

عرض خدمات مهنية

شركة المشروعات السياحية شمس
(شركة مساهمة سعودية)



٥ أبريل ٢٠٢٦

شركة المشروعات السياحية شمس
الخبر
المملكة العربية السعودية

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، وبعد

يسعدنا أن نقدم لكم عرض خدماتنا المهنية لمراجعة القوائم المالية لشركة المشروعات السياحية شمس ("الشركة") للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م، وأعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية للفترات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و ٣١ مارس ٢٠٢٧م، وخدمات تقديم الاقرار الزكوي للشركة.

وفي حال كان لديكم أية استفسارات حول محتوى هذا العرض، فالرجاء عدم التردد في الاتصال بنا وسوف نكون سعداء بالرد على كافة استفساراتكم.

شاكرين ومقدرين لكم إتاحة هذه الفرصة لتقديم عرضنا، وآملين أن يحوز هذا العرض على رضاكم.

ولكم منا خالص التحيات.

عن شركة مهام للاستشارات المهنية



سامر القاضي
مسؤول تنفيذي رئيسي

قائمة المحتويات

٢١

خدماتنا

٢٩

عملاؤنا

٣١

أهم عملاء خدمات المراجعة والتأكدات الأخرى

٤

نبذة عن مهام

٥

نطاق العمل

١١

الأتعاب المهنية وصلاحيية العرض

١٢

الأعمال الغير مشمولة

١٣

فريق العمل



مهام
Maham

نبذة عن مهام

تضم مهام فريق عمل من الخبراء المتخصصين في عدة مجالات مهنية، منها مراجعة الحسابات والزكاة وضريبة الدخل والمجال المالي والمحاسبي، بالإضافة إلى وجود أعضاء تنفيذيين بخبرات امتدت لعشرات السنوات في مجال مراجعة حسابات كبرى الشركات والمجموعات العائلية العاملة في المملكة، وهو ما يعطي مهام ميزة في قدرة فريقها على التعامل مع أمور المحاسبة والمراجعة والزكاة والضرائب بكافة أنواعها، وتقديم حلول فعالة معتمدة على تجاربها السابقة والممارسات المطبقة في إطار الأنظمة والمعايير ذات الصلة.

كما تلتزم شركة مهام بمتطلبات المعيار الدولي لرقابة الجودة والمعيار الدولي لإدارة الجودة بالإضافة إلى متطلبات الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين فيما يتعلق بالتعليم والتدريب المهني المستمر لموظفيها وذلك حرصاً من إدارتها على الارتقاء والتميز في مستوى الخدمات المقدمة لعملائها.

كما أن مهام هي واحدة من الشركات المسجلة مع هيئة السوق المالية السعودية لممارسة عمليات المراجعة للمنشآت الخاضعة لإشراف الهيئة.

يوجد لدى شركة مهام حالياً أكثر من 100 موظف، كما من المتوقع أن يتجاوز عدد العملاء أكثر من 250 عميل خلال سنة 2025.

نطاق العمل

أولاً: أعمال المراجعة النظامية للقوائم العالية لشركة المشروعات السياحية شمس ("الشركة")
بناء على طلبكم سوف نقوم بمراجعة القوائم العالية لشركة المشروعات السياحية شمس للعام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م، وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

ويشمل نطاق العمل ما يلي:
□ مراجعة القوائم العالية لشركة المشروعات السياحية شمس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م.

□ وسوف تتم أعمال المراجعة حسب المراحل الموضحة أدناه.



نطاق العمل - تنمة

التخطيط

٠١

- **ملخص الاجراءات**
- الاجتماع مع الإدارة التنفيذية للاطلاع على آخر تطورات الأعمال والتغيرات بشكل عام بالإضافة الى الاتفاق على مواعيد زيارات المراجعة وتقديم التقارير النهائية.
- الحصول على فهم لعمليات الشركة وتوثيق الإجراءات المتبعة وفهم طبيعة الحسابات والدورات المستندية وبيئة أنظمة المعلومات وإجراءات الرقابة الداخلية بهدف تحديد مواطن مخاطر المراجعة الهامة.
- وضع برنامج المراجعة المبني على المخاطر بهدف التحقق من عدالة القوائم العالية للشركة وفقا لمتطلبات معايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية.
- الاجتماع مع المكلفين بالحوكمة لعرض خطة المراجعة حسب المتطلبات للمعايير ذات العلاقة.
- **المخرجات**
- محضر اجتماع المراجعة مع الإدارة التنفيذية والذي يوثق الأمور التي تم الاتفاق عليها في الاجتماع.
- ملخص بالأمور الهامة وذات الخطورة النسبية المرتفعة والتي سوف يتم التركيز عليها أثناء المراجعة.
- تقديم قائمة أولية بمتطلبات المراجعة لمرحلة الراجعة المرحلية.
- **التوقيت**
- يتوقع أن تستغرق هذه المرحلة مدة من أسبوع إلى أسبوعين، بحيث تكون خلال الربع الثالث أو الرابع من العام ٢٠٢٦م.

نطاق العمل - تنمة

المراجعة المرحلية

٠٢

- القيام بأعمال المراجعة المرحلية والتي تشمل فحص عينات من الإيرادات والمصاريف، وإضافات الأصول الثابتة، وتكاليف الموظفين.
 - القيام بإجراءات فحص أنظمة الرقابة الداخلية لأهداف المراجعة.
 - إصدار متطلبات المراجعة للشركة، لتشتمل على الإجراءات الأساسية المتوقعة وتوقيتها.
 - تحديث خطة المراجعة بأي متغيرات أو معلومات تطرأ خلال أعمال المراجعة المرحلية.
 - إذا لزم الأمر الاجتماع مع إدارة الشركة لمناقشة أي أمور محاسبية هامة يمكن أن تؤثر على سير العمل أو تتطلب أن تقوم الإدارة باتخاذ قرار حيالها.
 - في حال وجود أمور هامة نمت إلى علمنا أثناء تنفيذ أعمال المراجعة المرحلية وإذا كان الأمر ضروريا فقد نجتمع مع المكلفين بالحوكمة لاطلاعهم على سير أعمال المراجعة وأية أمور هامة تتطلب أن يتم مناقشتها معهم لاتخاذ الإجراءات المناسبة.
-
- تقديم تقرير بالأمور المحاسبية الهامة التي يمكن أن تطرأ خلال أعمال المراجعة والية التعامل معها قبل اقفال الحسابات السنوية.
 - تقديم قائمة بمتطلبات المراجعة النهائية.
-
- يتوقع أن تستغرق هذه المرحلة مدة من أسبوع إلى أسبوعين، بحيث تكون خلال الربع الرابع من العام ٢٠٢٦م.

ملخص الإجراءات

المخرجات

التوقيت

نطاق العمل - تنمة

المراجعة النهائية

٠٣

- ويتم خلالها القيام بمراجعة كافة الأرصدة والحصول على المصادقات المختلفة.
- مراجعة العرض العام للقوائم المالية قبل إصدارها.
- اصدار مسودة تقرير المراجعة.
- تحديد الأمور المتعلقة والتي يمكن أن تؤثر على اصدار التقرير النهائي.
- الاجتماع مع الإدارة التنفيذية لمناقشة مسودة القوائم المالية ومسودة تقريرنا حولها.
- تقديم تقرير الإدارة بملاحظاتنا حيال أي قصور جوهري في إجراءات الرقابة أو أية تحسينات مقترحة على الإجراءات والدورات المستندية والتي نمت الى علمنا من خلال إجراءات المراجعة للقوائم المالية.
- الاجتماع مع المكلفين بالحوكمة لمناقشة تقرير المراجعة وأية أمور هامة تتعلق بأعمال المراجعة.
- تقرير المراجعة النهائي.
- تقرير الإدارة والذي يشمل ملاحظاتنا حيال أوجه القصور في الرقابة الداخلية أو توصياتنا حيال تحسين بعض الدورات المستندية.
- نتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ٢٥ الى ٣٠ يوم عمل من تاريخ استلام موازين المراجعة النهائية من قبل الإدارة. والتي يتوقع أن تكون خلال الربع الأول من العام ٢٠٢٧م.

ملخص الاجراءات

المخرجات

التوقيت

نطاق العمل - تنمة

ثانياً: أعمال فحص القوائم المالية الأولية

سنقوم بفحص القوائم المالية الأولية للفترات المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و ٣١ مارس ٢٠٢٧م.

- توجيه استفسارات إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية،
- وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى.
- يشتمل الفحص، الحصول على فهمٍ كافٍ لنشاط الشركة ونظام الرقابة الداخلية لديها فيما يتعلق بإعداد المعلومات المالية الأولية من أجل: تحديد أنواع تحريفات المحتملة في المعلومات المالية الأولية والنظر في احتمال حدوثها؛ واختيار الاستفسارات والقيام بالإجراءات التحليلية وإجراءات الفحص الأخرى.
- وتعد عملية الفحص أقل نطاقاً من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي، لا يمكننا هذا الفحص من الحصول على تأكيد بأننا أصبحنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. بالتالي لا نبدي رأيي مراجعة حول المعلومات المالية الأولية.

ملخص الإجراءات

- تقرير المراجع المستقل حول فحص المعلومات المالية الأولية.

المخرجات

- نتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ١٠ إلى ١٥ يوم عمل من تاريخ استلام موازين المراجعة النهائية من قبل الإدارة.

التوقيت

نطاق العمل - تامة

ثالثاً: أعمال الزكاة

في حال طلبكم ، سوف نقوم بمساعدة الإدارة في مراجعة احتساب الزكاة وتقديم اقرار الزكاة وذلك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م.

- التنسيق مع الإدارة العالية فيما يتعلق بإعداد وتقديم الإقرارات الزكوية السنوية عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ مع كافة الجداول والتحليلات المطلوبة .
- الاطلاع على مسودة القوائم العالية بما فيها من إفصاحات قبل اعتمادها وإصدارها بشكل نهائي وتقديم التوصيات في حال وجود أية أمور قد ينتج عنها تعرض الشركات لفرض التزامات زكوية إضافية غير عادلة .
- مراجعة الإقرار الزكوي عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦ والمعد من قبل الإدارة وما يتعلق به من ملاحق وجدول تفصيلية .
- مراجعة احتساب قيمة مخصص الزكاة العادلة والمعد من قبل الإدارة من واقع القوائم العالية المعدة للسنة ذات العلاقة.
- تقديم إقرار الزكاة بشكل إلكتروني على النظام بما في ذلك كافة الملحقات والجداول التفصيلية .
- الحصول على شهادة الزكاة وذلك بعد أن يتم سداد أي التزامات زكوية تستحق عليها بناء على الإقرارات المعدة.

ملخص الاجراءات

- إقرار الزكاة للشركة.
- استخراج شهادة الزكاة.

المخرجات

- نتوقع أن تستغرق هذه المرحلة من ١٥ الى ٢٠ يوم عمل بعد الحصول على مسودة القوائم المالية النهائية وميزان المراجعة النهائي وكافة متطلبات اعداد الاقرارات الزكوية الأخرى.

التوقيت

الأتعاب المهنية

فيما يلي تفاصيل أتعابنا المهنية حسب ما هو موضح في نطاق العمل:

الشرح	الأتعاب ريال سعودي
١) أتعاب مراجعة القوائم المالية لشركة المشروعات السياحية شمس للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٦م.	١٦,٠٠٠ ﷲ
٢) أتعاب أعمال الفحص المحدود للقوائم المالية الأولية لشركة المشروعات السياحية شمس للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م و ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٦م و ٣١ مارس ٢٠٢٧م (٣٥,٠٠٠ لكل ربع).	١٠٥,٠٠٠ ﷲ
٣) مساعدة الشركة في إعداد وتقديم الإقرار الزكوي للعام ٢٠٢٦م لشركة المشروعات السياحية شمس.	٢٥,٠٠٠ ﷲ

- ❑ لا تتضمن الأتعاب أعلاه ضريبة القيمة المضافة وأية ضرائب أخرى قد يتم فرضها من السلطات عند تقديم الخدمة وإصدار الفواتير.
- ❑ يتم فوترة ٥٠% من الأتعاب أعلاه عند توقيع الاتفاقية كدفعة مقدمة غير مستردة وتستحق خلال ٥ أيام عمل من تاريخ اصدار الفاتورة. ويتم فوترة المبلغ المتبقي عند اصدار مسودة تقريرنا حول القوائم المالية.
- ❑ يتم المحاسبة عن أتعابنا المهنية بناءً على الوقت المقدر اللازم والمصاريف المتكبدة مع مراعاة درجة المسؤولية المتضمنة والخبرات والمهارات اللازمة لمراجعة القوائم المالية. لقد حددنا أتعابنا المهنية لمراجعة القوائم المالية بناء على مدى تعاون موظفيكم حول إعداد جدول المواعيد والأموال الأخرى اللازمة.
- ❑ في حال طلب إصدار تقرير تأكيد محدود حول بلاغ مجلس الإدارة للجمعية العامة للمساهمين عن الأعمال والعقود التي يكون لعضو مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها حسب متطلبات المادة ٧١ من نظام الشركات السعودي سوف يتم تحميلكم بأتعاب قدرها (١٠,٠٠٠ ريال سعودي).

صلاحية العرض: أن هذا العرض صالح حتى انعقاد الجمعية العامة للمساهمين لتعيين مراجعي الحسابات للعام ٢٠٢٦ م، وبحد أقصى ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م.

الأعمال الغير مشمولة:

ان الأتعاب الواردة في هذا العرض لا تغطي أي من الخدمات التالية:

- تقديم اقرارات ضريبة القيمة المضافة.
- أية أعمال استشارية زكوية أو ضريبية بخلاف ما هو مبين في نطاق العمل.
- مساعدة الشركة في الرد على استفسارات الهيئة العامة للزكاة والدخل عن أي من السنوات السابقة أو الحالية.
- مساعدة الشركة في الاعتراض على أية ربوط تصدر عن الهيئة.
- مساعدة الإدارة في عمل الدراسة الاكتوارية المتعلقة باحتساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين.
- في حال احتاجت الإدارة الى القيام بدراسة للاندخاض في قيمة الأصول أو تحديد قدرة الشركة على الاستمرارية.

وفي حال رغبتكم في مساعدتكم في أي من الأمور أعلاه فسوف نكون سعداء بتقديم عرض مستقل لكل خدمة بعد الاطلاع على كافة التفاصيل اللازمة.



فريق العمل

فريق العمل

يتألف فريق العمل من مجموعة من المهنيين الحاصلين على زمالات عالمية أو محلية أو ممن لديهم خبرة واسعة في المجال المحاسبي والمالي وفي مجال الزكاة والضريبة في المملكة.



أحمد الوهبي
مسؤول مستقل لفحص
الجودة



عبد العزيز الشبيبي
الشريك المدير والمرخص



سامر القاضي (CPA)
المسؤول التنفيذي عن أعمال
المراجعة وقائد الفريق

خدمات مراجعة القوائم العالية

خدمات مراجعة القوائم العالية

خبراء الزكاة والضريبة



سعود الشبيبي (CPA, CISA)
مساعد مدير مراجعة ثاني ومسؤول
خدمات المراجعة التقنية والاستشارات



عبد الله القاضي
المدير المسؤول عن العملية



محمد مصطفى (SOCPA)
المشرف على العملية



أحمد حسن قمر
مدير تنفيذي خدمات
الزكاة والضريبة

عبد العزيز سعود الشيببي

رئيس مجلس الإدارة والمؤسس والشريك المدير (SOCPA, CPA)

تمتد خبرة عبد العزيز لما يزيد عن ٣٤ سنة بدأت منذ مارس ١٩٩٠م، واشتملت على أكثر من ٢٧ سنة، عمل خلالها مع شركة ارنست ويونغ منها أكثر من ١٧ سنة كشريك.

حصل عبدالعزيز على الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين في عام ١٩٩٧م، وعلى الزمالة السعودية للمحاسبين القانونيين في عام ١٩٩٨م. اشتملت خبرة عبدالعزيز على مراجعة حسابات العديد من المجموعات العائلية والشركات التجارية والخدمية والصناعية، والشركات التي تعمل في قطاعات الطاقة والغاز والبتروكيماويات والعقار، وتقديم خدمات الزكاة والضريبة وتمثيل كبار الشركات المحلية والأجنبية في خلافاتها أمام إدارات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (سابقاً: الهيئة العامة للزكاة والدخل) و اللجان الزكوية والضريبية الابتدائية والاستئنافية.

كما قاد عبد العزيز العديد من المشاريع الاستشارية لهيكله المجموعات العائلية وكذلك قام بدور المستشار المالي للعديد من رجال الأعمال فيما يتعلق بحل نزاعات مالية وتجارية وتوفير الدعم المحاسبي والفني للمجموعات العائلية في هذا المجال.

شارك عبدالعزيز في العديد من المجالس الاستشارية ومجالس الإدارة ولجان المراجعة ومنها المجلس الاستشاري لشركة ارنست ويونغ في الشرق الأوسط، والمجلس الاستشاري لهيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية ومجلس إدارة الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، ويشارك حالياً في المجلس الاشرافي لمركز جنى للأسر المنتجة، وفي عدد من مجالس إدارات ولجان المراجعة لعدد من الشركات.



سامر محمد القاضي

المسؤول التنفيذي وعضو مجلس الإدارة (CPA)

تمتد خبرة سامر لما يزيد عن ٢٧ عام في مجال المراجعة والاستشارات، عمل خلالها مع شركة ارنست ويونغ في الشرق الأوسط منها ٧ سنوات كشريك. حصل سامر على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية (عمان، المملكة الأردنية الهاشمية) في العام ١٩٩٦م، واجتاز امتحانات الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين خلال العام ٢٠٠١م.

اشتملت خبرة سامر على مراجعة حسابات العديد من المجموعات العائلية والشركات التجارية والخدمية والصناعية والشركات التي تعمل في قطاعات الطاقة والغاز والبتروكيماويات والعقار، وتقديم خدمات استشارية متعلقة بالمعايير المحاسبية والمعالجات المالية لقطاع واسع من الشركات المحلية والعالمية. كما لدى سامر خبرة في إدارة مشاريع التحول من معايير المحاسبة السعودية الى المعايير الدولية للتقرير المالي للشركات المساهمة والشركات العائلية في مختلف القطاعات.

كما قاد سامر مشاريع استشارية تتعلق بهيكلية الشركات العائلية وتقديم المشورة للوصول إلى الهيكلية المالية المثلى والتي تحقق تعزيز المركز المالي للشركات والوصول لأفضل هيكلية ضريبية وذكوية في نفس الوقت. وكذلك قاد سامر بنجاح العديد من العمليات المتعلقة بالمنازعات المالية بين الأطراف واصدار تقارير خاصة لدعم موقف العملاء في مطالباتهم تجاه الغير.

وقد شارك سامر بشكل فعال في تدريب مجتمع الأعمال فيما يتعلق بالمعايير المحاسبية والرقابة الداخلية والحوكمة ونظام الشركات السعودية، كما ساهم في التدريب الداخلي في شركة ارنست ويونغ. كما أنه يساهم بشكل فعال في تطوير وتدريب فريق عمل مهام ويشرف على البرامج التدريبية للمواطنين لدعم التوطين في الشركة.

كما شارك سامر كعضو في لجان المراجعة لعدد من كبرى الشركات في المملكة.



أحمد الوهبي

مسؤول تنفيذي/ خدمات المراجعة (CPA)

تمتد خبرة أحمد لأكثر من ١٩ عاما في مجال المراجعة والاستشارات، عمل خلالها مع شركة ارنست ويونغ في السعودية (الرياض). حاصل أحمد على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من الجامعة الأردنية (عمان، المملكة الأردنية الهاشمية) في العام ٢٠٠٥م.

كما حصل على شهادة محاسب عام معتمد (CPA) من مجلس المحاسبة الأمريكي في ولاية نيو هامبشاير في الولايات المتحدة الأمريكية، وهو عضو في الجمعية السعودية للمراجعة الداخلية والهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

لدى أحمد خبرة واسعة في مراجعة البنوك وشركات التمويل العاملة في المملكة العربية السعودية وعلى دراية بتطورات المعايير الدولية للتقرير المالي ذات العلاقة، حيث أنه أشرف بشكل مباشر على أعمال المراجعة الخارجية لكل من مصرف الراجحي وبنك البلاد بالإضافة الى بنوك اخرى و أشرف على مراجعة مجموعة من الشركات المدرجة في مختلف القطاعات. كما قاد أحمد العديد من عمليات الفحص النافذ للجهالة لعدد من الشركات العاملة في مجال التعليم والتكنولوجيا وغيرها من الشركات.

كما يشارك أحمد في برامج التطوير والتدريب لموظفي الشركة وللعملاء فيما يتعلق بمعايير التقرير المالي الدولية وكذلك التدريب المتعلق بأساليب المراجعة وادارة المخاطر.



أحمد حسن قمر

مدير تنفيذي خدمات الزكاة والضريبة

تمتد خبرة أحمد في مجال المحاسبة الزكوية والضريبية لما يزيد عن ٢٤ عامًا منذ أكتوبر ١٩٩٩م، حيث تم التحاقه بالعمل بمصلحة الضرائب المصرية في قسم شركات المساهمة والفروع الأجنبية بوظيفة محاسب ضريبي حتى نوفمبر ٢٠٠٥م. وبعد ذلك التحق أحمد بالمركز الضريبي لكبار الممولين بمصلحة الضرائب المصرية، وكان هذا المركز هو الأول من نوعه على مستوى الشرق الأوسط وذلك حتى نوفمبر ٢٠١١م. وقام بعد ذلك بالالتحاق بهيئة الزكاة والضريبة والجمارك (سابقًا: الهيئة العامة للزكاة والدخل) بالدمام حيث عمل بها كمحاسب زكاة وضرائب إلى أن تمت ترقيته لوظيفة مراجع بفرع الهيئة بالدمام وذلك حتى يوليو ٢٠١٨م.

من خلال تلك الهيئات عمل على مراجعة القرارات وتعديلها واصدار الربوط الزكوية والضريبية، وفحص دفاتر كبار المكلفين والمتمثلة في الفروع الأجنبية للشركات العالمية وشركات الأموال المختلطة والسعودية والأجنبية المدرجة والغير مدرجة في سوق الأوراق المالية السعودي لمختلف الأنشطة الصناعية والتجارية والخدمية والمقاولات والسياحة وشركات الإدارة الفندقية والمستشفيات ومراكز التحاليل الطبية الكبرى. بالإضافة إلى مناقشة ودراسة الاعتراضات المتعلقة بتلك الربوط ودراسة القضايا الزكوية والضريبية والرد عليها وتطبيق الاتفاقيات الدولية، وتدريب الزملاء السعوديين في مجال الفحص والربط الزكوي والضريبي.



عبدالله القاضي

مدير أعلى خدمات المراجعة والتأكدات (CPA)

تمتد خبرة عبدالله لما يزيد عن ١٠ سنوات حيث حصل على شهادة البكالوريوس تخصص محاسبة من جامعة العلوم التطبيقية الأردنية مع مرتبة الشرف خلال العام ٢٠١٣م. والتحق بعدها عبدالله مع شركة ارنست ويونغ في المملكة حيث تدرج معهم ليصبح مدير مراجعة حتى شهر نوفمبر من العام ٢٠٢١م. واجتاز عبدالله امتحانات الزمالة الأمريكية للمحاسبين القانونيين (CPA) خلال العام ٢٠١٤م من ولاية نيوهامبشير الأمريكية.

التحق عبدالله بفريق مهام خلال العام ٢٠٢١م كمدير مراجعة. واشتملت خبرة عبدالله على مراجعة العديد من كبرى الشركات العالمية والمحلية والعامة في مختلف الأنشطة الصناعية والخدمية والتجارية وشركات المقاولات والشركات العقارية. كما شارك عبدالله في العديد من مشاريع التحول من المعايير السعودية إلى المعايير الدولية. كما شارك عبدالله في العديد من عمليات الفحص النافي للجهالة وعمليات فحص ذات أغراض خاصة.

ويشارك عبدالله بشكل فعال في تدريب وتطوير فريق العمل وكذلك في برامج تأهيل وتطوير المواطنين في الشركة.



سعود الشبيبي

مساعد مدير مراجعة ثاني ومسؤول خدمات المراجعة التقنية والاستشارات (CPA, CISSP, CISA, CISM, CET)

يمتلك سعود الشبيبي خبرة مهنية واسعة في مجالات المراجعة التقنية والأمن السيبراني وحوكمة تقنية المعلومات، اكتسبها من عمله مع مؤسسات مهنية كبرى ضمن أحد شركات البيغ فور، حيث شارك في تنفيذ مهام متعددة في قطاعات متنوعة.

يُركز سعود في عمله على دمج المراجعة التقنية ضمن المهام العالية والتشغيلية، بما يشمل اختبارات الضوابط العامة لتقنية المعلومات وضوابط التطبيقات، إضافة إلى تقييم الامتثال لأطر الحوكمة والأمن السيبراني مثل:

- المعيار الدولي للمراجعة: ISA 315R يُعنى بتحديد وفهم المخاطر الجوهرية في بيئة تقنية المعلومات، وضمان دمج ضوابطها ضمن خطة المراجعة لتحقيق جودة وموثوقية أعلى.
- SO 27001 او: NIST CSF معايير دولية معتمدة لتقييم وتحسين نظم إدارة أمن المعلومات وإدارة المخاطر التقنية.
- إطار الامتثال للأمن السيبراني الصادر عن الهيئة الوطنية للأمن السيبراني: NCA ECC يهدف إلى رفع مستوى النضج السيبراني وضمان حماية الأنظمة والمعلومات الحساسة.

يتمتع بخلفية مهنية معززة بمجموعة من الشهادات الدولية، من أبرزها: CPA, CISSP, CISA, CISM, CET.





خدماتنا

خدمات المراجعة والتأكدات



- 1 خدمات المراجعة النظامية.
- 2 خدمات الفحص المحدود.
- 3 تنفيذ الإجراءات المتفق عليها.
- 4 خدمات التأكيدات الأخرى.



خدمات الزكاة والضريبة/ خدمات الالتزام

- 1 • المساعدة في اعداد وتقديم الاقرارات الزكوية والضريبة السنوية.
- 2 • المساعدة في اعداد وتقييم اقرارات ضريبة الاستقطاع.
- 3 • المساعدة في اعداد وتقديم اقرارات ضريبة القيمة المضافة.
- 4 • طلب الحصول على شهادة.
- 5 • طلب خطة تقسيط.
- 6 • طلب الافراج عن عقد.
- 7 • تحديث التسجيل لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.
- 8 • تقديم معلومات العقود.
- 9 • طلب تخفيض الدفعة المقدمة لضريبة الدخل.
- 10 • طلب تأجيل دفع ضريبة القيمة المضافة.
- 11 • طلب الافراج عن الضمانات.
- 12 • طلب تسجيل/ إلغاء التسجيل مجموعة في ضريبة القيمة المضافة.
- 13 • استرداد المدفوعات لضريبة القيمة المضافة.
- 14 • ايقاف أو إلغاء التسجيل في ضريبة القيمة المضافة.



خدمات الاستشارات الزكوية والضريبية

- 1 التخطيط الزكوي المستقبلي عن طريق دراسة عناصر الوعاء الزكوي، لتحديد الوعاء الزكوي العادل والأمثل لمكلف الزكاة.
- 2 مساعدة الشركات في اعداد وتقديم الردود على استفسارات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وتقديم المعلومات المطلوبة.
- 3 مساعدة الشركات في اعداد وتقديم الاعتراضات على الربوط الزكوية والضريبية.
- 4 تمثيل الشركات في الاعتراض أمام الهيئة وأمام الأمانة العامة للجان الضريبية واللجان الاستئنافية.
- 5 اعداد التظلمات لتقديمها للجنة إعادة النظر.
- 6 تمثيل الشركات أمام لجان التسويات.
- 7 دراسة الوضع الحالي للشركات وتقييم الموقف الزكوي والضريبي العام للشركات وتحديد المخاطر القائمة ووضع استراتيجية للتعامل معها.



خدمات الاستشارات الزكوية والضريبية



- 8 • دراسة النظام المحاسبي والدورة المستندية للشركات، بهدف التأكد من توفر كافة المتطلبات النظامية المتعلقة بمسك السجلات المحاسبية، وتوفير التقارير المطلوبة والتي تساعد الشركة على التأكد من الالتزام بكافة متطلبات أنظمة الزكاة والضريبة في المملكة.
- 9 • عمل دراسة تحليلية للآثار الزكوية والضريبية للمعاملات المالية المختلفة، وإعادة الهيكلة المالية والإدارية والقانونية، وتقديم التوصيات للتأكد من تقليل الآثار السلبية على التدفقات النقدية المستقبلية والتي يمكن أن تنشأ عن الخضوع للزكاة والضريبة نتيجة لتلك المعاملات.
- 10 • دراسة الآثار الزكوية والضريبية للتغيرات في السياسات المحاسبية، أو الناتجة عن تطبيق معايير محاسبية لأول مرة.



خدمات المراجعة الداخلية



- 1 القيام بكافة أعمال المراجعة الداخلية (Internal Audit Out Sourcing).
- 2 القيام بأعمال المراجعة الداخلية مع فريق عمل الشركة (Internal Audit Co-sourcing).
- 3 المساعدة في تأسيس إدارة المراجعة الداخلية (اعداد ميثاق المراجعة الداخلية، واعداد دليل السياسات والاجراءات المتعلقة بالمراجعة الداخلية واعداد منهجية عمل إدارة المراجعة الداخلية).
- 4 المساعدة في اعداد آلية التقارير للجان المراجعة الداخلية ومراجعة التقارير المقدمة لها.
- 5 تقديم الدعم الفني اللازم لأنظمة المراجعة الداخلية.
- 6 المتابعة المستمرة لأعمال المراجعة الداخلية والقيام بالإجراءات التحليلية لدعم وظيفة المراجعة الداخلية للشركات.
- 7 المساعدة في انشاء برنامج لفحص جودة أعمال المراجعة الداخلية.
- 8 القيام بتحديد مخاطر الاحتتيال والفحص الخاص بعمليات الاحتتيال.
- 9 عقد ورشات عمل تدريبية لأعضاء فريق المراجعة الداخلية وتوفير التوجيه والإرشاد لهم.



خدمات الاستشارات المالية والإدارية



- 1 خدمات تطوير وتحسين اجراءات الإقفال المحاسبي الدورية، وإصدار التقارير المالية لأهداف الالتزام بالمتطلبات النظامية.
- 2 الفحص النافذ للجهة في عمليات الاستحواذ والاندماج.
- 3 دراسات الجدوى الاقتصادية.
- 4 السياسات والجراءات المالية والمحاسبية.



تصفية الشركات

تشمل الأعمال التي نقوم بها عند تصفية الشركات على:



- 1 • وفاء ما على الشركة من ديون.
- 2 • بيع مال الشركة منقولاً أو عقاراً بالمزاد العلني أو بأية طريقة أخرى ما لم ينص في وثيقة تعيين المصفي على إجراء البيع بطريقة أخرى.
- 3 • تمثيل الشركة أمام القضاء وقبول الصلح والتحكيم.
- 4 • إيقاف الرقم المميز لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.





عملائنا

قامت مهام منذ نشأتها بتقديم خدمات لعدد كبير من كبرى الشركات العائلية والعالمية ومنها:

شركة عبدالرحمن
صالح الراجحي

مجموعة الجميح

مجموعة شركات عبد
القادر المهيدب وأولاده

شركة عمار العقارية

مجموعة خليفة
عبدالرحمن القصيبي

مجموعة علي زيد
القريشي واخوانه

مجموعة العبد الكريم

الشركة السعودية للتسويق
(أسواق المزرعة)
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية)

شركة الصناعات الكهربائية
(شركة مدرجة في سوق
الأسهم السعودية)

شركة بن سليمان القابضة
المحدودة

شركة ضمراء للكهرباء

شركة اليمامة

شركة سينوبك انجينيرنج
قروب السعودية المحدودة

شركة مجموعة كابلات الرياض
(شركة مدرجة في سوق الأسهم السعودية)

شركة مشاركة المالية



قامت مهام منذ نشأتها بتقديم خدمات لعدد كبير من كبرى الشركات العائلية والعالمية ومنها:

شركة مجموعة
كابلات الرياض

مصنع سدیر للأدوية

شركة مطلق الغويري
للمقاولات المحدودة

الهيئة السعودية
للمقاولين

هيئة تطوير عسير





أهم عملاء خدمات المراجعة
والتأكدات الأخرى

**شركة المشروعات
السياحية(شمس)**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**شركة تصنيع مواد التعبئة
والتغليف(فبيكو)**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة محمد حسن الناقول القابضة
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**الشركة العربية للأنيب
(أنيب)**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة حياة النظافة
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**شركة شلفا العالمية للتجارة
والمقاومات**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة آفاق الغذاء
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة نبع الصحة للخدمات الطبية
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**شركة الشهيلي للصناعات
المعدنية**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**شركة مجموعة الأعمال المتعددة
للمشاريع**
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة ميرال للعيادات الطبية
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

صندوق سيولة بيتك
(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

**الشركة السعودية للصناعات
المتطورة**

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة عبدالعزيز ومنصور إبراهيم الباطين

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

مجموعة منزل التسويق

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة شموع الماضي

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

مجموعة العايد للصناعة

(أعمال مراجعة)

**صندوق ارش كاييتال العقاري المدر
للدخل**

(أعمال مراجعة)

شركة الخزامى للتجارة

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة نسيج للتقنية

(شركة مدرجة في سوق الأسهم
السعودية). (أعمال مراجعة)

شركة الجري للنقلات

(أعمال مراجعة)

مجموعة الشويعر

(أعمال مراجعة)

باجة للصناعات الغذائية

(أعمال مراجعة)

شركة آل سعيدان للعقارات

(أعمال مراجعة)

مجموعة عالم نعاء للاتصالات
السلكية والحاسبات ونظم الأعمال
(أعمال مراجعة)

شركة النموذج المختصر المحدودة
فانجارد
(أعمال مراجعة)

علي محمد العجينة للتجارة
والمقاومات
(أعمال مراجعة)

محطة زيت الجري للمحروقات
(أعمال مراجعة)

شركة البترول الذهبي للاستثمار
(أعمال مراجعة)

مجموعة سارة
(أعمال مراجعة)

شركة قطاف القابضة
(أعمال مراجعة)

مجموعة راز للدعاية والإعلان
(أعمال مراجعة)

مجموعة الفنار
(أعمال مراجعة)

شركة دخون الوطنية للتجارة
(أعمال مراجعة)

مجموعة رام القابضة
(أعمال مراجعة)

مجموعة فوج الإعلامية
(أعمال مراجعة)

شركة مفرح الحربي وشركاؤه

(أعمال مراجعة)

شركة حلول الأثاث (أشلي)

(أعمال مراجعة)

شركة حلول التطبيقات الممتازة

(أعمال مراجعة)

شركة صالح عبدالعزيز الراشد
وأولاده

(أعمال مراجعة)

شركة الاتحاد الدولية للتجارة

(أعمال مراجعة)

شركة ملكية للاستثمار

(أعمال مراجعة)

شركة السديس للتجارة
والنقل

(أعمال مراجعة)

مجموعة خليفة عبداللطيف
الملمح

(أعمال مراجعة)

شركة باخشب للتجارة والنقل
المحدودة

(أعمال مراجعة)

شركة مجمع عيادات
المركز الاستشاري


(أعمال مراجعة)

شركة مسقا للاستثمار

(أعمال مراجعة)

شركة مطاعم الناضج

(أعمال مراجعة)



شركات تابعة لمجموعة
عبدالقادر المهيدب
(أعمال مراجعة)



شركة الثورة البشرية
(أعمال مراجعة)



المركز الرئيسي: ٤٢٩٢ طريق الملك فهد بن عبدالعزيز - الخالدية
الشمالية، الدمام ٣٢٢٣٢ - ٦١٤٠، المملكة العربية السعودية.
فرع الرياض: برج الوفاق، شارع العليا، حي الياسمين، الرياض،
المملكة العربية السعودية.

رقم الاتصال الأرضي: +966-13-858-9000

سامر محمد القاضي: S.AlQadi@maham.com

أحمد الشبيبي: a.alshbaibi@maham.com



الاتصال بنا



Tourism Enterprise Company (Shams) (A Saudi Joint Stock Company)

Audit and Zakat Services Proposal 2026

Introduction

Tourism Enterprise Company (Shams) (A Saudi Joint Stock Company)

We are pleased to present our proposal for the audit of the financial statements of **Tourism Enterprise Company (Shams) (the “Company”)** for the year ending 31 December 2026. We appreciate your interest in our professional services and look forward to the opportunity of working with you. Our proposal describes our understanding of your needs and proposes how we can assist you in meeting your requirements.

Alzoman, Alfahad & Alhajjaj Professional Services is a member of LEA Global, which was founded in 1999 and is the second-largest international alliance in the world.

We feel that our firm is best equipped to respond to all of your service needs. Our strong local presence, combined with the international strength of our affiliation of LEA Global will result in prompt, effective responses to all of your local needs. We have a proven track record in delivering audits and advisory services to clients ranging from small and family-owned businesses to multi-national companies.

Our mission is to help our clients and excel our people. This mission requires an uncompromising commitment to high professional and technical quality and service excellence. Through the varied disciplines and expertise our firm possesses, both at the local and international levels, we believe that the quality of services we offer will exceed your expectations.

In this proposal, we have described the scope of the work that we propose and our team of professionals. We believe that we are well qualified to serve as the independent auditor and zakat service provider of the Company. All the members of our team also share the same commitment to providing outstanding service to you.

Yours sincerely,

Alzoman, Alfahad & Alhajjaj Professional Services

Zaher Abdullah Alhajjaj

Partner

License N. (562)

Table of content

Section	Description	Slide number
01	Why Alzoman Alfahad and Alhajjaj Professional Services	04-06
02	About A&Y	07-12
03	Our services	13-20
04	Leader of A&Y	21-28
05	Services delivery	29-32
06	Scope of work and fees	33-37



01

Why Alzoman Alfahad and
Alhajjaj Professional
Services (A&Y)

A&Y and LEA GLOBAL

About Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services

Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services (the “Firm”) was established in 2016 in the Kingdom of Saudi Arabia. The Firm has three Saudi partners who are licensed and public accountants, leading our professional services with the assistance of more than a hundred professional employees. ***The Firm is among the 15 audit Firms in Saudi Arabia that are registered with the Capital Market Authority (CMA) and authorized to audit publicly listed companies, entities planning for IPO, CMA-regulated Mutual Funds and Investment Companies.***

We at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services believe in quality and professionalism in providing our services, alongside building a strategic relationship with our clients and partners. This was crowned by the approval of the Board of Directors of the Capital Market Authority in the Kingdom of Saudi Arabia to register our company with the Authority to conduct audit operations for entities subject to the Authority's supervision. This came after an extensive study and in-depth scrutiny of our business model and verification of our quality methodology.



3

Offices in Saudi Arabia



23+

Certified experts locally and globally



90

Specialized consultants



20+

Accounting, financial & administrative services

هيئة السوق المالية
Capital Market Authority



About LEA International

Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services is a member of LEA Global, founded in 1999, which is the second largest international association in the world. It has established a high-quality alliance of 226 professional firms around the world, specializing in accounting, auditing, financial services, and professional consulting.



226 Firms globally



620 Offices in 110 countries



2300 Experts and 23000 consultants



A&Y Global Connectivity

ONE ORGANIZATION – GLOBALLY CONNECTED

LEA network member firms across the organization cooperate closely and comply with consistent operating principles and quality standards. That means local resources who understand your business, your local and international markets and the specifics of your industry, all backed by a truly global organization.

EXCEPTIONAL CLIENT SERVICE DELIVERY

Delivery of exceptional client services through our core values:



Punctuality



Professionalism



Credibility



Honesty



Confidentiality



Continuous formation and development of a professional teams



Building close partnerships with our clients



Commitment to comply with the requirements of regulatory authorities

Delivery of exceptional client services means we deliver beyond client expectation and well before the timelines.

The image features a blue-tinted background of a business meeting. In the foreground, a man in a white shirt and patterned tie is looking at a document. Another person's hands are visible holding the document. A laptop is on a desk in the lower right. On the right side of the image, there is a large, white, stylized ampersand graphic that overlaps the blue-tinted area.

02

About A&Y

A&Y's Vision and Message

Vision:

Alzoman, Alfahad and Alhajjaj professional services to be one of the leading Saudi auditing and accounting firms, the highest quality and professionalism in serving its clients, and a center for training ambitious youth in the field of legal, accounting, auditing and tax services in the Kingdom of Saudi Arabia.

Message:

Providing our services in the field of internal and external auditing, zakat and tax, forensic accounting, and financial and administrative consulting through a distinguished team that works with high professionalism and performance that meets the aspirations of our clients, keeping in mind the improvement and development of their workflow to serve their commercial interests.

What we are Proud of

- ▶ Accomplishments and Recognition
- ▶ Founded in audit practice, built on specialist services
- ▶ Strong expertise across multiple lines of business
- ▶ Well qualified highly trained staff
- ▶ Diverse ethnic staff mix
- ▶ Saudization increasing beyond 50%
- ▶ Multiple language capabilities

Vision



Message



CORE VALUES



Quality

- We Invest
- We Grow



Relationship

- We care
- We share



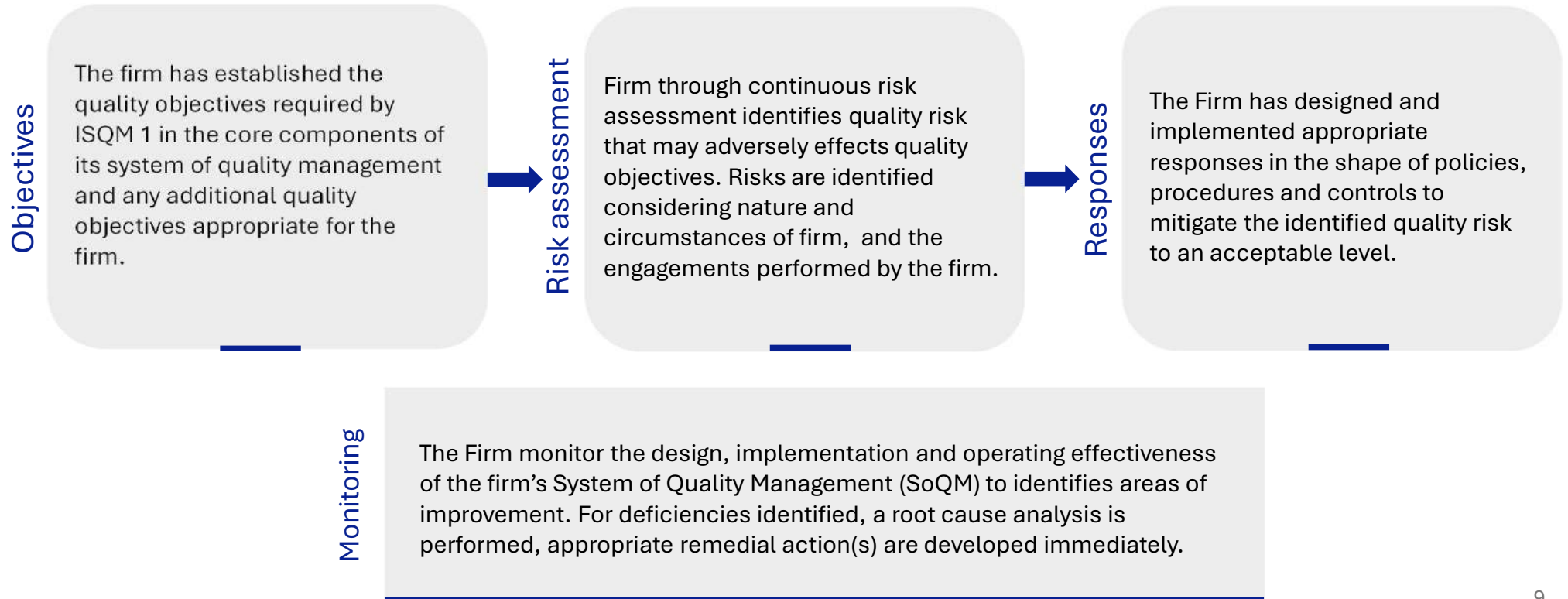
People

- We care
- We share
- We invest
- We grow

A&Y's System of Quality Management

A snapshot of the Firm's process to achieve its overall quality objectives, is provided in the diagram below.

For detailed information about the System of Quality Management and Firm's conclusion thereon, please refer to the Annual transparency report available on our Website.



Staff Matrix

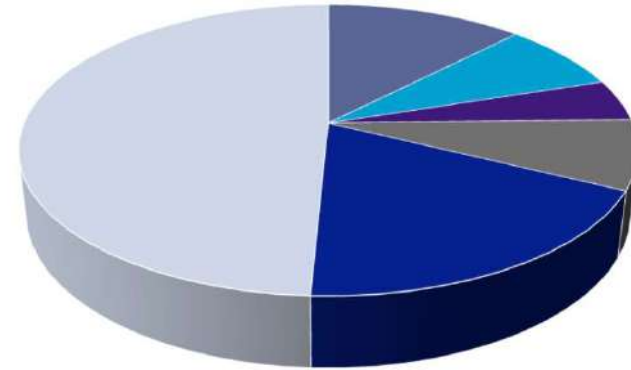
Total Staff

Position	Number
Partners	8
Senior Director/Director	6
Senior Managers	3
Managers	5
Supervisors	12
Senior and Staff	123

Level of Saudization

Saudi	Non-Saudi
77	80
49%	51%

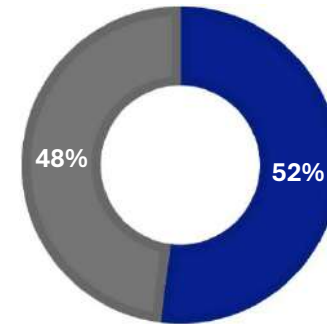
STAFF MATRIX



■ Partners ■ Senior Directors ■ Senior Managers ■ Managers ■ Supervisor ■ Senior and Staff

LEVEL OF SAUDIZATION

■ Saudi ■ Non-Saudi



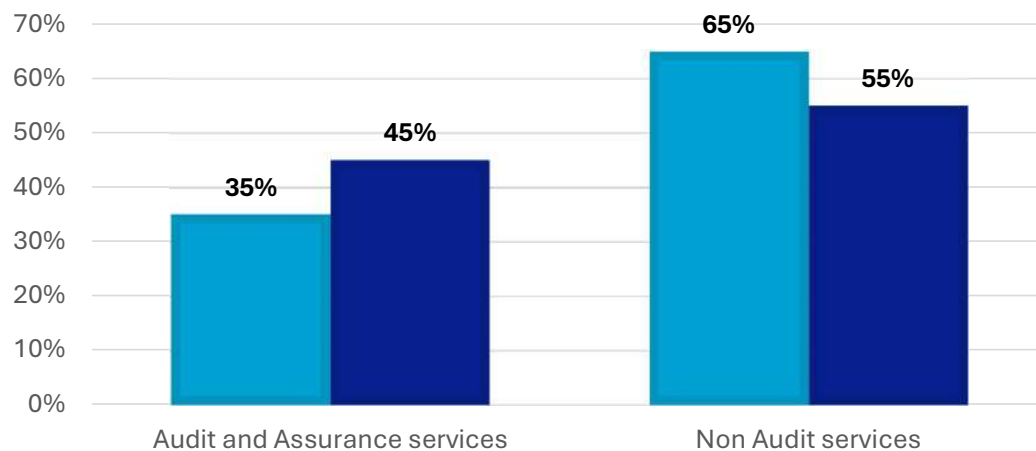
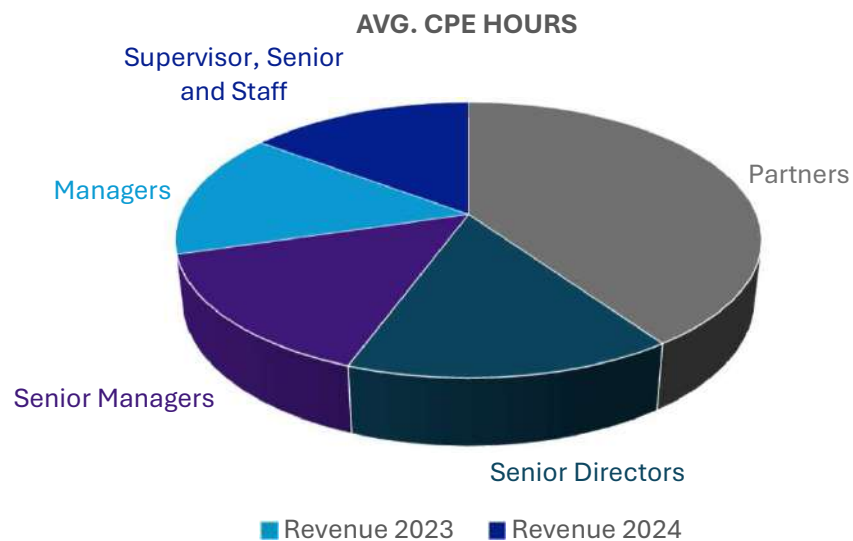
People Development and Growth

Mandatory CPE Hours

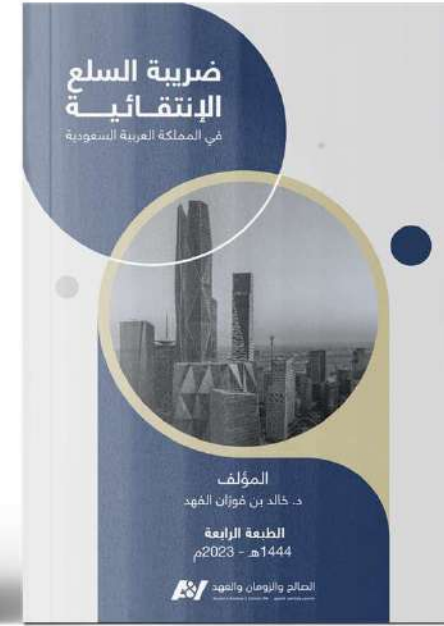
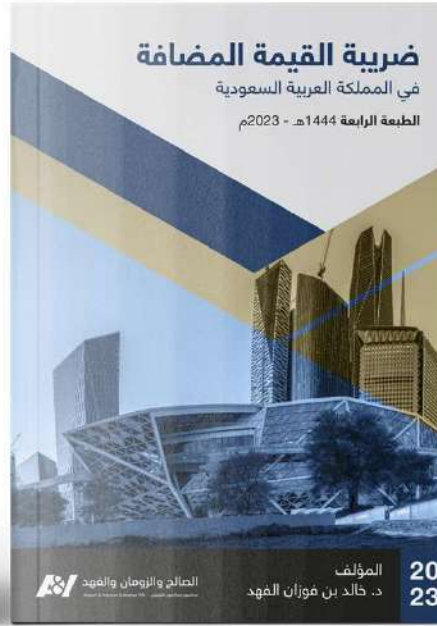
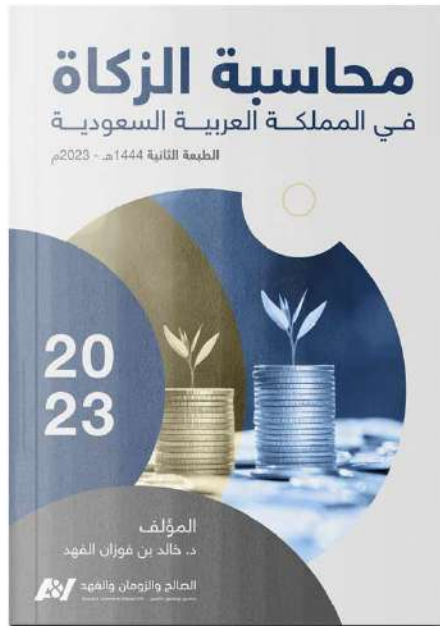
Position	Annual Average Hours	
	Accounting and review standards	Other
Partners	58	71
Senior Director	34	0
Senior Managers	33	4
Managers	33	4
Supervisors, Senior and Staff	33	4

Business

Department	% of Revenues 2023	% of Revenues 2024
Audit and Assurance	35%	45%
Non-Audit services	65%	55%



Our Publications



A hand in a blue suit jacket pointing upwards, set against a background of a network diagram with nodes and lines, and a bar chart at the bottom. The entire scene is framed within a circular cutout on a white background.

03

Our Services



Our Services

01 | Audit & Assurance

- ▶ Financial Statement Audit
- ▶ Agreed-Upon Procedure (AUP) Engagement
- ▶ IFRS Convergence
- ▶ Local Content Services
- ▶ Cash to Accrual conversion
- ▶ Financial Statements Disclosure assessment services

02 | Zakat & Tax

- ▶ Withholding returns
- ▶ Income tax returns
- ▶ Zakat returns
- ▶ VAT refund as real estate developers
- ▶ VAT returns
- ▶ Tax and Zakat inspection
- ▶ Tax and Zakat planning
- ▶ Real estate transfer tax
- ▶ Tax and Zakat advisory
- ▶ Tax and Zakat objections

03 | Forensic Accounting

04 | Risk Management, Governance, Compliance and Business Continuity

Our Clients

Governmental Entities

Sr.No	Name of Entity	Services	Year
1	Saudi ports authority "MAWANI"	Annual Audit	2023
2	National Water Efficiency and Conservation Center "MAEE"	Annual Audit	2022
3	National Institute for the Empowerment of Persons Development (NIEPD)	Annual Audit	2023
4	Saudi Industrial Development (SIDC)	Annual Audit	2023
5	National Development fund	Annual Audit	2023
6	Saudi Red Center Authority	Tax Services	2021-2023
7	General Organization for Social insurance	Tax Services	2021-2024
8	Saudi Authority for Accredited Valuers	Tax Services	2022
9	Saudi authority for industrial cities and technology zones.	Tax Services	2021-2024
10	Ministry of industrial and mineral resources.	Tax Services	2023

CMA Regulated (listed) Entities Main Market Listed Companies

Sr.No	Name of Entity	Services	Year
1	Saudi Vitrified Clay Pipe Co.	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
2	Nama Chemical Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
3	Jazan Development and Investment Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
4	Development Works Food Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
5	United Wire Factories Co.	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
6	Tihama for Advertising, Public Relations and Marketing Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
7	Tabuk Agricultural Development Company	Audit and Review of financial statements	2025

Our Clients

CMA Regulated (listed) Entities

Nomu Listed Companies

Sr.No	Name of Entity	Services	Year
1	Meyar Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
2	National Environmental Recycling Company (TADWEER)	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
3	Food Gate Trading Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
4	Intelligent Oud Company for Trading	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
5	TAQAT Mineral Trading Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
6	International Human Resources Company	Audit and Review of financial statements	2024 & 2025
7	Atlas Elevators Company for General Trading and Contracting	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
8	Nofoth Food Products Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services/Limited Assurance	2025
9	Riyadh Steel Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services/Limited Assurance	2025
10	Molan Steel Company	Audit and Review of financial statements	2025
11	Future Vision Health Training Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
12	Naf Company for Feed for Industry	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
13	Hawyia Auctions Co.	Audit and Review of financial statements/Tax Services/AUP	2025

Our Clients

Food & Beverages Sector

Sr.No	Name of Entity	Services	Year
1	Al Wusoom Al Arabiya Trading Company (Ennabi Grill)	Audit of Financial Statements	2025
2	Sanabel Alshahad Food Factory Company	Financial Due Diligence	2021,2022 & 2023
3	Al-Mayassa Company for Food Industries	Audit of financial statements/Tax Services	2022 & 2024
4	Al Rajhi Food Company	Audit of financial statements/Tax Services	2023 & 2024
5	Beit Al Karam Food Limited Liability Company	Audit of financial statements/Tax Services	2024
6	Innovative food holding company	PPA Consultation	2024
7	Taza Company	Audit of financial statements/Tax Services	2024 & 2025
8	Foods Gate Trading Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
9	Alnufud Arabian Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
10	Nofoth Food Products Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services/Limited Assurance	2025
11	Vaza Food Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
12	Atbaq Company for Innovative Food	Audit and Review of financial statements/Tax Services	2025
13	Development Works Food Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services/AUP	2024 & 2025
14	Motalq Saleh Al-Hanaki Food Trading Company	Audit and Review of financial statements/Tax Services/AUP	2024 & 2025
15	Mezaj Café Company	Audit of financial statements/Tax Services	2024 & 2025
16	Deemah. United Food Industries Corp. LTD.CO.	Tax Services	2025
17	Food Basics for Trading Company	Audit of Financial Statements	

Our Clients

CMA Regulated (listed) Entities

Funds

Sr. No	Name of Entity	Classification	Services	Year
1	Osool and Bakheet private investment fund 2	Equity	Audit and Review of financial statements	2024
2	Alarabi Real Estate Opportunities Fund) II	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
3	Alarabi Real Estate Opportunities Fund) III	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
4	anb capital Narjis View Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
5	anb capital Narjis Business Park Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
6	anb capital Alargan Real Estate Fund 2	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
7	Alarabi Jeddah Front Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
8	Alarabi Algharbia Real Estate Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
9	anb Capital Real Estate Opportunities Fund VIII	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
10	anb capital real estate opportunities fund VI	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
11	Al Argan Real Estate Fund 3	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024

Sr. No	Name of Entity	Classification	Services	Year
12	anb Capital Sama Najd Real Estate Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
13	anb capital Real Estate Opportunities Fund 14	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
14	anb capital Real Estate Enjaz Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
15	anb capital Jeddah Front Fund 2	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
16	Anb Capital Real Estate Opportunities Fund 10	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
17	and Capital Real Estate Opportunities Fund 15	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
18	anb capital real estate opportunities fund19	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
19	anb capital Urjuan Residential Real Estate Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
20	Adeem Real Estate Generating income Fund 1	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
21	Industrial Master Plan Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024
22	anb capital Arwad Real Estate Fund	Real Estate	Audit and Review of financial statements	2024

Our Clients

PIF subsidiaries

Sr. No	Name of Entity	Services	Year
1	ICDE Investment Company LLC	Annual Audit	2025
2	Numo Seventh International Investments Company	Annual Audit	2025
3	Bridge First Investment Company	Annual Audit	2025
4	Numo Tenth International Investments Company	Annual Audit	2025
5	The Second Multiple Assets Investment Company	Annual Audit	2025
6	BECI First Investment Company LLC	Annual Audit	2025
7	USCI First Investment Company LLC	Annual Audit	2025
8	The Saudi Fifth Technology Investment Company	Annual Audit	2025
9	Saurus ACI Holdings LLC	Annual Audit	2025
10	The Cavalcade Investment Company	Annual Audit	2025
11	SSCI Second Investment Company LLC	Annual Audit	2025
12	SUCI First Investment Company	Annual Audit	2025
13	The Multiple Assets Investment Company	Annual Audit	2025
15	The Saudi Fifth Investment Company	Annual Audit	2025
16	The Saudi Second Investment Company	Annual Audit	2025

Sr. No	Name of Entity	Services	Year
17	The Saudi Third Investment Company	Annual Audit	2025
18	Ayar First Investment Company	Annual Audit	2025
19	JACI First Investment Company	Annual Audit	2025
20	AUDE Investment Company LLC	Annual Audit	2025
21	ARCI Holdings LLC	Annual Audit	2025
22	The Saudi Seventh Investment Company	Annual Audit	2025
23	The road plans Developments Company	Annual Audit	2025
24	SSCI First Investment Company LLC	Annual Audit	2025
25	The Saudi Sixth Investment Company	Annual Audit	2025

Other Clients





04

LEADERS OF
A&Y

Managing Partners

Alzoman, Alfahad and Alhajjaj professional services is managed by group of partners with extensive and diverse experience in various sectors. They were carefully selected to achieve integration and synergy to achieve the Firm's main objectives, which are based on the highest levels of quality, best scientific, practical, and global practices.

**Yasser Zoman Alzoman
Partner**



- Holds the Saudi Origination of Certified Public Accountants (SOCPA), License No. (532)
- Holds a bankruptcy trustee license from the Bankruptcy committee, License No. (141079)
- Holds a Bachelor degree in Accounting from Qassim University and an MBA from Aston University, UK
- Partner and responsible for liquidation operations (rejected and judicial)
- Practical experience more than 10 years, during which he worked as a financial auditor in the Saudi Industrial Development Fund (SIDF) for a period of 7 years, during which he acquired extensive financial and auditing experience and industrial knowledge at the level of the Kingdom, including the petrochemical industry, food industries, building and construction materials industry, financing small and medium enterprises, and other light industries.
- Worked as Chief Financial Officer for several companies in the private sector for 3 years in the real estate sector, construction and iron industry, through which he gained experience in financial management.
- Member of the Board of Directors at Watani Iron Steel Co.
- Member of the Board of Directors at Sure Global Tech Co.

**Dr. Khaled Fauzan Alfahad
Partner**



- Holds the Saudi Origination of Certified Public Accountants (SOCPA), License No. (792)
- Holds a bankruptcy trustee license from the Bankruptcy committee, License No. (144015)
- PhD in Accounting and MSc in Accounting & Finance from University of Southampton, UK
- Holds CertIPSAS, CAT, VAT Specialist.
- Experience in management, consulting and finding solutions for many companies, agencies, and government and private agencies for more than 10 years. These experiences varied between financial Management and cost accounting, in addition to leading transformation change and commitment projects, especially in the areas of zakat and taxes. He has authored several books and scientific materials in the value-added tax, excise goods tax, and zakat accounting in the Kingdom of Saudi Arabia.
- Worked as a financial manager and consultant in many companies and public and private entities and was appointed by royal order to the membership of committees for the settlement of tax disputes.
- Participated and chaired many councils, committees and teams in the Saudi Authority for Audit and Accounting, such as membership of the Performance Quality Committee and chairmanship of the Examination Committee and the Reporting Committee.
- Worked as General Manager in the Saudi Andersen Company for Zakat and Tax Works.

**Zaher Abdullah Al-Hjjaj
Partner**



- Holds the Saudi Origination of Certified Public Accountants (SOCPA), License No. (562)
- He is CMA license holder and dealing with Listed clients.
- Zaher Al Hajjaj has more than 10 years of combined experience in consulting & advisory and audit services.
- He has led teams through planning, execution and conclusion stages of varied special nature engagements, statutory audits, internal audit assignments, validation of financial reporting packages and other advisory services for leading clients.
- He has major expertise in Financial sector such as Bank, Insurance Companies Funds and financial institutions.
- He worked as a Signing Partner in PKF AlBassam & Co for 5 years.
- He also manage to review various engagements in wide range of industries including Financial institutions, Healthcare, Education, Hospitality, Entertainment, Contracting, Investment, Manufacturing and Trading.
- Member of the board of directors at View United Real Estate Development Co.

Leaders



Senior Director
Mohammed Akram

- Mohammed Akram is a Senior Director at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional services. Prior to joining the Firm, he spent over 24 years at Ernst & Young (EY) Saudi Arabia- Assurance Services and has almost 35 years pre and post qualification experience in Auditing, Accounting and Assurance-related services.
 - He is an ACA from the Institute of Chartered Accountants in England and Wales (ICAEW)
 - He is a member of the Institute of Chartered Accountants of India (ICAI) and holds a Master Degree in Accounting & Auditing. He also holds CMA (Inter) from the Institute of Cost and Management Accountants of India and did some research work on IFRS under PHD Program of a reputed University in India. He served as an Assurance Partner in EY Saudi Arabia for 14 years.
 - He was involved in GAAP conversion exercise (from SOCPA to IFRS) and audit of first- time adoption of IFRS by major clients in KSA. He handled staff-related matters and acted as Staff Partner for EY Al Khobar office
 - His audit files were always rated as number 1 under the internal Audit Quality Review (AQR) Program of EY
 - He has auditing experience in a wide range of sectors, including oil and gas and chemical/petrochemical, insurance broker, retail and consumer, manufacturing, power and utility, construction, real estate and healthcare, technology and telecommunications, trading and contracting, hospitality and education etc.
1. Rezayat Group
 2. Tamimi Group
 3. Aujan Group (Coca-Cola- JV Group)
 4. Saudi Formaldehyde Company (Chemanol)
 5. Al Khorayef Petroleum KSA, (BP-UK JV)
 6. Global SantaFe Drilling Company KSA
 7. Transocean Drilling Company KSA
 8. Expertise Contracting Company
 9. United Gulf Steel Mill Company (Saudi Sulb)
 10. Al Faris Heavy Equipment Rental Company
 11. Sheraton Hotel Dammam
 12. Al Mana Hospital
 13. Astoon (Dallah) Hospital, Dammam
 14. Indian International School, Dammam
 15. Baheath College, Dammam
 16. Larsen & Toubro (L&T) KSA
 17. Jazira Shama Fashion Co. (Red Tag)
 18. Global Marine Service Company
 19. Willis Saudi Arabia
 20. Nama Chemicals Company



Senior Director
Housam Halawa

- Housam Halawa is a Senior Director at A&Y. Prior to joining the Firm, he spent over 29 years at PricewaterhouseCoopers (PWC) Saudi Arabia- Assurance Services.
- He is a US Certified Public Accountant (CPA) and a Certified Internal Auditor (CIA) and holds a Bachelor Degree in Accounting from King Saud University and Masters Degree in Accounting from West Texas A&M University, Texas, USA.
- He has auditing experience in a wide range of sectors including construction, real estate, banking and capital markets, retail and consumer, manufacturing, healthcare, and governmental entities.
- He handled audits of certain key accounts of PWC including IT companies such as DELL and CISCO.
- He was involved in the technical review of variety of financial statements and other deliverables.
- He was a member of the Regulation and Legal Committee and the SOCPA Standards Committee in PWC.

1. Aramex Saudi Arabia
2. Mitsubishi Corporation
3. Al Dara Hospital and Medical Center
4. Multi-Brands for Trading Company
5. Saudi American Glass Company
6. Dallah Healthcare Holding Company
7. Public Pension Agency
8. Saudi Research and Marketing Group
9. Saudi Company for Hardware
10. National Shipping Company of Saudi Arabia
11. Al Bilad Bank
12. Al-Bilad Investment Company and Funds
13. Rajhi Mutual Funds
14. Kudu for Food and Catering
15. Water and Electricity Company

Leaders



**Senior Director
Tarique Momin**

- Tarique Momin is a Senior Director at A&Y. Prior to joining the Firm in April 2023, he spent over 17 years at Ernst & Young (EY) Saudi Arabia- Assurance Services and 5 years with Deloitte and Touche and other Auditing firms in India.
- He is a member of the Institute of Chartered Accountants of India and holds a Bachelor Degree in Accounting & Auditing from the University of Pune, India.
- At EY Saudi, he was Associate Partner for three years and worked at managerial ranks for over 10 years.
- He was Office Technical Executive at EY Riyadh and was also a Director in Professional Practice Group at EY and was involved on various complex accounting, IFRS and auditing matters for consultations. He occupies a similar role at A&Y.
- He is member of Quality and Risk Management Committee and Technical Committee at the Firm. He is Operations Leader for Assurance practice at the Firm
- He has auditing experience in a wide range of sectors including banking and capital markets, insurance, retail and consumer, manufacturing, power and utility, construction, real estate and healthcare, technology and telecommunications, fintech, finance companies and services firms etc.
- He handled audits of certain key accounts of EY Saudi Arabia and was Engagement Leader on Saudi Arabian Audits of certain EY Global Priority Accounts. Major clients include:

- 1.ACWA Power International
- 2.Jubail Water and Electricity Co.
- 3.American Express Saudi Arabia
- 4.Public Telecom Co. (Bravo)
- 5.Fawaz Abdulaziz Al Hokair Group
- 6.Namou Capital equity funds KSA
- 7.AIAhlia Co-operative Insurance Co

- 8.Sanad for Co operative Insurance
- 9.SAMBA Financial Group
- 10.Riyad Bank
- 11.HSBC Saudi Arabia Funds
- 12.Emirates NBD, KSA Branch
- 13.Industrial Commercial Bank of China- Branch



**Senior Director
Mahmoud Barakat**

- Mahmoud Barakat is a Senior Director at A&Y. Prior to joining the Firm, he spent over 21 years at KPMG Egypt, KPMG Kuwait, PwC Kuwait and KPMG Lower Gulf (Abu Dhabi office)
- He is a US Certified Public Accountant (CPA) – State of New Hampshire and holds a Bachelor Degree in Accounting.
- AT PwC, he was leading different internal functions including risk and quality champion, people champion and L&D champion. In addition, he was part of Tomorrow's Audit, Today – Steering Committee which is a Global PwC initiative to ensure communicating audit story as one digital story, delivered with both consistency and passion.
- He Participated in many Global Assurance Quality Program in different countries including Egypt, Oman, Libya and South Africa
- He has auditing experience in a wide range of sectors including financial services, retail, Fertilizing, Governmental entities and Oil and Gas.
- Well versed with managing audit operations, expertise in applying International Financial Reporting Standards (IFRS) and Auditing Standards on statutory audits. He handled audits of certain key accounts in Kuwait, UAE and Egypt.

- 1- Saudi Clay Pipe Production Company
- 2- International Company for Human Resources
- 3- General Authority for Ports
- 4- Human Resources Development Fund
- 5- Central Bank of Kuwait
- 6- General Organization for Social Insurance
- 7- Arab Fund for Economic and Social Development
- 8- Kuwait Fund for Arab Economic Development
- 9- Boubyan Bank
- 10- Warba Bank

- 11-BNP Paribas
- 12- Nestlé Kuwait
- 13- Petrochemical Industries Company
- 14- ADNOC International Trading Company
- 15- ADNOC Trading Company
- 16- ADNOC Marine Company
- 17- Al Dhafra Petroleum Company
- 18- Mubadala Petroleum Company
- 19- Central Bank of Egypt
- 20- EFG Hermes

Leaders



Senior Director
Wajahat Khan

- Wajahat Khan is Senior Director at A&Y. Prior to joining the Firm, he was Associate Partner at EY Riyadh, Saudi Arabia during the period 2015-2021
- He is a qualified Chartered Accountant from Toronto, Canada and a CPA from Delaware, USA with Certified Internal Audit (CIA) certification and an MBA degree.
- He has over 25 years of experience in providing audit and related assurance services to a wide range of international clients from North America, Europe, the Middle East and the Kingdom of Saudi Arabia.
- He served as a senior consultant in the internal audit function of CIBC (one of the largest five banks in Canada) at its Toronto head office during 2015.
- He served EY UKI practice as an Audit Director at its Dublin office during the period 2005-2015 and gained valuable auditing experience with a focus on large European clients.
- He served Deloitte in its Cayman Islands practice as an Audit Manager during the period 2002-2005. Audited offshore banks, funds and SPVs.
- He has auditing experience in a wide range of sectors including Private/Investment banking, Wealth & Asset management including listed funds and private equity funds, Heavy construction projects, Airport development and operations, Waste management, Real Estate, Manufacturing, Retail, Trading, Healthcare, Consulting, Technology, Hospitality, Education. Major clients include:

1. Kingdom Hospital
2. Siemens in KSA
3. Hitachi in KSA
4. MAN/GLG group of Hedge funds
5. Al-Awal Bank KSA funds
6. Namou Capital equity funds KSA
7. Al-Hokair Group.

8. Madinah Airport development project by Al-Rajhi Group
9. Riyadh Metro Consortium
10. Schneider in KSA
11. Saudi Telecom Company
12. Al-Rajhi Group



Director
Ahmed Megahed

- Ahmad Megahed is a Director at Alzoman, Alfahad and Alhajaj Professional Services. Prior to joining the company, he spent over 5 years as a Senior Manager at KPMG and EY in the Arab Republic of Egypt. Ahmad is a member of the American Institute of Certified Public Accountants (AICPA) in New Hampshire, USA, and the Egyptian Society of Accountants and Auditors (ESAA).
- He holds a Bachelor's degree in Accounting from Cairo University (2008) and a Master's degree in Accounting and Auditing from Benha University (2022).
- He also holds a Diploma in International Financial Reporting Standards (IFRS, Dip). He has experience in a wide range of sectors, including construction, banking, real estate, retail and consumer goods, manufacturing, and technology. Ahmad has exceptional experience in managing audit processes, as well as expertise in applying International Financial Reporting Standards (IFRS) and International Auditing Standards (ISA).
- He has managed audit operations for several companies and governmental entities in both the Kingdom of Saudi Arabia and the Arab Republic of Egypt. His key clients include:

- 1- Arabian Cement Company
- 2- Al-Maddahia for Investments Group
- 3- Taiba Investment Company
- 4- Industrial Tailor Group
- 5- Dr. Abdulrahman Taha Bakhsh Hospital
- 6- Al Madina Printing Group
- 7- Etisalat Misr Group
- 8- ABC Bank
- 9- Legacy for Hospitality
- 10- International Eye Hospital

- 11- Samsung Electronics Company
- 12- Maridive and Oil Services Group
- 13- Suez Steel Company
- 14- Solb Misr Group
- 15- B.TECH for Trading & Distribution
- 16- ROCA Egypt, Gravena Group
- 17- El-Sweedy Group
- 18- Edita Group
- 19- Etisalat Group - Egypt
- 20- Cairo 3A for Agriculture

Audit Managers



Mohamed Ibrahim

Mohamed is an Audit Manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Muhammad Ibrahim has over 17 years of experience in field of external auditing in Egypt and Saudi Arabia, which include audit, assurance and other financial services related to multinational, private and public service companies.

He is a US Certified Public Accountant (CPA).

He has auditing experience in a wide range of sectors including construction, real estate, Clubs, retail and consumer, manufacturing, healthcare, and governmental entities.



Ahmed Abdelghany

Ahmed Abdelghany is an Audit Manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Prior to joining the Firm, he spent over 4 years at Mazars KSA Assurance Services. And over 10 year in Accountability State Authority in Egypt (the highest audit authority in Egypt).

He is a member of UK- ACCA (the Association of Chartered Certified Accountants). He is US-CMA (Certified management Accountant). He has a DIPIFRS (diploma in international financial reporting Standards)from UK-ACCA.

He has auditing experience in a wide range of sectors including Construction, Real-Estate Funds, Retail and Consumer, Manufacturing and Technology .



Ahmed Mousa

Ahmed Mousa is a Senior Manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Before joining the company in early December 2024, he spent over 19 years in audit and assurance services with major accounting firms in Saudi Arabia, including PKF Albassam & Co. for 7 years, as well as Deloitte and Grant Thornton in Egypt.

He has been practicing the profession for over 19 years. He is a fellow of the Egyptian Association of Accountants and Auditors and the Egyptian Tax Association.

He is also registered in the Legal Accountants Registry in the Arab Republic of Egypt for "Joint-Stock Companies." He holds a Bachelor's degree in Accounting and Auditing from Ain Shams University.



Mohammed Ghonem

Mohammed Ghonem is an Audit Manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Before joining the firm, he spent over 15 years with KPMG Egypt, where he advanced from Audit Junior to Senior Audit Manager, leading numerous audit and assurance engagements across various industries.

During his tenure at KPMG Hazem Hassan, Mohammed gained extensive experience in audit leadership, risk assessment, quality control, and client relationship management. He also served as an eAudit and KCW Champion, Accredited Sampling Specialist (ASP), and Second Line of Defense (2LoD) reviewer, contributing to audit quality and efficiency.

He holds a Bachelor of Commerce in Accounting from Helwan University, is a member of the Egyptian Society for Accountants and Auditors (ESAA), and is currently pursuing the ACCA qualification, expected to be completed in 2026.

Audit Managers



Turki Al-Batli

Turki Albatili is a Senior Supervisor at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. He has a Bachelor's degree in Accounting with over 10 years of hands-on experience in external auditing, internal auditing, financial analysis, asset inventory, and financial restructuring of companies.

He holds the Saudi Certified Public Accountant (SOCPA) fellowship with license number (934).

He has managed audit teams for external auditing projects for both public and private sector entities, performing audit procedures and tests on material accounts.

He has conducted inventory counts and reconciled accounts with trial balances and asset records.

He assigns responsibilities to the team and monitors workflow. He performs effective risk and control assessments.



Youssef Orban

Youssef Orban is a senior manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Prior to joining he spent more than 20 years in audit and assurance services at MAZARS Egypt & BDO KSA and PKF KSA, and has been practicing the profession for more than 20 years.

He is a member of the Egyptian Society of Accountants and Auditors and the Egyptian Tax Association.

He is registered in the register of legal accountants in the Arab Republic of Egypt "for joint stock companies".

He holds a bachelor's degree in accounting and auditing from Cairo University, and a DIPIFRS (diploma in international financial reporting Standards) from UK-ACCA.



Mohamed Mohamedy

Mohamed Mohamedy is a Senior Manager at Alzoman, Alfahad and Alhajjaj Professional Services. Prior to joining the Firm in March 2022, he spent over 15 years at KPMG Egypt Assurance Services. He is a fellow member of the Egyptian Society of Accountants and Auditors and holds a bachelor's degree in accounting & Auditing from Cairo University.

At KPMG Egypt, he was Associate Partner for three years and worked at managerial ranks for over 7 years.

He was also a Manager in Professional Practice Group at KPMG Egypt and was involved on various complex accounting, IFRS and auditing matters for consultations.

Managers - Other departments



Senior Manager - Advisory
Magda Hussain

Magda has over 20 years of professional experience. Prior to joining A&Y, Magda was a Senior Manager in the Deal Advisory – Transaction Services department at KPMG Egypt. She has managed large-scale advisory engagements to have wide range of experience in the financial due diligence service in various fields including but not limited to Real-Estate, Investment Properties, Pharmaceuticals, FMCG, Retail, FinTech, Financial Services, Oil & Gas, Education and Industrial Markets. Her work concentrated over Egypt and Middle East.

Magda's advisory exposure involves IPO advisory services at UK and Dubai, post and pre-deal due diligences, completion accounts and SPA support. Those services were provided to reputable funds and corporate clients in Europe, USA and the middle east.

Magda has BA. Of Commerce – Accounting from Ain Shams University. She is a member of the Institute of Management Accountants (CMA holder), in addition to Egyptian Society of Accountants and Auditors (ESAA). Magda is authorized chartered accountant by the Egyptian Ministry of Finance.



Certified Public Accountant and Head of Zakat & Tax Department
Mohamed Atef

Mohamed Atef is a Certified Public Accountant in the Arab Republic of Egypt, and a member of both the Egyptian Society of Accountants and Auditors and the Egyptian Tax Society. He is also licensed as a Chartered Accountant by the Egyptian Ministry of Finance.

He holds a Bachelor's degree in Commerce – Accounting major.

Mohamed brings over 15 years of professional experience in the fields of Zakat and Taxation, gained through his work in Egypt and the Kingdom of Saudi Arabia. He has held senior positions in leading consulting and professional services firms at both local and regional levels, including:

- Indirect Tax Manager at KPMG
- Deputy Manager at Mazars

Throughout his career, he has specialized in providing tax and advisory services in a wide range of areas, including:

- Tax compliance and preparation of tax returns
- Zakat, income tax, and value-added tax (VAT)
- Handling tax matters for multinational, national, and local companies
- Representation before Tax Appeal Committees
- Advisory support in audit and tax compliance projects

Mohamed also holds several advanced professional certifications, including:

- VAT Specialist Certificate from the Saudi Organization for Certified Public Accountants (SOCPA)
- Diploma in International Financial Reporting (DipIFR) from the Association of Chartered Certified Accountants (ACCA) – UK
- ESAA Certification from the Egyptian Society of Accountants and Auditors.



05

SERVICES
DELIVERY

Objective of the Company and A&Y capabilities



The Company Objectives

- ▶ External audits carried out to high professional standards.
- ▶ Good professional co-operation between auditors, management and those charged with governance.
- ▶ Financial statements which stand up to scrutiny by the shareholders and regulators.
- ▶ Independent and objective feedback on internal controls covered with the external audit scope.



A&Y Value-Added Services

- ▶ Our team is experienced across various sectors. We audit and have audited a number of large entities in Saudi Arabia.
- ▶ Our external audits are regularly inspected by Firm's Internal Quality teams and Saudi regulators to ensure standards are appropriate.
- ▶ We will provide regular feedback on audit and control issues during the audit, and formal reporting at the conclusion of our work.
- ▶ We are experienced at project managing complex audits and interfacing with senior client management to avoid surprises.



Benefit for the Company

- ▶ Professional services delivered accurately and on time.
- ▶ Independent advice on financial statement preparation and associated controls.
- ▶ Early warning of audit issues leading to timely resolution.
- ▶ Discussion with Audit Committees on new standards and emerging industry trends.

A&Y methodology for Audit

On appointment, our senior team would engage with the Company management to establish expectations and document these in agreed audit protocols. We would regular meet with you and assess performance against these protocols, thus ensuring we meet your expectations and that no surprises result.

Our audits typically follow this phased approach for each audit:



Phase I - Fact Gathering and Analysis

- ▶ Meet with your key personnel to confirm our understanding of the financial statements and agree the information gathering process.
- ▶ Co-ordinate with internal audit.
- ▶ Request financial data or any additional information necessary to understand The Company's accounts, business and regulatory specifics.
- ▶ Performing preliminary analytical review procedures.
- ▶ Assessing the control environment.
- ▶ Gather information about the business processes, the IT environment and the design of the internal control system.
- ▶ Set the materiality limits.



Phase II - Assessment of audit risk

- ▶ Identify risks to the financial statements from the information gathered and materiality set in Phase 1.
- ▶ Consider any industry specific risks.
- ▶ Consider any assumed risks – we always assume a revenue recognition and management overrides are risks.
- ▶ Consider going concern risks.



Phase III - Audit planning

- ▶ Establish the audit testing linked to the assessment of risks. Testing is either controls based supplemented by limited substantive tests, or wholly substantive using higher sample sizes
- ▶ Carry out an assessment of IT general controls.
- ▶ Preparation of staff plan, task plan and timeline.
- ▶ Communicate audit plan to management and those charged with governance (usually the Audit Committee).

A&Y methodology for Audit



Phase IV - Audit execution

- ▶ Carry out the detailed audit testing, usually divided into interim testing of controls before year end, with final controls testing and substantive testing at final.
- ▶ Where exception are discovered, assess the effect on the nature and timing and extent of planning work.
- ▶ Record adjusted and unadjusted misstatements.
- ▶ Record deficiencies in internal controls.
- ▶ Discuss misstatements and identified internal controls issues with management as they arise.
- ▶ Review financial statements for compliance with framework, arithmetic accuracy, and agreement to underlying books of account.
- ▶ Draft the audit report including key audit matters.

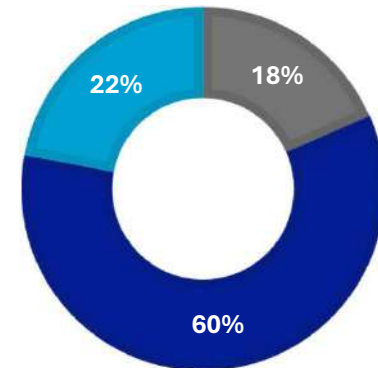


Phase V - Audit reporting

- ▶ Hold close out meeting with management.
- ▶ Attend Audit Committee and discuss financial statement and audit report.
- ▶ Brief Audit Committee on control issues.
- ▶ Sign the audit report.
- ▶ Present a formal controls letter to management for comment and issue agreed content to Audit Committee.
- ▶ Hold audit debrief with management.

PHASES OF AUDIT

■ Planning and Risk ■ Execution ■ Reporting





06

SCOPE OF
WORK AND FEES



Scope of engagement

01

Audit of the financial statements of **Tourism Enterprise Company (Shams)** for the year ending 31 December 2026, prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) that are endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia.

02

Review of the financial statements of **Tourism Enterprise Company (Shams)** for Q2 and Q3 of 2026 and Q1 2027, prepared in accordance with International Accounting Standard 34-“Interim Financial Reporting” (IAS-34) that is endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia.

03

Uploading the annual Arabic financial statements on Qawaem Portal.

04

Review and filing of Zakat Return of the Company for the year ending 31 December 2026.

Key deliverables

- Discuss with Management a comprehensive project for a delivery of Audit.
- Updated client assistance schedule.
- Draft audit opinion on Financial Statements.
- Management representation letter form.
- Summary of unadjusted audit differences, if applicable.
- Issue management letter points, if applicable.
- Signed Audit opinion.
- Service improvement plan.

Timeline (Annual Audit)

Key timings for audit stages				
Stage	Two weeks (before year end)	Four weeks	Two weeks	One week
Appointment	Audit Planning to commence immediately upon appointment			
Planning				
Field work-Execution		After obtaining 70% of initial requirements		
Discussion over observations			During completion stage including deliverables	
Draft audit report				
Issue signed audit report				Subject to approval of the FS from the designated authority

Timeline (quarterly review)

Key timings for review				
Stage	Three days (before quarter end)	Two weeks	Three days	Two days
Appointment	Review planning			
Planning				
Field work-Execution		After obtaining 70% of initial requirements		
Discussion over observations			During completion stage including deliverables	
Draft review report				
Issue signed review report				Subject to approval of the FS from the designated authority

Fees

Our professional fees reflect the quality we provide to you through our work and our dedication to doing things the right way with quality and integrity and without shortcuts.

We are year-round professional service providers, and our team is always available to share their perspective on any pressing issue or address a question or concern. Our specialists are available to discuss any matters of concern, especially as you are trying to understand various issues. Our fees include routine conversations and research and consultation services with respect to accounting and audit matters. We consider the cost of consultations that do not require significant research or follow-up to be part of our commitment to client service excellence.

Changes in accounting principles, system implementations, and changes in client deliverables will be out of the normal scope, and fees will be negotiated before starting the work. If the scope of work changes drastically, we will discuss the revised scope with you in advance and mutually agree to any changes in the scope of services and will provide an estimate of the fees associated with the scope change.

Client acceptance procedures

Our high standards and reputation for quality and integrity depend in large part on the entities with which we are associated. Our acceptance of an audit engagement is subject to satisfactory completion of our confidential client acceptance procedures, which include checking our independence issues and other conflicts of interest.

Our approach is structured to provide you the outstanding services you expect. Our fee estimates are based on our strong desire to serve you, our understanding of the risks inherent in your business, and the estimated effort and input associated with our services.

Scope of work	Amount (SR)
Audit of the financial statements of Tourism Enterprise Company (Shams) for the year ending 31 December 2026	160,000
Review of Q 2 and Q 3 of 2026, and Q 1 of 2027	105,000
Review and filing of Zakat Return of the Company for the year ending 31 December 2026	15,000
Total	280,000

- Out of pocket expenses, if any, would be billed on Actual basis after being discussed with management.
- Applicable VAT will be charged on top of the proposed fees.
- Our scope does not include any group reporting to Parent Company's auditors.

Billing milestone	Amount
Upon signing Engagement letter	50%
Upon issuing draft audit/review report	50%

Zaher Al-Hajjaj

✉ Zalhjaj@ay-cpa.sa

☎ 0500688613

Dr.Khaled Fawzan Alfahad

✉ Drkalfahad@ay-cpa.sa

☎ 0532333249

Yasser Zoman Alzoman

✉ Yalzoman@ay-cpa.sa

☎ 0554001114

Riyadh – Main Branch

Anas Ibn Malik Road - Alyasmin District – Alsamil commercial building
Riyadh 13326, Box 6499. Phone: 00966920018802

Jeddah

Al Madinah Al Munawwarah Road Alsalama District
Alhomaiddhi Tower

Al Khobar

Al FardanTower, 11th Floor, Prince Turki Street, Al Khobar

This proposal is solely for the use of Client personnel and is in all respect subject to negotiation, agreement, and signing of a specific engagement letter or contracts. This proposal as a whole or part of it can not be circulated or quoted outside client organization, without our written approval.

Staff describe in this proposal may be substituted by similar level incase of non-availability.

Our Website: AY-CPA.SA

Thank you



الزومان والفهد والحجاج

Alzoman, Alfahad & Alhajjaj Professional Services للاستشارات المهنية

 920018802

 info@ay-cpa.sa

 ay-cpa.sa