



Saudi Joint Stock Co.
C.R. 1010073685
P.O. Box 859 Riyadh 11421
Kingdom of Saudi Arabia
Tel. (+966 1) 2658888
Fax. (+966 1) 2659999

شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي
Al Abdullatif Industrial Investment Co.

شركة مساهمة سعودية
س.ت: ١٠١٠٠٧٣٦٨٥
ص.ب ٨٥٩ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٦٥٨٨٨٨ (٠٩٦٦١)
فاكس: ٢٦٥٩٩٩٩ (٠٩٦٦١)

(ملحق ١)

السادة / مساهمي الشركة المحترمين

الموضوع : تبليغ الجمعية العامة العادية بالأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وأطراف ذات علاقة والتي يكون لأحد أو بعض أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها وفقاً لأحكام المادة (٧١) من نظام الشركات

١- قامت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بإجراء معاملات مع الأطراف ذات العلاقة التالية علماً بأن جميع المبالغ الواردة بالتقرير بالآلاف الريالات السعودية:

الطرف ذو العلاقة	رصيد بداية السنة	مبيعات إلى	خدمات ومنافع مقدمة إلى	خدمات ومنافع مقدمة من	مشتريات من	دفعات مستلمة من	دفعات مسددة إلى	رصيد نهاية السنة
شركة مفروشات العبد اللطيف	٣٨,٤٥٢	٢٩,٩٤٥	٣,٩٦٨	٣٣٩	٢٦	٣٣,٥٤١	٣٣٩	٣٨,٧٩٨
شركة توزيع الغاز الطبيعي	-	-	-	-	١,٧٤٠	-	١,٥٥٥	(١٨٥)
الإجمالي	٣٨,٤٥٢	٢٩,٩٤٥	٣,٩٦٨	٣٣٩	١,٧٦٦	٣٣,٥٤١	١,٨٩٤	٣٨,٦١٣

٢- تتمثل طبيعة العلاقة مع هذه الأطراف فيما يلي:

الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مفروشات العبد اللطيف	منشأة تدار من قبل سليمان بن عمر العبد اللطيف (المدير العام للمفروشات) وهو عضو في مجلس الإدارة لدورته الحالية (علاقة غير مباشرة)، كما يشغل الأستاذ / عبد اللطيف بن عمر العبد اللطيف عضوية في مجلس إدارة شركة مفروشات العبد اللطيف (مساهمة مقفلة) كما يشغل الأستاذ / فهد بن عمر العبد اللطيف عضوية في مجلس إدارة شركة مفروشات العبد اللطيف (مساهمة مقفلة) وهما عضوان في مجلس الإدارة حالياً (علاقة غير مباشرة).
شركة توزيع الغاز الطبيعي	شركة يشغل فيها كلاً من الأستاذ / عبد اللطيف بن عمر العبد اللطيف والأستاذ / ماجد بن عبد الرحمن العسيلان (عضو مجلس إدارة في شركة توزيع الغاز الطبيعي) وهما عضوان في مجلس إدارة الشركة لدورته الحالية (علاقة غير مباشرة).

٣- شروط التعامل مع الأطراف ذوي العلاقة كانت كما يلي:
يتم إجراء المعاملات التجارية مع الجهات ذات العلاقة وفقاً لشروط التعامل العادي والتي لا تختلف عن التعاملات مع المدينين والدائنين التجاريين العاديين ولا يوجد أي مزايا أخرى.

٤- شرح تفصيلي لنوع التعاملات التي تمت مع هذه الأطراف وهي كالتالي:
١/٤- المبيعات إلى طرف ذو علاقة (شركة مفروشات العبد اللطيف)

تتكون المبيعات بشكل رئيسي من البيع بالجملة لمواد السجاد والموكيت مع العلم بأن جميع التعاملات مع الطرف ذو العلاقة لا تختلف عن التعاملات مع المدينين والدائنين التجاريين العاديين كما ذكرنا في شروط التعامل مع العلاقة ولا يوجد لها أي مزايا خاصة، ومدة هذه الأعمال سنة تجدد سنوياً من الجمعية العمومية وقد بلغت قيمة المبيعات خلال العام المالي ٢٠٢٠م مبلغ ٢٩,٩٤٥ (ألف ريال)





Saudi Joint Stock Co.
C.R. 1010073685
P.O. Box 859 Riyadh 11421
Kingdom of Saudi Arabia
Tel. (+966 1) 2658888
Fax. (+966 1) 2659999

شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي
Al Abdullatif Industrial Investment Co.

شركة مساهمة سعودية
س.ت. ١٠١٠٠٧٣٦٨٥
ص.ب ٨٥٩ الرياض ١١٤٢١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٦٥٨٨٨٨ (٠٩٦٦١)
فاكس: ٢٦٥٩٩٩٩ (٠٩٦٦١)

٢/٤ - خدمات ومنافع مقدمة إلى الطرف ذو العلاقة (شركة مفروشات العبد اللطيف)

تتمثل الخدمات والمنافع المقدمة إلى الطرف ذو العلاقة فيما يلي:
أ- عقد إيجار مستودعات طرفه الأول شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي (المؤجر) وطرفه الثاني شركة مفروشات العبد اللطيف (المستأجر) ومدة هذا العقد سنة تجدد سنوياً من الجمعية العمومية وبلغت قيمة العقد ٢,٩٤٨ (ألف ريال).
ب- عقد تقديم خدمات إعاشة وإسكان طرفه الأول شركة ريتاج الوصيل لخدمات الصيانة والإعاشة إحدى الشركات التابعة لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وطرفه الثاني شركة مفروشات العبد اللطيف ومدة هذا العقد سنة تجدد سنوياً من الجمعية العمومية وقيمة هذا العقد للعام المالي ٢٠٢٠م مبلغ ٩٢٠ (ألف ريال).
ج- خدمات لوجستية ومدفوعات بالإئابة وتتمثل في (خدمات لوجستية / خدمات بينية / مدفوعات بالإئابة) مقدمة إلى شركة مفروشات العبد اللطيف وبلغت قيمتها خلال عام ٢٠٢٠م مبلغ ١٠٠ (ألف ريال).

وعليه فقد بلغ إجمالي قيمة الخدمات والمنافع المقدمة إلى طرف ذو علاقة خلال العام المالي ٢٠٢٠م ما قيمته ٣,٩٦٨ (ألف ريال)

٣/٤ - خدمات ومنافع مقدمة من طرف ذو علاقة - شركة مفروشات العبد اللطيف

تتمثل الخدمات والمنافع المقدمة للشركة من طرف ذو علاقة فيما يلي:
أ- عقود إيجارات مساكن طرفه الأول شركة مفروشات العبد اللطيف (المؤجر) وطرفه الثاني شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي (المستأجر) وذلك لإسكان بعض موظفي شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي ومدة هذه العقود سنة تجدد سنوياً من الجمعية العمومية وبلغت قيمة العقود خلال العام المالي ٢٠٢٠م مبلغ ١٥٠ (ألف ريال).
ب- عقود إيجارات مستودعات ومراكز بيع خارج مدينة الرياض طرفها الأول شركة مفروشات العبد اللطيف (المؤجر) وطرفها الثاني شركة أدفا للبطنيات (مستأجر) (إحدى الشركات التابعة لشركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي) ومدة هذه العقود سنة تجدد سنوياً من الجمعية العمومية وبلغت قيمة العقد حتى تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١م ما قيمته ١٨٩ (ألف ريال).

وعليه تبلغ إجمالي الخدمات والمنافع المقدمة من الطرف ذو علاقة خلال العام المالي ٢٠٢٠م ما قيمته ٣٣٩ (ألف ريال)

٤/٤ - المشتريات من اطراف ذات علاقة

أ- تتكون المشتريات بشكل عام من طرف ذو علاقة (شركة توزيع الغاز الطبيعي) من الغاز الطبيعي وبلغت قيمة المشتريات خلال العام ٢٠٢٠م ١,٧٤٠ (ألف ريال).
ب- مشتريات من طرف ذو علاقة (شركة مفروشات العبد اللطيف) والتي هي عبارة عن مستلزمات فرش ومسجاد لزوم مشاريع شركة العبد اللطيف للاستثمار الصناعي وقد بلغت قيمتها ٢٦ (ألف ريال).

وعليه فإن إجمالي قيمة المشتريات من الأطراف ذوى العلاقة خلال العام المالي ٢٠٢٠م ما قيمته ١,٧٦٦ (ألف ريال)

٥/٤ - أرصدة نهاية السنة

إن العلاقات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة بدأت برصيد مدين قدره ٣٨,٤٥٢ (ألف ريال سعودي) وتمت على هذا الرصيد حركات مدينة ودائنة، والنتيجة هي أن الرصيد المدين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ وقدره ٣٨,٦١٣ (ألف ريال سعودي).

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام والتقدير ،،،

رئيس مجلس الإدارة

سليمان بن عمر العبد اللطيف

سليمان بن عمر العبد اللطيف

