

تقرير الإجراءات المتفق عليها بشأن التحقق من إطفاء الخسائر المتراكمة مقابل الاحتياطي النظامي

السادة شركة الجبس الأهلية – شركة مساهمة سعودية
الرياض - المملكة العربية السعودية

الغرض من تقرير الإجراءات المتفق عليها والقيود على استخدامه وتوزيعه

إن تقريرنا هو فقط لمساعدتكم في استكمال الإجراءات التنظيمية وتطبيق إجراءات وتعليمات الصادرة من هيئة السوق المالية الخاصة بالشركات المدرجة أسهمها بشأن إطفاء الخسائر المتراكمة مقابل الاحتياطي النظامي وفقاً لتعليمات هيئة سوق المال للشركات التي بلغت خسائرها المتراكمة ٢٠٪ فأكثر، حيث بلغت نسبة انخفاض الخسائر المتراكمة للشركة عن رأس المال نسبة ٣١٪ وذلك لمساعدته الشركة في تقديم التقرير الي هيئة السوق المالية بهذا الأمر وبناءً عليه فإن تقريرنا لا يكون مناسباً لأي غرض آخر. وهذا التقرير مقدم فقط لإدارة شركة الجبس الأهلية لتقديمه الي هيئة السوق المالية ولا ينبغي استخدامه من قبل، أو توزيعه على أي أطراف أخرى.

مسؤوليات الطرف القائم بالتكليف والطرف المسؤول

إن إدارة شركة الجبس الأهلية قد أقرت بأن الإجراءات المتفق عليها مناسبة للغرض من الارتباط، وأن الشركة هي المسؤولة وفقاً لما حددته إدارة الشركة عن الموضوع المنفذ عليه الإجراءات المتفق عليها.

مسؤوليات المراجع المستقل

لقد نفذنا ارتباط الإجراءات المتفق عليها وفقاً للمعيار الدولي للخدمات ذات العلاقة (٤٤٠٠) (المحدث) "ارتباطات الإجراءات المتفق عليها" المعتمد من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية. وينطوي ارتباط الإجراءات المتفق عليها على قيامنا بتنفيذ الإجراءات التي تم الاتفاق عليها مع إدارة شركة الجبس الأهلية "شركة مساهمة سعودية"، والتقرير لها عن الحقائق المكتشفة التي تُعد النتائج الواقعية للإجراءات المتفق عليها التي تم تنفيذها. ونحن لا نقدم أية إفادة بشأن مناسبة الإجراءات المتفق عليها.

إن هذا الارتباط لتنفيذ الإجراءات المتفق عليها لا يُعد ارتباطاً تأكيدياً. وبناءً عليه فنحن لا نُبدي أي رأي أو استنتاج تأكيد وفي حالة ما إذا كنا قد قمنا بتنفيذ المزيد من الإجراءات، ربما كانت ستتمو الي علمنا أمور أخرى كنا سنقوم بالتقرير عنها.

سلوكيات وآداب المهنة ورقابة الجودة

لقد التزمنا بمتطلبات سلوكيات وآداب المهنة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك واداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة. ولغرض تنفيذ هذا الارتباط، لا توجد متطلبات للاستقلال يتعين علينا الالتزام بها.

يطبق مكتبنا معيار رقابة الجودة (١) "رقابة الجودة للمكاتب التي تنفذ ارتباطات مراجعة وفحص للقوائم المالية وارتباطات التأكيد الأخرى وارتباطات الخدمات ذات العلاقة" المعتمد من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ("الهيئة") في المملكة العربية السعودية. الذي يتطلب من المكتب تصميم نظام لإدارة الجودة وتطبيقه وتشغيله بما في ذلك سياسات أو إجراءات بشأن الالتزام بالمتطلبات المسلكية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المنطبقة.

الإجراءات والمكتشفات

لقد نفذنا الإجراءات المبينة أدناه، والتي تم الاتفاق عليها مع مجلس الإدارة في عقد الارتباط المؤرخ ١٦ أبريل ٢٠٢٦، للتحقق من التزام الشركة إطفاء الخسائر المتركمة مقابل الاحتياطي النظامي وذلك على النحو التالي :

الإجراءات	المكتشفات
١ الحصول من إدارة الشركة على قائمة المركز المالي للشركة كما في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦م المعدة من قبل إدارة الشركة والتي لم يتم تدقيقها أو فحصها من قبل مراجع خارجي "المرفق".	لقد حصلنا من إدارة الشركة على قائمة المركز المالي للشركة كما في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦م المعدة من قبل إدارة الشركة والتي لم يتم تدقيقها أو فحصها من قبل مراجع خارجي "المرفق".
٢ الحصول على نسخة من قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٦م، والمتعلق بإطفاء الخسائر المتركمة مقابل الاحتياطي النظامي للشركة "القرار"، والحصول على القيد المحاسبي للمعالجة المحاسبية المعتمد من قبل إدارة الشركة وفقاً للقرار، والحصول على ميزان المراجعة المعدل للشركة وفقاً للقرار، ومقارنة أثر هذا القرار مع كل من ميزان المراجعة المعدل للشركة والقيد المحاسبي للمعالجة المعتمد من قبل إدارة الشركة.	لقد حصلنا على نسخة من قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ٢٤ فبراير ٢٠٢٦م، والمتعلق بإطفاء الخسائر المتركمة مقابل الاحتياطي النظامي للشركة "القرار"، وحصلنا على القيد المحاسبي للمعالجة المحاسبية المعتمد من قبل إدارة الشركة وفقاً للقرار، وحصلنا على ميزان المراجعة المعدل للشركة وفقاً للقرار، والمعد من قبل إدارة الشركة، وقمنا بمقارنة أثر هذا القرار مع كل من ميزان المراجعة المعدل للشركة والقيد المحاسبي للمعالجة المحاسبية المعتمد من قبل إدارة الشركة ولم يلاحظ وجود استثناءات.
٣ إعادة احتساب نسبة الخسائر المتركمة للشركة إلى رأس مالها على أساس مبلغ الرصيد المعروض وفقاً للقرار والتي بلغت أرباح مبقاه بنسبة ٠,٣٩٪ من رأس مال الشركة (وفقاً لقائمة المركز المالي للشركة كما في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦م المعدة من قبل إدارة الشركة).	لقد قمنا بإعادة احتساب نسبة الخسائر المتركمة للشركة إلى رأس مالها على أساس مبلغ الرصيد المعروض وفقاً للقرار، والتي بلغت أرباح مبقاه بنسبة ٠,٣٩٪ من رأس مال الشركة (وفقاً لقائمة المركز المالي للشركة كما في ٢٥ فبراير ٢٠٢٦م المعدة من قبل إدارة الشركة).

شركة المستشارون المهنيون



عبد الله سليمان المسند
ترخيص رقم (٤٥٦)



الرياض في:

التاريخ: ٢٢ أبريل ٢٠٢٦م

الموافق: ٠٥ ذو القعدة ١٤٤٧هـ

شركة الجببس الأهلية شركة مساهمة سعودية
إيضاحات حول القوائم المالية عن الفترة المالية المنتهية في 25 فبراير 2026م "تتمة"
(جميع المبالغ بالريال السعودي، ما لم يذكر خلاف ذلك)

25 فبراير 2026م	إيضاح	الموجودات
		الموجودات غير المتداولة
256,298,343		ممتلكات وألات ومعدات، صافي
32,904,642		استثمار في شركة زميلة بطريقة حقوق الملكية
13,568,840		استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
23,511,581		استثمار في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
1		العقارات الاستثمارية
5,349,969		موجودات حق الاستخدام
331,633,376		اجمالي الموجودات غير المتداولة
		الموجودات المتداولة
15,516,571		مخزون، صافي
14,972,743		ذمم مدينة تجارية، صافي
11,256,204		مصرفات مدفوعة مقدماً و ارصدة مدينة أخرى
5,758,885		النقد وما في حكمه
47,504,403		اجمالي الموجودات المتداولة
379,137,779		اجمالي الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات
		حقوق الملكية
316,666,670	ب	رأس المال
-		احتياطي نظامي
(2,610,047)		احتياطي تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
89,199		احتياطي إعادة قياس المنافع المحددة للموظفين
1,234,249	أ	ارباح مبقاه
315,380,071		اجمالي حقوق الملكية
		المطلوبات غير المتداولة
4,996,141		مطلوبات عقود الايجار
5,422,375		التزامات المنافع المحددة للموظفين
10,418,516		اجمالي المطلوبات غير المتداولة
		المطلوبات المتداولة
12,123,838		ذمم دائنة تجارية
31,784,245		تمويل إسلامي
9,324,953		مصرفات مستحقة و ارصدة دائنة أخرى
106,156		مخصص الزكاة
53,339,192		اجمالي المطلوبات المتداولة
63,757,708		اجمالي المطلوبات
379,137,779		اجمالي حقوق الملكية والمطلوبات

*بلغت نسبة الأرباح المبقاه مقارنة برأس المال بعد الأخذ في الإعتبار أثر قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ 24 فبراير 2026م (أ ÷ ب = 1,234,249 ÷ 316,666,670 = 0.39%)