



نوسع الأثر... ونرتقي بالتعليم

الاستحواذ على مجمع تعليمي للبنين والبنات
بمدينة الخبر حي العزيزية والذي يتميز بكثافة سكانية عالية
للمراحل التعليمية تمهيدي - ابتدائي - متوسط - ثانوي

تعزيز المحفظة التعليمية لـ «أكاديمية التعلّم»
بأصول تعليمية رائدة وقوة تشغيلية فورية

القوة التشغيلية

نسبة الإشغال
الحالية

15%

عدد الفصول
الدراسية الذكية

80

فصل

الطاقة
الإستيعابية

1950

طالب وطالبة

بيئة تعلم رقمية متطورة

مختبرات الذكاء الاصطناعي: مجهزة بأحدث أجهزة الحاسب لدعم التحول الرقمي
معامل اللغات: تقنيات صوتية وبصرية لتعزيز مهارات التواصل العالمي



المزايا الاستثمارية

استثمار
طويل الأمد

استقرار التدفقات النقدية حيث أن
إيجار المدارس طويل الأمد، لمدة
30 عام

عدد
طلاب حاليين
300
طالب وطالبة

جاهزية تامة للتشغيل لوجود
طلاب حاليين مع امكانية رفع
الأشغال بشكل فوري

مبنى
جديد

انخفاض مخاطر التأسيس الناتج
عن انخفاض مصاريف ال CAPEX

تؤكد الشركة أن سياستها في الاستثمار في المدارس تعتمد
على استئجار المباني وليس تملكها، و ذلك بهدف تقليل
النفقات الرأسمالية، والوصول إلى العائد الاستثماري بسرعة.



العناية بالمستثمرين

تحرص الشركة على تعزيز علاقاتها مع المستثمرين من خلال التزامها بالشفافية والتواصل المستمر، وتعمل الشركة على توفير تقارير دورية دقيقة تعكس الأداء المالي والتشغيلي، بهدف تحقيق التوازن بين مصالح المستثمرين واستراتيجيات النمو المستدام، مع التركيز على خلق قيمة مضافة طويلة الأجل.

تؤمن الشركة بأن نجاح علاقاتها مع المستثمرين يعتمد على الثقة المتبادلة وتلبية تطلعاتهم، لذا تبذل جهوداً مستمرة لتحسين قنوات التواصل وتوفير الدعم اللازم لتعزيز شراكة مثمرة ومستدامة.

ولتعزيز هذه العلاقة، تم إنشاء إدارة متخصصة في علاقات المستثمرين داخل الشركة، تُعنى بتقديم المعلومات الدقيقة والرد على جميع الاستفسارات بكل احترافية وسرعة.

وفي حال وجود أي استفسار، يسعدنا تواصلكم مع إدارة علاقات المستثمرين، وسنكون على أتم الاستعداد لتقديم الدعم والإجابة على جميع تساؤلاتكم.

البريد الإلكتروني لعلاقات المستثمرين
investor.relations@aol.edu.sa