

انجليزي	عربي
1- The Board of Directors' report for the financial year ending on 31/12/2025 has been reviewed.	١- تم الاطلاع على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥م ومناقشته
2- The external auditor's report for the financial year ending on 31/12/2025 has been reviewed.	٢- تم الاطلاع على تقرير مراجع حسابات الشركة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥م ومناقشته
3- The financial statements audited for the fiscal year ending on 31/12/2025 have been reviewed.	٣- تم الاطلاع على القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥م ومناقشتها.
4- Approval of the disbursement of SAR 3,600,000 as an annual remuneration for the members of the Board of Directors for the fiscal year ending on 31/12/2025.	٤- الموافقة على صرف مكافأة لأعضاء مجلس الإدارة مبلغ ٣,٦٠٠,٠٠٠ ريال عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥م.
5- Approval of the discharge of liability for the members of the Board of Directors for the fiscal year ending on 31/12/2025.	٥- الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٥م.
6- Approval of the appointment of Ernst & Young Professional Services (EY), with fees amounting to SAR 1,497,000 excluding VAT, as the external auditors of the company's accounts, based on the recommendation of the Audit Committee, to review, examine, and audit the company's financial statements for the second and third quarters and the annual report for the fiscal year 2026, as well as the first quarter of the fiscal year 2027.	٦- الموافقة على تعيين السادة شركة / إرنست ويونغ للخدمات المهنية (EY) بأتعاب قدرها ١,٤٩٧,٠٠٠ ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة مراجعا لحسابات الشركة من بين المرشحين بناء على توصية لجنة المراجعة وذلك لمراجعة وفحص وتدقيق القوائم المالية للربع الثاني والثالث والسنتوي للعام المالي ٢٠٢٦م والربع الاول من العام المالي ٢٠٢٧م.
7- Approval to authorize the Board of Directors to distribute interim dividends on a semi-annual or quarterly basis for the fiscal year 2026.	٧- الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٦م.
8- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Kite Arabian	٨- الموافقة على الأعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة كايث العربية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل ( عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو

<p>Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve execution work, designs, and technical consultations, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 39,480,770 noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.</p>	<p>تنفيذى)مصلحة غير مباشرة فيها، وهي عبارة عن اعمال تنفيذ وتصاميم واستشارات فنية، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥م بلغت (٣٩,٤٨٠,٧٧٠) ريال ، مع العلم أن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية .</p>
<p>9- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Kite Arabian Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 189,189, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.</p>	<p>٩- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة كايث العربية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل ( عضو غير تنفيذى) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذى)مصلحة غير مباشرة فيها، وهي عبارة عن عقد تاجير مكتب في مبنى جرير بالرياض ، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥م بلغت (١٨٩,١٨٩)ريال ، مع العلم أن هذه لتعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية .</p>
<p>10- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Jarir Commercial Investments Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil</p>	<p>١٠- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جرير للأستثمارات التجارية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل ( عضو غير تنفيذى) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذى) ، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل ( عضو غير تنفيذى)، والسيد / فهد بن عبد الله القاسم (عضو غير تنفيذى) مصلحة غير مباشرة ، وهي عبارة عن تاجير مكتب في مبنى جرير بالرياض ، علما بأن</p>

(executive member), Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member), and Mr. Fahd bin Abdullah Al-Qasim (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve leasing an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 444,840, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.

قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥ م بلغت (٤٤٤,٨٤٠) ريال ، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية

11- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Jarir Commercial Investments Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member), and Mr. Fahd bin Abdullah Al-Qasim (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve leasing an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 160,446, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.

١١- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة جرير للاستثمارات التجارية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) ، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / فهد بن عبد الله القاسم (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة ، وهي عبارة عن تأجير مكتب في مبنى جرير بالرياض ، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥ م بلغت (١٦٠,٤٤٦) ريال ، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.

12- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Amwaj Tehran Limited, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Dhahran, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 1,736,438 noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.

١٢- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة أمواج طهران المحدودة، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض مكتبة جرير بالظهران، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥م بلغت (١,٧٣٦,٤٣٨) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.

13- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Future Markets Trading Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 2,684,549 noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.

١٣- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة أسواق المستقبل للتجارة والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض مكتبة جرير بالرياض، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥م بلغت (٢,٦٨٤,٥٤٩) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.

<p>14- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Robin Arabia Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 2,605,680, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.</p>	<p>١٤- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة روبين العربية والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) ، مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بالرياض ، علما بان قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥ م بلغت (٢,٦٠٥,٦٨٠) ريال مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.</p>
<p>15- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Riyouf Tabuk Limited, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Tabuk, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 1,983,960 noting that these transactions are</p>	<p>١٥- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة ريوف تبوك المحدودة والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) ، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بتبوك ، علما بان قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥ م بلغت (١,٩٨٣,٩٦٠) ريال ، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.</p>

<p>conducted on a commercial basis without preferential terms.</p>	
<p>16- Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Robin Arabia Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a contract for providing management, operation, and maintenance services (excluding rental-related services) for Robin Plaza Commercial Complex in Riyadh, with the transaction value in 2025 amounting to SAR 792,476 noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms.</p>	<p>١٦- الموافقة على الاعمال والعقود التي تمت بين الشركة وشركة روبين العربية والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) ، مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد لتقديم خدمات الإدارة والتشغيل والصيانة ( غير شامل الخدمات المرتبطة بالتأجير) لمجمع روبين بلازا التجاري بالرياض ، علما بان قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٥ م بلغت ( ٧٩٢,٤٧٦ ريال ، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية.</p>