

■ الإعلانات الخارجية ■ الإعلانات الداخلية ■ الطباعة

الحصول على موافقة مشروطة من الهيئة العامة للمنافسة على إتمام عملية التركيز الاقتصادي الخاصة بعملية الاستحواذ الكامل على شركة وكالة فادن للدعاية والإعلان.

توقيع عقد من خلال الشركة العربية المتحدة للخدمات الإعلامية (شركة زميلة) لتكريب لوحات إعلانية في مصر.

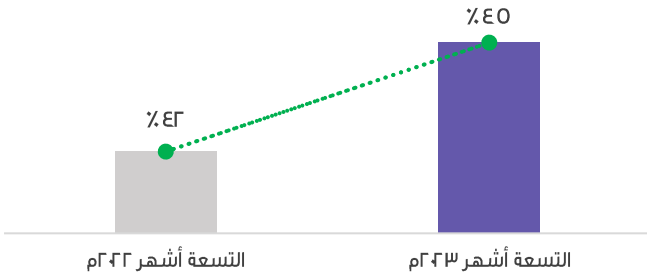
ارتفاع نسبة الأوجه الرقمية الذكية إلى ٧٠٪ كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٣م وبمعدل ١٠٪ مقارنةً بالفترة المماثلة من العام السابق.

### أبرز الأحداث

### أبرز المؤشرات المالية

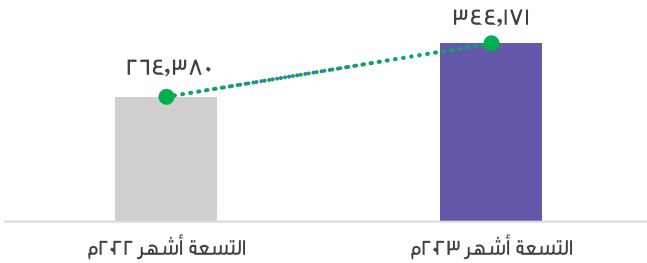
### هامش الربح الإجمالي +٣%

٪



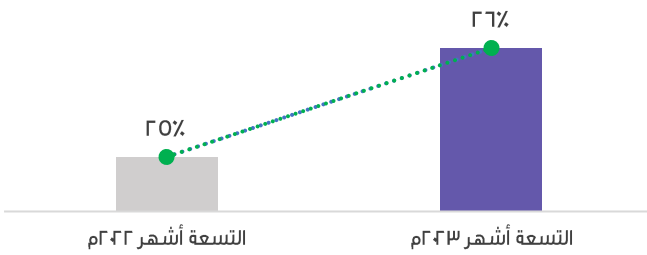
### صافي الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء +٣%

جميع الأرقام بالآلاف ريال سعودي



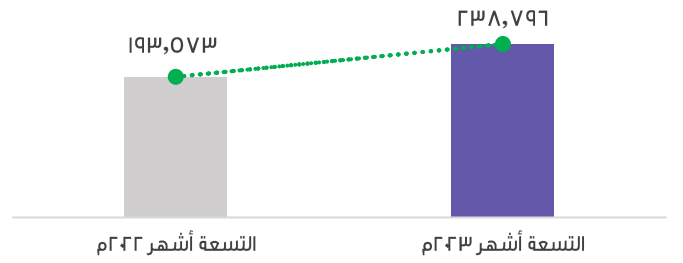
### العائد على متوسط حقوق الملكية +١%

٪



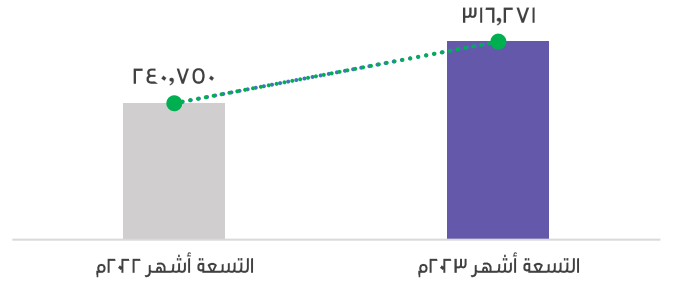
### صافي الربح +٢٣%

جميع الأرقام بالآلاف ريال سعودي



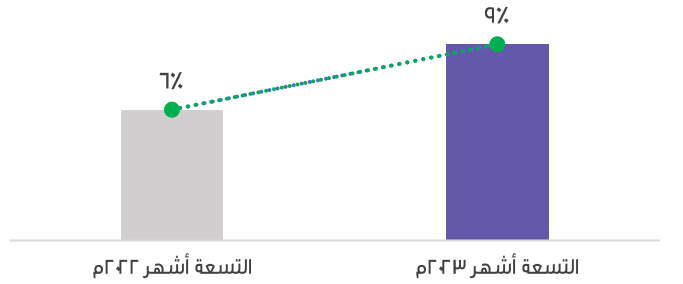
### صافي الربح قبل الفوائد والضرائب +٣%

جميع الأرقام بالآلاف ريال سعودي



### العائد على متوسط إجمالي الأصول +٢%

٪



١ صافي الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء غير شامل استهلاك موجودات حق الاستخدام. تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٢م حتى تتوافق مع عرض وتصنيف الفترة الحالية.

صافي التدفق النقدي التشغيلي

٤٣٩.٤ مليون ريال سعودي  
٣١٩.٢ مليون ريال سعودي للفترة المماثلة من العام السابق

رأس المال العامل

٥٣٠.٨ مليون ريال سعودي  
١٧٢.١ مليون ريال سعودي للفترة المماثلة من العام السابق

مكرر الربحية

٣٢.٣٢ مرة  
٢٠٦.٨ ريال/سعر السهم السوقي كما في ٢٨ سبتمبر ٢٠٢٣م

ربحية السهم

٤.٧٨ ريال سعودي/سهم  
٣.٨٧ ريال سعودي/سهم للفترة المماثلة من العام السابق

نبذة عن الشركة العربية

نجحت الشركة العربية للتعهدات الفنية خلال السنوات الأربعين الماضية في قيادتها لقطاع الإعلانات الخارجية في المملكة العربية السعودية، حيث أدخلت أحدث التقنيات والوسائل الإعلانية إلى السوق المحلية، وتحقيقاً لأحد ركائزها الاستراتيجية، العربية تواصل تبني الحلول الرقمية الذكية انطلاقاً لتحويل أصول الإعلانات الخارجية إلى أصول رقمية بالكامل مدعومة بتقنيات الذكاء الاصطناعي. كما تعتبر العربية الشركة الرائدة في قطاع الإعلانات الخارجية، حيث أنها تسيطر على ٦٢.٣٪ من حجم السوق في قطاع الإعلانات الخارجية وعلى أكثر من ٢٣٪ من حجم الحصة السوقية في قطاع الإعلانات ككل. إن الشركة العربية للتعهدات الفنية هي شركة مساهمة سعودية مسجلة في مدينة الرياض بتاريخ ١٨ جمادى الأولى ١٤٠٣هـ (الموافق ٣ مارس ١٩٨٣م) بالسجل التجاري رقم ١٠٠٤٨٤١٩ ومدرجة في السوق المالية السعودية (تداول) تحت الرمز ٤٠٧١، حيث يبلغ رأس مال الشركة ٥٠٠ مليون ريال سعودي مقسماً إلى ٥٠ مليون سهم وتبلغ القيمة الإسمية لكل سهم ١٠ ريال سعودي.

كلمة الرئيس التنفيذي للعربية



في الربع الثالث من العام ٢٠٢٣م، أظهر أدائنا المالي نتائج إيجابية تتماشى مع التوجه الاستراتيجي الذي حددته إدارة الشركة ومجلس إدارتها. وعلى وجه التحديد، شهدت الإيرادات زيادة بنسبة ١٨٪ مقارنة بالربع المماثل من العام السابق. ويعزى هذا النمو إلى عوامل مختلفة، بما في ذلك بدء موسم العودة إلى المدارس والجامعات، وحملات اليوم الوطني، فضلاً عن بدء موسم الجيمرز ٢٠٢٣. كان لكل من هذه العوامل الأثر الإيجابي على إيرادات الشركة وأداء الأعمال الإجمالي خلال الربع، وهو ما يوضح أيضاً قدرة الشركة العربية على استغلال الفرص المتاحة في السوق وتلبية احتياجات العملاء بفعالية. في الشركة العربية، نستهدف توسيع شبكتنا الإعلانية على المستويات المحلية والإقليمية والدولية؛ لنواصل مساعيها في تقديم الدعم المستمر في إنشاء إطار رقمي شامل ومبتكر للإعلان الخارجي يهدف إلى تعزيز الاقتصاد الرقمي في المملكة ويساهم في نمو المحتوى المحلي داخل الاقتصاد الوطني.

الأستاذ/ محمد بن عبدالإله الخريجي

الرئيس التنفيذي للشركة العربية للتعهدات الفنية

### توقيع عقد مشروع الرياض:

- ❖ أحد أكبر العقود الاستثمارية في العالم في مجال الإعلانات الخارجية، مدة العقد: ١٠ سنوات.
- ❖ عدد لوحات إجمالية تصل حتى ٣,٠٠٠ لوحة، وهي لوحات رقمية بالكامل.
- ❖ ٤ مصادر مختلفة للإيرادات: الخدمات الذكية، الحلول الذكية، المجموعة الفاخرة والمناطق الرقمية.
- ❖ يستند نموذج العمل في المشروع على مشاركة نسبة من صافي الإيرادات المحققة أو الحد الأدنى السنوي المضمون والبالغ ١,٥٢٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي - أيهما أعلى -.
- ❖ سيتم تطبيق خصم بمقدار ٠.٥٪ من الحد الأدنى السنوي المضمون خلال السنة الأولى مقسمة إلى دفعتين، وخلال السنتين الثانية والثالثة من العقد، سيتم تطبيق خصم بمعدل ٢٥٪.
- ❖ على أساس سنوي، ستقوم شركة رياض بخصم ٥٪ من دخل المشروع المستحق لها من العربية، وذلك لتمويل المشاريع التي تهدف إلى تعزيز المشهد الحضري وتطوير البنية التحتية والعقارات البلدية في مدينة الرياض.
- ❖ من السنة السادسة حتى السنة العاشرة من العقد، سيتم تطبيق زيادة بنسبة ١٠٪ على كل من نسبة مشاركة صافي الإيرادات والحد الأدنى السنوي المضمون.

### توقيع عقد مطار الملك خالد الدولي بمدينة الرياض:

- ❖ عقد إنشاء وتشغيل اللوحات الإعلانية في مطار الملك خالد الدولي بمدينة الرياض، مدة العقد: ١٠ سنوات.
- ❖ مجموعة شاملة مكونة من ٥٢٥ لوحة رقمية بالكامل تقدم نموذجاً متطوراً مبنياً على الحلول الرقمية الذكية، يتضمن هذا المفهوم المبتكر ٩٠ لوحة على الطريق السريع المؤدي إلى مطار الملك خالد الدولي، بالإضافة إلى ٤٣٥ لوحة إضافية موزعة داخل المطار.
- ❖ يستند نموذج العمل على مشاركة نسبة من الإيرادات أو الحد الأدنى السنوي المضمون -أيهما أعلى-.
- ❖ في السنة الأولى من العقد، لن يتضمن نموذج العمل سوى مشاركة نسبة من صافي الإيرادات، مع عدم وجود حد أدنى سنوي مضمون. ومع ذلك في السنوات التالية، سيتحول نموذج العمل إلى مشاركة نسبة من صافي الإيرادات المحققة أو الحد الأدنى السنوي المضمون - أيهما أعلى-.
- ❖ يبلغ الحد الأدنى المضمون بدايةً من السنة الثانية وحتى السنة العاشرة إجمالي قدره ١,٨٢٢,٤٦٢,٥٠٠ ريال سعودي، موزعة تدريجياً بشكل تصاعدي بين التسعة سنوات.

### استكمال الاستحواذ الكامل على شركة وكالة فادن للدعاية والإعلان:

- ❖ تبلغ قيمة الاستحواذ ١,٠٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
- ❖ إتمام كافة الإجراءات الخاصة بصفقة الاستحواذ على شركة وكالة فادن للدعاية والإعلان في تاريخ ٣١ أكتوبر ٢٠٢٣م.
- ❖ يشكل هذا الاستحواذ خطوة لمحافظة الشركة على حصتها السوقية وزيادتها بهدف تعزيز النمو في الإيرادات والأرباح.
- ❖ توسيع الشبكة الإعلانية في المنطقة الغربية.
- ❖ تمويل قيمة الاستحواذ عن طريق تسهيلات مرابحة طويلة الأجل مع ٣ بنوك مختلفة.

### للتواصل والاستفسار

الشركة العربية للتعهدات الفنية  
إدارة علاقات المستثمرين

هاتف: ١١٢٧١٦٩٦٦ (+٩٦٦)

البريد الإلكتروني: [IR@al-arabia.com](mailto:IR@al-arabia.com)

