

يدعو مجلس إدارة شركة الأعمال التطويرية الغذائية المساهمين
إلى حضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول)

البند	توضيح
مقدمة	يسر مجلس إدارة شركة الأعمال التطويرية الغذائية دعوة المساهمين الكرام للمشاركة والتصويت في اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول) والتي ستعقد بمشيئة الله تعالى في تمام الساعة ١٩:٤٠ يوم الاحد ٢٤ ذو الحجة ١٤٤٥ هـ الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م - عن طريق وسائل التقنية الحديثة
مدينة ومكان انعقاد الجمعية العامة	مقر الشركة الرئيسي - مدينة الرياض - عن طريق وسائل التقنية الحديثة
رابط مقر الاجتماع	www.tadawulaty.com.sa
تاريخ انعقاد الجمعية العامة	١٤٤٥/١٢/٢٤ هـ الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٣٠ م
وقت انعقاد الجمعية العامة	١٩:٤٠
كيفية انعقاد الجمعية العامة	عن طريق وسائل التقنية الحديثة
حق الحضور، وأحقية التسجيل، ونهاية التصويت	يكون حق الحضور للمساهمين المقيدون في سجل مساهمي المصدر لدى مركز الإيداع بنهاية جلسة التداول التي تسبق اجتماع الجمعية العامة وبحسب الأنظمة واللوائح، ويحق للمساهم إنابة من يختاره من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة. كما أن أحقية تسجيل الحضور لاجتماع الجمعية تنتهي وقت انعقاد اجتماع الجمعية، وأن أحقية التصويت على بنود الجمعية للحاضرين تنتهي عند انتهاء لجنة الفرز من فرز الأصوات.
النصاب اللازم لانعقاد الجمعية	يكون اجتماع الجمعية العامة (العادية) صحيحاً إذا حضره مساهمون يمثلون ربع رأس المال على الأقل، وإذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد هذا الاجتماع، يتم عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، ويكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيأ كان عدد الأسهم الممثلة فيه.
جدول اعمال الجمعية	١. الاطلاع على القوائم المالية للعام المالي المنتهي في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م ومناقشتها. ٢. الاطلاع على تقرير مجلس الادارة للعام المالي المنتهي في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م ومناقشته. ٣. التصويت على تقرير مراجع حسابات الشركة عن العام المالي المنتهي في ٢٠٢٣/١٢/٣١ م بعد مناقشته. ٤. التصويت على تعيين مراجع لحسابات الشركة من بين المرشحين بناء على توصية لجنة المراجعة، وذلك لفحص ومراجعة وتدقيق القوائم المالية للربع الثاني والثالث والرابع والسنوي من العام المالي ٢٠٢٤ م وللربع الأول لعام ٢٠٢٥ م وتحديد أتعابه.
نموذج التوكيل	نموذج التوكيل غير متاح نظراً لانعقاد الجمعية عبر وسائل التقنية الحديثة.
حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية، وتوجيه الأسئلة، وكيفية ممارسة حق التصويت	يحق للمساهمين الكرام مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة إلى أعضاء مجلس الإدارة، علماً بأن التصويت في خدمات تداولاتي متاح مجاناً لجميع المساهمين باستخدام الرابط التالي: http://tadawulaty.com.sa
تفاصيل خاصة التصويت الإلكتروني على بنود الجمعية	سيكون بإمكان المساهمين المسجلين في خدمات تداولاتي التصويت إلكترونياً عن بعد على بنود الجمعية ابتداءً من الساعة (١٠:٠٠ صباحاً) يوم الأربعاء ٢٠٢٤/٠٦/٢٦ هـ الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٦ م وحتى نهاية وقت انعقاد الجمعية، وسيكون التسجيل والتصويت في خدمات تداولاتي متاحاً ومجاناً لجميع المساهمين باستخدام الرابط التالي: www.tadawulaty.com.sa
طريقة التواصل في حال وجود أي استفسارات	وفي حال وجود استفسار نأمل التواصل مع إدارة علاقات المساهمين على جوال رقم ٠٥٥٤٨٧٥٧٩٢ - أو على البريد الإلكتروني board@dwf.com.sa



**The Board of Directors of Development Works Food Co. invites shareholders to attend
the Ordinary General Assembly Meeting (First Meeting)**

clause	clarification
introduction	The Board of Directors of Development Works Food Co. is pleased to invite the honorable shareholders to participate and vote in the Ordinary General Assembly meeting (the first meeting), which will be held, God willing, at 19:40 on Sunday 24-12-1445 corresponding to 30-06-2024 - via Modern technical means
City and location of the General Assembly	The company's main headquarters - Riyadh - using modern technology
Meeting location link	www.tadawulaty.com.sa
Date of the General Assembly	24-12-1445 corresponding to 30-06-2024
Time of the General Assembly	19:40
How the General Assembly is held	Through modern technical means
The right to attend, the right to register, and the end of voting	The right to attend shall be for shareholders registered in the register of shareholders of the issuer at the Depository Center at the end of the trading session that precedes the general assembly meeting and in accordance with the rules and regulations. The shareholder has the right to delegate whomever he chooses from other than members of the company's board of directors. The right to register attendance at the Assembly meeting ends at the time of the Assembly meeting, and the right to vote on the Assembly items for attendees ends when the sorting committee finishes counting the votes.
The quorum required for the assembly to be held	The general assembly (ordinary) meeting shall be valid if attended by shareholders representing at least a quarter of the capital. If the quorum required to hold this meeting is not available, the second meeting shall be held one hour after the end of the period specified for holding the first meeting, and the second meeting shall be valid regardless of the number of shares represented in it.
Assembly agenda	<ol style="list-style-type: none"> 1. Review the financial statements for the fiscal year ending on 12/31/2023 and discuss them. 2. Reviewing the Board of Directors' report for the financial year ending on 12/31/2023 and discussing it. 3. Vote on the company's auditor's report for the financial year ending on 12/31/2023 after discussing it. 4. Vote on appointing an auditor for the company from among the candidates based on the recommendation of the Audit Committee, in order to examine, review and audit the financial statements for the second, third, fourth and annual quarters of the fiscal year 2024 and for the first quarter of 2025 and determine his fees.
Power of attorney form	The power of attorney form is not available due to the assembly being held via modern technology.
The shareholder's right to discuss topics on the association's agenda, ask questions, and how to exercise the right to vote	Honorable shareholders have the right to discuss the topics included in the General Assembly's agenda and direct questions to members of the Board of Directors, noting that voting in Tadawulaty services is available free of charge to all shareholders using the following link http://tadawulaty.com.sa
Details of the electronic voting feature on the Assembly's items	Shareholders registered in Tadawulaty services will be able to vote electronically remotely on the assembly's items starting at (1:00 AM) on Wednesday 20-12-1445 corresponding to 26-06-2024 until the end of the assembly's meeting time. Registration and voting in Tadawulaty services will be available and free to all. Contributors using the following link: www.tadawulaty.com.sa
How to contact if you have any inquiries	In the event of any inquiry, we hope to contact the Shareholder Relations Department on mobile number 0554875792 - or via e-mail board@dwf.com.sa



The power of attorney form is not available due to the assembly being held through modern technology.

نموذج التوكيل غير متاح نظراً
لانعقاد الجمعية عبر وسائل
التقنية الحديثة.

تقرير لجنة المراجعة المقدم للجمعية العامة عن العام ٢٠٢٣ م



الموقرين

السادة / مساهمي شركة الأعمال التطويرية الغذائية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

تم تشكيل لجنة المراجعة بقرار الجمعية العامة غير العادية في ٢٠٢٣/٠٩/١٦ الموافق ٢٠٢٣/٠٩/١٦م وتعتبر لجنة المراجعة في شركة الأعمال التطويرية الغذائية إحدى اللجان المنبثقة عن مجلس الادارة حيث تتكون اللجنة من اعضاء مستقلين وذلك على النحو التالي:

اولاً: الأستاذ/ عبد العزيز محمد ابابطين (رئيس اللجنة).

ثانياً: الأستاذ/ موسى بن عبد الله الفوزان (عضواً).

ثالثاً: الدكتور/ عمر محمد المنيع (عضواً).

رابعاً: الدكتور/ عوض عبد الماجد (أميناً).

تطبيقاً لأحكام المادة (١٠٤) من الفصل الرابع: لجنة المراجعة، نظام الشركات، على ان تقوم لجنة المراجعة بإعداد تقرير عن رأيها في مدى كفاية النظام المالي ونظام الرقابة الداخلية في الشركة وعمما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها، يسر لجنة المراجعة أن تتقدم لمساهمي الشركة الموقرين بتقرير يتضمن أهم أنشطتها عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٣/١٢/٣١م وذلك على النحو التالي:

- دراسة القوائم المالية الربعية والسنوية للشركة للعام ٢٠٢٣ ومناقشة المسائل الهامة مع إدارة الشركة.
- دراسة العروض المستلمة من المحاسبين القانونيين لمراجعة حسابات الشركة لعام ٢٠٢٤، وإعداد مذكرة ترشيح المحاسب القانوني لمراجعة حسابات الشركة للعام المالي ٢٠٢٤، ورفعها لمجلس الإدارة.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات ومدى فعالية اعمال المراجعة التي قام بها والتحقق من عدم تقديمه اعمال فنية او ادارية تخرج عن نطاق اعمال المراجعة
- دراسة تقارير المراجعة الدورية، وحث إدارة الشركة على تنفيذ ما ورد بها من توصيات ومتابعة تنفيذها.
- متابعة قيام الشركة بتطبيق السياسات والإجراءات الرقابية، ومتابعة تطبيق ما ورد في لائحة حوكمة الشركات.

رأي اللجنة:

ان لجنة المراجعة ووفقا لنطاق عملها وبناءً على ما ذكر اعلاه تعتقد بأن الشركة لديها نظام رقابة داخلية ومالية وإدارة مخاطر فعال لدرجة معقولة. علماً بأن أي نظام رقابة داخلية بغض النظر عن مدى جودة تصميمه وفاعلية تطبيقه لا يمكن ان يوفر تأكيداً مطلقاً ولم يكن هناك أي ملاحظات جوهرية تتعلق بنظام الرقابة الداخلية والمالي وإدارة المخاطر في الشركة.

عمر محمد المنيع _ عضو اللجنة	موسى عبد الله الفوزان _ عضو اللجنة
	
عبد العزيز محمد ابابطين _ رئيس اللجنة	عوض عبد الماجد _ أمين سر اللجنة
	

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض – المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الموحدة وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

<u>صفحة</u>	<u>فهرس</u>
١ - ٤	تقرير المراجع المستقل
٥	قائمة المركز المالي الموحدة
٦	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٨	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٩ - ٣٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة / المساهمين
المحترمين
شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض - المملكة العربية السعودية

الرأي المتحفظ

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الأعمال التطويرية الغذائية - (شركة مساهمة سعودية) - ("الشركة") والشركات التابعة لها (يشار إليهما معاً بلفظ "المجموعة")، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضحة في قسم "أساس الرأي المتحفظ" الوارد في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ

كما يظهر بقائمة المركز المالي الموحدة وبالإيضاح رقم (٩) بلغ رصيد حق استخدام الأصول والتزامات التأجير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مبلغ ٢٨,٨ مليون ريال سعودي و ٢٦,٨ مليون ريال سعودي على التوالي (٢٠٢٢م: ١٩,٧ مليون و ١٦,٧ مليون ريال سعودي على التوالي). قامت إدارة المجموعة بإثبات إضافات واستبعادات عقود إيجار ببند حق استخدام الأصول وبند التزامات التأجير خلال السنة. لم نتوصل إلى درجة من القناعة حول طريقة الاحتساب و صحة المعالجة المحاسبية المتعلقة بتلك المعاملات وأثرها على السنة الحالية وما إذا كان يتوجب المحاسبة عنها في السنوات السابقة في القوائم المالية الموحدة، ولم يكن بمقدورنا تحديد أثر ذلك على استهلاك التحسينات على المباني المستأجرة الواردة ضمن الممتلكات والمعدات ومدى معقولية نسب الاستهلاك المستخدمة من قبل المجموعة وتناسبها مع مدد عقود الإيجار من عدمه (إيضاح ٦). كما تضمن رصيد الإيرادات الأخرى والظاهر في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إيرادات تأجير فروع من الباطن تم الاعتراف بها من قبل المجموعة بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٣,٨ مليون ريال سعودي) (إيضاح ٢٦). لم تقم المجموعة بتقييم ما إذا كانت عقود الإيجار من الباطن تمثل عقود إيجار تشغيلية أم تمويلية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ (عقود الإيجار). وبناءً عليه، لم نكن قادرين من التحقق من صحة الاعتراف بالإيرادات الأخرى والذمم المدينة الناشئة مقابلها بمبلغ ٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٠٢٢م: ٠,٨ مليون ريال سعودي)، ولم نكن قادرين على تحديد ما إذا كان هناك أي تعديلات ضرورية في السنة الحالية أو السنوات السابقة وأثر تلك الأمور على القوائم المالية الموحدة.

ولقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة. وقد فينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية و مناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا المتحفظ.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة / المساهمين
شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض – المملكة العربية السعودية

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣ م

تشتمل المعلومات الأخرى على المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣ م، بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقرير مراجع الحسابات. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى في التقرير السنوي. ومن المتوقع أن يكون التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣ م متوفر لنا بعد تاريخ تقرير المراجع هذا. لا يغطي رأينا حول القوائم المالية الموحدة تلك المعلومات الأخرى، ولن يُبدي أي شكل من أشكال الاستنتاج التأكيدي حولها.

وفيما يتصل بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا تتمثل في قراءة المعلومات الأخرى الموضحة أعلاه، والنظر عند القيام بذلك فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسقة بشكلٍ جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو مع المعرفة التي حصلنا عليها أثناء المراجعة، أو ما إذا كانت المعلومات الأخرى تبدو إلى العمل الذي قمنا به مُحَرَّفَةً بشكلٍ جوهري بأية صورة أخرى. وإذا توصلنا إلى وجود تحريف جوهري في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى العمل الذي قمنا بتنفيذه، فإننا مطالبون بالتقرير عن تلك الحقيقة. وكما هو موضح في قسم "أساس الرأي المتحفظ" أعلاه، فإننا لم نتمكن من الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة حول حق استخدام الأصول والتزامات التأجير واستهلاك التحسينات على المباني المستأجرة وإيرادات التأجير من الباطن والذمم المدينة الناشئة مقابلها. وبالتالي، فإننا لم نتمكن من استنتاج ما إذا كانت المعلومات الأخرى مُحَرَّفَةً بشكلٍ جوهري فيما يتعلق بهذا الأمر أم لا.

أمر المراجعة الرئيسي

أمر المراجعة الرئيسي هو الأمر الذي كان له بحسب حكمنا المهني، الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وقد تم تناول هذه الأمر في سياق مراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ككل، وعند تكوين رأينا فيها، ونحن لا نقدم رأياً منفصلاً في هذا الأمر، وبالإضافة إلى الأمور الموضحة في قسم "أساس الرأي المتحفظ"، فقد حددنا الأمر الموضح أدناه ليكون الأمر الرئيسي للمراجعة الذي يلوم الإبلاغ عنه في تقريرنا:

أمر المراجعة الرئيسي	كيفية معالجة الأمر أثناء مراجعتنا
<p>الإعتراف بالإيرادات:</p> <p>بلغت صافي إيرادات المجموعة ٨٩,٤ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٩٨,٧ مليون ريال سعودي).</p> <p>يتم الإعتراف بمبيعات المجموعة في وقت محدد وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ "الإيرادات من العقود مع العملاء" بدون أحكام أو تقديرات رئيسية ذات علاقة.</p> <p>لقد اعتبرنا الإيرادات أمراً رئيسياً للمراجعة حيث أنها تعتبر بنداً هاماً في القوائم المالية الموحدة كما أنها تعتبر أحد المؤشرات الرئيسية التي ينشأ عنها مخاطر متأصلة تتعلق بإثبات الإيرادات.</p> <p>يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم (٤) للسياسة المحاسبية والإيضاح رقم (٢٢) للإفصاحات ذات الصلة حول القوائم المالية الموحدة.</p>	<p>قمنا بالإجراءات التالية فيما يتعلق بالإعتراف بالإيرادات من ضمن إجراءات أخرى:</p> <ul style="list-style-type: none"> • قمنا بتقييم مدى ملائمة سياسة الإعتراف بالإيرادات الخاصة بالمجموعة وامتثالها فيما يتعلق بالمعايير الدولية للتقرير المالي ذات الصلة. • قمنا بتقييم مدى تكامل بيئة الضوابط الرقابية لتقنية المعلومات واختبرنا الفعالية التشغيلية للضوابط الرقابية الرئيسية لتقنية المعلومات. • فحصنا مستندياً على أساس العينة تسويات المبيعات اليومية والشهرية التي أعدتها الإدارة على مستوى الفروع وتوافقها مع سجلات المبيعات. • فحصنا مستندياً على أساس العينة الودائع النقدية اليومية من خلال كشف البنك لكل نقطة بيع ومقارنتها مع المبيعات المسجلة في السجلات المحاسبية. • فحصنا مستندياً على أساس العينة العقود الموقعة مع عملاء الشركات والفواتير الصادرة لهم وذلك للتحقق من حدوثها وأحقية المجموعة بالإعتراف بالإيرادات مقابلها. • اختبار عينة من خصومات المبيعات والتحقق من تسجيلها حسب السياسات والإجراءات الخاصة بالمجموعة. • اختبار معاملات المبيعات، على أساس العينة، وإجراء اختبارات القطع للإيرادات التي تمت للفترة ما قبل وما بعد نهاية العام لتقييم ما إذا كان قد تم الإعتراف بالإيرادات في الفترة الصحيحة. • قمنا بتنفيذ عمليات فحص أساسية وإجراءات تحليلية لفهم اتجاهات الإيرادات على مدار السنة. • تقييم مدى ملائمة الإفصاحات ذات الصلة في القوائم المالية الموحدة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة / المساهمين
شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض – المملكة العربية السعودية

أمر آخر

إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، تمت مراجعتها من قبل مراجع حسابات آخر والذي أبدى رأياً غير معدل حول تلك القوائم المالية الموحدة في ٨ رمضان ١٤٤٤هـ (الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٣م).

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ووفقاً لأحكام نظام الشركات والنظام الأساس للشركة، كذلك هي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي ترى أنها ضرورية لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح، بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تعترض الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لدى الإدارة أي دليل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

والمكلفون بالحوكمة، أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على آلية التقرير المالي في المجموعة.

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. والتأكيد المعقول هو مستوى تأكيد مرتفع، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها تؤثر، كل منها على حده أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة.

وكجزء من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونلتزم بنزعة الشك المهني طوال المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي:

- التعرف على مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية الموحدة وتقييمها، سواء كانت بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ. لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية.

- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.

- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة، أو علينا أن نعدل رأينا في حال عدم كفاية تلك الإفصاحات. وتستخدم استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفناً مستقبلياً قد تتسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة / المساهمين
شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)
الرياض – المملكة العربية السعودية

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة (تتمة)

• تقويم العرض العام للقوائم المالية الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

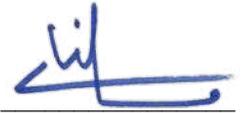
• الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نتعرف عليها أثناء المراجعة.

ونفيد أيضاً المكلفين بالحوكمة بأننا قد التزمنا بالمتطلبات المسلكية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى التي قد يعتقد بشكل معقول أنها قد تؤثر على استقلالنا، ونبغهم أيضاً عند الاقتضاء بالتصرفات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن بين الأمور التي نتواصل بشأنها مع المكلفين بالحوكمة، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، ومن ثم تعد هذه الأمور هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقريرنا ما لم تمنع الأنظمة أو اللوائح الإفصاح العلني عن الأمر، أو ما لم نر، في ظروف نادرة للغاية، أن الأمر ينبغي ألا يتم الإبلاغ عنه في تقريرنا لأن التبعات السلبية للقيام بذلك من المتوقع بدرجة معقولة أن تفوق فوائد المصلحة العامة المترتبة على هذا الإبلاغ.

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية



محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

٢٦ شوال ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ مايو ٢٠٢٤ م)



شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٣١,٤٧٤,١٤١	٢٨,٨٤٤,٨٢٤	٦	ممتلكات والآلات ومعدات
٢١٤,٥٧٥	١٥٢,٩١٧	٧	موجودات غير ملموسة
١,٣٣٠,٤٣٦	١,٤١٦,٤٩٢	٨	أعمال رأسمالية قيد الإنشاء
١٩,٧٥٦,٤٠٢	٢٨,٨١٠,٧٧٠	٩	حق استخدام أصول
-	-	١٠	استثمار في شركة زميلة
٥٢,٧٧٥,٥٥٤	٥٩,٢٢٥,٠٠٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
٥,٦٩٣,١٩٣	٥,٢٢٩,٥٨٥	١١	مخزون
١٠,٦٢٨,٦٣٢	٧,٠٢٨,١٢٢	١٢	مصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى
-	-	١٣	مستحق من طرف ذو علاقة
٥,٨٦٩,٩٤٥	٦,٧٩٧,٥٠٢	١٤	ذمم مدينة
٢,٧٢٦,١٢٥	٢,٧٢٠,٢٣٠	١٥	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢٤,٩١٧,٨٩٥	٢١,٧٧٥,٤٣٩		مجموع الموجودات المتداولة
٧٧,٦٩٣,٤٤٩	٨١,٠٠٠,٤٤٢		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٣٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال
٧٢٣,٩٣١	٧٢٣,٩٣١	١٦	احتياطي نظامي
(٤٢٣,١٤١)	(٣٨٢,٣٥٣)		احتياطي اكتواري
(١,٠٢٣,٣٦٥)	(٥,٣٨٦,٣٤٩)		خسائر مترakمة
٢٩,٢٧٧,٤٢٥	٢٤,٩٥٥,٢٢٩		صافي حقوق الملكية العائد لمساهمي الشركة الأم
٣٤٥,٦٥٠	٢٢٦,٩٢٩	٣٣	حقوق الملكية غير المسيطرة
٢٩,٦٢٣,٠٧٥	٢٥,١٨٢,١٥٨		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٥,٨٢٩,٧٠٦	١٤,٨١٢,٨٠٢	٩	التزامات تأجير - جزء غير متداول
٧,٣٩٧,٨٥٧	٣,٣١١,٣٨٢	١٧	قروض وصكوك مرابحة طويلة الأجل - جزء غير متداول
٢,٠٧٦,٨٣٦	٢,٤٩٨,٠٢٤	١٨	التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
١٥,٣٠٤,٣٩٩	٢٠,٦٢٢,٢٠٨		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
١٠,٩٤٤,٤٢٤	١٢,٠٤٤,٩٠٥	٩	التزامات تأجير - جزء متداول
١١,١٣٨,٦٦٩	٨,٥٨٦,٤٧٥	١٧	قروض وصكوك مرابحة طويلة الأجل - جزء متداول
٥,١٣٥,٨٢٢	٨,٥٦٠,٦٥٤	١٩	ذمم دائنة
٥,٢٦٤,٧٥٦	٥,٧٥١,٥٦٠	٢٠	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
٢٨٢,٣٠٤	٢٥٢,٤٨٢	٢١	مخصص زكاة
٣٢,٧٦٥,٩٧٥	٣٥,١٩٦,٠٧٦		مجموع المطلوبات المتداولة
٤٨,٠٧٠,٣٧٤	٥٥,٨١٨,٢٨٤		مجموع المطلوبات
٧٧,٦٩٣,٤٤٩	٨١,٠٠٠,٤٤٢		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

أنس صالح المقرن
رئيس مجلس الإدارة

هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي

صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
			الربح أو الخسارة الموحدة
٩٨,٦٥٠,٤٤٠	٨٩,٤٤٩,٦٣١	٢٢	المبيعات
(٩٤,٢٦١,٤١٦)	(٨٦,٠٩٠,٠٨٣)	٢٣	تكلفة المبيعات
٤,٣٨٩,٠٢٤	٣,٣٥٩,٥٤٨		مجمل الربح
(١٠,٩٩٤,٩٧٧)	(٩,٩٦٣,٩١٢)	٢٤	مصاريف عمومية وإدارية
(٦,٦٠٥,٩٥٣)	(٦,٦٠٤,٣٦٤)		صافي خسارة السنة من الأعمال الرئيسية
(١,٣٥٩,٠٨٧)	(١,٩٨٢,٩٦٧)	٢٥	تكاليف تمويل
٥,١٩٨,٩٨٣	٤,٥٦٨,٨٧٨	٢٦	إيرادات أخرى
(٢,٧٦٦,٠٥٧)	(٤,٠١٨,٤٥٣)		صافي خسارة السنة قبل الزكاة
(٣٠١,٨٣٥)	(٣١٠,٨٣٤)	٢١	الزكاة
(٣,٠٦٧,٨٩٢)	(٤,٣٢٩,٢٨٧)		صافي خسارة السنة
			العائد إلى:
(٣,٢٢٣,٠٩٣)	(٤,٣٦٢,٩٨٤)		مساهمي الشركة الأم
١٥٥,٢٠١	٣٣,٦٩٧	٣٣	حقوق الملكية غير المسيطرة
(٣,٠٦٧,٨٩٢)	(٤,٣٢٩,٢٨٧)		
			الدخل الشامل الآخر الموحدة
(٦٧,٦٨٨)	٣٩,٦٥٣	١٨	أرباح / (خسائر) إعادة قياس التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
(٦٧,٦٨٨)	٣٩,٦٥٣		إجمالي دخل شامل آخر / (خسارة شاملة أخرى)
			العائد إلى:
(٦٣,١٣٧)	٤٠,٧٨٨		مساهمي الشركة الأم
(٤,٥٥١)	(١,١٣٥)	٣٣	حقوق الملكية غير المسيطرة
(٦٧,٦٨٨)	٣٩,٦٥٣		
(٣,١٣٥,٥٨٠)	(٤,٢٨٩,٦٣٤)		إجمالي الخسارة الشاملة الأخرى للسنة
			العائد إلى:
(٣,٢٨٦,٨٦٣)	(٤,٣٢٢,١٩٦)		مساهمي الشركة الأم
١٥١,٢٨٣	٣٢,٥٦٢	٣٣	حقوق الملكية غير المسيطرة
(٣,١٣٥,٥٨٠)	(٤,٢٨٩,٦٣٤)		
			خسارة السهم
(١,٠٧)	(١,٤٥)	٢٧	خسارة السهم الأساسي والمخفض من صافي خسارة السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

أنس صالح العمود
رئيس مجلس الإدارة

هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي

صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

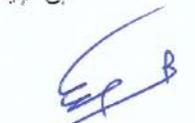
المجموع	حقوق الملكية غير المسيطرة	صافي حقوق الملكية العائد لمساهمي الشركة الأم	أرباح مبقاه / (خسائر متراكمة)	احتياطي اكتواري	الاحتياطي النظامي	رأس المال	إيضاح
٣٣,٠٦٥,٩٥٣	٥٠٢,٢٩٨	٣٢,٥٦٣,٦٥٥	٢,١٩٩,٧٢٨	(٣٦٠,٠٠٤)	٧٢٣,٩٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م
(٣,٠٦٧,٨٩٢)	١٥٥,٢٠١	(٣,٢٢٣,٠٩٣)	(٣,٢٢٣,٠٩٣)	-	-	-	صافي خسارة السنة
(٦٧,٦٨٨)	(٤,٥٥١)	(٦٣,١٣٧)	-	(٦٣,١٣٧)	-	-	الخسارة الشاملة الأخرى
(٣٠٧,٢٩٨)	(٣٠٧,٢٩٨)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٢٩,٦٢٣,٠٧٥	٣٤٥,٦٥٠	٢٩,٢٧٧,٤٢٥	(١,٠٢٣,٣٦٥)	(٤٢٣,١٤١)	٧٢٣,٩٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م
(٤,٣٢٩,٢٨٧)	٣٣,٦٩٧	(٤,٣٦٢,٩٨٤)	(٤,٣٦٢,٩٨٤)	-	-	-	صافي خسارة السنة
٣٩,٦٥٣	(١,١٣٥)	٤٠,٧٨٨	-	٤٠,٧٨٨	-	-	الدخل الشامل الأخر
(١٥١,٢٨٣)	(١٥١,٢٨٣)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح
٢٥,١٨٢,١٥٨	٢٢٦,٩٢٩	٢٤,٩٥٥,٢٢٩	(٥,٣٨٦,٣٤٩)	(٣٨٢,٣٥٣)	٧٢٣,٩٣١	٣٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٨

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة


أنس صلاح الصالح
رئيس مجلس الإدارة


هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي


صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية

شركة الأعمال التطويرية الغذائية
(شركة مساهمة سعودية)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح
(٢,٧٦٦,٠٥٧)	(٤,٠١٨,٤٥٣)	
٩,٧٧٥,٦٦٤	٦,٢٦٤,٦٥٢	٦
(١٠٦,٤٠٠)	١١٣,٩٤٤	٢٦
٩١,٧٠٠	٧٧,٣٧٦	٧
١٣,٤١٥,٩١٨	١٣,٢٥٥,٢٢٣	٩
-	(٥,٧٢٢)	٢٦
١٧٦,٥٧٨	-	١٠
٨٤٧,٤٣٤	-	١٢
١٥٠,٢٦٩	-	١٣
٥٢٦,٦٩٣	٦٨٧,٧٨٠	١٤
٧١٧,٢١٢	٧٢٧,٣٢٩	١٨
١,٣٥٩,٠٨٧	١,٩٨٢,٩٦٧	٢٥
٢٤,١٨٨,٠٩٨	١٩,٠٨٥,٠٩٦	
١,٣٣١,٣٢٥	٤٦٣,٦٠٨	
(٧٦٥,٥٨١)	٣,٦١٧,٦١٦	
(٣٦٩,٠٤٨)	(١,٦١٥,٣٣٧)	
٦٥,٧٤٠	-	
٨,٣٧٨	٣,٤٢٤,٨٣٢	
(٨٣١,٩٥٨)	(٤٢٨,٤٧٠)	
٢٣,٦٢٦,٩٥٤	٢٤,٥٤٧,٣٤٥	
(٤٨٣,٠٥٣)	(٣٤٨,٨٩٢)	١٨
(٣٢٣,١٢١)	(٣٥٧,٧٦٢)	٢١
٢٢,٨٢٠,٧٨٠	٢٣,٨٤٠,٦٩١	
(٣,١٣٥,٦٦٠)	(١,٩٥٨,٦٢٦)	٦
٩٠٣,٤٦١	٣٠٩,٠٨١	٧
(٨,٠٤٠)	(١٥,٧١٨)	٨
(٢,٠٢٩,٦٣٦)	(٢,١٨٥,٧٩٠)	
(٤,٢٦٩,٨٧٥)	(٣,٨٥١,٠٥٣)	
٥,٣٣٨,٢٥١	١٥,٤٩١,٦٣٩	١٧
(١٥,٤٤٣,٠٦٧)	(٢٢,١٣٠,٣٠٨)	١٧
(١٢,٤٥٥,٣٥٦)	(١٣,٢٠٥,٥٨١)	٩
(٣٠٧,٢٩٨)	(١٥١,٢٨٣)	٢٨
(٢٢,٨٦٧,٤٧٠)	(١٩,٩٩٥,٥٣٣)	
(٤,٣١٦,٥٦٥)	(٥,٨٩٥)	
٧,٠٤٢,٦٩٠	٢,٧٢٦,١٢٥	
٢,٧٢٦,١٢٥	٢,٧٢٠,٢٣٠	
٢,٨٧١,٠٩٦	٢,٠٩٩,٧٣٤	٨
٨,٢٩٠,٩١٥	٢٤,٧٥٥,٢٧٢	٩
-	١٧,١٠٦	٢١
٦٧,٦٨٨	(٣٩,٦٥٣)	١٨
٧١٧,٠٢٨	٣٥٢,٩٩٥	٢٨

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٧) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

٨

أنس صالح العمود
رئيس مجلس الإدارة



هشام عبدالرحمن المقرن
الرئيس التنفيذي



صلاح شاهين
مدير الإدارة المالية



إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١ - التكوين والنشاط

- أ- شركة الأعمال التطويرية الغذائية ("الشركة") هي شركة مساهمة سعودية تم تسجيلها في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٢٩٠٧٧٩ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢٨ يونيو ٢٠١٠ م.
- ب- حدد رأس مال الشركة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي)، مقسم إلى ٣,٠٠٠,٠٠٠ سهم اسمي متساوية القيمة، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي وجميعها أسهم عادية نقدية.
- ج- يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في المطاعم مع الخدمة، أنشطة الوجبات السريعة يشمل (محلات البيتزا)، محلات تقديم المشروبات (الكوفي شوب)، محلات البوظة (الآيس كريم)، تقديم العصائر الطازجة والمشروبات الباردة.
- د- يقع المركز الرئيسي للشركة في الرياض، صندوق بريد رقم ٥٥٨٠٠، رمز بريدي رقم ١١٥٤٤، المملكة العربية السعودية.
- هـ- تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة الأم وشركتها التابعة التي تمارس نشاطاً والمبينة أدناه:

نسبة الملكية		اسم الشركة التابعة			
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	تاريخ السجل التجاري	رقم السجل التجاري	بلد التأسيس	
٪٧٠	٪٧٠	١٧ يوليو ٢٠١٨ م	١٠١٠٤٥٤٠٨٢	المملكة العربية السعودية	شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة
٪١٠٠	٪١٠٠	١٢ مارس ٢٠١٨ م	١٠١٠٩٤٧٣٤٤	المملكة العربية السعودية	شركة الأعمال التطويرية للمقاولات**
٪٦٠	٪٦٠	١٠ ديسمبر ٢٠٢١ م	١٠١٠٧٦٤١٩٤	المملكة العربية السعودية	شركة صقور الجزيرة للمقاولات**

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة في البيع بالجملة للفاكهة، البيع بالجملة للخضروات، البيع بالجملة للتمور، البيع بالتجزئة للفاكهة والخضروات الطازجة والمحفوظة، والبيع بالتجزئة للتمور.

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة الأعمال التطويرية للمقاولات في الإنشاءات العامة للمباني السكنية، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل المستشفيات والفنادق، إنشاءات المباني الجاهزة في المواقع، ترميمات المباني السكنية وغير السكنية.

يتمثل النشاط الرئيسي لشركة صقور الجزيرة للمقاولات في تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء، تنظيف متخصص للمباني يشمل المداخل والنوافذ وغيرها، تنظيف وصيانة برك السباحة، أنشطة التطهير والتبخير لإبادة الحشرات والقوارض، رعاية وصيانة المنتزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام، رعاية وصيانة منتزهات الطرق السريعة، أنشطة الخدمات الإدارية المتكاملة للمكاتب، تنظيم وإدارة المعارض والمؤتمرات، تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات.

** لم تمارس شركة الأعمال التطويرية للمقاولات وشركة صقور الجزيرة للمقاولات أية أنشطة تجارية منذ تاريخ تأسيسها وحتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. بتاريخ ٥ مارس ٢٠٢٣ م، وافق الشركاء في شركة صقور الجزيرة للمقاولات على تصفيتها. لم يتم الإنتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا الأمر حتى تاريخه.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م / ١٣٢ بتاريخ ١ ذو الحجة ١٤٤٣ هـ الموافق ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م) (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام" حيز التنفيذ) في ٢٦ جمادى الثاني ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣ م). وفيما يتعلق ببعض أحكام النظام من المتوقع الالتزام الكامل في موعد لا يتجاوز سنتين اعتباراً من ٢٦ جمادى الثاني ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٩ يناير ٢٠٢٣ م). وتعمل الإدارة على تقييم تأثير نظام الشركات الجديد وستقوم بتعديل نظامها الأساسي وفقاً لأي تغييرات لمواءمة المواد مع أحكام النظام. وبناءً عليه، يتعين على المجموعة تقديم النظام الأساسي المعدل إلى المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوي للتصديق عليه.

أسس القياس

تم عرض القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ومفهوم الاستمرارية وأساس الاستحقاق المحاسبي، ويتم استخدام أساس آخر إذا تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين ذلك، كما هو مبين في السياسات المحاسبية الجوهرية (إيضاح ٤).

السجلات المحاسبية

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منتظمة على الحاسب الآلي وبغير اللغة العربية.

عملة العرض والإفصاح

يتم عرض القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي والذي يمثل العملة الوظيفية ويتم تقريبها إلى أقرب ريال سعودي.

٣ - أسس التوحيد

إن القوائم المالية الموحدة للمجموعة تشمل على القوائم المالية لشركة الأعمال التطويرية الغذائية وشركاتها التابعة لها ("المجموعة") كما هو موضح بالتفصيل في إيضاح رقم ١. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو يكون لها حقوق للعوائد من تدخلها مع الشركات المستثمر فيها (الشركة التابعة) وعندما يكون للمجموعة القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها (شركة تابعة). إن المجموعة تعتبر ذات سيطرة على الشركة المستثمر فيها (الشركة التابعة) عندما يكون للمجموعة:

- القدرة على التحكم بالمنشأة المستثمر بها،
- نشوء حق للمجموعة في العوائد المتغيرة نتيجة لارتباطها بالمنشأة المستثمر بها،
- القدرة على استخدام سيطرتها بغرض التأثير على عوائد الاستثمار.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم ما إذا كانت تسيطر على أي من المنشآت المستثمر بها أم لا، وإذا ما كانت الحقائق والظروف تشير إلى حدوث تغييرات على واحد أو أكثر من عناصر السيطرة المشار إليها أعلاه. تبدأ عملية توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. يتم ادراج موجودات، مطلوبات، إيرادات، مصروفات الشركة التابعة المستحوز عليها أو المستبعدة خلال الفترة ضمن القوائم المالية من تاريخ اكتساب المجموعة للسيطرة على الشركة التابعة وحتى تاريخ توقفها.

عندما تقل حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة في أي من المنشآت المستثمر بها عن أغلبية حقوق التصويت بها، يكون للمجموعة السيطرة على تلك المنشأة المستثمر بها عندما تكون حقوق التصويت كافية لمنحها قدرة عملية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة بالمنشأة المستثمر بها بشكل منفرد. تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان للمجموعة حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها لمنحها السيطرة، تشمل تلك الحقائق والظروف ما يلي:

- حجم حقوق التصويت التي تمتلكها الشركة القابضة بالنسبة لحجم ومدى ملكية حاملي حقوق التصويت الآخرين.
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها المجموعة وحاملي حقوق التصويت الآخرين والأطراف الأخرى.
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- أية حقائق وظروف إضافية قد تشير إلى أن المجموعة لها، أو ليست لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة ذات الصلة وقت الحاجة لاتخاذ قرارات، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

التغيرات في حقوق ملكية المجموعة في الشركات التابعة الحالية

إن التغيرات في ملكية المجموعة في شركات تابعة والتي لا تؤدي إلى خسارة السيطرة يتم احتسابها كعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيم المدرجة لملكية المجموعة وحقوق الملكية غير المسيطرة لتعكس التغيرات في ملكيتها في الشركات التابعة. إن أي فرق بين قيمة تعديل حقوق الملكية غير المسيطرة والقيمة العادلة للبدل المدفوع أو المقبوض يتم إدراجه مباشرة في حقوق الملكية ويكون عانداً إلى مساهمي المجموعة.

عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة ويتم احتسابها كالفارق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للعبء المستلم / المستحق الاستلام و (٢) القيمة الدفترية المدرجة للموجودات (بما في ذلك الشهرة)، ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق ملكية غير مسيطرة.

حصص الملكية غير المسيطرة

يتم اثبات الحصص غير المسيطرة في صافي أصول الشركة التابعة بشكل منفصل عن حقوق المجموعة في صافي تلك الأصول. تتكون الحصص غير المسيطرة في مبالغ تلك الحصص التي يتم اثباتها بتاريخ تجميع الاعمال الأساسي بالإضافة الى حصصهم في التغيرات في حقوق الملكية في الشركة التي تحصل بعد تاريخ الاستحواذ.

٤ - السياسات المحاسبية الجوهرية

قامت المجموعة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت على جميع الفترات المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة، ما لم يذكر خلاف ذلك. بالإضافة إلى ذلك، اعتمدت المجموعة الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ وبيان ممارسة المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ٢) اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣ م. تتطلب التعديلات الإفصاح عن السياسات المحاسبية "الجوهرية" بدلاً من السياسات المحاسبية "الهامة". وعلى الرغم من أن التعديلات لم ينتج عنها أي تغييرات في السياسة المحاسبية نفسها، إلا أنها أثرت على معلومات السياسة المحاسبية التي تم الإفصاح عنها في بعض الحالات.

أ- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات:

اعتمدت المجموعة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مره اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣ م:

• تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٨

تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية الموحدة على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.

٤ - السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

أ- المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات (تتمة):

- تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة تتطلب هذه التعديلات من الشركات الإعراف بالضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي عند الإعراف الأولي إلى مبالغ متساوية من الفروق المؤقتة الخاضعة للضريبة والقابلة للخصم.

ب- المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد

- فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٤ م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم المجموعة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة. من غير المتوقع أن يكون لهذه التعديلات تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ - التزامات عقود الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار: تشمل هذه التعديلات متطلبات لمعاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦ لتوضيح طريقة محاسبة المجموعة عن معاملات البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. معاملات البيع وإعادة الاستئجار التي تعتبر فيها بعض أو جميع مدفوعات عقود إيجار بأنها مدفوعات عقود إيجار متغيرة تعتمد على المؤشر أو السعر الذي من المحتمل جداً أن يتأثر.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات وتصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة توضح هذه التعديلات كيف يؤثر الامتثال للشروط الذي يجب على المجموعة الامتثال لها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير على تصنيف المطلوبات، وتهدف هذه التعديلات أيضاً إلى تحسين المعلومات التي توفرها الشركة فيما يتعلق بالمطلوبات الخاضعة لهذه الشروط.

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية ٧ - ترتيبات تمويل الموردين

- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢٧ - عدم إمكانية التحويل

فيما يلي المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة للإفصاح عن الاستدامة سارية المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤ م أو بعد ذلك التاريخ التي تخضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

- المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ١) "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة" يتضمن هذا المعيار الإطار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة قيمة المنشأة.

- المعيار الدولي للتقرير المالي (الاستدامة ٢) "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ" هذا هو أول معيار موضوعي صادر يحدد متطلبات المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.

تقوم المجموعة بتقييم آثار المعايير المذكورة أعلاه والتعديلات والتفسيرات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى

تصنيف ما هو متداول أو غير متداول

تقوم المجموعة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة،
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

٤ - السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

تصنيف ما هو متداول أو غير متداول (تتمة)

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية،
- في حالة اقتناؤها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة،
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

الممتلكات والآلات والمعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها أي مجمع استهلاك متراكم وأي مجمع خسائر هبوط. لا يتم استهلاك الأراضي. تشمل التكلفة جميع المصاريف بشكل مباشر والتي تم تكبدها في نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى موقعها الحالي وحتى تصبح جاهزة للاستخدام. تقوم المجموعة بشكل دوري بمراجعة وإعادة تقييم العمر الإنتاجي المستقبلي المقدر والقيمة المتبقية، وبناءً على ذلك يجوز لها تغيير أو تعديل العمر الإنتاجي ونسب الاستهلاك. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. يتم احتساب الاستهلاك على أساس العمر الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت.

المراجعة السنوية للقيم التخريدية والأعمار الإنتاجية

القيمة التخريدية للأصل هي المبلغ المقدر الحالي الذي يمكن للمجموعة الحصول عليه عند استبعاد الأصل بعد خصم التكاليف المقدرة للاستبعاد إذا كان الأصل قد وصل بالفعل إلى العمر والحالة المتوقعين في نهاية عمره الإنتاجي. تتم مراجعة القيم التخريدية والأعمار الإنتاجية للموجودات وتعديلها، عند الضرورة، في نهاية كل سنة تقرير مالي. إذا اختلفت التوقعات عن التقديرات السابقة، يتم احتساب التغيير كتغيير في التقديرات المحاسبية.

إن نسب الإهلاك العملية المقدرة لهذه الممتلكات والآلات والمعدات هي كالتالي:

النسبة الاستهلاك	البيان
١٠٪ أو مدة الإيجار أيهما أعلى	التحسينات على المباني المستأجرة
١٠٪	الأثاث والتركيبات
١٥٪ - ٢٥٪	الآلات والمعدات
٢٠٪ - ١٢,٥٪	السيارات
٢٠٪ - ٢٥٪	أجهزة الحاسب الآلي

إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغيير كبير في معدل الاستهلاك أو العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية للممتلكات والآلات والمعدات، يتم تعديل انخفاض هذه الممتلكات والآلات والمعدات مستقبلاً ليعكس التوقعات الجديدة. عند البيع، يتم إثبات الفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للبند المباع في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى الموحدة، والمدرجة في الإيرادات الأخرى أو مصروفات التشغيل الأخرى.

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة

في تاريخ كل تقرير، تقوم المجموعة بإجراء تقييم للتأكد من وجود دليل على وقوع انخفاض في قيمة أصل ما. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، أو عندما يكون من الضروري إجراء اختبار سنوي للتأكد من وجود انخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات، والتي تمثل القيمة الأعلى بين القيمة العادلة للموجودات أو الوحدة المدرة للنقدية ناقصاً تكاليف البيع والقيمة الحالية، ويتم تحديدها للموجودات بشكل فردي ما لم ينتج عن الموجودات تدفقات نقدية واردة تعتبر مستقلة بشكل كبير عن الموجودات الأخرى أو مجموعات من الموجودات. وفي حالة زيادة القيمة الدفترية للموجودات، أو الوحدة المدرة للنقدية، عن القيمة القابلة للاسترداد، فإن الموجودات أو الوحدة المدرة للنقدية، تعتبر منخفضة القيمة وتخضع إلى القيمة القابلة للاسترداد له.

وعند تقدير القيمة الحالية، تخصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل الخصم لما بعد الزكاة والذي يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر الملازمة للموجودات. يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للعمليات المستمرة، بما في ذلك الانخفاض في قيمة رأس المال العامل، إذا انطبق ذلك، في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخرى الموحدة ضمن المصاريف وبما يتماشى مع وظيفة الموجودات التي انخفضت قيمته.

٤ - السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المتداولة (تتمة)

بالنسبة للموجودات فيما عدا الشهرة، يتم بتاريخ إعداد كل قوائم مالية موحدة إجراء تقويم للتأكد من وجود دليل على أن خسائر الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً لم تعد موجودة أو أنها نقصت. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات أو الوحدة المدرة للنتيجة. يتم عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة المثبتة سابقاً فقط في حالة وجود تغير في الافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة القابلة للاسترداد منذ تاريخ إثبات آخر خسارة انخفاض في القيمة. يتم إثبات عكس القيد هذا في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

في حالة عكس خسارة انخفاض قيمة الموجودات غير المالية فيما عدا الشهرة، يتم زيادة القيمة الدفترية للموجودات (أو مجموعة الموجودات ذات الصلة) إلى التقدير المعدل للمبلغ الممكن استرداده، ولكن ليس أكثر من المبلغ الذي كان سيتم تحديده لو لم يتم تسجيل خسارة انخفاض في القيمة للموجودات (أو مجموعة الموجودات ذات الصلة) في السنوات السابقة. يتم الاعتراف بعكس خسارة انخفاض القيمة مباشرة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

الموجودات غير الملموسة

يتم الاعتراف بالموجودات غير الملموسة المُستحوذ عليها بشكل منفصل بالتكلفة. بعد الإثبات الأولي، تدرج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة مطروحاً منها أي إطفاء مترامك وأي مجمع خسائر هيوط في القيمة، إن وجدت. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير لا تتم رسملتها، ويتم إثبات المصاريف في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة عند تكديدها. يتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في نهاية كل سنة مالية. تتم المحاسبية عن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو الطريقة المتوقعة لإطفاء المنافع الاقتصادية المستقبلية الكامنة في الموجودات غير الملموسة بتغيير فترة الإطفاء أو طريقتها، حسب ما هو ملائم، وتعالج كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة ضمن فئة المصاريف التي تتفق مع وظيفة الموجودات غير الملموسة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة (برامج الحاسب الآلي) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر بنسبة ٢٥٪ سنوياً.

الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء

يتم إثبات الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء بالتكلفة طبقاً للقياس الأولي. تتضمن التكلفة كافة النفقات المتعلقة مباشرة واللازمة لتجهيزات الأصل إلى الحالة التي يتم تشغيله بها وفي الغرض الذي اقتنى من أجله، يتم تحويل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء إلى بند الممتلكات والألات والمعدات عندما يتم الانتهاء منها وتكون متاحة للغرض الذي تم اقتناؤها من أجله.

حق استخدام الأصول والتزامات التأجير

قامت المجموعة بالاعتراف بأصول والتزامات لعقود إيجاراتها (عقود إيجار أفرع البيع). يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى سنة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل سنة. يتم استهلاك حق استخدام الأصل على مدى فترة عقد الإيجار، على أساس القسط الثابت.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

أصل حق الاستخدام، حيث يثبت أولياً:

- مبلغ القياس الأولي للالتزام عقد الإيجار الذي هو عبارة عن القيمة الحالية لدفعات الإيجار المستقبلية؛
- أي دفعات عقد إيجار تمت في أو قبل تاريخ بداية عقد الإيجار ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة؛
- أي تكاليف مباشرة أولية متكبدة بواسطة المجموعة كمستأجر؛
- تقدير للتكاليف التي ستتكبدها المجموعة كمستأجر لتفكيك وإزالة الأصل محل العقد، وإعادة الموقع الذي يوجد فيه الأصل إلى الحالة الأصلية.

يقاس أصل حق الاستخدام لاحقاً بالتكلفة مطروحاً منها أي مجمع استهلاك وأي مجمع خسائر هيوط في القيمة معدل بأي إعادة قياس للالتزام عقد الإيجار. تستهلك المجموعة أصل حق الاستخدام على المدة المقدرة لعقد الإيجار بطريقة القسط الثابت.

التزام عقد الإيجار يتم إثباته أولياً بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار غير المدفوعة في تاريخ بداية العقد، ويتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمجموعة.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

حق استخدام الأصول والتزامات التأجير (تتمة)

يقاس التزام عقد الإيجار لاحقاً كما يلي:

- زيادة المبلغ الدفترى ليعكس الفائدة على التزام عقد الإيجار؛
- تخفيض المبلغ الدفترى ليعكس دفعات الإيجار؛
- إعادة قياس المبلغ الدفترى ليعكس أي إعادة تقييم أو تعديلات لعقد الإيجار.

تقوم المجموعة بفصل المبالغ المدفوعة إلى الجزء الأصلي (يعرض ضمن أنشطة التمويل) والفائدة (تعرض ضمن الأنشطة التشغيلية) في قائمة التدفقات النقدية الموحدة.

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦)، يتم اختبار "حق استخدام الأصول" للتحقق من انخفاض قيمته وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٦) "الهبوط في قيمة الأصول".

مدة عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتحديد مدة عقد الإيجار باعتبارها الفترة غير القابلة للإلغاء في عقد الإيجار جنباً إلى جنب مع كل من:

- الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كانت المجموعة متأكدة بصورة معقولة من ممارسة هذا الخيار؛
- الفترات المشمولة بخيار إنهاء عقد الإيجار إذا كانت المجموعة متأكدة بصورة معقولة من عدم ممارسة هذا الخيار.

بالنسبة لعقود الإيجار قصيرة الأجل (مدة الإيجار ١٢ شهراً أو أقل) والعقود منخفضة القيمة، قامت المجموعة بالاعتراف بمصاريف الإيجار على أساس القسط الثابت على النحو المسموح به في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) وهي نفس الطريقة التي كان يتم المحاسبة عنها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار".

الاستثمار في الشركة الزميلة

الشركة الزميلة هي تلك التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً هاماً. التأثير الهام هو القدرة على المشاركة في القرارات المالية والسياسات التشغيلية للمجموعة المستثمر بها، لكنه لا يصل إلى السيطرة، أو السيطرة المشتركة على تلك السياسات. يتم حساب استثمار المجموعة في الشركة الزميلة باستخدام طريقة حقوق الملكية. تدرج ضمن قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة الحصة من نتائج عمليات الشركات الزميلة. يتم إعداد القوائم المالية للشركة الزميلة كما في ٣١ ديسمبر من كل سنة، ويتم إجراء تعديلات لآثار أي معاملات أو أحداث مهمة تقع بين نهايات الفترة المحاسبية. ويتم إجراء التعديلات في حالة الضرورة لتتفق السياسات المحاسبية للشركات الزميلة مع السياسات المحاسبية للمجموعة.

الانخفاض في قيمة الاستثمار في الشركة الزميلة

بعد الاعتراف بالاستثمار تحدد المجموعة ما إذا كان ضرورياً إدراج خسارة الانخفاض في القيمة على استثمارها في الشركة الزميلة. كما في تاريخ التقرير المالي، تحدد المجموعة ما إذا كان هناك دليلاً موضوعياً على انخفاض في قيمة الاستثمار. في حال وجود مثل هذا الدليل، تقوم المجموعة بتقدير قيمة الانخفاض للقيمة القابلة للاسترداد للشركة الزميلة ومقارنتها بالقيمة الدفترية للاستثمار، وبعدها تقوم بإدراج خسارة الانخفاض في قيمة الاستثمار للشركة الزميلة في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة.

المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. تتمثل التكاليف في المصاريف المتكبدة من أجل وصول المنتج إلى الموقع الحالي بحالته الراهنة ويتم تحديدها على أساس المتوسط المرجح. تستند صافي القيمة القابلة للتحقق على سعر البيع المقدر خلال السياق الاعتيادي للأعمال ناقصاً أية تكاليف إضافية من المتوقع تكبدها عند الإتمام أو البيع. يتم تكوين مخصص للمخزون الراكد وبطيء الحركة ويتم تحميله على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الأخر الموحدة ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

الأطراف ذات العلاقة

الطرف ذو العلاقة هو شخص أو منشأة ذات علاقة بالمجموعة، ويكون الشخص ذو علاقة إذا امتلك سيطرة أو تأثيراً جوهرياً على المجموعة أو كان عضو في الإدارة الرئيسية، وتكون المنشأة ذات علاقة إذا كانت المنشأة عضو في نفس المجموعة كشركة أم أو شركة تابعة أو شركة زميلة أو مرتبطة بمشروع مشترك أو تكون كلا المنشأتين مشروعاً مشتركاً لطرف ثالث. المعاملة مع الأطراف ذات العلاقة هي تحويل للموارد أو الخدمات أو الالتزامات بين المجموعة والطرف ذو العلاقة بغض النظر عما إذا تم تحميل السعر. وإن أفراد الإدارة الرئيسيين هم الأشخاص المفوضين والمسؤولين عن التخطيط والإدارة ولهم سيطرة مباشرة أو غير مباشرة على الأعمال الرئيسية للمجموعة بما فيهم المدير.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالمبلغ الأصلي للفاوتورة ناقصاً المخصص لقاء أية مبالغ غير قابلة للتحويل. يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة المجموعة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. يتم شطب الديون المعدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها، ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة، وأي استردادات لاحقة لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

النقد في الصندوق ولدى البنوك

يشتمل النقد على الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك والتي لا تخضع لمخاطر كبيرة للتغيرات في القيمة.

القروض

يتم تسجيل القروض مبدئياً بالقيمة العادلة (ممثلة في العائدات المستلمة) بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. بعد الإقرار المبدئي، يتم الإقرار بهذه القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم الإقرار بأي فروق بين العائدات (بعد خصم تكاليف المعاملة) والمبلغ القابل للاسترداد كربح أو خسارة على مدة القرض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة طالما أن المجموعة ليس لديها حق مؤقت في تأخير تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد تاريخ التقرير.

تكاليف الاقتراض

تتم رسملة تكاليف الاقتراض التي تعود بشكل مباشر على اقتناء أو تشييد أو إنتاج أصل مؤهل لشروط رسملة تكلفة الاقتراض على أنها جزء من تكلفة ذلك الأصل، والأصول المؤهلة هي التي تتطلب - بالضرورة - وقتاً زمنياً طويلاً لتصبح جاهزة للاستخدام، ويتم إثبات تكاليف الاقتراض الأخرى على أنها مصروف في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة في الفترة التي تكبدها فيها.

منافع الموظفين

التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

يتم تحديد التزامات خطة منافع الموظفين المحددة باستخدام طريقة تكلفة الوحدة المتوقعة مع إجراء تقييم ائتماني بنهاية كل سنة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الإئتمانية في قائمة المركز المالي الموحدة مع قيد أو خصم ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة للفترة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة فوراً ولا يتم إعادة إدراجه ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

استحقاق التقاعد

تقوم المجموعة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، وتمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عند تكبدها.

منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم الإقرار بالالتزامات عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والإجازة السنوية والإجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصوم للمزايا المتوقع أن يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزام قائم (قانوني أو ضمني) نتيجة لحدث سابق وأن يكون من المحتمل أنه سوف يتطلب تدفقات خارجة لموارد لها منافع اقتصادية لتسوية هذا الالتزام وأنه يمكن إجراء تقدير لمبلغ الالتزام بطريقة يمكن الاعتماد عليها. عندما يكون من المتوقع أن يتم الاسترداد (من قبل طرف آخر) لبعض من أو لجميع الإنفاق المطلوب لتسوية مخصص (من خلال عقد تأمين على سبيل المثال)، فإنه يتم إثبات المبلغ المسترد فقط عندما يكون في حكم المؤكد أنه سيتم استلام المبلغ المسترد إذا قامت المنشأة بتسوية الالتزام، ويتم إثبات هذا المبلغ المسترد كأصل منفصل. يتم عرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وذلك بالصافي بعد طرح المبلغ المسترد.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

الالتزامات المحتملة

جميع الالتزامات المحتملة الناجمة عن أحداث سابقة والتي سوف يتأكد وجودها فقط من خلال وقوع أو عدم وقوع حدث واحد أو أكثر من الأحداث المستقبلية غير المؤكدة والتي لا تخضع لسيطرة كاملة من قبل المجموعة، أو جميع الالتزامات الحالية الناجمة عن أحداث سابقة ولكنها غير مثبتة للأسباب التالية:

- عدم وجود احتمال بأن تدفق الموارد الخارجة الكامنة في المنافع الاقتصادية سيكون مطلوباً لتسوية الالتزام، أو
- عدم إمكانية قياس الالتزام بموثوقية كافية؛ فإنه يجب تقييمها جميعاً بتاريخ كل قائمة مركز مالي موحدة والإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة للمجموعة ضمن المطلوبات المحتملة.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن البضائع أو الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

مخصص الزكاة

- يتم إثبات مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة العربية السعودية ("الهيئة").
- يتم احتساب مخصص الزكاة للشركة الأم والشركات التابعة وتقديم الإقرارات الزكوية بشكل منفصل ويتم تحميل مخصص الزكاة في نهاية كل سنة مالية ضمن قائمة الربح أو الخسارة لكل شركة على حده.
- يتم إثبات مطلوبات الزكاة، إن وجدت، والتي تتعلق بالربوط الزكوية عن السنوات السابقة من قبل الهيئة في الفترة التي يتم فيها إصدار الربوط النهائية.

ضريبة الاستقطاع

تقوم المجموعة باستقطاع ضريبة على المعاملات مع الأطراف غير المقيمة في المملكة العربية السعودية وعلى توزيعات الأرباح المدفوعة للمساهمين غير المقيمين وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

ضريبة القيمة المضافة

- يعترف بالمصاريف والأصول بالصافي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:
- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء الأصول أو الخدمات غير قابلة للاسترداد من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يعترف بهذه الحالة بـضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة اقتناء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسب مقتضى الحال.
- عند ادراج الحسابات المدينة والدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة. يدرج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد من أو المستحقة الدفع إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك كجزء من الحسابات المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي الموحدة.

التوزيعات المستحقة للمساهمين

تسجل توزيعات الأرباح إلى المساهمين في الشركة كالتزام عند إقرار هذه التوزيعات. وفقاً لنظام الشركات بالمملكة العربية السعودية، يتم إقرار التوزيعات عند اعتمادها من المساهمين أو تقويض من المساهمين إلى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على المساهمين في الشركة بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي بموجب قرار من الجمعية العامة العادية ويجدد سنوياً، وذلك بما يتناسب مع وضع الشركة المالي وتدفقاتها النقدية، ويخصم المبلغ المقابل مباشرة من حقوق الملكية.

الإيرادات من العقود مع العملاء

تحقق المجموعة إيراداتها بشكل رئيسي من مبيعات الخضار والفواكه الأطعمة والمشروبات مباشرة إلى العملاء.

تتمثل الإيرادات في القيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق لقاء المنتجات المباعة بالصافي بعد خصم المرتجعات والخصم التجاري والحسومات.

تعترف المجموعة بالإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ باستخدام نموذج الخمس خطوات التالية:

- ١- تحديد العقد مع العميل: يعرّف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً أو التزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير التي يجب الوفاء بها.
- ٢- تحديد التزامات الأداء في العقد: التزام الأداء هو وعد مع عميل لنقل سلعة أو تقديم خدمة.
- ٣- تحديد سعر الصفقة: سعر الصفقة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة أن يحقق له مقابل تحويل البضائع أو الخدمات الموعودة إلى العميل باستثناء المبالغ المجمعّة نيابة عن أطراف ثالثة.
- ٤- تخصيص سعر الصفقة إلى التزامات الأداء في العقد: بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم المجموعة بتخصيص سعر المعاملة إلى كل التزام أداء بمبلغ يحدد مقدار الاعتبار الذي تقوم به المجموعة، يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع المجموعة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام.
- ٥- الاعتراف بالإيراد عندما (أو حالما) تفي المجموعة بالتزام الأداء.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

الإيرادات من العقود مع العملاء (تتمة)

الإعتراف بالإيرادات من مبيعات الخضار والفواكه والأطعمة والمشروبات

تتكون الإيرادات من العقود مع العملاء من الإيرادات من مبيعات الخضار والفواكه والأطعمة والمشروبات. إن الإيرادات مستمدة من السوق المحلي. يتم إثبات الإيرادات عندما يتم تحويل السيطرة على المنتجات المباعة إلى العميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المجموعة استحقاقه مقابل تلك البضائع. يتم إثبات الإيرادات عند نقطة معينة من الزمن التي يتم عندها تحويل السيطرة على الأصل إلى العميل، ويكون ذلك عاملاً عند تسليم المنتجات. فيما يتعلق بمبيعات الخضار والفواكه والأطعمة والمشروبات، فإن الفترة الزمنية بين قبض المدفوعات من العملاء وتحويل السيطرة على البضائع إلى العملاء عادةً ما تكون غير كبيرة. تعد المجموعة طرفاً أصيلاً.

خصومات المبيعات

غالباً ما تباع البضائع من خلال المجمعات وتطبيقات الهاتف المحمول والمتاجر المختلفة. تمثل خصومات المبيعات الخصومات والعروض الترويجية المختلفة المقدمة للمستهلك النهائي على بيع البضائع. يتم إثبات الإيرادات من هذه المبيعات بناءً على السعر المحدد في الفاتورة بعد حسم أي خصومات يكون المقابل المقبوض من العميل بالصافي من الخصم المقدم للعميل.

خصومات الكمية في المبيعات

يتم عرض خصومات الكمية في المبيعات بشكل أساسي كخصم من إجمالي المبيعات بناءً على الاستحقاق المكتسب.

الإيرادات الأخرى

يتم الاعتراف بالإيرادات الأخرى عند تحققها.

تكلفة المبيعات

تثبت كافة المصاريف على أساس الاستحقاق، وتثبت التكاليف التشغيلية على أساس التكلفة التاريخية. وتصنف التكاليف المتعلقة بالمبيعات كتكلفة مبيعات، ويتضمن ذلك المواد الخام والعمالة المباشرة والتكاليف غير المباشرة الأخرى المتعلقة بها. وتسجل التكاليف الأخرى المتبقية كمصاريف عمومية وإدارية.

المصاريف العمومية والإدارية

تتكون المصاريف العمومية والإدارية من التكاليف المباشرة وغير المباشرة غير المتعلقة بتكلفة المبيعات. يجب أن يتم على أساس ثابت توزيع المصاريف بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات – متى كان ذلك ضرورياً. تتضمن تلك المصاريف بصورة رئيسية تكاليف الموظفين والمزايا الأخرى للموظفين والمكافآت والبدلات وأتعاب الصيانة ومصاريف الإيجار والتأمين والأتعاب المهنية وغيرها.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بقسمة صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة.

التقارير القطاعية

القطاع التشغيلي

القطاع التشغيلي هو أحد مكونات المجموعة والذي يقوم بأنشطة قد يحقق منها إيرادات ويتحمل عنها مصروفات بما في ذلك الإيرادات والمصروفات المتعلقة بمعاملات مع أي من قطاعات المجموعة الأخرى. يتم تقييم جميع نتائج القطاعات بشكل دوري من قبل متخذ القرارات التشغيلية لاتخاذ القرار حتى يتم اتخاذ قرارات وتقييم أداء الموارد المخصصة لكل قطاع والمعلومات المالية المتاحة بشكل منفصل.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم رفعها إلى متخذ القرارات التشغيلية عائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على أساس مناسب. مصروفات المركز الرئيسي وتكاليف البحث والتطوير والموجودات / المطلوبات ذات العلاقة وموجودات ومطلوبات الزكاة.

لمزيد من التفاصيل حول القطاعات التشغيلية للمجموعة يرجى مراجعة إيضاح رقم ٢٢.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية (تتمة)

ج- السياسات المحاسبية الجوهرية الأخرى (تتمة)

القطاع الجغرافي

القطاع الجغرافي هو مجموعة من الموجودات أو العمليات أو المنشآت التي تعمل في أنشطة مربحة في بيئة اقتصادية معينة خاضعة لمخاطر وعوائد مختلفة عن تلك التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

إن جميع الإيرادات من أنشطة المجموعة تتم داخل المملكة العربية السعودية.

المقاصة

تتم المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية وتسجل بالاصافي في قائمة المركز المالي الموحدة عندما يكون هناك حق قانوني ملزم بتطبيق عملية المقاصة بين هذه المبالغ، وتنوي المجموعة التسوية على أساس صافي هذه المبالغ أو الإعراف بالموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

المعاملات بالعملة الأجنبية

تتم المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملة الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسديدات أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.

٥- استخدام التقديرات والافتراضات والأحكام

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين من الإدارة استخدام تقديرات وافتراضات وأحكام قد تؤثر على المبالغ المسجلة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاحات عن المطلوبات المحتملة في تاريخ السنة المالية. إلا أن عدم التأكيد حول هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي إلى نتائج قد تتطلب إجراء تعديلات جوهرية على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي تتأثر في المستقبل.

يتم مراجعة التقديرات والافتراضات والأحكام المتعلقة بها بصورة مستمرة، كما يتم الإعراف بالتعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

أ- التقديرات والافتراضات غير المؤكدة

مبدأ الاستمرارية

قامت إدارة المجموعة بعمل تقييم لقدرتها على الاستمرار على أساس مبدأ الاستمرارية وتوصلت إلى قناعة أن لديها الموارد للاستمرار في نشاطها في المستقبل المنظور. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، حققت المجموعة صافي خسارة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ٤,٣٢٩,٢٨٧ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٣,٠٦٧,٨٩٢ ريال سعودي) وكذلك تجاوزت المطلوبات المتداولة للمجموعة الموجودات المتداولة بمبلغ ١٣,٤٢٠,٦٣٧ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٧,٨٤٨,٠٨٠ ريال سعودي). قامت إدارة المجموعة بإعداد خطة أعمال للثلاثة سنوات القادمة وكذلك التدفقات النقدية المتوقعة للسنة القادمة حيث يتوفر لديها أموال كافية لتسوية التزاماتها عند استحقاقها وكذلك تحقيق صافي ارباح لتلك السنوات. إضافة إلى ذلك، ليست الإدارة على دراية بأي تيقن جوهري قد يلقي بظلال من الشك حول قدرة المجموعة على الاستمرار وفق مبدأ الاستمرارية. وبالتالي، تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.

العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات والإطفاء للموجودات غير الملموسة وحق استخدام أصول
تقدر إدارة المجموعة العمر الإنتاجي التقديري للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة وحق استخدام أصول. ويتم تحديد هذا التقدير بعد الأخذ بالحسبان الاستخدام المتوقع للممتلكات والمعدات والموجودات غير الملموسة وحق استخدام أصول أو التلف والنقادم الطبيعي. تقوم الإدارة بمراجعة العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات والإطفاء للموجودات غير الملموسة وحق استخدام أصول سنوياً، حيث يتم تعديل الاستهلاك أو الإطفاء المستقبلي حينما تعتقد الإدارة أن العمر الإنتاجي أو القيمة المتبقية أو طريقة الاستهلاك أو الإطفاء تختلف عن تلك التي تم استخدامها في الفترات السابقة.

خلال السنة، قامت الشركة الأم بتغيير نسب الاستهلاك لبعض فئات الممتلكات والآلات والمعدات، كما يلي:

الفئة	العمر الإنتاجي قبل التعديل	العمر الإنتاجي بعد التعديل
التحسينات على المباني المستأجرة	٦ - ٨ سنوات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل	١٠ سنوات أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل
الآلات والمعدات (الثلاجات)	٦ - ٨ سنوات	١٠ سنوات
الأثاث والتركيبات	٦ - ٨ سنوات	١٠ سنوات

٥- استخدام التقديرات والافتراضات والأحكام (تتمة)

أ- التقديرات والافتراضات غير المؤكدة (تتمة)

الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

تراجع إدارة المجموعة دورياً القيمة الدفترية للموجودات غير المالية لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على أن تلك الموجودات قد تحتمل أي خسارة انخفاض في القيمة. وفي حالة وجود أي مؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات من أجل تحديد مدى خسارة الانخفاض في القيمة. وعندما لا يكون ممكناً تقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجودات بشكل منفرد تقوم المجموعة بتقدير المبلغ القابل للاسترداد للوحدة المولدة للنقد التي تنتمي إليها الموجودات. وإذا تم تقدير مبلغ الموجودات القابل للاسترداد بحيث يكون أقل من قيمته الدفترية يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة.

خصم مدفوعات الإيجار

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار، وبالتالي، فإنها تستخدم معدل الاقتراض الافتراضي لقياس التزامات عقود الإيجار. إن معدل الاقتراض الافتراضي هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة سداده لكي تقترض التمويل اللازم على مدى مدة مماثلة وبنفس الضمانات للحصول على أصل بنفس قيمة أصل "حق الاستخدام" في بيئة اقتصادية مماثلة. لذلك يعكس معدل الاقتراض الافتراضي ما "يتعين على المجموعة سداده" والذي يتطلب تقديراً عند عدم توفر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد الإيجار. تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض الافتراضي باستخدام مدخلات يمكن ملاحظتها (مثل أسعار الفائدة في السوق) عند توفرها، ويتطلب ذلك القيام ببعض التقديرات الخاصة بها.

خيارات التمديد والانتهاء في عقود الإيجار

يتم تضمين خيارات التمديد والانتهاء في عدد من عقود الإيجار. تستخدم هذه الشروط لزيادة المرونة التشغيلية من حيث إدارة العقود، إن معظم خيارات التمديد والانتهاء المحتفظ بها قابلة للممارسة من قبل كل من المجموعة والمؤجر.

عند تحديد مدة عقد الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الانهاء. يتم تضمين خيارات التمديد (أو الفترات التي تلي خيارات الانهاء) فقط في مدة عقد الإيجار إذا كان عقد الإيجار مؤكداً بشكل معقول أن يتم تمديده (أو لم يتم إنجائه). تتم مراجعة التقييم في حالة حدوث حدث مهم أو تغيير كبير في الظروف التي تؤثر على هذا التقييم والتي تكون ضمن سيطرة المستأجر.

الارتباطات المحتملة

بحكم طبيعتها، فإنه لن يتم تسوية الارتباطات المحتملة إلا عند وقوع أو عدم وقوع حدث أو أحداث مستقبلية. إن تقييم مثل هذه الارتباطات المحتملة ينطوي بشكل جوهري على ممارسة الأحكام والتقدير الهامة للأحداث المستقبلية.

الانخفاض في قيمة المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة

يتم إثبات المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة بالتكلفة المطفأة، كما يتم تخفيضها بالمخصصات الملائمة للمبالغ المقدرة غير القابلة للاسترداد.

الانخفاض في قيمة المخزون

يُدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. عندما يكون المخزون قديماً أو متقادماً، يتم تقدير صافي القيمة القابلة للتحقق. يتم هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس معقول. يتم تقييم المبالغ التي لا يعتبر أي منها جوهري لكل بند من بنود المخزون، ولكنه قديم أو متقادماً، وذلك بصورة جماعية ويتم تطبيق مخصص لها تبعاً لنوع المخزون ودرجة التقادم أو القدم استناداً إلى أسعار البيع التاريخية.

الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

بالنسبة للخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة المقاسة بالتكلفة المطفأة، تطبق المجموعة النهج المبسط، والذي يتطلب تسجيل الخسائر المتوقعة على أساس العمر من تاريخ الاعتراف الأولي للذمم المدينة. لقياس خسائر الائتمان المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة بناءً على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وعدد الأيام المتقدمة ونوعية العملاء. تم استنتاج معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للمجموعة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي.

٥- استخدام التقديرات والافتراضات والأحكام (تتمة)

أ- التقديرات والافتراضات غير المؤكدة (تتمة)

منافع الموظفين

يتم تحديد تكاليف خطط نهاية الخدمة للموظفين والقيمة الحالية للالتزامات مكافأة نهاية الخدمة باستخدام التقييمات الإكتوارية، تتضمن التقييمات الإكتوارية اتخاذ افتراضات قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتتضمن تحديد معدل الخصم والزيادة المستقبلية في الرواتب، ومعدل الوفيات والزيادات المستقبلية في المعاشات. ونظراً للتعقيدات التي يتضمنها التقييم وطبيعته الطويلة الأجل، فإن التزام المزايا المحدد شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات. كما ويتم مراجعة كافة الافتراضات في كل تاريخ تقديم التقرير حول القوائم المالية الموحدة.

الزكاة

في احتساب الزكاة للسنة الحالية قامت المجموعة بتعديل صافي ربحها وتطبيق خصم معين لوعائها الزكوي لاحتساب مصروف الزكاة. قامت المجموعة بعمل أفضل التقديرات لهذه الافتراضات.

ب- الأحكام

تحديد السيطرة والتأثير الهام والتوحيد

إن الشركات التابعة هي الشركة المستثمر فيها التي تسيطر عليها المجموعة. تعتبر الإدارة بأنها تسيطر على شركة مستثمر فيها عندما تتعرض المجموعة لمخاطر بشأنها أو يكون لديها حقوق في معظم العوائد المتغيرة ناتجة عن ارتباطها بالشركات المستثمر فيها، وكذلك عندما يكون لديها القدرة على استخدام سلطتها على الشركات المستثمر فيها للتأثير على تلك العوائد من خلال قدرتها على توجيه الأنشطة ذات العلاقة للشركة المستثمر فيها. إن تحديد سيطرة المجموعة يتوقف على طريقة اتخاذ القرارات المتعلقة بالأنشطة ذات العلاقة وحقوق المجموعة في الشركات المستثمر فيها. يتطلب الأمر إبداء الأحكام. خلصت المجموعة إلى أنها تسيطر على الشركات التابعة (إيضاح ١).

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٦- الممتلكات والآلات والمعدات
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٣ م	إيضاح	التحسينات على المباني المستأجرة	الأثاث والتركيبات	الآلات والمعدات	السيارات	أجهزة الحاسب الآلي	المجموع
التكلفة							
٣٨,٩٠٠,٢٨٠		١٢,٨٢٩,١٦٦	١٣,٥١١,٥٤٩	٤,٨٤١,٠٤٣	١,٤٧١,٩٥٠	٧١,٥٥٣,٩٨٨	الرصيد، بداية السنة
١,٣٣٢,٥٧٩		٤٣٦,٩٩٧	٦٤,٨١٠	٧٦,٥٠٠	٤٧,٧٤٠	١,٩٥٨,٦٢٦	إضافات
١,٨٠٣,٩٧١	٨	١٤,٤١٢	٢٨١,٣٥١	-	-	٢,٠٩٩,٧٣٤	المحول من الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء
(٣٩٥,٨٣٨)		(٤٢١,٨٨٢)	(٣٣١,٠٤٠)	(٣٥٢,٥٧٥)	(٨٠٠)	(١,٥٠٢,١٣٥)	استبعاات
٤١,٦٤٠,٩٩٢		١٢,٨٥٨,٦٩٣	١٣,٥٢٦,٦٧٠	٤,٥٦٤,٩٦٨	١,٥١٨,٨٩٠	٧٤,١١٠,٢١٣	الرصيد، نهاية السنة
الاستهلاك المتراكم							
٢٢,٤٣٧,١١٤		٦,٦٧٨,٥٢٠	٧,٣٠٧,٦٦٧	٢,٦٥٥,٥٤٤	١,٠٠١,٠٠٢	٤٠,٠٧٩,٨٤٧	الرصيد، بداية السنة
٢,٤٤٣,٢٠٣		١,٥٤٧,٢٤٦	١,٤٩٦,٦٠٩	٥٦٧,٨٣١	٢٠٩,٧٦٣	٦,٢٦٤,٦٥٢	المحمل للسنة
(٢٩٤,٦٤٧)		(٣٠٢,٨٦٢)	(٢٤٧,٣٤٢)	(٢٣٣,٤٧١)	(٧٨٨)	(١,٠٧٩,١١٠)	استبعاات
٢٤,٥٨٥,٦٧٠		٧,٩٢٢,٩٠٤	٨,٥٥٦,٩٣٤	٢,٩٨٩,٩٠٤	١,٢٠٩,٩٧٧	٤٥,٢٦٥,٣٨٩	الرصيد، نهاية السنة
١٧,٠٥٥,٣٢٢		٤,٩٣٥,٧٨٩	٤,٩٦٩,٧٣٦	١,٥٧٥,٠٦٤	٣٠٨,٩١٣	٢٨,٨٤٤,٨٢٤	صافي القيمة الدفترية
٢٠٢٢ م	إيضاح	التحسينات على المباني المستأجرة	الأثاث والتركيبات	الآلات والمعدات	السيارات	أجهزة الحاسب الآلي	المجموع
التكلفة							
٣٧,٥٠١,٥١٥		١٢,٠٧٨,٣١٩	١١,٩٣٠,٩٧١	٥,٠٨٨,٤٧٨	١,٣٩٠,٤١١	٦٧,٩٨٩,٦٩٤	الرصيد، بداية السنة
٤٠٦,٧٠٩		٢,١٢٢,٧٠٩	٤٧٩,٦٩٣	٤٠,٦٢٧	٨٥,٩٢٢	٣,١٣٥,٦٦٠	إضافات
١,١٠٢,٣٠٨	٨	٣٨,٧٣٦	١,٧٢٧,٧٥٨	-	٢,٢٩٤	٢,٨٧١,٠٩٦	المحول من الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء
(١١٠,٢٥٢)		(١,٤١٠,٥٩٨)	(٦٢٦,٨٧٣)	(٢٨٨,٠٦٢)	(٦,٦٧٧)	(٢,٤٤٢,٤٦٢)	استبعاات
٣٨,٩٠٠,٢٨٠		١٢,٨٢٩,١٦٦	١٣,٥١١,٥٤٩	٤,٨٤١,٠٤٣	١,٤٧١,٩٥٠	٧١,٥٥٣,٩٨٨	الرصيد، نهاية السنة
الاستهلاك المتراكم							
١٦,٩٢٧,٩٠٤		٥,٩٢٧,٣٢٤	٦,١٢٣,٤١٨	٢,٢١٦,٣٥٩	٧٥٤,٥٧٩	٣١,٩٤٩,٥٨٤	الرصيد، بداية السنة
٥,٥٣٣,٥٦٩		١,٧٨٦,٥٧٣	١,٦١٨,٠٢١	٥٨٦,٩١٥	٢٥٠,٥٨٦	٩,٧٧٥,٦٦٤	المحمل للسنة
(٢٤,٣٥٩)		(١,٠٣٥,٣٧٧)	(٤٣٣,٧٧٢)	(١٤٧,٧٣٠)	(٤,١٦٣)	(١,٦٤٥,٤٠١)	استبعاات
٢٢,٤٣٧,١١٤		٦,٦٧٨,٥٢٠	٧,٣٠٧,٦٦٧	٢,٦٥٥,٥٤٤	١,٠٠١,٠٠٢	٤٠,٠٧٩,٨٤٧	الرصيد، نهاية السنة
١٦,٤٦٣,١٦٦		٦,١٥٠,٦٤٦	٦,٢٠٣,٨٨٢	٢,١٨٥,٤٩٩	٤٧٠,٩٤٨	٣١,٤٧٤,١٤١	صافي القيمة الدفترية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٦- الممتلكات والألات والمعدات (تتمة)

ب- بلغت تكلفة الممتلكات والألات والمعدات المستهلكة بالكامل ولا تزال قيد الاستخدام مبلغ ٥,٩٠٥,٨٨٧ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٣,٠٤٣,٣٧٣ ريال سعودي).

ج- إن التحسينات على المباني المستأجرة والبالغ تكلفتها ٤١,٦٤٠,٩٩٢ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٣٨,٩٠٠,٢٨٠ ريال سعودي) تمت على مستودعات وأفرع مستأجرة بموجب عقود إيجار على مُدد قابلة للتجديد (إيضاح ٩).

د- تم توزيع مصروف استهلاك الممتلكات والألات والمعدات كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٨,٧٦٩,٢٦٢	٥,٤٢٥,٦٢٢	٢٣	تكلفة المبيعات
١,٠٠٦,٤٠٢	٨٣٩,٠٣٠	٢٤	مصاريف عمومية وإدارية
٩,٧٧٥,٦٦٤	٦,٢٦٤,٦٥٢		

هـ- يتضمن بند السيارات، سيارات مستأجرة منتهية بالتملك بلغت تكلفتها ٥٥٤,٨٧١ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٥٥٤,٨٧١ ريال سعودي). بلغت التزامات التأجير المتعلقة بتلك السيارات مبلغ ٤٩,٥٦٣ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٤٣٥,٦٥٥ ريال سعودي)، ووردت ضمن التزامات التأجير (إيضاح ٩).

و- خلال السنة، قامت المجموعة بالتعاقد مع خبير خارجي (شركة كسب للاستشارات الإدارية) وذلك لغرض تقييم العمر الإنتاجي لبعض فئات الممتلكات والألات والمعدات، وقد أدى ذلك الأمر إلى زيادة الأعمار الإنتاجية للفئات المذكورة أدناه وتخفيض مصروف الاستهلاك المتعلق بتلك الفئات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بمبلغ ٣,٣٦٦,١٨٢ ريال سعودي، كما يلي:

الفئة	مصروف الاستهلاك قبل التعديل	أثر التعديل	مصروف الاستهلاك بعد التعديل
التحسينات على المباني المستأجرة	٥,٣٤٦,٠٤٢	(٢,٩٠٢,٨٣٩)	٢,٤٤٣,٢٠٣
الأثاث والتراكيبات	١,٨٤٠,٥١٢	(٢٩٣,٢٦٦)	١,٥٤٧,٢٤٦
الألات والمعدات	١,٦٦٦,٦٨٦	(١٧٠,٠٧٧)	١,٤٩٦,٦٠٩

الأثر على مجموع مصروف استهلاك الممتلكات والألات والمعدات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م:

مصروف الاستهلاك قبل التعديل	أثر التعديل	مصروف الاستهلاك بعد التعديل
٩,٦٣٠,٨٣٤	(٣,٣٦٦,١٨٢)	٦,٢٦٤,٦٥٢

فيما يلي ملخص بالتأثيرات على بنود القوائم المالية الموحدة:

قائمة المركز المالي الموحدة	قبل التعديل	أثر التعديل	بعد التعديل
الممتلكات والألات والمعدات	٢٥,٤٧٨,٦٤٢	٣,٣٦٦,١٨٢	٢٨,٨٤٤,٨٢٤
خسائر متراكمة	(٨,٧٥٢,٥٣١)	٣,٣٦٦,١٨٢	(٥,٣٨٦,٣٤٩)
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة			
تكلفة المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية	(٩٩,٤٢٠,١٧٧)	٣,٣٦٦,١٨٢	(٩٦,٠٥٣,٩٩٥)
صافي خسارة السنة العائدة لمساهمي الشركة الأم	(٧,٧٢٩,١٦٦)	٣,٣٦٦,١٨٢	(٤,٣٦٢,٩٨٤)
خسارة السهم الأساسية والمخفضة	(٢,٥٧)	١,١٢	(١,٤٥)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٧- الموجودات غير الملموسة

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
			التكلفة
٦٧٣,٤٥٧	٥٢٧,٥٠١		الرصيد، بداية السنة
٨,٠٤٠	١٥,٧١٨		إضافات
(١٥٣,٩٩٦)	-		استبعادات
٥٢٧,٥٠١	٥٤٣,٢١٩		الرصيد، نهاية السنة
			الإطفاء المتراكم
٣٧٥,٢٢٢	٣١٢,٩٢٦		الرصيد، بداية السنة
٩١,٧٠٠	٧٧,٣٧٦	٢٤	المحمل للسنة
(١٥٣,٩٩٦)	-		استبعادات
٣١٢,٩٢٦	٣٩٠,٣٠٢		الرصيد، نهاية السنة
٢١٤,٥٧٥	١٥٢,٩١٧		صافي القيمة الدفترية

٨- الأعمال رأسمالية قيد الإنشاء

أ- تتمثل الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء في التحسينات على المباني المستأجرة (فروع البيع) وتكلفة تركيب الأجهزة والمعدات. إن التكلفة المتوقعة للإنتهاء من الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء تبلغ ٣٨٦,٦٧٨ ريال سعودي ومن المتوقع الإنتهاء منها خلال عام ٢٠٢٤ م.

ب- فيما يلي الحركة التي تمت على الأعمال الرأسمالية قيد الإنشاء:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٢,١٧١,٨٩٦	١,٣٣٠,٤٣٦		الرصيد، بداية السنة
٢,٠٢٩,٦٣٦	٢,١٨٥,٧٩٠		إضافات
(٢,٨٧١,٠٩٦)	(٢,٠٩٩,٧٣٤)	٦	المحول إلى الممتلكات والآلات والمعدات
١,٣٣٠,٤٣٦	١,٤١٦,٤٩٢		الرصيد، نهاية السنة

٩- حق استخدام الأصول، والتزامات التأجير

أ- فيما يلي الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
			التكلفة
٥٩,٥٣١,٠١٧	٥٧,٩٧٠,٥٧٢		الرصيد، بداية السنة
٨,٢٩٠,٩١٥	٢٤,٧٥٥,٢٧٢		إضافات
(٩,٨٥١,٣٦٠)	(١٣,٤٤٥,٠٥٤)		استبعادات
-	١٠٧,٧٠٣		تعديلات
٥٧,٩٧٠,٥٧٢	٦٩,٣٨٨,٤٩٣		الرصيد، نهاية السنة
			الاستهلاك المتراكم
٣٠,٩٩٩,٣٥٧	٣٨,٢١٤,١٧٠		الرصيد، بداية السنة
١٣,٤١٥,٩١٨	١٣,٢٥٥,٢٢٣	٢٣	المحمل للسنة
(٦,٢٠١,١٠٥)	(١٠,٨٩١,٦٧٠)		استبعادات
٣٨,٢١٤,١٧٠	٤٠,٥٧٧,٧٢٣		الرصيد، نهاية السنة
١٩,٧٥٦,٤٠٢	٢٨,٨١٠,٧٧٠		صافي القيمة الدفترية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٩- حق استخدام الأصول، والتزامات التأجير (تتمة)

ب- فيما يلي الحركة التي تمت على التزامات التأجير:

إيضاح	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	
	١٦,٧٧٤,١٣٠	٢٣,٦٦٩,٨٥٥	الرصيد، بداية السنة
	٢٤,٧٥٥,٢٧٢	٨,٢٤٦,٩٤١	إضافات
٢٥	٩٨٥,٢٨٩	٩٨٩,٢٥٠	تكلفة الفائدة
	١١٠,٩٨٩	(٢٦,٣٠٥)	تعديلات
	(٢,٥٦٢,٣٩٢)	(٣,٦٥٠,٢٥٥)	استيعادات
	(١٣,٢٠٥,٥٨١)	(١٢,٤٥٥,٣٥٦)	المسدد خلال السنة
	٢٦,٨٥٧,٧٠٧	١٦,٧٧٤,١٣٠	الرصيد، نهاية السنة
	١٤,٨١٢,٨٠٢	٥,٨٢٩,٧٠٦	الجزء غير المتداول
	١٢,٠٤٤,٩٠٥	١٠,٩٤٤,٤٢٤	الجزء المتداول

* تتضمن التزامات التأجير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م مبلغ ٤٩,٥٦٣ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٤٣٥,٦٥٥ ريال سعودي) التزامات تأجير مقابل عقود إيجار سيارات منتهية بالتمليك مع شركة عبداللطيف جميل وشركة سعودي أوريكس للتأجير التمويلي. بلغت نسبة هامش المراجعة لتلك الاتفاقيات ٤,٣٠٪.

١٠- الاستثمار في الشركة الزميلة

أ- قامت المجموعة بالاستثمار في شركة أجدان للخضار والفواكه (شركة ذات مسؤولية محدودة) بنسبة ٥٥٪ (نسبة ملكية غير مباشرة) من رأس مالها والبالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتمثل نشاط الشركة الزميلة في تبريد وتجميد الفواكه، تبريد وتجميد والخضراوات، تجفيف وتعبئة التمور وصناعة منتجاتها، تجفيف وتعبئة العنب والتين وصناعة منتجاتها، البيع بالجملة للفواكه والثمار الزيتية، البيع بالجملة للفواكه، البيع بالجملة للخضراوات، البيع بالجملة للعسل، البيع بالتجزئة للتمور، البيع بالتجزئة للمكسرات والبن والتوابل والعطارة.

ب- فيما يلي تفاصيل تفاصيل حساب الاستثمار في الشركة الزميلة:

إيضاح	٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	
	١٧٦,٥٧٨	١٧٦,٥٧٨	الرصيد، بداية السنة
١٠ / ج	(١٧٦,٥٧٨)	(١٧٦,٥٧٨)	مخصص انخفاض في قيمة الاستثمار
	-	-	الرصيد، نهاية السنة

ج- خلال عام ٢٠٢٢ م، تم إثبات مخصص انخفاض في قيمة الاستثمار بمبلغ ١٧٦,٥٧٨ ريال سعودي (ويمثل كامل قيمة الاستثمار وفقاً لطريقة حقوق الملكية)، حيث أن الشركة الزميلة تحت التصفية. (إيضاح - ٢٤).

١١- المخزون

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣,٥٠٤,٠٥٢	٣,١٠٤,٢٨١	مواد تعبئة وتغليف ومستلزمات تشغيل
٢,١٨٩,١٤١	٢,١٢٥,٣٠٤	مخزون خضراوات وفواكه ومثلجات
٥,٦٩٣,١٩٣	٥,٢٢٩,٥٨٥	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٢- المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى
أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٧,٦٧٢,٤٢٤	٣,٩٢٧,٠٢٣		دفعات مقدمة للموردين
٩٢٦,٨١٤	١,١٠٠,٢١٣		أرصدة مدينة تخص المساهمين**
١,٣٨٧,١٢٦	١,١٥٩,٣٧٤		مصاريف حكومية مدفوعة مقدماً
٥٨٦,٤٤٢	٦٠٣,٧٨٦		ذمم موظفين
٥٤٦,٢٨٧	٥٠٧,١٧١		تأمينات مدفوعة مقدماً
١٦١,٣٨٤	٢٦١,٥٢٨		تأمينات مستردة
٢٨,٥٩١	٢٥٩,٥٨٩		تكاليف تمويل مدفوعة مقدماً
١٦٦,٩٩٨	٥٦,٨٧٢		أخرى
١١,٤٧٦,٠٦٦	٧,٨٧٥,٥٥٦		
(٨٤٧,٤٣٤)	(٨٤٧,٤٣٤)	ب / ١٢	ناقصاً: مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين
١٠,٦٢٨,٦٣٢	٧,٠٢٨,١٢٢		

** تتمثل هذه المبالغ في مبالغ مدفوعة مقابل مصاريف استشارية تخص زيادة رأس المال وسيتم خصمها من متحصلات الطرح.

ب- فيما يلي بيان حركة مخصص الانخفاض في الدفعات المقدمة للموردين:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
-	٨٤٧,٤٣٤		الرصيد، بداية السنة
٨٤٧,٤٣٤	-	٢٤	المكون خلال السنة
٨٤٧,٤٣٤	٨٤٧,٤٣٤		الرصيد، نهاية السنة

١٣- المستحق من الطرف ذو العلاقة

هناك معاملات تمت خلال السنة مع أطراف ذات علاقة ضمن أعمال المجموعة الاعتيادية وبموافقة الإدارة. وترى الإدارة أن شروط تلك المعاملات لا تختلف مادياً عن أي معاملات أخرى تقوم بها الشركة مع أي طرف ثالث. يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
١٥٠,٢٦٩	١٥٠,٢٦٩		شركة أجدان للخضار والفواكهة (الشركة الزميلة)
(١٥٠,٢٦٩)	(١٥٠,٢٦٩)		يخصم: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة*
-	-		الصافي

* خلال عام ٢٠٢٢ م، تم إثبات مخصص خسائر ائتمانية متوقعة في كامل الرصيد المستحق من شركة أجدان للخضار والفواكهة والبالغ ١٥٠,٢٦٩ ريال سعودي، حيث أن الشركة تحت التصفية (إيضاح - ٢٤).

١٤- الذمم المدينة

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٦,٣٩٦,٦٣٨	٨,٠١١,٩٧٥	ب / ١٤	ذمم مدينة
(٥٢٦,٦٩٣)	(١,٢١٤,٤٧٣)	ج / ١٤	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٥,٨٦٩,٩٤٥	٦,٧٩٧,٥٠٢		

ب- فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٣,٨٥٥,٧٤١	٤,١٠٣,٥٦١		١ - ٩٠ يوم
١,١٧٢,٢٥٠	٢,٤٢٠,٣١٨		٩١ - ١٨٠ يوم
٤٧٤,٣٣٢	٢٤٥,٩٢٥		١٨١ - ٢٧٠ يوم
٦٢٣,٦٩٠	٢٠٢,٤٣١		٢٧١ - ٣٦٥ يوم
٢٧٠,٦٢٥	١,٠٣٩,٧٤٠		أكثر من ٣٦٥ يوم
٦,٣٩٦,٦٣٨	٨,٠١١,٩٧٥		الإجمالي

ج- فيما يلي بيان حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
-	٥٢٦,٦٩٣		الرصيد، بداية السنة
٥٢٦,٦٩٣	٦٨٧,٧٨٠	٢٤	المكون خلال السنة
٥٢٦,٦٩٣	١,٢١٤,٤٧٣	د / ١٤	الرصيد، نهاية السنة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٤- الذمم المدينة (تتمة)

د- فيما يلي تحليل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠٢٢ م			٢٠٢٣ م			النطاق
معدل خسائر الائتمان المتوقع	القيمة الدفترية للذمم المدينة	خسائر الائتمان	معدل خسائر الائتمان المتوقع	القيمة الدفترية للذمم المدينة	خسائر الائتمان	
١٣٥,٨٠٣	٣,٨٥٥,٧٤١	%٣,٩٧	٢٠,٩٩١	٤,١٠٣,٥٦١	%٠,٥١	١ - ٩٠ يوم
٣٤,٨٩٤	١,١٧٢,٢٥٠	%٣,٢٧	٣١,٠٧٩	٢,٤٢٠,٣١٨	%١,٢٨	٩١ - ١٨٠ يوم
٢٧,٨٧٣	٤٧٤,٣٣٢	%٥,٩٤	٢٥,١٠٨	٢٤٥,٩٢٥	%١٠,٢١	١٨١ - ٢٧٠ يوم
٧١,٢٠٢	٦٢٣,٦٩٠	%١١,٤٢	٩٧,٥٥٥	٢٠٢,٤٣١	%٤٨,١٩	٢٧١ - ٣٦٥ يوم
٢٥٦,٩٢١	٢٧٠,٦٢٥	%٩٤,٩٤	١,٠٣٩,٧٤٠	١,٠٣٩,٧٤٠	%١٠٠	أكثر من ٣٦٥ يوم
٥٢٦,٦٩٣	٦,٣٩٦,٦٣٨		١,٢١٤,٤٧٣	٨,٠١١,٩٧٥		المجموع

١٥- النقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	النقد في الصندوق
٤٨٩,٠٢٣	٣٥٣,٩٨٥	النقد لدى البنوك
٢,٢٣٧,١٠٢	٢,٣٦٦,٢٤٥	
٢,٧٢٦,١٢٥	٢,٧٢٠,٢٣٠	

تقوم المجموعة بإيداع مبالغها النقدية في بنوك ذات تصنيف جيد بالمملكة العربية السعودية، لا تعتقد إدارة المجموعة أن خسائر الائتمان المتوقعة على أرصدها البنكية الجوهرية.

١٦- الاحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات نظام الشركات، يجوز أن ينص النظام الأساس للشركة على تجنب نسبة معينة من صافي الأرباح لتكوين احتياطي يخصص للأغراض التي يحددها النظام الأساس. وحسب النظام الأساس للشركة، يتم في نهاية كل سنة مالية تجنب ١٠٪ على الأقل من صافي الربح السنوي لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة أن تقرر وقف هذا التجنب متى بلغ الاحتياطي المذكور ٣٠٪ من رأس مال الشركة. لم يتم تجنب احتياطي نظامي نظراً لتحقيق خسائر خلال السنة.

١٧- القروض وصكوك المرابحة طويلة الأجل

أ- خلال عام ٢٠١٦ م، أبرمت المجموعة إتفاقية تسهيلات بنكية على شكل قرض طويل الأجل مع مصرف الراجحي بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وهامش ربح ٣٪ زائداً نسبة السايبور ويستحق السداد على فترة ٦٠ شهر وذلك لتمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. إن هذا القرض مضمون مقابل توقيع المجموعة على سند الأمر يغطي جميع الالتزامات وكفالة غرم وأداء من المساهمين الرئيسيين في المجموعة والالتزام بشروط وأحكام أخرى. تم الإنتهاء من سداد القرض خلال عام ٢٠٢٣ م.

ب- خلال عام ٢٠١٧ م، أبرمت المجموعة إتفاقية تسهيلات بنكية على شكل قرض طويل الأجل مع مصرف الراجحي بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وهامش ربح ٣٪ زائداً نسبة السايبور ويستحق السداد على فترة ٤٨ شهر وذلك لتمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. إن هذا القرض مضمون مقابل توقيع المجموعة على سند الأمر يغطي جميع الالتزامات وكفالة غرم وأداء من المساهمين الرئيسيين في المجموعة وجهة أخرى والالتزام بشروط وأحكام بنسب وتعهدات مالية أخرى. تم الإنتهاء من سداد القرض خلال عام ٢٠٢٣ م..

ج- خلال عام ٢٠١٨ م، أبرمت المجموعة إتفاقية تسهيلات بنكية على شكل قرض مع مصرف الراجحي بمبلغ ١٣ مليون ريال سعودي (١٠ مليون ريال سعودي بهامش ربح ٣٪ زائداً نسبة السايبور وتستحق السداد على فترة ٦٠ شهر و ٣ مليون ريال سعودي بهامش ربح ٣,٥٪ زائداً نسبة السايبور وتستحق السداد على فترة ٤ شهور) وذلك لتمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. إن هذا القرض مضمون مقابل توقيع المجموعة على سند الأمر يغطي جميع الالتزامات وكفالة غرم وأداء من المساهمين الرئيسيين في المجموعة والالتزام بشروط وأحكام أخرى.

د- خلال عام ٢٠١٩ م، أبرمت المجموعة إتفاقية تسهيلات بنكية على شكل قرض مع مصرف الراجحي بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي (٧ مليون ريال سعودي بهامش ربح ٣,٥٪ زائداً نسبة السايبور وتستحق السداد على فترة ٦٠ شهر و ٣ مليون ريال سعودي بهامش ربح ٣,٥٪ زائداً نسبة السايبور وتستحق السداد على فترة ٤ شهور) وذلك لتمويل الأنشطة التشغيلية للمجموعة. إن هذا القرض مضمون مقابل كفالة غرم وأداء من المساهمين الرئيسيين في المجموعة وجهة أخرى والالتزام بشروط وأحكام ونسب وتعهدات مالية أخرى.

هـ- بتاريخ ٢٢ مايو ٢٠٢٢ م، قامت المجموعة بتوقيع إتفاقية تسهيلات ائتمانية وذلك لتمويل رأس المال العامل مع بنك الإمارات دبي الوطني تتمثل في تمويل اعتمادات مستندية وتورق وتمويل فواتير موردين بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وبمتوسط هامش ربح ٣,٥٪ زائداً نسبياً السايبور ولمدة ١٨٠ يوم. إن هذه الإتفاقية مضمونة مقابل سند الأمر موقع من قبل المجموعة بمبلغ ١٠ مليون ريال سعودي وتأكيد من قبل الضامن وضمان شخصي من أحد المساهمين الرئيسيين في المجموعة وتنازل عام عن المستحقات / الذمم المدينة (تم تقديمه) وشروط وتعهدات مالية أخرى. تم الإنتهاء من سداد القرض خلال عام ٢٠٢٢ م.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٧- القروض وصكوك المراجعة طويلة الأجل (تتمة)

و- خلال عام ٢٠٢٢م، أبرمت المجموعة إتفاقية برنامج صكوك مرابحة عن طريق أحد الشركات المالية المحلية (كما هو مبين في الفقرة التالية)، وذلك لطرح صكوك مرابحة لتمويل رأس المال العامل والتوسعات الرأسمالية للمجموعة بإجمالي مبلغ ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ مليون ريال سعودي. على ألا يتجاوز إجمالي القيمة الاسمية للإصدارات القائمة خلال سنة واحدة مبلغاً وقدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، ومبلغاً قدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للإصدار الواحد. خلال عام ٢٠٢٣م، حصلت المجموعة على إصدارات بقيمة ٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عدد ٦,٠٠٠ صك، القيمة الاسمية للصك ١,٠٠٠ ريال سعودي) وبمعدلات هامش ربح تتراوح بين ٧,٤١٪ إلى ٨٪، وتستحق السداد بشكل ربع سنوي ولمدة سنة واحدة من تاريخ الإصدار. قامت المجموعة بتقديم سند لأمر مستحق الوفاء لدى الإطلاع عليه بقيمة ٦,٤٧٤,١٠٠ ريال سعودي. وخلال عام ٢٠٢٤م (الفترة اللاحقة)، حصلت المجموعة على إصدار بقيمة ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عدد ٢,٠٠٠ صك، القيمة الاسمية للصك ١,٠٠٠ ريال سعودي) وبمعدل هامش ربح ٨٪ سنوياً ويستحق السداد بشكل ربع سنوي ولمدة سنتين من تاريخ الإصدار. قامت المجموعة بتقديم سند لأمر مستحق الوفاء لدى الإطلاع عليه بقيمة ٢,٣٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.

صكوك التطويرية: تم تأسيس منشأة صكوك التطويرية "المنشأة"، وهي منشأة ذات أغراض خاصة، تم اعتماد نظامها الأساسي بتاريخ ١٠ يناير ٢٠٢٣م ورقم ترخيص SPE٠٠١٦٧ وتاريخ ٢٥ يناير ٢٠٢٣م وصلاحيته لمدة خمس سنوات، وذلك بموجب القواعد المنظمة للمنشآت ذات الأغراض الخاصة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية السعودية. إن الغرض من المنشأة هو الحصول على تمويل عن طريق إصدار أدوات دين مبنية على ديون، إصدار أسهم لأغراض التأسيس، على أن تكون باسم وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة، النشاطات المساندة اللازمة لتحقيق أغراضها. تم تأسيس المنشأة وتسجيل أسهمها البالغ عددها ١,٠٠٠ سهم بدون قيمة اسمية باسم وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة ولا يعد الوصي مالاً لها ولا يجوز له التصرف في أي من هذه الأسهم أو إجراء أي تغييرات هيكلية في المنشأة إلا بعد موافقة الهيئة بذلك. إن وصي المنشأة ذات الأغراض الخاصة هي شركة دينار للاستثمار، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة ونشاطها التجاري يتمثل في التقنية المالية في أعمال الأوراق المالية.

ز- فيما يلي حركة القروض والصكوك طويلة الأجل:

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
٢٨,٦٤١,٣٤٢	١٨,٥٣٦,٥٢٦	الرصيد، بداية السنة
٥,٣٣٨,٢٥١	١٥,٤٩١,٦٣٩	إضافات خلال السنة
(١٥,٤٤٣,٠٦٧)	(٢٢,١٣٠,٣٠٨)	المسدد خلال السنة
١٨,٥٣٦,٥٢٦	١١,٨٩٧,٨٥٧	الرصيد، نهاية السنة
٧,٣٩٧,٨٥٧	٣,٣١١,٣٨٢	الجزء غير المتداول
١١,١٣٨,٦٦٩	٨,٥٨٦,٤٧٥	الجزء المتداول

ح- فيما يلي جدول سداد القروض والصكوك طويلة الأجل:

المبلغ	السنة
٨,٥٨٦,٤٧٥	٢٠٢٤م
٣,٣١١,٣٨٢	٢٠٢٥م
١١,٨٩٧,٨٥٧	

١٨- التزامات خطة منافع الموظفين المحددة

أ- تقوم المجموعة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات خطة منافع الموظفين المحددة بإجراء تقييم إكتواري بطريقة الوحدة الإضافية المقدرة بعد الأخذ في الاعتبار مجموعة الافتراضات التالية:

الشركة الأم - شركة الأعمال التطويرية الغذائية
معدل الخصم
معدل زيادة الرواتب
متوسط عدد سنوات الخبرات السابقة
معدل دوران الموظفين
سن التقاعد

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م
٤,٨٦٪	٤,٧٧٪
٤,٣٦٪	٢,٦٠٪
٢,٥٠ سنة	٣,٢٦ سنة
متوسط	متوسط
٦٠ سنة	٦٠ سنة

الشركة التابعة - شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة

٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	
٤,٨٦٪	٤,٧٧٪	معدل الخصم
٢٪	٢٪	معدل زيادة الرواتب
٣,٠٠ سنة	٣,٧٣ سنة	متوسط عدد سنوات الخبرات السابقة
متوسط	متوسط	معدل دوران الموظفين
٦٠ سنة	٦٠ سنة	سن التقاعد

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

١٨ - التزامات خطة منافع الموظفين المحددة (تتمة)

ب- فيما يلي حركة التزامات خطة منافع الموظفين المحددة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح
١,٧١٩,٤٨١	٢,٠٧٦,٨٣٦	
٧١٧,٢١٢	٧٢٧,٣٢٩	
٥٥,٥٠٨	٨٢,٤٠٤	٢٥
٧٧٢,٧٢٠	٨٠٩,٧٣٣	
٦٧,٦٨٨	(٣٩,٦٥٣)	
(٤٨٣,٠٥٣)	(٣٤٨,٨٩٢)	
٢,٠٧٦,٨٣٦	٢,٤٩٨,٠٢٤	

الرصيد، بداية السنة
المحمل على قائمة الربح أو الخسارة
تكلفة الخدمة الحالية
تكلفة الفائدة

المدرج بقائمة الدخل الشامل الآخر
(أرباح) / خسائر اكتوارية

الحركة على النقد
المسدد خلال السنة
الرصيد، نهاية السنة

ج- فيما يلي تحليل الحساسية في مطلوبات مزايا نهاية خدمة الموظفين:

٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		الافتراض
نقص ٠,٥ %	زيادة ٠,٥ %	نقص ٠,٥ %	زيادة ٠,٥ %	
٢,٠٨٠,٣٥٧	١,٨٢٧,٨٧٤	٢,٥٨١,١٣٣	٢,٤١٨,٠١١	معدل الخصم
١,٨٢٦,٧٨٠	٢,٠٨٠,٣٥٧	٢,٤٥٣,٦١٤	٢,٥٤٣,٢٦١	معدل التضخم في الرواتب

تستند تحليلات الحساسية المذكورة أعلاه على التغيير في الافتراضات في حين أن جميع الافتراضات الأخرى ثابتة. من الناحية العلمية، فإن هذا غير وارد الحدوث وقد تكون بعض التغييرات في بعض الافتراضات مرتبطة مع بعضها البعض، وعند حساب حساسية مزايا نهاية الخدمة للموظفين لافتراض اكتواري جوهري فإنه يتم تطبيق نفس الطريقة (القيمة الحالية لمزايا نهاية الخدمة للموظفين محسوبة على أساس طريقة تكلفة الوحدة الائتمانية المقدرة في نهاية فترة التقرير) عند احتساب مزايا نهاية الخدمة للموظفين المعترف بها في قائمة المركز المالي الموحدة.

١٩ - الذمم الدائنة

تتمثل أرصدة الذمم الدائنة والبالغة ٨,٥٦٠,٦٥٤ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (٢٠٢٢ م: ٥,١٣٥,٨٢٢ ريال سعودي) في المبالغ المستحقة إلى الموردين التجاريين عن المعاملات التجارية الاعتيادية.

٢٠ - المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,٥٠٣,٧٩٨	٢,٥٤٣,٨٣٨	رواتب ومزايا موظفين مستحقة
١,٥٨١,٤٨١	١,٣٧٨,٤٢٧	فوائد تمويل مستحقة
١,١٢٤,٢٥٤	١,٠٢٩,٧٥٥	ذمم موردين خدمات
١٦٦,٧٣٦	٣٤٠,٠٤٨	مصاريف مستحقة
٤٦٠,٩١٢	٢٥٠,٧٩٠	موردين أصول
٣٧٧,٨٥٥	١٣٧,٩٦٣	ضريبة القيمة المضافة
٤٩,٧٢٠	٧٠,٧٣٩	أخرى
٥,٢٦٤,٧٥٦	٥,٧٥١,٥٦٠	

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢١- مخصص الزكاة

أ- فيما يلي حركة مخصص الزكاة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣٠٣,٥٩٠	٢٨٢,٣٠٤	الرصيد، بداية السنة
٣٠١,٨٣٥	٢٢٣,٣٢٨	المكون
-	١٢٠,٨٤١	فروقات زكوية
-	١١٩,٧٦٠	ربوطات زكوية
-	(١٥٣,٠٩٥)	عكس
٣٠١,٨٣٥	٣١٠,٨٣٤	مصروف الزكاة
-	١٧,١٠٦	تسويات زكوية
(٣٢٣,١٢١)	(٣٥٧,٧٦٢)	المسدد
٢٨٢,٣٠٤	٢٥٢,٤٨٢	الرصيد، نهاية السنة

ب- الوضع الزكوي

شركة الأعمال التطويرية الغذائية (الشركة الأم): أنهت الشركة وضعها الزكوي حتى عام ٢٠١٧ م. قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية غير الموحدة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٢٢ م، وسددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. فيما يلي ملخصاً للربوط القائمة على الشركة حتى تاريخه:

الوضع الزكوي	السنة	مبلغ الربط	المبلغ المسدد	المبلغ المتبقي
لم تقم الشركة بالإعتراض على مبلغ الربط الزكوي المذكور.	٢٠١٧ م	٩,٣٤٩	-	٩,٣٤٩
قامت الشركة بالإعتراض على الربط الزكوي وتم رفضها من قبل الهيئة، وقامت الشركة بتصعيد الإعتراض لدى اللجان الضريبية ولم يبت فيها حتى تاريخه.	٢٠١٨ م	٢٤١,٣٧٠	-	٢٤١,٣٧٠
لم تقم الشركة بالإعتراض على مبلغ الربط الزكوي المذكور.	٢٠١٩ م	١١٠,٤١١	١١٠,٤١١	-
قامت الشركة بالإعتراض على الربط الزكوي وتم رفضها من قبل الهيئة، وقامت الشركة بتصعيد الإعتراض لدى اللجان الضريبية ولم يبت فيها حتى تاريخه.	٢٠٢٠ م	٤٤٨,٤٨١	٢٣٧,٩٢٦	٢١٠,٥٥٥
استملت الشركة استفسارات من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وجاري الرد عليها من قبل الإدارة.	٢٠٢١ م و ٢٠٢٢ م	-	-	-

شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة (الشركة التابعة): قدمت الشركة القوائم المالية والإقرارات الزكوية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك منذ التأسيس حتى ٢٠٢٢ م، وسددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات وحصلت على الشهادات المطلوبة. لم يتم الربط عن تلك الأعوام حتى تاريخه.

٢٢- المبيعات

أ- تتمثل مبيعات المجموعة بشكل رئيسي من مبيعات الخضار والفاكهة والأطعمة والمشروبات من خلال المبيعات المباشرة ومبيعات الفروع وتطبيقات التوصيل.

ب- يتم الاعتراف بالإيرادات من المبيعات عند نقطة معينة من الزمن وتمارس المجموعة نشاطاتها كأصيل.

ج- المعلومات القطاعية: يعتبر القطاع جزءاً أساسياً من المجموعة ويقوم بتقديم منتجات أو خدمات معينة (قطاع أعمال) أو يقوم بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية معينة (قطاع جغرافي)، وتختلف أرباحه وخسائره عن أرباح وخسائر القطاعات الأخرى. وحيث أن النشاط الرئيسي للمجموعة يتكون من قطاع واحد رئيسي، يتمثل في بيع منتجات وعصائر الفاكهة باستخدام العلامة التجارية "وقت العصير" و "كوزنوز" و "بيف شوت"، وأنشطة أخرى غير هامة جوهرياً تشمل أنشطة المأكولات باستخدام العلامة التجارية "جمرتي"، لم تستوفي الأنشطة الأخرى أيّاً من الحدود الكمية للإيرادات أو الأرباح أو الأصول للتقرير عنها بشكل منفصل كقطاع تشغيل وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (٨) "القطاعات التشغيلية" لعرض قطاعات تشغيلية، وتمارس جميع أنشطتها داخل المملكة العربية السعودية، لذا قامت المجموعة بإعداد معلومات قطاعية حسب المناطق الجغرافية داخل المملكة العربية السعودية كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	المبيعات حسب كل منطقة
٧٤,٨٢٨,٥٢٩	٦٧,٦٦٦,٨١١	المنطقة الوسطى
١٥,٧٨٢,٩٤٦	١٤,٩٦٣,٨٦٥	المنطقة الغربية
٨,٠٣٨,٩٦٥	٦,٨١٨,٩٥٥	المنطقة الجنوبية
٩٨,٦٥٠,٤٤٠	٨٩,٤٤٩,٦٣١	المجموع

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٢- المبيعات (تتمة)

د- فيما يلي تفاصيل المبيعات حسب الأنشطة التشغيلية للشركة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٨٨,٢٣١,٧٢٥	٨١,٦٢٦,٢٤٣	مبيعات العلامة التجارية - وقت العصير
٦,٣٠٧,٢١٢	٧,١٩٤,٠٦٣	مبيعات العلامة التجارية - كوزنوز صب
٣,١١٨,٧٦٩	٣٣٥,٥٠١	مبيعات خضار وفواكه
-	٢٩٣,٨٢٤	مبيعات العلامة التجارية - بيف شوتس
٩٩٢,٧٣٤	-	مبيعات العلامة التجارية - جمرتي
٩٨,٦٥٠,٤٤٠	٨٩,٤٤٩,٦٣١	المجموع

٢٣- تكلفة المبيعات

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٧,٠٢٤,٥١٨	٥,٦٩٣,١٩٣		المخزون، بداية السنة
٣٨,٠٥١,٨٣٧	٣٥,٨٥٣,٠٧٠		المشتريات خلال السنة
(٥,٦٩٣,١٩٣)	(٥,٢٢٩,٥٨٥)		المخزون نهاية السنة
٣٩,٣٨٣,١٦٢	٣٦,٣١٦,٦٧٨		تكلفة البضاعة المباعة
٥٤,٨٧٨,٢٥٤	٤٩,٧٧٣,٤٠٥	ب / ٢٣	مصاريف تشغيلية مباشرة
٩٤,٢٦١,٤١٦	٨٦,٠٩٠,٠٨٣		تكلفة المبيعات

ب- فيما يلي تفاصيل المصاريف التشغيلية المباشرة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
١٣,٤١٥,٩١٨	١٣,٢٥٥,٢٢٣	٩	استهلاك حق استخدام الأصول
١٥,٠٧٤,٢٥٢	١٣,١٦٦,٧٦٧		رواتب ومزايا موظفين
٨,٧٦٩,٢٦٢	٥,٤٢٥,٦٢٢	٦	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٥,٢٦٣,٤٣٥	٤,٨٥٠,٩٧٢		مصاريف حكومية
٣,١٥٨,٨٧٤	٣,٩٢٩,٢٢٧		شحن وتوصيل
٧٦٩,١٦٣	٢,٦٦٣,٤٢٨		عمولات تطبيقات التوصيل
٢,٣٠٩,١٥٣	٢,٣٨١,٥٠٢		منافع وخدمات
٨٣٦,٣٠٤	٨٦٥,٠٥٤		صيانة وإصلاح
٥٣٢,٢٦٣	٦٢٥,٨٢٩		مصاريف نظافة
٥٩١,٨٩٠	٥٣٦,٩٩٢		مصاريف بنكية
٤٩٢,٤٨٠	٤٦٨,٤٢٥		مصاريف تأمينات
١,٩٠٨,٣٣٦	٤٥٢,٦٩٣		تأمينات اجتماعية
٤٢٩,٢٥٨	٢٥٦,٦٨٢		مصاريف إيجارات
٢١٥,٤٦٢	٢٢١,٧٢٥		مصاريف امتياز
٢٥٢,٨٤١	٢١٧,٥٩٩		مصاريف تطوير تطبيقات
٢٨٢,٤٣٥	١٦١,٤٩١		مصاريف استقطاب موظفين
٨٥,٨٧٨	٤٧,٥٣٠		رسوم إدخال
٦٨,٦٣٩	٢١,٥١٥		قرطاسية ومطبوعات
٤٢٢,٤١١	٢٢٥,١٢٩		أخرى
٥٤,٨٧٨,٢٥٤	٤٩,٧٧٣,٤٠٥		

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٤ - المصاريف العمومية والادارية

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٥,٦٥١,٨٠٢	٥,٣٦١,٢٤٩		رواتب ومزايا موظفين
١,٠٠٦,٤٠٢	٨٣٩,٠٣٠	٦	استهلاك ممتلكات والآت ومعدات
٧٨١,٥٧٠	٧٩١,٧٦٨		أتعاب واستشارات مهنية
٥٢٦,٦٩٣	٦٨٧,٧٨٠	١٤	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية
٥١,٠٠٠	٥٠٦,٥٨٠	٢٩	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
٥٤٣,٩٩٩	٣٢١,٠٧٨		مصاريف حكومية
٢٠٥,٠٠٨	٢٣٠,٣٦١		مصاريف تأمينات
٩٤,٥٢٠	٢٢٩,٠٣٢		غرامات ومخالفات
٢١٨,٧٧٦	٢٢٥,٠٤٤		منافع وخدمات
١٦٢,٣٢٢	٢٢١,٤٩٠		تأمينات اجتماعية
١٣١,٣٥٩	١٤٢,٤٤٨		مصاريف تطوير تطبيقات
٢٨,٥٦٦	٤٥,٣٩٥		مصاريف شحن
٩١,٧٠٠	٧٧,٣٧٦	٧	إطفاء موجودات غير ملموسة
٦٨,٦٠٦	٤٢,٢٧٣		مصاريف بنكية
٣٧,٢٦٢	٣٩,٤١٠		قرطاسية ومطبوعات
٤٠,٩٠٠	٣٧,٨٩٧		إيجارات
٤٠,٢٧٨	٢١,٧٧٠		صيانة وإصلاح
٨٤٧,٤٣٤	-	١٢	مخصص انخفاض في الدفعات المقدمة للموردين
١٧٦,٥٧٨	-	١٠	مخصص انخفاض في قيمة استثمار في شركة زميلة
١٥٠,٢٦٩	-	١٣	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للأطراف ذات العلاقة
١٣٩,٩٣٣	١٤٣,٩٣١		أخرى
١٠,٩٩٤,٩٧٧	٩,٩٦٣,٩١٢		

٢٥ - تكاليف التمويل

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	إيضاح	
٩٨٩,٢٥٠	٩٨٥,٢٨٩	٩	فوائد من التزامات عقود الإيجار
٣١٤,٣٢٩	٩١٥,٢٧٤		فوائد قروض وصكوك مرابحة
٥٥,٥٠٨	٨٢,٤٠٤	١٨	فوائد من التزامات خطة منافع الموظفين المحددة
١,٣٥٩,٠٨٧	١,٩٨٢,٩٦٧		

٢٦ - الإيرادات الأخرى

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٣,٨٠٢,٨٤٢	٣,١٦١,٤٣٨		إيرادات تأجير فروع
-	٧٨٦,٣٥٤		إيرادات مطالبات مالية وقضايا
٧٧٦,٠٢٩	٤٦٩,٥٠٤		إيرادات امتياز
٤٣٤,٢٥٨	٢٤٤,٧٤٦		إيرادات تأجير عمالة
-	٥,٧٢٢		أرباح استبعاد عقود إيجار
١٠٦,٤٠٠	(١١٣,٩٤٤)		(خسائر) / أرباح بيع ممتلكات والآت ومعدات
٧٩,٤٥٤	١٥,٠٥٨		إيرادات أخرى
٥,١٩٨,٩٨٣	٤,٥٦٨,٨٧٨		

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٢٧- خسارة السهم

يتم احتساب خسارة السهم الأساسية والمخفضة بقسمة صافي خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة، كما يلي:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
(٣,٢٢٣,٠٩٣)	(٤,٣٦٢,٩٨٤)	صافي خسارة السنة
٣,٠٠٠,٠٠٠	٣,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(١,٠٧)	(١,٤٥)	نصيب السهم الأساسي والمخفض

٢٨- توزيعات الأرباح

خلال السنة، بموجب موافقة الشركاء في شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة (شركة تابعة)، تم توزيع أرباح بمبلغ ٥٠٤,٢٧٨ ريال سعودي كلاً حسب نسبته في رأس المال. تم سداد مبلغ ١٥١,٢٨٣ ريال سعودي نقداً خلال السنة، وتم قيد الجزء غير المدفوع والبالغ ٣٥٢,٩٩٥ ريال سعودي على حساب الشركة الأم.

٢٩- تعويضات الإدارة العليا وكبار التنفيذيين

تتمثل تعويضات الإدارة العليا وكبار التنفيذيين في تلك المبالغ المدفوعة للأشخاص الذين لهم سلطة ومسؤولية التخطيط والتوجيه والرقابة على أنشطة المنشأة بشكل مباشر أو غير مباشر، بما في ذلك أي مدير (سواء كان تنفيذياً أو خلاف ذلك): فيما يلي تفاصيل تعويضات الإدارة العليا وكبار التنفيذيين:

حجم المعاملات		نوع المعاملة	طبيعة العلاقة	الطرف ذو العلاقة
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م			
١,١١١,٠٧٤	١,٥٠٠,٠٠٠	رواتب ومكافآت	موظفين	الإدارة العليا وكبار التنفيذيين
٥١,٠٠٠	٥٠٦,٥٨٠	أتعاب حضور (إيضاح ٢٤)	المكلفين بالحوكمة	مجلس الإدارة واللجان المنبثقة منه
١,٩٦٤,٣٤٠	٢٠٠,٣٠٠	مسحوبات	رئيس مجلس الإدارة السابق	عشري سعد العشري
١,٩٦٤,٣٤٠	٢٠٠,٣٠٠	مدفوعات		

٣٠- الالتزامات المحتملة

أ- لدى المجموعة التزامات عن عقود إيجار تشغيلية سنوية تمثل الحد الأدنى من دفعات الإيجار المستحقة الدفع، الحد الأدنى من المبالغ لا يخضع للإلغاء مقابل إيجار مرافق ووحدات سكنية.

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٣٤٢,٨٠٤	٢٤٩,٠٩١	خلال سنة واحدة

ب- لدى المجموعة التزامات محتملة مقابل استكمال أعمال رأسمالية قيد الإنشاء بمبلغ ٣٨٦,٦٧٨ ريال سعودي (إيضاح ٨).

ج- قامت المجموعة بتوقيع سندات لأمر والتزمت بتعهدات وضمائمات مقابل القروض والصكوك الممنوحة للمجموعة كما هو مبين في الإيضاح رقم ١٧.

٣١- القضايا القائمة

أ- قامت المجموعة (بصفقتها المدعي) برفع دعاوى قضائية تجاه عدد من العملاء (المدعى عليهم) تطالبهم باسترداد مديونيات قائمة بلغت ٢,١٨٣,١٨٧ ريال سعودي. تم الحكم لصالح المجموعة بأحكام نهائية لعدد من القضايا بمبلغ ١,٩٢٧,٣٣٥ ريال سعودي، وتم رفع طلب تنفيذ بتلك المبالغ، فيما صدر حكم أولي لقضية لصالح المجموعة بمبلغ ٢٥٥,٨٥٢ ريال سعودي وبانتظار قرار محكمة الاستئناف.

ب- قامت المجموعة بصفقتها (المدعي) برفع دعاوى قضائية بمبلغ ١٧٠,٥٥٩ ريال سعودي ضد عدد من الموظفين السابقين بالمجموعة (بصفقتهم المدعى عليهم) وصدرت أحكام لصالح المجموعة وتم رفع طلب تنفيذ بتلك المبالغ.

ج- قامت المجموعة بتقديم دفعات مالية للدخول كشريك بنسبة ٥٥٪ في أحد الشركات القائمة. لاحقاً، تم رفع قضية من قبل المجموعة على الشريك في الشركة المستثمر فيها وذلك بإتمام الإجراءات القانونية ودخول المجموعة كشريك في الشركة بنسبة ٥٥٪، أو لإلزام الشريك في الشركة المستثمر فيها (المدعى عليه) برد الأموال المدفوعة للمجموعة. لم يتم النطق بالحكم في هذه القضية حتى تاريخه.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٣٢- الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة

الأدوات المالية

تتضمن الأدوات المالية المدرجة في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل رئيسي من المصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى والذمم المدينة والنقد في الصندوق ولدى البنوك والقروض وصكوك المراجعة والذمم الدائنة والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى. إن السياسات المحاسبية للموجودات المالية والمطلوبات المالية قد تم ذكرها في الإيضاح رقم (٤).

إدارة المخاطر

تقع على عاتق إدارة المجموعة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في المجموعة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. ومن خلال إجراءات ومعايير التدريب والإدارة الخاصة بها، فإن المجموعة تهدف إلى وجود بيئة رقابية بنّاءة ومنتظمة يكون الموظفون فيها على علم بمسئولياتهم والتزاماتهم.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في مخاطر الخسارة المالية التي تواجهها المجموعة في حالة إخفاق العميل أو الطرف المقابل في أداة مالية في الوفاء بالتزاماته التعاقدية، وتنشأ بشكل أساسي من النقد والودائع لدى البنوك والمبالغ المستحقة من العملاء والمبالغ المستحقة من الطرف ذو العلاقة. يمثل الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان القيمة الدفترية لهذه الموجودات.

يتمثل رصيد النقد في حسابات جارية، وحيث يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيف إئتماني عالي، فتري الإدارة أن المجموعة لا تتعرض لمخاطر جوهرية. تدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء من قبل وحدة العمل الخاضعة لسياسات وإجراءات وضوابط المجموعة بشأن إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالعملاء. يتم وضع حدود ائتمان لكافة العملاء باستخدام معايير وضوابط تصنيف داخلية وخارجية. يتم تقويم جودة الائتمان المتعلقة بالعملاء وفق نظام تصنيف ائتماني. يتم مراقبة الذمم المدينة القائمة بانتظام.

فيما يلي بيان بمخاطر الائتمان التي تتعرض لها المجموعة:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٢,٢٣٧,١٠٢	٢,٣٦٦,٢٤٥	النقد لدى البنوك
٦,٣٩٦,٦٣٨	٨,٠١١,٩٧٥	ذمم مدينة
٧٤٧,٨٢٦	٨٦٥,٣١٤	أرصدة مدينة أخرى
٩,٣٨١,٥٦٦	١١,٢٤٣,٥٣٤	

* يرجى الرجوع إلى إيضاح رقم ١٢ لمزيد من التفاصيل حول مخصص الانخفاض في الدفعات المقدمة للموردين وإيضاح رقم ١٣ لمزيد من التفاصيل حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة حول الرصيد المستحق من الطرف ذو العلاقة وإيضاح رقم ١٤ لمزيد من التفاصيل حول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلق بالذمم المدينة التجارية.

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في مخاطر التأثير المحتمل للتغيرات في أسعار السوق مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار العملات، إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ورقابة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة مع تحقيق أعلى عائد ممكن.

مخاطر سعر الصرف الأجنبي: تنتج مخاطر سعر الصرف الأجنبي من التغيرات والتذبذبات في قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية. تعتقد إدارة المجموعة أن مخاطر التقلبات في أسعار صرف العملات غير مؤثرة حيث أن معظم المعاملات المالية للمجموعة تتم بالريال السعودي.

مخاطر أسعار السلع: مخاطر أسعار السلع هي المخاطر التي ترتبط بالتغيرات في أسعار بعض السلع والتي تتمثل بشكل رئيسي في أسعار شراء الخضار والفاكهة من الموردين الخارجيين. ترى إدارة المجموعة بأنها لا تتعرض لمخاطر جوهرية للتقلبات في أسعار السلع.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٣٢- الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة (تتمة)

إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر سعر الفائدة

تدير المجموعة مخاطر أسعار الفائدة من خلال استخدام الديون والودائع ذات السعر الثابت. ليس لدى المجموعة أي موجودات ومطلوبات بأسعار فائدة متغيرة. قدرت الإدارة أن التأثير على نتائج أعمال السنة بسبب الزيادة أو النقص في سعر الفائدة بأنه ليس جوهرياً.

يعكس الجدول أدناه مدى تأثير الدخل بالتغيرات المحتملة المعقولة في أسعار العملات المتعلقة بالفروض ذات فائدة المتغيرة، مع بقاء كافة البنود الأخرى القابلة للتعبير ثابتة.

الأثر على صافي خسارة السنة	الزيادة / النقص في نقاط الأساس	
١١٨,٩٧٨	١٠٠ +	م ٢٠٢٣
(١١٨,٩٧٨)	١٠٠ -	م ٢٠٢٣
١٨٥,٣٦٥	١٠٠ +	م ٢٠٢٢
(١٨٥,٣٦٥)	١٠٠ -	م ٢٠٢٢

مخاطر رأس المال

تتمثل سياسة المجموعة في الحفاظ على قاعدة رأس مال قوية للحفاظ على ثقة مستخدمي القوائم المالية الموحدة والحفاظ على التطور المستقبلي للأعمال. تقوم المجموعة بإدارة هيكلية رأسمالها وإجراء التعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي تحدده المجموعة بالنتائج عن الأنشطة التشغيلية مقسوماً على إجمالي حقوق الملكية. لم تطرأ أية تغيرات على طريقة المجموعة في إدارة رأس المال خلال السنة.

تقوم الإدارة بمراقبة مستوى توزيعات الأرباح للمساهمين العاديين.

تخضع المجموعة لمتطلبات رأس مال من قبل البنوك التي قامت بتقديم قروض وتسهيلات ائتمانية للمجموعة.

فيما يلي تحليلاً بنسب دين المجموعة إلى حقوق الملكية:

م ٢٠٢٢	م ٢٠٢٣	
٤٨,٠٧٠,٣٧٤	٥٥,٨١٨,٢٨٤	إجمالي المطلوبات
(٢,٧٢٦,١٢٥)	(٢,٧٢٠,٢٣٠)	ناقصاً: نقد في الصندوق ولدى البنوك
٤٥,٣٤٤,٢٤٩	٥٣,٠٩٨,٠٥٤	صافي الدين
٢٩,٦٢٣,٠٧٥	٢٥,١٨٢,١٥٨	حقوق الملكية
١,٥٣	٢,١١	الدين إلى حقوق الملكية

مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها المجموعة في الوفاء بالالتزامات المتعلقة بمطلوباتها المالية. يتمثل نهج المجموعة بإدارة مخاطر السيولة في الاحتفاظ بما يكفي من النقدية وشبه النقدية وضمان توافر التمويل. تقوم الإدارة بمراقبة مخاطر النقص في السيولة باستخدام نماذج التوقعات لتحديد آثار الأنشطة التشغيلية على توفر السيولة بشكل كلي، وتحافظ على معدل سيولة نقدية متوفر مما يضمن سداد الديون عند استحقاقها.

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٣٢- الأدوات المالية وإدارة المخاطر والقيمة العادلة (تتمة)

إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر السيولة (تتمة)

يلخص الجدول أدناه استحقاقات المطلوبات المالية للمجموعة بناءً على الدفعات التعاقدية غير المخصومة:

٢٠٢٣ م	من ١ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	غير محدد الأجل	المجموع
التزامات تأجير	١٢,٠٤٤,٩٠٥	١٣,٨٠١,٠٠٢	١,٠١١,٨٠٠	-	٢٦,٨٥٧,٧٠٧
قروض وصكوك مرابحة	٨,٥٨٦,٤٧٥	٣,٣١١,٣٨٢	-	-	١١,٨٩٧,٨٥٧
ذمم دائنة	٨,٥٦٠,٦٥٤	-	-	-	٨,٥٦٠,٦٥٤
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٥,٧٥١,٥٦٠	-	-	-	٥,٧٥١,٥٦٠
	٣٤,٩٤٣,٥٩٤	١٧,١١٢,٣٨٤	١,٠١١,٨٠٠	-	٥٣,٠٦٧,٧٧٨
٢٠٢٢ م	من ١ إلى ١٢ شهر	من ١ إلى ٥ سنوات	أكثر من ٥ سنوات	غير محدد الأجل	المجموع
التزامات تأجير	١٠,٨٩٤,٨٦١	٥,٦٨٩,٢٦٩	١٩٠,٠٠٠	-	١٦,٧٧٤,١٣٠
قروض وصكوك مرابحة	١١,١٣٨,٦٦٩	٧,٣٩٧,٨٥٧	-	-	١٨,٥٣٦,٥٢٦
ذمم دائنة	٥,١٣٥,٨٢٢	-	-	-	٥,١٣٥,٨٢٢
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٥,٢٦٤,٧٥٦	-	-	-	٥,٢٦٤,٧٥٦
	٣٢,٤٣٤,١٠٨	١٣,٠٨٧,١٢٦	١٩٠,٠٠٠	-	٤٥,٧١١,٢٣٤

القيمة العادلة

يوضح الجدول التالي القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية بما في ذلك مستوياتها وتسلسل قيمتها العادلة، ولا يشمل ذلك معلومات عن القيمة العادلة لهذه الموجودات والمطلوبات المالية، حيث أن القيمة الدفترية تمثل تقديراً معقولاً للقيمة العادلة ولا تختلف عنها بشكل جوهري.

القيمة الدفترية		
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
٥,٨٦٩,٩٤٥	٦,٧٩٧,٥٠٢	الموجودات المالية
٢,٧٢٦,١٢٥	٢,٧٢٠,٢٣٠	ذمم مدينة
٨,٥٩٦,٠٧٠	٩,٥١٧,٧٣٢	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٨,٥٣٦,٥٢٦	١١,٨٩٧,٨٥٧	المطلوبات المالية
٥,١٣٥,٨٢٢	٨,٥٦٠,٦٥٤	قروض وصكوك مرابحة
٥,٢٦٤,٧٥٦	٥,٧٥١,٥٦٠	ذمم دائنة
٢٨,٩٣٧,١٠٤	٢٦,٢١٠,٠٧١	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٣٣- حقوق الملكية غير المسيطرة

الرصيد		نسبة ملكية الحصة غير المسيطرة	الحصة غير المسيطرة بالشركة التابعة - شركة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م		
٣٤٥,٦٥٠	٢٢٦,٩٢٩	٣٠٪	

يلخص الجدول التالي المعلومات المتعلقة بالشركة التابعة فاكهة الفدان للخضار وللفاكهة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م والتي لديها حصص غير مسيطرة:

قائمة المركز المالي		
٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١,١٤٧,٤٩٠	٧١٥,١٤٥	الموجودات:
٢,٥٤٦,٣٥٢	٢,٦٨٧,١٩٧	الموجودات غير المتداولة
٣,٦٩٣,٨٤٢	٣,٤٠٢,٣٤٢	الموجودات المتداولة
		مجموع الموجودات
		حقوق الملكية والمطلوبات:
١,١٥٢,١٦٦	٧٥٦,٤٣٠	حقوق الملكية:
		مجموع حقوق الملكية
		المطلوبات:
٢٩٨,٥٤٣	٢١٨,٢٤٢	المطلوبات غير المتداولة
٢,٢٤٣,١٣٣	٢,٤٢٧,٦٧٠	المطلوبات المتداولة
٢,٥٤١,٦٧٦	٢,٦٤٥,٩١٢	مجموع المطلوبات
٣,٦٩٣,٨٤٢	٣,٤٠٢,٣٤٢	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
٣٤٥,٦٥٠	٢٢٦,٩٢٩	مجموع حقوق الملكية غير المسيطرة (٣٠٪)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل
الآخر

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	
١٥,٥٥٧,١١٣	١٠,٩٥٤,١٦٠	الإيرادات
(١٥,٠٣٩,٧٧٦)	(١٠,٨٤١,٨٣٨)	المصاريف
٥١٧,٣٣٧	١١٢,٣٢٢	صافي ربح السنة
١٥٥,٢٠١	٣٣,٦٩٧	العائد إلى حقوق الملكية غير المسيطرة (٣٠٪)
(١٥,١٧١)	(٣,٧٨٣)	الدخل الشامل الآخر
(٤,٥٥١)	(١,١٣٥)	العائد إلى حقوق الملكية غير المسيطرة (٣٠٪)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م
(بالريال السعودي)

٣٤- إعادة التبيويب

تم إعادة تبيويب بعض أرقام سنة المقارنة لكي تتماشى مع تبيويب السنة الحالية، كما يلي:

بعد التصنيف	إعادة التصنيف	قبل التصنيف	
٥,٨٦٩,٩٤٥	٢٢,٦٢٩	٥,٨٤٧,٣١٦	ذمم مدينة
٢,٧٢٦,١٢٥	(٢٢,٦٢٩)	٢,٧٤٨,٣١٦	نقد في الصندوق ولدى البنوك
١٦,٧٧٤,١٣٠	٤٣٥,٦٥٥	١٦,٣٣٨,٤٧٥	التزامات تأجير
-	(٤٣٥,٦٥٥)	٤٣٥,٦٥٥	التزامات عقود إيجار تمويلي
(٩٤,٢٦١,٤١٦)	١,٤٢٨,٠٢٧	(٩٥,٦٨٩,٤٤٣)	تكلفة الإيرادات
-	٣٠٧,١١٨	(٣٠٧,١١٨)	مصاريف بيعية وتسويقية
(١٠,٩٩٤,٩٧٧)	(١,٦٤١,٧٥٢)	(٩,٣٥٣,٢٢٥)	مصاريف عمومية وإدارية
٥,١٩٨,٩٨٣	(٩٣,٣٩٣)	٥,٢٩٢,٣٧٦	إيرادات أخرى

٣٥- الأمور الهامة

بتاريخ ١٨ يونيو ٢٠٢٣ م، تم عقد الجمعية العامة للمساهمين، إلا أنه تم الإمتناع على التصويت عن إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، كما رفضت الجمعية العامة للمساهمين صرف مبلغ ٩٣٩,٠٠٠ ريال سعودي مكافآت وبدلات لأعضاء مجلس الإدارة ولجانته للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.

٣٦- الأحداث اللاحقة

بتاريخ ٣ يناير ٢٠٢٤ م أوصى مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة الأم عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة ٩٠ مليون ريال سعودي. على أن تكون هذه الزيادة مرتبطة بموافقة الجمعية العامة غير العادية للمساهمين والجهات الرسمية ذات العلاقة.

بخلاف ذلك، تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة بعد تاريخ القوائم المالية الموحدة وقبل إصدار هذه القوائم المالية الموحدة تتطلب تعديلها أو الإفصاح عنها.

٣٧- اعتماد القوائم المالية الموحدة

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بعد الأخذ بتوصية أعضاء لجنة المراجعة بالموافقة عليها بتاريخ ٢٦ شوال ١٤٤٥ هـ (الموافق ٥ مايو ٢٠٢٤ م)

مذكرة ترشيح المحاسب القانوني
لمراجعة حسابات الشركة
لعام ٢٠٢٤م والربع الأول من عام ٢٠٢٥
Abdulaziz Albabtain



أسس ترشيح مراجع الحسابات:

تم الاسترشاد بما ورد في قرار وزير التجارة والصناعة رقم ٩٠٣ وتاريخ ١٢/٨/٤١٤هـ في تحديد أسس ترشيح مراجع الحسابات والتي شملت تحديد نطاق العمل التي تمثل مراجعة الحسابات للربع الثاني والثالث والرابع والسنوي للعام ٢٠٢٤م والربع الأول من العام ٢٠٢٥م إضافة إلى توفير المتطلبات الآتية:

- التأهيل العلمي والمهني لأعضاء الفريق.
- خبرة المكتب السابقة في مراجعة الشركات المماثلة.
- سمعة المكتب محليا وعالمياً.
- الأتعاب.

وبناء على توفير المتطلبات أعلاه وتحليلها يتم ترشيح مراجع الحسابات للربع الثاني والثالث والرابع والسنوي للعام ٢٠٢٤م والربع الأول من العام ٢٠٢٥م، واستعرضت اللجنة عروض الأسعار المقدمة من مراجعي الحسابات المعتمدين بحسب الوارد ادناه:

م	الجهة	الاتعاب - ريال (غير شامل ضريبة القيمة المضافة)
١	إبراهيم أحمد البسام PKF	٤٣٥,٠٠٠
٢	شركة المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية (RSM)	٤,٠٠٠
٣	الخراشي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون	٣٢٥,٠٠٠
٤	السيد العيوطي وشركاه محاسبون ومراجعون قانونيون	٦٨٥,٠٠٠

التوصية:

بعد التحليل للعروض المقدمة تبين أن جميع المكاتب مؤهلة ولها خبرة سابقة في مراجعة الشركات المماثلة، وبناءً على التقييم الفني والمالي والذي وضع في الاعتبار عند اتخاذ القرار، قررت اللجنة برفع التوصية لمجلس الإدارة ومن ثم إلى الجمعية العامة (بعد موافقة المجلس) بتعيين مراجع الحسابات شركة المحاسبون المتحدون للإستشارات المهنية (RSM) لاتعاب قدرها (٤,٠٠٠) ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة.

عمر محمد المنيع - عضو اللجنة	موسى عبد الله الفوزان - عضو اللجنة
عبد العزيز محمد ابابطين - رئيس اللجنة	عوض عبد الماجد - أمين سر اللجنة



2023

شركة الأعمال التطويرية الغذائية تقرير مجلس الإدارة



www.dwf.com.sa



التقرير السنوي



وقت العصير
JUICE TIME

كويزنوز
QUIZNOS



BEEF SHOTS

فهرس المحتويات

2	فهرس المحتويات
3	المقدمة:
4	عن الشركة
4	أهم الإنجازات
5	الرؤية والرسالة
5	أين نتواجد
6	الفصل الأول:
6	كلمة رئيس المجلس
7	كلمة الإدارة التنفيذية
8	الهيكل التنظيمي
10	الاستراتيجية
11	الفصل الثاني:
11	استراتيجية عام 2024م
12	نموذج العمل
13	لمحة عامة عن السوق
14	المبيعات
15	المخاطر
19	المراجعة التشغيلية
22	الفصل الثالث:
22	مجلس الإدارة
23	الإدارة التنفيذية
24	الإعلانات
25	الشركات التابعة
25	الجمعية العامة
26	إعداد القوائم المالية
27	سياسة توزيع الأرباح
27	المدفوعات النظامية والجزاءات والعقوبات
28	قواعد الحوكمة
29	حقوق المساهمين
30	تكوين مجلس الإدارة
31	الاجتماعات الدورية لعام 2023م
31	ملكية أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية
33	مكافآت مجلس الإدارة
37	اللجان التابعة لمجلس الإدارة
40	التعاملات مع جهات ذات علاقة
41	الإفصاح وسياسة الشفافية
42	إقرارات مجلس الإدارة
43	التمويل
43	سجلات المساهمين
44	الفصل الرابع:
44	تقرير المراجع المستقل لمساهمي الشركة
46	قائمة المركز المالي الموحدة
47	قائمة الربح والخسارة الموحدة
47	الفروق الجوهرية في النتائج التشغيلية
48	الخاتمة

مقدمة

"سلمهم الله"

السادة مساهمي شركة الأعمال التطويرية الغذائية

يسر مجلس إدارة شركة الأعمال التطويرية الغذائية أن يقدم لكم التقرير السنوي لمجلس الإدارة المقدم للجمعية العامة لمناقشته والاطلاع عليه ومن ثم الموافقة على ما تضمن، حيث احتوى التقرير على ملخص عن أنشطة الشركة وتطورات أعمالها عن العام 2023م، كما يستعرض هذا التقرير أداء الشركة التشغيلي والمالي والقوائم المالية وإيضاحاتها وتقرير المحاسب القانوني للشركة عن السنة المالية المنتهية في 2023/12/31م، كما احتوى هذا التقرير على وصف وافٍ عن أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان المنبثقة من المجلس، بالإضافة إلى سياسات حوكمة الشركة خلال العام 2023م، وتجدر الإشارة أن هذا التقرير قد تم إعداده بما يتوافق مع المتطلبات النظامية الواردة في نظام الشركات الصادر من وزارة التجارة ولائحة حوكمة الشركات الصادرة من مجلس هيئة السوق المالية ونظام الشركة الأساس، وقد روعي في إعداده تبني درجة عالية من الشفافية والإفصاح بما يضمن تزويد السادة المساهمين والمستثمرين وأصحاب المصالح في شركة الأعمال التطويرية الغذائية بكل ما يساعدهم في اتخاذ قراراتهم، وبما يؤهل الشركة للنمو والمنافسة للوصول إلى مصاف الشركات الغذائية الكبرى محلياً ودولياً.

1- عن الشركة:

شركة الأعمال التطويرية الغذائية هي شركة مساهمة بموجب السجل التجاري رقم (1010290779) وتاريخ 1431/07/16 هـ الموافق 2010/06/28 م الصادر من مدينة الرياض، برأس مال قدره ثلاثون مليون (30,000,000) ريال سعودي، مقسماً على ثلاثة ملايين سهم.

ويتمثل عنوان الشركة الرئيسي بالرياض - اليرموك.

2181 طريق الدمام - حي اليرموك

الرياض 13243 - 7830

المملكة العربية السعودية.

تم تأسيس الشركة في عام 2010 م برأس مال 100,000 "مائة ألف ريال" تحت مسمى "مؤسسة قوت لتطوير الأغذية و المطاعم"، و في عام 2013 تم تغيير مسمى الشركة إلى "شركة الأعمال التطويرية الغذائية"

في عام 2016 تم تغيير كيان الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة برأس مال قدره 12,500,000، و في عام 2017 تم طرح الشركة في السوق الموازي نمو برقم 9501 برأس مال قدره 12,500,000

في عام 2019 تم زيادة رأس المال من 12,500,000 إلى 25,000,000 عن طريق منح أسهم "سهم لكل سهم" و في عام 2021 تم زيادة رأس مال الشركة من 25,000,000 إلى 30,000,000 عن طريق منح أسهم "سهم لكل 5 أسهم"

و في نوفمبر 2021 تم انتقال الشركة من السوق الموازي نمو إلى السوق الرئيسي برقم 6013 قامت الشركة بتأسيس عدد من العلامات التجارية، تمتلك منها حالياً:

وقت العصير

بيف شوتس

كما تمتلك الشركة حق امتياز العلامة التجارية لـ "كويزنوز صب"

2- أهم الإنجازات

أهم التطورات والأنشطة والإنجازات التي قامت بها الشركة خلال عام 2023 م.

1- بلغ إجمالي عدد فروع الشركة وعلاماتها التجارية ونقاط البيع في نهاية العام 66 فرعاً.

2- مواصلة النمو في قطاع المطاعم ودخول الشركة في نشاط جديد وذلك بتأسيس العلامة التجارية بيف

شوتس "BEEF SHOTS"

3- تجديد اتفاقية الامتياز التجاري لعلامة كويزنوز لمدة 25 سنة.

3- الرؤية والرسالة

الرؤية: أن تصبح شركة الأعمال التطويرية الغذائية الشركة الأولى في ابتكار العلامات التجارية والاستثمار فيها على المستوى المحلي ومن ثم الإقليمي والعالمي.

الرسالة: تقديم منتجات غذائية وعلامات تجارية متميزة وذات جودة وقيمة عالية، فهم سلوك المستهلك واحتياجاته والتميز في خدمته وتلبية تطلعاته.

4- أين نتواجد



الفصل الأول

1- كلمة رئيس مجلس الإدارة

المحترمين

السادة/ مساهمي شركة الأعمال التطويرية الغذائية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

إن الشركة تعمل على مواصلة دعم عملياتها و مشاريعها القائمة في ظل استراتيجية الشركة المواكبة لرؤية المملكة 2030، و نحن بدورنا نسعى جاهدين على التطور وفق المعطيات الاقتصادية الحديثة و ما تسعى إليه القيادة الحكيمة برعاية خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز و ولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبدالعزيز حفظهم الله.

حيث تمكنت الشركة من الإستفادة من التطورات التي شهدتها الأسواق و التغيرات التي طرأت على الأنشطة التشغيلية لتقديم أفضل المنتجات و الخدمات التي ترضي أذواق العملاء، و لم تكن لتلك العوامل أن تتوفر و التي ساهمت في تعزيز بيئة الأعمال بالمملكة لولا توفيق الله سبحانه و تعالى ثم السياسات الرشيدة و الرؤية الحكيمة التي تبنتها حكومة خادم الحرمين الشريفين و الدعم المتواصل الذي تقدمه، و تحرص الشركة على مواصلة تقديم تجربة فريدة للعملاء، فضلاً عن تعزيز الأداء التشغيلي بمختلف قطاعات الشركة. و رغم الأوضاع السوقية غير المواتية التي أُلقت بظلالها على سوق الفواكه حول العالم و من بينها اضطرابات سلاسل الإمداد و التوريد و إيقاف الإستيراد من عدد من الدول، مما أثر على أسعار الفاكهة و ارتفاع تكلفة التشغيل، و التغير في تطبيق المعايير الدولية مما أدى إلى النتائج الحالية، إلا أن الشركة تتوقع تعزيز الأداء المالي خلال الأعوام القادمة إن شاء الله تعالى.

و نحن متأكدون من واقع خبرات الشركة في تجاوزها للظروف الصعبة أنها ستواصل مسيرتها في النجاح خلال الأعوام القادمة من خلال تطوير منتجاتها و أنشطتها، و ذلك بعزم إدارة الشركة و منسوبها الذين اكتسبوا مهارات و خبرات متراكمة في مواجهة الصعاب و ابتكار أفضل الحلول.

و في الختام نعبر عن شكرنا و اعتزازنا بثقة عملائنا في منتجاتنا، كما يسرني نيابة عن مجلس الإدارة أن أوجه جزيل الشكر و التقدير إلى جميع مساهمي الشركة على ما أبدوه من حسن الثقة بالمجلس و إلى جميع منسوبي الشركة راجين من المولى العزيز الحكيم أن يوفقنا و إياكم.

والله الموفق ،،،

رئيس مجلس الإدارة

المحترمين

السادة/ مساهمي شركة الأعمال التطويرية الغذائية
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

لقد مرّت الشركة خلال الأعوام السابقة بعدد من التحديات التي أدت إلى عدم تحقيق نتائج تتوافق مع تطلعات المساهمين، حيث قامت الشركة خلال هذه السنوات بعمل العديد من التغييرات سواء من الناحية الإدارية والتشغيلية و التنظيمية و الأنظمة التقنية، والتي نتوقع أن نحصد نتائجها خلال العام القادم 2024م، حيث قامت الشركة بالعمل على إطلاق عدد من العلامات التجارية وهي " بيف شوتس " و " جوس تايم بلس "، وسيتم إطلاق علامات تجارية أخرى خلال العام القادم والأعوام التي المقبلة، والتي سوف يكون لها الأثر الإيجابي في نتائج الشركة في العام القادم 2024م.

ونحن كإدارة الشركة نتقدم بالشكر الجزيل للسادة مساهمي الشركة على مساندتهم ودعمهم لشركتهم، والشكر موصول لمجلس إدارة الشركة والعاملين بها، ونتطلع إلى نتائج إيجابية خلال العام القادم والأعوام التي تليه.

والله الموفق،،،

3- الهيكل التنظيمي

لدى شركة الأعمال التطويرية الغذائية هيكل تنظيمي يحدد تقسيم الإدارات وتوزيع الصلاحيات والأعمال بين أقسامها، ويتألف الهيكل الإداري الرئيس للشركة من مجلس الإدارة واللجان التابعة له وفريق من المسؤولين التنفيذيين (الإدارة التنفيذية)، يترأس الهيكل مجلس الإدارة واللجان التابعة له وتعاونهما الإدارة التنفيذية.

ويتولى المجلس التوجيه والإشراف العام والرقابة على الشركة، كما تتولى الإدارة التنفيذية في الشركة مسؤولية تنفيذ الخطط الاستراتيجية وإدارة الأعمال اليومية بقيادة رئيسها التنفيذي وكذلك يشرف مباشرة على وضع السياسات والإجراءات اللازمة لضمان كفاءة وفعالية إدارة الشركة ونظام الرقابة الداخلية، ولدى الشركة لجان تعاون مجلس الإدارة في أعماله وهما لجنة المكافآت والترشيحات ولجنة المراجعة، وتم تحديد صلاحيات رئيس المجلس ونائبه والعضو المنتدب وأمين السر للشركة في المادة الحادية والعشرون (21) من النظام الأساس.

إدارة التشغيل

يعمل فريق التشغيل بشغف على تحسين كفاءة العمليات التشغيلية في كل العلامات التابعة للشركة من خلال ضبط الدورة التشغيلية وتحقيق جودة الإنتاج وتخفيض تكاليف الإنتاج ورفع الطاقة الإنتاجية، كما يعمل الفريق أيضاً على التطوير المستمر لمنظومة التشغيل في كافة فروع مناطق المملكة.

الإدارة المالية

عملت الإدارة المالية في شركة الأعمال التطويرية الغذائية على ابتكار نماذج مالية جديدة لتحليل الأرقام المالية وقياس المؤشرات المالية اللازمة والتي تسهل للإدارة التنفيذية مهمة اتخاذ القرار المالي وتساهم في حماية مصالح المساهمين وأصحاب المصلحة بما في ذلك العملاء والموظفين والموردين، وما زالت مستمرة في المساهمة والعطاء.

إدارة الموارد البشرية

يقوم فريق الموارد البشرية باستخدام أكثر وأحدث التقنيات وأفضل الممارسات تقدماً لتقديم الدعم للمورد البشري للشركة ويقوم بوضع الخطط الاستراتيجية للموارد البشرية لاستقطاب وتعيين الكوادر المتميزة، ومتابعة الاجراءات من تخطيط وتنظيم وتوجيه ورقابة للمورد البشري لتهيئة بيئة العمل المناسبة لتحقيق أهداف المنظومة، ومن مسؤولية فريق الموارد البشرية تجاه المجتمع رفع كفاء المورد البشري السعودي ودعمه لتحقيق مستهدفات السعودية فقد بلغت نسبة السعودة لعام 2023م نسبة 26,5% وتتطلع الشركة إلى المزيد في المستقبل بإذن الله تعالى.

إدارة المشتريات

يعمل فريق المشتريات بمعالجة جميع طلبات الشراء من قبل الإدارات ويساهم في ضمان الشفافية والفاعلية والالتزام بالأخلاقيات التجارية في التعامل وأن تحصل الشركة على أفضل قيمة ممكنة مقابل أموالها .

إدارة نظم المعلومات

يقوم فريق نظم المعلومات بالمساهمة في تحسين أنظمة الشركة الداخلية ودعم تحولها الرقمي الكامل في كل تعاملاتها والاستمرار في تطوير الأنظمة التقنية الداخلية وهم في حالة تأهب تام لمعالجة جميع المشاكل التقنية المفاجئة وهم قادة التحول الإلكتروني التام للشركة .

إدارة الصيانة والمشاريع

يسعى فريق الصيانة والمشاريع باستخدام أحدث التقنيات في استلام طلبات الصيانة العاجلة وترتيب الصيانة الدورية ويساهم في جميع الإنشاءات التابعة للشركة بتصميمها وبنائها والمتابعة والإشراف على استلام الفروع وتسليمها .

إدارة المستودعات

تسعى إدارة المستودعات لتحقيق أفضل ممارسات التخزين وإجراءات النقل الآمنة وتساهم بإنجاز مهمتها بتكلفة مقبولة مع حرصها على التحسين المستمر في كيفية إدارة المستودعات وإجراءات النقل.

إدارة الامتياز

يقوم فريق الامتياز التجاري بتقديم الدعم للشركاء الحاصلين على حقوق الامتياز للعلامات التجارية التابعة للشركة وفق أفضل المعايير الممارسات التجارية المتاحة، ويساهم بالإشراف على وحدات الامتياز ومتابعة الالتزام لتحقيق أقصى منفعة ممكنة للعميل والشركة، وتحقيق استراتيجية الشركة في التوسع في جميع مناطق المملكة.

إدارة الجودة

ترتبط إدارة الجودة بالرئيس التنفيذي مباشرة وتقوم الإدارة بممارسة أدواره الرقابية على العمليات الإنتاجية ومتابعة الفروع والموظفين وتقديم الإدارة تقاريرها حول أعمالها باستمرار.

إدارة التسويق

يعمل مختصي التسويق في إظهار العلامات التجارية التابعة للشركة بما يليق بعلاماتها التجارية وجميع منتجاتها كما تساهم في مشاركة المجتمع في برامج التواصل الاجتماعي وتحقيق أفضل النتائج وفق أعلى معايير التسويق والممارسات التسويقية المتقدمة .

إدارة مبيعات الجملة

يسعى فريق مبيعات الجملة بجد وكفاءة نحو المبيعات الخارجية وتوريد جميع منتجات الشركة كما يقوم الفريق بتموين الفنادق والمعارض والشركات والمطاعم وتلبية رغباتهم والمشاركة وتقديم الخدمات للحفلات الخارجية .

4- المسؤولية الاجتماعية

تولى الشركة اهتماماً خاصاً بالأعمال الخيرية و الاجتماعية و الإنسانية إلى جانب دورها الاقتصادي و التنموي، كما تحرص الشركة على بناء ثقافة المسؤولية الاجتماعية لدى الموظفين، حيث ساهمت الشركة في عدد من الأنشطة الاجتماعية و الخيرية خلال العام . حيث بلغت مشاركة الشركة لعام 2023م مبلغاً وقدره سبعة آلاف ريال سعودي.

5- الإستراتيجية

- 1- ابتكار علامات تجارية في أهم قطاعات الأغذية.
- 2- ابتكار منتجات غذائية ذات جودة وقيمة غذائية عالية.
- 3- التوسع الجغرافي من خلال التمرکز الاستراتيجي بالفروع الرئيسية والسحابية وتوسيع نقاط البيع مع أطراف خارجية، وفروع وحدات الامتياز التجاري في جميع مدن المملكة العربية السعودية ودول الخليج.
- 4- بناء منظومة متكاملة لأنشطة الشركة وتمكنها في الصناعة والتشغيل لتساهم في تطوير قطاع الأغذية.
- 5- التوسع في عمليات الإنتاج الآلية والتي سوف تساعد في توفير المصاريف وزيادة صلاحية المنتجات.
- 6- الإستحواذ على العلامات التجارية الناجحة والتي لديها قابلية للنمو.
- 7- تقليل كلفة الإنتاج وتحقيق هوامش ربحية عالية.

الفصل الثاني

1- استراتيجية عام 2024م

يعمل مجلس إدارة الشركة وإدارتها على تطوير وتوسيع أعمالها من خلال إعداد خطط مستقبلية بما يضمن تواجد الشركة في السوق وزيادة الحصة السوقية للشركة، ومن أهم هذه الركائز التي اعتمدت عليها خطة الشركة التالي:

- 1- زيادة رأس مال الشركة عن طريق طرح أسهم حقوق أولوية بقيمة (90,000,000) ريال سعودي.
- 2- استثمار متحصلات زيادة رأس مال الشركة في الاستثمار في أنشطة جديدة، والتوسع في الأنشطة القائمة، وإنشاء مصنع لإنتاج العصائر.
- 3- الإستحواذ على علامات تجارية قائمة قابلة للنمو وتحقيق هوامش ربحية مناسبة في قطاعات أخرى.
- 4- تطوير منظومة متكاملة لأنشطة الشركة وتمكينها في الإنتاج والتشغيل لتساهم في تطوير قطاع الأغذية.
- 5- إطلاق علامات تجارية جديدة.
- 6- تخفيض التكاليف الإنتاجية والإدارية بهدف الحصول على أفضل جودة وأقل تكلفة.

2- نموذج العمل

عملت شركة الأعمال التطويرية الغذائية على بناء نموذج العمل لديها وتطويره بما يعزز قدرتها على تحقيق رؤيتها واستراتيجيتها وبما ينسجم مع التزامها بالتحسين المستمر وفي نفس الوقت يعتبر أداة توجيه لعمليات الشركة على جميع المستويات ووسيلة فاعلة لتمكين إدارة الشركة وموظفيها من تنفيذ مهامهم وفقاً للإطار العمل التشغيلي المحدد، بما يساعد على التطبيق العملي لمبادئ الثقافة المؤسسية وبيئة العمل والتي تقوم بشكل أساسي على عوامل الكفاءة والإدارة الفعالة للعمليات.

العلامات التجارية	المواد الخام	فريق العمل
الأولى في العصائر الطازجة منافس في البرجر منافس في الساندويتشات سريعة التحضير	إنفاق 50 مليون ريال على المواد الخام	504 موظف

المخرجات

- 1- تقديم منتجات صحية نحو "مجتمع صحي"
- 2- تقديم منتجات الرفاهية الغذائية.
- 3- تحقيق رضا المستهلك من خلال توفير المنتجات الغذائية التي تلي رغباته وبقيمة معقولة.

أصبحت المملكة في منتصف رحلتها نحو الوصول إلى رؤيتها 2030م حيث ظهرت معالم تقدمها على مختلف الأصعدة كما انها أسهمت في تعزيز النمو الاقتصادي وخفض معدل البطالة إلى 8% مقتراباً من مستهدف عام 2030م البالغ 7% كما ارتفعت نسبة تملك الأسر للمنازل إلى 67%، لتقترب من النسبة المستهدفة لعام 2030م والبالغة 70%. وقد شهدت الإيرادات المالية غير النفطية نمواً أكثر من الضعف، وعلى الرغم من انخفاض صادرات النفط من المتوقع أن تحافظ المملكة على معدل ناتج محلي إجمالي أعلى من ترليون دولار أمريكي في عام 2023م لكن التوقعات الاقتصادية تشير إلى تباطؤ النمو في حين تشير تقديرات البنك الدولي إلى انكماش بنسبة 0.9% في عام 2023م ويعزى ذلك إلى انخفاض إنتاج النفط ومن المتوقع أن يبلغ التضخم 2.6%.

كما يشهد قطاع الأغذية في المملكة العربية السعودية نمواً وتوسعاً بمعدلات كبيرة وذلك بفضل العديد من المبادرات والبرامج التي تقودها رؤية المملكة 2030م منها برنامج جودة الحياة الذي يهدف إلى تنوع الفرض الثقافية والترفيهية وتصدر المشهد قطاع المطاعم وتحديداً تجارب المطاعم الفاخرة ذات الأجواء غير الرسمية بوصفه قطاعاً سريع النمو وقد أدت روح المنافسة في هذا القطاع إلى افتتاح مجموعة متنوعة من خيارات تقديم الأطعمة، بما فيها المطاعم التقليدية وعربات الطعام وتطبيقات التوصيل الالكترونية وتبلغ قيمة سوق إنتاج الأغذية في المملكة العربية السعودية 45 مليار دولار أمريكي ما يجعلها السوق الأكثر حيوية في منطقة الشرق الأوسط حيث تشهد نمواً متسارعاً في حجم الاستثمارات مدفوعة بقطاع المقاهي الأسرع نمواً إلى جانب ظهور المطابخ السحابية ويعد التقدم التقني ومزايا المطابخ السحابية مثل هوامش الربح المرتفعة والمرونة التشغيلية من العوامل الرئيسية التي تسهم في دعم نمو القطاع.

4- المبيعات

ابتدأت الشركة نشاطها الفعلي في بداية عام 2012م وحتى الآن مستمرة في تقديم منتجاتها وفق مستهدفاتها، وقد بلغت قيمة مبيعات الشركة مبلغ (89,449,631) ريال لعام 2023م مقابل (98,650,440) ريال لعام 2022م ، وتمثل هذه المبيعات بما يلي:

البيان أدناه يوضح التحليل الجغرافي لإيرادات الشركة



المنطقة	
67,666,811	الوسطى
14,963,865	المنطقة الغربية
6,818,955	المنطقة الجنوبية
89,449,631	الإجمالي



تعمل الشركة على تأسيس نهج لإدارة مخاطرها من خلال توضيح أدوار ومسؤوليات مجلس الإدارة ولجانته والإدارة التنفيذية وغيرهم من الموظفين، ويقر مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذا التقرير بخلاف تلك المذكورة أدناه يمكن أن تؤثر على وضع الشركة وقرارات إدارتها.

إن المخاطر والشكوك المبنية أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها كما أن المخاطر والشكوك الإضافية بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية قد يكون لها التأثيرات المبنية أعلاه.

المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج الحد يوجد منك المال عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومرافقها، مما يعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة. كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها. وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر، سيؤثر ذلك بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائجها المالية والتشغيلية.

المخاطر المتعلقة بالسيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطالبات المالية المتداولة حال استحقاقها، وتتكون المطلوبات المالية للشركة من ذمم دائنة ومصارييف مستحقة، ولا يوجد ضمان على قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية. مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية، ومع ذلك لا تعتقد الشركة أنها عرضة لمخاطر جوهريّة متعلقة بالسيولة.

المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد إيرادات الشركة بشكل رئيسي على استمرار عملياتها التشغيلية للنشاط، وتعتبر الشركة عرضة لمخاطر تشغيلية كبيرة نتيجة لعدة عوامل بما في ذلك الكوارث الطبيعية وصدور أو تغيرات في الأنظمة الحكومية ذات العلاقة أو الأعطال المفاجئة بالأنظمة التشغيلية أو توقف إمداد الطاقة والكهرباء، وقد تتسبب تلك المخاطر في إلحاق ضرر كبير بمرافق الشركة أو القوة العاملة بها، أو في تعطل عملية التشغيل وقدرة الشركة على تسليم منتجاتها، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المتعلقة بالالتزامات المحتملة

قد تنشأ بعض الالتزامات المحتملة على الشركة، مثل التكاليف المتعلقة بالزكاة والضرائب والدعاوى القضائية، بالإضافة إلى أي التزامات أو تكاليف أخرى متعلقة بنشاط الشركة كمكافأة نهاية الخدمة للموظفين، وفي حال تحقق هذه الالتزامات وعدم قدرة الشركة على الإيفاء بها. فإنها ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على الوضع المالي للشركة ومركزها المالي، ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر، ومع ذلك فقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء. وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة. وغيرها، يتم تكوين أي مخصص خسائر ائتمانية متوقعة عندما يكون هناك دليل موضوعي على أن الشركة لن تكون قادرة على تحصيل جميع المبالغ المستحقة، كما انه لا توجد أي مبيعات آجلة لم تحدد لها الإدارة أي تركيبات هامة في مخاطر الائتمان.

المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية

إن الشركة معرضة للدعاوى القضائية سواء بصفتها مدعية أو مدعى عليها، ولا تستطيع أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاء والتأثير بشكل سلبي على سمعة الشركة، وقد تشمل هذه الدعاوى على سبيل المثال لا الحصر: المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات، وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا قد تؤثر سلباً وجوهرياً على الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

مخاطر الاعتماد على تطبيقات التوصيل وتطبيقات الشركة

يعتمد جزء كبير من مبيعات الشركة على تطبيقات التوصيل وتطبيقات الشركة، وحيث أن نسب الربحية مختلفة بين كل من عملاء تطبيقات التوصيل وعملاء تطبيقات الشركة وعملاء البيع المباشر، وأن البيع المباشر والبيع من خلال تطبيقات التوصيل أعلى من البيع عن طريق تطبيقات الشركة، فإن هذا يؤثر بشكل سلبي على هوامش الربحية للشركة وبالتالي سيؤثر سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

مخاطر الاعتماد على موظفين رئيسيين

تعتمد الشركة على خبرات موظفين رئيسيين، مما يعني أن نجاح الشركة في تحقيق أهدافها يعتمد على هؤلاء الموظفين والمحافظة عليهم واستقطاب وتوظيف الكفاءات وأصحاب الخبرات للعمل لديها.

مخاطر البيئة التنافسية

تعمل الشركة في سوق تنافسي عالي ويتمثل الخطر في الزيادة النوعية والعددية في المنافسين مما قد يؤثر على حصة الشركة السوقية، حيث تعمل الشركة على التطوير والتنوع المستمر في المنتجات مع الحفاظ على أعلى مستوى من الجودة وخدمة العملاء وذلك للحد من تلك المخاطر ومواجهتها.

مخاطر تغير أسعار الصرف

هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية تراقب الإدارة تقلبات أسعار صرف العملات الأجنبية وتعتقد أن الشركة ليست عرضة لمخاطر تغير أسعار الصرف بدرجة كبيرة نظراً لأن العملة الرسمية للشركة هي الريال السعودي و هو العملة الأساسية التي تتعامل بها الشركة وسعره ثابت حالياً وبهامش بسيط مقابل الدولار الأمريكي.

مخاطر الأوبئة والكوارث

تعتبر الأوبئة و الكوارث من المخاطر التي تؤثر على الإقتصاد بشكل عام، و على نشاط الشركة بشكل خاص، و منها ما شهده العالم أجمع بعد تفشي وباء كورونا، مما أثر سلباً على انتاجية و مبيعات الشركة جراء الإحتياطات و الإجراءات الإحترازية التي من الممكن أن تصدر من الجهة ذات الإختصاص مثل ما حدث خلال العام المالي 2021م.

مخاطر ارتفاع المواد الأولية المستخدمة

هناك مخاطر تواجه الشركة و هي مخاطر ارتفاع و تذبذب أسعار الفواكه حيث أن معظم الفواكه المستخدمة من قبل الشركة فواكه طازجة و مستوردة حيث واجهت الشركة خطر ارتفاع أسعار الفواكه بسبب عدم توفر الفواكه في السوق المحلي و إيقاف الإستيراد من عدد من البلدان المصدرة للفاكهة و اختلاف مواسم الإنتاج حسب أنواع الفاكهة، و هذا الخطر يؤثر على تكلفة المبيعات لدى الشركة حيث ينعكس هذا الإرتفاع في الفواكه المستوردة إلى ارتفاع في كلفة المبيعات لدى الشركة مما قد يسبب ضغط على هامش الربحية.

نتائج المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية للشركة:

يسعى مجلس إدارة الشركة إلى تطوير ودعم أنظمة الرقابة والضبط الداخلي، و إعداد خطه سنوية لعملية المراجعة و التي تهدف إلى تقييم نظام الرقابة و الضبط الداخلي من خلال تكليف مكتب معتمد بتنفيذ أعمال المراجعة الداخلية ورفع تقارير دورية إلى لجنة المراجعة عن عمليات المراجعة التشغيلية و الإدارية و المالية التي تقوم بها بصفة مستمرة و التي تهدف إلى التحقق بدرجة معقولة من التأكد من تحقيق أهداف الشركة و المتمثلة في حماية أصول الشركة ودقة السجلات المحاسبية و اكتمالها، و التقيد بالأنظمة و السياسات التي تتبناها الإدارة لتحقيق أهداف الشركة و تراقب باستمرار من قبل لجنة المراجعة، و تقديم توصيات حيالها، و لم تُظهر عمليات المراجعة و إجراءات الرقابة والضبط الداخلي ضعفاً جوهرياً في نظام الرقابة و الضبط الداخلي للشركة، مما يشير و بدرجة معقولة من التأكد من فاعلية وكفاءة إجراءات نظام الرقابة الداخلية.

وقت العصير

يقوم "وقت العصير" عبر سلسلة فروعها المنتشرة في أنحاء المملكة بتقديم العصائر الطازجة والصحية وسلطات الفاكهة، ويسعى "وقت العصير" لأن يكون الخيار الأول في الشرق الأوسط لعشاق العصائر والفاكهة الطازجة، والباحثين عن الصحة والرشاقة والمهتمين بالغذاء الصحي.

وقت العصير JUICE TIME



كويزنوز

تم افتتاح أول مطعم لـ كويزنوز في عام 1981 في دنفر، كولورادو. لقد تطور المتجر الفرعي الصغير الذي بدأ منذ أكثر من 30 عامًا في مطبخ أحد المطاعم الإيطالية القديمة ليصبح واحدًا من سلاسل مطاعم الخدمة السريعة الرائدة في العالم.

تأسست شركة كويزنوز على يد طهاة صنعوا الخلطات الخاصة بهم باستخدام مكونات محلية الصنع، وأصبحت رائدة في مجال الساندويتشات المحمصّة، تقوم شركة كويزنوز باستخدام اللحوم عالية الجودة والأجبان الطبيعية والصلصات المميزة التي صممها الطهاة والخبز المحمص لإنشاء مجموعات لذيذة من الساندوتشات، يعتني كويزنوز بالعملاء المشغولين خلال اليوم والذين يبحثون عن بديل لذيذ وطازج لمطاعم الوجبات السريعة التقليدية.



بيف شوتس

يقدم بيف شوتس البرجر أجود انواع اللحم الاسترالي "بلاك انجوس" بتجربة استثنائية، ومذاق مميز و خدمة راقية في أفضل مواقع شمال مدينة الرياض وتحديداً جادة حطين، وتم الإفتتاح في شهر نوفمبر 2023م.



الفصل الثالث

1- مجلس الإدارة

م	الإسم	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	المؤهلات	الخبرات
1	أنس صالح إبراهيم العمود	رئيس مجلس إدارة الشركة رئيس المخاطر والحوكمة والإلتزام في شركة تطوير منتجات الحلال (إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة)	مدير إدارة حوكمة الشركات - مصرف الإنماء Mobily Pay مدير إدارة الإلتزام مشرف أول - البنك المركزي السعودي	ماجستير إدارة أعمال مالية / بكالوريوس إدارة أعمال	أكثر من 17 عاماً في مجال المال و الأعمال
2	هشام عبدالرحمن محمد بن مقرن	نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الرئيس التنفيذي للشركة	الرئيس التنفيذي لشركة المستثمر للأوراق المالية، الرئيس التنفيذي لشركة ثروات للأوراق المالية، المدير المالي للبلاد المالية	ماجستير محاسبة	أكثر من 20 عاماً في مجال المال و الأعمال.
3	إبراهيم ناصر محمد الشميمري	الرئيس التنفيذي/شركة مخازن منش الآلية	الرئيس التنفيذي/شركة محمد الشميمري للإستشارات المالية، رئيس العمليات/ شركة برافو براندز (أحدى شركات كوكا كولا) بريطانيا	بكالوريوس تمويل و إدارة الأعمال الدولية	أكثر من 20 عاماً في مجال المال و الأعمال.
4	يزيد خالد زيد التميمي	محام / مكتب عمر بن صالح البراهيم (محامون و مستشارون قانونيون)	لا يوجد	بكالوريوس الشريعة ماجستير الأنظمة	القانون و المحاماة
5	بشار عبدالعزيز صالح أبا الخيل	شريك مؤسس ورئيس/شركة ياسمينه لتقنية المعلومات	رئيس الإستراتيجية و الرئيس التنفيذي المكلف/شركة الصقر للتأمين مشرف تأمين و مدير التفتيش على قطاع التأمين/ البنك المركزي السعودي مفتش بنكي/ البنك المركزي السعودي	بكالوريوس إدارة مالية MBAماجستير	أكثر من 20 عاماً في مجال المال و الأعمال
6	عبدالله خالد سعد الفضلي	ضابط علاقات عامة/ شركة وهج الحياة للدعاية و الإعلان	ضابط علاقات عامة/ شركة وهج الحياة للدعاية و الإعلان	بكالوريوس خدمة اجتماعية	العلاقات العامة و الخدمة الإجتماعية
7	عشري سعد مزعل العشري*	-	رئيس مجلس إدارة شركة الأعمال التطويرية الغذائية العضو المنتدب/ أسمنت الجوف	بكالوريوس محاسبة	أكثر من 22 عاماً في مجال المال و الأعمال.

عضوية المجلس

- استقالة رئيس المجلس الأستاذ/ عشري سعد العشري من عضوية المجلس في 2023/07/09م.
- تعيين عضو المجلس الأستاذ/ أنس صالح العمود رئيساً لمجلس الإدارة في 2023/07/09م.
- تعيين الأستاذ/ هشام عبدالرحمن مقرن عضواً في مجلس الإدارة ونائباً لرئيس المجلس في 2023/07/16م.

2- الإدارة التنفيذية

م	الإسم	الوظيفة	المؤهل	الوظائف السابقة	الخبرات
1	هشام عبدالرحمن محمد بن مقرن	الرئيس التنفيذي	ماجستير محاسبة	الرئيس التنفيذي لشركة المستثمر للأوراق المالية، الرئيس التنفيذي لشركة ثروات للأوراق المالية، المدير المالي للبلاد المالية	أكثر من 20 عاماً في مجال المال و الأعمال
2	عامر سهيل جراح	نائب الرئيس التنفيذي	بكالوريوس تجارة	مدير مالي – سعد الدين	أكثر من 20 عاماً في مجال المال و الأعمال
3	صلاح محمد حسب الله شاهين	المدير المالي	بكالوريوس تجارة	المدير المالي لمصنع هرفي	أكثر من 30 عاماً في مجال الإدارة المالية و الموازنات التقديرية
4	الوليد سعود العتيبي	مدير الموارد البشرية	بكالوريوس إدارة أعمال	أخصائي موارد بشرية	أكثر من 3 سنوات في الموارد البشرية
5	أشرف تحيل يورث	مدير المشتريات	ماجستير إدارة أعمال	مدير مشتريات/ شركة البساط الأخضر- دبي	أكثر من 12 عام في إدارة المشتريات
6	كريم محمد السيد محمد	مدير التشغيل	بكالوريوس علوم	مدير الإشراف فندق سافوي، كوك دور، كنتاكي، مترو، شركة البسامي للنقلات	أكثر من 12 عام في إدارة و تشغيل المطاعم
7	أحمد علي المهاجر	مدير تقنية المعلومات	بكالوريوس علوم هندسة الحاسب	مدير تقنية المعلومات بشركة مصنع أماجد	أكثر من 10 سنوات بالانظمة وتقنية المعلومات
8	محمد عدنان أحمد العليوي	مدير الصيانة والإنشاءات	بكالوريوس صناعي	مشرف صيانة ومشاريع بشركة النجمة النحاسية/مسؤول صيانة شركة حسن مسفر الزهراني القابضة	أكثر من 10 سنوات بالصيانة والمشاريع

3- الإعلانات

الرقم	التاريخ	نوع الإعلان	العنوان
1	2023/01/09م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن عزمها إصدار طرح صكوك مربحة عبر منصة دينار للاستثمار مقومة بالريال السعودي بموجب البرنامج.
2	2023/01/26م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن بدء طرح إصدار صكوك المربحة المقومة بالريال السعودي
3	2023/02/28م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن انتهاء طرح إصدار صكوك المربحة المقومة بالريال السعودي
4	2023/03/29م	النتائج المالية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن النتائج المالية السنوية المنتهية في 31-12-2022
5	2023/05/22م	النتائج المالية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 31-03-2023 (ثلاثة أشهر)
6	2023/05/28م	دعوة الاجتماع السنوي للجمعية العامة	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن دعوة مساهمها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول)
7	2023/05/30م	تصحيح دعوة الاجتماع السنوي للجمعية العامة	إعلان تصحيحي من شركة الأعمال التطويرية الغذائية بخصوص دعوة مساهمها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول)
8	2023/06/14م	التصويت الإلكتروني للاجتماع السنوي للجمعية العامة	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن تاريخ بداية التصويت الإلكتروني على بنود اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الأول).
9	2023/06/19م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الثاني)
10	2023/06/20م	تصحيح إشعار للمساهمين	إعلان تصحيحي من شركة الأعمال التطويرية الغذائية بخصوص نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية (الاجتماع الثاني)
11	2023/07/10م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن استقالة وتعيين رئيس مجلس إدارة
12	2023/07/16م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن تعيين عضو مجلس إدارة
13	2023/07/20م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن استقالة وتعيين عضو لجنة المراجعة
14	2023/07/20م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن استقالة عضو لجنة المراجعة
15	2023/08/13م	النتائج المالية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30-06-2023 (ستة أشهر)
16	2023/10/05م	تصحيح النتائج المالية	إعلان تصحيحي من شركة الأعمال التطويرية الغذائية بخصوص اعلانها عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30-06-2023 (ستة أشهر)
17	2023/10/17م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن تقييم أداء الفروع
18	2023/11/09م	النتائج المالية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 30-09-2023 (تسعة أشهر)
19	2023/11/12م	دعوة لاجتماع الجمعية العامة غير العادية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن دعوة مساهمها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المتضمنة زيادة رأس مال الشركة (الاجتماع الأول)
20	2023/11/15م	تصحيح دعوة الجمعية العامة غير العادية	إعلان تصحيحي من شركة الأعمال التطويرية الغذائية بخصوص اعلانها عن دعوة مساهمها إلى حضور اجتماع الجمعية العامة غير العادية المتضمنة زيادة رأس مال الشركة (الاجتماع الأول)
21	2023/11/30م	التصويت الإلكتروني لاجتماع الجمعية العامة غير العادية	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن موعد بدء التصويت الإلكتروني على بنود جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة غير العادية (الاجتماع الأول) عبر وسائل التقنية الحديثة.
22	2023/12/07م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية عن نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية التي تضمنت عدم الموافقة على زيادة رأس مال الشركة (الاجتماع الثاني)
23	2023/12/17م	إشعار للمساهمين	إعلان شركة الأعمال التطويرية الغذائية تسجيلها للعلامة التجارية "بيف شوتس".

4- الجمعيات العامة

1- عقدت الشركة اجتماع الجمعية العامة العادية في 1444/11/29 هـ الموافق 2023/06/18 م.

2- عقدت الشركة اجتماع الجمعية العامة غير العادية في 1445/05/22 هـ الموافق 2023/12/06 م

* وقد حضر الجمعيتين جميع أعضاء مجلس الإدارة، ورؤساء اللجان.

5- الشركات التابعة

شركة فاكهة الفدان للخضار وللفواكه

شركة فاكهة الفدان للخضار و للفواكه هي شركة ذات مسؤولية محدودة، مملوكة بنسبة 70% من قبل شركة الأعمال التطويرية الغذائية.

تأسست شركة فاكهة الفدان للخضار و للفواكه بموجب السجل التجاري رقم 1010454082، ورأس مال قدره (500,000) خمسمائة ألف ريال سعودي، ويقع مركزها الرئيسي في مدينة الرياض.

م	المساهمون	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	نشاطها الرئيس	الدولة المحل الرئيس لعملياتها	الدولة محل التأسيس
1	شركة فاكهة الفدان للخضار وللفواكه	500,000	70%	استيراد وبيع الخضار والفواكه	المملكة العربية السعودية	المملكة العربية السعودية

• الأسهم وأدوات الدين الصادرة للشركة التابعة:

لا يوجد أي أسهم أو أدوات دين صادرة عن شركة فاكهة الفدان للخضار والفواكه.

6- إعداد القوائم المالية

يتم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة، والتي يصدر عنها تقرير الفحص، والقوائم المالية السنوية الموحدة التي يصدر عنها تقرير مراجعة من قبل مراجع الحسابات الخارجي المستقل.

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ووفق المعايير والبيانات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

اختارت شركة الأعمال التطويرية الغذائية شركة المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية (RSM) كمراجع حسابات مستقل بناءً على توصية لجنة المراجعة المقدمة إلى مجلس الإدارة بتعيين (RSM) لإجراء عمليات مراجعة حسابات الشركة للسنة المالية 2023م عدا الربع الأول منها والربع الأول من سنة 2024م.

قدم مجلس الإدارة طلباً للموافقة على ترشيح الشركة لـ (RSM) كمراجع مالي والأجر الذي يتقاضاه خلال اجتماع الجمعية العامة وتمت الموافقة على التعيين خلال الاجتماع.

7- سياسة توزيع الأرباح

وفقاً للمادتين (42) و(43) من النظام الأساسي للشركة توزع أرباح الشركة على النحو التالي:

توزع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

- 1 يجنب (10%) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور نصف رأس المال.
- 2 يجوز للجمعية العامة العادية بناء على اقتراح مجلس الإدارة أن تجنب نسبة من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي اتفاقية وتخصيصها لغرض أو أغراض معينة. يوزع من الباقي بعد ذلك دفعة أولى للمساهمين تعادل 5% على الأقل من رأس المال المدفوع. يخصص بعد ما تقدم نسبة لا تزيد عن 10% من الباقي لمكافأة مجلس الإدارة مع مراعاة الأنظمة والتعليمات الصادرة من وزارة التجارة والصناعة بهذا الشأن، ويوزع الباقي بعد ذلك على المساهمين كحصة إضافية في الأرباح.
- 3 تدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين في المكان والمواعيد التي يحددها مجلس الإدارة وفقاً للتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة والصناعة.

ولم تقم الشركة بتوزيع أرباح خلال عام 2023م.

8- المدفوعات النظامية

المبلغ	الجهة النظامية
310,834	الزكاة

يتمثل الهدف من وضع هذه القواعد في بيان نهج شركة الأعمال التطويرية الغذائية تجاه الحوكمة المؤسسية، حيث نلتزم بتطبيق معايير رفيعة لحوكمة الشركة، وتعتبر الحوكمة السليمة أداة جوهرية لتعزيز القيمة المتحققة للمساهمين على المدى الطويل، مما ينسجم مع التزام الشركة بالجودة في كافة عملياتها ومنتجاتها. تعد قواعد الحوكمة في الشركة إلزامية لجميع المدراء والموظفين، ولا يجوز تعديلها إلا بموجب قرار صادر عن مجلس الإدارة. تعرف قواعد حوكمة الشركة بأنها "النظام الذي يتم من خلاله توجيه الشركات ومراقبتها." وتحدد قواعد الحوكمة في الشركات توزيع الصلاحيات والمسؤوليات على مختلف الأطراف فيها، كمجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، والمساهمين، وغيرهم إلى جانب دورها في تحديد القواعد والإجراءات لاتخاذ القرارات المتعلقة بشؤون الشركة. ولذا فإن حوكمة الشركة توفر الهيكل الذي يتيح وضع أهداف الشركة، ووسائل تحقيق هذه الأهداف ومعايير قياس الأداء، ويعد مجلس الإدارة مسؤولاً عن قواعد الحوكمة في شركة الأعمال التطويرية الغذائية. كما يتمثل دور المساهمين على صعيد الحوكمة في تعيين أعضاء مجلس الإدارة، وتشكيل لجنة المراجعة، وتعيين مراجع الحسابات المستقل. والتأكد من كفاءة وفاعلية قواعد الحوكمة. أما مسؤوليات مجلس الإدارة فتتمثل في وضع الأهداف الاستراتيجية للشركة، وتوفير القيادة التي تعمل على تحقيقها، والإشراف على إدارة أعمال الشركة، وتقديم التقارير للمساهمين حول إدارتهم للشركة. وتخضع أعمال مجلس الإدارة للأنظمة واللوائح والمساءلة في اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين. تم إعداد قواعد الحوكمة لشركة الأعمال التطويرية الغذائية وفقاً لنظام الشركات ولوائح وقواعد وتعليمات السوق المالية والأنظمة ذات العلاقة ونظام الشركة الأساس، ويتولى مجلس الإدارة إعداد قواعد الحوكمة الخاصة بالشركة طبقاً لشروط تلك اللوائح، ومراقبة تطبيقها والتحقق من فعاليتها، وتعديلها حسب الضرورة، كما أن الشركة قد التزمت الشركة بتطبيق جميع أحكام لائحة حوكمة الشركات الصادرة من مجلس هيئة السوق المالية فيما عدى المذكورة في الجدول أدناه لم يطبق:

المادة	نص المادة	السبب
24	تعيين مدير وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية أو المراجع الداخلي وعزله وتحديد مكافئته.	استرشادية، وجاري العمل على تعيين مراجع داخلي
37	يعين على الشركة إيلاء الاهتمام الكافي بتدريب أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان والإدارة التنفيذية، ووضع البرامج اللازمة لذلك.	استرشادية، وجاري العمل على اعداد برنامج تدريبي لأعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجان والإدارة التنفيذية
67	تشكيل لجنة إدارة المخاطر	استرشادية
73	تتكون وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية من مراجع داخلي على الأقل توصي بتعيينه لجنة المراجعة ويكون مسؤولاً أمامها.	استرشادية، وجاري العمل على تعيين مراجع داخلي
74	تعمل وحدة أو إدارة المراجعة الداخلية وفق خطة شاملة للمراجعة معتمدة من لجنة المراجعة، وتحديث هذه الخطة سنوياً. ويجب مراجعة الأنشطة والعمليات الرئيسية، بما في ذلك الأنشطة المتعلقة بإدارة المخاطر وإدارة الالتزام، سنوياً على الأقل.	استرشادية، وجاري العمل على تعيين مراجع داخلي
80	(1) كيفية تعويض أصحاب المصالح عند الإخلال بحقوقهم التي تقررها الأنظمة أو تحميها العقود.	يوجد لدى الشركة سياسة مكتوبة لتنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح ولكنها لم تتضمن الفقرة الواردة، وجاري العمل على تضمينها
84	تضع الجمعية العامة العادية -بناءً على اقتراح مجلس الإدارة- سياسة تكفل إقامة التوازن بين أهدافها والأهداف التي يصبو المجتمع إلى تحقيقها؛ بغرض تطوير الأوضاع الاجتماعية والاقتصادية للمجتمع.	استرشادية
85	يضع مجلس الإدارة البرامج ويحدد الوسائل اللازمة لطرح مبادرات الشركة في مجال العمل الاجتماعي،	استرشادية
86	(3) أن يتضمن الموقع الإلكتروني للشركة جميع المعلومات التي يجب الإفصاح عنها، وأسلوب تصنيفها من حيث طبيعتها أو دورية الإفصاح عنها.	استرشادية

يكفل نظام الشركة الأساس وقواعد الحوكمة في شركة الأعمال التطويرية الغذائية للمساهمين جميع الحقوق المتعلقة بالأسهم، وخصوصاً حق المساهم في الحصول على نصيب من الأرباح التي تقرر الشركة توزيعها، وحقه في الحصول على حصة من أصول الشركة عند تصفيتها، كما أن له الحق في حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين، والمشاركة في مداواتها والتصويت على قراراتها والتصرف بالأسهم ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء مجلس الإدارة والتحري وطلب المعلومات بما لا يضر بمصالح الشركة ولا يتعارض اللوائح والقواعد والتعليمات الصادرة من هيئة السوق المالية. كما تتيح شركة الأعمال التطويرية الغذائية لأكثر عدد من مساهميها إمكانية المشاركة في اجتماعات الجمعية العامة وتحصر على اختيار الوقت والمكان المناسبين لعقدتها، مما يمكن الجميع من الحضور. كما تبنت الشركة نظام التصويت الإلكتروني عن بعد لتسهيل ممارسة المساهمين لحقوقهم في التصويت في حال عدم استطاعتهم الحضور. كما ينص النظام الأساسي وقواعد حوكمة الشركة على الأحكام المتعلقة بالجمعية العامة للمساهمين، والتي تتضمن الإجراءات والاحتياطات اللازمة لضمان ممارسة كافة المساهمين حقوقهم النظامية. كما تعتبر الجمعية العامة للمساهمين بمثابة السلطة الأعلى في الشركة، ولها صلاحيات حصرية تشمل تعيين أعضاء مجلس الإدارة وإعفاءهم، وإقرار القوائم المالية الموحدة. وتعيين لجنة المراجعة والمراجع الخارجي وتحديد أتعابه وإقرار اللوائح المتعلقة بلجنة المراجعة، والتي يجب أن تتضمن الإجراءات الخاصة بها وواجباتها وقواعد اختيار أعضائها وطريقة ترشيحهم ومدة عضويتهم ومكافأاتهم وآلية تعيين الأعضاء المؤقتين في حالة وجود مقعد شاغر في اللجنة، كما أن لها إقرار اللوائح الخاصة بلجنة المكافآت والترشيحات، بما في ذلك إجراءاتها وواجباتها وقواعد اختيار أعضائها ومدة عضويتهم ومكافأاتهم وإقرار توزيع الأرباح وفقاً لتوصية مجلس الإدارة، وزيادة أو تخفيض رأس مال الشركة وتعديل النظام الأساسي للشركة. وتتيح الشركة لمساهميها الإمكانيات الكافية للاطلاع على محاضر اجتماعات الجمعية العامة وتقوم بتزويد هيئة السوق المالية بنسخ من تلك المحاضر خلال 10 أيام من تاريخ انعقاد اجتماع جمعيتها. كما أن الشركة تولي اهتمامها البالغ بمخاوف المساهمين ورفعها عبر القنوات المناسبة إلى مجلس الإدارة لدراستها واتخاذ الإجراءات المناسبة حيالها.

كما أن الشركة في المعلومات التي لها أثر جوهري عليها أو على مركزها المالي فيتم الإفصاح عنها بشكل عاجل وفوراً عبر السوق "تداول" والموقع الإلكتروني للشركة.

11- تكوين مجلس الإدارة

يتولى الشركة مجلس إدارة مكون من عدد (6) أعضاء، ويتم تصنيف الأعضاء وفقاً للتعريفات الواردة بالمادة الأولى من لائحة حوكمة الشركات الصادرة من هيئة السوق المالية، وقد بلغ عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال العام 2023م (4) اجتماعات، اتخذت خلالها حزمة من القرارات والتوصيات المدرجة في جدول أعمال الاجتماعات للدورة الحالية.

■ تكوين مجلس الإدارة و تصنيف أعضائه على النحو الآتي: عضو مجلس إدارة تنفيذي - عضو مجلس إدارة غير تنفيذي- عضو مجلس إدارة مستقل:

م	اسم العضو	تصنيف العضوية (تنفيذي / غير تنفيذي / مستقل)
1	أنس صالح إبراهيم العمود	مستقل
2	هشام عبدالرحمن محمد بن مقرن	تنفيذي
3	إبراهيم ناصر محمد الشميمري	مستقل
4	يزيد خالد زيد التميمي	مستقل
5	بشار عبدالعزيز صالح أبا الخيل	مستقل
6	عبدالله خالد سعد الفضلي	مستقل

■ أسماء الشركات داخل المملكة أو خارجها التي يكون عضو مجلس إدارة الشركة عضواً في مجالس إدارتها الحالية و السابقة أو من مديريها:

م	الاسم	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها الحالية أو من مديريها	داخل المملكة / خارج المملكة	أسماء الشركات التي يكون عضو مجلس الإدارة عضواً في مجالس إدارتها السابقة أو من مديريها	داخل المملكة / خارج المملكة	الكيان القانوني (مساهمة مدرجة / مساهمة غير مدرجة ذات مسؤولية محدودة/...)
1	أنس صالح إبراهيم العمود	لا يوجد	-	-	-	-
2	هشام عبد الرحمن محمد بن مقرن	شركة الرهدن، شركة مياه الجوف	داخل المملكة	شركة ثروات المالية، شركة المستثمر للأوراق المالية	داخل المملكة	مساهمة مقفلة
3	إبراهيم ناصر محمد الشميمري	شركة سجانا للتجارة، شركة مخابز منش الآلية	داخل المملكة	-	-	ذات مسؤولية محدودة
4	يزيد خالد زيد التميمي	لا يوجد	-	-	-	-
5	بشار عبدالعزيز صالح أبا الخيل	الشركة الوطنية للرعاية الطبية، الشركة السعودية لصناعة الورق	داخل المملكة	-	-	مساهمة مدرجة
6	عبدالله خالد سعد الفضلي	لا يوجد	-	-	-	-

12- الاجتماعات الدورية لعام 2023م

- عدد اجتماعات مجلس الإدارة التي عقدت خلال العام 2023م (4) اجتماعات

الإسم	28 مارس	18 مايو	9 يوليو	1 أكتوبر
عشري سعد مزعل العشري	✓	✓	✓	-
أنس صالح إبراهيم العمود	✓	✓	✓	✓
إبراهيم ناصر محمد الشميمري	✓	✓	✓	✓
يزيد خالد زيد التميمي	✓	✓	✓	✓
بشار عبدالعزيز صالح أبا الخيل	✓	✓	✓	✓
عبدالله خالد سعد الفضلي	✓	✓	✓	✓
هشام عبدالرحمن محمد مقرن	-	-	-	✓

13- ملكية أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

1-13 مصلحة و حقوق أعضاء مجلس الإدارة:

م	اسم من تعود له المصلحة	في 2023/01/01		في 2023/12/31		صافي التغيير	نسبة التغيير
		عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة		
-	-	-	-	-	-	-	-

- لا توجد أي مصلحة لأعضاء مجلس الإدارة.

2-13 حقوق من يرتبط مع أعضاء المجلس بصفة قرابة:

م	اسم من تعود له المصلحة	صلة القرابة		بداية العام		نهاية العام		صافي التغيير	نسبة التغيير
		زوجة- ابن- ابنه	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم	النسبة			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- لا توجد أي مصلحة أو حقوق لأحد من أقارب أعضاء مجلس الإدارة.

3-13 مصلحة وحقوق كبار التنفيذيين:

ما يملكه كبار التنفيذيين في الشركة من أسهم بالشركة.

م	اسم من تعود له المصلحة	في 2023/12/31		في 2023/01/01		نسبة التغيير	صافي التغيير
		النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم		
1	-	-	-	-	-	-	-

- لا توجد أي ملكية أسهم لكبار التنفيذيين في الشركة.

4-13 حقوق من يرتبط مع كبار التنفيذيين بصلة قرابة:

م	اسم من تعود له المصلحة	نهاية العام		بداية العام		صلة القرابة	نسبة التغيير	صافي التغيير
		النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الأسهم			
1	-	-	-	-	-	زوجة- ابن- ابنه	-	-

- لا توجد أي ملكية أو مصلحة لأي من أقارب كبار التنفيذيين.

فيما يلي سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة و لجان مجلس الإدارة و الإدارة التنفيذية و تهدف هذه السياسات إلى وضع معايير و ضوابط و إجراءات واضحة لتعويضات و مكافآت أعضاء مجلس الإدارة و أعضاء اللجان المنبثقة منه:

أولاً: مكافآت أعضاء مجلس الإدارة:

المكافآت هي المبالغ و البدلات و الأرباح و ما في حكمها، و المكافآت الدورية أو السنوية المرتبطة بالأداء و الخطط التحفيزية قصيرة أو طويلة الأجل، و أي مزايا عينية أخرى باستثناء النفقات و المصاريف الفعلية المعقولة التي تتحملها الشركة عن عضو مجلس الإدارة. و يجوز أن تكون هذه المكافأة مبلغاً أو بدل حضور عن الجلسات أو مزايا عينية أو نسبة معينة من صافي الأرباح، و يجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر من هذه المزايا و إذا كانت المكافأة نسبة معينة من أرباح الشركة، فلا يجوز أن تزيد هذه النسبة على (10٪) من صافي الأرباح، و ذلك بعد خصم الإحتياطيات التي قررتها الجمعية العامة تطبيقاً لأحكام النظام و نظام الشركة الأساس، و بعد توزيع ربح على المساهمين لا يقل عن خصم (5% من رأس مال الشركة، و ذلك في حدود ما نص عليه نظام الشركات و لائحة حوكمة الشركات و النظام الأساسي للشركة.

ثانياً: معايير و ضوابط و إجراءات مكافآت أعضاء مجلس الإدارة و لجان مجلس الإدارة:

- 1- أن تكون المكافآت عادلة و متناسبة مع اختصاصات العضو و الأعمال و المسؤوليات التي يقوم بها و يتحملها أعضاء مجلس الإدارة، بالإضافة إلى الأهداف المحددة من قبل مجلس الإدارة المراد تحقيقها خلال السنة المالية.
- 2- أن تكون المكافآت مبنية على توصية لجنة الترشيحات المكافآت.
- 3- أن تكون المكافآت متناسبة مع نشاط الشركة و المهارة اللازمة لإدارتها. و حجمها و خبرة أعضاء مجلس الإدارة و لجان مجلس الإدارة في الأعمال المتعلقة بالشركة.
- 4- أن تكون المكافأة كافية بشكل معقول لاستقطاب أعضاء مجلس ذوي كفاءة و خبرة مناسبة و تحفيزهم و الإبقاء عليهم مع مراعاة الحد الأعلى (500,000 ريال سعودي).
- 5- يجوز لعضو مجلس الإدارة الحصول على مكافأة مقابل عضويته في لجنة المراجعة المشكلة من قبل الجمعية العامة، أو مقابل أي أعمال أو مناصب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشارية – بموجب ترخيص مهني – إضافية يكلف بها في الشركة، و ذلك بالإضافة إلى المكافأة التي يمكن أن يحصل عليها بصفته عضواً في مجلس الإدارة و في اللجان المشكلة من قبل مجلس الإدارة، وفقاً لنظام الشركات و نظام الشركة الأساس. و ان مجموع المكافآت التي يحصل عليها العضو وفقاً لما ورد أعلاه لا تدخل ضمن نطاق الحد الأعلى للمكافأة.
- 6- يجوز أن تكون مكافآت أعضاء مجلس الإدارة متفاوتة المقدار بحيث تعكس مدى خبرة العضو و اختصاصاته و المهام المنوطة به و استقلاله و عدد الجلسات التي يحضرها و غيرها من الإعتبارات.
- 7- يجب ألا تكون مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المستقلين نسبة من الأرباح التي تحققها الشركة أو أن تكون مبنية بشكل مباشر أو غير مباشر على ربحية الشركة. و ذلك لكي لا يؤثر ارتباط مكافآتهم بأداء الشركة أو أي عوامل أخرى في استقلالية قراراتهم.
- 8- وفقاً لما ورد في المادة الحادية و العشرون من النظام الأساسي للشركة يحدد مجلس الإدارة و وفقاً لتقديره و بقرار منه المكافأة الخاصة التي يحصل عليها رئيس المجلس و نائبه و العضو المنتدب – إن وجد- لكل منهما بالإضافة للمكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة، و ذلك في حدود ما نص عليه نظام الشركات و لوائحه.

- 9- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة التصويت على بند مكافأة أعضاء مجلس الإدارة في اجتماع الجمعية العامة و ذلك لضمان استقلالية القرار الصادر من الجمعية العامة للشركة بشأن بند مكافأة أعضاء مجلس الإدارة.
- 10- إذا قررت الجمعية العامة إنهاء عضوية من تغيب من أعضاء مجلس الإدارة بسبب عدم حضوره ثلاثة اجتماعات متتالية للمجلس دون عذر مشروع، فلا يستحق هذا العضو أي مكافآت عن الفترة التي تلي آخر اجتماع حضره، و يجب عليه إعادة جميع المكافآت التي صرفت له عن تلك الفترة.
- 11- إذا تبين للجنة المراجعة أو لهيئة السوق المالية أن المكافآت التي صرفت لأي من أعضاء مجلس الإدارة مبنية على معلومات غير صحيحة أو مضللة تم عرضها على الجمعية العامة أو تضمينها تقرير مجلس الإدارة السنوي فيجب عليه إعادتها للشركة، و يحق للشركة مطالبته بردها. و لا يعفي ذلك عضو مجلس الإدارة من أي مسؤوليات عن أي أضرار وقعت على الشركة أو مساهمها أو أي أشخاص آخرين ذوي علاقة نتيجة لذلك.
- 12- يجب أن يفصح مجلس الإدارة في تقريره السنوي عن تفاصيل السياسات المتعلقة بالمكافآت و آليات تحديدها و المبالغ و المزايا المالية و العينية المدفوعة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مقابل أي أعمال أو مناصب تنفيذية أو فنية أو إدارية أو استشارية.

ثالثاً: مكافآت و أتعاب أعضاء مجلس الإدارة و لجان مجلس الإدارة:

وفقاً لما ورد أعلاه يتم احتساب مكافآت و أتعاب مجلس الإدارة كما يلي :

- 1- مكافأة سنوية لعضوية مجلس الإدارة 110,000 ريال.
- 2- مكافأة سنوية لعضوية اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:
1/2 لجنة المراجعة 40,000 ريال.
2/2 لجان أخرى 25,000 ريال.
- 3- بدل حضور جلسات مجلس الإدارة و اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة لجميع الأعضاء 2,000 ريال عن كل جلسة.
- 4- يحدد مجلس الإدارة و وفقاً لتقديره و بقرار منه المكافأة الخاصة التي يحصل عليها رئيس المجلس و نائبه و العضو المنتدب- إن وجد- لكل منهما بالإضافة للمكافأة المقررة لأعضاء مجلس الإدارة.

رابعاً: مكافآت كبار التنفيذيين:

- يحدد مجلس الإدارة - بناءً على توصية لجنة الترشيحات و المكافآت - مكافآت كبار التنفيذيين على أن تكون وفقاً للمبادئ التالية:
- 1- أن تكون المكافآت و التعويضات متوافقة مع أهداف الشركة الإستراتيجية، و عاملاً لتحفيز كبار التنفيذيين على تحقيق تلك الأهداف و تعزيز قدرة الشركة و تنمية أعمالها.
 - 2- أن تكون ملائمة لطبيعة أعمال الشركة و نشاطها و حجمها و المهارات و الخبرات المطلوبة.
 - 3- أن تمكن الشركة من استقطاب كبار التنفيذيين ذوي القدرات و المهارات و المؤهلات اللازمة لتمكين الشركة من تحقيق أهدافها.
 - 4- ألا تسبب أي تعارض في المصالح من شأنه أن يؤثر سلباً على مصلحة الشركة و قدرتها على تحقيق أهدافها و تشمل مكافآت الإدارة التنفيذية على ما يلي:
- أ. راتب أساسي و البدلات حسب العقد يتم دفعه في نهاية كل شهر ميلادي و بصفة مستمرة و تأمين صحي له و لأفراد عائلته و مكافأة سنوية مرتبطة وفقاً للتقييم السنوي و مكافأة نهاية خدمة حسب نظام العمل.
- ب. يقوم الرئيس التنفيذي بتنفيذ سياسة المكافآت للموظفين و كبار التنفيذيين في ضوء الخطط و البرامج و الموجهات العامة التي تقرها لجنة الترشيحات و المكافآت.

مكافآت أعضاء المجلس:

ملاحظات	المكافآت المتغيرة								المكافآت الثابتة						مبلغ معين		
	بدل المصروفات	المجموع الكلي	مكافأة نهاية الخدمة	المجموع	الأسمم المنوحة	خطط تحفيزية طويلة الأجل	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	مكافآت دورية	نسبة من الأرباح	المجموع	مكافأة رئيس المجلس	مكافآت الأعمال الفنية والإدارية والاستشارية	مزايا عينية	مجموع بدل حضور جلسات اللجان		بدل حضور جلسات المجلس	
أولاً: الأعضاء المستقلين																	
	0	174,973	0	0	0	0	0	0	0	174,973	0	0	0	10,000	8,000	156,973	أنس صالح العمود
	0	149,000	0	0	0	0	0	0	0	149,000	0	0	0	6,000	8,000	135,000	إبراهيم ناصر الشميمري
	0	149,000	0	0	0	0	0	0	0	149,000	0	0	0	6,000	8,000	135,000	يزيد خالد زيد التميمي
	0	118,000	0	0	0	0	0	0	0	118,000	0	0	0	8,000	110,000	110,000	بشار عبد العزيز أبا الخيل
	0	118,000	0	0	0	0	0	0	0	118,000	0	0	0	8,000	110,000	110,000	عبد الله خالد الفضلي
	0	708,973	0	0	0	0	0	0	0	708,973	0	0	0	22,000	40,000	646,973	المجموع
ثانياً: الأعضاء غير التنفيذيين																	
	0	63,712	0	0	0	0	0	0	0	63,712	0	0	0	0	6,000	57,712	عشري سعد العشري
	0	63,712	0	0	0	0	0	0	0	63,712	0	0	0	0	6,000	57,712	المجموع
ثالثاً: الأعضاء التنفيذيين																	
	0	52,630	0	0	0	0	0	0	0	52,630	0	0	0	2,000	50,630	50,630	هشام عبد الرحمن محمد بن مقرن
	0	52,630	0	0	0	0	0	0	0	52,630	0	0	0	2,000	50,630	50,630	المجموع

* كما أن الشركة تؤكد أنه لا يوجد أي انحراف جوهري عن سياسة المكافآت.

مكافآت أعضاء اللجان التابعة لمجلس الإدارة:

● لجنة المراجعة:

المجموع	بدل حضور جلسات	المكافآت الثابتة (عدا بدل حضور الجلسات)	أعضاء لجنة المراجعة
50,000	10,000	40,000	عبد العزيز محمد أبابطين
50,000	10,000	40,000	موسى عبدالله الفوزان
21,973	4,000	17,973	عمر محمد المنيع
25,973	4,000	21,973	أنس صالح العمود
21,973	0	21,973	محمد عبدالله المبارك

● لجنة الترشيحات والمكافآت:

المجموع	بدل حضور جلسات	المكافآت الثابتة (عدا بدل حضور الجلسات)	أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
31,000	6,000	25,000	يزيد خالد التميمي
31,000	6,000	25,000	أنس صالح العمود
31,000	6,000	25,000	إبراهيم ناصر الشميمري

● إجمالي مدفوعات الشركة لكبار التنفيذيين من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي:

المجموع الكلي	مجموع مكافأة التنفيذيين عن المجلس أن وجدت	مكافأة نهاية الخدمة	المكافآت المتغيرة						المكافآت الثابتة			وظائف كبار التنفيذيين		
			المجموع	الأسهم الممنوحة (يتم ادخال القيمة)	خطط تحفيزية طويلة الأجل	خطط تحفيزية قصيرة الأجل	أرباح	مكافآت دورية	المجموع	مزايا عينية	بدلات		رواتب	
1,500,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,500,000	0	388,884	1,111,116	المجموع

اللجان التابعة لمجلس الإدارة:

أولاً: لجنة المراجعة:

تشكل لجنة المراجعة من ثلاثة أعضاء، واعتمدت الجمعية العمومية قواعد اختيار أعضاء اللجنة و مدة عضويتهم و أسلوب عمل اللجنة، و تتكون لجنة المراجعة من الآتي:

م	الإسم	التصنيف	صفة العضوية	المؤهل	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	الخبرات
1	عبد العزيز محمد أبابطين	الرئيس	من خارج المجلس	ماجستير في الإدارة المالية	رئيس التدقيق الداخلي-شركة بحري	مدير التدقيق الداخلي في البنك السعودي الهولندي	20 عاماً في مجال الأعمال المالية و المراجعة
2	موسى عبدالله علي الفوزان	عضو	من خارج المجلس	دبلوم العلوم المالية و الإدارية /ماجستير العلوم الإدارية / بكالوريوس تجارة	نائب الرئيس / الأصلة للتعليم و التدريب	مدير التطوير – حديد الراجحي / رئيس تنفيذي – شركة اتحاد البناء للمواد الإنشائية / نائب الرئيس – العثيم / رئيس تنفيذي – مؤسسة عبدالله بن عبدالعزيز الراجحي الخيرية / رئيس تنفيذي مكلف – كسب المالية	23 عاماً في مجال الأعمال المالية و الإدارية
3	عمر محمد المنيع	عضو	من خارج المجلس	دكتورة في المالية والمحاسبة – CFA	رئيس تنفيذي للاستثمار بصندوق التعليم العالي- رئيس مجلس إدارة شركة كرناف للتمويل	أستاذ مساعد - جامعة الإمام محمد بن سعود قسم التمويل والإستثمار – كلية الإقتصاد والعلوم الإدارية	خبرة في مجال الأعمال المالية و الإدارية
4	أنس صالح إبراهيم العمود	عضو	مستقل	ماجستير إدارة أعمال مالية / بكالوريوس إدارة أعمال	رئيس المخاطر والحوكمة والإلتزام في شركة تطوير منتجات الحلال (إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة)	مدير إدارة حوكمة الشركات - مصرف الإنماء مدير إدارة الإلتزام Mobily Pay مشرف أول – البنك المركزي السعودي	أكثر من 17 عاماً في مجال المال و الأعمال
5	محمد عبدالله المبارك عبدالله	عضو	من خارج المجلس	بكالوريوس محاسبة	مدير المراجعة الداخلية-كسب القابضة	مراجع أول-مكتب الراشد محاسبون قانونيون	34 عاماً في مجال المالية

لجنة المراجعة

- استقالة الأستاذ/ انس صالح العمود من عضوية اللجنة في 2023/07/19م.
 - استقالة الأستاذ/ محمد عبدالله المبارك من عضوية اللجنة في 2023/07/19م.
 - تعيين الدكتور/ عمر محمد المنيع عضواً في لجنة المراجعة في 2023/07/20م.
- تمت إعادة تشكيل اللجنة بحسب قرار مجلس الإدارة في 2023/09/14 بحسب التالي:

- الأستاذ/ عبد العزيز محمد ابابطين - رئيساً
- الأستاذ/ موسى عبد الله الفوزان - عضواً
- الدكتور/ عمر محمد المنيع – عضواً

مهام لجنة المراجعة:

- 1- الإشراف على إدارة المراجعة الداخلية في الشركة، من أجل التحقق من مدى فاعليتها في تنفيذ الأعمال والمهام التي حددها لها المجلس.
 - 2- دراسة نظام الرقابة الداخلية ووضع تقرير مكتوب عن رأيها وتوصياتها في شأنه.
 - 3- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
 - 4- التوصية للمجلس بتعيين المحاسبين القانونيين وفصلهم وتحديد أتعابهم، ويراعى عند التوصية بالتعيين التأكد من استقلاليتهم.
 - 5- متابعة أعمال المحاسبين القانونيين، واعتماد أي عمل خارج نطاق أعمال المراجعة التي يكلفون بها أثناء قيامهم بأعمال المراجعة.
 - 6- التنسيق بين الإدارات المختلفة في الشركة والجهات الرقابية الخارجية بما في ذلك المراجع الخارجي وهيئة سوق المال وغير ذلك من الجهات الرقابية الخارجية الأخرى.
 - 7- متابعة تنفيذ ما ورد في لائحة التسجيل والإدراج الصادرة عن هيئة السوق المالية.
 - 8- دراسة خطة المراجعة مع المحاسب القانوني وإبداء ملاحظاتها عليها.
 - 9- دراسة ملاحظات المحاسب القانوني على القوائم المالية ومتابعة ما تم في شأنها.
 - 10- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية قبل عرضها على المجلس وإبداء الرأي والتوصية في شأنها.
 - 11- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي والتوصية للمجلس في شأنها.
- هذا وقد بلغت اجتماعات لجنة المراجعة التي عقدت خلال العام 2023 عدد (5) اجتماعات علماً بأنه لا يوجد أي تعارض بين توصيات لجنة المراجعة وقرارات مجلس الإدارة.

بيان حضور اجتماعات لجنة المراجعة للعام 2023م:

الاسم	28 مارس	17 مايو	19 يوليو	9 أغسطس	7 نوفمبر
موسى عبدالله علي الفوزان	✓	✓	✓	✓	✓
أنس صالح إبراهيم العمود	✓	✓	-	-	-
عبدالعزیز محمد أبابطين	✓	✓	✓	✓	✓
محمد عبدالله المبارك عبدالله	-	-	-	-	-
عمر محمد المنيع	-	-	-	✓	✓

ثانياً: لجنة الترشيحات والمكافآت:

تشكل لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء، واعتمدت الجمعية العمومية قواعد اختيار أعضاء اللجنة ومدة عضويتهم وأسلوب عمل اللجنة، وتتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من الآتي:

م	الاسم	التصنيف	صفة العضوية	المؤهل	الوظائف الحالية	الوظائف السابقة	الخبرات
1	يزيد التميمي	الرئيس	مستقل	بكالوريوس الشريعة ماجستير الأنظمة	محام / مكتب عمر بن صالح البراهيم (محامون و مستشارون قانونيون)	لا يوجد	خبرة في مجال القانون و المحاماة
2	أنس العمود	عضو	مستقل	ماجستير إدارة أعمال مالية / بكالوريوس إدارة أعمال	رئيس المخاطر والحوكمة والإلتزام في شركة تطوير منتجات الحلال (إحدى شركات صندوق الاستثمارات العامة)	مدير إدارة حوكمة الشركات - مصرف الإنماء مدير إدارة الإلتزام Mobily Pay مشرف أول - البنك المركزي السعودي	أكثر من 17 عاماً في مجال المال و الأعمال
3	إبراهيم الشميمري	عضو	مستقل	بكالوريوس تمويل و إدارة الأعمال الدولية	الرئيس التنفيذي / شركة مخابز منش الآلية	الرئيس التنفيذي / شركة محمد الشميمري للاستشارات المالية	20 عاماً في مجال إدارة الأعمال

مهام و مسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت:

- 1- التوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- 2- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية المجلس وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية المجلس، بما في ذلك تحديد الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال المجلس.
- 3- مراجعة هيكل المجلس ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- 4- تحديد جوانب الضعف والقوة في المجلس، واقتراح معالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- 5- التأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.
- 6- إعداد السياسة الخاصة بمنح المكافآت والمزايا والحوافز والرواتب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.
- 7- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء المجلس وكبار التنفيذيين، ويراعى عند وضع تلك السياسات استخدام معايير ترتبط بالأداء.
- 8- وضع سياسة مكافآت لدى الشركة تتضمن أن تكون المكافآت والرواتب كافية لاستقطاب أشخاص مؤهلين للعمل في الشركة والاحتفاظ بهم وبشكل يتماشى مع الرواتب الممنوحة من قبل الشركات المماثلة بالسوق تحديد احتياجات الشركة من الكفاءات على مستوى الإدارة التنفيذية العليا والموظفين وأسس اختيارهم.
- 9- إعداد السياسة الخاصة بالموارد البشرية والتدريب في الشركة ومراجعتها بشكل سنوي.

- هذا وقد بلغت اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت التي عقدت خلال العام 2023 عدد (3) اجتماع.

بيان حضور اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت للعام 2023م:

الإسم	6 يوليو	12 يوليو	19 يوليو
يزيد خالد زيد التميمي	✓	✓	✓
إبراهيم ناصر محمد الشميمري	✓	✓	✓
أنس صالح إبراهيم العمود	✓	✓	✓

التعاملات ذات العلاقة

- يوجد تعاملات ذات علاقة مع رئيس المجلس السابق والتي هي عبارة عن تمويل للشركة من طرفه بدون أي عمولات إضافية على التمويل.

الإفصاح وسياسة الشفافية

تلتزم الشركة بشكل مستمر بالإفصاح عن الأحداث والتطورات الجوهرية التي تهم أصحاب المصالح بشفافية كاملة حسب متطلبات الأنظمة واللوائح الخاصة بذلك، كما تقوم الشركة بدعم هذا التوجه وتفعيله على كافة تعاملاتها وأنشطتها واعتباره التزام دائم عليها.

- يتولى الرئيس التنفيذي مسؤولية تطبيق القواعد المتعلقة بالإفصاح ويكون مسؤولاً عن ذلك أمام المجلس ويقوم رئيس المجلس بمتابعة تنفيذ قرارات المجلس في هذا الخصوص .

- تلتزم الشركة بعدم الإعلان عن أي معلومات إلا بعد التأكد من صحتها، وأنها معدة وفق الضوابط والمعايير المعتمدة من جهات الاختصاص إذا كانت تستدعي طبيعة تلك المعلومات ذلك .

- تقوم الشركة بالمحافظة على المعلومات التي من المتوقع أن تؤثر على سعر السهم إلى حين إعلانها بشكل رسمي حسب المتطلبات النظامية ذات العلاقة وذلك عن جميع العاملين في الشركة وغيرهم إلا الأشخاص المعنيين بشكل مباشر بذلك الموضوع، ومن المعلومات السرية ما يتعلق بالنتائج المالية (الأولية والسنوية)، الأحداث المؤثرة على النتائج المالية والقرارات ذات الأثر على النتائج المالية ونحوه .

في جميع الأحوال تقوم الشركة بالإفصاح بما لديها من معلومات بشكل لا يضر بمصالحها أو يشكل خطراً على مركزها التنافسي، وفي حال ما كان إفصاح الشركة قد يسبب ذلك فإن الشركة تقدم بياناً لهيئة السوق المالية يشتمل على المعلومات المطلوبة والأسباب المؤيدة لعدم الإفصاح في ذلك الوقت.

إقرارات مجلس الإدارة

يؤكد مجلس الإدارة أنه:

- لم يتم منح قرض لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
- لم تدخل الشركة في أي معاملات خاصة بأسهم الشركة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة أو ممن لهم صلة قرابة مباشرة.
- أعدت القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير المحاسبية الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.
- لا توجد أسهم ذات أحقية في التصويت تعود لأشخاص قاموا بإبلاغ الشركة بتلك الحقوق خلال عام 2023م.
- لا يوجد أي ترتيبات أو اتفاق بين الشركة و أحد المساهمين في التنازل عن حصته في الأرباح.
- لم تنشئ أية احتياطات أو ادخار لصالح موظفي الشركة بخلاف مخصص مكافأة نهاية الخدمة.
- لا توجد أدوات دين قابلة للتحويل إلى أسهم، ولا توجد أدوات دين قابلة للاسترداد للشركة و الشركات التابعة.
- لا توجد أية مشتريات أو عقود بها مصلحة لعضو مجلس الإدارة أو التنفيذيين .
- لا توجد أي ترتيبات أو اتفاق تنازل بموجبه أحد أعضاء مجلس الإدارة أو احد كبار التنفيذيين في الشركة عن أي راتب أو تعويض لم يتم الإفصاح عنه.
- أن سجلات الحسابات أعدت بالشكل الصحيح.
- أن نظام الرقابة الداخلية أعد على أسس سليمة و نفذ بفعاليه.
- أنه لا يوجد شك يذكر في قدرة الشركة على مواصلة نشاطها.
- أنه لا يوجد أعمال أو عقود أبرمتها الشركة أو كان فيها مصلحة لأحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو أي شخص ذي علاقة بأي منهم.
- لا يوجد أسهم خزينة لدى الشركة.

التمويل

• التمويل القائم:

حافظت شركة الأعمال التطويرية على سمعة ائتمانية قوية لدى عدد من جهات التمويل وبفضل هذا المركز الائتماني فقد نجحت الشركة في تحقيق تدفق نقدي تشغيلي إيجابي ينسجم مع التوقعات، وقد بلغت قيمة التمويل في نهاية عام 2023م (11,897,857) وقد جاءت على صورة تسهيلات بنكية وصكوك تمويلية وجميع التمويل الذي حصلت عليه الشركة متوافق مع أحكام الشريعة الإسلامية.

• مصادر التمويل:

مصدر التمويل	مبلغ التمويل الأساسي	الإضافات خلال العام	القيمة المدفوعة خلال العام	31 ديسمبر 2023م
مصرف الراجحي	18,536,526	9,491,638	18,380,308	9,647,857
صكوك دينار	0	6,000,000	3,750,000	2,250,000
الإجمالي	18,536,526	15,491,638	22,130,308	11,897,857

سجلات المساهمين

قامت الشركة بطلب سجل المساهمين من مركز إيداع الأوراق المالية "إيداع" (العدد) مرة خلال عام 2023م وذلك للأغراض التالية:

مبررات الطلب	تاريخ الطلب
لأغراض طلب زيادة رأس المال	2023/01/31م
لأغراض طلب زيادة رأس المال	2023/05/21م
لغرض عقد الجمعية العامة	2023/06/18م
لأغراض طلب زيادة رأس المال	2023/07/16م
لأغراض طلب زيادة رأس المال	2023/08/28م
لأغراض طلب زيادة رأس المال	2023/12/04م
لغرض عقد الجمعية العامة	2023/12/06م

الفصل الرابع

تقرير المراجع المستقل لمساهمي الشركة

المحترمين

إلى السادة/ المساهمين

شركة الأعمال التطويرية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية)

الرياض - المملكة العربية السعودية

الرأي المتحفظ

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة لشركة الأعمال التطويرية الغذائية - شركة مساهمة سعودية - ("الشركة") والشركات التابعة لها يشار إليهما معاً بلفظ "المجموعة"، والتي تشمل قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية الموحدة، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية..

وفي رأينا، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمر الموضحة في قسم أساس الرأي المتحفظ" الوارد في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تعرض بشكل عادل، من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، وأداؤها المالي الموحد وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المكملة للمعايير الدولية المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي المتحفظ

كما يظهر بقائمة المركز المالي الموحدة وبالإيضاح رقم (9) بلغ رصيد حق استخدام الأصول والتزامات التأجير كما في 31 ديسمبر 2023م مبلغ 28.8 مليون ريال سعودي و 26.8 مليون ريال سعودي على التوالي. قامت إدارة المجموعة بإثبات إضافات واستبعادات عقود إيجار ببند حق استخدام الأصول وبند التزامات التأجير خلال السنة. لم نتوصل إلى درجة من القناعة حول طريقة الاحتساب و صحة المعالجة المحاسبية المتعلقة بتلك المعاملات وأثرها على السنة الحالية وما إذا كان يتوجب المحاسبة عنها في السنوات السابقة في القوائم المالية الموحدة، ولم يكن بمقدورنا تحديد أثر ذلك على استهلاك التحسينات على المباني المستأجرة الواردة ضمن الممتلكات والمعدات ومدى معقولية نسب الاستهلاك المستخدمة من قبل المجموعة وتناسبها مع مُدد عقود الإيجار من عدمه (إيضاح 6). كما تضمن رصيد الإيرادات الأخرى والظاهر في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م إيرادات تأجير فروع من الباطن تم الاعتراف بها من قبل المجموعة بمبلغ 3.2 مليون ريال سعودي (2022م: 3.8 مليون ريال سعودي) (إيضاح 26). لم تقم المجموعة بتقييم ما إذا كانت عقود الإيجار من الباطن تمثل عقود إيجار تشغيلية أم تمويلية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم 16 (عقود الإيجار). وبناءً عليه، لم نكن قادرين من التحقق من صحة الاعتراف بالإيرادات الأخرى والذمم المدينة الناشئة مقابلها بمبلغ 3.9 مليون ريال سعودي كما في 31 ديسمبر 2023م، ولم نكن قادرين على تحديد ما إذا كان هناك أي تعديلات ضرورية في السنة الحالية أو السنوات السابقة وأثر تلك الأمور على القوائم المالية الموحدة.

ولقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤولياتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفصيل في قسم مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة" الوارد في تقريرنا ونحن مستقلون عن المجموعة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة. وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا، فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لإبداء رأينا المتحفظ.

إيضاح الشركة بشأن تقرير المراجع الخارجي:

تود الشركة أن توضح أنه فيما يخص أساس التحفظ من قبل المراجع الخارجي، فإن الشركة لم تقم بعكس تسجيل حق استخدام الأصول والتزامات التأجير للعام السابق 2022م وتم تسجيله على السنة الحالية وتعتقد الشركة أنها تطبقها بطريقة صحيحة كما قامت الشركة بالاستعانة بخبير خارجي لمراجعة طريقة احتساب حق استخدام الأصول والتزامات التأجير والتأكيد على صحة التطبيق ولم يتم الإنهاء من تلك الدراسة، هذا وستقوم الشركة باتخاذ الاجراء المحاسبي اللازم فور الانتهاء من أعمال الخبير إذا تطلب ذلك.

وتؤكد الشركة للمساهمين الكرام حرصها الدائم على اتباع أفضل الممارسات وذلك من خلال تطبيق سياسات وإجراءات داخلية، ويتم مراجعتها بشكل دوري للتأكد من تطبيقها بشكل فعال.

قائمة المركز المالي

• قائمة المركز المالي الموحدة: (ريال)

2019	2020	2021	2022	2023	البيان
26,842,701	29,345,925	31,776,423	24,917,895	21,775,439	موجودات متداولة
49,415,856	38,574,502	28,531,660	19,756,402	28,810,770	حق استخدام الأصول
-	-	176,578	-	-	استثمارات في شركات شقيقة
56,257,454	44,117,837	38,510,241	33,019,152	30,414,233	موجودات غير متداولة
132,516,011	112,038,264	98,994,902	77,693,449	81,000,442	إجمالي الموجودات
28,099,091	29,103,995	37,546,706	32,765,975	35,196,076	مطلوبات متداولة
35,977,460	24,766,327	28,382,243	15,304,399	20,622,208	مطلوبات غير متداولة
29,518,891	27,256,122	14,734,897	7,397,857	3,311,382	قروض طويلة الأجل
93,595,442	81,126,444	65,928,949	48,070,374	55,818,284	إجمالي المطلوبات
12,500,000	25,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	رأس المال المدفوع
26,420,569	5,911,820	2,199,428	(1,023,365)	(5,386,349)	الإحتياطيات و الأرباح المدورة
38,920,569	30,911,820	33,065,953	29,623,075	25,182,158	حقوق المساهمين
132,516,011	112,038,264	98,994,902	77,693,449	81,000,442	إجمالي المطلوبات و حقوق المساهمين

قائمة الربح والخسارة

• قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الموحدة: (ريال)

2019	2020	2021	2022	2023	البيان
96,270,908	94,503,256	100,858,743	98,650,440	89,449,631	إيرادات النشاط
(76,820,669)	(91,882,566)	(91,373,944)	(94,261,416)	(86,090,083)	تكاليف النشاط
19,450,239	2,620,690	9,484,799	4,389,024	3,359,548	مجمعل ربح النشاط
(11,999,459)	(9,491,100)	(10,694,534)	(12,354,064)	(11,946,879)	مصاريف إدارية و عمومية و تمويلية
3,057,619	4,145,388	4,581,247	5,198,983	4,568,878	الإيرادات الأخرى- صافي
(267,925)	(200,943)	(348,155)	(301,835)	(310,834)	الزكاة
1,610,715	5,232,784	-	-	-	عمليات الغير مستمرة
8,629,759	(8,158,749)	2,372,825	(3,135,580)	(4,289,634)	صافي الدخل الشامل ربح (الخسارة)

الفروق الجوهرية في النتائج التشغيلية: جدول مقارنة

نسبة التغير	2022	2023	البيان
% 9 -	98,650,440	89,449,631	المبيعات/ الإيرادات
% 9 -	(94,261,416)	(86,090,083)	تكلفة المبيعات
% 23 -	4,389,024	3,359,548	مجمعل الربح
% 9 -	(10,994,977)	(9,963,912)	مصاريف عمومية وإدارية
% 0	(6,605,953)	(6,604,364)	الربح (الخسارة) التشغيلي

الخاتمة

و في الختام يتقدم مجلس إدارة شركة الأعمال التطويرية الغذائية بالشكر الجزيل للسادة المساهمين على تلبية الدعوة بالحضور و على الثقة التي أوليتموها للمجلس و التي يقدرها و يعتز بها، و يسجل مجلس الإدارة تقديره و امتنانه لحكومة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز وولي عهده الأمين صاحب السمو الملكي الأمير محمد بن سلمان بن عبد العزيز حفظهم الله، و هيئة السوق المالية وجميع الجهات الإشرافية و الرقابية على تعاونهم ودعمهم المستمر للشركة، كما يتوجه المجلس بالشكر و التقدير لجميع موظفي الشركة لإخلاصهم وتفانيهم ودعمهم المستمر للشركة. والله الموفق،،،