلفين بالحوكمة بذلك.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والأحكام المعمول بها في نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن غش أو عن خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة وفقاً لمبدأ الإستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالإستمرارية واستخدام مبدأ الإستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة، هم المسؤولين عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الشركة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن غش أو خطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الغش أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال المراجعة، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهرية في القوائم المالية سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة استجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية كأساس محاسبي، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإننا مطالبون بأن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإننا مطالبون بتعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور أخرى من بينها، النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة ، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية اكتشفناها خلال المراجعة .

لقد زدنا أيضاً المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا و أبلغناهم أيضاً عند الإقتضاء بالتدابير الوقائية ذات العلاقة.

ومن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، تلك الأمور التي كانت لها الأهمية القصوى عند مراجعة القوائم المالية للسنة الحالية، وبناء على ذلك تعد الأمور هذه الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا مالم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظروف غامضة، نرى أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا بسبب أنه من المتوقع بشكل معقول أن تفوق التبعات السلبية لفعل ذلك فوائد المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ.

عن الخراشي وشركاه



عبد الله سليمان المسند
ترخيص رقم (٤٥٦)



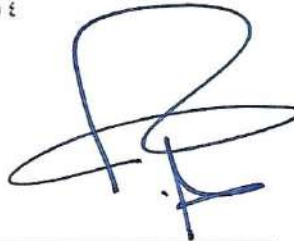
الرياض في:

التاريخ: ٢١ مايو ٢٠٢٣ م

الموافق: ٠١ ذو القعدة ١٤٤٤ هـ

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	الأصول
			الأصول غير المتداولة :
١٣,٩٥٩,٨٤٢	٢٦,٢٤٩,٠٥٨	٥	الممتلكات والآلات والمعدات، صافي
٨٠١,٦٦٠	٦١٠,٥٨٧	٦	أصول حق الإستخدام
١٤,٧٦١,٥٠٢	٢٦,٨٥٩,٦٤٥		إجمالي الأصول غير المتداولة
			الأصول المتداولة :
٣٣٢,٨٩٧	١,٥٩١,٨٩٩	٧	النقد ومافي حكمه
٥,١٩٣,١٩٧	٥,٣٨١,٣٢٦	٨	مدينون تجاريون
٥٤٧,٤٢٢	٩٨١,٥٨٥		المخزون
١,٣٤٩,٢٤٩	١,٧٥٩,٠٩٠	٩	مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٧,٤٢٢,٧٦٥	٩,٧١٣,٩٠٠		إجمالي الأصول المتداولة
٢٢,١٨٤,٢٦٧	٣٦,٥٧٣,٥٤٥		إجمالي الأصول
			الإلتزامات و حقوق الملكية
			حقوق الملكية :
١٠,٦١٦,٠٠٠	١٠,٦١٦,٠٠٠	١	رأس المال
٦٩٥,٤٢٨	١,١٤١,٠٨٩	٣	احتياطي نظامي
٥٥,٩٢٦	(٣,٢٢٧)		احتياطي إعادة قياس التزامات المزايا المحددة للموظفين
٤,٠٠٨,٨٥٣	٨,٠١٩,٨٠٥		أرباح مبقاة
١٥,٣٧٦,٢٠٧	١٩,٧٧٣,٦٦٧		إجمالي حقوق الملكية
			الإلتزامات غير المتداولة:
٦٣٣,٩٨٥	٤٥٤,٩٠٢	٦	التزامات عقود الإيجار
٤٧٦,٥٠٧	٧٥١,٤٠٢	١٠	التزامات المزايا المحددة للموظفين
٦٨٩,٢٣٦	٧,٢٥١,٦٣١	١٢	قروض طويلة الأجل
١,٧٩٩,٧٢٨	٨,٤٥٧,٩٣٥		إجمالي الإلتزامات غير المتداولة
			الإلتزامات المتداولة :
٢٠٠,٥٠٦	٢,٥١٤,٠٣١		داننون تجاريون
٢٥٣,٦٤١	٣٣٣,٥٣٧	٦	التزامات عقود الإيجار
٥١٦,٩٢٧	١,٧٦٦,٢١٩	١٢	قروض - الجزء المتداول
٣,٨٥٩,٢٦٧	٣,٥٥٢,٦١٥	١٣	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
١٧٧,٩٩١	١٧٥,٥٤١	١٤	مخصص الزكاة الشرعية
٥,٠٠٨,٣٣٢	٨,٣٤١,٩٤٣		إجمالي الإلتزامات المتداولة
٦,٨٠٨,٠٦٠	١٦,٧٩٩,٨٧٨		إجمالي الإلتزامات
٢٢,١٨٤,٢٦٧	٣٦,٥٧٣,٥٤٥		إجمالي الإلتزامات وحقوق الملكية



الأستاذ/ عبدالرحمن ناصر التركي
الرئيس التنفيذي

الأستاذ/ سلطان عبدالله الهداب
رئيس مجلس الإدارة

الأستاذ/ وليد فتحي
المدير المالي



إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة الدخل الشامل عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم ينكر خلاف ذلك)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
٤١,٢٨٨,٨٧٤	٣٨,٠٦٥,٤٦٣	١٥	مبيعات
(٣١,٩٥٥,٤٠٨)	(٢٩,٧٥٢,٧٢٧)	١٦	تكلفة مبيعات
٩,٣٣٣,٤٦٦	٨,٣١٢,٧٣٦		مجمّل الربح
(١٨٤,٨٦٠)	(٧٨,٨٣٢)	١٧	مصروفات بيع وتسويق
(٤,٩٨٩,٨٨٥)	(٥,٤٩١,٧٨٤)	١٨	مصروفات عمومية وإدارية
٤,١٥٨,٧٢١	٢,٧٤٢,١٢٠		ربح التشغيل
٦٢٧,٧٨٣	١,٧٩١,٤٩٧	١٩	إيرادات أخرى
(١٠١,٣١٥)	(٩١,٤٦١)		تكلفة التمويل
(٥٢,٩١٧)	١٨٩,٩٩٨		(خسائر) رأسمالية
٤,٦٣٢,٢٧٢	٤,٦٣٢,١٥٤		الربح قبل الزكاة
(١٧٧,٩٩١)	(١٧٥,٥٤١)	١٤	الزكاة الشرعية
٤,٤٥٤,٢٨١	٤,٤٥٦,٦١٣		ربح السنة
			الدخل الشامل الآخر :
٦١,٤٢٧	(٥٩,١٥٣)	١٠	(خسائر) أرباح إعادة قياس التزامات المزايا المحددة للموظفين
٦١,٤٢٧	(٥٩,١٥٣)		إجمالي بنود (الخسارة الشاملة الأخرى) الدخل الشامل الآخر
٤,٥١٥,٧٠٨	٤,٣٩٧,٤٦٠		إجمالي الدخل الشامل للسنة
			ربحية السهم:
٤,٢٠	٤,٢٠	٢٠	الأساسية والمخفضة

الأستاذ وليد فتحي
المدير المالي

الأستاذ/ عبدالرحمن ناصر التركي
الرئيس التنفيذي

الأستاذ/ سلطان عبدالله الهداب
رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق الملكية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

الإجمالي	أرباح مبقاة	احتياطي إعادة قياس التزامات المزايا المحددة للموظفين	احتياطي نظامي	رأس المال	
١٠,٦٨٠,٣٧١	٩,٩٣٥,٨٧٢	(٥,٥٠١)	٢٥٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢١
-	(٨,٥٣٥,٨٧٢)	-	-	٨,٥٣٥,٨٧٢	زيادة في رأس المال
١,٥٨٠,١٢٨	-	-	-	١,٥٨٠,١٢٨	المحول من المساهمين
٤,٤٥٤,٢٨١	٤,٤٥٤,٢٨١	-	-	-	ربح السنة
(١,٤٠٠,٠٠٠)	(١,٤٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
٦١,٤٢٧	-	٦١,٤٢٧	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	(٤٤٥,٤٢٨)	-	٤٤٥,٤٢٨	-	المحول إلى الإحتياطي النظامي
١٥,٣٧٦,٢٠٧	٤,٠٠٨,٨٥٣	٥٥,٩٢٦	٦٩٥,٤٢٨	١٠,٦١٦,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١
١٥,٣٧٦,٢٠٧	٤,٠٠٨,٨٥٣	٥٥,٩٢٦	٦٩٥,٤٢٨	١٠,٦١٦,٠٠٠	الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢
٤,٤٥٦,٦١٣	٤,٤٥٦,٦١٣	-	-	-	ربح السنة
(٥٩,١٥٣)	-	(٥٩,١٥٣)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	(٤٤٥,٦٦١)	-	٤٤٥,٦٦١	-	المحول إلى الإحتياطي النظامي
١٩,٧٧٣,٦٦٧	٨,٠١٩,٨٠٥	(٣,٢٢٧)	١,١٤١,٠٨٩	١٠,٦١٦,٠٠٠	الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢



الأستاذ/ وليد فتحي
المدير المالي



الأستاذ/ عبدالرحمن ناصر التركي
الرئيس التنفيذي



الأستاذ/ سلطان عبدالله الهداب
رئيس مجلس الإدارة

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
قائمة التدفقات النقدية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاح	
٤,٦٣٢,٢٧٢	٤,٦٣٢,١٥٤		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية :
			الربح قبل الزكاة
			تعديلات لتسوية صافي الربح لـصافي
			الناتجة من الأنشطة التشغيلية :
٣,٥٩٣,١٩٠	٢,٦٩٠,٤٦٠	٥	إستهلاك ممتلكات والآلات ومعدات
١٣٠,٣٤٨	١٩١,٠٧٣	٦	استهلاك أصول حق الإستخدام
٢٠١,١٢٢	٢٠٨,٢٦١	١٠	التزامات المزايا المحددة للموظفين - المكون
١٠,٧٢٥	١٦,٧٥١	١٠	مصروفات تمويلية على التزامات المزايا المحددة للموظفين
٥٢,٩١٧	(١٨٩,٩٩٨)		خسائر (أرباح) بيع عقارات والآلات ومعدات
-	(٥٩,٥٥٣)	٨	مخصصات انقفي الغرض منها
١٦٥,١٨٤	٥١٤,٥٧٧	٨	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة - المكون
٨,٧٨٥,٧٥٨	٨,٠٠٣,٧٢٥		
			التعديلات على التغيرات في رأس المال العامل:
(١,٣٩٠,٢١٥)	(٦٤٣,١٥٣)		مدنيون تجاريون
(١٠٩,٥١٦)	(٤٣٤,١٦٣)		المخزون
١,٢٨٧,١٢٥	(٤٠٩,٨٤١)		مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
(٢٢,٩٩٨)	٢,٣١٣,٥٢٥		دائنون تجاريون
٣٦٩,٣٧٨	(٣٠٦,٦٥٢)		مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٨,٩١٩,٥٣٢	٨,٥٢٣,٤٤١		التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(١٤,٣٨٩)	(٩,٢٧٠)	١٠	التزامات المزايا المحددة للموظفين - المسدد
(١٨٨,١١٠)	(١٧٧,٩٩١)	١٤	زكاة مسددة
٨,٧١٧,٠٣٣	٨,٣٣٦,١٨٠		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات نقدية من الأنشطة الاستثمارية :
(٩,٤٥٨,٩٢٩)	(١٥,٢٠٩,٦٧٨)	٥	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
(٦٠٥,٠٤٨)	-	٦	إضافات أصول حق الإستخدام
١,٩٨١,٠٨٤	٤٢٠,٠٠٠		المحصل من بيع الممتلكات والآلات والمعدات
(٨,٠٨٢,٨٩٣)	(١٤,٧٨٩,٦٧٨)		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية :
١,٥٨٠,١٢٨	-		مقبوضات من زيادة رأس المال
(١,١٤٥,٩٩١)	-		مستحق لأطراف ذات علاقة
-	٨,٣٢٨,٦١٤	١٢	المحصل من القروض
(١٢١,٥٠٨)	(٥١٦,٩٢٧)	١٢	المسدد من القروض
٦٠٨,٨٠٩	(٩٩,١٨٧)		التزامات عقود الإيجار
(١,٤٠٠,٠٠٠)	-		توزيعات أرباح
(٤٧٨,٥٦٢)	٧,٧١٢,٥٠٠		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
١٥٥,٥٧٨	١,٢٥٩,٠٠٢		صافي الزيادة في أرصدة النقد وما في حكمه
١٧٧,٣١٩	٣٣٢,٨٩٧		النقد وما في حكمه في بداية السنة
٣٣٢,٨٩٧	١,٥٩١,٨٩٩		النقد وما في حكمه في نهاية السنة
			الأستاذ/ سلطان عبدالله الهداب رئيس مجلس الإدارة
			الأستاذ/ عبدالرحمن ناصر التركي الرئيس التنفيذي
			الأستاذ/ وليد فتحي المدير المالي

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١. معلومات عامة :

أ- تأسيس الشركة :

- شركة معيار - شركة مساهمة سعودية مغلقة - ومقيدة بالسجل التجاري بمدينة المجمعة تحت رقم ١١٢٢٠٠٢٣٠٨ وتاريخ ٢٣ رجب ١٤٢٠هـ الموافق ٠١ نوفمبر ١٩٩٩م. والذي تم تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مغلقة بتاريخ ٧ ربيع أول ١٤٤٣هـ الموافق ١٣ أكتوبر ٢٠٢١م.
- قرر الشركاء في اجتماع أعضاء مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٥ ذو الحجة ١٤٤٢هـ الموافق ١٥ يوليو ٢٠٢١م على تغيير الاسم التجاري للشركة المذكور في عقد التأسيس بالمادة الثانية حيث تم تغيير الإسم من شركة أبناء ناصر محمد التركي للمقاولات المحدودة إلى شركة معيار وقد تم تعيل عقد التأسيس وفقاً لذلك.

ب- تتضمن الحسابات المرفقة حسابات الشركة (المركز الرئيسي) وحسابات الفروع التالية:

- مصنع شركة أبناء ناصر محمد التركي للخرسانة الجاهزة سجل تجاري رقم ١١٢٢٠٠٥٠٥١
- مصنع شركة أبناء ناصر محمد التركي للمنتجات الأسمنتية سجل تجاري رقم ١١٢٦١٠٥٩٩٩
- شركة لقاء للخدمات اللوجستية سجل تجاري رقم ١١٢٢١٠٢٨٨٠

ج- طبيعة النشاط :

صناعة البلك الإسمنتي المفرغ والأجر، إنتاج خرسانة جاهزة الخلط، صناعة الخرسانة المعزولة مسبقة الصب، الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني الغير سكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق، إلخ)، الإنشاءات العامة للمباني الحكومية، النقل البري للبضائع، شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة.

د - رأس المال :

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١٠,٦١٦,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ١,٠٦١,٦٠٠ سهم متساوية القيمة بقيمة اسمية ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد، بتاريخ ٧ محرم ١٤٤٣هـ الموافق ١٥ أغسطس ٢٠٢١م قرر المساهمين زيادة رأس مال الشركة من ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي إلى ١٠,٦١٦,٠٠٠ ريال سعودي مدفوعة القيمة.

هـ - السنة المالية:

تبدأ السنة المالية للشركة من ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل سنة.

و - اعتماد القوائم المالية:

تم اعتماد القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة في ١٨ مايو ٢٠٢٢م الموافق ٢٨ شوال ١٤٤٤هـ.

٢. أسس إعداد القوائم المالية :

أسس الإعداد:

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أسس القياس:

تم إعداد هذه القوائم المالية المرفقة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا الاعتراف بمستحقات التزامات المزايا المحددة للموظفين والتي يتم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة، وباستخدام مبدأ الإستحقاق المحاسبي ومبدأ الإستمرارية.

العملة وعملة العرض:

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي الذي يمثل العملة الوظيفية وعملة العرض للشركة.

المعاملات بالعملة الأجنبية:

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى العملات الوظيفية للشركة وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات. يتم تحويل الأصول والإلتزامات النقدية التي تتم بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية بأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية. بالنسبة للأصول والإلتزامات غير المالية والتي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملة أجنبية يتم إعادة تحويلها إلى العملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد القيمة العادلة ويتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام سعر الصرف السائد في تاريخ المعاملة ويتم إثبات فروق العملات الأجنبية الناتجة عن إعادة التحويل ضمن الربح أو الخسارة.

٣. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية المهمة:

المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

اعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٢:

تعديلات على معايير المحاسبة الدولية رقم ١٦ و ٣٧:

- يحظر معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ "الممتلكات والألات والمعدات" على الشركة أن تخصم من تكلفة الممتلكات والألات والمعدات المبالغ المستلمة من بيع العناصر المنتجة أثناء تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود منه. بدلاً من ذلك، سوف تعترف الشركة بعائدات المبيعات هذه والتكاليف ذات الصلة في قائمة الربح أو الخسارة.
 - يحدد المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧ "المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة" التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيتسبب في خسارة.
- إن تطبيق هذه التعديلات ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية خلال السنة.

المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ "عرض القوائم المالية" على تصنيف المطلوبات على أنها متداول أو غير متداول.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ - تعريف التقديرات المحاسبية.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة.

الأدوات المالية:

التصنيف:

تقوم الشركة بتصنيف أصولها المالية إلى مجموعة القروض والمديونيات. يتوقف تصنيف الأصل المالي على الغرض من اقتنائه وتقوم الإدارة بهذا التصنيف عند الاعتراف الأولي للأصول المالية.

القروض والمديونيات:

القروض والمديونيات هي أصول مالية غير مشتقة ذات تاريخ سداد محدد أو قابل للتحديد وغير متداولة في سوق نشط. ويتم عرض الأصول المالية المدرجة بتلك المجموعة كأصول متداولة إذا كان من المتوقع استردادها خلال ١٢ شهر على الأكثر من تاريخ نهاية الفترة المالية. ويتكون الأقرض والمديونيات بالشركة من "مدينون تجاريون وأرصدة مدينة أخرى" و"مستحق من أطراف ذات علاقة" و"النقدية وما في حكمها" في قائمة المركز المالي.

الإعتراف والقياس الأولي:

يتم الاعتراف بالأصل المالي عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأصل المالي. يتم القياس الأولي لاقتناء أصل مالي بالقيمة العادلة بالإضافة إلى التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ المعاملة، فيما عدا الأصول المالية التي تم تصنيفها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث يتم قياسها أولاً بالقيمة العادلة فقط ويتم تحميل كافة التكاليف الأخرى المرتبطة بتنفيذ المعاملة على قائمة الأرباح أو الخسائر.

القياس اللاحق:

- يتم القياس اللاحق للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالزيادة أو النقص في القيمة العادلة خلال العام في قائمة الأرباح أو الخسائر ضمن أرباح / (خسائر) أخرى - بالصافي.
- يتم القياس اللاحق للأصول المالية المتاحة للبيع بالقيمة العادلة. ويتم الاعتراف بالزيادة أو النقص في القيمة العادلة خلال العام ضمن بنود الدخل الشامل الأخرى.
- يتم القياس اللاحق للقروض والمديونيات وكذلك الأصول المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي. ويتم الاعتراف بالفوائد المحسوبة في قائمة الأرباح أو الخسائر ضمن إيرادات / (تكاليف) التمويل - بالصافي.

الإستبعاد:

- يتم استبعاد الأصل المالي عندما تنتهي فترة سريان العقد التعاقدية في الحصول على تدفقات نقدية من الأصل المالي أو إن قامت الشركة بتحويل مخاطر ومنافع ملكية الأصل المالي بصورة جوهريّة.
- يتم استبعاد الأصل المالي بقيمته الدفترية في تاريخ الاستبعاد، ويتم الاعتراف بأرباح (خسائر) الاستبعاد في قائمة الدخل الشامل.
- تتمثل أرباح (خسائر) استبعاد الأصل المالي في الفرق بين القيمة الدفترية في تاريخ الاستبعاد والمتحصلات الناتجة من استبعاد أصل مالي.

٣. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية المهمة (تتمة):

الأنوات المالية (تتمة):

المقاصة بين أصل والتزام مالي:

يتم عمل مقاصة بين أصل مالي والتزام مالي وعرض صافي المقاصة في قائمة المركز المالي عندما تمتلك الشركة الحق القانوني القابل للنفذ لإجراء المقاصة بين المبالغ المعترف بها ويكون لدى الشركة النية إما لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ أو الاعتراف بالأصل وتسوية الالتزام في أن واحد ولكي يكون الحق القانوني للشركة أن تقوم بعمل المقاصة قابلاً للنفذ فلا بد أن يكون عند وقوع حدث ما في المستقبل والذي غالباً ما يكون إخفاق الطرف الآخر ولا بد أن يعكس ممارسات الشركة العادية ومتطلبات الأسواق المالية والظروف الأخرى المرتبطة باعتبارات خطر وتوقيت التدفقات النقدية للشركة.

اضمحلال قيمة الأصول المالية:

تقوم الشركة في تاريخ نهاية كل فترة مالية بتقدير ما إذا كان هناك دليل موضوعي على اضمحلال قيمة أحد الأصول المالية أو مجموعة من الأصول المالية. وتضمحل قيمة الأصل المالي أو مجموعة الأصول المالية ويتم تحميل الخسائر الناتجة عن اضمحلال القيمة فقط في حالة وجود أدلة موضوعية عن اضمحلال القيمة نتيجة لوقوع حدث أو أكثر بعد الاعتراف الأولي للأصل (حدث خساره) وكان لهذا الحدث أو لهذه الأحداث أثر يمكن تقييمه بصورة يعتمد عليها على التدفقات المالية المتوقعة من الأصل المالي أو مجموعه الأصول المالية.

تتضمن الأدلة الموضوعية على اضمحلال القيمة، صعوبات مالية كبيرة تواجه المدينون أو مجموعة من المدينون، مخالفة شروط التعاقد مثل عدم سداد للفوائد أو أصل المبلغ، أو توقع إفلاس المدين أو إعادة هيكلته أو عند وجود بيانات واضحة تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من مجموعة الأصول المالية منذ الاعتراف الأولي أو عند الظروف القومية أو المحلية التي ترتبط بحالات عدم السداد لأصول الشركة.

بالنسبة للقروض والمديونيات. تقاس قيمة الخسارة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية (مع استبعاد خسائر الائتمان المستقبلية التي لم يتحملها) المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي الخاص بالأصل المالي، ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل مباشرة ويعترف بالخسائر في قائمة الأرباح أو الخسائر. وتلغى الديون الغير متوقع تحصيلها خصماً من المخصص المكون لها ويعترف بأى تحصيلات لاحقة كإيرادات في قائمة الأرباح والخسائر. وإذا كان للقرض أو للاستثمار المحفوظ به حتى تاريخ الاستحقاق سعر صرف متغير فإن سعر وتلغى الديون الغير متوقع تحصيلها خصماً من المخصص المكون لها ويعترف بأى تحصيلات لاحقة كإيرادات في قائمة الأرباح والخسائر. وإذا كان للقرض أو للاستثمار المحفوظ به حتى تاريخ الاستحقاق سعر صرف متغير فإن سعر الخصم لقياس أية خسائر اضمحلال القيمة هو سعر الفائدة الفعلية الحالية المحددة بموجب العقد. وكإجراء عملي فعال قد تقوم الشركة بقياس اضمحلال قيمة الأصل المالي على أساس القيمة العادلة للأصل باستخدام سعر سوق ملحوظ إذا أمكن في أية فترة لاحقة ربط الانخفاض في خسارة اضمحلال القيمة بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد إثبات خسارة اضمحلال القيمة عندئذ (على سبيل المثال تحسن الملاءمة الائتمانية للمدين) يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر.

الممتلكات والألات والمعدات :

يتم تسجيل الآلات والممتلكات والمعدات على أساس سعر التكلفة والذي يشمل الإضافات والتصينات التي تزيد من طاقتها الإنتاجية ومدة الاستفادة منها، تستهلك الآلات والممتلكات والمعدات على أساس طريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المقدر لها وذلك كما يلي:

السنوات	
٢٠ سنة	• مباني
٥ سنوات	• سيارات وتريات
١٠ سنوات	• آلات ومعدات
٧ سنوات	• أجهزة وبرامج
١٠ سنوات	• أثاث ومفروشات

يتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات الثابتة للتأكد من وجود انخفاض في قيمتها وذلك عندما تشير الأحداث أو التغيرات في الظروف إلى عدم إمكانية استرداد القيمة الدفترية. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل وزيادة القيمة الدفترية عن القيمة القابلة للإسترداد، تخفض قيمة الموجودات إلى القيمة القابلة للإسترداد والتي تمثل القيمة الأكبر من بين القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو القيمة الحالية للتدفقات النقدية للمنافع المستقبلية المقدرة لذلك الأصل. تدرج خسائر الانخفاض في قائمة الأرباح أو الخسائر. يحدد الأرباح والخسائر والدخل الشامل الآخر الناجمة عن الاستبعاد أو التخلص من أحد الأصول على أساس الفرق بين صافي المحصل من الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويعترف بها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

٣. ملخص السياسات و التقديرات المحاسبية المهمة (تتمة):

الممتلكات والألات والمعدات (تتمة):

تطفاً تحسينات المباني المستأجرة بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للتحسينات أو فترة الإيجار، أيهما أقصر. تحمل مصاريف الإصلاح والصيانة على قائمة الأرباح والخسائر. يتم رسملة التحسينات التي تزيد بصورة جوهرية من قيمة أو عمر الأصل المعني. يتم مراجعة القيم المتبقية وأعمار الاستخدام وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية ويحتسب تأثير أية تغيرات في التقدير على الأساس المستقبلي. تقيد المشاريع تحت التنفيذ على أساس تكلفة المواد والخدمات الضرورية لإنجاز المشاريع إضافة إلى الرواتب والتكاليف الأخرى التي تعتبر ضرورية بشكل خاص لإعداد المشروع للغرض الذي أنشئ من أجله، والتكاليف غير المباشرة الأخرى المتعلقة بالمشروع.

النقد وما في حكمة:

يشمل النقد وما في حكمة من النقد في الصندوق، الحسابات الجارية لدى البنوك، وودائع المراجبات قصيرة الأجل والتي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ الإيداع، بعد خصم السحب على المكشوف، إن وجد.

المدينون التجاريون:

هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة وغير مدرجة في سوق نشط وتنتشأ أساساً عن طريق تقديم السلع والخدمات للملاء (مثل الذمم التجارية)، وهي أيضاً تتضمن أنواع أخرى من الموجودات المالية التعاقدية والتي يتم الاعتراف بها أولاً بالقيمة العادلة مضافاً إليها التكاليف المباشرة المرتبطة بالحصول عليها، و يتم الاعتراف بها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة ناقصاً مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة. تظهر الذمم التجارية بالصافي بعد خصم المخصص الذي يسجل في حساب مستقل ويقابله خسارة يتم قيدها ضمن قائمة الربح أو الخسارة، عند التأكد من أن الذمم التجارية لن يتم تحصيلها، يتم شطب القيمة الدفترية الإجمالية لها مقابل المخصص المرتبط بها.

المخزون:

يظهر المخزون بسعر التكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل، إن التكاليف هي تلك المصاريف المتكبدة في إحضار كل منتج إلى موقعه الحالي وحالته ويتم احتسابه على أساس المتوسط المرجح. يتم تكوين مخصص مناسب للبضاعة التالفة والبطينة الحركة.

الأطراف ذات علاقة:

الطرف ذو العلاقة هو شخص أو منشأة ذات علاقة بالشركة، ويكون الشخص طرف ذو علاقة إذا امتلك سيطرة أو تأثير جوهري على الشركة أو كان عضو في الإدارة الرئيسية. المعاملة مع الأطراف ذات العلاقة هي تحويل الموارد أو الخدمات أو الالتزامات بين الشركة والطرف ذو العلاقة بغض النظر عما إذا تم تحميل السعر. وأن أفراد الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والإدارة ولهم سيطرة مباشرة أو غير مباشرة على العمليات التشغيلية للشركة بما فيهم مدير الشركة.

الإلتزامات المالية:

التصنيف:

تقوم الشركة بتصنيف التزاماتها المالية إلى التزامات مالية أخرى. باستثناء الإلتزامات المتعلقة بالزكاة وضريبة الدخل والتزامات المنافع المحددة للموظفين، يتوقف تصنيف الإلتزام المالي عن الاعتراف الأولي على الغرض من اقتنائه. يتمثل الغرض الرئيسي من الإلتزامات المالية في تمويل عمليات الشركة وضمان الدعم المالي للتشغيل.

الإعتراف والإستبعاد:

تقوم الشركة بالاعتراف بالإلتزام المالي في قائمة المركز المالي عندما - فقط عندما - تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للإلتزام المالي. وتستبعد الشركة الإلتزام المالي (أو جزء منه) من قائمة المركز المالي عندما ينتهي الإلتزام المالي إما بالتخلص منه أو إغاثة أو انتهاء مدته الواردة بالعقد.

وتقوم الشركة بالمحاسبة عن تبادل أدوات دين بشروط مختلفة جوهرياً بين مقترض ومقرض على أنه انتهاء للإلتزام المالي الأصلي ويتم الاعتراف بالدين الجديد كالإلتزام مالي، ويدرج بالأرباح أو الخسائر الفرق بين القيمة الدفترية للإلتزام (أو جزء منه) الذي تم الإعفاء منه أو تحويله إلى طرف آخر متضمناً المصروفات غير المستهلكة وبين المبلغ المدفوع لتسوية الإلتزام.

القياس

عند الاعتراف الأولي تقوم الشركة بقياس الإلتزامات المالية بالقيمة العادلة بالإضافة إلى التكاليف المرتبطة بتنفيذ المعاملة. ويتم قياس الإلتزامات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المستهلكة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية والتي تتمثل في الدائون التجاريون والأرصدة الدائنة الأخرى والقروض البنكية، والمستحق الي اطراف ذات علاقة.

٣. ملخص السياسات و التقديرات المحاسبية المهمة (تتمة):

المخصصات:

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام حالي (قانوني أو حكومي) ناتجاً عن حدث في الماضي، ومن المتوقع حدوث تدفق خارج للموارد المتضمنة للمنافع الاقتصادية لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير الالتزام بدرجة يعتمد عليها. تقوم الشركة بالاعتراف بالارتباطات الضرورية الخاصة بإعادة الهيكلة وغير المتعلقة بالأنشطة السارية للشركة ضمن تكاليف مخصص إعادة الهيكلة. الالتزام المحتمل هو التزام حالي نشأ عن أحداث في الماضي ولم يتم الاعتراف به لأنه ليس من المتوقع أن يكون هناك تدفقاً خارجاً للمنافع الاقتصادية للشركة لتسوية هذا الالتزام أو لا يمكن قياس قيمته بطريقة يمكن الاعتماد عليها بصورة كافية ولا تقوم الشركة بالاعتراف بالالتزام المحتمل وبدلاً من ذلك يتم الإفصاح عن الالتزام المحتمل في الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المستقلة. عندما يكون هناك عدد من الالتزامات المتشابهة، يتم تحديد درجة توقع وجود التدفق الخارج المطلوب للسداد أو التسوية عن طريق الأخذ في الاعتبار كافة عناصر الالتزام، ويتم الاعتراف بالمخصص علي الرغم من الاحتمال الخاص بالتدفق الخارج لأي بند قد يكون صغيراً، إلا أنه من المتوقع أن يكون التدفق الخارج للموارد مطلوب لتسوية كافة عناصر الالتزام. عندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقود هاماً، فإن قيمة المخصص هي القيمة الحالية للتدفقات المتوقعة أن يتم طلبها لتسوية الالتزام باستخدام معدل الخصم قبل الضرائب الذي يعكس تقديرات السوق الجارية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة للالتزام ويتم الاعتراف بالزيادة في القيمة الدفترية للمخصص من فترة لأخرى لتعكس مرور الوقت كتكلفة اقتراض في قائمة الأرباح أو الخسائر. عندما يكون من المتوقع إعادة تحميل بعض أو كل النفقات اللازمة لتسوية مخصص لطرف آخر، تقوم الشركة بالاعتراف بالاسترداد عندما يكون من المؤكد أن الاسترداد سوف يتم إذا قامت الشركة بتسوية الالتزام، ويعامل الاسترداد كأصل منفصل في قائمة المركز المالي، ويجب ألا تزيد القيمة التي يتم الاعتراف بها للاسترداد عن قيمة المخصص.

دائنون تجاريون:

تثبت الدائنون التجاريون أولاً بقيمة البضائع والخدمات المستلمة من الغير، سواء ورنبت عنها فواتير أم لا. وعندما يكون ذلك مادياً، تثبت البضائع والخدمات المستلمة وكذلك الدائنون التجاريون بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية الخارجة المتوقعة باستخدام معدل الفائدة للقروض المماثلة. وتظهر الدائنون التجاريون فيما بعد بالتكلفة المستهلكة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

القروض:

تُحسب القروض ميدنيا بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة. أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة يتم الاعتراف به في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تُلغى القروض من قائمة المركز المالي عند تنفيذ الالتزام المحدد في العقد، أو إلغائه أو انتهاء مدته. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة عندما تكون فترة الإستحقاق المتبقية أقل من ١٢ شهراً.

تكلفة الإقتراض:

تكلفة التمويل المنسوبة مباشرة لاقتناء أو إنشاء أو إنتاج موجودات مؤهلة (وهي موجودات بحاجة لفترة كبيرة من الوقت، أكثر من سنة، حتى تصبح هذه الموجودات جاهزة للإستخدام المعدة له) يتم اضافتها إلى تكلفة هذه الموجودات حتى تصبح هذه الموجودات جاهزة للإستخدام المعدة له. كما لم يتم رسمة أي تكلفة تمويل خلال فترة التوقف. يتم اثبات جميع تكاليف التمويل الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة عند تكبد تلك التكاليف.

مزاي الموظفين:

(١) تكاليف مزاي التقاعد لأنظمة المؤسسة العامة للتأمينات:

تقوم الشركة بالمساهمة في تكاليف مزاي التقاعد الخاصة بالموظفين وفقاً لأنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الإجتماعية وتحتسب كنسبة من أجور الموظفين. يتم التعامل مع المدفوعات لخطط مزاي التقاعد المدارة من قبل الحكومة كمدفوعات لخطط مزاي محددة نظراً لأن التزام الشركة بهذه الخطط يساوي الإلتزام الناتج عن خطط المزاي المحددة. يتم إدراج المدفوعات لخطط التقاعد كمصروف عند إستحقاقه.

(٢) مزاي الموظفين قصيرة الأجل:

يتم إثبات وقياس الإلتزام عن المزاي المتعلقة بالأجور والرواتب والإجازات السنوية والإجازات المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة على المبالغ غير المخصومة من المزاي المتوقع دفعها مقابل تلك الخدمات.

٣. ملخص السياسات و التقديرات المحاسبية المهمة (تتمة):

مزاي الموظفين (تتمة):

٣ التزمات المزاي المحددة للموظفين:

وصف عام لخطة المزاي المحددة للموظفين – مكافأة نهاية الخدمة

إن الشركة مطالبة وفقاً لقانون العمل والعمال في المملكة العربية السعودية بدفع مكافآت نهاية الخدمة (التزامات المزاي المحددة) ويتم احتسابها بناءً على نصف راتب الشهر الأخير من كل سنة من سنوات الخدمة الخمس الأولى متضمنة كسور السنة بالإضافة إلى راتب آخر شهر بالكامل لكل سنة من سنوات الخدمة التالية أو المتبقية متضمنة كسور السنة. يستحق للموظف نفس المزاي في حالة الاستقالة. إن خطة مكافآت نهاية الخدمة غير ممول.

طريقة التقييم والفرضيات الرئيسية للدراسات الإكتوارية

التزاما بمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) "مزاي الموظفين"، يتم احتساب التزامات مكافأة نهاية الخدمة باستخدام التقييم الإكتواري باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة في نهاية كل سنة مالية، ويتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن إعادة التقييم الإكتواري في قائمة الدخل الشامل الآخر للفترة التي حدث فيها إعادة التقييم. ولا يتم إدراجها ضمن الأرباح أو الخسائر. يتم الاعتراف بتكلفة الخدمة الحالية لخطة المزاي المحددة في قائمة الأرباح أو الخسائر ضمن مصروف مزاي الموظفين، لتعكس الزيادة في الإلتزام الناتجة عن خدمات الموظفين للسنة الحالية وحالات التغيير أو خفض أو تسوية المزاي. يتم إدراج تكلفة الخدمات عن السنوات السابقة أيضاً مباشرة في قائمة الأرباح أو الخسائر. ويتم احتساب الفائدة باستخدام سعر الخصم الفعلي في بداية الفترة. تم تصنيف تكاليف المزاي المحددة كما يلي:

- تكلفة الخدمة (بما في ذلك تكاليف الخدمات الحالية وتكاليف الخدمات السابقة، بالإضافة إلى الأرباح والخسائر الناتجة عن التريقات والسداد للموظفين؛
- تكلفة الفوائد و
- إعادة القياس.

تحقق الإيرادات:

تقوم الشركة بالاعتراف بالإيرادات بناءً على نموذج مكون من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

- ✓ الخطوة رقم ١: تحديد العقد / العقود مع العميل: يتم تعريف العقد على أنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشأ بموجب حقوق والتزامات واجبة النفاذ ويحدد المعايير التي يجب استيفائها لكل عقد.
- ✓ الخطوة رقم ٢: تحديد التزامات أداء العقد: إن التزام الأداء هو وعد ضمن العقد مع العميل لتحويل بضاعة أو خدمة للعميل.
- ✓ الخطوة رقم ٣: تحديد سعر المعاملة: إن سعر المعاملة هو المبلغ الذي تتوقع الشركة استحقاقه مقابل تحويل البضائع أو الخدمات التي تم الإلتزام بها للعميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة.
- ✓ الخطوة رقم ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء تقوم الشركة بتخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يعكس قيمة الاعتبارات التي تتوقع الشركة استحقاقها مقابل استيفاء كل التزام أداء.
- ✓ الخطوة رقم ٥: إدراج الإيرادات عندما تستوفي الشركة التزام الأداء.
- ✓ تستوفي الشركة التزام الأداء وتقوم بإدراج الإيرادات مع مرور الوقت إذا تم استيفاء أحد المعايير التالية:
- أن لا ينشأ عن أداء الشركة أصل نو استخدام بديل للشركة ويكون لدى الشركة حق قانوني في دفعات الأداء المنجز حتى أن يصل أداء الشركة إلى إنشاء أو تعزيز أصل يسيطر عليه العميل أثناء إنشاء الأصل أو تعزيزه.
- إستلام واستهلاك العميل للمنافع التي يوفرها أداء الشركة في وقت متزامن عند قيام الشركة بأدائها.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لم تستوفي أحد الشروط المذكورة أعلاه يتم إدراج الإيرادات في الوقت الذي يتم فيه استيفاء التزام الأداء.

عندما تستوفي الشركة التزام الأداء عن طريق تقديم المنتجات أو الخدمات التي وعدت بها ينشأ عن ذلك أصل على أساس تعاقدي بمبلغ الإعتبار المتحصل عليه من الأداء، ينشأ التزام تعاقدي عندما تتجاوز قيمة اعتبارات الشراء المستلمة من العميل مبلغ الإيرادات المدرجة.

يتم قياس الإيرادات بالقيمة العادلة لاعتبارات الشراء المستلمة أو المستحقة القبض بالأخذ في الإعتبار الشروط التعاقدية المحددة للدفع باستثناء الرسوم، وتقوم الشركة بتقييم إتفاقيات إيراداتها مقابل معييير معينة لتحديد ما إذا كانت تعمل بصفة مورد رئيسي أو كوكيل.

يتم إدراج الإيرادات إلى المدى المحتمل لتدفق المنافع الاقتصادية للشركة وإمكانية قياس الإيرادات والتكاليف بشكل موثوق به.

٣. ملخص السياسات و التقديرات المحاسبية المهمة (تتمة): عقود الإيجار:

- يحدد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) كيفية الاعتراف، القياس العرض والإفصاح عن عقود الإيجار. يقدم المعيار نموذج محاسبي واحد للمستأجر، حيث يتطلب من المستأجرين الاعتراف بأصول والتزامات جميع عقود الإيجار إلا إذا كانت تلك العقود قصيرة أجل التي تبلغ مدته ١٢ شهر أو أقل أو أن الأصل موضوع العقد ذا قيمة منخفضة. ويستمر المؤجرون في تصنيف عقود الإيجار على أنها تشغيل أو تمويل، مع نهج المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) لمحاسبة المؤجر بشكل كبير دون تغيير عن سابقتها، معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وحيث أن جميع عقود الإيجار للشركة كمستأجر قصيرة أجل تبلغ مدتها ١٢ شهر أو أقل، وكمؤجر فإنه قد تبين للشركة، بناءً على تقييم أحكام وشروط الترتيبات، بأن فترة الإيجار لا تمثل جزءاً جوهرياً من العمر الإنتاجي للعقارات المؤجرة وأن القيمة الحالية للحد الأدنى لنفقات الإيجار لا تساوي إلى حد كبير القيمة العادلة للعقارات المؤجرة وأنها تحتفظ بكافة المنافع والمخاطر المتعلقة بملكية هذه العقارات وعليه فقد استمرت الشركة بالمحاسبة عن هذه العقود كعقود إيجار تشغيلية وتمويلية ضمن مفهوم المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) المتعلق بالمحاسبة عن عقود الإيجار ودون تغيير جوهري عن القسم رقم (٢٠) من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم الذي كان مطبق سابقاً. وبالتالي فإن الشركة كمستأجر تقوم بإثبات دفعات الإيجار المرتبطة بتلك الإيجارات باعتبارها مصروفاً بطريقة القسط الثابت على مدى مدة الإيجار. وكمؤجر تقيد الإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة التي تكتسب فيها.

- يصنف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي إذا كان يحول ما يقارب جميع المخاطر والمكافآت المتعلقة بالملكية، وما دون ذلك يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. ويعتمد تحديد ما إذا كان عقد الإيجار تمويلي أو تشغيلي على مضمون المعاملة وليس على شكل العقد. يتم إجراء تصنيف لعقد الإيجار عند نشأة عقد الإيجار، ولا يتم تغييره أثناء فترة العقد، إلا إذا وافق المؤجر والمستأجر على تغيير أحكام عقد الإيجار، وفي هذه الحالة تتم إعادة تقويم تصنيف عقد الإيجار.

الشركة كمستأجر:

عقود الإيجار التمويلي

يتم رسملة عقود الإيجار التمويلية عند بداية أجلها بالقيمة العادلة للأصول المستأجرة وإذا كانت أقل من ذلك في القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الإيجار. ويتم تجزئة دفعات الإيجار بين مصاريف التمويل والنقص في التزامات الإيجار للوصول إلى معدل عائد ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام. ويتم إدراج مصاريف التمويل للأصل المستأجر في بند تكاليف التمويل في الربح والخسارة. يتم استهلاك الأصل المستأجر على مدى العمر الإنتاجي للأصل. وفي حالة عدم وجود قناعة معقولة بأنه سيتم نقل الملكية إلى الشركة في نهاية فترة الإيجار، فيتم استهلاك الأصل على مدى العمر الإنتاجي المقرر له أو فترة الإيجار، أيهما أقل.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصاريف تشغيلية في قائمة الدخل على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

الشركة كمؤجر:

عقود الإيجار التمويلي

يتم إثبات الأصول المحفوظ بها بموجب عقد إيجار تمويلي في قائمة المركز المالي وعرضها على أنها مبالغ مستحقة التحصيل بمبلغ مساوي لصافي الاستثمار في عقد الإيجار. وصافي الاستثمار في عقد الإيجار هو إجمالي استثمار المؤجر في عقد الإيجار مخصوماً بسعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار. ويتم إثبات دخل التمويل على نمط يعكس معدل عائد دوري ثابت على صافي استثمار المؤجر في عقد الإيجار التمويلي.

عقود الإيجار التشغيلي

يتم إثبات دخل الإيجار ضمن الربح أو الخسارة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

الزكاة والضرائب:

١- الزكاة

تخضع الشركة للزكاة الشرعية بنسبة ٢,٥٪ من الوعاء الزكوي بموجب أنظمة الهيئة العامة للزكاة و الدخل المعمول بها في المملكة العربية السعودية على أساس الوعاء الزكوي التقريبي أو الربح المعدل أيهما أعلى ويتم تحميلها على الربح أو الخسارة (فيما يخص الشريك السعودي)، ويخضع الشريك الأجنبي لضريبة الدخل على الحصص في الربح المعدل، ويتم تحميل مخصص ضريبة الدخل على الربح أو الخسارة، ويتم إثبات أية مبالغ إضافية إن وجدت على أساس الربط النهائي عندما يتم تحديد تلك المبالغ.

٢- ضريبة القيمة المضافة

تم تطبيق ضريبة القيمة المضافة في المملكة العربية السعودية بدءاً من ١ يناير ٢٠١٨م (١٤ ربيع الثاني من ١٤٣٩هـ)، وهي ضريبة على توريد السلع والخدمات التي يتحملها المستهلك النهائي في نهاية المطاف ولكن يتم جمعها في كل مرحلة من مراحل سلسلة الإنتاج والتوزيع كمبدأ عام، لذلك؛ يجب أن تعكس معاملة ضريبة القيمة المضافة في حسابات الشركة دورها كمحصل للضريبة ولا ينبغي إدراج ضريبة القيمة المضافة في الدخل أو في النفقات سواء كانت ذات طبيعة رأسمالية أو إيرادات. ومع ذلك، ستكون هناك ظروف تتحمل فيها الشركة ضريبة القيمة المضافة، وفي مثل هذه الحالات التي تكون فيها ضريبة القيمة المضافة غير قابلة للاسترداد، يجب إدراجها في تكلفة المنتج أو الخدمة.

٣. ملخص السياسات و التقديرات المحاسبية المهمة (تمة):

المصروفات:

مصروفات البيع والتسويق هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها اداره البيع والتوزيع. ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المبيعات وأعباء التمويل، كمصروفات إدارية. ويتم إجراء توزيع للمصروفات المشتركة بين تكلفة المبيعات ومصروفات البيع والتوزيع والمصروفات الإدارية، عند اللزوم، على أساس معقول وفقاً لطبيعة ووظيفة تلك المصروفات.

الإحتياطي النظامي:

وفقاً لأحكام نظام الشركات السعودي والنظام الأساسي للشركة يتم تحويل نسبة ١٠٪ من صافي الربح إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ٣٠٪ من رأس المال وهذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

توزيعات الأرباح:

يتم تسجيل توزيعات الأرباح المرحلية كإلتزام في الفترة التي يتم فيها إعتماها من الإدارة، ويتم قيد توزيعات الأرباح النهائية في السنة التي تعتمد خلالها من قبل الإدارة.

٤- الإجتهاات والتقديرات المحاسبية الهامة:

يتطلب إعداد القوائم المالية من الإدارة استخدام الأحكام والتقديرات التي تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية على المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. إن التقديرات والإفتراضات مبنية على خبرة سابقة وعوامل تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية والتي تعتبر مناسبة للظروف وتستخدم لتمديد الفترة الدفترية للموجودات والمطلوبات غير المستقلة عن المصادر الأخرى، يتم تقييم التقديرات والإفتراضات بشكل مستمر. يتم مراجعة التقديرات المحاسبية المثبتة في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات في فترة المراجعة والفترات المستقبلية في حال أثرت التقديرات التي تغيرت على الفترات الحالية والمستقبلية. فيما يلي توضيحاً لأهم التقديرات وحالات عدم التأكيد والأحكام الهامة عند تطبيق السياسات المحاسبية التي لها أثر هام على المبالغ الظاهرة في القوائم المالية، والتي تم إدراجها في الإيضاحات.

١- قياس إلتزامات المزايا المحددة للموظفين

يتم إحتساب إلتزام الشركة المتعلق بخطط المنافع المحددة عن طريق تقدير قيمة المنافع المستقبلية التي اكتسبها إلتزامات المنافع المحددة للموظفين في الفترات الحالية والسابقة وتخصم القيمة للوصول إلى القيمة الحالية. يتم إحتساب سنوياً من قبل خبير إكتواري مستقل بإستخدام طريقة وحدة الإلتزام المتوقعة. تم استخدام الأحكام في تقدير الإفتراضات الإكتوارية. تم الإفصاح عن الإفتراضات الرئيسية بالإيضاح رقم (١٠).

٢- انخفاض قيمة الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى

تطبق الشركة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لتحديد خسائر الإنخفاض في قيمة الذمم التجارية المدينة، ويتطلب ذلك من الشركة أخذ بعض العوامل المستقبلية بعين الإعتبار أثناء حساب إحتماية التعثر.

٣- الأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتحديد الأعمار الإنتاجية المقدره للممتلكات والمعدات لأغراض حساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الإعتبار الاستعمال المتوقع للموجودات أو التلف الطبيعي. تقوم الإدارة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ومحمل الاستهلاك المستقبلي الذي يتم تعديله عند اعتقاد الإدارة بأن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

٥. الممتلكات والألات والمعدات ، صافي:

التكلفة:	تحسينات على						سيارات	مباني	
	أراضي	مستأجرة	عدد وأدوات	المعدات	أجهزة حاسبات	اثاث مفروشات			
	مشروعات تحت التنفيذ	الإجمالي							
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	٣,٦٦٦,٤٣٤	٣١,٥٢١,٥٨٢	٢٦٢,٩٣١	٤٨,٢٨٦	٤,٩١١,٦٦٨	٦٨٤,٢٣٨	٢٠,٢٢٧,٠٨١	١,٧٢٠,٩٤٤	
الإضافات	١٣,٠٧٢,٤٥٠	١٥,٢٠٩,٦٧٨	٨,٠٣٨	٣٢,٢٢٠	١,٢١٠,٠٠٠	١٢٤,٩٥٨	٦٨٢,٧١٢	٧٩,٣٠٠	
الاستبعادات	-	(٩٣٠,٠٠٠)	-	-	(٢٣٠,٠٠٠)	-	(٧٠٠,٠٠٠)	-	
المحول من مشروعات تحت التنفيذ	(١٦,٤٩٠,٢١٩)	-	-	-	١١,٢٩٤,٢٠٧	-	٩٦٦,٢٠٣	٤,٢٢٩,٨٠٩	
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٢٤٨,٦٦٥	٤٥,٨٠١,٢٦٠	٢٧٠,٩٦٩	٨٠,٥٠٦	١٧,١٨٥,٨٧٥	٨٠٩,١٩٦	٢٠,٢٠٩,٧٩٣	٦,٠٣٠,٠٥٣	
الإستهلاك المتراكم:									
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٢	-	١٧,٥٦١,٧٤٠	١٥٠,٠٨٤	١٥,٢٠٧	٢,٦٠٢,٢٥٩	١٨٥,٨٨٩	١٤,٣٣١,٢٣٦	٢٧٧,٠٦٥	
الإستهلاك خلال العام	-	٢,٦٩٠,٤٦٠	٢٣,٢٦٦	٧,٤٣٩	٣٤٤,٠٤٢	٧٣,٥٤٥	٢,١٥٣,٤٧٦	٨٨,٦٩٢	
الاستبعادات	-	(٦٩٩,٩٩٨)	-	-	-	-	(٦٩٩,٩٩٨)	-	
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	-	١٩,٥٥٢,٢٠٢	١٧٣,٣٥٠	٢٢,٦٤٦	٢,٩٤٦,٣٠١	٢٥٩,٤٣٤	١٥,٧٨٤,٧١٤	٣٦٥,٧٥٧	
صافي القيمة:									
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٢٤٨,٦٦٥	٢٦,٢٤٩,٠٥٨	٩٧,٦١٩	٥٧,٨٦٠	١٤,٢٣٩,٥٧٤	٥٤٩,٧٦٢	٤,٤٣٥,٠٧٩	٥,٦٦٤,٢٩٦	
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣,٦٦٦,٤٣٤	١٣,٩٥٩,٨٤٢	١١٢,٨٤٧	٣٣,٠٧٩	٢,٣٠٩,٤٠٩	٤٩٨,٣٤٩	٥,٨٩٥,٨٤٥	١,٤٤٣,٨٧٩	

* تتمثل المشروعات تحت التنفيذ في إنشاء مصنع البخار وتركيب خط إنتاج للبلوك والإنترلوك بالإضافة إلى تسوية وزفلة الساحة الخارجية للمصنع (ساحة التخزين) وتم تشغيل المصنع في سنة ٢٠٢٢م. والرصيد المتبقي عبارة عن تجهيز وتشطيب مبنى الإدارة الجديد بالمجمعة ومن المتوقع الانتهاء منه في شهر أغسطس ٢٠٢٣م.

وكان الإستهلاك المحمل خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر كالتالي:

	٢٠٢٢	٢٠٢١
تكلفة الإيرادات	٢,٦٤٤,٤٤٩	٣,٥٤٥,٩٧٤
مصروفات عمومية وإدارية	٤٦,٠١١	٤٧,٢١٦
	٢,٦٩٠,٤٦٠	٣,٥٩٣,١٩٠

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٦. أصول حق الإستخدام والتزامات عقود الإيجار:
لدى الشركة عقود إيجار أراضي وسيارات على النحو التالي:
أ/ عقد إيجار أرض مع بلدية المجمعة:

قيمة الإيجار	مدة الإيجار	أصل حق الإستخدام
٧٥,٠٠٠	٥ سنوات	قطعة أرض مخطط رقم ١٢٢٤

ب/ عقد إيجار سيارات (عدد ٥ سيارات):

قيمة الإيجار	مدة الإيجار	أصل حق الإستخدام
١٥,٠٣١	٥ سنوات	سيارات

(١-٦) أصول حق الإستخدام:

الإجمالي	سيارات	أراضي	التكلفة:
٩٥٥,٣٦٢	٦٠٥,٠٤٨	٣٥٠,٣١٤	الرصيد في ١ يناير
-	-	-	الإضافات
٩٥٥,٣٦٢	٦٠٥,٠٤٨	٣٥٠,٣١٤	الرصيد في ٣١ ديسمبر
			الإستهلاك:
١٥٣,٧٠٢	٦٠,٠٦٣	٩٣,٦٣٩	الرصيد في ١ يناير
١٩١,٠٧٣	١٢١,٠١٠	٧٠,٠٦٣	الإستهلاك خلال العام
-	-	-	الاستيعادات
٣٤٤,٧٧٥	١٨١,٠٧٣	١٦٣,٧٠٢	الرصيد في ٣١ ديسمبر
			صافي القيمة:
٦١٠,٥٨٧	٤٢٣,٩٧٥	١٨٦,٦١٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٨٠١,٦٦٠	٥٤٤,٩٨٥	٢٥٦,٦٧٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢١

(٢-٦) التزامات عقود الإيجار خلال السنة هي كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	الرصيد في ١ يناير
٢٧٨,٨١٧	٨٨٧,٦٢٦	إضافات
٦٩٦,٩٠٥	-	تكلفة الفائدة
٤٠,٢٥٠	٩١,٤٦٠	المستبعد
(١٢٨,٣٤٦)	(١٩٠,٦٤٧)	الرصيد في ٣١ ديسمبر
٨٨٧,٦٢٦	٧٨٨,٤٣٩	

تم تبويب التزامات عقود الإيجار وفقاً لتواريخ استحقاقها كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	الجزء المتداول
٢٥٣,٦٤١	٣٣٣,٥٣٧	الجزء غير المتداول
٦٣٣,٩٨٥	٤٥٤,٩٠٢	
٨٨٧,٦٢٦	٧٨٨,٤٣٩	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٧. النقد وما في حكمه:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٣٣٢,٨٩٧	١,٥٧١,٨٦٦	نقد لدى البنوك
-	٢٠,٠٣٣	الصندوق
<u>٣٣٢,٨٩٧</u>	<u>١,٥٩١,٨٩٩</u>	

٨. مدينون تجاريون:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦,٤٠٦,٥٩٩	٧,٠٤٩,٧٥٢	مدينون تجاريون
(١,٢١٣,٤٠٢)	(١,٦٦٨,٤٢٦)	يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
<u>٥,١٩٣,١٩٧</u>	<u>٥,٣٨١,٣٢٦</u>	

وكانت حركة المخصص خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر على النحو التالي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,٠٤٨,٢١٨	١,٢١٣,٤٠٢	الرصيد في ١ يناير
١٦٥,١٨٤	٥١٤,٥٧٧	المكون
-	(٥٩,٥٥٣)	مخصص انتفي الغرض منه
<u>١,٢١٣,٤٠٢</u>	<u>١,٦٦٨,٤٢٦</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

الذمم المدينة التجارية لا تتحمل بفائدة وعادة ما تكون مدة ٦٠ يوماً إيضاح إدارة المخاطر والأدوات المالية رقم (١٩) حول القوائم المالية يوضح مخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية التي تبين كيفية إدارة الشركة وقياس الجودة الائتمانية للذمم المدينة التجارية.

٢٠٢١	٢٠٢٢	عدد الأيام
٢٩	٤٦	من - إلى
١٠٦	٢٣٧	٣٠-١
٦٢٥	١,٢٤٩	٦٠-٣٠
٥,٧٠٥	١٢,١٠٣	٩٠-٦٠
٦٩,٣٧٩	١٤٢,٨٤٧	١٢٠-٩٠
١,١٣٧,٥٥٨	١,٥١١,٩٤٤	١٥٠-١٢٠
<u>١,٢١٣,٤٠٢</u>	<u>١,٦٦٨,٤٢٦</u>	من ١٥٠ وأكثر

٩. مصروفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦٢٣,٧١٥	١,٠٤٦,٨٠٢	مدينون آخرين
٦٤٠,٢٠٩	٥٦٥,٩١٧	ذمم عاملين
٨٥,٣٢٥	١٤٦,٣٧١	دفعات مقدّمة للموردين
<u>١,٣٤٩,٢٤٩</u>	<u>١,٧٥٩,٠٩٠</u>	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١٠. التزامات المزايا المحددة للموظفين:

تطبق الشركة خطة مزايا محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية . يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدمتهم ، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية . إن خطط مزايا نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها.

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤٧٦,٥٠٧	٧٥١,٤٠٢	القيمة الحالية لالتزامات المزايا المحددة للموظفين
		وكانت حركة الالتزام كالتالي:
٣٤٠,٤٧٦	٤٧٦,٥٠٧	الرصيد في ١ يناير
		المدرج ضمن قائمة الدخل الشامل:
٢٠١,١٢٢	٢٠٨,٢٦١	القيمة الحالية لالتزامات المزايا المحددة للموظفين
١٠,٧٢٥	١٦,٧٥١	تكلفة الفائدة
(٦١,٤٢٧)	٥٩,١٥٣	(خسائر) أرباح إعادة قياس الالتزامات المزايا المحددة للموظفين
٤٩٠,٨٩٦	٧٦٠,٦٧٢	صافي المدرج ضمن قائمة الدخل الشامل
(١٤,٣٨٩)	(٩,٢٧٠)	المدفوع خلال السنة
٤٧٦,٥٠٧	٧٥١,٤٠٢	القيمة الحالية لالتزامات المزايا المحددة للموظفين في ٣١ ديسمبر

الإفتراضات الإكتوارية الرئيسية الهامة المستخدمة :

إن الافتراضات الإكتوارية الرئيسية الهامة المستخدمة لتقييم الالتزامات المتعلقة بإحتساب التزامات المزايا المحددة للموظفين كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٣,٩٠%	٥,١٥%	معدل الخصم
٢%	٤%	معدل الزيادة السنوية في الراتب
متوسط	متوسط	معدل دوران التوظيف

إن حساسية التزامات المزايا المحددة للموظفين للتغيرات في المتوسط المرجح للافتراضات الرئيسية هي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	تغيير في الافتراض	
٤١٠,١٩٦	٦٤٩,٦٧٣	١%	معدل الخصم
٥٥٩,٨٦٢	٨٧٨,٦٤٠	-١%	
٥٦٣,٢١١	٨٨٣,٠٥٩	١%	معدل زيادة المرتبات
٤٠٦,٦١٧	٦٤٤,٦٥٦	-١%	
٤٧٦,٥٩٧	٧٥١,٤٥٧	١٠%	معدل الوفيات
٤٧٦,٤١٥	٧٥١,٣٤٧	-١٠%	
٤٧٥,١٨٩	٧٤٨,٢٢٩	١٠%	معدل الانسحاب
٤٧٧,٧٧٣	٧٤٥,٥٩٠	-١٠%	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١١. مستحق لأطراف ذات علاقة :

تتمثل الأطراف ذات العلاقة مع الشركات وموظفي الإدارة العليا. وتتم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة وفقاً لسياسات وشروط وأسعار التعامل مع الأطراف ذات العلاقة الأخرى غير المرتبطة ، ويتم اعتماد تلك المعاملات من قبل إدارة الشركة خلال دورة الأعمال العادية. فيما يلي المعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة والتي تمت في سياق النشاط الاعتيادي للشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر:

الرصيد كما في ٣١ ديسمبر		مبلغ المعاملة كما في ٣١ ديسمبر		الوصف	طبيعة العلاقة	
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢			
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح	مساهم	خلاد ناصر محمد التركي
-	-	٣٨٨,٤٢٧	-	زيادة في رأس المال		
-	-	٢٥١,٩٤١	-	مدفوعات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح		
-	-	٣٦٨,٢١٥	-	مستحقات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح	مساهم	عبدالله ناصر محمد التركي
-	-	٣٨٨,٤٢٧	-	زيادة في رأس المال		
-	-	٢١٩,١٩٣	-	مدفوعات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح		
-	-	٣٣٥,٤٦٧	-	مستحقات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح	مساهم	عبدالرحمن ناصر محمد التركي
-	-	٣٨٨,٤٢٧	-	زيادة في رأس المال		
-	-	٢٢٣,٤٠٢	-	مدفوعات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح		
-	-	٣٣٩,٦٧٦	-	مستحقات		
-	-	٣٥٠,٠٠٠	-	توزيعات أرباح	مساهم	بدر ناصر محمد التركي
-	-	٤١٤,٨٤٧	-	زيادة في رأس المال		
-	-	٢٥٠,١٥٢	-	مدفوعات		
-	-	٣٣٥,٤٦٧	-	مستحقات		
-	-	-	-			

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١١. مستحق لأطراف ذات علاقة (تتمة) :

تعويضات كبار الموظفين:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
-	١١٠,٣٣٣	غير تنفيذيين
-	٣٢,٠٠٠	تنفيذيين
-	١٤٢,٣٣٣	

١٢. قروض :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,٣٢٧,٦٧١	١,٢٠٦,١٦٣	الرصيد في ١ يناير
-	٨,٣٢٨,٦١٤	المحصل خلال السنة
(١٢١,٥٠٨)	(٥١٦,٩٢٧)	المسدد خلال السنة
١,٢٠٦,١٦٣	٩,٠١٧,٨٥٠	

أ/ قرض بنك الجزيرة:

بتاريخ ١٢ ربيع الأول ١٤٣٩ هـ الموافق ٣٠ نوفمبر ٢٠١٧ م قامت الشركة بتوقيع إتفاقية دينار للبيع الأجل مع بنك الجزيرة (إتفاقية بيع سلعة) وذلك للحصول على تمويل بقيمة ٢,٦٢٢,٩٠٣ ريال سعودي، وذلك لشراء أصول رأسمالية (آلات ومعدات خرسانية) وتتحمل الشركة أعباء تمويل وفقاً للأسعار السائدة في السوق ويسدد على ٦٠ قسط شهري يبدأ من ٢٢ يناير ٢٠١٨ م وينتهي في ٢٢ يناير ٢٠٢٣ م. وبتاريخ ١٧ ذو القعدة ١٤٤٢ هـ الموافق ٠٨ يوليو ٢٠٢٠ م قامت الشركة بتوقيع إتفاقية تسهيلات محل الإتفاقية السابقة وذلك بإعادة جدولة رصيد القرض القائم في هذا التاريخ حيث يتم سدادها بموجب دفعات شهرية تبدأ من تاريخ ٢٢ يوليو ٢٠٢٤ م وتنتهي في ٢٢ إبريل ٢٠٢٤ م.

وذلك مقابل الشروط والضمانات التالية:

كفالة صندوق التنمية الصناعية السعودية- برنامج كفالة تمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة يغطي ما نسبته (٨٠%) من المبلغ الممنوح .
توقيع سند لأمر إلى بنك الجزيرة بكامل قيمة الأقساط المتفق عليها.
كفالة غرم وأداء .

ب/ قرض بنك أي سي أو فيم:

بتاريخ ٦ صفر ١٤٤٢ هـ الموافق ٢٣ سبتمبر ٢٠٢٠ م قامت الشركة بتوقيع إتفاقية مع بنك أي سي أو لتمويل شراء خط إنتاج منتجات خرسانية وذلك للحصول على تمويل بقيمة ٢,٠٥٩,٥٥٠ يورو ما يعادل ٨,٣٢٨,٦١٤ ريال سعودي وفقاً لسعر الصرف في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م. ويسدد على ٢٠ قسط شهري لمدة ١٠ سنوات يبدأ من ٠٨ أكتوبر ٢٠٢٢ م وينتهي في ٠٨ إبريل ٢٠٣٢ م، وتم ترحيل القسط الأول ليصبح القسط الأخير في ٨ أكتوبر ٢٠٣٢ م. وتحملت الشركة أعباء خدمات طبقاً لما ورد في الإتفاقية.

وتم تصنيف أرصدة القروض وفقاً لتواريخ السداد على النحو التالي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٦٨٩,٢٣٦	٧,٢٥١,٦٣١	الجزء غير المتداول
٥١٦,٩٢٧	١,٧٦٦,٢١٩	الجزء المتداول
١,٢٠٦,١٦٣	٩,٠١٧,٨٥٠	

شركة معيار

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١٣. مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢,٠١٤,٨٨٠	١,٢١٥,٩٩٢	دائنو شراء أصول
٢٢٥,١٥٠	٧٧٩,٤٣٧	دائنون متنوعون
٥٨٥,٤٨٣	٧٤٦,٦٧١	أجور مستحقة
٩٥١,١٠٠	٥٠٥,٩٤٨	دفعات مقدمة من العملاء
-	٢٠٧,٩١٦	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة ولجان المراجعة مستحقة
٧,٦٥٤	٥٣,٨٠٧	ذمم موظفين دائنة
٧٥,٠٠٠	٤٢,٨٤٤	ضريبة قيمة مضافة مستحقة
<u>٣,٨٥٩,٢٦٧</u>	<u>٣,٥٥٢,٦١٥</u>	

١٤. مخصص الزكاة الشرعية :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤,٦٣٢,٢٧٢	٤,٦٣٢,١٥٤	ربح السنة
٣٧٧,٠٣١	٧٣٩,٥٨٩	تعديلات
٥,٠٠٩,٣٠٣	٥,٣٧١,٧٤٣	ربح السنة المعدل
١٦,٨٠٨,٢٣٨	٢٨,٤٥٩,٨٣٢	بنود مضافة
(١٤,٧٦١,٥٠٢)	(٢٦,٨٥٩,٦٤٥)	بنود مخصومة
<u>٧,١١٩,٦٣٨</u>	<u>٧,٠٢١,٦٥٣</u>	الوعاء الزكوي
<u>١٧٧,٩٩١</u>	<u>١٧٥,٥٤١</u>	الزكاة الشرعية بواقع ٢,٥%

كانت حركة المخصص على النحو التالي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٨٨,١١٠	١٧٧,٩٩١	الرصيد في ١ يناير
١٧٧,٩٩١	١٧٥,٥٤١	المكون خلال السنة
(١٨٨,١١٠)	(١٧٧,٩٩١)	المسدد خلال السنة
<u>١٧٧,٩٩١</u>	<u>١٧٥,٥٤١</u>	الرصيد في ٣١ ديسمبر

الوضع الزكوي:

قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م وحصلت على شهادة زكاة تنتهي بتاريخ ١٠ شوال ١٤٤٤ هـ الموافق ٣٠ إبريل ٢٠٢٣ م، علماً بأنه صدرت ربوط زكوية من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الإقرار الزكوي عن العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠ م بقيمة إجمالية ٣١٩,٦٣١ ريال.

١٥. مبيعات :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢٨,٦٣٢,٧٧٦	٢٧,٣٨٤,٩٥٨	مبيعات خرسانة
١٠,٦٧٦,٨٣٧	١٠,٤٠٧,٣٤٩	مبيعات بلوك
٢,٤٠٢,٤٣١	٦٣٥,٤٦٩	أخرى
(٤٢٣,١٧٠)	(٣٦٢,٣١٣)	الخصم الممنوح
<u>٤١,٢٨٨,٨٧٤</u>	<u>٣٨,٠٦٥,٤٦٣</u>	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١٦. تكلفة مبيعات :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤٣٧,٩٠٦	٥٤٧,٤٢٢	مخزون أول المدة
٢٠,٤٠٣,٦٥٠	١٨,٧١٧,٤١٦	المشتريات
(٥٤٧,٤٢٢)	(٩٨١,٥٨٥)	مخزونات آخر المدة
١١,٦٦١,٢٧٤	١١,٤٦٩,٤٦٩	مصروفات التشغيل (١-١٦)
٣١,٩٥٥,٤٠٨	٢٩,٧٥٢,٧٢٢	

١-١٦. مصروفات التشغيل :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٣,١٣٥,١٨١	٣,٦٥٦,٦٥١	رواتب
٣,١٩٧,٢٧٣	٣,٢٠٥,٢٣٤	صيانة وقطع غيار
٣,٥٤٥,٩٧٤	٢,٦٤٤,٤٤٩	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
١,٠٣٢,٧٥١	١,٣١٦,٩٤٢	مصاريق ديزل وبنزين وزيوت
٤٧٣,٩٩٨	٣٤٩,٨٥٦	مواد ومسلتزمات
١٣٤,٠٨١	١٥٠,٠٠٨	مصروف المنافع المحددة للموظفين
٧١,٩٥٢	٧٦,٢٦٦	متنوعة
٧٠,٠٦٤	٧٠,٠٦٣	مصروف استهلاك أصول حق استخدام
١١,٦٦١,٢٧٤	١١,٤٦٩,٤٦٩	

١٧. مصروفات بيع وتسويق :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١٧٨,٣٧٤	٧٦,٣٣٢	مصروفات عمولات خارجية
٦,٤٨٦	٢,٥٠٠	مصروفات دعائية وإعلان ومواقع إلكترونية
١٨٤,٨٦٠	٧٨,٨٣٢	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

١٨. مصروفات عمومية وإدارية :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
١,٧٠٩,٧٩٧	١,٩١٧,٤١٣	رواتب وأجور ومافي حكمها
٥٣١,٣٧٢	٥١٥,٥٤٥	تأمينات اجتماعية
١٦٥,١٨٤	٥١٤,٥٧٧	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
٤٦١,٥٧٨	٣٦٩,٨٠٠	خدمات مالية وإستشارات
٣١٣,٣٨٠	٣٥١,٣٨٤	متنوعة
٤١٠,٨٤٨	٣١٩,٨٨١	المدفوعات الحكومية
-	٢٠٧,٩١٦	رواتب ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة ولجان المراجعة
٣١٦,١١١	١٧٣,٥١٧	صيانة عامة
١٥٨,٩١٢	١٤٦,٢٦٨	مصاريف سفر وانتقالات
١١٩,٧٧٥	١٤٦,١٥٧	هاتف
١٠٦,٤٤٨	١٣١,٨٥٠	علاج و تأمين طبي
١٢٣,٤٤٣	١٢١,٩٦٨	كهرباء ومياه
٦٠,٢٨٥	١٢١,٠١٠	مصروف استهلاك حق استخدام الأصول
١٢٨,٠٤٠	١٠٨,٦٨٠	مصروفات سيارات
٧١,٨٦١	٨٦,٥١١	عمولات بنكية
٦٧,٠٤١	٧٥,٠٠٤	مصروف المزايا المحددة للموظفين
٧٤,٢٠٨	٧٣,٠٦٢	قرطاسية ومطبوعات
٥٩,٦٨٢	٤٨,٨٢٠	ايجارات
٤٧,٢١٦	٤٦,٠١١	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٦٤,٧٠٤	١٦,٤١٥	بوفية وضيافة
<u>٤,٩٨٩,٨٨٥</u>	<u>٥,٤٩١,٧٨٩</u>	

١٩. إيرادات أخرى :

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٢٤٦,١٧٠	٣٧٤,٠٠٠	دعم الموارد البشرية
-	٣٠٠,٠٠٠	حافز مالي للطرح
-	٢٥٤,٣٨٠	تعويضات دعاوى قضائية
-	٢٣٣,٢٣٧	ايرادات تغير في سعر العملة
٥٤,٥٥٢	١٧١,٢٦٥	رسوم إدارية
	١٥٥,٠٥١	تأجير معدات
٢٣,٩٢٥	٩٩,٤٠٦	تعويض عن الحوادث
٣٢,٣٨٥	٩٥,٧١٢	بيع خردة
-	٥٩,٥٥٣	مخصصات انتفى الغرض منها
٥٥,٠٢٩	٢٣,٨٤٠	أخرى
٢٠١,١٤٧	١٤,١٩٤	استرداد رسوم ضريبة القيمة المضافة
١٤,٥٧٥	١٠,٨٥٩	مخالفات عاملين
<u>٦٢٧,٧٨٣</u>	<u>١,٧٩١,٤٩٧</u>	

شركة معيار
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
الإيضاحات حول القوائم المالية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
(جميع المبالغ بالريال السعودي مالم يذكر خلاف ذلك)

٢٠. ربحية السهم :

تم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة في الأرباح بقسمة صافي أرباح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
٤,٤٥٤,٢٨١	٤,٤٥٦,٦١٣	ربح السنة
١,٠٦١,٦٠٠	١,٠٦١,٦٠٠	عدد الاسهم
٤,٢٠	٤,٢٠	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

٢٢. الأدوات المالية – القيمة العادلة وإدارة المخاطر:

تتكون الأصول المالية للشركة من ذمم مدينة تجارية وأرصدة مدينة أخرى ونقد وما في حكمه وتتكون المطلوبات المالية الرئيسية من التزامات عقود الإيجار والذمم الدائنة التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى. الغرض الرئيسي للمطلوبات المالية هذه هو تمويل عمليات الشركة وتقديم الدعم المالي لأنشطتها وعملياتها التشغيلية.

تتعرض الشركة للعديد من المخاطر المالية والمتمثلة في: مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات ، ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لأسعار الفائدة ومخاطر الأسعار) ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تسعى إدارة الشركة الى دعم مركز السيولة بالشركة عن طريق توليد التدفقات النقدية من الأرباح السنوية المحققة وتسعى لتقليل تأثير المتغيرات السوقية المحتملة والتي يمكن ان تؤثر على الأداء التشغيلي للشركة .

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، تنشأ مخاطر العملات الأجنبية عندما تكون المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات معترف بها بعملة أخرى غير الريال السعودي، يقتصر تعرض الشركة لمخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي على معاملات اليورو ، تعتقد إدارة الشركة بأن تعرضها لمخاطر العملات الأجنبية محدود حيث أن الريال السعودي مرتبط بالدولار الأمريكي، يتم مراقبة التقلبات في أسعار صرف اليورو بشكل مستمر. تراقب الإدارة التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية وتعتقد بأن الشركة ليست معرضة بشكل جوهري لتغيرات أسعار الصرف، ونظرا لأن تعاملات الشركة بالعملات الأجنبية محدودة ترى الإدارة أنها غير مؤثرة.

مخاطر أسعار الفائدة :

مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض للمخاطر المختلفة المرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية. تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها التي تحمل بفائدة والتي تتمثل بشكل رئيسي في تسهيلات بنكية وقروض.

إن الذمم المدينة والذمم الدائنة للشركة والمرجحة بالتكلفة المطفأة لا تخضع لمخاطر أسعار الفائدة كما تم تعريفها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٧) حيث لا تتغير القيمة الدفترية أو التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التغير في أسعار الفائدة في السوق. وبالتالي، فإن الشركة غير معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة.

مخاطر السعر :

تتمثل المخاطر في تعرض قيمة أداة مالية للتغير نتيجة التغيرات في أسعار السوق، سواء كانت هذه التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بكل أداة مالية على حدة أو على مصدرها أو نتيجة عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المتاجر بها في السوق. ولا تتعرض الشركة لمخاطر الاسعار حيث انها لاتملك أدوات حقوق الملكية.

مخاطر الائتمان :

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الأخرى لخسارة مالية ، تقوم الشركة بإدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها فيما يتعلق بالنقد بالتعامل مع البنوك ذات السمعة الطيبة وتتمتع بملانة مالية عالية، والمتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة .

مخاطر الائتمان:

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الأخرى لخسارة مالية ، تقوم سياسة الشركة بإدارة مخاطر الائتمان الخاصة بها والمتعلقة بالعملاء وذلك بوضع حدود ائتمان لكل عميل ومراقبة الذمم المدينة القائمة.

التعرض لمخاطر الائتمان:

حسابات الشركة مودعة لدى مؤسسات مالية مرموقة. لا يوجد لدى الشركة تركيز جوهري على مخاطر الائتمان بالنسبة للذمم المدينة والأرصدة المدينة الأخرى نظراً لتوزيع المخاطر على عدد كبير من العملاء تحتفظ الشركة بسياسة ائتمانية تنص على التعامل فقط مع أطراف ذوي كفاءة ائتمانية عالية والحصول على التأمين الكافي حيثما كان ملائماً كوسيلة لتخفيض أخطار الخسارة المالية من عدم الوفاء بالالتزام، تراقب الشركة بانتظام التصنيف الائتماني لعملائها وحجم التعاملات معهم خلال السنة ويتم إجراء تقييم ائتماني مستمر على مراكزهم .

مخاطر السيولة :

مخاطر السيولة هي المخاطر المتمثلة في تعرض الشركة لصعوبات في الحصول على التمويل اللازم للوفاء بالتزامات مرتبطة بأدوات مالية. قد تنشأ مخاطر السيولة نتيجة عدم القدرة على بيع أصل مالي ما بسرعة وقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة من خلال المراقبة المنتظمة للتأكد من توفر السيولة الكافية من خلال التدفقات النقدية من الأنشطة الرئيسية للشركة لتلبية أي التزامات مستقبلية.

يتمثل نهج الشركة في إدارة السيولة في ضمان أنها سيكون لديها دائماً، قدر الإمكان، السيولة الكافية للوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها، تحت الظروف العادية والاضطرارية، دون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة الشركة.

٢٢. الأدوات المالية – القيمة العادلة وإدارة المخاطر (تتمة):

إدارة المخاطر

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في حماية قدرة الشركة على الاستمرارية في العمل على أساس تجاري بهدف توفير العوائد للمساهمين وللحفاظ على الهيكل المثالي لرأس المال لخفض تكلفة رأس المال. رأس المال هو عبارة عن حقوق الملكية العائدة إلى حاملي الأسهم بالشركة. ويتمثل الهدف الأساسي لإدارة رأس مال الشركة في دعم أعمالها وتعظيم القيمة للمساهمين.

من سياسة مجلس الإدارة الحفاظ على قاعدة قوية لرأس المال تعمل على الحفاظ على المستثمر والدائن وثقة السوق ومداومة التطوير المستقبلي للأعمال. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال الخاص بها وتقوم بإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الأحوال الاقتصادية. ويراقب مجلس الإدارة العائد على رأس المال، كما يراقب مجلس الإدارة مستوى توزيعات الأرباح على المساهمين.

٢٣. أحداث لاحقة:

- أعلنت هيئة السوق المالية عن صدور قرار مجلس الهيئة بتاريخ ٠٥ ديسمبر ٢٠٢٢م الموافق ١١ جمادى الأولى ١٤٤٤هـ ، والمتضمن الموافقة على تسجيل أسهم الشركة في الإدراج المباشر في السوق الموازية، وبتاريخ ٠١ مايو ٢٠٢٣م الموافق ١١ شوال ١٤٤٤هـ تم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.
- بتاريخ ٢ ديسمبر ٢٠٢١م الموافق ٢٧ ربيع ثاني ١٤٤٣هـ تم التصويت من قبل الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأس مال الشركة من مبلغ ١٠,٦١٦,٠٠٠ ريال سعودي إلى ١٣,٢٧٠,٠٠٠ ريال سعودي عن طريق إصدار عدد أسهم بعدد ٢٦٥,٤٠٠ سهم يكتتب بها مساهمون جدد وتدفع قيمتها عن طريق الإكتتاب بعد الحصول على الموافقات اللازمة من قبل هيئة السوق المالية ومجموعة تداول السعودية وتمت الموافقة في ٠٥ ديسمبر ٢٠٢٢م الموافق ١١ جمادى الأولى ١٤٤٤هـ. وجاري الانتهاء من الإجراءات التنظيمية والتي لم تنتهي حتى تاريخ إصدار القوائم المالية.
- بتاريخ ١٦ يناير ٢٠٢٣م الموافق ٢٣ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ وبناءً على قرار وزير التجارة رقم (٢٨٤) تم إصدار اللانحة التنفيذية لنظام الشركات الجديد. وبتاريخ ١٩ يناير ٢٠٢٣م الموافق ٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٤هـ دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م / ١٣٢) حيز التنفيذ. ستقوم إدارة الشركة بإجراء التعديلات اللازمة على النظام الأساسي للشركة وفقاً لما يقتضيه نظام الشركات الجديد ولائحته التنفيذية.