



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

---

**The Saudi Investment Ordinary**

**General Assembly**

April 2022

اجتماع الجمعية العامة العادية للبنك السعودي

للاستثمار

إبريل ٢٠٢٢م

---



## البنك السعودي للاستثمار The Saudi Investment Bank

OGA Agenda	بنود الجمعية العامة العادية
1. Voting on the Board of Directors' report for the fiscal year ending on 31 December 2021.	١. التصويت على تقرير مجلس الإدارة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.
2. Voting on the external Auditors report for the fiscal year ending on 31 December 2021 (attached)	٢. التصويت على تقرير مراجعي حسابات البنك عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م (مرفق).
3. Voting on the financial statements for the fiscal year ending on 31 December 2021.	٣. التصويت على القوائم المالية الموحدة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.
4. Voting on releasing the members of the Board of Directors from their liabilities for the fiscal year ending on 31 December 2021.	٤. التصويت على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.
5. Voting on appointing the auditors for the Bank from among the candidates based on the Audit Committee's recommendation. The appointed auditors shall examine, review and audit the (first, second, third) quarter and annual financial statements of the fiscal year 2022.	٥. التصويت على تعيين مراجعي حسابات البنك من بين المرشحين بناءً على توصية لجنة المراجعة، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية للربع الأول والثاني والثالث والقوائم السنوية للعام المالي ٢٠٢٢ م وتحديد أتعابهم.
6. Voting on paying an amount of (SAR 5,185,000) as remuneration to the Board members for the fiscal year ending on 31 December 2021.	٦. التصويت على صرف مبلغ قدره (٥,١٨٥,٠٠٠) ريال سعودي كمكافأة لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م.
7. Voting on the appointment of Mr. Khaled Salem Al Rowais as member and Chairman of the Audit Committee from the date of the General Assembly's approval until the end of the Board's term 13/02/2025 (attached).	٧. تعيين الأستاذ/ خالد بن سالم الرويس عضواً ورئيساً للجنة المراجعة من تاريخ موافقة الجمعية وحتى نهاية دورة المجلس بتاريخ ٢٠٢٥/٢/١٣ م (مرفق).



8. Voting on delegating the Board of Directors to distribute interim dividends on a semi-annual or quarterly basis for the fiscal year 2022.
8. التصويت على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي البنك بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٢م.
9. Voting on delegating the ordinary general assembly its authorization powers stipulated in paragraph (1) of Article 71 of the Companies Law to the company's board of directors, for a maximum of one year from the date of approval by the general assembly to delegate its powers, or until the end of the session of the delegated board of directors, whichever is earlier, in accordance with the conditions contained in the Regulatory Rules and Procedures issued pursuant to the Companies Law relating to Listed Joint Stock Companies.
٩. التصويت على تفويض مجلس الإدارة بصلاحيه الجمعية العامة العادية بالترخيص الوارد في الفقرة (١) من المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات، وذلك لمدة عام من تاريخ موافقة الجمعية العامة العادية أو حتى نهاية دورة مجلس الإدارة المفوض أيهما أسبق، وذلك وفقاً للشروط الواردة في الضوابط والجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة.
10. Voting on the dealings and contracts between the Bank and AlTawauniya for Insurance Company in which the member of the Board of Directors Mr. Abdulaziz Abdulrahman AlKhamis has an indirect interest as Vice Chairman of the Company. This relates to providing Insurance services to the Bank's employees, which was made through competition and without preferential terms or benefits and for which the total transactions during the year 2021G amounted to (26,077,239 SAR) including VAT (attached).
١٠. التصويت على الأعمال والعقود التي تمت بين البنك وشركة التعاونية للتأمين (التعاونية) والتي لعضو مجلس الإدارة سعادة الأستاذ/ عبدالعزيز بن عبدالرحمن الخميس مصلحة غير مباشرة حيث يشغل منصب نائب رئيس مجلس الإدارة في الشركة، وهي عبارة عن عقد تقديم خدمات التأمين الطبي لموظفي البنك للعام ٢٠٢١م، وقد تم هذا التعاقد عن طريق المنافسة بدون شروط أو مزايا تفضيلية، بمبلغ (٢٦,٠٧٧,٢٣٩) ريال سعودي شاملة الضريبة (مرفق).



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

---

## 2<sup>nd</sup> Item

**External Auditors  
report**

## البند الثاني

**تقرير مراجعي حسابات  
البنك**

---

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

واجهة الرياض، طريق المطار  
ص.ب ٩٢٨٧٦  
الرياض ١١٦٦٣  
المملكة العربية السعودية  
المركز الرئيسي في الرياض



إرنست ويونغ للاستشارات المهنية

المركز الرئيسي  
برج الفيصلية، الطابق ١٤  
طريق الملك فهد  
ص.ب. ٢٧٣٢  
الرياض ١١٤٦١  
المملكة العربية السعودية



## تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية)

### الرأي

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة للبنك السعودي للاستثمار ("البنك") والشركات التابعة له (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م والقوائم الموحدة للدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة، المكونة من ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى من ١ إلى ٤٥.

وفي رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (يشار إليها فيما يلي بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

### أساس الرأي

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم "مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" في تقريرنا هذا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، وقد التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا.

### أمور المراجعة الرئيسية

أمور المراجعة الرئيسية هي تلك الأمور التي اعتبرناها، بحسب حكمنا المهني، الأكثر أهمية عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. وقد تم تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ولا نبدي رأياً منفصلاً في تلك الأمور. فيما يلي وصفاً لكل أمر من أمور المراجعة الرئيسية وكيفية معالجته أثناء مراجعتنا:

تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (بتبع)

كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا	أمر المراجعة الرئيسي
<p>حصلنا على فهم حول إجراء الإدارة تقدير بالنسبة لمخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مقابل القروض والملف وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ "الأدوات المالية" والسياسة التي تتبعها المجموعة في تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومنهجية إعداد نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك أي تغييرات رئيسية تم إجراؤها خلال السنة وتحديث معلوماتنا وفقاً لذلك.</p> <p>قمنا بمقارنة السياسة التي تتبعها المجموعة في تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة ومنهجية تقدير الخسائر الائتمانية المتوقعة مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩.</p> <p>قمنا بتقييم التصميم والتنفيذ وفحص مدى فعالية التشغيل للضوابط الرقابية الأساسية (بما في ذلك الضوابط الرقابية العامة المتعلقة بتكنولوجيا المعلومات وتطبيقها) على ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• عملية إعداد نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الحوكمة على النماذج والتحقق من مدى صحتها خلال السنة بما في ذلك اعتماد الافتراضات الرئيسية وتعديلات ما بعد النموذج؛</li> <li>• تصنيف القروض والسلف في المرحلة ١ و ٢ و ٣ وتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان بالوقت المناسب وتحديد تعرضات التعثر في السداد أو الانخفاض في القيمة الفردي؛</li> <li>• نظم وتطبيقات تكنولوجيا المعلومات التي تدعم نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة؛ و</li> <li>• مدى سلامة البيانات المدخلة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> </ul> <p>من خلال اختيار عينة من العملاء، قمنا بتقييم ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• التصنيفات الداخلية التي تحددها الإدارة بناءً على نموذج التصنيف الداخلي للمجموعة واعتبارها تصنيفات مخصصة في ضوء ظروف السوق الخارجية ومعلومات الصناعة المتاحة على وجه الخصوص، مع الإشارة إلى التداعيات المستمرة لجائحة كوفيد-١٩ وكذلك تقييم مدى تماشيها مع التصنيفات المستخدمة كمداخلات في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة؛ و</li> <li>• عمليات احتساب الإدارة للخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>• تقدير الإدارة للتعديلات النقدية القابلة للاسترداد، بما في ذلك تأثير الضمانات ومصادر السداد الأخرى، إن وجدت.</li> </ul>	<p>الخسائر الائتمانية المتوقعة على القروض والسلف</p> <p>كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، بلغ إجمالي القروض والسلف للمجموعة ٥٩,٧٦٨ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٥٦,٨٢٩ مليون ريال سعودي)، جُنب مقابلها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ ١,٩٦٥ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ١,٧٥٥ مليون ريال سعودي).</p> <p>إن تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة يتضمن تقديرات وأحكاماً إدارية هامة ذات تأثير كبير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. علاوة على ذلك، لا تزال جائحة كوفيد-١٩ تفرض تحديات على الأعمال، مما يؤدي إلى زيادة مستويات الحكم وعدم التأكد اللازمة لتحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة. وتشتمل المجالات الرئيسية للأحكام على ما يلي:</p> <p>١. تصنيف القروض والسلف في المرحلة ١ و ٢ و ٣ استناداً إلى تحديد ما يلي:</p> <p>(أ) التعرضات ذات الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان منذ نشأتها؛ و</p> <p>(ب) تعرضات الانخفاض في القيمة أو التعثر في السداد بشكل فردي.</p> <p>وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي ٩، تقوم المجموعة بقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة استناداً إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة التي من المتوقع حدوثها على مدى الـ ١٢ شهراً القادمة ("الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى ١٢ شهراً")، ما لم يحدث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان منذ إنشائها أو تعثراً في السداد، وفي هذه الحالة يستند المخصص إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة التي من المتوقع حدوثها على مدى عمر القروض والسلف ("الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر").</p> <p>استخدمت المجموعة أحكاماً إضافية لتحديد وتقدير مدى إمكانية المقترضين الذين قد يكونون قد مروا بتجربة الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وذلك على الرغم من برامج الدعم الحكومية المختلفة التي نتج عنها تأجيل الأقساط لبعض الأطراف المقابلة. ولم يتم اعتبار التأجيل بحد ذاته السبب في الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان.</p>

تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
٢. إن الافتراضات المستخدمة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة لتحديد احتمالية التعثر في السداد والخسارة بافتراض التعثر في السداد والتعرضات عند التعثر في السداد، تشتمل على سبيل المثال لا الحصر على تقييم الوضع المالي للمقترضين والتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة وتطوير ودمج الافتراضات ذات النظرة التطلعية للمستقبل وعوامل الاقتصاد الكلي وما يرتبط بها من سيناريوهات وتوقعات الترجيحات المحتملة.	قمنا بتقييم مدى مناسبة الضوابط الخاصة بالمجموعة بهدف تحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وتحديد تعرضات "التعثر في السداد" أو "الانخفاض في القيمة الفردي" وتصنيفها إلى مراحل. علاوة على ذلك، بالنسبة لعينة من التعرضات، قمنا بتقييم مدى مناسبة تصنيف المراحل لمحفظة قروض المجموعة مع التركيز بشكل خاص على العملاء العاملين في القطاعات الأكثر تضرراً من جائحة كوفيد-١٩؛ لا سيما أولئك الذين لا يزالون مؤهلين لتأجيل الأقساط بموجب برامج الدعم الحكومية المستندة إلى أنظمة البنك المركزي السعودي والتعريف المؤهل للعملاء والقطاعات المتضررة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
٣. الحاجة إلى تطبيق عمليات إحلال ما بعد النموذج باستخدام خبير أحكام ائتمانية لتعكس جميع عوامل المخاطر ذات الصلة وخاصة المتعلقة بجائحة كوفيد-١٩ المستمرة والتي قد لم يتم رصدها في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.	قمنا بتقييم عملية الحوكمة المنفذة والعوامل النوعية التي أخذتها المجموعة بالاعتبار عند تطبيق أي عمليات إحلال أو إجراء أي تسويات على نتائج نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بسبب محدودية البيانات أو النموذج أو غير ذلك.
لقد اعتبرنا ذلك كأمر مراجعة رئيسي نظراً لأن استخدام هذه الأحكام والتقديرات، لا سيما في ضوء جائحة كوفيد-١٩، لا يزال يؤدي إلى زيادة في عدم التأكد في التقدير وما يرتبط بها من مخاطر المراجعة التي تحيط بعمليات حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.	قمنا بتقييم مدى معقولية الافتراضات الأساسية التي تستخدمها المجموعة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة بما في ذلك الافتراضات ذات النظرة التطلعية للمستقبل مع الأخذ بالاعتبار عدم التأكد والتقلب في السيناريوهات الاقتصادية بسبب جائحة كوفيد-١٩.
يرجى الرجوع للإيضاح رقم ٣ (ج) (٦) في ملخص السياسات المحاسبية الهامة المتعلق بانخفاض قيمة الموجودات المالية، والإيضاح ٢ (د) (١) الذي يتضمن الإفصاح عن الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة المتعلقة بخسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية، والآلية المتبعة من قبل المجموعة في تقدير الانخفاض في القيمة، والإيضاح ٧ والإيضاح ٣٢ الذي يتضمن الإفصاح عن الانخفاض في قيمة القروض والسلف وتفاصيل عن تحليل جودة الائتمان والافتراضات والعوامل الرئيسية التي تم أخذها بالاعتبار عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة وكذلك الإيضاح رقم ٤١ بشأن تأثير كوفيد-١٩ على الخسائر الائتمانية المتوقعة.	قمنا بفحص مدى اكتمال ودقة البيانات التي تدعم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.
	قمنا بإشراك المتخصصين لدينا، عند الاقتضاء من أجل مساعدتنا في مراجعة عمليات حساب النماذج وتقييم المدخلات المترابطة وتقدير مدى معقولية الافتراضات المستخدمة في نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة خاصة فيما يتعلق بمتغيرات الاقتصاد الكلي وسيناريوهات الاقتصاد الكلي المتوقعة والاحتمالات المرجحة والافتراضات المستخدمة في عمليات الإحلال ما بعد النموذج.
	قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة.

تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (بتبع)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>تقييم للاستثمارات المحتفظ بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المتداولة في السوق النشطة</p> <p>تتكون الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من محفظة سندات الشركات والصكوك وأدوات حقوق الملكية. تُقاس هذه الأدوات بالقيمة العادلة مع تسجيل ما يقابلها من تغيرات في القيمة العادلة غير المحققة في الدخل الشامل الآخر.</p> <p>رغم أن معظم القيم العادلة لاستثمارات المجموعة تم الحصول عليها مباشرة من أسواق نشطة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، تحتفظ المجموعة بمبلغ ١,٥٤٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٤,١٦٠ مليون ريال سعودي) من استثمارات غير مدرجة. يتم تحديد القيمة العادلة لهذه الاستثمارات من خلال تطبيق تقنيات تقييم التي عادة ما تتضمن ممارسة أحكام إدارية واستخدام افتراضات وتقديرات.</p> <p>ثمة تقدير غير مؤكد لهذه الاستثمارات غير المتداولة في السوق النشطة حيث أن تقنيات إعداد النماذج الداخلية تستخدم:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• مدخلات تقييم جوهرية قابلة للملاحظة (استثمارات ضمن المستوى ٢)؛ و</li> <li>• مدخلات تقييم جوهرية غير قابلة للملاحظة (استثمارات ضمن المستوى ٣).</li> </ul> <p>يُعد التقدير غير المؤكد على وجه الخصوص مرتفعاً بالنسبة للاستثمارات ضمن المستوى ٣. أدى تعطّل الأعمال والتأثيرات الاقتصادية لجائحة كوفيد-١٩ إلى زيادة درجة عدم التأكد من التقديرات عند التقييم العادل للاستثمارات غير المدرجة.</p> <p>في السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بوصف المصادر الرئيسية للتقديرات المستخدمة في تحديد تقييم استثمارات ضمن المستوى ٢ والمستوى ٣، وبالتحديد عند تحديد القيمة العادلة باستخدام أساليب تقييم نظراً لتعقيد الاستثمارات أو لعدم توفر بيانات تستند إلى السوق.</p> <p>يتم اعتبار تقييم استثمارات المجموعة المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ضمن فئة المستوى ٢ و٣ من أمور المراجعة الهامة نظراً لدرجة التعقيد عند تقييم هذه الاستثمارات وأهمية الأحكام والتقديرات الموضوعية من الإدارة.</p>	<p>قمنا بتقييم التصميم والتطبيق وكذلك فحص مدى فعالية إجراءات الرقابة الأساسية على العمليات التي قامت بها الإدارة لإجراء أعمال تقييم الاستثمارات المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المتداولة في السوق النشطة.</p> <p>قمنا بفحص المنهجية وتقييم مدى ملائمة نماذج التقييم والمدخلات المستخدمة من الإدارة لتقييم الاستثمارات المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر من خلال إشراك خبراء التقييم لدينا.</p> <p>قمنا باختبار التقييم لعينة من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المتداولة في السوق النشطة. وكجزء من إجراءات المراجعة، قيمنا بتقييم المدخلات الأساسية المستخدمة من الإدارة عند التقييم مثل بيانات المنشأة القابلة للمقارنة وتخفيض السيولة بمقارنتها مع البيانات الخارجية.</p> <p>قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة.</p>



تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>يرجى الرجوع للإيضاح رقم ٣ (ج) (٢) في ملخص السياسات المحاسبية الهامة، والإيضاح رقم ٢ (د) (٢) الذي يوضح الأحكام والتقديرات الهامة لقياس القيمة العادلة، والإيضاح رقم ٣٣ الذي يوضح آلية تقييم الاستثمارات المتبعة من قبل المجموعة.</p>	
<p><b>تقييم الأدوات المالية المشتقة</b></p> <p>أبرمت المجموعة مقايضات متنوعة في أسعار العملات، وخيارات عملات، وعقود الصرف الأجنبي الآجلة، وخيارات تحويل العملات الأجنبية والتي تعتبر مشتقات خارج الأسواق النظامية. إن تقييم هذه العقود هو تقديري ويتم تحديده من خلال تطبيق أساليب تقييم والتي تتضمن ممارسة الحكم واستخدام الافتراضات والتقديرات.</p> <p>إن هذه المشتقات مكتناة لأغراض المتاجرة، ولكن، بعض مقايضات أسعار العملات يتم تصنيفها كتحوط للقيمة العادلة في القوائم المالية الموحدة.. إن وجود تقييم غير مناسب للمشتقات قد ينتج عنه أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة وفي حالة عدم فعالية التحوط يمكن أن يؤثر أيضاً على محاسبة التحوط.</p> <p>ونظراً لجوهرية الأدوات المالية المشتقة وعدم التأكد من التقديرات المتعلقة، قمنا بتقييم الأدوات المالية المشتقة كأمر رئيسي للمراجعة.</p> <p>يرجى الرجوع إلى ملخص السياسات المحاسبية الهامة الإيضاح رقم ٣ (و) والذي يوضح المحاسبة عن الأدوات المالية المشتقة والتحوط، والإيضاح رقم ٢ (د) (٢) الذي يوضح الأحكام والتقديرات الهامة لقياس القيمة العادلة، والإيضاح رقم ١١ والذي يفصح عن مراكز المشتقات والإيضاح رقم ٣٣ والذي يوضح القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية.</p>	<p>قمنا بتقييم التصميم والتنفيذ وفحص مدى فعالية التشغيل للإجراءات الرقابية الأساسية على إجراءات الإدارة لتقييم المشتقات.</p> <p>قمنا باختيار عينة من المشتقات وأجرينا ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• اختبار دقة تفاصيل المشتقات وذلك بمقارنة الشروط والأحكام مع الاتفاقيات المتعلقة وتأييدات الصفقات.</li> <li>• تحققنا من مدى دقة وملئمة المدخلات الرئيسية في نماذج التقييم.</li> <li>• استخدمنا خبراء التقييم لدينا لتنفيذ تقييم مستقل للمشتقات ومقارنة النتيجة مع تقييم الإدارة، و</li> <li>• تحققنا من فعالية التحوط المنفذ من قبل المجموعة ومحاسبة التحوط ذات الصلة.</li> </ul> <p>قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة.</p>
<p><b>تقييم خيار البيع لشركة زميلة</b></p> <p>تتضمن مشتقات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ خيار للبيع بقيمة عادلة موجبة بمبلغ ١٦٤ مليون ريال سعودي (٢٠٢٠م: ٣٣٧ مليون ريال سعودي).</p>	<p>قمنا بتقييم التصميم والتنفيذ وكذلك فحص مدى فعالية إجراءات الإدارة على تقييم خيار الرد الخاص بالشركة الزميلة.</p>

تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
إن خيار البيع هذا مدرج ضمن الاتفاقية ("الاتفاقية") مع المساهم الآخر في شركة زميلة ويمنح المجموعة الخيار لبيع حصتها في الشركة الزميلة إلى المساهم الآخر استناداً إلى سعر بيع محدد وفقاً للاتفاقية.	قمنا بمعاينة الاتفاقية للحصول على فهم بشأن الأحكام الأساسية لخيار الرد.
ووفقاً للسياسة المحاسبية للمجموعة، يتم فصل خيار البيع هذا عن الاتفاقية ويقاس بقيمته العادلة.	أخذنا بالاعتبار تقييم خيار الرد المنفذ من قبل الإدارة وقمنا بتقييم المنهجية والافتراضات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة.
تستخدم المجموعة نموذج قياس خيار لقياس القيمة العادلة لخيار البيع الذي يتطلب مدخلات معينة غير معلنة في الأسواق الحالية. وتشتمل هذه المدخلات على النتائج التاريخية للشركة الزميلة ومدخلات أخرى تتطلب أحكام الإدارة بما في ذلك التقديرات حول النتائج المستقبلية للشركة الزميلة والآثار السلبية على النتائج المستقبلية للشركة الزميلة التي قد تنتج من ممارسة الخيار وتقدير القيمة العادلة للاستثمار ذي الصلة.	كما قمنا بمشاركة خبيرنا لمراجعة معقولة تقييم خيار البيع للشركة الزميلة المحدد من قبل الإدارة.
لقد اعتبرنا هذا الأمر من أمور المراجعة الرئيسية حيث أن تقييم خيار البيع هذا، كما هو مذكور أعلاه، يتطلب من الإدارة ممارسة الحكم الجوهري في تحديد القيمة العادلة لخيار البيع.	قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحات التالية حول القوائم المالية الموحدة: ملخص السياسات المحاسبية الهامة الإيضاح رقم ٣(و) والذي يوضح السياسة للمحاسبية عن الأدوات المالية المشتقة والتحوط، والإيضاح رقم ٢ (د) (٢) الذي يوضح الأحكام والتقديرات الهامة لقياس القيمة العادلة، والإيضاح رقم ١١ والذي يوضح مراكز خيار البيع، والإيضاح رقم ٣٣ والذي يوضح القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية.	

المعلومات الأخرى

إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى في التقرير السنوي للمجموعة. وتشمل المعلومات الأخرى المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢١م، ولكنها لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا عنها، ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي متاحاً لنا بعد تاريخ تقريرنا هذا.

ولا يغطي رأينا في القوائم المالية الموحدة المعلومات الأخرى، ولا يُبدي أي شكل من أشكال استنتاجات التأكيد فيما يخص ذلك.

وبخصوص مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المشار إليها أعلاه عندما تصبح متاحة، وعند القيام بذلك، نأخذ بعين الاعتبار ما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة، أو مع المعرفة التي حصلنا عليها خلال المراجعة، أو يظهر بطريقة أخرى أنها محرفة بشكل جوهري.

عند قراءتنا للمعلومات الأخرى، إذا تبين لنا وجود تحريف جوهري فيه، فإنه يتعين علينا إبلاغ الأمر للمكلفين بالحوكمة (أي مجلس إدارة البنك).

## تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

### مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والأحكام المعمول بها في نظام الشركات، وأحكام نظام مراقبة البنوك المنطبقة في المملكة العربية السعودية، وعقد تأسيس البنك، وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وعن الإفصاح، بحسب ما هو مناسب، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام مبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة.

### مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير مراجع الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد، إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. وعلينا أيضاً:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا. ويعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضلّة أو تجاوز إجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي عن فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالمجموعة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية كأساس في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا تبين لنا وجود عدم تأكيد جوهري، فإنه يتعين علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فإنه يتعين علينا تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف المجموعة عن الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

تقرير مراجعي الحسابات المستقلين حول مراجعة القوائم المالية الموحدة  
إلى السادة مساهمي البنك السعودي للاستثمار (شركة مساهمة سعودية) (يتبع)

**مسؤوليات مراجع الحسابات عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (يتبع)**

- تقييم العرض العام، وهيكلي ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق عرضاً بصورة عادلة.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء عملية المراجعة للمجموعة. ونظل مشتركين في المسؤولية عن رأينا في المراجعة.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بشأن النطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في أنظمة الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال المراجعة.
- كما زدنا المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا قد التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، وأبلغناهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد نعتقد بشكل معقول أنها تؤثر على استقلالنا، وإجراءات الوقاية ذات العلاقة، إذا تطلب ذلك.

ومن ضمن الأمور التي تم إبلاغها للمكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد تلك الأمور التي اعتبرناها الأكثر أهمية عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، والتي تُعد أمور المراجعة الرئيسية. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم يمنع نظام أو لائحة الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما نرى، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

**التقرير عن المتطلبات التنظيمية والقانونية الأخرى**

استناداً إلى المعلومات التي توفرت لنا، لم يلفت انتباهنا أي أمر يجعلنا نعتقد أن البنك لم يلتزم، من جميع النواحي الجوهرية، بمتطلبات الأحكام المعمول بها في نظام الشركات وأحكام نظام مراقبة البنوك المنطبقة في المملكة العربية السعودية وعقد تأسيس البنك فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م.

كي بي إم جي للاستشارات المهنية

إرنست ويونغ للخدمات المهنية



هاني بن حمزة بن أحمد بديري  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم ٤٦٠



عبد العزيز عبد الرحمن السويلم  
محاسب قانوني  
ترخيص رقم ٢٧٧



**KPMG Professional Services**

Riyadh Front, Airport Road  
P.O. Box 92876  
Riyadh 11663  
Kingdom of Saudi Arabia  
Headquarters in Riyadh

**Ernst & Young Professional Services**

Head Office  
Al Falsallah Office Tower, 14<sup>th</sup> Floor  
King Fahad Road  
P.O. Box 2732  
Riyadh 11461  
Kingdom of Saudi Arabia

## **Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)**

### ***Opinion***

We have audited the consolidated financial statements of The Saudi Investment Bank (the “Bank”) and its subsidiaries (collectively referred to as the “Group”), which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2021, the consolidated statements of income, comprehensive income, changes in equity and cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies and other explanatory notes from 1 to 45.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as of December 31, 2021, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended, in accordance with International Financial Reporting Standards (“IFRSs”) as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia and other standards and pronouncements issued by the Saudi Organization for Chartered and Professional Accountants (“SOCPA”) (collectively referred to as “IFRS as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia”).

### ***Basis for Opinion***

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (“ISAs”) as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia. Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors’ Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the professional code of conduct and ethics as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, that are relevant to our audit of the consolidated financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### ***Key Audit Matters***

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of the most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each key audit matter below, a description of how our audit addressed the matter is provided in that context:





KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p><b>Expected credit losses over loans and advances</b></p> <p>As of December 31, 2021, the gross loans and advances of the Group were Saudi Riyals (SAR) 59,768 million (2020: SAR 56,829 million) against which an allowance for expected credit losses amounting to SAR 1,965 million (2020: SAR 1,755 million) was maintained.</p> <p>The determination of expected credit losses ("ECL") involves significant estimation and management judgment and this has a material impact on the consolidated financial statements of the Group. Furthermore, the COVID-19 pandemic continues to pose challenges to business thus increasing the levels of judgment and uncertainty needed to determine the ECL. The key areas of judgment include:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Categorisation of loans and advances in Stage 1, 2 and 3 based on the identification of: <ol style="list-style-type: none"> <li>(a) exposures with a significant increase in credit risk ("SICR") since their origination; and</li> <li>(b) individually impaired / default exposures.</li> </ol> </li> </ol> <p>In accordance with the requirements of IFRS 9, the Group measures ECL based on the credit losses expected to arise over the next twelve months ('12 month ECL'), unless there has been a significant increase in credit risk since origination or default, in which case, the allowance is based on the ECL expected to arise over the life of the loans and advances ('Lifetime ECL').</p> <p>The Group has applied additional judgments to identify and estimate the likelihood of borrowers that may have experienced SICR notwithstanding the various government support programs that resulted in deferral of instalments to certain counterparties. These deferrals were not deemed to have triggered SICR by themselves.</p>	<p>We obtained and updated our understanding of management's process for the assessment of allowance for ECL against loans and advances as required by IFRS 9 "Financial Instruments", the Group's allowance for ECL policy and the ECL modelling methodology including any key changes made during the year.</p> <p>We compared the Group's allowance for ECL policy and ECL methodology with the requirements of IFRS 9.</p> <p>We evaluated the design and implementation, and tested the operating effectiveness of the key controls (including relevant IT general and application controls) over:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• the ECL modelling process, including governance over the models, its validation during the year, including approval of key assumptions and post model adjustments;</li> <li>• the classification of loans and advances into Stages 1,2 and 3, timely identification of SICR and determination of default or individually impaired exposures;</li> <li>• the IT systems and applications supporting the ECL model; and</li> <li>• the integrity of data inputs into the ECL model.</li> </ul> <p>For a sample of customers, we assessed:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• the internal ratings determined by the management based on the Group's internal rating model and considered these assigned ratings in light of external market conditions and available industry information, in particular with reference to the continued impacts of the COVID-19 pandemic, and also assessed that these were consistent with the ratings used as inputs in the ECL model; and</li> <li>• management's computation of ECL.</li> <li>• management's assessment of recoverable cash flows, including the impact of collateral, and other sources of repayment, if any.</li> </ul>



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p>2. Assumptions used in the ECL model for determining probability of default ("PD"), loss given default ("LGD") and exposure at default ("EAD"), including but not limited to, assessment of the financial condition of the borrowers, expected future cash flows, developing and incorporating forward looking assumptions, macroeconomic factors and the associated scenarios and expected probability weightages.</p> <p>3. The need to apply post model overlays using expert credit judgement to reflect all relevant risk factors especially relating to ongoing COVID-19 pandemic, that might not have been captured by the ECL model.</p> <p>We considered this as a key audit matter as the application of these judgments and estimates, particularly in light of COVID-19 pandemic, continues to result in greater estimation uncertainty and the associated audit risk around ECL calculation as of December 31, 2021.</p> <p><i>Refer to the summary of significant accounting policies note 3(c)(vi) relating to impairment of financial assets, note 2(d)(i) which contains the disclosure of critical accounting judgments, estimates and assumptions relating to impairment losses on financial assets and the impairment assessment methodology used by the Group, note 7 and note 32 which contains the disclosure of impairment against loans and advances, details of credit quality analysis and key assumptions and factors considered in the determination of ECL, and note 41 for the impact of COVID -19 on ECL.</i></p>	<p>We assessed the appropriateness of the Group's criteria for determination of SICR and identification of "default" or "individually impaired" exposures; and their classification into stages. Furthermore, for a sample of exposures, we assessed the appropriateness of the staging classification of the Group's loan portfolio, with specific focus on customers operating in sectors most affected by the COVID-19 pandemic, particularly those that continue to be eligible for deferral of instalments under government support programs based on the SAMA regulation and eligible definition for the effected customers and industry as at 31 December 2021.</p> <p>We assessed the governance process implemented and the qualitative factors considered by the Group when applying any overlays or making any adjustment to the output from the ECL model, due to data or model limitations or otherwise.</p> <p>We assessed the reasonableness of the underlying assumptions used by the Group in the ECL model, including forward looking assumptions, keeping in view the uncertainty and volatility in economic scenarios due to the COVID-19 pandemic.</p> <p>We tested the completeness and accuracy of data supporting the ECL calculation as at 31 December 2021.</p> <p>Where required, we involved our specialists to assist us in reviewing model calculations, evaluating interrelated inputs and assessing reasonableness of assumptions used in the ECL model, particularly around macroeconomic variables, forecasted macroeconomic scenarios and probability weights; and of assumptions used in post model overlays.</p> <p>We assessed the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements.</p>



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p><b>Valuation of investments held as fair value through other comprehensive income (FVOCI) which are not traded in an active market</b></p> <p>Investments held as FVOCI comprise a portfolio of corporate bonds, Sukuks and equity instruments. These instruments are measured at fair value with the corresponding unrealized fair value changes recognised in other comprehensive income.</p> <p>While the majority of the fair values of the Group's investments were obtained directly from active markets as of December 31, 2021, the Group held an amount of SAR 1,542 million (2020: SAR 4,160 million) of unquoted investments. The fair value of these investments is determined through the application of valuation techniques, which often involve the exercise of judgment by management and the use of assumptions and estimates.</p> <p>Estimation uncertainty exists for those investments not traded in an active market and where the internal modelling techniques use:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• significant observable valuation inputs (i.e. level 2 investments); and</li> <li>• significant unobservable valuation inputs (i.e. level 3 investments).</li> </ul> <p>Estimation uncertainty is particularly high for level 3 investments. The business disruptions and economic impacts of COVID-19 pandemic have further raised the degree of estimation uncertainty involved in fair valuing unquoted investments.</p> <p>In the Group's accounting policies, management has described the key sources of estimation involved in determining the valuation of level 2 and level 3 investments, and in particular when the fair value is established using valuation techniques due to the complexity of investments or due to the lack of availability of market based data.</p>	<p>We evaluated the design and implementation and tested the operating effectiveness of key controls over management's processes for performing valuations of investments classified as FVOCI which are not traded in an active market.</p> <p>We reviewed the methodology and assessed the appropriateness of valuation models and inputs used by management to value the investments held as FVOCI through involving our valuation experts.</p> <p>We tested the valuation of a sample of FVOCI investments not traded in an active market. As part of these audit procedures, we assessed key inputs used in the valuation, such as comparable entity data and liquidity discounts, by benchmarking them with external data.</p> <p>We assessed the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements.</p>





KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p>The valuation of the Group's investments held as FVOCI in level 2 and level 3 categories is considered a key audit matter given the degree of complexity involved in valuing these investments and the significance of the judgments and estimates made by the management.</p> <p><i>Refer to the summary of significant accounting policies note 3(c)(ii), note 2(d)(ii) which explains critical judgments and estimates for fair value measurement and note 33 which explains the investment valuation methodology used by the Group.</i></p>	
<p><b>Valuation of derivative financial instruments</b></p> <p>The Group has entered into various commission rate swaps, commission rate options, foreign exchange forward contracts and foreign exchange options which are over the counter ("OTC") derivatives. The valuation of these contracts is subjective, and is determined through the application of valuation techniques that involves the exercise of judgment and the use of assumptions and estimates.</p> <p>These derivatives are held for trading purposes; however, certain commission rate swaps are categorized as fair value hedges in the consolidated financial statements. An inappropriate valuation of derivatives could have a material impact on the consolidated financial statements and, in the case of hedge ineffectiveness, can also impact the hedge accounting.</p> <p>Due to the significance of the derivative financial instruments and related estimation and uncertainty, we have assessed the valuation of derivative financial instruments as a key audit matter.</p> <p><i>Refer to the summary of significant accounting policies note 3(f) which explains derivative financial instruments and hedge accounting, note 2(d)(ii) which explains critical judgments and estimates for fair value measurement, note 11 which discloses the derivative positions and note 33 which explains the fair values of financial assets and liabilities.</i></p>	<p>We assessed the design and implementation, and tested the operating effectiveness of the key controls over management's processes for valuations of derivatives.</p> <p>We selected a sample of derivatives and performed the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• tested the accuracy of the particulars of derivatives by comparing the terms and conditions with relevant agreements and deal confirmations;</li> <li>• checked the accuracy and appropriateness of the key inputs to the valuation models;</li> <li>• involved our valuation experts to perform an independent valuation of the derivatives and compared the results with management's valuation; and</li> <li>• checked hedge effectiveness performed by the Group and the related hedge accounting.</li> </ul> <p>We assessed the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements.</p>



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

Key audit matter	How our audit addressed the key audit matter
<p><b>Valuation of associated company put option</b></p> <p>The Group's derivatives as of December 31, 2021 includes a put option with a positive fair value of SAR 164 million (2020: SAR 337 million).</p> <p>This put option is embedded within the agreement ("the Agreement") with the other shareholder in an associated company, and gives the Group an option to sell its share in the associated company to the other shareholder based on a strike price determined in accordance with the Agreement.</p> <p>In accordance with the Group's accounting policy, this put option is segregated from the Agreement and is measured at its fair value.</p> <p>The Group uses an option pricing model to fair value the put option, which requires certain inputs which are not observable in the current market. These inputs include historical results of the associated company and other inputs which require management's judgment, including estimations about the future results of the associated company, the detrimental effects on the operating results of the associated company which may arise from an exercise of the option, and an estimate of the fair value of the underlying investment.</p> <p>This is considered as a key audit matter as the valuation of this put option, as mentioned above, requires management to exercise significant judgment.</p> <p><i>Refer to the following notes to the consolidated financial statements: summary of significant accounting policies note 3(f) which explains the accounting policy for derivative financial instruments and hedge accounting, note 2(d)(ii) which explains critical judgments and estimates for fair value measurement, note 11 which explains the put option positions and note 33 which explains the fair values of financial assets and liabilities.</i></p>	<p>We assessed the design and implementation, and tested the operating effectiveness of controls over the valuation of the associate company put option.</p> <p>We inspected the Agreement to obtain an understanding of the principal terms of the put option.</p> <p>We considered the put option valuation performed by the management and assessed the methodology and key assumptions used by the management.</p> <p>We involved our valuation experts to assess the reasonableness of the valuation of the associated company put option determined by the management.</p> <p>We assessed the adequacy of related disclosures in the consolidated financial statements.</p>



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

***Other Information***

Management is responsible for the other information in the Group's annual report. The other information consists of the information included in the Group's 2021 annual report, other than the consolidated financial statements and our auditors' report thereon. The annual report is expected to be made available to us after the date of this auditors' report.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not and will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information identified above when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the other information, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance (i.e the Board of Directors of the Bank).

***Responsibilities of the Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements***

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with the IFRSs as endorsed in KSA, the applicable requirements of the Regulations for Companies, the Banking Control Law in the Kingdom of Saudi Arabia and the Bank's Articles of Association, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

***Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements***

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

***Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (continued)***

As part of an audit in accordance with ISAs as endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal controls relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal controls.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management .
- Conclude on the appropriateness of the management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the Group audit. We remain jointly responsible for our audit opinion.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence and, where applicable, related safeguards.



KPMG Professional Services



**Independent Auditors' Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements  
To the Shareholders of The Saudi Investment Bank (A Saudi Joint Stock Company)  
(continued)**

***Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements (continued)***

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of the most significance in the audit of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2021 and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

***Report on other legal and regulatory requirements***

Based on the information that has been made available to us, nothing has come to our attention that causes us to believe that the Bank was not in compliance, in all material respects, with the applicable requirements of the Regulations for Companies, the Banking Control Law in the Kingdom of Saudi Arabia and the Bank's Articles of Association in so far as they affect the preparation and presentation of the consolidated financial statements for the year ended December 31, 2021.

for KPMG Professional Services

**Hani Hamzah A. Bedairi**  
Certified Public Accountant  
Registration No. 460



for Ernst & Young Professional Services

**Abdulaziz A. Al-Sowailim**  
Certified Public Accountant  
Registration No. 277



Rajab 13, 1443 H  
February 14, 2022





**البنك السعودي للاستثمار**  
The Saudi Investment Bank

## **تقرير لجنة المراجعة للجمعية العمومية للسنة المالية المنتهية في 2021/12/31م**

المركز الرئيسي: الرياض

هاتف +966 11 874 3000  
ص.ب. 3533 الرياض 11481  
المملكة العربية السعودية  
[saib.com.sa](http://saib.com.sa)

Tel +966 11 874 3000  
P.O. Box 3533 Riyadh  
11481 Kingdom of Saudi  
Arabia [saib.com.sa](http://saib.com.sa)

هاتف +966 11 874 3000  
ص.ب. 3533 الرياض 11481  
المملكة العربية السعودية  
[saib.com.sa](http://saib.com.sa)



## التقرير السنوي للجنة المراجعة عن العام المنتهى فى 2021/12/31م

### نُبذة عن تشكيل لجنة المراجعة المنبثقة من مجلس الإدارة:

تتألف لجنة المراجعة في البنك السعودي للاستثمار من خمسة أعضاء، منهم اثنان غير تنفيذيان من مجلس الإدارة وثلاثة أعضاء من خارج المجلس.

- أعضاء لجنة المراجعة:
  - محمد بن عبدالله العلي
  - محمد بن خميس بامقا
  - فايز بن سيد بلال
  - مناحي بن كميخ المريخي
  - عبدالله بن صايل العنزي
  - رئيس اللجنة / عضو مجلس إدارة مستقل
  - عضو مجلس إدارة مستقل
  - عضو من خارج مجلس الإدارة
  - عضو من خارج مجلس الإدارة
  - عضو من خارج مجلس الإدارة

### مهام ومسؤوليات لجنة المراجعة الرئيسية:

- التأكد من فاعلية ودقة الأنظمة المحاسبية والبيانات المالية.
- التوصية للجمعية العامة للمساهمين بتعيين مراجعي الحسابات والموافقة على أتعابهم، والإشراف على مهامهم.
- تسوية أية خلافات بين الإدارة ومراجعي الحسابات بشأن التقارير المالية.
- الموافقة المسبقة على جميع خدمات المراجعة وغير المراجعة مع مراجعي الحسابات.
- توكيل محام مستقل، وتعيين المحاسبين، أو غيرهم، لتقديم المشورة للجنة، والمساعدة في المراجعة، والاستعانة بهم في التحقيق.
- مراجعة السياسات المحاسبية المتبعة، وتقديم المشورة والتوصيات لمجلس الإدارة بشأنها.
- ضمان التواصل الفعال والتنسيق مع لجنة المخاطر لتسهيل تبادل المعلومات، والتغطية الفعالة لجميع المخاطر المحتملة، والمخاطر الناشئة، وإجراء أي تعديلات لازمة لتطوير حوكمة المخاطر في البنك.
- توفير قنوات التواصل ما بين المراجعين الداخليين والمراجعين الخارجيين ومجلس الإدارة.
- التوصية على تعيين رئيس المراجعة الداخلية والتوصية لمجلس الإدارة ولجنة الترشيحات وتحديد المكافآت المالية لرئيس المراجعة الداخلية.
- ممارسة الإشراف على الرقابة والتحريات الخاصة عند الضرورة.

### مسؤوليات إعداد القوائم المالية:

- مراجعة القضايا والتقارير المحاسبية الهامة، بما في ذلك العمليات المعقدة وغير العادية، ومراجعة العمليات التقديرية، والمستجدات التنظيمية والمحاسبية، ومعرفة وتقييم أثرها على البيانات المالية.
- مراجعة القوائم المالية الربع سنوية والسنوية، والنظر فيما إذا كانت عادلة، بما يتفق مع المعلومات المتاحة لأعضاء اللجنة، وتوافقها مع المبادئ المحاسبية الصحيحة المتعارف عليها وكذلك مراجعة نتائج المراجعة الخارجية مع الإدارة والمراجعين الخارجيين قبل عرضها جميعاً على مجلس الإدارة وإبداء الآراء واقتراح التوصيات بشأنها.
- التواصل مع الإدارة والمراجعين الخارجيين لمعرفة أية صعوبات قد يواجهونها أثناء عملية المراجعة ومراجعة كافة المراسلات المكتوبة التي تمت ما بين المراجعين الخارجيين والإدارة، كخطاب ملاحظات المراجعين الخارجيين الموجهة للإدارة (Management Letter) أو بيان الفروقات التي لم يتم تسويتها.



### مسؤوليات الالتزام:

- الاطلاع على البرنامج السنوي للالتزام في البنك.
- الموافقة على التقرير السنوي للالتزام الصادر عن البنك إلى البنك المركزي السعودي.
- استعراض النتائج التي تم التوصل إليها والمدرجة في تقرير تقييم الالتزام بالصيغة التي قدمتها لجنة الالتزام المنبثقة عن الإدارة، وتقديم التوصيات.
- التأكد من ايفال مدونة أخلاقيات العمل لموظفي البنك ومراقبة الالتزام بتلك القواعد.
- مراجعة سياسة الإبلاغ عن المخالفات والحالات التي تم التعامل معها.
- تقييم برامج الالتزام في البنك ومدى استيفائها للمتطلبات القانونية وفعاليتها بطريقة منتظمة، وإبلاغ مجلس الإدارة عن أي قصور، والإجراءات التصحيحية الواجب اتخاذها.
- مراجعة نتائج تقارير الالتزام الربع سنوية الصادرة من الشركات التابعة، ورفع التوصيات اللازمة بشأنها إلى المجلس.

### مسؤوليات مراقبة نظم تقنية المعلومات:

- تحديد الضوابط الرقابية المناسبة للحصول على البيانات المالية الموثوقة من نظام البنك الآلي، مع الأخذ بعين الاعتبار النقاط التالية التي سيتم استعراضها مع الإدارة والمراجعين الداخليين والخارجيين:
  1. طبيعة وفاعلية الضوابط الرقابية والأمنية التي يمارسها البنك على نظم تقنية المعلومات، والكشف عن نقاط ضعفها.
  2. التوصيات الرئيسة المرفوعة من المراجعين الداخليين والخارجيين فيما يتعلق بنظم وضوابط تقنية المعلومات، وآلية استجابة الإدارة العليا، بما في ذلك وضع جدول زمني للعمل على تطبيق التوصيات الرامية إلى تحديد نقاط الضعف والمخاطر العالية في نظم التحكم، والإشراف على الأنشطة الرئيسة.
- التأكد من فعالية البنك في تطبيق الضوابط الرقابية والأمنية، ومعالجة نقاط الضعف المتعلقة بنظم تقنية المعلومات.
- مراجعة النتائج أو التوصيات الرئيسة الواردة من المراجع الداخلي والخارجي فيما يتعلق بنظم وضوابط تقنية المعلومات.

### فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية:

إن الإدارة مسؤولة عن إنشاء نظام فعال للرقابة الداخلية والمحافظة عليه على مستوى البنك، بحيث يتضمن نظام الرقابة الداخلية السياسات والإجراءات والعمليات التي صممت تحت إشراف مجلس الإدارة لتحقيق الأهداف الاستراتيجية للبنك. يشمل نطاق التحقق من صحة نظام الرقابة الداخلية للبنك تقييم مدى كفاءة وفعالية النظام لجميع مكونات المنشأة، حيث يتم الإبلاغ عن جميع النتائج المهمة والمادية المتعلقة بالضوابط الداخلية إلى لجنة المراجعة بالبنك، حيث تتابع اللجنة مدى كفاءة وفاعلية نظام الرقابة الداخلية لضمان التقليل من المخاطر المحددة لحماية مصالح البنك.

كما يتم بذل الجهود بشكل متسق ومتكامل في جميع وحدات وإدارات البنك لتحسين بيئة الرقابة على المستوى العام من خلال المراجعة المستمرة وتسهيل الإجراءات لمنع وتصحيح أي قصور قد تطرأ على الرقابة، حيث أوكلت إلى كل وحدة من وحدات البنك وتحت إشراف الإدارة التنفيذية العليا مسؤولية تصحيح أوجه القصور في الرقابة التي حددها المراجعون الداخليون والخارجيون، وعدد من وحدات الرقابة الأخرى على مستوى البنك.

إضافة إلى ذلك تبنت إدارة البنك الإطار المتكامل للضوابط الداخلية على النحو الموصى به من قبل البنك المركزي السعودي من خلال المبادئ التوجيهية للضوابط الداخلية الصادرة في عام 2013 م، كما تم تصميم النظام الرقابي الداخلي للبنك بشكل يضمن إطلاع مجلس الإدارة على كيفية إدارة المخاطر من أجل تحقيق الأهداف الاستراتيجية للبنك. فبالرغم من ذلك إلا أن أنظمة الرقابة الداخلية مهما بلغت احترافية تصميمها لن تقوم بمنع أو كشف جميع أوجه القصور في الرقابة، كما أن التقييمات الحالية لمدى فاعلية الأنظمة لفترات مستقبلية تخضع لقيود قد تصبح معها ضوابط الرقابة غير ملائمة نتيجة للتغيرات في متطلبات الالتزام بالسياسات والإجراءات.

واستناداً إلى نتائج الاختبارات والتقييمات المستمرة لنظام الرقابة الداخلية التي تمت خلال العام تعتبر الإدارة أن نظام الرقابة الداخلية الحالي ملائم ومناسب ويتم تنفيذه ومراقبته على نحو فعال. ولتعزيز الرقابة تقوم الإدارة بعمل تقييم مستمر لنظام الرقابة الداخلي للبنك.





### رأي لجنة المراجعة:

استنادا على التقارير الدورية التي عرضت على اللجنة في عام ٢٠٢١ م من قبل كل من إدارة المراجعة الداخلية وإدارة الالتزام والمراجعين الخارجيين وتقارير الإدارة التنفيذية وإدارة مخاطر العمليات، ترى لجنة المراجعة سلامة وفاعلية كفاءة الضوابط الرقابية، وأنه لم يتضح وجود ملاحظات جوهرية بما يؤثر على سلامة وعدالة القوائم المالية للبنك للعام المالي ٢٠٢١ م.

وفي الختام، تؤيد لجنة المراجعة التأكيدات والإقرارات السنوية من قبل الإدارة التنفيذية بعدم وجود قصور قد يؤثر على التقارير المالية للسنة المنتهية بتاريخ ٣١/١٢/٢٠٢١ م ونشرات النتائج المالية السنوية، علما بأن أي نظام رقابة داخلية – بغض النظر عن مدى ملاءمة تصميمه وفاعلية تطبيقه – لا يمكن أن يوفر تأكيدا مطلقا.

محمد بن عبد الله العلي  
رئيس لجنة المراجعة



**البنك السعودي للاستثمار**  
**The Saudi Investment Bank**

**Audit Committee Report to the General Assembly**  
**For the fiscal year ending on December 31, 2021**

Head Office: Riyadh

Tel: +966 11 874 3000

PO Box. 3533 Riyadh 11481

Kingdom of Saudi Arabia

Saib.com.sa



## Audit committee annual report for the year ending December 31, 2021

### **Audit Committee formation in a glance:**

The Saudi Investment Bank audit committee is composed of five members, including two non-executive members of the Board of Directors and three members from outside the board.

### **Audit Committee Members:**

- Muhammad bin Abdullah Al-Ali, Chairman of the Committee / Independent Board Member
- Muhammad bin Khamis Bamaga, Independent Board Member
- Fayez bin Sayed Bilal, Non-Executive Director
- Manahi Bin Kumaikh Al-Muraikhi, Non-Executive Director
- Abdullah bin Sayel Al-Enezi, Non-Executive Director

### **Main Audit Committee Duties and Responsibilities:**

- Ensuring the effectiveness and accuracy of accounting systems and financial data.
- Recommending auditors appointment to the shareholders' general assembly, approve their fees, and supervise their tasks.
- Settling any disagreements between management and auditors regarding financial reports.
- Pre-approval of all audit and non-audit services with the auditors.
- Assigning independent lawyer, appointing accountants, or others, to advise the committee, assist in the audit, and in investigation.
- Reviewing accounting policies and providing advice and recommendations to the board of directors.
- Ensuring effective communications and coordination with the Risk Committee to facilitate information exchange, effective coverage of all potential risks, emerging risks, and to make any necessary adjustments to develop risk governance in the Bank.
- Providing communications channels between internal auditors, external auditors, and the board of directors.



- Recommending the appointment of the Head of Internal Audit, the Board of Directors, the Committee Nomination, and determining the financial remuneration for the Head of Internal Audit.
- Supervising the monitoring process and initiating specific investigations when necessary.

#### **Financial statement preparation responsibilities:**

- Reviewing important accounting issues and reports, including complex operations, reviewing discretionary processes, organisational and accounting developments, highlighting and evaluating its impact on the financial statements.
- Reviewing the quarterly and annual financial statements, in line with the information available to the members of the committee. Evaluating its compatibility with the accepted accounting principles, as well as assessing the results of the external audit with management and external auditors before presenting them to the Board of Directors and expressing opinions and proposing recommendations accordingly.
- Communicating with the management and the external auditors to find out any difficulties they may encounter during the audit process. In addition, reviewing all written correspondence that took place between the external auditors and management, such as the management letter with the remarks or the statement of unreconciled differences.

#### **Compliance Responsibilities:**

- Responsible for overseeing the annual compliance program in the bank.
- Approving the annual commitment report, issued by the bank to the Saudi Central Bank.
- Review the findings included in the Compliance Assessment Report as presented by the Management Compliance Committee and make recommendations.
- Ensure code of ethics is communicated to the bank's employees and monitor compliance with those rules.
- Reviewing the policy for reporting violations and the cases that have been dealt with.



- Regularly evaluate the bank's compliance programs and its compliance with legal requirements and its effectiveness. To notify the Board of Directors of any shortcomings, and corrective measures to be implemented.
- Reviewing the results of the quarterly compliance reports issued by the subsidiaries and submitting the necessary recommendations to the Board.

#### **IT Systems Monitoring Responsibilities:**

- Determining the appropriate controls to obtain reliable financial data from the bank's automated system, considering the following points that will be reviewed with management and internal and external auditors. Nature and effectiveness of the security controls that the Bank exercises on the information technology systems, and the detection of any weakness. The main recommendations submitted by internal and external auditors regarding information technology systems. The response mechanism of senior management, including setting a timetable for working on implementing recommendations aimed at identifying weaknesses and high risks in control systems, and supervising major activities.
- Ensuring the bank's effectiveness in applying security and control, and addressing weaknesses related to information technology systems.
- Reviewing the main findings received from the internal and external auditors regarding information technology

#### **Internal control systems effectiveness:**

The management is responsible for establishing and maintaining an effective system of internal control across the Bank. The internal control system includes the policies, procedures and processes designed under the supervision of the Board of Directors to achieve the Bank's strategic objectives.

The scope of checking the validity of the bank's internal control system includes, assessing the efficiency and effectiveness of all components of the facility. All important and material results related to internal controls are reported to the bank's audit committee, where it monitors the efficiency and effectiveness of the



internal control system to ensure that the identified risks are minimized to protect the Bank's interests.

Efforts are also being made in an integrated manner across all units and departments of the bank to improve the control environment by consistently reviewing and facilitating the procedures to prevent and correct any shortcomings. The controls system has been entrusted to each unit of the bank under the supervision of the senior executive management, The responsibility of correcting any deficiencies to be identified by the internal and external auditors, and other control units across the bank.

In addition, the Bank's management has adopted the integrated framework of internal controls issued in 2013 by the Central Bank of Saudi Arabia. The Bank's internal control system has been designed to ensure that the Board of Directors are informed on managing risks and achieving the Bank's strategic objectives. However, no matter how professionally the internal control systems are designed, it may not prevent or reveal all control deficiencies. Also, the current assessments of the effectiveness of the systems for future are subject to restrictions, it may become obsolete, because of changing requirements for compliance with policies and procedures.

Based on the results of continuous tests and evaluations of the internal control system that were carried out during the year. The management considers the current system of internal control to be appropriate, and effectively implemented and monitored. To enhance oversight, management undertakes a continuous evaluation of the Bank's internal control system.

**Committee opinion review:**

Based on the periodic reports presented to the Committee in 2021 by the Internal audit department, compliance department, external auditors, executive management reports and operations risk management. The Audit Committee considers the integrity and effectiveness of the censorship controls, and that it was not clear that there were material observations that would affect the integrity and fairness of the bank's financial statements for the fiscal year 2021. Finally, the Audit Committee supports the annual assurances and



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

acknowledgments by the executive management that there are no shortcomings that may affect the financial reports for the year ending on December 31, 2021. The annual financial results bulletins are prepared, bearing in mind that any internal control system - regardless of the appropriateness of its design and the effectiveness of its application - cannot provide absolute confirmation.

Mohammed Bin Abdullah Al-Ali  
Chairman of Audit Committee



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

---

### 7<sup>th</sup> Item

**Appointment a member  
and Chairman of the  
Audit Committee**

### البند السابع

**تعيين عضواً ورئيساً  
للجنة المراجعة**

---



أ) البيانات الشخصية للعضو المرشح	
الاسم الرباعي	خالد بن سالم بن محمد الرويس
الجنسية	سعودي
تاريخ الميلاد	١٣٨٢/٠٧/٠١

ب) المؤهلات العلمية للعضو المرشح				
م	المؤهل	التخصص	تاريخ الحصول على المؤهل	اسم الجهة المانحة
١	بكالوريوس	محاسبة	١٩٨٤	جامعة الملك سعود
2	شهادة المحاسب القانوني المعتمد (CPA)	محاسبة	١٩٩٠	جمعية كولورادو للمحاسبين القانونيين - الولايات المتحدة

ج) الخبرات العملية للعضو المرشح	
الفترة	مجالات الخبرة
٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	مستشار أعلى للرئيس في شركة التعدين العربية السعودية (معادن)
٢٠١٦م - ٢٠١٨م	نائب الرئيس الأعلى للفوسفات في شركة التعدين العربية السعودية (معادن)
٢٠١١م - ٢٠١٦م	نائب الرئيس للمالية في شركة التعدين العربية السعودية (معادن)
٢٠٠٨م - ٢٠١١م	المدير التنفيذي ونائب الرئيس للاستراتيجية والتخطيط في شركة التعدين العربية السعودية (معادن)
٢٠٠٢م - ٢٠٠٨م	مدير الخزينة في شركة التعدين العربية السعودية (معادن)
١٩٩٦م - ٢٠٠٢م	مدير الشؤون المالية في الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)
١٩٨٤م - ١٩٩٥م	مدير إدارة مراقبة العمليات المصرفية في البنك المركزي السعودي

د) العضوية الحالية في مجالس إدارات شركات مساهمة أخرى (مدرجة أو غير مدرجة) أو أي شركة أخرى أياً كان شكلها القانوني أو اللجان المنبثقة منها:						
م	اسم الشركة	النشاط الرئيس	صفة العضوية	طبيعية العضوية	عضوية اللجان	الشكل القانوني للشركة
١	شركة حضانة الاستثمارية	الاستثماري	غير تنفيذي	بصفته الشخصية	لجنة المراجعة	مساهمة مقفلة
٢	شركة الشرق الأوسط لصناعة وإنتاج الورق (مبكو)	المواد الأساسية	مستقل	بصفته الشخصية	لجنة المراجعة/ اللجنة الاستراتيجية	مساهمة مدرجة
٣	الشركة الوطنية للبتروكيماويات	المواد الأساسية	-	-	لجنة المراجعة	مساهمة مدرجة
٤	الشركة السعودية لخدمات التعدين	التعدين	مستقل	بصفته الشخصية	اللجنة التنفيذية	مساهمة مقفلة

٥	الشركة السعودية للكهرباء	المرافق العامة	-	-	لجنة المراجعة	مساهمة مدرجة
٦	الشركة الوطنية للتأمين	التأمين	-	-	لجنة المراجعة	مساهمة مدرجة
٧	شركة طاقة	الصناعات البترولية والمعدنية	-	-	لجنة المراجعة	مساهمة مقفلة

## A) Personal information of the Nominated Member

Full Name	Khaled Salem AlRowais
Nationality	Saudi
Date of Birth	01/07/1382

## B) Academic Qualifications of the Nominated Member

No.	Qualifications	Specialization	Date of obtaining the qualifications	The issuer of the qualification
1	Bachelor	Accounting	1984	King Saud University
٢	CPA	Accounting	1990	Colorado society of CPAs – United States

## C) Experiences of the Nominated Member

Period	Experience
2019 – 2020	Senior Executive Advisor – MA'ADEN
2016 -2018	Vice President Phosphate - MA'ADEN
2011 – 2016	Vice President, Finance and CFO - MA'ADEN
2008 – 2011	Executive Director, Strategy and Planning - MA'ADEN
2002 – 2008	Treasurer - MA'ADEN
1996 – 2002	Director of Project, Corporate Finance - SABIC
1984 - 1995	Division Head, Banking Control Department – Saudi Central Bank

## D) Current membership in the board of directors of other joint stock companies (listed or non-listed) or any other company, regardless of its legal form or the committees deriving from it:

No.	Company name	Main activity	Membership type	Nature of the membership	Membership of committees	Legal form of the company
1	Hassana Investment Company	Investment	Non-Executive	of legal person	Audit Committee	Closed Joint Stock
2	Middle East Paper Company (MEPCO)	Basic Martials	Independent	of legal person	Audit Committee / Strategic Committee	Listed Joint Stock
٣	National Petrochemical Company	Basic Martials	-	-	Audit Committee	Listed Joint Stock
٤	The Saudi Company for	Mining	Independent	of legal person	Executive Committee	Closed Joint Stock

## Resume Form



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

	Mining Services					
5	Saudi Electricity Company	Utilities	-	-	Audit Committee	Listed Joint Stock
6	Arabia Insurance Cooperative Comapny	Insurance	-	-	Audit Committee	Listed Joint Stock
٧	TAQA Company	Petroleum and metallurgical industries	-	-	Audit Committee	Closed Joint Stock



البنك السعودي للاستثمار  
The Saudi Investment Bank

---

### 10<sup>th</sup> Item

**Related Party  
Transaction**

### البند العاشر

**العقود مع أطراف ذو  
العلاقة**

---

## تقرير تأكيد محدود

إلى السادة المساهمين في البنك السعودي للإستثمار  
(شركة مساهمة سعودية)

لقد قمنا بتنفيذ ارتباط تأكيد محدود لبيان فيما إذا كان قد لفت انتباهنا امر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع ادناه ("الموضوع") لم يتم إعداده بشكل سليم، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة المشار إليها أدناه.

### الموضوع:

يتعلق موضوع ارتباط التأكيد المحدود بالمعلومات المالية الموضحة بالتبليغ المرفق (الملحق ١) والمقدم من قبل رئيس مجلس إدارة البنك السعودي للإستثمار ("البنك") إلى الجمعية العامة العادية عن التعاملات والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس إدارة البنك مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات في المملكة العربية السعودية.

### الضوابط ذات الصلة:

- المادة (٧١) من نظام الشركات في المملكة العربية السعودية الصادر عن وزارة التجارة والاستثمار (٢٨/١/١٤٣٧هـ)
- المادة (٥٦) من القواعد والإجراءات التنظيمية الصادرة بموجب قانون الشركات المتعلقة بشركات المساهمة المدرجة الصادر عن مجلس هيئة السوق المالية وتعديلاته في ١٥/٩/١٤٤٠هـ.
- التبليغ المقدم من رئيس مجلس إدارة الشركة (الملحق ١)
- السجلات المحاسبية للبنك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

### مسؤولية الإدارة:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض المعلومات الواردة في فقرة الموضوع اعلاه وفقاً للضوابط ذات الصلة، ومسؤولة أيضاً عن اختيار اساليب تطبيق تلك الضوابط. كما إن الإدارة هي المسؤولة عن تطبيق أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد وعرض المعلومات الواردة في فقرة الموضوع اعلاه وخلوها من أية تحريفات جوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، واختيار وتطبيق الضوابط الملائمة والاحتفاظ بسجلات كافية وعمل تقديرات معقولة تبعاً للظروف والأحداث ذات الصلة.

### مسؤوليتنا:

إن مسؤوليتنا هي تقديم استنتاج تأكيد محدود حول الموضوع اعلاه بناء على ارتباط التأكيد الذي قمنا به وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات التأكيد (٣٠٠٠) "ارتباطات التأكيد الأخرى بخلاف عمليات مراجعة أو فحص المعلومات المالية التاريخية"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، والشروط والاحكام المتعلقة بهذا الارتباط التي تم الاتفاق عليها مع إدارة البنك.

لقد صُممت إجراءاتنا للحصول على مستوى محدود من التأكيد كافي لتوفير اساس لإبداء استنتاجنا، وعليه، لم نقم بالحصول على جميع الأدلة المطلوبة لتوفير مستوى معقول من التأكيد. تعتمد الإجراءات المنفذة على حكمنا المهني بما في ذلك مخاطر وجود تحريفات جوهرية في الموضوع، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ. كما أخذنا بالاعتبار فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية عند تحديد طبيعة ومدى إجراءاتنا، ولم يكن ارتباطنا مصمماً لتقديم تأكيد حول فعالية تلك الأنظمة.

### الاستقلالية ورقابة الجودة:

لقد التزمنا بالاستقلالية والمتطلبات الأخرى لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والتي تأسست على المبادئ الأساسية للنزاهة والموضوعية والكفاءة المهنية والعناية الواجبة والسرية والسلوك المهني.

كما نقوم بتطبيق المعيار الدولي لرقابة الجودة (١)، وبالتالي نحافظ على نظام شامل لرقابة الجودة بما في ذلك السياسات والإجراءات الموثقة بشأن الالتزام بالمتطلبات الأخلاقية والمعايير المهنية والمتطلبات النظامية والتنظيمية المعمول بها.

**تقرير تأكيد محدود**  
**إلى السادة المساهمين في البنك السعودي للاستثمار**  
**(شركة مساهمة سعودية) (تتمة)**

**ملخص الإجراءات المنفذة:**

إن الإجراءات المطبقة في ارتباط التأكيد المحدود تختلف في طبيعتها وتوقيتها وأقل في مداها عن تلك المطبقة في ارتباط التأكيد المعقول. ونتيجة لذلك، فإن مستوى التأكيد الذي يتم الحصول عليه في ارتباط التأكيد المحدود أقل بكثير من التأكيد الذي قد يتم الحصول عليه لو تم إجراء ارتباط تأكيد معقول.

تضمنت إجراءاتنا التي قمنا بتنفيذها - لكنها لم تقتصر - على ما يلي:

- الحصول على التبليغ المقدم من رئيس مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية عن أنواع التعاملات والعقود المنفذة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة، بصورة مباشرة أو غير مباشرة مع البنك خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١، وذلك وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات (ملحق ١).
- مراجعة محاضر اجتماعات مجلس الإدارة بشأن التعاملات والعقود التي يقوم أعضاء مجلس الإدارة بتنفيذها.
- مقارنة المعلومات المالية الواردة في الملحق (١) بالسجلات المحاسبية للبنك للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١.

**نتيجة التأكيد المحدود:**

بناءً على إجراءات التأكيد المحدود التي قمنا بها والأدلة التي تم الحصول عليها، لم يلفت انتباهنا أمر يجعلنا نعتقد بأن ما تم تفصيله في فقرة الموضوع أعلاه لم يتم إعداده بشكل سليم، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً للضوابط ذات الصلة.

**الأمور الأخرى:**

تم ختم (الملحق ١) المرفق من قبلنا لأغراض التعريف فقط.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية



عبدالعزیز عبدالرحمن السولیم  
محاسب قانوني  
رقم الترخيص (٢٧٧)



الرياض: ١٣ شعبان ١٤٤٣ هـ  
الموافق: ١٦ مارس ٢٠٢٢



**البنك السعودي للاستثمار**  
The Saudi Investment Bank

**Abdallah S. Jum'ah**  
Chairman of the Board

**عبد الله بن صالح بن جمعة**  
رئيس مجلس الإدارة

١٤٤٣/٠٧/٢٦

السادة / مساهمي البنك السعودي للاستثمار المحترمين

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته، أما بعد ...

إشارة إلى المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات الصادر عن وزارة التجارة ١٤٣٧هـ/ ٢٠١٥م، عليه نود إبلاغكم بالتعاملات والعقود التي تتم لحساب البنك والتي يمتلك فيها أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وهي على النحو التالي:

طبيعة العقد	الطرف ذو العلاقة	المالك	تاريخ انتهاء العقد	قيمة العقد السنوية (ريال سعودي)
خدمات التأمين الصحي لموظفي البنك	عضو مجلس الإدارة الأستاذ عبد العزيز الخميس، عضو بمجلس إدارة شركة التعاونية للتأمين	شركة التعاونية للتأمين	٣١ يوليو ٢٠٢٢	٢٦,٠٧٧,٢٣٩

علاوة على ذلك، أبرم البنك معاملات مع بعض الأطراف الأخرى ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م، ولم يتم اضافتها أعلاه لأنها كانت أقل من الحد المفوض للإخطار الذي وافق عليه المساهمون.

الأستاذ/ عبدالله بن صالح بن جمعة

رئيس مجلس الإدارة

Tel +966 11 874 3000  
Fax +966 11 477 6781  
P.O. Box 3533 Riyadh 11481  
Kingdom of Saudi Arabia  
saib.com.sa

A Saudi joint-stock company, with a paid up capital of SAR 10,000 million,  
Subject to SAMA supervision and control - CR 1010011570, Unified number: 7000029889  
8081 - Sholkh Abdul Rahman bin Hassan - Al-Wizarat - Al Maather - Unit No 2 - AR Riyadh 12622 - 3144

هاتف +966 11 874 3000  
فاكس +966 11 477 6781  
ص.ب. 3533 الرياض 11481  
المملكة العربية السعودية  
saib.com.sa

شركة مساهمة سعودية رأس مال مسجل 10,000 مليون ريال سعودي.  
يخضع البنك السعودي للاستثمار، ومجلسه للإشراف، والبنك السعودي - س. ب. 1010011570، الرقم الموحد: 7000029889  
8081 - الشوكح عبد الرحمن بن حسن - الوزارات - المأثر - وحدة رقم 2 الرياض 12622 - 3144



## LIMITED ASSURANCE REPORT TO THE SHAREHOLDERS OF THE SAUDI INVESTMENT BANK (SAUDI JOINT STOCK COMPANY)

We have carried out a limited assurance engagement in order to state whether anything has come to our attention that causes us to believe that the subject matter detailed below ("Subject Matter"), has not been properly prepared, in all material respects, in accordance with the applicable criteria mentioned below.

### Subject Matter:

The subject of the limited assurance engagement is related to financial information described in the attached notification (Appendix 1) submitted by the Chairman of the Board of Directors of The Saudi Investment Bank ("the Bank") to the Ordinary General Assembly on the transactions and contracts in which a member of the Bank's board of directors have a direct or indirect personal interest in accordance with the requirements of Article (71) of the Companies Law in the Kingdom of Saudi Arabia.

### Applicable Criteria:

- Article (71) of the Companies Law in the Kingdom of Saudi Arabia issued by the Ministry of Commerce and Investment (28/1/1437H).
- Article (56) of the Regulatory Rules and Procedures issued pursuant to the Companies Law relating to Listed Joint Stock Companies issued by the Board of the Capital Market Authority as amended on 15/9/1440H.
- The notification submitted by the Chairman of the Board of Directors (Appendix 1).
- Accounting records of the Bank as at December 31, 2021.

### Management Responsibility:

The management of the Bank is responsible for the preparation and presentation of the Subject Matter above in accordance with the applicable criteria and is also responsible for the selection of methods used in the applicable criteria. Further, the Bank's management is responsible for establishing internal controls relevant to the preparation and presentation of the Subject Matter above that is free from material misstatement, whether due to fraud or error; selecting and applying appropriate criteria; maintaining adequate records and making estimates that are reasonable in the circumstances.

### Our Responsibility:

Our responsibility is to express a limited assurance conclusion on the Subject Matter above based on our assurance engagement conducted in accordance with **International Standard on Assurance Engagements (3000)** "Assurance Engagements Other Than Audits or Reviews of Historical Financial Information" endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, and the terms and conditions for this engagement as agreed with the Bank's management.

Our procedures were designed to obtain a limited level of assurance on which to base our conclusion, and, as such, do not provide all of the evidence that would be required to provide a reasonable level of assurance. The procedures performed depend on our judgement including the risk of material misstatement of the Subject Matter, whether due to fraud or error. While we considered the effectiveness of internal controls when determining the nature and extent of our procedures, our engagement was not designed to provide assurance on effectiveness of those controls.

**LIMITED ASSURANCE REPORT  
TO THE SHAREHOLDERS OF THE SAUDI INVESTMENT BANK  
(SAUDI JOINT STOCK COMPANY) (Continued)**

**Independence and quality controls:**

We have complied with the independence and other ethical requirements of the professional code of conduct and ethics endorsed in the Kingdom of Saudi Arabia, which was founded on fundamental principles of integrity, objectivity, professional competence and due care, confidentiality and professional behavior.

Our firm applies International Standard on Quality Control (1) standard and accordingly maintains a comprehensive system of quality control including documented policies and procedures regarding compliance with ethical requirements, professional standards and applicable legal and regulatory requirements.

**Summary of Procedures:**

The procedures performed in a limited assurance engagement vary in nature and timing from, and are less in extent than for, a reasonable assurance engagement. Consequently, the level of assurance obtained in a limited assurance engagement is substantially lower than the assurance that would have been obtained had a reasonable assurance engagement been performed.

Our procedures included, but were not limited to:

- Obtaining the notification submitted by the Chairman of the Board of Directors to the Ordinary General Assembly on the types of transactions and contracts executed by any of the Board members, directly or indirectly with the Bank during the year ended December 31, 2021 according to the requirements of Article (71) of the Companies Law (Annex 1).
- Review the minutes of the Board of Directors' meetings regarding the transactions and contracts that the members of the Board of Directors have executed.
- Comparing the financial information contained in Appendix (1) with the Bank's accounting records for the year ended December 31, 2021.

**Limited Assurance Conclusion:**

Based on our limited assurance procedures performed and evidence obtained, nothing has come to our attention that causes us to believe that the information in the Subject Matter above has not been properly prepared, in all material aspects, in accordance with the applicable criteria.

**Other Matters:**

The attached appendix (1) has been stamped by us for identification purposes.

for Ernst & Young Professional Services



Abdulaziz A. Al-Sowailim  
Certified Public Accountant  
License No. (277)

Riyadh: 13 Sha'ban 1443H  
16 March 2022





**البنك السعودي للاستثمار**  
The Saudi Investment Bank

**Abdallah S. Jum'ah**  
Chairman of the Board

**عبدالله بن صالح بن جمعة**  
رئيس مجلس الإدارة

27/02/2022

Dear Shareholders of the Saudi Investment Bank,

With reference to Article 71 of the Companies Law issued by the Ministry of Commerce 1437 AH / 2015 AD, we would like to inform you of the transactions with related parties including a set of business and contracts that are made for the account of the Bank in which the members of the board of directors have a direct or indirect interest and are as follows:

The nature of the contract	Related party	Owner	End date of the contract	Annual contract value (SAR)
Health insurance services to the employees of the Bank	Board Member Mr. Abdulaziz Al-Khamis is a member of the Board of Directors of Tawuniya Insurance Company	Tawuniya Insurance Company	July 31, 2022	26,077,239

Further, the Bank entered into transactions with certain other related parties during the year ended December 31, 2021, but are not included above as these were below the delegated threshold approved by the shareholders for notifications.

Mr. Abdallah Saleh Jum'ah,  
Chairman of the Board

Tel +966 11 874 3000  
Fax +966 11 477 6781  
P.O. Box 3533 Riyadh 11481  
Kingdom of Saudi Arabia  
[salb.com.sa](http://salb.com.sa)

A Saudi joint-stock company, with a paid up capital of SAR 10,000 million,  
Subject to SAMA supervision and control - CR 1010011570, Unified number: 7000029889  
8081- Sheikh Abdul Rahman bin Hassan - Al-Wizarat - Al-Madina - Unit No. 2 - AR Riyadh 12622 - 3144

هاتف +966 11 874 3000  
فاكس +966 11 477 6781  
ص.ب. 3533 الرياض 11481  
المملكة العربية السعودية  
[salb.com.sa](http://salb.com.sa)

شركة مساهمة سعودية برأسمال مسدود 10,000 مليون ريال سعودي،  
يخضع البنك لسعودية للاستثمار والمصارف والمصارف المركزي السعودي، س.ت. 7000029889، الرقم الموحد: 7000029889  
8081 - الشيخ عبد الرحمن بن حسن - الوزارة - المدينة - وحدة رقم 2 الرياض 12622 - 3144