BYLAWS	النظام الأساسي
	إعمار المدينة الاقتصادية
Emaar The Economic City	(شركة مساهمة سعودية – مدرجة)
(A Listed Saudi Joint Stock Company)	
<u>Chapter One</u>	الباب الأول
Incorporation of Company	تأسي <i>س</i> الشركة
Article (1): Incorporation	مادة (۱): التأسيس:
A Saudi joint stock company incorporated pursuant to	تأسست طبقاً لأحكام نظام الشركات ولوائحه الصادر بالمرسوم
the provisions of the Companies Law promulgated by	الملكى رقم م/٣ وتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ ولوائحه، وهذا النظام،
Royal Decree No. M/3 dated 28/01/1437H and its	ووفقاً لترخيص هيئة الاستثمار رقم (١/١١١١) تاريخ
implementing regulations, these Bylaws and in	١٤٢٦/١١/١٧ هـ الموافق ٢٠٠٥/١٢/١٨ شركة مساهمة
accordance with the Investment License No. (1111/1)	سعودية وفقاً لما يلي:
dated 11/17/1426H. (corresponding to 18 December	<u> </u>
2005G) and pursuant to the following conditions:	
Article (2): Company's Name	مادة (٢): اسم الشركة:
"Emaar The Economic City" – a Listed Saudi Joint	"شركة إعمار المدينة الاقتصادية" - شركة مساهمة سعودية - مدرجة.
Stock Company.	
Article (3): Company's Objectives	مادة (٣) : أغراض الشركة:
The objectives of the Company are as follows:	تكون أغراض الشركة على النحو التالي:
1. The main objectives for which the Company was	١. الأغراض الرئيسية التي تكونت من أجلها الشركة هي مزاولة
established shall be to carry out the following	الأنشطة التالية:
activities:	
1-1 To develop property, reclaimed lands and other	١,١. تطوير العقارات، الأراضي المستصلحة، والأراضي
types of lands in special economic zones or	الأخرى في المناطق الاقتصادية الخاصة أو في غيرها،
elsewhere, for multiple use or other	باعتباره استخدام مختلط أو عمليات تطوير أخرى، بما
development operations, including	ب عبدري المستعدد م عنط او علميات تطوير المورى بد في ذلك البنيات الأساسية.
infrastructure;	ي دن اببيات المسلماء.
1-2 To promote, market, and sell plots of lands	١,٢. ترويج وتسويق وبيع قطع أراضي المملوكة للشركة
owned by the Company for development	بخدمات للتطوير أو لتمليكها للغير.
service or third- party ownership;	

1-3 To lease plots of lands and undertake other development operations of buildings, residential units, or construction of facilities on lands for third parties and the development of economic zones and marine ports; 1-4 To establish, develop, manage, operate and finance training institutes, schools, universities, hospitals, rehabilitation centers, theaters and celebration halls;	1,۳ إيجار الأراضي وعمليات التطوير للمباني، الوحدات السكنية أو بناء منشآت على الأراضي للغير وتطوير مناطق اقتصادية وموانئ بحرية وشواطئ. 1,2 إنشاء وتطوير وإدارة وتشغيل وتمويل معاهد التدريب والمدارس والجامعات والمستشفيات ومراكز إعادة التأهيل ودور العرض والمسارح وصالات الاحتفالات.
1-5 To establish, manage, operate and maintenance of malls, shopping malls, resorts, water parks, children's playgrounds and recreational facilities of all kinds;	1,0 إنشاء وإدارة وتشغيل وصيانة المولات ومراكز التسوق والمنتجعات والحدائق المائية وملاعب الأطفال والمرافق الترفيهية بكافة أنواعها.
1-6 To establish, manage, maintain and operate power and water plants, water desalination, water channels, drilling wells, construction of roads and sewers, torrents and rain;	1,٦. إنشاء وإدارة وصيانة وتشغيل محطات الطاقة والمياه وتحلية المياه والقنوات المائية وحفر الآبار وإنشاء الطرق والمجاري السيول والأمطار.
1-7 To import all building materials, equipment, lighting poles, power generators, and all construction and contracting equipment;	1,۷. استيراد جميع مواد البناء والمعدات وأعمدة الإنارة والمولدات الخاصة بالطاقة وجميع معدات التشييد والمناء والمقاولات.
1-8 To execute contracting and construction works and projects of all kinds, including landscaping and gardening, whether governmental or private; and	1,٨. تنفيذ أعمال المقاولات والإنشاءات والمشاريع بمختلف أنواعها بما في ذلك أعمال التشجير والبستنة سواء الحكومية أو الخاصة.
1-9 To carry out marketing for others and brokerage in real estate.	1,9. القيام بأعمال التسويق للغير والسمسرة والوساطة في العقار.
2. The Company shall have the right to carry out any other activities necessary to achieve its main objectives.	 ٢. يحق للشركة القيام بأي نشاطات أخرى لازمة لتحقيق أغراضها الرئيسية.

3. The Company shall have all the powers necessary	٣. تكون للشركة جميع الصلاحيات المطلوبة لتحقيق أغراضها
to achieve the aforesaid objectives, including	المنصوص عليها أعلاه، ويشمل ذلك على سبيل المثال وليس
without limitation:	الحصر ما يلي:
3-1 To acquire, hold, own, possess, sell, mortgage,	٣,١. الحصول على وتملك وحيازة وبيع وتأجير ورهن وإدارة
rent, manage, lease and otherwise dispose of in	و يجار والتصرف خلافا لذلك بأي شكل آخر في جميع
any manner all said properties, whether	الممتلكات سواء كانت منقولة (للحد الذي سمح به
moveable or immoveable (to the extent	
permitted under these Bylaws) or as required	النظام الاساسي) أو ثابتة حسب ما تقتضي الضرورة لتحقيق أغراض الشركة.
for its objectives;	لتحقیق اعراض السرقة.
3-2 To buy, acquire, construct, or manufacture	٣,٢. شــراء أو تملك، إقامة وعمل مكاتب وورش ومصــانع
office, workshops, plants, and fixtures in	وتجهيزات والأشياء الأخرى الضرورية او اللازمة
addition to any other instillations necessary for	لأعمال الشركة.
the Company's objectives;	
3-3 Managing its subsidiaries or participating in the	٣,٣. إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في إدارة الشركات
management of other companies in which it	الأخرى التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها وتقديم
contributes, providing the necessary support to	القروض والكفالات والتمويل لتلك الشركات.
these companies, and providing loans,	Constitution of the second of
guarantees and financing to these companies;	
and	
3-4 Ownership of real estate and movable	
properties necessary to carry out its activity.	٣,٤. امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة لمباشرة نشاطها.
properties necessary to earry out its activity.	
The above objectives and powers shall be construed in	وتفسر أغراض الشركة وصلاحيات الشركة بصورة واسعة غير
their broader scope without limitation.	محددة.
Article (4): Participation with other Companies	
Article (4). Farticipation with other companies	مادة (٤): المشاركة والتملك في الشركات:
The Company may solely establish limited liability	يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها ذات مسئولية محدودة أو مساهمة
companies, joint stock companies or else in	مقفلة أو غيرها وفقاً للأنظمة المتبعة بشــرط الا يقل رأس المال عن ٥
accordance with the applicable laws and regulations,	مليون ريال . كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شــركات
provided that the share capital of such companies shall	أخرى قائمة أو تندمج معها ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس
not be less than SAR 5 million. The Company may	الشركات المساهمة أو ذات المسئولية المحدودة بعد استيفاء ما تتطلبه
also hold shares in existing companies, merge with	الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشان. كما يجوز للشركة أن
existing companies or participate with third parties in	تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في

establishing joint stock and limited liability

تداولها.

تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في

companies after satisfying the requirements of applicable laws. The Company may dispose of such shares at its discretion, however, which shall not include brokerage.

Article (5): Company's Head Office

مادة (٥): المركز الرئيس للشركة:

The Company's head office shall be in the King Abdullah Economic City, Rabigh, the Kingdom of Saudi Arabia. The Company shall have the right to open branches inside or outside the Kingdom whenever it is in the Company's interest to do so pursuant to a Board of Directors resolution.

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الملك عبدالله الإقتصادية - محافظة رابغ بالمملكة العربية السعودية، ويجوز بقرار من مجلس الإدارة أن ينشأ لها فروعاً أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها.

Article (6): Duration of the Company

مادة (٦): مدة الشركة:

The duration of the Company shall be ninety-nine (99) Gregorian years commencing from the date of its registration in the commercial register. The duration of the Company may always be extended by a resolution of the Extraordinary General Assembly adopted at least one year prior to the expiration of the term of the Company.

مدة الشركة (٩٩) تسعة وتسعون سنة ميلادية تبدأ من قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

Chapter Two

الباب الثاني رأس المال والأسهم

Share Capital and Shares

Article (7): Share Capital and Shares

مادة (٧) : رأس المال والأسهم:

The share capital of the Company shall be eleven billion three hundred thirty-three million three hundred and thirty-three thousand three hundred and forty (11,333,333,340) Saudi Riyals divided into one billion three hundred thirty-three million three hundred and thirty-three thousand three hundred and thirty-four (1,333,333,334) shares of equal nominal value of ten (10) Saudi Riyals per share, which consist of ordinary cash shares with a value of six billion eight hundred million (6,800,000,000) Saudi Riyals and inkind shares with a value of four billion five hundred

حدد رأس مال الشركة أحد عشر مليار وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين مليون وشلاثمائية وثلاثمائية وأربعة وثلاثماني مليون وثلاثمائية وثلاثما القيمة وتبلغ القيمة الأسمية لكل سهم (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عينية ونقدية. تبلغ قيمة الأسهم النقدية ستة مليارات وثماغائة مليون عينية وثلاثمة وثلاثمن مليون وثلاثمائة وثلاثمان وثمائمائة وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثلاثمائة وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وغمائه وثلاثمائه وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمان وثمانية وثلاثمانية وثلائمانية وثلاثمانية وثلاثمانية

thirty-three million three hundred and thirty-three thousand three hundred and forty (4,533,333,340) Saudi Riyals.

Article (8): Subscription

مادة (٨): الاكتتاب في الاسهم:

The shareholders have subscribed to one billion three hundred thirty-three million three hundred thirty-three thousand three hundred and thirty-four (1,333,333,334) shares and have paid the full value thereof.

اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال البالغة مليار وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين ألف وثلاثمائة وأربعة وثلاثين (١,٣٣٣,٣٣٣,٣٣٤) سهماً مدفوعة بالكامل.

Article (9): Preferred Shares

مادة (٩): الأسهم الممتازة:

The Extraordinary General Assembly may, subject to the conditions of the relevant authority, issue preferred shares, purchase preferred shares, convert ordinary shares into preferred shares, or vice versa. The preferred shares shall not give their holders the right to vote in general assemblies. These shares entitle their holders to a percentage, higher than that of holders of ordinary shares, in the net profits of the Company after deducting the statutory reserve and in accordance with the provisions of the Islamic Sharia.

يجوز للجمعية العامة غير العادية طبقاً للأسس التي تضعها الجهة المختصة أن تصدر أسهماً ممتازة أو أن تقرر شراءها أو تحويل أسهم عادية الى أسهم ممتازة أو تحويل الأسهم الممتازة إلى عادية، ولا تعطي الأسهم الممتازة الحق في التصويت في الجمعيات العامة للمساهمين وترتب هذه الأسهم لأصحابها الحق في الحصول على نسبة أكثر من أصحاب الأسهم العادية من الأرباح الصافية للشركة بعد تجنيب الاحتياطي النظامي وبما يتوافق مع أحكام الشريعة الاسلامية.

Article (10): debt instruments and sukuk

مادة (١٠) : أدوات الدين والصكوك التمويلية:

The Company may, pursuant to the Capital Market Law and the Companies Law, issue debt instruments or negotiable *sukuk* by a resolution of the Extraordinary General Assembly in which it determines the maximum number of shares that may be issued in exchange for those debt instruments or *sukuk*, whether those debt instruments or *sukuk* are issued at the same time, through a series of issues or through one or more programs to issue debt instruments or *sukuk*. The Board may, without the need for a new approval from the Extraordinary General Assembly, issue new shares in exchange for those debt instruments or *sukuk* that their holders

للشركة أن تصدر وفقاً لنظام السوق المالية ونظام الشركات أدوات دين أو صكوكاً تمويلية قابلة للتداول بقرار من الجمعية العامة غير العادية تحدد فيه الحد الأقصى لعدد الاسهم التي يجوز أن يتم إصدارها مقابل تلك الأدوات أو الصكوك، سواء أصدرت تلك الأدوات أو من الصكوك في الوقت نفسه أو من خلال سلسلة من الإصدارات أو من خلال برنامج أو أكثر لإصدار أدوات دين أو صكوك تمويلية. ولمجلس الادارة، دون حاجة الى موافقة جديدة من هذه الجمعية، اصدار أسهماً جديدة مقابل تلك الأدوات أو الصكوك التي يطلب حاملوها تحويلها، فور انتهاء فترة طلب التحويل المحددة لحملة تلك الأدوات أو الصكوك. ويتخذ المجلس الإجراءات النظامية فيما يتعلق بزيادة رأس المال.

request for their conversion, immediately after the end of the conversion request period specified for the holders of those debt instruments or sukuk. The Board shall take the statutory measures regarding the capital increase. **Article (11): Non-Payment of Shares** مادة (١١) : بيع الأسهم الغير مستوفاة القيمة: A shareholder shall pay the value of the shares at the يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف times set therefor. If a shareholder fails to make such عن الوفاء في ميعاد الاستحقاق جاز لجلس الإدارة بعد ابلاغ المساهم payments at the due dates, the Board of Directors may, عن طريق الإعلان في جريدة يومية أو إبلاغه بخطاب مسحجل على after notifying the shareholder by publishing it in a عنوانه المثبت في سجل المساهمين بيع السهم في المزاد العلني أو سوق daily newspaper or by a registered letter to his address الأوراق المالية بحسب الأحوال وفقاً للضوابط التي تحددها الجهة in the Shareholders Register, sell such shares in a public auction or in the stock exchange, as appropriate, and in accordance with the conditions set by the competent authority. The Company shall recover the amounts it is owed وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي from the sale proceeds and refund the balance to the لصاحب السهم، فإذا لم تف حصيلة البيع بعده المبالغ جاز للشركة أن

shareholder. If the sale proceeds are insufficient to cover what is due to the Company, then the Company may recover the entire amount due from the shareholder's assets.

تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم.

However, the shareholder may nevertheless, in such a situation, pay the full value due plus the expenses incurred by the Company up to the day set for the sale of shares.

ومع ذلك يجوز للمساهم المتخلف حتى اليوم المحدد للمزايدة أن يدفع القيمة المستحقة عليه مضافا إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة.

The Company shall cancel the share certificate for the shares sold pursuant to this Article and give the purchaser a new share certificate bearing the same number as the cancelled share certificate, a notation of which shall be made in the shareholders register.

و تلغى الشــركة الســهم الذي بيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطى المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر في سجل المساهمين بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد.

Article (12): Issuance of Shares

مادة (١٢): إصدار الاسهم:

المختصة.

The Company's shares shall be nominal shares and may not be issued at less than their par value.

However, the Company's shares may be issued at a

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الأسمية، وإنما يجوز ان تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين، ولا يجوز توزيعها

value higher than their par value, in which case the difference in value shall be held under a separate shareholder rights provision, and may not be distributed as dividends. A share shall be indivisible vis-à-vis the Company. In the event that a share is owned by several persons, they shall select one person from amongst them to exercise, on their behalf, the rights pertaining to the share, and they shall be jointly responsible for the obligations arising from the ownership of the share.	كأرباح على المساهمين والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة بالسهم، ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.
Article (13): Shareholders Register and Transfer	مادة (١٣) : سجل المساهمين وتداول الأسهم:
of Shares	ا عدد (۲۱) د العداد العدد عين وعداون الا سهم.
The Company's shares shall be transferred in accordance with the Capital Market Law.	تتداول أسهم الشركة وفقاً لأحكام نظام السوق المالية.
Article (14): Company's Purchase, Sale and Pledge	مادة (١٤): شراء الشركة لأسهمها وبيعها وارتمانها:
of it's Shares	
1. The Company may purchase, sell and pledge its	1. يجوز للشركة شراء أسهمها العادية أو الممتازة وبيعها وارتمانها
ordinary or preferred shares in accordance with	وفقاً لضوابط وإجراءات الجهة المختصة. ولا يكون للأسهم التي
the regulations and procedures of the competent	تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين.
authority. The shares purchased by the Company	
do not have voting rights in the Shareholders'	
Assemblies.	
2. The Company may purchase its shares as an	 ٢. يجوز للشركة أن تشتري أسهمها تخصيصاً للعاملين في الشركة
allocation to the Company's employees within the	ضمن برنامج أسهم العاملين وفقاً لضوابط وإجراءات الجهة
employee shares program in accordance with the	المختصة.
controls and procedures of the competent	
authority.	
3. The Company may sell treasury shares in one or	 ٣. يجوز للشركة بيع أسهم الخزينة على مرحلة أو عدة مراحل وفقاً
several stages in accordance with the controls and	لضوابط وإجراءات الجهة المختصة.
procedures of the competent authority.	

The Company may pledge its shares as security ٤. يجوز للشركة ارتمان أسهمها ضماناً لدين وفقاً لضوابط وإجراءات for a debt in accordance with the regulations and الجهة المختصة. procedures of the competent authority. **Article (15):** Increase of Capital مادة (١٥) : زيادة رأس المال: 1. The Extraordinary General Assembly may ١. للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة، adopt a resolution to increase the Company's بشرط ان يكون رأس المال قد دفع كاملاً. ولا يشترط أن يكون share capital, provided that the original capital must have been paid in full unless the unpaid رأس المال قد دفع بأكمله إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس portion relates to convertible debt instruments المال يعود على أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين او or sukuk and the period set for converting them into shares has not expired.. صكوك تمويلية الى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها الى 2. The Extraordinary General Assembly may ٢. للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم allot all the shares issued as a result of a المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءاً منها للعاملين في الشركة capital increase or part thereof to the Company and/or subsidiaries' employees. والشركات التابعة او بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز The shareholder may not exercise his pre-للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم emption rights on shares allotted to employees. المخصصة للعاملين. 3. Shareholders shall have pre-emptive rights to ٣. للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير subscribe for the new cash shares. The العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب shareholders shall be notified of the preemptive rights vested in them by notice to be بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويبلغ هؤلاء published in a daily newspaper addressing the بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية او ابلاغهم من خلال موقع capital increase resolution, the conditions of subscription and the period of subscription, or السوق المالية (تداول) عن قرار زيادة رأس المال وشروط by written notice to the shareholder by registered mail. الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه. 4. The Extraordinary General Assembly may ٤. يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية suspend the shareholder's pre- emption rights للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو in a cash capital increase or grant them to others if it considers it in the Company's best إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة interest. لمصلحة الشركة. 5. A shareholder may sell or assign its pre-٥. يحق للمساهم بيع حق الأولوية او التنازل عنه خلال المدة من emption right during the period from the date وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال of the General Assembly Resolution approving the capital increase until the الى اخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، subscription closing date, in accordance with وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة. the guidelines set be the relevant authority. 6. Without prejudice to the paragraph (4) of this ٦. مع مراعاة ما ورد في الفقرة (٤) أعلاه، توزع الأسهم الجديدة Article, the new shares shall be allotted to the على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه holders of pre-emption rights who have expressed their desire to subscribe thereto, in

proportion to the pre-emption rights owned by

them, provided that the number of shares

من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس

المال. بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم

allotted to them shall not exceed the number of new shares they have applied for. The remaining new shares shall be allotted to the holders of pre-emption rights who have asked for more than their proportionate rights, in proportion to the pre-emption rights they own, provided that that their total allotment does not exceed the number of new shares they have asked for. Any remaining new shares shall be offered for public subscription unless provided otherwise by an Extraordinary General Assembly resolution, or in the Capital Market Law.

الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويطرح ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام السوق المالية على غير ذلك.

Article (16): Decrease of Capital

مادة (١٦) : تخفيض رأس المال:

The Extraordinary General Assembly may, after obtaining the approval of the competent authorities, reduce its capital if it proves to be in excess of the Company's needs or if the Company incurred losses. The Company may reduce its capital below the limit specified in Article 54 of the Companies Law only if it incurs losses. Such resolution shall be issued only after reading the Auditor's report in respect of the reasons calling for such reduction, the obligations to be fulfilled by the Company and the effect of the reduction on such obligations. The resolution should identify the method of reduction. If the reduction of the capital is due to its being in excess of the Company's needs, then the Company's creditors must be invited to express their objection thereto within sixty days from the date of publication of the reduction resolution in a daily newspaper published in a city near where the Company's head office is located. Should any creditor object and present to the Company evidentiary documents of such debt within the time limit set above, then the Company shall pay such debt, if already due, or present an adequate guarantee of payment if the debt is due on a later date.

يجوز بقرار من الجمعية العامة غير العادية وبعد موافقة الجهات المختصة تخفيض رأس مال الشركة إذا زاد عن حاجتها أو إذا منيت الشركة بخسائر، ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال الى ما دون الحد المنصوص عليه في المادة ٤٥ من نظام الشركات ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة تقرير خاص يعده مراجع الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي على الشركة، وعن أثر التخفيض في هذه الالتزامات، ويبين القرار طريقة التخفيض. وإذا كان التخفيض نتيجة زيادة رأس المال عن حاجة الشركة وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه خلال ستين يوماً من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المنطقة الذي يقع فيه المركز الرئيسي للشركة، فإن اعترض أحدهم وقدم إلى الشركة المركز الرئيسي الميعاد المذكور وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضمانا كافيا للوفاء به إذا كان أجلاً.

Chapter Three

الباب الثالث مجلس الإدارة

Board of Directors

Article (17): Management of the Company

The Company shall be managed by a Board of Directors comprised of nine (9) members elected by the Ordinary General Assembly for a term not exceeding three Georgian years, and the board members may be re-elected.

مادة (۱۷): إدارة الشركة:

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من تسع (٩) أعضاء تنتخبهم الجمعية العامة للمساهمين لمدة لا تزيد عن ثلاث سنوات ميلادية ويجوز إعادة انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.

Article (18): Termination of Board Membership

Membership on the Board of Directors shall be terminated upon the expiration of the appointment period or the disqualification of a member pursuant to applicable laws and regulations in the Kingdom. The Ordinary General Assembly may, at any time, remove all or any of the Directors without prejudice to their rights to compensation in case the termination was unjustified or at an inappropriate time. A Director may resign, provided that such resignation is made at a proper time, otherwise he/she shall be responsible visà-vis the Company for any damages resulting from his resignation.

مادة (۱۸): انتهاء عضوية المجلس:

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ومع ذلك يجوز للجمعية العامة العادية في كل وقت عزل جميع أعضاء مجلس الادارة أو بعضهم وذلك دون اخلال بحق العضو المعزول تجاه الشركة بالمطالبة بالتعويض إذا وقع العزل لسبب غير مقبول أو في وقت غير مناسب ولعضو مجلس الادارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب والا كان مسؤولاً قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

Article (19): Vacancies

If the position of a Director becomes vacant, the Board of Directors may appoint a member in the vacant position temporarily. The Ministry of Commerce, the Ministry of Investment and the Capital Market Authority shall be notified of such appointment within five business days from the date of appointments, provided that such appointment is put forward before the next Ordinary General Assembly for endorsement. The term of office of the new Director designated to fill a vacancy shall extend to the term of office of his predecessor. In case the number of Directors falls below the quorum required by the Companies Law or

مادة (١٩) : المركز الشاغر في المجلس:

إذا شغر مركز أحد أعضاء مجلس الادارة كان للمجلس أن يعين عضواً مؤقتاً في المركز الشاغر، ويجب أن تبلغ بذلك وزارة التجارة ووزارة الاستثمار وهيئة السوق المالية خلال خمسة أيام عمل من تاريخ التعيين وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها ويكمل العضو الجديد مدة سلفه. وإذا لم تتوافر الشروط اللازمة لانعقاد مجلس الادارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدبى المنصوص عليه في نظام الشركات أو هذا النظام وجب على بقية الاعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

the Bylaws for the proper convening of the Board of Directors meetings, the Ordinary General Assembly shall be convened within sixty days to appoint the necessary number of Directors.

Without prejudice to the powers conferred on the

General Assembly, the Board of Directors shall be

Article (20): Powers of the Board of Directors

vested with full powers to manage the business of the Company and achieve its objectives, which shall include formulating its policies, determine its investments, supervise its business and funds, and manage its affairs inside and outside the Kingdom. The Board of Directors has the right to represent the Company in its relations with third parties, government agencies, all agencies, private bodies, companies and institutions of all kinds, and the Board has the right to sign all types of contracts, documents and documents, including without limitation the articles of association and bylaws of the companies in which the Company participates with all their amendments and appendices, mendment resolutions and partners' resolutions, including increasing and decreasing capital, buying, selling and assigning shares and stocks, , entering into government and

private tenders, selling, buying, emptying and accepting, paying the price, pledging, releasing and

accepting lands, real estate, shares, stocks and

Company assets, including the Company's movables

and facilities, merging sukuk, retailing, sorting,

receiving sukuk, and updating Sukuk and submitting

it into the unified system, assignment of space

shortages, receipt, delivery, rental, leasing, signing of

lease contracts, renewal, cancellation, cancellation,

capture and payment, sale and purchase of shares and

stocks in the companies in which the Company is an

مادة (٢٠): اختصاصات وصلاحيات مجلس الإدارة:

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعيات العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة بما يحقق أغراضها. وله في سبيل ذلك رسم سياساتها وتحديد استثماراتها والإشراف على أعمالها وأموالها، وتصريف أمورها داخل المملكة وخارجها. كما لمجلس الإدارة تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير، والجهات الحكومية وكافة الجهات والهيئات الخاصة والشركات والمؤسسات على اختلاف أنواعها، كما للمجلس حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود التأسيس والأنظمة الأساسية للشركات التي تشترك فيها الشركة مع كافة تعديلاتما وملاحقها وقرارات التعديل وقرارات الشركاء بما فيها زيادة رأس المال وخفضه وبيع وشراء الحصص والأسهم والتنازل، والدخول في المنافسات الحكومية والخاصة والبيع والشراء والإفراغ وقبوله ودفع الثمن والرهن وفك الرهن وقبوله للأراضي والعقارات والأسهم والحصص وأصول الشركة بما فيها منقولات الشركة ومنشآها، ودمج الصكوك والتجزئة والفرز واستلام الصكوك وتحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل والتنازل عن النقص في المساحة والاستلام والتسليم والاستئجار والتأجير وتوقيع عقود الأجرة وتجديدها وإلغاءها وفسخها والقبض والدفع وبيع وشراء الأسهم والحصص في الشركات التي تملك فيها الشركة وشراء الأسهم والحصص في الشركات الأخرى، وحضور جمعيات الشركاء والجمعيات العامة فيها والتصويت على قراراتها وتسجيل الاعتراضات والتحفظات، وإجراء كل ما يلزم للشركات التي تستثمر فيها الشركة أو تشترك فيها من تعديل ودمج وتصفية وشراء وبيع وتنازل وتعيين المدراء والموظفين وعزلهم وتحديد أجورهم ومكافآهم. كما للمجلس فتح الحسابات والاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وتفويض الغير فيها واعتماد السحب والإيداع الإلكتروني لدى البنوك وتفويض الغير فيها ، وإصدار الضمانات المصرفية والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات و اتفاقيات القروض والضمانات والكفالات وكافة المعاملات المصرفية بما فيها السندات لأمر ، وفتح المحافظ الاستثمارية owner, purchase of shares and stocks in other companies, attending partners' assemblies and general assemblies and voting on their decisions and registering objections and reservations, carry out all that is necessary for the companies in which the Company invests or participates, such as amendment, merger, liquidation, purchase, sale, assignment, appointment and dismissal of managers and employees, and determining their wages and remuneration. The Board also opens accounts and credits, withdraws and deposits with banks and authorizes others, approves withdrawals and electronic deposits with banks and authorizes others, issues bank guarantees, signs all papers, documents, checks, loan agreements, guarantees, and all banking transactions, including promissory notes, and opens and closes investment portfolios and transfers between investment portfolios, buying and selling shares and securities, as well as appointing and dismissing employees and workers, requesting visas, bringing in manpower from outside the Kingdom, contracting with them, determining their wages and rewards, issuing residency permits, transferring and waiving guarantees, and the Board of Directors may contract loans of any kind from funds, institutions and government funding bodies, whatever the value of the loans and their duration, provided that their terms do not exceed the end of the Company's term, and the Board may contract loans of any kind with banks, commercial banks, houses, finance bodies and credit companies of any kind, and whatever the value and duration of the loans may be, and their terms do not exceed the end of the Company's term, and in the above cases, he may provide guarantees whatever was her type.

وقفلها والمناقلة بين المحافظ الاستثمارية وبيع وشراء الأسهم والأوراق المالية ، كما له تعيين الموظفين والعمال وعزلهم ، وطلب التأشيرات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة ، والتعاقد معهم وتحديد أجورهم ومكافآهم ، واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها ، ولمجلس الإدارة عقد القروض مهما كان نوعها من صناديق ومؤسسات وهيئات التمويل الحكومي مهما بلغت قيمة القروض ومدتما وها لا يتجاوز آجالها نهاية مدة الشركة، وله عقد القروض مهما كان نوعها مع المصارف والبنوك التجارية وبيوتات وهيئات التمويل وشركات الائتمان مهما كان نوعها ومهما بلغت قيمة القروض ومدتما وبما لا يتجاوز آجالها نهاية مدة الشركة وله في الحالات أعلاه تقديم الضمانات مهما كان نوعها.

The Board may release the Company's debtors from their obligations according to the Board's discretion, including the futility of claiming these obligations or if the cost of the claim is higher than the collection of the obligation and other cases as required by the interest of the Company. ويجوز لمجلس الإدارة إبراء ذمة مديني الشركة من التزاماتهم وفق تقدير المجلس ومنها عدم جدوى المطالبة بهذه الالتزامات أو إذا كانت كلفة المطالبة أعلى من تحصيل الالتزام وغيرها من الحالات وفق ما تقتضيه مصلحة الشركة.

The Board may provide financial support to any of the subsidiaries or associate companies, as well as the companies in which the Company participates, in the value and manner the Board deems appropriate. In addition, the Board may provide guarantees for loans and credit facilities of various kinds obtained by any of the subsidiaries, associates, or companies in which the Company participates, according to the percentage of ownership in it.

ولمجلس الإدارة تقديم الدعم المالي لأي من الشركات التابعة أو الزميلة وكذلك الشركات التي تشارك فيها الشركة بالقيمة والطريقة التي يراها المجلس، إضافة الى أن لمجلس الإدارة تقديم الضمانات للقروض والتسهيلات الائتمانية بمختلف أنواعها التي تحصل عليها أي من الشركات التابعة أو الزميلة أو الشركات التي تشارك فيها الشركة وذلك حسب نسبة ملكيتها فيها.

The Board may also, within the limits of its competencies, powers and authorities, authorize or delegate one or more of its members or a third party to carry out certain work or actions or a specific procedure or behavior, and it may revoke such authorization or power of attorney.

ويكون للمجلس أيضاً في حدود اختصاصاته وصلاحياته وسلطاته أن يوكل أو يفوض واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير وذلك في مباشرة عمل أو أعمال معينة أو اجراء أو تصرف معين وله إلغاء هذا التفويض أو التوكيل.

Article (21): Directors Remuneration

مادة (۲۱): مكافأة أعضاء المجلس:

The remuneration of the Board of Directors shall consist of a certain amount, attendance allowance for meetings, benefits in kind, or a certain percentage of net profits. It is permissible to combine two or more of these benefits, within the limits specified by the Companies Law and its implementing regulations, provided that the total amount received by a member of the Board of Directors does not exceed five-hundred thousand (500,000) SAR. The Board of Directors report submitted to the Ordinary General Assembly shall include a statement of all payments made to Directors during the fiscal year including

تتكون مكافأة مجلس الإدارة من مبلغ معين أو بدل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نسبة معينة من صافي الأرباح ويجوز الجمع بين اثنين أو أكثر من هذه المزايا وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه بشرط ألا يتجاوز مجموع ما يتقاضاه عضو مجلس الإدارة عن م الف ريال. ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو اداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وان يشتمل ايضًا على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي يشتمل كفو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

remuneration, expenses and other benefits. It shall as well contain a statement of payments made in consideration for technical, administrative or consultancy assignments carried out by the Directors, which assignments have been approved by the Company's General Assembly. In addition, such report shall include the number of Board of Directors meetings and number of the meetings attended by each Director from the date of the latest General Assembly meeting.

مادة (۲۲): اختصاصات وصلاحيات رئيس المجلس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر:

<u>Article (22):</u> Powers of Chairman, Vice Chairman, Managing Directors, and Secretary

The Board of Directors shall appoint a Chairman (the "Chairman"), a Vice Chairman (the "Vice Chairman") from among its members. The Board of Directors may also appoint a Managing Director (the "Managing Director"). It is prohibited to combine the position of the Chairman with any other executive position in the Company. The Vice Chairman shall replace the Chairman in his absence or if he is authorized in writing by the Chairman.

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ونائباً للرئيس. ويجوز له أن يعين عضواً منتدباً، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة. ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس المجلس عند غيابه أو تفويضه على نحو خطي من قبل الرئيس.

The Chairman is responsible for inviting the Board of Directors to its meetings, presiding over the general assemblies of shareholders and representing the Company in its relations with third parties, governmental, official and private entities. The Chairman has a right to file claims and pleadings and defenses, , hear claims and respond, declare, object, settle, accept and object judgements, release, request travel bans, seizures and execution, arbitration, appoint experts, consultants, and arbitrators, challenge the reports of experts and arbitrators, and replace them, demand enforcement, acceptance and denial of judgments, object to

ويختص رئيس المجلس بدعوة مجلس الإدارة لاجتماعاته ورئاسة الجمعيات العامة للمساهمين وتمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والرسمية والخاصة، وله حق المطالبة وإقامة الدعاوى والمرافعة والمدافعة وسماع الدعاوى والرد عليها، والإقرار والإنكار والصلح والمرافعة والمدافعة والمخاصمة والمخالصة والصلح وقبول الأحكام ونفيها والتنازل والإبراء وطلب المنع من السفر ورفعه وطلب الحجز والتنفيذ وطلب التحكيم وتعيين الخبراء والاستشاريين والحكمين والطعن بتقارير الخبراء والمحكمين واستبدالهم والمطالبة بتنفيذ الأحكام وقبولها ونفيها والاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف والتماس إعادة النظر والتهميش على صكوك الأحكام وطلب الاحكام والمستئناف والتماس إعادة النظر والتهميش على صكوك الأحكام وطلب الاوعتبار والشفعة وطلب تنحي القاضي، وطلب تنفيذ الأحكام ومعارضتها وقبض ما يحصل من التنفيذ. والتوقيع على الاتفاقيات والصكوك أمام كتاب العدل والجهات الرسمية، واستلام المبالغ

judgments, request appeal, petition for reconsideration, annotate on the judgements, request reconsideration and preemption, request the judge's removal, request execution and oppose it, and collect what amounts from execution. Signing agreements and deeds before notaries public and official bodies, receiving amounts by checks in the name of the Company, receiving judgments' deeds, requesting judges to step aside and requesting entry and interference, before all Sharia courts, administrative courts (the Board of Grievances), commercial and labor courts, and financial and banking dispute committees and committees for the resolution of securities disputes, and all other judicial committees, the Bureau of Investigation and Public Prosecution, checking with the Ministry of Investment and the Economic Cities Authority and signing before them, reviewing the Capital Market Authority and signing the necessary documents, entering into tenders and receiving forms. He also has the right to buy, sell, accept evacuation, pay the price, accept donation, evacuate, release the pledge, accept the pledge, lease and rent, sign and renew rental contracts, receive the rent, receive and handover, contact all relevant authorities, complete all necessary procedures and sign what is required. He also has the right to sign all types of contracts, documents and documents, including, but not limited to, articles of association of companies and companies in which the Company participates or contributes, partners' resolutions and amendment annexes with the notary public, including the sale and purchase of shares and stocks, assignment and capital increase and decrease, and the signing of all contracts of the Company with others, amending the management clause, entering and exiting partners, entering into existing companies, establishing new

بشيكات باسم الشركة واستلام صكوك الأحكام ، وطلب تنحى القضاة وطلب الإدخال والتداخل وذلك لدى كافة المحاكم الشرعية والمحاكم الإدارية (ديوان المظالم) و التجارية والعمالية ، ولدى لجان المنازعات المالية والمصرفية ومكاتب الفصل في منازعات الأوراق التجارية والمصرفية، وكافة اللجان القضائية الأخرى، وهيئة الرقابة والتحقيق وهيئة التحقيق والادعاء العام ، ومراجعة وزارة الاستثمار وهيئة المدن الاقتصادية والتوقيع أمامها، ومراجعة هيئة السوق المالية والتوقيع على المستندات اللازمة لها والدخول في المنافسات واستلام الاستمارات. كما له حق الشراء والبيع وقبول الإفراغ ودفع الثمن وقبول الهبــة والإفراغ والرهن وفــك الرهن وقبول الرهن، والتــأجير والاستئجار، وتوقيع عقود الأجرة وتجديدها واستلام الأجرة والاستلام والتسليم ومراجعة جميع الجهات ذات العلاقة وإنماء جميع الإجراءات اللازمة والتوقيع فيما يتطلب ذلك. كما له حق التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر عقود تأسيس الشركات والشركات التي تشترك فيها الشركة أو تساهم فيها وقرارات الشركاء وملاحق التعديل لدى كاتب العدل بما فيها بيع وشراء الحصص والأسهم والتنازل وزيادة رأس المال وخفضه فيها ، وتوقيع جميع العقود الخاصة بالشركة مع الغير، وتعديل بند الإدارة ودخول وخروج شركاء، والدخول في شركات قائمة وتأسيس شركات جديدة وشراء وبيع الحصص والأسهم ودفع وقبض الثمن وبيع الحصص والأسهم واستلام القيمة والأرباح، وفتح الفروع للشركة وإغلاقها. كما له توقيع اتفاقيات القروض والضـمانات والكفالات وتوقيع الكمبيالات والسندات لأمر والشيكات وفتح الحسابات لدى البنوك باسم الشركة واغلاقها وتفويض الغير، وفتح الاعتمادات والسحب والإيداع لدى البنوك وإصدار الضمانات المصرفية، والتوقيع على كافة الأوراق والمستندات والشيكات وكافة المعاملات المصرفية ، بما فيها فتح المحافظ الاستثمارية وقفلها ، وله تعيين الموظفين وعزلهم وتحديد مرتباهم ومكافآهم وطلب التأشيرات واستقدام الأيدي العاملة من خارج المملكة والتعاقد معهم، واستخراج الإقامات ونقل الكفالات والتنازل عنها. وله أن يعين الوكلاء والمحامين والاستشاريين والمحكمين عن الشركة وإصدار الوكالات الشــرعية نيابة عن الشــركة. وله تفويض أو توكيل العضــو المنتدب أو واحداً أو أكثر من أعضاء المجلس أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة وإلغاء التفويض. companies, buying and selling shares and stocks, paying and receiving the price, selling shares and stocks and receiving value and profits, and opening and closing branches of the Company. It also has the authority to sign loan agreements, and guarantees, sign bills of exchange, promissory notes and checks, open accounts with banks in the Company's name and close them, authorize others, open credits, withdraw and deposit with banks, issue bank guarantees, sign all papers, documents, checks and banking including closing transactions, opening and investment portfolios. Appointing and dismissing employees, determining their salaries and bonuses, requesting visas, recruiting and contracting manpower from outside the Kingdom, issuing residency permits, and transferring and waiving guarantees. He may appoint agents, lawyers, consultants and arbitrators on behalf of the Company and issue legal agencies on behalf of the Company. He may authorize or delegate the managing director, one or more members of the Board, or a third party to carry out certain work or works and cancel the authorization.

ويتمتع العضو المنتدب بكافة الصلاحيات اللازمة لإدارة أعمال الشركة وتنفيذ قرارات وتوجيهات مجلس الإدارة وبالصلحيات الأخرى التي يحددها له مجلس الإدارة أو يوكلها له.

The Managing Director shall have all the powers necessary to manage the Company's business, implement the decisions and directives of the Board and other powers that the Board determine for him or delegate to him.

The Board, at its discretion and by a decision issued by it, determines the special remuneration to be obtained by the Chairman, Vice Chairman and Managing Director, in addition to the remuneration prescribed for members of the Board under this Articles of Association. ويحدد مجلس الإدارة وفقاً لتقديره وبقرار يصدر عنه المكافأة الخاصة التي يحصل عليها كل من رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب، إضافة إلى المكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة بمقتضى هذا النظام.

The Board appoints a secretary from among its members or others. The secretary is responsible for recording and keeping the deliberations of the Board, resolutions and directives in the minutes of the Board meetings, in addition to exercising other powers assigned to him/her by the Board. The Board shall also determine the secretary's remuneration.

ويعين مجلس الإدارة أمين سر للمجلس يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم، ويختص بتسـجيل مداولات مجلس الإدارة وقرارته وتوجيهاته في محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وحفظها، إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة. ويحدد المجلس مكافآته.

The term of the Chairman, the Vice Chairman, the Managing Director and the Secretary shall not exceed their term in the Board of Directors, and they may be re-elected. The Board of Directors may, at any time, remove all or any of them without prejudice to their right to compensation in case the termination was unjustified or at an inappropriate time.

ولا تزيد مدة عضوية رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر إذا كان عضواً في مجلس الإدارة عن عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز إعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت أن يعزلهم أو أياً منهم دون إخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل بسبب غير مشروع أو في وقت غير مناسب.

Article (23): Meetings of the Board of Directors

مادة (۲۳) : الدعوة إلى اجتماعات المجلس:

The Board of Directors shall be convened at least four (4) times a year upon a call by the Chairman. Such call shall be made in writing, by mail, fax to the addresses registered with the Company. The Chairman of the Board shall call for a meeting if so requested by any two Directors.

يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل في السنة، وذلك بدعوة من رئيسه، وتكون الدعوة خطية أو بالبريد أو الفاكس أو بواسطة البريد الالكتروني على العناوين المثبتة لدى الشركة، ويجب على رئيس المجلس أن يدعو المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك اثنان من الأعضاء.

Article (24): Board of Directors Quorum

مادة (۲٤) : نصاب اجتماعات المجلس وقراراته:

A Board of Directors meeting shall be valid only if attended by at least half of the Directors. A Director may give proxy to another Director to attend Board of Directors meetings in accordance with the following: لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره نصف أعضاءه على الأقل. ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الاعضاء في حضور اجتماعات المجلس طبقًا للضوابط الآتية:

- a) A member of the Board may not represent more than one member in attending the same meeting.
- أ) لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من
 عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.
- b) The proxy must be in writing and in relation to a specific meeting.
- ب) أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد.

c) The representative may not vote on decisions that the law prohibits the representative from voting on. ج) لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر
 النظام على المنيب التصويت بشأنها.

Pursuant to an approval of the Board, the Board may hold its meetings by phone, video, or any other modern technology means that allow members to participate in the meeting and in which members can hear each other clearly, and any member who is unable to attend for an acceptable excuse may participate in the meeting in the same way, with the approval of the meeting chairman and the members present, and participation in the manner indicated in this paragraph shall be attendance at the meeting in terms of quorum and voting.

ويجوز بقرار من المجلس أن يعقد المجلس اجتماعاته عن طريق الهاتف المشترك أو عن طريق الفيديو المرئي أو أي وسيلة تقنية حديثة أخرى تسمح للأعضاء المشاركة في الاجتماع ويتمكن فيها الأعضاء من سماع بعضهم البعض بوضوح، كما يجوز لأي عضو لا يتمكن من الحضور لعذر مقبول أن يشارك في الاجتماع بنفس الطريقة وذلك بموافقة رئيس الاجتماع والأعضاء الحاضرين وتكون المشاركة على النحو المبين في هذه الفقرة حضوراً للاجتماع من حيث النصاب والتصويت.

The decisions of the Board are issued by the majority of the votes of the members of the Board present or represented in the meeting, and in the event of equal votes, the Chairman of the Board or whoever chairs the meeting in his absence shall have any casting vote.

وتصدر قرارات المجلس بأغلبية أصوات أعضاء المجلس الحاضرين أو الممثلين في الاجتماع، وعند تساوي الأصوات لن يكون لرئيس المجلس أو من يرأس الاجتماع في حال غيابه أي صوت ترجيحي.

The Board may issue resolutions by passing by presenting them to all members of the Board separately, unless one of the members requests - in writing - a meeting of the Board to deliberate thereon, and these decisions are presented to the Board in the first following meeting.

ولمجلس الإدارة ان يصدر قرارات بالتمرير عن طريق عرضها على كافة أعضاء المجلس متفرقين ما لم يطلب أحد الأعضاء - كتابة - اجتماع المجلس للمداولة فيها وتعرض هذه القرارات على المجلس في أول اجتماع تال له.

Article (25): Minutes of Meetings

مادة (٢٥): مداولات المجلس ومحاضره:

The deliberations and resolutions of meetings of the Board of Directors shall be drawn in minutes, signed by the Chairman, the attending Directors, the Directors attending on behalf of their representatives, and the Secretary. Such minutes shall be recorded in a special register to be signed by the Chairman and the Secretary.

تثبت مداولات مجلس الادارة وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون عن أنفسهم وعن من يمثلون بالإنابة وأمين السر وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس مجلس الادارة وأمين السر.

Article (26): Board's Committees مادة (٢٦): لجان المجلس: The Board may form an executive committee from يجوز لجلس الإدارة تشكيل لجنة تنفيذية من بين أعضائه أو من غيرهم among its members or others. The Board shall ويحدد في القرار رئيساً للجنة ويحدد مجلس الإدارة مهمات اللجنة determine the chairman of the committee, وضوابط عملها واختصاصها. committee's powers, rules of work and jurisdiction in its resolution. The Board may also form other committees emanating كما يجوز لجلس الإدارة تشكيل لجان أخرى منبثقة منه سواءً من أعضاء from it, whether from members of the Board or others, المجلس أو من غيرهم وفقاً لحاجة الشركة وظروفها وأوضاعها لمساعدته according to the Company's need, circumstances and في تأدية مهامه وتصريف أموره وفقاً لإجراءات عامة يضعها المجلس تحدد conditions to assist it in performing its duties and مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها بقرار صادر منه أو disposing of its affairs in accordance with general ضمن لائحة خاصة لكل لجنة يقرها مجلس الإدارة على أن يكون بينها procedures set by the Board. The administration, اللجان التي تعنى بمهمات محددة وفق الأنظمة واللوائح ذات العلاقة provided that among them there are committees that الصادرة من الجهة المختصة. are concerned with specific tasks in accordance with the relevant laws and regulations issued by the competent authority. **Chapter Four** الباب الرابع جمعيات المساهمين **Shareholders Assemblies Article (27): General Assembly** مادة (۲۷) : حضور الجمعية العامة: Each subscriber, regardless of the number of his/its لكل مكتتب أيًّا كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية، ولكل shares, shall have the right to attend the Constituent مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين، وله في ذلك أن يوكل General Assembly. Each shareholder shall have the عنه شخصًا آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة في right to attend the General Assembly. Each حضور الجمعية العامة. Shareholder may authorize in writing another person, other than a member of the Board of Directors or an employee of the Company, to attend the General Assembly on his/its behalf. **Article (28): Ordinary General Assembly** مادة (٢٨) : اختصاصات الجمعية العامة العادية:

Except for matters reserved for the Extraordinary

General Assembly, the Ordinary General Assembly

shall attend to all matters concerning the Company.

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص

الجمعية العامة العادية بجميع الأمور المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على

The Ordinary General Assembly shall be convened at least once a year, within 6 months following the end of the Company's fiscal year. Additional Ordinary General Assembly meetings may be convened whenever needed.

الأقل في السنة خلال الأشهر الستة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة، ويجوز دعوة جمعيات عامة عادية أخرى كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

Article (29): Extraordinary General Assembly

مادة (٢٩) : اختصاصات الجمعية العامة غير العادية:

The Extraordinary General Assembly shall have the power to amend the Company's Bylaws, except for such provisions as may be impermissible to be amended under the law. Furthermore, the Extraordinary General Assembly may adopt resolutions on matters falling within the competence of the Ordinary General Assembly under the same conditions applicable to the latter.

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نظام الشركة الأساس باستثناء الامور المحظور عليها تعديلها نظامًا. ولها أن تصدر قرارات في الأمور الداخلة أصلًا في اختصاصات الجمعية العامة العادية وذلك بالشروط والأوضاع نفسها المقررة للجمعية العامة العادية.

<u>Article (30):</u> Manner of Convening General Assemblies

مادة (٣٠): دعوة الجمعيات:

The General Assembly shall be convened by the Board of Directors. The Board of Directors shall convene a meeting of the Ordinary General Assembly if requested to do so by the Auditor, the Audit Committee or a number of shareholders representing at least 5% of the Company's capital. The Auditor may convene the General Assembly if the Board of Directors fail to do so within 30 days from the date of the Auditor's request.

تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة للمساهمين بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثل (0%) من رأس المال على الأقل. ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية خلال ثلاثين يوما من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

The notice of the meeting shall be published in a daily newspapers circulated in the city where the Company's head office is located at least 10 days prior to the time set for such meeting. However, notice may be given at the time fixed above through the Stock Exchange website (Tadawul). A copy of the notice and the agenda shall be sent, within the period set for

وتنشر الدعوة لانعقاد الجمعية العامة في صحيفة يومية توزع في مركز الشركة الرئيس قبل الميعاد المحدد للانعقاد بعشرة أيام على الأقل. ومع ذلك يجوز الاكتفاء بتوجيه الدعوة في الميعاد المذكور من خلال موقع السوق المالية (تداول)، وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى وزارة التجارة والاستثمار وهيئة السوق المالية وذلك خلال المدة المحددة للنشر.

publication, to the Ministry of Commerce and	
Industry and Capital Market Authority.	
A (1) (21) D	
Article (31): Record of Attendance at the Meetings	مادة (٣١) : سجل حضور الجمعيات:
of the General Assembly	
Chambaldons on their nonnecentatives who wish to	
Shareholders or their representatives who wish to	يسجل المساهمون أو ممثليهم الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة
attend the General or Special Assembly shall register	أو الخاصة أسمائهم في مركز الشركة الرئيسي او مكان انعقاد الجمعية
their names at the Company's head office or the	قبل الوقت المحدد لانعقاد الجمعية وذلك وفق ما تحدده الشــركة في
meeting place before the time specified for the	اعلان الدعوة للجمعيات.
Assembly, as determined by the Company in the	
announcement of the call for assemblies.	
At the meeting of the Assembly, a list shall be drawn	ويحرر عند انعقاد الجمعية كشف بأسماء المساهمين الحاضرين والممثلين
up of the names of the shareholders present and	وأرقام الهوية الشخصية مع بيان عدد الأسهم التي في حيازهم بالأصالة
represented, and the personal identification numbers,	او بالوكالة وعدد الأصوات المخصصة لها.
indicating the number of shares they hold in person or	
by proxy, and the number of votes allocated to them.	
Article (32): Quorum of Ordinary General	مادة (٣٢): نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية:
Assembly	
A meeting of the Ordinary General Assembly shall be	لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره
valid only if attended by shareholders representing at	مساهمون يمثلون نصف رأس المال على الأقل، فإذا لم يتوفر النصاب
least 50% of the Company's capital. If such quorum	لعقد هذا الاجتماع الأول يتعين اختيار أحد الخيارين:
cannot be attained at the first meeting, One of the	
following alternatives apply:	
1 a second meeting shall be held within any	
1. a second meeting shall be held within one	 الحجماع الثاني بعد ساعة من انتهاء الحدة المحددة لانعقاد
hour following the time set for the preceding	الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لعقد الاجتماع
meeting provided that the notice shall	الأول ما يفيد الإعلان عن إمكانية عقد هذا الاجتماع الثاني.
expressly allow holding such meeting.	
2. a second meeting shall be held within 30 days	
	٢- توجيه الدعوة إلى اجتماع ثان يعقد خلال الثلاثين يوماً التالية
following the time set for the preceding	للاجتماع السابق، وتنشر هذه الدعوة بالطريقة المنصوص
meeting. Such notice shall be made in the	عليها في المادة (الثلاثون) من هذا النظام.
manner prescribed in Article 20 heroof	
manner prescribed in Article 30 hereof.	

The second meeting shall be deemed valid irrespective	وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صــحيحاً أياً كان عدد
of the number of shares represented therein.	الأسهم الممثلة فيه.
Article (33): Quorum of Extraordinary General	مادة (٣٣) : <u>نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية:</u>
Assembly	
A meeting of the Extraordinary General Assembly	(2) \$1(1) - 7 - 11 - 7 - 11 - 7 - 12 - 1 - 2 - 1 - 51
shall be valid only if attended by shareholders	لا يكون انعقاد اجتماع الجمعية العامة غير العادية صــحيحًا إلا إذا
representing 50% of the Company's capital. If such	حضره مساهمون يمثلون نصف رأس المال فإذا لم يتوفر هذا النصاب
quorum cannot be attained at the first meeting, One of	في الاجتماع الأول يتعين اختيار أحد الخيارين:
the following alternatives apply:	
the following alternatives apply:	
1. a second meeting shall be held within one	١- يعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة
hour following the time set for the preceding	المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط ان تتضمن
meeting provided that the notice shall	الدعوة لعقد الاجتماع الأول ما يفيد الإعلان عن
expressly allow holding such meeting.	إمكانية عقد هذا الاجتماع.
	. Can, a maria gar,
2. a second meeting shall be convened in the	٢- وجهت الدعوة الى اجتماع ثان يعقد بنفس الأوضاع
same manner provided for in Article 33 of the	المنصوص عليها في المادة (الثالثة والثلاثون) من هذا
Bylaws.	النظام.
The second meeting shall be valid only if attended by	وفي جميع الأحوال يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من
a number of shareholders representing at least 25% of	المساهمين يمثل ربع رأس المال على الأقل.
the Company's capital.	. 10 11 & 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0
If such quorum cannot be attained at the second	وإذا لم يتوفر النصاب اللازم في الاجتماع الثاني وجهت دعوة إلى
meeting, a third meeting shall be convened in the	اجتماع ثالث ينعقد بالأوضاع نفسها المنصوص عليها في المادة (الثالثة
manner prescribed in Article 33 hereof. The third	والثلاثون) من هذا النظام ويكون الاجتماع الثالث صــحيحاً أياً كان
meeting shall be deemed valid irrespective of the	عدد الأسهم الممثلة فيه بعد موافقة الجهة المختصة.
number of shares represented therein, after obtaining	·
the relevant authority's approval.	
Article (34): Voting Rights	مادة (٣٤) : التصويت في الجمعيات:
1. Each shareholder shall have one vote for each	١. لكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة، ويجب
share he/it owns at any General Assembly	استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة بحيث
meeting. Cumulative voting must be used in	لا يجوز استخدام حق التصويت للسهم أكثر من مرة واحدة.
electing the Board of Directors, so that the	

right to vote per share may not be used more than once. 2. Members of the Board of Directors may not ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على participate in voting on the decisions of the قرارات الجمعية التي تتعلق بإبراء ذممهم من المسئولية عن إدارة Assembly related to their discharge from الشركة. responsibility for the management of the Company. 3. No member of the Board of Directors may ولا يجوز لأي من أعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت participate in voting on decisions related to على القرارات التي تتعلق بأي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة any direct or indirect interest to him. **Article (35):** General Assembly Resolutions مادة (٣٥): قرارات الجمعيات: Resolutions of the Constituent General Assembly تصدر قرارات الجمعية العامة العادية بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة shall be adopted by the absolute majority vote of the في الاجتماع. كما تصدر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي shares represented thereat. Resolutions of the الأسهم الممثلة في الاجتماع، إلا إذا كان القرار متعلقاً بزيادة أو تخفيض Extraordinary General Assembly shall be adopted by رأس المال أو بإطالة مدة الشركة أو بحل الشركة قبل انقضاء المدة a majority vote of at least two thirds of the shares المحددة في نظامها الاساس أو باندماجها في شركة أخرى، فلا يكون represented at the meeting thereof. However, if such القرار صحيحاً إلا إذا صدر بأغلبية ثلاثة أرباع الأسهم الممثلة في resolutions relate to the increase or decrease of the الاجتماع. capital, extending the Company's term, dissolution of the Company before the expiry of its term, or it merger with another company, then then it is necessary to have the approval of at least 75% of the shares represented at a meeting thereof. Article (36): Deliberations in General Assembly مادة (٣٦): المناقشة في الجمعيات: **Meetings** Each shareholder shall have the right to discuss the لكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال matters listed in the General Assembly's agenda and الجمعية وتوجيه الأسئلة في شأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراجع to direct questions in respect thereof to the members الحسابات. ويجيب مجلس الإدارة أو مراجع الحسابات عن أسئلة of the Board of Directors and to the Auditor in this المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر. وإذا رأى respect. Directors or the Auditor shall answer the المساهم أن الرد على سؤاله غير مقنع، احتكم إلى الجمعية، وكان shareholders' questions to the extent that does not قرارها في هذا الشأن نافذاً. expose the Company's interest to any damage. If the shareholder deems the answer to the question

unsatisfactory, then he/it may refer the issue to the General Assembly and its decision in this regard shall be conclusive and binding. Article (37): Proceedings of the General Assembly مادة (٣٧): رئاسة الجمعيات وإعداد المحاضر: يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمســاهمين رئيس مجلس الإدارة أو The General Assembly shall be presided over by the Chairman or, in his absence, the Vice Chairman, or نائب الرئيس عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه whoever the Board of Directors authorizes in the لذلك في حال غياب رئيس مجلس الإدارة ونائبه. absence of the Chairman and Vice Chairman. ويعين رئيس الجمعية اميناً للسر للاجتماع وجامعاً للأصوات، ويحرر The Committee's chairman shall appoint a secretary and a collector of votes, the minutes shall be written باجتماع الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين أو الممثلين for the meeting showing the names of the shareholders وعدد الأسهم التي في حيازهم بالأصالة أو الوكالة وعدد الأصوات present in person or represented by proxy, the number المقررة لها والقرارات التي اتخذت وعدد الأصوات التي وافقت عليها of the shares held by each, the number of votes أو خالفتها وخلاصة وافية للمناقشات التي دارت في الاجتماع. attached to such shares, the resolutions adopted at the وتدون المحاضر بصفة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه meeting, the number of votes agreeing to or dissenting رئيس الجمعية وأمين سرها وجامع الأصوات. from such resolutions and a comprehensive summary of the discussions that took place at the meeting. Such minutes shall be regularly recorded after each meeting in a special register to be signed by the chairman of the meeting, the secretary and the canvasser. **Chapter Five** لجنة المراجعة **Audit Committee** مادة (٣٨) : تشكيل اللجنة: **Article (38):** Formation of the Committee An Audit Committee shall be formed by the Ordinary تشكل بقرار من الجمعية العامة العادية لجنة مراجعة مكونة من ثلاثة General Assembly consisting of five (5) members (٣) أعضاء على الأقل ولا يزيد عن خمسة (٥) أعضاء من غير أعضاء from among the non-executive Directors. مجلس الادارة التنفيذيين أو الادارة التنفيذية سواء من المساهمين أو shareholders or others. The Ordinary General غيرهم ويحدد في القرار مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت Assembly's resolution shall also determine the Audit أعضائها. Committee's tasks, regulations and remuneration.

Article (39): Quorum of Audit Committee Meetings A meeting of the Audit Committee shall only be valid if attended by the majority of its members. The chairman of the Audit Committee shall have a casting vote in the event of a tie. Article (40): Audit Committee Powers The Audit Committee shall have the power to supervise the Company's activities, access the Company's books and records, request information and clarification from Directors or executive management, and convene the General Assembly if the Board of Directors obstructs its work or if the Company incurs significant losses or damages. Article (41): Audit Committee Reports	مادة (٣٩): نصاب اجتماع اللجنة: يشترط لصحة اجتماع لجنة المراجعة حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتما بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس اللجنة. مادة (٤٠): اختصاصات اللجنة: عنص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.
The Audit Committee shall review the Company's financial statements, reports and notes of its Auditor, and prepare an annual report regarding the sufficiency of the internal audit policies and controls, and any other work conducted within its scope. The Board of Directors shall make available for shareholders a sufficient number of copies in the Company's head office within the period specified in the relevant laws and regulations. Such report shall be read in the General Assembly meeting.	مادة (11): تقارير اللجنة: على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء مرئياتما حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شان مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخاً كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة وفقاً للمدة المحددة في الأنظمة واللوائح ذات العلاقة لتزويد كل من رغب من المساهمين بنسخة منه. ويُتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.
Article (42): Appointment of Auditor The Company shall have one or more Auditors to be selected from among the auditors certified as licensed to practice accounting in the Kingdom of Saudi	الباب سادس مراجع الحسابات: مادة (٤٢): تعيين مراجع الحسابات: يجب أن يكون للشركة مراجع حسابات (أو أكثر) من بين مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة تعينه الجمعية العامة العادية سنوياً، وتحدد أتعابه ومدة عمله، ويجوز لها إعادة تعيينه على ألاً يتجاوز

Arabia. The Auditor shall be appointed annually, and its compensation and term shall be fixed by the General Assembly. The General Assembly may further reappoint the same Auditor, *provided that* the total term of his appointment does not exceed five consecutive years, and whoever has exhausted this period may be reappointed after the lapse of two financial years for the company. The General Assembly may, at any time, remove the Auditor without prejudice to its right to compensation in case the termination was unjustified or at an inappropriate time.

مجموع مدة تعيينه خمس سنوات متصلة، ويجوز لمن استنفذ هذه المدة أن يعاد تعيينه بعد مضي سنتين ماليتين للشركة، ويجوز للجمعية ايضاً في كل وقت تغييره مع عدم الاخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسبب غير مشروع.

Article (43): Auditor Powers

The Auditor shall have access at all times to the Company's books, records and any other documents, and may request information and clarification as it deems necessary. It may further check and confirm the Company's assets and liabilities. The Chairman shall enable the Auditor to undertake its duties. The Auditor shall record any difficulties it may face in such regard in its report to the Board of Directors. If the Board of Directors does not facilitate the Auditor's work, the Auditor shall request the Board of Directors to convene the Ordinary General Assembly to look into the matter.

مادة (٤٣) : صلاحيات مراجع الحسابات:

لمراجع الحسابات في أي وقت حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وغير ذلك من الوثائق وله أيضاً أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يرى ضرورة الحصول عليها، ليتحقق من موجودات الشركة والتزاماتها وغير ذلك مما يدخل في نطاق عمله. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، وإذا صادف مراجع الحسابات صعوبة في هذا الشأن أثبت ذلك في تقرير يقدم الى مجلس الإدارة. فاذا لم ييسر المجلس عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

Article (44): Auditor's Report

The Auditor shall submit to the annual General Assembly a report prepared in accordance with the generally accepted auditing standards, stating how far the Company has enabled it to obtain the information and clarifications it has requested, what it has discovered of any violations of the Companies Regulations and these Articles of Association and its opinion as to whether the Company's accounts

مادة (٤٤) : تقرير مراجع الحسابات:

على مراجع الحسابات أن يقدم إلى الجمعية العامة السنوية تقريراً يعد وفقاً لمعايير المراجعة المتعارف عليها يضمنه موقف الشركة من تمكينه من الحصول على البيانات والإيضاحات التي طلبها، وما يكون قد تبين له من مخالفات لأحكام نظام الشركات أو أحكام نظام الشركة الأساس، ورأيه في مدى عدالة القوائم المالية للشركة. ويتلو مراجع الحسابات تقريره في الجمعية العامة. وإذا قررت الجمعية التصويت

conform to the facts. The Auditor shall read out his على تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية دون الاستماع الى تقرير report in the General Assembly. If the General مراجع الحسابات كان قرارها باطلاً. Assembly decides to vote on the report of the Board and the financial statements without listening to the Auditor's report, its decision shall be null. **Chapter Seven** الباب السابع حسابات الشركة وتوزيع الأرباح **Company's Accounts and Distribution of Profits** Article (45): Fiscal Year مادة (٥٤) : السنة المالية: The Company's fiscal year shall commence on first of تبدأ السنة المالية للشركة من أول شهر يناير وتنتهى في نهاية ٣١ January and expire on the 31st of December of each ديسمبر من كل سنة ميلادية. Georgian year. **Article (46): Financial Documents** مادة (٤٦): الوثائق المالية: 1. The Board of Directors shall prepare at the ١. يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد end of each fiscal year the Company's القوائم المالية للشركة وتقريراً عن نشاطها ومركزها المالي عن financial statements, a report on its activities and its financial position for the preceding السنة المالية المنقضية، ويضمّن هذا التقرير الطريقة المقترحة year and its proposals as to method for the لتوزيع الأرباح. ويضع المجلس هذه الوثائق تحت تصرف مراجع distribution of profits. The Board of Directors shall put such documents at the Auditor's الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة disposal at least 45 days prior to the time set for convening the General Assembly. وأربعين يوماً على الأقل. 2. Documents referred to in paragraph 1 of this ٢. يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي Article shall be signed by the Chairman, the ومديرها المالى الوثائق المشار إليها في الفقرة (١) من هذه المادة، Company's CEO and the Company's CFO, and a set thereof shall be available at the وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين Company's head office for the shareholders' قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بعشرة أيام على الأقل. review at least 10 days prior to the time set for convening the annual meeting of the General Assembly. 3. The Chairman shall provide the shareholders ٣. على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية with the Company's financial statements, the للشركة، وتقرير مجلس الإدارة، وتقرير مراجع الحسابات، ما لم Board of Directors' report and the Auditor's report, unless such documents are published تنشر في جريدة يومية توزع في المنطقة التي فيها مركز الشركة in a newspaper circulated in the Company's الرئيس. وعليه أيضا أن يرسل صورة من هذه الوثائق إلى وزارة head office, and shall send copies of such documents to the Ministry of Commerce and التجارة والاستثمار، وهيئة السوق المالية، وذلك قبل تاريخ Industry and the Capital Market Authority at least 15 days prior to the date set for انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يوماً على الأقل. convening the General Assembly.

Article (47): Distribution of Profits	مادة (٤٧) : توزيع الأرباح:
The Company's annual net profits shall be allocated as follows:	توزع أرباح الشركة الصافية السنوية على الوجه الآتي:
1. 10% of the annual net profits shall be set aside to form a statutory reserve. Such setting aside may be discontinued by the Ordinary General Assembly when said reserve equals 30% of the Company's equity capital.	 بينب (١٠ %) من صافي الأرباح لتكوين الاحتياطي النظامي للشركة ويجوز أن تقرر الجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور (٣٠ %) من رأس المال المدفوع.
2. The Ordinary General Assembly may, upon a request of the Board of Directors, set aside a percentage not exceeding 10% of the annual net profits to form an additional reserve to be allocated for a specific purpose or purposes.	 ٢. يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة لا تتجاوز (١٠٠%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقي وتخصيصه لغرض أو أغراض معينة.
3. The Ordinary General Assembly may set aside a percentage of the annual net profits to form an additional reserve in an amount that achieves the Company's best interest or guarantees the constant distribution of profits to shareholders. The Ordinary General Assembly may also deduct an amount from the net profits to establish or support social institutions for the Company's employees.	٣. للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائما من هذه المؤسسات.
4. The General Assembly may, upon a request of the Board of Directors, distribute a percentage of no less than (5%) of the company's paid-up capital to the shareholders after that.	 للجمعية العامة بناء على اقتراح مجلس الإدارة ان توزع من الباقي بعد ذلك على المساهمين نسبة لا تقل عن (٥/٥) من رأس مال الشركة المدفوع.
5. Without prejudice to the provisions of Article 23 of these Bylaws and Article 76 of the Companies Law, a percentage not exceeding 10% of the remaining amount shall be allocated to the Board of Directors' remuneration, provided that such remuneration shall be proportionate to the number of meetings attended by each Director.	مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة الثالثة والعشرون من هذا النظام، والمادة السادسة والسبعين من نظام الشركات يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن (١٠٠%) من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة، على أن يكون استحقاق هذه المكافأة متناسبًا مع عدد الجلسات التي يحضرها العضو.
6. The Company may distribute interim dividends to its shareholders on a semi-annual or quarterly basis after fulfilling the statutory requirements and instructions in this regard.	 جوز للشركة توزيع أرباح مرحلية على مساهميها بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي بعد استيفاء المتطلبات والتعليمات النظامية في هذا الشأن.
Article (48): Entitlement to Dividends	مادة (٤٨) : استحقاق الأرباح:
Shareholders shall be entitled to their share of profits pursuant to the General Assembly resolution adopted in this regard. Such resolution shall specify the	يستحق المساهم حصته في الارباح وفقًا لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون

entitlement date and distribution date. Shareholders registered in the shareholders register shall be entitled to their shares of profit by the end of the day of their entitlement.

أحقية الارباح لمالكي الاسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نماية اليوم المحدد للاستحقاق.

<u>Article (49):</u> Distribution of Dividends for Preferred Shares

مادة (٤٩) : توزيع الأرباح للأسهم الممتازة:

- 1. If no dividends are distributed for any fiscal year, dividends for the following years may only be distributed after paying the percentage specified in Article 114 of the Companies Law to the holders of preferred shares for such year.
- إذا لم توزع أرباح عن أي سنة مالية، فإنه لا يجوز توزيع أرباح عن السنوات التالية إلا بعد دفع النسبة المحددة وفقا لحكم المادة (الرابعة عشرة بعد المائة) من نظام الشركات لأصحاب الأسهم الممتازة عن هذه السنة.
- 2. If the Company fails to pay the percentage specified in Article 114 of the Companies Law for three consecutive years, the private assembly of holders of preferred shares, convened pursuant to the provisions of Article 89 of the Companies Law, may adopt a resolution to enable them to attend the General Assembly and participate in voting, or to appoint representatives thereof in the Board of Directors in proportion to the value of their shares in the Company's capital, until the Company is able to pay all the priority dividends allocated to such shareholders for the preceding years.

٢. إذا فشلت الشركة في دفع النسبة المحددة وفقًا لحكم المادة الرابعة عشرة بعد المائة من نظام الشركات من الأرباح مدة ثلاث سنوات متتالية، فإنه يجوز للجمعية الخاصة لأصحاب هذه الأسهم، المنعقدة طبقا لأحكام المادة (التاسعة والثمانين) من نظام الشركات، أن تقرر إما حضورهم اجتماعات الجمعية العامة للشركة والمشاركة في التصويت، أو تعيين ممثلين عنهم في مجلس الإدارة بما يتناسب مع قيمة أسهمهم في رأس المال، وذلك إلى أن تتمكن الشركة من دفع كل أرباح الأولوية المخصصة لأصحاب هذه الأسهم عن السنوات السابقة.

Article (50): Company Losses

مادة (٥٠) : خسائر الشركة:

1. If the Company's losses reach 50% of the paid-up capital at any time during the fiscal year, the Auditor or any officer of the shall notify the Chairman Company immediately upon becoming aware of such losses, who in turn shall immediately notify the Board of Directors. The Board of Directors shall convene an Extraordinary General Assembly within no more than 45 days of becoming aware of the Company's losses reaching 50% of its capital, to either increase or decrease the Company's capital in accordance with the Companies Law to the extent that the losses decrease to less than 50% of the paid-up capital, or to dissolve the Company before the expiry of its term according to these Bylaws or the Companies Law.

1. إذا بلغت خسائر شركة المساهمة نصف رأس المال المدفوع، في أي وقت خلال السنة المالية، وجب على أي مسؤول في الشركة أو مراجع الحسابات فور علمه بذلك إبلاغ رئيس مجلس الإدارة، وعلى رئيس مجلس الإدارة إبلاغ أعضاء المجلس فورا بذلك، وعلى مجلس الإدارة خلال خمسة عشر يوما من علمه بذلك دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال خمسة وأربعين يوما من تاريخ علمه بالحسائر؛ لتقرر إما زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه وفقا لأحكام نظام الشركات وذلك إلى الحد الذي تنخفض معه نسبة الحسائر إلى ما دون نصف رأس المال المدفوع، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في هذا النظام أو نظام الشركات.

2. The Company shall be deemed dissolved by operation of law if the Extraordinary General Assembly (i) does not convene within the period prescribed in paragraph 1 of this Article, (ii) convenes but is unable to adopt a resolution on this matter, or (iii) approves increasing the Company's capital in accordance with this Article and the increase shares are not fully subscribed to within 90 days from the date of the capital increase resolution

٧. وتعد الشركة منقضية بقوة نظام الشركات إذا لم تجتمع الجمعية العامة خلال المدة المحددة في الفقرة (١) من هذه المادة، أو إذا اجتمعت وتعذر عليها إصدار قرار في الموضوع، أو إذا قررت زيادة رأس المال وفق الأوضاع المقررة في هذه المادة ولم يتم الاكتتاب في كل زيادة رأس المال خلال تسعين يوماً من صدور قرار الجمعية بالزيادة.

Chapter Eight

Disputes

الباب الثام<u>ن</u> المنازعات

مادة (٥١): دعوى المسئولية:

مادة (٢٥): انقضاء الشركة:

Article (51): Liability Action

Each shareholder shall have the right to file a liability action, vested on behalf of the Company, against the Directors if they have committed a fault which has caused some particular damage to such shareholder, provided that the Company's right to file such action shall still be valid. The shareholder shall notify the Company of his/its intention to file such action.

لكل مساهم الحق في رفع دعوى المسؤولية المقررة للشركة على أعضاء مجلس الإدارة، إذا كان من شأن الخطأ العمدي الذي صدر منهم إلحاق ضرر خاص به. ولا يجوز للمساهم رفع الدعوى المذكورة إلا إذا كان حق الشركة في رفعها مازال قائماً، ويجب على المساهم أن يخطر الشركة خطياً بعزمه على رفع الدعوى.

Chapter Nine

Dissolution and Winding-up of the Company

الباب التاسع حل الشركة وتصفيتها

Article (52): Dissolution of the Company

Upon the expiry of the Company, it shall enter into liquidation period during which it shall maintain its legal personality to the extent necessary for liquidation. Optional liquidation may only be adopted by the Extraordinary General Assembly. The liquidation resolution shall appoint a liquidator and determine its powers, fees, restrictions of power and the period of liquidation, provided that optional liquidation period shall not exceed five years and cannot be extended without a judicial order. The powers of the Board of Directors shall cease upon the

تدخل الشركة بمجرد انقضائها دور التصفية وتحتفظ بالشخصية الاعتبارية بالقدر اللازم للتصفية ويصدر قرار التصفية الاختيارية من الجمعية العامة غير العادية ويجب أن يشتمل قرار التصفية على تعيين المصفي وتحديد سلطاته وأتعابه والقيود المفروضة على سلطاته والمدة الزمنية اللازمة للتصفية ويجب الا تتجاوز مدة التصفية الاختيارية خمس سنوات ولا يجوز تمديدها لأكثر من ذلك الا بأمر قضائي وتنتهي سلطة مجلس ادارة الشركة بعلها ومع ذلك يظل هؤلاء قائمين على ادارة الشركة ويعدون بالنسبة الى الغير في حكم المصفين الى أن يعين المصفي وتبقى جمعيات المساهين قائمة خلال مدة التصفية ويقتصر دورها على علىسة التعارض مع اختصاصات المصفي.

Company's approval of its liquidation, provided,	
however, that the Board of Directors shall remain	
responsible for the management of the Company and	
is deemed vis-à-vis third parties as liquidator until	
the liquidators are appointed. The General Assembly	
shall remain existent during the liquidation period	
and shall exercise its powers without prejudice to the	
powers of the liquidator.	
<u>Chapter Ten</u>	الباب العاشر أحكام ختامية
General Provisions	أحكام ختامية
Article (53):	مادة (۳۵) :
The Companies Law shall apply to all other matters	
not specifically provided for herein.	يطبق نظام الشركات ولوائحه في كل ما لم يرد به نص في هذا النظام.
Auticle (54)	
<u>Article (54):</u>	مادة (٤٠) :
These Bylaws shall be filed and published in	يودع هذا النظام وينشر طبقًا لأحكام نظام الشركات ولوائحه.
accordance with the Companies Law.	

النظام الأساس لشركة إعمار المدينة الاقتصادية النظام الأساس الحالي والتعديلات المقترحة

المادة السابعة من نظام الشركة الأساس:

بعد التعديل	قبل التعديل
حدد رأس مال الشركة أحد عشر مليار وثلاثمائة وثلاثين	حدد رأس مال الشركة بمبلغ (٨,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ثمانية مليارات
مليون وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين ألف وثلاثمائة وأربعين	وخمسمائة مليون ريال سعودي مقسم إلى (٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ثمانمائة
(۱۱٫۳۳۳,۳۳۳,۳٤٠) ريال سعودي مقسم إلى مليار وثلاثمائة وثلاثة	وخمسون مليون سهم نقدي متساوية القيمة وتبلغ القيمة الأسمية
وثلاثين مليون وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين ألف وثلاثمائة وأربعة وثلاثين	لكل سهم (١٠) عشرة ريالات سعودية وجميعها أسهم عينية ونقدية.
(۱٫۳۳۳,۳۳۳,۳۳٤) سهماً عادياً متساوية القيمة وتبلغ القيمة	تبلغ قيمة الأسهم النقدية ،۰۰٫۰۰۰,۰۰ (ستة مليارات وثمانمائة
الأسمية لكل سهم (١٠) عشرة ربالات سعودية وجميعها أسهم عينية	مليون) ريال سعودي، والعينية ، ١,٧٠٠,٠٠٠,١ (مليار واحد
ونقدية. تبلغ قيمة الأسهم النقدية ستة مليارات وثمانمائة مليون	وسبعمائة مليون) ربال سعودي.
(٦,٨٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ربال سعودي، والعينية أربعة مليارات	
وخمسمائة وثلاثة وثلاثين مليون وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين ألف	
وثلاثمائة وأربعين (٤٤,٥٣٣,٣٣٣,٣٤٠) ريال سعودي	

المادة الثامنة من نظام الشركة الأساس:

بعد التعديل	قبل التعديل
اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال البالغة مليار وثلاثمائة	اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال البالغة (٨٥٠,٠٠٠,٠٠٠)
وثلاثة وثلاثين مليون وثلاثمائة وثلاثة وثلاثين ألف وثلاثمائة وأربعة	ثمانمائة وخمسون مليون سهم مدفوعة بالكامل.
وثلاثين (۱٬۳۳۳٬۳۳۲٬۳۳٤) سهم مدفوعة بالكامل.	